OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๔๑๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๔๑ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๖๐๐๓๘ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๙๘ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Coast @ Pattaya ของบริษัท หมง พลาซ่า จำกัด โดยให้บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสาย 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-05 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 15 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ของ บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ... มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว) (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

กรรมการผู้มีอำนาจ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ... มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว) (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

กรรมการผู้มีอำนาจ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน 2 ชั้น และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ) ที่ระดับความลึกประมาณ 5 ม. โดยดินที่ขุดขึ้นมาจะนำไปปรับถมพื้นที่โครงการ และปรับระดับพื้นที่ให้เท่ากับระดับถนนสาธารณะ (+0.00) ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบทางลบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มีการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักร เพื่อการก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่ ซึ่งได้ตรวจวัดในช่วงวันที่ 12-15 พฤษภาคม 2559 เปลี่ยนแปลงดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.053 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.00128 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.05428 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม.) - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 ม. แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ	**1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบนพื้นที่โครงการ** ■ **จุดตรวจวัด** - ภายในพื้นที่โครงการ ■ **ดัชนีตรวจวัด** - TSP, PM-10, NO_2, SO_2, CO และ HC ■ **ความถี่** - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - NO_2, SO_2, CO และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.036 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.00012 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.03612 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ▪ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.87 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.00303 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.87303 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	ในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง	**2) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว** ▪ **จุดตรวจวัด** - โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทธยานุกูล) ▪ **ดัชนีตรวจวัด** - TSP และ PM-10 ▪ **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.06 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 0.00094 มก./ลบ.ม. ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.06094 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตามปัจจุบันยังไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน HC ในบรรยากาศโดยทั่วไป ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ NO_2 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย NO_2 เข้าสู่ บรรยากาศ 0.01583 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO_2 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.04983 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น และหากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้นให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และพื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ อย่างน้อยเช้าและเย็น - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ SO_2 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.007 มก./ลบ.ม. แต่น้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและยานพาหนะมีค่าซัลเฟอร์ต่ำมาก จึงไม่ทำให้ SO_2 ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลง และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.	- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง โดยพิจารณาเลือกเครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - จัดเตรียมแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมเพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. - หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าจำเป็นให้พรมน้ำผิวคอนกรีตให้เปียกก่อน - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด - ไม่มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา - ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการในระยะ 500 เมตร และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ.	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบและรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงจากการรื้อถอนโครงสร้างอาคาร การขนย้ายเศษคอนกรีตและเศษวัสดุอื่นๆ การเปิดหน้าดินเพื่อรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการปรับพื้นที่สำหรับการก่อสร้างถนนภายในโครงการ	- ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารและมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารรื้อถอน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการรื้อถอน - รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น - ไม่ใช้ระเบิดในการรื้อถอน - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอ สำหรับใช้พรมน้ำบนเศษวัสดุเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองขณะรื้อถอน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในเขตชุมชนข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณทางออกโครงการ ดัง**รูปที่ 1** แผนผังการใช้พื้นที่ในช่วงก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อรถร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์ และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
(2) เสียง	- ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับพื้นดิน (ชั้น 1) คือ การทำฐานรากที่มีระดับเสียง 70 dB(A) และบนอาคาร (ชั้น 1-15) คือ การขึ้นโครงสร้าง 80 dB(A) งานตกแต่งและการเก็บงาน 84 dB(A) โดยอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารเช่าพักอาศัยศุภมิตร แมนชั่น สูง 2-5 ชั้น (ทิศใต้)	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1-2 - ติดตั้งกำแพงกันเสียงซึ่งทำด้วยแผ่น Metal Sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบอาคารในชั้น 3-15 ในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร	**1) ตรวจวัดระดับเสียง** ■ **จุดตรวจวัด** - ภายในพื้นที่โครงการ ■ **ดัชนีตรวจวัด** - L_{eq} 24 ชม., L_{max}, L_{90} และระดับเสียงรบกวน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (ทิศตะวันตก) ซึ่งมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเป็นระยะ 11.71-29.69 ม. กิจกรรมการก่อสร้างจะมีระดับเสียงทั่วไปและระดับเสียงรบกวนที่อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) **ช่วงงานฐานราก** มีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 61.27-68.79 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) แต่มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 7.53-15.21 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	■ **ความถี่** - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กดเสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยเก็บสถิติและรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	(2) **ช่วงงานโครงสร้างอาคาร** การก่อสร้างในชั้น 1-10 จะมีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 70.16-78.65 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 11.5-23.43 dB(A) สูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวนในทุกชั้นของการก่อสร้าง (3) **ช่วงงานตกแต่งอาคาร** มีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 70.90-82.64 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 15.56-27.43 dB(A) ซึ่งสูงเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวน อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างจะได้จัดสร้างรั้ว Metal Sheet	- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	หนา 1.0 มม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งแผ่น Metal Sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบอาคารในชั้นที่ 3-15 ในช่วงขึ้นโครงสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง โดย Metal Sheet มีค่าการดูดซับเสียง (Transmission Loss) 18 dB(A) จะทำให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. อยู่ในช่วง 56.00-61.66 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-1.52)-(9.28) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และมาตรฐานระดับเสียงรบกวนตามกฎหมายกำหนด	หามาตรการลดระดับเสียง เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง และไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- การรื้อถอนโครงสร้างอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ให้ใช้เครื่องอัดหรือบีบ (Jaw Crusher)	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	จากการรื้อถอนโครงสร้างอาคารจากเศษวัสดุ/คอนกรีตที่ตกกระทบลงพื้นที่ การตัด/ทุบคอนกรีตจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน และจากรถบรรทุกที่ใช้ในการขนย้ายเศษคอนกรีตและเศษวัสดุอื่นๆ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่ใช้ในการรื้อถอนที่มีระดับเสียงต่ำ - หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือพรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	---
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม.	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลากลางวันนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดหรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง	
	- คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังคาดว่าจะได้รับระดับเสียง 90-104 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงจากการทำงานตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	และเสียง พ.ศ.2559 ที่กำหนดให้ในกรณีที่มีสภาวะการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดีกำหนด		
(3) ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะที่มีค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที โดยจะทำให้ผู้อยู่ในอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (ทิศตะวันตก) และอาคารเช่าพักอาศัยศุภมิตร แมนชั่น สูง 5 ชั้น (ทิศใต้) ที่มีระยะห่างจากจุดกำเนิดความสั่นสะเทือน 11.71-29.69 ม. ได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.03-0.09 นิ้ว/วินาที	- ติดแผ่นป้ายประกาศหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่ม และเสร็จสิ้น การทำงานในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง	1) **ตรวจวัดความสั่นสะเทือน** ■ **จุดตรวจวัด** - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ■ **ดัชนีตรวจวัด** - Peak Particle Velocity, (PPV) ■ **ความถี่ในการตรวจวัด** - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กดเสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยให้เก็บสถิติและรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ ช่วงเวลาอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	หรือ 0.78-2.34 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่กำหนดให้ “อาคารประเภท 2 (อาคารอยู่อาศัย) จะต้องได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที เพื่อไม่ให้เกิดความล้า และสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร” และผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และอาจรู้สึกรำคาญ แต่ระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความเสียหายกับอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการก่อสร้างฐานรากของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนในระดับต่ำ	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการบริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- การก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งเป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด - หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติขณะใช้งาน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้างฐานรากไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าว - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะต้องเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	
	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่) จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบ จากการทุบคอนกรีตจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนอาคาร และรถบรรทุกที่ใช้ในการขนย้ายเศษคอนกรีตและเศษวัสดุอื่นๆ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับความสั่นสะเทือนต่ำในการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่โครงการ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน และเมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนและสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด - ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้บริเวณด้านข้างรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---
1.3 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างในขั้นตอนการก่อสร้างฐานรากต้องมีการขุด/เจาะดินทั้งในส่วนของเสาเข็มและระบบสาธารณูปโภคของโครงการ รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร โดยโครงการมีระบบป้องกันดินพังโดยการใช้ Sheet Pile เป็นกำแพงกันดินชั่วคราว	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการกด sheet pile โดยรอบแนวอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันดินชั่วคราว (temporary wall) ป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน รวมทั้งทำ	- ตรวจสอบให้มีการป้องกันดินพังทลายด้วย Sheet Pile และเสาเข็มแบบเจาะตามที่ได้ออกแบบ **ความถี่ :** ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน์ โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	(temporary wall) และติดตั้งระบบค้ำยันเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน เมื่อการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จจะรื้อถอน Sheet Pile และฉีดทรายเข้าไปแทนที่ Sheet Pile เพื่อลดการเคลื่อนตัวของดินจากการรื้อถอน Sheet Pile ดังนั้นการพังทลายของดินด้านข้างมีโอกาสเกิดขึ้นน้อยมาก	ระบบค้ำยัน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้ - เมื่อก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ จะถอน sheet pile และฉีดทรายไปแทนที่ดินที่ติดขึ้นมากับ sheet pile เพื่อลดการเคลื่อนตัวของดินจากการถอน sheet pile - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ ■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ ■ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ ■ ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้มีความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		▪ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน ▪ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มไว้ ▪ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		▪ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	
	- การเก็บกองดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นดินสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	- **จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการกองดิน ดังนี้** ▪ การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือพรมน้ำกองดินตามความเหมาะสม ▪ ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- ตำแหน่งจุดทิ้งดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างเป็นพื้นที่ว่างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ซึ่งอยู่บริเวณถนนทัพพระยา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ เป็นระยะประมาณ 2 กม. ซึ่งการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการหกหล่นของดินหรือการฟุ้งกระจายของฝุ่นดินในเส้นทางขนส่งดิน (ถนนทัพพระยา และถนนพัทยาสาย 3) ส่งผลให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุในเส้นทางดังกล่าว	- **จัดให้มีมาตรการในการขนส่งดินดังนี้** ■ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. ■ รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ■ จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ และมีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาดตลอดจนตรวจสอบการคลุมผ้าใบกระบะให้เรียบร้อยก่อนอนุญาตให้รถบรรทุกออกจากโครงการ ■ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยการจราจรของรถบรรทุกที่เข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ■ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลา	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		เร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ▪ กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก ▪ จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์เพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญกับผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการไม่มีแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลเป็นระยะ 780 ม. นอกจากนี้บนพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีห้องส้วมพร้อมถังบำบัดน้ำเสียซึ่งรองรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกวิทยาของน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ สำหรับน้ำเสียจาก	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรมของเมืองพัทยา ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมืองไม่มีสภาพนิเวศวิทยาบนบกตามธรรมชาติ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** (1) ที่ตั้งโครงการ	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ▪ **ผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558** ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 4.7 เขตพื้นที่สีแดง ที่ดินประเภทพาณิชย-กรรม กำหนด*ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่*สำหรับโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมจึงสอดคล้องกับข้อกำหนด	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารของโครงการให้มีค่าอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการดังนี้ ▪ อัตราส่วน ของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน = 4.62:1 ▪ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม = ร้อยละ 14.55 ▪ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดิน = ร้อยละ 67.30	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- โครงการได้ออกแบบแนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ดัง**รูปที่ 2** แผนผังแนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
3.2 การคมนาขนส่ง	- โครงการจะใช้เส้นทางถนนพัทยาสาย 3 และถนนทัพพระยาเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 17 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 10-13 ของการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 2 สาย เพิ่มขึ้นจากเดิม ซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายแสดงว่ามีการก่อสร้างโครงการ และมีรถบรรทุกเข้า-ออกบนถนนพัทยาสาย 3 ก่อนถึงพื้นที่ก่อสร้างในระยะ 200 ม. เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางระมัดระวังในการใช้เส้นทางขณะสัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้างบริเวณสาธารณะด้านหน้าโครงการ **ความถี่** : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาขนส่ง (ต่อ)	- **วันธรรมดา** ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับดีถึงดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ■ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึง B (สภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึง C (อยู่ในสภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - **วันหยุด** ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับดีมากทั้งช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ที่มีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาขนส่ง (ต่อ)	▪ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย - วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา และต้องดูแลไม่ให้พาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการเปลี่ยนช่องจราจรเพื่อขึ้นสะพาน/กลับรถ/เลี้ยวขวาบนถนนพัทยาสาย 3 หน้าพื้นที่โครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	
	- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันดินไม่ให้มีดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน - กำหนดให้รถบรรทุกดินทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง	
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับเมืองพัทยาในการรับผิดชอบและปรับปรุงผิวการจราจรบนถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 15 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปน.) สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปา ท่อ หรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	1) **ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา** ■ **จุดตรวจวัด** - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำบนพื้นที่ก่อสร้าง ■ **ดัชนีตรวจวัด** - การรั่วไหล/การชำรุดของท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ ■ **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาด 7 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครกจากห้องส้วม 3 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวม	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงาน 200 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม./วัน	1) **ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** ■ **จุดตรวจวัด** : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ■ **ดัชนีตรวจวัด** : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... ,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป - ตำแหน่งห้องส้วมบนพื้นที่ก่อสร้างอยู่ทางด้านทิศเหนือติดกับถนนพัทยาสาย 3 จึงไม่มีอาคารที่จะได้รับผลกระทบจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง	- น้ำทิ้งออกจากถังบำบัดน้ำเสียจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป - กั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตามความเหมาะสม	■ **ความถี่** : เดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดคูระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักตะกอนสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเมื่อตกตะกอนดินที่ปนมากับน้ำหลาก จากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงรวมทั้งให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 ต่อไป - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- จัดสร้างคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมิให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียหน้าโครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการอุดตันของท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่ามีการอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที	- **ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน** ▪ **จุดตรวจวัด** - คูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนบนพื้นที่ก่อสร้าง ▪ **ดัชนีตรวจวัด** - ปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ▪ **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.60 ลบ.ม./วัน และขยะจำพวกเศษวัสดุก่อสร้างปริมาณ 0.46 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่พื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกเพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณมากพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด	1) ตรวจสอบปริมาณขยะ ■ **ความถี่** : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะ ■ **ความถี่** : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ และจัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม	
	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและสโตร์ (อาคาร 2 ชั้น เดิมบนพื้นที่)	- ขยะจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก เฟอร์นิเจอร์ จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาตเป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร	- อาคารของโครงการที่ก่อสร้างเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารเช่าพักอาศัย และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น	- ประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังสัญญาณ ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 3 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงดำเนินการ - ในกรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดความเสียหายจากการบดบังคลื่นวิทย/โทรทัศน์จากอาคารของโครงการ โครงการจักได้พิจารณาชดเชยความเสียหายร่วมกับผู้เสียหายตามสภาพความเป็นจริง กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ - อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดไฟไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าชุมชนมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบในด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมของโครงการในด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างไรก็ตาม จากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าร่างมาตรการฯ ของโครงการนั้นมีความเพียงพอสำหรับแก้ไขและลดข้อห่วงกังวลของชุมชนได้ทุกด้าน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง ที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกโครงการของบุคคลภายนอก - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานชั่วคราวก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ตลอดเวลา	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในเวลาวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็นพาหนะนำโรค	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สิน ของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการและหน้าบ้านพักคนงานขนาด 1x2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ■ **ความถี่** : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างให้โครงการจัดทำหนังสือแจ้งไปยังสถานีดับเพลิงเขตพัทยาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลโครงการ - กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานล่วงเวลาเป็นครั้งคราวให้แจ้งกับหน่วยงานผู้อนุญาตและเพื่อนบ้านทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น. - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารในแต่ละชั้นตลอดความสูงอาคารที่ก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน - จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน สามารถใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ถังแก๊สและอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง - ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและทำความตกลงกับผู้เสียหายโดยทันที - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - ออกกฎห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออกหากฝ่าฝืน - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการ - จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองของพื้นที่สาธารณะ - ในกรณีมีการหกหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... ,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
4.3 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ ■ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายชิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น และหากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้นให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณทางออกโครงการ โดยรถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อรถร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ - กำชับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนดอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะในช่วงที่มีการก่อสร้างในเวลาเดียวกับการก่อสร้างโครงการอื่นๆ ซึ่งจะส่งผลกระทบร่วมกัน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	▪ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1-2 สำหรับในชั้น 3-15 ได้กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ซึ่งทำด้วยแผ่น Metal sheet สูง 2 ม. ล้อมรอบแนวอาคารในชั้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	
	■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอยและการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงาน 200 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม./วัน	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	▪ อุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นล่าง และอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มี	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
	■ คนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่นโรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด	---
	■ โรคเครียดอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย การทะเลาะวิวาทของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และส่งเสียงดังในยามวิกาล เป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้าง Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) โดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการริมถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรม ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- มลสารที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 59 คัน จะทำให้มลสารในบรรยากาศในปัจจุบันที่ตรวจวัดในช่วงวันที่ 12-15 พฤษภาคม 2559 เปลี่ยนแปลง ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.053 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 2.40 x 10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ	- พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม ได้มีการปลูกต้นไม้และพืชปกคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำหน้าที่ตรึง CO_2 ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O_2 ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายใน โครงการสามารถดูดซับ CO_2 ได้ประมาณ 260 ก./ชม. ซึ่งสามารถดูดซับ CO_2 ที่เกิดขึ้น 9.30 ก./ชม. ได้ทั้งหมด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ■ **จุดตรวจวัด** : พื้นที่โครงการ ■ **ดัชนีตรวจวัด** : TSP, PM-10, NO_2, SO_2, CO และ HC ■ **ความถี่** : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.036 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 2.40 x 10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.87 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 5.71 x 10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ CO	- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถและถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.60 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 1.62 x 10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตามปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานของ HC ในบรรยากาศ ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO_2 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย NO_2 เข้าสู่บรรยากาศ 2.27 x 10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ NO_2 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ		

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO_2 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.007 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้ำมันที่ใช้กับรถยนต์ในปัจจุบันมีค่าซัลเฟอร์ต่ำ ดังนั้นปริมาณ SO_2 ที่ระบายจากรถยนต์ออกสู่บรรยากาศจึงมีค่าต่ำมาก และไม่ทำให้ SO_2 ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. - ปริมาณ CO ในพื้นที่จอดรถของโครงการพบว่ามีปริมาณ 5.92 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO_2 9.30 ก. /ชม. แม้ว่า CO_2 จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์ โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect) ได้		

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นโรงแรม อาจจะมีเสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าระดับเสียงดังกล่าว จะไม่ทำให้ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันที่มีค่าอยู่ในช่วง 53.0-56.0 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนอันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	---
(3) สั่นสะเทือน	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นโรงแรม มีกิจกรรมหลักคือการให้บริการที่พักชั่วคราว ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล (ชายหาดพัทยา) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 780 ม. สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกวิทยาของน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรมซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีสภาพนิเวศวิทยาบนบกตามธรรมชาติ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน อีกทั้งน้ำเสียจากกิจกรรม	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ ของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและน้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชน ทั้งนี้ในการเปลี่ยนจากพื้นที่พาณิชย์-พักอาศัยที่ประกอบด้วย อาคารสูง 1-2 ชั้น และลานคอนกรีตมาเป็นโรงแรมจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ชุมชนเช่นเดียวกัน จึงไม่ได้เป็นการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ที่ดินแต่อย่างใด	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	- โครงการอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม) บริเวณหมายเลข 4.7 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558	---	---
	- โครงการมีจำนวนห้องพัก 298 ห้อง ห้องอาหารและห้องประชุมสัมมนาจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551	- ดำเนินโครงการให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรมที่กำหนดตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551	---
	- โครงการเป็นโรงแรมที่มีพื้นที่อาคาร 14,892 ตร.ม. เข้าข่ายต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการฯ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการภายในโครงการ ดังนี้ ■ ป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งของสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ■ พื้นผิวต่างสัมผัส ■ ทางลาดสำหรับผู้พิการบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ■ ลิฟต์สำหรับผู้พิการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ บันไดสำหรับผู้พิการ ■ ห้องส้วมสำหรับผู้พิการ ■ ห้องพักสำหรับผู้พิการในชั้น 3 และชั้น 4 ชั้นละ 2 ห้อง รวม 4 ห้อง ■ ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 2 คัน	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 59 คัน ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ที่กำหนดให้มีไม่น้อยกว่า 59 คัน - ความต้องการที่จอดรถตามการใช้งานจริงของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ 34 คัน ซึ่งคาดการณ์จากการดำเนินการของโครงการ	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 59 คัน (ที่จอดรถยนต์ทั่วไป 57 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน) และที่จอดรถบัส 1 คัน **รูปที่ 3** แผนผังจราจรของโครงการ - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่ง ทางเข้า-ออกอาคารและพื้นที่จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร ■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... ,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	Miracle Suite ที่เปิดดำเนินการอยู่ในปัจจุบันและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จากการคาดการณ์ปริมาณจราจรของโครงการ Miracle Suite ในวันธรรมดา คาดว่าจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 11 และ 9 PCU/ชม. และในวันหยุดคาดว่าจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 15 และ 7 PCU/ชม. ตามลำดับ บนถนนพัทยาสาย 3 และถนนทัพพระยาเพิ่มขึ้นจากเดิม ซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้ - **วันธรรมดา** ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับดีถึงระดับดีมากในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนขยะหน้าอาคารพักขยะภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และพื้นที่จอดรถ - ติดตั้งป้ายจราจร (ป้ายบังคับ) บริเวณทางออก “ให้เลี้ยวซ้ายเท่านั้น” และ “ห้ามเลี้ยวขึ้นสะพาน” เพื่อหลีกเลี่ยงอุบัติเหตุบริเวณถนนพัทยาสาย 3 - ประสานงานกับเมืองพัทยาเพื่อขอติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และจุดกลับรถบนถนนพัทยาสาย 3 และถนนทัพพระยา (ก่อนขึ้นสะพานยกระดับแหลมบาลีฮาย) ก่อนถึงโครงการไม่น้อยกว่า 200 ม. เพื่อแนะนำเส้นทางเข้าสู่โครงการให้กับผู้มาใช้บริการได้โดยสะดวก	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	■ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ B (สภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และอยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ถึงระดับ C (อยู่ในสภาพอยู่ตัว) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น - **วันหยุด** ■ ค่า V/C ratio ของถนนโครงข่ายมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับดีมาก ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ■ ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายไม่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนการเปิดดำเนินการ ที่อยู่ในระดับ A (สภาพอิสระ) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการประจำตลอด 24 ชม. และดูแลขณะออกจากโครงการไม่ให้มีการเปลี่ยนช่องจราจรเพื่อขึ้นสะพานยกระดับแหลมบาลีฮาย รวมทั้งดูแลไม่ให้มีการกลับรถ และเลี้ยวขวาบนถนนพัทยาสาย 3 บริเวณหน้าโครงการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องดูแลและควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนพัทยาสาย 3 และดูแลความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรบนทางเท้าบริเวณหน้าโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้จอดรถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ทางเข้า-ออกโครงการอยู่ห่างจากเชิงสะพานยกระดับแหลมบาลีฮายเป็นระยะประมาณ 60 ม. และไม่มีเกาะกลางถนน ซึ่งการเลี้ยวขวาเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการตัดกระแสจราจรและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุในบริเวณดังกล่าวได้		
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ 252 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ดัง**รูปที่ 4-5** แผนผังระบบสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน 1 และชั้น 1 ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีเพียงร้อยละ 0.18 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการประปาฯ การจ่ายน้ำประปาของ กปภ. สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จะจ่ายจากท่อประธาน	- ขออนุญาตเชื่อมท่อน้ำประปากับท่อประธานริมถนนพัทยาสาย 3 เพื่อรับน้ำประปาผ่านทางมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน 385 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 265 ลบ.ม. รวมปริมาตรน้ำสำรอง 650 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ประมาณ 2 วัน ดัง**รูปที่ 6-7** แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ■ **จุดตรวจสอบ** : ระบบท่อ และก๊อกน้ำ ■ **ดัชนีตรวจวัด** : การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ ■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน 2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ ■ **ความถี่** : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ผ่านทางมาตรวัดน้ำซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำก่อนเข้าสู่ท่อประปาของโครงการและเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินก่อนที่จะสูบส่งขึ้นสู่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา และจ่ายจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้าสู่ระบบท่อน้ำใช้ไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ไม่มีการดึงน้ำจากท่อประธานโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชน (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีการรั่วไหลของน้ำ ทั้งภายในห้องน้ำของห้องพักแขก ห้องน้ำส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว	
	- การล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพนักงานที่ลงไปทำความสะอาดภายในถัง ซึ่งเป็นสถานที่อับอากาศ ไอระเหยจากสารละลายคลอรีน และปัญหาจากการดึงน้ำในท่อประธานในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำสูง	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีวิธีการล้างถังเก็บน้ำ ดังนี้ 1. ระบายน้ำออกจากถังจนหมดโดยใช้เครื่องสูบน้ำแบบจุ่มพร้อมสายยางหย่อนลงไปในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ส่วนถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคาจะมีก๊อกน้ำที่ด้านล่างถัง ไม่ต้องใช้เครื่องสูบน้ำ 2. พนักงานเข้าไปล้างทำความสะอาดภายในถังเก็บน้ำ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (high pressure pump) ฉีดล้างผนังภายในถัง และบริเวณมุมและข้อต่อของถังจนสะอาดหมดคราบตะกอน 3. สูบระบายน้ำออกจากถังเก็บน้ำจนหมด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. เตรียมสารละลายคลอรีนความเข้มข้น 50 ppm. โดยใช้สารฟอกขาว (ไฮเตอร์) ที่มีความเข้มข้นคลอรีน 5% ปริมาณ 100 มล./น้ำ 100 ล. 5.พนักงานใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดสารละลายคลอรีนที่เตรียมในข้อ 4 ให้ทั่วผนังด้านในของถังเก็บน้ำ ปล่อยทิ้งไว้ประมาณ 2 ชม. 6. ล้างทำความสะอาดภายในถังด้วยน้ำเปล่า 7. ระบายน้ำออกจนหมดถัง และนำเครื่องสูบน้ำแบบจุ่มออกจากถัง - จัดให้มีฝาถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินจำนวน 2 ฝา เพื่อให้มีการไหลเวียนของอากาศ และอากาศสามารถระบายได้ขณะล้างทำความสะอาด - ในขณะเตรียมสารละลายคลอรีน และในขั้นตอนการฉีดสารละลายคลอรีนในถังเก็บน้ำ ควรมีผ้าปิดปาก จมูก สวมถุงมือยาง และควรแต่งกายปกปิดร่างกายให้มิดชิด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- ขั้นตอนการฉีดสารละลายคลอรีนที่ผนังด้านในของถังเพื่อฆ่าเชื้อโรคนั้น ให้พนักงานดำเนินการฉีดจากภายนอกถังเก็บน้ำ - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (09.00-17.00 น.)	
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 201 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 210 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา พ.ศ.2545 ที่กำหนดให้ค่า BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 3 ลบ.ม. และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดความสามารถ 210 ลบ.ม./วัน ดัง**รูปที่ 8-9** แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย (แปลนและรูปตัด) โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. - น้ำทิ้งจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ **จุดตรวจวัด** : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนพัทยาสาย 3 ■ **ดัชนีตรวจวัด** : pH, BOD, SS, TDS, Settable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ริมถนนพัทยาสาย 3 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป	- โครงการต้องยื่นขอรับใบอนุญาตต่อท่อระบายน้ำทิ้ง และจ่ายค่าบริการระบายน้ำทิ้งในอัตราครึ่งหนึ่งของอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์กำหนดในข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ.2545 - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดตักช้อนกากไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยนำกากไขมันตากในกระบะทรายเพื่อแยกน้ำ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... ,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ออกจากกากไขมัน เมื่อกากไขมันแห้งให้ตักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดร่วมกับขยะเปียกต่อไป - น้ำเสียจากอาคารพักขยะจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- โครงการต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรการ 80 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535	- ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2535 ดังนี้	2) จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ■ **จุดตรวจวัด** : ถังบำบัดน้ำเสีย

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ▪ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	▪ **ดัชนีตรวจวัดและความถี่ :** - สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 โดยจัดเก็บข้อมูลการทำงานของระบบฯ ทุกวัน และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งอยู่บริเวณลานจอดรถและทางเดินรถ ซึ่งอาจก่อให้เกิดการกีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ และเกิดความไม่สะดวกต่อผู้มาใช้บริการ	- แจ้งกำหนดวัน-เวลา ที่จะดำเนินการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการทราบล่วงหน้า และดำเนินการบำรุงรักษาและซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด - กำหนดพื้นที่ทำงานสำหรับบริเวณที่จะดูแลและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีช่องทางให้รถยนต์สามารถสัญจรได้ โดยติดป้าย/สัญลักษณ์ให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ - ตรวจสอบให้มีการคืนสภาพผิวจราจรให้เหมือนเดิมภายหลังการดำเนินการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จทุกครั้ง ก่อนเปิดการจราจร	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนา มีอัตราการระบายน้ำสูงสุด 0.038 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนามีอัตราการระบายน้ำหลาก 0.119 ลบ.ม./วินาที ซึ่งโครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโดยการหน่วงน้ำส่วนเกินในบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 30 ลบ.ม. และสูบระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.008 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายร่วมกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 201 ลบ.ม./วัน หรือ 0.002 ลบ.ม./วินาที รวมมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 0.01 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นบ่อ ค.ส.ล. ขนาดความจุ 30 ลบ.ม. และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 ในอัตรา 0.01 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ เป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที	1) ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ▪ **ความถี่** : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพ/การชำรุดของเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ▪ **ความถี่** : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ท่อระบายน้ำริมถนนพัทยาสาย 3 มีความสามารถในการระบายน้ำสูงสุด 0.758 ลบ.ม./วินาที ขณะที่โครงการมีการระบายน้ำสูงสุด 0.01 ลบ.ม./วินาที คิดเป็นร้อยละ 1.32 ของความสามารถของท่อ โดยจะช่วยลดภาระของท่อรวบรวมน้ำเสียริมถนนพัทยาสาย 3 จากก่อนการพัฒนา	- จัดให้มีมาตรการรองรับในกรณีเกิดปัญหาน้ำท่วมจากภายนอกพื้นที่โครงการ	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะ 2.70 ลบ.ม./วัน (ปริมาณขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 1.72, 0.08, 0.81 และ 0.08 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ) จะรวบรวมมาพักไว้ที่อาคารพักขยะรวมด้านทิศเหนือ ซึ่งภายในมีถังขยะแยกตามประเภทที่สามารถรองรับปริมาณขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน สำหรับขยะอันตราย	- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง - จัดให้มีถังรองรับขยะแยกตามประเภทขยะในบริเวณต่างๆ ดังนี้	1) ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของอาคารพักขยะ ▪ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ▪ **ความถี่** : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- การจัดเก็บขยะของโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเมืองพัทยา โดยมีศักยภาพในการเก็บขนขยะ 400 ตัน/วัน ซึ่งสามารถจัดเก็บขยะได้ทั้งหมดโดยไม่มีขยะตกค้าง	▪ **ห้องพักโรงแรม** ภายในห้องพักจัดให้มีถังขยะจำนวน 2 ถัง ภายในห้องน้ำและห้องพัก ซึ่งในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาดจะเข้าไปทำความสะอาดห้องพักพร้อมกับจัดเก็บขยะแยกตามประเภทและรวบรวมไปพักเก็บที่อาคารพักขยะ ▪ **ส่วนต้อนรับ** จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ▪ **ห้องครัว** จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ▪ **คอฟฟี่ช็อปและเลานจ์** จัดให้มีถังขยะจำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ▪ **พื้นที่ห้องออกกำลังกายและส่วนบริการสระว่ายน้ำ** ตั้งถังขยะจำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		▪ **ห้องประชุมสัมมนา** ตั้งถังขยะจำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางในห้องพักโรงแรม ส่วนต้อนรับ ห้องครัว คอฟฟี่ช็อปและเลานจ์ ห้องออกกำลังกาย ส่วนบริการสระว่ายน้ำ และห้องประชุมสัมมนาไปพักเก็บที่อาคารพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - จัดให้มีอาคารพักขยะด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ภายในอาคารแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งมีพื้นที่ห้องละ 3.75 ตร.ม. และสามารองรับขยะได้ 5.63 ลบ.ม./ห้อง ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียก 5.19 ลบ.ม./3 วัน ขยะแห้ง 0.24 ลบ.ม./3 วัน ขยะรีไซเคิล 2.43 ลบ.ม./3 วัน และขยะอันตราย 2.40ลบ.ม./30 วัน ได้อย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะเปียก ขยะทั่วไป เป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตรายเพื่อไปกำจัดต่อไป - ขยะรีไซเคิลให้ขายกับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ให้พนักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดอาคารพักขยะ และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ตำแหน่งของอาคารพักขยะอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ และได้จัดให้มีที่จอดรถขยะใกล้กับอาคารพักขยะ ซึ่งสะดวกต่อการเข้าเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการ แต่การถอยรถย้อนเส้นทางเดินรถที่จัดไว้อาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกและปลอดภัยกับผู้มาใช้บริการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ	---
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของสูงสุด 1,599 KVA ซึ่งได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน - โครงการซึ่งเป็นโรงแรมที่มีพื้นที่อาคาร 14,892 ตร.ม. (เกิน 2,000 ตร.ม.) เข้าข่ายที่ต้อง	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้ **ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** ■ **การออกแบบ** (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ดังนี้	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ **ความถี่** : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานซึ่งโครงการได้มีการออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	- ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก 21.69 วัตต์/ตร.ม. (ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม.) - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา อาคาร 5.48 วัตต์/ตร.ม. (ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม.) (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น **▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ระบบไฟส่องสว่าง** (1) ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่ารวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - เลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอะลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าภายในโครงการให้ใช้หลอด LED ซึ่งประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วน ควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ (3) กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		▪ ระบบปรับอากาศ (1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต (2) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง (3)ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเลคโทรนิคส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2°C จึงช่วยประหยัดพลังงาน และเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น **ข) มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ** (1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานทั้งภายในห้องพัก และในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และสติ๊กเกอร์	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ใช้บริการแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น (3) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน เตารีด โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	
3.8 ระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการมีปริมาณความเย็นรวมประมาณ 480 ตันความเย็น ซึ่งระบบปรับอากาศจะระบายความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคาร และส่งผลกระทบให้อุณหภูมิในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เพิ่มขึ้น 0.01°C ซึ่งแม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิ	- จัดผังภูมิสถาปัตย์ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยไม้ยืนต้นจะบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคารช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่ผนังอาคารได้บางส่วน และการคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้น และ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้น ความร้อนในอากาศที่ระบายออกมานี้จะผสมกับอุณหภูมิในบรรยากาศภายนอกอาคาร โดยช่วงในเดือนมีนาคม-มิถุนายนเป็นช่วงที่มีอุณหภูมิสูงสุดของปีและอุณหภูมิรายชั่วโมงของสถานีตรวจวัดอากาศพัทยาที่มีค่าแตกต่างกันถึง3.6°C ดังนั้นอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นเพียง 0.01°C มีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับอุณหภูมิที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงของช่วงเดือนดังกล่าว ดังนั้นการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	ลดอุณหภูมิของอากาศ ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณพื้นดินจะช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ ส่งผลให้ความต้องการใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารลดน้อยลง และปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศภายนอกก็ลดน้อยลง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - บริเวณชั้น 1 มีการออกแบบ ห้องโถงสูง 8.10 ม. และเป็นช่องเปิดถึงชั้น 2 ซึ่งในกรณีเกิดอัคคีภัย ควันจะสามารถแพร่กระจายตัวได้อย่างรวดเร็ว และไหลผ่านช่องเปิดต่างๆ ส่งผลให้ความสามารถในการมองเห็นของผู้ที่อพยพออกจากอาคารน้อยลง และเป็นสาเหตุก่อให้เกิดการเสียชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคาร	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ **(1) ระบบน้ำดับเพลิง** ▪ **ระบบท่อยืน** เป็นระบบท่อเปียกจำนวน 3 ท่อ ติดตั้งจากชั้นใต้ดิน 1 ไปจนถึงชั้น 15 และเชื่อมกับท่อประธานส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ▪ **หัวรับน้ำดับเพลิง** ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าอาคารจำนวน 1 หัว ▪ **หัวกระจายน้ำดับเพลิง** ติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ทุกชั้นของอาคาร ยกเว้นห้องเครื่องไฟฟ้า ▪ **ตู้สายน้ำดับเพลิง** ติดตั้งชั้นละ 1-3 ตู้ ▪ **เครื่องสูบน้ำดับเพลิง** มีอัตราการสูบน้ำดับเพลิง 1,000 แกลลอน/นาที จำนวน 1 เครื่อง	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ **จุดตรวจวัด** - อุปกรณ์ดับเพลิง ▪ **ดัชนีตรวจวัด** - ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ **ความถี่** - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต 2) ตรวจสอบแผงจับความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ▪ **จุดตรวจวัด** - เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- การป้องกันและระงับอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเขตพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1.8 กม. ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 5-10 นาที	▪ **น้ำสำรองดับเพลิง** จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 115 ลบ.ม. สามารถใช้ดับเพลิงในอัตรา 1,000 แกลลอน/นาที (47 ลิตร/วินาที) ได้นานประมาณ 31 นาที **(2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ** เป็นถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งในตู้ดับเพลิง และพื้นที่ต่างๆ ในอาคาร จำนวน 1-3 ถัง/ชั้น **(3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย ▪ **แผงควบคุม** (FCP) ติดตั้งบริเวณสำนักงานต้อนรับชั้น 1 ของอาคาร ▪ **ชุดกดแจ้งเหตุ** ติดตั้งบริเวณทางเดินและหน้าบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร ▪ **อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ** ติดตั้งคู่กับชุดกดแจ้งเหตุ	▪ **ดัชนีตรวจวัด** - ความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน ▪ **ความถี่** - ทุก 6 เดือน 3) ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟฟ้าอยู่เต็ม ▪ **จุดตรวจวัด** - สัญญาณไฟฉุกเฉิน ▪ **ดัชนีตรวจวัด** - ความพร้อมและประสิทธิภาพของสัญญาณไฟฉุกเฉิน ▪ **ความถี่** ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		▪ **เครื่องตรวจจับควัน** ติดตั้งภายในส่วนต้อนรับ สำนักงานต้อนรับ คอฟฟี่ช็อปและเลานจ์ ห้องบริการนักธุรกิจ ห้องจัดเลี้ยง ห้องปฐมพยาบาล ห้องพักแขก ห้องประชุมสัมมนา ห้องโถง โถงลิฟต์ ทางเดิน ห้องน้ำ และห้องเครื่อง **(4) ระบบควบคุมการแพร่กระจายของควันอัตโนมัติ** ติดตั้งพัดลมดูดอากาศไว้บนเพดานทางด้านข้างของช่องโถงในชั้นที่สูงที่สุด และมีผนัง Fire Barrier ป้องกันไฟลามสู่ช่องเปิดโดยรอบ **(5) ป้ายบอกชั้น** ติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออกและบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร **(6) ป้ายบอกทางหนีไฟ** ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร **(7) ลิฟต์ดับเพลิง** มีจำนวน 1 ตัว	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		**(8) โถงลิฟต์ดับเพลิง** เป็นห้องบรรเทาสาธารณภัยพื้นที่ 8.16 ตร.ม. **(9) บันไดหนีไฟ** จำนวน 3 บันได เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารที่มีช่องระบายอากาศพื้นที่ 3.64 ตร.ม. สามารถลำเลียงคนทั้งหมดในอาคารออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลา 24 นาที **(10) ประตูหนีไฟ** **(11) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** ชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งในพื้นที่จอดรถ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันไดหนีไฟในทุกชั้น **(12) จุดรวมพล** จำนวน 1 จุด พื้นที่ 221 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 696 คน = 0.31 ตร.ม./คน ดัง**รูปที่ 10** แผนผังตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		**(13) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้** - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นการภายใน และร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดให้มีถนนกว้าง 6 ม. โดยรอบตัวอาคาร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าดับเพลิงได้โดยสะดวก - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารตามแนวทางของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เพื่อชะลอการเกิดเปลวเพลิงหรือลดการเกิดควัน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีมาตรการในการอพยพทางอากาศเพื่อให้มีความสะดวกรวดเร็วและปลอดภัย ดังนี้ ■ จัดให้มีพื้นที่หนีภัยทางอากาศบริเวณชั้นหลังคาของอาคารขนาดพื้นที่กว้าง 12.33 ม. และยาว 15.65 ม. ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ในชั้นล่างของอาคาร หรือเกิดเหตุฉุกเฉินอื่นๆ และผู้ที่อยู่บนอาคารไม่สามารถลงสู่พื้นล่างได้ ■ ไม่มีการยึดติดอย่างถาวร บริเวณโดยรอบพื้นที่หนีภัยทางอากาศ	
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การสื่อสาร	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่งความสูงของอาคารอาจบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารข้างเคียง แต่เมื่อพิจารณาถึงอาคารของพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์/พักอาศัยนั้นมีการติดตั้งจานดาวเทียมในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบในการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารข้างเคียงในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสม	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเป็นธรรม เช่น ติดตั้งจานดาวเทียมรับสัญญาณโทรทัศน์ให้กับผู้ได้รับผลกระทบเป็นต้น และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	
3.12 ความปลอดภัย	- การดำเนินโครงการที่เป็นโรงแรม อาจมีมิจฉาชีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินทั้งของผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ด้านหลังอาคาร พื้นที่จอดรถ ห้องโถง โถงลิฟต์ บันไดหลัก ทางเดินสำนักงาน หน้าบันไดหนีไฟ และบริเวณด้านหน้าอาคารเหนือที่จอดรถบัส - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการประจำตลอด 24 ชม.	- ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ■ **ความถี่** : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการที่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ ในการเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัย มีการจับจ่ายใช้สอยในด้านการอุปโภค-บริโภค ซึ่งทำให้การค้าขายในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น	---	---
	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่ามีข้อห่วงกังวลด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมของโครงการในด้านการจราจรติดขัด การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำใช้ไม่เพียงพอ เสียงดังรบกวน และทัศนียภาพ และประชาชนบางส่วนคาดว่าจะได้รับผลดีจากการดำเนินการโครงการ ในด้านชุมชนโดยรอบ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านน้ำใช้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว ■ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	พื้นที่โครงการเจริญขึ้น และเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอเกือบทุกด้าน ยกเว้นด้านน้ำใช้ที่ชุมชนยังเห็นว่าไม่เพียงพอ - ได้ปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นดังกล่าวข้างต้น เพื่อให้สามารถรองรับข้อห่วงกังวลและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างเหมาะสมยิ่งขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้	---	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	▪ โรคระบบทางเดินหายใจของผู้ใช้บริการซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO_2, และการเกิดโรคลีเจียนแนร์จากเชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน - จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีจีโอเนลลาจากเครื่องปรับอากาศ	---
	▪ เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	▪ ผลกระทบจากกลิ่นของน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ **จุดตรวจวัด** : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนพัทยาสาย 3 ▪ **ดัชนีตรวจวัด** : pH, BOD, SS, TDS, Settable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ▪ **ความถี่** : ทุก 1 เดือน
	▪ กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้ใช้บริการของโครงการ อันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางในห้องพักโรงแรม ส่วนต้อนรับ ห้องครัว คอฟฟี่ช็อปและเลานจ์ ห้องออกกำลังกาย	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ส่วนบริการสระว่ายน้ำ และห้องประชุมสัมมนา ไปพักเก็บที่อาคารพักขยะ เป็นประจำทุกวัน วันละ1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - จัดให้มีอาคารพักขยะด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ภายในอาคารแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งมีพื้นที่ห้องละ 3.75 ตร.ม. และสามารองรับขยะได้ 5.63 ลบ.ม./ห้อง ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียก 5.19 ลบ.ม./3 วัน ขยะแห้ง 0.24 ลบ.ม./3 วัน ขยะรีไซเคิล 2.43 ลบ.ม./3 วัน และขยะอันตราย 2.40 ลบ.ม./30 วัน ได้อย่างเพียงพอ - ให้พนักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดอาคารพักขยะ และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	
	▪ การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมทั้งการขาดมาตรการด้านความปลอดภัย จะส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ **1. สถานที่ตั้ง** สถานที่ตั้งห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. **สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ** ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ■ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	1) ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ดังนี้ ■ **จุดตรวจวัด** : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ **ดัชนีตรวจวัด** : (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ มีอุปกรณ์ และเครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุ ▪ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ กว้างไม่น้อยกว่า 1.00 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ▪ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่มองเห็นได้ชัดเจน ▪ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ▪ อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	(2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย (4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้า ▪ พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และมีจำนวนเพียงพอ ▪ จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ ▪ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ▪ มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ▪ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ	(6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ (10) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		**3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร** ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ■ มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	(11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ ■ **ความถี่** : ทุกสัปดาห์ 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ■ **จุดตรวจวัด** - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างของสระว่ายน้ำและทางเดินสระว่ายน้ำ ■ **ดัชนีตรวจวัด** - ประสิทธิภาพของหลอดไฟส่องสว่าง ■ **ความถี่** - ทุกวัน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		**4. ข้อควรปฏิบัติด้านคุณภาพน้ำสำหรับผู้บริหารอาคาร** ■ มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform	3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ **จุดเก็บตัวอย่าง :** เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ■ **ดัชนีตรวจวัดและความถี่:** - pH, free chlorine **ความถี่ :** วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดบริการ - Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria **ความถี่ :** 1 ครั้ง/เดือน - pH, free chlorine, combine chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Annonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli **ความถี่ :** 1 ครั้ง/ปี

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ■ จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรดต่างๆ ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้า-ออกสะดวก ■ มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ อายุ และระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ ■ ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ■ มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ▪ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี ▪ ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **4. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะมูลฝอย** ▪ จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... ,.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม ■ มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ■ จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอย ดังนี้ - มีการคัดแยกขยะมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไปยังที่พักขยะมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ **5. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม** ■ ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ■ มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย **6. การป้องกัน ควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค** ▪ ภายในสถานประกอบกิจการไม่มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ▪ มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		**7. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย** ■ กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	
		■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	3) ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ■ **จุดตรวจวัด** : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ **ดัชนีตรวจวัด** : 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือ มีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ **8. เหตุรำคาญ** ■ มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ **ความถี่** : ทุกสัปดาห์

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นที่ว่าง การพัฒนาโครงการ จะเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพจากเดิมที่เป็นพื้นที่พาณิชย์-พักอาศัยที่ประกอบด้วย อาคารสูง 1-2 ชั้น และลานคอนกรีตไปเป็นอาคารสูง 15 ชั้น และเมื่อพิจารณาโดยรอบ โครงการในปัจจุบันโดยส่วนใหญ่จะเป็นพื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อพาร์ทเม้นต์ และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น โดยมีอาคารสูงที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมกระจายอยู่ตามแนวถนนพัทยาสาย 3 และมีแนวโน้มที่จะเป็นอาคารสูงเพิ่มขึ้นตามการเจริญของเมืองพัทยา	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา - ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน - ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	---
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 15 ชั้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ในบริเวณโดยรอบที่เป็นอาคารพักอาศัย	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)		- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยมีระยะเวลาในการรับแจ้งผลกระทบตั้งแต่การการก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทิศทางลม	- อาคารโครงการเป็นอาคารสูง 15 ชั้น และเมื่อพิจารณาจากพื้นที่ที่อาคารบดบังทิศทางลมในแต่ละฤดูกาลนั้น จะพบว่ามีเพียงอาคารเช่าพักอาศัยศุภมิตร แมนชั่น ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการในช่วงฤดูหนาวเท่านั้น อย่างไรก็ตามอาคารของโครงการมีระยะห่างจากอาคารศุภมิตร แมนชั่น ประมาณ 29 ม. ทำให้มีพื้นที่เปิดโล่ง สำหรับให้ลมพัดผ่านและทำให้มีการหมุนเวียนของอากาศในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างสะดวก	- จัดให้มีแนวอาคาร ระยะร่นของอาคาร และพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบ - ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยมีระยะเวลาในการรับแจ้งผลกระทบตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการจนครบ 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการ	---

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		ประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารคสล.และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่รวมประมาณ 703 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 359 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 14 และชั้นดาดฟ้า) 344 ตร.ม. และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 11-17 - ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (**รูปที่ 18** แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง)	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- NO_2	- Chemiluminesence	- เดือนละ 1 ครั้ง	
		- SO_2	- Palarosaniline และ UV-Fluorescence	- เดือนละ 1 ครั้ง	
		- CO และ HC	- Non-Dispersive Infared Detection	- เดือนละ 1 ครั้ง	
	- โรงเรียนเมืองพัทยา 8 (พัทธยานุกูล) (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างประกอบ)	- TSP และ PM-10	- Grarimatric High Volume	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- NO_2	- Chemiluminesence	- เดือนละ 1 ครั้ง	
		- SO_2	- Palarosaniline และ UV-Fluorescence	- เดือนละ 1 ครั้ง	
		- CO และ HC	- Non-Dispersive Infared Detection	- เดือนละ 1 ครั้ง	

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างประกอบ)	- ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กดเสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก (ดูรูปที่ 18 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างประกอบ)	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กดเสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรดิน	- ระบบป้องกันพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
5. การคมนาคมขนส่ง	- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง 1) ถนนพัทยาสาย 3 2) ถนนทัพพระยา	- การจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
6. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- สภาพภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะ	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
8. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุของคนงานก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (**รูปที่ 19** แผนผังจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ)	- TSP, PM-10	- Gravimetric High Volume	- ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- NO_2	- Chemiluminesence	- ปีละ 2 ครั้ง	
		- SO_2	- Palarosaniline และ UV-Fluorescence	- ปีละ 2 ครั้ง	
		- CO และ HC	- Non-Dispersive Infared Detection	- ปีละ 2 ครั้ง	
2. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
3. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- การรั่วไหลหรือชำรุดของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปา และการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำสุดท้าย (บ่อตรวจสภาพน้ำ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
(2) การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ทุก 3 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- บ่อหน่วงน้ำ	- ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ/การชำรุดของเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ	- ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- พื้นที่ส่วนกลางในอาคารโรงแรม และอาคารพักขยะ	- ความเพียงพอและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และสภาพของถังขยะและอาคารพักขยะ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
7. การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
8. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน	- ทุก 6 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
	- สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ความพร้อมของสัญญาณไฟฉุกเฉิน และแบตเตอรี่	- ตรวจสอบความพร้อมของสัญญาณไฟฉุกเฉิน และแบตเตอรี่ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบ CCTV	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)		3)มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 4)มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำกว้างไม่น้อยกว่า 1 ม. ไม่ลื่นไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัด 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)		8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 10) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิด เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ			
(2) ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างของสระว่ายน้ำและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพหลอดไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของหลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- สัปดาห์ละครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด
		- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ปีละครั้ง	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ..... , ...

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Coast @ Pattaya ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว	- ทุก 1 เดือน	บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

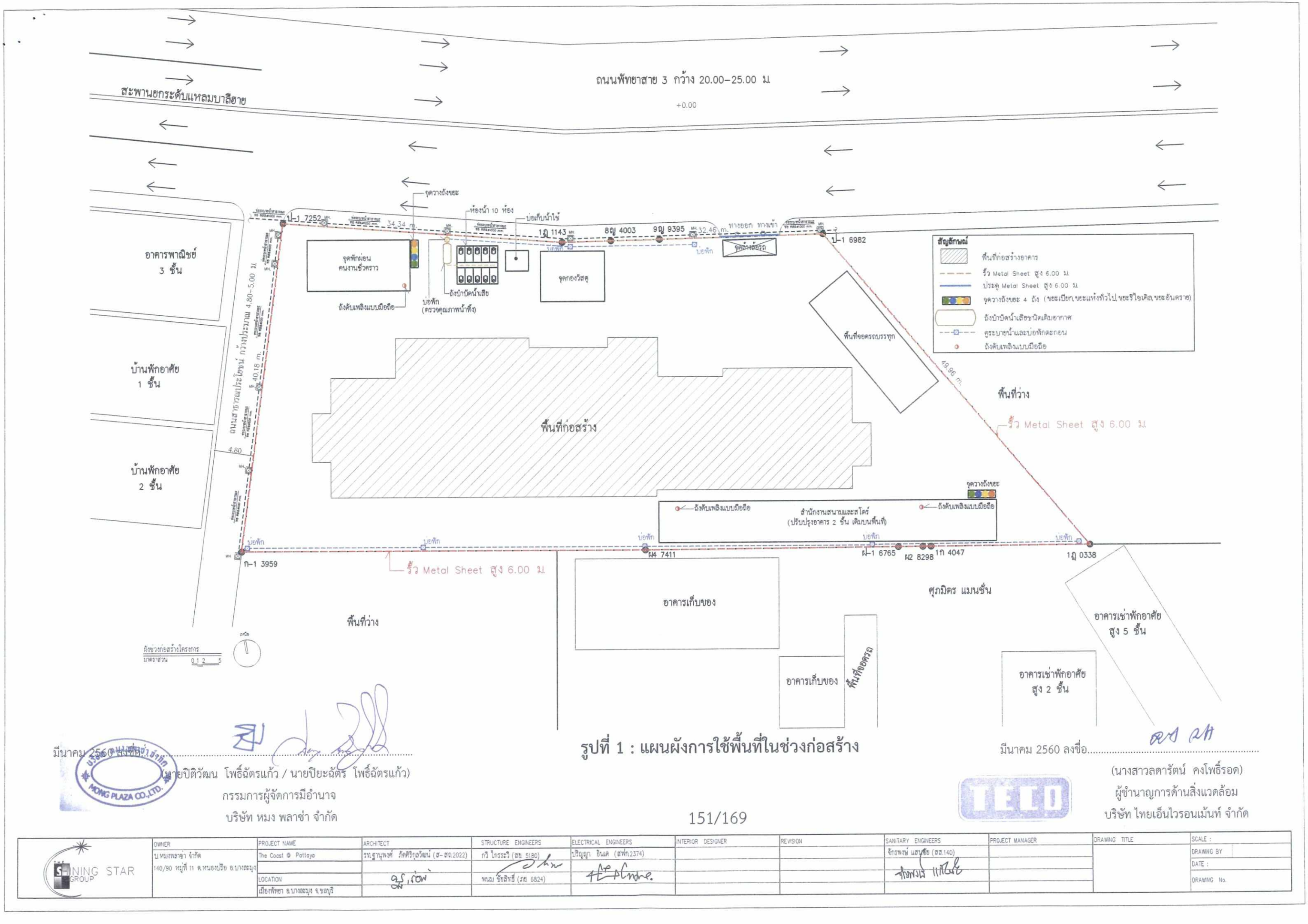
หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว , นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 1 : แผนผังการใช้พื้นที่ในช่วงก่อสร้าง

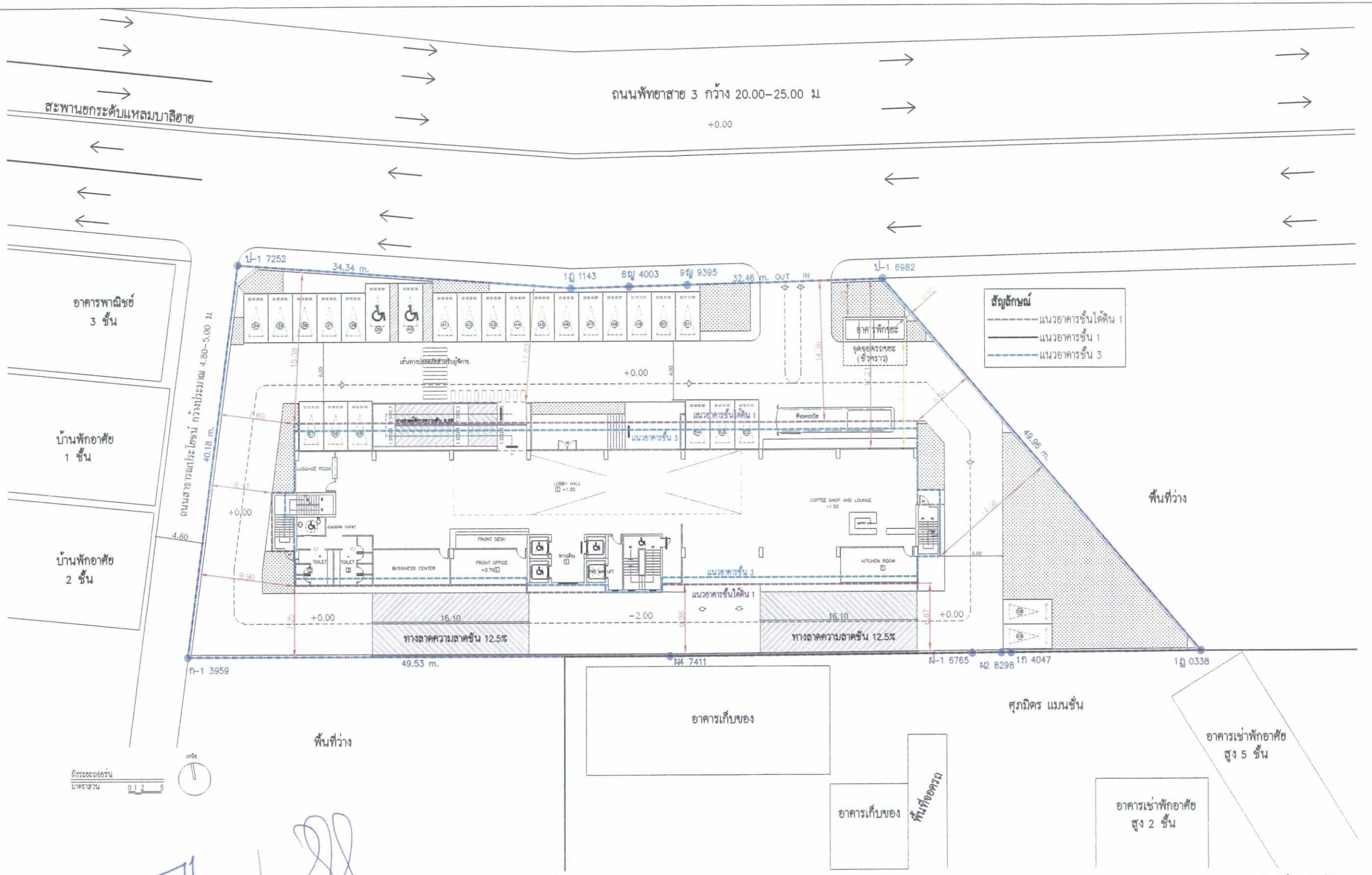
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานุพงศ์ วัลลิวิกุลวัฒน์ (สถ.2022)	กวี ไกรระวี (สย. 5180)	ปริญญา อินแค (สพก.2374)			จักรพาษ์ แสนชัย (สย.140)			DRAWING BY
140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง										DATE :
	LOCATION		พงษ ชื่อสิทธิ์ (สย. 6824)							DRAWING No.
	เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

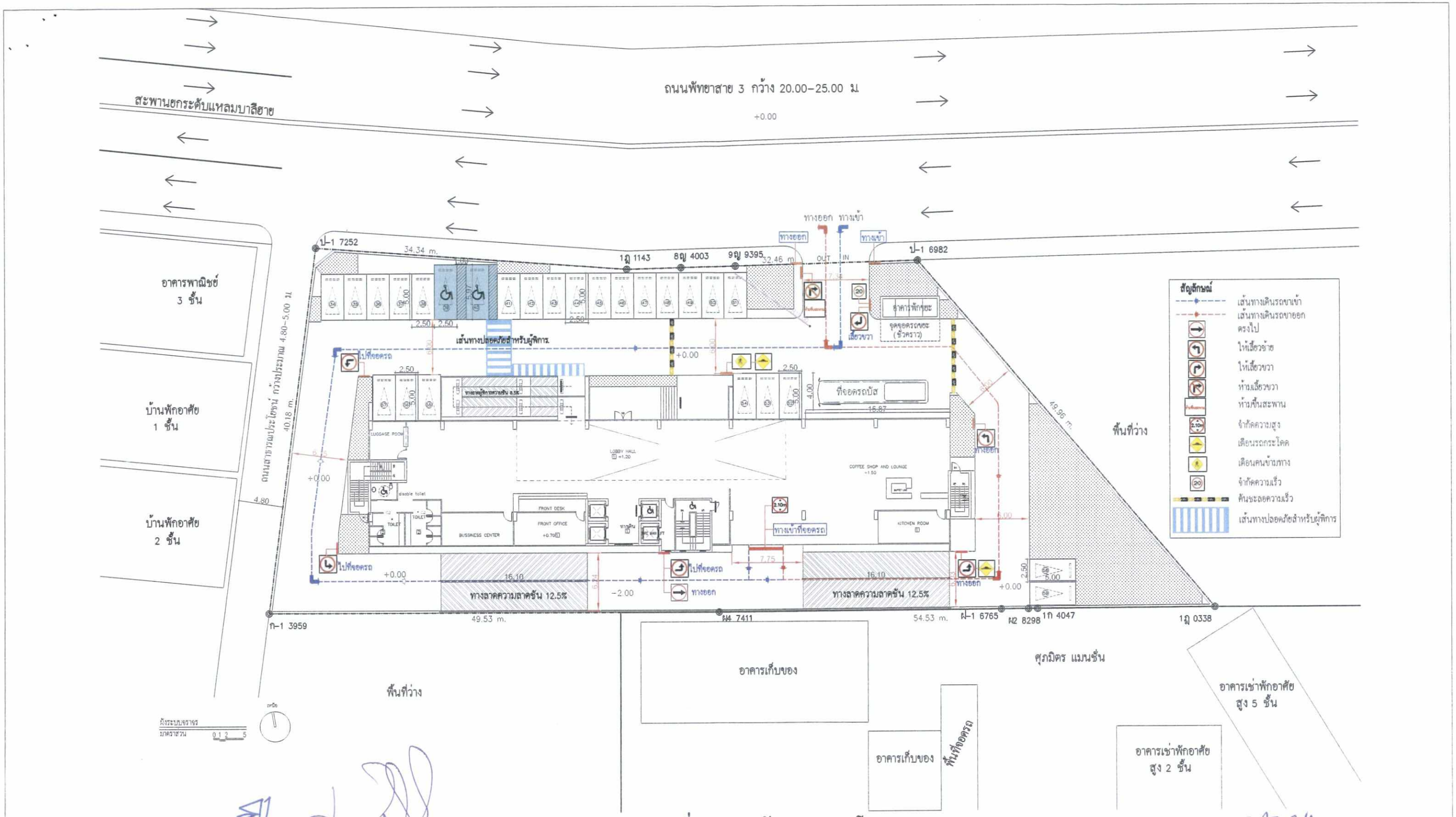
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 2 : แผนผังแนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
SHINING STAR GROUP	บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานุพงศ์ ภัคสิริกุลวัฒน์ (ส-สถ.2022)	กวี ไกรระวี (สย. 5180)	บริญญา อินแต (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสงชื่อ (สส.140)			DRAWING BY
	140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	LOCATION		พนม ธัชสิทธิ์ (สย. 6824)							DATE :
		เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									DRAWING No.



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

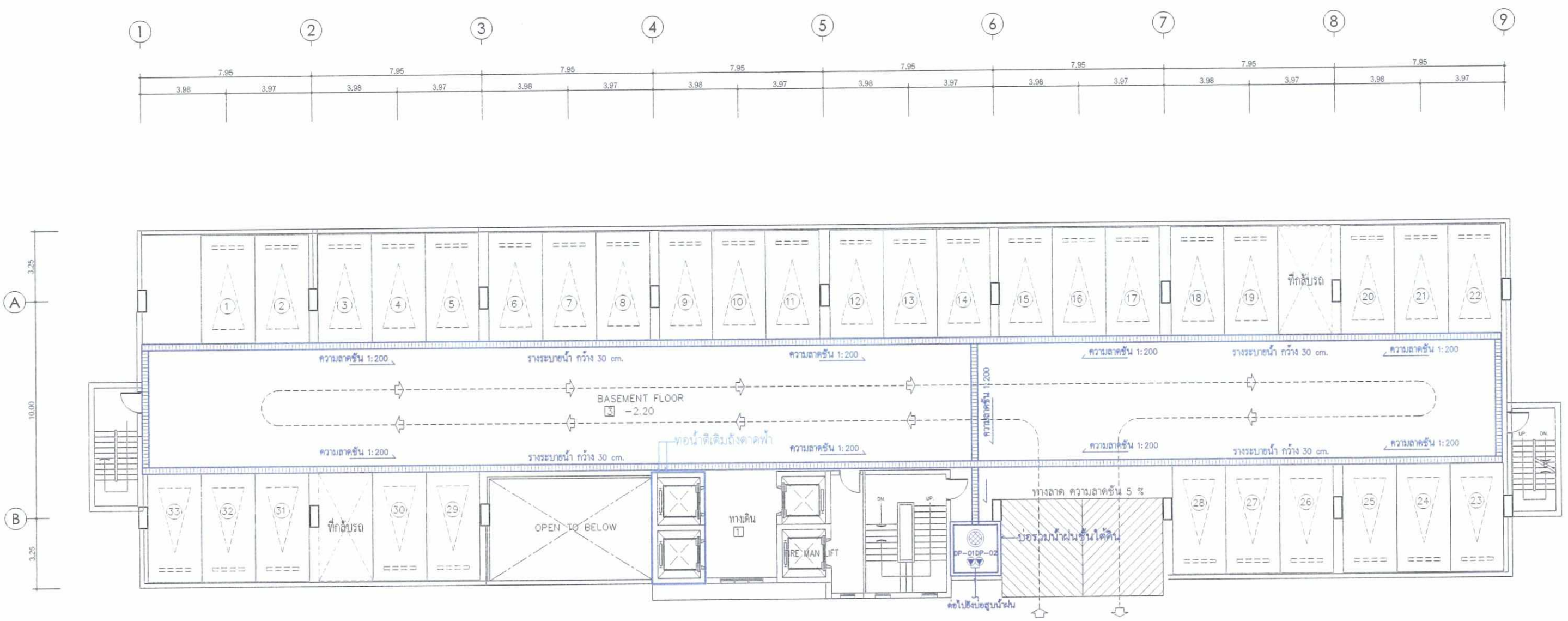
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 3 : แผนผังจราจรของโครงการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
THE SHINING STAR GROUP	บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รท.ฐานุพงศ์ รัตศิริกุลวัฒน์ (สถ.2022)	กวี ไกรระวี (สย. 5180)	ปริญญา อินแดง (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนชัย (สส.140)			DRAWING BY
	140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	LOCATION		พนม ชัยสิทธิ์ (สย. 6824)							DATE :
		เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									DRAWING No.



สัญลักษณ์

---------- ท่อน้ำประปา

รางระบายน้ำ กว้าง 30 cm.

แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน 1

มาตราส่วน 0 1 2 5

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 4 : แผนผังระบบสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน 1

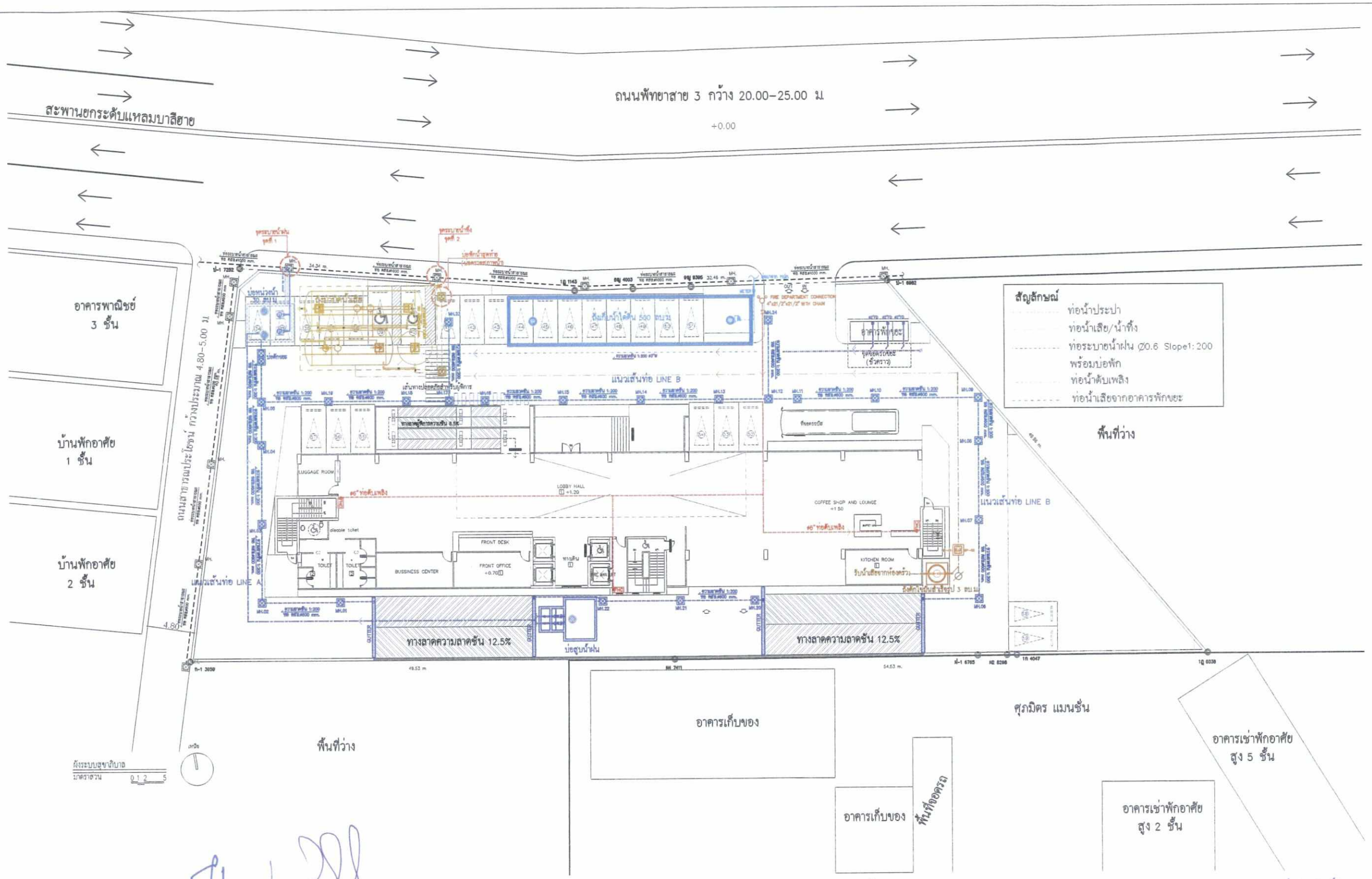
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานุพงศ์ วัลลิวิกุลวัฒน์ (สถ.2022)	กวี ไกรระวี (วศ. 5180)	ปริญญา ยินเค (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนซื่อ (วศ.140)			DRAWING BY
140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	LOCATION		พนม ชัยสิทธิ์ (วศ. 6824)							DATE :
	เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									DRAWING No.



รูปที่ 5 : แผนผังระบบสุขาภิบาลชั้น 1

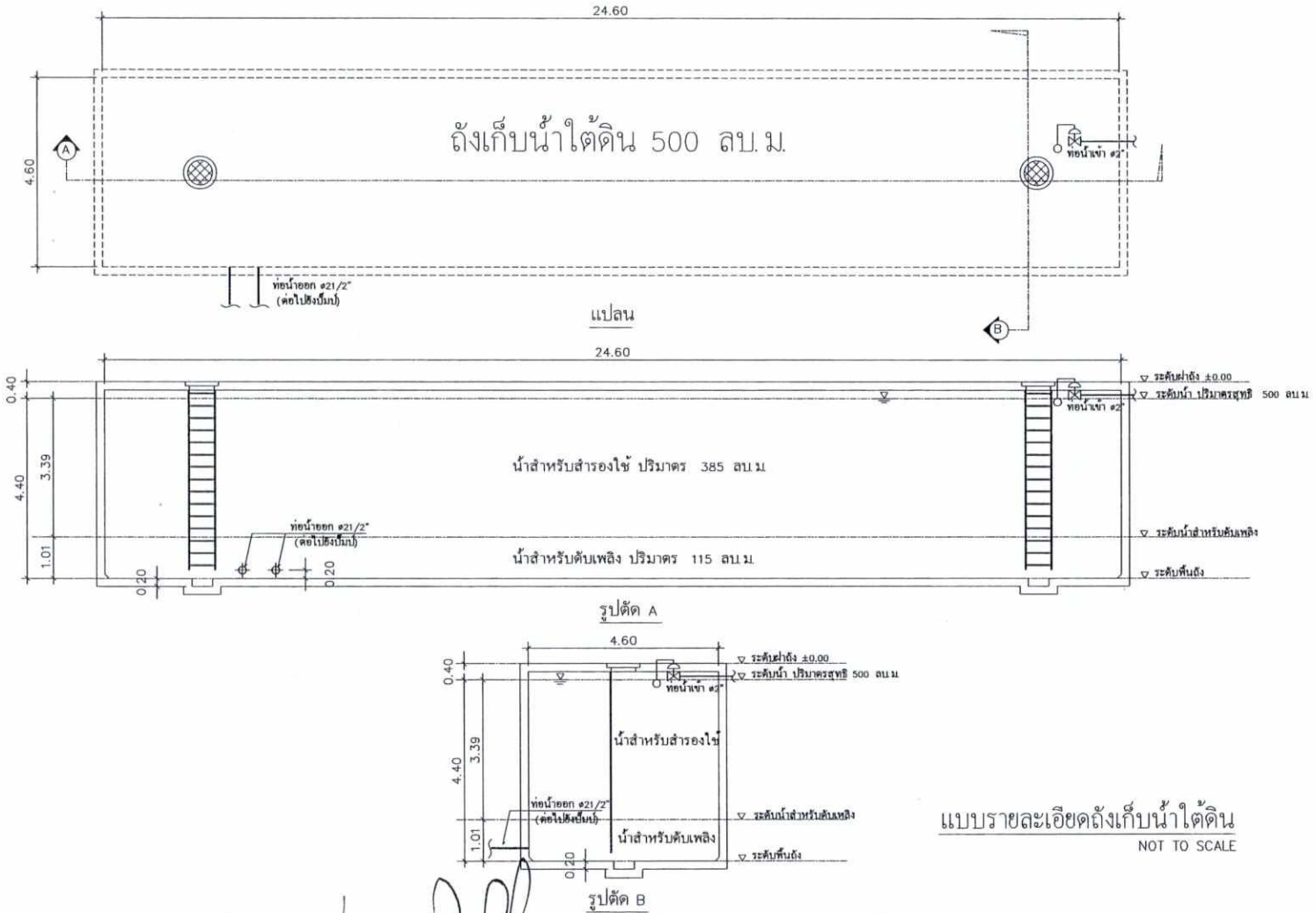
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
THE SHINING STAR GROUP	บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานุพงศ์ อัตศิริกุลวัฒน์ (ส- สถ.2022)	กวี ไกระวี (สย. 5180)	ปริญญา อินแค (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนชื่อ (สส.140)			DRAWING BY
	140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	LOCATION		พนม ชื่นอิทธิ์ (วส. 6824)							DATE :
		เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									DRAWING No.



แบบรายละเอียดถังเก็บน้ำใต้ดิน

NOT TO SCALE

รูปที่ 6 : แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

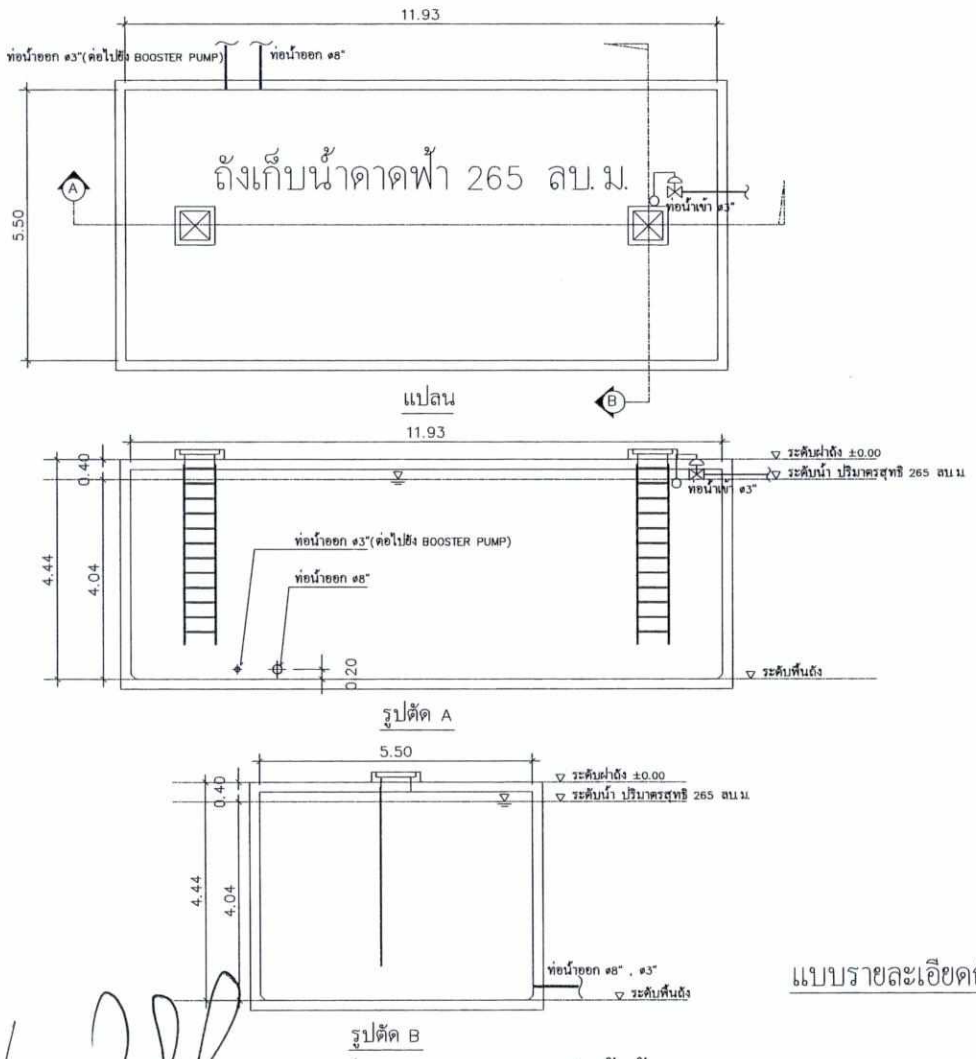
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

156/169

	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
SHINING STAR GROUP	บ หมงพลาซ่า จำกัด 140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	The Coast @ Pattaya	รพ.ฐานุพงศ์ ภัคศิริกุลวัฒน์ (ส-สก.2022)	กวี ไกรระวี (ธย. 5180)	ปริญญา ธินลด (ชพ.2374)			จักรพงษ์ แสงชัย (สส.140)			DRAWING BY
		LOCATION เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		พนม ชัยสิทธิ์ (ภส. 6824)							DATE :
											DRAWING No.



แบบรายละเอียดถังเก็บน้ำดาดฟ้า
NOT TO SCALE

รูปที่ 7 : แบบขยายถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

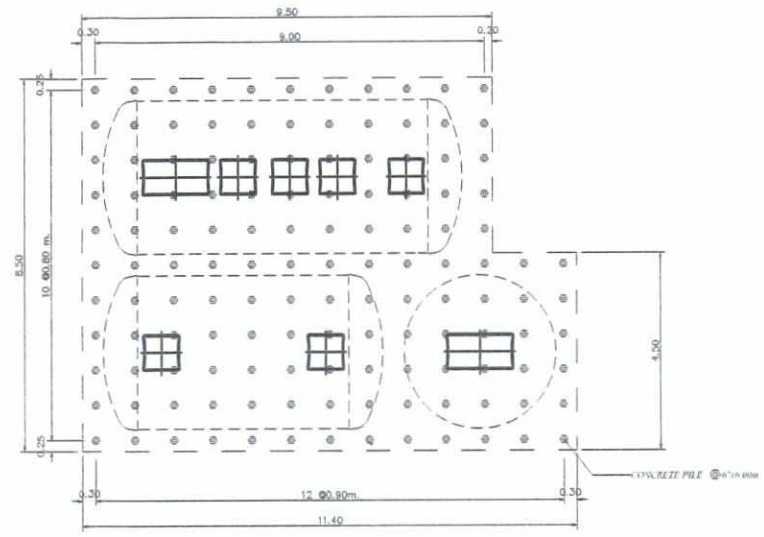
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

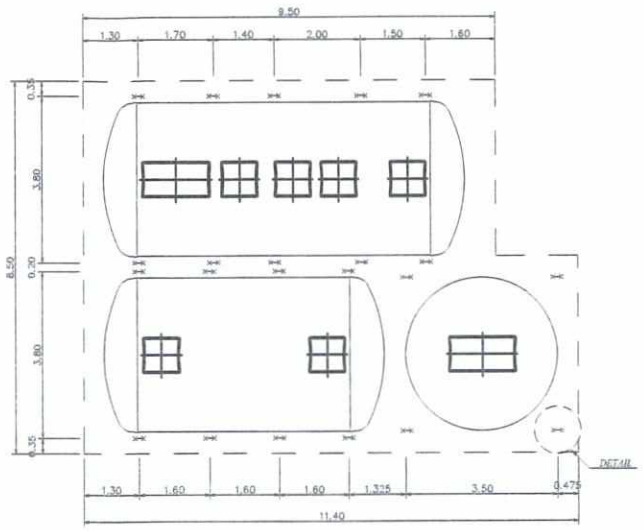
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

157/169

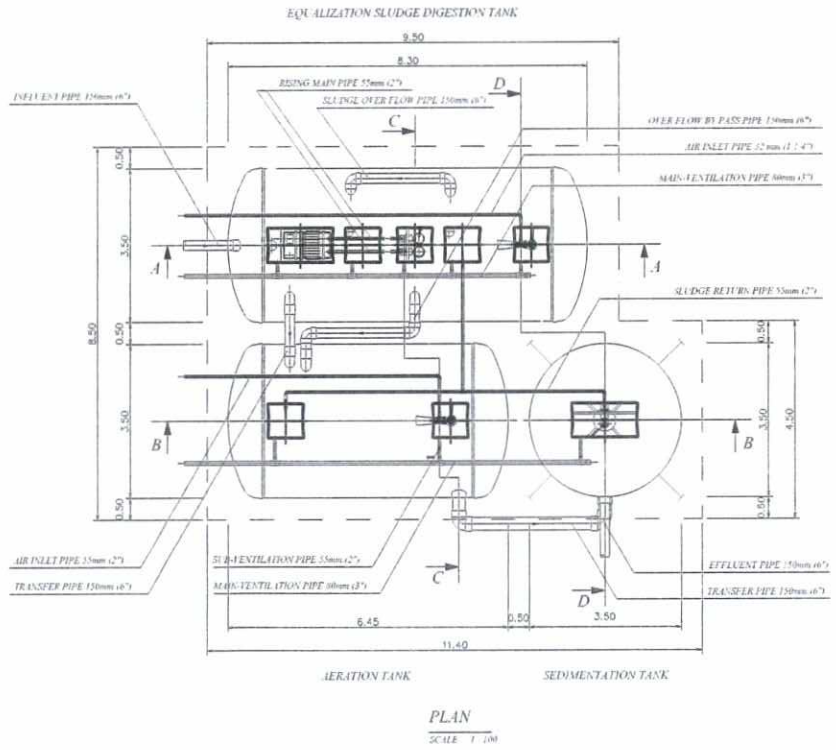
	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
SHINING STAR GROUP	บ.หมงพลาซ่า จำกัด 140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	The Coast @ Pattaya LOCATION เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	รศ.ฐานุพงศ์ วัลลิวิกุลวัฒน์ (ส-สถ.2022)	ถวิ โกรระวี (สถ. 5180) หนม ชัยสิทธิ์ (วศ. 6824)	ปริญญา อินแค (วฟท.2374)			จักรพงษ์ แสงชื่อ (สส.140)			DRAWING BY DATE : DRAWING No.



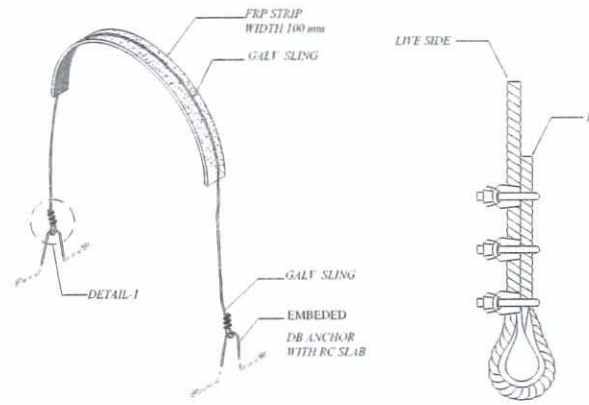
PLAN
SCALE 1:100
SHOW LAY-OUT OF PILING



PLAN
SCALE 1:100
SHOW LAY-OUT OF STEEL ANCHOR STRIP



PLAN
SCALE 1:100



DETAIL-1
NOT TO SCALE

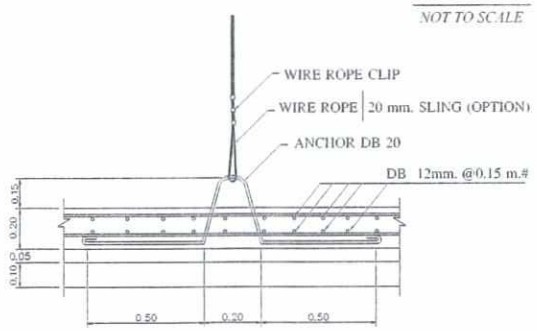


FIG.1 TANK TIGHTENING DETAIL.
NOT TO SCALE

REMARK

- PILING AND FOUNDATION DESIGN,SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.
- SLING OPTION :
THIS ITEM IS NOT SUBJECT TO DESIGN STANDARD AND SUPPLY

รายละเอียดดังนี้ขึ้นไปนี้เป็นเพียงความคลาดเคลื่อนไปจากเดิมบ้างและทางบริษัทของเรามีสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมได้ตามใบแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงใบส่งมอบงานของเราจะถือเป็นที่สิ้นสุด

SPECIFICATION			
NO	ITEM	CAPACITY OF WATER (CU.M.)	BODY MATERIAL
1	TANK	–	FIBERGLASS , THICKNESS 12 MM
	1.1 SEPARATE / EQUALIZATION TANK	51.35	
	1.2 AERATION TANK	53.22	
	1.3 SEDIMENTATION TANK	18.56	
	1.4 SLUDGE DIGESTION TANK	70.35	
	1.5 TOTAL	343.68	
2	EQUIPMENT	CONTENT	
	2.1 SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.39 CUM /MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
	(SEPARATE / EQUALIZATION TANK)	0.75 KW., 380 / 3 / 50 ., 3000 RPM. (2 SET)	
	2.2 SUBMERSIBLE EJECTOR	50 A. 6.0-7.0 EG.02 /HR. (AT 2000 MMAQ.)	
	(AERATION TANK)	5.50 KW., 380 /3/ 50 ., 1500 RPM. (1 SET)	
	2.3 SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.14 CUM./MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
	(SEDIMENTATION TANK)	0.40 KW. 380 /3/ 50 ., 3000 RPM. (1 SET)	
	2.4 SUBMERSIBLE EJECTOR	32 A. 1.30-1.50 EG.02 /HR. (AT 3000 MMAQ.)	
	(SLUDGE DIGESTION TANK)	1.50 KW., 380 /3/ 50 ., 3000 RPM. (1 SET)	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 8 : แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย (แปลน)

แบบรายละเอียดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

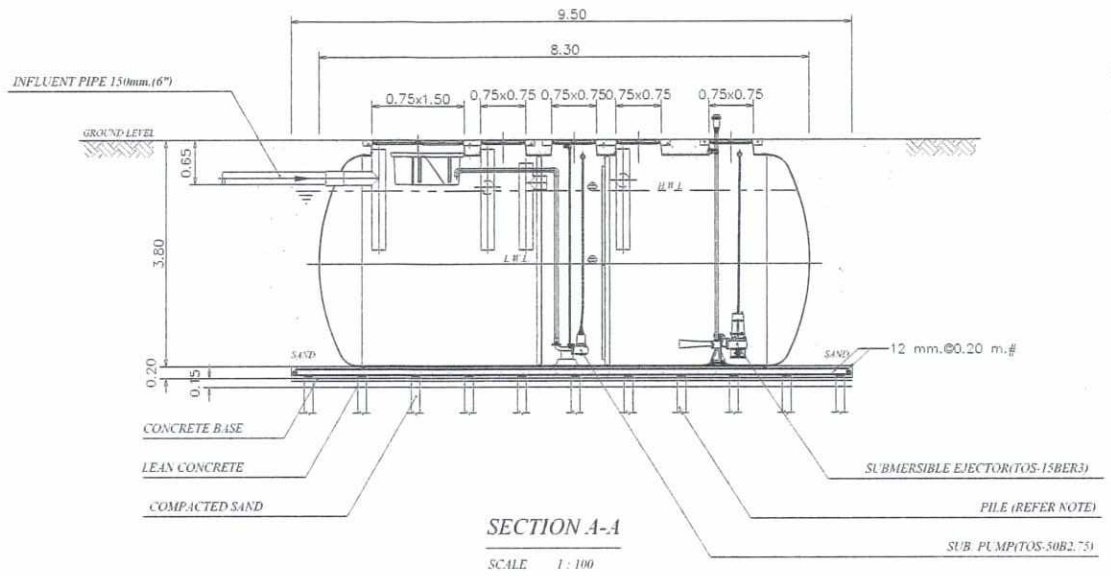
NOT TO SCALE

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รท.ฐานุพงศ์ วัดศิริกุลวัฒน์ (สถ-สถ.2022)	กวี ไกรระวี (สย. 5180)	ปริญญา ยินดี (สฟก.2374)			จักรพาษ์ แสนซื่อ (สย.140)			DRAWING BY
140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง										DATE :
	LOCATION		พงษ์ ชัยสิทธิ์ (สย. 6824)							DRAWING No.
	เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									

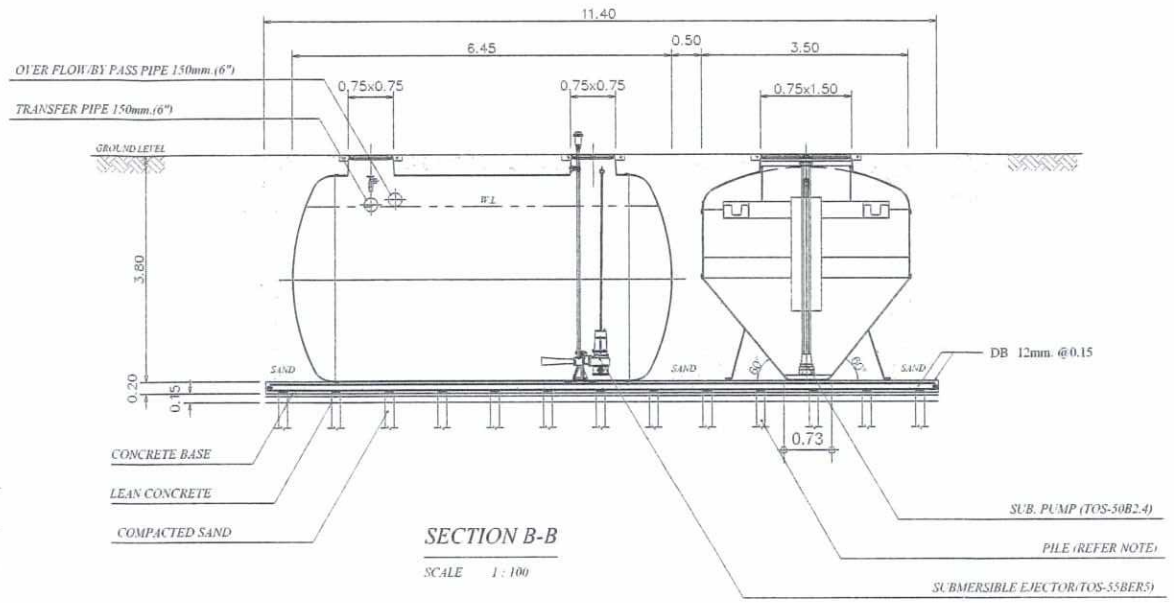
EQUALIZATION/SLUDGE DIGESTION TANK



SECTION A-A

SCALE 1 : 100

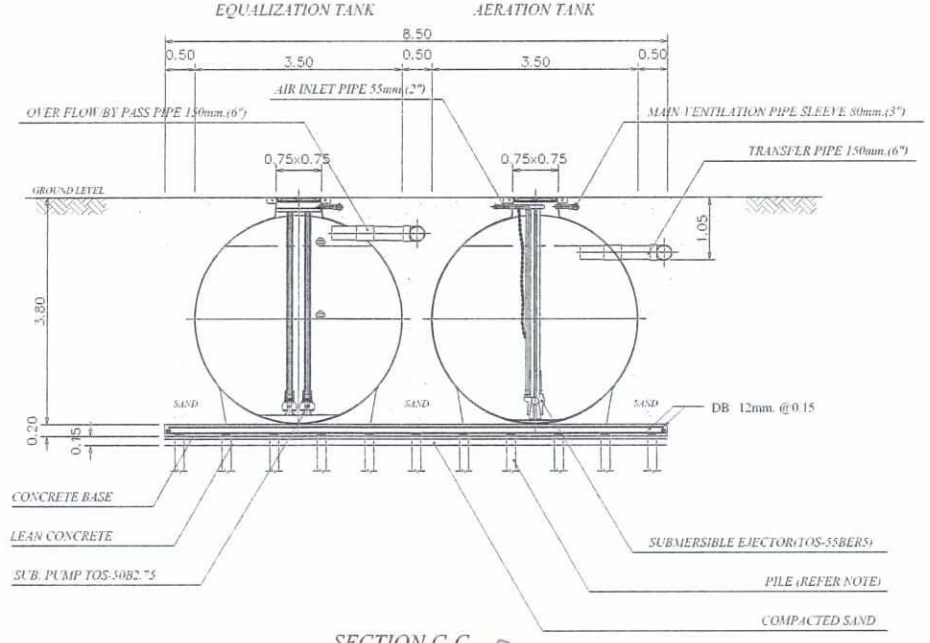
AERATION TANK SEDIMENTATION TANK



SECTION B-B

SCALE 1 : 100

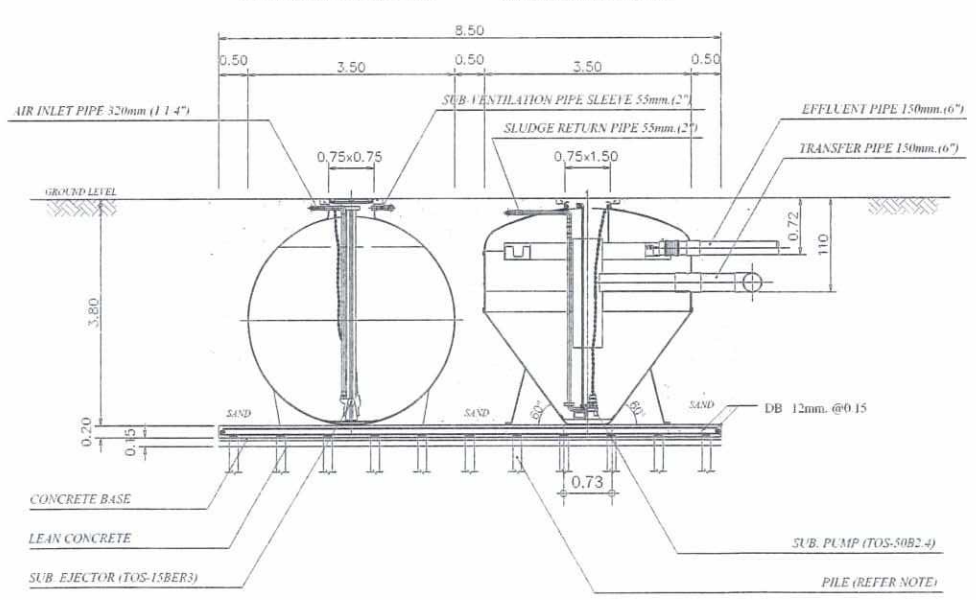
EQUALIZATION TANK AERATION TANK



SECTION C-C

SCALE 1 : 100

SLUDGE DIGESTION TANK SEDIMENTATION TANK



SECTION D-D

SCALE 1 : 100

แบบรายละเอียดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (1)

NOT TO SCALE

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด MONG PLAZA CO.,LTD.

รูปที่ 9 : แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย (รูปตัด)

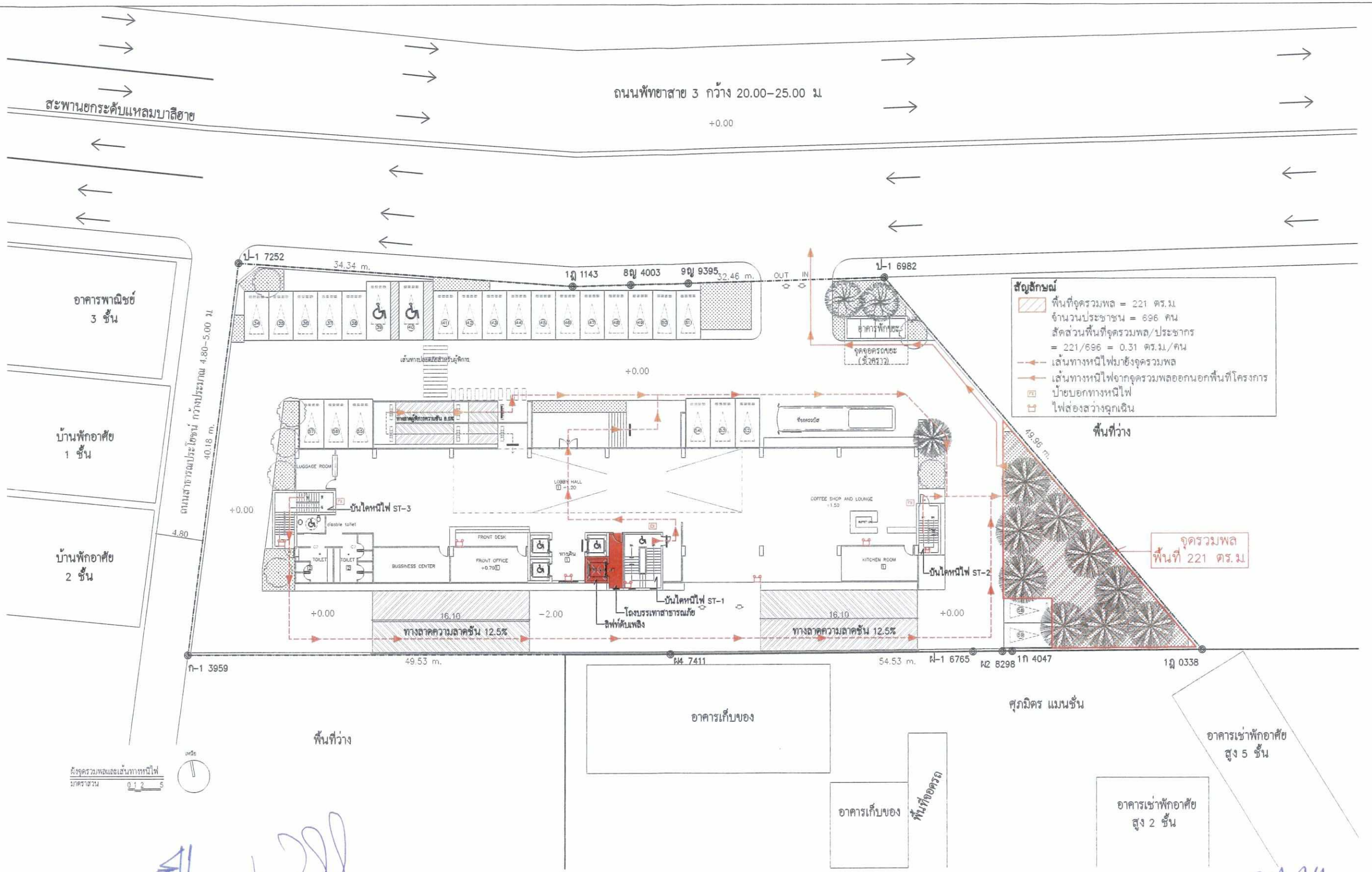
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

THE SHINING STAR GROUP	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
	บ หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานุพงศ์ วัดศิริกุลวัฒน์ (สถ- สถ.2022)	กวี ไกรระวี (สถ. 5180)	ปริญญา ยินเด (ฮฟก2374)			จักรพงษ์ แสนชัย (สถ.140)			DRAWING BY
	140/80 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	LOCATION		พนม รัชสิทธิ์ (วศ. 6824)							DATE :
		เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									DRAWING No.



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 10 : แผนผังตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

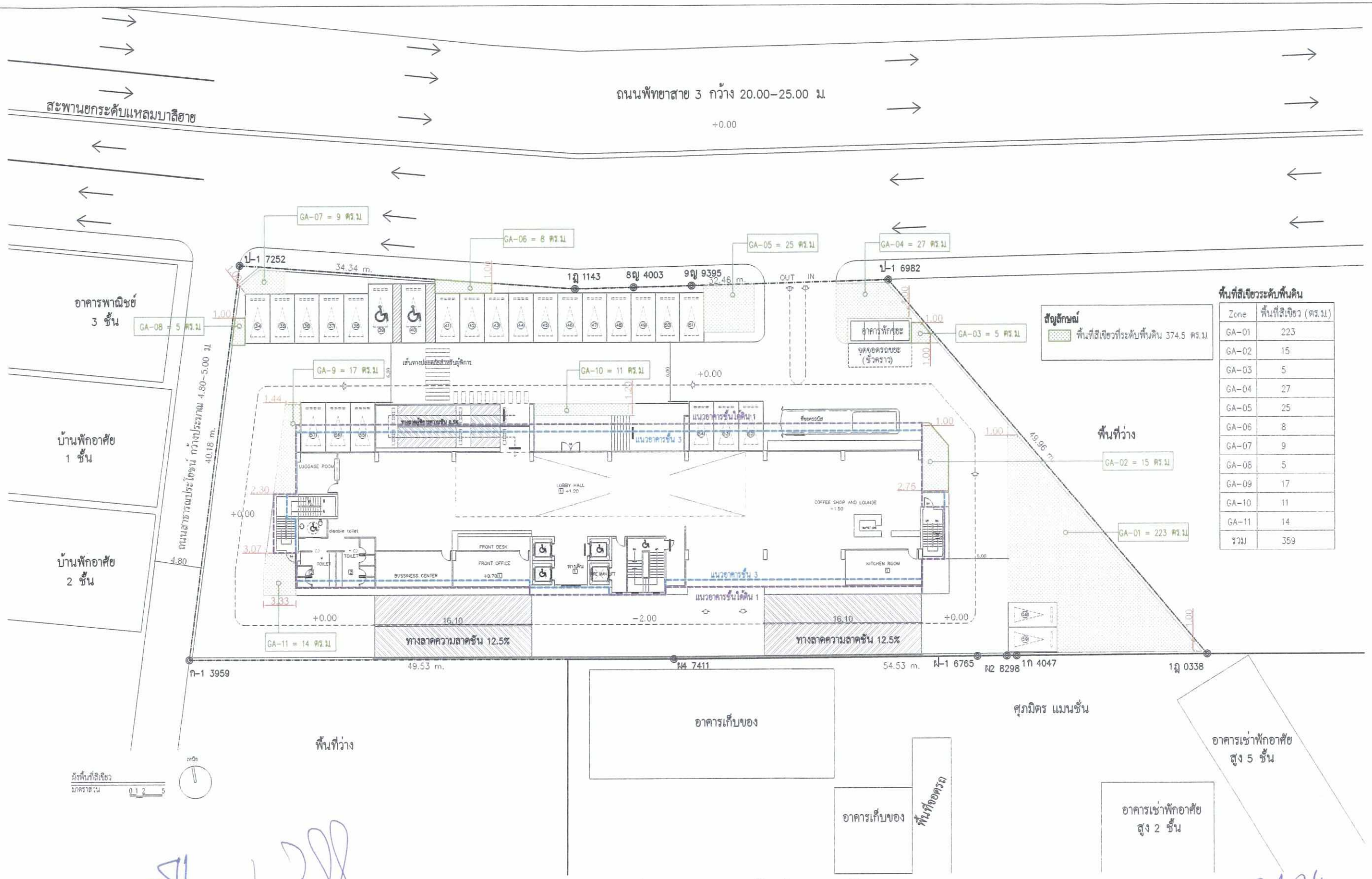
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

SHINING STAR GROUP	OWNER: บ.หมงพลาซ่า จำกัด 140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	PROJECT NAME: The Coast @ Pattaya LOCATION: เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	ARCHITECT: รศ.ฐานุพงศ์ วัลลิวิฤดวัฒน์ (ส-ลถ.2022)	STRUCTURE ENGINEERS: กวี ไกรระวี (สย. 5180) พนม รัชสิทธิ์ (สย. 6824)	ELECTRICAL ENGINEERS: ปริญญา อินเด (สพก.2374)	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS: จักรพงษ์ แสนชัย (สส.140)	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE : DRAWING BY DATE : DRAWING No.



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

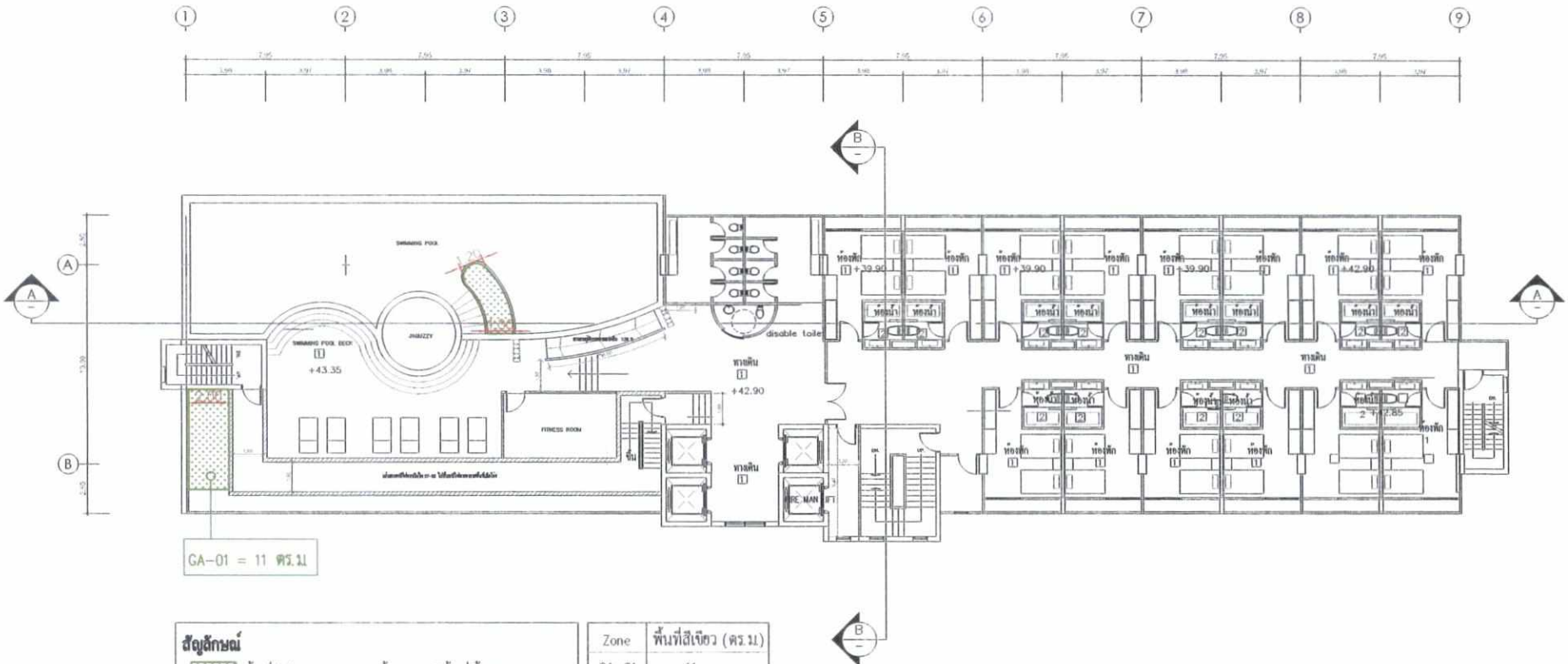
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 11 : แผนผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานุพงศ์ วัดศิริกุลวัฒน์ (ส- สถ.2022)	กวี ไกรระวี (ยย 5180)	ปริญญา ธินเด (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนชื่อ (สส.140)			DRAWING BY
140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง			พนม จิ๋วสิทธิ์ (ยย 6824)							DATE :
	LOCATION									DRAWING No.
	เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									



สัญลักษณ์
พื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 14) มีพื้นที่ทั้งหมด 15 ตร.ม

Zone	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
GA-01	11
GA-02	4
รวม	15

ผังพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นบนอาคาร
มาตราส่วน 0 1 2 5

รูปที่ 12 : แผนผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 14

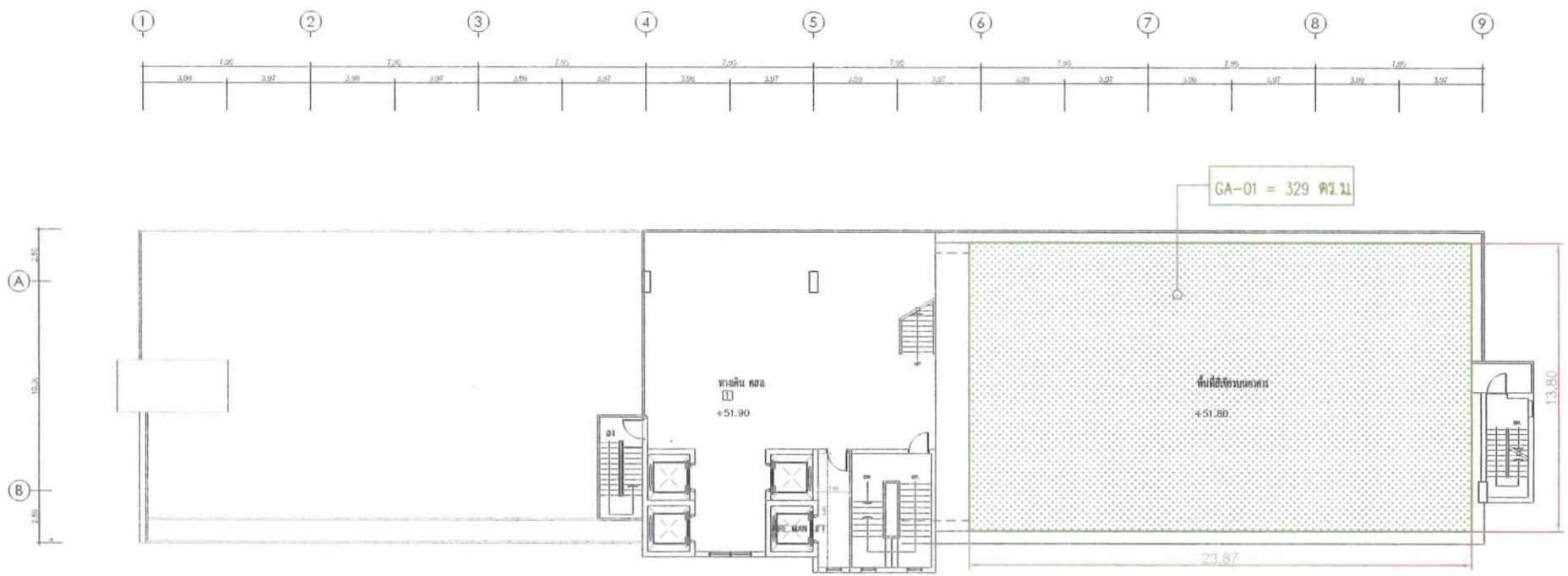
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด 140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	The Coast @ Pattaya	วรฐ.ฐานุพงศ์ ภัสดีวัฒน์ (ส- สน.2022)	กวี โกวรวี (สย. 5490)	ปริญญา ธีมล (สฟก.2374)			จักรพงษ์ แสวชัย (สย.140)			DRAWING BY
	LOCATION เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		หนม ชีวสิทธิ์ (สย. 6824)							DATE :
										DRAWING No.



สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้นดาดฟ้า) มีพื้นที่ทั้งหมด 329 ตร.ม.

ROOF PLAN

COAST @ PATTAYA

รูปที่ 13 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด 140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	The Coast @ Pattaya	รพ.ฐานุพงศ์ ภัคศิริกุลวัฒน์ (ส- สน.2022)	กวี ไกรระวี (สก. 5180)	ปริญญา จันเต (สพท.2374)			จักรพงษ์ แสนซื่อ (สส.140)			DRAWING BY
	LOCATION เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		พงษ วิชชาชี (สก. 6824)							DATE :
										DRAWING No.

ถนนพัทยาสาย 3 กว้าง 20.00–25.00 ม.

+0.00

สะพานยกระดับแหลมบาลีฮาย

อาคารพาณิชย์
3 ชั้น

บ้านพักอาศัย
1 ชั้น

บ้านพักอาศัย
2 ชั้น

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 4.80–5.00 ม.

40.18 m.

4.80

ป-1 7252

34.34 m.

1ฎ 1143

8ญ 4003

9ญ 9395

32.46 m.

OUT

IN

ป-1 6982

อาคารพักขยะ

จุดจอดรถขยะ
(ชั่วคราว)

เส้นทางโล่งสำหรับผู้พิการ

+0.00

6.00

แนวอาคารชั้นใต้ดิน 1

แนวอาคารชั้น 3

LUGGAGE ROOM

LOBBY HALL
+1.20

COFFEE SHOP AND LOUNGE
+1.50

+0.00

disable toilet

TOILET

TOILET

BUSSINESS CENTER

FRONT DESK

FRONT OFFICE
+0.70

ทางลาด

SPA & FITNESS

KITCHEN ROOM

5.00

+0.00

16.10

ทางลาดความลาดชัน 12.5%

-2.00

16.10

ทางลาดความลาดชัน 12.5%

+0.00

49.53 m.

54.53 m.

49.96 m.

ก-1 3959

ผ4 7411

ผ-1 6765

ผ2 8298

1ก 4047

1ฎ 0338

พื้นที่ว่าง

อาคารเก็บของ

ศุภมิตร แมนชั่น

อาคารเก็บของ

พื้นที่จอดรถ

อาคารเช่าพักอาศัย
สูง 5 ชั้น

อาคารเช่าพักอาศัย
สูง 2 ชั้น

ต้นไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 0 1 2 5

เหนือ

รายการพันธุ์ไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิดไม้ยืนต้น	ขนาดทรงพุ่ม (ø ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ตีนเป็ดน้ำ	4	2	26
	อินทนิล	4–5	10	190
	น้ำเต้าต้น	3	7	49
รวม			19	265

พื้นที่ว่าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

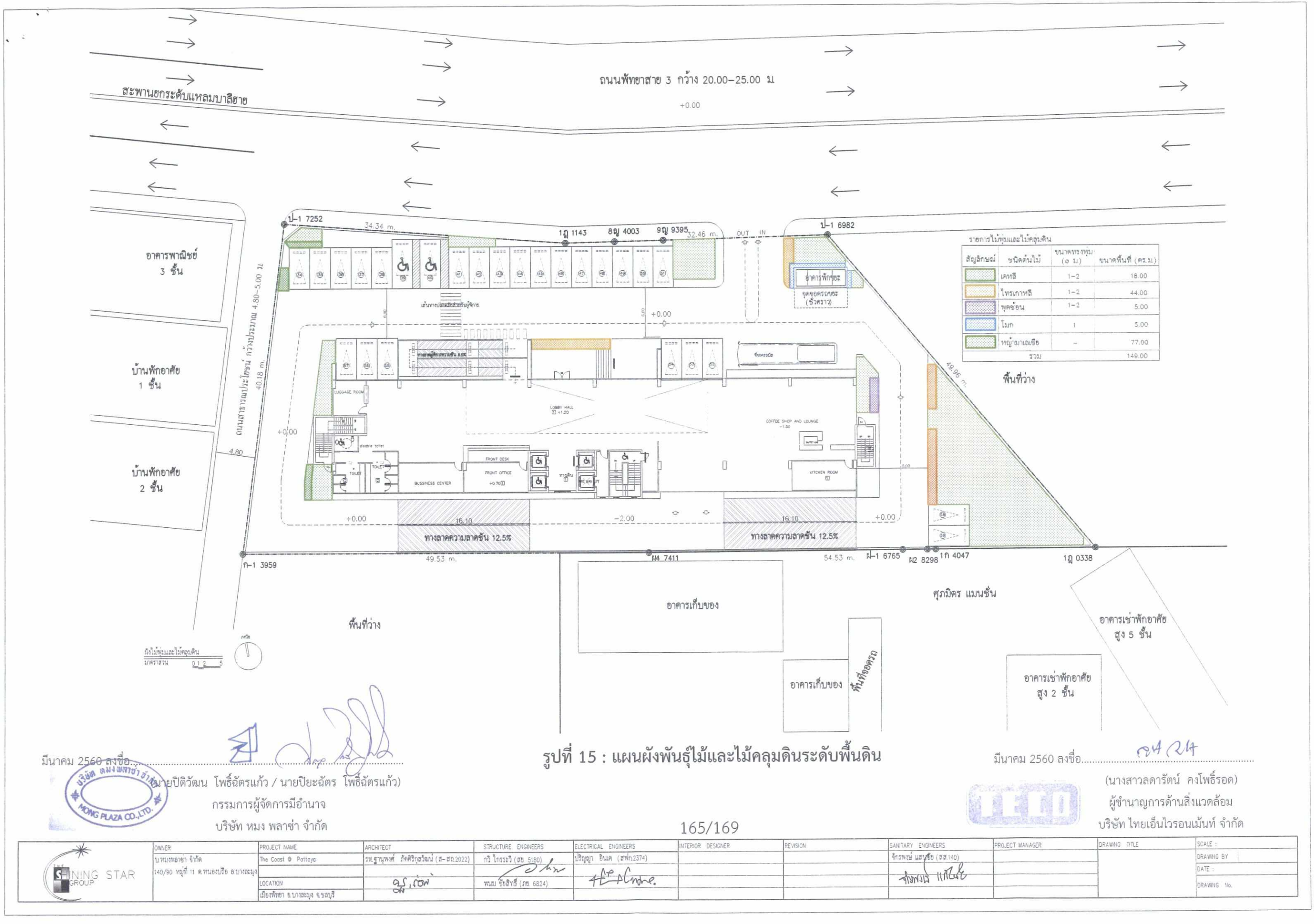
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

รูปที่ 14 : แผนผังพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นดิน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
SHINING STAR GROUP	บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รท.ฐานุพงศ์ ภัคดีวุฒวัฒน์ (สถ-สถ.2022)	กวี ไกรระวี (วย 5180)	ปริญญา อินเค (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนซื่อ (สส.140)			DRAWING BY
	140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	LOCATION		พนม ชีลสิทธิ์ (วย 6824)							DATE :
		เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									DRAWING No.



รายการไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ø ม.)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	เดหลี	1–2	18.00
	ไทรเกาหลี	1–2	44.00
	พุดซ้อน	1–2	5.00
	โมก	1	5.00
	หญ้ามาเลเซีย	–	77.00
รวม			149.00

พื้นที่ว่าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

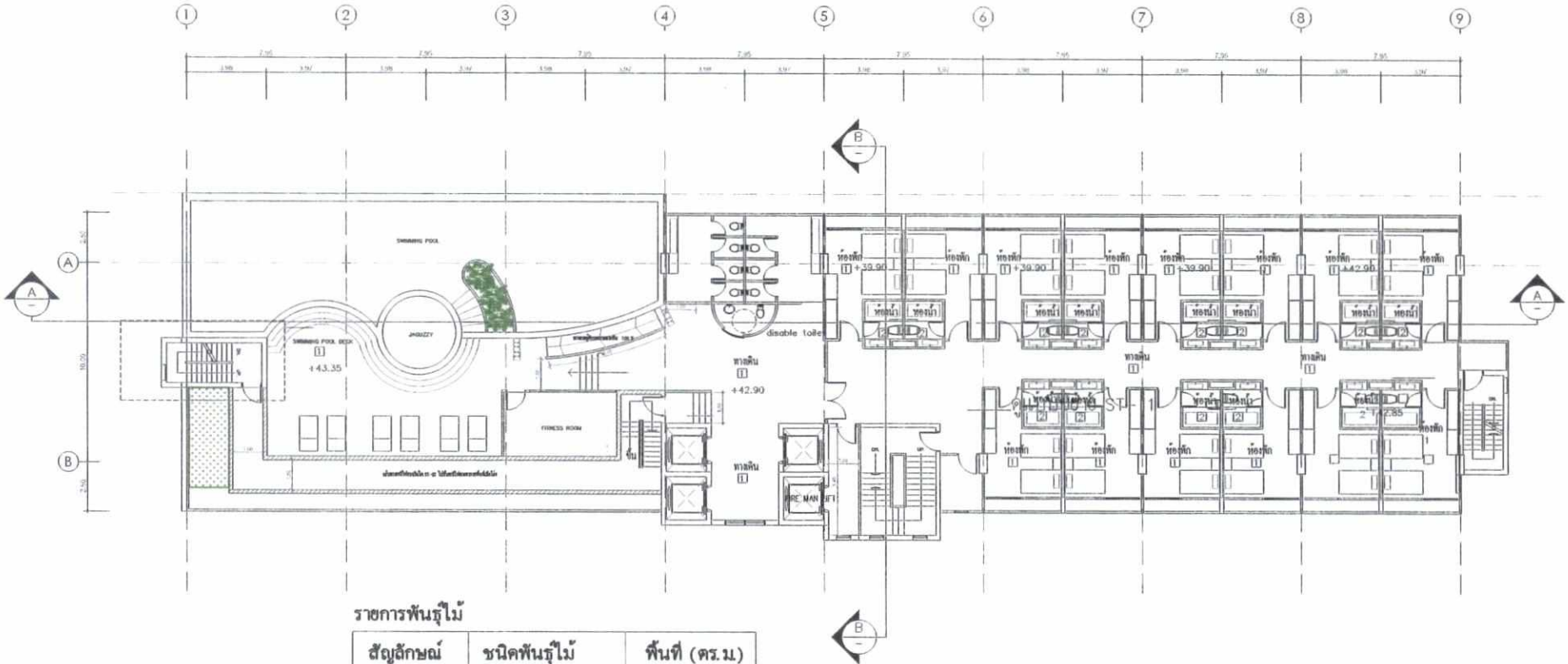
(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)
กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

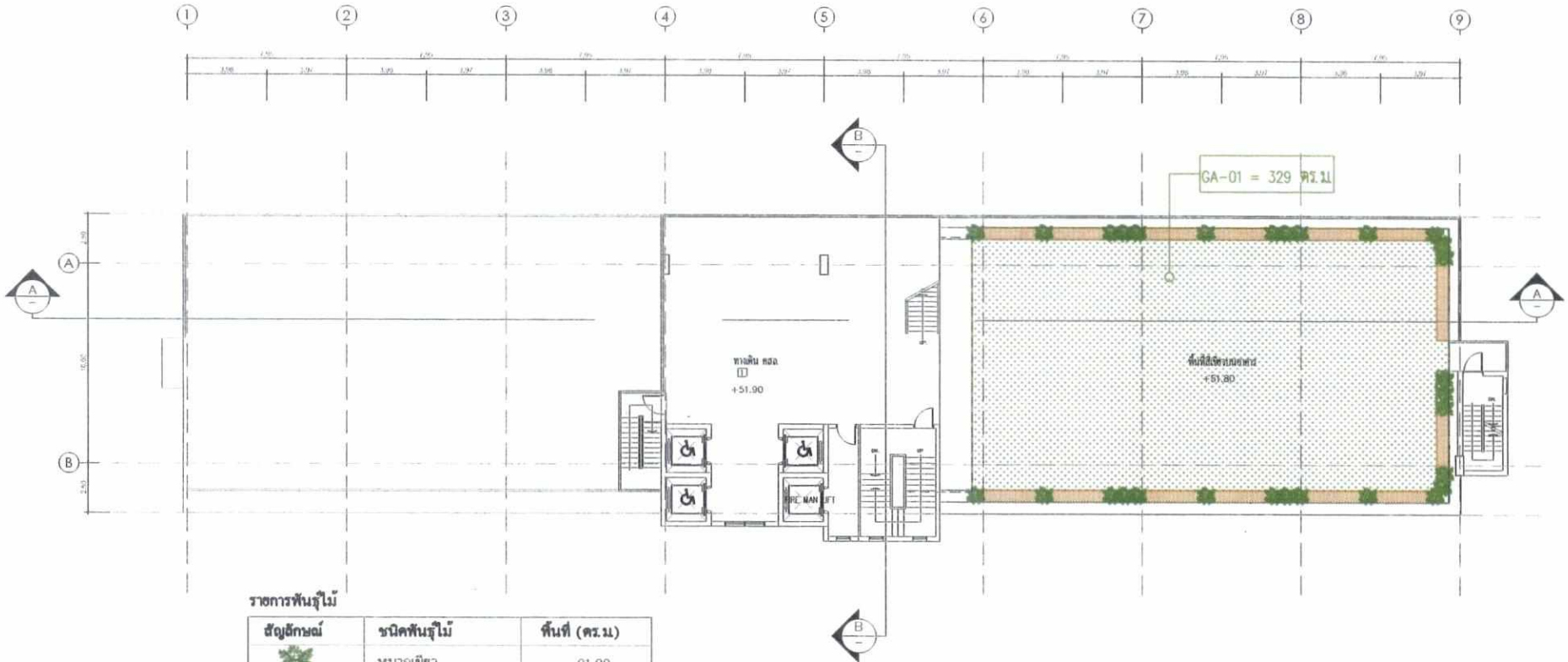
รูปที่ 15 : แผนผังพันธุ์ไม้และไม้คลุมดินระดับพื้นดิน

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รท.ฐานุพงศ์ รัตติวิฤทธิ์ณ์ (ส–สถ.2022)	กวี ไกรระวี (สย. 5180)	ปริญญา อินแค (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนชื่อ (สส.140)			DRAWING BY
140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง			พนม ชัยสิทธิ์ (สย 6824)							DATE :
	LOCATION									DRAWING No.
	เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									


SWIMMING POOL
JACUZZY
SWIMMING POOL DECK
+43.35
FITNESS ROOM
disable toilet
ทางเดิน
+42.90
FIRE MAN LIFT
ห้องพัก
+39.90
+42.90
ห้องน้ำ
ทางเดิน
ห้องพัก
ห้องพัก
ห้องพัก



ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดินบนอาคาร

มาตราส่วน 0 1 2 5

รายการพันธุ์ไม้

สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	พื้นที่ (ตร.ม)
	หมากเขียว	91.00
	ไทรเกาหลี	20.00
	หญ้าเบอร์มิวด้า	218.00
	รวม	329.00

รูปที่ 17 : แผนผังพันธุ์ไม้ชั้นดาดฟ้า

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

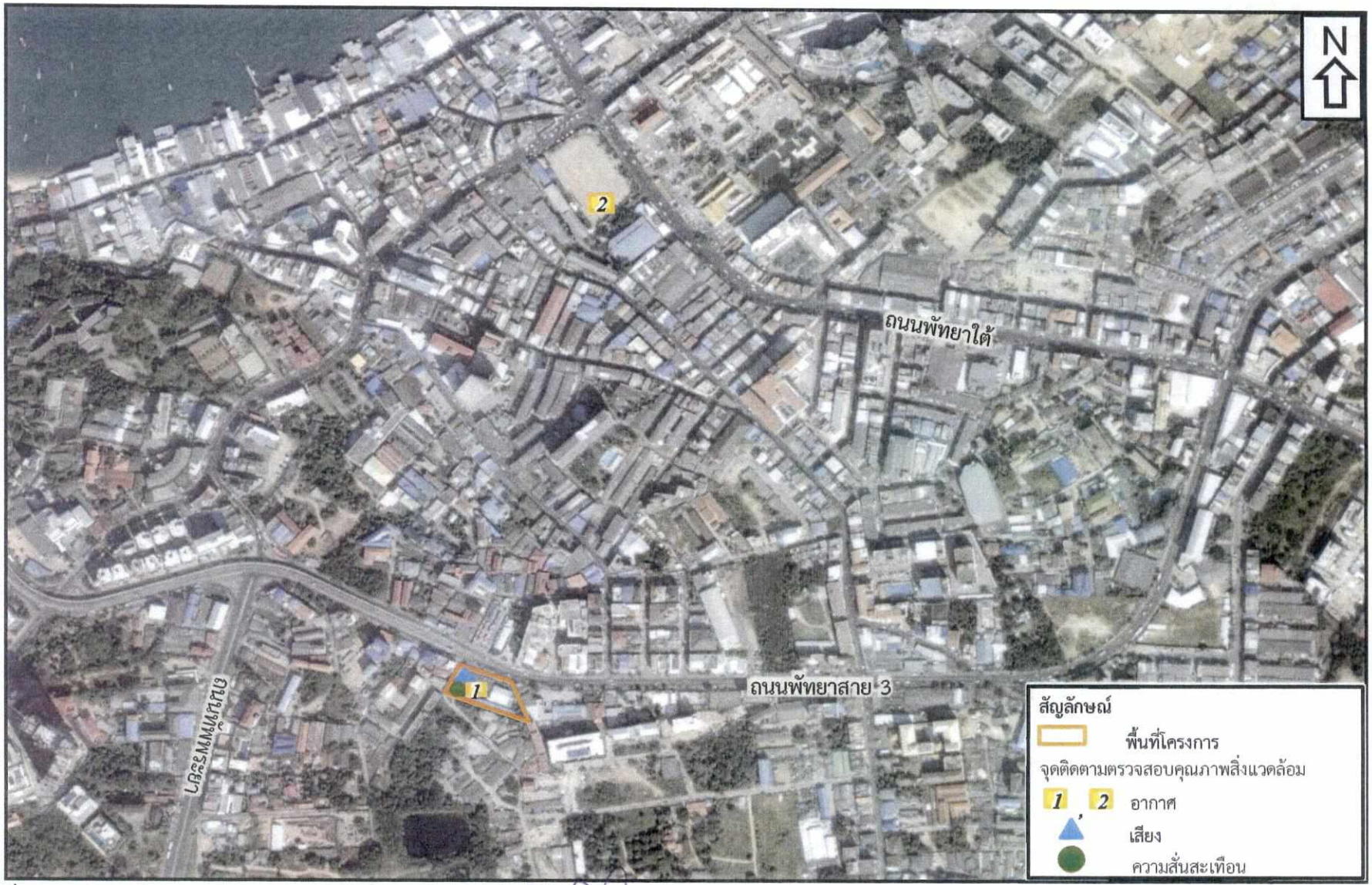
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

SHINING STAR GROUP	OWNER: บ.หมงพลาซ่า จำกัด 140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง	PROJECT NAME: The Coast @ Pattaya LOCATION: เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	ARCHITECT: วรฐรุนพงศ์ วัดศิริกุลวัฒน์ (ส- สถ.2022)	STRUCTURE ENGINEERS: กวี ไกรระวี (สย. 5180) พงษ รัตสิทธิ์ (สย. 6824)	ELECTRICAL ENGINEERS: ปิยะญา ชินมล (สพก.2374)	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS: จิตรพงษ์ แสนชัย (สย.140)	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE : DRAWING BY DATE : DRAWING No.



ที่มา : ภาพถ่ายดาวเทียม Google Earth และการสำรวจภาคสนามโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 18 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

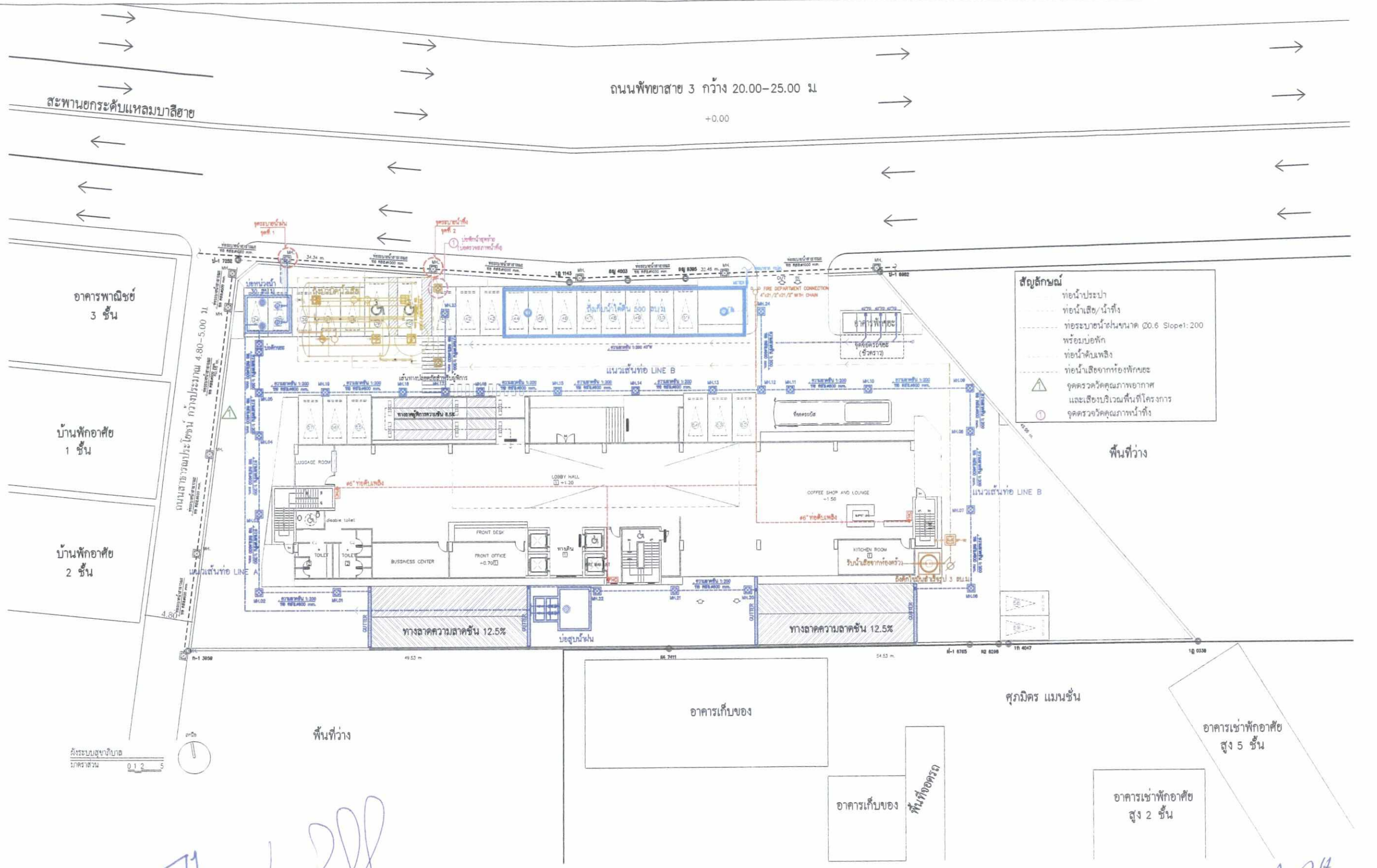
บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 19 : แผนผังจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายปิติวัฒน โพธิ์ฉัตรแก้ว / นายปิยะฉัตร โพธิ์ฉัตรแก้ว)

กรรมการผู้จัดการมีอำนาจ

บริษัท หมง พลาซ่า จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

	OWNER	PROJECT NAME	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	INTERIOR DESIGNER	REVISION	SANITARY ENGINEERS	PROJECT MANAGER	DRAWING TITLE	SCALE :
SHINING STAR GROUP	บ.หมงพลาซ่า จำกัด	The Coast @ Pattaya	รศ.ฐานพงศ์ ภัคศิริกุลวัฒน์ (ส- ส.2022)	กวี ไกรระวี (สย. 5180)	ปริญญา อินแต้ (สพก.2374)			จักรพงษ์ แสนชัย (ส.ส.140)			DRAWING BY
	140/90 หมู่ที่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง										DATE :
		LOCATION		หนม ชัยสิทธิ์ (วย. 6824)							DRAWING No.
		เมืองพัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี									