

ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๖๘๕๑



ถึง บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๖๗๓๙ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat) ของบริษัท บาหยัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน ๙๐ ตำบลหัวหิน
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/ ๒ ๗ ๓ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๐ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ หัวหิน ฮาบีแทต ๙๐
(Hua Hin Habitat ๙๐) ของบริษัท บาหยัน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บาหยัน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล.๐๒/๕๘-๘๔๑
ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๘๗๐๔
ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ หัวหิน ฮาบีแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat ๙๐)
ของบริษัท บาหยัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจาก บริษัท บาหยัน
จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ หัวหิน ฮาบีแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat
๙๐) ของบริษัท บาหยัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๙๐ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็น
โครงการประเภทโรงแรม ความสูง ๑๗.๒๕ เมตร จำนวน ๕ ชั้น ประกอบด้วยห้องพักจำนวน ๒๗ ห้องพัก
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๑,๙๘๖.๙๐ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบีแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat ๙๐) ของบริษัท บาหยัน จำกัด พร้อม
ทั้ง สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ หัวหิน ฮาบีแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat ๙๐) ของบริษัท บาหยัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และบริษัท บาหยัน จำกัด เจ้าของโครงการจะต้องประสานกับบริษัท เอ็น. เอส.
คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้จัดทำรายงาน ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของ

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น แล้วเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โคกนาคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

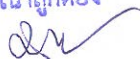
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

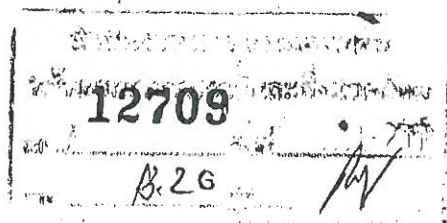
TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com , E-mail : ns_consult@hotmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTHTRA 40, NUANCHAN,
BUENKGUM, BANGKOK. 10230

ที่ ตล.๐๒/๕๘-๘๔๑

๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘



เรื่อง ส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก)

โครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat ๙๐)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือมอบอำนาจ

จำนวน - ๑ ฉบับ

๒. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก)

จำนวน ๑๕ ชุด

๓. สำเนาหนังสือ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน ๑ ฉบับ

ที่ ตล.๐๒/๕๘-๘๓๘ ลงวันที่ กรกฎาคม ๒๕๕๘

๔. สำเนาหนังสือ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน ๑ ฉบับ

ที่ ตล.๐๒/๕๘-๘๓๙ ลงวันที่ กรกฎาคม ๒๕๕๘

๕. สำเนาหนังสือ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน ๑ ฉบับ

ที่ ตล.๐๒/๕๘-๘๔๐ ลงวันที่ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท บาหยัน จำกัด ให้เป็นผู้มีอำนาจในการยื่นเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat ๙๐) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๙๐ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็น เพื่อให้การรับมอบอำนาจสำเร็จ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้มิสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๒๐/๒๕๕๖ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับจัดทำรายงานฯ โครงการดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) โครงการดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งมาสำนักงานฯ จำนวน ๑๕ ชุด ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. และบริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าว ต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแล้ว ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓. ถึง ๕. โดย บริษัท บาหยัน จำกัด ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

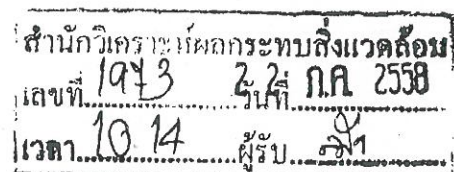
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จะขอพระคุณยิ่ง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



(นางสาวพินิดา พิณพยุร)



ด่วนที่สุด

ที่ ปช ๐๐๑๓/๙๗๐๘



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 11003 วันที่ 11

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เวลา 14.00 น.

ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๐๐๐

๓๓

พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๙๘๔๓

ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘
จำนวน ๓ แผ่น

๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๓/๑๗๘๗๘ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๕๘
จำนวน ๒ แผ่น

๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๑๓/๑๙๕๘๘ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม
๒๕๕๘ จำนวน ๓ แผ่น

๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ จำนวน ๑๒ แผ่น

๖. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม

๗. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๓/ว๕๐ ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๕๙
จำนวน ๓ แผ่น

๘. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๑๓/๔๒ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙
จำนวน ๔ แผ่น

๙. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ จำนวน ๘ แผ่น

๑๐. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓ จำนวน ๑ เล่ม

๑๑. มาตรการที่โครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ ของบริษัท บายัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดย
เคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลด
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ
จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90)
ของบริษัท บายัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๙๐ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการ
ประเภท โรงแรม ความสูง ๑๗.๒๕ เมตร จำนวน ๕ ชั้น ประกอบด้วยห้องพักจำนวน ๒๗ ห้อง พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด
๑,๙๘๖.๙๐ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90) (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณา และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๕๘ เพื่อพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90) ของบริษัท บาหยัน จำกัด (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๔) ซึ่งจากการพิจารณาที่ประชุมดังกล่าวได้มีมติไม่เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90) โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ รวม ๘ ประเด็น ต่อมาบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) ต่อจังหวัดฯ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖) ซึ่งจังหวัดฯ ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณา (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๗) และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ เพื่อพิจารณารายงานฯ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘) จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90) ของบริษัท บาหยัน จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น รายละเอียดโครงการ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๙) โดยให้เสนอรายงานฯ ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้จังหวัดฯ แจ้งให้ความเห็นชอบต่อรายงานฯ ต่อมาบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓) ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐) ซึ่งฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องของรายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมฉบับดังกล่าวแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เรียบร้อยแล้ว โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน ฮาบิแทต ๙๐ (Hua Hin Habitat 90) ของบริษัท บาหยัน จำกัด (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๑)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรพันธ์ นันทกิจ)

ผู้อำนวยการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์