



ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ ๑๕๘๑๗ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ ๑๒
ของบริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๙๒๕๐ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ ๑๒ ของบริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ ๑๒ ของบริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล ๑ ซอย ๑๕ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท
จัดสรรที่ดิน จำนวน ๒๔๖ แปลง (แปลงขายพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น
จำนวน ๑๘๖ แปลง และอาคารพาณิชย์ ๓ ชั้น จำนวน ๖๐ แปลง) มีขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด ๔๒-๓-๕๙.๑๐ ไร่
(๖๘,๖๓๖.๔๐ ตารางเมตร) พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ ๑๒ ของบริษัท พี.เอ.เอส.
ทropicคอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

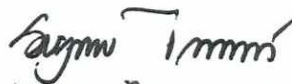
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ ๑๒ ของบริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบใน

รายงาน...

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ของ บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ของบริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 246 แปลง (แปลงขายพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 186 แปลง และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 60 แปลง) ดำเนินการบนโฉนดเลขที่ 109024 (เลขที่ดิน 248) บนพื้นที่ 42-3-59.10 ไร่หรือ 68,636.40 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ของบริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO.,LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสมุส ไลน์ชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 1/75

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โลหะชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicอล จำกัด

 **ASTER FOR GREEN CO.,LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 2/75

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาคาร โครงการจะปรับพื้นที่บริเวณที่จะก่อสร้าง ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง จากการขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค การกองวัสดุก่อสร้าง ซึ่งสภาพที่เปลี่ยนแปลงไปจะเกิดขึ้นในพื้นที่ที่จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น และเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นในระยะสั้นๆ ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ และยอมรับได้	1.ดำเนินการก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด 2.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ-ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1.กำกับให้ผู้รับเหมายาได้การกำกับดูแลของ บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปปิคอล จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้าง 2. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปปิคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ระยะก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง การขุดดิน และย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากการตรวจวัด = 0.085 มก./ลบ.ม. - Box Model = 1.53×10^{-2} มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 1.00×10^{-1} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - จากการตรวจวัด = 0.048 มก./ลบ.ม. - Box Model = 9.65×10^{-7} มก./ลบ.ม. - PM ₁₀ รวม = 4.80×10^{-2} มก./ลบ.ม.	1.จัดทำรั้วทึบวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตรและชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตรเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 4.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	1.ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง 2.รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3.กำกับให้ผู้รับเหมายาได้การกำกับดูแลของ บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปปิคอล จำกัด

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปปิคอล จำกัด

ลงชื่อ..... (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล) เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559

หน้า 3/75

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



MASTER FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	5.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 6.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เย็น และเย็น ทั้งนี้ให้พิจารณาตามสภาพภูมิอากาศด้วย 7.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 8.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนพลเมือง 9.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเล็กรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 10.จำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วรถไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานที่สัญจรผ่านบริเวณพื้นที่ชุมชน 11.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหานั้นทันที 12.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13.ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสมมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD.
(นางสมมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559
หน้า 4/75

ลงชื่อ

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ		14.การควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง จรรยาบรรณวิชาชีพวิศวกรควบคุม สถาปนิกควบคุม และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 15.จำกัดน้ำหนัการขนส่งและการดูแลสภาพรถให้ดีอยู่เสมอ	
	มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้าง ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า 1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 0.687 มก./ลบ.ม. - Box Model = 3.13×10^{-4} มก./ลบ.ม. - CO รวม = 6.87×10^{-1} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. 2. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - จากการตรวจวัด = 0.0172 มก./ลบ.ม. - Box Model = 1.61×10^{-3} มก./ลบ.ม. - NO ₂ รวม = 1.88×10^{-2} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.	1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3.จัดทำรั้วทึบวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตรและชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร	- ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดรคาร์บอน (THC)ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด (นางสมลลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD. (นางสมลลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - จากการตรวจวัด = 0.0037 มก./ลบ.ม. - Box Model = 1.01x10⁻⁴ มก./ลบ.ม. - SO₂ รวม = 3.80x10⁻³ มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) - จากการตรวจวัด = 2.870 มก./ลบ.ม. - Box Model = 1.16x10⁻⁴ มก./ลบ.ม. - HC รวม = 2.870 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ และยอมรับได้เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด		

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 6/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียง	ระดับเสียงดังรบกวนที่หน่วยรับเสียงที่อยู่ชิดเขตที่ดินโดยรอบโครงการได้รับมากที่สุด ในกรณีที่ไม่มีกำแพงกันเสียงในการก่อสร้างโครงการ มีค่าระดับความดังเสียงระหว่าง 72.42-81.42 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าระดับเสียงเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ในระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีรั้วที่ขอบแนวเขตที่ดิน วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร เป็นกำแพงกันเสียง จะทำให้อาคารที่อยู่ชิดเขตพื้นที่โครงการ ได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 45.67-56.42 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด L_{max} ดังนั้น เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด ทางโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1.กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-16.00 น. สำหรับกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร เป็นต้น 2.ในการก่อสร้างทุกวัน หากมีการก่อสร้างเกินช่วงเวลา 9.00-16.00 น. กรณีที่เป็นงานต่อเนื่อง เช่น การเทคอนกรีต เป็นครั้งคราว จะต้องแจ้งให้บ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน 3.ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารของโครงการ 4.จัดทำรั้วที่บวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตรเพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง 5.ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7.ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 9.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 10.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO.,LTD

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 7/75



MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วรถไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานที่สัญจรผ่านบริเวณพื้นที่ชุมชน 12.มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 13.จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด และบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้น ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- โครงการกำหนดให้มีการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งความเร็วอนุภาคสูงสุดในการก่อสร้างของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.502 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ซึ่งผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะรู้สึกได้ถึง ความสั่นสะเทือน และถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่อง จะเริ่มรู้สึกรำคาญ แต่ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	1.ก่อสร้างฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 2.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อดูได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง	1. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสุมาลี โสภณกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคัล จำกัด
..... เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด
พฤษภาคม 2559
หน้า 8/75

.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการใน ระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 3.กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 09.00- 16.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกิน ช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าโดย จะต้องมีการแจ้งให้ทราบก่อนอย่างน้อย 1 วัน 4.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6.นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งแผนการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงทุกสัปดาห์ 9. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ที่เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความ	ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. โทรปปิคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. โทรปปิคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.โทรปปิคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 9/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กันไม่ได้ ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) โดยเป็นตัวแทนจากหน่วยงานราชการในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่างๆ ตามความเหมาะสม เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมรับความกันทั้ง 2 ฝ่าย 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	
1.5 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นส่วนที่ต้องได้รับการบำบัด โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ โครงการกำหนดมาตรการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง ที่อาบนำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคณงาน 2. มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป 3. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
1.6 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559

หน้า 10/75

ลงชื่อ

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 1 ความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหว	-	-
1.8 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ เป็นต้น นอกจากนี้ พื้นที่โครงการมีระดับใกล้เคียงกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนห้วยใหญ่) ซึ่งการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างจะทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำและยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	1.ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวนอน) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2.ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 4.จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โสฬชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีววิทยา 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยชุมชนพักอาศัย พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควมค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

 **P.A.S. TROPICAL CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โสฬชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 11/75

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา		
2.2 ทรัพยากรที่มีชีวิตในน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ จึงคาดว่าจะการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนี้ 1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยค่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คนงานที่พักอยู่ในบ้านพักคนงาน มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดน้ำ	1.กำกับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 3.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 5 ลูกบาศก์เมตร รวมน้ำใช้ 10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอกับความต้องการ	-

 **ASTER FOR GREEN CO.,LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO.,LTD. บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด

บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โลหะชัยสกุล)

พฤศจิกายน 2559

หน้า 12/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียระยะก่อสร้าง โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วม คาดว่าจะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็น 100 % ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1.กำจัดแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.ติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ให้มาสุบสิ่งปฏิกูล แล้วนำไปกำจัดต่อไป 3.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่นแมลงวันหนูหรือแมลงสาบ 4.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ โดยโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร	- ติดตามการจัดระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานให้มีความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โลหะชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีฝนตก และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำเพื่อลดผลกระทบต่อ การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ	1.จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน และจะสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดประมาณ 0.8 เมตร โดยห่างจากแนวเขตพื้นที่โครงการ ประมาณ 1 เมตร 2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3.จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร ดินทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โลหะชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD. (นางสมาลี โลหะชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 13/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด
ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 150 ลิตร/วัน เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงรบกวน โครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด	1.จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ใบ มูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ใบ มูลฝอยทั่วไป 2 ใบ และมูลฝอยอันตราย 1 ใบ รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 0.15 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นลักษณะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่กำหนดไว้เป็นบริเวณที่ทิ้งขยะ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่มาเก็บขนเพื่อกำจัดต่อไป 2.มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างอย่างชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะตามหลักสุขาภิบาล และนำไปกำจัดทุก 2-3 เดือนหรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอย 3.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4.ติดต่อประสานงานให้เทศบาลตำบลห้วยใหญ่หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	- ติดตาม/ตรวจสอบที่ฟักมูลฝอยตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO.,LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 14/75

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โขชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะทำนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 7.ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ในระยะก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียนโดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่โครงการมีความต้องการใช้มีปริมาณน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1.กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่อาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ ต้องใช้กระแสไฟฟ้าและเกิดประกายไฟ เช่น การเจาะ เชื่อมเหล็ก การทิ้ง부หรี รวมถึงการเก็บกองวัสดุจำพวกไม้ไว้ในพื้นที่โครงการ กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยเหลือปัญหาในขั้นต้นได้	1.การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2.ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 15/75

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 20 เที่ยว ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ	1.จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนกในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนห้วยใหญ่ บริเวณหน้าโครงการ 6.จำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วรถไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานที่สัญจรผ่านบริเวณพื้นที่ชุมชน 7.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุต เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-

P.A.S.
 P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
 บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอลล จำกัด

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559
 หน้า 16/75

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 9.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 10.กำหนดจัดทำป้ายผ้าหรือไวนิลระบุชื่อโครงการและผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ 11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เย็น และเย็น โดยพิจารณาสภาพอากาศร่วมด้วย 12.ขนส่งดินเฉพาะในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งดิน 13.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการและข้อบังคับในพรบ. จราจรทางบก พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ปัจจุบันสภาพพื้นที่บริเวณที่ตั้งโครงการมีการเจริญเติบโตและการเปลี่ยนแปลงทางสภาพเศรษฐกิจสังคมค่อนข้างรวดเร็ว เนื่องจากการก่อสร้างโครงการบ้านพักอาศัยเพิ่มขึ้นมาก ทำให้มีประชากร และการขยายตัวของเศรษฐกิจเพิ่มขึ้น มีการลงทุนของชาวต่างชาติมากขึ้น ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการมีผลต่อ	1.ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2.ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 3.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพัฒนาทางเศรษฐกิจในย่านดังกล่าว และทำให้เกิดการจ้างงานของคนในพื้นที่โครงการ เป็นต้น ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อพื้นที่ข้างเคียง	4.คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี 5.ให้เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 6.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 7.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ เนื่องจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การชนสิ่งวัสดุ และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง	1.ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2.จัดทำรั้วทึบวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร 3.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียและ	-

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

..... เจ้าของโครงการ
(นางสมาสี โล่ห์ชัยสกุล)

พฤศจิกายน 2559
หน้า 18/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 นอกจากนี้พฤติกรรมของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆได้ ดังนั้นควรมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติมเพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงานและผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ	สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 4.จัดให้มีชุดเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 5.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 8.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างให้ผู้ปฏิบัติงานในระดับหัวหน้างาน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 9.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 10.ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 11.ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 12.กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพัก	

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD. (นางสุมาลี โสณชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559
หน้า 19/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ นอกจากนี้ ทางโครงการได้กำหนดมาตรการการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทย และหากการจ้างแรงงานต่างด้าวต้องเป็นแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น โดยโครงการกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างด้าวเบื้องต้น ดังนี้ 1.ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น 2.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัย 3.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานจำนวน 1 ครั้ง และจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปีจำนวน 1 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	
4.3 ด้านสุขภาพ และสาธารณสุข 1. ด้านสุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจ ระยะก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาด รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น	1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.จัดทำรั้วทึบวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-

P.A.S.

นางสาว..... (นางสมาสี โล่ห์ชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.โทรอปิคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559

หน้า 20/75

นางสาว.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อความปลอดภัยโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	4.ติดตั้งผ้าใบที่บอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 6.การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7.รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 8.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 10.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	โรกระบบทางเดินอาหาร พฤติกรรมของคนงานในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงาน เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด อาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารเช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 3.จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

P.A.S. (นางสมอ ใสชัยสกุล) เจ้าของโครงการ
P.A.S. TROPICAL CO., LTD. บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด
พฤศจิกายน 2559
หน้า 21/75

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระต่ายการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	1.ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 3.ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	
	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค การสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น อาจได้รับเชื้อโรค ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	1.ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน จำนวน 1 ครั้ง และจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานประจำปี จำนวน 1 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพ 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้ และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัย	
	อุบัติเหตุต่างๆ ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วง	1.จัดให้มีชุดเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง จัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่าง	

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 22/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	ครบถ้วน 2.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 3.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 5.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 7.สำหรับการปฏิบัติงานในที่สูง ตั้งแต่ เมตรขึ้นไป 2 โครงการได้มีการจัดทำนั่งร้านชนิดที่มีพื้นที่ยืนปฏิบัติงาน)platform(กรณีที่ไม่สามารถทำพื้นยืนปฏิบัติงานได้ต้องใช้ อุปกรณ์ป้องกันการตก)fall arrest equipment(สำหรับการทำงาน	
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ความเครียด และ อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ ห้องส้วมภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดใน	1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบ	

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

.....เจ้าของโครงการ
(นางสุมาลี โชคชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 23/75

.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

បុគ្គលិក ក្នុង គ្រប់ ថ្នាក់ ទូទាំង អង្គភាព
(សម្រាប់ ការ បង្កើត ឯកសារ)

၆၂၃၅၁၇၈၉၀

9.000

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
usm utamw was usu 01m0

[illegible][illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เรียกร้อง/เงื่อนไขต่างๆ ตามความเหมาะสม เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมรับความกันทั้ง 2 ฝ่าย	
5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบ อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะ หรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดสรรบ้านพักคนงานให้อยู่นอกพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2.จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 3.ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และห้ามมีไว้ในครอบครอง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต 5.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 6.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย	-

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โฉนชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 25/75

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

[illegible][illegible][illegible]

ศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ วังวิทย์ (นางสาววิมล 081-862-1652)

ASTER FOR GREEN CO., LTD.

ASTEP
บริษัท

.....

(၁ ၂ ၃ ၄ ၅ ၆ ၇ ၈ ၉ ၁၀ ၁၁ ၁၂ ၁၃ ၁၄ ၁၅ ၁၆ ၁၇ ၁၈ ၁၉ ၂၀ ၂၁ ၂၂ ၂၃ ၂၄ ၂၅ ၂၆ ၂၇ ၂၈ ၂၉ ၃၀ ၃၁ ၃၂ ၃၃ ၃၄ ၃၅ ၃၆ ၃၇ ၃၈ ၃၉ ၄၀ ၄၁ ၄၂ ၄၃ ၄၄ ၄၅ ၄၆ ၄၇ ၄၈ ၄၉ ၅၀ ၅၁ ၅၂ ၅၃ ၅၄ ၅၅ ၅၆ ၅၇ ၅၈ ၅၉ ၆၀ ၆၁ ၆၂ ၆၃ ၆၄ ၆၅ ၆၆ ၆၇ ၆၈ ၆၉ ၇၀ ၇၁ ၇၂ ၇၃ ၇၄ ၇၅ ၇၆ ၇၇ ၇၈ ၇၉ ၈၀ ၈၁ ၈၂ ၈၃ ၈၄ ၈၅ ၈၆ ၈၇ ၈၈ ၈၉ ၉၀ ၉၁ ၉၂ ၉၃ ၉၄ ၉၅ ၉၆ ၉၇ ၉၈ ၉၉ ၁၀၀)

၆၆၆၆ ၆၆၆၆ ၆၆၆၆ ၆၆၆၆၆၆၆၆ ၆၆၆၆၆၆

WJLB-TV 2559

หน้า 26/75

บริษัท ออโอมิยา จำกัด

P.A.S. TROPICAL CO. LTD.

SAVED

ဒီလကနေမိမ့်တဲ့ဇာတ်လမ်း

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ขนาดความสูง 8.50 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นถนนภายในโครงการถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 186 แปลง และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ขนาดความสูง 11.00 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นถนนภายในโครงการถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 60 แปลง พร้อมจัดให้มีพื้นที่สีเขียวแทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนห้วยใหญ่) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำและยอมรับได้	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินให้มีการเจริญงอกงามสมบูรณ์อยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตและความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมมีนัยสำคัญต่ำและจะเกิดเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากการตรวจวัด = 0.085 มก./ลบ.ม. - Box Model = 4.64×10^{-4} มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 8.55×10^{-2} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - จากการตรวจวัด = 0.048 มก./ลบ.ม.	1.ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 3.ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยัง

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

พฤศจิกายน 2559

หน้า 27/75

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการใช้พลังงานไฟฟ้า (ระยะดำเนินการ) 12

ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกิน มาตรฐานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ซึ่งคาดว่าจะต่ำกว่ามาตรฐานฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้ - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. - PM₁₀ รวม = 4.81×10⁻² มก./ลบ.ม. - Box Model = 9.30×10⁻⁵ มก./ลบ.ม.	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และไม่ก่ออันตรายต่อสุขภาพคนบริเวณจุดก่อสร้าง 6. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการ ลดความเร็ว และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายและ ความสะดวกสบาย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ 8. จัดเก็บวัสดุที่ปนเปื้อนฝุ่นผงในบริเวณก่อสร้างและเก็บรวบรวม และนำกลับคืนสู่แหล่งเดิม	1. จัดตั้งป้ายห้ามรถบรรทุกเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางทางภายในโครงการให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายและ ทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการ ควบคุมการปฏิบัติงานตามของผู้ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 2,428.00 ตารางเมตร โดยพื้นที่ปลูกได้แก่ คอสนิม (สี ชมพู) หนามฝรั่ง ลิ้นจี่ ขาวพวง พืชอื่น ๆ ได้แก่ ขาเสก กล้วยไม้ และไม้ประดับชนิดอื่น ๆ ได้แก่ ขาเสก กล้วยไม้ และพืชอื่น ๆ จะสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากโครงการได้ เป็นอย่างดี
(2) ผลพวงอากาศ	ลักษณะกิจกรรมของโครงการเป็นพื้นที่ป่าอาศัยและ พายุธรรมชาติ ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของ มลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่ เกิดจากการปล่อยมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้าง เข้า-ออกในพื้นโครงการ ดังนั้น จากผลการคาดการณ์ 1. ความเข้มข้นของคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 0.687 มก./ลบ.ม. - Box Model = 1.50×10⁻¹ มก./ลบ.ม. - CO รวม = 8.37×10⁻² มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.	เป็นอย่างไร	บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicall Co., Ltd.

เจ้าของโครงการ

นางสาว ส. ใจเย็น (นางสาว ส. ใจเย็น)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - จากการตรวจวัด = 0.0172 มก./ลบ.ม. - Box Model = 7.86×10^{-3} มก./ลบ.ม. - NO₂ รวม = 2.51×10^{-2} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 3. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - จากการตรวจวัด = 0.0037 มก./ลบ.ม. - Box Model = 1.85×10^{-3} มก./ลบ.ม. - SO₂รวม = 5.55×10^{-3} มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - จากการตรวจวัด = 2.870 มก./ลบ.ม. - Box Model = 3.19×10^{-2} มก./ลบ.ม. - HC รวม = 2.90 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ใน	5.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอลล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี เ็นชัยสกุล)

พฤศจิกายน 2559

หน้า 29/75

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้		
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการประกอบด้วยบ้านเดี่ยวและอาคารพาณิชย์ เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพาณิชย์กรรม เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 4.จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการตามที่ออกแบบไว้ และมีการดูแลให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากการดำเนินโครงการ มีปริมาณรวม 247.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละแปลงย่อยด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นถังแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ (ออกแบบแบบ Separation+Equalization and Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ดังนั้น โครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดินด้านลบในระดับต่ำ	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละแปลงย่อยด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด 2.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งออกแบบให้เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ (ออกแบบแบบ Separation+Equalization and Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92.00 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2.จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ด้วยตัวกรองชีวภาพ(Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่	1.จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN 2. ตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 3. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง

วัตถุประสงค์ของโครงการ	ผลกระทบทางสุขภาพและสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบทางเศรษฐกิจ
วัตถุประสงค์ของโครงการ 1. เพื่อผลิตยางพาราให้ได้ตามมาตรฐานที่กำหนด 2. เพื่อส่งเสริมการจ้างงานให้กับคนในท้องถิ่น 3. เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของชุมชนในท้องถิ่น 4. เพื่อรักษาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรธรรมชาติ 5. เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานและสิ่งแวดล้อม 6. เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์สัตว์ป่าและพันธุ์พืช 7. เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและประเพณี 8. เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์ความสงบเรียบร้อยและความมั่นคง 9. เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์ความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์ความซื่อสัตย์สุจริตและความเป็นธรรม	ผลกระทบทางสุขภาพและสิ่งแวดล้อม 1. ผลกระทบทางสุขภาพ 2. ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม 3. ผลกระทบทางสังคม 4. ผลกระทบทางเศรษฐกิจ 5. ผลกระทบทางวัฒนธรรม 6. ผลกระทบทางศิลปวัฒนธรรม 7. ผลกระทบทางความสงบเรียบร้อยและความมั่นคง 8. ผลกระทบทางความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ผลกระทบทางความซื่อสัตย์สุจริตและความเป็นธรรม	ผลกระทบทางสังคม 1. ผลกระทบทางสุขภาพ 2. ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม 3. ผลกระทบทางสังคม 4. ผลกระทบทางเศรษฐกิจ 5. ผลกระทบทางวัฒนธรรม 6. ผลกระทบทางศิลปวัฒนธรรม 7. ผลกระทบทางความสงบเรียบร้อยและความมั่นคง 8. ผลกระทบทางความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ผลกระทบทางความซื่อสัตย์สุจริตและความเป็นธรรม	ผลกระทบทางเศรษฐกิจ 1. ผลกระทบทางสุขภาพ 2. ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม 3. ผลกระทบทางสังคม 4. ผลกระทบทางเศรษฐกิจ 5. ผลกระทบทางวัฒนธรรม 6. ผลกระทบทางศิลปวัฒนธรรม 7. ผลกระทบทางความสงบเรียบร้อยและความมั่นคง 8. ผลกระทบทางความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ผลกระทบทางความซื่อสัตย์สุจริตและความเป็นธรรม

ผู้จัดทำ: นายสมชาย ใจดี (รองผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์)

หน่วยงาน	หน่วยงานต้นสังกัด	หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หน่วยงานที่รับผิดชอบ
ศูนย์วิจัยและพัฒนาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์	ศูนย์วิจัยและพัฒนาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์	ศูนย์วิจัยและพัฒนาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์	ศูนย์วิจัยและพัฒนาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์

ข้อมูล ณ วันที่ 15 ตุลาคม 2559 (ข้อมูล ณ วันที่ 15 ตุลาคม 2559)

วัตถุประสงค์ตามโครงการ	ผลสัมฤทธิ์ของโครงการ	ผลกระทบของโครงการ	องค์ประกอบทางสังคม
1. เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 2. เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 3. เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 4. เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 5. เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว	1. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 2. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 3. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 4. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 5. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว	1. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 2. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 3. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 4. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 5. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว	1. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 2. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 3. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 4. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว 5. จำนวนเกษตรกรผู้ปลูกพืชสวนครัว

P.A.S. P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

(นางสาว...)
เจ้าหน้าที่โครงการ

เจ้าหน้าที่โครงการ

หน้า 33/75
พฤษภาคม 2559

(นาย...)
เจ้าหน้าที่โครงการ

เจ้าหน้าที่โครงการ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท อสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาไว้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก		
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกและน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งน้ำหรือน้ำเสียที่ปล่อยออกมา ไม่ทำให้สิ่งมีชีวิตลดจำนวนหรือเพิ่มจำนวนจนส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	1.ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2.ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งในปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเท่ากับ 3.84 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำจำหน่ายเท่ากับ 2.76 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชน ตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการซึ่งมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 256.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1.โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 1,500 ลิตร จำนวน 1 ถัง/แปลงย่อย ซึ่งมีความเพียงพอและเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
- ถังเก็บน้ำสำรอง	โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านการปนเปื้อน และด้านสุขภาพของผู้ใช้น้ำภายในโครงการ	1.โครงการจะจัดให้มีการรณรงค์ให้แต่ละแปลงทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง

P.A.S.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

P.A.S. TROPICAL CO., LTD. บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด

บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 34/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



MASTER FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พักอาศัย จึงมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยมีขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ดังนี้ (ที่มา: การประปานครหลวง (2010), แหล่งข้อมูล : http://www.mwa.co.th/maintain.html) วิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง : ใส่น้ำให้เต็มถังเก็บน้ำ แล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีนต่อปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้ - คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง ควรใช้ประมาณ 8 กรัม ต่อ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้น กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากถังเก็บน้ำสำรองให้หมด หลังจากนั้น กำจัดคลอรีนด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) ซึ่งมีประสิทธิภาพในการกำจัดอินทรีย์สารที่เป็นต้นเหตุของกลิ่น รส สี รวมถึงปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย โดยอัตราที่เหมาะสมสำหรับการกำจัดคลอรีนอิสระที่เหลือด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) คือ 20 BedVolume/Hour และ	2. ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

.....เจ้าของโครงการ
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 35/75

.....ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระที่หลงเหลือโดยใช้โพแทสเซียมไอโอไดด์ (KI) โดยดูจากสีน้ำตาลของไอโอดีนที่เกิดขึ้น ซึ่งหากมีสีน้ำตาลแสดงว่ายังมีคลอรีนหลงเหลืออยู่ให้กำจัดด้วยถ่านกัมมันต์ 20 Bed Volume/Hour อีกครั้ง ทั้งนี้วิธีการดังกล่าวเป็นข้อมูลเพื่อการประปานครหลวง ได้เผยแพร่ในเว็บไซต์ http://www.mwa.co.th เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการดูแลสุขภาพความสะอาดถึงเก็บน้ำของผู้บริโภค-บริโภค จึงอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมสำหรับเป็นมาตรการเพื่อโครงการนำไปปฏิบัติได้อย่างเหมาะสมและปลอดภัยต่อไป	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ มีปริมาณรวม 247.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละแปลงย่อยด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นถังแบบเติมอากาศ(ออกแบบแบบ Separation+Equalization and Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะถูกสูบผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร เพื่อจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละแปลงย่อยด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด 2.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งออกแบบให้เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลายยัดเกาะ (ออกแบบแบบ Separation+Equalization and Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92.00 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2.จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ด้วยตัวกรองชีวภาพ(Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN 2.ตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 3.ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บรรยากาศต่อไป 3.จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยใช้วิธี Biological Oxidation 4.จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากส่วนเกราะ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อตัดไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นถาดรองรับที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากให้แห้ง ในการกำจัดกลิ่นจากไขมันจะใช้วัสดุดูดซับกลิ่น เช่น ถ่านหุงข้าวหรือถ่านจากกะลามะพร้าว และในการตากแห้งไขมัน โครงการจะไม่ให้เกิดการรบกวนผู้อยู่อาศัยทั้งในด้านกลิ่นและสุนทรียภาพ เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษซับพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำรัดปากถุงและนำไปไว้ยังห้องพัสดุฝอยทั่วไปซึ่งตั้งอยู่ที่ห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ เพื่อบรรจุเก็บขนจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่มารับไปกำจัดต่อไป 6.จัดเตรียมเครื่องเติมอากาศจำนวน 1 เครื่อง ไว้สำหรับเป็นเครื่องสำรองสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7.จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 8.จัดให้มีการตรวจวัดให้แต่ละแปลงทำความสะอาดถังดักไขมันอย่างน้อยทุก 6 เดือน	แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 4.จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO. LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด
นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล
นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล
นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559
หน้า 37/75

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	15 ซึ่งเป็นที่ตั้งของพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ หากกรณีมีฝนตกหนัก จะไม่เกิดกรณีน้ำไหลบ่าและระบายน้ำไม่ทันจนเป็นเหตุให้มีระดับน้ำท่วมสูง เนื่องจากพื้นที่บริเวณถนนเทศบาล 1 ซอย 15 โดยรอบยังคงมีลักษณะความเป็นชุมชนหนาแน่นน้อย พื้นที่ส่วนใหญ่ยังคงเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ซึ่งมีต้นไม้ขึ้นปกคลุม และมีพื้นที่เกษตรกรรมเป็นส่วนใหญ่ ทำให้ในกรณีเกิดฝนตกจะเกิดการซับน้ำได้อย่างรวดเร็ว ดังนั้นบริเวณถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการจึงไม่อยู่ในพื้นที่จุดอ่อนไหวในการเกิดน้ำท่วม อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 3.705 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น -มูลฝอยทั่วไป 0.33345 ลูกบาศก์เมตร/วัน -มูลฝอยย่อยสลายได้ 1.7043 ลูกบาศก์เมตร/วัน -มูลฝอยรีไซเคิล 1.5561 ลูกบาศก์เมตร/วัน -มูลฝอยอันตราย 0.11115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน โครงการจึงกำหนดมาตรการการจัดการมูลฝอยเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	1.จัดถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถังต่อ 1 แปลงย่อย และจัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยจากแปลงย่อยทุกวัน คัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่มาจัดเก็บต่อไป 2.การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง 3.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย พร้อมทั้งแสดงสัญลักษณ์เพื่อระบุประเภทของมูลฝอย 4.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของ	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำตามกำหนด คือ วันเว้นวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด
นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล
เจ้าของโครงการ

นางสาวหทัย เจ๊ะแม็ง
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
พฤศจิกายน 2559
หน้า 39/75

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการตัดไม้ตามโครงการปลูกยางพารา 12

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------

កម្ពុជា	កម្ពុជាកងទ័ពឈ្នះយន្តហោះកម្ពុជា	កងទ័ពឈ្នះយន្តហោះកម្ពុជា	កងទ័ពឈ្នះយន្តហោះកម្ពុជា
---------	--------------------------------	-------------------------	-------------------------

[illegible]

លេខទូរស័ព្ទ : 081-867-0430
 អាសយដ្ឋាន : ផ្លូវជាតិលេខ១ ភូមិបឹងកក់ សង្កាត់បឹងកក់ ខណ្ឌដូនពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
 អ៊ីម៉ែល : info@nirach.com
 គេហទំព័រ : www.nirach.com

[illegible]

ព្រះបាទជ័យវរ្ម័នទី៧ បានបង្កើតឡើងនូវ
 រាជធានីខ្មែរ ឬ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលបានក្លាយជា
 ទីក្រុងមហានគរ ដែលមានប្រជាជនរស់នៅ
 ច្រើនជាងទីក្រុងណាមួយនៅក្នុងតំបន់
 អាស៊ីអាគ្នេយ៍។ រាជធានីភ្នំពេញ បានក្លាយជា
 ទីក្រុងមហានគរ ដែលមានប្រជាជនរស់នៅ
 ច្រើនជាងទីក្រុងណាមួយនៅក្នុងតំបន់
 អាស៊ីអាគ្នេយ៍។

២៣៣៧៩៧៧ -
 ព្រះបាទស្រីរាជវរ្ម័នទី៧

0012

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
(นางสุนทร ไชยสิทธิ์)
บริษัท พ.อ.เอ. ทropicอล จำกัด

พญชลีการณ 2559
หน้า 41/75

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុក
(ស្រី)


 ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
 ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
 ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
 (ព្រះរាជអាជ្ញាធរនេសាទ)
 អគ្គនាយកដ្ឋាននេសាទ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
USAN UTAIDOS WOS NSU JAJA

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โขกชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไว้ที่ดิน 2.การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น	ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
- การอนุรักษ์พลังงาน	ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น ทั้งนี้เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า การประหยัดพลังงานภายในโครงการ จะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ 1.ออกแบบลักษณะอาคารโครงการให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและเป็นโทนสีอ่อนเพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร 3.เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูงและมีสีที่นุ่มนวลมีอายุการใช้งานยาวนานและความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) เป็นต้น 4.จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบในคู่มือสำหรับเจ้าของที่ดินแปลงย่อยทุกแปลง โดยบรรจุเนื้อหาการประหยัดพลังงานไว้ในคู่มือ เพื่อให้ทุกคนตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ 1.ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-	

P.A.S. (นางสุมาลี โสภิตกุล) เจ้าของโครงการ
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอลล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอลล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 42/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด
MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		26 องศาเซลเซียส 2.หมั่นบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน 3.หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอและทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟทุก ๆ 3-6 เดือน 4.หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 5.เลือกใช้เฟอร์นิเจอร์แบบโปร่งทำให้อากาศไหลเวียนและไม่รู้สึกอึดอัด	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรม จำนวน 246 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 186 แปลง มีความสูงอาคาร 6.80 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 60 แปลง มีความสูงอาคาร 11 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนของอาคารที่สูงที่สุด) เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 พบว่า ไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น คาดว่าการดำเนิน	1.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารพักอาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น : จำนวน 186 แปลง - โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงเคมีชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดความจุ 4 กิโลกรัม โดยติดตั้งจำนวนชั้นละ 1 เครื่อง (ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น : จำนวน 60 แปลง - ติดตั้งเครื่องดับเพลิงเคมีชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดความจุ 4 กิโลกรัม จำนวนชั้นละ 1 เครื่อง บริเวณหน้าบันไดขึ้น-ลงภายในอาคาร - ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ภายในอาคารทุกคูหา ประกอบด้วย	-ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 43/75



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จุดรวมพลที่ 2 : ตั้งอยู่ระหว่างแปลงย่อยที่ 20 และแปลงย่อยที่ 21 มีพื้นที่ 60 ตารางเมตร (3) จุดรวมพลที่ 3 : ตั้งอยู่ระหว่างแปลงย่อยที่ 36 และแปลงย่อยที่ 37 มีพื้นที่ 20 ตารางเมตร (4) จุดรวมพลที่ 4 : ตั้งอยู่ระหว่างแปลงย่อยที่ 52 และแปลงย่อยที่ 53 มีพื้นที่ 20 ตารางเมตร (5) จุดรวมพลที่ 5 : ตั้งอยู่บริเวณสวนสาธารณะของโครงการ มีพื้นที่ 160 ตารางเมตร จากการกำหนดจุดรวมพลของโครงการอยู่บนพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีความเหมาะสม และสามารถใช้งานจริงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ และเพื่อให้สามารถใช้งานได้ตรงตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวรวมถึงความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียว โครงการจึงกำหนดมาตรการในการบริหารจัดการ และการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนสาธารณะ หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที โดยกำหนดให้มีการรดน้ำวันละ 2 ครั้ง - จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียวเพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวางหรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว 3.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือ	

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสุมาลี โชคชัยกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอลล จำกัด

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559
หน้า 45/75

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

[illegible]

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเมืองพัทยา โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 3.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนห้วยใหญ่ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4.ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 5.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังแสดงระบบจราจรภายในโครงการ 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 8.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ กับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง)	1.โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรม จำนวน 246 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ขนาด 2 ชั้น จำนวน 186 แปลง และอาคารพาณิชย์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 60 แปลง ซึ่งเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้	- ตรวจสอบพรรณไม้ให้มีความเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้าน

P.A.S.
 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสุมาลี เล่ห์ชัยสกุล)
 บริษัท พี.เอ.เอส. ทราอปิคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
 หน้า 48/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม้ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมายเลข 1.19 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจากการตรวจสอบ พบว่า โครงการมี ความสอดคล้องและไม่ขัดกับกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว แต่อย่างใด	โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการ 0.75 : 1 (ไม่เกิน 2 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 94.11 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 20) มีอัตราส่วนพื้นที่ อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ ร้อยละ 29.84 มีอัตราส่วน พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 70.16 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และอัตราส่วนของที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเฉพาะ พื้นที่จัดจำหน่ายพร้อมอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น เท่ากับ 23.54 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาด พื้นที่รวม 2,428.00 ตารางเมตร เพื่อให้โครงการมีความ กลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และเพื่อลด ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิม เป็นที่ว่างมาเป็นบ้านเดี่ยว ขนาด 2 ชั้น จำนวน 186 แปลง และอาคารพาณิชย์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 60 แปลง โดย จัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด	จัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.โทรอปิคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3.9 พื้นที่สีเขียว	ตามแนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนด เกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ซึ่ง เกณฑ์ที่กำหนดต้องจัดให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวไม่น้อย กว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่ายและต้องเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและกำหนดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอันอาจจะเกิดขึ้น เพื่อให้พื้นที่	1. โครงการมีพื้นที่จำหน่ายรวม 47,547.40 ตารางเมตร มี พื้นที่สีเขียว 2,428.00 ตารางเมตร เป็นสวนบนพื้นดิน ทั้งหมด โดยปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 757 ตารางเมตร 2. พื้นที่สีเขียวให้มีการจัดผังภูมิสถาปัตย์ตามที่ได้ออกแบบไว้ 3. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของ ลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดิน ของบุคคลอื่น 4. จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.โทรอปิคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. โทรอปิคอล จำกัด
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.โทรอปิคอล จำกัด
เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2559
หน้า 49/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมทางสังคมและวัฒนธรรม การประกอบอาชีพของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร	1. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 2. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 3. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 4. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 5. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 6. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร	6. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 7. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 8. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 9. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 10. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพแวดล้อมทางกายภาพ 4.2 สภาพแวดล้อมทางสังคมและวัฒนธรรม 4.3 สภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจและสังคม 4.4 สภาพแวดล้อมทางวัฒนธรรม 4.5 สภาพแวดล้อมทางศิลปวัฒนธรรม 4.6 สภาพแวดล้อมทางศาสนา 4.7 สภาพแวดล้อมทางภาษา 4.8 สภาพแวดล้อมทางวิถีชีวิต 4.9 สภาพแวดล้อมทางสุขภาพ 4.10 สภาพแวดล้อมทางจิตวิทยา	การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การประกอบอาชีพของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การประกอบอาชีพของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การประกอบอาชีพของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การประกอบอาชีพของเกษตรกร การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของเกษตรกร การประกอบอาชีพของเกษตรกร	1. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 2. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 3. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 4. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 5. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 6. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 7. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 8. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 9. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 10. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร	6. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 7. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 8. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 9. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร 10. จัดให้มีการประชุมปรึกษาหารือกับเกษตรกร

บริษัท พี.เอส. ทริโปกอล จำกัด
P.S. TROPICAL CO., LTD.
(นางสาวสุวิมล ใจดี)
ผู้จัดการโครงการ
ผู้ขอโครงการ

หน้า 50/75
พฤษภาคม 2559

บริษัท อสเตอร์ ฟอว์น กรีน จำกัด
ASTER FOR GREEN CO., LTD.
(นายอรรถวิทย์ ใจดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12 ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรตำบลห้วยใหญ่ ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยไม่เพียงพอ คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2.โครงการจะมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อให้ประชาชนรอบโครงการและผู้อยู่อาศัยในโครงการได้ทราบและเป็นคู่มือในการใช้ชีวิตร่วมกันกับโครงการอย่างปกติสุข	-
4.3 สุขภาพ และสาธารณสุข -สุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจ ระยะดำเนินการ กิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านนี้ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถยนต์ในโครงการ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ในบริเวณพื้นที่สาธารณะภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง	-

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CONSULTING LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล คอนซัลติ้ง จำกัด (นางสุมาลี เลิศชัยสกุล) ผู้แทน
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

พฤศจิกายน 2559

หน้า 51/75

កម្ពុជា	កម្ពុជា	កម្ពុជា	កម្ពុជា
---------	---------	---------	---------

[illegible][illegible]

ល.រ ០១២២២	សម្រាប់ការប្រើប្រាស់ផ្ទះលេខ ០១២២២ ដែលស្ថិតនៅក្នុងភូមិ ០១២២២ ឃុំ ០១២២២ សង្កាត់ ០១២២២ ខណ្ឌ ០១២២២ រាជធានីភ្នំពេញ។	សម្រាប់ការប្រើប្រាស់ផ្ទះលេខ ០១២២២ ដែលស្ថិតនៅក្នុងភូមិ ០១២២២ ឃុំ ០១២២២ សង្កាត់ ០១២២២ ខណ្ឌ ០១២២២ រាជធានីភ្នំពេញ។
------------------	---	---

U.S. V.D.

PAS. TROPICAL CO., LTD.

W. J. O. M. A. S. N.

(ម៉ាស៊ីនចម្លង ម៉ាស៊ីនចម្លង)

២៧៤ មេធាវី/ចៅអធិការ ក្រសួង

ՀԼԱԴԵՄԴԻՇԵԼԵՐ

(ក្រុមប្រឹក្សា មណ្ឌលស្រាវជ្រាវ)

2559 ព្រះបាទសីហនុ

หน้า 52/75

២០២២ ក្រុម ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រុមហ៊ុន

ASTER FOR GREEN CO., LTD.

ចបបង្ក ក្នុង ទុក្ខ ទុច្ចរិត អន្តរា

หมายเหตุ	หมายเหตุ	หมายเหตุ	หมายเหตุ
----------	----------	----------	----------

1. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	2. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	3. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	4. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12
5. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	6. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	7. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	8. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12

1. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	2. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	3. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	4. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12
5. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	6. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	7. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12	8. การดำเนินงานตามโครงการจัดสรรที่ดินพิเศษ วิสาหกิจ 12

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย ไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และ กระถางต้นไม้หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 5. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 6. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด
นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล
นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 55/75

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

นางสาวอหะหมัด เจ๊ะแม็ง
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ	-การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ตรวจสอบผังก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้	-ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
2. คุณภาพอากาศ และ มลพิษทางอากาศ	- ฝุ่นละออง	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และ วิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
	- มลพิษทางอากาศ	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - สารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - NO ₂ ตรวจสอบโดยใช้ ANALYZER ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescent Method - SO ₂ ตรวจสอบโดยใช้ Fluorescence ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO ₂ ANALYZER - HC ตรวจสอบโดยใช้ SAMPLING BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THCANALYZER	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ระดับเสียง	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L _{max}	- เครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
- ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- เครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัด	

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO.,LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 56/75

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
				ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	
4. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ระบบป้องกันการพังทลายของดิน ได้แก่ การขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อทำ ฐานราก	- ตรวจสอบระบบป้องกันการ พังทลายของดิน - ตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
5. การคมนาคม	- ถนนสาธารณะที่รถ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างวิ่งผ่าน	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหาย ใดๆ ที่เกิดจากการขนส่งของโครงการ	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย จัดให้มีการซ่อมแซมทันที	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
6. การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH (ค่าระหว่าง 5.5-9.0) - BOD (ไม่เกิน 30 มก./ล.) - Suspended Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล.) - Settleable Solids (ไม่เกิน 0.5 มก./ล.) - Total Dissolved Solids (ไม่เกิน 500 มก./ล.) - Sulfide (ไม่เกิน 1.0 มก./ล.) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (ไม่เกิน 35 มก./ล.) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล.)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโครงการ ต้องมีความเป็นไปตามมาตรฐานที่ กำหนดทุกพารามิเตอร์	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)
7. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

ผู้รับผิดชอบ บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652)

P.A.S.
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 57/75

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

มาตรฐานการตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน โดยวิธี 12

โดยมี 15 ข้อของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (ระเบียบ)

ผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริษัท/หน่วยงาน	ประเภทโครงการ	พิกัดที่ดิน	ชื่อโครงการ	ผู้รับผิดชอบ
1.การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	ระบบจ่ายน้ำประปา	- การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น - การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	ผู้รับผิดชอบ
2.การสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.การดำเนินการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน โชคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.การบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้ง (หลังการบำบัด)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (บ่อพักสุดท้าย ก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ)	- pH (ค่าระหว่าง 5.5-9.0) - BOD (ไม่เกิน 30 มก./ล.) - Suspended Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล.) - Settleable Solids (ไม่เกิน 0.5 มก./ล.) - Total Dissolved Solids (ไม่เกิน 500 มก./ล.) - Sulfide (ไม่เกิน 1.0 มก./ล.) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (ไม่เกิน 35 มก./ล.) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล.) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโครงการต้องมีค่า เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดทุก พารามิเตอร์	- เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างตามกฎหมาย กำหนด - เก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวันและจัดทำ บันทึกรายละเอียด ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อเทศบาล ตำบลห้วยใหญ่ ภายใน วันที่ 15 ของเดือน ถัดไป หรือรายงานด้วย วิธีทาง อิเล็กทรอนิกส์ ตามที่ อธิบดีกรมควบคุม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะ ดำเนินการ - ดำเนินการเก็บสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละวันและจัดทำ บันทึกรายละเอียดดังกล่าว ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ภายในพื้นที่โครง การเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับ ตั้งแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและ ข้อมูลนั้น - เสนอรายงานต่อเทศบาล ตำบลห้วยใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

 **ASTER FOR GREEN CO.,LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด

ตุลาคม 2559
หน้า 59/75

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12

ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			มลพิษประกาศกำหนด		
5.ระบบป้องกันอัคคีภัย	-อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย -ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง -ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ -เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้ -หัวรับน้ำดับเพลิง -เส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบลื่น - สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบอุปกรณ์และการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพภายนอกพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบสภาพภายนอกพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน	-ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
6.สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	-บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การวัดการเจริญเติบโตของต้นไม้ ได้แก่ การสังเกตการเจริญเติบโตด้วยสายตา ความสูงของต้นไม้ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
7.การคมนาคม	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ในโครงการ - ที่จอดรถภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณ - ตรวจสอบสิ่งกีดขวางหรือการก่อสร้างใน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยัง

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน โซคชัย วิลเลจ 12
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- กล้อง CCTV	- สภาพพร้อมใช้งาน	บริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ - ตรวจสอบสภาพของกล้อง การใช้งาน		ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
8.การระบายน้ำ	-ท่อระบายน้ำของโครงการ -ท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำและระบบ หนองน้ำของโครงการ	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ - การอุดตันหรือตันขึ้น	- ตรวจสอบรอยรั่ว/ แตกหักของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบการอุดตันใน ท่อระบายน้ำ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร/บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

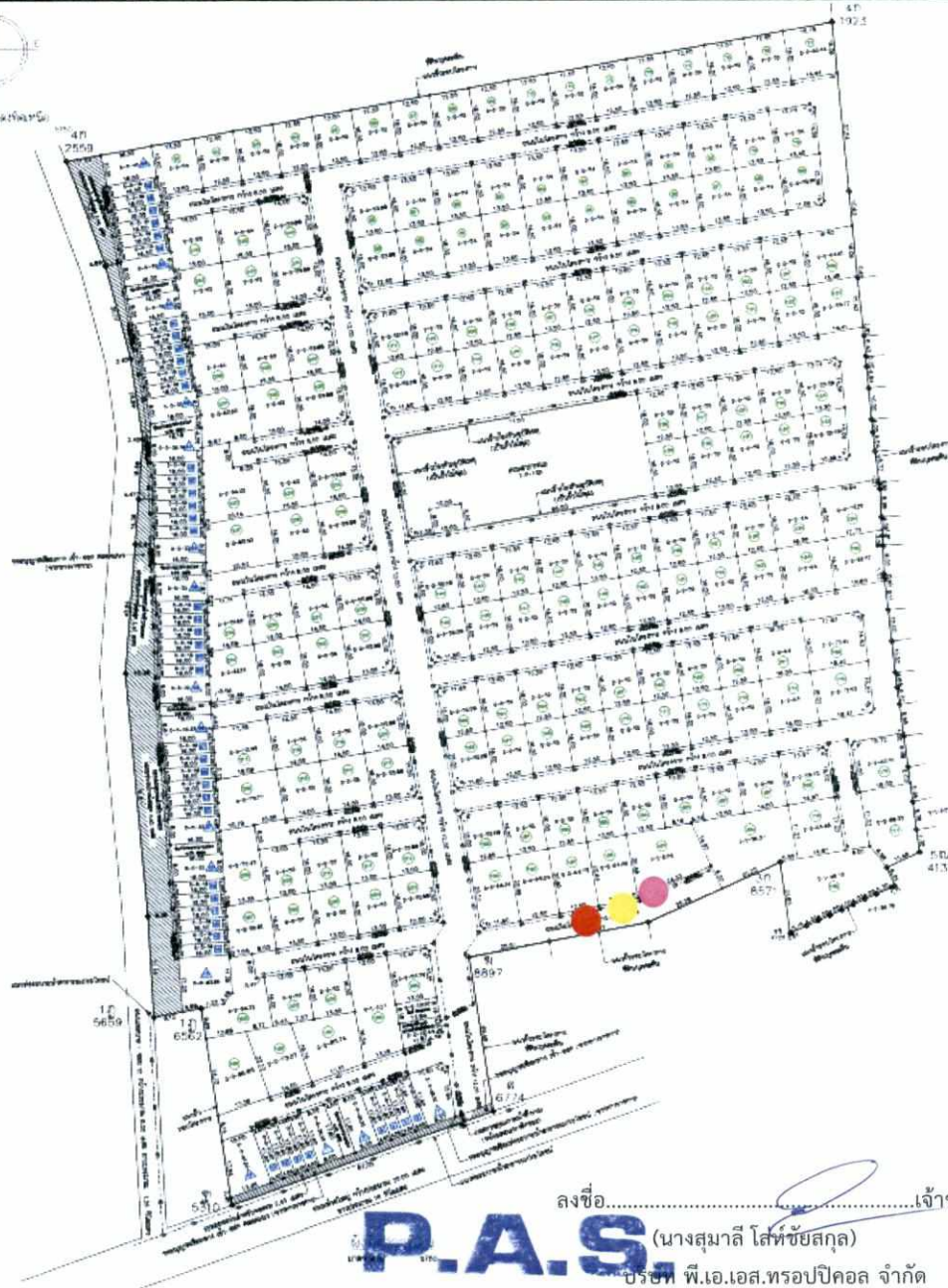
ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท พี.เอ.เอส.ทropicคอล จำกัด (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล เบอร์ติดต่อ 081-862-1652) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO.,LTD. (นางสุมาลี โล่ห์ชัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ตุลาคม 2559
หน้า 61/75

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



สัญลักษณ์



จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ



จุดเก็บตัวอย่างเสียง



จุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน

รูปที่ 1 แสดงแผนผังจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน-ระยะก่อสร้าง



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาทอม หะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสมาลี โสทัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด

P.A.S. TROPICAL CO., LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 62/75



สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ
ภาคสวน



โครงการจัดสรรที่ดิน " ไร่ชัย วิลเลจ 12 "

เจ้าของโครงการ " บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด "

โฉนดที่ดินเลขที่ 109024

เนื้อที่ 42-3-59.10 ไร่

ที่ตั้งโครงการ ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวนแปลง	พื้นที่ (ไร่)
	พื้นที่จำหน่าย		
44	ประเภทอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 1 คูหา เนื้อที่น้อยที่สุด 0-0-16 ไร่ ขนาด 4.00 x 16.00 เมตร	44	1-3-16.80
16	ประเภทอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 2 คูหา เนื้อที่น้อยที่สุด 0-0-32 ไร่ ขนาด 8.00 x 16.00 เมตร	16	1-2-0.26
186	ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น เนื้อที่น้อยที่สุด 0-0-50 ไร่ ขนาด 12.50 x 16.00 เมตร	186	26-1-69.79
	รวมจำนวนแปลงย่อย (5.00% ของเนื้อที่จำหน่ายเท่ากับ 0-1-90.45 ไร่)	246	29-2-86.85
	สวนสาธารณะ (คิดเป็น 5.11% ของพื้นที่จำหน่าย)	1	1-2-7.00
	พื้นที่สำนักงานนิติบุคคลรวมบ้านจัดสรร	1	0-0-20
	พื้นที่กับมูลฝอยรวมของโครงการ	1	0-0-19.97
	พื้นที่สำหรับจัดกิจกรรมทางน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	1	0-0-22.44
	พื้นที่ถนน ทางเท้าภายในโครงการ	1	11-2-2.84
	เนื้อที่รวม		42-3-59.1

 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. ARCHITECTURAL DESIGN AND DRAWM PROJECT CONSULTANT TEL. 036-488019, 081-0455867 Fax 036-488019		ARCHITECT : ยอดชาย ทรัพย์ ส.ศ. 1318	
PROJECT : โครงการ " ไร่ชัยวิลเลจ 12 "		ENGINEER : นาย สมพงษ์ หมายเจริญ ภ.ย. 28870	
OWNER : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด		TITLE : ผังจัดสรร	
LOCATION : ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี		TOTAL SHEET : 1	
		SHEET No. : 1	

รูปที่ 2 ผังจัดสรรที่ดิน



เจ้าของโครงการ.....ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

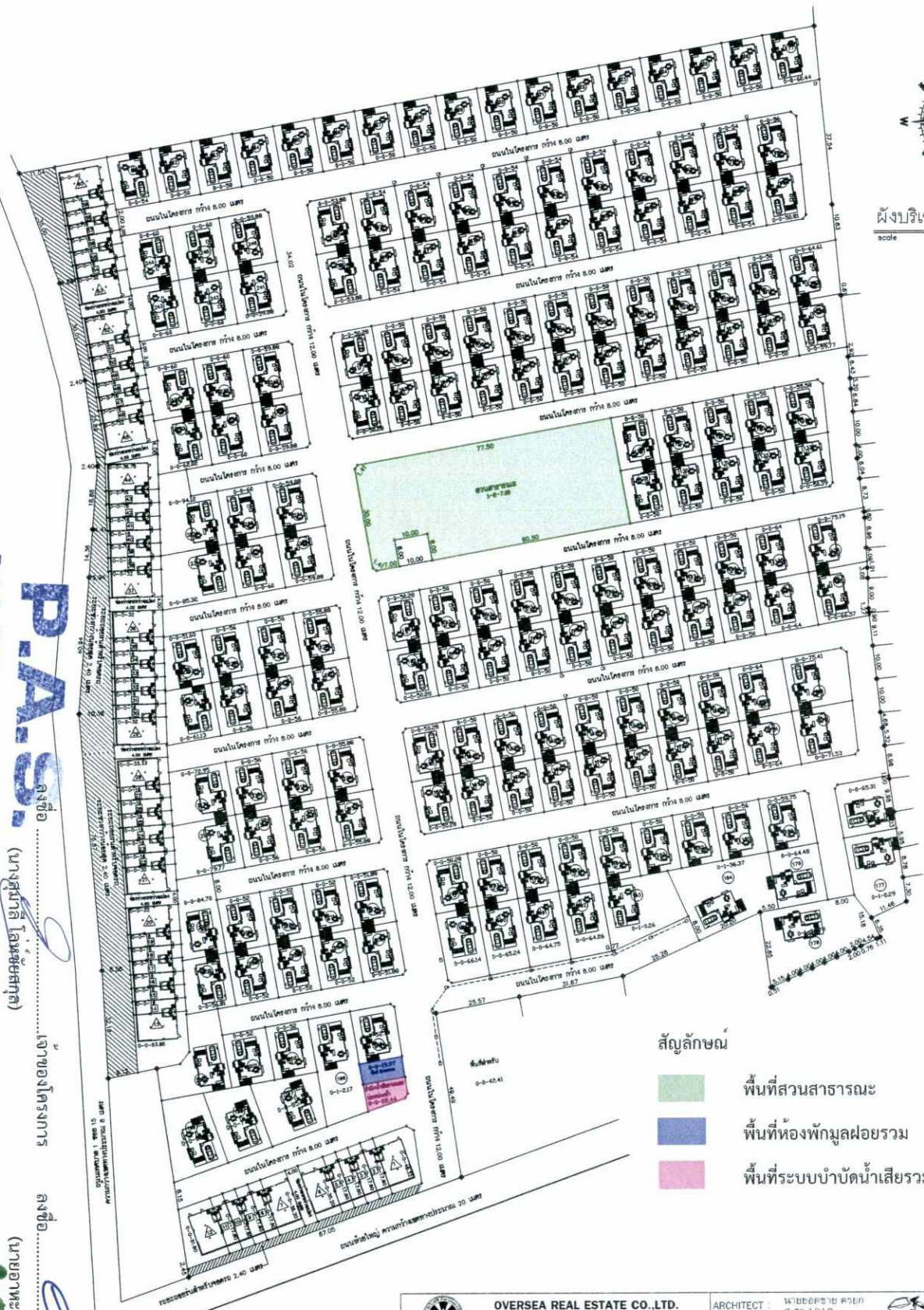
(นายสุเมธ โล่ห์ชัยสกุล) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท พี.เอ.เอส.ทropicอล จำกัด บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



ผังบริเวณพื้นที่โครงการ

scale 1:750



สัญลักษณ์



พื้นที่สวนสาธารณะ



พื้นที่ห้องพักรวมหลายรวม



พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อน้ำ

 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. ARCHITECTURAL DESIGN AND DRAWING PROJECT CONSULTANT TEL. 036-480176, 081-0455587 Fax. 036-489176	ARCHITECT :	นายแพทย์พร ทรัพย์ ส.ส. 1318
	ENGINEER :	นายอรรถพร ทรัพย์เจริญ ภ.ช. 28870
	ENGINEER :	นายทรงพร เ็นถึง ส.ส. 8534
	ENGINEER :	นายเดชา เตชะวงศ์กร ส.ส. 230
PROJECT :	โครงการ "โรดริโอวิลเลจ 12"	
OWNER :	บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicalland จำกัด	
LOCATION :	ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

P.A.S.

นางสาวกมล ใจเย็น

เจ้าของโครงการ

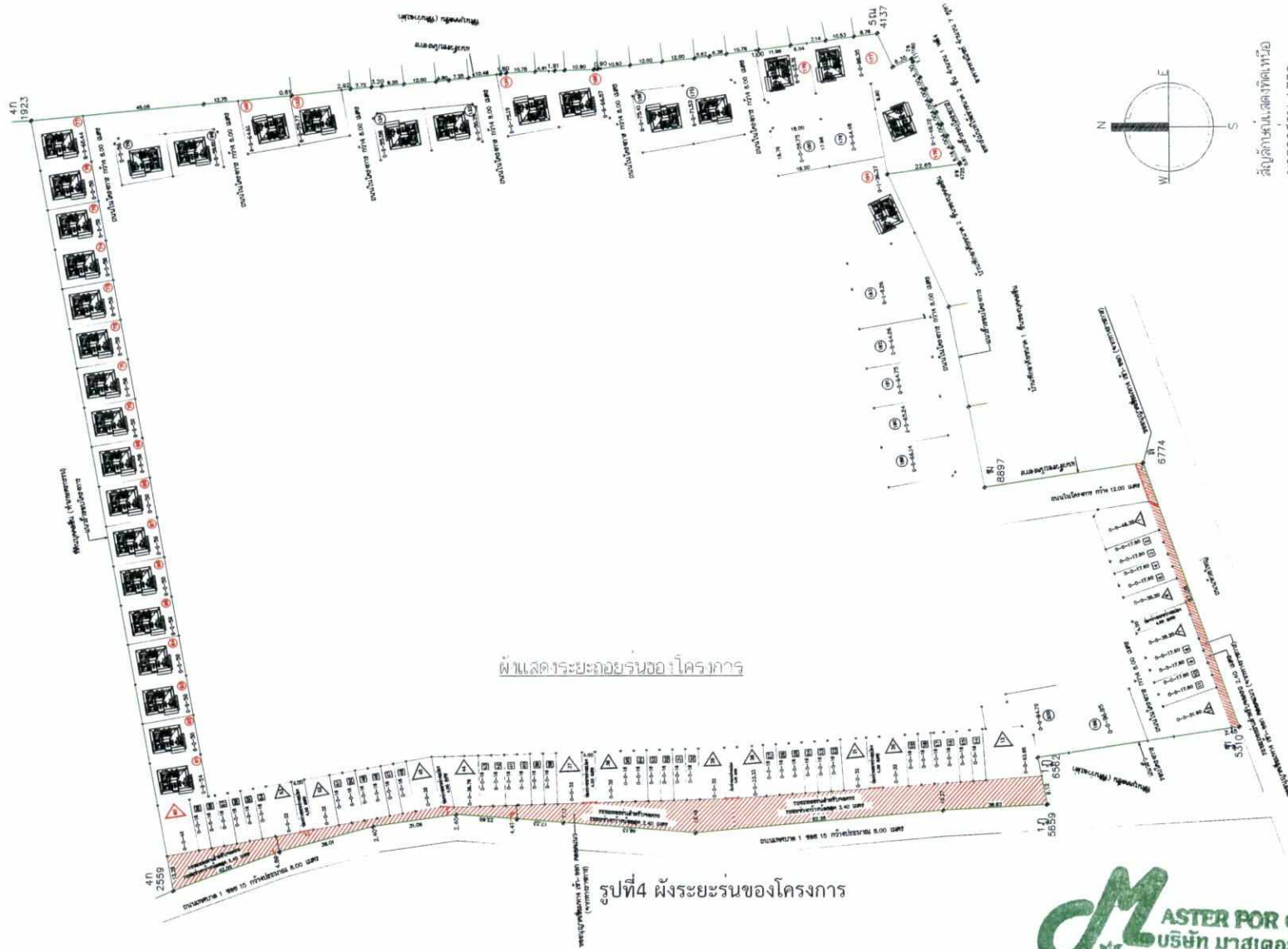
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

P.A.S. TROPICAL CO. (บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicalland จำกัด)

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicalland จำกัด

พต.กัญญาณ 2559
หน้า 64/75

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท าสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ
มาตราส่วน 1:750

ผังแสดงระยะถอยร่นของโครงการ

รูปที่ 4 ผังระยะร่นของโครงการ

P.A.S. (นางสุมาลี โลหะชัยสกุล)
P.A.S. TROPICAL CO., LTD. บริษัท พี.เอ.เอส.ทรอปิคอล จำกัด
บริษัท พี.เอ.เอส. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

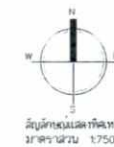
เจ้าของโครงการ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. ARCHITECTURAL DESIGN AND PROJECT CONSULTING TEL. 08-438-4587 08-438587 Fax 018-48575	ARCHITECT	นายอรรถชัย ศุภพร	08-438-4587
	ENGINEER	นายอรรถชัย ศุภพร	08-438-4587
	ENGINEER	นายอรรถชัย ศุภพร	08-438-4587
	ENGINEER	นายอรรถชัย ศุภพร	08-438-4587
	ENGINEER	นายอรรถชัย ศุภพร	08-438-4587
PROJECT	โครงการ	โครงการบ้านเดี่ยว 12	
OWNER	บริษัท	มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด	
LOCATION	ถนนเทศบาล 1 เขต 15 จังหวัดภูเก็ต	ถนนเทศบาล 1 เขต 15 จังหวัดภูเก็ต	



- [illegible]



ระบบการนับวันและเวลาของโครงการแบบมีสภาพ
ขนาด 250 ลูกบาศก์เมตร

เมื่อพบว่ามีการใช้โครงการ

เมื่อตรวจสอบผลการนำที่ปรึกษาออกทำการเกี่ยวกับบันทึก

บันทึกข้อมูล

 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. 404/405 TOWER 1, THE ONE RANGSIT, 1 RANGSIT TRAIL, RANGSIT DISTRICT, PATHUM THANI PROVINCE 11120 TEL: 02-016-2880-01 FAX: 02-016-2880-02 E-MAIL: OVERSEA@OVERSEA.CO.TH	ARCHITECT วิศวกรโยธา วิศวกร ส.ศ. 1318	
	ENGINEER วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา ส.ศ. 28070	
	ENGINEER วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา ส.ศ. 9534	
	ENGINEER วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา ส.ศ. 230	
	ENGINEER วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา ส.ศ. 3097	
PROJECT	โครงการ "ไฮเทค" อาคาร 12	
OWNER	บริษัท ซี.เอส.เอส. จำกัด	
LOCATION	ถนนพหลโยธิน กม. 15 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี	

รูปที่ 5 ผังระบายน้ำของโครงการ



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสมานี โล่ห์ชัยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส.โทรอปิคอล จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

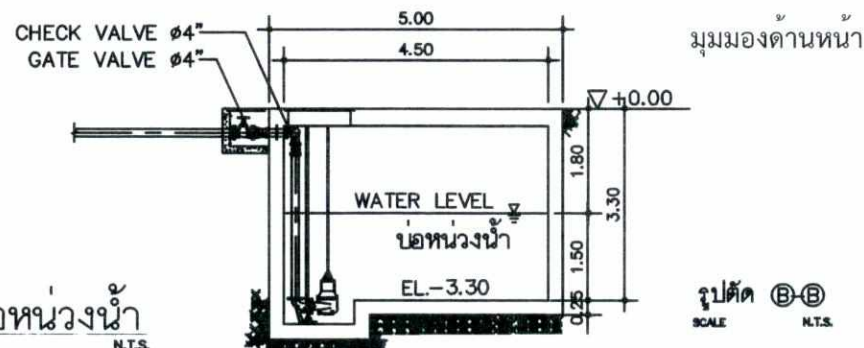
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

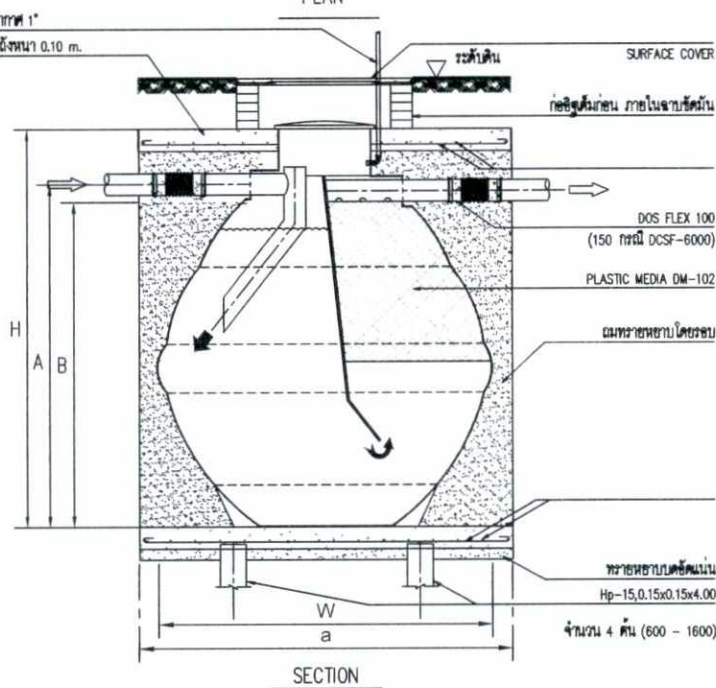
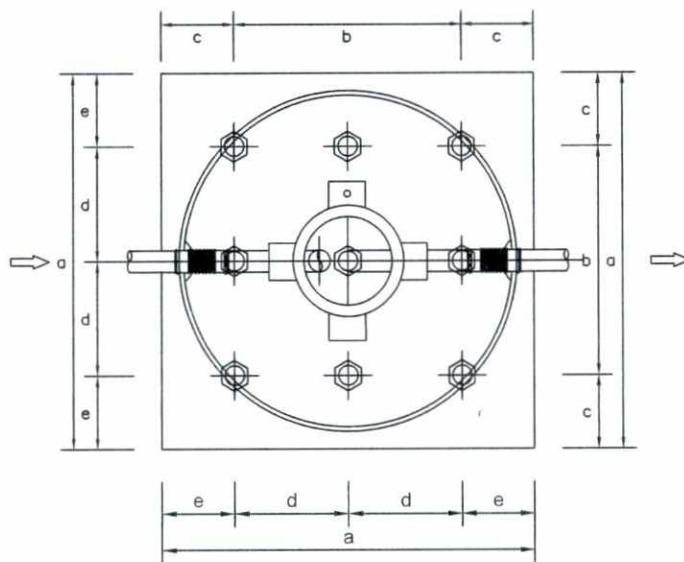
หน้า 66/75

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO. LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทราปิคอล จำกัด



พฤศจิกายน 2559
หน้า 68/75

ถังบำบัดน้ำเสียระบบเกรอะ- กรองไร้อากาศ ขนาด 1.6 ลูกบาศก์เมตร



รูปที่ 8 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียประจำแปลงย่อย

ตารางแสดงค่าระยะต่างๆ (mm.)

MODEL	A	B	W	H	a	b	c	d	e
DC-600	907	857	1110	1152	1300	700	300	350	300
DC-800	1030	980	1230	1270	1400	700	350	350	350
DC-1000	1120	1070	1320	1370	1500	800	350	400	350
DC-1200	1180	1130	1365	1435	1500	800	350	400	350
DC-1600	1340	1290	1510	1595	1700	900	400	450	400
DC-2000	1450	1400	1577	1725	1800	900	450	450	450
DC-3000	1660	1610	1820	1930	1900	-	350	-	350
DC-4000	1850	1800	2055	2110	2300	-	400	-	400
DC-5000	2030	1980	2215	2290	2400	-	450	-	450
DC-6000	2155	2105	2215	2505	2500	-	450	-	450



OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD.
ARCHITECTURAL DESIGN AND DRAWING PROJECT CONSULTANT
TEL. 038-488779 , 081-9450967 Fax 038-488779

ARCHITECT :

ENGINEER : นาย ธนเมธ วัฒนาเจริญ TEL.28870

PROJECT : โครงการ " โอเอเซีย วิลเลจ 12 "

TITLE : ถังบำบัดน้ำเสียประจำแปลงย่อย

TOTAL SHEET

OWNER : บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

DRAWN BY :

SHEET No.

LOCATION : ถนนพหลโยธิน กม. 13 ตำบลคลองใหญ่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

APPROVED BY :

P.A.S.

P.A.S. TROPICAL CO., LTD. (นางสุนวล โลหะชัยกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส. ทรอปิคอล จำกัด

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแมง)

ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดิน

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 69/75

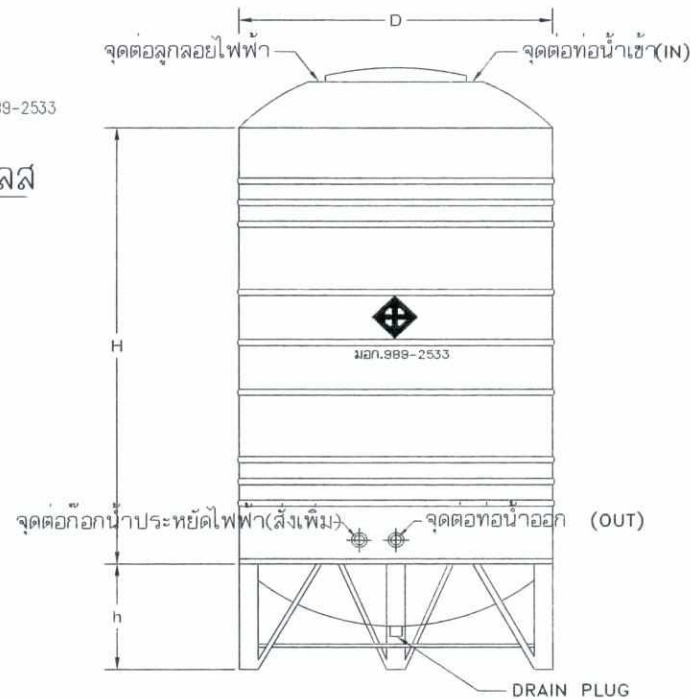
ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559
หน้า 70/75



มอก.989-2533

ถังน้ำสแตนเลส



ตารางการใช้งาน

ปริมาตร	จำนวนคน / วัน					ขนาด						
	บ้านพักอาศัย (น้ำรวม)	สำนักงาน (เฉพาะล้าง)	โรงงาน, โรงเรียน (เฉพาะล้าง)	ภัตตาคาร (เฉพาะล้าง)	บ้านพักอาศัย (เฉพาะล้าง)	กว้าง (ซม.) W	สูง (ซม.) H	ระดับท่อเข้า (ซม.)	ระดับท่อออก (ซม.)	เส้นผ่าศูนย์กลางท่อ (๑ : ซม.)	เส้นผ่าศูนย์กลางท่อ ออกอากาศ (๑ : ซม.)	ปริมาตรถัง (ลบ.ม.)
780 ลิตร	2	9	15	30	7	76	170	102	97	10	4	0.78
1,000 ลิตร	3	12	20	40	8	96	162	104	99	10	4	1.00
1,250 ลิตร	4	16	26	53	13	105	160	120	115	10	4	1.25
1,500 ลิตร	5	20	30	60	17	122	169	147	142	10	5	1.50
2,000 ลิตร	7	24	40	66	20	136	154	147	142	10	5	2.00

STAINLESS STEEL WATER TANK

SELECT ✓	MODEL	ปริมาตร VOLUME (L)	D (m)	H (m)	h (m)	IN (INCH)	OUT (INCH)	DRAIN PLUG (INCH)
	300	300	0.70	0.88	0.38	3/4	1"	1"
	350	350	0.76	0.88	0.38	3/4	1"	1"
	510	510	0.70	1.46	0.38	3/4	1"	1"
	600	600	0.76	1.40	0.38	3/4	1"	1"
	780	780	0.76	1.70	0.38	3/4	1"	1"
	1000	1000	0.96	1.62	0.38	3/4	1"	1"
	1250	1250	1.05	1.60	0.38	3/4	1"	1"
✓	1500	1500	1.22	1.69	0.38	3/4	2"	1"
	2000	2000	1.36	1.54	0.38	3/4	2"	1"
	2250	2250	1.42	1.70	0.38	3/4	2"	1"
	2500	2500	1.42	1.88	0.38	3/4	2"	1"
	3150	3150	1.42	2.30	0.38	3/4	2"	1"
	4000	4000	1.42	2.90	0.38	3/4	2"	1"
	5000	5000	1.42	3.50	0.38	3/4	2"	1"
	6000	6000	1.42	4.00	0.38	3/4	2"	1"

รายการวัสดุ

- ถังเก็บน้ำสแตนเลส พร้อมขาตั้งสแตนเลสแบบพับเหลี่ยม
ผลิตได้ตามมาตรฐาน มอก.989-2533
- อุปกรณ์สิ่งเพิ่มเติม - จุดต่อก๊อกน้ำประหยัดไฟฟ้า , จุดต่อเชื่อมระหว่างถัง

 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. ARCHITECTURAL DESIGN AND DRAWING PROJECT CONSULTANT TEL. 038-488176 , 081-0455087 Fax 038-488175 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD.	ARCHITECT :	
	ENGINEER : นาย ชัยวัฒน์ วัฒนเจริญ / 0868870	
PROJECT : โครงการ " โอเชียน วิลเลจ 12 "	TITLE : แบบแปลนถังเก็บน้ำสแตนเลส	TOTAL SHEET
OWNER : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด	DRAWN BY :	SHEET No.
LOCATION : ถนนพหลโยธิน เขต 10 กรุงเทพมหานคร จังหวัดกรุงเทพฯ	APPROVED BY :	

รูปที่ 10 ถังสำรองน้ำ-แปลงย่อยและแปลงนิตินบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

P.A.S.
 บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด
 บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

ชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นางสมาลี โคหิขยสกุล)

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

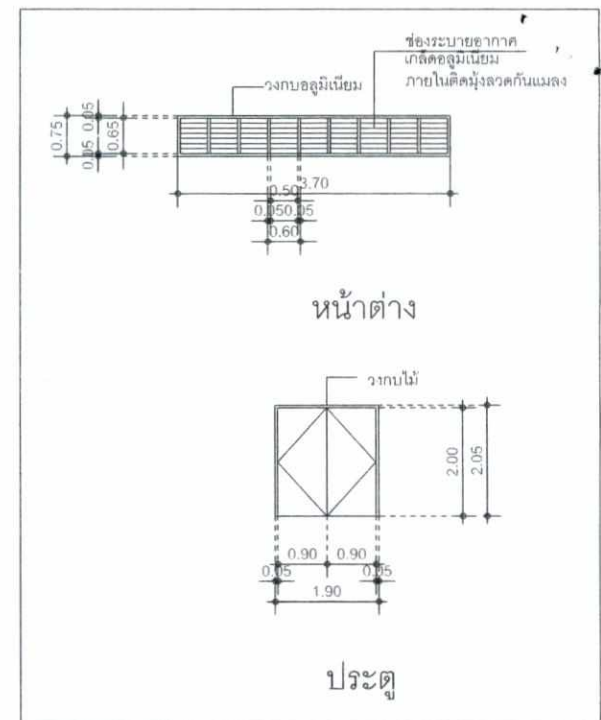
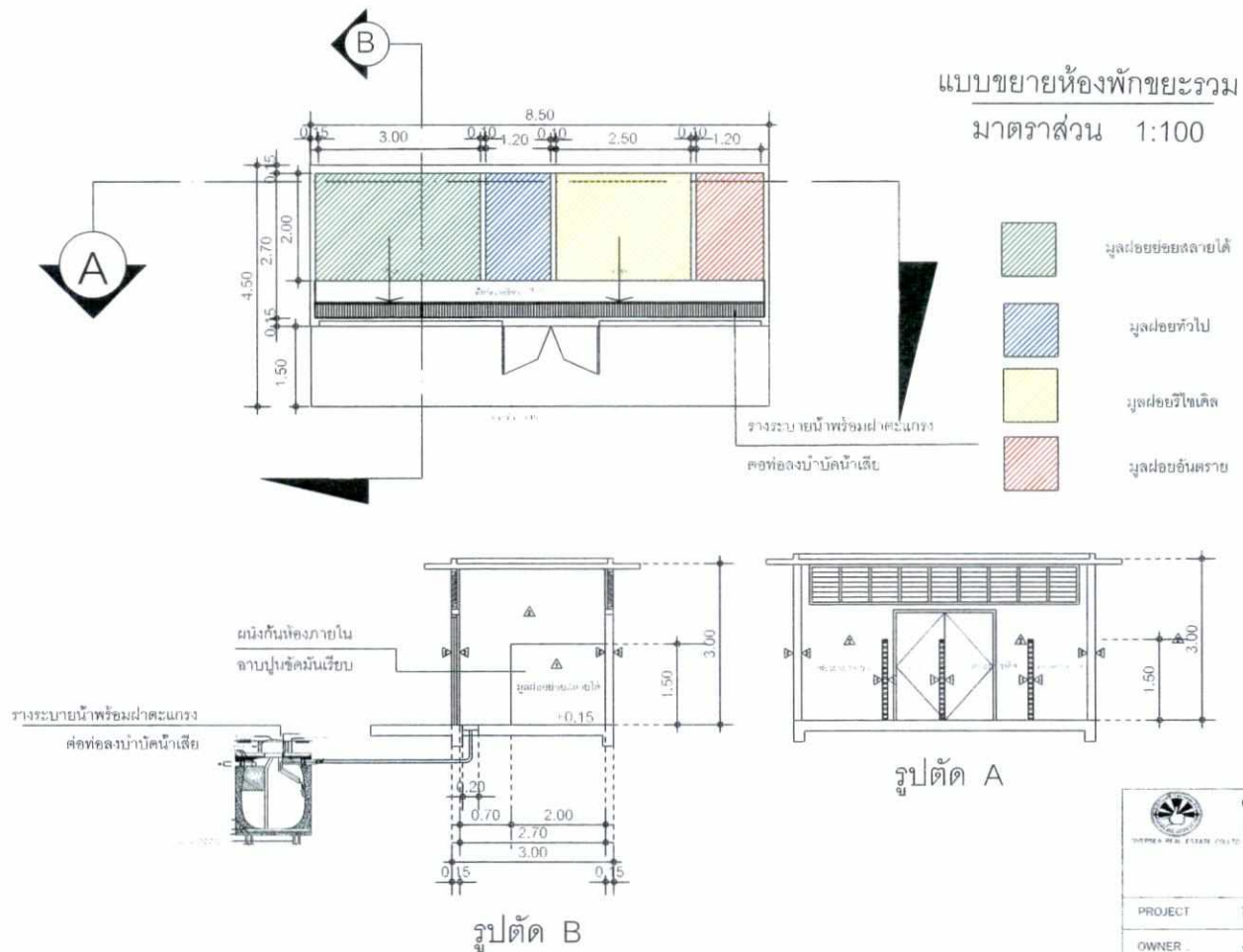
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 71/75



 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. ARCHITECTURAL DESIGN AND DRAWING PROJECT CONSULTANT TEL. 02-01-08870, 02-01-08871 Fax 02-01-08872	ARCHITECT : นายอดิสรณ์ อดิสรณ์ (อ.อ. 1318)
	ENGINEER : นายอดิสรณ์ อดิสรณ์ (อ.อ. 28870)
	ENGINEER : นายทรงพร เจริญ (อ.อ. 8534)
	ENGINEER : นายเดชา เจริญ (อ.อ. 230)
PROJECT : โครงการ "โศกธัญญ์ 12"	ENGINEER : นายโสธร เจริญ (อ.อ. 3097)
OWNER : บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด	
LOCATION : ถนนเทศบาล 1 ซอย 15 ตำบลหนองใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	

รูปที่ 11 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสมาลี โคหทัยกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicคอล จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาทิตย์ เจริญ)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ตารางเมตร	ต้น
	หนวดเขียว ความสูง 3.00 ม. ทรงพุ่ม 3.00 ม.	225.00	75
	ต้นปาล์ม ความสูง 4.00 ม. ทรงพุ่ม 3.50 ม.	28.00	8
	พิกุล ความสูง 5.00 ม. ทรงพุ่ม 4.00 ม.	32.00	8
	สีเสียดขาวพวง ความสูง 3.50 ม. ทรงพุ่ม 2.50 ม.	35	14
	คองคา (สีชมพู) ความสูง 3.00 ม. ทรงพุ่ม 3.00 ม.	87	29
	ข่าขมก้าน (ขนาดสูง 1 นิ้ว) ความสูง 0.50 ม. ทรงพุ่ม 0.35 ม.	350.00	1,000
รวมพื้นที่สีเขียวข้างต้น		757.00	1,134

สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ตารางเมตร	คัน
	พื้นที่ปลูกหญ้าและพืช	1,671	-
รวมพื้นที่ปลูกหญ้า		1,671	-

พื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์

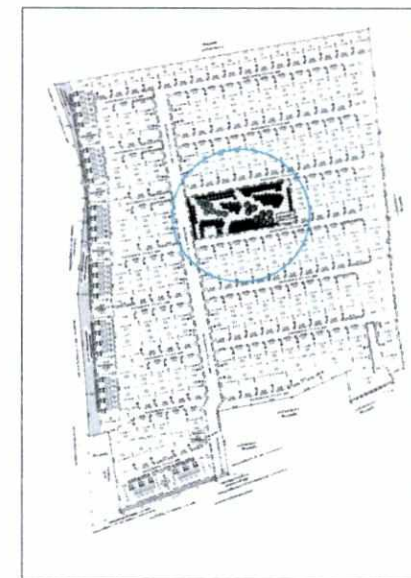
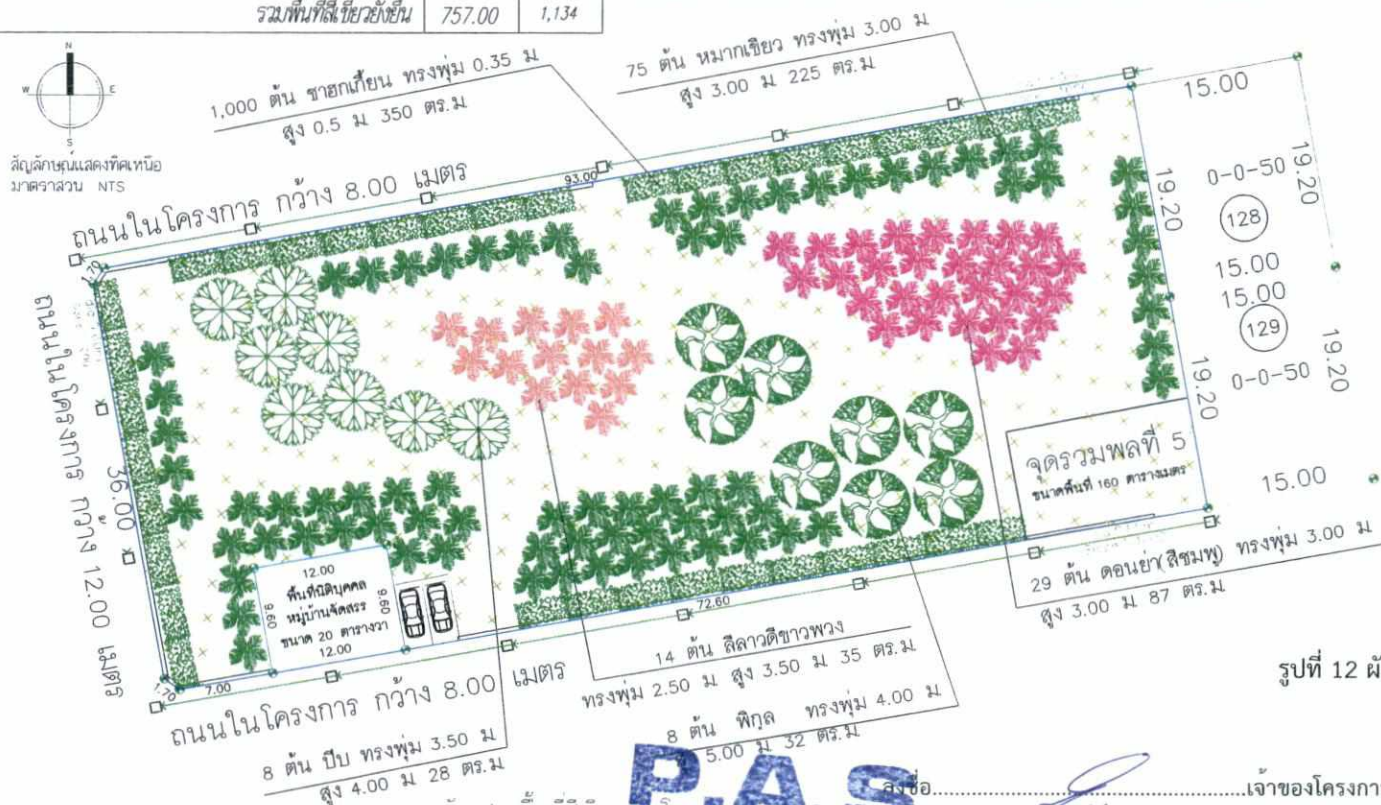
พื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดใหม่ = 2,377.37 ตารางเมตร

$$\text{พื้นที่สีเขียวที่ยังไม่ต้องการ} = 594.34 \text{ ตารางเมตร}$$

พื้นที่สีเขียวที่โครงการ ได้ออกแบบไว้

$$\text{พื้นที่สีเขียวของโครงการ} = 2,428.00 \text{ ตารางเมตร} > 2,377.37 \text{ ตารางเมตร}$$

พื้นที่สีเขียวข้างขึ้นของโครงการ = 757.00 ตารางเมตร > 594.34 ตารางเมตร



ภาพแสดงตำแหน่งพื้นที่สวนสาธารณะ

OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. INCORPORATED IN SINGAPORE 128, ROBINSON ROAD, SINGAPORE 069558 TELEPHONE 234-4421	ARCHITECT	W. S. GUNARATNE JAN 20 1978	<i>W. S. G.</i>
	ENGINEER	ANTHONY W. H. TAYLOR APR 28 1970	<i>W. H. T.</i>
	ENGINEER	JOHN W. GARD APR 25 74	<i>J. W. G.</i>
	ENGINEER	W. S. GUNARATNE JUL 2 50	<i>W. S. G.</i>
PROJECT	JALAN SINGAPORE 12		
OWNER	JALAN SINGAPORE 12/16		

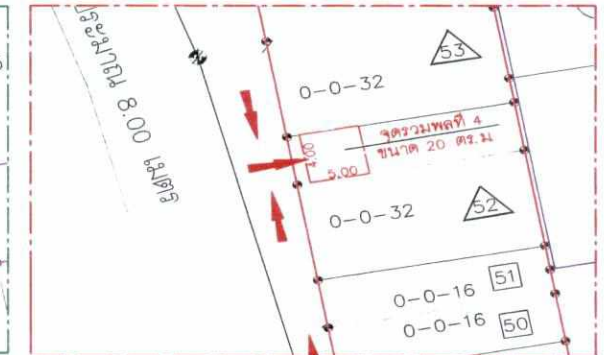
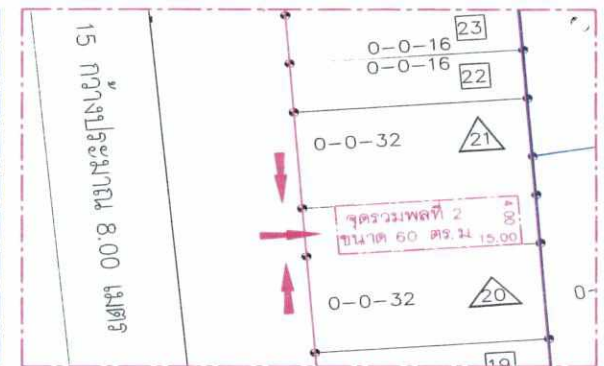
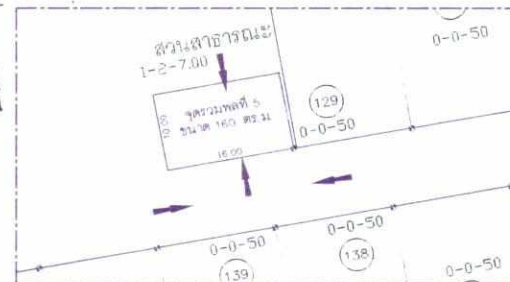
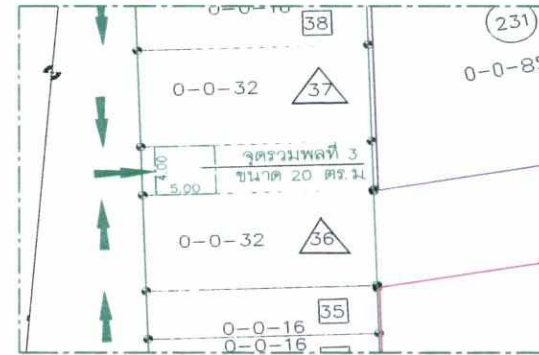
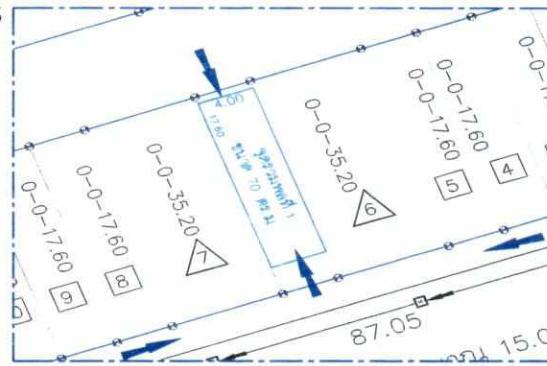
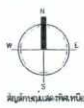
รูปที่ 12 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

P.A.S.
 บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด
 P.A.S. TROPICAL CO., LTD.
 บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

โครงการ ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอหะหมัด เจ๊ะมิง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟોร์ กรีน จำกัด
พฤศจิกายน 2559 ASTER FOR GREEN CO., LTD.
หน้า 73/75 บริษัท มาสเตอร์ ฟોร์ กรีน จำกัด

ผังแสดงเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล ตำแหน่งที่ 1-5

มาตราส่วน NTS



- สัญลักษณ์
- ➡ เส้นทางอพยพและตำแหน่งจุดรวมพลที่ 1
 - ➡ เส้นทางอพยพและตำแหน่งจุดรวมพลที่ 2
 - ➡ เส้นทางอพยพและตำแหน่งจุดรวมพลที่ 3
 - ➡ เส้นทางอพยพและตำแหน่งจุดรวมพลที่ 4
 - ➡ เส้นทางอพยพและตำแหน่งจุดรวมพลที่ 5

P.A.S.
P.A.S. TROPICAL CO., LTD.

บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางสุมาลี โสทัยสกุล)
บริษัท พี.เอ.เอส. ทropicอล จำกัด

	OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD.		ARCHITECT	นายอรรถพร วัฒนศิริ
	ARCHITECT: OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. (100% OWNED)		ENGINEER	นายอรรถพร วัฒนศิริ
	TEL: 02-661-8811, 02-661-8812, 02-661-8813		ENGINEER	นายอรรถพร วัฒนศิริ
	PROJECT		ENGINEER	นายอรรถพร วัฒนศิริ
	OWNER		ENGINEER	นายอรรถพร วัฒนศิริ
LOCATION		ถนนพหลโยธิน 1 ซอย 15 ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี		

รูปที่ 13 ผังแสดงเส้นทางอพยพและตำแหน่งจุดรวมพล

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

พฤศจิกายน 2559

หน้า 74/75

รูปที่ 14 แสดงระบบการคมนาคมภายในโครงการ

บริษัท พี.เอ.เอส.ทอปปิคอล จำกัด

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

(ก.ด.)
 เลขที่.....
 ลงชื่อ..... (น)
 ตระណาคมนภายในโครงการ
 บริษัท จำกัด
 P.A.S. TROPICAL CO., LTD

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด

พุดศักราช 2559
หน้า 75/75

 OVERSEA REAL ESTATE CO., LTD. 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 187, 189, 191, 193, 195, 197, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 239, 241, 243, 245, 247, 249, 251, 253, 255, 257, 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 295, 297, 299, 301, 303, 305, 307, 309, 311, 313, 315, 317, 319, 321, 323, 325, 327, 329, 331, 333, 335, 337, 339, 341, 343, 345, 347, 349, 351, 353, 355, 357, 359, 361, 363, 365, 367, 369, 371, 373, 375, 377, 379, 381, 383, 385, 387, 389, 391, 393, 395, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 415, 417, 419, 421, 423, 425, 427, 429, 431, 433, 435, 437, 439, 441, 443, 445, 447, 449, 451, 453, 455, 457, 459, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473, 475, 477, 479, 481, 483, 485, 487, 489, 491, 493, 495, 497, 499, 501, 503, 505, 507, 509, 511, 513, 515, 517, 519, 521, 523, 525, 527, 529, 531, 533, 535, 537, 539, 541, 543, 545, 547, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 561, 563, 565, 567, 569, 571, 573, 575, 577, 579, 581, 583, 585, 587, 589, 591, 593, 595, 597, 599, 601, 603, 605, 607, 609, 611, 613, 615, 617, 619, 621, 623, 625, 627, 629, 631, 633, 635, 637, 639, 641, 643, 645, 647, 649, 651, 653, 655, 657, 659, 661, 663, 665, 667, 669, 671, 673, 675, 677, 679, 681, 683, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 697, 699, 701, 703, 705, 707, 709, 711, 713, 715, 717, 719, 721, 723, 725, 727, 729, 731, 733, 735, 737, 739, 741, 743, 745, 747, 749, 751, 753, 755, 757, 759, 761, 763, 765, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 781, 783, 785, 787, 789, 791, 793, 795, 797, 799, 801, 803, 805, 807, 809, 811, 813, 815, 817, 819, 821, 823, 825, 827, 829, 831, 833, 835, 837, 839, 841, 843, 845, 847, 849, 851, 853, 855, 857, 859, 861, 863, 865, 867, 869, 871, 873, 875, 877, 879, 881, 883, 885, 887, 889, 891, 893, 895, 897, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915, 917, 919, 921, 923, 925, 927, 929, 931, 933, 935, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 949, 951, 953, 955, 957, 959, 961, 963, 965, 967, 969, 971, 973, 975, 977, 979, 981, 983, 985, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1001, 1003, 1005, 1007, 1009, 1011, 1013, 1015, 1017, 1019, 1021, 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1041, 1043, 1045, 1047, 1049, 1051, 1053, 1055, 1057, 1059, 1061, 1063, 1065, 1067, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1109, 1111, 1113, 1115, 1117, 1119, 1121, 1123, 1125, 1127, 1129, 1131, 1133, 1135, 1137, 1139, 1141, 1143, 1145, 1147, 1149, 1151, 1153, 1155, 1157, 1159, 1161, 1163, 1165, 1167, 1169, 1171, 1173, 1175, 1177, 1179, 1181, 1183, 1185, 1187, 1189, 1191, 1193, 1195, 1197, 1199, 1201, 1203, 1205, 1207, 1209, 1211, 1213, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1227, 1229, 1231, 1233, 1235, 1237, 1239, 1241, 1243, 1245, 1247, 1249, 1251, 1253, 1255, 1257, 1259, 1261, 1263, 1265, 1267, 1269, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1281, 1283, 1285, 1287, 1289, 1291, 1293, 1295, 1297, 1299, 1301, 1303, 1305, 1307, 1309, 1311, 1313, 1315, 1317, 1319, 1321, 1323, 1325, 1327, 1329, 1331, 1333, 1335, 1337, 1339, 1341, 1343, 1345, 1347, 1349, 1351, 1353, 1355, 1357, 1359, 1361, 1363, 1365, 1367, 1369, 1371, 1373, 1375, 1377, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1389, 1391, 1393, 1395, 1397, 1399, 1401, 1403, 1405, 1407, 1409, 1411, 1413, 1415, 1417, 1419, 1421, 1423, 1425, 1427, 1429, 1431, 1433, 1435, 1437, 1439, 1441, 1443, 1445, 1447, 1449, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1461, 1463, 1465, 1467, 1469, 1471, 1473, 1475, 1477, 1479, 1481, 1483, 1485, 1487, 1489, 1491, 1493, 1495, 1497, 1499, 1501, 1503, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1553, 1555, 1557, 1559, 1561, 1563, 1565, 1567, 1569, 1571, 1573, 1575, 1577, 1579, 1581, 1583, 1585, 1587, 1589, 1591, 15
