OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๑๒๓ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๒๙๙๑๕ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเฉลิมพระเกียรติ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม ๙๕ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด โดยให้บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอ

รายงาน...

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเฉลิมพระเกียรติ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่รวม 1-0-16.0 ไร่ หรือ 1,664.00 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ซึ่งประกอบด้วย อาคารขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 95 ห้อง โดยเมื่อผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ของบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

(นายอำนวย เรืองระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 2/156 (นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพเป็นกลุ่มอาคาร 1 ชั้น ซึ่งยังไม่ได้ดำเนินการรื้อถอน และพื้นที่ว่างบางส่วน (ณ เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2559) ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าว จะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้นซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น (ประมาณ 12 เดือน) ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีการรื้อถอนกลุ่มอาคาร 1 ชั้น ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น โดยการรื้อถอนจะใช้เวลาประมาณ 2 สัปดาห์ อย่างไรก็ตามกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาใช้วิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- จัดสร้างรั้วทึบทำด้วยเมทัลชีทความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง และติดป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่โครงการในช่วงรื้อถอนเศษวัสดุสิ่งปลูกสร้างเดิม และช่วงก่อสร้างให้ชัดเจน **(รูปที่ 1)** - ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมจิ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<u>ช่วงรื้อถอน</u> - ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมที่อยู่ในพื้นที่โครงการ มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ ฝุ่นขณะรื้อถอน เศษสิ่งก่อสร้างปลิวกระเด็นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพัทยาสาย 3) และถนนพัทยาเหนือ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระดับปานกลาง โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น <u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดจนการก่อสร้างอาคาร และปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะแพร่กระจายสู่บรรยากาศในปริมาณมากหรือน้อยนั้นขึ้นกับลักษณะองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดิน และความเร็วลม - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อปส์ แสน คอนซัลแตนท์ จำกัด	<u>ช่วงรื้อถอน</u> - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะรื้อถอน และใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ในการทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารให้ลำเลียงลงมาโดยใช้กระบะขนจากชั้นบนส่งสู่ชั้นล่างเพื่อลดเสียงดัง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลารื้อถอนอาคาร อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก จะต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเมื่อมีลมพัด <u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดทำรั้วทึบล้อมรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 ม. กั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มี Mesh Sheet กั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง และการร่วงหล่นของเศษวัสดุไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องสกร	- ตรวจวัด PM_{10} และ TSP ภายในโครงการด้านทิศเหนือติดกับอาคารพาณิชย์ **(รูปที่ 2)** ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ทำการตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน - ตรวจวัด CO, NO_2, SO_2 และ HC ภายในโครงการด้านทิศเหนือติดกับอาคารพาณิชย์ **(รูปที่ 2)** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน พ.ศ. 2559 โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าเท่ากับ 0.035, 0.021, 0.79, 0.043, 0.0073 และ 1.46 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ 0.33, 0.12, 34.2, 0.30 และ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ (HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC มีค่าเท่ากับ 0.0070 0.00154, 0.02219, 0.01590, 0.00070 และ 0.00593 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์มีดังนี้ 1.ฝุ่นละออง (TSP) = 0.042 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.023 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.812 มก./ลบ.ม	หรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของทรายหิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด - บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง - ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางสำเลียงวัสดุอุปกรณ์และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง	ส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 1 เดือน - ตรวจวัด PM_{10}, TSP , CO, NO_2, SO_2 และ HC บริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ **(รูปที่ 3)**เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุกโดยตรวจสอบ 1. น้ำหนักรถบรรทุก

ลงชื่อ ..... ผู้เข้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 5/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) 4.ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) = 0.059 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม) 5.ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.006 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม) 6.ไฮโดรคาร์บอน (HC) = 1.466 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานอ้างอิง) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถฉุดโคลนในช่วงฝนตก - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้านเรือนข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	2. การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก 3. ความเร็วรถบรรทุก 4. ช่วงเวลาการจราจร ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

6/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<u>ช่วงรื้อถอน</u> - กิจกรรมการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เนื่องจากกิจกรรมการตัดคอนกรีต การเจาะรูคอนกรีต การหนีบคอนกรีต การตักคอนกรีตใส่รถบรรทุก เป็นต้น โดยเฉพาะผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ได้แก่ อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งมีผนังคอนกรีตเป็นกำแพงกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้พักอาศัย โดยผนังคอนกรีตสามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 30 dB(A) นอกจากนี้ การขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิมจะก่อให้เกิดเสียงดัง สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง และอาจสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงได้	<u>ช่วงรื้อถอน</u> - โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ให้ทราบล่วงหน้าก่อนทำการรื้อถอนอย่างน้อย 1 เดือน - กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม เฉพาะในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการทำงานในวันอาทิตย์ - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันเสียงดังจากการรื้อถอนเศษวัสดุ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแล - ควบคุมคนงานที่ปฏิบัติงานในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม มิให้ทำเสียงดังเกินควรในขณะที่รื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเรื่องจักรและเครื่องยนต์ชำรุด	
	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 2-5 มิถุนานยน 2559 โดยทำการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และ ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) พบว่า มีค่าระดับเสียง Leq 24 hr เท่ากับ 62.2 dB(A) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี - มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พักอาศัย	- ตรวจวัดเสียง(Leq 24 hr., Lmax) ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	58.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย(Leq 24 hr) ไม่เกิน 70 dB(A) - จากผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างอาคารจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กัน พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับเสียงดังจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 65.1-85.6 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และพบว่าผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ในอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ด้านทิศเหนือ ซึ่งใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด ประมาณ 2.3 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุดในระดับเสียง 82.6-85.6 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน(Lmax) 115 dB(A)	ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง - สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น - ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งกำหนดการก่อสร้างต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน ในวันอาทิตย์ - จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม - จัดให้มีรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ ทำด้วย Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง และส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน - ตรวจวัดเสียง (Leq 24 hr, Lmax) บริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ จำนวน 1 ครั้ง ช่วงก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<u>แนวทางการแก้ไขผลกระทบ</u> โครงการจะจัดให้มีการลดผลกระทบด้านเสียง โดยการจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างโดยประสิทธิภาพการลดเสียงเพื่อไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้เมื่อแบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง **(1) ช่วงทำฐานราก** **1) แหล่งกำเนิดเสียง** ได้แก่ งานเสาเข็ม และงานฐานราก โครงการจัดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นโดยจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร (Aluminium Sheet หนา 1.59 มม.) รอบพื้นที่โครงการตามแนวเขตที่ดินสามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และติดตั้งติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) สูง 7 เมตร ตลอดความสูงรั้ว ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 20.2-25.0 dB(A) ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.5 เมตร รอบอาคารโครงการ ซึ่งเป็นความสูงที่บดบังเสียงจากโครงการได้ ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการมีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในประมาณ 6.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ และจัดให้มีแนวรั้วในแต่ละช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้ 1. **ช่วงทำฐานราก** จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) สูง 7 เมตร ตลอดความสูงรั้ว ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 20.2-25.0 dB(A) 2. **ช่วงขึ้นโครงสร้าง** จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 7.0 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-7 ของแต่ละอาคาร การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) 3. **ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก** จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2	7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรมจิ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ 2) <u>การรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 แห่ง</u> เมื่อมีการรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง ช่วงทำฐานรากกับระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ (L24hr.) ตรวจวัดเมื่อวันที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน 2559 เฉลี่ยเท่ากับ 62.2 dB(A) เมื่อมีแหล่งกำเนิดเสียง 2 แหล่ง ทำงานพร้อมกัน การรวมระดับความเข้มเสียง จากการประเมินพบว่าบุคคลภายนอกจะได้รับระดับความดังเสียง เท่ากับ 64.3 dB(A) ซึ่ง**ไม่เกิน**ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) 3) <u>ค่าระดับเสียงรบกวน</u> จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดให้ค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ดังนั้นในช่วงฐานราก ด้านทิศเหนือที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง2.30 เมตร จะได้รับเสียงรบกวน เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงแล้ว เท่ากับ 6.1 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศฯ เพียงเล็กน้อย	Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคาร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร บริเวณ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 7.0 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-7 ของแต่ละอาคาร การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) - เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล - ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า - ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน - กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไป	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม โดยซึ่งสามารถสรุประดับเสียงรบกวนจากงานก่อสร้างในทิศอื่น **(2) ช่วงโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งที่ระดับบนอาคาร** ช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งที่ระดับอาคาร โครงการจัดให้มีมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร (Aluminium Sheet หนา 1.59 มม.) รอบพื้นที่โครงการตามแนวเขตที่ดิน สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และ จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 7.0 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-7 ของแต่ละอาคาร การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) ตลอดแนวอาคารขณะทำการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการมีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่า	พูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย - ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง - การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

11/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	- ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณอยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน เนื่องจากการทำฐานราก และมีการผ่านเข้า- ออก ของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ อย่างไรก็ตาม โครงการได้พิจารณาเลือกใช้วิธีทำฐานรากแบบเสาเข็มเจาะสำหรับการก่อสร้าง - จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ด้าน ได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้ 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 2.3 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 26.04 mm/s 2. ด้านทิศใต้ อยู่ใกล้กับ อาคาร V Style Boutique Hotel สูง 5 ชั้น และอาคารสถานบริการ The Party สูง 2-3 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 13.62 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.08 mm/s 3.ด้านทิศตะวันออก อยู่ใกล้กับ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 13.11 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.09 mm/s 4.ด้านทิศตะวันตก อยู่ใกล้กับ อาคารโรงแรม Mantra Pura สูง 4 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 27.20 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.03 mm/s	- ขุดร่องความกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มโครงการสู่พื้นที่ข้างเคียง **(รูปที่ 4)** - เลือกใช้วิธีการทำฐานรากแบบเจาะเสาเข็มทั้งหมด และดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาตเท่านั้น - ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet Pile ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้างรวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก **(รูปที่ 2)** และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างและส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน - มีการทดสอบแรงสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการเจาะเสาเข็ม โดยผู้รับเหมาก่อสร้างว่าสามารถส่แรงสั่นสะเทือนไปได้ไกลมากที่สุดเท่าใด เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อไป - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักดิ์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการทำฐานรากและส่งรายงาน

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

13/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>แนวทางการแก้ไขผลกระทบ</u> โครงการได้พิจารณาจัดให้มีการขุดคูดินเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการทางด้านทิศเหนือ โดยโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขุดเป็นคูดินเปิด (Open Trench) ความกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร **(สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือร้อยละ 18)** ทำให้อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือ 4.69 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจากเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารกำหนดให้ความเร็วอนุภาคสูงสุดของความสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที พบว่า การทำฐานรากอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างของโครงการมิได้กระทำพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่และโครงการจะทำการก่อสร้างเพียง 8 ซม./วัน เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ และเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดทำประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ - จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที - จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลาระหว่างวัน (08.00-17.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนบริเวณกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 14/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด - ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบหาทางแก้ไข - แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไข โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้าง สำนักงานภาคสนามชั่วคราว และขออนุญาตติดบริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน - ขออนุญาตติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่บริเวณด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้าง	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ไม่น้อยกว่า 1 เดือน - โครงการจะต้องขออนุญาตโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ในการติดประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบริเวณด้านหน้าอาคารหรือสถานที่ที่โรงเรียนอนุญาตก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน - จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ประกอบด้วย ตัวแทนโครงการ/ตัวแทนชุมชนหรือโรงเรียน/ตัวแทนจากเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง - ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงโครงการโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานรากโดยระบุวันช่วงเวลาที่จะทำฐานรากให้ทราบอย่างชัดเจน - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหาย	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
16/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามความเหมาะสม และให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1.ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2.ชั้นบนสุดของอาคาร 3.พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ	
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	- การพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการเตรียมพื้นที่ในระหว่างการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นเหนือผิวดินไม่เกิน 23.00 เมตร การประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงธรณีวิทยา/ระดับโครงสร้าง หรือเกิดผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงเพียงเล็กน้อย โดยการก่อสร้างของโครงการมีการเปิดหน้าดิน การขุดเจาะเสาเข็ม และการขุดตักดินออกเพื่อก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดิน แต่การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะจำกัดเฉพาะบริเวณที่มีการขุดเจาะ และปรับถมเท่านั้น อีกทั้ง	- ออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง และตามมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรับรอง	-

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
17/156

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบ ตลอดจนการเลือกใช้เทคนิคการเจาะเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างดิน และผลกระทบด้านอื่นๆ ด้วย จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ - โครงการซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี จัดอยู่ในบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี่ มีผลทำให้ผู้ที่อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวมีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง		
1.6 การพังทลายของดิน	- การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินภายในโครงการและอาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ - จากรายละเอียดการก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมการขุดดิน เนื่องจากการทำฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการจะมีปริมาณดินขุด ประมาณ 2,142 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการนำดินปริมาตรประมาณ 642.6 ลูกบาศก์เมตร มาปรับณบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนดินที่เหลือประมาณ 1,499.4 ลูกบาศก์เมตร จะดำเนินการขนย้ายดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะจัดรถบรรทุก 10 ล้อ ที่สามารถบรรทุกดินได้ประมาณคันละ 12 ลูกบาศก์เมตร เข้ามาขนย้ายดินที่ขุดขึ้นมา โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างโดยผ่านบริษัทเอกชนที่	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไปอันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปากคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - จัดให้มีเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยเพื่อทำหน้าที่ตรวจตราบริเวณข้างเคียงโดยรอบอย่างสม่ำเสมอทุกวัน - โครงการต้องจัดให้มีทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อป้องกัน	-

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุกในการขนย้ายดินประมาณ 5 เที่ยว/วัน โดยโครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดต่อไป	ความเสียหายที่จะเกิดขึ้น โดยให้ความคุ้มครองความเสียหายต่างๆ อันอาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทุกกรณี โดยจะดำเนินการจดกรมธรรม์ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	- จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินหรือคลองใกล้เคียงกับโครงการ การจัดการน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานแยกชาย-หญิง จำนวน 10 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาณทั้งสิ้น 0.84 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลต่อคุณภาพน้ำแต่อย่างใด	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 10 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมไปบำบัดยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. - ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปลิวกระจัดกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่น	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย **(รูปที่ 2)** ภายในโครงการดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10.แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเมืองพัทยา ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559)จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสาย 3 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทุกด้านอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 20/156 (นายอำนวย เรืองธรรมกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ไม่มีทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด จึงประเมินได้ว่าการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ระยะก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื่องจากเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมบนพื้นที่ 0-3-39.75 ไร่ เมื่อพิจารณาถึงความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ พบว่า การพัฒนาโครงการสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบที่เป็นย่านชุมชนที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 และข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553 อย่างเคร่งครัด - ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - กั้นรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

21/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการภายในพื้นที่ก่อสร้างจะมีความต้องการใช้น้ำแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ความต้องการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างทั้งหมด 60 คน จะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 3 ลบ.ม./วัน (อัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) และความต้องการใช้น้ำสำหรับการก่อสร้างโครงการซึ่งจะใช้น้ำในการก่อสร้างประมาณ 5 ลบ.ม./วัน (ข้อมูลจากโครงการ) รวมทั้งสิ้นประมาณ 8 ลบ.ม./วัน โครงการจะมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้กับโครงการ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำเพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอเพื่อรองรับกรณีน้ำประปาไม่ไหลและหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างการก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 8 ลบ.ม.) เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งให้เปล่าประโยชน์ - กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจดูจุดรั่วซึมของท่อ และถังสำรองน้ำใช้ หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบให้มีการสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้างทุก 1 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดน้ำเสียน้อยมาก ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้จากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 3 ลบ.ม./วัน จะเกิดน้ำเสียปริมาณน้อยมาก แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครกประมาณ 0.84 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 2.16 ลบ.ม./วัน	- บริเวณก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงานจำนวน 10 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมมีปริมาณทั้งสิ้น 0.84 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ทำการบำบัดน้ำก่อนจะระบายลงสู่	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	น้ำเสียโสโครกถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชะล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปลิวกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคนคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (**รูปที่ 2**) ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			ก่อสร้างโครงการและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา - ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างและถูกหลักสุขาภิบาล ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ในระยะการก่อสร้างโครงการ กรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความเสียหายเดือดร้อนรำคาญต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่เหมาะสม	- โครงการจะสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 0.5 ม. ลึก 0.5 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ไหลตามรางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักดักตะกอนดินและล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดินและขยะที่มากับฝนก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุกเพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ขุดลอกตะกอนดินและเศษมูลฝอยเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษมูลฝอยหรือตะกอนดินในปริมาณมาก - ป้องกันและตรวจสอบมิให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอนเพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน เศษขยะในบ่อพักน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษอิฐ หิน ไม้แบบ เหล็กเส้น เป็นต้น โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำกลับมาใช้ใหม่	- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ภายในโครงการ ส่วนที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ทางบริษัทผู้รับเหมาจะจัดเก็บรวบรวมไว้แล้วให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามาทำการเก็บขนไปกำจัดและมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 180 ลิตร/วัน ซึ่งมีปริมาณไม่มาก แต่ถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม	อันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมีป้ายแยกประเภทของมูลฝอยติดบนถังมูลฝอยให้เห็นชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ผู้รับเหมาก่อสร้างควรระมัดระวัง มิให้เศษมูลฝอยร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย - ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน - กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
26/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	- โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา ซึ่งมีความสามารถให้บริการสำหรับประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง	- <u>ระยะรื้อถอนเศษวัสดุจากอาคารเดิม</u> สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคาร 1 ชั้น (ร้านคาร์แคร์) และพื้นที่จอดรถบางส่วน ซึ่งโครงการจะปรับปรุงเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดังกล่าวให้เป็นโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ จำนวน 1 หลัง ซึ่งจะมีกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเพื่อให้มีการก่อสร้างอาคารได้ ซึ่งใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนโดยประมาณ 2 สัปดาห์ จากการประเมินพบว่าจะมีเศษวัสดุจากการรื้อถอน ได้แก่ โครงหลังคา เศษกระเบื้อง เศษอิฐ ปูนคอนกรีต เป็นต้น คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุประมาณ 164 ลูกบาศก์เมตร เก็บขนและขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนโดยใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ สามารถบรรทุกได้ 12 ลูกบาศก์-	<u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอน</u> 1. โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบ และแจ้งโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ให้ทราบก่อนดำเนินการรื้อถอนอาคาร ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 2. จัดให้มีรั้วทึบทำด้วยเมทัลชีท สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและควบคุมการขนส่งให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากโครงการให้มีการปิดคลุมผ้าใบตามมาตรการทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณจราจรให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานได้ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เมตรต่อ 1 เที่ยว พบว่า จะมีการบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนทั้งหมด 13.7 เที่ยว (จำนวน 3 วัน) โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการเก็บขนและนำเศษวัสดุดังกล่าวไปถมที่ซึ่ง**เป็นกรรมสิทธิ์ของคุณสุนีย์ ติยวัฒน์** ตามโฉนดที่ดินเลขที่ **15029,15033,15034 และ 15035 รวมมีขนาดพื้นที่ 0-2-64 ไร่ ตั้งอยู่ที่ซอยพัทยาเหนือ 1 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 400 เมตร** เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจรต่อผู้ใช้ถนนบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) ซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อบรรเทาผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ต้องมีน้ำหนักไม่เกิน 20 ตัน (ที่มา : พระราชบัญญัติการจราจรทางบก พ.ศ.2522) เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง 5. จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัดและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสกปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น 7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารในช่วงเวลากลางวัน เวลา 10.00-16.00 น. เฉพาะวันจันทร์-เสาร์ ซึ่งเป็นช่วงการจราจรเบาบางมิใช่ช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 8. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้สัญจรไป-มา เพิ่มความระมัดระวังในการเดินรถ **(รูปที่ 5)** 9. ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตีเส้นทแยงเหลือง (ระวังทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 10. ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและผู้ขับรถบรรทุกสามารถมองเห็น	• ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

28/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		รถบนถนนได้ชัดเจน 11. ติดป้ายห้ามเลี้ยวขวาบริเวณทางออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากทางร่วมทางแยก 12. ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในการเข้า-ออก โครงการ 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 14. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการ 15. ห้ามจอดรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารขวางทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 16. ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		18. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร 19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับสารวัตรจราจร สถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) และถนนสาธารณะใกล้เคียง	
	- <u>ระยะก่อสร้าง</u> ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 12 เดือน โดยจะมีการใช้รถในการขนส่งคนงาน จำนวน 4 เที่ยวต่อวัน และรถขนส่งดินและอุปกรณ์ในการก่อสร้างจำนวน 16 เที่ยวต่อวัน คิดเป็นปริมาณการจราจรช่วงก่อสร้างเท่ากับ 11 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่ามีการเปลี่ยนแปลง ค่า V/C Ratio ดังนี้ ถนนพัทยาเหนือ จากเดิม 0.393 ไปเป็น 0.396 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพัทยาสาย 3) จากเดิม 0.273 ไปเป็น 0.274	<u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง</u> - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากโครงการให้มีการปิดคลุมผ้าใบตามมาตรการทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณจราจรให้มีสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

30/156

ลงชื่อ ..... ผู้แทนอำนาจการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จากการประเมินปริมาณการจราจร ในระยะก่อสร้าง พบว่าค่า V/C Ratio ของถนนทั้ง 2 สายเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรถนนพัทยาเหนือ และถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพัทยาสาย 3) มีระดับความคล่องตัวอยู่ในระดับ B (Los B) เท่าเดิม คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรในระดับต่ำ	- ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสกปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - ฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า - ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้สัญจรไป-มา เพิ่มความระมัดระวังในการเดินรถ - ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตีเส้นทแยงเหลือง (ระวังทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและผู้ขับรถบรรทุกสามารถมองเห็นรถบนถนนได้ชัดเจน - ติดป้ายห้ามเลี้ยวขวาบริเวณทางออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากทางร่วมทางแยก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในการเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการขนส่งภายในโครงการทำหน้าที่ในการประเมินและควบคุมบริหารการขนส่งไม่ให้	โครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		ส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าประเมินการขนส่งในแต่ละวันให้สอดคล้องกับกิจกรรมการขนส่ง เพื่อป้องกันรถบรรทุกเข้าพื้นที่พร้อมกัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรกเพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ช่วงเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ดำเนินการในช่วงเวลา 10.00-16.00 น.เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการ ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างขวางทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับสารวัตรจราจร สถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) และถนนสาธารณะใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สูงมากเกินมาตรฐานที่กำหนด ต้อง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- การพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือจะก่อให้เกิดการซื้อขายสินค้าและอาหารของคนงานก่อสร้าง บริการร้านค้าต่างๆ เป็นต้น เป็นการเพิ่มรายได้ รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เนื่องจากการเข้ามาทำงานภายในพื้นที่ชุมชนของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง และปัญหาด้านการจัดการสุขาภิบาล โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - โครงการได้ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการ และสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้ 1. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น แบ่งเป็น 5 กลุ่ม ได้แก่	- ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร และก่อนทำการก่อสร้างอาคารโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงโครงการและพื้นที่อ่อนไหวทุกแห่งพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอนอาคาร การทำฐานราก โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรำคาญต่ออาคารที่พักอาศัยใกล้เคียง - ระมัดระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาลักขโมยและมิจฉาชีพกับชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบความ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	(1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ (2) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผล โดยตรง ในรัศมี 100 จากโครงการ (3) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมี 100-500 เมตร จากโครงการ (4) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมี 500-1,000 เมตร จากโครงการ (5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จากผลการสำรวจความคิดเห็น พบว่า ในระยะก่อสร้าง กลุ่มตัวอย่างมีความเห็น ดังนี้ (1) กลุ่มที่อยู่ติดกับโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาการก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละออง/อากาศเสีย ความสั่นสะเทือน เสียงดังรบกวน การทรุดตัว/การพังทลายของดิน ปัญหาน้ำเสียและการระบายน้ำ ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการจราจร ปัญหาการตกหล่นของอุปกรณ์ก่อสร้างจากการขนส่ง ปัญหาจากคนงานก่อสร้าง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เป็นต้น (2) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผล โดยตรง ในรัศมี 100 จากโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาการก่อสร้าง ทำให้เกิดปัญหาการจราจรมากขึ้น การก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละอองมากขึ้น เกิดเสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนมากขึ้น เป็นต้น	เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ - ติดประกาศและแจ้งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับข้อกำหนดและการปฏิบัติตัว รวมทั้งบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนดดังกล่าว เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ 1. ห้ามนำสุราและสารเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 2. ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 3. ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 4. ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกต้องตามกฎหมาย - จัดเวรยามรักษาการณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียระบบกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่ถูกหลักสุขาภิบาลและเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน ๑ ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และภาชนะรองรับ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) ปริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
35/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมจิ) ปริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	(3) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมี 100-500 เมตร จากโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาการก่อสร้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนมากขึ้น การจราจรติดขัดมากขึ้น และมีผลต่อความปลอดภัยสาธารณะที่เกิดจากพฤติกรรมคนงานก่อสร้าง เป็นต้น (4) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมี 500-1,000 เมตร จากโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัดมากขึ้น ปัญหาน้ำเสียและการระบายน้ำมากขึ้น และปัญหาขยะมูลฝอยมากขึ้น เป็นต้น (5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว โครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย การสั่นสะเทือน เสียงดังรบกวน ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการจราจร เป็นต้น 2. <u>การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2</u> บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการ สำรวจความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของประชาชน โดยรอบที่มีโครงการจากการสำรวจครั้งที่ 1 เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรง พื้นที่อ่อนไหว และกลุ่มบ้านเรือนในรัศมี 100 เมตร จากโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการที่โครงการได้นำเสนอไป พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมด	มูลฝอย อันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมีป้ายแยกประเภทของมูลฝอยติดไว้บนถังอย่างชัดเจน - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ และปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้มิดชิดทุกครั้งจัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อน - ประชาสัมพันธ์ให้กับชุมชนโดยรอบทราบถึงช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ - ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	ให้ความเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอมีความเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ	กับการก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - จัดให้มีรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ ทำด้วย Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูงประมาณ 6.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ และจัดให้มีแนวรั้วในแต่ละช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้ 1. **ช่วงทำฐานราก** จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) สูง 7 เมตร ตลอดความสูงรั้ว ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 20.2-25.0 dB(A) 2. **ช่วงขึ้นโครงสร้าง** จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 7.0 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-7 ของแต่ละอาคาร การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 32.0	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		dB(A) 3. **ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก** จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงความสูง 7.0 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-7 ของแต่ละอาคาร การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) - ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และ ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - ขุดร่องความกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มโครงการสู่พื้นที่ข้างเคียง - ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด - กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น เท่านั้น	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอในการบำบัดน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน - ผู้รับเหมาจะต้องจัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ความจุกักเก็บของถังมูลฝอยรวม 960 ลิตร สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง รองรับมูลฝอยอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟฟ้า กระป๋องสเปรย์ เป็นต้น โดยมีป้ายแยกประเภทของมูลฝอยติดบนถังมูลฝอยให้เห็นชัดเจนวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		- ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งคนงานบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) หรือถนนสาธารณะใกล้เคียง - ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และกล่องรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	- จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า มีระยะห่างจากแนวเขตโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ประมาณ 120 เมตร จากการสำรวจพังบริเวณโรงเรียน พบว่ามีอาคารสิ่งปลูกสร้างภายในโรงเรียนจำนวน 1 อาคาร อยู่ห่างจากอาคารของโครงการเป็นระยะ 120 เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อโรงเรียน พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้แนวเขตโครงการมากที่สุดจะได้รับผลกระทบ ดังนี้ 1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1.1 ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.042 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.) 1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) 0.086มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.) 2. ผลกระทบด้านเสียง จากการประเมิน พบว่า โรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ซึ่งอยู่ใกล้แนวเขตพื้นที่โครงการมากที่สุด จะได้รับผลกระทบด้านเสียง 62.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด (lmax) เท่ากับ 115 dB(A) 3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากการประเมิน พบว่า อาคารเรียนของโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ซึ่งอยู่ใกล้แนวเขตพื้นที่โครงการมากที่สุดจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 0.003 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่า	- ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร และก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงโครงการ และพื้นที่อ่อนไหวทุกแห่ง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอนอาคาร การทำฐานรากโดยระบุวันช่วงเวลาที่จะทำฐานรากให้ทราบอย่างชัดเจน - ขออนุญาตโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์เพื่อติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณโรงเรียน ล่วงหน้าก่อนการดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน โดยระบุระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ เจ้าของโครงการ ชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์หน่วยหน่วยงานอนุญาตไว้ที่หน้ากล่องรับเรื่องร้องเรียน ชื่อเบอร์โทรศัพท์เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้สามารถติดต่อและแจ้งเรื่องร้องเรียนได้สะดวก - แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขโดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้าง สำนักงานภาคสนามชั่วคราว บริเวณสำนักงานขาย และบริเวณด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน - โครงการจะต้องขออนุญาตโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ในการติดประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองระลึก) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ อย่างไรก็ดี เนื่องจากโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์จัดเป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้แนวเขตพื้นที่โครงการมากที่สุด โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการเพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อไป	โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่น้อยกว่า 1 เดือน - จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง ประกอบด้วย ตัวแทนโครงการ/ตัวแทนชุมชน/ตัวแทนจากเมืองพัทยา หรือเป็นหน่วยงานราชการ ที่เป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประสานงานโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์เพื่อแจ้งกำหนดการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อการรับส่งนักเรียน - กำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนขับรถขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะเมื่อขับผ่านด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ และบริเวณทางแยก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับสารวัตรจราจร สถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) และถนนสาธารณะใกล้เคียง	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจจะเกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษาพยาบาลที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและมีร้านขายยาเป็นบริเวณใกล้เคียงหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - การก่อสร้างอาจจะเกิดผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม - โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 60 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามผลกระทบที่เกิดขึ้นหากมีปัญหาต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลาระหว่างวัน (08.00 - 17.00 น.) หากมีการทำงานเกินเวลาจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ขออนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า - จัดทำรั้วทึบทำด้วย Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า1.59 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB (A) เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆจากที่สูงกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชน และบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบ - จัดให้มี Mesh Sheet กั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุจากการก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร ขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงาน ให้ตรวจสุขภาพทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วโดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบอาคาร เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกยื่นจากอาคาร - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกล ให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและ ไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะ ของงาน - ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม และสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "ไซต์ก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัยแว่นตา	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
44/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		กันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ - ให้ผู้รับเหมากำหนดมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับให้คนงานปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง - ให้โครงการจัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก หรือคนต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง - ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว - จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง - ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา - จัดทำรั้วทึบรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อพื้นที่ข้างเคียง - ติดประกาศและแจ้งคนงานก่อสร้างเกี่ยวกับข้อกำหนดการปฏิบัติตัว รวมทั้งบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนด - จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของคนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ เช่น การเชื่อม การทิ้งบุหรี่ หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ โครงการได้กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงพัทยาใต้ เข้ามาช่วยเหลือดูแลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบในด้านการป้องกันอัคคีภัยในระดับต่ำ	- สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบสะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - อบรมคนงานก่อสร้างในการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้ถูกต้อง - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00 - 18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) - ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีหรือไม่ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟ และอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ตักเตือน และอบรมคนงาน ให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน	
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข	(1) สุขภาพ - ในระยะก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรคหรือการเข้ามาอยู่อาศัยของคนจำนวนมากอาจก่อให้เกิดความเครียดหรือวิตกกังวล ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิตของคนงาน และผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันผลกระทบดังกล่าว 1. ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การก่อสร้างอาจทำให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บได้ดังนี้ 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค 1.5 อุบัติเหตุ	**มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพกาย** 1. โรคระบบทางเดินหายใจ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น และสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบ Mesh sheet กั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		และความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 2. โรคระบบทางเดินอาหาร จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - ห้ามคนงานก่อสร้างฝังกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานใช้และความสะอาดสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		3. โรคผิวหนัง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - ดูและความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้ 4. โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์หรือพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนูรบกวน - ไม่ฝังกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้างเพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหะนำโรค	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระธิ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		- จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องสวม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน 5. อุบัติเหตุต่างๆ - ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา ต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดทำรั้วทึบทำด้วย Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	2. ผลกระทบต่อสุขภาพจิต การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่อาจก่อให้เกิดความเครียดความวิตกของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- จัดให้มีรถสำหรับส่งคนงานก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น **มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความเข้าใจที่ดีและ	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	(2) สาธารณสุข เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่ในปัจจุบันเมืองพัทยามีสถานพยาบาล ซึ่งสามารถให้บริการทางด้านสาธารณสุขได้อย่างเพียงพอ เช่น โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) และโรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 60 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนี้ทางผู้รับเหมา จะได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำที่หน่วยงานตลอดระยะเวลาการทำงาน	รับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์เจ้าของโครงการหรือสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - ก่อสร้างรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย - ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) โดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบและชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้างและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำ หากเกิดปัญหาต้องรีบหาทางแก้ไขทันที - จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงเป็นการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุร้องเรียนเจ้าของโครงการต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วน ยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้างโครงการ	- ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจากการดำเนินโครงการทราบถึงสิทธิของตนว่าสามารถร้องเรียนได้หากโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อน โดยจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบก่อนการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม และก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน และให้เจ้าหน้าที่คอยสอบถามถึงความเดือดร้อนที่ชุมชนได้รับเป็นระยะ หากพบเหตุเดือดร้อนรำคาญโครงการต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำอยู่บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 แผนประชาสัมพันธ์ (ต่อ)		- แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไข โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้าง สำนักงานภาคสนามชั่วคราว และบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ของโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน - ขออนุญาตติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่บริเวณโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เมืองพัทยาที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	
4.7 การชดเชยความเสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - แจ้งมาตรการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับทราบ - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่เสียหาย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้างโครงการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจาก

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

56/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การชดเชยความเสียหาย (ต่อ)		ผลกระทบกับบริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559)) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) เมืองพัทยา หรือหน่วยงานส่วนราชการ ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่ายเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	ประชาชนโดยรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - รวบรวมข้อมูลการติดตามตรวจสอบเปรียบเทียบระหว่างปัญหาในชุมชนในช่วงก่อนก่อสร้างโครงการและช่วงก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดเก็บเป็นข้อมูล เพื่อเป็นประโยชน์ต่อสืบสวนและหาสาเหตุของปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้น ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินโครงการนี้เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม จากลักษณะอาคารของโครงการที่มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 95 ห้อง ปลูกสร้างบนพื้นที่ 0-3-39.75 ไร่ หรือประมาณ 1,359.00 ตารางเมตร มีระดับพื้นที่โครงการเท่ากับถนนสาธารณะบริเวณด้านข้างโครงการ ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก และระดับความสูงของอาคารมีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ในการออกแบบอาคารจะมีการใช้โทนสีอ่อนให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง รวมทั้งออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการเพื่อความร่มรื่นและสวยงาม ดังนั้น การเกิดพื้นที่ของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การออกแบบอาคารใช้โทนสีอ่อนหรือสีที่ไม่โดดเด่น และให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง - จัดให้มีแนวรั้วรอบเขตที่ดินเพื่อกั้นเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบต้นไม้หรือพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ เช่น ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจน	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ - ติดป้ายขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้จำกัดความเร็วรถยนต์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย	- ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณการจราจรให้เป็นไปตามมาตรการฯ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
58/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (HC) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 2-5 มิถุนายน พ.ศ. 2559 โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าเท่ากับ 0.035, 0.021, 0.79, 0.043, 0.0052 และ 1.46 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ 0.33, 0.12, 34.2, 0.78 และ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ (THC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ THC มีค่าเท่ากับ 0.00025, 0.00443, 0.06391, 0.04579, 0.00202 และ 0.01708 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรภายในพื้นที่จอดรถให้ชัดเจนและไม่กีดขวางทางเดินรถเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว - ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 236.70 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียได้ เท่ากับ 180.26 mol/วัน มากกว่าปริมาณก๊าซ CO_2 ที่เกิดขึ้นภายในโครงการซึ่งเท่ากับ 25.43 mol/วัน - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
59/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ มีดังนี้ 1. ฝุ่นละออง (TSP) = 0.03525 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) = 0.02543 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) = 0.85391 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) 4. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) = 0.08879 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม) 5. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.00722 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) = 1.47708 มก./ลบ.ม ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นคาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ		
1.3 เสียง	- บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ให้บริการด้านการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจวัดคุณภาพเสียง วันที่ 2-5 มิถุนายน พ.ศ. 2559 มีพารามิเตอร์ ในการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ คอยดูแลตักเตือนมิให้ผู้เข้าพักส่งเสียงดังจนเกิดเหตุรำคาญ - ติดป้ายขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้จำกัดความเร็วรถยนต์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดป้ายเตือนห้ามติดเครื่องยนต์กรณีจอดรถภายในโครงการและจัดให้	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

60/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ตรวจวัด จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงแสดงดังนี้ 1. ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) เท่ากับ 62.2 (dB (A)) (ค่ามาตรฐาน 70 (dB (A)) 2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 95.2 (dB(A)) (ค่ามาตรฐาน 115 (dB (A)) - จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม กิจกรรมหลักของโครงการจึงใช้เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมประเภทสถานบันเทิง จึงมิใช่อาคารประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวก และตักเตือนผู้อยู่อาศัยกรณีก่อให้เกิดเสียงดังสร้างความรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด	มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ	
1.4 คุณภาพน้ำ	- น้ำเสียของโครงการมีปริมาณทั้งสิ้น 62.46 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีขนาดความจุ 84 ลูกบาศก์เมตร และ 91 ลูกบาศก์เมตร รวมมีความจุ 175 ลูกบาศก์เมตร และ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
61/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระใจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 64 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มก./ล. และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบเท่ากับ 20 มก./ล. (ไม่เกิน 30 มก./ล.) - บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ทั้งนี้การระบายน้ำทิ้งจากโครงการ ซึ่งเป็นน้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 30 มก./ล. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	ถังเก็บน้ำดาดฟ้าขนาดความจุถังละ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมมีความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร โดยรวมมีปริมาณน้ำเก็บกักสำรองไว้ใช้ในอาคารทั้งหมด 255 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter + Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 64 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและติดต่อให้รถสูบกำจัดตะกอนทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	จากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ **(รูปที่ 6)** มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงาน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

62/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรมกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาโดยตรวจสอบดังนี้ 1. ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน 3. ปีต่อไปทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถาน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

63/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2..1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- พื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากและใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด เนื่องจากเป็นชุมชนเมืองบริเวณโดยรอยส่วนใหญ่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด	- ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-

ลงชื่อ ..... (เจ้าของโครงการ) ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 64/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ในช่วงดำเนินโครงการ น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	- ในช่วงดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 79.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยโครงการจะรับน้ำไปสำรองไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีขนาดความจุ 84 และ 91 ลูกบาศก์เมตร รวมมีความจุ 175 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าขนาดความจุถังละ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมมีความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร โดยรวมมีปริมาณน้ำเก็บกักสำรองไว้ใช้ในอาคารทั้งหมด 255 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3.20 วัน - โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วน	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีขนาดความจุ 84 และ 91 ลบ.ม. รวมมีความจุ 175 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำดาดฟ้าขนาดความจุถังละ 20 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง รวมมีความจุ 80 ลบ.ม. **(รูปที่ 7 และรูปที่ 8)** โดยรวมมีปริมาณน้ำเก็บกักสำรองไว้ใช้ในอาคารทั้งหมด 255 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก โดยให้อยู่ในช่วง 24.00-05.00 น. - ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ	- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจวัด ดังนี้ 1. ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อๆ ไป ทุกๆ 4 เดือน - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองระดิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,886,907 ลบ.ม. มีปริมาณน้ำจำหน่าย 3,984,775 ลบ.ม. โครงการมีปริมาณ การใช้น้ำสูงสุด ประมาณ 17.89 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จึงคาดว่าเมื่อมีโครงการการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน - โครงการมีปริมาณการใช้น้ำสูงสุด 79.52 ลบ.ม./วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 17.89 ลบ.ม./ชม (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย 10 ชั่วโมงต่อวัน) จึงคาดว่าเมื่อมีโครงการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้ในระดับต่ำ ดังนั้น จึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - กำหนดช่วงเวลาที่ล้างให้อยู่ในช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด - โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5 - ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด - ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบขึ้นอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON TOXIC (CHEMICRETE)	2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อ ๆ ไป ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. ตรวจสอบรอยรั่วซึม แตกร้าวของถังเก็บน้ำทุกแห่งทุก1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ (นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

66/156

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 62.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter + Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 64 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไปเล่ม 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548)	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter+Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 64 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ **(รูปที่ 9)** - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนมีลักษณะเป็นบ่อดินกักเก็บก๊าซมีเทน มีขนาดพื้นที่ 4 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังพักน้ำทิ้ง **(รูปที่ 6)** ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท ไฮส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธนกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียที่ยังไม่ได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบตะกอนไปกำจัดทุกเดือน - น้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต้องผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข. โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. (โครงการออกแบบค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากโครงการไม่เกิน 20 มก./ล.) - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	& Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10.แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria) หรือตามข้อกำหนดของเมืองพัทยา ด้วยความถี่ ทุก 1 เดือน และจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา 1. ปีที่ 1 ตรวจสอบ 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ตรวจสอบทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

68/156

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - ติดป้ายประกาศแจ้งการซ่อมบำรุงถังบำบัดน้ำเสียให้ผู้เข้าพักได้ทราบโดยทั่วกันบริเวณโถงลิฟต์ - จัดให้มีที่กั้นแบบล้อเลื่อนกั้นบริเวณซ่อมบำรุงรักษาถังบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในขณะที่มีการซ่อมบำรุง	3. ปีต่อไป ตรวจสอบทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการสภาพพื้นที่โครงการมีสภาพที่เปลี่ยนไปจากเดิม โดยเปลี่ยนสภาพเป็นพื้นที่ที่ปกคลุมด้วยพื้นลานจอดรถ คอนกรีต และพื้นที่ส่วนอาคาร ส่วนจากรายการ	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร สูบระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) (รูปที่ 10)	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 1 สัปดาห์

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 69/156 (นายอำนวย เรืองธรรมกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	คำนวณ พบว่า ก่อนมีการพัฒนาโครงการมีปริมาณน้ำฝนสะสมในพื้นที่โครงการประมาณ 87.13 ลบ.ม. และเมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีปริมาณน้ำฝนสะสมในพื้นที่โครงการ 179.28 ลบ.ม. คิดเป็นอัตราการระบายน้ำประมาณ 2.99 ลบ.ม. /นาที ซึ่งโครงการจะต้องออกแบบให้มีพื้นที่หน่วงน้ำที่สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนและหน่วงน้ำฝนก่อนระบายออกให้มีขนาดความจุไม่น้อยกว่า 12 ลูกบาศก์เมตร โครงการจึงจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 30 ลบ.ม. (มากกว่า 12 ลบ.ม.) ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการจะมีการสูบระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาด ∅ 0.80 เมตร มีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 1.45 ลบ.ม./นาที ไม่เกินก่อนมีโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 1.45 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ระยะดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 0.92 ลบ.ม./วัน จากผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการมูลฝอยที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ	- จัดให้มีที่พักขยะประจำชั้นภายในห้องบริการประจำชั้นทุกชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 7 จำนวน 1 จุด/ชั้น โดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ใบ แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 120 ลิตร ภาชนะรองรับมูลฝอยแห้งขนาด 120 ลิตร ภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 60 ลิตร และภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 60 ลิตร ซึ่งภายในถังรองด้วยถุงดำ ยกเว้น ถังมูลฝอยอันตรายรอง	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

70/156

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	ภายในด้วยถุงสีเทา ติดสติ๊กเกอร์ข้างถุงขยะให้ชัดเจนด้วยอักษรสีแดงว่า “มูลฝอยอันตราย” - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร ติดกับถนนพัทยาเหนือ 3 มีความจุรวม 6.60 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน **(รูปที่ 11 และรูปที่ 12)** - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคโดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น - มูลฝอยจากถังพักมูลฝอยบริเวณที่พักขยะประจำชั้นภายในห้องบริการแต่ละชั้น ซึ่งบรรจุอยู่ในถุงดำ ถูกรวบรวมโดยเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกตามประเภทมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตรายต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำอันตรายต่อผู้เก็บขน - กำชับให้แม่บ้านนำขยะจากที่พักขยะประจำชั้นภายในห้องบริการแต่ละชั้นมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	ตกค้างและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนผู้เข้าพัก - กำชับให้แม่บ้านคัดแยกขยะที่ห้องพักมูลฝอยรวมและเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอรถเก็บขนจากเมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนนำไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งภายหลังจากการเก็บรวบรวมไปกำจัดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการหรือบริเวณใกล้เคียง - น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมไปบำบัดที่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนของเจ้าหน้าที่เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
72/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 622 KVA โครงการออกแบบให้มีการติดตั้งหม้อแปลง (ชนิด Oil Immersed Type) ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาพัทยามีขีดความสามารถที่จะให้บริการกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้พลังงานไฟฟ้าของชุมชนในบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร และให้มีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร **(รูปที่ 13)** - จัดให้มี Barrier ทำด้วยไม้ระแนงเทียมกั้นระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้าและอาคารข้างเคียง **(รูปที่ 14)** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน 2. เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 3. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 4. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้ไฟฟ้าแม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้น ๆ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 1 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ .....ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 73/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	- ลักษณะกิจกรรมภายในโครงการ มีการดำเนินการประเภทอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีขนาดพื้นที่ของอาคารเกิน 2,000 ตารางเมตร จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานสำหรับกิจกรรมต่างๆ ประมาณ 622 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไม่มาก อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการออกแบบและส่งเสริมให้มีกิจกรรมที่ช่วยลดการใช้พลังงาน โดยกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักภายในโครงการได้ปฏิบัติตาม	- จัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการดังนี้ <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่</u> 1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2 ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 1.3 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.4 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอเพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.5 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณพื้นที่ใช้สำหรับใช้งานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก บางครั้งต้องการน้อย 1.6 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความเหมาะสมกับการใช้งาน 1.7 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.8 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน ที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะมีประสิทธิภาพการให้พลังงานแสงสว่างที่ระดับสูงถึง 120 ลูเมน/วัตต์ และปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้อาคารลดการสูญเสียพลังงานไฟฟ้าในส่วนเครื่องปรับอากาศ ทำให้ช่วยประหยัดพลังงานมากขึ้นไปอีก และมีอายุการใช้งานนานกว่า 11 ปี 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน 2.8 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม / ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2.9 ประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย 2.10 ติดตั้งฉนวนกันความร้อนในห้องที่มีการปรับอากาศโดยเฉพาะห้องบนสุดของอาคารจะติดฉนวนกันความร้อนที่ฝ้าเพดานทุกห้องเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร 3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ ในอาคาร เช่น เครื่องสูบน้ำ ลิฟต์ เป็นต้น 3.1 ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม/รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้นลง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้เข้าพัก - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 3.2 ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่อง 3.3 ออกแบบการเข้า-ออกห้องพักของผู้อยู่อาศัยเป็นระบบ Key Tag เป็นระบบตัดไฟกรณีไม่มีผู้อยู่อาศัยในห้องพักสามารถลดการใช้พลังงานไฟฟ้าได้ **<u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้เข้าพัก</u>** ในส่วนของผู้เข้าพัก โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์เพื่อให้ผู้เข้าพักมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ผู้เข้าพักช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ และแจกแผ่นพับเกี่ยวกับการประหยัดพลังงานให้กับผู้เข้าพักภายในโครงการทุกห้อง โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ 1. ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2. ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่เหมาะสม 3. ขึ้น-ลงชั้นเดียวหรือสองชั้น ใช้บันไดแทนลิฟต์ 4. คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาทิ้ง เพื่อช่วยลดพลังงานในการทำลายมูลฝอย	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ปัจจุบันพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นกลุ่มอาคาร 1 ชั้น ซึ่งยังไม่ได้ดำเนินการรื้อถอน และพื้นที่ว่างบางส่วน เมื่อเปิดดำเนินการจะถูกเปลี่ยนการใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งโครงการจำนวน 95 ห้อง ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงในแง่การพัฒนาที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์มากขึ้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านบวกต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน รวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ - การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) เมื่อพิจารณาตามกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 และพื้นที่ดินโครงการมิได้ตั้งอยู่ภายในระยะ 200 เมตร โดยวัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามแผนที่	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 อย่างเคร่งครัด	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

78/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง พ.ศ. 2521 ด้านริมทะเล ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว - การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีน้ำตาล) บริเวณหมายเลข 3.6 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินในแต่ละบริเวณ โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเพื่อใช้เป็นอาคารโรงแรมสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ซึ่งปัจจุบันมีการใช้ไปแล้ว 175,221.66 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 10.989 และคงเหลือพื้นที่เพื่อกิจการอื่นอีก 65,875.31 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 4.011 มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 4.24:1 (ไม่เกิน 6:1) และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม เท่ากับร้อยละ 9.36 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) จึงสอดคล้องกับผังเมืองรวมพัทยา - ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.		

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	2553 ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 การดำเนินการก่อสร้างโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มิได้จัดอยู่ในกิจการที่ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารตามประกาศประทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด		
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นโดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 24 คัน พบว่าถนนพัทยาเหนือ มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 1,416 PCU/ชั่วโมง และถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพัทยาสาย 3) มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 654 PCU/ชั่วโมง เมื่อมีโครงการทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น มีการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ของถนนพัทยาเหนือจาก 0.393 เป็น 0.400 และถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพัทยาสาย 3) จาก 0.273 เป็น 0.283 ถนนพัทยาเหนือ และถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพัทยาสาย 3) มีระดับความคล่องตัวอยู่ในระดับ B (Los B) เท่าเดิม คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ดังนั้น โครงการจึงได้ผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 6 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย **(รูปที่ 15 และรูปที่ 16)** - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีทางเข้า-ออกโครงการกว้าง 6.10 เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร และถนนภายในโครงการกว้าง 6.00-7.05 เมตร และมีการจัดการจราจรเดินรถแบบสองทิศทาง - ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - ออกแบบทางเข้า-ออก ที่มีรัศมีวงเลี้ยวที่เหมาะสมกับรถประเภทต่างๆ รวมทั้งมีระยะผาย (Taper) ในระยะที่สามารถดำเนินการได้เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการสามารถแทรกเข้าสู่การจราจรบนถนนเฉลิมพระเกียรติ(พัทยาสาย	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ด้านการจราจรในระดับต่ำ - จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารโรงแรมบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการ คือ SN PLUS HOTEL, HOTEL J PATTAYA และโรงแรมจีรภัทร์ เพรสทิจ คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 3.67 - 3.76 ห้อง โดยในระยะเวลาที่ผ่านมาส่วนใหญ่ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนการจัดให้มีที่จอดรถของโครงการกับจำนวนห้องพักของโครงการพบว่ามีค่าเท่ากับ 1 คัน ต่อ 3.96 ห้อง ซึ่งมีความเพียงพอตามกฎหมาย อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้นในกรณีที่จอดรถยนต์ที่จัดไว้ไม่เพียงพอต่อความต้องการของผู้เข้าพักภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป	3) ได้สะดวก (รูปที่ 17) - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แบ่งช่องการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่างๆ และติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถในบริเวณที่จอดรถ และบริเวณทางเข้า-ออก จากโครงการในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืนเพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ โดยแบ่งเป็น 2 กะ กะเช้า (เวลา 08.00-18.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน และกะเย็น (เวลา 18.00-08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและการเดินเท้าของผู้เข้าพักและผู้ใช้ถนนสาธารณะ - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณชั้นจอดรถและทางเดินรถ เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 17) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแลตักเตือนให้ผู้ขับขี่หรี่แสงไฟหน้ารถลง ซึ่งถ้าแสงไฟหน้ารถสว่างจ้า	เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
81/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		แล้วจะไปรบกวนสายตาผู้ขับรถคันอื่นทั้งที่วิ่งสวนมา และไปรบกวนสายตาผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามไม่ให้ผู้เข้าพักอาศัยนำรถไปจอดริมถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล และตรวจความเรียบร้อยด้วยระบบวงจรปิด ซึ่งหากมีปัญหาให้เร่งประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่ <u>มาตรการลดผลกระทบด้านความเพียงพอของที่จอดรถ</u> - ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล - จัดให้มีการบริการรถรับส่ง (shuttle bus) เพื่อรับส่งนักท่องเที่ยวจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียง - จัดให้มีรถสองแถวไว้บริการรับ-ส่ง นักท่องเที่ยวมายังพื้นที่โครงการ - จัดให้มีบริการเรียกรถ TAXI (รถเช่า) เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้าพักภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อศึกษาแนวโน้มความต้องการที่จอดรถที่แท้จริงของผู้พักอาศัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องด้าน	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส-เอ็น (2559) จำกัด

82/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		การจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในการควบคุม ดูแล และบังคับใช้กฎหมายด้านจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อการจอดรถยนต์บริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) และซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากทางร่วมทางแยก ดังนี้ (รูปที่ 17) - ออกแบบทางเท้าโดยปาดมุมทางเข้าให้กว้างเพื่อความสะดวกในการเข้า-ออกของรถยนต์ - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตีเส้นทะแยงเหลือง(ระวังทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้ผู้อยู่อาศัยที่จะออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถได้ชัดเจน - ติดป้ายห้ามเลี้ยวขวาบริเวณทางออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากทางร่วมทางแยก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในการเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีที่กั้นแบบล้อเลื่อนควบคุมการทำงานโดย รปภ. เพื่อความปลอดภัยในการออกจากโครงการ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน คอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนเฉลิมพระเกียรติ (พัทยาสาย 3) โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น	
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ในการออกแบบอาคารของโครงการออกแบบให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ และการระบายอากาศ โดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล และมีการติดตั้งระบบปรับอากาศอาจทำให้เกิดความร้อนเพิ่มขึ้นจากเดิม นอกจากนี้ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะมาจากไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.27 องศาเซลเซียส เป็น 28.86 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพอากาศโดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	- เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมามากเกินปกติ - จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บริเวณบันไดหนีไฟจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศ (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม./ชั้น) - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลากำหนด เพื่อลดการทำงานของมอเตอร์ เนื่องจากการเกาะของฝุ่น - ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักเห็นคุณค่าของการประหยัดพลังงานและลดโลกร้อน ได้แก่ 1. ปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในระดับ 25 องศาเซลเซียส 2. เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่เหมาะสม 3. ปิดแอร์เมื่อไม่ใช้และอย่าเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้ในขณะเปิดแอร์	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)		- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 236.70 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อดูดซับปริมาณความร้อนจากโครงการได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักในโครงการและมีการซื้อขายและการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ - จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมขนาดเล็ก มีการเข้ามาพักอาศัยของผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนไม่มากนัก ซึ่งสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบที่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดความเปลี่ยนไปทางสังคมในระดับต่ำ - โครงการได้ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการ และสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้ 1. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1	- จัดให้มีพนักงานของโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้าพักภายในโครงการให้เป็นไปอย่างสงบสุขไม่ให้ผู้เข้าพักก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง - ร่วมสนับสนุนหรือจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนข้างเคียง เช่น การทำบุญ หรือกิจกรรมสำคัญต่างๆ ของชุมชน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีขนาดความจุ 84 และ 91 ลูกบาศก์เมตร รวมมีความจุ 175 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าขนาดความจุถังละ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมมีความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร โดยรวมมีปริมาณน้ำเก็บกักสำรองไว้ใช้ในอาคารทั้งหมด 255 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่มีผู้เข้าพัก	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น แบ่งเป็น 5 กลุ่ม ได้แก่ (1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ (2) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผล โดยตรง ในรัศมี 100 จากโครงการ (3) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมี 100-500 เมตร จากโครงการ (4) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมี 500-1,000 เมตร จากโครงการ (5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จากผลการสำรวจความคิดเห็น พบว่า ในระยะดำเนินการ ดังนี้ (1) กลุ่มที่อยู่ติดกับโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่อง ฝุ่นละออง/อากาศเสีย ความสั่นสะเทือน เสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เป็นต้น และมาตรการที่ต้องการให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ คือ มาตรการด้านฝุ่นละออง มาตรการด้านเสียงดังรบกวน มาตรการด้านความสั่นสะเทือน มาตรการด้านการจราจร และมาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน (2) กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร จากโครงการมีข้อห่วง	อยู่อาศัยใกล้เคียงใช้น้ำมาก โดยกำหนดให้อยู่ในช่วง 24.00 - 05.00 น. - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter + Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 64 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร สูบระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 1.45 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรมิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	กังวลในเรื่องทำให้มีปัญหาเรื่องทำให้มีปัญหาการจราจรมากขึ้น อันดับสอง คือ ทำให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองมากขึ้น และอันดับสาม คือ ทำให้เกิดปัญหาเสียงดังรบกวนมากขึ้น ตามลำดับ (3) กลุ่มตัวอย่างในระยะ 100-500 เมตร จากโครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้มีปัญหาเสียงดังรบกวนมากขึ้น อันดับสอง คือ ทำให้เกิดปัญหาการจราจรมากขึ้น และอันดับสาม คือ การก่อสร้างมีผลต่อความปลอดภัยสาธารณะที่เกิดจากพฤติกรรมคนงานก่อสร้าง ตามลำดับ (4) กลุ่มตัวอย่างในระยะ 500-1,000 เมตร จาก โครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้มีปัญหาการจราจรมากขึ้น อันดับสอง คือ ปัญหาน้ำเสียและการระบายน้ำมากขึ้น และอันดับสาม คือ การก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาขยะมูลฝอยมากขึ้น ตามลำดับ (5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร จาก โครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง/อากาศเสีย การสั่นสะเทือน เสียงดังรบกวน ขยะมูลฝอย และการจราจรติดขัด 2. <u>การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2</u> บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจดูท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที - จัดให้มีที่พักขยะประจำชั้นภายในห้องบริการประจำชั้นทุกชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 7 จำนวน 1 จุด/ชั้น โดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ใบ แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 120 ลิตร ภาชนะรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 120 ลิตร ภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 60 ลิตร และภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 60 ลิตร ซึ่งภายในถังรองด้วยถุงดำ ยกเว้นถังมูลฝอยอันตรายรองภายในด้วยถุงสีแดงหรือส้ม ติดป้ายบอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร ติดกับถนนพัทยาเหนือ 3 มีความจุรวม 6.60 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ ..... (เจ้าของโครงการ) ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 87/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	สิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการ สำรวจความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของประชาชน โดยรอบที่มีโครงการจากการสำรวจครั้งที่ 1 เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรง พื้นที่อ่อนไหว และกลุ่มบ้านเรือนในรัศมี 100 เมตร จากโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับมาตรการที่โครงการได้นำเสนอไป พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดให้ความเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอมีความเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ	และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค - น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 6 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย - ติดป้ายแสดงสัญญาณจราจรบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน (ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ ป้ายที่จอดรถ ป้ายที่กลับรถทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดกระจกเงาสะท้อนแสงเพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ - จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วของรถภายในโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ โดยแบ่งเป็น 2 กะ กะเช้า (เวลา 08.00-18.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน และกะเย็น (เวลา 18.00-08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		รักษาความปลอดภัย 2 คน - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและการเดินเท้าของผู้เข้าพักและผู้ใช้ถนนสาธารณะ - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข **(1) สุขภาพ** 1) ด้านสุขภาพกาย 1. โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 1. ฝุ่นละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง	- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	รถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (Nox) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว 2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออกมิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้เข้าพักภายในโครงการมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	
2. โรคผิวหนัง	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้เข้าพักภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter + Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 64 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบ	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 90/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)	สามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนจะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5 - มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน โดยใช้คลอรีนผสมตามสัดส่วนที่เหมาะสมเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพัก โดยต้องแจ้งผู้เข้าพักให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาและถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด โดยในการบำรุงรักษาซ่อมแซมต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัย	● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

91/156

ลงชื่อ ..... ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลาที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้ - ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มม. และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด - ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบขึ้นอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON TOXIC CHEMICRETE	
3. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผู้เข้าพักภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง และฉีดพ่นด้วยยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว - ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
4. อุบัติเหตุและการตกจากที่สูง	1. <u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u> - ภายในโครงการอาจเกิดจากการสัญจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 2. <u>อุบัติเหตุการตกจากที่สูง</u> - ตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากยานพาหนะ การตกจาก	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - ออกแบบให้ระเบียงอาคารภายในห้องพักมีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัตน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

93/156

ลงชื่อ ..... ผู้ทำหน้าที่การด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุ และการตกจากที่สูง (ต่อ)	ระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผลอเรอไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง 3. <u>อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้</u> - ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเดินตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการทุกชั้นทุกวัน เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการ - มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดิน และพลัดตกบันได - บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะขึ้น-ลงอาคาร - ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพล ทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมา กีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง - ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุกๆ 1 เดือน เพื่อให้ผู้เข้าพักเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน - ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัย และตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ 5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ)	• การใช้สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง เพื่อให้บริการเฉพาะผู้เข้าพักภายในโครงการ ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆอันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการ เจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียนเนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	(1) <u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> 1. ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 – 40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 4. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5. กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 6. ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณี	<u>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีรายละเอียดในการตรวจวัดดังต่อไปนี้ 1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่ว โดยให้ สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 95/156 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		ที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 7. ต้องจัดให้มีแสดงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระในเวลากลางคืน 8. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 9. พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่ว่างหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 11. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 12. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 13. ดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ	ล้นออกจากรางทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5. ตรวจสอบอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุกวัน

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 96/156

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		14.จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึม เพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง 15. พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดง่ายโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูดตะกอนพื้นและผนังทุกวัน 16. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที (2) <u>มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</u> 1. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำโดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 7. ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่นโฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพดีที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาดำเนินการ ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

97/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		(3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และเด็กอย่างละ 1 ชุด (5) ห้องพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่บริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการมาเกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำความสามารถในการปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	บริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

98/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		(3) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำและเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย 2. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำและบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 3. ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน 4. ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง 5. ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 7. ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ต้องมีค่าอยู่ ระหว่าง 7.2-8.4

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 99/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		(1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ (4) ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลายหรือสั่งน้ำมูกลงในสระ (6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ (8) วิธีปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 9. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง /วัน 11. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 12. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 13. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำรวมถึง	2. คลอรีนอีสระ (Free chlorine) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน 5.กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 30-60 ส่วนในล้านส่วน 6. คลอไรด์ (Chloride) ต้องมีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 7. แอมโมเนีย (Ammonia) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 100/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		ความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน 14. กำหนดข้อปฏิบัติในการดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติ ในการดูแลสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการระบาดของโรค มือ เท้า ปาก ดังนี้ (1) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก มีบาดแผลหรือมีอาการน่าสงสัยว่าจะเป็นโรคมือ เท้า ปาก เช่น มีตุ่มใสในช่องปาก ฝ่ามือ ฝ่าเท้า เข้าสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีที่ล้างเท้า ซึ่งมีสารละลายคลอรีนเข้มข้น 0.3-0.6 เปอร์เซ็นต์ หรือโซเดียมไทโอซัลเฟต 15 เปอร์เซ็นต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการล้างเท้าก่อนและหลังการใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง (3) ห้ามผู้ใช้บริการบ้วนน้ำลาย เสมหะ น้ำมูก และถ่ายปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ (4) ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิดใช้บริการ ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร (5) ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีน คงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิดใช้บริการไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่มากกว่า 7.4	8. ไนเตรท (Nitrate) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 9.โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 10. ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomanas aeruginosa*) ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		(6) ต้องทำการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Cl_2)และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดเวลาเปิดใช้บริการ (7) ต้องดำเนินการให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ในสระว่ายน้ำ ขณะเปิดใช้บริการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ให้มีคุณภาพดังนี้ 7.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 7.2-8.4 7.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 7.3 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน 7.4 ความกระด้าง (Calcium hardness) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน 7.5 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 30-60 ส่วนในล้านส่วน 7.6 คลอไรด์ (Chloride) ต้องมีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน	(คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
102/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		7.7 แอมโมเนีย (Ammonia) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 7.8 ไนเตรท (Nitrate) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 7.9 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 7.10 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform) 7.11 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomanas aeruginosa*) (8) ต้องทำความสะอาดห้องอาบน้ำ ห้องผลัดเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องแต่งตัว ที่เก็บของ ห้องสุขา อ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า สระว่ายน้ำ รวมถึงที่วางรอบขอบสระว่ายน้ำ น้ำที่ใช้เป็นทางเดิน เครื่องเล่น และอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดการใช้สระว่ายน้ำแล้ว	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

103/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ) (ต่อ)		15. จัดให้มีความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 16.วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น 17. โครงจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระว่ายน้ำชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 18.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด ทางโครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที 19. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน 20. โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่ง ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมจิต) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียประเภทระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 21. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter + Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 64 ลบ.ม. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่าความสกปรกในรูปของค่าบีโอดี (BOD_5) เท่ากับ 20 มก./ล. ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข. โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล.และปริมาณสารแขวนลอย ไม่เกิน 40 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโครงการจะจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) <u>มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</u> 1. สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือถุงมือ เป็นต้น 3. ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

106/156

ลงชื่อ .....ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 ด้านจิตใจ - สภาวะทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้เข้าพักภายในโครงการ)	- ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด	- โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ - ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ	-
(2) สาธารณสุข	- โครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ เปิดดำเนินการเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม จำนวน 1 หลัง ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 95 ห้อง เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดับรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญเนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการใช้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น - พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพัทยาสาย 3 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เมื่อเปิดดำเนินโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ผู้เข้าพักจะสามารถใช้บริการทางการแพทย์ และสาธารณสุข ทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน เช่น โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร และและโรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สาธารณสุข (ต่อ)	สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงมีร้านขายยาอยู่หลายแห่งจึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านสาธารณสุข - พื้นที่โครงการอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งโรงพยาบาลเมืองพัทยา (เดิม คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา) มีสถิติจำนวนผู้ป่วยย้อนหลัง 5 ปี ในปี 2554-2558 พบว่า ปีพ.ศ. 2554-พ.ศ. 2556 มีแนวโน้มคนเจ็บป่วยลดลงเรื่อยๆ และปีพ.ศ. 2557-พ.ศ. 2558 มีแนวโน้มคนเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น แสดงให้เห็นถึงผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างมีมากขึ้น และจากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในรอบ 3 ปีที่ผ่านมา พบว่า มีอาคารที่กำลังก่อสร้าง จำนวน 1 แห่ง ซึ่งล้วนแต่มีผลทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนไป เช่น ก่อให้เกิดปัญหาด้านฝุ่นละอองมากยิ่งขึ้น ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ ดังนั้นในขั้นตอนการก่อสร้างของโครงการ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดต่อไป		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินโครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม จำนวน 1 หลัง ขนาด 7 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 95 ห้อง จึงอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ 1. ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยของอาคารทุกชั้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัตน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	โครงการจะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 3.8 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15 นาที	และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือ และอัตโนมัติ ทุกชั้นๆ ละ 1 จุด 2. ป้ายแสดงทางหนีไฟติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงทางเดินด้านหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ โดยใช้ตัวอักษรสีขาวบนพื้นสีเขียว 3. ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) ติดตั้งทุกชั้นบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลานจอดรถ และห้องเครื่องต่างๆ 4. ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งภายในอาคาร ทุกชั้นๆ ละ 1 จุด โดยชั้นใต้ดินติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ ด้านข้างทางลาดลงชั้นใต้ดิน และชั้น 1-ชั้น 7 ติดตั้งบริเวณด้านข้างลิฟต์โดยสาร 5. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด 4×21/2×21/2 นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 จุด **(รูปที่ 18)** - จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาณน้ำสำรอง 175 ลบ.ม. - จัดให้มีการนำน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้ประโยชน์ โดยต่อแนวท่อเชื่อมเข้าสู่ท่อส่งน้ำดับเพลิง เพื่อใช้ประโยชน์ในการระงับอัคคีภัย **(รูปที่ 19)** - ติดตั้งระบบสปริงเกอร์ทุก ๆ พื้นที่ของอาคารทุกระยะ 4.00 เมตร เป็นระบบกระจายน้ำแบบท่อเปียก ทำงานโดย	อุปกรณ์แต่ละชนิด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ จำนวน 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด 109/156 (นายอำนวย เรืองธรรมกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		อัตโนมัติเมื่อ smoke detector หรือ Heat detector ตรวจจับความร้อนได้ - บันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟกว้าง 0.825-1.525 เมตร โดยบันไดหลักเชื่อมต่อจากจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นใต้ดิน และบันไดหนีไฟเชื่อมต่อจากจากชั้นที่ 7 ถึงชั้น 1 - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆอย่างสม่ำเสมอจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด คือ บริเวณด้านหน้าอาคาร มีขนาดพื้นที่ประมาณ 56 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการจำนวน 210 คน คิดเป็นอัตราส่วนเท่ากับ 0.27 ตร.ม./1 คน (ดูที่ 18)	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเช็คจำนวนคน ณ บริเวณพื้นที่จุดรวมพล จากนั้นเมื่อเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้วทีมให้ความช่วยเหลือจะนำผู้เข้าพักภายในโครงการออกไปยังภายนอกโครงการต่อไป - จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4.4 ทัศนียภาพ	- โครงการโรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสาย 3 พื้นที่โดยรอบ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบมากนัก แต่เมื่อพิจารณาสภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการก่อนพัฒนาโครงการ พบว่า เป็นที่ว่าง และหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พบว่า จะมีอาคารพักอาศัยขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ออกแบบอาคารให้มีโทนสีอ่อนเพื่อทัศนียภาพที่ดี - ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 236.70 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียได้ เท่ากับ 180.26 mol/ มากกว่าปริมาณก๊าซ CO_2 ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 25.43 mol/วัน **(รูปที่ 20-23)** - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)
4.5 การบดบังแสงแดด	- จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเห็นได้ว่าส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่	- ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรมจิ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้นตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อีกทั้ง จากลักษณะของอาคารซึ่งมีความสูงของอาคารที่สูงที่สุดเพียง 22.90 เมตร จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในระดับต่ำ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคีกล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม	- จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาจมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก อย่างไรก็ตามทิศทางของลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจะหมุนเวียนไปแต่ละช่วงเดือน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (เจ้าของโครงการ) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างเสร็จและเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - ในกรณีที่ 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	-
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	- จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และมีการเว้นระยะรอบพื้นที่อาคารกับ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการ	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ (ต่อ)	ขอบเขตที่ดิน 1.30-5.20 เมตร ช่วยให้มีช่องว่างให้สัญญาณโทรทัศน์ผ่านได้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม กรณีที่ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการที่อาคารของโครงการไปบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ และพิสูจน์ได้ว่าเป็นผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ โครงการจะติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณโทรทัศน์ให้แก่บ้านหลังที่ไดรับผลกระทบดังกล่าว	บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารโครงการ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณ ดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย (1) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด(เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระใจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การชดเชยความเสียหาย	- การดำเนินโครงการ อาจส่งผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดความเสียหายทั้งต่อผู้คนและทรัพย์สินได้	- จัดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น จากการดำเนินโครงการให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ - แจ้งมาตรการการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับทราบ - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย (1) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบและประสานงานในการจัดพิจารณาการจ่ายเงินสำรองชดเชย ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (คุณมณีรัตน์ ติยวัฒน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-7318)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- รถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- น้ำหนักรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็วรถบรรทุก - ช่วงเวลาการจราจร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือติดกับอาคารพาณิชย์ แสดงดัง**รูปที่ 2**	- TSP - PM_{10} - NO_x - CO - SO_x - HC	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - lectrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, SO_2 และ NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหวด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ แสดงดัง**รูปที่ 3**	- TSP - PM_{10}	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- NO_x - CO - SO_x HC	Size selective inlet) - lectrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag		
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
3. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการกำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือติดกับอาคารพาณิชย์ แสดงดัง**รูปที่ 2**	- ระดับเสียง (Leq 24 hr. และ L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหวด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ แสดงดัง**รูปที่ 3**	- ตรวจวัดเสียง (Leq 24 hr. และ L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธรรมิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)			และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
4. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการกำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือติดกับอาคารพาณิชย์ แสดงดังรูปที่ 2	- ทดสอบความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที) - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหวด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลวายุภักษ์ แสดงดังรูปที่ 3	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ 2559 ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
5. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วม	- จำนวนและสภาพการใช้งานของห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ **(รูปที่ 2)**	1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ดียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ทั้งหมด(Totcal Coliform Bacteria)			
	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- การระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินหรือเศษขยะในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - การทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ - คนขับรถบรรทุก	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้มีการบรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานโดยเจ้าหน้าที่	- ขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสุขภาพของคนงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง - ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพการใช้งาน - อุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณสำนักงานชั่วคราว ที่เก็บวัสดุก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
12. สาธารณสุข	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตก	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สาธารณสุข (ต่อ)			ให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที โดยเจ้าหน้าที่		
	- ด้านการจัดการน้ำเสีย • ห้องส้วมสำหรับคนงาน	- ความเพียงพอ และสภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ **(รูปที่ 2)**	1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

122/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรมจิ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างต้องมีความสะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	- ตรวจการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาล และมีความเพียงพอหากจุดใด มีสภาพที่เสี่ยงต่อการเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบเกี่ยวกับการสูญหายของทรัพย์สินหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
14. สุนทรียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด - เรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตายหรือไม่เติบโต	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
3. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก หรืออุดตันหรือไม่ หากพบว่ามีข้อบกพร่อง ต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ถังเก็บสำรองน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำใช้โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ .....
(นางสาวมณีรัตน์ ดียวัฒน์) เจ้าของโครงการ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำ	- รอยรั่วซึมของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบรอยรั่วซึม แตกร้าว ของถังเก็บน้ำทุกแห่ง ถ้าพบให้รีบซ่อมแซมและเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ แสดงดังรูปที่ 6	1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Totcal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ตามแบบ ทส.2) ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555) และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ขยะหรือเศษใบไม้อุดตันในท่อและบ่อพัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะเศษใบไม้อุดตัน ในท่อระบาย	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			น้ำและบ่อพักน้ำในโครงการโดยเจ้าหน้าที่		
	- บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ปริมาณมูลฝอยในห้องพัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด	- เจ้าของโครงการ
	ห้องพักมูลฝอยรวม	มูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	ตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม โดยเจ้าหน้าที่	ดำเนินการ	(บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- บริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- พนักงานโครงการ	- สุขภาพของพนักงานโครงการ	- ตรวจสุขภาพพนักงานโครงการก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสุขภาพของพนักงานโครงการ ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ไฟฟ้าและพลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ดียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรกิล) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการ	- ความสามารถในใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้	- ตรวจสอบการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ - ประสานงานให้กับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ให้มาจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ 25 ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. สระว่ายน้ำ (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- รางระบายน้ำล้น	- แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ป้ายบอกความลึก	- สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ใน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ห้องน้ำและห้องส้วม	- ความสะอาด	สภาพดีเสมอ - ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- กระเบื้องของสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
(2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนอยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณน้ำตื้น และน้ำลึก บริเวณละ 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด - ด่าง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		Coliform)			
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<u>คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ</u> 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) 5. กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 6. คลอไรด์ (Chloride) 7. แอมโมเนีย (Ammonia) 8. ไนเตรท (Nitrate) 9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10. ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบดูแลพันธุ์ไม้ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีการเน่าตายของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
12. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)
13. การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร ภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยสัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 กว้าง 8.50 เมตร

ค.ส.ล. สูง +0.35
ค.ส.ล. สูง +0.50

ฌ1 0162
ฌ1 1197
ฌ1 8093
ฌ1 7387
ฌ1 2081
ฉ1 9021
ฌ1 6927
ฏ1 5588
ค1 0314
ป 4141

แนวเขตที่ดิน

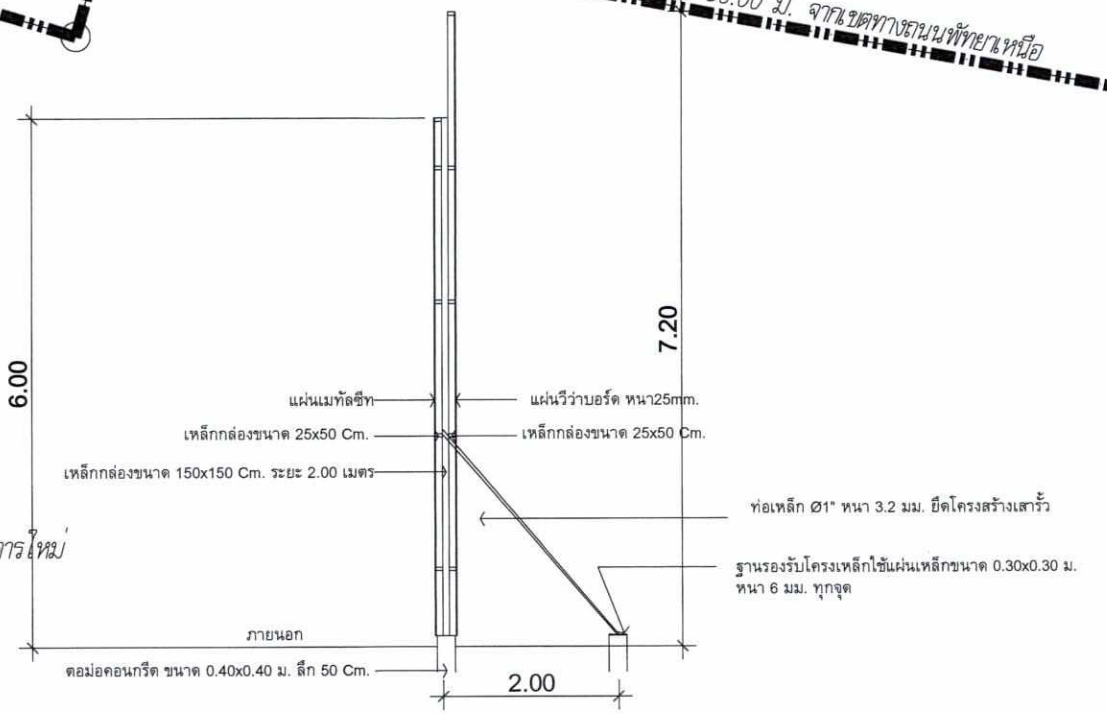
ที่ว่างเปล่า

ระยะ 50.00 ม. จากเขตทางถนนฟากตะวันออก

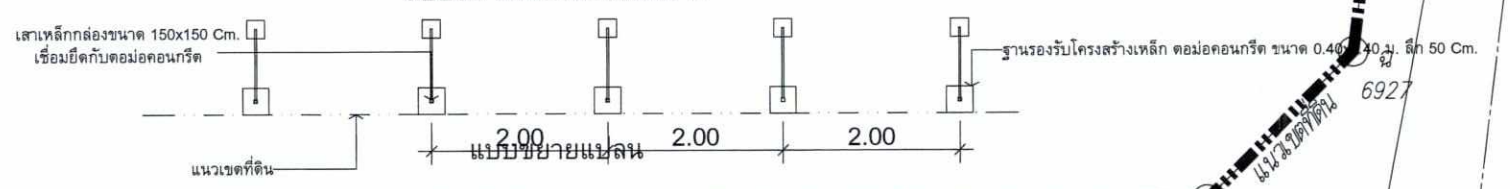
ค.ส.ล. สูง +0.00

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 3 กว้าง 7.30 เมตร

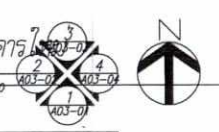
แสดงแนวรั้วชั่วคราวช่วงระหว่างรื้อถอน อาคารเดิม และขณะก่อสร้างอาคารใหม่



แบบขยายรั้วกั้นแนวก่อสร้าง



แบบขยายแปลน



รูปที่ 1 แสดงผังแนวรั้วชั่วคราวช่วงระหว่างรื้อถอนอาคารเดิม

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองกฤษกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับชิ้นงานเท่านั้น

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเสือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีชี วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ธีนเด สฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชูนิต เตียวจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชูนิต เตียวจริญ วส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :

DRAWN		SCALE :
DESIGNED		
CHECKED		DATE :

PROJECT NO.

DRAWINGS NO.	REV. NO:
A-	-

ถนนเฉลิมพระเกียรติ กว้าง 20.00 เมตร

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

ที่ดินว่าง

ญ1 1197

ญ1 8093

แนวเขตที่ดิน

ญ1 2081

ญ1 0162

ญ1 7387

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แนวรั้ว ชั่วคราว ขณะก่อสร้าง

ระยะ 50.00 ม. จากเขตทางหลวงทิศเหนือ

ค1 9021

แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาด ø0.80 ม.

อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 3 กว้าง 7.30 เมตร

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น

จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

บ่อพักน้ำสาธารณะ

ค1 5588

ค1 0314

ค1 6927

ข้ 4141

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 กว้าง 8.50 เมตร

ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง

N

1.25 6.25

0 2.50 12.5

สัญลักษณ์

- △ จุดตรวจวัดระดับเสียง
- □ จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน
- ○ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ

อาคารศิริเนตร ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น

อาคารค.ส.ล. สูง 3 ชั้น

อาคารค.ส.ล. สูง 2 ชั้น

รูปที่ 2 แสดงตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559
135/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับชิ้นงานเท่านั้น

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
ISSUES			

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
REVISIONS			

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเมือง
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีชำ วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ยินดี สฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ธนิต เตียวจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ธนิต เตียวจริญ วส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง

DRAWN		SCALE : 1:125
DESIGNED		DATE :
CHECKED		

PROJECT NO.

DRAWINGS NO.	REV. NO.
A-017-02	



จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ

รูปที่ 3 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ	รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์

แนวขุดคูบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ
ที่ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น กว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร

ถ.เฉลิมพระเกียรติ กว้าง 20.00 เมตร

ยป1 1197

ยป1 8093

9.00

แนวเขตที่ดิน

ยป1 2081

รางระบายน้ำรอบโครงการ ช่วงก่อสร้าง กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ความชัน 1:400

ยป1 0161

1.2

6.1

ยป1 7387

ระยะ 50.00 ม. จากแนวทางหลวงพิเศษหมายเลข 3 (บางนา-ตราด)

10.60

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 3 กว้าง 7.30 เมตร

ยป1 9021

ท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาด ø0.80 ม.

อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น

21.50

บ่อพักน้ำสาธารณะ แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ

ยป1 6927

รางระบายน้ำรอบโครงการ ช่วงก่อสร้าง กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ความชัน 1:400

ยป1 5588

ค1 0314

26.67

แนวเขตที่ดิน

27.40

ยป1 4141

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 กว้าง 8.50 เมตร

ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

แบบขยายการขุดคู

0.3

2.0

1.0

1.0

0.9

ขยายแนวขุดคูบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

แนวร่องระบายน้ำไปในระหว่างท่อสร้าง

ลงชื่อ .....

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

สัญลักษณ์

แนวขุดคูด้านทิศเหนือ กว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร

รางระบายน้ำรอบโครงการ กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร

ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง

N

0 1.25 2.50 6.25 12.5

รูปที่ 4 แสดงผังการขุดคูช่วงก่อสร้าง และแบบขยาย

ผู้ช่วยเจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ .....

(นายอำนวย เรืองธุระสิน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับสิ่งก่อสร้างเป็น

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนแทรค์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางกะเจ้า
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายโชติพัทธ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีปู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ธีนะ ธฟ.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชูนิต ปัตวเจริญ ธก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชูนิต ปัตวเจริญ วส.1628

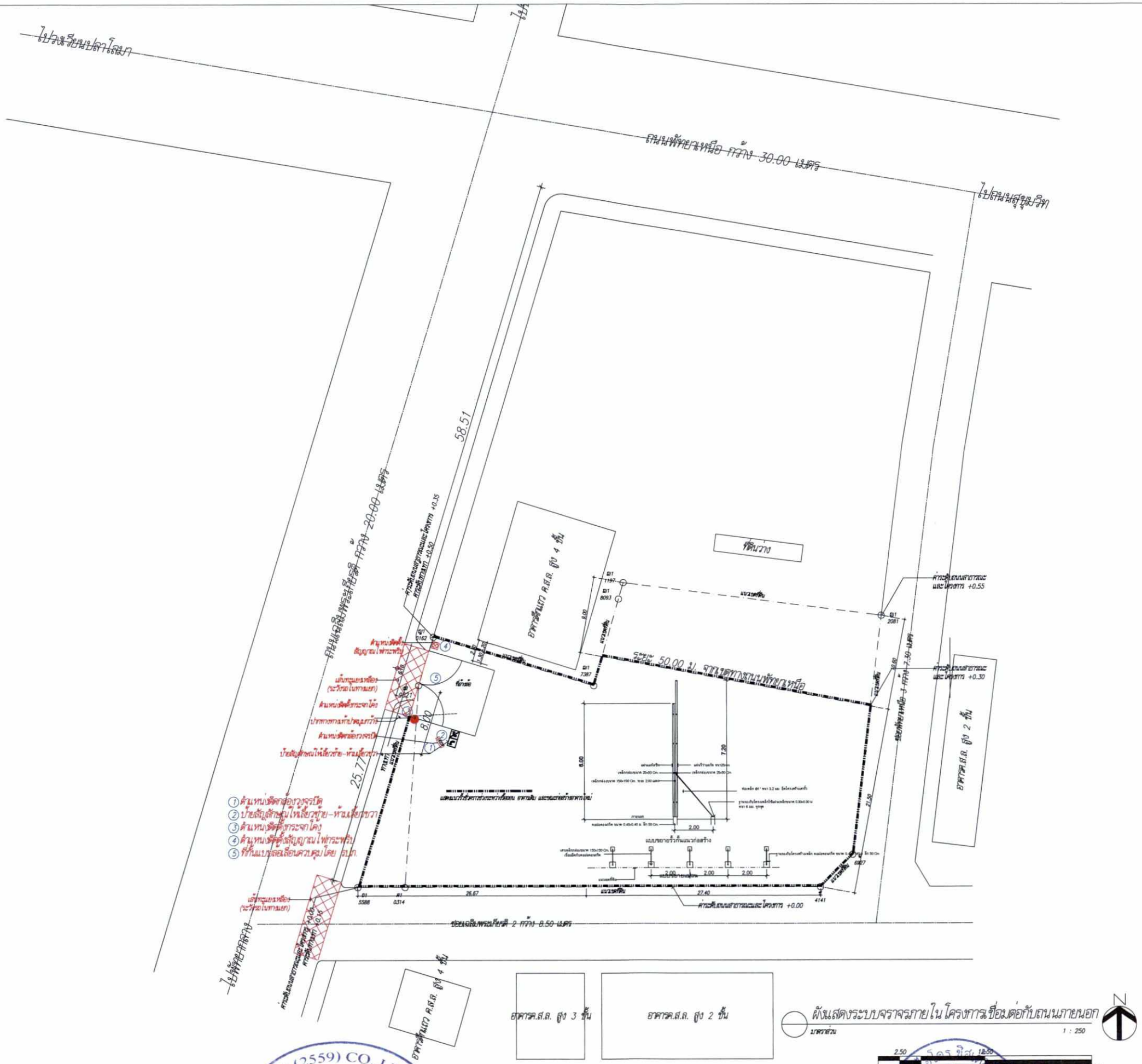
LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณโครงการ

DRAWN		SCALE : 1:125
DESIGNED		DATE :
CHECKED		

PROJECT NO.

DRAWINGS NO.	REV. NO:
A-01-02	



รูปที่ 5 แสดงผังแสดงที่ตั้งสิ่งปฏิกูลการจราจรในช่วงระหว่างการรื้อถอนเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารเดิม

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้นห้ามวัดจากแบบ

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.นาเกลือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายศิลศิทธ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นายบัวชัย ปิตปานันท์ ชย.8747
วิศวกรโยธา : (ควบคุม)

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ยินดี สฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ธนิต เตียวจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ธนิต เตียวจริญ วส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :
ผังแสดงระบบจราจรภายในโครงการเชื่อมต่อกับถนนภายนอก

DRAWN		SCALE : 1:250
DESIGNED		DATE :
CHECKED		

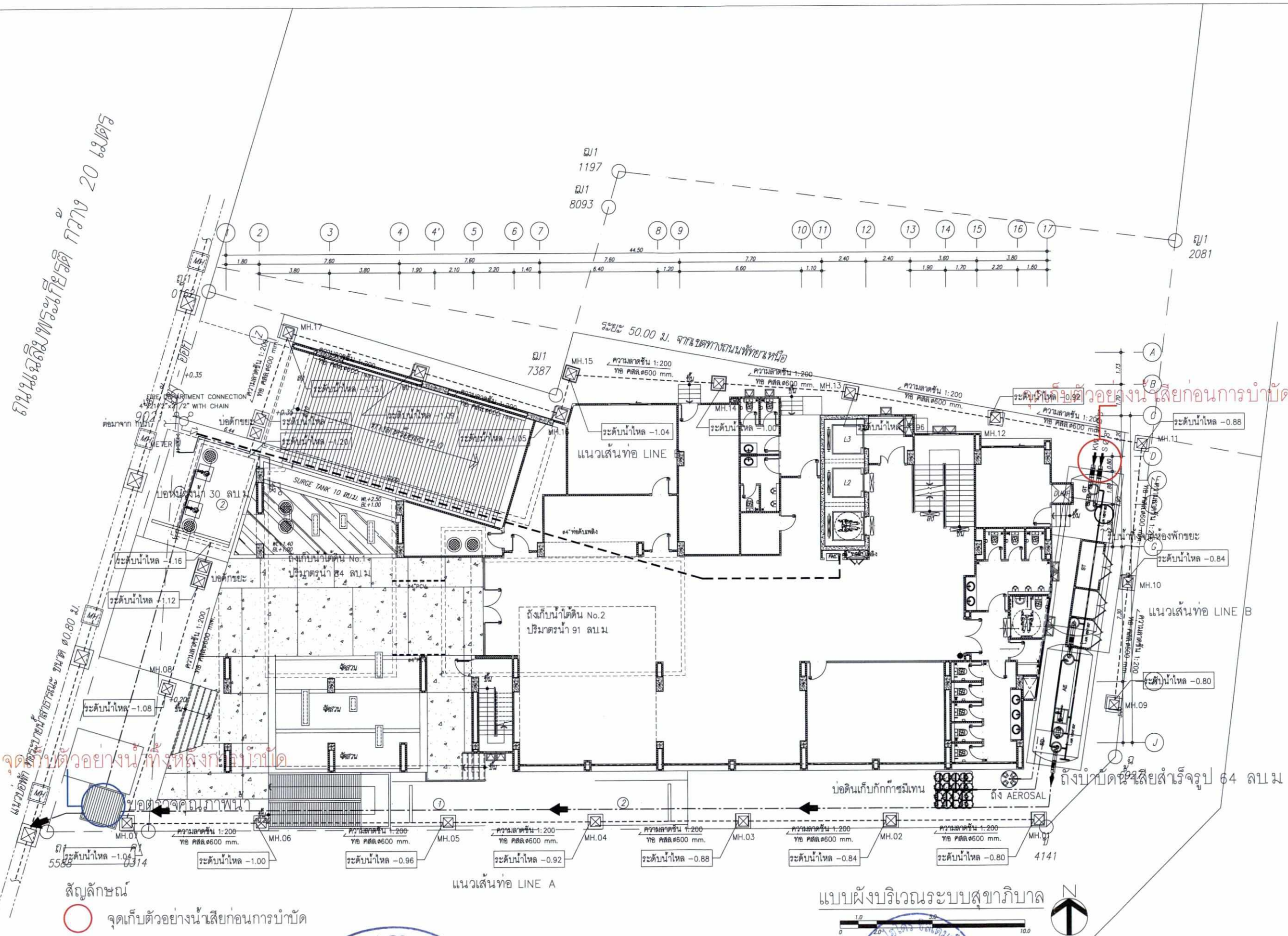
PROJECT NO.

DRAWINGS NO.	REV NO:
A-01-08	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมวิจิตร) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด


ถนนฉลิมพระเกียรติ กว้าง 20 เมตร
ญ1 1197
ญ1 8093
ญ1 2081
ญ1 0161
ญ1 7387
ระยะ 50.00 ม. จากขอบทางถนนฟากขาเหนือ
MH.17
MH.15
MH.14
MH.13
MH.12
MH.11
MH.10
MH.09
MH.08
MH.07
MH.06
MH.05
MH.04
MH.03
MH.02
MH.01
ความลาดชัน 1:200
ท่อ คสล.ø600 mm.
ระดับน้ำไหล -1.13
ระดับน้ำไหล -1.05
ระดับน้ำไหล -1.20
ระดับน้ำไหล -1.04
ระดับน้ำไหล -1.00
ระดับน้ำไหล -0.96
ระดับน้ำไหล -0.92
ระดับน้ำไหล -0.88
ระดับน้ำไหล -0.84
ระดับน้ำไหล -0.80
ระดับน้ำไหล -0.92
ระดับน้ำไหล -0.88
ระดับน้ำไหล -0.84
ระดับน้ำไหล -0.80
ระดับน้ำไหล -1.16
ระดับน้ำไหล -1.12
ระดับน้ำไหล -1.08
ระดับน้ำไหล -1.04
ระดับน้ำไหล -1.00
แนวเส้นท่อ LINE
แนวเส้นท่อ LINE A
แนวเส้นท่อ LINE B
บ่อพักน้ำ 30 ลบ.ม.
ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.1
ปริมาตรน้ำ 84 ลบ.ม
ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.2
ปริมาตรน้ำ 91 ลบ.ม
SURGE TANK 10 ตร.ม. ฟ.+2.50 ล.+1.00
บ่อดักขยะ
ห้องพักขยะ
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
บ่อดินเก็บกักก๊าซมีเทน
ถัง AEROSAL
ถังบำบัดขั้นสุดท้ายสำเร็จรูป 64 ลบ.ม.
FIRE DEPARTMENT CONNECTION 4"Ø1 1/2"+2 1/2" WITH CHAIN
METER
ต่อมาจาก ทางบ
ต่อไป
ท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาด Ø0.80 ม.
ท่อระบายน้ำ
ท่อน้ำทิ้งจากห้องพักขยะ
ท่อน้ำทิ้งจากห้องน้ำ
ท่อน้ำทิ้งจากห้องครัว
ท่อน้ำทิ้งจากห้องซักล้าง

ถนนเฉลิมพระเกียรติ กว้าง 20 เมตร

ตอมาจาก กปภ.

ฌ1 1197

ฌ1 8093

ฌ1 2081

ฌ1 0167

ฌ1 7387

ฌ1 6927

ฌ1 5588

ฌ1 0314

ฌ1 4141

ระยะ 50.00 ม. จากเขตทางถนนพิทยาเหนือ

MH.17 MH.16 MH.15 MH.14 MH.13 MH.12 MH.11 MH.10 MH.09 MH.08 MH.07 MH.06 MH.05 MH.04 MH.03 MH.02 MH.01

ความลาดชัน 1:200 ท่อ คสล.ø600 mm.

ระดับน้ำไหล -1.13
ระดับน้ำไหล -1.08
ระดับน้ำไหล -1.20
ระดับน้ำไหล -1.05
ระดับน้ำไหล -1.04
ระดับน้ำไหล -1.00
ระดับน้ำไหล -0.96
ระดับน้ำไหล -0.92
ระดับน้ำไหล -0.88
ระดับน้ำไหล -0.84
ระดับน้ำไหล -0.80
ระดับน้ำไหล -1.16
ระดับน้ำไหล -1.12
ระดับน้ำไหล -1.08
ระดับน้ำไหล -1.04
ระดับน้ำไหล -1.00
ระดับน้ำไหล -0.96
ระดับน้ำไหล -0.92
ระดับน้ำไหล -0.88
ระดับน้ำไหล -0.84
ระดับน้ำไหล -0.80

FIRE DEPARTMENT CONNECTION 4"Ø(114.3 mm.) x 2 1/2" WITH CHAIN

METER

บ่อดักขยะ

บ่อหมักตะกอน 30 ลบ.ม.

SURGE TANK 10 ลบ.ม. wl.+2.50 GL.+1.00

ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.1
ปริมาตรน้ำ 84 ลบ.ม

ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.2
ปริมาตรน้ำ 91 ลบ.ม

แนวเส้นท่อ LINE

แนวเส้นท่อ LINE A

แนวเส้นท่อ LINE B

ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

บ่อดินเก็บกักน้ำ

ร้านน้ำพักจากหม้อแปลงไฟฟ้า

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

แนวท่อฟ้า ท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาด ø0.80 ม.

L1 L2 L3

ST

สัญลักษณ์

ท่อรับน้ำประปา

แบบผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

N

0 1.0 2.0 5.0 10.0

รูปที่ 7 แสดงผังระบบน้ำประปาและตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

140/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับที่ทำงานแบบ

NO. DATE UNITALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE UNITALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เฮส เอ็น คอนแทกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เฮส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเสื่อ
อ.บางสะพาน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.ส.ย.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธน ศรีชู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินผล ธฟ.2374

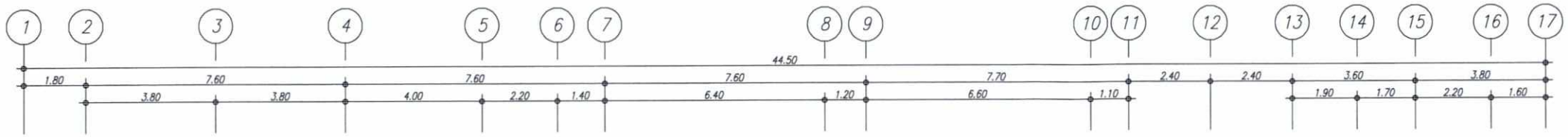
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ธนิต เตียงจริญ ธก.2640

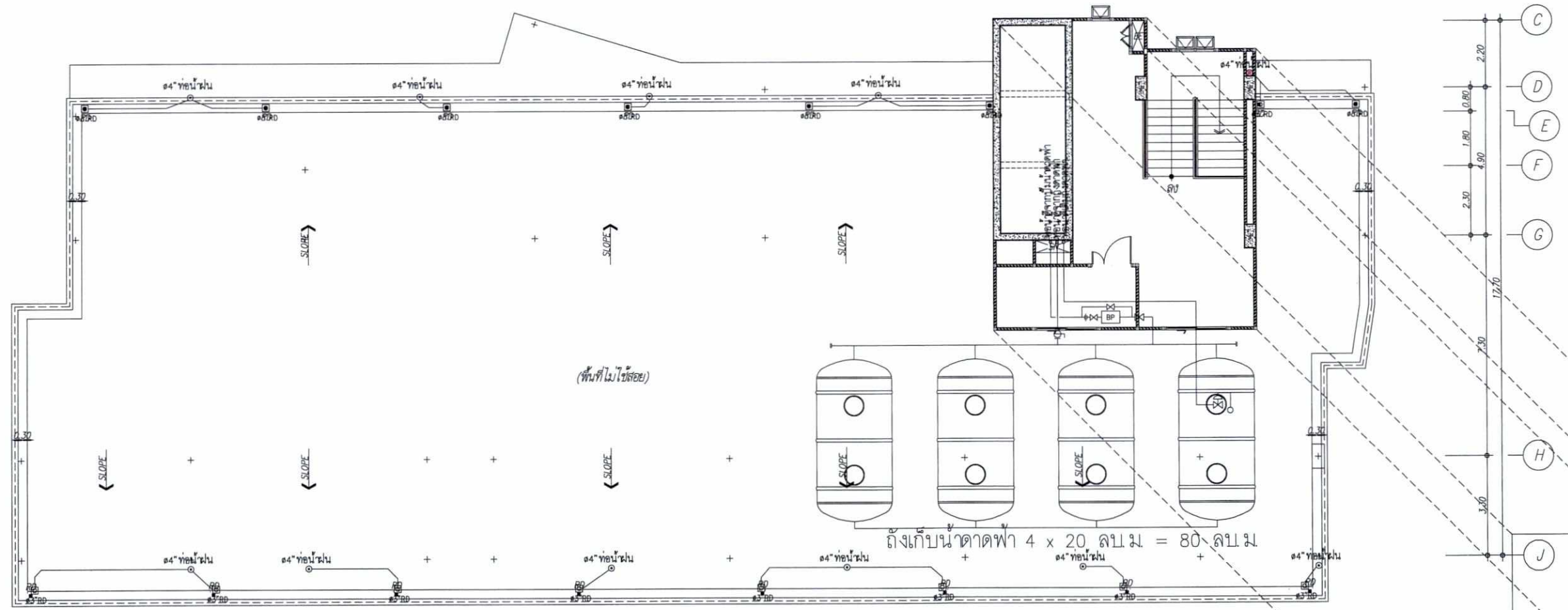
ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ธนิต เตียงจริญ วส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :

DRAWN
DESIGNED
CHECKED
SCALE :
DATE :
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. A-
REV NO:





สัญลักษณ์อำนวยความสะดวกคนพิการ	
	ที่สิ้นสุดของลิฟต์
	ปุ่มแสดงชั้นลิฟต์ และสัญญาณเสียงสำหรับผู้พิการทางการมองเห็น

ชั้น	B1	1	2	3	4	5	6	7	ดาดฟ้า
ระดับพื้น	-1.80	+1.00	+4.90	+7.90	+10.90	+13.90	+16.90	+19.90	+22.90

แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้นดาดฟ้า

N

1.0 5.0
0 2.0 10.0

รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำดาดฟ้า

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

141/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้นในการก่อสร้าง

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนแทกท์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเมือง
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ ธรนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ณุ ศรีชุ วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินเด สฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชุมิต เตียวจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชุมิต เตียวจริญ รส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :

DRAWN		SCALE :
DESIGNED		
CHECKED		DATE :

PROJECT NO.

DRAWINGS NO. SW-115- REV. NO:

ถนนฉลิมพระเกียรติ กว้าง 20 เมตร

ฌ1 1197

ฌ1 8093

ฌ1 2081

ฌ1 0162

ฌ1 7387

ฌ1 9021

ฌ1 5588

ฌ1 0314

ฌ1 4141

ระยะ 50.00 ม. จากขอบทางถนนฟักทองเหนือ

MH.17 MH.16 MH.15 MH.14 MH.13 MH.12 MH.11 MH.10 MH.09 MH.08 MH.07 MH.06 MH.05 MH.04 MH.03 MH.02 MH.01

ความลาดชัน 1:200 ท่อ คสล.ø600 mm.

ระดับน้ำไหล -1.13

ระดับน้ำไหล -1.09

ระดับน้ำไหล -1.20

ระดับน้ำไหล -1.05

ระดับน้ำไหล -1.04

ระดับน้ำไหล -1.00

ระดับน้ำไหล -0.96

ระดับน้ำไหล -0.92

ระดับน้ำไหล -0.88

ระดับน้ำไหล -0.84

ระดับน้ำไหล -0.80

ระดับน้ำไหล -0.92

ระดับน้ำไหล -0.88

ระดับน้ำไหล -0.84

ระดับน้ำไหล -0.80

ระดับน้ำไหล -1.16

ระดับน้ำไหล -1.12

ระดับน้ำไหล -1.08

ระดับน้ำไหล -1.04

FIRE DEPARTMENT CONNECTION 4"x2½"x2½" WITH CHAIN

ต่อมาจาก กบบ.

METER

บ่อดักขยะ

บ่อหน่วงน้ำ 30 ลบ.ม.

SURGE TANK 10 ลบ.ม. WL.+2.50 BL+1.00

ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.1 ปริมาตรน้ำ 84 ลบ.ม

ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.2 ปริมาตรน้ำ 91 ลบ.ม

แนวเส้นท่อ LINE

แนวเส้นท่อ LINE B

แนวเส้นท่อ LINE A

ห้องน้ำ

ห้องสวน

ลิฟต์

บ่อดินเก็บกักก๊าซมีเทน

ถัง AEROSAL

ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 64 ลบ.ม

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

แนวท่อท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาด ø0.80 ม.

ท่อระบายน้ำทิ้ง

ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน

ท่อรวบรวมก๊าซแอโรซอล

สัญลักษณ์

แบบผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

N

0 1.0 2.0 5.0 10.0

รูปที่ 9 แสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย และผังระบบระบายน้ำเสียภายในโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

142/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธัชกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ร่างนี้ได้จากห้องพักขยะ

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้นห้ามวัดจากแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางสีลี่
อ.บางสะพาน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธีรุ ศรีปี วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินเต ธฟท.2374

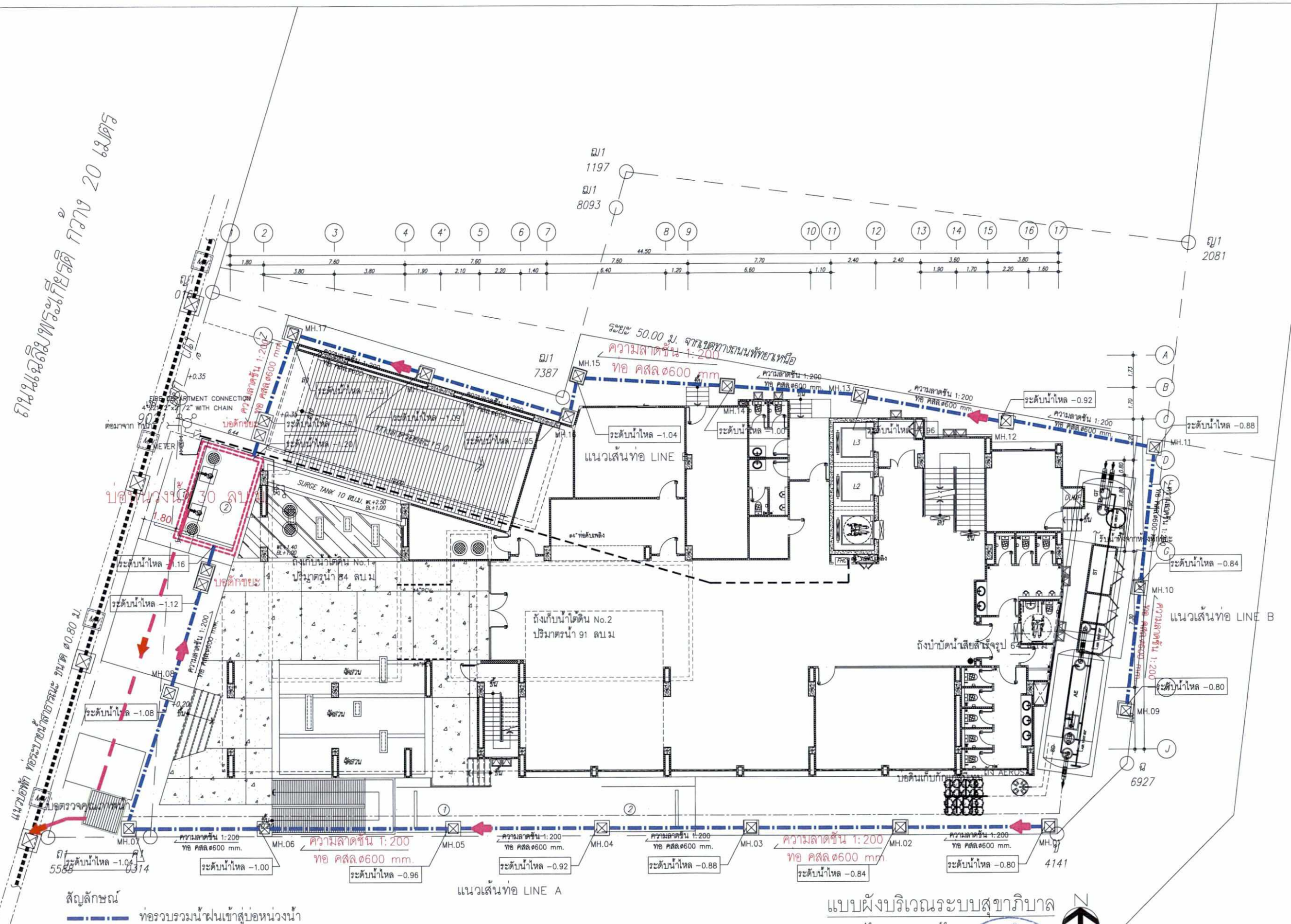
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชุมิต เตียงจริญ สก.2640

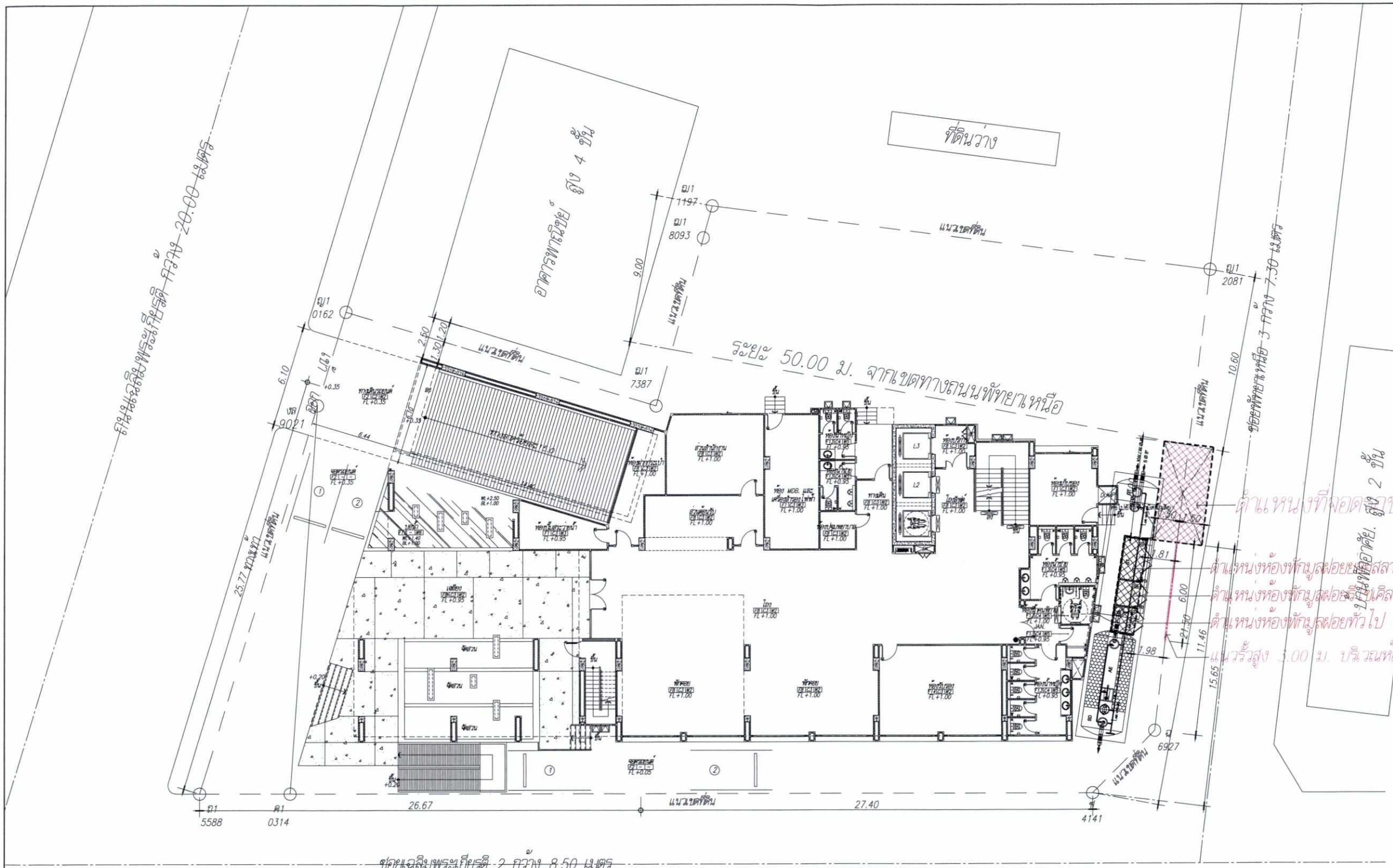
ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชุมิต เตียงจริญ ภส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

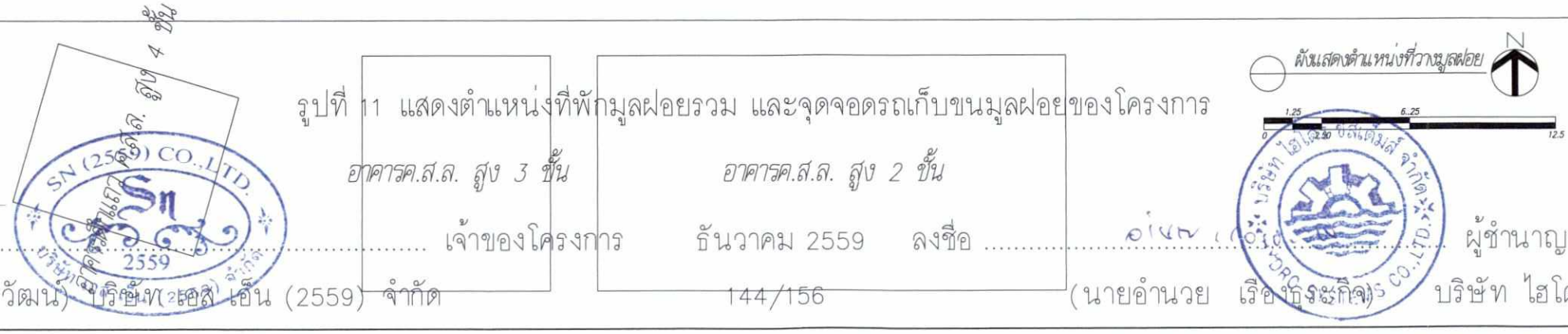
DRAWING TITLE :

DRAWN
DESIGNED
CHECKED
SCALE :
DATE :
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. A-1-1-1
REV NO:


ถนนเฉลิมพระเกียรติ กว้าง 20 เมตร
ฌ1 1197
ฌ1 8093
ฌ1 2081
ฌ1 7387
ฌ1 0161
ฌ1 6927
ฌ1 5588
ฌ1 0314
ฌ1 4141
ระยะ 50.00 ม. จากเขตทางถนนฝั่งทิศเหนือ
ความลาดชัน 1:200
ท่อ คสล.ø600 mm.
MH.17
MH.16
MH.15
MH.14
MH.13
MH.12
MH.11
MH.10
MH.09
MH.08
MH.07
MH.06
MH.05
MH.04
MH.03
MH.02
MH.01
ระดับน้ำไหล -1.16
ระดับน้ำไหล -1.13
ระดับน้ำไหล -1.09
ระดับน้ำไหล -1.20
ระดับน้ำไหล -1.05
ระดับน้ำไหล -1.04
ระดับน้ำไหล -1.00
ระดับน้ำไหล -0.96
ระดับน้ำไหล -0.92
ระดับน้ำไหล -0.88
ระดับน้ำไหล -0.84
ระดับน้ำไหล -0.80
ระดับน้ำไหล -1.12
ระดับน้ำไหล -1.08
ระดับน้ำไหล -1.04
ระดับน้ำไหล -1.00
ระดับน้ำไหล -0.92
ระดับน้ำไหล -0.88
ระดับน้ำไหล -0.84
ระดับน้ำไหล -0.80
แนวเส้นท่อ LINE
แนวเส้นท่อ LINE B
แนวเส้นท่อ LINE A
ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.1
ปริมาตรน้ำ 84 ลบ.ม
ถังเก็บน้ำใต้ดิน No.2
ปริมาตรน้ำ 91 ลบ.ม
ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 64 ลบ.ม
บ่อดักขยะ
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
SURGE TANK 10 ลบ.ม.
FIRE DEPARTMENT CONNECTION
4"Ø x 2"x2 1/2" WITH CHAIN
METER
ต่อมาจาก MH.01
แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาด ø0.80 ม.
ความลาดชัน 1:200
ท่อ คสล.ø600 mm



ซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 กว้าง 8.50 เมตร



รูปที่ 11 แสดงตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ

อาคารค.ส.ล. สูง 3 ชั้น | อาคารค.ส.ล. สูง 2 ชั้น

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด (นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้ห้ามปั๊มขนาดวัดจากแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนแทกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.นาบ่อ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวัชรพงศ์ ยอนละคร ย.ส.น.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีชู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ธินล ธฟท.2374

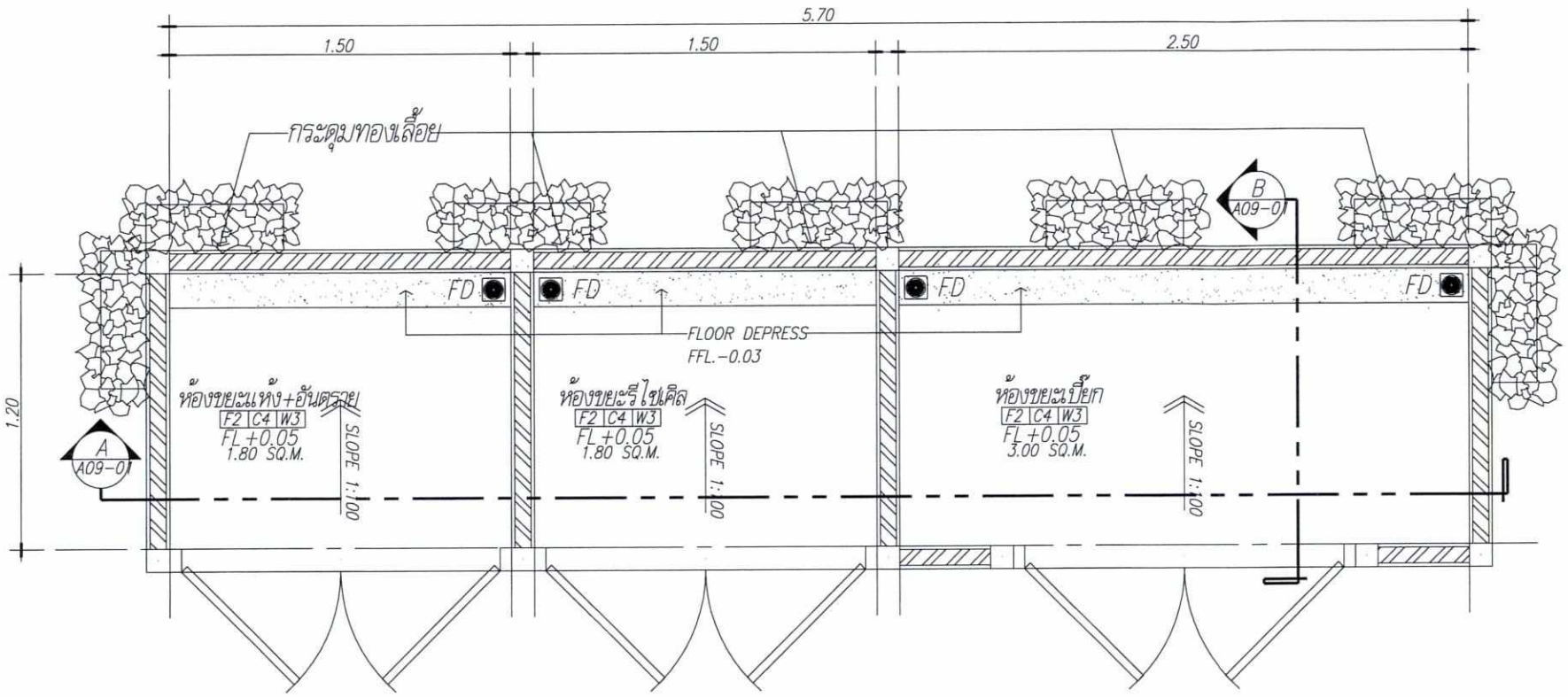
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชนิต เตียวจรัญ ธก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชนิต เตียวจรัญ ธส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

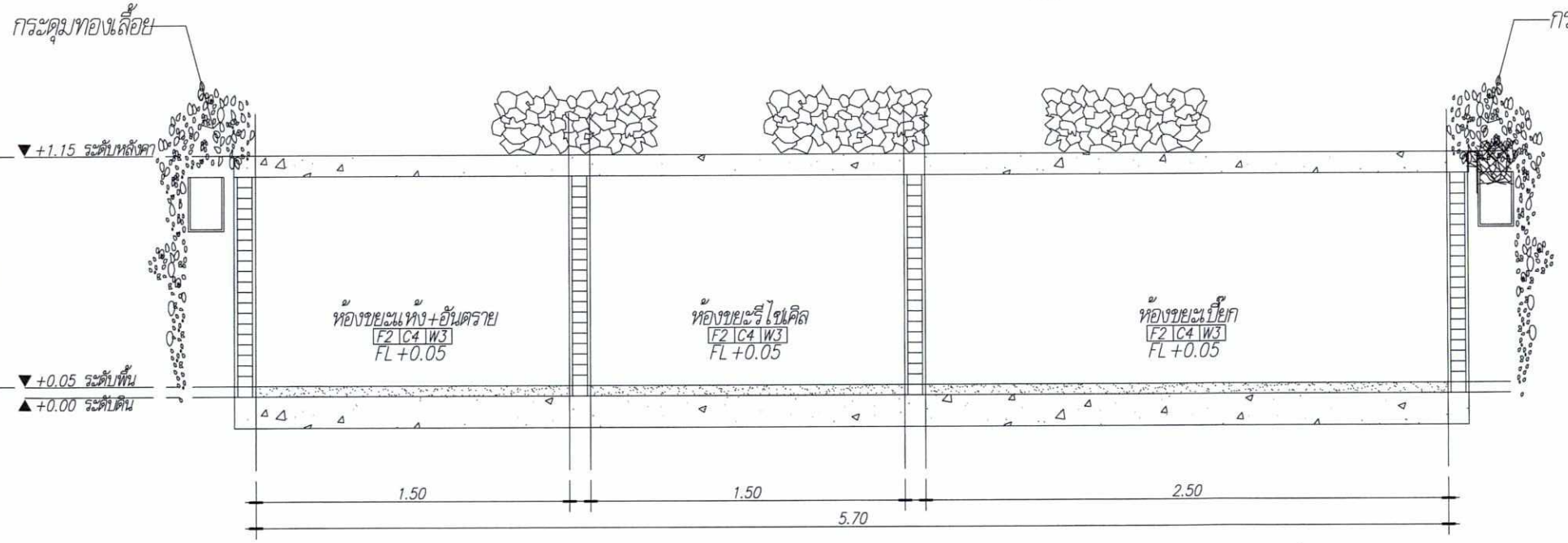
DRAWING TITLE :
ผังบริเวณโครงการ

DRAWN
DESIGNED
CHECKED
SCALE 1:125
DATE
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. A-01-02
REV. NO:



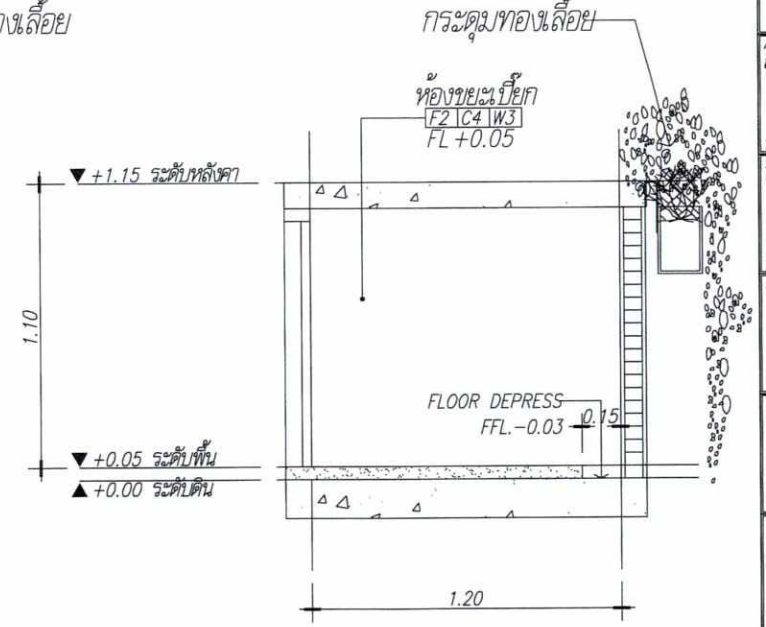
แปลนห้องเก็บมูลฝอยรวมโครงการ

มาตราส่วน 1 : 25



รูปตัด A

มาตราส่วน 1 : 25



รูปตัด B

มาตราส่วน 1 : 25

รายละเอียดแบบห้องเก็บขยะรวม

-พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม พื้นผิว ค.ส.ล. ขัดมัน มี FLOOR DEPRESS กว้าง 20 ซม. ลึก 3 ซม. พร้อม FLOOR DRAIN

-ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 7 ซม. ฉาบปูนเรียบ ขัดมันจดท้องพื้น ประตูบานเปิดเหล็ก

-ปริมาณขยะคิดความสูงกองมูลฝอยที่ 1.00 ม.

รูปที่ 12 แสดงแปลนห้องเก็บมูลฝอยรวม และรูปตัด A ,รูปตัด B

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้นห้ามวัดจากแบบ

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเสื้อ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีชู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินแค สฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชูเดช เลียวจริญ สกล.2640

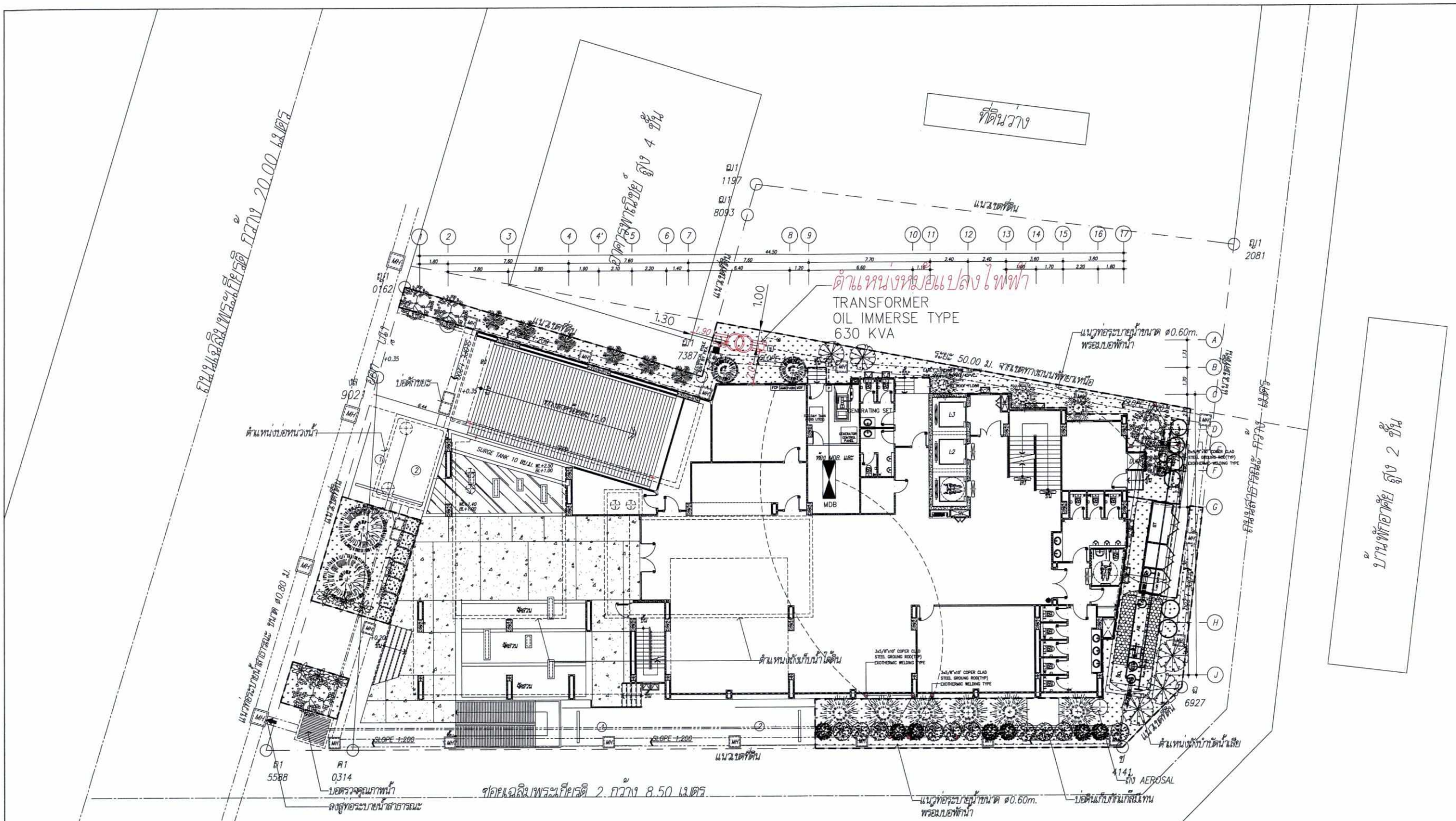
ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชูเดช เลียวจริญ วสส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :
แบบขยายห้องเก็บขยะรวมโครงการ

DRAWN		SCALE : 1:15
DESIGNED		DATE :
CHECKED		
PROJECT NO.		

DRAWINGS NO.	REV. NO:
A-09-01	



แบบผังบริเวณระบบไฟฟ้า

รูปที่ 13 แสดงตำแหน่งการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับที่ก่อสร้างแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเลือ
อ.บางปะกง จ.ฉะเชิงเทรา

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิทพร์ สอนสะอาด ส.ถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีปู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินผล สฟท.2374

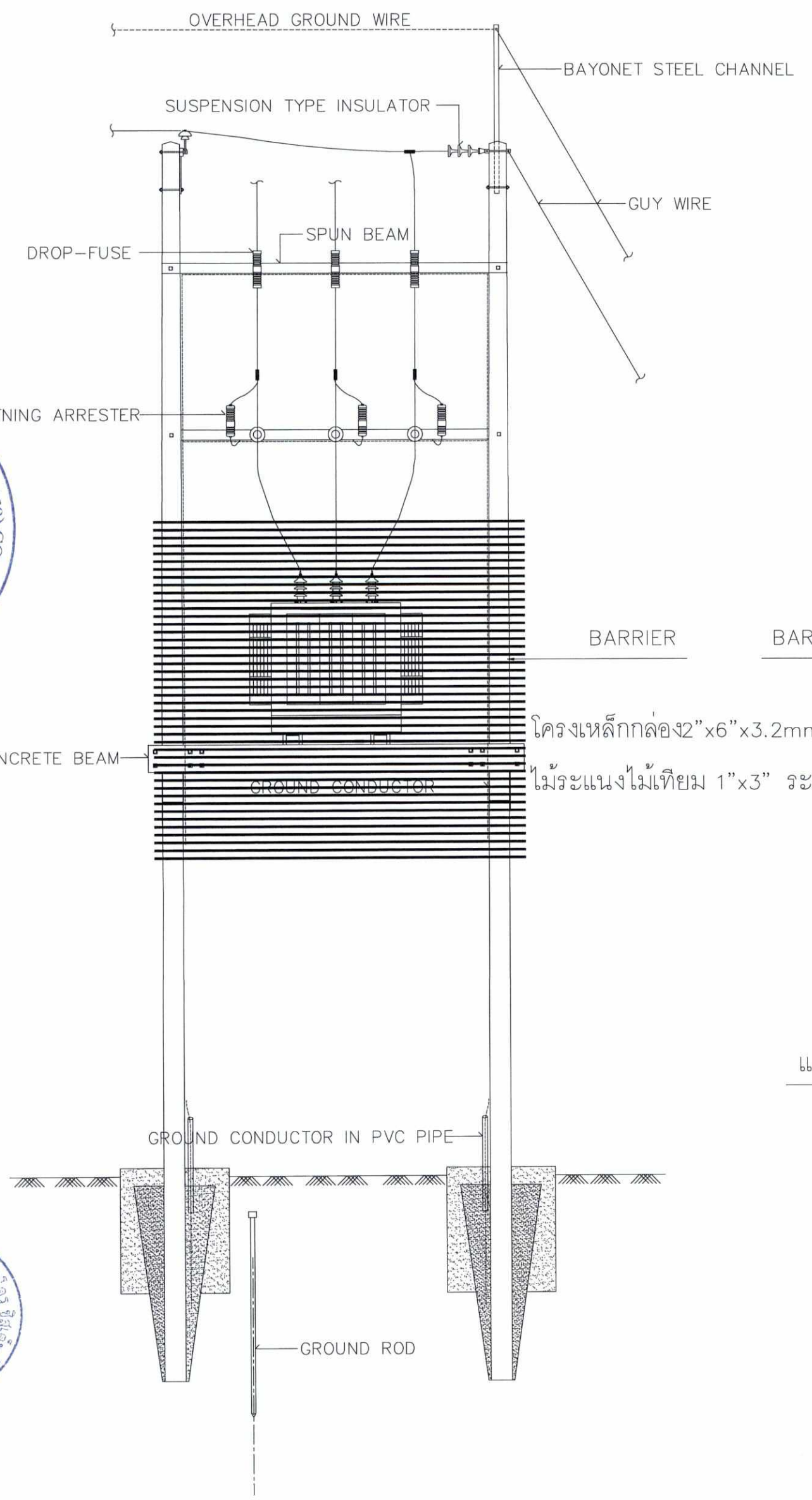
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชนิด เตียวจริญ วท.2640

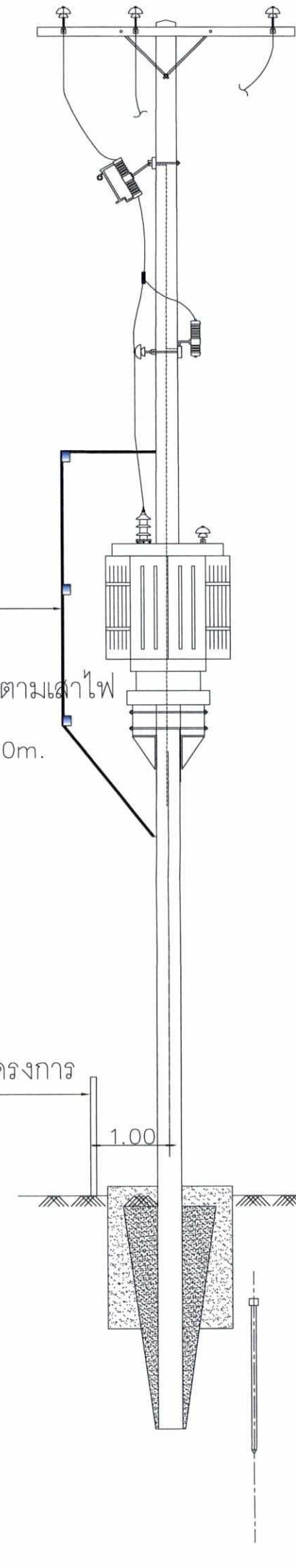
ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชนิด เตียวจริญ วส.1628

LANDSCAPE :
สถาปนิกภูมิทัศน์ :

DRAWING TITLE :

DRAWN
DESIGNED
CHECKED
SCALE :
DATE :
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. A1-
REV NO.





แบบมาตรฐานการติดตั้ง (2)

NOT TO SCALE

ข้อกำหนดการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ

1. ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ฉบับปี พ.ศ. 2559) โดยเคร่งครัด
2. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการ ให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง
3. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง
4. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง BARRIER ให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง
5. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง

(นายอำนาจ ใสใจ ศิลปีเสน่ห์ จำกัด)

บริษัท ใสใจ ศิลปีเสน่ห์ จำกัด

ลงชื่อ .....

วันที่ ..... มกราคม 2559

147/156

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ขนาดที่กำหนดไว้เท่านั้นห้ามวัดขนาดจากแบบ

NO.	DATE	INITIALS	REVISIONS

NO.	DATE	INITIALS	ISSUES
			ISSUE DETAILS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงงาน 1 ชั้น 1 ชั้น คลังสินค้า 1 ชั้น
อาคาร ค.ส.ล. ขนาด 7 ชั้น
และอื่นๆ ตามแบบ

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอ็ดดี้ เอ็ม (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เชียงใหม่-ลำพูน ต.หนองหอย
อ.เมือง จ.เชียงใหม่

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายสถาปนิก ชื่อสกุล ส.ถ.ท.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นายวิศวกร ศรีสุข ว.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย เรืองฤทธิ์ ชื่นมล ธก.ท.2374

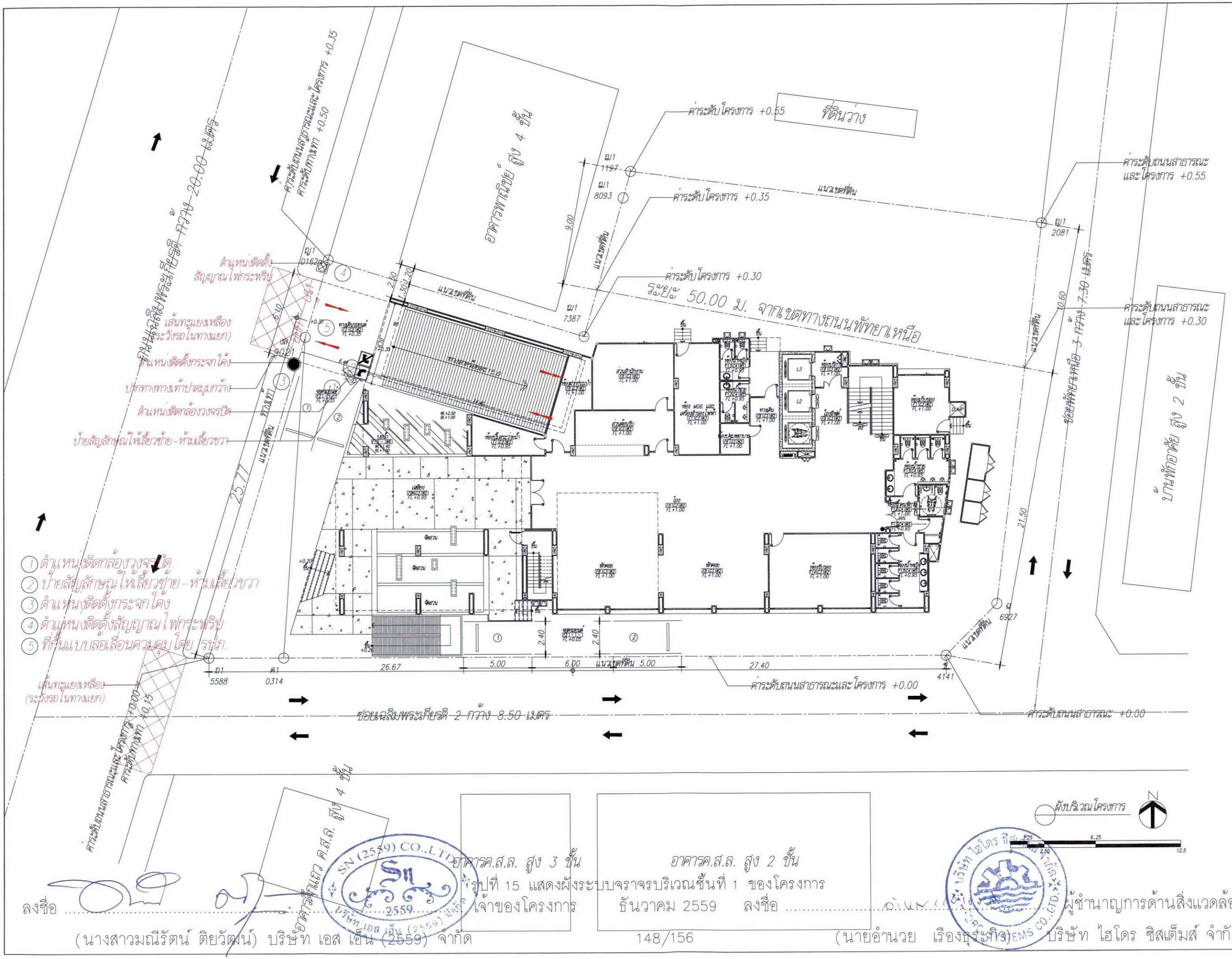
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชื่อ นามสกุล ธก.2640

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :
นาย ชื่อ นามสกุล ภท.1628

DRAWING TITLE :

DRAWN		F – 21	SCALE :
DESIGNED			
CHECKED			DATE :
PROJECT NO.			
DRAWING NO.			REV. NO.
A1-	-	-	



ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

รูปที่ 15 แสดงผังระบบจราจรบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ
ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้นห้ามวัดขนาด

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.นาเกลือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิทศ์ ธยนสะอาด ย.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีปุ๋ย วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ธีนเด ธฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ธนิต เตียวเจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ธนิต เตียวเจริญ วส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :

DRAWN SCALE :
DESIGNED
CHECKED DATE :
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. REV NO:
A-

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 3 กว้าง 7.30 เมตร

ระยะ 50.00 ม. จากเขตทางถนนพัทยาเหนือ

แนวเขตที่ดิน

ฌ1 1197

ฌ1 8093

ฌ1 7387

ฌ1 2081

ฌ1 0162

ฌ1 9021

ฌ1 5588

ค1 0314

ค1 6927

ค1 4141

9.00

10.60

25.77

26.67

27.40

21.50

2.50

1.30

1.20

6.10

+0.35

+0.00

ตำแหน่งติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ

เส้นทะแยงเหลือง (ระวังรถในทางแยก)

ตำแหน่งติดตั้งกระจกโค้ง

ทางทางเท้าปาดมุมกว้าง

ตำแหน่งติดกล้องวงจรปิด

ทางเท้า

ทางเท้า

ถนนเฉลิมพระเกียรติ

ทางลาดรถเข็น

ป้ายสัญลักษณ์เลี้ยวซ้าย-ขวา

สัญลักษณ์ที่จอดรถคนพิการ

ห้องเก็บของ 1 FL.1.75

ห้องเก็บของ 2 FL.1.75

ห้องปั๊มน้ำและปั๊มน้ำดับเพลิง FL.-1.55

ห้องเก็บกวาด FL.-1.75

ห้องน้ำชาย FL.-1.75

ห้องน้ำหญิง FL.-1.75

ลิฟต์ FL.-1.75

ทางลาดรถยนต์ FL.-1.80

จอดรถยนต์ FL.-1.80

ลาดลง

SUMP

L1 L2 L3

ตำแหน่งติดกล้องวงจรปิด

ป้ายสัญลักษณ์เลี้ยวซ้าย-ขวาเลี้ยวขวา

ตำแหน่งติดตั้งกระจกโค้ง

ตำแหน่งติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ

ที่ตั้งแบบลอเลื่อนควบคุมโดย รปภ.

ซอยเฉลิมพระเกียรติ 2 กว้าง 8.50 เมตร

ถนนสาธารณะและโครงการ +0.00

แปลนพื้นได้ดินชั้นที่ B1

รูปที่ 16 แสดงผังรูปแปลนบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้แทนของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ตียวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

149/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธนะกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับงานเขียนแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนแทรค์
ยศวร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.นาเกลือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิสิทธิ์พงศ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ยน ศรีชี วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ธินนท ธฟก.2374

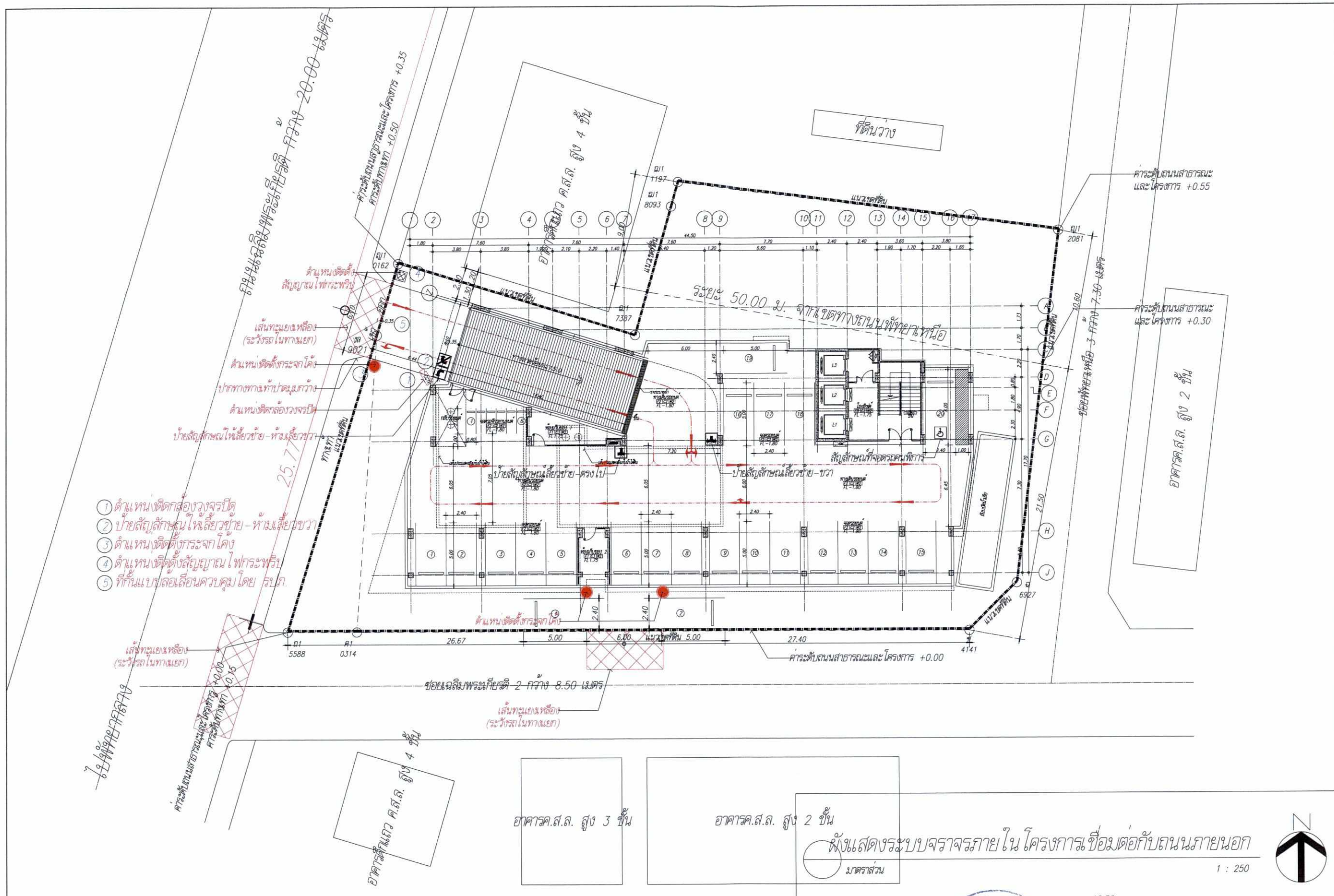
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย จุนิต เตียวจรัญ ธกล.2640

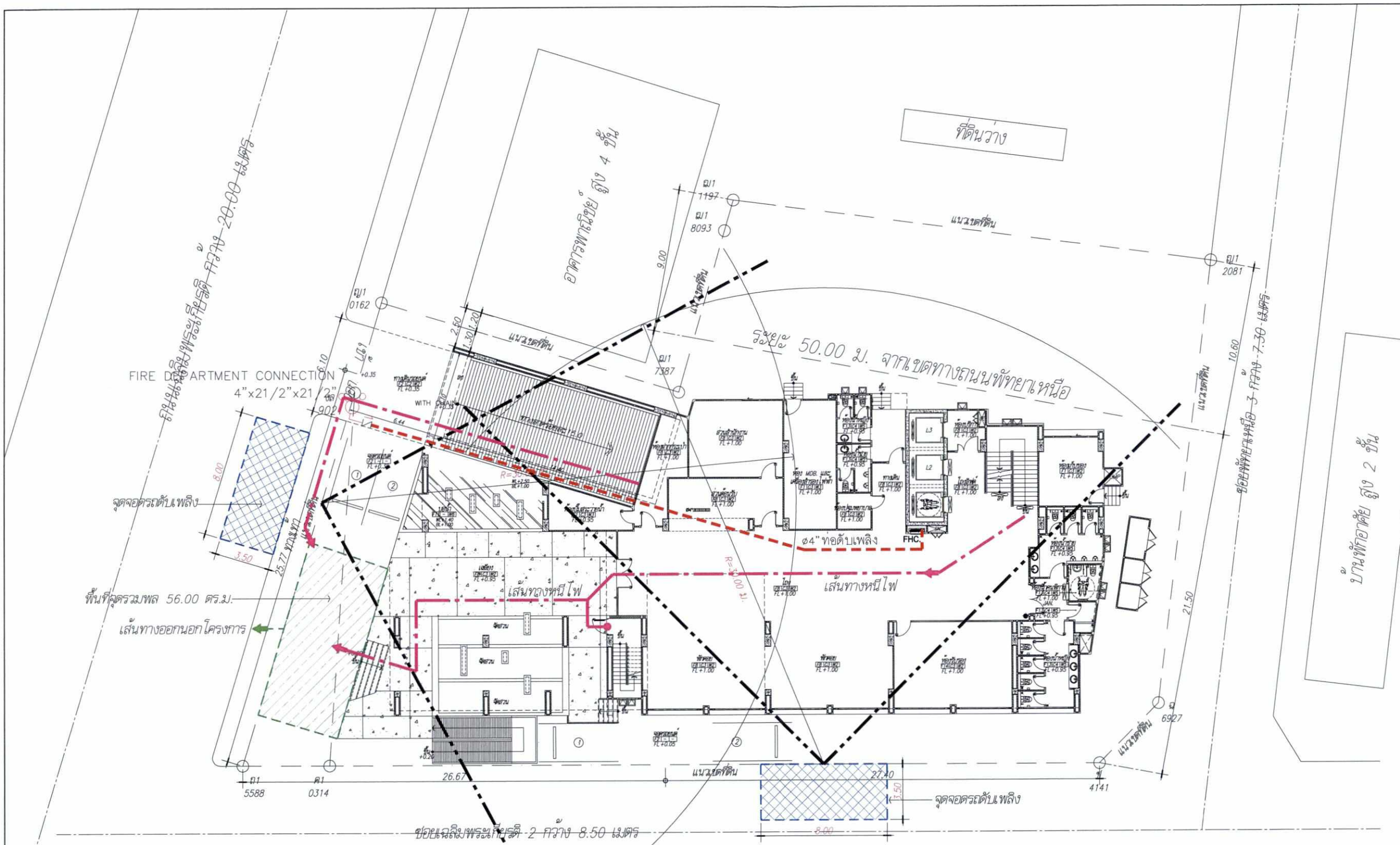
ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย จุนิต เตียวจรัญ วส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :

DRAWN SCALE :
DESIGNED DATE :
CHECKED
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. A1-1 REV NO:


ถนนฉลิมพระเกียรติ ศรีสมุทร - 20.00 เมตร
ที่ดินว่าง
อาคาร ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น
ค่าระดับถนนสาธารณะและโครงการ +0.55
ค่าระดับถนนสาธารณะและโครงการ +0.30
ค่าระดับถนนสาธารณะและโครงการ +0.35
ค่าระดับทางเท้า +0.50
ค่าระดับถนนสาธารณะและโครงการ +0.00
ค่าระดับทางเท้า +0.15
ระยะ 50.00 ม. จากแนวเขตทางถนนฉลิมพระเกียรติ
ด้านหน้าติดถนนฉลิมพระเกียรติ
ด้านหน้าติดถนนสาธารณะ 7.30 เมตร
ด้านหน้าติดแนวเขตที่ดิน
ด้านหลังติดแนวเขตที่ดิน
ด้านข้างติดแนวเขตที่ดิน
ด้านหน้าติดแนวเขตที่ดิน
ด้านหน้าติดแนวเขตที่ดิน
ด้านหน้า



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งจุดรวมพล
- ตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิง
- ท่อรับน้ำดับเพลิง
- เส้นทางอพยพออกจากตัวอาคาร
- เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ

อาคารค.ส.ล. สูง 3 ชั้น

อาคารค.ส.ล. สูง 2 ชั้น

แสดงจุดรวมพลและเส้นทางอพยพ

รูปที่ 18 แสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง จุดจอดรถดับเพลิง และจุดรวมพลของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธีระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้นห้ามวัดขนาด

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.นาเกลือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิทพร์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีชู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินผล ธพ.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชูเดช เลียวจรัญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชูเดช เลียวจรัญ วส.1628

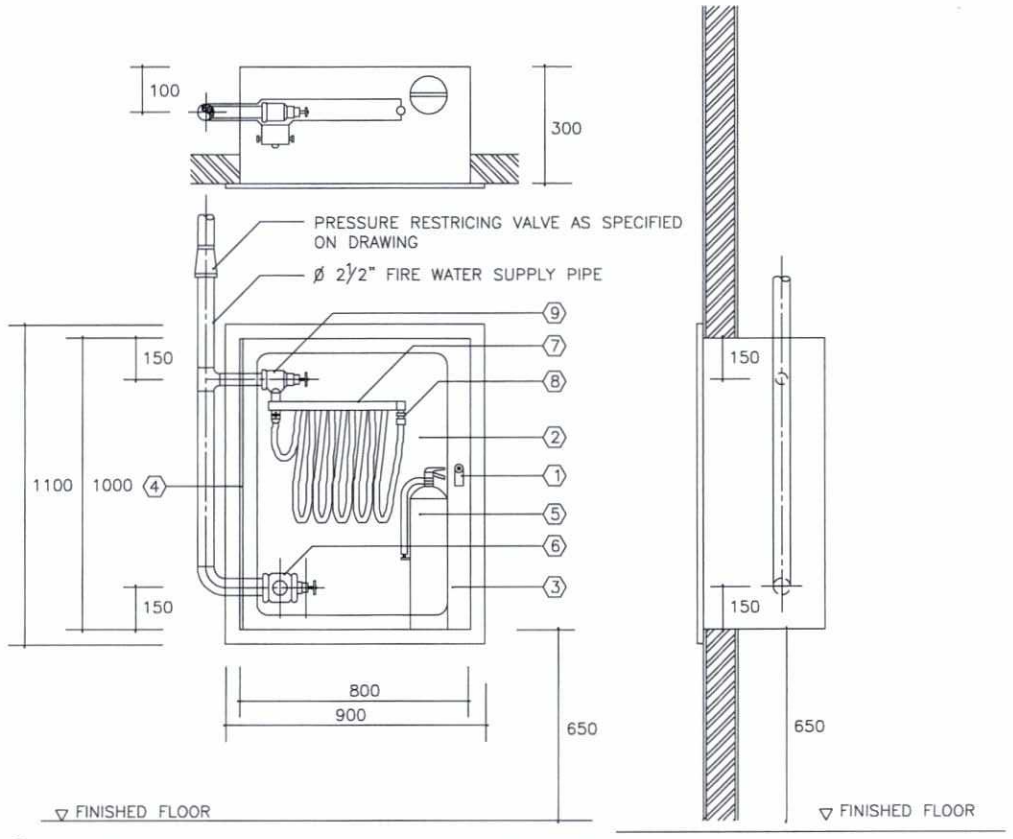
LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณโครงการ

DRAWN		SCALE	1:125
DESIGNED		DATE	
CHECKED			

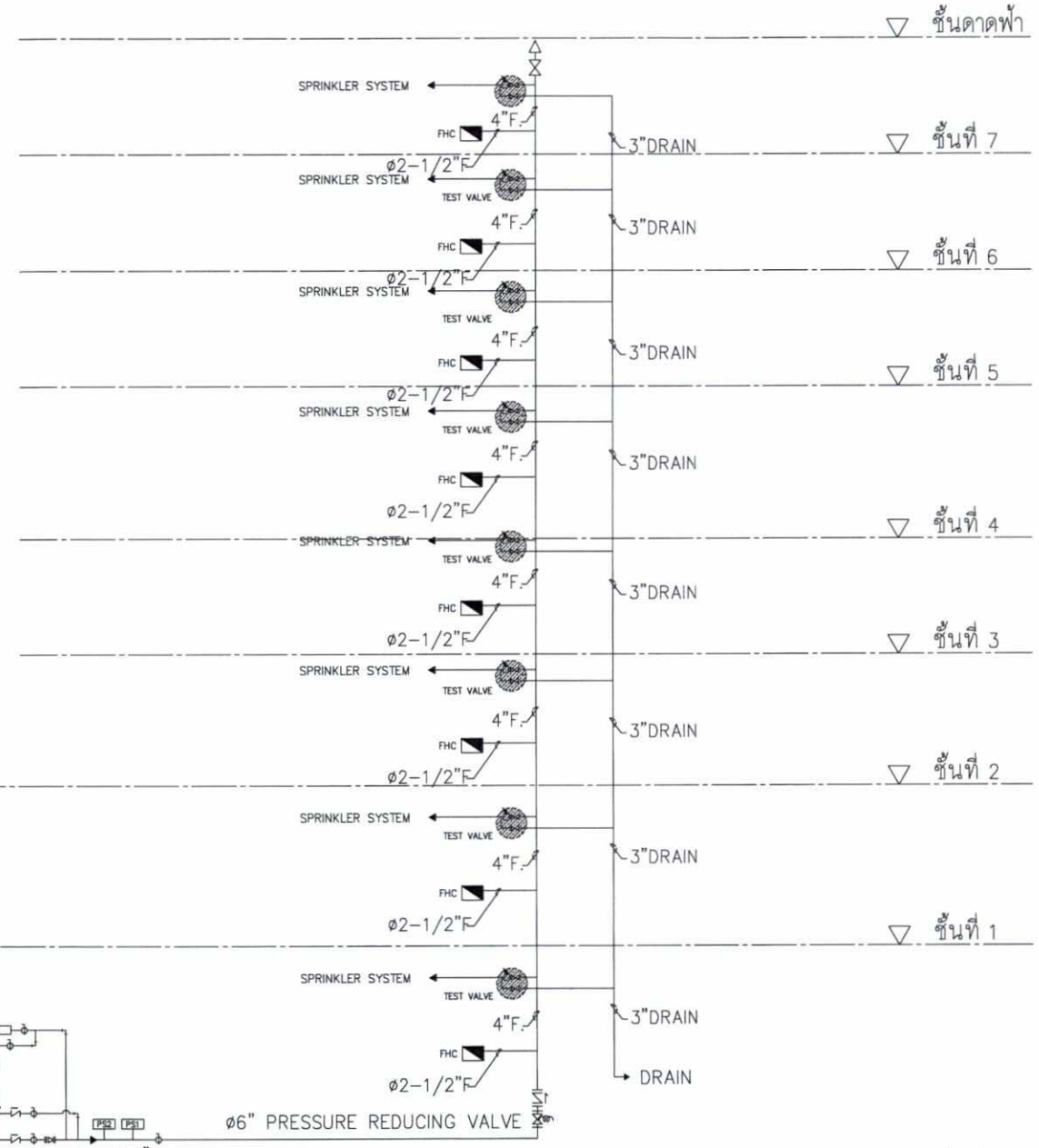
PROJECT NO.

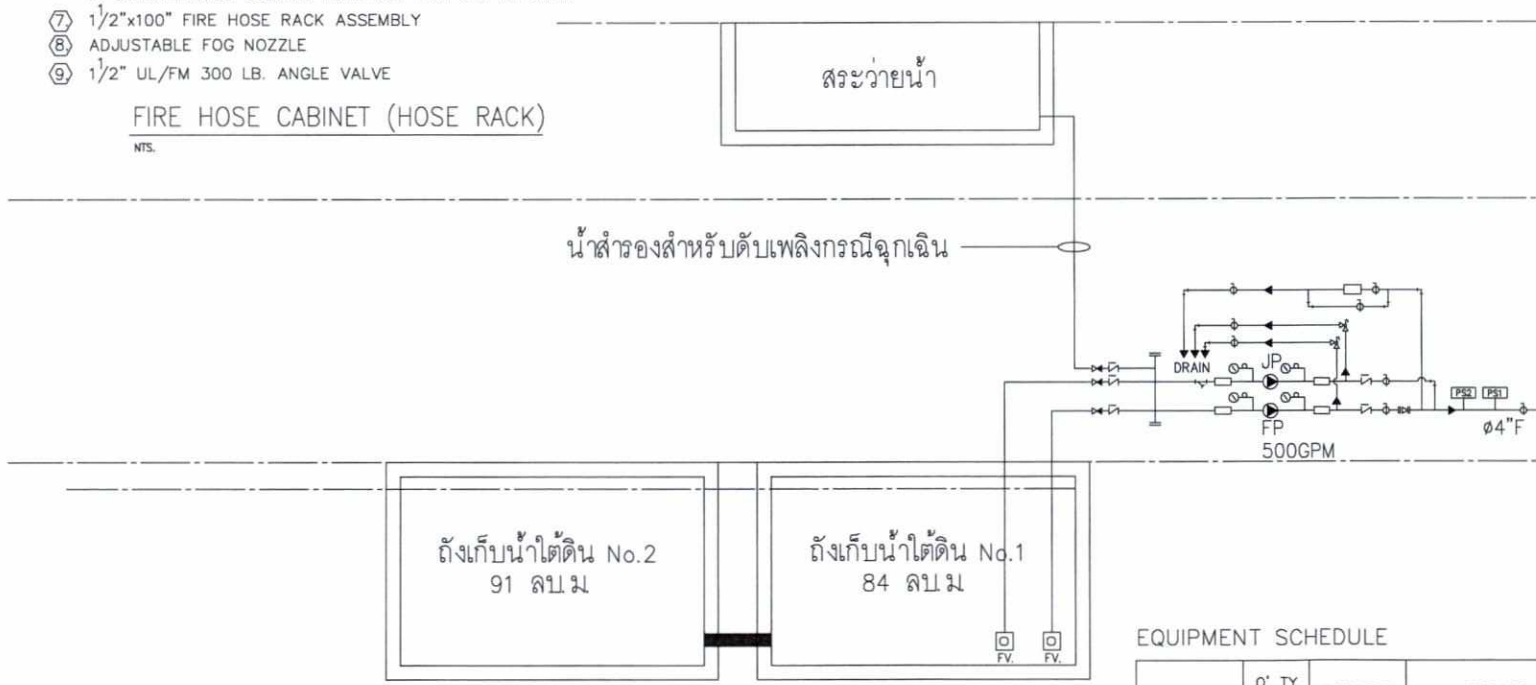
DRAWINGS NO.	REV. NO.
A-01-02	



1. PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE,KEYED ALIKE,FINISHED CHROMED.
2. SAFETY GLASS 5mm.THICK DOORPANEL.
3. RECESSED TYPE CABINET MADE OF 18 GUAGE STEEL WITH STEEL TRAIN & DOORFRAME,DOOR TO BE FURNISHED WITH CONTINOUS STEEL HINGE (BRASS PIN),WITH PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE,KEYED ALIKE, CABINET SHALL BE CLEANED & COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION PRIOR TO BEING FINISHED WITH BAKED OR RED PAINTING(OSCHA RED).
4. CONTINUOUS STEEL HINGE WITH BRASS PIN.
5. ABC DRY CHEMICAL (AMMONIUM PHOSPHATE BASE) FIRE EXTINGUISHER, 10 LB,UL/FM LISTED, OR AS APPROVED TO TIS 332-2531
6. 2½" CAST BRASS UL/FM 300 LB. ANGLE HOSE VALVE WITH 2½" CAST BRASS IN STANTANEOUS COUPING ADAPTOR WITH CAP & CHAIN
7. 1½"x100" FIRE HOSE RACK ASSEMBLY
8. ADJUSTABLE FOG NOZZLE
9. 1½" UL/FM 300 LB. ANGLE VALVE

FIRE HOSE CABINET (HOSE RACK)
NTS.





EQUIPMENT SCHEDULE

EQUIPMENT NO.	Q' TY (SET)	LOCATION	SERVICE	DESCRIPTION	CAPACITY	TOTAL HEAD	RPM	MOTOR POWER	REMARK
FP-1	1	UNDERGROUND	FIRE PROTECTION SYSTEM	FIRE PUMP HORIZONTAL SPLIT CASE	500 GPM	80 M.			COMFORM TO NFPA 20 –
JP-1	1	UNDERGROUND	FIRE PROTECTION SYSTEM	JOCKEY PUMP MULT ISTAGE GENERATIVE TURBINE PUMP	15 GPM	90 M.			COMFORM TO NFPA 20

รูปที่ 19 แสดงไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อดับเพลิง

ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อดับเพลิง ตารางเครื่องจักร

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ ธันวาคม 2559

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธรรมิญ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้ทำงานเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS

ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนเนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเสื่อ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิทพร์ สอนสะอาด ส.ถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธีน ศรีรัฐ วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ยินดี สฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย รุนิต เตียวเจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย รุนิต เตียวเจริญ วส.1628

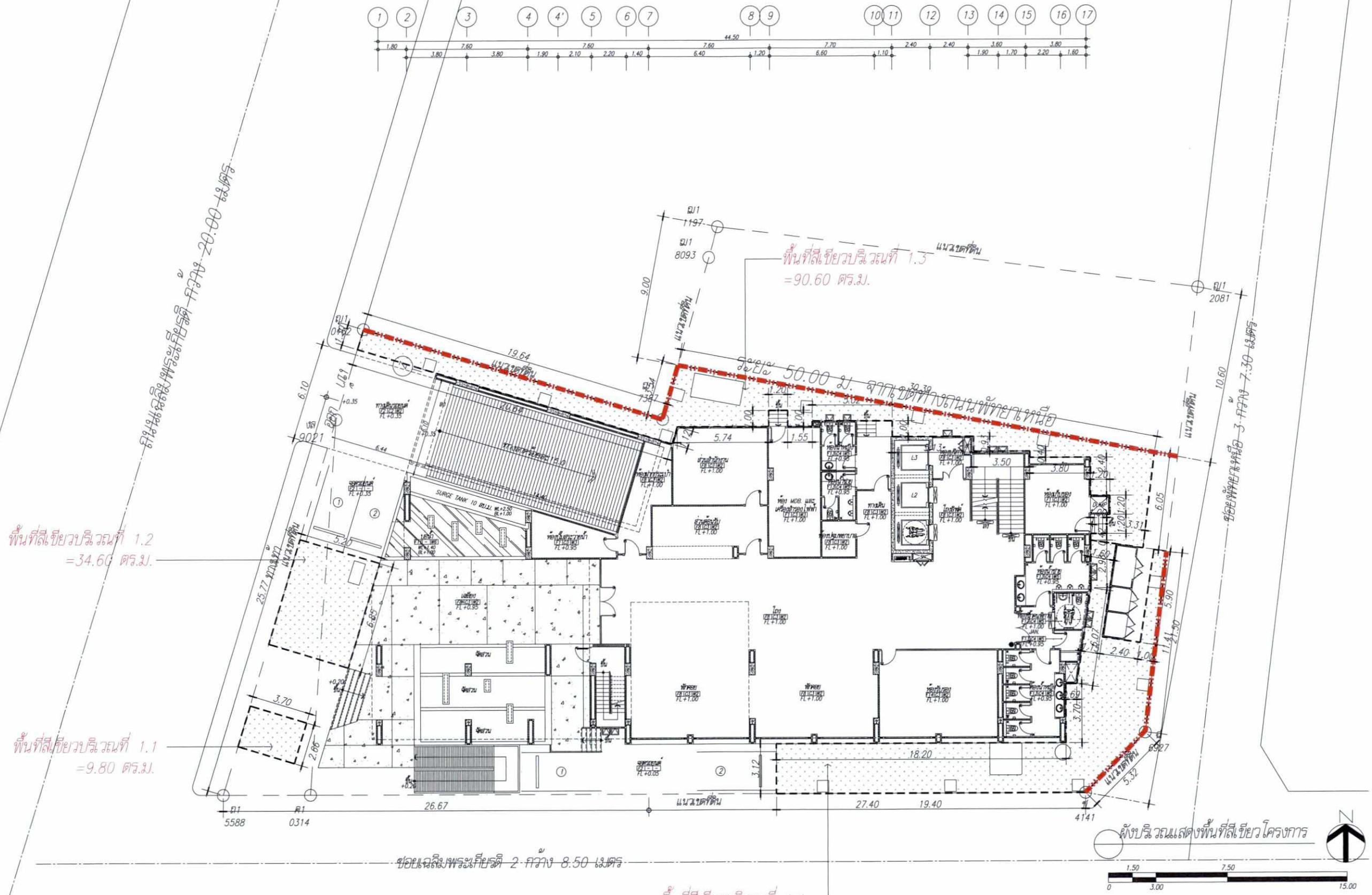
LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

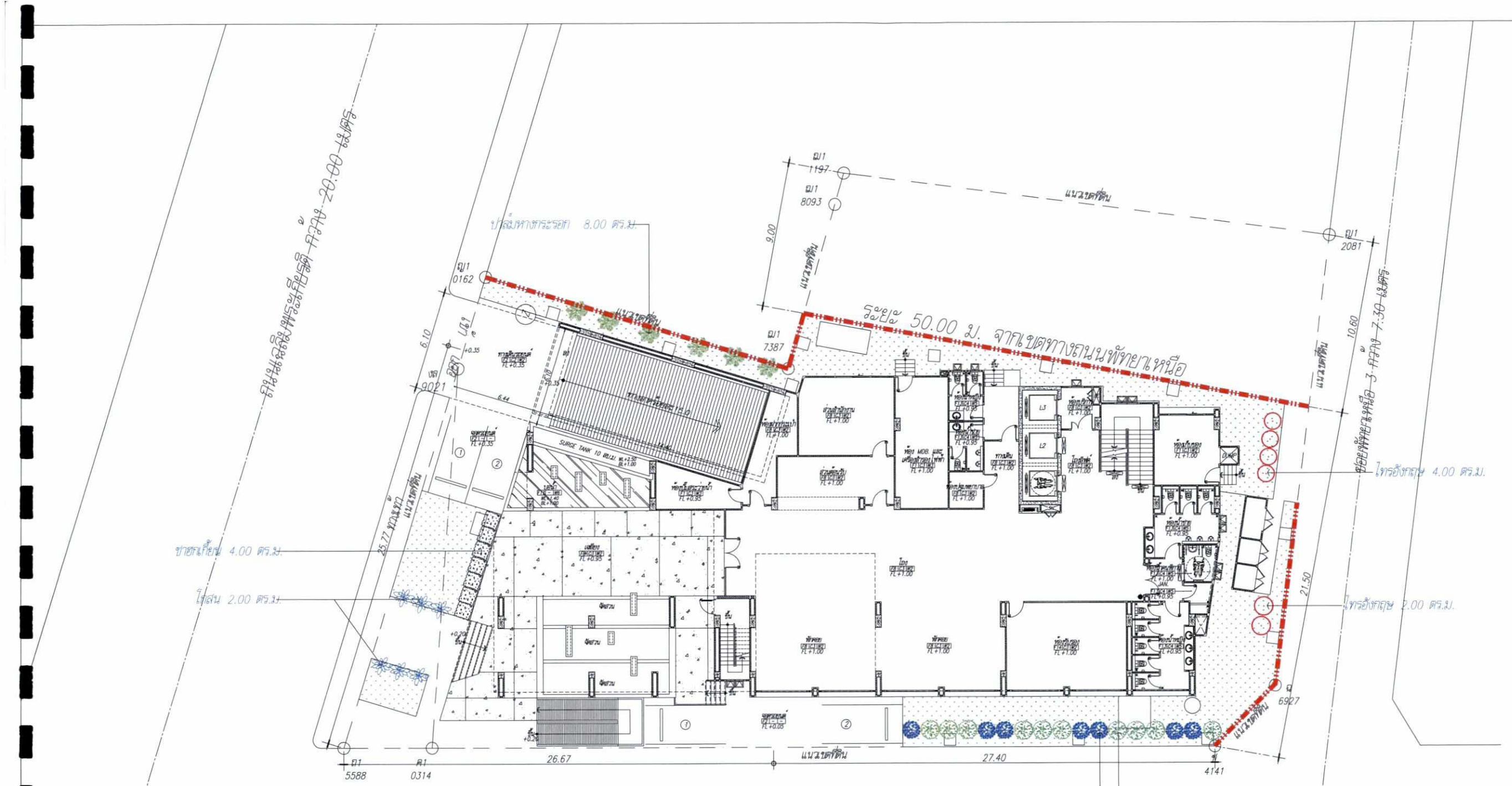
DRAWING TITLE :

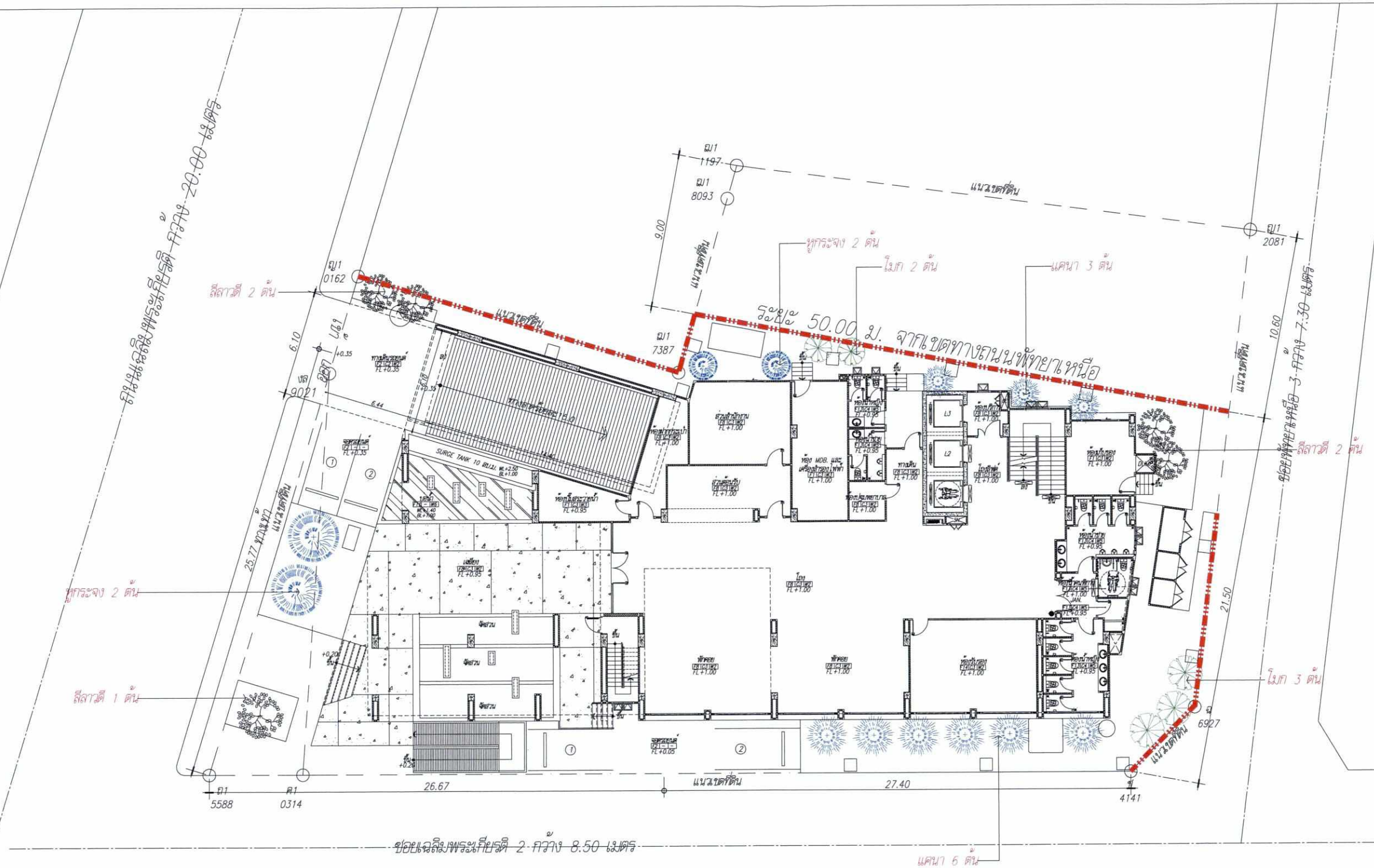
DRAWN		SCALE :
DESIGNED		DATE :
CHECKED		

PROJECT NO.

DRAWINGS NO.	REV NO:
SM-05-	


1 2 3 4 4' 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17
44.50
1.80 3.80 7.60 3.80 7.60 1.90 2.10 7.60 2.20 1.40 7.60 6.40 7.70 1.20 6.60 1.10 2.40 2.40 3.60 1.90 1.70 3.80 2.20 1.60
ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.๙ ช่วง 3 กว้าง 20.00 เมตร
ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.๙ ช่วง 3 กว้าง 7.30 เมตร
ย่อยเฉลิมพระเกียรติ 2 กว้าง 8.50 เมตร
ย่อย 50.00 ม. จากทางแยกถนนพัทยาใต้นอก
แนวรั้วที่ดิน
แนวเขตที่ดิน
ยู1 1197
ยู1 8093
ยู1 2081
ยู1 0302
ยู1 1587
ยู1 9021
ยู1 5588
ยู1 0314
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.3 =90.60 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.2 =34.60 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.1 =9.80 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.4 =101.70 ตร.ม.
SURGE TANK 10 ลบ.ม. WL.+2.50 BL.+1.00
ห้องปั๊มน้ำดับเพลิง FL.+1.00
ห้องปั๊มน้ำประปา FL.+1.00
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง FL.+1.00
ห้องพักขยะ FL.+0.95
ห้องพัก FL.+1.00
ห้องน้ำ FL.+0.95
ห้องน้ำ


ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 กว้าง 20.00 เมตร
ปาล์มหางกระรอก 8.00 ตร.ม.
ฝ1 1197
ฝ1 8093
ฝ1 2081
ฝ1 0162
ฝ1 7387
ฝ1 9021
แนวรั้วชั่วคราว
ระยะ 50.00 ม. จากขอบทางถนนพัทยาเหนือ
ไทรอังกฤษ 4.00 ตร.ม.
ไทรอังกฤษ 2.00 ตร.ม.
ซ่อมเฉลิมพระเกียรติ 3 กว้าง 7.30 เมตร
ชายกระเทียม 4.00 ตร.ม.
ใบสน 2.00 ตร.ม.
SURGE TANK 10 ตร.ม.
ห้องปั๊มน้ำดับเพลิง
ห้องปั๊มน้ำ
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ห้องเครื่องสูบน้ำ
ห้องเก็บสารเคมี
ห้องเก็บอุปกรณ์
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำหญิง
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องน้ำ
ห้องพัก
ห้องประชุม
ห้องอาหาร
ห้องครัว
ห้องเก็บของแห้ง
ห้องเก็บของเย็น
ห้องเก็บของสด
ห้องเก็บของเสีย
ห้องเก็บขยะ
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด
ห้องเก็บอุปกรณ์ซักรีด
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาดชั่วคราว



รายการไม้ยืนต้น			
ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ต้น
1		ลีลาวดี ขนาดลำต้น ø4"–5" ความสูงถึงยอดไม้ 2.00–3.00 ม.	5
2		หูกระจง ขนาดลำต้น ø4"–5" ความสูงถึงยอดไม้ 3.00–4.00 ม.	4
3		แคนา ขนาดลำต้น ø4"–5" ความสูงถึงยอดไม้ 3.00–5.00 ม.	9
4		ไมโก ขนาดลำต้น ø3"–4" ความสูงถึงยอดไม้ 2.00–3.00 ม.	5
รวมจำนวนไม้ยืนต้น (ต้น)			23
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตร.ม.)			126.70

สัญลักษณ์

แนวรั้วช่วงเปิดดำเนินโครงการ

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1 : 150

0 1.50 3.00 7.50 15.00

N

รูปที่ 22 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองกุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับต้นวัดจากแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนแทรค์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.นาเกลือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.ถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธัน ศรีปู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา ยินด สฟท.2374

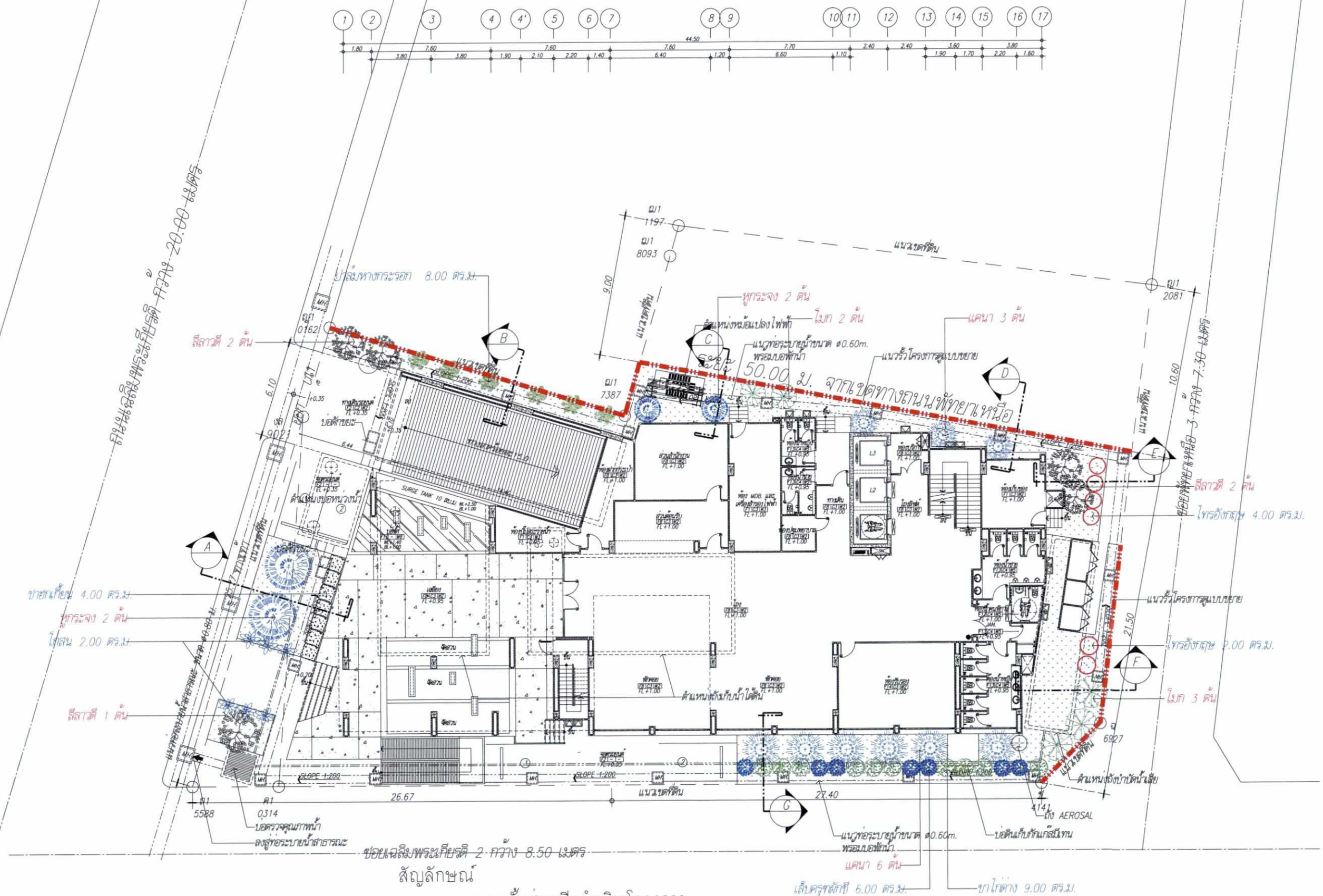
MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชูชิต เลียวเจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชูชิต เลียวเจริญ รส.1628

LANDSCAPE :
สถาปนิกภูมิ :

DRAWING TITLE :
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
บริเวณชั้นที่ 1

DRAWN
DESIGNED
CHECKED
SCALE : 1:150
DATE :
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. A-LA-04 REV NO:



สัญลักษณ์

แนวรั้วช่วงเปิดดำเนินโครงการ

ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวและตำแหน่งที่ตั้งระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

รูปที่ 23 แสดงผังการจัดพื้นที่สีเขียว ซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำของโครงการ

1.50 0 3.00 7.50 15.00

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นางสาวมณีรัตน์ ติยวัฒน์) บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

ธันวาคม 2559

156/156

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES :

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับสิ่งที่วัดจริงเท่านั้น

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS

PROJECT TITLE:
โครงการ :
โรงแรม เอส เอ็น คอนแนกซ์
อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น
และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

OWNER :
เจ้าของ :
บริษัท เอส เอ็น (2559) จำกัด

LOCATION :
ที่ตั้ง :
ถ.เฉลิมพระเกียรติ ต.บางเสือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT :
สถาปนิก :
นายวัลลภ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487

STRUCTURE ENGINEERING :
วิศวกรโยธา :
นาย ธนู ศรีทู วย.1219

ELECTRICAL ENGINEERING :
วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ปริญญา อินแต ธฟท.2374

MECHANICAL ENGINEERING :
วิศวกรเครื่องกล :
นาย ชูนิต เลียวจริญ สก.2640

ENVIRONMENT ENGINEERING :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม :
นาย ชูนิต เลียวจริญ รส.1628

LANDSCAPE :
ภูมิสถาปนิก :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวและตำแหน่งที่ตั้งระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

DRAWN
DESIGNED
CHECKED
SCALE : 1:150
DATE :
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. | A-1 | - | - | REV NO.