



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๖๐ ๗ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT ๕๗ ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๐๙ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

๒. หนังสือบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT ๕๗ ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT ๕๗ ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ๕๗ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๓๕ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๙๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT ๕๗ ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมถึงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๔ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัญญาพร ไกรพากนก)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
๗๗๖ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๔ ๖๔๐๐ กต ๒ กต ๖๔๗๐-๖๔๗๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๔ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕ ๖๐๘

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๐๖

ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๘
 ๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการต้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ๕๗ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๓๕ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมากับบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT ๕๗ ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้ บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานโยบายฯ ขอความร่วมมือ กรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตน้ำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัชฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน

เพช. เอกการสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๖๐ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ๕๗ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๓๕ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ยูโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา

รายงาน และการประชุมครั้งที่ ๙๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของ บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้ บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรมที่ดินได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ

ขอความ...

ขอความร่วมมือกรมที่ดินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยธาฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณี จึงขอให้กรมที่ดินดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรมที่ดินพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดินเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัญญาพร ไกรพาณิช)

รองเลขานุการฯ รักษาการแทน

สำนักงานโยธาฯ และแผนกวิชาการธรรมชาติและวิทยาศาสตร์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๗๐-๖๘๗๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมา

สำนักงานนักกฎหมายและแม่น

ที่รับพัสดุของทางบุคคลที่ไม่ทราบชื่อ
เลขที่ 22935 วันที่ 1 ก.ค. 2559

เวลา 08:16 น.
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 1768 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

10 ว.ค. 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฯ ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 จำนวน 20 เล่ม

ดำเนินกิจกรรมที่อยู่อาศัยในชุมชนเดิมและยังคงดำเนินต่อไป
เลขที่ 3108 ถ. 1 วันที่ 16.7.59 ผู้รับ.....

บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 57 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิ์ จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จาก คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในอนุญาตเลขที่ 5/2559 ลงวันที่ 6 มกราคม 2559 จัดทำรายงาน การวิเคราะห์ผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการ ประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำ ขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 4 โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

REAL ASSET
Real Estate Development Co.,Ltd.
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุกุลธร จึงรุ่งเรืองกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

โครงการนี้
26/10/2559
10.10.59
10/10/59

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57

ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอพาร์ทเม้นท์ (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 235 ห้อง ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมของโครงการ 29,845 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-65 ไร่ หรือ 3,860 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคาร คลส. สูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด ตั้งรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ของบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเที่ยงเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตวัดใจแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจะแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสารสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ช้านาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้นำการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ์และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ์ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ์ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนร้าคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะมบดีหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

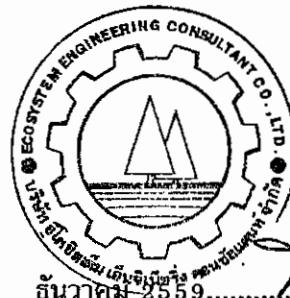
REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

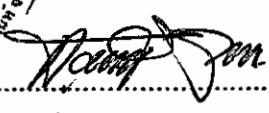
ธันวาคม 2559.....


(นายณัฐพร กลั่นเง็งแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ช้านาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

๑

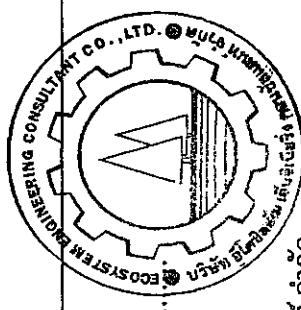
รายการและผลการนับถือในส่วนต่อมาที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้างโครงการอ่าวครุฑ LAVIO SUKHUM VIT 57 ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด 57 แนวทางดังกล่าวทั้งหมดเป็นแนวทาง กระบวนการ กรรมพัฒนา

תְּנַשֵּׁא בְּנֵי כָּל־עֲמָדָה וְבְנֵי כָּל־עֲמָדָה

๒๕๔ วิชัยราชนิพัทธ์

ก็จะได้รับการต้อนรับอย่างดีเยี่ยม แต่ถ้าไม่ได้รับการต้อนรับอย่างดีเยี่ยม ก็จะเสียหาย

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
ରେଲ୍ ଅସେଟ ଡେଭଲପମେଣ୍ଟ କୋମିପାନ୍

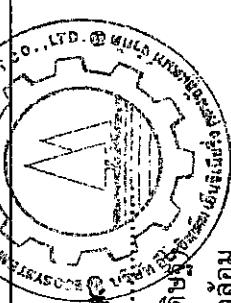


အခြေခံတော်သုတေသနများ မြန်မာနိုင်ငံတွင် အခြေခံတော်သုတေသနများ

ก็รู้สึกว่าเป็นเรื่องที่ดีมาก แต่เมื่อมาถึงวันนี้แล้ว ก็รู้สึกว่าเป็นเรื่องที่ไม่ดีแล้ว

โครงการฯ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ที่อยู่ที่ชุมชนทุ่นเนื่อง เอกมไชย ถนนสุขุมวิท แขวงห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการจัดตั้งมาตรฐานตอบสนองผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ความปลอดภัยในการทำางานของคนงานในการดำเนินการก่อสร้างให้ถ้วน ดำเนินการตามที่ต้อง อาจส่งผลกระทบต่อการก่อการบ้านเดิมและซึ่งได้โดยได้รับความร่วมมือจากผู้ที่ดูแลโครงการ - ผลกระทบทางเศรษฐกิจของอาชญากรรมต่อไป การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารไปครึ่งต้น - สภาพภูมิประเทศเป็นภัยคุกคามของโครงสร้างพื้นฐาน เช่นน้ำที่โครงการ มีระดับพื้นที่ไม่เดิมกับระดับดิน ด้านหน้าโครงการ เป็นสิ่งเป็นอุกกาражอมนกรีดเสริมหลัก ถึง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่มีผู้เช่าติดลบ ขณะที่เป็นชั้นดอน หรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมาที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ปรับແຈรุกความเห็นชอบจาก สผ. ประจำวันลงสถานที่ก่อสร้าง เพื่อบรร坼ัณฑ์พัฒนาที่อยู่อาศัยที่ดูแลโครงการ 8. ในช่วงการเจาะเสาซึ่งที่มีต้นเหงื่ออยู่ร่องบันไดต่อไปสู่บันได ให้ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบันไดเรื่องนี้แล้วให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจต่อสาธารณะเพื่อแก้ไข บันไดที่ชำรุดเสื่อมทรุด ให้เป็นหลักฐานป้องกันการฟ้องร้องกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบร่องรอยจากการก่อสร้างโครงการ สร้างความเสียหายให้กับอาคารซึ่งต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 9: แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ ห้องชั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความต้องดูแลซ่อมแซมดูแล 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการจัดตั้งมาตรฐานตอบสนองผลกระทบสิ่งแวดล้อม



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ ผู้อำนวยการร้านสิ่งแวดล้อม
ผู้อำนวยการร้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เรียล อสเซ็ท จำกัด เอกมไชย แขวงห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จำกัด

ธันวาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการร้านสิ่งแวดล้อม

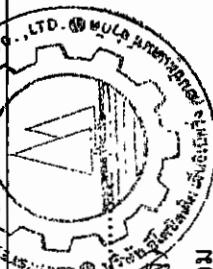
REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียล อสเซ็ท จำกัด เอกมไชย แขวงห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จำกัด

ตารางที่ 1 (2)

รายการแสดงผลการทดสอบของหลักฐาน มาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสื่อสาร ช่วงก่อสร้าง

โครงการวิภาวดี LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสื่อสารมวลชน	ผลการทดสอบสื่อสารสำหรับทดสอบ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสื่อสาร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสื่อสาร</p> <p>สื่อสารมวลชน</p> <p>ก่อสร้างโครงการ โควนีก็อกชากลางจราจรแบบขออนุญาต 57</p> <p>12. ห้ามน้ำให้มีบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยการโดยเด็ดขาด โดยโครงการจะต้องจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในตัว嫌害ที่เหมาะสมหรือบริเวณมุมอับภายในโครงการ โดยเฉพาะตัวที่ติดกับชุมชน</p> <p>14. รับปล่องยาจังเสียงเชิงสัญญาณสีส่องสีฟ้าและสีเขียว หรือสีเหลืองหรือสีขาว อาคาร โดยจัดตั้งทางสื่อสารที่สามารถมองเห็นได้จากถนนที่สูงและติดกับถนน อยู่บนริมแม่น้ำ</p> <p>15. จัดให้มีกล้องรับสัญญาณความติด เพื่อแจ้งผู้รับซึ่งอาจเรียน ข้อเสนอแนะ บริเวณหน้าโครงการ กรณีมีการรื้อถอนเรียนให้แก่บ้านที่ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>16. จัดประชุมเผยแพร่แนวการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประชุมเจตนาทั้งนี้ ต้องกำหนด ผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยไม่ต่ำกว่าผู้รับเหมา ก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายใหญ่ทุกรอบแบบ วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง โดยวิธาระการประเมินด้วยบันทึกการ ป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของ ภาคีรับผิดชอบ ให้เป็นภาระเฉพาะเจ้า</p> <p>17. ჭุบผู้สถานพินิจรับฟังพื้นที่สืบเชิงภัยไม่どころงาน โดยการไดพร้อม เพื่อรับปรับปรุงคุณภาพพื้นที่ทางภาคภาพ และตรวจสอบตัวบุคคลและติดต่อกันเรียบร้อยด้วยความเหมาะสมสมควรต่อการเจรจาเพื่อประโยชน์ต้นที่นี้</p> <p>18. ปฏิบัติตามมาตราการป้องกันด้านดินและกำรสังลัง พังทัณฑ์ การระบายน้ำ กำรรื้อถอนพื้นที่ทั่วไป และระบบบำบัดน้ำเสีย แหล่งอาชีว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p> <p>สื่อสารมวลชน</p>



[Signature]

ธันวาคม 2559.....

[Signature]

REAL ASSET (นายมัณฑ์พร กัลป์เรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท リアルแอสเซท จำกัด ตัวแทนที่ได้รับมอบอำนาจ
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท リアルแอสเซท จำกัด ตัวแทนที่ได้รับมอบอำนาจ

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ช้านาญการตัวแทนสื่อสารมวลชน

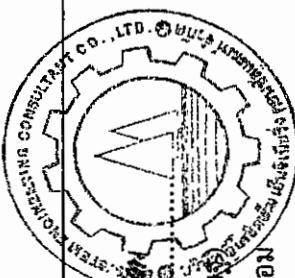
บริษัท บีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอมชัลเลนจ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (4)

รายการแสดงผลการประเมินสำหรับ มาตรฐานการป้องกันและลดความเสี่ยงแบบสากล ของสถาบันฯ ชั้นก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่แขวงสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสังคม และการดูแลชุมชน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการตามมาตรฐานสากลและห้ามสิ่งปลูกสร้าง



(นายสมภพ กลิ่นเรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

ธันวาคม 2559.....

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット จำกัด ศูนย์เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม
สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึกชัยชุมพล ถนนสุขุมวิท 57 กรุงเทพมหานคร จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ช้านาญการดำเนินสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルアセット จำกัด ศูนย์เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1(5)

รายการแสดงผลการศึกษาเบื้องต้นที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลรำขบวนสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ด้วยผู้เชctorsหุนสูมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>สูงกว่าเกณฑ์ในตัว เป็นการเผยแพร่เชิงทางกายภาพ 8.00 - 17.00 น. ท้าว บุญติในเชิงวัฒนธรรม เชิงระบบงาน ซึ่งจะระบบงานต้องการพักผ่อนของผู้ประกอบ ธุรกิจศิริษัย</p> <p>5. จัดให้มีเว็บไซต์คุ้มครอง บริเวณที่มีภาระตัวบันทึกน้ำมันเสียสูง ต่อการระบายน้ำด้วยการติดตั้งอุปกรณ์ติดตั้งเพื่อป้องกันการรั่วไหลหรือ ผู้ไม่บุญติในส่วนที่บุญติดตั้งลักษณะก่อภัยรุนแรงสูง</p> <p>6. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อรับข้อร้องเรียน ข้อเสนอแนะ บริษัทหน้าโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาตัดกางเขนที่</p> <p>7. ความเสียหายอันเกิดจากการขาดต้น และต้นที่ถูกไฟกัดความเดือด ร้อนเจาะห้องเครื่องจักรและรั่วผิดช่องค่าเสียหายทั้งหมดทันที</p> <p>8. จัดระบบระบายน้ำที่ช่วยรับรองพื้นที่ก่อสร้างเป็นร่างดินขาดก้าง เนตร ก่อนระบายน้ำพาหนะสู่อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>9. จัดประชุมและนำเสนอการก่อสร้างทุกส่วนต่อไป และประชุมเดือนละครั้ง ต้องกำหนดผู้ที่ร่วมประชุมอย่างน้อยสองคนก่อนไปด้วยผู้รับเหมาที่รับผิดชอบ หลัก เผ้าช่องโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกรายบุคคล ศศารถควบคุมการ ก่อสร้าง โดยวิธีการประชุมต้องบรรจุรายชื่อที่ยกบันทึกไว้ในกัน ผลการก่อสร้างแล้วต่อไป ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนขององค์การ ชั้นต่อไป ให้เป็นรายละเอียด</p> <p>10. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างองค์การชั้นต่อไปโครงการ และเจ้าของ โครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ แล้ว</p>	<p>สั่งแต่ต้น</p> <p>มาตรฐานตามที่ต้องการ</p>



[Signature]

(นายศุภชัย วรรณปรีดีรุจ)
ผู้อำนวยการดำเนินสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルアセット จำกัด ผู้เช่าเชิงรุน คณบดีเชิงรุน ทำเลดีที่สุด ชั้นนำ

[Signature]
(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)
ผู้รับอนุญาต

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ผู้เช่าเชิงรุน คณบดีเชิงรุน ทำเลดีที่สุด ชั้นนำ

ตารางที่ 1 (6)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการดิตตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
หน่วยงานการลดผลกระทบต่ออุณหนีโดยรอบ			
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1. <u>อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก เป็นอาคารที่อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งได้รับ อิทธิพลจากการแสลงหลักในช่วงเดือนกุมภาพันธ์- กันยายน ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น เลขที่ 33 และ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง เลขที่ 35 และ เลขที่ 35/5 (อยู่ในรั้วเดียวกัน) - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก เป็นอาคารที่อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งได้รับ อิทธิพลจากการแสลงหลักในช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม ได้แก่ ซอยสุขุมวิท 57 กว้างประมาณ 10.6 - 12.0 เมตร และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 4, 4/2 และ เลขที่ 29 (อยู่ในรั้วเดียวกัน) <p>2. <u>ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อร่วมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.101-0.113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้ม ข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คุณภาพเท่ากับความสูงอาคาร ณ ชั้นก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การซักขาด ของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยเฉพาะชั้น ที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปีติดหล่มของผ้าใบ เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึงสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีต ในพื้นที่ทำการน้อยที่สุด จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุ ด่างๆ พร้อมห้องจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือแผ่นໄให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่าง ใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนการตัดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จัดปล่องยาหงส์เชาว์สุดก่อสร้าง หรืออิพีพีชนของเท่ากับความสูงของ อาคาร โดยจัดตำแหน่งอิพีพีบนสิ่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน อยู่บริเวณ ทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการ 	<p>(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง สถานที่ตรวจวัด</p> <p><u>ชุดที่ 1</u> บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงท่าฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และ CO, HC, SO₂, NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง <p><u>ช่วงที่ 2</u> เมืองงานฐานรากแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO₂ และ NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง <p><u>ชุดที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนปทุมคงคา</p> <p><u>การตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง <p>(2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการซักขาด ของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p>

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด จำกัด
จำกัด จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบ ทางสินเนยาตัวอ่อน	ผลการบัญชีรายรับและต้มที่สำคัญ	มาตราการไว้รองรับ ແນະໄก้ขผลทราบบัญชีรายรับและต้ม	มาตราการติดตามตรวจสอบและการหัก
<p>ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <ul style="list-style-type: none"> คาดการณ์เบื้องต้นของขนาดเล็กกว่า 10 ไมล์วอน (PM-10) ผู้เช่ารวมกับแบบทดสอบทางอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 มลกิโลเมตร²/ถูกาลังก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.039-0.040 มลกิโลเมตร²/ถูกาลังก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นบุ่มบุ่นจะลดลงในบริเวณการก่อสร้าง/ถูกาลังก์เมตร ตามประมาณการศักยภาพของราก 0.12 มลกิโลเมตร²/ถูกาลังก์เมตร สำหรับช่วงฤดูร้อน และลดลงตามเพื่อลดการพุ่งกระ化ของบุ่มบุ่นของราก) <p>3. ประมาณการอัตราดอกเบี้ยของหนี้คงเหลือ</p> <ul style="list-style-type: none"> งานปรับเปลี่ยนพื้นที่ ๒๗ ล้านบาท งานก่อสร้าง ๕๘ ล้านบาท งานซ่อมสินิ ๔๖๙๗๐๐๐ บาท <p>4. คาดการณ์หักภาษี หัก ๕๐% ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>จำนวนเงินที่หักภาษี หัก ๕๐% ตามเงินเดือนที่ได้รับ จำนวน ๕๐ ๕๑๖</p> <ul style="list-style-type: none"> ก้าชคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เนื้อหารากบดูดออกอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.99 มก./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 1.047 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ ๓๔.๒ มก./ลบ.ม. ตามประกาศศักยภาพกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๐ พ.ศ.๒๕๓๘) ไม่ต่างกันโดยมาก (๗๐%) เนื้อหารากบดูดออกอากาศของโครงการในปัจจุบัน (๐.๐๒๑ คปม) เพิ่มเป็น ๐.๐๘ 	<p>9. สถาบันที่ชื่นชมส่วนภูมิศาสตร์ร่วง แสงสว่างและคอมพิวเตอร์ เฟล็ตว์ส์ตอร์ปาร์ก ภายในพื้นที่ที่อยู่ร่วงรีบุรุษแม่แล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน เพื่อเป็นการลดความรบกวน แก้ไขภัยลิน</p> <p>10. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่ก่อสร้าง แสงสว่างและรีบุรุษที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ ๘.๐๐ แล้ว ๑๒.๐๐ น. ทุกวัน และเพิ่มความต้านทานการดักฟ้องน้ำทุก ๒ ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และลดลงตามเพื่อลดการพุ่งกระ化ของบุ่มบุ่นของราก</p> <p>11. ดูซึ่งเมือง หรือคนที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาระหนี้เป็นผู้เดียว แต่ไม่ใช่ผู้ก่อสร้างที่รับผิดชอบของบุ่มบุ่น</p> <p>12. การขอรับสิทธิ์ที่มีผู้ต้องปิด หรือปลูกสูงหรือเก็บใบไม้ที่ปิดล้อมมากทั้งต้น บนแปลดดินที่มีน้ำท่วมต้องยก ๓ ต้น หรือผู้ติดตามต้องยก ๓ ต้น เพื่อที่ผู้มาเยี่ยวยังสามารถเดินทางผ่านได้</p> <p>13. การทดสอบก่อนการรื้อถอน กรณีไม่ได้ กារรื้อถอนที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องทำในพื้นที่ที่คุณต้องเผาด้วยไฟ หรือห้องที่มีหลังคา และจะเน้นปิดด้านซ้ายอีก ๓ ต้น หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>14. จัดให้มีระบบการรับน้ำเรื่องของเรียน แหล่งน้ำทางการระบายน้ำ เพื่อตักแตกน้ำลงในแหล่งน้ำเดิม หรือกำจัดน้ำหากไม่สามารถนำไป</p> <p>15. เจาะลงในโครงสร้างเดิมทั้งดินให้มีชั้นาหินที่มีความรู้สึกประทับใจสูง ลักษณะหินที่รับน้ำดีตามปัญหาลูกบ้าที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขที่ดีของการรักษาและรักษา ร่องรอย และการก่อสร้างซ้ำซึ่งก่อให้เกิดภัยทางเศรษฐกิจของชุมชน</p>	<p>(3) จัดให้มีสำนักงานที่รับผิดชอบรักษาเรียนรู้ของจังหวัดฯ ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องใดเรื่องหนึ่งที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบ ผลกระทบ และแก้ไขปัญหาที่ควรจะปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สั่งผู้ดูแลบุคคล : เจ้าของโครงการ (บริษัท เนชั่นแนลแอสเซท ตัวแทนประเมินฯ จำกัด) 	

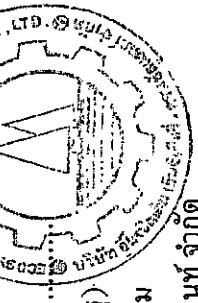
วันที่ ๒๕๕๙.....

(นายพญานิพร กลิ่นเรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

วันที่ ๒๕๕๙.....

(นายสุวัชร์ วรรดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เนชั่นแนลแอสเซท จำกัด



ตารางที่ 1 (8)

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอ่างเก็บน้ำ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ช่องสูญเสีย 57 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>บพก (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัย 0.17 คูลา ตามประกาศคณะกรรมการรักษาเวลล้องแห่งชาติ ฉบับที่ ๓๓ พ.ศ.๒๕๕๒)</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ไฮโดรเจนาร์บอน (HC)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.31 ppm) เพิ่มเป็น 3.358 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดได้) - <u>ไนโตรออกซิน (TSP)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.083 mg./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 0.093 mg./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัย 0.33 mg./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ ๒๔ พ.ศ.๒๕๔๗) - ผู้มีส่วนได้เสียก่อตัว 10 ไมครอน (<u>PM₁₀</u>) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 mg./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 0.039 mg./ลบ.ม.(ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัย 0.12 mg./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ ๒๔ พ.ศ.๒๕๔๗) - ก๊าซซีอีที (Methane gas) <u>CO₂</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.001 ppm) เพิ่มเป็น 0.003 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัย 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ ๒๔ พ.ศ.๒๕๔๗) 	<p>16. จัดให้มีส่วนหนึ่งของการพัฒนาดูดซับเชื้อเพลิงสำหรับการเผาผลาญเพื่อรักษาความสะอาดของแม่น้ำแม่กลอง เพื่อรักษาปัจจัยทางน้ำและแม่น้ำแม่กลองให้สะอาด</p> <p>17. จัดให้มีมาตรการควบคุมคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัย หลังจากการจราจรทั้งค่าเดินทางจากกรุงเทพฯ ซึ่งต้องใช้เวลาเดินทางมากกว่า ๒ ชั่วโมง ได้แก่ [จังหวัด สูง ๘ ชั่วโมง, ปั้นพักก่อตัวด้วยเส้นที่ ๓๕/๕, ๔, ๔/๒, ๒๙ และรับก่อตัวด้วยเส้นที่ ๓๓] โดยจัดการด้วยการเพิ่มจุดตรวจจราจรที่ต้องเดินทาง</p>	<p>บังคับตามกำหนดเวลาที่ต้องเดินทาง</p>

บังคับตาม 2559.....

Jitiporn Srisuwan

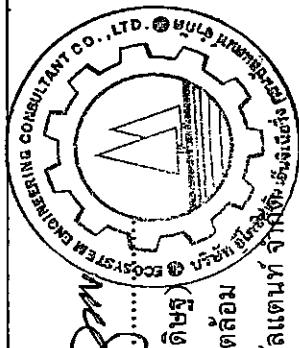
REAL ASSET (นายณัฐพร กานเรืองแสง)
Real Asset Development Co.,Ltd.

ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท リアルแอสเซท จำกัด

บังคับตาม 2559.....

(นายสุวัช วรรณประดีป)
ผู้ช้านาฎการดำเนินสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルแอสเซท จำกัด



Nattawut Srisuwan

(นายสุวัช วรรณประดีป)
ผู้ช้านาฎการดำเนินสิ่งแวดล้อม
บริษัท リアルแอสเซท จำกัด

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสังคม			
องค์ประกอบ ทางสังคมล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และยานส่งต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบจากผู้มีผลของการห่วงโซ่อุปทาน การขับเคลื่อน และอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากผู้คนและของที่ถูกส่งต้นทุกชนิด หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง 	<p>1. จัดตั้งความเรียบร้อยบนบรรทุกขนส่งด้วยการยึดก่อสร้างให้มีความเข้มแข็ง เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>2. จัดความน่าท้าทายทางภาคตัดกรานรากดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายเคเบิลน้ำแข็งตันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษหินออก จากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดสายรยุทธ์ เชิงต้น เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณนั้น และห่อห่วงบาน้ำ ด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. ขนาดย่ำเหลวสุดท้ายเมื่อแล้วออกจากรถานที่ก่อสร้างอยู่ยังไม่เสร็จ เพื่อบังกันการสะสมของผู้คนสองด้าน</p> <p>4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าทึบเพื่อสกปรกสูญเสีย ไม่ริบหรือแตก และถูกนำติดแม่น้ำบดบบรถรุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือทางเดินระบายน้ำ</p> <p>5. จัดทำให้เจ้าหน้าที่คุยกับ แหล่งกำเนิดความสะอาดเมื่อพบว่ามีเศษตันทราย หรือ วัสดุจากการก่อสร้างโครงการหล่นลงบนถนนสาธารณะโดยทันที</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท ตีวารสอยเมือง จำกัด)</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท ตีวารสอยเมือง จำกัด)</p>
1.4 ระบบเสียง	<p>อาการที่อยู่ติดโครงการแต่ละต้น ได้รับผลกระทบบ้านเรือน ตั้งแต่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ศูนย์นิ่อ ติด พื้นที่ก่อสร้างโรงเรียม ฐาน 8 ชั้น และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง เลขที่ 35 และเลขที่ 35/5 (อยู่ในรั้วเดียวกัน) โครงสร้างในบ้านเป็นต้องห้ามที่นำไปได้ 3- 	<p>1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และบรรเทาเสียงรบกวนในบ้านที่ติด โดยจัดซ่อมงานในหน้าฝนของโครงการ สำหรับส่วนตัวบ้านที่ติดหน้าของโครงการ</p> <p>2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาสำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมแซมห้องทรายทับดินหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องห้ามที่นำไปได้</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- บันทึก บันทึกหน้าของโครงการ</p> <p>- ตั้งนิ่อ บันทึกมาเพื่อเชิงต่อตัวตามธรรมดับ</p> <p>- Log 24 hr., L_{max} และ L₉₀ 1 วันต่อเดือน</p>

John C. Smith

(၁၅၁၁)

卷之三

REAL ASSET DEVELOPMENT CO., LTD. អាជីវិត រៀល អេស៊ូ ឌីវែល កម្ពុជា ពីរឿងរាល់ដែលបានការចាប់ផ្តើមនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ដោយភ្លាមៗ និងសំខាន់សំខាន់។

REAL ASSET

ຄະນະເກມສະຫຼຸບ

卷之三

REAL ASSET DEVELOPMENT CO., LTD. អាជីវិត រៀល អេស៊ូ ឌីវែល កម្ពុជា ពីរឿងរាល់ដែលបានការចាប់ផ្តើមនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា

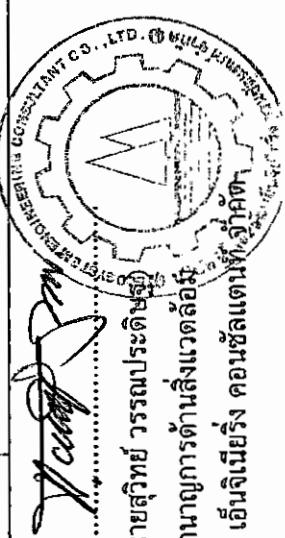
โครงการราชารชต LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

✓

(นายณัฐพงษ์ กลันรุ่งเรือง)

๒๘๖

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.



卷之三

ផ្សេងៗនាយករដ្ឋបានរបស់ខ្លួន

៤៩

ตารางที่ 1(1)

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอ่าวราชชุด LAYIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ชุมชนบ้านท่าเรือ แขวงคลองเตยเหนือ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>สูญเสียในปีแรกในการดำเนินการโดยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงเครื่องยนต์จากการบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	<p>ควรเป็นห่วงเวลาการไฟฟ้าและลม</p> <p>9. จัดให้มีการเผยแพร่เสียงช้าๆ การไฟฟ้าและลมที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผู้คนที่สูง Cylence รุ่น Soundblock STC47 เป็นแผ่นไม้บอนซึมมาร์ท หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ต้าน กรุซอร์จ่าท้าวยแผ่นกันเสียง Cylence รุ่น Soundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและผลิตได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ช่วงท่าฐานนาภัย ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ช่วงบันไดลงสู่ชั้นสอง กว้างขยาย ประมาณ 6 X 6 เมตร ความสูงประมาณ 3.6 เมตร ปิดล้อมแหล่งกำเนิดเสียง และช่วยลดแยกต่างหากอาคาร ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.6 เมตร บันไดเป็นสามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงตั้งแต่สถาปัตยกรรมสถาปัตยกรรมที่ต้องมีในระดับเสียงที่สูงประมาณร้อยเป็นได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความต้องของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>10. เลือกตัวแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงตั้งจากเครื่องจักร</p> <p>11. ใช้แนวทางปฏิบัติงานของศูนย์ทดสอบการกันเสียงชั้น การจัดการห้องซ้อมรับ หรือป้องกันการกระแทก การล้วงสวัสดิการก่อนรับรู้ ด้วยความบุ่มบ่าม</p> <p>12. ควบคุมการเดินเสียงตั้งโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องขั้นต้นเป็นเครื่องไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p> <p>นายวิษัย วรรณประดิษฐ์ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท รี얼 อสังหาริมทรัพย์ จำกัด</p>



Wattayakorn

วันที่ 2559.....

M. J.
(นายณัฐพร กาลนเร่องแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

วันที่ 2559.....

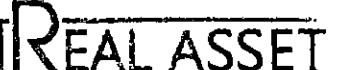
REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท รี얼 อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ผู้ช่วยผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท รี얼 อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีผู้ครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุ ต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเดียวโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับ บ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไข ปัญหาที่ปวดเรื้อรังที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย</p> <p>16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>17. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>18. การขนข้าวสารสุดขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัย จากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน</p> <p>19. กำหนดให้รถขนส่งสุดก่อสร้างที่วิ่งยุทธารเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลด แรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระทบของวัสดุที่อาจ ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>21. จัดให้มีการตรวจวัดเสียงบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการ ตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรับดำเนินการแก้ไข และ ปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	

อัมวัคม 2559.....

 REAL ASSET

Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

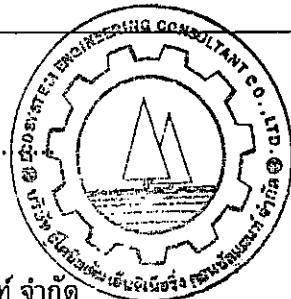
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อัมวัคม 2559.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(13)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		หากกรณีมีผลกระทบจากกิจกรรมดังกล่าวหรือร้องเรียนจากอาคารชั้งเดียง ได้แก่ โง่ราม สูง 8 ชั้น ,บ้านพักอาศัยเลขที่ 35 , 35/5 , 4 , 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดเสียงในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ	
1.5 แรงสั่นสะเทือน	<p>อาคารที่อยู่ใกล้และอาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ได้แก่</p> <p>1) <u>ทิศเหนือ</u> บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง เลขที่ 35 และเลขที่ 35/5 (อยู่ในรัศมีเดียวกัน) ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 7.2 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 4.83 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>2) <u>ทิศใต้</u> บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 4, 4/2 และเลขที่ 29 (อยู่ในรัศมีเดียวกัน) ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 9.00 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 3.36 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>3) <u>ทิศตะวันออก</u> บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น เลขที่ 33 ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 13.00 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 1.94 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>4) <u>ทิศตะวันตก</u> ซอยสุขุมวิท 57 กว้างประมาณ 10.6 -</p>	<ol style="list-style-type: none"> การทำเสาเข็มอาคารดังใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น การวางแผนการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางแผนการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมา ก่อสร้างท่าเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารชั้งเดียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารชั้งเดียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงสร้าง เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือต้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อช่องชั้นอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกกว้างหรือดับก้นที่ เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมดัง <p><u>สถานที่ที่ตรวจวัด</u> - บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ตัวชี้ที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความดีในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำการก่อสร้าง และรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้างราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐรพ กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



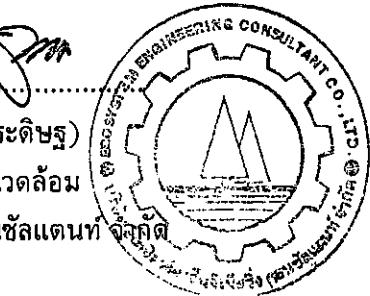
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด
สำนักงานใหญ่ สำนักงานใหญ่ จำกัด
สำนักงานใหญ่ สำนักงานใหญ่ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายลุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลต์ เทคนิค จำกัด

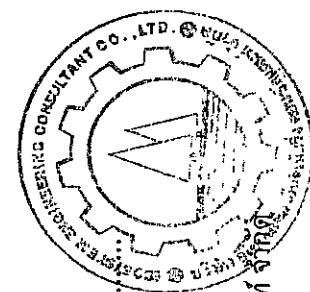


ตารางที่ 1 (14)

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง

โครงการฯ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ ที่ไม่คาดถือมูล
12.0 เมตร โดยมีความกว้างของน้ำดูดทางบริเวณด้านหน้าโครงการ ประมาณ 11.5-11.7 เมตร ตัดไปเป็นอย่าง พาเมซ์ สูง 3 ชั้น ซึ่งอยู่ทางจากโครงการ 4.10 เมตร ความสั้นสะเพื่อน้ำที่ต้องจราจรทางขวา กบ. 0.35 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั้นสะเพื่อน้ำ 5 มิลลิเมตร/วินาที)	<p>1. เกี่ยวกับข้อดูดของอุปกรณ์ดูดด้วยจุลทรรศน์ที่ต้องติดตั้ง ร่างกาย และหัวพยุงสิ่งของบุคคลภายนอกอย่างถูกต้อง</p> <p>2. โครงการต้องมีมาตรฐานการซ่อมแซมให้เกิดมาตรฐานเดียวกันทั้งหมดที่มีการตรวจสอบตัวว่า ของต้นท่าให้มีสามารถตักหัวใจในการได้ เช่น จัตุกรักษ์ ชั่วคราว ระหว่างรอการซ่อมแซมโดยเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด</p> <p>3. จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์บัญชีภายในตัวได้ยัง กรณีมีการร้องเรียนให้แก่บุคคลที่ต้องการร้องเรียนให้แก่ตัวเอง</p> <p>4. ต้องมีมาตรการควบคุมงานก่อสร้างทุกชนิดอน เพื่อบรรจุภัยกันด้านความเสี่ยงทาง</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบวัสดุและสีสีสะเทือนกับสีเดิมที่ต้องดำเนินการ นำกลับมาใช้กันมานาน โครงการต้องจัดให้ดำเนินการ แก้ไข และปรับปรุงให้ผลลัพธ์ตรงกับสีเดิมที่ต้องดำเนินการทันที หากการซ่อมแซมผลกระทบจะมากกว่าร่วมตั้งแต่ล้าหัวหรือล้อวงเดียวหากอาการ ข้างเดียว ได้แก่ โครงสร้าง สูง 8 ชั้น, บ้านพักอาศัยเลขที่ 35 , 35/5 , 4, 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจสีและเก็บในบริเวณที่ต้องพบผลกระทบ</p>	<p>1. เกี่ยวกับข้อดูดของอุปกรณ์ดูดด้วยจุลทรรศน์ที่ต้องติดตั้ง ร่างกาย และหัวพยุงสิ่งของบุคคลภายนอกอย่างถูกต้อง</p> <p>2. โครงการต้องมีมาตรฐานการซ่อมแซมให้เกิดมาตรฐานเดียวกันทั้งหมดที่มีการตรวจสอบตัวว่า ของต้นท่าให้มีสามารถตักหัวใจในการได้ เช่น จัตุกรักษ์ ชั่วคราว ระหว่างรอการซ่อมแซมโดยเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด</p> <p>3. จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์บัญชีภายในตัวได้ยัง กรณีมีการร้องเรียนให้แก่บุคคลที่ต้องการร้องเรียนให้แก่ตัวเอง</p> <p>4. ต้องมีมาตรการควบคุมงานก่อสร้างทุกชนิดอน เพื่อบรรจุภัยกันด้านความเสี่ยงทาง</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบวัสดุและสีสีสะเทือนกับสีเดิมที่ต้องดำเนินการ นำกลับมาใช้กันมานาน โครงการต้องจัดให้ดำเนินการ แก้ไข และปรับปรุงให้ผลลัพธ์ตรงกับสีเดิมที่ต้องดำเนินการทันที หากการซ่อมแซมผลกระทบจะมากกว่าร่วมตั้งแต่ลัหัวหรือล้อวงเดียวหากอาการ ข้างเดียว ได้แก่ โครงสร้าง สูง 8 ชั้น, บ้านพักอาศัยเลขที่ 35 , 35/5 , 4, 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจสีและเก็บในบริเวณที่ต้องพบผลกระทบ</p>	



[Signature]

(นายสุวิทย์ วรรณปัตถ์)
ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม

รับวันที่ 25/5/.....

รับวันที่ 25/5/.....

รับวันที่ 25/5/.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

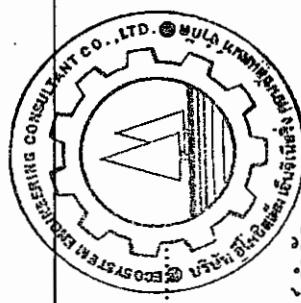
.....

ตารางที่ 1(๑๕)

รายการแสดงผลการบัญชีสำคัญ มาตรการป้องกันภัยและแก้ไขผลลัพธ์ที่ไม่ต้องการ ช่วงก่อสร้าง

โครงการอ่างเก็บน้ำ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ช่องเขาสูมวิ 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
1.๖ การเกิดแหล่งน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ต้องรับผลกระทบจากเกิดแหล่งน้ำในปริมาณที่ 3 มีแนวโน้มเพิ่มต้นดินแล่นแต่ตั้งที่ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ 3 กรณั้งอาจส่งผลกระทบต่อผู้คนในบริเวณของการก่อสร้าง อยู่ในแนวเขตที่มีความนุ่มนวลของภาระเกิดแหล่งน้ำ หรือดับ 5-7 เมตรต่อหลักศ. เมตร ก. ๒ (สีเขียว) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความโกรธ ถึงก่อสร้างที่ออกแนวบันไดจะบีบกรามเสียหาย ระดับน้ำเริ่มเป็นกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อด้านแรง แผ่นดินไหว ข้อกำหนดของ นย. ๑๓๐๒ มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการลั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรรมภัยสถาปัตยกรรม กองตรวจมาตรฐาน พ.ศ. ๒๕๕๒ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม ยยด.๑๓๐๒-๕๒ ซึ่งเป็นมาตรฐานประเทศในการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบด้วยมาตรฐานให้สามารถรับแรงร้าบแรงรีสั่นสะเทือนของภาระที่ต้องรับด้วยขนาดที่เหมาะสมกับภาระที่เกิดขึ้นตามที่ต้องการ ทั้งนี้เพื่อป้องกันภาระที่ต้องรับด้วยขนาดที่ไม่เหมาะสมในแนวราบที่จะกระทบต่อพื้นที่ดินต่างๆ ตามที่ก่อทำให้เกิดภาระ ภ.ศ.๒๕๕๐ 3. แผนการเตรียมตัวภัยธรรมชาติแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฎิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่หินเดินซัดลง เช่น ภายนอกห้องสิ่งที่ดินสาร หรือบริเวณโถงหน้าสิ่งที่ (2) ฝึกซ้อมการรับภัยธรรมชาติในไฟฟ้าและกล้องยาดีขึ้นไว้ทางทางเดินและห้องน้ำภายในอาคาร (3) ติดตั้งการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) ฝึกอบรมผู้ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ตั๊ดดับเพลิง ถุงกระดาษ เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของผู้ดับเพลิง สะพานไฟ สfragrant ที่ต้องแสงไฟฟ้า (6) อย่างกว้างสี่เมตรของห้องน้ำบันช์ห้องน้ำสูงๆ เพื่อจะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) ฝึกซ้อมห้องน้ำด้วยการฝึกเครื่องใช้ห้องน้ำ ไฟฟ้าและกับน้ำ (8) ฝึกซ้อมการรับภัยธรรมชาติในไฟฟ้าและกับน้ำ ไฟฟ้าและกับน้ำเพื่อวางแผนตัวภัยธรรมชาติ 	<p>ลังวนาม 2559</p> <p>REAL ASSET (นายณัฐพร ภัณฑ์เรืองแสง) ผู้รับอนุญาต Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท เจริญดีพัฒนา จำกัด บริษัท เจริญดีพัฒนา จำกัด ได้ตรวจสอบและประเมินว่า สำนักงานที่ดินและก่อสร้าง จำกัด</p>



(นายศรีวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดินและก่อสร้าง
บริษัท เจริญดีพัฒนา จำกัด ได้ตรวจสอบและประเมินว่า สำนักงานที่ดินและก่อสร้าง จำกัด

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>(9) ติดตั้งป้ายประจักษ์สีเขียวเป็นบัตร์ตราไม่มีอันตรายก็แต่ผ่านต้นไม้ในบริเวณที่สูงไม่ต้องเร้น เช่น บริเวณหน้าหรือภายในสิ่งที่มีโครงสร้างของแข็ง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตูระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(1) อย่าปลูก พbury ตามความคุณสมบัติ</p> <p>(2) ถ้าอย่างภายในห้องพัก ให้ยึดหรือหมอนบอยู่ในส่วนของห้องห้องพักที่มีโครงสร้างของแข็ง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตูระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3) ห้ามใช้สีฟ้า เต็จแดงเทาและเกิดแผ่นตันในไฟ</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ต้องสต็อกไวน์ และรับของจากอาหารโดยรีวูวน์ จากลิฟต์สัมภาระไปได้</p> <p>(5) อย่าใช้เชียร์ ไม้สักไม้ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวไฟหรือประกายไฟ เพราะอาจทำชำรุดอยู่ในเว้น</p> <p>5. แผนหลักการก่อตั้งผืนต้นใหม่</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ประเมินภาระแล้วหันกลับ</p> <p>(2) รีบออกจากการที่เสียหายทันที เพื่อรำขอกกิจกรรมต่อของภายนอกหรือห้องอาบน้ำหรือห้องนอนได้</p> <p>(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษหินหรือวัสดุหกหกซ่อนอยู่ ที่นำไปได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4) ตรวจสอบไฟ ห้องน้ำ ห้องนอน เพื่อป้องกันการก่อตั้งผืนต้นใหม่</p>	<p>สิ่งแวดล้อม</p> <p>วันที่ 2559..... <i>[Signature]</i></p>

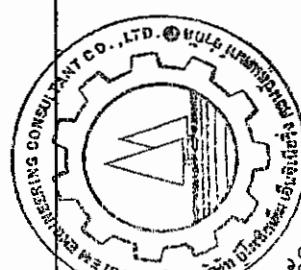
วันที่ 2559.....
*[Signature]***REAL ASSET** (นายพันธุ์พงษ์ ภัลลินเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท เจริญดี พัฒนาอสังหาริมทรัพย์และอสังหาริมทรัพย์เชิงพาณิชย์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1(17)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>หากได้กลิ่นให้เป็นประคุ หน้าด่างทุกบ้าน</p> <p>(5) ให้ออกหางจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และสุดสายไฟพาดถึ่ง</p> <p>(6) เปิดกีบยุ้งคำแนะนำลูกเรียน อย่าใช้โทรศัพท์ออกจากจำเป็นจริงๆ</p> <p>(7) สำรวจความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทึ้งก่อนใช้</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จากดำเนินการที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่งน้ำผิดนิประเพกคู คลอง หรือลำراجอยู่ภายใต้พื้นที่โครงการ - น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสีย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อ ก่อจราจรประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะเหยียดได้ด้านธรรมชาติ (2) ส่วนที่ 2 เกิดจากการคนงานก่อสร้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการซักล้างทำความสะอาด น้ำรีดเย็นดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (งซชย พรมน สถสต., 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไชยเกษ, 2534) - น้ำเสียจากการซักล้าง ประมาณ 7.56 ลูกบาศก์ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อสร้างระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ่อหักตะกอน เพื่อร่วบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 57 ด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และบำบัดจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทึ้ง ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 57 ด้านหน้าโครงการ 3. จัดห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไว้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะเชื้อ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulphide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทึ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลิ่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

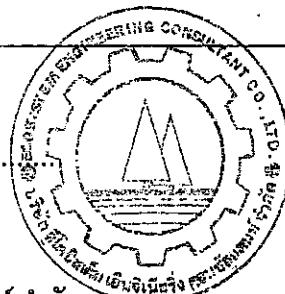
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

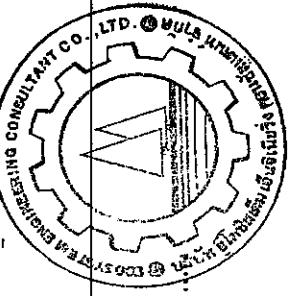
บริษัท อีโคซิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (18)

รายการแสดงผลการทดสอบตัวอย่าง มาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอ่าวราชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการวัดตามมาตรฐานสิ่งแวดล้อม
ผลกระบวนการที่สำคัญ	ผลกระบวนการที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม
เมตร/วัน มีค่า BOD ให้กับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐาน พร้อมตัวตัดติ, 2,530)	- โครงการจัดตั้งห้องน้ำตามหน่วยเรือน จำนวน 15 ห้อง รองรับน้ำเสียจากห้องเรียน ห้องเรียน แบบห้องน้ำ 8.4 ลูกน้ำตากที่เมตร 2.530 ลิตร ใช้ถังบันดาเสียสีเขียวปู ขนาด 15 ลูกน้ำตากที่เมตร จำนวน 1 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการรับน้ำเสียของคงงานก่อสร้างและบ้านเรือนได้ค่าทางมาตรฐานน้ำทึ่ง ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ระบบพื้นที่สาธารณะ บ้านอยู่สุขุมวิท 57 ด้านหน้าโครงการ	พัฒนศึกษาฯ ผู้ดูแลโครงการ	พัฒนศึกษาฯ เป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบุคคลของเดิน เมื่อเสร็จสิ้นการสำรวจให้สูบตะอาบน้ำจากบ่อเก็บอุบัติเหตุ ห้องน้ำดูแลโดยผู้ดูแลโครงการ ภายนอก พร้อมผู้เชื้อโรคตัวอย่างปะปุ่มจากกลับปิดถาวร
2. ทรัพยากรัฐวิสาหกิจ	2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก - สัตว์ที่พบในบริเวณน้ำเสียส่วนใหญ่เป็นแม่น้ำต้นที่ต่อไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูก แต่ถูกเหลืองในบริเวณอาคารและต้นไม้ที่ปลูกบริเวณทางเข้าสถานีฯ ที่ดูแลโดย กุญแจหมกานคร - สัตว์ที่พบเพิ่มเติมที่โครงสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน ตั้งตนน คาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสั่งสมซึ่งจัดบันบองอย่างมีนัยสำคัญ แต่อย่างใด	บริษัทฯ ดำเนินการในปริมาณหนั่งที่อยู่ด้วยของสัตว์น้ำ ส่วนบริเวณใกล้เคียงน้ำประปาที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีความหลากหลาย เช่น ปลา หอย หอยดิน ฯลฯ	บริษัทฯ ดำเนินการติดตามสิ่งแวดล้อม ทุกเดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม ประจำปี 2559
2.2 สิ่งมีชีวิตใต้น้ำ	บริษัทฯ ดำเนินการในปริมาณหนั่งที่อยู่ด้วยของสัตว์น้ำ ส่วนบริเวณใกล้เคียงน้ำประปาที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีความหลากหลาย เช่น ปลา หอย หอยดิน ฯลฯ	บริษัทฯ ดำเนินการติดตามสิ่งแวดล้อม ทุกเดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม ประจำปี 2559	บริษัทฯ ดำเนินการติดตามสิ่งแวดล้อม ทุกเดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม ประจำปี 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルアセットエンジニアリング จำกัด
ผู้ให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ จำกัด

(นายนัฐพร กลันเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

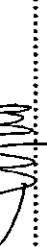
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

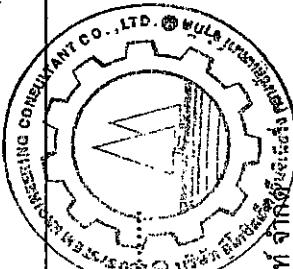
ผู้รับมอบอำนาจ

(นายนัฐพร กลันเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

โครงการขยายคราชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ทั้งอยู่ซื้อขายที่ดินหนื้น เบตต์วัน กุหะพานา ขนาดครัวเรือน

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบและเฝ้าระวัง
			สิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้งาน	อนุรักษ์เด่นที่สุด	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบและเฝ้าระวัง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้งาน	- บริเวณพื้นที่โครงสร้างภาระมีการใช้ที่น้ำ ประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในภาระก่อสร้างรั้วบ้าน ประมาณ 10.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน ก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการติดผลกระทบ อาจจ่อไปเกิดการชำรุดเสื่อม ปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้ที่น้ำประจำชุมชนที่เดินทางเข้ามาใช้บริการโดยเดินทาง	<ul style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่ก่อสร้างรั้วบ้านที่ไม่เป็นถังสำหรับน้ำใช้ที่น้ำ ประมาณ 1.1 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีสิ่งปลูกสร้างน้ำสำหรับอาบ ซึ่งถังน้ำเปล่า กลับซึ่งกันน้ำ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 บ่อ รวมขนาดรวมถังน้ำ 30.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้ถึง 1.4 วัน 3. เปิดน้ำท่อสูบน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ให้วัสดุคงทนด้วยส่วนผสมภูมิท้อง เช่นหิน เพื่อไม่ให้เกิดการร้าวหลุดของน้ำภาคภูมิ 6. เลือกใช้วัสดุที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประกันคุณภาพ 7. เลือกใช้ปุ๋ยรีไซเคิล และผลิตภัณฑ์ที่ประยุกต์น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท เรียลแอร์索ล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าที่ศูนย์ครัวภารกิจพัฒนาครุหลวง เชียงใหม่ ไฟฟ้าไม่เกินเครื่องละ 500 และอุปกรณ์ ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน	บันดาล 2559.....  นิยมไชริวงศ์ กาลันเรืองแสง ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างไฟฟ้าเพียงพอติดยอดบนพื้นที่ก่อสร้างโดยการติดตั้งเดี่ยวไม่ต้องรั้งโครงสร้าง 2. จัดหน่วยแปลงไฟฟ้าให้เหมาะสมกับตัวทางภายนอกซึ่งอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากระหว่างกันกับชุมชน



นิยมไชริวงศ์ กาลันเรืองแสง
ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd. เรียลแอร์索ล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท รีียลแอร์索ล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด คุณชัชลดา จันทร์

(นายสุวัทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด LA VHQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

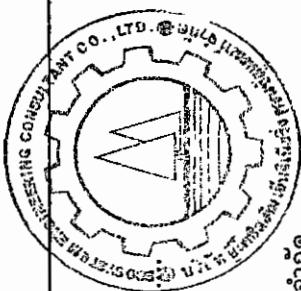
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการซบช่อง	<p>1. ขยายจราจรท่อสูบน้ำทิ้งทวนทาง แต่ไม่ได้มีการติดตั้งฝาครอบท่อสูบ</p> <p>- ขยายท่อสูบเพื่อรองรับน้ำใช้ใหม่ “ได้แต่ เหล็ก กรณีข้อ เชื่อมท่อ ก่อสร้างหลังคา ยิ่งชั้มบอร์ด และไม่ เท้าบ 107.80 ถูกบากก่อนตัด</p> <p>- ขยายท่อไม่ใช่ในКАบ/rับลมที่ “ได้แต่ ลดอกนรีด แลบอิฐ เท้าบ 1,016.78 ถูกบากก่อน”</p> <p>2. ขยายจราจรรวมคงงานก่อสร้าง</p> <p>- ขยายท่อเก็บน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีระยะเดินขึ้น ประมาณ 300 ลิตร/วัน (ใช้จัดการเริ่มต้นจะ 1.5 ลิตร/ คน/วัน)</p> <p>- ขยายท่อเก็บน้ำจากบานพักคนงาน คาดว่าจะมีระยะเดินขึ้น ประมาณ 600 ลิตร/วัน</p>	<p>3. การจราจรมหาน้ำและพัสดุงานสำหรับเครื่องอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็น ไปตามภาระไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีส่างหเทคโนโลยีไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ต้องร้อน ประหยัดพลังงาน และมีอุปกรณ์ใช้งาน ยานาน</p>	<p>มาตรการป้องกัน แหล่งกำเนิดเสียง แหล่งกำเนิดควัน แหล่งกำเนิดฝุ่น</p> <p>3. การจราจรมหาน้ำและพัสดุงานสำหรับเครื่องอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็น ไปตามภาระไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีส่างหเทคโนโลยีไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ต้องร้อน ประหยัดพลังงาน และมีอุปกรณ์ใช้งาน ยานาน</p>
	<p>1. จัดซื้อช่าง泥工 ห้องน้ำ ห้องน้ำส้วม ห้องน้ำส้วมติดตั้ง 200 ลิตร ต่อวันภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังจะเปลี่ยน 3 ถัง และถังจะเปลี่ยน 3 ถัง) และต้องไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังจะเปลี่ยน 5 ถังและถังจะเปลี่ยน 5 ถัง)</p> <p>2. จัดเตรียมงานทำหน้าที่ตัดแยกเครื่องดูดท่อส้วมที่สามารถนำมารื้อได้ใหม่ โดยใช้สูบก่อสร้างที่สำหรับงานไม่เป็นยาด และเคลือบส้วมก่อสร้างที่เหลืออยู่ เป็นปูนจะก่อตัวอีก</p> <p>3. จัดซื้อพื้นสำหรับรับกับส้วมท่อส้วม ไม่ปล่อยให้กระฉัดกระเจดจ์ เพื่อความเป็นระเบียบและสะอาดต่อการจัดเก็บ โดยห้องแยกห้องหัวน้ำ เดียวสักตึกสามารถบานเป็นตัวห้องน้ำได้ก็จะสะดวกต่อผู้คนนำไปบ้านักจัด</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างเป็นผู้ดูแลในงานน้ำของไปปมเพื่อที่ ต้องการปรับตั้งระดับ หรือขยายท่อให้ผู้รับเหมาเพื่อเข้าไปในตัน ห้องน้ำ ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ที่จะห่อเรือแหล่งรับซื้อเศษทรายตัดกอกล้าไว้ให้ เจ้าของโครงการรับทราบหากดูน้ำ และสถานที่ที่ต้องได้รับอนุญาตจาก เจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อมาไปรับน้ำแล้วต้องไม่ก่อความเสื่อมร้อน แก่เจ้าของที่ดินรับน้ำด้วยตัวเอง กรณีที่ผู้รับเหมาเชิงพาณิชย์ ให้ดำเนินการไปได้</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างท่อส้วมท่อส้วมติดตั้ง 1 ครั้ง ต่อเดือนโดยเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับเหมาตอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอร์索ล ติดต่อประเมินฯ จำกัด)</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างท่อส้วมท่อส้วมติดตั้ง 1 ครั้ง ต่อเดือนโดยเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับเหมาตอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอร์索ล ติดต่อประเมินฯ จำกัด)</p>

วันที่ 2559.....

(นายณัฐพร กลันเรืองแสง)
ผู้รับเหมาอ่าน

นายณัฐพร กลันเรืองแสง
ผู้รับเหมา
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอร์索ล ติดต่อประเมินฯ จำกัด

วันที่ 2559.....


**(นายสมศักดิ์ สิติธรรม)
ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม**
บริษัท ยิ่งเจริญ เอ็นจิเนียริ่ง ติดต่อประเมินฯ จำกัด


ตารางที่ 1(21)

รายการแสดงผลกรหบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ท้ามทึ้ง โครงการ กำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่ สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามารีบเขยุบฟอยไป ก้าจัดตามหลักสุขากิบาล ไม่ให้มีมูลฟอยเหลือตกค้าง</p> <p>6. กำชับคนงานทึ้งขยะมูลฟอยในภาระรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่ร่องรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็น ประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และ ป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะระบกวนต่อพื้นที่ชั้นเคียง</p>	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	- การเทกของทรัพยากริเวอร์สุดก่อสร้างบางช่วงมิตอาจทำให้เกิด ^ก การกัดขวางการไหลของน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมซึ่ง ^ก บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	<p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 1.0×1.0 เมตร และบ่อ^ก ตักตะกอนดินเพื่อตักตะกอนจำนวน 2 บ่อ ขนาด $1.0 \times 1.0 \times 1.5$ เมตร ก่อนจะระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำ^ก สาธารณะช่วงสุขุมวิท 57</p> <p>2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษ วัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกัดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>3. หมั่นดูแลดูแลดูดกอกอนที่สะสานในบ่อตักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และدرجจุด เชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีบ่อตักตะกอน^ก และขยาย เพื่อให้มั่นใจว่ามีเฉพาะน้ำใสไหลลงสู่ภายนอกโครงการ เท่านั้น</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และ^ก บ่อตักตะกอนดินเพื่อตักตะกอนจำนวน 2 บ่อ ขนาด $1.0 \times 1.0 \times 1.5$ เมตร ก่อนจะระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำ^ก สาธารณะช่วงสุขุมวิท 57</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กตินเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



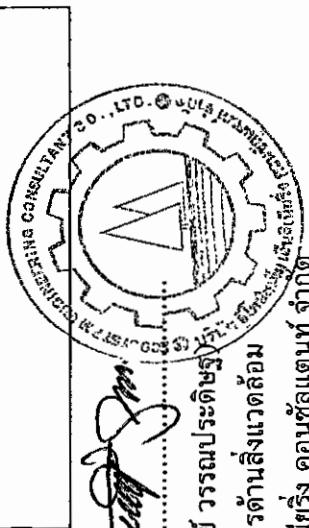
โครงการอุดารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

นราธิศพ กฤษณะวงศ์

REAL ASSET
Development Co., Ltd.
Real Asset Development ရန်ကုန်တော်လုပ်ငန်း
အမျိုးအစားရန်ကုန်တော်

(นายณัฐรพ กันเกรียงเสง)

សេចក្តីម



ตารางที่ 1(23)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>แห่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากการอาบ ซักล้างประมาณ 15.12 ลูกบาศก์ เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไชยเกษ, 2534) - น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ษชัย พรวณสวัสดิ์, 2530) ประมาณ 1.68 ลบ.ม./วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง คนงาน 300 คน 	<ol style="list-style-type: none"> 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบทะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฝ่าเข้าโดยเครดิตด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดด้วย 7. จัดคนงานดูแลทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมีให้เศษถิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รวมลงให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	
3.6 การคมนาคม และ การขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจำนวนมาก ทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่ง วัสดุประมาณ 50 เที่ยว/วัน โดยใช้ซอยสุขุมวิท 57 เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการ โครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนสิ่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้บารักด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. เจ้ายกโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประจำวันพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์อ่อนฉีดประสาน และห้ามต่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้ชานชาลาดบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและลักษณะของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 4. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย bermanวิความสะอาดด้านการจราจรตลอดเวลา ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณแหล่งกำเนิดของซอยสุขุมวิท 57 ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้ายกโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ตีวีเอล อปเปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท เรียลแอสเซท ตีวีเอล อปเปเม้นท์ จำกัด

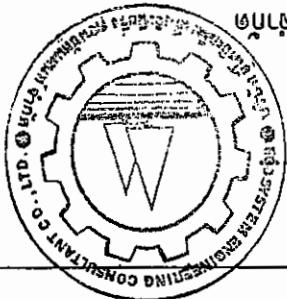
ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด





ԵՍԴԵ ԱՐԵՄԻ ՊՀԱԾԵ ԽՆԱԿԻՆՔԸ ԱՅԻ ՊՀԱԾԵ ԱՋՈՒ
ԽԾԱԾՈՂԱԿԱՎԵՏԸ ՍԵՄԱԿԵՑԻ
(ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԲԱԺԵՑՄՆ)

(နေဖော်ပြည်တွင်လည်းကောင်း၊
မြန်မာနိုင်ငံတွင်လည်းကောင်း)

[Signature]

Digitized by srujanika@gmail.com

The logo for Real Asset Development Co., Ltd. is located at the bottom center of the page. It features the company name in a bold, sans-serif font above a stylized graphic element consisting of a circle with radiating lines, resembling a rising sun or a burst.

ԵՐԵՎԱՆԻ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ

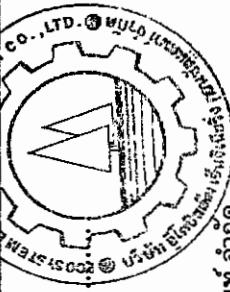
(

• 9552 ፳፻፲፭፯፻

10

รายการแสดงผลการทดสอบลักษณะสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง
โครงการอ่าวคานธุ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม พื้นดิน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
3.7 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการก่อสร้างโครงการมีศักยภาพในการเพิ่มพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัย เช่นเดิม - การก่อสร้างโครงการจะลดความตึงเครียดในบริเวณพื้นที่ ความดุ摹การก่อสร้างในโครงสร้างแบบบล็อก อาจส่งผลกระทบต่อบริบทกิจกรรมทางศาสนาที่บูชาธรรมสถานที่ กำแพงใต้ - <u>ที่ดินประปาท ย.10 บริเวณ ย.10-8 เป็นที่ดิน ประปาทของผู้อพยพชาวบ้านแม่น้ำแม่ริบบุรีสังกัดเพื่อ ขอรับการอุดย่องตัวที่ในบริเวณพื้นที่ที่ขาดเมืองชั้นในที่ดิน เมืองกันทำมาเพื่อยกระดับมาตรฐานเมือง และขยายการให้ บริการด้วยระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประปาทนี้สามารถใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมทางศาสนาที่ทำให้คนต 29 ประปา การใช้ประโยชน์ที่ดินประปาที่ได้รับไปตั้งแต่ปัจจุบัน</u> - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 - มีอัตราส่วนของพื้นที่ดินที่ต้องพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0 - มีพื้นที่ที่มีรากไม้ต้องถูกตัดไม้รากยกกระชับ 50 เมตรทั่วไป - ข้อ ๕๖ จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ติดกับอุบัติที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - อนุมัติ 57 เพื่อไม่ให้ก่อความเสียหาย 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ทราบติดตามตรวจสอบผลกระทบ - สี่แยกส้อม



ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณปรัช)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
ผู้รับผิดชอบ

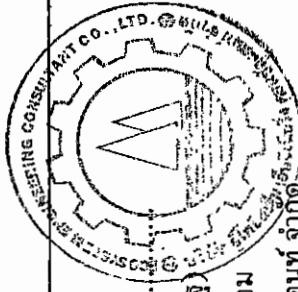
REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท รี얼 อสเซ็ท จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณปรัช)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
ผู้รับผิดชอบ

บริษัท ลีกซิสเซ็ต จำกัด เอ็นจิเนียริ่ง colonization จำกัด

โครงการอาคารชุด LA VIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ช่องสูญวิว 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

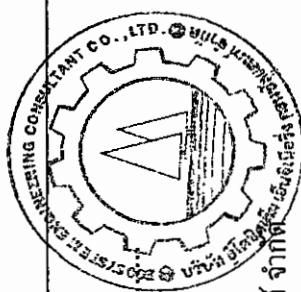
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อเก็บน้ำได้ในส่วนที่ไม่มีน้ำอย่างกว่า 1 ลบ.ม. ต่อพื้นที่ติดน้ำ 50 ตร.ม. ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ติดน้ำเพิ่มต่อไปเกินร้อยละ 5 ตัวเลขอารบิกเท่านั้นได้มากกว่า 1 ลบ.ม. ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ติดน้ำเพิ่มต่อไปตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20 (FAR ไม่เกิน 8.929)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การออกแบบบิลดิ้งอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ช่องสูญวิว 57 เขตคลองตันเหนือ เชตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพ ลดภาระด้านพลังงานไฟฟ้า ย.10-8 ประดับลมบริการอาคารด้วยอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพเป็นมาตรฐานด้วยมาตรฐาน แสงอาทิตย์ส่องทางการไม่ต้องไฟในห้อง (1)-(29) และโครงสร้างออกแบบให้อาคารมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ติดน้ำ 7.71 : 1 อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 7.67 มีพื้นที่สำหรับจอดรถ ไดร์ริ่งสูบ 65.2 ของพื้นที่ร่าง ตั้งบน การดำเนินโครงการจึงไม่ต้องขอทำหนังสือเมือง 		
3.8 การศึกษา และการ โครงการตาม	<ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบดบังสีน้ำ สีสูญเสียและไกรศาสซ์ของบางส่วนที่มีโครงการดูดซึ่งควันริบบิ้งที่จะก่อการอับสีสูญเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการต้องดำเนินการบ้านพักอาศัยไปแล้วดัง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ หากถูกบดบังสีน้ำโดยการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถเร่งหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบต่อไปได้ ทั้งนี้ได้แจ้งเจ้าของโครงการไว้ตั้งแต่แรกก่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงเปิดตัวเป็น 	<p>ธันวาคม 2559.....</p> <p>(นายณัฐพงษ์ ก้อนเรืองแสง) ผู้รับมอบอำนาจ</p> <p>REAL ASSET Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท リアルアセット จำกัด บริษัท เรืองแสงจำกัด จำกัด</p>

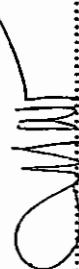


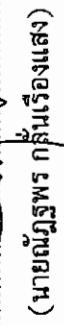
(นายณัฐพงษ์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルアセット จำกัด
บริษัท เรืองแสงจำกัด จำกัด

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

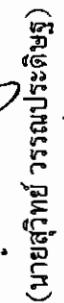
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>1.11 ห้ามเปิดไฟฟ้าไว้โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</p> <p>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>1.13 ซ้ายกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>1.14 ห้ามยกจากาห้องพักหักครึ้ง ให้กอตเปลี่ยวไฟฟ้าออกจาก เต้าเสียบ</p> <p>1.15 ซ้ายกันประชุมชัตไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>1.16 ห้ามน้ำล่อแสงและรังสีคอมพิวเตอร์ภายนอกห้องน้ำห้องน้ำที่ไม่ได้รับอนุญาต</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ดำเนินมิบูลงไฟฟ้าตั้งแต่ - ตัวตีตอน - ให้ออก - ส่งต่อเป็นคนติดตามกฎหมาย <p>2. จัดคุณงานที่บุกตื้อตามกฎหมาย และมีประสิทธิภาพคุณงานก่อสร้างที่ ซัดเจน และสามารถตรวจสอบได้</p> <p>3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการท้างงานของคุณงานก่อสร้างทุกคน และมีการ แลกเปลี่ยนข้อมูลก่อนก่อสร้างโดยตรงกับผู้ติดตามงาน เพื่อป้องกันการแห่ด้วย ของคุณงาน และควบคุมความประพฤติติดตามงาน</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถ ก่อสร้าง สอบความเรียบเรียงของสถานที่พักคุณงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อ บกพร่องทั้งๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>สิ่งแวดล้อม</p> 

วันที่ 2559.....


(นายนิยมกรุพ กรรมเรืองแสง)


ผู้รับมอบอำนาจ

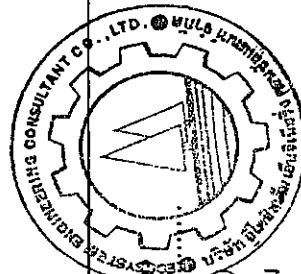
REAL ASSET
 Real Asset Development Co., Ltd.
 บริษัท リアルアセット จำกัด สำนักงานใหญ่ เรียลเอสเตท ตัวเลือกแบบใหม่ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท リアルアセット จำกัด เรียนเจริญ ศรีอนันต์เดenan พ. จำกัด

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั่วไปในส่วนที่ต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาอย่างหลัก และรายอื่น ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจัด) จะบูรณาเยือนภายในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับผิดชอบปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติตามที่ได้กำหนดให้ดำเนินเชิงของผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องประชุมพัฒนาองค์การ และ บ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างส่วนบุคคล ทุก ๆ เดือน เพื่อ สร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความเห็นด้วยเห็นด้วยความตื่อตัวของทุ่มเท ผลกระทบบ้านจัดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อบรรลุเป้าหมาย โครงการด้านดีไป</p> <p>7. แจ้งแผนงานในการห้ามสิ่งห้ามอย่างล่วงหน้า 3 วันให้แก่ ภาคชีวภาพที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>8. ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ให้สำรวจสภาพอากาศบ้านเรือนไม้เล็กบึง โดยให้ เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกไว้ร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการชี้ขาดเมืองที่มี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคาร ชั้งเดียวกันของบ้านเรือนที่มีอยู่ที่นี่</p> <p>9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ครอบอาคารโครงการท่ากับความสูง ของอาคารโดยรอบอาคารพร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 เป็นอาคารสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุ ชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่บ้าน</p>	<p>จันวาคม 2559.....</p> <p>นายณัฐพงษ์ กันเกรียงแสง ผู้รับผิดชอบอาชญากรรม</p> <p>บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด เนื้อที่ดินที่รับผิดชอบ บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ผู้รับผิดชอบอาชญากรรม</p>



REAL ASSET
นายณัฐพงษ์ กันเกรียงแสง
ผู้รับผิดชอบอาชญากรรม

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ผู้รับผิดชอบอาชญากรรม

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ผู้รับผิดชอบอาชญากรรม

ตารางที่ 1 (30)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>อนุญาตก่อสร้าง และเบนอุ่นหรือติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>10. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อน ที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อยจำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก</p> <p>12. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p>	
	<p>2. <u>การมีส่วนร่วมของประชาชน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงก่อสร้าง ในด้านดินและการซ้ำแล้งพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการซ้ำแล้งพังทลายคุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด 	
4.2 การสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	<p>1. <u>คุณภาพอากาศ</u> <u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฝุ่น粒径 และควันจากการเผาไหม้ ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง 	<p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเย้่า และควัน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาด ของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการพุ่งกระเจาของฝุ่นละออง</p> <p>3. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยเฉพาะชั้น</p>	<p>(1) การตรวจดูความเข้มข้นของฝุ่นละออง <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p><u>จุดที่ 1</u> บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงทำฐานราก</p>

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

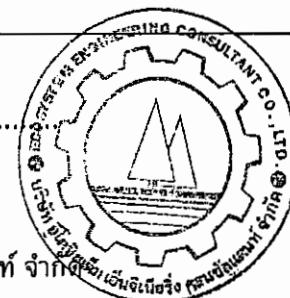
REAL ASSETReal Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด จำกัด

บริษัท เรียลแอสเซท ตีวีเอล อปเปนเก้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

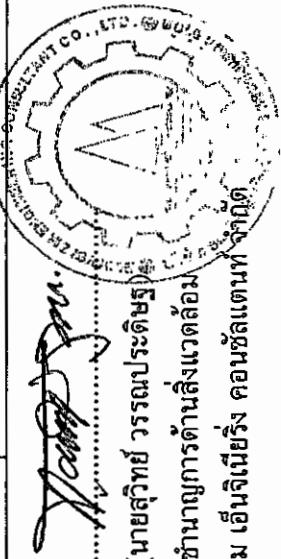
บริษัท อีโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับผิดชอบด้านสิ่งแวดล้อม

200

(၁၇၅၀ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငြန်)

REAL ASSET

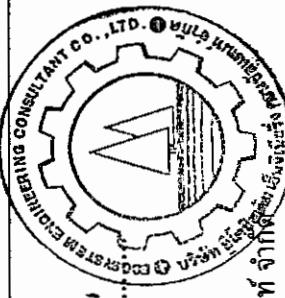
บริษัท เรียลแอร์查看详情 ได้วางต่อไปนี้ที่สำคัญ



บริษัท อีโคโนมิสต์

โครงการอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำ SUK KHUM VIT 57 ตั้งอยู่ที่ชุมชนชุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
	<p>ในบรรยายกาศ 0.39 มิลลิกรัม / ถูกบากลมครั้ง ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่าเกิดมีดของชามดเล็กๆ 10 ไมโครกรัม (PM-10) เมื่อร่วมกับผลิตภัณฑ์เชิงเคมีทางการรักษาใน ปัจจุบัน (0.037 มิลลิกรัม / ถูกบากลมครั้ง) จะเพิ่ม เป็น 0.039-0.040 มิลลิกรัม / ถูกบากลมครั้ง (คำนวณให้ มาตรฐานความเข้มข้นที่น้ำดื่มน้ำดื่มน้ำบริโภคมาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัม / ถูกบากลมครั้ง ตามประมาณการคิดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) <p><u>3. ประยุกต์นิรภัยด้วยความเสี่ยงของผลกระทบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานซ่อมสินค้า และรับค่าตอบแทน ระดับปานกลาง <p><u>4. ความต้องการของผู้ใช้ในการก่อสร้าง</u></p> <p><u>จำนวน 50 ตัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซไฮโดรเจนออกไซด์ (CO) เมื่อร่วมกับคุณภาพ อากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.99 มก./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 1.047 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคัดแยก กรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ในต่อเงินได้อย่างต่อเนื่อง (NO_x) เมื่อร่วมกับคุณภาพอากาศ 	<p>12. การก่อสร้างศูนย์ฝึกอบรม หรือปาฐกถาเรียนรู้ในที่ปฏิบัติสอนชั้นต้น บนและด้านข้างอีก 3 ตัวนั้น หรืออีกครึ่งพรมตัวหน้า เพื่อที่ได้มาเปรียบอ่าย เสมอหรือวิธีการเขียนที่เหมาะสม</p> <p>13. การสนับสนุนเครื่องหีบหุบ หรือปาฐกถาหรือเป็นที่ปฏิบัติสอนชั้นต้น ต้องที่ใบหน้าที่สำคัญตัวผู้ชายครูล หรือในห้องที่มีหลังคา และแผ่นปูด ด้านซ้ายอีก 3 ตัวนั้น หรือวิธีการเขียนที่เหมาะสม</p> <p>14. จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อ ค้นหาข้อห้ามริบและลดความดูด เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>15. เผื่อนโยบายจราจรแตงตั้งไฟฟ้าเจ้าหน้าที่สำนักงานสืบและประชานากรที่ดำเนิน สุขภาพดูหม่นให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัจจัยทางอากาศที่ก่อให้ชื้นจากการ ก่อสร้างโครงการโดยตรง ด้วยภาษาไทยในพื้นที่โครงการ เพื่อจ่ายต่อการ ร้องเรียน และการกำกับเรื่องเขตที่ใช้จ่ายต่อหน่วยสุขาภิบาลของชุมชน</p> <p>16. จัดให้มีหน้าที่ของโครงการฯ ที่จะต้องรับผิดชอบชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือร่วมกับชุมชน</p> <p>17. จัดให้มีการตรวจสอบจุดก่อสร้างของโครงการฯ ที่จะดำเนินการโดยโครงการ หากผลการตรวจสอบมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องปรับดำเนินการ แก้ไข และปรับปรุงให้สอดคล้องไปในระดับมาตรฐานทั้ง หากกรณีที่มีผลกระทบจากกิจกรรมตั้งแต่ล่างหรือร่องเรียนจากอาคาร ชั้นเดียว ได้แก่ โรงแรง ถึง 8 ชั้น บ้านห้องอาศัยเลขที่ 35 , 35/5 , 4 , 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มพัสดุการรักษา^{ดูรายละเอียด} ดูรายละเอียด</p>	<p>สิ่งแวดล้อม</p> <p>เดือนกันยายน 2559.....</p> <p>เดือนกันยายน 2559.....</p> <p>เดือนกันยายน 2559.....</p>



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット デベロップメント จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ 02-555-0000 | อีเมล: info@realassetth.com | เว็บไซต์: www.realassetth.com

(นายจิรัส เตชะ ผู้จัดการโครงการ บริษัทฯ)
ผู้จัดการโครงการ บริษัทฯ

ตารางที่ 1(33)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>ของโครงการในปัจจุบัน (0.0201 ppm) เพิ่มเป็น 0.08 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552)</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.31 ppm) เพิ่มเป็น 3.358 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.083 mg./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 0.093 mg./ลบ.ม. (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 mg./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 mg./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 0.039 mg./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 mg./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - <u>ก๊าซซอลฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.001 ppm) เพิ่มเป็น 0.003 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) 		

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET

Real Asset Development Co.,Ltd บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเพิร์น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลตэнท์ จำกัด



โครงการราชารชุน LA VIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลการบทต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการทิศทางการดูแล สิ่งแวดล้อม
<p>2. <u>ระบบน้ำ</u> <u>ต้นร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีօการสีเย็นต่อการໄต้ยิมสีเย็นจาก การลับสีต่อสีร้อน การจราจร การตลาด การค้า การคัด การเรียบ และการพื้นศีรษะสีสุกของร่างกายจากอาคาร ต้นน้ำดิน - เสียงที่เกิดจากการลับสีสุกของร่างและเสียงตะบันดู กับของดูงานก่อนรับสีร้อน อาจบวกราบเสียงประสาทให้เกิดอาการทางรังสีที่ไม่ดี อาการที่อยู่ดีๆ ได้รับผลกระทบแล้วดัน - ห้องน้ำ ติด ห้องน้ำร้อนร่างกายและเป็นสีสุก 8 ชั่วโมง และเป็น ห้องน้ำสีสุก 2 ชั่วโมง จำนวน 2 หลัง เส้นที่ 35 และเส้นที่ 35/6 (อยู่ในรั้วเดียวกัน) ได้รับเสียงในระดับ 83.3-84.9 dB(A) เมื่อผ่านมาทางผังกันเสียงของโครงสร้างรวม 12 ตัวบล็อกพื้นฐานเท่ากับ 66.1-66.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. - <u>ห้องน้ำ</u> ติด ห้องน้ำร้อนร่างกาย สูง 2 ชั่วโมง เส้นที่ 4, 4/2 และเส้นที่ 29 (อยู่ในรั้วเดียวกัน) ได้รับเสียงในระดับ 80.6-81.4 dB(A) เมื่อผ่านมาทางผังกันเสียงของโครงสร้างรวม 12 ตัวบล็อกพื้นฐานเท่ากับ 65.7-65.8 	<p>1. วางแผน เวลา แหล่งน้ำร้อนร่าง เพื่อลดเสียง แฟ้มและสีสุกเพื่อน้ำให้ส่วนที่ต้องรักษา - จุดที่ 1 บริเวณต้นทิ่งที่หนีของโครงสร้าง</p> <p>2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ต้องลง แจ้งให้ผู้ห้องอาศัยเข้าใจทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่อยู่ใกล้ตัวบล็อก</p> <p>3. สำรวจร่วมกับผู้รับเหมาที่รับเหมา แหล่งน้ำร้อนร่าง ติดกับโครงสร้าง หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการฯ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างภาครัฐและโครงสร้าง โครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงสร้าง และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรวม</p> <p>5. จัดซื้อทางรับเรือร่องทางน้ำที่กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องขอเรียนให้แก่ไปบุญพาตั้งแต่ที่ก่อตั้งที่</p> <p>6. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีผลกระทบจากการก่อสร้างที่ต้องเปิดlong และกินช่วงเวลา (เป็นสีขาว) อาทิตย์เช่น การปูปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ถ้า จัดตั้งไม่กินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้าง</p> <p>7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอยู่ใกล้เคียง ที่มีผู้อยู่อาศัย ปูป้ายและ</p>	<p>สถานที่ต้องรักษา - จุดที่ 1 บริเวณต้นทิ่งของโครงสร้าง</p> <p>ตัวบล็อกที่มีภัยต่อสิ่งแวดล้อม L90 1 วันต่อวัน</p> <p>ตามที่ในการดูแลรักษา</p> <p>- ทุกวันตลอดช่วงที่ภาครัฐราก และรายงานผลทุกๆ สี่เดือนต่อช่วงการก่อสร้าง ระยะทาง 1 กิโลเมตรโดยวิธีทางอากาศก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจดลงรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>	

ธันวาคม 2559.....

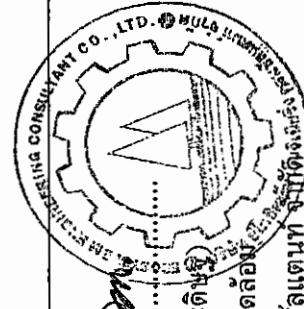
(นายณัฐพร กลเมืองแสง)
ผู้รับผิดชอบงาน

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1(35)

รายงานแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง
โครงการราชารชุต LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
มาตราฐานของ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม

บริษัท รี얼 อสเซ็ท จำกัด เอ็นจีเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ ถนนสุขุมวิท ชั้น 9
สังฆารักษ์ แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 25 พฤษภาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม

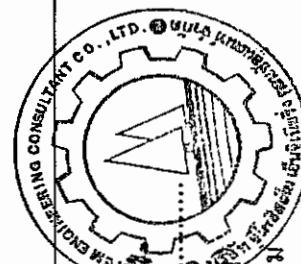
บริษัท รี얼 อสเซ็ท จำกัด เอ็นจีเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ ถนนสุขุมวิท ชั้น 9
แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

ตารางที่ 1 (36)

รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ที่อยู่ที่ดินอยู่อาศัย 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>การรักษาไว้สุขาของรับ หรือป้องกันการรั่วซึม การลงวัสดุการก่อสร้าง ตัวบานประตูบานน้ำ</p> <p>12. ควบคุมการเก็บเสียงตั้งโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรใช้งาน เครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมี ผ้าครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14. จัดห้องเป็นเสียง แสงดี ในการติดตั้งการเพิ่มระบบเบื้องปูพื้น และวัสดุ ดำเนาฯ ทุกชนิด พร้อมจัดห้องให้กับผู้คนเขียว และผู้คนสำหรับคนงาน</p> <p>15. กรณีที่ผู้พักอาศัยซึ่งเดินทางไกลมาได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องซื้อไปปูกระเบื้องปูรองห้องน้ำกับ^{บ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไข} ปัญหาการเดินทางไกลมาได้แก่ส่วนที่อยู่</p> <p>16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหานี้และขอเสนอแนะแก้ไขปัญหานี้</p> <p>17. ผู้รับเหมาต้องควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>18. การยับยั้งเสียงด้วยผู้ช่วยกำกับยังคงดำเนินการต่อไป จากการดักกล่อม ซึ่งทำให้เกิดเสียง และบรรเทาเสียงห้องนอน</p> <p>19. กำหนดให้ยกย่อนสิ่งสกปรกสิ่งทิ้งตัวอัตตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลด แรงเสียงสกปรกที่มาจากภารกิจของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำที่อาจ</p>	<p>ส่องเบาด้วยมือ</p>



[Signature]

ปัจจุบัน

ธันวาคม 2559.....

(นายบุญพร กลั่นเรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท リアルアセット จำกัด ศูนย์เชิงพาณิชย์ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนาฯ จำกัด
บริษัท อีโคซิสเพลน จำกัด ถนนสุนทรีย์ หมู่บ้านสุนทรีย์ แขวงคลองเตย เขตวัฒนาฯ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ ผู้อำนวยการฝ่ายด้านสิ่งแวดล้อม
ผู้รับมอบอำนาจ)

โครงการอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำ LA VIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของ ทางสีและล้อ	ผลกระทบต่อสีและล้อที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และเทคโนโลยีทางสีและล้อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	มาตรการป้องกัน แสงไฟและภาระไฟฟ้า
องค์ประกอบของทางสีและล้อ	<p>ผลกระทบต่อสีและล้อที่สำคัญ</p> <p>ก่อให้เกิดเสียงรบกวน</p> <p>21. จัดให้มีการตรวจสอบตัวน้ำที่สiphonของโครงการ หากผลการตรวจนัดไม่ถูกต้องให้เปลี่ยนตัวน้ำที่สiphon โครงการต้องรื้อตัวน้ำที่สiphon ทันที หากกรณีมีผลการแบบจำลองก่อให้เกิดผลกระทบต่อกล้ามือรือของเรียนจะออกคำชี้แจงได้แก่ โรงเรียน สูง 8 ชั้น , บ้านพักอาศัยเลขที่ 35 , 35/5 , 4 , 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มอุปกรณ์ตรวจวัดเสียงในบริเวณที่ได้ระบุผลกระทบ</p> <p>3. ตรวจสอบและซ่อม</p> <p><u>ต้นร่องกาวยา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสกับการรดน้ำท่อนปืนอาจก่อให้เกิดความไม่สงบและการรบกวนทางเสียง <p><u>ต้นร่องกาวยา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แมลงในกรงอาหาร และการซึ่งกัดกินตัวเดินอาหาร ความคอมมูนิตี้ของอาหาร น่องหนามีสีอม และมีอาการติดเชื้อเป็นต้น <p><u>ต้นจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การสื่อสารให้ถอนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ 	<p>มาตรการป้องกัน แสงไฟและภาระไฟฟ้า</p> <p>2. การรักษาความสะอาดต้องใช้วิธีแบบเบ้าเสียงเมื่อจะดำเนินการ</p> <p>3. ล้างด้วยสารเคมีใหม่หรือเดิมแต่ตัวน้ำท่อนหัวจะต้องถูกปิดกั้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาที่ก่อสร้างหากดำเนิน ประ甚งานกันข้าราชการซึ่งต้องห้ามตรวจสอบอาคารพร้อมกับตัวรับเหมาที่ก่อสร้าง ประ甚งานกันข้าราชการ 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อให้เป็นหลักฐานประมูลหากเกิดความเสียหาย</p> <p>5. จัดทีมงานฝ่ายซ้ายและฝ่ายขวาที่จะรับภาระติดต่อร่อง</p>	<p>สถานที่ตรวจติดตาม</p> <p>- บริษัทต้นที่สiphonของโครงการ</p> <p><u>ต้นร่องกาวยา</u></p> <p>- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง</p> <p><u>ตัวแทนของโครงการ</u></p> <p>- หุบวันดูดด้วยตัวที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ที่ดูดซ้ำทางการก่อสร้างและห้องร่างกายที่รักษา และหลังจากที่ราก เตือน霜 1 ครั้งต่อครั้งจะตรวจสอบร่อง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากภัยธรรมชาติ ทางพื้นที่น้ำที่ร่องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ปัญหาที่พบได้ทันที</p>

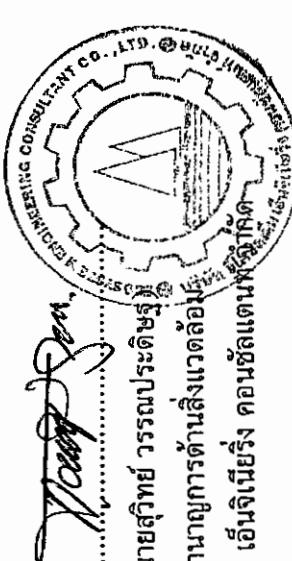
วันที่ 2559.....
วันที่ 2559.....

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.

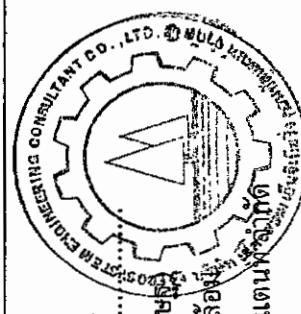
(นายณัฐพร กลิ่นเรืองแสง)
ผู้จัดมุ่งปฏิบัติงาน

วันที่ 2559.....

(นายศรีษะ วรรณปรัชญ์)
ผู้อำนวยการต้นสังกัด



องค์ประกอบ ทางสังคม ที่อาจส่งผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตราสือบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>จากการดำเนินโครงการ เพื่อซ้อมเชมเมอร์คาดการณ์และหรือฝ่าฝืนของ อาคารที่ได้รับอนุญาตวันที่ เมื่อมีการเข้ามาส่องเหตุ ให้สามารถล็อบมา ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>6. จัดทำประทับตราด้วยวัสดุการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมดิน ค่าเสียหายของอาคารซึ่งศูนย์สิ่งแวดล้อมจากภาระก่อสร้าง ซึ่งถ้า และการพบรัฐมนตรีบุคลากรภายนอกตัด</p> <p>7. โครงการต้องมีมาตรฐานการซ่อมแซมให้เท่ากับมาตรฐานเดิมที่มีการระบุตัว ของต้น ทำให้มีสามารถพักอาศัยภายในอาคารได้ เช่น จัตุหัทพาก ชั่วคราว ระหว่างรอการซ่อมแซมโดยเข้าของโครงสร้างที่รับผิดชอบต่อ ใช้งานใหม่</p> <p>8. จัดศูนย์รับน้ำเรื่องราวของทุกชั้นในลักษณะ การเพิ่มการรับรองเรียนให้ นำไปประทับตราต่อไปทันที</p> <p>9. ต้องมีมาตรการควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหาย แก่อาคารซึ่งต้องดูแล</p> <p>10. จัดให้มีการตรวจสอบและประเมินภัยเงียบทามที่ศูนย์ของโครงการ หากเกิดกรณีฉุกเฉินมาด้วย โครงการต้องรับตัวเดินทาง แก้ไข และปรับปรุงให้ผู้ผลการตรวจสอบได้ในระดับมาตรฐานทันที หากกรณีฉุกเฉินจากภัยธรรมชาติก่อภัยหรืออันตรายจากอาคาร ห้องเดียว ได้แก่ ไฟไหม้ 洪泛 8 ชั้น, บ้านพักอยู่อาศัยที่ 35 , 35/5 , 4, 4/2 , 29 และบ้านพักอยู่อาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องประเมินภัยธรรมชาติแรง สั่นสะเทือนในบริเวณที่ตั้งบ้านผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลกระทบเป็นตัวตามมาตรฐานการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)



ผู้รับผิดชอบ :
เจ้าของโครงการ
(บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ผู้รับผิดชอบ :
(นายสมภูพร กลิ่นเรืองแสง)
ผู้รับผิดชอบงาน

ผู้รับผิดชอบ :
นายสมภูพร กลิ่นเรืองแสง
ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายสมภูพร กลิ่นเรืองแสง)

ผู้รับผิดชอบ :
ผู้รับผิดชอบงาน

ผู้รับผิดชอบ :
นายสมภูพร กลิ่นเรืองแสง
ผู้รับผิดชอบงาน
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ :
ผู้รับผิดชอบงาน

ผู้รับผิดชอบ :
(นายสมภูพร กลิ่นเรืองแสง)

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	แผนกรบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
	<p>4. <u>ปฏิบัติเหตุจากการก่อสร้าง และซ่อมแซมวัสดุก่อสร้าง</u> <u>ตัวน้ำร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสิร์ฟต่อการก่อขึ้นติดต่อกันของการตอกหลังขอบด้วยวัสดุก่อสร้าง - ประชานะน้ำความเรียงต่อการตีรับอุบัติเหตุบนห้องน้ำเพิ่มน้ำเส้นรั้ว - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ <p><u>ความหนาแน่นของถนนที่เทียบชั้น</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ซอยสูญญานิว 57 ซึ่งก่อสร้าง จนมีค่าระดับการทึบกีรการมีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นสักน้อย แต่ยังคงอยู่ในระดับเฉลี่ย - ถนนสูญญานิว ซึ่งก่อสร้าง มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่ยังคงอยู่ในระดับต่ำ 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่างๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนส่วนวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ห้ามเดินสายความร้อนเม็ดร้อนไปพื้นที่โดยเด็ดขาด เช่นเดียวกับผู้เช่าที่ดินที่ซุ่มซ่อนแหล่งทึบเข้า - อุทยานพื้นที่โครงการน้ำ 2. เจ้าของโครงการต้องภาครับผิดชอบตรวจสอบบาร์ทิชั่นของพื้นที่งานซ่อมแซม และห้ามตั่มสุราแซ่บปรุงต้มเจ้า 3. เลือกใช้ช่างนาครบรุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขันเข้า เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นส่วนทางผ่านของถนนริบบอน แหล่งน้ำมือถือการซ่อมแซมถนน โครงการต้องดำเนินการแทนที่ของแม่หม้อทันที 4. จัดระบบการระบายน้ำให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณตัวหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลาทางคุณภาพดี 5. จัดตั้งหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผู้อำนวยการต้องดำเนินการตรวจสอบเดือนละครั้ง ให้เดินทางเข้า-ออกในช่วงการขันสิ่งที่ดูดก่อสร้าง และห้ามนำ 6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถน้ำและอุปกรณ์ก่อสร้างที่ดูดก่อสร้างภายในโครงการ อย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 7. จัดตั้งรีมพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ส่ายน้ำแรงดันสูง (Water Jet) สำลังเศษตันของจานล่อรถบรรทุกที่สะอาดก่อเรื่องอุบัติเหตุ 8. วางแผนและจัดการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้สอดคล้องกับการใช้งาน ให้ห้ามนำสิ่งของที่สกปรก หรือเสี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการ 	<p>สิ่งแวดล้อม</p> <p>บริโภคในลักษณะของสูญญานิว 57 ที่ด้านต่อตัวของถนน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p> <p>กรรมการ : เจ้าของโครงการ</p>

(นายณัฐพงษ์ ภู่สันนิวาส)

ฉบับที่ ๒๘๙
REAL ASSET

卷之三

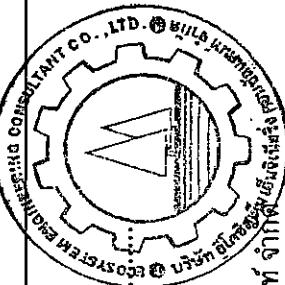
ԵՐԵՎԱՆԻ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ

REAL ASSET
Assesed Development Co.

۲۷

310

ମହାତ୍ମାରାଜାଙ୍କରାଜପାତ୍ରରେ ଶିଖିଲେଖି



หน้าที่ 1 (40)

ก็ต้องการให้เป็นไปตามที่ต้องการ แต่ในทางปฏิบัติแล้ว ไม่ใช่เรื่องง่ายที่จะทำให้คนอื่นเชื่อถือได้

គ្រប់ការងារការពារជាតិ LAOS SUKHUMVIT 57 នៃក្រសួងពេទ្យរដ្ឋមន្ត្រី និងក្រសួងពេទ្យរដ្ឋមន្ត្រី នៅភ្នំពេញ ក្នុងក្រសួងពេទ្យរដ្ឋមន្ត្រី

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม		ผลการควบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรฐานดูตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
			<p>ยกเว้นวันเช้าว่าง 10.00-15.00 น.</p> <p>9. ใช้ฝ้าใบเป็น พลาสติก而不是ร่างกายของมนุษย์ เพื่อป้องกันการจอดรถในและ การเดินทางความพยายามของสัตว์อื่นที่ต้องการจะเข้าสู่พื้นที่สาธารณะ เช่น สัตว์ป่าในให้รถยกหัวหน้าที่ติดตามหนังสือไม้ซึ่งจะ เป็นไปได้มากขึ้น ของการขับเคลื่อน</p> <p>10. ระบบกรองอากาศที่ต้องทำความสะอาดบุบเพื่อเพิ่มคุณภาพของอากาศ แสง และ เมื่อผู้คนเดินทางกลับบ้านจากสถานที่ทำงาน บริษัทฯ ต้องออกตั๋วโดยสารฟรีสำหรับผู้ที่เดินทางกลับบ้านจากสถานที่ทำงาน ตั้งแต่ 17.00 น. เป็นต้นไป</p> <p>11. เมื่อมีการซ่อมแซมอยู่บ้านวันที่ 57 อุบัติเหตุจากการชนสัตว์ ต้องรีบนำสัตว์ที่ได้รับบาดเจ็บมาพบแพทย์ทันที</p> <p>12. ห้ามจอดรถบนทรายหรือดินสักก่อนสักหลัง ให้ล้างรถให้สะอาดก่อนเข้าบ้าน</p>	มาตรฐานดูตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>5. การจัดการขยะเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บเศษอาหารในถังขยะ พร้อมกับห้องน้ำที่ต้องใช้ในครองการล้างส้วมทุกวัน - เก็บเศษอาหารและเศษกระดาษที่ต้องใช้ในครองการล้างส้วมทุกวัน - ห้องน้ำที่ต้องใช้ในครองการล้างส้วมทุกวัน - ห้องน้ำที่ต้องใช้ในครองการล้างส้วมทุกวัน 	<p>- ตราชวัติ pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulphide, TKN และ Fat, Oil and Grease จำหน่ายพืชที่ก่อสร้าง แหล่งจากบ้านพัฒนาชุมชนก่อสร้าง เตือนสติ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ที่จะออกตามบังคับฯ ลงบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน พ.ศ. 2548</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลเอสเตท ติ่่วส่องปีมีนบุรี)</p>

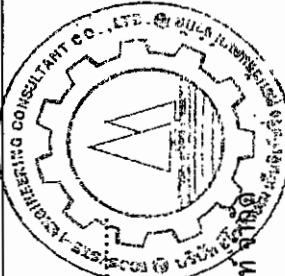
ธันวาคม 2559.....

(นายดันดีกรา芳 กลุ่มเรื่องแห่งส)

Real Asses Development Co.,Ltd.

บุรีรัมย์ เรียบร้อยและเป็นไป ง่ายๆ ที่สุด

ผู้รับอนุญาตฯ 2559.....

ตารางที่ 1(41)

รายการแสดงผลการเบิกจ่ายตามที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ชั่วคราวทั่วไป

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 โครงการที่อยู่อาศัยสูงวิภาวดี 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางด้านเวทสื่อสาร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามหารือและประเมินผลการดำเนินการ
			สังเคราะห์อ้อม
		ขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบาบตัดรังที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบันทึต์BODไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำที่ออกระบายน้ำมีสารเคมีอยู่ใน	
		4. จัดให้น้ำคุณงานหรือผู้ควบคุมซึ่งได้คุณงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อร้าย	
		5. สูบบุหรี่ในบ่อเกราะจะไปจัดเป็นประจําทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบุหรี่เต็ม	
		6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างห้องน้ำบ่อเกราะจะถูกบ่อกร่องทั้งหลังหมด พื้นที่อยู่อาศัยจะถูกตัดขาดจากภายนอกบ่อติดต่อ	
		7. จัดความน่าคุณภาพห้องน้ำด้วยการบริการหน้างาน เพื่อป้องกันมีไข้เดษทินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือก่อความชำรุดของห้องน้ำ	
		8. ระบุจุดให้คุณภาพน้ำที่น้ำยังคงประสงค์มาตรฐาน	
6. การจัดการขยะและอุบัติเหตุ	- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่ล่อด้วยเชื้อโรค แมลงวัน หมาแมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	1. จัดการขยะของบ้านพักโดยทีมงาน และฝ่ายบ้านพักที่ดูแลบ้านพัก 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ห้องส้วมของบ้านพัก 6 ตัว (ถังขยะเปียก 3 ตัว และถังขยะแห้ง 3 ตัว) และตู้ไว้ภายในบ้านพักคนงานห้องรับแขก 200 ลิตร จำนวน 10 ตัว (ถังขยะเปียก 5 ตัวและถังขยะแห้ง 5 ตัว)	- ติดตามตรวจสอบที่พักของบ้านพัก 200 ลิตร ตกลงด้วยเวลาการก่อสร้างที่บ้านพัก 200 ลิตร - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ติวาราลป์ จำกัด)
		2. จัดความน่าคุณภาพห้องน้ำด้วยการดูแลรักษาที่ดี ไม่ปล่อยให้ส้วมติดเชื้อ ไม่ปล่อยให้ส้วมติดเชื้อ ไม่ปล่อยให้ส้วมติดเชื้อ	
		3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้ก่อสร้างจัดการระหว่าง	

มีนาคม 2559.....

REAL ASSET
(นายมนัสพร กัลยาณเรืองแสง)
ผู้รับผิดชอบงาน

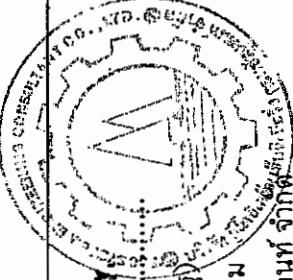
REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท เรียลแอสเสท จำกัด
บชร. เรียลแอสเสท จำกัด ตัวแทนสถาปัตย์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม

บริษัท อโศกสิริเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ เทknology จำกัด



องค์ประกอบ ทางสังคม	ผลกระทบต่อสังคมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสังคม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
การประยุกต์ใช้ผลกราฟท์อย่างมีประสิทธิภาพ	<p>ผลกระทบต่อสังคมที่สำคัญ</p> <p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสังคม</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสังคม</p> <p>มาตรการเป็นรูปแบบและแนวทางที่ต้องการรับเดิน โดยกองแผนกราฟท์ฯ มาตรฐานที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขยายได้กับศรีบัตรที่ต้องนำไปใช้จัดตั้ง ศูนย์ฯ</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาที่รับงานเป็นผู้ดำเนินการนำเสนอแบบประเมินที่ต้องการรับเดิน ศูนย์ฯ ให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปเสนอที่ศูนย์ฯ สำหรับดูแลรับเข้ามาให้ได้ ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ท่องเที่ยวหรือแหล่งท่องเที่ยวที่ต้องการรับเดิน ห้องน้ำ เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ท่องเที่ยวได้รับอนุญาตจาก เจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปให้ประเมินแล้วไม่ขอความเห็นต่อเรื่อง แก้ไขข้อหักดิบด้วย กรณีที่มีข้อหักดิบด้วยเงินและพัสดุที่นำมาให้รับ ผู้รับเหมาของโครงการนำเข้าโครงการไปทั้งหมดที่มีในโครงการ กำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่ สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตพัฒนา เข้ามายืนยันว่าบุคคลที่ กำกับดูแลหลักทรัพย์ กับ ไม่มีมูลฝอยให้เลือกตัดค้าง</p> <p>6. กำชับคนงานที่จะบัญชุมสอยในภาระของรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ขอใบอนุญาตอย่างถูกต้อง และชำระภาษีอากรเป็น ประจำ เพื่อไม่เป็นแหล่งมาซึ่งของเสื่อม หมุ แสงเมืองวัน แสง ปีกนกสิ่งมีมูลที่จะบกวนกิจกรรมที่พื้นที่บังคับ</p>	<p>มาตรการเป็นรูปแบบและแนวทางที่ต้องการรับเดิน โดยกองแผนกราฟท์ฯ มาตรฐานที่ต้องการรับเดินไปใช้หรือขยายได้กับศรีบัตรที่ต้องนำไปใช้จัดตั้ง ศูนย์ฯ</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาที่รับงานเป็นผู้ดำเนินการนำเสนอแบบประเมินที่ต้องการรับเดิน ศูนย์ฯ ให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปเสนอที่ศูนย์ฯ สำหรับดูแลรับเข้ามาให้ได้ ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ท่องเที่ยวหรือแหล่งท่องเที่ยวที่ต้องการรับเดิน ห้องน้ำ เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ท่องเที่ยวได้รับอนุญาตจาก เจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปให้ประเมินแล้วไม่ขอความเห็นต่อเรื่อง แก้ไขข้อหักดิบด้วย กรณีที่มีข้อหักดิบด้วยเงินและพัสดุที่นำมาให้รับ ผู้รับเหมาของโครงการนำเข้าโครงการไปทั้งหมดที่มีในโครงการ กำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่ สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตพัฒนา เข้ามายืนยันว่าบุคคลที่ กำกับดูแลหลักทรัพย์ กับ ไม่มีมูลฝอยให้เลือกตัดค้าง</p> <p>6. กำชับคนงานที่จะบัญชุมสอยในภาระของรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ขอใบอนุญาตอย่างถูกต้อง และชำระภาษีอากรเป็น ประจำ เพื่อไม่เป็นแหล่งมาซึ่งของเสื่อม หมุ แสงเมืองวัน แสง ปีกนกสิ่งมีมูลที่จะบกวนกิจกรรมที่พื้นที่บังคับ</p>
การประยุกต์ใช้ผลกราฟท์อย่างมีประสิทธิภาพ	<p>ผลกระทบต่อสังคมที่สำคัญ</p> <p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสังคม</p>	<p>1. ชัย แสงน้ำ เป็นสิ่งของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาสาขาวิชา กิ่วน้ำหนึ่ง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หมู และ การเพาะรับบนดินด้วยต้องเชื้อโรคสู่มนุษย์ได้</p> <p>- การประยุกต์ใช้ผลกราฟท์อย่างมีประสิทธิภาพ คนงานภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง</p>	<p>1. ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ลดความสูงของก้อน เพื่อรับรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่อุบัติเหตุ สถานะบนดินอยู่บ่อยๆ 57 ตำแหน่งโครงการ</p>

3

(ນາຍពິກົມພະ ດີມຮັບອາຫາວຸດ)

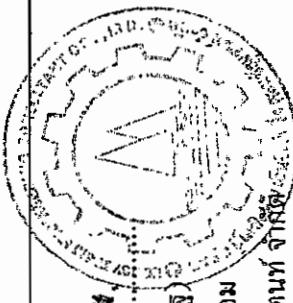
บริษัท เนลอาสเซ็ต จำกัด (มหาชน)
Nel Asset Development Co., Ltd.

ପ୍ରମାଣ କରିବାକୁ ପରିବାରର ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେଶରେ ଯାଏଇବେଳେ କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା

18

۷۰

୧୮



ตารางที่ 1 (44)

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ห้องชุดชั้นชุดวิว 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านอาชีวอนามัย	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>1. ภาระในการทำงาน - กิจกรรมที่มักเกิดซึบกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ผู้สนับสนุน ยูนิตเต็มตัว สีเสียงตั้ง แสงสาระหนาพากันเบอร์ และแสงเทอร์</p> <p>2. ภารณโภครวม - กิจกรรมที่เป็นผลการงานโดยผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ผู้มาเดินทางมาจากการก่อสร้างและขนส่งสิ่งอุปกรณ์ เช่นแหล่งรังสีท่อน การบินกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร เพลิงไหม้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบส่วนประกายและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปืนฉีดสีพื้นด้วยสารและขันสกรูสุดท้าย กระเช้าของน้ำหน้า นั่งร้าน ลวดตึง และอุปกรณ์อื่นกับอุปกรณ์สิ่งที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานที่อยู่อาศัยสำหรับคนงาน</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเตือนหน้าที่ภาระความปลอดภัยและไม่ให้ผู้ใดไม่เก็บของเขามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>3. จัดให้มีห้องเครื่องความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักศึกษาอุบัติเหตุที่ความปลอดภัยเชี่ยวชาญ (S.E.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมเชิงตอนงาน และกำกับดูแลการรักษาความปลอดภัยแห่งหน้าที่ของคนงาน หรือจัดห้องน้ำรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พื้นที่น้ำดื่มน้ำ ให้เกิดความสามัคคี และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการติดตามกิจกรรมมาตรฐานน้ำดื่มและแหล่งน้ำอื่นๆ ให้ถูกต้อง ตลอดจนตรวจสอบผู้รับเหมาท่อส้วม</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยเชิงอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมให้กับคนงานเข้าใจและติดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมมาตรฐานสุขาภิบาล เหมาะสมและ المناسبกับสิ่งที่อย่างต่อไปนี้</p> <p>6. จัดให้มีบุргရณ์ป้องกันอันตรายจากการพัสดุตกหรืออาจสิ่งของวัสดุ</p>	<p>- เมื่อเกิดอุบัติเหตุต้องทำการแยกเป็นปัจจุหา และปรับเปลี่ยนวิธีการท่างานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุใหม่ให้เกิดขึ้น</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ทิวэลส์ป集成) จำกัด</p>

บันดาล 2559.....

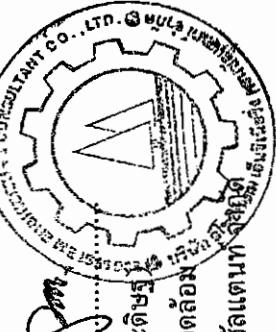
(นายณัฐพร กฤษเนร่องแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด สำนักงานใหญ่ ชั้น 1 ถนนชัยสุรินทร์ แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

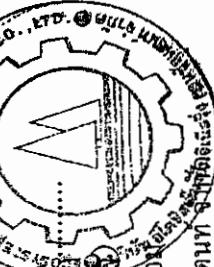
บันดาล 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	แผนกราฟบทต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการจัดตั้งมาตรฐานสอดคล้องผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดตั้งบันเพสิบดีในสถานที่ของศูนย์เรียนที่อาจเกิดไฟไหม้ได้ ภายในห้องพำนัชในชั้นทางการศึกษาแต่ละห้อง ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยจะต้องมีตั้งแต่เพลสิ่ง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 8 ถัง</p> <p>มาตรการจัดผลกระทบฯ เชิงรับ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการสอนเชยค่าเสียหาย การเดินผู้พักอาศัยชั้นเดียวโดยครุภารตผลิตภัณฑ์ ของผู้เช่าอย่างเป็นไปได้รับความเสียหายมากกว่าราย และเข้าร่วมศึกษา งานก่อสร้างโครงสร้าง จัดให้มีการบันเพสิบดีติดบันเพลสิบดี แบบปูมหาต้านสัญญาณของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุคอมจานก่อสร้าง แสงสีฟ้าจะดับซึ่งเป็นเครื่องการ เพื่อหมายเหตุการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อลดภัยการเกิดอุบัติเหตุ จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมหนังสือเตรียมสังผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุในขณะ หรือการฉุกเฉิน 	
		<p>- ในการดำเนินโครงการจะใช้ห้ารากเครน (Tower Crane) ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบที่ให้เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยของบุคคลที่มาใช้งาน จากการงานของเครน ให้อยู่ภายใต้พื้นที่ห้ารากเครนที่远离 หลังเลิกใช้งาน</p> <p>1. ควบคุมการใช้ห้ารากเครน ขณะห้ารากเครน ให้อยู่ภายใต้พื้นที่ห้ารากเครนที่远离 หลังเลิกใช้งาน พื้นที่ห้ารากเครน ต้องมีความรักความเข้มแข็ง และสามารถควบคุมห้ารากเครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคุณสมบัติของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาทั้งทั้งสองฝ่าย</p> <p>2. ตรวจสอบความชำรุดของห้ารากเครน ต้องมีความรักความเข้มแข็ง และสามารถควบคุมห้ารากเครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคุณสมบัติของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาทั้งทั้งสองฝ่าย</p> <p>3. ผู้ควบคุมห้ารากเครน ต้องมีความรักความเข้มแข็ง และสามารถควบคุมห้ารากเครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคุณสมบัติของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาทั้งทั้งสองฝ่าย</p> <p>4. ในการประยุกต์ การตรวจสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ห้ารากเครน หรืออุปกรณ์อื่นที่มีมาใช้กับห้ารากเครน ต้องปฏิบัติ</p>	<p>- เจ้าของโครงการตรวจสอบห้ารากเครนและอุปกรณ์ ต่างๆ ทุก 1 เดือนสอดตรวจสอบห้ารากเครน</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เวิลด์แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>
		<p>ธันวาคม 2559..... </p> <p>(นายณัฐวรรธน์ รุ่งสว่าง) ผู้รับผิดชอบอ้างมา</p>	<p>ธันวาคม 2559..... </p> <p>(นายณัฐวรรธน์ รุ่งสว่าง) ผู้รับผิดชอบต้านสิ่งแวดล้อม บริษัท -REAL ASSET Development Co.,Ltd.</p>



REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท リアルアセット จำกัด
บริษัท เวิลด์แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายณัฐวรรธน์ รุ่งสว่าง)
ผู้รับผิดชอบอ้างมา

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐวรรธน์ รุ่งสว่าง)
ผู้รับผิดชอบต้านสิ่งแวดล้อม บริษัท -REAL ASSET Development Co.,Ltd.

ตารางที่ 1(47)

รายการแสดงผลการทดสอบที่สำคัญ มาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอ่าวครุฑ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลการทดสอบที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>ตามรายละเอียดดูน้ำเสียที่มีการใช้งานที่ผู้ดูแลดูแลให้หายาจ เครื่องคัดคัด</p> <p>5. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยกตู้รับเหมาภายนอกทั้งหมด หรือวัสดุ ก่อสร้างที่ดูดจากบริษัทของสหสมุด 67 ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของ โครงการ</p>	
4.3 การเดินทาง	<p>จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ในเวลามี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 20 แห่ง คือ โรงเรียน เจริญวิทยา โรงเรียนอนุบาลนานาชาติชั้นมัธยม โรงเรียน นานาชาติบ้านจอกอกเพล โรงเรียนอนุบาลนานาชาติชั้นมัธยม โรงเรียน นานาชาติ เวสส์ ลากูทางหลวง โรงเรียนนานาชาติ โรงเรียน อนุบาลนานาชาติ คิตตี้ส์ส์คอลเลจ โรงเรียนอนุบาลนานาชาติเติม โลตัส โรงเรียนอนุบาลนานาชาติโคบูโร โรงเรียนตราชาก โรงเรียนนานาชาติวิภาวดี โรงเรียนอนุบาลตัวติ่ว คิตตี้ส์ นานาชาติ โรงเรียนมัณฑะภรณ์ราษฎร์ โรงเรียนดรุณารักษ์ สุขุมวิท โรงเรียนอนุบาลนานาชาติอโยส์ โรงเรียนอนุบาล เพพมนิ โรงเรียนอนุบาลนานาชาติคิตตี้ส์คอลเลจ โรงเรียนนานาชาติชัชวา ลิน โรงเรียนวัดตาตุ灼 โรงเรียนอนุบาลนานาชาติคิตตี้ส์คอลเลจ สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนจริยาภิวัฒนา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 90 เมตร ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งอาจໄอมได้รับผล ผลกระทบปัญหาต้านฟุ้งละออง ในระดับต่ำ เมื่อจะไม่ได้ อยู่ในพื้นที่ทางการและส้มหลัก เสียงแหลมแรงสั่นสะเทือนใน</p>	<p>มาตราการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ยังคงรักษา</p>	

มี.ค. 2559
REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット開発株式会社 จำกัด

นายณัฐพงษ์ กลันเรืองแสง
ผู้รับมอบอำนาจ

มี.ค. 2559

นายวิทย์ วรรณาประดิษฐ์
ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 (48)

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั้นก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสังคม ที่อาจส่งผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการพัฒนามหาชนกสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา	<p>ระดับปานกลาง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่างปฏิบัติงานในการทำงาน ไประดับต่ำลงเป็นปกติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จากการสำรวจได้ระบุพื้นที่ดินที่ต้องการในระยะรัศมี 1,000 เมตร มีผู้คน 2 คน คือ วัดธาตุทอง และคริสตจักรพระเปิด - สำหรับสถานะตอนที่อยู่ใกล้เคียงบ้านที่ต้องการจะตัด ศิริ วัดธาตุทอง อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 200 เมตร หากต้นท่อน้ำดูดหัวของโครงการ สิ่งของใดที่บดผลกระทบจากปัญหาด้านผู้คนลดลง ในระดับต่ำ ๆ เช่นจะไม่มีต้องไปในที่สาธารณะและแหล่งสันทิชัยเทื่อน ในระดับต่ำ ๆ และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่างเปิดดำเนินการของโครงการ ในระดับต่ำ - กิจกรรมการก่อสร้าง ดูดและดันดันอุปกรณ์การปรับดิน การทำฐานราก และซึมน้ำร่องอาจคาดการ ให้เกิดผลกระทบต่ำสิ่งแวดล้อม คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการสู่สถานะจราจรจะติดขัดไม่สามารถเดินทางได้ตามปกติอย่างที่ผู้คนใช้โทรศัพท์ไม่สามารถเดินทางไปได้ จึงคาดว่าการก่อตั้งโครงสร้างใหม่จะต้องปรับเปลี่ยนจราจรใหม่ตามสถานะจราจรที่ต้องการในส่วนผลกระทบต่อสถานะจราจรอย่างไร 	<p>มาตรการป้องกัน แล้วยกเว้นผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	<p>มาตรการพัฒนามหาชนกสิ่งแวดล้อม</p>
4.5 ความปลอดภัย สาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุ กับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้กับผู้ก่อสร้าง ให้เกิดการบาดเจ็บทางกายภาพเล็กน้อย จนกระทั่งจุดไฟไหม้ 	<p>บ้านเดือน 2559.....</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการประทับบันทึกเหตุการณ์ก่อสร้าง เพื่อแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้ส่วนราชการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณที่ก่อสร้าง ทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้ลัญชูและบ้านเรือนอื่นๆ ตามมาตราการใกล้เคียง 	<p>บ้านเดือน 2559.....</p> <p>(นายสุวิทย์ วรรณบุรี ผู้อำนวยการ โครงการฯ) ผู้อำนวยการท่านที่ลงนาม</p>

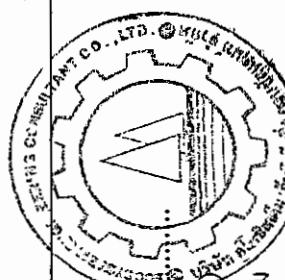
REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット จำกัด

บ้านเดือน 2559.....
(นายพันธุ์ชัย พูลสวัสดิ์)
ผู้บุญบุรุษผู้นำพา

บ้านเดือน 2559.....

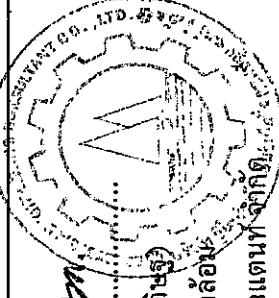
(นายสุวิทย์ วรรณบุรี ผู้อำนวยการท่านที่ลงนาม)

บริษัท วีโว จำกัด
บริษัท เรียลแอสเซท เอ็นจิเนียร์ คอมเพล็กซ์ จำกัด



ผู้อำนวยการท่านที่ลงนาม
บ้านเดือน 2559.....

องค์ประกอบ ทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แสวงเกียจผลกระทบสั่งรวมถึงแนวทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการที่ต่อมาตรวจสอบผลกระทบ
เสียงรบกวน โครงการ และพื้นที่周邊	เสียงรบกวน ต่อลดลงเป็นส่วนใหญ่ในบริเวณสถาบันภายใน โครงการ และพื้นที่周邊	<p>โครงการที่บ้านเดิมที่วิว ร่องกาล เชิงสะพายสูง โครงการ โดยการบ้านจะติดต่อกันเป็นริ้วๆ ไม่สูงมาก เช่นเดิม ติดต่อกันเพื่อความคึกคักและความเต็อตต้องรับความที่มีผลการของบ้าน จากการก่อสร้างของโครงสร้างการเพื่อนบ้านมาปรับเปลี่ยนให้ได้ด้วยร่างต้นต่อไป</p> <p>การก่อสร้างในที่ดินที่มีภาระค่าทิราที่ต่ำกว่าที่มีความชื้นมาก แต่และ มีประสิทธิภาพสูงโดยคุณสมบุตุและสามารถก่อสร้างอย่างไร้ภัยต่อเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อผู้คนใน</p> <p>และชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีห้องน้ำคนงาน 1 คน และผู้ช่วยพยาบาลหน้าอย่างน้อย ล็อกส์ล่าง 1 คน : คนงาน 40 คน ตลอดจนตุนเฉลковตามมาตรฐานที่ต้องการของคนงานอย่าง เข้มงวด พื้นที่ห้องน้ำมีห้องรับแขกจัดทำประวัติของคนงาน ก่อสร้างทุกคนและห้องน้ำใช้สิ่งของที่ถูกห้ามตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบตัวอักษรกรุงเทพฯ และการเช็ดทำความสะอาด คนงานก่อสร้าง โดยห้ามรับคนงานที่มีประวัติดังกล่าวเข้าทำงาน เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่บุกรุก รังสีพัฒนาอยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีห้องน้ำคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน อย่างเข้มงวด ตัดขาดไม่มีการกลับคืน โครงการมีบ้านพักให้คนงาน</p> <p>7. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการพักงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการ แลกเปลี่ยน - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อบริการแก้ไข ข้อคงเหลือ และควบคุมความประพฤติคนงาน</p>	<p>โครงการที่บ้านเดิมที่วิว ร่องกาล เชิงสะพายสูง การปรับเปลี่ยนพื้นที่ก่อสร้างใหม่ เป็นริ้วๆ ไม่สูงมาก เช่นเดิม ติดต่อกันเพื่อความคึกคักและความเต็อตต้องรับความที่มีผลการของบ้าน จากการก่อสร้างของโครงสร้างการเพื่อนบ้านมาปรับเปลี่ยนให้ได้ด้วยร่างต้นต่อไป</p> <p>การก่อสร้างในที่ดินที่มีภาระค่าทิราที่ต่ำกว่าที่มีความชื้นมาก แต่และ มีประสิทธิภาพสูงโดยคุณสมบุตุและสามารถก่อสร้างอย่างไร้ภัยต่อเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อผู้คนใน และชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีห้องน้ำคนงาน 1 คน และผู้ช่วยพยาบาลหน้าอย่างน้อย ล็อกส์ล่าง 1 คน : คนงาน 40 คน ตลอดจนตุนเฉลkovตามมาตรฐานที่ต้องการของคนงานอย่าง เข้มงวด พื้นที่ห้องน้ำมีห้องรับแขกจัดทำประวัติของคนงาน ก่อสร้างทุกคนและห้องน้ำใช้สิ่งของที่ถูกห้ามตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบตัวอักษรกรุงเทพฯ และการเช็ดทำความสะอาด คนงานก่อสร้าง โดยห้ามรับคนงานที่มีประวัติดังกล่าวเข้าทำงาน เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่บุกรุก รังสีพัฒนาอยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีห้องน้ำคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน อย่างเข้มงวด ตัดขาดไม่มีการกลับคืน โครงการมีบ้านพักให้คนงาน</p> <p>7. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการพักงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการ แลกเปลี่ยน - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อบริการแก้ไข ข้อคงเหลือ และควบคุมความประพฤติคนงาน</p>



ปัจจุบัน 2559.....

REAL ASSET
 (นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

 บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด สำนักงานใหญ่ ชั้น 1
 บ้านเดิม ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

(นายศุภฤทธิ์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม

 บริษัท วีโอดิจิทัล เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด สำนักงานใหญ่ ชั้น 1
 บ้านเดิม ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 1 (50)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> 8. ห้ามมีให้มีบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด โดยโครงการจะต้องจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกโครงการ 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสมหรือบริเวณมุมอับภายในโครงการ โดยเฉพาะด้านที่ติดกับชุมชน 10. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 11. จัดให้มีระเบียงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคาร ความกว้างอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร 	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประการแรก คือ เกิดจากความชัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่ายๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความชัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - ประการที่สอง คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นต้องหากิจการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่า ผลกระทบเกิดขึ้นในระดับต่ำ โดยในเขตวัฒนา และใกล้ 	<ul style="list-style-type: none"> 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมีให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุณงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุณงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการกดแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟโดยอย่างน้อยจะต้องมีตั้งตับเพลิง 2 ตั้ง/ชั้น 6. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	-

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท เรียลแอสเซท ทีวีแอล อิมเมจินเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(5)

รายการแสดงผลกรอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>เดียง มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง</p>	<p>อย่างน้อย จำนวน ๘ ลัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก</p> <p>7. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัสดุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p>	
4.7 สุนทรียภาพ และทักษะนิยภาพ	<p>- การก่อสร้างโครงการ ในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุ่งมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นที่นินยิ่งภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วชั่วคราว สูงประมาณ ๘.๐ เมตร โดยรอบ พร้อมทั้งใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมอาคาร สูง ๓๓ ชั้น และติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 สูง ๓๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร โดยรื้อผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทักษะนิยภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ นอกจากนั้นยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองพุ่งกระเจยได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าเกิดผลกระทบเรื่องทักษะนิยภาพและสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง</p>	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีดขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น</p> <p>4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เดียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบันทึกทักษะนิยภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายนหลังการปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา ๑ ปี กรณีที่ทั้ง ๒ ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อบุคคลที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ</p>	<p>- ดูแลสภาพรั่วให้อยู่ในสภาพที่บังคับต้องได้ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง)

ผู้รับอนุญาต



บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลตэнท์ จำกัด



มาตรฐานการติดตามตรวจสอบและแก้ไขผลการทดสอบที่สำคัญ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรฐานตามพระราชบัญญัติการควบคุม
4.8 การรื้อถอนรั่วของ ประปาชาน (1) การรื้อถอนรั่วของ แบบสอบถาม ครั้งที่ 1	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>1. <u>ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม โดยมีข้อหัวใจ ก้าวเดือดคือต้นที่ไม่มีน้ำ</u></p> <p>ต้นเดือนและภาระล้างพังผักชาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความหวังกังวลในระดับมาก เนื่องจากพื้นที่ติดบ้าน พักอาศัยมีการก่อสร้างอาคาร 2 แห่ง และโครงการ LAVIQ จะเป็นโครงสร้างที่ 3 - มีความหวังกังวลในด้านกារช่วยเหลือตัวของตัวเองและยกระดับ คุณภาพเสียงภายในระดับมาก โดยเฉพาะจากการตัด เสียง ทำรบกวนเด็กๆ ที่บ้านได้ดี และการซึ้ง <p><u>ต้นคุณภาพอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การออกแบบบ้านจะเรียกว่าบ้านไฟฟ้า จะต้องออกแบบ ให้เลือยเขามาทิ้งก่อนออกอากาศทั้งบ้านตามกรรมการประเพณีของอาชรา - หัวอดีตบ้านที่ติดกับพื้นที่โครงการที่ติดกับสังคมต่อ จะต้องแบ่งส่วนทบทวนเพื่อไม่ให้ช่วงต้นหน้าบ้าน แม้ว่าจะมีการป้องกันไว้บ้านแล้ว <p><u>ต้านเสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวอดีตบ้านที่ติดกับพื้นที่โครงการที่ติดกับสังคมต่อ จะต้องแบ่งส่วนทบทวนเพื่อไม่ให้ช่วงต้นหน้าบ้าน แม้ว่าจะมีการป้องกันไว้บ้านแล้ว 	<p>โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเต็อเรื่องของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดำเนินการตามมาตรฐานดังกล่าว</p>	<p>มาตรฐานตามพระราชบัญญัติการป้องกันและกำจัดพังผักชาย คุณภาพ อากาศ เสียงและการสืบสืบท่อง กิ่มแม่นรบกวนดูเหมือนเมืองและ น้ำที่สูบ ความปลดปล่อยสารเคมี ดำเนินการจัดจระ และการจัดการน้ำเสีย</p>

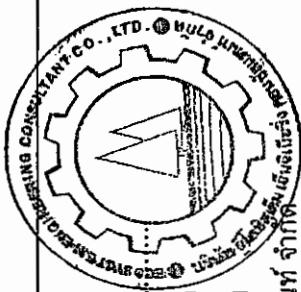
ธันวาคม 2559.....

(นายพันธุ์ชัย พัฒนาวงศ์)

(นายพันธุ์ชัย พัฒนาวงศ์)

REAL ASSET

Real Asset Development Co.,Ltd.



ตารางที่ 1(53)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองดันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - มีความห่วงกังวลในระดับมาก เนื่องจากอาจทำให้โครงสร้าง ของตัวบ้านแตกร้าว และหากเกิดความเสียหาย โครงการ ต้องเข้ามาดูแลทันที โดยไม่ปล่อยປะละเลยหรือรอให้มีการ พ้องร้องเกิดขึ้น - มีความห่วงกังวลในระดับมาก จากการรบกวนการพักผ่อน โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน - มีความห่วงกังวลในระดับมาก เนื่องจากอาจทำให้โครงสร้าง ของตัวบ้านแตกร้าว และเป็นการรบกวนการพักผ่อนหากทำ กิจกรรมที่มีแรงสั่นสะเทือนในเวลากลางคืน <p><u>ก่อตัวใหม่ในบริเวณจากบะหมี่กุ้ยและน้ำเสีย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความห่วงกังวลในระดับมาก ขอให้มีก่อสร้างห้องน้ำคน งานติดกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงหรือใกล้ชิดกันไป และมี การนำเข้าอุปกรณ์ที่ร่วงร้อนขยะและห้องน้ำเป็นประจำ - ห้องน้ำของคนงานจะต้องจัดไว้ให้อยู่ต้นหน้าโครงการ <p><u>ด้านความปลอดภัยสาธารณะ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีระบบป้องกันที่ดีพอ ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด มีความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และเนื่อมผลกระทบเกิดขึ้นแล้วต้องเข้ามายแก้ไขทันที - ให้เลือกใช้เครื่องแบบแขนงอพับได้ และแสดงรัศมีของ แขนเครื่อง ขณะก่อสร้างไม่ให้ล้ำเข้าไปในบ้านข้างเคียง - ดำเนินการดูดซับตัวตั้ง tower crane และเครื่องเสริมไม้ให้อยู่ด้าน หลังโครงการผู้ที่ดูดกับบ้านเลขที่ ๓๓ - ห้ามคนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีคนงานฝ่า 		

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท เรียลแอสเซท ศิริมงคลเป็นที่ จำกัด บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

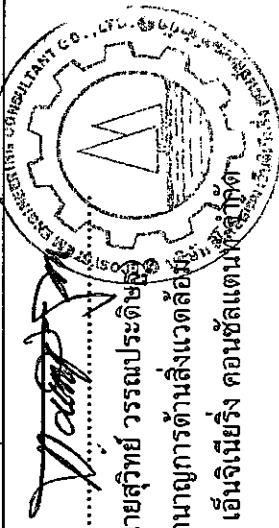
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตราสือบแผนกราฟฟิค
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ดูของที่มีผลต่อการจราจร โดยรอบโครงการ ติดตั้งกล้อง CCTV เพื่อดารงสอนแนวทางการใช้ถนน เนื้อหาด 2-3 หก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลิฟต์ชนสังเกตดูถูกน้ำร้อนในช่วงอากาศร้อน ให้รหัสไว้บริเวณ ตัวบ้านห้ามใช้โครงการ - ก่อนติดตั้งการก่อสร้างให้เจ้าหน้าที่ โครงการ ผู้ประสานงาน ผู้รับเหมา ร่วมกันหนุนเสื่อสูญญารักษาเดิน ขอบค่าสีหาย และถ่ายรูปก่อน-หลังก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน - มีความห่วงกังวลต่อการชนส่วนต่อส่วนที่ก่อสร้างในซอย สุขุมวิท 20 เนื่องจากเป็นซอยแคบและมีรถจอดเป็นประชบ อาจเกิดอุบัติเหตุจราจรบรรทุกได้ร้าย - มีความห่วงกังวลไประดับมาก เมื่อจากการซ่อมแซมของ คุณงานก่อสร้างทำให้มีความเสี่ยงต่อภัยคุกคามการลักขโมย - มีความห่วงกังวลในระดับมาก ควรมีการควบคุมและ ห้ามคนหรือกิจกรรมที่ไม่គุนงามเสี่ยงต่อการก่อติดไฟลัมในหมู่บ้าน <p>ยักษ์ กันต์ พลพิรุต ต้นการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความห่วงกังวลต่อการก่อขวางทางจราจรในช่วงจากเป็นช่วงเดือน <p>ด้านการรักษาภัยแล้งและน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความห่วงกังวลในระดับมาก เนื่องจากซอยสุขุมวิท 57 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ล้างแนวร่อง</p>	<p>มาตรการติดตามตราสือบแผนกราฟฟิค</p> <p>ล้างแนวร่อง</p>



เดือนกันยายน 2559

นายสุวิทย์ วรรณบุรี
(นายสุวิทย์ วรรณบุรี ลงนาม)

ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท リアル アセットコンサルタント 株式会社

บริษัท リアル アセットコンサルタント 株式会社 จำกัด

บัญชีรายรับราย支
Real Asset Consultant Co., Ltd.

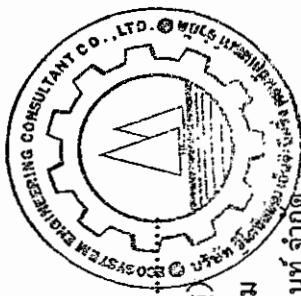
บริษัท リアル アセットコンサルタント 株式会社 จำกัด

ตารางที่ 1(55)

รายการแสดงผลการดำเนินงานต่อมาที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการราษฎร LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลการแบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ผลของการดำเนินการดังนี้ ผลลัพธ์ที่ได้รับ ผลลัพธ์ที่คาดหวัง ผลลัพธ์ที่ไม่คาดหวัง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
(2) การสืบภารณ์ ครุภารก์ 2	2. ผลการสำรวจครุภารก์ 2 การสืบภารณ์ โดยนำมาตรการที่ โครงสร้างได้ซื้อห่วงโซ่อุปทานการสืบภารณ์ ครุภารก์ 1 ไป เชื่อมให้กับสุนเป้าประมาณพื้นที่ค่าตัวจาน ตั้งรับผลกระทบ โดยตรงที่อยู่ติดรอบโครงสร้าง และพื้นที่อ่อนไหว กลุ่ม เป้าหมายเพื่อ减輕ผลกระทบต่อโครงสร้างนำเสนอและตัดต้าน เพื่อขออนุญาตในไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้พิจารณาโครงการ และผู้รับเหมาผู้นำโครงการที่ผ่านเข้ามาใน ปฏิบัติอย่างครุภารก์	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด	



บัญชีรายรับ 2559 ..

(นายถังกรุงพร ก้อนเรืองแสง)

๑๖๙

四庫全書

Bijan 258

ອົກສອນ ເຊິ່ງຈະແມ່ນອານຸປະກອບ ທ່າງກີ

三國志

ตารางที่ 2 (1)

การบริหารราชการส่วนต่างๆ ของกรุงเทพมหานครต้องมีความต่อเนื่องที่สำคัญ มาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกรรมภัยทางเศรษฐกิจ ซึ่งเป็นเรื่องที่ขาดไม่ได้

โครงการราชารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ดังอย่างที่อยู่อาศัยทุกวิว 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตดัมเมิน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของภาษาสิ่งแวดล้อม	ผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1. การระบุความร้อนจากเครื่องปรับอากาศอย่างบრอยกากาซของโภชนาการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายนอกการน้ำมันความเย็นประมวล 1.165.6 ลิตร เกิดความร้อนจากตัวอย่างสื่อสู่ห้องสูบราชากาลโดยรอบ โครงสร้างประมวล 0.040 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้น จาก 39.7 °C เป็น 39.74 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ษะไม่ได้ทำการทดสอบจะเดาเป็นประสา เป็นพื้นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคสีเสียแน่น ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้ <p>2. เชื้อโรคสีเสียแน่น (Allergy) เกิดจากผู้ เชื้อรา เชิงโรคภัยเรื้อรังอย่างอาการเรื้อรังในเครื่องปรับอากาศ</p> <p>② โรคภัยเรื้อรัง (Allergy) เกิดจากผู้ เชื้อรา เชิงอยู่ในเครื่องปรับอากาศหรือผู้นัดรองในเครื่องปรับอากาศ</p> <p>③ การเกิดโรคสีเสียแน่น (Legionnaires disease)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุมาจากการเชื้อแบคทีเรีย Legionnaire pneumonia (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคสีเสียแน่น ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อสีจะถูกดูดซึ้งใน แหล่งที่สิ่งแวดล้อมเหมาะสม (25-45°C) <p>3. ความเบื้องหนึ่งของสารเคมีที่เกิดขึ้นจากงานจดหมายนัด ของผู้เช่าพักอาศัยจำนวน 204 คăn</p> <p>4. ความร้อน และไอน้ำที่ส่งไปยังสถานที่ในส่วนของโครงสร้าง</p>	<p>1. ปลูกฝันผืนต้นตามแนวรักษารากฐานการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. ออกแบบระบบการทำความเย็นแบบที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพัฒนาประสิทธิภาพในกระบวนการผลิตและภายนอกอาคาร เพื่อลดเวลาการใช้พลังงานหรือไม่มีการหลอมเย็น สำหรับมาตรฐานของผลิตภัณฑ์</p> <p>3. ห้ามความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการติดต่อเชื้อโรค และเพื่อเปลี่ยนเครื่องต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p> <p>4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ.๒๕๓๕)</p> <p>5. ดูแลระบบการระบายน้ำภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ เปิดประตูอากาศบ้าง</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการรูปถูกตั้งไว้เพื่อช่วยดูดซับค่ารบอนในโดยสารไซด์ไลน์ และการระบาย汗มจากผู้คน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรรมการไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือผู้ดูแลอาคารชุด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรรมการไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือผู้ดูแลอาคารชุด</p>

2

(ଶ୍ରୀମଦ୍ଭଗବତପାଠ୍)



၃၂၈

၁၅၈

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. <u>ความเข้มข้นสารเคมีทางพิษชั้นต่ำ</u> ตั้งนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) เมื่อรวมกับค่าไฟจากการใช้พลังงานในปัจจุบัน 0.99 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 1.11 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.20 มก./ลบ.ม.) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0201 ppm จะเพิ่มเป็น 0.024 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm) ในปัจจุบัน 3.31 ppm จะเพิ่มเป็น 3.33 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ฝุ่นละอองร่วน (TSP) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.083 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.088 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.38 มก./ลบ.ม.) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศในปัจจุบัน 0.037 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.043 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซซัลฟิດออกไซด์ (SO_2) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.009 ppm 	<p>7. จัดให้มีการปฏิรูปไม้สืบทอด ศิลป์ ต้นตามหน่วยน้ำ โดยรอบซึ่งลามจากอุตสาหกรรม ที่ 2-6 เพื่อบริหารจัดการและเพิ่มคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมประเมินต้นใหม่</p> <p>8. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ที่ไม่จำจอด ห้ามภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้</p> <p>9. ติดตั้งป้ายจราจรที่ห้ามจอดไว้ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการพุ่งรถระหว่างผู้คนอ่อนน้อมใจกันบน</p>	

ผู้จัดทำ:

REAL ASSET
บริษัท リアルアセット จำกัด
สำนักงานใหญ่ ตัวแทนที่ปรึกษาด้านกฎหมาย ประจำประเทศไทย จำกัด

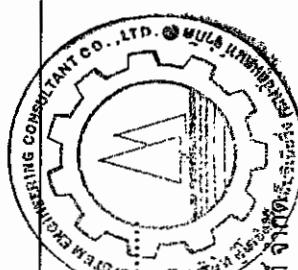
ผู้จัดทำ:

(นายนัฐวุฒิ พูลวรรธน์)
ผู้อำนวยการตัวแทนสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำ:

(นายสุวิทย์ วรรณบุรพ์)
ผู้อำนวยการตัวแทนสิ่งแวดล้อม

บริษัท ลีวายส์เซอร์วิส จำกัด



เดือนกันยายน 2559

เดือนกันยายน 2559

(นายนัฐวุฒิ พูลวรรธน์)

ผู้อำนวยการตัวแทนสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (3)

รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของลิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
	<p>(ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm)</p> <p>2. ก๊าซ <u>CO₂</u> จากรถยนต์ภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 3,947.16 กรัม/ชั่วโมง เทียบเป็นคาร์บอนที่เกิดขึ้น 1,087.37 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ดันไม้ในโครงการดูดซับ CO₂ ได้ 7,073.09 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด</p> <p>3. ไอเสียร้อนท์ จะมีค่าจุลความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศ ภายนอก 0.063 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ ต่อการเกิดผลกระทบ</p>		
	<p>5. ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ 	<p>10. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ด้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง และสิ่งเทือน และระบบกำจัดไอเสีย</p> <p>11. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด เดินเครื่องวันนั้นเดือนนี้ดีเซล และแบดเดอรี่ เพื่อจ่ายไฟฟ้าสำรองให้แก่อุปกรณ์ต่างๆ ที่สำคัญที่เกิดไฟฟ้าตับ และจัดให้มีเครื่องบีบม้ำโดยติดตั้งเครื่องไฟฟ้า และเครื่องบีบม้ำ อยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ และมีปลายทางท่อระบายน้ำเสียปล่อยออกบริเวณพื้นที่จอดรถ ชั้น 1 ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่โล่ง</p> <p>12. ลงตัวแทนฝ่ายข้างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษา</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSETReal Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

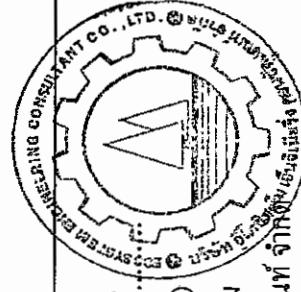
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านลิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบของส่วนลดล้อม	ผลการหักต่อส่วนลดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบส่วนลดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการหักส่วนลดล้อม
1.4 รัดเป็นชิ้ง	- ผู้เช่าจะห้ามดำเนินเรื่องที่เกิดขึ้นส่วนใดส่วนหนึ่งโดยได้จากการจราจรเมื่อเป็นครั้นในการให้เช่าที่นี่ที่นั่นที่โครงการให้มีความเรียกว่าไม่ถูกต้อง ออกฟันที่โครงการ	ฉบับภาษาไทยด้วย	- ผู้เช่ามีสิทธิกลับมาเช่าที่เดิมได้ต่อไปอีก 30 วัน (บุคคล) หรือนับตั้งแต่วันออกจากวันที่ได้รับเอกสาร
1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงสร้างมีลักษณะเป็นอาคารพื้นที่อยู่อาศัย โครงสร้างจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ตั้งแต่เริ่งคาดว่าในระยะต่อไปนี้ การไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- ผู้เช่าห้ามดำเนินการดังอย่างใดอย่างหนึ่งตามที่กำหนดไว้ในประกาศฯ ห้ามดำเนินการดังนี้ 1. ออกใบอนุญาตให้เช่าอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม 月 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกันอาคารของแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ให้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีดูเหมือนหนทาง ทั้งในแนวราบและดับพื้นดินและในแนวราบที่กระแทกต่ำๆ ตามข้อกำหนด ภูมิประเทศ	รับความ 2559.....  REAL ASSET Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท リアル アセット デベロップメント จำกัด จำกัด บริษัท เอกซ์เพรส เทค จำกัด จำกัด	(นายศุภวิทย์ วรผลประดิษฐ์) ผู้อำนวยการที่ปรึกษาส่วนลดล้อม บริษัท リアル アセット เทค จำกัด จำกัด บริษัท เอกซ์เพรส เทค จำกัด จำกัด



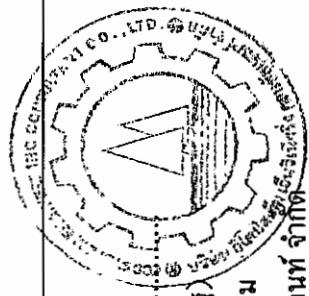
(นายศุภวิทย์ วรผลประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการที่ปรึกษาส่วนลดล้อม

รับความ 2559.....

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท リアル アセット デベロップメント จำกัด จำกัด

บริษัท เอกซ์เพรส เทค จำกัด จำกัด

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ และรับทราบผลลัพธ์
พกจ สังกัดส่วนกลาง ที่ดินโครงการได้ขอแบบ และก่อสร้างอาคาร น้อยกว่า 100 ล้านบาท จำนวน 1 หลัง ในพื้นที่ดิน ใหม่ ซื้อมา ขนาด 1802 ตร.ม. บนถนนท่าน้ำ ถนนสุขุมวิท 101 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดินไหว กระเพาะปัส�ุและผังเมือง กรรมการจังหวัดไทย พ.ศ. ๒๕๕๒	<p>3. แผนการดูแลรักษาความเสียหาย ระดับ ๓ ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่หินลักษณะเด่น เช่น ภัยทางดินสิบโต๊ะสาร หรือบริเวณโภชนาลักษณะ</p> <p>(1) บริเวณที่หินลักษณะเด่น เช่น ภัยทางดินสิบโต๊ะสาร หรือบริเวณโภชนาลักษณะ</p> <p>(2) มีประกาศพร้อมถ้าไม่อาจ และก่อจ่ายหากทางดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบบ่วงอย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) ศึกษาการป้องกันภัยจากไฟฟ้า</p> <p>(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ตู้ดับเพลิง ถูกหากจะ เป็นอันตราย</p> <p>(5) ห้ามทำทางน้ำร่องจารัสใดก็ตาม สะพานไฟ สำหรับติดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(6) ก่อจราจรสีจ้อมหักบันชั้นหินหินสูงๆ เพราะมีอุบัติเหตุในอดีต</p> <p>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้ห้องน้ำ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดแพที่ปลอดภัย ในการเดินทางหากภัยเพื่อการรวมตัวกันเมื่อครisis</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประสาทสัมพันธ์ริการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว บริเวณที่หินลักษณะเด่น เช่น บริเวณหน้าห้องน้ำในสิ่ฟาร์</p> <p>4. แผนการดูแลรักษาความเสียหาย</p> <p>(1) ยับยั้งไฟ ขยายมาตรฐานความต้านทาน</p> <p>(2) ถ้าอยู่ภัยในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในห้องนอนห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหน้าที่มา และอยู่ห่างจากประตูระเบียง หน้าต่าง</p>	<p>พ.ศ. ๒๕๖๐</p> <p>3. แผนการดูแลรักษาความเสียหาย ระดับ ๓ ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่หินลักษณะเด่น เช่น ภัยทางดินสิบโต๊ะสาร หรือบริเวณโภชนาลักษณะ</p> <p>(1) บริเวณที่หินลักษณะเด่น เช่น ภัยทางดินสิบโต๊ะสาร หรือบริเวณโภชนาลักษณะ</p> <p>(2) มีประกาศพร้อมถ้าไม่อาจ และก่อจ่ายหากทางดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบบ่วงอย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) ศึกษาการป้องกันภัยจากไฟฟ้า</p> <p>(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ตู้ดับเพลิง ถูกหากจะ เป็นอันตราย</p> <p>(5) ห้ามทำทางน้ำร่องจารัสใดก็ตาม สะพานไฟ สำหรับติดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(6) ก่อจราจรสีจ้อมหักบันชั้นหินหินสูงๆ เพราะมีอุบัติเหตุในอดีต</p> <p>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้ห้องน้ำ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดแพที่ปลอดภัย ในการเดินทางหากภัยเพื่อการรวมตัวกันเมื่อครisis</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประสาทสัมพันธ์ริการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว บริเวณที่หินลักษณะเด่น เช่น บริเวณหน้าห้องน้ำในสิ่ฟาร์</p> <p>4. แผนการดูแลรักษาความเสียหาย</p> <p>(1) ยับยั้งไฟ ขยายมาตรฐานความต้านทาน</p> <p>(2) ถ้าอยู่ภัยในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในห้องนอนห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหน้าที่มา และอยู่ห่างจากประตูระเบียง หน้าต่าง</p>	<p>มีมาตรฐานสากล ที่ดินแบบที่ดิน ๑๘๐๒ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง บนถนนสุขุมวิท ๑๐๑ แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดินไหว กระเพาะปัส�ุและผังเมือง กรรมการจังหวัดไทย พ.ศ. ๒๕๕๒</p> <p>เขียนวันที่ ๒๕๕๙..... นายณัฐพงษ์ กฤษnierong (ลงนาม) ผู้รับมอบอำนาจ</p> <p>เขียนวันที่ ๒๕๕๙..... REAL ASSET (ลงนาม) Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ห้องน้ำในสิ่ฟาร์ ๗๔๙ แขวงสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร</p>

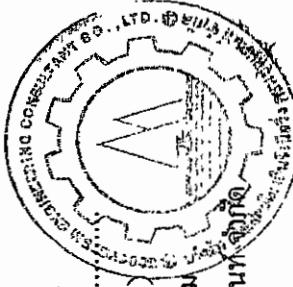


(นายณัฐพงษ์ กฤษnierong)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ห้องน้ำในสิ่ฟาร์ ๗๔๙ แขวงสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

นายณัฐพงษ์ กฤษnierong
ผู้รับมอบอำนาจ

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรื้นฟู	ผลการระบายน้ำที่สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	(3) ห้ามใช้พื้นที่ด้วยจดหมายเด็กเย็นดื่มน้ำ (4) ห้ามอยู่ในอาคารสูง ซึ่งสูงต้องมีเครื่องดื่มน้ำ และรับรองจากอาคารโดยเรือน จากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม่เผาไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวไฟอีกประการใด 5. แผนหลักการติดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบพื้นที่ทางและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ ปฐมพยาบาลเป็นอัตโนมัติ (2) รับรองจากอาคารที่เสียหายหักทันที เพื่อรอจัดการวาระด้านของ อาคารหรือผู้เช่าภายใต้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพื่อรองรับหัวหรือส้นด้วยความอ่อนนุ่ม ทำให้ ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบไฟ ห้องน้ำ ห้องนอน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการ รั่ว หาได้ก็ต้องรีบซ่อมทันท่วงทัน (5) ให้เอกสารประจำบ้านที่มีลายเซ็น พื้นที่ ชด. และวัสดุภายใน (6) เปิดรีบหุ้นสำเนาและนำสุ่มเชิญ อาทิ ผู้เช่าห้องพักผ่อนของท่านที่นี่ เชิญฯ (7) สำรวจครุภัณฑ์ภายในห้องท่องเที่ยว แหล่งท่องเที่ยว แหล่งท่องเที่ยว (8) หลังเลี้ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงอย่างสูง หรืออุบัติเหตุ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริษัทติดอาภัษ แบบ Conventional Activated Sludge System จำนวน 1 ชุด ขนาดต่อวันรับประปา 200.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งสืบทอดมาจากโครงการก่อสร้างเดิมที่หนึ่ง ประกอบด้วย ถังตัดไนน์ ถังแยกตะขอ 1 ถัง และถังตะขอ 2 ถัง 2. ตรวจสอบบุคลากรที่รับผิดชอบดูแลรักษา ตามมาตรฐาน 3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักร ตามมาตรฐาน 4. ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร ตามกำหนดเวลา
1.7 ทรัพยากรื้นฟู	1. การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำดิน ปริมาณน้ำที่โครงการ ไม่พำนัชต่อผู้ดื่มน้ำในบริเวณ ต่อ ตลอด หรือ สำราญอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณรอบต่อไปได้	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริษัทติดอาภัษ แบบ Conventional Activated Sludge System จำนวน 1 ชุด ขนาดต่อวันรับประปา 200.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งสืบทอดมาจากโครงการก่อสร้างเดิมที่หนึ่ง ประกอบด้วย ถังตัดไนน์ ถังแยกตะขอ 1 ถัง และถังตะขอ 2 ถัง 2. ตรวจสอบบุคลากรที่รับผิดชอบดูแลรักษา ตามมาตรฐาน 3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักร ตามกำหนดเวลา	นายณัฐพร ภัณฑ์เรืองแสง ผู้รับผิดชอบงาน
1.7 ทรัพยากรื้นฟู	1. การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำดิน ปริมาณน้ำที่โครงการ ไม่พำนัชต่อผู้ดื่มน้ำในบริเวณ ต่อ ตลอด หรือ สำราญอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณรอบต่อไปได้	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริษัทติดอาภัษ แบบ Conventional Activated Sludge System จำนวน 1 ชุด ขนาดต่อวันรับประปา 200.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งสืบทอดมาจากโครงการก่อสร้างเดิมที่หนึ่ง ประกอบด้วย ถังตัดไนน์ ถังแยกตะขอ 1 ถัง และถังตะขอ 2 ถัง 2. ตรวจสอบบุคลากรที่รับผิดชอบดูแลรักษา ตามมาตรฐาน 3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักร ตามกำหนดเวลา	นายศรีษฐ์ วรรณประดิษฐ์ ผู้รับผิดชอบ



(นายณัฐพร ภัณฑ์เรืองแสง)
ผู้รับผิดชอบงาน

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.

นายศรีษฐ์ วรรณประดิษฐ์ เรียงนามอสสังหา ได้ตรวจสอบประเมินที่ จำกัด
บริษัท リアルアセット จำกัด เรียนวันที่ 2559 ตอนเช้าลงเวลา 09.00 น.

ธันวาคม 2559

(นายศรีษฐ์ วรรณประดิษฐ์)

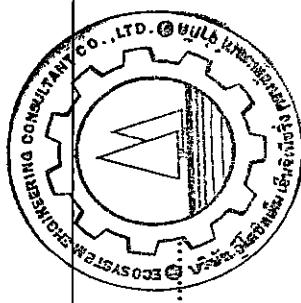
ผู้รับผิดชอบ

รายงานผลการดำเนินการตามที่ได้รับมอบหมาย

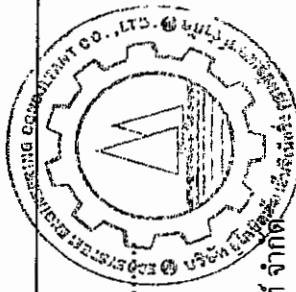
(အမြတ်အမောင် အမြန်အမြတ်)

REAL ASSET

(ធនាគារនគរបាល ព្រះមហាក្សត្រ)



องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตารางเมตร ตัวรีวี Soil Bed</p> <p>8. ตรวจสอบและดูแลฝ่าบือ อ้อต่อ และผู้เชี่ยวชาญจะประเมินต้นไม้เป็นประจำ เพื่อป้องกันการร่วนไหลของดินโดยออกสู่ภายนอกดังนั้นจึงนำเข้า</p> <p>9. จัดจัดหน้าที่โครงสร้างเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบปั๊มน้ำสีของโครงสร้าง โดยให้ผู้รับทราบร่วมกับผู้ดูแลท่านจ้าหน้าที่ของระบบบันทึก ของโครงสร้าง เพื่อยืดระยะเวลาในการเดินเครื่อง และบำรุงดูแลตลอดระยะเวลาการเปิดตัวเป็นการ</p> <p>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบปั๊มน้ำสีอย่างต่อเนื่องตามกำหนดเวลาเพื่อระบาด เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้สูบปรับ แสงและระบบหากส่วนงานได้อย่างประเมินการทดสอบเวลา</p> <p>11. จัดอบรมการติดตั้ง (Spare part) ของระบบปั๊มน้ำที่ทักษะอย่างละเอียด ให้กับผู้ดูแลพื้นที่การเดินทางระบบปั๊มน้ำสีที่ไม่ได้ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง ให้ได้มาตรฐานเดียวกันทั้งหมด</p> <p>12. ตรวจสอบฝาบ่อ ช่องต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบไฟฟ้าในส่วนที่พบบ่อน้ำที่ต้องเดินทางไกลให้เดินทางกลับมาสักที และก่อสิ่งเหมือนที่ก่อขึ้นจากภัยไซโภต้องพัฒนาไฟฟ้าและการระบบปั๊มน้ำสีที่ไม่ได้ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง</p> <p>13. ติดตั้ง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อ</p>	<p>ปัจจุบัน 2559.....</p> <p>(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท รี얼แอสเซท จำกัด ผู้รับผิดชอบดำเนินการ จังหวัดเชียงใหม่ ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐</p>



.....
(นายณัฐพร ลินเรืองแสง)
ผู้รับผิดชอบดำเนินการ

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท รี얼แอสเซท จำกัด ผู้รับผิดชอบดำเนินการ ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม

አገልግሎት አገልግሎት የሚያስተካክለ
በመጀመሪያ ተቋማውን ስርዓት እንደሆነ
በመጀመሪያ ተቋማውን ስርዓት እንደሆነ

red ink

2169

Real Asset Development and Strategic Planning

(ເມືອງຕົກລົງ ຄະນະວຽດ)

ЕМЛЕКИ

REAL ASSET

માનવિકી ૨૫૫૯.

ตารางที่ 2 (10)

รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางลิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในวันที่ 15 ของเดือนตัดไป</p> <p>3. ผลกระทบจากโครงสร้างและส่วนประกอบของสะพานน้ำ คุณภาพน้ำสะพานน้ำ และความปลอดภัยจากการใช้บริการ สะพานน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีส่วนบันทึกการสำหรับอุบัติเหตุ ได้แก่ สะพานน้ำ บริเวณชั้นที่ 29 ของอาคารชุดพักอาศัย เพื่อสุขภาพ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในการดำเนินการโครงการจะ ปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ กิจกรรมสะพานน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในท่านองเดียวกัน 	<p><u>บริเวณรอบสะพานน้ำและส่วนประกอบ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการมือถือและสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสะพานน้ำ เครื่องมือเครื่องมือคุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ ทุกสิบเมตร ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสะพานน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสิบเมตร ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p><u>คุณภาพน้ำในสะพานน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระต้าง กรดไฮยาซูริก คลอไรด์ แอมโมเนียม ในเดือน และจุลินทรีย์ที่ดูด้วยกรดไฮยาซูริกที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p><u>ความปลอดภัยในการใช้สะพานน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผู้ดูแลและระวังน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ดังนี้ 	<p>1) โครงสร้างของสะพานน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรื้อซึม และการเดกร้าวของสะพานน้ำ โดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระบุการให้บริการ สะพานน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ <p>2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบ ของสะพานน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่รอบสะพานน้ำจะต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสะพานน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลี่ยง <p>3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสะพานน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพสะพานน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตามค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจกรรมสะพานน้ำ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระต้าง - กรดไฮยาซูริก

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านลิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (13)

รายการแสดงผลกรหบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดความร้อนประจำօรงโครงการ เพื่อรับน้ำจาก การประปาครบทุกวันให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประจำ ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของ ชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประจำให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รื้นแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และ ผ้าบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งผู้คนให้สู้ใช้บริการ และเจ้า หน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำได้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคง เชื่องแน่ ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตาม คู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรื้นดำเนินการ เพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ฝ่าบ่อเก็บน้ำได้ดิน ต้องมีฝ่าบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อ ป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝ่าบ่อได้</p> <p>8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประจำเป็นประจำ ในเรื่องของ สี กลิ่น และเศษชาตกต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p>	บิดบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



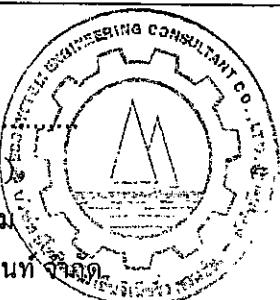
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชีสเพิร์ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



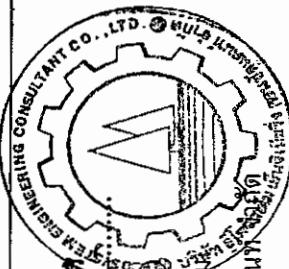
องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบ ผู้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 2,833,415 VA. การใช้ไฟฟ้าของโครงการได้รับบริการจาก การไฟฟ้านครหลวง เชิงบางปะปี ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด โดยการไฟฟ้านครหลวงได้รับการจ่ายไฟฟ้ารายเดือน ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำหรับผู้ดูกันชน หรือกรงผึ้ง ไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถไฟฟ้าให้ช่วงเวลาขยันด 400 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องจ่ายไฟฟ้าและดับเพลิง เครื่องจ่ายไฟฟ้าป้องกันน้ำท่วมระบบบำบัดน้ำเสีย และสร้างส่วนลดกลาโหมห้องเครื่อง แสงส่องฟันฟืองัดดูดรถ ระบบเบนจี้เหล็กใหม่ ลิฟฟ์เก็บเศษ 	<ul style="list-style-type: none"> 9. เก็บตัวอย่างในแหล่งกำเนิดเพื่อติดตามวิเคราะห์พื้นที่ E. coli ท่า 3 เดือน/ครั้ง เพื่อดูว่าจะตอบว่ามีการเปลี่ยนแปลงของแม่น้ำเจ้าพระยาหรือไม่ 10. ถ่ายทอดความสะอาดด้วยเป็นน้ำส่างของของโครงการทุกๆ ได้แก่ ผู้เดินทางส่วนใหญ่เป็นชาวพื้นที่ 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในพื้นที่กับส่วนของโครงการต้องให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้เชื้อเพลิง	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 2,833,415 VA. การใช้เชื้อเพลิงของโครงการได้รับบริการจาก การไฟฟ้านครหลวง เชิงบางปะปี ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด โดยการไฟฟ้านครหลวงได้รับการจ่ายไฟฟ้ารายเดือน ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำหรับผู้ดูกันชน หรือกรงผึ้ง ไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถไฟฟ้าให้ช่วงเวลาขยันด 400 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องจ่ายไฟฟ้าและดับเพลิง เครื่องจ่ายไฟฟ้าป้องกันน้ำท่วมระบบบำบัดน้ำเสีย และสร้างส่วนลดกลาโหมห้องเครื่อง แสงส่องฟันฟืองัดดูดรถ ระบบเบนจี้เหล็กใหม่ ลิฟฟ์เก็บเศษ 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการติดตามผลกระทบ ผู้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 2,833,415 VA. การใช้เชื้อเพลิงของโครงการได้รับบริการจาก การไฟฟ้านครหลวง เชิงบางปะปี ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด โดยการไฟฟ้านครหลวงได้รับการจ่ายไฟฟ้ารายเดือน ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำหรับผู้ดูกันชน หรือกรงผึ้ง ไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถไฟฟ้าให้ช่วงเวลาขยันด 400 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องจ่ายไฟฟ้าและดับเพลิง เครื่องจ่ายไฟฟ้าป้องกันน้ำท่วมระบบบำบัดน้ำเสีย และสร้างส่วนลดกลาโหมห้องเครื่อง แสงส่องฟันฟืองัดดูดรถ ระบบเบนจี้เหล็กใหม่ ลิฟฟ์เก็บเศษ 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> มาตรการติดตามผลกระทบ ผู้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ธันวาคม 2559.....

(សាស្ត្រពិភាក្សាបាត) ៩៦

REAL ASSET

Real Asset Development บริษัท
บรุษาร เรียลเอสเตท จำกัด ดำเนินการในประเทศไทย



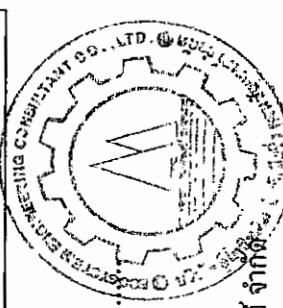
三

၁၃၂

បរិច្ឆេទ វិធានន៍ជាតិ

รายการแสดงผลการหานิสิเกตต์อัลฟ์ มาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลการทดสอบเพื่อตรวจสอบ ช่วงเปิดตัวบินนาก
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ชุมชนบุรีวัฒนา แขวงคลองเตยเหนือ เขตดุสชุม กรุงเทพมหานคร

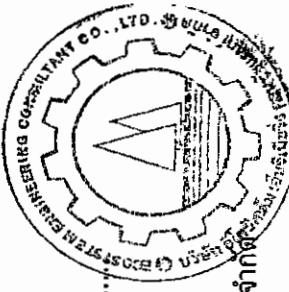
องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลการทดสอบที่สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 6-29 และชั้นที่ 31-33 เป็นพื้นที่ห้องพักอาศัย จัดให้มีผู้อยู่พักอาศัยจำนวน 1 คนต่อห้อง พื้นที่ห้องแต่ละห้อง จัดให้มีผู้อยู่อาศัย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับน้ำดื่มน้ำดื่ม (ถังสีเขียว) ระยะหน้างานที่ไม่เกิน 100 เมตร (ถังสีเหลือง) พื้นที่ห้องน้ำต่ำถูกตัดให้มีผู้อยู่อาศัยอัตรา ขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังสีฟ้าผ้าส้ม) พร้อมรองรับตัวถ่ายสิ่งปฏิกูล - ชั้นที่ 30 เป็นห้องครัวยับต์ จัดให้มีผู้อยู่พักอาศัยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับน้ำดื่มน้ำดื่ม (ถังสีเขียว) ระยะห่างทั่วไป (ถังสีเงิน) ระยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และระยะห้องครัว (ถังสีฟ้าผ้าส้ม) บริเวณโถงลิฟฟ์โดยสาร <p>2. จัดให้มีห้องพักชั่วคราวของโครงการ บริเวณชั้นล่างทางเดินที่ห้องน้ำชั้น 3 ห้อง แยกเป็นห้องพักระยะสั้น ห้องพักระยะยาว ห้องพักรายวัน และห้องพักรายเดือน ราย โดยมีมาตรฐานและยึดถือต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้องพักระยะสั้น มีขนาด 8.2 ตารางเมตร (สูงกว่าเท่านั้น 1.5 ม.) มีขนาดความกว้าง 1.2-3 รูปแบบกันน้ำ สามารถรองรับชีวประภัยได้นาน 4.9 วัน ($12.3/2.496$) โดยจัดให้ห้องน้ำเป็นสาธารณะในส่วนตัว ห้องพักระยะยาวของโครงการ สามารถตัดกันเป็นช่วงๆ เป็นรายห้อง-รีไซเคิล ให้มีกว่า 3 วัน และสามารถตัดกันเป็นช่วงๆ ได้มากกว่า 15 วัน 2) ห้องพักระยะยาวทั่วไป ระยะรีไซเคิล มีขนาด 5.0 ตารางเมตร 	<p>รับวันที่ 2559..... <i>[Signature]</i></p> <p>นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง ผู้รับมอบอำนาจ</p> <p>บริษัท รีียัลแอสเซท จำกัด เรียนเจเนรัล คอมเซอร์เอนด์ จำกัด</p>



(นายศุภชัย วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม
บริษัท รีียัลแอสเซท จำกัด เรียนเจเนรัล คอมเซอร์เอนด์ จำกัด

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทั่งสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(สิ่งก่อเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดครัวน้ำ 7.5 ตารางเมตร สำหรับ สำนักงาน ร่องรับเชื้อตัวท่อไป และขยายตัวไป 5.40 วัน (7.5 / (0.22+1.17)) โดยจะเห็นได้ว่าไม่สามารถขยายได้ รวมรวมไปสู่ตัวท่อที่มีขนาดใหญ่ที่สามารถขยายได้ ร่วบรวมไปสู่ตัวท่อที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ (Recycle) รวมรวมไปสู่ตัวท่อที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ ไว้ภายใน ไว้ภายในห้องพักอาศัย 3) ห้องพักอาศัยอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.96 ตารางเมตร จัดให้มีผู้ดูแลดูแล เท่านั้น สำหรับของรับบุคคลของบ้านตระษายานาค 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ห้องดูแลสีแดงรองรับ สามารถรองรับภัยอันตรายได้ใน (480/1.4) 34.3 วัน</p> <p>3. จัดทำเป้าติดไว้บริเวณหน้าห้องพักอาศัยที่ห้องดูแลดูแลความ “เป้าต์ แสง กรุณาปิดประตูให้มีความปลอดภัย”</p> <p>4. ติดตั้งส่วนบินให้มีระบบตัดขาดการ หลังจากต้องการต้องเจ็บไฟชัตต์ไฟฟ้า เช่นเดียวกันเพื่อไม่ให้เกิดต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัยเป็นยา เพื่อช่วยลดอุณหภูมิ กลิ่นเหม็นจากเชื้อราและมลภาวะ</p> <p>6. ให้แนบบันทึกแบบทดสอบคุณภาพเชิงทางเคมีเพื่อเช็คทุกวัน และ ทำความสะอาดที่พื้นด้วยสารทำความสะอาดที่เก็บชน พร้อมสำรวจและเป็นแบบที่สถาบันทดสอบทางวิทยาศาสตร์แห่งชาติจัดทำ 10.00 น.</p> <p>7. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยต้องออกไปทำงานและกลับบ้านทุกวัน</p> <p>8. จัดให้มีห้องน้ำอย่างพอเพียงสำหรับผู้พักอาศัย ให้เป็นสีเขียว เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีค่าที่ประปันกันขยะ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>



บันทึก
(นายสมชาย พรัชญ์เรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

บันทึก
(นายสมชาย พรัชญ์เรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท リアルแอสเสท จำกัด จำกัด
เบอร์ 1 ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการธุรกิจ

บันทึก
บริษัท リアルแอสเสท จำกัด จำกัด
เบอร์ 1 ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

ตารางที่ 2 (19)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> 9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับไปบล็อก ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการร่างกายฯ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 10. สำรวจตรวจสอบประทุห้องพักชั้นแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักชั้นรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้ง เมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประทุต้องปิด มีดูดทุกครั้ง เมื่อขยับเครื่องลิฟต์ 11. ให้เจ้าของโครงการประสานงานกับรอดเก็บขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขยะ เนื่องจากรอดเก็บขยะจะเข้ามาเก็บชั้นในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อบังกันอุบัติเหตุจากการถอยตัวเข้า-ออกโครงการ 	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ออกแบบเป็นระบบแบบท่อรวม คือ รองรับน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม โดยจัดทำเป็นท่อระบายน้ำ คสส. กว้าง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ มีค่าระดับดันท่อ +0.10 ม. (MH-1) ถึงปลายท่อที่ระดับ -0.45 ม. (MH-15) และที่ค่าระดับดันท่อ +0.10 ม. (MH-28) ถึงปลายท่อที่ระดับ -0.39 ม. (MH-16) ไปยังปolderห่วงน้ำขนาด 10.0 ลบ.ม. และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 20 ลบ.ม./ชม. สูบส่งได้ 6 เมตร จำนวน 2 ชุด ผ่านท่อขนาด 10 นิ้ว และท่อ OVERFLOW ขนาด 0.6 เมตร (ภาพที่ 3)	<ul style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำค่อนกรีดเสริมเหล็ก รอบพื้นที่โครงการ กว้าง 0.6 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1 : 200 2. จัดให้มีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ยาว 205 เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้ 21.56 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อกักเก็บน้ำไว้ในโครงการรวมทั้งสิ้น 31.56 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบระบายน้ำสู่สาธารณะบนซอยสุขุมวิท 57 ด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งจัดเตรียมท่อ Overflow ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร 3. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1 แห่ง ดังอยู่บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ ขนาด (ก X ย) 1.0 x 1.0 เมตร ด้านบนเป็นฝ่าตะแกรง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ(กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิตบุคคล) หรือนิตบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



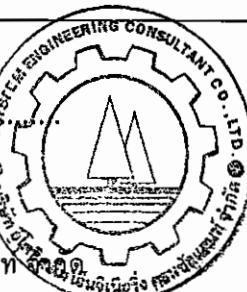
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัทจำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

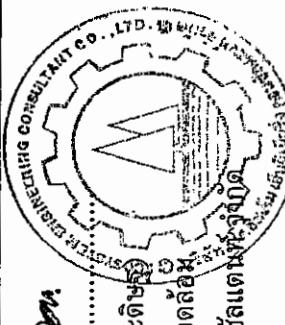
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียร์ริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด
บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม จำกัด



โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของพื้นที่สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วม ร้อยรับน้ำเสียจากพื้นที่การอับชักลัง หลังรั้วของเขตพื้นที่อนุศาสตร์ โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาตามท่อรองรวมที่อยู่ภายในอาคาร เชิงสะบันย์ จึงถูกระบุรวมมาตามท่อรองรวมที่อยู่ภายในอาคาร เชิงสะบันย์แบบ Conventional Activated Sludge ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพสูง	มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 1. ติดตั้งสิ่งแวดล้อม ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณท่อระบายน้ำที่นำน้ำบำบัดน้ำเสียรวมไปสู่ชั้นใต้ดิน และเชื่อมเข้าด้วย管渠 บีเวรีบันช์ เป็น “บีเวรีบันช์” นับต้นน้ำเสีย	บังคับตามที่ผ่านการประเมิน 2559  นายวุฒิ วรรษิพร (ผู้รับผิดชอบงาน) REAL ASSET Real Asset Development Co., Ltd. บริษัท リアルアセット株式会社 จำกัด บริษัท リアルアセット株式会社 จำกัด
3.6 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 1. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 2. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 3. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 4. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 5. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 6. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 7. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 8. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 9. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ 10. จัดทำโครงการกำกับดูแลและเฝ้าระวังศูนย์แม่ดูด ให้สามารถติดตามและประเมินผลกระทบทางเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดขึ้นได้โดยมีประสิทธิภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. เหล็ก 0.5 X 1.0 เมตร. เพื่อป้องกันภัยธรรมชาติ เช่น พายุ น้ำท่วม ไฟไหม้ ฯลฯ สำหรับห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 2. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 3. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 4. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 5. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 6. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 7. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 8. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 9. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว 10. ห้องน้ำที่ต้องส่วนตัวต้องติดตั้งห้องน้ำที่ต้องส่วนตัว	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินการ 1. ตรวจดูดูแลพื้นที่ที่ผ่านการประเมิน 2559 2. จัดทำรายงานผลการติดตามสิ่งแวดล้อม 3. จัดทำรายงานผลการติดตามสิ่งแวดล้อม



(นายวุฒิ วรรษิพร กัลยาณิวงศ์)

(ผู้รับผิดชอบงาน)

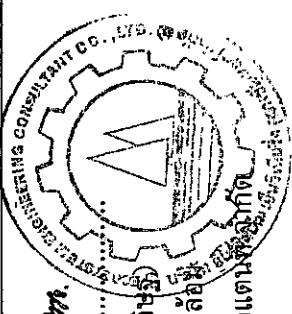
REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット株式会社 จำกัด
บริษัท リアルアセット株式会社 จำกัด

บังคับตามที่ผ่านการประเมิน 2559

(นายวุฒิ วรรษิพร)

(ผู้รับผิดชอบงาน)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Sludge System จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 200.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะถูกใช้ติดนับบริเวณบนภายนอกในโครงสร้างตัวน้ำที่หนึ่ง ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำขั้นต้น เสียงมากของระบบบำบัด ถังแยกดูดออก 1 ถังแยกดูดออก 2 ถังปรับอัตรากำลัง ถังดูดอากาศ ถังดักตะไคร่ ถังเก็บขยะอน ถังพักดักขยะเรียนกลับ และถังสูบนำไปส้วม (ภาพที่ 4)	<p>2. จัดจ้าหน้าที่โครงการซึ่งรับภาระของบรมครัวร์ที่เข้ากับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงสร้าง ให้เป็นไปตามที่จ้างจากผู้รับเหมาที่ต้องการเพื่อปรับเปลี่ยนภาระของระบบบำบัด ของโครงสร้าง เพื่อป้องรักษาระบบบำบัดลดระดับเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดทำตารางค่าท่านตัดระบบทะเลว่าท่อไปรุ่งสูบกรณีของระบบบำบัดน้ำเสียที่หักขันตามที่มีของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงได้ดียิ่ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบหากล้าทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>4. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างน้อย 1 ชุด ไว้ในโครงสร้าง เพื่อใช้แทนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพาการเดินทางมางานทันทีให้เกิดคันถูกหาน้ำเสียที่ไม่ได้บันตุรงค์ภายในส่วนท่อระบายน้ำที่หักขันสุดท้าย</p> <p>5. ตรวจสอบหม้อน้ำ ชุดละ 1 ชุด และส่วนท่อลงทิ้งท่อไปรุ่งและช่องแม่น้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนที่มีติดตั้งอยู่แล้ว เพื่อป้องกันและลดอุบัติเหตุ และลิ้นเหล็กที่เกิดขึ้นจากการหักขันท่อระบายน้ำเสีย</p> <p>6. กำหนดเวลาดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในเวลากลางคืน เนื่องจากโดยทั่วไปบ้านที่มีระบบบำบัดน้ำเสียต้องใช้เวลา 3 วัน ซึ่งจะบังคับบัญชีประจำปีต้องดำเนินการต่อเนื่องและวางแผนการอบรมพื้นที่บ้าน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานและผู้ที่อาจสัมภัยใน</p>	<p>ห้ามพยายามรื้อถอนชุด แหล่งสิ่งแวดล้อม เรื่อง ก้านต้น ตามที่จ้างจากผู้รับเหมาที่ต้องการ เพื่อปรับเปลี่ยนภาระของระบบบำบัดลดระดับเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณีซึ่งไม่ได้ก่อตั้งนิตบุคคล) หรือผู้บุคคลอื่นๆ</p>	<p>1. ตรวจสอบประจำเดือนว่าท่อระบายน้ำเสียที่หักขันได้ติดเชื้อ</p> <p>ท.s. 1 และท.s 2 ตลอดระยะเวลาได้ติดเชื้อ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณีซึ่งไม่ได้ก่อตั้งนิตบุคคล)</p>



J. m.
J. cm.

ธันวาคม 2559.....

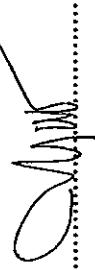
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้รับเหมาที่จ้าง)

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท リアルアセット จำกัด ตั้งต่อเนื่อง ดำเนินการรับเหมาที่จ้าง บริษัท เรียลแอสเซท เรียลแอสเซท จำกัด จำกัด

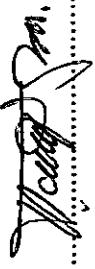
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้รับเหมาที่จ้าง)

องค์ประกอบบางส่วนแห่งแต่ละชุด	ผู้รายงานต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ</p> <p>7. เมื่อมีการเข้าดูแลรักษาและซ่อมแซมของภาระระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แรงงานรักษาภาระของพื้นที่บริบูรณ์ด้าน</p> <p>8. ปิดฝาบ่อทึบหนี้เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากภาระลักษณะของผู้ประกอบ และขยายพื้นที่</p> <p>9. ตรวจสอบความพนันที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ ปลอกซีซีและตรวจสอบความพนัน ตราจารึกเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>10. จัดเก็บสดติด แหล่งซ้อมและจัดผลการทํางานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ.๑ แหล่งจัดทำรายงานสรุปผลการทํางานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ.๒ เพื่อให้สอดคล้องกับมาตรฐาน คุณภาพ จำนวน 1 จุด พร้อมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เสมอด้วยเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลภาระในวันที่ ๑๕ ของเดือนต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดติดมอยางแบบ Conventional Activated Sludge System จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับปริมาณ 200.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งได้ถูกติดตั้งในบริเวณด้านภายนอกโครงการตัวบ้านที่หนึ่ง ประกอบด้วย ถังตักไขมัน ถังแยกตัดก่อน 1 ถังแยกตัดก่อน 2 ถัง</p>

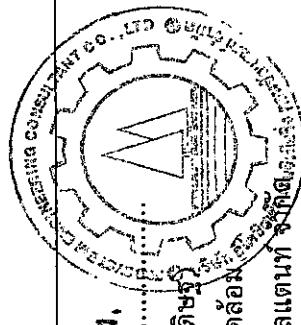
มีนาคม 2559.....


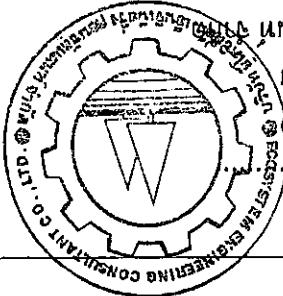
(นายสมศักดิ์ จิตชาโร)
ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท リアルアセット จำกัด ผู้เช่าและดำเนินการ

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการตัวบ้านสิ่งแวดล้อม





[Signature]

2559 20170000000000000000000000000000

ମହାତ୍ମାରୂପଙ୍କାଳସମ୍ବନ୍ଧ

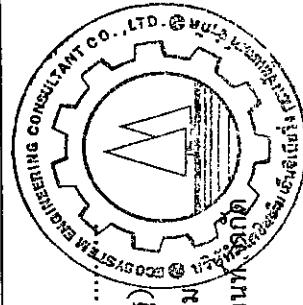
ԱՅՍԹԵՐԻ ԽՈՐԱՀԸ ՎԵՐԱԿՐՈՆԱԿԱՐԱ ԱՌԱՋՄԱՆ ԱՌԱՋՄԱՆ

ပြုလောက်မှုနှင့်အဖွဲ့ဝင်ဆောင်ပေး

ԱՐԴՅՈՒՆԱՎԱՐԱԳՐԻ

LAVIO SOKHOMVIT 57 លោកស្រីសាច់រៀងរាល់ និងបានបង្ហាញថា តាមពេលវេលាដែលបានបង្ហាញឡើង គឺជាប្រធានបទដែលបានបង្ហាញឡើង

องค์ประกอบบางส่วนเฉพาะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและภาระ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>สิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมขนาดพื้นที่ 4.0 ตารางเมตร ตู้ยึดตัว Soil Bed</p> <p>7. ควรลดอุบัติเหตุจากการหลัดตกของผู้คนอาศัยในบริเวณน้ำที่ตื้น เพื่อลดภัยคุกคามร้ายแรงของถนนโดยออกสู่สาธารณะ</p> <p>8. ปิดฝ่าป้องกันที่มีเสียงรบกวน หรือต้องหยุดปฏิบัติงานซึ่งคาดว่า เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการหลัดตกของผู้คนอาศัย และขยายพื้นที่</p> <p>9. จัดที่นั่งที่สีเย็บริวน้ำให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับการเพื่อช่วยซักอบเชยของน้ำที่ล้วนอันไม่ประเสริฐต่อผู้พักอาศัยในโครงสร้าง</p> <p>10. จัดเก็บเศษตี้ แหล่งซื้อขายและจุดน้ำดื่มที่อาจก่อภัยก่อภัยในบริเวณน้ำเสียนั้น ตามแบบทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญต์ที่ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติรัฐสภาตามที่ได้จัดทำ พรบ.ส่งเสริมและรักษาความพอเพียงและการเพื่อชาติ พ.ศ. 2535 กรณีที่เจ้าพนักงานที่ดูแลน้ำที่ 15 ข้อดังต่อไป</p>	<p>มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
3.6 การคมนาคมและภาระ	ช่วงเปิดดำเนินการน้ำรีไซน์ต่อจากผู้พักอาศัยจำนวน 204 คัน ห้ามให้ก่อการก่อความเสียหาย ผลกระทบสิ่งแวดล้อม LQS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นที่ ต้องผ่านช่องสุนวิท 57 และถนนสุนวิท 57 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นอย่างมาก	<p>1. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดตั้งกรองของโครงสร้าง เชิงสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกเปลี่ยนตัวเข้า-ออก และจัดรับบัตรสำหรับบุคคลภายนอก อย่างจำกัดทางเข้า-ออกโครงการ ไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาแทรกแซงก่อความไม่สงบ</p>	<p>มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
3.6 การคมนาคมและภาระ	ช่วงเปิดดำเนินการน้ำรีไซน์ต่อจากผู้พักอาศัยจำนวน 204 คัน ห้ามให้ก่อการก่อความเสียหาย ผลกระทบสิ่งแวดล้อม LQS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นที่ ต้องผ่านช่องสุนวิท 57 และถนนสุนวิท 57 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นอย่างมาก	<p>รับวันที่ 2559.....</p> <p>(นายณัฐพงษ์ วรวณัปราชติปัชญ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(นายศุภวิทย์ วรรจน์เรืองแสง) ผู้จัดบริหารงาน</p>



นายศุภวิทย์ วรรจน์เรืองแสง
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルアセット จำกัด บริษัทดำเนินการก่อสร้าง

REAL ASSET
Development Co., Ltd.
リアルアセット開発株式会社

ตารางที่ 2 (25)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และถูกคราฟทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้เข้า-ขยานพาหนะที่จะเข้ามาโครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร เครื่องหมายจราจรบนพื้นท่าง แสดงทิศทางการเดินรถ แนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>4. จัดทำรั้วไปริ่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญชาติสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวก และความต้องการของรถบรรทุก ตลอด 24 ชั่วโมง และเคยตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 204 คัน ที่จอดรถข้างร้านยนต์ จำนวน 10 คัน และห้ามประโคนบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานน้ำ</p> <p>7. จัดให้มีระบบการรับส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังสถานีรถไฟ BTS สถานีทองหล่อ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเย็น เพื่อลดผลกระทบด้านปัญหาระยะติดขัด</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสาร</p>	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....



(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับอนุญาต

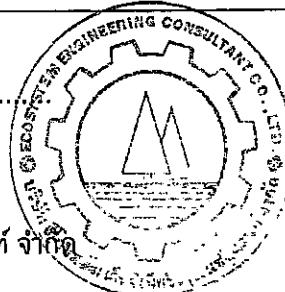
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

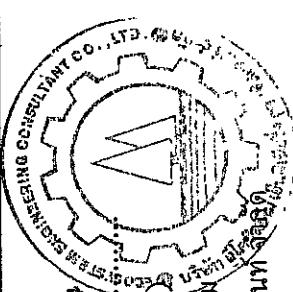
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบของงานสิ่งแวดล้อม	ผลการบทสรุปสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับ ให้ผลักดันให้ตัวชี้ช่องทาง 9. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือสัญญา ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่มองเห็นหลังด้านหน้าและส่วนห่าง เพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟรั้วก่อนป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ให้ลักษณะน่าเชื่อ-ออกแบบโครงการ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงของรถจักรยานยนต์เลี้ยวเข้าโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีคันสูบจุ๊บบริเวณถนนภายในโครงการ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงของรถจักรยานยนต์และจุ๊บหัวรถจักรยานยนต์เลี้ยวเข้าโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อช่วย减ความเสี่ยงของคนเดินทาง และรถที่มาใช้บริการ</p> <p>13. จัดให้มีกระถางทรายในบริเวณทางแยก หรือจุดลับสายด่วนที่ยากต่อการมองเห็นห้องภัยในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการเข้ามาในโครงการ</p> <p>14. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยกต้นที่ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การไถต่ออย่างสม่ำเสมอ ก็ต่อเมื่อการสิ่ยหายต่อวันซึ่งแต่เดียว</p> <p>15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบ瓦ะแล้ว ช่วงทางลงรถตัวซ้ายสูงเดียวในพื้นที่โครงการ</p> <p>16. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎหมาย</p>	<p>มาตรฐานและเกณฑ์ที่ต้องการ</p> <p>(นายศุภชัย วรรณประดิษฐ์ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท リアルアセット จำกัด เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ จำกัด)</p>



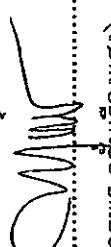
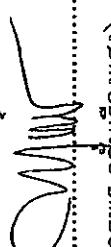
นายศุภชัย วรรณประดิษฐ์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท リアルアセット จำกัด เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ จำกัด

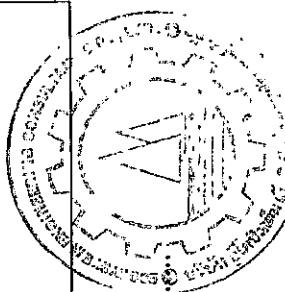
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท リアルアセット จำกัด เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ จำกัด

16

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท リアルアセット จำกัด เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ จำกัด

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 เชียงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

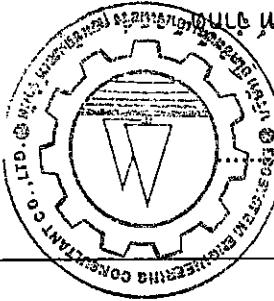
องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ในการสร้างโครงการนี้คาดว่าจะเป็นการเพิ่มพื้นที่ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่พักอาศัยให้กับผู้คนในพื้นที่ - การก่อสร้างอาคารชุดโครงการ ในการนี้ที่ได้มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่ออุปกรณ์ทางสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีการก่อสร้างนี้จะต้องคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ดิน เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัยเดิม - การก่อสร้างอาคารชุดโครงการ ในการนี้ที่ได้มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่ออุปกรณ์ทางสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดได้ <p>ที่ดินบริเวณ ย.10 บริเวณ ย.10-8 เป็นที่ดินประเภทอยู่อาศัย อาศัยหนาแน่นมาก มีตัวดูบประปาส่วนพื้นที่ของรั้วบ้านอยู่อาศัยที่ไม่บังเวียนพื้นที่เขตดินทองชั้นในที่ต้องออกกับบ่ายพาณิชยกรรม ฐานยกระดับมีดอน และหากการห้ามรับภาระของระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประภานี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินพื้นที่ก่อจราحتามที่กำหนด</p>	<p>รับวันที่ 2559.....  นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม</p> <p>รับวันที่ 2559.....  นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม</p>
3.8 การดำเนินการก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการก่อสร้างโดยใช้เครื่องจักรและเครื่อง械ที่มีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยฝุ่นละอองลงในอากาศ - การดำเนินการก่อสร้างต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของคนงาน ลดการสูญเสียและการบาดเจ็บ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการก่อสร้างโดยใช้เครื่องจักรและเครื่อง械ที่มีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยฝุ่นละอองลงในอากาศ - การดำเนินการก่อสร้างต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของคนงาน ลดการสูญเสียและการบาดเจ็บ 	<p>รับวันที่ 2559.....  นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม</p>
3.9 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยฝุ่นละอองลงในอากาศ - การจัดการขยะต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของคนงาน ลดการสูญเสียและการบาดเจ็บ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยฝุ่นละอองลงในอากาศ - การจัดการขยะต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของคนงาน ลดการสูญเสียและการบาดเจ็บ 	<p>รับวันที่ 2559.....  นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม</p>
3.10 การจัดการน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการจัดการน้ำอย่างมีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยฝุ่นละอองลงในอากาศ - การจัดการน้ำต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของคนงาน ลดการสูญเสียและการบาดเจ็บ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการจัดการน้ำอย่างมีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยฝุ่นละอองลงในอากาศ - การจัดการน้ำต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของคนงาน ลดการสูญเสียและการบาดเจ็บ 	<p>รับวันที่ 2559.....  นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม</p>



REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアル アセット จำกัด สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ ประเทศไทย

(นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี)
ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม

(นายธีรวิทย์ วรรณะบระดีศรี)
ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดูแลสิ่งแวดล้อม



የተወካይነው እና በኋላ እምነት እና የሚያስቀርብ አንድነት
በደረሰ መገኘ ተችሱ ስብሰባ ፍቃድ
(መታወቃ በአዲስ ዓበባ)

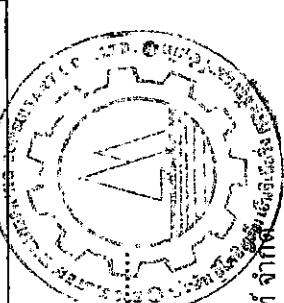
5M319A 2559

Ապէճ Առաջնորդության աշխատավորություն և պահպան
Վեհապետության աշխատավորություն և պահպան

REAL ASSET
Real Asset Development Co.
Jagdhägerstrasse 1
8053 Zürich

โครงการของภาครัฐ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ซึ่งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การรื้อถอนและการ ให้เช่าพื้นที่	โครงการนี้ไม่มีขั้นตอนของการดำเนินการ โดยตรงที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	โครงการนี้ไม่มีขั้นตอนของการดำเนินการที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	เจาะหอยโดยใช้เครื่องจักรที่มีความแม่นยำและปลอดภัย ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพด้านสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงสร้าง - เป็นอนาคตที่ดี 33 ชั้น - จำนวน 1 อาคาร อาคารสูงและลักษณะพิเศษ เช่น สิ่งปลูกสร้างที่ตั้งตระหง่าน สวยงาม หรือเป็นที่จอดรถที่มีสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว - หรือเป็นที่จอดรถที่มีสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว 	<ul style="list-style-type: none"> - เจาะหอยโดยใช้เครื่องจักรที่มีความแม่นยำและปลอดภัย ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - ลดปริมาณเสียงในบริเวณโดยรอบ ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการที่มีความซับซ้อน เช่น การตัดต่อโครงสร้าง การติดตั้งระบบไฟฟ้า การติดตั้งระบบประปา การติดตั้งระบบทำความเย็น การติดตั้งระบบดูดควัน ฯลฯ - ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการที่มีความซับซ้อน เช่น การตัดต่อโครงสร้าง การติดตั้งระบบไฟฟ้า การติดตั้งระบบประปา การติดตั้งระบบทำความเย็น การติดตั้งระบบดูดควัน ฯลฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจาะหอยโดยใช้เครื่องจักรที่มีความแม่นยำและปลอดภัย ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - ลดปริมาณเสียงในบริเวณโดยรอบ ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการที่มีความซับซ้อน เช่น การตัดต่อโครงสร้าง การติดตั้งระบบไฟฟ้า การติดตั้งระบบประปา การติดตั้งระบบทำความเย็น การติดตั้งระบบดูดควัน ฯลฯ - ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการที่มีความซับซ้อน เช่น การตัดต่อโครงสร้าง การติดตั้งระบบไฟฟ้า การติดตั้งระบบประปา การติดตั้งระบบทำความเย็น การติดตั้งระบบดูดควัน ฯลฯ



วันที่ 25 พฤษภาคม 2559

(นายสุวัทย์ วรรณบุรีติชัย)

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการสิ่งแวดล้อม

(นายสุวัทย์ วรรณบุรีติชัย)

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET (นายภูมิธรรม กฤษเมธีวงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการสิ่งแวดล้อม

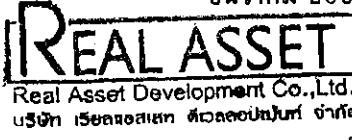
บริษัท リアルแอสเซท จำกัด

ตารางที่ 2 (30)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเต้นเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเด็น ขับเคลื่อนเมืองที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สันทนาการ ซึ่งประกอบด้วย สร้างวิถีน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สวน เพื่อเป็นพื้นที่พับประสังสรรค์ และสร้างสัมพันธ์ที่ดีระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>		
4.2 การสาธารณสุข	<p>คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการขยายความร้อนออกจากเครื่องปรับอากาศ อุกษูบรรยายความภายนอกโดยรอบโครงการ - ภายในอาคารมีการการหาความเย็นประมาณ 1,165.6 ตัน เกิดความร้อนจากคอมเพรสเซอร์สูบบรรยายโดยรอบโครงการประมาณ 0.040°C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 39.7°C เป็น 39.74°C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - สาเหตุมาจากการเชื้อแบนค์ที่เรียกว่า Legionella pneumophila เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรค ลิเจียนเนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะออกซึ่งในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม ($25\text{--}45^{\circ}\text{C}$) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกไม้เข็นต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำกับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมาตรฐานสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพัฒนาระบบท mün เวียนของอุตสาหกรรมใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ว้อนหรือไม่มีอุกษูบรรยายโดยรอบ ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบนค์ที่เรียกว่า ที่เป็นขันตรายต่อสุขภาพ 4. ออกแบบให้มีระบบระบายน้ำอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎหมายทั่วไป ที่ระบุไว้ในบัญชี 33 (พ.ศ. 2535) 5. ดูแลระบบการระบายน้ำอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 	

ธันวาคม 2559.....



(นายณัฐพร กัลลิเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

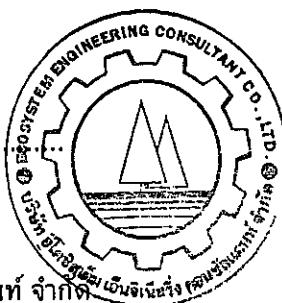
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

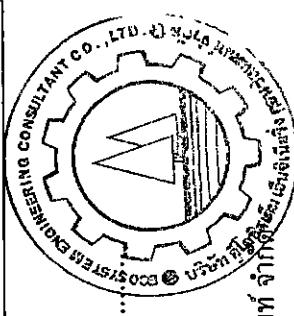
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



โครงการภาครัฐ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ชุมชนทุ่งวัด 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผู้รับผลกระทบ
	<p>ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากงานอุดตันบนชั้น บ้ำาพื้นที่อยู่อาศัย 204 ศูนย์</p> <p>1. ความเข้มข้นสารมลพิษจากการถ่ายทําทัน - กําชดราบบอนนอลอกอกําชด (CO) เมื่อร่วมกับค่าทําทันจากการจํารัสบันริษยาโดยรวมในปัจจุบัน 0.99 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 1.11 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศทํากําหนดไว้ 34.20 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) เมื่อร่วมกับคุณภาพอากาศ ของโครงการในปัจจุบัน 0.0201 ppm จะเพิ่มเป็น 0.024 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศทํากําหนดไว้ 0.17 ppm)</p> <p>- ไฮโดรคารบอน (HC) เมื่อร่วมกับคุณภาพอากาศของ โครงการในปัจจุบัน 3.81 ppm จะเพิ่มเป็น 3.33 ppm (ปัจจุบันไม่คํามากมายมากนัก)</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อร่วมกับคุณภาพอากาศของ โครงการในปัจจุบัน 0.083 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.088 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศทํากําหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อร่วมกับคุณภาพอากาศทํากําหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p>	<p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับ คํารบอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการเผาไหม้ของพืช และกระบวนการหม่าน้ำจากผู้คนดิน</p> <p>7. จัดให้มีภาระปลูกไม้สีเขียว ศูนย์ ด้านด้านหน้าของโครงการ ชั้น ที่ 2-5 เพื่อบดับฝุ่นละอองและการลามไฟ พร้อมระบบกรองด้านในเมือง</p> <p>8. ติดป้ายประกาศให้ดูแลรักษาพืชพรรณที่เนื้อจอดรถ พังภายนอก ภายนอก ภายนอกด้วยเศษวัสดุที่สามารถมองเห็นได้</p> <p>9. ติดตั้งป้ายจราจรที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการพุ่งกระชาชของผู้คน เมืองจากถนน</p> <p>10. เครื่องออกบิโนไดฟิตี้สีขาว ต้องติดตั้งไฟฟ้าภายนอก และนำมาระบบ ป้องกันเสียง แรงดันสะท้อน และระบบกำลังดูดเสียง</p> <p>11. จัดให้มีภาระปลูกไม้สีเขียว เป็นเครื่องกันไฟฟ้า ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด เติมเต็มร่องด้วยน้ำมันดีเซล และแต่ละต่อรี ไฟฟ้าส่องไฟให้เกลี่ยไปกลับอยู่ส่วนต่างๆ ที่สูงเป็นภาระภัยให้ฟื้นตัวได้ใน เครื่องปั้มน้ำ โดยติดตั้งเครื่องตัวร่องไว้เพื่อป้องกันไฟฟ้า แหล่งจ่าย ชั้น 1 ของโครงการ และมีประสิทธิภาพในการป้องกันภัยธรรมชาติ พื้นที่จุดดัก ชั้น 1 ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้ง ล้งที่ติดต่อสัมผัสูตกับทางด้านทิศใต้ของโครงการ</p> <p>12. ส่งตัวแทนผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหารและการเผรักษาดิน กําเนิดไฟฟ้าส่องสว่างจัดตั้งตามจําเป็นภายในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำคุ้มภัยการป้องกันภัย</p>	<p>มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผู้รับผลกระทบ</p>



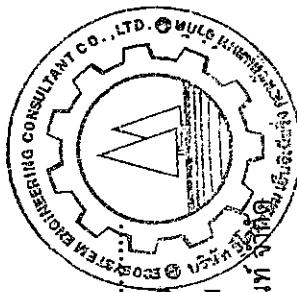
(นายรัตนพนธ์ tantipanich)
ผู้รับผิดชอบงานจ้าง

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท รี얼 อสเซท จำกัด ผู้รับผิดชอบงานจ้าง เอ็นจิเนียริ่ง ศูนย์เชลล์เต้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2559.....

(นายสุรุษร์ วรรณะประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินการต่อไป
	<p>กับดุณภพอักษรของโครงสร้างในปัจจุบัน 0.037 mg./ลบ.m. จะเพิ่มเป็น 0.043 mg./ลบ.m. (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัยต่อสุขภาพ - ก๊าซซัลไฟฟ์ออกไซด์ (SO_2) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงสร้างในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.009 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่ก่อให้เกิดภัยต่อสุขภาพ 0.12 ppm)</p> <p>2. ก๊าซ CO_2 จากการเผาไหม้ครองกำราบ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประจำปี 3,947.16 กิรัม/ชั่วโมง เทียบเป็นค่ารับอนุที่เกิดขึ้น 1,087.37 กิรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงสร้างดูดซับ CO_2 ได้ 7,073.09 กิรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับไปได้ทั้งหมด</p> <p>3. ไอเสียร้ายน้ำ จะมีค่าคุณภาพร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงสำหรับให้เกิดไอเสียพื้อร้อนความร้อนจากการเผาไหม้สูงสุดถูกอนุญาต 0.063 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีหยุดสักครู่ของการเผาไหม้ตลอดทุก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ฉบับภาษาไทยด้วย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินการต่อไป</p> <p>รับวันที่ 25/5/59</p>



รับวันที่ 25/5/59
REAL ASSET (นายธนภพ กลิ่นเรืองแสง)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 Real Asset Development Co., Ltd.
 บริษัท リアル アセット デベロปメント จำกัด
 ประเทศไทย หัวหมาก ถนนสุขุมวิท ตัวเล็กและเต็มที่ จำกัด

รับวันที่ 25/5/59

(นายศุภวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้รับผิดชอบรายงาน
 บริษัท ลีฟซีท เทคโนโลยี ห้องชุดแม่น้ำ จำกัด

<p>องค์ประกอบบทานสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2. เสียงจาก การเว้าพอกอสัย เสียงตุ๊กๆ ของพากเพื้อนที่บ้าน เสียง คลัก ช่อน</p> <p>1. เสียงจากการเดิน 2. เสียงจากการพูดของผู้พากอสัย คำนิติๆ</p> <p>- เสียงสีห์เดือนการครอบครอง แห่งการตระโภคดูดซึ้งผู้พากอสัย อาจทำให้เดือนดูดซึ้งได้</p> <p>3. bullet</p>	<p>1. การพัฒนาโครงสร้างที่ในบริเวณนี้เพิ่ม ขึ้นประมาณ 1,186 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนสูญเสีย 5.7 เพิ่มจำนวนเส้น และสื่อสารระหว่างบ้านเพื่อความปลอดภัยในการ เดินอยู่เดินทางท่องเที่ยวเพิ่มมากขึ้น และสื่อสารระหว่างบ้านต่อ ความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น</p> <p>- การจราจรในโครงสร้าง โดยเฉพาะวันอับดู ซึ่งก่อให้เกิด อุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ ตัวตับบความหนาแน่นของถนนที่เกิดขึ้น</p> <p>- ขยะทุกชนิด ซึ่งเป็นตัวบินภัย จะมีค่าจะต้นกำเนิด ปริมาณเรียบร้อย และความปล่อยตัวของภาระในตัวภาระในน้ำ</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่ถนนที่โครงสร้างให้มีความเร็วไว้กัน 30 กม./ชม.</p> <p>2. ห้ามประทุมไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปืนน้ำ เครื่อง ปรับอากาศ เป็นต้น ให้ปรับระดับอุปกรณ์อยู่เสมอ เพื่อรักษาสิ่ง ตั้งจลาจลที่ทำงานที่ขาดไปสักสิบเปอร์เซนต์</p> <p>3. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงสร้างให้ต้องอยู่เสมอ เพื่อ ช่วยเป็นแนวตู้屏障จากภัยภัยได้</p> <p>4. จัดทำแผนที่บ้านที่สามารถมองเห็นได้</p>	<p>1. จัดทำประทุมไฟฟ้าติดตั้งทันทีเมื่อจอดรถ ออกได้สักทาง โดยไม่ต้องมีการเดินบันไดหรือเดิน สีห์เดือนภายในซอย ซึ่งทางภายนอก เช่น บ้านเดียว-บ้านเดียว กว่า 30 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาและภัยของการ เดินทาง จัดทำป้ายบอกทางเข้า-ออก พื้นที่ติดตั้งห้องน้ำ ให้กระชับเพื่อโครงสร้าง และสูญเสียห้องน้ำให้ต่ำลง โครงสร้าง สามารถรองรับได้ดูดีมากในส่วนของที่จะเชื่อม ต่อโครงสร้าง เครื่องจักรทางบกที่อยู่ติดต่อกัน เนื่องจาก โครงสร้างที่มีส่วนแบ่งช่องระหว่าง เครื่องจักรทางบกที่อยู่ติดต่อกัน ห้องน้ำที่ต้องการ แต่ต้องมีการจราจรบนพื้นที่ทาง แสดง ศักดิ์สิทธิ์ของภาระในตัวของตน เนื่องจากเป็น</p> <p>- ขยะทุกชนิด แนวสีห์เดือนที่อยู่ติดต่อกัน เนื่องจากเป็น</p>

me
John H.

(ମୁଦ୍ରଣ କରିବାର ପରିମାଣ)

ପରିମାଣ ଉଚ୍ଚତାକାଳୀନ ଶିଳ୍ପାଳୟରେ ହେଉଥିଲା ।

(นายณัฏฐ์ภพ กฤษณะ)

GANN MUNICIPAL

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.

六

องค์ประกอบบทบาทสี่แบบต่อไปนี้	ผลการทดสอบต่อสี่แบบเวทลักษณะที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ถนนสูญวิสาห์ ช่วงบ่อต้นน้ำในการ จัดมีการตั้งบกการให้บริการ มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรากฐานสำหรับการติดตั้งบกการให้บริการ ที่มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> 4. จัดทำรากฐานสำหรับการติดตั้งบกการให้บริการ ที่มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น สำหรับการติดตั้งบกการให้บริการ ที่มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือปรภ.ที่มีอำนาจการฝึกอบรมทักษะด้านการจัดซื้อ-ขายความต้องการของลูกค้า และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสำหรับศูนย์ศุลกากร ด้วยรถ 24 ชั่วโมง และขยายพื้นที่จราจรรอบใหม่ให้มีการจอดรถที่ด้านหลังบริเวณหน้าศูนย์ศุลกากร 6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 204 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน และห้ามประจํากองบินลักษณะเดียว รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 7. จัดให้มีรถบริการรับส่งผู้พักอาศัยภายในโครงสร้างใบปั๊งสถานีรถไฟฟ้า BART สถานที่ห้องล้อ ในช่วงเวลาเร่งด่วน เช้า และเย็น เพื่อส่งผลกระทบต่ำที่สุด 8. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงสร้างใบปั๊งสามารถเดินทางสะดวกโดยสารสาธารณะ เพื่อส่งผลกระทบต่ำที่สุด 9. ห้ามติดตั้ง หรือตั้งค่าปรับ หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกศูนย์ศุลกากร พร้อมทั้งจัดให้มีแม่เหล็กส่องอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟฟ้ารอบบริเวณรถรับส่ง สถานีและบริเวณหน้าศูนย์ศุลกากร ใกล้ทางเข้า-ออกศูนย์ศุลกากร 11. จัดให้มีคันสนับสนุนศูนย์บริเวณหน้าศูนย์ศุลกากร เพื่อบรรลุความเรียบร้อย 	

กัมพูชา ๒๕๕๙

(ນາມຢັ້ງຍິນພະຍາກອນ ພຣະມະນູມວິຫານ)

พุทธประวัติ

GRASSHOPPER BUCH

卷之三

អ្នកចូលរួមជាមួយក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងក្រសួងពេទ្យ ក្នុងការរំភែតនីមួយៗ

卷之三

(นายอันต์รัตน์ พลเมธุราวงศ์)

၁၂၅



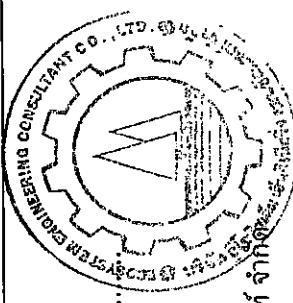
卷之三

卷之三

ରାଜପ୍ରକାଶନ

โครงการอ่าวภาครชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ร่องน้ำ แหล่งตับเหตุจากการเสียchanว่ามีร่องน้ำลึกล้ำเข้าโครงสร้าง</p> <p>1.2. จัดให้มีผู้สำรวจตรวจสอบเพื่อเตรียมริบาร์โครงสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายแก่คานเดินเท้า และรากไม้ใช้ริบาร์</p> <p>1.3. จัดให้มีการจดบันทึกทุกๆ 1 นาทีในเบื้องต้นทางแข็ง หรือจุดลับสายตาที่ยากต่อการมองเห็นที่ทางเข้าในอาคารที่มีการจอดรถและบ้านเดือนโดยรอบโครงสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการซื้อขายในโครงการ</p> <p>1.4. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยกตัวยง แสงสัญญาณจราจรในโครงสร้างให้เป็นไปตามที่ต้องออกแบบไว้ และใช้การไฟตัดขั้นตอนหากเกิดภัยสารสิ่ยหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว</p> <p>1.5. ประชุมผู้พัฒนาที่ปรึกษาและผู้เชื่อมโยงทั้งที่ เนื่องจากโครงสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งผู้เชื่อมโยงที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่โครงการ</p> <p>1.6. อบรมให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร</p> <p>1.7. จัดให้มีการถูกใจน้ำเสียด้วย คือ ตั้งตามหน้มอน โดยรอบบึงน้ำขนาดจอดรถชั้นที่ 2-5 เพื่อบาบสังฆภัณฑ์พัฒนาความสูงงาน พร้อมระบบน้ำด้านในตัวแม่น้ำ</p> <p>1.8. จัดให้มีผู้ดูแลกันตกสูง 0.9 เมตร บริเวณอุบลากจอดรถที่ชั้นที่ 1-5 โดยร่อนอนาคต เพื่อช่วยลดภัยเสี่ยงไฟไหม้ภายนอกยนต์</p> <p>1.9. จัดให้มี Aluminum Fin บนหน้าผนังลักษณะตัวซีที่ 1 และชั้นที่ 2 ต้านกีดขวางอุบลากเพื่อช่วยลดภัยเสี่ยงไฟไหม้ภายนอกยนต์ส่องไปยังบ้านพักอาศัยชั้นล่าง</p>	<p>มาตรฐานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ธันวาคม 2559.....

(นายนัฐวุฒิ วรรณประดิษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ

Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท รีแอสเซท เทม เอ็นจิเนียร์ 陶輪ซัลเฟตเทน จำกัด
บริษัท เอเชียทิคส์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท รีแอสเซท เทม เอ็นจิเนียร์ 陶輪ซัลเฟตเทน จำกัด
บริษัท เอเชียทิคส์ จำกัด

โครงการราชารชุต LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ความเสี่ยงภัยที่เกิดจากความตื่นตัวของพืช</p> <ul style="list-style-type: none"> - เชื้อรา จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปะเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้ 	<p>20. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณท่าซ้าย-ขวาโดยโครงสร้าง อาคาร จอดรถยนต์ และบริเวณดูบบ้านท่า ซึ่มของอาคารพักอาศัยและ อาคารของตลาดน้ำในโครงการ</p> <p>1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประมาณตัวอย่าง ถังเก็บน้ำที่ติดแผ่นดิน และถังเก็บน้ำซึ่งหลังคา โดยมีขนาดความจุ 1 ตัน</p> <p>- ถังเก็บน้ำซึ่งติดแผ่นดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาณรวม 48.6 ถูกบากก์เมตร ลําดับสำรองน้ำทั้งหมด 252.0 ถูกบากก์เมตร และถังน้ำดับเพลิง 23.4 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ถังเก็บน้ำซึ่งหลังคา จำนวน 2 ถัง โดยใช้สำหรับสำรองน้ำท้าบ 91.0 ถูกบากก์เมตร สำหรับสำรองน้ำทั้งหมด</p> <p>ภายในถังเก็บน้ำท้าบสั่งห้ามลือบสารไวอ่อนกันการบpareปืนอนสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอมรีด โดยสารคอมรีด เป็นชนิดที่ปล่อยตัวออกอุบล และเป็นโรค</p> <p>2. ควบคุม แสดงถึงเวลาเปิดตัวเรือนป่าบนเขาของโครงการ เพื่อรับน้ำจาก การบpareป่าบนดอยหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00–4.00 น. ช่วงท่าวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากแหล่งน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นทางประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการซ่อมรีดให้รีบแยกไฟฟ้าที่ ติดต่อระบบทะเบ็ง เสาต่อเนื่องกัน</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชั้นกรอง และ</p>	<p>มาตรการที่ติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบห่อสูญ แลระบบ จ่ายน้ำประปา</p> <p>- ตรวจสอบการยอมแตกร้าว ของตั้งเก็บน้ำได้ติด แสงไฟฟ้า</p> <p>- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความชื้น และบริเวณ E.Coli ในถัง เก็บน้ำ ตามประสิทธิภาพมาตรฐาน มาตรฐาน ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) ร่อง น้ำบริโภคในการซ่อนบรรจุที่บ่อดมีติด</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรรมการในตัวเอง นิติบุคคล) หรือผู้ดูแลโครงการ</p>

[Signature]

ເຄມືອງຕະຫຼາດສັນຕະພິບ

บุรีรัมย์ วีโก้ดิสเพลิน เอ็นจิเนียร์ริ่ง คอนซัลเลนซ์

卷之三

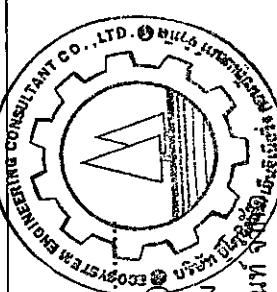
卷之三

(นายตั้นภิญพร กลยุณเรืองแสง)

๖๗๔

REAL ASSET

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้บ้านรุ่นประชัยตน เป็นต้น รวมทั้งผู้ให้เช่าบริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้เข้ามารื้อถ่ายประยศด</p> <p>5. ควรจะสอนพ่อครัวส่วนรักษาไว้ได้ดี แต่ชั้นหนึ่งลูกค้า ให้มีความนุ่มนวล แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอบรู้ว่า ที่ทำให้เกิดการบ่นเบือนของน้ำภายนอกซึ่งสูงเกินไปได้</p> <p>6. ควรจะสอนบpareสิ่งที่ควรพยายามดูแลอย่างดีให้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของและลูกค้า และหากพบว่าซ้ำๆ ดูดหรือรับประทานเพื่อเม็ดโปรดหันมาดู</p> <p>7. ฝ่ายบ้านเก็บน้ำได้ดี ต้องมีผ้าใบคัมภีร์ดี และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการบ่นเบือนของน้ำที่อาจเกิดขึ้นกับน้ำที่หายใจได้</p> <p>8. ควรจะสอนลูกศิษย์ดูแลภาระภาระของน้ำบ่อบาดาเป็นประจำ ในเดือนของส.ก.ส. กับน้ำ และเศษชาตต่างๆ ที่ตกหล่นลงในบ่อบาน้ำ ต้องตรวจสอบเวลาต่อเนื่องการถู 1 เดือน</p> <p>9. เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อบาน้ำโดยติดตามวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ท่า 3 เตือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการบ่นเบือนของน้ำจากการขอกดังนี้ไม่ได้</p> <p>10. สำหรับความสะอาดบ่อบาน้ำสำรองของโรงครัวจะดี ได้แก่ ผึ้งเก็บน้ำได้ดี แต่ถังที่น้ำเหลวจะดี เป็นประจำทุกๆ 3 เดือน หรือหากมีการบ่นเบือนของน้ำในบ่อบาน้ำร่อง โครงการต้องให้ผู้จ้าหน้าที่น้ำซึ่งของโครงการ มาล้างทำความสะอาดบ่อบาน้ำทันที</p>	<p>มาตรฐาน 2559.....</p> <p>(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท รี얼แอสเซท จำกัด เรียลแอสเสท เทค ติดตามและเฝ้าระวัง ประเมินและปรับปรุง คุณภาพแล้วเสร็จ จ.ก.จ</p>



มาตรฐาน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET
Development Co., Ltd.

บริษัท รี얼แอสเซท จำกัด เรียลแอสเสท เทค ติดตามและเฝ้าระวัง ประเมินและปรับปรุง คุณภาพแล้วเสร็จ จ.ก.จ

ตารางที่ 2 (38)

รายการแสดงผลกระบวนการลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57' แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทางลิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดเชื้อจุลทรรศ พยาธิ โพรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดย เชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ แบบ Conventional Activated Sludge System จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 200.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งฟังก์ชันได้ดีในบริเวณถนนภายในโครงการด้านทิศเหนือ ประกอบด้วย ถังตักไขมัน ถังแยกตะกอน 1 ถังแยกตะกอน 2 ถังปรับอัตราการไหล ถังเติมอากาศ ถังตัดตะกอน ถังเก็บตะกอน ถังพักตะกอนวีนิกลั่น และถังสุบน้ำทิ้ง โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า ดามนมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายนอกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 57 ด้านหน้าโครงการ 2. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพิชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือชุดน้ำมันพิชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่ บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่าย ให้กับแหล่งรับซื้อ 3. จัดแม่บ้านตักถังตะกอนที่ตั้งตักไขมันทุกสัปดาห์ ก่อนเก็บ ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วนำไปเก็บในห้องพักขยะแห้ง เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือกำจัด 4. สูบถังตะกอนออกจากบ่อแยกถังตะกอน ทุก 6 เดือน และบ่อเก็บ ตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเก็บตะกอนเต็ม 5. จัดให้มีการกำจัดก้ามมีเทนที่เกิดขึ้นจากป้อเกราะโดยใช้พื้นที่ สีเขียว บริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดพื้นที่ 1.5 ตาราง เมตร จำนวน 1 บ่อ ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจดูคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดย ตัวนี้ควรจัดเป็นไปตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด



ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

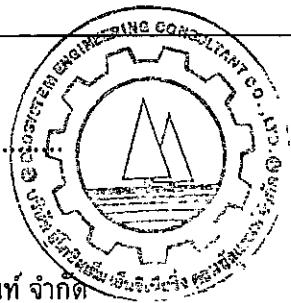
บริษัท เรียลแอสเซท ทีวีอลูปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านลิ่งแวดล้อม

บริษัท อิโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



โครงการอ่าวครุฑ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รายงานชาติเปรียญกิจกรรมที่ผ่านกระบวนการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>เป็นค่ารุนแรงไม่ต้องออกไซต์</p> <p>7. จัดให้มีการกำกับดูแลของกองที่กักจลาจลระบบบ่อบัวทึบเสียโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบ่อบัวน้ำเสียรวมขนาดพื้นที่ 4.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed</p> <p>8. ตรวจสอบและดูแลรักษาแหล่งน้ำของระบบบ่อบัวน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบน้ำดื่มน้ำสะอาดของภายนอกดังนี้</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่ศรัทธาในภารกิจรักษาความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบ่อบัวน้ำเสียของโครงการอย่างเชิงไว้ใจ โดยให้ผู้ใช้รับการอบรม กับบริษัทผู้ดูแลหมู่บ้านทุกครอบครัว ของโครงการ เพื่อป้องกันภัย ในกรณีเดินเครื่อง และบำบัดรักษาระบบบ่อบัวของภายนอกดังนี้</p> <p>10. จัดทำมาตรฐานตรวจสอบมาตรฐานป้องกันภัยของระบบบ่อบัวน้ำเสียทุกชั้นตามคุณภาพของแต่ละประเภท เพื่อความสะอาดในภาระของบ่อบัวน้ำเสียในแต่ละชั้น แหล่งเพื่อให้บุกเบิก และระบบหุ้นส่วนที่งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>11. จัดอบรมสำรอง (Spare part) ของระบบบ่อบัวน้ำเสียทุกประเภทอย่างละเอียด 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนทดแทนกรณีที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพึ่งพาการเดินทางบ่อบัวน้ำเสียที่ไม่ได้รับอนุญาตให้เดินทางมาซ่อมทันทีที่มีปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บ่อบัวของบ่อบัวน้ำเสีย</p>	<p>รายงานชาติเปรียญกิจกรรมที่ผ่านกระบวนการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผลตรวจสิ่งแวดล้อม</p>

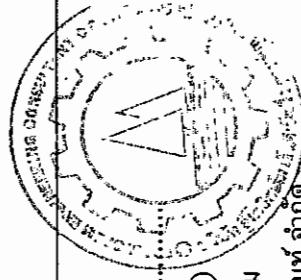
วันน้ำดม 2559.....
M.WK

REAL ASSET
 (นายมัณฑพร กลั่นเรืองแสง)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 Real Asset Development Co., Ltd.
 บล็อก เดอะแอดเดส ชั้น 20 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร จำกัด

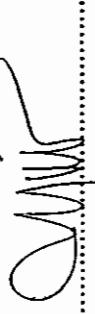
(นายสุวิทย์ วรรณประตีกุล)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

วันน้ำดม 2559.....
Y. J.

(นายสุวิทย์ วรรณประตีกุล)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท รี얼 อสเซท จำกัด เมืองจันทบุรี จ.ฉะเชิงเทรา จำกัด



โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 โครงการซื้อขายที่ดินวิภาวดี แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. โครงการอยู่ในสภาพปิดมิดติดต่อต้องอาศัย เพื่อป้องกันและลดเชื้อลง เช่น ระบบให้อุปกรณ์ที่ติดต่อภายนอก หรือภายนอกต้องติดต่อภายนอก ให้ป้องกันและลดเชื้อลง เช่น และก่อสร้างหน้าที่ติดต่อภายนอกที่ต้องติดต่อภายนอกต้องติดต่อภายนอก ให้ป้องกันและลดเชื้อลง เช่น 13. ตีเส้นสีเด้ง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 釐. บริเวณโดยรอบเขตบ่อ บันทึกน้ำเสียรวมไว้ชัดเจน และเขียนเป็นยานยวัง “บริเวณนี้เป็นบันทึกน้ำเสีย”</p> <p>14. กำหนดเวลาดูแลบ้านรักษาภูมิปัญญา ให้ปักบัติงานหลังเทเล 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติตามในวันเสาร์และอาทิตย์ โดยติดป้ายประดับไว้ให้ชัดเจนลงทางหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะดึงปักบัติงานให้ติดตั้งลงบนบ่อรากและภาระของรากจะรองพื้นบ่อบันทึกงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>15. ปิดฝาบ่อกันน้ำเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดงานบันทึกงาน เพื่อป้องกันน้ำอุบัติเหตุจากการหล่อหลอมผู้พักอาศัย และขยายพื้นที่</p> <p>16. จัดพื้นที่เพียงพอในได้รับบันทึกน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูแลบ้านและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>17. ตราจารักดูแลบ้านที่ผ่านการบันทึกน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ป้องกัชช์และตราดูแลบ้าน ตราจาร์ติดบนล 1 ตรึง ตลอดระยะเวลาเป็นต่อไปนี้</p>	<p>วันน้ำดม 2559..... </p> <p>(นายนิยม สุทธิวรรษ์ กลุ่มเรืองแสง) ผู้รับมอบอำนาจ</p> <p>บริษัท リアルแอสเซท เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ จำกัด</p>

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

(นายนิยม สุทธิวรรษ์ กลุ่มเรืองแสง)

(นายสุวิทย์ วรรษประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท リアルแอสเซท เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 (41)

รายการแสดงผลกรุงเทพสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกรุงเทพสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>18. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.สิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนต่อไป</p>	
	<p><u>6. ความสะอาดของระหว่างน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การขาดการดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของระหว่างน้ำ - การขาดการบำรุงดูแล และรักษาคุณภาพน้ำภายในระหว่างน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบระหว่างน้ำ และส่วนประกอบ <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการเมียดและสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดระหว่างน้ำ เครื่องมือเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบระหว่างน้ำให้มีมาตรฐาน ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - คุณภาพน้ำในระหว่างน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรินอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Free Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรินที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกรดด่าง 	

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



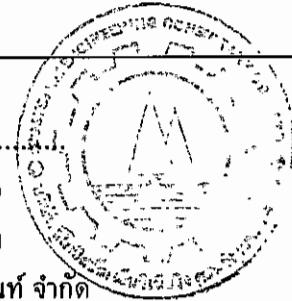
Real Asset Development Co.,Ltd บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ ๐๒-๕๖๘๗๘๘๘๘

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเพน เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



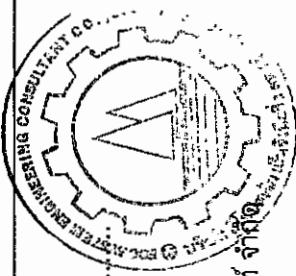
[โครงการรายารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ต้องการที่จะอยู่บ้านวิว 57 เชียงคานอยตั้งแต่นั้นเป็นต้นมา บรรจุห้องนอน]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่วนลึกของสระน้ำยามา</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องซักอบผ้าอิเล็กทรอนิกส์ 1 ชุด และเตา 1 ชุด - ห้องประมพอาบน้ำ หรือห้องน้ำขนาดใหญ่ที่ต้องใช้เวลา <p>5. มีป้ายแสดงวิธีการบูรณาการ หรือช่วยเหลือคนจนมานั่นใน</p> <p>ตำแหน่งที่ไม่องค์หนึ่งได้ดังเด่นริบบันเดอร์ว่าอย่าง</p> <p>6. ฝาร์ค์ฟ์ พร้อมด้วยนโยบายและโครงการที่สำคัญ ๆ เช่น โภช พยาบาล สถานที่สาธารณะที่มุ่งเน้นให้เด็กเจนบินเรียน สระน้ำยามา</p> <p>7. การจัดการขยะและอุปกรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน ฯลฯ. - เมืองท่าที่เป็นพำนพูนของแมลงวัน แมลงวัน ฯลฯ. 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบผู้เช่าและห้องพักของรวมไปยังส่วนกลางที่อยู่อาศัย - เสนอ ดำเนินการอยู่ก่อนหนือชาติต่อตัวดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะที่ค้างภายในโครงสร้างการบริเวณที่พักของรวมและภาชนะของรับบุกส่องอย่างไรในโครงสร้าง หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรรมการ ไม่ต่ำกว่าห้องน้ำบุคคล) หรือผู้ดูแล อารามชุด - โถส้วมที่ต้องยกเว้น จัดให้มีห้องน้ำ ขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) 並將剩余的水排入下水道 (ถังสีเหลือง) และขยะครัวเรือน (ถังสีเขียว) - ชั้นที่ 2-5 เป็นห้องน้ำขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) 並將剩余的水排入下水道 (ถังสีเหลือง) และขยะครัวเรือน (ถังสีเขียว) - ชั้นที่ 6-9 และชั้นที่ 31-33 เป็นห้องน้ำห้องน้ำ จัดให้มีห้องน้ำพิเศษประจำชั้น 1 แห่ง ขนาดพื้นที่ 2.20 ตารางเมตร ภายในห้อง

กิ่งวานาม ๒๕๕๙

(၁၄၁၁-၁၄၂၀)

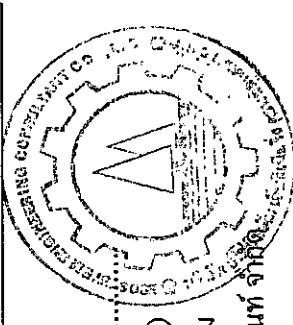
REAL ASSET Real Asset Development Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรษนารถศิริกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของทางส่งเสียงด้วยเสียง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พัฒนาและทดสอบ จุดให้ผู้ดูแลระบบ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับภัยเบี่ยง (ห้องสีเขียว) ระยะห่างทั้งใบไม้และชั้นรากเพรซิล (ห้องสีเหลือง) พร้อมรองรับด้วยถังสีตัว และจัดให้มีผู้ดูแลรับผิดชอบอันตราย ขนาด 80 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ห้องสีเทาฝ้าส้ม) พร้อมรองรับด้วยถังสีแดง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังที่ 30 เป็นถังจัดเก็บน้ำ จัดให้มีถังหยดน้ำ ขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับภัยเบี่ยง (ห้องสีเขียว) ระยะห่างทั้งใบไม้ (ห้องสีเขียว) ระยะรากเพรซิล (ห้องสีเหลือง) และระยะอันตราย (ห้องสีเทาฝ้าส้ม) บริเวณโถงลิฟฟ์โดยสาร 2. จัดให้มีห้องพักนักเรียนของโครงการ บริเวณชั้นล่างทางเดินที่ติดหน้าห้อง จำนวน 3 ห้อง แยกเป็นห้องพักชายและเปรี้ยว ห้องพักชายแห่งหนึ่ง ห้องพักชายและเปรี้ยว และห้องพักหญิงและอันตราย โดยมีการแยกโดยตั้งห้อง <p>1) ห้องพักชายเบี่ยง ขนาด 8.2 ตารางเมตร (สิ่กักเก็บ 1.5 ม.) จำนวนความจุ 12.3 ลูกนักเรียนต่อ สามารถรองรับนักเรียนได้ นาน 4.9 วัน (12.3/2.496) โดยตั้งห้องน้ำเป็นห้องรวมไม่สูงส์ค่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักนักเรียนของโครงการ สามารถกักเก็บนักเรียนเปรี้ยว และชาย แห้ง-รากเพรซิล ได้ตามกำหนด 3 วัน และสามารถถอดเก็บระยะอันตรายได้ มากกว่า 15 วัน <p>2) ห้องพักหญิงและห้องพักชายเบี่ยง ขนาด 5.0 ตารางเมตร (สิ่กักเก็บ 1.5 ม.) จำนวนความจุ 7.5 ลูกนักเรียนต่อ สามารถรองรับนักเรียนได้ นาน 5.40 วัน (7.5/2.496)</p>	<p>ผู้ดูแลระบบทางสีเขียว ผู้ดูแลระบบทางสีเหลือง ผู้ดูแลระบบทางสีเทา ผู้ดูแลระบบทางสีส้ม</p> <p>ผู้ดูแลห้องน้ำ ผู้ดูแลห้องน้ำ ผู้ดูแลห้องน้ำ ผู้ดูแลห้องน้ำ</p>



มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรธนะศิริ)

ผู้อำนวยการ

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット開発有限公司 จำกัด
บริษัท リアルアセット開発有限公司 จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรธนะศิริ)
ผู้อำนวยการ

องค์ประกอบของงานสิ่งแวดล้อม	ผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(0.22+1.17) โดยจะมีการดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้</p> <p>1) จัดทำแผนที่ไม่สามารถขยายได้ ควบรวมไปด้วย ผู้ดูแลสถาบัน แหล่งสำหรับพืชที่สามารถขยายได้ (Recycle) ควบรวมไปด้วยสิ่งที่ไม่สามารถขยายได้ เช่น วัสดุไม้ห้องพักขยะ</p> <p>2) ห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.9.6 ตารางเมตร จัดให้มีพื้นที่แยกเสีย หายได้ส่วน ส่วนห้องรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 24.0 ลิตร จำนวน 2 ถัง พื้นที่ห้องรับรองรับ สามารถรองรับภัยอันตรายได้ในแนว (480/14) 34.3 วัน</p> <p>3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะห้องรับรองรับภัยอันตราย “โปรด แต่กรุณาปิดประตูให้มีภัยติด”</p> <p>4. ตรวจสอบไม้ไผ่ซึ่งจะต้องนำไปใช้ในการ หากมีเชื้อราต้องหั่นตัดออก เนื่อง จากตัวห้องน้ำ เชิงมานาถบานเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. จัดทำเครื่องปรับอากาศใหม่ห้องพักขยะเปียก เพื่อ抑制ความชื้น ก็จะลดความชื้นของห้องพักขยะ</p> <p>6. ให้แม่บ้านเก็บขยะและเศษอาหารจากห้องพักขยะ ในห้องซับทุก晚 และ ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งที่เที่ยงคืน พร้อมสำรวจและเก็บ ขยะที่ตกหล่นอยู่ห้องพักขยะที่เที่ยงคืน</p> <p>7. ให้แม่บ้านรับภาระซ่อมแซมห้องพักขยะและติดตั้งห้องล็อกน้ำยา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้คนหลับกัน หลังจากนั้นแล้ว</p> <p>8. จัดทำผ้าถุงผักและจัดให้ห้องรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 24.0 ลิตร จำนวน 2 ถังรองรับภัยอันตราย</p> <p>9. ล้างเสร็จภาระซ่อมแซมพื้นที่ผ่านทางแผ่นพับในบล็อก ให้ผู้ พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการรักษาฯ ในการลดปริมาณ</p>	

กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

(សាស្ត្រពិនិត្យការងារ)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมฯ
กรุงเทพมหานคร เอ็นกิเนียร์ ครอบคลุมแผนที่

REAL ASSET

โครงการราษฎร์ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ทัชอยู่ห้องศูนย์วิทยุ 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่ติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินการ
		<p>GPM แรงดันสูงน้ำ 113 เมตร จำนวน 1 ชุด</p> <p>- ชุดที่ 2 สำหรับ High Zone ตั้งแต่ชั้นที่ 15-33 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดติดตั้งการสูบน้ำ 1,000 GPM แรงดันสูงน้ำ 187 เมตร และจัดให้มี Jockey Pump จำนวน 1 ชุด ขนาดติดตั้งการสูบน้ำ 15 GPM แรงดันสูงน้ำ 192 เมตร</p> <p>3. จัดให้มีประดุจหน้าที่ของอาคารสถานการณ์เป็นผู้ดูแลรักษาไม่ไปทิ้งความ洁净 ได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งซึ่งที่สามารถนำไปดูซึ่งกลับไปได้หากเห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุกๆ 5 ชั้น</p> <p>4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้เข้ากार์ดโดยყุสลม ตามกำหนดเวลา ของผู้ดูแล หากพบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ถูกต้องให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ด้วยภาษาไทย ให้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p> <p>6. ติดตั้งแบบแปลนหน้างานที่ติดตั้งอุปกรณ์ต้นเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการใช้อุปกรณ์อย่างถูกต้องเมื่อเกิดไฟไหม้แต่เจ้าหน้าที่ของโครงสร้าง เน้นหันที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ติดใจล้า</p> <p>8. จัดให้มีแผนการป้องกัน และติดตามพัฒนาของอาคารโครงสร้าง โดยเจาะจงโครงสร้าง ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสนับสนุนการฟื้นฟูได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการตัดไฟเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และ</p>	<p>มาตรฐานที่ติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินการ</p>

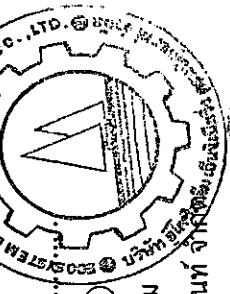
ธันวาคม 2559.....

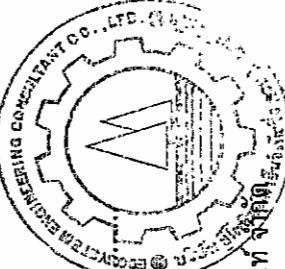
(นายณัฐพงษ์ กรณ์เรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd บริษัทเอกชน จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ 02-054-5555 จ.ว.ส.ท.ชลบุรี จ.ชลบุรี จ.ชลบุรี จ.ชลบุรี จ.ชลบุรี

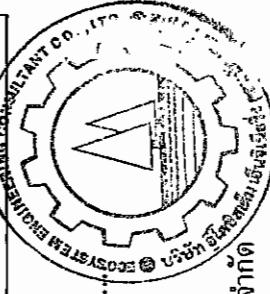
ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้รับผิดชอบ



องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดับเพลิงของโครงสร้างที่ไม่ประสงค์ต้องการ</p> <p>9. จัดให้มีการซ่อมบำรุงภายนอก และการดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยประสานงานกับผู้ประกอบกิจกรรมของโครงการ เป็นประจำทุกปี</p> <p>10. บริการเชิงทางการของพนักงาน บันไดหน้าบ้านไม่มีมีร่องรอยชำรุดชำราด เพื่อให้การอยู่อาศัยเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>11. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่จุดสถาน ต้านตะวันออกของอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 298.86 ตร.ม. คิดเป็น อัตราส่วนของผู้พัก เท่ากับ 1 คน : 0.25 ตารางเมตร โดยจุดรวม พลจะถูกดำเนินการอย่างสม่ำเสมอและปลอดภัย โดยประเมิน จากการซื้อห้องพักใหม่ และตั้งเพลิงประชาร์ฟ</p> <p>12. จัดให้มีบ้านเรือนบุคลากรที่ปรับเปลี่ยนเป็นบ้านรวมพัสดุสำนักงานของห้องพัก ซึ่ดเจริญ</p> <p>13. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล ต้องแจ้งให้ผู้พักทราบที่ ภายในโครงสร้างสถาปัตยกรรมที่</p>	
	<p><u>9. การซื้อพักอาศัยของผู้พักอาศัยในบ้านใหม่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการ ทำให้ผู้พักอาศัยในบ้านใหม่ต้องกล่าว เผื่อนมกัน ซึ่งมีจุดเด่นทางสถาปัตยกรรมอย่างมาก ตั้งห้องที่มีมุมกว้าง กันไม่เบตง โครงสร้างการเตี้ยกัน อาจมีความตึงแต่ทาง ความตึก วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจสีเมืองของ แต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความต้องหรือไม่มีการพูดคุย 	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 6 และพื้นที่ 29 รวมเป็นพื้นที่ สถาปัตยกรรมตั้งแต่ชั้นที่ 1-208.33 ตารางเมตร เพื่อเพิ่มพื้นที่มีภูมิทั่ว ร่วมให้กับอาคารโดยปกติด้านแนวรั้วของโครงการ และพื้นที่ทาง ข้อมูลเชิงการ</p> <p>2. บำรุงรักษาต้นไม้ และต้นไม้ที่นำเข้ามาอยู่ในโครงการ บ้านใหม่ ให้ดูแลอย่างดี</p> <p>3. จัดให้มีจัดอบรมร่วมกันของผู้พักอาศัยในโครงการ เช่น ห้อง</p>	<p>บ้านเดือน 2559.....</p> <p>(นายสุวิทย์ วรรณบุรี ประธานที่ปรึกษา) ผู้ช่วยผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม</p>
			  <p>Real Asset Development Co., Ltd. บริษัท รีียลแอสเซท จำกัด เอ็นจีเนียริ่ง คอนโดมิเนียม ลาดพร้าว แขวงลาดยาว กรุงเทพฯ ประเทศไทย</p>

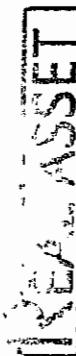
องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือไม่มีจัดอบรม อาจก่อให้เกิดความผิดกฎหมายได้	วันขึ้นปีใหม่	มาตรฐานตามธรรมเนียม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.0. การพัฒนาจากที่ผ่านมา	<ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาจากการที่ผู้คนในชุมชนปฏิบัติในการ อาจมีส่วนใหญ่มาจากความต้องการของผู้คน แต่ก็ การทำให้คนหันมาใช้บริการน้ำประปาได้แล้ว ซึ่งส่วนใหญ่เป็นเด็กนักเรียน เช่น กับสถานที่ใหม่ เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบต่ำที่สุด เสียงรบกวนลดลง ผลิตภัณฑ์ดักจับกากอากาศอย่างสม่ำเสมอ และทำการเฝ้าระวังอย่างเร่งด่วน 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าห้องน้ำที่เปลี่ยนต่อการติดหลังคาจะเป็นหลังพูนที่ชานชาลาด้วย 	-
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการของบุคคลโดย รวมทั้งผู้ชายและผู้หญิง หน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสิ่งสาธารณูปโภคของโครงการ ตลอดระยะเวลาไม่ต่ำกว่าห้าปี ให้ได้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบระบายน้ำ ระบบประปา พาบต้มน้ำ เสียง ระบบขนาดยาน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะอาดและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 	-
4.4 การศึกษา	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในเชิงวัฒนา มีสถานศึกษาระดับต่ำๆ ทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนหน่อยแห่ง ซึ่งเมืองที่อยู่บ้านนั้นก็เรียนแล้วถือว่าเพียงพอ และซึ่งสามารถรับบุตรหลานของผู้ที่ย้ายเข้ามาพำนัชอยู่ในโครงการและไม่ปรับเปลี่ยนไปอีก ประมาณกับประเทศไทยในเช่นเดียว มีทางเลือกทางการศึกษาสามารถ อีกหนึ่งรุ่งอรุณที่จะสามารถสนับสนุนทางการศึกษาซึ่งระบบเงินปูซึ่งทำให้ผู้คนสามารถซึ่งในในการศึกษาต่อคอมพิวเตอร์ และมีความพยายามมากยิ่งขึ้นทั้งนี้จะเลือกเดินทางจากสถานศึกษาที่ตั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<p>วันน้ำดม 2559.....</p> <p>(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม</p>



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท รีแอสเซทเดเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท รีแอสเซทเดเวลลอปเม้นท์ จำกัด เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลล์ตэнท์ จำกัด

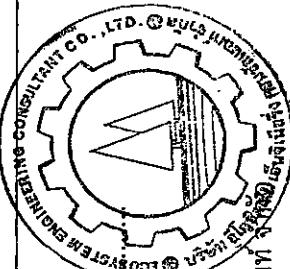
องค์ประกอบบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบ ผู้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>- โครงการนี้ตั้งเป้าหมายการสร้าง แหล่งอุบัติเหตุ และอุบัติเหตุใหญ่ จำนวน 1 แห่ง จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อการดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามมาตรฐาน ได้แก่ ก๊อกน้ำแรงดันสูง ประปาหมุนบานอยู่ใกล้กับสถาปัตย์ เพลิงไหม้ ตลอดจนมาตรฐานที่สุด สามารถเข้าถึงพื้นที่ทำการก่อเหตุภายในได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและสูงไว</p>	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจและตรวจสอบเรื่อยๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อติดตามเรียบร้อยของบริเวณที่มีคน居住 ตลอดเวลา</p> <p>6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถยานยนต์ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยฯ ในการเฝ้าระวังและระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรศัพท์ไปยังศูนย์ รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจนครบาล หน่วยงานดับเพลิง และโรงเรียน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามผลกระทบ ผู้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
4.8 การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม	<p>- โครงการนี้ตั้งเป้าหมายการสร้าง แหล่งอุบัติเหตุ และอุบัติเหตุใหญ่ จำนวน 1 แห่ง จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อการดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามมาตรฐาน ได้แก่ ก๊อกน้ำแรงดันสูง ประปาหมุนบานอยู่ใกล้กับสถาปัตย์ เพลิงไหม้ ตลอดจนมาตรฐานที่สุด สามารถเข้าถึงพื้นที่ทำการก่อเหตุภายในได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและสูงไว</p>	<p>1. จัดให้มี เครื่องตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานบันทึก 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ของมาตรฐาน พ.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวของระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>2. จัดให้มีการสำรวจน้ำดับเพลิงในพื้นที่บ้านเรือนโดยตรง สำหรับบ้านเรือนที่ไม่ได้บันทึก 33 หรือ 50 น้ำดับเพลิง จัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 30.0 น้ำดับเพลิง Pump (CFP) ชนิด Horizontal จำนวน 2 ชุด โดยจะใช้พัฒนาชั้บเครื่องจักรไฟฟ้าปกติ และจากเครื่องกำนัตไฟฟ้าสำรอง</p>	<p>- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ได้ ตามที่ประเมินและติดตามที่ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณีไม่ได้ก่อสร้างนิบุคคล) หรือผู้ดูแลอาคารชุด</p> <p>- ชุดที่ 1 สำหรับ Low Zone ได้แก่ชั้นที่ 1-14 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดอัตราการสูบนำ้ 1,000 GPM และต้นลมนำ้ 108 เมตร จำนวน 1 ชุด และชุดที่ 2 จัดให้มี Jacky Pump ขนาดอัตราการสูบนำ้ 15</p>

(นายณัฐพงษ์ พลนรุ่งแต่ง)
วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๙

१८८

၁၁၃၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ၊ ၁၅ ရက်နေ့၊ ၁၇၀၀ နာရီ၊ မြန်မာ လျှိုင်၊ မြန်မာ လျှိုင်

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
એરેલ એસ્ટેચ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ



(୧)

110/169

ตารางที่ 2 (52)

รายการแสดงผลกรหบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>GPM แรงดันสูงน้ำ 113 เมตร จำนวน 1 ชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชุดที่ 2 สำหรับ High Zone ตั้งแต่ชั้นที่ 15-33 จัดให้มี Fire Pump (FP) ขนาดอัตราการสูบน้ำ 1,000 GPM แรงดันสูงน้ำ 187 เมตร และจัดให้มี Jockey Pump จำนวน 1 ชุด ขนาดอัตราการสูบน้ำ 15 GPM แรงดันสูงน้ำ 192 เมตร 3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งซึ่งที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุกๆ 5 ชั้น 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามค่าແນະน้ำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รับแก้ไขทันที 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์เตือนชนิดไวบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพขบวนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 8. จัดให้มีแผนการป้องกัน และดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 	

ธันวาคม 2559.....



Real Asset Development Co.,Ltd.

(นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



โครงการอาชารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 โครงการที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

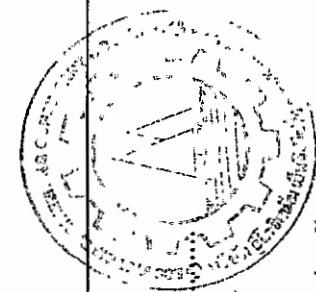
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม		ผู้รายงานต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการด้านธรรมาภิบาลสิ่งแวดล้อม
4.8 สุนทรียภาพและ พัฒนาภาพ	(1) การบูรณะศูนย์ฯ - การอุดรั่วซึ่งโครงสร้างมีลักษณะเป็นอนามัยรุนแรง และขนาด ใหญ่พิเศษ การซ่อมแซมน้ำยาคราบหินความกันน้ำซึ่งมีความ สูงตาม โครงการสิ่งก่อสร้างของภาครัฐที่สื่อถึงสิ่งแวดล้อม และการซ่อมแซมเก็บกันน้ำสภาพภูมิประเทศที่อยู่บน โครงสร้าง และเมื่อพืชทางเคมีจะล้าชุมชนบูรณะของ โครงสร้าง ความรุนแรง และโน้นสิ่งก่อสร้าง พบว่า มีลักษณะ รูปแบบต่างกัน ได้รับความเสียหายจากการดัดแปลง โครงการ ซึ่งไม่ได้รับการอนุมัติเบื้องต้น	9. จัดให้มีการซื้อขายพรมใหม่ และการตับเพลิงของอาคาร โครงสร้าง โดยประมาณงานกันน้ำสถาปัตย์เดิมให้สิ้นเชิง เป็นประจําทําไป 10. บริเวณเส้นทางการพาณิชย์ บ้านโคน้ำให้มีการซ่อมแซม เพื่อให้การเดินทางสะดวก 11. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่จัดสร้าง ต้าน ด้วยน้ำออกของอาคาร มีชั้นมาตรฐานที่รวม 298.86 ตร.ม. ติดเป็น ^{ปั้น} อัตราส่วนของผู้พัก เท่ากับ 1 คน : 0.25 ตารางเมตร โดยดูตาม ผลลัพธ์กล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ โดยประเมิน ^{ปั้น} จากการผู้ดูแลห้องพักใหม่ และตับเพลิงประปราย (ภาคที่ 5) 12. จัดให้มีประตูระดับผู้พักที่บันไดห้องพักที่สามารถรองเท้าได้ เข้าเดิน 13. หากมีการเปลี่ยนแปลงร่างกายแห้งจุดรวมพล ต้องแจ้งให้ผู้พักทราบที่ ภายในโครงการทราบโดยทันที	9. จัดให้มีการซื้อขายพรมใหม่ และการตับเพลิงของอาคาร โครงสร้าง โดยประมาณงานกันน้ำสถาปัตย์เดิมให้สิ้นเชิง เป็นประจําทําไป 10. บริเวณเส้นทางการพาณิชย์ บ้านโคน้ำให้มีการซ่อมแซม เพื่อให้การเดินทางสะดวก 11. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่จัดสร้าง ต้าน ด้วยน้ำออกของอาคาร มีชั้นมาตรฐานที่รวม 298.86 ตร.ม. ติดเป็น ^{ปั้น} อัตราส่วนของผู้พัก เท่ากับ 1 คน : 0.25 ตารางเมตร โดยดูตาม ผลลัพธ์กล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ โดยประเมิน ^{ปั้น} จากการผู้ดูแลห้องพักใหม่ และตับเพลิงประปราย (ภาคที่ 5) 12. จัดให้มีประตูระดับผู้พักที่บันไดห้องพักที่สามารถรองเท้าได้ เข้าเดิน 13. หากมีการเปลี่ยนแปลงร่างกายแห้งจุดรวมพล ต้องแจ้งให้ผู้พักทราบที่ ภายในโครงการทราบโดยทันที	9. จัดให้มีการซื้อขายพรมใหม่ และการตับเพลิงของต้นไม้ในแปลงสวน พื้นที่ทั่วไป 1,208.33 ตารางเมตร ติดเป็นสีต่ำส่วน 1 คน ต่อ ^{ปั้น} พื้นที่สี่ร้อย 1.01 ตารางเมตร โดยติดหนังหุ้มที่ปูกระดูกตามแนวราก ของโครงสร้าง และบนอนาคต เพื่อช่วยลดการสูญเสียห้องน้ำ ความรุนแรงของสถาปัตยกรรมและพืชพรรณ ความรุนแรงของสถาปัตยกรรมและพืชพรรณ ดูภัยต้นที่ต้องดูแลการดูแลอย่างดี ภายใต้การดูแลอย่างดี ภายในโครงการ (ภาคที่ 6) 2. บริเวณแนวเขตที่ติดกับบ้านอุตสาหกรรมจัดให้บุกในมีขั้นตอนมาก่อน แนวเพื่อสอบถามความชำรุดบ้าน และกรองดูบ้าน ก่อน จากนั้น จ่ายเงินไถ่บบ โครงการ
4.9 ด้านสิ่งแวดล้อม	(2) การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม - การดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมที่มีความรุนแรง เช่น แมลงสาบ และแมลงตัวเล็กๆ ที่บ้านเรือน ต้องดูแลอย่างดี ภายใต้การดูแลอย่างดี ภายในโครงการ (ภาคที่ 6)	9. จัดให้มีการซื้อขายพรมใหม่ และการตับเพลิงของต้นไม้ในแปลงสวน พื้นที่ทั่วไป 1,208.33 ตารางเมตร ติดเป็นสีต่ำส่วน 1 คน ต่อ ^{ปั้น} พื้นที่สี่ร้อย 1.01 ตารางเมตร โดยติดหนังหุ้มที่ปูกระดูกตามแนวราก ของโครงสร้าง และบนอนาคต เพื่อช่วยลดการสูญเสียห้องน้ำ ความรุนแรงของสถาปัตยกรรมและพืชพรรณ ความรุนแรงของสถาปัตยกรรมและพืชพรรณ ดูภัยต้นที่ต้องดูแลการดูแลอย่างดี ภายใต้การดูแลอย่างดี ภายในโครงการ (ภาคที่ 6) 2. บริเวณแนวเขตที่ติดกับบ้านอุตสาหกรรมจัดให้บุกในมีขั้นตอนมาก่อน แนวเพื่อสอบถามความชำรุดบ้าน และกรองดูบ้าน ก่อน จากนั้น จ่ายเงินไถ่บบ โครงการ	9. จัดให้มีการซื้อขายพรมใหม่ และการตับเพลิงของต้นไม้ในแปลงสวน พื้นที่ทั่วไป 1,208.33 ตารางเมตร ติดเป็นสีต่ำส่วน 1 คน ต่อ ^{ปั้น} พื้นที่สี่ร้อย 1.01 ตารางเมตร โดยติดหนังหุ้มที่ปูกระดูกตามแนวราก ของโครงสร้าง และบนอนาคต เพื่อช่วยลดการสูญเสียห้องน้ำ ความรุนแรงของสถาปัตยกรรมและพืชพรรณ ความรุนแรงของสถาปัตยกรรมและพืชพรรณ ดูภัยต้นที่ต้องดูแลการดูแลอย่างดี ภายใต้การดูแลอย่างดี ภายในโครงการ (ภาคที่ 6) 2. บริเวณแนวเขตที่ติดกับบ้านอุตสาหกรรมจัดให้บุกในมีขั้นตอนมาก่อน แนวเพื่อสอบถามความชำรุดบ้าน และกรองดูบ้าน ก่อน จากนั้น จ่ายเงินไถ่บบ โครงการ	

ธันวาคม 2559

ผู้รักษาความสงบเรียบร้อยในกรุงเทพฯ

Real Assets Development Co.,Ltd. บริษัท เรียลแอสเซ็ต จำกัด ศูนย์รวมการลงทุนเพื่อชีวิตรักษาสิ่งแวดล้อมและสังคม เรียลแอสเซ็ต เป็นผู้เชี่ยวชาญในการลงทุนในธุรกิจพลังงานหมุนเวียน เช่น พลังงานแสงอาทิตย์ ลม และไอน้ำ พร้อมทั้งมีความสนใจในการลงทุนในธุรกิจสุขภาพและการดูแลสิ่งแวดล้อม ที่มุ่งเน้นการพัฒนาอย่างยั่งยืนและยังคงเติบโตอย่างต่อเนื่อง

องค์ประกอบบนทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม
	<p>2.9 (อยู่ในรัศมีเดียวกัน) และพื้นที่ด้านหลัง ด้านหน้า ช不由 สุขุมวิท 57 ก้าวไปประมาณ 10.6 - 12.0 เมตร คาด ว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องการระบายเสียงในร่องด้วยปาน ก拉斯เดิร์ฟ ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลด ผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ เช่นสเปรย์ไวนิล พาร์คเชียร์ดัน</p> <p>(3) การบดบังแสงแดด</p> <p>1) ผลกระทบบนผู้ใช้เช่า กลุ่มอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 เป็น กั่งมท ใต้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ซึ่งเป็นสาเหตุของความอุดตัว อากาศในช่วงเช้าเที่ยง (6.00-12.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบบดบังสีต่ำคัญมาก หมายเพิง กั่งมทได รับแสงปีนังระยะยาวต่อเมืองนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง เช้าไป ถึง ช่ายสุขุมวิท 57 ก้าวไปประมาณ 10.6 - 12.0 เมตร โดยมีความกว้างของเขตทางบริเวณด้าน หลังโครงการ ประมาณ 11.5 - 11.7 เมตร และพื้นที่ ก่อสร้างใหม่รูปแบบ สูง 8 ชั้น และเป็นพื้นที่อาศัยสูง 2 ชั้น ด้านใน 2 หลัง เลขที่ 35 และเลขที่ 35/6 (อยู่ในร ดีไซน์) - ภัยคุกคามที่บดบังสีต่ำคัญปานกลาง หมายเพิง กั่งมทไม่ได้รับแสงปีนังระยะยาวต่อเมืองนาน ตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง ดัง ยาการ 	<p>โครงการ ผู้ดูแลระบบจากภารกิจของสำนักงานสิ่งแวดล้อม และบุคลากร หน่วยงานที่เป็นกลาง และห้องสมุดฝ่ายอบรมฯ โดยเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าว</p>	<p>มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม</p>



(นายสุทธิ วรรษะดีชัย)
ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม

บริษัท รีียัลแอสเซท เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กเมนท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลินเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

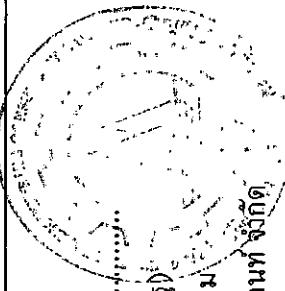
REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.

บริษัท รีียัลแอสเซท เอ็นจิเนียริ่ง คอมเพล็กเมนท์ จำกัด

รายการแสดงผลการทดสอบกิจกรรมสำหรับชั้นปี มาตรฐานป้องกันภัยและการส่งแบบที่ใช้ผลการทดสอบ ช่วงปีต่อเนื่อง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบของลิฟต์แบบล้อล้ม	ผลการทดสอบลิฟต์แบบล้อล้มที่สำคัญ	มาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลลัพธ์แบบลิฟต์แบบล้อล้ม	มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลการทดสอบแบบล้อล้ม
	<p>ห้องน้ำชั้น 3 ชั้น</p> <p>2) ผลการทดสอบในชั้นบ่าย กลุ่มอย่างดีที่สุดทั้งวันออก ไปนกอุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับเส้นเดด ซึ่ง เป็นลิฟต์ของทางบริษัทที่ยังไม่ถึงเวลาก่อ ตัวของลิฟต์ในชั่วบ่ายถึงเย็น (13.00-18.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการทดสอบแบบมั่นคงสำฤทธิภาพ หมายถึง กลุ่มที่ไม่มีได้ รับผลเป็นระยะเวลาระหว่างวันนั้นแต่ 4 ชั่วโมง เข้าไป คือ บ้านพักอาศัย ชั้น 3 ชั้น เลขที่ 33 และพื้นที่ ก่อสร้างโรงเรือน ชั้น 8 ชั้น เป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ชั้นล่าง 2 หลัง เลขที่ 35 และเลขที่ 35/5 (อยู่ในร้า พัฒนา) - ผลการทดสอบมั่นคงสำฤทธิภาพ หมายถึง กลุ่มที่ ไม่ได้รับแบบประเมินระยะเวลาต่อเนื่องของวันนั้นแต่ 2 ชั่วโมงที่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ ช่องสูบบันได 59 	<p>มาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลลัพธ์แบบลิฟต์แบบล้อล้ม</p>	<p>มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลการทดสอบแบบล้อล้ม</p>
4.9 การเมื่อยล้าร่วมของ ประชชน	<p>(1) การล้มภาระที่ตัว แบบทดสอบ ครั้งที่ 1</p> <p>1. ผลการล้มภาระที่ 1 ตัวอย่างเลือกตาม ส่วนใหญ่เห็นว่า ผลลัพธ์ที่อาจเกิดขึ้นจากโภคภาระ โดยมีชื่อหัวใจว่าและ ชื่อคิดเห็นดังนี้</p> <p>ค่าภาระคอมบะนัลส์</p> <p>- ปัจจุบันคนสูงอายุมีลดลงเป็นประจวบ และการมีครอบครัวให้ การจราจรหนาแน่นขึ้น</p>	<p>1. ผลการล้มภาระที่ 1 ตัวอย่างเลือกตาม ส่วนใหญ่เห็นว่า ผลลัพธ์ที่อาจเกิดขึ้นจากโภคภาระ โดยมีชื่อหัวใจว่าและ ชื่อคิดเห็นดังนี้</p> <p>ค่าภาระคอมบะนัลส์</p> <p>- ปัจจุบันคนสูงอายุมีลดลงเป็นประจวบ และการมีครอบครัวให้ การจราจรหนาแน่นขึ้น</p>	<p>ปัจจุบันความมั่นคงของลิฟต์ต้านทานภาระคอมบะนัลส์ กำลังเพิ่ม และน้ำเสียงจากห้องพัชยกรรมของโครงสร้าง ภาระบนบาน้ำหนักและน้ำ ท่วมบันไดที่ติดอยู่บน ต้านทานบันไดที่ตั้งภายนอก อาคารโครงสร้าง ที่ดีขึ้นที่ติดอยู่ต่อพื้นที่อย่างดี ความปลอดภัยในเชิงดูแล ห้องลิฟต์สำหรับผู้พิการ</p>
		<p>ปัจจุบันความมั่นคงของลิฟต์ต้านทานภาระคอมบะนัลส์ กำลังเพิ่ม และน้ำเสียงจากห้องพัชยกรรมของโครงสร้าง ภาระบนบาน้ำหนักและน้ำ ท่วมบันไดที่ติดอยู่บน ต้านทานบันไดที่ตั้งภายนอก อาคารโครงสร้าง ที่ดีขึ้นที่ติดอยู่ต่อพื้นที่อย่างดี ความปลอดภัยในเชิงดูแล ห้องลิฟต์สำหรับผู้พิการ</p>	<p>ปัจจุบันความ 2559..... (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม</p> <p>Real Asset Development Co., Ltd. รับผิดชอบเอกสาร ตัวเอกสารเป็นเจ้าที่ บริษัท รีียลแอสเซท เมืองไทย จำกัด ออกให้โดย คณบดีคณะแพทยศาสตร์ จุฬาฯ</p>



ปัจจุบันความ 2559.....

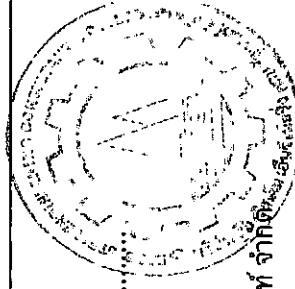
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการติดตามสิ่งแวดล้อม

Real Asset Development Co., Ltd. รับผิดชอบเอกสาร ตัวเอกสารเป็นเจ้าที่
บริษัท รีียลแอสเซท เมืองไทย จำกัด ออกให้โดย คณบดีคณะแพทยศาสตร์ จุฬาฯ

Real Asset Development Co., Ltd. รับผิดชอบเอกสาร ตัวเอกสารเป็นเจ้าที่
บริษัท รีียลแอสเซท เมืองไทย จำกัด ออกให้โดย คณบดีคณะแพทยศาสตร์ จุฬาฯ

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ซอยสุขุมวิท 57 เป็นซอยคนและชาวบ้านที่ห้ามการจอดรถได้ <ul style="list-style-type: none"> 1 ผู้เช่าบ้าน เมื่อมีครัวเรือนท่านหันร่องรอยออกล้านบาท กว่าหมื่นแล้วน้ำเสียของห้องพักจะขยายวงกว้างมาก - ขอให้ห้องพักของช่วงที่ห้องน้ำบ้านพักถูกตัดขาด <ul style="list-style-type: none"> การระบายน้ำแล้วน้ำท่วมซึ่งพื้นที่โดยรอบ - เนื่องจากห้องน้ำบ้านเดิมของสุขุมวิท 57 ได้ทำการอุดตัน บ่อยครั้ง และมักมีน้ำท่วมซึ่งก้มเมื่อเดือนกันเป็นประจำ ขอให้โครงการดูแลและลอกห้องน้ำบ้านใหม่เป็นประจำ <p>ด้านการบริบัติและทักษิณยภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บังคับติดบ้านพักอาศัยมีการก่อสร้างอาคารสูง弋รอบ และถูกเพรียบความเป็นส่วนตัว - บังคับติดบ้านเดิมอยู่ชั้น 1-5 ไปปักโภน์แล้วโดยรอบ อาคารที่่อนตนบันไดอย่างดีเพื่อความสวยงาม และมีระบบระดับน้ำดันไม่รั่วไหลลามกันระหว่าง - บริเวณสถานที่จอดรถ ชั้น 1-5 ผู้เช่าไม่ต้องเดินโดยรอบอาคารหรือให้มีระยะห่าง บังคับเดินไฟจาระแทนที่ - กันลักษณะห้องน้ำจากการใช้ของอาทิตย์ไปรักษา พักอาศัย - เนื่องจากอาคารเป็นอาคารสูงจึงคาดว่าหากเกิดการก่อจลาจล อาคารโครงสร้างที่ดินอาจล้มต่อห้องนอน <p>ด้านการก่อสร้างและการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกังวลในเรื่องต้นทางหนึ่งทางที่ต้องมาล้อมตัวของอาคารสูง ซึ่ง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ ผู้อำนวยการรัตนาสินสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ลีดเดอร์ส์ เทคโนโลยี เอ็นจิเนียริ่ง คอนเซ็ปเต้นท์ จำกัด</p>



ธันวาคม 2559

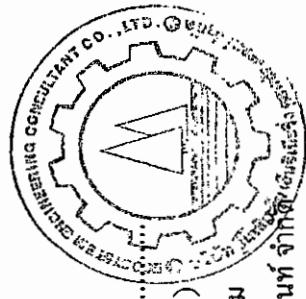
(นายสมภพ กลันเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Assets Development Co.,Ltd. นางสาวริษยา เรียมและเลขที่ ใบอนุญาตฯ ฉบับที่ จ.ก.ด.

องค์ประกอบบนทางสิ่งแวดล้อม	ผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะบังลงในทุกทิศทาง ความปลดปล่อยในชีวิตและสร้างรั้วสิ่งงานที่ห้ามเข้า - มีความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจาก ไม่สามารถคาดเดาผู้ที่จะเข้ามาอยู่อาศัยร่วมกันได้ - มีความห่วงกังวลในเรื่องมาก เนื่องจากเป็นชุมชนแหล่งมีความ เสี่ยงต่อการสิ่งแวดล้อมโดยไม่มีตัวชู</p>		ผลกระทบติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสัมภาษณ์ ครั้งที่ 2	<p>2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนับถ้วนการที่ได้ลงมา ให้ข้อมูลนักวิจัยในการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปสนใจให้กับผู้มี เป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่อาศัย โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว กลุ่มนี้เป็นหมายเห็นว่าโครงการที่ โครงการนี้จะสนับสนุนแต่ละ้านเพื่อช่วยเหลือไปในเบื้องต้น โดยมีข้อ^{ห่วงใย}ให้ทางโครงการ และผู้บุนทามน้ำมามาตรวจสอบผล ผลกระทบที่มีส่วนนำไปปฏิบัติอย่างคร่าวๆ ดัง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต้านภัยธรรมชาติ ตามแปลงดังที่ระบุ สุนทรียภาพ การจัดการชีวะ และการระบายน้ำ</p>	<p>ปัจจุบัน เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙</p>



(นายสุกัญญา วรรณะบุญ)
ผู้อำนวยการวิสาหกิจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท リアルアセット จำกัด บริษัทแม่ ตั้งแต่ปี ๒๕๖๗ จนถึงปัจจุบัน

เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายสุกัญญา วรรณะบุญ)

บริษัท リアルアセット จำกัด บริษัทแม่ ตั้งแต่ปี ๒๕๖๗ จนถึงปัจจุบัน

ตารางที่ 3 สุรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลการงานสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอพาร์ตเมนต์ LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลการแบบ สิ่งแวดล้อม	ตัวชี้มิตรภาพจัดการ	วิธีการตรวจสอบ	บริษัทตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการดูแลรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จัดสร้างให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองทรัพยากรสุขาภิบาล สำนักงานเขตพื้นที่ฯ สำนักงานโยธาฯ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
ช่องก่อสร้าง					
1. สถาปัตยกรรมทั่วไป	- รักษาระยะห่างในการติดตั้งโครงสร้าง	- ความคงทนแข็งแรงของรากไม้โดยรอบโครงสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
2. ดิน แหล่งกำเนิด	- เทปทิน เศษสิ่งที่ออกฟ้า	- เศษทิน เศษสิ่งที่ออกฟ้า	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ	- การปลูกต้นไม้	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งต้นไม้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกต้นไม้สู่ที่รัง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
สิ่งที่ก่อสร้าง	(1) คุณภาพอากาศ	- ความชื้นและความชื้นในห้อง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกต้นไม้สู่ที่รัง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
		- ความคงทนแข็งแรงและการซึมซานของผู้บุกรุก	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกต้นไม้สู่ที่รัง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
		- แผ่นใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกต้นไม้สู่ที่รัง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
		- การติดตั้งคุณภาพอากาศ จำนวน 2 ชุด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกต้นไม้สู่ที่รัง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)



[Signature]

ปีงบประมาณ 2559.....

นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง

ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม
ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม
ผู้อำนวยการต้นสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเต้นเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ตัวชี้วัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพอากาศ	1) <u>ช่วงงานฐานราก</u> - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่ากําชัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	- <u>จุดที่ 1</u> กิจหนื้นของโครงการ (ภาพที่ 7)	- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวัน ช่วงทำฐานราก รายงาน ผลทุกสัปดาห์ - CO, NOx, SOx, HC เดือน ละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	2) <u>ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ</u> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	-High Volume Air Sampler -High Volume PM-10 Air Sampler -Gas Bag -Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่ากําชัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง	- <u>จุดที่ 1</u> กิจหนื้นของโครงการ	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ธันวาคม 2559.....

REAL ASSET

Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเสท จำกัด สำนักงานใหญ่เชียงใหม่ เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพญกรพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณาประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(2) สุ่มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ตัวชี้มترหัวดัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและพิศทางลม 3 วัน ต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	จุดที่ 2 โรงเรียนปทุมคงคา - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	-High Volume Air Sampler -High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 2 โรงเรียนปทุมคงคา (ภาคที่ 7)	- ทุก 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(2) เสียง	- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- ทิศเหนือของโครงการ (กรณีผล ผลกระทบจากกิจกรรมดังกล่าวหรือ ^{ร้องเรียนจากอาชาร้ายเคียง ได้แก่ โรงเรม สูง 8 ชั้น ,บ้านพักอาศัย เลขที่ 35 , 35/5 , 4 , 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดเสียง ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)}	- ทุกวันช่วงทำราก โดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นับตรวจนัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
(3) ความสั่นสะเทือน	- PPV , Hz เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อ ^{ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร}	- บริเวณทิศเหนือของโครงการ (กรณี มีผลกระทบจากกิจกรรมดังกล่าว หรือร้องเรียนจากอาชาร้ายเคียง ได้แก่ โรงเรม สูง 8 ชั้น ,บ้านพัก อาศัยเลขที่ 35 , 35/5 , 4 , 4/2 , 29 และบ้านพักอาศัยเลขที่ 33 โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัด	- ทุกวันช่วงทำราก โดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นับตรวจนัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



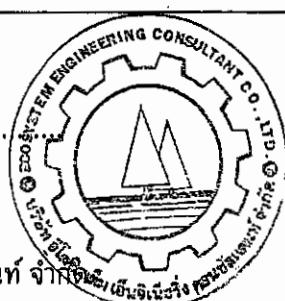
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท リアルアセット デベロップメント จำกัด เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเดฟ เอ็นจิเนียร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (มหาชน)
EcoSIS DEF ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 3(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

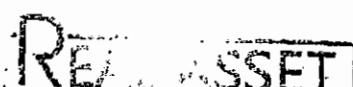
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			แรงสั่นสะเทือนในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)		
4. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ คูและ ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบ คูและ ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
5. การคมนาคม ขนส่ง	- ห้ามมีการจอดรถบรรทุก การ กองวัสดุก่อสร้าง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุก ขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้า-ออกโครงการ ในไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณ จราจร พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลา กลางคืน	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกและการ กองวัสดุก่อสร้างบริเวณใกล้ทางชัย สุขุมวิท 57 และถนนสาหารณะที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่ง วัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการ ในไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- บริเวณใกล้ทางชัย สุขุมวิท 57 และถนนสาหารณะที่เกี่ยวข้อง - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ ; เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บชก. เวชสหอาสา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

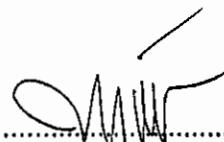
บริษัท อีโคซิสเด็น เอ็นจิเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(4) สรุปมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งແಡส้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ ลิ่งແಡส้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - กวดขัน และตรวจสอบประวัติ ของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุนออกฤทธิ์ต่อจิต ประสาท และห้ามดื่มสุรา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกในการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงส่งเดิน วัสดุ ก่อสร้าง และคนงาน - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - กวดขัน และตรวจสอบประวัติ ของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุนออกฤทธิ์ต่อจิต ประสาท และห้ามดื่มสุรา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภาระงานพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุนออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่ - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจร ในช่วงชั่วโมงส่งเดิน วัสดุ ก่อสร้างและคนงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอด รถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบภาระงานพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุนออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ - พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ - บริเวณพื้นที่โครงการ - พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....


(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co., Ltd.

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด วิชาก เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรรณประดิษฐ์)

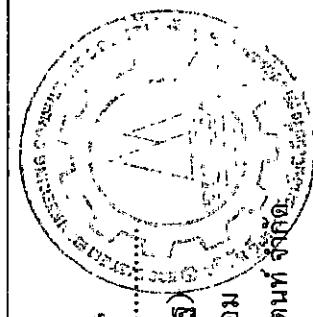
ผู้อำนวยการด้านลิ่งແಡส้อม

บริษัท อิโคซิสเท็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกรอบ สิ่งแวดล้อม	ตัวชี้วัดความจัดตัว	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- จัดให้มีสิ่งร้านค้าที่รักษาความ ปลอดภัย อำนวยความสะดวกทาง การจราจรและเวลาการ ก่อสร้าง ในเชิงลบสิ่งก่อสร้าง ก่อสร้าง และคนงาน	- ตรวจสอบภาระจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก ต้านภัยธรรมชาติ เวลาการ ก่อสร้าง และคนงาน	- พนักงานชั่วคราวที่มีวัสดุ	- ห้องวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	
- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยานด้วย แหล่งพลังงานที่สะอาด ก่อสร้าง ภายในโครงสร้างเพียงพอ และสะดวกด้วยการซ้ำ-ซาก โครงการ	- ตรวจสอบภาระจัดให้มีพื้นที่จอดรถยานด้วย แหล่งพลังงานที่สะอาด ก่อสร้าง ภายในโครงสร้างเพียงพอ และสะดวกด้วยการซ้ำ-ซาก โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ห้องวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	
- การจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุ ก่อสร้างขณะส่ง เพื่อ ป้องกันการตกลงหล่นและการทิ้ง ความขาวของวัสดุก่อสร้าง มากกว่าระบบบรรทุกจะต้อง ติดสัญญาณให้ทราบเพื่อติดตาม หลังจากไฟฟ้าดับ เดินทาง เป็นไปตามห้องนอน ของ การขนส่งทั้งหมด	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุ ก่อสร้างขณะส่ง เพื่อป้องกันการ ตกหล่นและการทิ้งความขาวของวัสดุ ก่อสร้างหากว่ากรณีเบรากลับต้องติด สัญญาณให้ทราบเพื่อติดตามหลอนใจให้เห็น ชัดเจน และเป็นไปตามห้องนอน ของ การขนส่งทั้งหมด	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา โครงการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	



ธันวาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

REAL ASSET
 Real Asset Development Co., Ltd. จำกัด
 บริษัท リアルアセット จำกัด ดำเนินการในประเทศไทย ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๘ จนถึงปัจจุบัน
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท リアルアセット จำกัด ดำเนินการในประเทศไทย ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๘ จนถึงปัจจุบัน

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตดุรุณีย์ กรุงเทพมหานคร

ผู้ดูแลห้องเรียน	ห้องเรียนที่ต้องการเปลี่ยนแปลง	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	รายการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ผู้ดูแลห้องเรียน	ห้องเรียนที่ต้องการเปลี่ยนแปลง	ตรวจสอบผู้มาเข้าห้องเรียน	บริเวณที่ตรวจวัด	รายการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.1 น้ำใช้	- สภาพการใช้งานของห้องน้ำร่องน้ำใช้	- ตรวจสอบผู้มาใช้ห้องน้ำที่ไม่มีการร่วมชุมชน หากชำรุดอย่างต่ำที่เป็นการแก้ไขทันที	- ด้านซ้าย ด้านขวา บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เวลาการก่อสร้าง	- ผู้ดูแลห้องเรียน (ปรับปรุง เรียกและสอบถาม ตัวเองประเมินทั้ง 3 จุด)
7.2 น้ำเสีย	- ความสะอาดของน้ำที่มีสภาพขยะสกปรกเป็นจำนวนมาก ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และถังอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม	- ตรวจสอบสี กлин และแหล่งที่มาของน้ำดื่มน้ำพอกลิ่น และเก็บน้ำและเบรนท์ต้องดูดีก่อนนำไปใช้	- ด้านซ้าย บริเวณพื้นหักหอนาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เวลาการก่อสร้าง	- ผู้ดูแลห้องเรียน (ปรับปรุง เรียกและสอบถาม ตัวเองประเมินทั้ง 3 จุด)
7.3 ห้องน้ำร่วม	- ความสะอาดของห้องน้ำ แหล่งส้วมที่ไม่ถูกดูแลอย่างดี ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำซึ่งไม่ใส่ถัง และร่องดูดจากนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม บนคานงาน ให้สะอาดด้วยเศษไม้มีกลิ่น ไม่มีน้ำซึ่งใส่ถัง และร่องดูดจากนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้ดูแลห้องเรียน (ปรับปรุง เรียกและสอบถาม ตัวเองประเมินทั้ง 3 จุด)
8. การะจัดการขยะ	- สภาพของถังขยะที่ต้องไม่หล่อรุด พร้อมใช้งานสมบูรณ์ และด้วยเหตุผลอื่นๆ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- ฟันที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- ผู้ดูแลห้องเรียน (ปรับปรุง เรียกและสอบถาม ตัวเองประเมินทั้ง 3 จุด)

นายณัฐพงษ์ กัลนเรืองแสง

(นายณัฐพงษ์ กลั่นเมือง)

(ມະນາຍຄະນິກົງທີ່ ກລັນເຮົວງແຕ່)

ฉบับภาษาไทย 2559.....

(နိမ့်ချုပ်ရေး၊ ပြည်သူတော်)

(**દ્વારા રચિત બિલું**)

เรียล อสsett Development Co.,Ltd. เรียนเชิญสัก ตัววาระเปลี่ยนฯ จำกัด
บริษัท เรียล อสsett Development Co.,Ltd. จังหวัดเชียงใหม่ ประเทศไทย

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

ប្រចាំថ្ងៃ វិគីភាសាតើម តើមិនឯែង ទាន់បានដេញ

ตารางที่ 3(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ ลิ่งแวงล้อ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อตักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษตัน พิน ทรายในร่างระบายน้ำ และบ่อตักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
10. การนำบดด้าน้ำเสีย	- pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกรงท่วงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่ก่อจากอาคารบางปะนกและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบนำบดด้าน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
11. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเตื่อตัวเรื่องของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจาก การก่อสร้าง และความก่อสร้าง	- สอนถามความเตื่อตัวเรื่องจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0 - 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
12. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะน่าโรค ติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
13. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจี้นิ่น ลิฟท์โดยสารและขนส่ง วัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคุณสมบัติ กับวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

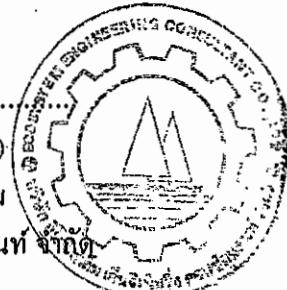
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อิโคซิสเดิม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



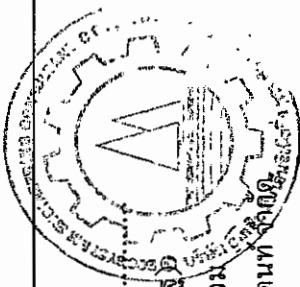
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUM VIT 57 ต้องผู้เชื้อเชิญสหบุรพ 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ตัวชี้วัดรวมวัด	วิธีการตรวจสอบ	บริมาณที่ตรวจวัด	ระบบเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- การติดตั้งป้ายประกาศห้ามรื้อสัญญาณ สัญญาณเดือนรักษาความบริสุทธิ์ ปลดล็อก บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบบ่ามป้ายประกาศห้ามรื้อสัญญาณ เดือนรักษาความบริสุทธิ์ อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	
- โครงการความปลอดภัย หรือนัก อาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบบ่ามวิศวกรความปลอดภัยหรือ นักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	
- การอบรมหรือฝึกอบรมบังคับงาน ด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบบ่ามฝึกอบรมหรือจัดทำคู่มือ ¹ ปฏิบัติตามต้นที่นความปฏิบัติฯ และ สิ่งแวดล้อมให้กับบุคลากรที่รับผิดชอบ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เที่ยงสاع ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	
- ประสีกิจภาพการใช้งานของ ภาครองร่องเรือ (Tower Crane) ซึ่งก่อให้เกิดความเสี่ยงในการใช้งาน	- ตรวจสอบบ่ามผู้ดูแลเครื่องจักรที่มีความชำนาญ ผู้ดูแลเครื่องจักรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เที่วันละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	
- การจัดตั้งบารьерหกชนิดสั่งไว้สุด ก่อสร้าง รถยกที่ผู้รับเหมาต้องรักษา ก่อสร้าง หรือวางไว้สุดก่อสร้าง ก่อสร้าง หรือวางไว้สุดก่อสร้าง ก่อสร้าง หรือวางไว้สุดก่อสร้าง และถอนสำหรับที่เก็บข้าวของ	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกขนส่งสั่งไว้สุด ก่อสร้าง รถยกที่ผู้รับเหมาต้องรักษา ก่อสร้าง หรือวางไว้สุดก่อสร้าง หรือ วางไว้สุดก่อสร้างที่ดินช่างบริเวณขอบ สุขุมวิท 57 และถนนสุขุมวิท 57 และถนนสุขุมวิท 57	- ชลบุรีวันที่ ๕๗	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	

ธันวาคม 2559.....

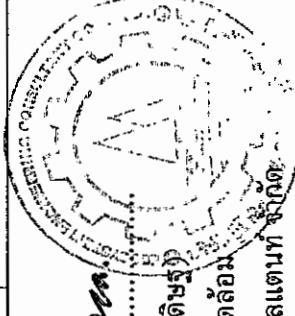
(นายณัฐพงษ์ วราพรประดิษฐ์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม)**REAL ASSET**
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท เรียลแอสเสท จำกัด เรียลแอสเสท จำกัด จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายศุภชัย วราพรประดิษฐ์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม)

โครงการราชบุรี LAVIQ SUKHUMVIT 57 ทั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผู้ดูแลตัวชี้วัด	ตัวชี้วัดรวม	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์กันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่อยู่สร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสทฯ ตัวலอปเป้นนท์ จำกัด)	
- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพัฒนาจากผู้เชี่ยวชาญและภายนอก	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพัฒนาจากผู้เชี่ยวชาญและภายนอก ทางพนักงานนำเข้ามาที่ห้องตัวอย่าง	- สำรวจและทดสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพัฒนาจากผู้เชี่ยวชาญและภายนอกที่ห้องตัวอย่าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่อยู่สร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสทฯ ตัวลอปเป้นนท์ จำกัด)	
- ความสะอาดและกังวลจิตความรู้สึก	- ทำความสะอาดและจัดจัดความรู้สึก ภายในห้องที่อยู่ในห้องครัวอย่างสะอาดเรียบร้อย	- ภายในห้องที่ทำความสะอาดและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่อยู่สร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสทฯ ตัวลอปเป็นนท์ จำกัด)	
- ภาระหนี้สินเบี้ยบ่มภายในห้องที่ก่อสร้าง	- สำรวจและตรวจสอบภาระหนี้สินเบี้ยบ่มภายในห้องที่ก่อสร้าง	- บริเวณห้องที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่อยู่สร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสทฯ ตัวลอปเป็นนท์ จำกัด)	
- แหล่งสิ่งแวดล้อมและการอนามัยที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบแหล่งสิ่งแวดล้อมและการอนามัยที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบแหล่งสิ่งแวดล้อมและการอนามัยที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐา (นายผู้อำนวยการ ผู้อำนวยการ ตามคำแนะนำของผู้ดูแลตัวชี้วัด)	
- การจัดทำศูนย์มืออาชีวาน การนำจุลทรรศน์มาประเมินค่าที่ดิน ชุดเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบศูนย์มืออาชีวาน การนำจุลทรรศน์มาประเมินค่าที่ดิน ชุดเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- สำรวจและตรวจสอบ การนำจุลทรรศน์มาประเมินค่าที่ดิน ชุดเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐา (นายผู้อำนวยการ ผู้อำนวยการ ตามคำแนะนำของผู้ดูแลตัวชี้วัด)	



ผู้ดูแลตัวชี้วัด
ผู้ดูแลตัวชี้วัด

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐา
ผู้อำนวยการ ผู้อำนวยการ ตามคำแนะนำของผู้ดูแลตัวชี้วัด

ปี พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐา)

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

REAL ASSET

Real Asset Development Co., Ltd.

บริษัท

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐา)

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

บริษัท

บริษัท

บริษัท

บริษัท

บริษัท

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐา)

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ผู้ดูแลตัวชี้วัด

ตารางที่ 3(11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่มน้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ - การติดตั้งของดับเบิลเพลิงเคมีบริเวณจุดเสียงต่อการเกิดเพลิงใหม่หรือไม่ อุบัติเหตุจะต้องมีดับเบิลเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารชั้งเดียว - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่มน้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะที่มีเพียงพอ - ตรวจสอบว่ามีดังดับเบิลเพลิงเคมีบริเวณจุดเสียงต่อการเกิดเพลิงใหม่หรือไม่ อุบัติเหตุจะต้องมีดับเบิลเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารชั้งเดียว ในการเดียวที่เกิดจากภัยธรรมชาติ - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดขึ้นโดยทันที โดยเฉพาะการตอกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าซึ่ด 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับอนุญาต



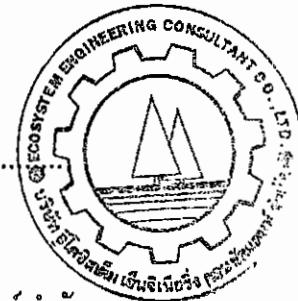
Real Asset Development Co., Ltd.
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเพิร์ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(12) สุรุ่ມมาตรฐานตรวจสอบผลการดำเนินงานต่อสืบ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเต้นเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเต้นเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผู้ตรวจสอบ ล่วงเวลาล้มลง	ดัชนีตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	หมายเหตุ/ความต้องการ	ผู้รับผิดชอบ
-	- การใช้งานของเครื่องน้ำมันปฐมภัยบนเสื่อต้น และตรวจสอบผู้บ้าตามากที่เดินทางหรือรถจักรยานยนต์ที่เข้ามาในพื้นที่อย่างเดียว	- ตรวจสอบการสกัดไข่ของเครื่องน้ำมันปฐมภัยบนเสื่อต้น และตรวจสอบผู้บ้าตามากที่เดินทางหรือรถจักรยานยนต์ที่เข้ามาในพื้นที่อย่างเดียว	- เครื่องมือปฐมภัยบนเสื่อต้น และรถสั่งผู้บ้าตามากที่เดินทางหรือรถจักรยานยนต์ที่เข้ามาในพื้นที่อย่างเดียว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
-	- สถาพรรัตน์	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่ภายในห้องน้ำที่บ้านที่มีการติดตั้งมาใหม่	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
-	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบันทึกน้ำยาพิษจากโครงการ และการตรวจสอบผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบันทึกน้ำยาพิษจากโครงการ และการตรวจสอบผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
-	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบันทึกน้ำยาพิษจากโครงการ และการตรวจสอบผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบันทึกน้ำยาพิษจากโครงการ และการตรวจสอบผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

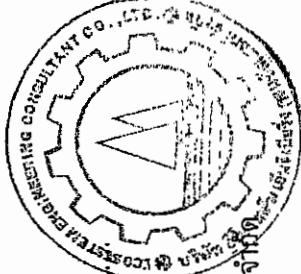
มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการท่านสี่แวงแล้วล้อม

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท リアル アセット จำกัด บริษัท เรียลแอสเซท ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการท่านสี่แวงแล้วล้อม



โครงการอวตาราชุด LA VIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ช่องสุมวิภา 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

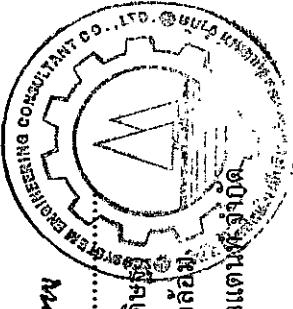
ผังกรอบ สีเงิน	ตัวชี้มترฐานดัด	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- หนังสือแจ้ง เรื่องการบันทึก แสงและจากโครงการ แหล่งการ ชัตเชียร์เยียวยาต่อผู้ที่รับ ผลประโยชน์	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบันทึก แสงและจากโครงการ แหล่งการ ชัตเชียร์เยียวยาต่อผู้ที่รับ ผลประโยชน์	- บริษัทโภคทรัพย์คงกลาง จำกัด 100% เมตร	- บริษัทโภคทรัพย์คงกลาง จำกัด 100% เมตร	- ติดต่อระบบทราบการก่อสร้าง ใน ระยะเวลา 1 ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวแอลส์จำกัด ติดต่อประเมินที่ จำกัด)
15. ความปลอดภัย ในชีวิตและ ทรัพย์สินจาก ภัยธรรมชาติ	- ความเต็อร์ร้อนของเจ้าของ อาคารหรือบ้านพักอาศัยจาก การบานบานของคนงานก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง	- จัดทำห้องเบียนน้ำมูลการทาร้าน และ ประวัติความไม่สงบ เพื่อพิจารณา หาก มีบุคคลเข้ามาเดินทางบ้าน	- ดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ที่สอดคล้องตามมาตรฐาน	- ทุกครั้งที่รับคุณงานเข้าทำงาน ที่สอดคล้องตามมาตรฐานก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวแอลส์จำกัด ติดต่อประเมินที่ จำกัด)
		- ตรวจสอบสภาพความก่อสร้าง เพื่อหาสาเหตุ สเปดดิต หากพบต้องไปขอร้องห้าม ดำเนินการก่อสร้าง	- ดำเนินการก่อสร้างของโครงการ การก่อสร้าง	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวแอลส์จำกัด ติดต่อประเมินที่ จำกัด)
		- ตรวจสอบอัตราร่วนหัวหน้าคนงาน : คน งานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน	- หัวหน้าคนงานของโครงการ ดำเนินการก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวแலส์จำกัด ติดต่อประเมินที่ จำกัด)
		- ตรวจสอบบ้านเรือน รปภ. ประจำตัด 24 ชม. หรือไม่	- รปภ. หน่วยงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียวแลส์จำกัด ติดต่อประเมินที่ จำกัด)

วันน้ำดาม 2559.....

(นายสุทธิพัฒน์ วงศ์สุขุม)
ผู้อำนวยการสำนักงานฯ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท リアルแอสเซท จำกัด บริษัท เรียวแลส์จำกัด
ผู้ดูแลโครงการติดต่อประเมินที่ จำกัด



วันน้ำดาม 2559.....

(นายสุทธิพัฒน์ วงศ์สุขุม)
ผู้อำนวยการสำนักงานฯ

ตารางที่ 3(14) สรุปมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือ มีบัตรประจำตัว - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการ ต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - พนักงานและคุณงาน - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ ในระยะ 0- 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
16. สังคมและการมีส่วนร่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้าน พักอาศัยจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเชื่อม และสอบถาม ข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการ ก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการ ปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที - จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ ในระยะ 0-100 เมตร - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ ก่อซ่องรับความคิดเห็นด้านหน้า โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 	

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

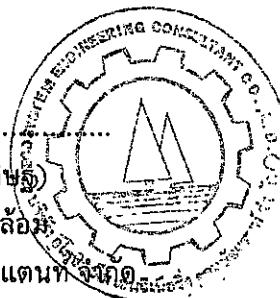


บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

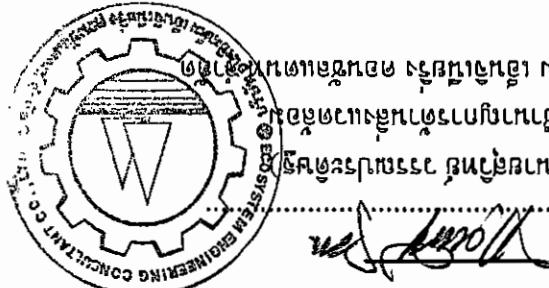
(นายสุวิทย์ วรรณะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

REAL ASSET Development Co., Ltd. ລາຍລະອຽດ ແລ້ວ ດຳເນັດ
ການ ເງິນ ແລ້ວ ດຳເນັດ ໂດຍບໍ່ໄດ້ຮັບອະນຸມາດ
(ນະຄອນຫຼວງ ປະເທດລາວ)



[Signature]

ບັນດາ 2559

ບັນດາ 2559

ການຈົບປັດ	ການສະໜັບສະໜູນ	ການສະໜັບສະໜູນ	ການສະໜັບສະໜູນ	ການສະໜັບສະໜູນ	ການສະໜັບສະໜູນ
3. ອົງກະຕານຕະຫຼາດ	- ສະແດດ ວິຊາວະນາຄາ	- ສະແດດ ວິຊາວະນາຄາ	- ສະແດດ ວິຊາວະນາຄາ	- ສະແດດ ວິຊາວະນາຄາ	ພາບປັດ
2. ອົງກະຕານ	- ອົງກະຕານ ຕະຫຼາດລົມ	- ອົງກະຕານ ຕະຫຼາດລົມ	- ອົງກະຕານ ຕະຫຼາດລົມ	- ອົງກະຕານ ຕະຫຼາດລົມ	ພາບປັດ
1. ອົງກະຕານ	- ອົງກະຕານ ດັວຍລົມ	- ອົງກະຕານ ດັວຍລົມ	- ອົງກະຕານ ດັວຍລົມ	- ອົງກະຕານ ດັວຍລົມ	ພາບປັດ
ບັນດາ					
ລາຍລະອຽດ ແລ້ວ ດຳເນັດ ການ ເງິນ ແລ້ວ ດຳເນັດ ຂອງ ທະນາຄານ ແລ້ວ ດຳເນັດ ການ ເງິນ ແລ້ວ ດຳເນັດ					
ມານັດນາ	ມານັດນາ	ມານັດນາ	ມານັດນາ	ມານັດນາ	ມານັດນາ

ตารางที่ 4(1)

สรุปมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ด้านนีตรจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ขยายตึกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณของตึกค้าง บริเวณที่พักอาศัยรวมและภาชนะรองรับน้ำฝน หากพบว่ามีขยายตึกค้างต้องรื้อต่อเนื่องการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกัน อัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ตั้งดับเพลิง แผนควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทรีย์	- ตรวจสอบบ่อพัก ห้องระบายน้ำรับโครงการ และบ่อตักขยะบริเวณชุดเชื่อมท่อของโครงการกับห้องระบายน้ำบนซอยสุขุมวิท 57	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

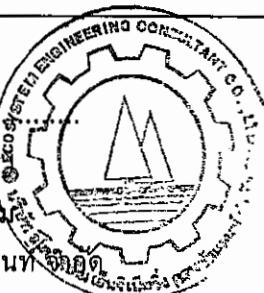


บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอช - pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และ ทำความสะอาดบ่อตักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอช พร้อม กองแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน - ประกาศกราะทรวงทารพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคาร บางปะกอกและบางชนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบทส.2 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อตักไขมัน - บ่อเกรอช - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



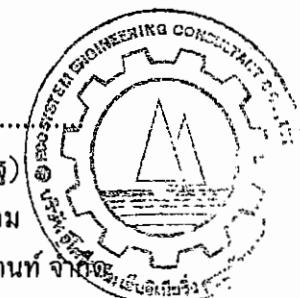
REAL ASSET Development Co., Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



หมายเลข เอกสาร	หัวข้อเรื่องที่ นำเสนอ	รายละเอียดของเอกสาร		หมายเหตุ
		รายละเอียดเอกสาร	รายละเอียดเอกสาร	
8.สร่าง่ายๆ	1.โครงสร้าง และส่วนประกอบ	<p>โครงสร้าง สาระน้ำหนัก</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสาระภาษาไทยที่สำคัญ - โครงสร้างเป็นโครงสร้างสระว่าภาษา เป็นการ สัมภพ ให้อยู่ในภาษาเพื่อผู้เรียนอ่านออกเสียง เช่นการเขียนภาษาไทย ต้องไม่ พลิกหรือแม้แต่เปลี่ยนเส้นทางเสียง หรือตัวอักษรไป - โครงสร้างที่สำคัญของภาษาไทย ที่ต้องรับรอง ให้เข้มแข็งที่จะทำให้นักเรียน อ่านภาษาได้ 	<p>บริบทของโครงสร้างภาษาไทย แบบส่วนบุคคล (กรรไกร) ไม่ได้ก่อตัวนับบุคคล หรือมิชนักคนมาคาดหวัง</p>	<p>เจ้าของโครงสร้าง (กรรไกร) ไม่ได้ก่อตัวนับบุคคล หรือมิชนักคนมาคาดหวัง</p>
		<p>โครงสร้าง สาระน้ำหนัก</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีรากภาษาไทยที่ลึก มีมาตั้งแต่โบราณ สาระน้ำหนัก กว้าง 30-40 ปี. ไม่เป็นสิ่งใหม่เกิดเรื่อย ทำความ สอดคล้อง อยู่ในสภาพดี และ ไม่สืบสานลักษณะภายนอก - โครงสร้างของภาษาไทยที่ลึก ในสภาวะศิริอยู่เสมอ ถ้าภาษากรรคน หรือ ชาฯ จดตัวอ่านตัวอ่านกัน ก็จะ หันหัว 	<p>บริบทของโครงสร้างภาษาไทย แบบส่วนบุคคล (กรรไกร) ไม่ได้ก่อตัวนับบุคคล หรือมิชนักคนมาคาดหวัง</p>	<p>เจ้าของโครงสร้าง (กรรไกร) ไม่ได้ก่อตัวนับบุคคล หรือมิชนักคนมาคาดหวัง</p>

માનવિકી ૨૫૫૯..

(นายณัฐภพ กลั่นเรืองแสง)

(นายสุวิทย์ วรรธนประดิษฐ์)

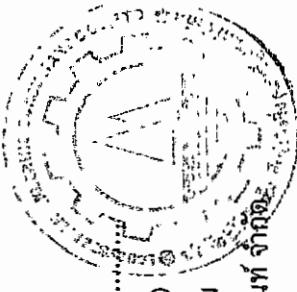
ผู้รักษาอนุบาลฯ

Real Estate Development Co.,Ltd. บริษัท เจริญดีพัฒนา จำกัด ติดต่อสอบถาม โทร. ๐๘๑-๖๔๗๙๕๕๕๕

(นายสุวิทย์ วรรธนประดิษฐ์)

ผู้รักษาอนุบาลฯ

Real Assets Development Co.,Ltd. บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



136/169

ตารางที่ 4(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ้งแวงล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ ลิ้งแวงล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบ率为ว่า น้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 m. ไม่ลึก ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ率为ว่า น้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้ระในเวลาลากลางคืน - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลึก อยู่ในสภาพดี - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้า率为ว่า น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทางเดินรอบ率为ว่า น้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลึก ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึก率为ว่า น้ำ หรือไม่ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณ率为ว่า น้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลึก ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบ率为ว่า น้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณ率为ว่า น้ำ และส่วนประกอบประจำ - บริเวณรอบ率为ว่า น้ำ - บริเวณรอบ率为ว่า น้ำ - บริเวณส่วนประกอบ率为ว่า น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - บริเวณรอบ率为ว่า น้ำ และส่วนประกอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co., Ltd.

บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านลิ้งแวงล้อม



ตารางที่ 4(5)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ <p><u>2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างด้วย ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจน้ำใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - น้ำในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่คาดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจ ระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร ก้อนเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด สำนักงานใหญ่ ชั้น 5 บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ ลิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ - ตู้แลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) ออยู่ในช่วง 7.2-8.4 - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ออยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm 	<ul style="list-style-type: none"> - pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 และ Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm - เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด - pH meter - Free and Total Chlorine Test Kit 	<ul style="list-style-type: none"> - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit - เครื่องกรองน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่เดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจสอบวันต่อวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่เดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจสอบวันต่อวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัท เรียลแอสเซท เรียลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(7)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อุ่นในช่วง 0.5 - 1.0 ppm - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร - ตรวจวัดฟีคออลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อุ่นในช่วง 80 - 100 ppm 	<ul style="list-style-type: none"> - Free and Total Chlorine Test Kit - MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - Multiple tube fermentation technique - Titration 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แต่งจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - อายุน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อายุน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อายุน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด 	

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

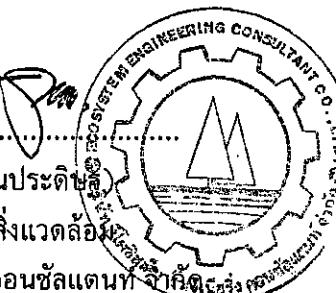


บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัท เรียลแอสเสท ตีเวลลูปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท โซสิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(8) สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความกรดด่าง (Calcium hardness) อุ่นช่วง 250-600 ppm - ความเข้มข้นกรดไฮยาซูริก (Cyanuric acid) อุ่นช่วง 30-60 ppm - ตรวจความเข้มข้นคลอรอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ตรวจความเข้มข้นไนเตรต (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm 	<ul style="list-style-type: none"> - EDTA Titration - Cyanuric Acid Photometer - EDTA Titration - colorimetric method - Cadmium Reduction 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - อายุน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไฮดรอกโซไฮยาซูริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง - อายุน้อยปีละ 1 ครั้ง - อายุน้อยปีละ 1 ครั้ง - อายุน้อยปีละ 1 ครั้ง - อายุน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด 	

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด บริษัท เรียลแอสเสท ตีเวลลูปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(9)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบทิ้งแล้วล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ ลังแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>E. coli</i> ต้องไม่พบ - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Staphylococcus aureus</i> ต้องไม่พบ - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ต้องไม่พบ - มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน <p>3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณีไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ



Real Asset Development Co.,Ltd. จำกัด
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านลังแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(10) สรุปมาตราการคิดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ส่า หรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสาระว่าไน้ให้มองเห็น ชัดเจน - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้าย ระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย และห้ามเข้า มีการ ระบายอากาศ และการป้องกัน น้ำซึมเข้าภาคและบรรจุสารเคมี 	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความ อ่านง่าย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องสวมชุดทวยน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นใน สารว่ายน้ำ 4. ห้ามน้ำสัดด้วนเลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้านน้ำลาย หรือสิ่ง น้ำมูกลงในสระ 6. ห้ามทำสารว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สารว่ายน้ำ รองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาคและบรรจุสารเคมี 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสารว่ายน้ำ - สถานที่เก็บสารเคมี 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (กรณียัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

บริษัท เอเชียล็อกซ์เพรส จำกัดบริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(11)

สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์ในการซ่อมแซมชีวิตประจำ สระบำยน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจนน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อุ่นน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ้าสูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อุ่นน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิตหรือดูแลอื่นใด ที่มีความยาไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อุ่นน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจนน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

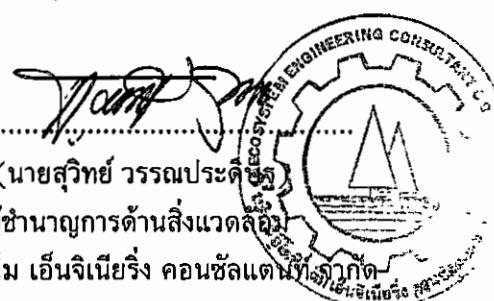
REAL ASSETReal Asset Development Co.,Ltd. บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ตัวชี้มترิตรวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขอุตสาหกรรมที่สำคัญฯ เช่น โรงพยาบาล สภานิติบัญญัติ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณระหว่างน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณระหว่างน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การสื่อสารและ การโทรศัพท์	- การบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
10. ทักษะภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้มีเหี้ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ้อมแซมทันที - ตรวจสอบความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับผิดชอบ

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

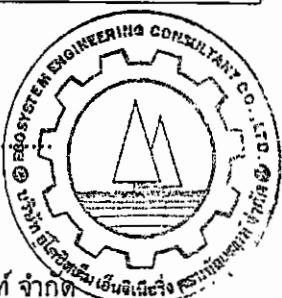
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ศูนย์ธุรกิจ เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรตนประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเด็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(13)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระบวนการสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด LAVIQ SUKHUMVIT 57 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดด้านไม้ และความสูงของด้านไม้ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง ทศนิยภาพจากโครงการ และการซัดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง ทศทางลมจากโครงการ และการซัดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง แสงแดดจากโครงการ และการซัดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมหั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ ด้านข้าง และด้านบนออก - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง ทศนิยภาพจากโครงการ และการซัดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง ทศทางลมจากโครงการ และการซัดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง แสงแดดจากโครงการ และการซัดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ธันวาคม 2559.....

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับผิดชอบ

REAL ASSETReal Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

นายธีรรัชท์ เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

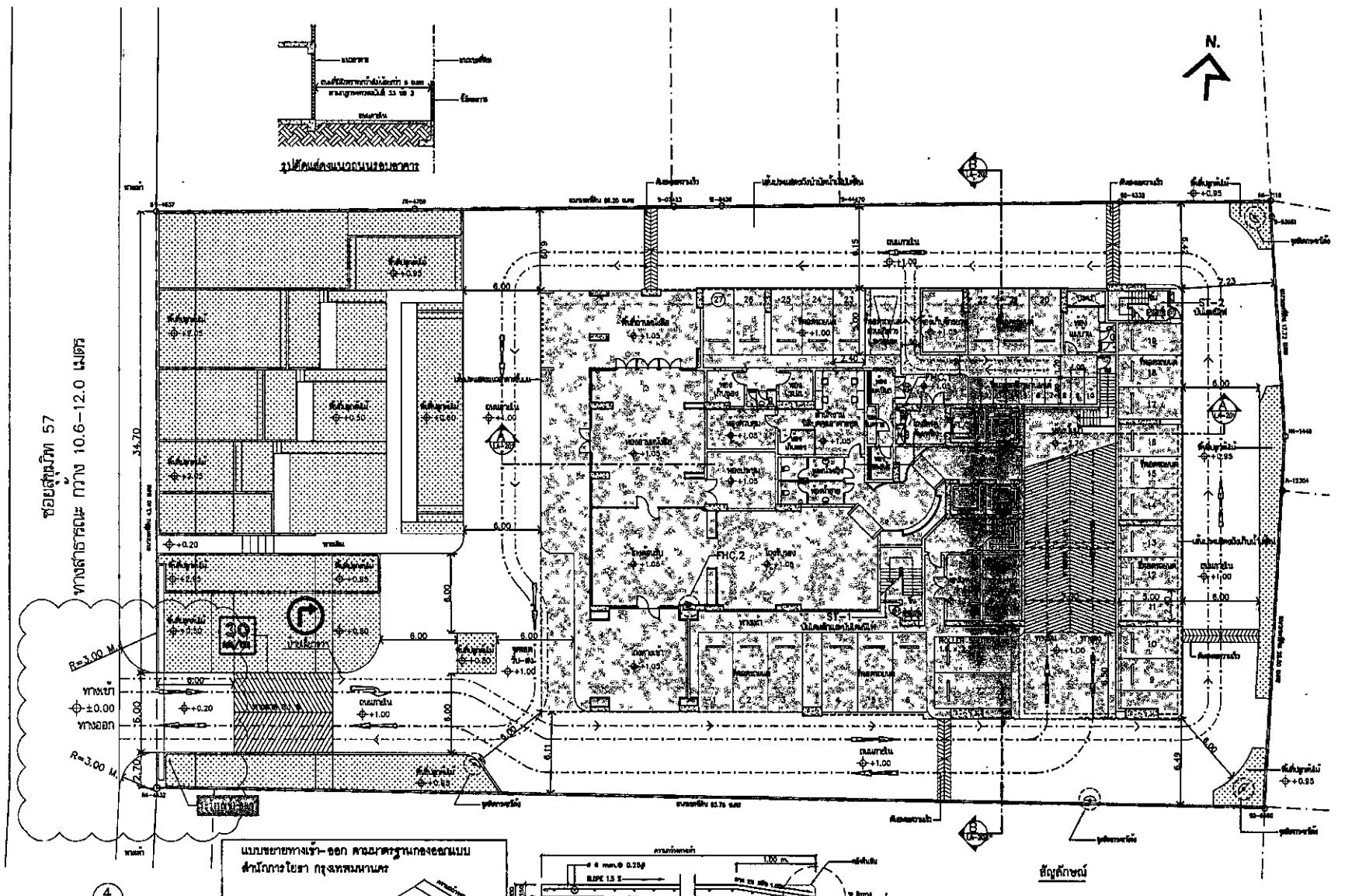
ธันวาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเพ็น เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท อีโคซิสเพิม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผู้ช้านาญการศ้านสิงแวงล้อม

บริษัท อีโคเชิร์สเพลน เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์

0.000 000000 000000000000000000000000

ธันวาคม 2559 Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียล อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

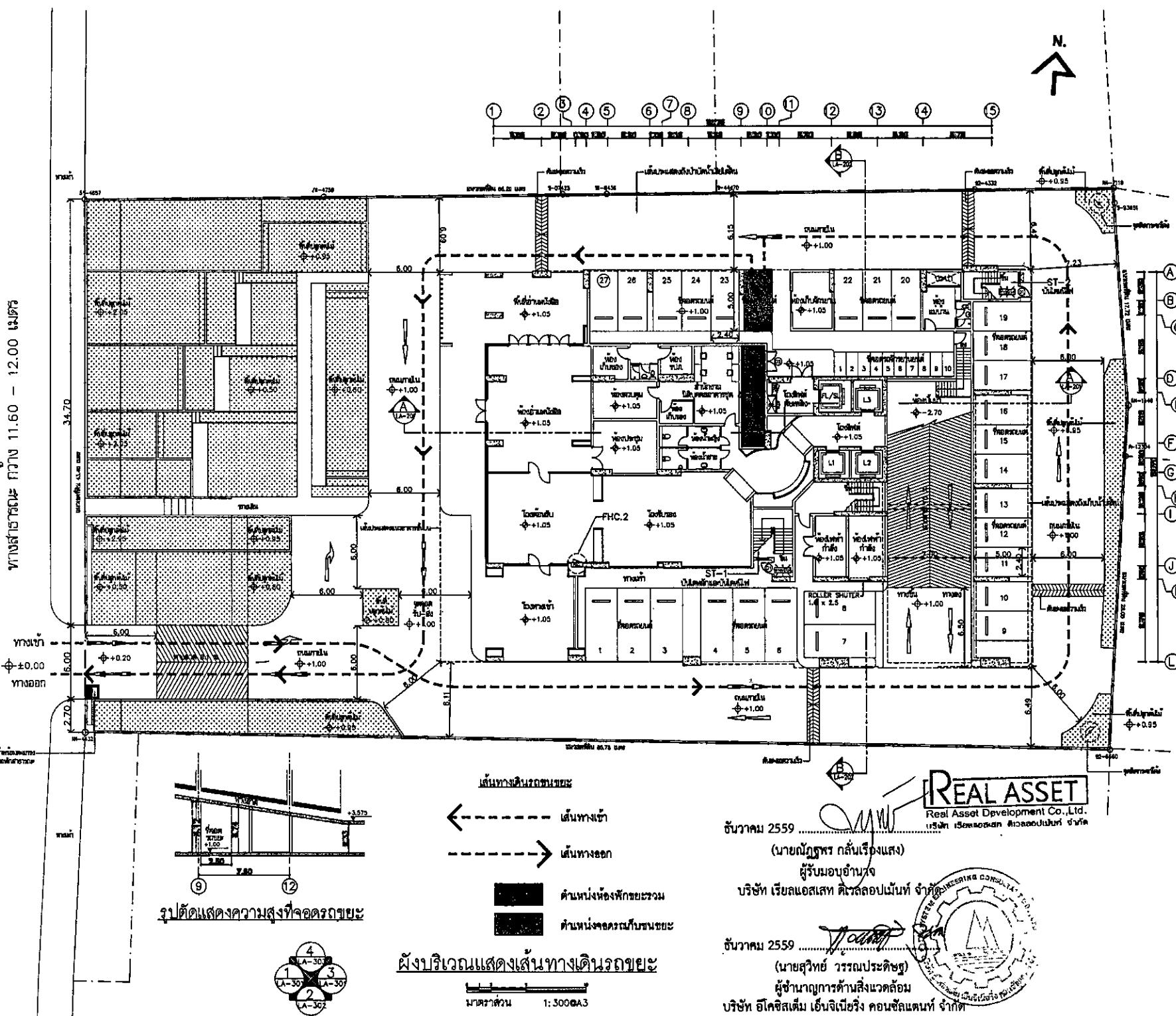
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

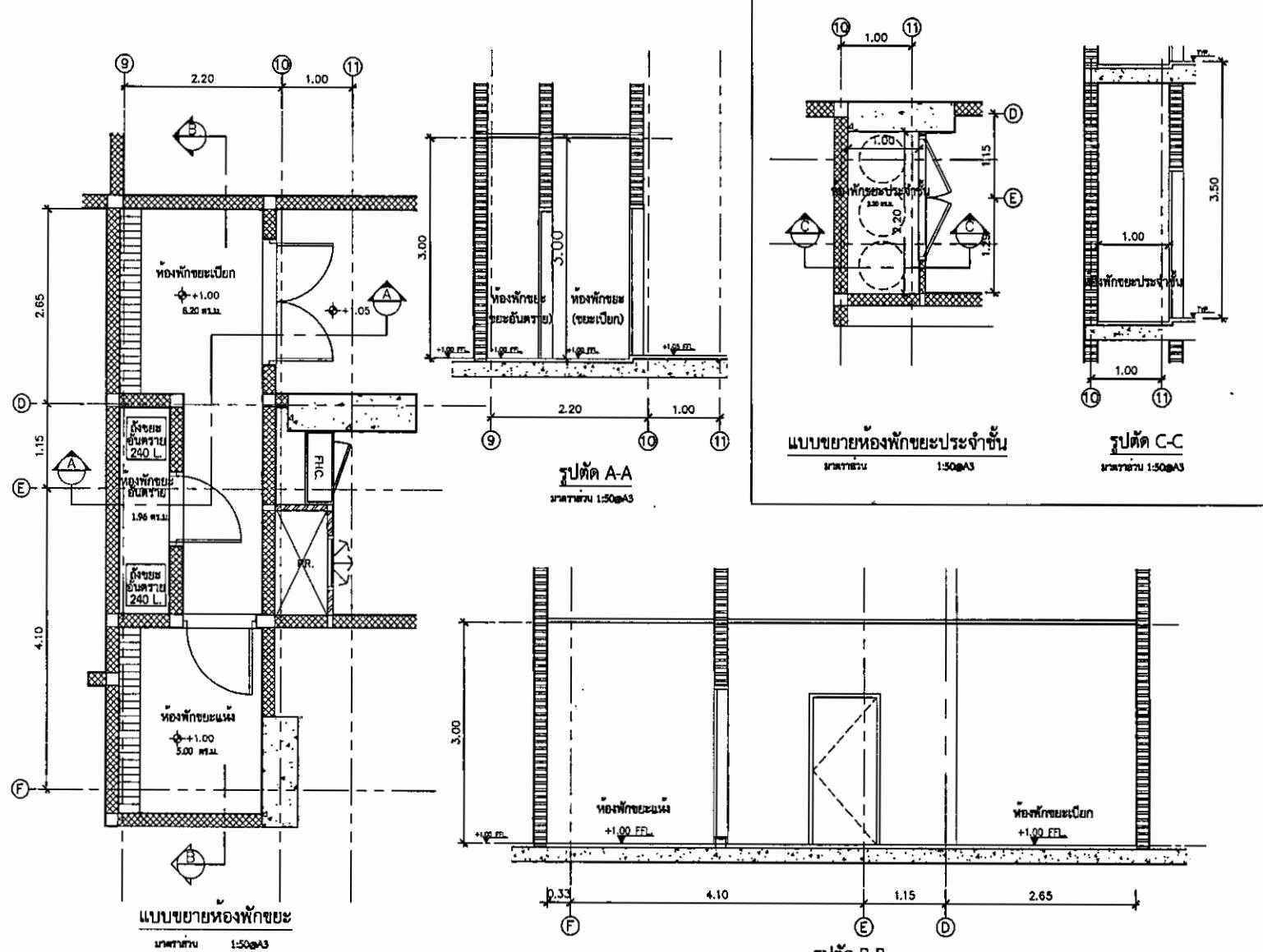
ການທີ່ 1 ພັນເມືວລົງໂຄຮງກາດ

KEY PLAN		
No.	SECTION DRAW.	DATE OF RELEASE
		2015
PROJECT		
LAVIQ SUKHUMVIT 57		
LOCATION ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ		
REAL ASSET Regi Asset Development Co.,Ltd. ผู้ดูแลโครงการอสังหาริมทรัพย์ 4 แห่ง		
TEL. 02- 770-0000 FAX. 02- 770-0001 E-mail: info@realasset.com www.realasset.com		
 PALMER & TURNER THAILAND LTD. บริษัท พัลเมอร์ แอนด์ ทัวร์นर จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 A, ตึก ภานุวนิช ถนน วิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 		
ECONOMIC ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.		
 ECCO ECCO Co., Ltd. บริษัท อีโค่ จำกัด สำนักงานใหญ่: ชั้น 10 ตึก ภานุวนิช ถนน วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10900 โทร: 02-623-2001 โทรสาร: 02-623-2004 อีเมล: info@ecco-thai.com		
SH CONSULTANT		
 shma SH CONSULTANT CO.,LTD. บริษัท เชม่า จำกัด สำนักงานใหญ่: ชั้น 10 ตึก ภานุวนิช ถนน วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10900 โทร: 02-623-2001 โทรสาร: 02-623-2004 อีเมล: info@shma-thai.com		
EIA SUBMISSION		
EIA NUMBER : LA-100 REV.C		
DRAWING NUMBER : 85217		
DATE	NAME	POSITION
15/06/2013	MATIYAHU	STRUCTURE Engineer AP/TC
DATE	NAME	POSITION
15/06/2013	YU	YU
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
DRAWING NUMBER : LA-100 REV.C		
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		

អគ្គនាយករដ្ឋមន្ត្រី 57

សំគាល់របាយការណ៍ 57





ธันวาคม 2559

(นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559 

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

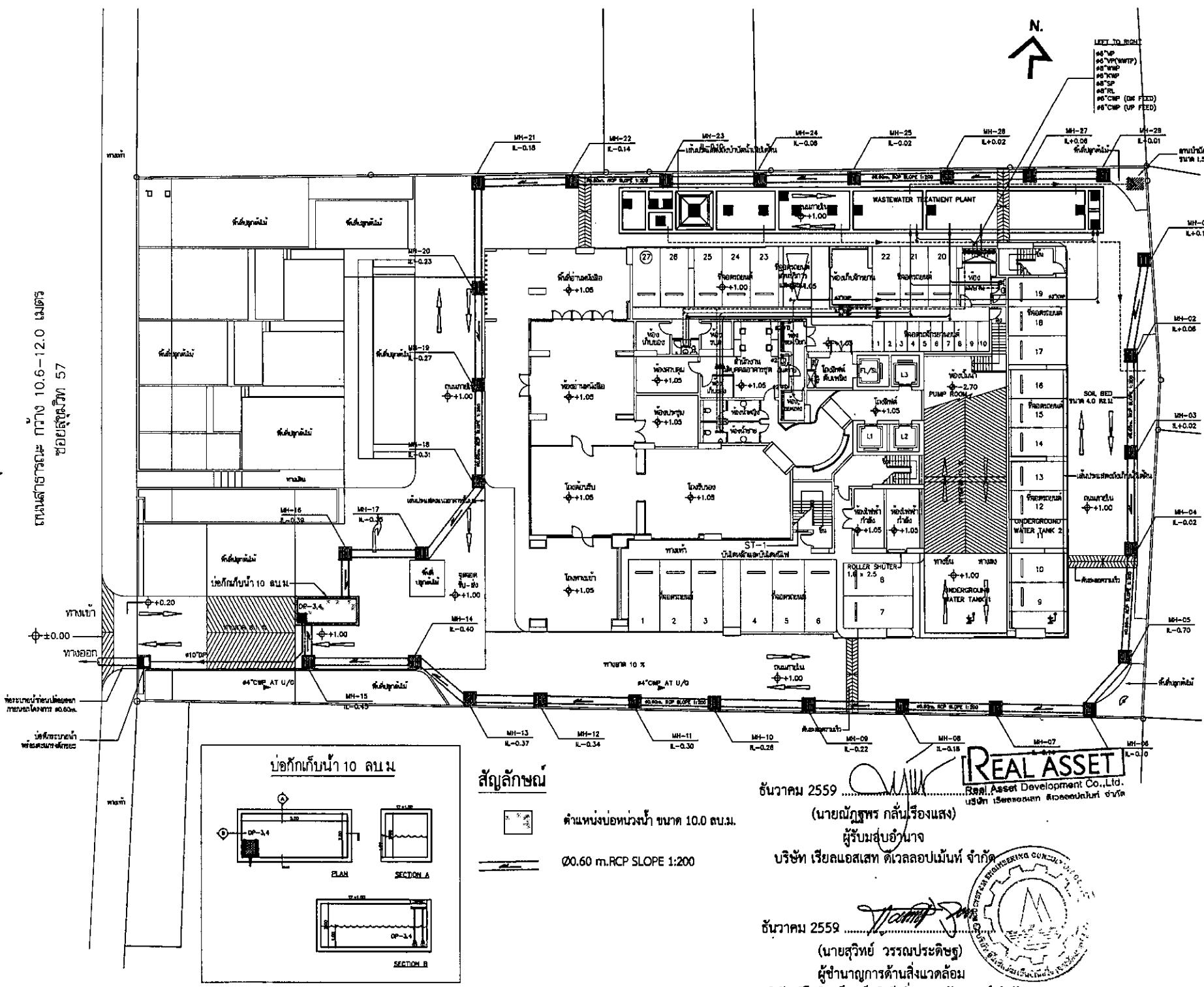
ผู้ช่วยการด้านสิ่งแวดล้อม

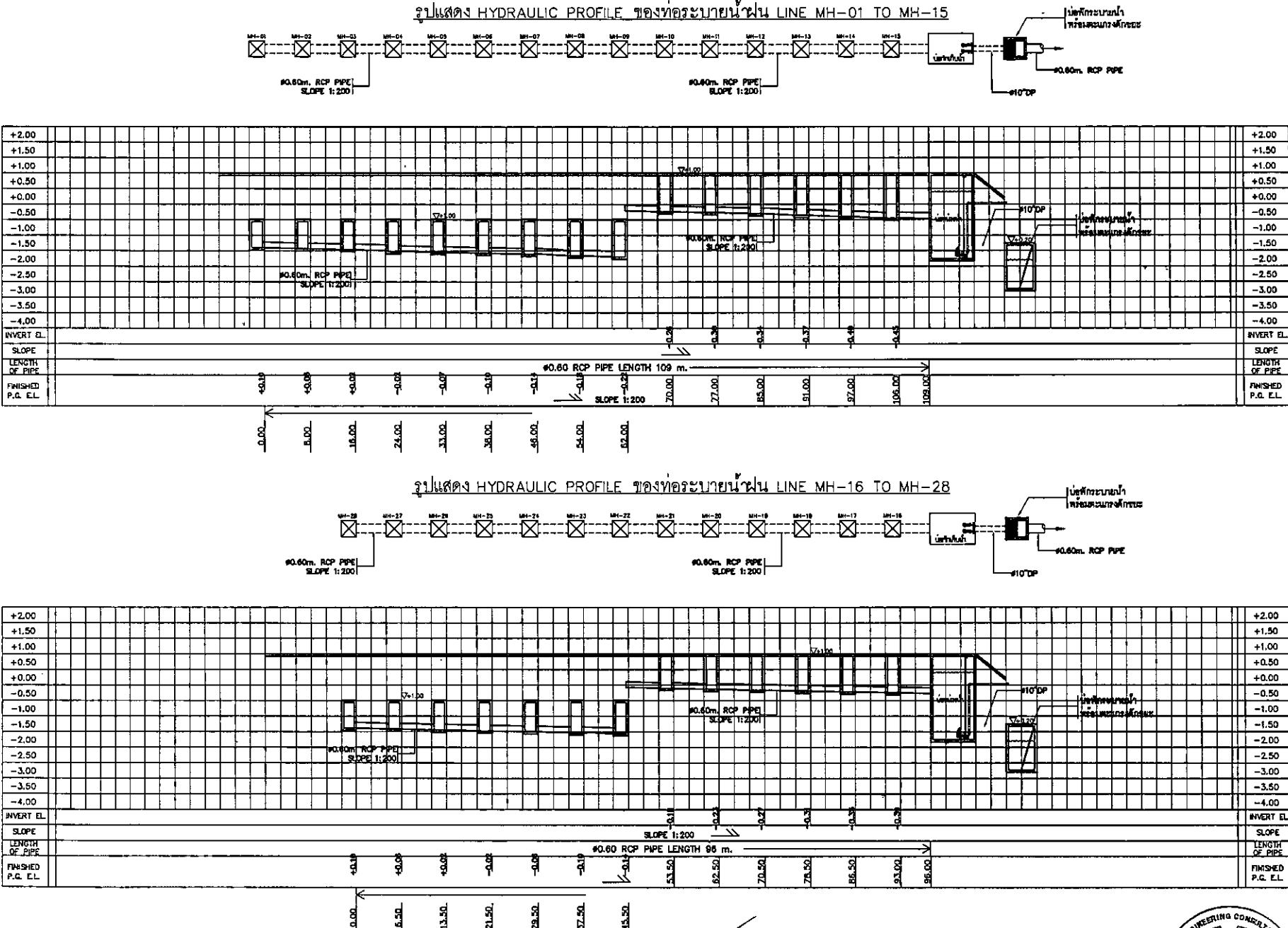
บริษัท อีโคซิสเพิม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแ



ภาพที่ 2(1) แบบขยายห้องพักชั่วคราว/ห้องพักชั่วประจำชั้น

תערוכת תערוכת מ-12.0 ל-10.6 מ-57





ພາກສິນ 2559

(ເງິນດັກສົມບະລາດ ດອກເນື້ອງນີ້)

ผู้รับอนุญาต

บริษัท เรียลแอสเสท ทีวี จำกัด ปมมันห์ จำกัด

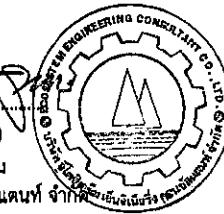
REAL ASSET

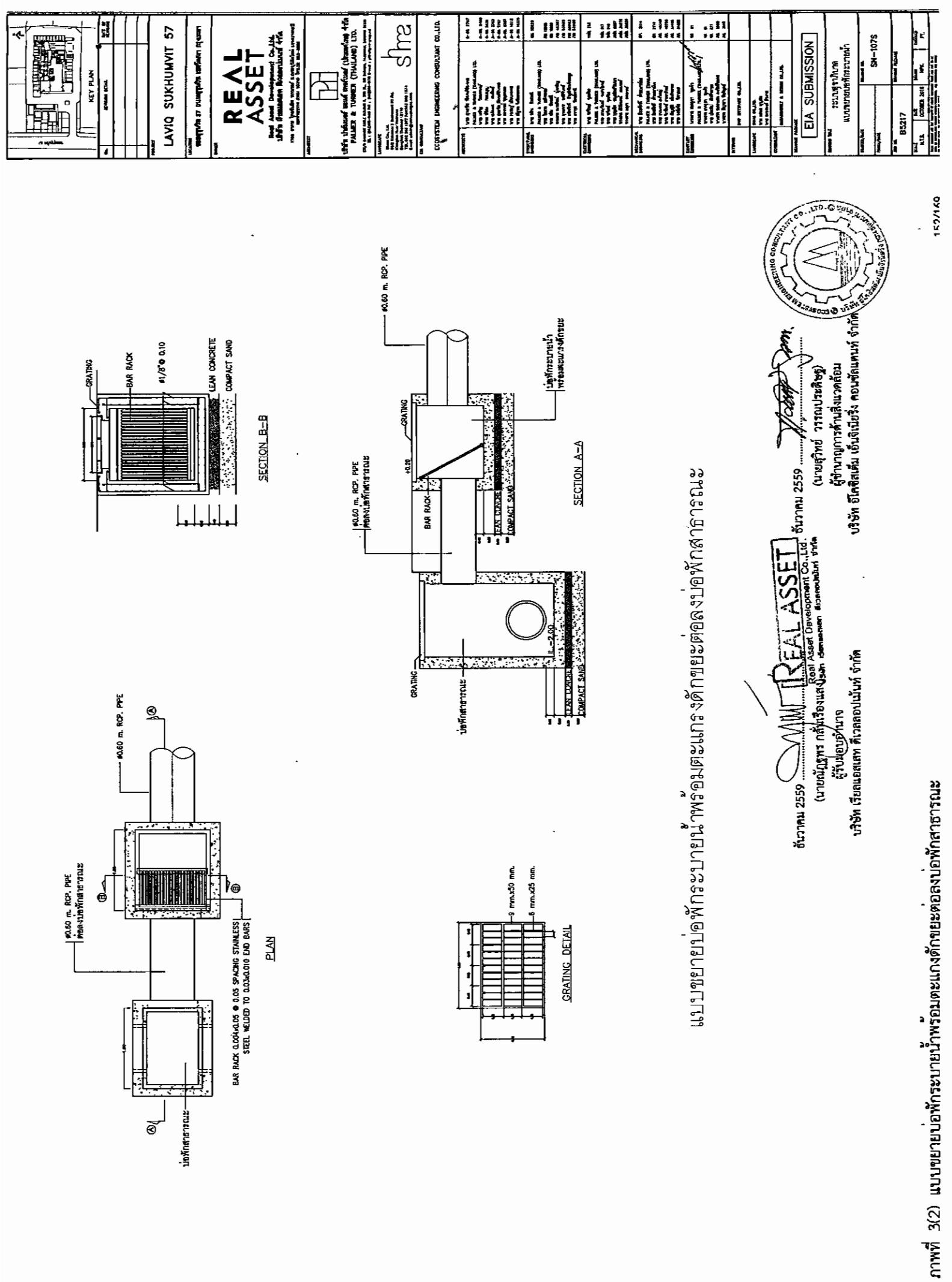
มกราคม 2559 Real Asset Development Co.,Ltd
Page 1 of 1 - แบบฟอร์มที่ ๑

(นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง) บริษัท พลังงานแสงอาทิตย์ จำกัด

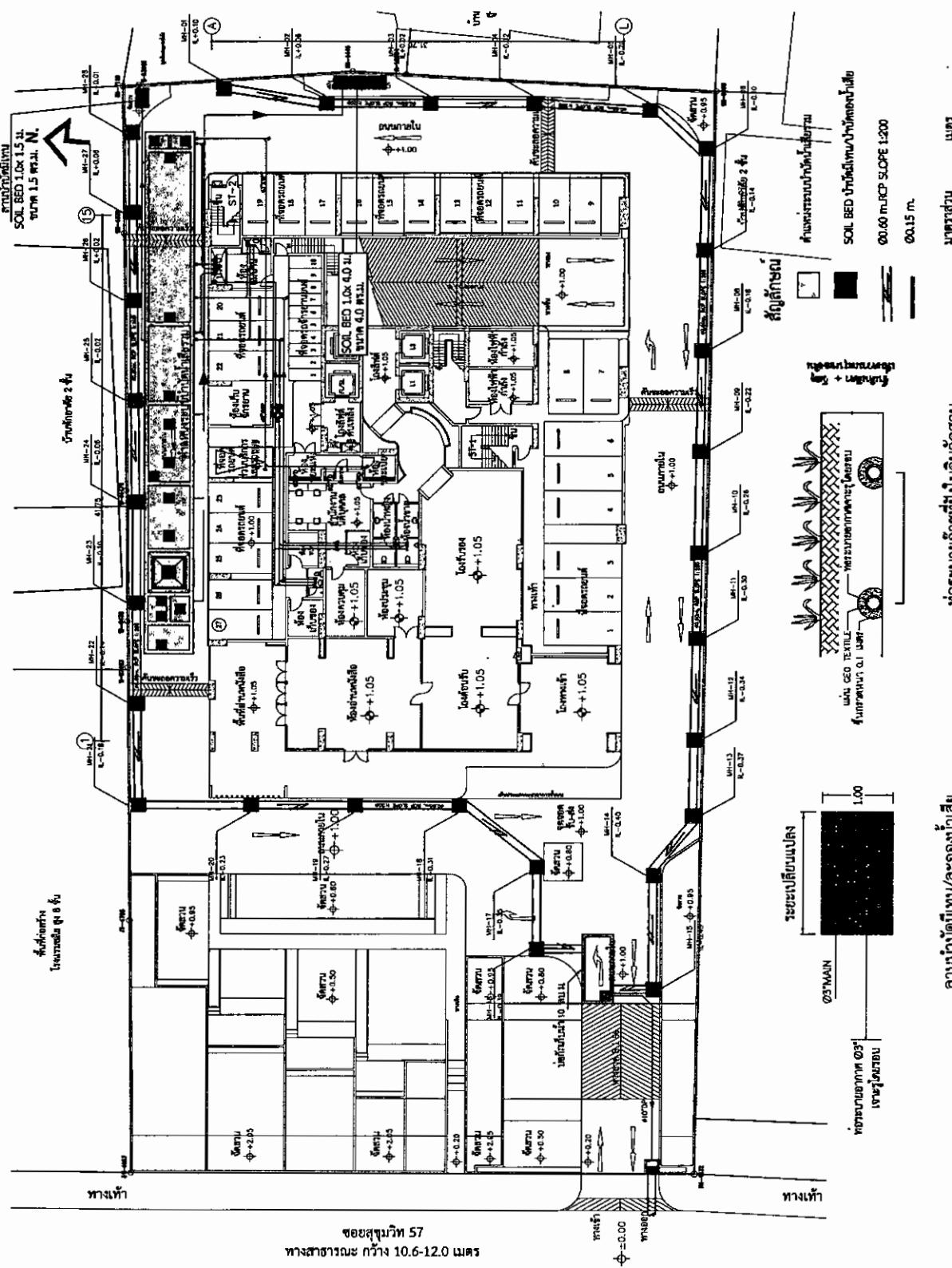
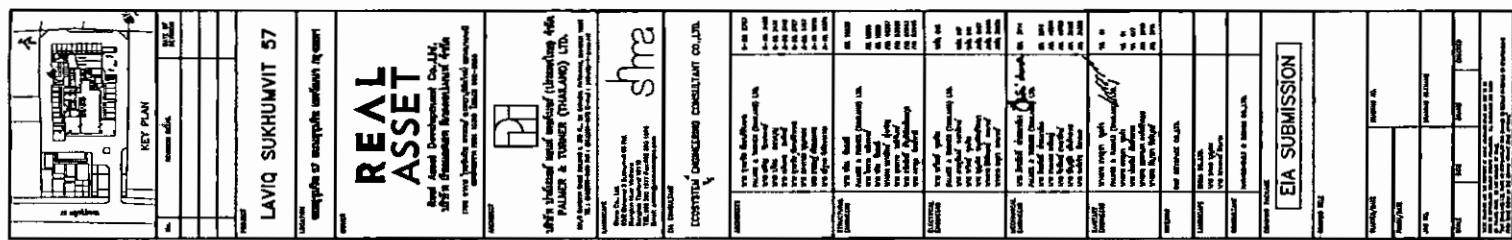
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเสท ทีวีคลอปปิ่มน้ำ จำกัด





152/168

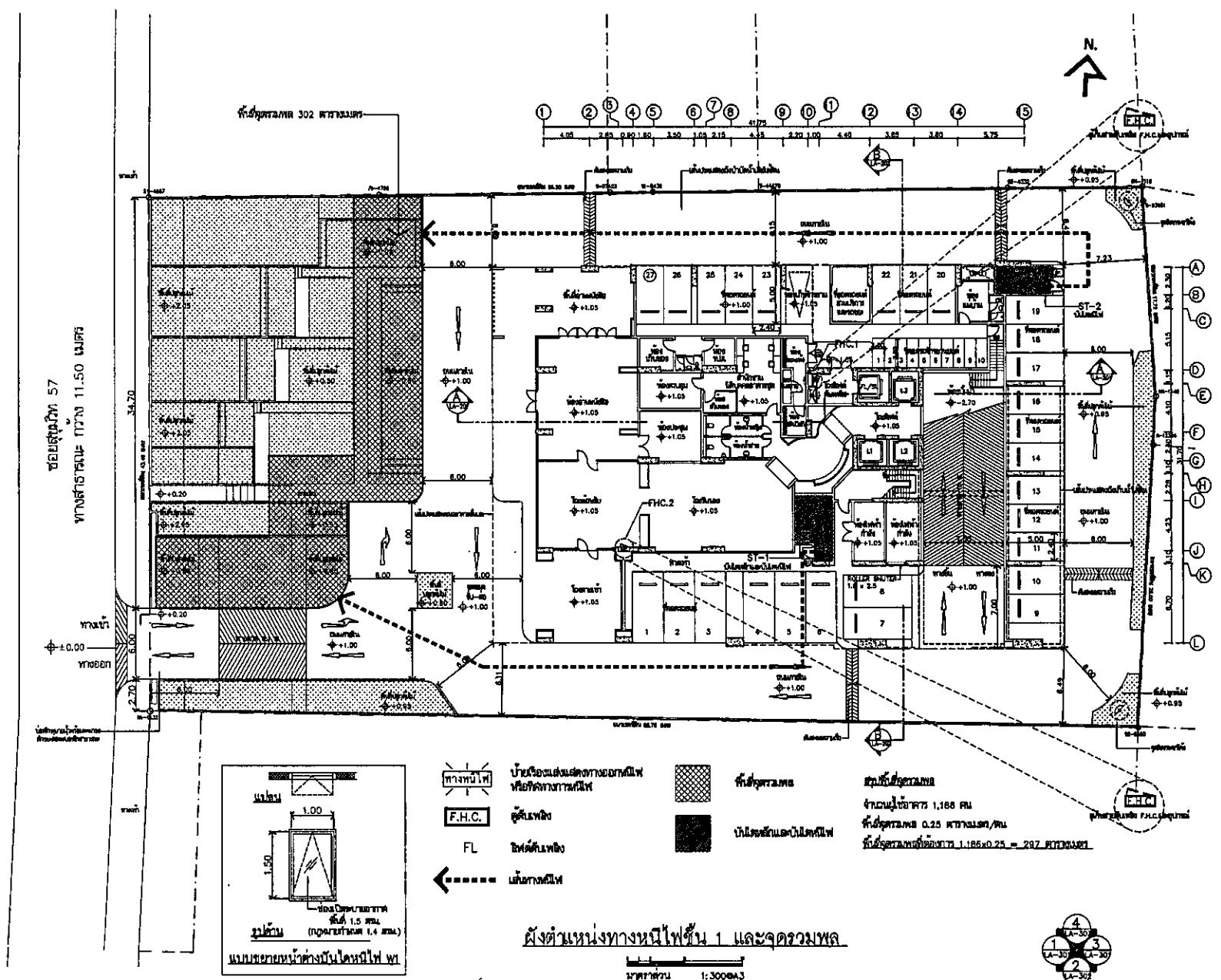


三

1

NAME	ADDRESS	PHONE NUMBER	TYPE OF BUSINESS
John Doe	123 Main Street	555-1234	Businessman

ການທີ 4 ຜົນງະບປ່າປັນເສີບພອງໂຄງກາງ



มีนาคม 2559

นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง)

អ្នរបនមសុបចាំបាច់

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

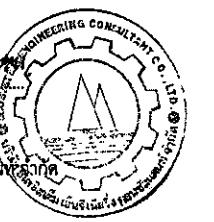
REAL ASSET
Development Co., Ltd.

Real Asset Development Co., Ltd.

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1938

ເບີໂຫຼວດ ວຽກປະລາງ

งานภายใต้การต้านสิ่งแวดล้อม



ເກີ້ມ້າ ພິໄສເສດເຕັມ ເຈັນຈີເນີບຮົງ ຄອນຈຳລັແພ

EIA SUBMISSION

REFERENCES

ພັນຍານງານທະບຽນເພື່ອນ
ໄລຍະອົດວາງພີມ

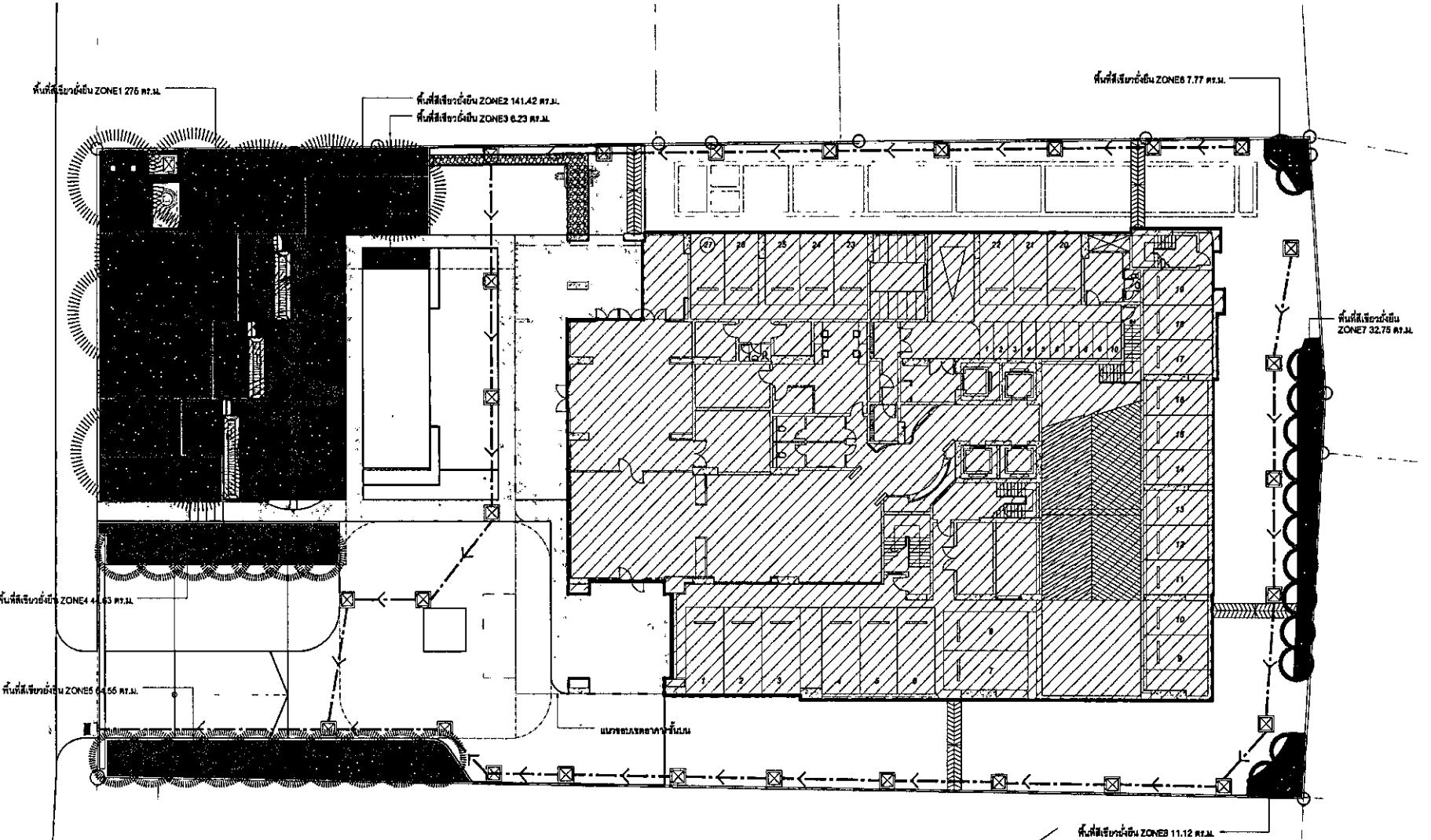
Digitized by srujanika@gmail.com

LA-401
REV. A

REV.A

85217

DATE: 04-04-2016 BY: JEFFREY



ภาพที่ 6(1) ผังพื้นที่สีเขียวยังคง

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่/ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE1	275
	พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE2	141.42
	พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE3	6.23
	พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE4	44.63
	พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE5	64.55

*กำหนดความต้องการพื้นที่สีเขียวยังคง 579 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE6	7.77
พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE7	32.75
พื้นที่สีเขียวยังคง ZONE8	11.12
พื้นที่สีเขียวยังคงรวม	582.05

ธันวาคม 2559 REAL ASSET

Real Asset Development Co.,Ltd.
นายณัฐพงษ์ กลับเรืองแสง บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ผู้ดูแลโครงการฯ

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

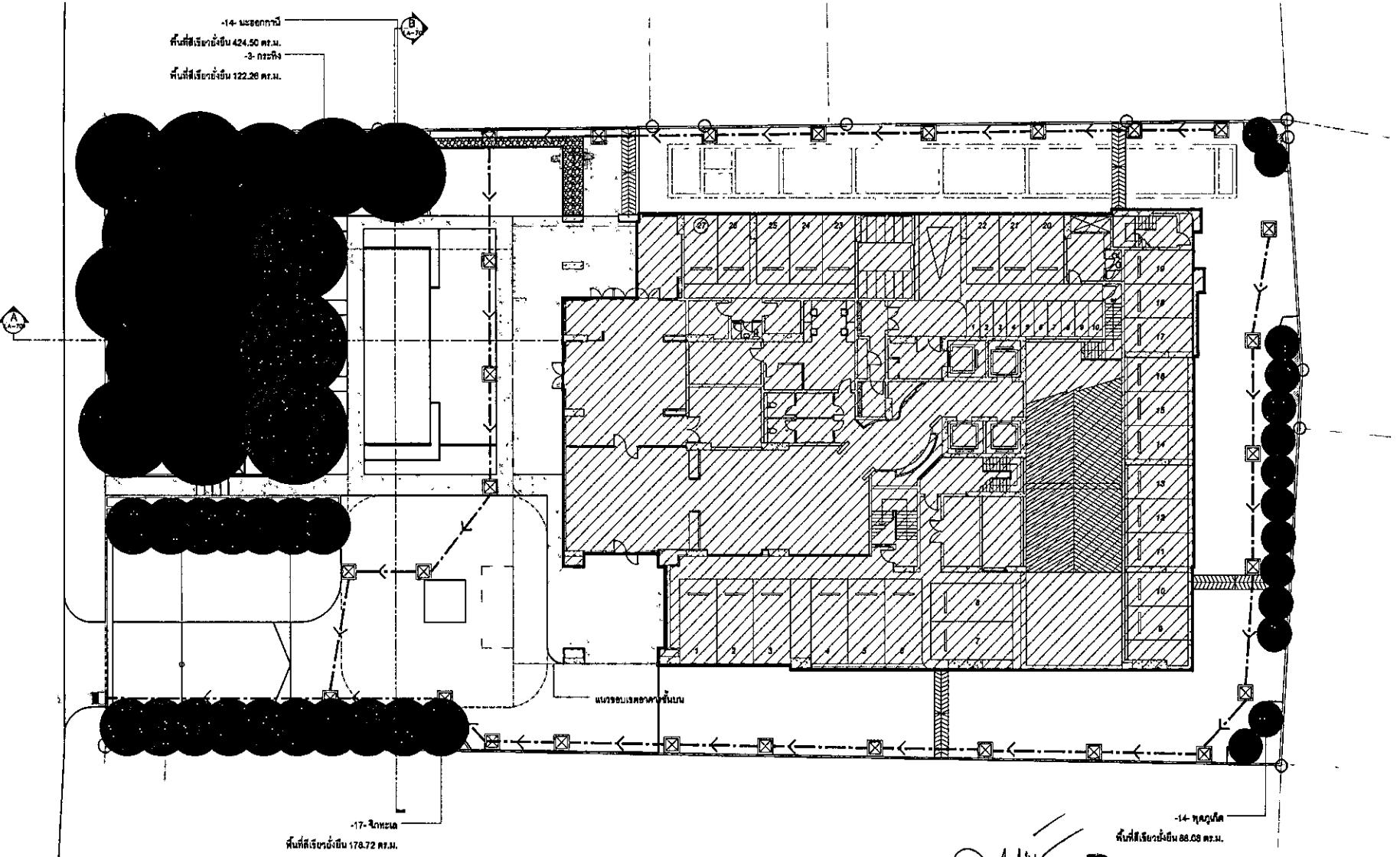
ธันวาคม 2559 REAL ASSET

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านจึงแวงคลอม

บริษัท อิโคจิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนซ์ จำกัด

KEY PLAN	
No.	REVISION SERIAL
DATE OF REVISION	
PROJECT	
LAVIQ SUKHUMVIT 57	
LOCATION	
ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ ประเทศไทย	
SIZE	
REAL ASSET	
Real Asset Development Co.,Ltd.	
บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด ประเทศไทย	
ผู้ดูแลโครงการฯ ผู้อำนวยการด้านจึงแวงคลอม	
ผู้รับมอบอำนาจ ผู้อำนวยการด้านจึงแวงคลอม	
ADDRESS	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
10/F, SAWASDEE, CHAIDAMON 20 FL, 20 RATCHADAPISEK ROAD, KHAO SAN, BANGKOK 10110 THAILAND	
LANDSCAPE	
DESIGNER	
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.	
ARCHITECT	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
INTERIOR DESIGNER	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEER	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEER	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEER	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEER	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SPECIALIST	
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
INTERIOR	
THE CRYSTAL CO.,LTD.	
LANDSCAPE	
CONTRACTOR	
MANOBHAT & SIRIJA CO.,LTD.	
PERMIT HOLDER	
EIA SUBMISSION	
OWNER	
B5217	
NAME	DATE
NAME	DATE
NAME	DATE



สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ท壤ทุ่ม/เนตร	จำนวน/ต้น
●	มะขอกกานต์	<i>Swietenia macrophylla</i>	7.00	14
●	กะรัง	<i>Calophyllum inophyllum</i>	8.00	3
●	จิกกะเด	<i>Barringtonia asiatica</i>	4.00	17
●	พุดคูเป็ต	<i>Gardinia thailandica Tirveng.</i>	2.50	14
ผู้บันทึกข้อมูล 1 รวม				48

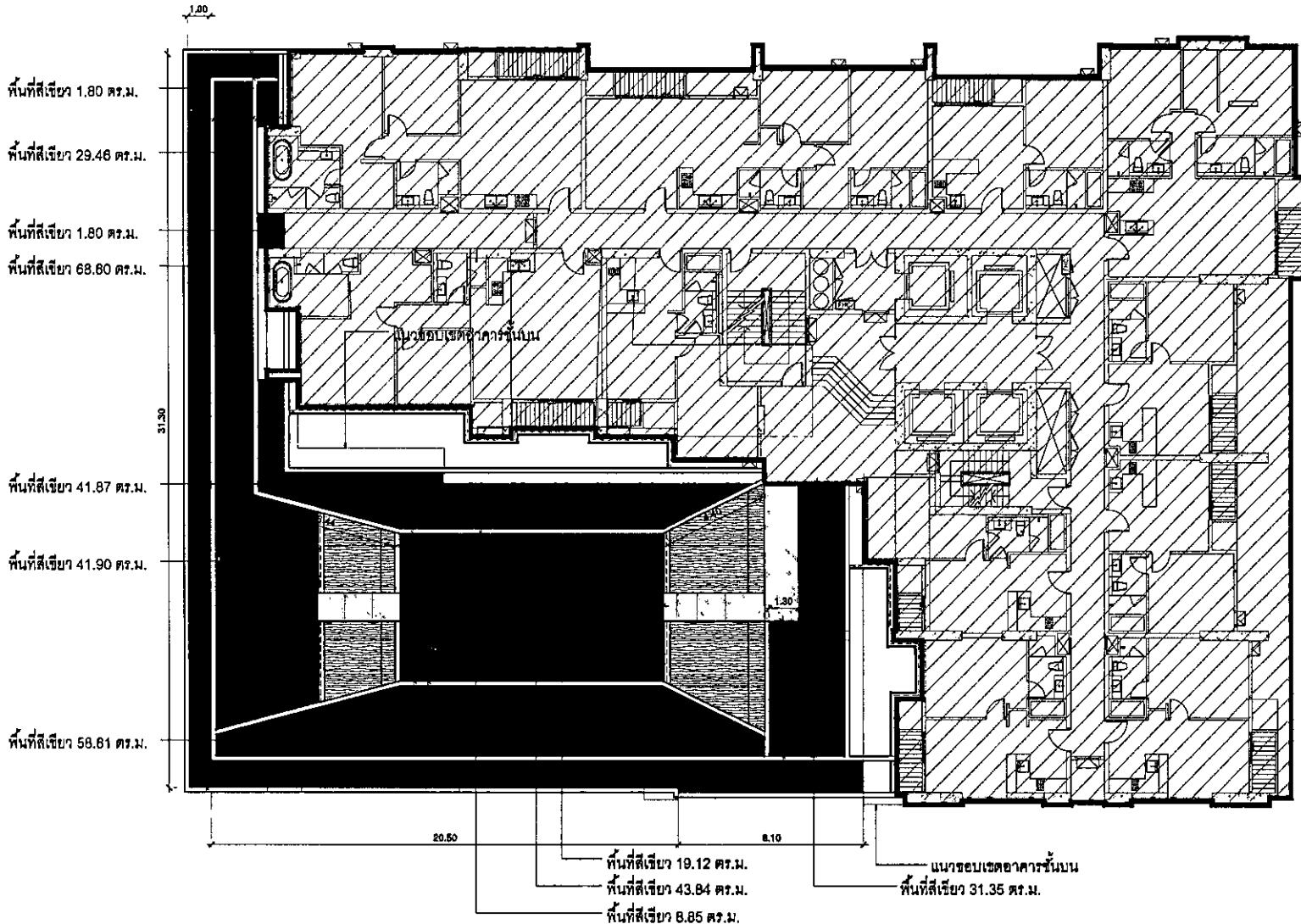
ภาพที่ 8/21 ผู้ใช้ไฟฟ้า เล่มที่ 1

ธันวาคม 2559 *[Signature]* **REAL ASSET**
 (นายพัชรพล กลั่นเรืองแสง) บริษัท เรียลแอสเสท จำกัด
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เรียลแอสเสท ตีวีแอลคอมเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559 *[Signature]* **REAL ASSET**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ลีโคโนมิคส์ จำกัด

เอกสารที่ได้รับการอนุมัติและ/or ไม่ได้รับการอนุมัติ
 ของ กสพ. ตามที่ระบุไว้ในหน้าที่ 1

KEY PLAN	REVISION DATA	DATE OF SUBMISSION
PROJECT: LAVIQ SUKHUMVIT 57		
LOCATION: ถนนสุขุมวิท 57 กรุงเทพฯ ประเทศไทย		
DESIGN:		
REAL ASSET		
Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด		
100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ ประเทศไทย 10110 โทร: +66 2 000 0000 อีเมล: info@realasset.com		
ARCHITECT: 		
Landscape: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ ประเทศไทย 10110 โทร: +66 2 000 0000 อีเมล: info@realasset.com		
ENVIRONMENTAL CONSULTANT: ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.		
ARCHITECTS: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน) Palmer & Turner (Thailand) Ltd. บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด		
STRUCTURAL ENGINEERS: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน) Palmer & Turner (Thailand) Ltd. บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด		
ELECTRICAL ENGINEERS: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน) Palmer & Turner (Thailand) Ltd. บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด		
MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน) Palmer & Turner (Thailand) Ltd. บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด		
SAFETY ENGINEERS: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน) Palmer & Turner (Thailand) Ltd. บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด บริษัท สถาปัตย์ พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด		
INTERNS: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน)		
LANDSCAPE: บริษัท พัฒนาทรัพย์สิน จำกัด (มหาชน)		
CONSULTANT: MAKROHAT & SONS CO.,LTD.		
SUBMISSION PACKAGE: EIA SUBMISSION		
Model YUL		
Status/Date: <input type="text"/> Status ID: <input type="text"/>		
Term Date: <input type="text"/>		
Due Date: <input type="text"/> Status: <input type="text"/>		
File No.: B5217		
Size: MAX Sheet: <input type="text"/>		



สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่/ตร.ม.
[Redacted]	พื้นที่สีเขียวชั้น 6	347.51

*กำหนดความต้องการพื้นที่สีเขียวรวม 1186 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1208.33 ตร.ม.

ธันวาคม 2559

นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง

(ผู้รับมอบอำนาจ)

บริษัท เรียลแอสเสท ศิริวัลคอปเปอร์ จำกัด

REAL ASSET

Real Asset Development Co.,Ltd.

สำนักงานใหญ่ ห้องประชุมชั้น 6

ธันวาคม 2559

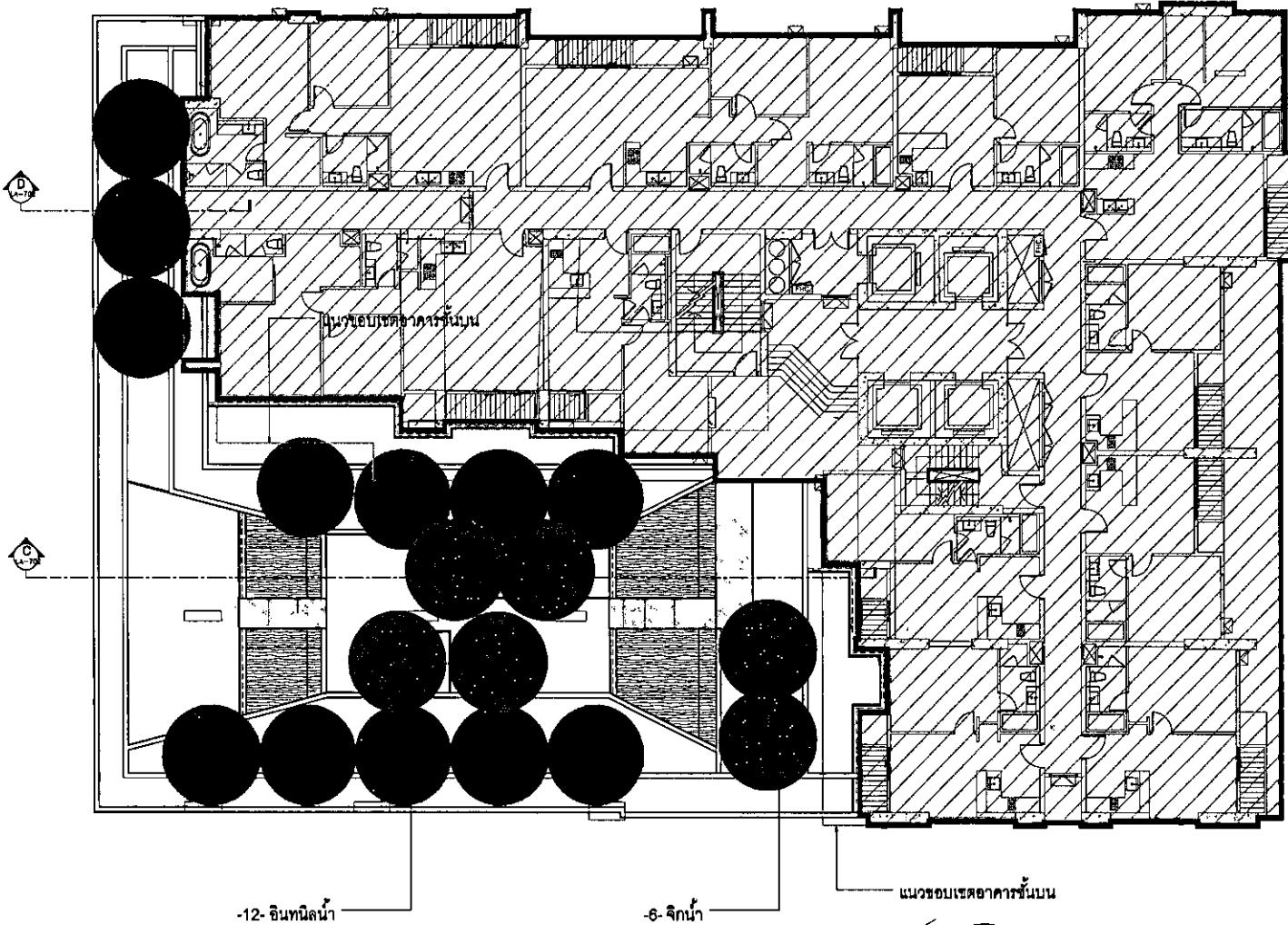
นายสุวิทย์ วรรตนประดิษฐ์

(ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม)

บริษัท อีโคซิสเพิร์ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



KEY PLAN		
No.	REVISION SCALE	DATE OF REVISION
PROJECT		
LAVIQ SUKHUMVIT 57		
LOCATION		
Thonglor 57 Sub-district, Bangkok, Thailand		
REAL ASSET		
Real Asset Development Co.,Ltd.		
Architectural Services: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Landscape: SWAN CO., LTD.		
EIA Consultant: ECO SYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.		
Architect: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Structural Engineer: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Electrical Engineer: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Mechanical Engineer: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Sanitary Engineer: PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.		
Interior: IMP DECOR CO., LTD.		
Landscaping: SWAN CO., LTD.		
Consultant: MAHOMAD & DEEN COLLS.		
Other Source: EIA SUBMISSION		
Model No:		
Plates/Map:		
Furniture:		
Job No: B5217		
Scale Date Name		



สัญลักษณ์	ชื่อ	รุ่ววิทยาศาสตร์	หกทุม/เมตร	จำนวนต้น
●	อินพนิลน้ำ	<i>Lagerstroemia speciosa</i> (L.) Pers.	4.00	12
●	จิกน้ำ	<i>Bamboo acutangula</i>	4.00	8
ไม้ปืนดันบ้าน 6 ราก				18

ธันวาคม 2559 *[Signature]* **REAL ASSET**
Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายณัฐพร กล้าบเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

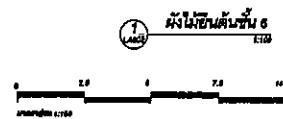
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559 *[Signature]*

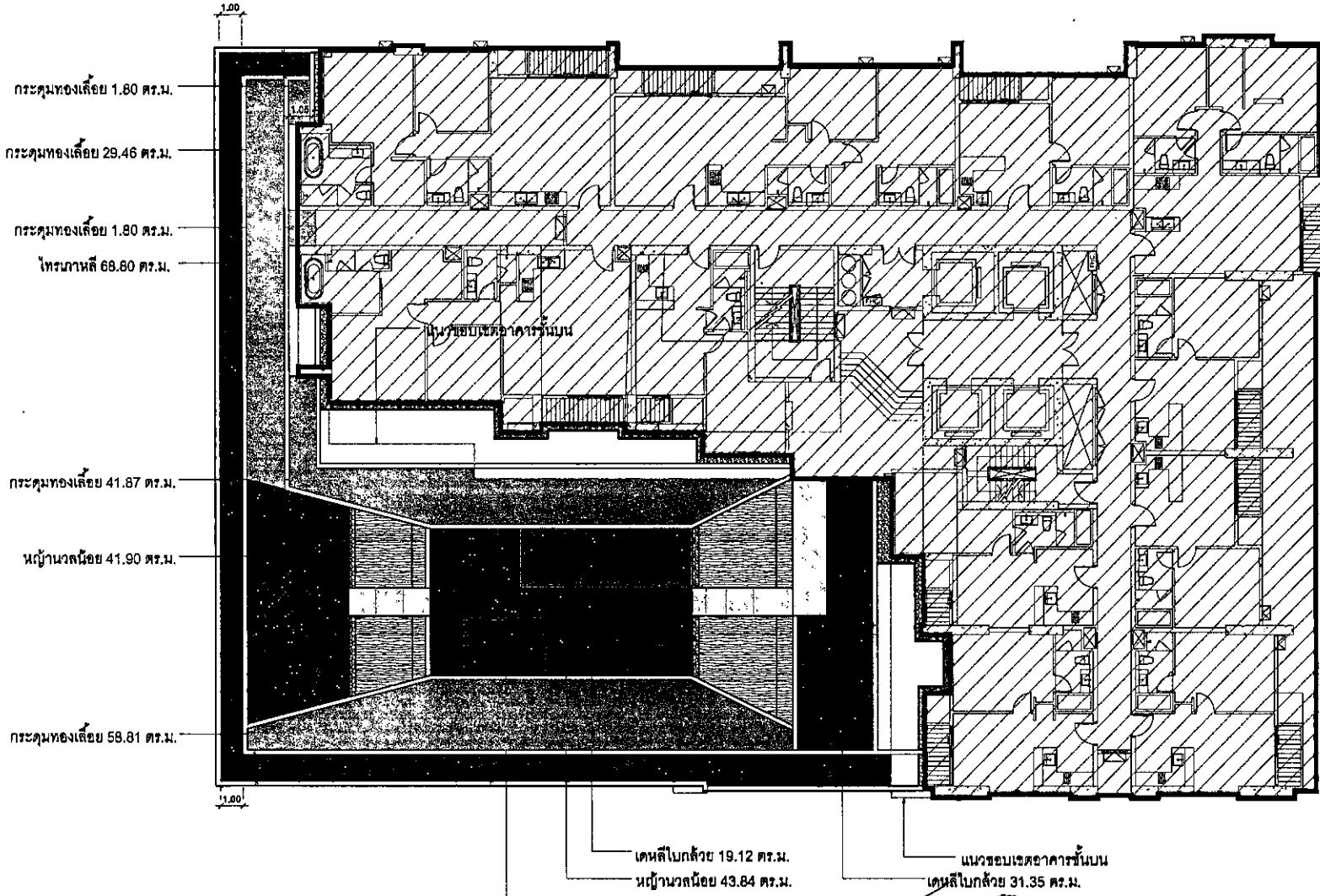
(นายธวัช วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิสเพ็นน เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



KEY PLAN	
REVISION STATUS	DATE OF ESTIMATION
PROJECT	
LAVIQ SUKHUMVIT 57	
LOCATION	
ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
OWNER	
REAL ASSET Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ดูแลทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ	
DESIGNER	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
LANDSCAPE	
Green Co., Ltd. 101/19 Rama 9 Road, Bangkok 10250 Bangkok, Thailand Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: greenco@palmerturner.com	
ECONOMIC	
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.	
ARCHITECTS	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
STRUCTURAL ENGINEERS	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
ELECTRICAL ENGINEERS	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
MECHANICAL ENGINEERS	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
SANITARY ENGINEERS	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
INTERIOR	
LANDSCAPE	
 สถาปัตย์และนักออกแบบ ชั้นนำของไทย PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 1/F, Building, 98/1 Rama 9 Rd., Phra Khanong, Bangkok 10250 Tel: +66 2 557 1041 Fax: +66 2 557 1042 Email: palmerturner@palmerturner.com	
CONTRACTOR	
MANAGEMENT & REVIEW COMMITTEE	
SUBMISSION PACKAGE	
EIA SUBMISSION	
MAP SCALE	
DRAWING NUMBER	
FIELD DATE	
SD NO.	
E5217	
DATE	NAME
DATE	SIGNATURE



ស័ិកអេន	ឈើ	វីជាពាសាស្ត្រ	ពីនី/គរ.ម.
[REDACTED]	ពេជ្ជិតិបៀកតាំង	<i>Spathiphyllum cannaefolium</i> (Dryand.) Schott	59.33
[REDACTED]	ឃុំកោអលី	<i>Ficus annulata</i>	68.80
[REDACTED]	ករោគកុងតែខ្សោយ	<i>Wedelia trilobata</i> (L.) Hitchc.	133.74
[REDACTED]	អ៊ូរីអាណានីខ្មែរ	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merr. var. <i>matrella</i>	85.75
ពីនីដែលបានបញ្ជាក់ពីកម្លាំងទាំង ៤ រាម			347.51

มีนาคม 2559

(นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง)

អ្នរបំនុបតាំង

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2559 ..

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผ่านการต้านสิ่งแวดล้อม

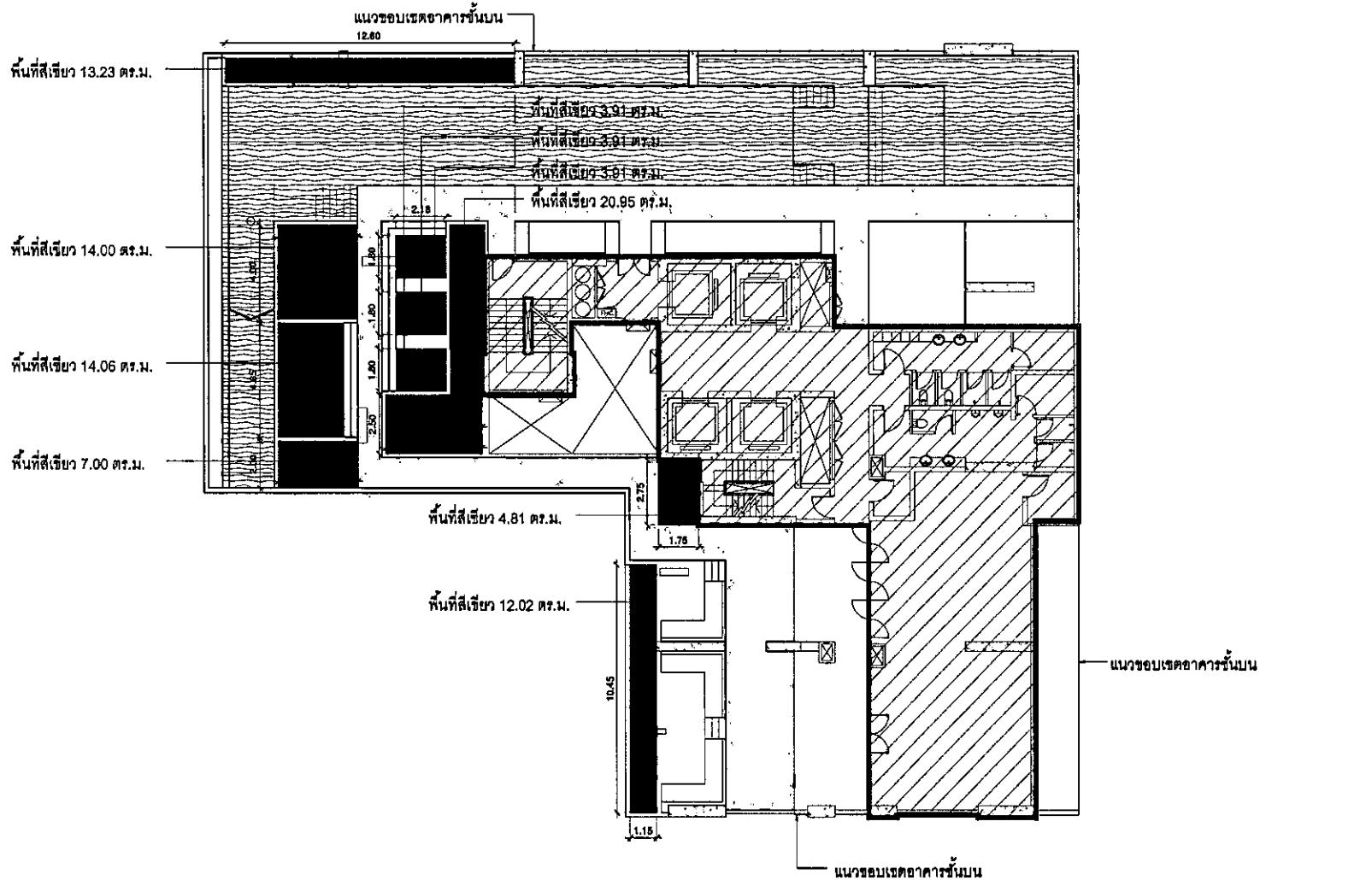
บริษัท อีโคชีสเพิร์ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนเซปต์แอนด์ จำกัด

REAL ASSET

REAL ASSET
Real Asset Development Co.,Ltd.

ผังไม้ทุ่งทะเลไม้คอกุนดินชั้น ๘

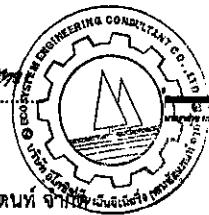
6 2.6 6 7.8 12



សោរតាកម្មណ	ទីលេខា	ដំនឹង/ទ.ន.ម.
[REDACTED]	ដំនឹងទីសិរីយារ៉ាន 29	97.83

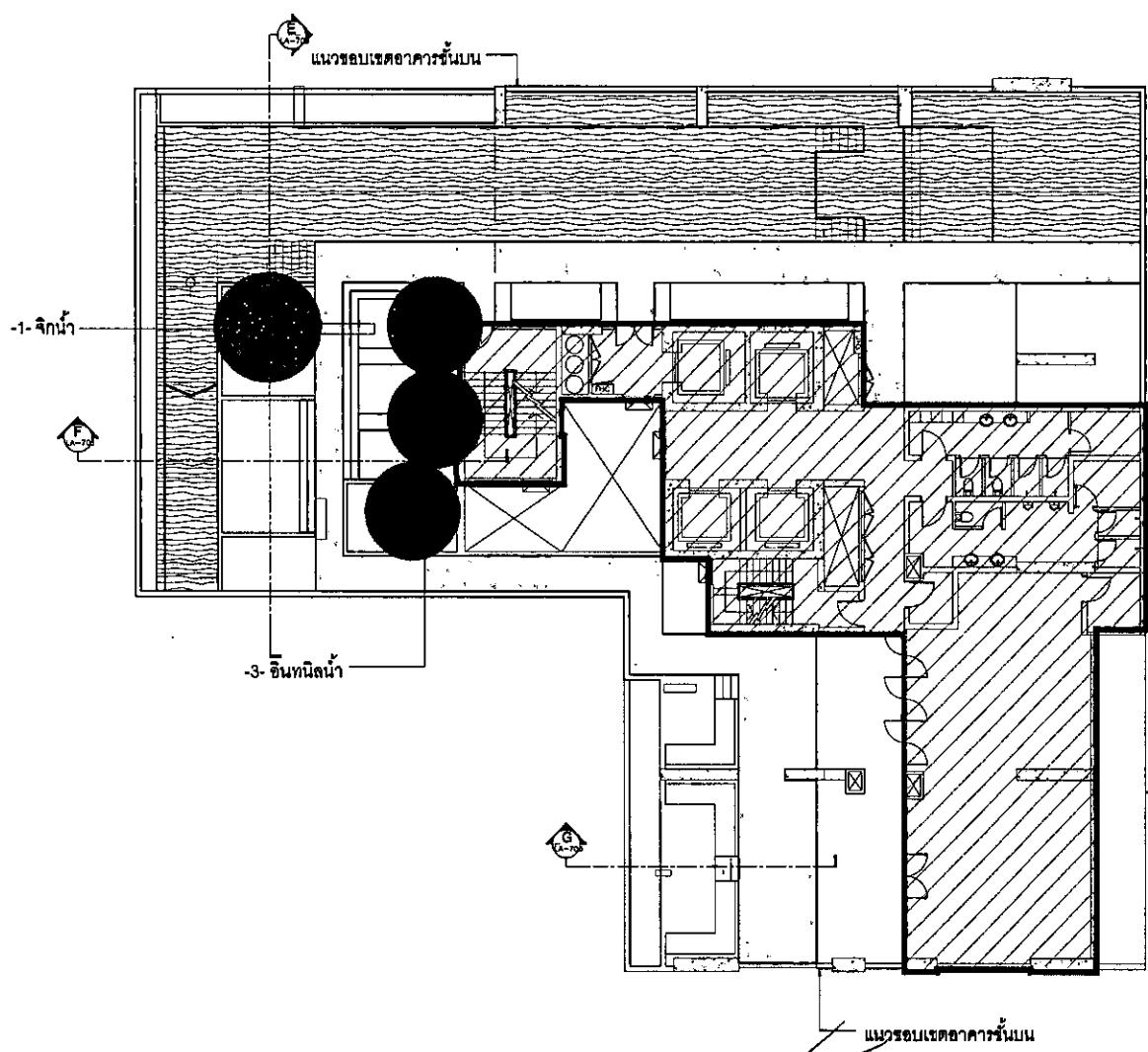
*ก้านนดความต้องการพื้นที่สีเขียวชั้น 1188 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1208.33 ตร.ม.

ใบกำกับ 2559
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้อำนวยการต้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโซสแลตติ้ม เอ็นจีเปียร์ คอนซัลแตน



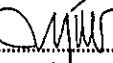
ภาพที่ 6(7) ผังพื้นที่สีเขียวรวมขั้นที่ 29

163/169



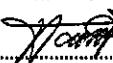
สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม/เมตร	จำนวนต้น
●	อินทนิลน้ำ	<i>Lagerstroemia speciosa</i> (L.) Pers.	4.00	3
●	จิกน้ำ	<i>Bamboo australis</i>	4.00	1

ไม้ยืนต้นชั้น 29 รวม 4

ธันวาคม 2559  **REAL ASSET**
 Real Asset Development Co.,Ltd.
 บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ

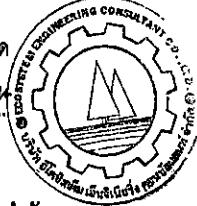
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม 2559 

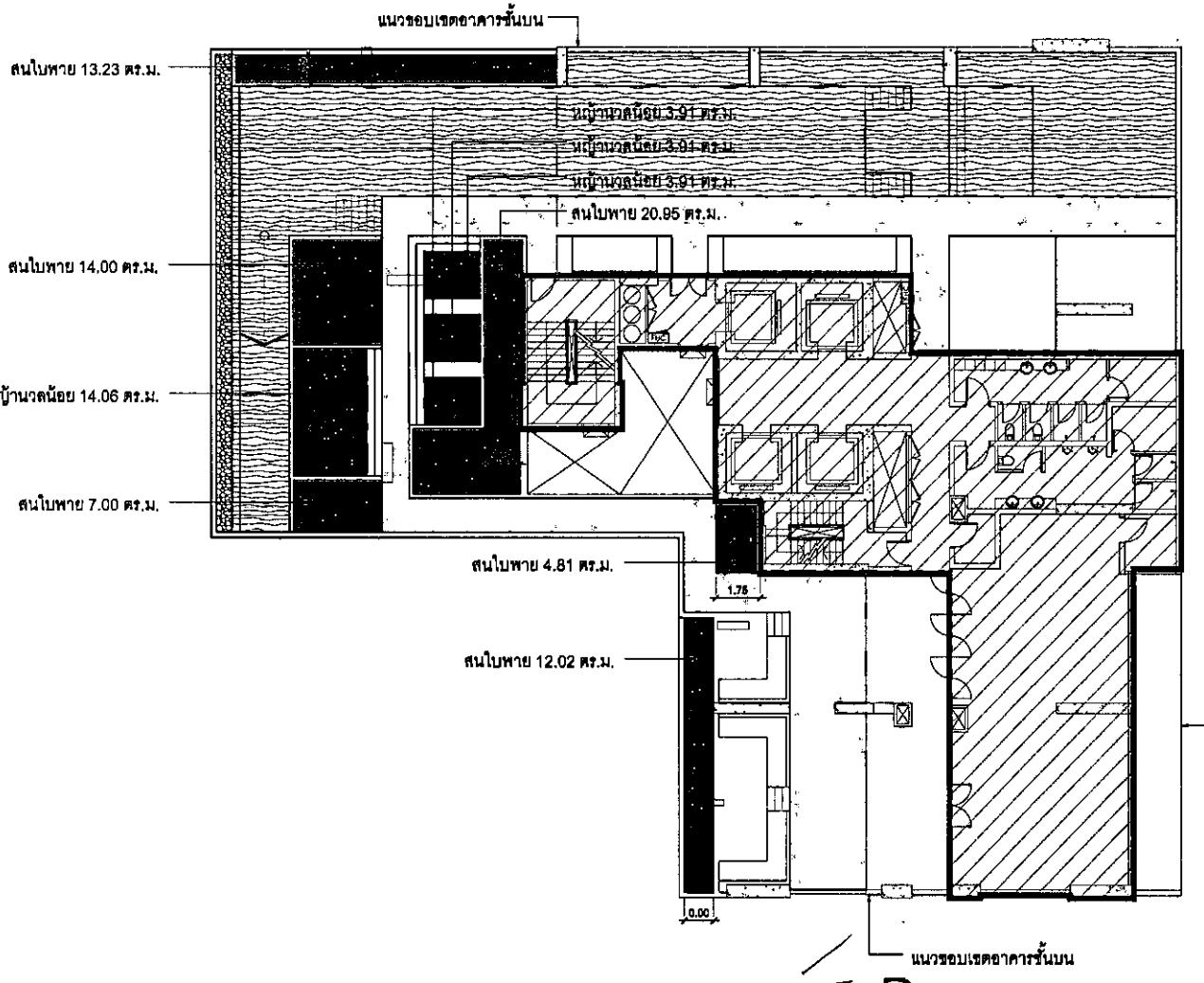
(นายอุวิทย์ วรรจนประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคชิลเด้น エンจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



KEY PLAN	
REVISED BY:	DATE OF REVIEW:
PROJECT:	
LAVIQ SUKHUMVIT 57	
LOCATION: ถนนสุขุมวิท 57 กรุงเทพฯ ประเทศไทย	
DESIGN:	
REAL ASSET Real Asset Development Co.,Ltd. บริษัท เรียลแอสเซท จำกัด สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 ARCHITECT:  PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 LANDSCAPE: บริษัท ลีฟ จำกัด ผู้ออกแบบภูมิทัศน์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 IN CONSULTANT: ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD. STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท ลีฟ จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท ลีฟ จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Mechanical Engineer: บริษัท ลีฟ จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 SANITARY ENGINEER: บริษัท ลีฟ จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 INTERIOR: บริษัท ลีฟ จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Landscape: บริษัท ลีฟ จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. สำนักงานใหญ่ ชั้น 10 ห้อง 1001 ตึก 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 CONSULTANT: MANAGEMENT & SCIENCE CONSULTANT ENVIRONMENTAL POLICY: EIA SUBMISSION DESIGNER: PLANNING PERMIT: Building Plan: Permit Date: Ref No.: B5217 Date: 164/169	



ສະບັບກະນົນ	ຊື່	ຊື່ວິທາຄາສດ	ເປົ້າ/ທ.ຮ.ມ.
[Image]	ສົນໄບພາຍ	<i>Podocarpus polystachyus</i>	72.02
[Image]	ຫອງໝາວລັນອົມ	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merr. var. <i>matrella</i>	25.81
ເປົ້າທີ່ໄມ້ພຸມໃນຄົດຄຸມດິນຂັ້ນ 29 ອານ			97.83

มีนาคม 2559 REAL ASSET
 (หมายเหตุทั้งหมด ยกเว้น เงื่อนไข) Real Asset Development Co.,Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เรียลแอนด์เพา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

1996-1997
1997-1998
1998-1999
1999-2000

ธันวาคม 2559 *[Signature]* 10

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

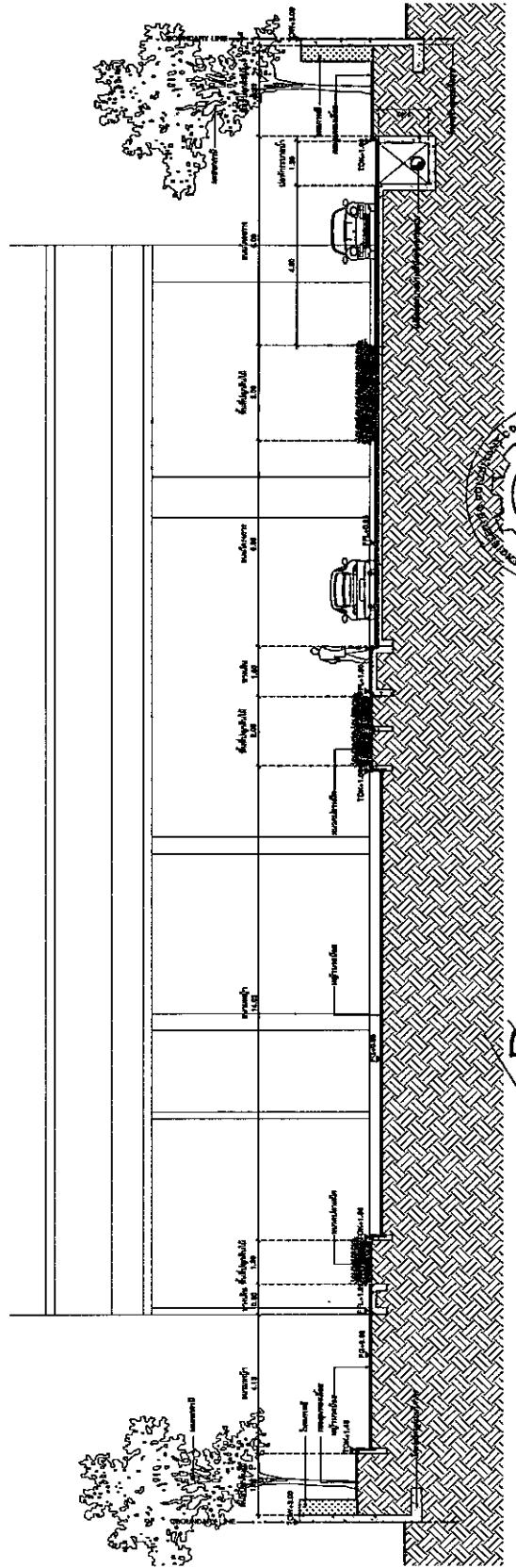
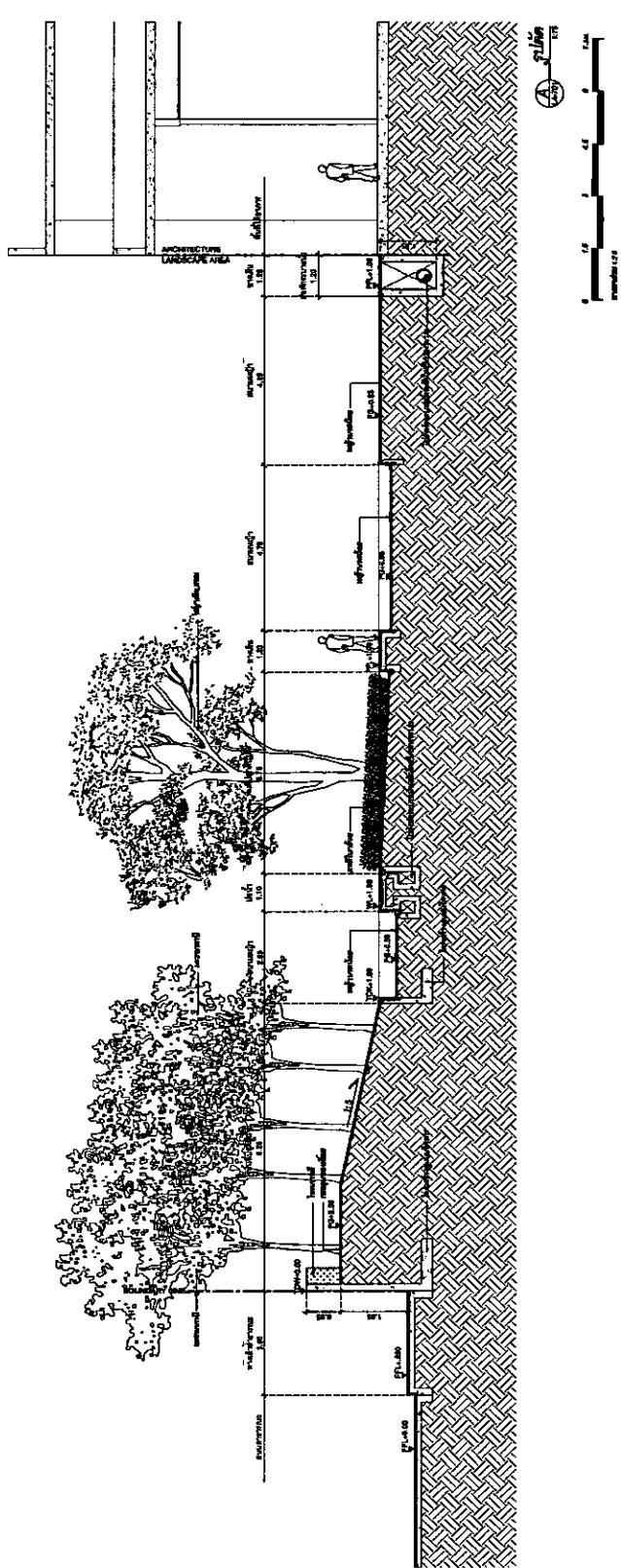
ជ្រើសរើសការងារជាតិសៀវភៅអគ្គន័យ



ผู้ใช้ทุกคนจะไม่ก่อภัยในชีวี 2

100

Schematic Plan		KEY PLAN	
No.	REVISION DETAIL	DATE OF SUBMISSION	
PROJECT			
LAMIQ SUKHUMVIT 57			
LOCATION			
BANGKOK 10110 THAILAND			
OWNER			
REAL ASSET Real Asset Development Co.,Ltd. 4/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand www.realasset.com.th			
ARCHITECT			
 LIMI Architects and Engineers Co.,Ltd. PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand			
LANDSCAPE			
Steve G. Lim 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014			
EN CONSULTANT			
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANTS CO.,LTD.			
ARCHITECTS			
Mr. Somsak Phuksa Palmer & Turner (Thailand) Ltd. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014		Mr. Somsak Phuksa	
Mr. Somsak Phuksa Palmer & Turner (Thailand) Ltd. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014			
STRUCTURAL ENGINEERS			
Mr. Somsak Phuksa Palmer & Turner (Thailand) Ltd. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014		Mr. Somsak Phuksa	
ELECTRICAL ENGINEERS			
Mr. Somsak Phuksa Palmer & Turner (Thailand) Ltd. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014		Mr. Somsak Phuksa	
MECHANICAL ENGINEERS			
Mr. Somsak Phuksa Palmer & Turner (Thailand) Ltd. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014		Mr. Somsak Phuksa	
SAFETY ENGINEERS			
Mr. Somsak Phuksa Palmer & Turner (Thailand) Ltd. 5/F, 10110 Sukhumvit Rd, Bangkok, Thailand Bangkok 10110 Tel: +66 2 022 1000 ext 1014 Fax: +66 2 022 1000 ext 1014		Mr. Somsak Phuksa	
INTERIOR			
SHOP OFFICES CO.,LTD.			
LANDSCAPE			
LANDSCAPE		LANDSCAPE	
CONSULTANT			
MANAKORN & SONN CONS.			
Drawing Package			
EIA SUBMISSION			
Drawing No.:			
Status/Ref ID:		Master No.:	
Final Date:		Author:	
JRN No.:		Signature:	
B5217			
Arch.	Mr. Somsak Phuksa	Master	Mr. Somsak Phuksa



ผู้ดูแลบ้าน ผู้ดูแลชีวิต
บ้านสีขาว บ้านสีเขียว
บ้านที่ดีที่สุด บ้านที่ดีที่สุด

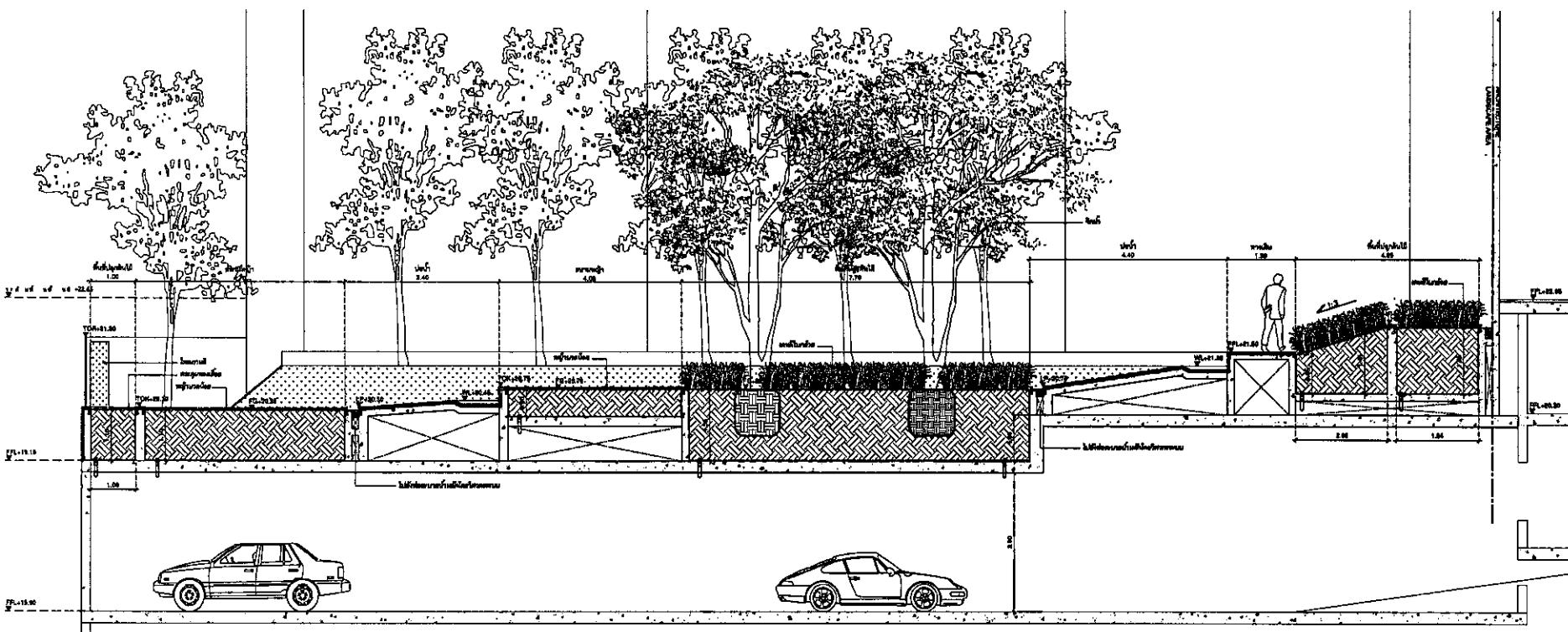
2559 Red As

(បាយក្រុងក្រឡាច កំពូលគីឡូម៉ែត្រ) និងនាមតាម និរាសានៃប្រាក់ ចាប់

ນົກສັ້ນ ເຮັດວຽກອະນຸຍາດ ຕື່ມະຫວາງປະເມັນໆ ຈຳກັດ

ភាពទី 6(10) រូបចំណាំ និងរូបចំណាំ B

186/169

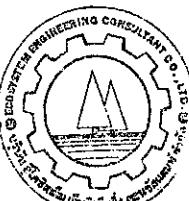


ธันวาคม 2559

REAL ASSET
Development Co., Ltd.

(นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง) Real Asset Development Co., Ltd. บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

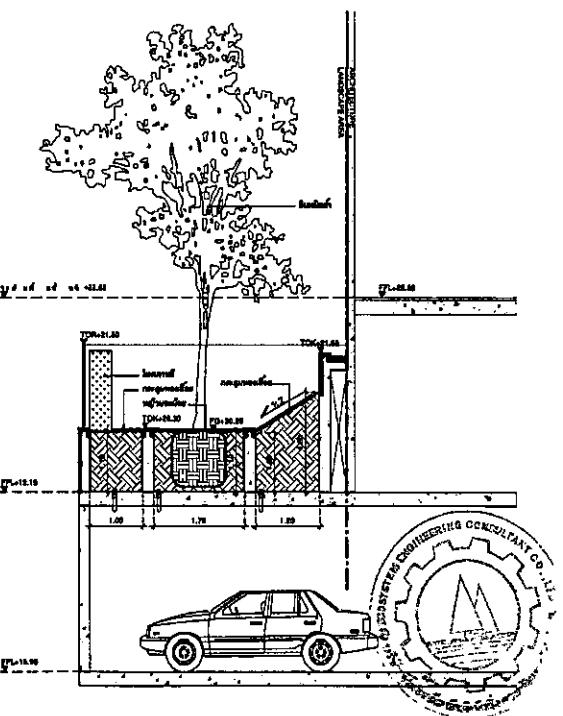


ธันวาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

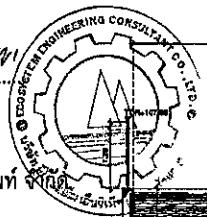
ធ្វើឱ្យនាយករដ្ឋបានសំងគាល់ឡើង

บริษัท อีโคชีสเดิม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแทนท์ จำกัด



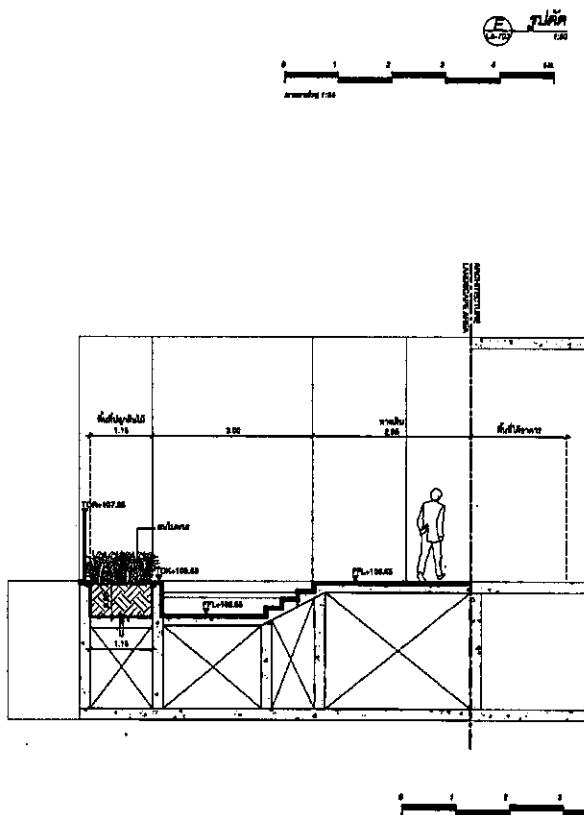
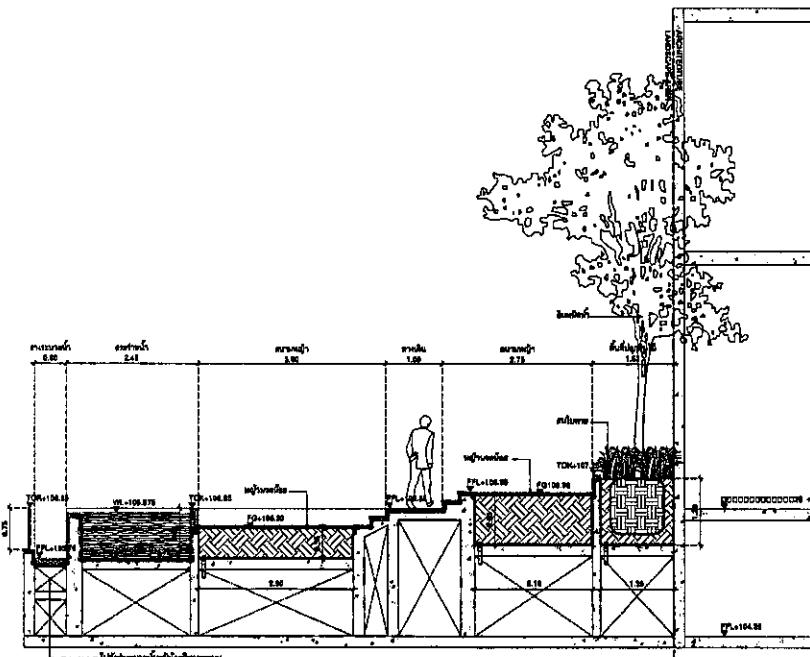
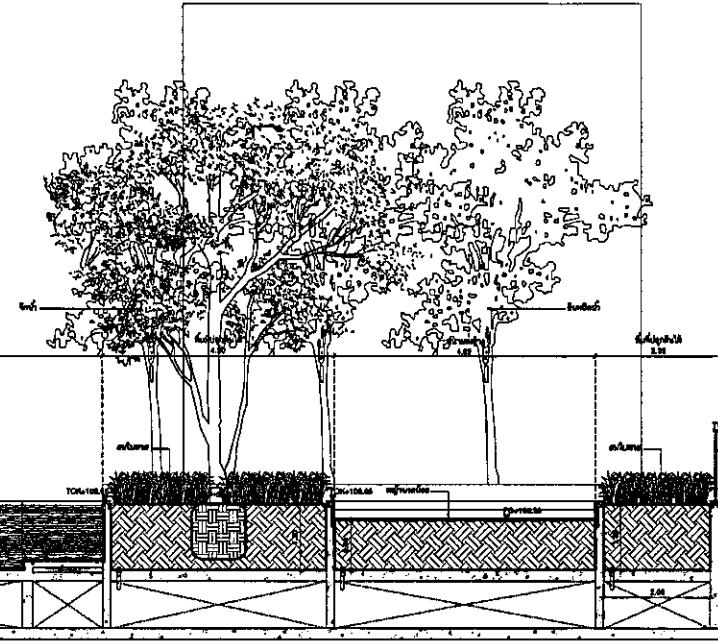
KEY PLAN		NAME OF DEVELOPER
No.	DEVELOPER DETAIL	
	LAMQ SUKHUMVIT 57	
PROJECT		
LAMQ SUKHUMVIT 57		
LOCATION: 57 Sukhumvit Soi 57, Bangkok, Thailand		
DRAFT		
<h1>REAL ASSET</h1> <p>Real Asset Development Co.,Ltd. www.realassetdevelopment.com</p> <p>confidential, do not distribute outside confidential area, do not share online</p>		
ARCHITECT		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
LANDSCAPE		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd SHMA (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@shma.com</p>		
EN ENVIRONMENT		
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.		
ARCHITECT		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
STRUCTURE ENGINEER		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
ELECTRICAL ENGINEER		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
MECHANICAL ENGINEER		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
SANITARY ENGINEER		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
CIVIL		
CIVIL ENGINEER		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@palturner.com</p>		
LANDSCAPE		
<p>SOHO Unicorp and Unicorp Consulting Pte Ltd SHMA (THAILAND) LTD. 10th Floor, Suite 1001, 100 Rama 1 Road, Bangkok, Thailand 10110 TEL: +66 2 001 1111 Fax: +66 2 001 1174 Email: thailand@shma.com</p>		
CONSULTANT		
<p>HATCHMARK & ASSOCIATES LTD.</p>		
GENERAL FACILITY		
EIA SUBMISSION		
Signed BY:		
NAME/NAME		
PHONE/PHONE		
SOC REG. NO. B5217		
MAIL MAIL NAME SIGNED		

ธันวาคม 2559 (นายณัฐพงษ์ กลั่นเรืองแสง)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เจริญแอสเสทฯ ตัวแทนประเมินที่ดิน



ธันวาคม 2559 *✓/Amit*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านลิ่งแแก็คต้อน
บริษัท อีซีซีสตีเม่ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลติ้ง

บริษัท อีโคชีสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คونซัลตันท์





ธันวาคม 2559

(นายณัฐพร กลั่นเรืองแสง)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 REAL ASSET

Real Asset Development Co.,Ltd.
บริษัท เรียลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มาตราส่วน เมตร

0 100 200

ธันวาคม 2559

(นายอุวิทย์ วรรณาประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านลิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคชิสเด้ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลตэнท์ จำกัด



ภาพที่

7

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เชียง แหล่งเร้นสันสะเทือน

LAVIQ SUKHUMVIT 57