OK



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๓๐๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๒๘๑๐๙ ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๖๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๔๕๖ ห้องและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๙ ห้อง) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัยฎาพร ไกรพานนท์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด SEASON QUART
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 465 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 9-2-96 ไร่ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์ , นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์ , นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	**1) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม** การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมของโครงการทั้งจากการขุดดินทำฐานรากของอาคาร บ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน สำหรับดินขุดจากการทำฐานราก โครงการจะได้นำมาทำการปรับถมระดับภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการนำดินออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด **2) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน** สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีระดับใกล้เคียงกับถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการ โดยพื้นที่มีความลาดเอียงประมาณร้อยละ 6.5 จากทิศเหนือ(ด้านหลังโครงการ+4.0 ม.)ไปยังทิศใต้ (ด้านหน้าโครงการ +0.5 เมตร)โครงการ จะเปลี่ยนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พื้นที่จัดสวนและถนน ซึ่งเป็นขั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด	<u>ช่วงก่อนก่อสร้าง</u> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีการประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบ และเรียบร้อย 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด SEASON QUART ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ่งแวดล้อมและมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ผ่านความเห็นชอบจากสผ. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ 7. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 8. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 9. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 10. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการ 11. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 12. ควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด **ช่วงก่อสร้าง** 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน ไม่ได้ต้องจัดตั้งการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ขึ้นมาเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	1) การขุดดิน-ถมดิน และขนส่งดิน - การพัฒนาโครงการมีการขุดทำฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน ต้องขุดดินออกประมาณเท่ากับ 1,865 ลูกบาศก์เมตร โดยจะใช้ดินปรับถมพื้นที่โครงการและพื้นที่สีเขียว โดยไม่มีการนำดินออกนอกโครงการ	1. จัดให้มีช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง เฉพาะช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 2. กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ ต้องไม่ใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 4. จัดพื้นที่บรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ โดยปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 5. กรณีที่ถนนสาธารณะ หรือฝาบ่อพักเกิดความเสียหายจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. โครงการจะต้องยื่นคำร้องขอนุญาตขุดและปรับถมดินกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 7. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 8. จัดที่จอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำดินที่ขุดออกจากโครงการใส่รถบรรทุกดิน และขนดินออกจากโครงการในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) 9. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ 10. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ 11.ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 12. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 08.00 และ 12.00 น.ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมงสำหรับช่วงฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจาย	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของฝุ่นละออง	
	2) <u>การก่อสร้างฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน</u> - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน ทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟต์ และฐานรากได้	1. จัดให้มีระบบค้ำยัน และกำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile) โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างชั้นฐานราก โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 2. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 3. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ 5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ก่อนการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย และอาคารข้างเคียงโครงการ โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนเริ่มก่อสร้างกำแพงกันดิน เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย และซ่อมแซมให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม 7. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 8. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 9. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลง 10. จัดประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอ ย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 11.จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการและหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	
1.3 คุณภาพอากาศ 1.การปรับเกลี่ยพื้นที่โครงการด้วยเครื่องจักร 2.การขุดทำฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อลิฟท์ 3.การเทหล่อขึ้นโครงสร้างอาคาร 4.การตัด เจียรกระเบื้องปูพื้น ผนังอาคาร 5.การกวาดพื้นจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างโดยไม่ฉีดพรมน้ำลงสู่ชั้นล่าง 6.การเทเศษวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นปะปนจากชั้นบน	1. <u>อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</u> - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากในฤดูร้อน และฤดูฝน (เดือนกุมภาพันธ์-กันยายน) จะอยู่ในด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ ด้านทิศเหนือประกอบด้วย ห้องเช่าชั้นเดียว จำนวน 10 ห้อง และกลุ่มบ้านพักอาศัย ถัดไปเป็นสวนเสือศรีราชา ด้านทิศตะวันออก ประกอบด้วย ถนนสาธารณะ กว้าง 8.0 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และกลุ่มบ้านพักอาศัย - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากในฤดูหนาว (เดือนตุลาคม-มกราคม) จะอยู่ในด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ได้แก่ ด้านทิศใต้ ประกอบด้วย ถนนหนองเลงกว้างประมาณ 12.0 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้าน The Season Village และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ด้านทิศตะวันตก ประกอบด้วยหมู่บ้านสวนเสือ แลนด์ ถัดไปเป็นพื้นที่จอดรถของสวนเสือศรีราชา	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) เท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงการฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 4. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 5. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 6. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียกโดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 7. ฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> <u>จุดที่ 1</u> บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 7) <u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงทำฐานราก - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและ CO, HC, SO_2 NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง <u>ช่วงที่ 2</u> เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO_2 และ NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณชีระดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลงสู่ชั้นล่าง 7. การผสมปูนซิเมนต์เพื่อก่อผนังฉาบปูกระเบื้อง โดยขาดความระมัดระวัง 8. การขนถ่ายและเทวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุก 9. เขม่าควัน และกลิ่นไอเสียของเครื่องยนต์รถคนงานก่อสร้าง และรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างได้แก่ ก๊าซ CO, HC, NOx, PM-10, TSP และ SO_2 โดยช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุโดยเฉลี่ยประมาณ 50 เที่ยว/วัน	2. <u>ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร</u> - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.102-0.105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) 3. <u>ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ</u> - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับปานกลาง - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับปานกลาง	8. จัดปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น 10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 08.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 11. ถุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 12. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่ให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การไสไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 15. จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ	เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง จำนวน 50 คัน - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.0936 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.0396 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0005 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0010 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0015 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12 ppm)(ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24	ง่ายต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน 16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหารือร่วมกับชุมชน 17.จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2547) - ***ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0200 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.8900 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.9100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - ***สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0167 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.18 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.1967 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ***ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0198 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0107 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0305 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33(พ.ศ.2552)		
- ฝุ่นและเศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ ถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการและเส้นทางที่รถบรรทุกวิ่งผ่าน	- ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 3. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง 4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	
1.4 ระดับเสียง 1. ขั้นตอนในการทำฐานราก เสาเข็ม และขึ้นโครงสร้างอาคาร 2. วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือน ได้แก่ Crane เครื่องตัดเหล็ก สว่าน และเครื่องเจียร์ 3. ขั้นตอนในการทำงานได้แก่ งานขุดเจาะฐานรากงานโครงสร้าง	- อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้านได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้ - **ทิศเหนือ** ติด ไร่มันสำปะหลัง ถัดไปเป็นบ้านเช่าชั้นเดียว จำนวน 10 ห้อง(บ้านพนักงานสวนเสือศรีราชา) ทางสาธารณประโยชน์ และกลุ่มบ้านพักอาศัย ได้รับเสียงในระดับ 73.6-77.6dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 54.4-55.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - **ทิศใต้** ติด ถนนหนองเลง กว้างประมาณ 12.0 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้าน The Season Village ได้ยินเสียงในระดับ 71.2-75.2 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 54.4-55.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียง	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการหรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	สถานที่ตรวจวัด - บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 7) ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำฐานราก และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ทิศตะวันออก ติด ถนนสาธารณะกว้างประมาณ 10.0 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ได้ยินเสียงในระดับ 75.1-79.1 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการ รวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 54.4-56.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ทิศตะวันตก ติด หมู่บ้านสวนเสือ แลนด์ ถัดไปเป็นพื้นที่จอดรถของสวนเสือศรีราชาได้ยินเสียงในระดับ 76.6-80.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 54.4-56.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	5. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น โดยให้ก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) แต่ต้องไม่เกิน 22.00 น. อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียงและหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 6. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 7. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ช่วงทำฐานราก ความสูงประมาณ 3.6 เมตร ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งอาคาร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลด	จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทกการลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 10.ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 11.ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 12.จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน 13.โครงการมีการก่อสร้างเวลากลางคืน ควรงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และโครงการต้องแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าเป็นเวลา 3 วัน 14.กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธี	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย 15.กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการร้องเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้การใช้ชีวิตประจำวันไม่สามารถดำรงได้ตามปกติ โครงการต้องจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ/ร้องเรียน	
4. คนงานจากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสม	- เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ	16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 17. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	
5. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ในการเร่งเครื่อง การติดเครื่อง และการขนวัสดุขึ้น-ลงจากรถบรรทุก จำนวน 50 เที่ยว/วัน	- เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	
1.5 แรงสั่นสะเทือน	- อาคารที่อยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด อาจจะเป็นบริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด คือ กลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้านสวนเสือ แลนด์ สูง 1 ชั้น จำนวน 9 หลัง ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการประมาณ 6.19	1. ก่อนตอกเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน (Pre-boring) เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง 2. การตอกเสาเข็มจะต้องใช้ผ้าที่มีส่วนผสมของ Carbon หรือ Fiber หุ้มหัวเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบในด้านเสียง	สถานที่ตรวจวัด - บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 7) ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ -PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิเมตร/วินาที โครงการจัดให้มีแนวทางลดผลกระทบต่อบริเวณดังกล่าว ที่อาจได้รับผลกระทบจากการทำเสาเข็ม (ค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) โดยโครงการจัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร โดยรอบโครงการ ในระหว่างที่ทำเสาเข็ม เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	3. จัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 4. การวางลำดับการตอกเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการตอกเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 6. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที 7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที 8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารโดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 9. ประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัยหรืออาคารซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ กรณีมีการร้องเรียนหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการให้ติดต่อกับโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้โดยตรง และโครงการต้อง	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำฐานรากและรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานรากและหลังการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ปัญหาที่พบโดยทัน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 10.ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 11.จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวังหรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยผ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคารได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเฉือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่าง ๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้โถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟหรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- จากการสำรวจไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด - น้ำเสียที่เกิดจากการใช้ของผู้พักอาศัยภายในโครงการนั้น จะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ก่อน จากนั้นจึงระบายออกสู่	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 1 ถังต่อห้องส้วม 12 ห้อง	-

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการต่อไป	ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลงต่อไป 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง จำนวน 3 ชุด ต่อห้องส้วม 15 ห้อง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5.จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6.เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7.จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหล	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน ป้องกันกลิ่นไม่พึงประสงค์รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างเข้าไปเก็บผลผลิตและทำลายพืชผลทางการเกษตร รวมถึงจับสัตว์ภายในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- จากการสำรวจบริเวณภายในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ระยะ 500 เมตร ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบอาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ซักล้าง เป็นบ่อก่ออิฐฉาบปูน ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 บ่อ รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 25.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.2 วัน	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ(บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 5. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค 7. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้างและเพื่อการส่องสว่างในเวลากลางคืน	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	-
3.3 การจัดการขยะ	**1. ขยะจากการก่อสร้างโครงการ** - *ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้* ได้แก่ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซั่มบอร์ด และไม้ เท่ากับ 85.19 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถัง(ถังขยะเปียก 4 ถัง และถังขยะแห้ง 4 ถัง)และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (ถังขยะเปียก	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- *ขยะที่นำไปใช้ในการปรับถมที่* ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ เท่ากับ 804.96 ลูกบาศก์เมตร **2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง** - *ขยะที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง* คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน) - *ขยะที่เกิดขึ้นจากบ้านพักคนงาน* คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 900 ลิตร/วัน	6 ถัง และถังขยะแห้ง 6 ถัง) 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน 5. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 8. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้น้ำฝนภายในพื้นที่เกิดการไหลล้นออกนอกพื้นที่โครงการได้	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดินระบายน้ำขนาด 1.0x1.0 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.5 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลง ด้านหน้าโครงการ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลง	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
3.5 การจัดการน้ำเสีย	1) <u>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u> แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังต่อไปนี้ (1)<u>ส่วนที่ 1</u> เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ (2)<u>ส่วนที่ 2</u> เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการชักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง	- ตรวจวัด pH,BOD,SS,Settleable Solid,TDS, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease และ Total Coliform Bacteria จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไข่เกษ, 2534) - น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 7.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) 2) <u>พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น - น้ำเสียจากการอาบ ซักล้างประมาณ 15.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไข่เกษ,2534) - น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) ประมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง สำหรับคนงาน 300 คน	พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 3 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง	- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 50 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนหนองเลง เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนน	- ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนหนองเลง ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ	โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ (<10 ล้อขึ้นไป) ได้ในเฉพาะในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะ หรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 4. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 5. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 6. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณ สำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 8. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนหนองเลง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้าน	จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงวัสดุก่อสร้าง และคนงาน 10. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 11.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 12.ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 13.รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างอาคาร ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ (ร่าง) ผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี 1) ที่ดินอยู่บริเวณหมายเลข 1.12 เป็นที่ดินโซนสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน 2) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม	-	-

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกษตรกรรม สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 15 ประเภท ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดประเภทหรือชนิดของโรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน พ.ศ.2545 (2) โรงงานลำดับที่ 101 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานเว้นแต่โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน (3) โรงงานลำดับที่ 105 และโรงงานลำดับที่ 106 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน (4) คลังน้ำมันละสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (5) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลวและสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (6) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่		

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า (7) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน (8) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม (9) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (10) สวนสนุก (11) สนามแข่งรถ (12) สนามแข่งม้า (13) สนามยิงปืน (14) กำจัดมูลฝอย (15) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ - การออกแบบโครงการอาคารชุด SEASON QUART ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ 1.12 ประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัย เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้าม (1)-(15) และโครงการออกแบบให้อาคารมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเป็น 1.52 : 1 และร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 79.78 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมือง		

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร และโทรคมนาคม	- การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย จัดเป็นประเภทอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 4 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ	- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป ชุมชนดั้งเดิม และกลุ่มคนด้อยโอกาส - ในช่วงก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ ในด้านความไม่ปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่าง ๆได้ ดังนี้	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้ 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง กิจกรรมของคนงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ เช่น การส่งเสียงดัง และใช้วาจาไม่เหมาะสม การสอดส่องสายตารบกวนชีวิตความเป็นอยู่ การประพฤติตนอันขัดต่อศีลธรรมอันดี	1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่าย หรือครอบครองโดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น.เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต 1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก 1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 2. เลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ และจัดให้มีการตรวจปัสสาวะ เพื่อหาสารเสพติดทุก 3 เดือน หากพบปัสสาวะสีม่วงจะต้องให้ออกจากงานทันที 3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงาน 4. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 7. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วัน แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 8. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet)ในการคลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคารพร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด SEASON QUART เป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิกและวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างและเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ 10.จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อยจำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก 12.จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	
	2. <u>การใช้น้ำ</u> - โครงการได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วันกรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบอาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ**ด้านการใช้น้ำ หัวข้อ** 3.1 อย่างเคร่งครัด	
	3. <u>การใช้ไฟฟ้า</u> - โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ **ด้านการใช้ไฟฟ้า หัวข้อ** 3.2 อย่างเคร่งครัด	
	4. <u>การจัดการขยะ</u> - ช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีขยะเกิดขึ้น 2 ประเภท คือ ขยะที่เหลือจากการก่อสร้าง และขยะจากคนงานก่อสร้างโครงการ ดังนี้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ**ด้านการจัดการขยะมูลฝอย หัวข้อ** 3.3 อย่างเคร่งครัด	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ขยะจากการก่อสร้างโครงการ โดยเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ประมาณ 85.19 ลูกบาศก์เมตร และขยะที่นำไปปรับถมพื้นที่ ประมาณ 804.96 ลูกบาศก์เมตร - ขยะจากคนงานก่อสร้างประมาณ 450 ลิตร/วัน การจัดเก็บขยะบริเวณโครงการ อยู่ในการบริการของเทศบาลเนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์		
	2. ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ 2) ผลกระทบด้านเสียง 3) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ**ด้านคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3 ด้านเสียง หัวข้อ 1.4 และด้านแรงสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5** อย่างเคร่งครัด	
	3. ผลกระทบต่อวัฒนธรรม ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ - จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet)ในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน ไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	
	4. ผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง - ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 50 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนหนองเลง เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการ โครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ - มีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ ส่งผลกระทบด้านการจราจรระดับน้อย อาจมีผลกระทบบ้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ**ด้านการคมนาคมและการขนส่ง หัวข้อ 3.6** อย่างเคร่งครัด	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1) คุณภาพอากาศ 1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจากลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะเป็นอาคารทางด้านทิศเหนือประกอบด้วย ห้องเช่าชั้นเดียว จำนวน 10 ห้อง และกลุ่มบ้านพักอาศัย ถัดไปเป็นสวนเสือศรีราชา และด้านทิศตะวันออก ประกอบด้วย ถนนสาธารณะ กว้าง 10.0 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และกลุ่มบ้านพักอาศัย - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากในฤดูหนาว (เดือนตุลาคม-มกราคม) จะอยู่ในด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ได้แก่ ด้านทิศใต้ ประกอบด้วย ถนนหนองเลง กว้างประมาณ 12.0 เมตรถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้าน The Season Village และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ด้านทิศตะวันตก ประกอบด้วย หมู่บ้านสวนเสือ แลนด์ ถัดไปเป็นพื้นที่จอดรถของสวนเสือศรีราชา 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.102-0.105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้ม	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet)ในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 4. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 5. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 6. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 7. ฉีดพรมน้ำทุกครั้ง ก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 8. จัดปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น 10.ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้งช่วงเวลาประมาณ 08.00 และ 12.00 น.ทุกวัน และเพิ่มความถี่ใน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) 3. <u>ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> - ***<u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u>*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.0936 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - ***<u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u>*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)จะเพิ่มเป็น 0.0396 มิลลิกรัม/	การฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 11.ถุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 12.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่ให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 13.การผสมคอนกรีตหรือปูน การไสไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14.จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 15.จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อง่ายต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน 16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาและนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือร่วมกับชุมชน 17.จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร(ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - ***ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0005 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0010 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0015 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) - ***ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0200 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.8900 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.9100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - ***สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0167 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.18 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.1967 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ***ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)*** คาดว่าจะเกิดขึ้น *0.0198* ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0107 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0305	มาตรฐานทันที	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552)		
	2) <u>เสียง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเสี่ยงได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคาร <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้าง และเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้างอาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตไม่ดี - อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้านได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้ - <u>ทิศเหนือ</u> ติด ไร่มันสำปะหลัง ถัดไปเป็นบ้านชั้นเดียว จำนวน 10 ห้อง(บ้านพนักงานสวนเสือศรีราชา) ทางสาธารณประโยชน์ ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ได้รับเสียงในระดับ 73.6-77.6dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 54.4-55.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	1. วางแผน เวลาและวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 5. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น โดยให้ก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรม	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณปรีดา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทิศใต้ ติด ถนนหนองเลง กว้างประมาณ 12.0 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้าน The Season Village ได้ยินเสียงในระดับ 71.2-75.2 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 54.4-55.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	การก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) แต่ต้องไม่เกิน 22.00 น. อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 6. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 7. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ช่วงทำฐานราก ความสูงประมาณ 3.6 เมตร ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งอาคาร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 10.ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 11.ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 12.จัดห้องเก็บเสียงและฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน 13.โครงการมีการก่อสร้างเวลากลางคืน ควรงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และโครงการต้องแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าเป็นเวลา 3 วัน 14.กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย 15.กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการร้องเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้การใช้ชีวิตประจำวันไม่สามารถดำรงได้ตามปกติ โครงการต้องจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ/ร้องเรียน	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 17. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	
	3) <u>แรงสั่นสะเทือน</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ เป็นต้น <u>ด้านจิตใจ</u> - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้	1. ก่อนตอกเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน (Pre-boring) เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง 2. การตอกเสาเข็มจะต้องใช้ผ้าที่มีส่วนผสมของ Carbon หรือ Fiber หุ้มหัวเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบในด้านเสียง 3. จัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 4. การวางลำดับการตอกเสาเข็ม (Pile Driving Sequence)โดยการวางลำดับการตอกเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	-

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 6. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที 7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที 8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารโดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 9.ประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัยหรืออาคารซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ กรณีมีการร้องเรียนหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการให้ติดต่อกับโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้โดยตรง และโครงการต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 10. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	
	4) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้านร่างกาย - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น ด้านจิตใจ - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่ง และการก่อสร้าง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนนโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ (<10 ล้อขึ้นไป) ได้ในเฉพาะในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะ หรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 4. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 5. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที	-

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณ สำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 8. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนหนองเลง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงวัสดุก่อสร้าง และคนงาน 10. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 11.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 12.ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 13.รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวม และระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถังต่อห้องส้วม 12 ห้อง ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลงต่อไป 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- ตรวจวัด pH,BOD,SS,Settleable Solid,TDS,Sulfide, TKN, Fat Oil and Grease และ Total Coliform Bacteria จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน ป้องกันกลิ่นไม่พึงประสงค์รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
	6) การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถัง (ถังขยะเปียก 4 ถังและถังขยะแห้ง 4 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (ถังขยะเปียก 6 ถัง และถังขยะแห้ง 6 ถัง) 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้งและสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง	-

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน	
- การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพคนงานภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ขยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ 2. กรณีเป็นคนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง 4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง จำนวน 3 ชุด ต่อห้องส้วม 15 ห้อง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยและฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (ถังขยะเปียก 6 ถัง และถังขยะแห้ง 6 ถัง) สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3.2 วัน โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ที่รับผิดชอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. ฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน 5. ตรวจสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง 6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ	- ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ส้วมคนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง - สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นได้รับการตรวจสอบ และอนุญาตก่อน 8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อย จำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	
4.3 ด้านอาชีวอนามัย	1.ภายในโครงการ - กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์และแลคเกอร์ 2. ภายนอกโครงการ - กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร เพลิงไหม้	มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวน ไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer)หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกัน	- เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องทำการแก้ไขปัญหาและปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย 7. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือหรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 9. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 12. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 13. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบทาวเวอร์เครนหรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง **มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ** 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	
4.4 การศึกษา	- จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 1,000 เมตร ไม่พบว่ามีสถานศึกษาแต่อย่างใด	-	-
4.5 ศาสนา	- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร ไม่พบว่ามีศาสนสถานแต่อย่างใด	-	-
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน 2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	-

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อยสัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวดถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน 6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 10.จัดให้มีแผ่นเหล็กพื้นผิวหยาบ ปูพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันการลื่นไถลและอุบัติเหตุของผู้สัญจรไปมาบนริมทางเท้า 11.จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการความยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้ - ประการแรก คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - ประการที่สอง คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตาม อุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย ถ้าไม่ประมาท ดังนั้น ถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์และใกล้เคียง มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผล กระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น	-
4.8 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การบดบังแสงแดด และทิศทางลมอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงได้	3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet)ในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการหากถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม การใช้น้ำ อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มที่ 1 พื้นที่ติดโครงการ 1. มีความกังวลในเรื่องฝุ่นละอองฟุ้งกระจายมายังอาคารข้างเคียง โครงการควรควบคุมอย่างดี โดยต้องมีการปิดคลุมอาคารให้มิดชิด 2. กังวลด้านเสียงดังจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน รบกวนการพักผ่อนช่วงกลางคืน 3. อาจได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง หากเกิดความเสียหาย ทางโครงการต้องเข้ามาซ่อมแซมแก้ไขให้ทันที 4. แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มจำนวนหลายอาคาร อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินได้ 5. ห่วงกังวลเรื่องคนงานก่อสร้างของโครงการ สร้างความเดือดร้อนรำคาญให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. ห่วงกังวลเรื่องการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 7. กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. การระบายน้ำและน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง 9. การก่อสร้างอาคาร อาจทำให้เกิดการทรุดตัวของดินส่งผลต่อโครงสร้างของบ้านพักอาศัยได้ 10. การจราจรกีดขวาง ขณะขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน รวมถึงการเกิดอุบัติเหตุจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 11. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง เช่น การลักขโมย การดื่มสุรา การส่งเสียงดัง และการทะเลาะวิวาท		

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	12.แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง อาจทำให้เกิดความเสียหายได้ โครงการควรเลือกใช้การเจาะเสาเข็ม ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน 13.กิจกรรมก่อสร้างส่งผลต่อสุขภาพชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการต้องระมัดระวังทุกขั้นตอนของการก่อสร้าง 14.โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบโดยตรงสามารถติดต่อได้ทันที กรณีบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง 15.ต้องควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างของโครงการด้วยไม่ให้ส่งเสียงดัง ลักขโมย ทะเลาะวิวาท รบกวนชุมชนข้างเคียง และต้องมีบทลงโทษสถานหนัก หากสร้างความเดือดร้อนรำคาญ ***กลุ่มที่ 2*** ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร ***กลุ่มที่ 3*** ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 101-1,000 เมตร 1. ควรฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำโดยเฉพาะด้านที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัยของหมู่บ้านสวนเสือแลนด์ 2. จัดให้มีการปิดคลุมอาคารให้มิดชิด ตลอดการก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. การทำงานก่อสร้างไม่ควรทำล่วงเวลาที่กำหนดไว้ ทำให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 4. แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม อาจทำให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงเกิดความเสียหายได้ ซึ่งเจ้าของโครงการ		

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม ซึ่งควรกำหนดระยะเวลาในการเข้าซ่อมแซมให้ชัดเจน 5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ จอดกีดขวางริมถนนหนองเลงโดยเด็ดขาด 6. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ ต้องมีผ้าปิดคลุมวัสดุให้เรียบร้อย ป้องกันการร่วงหล่นใส่ผู้สัญจรไป-มา 7. การก่อสร้างในชั้นสูง ๆ อาจมีเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นใส่อาคารข้างเคียง ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตได้ 8. หากคนงานก่อสร้าง สร้างความเดือดร้อนให้แก่ชุมชนข้างเคียง โครงการต้องลงโทษคนงานทันทีที่ได้รับแจ้งจากชุมชน 9. การก่อสร้างอาคาร ควรใช้ความระมัดระวังทุกขั้นตอน และต้องมีวิศวกรควบคุมงานให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมอย่างเคร่งครัด เนื่องจาก การทรุดตัวดินของดิน ทำให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงทรุดตัว/แตกร้าวเสียหายได้ 10.ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง 11.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลากลางคืน จะเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย		

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณปรีดียุ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	12.การก่อสร้างโครงการที่มีขนาดใหญ่ ทำให้แรงดันน้ำประปาของชุมชนลดลง 13.โครงการมีการก่อสร้างหลายอาคาร ต้องมีระบบป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายที่มีประสิทธิภาพ 14.การก่อสร้างโครงการ ส่งผลต่อสุขภาพของชุมชนได้ เช่น ความเครียด จากการจราจรติดขัด ทำให้ใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้น 15.การก่อสร้างโครงการที่มีขนาดใหญ่ อาจทำให้กระแสไฟฟ้าของชุมชนไม่เพียงพอ		
(2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่โดยรอบโครงการ กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการยังคงมีระดับดินเดิม จะเปลี่ยนเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พื้นที่จัดสวน สระวายน้ำและถนน (ภาพที่ 1) ออกแบบอาคารสวยงามทันสมัยให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนสีอาคาร ใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการและไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด แต่ส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางของกระแสลม บดบังแสงแดดทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่รวม 3,717.04 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นขนาดพื้นที่ 2,415.99 ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. ตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง 5. เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในระยะ 100 เมตร จากโครงการทุกอาคาร หากถูกบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นดินในโครงการถูกปิดปกคลุมด้วยคอนกรีตและพื้นสวน พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการทั้งหมด สามารถลดและป้องกันการเกิดการกัดเซาะพังทลายของดินได้ ดังนั้น ในช่วงดำเนินการไม่มีกิจกรรมใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เพราะกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัยภายในโครงการมีการใช้ประโยชน์จากทางพื้นดินเพื่อปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน สำหรับเป็นพื้นที่สีเขียว พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ดังนั้น คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการแล้วทำให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินอย่างไม่มีนัยสำคัญ	-	
1.3 คุณภาพอากาศ	**1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร** - ภายในอาคารมีภาระการทำความเย็นประมาณ 665 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.65 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 35.2 °C เป็น 35.85 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากระบบปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้ระบบปรับอากาศ 3. ทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของระบบปรับอากาศและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	2. ความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 226 คัน รายละเอียดดังนี้ 1. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้ - *ฝุ่นละอองรวม(TSP)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.0910 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10(พ.ศ.2538) - *ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.0402 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10(พ.ศ.2538) - *ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.002 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.003 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศ	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆเพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่24(พ.ศ.2547) - *ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0232 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.89 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.9132 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - *ไฮโดรคาร์บอน (HC)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0038 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.180 ppm จะเพิ่มเป็น 3.1838 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - *ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0008 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0107 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0115 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm คุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) 2. **ก๊าซ CO_2 จากรถยนต์ภายในโครงการ** เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 602.36 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 1,567.78 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด 3. **ไอเสียรถยนต์** การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.002 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ		

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	1)เสียงจากเครื่องยนต์ของเครื่องสูบน้ำ - ระดับเสียงที่เกิดจากเครื่องสูบน้ำคาดว่ามีระดับเสียงประมาณ 95-102 dB (A) - โครงการจัดให้ห้องเครื่องปั๊มน้ำ เป็นผนังคอนกรีตที่มีความหนา 100 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ประมาณ 36 dB(A) - จากผลการคำนวณระดับเสียงรบกวน เมื่อผ่านผนังอิฐที่มีความหนา 100 มิลลิเมตร มีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด 9.9 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน (L90) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) - คาดว่าเสียงจากเครื่องยนต์ต้นกำลังในห้องจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้อาศัยอยู่ข้างเคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ 2) เสียงจากรถยนต์ - มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วสำหรับสังคมเมือง	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรัรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- จากผลการคำนวณระดับเสียงรบกวน จากการจราจรภายในโครงการ ที่บุคคลภายนอกโครงการจะได้รับ มีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด 6.1 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน (L90) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - คาดว่าเสียงจากการจราจรภายในโครงการที่บุคคลภายนอกโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการและผู้อาศัยอยู่ข้างเคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ		
1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง)เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวังหรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1)ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2)มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้โถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3)ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4)มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5)ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6)อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7)มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8)มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9)ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1)อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2)ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3)ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4)หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5)อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟหรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1)ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2)รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3)ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4)ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5)ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง (6)เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7)สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8)หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. การจัดการน้ำเสีย - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 261.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 6 ชุด ประกอบด้วย - **อาคาร B1** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมสำเร็จรูป ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 6 ชุด แบ่งออกเป็น (**ภาพที่ 2**) - **อาคาร B1** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B2** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของ

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร B2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร B3 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร B4 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร Club House น้ำเสียเกิดขึ้น 2.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง และเติมอากาศ ขนาดความจุ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - ห้องพักขยะรวม น้ำเสียเกิดขึ้น 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร /วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ถ้าไม่มีมาตรการการจัดการน้ำเสียและปล่อยระบายลงสู่ภายนอกโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ในระดับหนึ่ง	- อาคาร B3 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร B4 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร Club House จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองและเติมอากาศ ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - ห้องพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด 2. จัดให้มีบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน พร้อมด้วยเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 3.7 KW สามารถให้ออกซิเจนได้ 3.50-5.00 กก.ออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง เพื่อกักเก็บ และบำบัดปริมาณน้ำเสียที่ไม่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. สูบกากตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก ๆ 30 วัน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม 4. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. รณรงค์ให้ร้านอาหารคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 6. ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 7. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังเกรอะโดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคารขนาดพื้นที่รวม 15.0 ตารางเมตร ด้วยวิธีSoil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 8. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคารขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร/ชุด รวมมีพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 8.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed 9. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม 13. ต้องไม่ทิ้งสารเคมีหรือของเสียใดๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 14. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานเพื่อความปลอดภัย 15. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก 16. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 18. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของพนักงานและยานพาหนะ	
	3. ผลกระทบจากโครงสร้างและส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ และความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ - โครงการออกแบบให้มีส่วนนันทนาการสำหรับลูกค้า ได้แก่ สระว่ายน้ำ บริเวณชั้นล่างของอาคาร B1 เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งในการดำเนินการโครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดและคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	<u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ</u> 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	**1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำ** - ตรวจสอบการรั่วซึมและการแตกร้าวของสระว่ายน้ำโดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการให้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ **2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ** - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำจะต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลียง **3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ** ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ดังนี้

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนให้คิดเป็น 100 คนต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 3. สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้ามีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia Coli* , *Staphylococcus aureus* , *Pseudomonas aeruginosa* **4) การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ** การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความลึก

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณปรีดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมให้งานตลอดเวลา 5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ 6. มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ - โทรศัพท์ฉุกเฉิน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	การจัดห้องออกกำลังกายของโครงการตามข้อแนะนำมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้านการออกกำลังกาย เพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1 พ.ศ.2555 ของกองออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข	(1) มาตรฐานด้านอาคารสถานที่ และสิ่งแวดล้อม - สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร - มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับห้องออกกำลังกายไว้ดังนี้ (1)มาตรฐานด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม 1. ดูแลพื้นที่ห้องออกกำลังกายให้อยู่ในสภาพดี มีแสงสว่างเพียงพอและรักษาความสะอาดไม่ให้มีขยะตกค้างภายในห้องออก

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารทุกๆ 100 ตารางเมตร ซึ่งแต่ละเครื่อง ต้องติดตั้งห่างกันไม่เกิน 45 เมตร และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่ายและนำไปใช้ได้โดยสะดวก - จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ - ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - เสียงมีความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม - พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร - พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน - มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง	กำลังกาย 2. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดีมีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 3. ติดตั้งแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 4. ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่ายและนำไปใช้ได้โดยสะดวก 5. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 6. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 2 ห้อง มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง พร้อมดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม (2) มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน, มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ **(2) มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย** - กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อและการสร้างเสริม การยืดเหยียดกล้ามเนื้อ - มีระบบ และรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน - มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว **(3) มาตรฐานด้านการให้บริการ** - มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิก ก่อนการให้บริการครั้งแรก เพื่อคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก / วัดส่วนสูง /BMI / รอบเอว / ความดันโลหิต / การจัดทำประวัติสุขภาพ และการตอบแบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย	1. ตรวจสอบการมีอยู่ และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ออกกำลังกาย ให้มีความแข็งแรงทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน 2. ติดตั้งป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอว **(3) มาตรฐานด้านการให้บริการ** 1. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณห้องออกกำลังกายให้มองเห็นชัดเจน 2. จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายโดยไม่คิดค่าบริการ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **(4)มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน** 1. จัดให้มีโทรศัพท์ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยชุดปฐมพยาบาล

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีปธร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ, โปรแกรมการออกกำลังกาย, การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย - จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน* ในการออกกำลังกาย โดยติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน - มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายโดยไม่คิดค่าบริการ **(4) มาตรฐานด้านบุคลากรผู้ให้บริการ** - บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษาขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ, วิทยาศาสตร์การกีฬา, พลศึกษาและผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัย หรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา - บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง - บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ/วัย และสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมินสมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ	ควรเก็บไว้ในกล่องพลาสติกที่มีฝาปิดได้สนิทหรืออุปกรณ์ที่กันน้ำ และติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของสถานพยาบาลต่างๆ ไว้ด้วย โดยสิ่งที่บรรจุอยู่ในชุดปฐมพยาบาล ประกอบด้วย ชุดอุปกรณ์ทำแผลและยารักษาโรคเบื้องต้น - ถุงมือ สำหรับผู้ช่วยเหลือ เพื่อป้องกันมิให้ผู้ช่วยเหลือสัมผัสถูกเลือด อาเจียน สารคัดหลั่งต่างๆ - ยาล้างแผล เช่น แอลกอฮอล์ ยาฆ่าเชื้อโรค - ผ้าทำแผล(ผ้าก๊อซ) - พลาสเตอร์เทปปิดแผล ใช้สำหรับปิดแผลหลังจากล้างทำความสะอาดแล้ว - กรรไกร ใช้ตัดผ้าก๊อซหรือตัดผ้า - เทปติดแผล - ผ้าปิดตา ใช้สำหรับการบาดเจ็บที่นัยน์ตา เช่น กระจกตาถูกบาด ฝุ่นละอองเข้าตา เป็นต้น - เข็มกลัด ใช้ติดผ้าสามเหลี่ยม ผ้าคล้องคอ ผ้ายืด - สำลี ไม้พันสำลี ใช้สำหรับทายาล้างแผลรอบๆ แผล - ผ้ายืด (อีลาสติกแบนเอด) ใช้สำหรับพัน

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่ออุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกายกลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คนต่อผู้ใช้บริการ 30 คน **(5) มาตรฐานด้านความปลอดภัย และมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน** - มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่หมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน - มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล (ภาคผนวก) พร้อมใช้ตลอดเวลา	เมื่อเกิดการบาดเจ็บกล้ามเนื้อ ข้อ เพื่อลดการบวม ลดการเคลื่อนไหว หรือใช้พันยึดกับอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อดามกระดูก - ผ้าสามเหลี่ยมคล้องแขน - ถุงพลาสติก สำหรับใส่เศษขยะ เช่น ผ้าเปื้อนเลือด เป็นต้น - ยาฉุกเฉินสำหรับรับประทาน โดยกล่องบรรจุยาชนิดนี้ ต้องปิดมิดชิดและมีข้อความระบุข้างกล่องชัดเจนว่าเป็นยาสำหรับรับประทาน ได้แก่ ยาลดไข้แก้ปวด และผงเกลือแร่ เป็นต้น - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำของโครงการประมาณ 328.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 13.70 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับการบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ที่ผ่านด้านหน้าโครงการบนถนนหนองเลง คิดเป็นสัดส่วนน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ คาดว่าการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงบ้าง - เมื่อเปิดดำเนินการพบว่าแรงดันน้ำก่อนเปิดดำเนินการอยู่ที่ 2.789 เมตร เมื่อมีการใช้น้ำพบว่าแรงดันของน้ำประปาลดลงเหลือ 2.188 เมตร คาดว่าส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำประปาได้ในระดับหนึ่ง	1. จัดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ภายในถังเก็บน้ำทุกถังเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภค โดยมีขนาดความจุ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถัง/อาคาร ความจุรวม 756.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำทั่วไป 279.80 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B1 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 200.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B2 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 140.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B3 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 210.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B4 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 200.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร CLUBHOUSE ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง/อาคาร ความจุรวม 192.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และดับเพลิง อาคาร B1 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B2 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B3 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B4 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ควบคุมและตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครกและฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที 7. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่นและเศษชากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 10. จัดให้มีช่องเข้าไปซ่อมบำรุง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการบำรุงรักษาและทำความสะอาดถัง โดยช่องเข้าสู่ถังเก็บน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองโครงการจะต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 12. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครกและฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น 13. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ 2,013.82 KVA ได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ผ่านหม้อแปลง ขนาด 630 KVA จำนวน 3 ชุด และขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด โดยติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงบริเวณด้านหน้าโครงการ แล้วเดินสายเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังอาคารต่อไป โดยการไฟฟ้า	1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อ	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณี

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณปิยะศิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนภูมิภาคมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการให้ได้อย่างเพียงพอ	อยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชาเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อความปลอดภัย ป้องกันกรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย 5. ปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า ตกแต่งทรงพุ่มต้นไม้เป็นประจำ ไม่ให้กิ่งก้านล้ำเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า **มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ** 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงานแบบหลอด LED 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกันให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 5. จัดพื้นที่สีเขียวยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น	จดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน 7. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง **มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ** 1. ให้นิติบุคคลติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณนิติบุคคลและโถงลิฟต์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้งสูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น 2. แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ 3.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด 3.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 3.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศและคลีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	- ขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 5.358 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะเปียก คิดที่ร้อยละ 64 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 3.249 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดที่ร้อยละ 30 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 1.607 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะแห้ง คิดที่ร้อยละ 5.65 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.303 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณขยะอันตราย คิดที่ร้อยละ 0.35 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 19 ลิตร/วัน - สำหรับการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยแม่บ้านเก็บขนขยะจากห้องพักขยะในแต่ละชั้นรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้นล่างของโครงการทุกวัน และคัดแยกขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งใส่ถุงขยะสีขาวขุ่นและรอการเก็บขนของรถขยะต่อไป	1. จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคาร - ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 5.0-6.0 ตารางเมตร บริเวณบันไดหลักของแต่ละอาคาร ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงดำสำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป (ถังสีเหลือง) ขยะรีไซเคิล (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังขยะสีเทาฝาส้ม) 2. จัดให้มีที่พักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น ห้องสำหรับใส่ถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ จำนวน 4 ห้อง โดยแต่ละห้องมีขนาด 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร (กว้าง x ยาว x สูง) ภายในห้องพักขยะ จัดให้มีถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร 1 ถัง /ห้อง รวมมีถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ จำนวน 4 ถัง **(ภาพที่ 3)** 1) ห้องพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร จำนวน 2 ห้อง โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ 2) ห้องพักขยะแห้ง ขนาดพื้นที่ 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น 3) ห้องพักขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร โดยขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีใสมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ	- ตรวจสอบถังคอนเทนเนอร์และบริเวณที่พักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) จุดพักขยะอันตราย จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายตั้งไว้บริเวณโถงทางเข้าแต่ละอาคาร 5) บริเวณห้องพักขยะ จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ ได้แก่ ต้นชงโค เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นและลดลังทัศนอุจาด 3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 5. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 6. ให้เจ้าของโครงการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 7. ปิดประกาศกำหนดบริเวณเก็บขนขยะมูลฝอย ณ ที่เปิดเผยในบริเวณที่กำหนด พร้อมทั้งมีหนังสือแจ้งผู้เข้าพักอาศัยให้ทราบและเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการเก็บขนขยะมูลฝอยตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัติฯ เพื่อจัดส่งเป็นรายได้	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของเทศบาลฯ ต่อไป 8. หากมีการโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด บริษัทต้องแจ้งเงื่อนไข ตามข้อ 1 และข้อ 2 ข้างต้น ให้นิติบุคคลทราบและถือปฏิบัติต่อไป 9. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดบำรุงรักษาถังคอนเทนเนอร์ และที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน 10. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากที่พักขยะประจำชั้นหลังในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. และ 14.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้ลิฟท์น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนพนักงานภายในโครงการ 11. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะ 12. ผู้ปฏิบัติงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับ การคัดแยก และเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป (แม่บ้าน)คัดแยกเศษอาหาร ออกจากกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อนำเศษอาหาร ผักและผลไม้ไปทำน้ำหมักอินทรีย์ชีวภาพ สามารถนำไปใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้และบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ 13.โครงการจัดให้แม่บ้าน หรือผู้ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปของโครงการ ต้องปฏิบัติตามดังนี้	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคารต้องได้รับการตรวจสุขภาพประจำปีและผ่านการฝึกอบรม ให้มีความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์ - เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคารต้องต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม สำหรับปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	1) การเปลี่ยนแปลงอัตราการระบายน้ำ - โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบระบายน้ำรวม (Combrined System) คือ รองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมในท่อเดียวกัน ท่อระบายน้ำฝนออกแบบเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.40, 0.60 0.80 และ 1.0 ม.ออกแบบความลาดเอียงของตามสภาพพื้นที่โครงการ โดยให้อัตราความเร็วของการไหลของน้ำภายในท่อไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร/วินาที เพื่อป้องกันไม่ให้ตะกอนตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และระบายน้ำตามแรงโน้มถ่วงของโลกลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนสูบส่งด้วยเครื่องสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลง	1. โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำ มีปริมาตร 556.00 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนส่วนเกินด้วยท่อขนาด 0.35 เมตร ให้มีอัตราการระบายน้ำออก 0.167 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ(0.169 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (ภาพที่ 4) ก่อนระบายเข้าสู่บ่อเติมอากาศฉุกเฉิน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ (1) ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40, 0.60, 0.80 และ 1.00 เมตร รองรับน้ำฝนรอบอาคารโครงการ และแนวเขตที่ดิน โดยใช้ท่อระบายน้ำภายในโครงการสามารถหน่วงปริมาณน้ำฝนในเส้นท่อได้ปริมาตร 556.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะต่อไป มีรายละเอียดการหน่วงน้ำในเส้นท่อดังนี้	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความยาวของท่อรวม 538.0 เมตร สามารถหน่วงปริมาณน้ำฝนในเส้นท่อได้ปริมาตร 68.0 ลูกบาศก์เมตร - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร มีความยาวของท่อรวม 351.0 เมตร สามารถหน่วงปริมาณน้ำฝนในเส้นท่อได้ปริมาตร 99.0 ลูกบาศก์เมตร - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร มีความยาวของท่อรวม 366.0 เมตร สามารถหน่วงปริมาณน้ำฝนในเส้นท่อได้ปริมาตร 184.0 ลูกบาศก์เมตร - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร มีความยาวของท่อรวม 261.0 เมตร สามารถหน่วงปริมาณน้ำฝนในเส้นท่อได้ปริมาตร 205.0 ลูกบาศก์เมตร (2) บ่อพักน้ำสำเร็จรูปขนาด 0.8x0.8 เมตร ทุกระยะโดยรอบโครงการ จะรองรับน้ำฝนบริเวณถนน และพื้นที่สวนบริเวณชั้นล่าง (3) บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ขนาด 1.8 x5.0 เมตร ลึก 2.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายน้ำเข้าสู่บ่อเติมอากาศฉุกเฉิน (4) บ่อเติมอากาศฉุกเฉิน ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร (3.00 x 17.50 x2.70 เมตร ระดับน้ำ ลึก 1.56 เมตร) จำนวน 1 บ่อ จากนั้นเข้าสู่บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ และระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.35	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะบริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.60 เมตร และบริเวณหน้าท่อนี้จะทำเป็นช่องเปิด เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ ขนาด 0.35 x 0.40 เมตร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำประมาณ 0.153 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ (0.168 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 4. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 5. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมขัง	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรัณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ชนิดหาบหามแบบใช้น้ำมัน ขนาด 3 นิ้ว อัตราสูบ 1,000 ลิตร/นาที จำนวน 1 ชุด ประจำไว้ภายในโครงการ กรณีที่เกิดน้ำท่วมขังภายในโครงการสามารถใช้งานได้โดยทันที เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังภายในโครงการ	
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 261.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ จำนวน 6 ชุด - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ ไหลเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้ง บางส่วนจะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการประมาณ 44.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน และบางส่วนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนหนองเลง	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 6 ชุด ดังนี้ - **อาคาร B1** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B2** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B3** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B4** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร Club House** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง และเติมอากาศ ขนาดความจุ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **ห้องพักขยะรวม** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด 2. สูบกากตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก ๆ 30 วัน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประชิดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม/ของแต่ละอาคาร เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่รวม 15.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร/ชุด รวมมีพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 8.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed 8. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม 12. ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใดๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานเพื่อความปลอดภัย	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก 15. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 16. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 17. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของพนักงานและยานพาหนะ 18. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 226 คัน โดยคิดจำนวนรถยนต์ช่วงเร่งด่วนเช้า และเร่งด่วนเย็น = 80% ส่วนนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-16.00 น.) = 20%	1. จัดให้มีทิศทางการเดินรถแบบ 1 ทิศทางโดยรอบอาคาร ลดการตัดกระแสจราจรภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันเนื่องมาจากพื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทำให้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรมีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย - ถนนหนองเลง พบว่า มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น จากเดิมมีระดับการให้บริการ A เพิ่มขึ้นเป็น B ตามลำดับ และสำหรับในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน มีระดับการให้บริการเช่นเดิม คือ A	ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เส้นแบ่งช่องจราจร ทิศทางการวิ่ง และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการ จอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 4. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 226 คันและที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 57 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 6. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดของจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน 7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 8. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณลานจอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่คนเดินเท้า และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจราจร 9. ติดตั้งป้ายเตือนรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกในโครงการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีคันสะดุดบริเวณถนนภายในโครงการบริเวณทางร่วมทางแยก เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดอุบัติเหตุจากการเฉี่ยวชนว่ามีรถยนต์เลี้ยวเข้าโครงการ 11. ตรวจสอบไม่ให้มีการนำรถยนต์ไปจอดริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 12. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว 13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์งดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 14. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในลานจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร 15. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ร่าง ผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี 1) ที่ดินอยู่บริเวณหมายเลข 1.12 เป็นที่ดินโซนสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำไฟฟ้า การจัดการน้ำเสียและขยะอย่างเคร่งครัด จะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืนที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณปกรณ์ศิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 15 ประเภท ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดประเภทหรือชนิดของโรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน พ.ศ.2545 (2) โรงงานลำดับที่ 101 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน (3) โรงงานลำดับที่ 105 และโรงงานลำดับที่ 106 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน (4) คลังน้ำมันละสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (5) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลวและสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (6) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและ		

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า (7) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน (8) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม (9) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (10) สวนสนุก (11) สนามแข่งรถ (12) สนามแข่งม้า (13) สนามยิงปืน (14) กำจัดมูลฝอย (15) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ - การออกแบบโครงการอาคารชุด SEASON QUART ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ 1.12 ประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัย เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้าม (1)-(15) และโครงการออกแบบให้อาคารมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเป็น 1.52 : 1 และร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 79.78 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมือง		
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- อาคารโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กประกอบด้วยอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของบางสถานี โดยจากตำแหน่งที่ตั้งของสถานีโทรทัศน์ ช่อง 3, 5,7,9,NBT,TPBS โดยอาคารโครงการอาจบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ในบริเวณพื้นที่บริเวณอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้	ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การดำเนินการของโครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย เป็นลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณีขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง	1. คัดเลือกพนักงานของโครงการ โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อส่งเสริมการจ้างงานในพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. การจัดซื้อวัตถุดิบในการประกอบอาหาร วัสดุอุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆ ให้พิจารณาจัดซื้อจากชุมชนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก 3. ให้การสนับสนุนกิจกรรมต่าง ๆ ของชุมชนเขาดิน เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการและชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดสร้างป้อมรปภ. และให้มีรปภ.ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดเสี่ยงของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ	
	การประเมินผลกระทบทางด้านสังคม **1. ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป ชุมชนดั้งเดิมและกลุ่มคนด้อยโอกาส** ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ ในด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่างๆได้ ดังนี้ - การใช้น้ำ - การใช้ไฟฟ้า - การจัดการขยะ - การระบายน้ำการป้องกันน้ำท่วม	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ หัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า หัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ หัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	
	2. ผลกระทบต่อสุขภาพ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบในด้านต่าง ๆ ดังนี้ - คุณภาพอากาศ - เสียงดังจากการเข้าพักอาศัย - การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ผลกระทบต่อวัฒนธรรม ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ ด้านศาสนา - จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1,000 เมตร ไม่พบว่ามีศาสนสถานแต่อย่างใด ด้านประวัติศาสตร์ - จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในระยะ 1 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานอยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ด้านสุนทรียภาพ พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาเป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จึงอาจส่งผลกระทบด้านสุนทรียภาพในด้านต่าง ๆ ดังนี้ - การบดบังทัศนียภาพ - การบดบังทิศทางลม - การบดบังแสงแดด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ**	
	4. ผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่ง - ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 226 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง**	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	**1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร** - ภายในอาคารมีภาระการทำความเย็นประมาณ 665 ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.65 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 35.2 °C เป็น 35.85 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากระบบปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้ระบบปรับอากาศ 3. ทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของระบบปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	2. ความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 226 คัน รายละเอียดดังนี้ 1. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้ - *ฝุ่นละอองรวม (TSP)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.0910 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10(พ.ศ.2538)	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- *ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.0402 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10(พ.ศ.2538) - *ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.002 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน <0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.003 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) - *ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0228 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการในปัจจุบัน 0.89 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.9128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24(พ.ศ.2547) - *ไฮโดรคาร์บอน (HC)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0038 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.180 ppm จะเพิ่มเป็น 3.1838 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)		

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0008 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0107 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0115 ppm (ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm คุณพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) 2. ก๊าซ CO_2 จากรถยนต์ภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 591.70 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 1,567.78 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด 3. ไอเสียรถยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.002 ^{o}C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ		
	2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย - เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมากอาจส่งผลกระทบด้านเสียง อาทิ เช่น 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย ด้านจิตใจ - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรัณณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. อุบัติเหตุจากการจราจร - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 226 คัน เป็นผลให้การจราจรบนถนนหนองเลงเพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการโดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	1. จัดให้มีทิศทางการเดินรถแบบ 1 ทิศทางโดยรอบอาคาร ลดการตัดกระแสจราจรภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เส้นแบ่งช่องจราจร ทิศทางการวิ่ง และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการ จอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 4. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 226 คันและที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 57 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 6. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดของจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน 7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนซี่ จำกัด

ตารางที่ 2 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 8. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณลานจอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่คนเดินเท้า และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจราจร 9. ติดตั้งป้ายเตือนรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกในโครงการ 10. จัดให้มีคันสะดุดบริเวณถนนภายในโครงการบริเวณทางร่วมทางแยก เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดอุบัติเหตุจากการเฉี่ยวชนว่ามีรถยนต์เลี้ยวเข้าโครงการ 11. ตรวจสอบไม่ให้มีการนำรถยนต์ไปจอดริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 12. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว 13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์งดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 14. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในลานจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร 15. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องทางน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	1. จัดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ภายในถังเก็บน้ำทุกถังเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภค โดยมีขนาดความจุ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถัง/อาคาร ความจุรวม 756.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำทั่วไป 279.80 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B1 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 200.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B2 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 140.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B3 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 210.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B4 ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 200.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร CLUBHOUSE ปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง/อาคาร ความจุรวม 192.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และดับเพลิง อาคาร B1 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร B2 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B3 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B4 ปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาด 48.0 ลูกบาศก์เมตร 2. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษขากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 10. จัดให้มีช่องเข้าไปซ่อมบำรุง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการบำรุงรักษาและทำความสะอาดถัง โดยช่องเข้าสู่ถังเก็บน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองโครงการจะต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 12. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น 13. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัว ที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปากและกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 6 ชุด ดังนี้ - **อาคาร B1** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B2** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B3** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร B4** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **อาคาร Club House** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง และเติมอากาศ ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - **ห้องพักขยะรวม** จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด 2. สูบกากตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก ๆ 30 วัน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม/ของแต่ละอาคาร เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่รวม 15.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคาร ขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร/ชุด รวมมีพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด 8.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed 8. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 10.จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11.ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม 12.ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใด ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 13.เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานเพื่อความปลอดภัย 14.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก 15.ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16.กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 17.ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของพนักงานและยานพาหนะ 18.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
	6.ความสะอาดของสระว่ายน้ำและห้องออกกำลังกาย - การใช้บริการสระว่ายน้ำซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ - การใช้บริการห้องออกกำลังกาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	มาตรการด้านบริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ 1. ตรวจสอบโครงสร้างและส่วนประกอบสระว่ายน้ำหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะพื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจแตกร้าวหรือมีคม เป็นอันตรายได้ 2. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 7. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ **มาตรการคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 1. กำหนดขอบเขตพื้นที่ ของสระว่ายน้ำออกเป็นช่วงๆ เช่น ช่วงน้ำตื้น ช่วงน้ำลึก โดยใช้เชือก ทุ่นลอยน้ำ หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีสีสันสดใส เพื่อให้ง่ายต่อการสังเกต จดจำ ในการแบ่งพื้นที่ให้มีความปลอดภัย 2. เคลื่อนย้ายวัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะก่อให้เกิดอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น 3. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีเปิดใช้สระว่ายน้ำเวลากลางคืน 4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 5. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ **มาตรการด้านความปลอดภัยจากการจมน้ำในการใช้สระว่ายน้ำ** 1. มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำที่ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมให้งานตลอดเวลา 3. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ 4. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	
	การจัดการห้องออกกำลังกาย	**(1) มาตรฐานด้านอาคารสถานที่ และสิ่งแวดล้อม** - สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร - มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารทุก ๆ 100 ตารางเมตร ซึ่งแต่ละเครื่อง ต้องติดตั้งห่างกันไม่เกิน 45 เมตร และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่ายและนำไปใช้ได้โดยสะดวก - จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ - ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - เสียงมีความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม - พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร - พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน - มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน, มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ	
		(2) มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย - กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อและการสร้างเสริม การยืดเหยียดกล้ามเนื้อ - มีระบบ และรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน - มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว **(3) มาตรฐานด้านการให้บริการ** - มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิก ก่อนการให้บริการครั้งแรก เพื่อคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก/วัดส่วนสูง/BMI/รอบเอว/ความดันโลหิต/การจัดทำประวัติสุขภาพและการตอบแบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ, โปรแกรมการออกกำลังกาย, การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย - จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน* ในการออกกำลังกาย โดยติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน - มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพออยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายโดยไม่คิดค่าบริการ **(4) มาตรฐานด้านบุคลากรผู้ให้บริการ** - บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษาขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ, วิทยาศาสตร์การกีฬา, พลศึกษาและผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัย หรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา - บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง - บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ/วัย และสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมินสมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่ออุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกายกลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คนต่อผู้ใช้บริการ 30 คน **(5) มาตรฐานด้านความปลอดภัย และมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน** - มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่หมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน - มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล (ภาคผนวก) พร้อมใช้ตลอดเวลา	
	7. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน - กลิ่น และทัศนอุจาด จากห้องพักขยะรวมของโครงการ	1. จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคาร - ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 5.0-6.0 ตารางเมตร บริเวณบันไดหลักของแต่ละอาคาร ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงดำสำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป (ถังสีเหลือง) ขยะรีไซเคิล (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังขยะสีเทาฝาส้ม)	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรัณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีที่พักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น ห้องสำหรับใส่ถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ จำนวน 4 ห้อง โดยแต่ละห้องมีขนาด 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร (กว้าง x ยาว x สูง) ภายในห้องพักขยะ จัดให้มีถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร 1 ถัง /ห้อง รวมมีถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ จำนวน 4 ถัง 1) ห้องพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร จำนวน 2 ห้อง โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ 2) ห้องพักขยะแห้ง ขนาดพื้นที่ 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น 3) ห้องพักขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 2.0 x 3.55 x 4.0 เมตร โดยขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีใสมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ 4) จุดพักขยะอันตราย จัดให้มีถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายตั้งไว้บริเวณโถงทางเข้าแต่ละอาคาร 5) บริเวณห้องพักขยะ จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ ได้แก่ ต้นชงโค เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น และบดบังทัศนอุจาด 3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 5. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 6. ให้เจ้าของโครงการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 7. ปิดประกาศกำหนดบริเวณเก็บขนขยะมูลฝอย ณ ที่เปิดเผยในบริเวณที่กำหนด พร้อมทั้งมีหนังสือแจ้งผู้เข้าพักอาศัยให้ทราบและเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการเก็บขนขยะมูลฝอยตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัติฯ เพื่อจัดส่งเป็นรายได้ของเทศบาลฯ ต่อไป 8. หากมีการโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด บริษัทต้องแจ้งเงื่อนไข ตามข้อ 1 และข้อ 2 ข้างต้น ให้นิติบุคคลทราบและถือปฏิบัติต่อไป 9. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดบำรุงรักษาถังคอนเทนเนอร์ และที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากที่พักขยะประจำชั้นหลังในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. และ 14.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้ลิฟท์น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนพนักงานภายในโครงการ 11. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะ 12. ผู้ปฏิบัติงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับ การคัดแยก และเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป (แม่บ้าน)คัดแยกเศษอาหาร ออกจากกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อนำเศษอาหาร ผักและผลไม้ไปทำน้ำหมักอินทรีย์ชีวภาพ สามารถนำไปใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้และบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ 13.โครงการจัดให้แม่บ้าน หรือผู้ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปของโครงการ ต้องปฏิบัติตามดังนี้ - เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคารต้องได้รับการตรวจสุขภาพประจำปีและผ่านการฝึกอบรม ให้มีความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์ - เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำอาคารแต่ละอาคารต้องต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม สำหรับปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรมมูลฝอยทั่วไป	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (62) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย - เนื่องจาก โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ การออกแบบโครงการจะต้องมีระบบป้องกันและเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้องและครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (63) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สวน ขนาดพื้นที่ 879.0 ตารางเมตร แบ่งเป็น - จุดรวมพลจุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 714.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร B1, B2 และ B3 คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.59 ตารางเมตร - จุดรวมพลจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 165.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร B4 โดยพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวจะรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร B4 คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.39 ตารางเมตร 10.จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 11.หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (64) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9. การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมากและพื้นที่สันทนาการ - การพัฒนาโครงการ เกิดจากความต้องการที่พักอาศัยของกลุ่มคนทำงาน โดยมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างท้องที่มาอยู่รวมกันในเขตรั้วโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใต้สำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้ - เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนมากเป็นกลุ่มวัยทำงาน โอกาสในการพักผ่อน ออกกำลังกายตลอดจนการสังสรรค์กับครอบครัว และเพื่อนบ้านจึงมีน้อย ทำให้ขาดความสัมพันธ์ของครอบครัวและชุมชนที่อยู่ด้วยกัน ตลอดจนอาจเป็นผลเสียต่อสุขภาพร่างกายอันเนื่องจากการออกกำลังกายน้อยหรือไม่ได้ออกกำลังกาย	1. จัดให้มีสระว่ายน้ำและห้องออกกำลังกาย เพื่อส่งเสริมการออกกำลังกายของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ร่มรื่นให้กับอาคาร โดยปลูกตามแนวรั้วของโครงการและพื้นที่ว่างของโครงการ 3. บำรุงรักษาต้นไม้และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงาม	
	10. การพลัดตกจากที่สูง - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระถางต้นไม้ เป็นต้น	1. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยดูแลวัสดุต่าง ๆ บริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตกจากระเบียงลงสู่พื้นชั้นล่างของโครงการ 2. จัดให้มีฝ่ายช่างและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอและแก้ไขอย่างเร่งด่วน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (65) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- โครงการจัดแม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	
4.4 การศึกษา	- จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร ไม่พบว่ามีสถานศึกษาแต่อย่างใด	-	
4.5 ศาสนา	- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร ไม่พบว่ามีศาสนสถาน แต่อย่างใด	-	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่สามารถบันทึกข้อมูลได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และมีรั้วรอบโครงการที่มั่นคงแข็งแรง ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อรักษาความปลอดภัยและเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ คาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยของโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีแผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกปี 2. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ และให้ความรู้เกี่ยวกับโทษของยาเสพติด 3. การเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (66) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านหน้าโครงการตลอดเวลา 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล 6. ควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย ด้วยระบบคีย์การ์ด บริเวณทางเข้าออกโถงต้อนรับของอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากบุคคลจากภายนอก	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ จัดอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัย ให้ครบตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537)และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างครบถ้วน	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล(กรณีจดทะเบียนแล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (67) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการช้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สวน ขนาดพื้นที่ 879.0 ตารางเมตร แบ่งเป็น (**ภาพที่ 5**) - จุดรวมพลจุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 714.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร B1, B2 และ B3 คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พัก และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.59 ตารางเมตร - จุดรวมพลจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 165.0 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร B4 โดยพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวจะ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (68) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร B4 คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักและพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.39 ตารางเมตร 10. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 11. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที	
4.8 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	1) การบดบังมุมมอง - บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีสภาพภูมิประเทศเป็นที่ว่าง ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย สำนักงาน อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ - โครงการออกแบบการจัดวางอาคารตามรูปแบบแปลงที่ดิน และจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณชั้นล่างเป็นพื้นที่ขนาดใหญ่ สามารถเปิดมุมมองได้โดยรอบ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดินขนาด 3,717.04 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 2.26 ตารางเมตร (**ภาพที่ 6**) โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำและต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (69) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 5. เจ้าของโครงการ ต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร หากถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
	3) การบดบังทิศทางลม พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางลม ได้แก่ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมาสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม ซึ่งเป็นฤดูหนาว มีระยะเวลาประมาณ 4 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย ***ทิศเหนือ คือ*** ไร่มันสำปะหลัง และบ้านเช่าชั้นเดียว จำนวน 10 ห้อง ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย และสวนเสือศรีราชา	- เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (70) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออก คือ ถนนสาธารณะกว้างประมาณ 10.0 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตก - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน ซึ่งเป็นฤดูร้อนและฤดูฝน ระยะเวลาประมาณ 8 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ***ทิศใต้*** คือ ถนนหนองเลง กว้างประมาณ 12.0 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้าน The Season Village และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ***ทิศตะวันตก*** คือ หมู่บ้านสวนเสือ แลนด์ ถัดไปเป็นพื้นที่จอดรถของสวนเสือศรีราชา	เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
	4) การบดบังแสงแดด **1) ผลกระทบในช่วงเช้า** กลุ่มอาคารด้านทิศใต้และทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (7.00-12.00 น.) ดังนี้ - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ ลานจอดรถ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่	- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบพื้นที่โครงการ หากถูกบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (71) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ กลุ่มบ้านพักอาศัยหมู่บ้านสวนเสือแลนด์ (บางส่วน) 2) **ผลกระทบในช่วงบ่าย** ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดดตั้งแต่ช่วงเวลา 12.00 น. เป็นต้นไป จนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่จอดรถภายในโครงการ	ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1	**ครั้งที่ 1** จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร โดยสรุปข้อห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้ 1. การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น 2. ไอเสียรถยนต์จากการวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศระบายสู่พื้นที่ใกล้เคียง 4. โครงการมีขนาดใหญ่ จะทำให้เกิดการแย่งน้ำใช้และไฟฟ้าของชุมชนเดิมซึ่งโครงการควรจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการให้เพียงพอโดยไม่รบกวนระบบสาธารณูปโภคของชุมชนเดิม 5. การจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศตามหัวข้อ 1.3 ด้านเสียง ตามหัวข้อ 1.4 ด้านการใช้น้ำตามหัวข้อ 3.1 ด้านการใช้ไฟฟ้า ตามหัวข้อ 3.2 ด้านระบบบำบัดน้ำเสีย ตามหัวข้อ 3.5 ด้านการคมนาคมและขนส่ง ตามหัวข้อ 3.7 ความปลอดภัยสาธารณะ ตามหัวข้อ 4.6 และด้านการป้องกันอัคคีภัย ตามหัวข้อ 4.7	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (72) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด SEASON QUART ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. อาคารโครงการกีดขวางทิศทางลม 7. เงาจากอาคารโครงการ ทำให้ขาดแสงแดด 8. เสียงจากรถยนต์และกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 9. ควรมีการบริหารจัดการพื้นที่จอดรถให้เพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่เข้ามาจอดรถภายในหมู่บ้านสวนเสือแลนด์ 10. จัดเตรียมระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ให้ครอบคลุมมายังพื้นที่ข้างเคียง กรณีผู้พักอาศัยของโครงการสร้างความเดือดร้อนให้แก่ชุมชนข้างเคียง 11. โครงการมีขนาดใหญ่ ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการที่มีประสิทธิภาพ และเปิดใช้ระบบตลอดระยะเวลาดำเนินการ 12. โครงการต้องมีระบบป้องกันเพลิงไหม้ที่มีประสิทธิภาพและตรวจสอบการใช้งานเป็นประจำ		
2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2	- เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ตามข้อห่วงกังวลในด้านต่างๆ ที่ได้จากการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ไปเสนอต่อประชาชนที่อยู่รอบโครงการในระยะ 1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการจัดเตรียมเพิ่มเติมสอดคล้องกับข้อห่วงกังวลที่เสนอแนะไว้ในครั้งที่ 1 และมีความเพียงพอต่อการลดผลกระทบ		

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง					
ช่วงก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบโครงการ : คุณสมใจ แซลบรัมย์ เบอร์ติดต่อ 089-095-5430 บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด					
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ต้องไม่มีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนหนองเลงด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet) - ตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ และตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ช่วงก่อสร้าง จำนวน 1 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตกของโครงการ(ภาพที่ 7)				

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพอากาศ	ช่วงก่อสร้าง: จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตกของโครงการ				- ผู้ว่าจ้าง : บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องตรวจวิเคราะห์เอกชน จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม
	1) ช่วงงานฐานราก	1) ช่วงงานฐานราก	- จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ(ภาพที่ 7)	-ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	
	- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler			
	- PM_{10} 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- High Volume PM-10 Air Sampler			
	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Chemiluminescence Method			
	- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง			
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	2) ช่วงก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ				
	- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler	- จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 7)	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- PM_{10} 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume PM-10 Air Sampler			
	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Chemiluminescence Method			

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag			- ผู้ว่าจ้าง : บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องตรวจวิเคราะห์เอกชน จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม
(2) เสียง	จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ(ภาพที่ 7)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- ผู้ว่าจ้าง : บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องตรวจวิเคราะห์เอกชน จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม
(3)ความสั่นสะเทือน	จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุดตรวจวัดที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของโครงการ(ภาพที่ 7)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- ผู้ว่าจ้าง : บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องตรวจวิเคราะห์เอกชน จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้ว่าจ้าง : บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด - ผู้รับจ้าง : ปัจจุบันเจ้าของโครงการ อยู่ระหว่างคัดเลือกบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องตรวจวิเคราะห์เอกชน จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม
5. การคมนาคมขนส่ง	- การจอดรถบรรทุกและการ กองวัสดุก่อสร้าง - การใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และดื่มสุราขณะขับรถ	- ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนหนองเลง - ตรวจสอบพนักงานขับรถ ว่าต้องไม่มีการใช้สารกระตุ้นหรือดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- บริเวณไหล่ทางถนนหนองเลง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
6. ระบบสุขาภิบาล	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ส้วมคนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
6.1 น้ำใช้	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
6.2 น้ำดื่ม	- ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม	- ตรวจสอบสี กลิ่น และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำและบริเวณที่ตั้งของถังเก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม	- ถังน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
6.3 ห้องส้วมและสิ่งปฏิกูล	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.3 ห้องส้วมและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
7.การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
9. การบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
10.เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
11.สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยอยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
	- วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่าต้องมีวิศวกรความปลอดภัยหรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบว่าต้องมีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	-ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนหนองเลง	- ตรวจสอบต้องไม่มีการจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนหนองเลง	- ถนนหนองเลง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้งกองหรือขึ้นโครงสร้างใด ๆในที่สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบว่าต้องมีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะต้องมี เพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบว่าต้องมีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต			-เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
13. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่าใช้งานได้ดี หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)
		- ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1:40 คน	- หัวหน้าคนงานของโครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		- ตรวจสอบว่ามี รปภ.ประจำตลอด 24 ชม.	- รปภ. ของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- พนักงานและคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		- หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - โดยสามารถติดต่อกับผู้รับผิดชอบโครงการได้ ดังนี้ 1. ผู้จัดการทั่วไป คุณสมใจ แซลบรัมย์ เบอร์ติดต่อ 089-095-5430 บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด 2. วิศวกรโครงการ คุณชวลิต กองสีทำ เบอร์ติดต่อ 089-218-9363 บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด 3. ผู้ประสานงานโครงการ คุณสมบัติ ใหม่เอี่ยม เบอร์ติดต่อ 085-542-6968 บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง					
ช่วงเปิดดำเนินการ					
1. แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด(กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว	- ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
2. การใช้ไฟฟ้า	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด(กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
3. การจัดการขยะมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ความสะอาด	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวมและถังคอนเทนเนอร์ให้สะอาดอยู่เสมอ	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุด(กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- การเปิด-ปิดประตูห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวม โดยต้องปิดทุกครั้งที่มีการเก็บขน และไม่เปิดประตูทิ้งไว้	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- การเจริญเติบโตของไม้กระถาง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
5. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station FHC ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ที่ติดค้างในบันไดหนีไฟ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
6. การระบายน้ำ	-เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- เครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบเครื่องสูบ ให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ (ต่อ)	- รั้ว คสล.	- ตรวจสอบรั้ว คสล. โดยรอบโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหาย	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
7.สระว่ายน้ำ	1.<u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ</u> - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องสระ ต้องไม่แตก หรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- รางระบายน้ำล้น ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขังหรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- ป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความ ลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไปโดยมีตัวเลขแสดงความลึกใน ระยะ ๆอย่างน้อย 3 ระยะ	- ตรวจสอบว่าต้องมีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	
	2. <u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u>				
	- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	- ทุกสัปดาห์	
	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- เครื่องกรองน้ำ	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจวัดค่าเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้มีค่า 7.2-8.4	- pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ(Free chlorine) ให้มีค่า 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ		
	- ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ให้มีค่า 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ		
	- ตรวจวัดค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)ให้มีค่า 80-100 ppm	- Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าความกระด้าง (Calcium hardness) ให้มีค่า 250-600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ให้มีค่า 30-60 ppm	-*Cyanuric Acid* Photometer	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ให้มีค่าไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)ให้มีค่าไม่เกิน 20 ppm	- Colorimetric method	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ให้มีค่าไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (totalColiform Bacteria)ให้มีค่าน้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 ml	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) โดยต้องตรวจไม่พบ	-Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	
	-ตรวจวัด Escherichia coli โดยต้องตรวจไม่พบ	-Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัด Strephylococcus aureus โดยต้องตรวจไม่พบ	-Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัด Pseudomonas aeroginosa โดยต้องตรวจไม่พบ	-Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3.<u>ความปลอดภัยจากอุบัติเหตุในการใช้สระว่ายน้ำ</u>				- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- เชือก ทุ่นลอยน้ำ หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีสีสันสดใส กำหนดขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำออกเป็นช่วงๆ เช่น ช่วงน้ำตื้น ช่วงน้ำลึก	- ตรวจสอบว่าต้องมีเชือก ทุ่นลอยน้ำ หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีสีสันสดใส กำหนดขอบเขตพื้นที่ ของสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- วัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะก่อให้เกิดอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น	- ตรวจสอบต้องไม่มีวัตถุสิ่งของที่คาดว่าจะก่อให้เกิดอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	
	- แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ กรณีเปิดใช้สระว่ายน้ำเวลากลางคืน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1.ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2.ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5.ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในสระ 6.ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7.จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายรองรับได้	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	
	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ทุกวัน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่คัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรัรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	4. ความปลอดภัยจากการจมน้ำในการใช้สระว่ายน้ำ				
	- มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ตรวจสอบความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 100 คน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐม-พยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	
	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
8.ห้องออกกำลังกาย	(1) มาตรฐานด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม - ดูแลพื้นที่ห้องออกกำลังกายให้อยู่ในสภาพดี มีแสงสว่างเพียงพอและรักษาความสะอาด ไม่ให้มีขยะตกค้างภายในห้องออกกำลังกาย	- ตรวจสอบห้องออกกำลังกาย แสงสว่างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และความสะอาดภายในห้องออกกำลังกาย หากมีสภาพชำรุด และมีขยะตกค้างต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณห้องออกกำลังกาย	- ทุกวัน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์	- ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอพร้อมใช้งาน หากมีสภาพชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบให้มีอากาศถ่ายเท และทำความสะอาดเป็นประจำ หากมีกลิ่นไม่พึงประสงค์ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณห้องออกกำลังกาย	- ทุกวัน	
	- ติดตั้งแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน	- ตรวจสอบแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณห้องออกกำลังกาย	- ทุกวัน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)	- ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง และอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร หนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม สามารถมองเห็นได้ง่ายและนำไปใช้ได้โดยสะดวก	- ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบมือถือให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอพร้อมใช้งาน หากมีสภาพชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณห้องออกกำลังกาย	- ทุกวัน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร	- ตรวจสอบพื้นที่จัดวางอุปกรณ์ให้เป็นไปตามข้อแนะนำ	- บริเวณห้องออกกำลังกาย	- ทุกวัน	
	- มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 2 ห้อง มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง พร้อมดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง ให้อยู่ในสภาพดีและรักษาความสะอาดอยู่เสมอ	- บริเวณห้องออกกำลังกาย	- ทุกวัน	
	(2)<u>มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย</u> - ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน	- ตรวจสอบความแข็งแรง ทนทาน ความสะอาดของอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-อุปกรณ์ออกกำลังกาย	- ทุกวัน	
	- ติดตั้งป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายเป็นทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้มองเห็นได้ชัดเจนและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย	- ทุกวัน	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)	- จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอว	- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูงและสายวัดรอบเอว	- ทุกวัน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	(3) มาตรฐานด้านการให้บริการ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณห้องออกกำลังกายให้มองเห็นชัดเจน - จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพออยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายโดยไม่คิดค่าบริการ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดตั้งบริเวณที่มองเห็นชัดเจน ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของน้ำดื่ม หากพบว่าไม่เพียงพอและไม่สะอาด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- น้ำดื่มสะอาดบริเวณออกกำลังกาย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	(4)มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีโทรศัพท์พร้อมหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน	- ตรวจสอบการใช้งานของโทรศัพท์ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงและมองเห็นได้ชัดเจน หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โทรศัพท์ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)	- มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยชุดปฐมพยาบาลควรเก็บไว้ในกล่องพลาสติกที่มีฝาปิดได้สนิทหรืออุปกรณ์ที่กันน้ำและติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของสถานพยาบาลต่างๆ ไว้ด้วย โดยสิ่งที่บรรจุอยู่ในชุดปฐมพยาบาลประกอบด้วย ชุดอุปกรณ์ทำแผลและยารักษาโรคเบื้องต้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยชุดปฐมพยาบาลควรเก็บไว้ในกล่องพลาสติกที่มีฝาปิดได้สนิทหรืออุปกรณ์ที่กันน้ำและติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของสถานพยาบาลต่างๆ ไว้ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน โดยต้องมีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลดังนี้ - ถุงมือ สำหรับผู้ช่วยเหลือ เพื่อป้องกันมิให้ผู้ช่วยเหลือสัมผัสถูกเลือด อาเจียน สารคัดหลั่งต่างๆ - ยาล้างแผลเช่น แอลกอฮอล์ ยาฆ่าเชื้อโรค - ผ้าทำแผล(ผ้าก๊อซ) - พลาสเตอร์เทปปิดแผล ใช้สำหรับปิดแผลหลังจากล้างทำความสะอาดแล้ว - กรรไกร ใช้ตัดผ้าก็อซหรือตัดผ้า - เทปติดแผล - ผ้าปิดตา ใช้สำหรับการบาดเจ็บที่นัยน์ตา เช่น กระจกตาถูกบาด ฝุ่นละอองเข้าตา เป็นต้น - เข็มกลัด ใช้ติดผ้าสามเหลี่ยม ผ้าคล้องคอ ผ้ายืด - สำลี ไม้พันสำลี ใช้สำหรับทายาล้างแผลรอบๆ แผล - ผ้ายืด (อีลาสติกแบนเอด)ใช้สำหรับพันเมื่อเกิดการบาดเจ็บกล้ามเนื้อ ข้อ เพื่อลดการบวม ลดการเคลื่อนไหว หรือใช้พันยึดกับอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อดามกระดูก	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลบริเวณออกกำลังกาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(13) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)		- ผ้าสามเหลี่ยมคล้องแขน - ถุงพลาสติก สำหรับใส่เศษขยะ เช่น ผ้าเปื้อนเลือด เป็นต้น - ยาฉุกเฉินสำหรับรับประทาน โดยกล่องบรรจุยาชนิดนี้ ต้องปิดมิดชิดและมีข้อความระบุข้างกล่องชัดเจนว่าเป็นยาสำหรับรับประทาน ได้แก่ ยาลดไข้แก้ปวด และผงเกลือแร่ เป็นต้น			- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- บ่อดักไขมัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน	- ตรวจสอบตะกอนในส่วนบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดกากตะกอน	- บ่อเก็บตะกอน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- pH, BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	-ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- รายงานสถิติและข้อมูลที่เก็บได้จากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวันและสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 และทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบ	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(14) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SEASON QUART ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองเลง ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9.ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)				การเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงาน	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	-เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง	- บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
10. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง	- บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล)และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว)
	- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้		- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- วันละ 1 ครั้ง	
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2559.....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ไร่มันสำปะหลัง

บ้านพักคนงาน (สวนเสือศรีราชาซิโนซูร์)

ทางสาธารณประโยชน์

429/7

341/88

341/89

341/90

341/91

341/92

341/69

341/80

341/57

341/114

หมู่บ้านสวนเสือแลนด์

หมู่บ้านสวนเสือแลนด์

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

ถนนสาธารณะ กว้าง 10.0 เมตร

ทางเข้า 2

ถนน หนองเสง กว้าง 12.0 เมตร

ทางเข้า 1

ออก

เข้า

โครงการ เดอะ ซีชั่น วัลเล่ย์

B1 B2 B3 B4

สระว่ายน้ำ WL.+3.10

ห้องออกกำลังกาย +3.50

ลานเล็น +3.50

ทางวิ่ง +3.95

ทางวิ่ง +3.20

ทางวิ่ง +2.50

ถนน +4.00

ถนน +3.00

ถนน +3.50

ถนน +2.00

ถนน +1.80

ถนน +0.50

ถนน +1.00

ขึ้น

ลง

ทางเข้า +1.50

จัดสวน +4.00

จัดสวน +4.15

จัดสวน +2.80

จัดสวน +3.15

จัดสวน +2.35

จัดสวน +2.15

จัดสวน +2.00

จัดสวน +1.50

จัดสวน +3.65

ที่จอดรถจักรยานยนต์ 32 คัน +4.50

ที่จอดรถจักรยานยนต์ 25 คัน

ที่จอดรถ MDB +4.15

ที่จอดรถ MDB +2.65

ที่จอดรถ A1 +3.50

ที่จอดรถ A1 +4.15

ที่จอดรถ A3 +2.65

ที่จอดรถ D1 +2.65

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A1+4.15

ที่จอดรถ B1 +3.50

ที่จอดรถ A3 +3.50

ที่จอดรถ A1+3.50

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A3 +2.65

ที่จอดรถ D1 +2.65

ที่จอดรถ A1 +4.15

ที่จอดรถ A1 +3.50

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A1+4.15

ที่จอดรถ A1 +4.15

ที่จอดรถ A1 +3.50

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A3 +2.65

ที่จอดรถ D1 +2.65

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A1+4.15

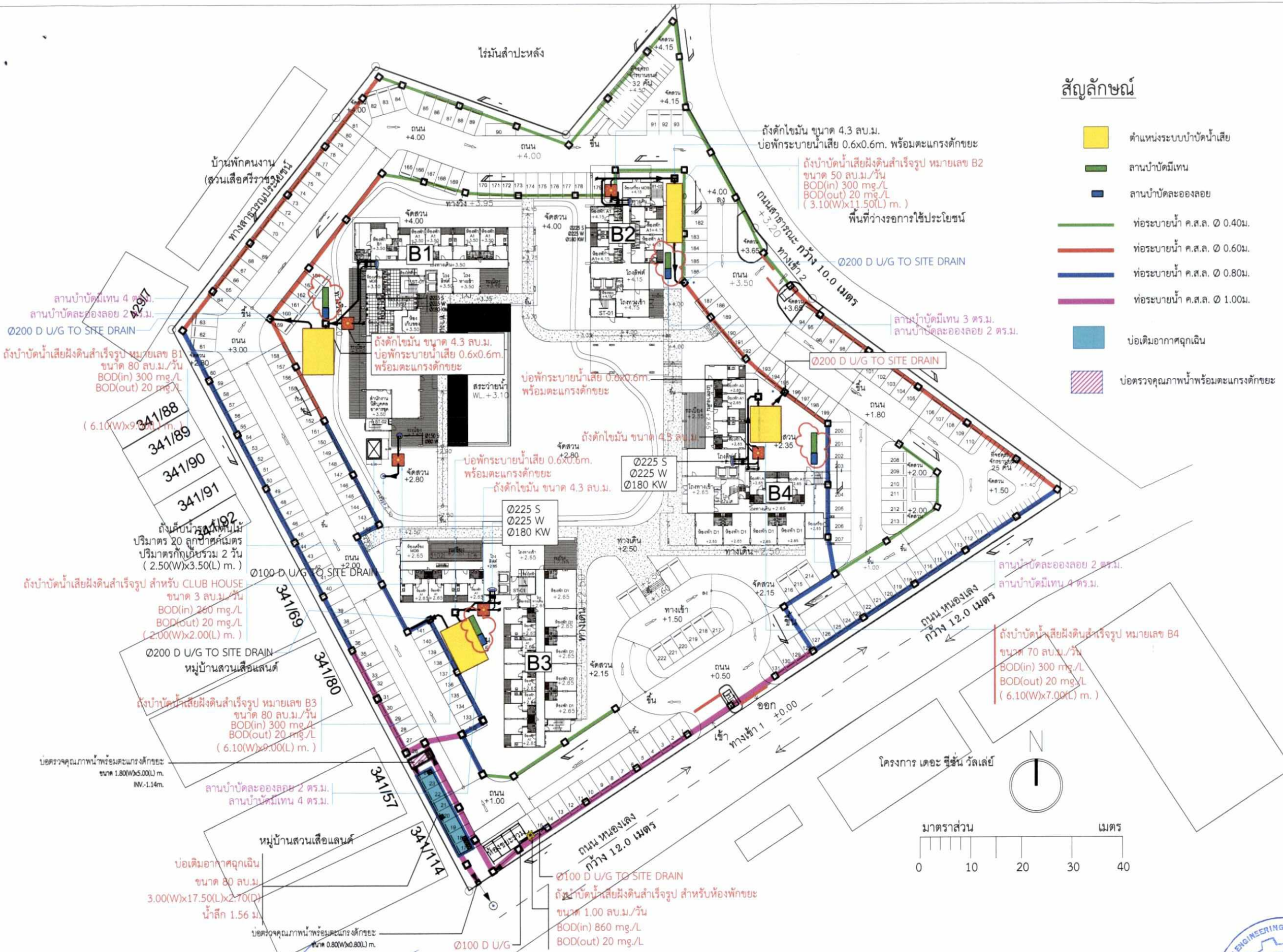
ที่จอดรถ A1 +4.15

ที่จอดรถ A1 +3.50

ที่จอดรถ A1 +2.65

ที่จอดรถ A1+4.15

ที่จอดรถ A1 +3.50



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- ลานบำบัดมีเทน
- ลานบำบัดละอองลอย
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. Ø 0.40ม.
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. Ø 0.60ม.
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. Ø 0.80ม.
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. Ø 1.00ม.
- บ่อเติมอากาศฉุกเฉิน
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 2 ผังระบบรวมรวม/บำบัดน้ำเสีย/ และท่อน้ำ REUSE / แนวท่อกาศมีเทนและ AEROSOL

ARCHITECTS:
A+CON
Architecture – Interior design
212 Pattanakorn 53 (Soi 5) Pattanakorn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
e-insight
988/151 หมู่บ้านเกศวันวิไล ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7820
แฟกซ์: (662) 119-7821
e-mail : info@e-insight.com
www.e-insight.com

ENGINEERS:
Kovic Engineering
8/174 Soi Bangkapi 9 Soi Ao Po Klang Bakpi
Bangkok 10230
+(66)9 5139222
+(66)2 5139222
kovic@kovicengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART
ต.หนองผึ้ง อ.หนองราม จ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
341/205 หมู่ 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

ARCHITECTS: ศิลป์ชัย ตะรักษ์พงษกุล สถ.ภ. 2436
สุพจน์ ทองอยู่ไพร ก.สถ. 17582

STRUCTURAL ENGINEER: ศักดิ์สิทธิ์ พินิจจิตรสมุทร สถ. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS: วรรณรัตน์ วิวัฒนะ สพก.4093
สุภิร โกศลศักดาสกุล พพก.564

MECHANICAL ENGINEERS: ธนันต์ วิสสิกุลแสวี สถ.2149
พรพน พินิจจิตรสมุทร กท.39382

SANITARY ENGINEER: โพโรจน์ โชยมงคล สส.44
กัลยา โชยมงคล กท.31186

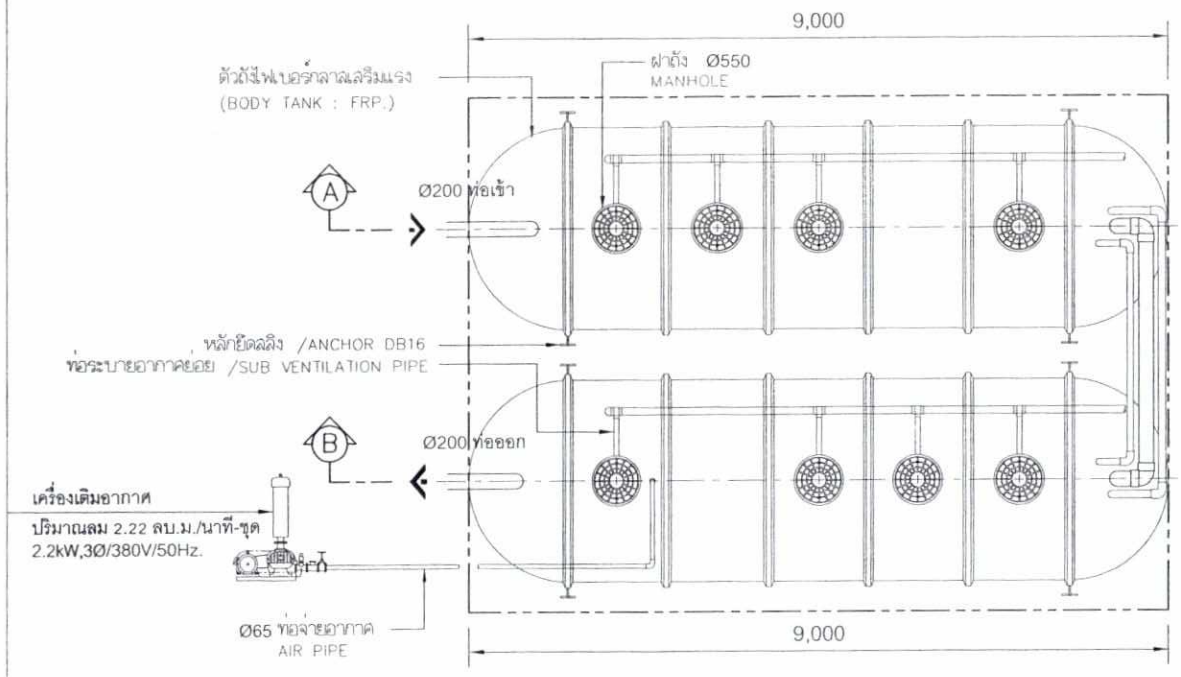
Drawing Title:
ผังระบบรวมรวม/บำบัดน้ำเสีย/ และท่อน้ำ REUSE / แนวท่อกาศมีเทนและ AEROSOL

REVISION	DESCRIPTION	DATE

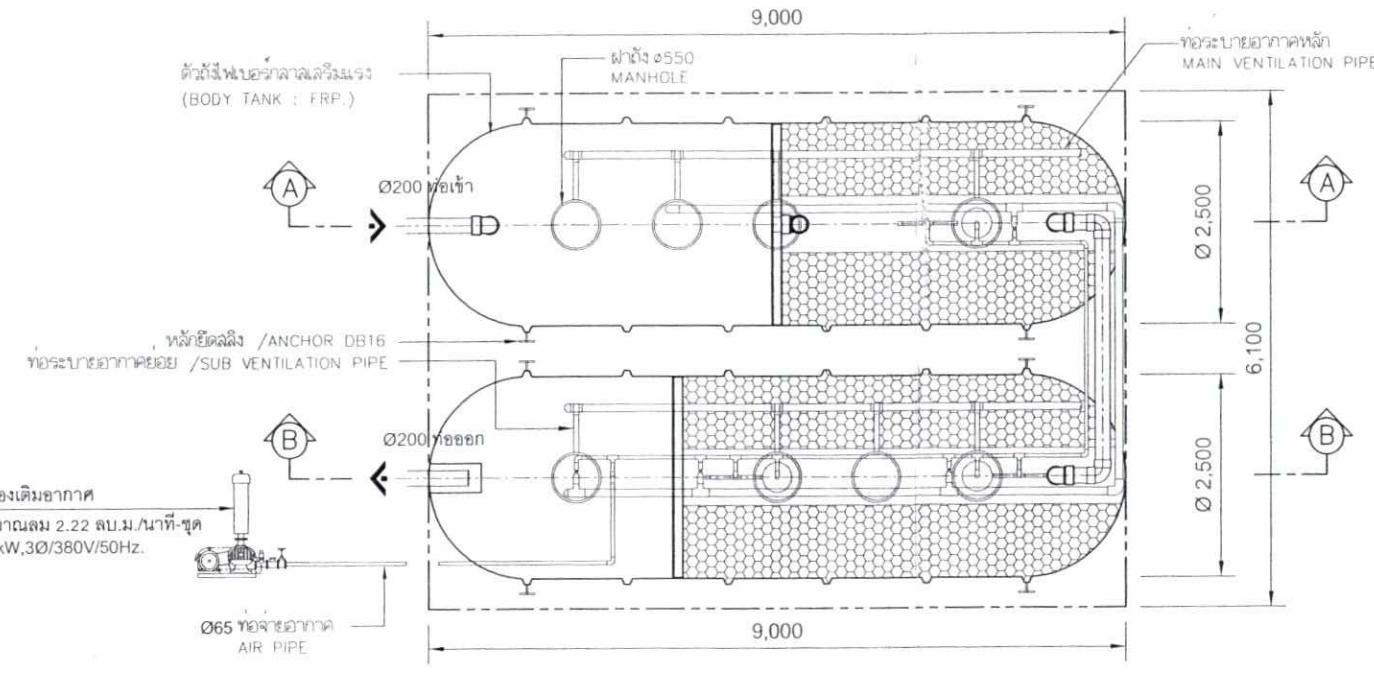
DRAWN	DESIGN	CHECK	SCALE

DRAWING NO. REVISION
JOB NO.
REVIT FILE NAME

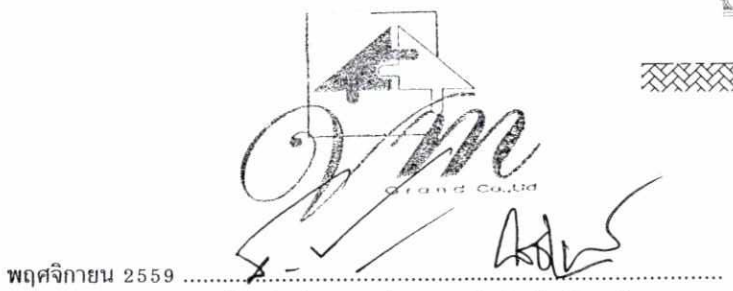
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



แปลน



แปลน

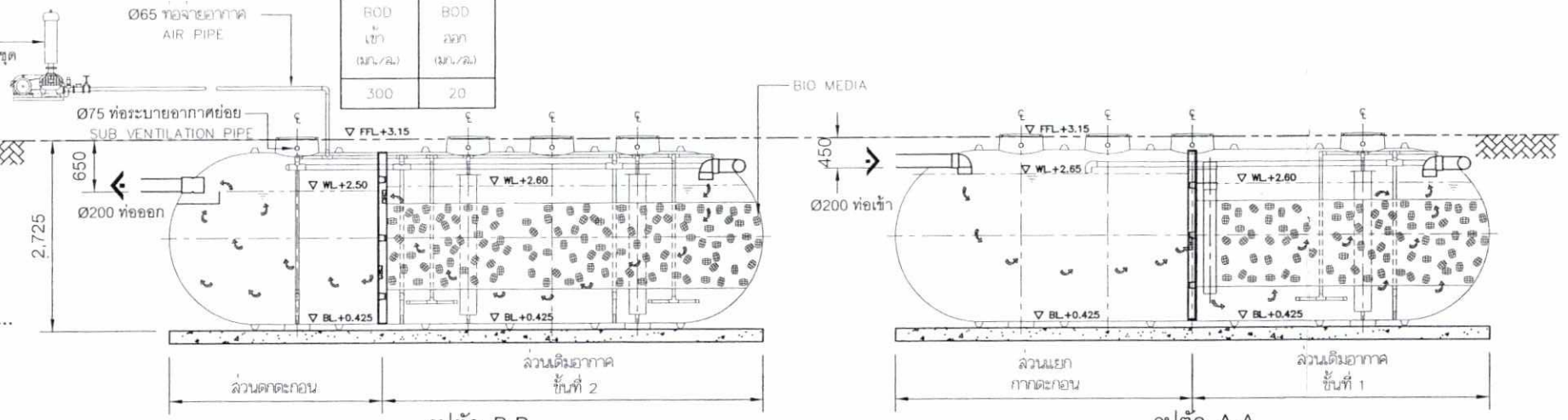


พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด



BOD เข้า (มก./ล.)	BOD ออก (มก./ล.)
300	20

รูปตัด B-B

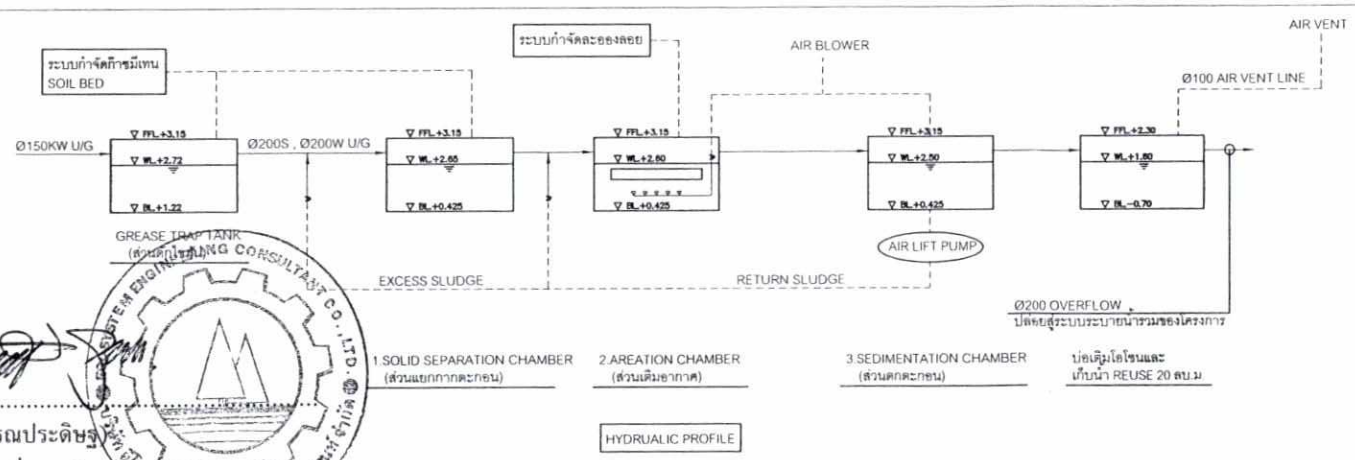
รูปตัด A-A

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



NO.	DESCRIPTION	DETAIL
1	TANK CAPACITY	
1.1	SOLID SEPARATION TANK	TREATMENT VOLUME 22.19 m^3
1.2	CONTACT AERATION BIOFILTER CHAMBER	TREATMENT VOLUME 44.38 m^3
1.3	SEDIMENTATION TANK	TREATMENT VOLUME 8.42 m^3
	TOTAL	74.99 m^3
2	BIO MEDIA	SURFACE AREA 22.19 m^3 HDPE
		(RANDOM MEDIA / EGGED-SHAPE)
3	BODY MATERIAL	FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC FRP.
4	AIR BLOWER (AB1) (FOR ACRATION TANK)	2.22 m^3/min
		2.2 kW, 5A, 3Ø, 380V (1SET) (TIMER CONTROL)
5	RETURN SLUDGE & EXCESS SLUDGE	AIR LIFT PUMP
6	CONTROL PANEL	1 SET OUTDOOR CONTROL PANEL

NTS.

แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 80 ลบ.ม/วัน สำหรับอาคาร B1

ภาพที่ 2(1) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 80.0 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B1

ARCHITECTS:
A+CON
Architecture – Interior design
212 Pattanakorn 53 (Soi 5) Pattanakorn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านพรวันใจ ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์ : (662) 119-7620
โทรสาร : (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovio Engineering
9/176-7 Soi Nakniwat 5 Rd.
Bangkok 10230
+(66)(0) 2538123
+(66)(0) 2538122
kovio@koviosengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

ARCHITECTS:
สิลวัตร อารักษ์นรกุล ส.ค.ก. 2536
สุพจิต ทองอุไทย ส.ค.ก. 17582

STRUCTURAL ENGINEER:
รักเกษ พินิจจิตรสมุทร สก. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS:
วรเณรรัตน์ วิวัฒนะ สพก. 4093
สุภัค โกสลศัลตสกุล พพก. 564

MECHANICAL ENGINEERS:
ธนันต์ ภัคคิฎลมณี สก. 2149
พรหม พินิจจิตรสมุทร สก. 38362

SANITARY ENGINEER:
ไพโรจน์ ไชยมงคล สส. 44
ภัทรา ไชยมงคล สก. 31186

Drawing Title:
แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 80 ลบ.ม /วัน สำหรับอาคาร B1

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REV.FOR SUBMISSION	13-11-15
3	REV.FOR SUBMISSION	23-11-15
4	REV.FOR SUBMISSION	02-02-16
5	REV.FOR SUBMISSION	20-05-16
6	REV.FOR SUBMISSION	29-08-16

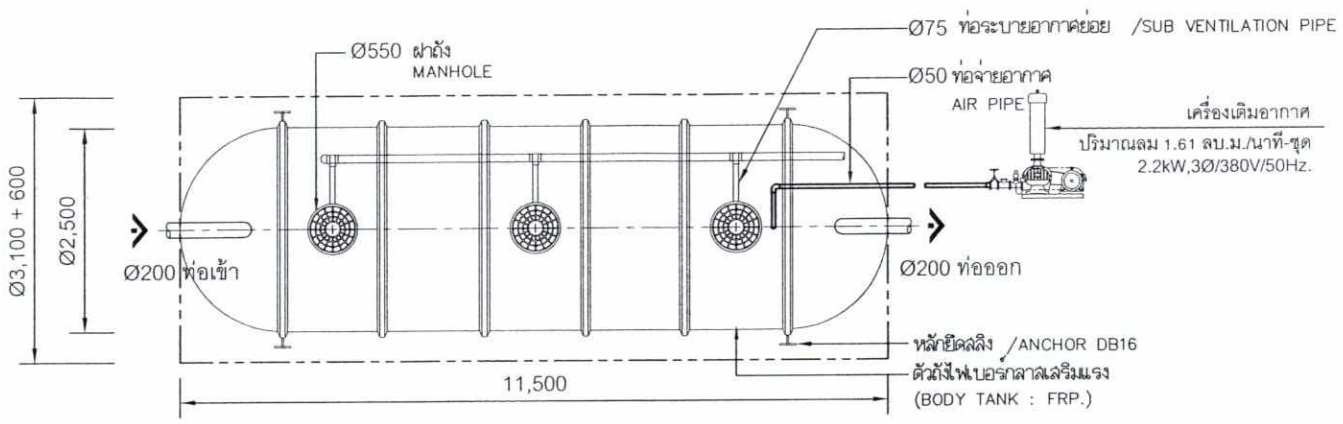
DRAWN | DESIGN | CHECK | SCALE

DRAWING NO. B1-SN5-01 | REVISION

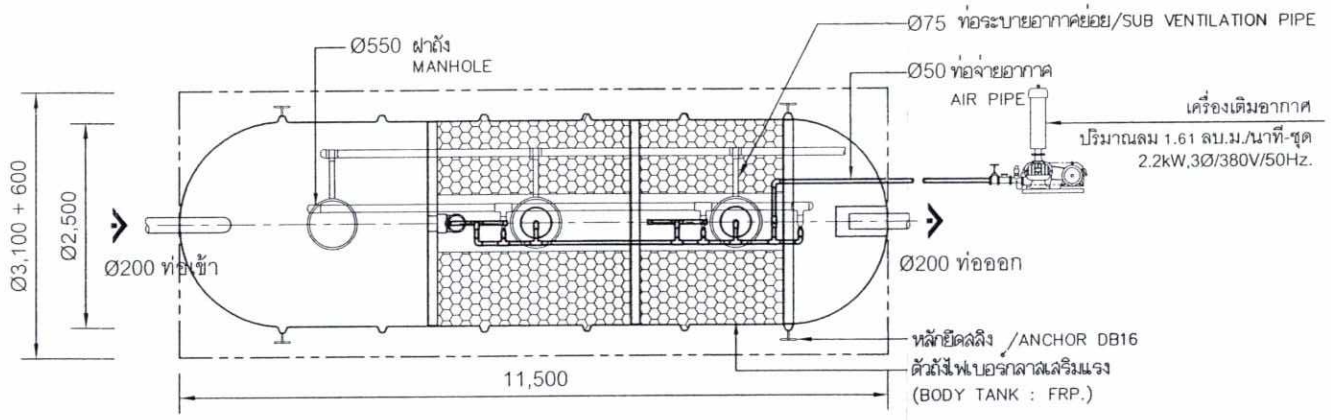
JOB NO.

REVIT FILE

NAME
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON.
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



แปลน



แปลน



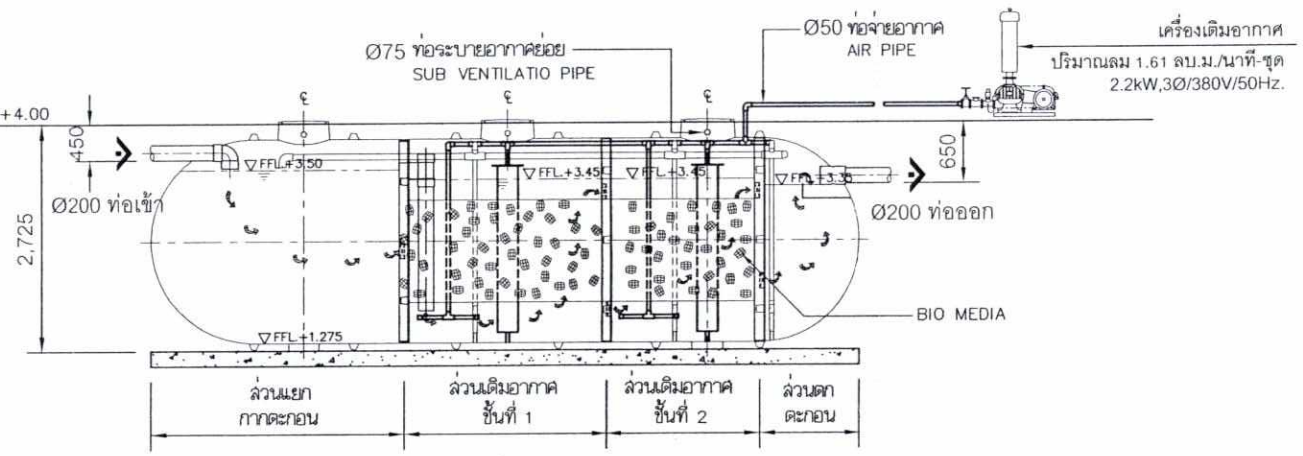
พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

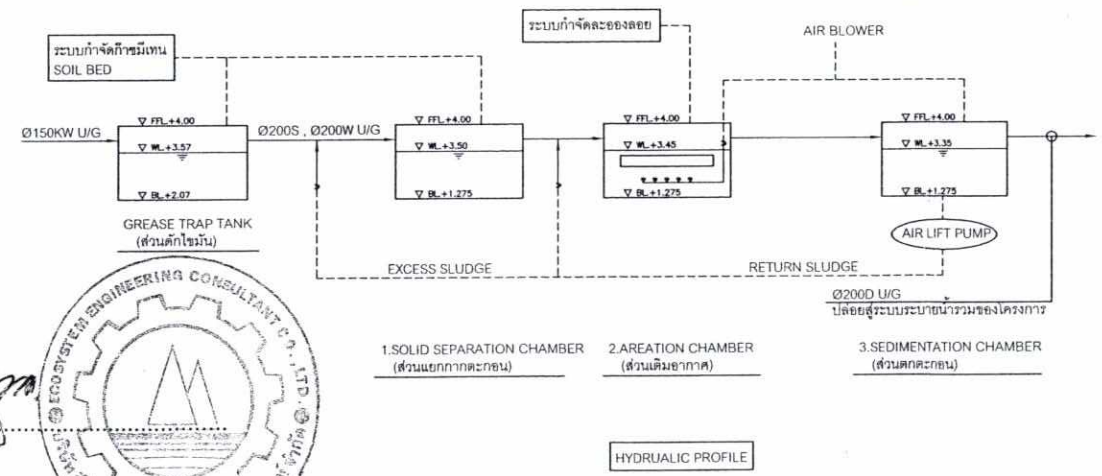
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

BOD เข้า (มก./ล.)	BOD ออก (มก./ล.)
300	20



รูปตัด



NO.	DESCRIPTION	DETAIL
1	TANK CAPACITY	
1.1	SOLID SEPARATION TANK	TREATMENT VOLUME 13.01 m^3
1.2	CONTACT AERATION BIOFILTER CHAMBER	TREATMENT VOLUME 29.84 m^3
1.3	SEDIMENTATION TANK	TREATMENT VOLUME 6.12 m^3
	TOTAL	48.97 m^3
2	BIO MEDIA	SURFACE AREA 12.30 m^3 ,HDPE
		(RANDOM MEDIA / EGGED-SHAPE)
3	BODY MATERIAL	FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC FRP.
4	AIR BLOWER (AB1) (FOR ACRATION TANK)	1.61 m^3/min
		2.2 kW, 5A, 3Ø, 380V (1SET) (TIMER CONTROL)
5	RETURN SLUDGE & EXCESS SLUDGE	AIR LIFT PUMP
6	CONTROL PANEL	1 SET OUTDOOR CONTROL PANEL

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

01 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 50 ลบ.ม/วัน สำหรับอาคาร B2
NTS.

ภาพที่ 2 (2) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 50.0 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B2

ARCHITECTS:
A+CON
Architecture – Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านการไฟฟ้า ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7620
แฟกซ์: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kevic Engineering
9/176-187 Ramkhamhaeng 53 Soi Ramkhamhaeng Road Bangkapi 10220
+(662)3728122
+(662)3728123
kevic@kevicengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART
อ.หนองแค จ.สระบุรี

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
341/205 หมู่ 8 ต.หนองจรเข้ อ.หนองแค จ.สระบุรี 18110

ARCHITECTS:
สันวัตร ตาวัณพ์ชนุล — ส.ส.ผ. 2536
สุพจน์ ทองสุโพธา — ก.ส.ผ. 17562

STRUCTURAL ENGINEER:
รัชกร พินิจจิตรสมุทร — สก. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS:
วรรณรัตน์ วิวัฒนะ — สพก. 4093
ศุภิร โกศลศักดาสกุล — พพก. 564

MECHANICAL ENGINEERS:
ธนันต์ ภิคคิญญนนี — สก. 2149
พรนน พินิจจิตรสมุทร — กก. 38362

SANITARY ENGINEER:
โฟโรจน์ ไชยมงคล — สส. 44
ภัธรา ไชยมงคล — กก. 31188

Drawing Title:
แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 50 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B2

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REV.FOR SUBMISSION	13-11-15
3	REV.FOR SUBMISSION	23-11-15
4	REV.FOR SUBMISSION	02-02-16
5	REV.FOR SUBMISSION	20-05-16
6	REV.FOR SUBMISSION	29-06-16

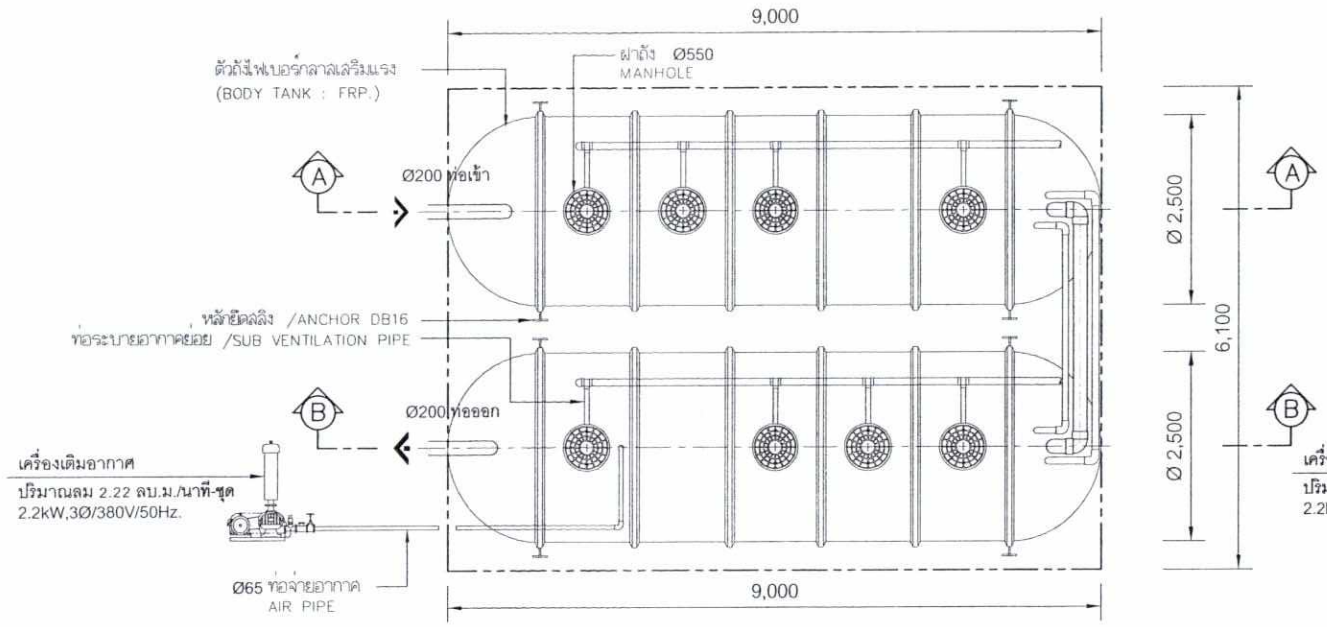
DRAWN | DESIGN | CHECK | SCALE

DRAWING NO. B2-SN5-01 | REVISION

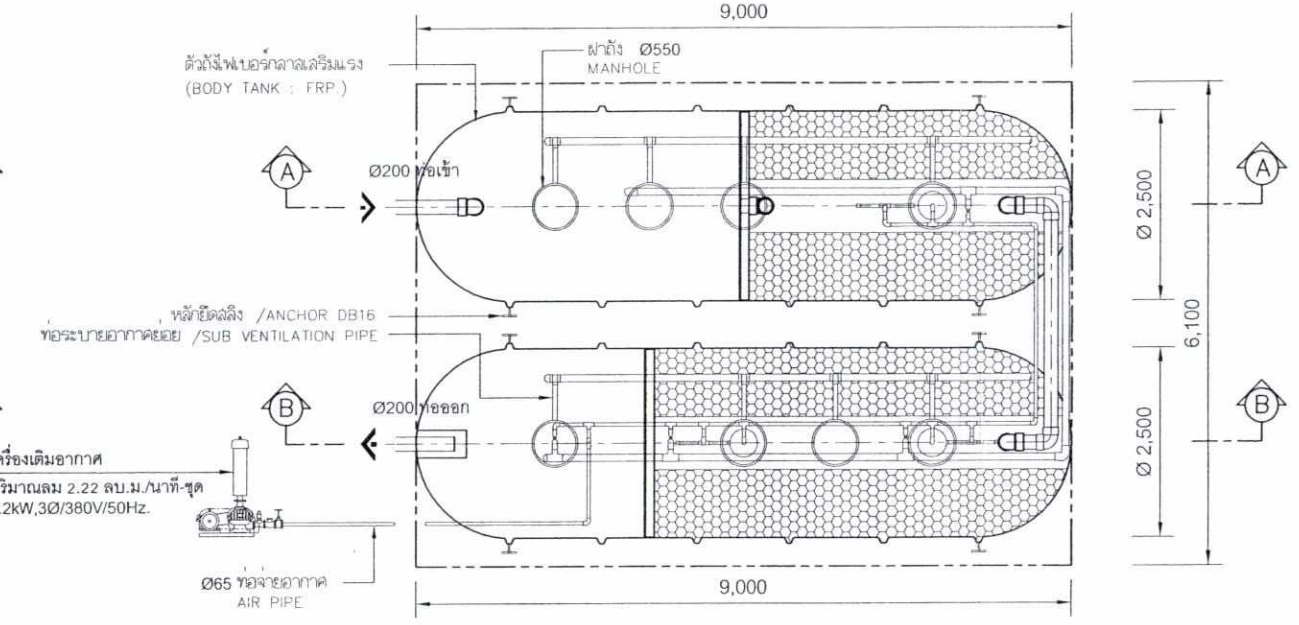
JOB NO.

REVIT FILE

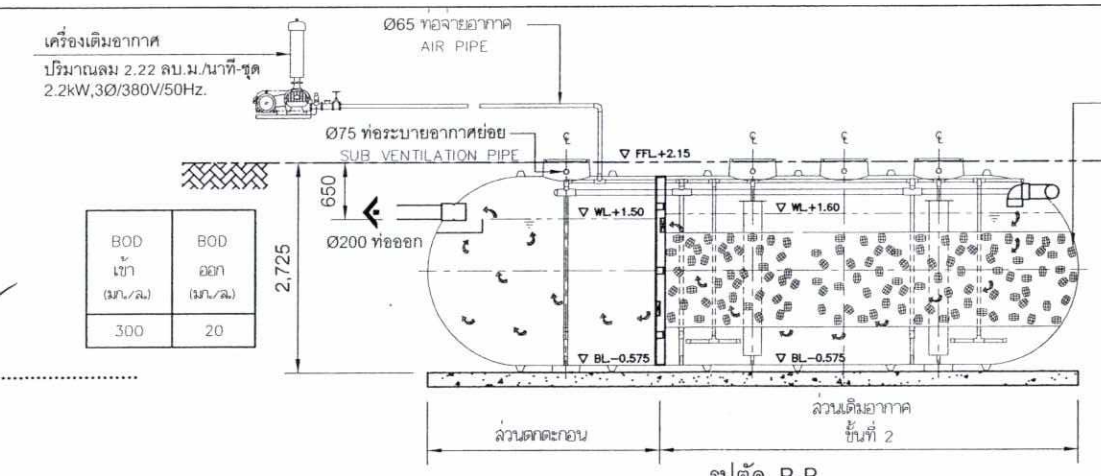
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON.
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



แปลน

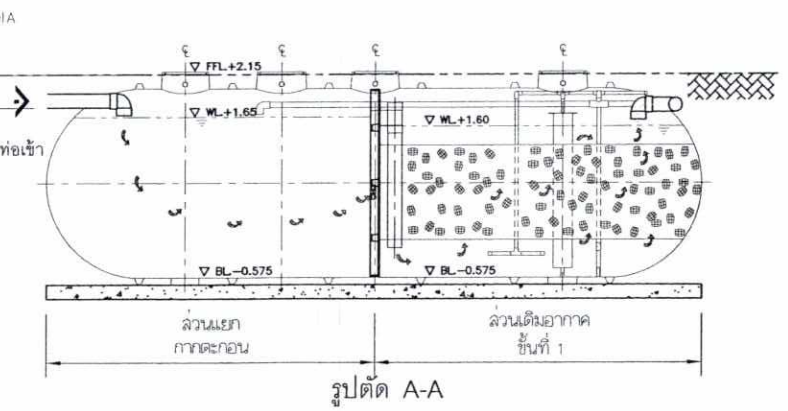


แปลน



BOD เข้า (มก./ล)	BOD ออก (มก./ล)
300	20

รูปตัด B-B



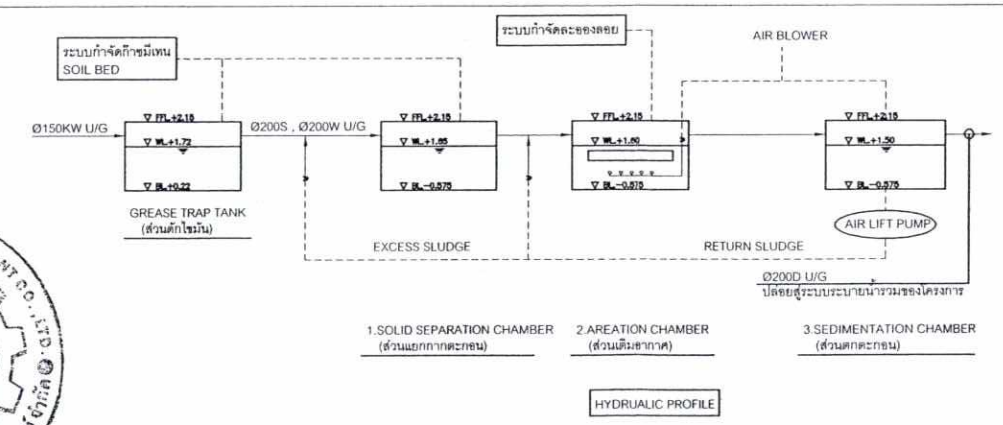
รูปตัด A-A

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด



NO.	DESCRIPTION	DETAIL
1	TANK CAPACITY	
1.1	SOLID SEPARATION TANK	TREATMENT VOLUME 22.19 m^3
1.2	CONTACT AERATION BIOFILTER CHAMBER	TREATMENT VOLUME 44.38 m^3
1.3	SEDIMENTATION TANK	TREATMENT VOLUME 8.42 m^3
	TOTAL	74.99 m^3
2	BIO MEDIA	SURFACE AREA 22.19 m^3 ,HDPE
		(RANDOM MEDIA / EGGED-SHAPE)
3	BODY MATERIAL	FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC FRP.
4	AIR BLOWER (AB1) (FOR ACRATION TANK)	2.22 m^3/min
		2.2 kW, 5A, 3Ø, 380V (1SET) (TIMER CONTROL)
5	RETURN SLUDGE & EXCESS SLUDGE	AIR LIFT PUMP
6	CONTROL PANEL	1 SET OUTDOOR CONTROL PANEL

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 80 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B3

NTS.

ภาพที่ 2 (3) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 80.0 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B3

ARCHITECTS:
A+con
Architecture - Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel. +66-2-722-2069 Fax. +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านกาญจน์วิลล์ ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7620
แฟกซ์: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovic Engineering
8/175 [illegible]-5 Soi [illegible]
[illegible] 10220
+6(0)[illegible]
+6(0)[illegible]
kovic@kovicengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART
[illegible]

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
[illegible]

ARCHITECTS:
[illegible] ส.สถ. 2536
[illegible] ภ.สถ. 17582

STRUCTURAL ENGINEER:
[illegible] สย. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS:
วรรณรัตน์ วิวัฒนะ สพท.4093
สุธีร โกลดศักดาสกุล พพท.564

MECHANICAL ENGINEERS:
[illegible] สท.2149
[illegible] ภท.39362

SANITARY ENGINEERS:
โฟโรจน์ ไชยมงคล สส.44
[illegible] ภท.31186

Drawing Title:
แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 80 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B3

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REVISED SUBMISSION	13-11-15
3	REVISED SUBMISSION	23-11-15
4	REVISED SUBMISSION	02-02-16
5	REVISED SUBMISSION	20-05-16
6	REVISED SUBMISSION	29-08-16

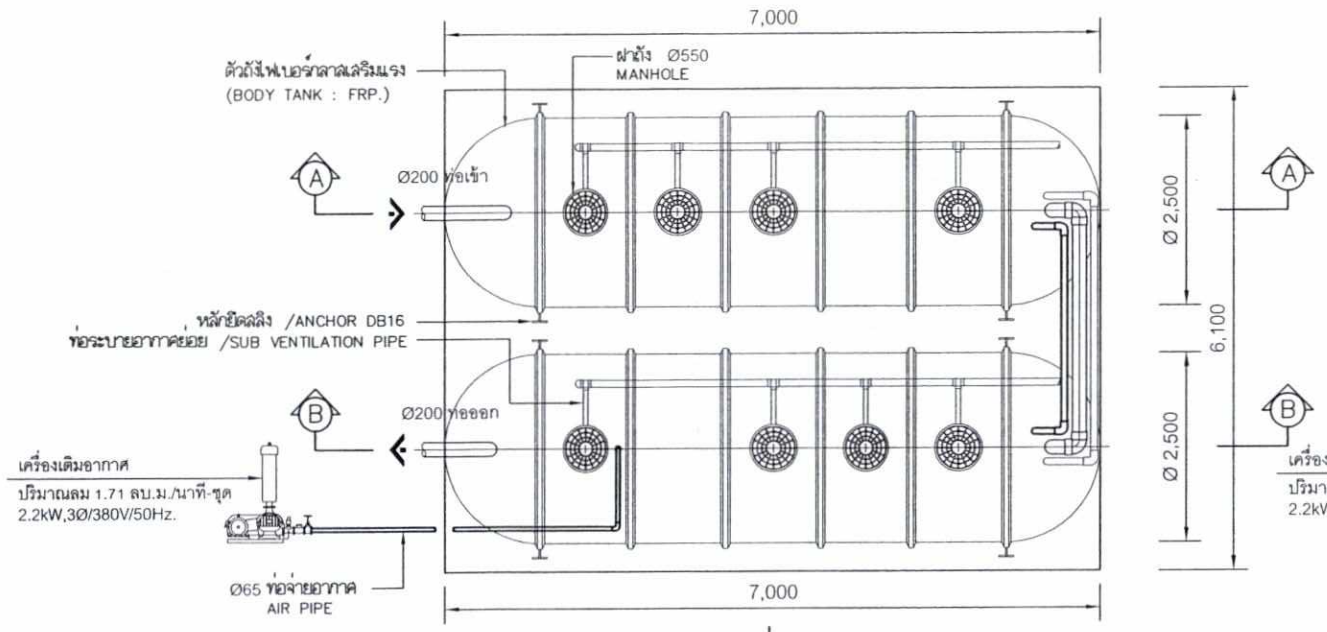
DRAWN | DESIGN | CHECK | SCALE

DRAWING NO. B3-SN5-01 | REVISION

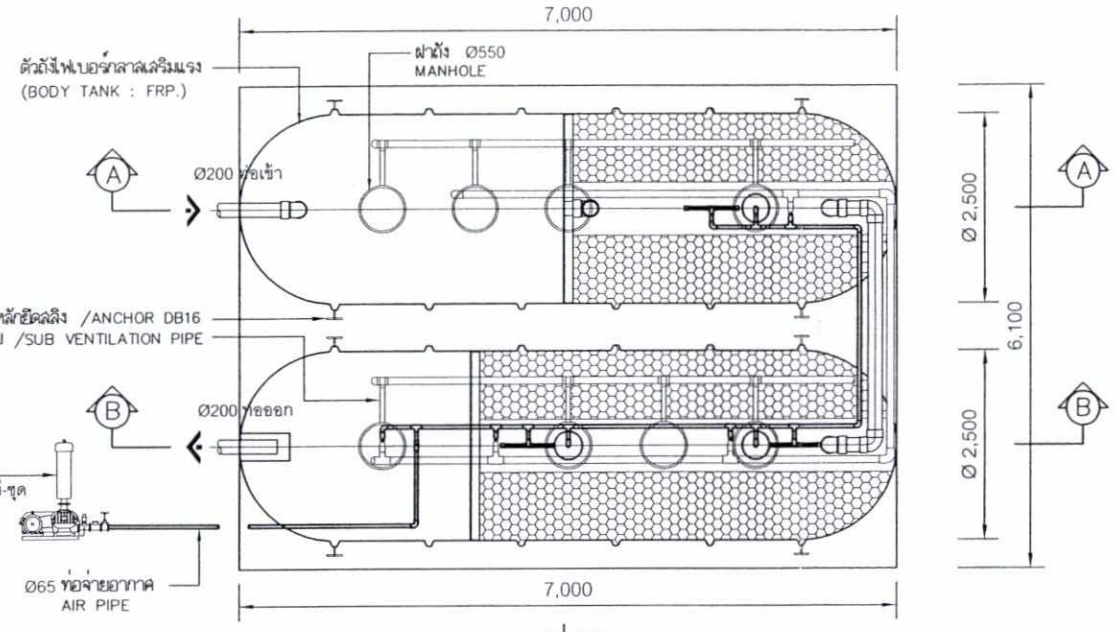
JOB NO.

REVIT FILE

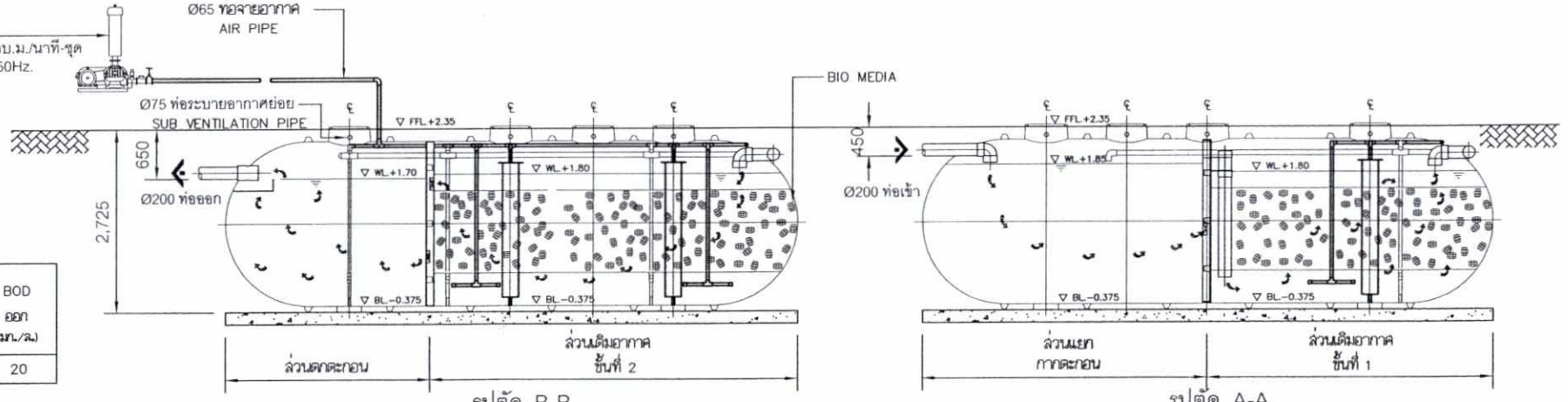
NAME
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON.
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



แปลน



แปลน



รูปตัด B-B

รูปตัด A-A

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

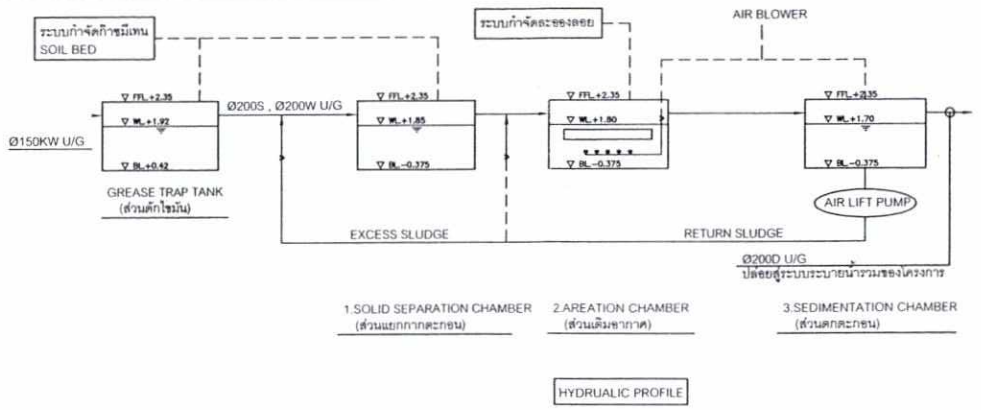
BOD เข้า (มก./ล)	BOD ออก (มก./ล)
300	20

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



NO.	DESCRIPTION	DETAIL
1	TANK CAPACITY	
1.1	SOLID SEPARATION TANK	TREATMENT VOLUME 15.31 m^3
1.2	CONTACT AERATION BIOFILTER CHAMBER	TREATMENT VOLUME 35.20 m^3
1.3	SEDIMENTATION TANK	TREATMENT VOLUME 6.12 m^3
	TOTAL	56.63m. ^{3}
2	BIO MEDIA	SURFACE AREA 17.60 m^3 ,HDPE
		(RANDOM MEDIA / EGGED-SHAPE)
3	BODY MATERIAL	FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC FRP.
4	AIR BLOWER (AB1) (FOR ACRATION TANK)	1.71 m^3/min
		2.2 kW, 5A, 3Ø, 380V (1SET) (TIMER CONTROL)
5	RETURN SLUDGE & EXCESS SLUDGE	AIR LIFT PUMP
6	CONTROL PANEL	1 SET OUTDOOR CONTROL PANEL

(01) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 70 ลบ.ม/วัน สำหรับอาคาร B4
NTS.

ภาพที่ 2 (4) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 70.0 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B4

ARCHITECTS:
A+CON
Architecture – Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@aplusconn.co.th
www.aplusconn.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านการไฟฟ้า ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7820
แฟกซ์: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovic Engineering
8/176 [illegible] Soi 5
Bangkok 10220
+[illegible]
kovicengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART
[illegible]

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
[illegible]

ARCHITECTS:
สิทธิชัย ตรีรัตน์พันธุกุล ส.สถ.2536
สุพจน์ ชยะอุโฆษ ก.สถ.17582

STRUCTURAL ENGINEER:
รัชกฤต พีนิจจิตรสมุทร สท. 6656

ELECTRICAL ENGINEERS:
วรรณรัตน์ วิวัฒนะ สพท.4093
สุภิรัตน์ โกศลรักษาลาภกุล พท.พ.164

MECHANICAL ENGINEERS:
ธนินท์ ภิตติกุลเมธี สถ.2149
พรชน พีนิจจิตรสมุทร สถ.38362

SANITARY ENGINEERS:
โฆไรจน์ โชธนะกุล สส.44
กัรรา โชธนะกุล สถ.31186

Drawing Title:
แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 70 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคาร B4

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REV.FOR SUBMISSION	13-11-15
3	REV.FOR SUBMISSION	23-11-15
4	REV.FOR SUBMISSION	02-02-16
5	REV.FOR SUBMISSION	20-05-16
6	REV.FOR SUBMISSION	29-08-16

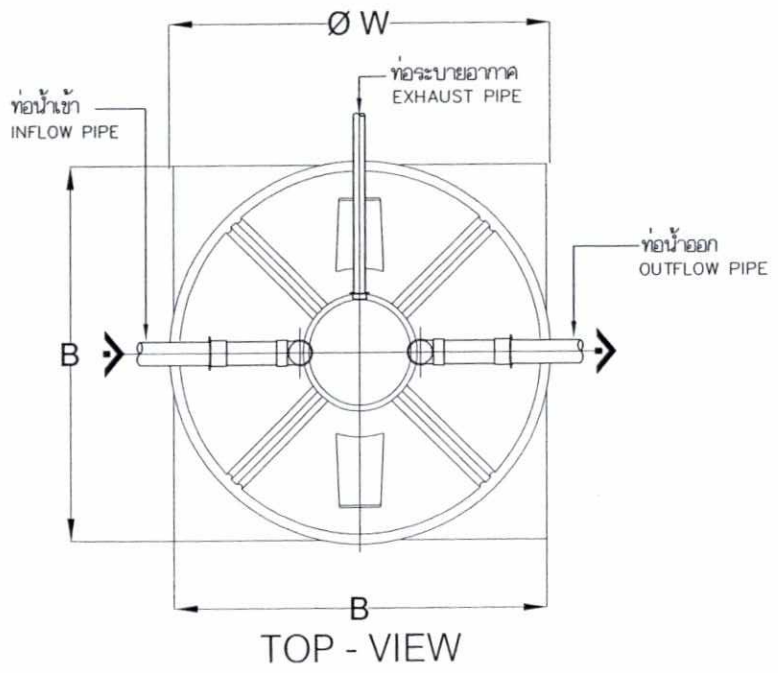
DRAWN | DESIGN | CHECK | SCALE

DRAWING NO. B4-SN5-01 | REVISION

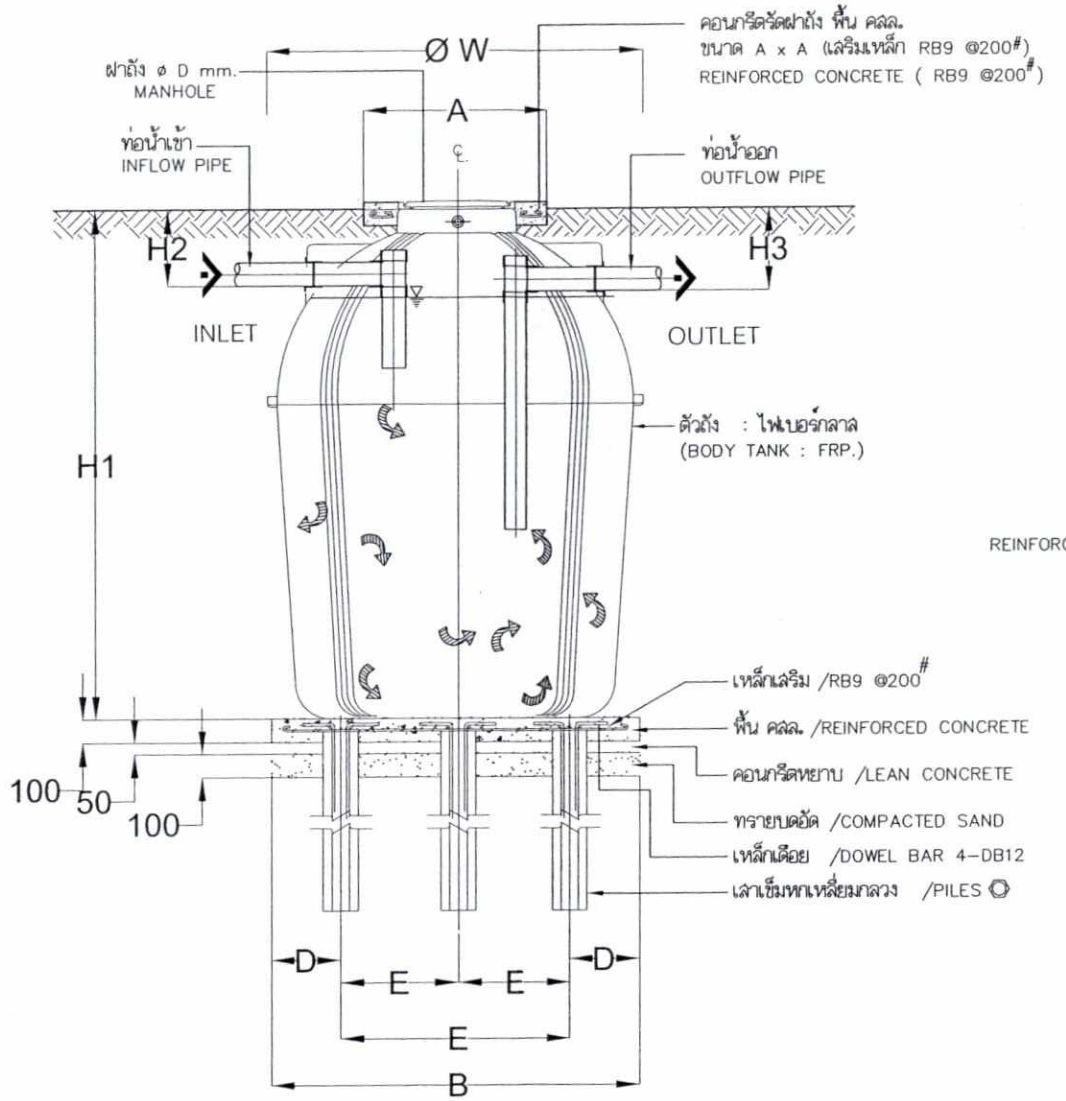
JOB NO.

REVIT FILE

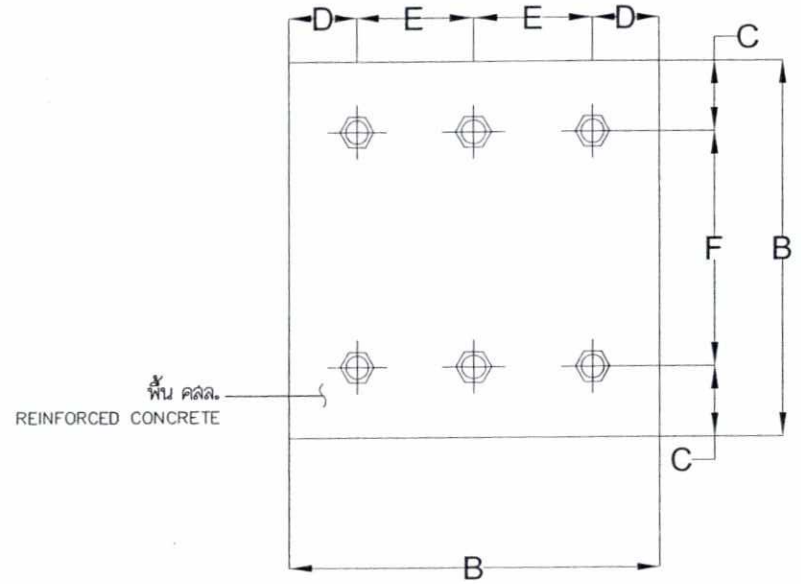
NAME
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON.
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



TOP - VIEW



SECTION - VIEW



PLAN - PILE

วัสดุ
- ท่อเข้า-ท่อออก ø100 mm. : PVC.
- ท่อระบายอากาศ ø50 mm. : PVC.

ข้อมูลเทคนิค (SPECIFICATION)

ปริมาตรตัวถัง (ม.³)	ขนาดถัง (ม.ม.)				ขนาดฝาถัง (ม.ม.)	ขนาดโครงสร้างรับตัวถัง (ม.ม.)						เสา	
	øW	H1	H2	H3	øD	A	B	C	D	E	F	จำนวนเสาเข็ม (ต้น)	ขนาดเสาเข็ม (ม.ม.)
4.30	2035	1930	425	450	550	1000x1000	2000	500	300	700	1000	6	◎ 150x6000

01 แบบขยายถังดักไขมัน สำหรับอาคาร B1 ,B2 , B3 , B4
NTS.

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

ภาพที่ 2 (5) แบบขยายถังดักไขมัน สำหรับอาคาร B1, B2, B3 และB4

ขบวนการบำบัด



พฤศจิกายน 2559 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ARCHITECTS:
A+CON
Architecture – Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 ซอยอ่อนนุชวิภาวดี ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7620
แฟกซ์: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kevic Engineering

PROJECT:
SEASON QUART
ต.หนองอิรุณ อ.หนองราม จ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
24/1205 หมู่ 8 หนองราม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

ARCHITECTS:
สิลวัตร ตรีรัตน์วรกุล ส.สถ.2536
อุทัย ทองอุไทย ก.สถ.17582

STRUCTURAL ENGINEER:
รัชกฤต ชินิจิตรสมุทร สกว. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS:
วรวรรณ์ วิวัฒนะ สกว. 4093
อุดร โกสลศัลลาสกุล พกว. 564

MECHANICAL ENGINEERS:
อนันต์ ภัคสิกุลเมธี สกว. 2149
ทวนธ ชินิจิตรสมุทร กก. 38362

SANITARY ENGINEER:
ไพโรจน์ ไชยมงคล สส. 44
บัวขาว ไชยมงคล กก. 31186

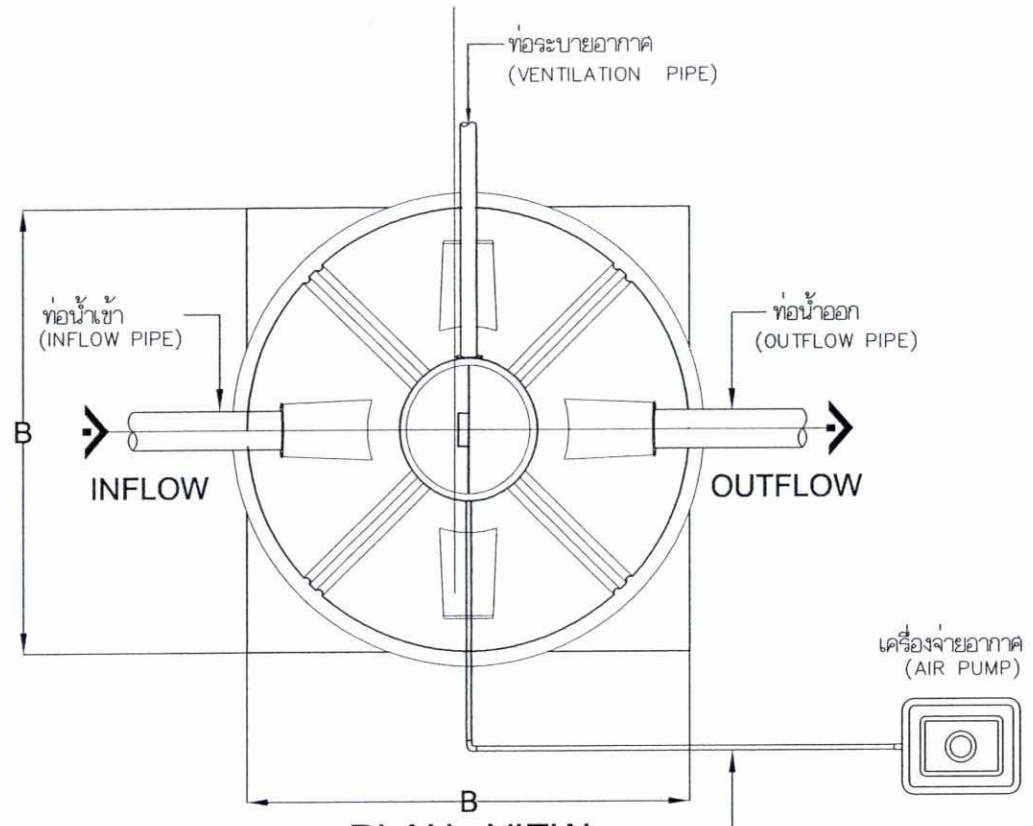
Drawing Title:
แบบขยายถังดักไขมัน
สำหรับอาคาร B1,B2,B3,B4

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REV.FOR SUBMISSION	13-11-15
3	REV.FOR SUBMISSION	23-11-15
4	REV.FOR SUBMISSION	02-02-16
5	REV.FOR SUBMISSION	20-05-16

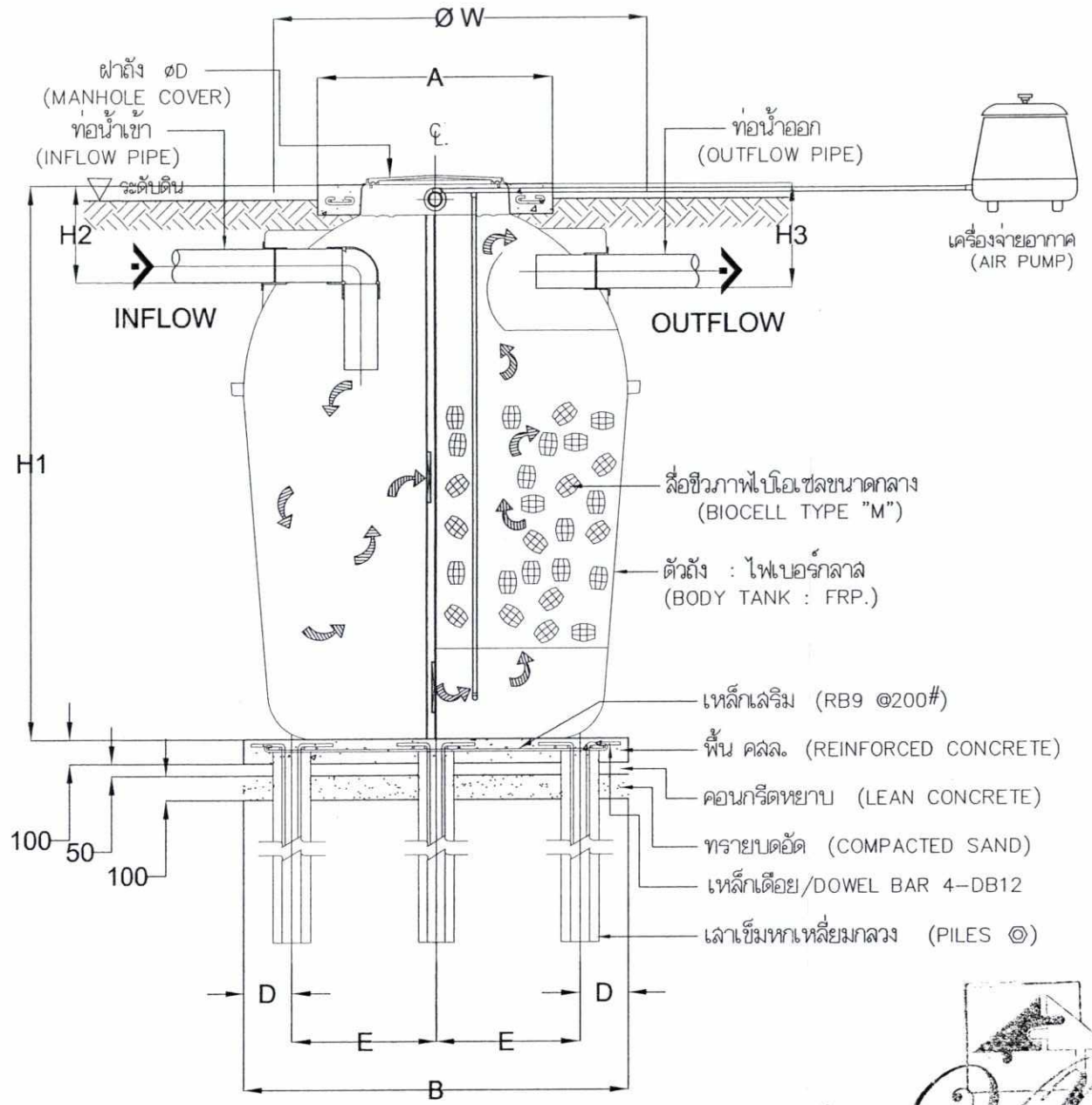
DRAWN	DESIGN	CHECK	SCALE

DRAWING NO. TY-SN5-04
REVISION
JOB NO.
REVIT FILE

NAME
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON.
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



PLAN - VIEW



SECTION - VIEW

วัสดุ
- สื่อชีวภาพ : HDPE.
- ท่อเข้า-ท่อออก ø100 mm. : PVC.
- ท่อระบายอากาศ ø50 mm. : PVC.

ข้อมูลเทคนิค (SPECIFICATION)

ปริมาณน้ำเสีย (ม³/วัน)	BOD เข้า (มก./ลิตร)	BOD ออก (มก./ลิตร)	ปริมาตรตัวถัง (ลบ.ม.)	ขนาดถัง (ม.ม.)				ขนาดฝาถัง	เครื่องเติมอากาศ (AIR PUMP TYPE)				ขนาดโครงสร้างรับตัวถัง (ม.ม.)						เสา	
				ØW	H1	H2	H3	ØD (ม.ม.)	ปริมาณอากาศ (ลิตร/นาที-ชุด)	กำลังไฟ (วัตต์)	จำนวน (ชุด)	ท่อเติมอากาศ ØD1 (ม.ม.)	A	B	C	D	E	F	จำนวนเสาเข็ม (ต้น)	ขนาดเสาเข็ม (ม.ม.)
3.0	260	20	3.30	1635	2170	325	350	450	60	64	1	18	800x800	1600	300	200	600	1000	6	◎ 150x4000

01 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 3 ลบ.ม./วัน สำหรับ CLUB HOUSE
NTS.

ภาพที่ 2 (6) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป ขนาด 3.0 ลบ.ม./วัน สำหรับ CLUB HOUSE

พฤศจิกายน 2559
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ARCHITECTS:
A+con
Architecture – Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านกรุงไทย ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7620
แฟกซ์: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovio Engineering
9/179 ซอยรามคำแหง 53 (ซอยวัดมงคล) ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
โทร (662) 5328222
โทรสาร (662) 5328222
kovioengineering@hotmail.com

PROJECT:
SEASON QUART
ต.หนองเต็ง อ.หนองชาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
34/205 หมู่ 3 ต.หนองชาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

ARCHITECTS:

ศิลวัตร ดารักษ์พรชัย	ส.สถ.2536
สุพจน์ ทองปุโรหิต	ก.สถ.12582

STRUCTURAL ENGINEER:

ชัยยศ พินิจจิตรสมุทร	สย. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS:

วรรณรัตน์ วิวัฒนะ	สพก.4093
อุดิน โกศลศัลวลัญช์	พพก.564

MECHANICAL ENGINEERS:

ทนัยศ์ ภิตติกุลเมธี	สก.2149
พรชน พินิจจิตรสมุทร	สก.39362

SANITARY ENGINEER:

ไพโรจน์ โชยมงคล	สส.44
ภัทรา โชยมงคล	สก.31186

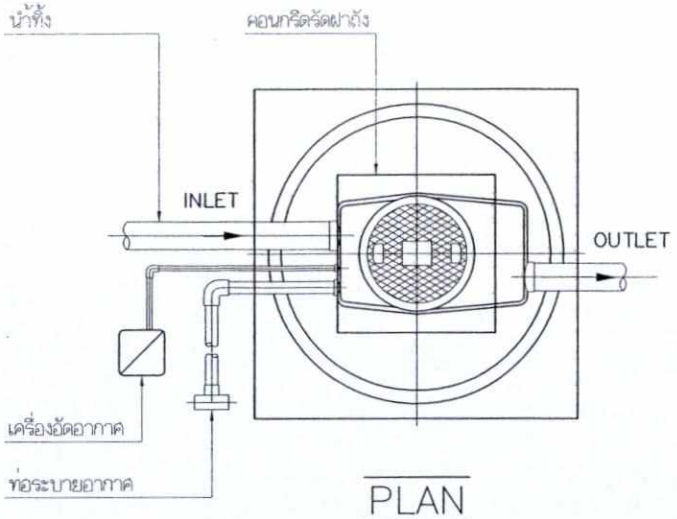
Drawing Title:
แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียฝังดิน สำเร็จรูป ขนาด 3 ลบ.ม./วัน สำหรับ CLUB HOUSE

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REVFOR SUBMISSION	13-11-15
3	REVFOR SUBMISSION	23-11-15
4	REVFOR SUBMISSION	02-02-16
5	REVFOR SUBMISSION	20-05-16

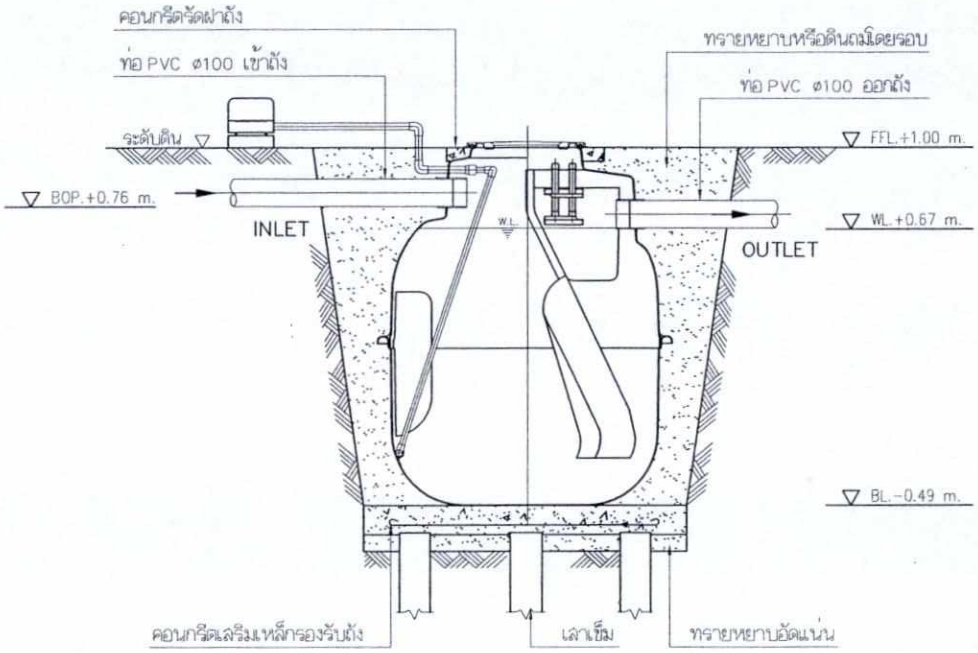
DRAWN	DESIGN	CHECK	SCALE

DRAWING NO. TY-SN5-05
REVISION
JOB NO.
REVIT FILE

NAME
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON.
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD



PLAN



SECTION

รายละเอียดถัง				
ลึง	ø	ท่อเข้า	ท่อออก	* น้ำหนัก
1.49	1.24	0.24	0.33	1070

* น้ำหนัก = น้ำหนักถัง + น้ำหนักน้ำเสีย (กิโลกรัม)

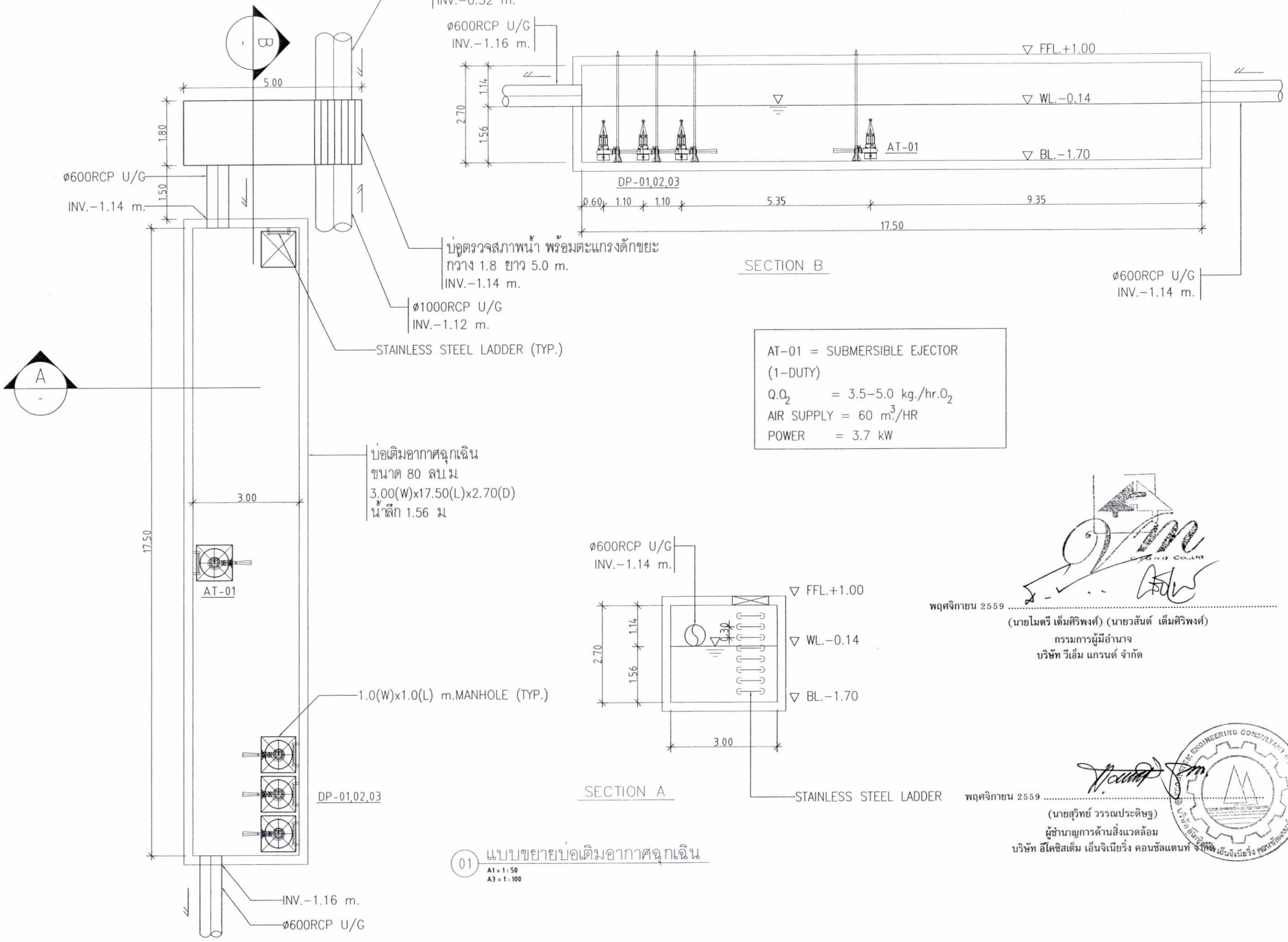
พฤศจิกายน 2559

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปฝังดิน ห้องพักขยะรวม	โครงการอาคารชุด SEASON QUART
2 (7)		



AT-01 = SUBMERSIBLE EJECTOR
(1-DUTY)
$Q.O_2$ = 3.5-5.0 kg./hr.O_2
AIR SUPPLY = 60 m^3/HR
POWER = 3.7 kW

01 แบบขยายบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน
A1 = 1 : 50
A3 = 1 : 100

ภาพที่ 2(8) รายละเอียดแสดงบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน

พฤศจิกายน 2559
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ARCHITECTS:
A+con
Architecture - Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านพรวิมาช ถ. รามอินทรา ซอย ควิมอินทรา 19 แขวง ควิมอินทรา กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7620
โทรสาร: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovic Engineering
9/176 ซอย [illegible]-5 ซอย [illegible] แขวง [illegible] เขต [illegible] กทม. 10220
+(6[illegible]) 539422
+(6[illegible]) 539423
kovic@kovicengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART
อ.หนองแค จ.สระบุรี

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
341/205 หมู่ 8 ต.หนองจอก อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

ARCHITECTS:	
ศิลวัตร ตาวัฒน์ชรกุล	ก.สถ 2536
สุพจน์ ทองไทยรา	ก.สถ 12582
STRUCTURAL ENGINEER:	
จักรกฤต พินิจจิตรสมุทร	สก. 6856
ELECTRICAL ENGINEERS:	
วรรณวัฒน์ วิวัฒนะ	พท.ก 4093
สุภิร โกตสศักดาสกุล	พท.ก 564
MECHANICAL ENGINEERS:	
ธนันต์ ภิตติกุลนนี	สก 2149
พรชน พินิจจิตรสมุทร	กก 38362
SANITARY ENGINEER:	
ไพโรจน์ ไชยมงคล	สส 44
กัรรา ไชยมงคล	กก 31186

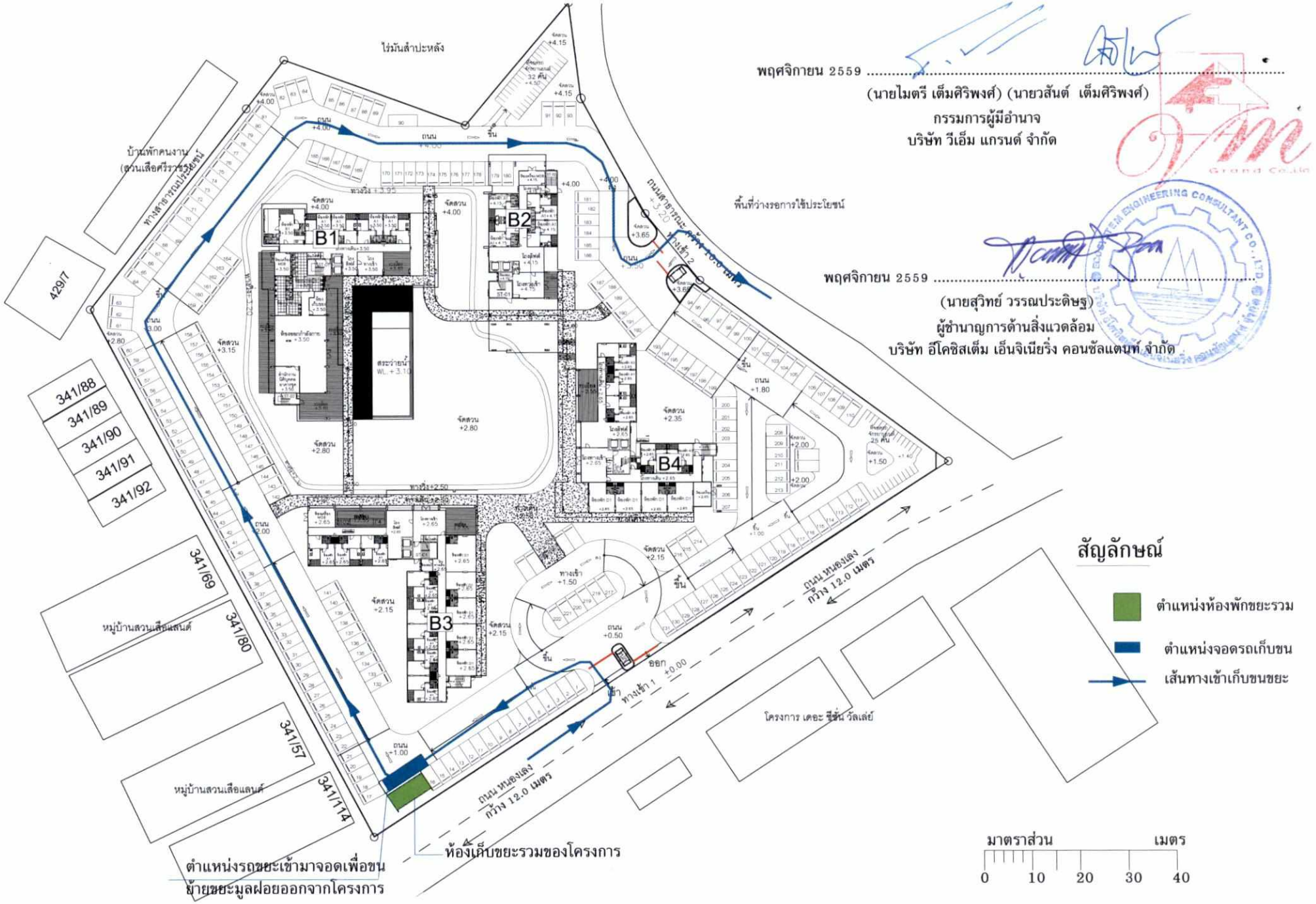
Drawing Title:
แบบขยายบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REV.FOR SUBMISSION	13-11-15
3	REV.FOR SUBMISSION	23-11-15
4	REV.FOR SUBMISSION	02-02-16
5	REV.FOR SUBMISSION	20-05-16

DRAWN	DESIGN	CHECK	SCALE

DRAWING NO. TY-SN5-13
REVISION
JOB NO.
REVIT FILE

NAME
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON TANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

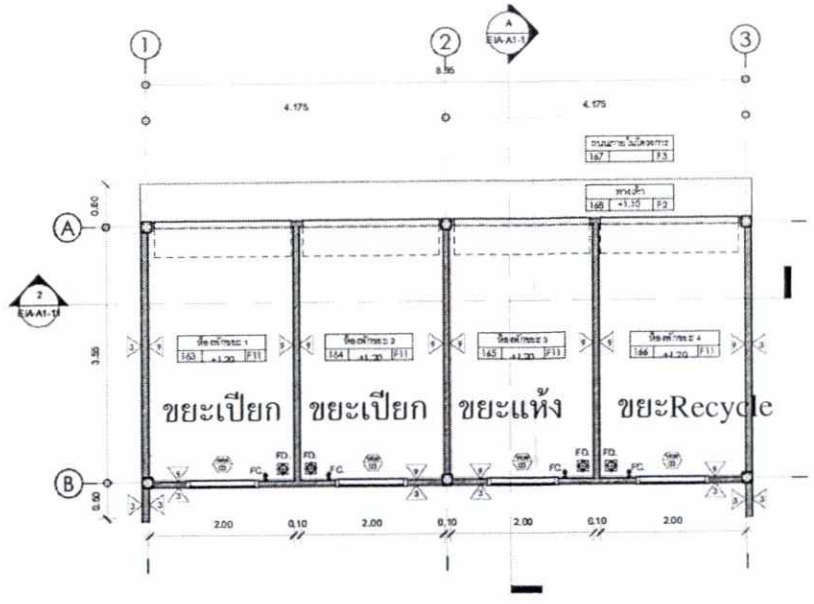
พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

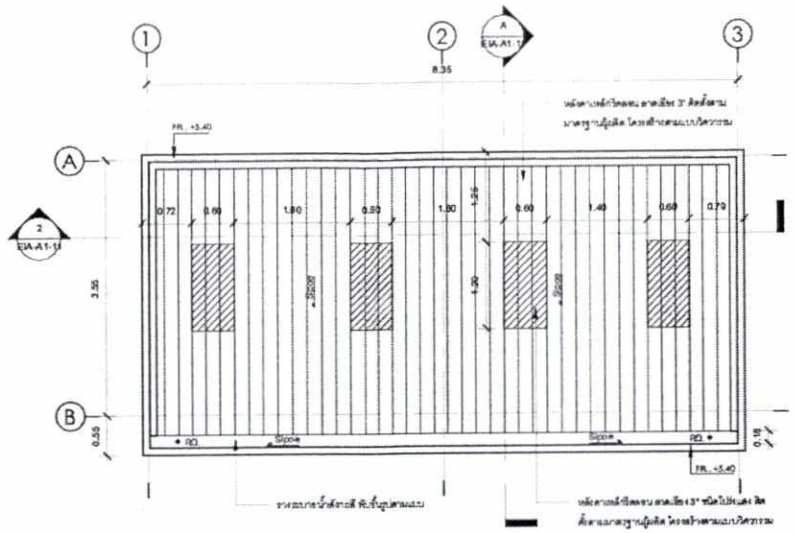
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

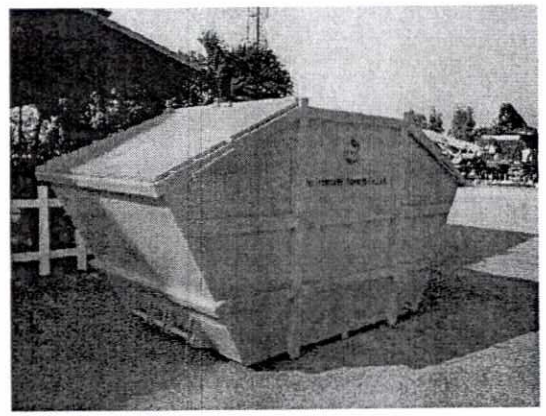
ภาพที่			
3	ตำแหน่งที่พักขยะรวม และเส้นทางเข้าเก็บขนขยะ	170/178	โครงการอาคารชุด SEASON QUART

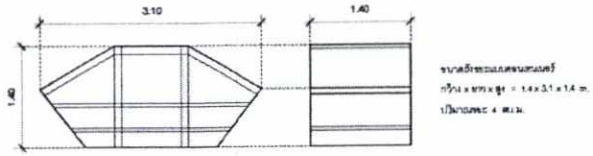


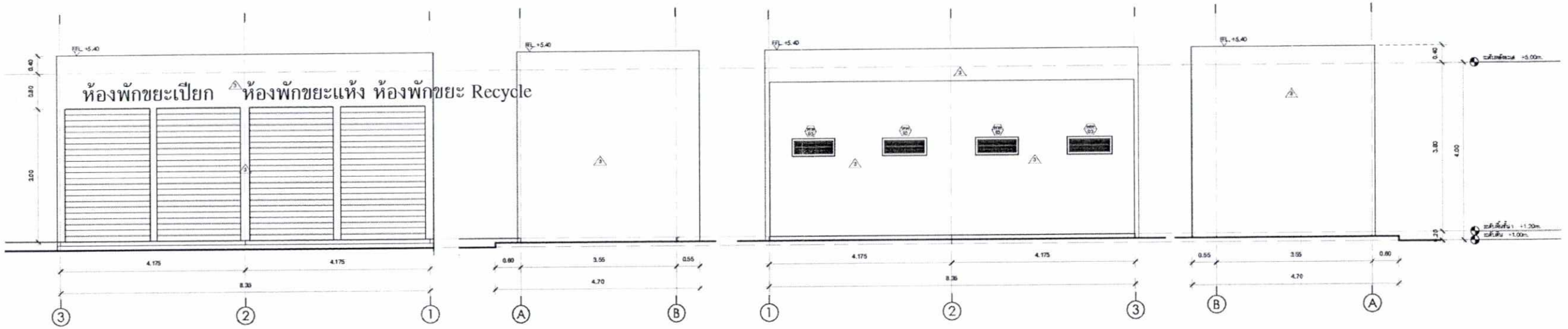
1 ผังพื้นชั้น 1
Scale 1 : 50



3 ผังหลังคา
Scale 1 : 50





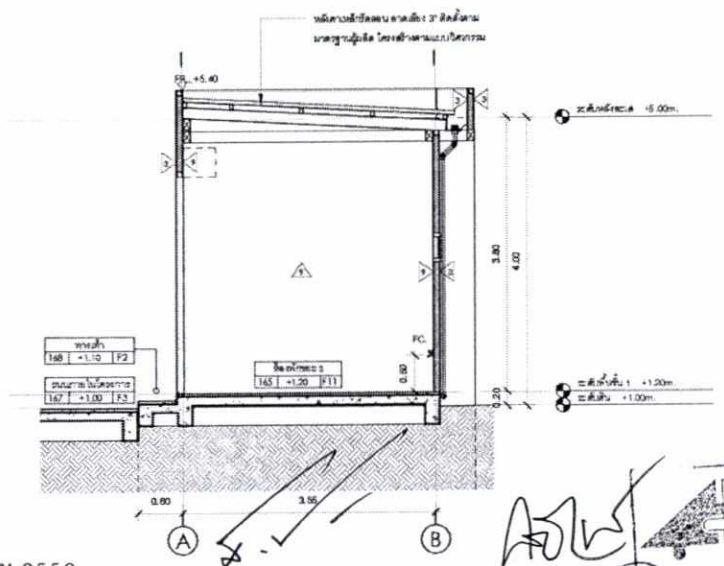


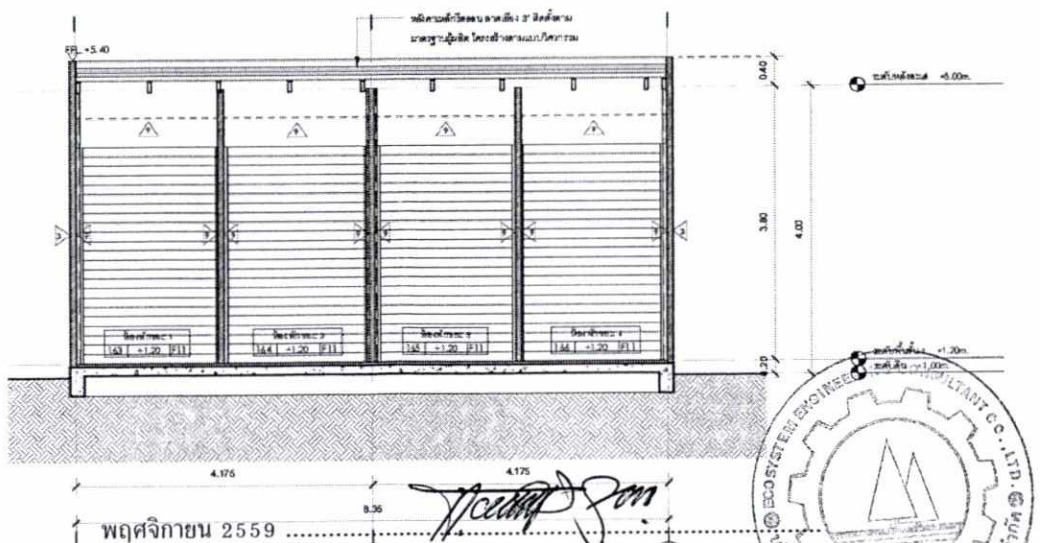
4 รูปด้าน 1
Scale 1 : 50

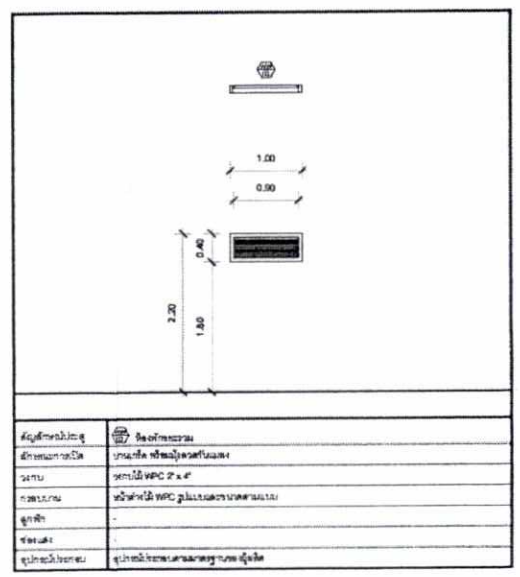
5 รูปด้าน 2
Scale 1 : 50

6 รูปด้าน 3
Scale 1 : 50

7 รูปด้าน 4
Scale 1 : 50







พฤศจิกายน 2559 .....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

A รูปตัด A
Scale 1 : 50

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายสุรัทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2 รูปตัด B
Scale 1 : 50

FOR PERMISSION

ภาพที่ 3(1) รายละเอียดที่พักขยะรวมของโครงการ

ARCHITECTS:
A+con
Architecture – Interior design
212 Pattanakarn 53 (Soi 5) Pattanakarn Rd.
Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : +66-2-722-2069 Fax : +66-2-722-2069
email : info@aplusconsult.co.th
www.aplusconsult.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านกานต์ไนซ์ ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7620
แฟกซ์: (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kevic Engineering

PROJECT:
SEASON QUART

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

ARCHITECTS:	
สิทธิชัย ลาภิรมย์พงศ์	ส.สถ.2536
สุชาติ ทองอุไทย	ว.สถ.17582
STRUCTURAL ENGINEER:	
รัชกฤต พินิจวิสรสมุทร	สก. 6856
ELECTRICAL ENGINEERS:	
วรรณรัตน์ วิวัฒนะ	สจท.4093
สุชิน โกสลศักดาสกุล	พจท.564
MECHANICAL ENGINEERS:	
ธนันต์ ภัคศิลุสมสี	ม.21148
พงษ์ พินิจวิสรสมุทร	ม.38367
SANITARY ENGINEER:	
โฟโรจน์ ไชยมงคล	สส.44
ภัทรา ไชยมงคล	ม.31186

Drawing Title:
แบบขยายห้องพักขยะ

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR SUBMISSION	25-09-15
2	REVFOR SUBMISSION	13-11-15
3	REVFOR SUBMISSION	23-11-15
4	REVFOR SUBMISSION	02-02-16

DRAWN	DESIGN	CHECK	SCALE

DRAWING NO. EIA-A1-11
REVISION
JOB NO.
REVT FILE

NOTE
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



ตัวอย่างจุดรับขยะอันตราย จัดให้มี 1 ถัง/อาคาร วางไว้บริเวณโถงทางเข้าของแต่ละอาคาร

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่			
	3(2)	ตัวอย่างถังขยะอันตรายของภายในโครงการ	โครงการอาคารชุด SEASON QUART

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

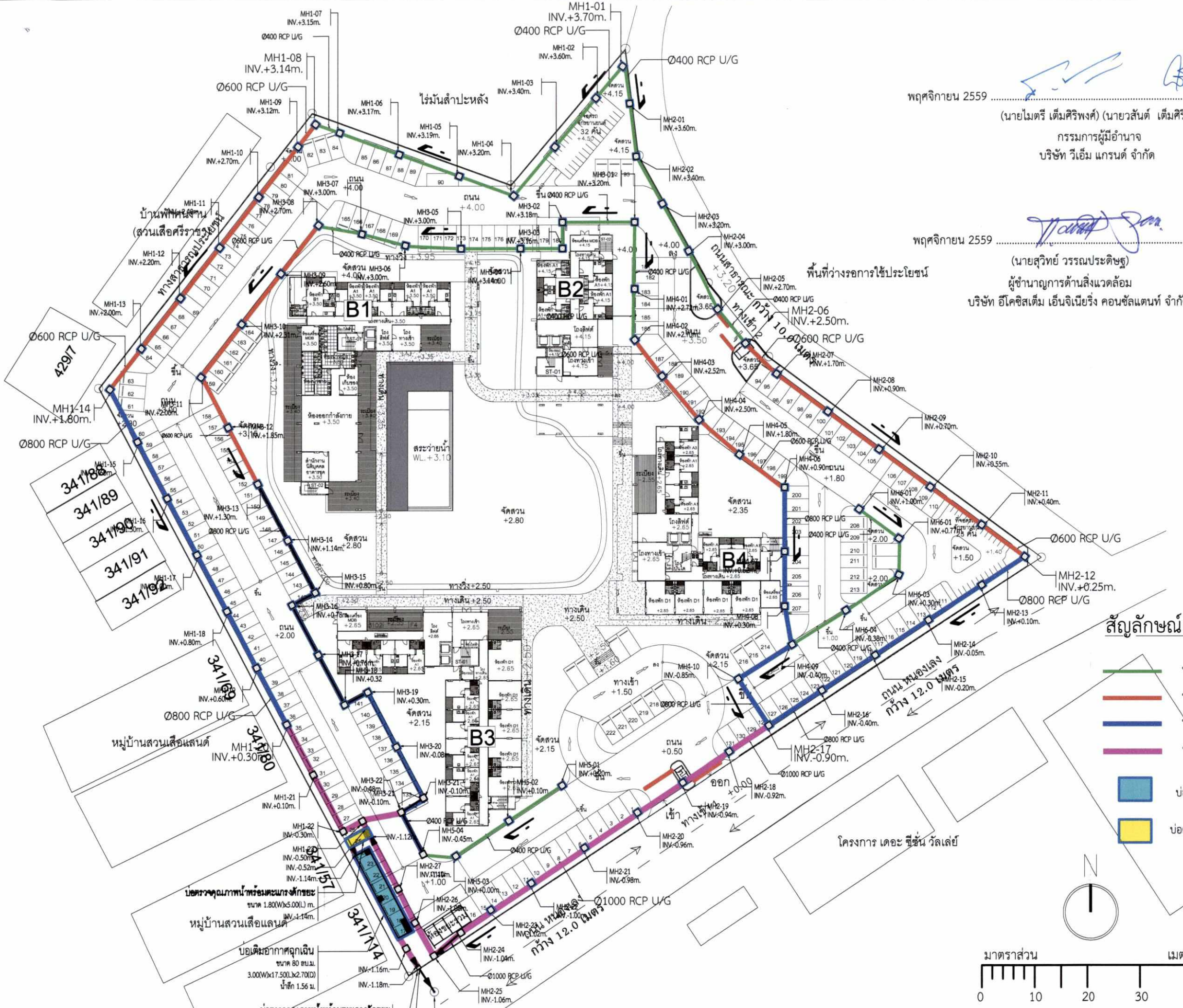
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

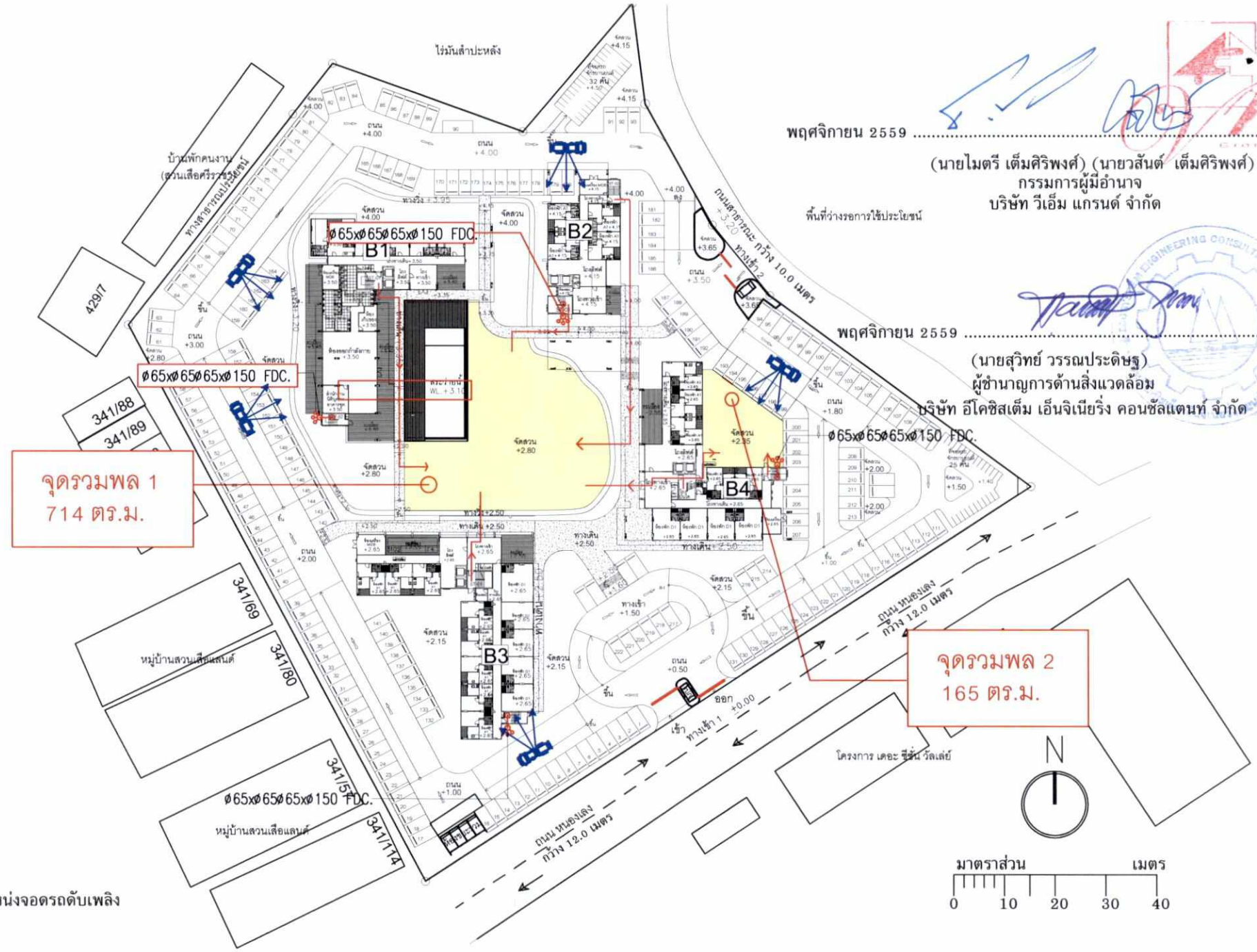
พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด


MH1-01 INV.+3.70m.
Ø400 RCP U/G
MH1-02 INV.+3.60m.
MH1-03 INV.+3.40m.
MH1-04 INV.+3.20m.
MH1-05 INV.+3.19m.
MH1-06 INV.+3.17m.
MH1-07 INV.+3.15m.
MH1-08 INV.+3.14m.
Ø600 RCP U/G
MH1-09 INV.+3.12m.
MH1-10 INV.+2.70m.
MH1-11 INV.+2.08m.
MH1-12 INV.+2.20m.
MH1-13 INV.+2.00m.
MH1-14 INV.+1.80m.
MH1-15 INV.+1.60m.
MH1-16 INV.+1.50m.
MH1-17 INV.+1.40m.
MH1-18 INV.+0.80m.
MH1-19 INV.+0.60m.
MH1-20 INV.+0.30m.
MH1-21 INV.+0.10m.
MH1-22 INV.-0.30m.
MH1-23 INV.-0.50m.
MH1-24 INV.-0.52m.
MH1-25 INV.-1.14m.
MH2-01 INV.+3.60m.
MH2-02 INV.+3.40m.
MH2-03 INV.+3.20m.
MH2-04 INV.+3.00m.
MH2-05 INV.+2.70m.
MH2-06 INV.+2.50m.
MH2-07 INV.+1.70m.
MH2-08 INV.+0.90m.
MH2-09 INV.+0.70m.
MH2-10 INV.+0.55m.
MH2-11 INV.+0.40m.
MH2-12 INV.+0.25m.
MH2-13 INV.+0.10m.
MH2-14 INV.-0.05m.
MH2-15 INV.-0.20m.
MH2-16 INV.-0.40m.
MH2-17 INV.-0.90m.
MH2-18 INV.-0.92m.
MH2-19 INV.-0.94m.
MH2-20 INV.-0.96m.
MH2-21 INV.-0.98m.
MH2-22 INV.-1.00m.
MH2-23 INV.-1.02m.
MH2-24 INV.-1.04m.
MH2-25 INV.-1.06m.
MH2-26 INV.-1.08m.
MH2-27 INV.-1.10m.
MH3-01 INV.+3.20m.
MH3-02 INV.+3.18m.
MH3-03 INV.+3.16m.
MH3-04 INV.+3.14m.
MH3-05 INV.+3.00m.
MH3-06 INV.+3.00m.
MH3-07 INV.+3.00m.
MH3-08 INV.+2.70m.
MH3-09 INV.+2.60m.
MH3-10 INV.+2.30m.
MH3-11 INV.+2.00m.
MH3-12 INV.+1.85m.
MH3-13 INV.+1.30m.
MH3-14 INV.+1.14m.
MH3-15 INV.+0.80m.
MH3-16 INV.+0.78m.
MH3-17 INV.+0.76m.
MH3-18 INV.+0.32
MH3-19 INV.+0.30m.
MH3-20 INV.-0.08m.
MH3-21 INV.-0.10m.
MH3-22 INV.-0.48m.
MH4-01 INV.+2.71m.
MH4-02 INV.+2.70m.
MH4-03 INV.+2.52m.
MH4-04 INV.+2.50m.
MH4-05 INV.+1.80m.
MH4-06 INV.+0.90m.
MH4-07 INV.+0.77m.
MH4-08 INV.+0.30m.
MH4-09 INV.-0.40m.
MH4-10 INV.-0.85m.
MH5-01 INV.+3.20m.
MH5-02 INV.+0.10m.
MH5-03 INV.+0.00m.
MH5-04 INV.-0.45m.
MH5-21 INV.-0.10m.
MH6-01 INV.+1.00m.
MH6-01 INV.+0.77m.
MH6-03 INV.+0.30m.
MH6-04 INV.-0.38m.
B1
B2
B3
B4
ST-01
ST-02
ST-03
ST-04
ST-01
ST-01
ST-01



พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่			
5	ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	174/178	โครงการอาคารชุด SEASON QUART



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว (ท่อระบายน้ำ)

Scale1 : 350

N

มาตราส่วน เมตร

0 10 20 30

ภาพที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

Green area	
Name	Area
Green area 1	1009.91 m²
Green area 2	92.52 m²
Green area 3	76.65 m²
Green area 4	22.27 m²
Green area 5	52.89 m²
Green area 6	26.03 m²
Green area 7	220.48 m²
Green area 8	125.05 m²
Green area 9	49.27 m²
Green area 10	7.44 m²
Green area 11	172.86 m²
Green area 12	10.00 m²
Green area 13	45.29 m²
Green area 14	256.28 m²
Green area 15	60.40 m²
Green area 16	17.92 m²
Green area 17	26.14 m²
Green area 18	145.75 m²
Green area 19	169.56 m²
Green area 20	74.26 m²
Green area 21	85.34 m²
Green area 22	33.30 m²
Green area 23	29.51 m²
Green area 24	7.96 m²
Green area 25	20.61 m²
Green area 26	400.63 m²
Green area 27	17.32 m²
Green area 28	7.84 m²
Green area 29	3.03 m²
Green area 30	42.58 m²
Green area 31	5.75 m²
Green area 32	12.74 m²
Green area 33	11.77 m²
Green area 34	212.76 m²
Green area 35	24.70 m²
Green area 36	132.81 m²
Green area 37	7.41 m²

Grand total 3717.04 m²

โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1 คน / 2.26 ตร.ม.
ผู้พักอาศัยทั้งหมด = 1,625 คน
พื้นที่สีเขียว = 3,717.04 sq.m.
จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 3,717.04 sq.m.
จัดให้มีพื้นที่สีเขียวยังยืน(ไม้ยืนต้น) = 2,415.99 sq.m.

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

175/178

FOR PERMISSION

ARCHITECTS:
A+con
Architecture – Interior design
259 Pattanakarn 50 Pattanakarn Rd. Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : 02-322-1223 Fax : 02-722-7505
email : info@aplusacon.co.th
www.aplusacon.co.th

ENGINEERS:
C-insight
988/151 หมู่บ้านวีวัฒ ถ. รามคำแหง แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์ : (662) 119-7620
แฟกซ์ : (662) 119-7621
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovic Engineering Co., Ltd.
9/175 Soi Sukhaphiban 4 Sukhaphiban Rd. Ao-Nangnoi Samut Songkhram 75120
Tel : +(662) 1538822
Fax : +(662) 1538822
Email : kovic@kovicengineering.com

PROJECT:
SEASON QUART
ต.บางแลน อ.บางบางราม จ.สิงห์บุรี

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด
341/205 หมู่ 3 ต.บางบางราม อ.สิงห์บุรี จ.สิงห์บุรี 20110

ARCHITECTS:	
สิงห์ชัย ลาภิญโญกุล	ส.สถ.2536
สุพจน์ ทองอุไรพร	ก.สถ.17582
LANDSCAPE ARCHITECTS:	
สุรกิจ์ เลี่ยมนิล	ก.กส.089
STRUCTURAL ENGINEER:	
รัชกฤต พินิจสมบูรณ์	สก. 6856
ELECTRICAL ENGINEERS:	
วรรณชัย วิวัฒนะ	สพก.4093
สุชิต โกสลศักดาสกุล	พพก.564
MECHANICAL ENGINEERS:	
ดนัย ศิลปิกุลเมธี	สก.2149
ทรงเมธ พินิจสมบูรณ์	ก.38362
SANITARY ENGINEERS:	
ไพโรจน์ ไชยมงคล	สส.44
กัชชา ไชยมงคล	ก.31188

Drawing Title:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
(ท่อระบายน้ำ)

REVISION	DESCRIPTION	DATE

DRAWN	DESIGN	CHECK	SCALE A1 1 : 350
DRAWING NO. EIA-A1-06			REVISION

JOB NO.
REVT FILE

NAMES
THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON
IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

Area Schedule (Green area Plant)	
Name	Area
ไม้ยืนต้น	13.09 m²
ไม้ยืนต้น	14.90 m²
ไม้ยืนต้น	16.82 m²
ไม้ยืนต้น	22.04 m²
ไม้ยืนต้น	23.59 m²
ไม้ยืนต้น	37.71 m²
ไม้ยืนต้น	42.81 m²
ไม้ยืนต้น	45.26 m²
ไม้ยืนต้น	49.27 m²
ไม้ยืนต้น	67.84 m²
ไม้ยืนต้น	89.70 m²
ไม้ยืนต้น	92.05 m²
ไม้ยืนต้น	99.40 m²
ไม้ยืนต้น	101.69 m²
ไม้ยืนต้น	113.40 m²
ไม้ยืนต้น	169.56 m²
ไม้ยืนต้น	175.53 m²
ไม้ยืนต้น	203.65 m²
ไม้ยืนต้น	240.41 m²
ไม้ยืนต้น	292.64 m²
ไม้ยืนต้น	504.62 m²
ไม้ยืนต้น : 21	2415.99 m²

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	รายการ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง/ม.	ทรงพุ่ม/ม.	ขนาดลำต้น เส้นผ่านศูนย์กลาง	จำนวนต้น
	กร่าง	*Ficus benghalensis L.*	10 - 13.00 ม.	8 - 10.00 ม.	0.40	1
	ชงโค	*Bauhinia purpurea L.*	5 - 10.00 ม.	3 - 5.00 ม.	0.30	45
	ประดู่แดง	*Phyllocarpus septentrionalis Donn. Smith*	10 - 30.00 ม.	5 - 6.00 ม.	0.30	45
	ปีบ	*Millingtonia hortensis L.f.*	5 - 7.00 ม.	7 - 10.00 ม.	0.20	36
	อินทนิล	*Lagerstroemia speciosa (L.) Pers.*	8 - 20.00 ม.	5 - 6.00 ม.	0.30	39
	จิกน้ำ	*Barringtonia acutangula*	8 - 17.00 ม.	8 - 10.00 ม.	0.30	29
	แคนา	*Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.*	5 - 7.00 ม.	7 - 10.00 ม.	0.30	20
	หางนกยูง	*Delonix regia* (Bojer) Raf.	10 - 15.00 ม.	8 - 15.00 ม.	0.30	2

ผังแสดงการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการ

Scale1 : 350

มาตราส่วน เมตร

0 10 20 30

ภาพที่ 6 (1) ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นพื้นที่สีเขียว

FOR PERMISSION

ARCHITECTS:
A+CON
Architecture – Interior design
259 Pattanakarn 50 Pattanakarn Rd. Suanluang, Bangkok 10250 Thailand
Tel : 02-322-1223 Fax : 02-722-7505
email : info@apluscon.co.th
www.apluscon.co.th

ENGINEERS:
C-Insight
988/151 หมู่บ้านการเวกวิลล์ ถ. รามอินทรา แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กทม. 10230
โทรศัพท์: (662) 119-7820
แฟกซ์: (662) 119-7821
e-mail : info@c-insight.com
www.c-insight.com

ENGINEERS:
Kovid Engineering

PROJECT:
SEASON QUART

CLIENTS:
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

ARCHITECTS:
ศิลวัตร ตาจักษ์นรกุล ส.สถ.2536
สุทธิศ ทองอุไทย ก.สถ.17582

LANDSCAPE ARCHITECTS:
สุรจักร์ เชื้อพานิช ก.ภ.ส. 089

STRUCTURAL ENGINEER:
ชัยเดช พินิจจิตรสมุทร สก. 6456

ELECTRICAL ENGINEERS:
วรรณชัย วิวัฒนะ สพก.4093
สุธิร โกเศศศักดาสกุล พพก.564

MECHANICAL ENGINEERS:
พนิษ์ กิตติกุลเมธี สก.2149
พรพน พินิจจิตรสมุทร กก.39382

SANITARY ENGINEER:
ไพโรจน์ ไชยมงคล สส.44
กิรชา ไชยมงคล กก.31186

Drawing Title:

ผังแสดงการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการ

REVISION	DESCRIPTION	DATE

DRAWN DESIGN CHECK SCALE A1 1 : 350

DRAWING NO. EIA-A1-08 REVISION

JOB NO.

REVIT FILE NAME

THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON

IMPORTANT
DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED



ผังแสดงการจัด ภูมิสถาปัตย์ไม้พุ่ม

Scale1 : 350

N

มาตราส่วน เมตร

0 10 20 30

สัญลักษณ์	รายการ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง/ม.	ทรงพุ่ม/ม.
	โมก	*Wrightia pubescens R. Br..*	0.70 - 1.00 ม.	0.50 - 0.60 ม.
	เฮลิโคเนีย	*Heliconia spp.*	0.70 - 1.00 ม.	0.50 - 1.00 ม.
	หญ้าเม็กซิกัน	*Pennisetum setaceum (Forssk.) Chiov. Cv. Purpureum*	0.70 - 1.00 ม.	0.50 - 1.00 ม.
	พลับพลึงหนู	*Hymenocallis sp.*	0.30 - 0.60 ม.	0.30 - 0.50 ม.
	หนวดปลาหมึกแคระ	*Schefflera arboricola (Hayata) Hayata 'Compacta'*	1.00 - 2.00 ม.	0.60 - 1.50 ม.
	ต้อยติ่ง	*Ruellia tuberosa*	0.70 - 1.00 ม.	0.50 - 1.00 ม.
	หญ้านวลน้อย	*Zoysia matrella Merrill.*		

หมายเหตุ : ด้านล่างต้นไม้ใหญ่ ปลูกหญ้านวลน้อยทั้งหมด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 6 (2) ผังแสดงการจัด ภูมิสถาปัตย์ไม้พุ่ม

FOR PERMISSION

ARCHITECTS:

A+CON Architecture – Interior design

259 Pattanakarn 50 Pattanakarn Rd. Suanluang, Bangkok 10250 Thailand

Tel : 02-322-1223 Fax : 02-722-7505

email : info@apluscon.co.th

www.apluscon.co.th

ENGINEERS:

Insight

988/151 หมู่บ้าน ซอยที่ 5, ซอย ราษฎร์ บูรณะ ซอย ที่ 5 แขวงบางปะกอก เขต ที่ 5 แขวงบางปะกอก กรุงเทพมหานคร 10230

โทรศัพท์ : (662) 119-7820

โทรสาร : (662) 119-7821

e-mail : info@c-insight.com

www.c-insight.com

ENGINEERS:

Kovio Engineering

PROJECT:

SEASON QUART

CLIENTS:

บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

ARCHITECTS:

ศิลวัตร ตาลักษ์เจริญกุล	ส.สถ.2536
สุทธิชัย ทองอยู่โพธา	ก.สถ.17582

LANDSCAPE ARCHITECTS:

สุรจักษ์ เชื้อพานิช	ภ.ภส. 089

STRUCTURAL ENGINEER:

รักเกษ พินิจจิตรสมุทร	สก. 6856

ELECTRICAL ENGINEERS:

วรรณรัตน์ วิวัฒนะ	สพก.4093
สุกิจ โกศลศักดาสกุล	พพก.564

MECHANICAL ENGINEERS:

ธนันท์ กิตติกุลเมธี	สก.2149
พรหม พินิจจิตรสมุทร	กก.39362

SANITARY ENGINEER:

ไพโรจน์ โรยมงคล	สส.44
กัชรา โรยมงคล	กก.31186

Drawing Title:

ผังแสดงการจัด
ภูมิสถาปัตย์ไม้พุ่ม

REVISION	DESCRIPTION	DATE

DRAWN DESIGN CHECK SCALE A1 As

DRAWING NO. EIA-A1-07

REVISION

JOB NO.

REVIT FILE NAME

THE DESIGN AS PRESENTED IN DRAWING IS THE PROPERTY OF A+CON AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM A+CON

IMPORTANT

DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED

ไร่มันสำปะหลัง

คูดินขนาด 1.0x1.0 เมตร

ถนนลาดยาง +3.20

ไร่มันสำปะหลัง

อาคาร B1

อาคาร B2

ตำแหน่งกองวัสดุก่อสร้าง
เครื่องมืออุปกรณ์และ
คัดแยกขยะ RECYCLE

บ่อพักตะกอนดิน
ขนาด 1.0x1.0x1.5 เมตร
สูบน้ำใสออกจากโครงการ

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายไมตรี เต็มศิริพงศ์) (นายวสันต์ เต็มศิริพงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วีเอ็ม แกรนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ส้วมสำเร็จรูปสำหรับคนงาน 12 ห้อง

ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ
ขนาด 1,050 ลิตร

อาคาร B4

ตำแหน่งวางถังขยะ

อาคาร B3

ลานล้างล้อรถ

ถังเติมอากาศ ขนาด 6 ลบ.ม

ตำแหน่งวางถังเก็บน้ำใช้

สำนักงาน

ออก

เข้า

ทางเข้า 1

คูดินขนาด 1.0x1.0 เมตร

โครงการบ้านจัดสรร

โครงการ เดอะ ซีสั่น วัลเล่ย์

ถนน หนองเลง

บ่อพักตะกอนดิน
ขนาด 1.0x1.0x1.5 เมตร
สูบน้ำใสออกจากโครงการ

จุดที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

N

มาตราส่วน เมตร
0 10 20 30 40

ภาพที่			
7	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	โครงการอาคารชุด SEASON QUART