



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๑๕๖๗๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๑๘๕ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๕ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๙ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๕ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดเล็กเพื่อการจำหน่ายจำนวน ๙๘ แปลง ประกอบด้วยบ้านแถว ๒ ชั้น (ทาวน์เฮาส์) และอาคารพาณิชย์ ๓ ชั้น บนพื้นที่ ๙ ไร่ ๒ งาน ๒๖.๗๐ ตารางวา คิดเป็น ๑๕,๓๐๖.๘๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ ณ บริเวณ ซอยชัยพรวิที ๑๖ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๕ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รัตนกรวิลเลจ ๒๕ ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณา สั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ

มาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะ มีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ใน อำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์ สุรพฤษ)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รัตนกรวิลเลจ 25

ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ 25 ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณซอยชัยพรวิถิ 16 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดเล็ก เพื่อการจำหน่ายจำนวน 98 แปลง ซึ่งประกอบด้วยบ้านแถว 2 ชั้น (ทาว์นเฮาส์) และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บนพื้นที่ที่นำมาจัดสรรขนาด 9 ไร่ 2 งาน 26.70 ตารางวา หรือคิดเป็น 15,306.80 ตารางเมตร ที่จัดสรรจักรยานยนต์จำนวน 98 คัน และพื้นที่สีเขียว จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วสภัทร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ รัตนกรวิลเลจ 25 ของบริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ลงนาม.....

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท วสภัทร จำกัด

ตุลาคม 2559



และสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของ นิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายนิติ เรืองรัตนกร)

บริษัท รังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท วสภภัทร จำกัด





เลขที่สัญญาซื้อขาย

เลขที่โฉนดที่ดิน
(กรุงเทพมหานคร)

เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อผู้ขาย

เลขที่โฉนดที่ดิน
(กรุงเทพมหานคร)

เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อผู้ซื้อ



ชนิดของที่ดิน	ชื่อผู้ขาย	ชื่อผู้ซื้อ	ประเภทที่ดิน
ที่ดินรกร้างว่างเปล่า	นางสาวประไพพรรณ...	นางสาวประไพพรรณ...	ที่ดินรกร้างว่างเปล่า
ที่ดินรกร้างว่างเปล่า	นางสาวประไพพรรณ...	นางสาวประไพพรรณ...	ที่ดินรกร้างว่างเปล่า
ที่ดินรกร้างว่างเปล่า	นางสาวประไพพรรณ...	นางสาวประไพพรรณ...	ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

ตารางที่ 1 สรุปผลการซื้อขายที่ดิน



Wang Meng Land and House Co. Ltd.
 (บริษัทวังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด)
 (นายโต รุ่งเรืองนगर)
 เลขที่ 2559

เลขที่ 2559
 บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 (บริษัทมหาชน)
 เลขที่ 2559

บริษัท วังเมือง แอนด์ เฮาส์ จำกัด



<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>
<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>
<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>	<p>ข้อ 1.2 ข้าราชการและพนักงาน ของ</p>



ผู้ช่วยผู้อำนวยการอาวุโส

(นาย) พงษ์เทพ วัฒนศิริ

นางสาว พงษ์เทพ วัฒนศิริ

เลขที่ 2559

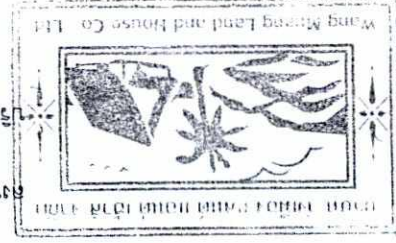
เลขที่ 2559

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(นาย) พงษ์เทพ วัฒนศิริ

นางสาว พงษ์เทพ วัฒนศิริ

เลขที่ 2559



ข้อมูลเบื้องต้น	ข้อมูลรายละเอียด	ข้อมูลสรุป	ข้อมูลอื่นๆ
<p>421 534 - คู่มืออาคาร 308</p> <p>จะแก้ไขให้เรียบร้อย</p>	<p>3. การขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.1. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.2. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.3. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.4. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.5. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.6. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.7. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ 3.8. ขออนุญาตก่อสร้างอาคารพาณิชย์ในที่ดินของโครงการ</p>	<p>ระยะที่ 2 ของโครงการในที่ดินของโครงการ 79 แปลง 19.39 และ 19.39 แปลงในที่ดินของโครงการ 79 แปลง และ 19.39 แปลงในที่ดินของโครงการ 79 แปลง</p>	



๑๓๑๓ ๒๕๕๙
กรมที่ดิน
(นางสาวกัญญาพร)

นางสาวกัญญาพร

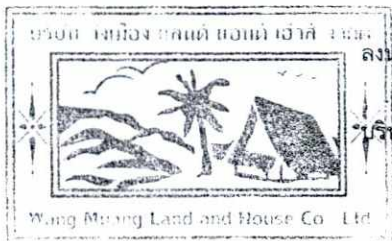
[Handwritten Signature]

๑๓๑๓ ๒๕๕๙
กรมที่ดิน
(นางสาวกัญญาพร)



<p>กรมที่ดิน นางสาวกัญญาพร</p>	<p>กรมที่ดิน นางสาวกัญญาพร</p>	<p>กรมที่ดิน นางสาวกัญญาพร</p>	<p>กรมที่ดิน นางสาวกัญญาพร</p>
<p>๑. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๒. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๓. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๔. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๕. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๖. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๗. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๘. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน ๙. การขอเช่าที่ดินของกรมที่ดิน</p>			

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ดินที่ขุดออกเพื่อทำการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน นำไปกองไว้ในกระเบรตบรรทุกขนดิน โดยต้องมีการฉีดพรมดินที่อยู่ในกระเบรตด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกดินให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ • จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • ล้างทำความสะอาดกระเบรตและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ <p>2. เส้นทางขนย้าย มาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชนซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการซำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วยและห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง 	



ลงนาม.....
 (นายนิติ เรืองรัตนาร)
 บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงนาม.....
 (นายสมพล บุญจันทร์)
 บริษัท วสภัทธ จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทธ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริษัทที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เนื่องจากการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่มีเอกสารอ้างอิงที่ชัดเจน รวมทั้งฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เป็นส่วนหนึ่งของฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด บริษัทที่ปรึกษาจึงคำนวณหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นเดียวกัน ในขณะที่ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ รัตนกรวิลเลจ 25 เมื่อวันที่ 13-14 มิถุนายน พ.ศ. 2558 มีค่าเท่ากับ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเป็น 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละออง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 4. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 6. กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำการรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 10. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 11. จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง 	<p>421 534</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- CO, HC, NO₂, SO₂, TSP และ PM-10</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่ติดโครงการด้านทิศใต้ (ห้องแถว 1 ชั้น) และโรงเรียน โพธิ์สัมพันธ์พิทยาคม</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดค่า CO, HC, NO_x และ SO₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>



นางสาว.....
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

นางสาว.....
 (นายสมพล บุญท่านนท์)
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท วสาภัทร จำกัด



ผู้ช่วยเลขาธิการกรมอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(นางสมพร พลพัฒน์)

บริษัท วัฒนวิทย์ จำกัด

เดือน ๒๕๕๙

นาม
สมพร พลพัฒน์

เดือน ๒๕๕๙

บริษัท วัฒนวิทย์ จำกัด

(นางสมพร พลพัฒน์)

ผู้ช่วยเลขาธิการกรมอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ชนิดของพื้นที่ที่ประเมิน	ชนิดของพื้นที่ที่ประเมินในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง	พื้นที่ที่ประเมิน	พื้นที่ที่ประเมินและข้อมูลเบื้องต้น
<p>12. พื้นที่เกษตรกรรม</p> <p>13. พื้นที่ป่าไม้</p> <p>14. พื้นที่เกษตรกรรม</p> <p>15. พื้นที่เกษตรกรรม</p> <p>16. พื้นที่เกษตรกรรม</p>	<p>17. พื้นที่เกษตรกรรม</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรมที่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรมที่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรมที่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรมที่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรมที่มีการเปลี่ยนแปลง</p>	<p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p>	<p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p> <p>พื้นที่เกษตรกรรม/อสังหาริมทรัพย์/ที่ดิน</p>



ตุลาคม 2559

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(Handwritten signature)

ตุลาคม 2559

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(Handwritten signature)



<p>ข้อ ๑๖. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>
<p>18. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>19. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>20. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>	<p>18. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>19. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>20. การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>นังร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดรอบตัวอาคารและจะต้องรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืช หรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิม หรือใกล้เคียงสภาพเดิม <p>ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะ ไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	
1.4 เสียง	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างแล้ว 19 แปลง</p> <p>จากการประเมินค่าระดับเสียงรวม 24 ชั่วโมง พบว่า ระดับเสียง จากกิจกรรมการทำฐานรากเมื่อผ่านรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร (ความสามารถลดเสียง 23 dB(A)) ไปยังกลุ่มพื้นที่ติด โครงการ และใกล้เคียงโครงการ จะได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ ในช่วง 37.54-56.63 dB(A) ซึ่งเสียงที่กลุ่มพื้นที่ติดและใกล้เคียง โครงการ จะได้รับมีค่าไม่เกินประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ประกาศฯ วันที่ 12 มีนาคม 2540 (ประกาศในราชกิจจานุ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบ หรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ทำภายในห้อง คอนกรีตบล็อกที่สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้ เท่ากับ 34 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลด ทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านไม่น้อยกว่านี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับ เรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณี พบว่ามีการร้องเรียนจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที - คุณอำนวย เรื่องรัตนาร038



ลงนาม.....
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทธ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>นุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีก 79 แปลง</p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ทำการก่อสร้างแล้ว 19 แปลง คิดเป็นร้อยละ 19.39 เหลือในส่วนงานฐานรากและงานตกแต่งภายในอีก 79 แปลง กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 dB(A) เมื่อประเมินระดับเสียงซึ่งแหล่งรับเสียงได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการร่วมกับระดับเสียงพื้นฐานจากการตรวจวัดของบริษัทที่ปรึกษาพบว่า</p> <p>จากการประเมินค่าระดับเสียงรวม 24 ชั่วโมง พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการทำฐานรากเมื่อผ่านรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร (ความสามารถลดเสียง 23 dB(A)) ไปยังกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และใกล้เคียงโครงการ จะได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 50.54 -69.63 dB(A) ซึ่งเสียงที่กลุ่มพื้นที่ติดและใกล้เคียงโครงการ จะได้รับมีค่าไม่เกินประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ วันที่ 12 มีนาคม 2540 (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง</p>	<p>3. กำหนดช่วงเวลางานเสาเข็มรากและกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนสูงให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) การทำงานหลัง 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมเบา และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>5. ติดตั้งผ้าใบชนิดหนา กันตัวอาคารในขณะที่ก่อสร้างทุกด้านให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารเพื่อลดความดังของเสียงลง</p> <p>6. ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ได้ใช้งาน" ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>9. ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการ ใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>10. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>11. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟัง</p>	<p>421 534</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr - Lmax - L₉₀ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ติดโครงการด้านทิศใต้ (ห้องแถว 1 ชั้น) และ โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน - ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter 	



นางสาว.....
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

นางสาว.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทธ จำกัด



นางสาวณิชาพร อธิพานิชย์
(Signature)

นางสาวณิชาพร อธิพานิชย์
(Signature)



ชนิดของภาระทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	พื้นที่และระยะเวลา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่และระยะเวลา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่และระยะเวลา




ผลการทำงาน ตามตารางต่อไปนี้	ผลสัมฤทธิ์ ของโครงการและ ผลกระทบต่อ สังคม	ผลสัมฤทธิ์ ของโครงการ และผลกระทบต่อ สังคม	ผลสัมฤทธิ์ ของโครงการ และผลกระทบต่อ สังคม
<p>จะแก้ไขในโครงการ - คัดเอาพล เรือดำน้ำรุ่น 38 421 534 ตัวใหม่เข้ามา - ความเสี่ยง - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา</p>	<p>ความจำเป็นในการ ดำเนินการแก้ไข - ความเสี่ยง - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา</p>	<p>การดำเนินการแก้ไข - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา</p>	<p>การดำเนินการแก้ไข - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา - เรือดำน้ำรุ่น 38 ตัวใหม่เข้ามา</p>



ผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา

ต่อ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒
บริษัท ๒๒๒๒ จำกัด
(มหาชน ๒๒๒๒)

[Handwritten signature]

บริษัท ๒๒๒๒ จำกัด
(มหาชน ๒๒๒๒)

ผู้มีอำนาจลงนาม



ข้อ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒	ข้อ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒	ข้อ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒	ข้อ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒ ๒๒๒๒
<p>๑. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๒. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๓. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๔. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p>	<p>๑. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๒. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๓. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๔. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p>	<p>๑. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๒. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๓. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p> <p>๔. การชดเชยพื้นที่ทดแทน...</p>	<p>๑.๖ ตารางวา</p>



นางสาว ปัทมาภรณ์ (นามสมมติ)
ตำแหน่ง: ผู้จัดการโครงการ

นางสาว ปัทมาภรณ์ (นามสมมติ)
ตำแหน่ง: ผู้จัดการโครงการ



ชื่อย่อ: บปจ. 2559	ชื่อย่อ: บปจ. 2559	ชื่อย่อ: บปจ. 2559	ชื่อย่อ: บปจ. 2559
<p>1. การเตรียมความพร้อมของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. การขออนุญาตขุดดิน</p> <p>3. การขออนุญาตถมดิน</p> <p>4. การขออนุญาตวางผัง</p> <p>5. การขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>6. การขออนุญาตติดตั้งระบบไฟฟ้า</p> <p>7. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p>	<p>1. การขออนุญาตขุดดิน</p> <p>2. การขออนุญาตถมดิน</p> <p>3. การขออนุญาตวางผัง</p> <p>4. การขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>5. การขออนุญาตติดตั้งระบบไฟฟ้า</p> <p>6. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p> <p>7. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p>	<p>1. การขออนุญาตขุดดิน</p> <p>2. การขออนุญาตถมดิน</p> <p>3. การขออนุญาตวางผัง</p> <p>4. การขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>5. การขออนุญาตติดตั้งระบบไฟฟ้า</p> <p>6. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p> <p>7. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p>	<p>1. การขออนุญาตขุดดิน</p> <p>2. การขออนุญาตถมดิน</p> <p>3. การขออนุญาตวางผัง</p> <p>4. การขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>5. การขออนุญาตติดตั้งระบบไฟฟ้า</p> <p>6. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p> <p>7. การขออนุญาตติดตั้งระบบประปา</p>



ด้วยอำนาจของระเบียบกรมที่ดิน

นางสาวณิชาพร อภิบาล (นางสาวณิชาพร อภิบาล)
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ศาลา 2559

นางสาวณิชาพร อภิบาล

(นางสาวณิชาพร อภิบาล)
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นางสาวณิชาพร อภิบาล



<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>
<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>
<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>	<p>ข้อ ๑๖ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๖๖๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓</p>



บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน)

นางสาว..... ผู้บริหาร

[Signature]

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน)

นางสาว..... ผู้บริหาร


[Signature]




<p>ข้อมูลเบื้องต้น ของโครงการ</p>	<p>ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ</p>	<p>ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ</p>	<p>ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ</p>
<p>1. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 2. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 3. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 4. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย</p>	<p>1. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 2. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 3. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 4. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย</p>	<p>1. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 2. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 3. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 4. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย</p>	<p>1. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 2. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 3. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย 4. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 30 คน) 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีก 79 แปลง</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 23.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 90 คน) 18.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนโดยรอบใน</p>	<p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุดิบทรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืช หรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือเคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	



ลงนาม  เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญจันทร์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภภัทร จำกัด



นางสาว
 ใจของโครงการ
 (นางนิตติ เรืองศรีธนการ)
 บริษัทวังเม้งแอนด์เฮ้าส์ จำกัด
 2559

นางสาว
 ใจของโครงการ
 (นางนิตติ เรืองศรีธนการ)
 บริษัทวังเม้งแอนด์เฮ้าส์ จำกัด
 2559



ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
<p>โครงการ 2535 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600</p>	<p>1. การชดเชยพื้นที่ 2. การชดเชยพื้นที่ 3. การชดเชยพื้นที่ 4. การชดเชยพื้นที่</p>	<p>1) ... 2) ... 3) ... 4) ...</p>	<p>โครงการ 2535 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600</p>



ผู้ขาย

ต้นฉบับ 2559
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ
นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2559
นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ



<p>4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.</p>	<p>1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.</p>	<p>1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.</p>	<p>1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.</p>
<p>ข้อมูลเฉพาะที่ดิน</p>	<p>ข้อมูลเฉพาะที่ดิน</p>	<p>ข้อมูลเฉพาะที่ดิน</p>	<p>ข้อมูลเฉพาะที่ดิน</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 18.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของ คนงานเท่ากับ 1.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศตะกอนเลี้ยงกลับ ซึ่งทั้งน้ำ อุปโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ทอรวบรวม น้ำเสียของเมืองพัทยา ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่เกิด ผลกระทบต่อระบบระบายน้ำในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้างแล้ว 19 แปลง)</p> <p>1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถ นำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ และเศษไม้แบบ เป็นต้น โดยมูลฝอยเหล่านี้ จะแยกกลับมาใช้ประโยชน์อีก เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบนำกลับมาใช้ ใหม่อีกครั้ง ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ก็จะนำไปลง ถังรองรับเพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมา จัดถังรองรับมูลฝอย จำนวน 6 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับ มูล ฝอย ที่ ยัง ใช้ ได้ (รีไซเคิล) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติด ป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังจะรองด้วยถัง พลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น ในขณะที่โครงการติดต่อให้กอง สาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมี ฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่ เกิดขึ้น 2. ผู้รับเหมาจัดถังรองรับมูลฝอย จำนวน 6 ถัง ประกอบด้วย ถัง มูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อย สลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่ยัง ใช้ได้ (รีไซเคิล) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอย อันตรายขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอย อันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังจะรองด้วยถังพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งาน สุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหนองปรือ เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<p>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูล ฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่ อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่ พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุด หรือเสียหายต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</p>



นาง.....
 (นายนิติ เรืองรัตนาร)
 บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

นาง.....
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เทศบาลเมืองหนองปรือ ไปกำจัดปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองหนองปรือสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะมีผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีก 79 แปลง</p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จร้อยละ 19.39 เหลือในส่วนงานฐานรากและงานตกแต่งภายในอีก 79 แปลง ซึ่งมูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานมีทั้งสิ้น 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็นปริมาณมูลฝอยทั่วไป 0.0081 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณมูลฝอยย่อยสลาย 0.1728 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิล 0.081 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณมูลฝอยอันตราย 0.0081 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.36 ลูกบาศก์เมตร) และถังรองรับมูลฝอยทั่วไปจำนวนขนาด 120 ลิตร 1 ถัง (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.12 ลูกบาศก์เมตร) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยที่ทางผู้รับเหมาจัดเตรียมไว้สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 22.22 วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ 3 วัน มูลฝอยรีไซเคิลได้ 2.22 วัน และมูลฝอยอันตรายได้ 9.26 วัน ที่</p>	<p>5. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับมูลฝอย เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืช หรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือเคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้นจากการอุปโภค - บริโภคของคนงานได้อย่างเพียงพอ ในขณะที่โครงการติดต่อให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมเทศบาลหนองปรือ ไปกำจัดปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองหนองปรือสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะมีผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>		
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยามีเพียงพอให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุดิบทรายเป็นความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืช หรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือเคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะ 	<p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>



ลงนาม.....*[Signature]*.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....*[Signature]*.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด



[Signature]

[Signature]



<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>	<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>	<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>	<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>
<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>	<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>	<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>	<p>๒๒๒๘ ๕๓๖๗ ๕๓๖๗</p>



ผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาซื้อขาย

ชื่อ 2559
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน) (มหาชน)

[Signature]

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน) (มหาชน)

ผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาซื้อขาย



<p>1. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับธนาคารพาณิชย์</p> <p>2. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับสถาบันการเงิน</p> <p>3. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p> <p>4. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p>	<p>1. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับธนาคารพาณิชย์</p> <p>2. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับสถาบันการเงิน</p> <p>3. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p> <p>4. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p>	<p>1. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับธนาคารพาณิชย์</p> <p>2. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับสถาบันการเงิน</p> <p>3. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p> <p>4. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p>	<p>1. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับธนาคารพาณิชย์</p> <p>2. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับสถาบันการเงิน</p> <p>3. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p> <p>4. การชำระหนี้เงินกู้ยืมที่กู้ยืมไว้กับบุคคลธรรมดา</p>
<p>หนี้สินที่มีอยู่ ณ สิ้นปี</p>	<p>หนี้สินที่มีอยู่ ณ สิ้นปี</p>	<p>หนี้สินที่มีอยู่ ณ สิ้นปี</p>	<p>หนี้สินที่มีอยู่ ณ สิ้นปี</p>



ผู้ชำนาญการอาวุโส

นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ
ผู้อำนวยการอาวุโส

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2559

นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ

(นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ)

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2559



ชื่อและตำแหน่งผู้ประเมิน	ชื่อและตำแหน่งผู้ประเมินและผู้ควบคุมการประเมิน	วันที่ผู้ประเมินและผู้ควบคุมการประเมิน	ชื่อและตำแหน่งผู้ประเมินและผู้ควบคุมการประเมิน
<p>1. นายสมชาย ใจดี 2. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ 3. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ</p>	<p>1. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ 2. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ 3. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ</p>	<p>1. วันที่ 15 ตุลาคม 2559 2. วันที่ 15 ตุลาคม 2559 3. วันที่ 15 ตุลาคม 2559</p>	<p>1. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ 2. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ 3. นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริ</p>



นางสาว...
[Signature]

นางสาว...
[Signature]



ข้อมูลทั่วไปของบริษัท	ข้อมูลทั่วไปของบริษัทในลักษณะของปีงบประมาณ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ
<p>1. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>2. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>3. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>4. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>1. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>2. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>3. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>4. วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>



นางสาวณิชากร อธิพานิชย์
กรรมการบริหาร
ตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

(Signature)

นางสาวณิชากร อธิพานิชย์
กรรมการบริหาร
ตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

(Signature)



<p>บัญชีรายชื่อทรัพย์สิน ของ บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>บัญชีรายชื่อทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท</p>	<p>บัญชีรายชื่อทรัพย์สิน ที่มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท</p>	<p>บัญชีรายชื่อทรัพย์สิน ที่มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท</p>
<p>1. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>	<p>1. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>	<p>1. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>	<p>1. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>
<p>2. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>	<p>2. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>	<p>2. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>	<p>2. รายการทรัพย์สินที่ มีมูลค่าเกิน 1 ล้านบาท ซึ่งได้แก่</p>

บริษัท ออริจิน จำกัด



ตลาด 2559
บริษัท ออริจิน จำกัด
(มหาชน) (มหาชน)

.....
.....

35/103

ตลาด 2559
บริษัท ออริจิน จำกัด
(มหาชน)

.....



<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p> <p>2) ตามที่</p> <p>.....</p>	<p>.....</p>
<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p>.....</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดย รอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 90 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 21 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 27,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น</p>		
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างระยะที่ 1 จำนวน 30 คน ระยะที่ 2 จำนวน 90 คน มีการจัดบ้านพักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง การเข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและการเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเกิดโรคระบบหายใจและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมผลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำใช้ ห้องน้ำ และห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้าง จะเน้นให้เป็นคนในพื้นที่และบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และโรงพยาบาล</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา โครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท 	<p>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด





หรือชื่อทางการของบริษัท

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หรือชื่อทางการของบริษัท

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หรือชื่อทางการของบริษัท



<p>1.1. ...</p> <p>10. ...</p> <p>9. ...</p> <p>8. ...</p> <p>7. ...</p> <p>6. ...</p>	<p>... (รายละเอียดโครงการ)</p>	<p>... (ข้อมูลโครงการ)</p>	<p>... (ข้อมูลโครงการ)</p>
<p>หรือชื่อทางการของบริษัท</p>	<p>หรือชื่อทางการของบริษัท</p>	<p>หรือชื่อทางการของบริษัท</p>	<p>หรือชื่อทางการของบริษัท</p>



นางสาว อรุณรัตน์ อธิสุข
ผู้อำนวยการอาวุโส
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
๒๕๕๖

นางสาว อรุณรัตน์ อธิสุข
ผู้อำนวยการอาวุโส
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
๒๕๕๖



<p>บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>	<p>นางสาว อรุณรัตน์ อธิสุข ผู้อำนวยการอาวุโส</p>	<p>นางสาว อรุณรัตน์ อธิสุข ผู้อำนวยการอาวุโส</p>	<p>นางสาว อรุณรัตน์ อธิสุข ผู้อำนวยการอาวุโส</p>
	<p>1. จัดทำร่างความต้องการจ้างงานและจัดสรรงบประมาณในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 2. วางแผนปฏิบัติงานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 3. ศึกษารายละเอียดของโครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ศึกษารายละเอียดของโครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 5. ศึกษารายละเอียดของโครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>		



นางสาว...
 ผู้จัดการโครงการ
 (นางสาว...)
 บริษัท... จำกัด
 2559

นางสาว...
 ผู้จัดการโครงการ
 (นางสาว...)
 บริษัท... จำกัด
 2559



ผลของงานที่มอบหมาย	ผลของงานที่มอบหมาย	ผลของงานที่มอบหมาย	ผลของงานที่มอบหมาย
	<p>1. จัดให้มีการอบรม... 2. การสร้างจิตสำนึก... 3. จัดวางผัง... 4. ผู้ควบคุมงาน... 5. ผู้ควบคุมงาน... 6. ฝึกอบรม...</p>		



เลขที่ 2552
บริษัท อีเอ็มพี จำกัด
(มหาชน)

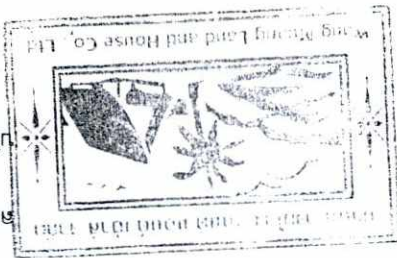
ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีเอ็มพี จำกัด
(มหาชน)

ผู้มีอำนาจลงนาม



<p>บริษัท อีเอ็มพี จำกัด เลขที่ 2552</p>	<p>ผู้มีอำนาจลงนาม</p>	<p>ผู้มีอำนาจลงนาม</p>	<p>ผู้มีอำนาจลงนาม</p>
<p>1. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างตั้งอยู่ในสถานที่ พร้อมใช้งานในระยะเวลาที่กำหนดไว้ 2. อบรมงานในหน้าที่รับผิดชอบของงานก่อสร้างใน เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้าง 3. ก่อสร้างและดูแลรักษาเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้าง 4. เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างที่ชำรุดหรือเสียหาย 5. เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างที่ชำรุดหรือเสียหาย</p>			



บริษัท วังปวยิ่ง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
(มหาชน) เรืองโรจน์พณิชยการ
เลขที่ ๒๕๕๙
เจ้าพนักงาน

43/103

นางสาว อภิญญา อภินันท์
ผู้อำนวยการ
บริษัท วังปวยิ่ง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
เลขที่ ๒๕๕๙

บริษัท วังปวยิ่ง แลนด์



<p>นายอรรถพร นนทชัย ประธานกรรมการบริหาร</p>	<p>นายอรรถพร นนทชัย ประธานกรรมการบริหาร</p>	<p>นายอรรถพร นนทชัย ประธานกรรมการบริหาร</p>	<p>นายอรรถพร นนทชัย ประธานกรรมการบริหาร</p>
<p>1. จัดมอบรางวัลงานประกวดภาพถ่ายและงานประกวดวาดภาพ 2. จัดมอบรางวัลงานประกวดภาพถ่ายและงานประกวดวาดภาพ 3. จัดมอบรางวัลงานประกวดภาพถ่ายและงานประกวดวาดภาพ 4. จัดมอบรางวัลงานประกวดภาพถ่ายและงานประกวดวาดภาพ 5. จัดมอบรางวัลงานประกวดภาพถ่ายและงานประกวดวาดภาพ 6. จัดมอบรางวัลงานประกวดภาพถ่ายและงานประกวดวาดภาพ</p>			



นางสาว
นางสาว
(นางสาว ไร่ทองธานี)
บริษัท ไร่ทองธานี จำกัด
เลขที่ 2559

45/103

นางสาว
นางสาว
(นางสาว พงษ์พานิช)
บริษัท ไร่ทองธานี จำกัด
เลขที่ 2559

บริษัท ไร่ทองธานี จำกัด



ชื่อและนามสกุลของนายจ้าง	ชื่อและนามสกุลของลูกจ้าง	ตำแหน่งของลูกจ้าง	ตำแหน่งของนายจ้าง
	<p>1. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>2. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>3. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุขึ้นในระหว่างการทำงาน</p> <p>4. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>5. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>6. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>7. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>8. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>9. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p> <p>10. การชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p>	<p>ตำแหน่งอยู่ในระดับ</p> <p>โดยมีการชดเชยค่าเสียหายต่อทรัพย์สิน</p>	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		หรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
4.4 สุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารพาณิชย์และบ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) จำนวน 98 แปลง ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่นาดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัด Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 3.00 เมตร ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพและ สุนทรียภาพในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. กั้นรั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และรั้วต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อทัศนียภาพในช่วงก่อสร้าง มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวิฤตอันตรายเป็นความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืช หรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิม หรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	- ตรวจสอบรั้ว ให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นอน และบดบังทัศนียภาพได้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วลาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559

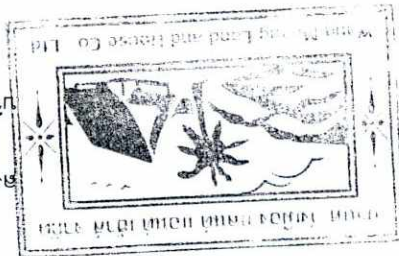


บริษัท วลาภัทร จำกัด



หน้า ๒๕๕๕
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ (กรรมการบริหาร)
ผู้อำนวยการ

หน้า ๒๕๕๕
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ (กรรมการบริหาร)
ผู้อำนวยการ



ข้อมูลทั่วไป	ข้อมูลเชิงเทคนิค	ข้อมูลเชิงเศรษฐศาสตร์	ข้อมูลเชิงบริหาร
<p>1. จำนวนเงินลงทุนรวม 30 ล้านบาท</p> <p>2. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>3. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>4. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>5. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>6. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p>	<p>1. จำนวนเงินลงทุนรวม 30 ล้านบาท</p> <p>2. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>3. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>4. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>5. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>6. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p>	<p>1. จำนวนเงินลงทุนรวม 30 ล้านบาท</p> <p>2. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>3. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>4. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>5. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>6. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p>	<p>1. จำนวนเงินลงทุนรวม 30 ล้านบาท</p> <p>2. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>3. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>4. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>5. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p> <p>6. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ล้านบาท</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>25 ส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.030017 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.050297 มก./ลบ.ม. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 3.705783 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.018009 มก./ลบ.ม. และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.097000 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p>ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับปานกลาง</p>		
<p>1.4 เสียง</p>	<p>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</p> <p>จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณถนนพื้นที่โครงการรัตนารวิลเลจ 25 เมื่อวันที่ 30-31 ตุลาคม 2558 (ผลการตรวจวัดดังภาคผนวก 3-1) พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 61.60 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการผนังของอาคารสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) (ที่มา: FHWA (Federal Highway Administration), USA, 2549.) ผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 61.60 - 36 = 25.60 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 25.60 dB(A) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB(A) สรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีอาการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง 	



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด



นางอรรถนิเวศ ศรีวิเชียร

๒๕๕๘ ส.บ.พ.ค. ๒๕๕๙
 ๒๖๓๔ ส.บ.พ.ค. ๒๕๕๙
 (นางอรรถนิเวศ ศรีวิเชียร)
 นายกรัฐมนตรี

๒๖๓๔ ส.บ.พ.ค. ๒๕๕๙
 (นายอรรถนิเวศ ศรีวิเชียร)
 นายกรัฐมนตรี

นางอรรถนิเวศ ศรีวิเชียร



<p>หนังสือเวียนที่กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ศบค.ร.๕๖๔/๒๕๕๘</p>	<p>หนังสือเวียนที่กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ศบค.ร.๕๖๔/๒๕๕๘</p>	<p>วันที่ออกประกาศกระทรวงพาณิชย์ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๘</p>	<p>วันที่ออกประกาศกระทรวงพาณิชย์ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๘</p>
<p>๗. หากมีเหตุฉุกเฉินขอความร่วมมือผู้ประกอบการค้าสินค้า และผู้ประกอบการนำเข้า/ส่งออกสินค้า เพื่อปฏิบัติตามมาตรการกักกันโรคที่เข้มงวด...</p>	<p>๑. จัดให้มีการประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p> <p>๒. จัดให้มีการประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p> <p>๓. จัดให้มีการประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p> <p>๔. จัดให้มีการประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p>	<p>๑. การประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p> <p>๒. การประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p> <p>๓. การประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p> <p>๔. การประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อพิจารณาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙...</p>	<p>กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์</p>



เลขที่ ๒๕๕๕
๒๗๕ หมู่ ๕ ต.บ้านใหม่ อ.สามชัย จ.กาฬสินธุ์

[Handwritten Signature]

เลขที่ ๒๕๕๕
๒๗๕ หมู่ ๕ ต.บ้านใหม่ อ.สามชัย จ.กาฬสินธุ์

[Handwritten Signature]



	<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า...</p> <p>๒๗๕ หมู่ ๕ ต.บ้านใหม่ อ.สามชัย จ.กาฬสินธุ์</p>	<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า... (Handwritten text describing a situation or request related to the land plot at 275 Moo 5, Tambon Ban Nue, Amphoe Sam Chai, Chaisri Province.)</p>	<p>๒๗๕ หมู่ ๕ ต.บ้านใหม่ อ.สามชัย จ.กาฬสินธุ์</p>
		<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า... (Handwritten text providing detailed information about the land plot, including its area and location.)</p>	<p>๒๗๕ หมู่ ๕ ต.บ้านใหม่ อ.สามชัย จ.กาฬสินธุ์</p>
<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า...</p>	<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า...</p>	<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า...</p>	<p>ขอแจ้งให้ทราบว่า...</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ในเดือนสิงหาคม 2558 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 80,379 ราย มีกำลังผลิต 280,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำจ่าย 5,564,777 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีพื้นที่ให้บริการรวม 353.32 ตารางกิโลเมตร ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ และจากการสำรวจความคิดเห็นของชุมชนโดยรอบ พบว่า จากการสำรวจความคิดเห็นของชุมชนโดยรอบถึงการใช้น้ำประปาในปัจจุบัน พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าน้ำประปาปัจจุบันมีใช้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ใช้ได้ประมาณ 1.18 วัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 3. ณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด 4. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบิ่บสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 5. ออกแบบหรือเลือกสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำใช้ภายในโครงการ 	<p>จุดแนวแตกหรือรั่วซึมและ รั้วซ่อมบำรุงหากพบการ ชำรุด ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p>
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากบ้านจัดสรรของโครงการ จำนวน 98 แปลง ใช้เกณฑ์ปริมาณไม่ต่ำกว่าร้อยละ 95 ของน้ำใช้แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร/ครัวเรือน/วัน (ที่มา : สมาคมสถาปนิกสยาม ในพระราชาูปถัมภ์. ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ . ศ . 2 5 4 6 . (อ อ น ไ ล น์) . แ ห ล ง ที่ ม า : http://www.asa.or.th/th/node/98705. 2558) ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากสำนักงานนิติบุคคลโครงการคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพัสดุผสมรวมซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ น้ำใช้รดน้ำต้นไม้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดถังเกรอะ-ถังบำบัดไร้อากาศและเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ 4. ณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide



นางสาว.....
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

นางสาว.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด



เลขที่ 2552
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
(พาณิชย์)

นางสาว..... ผู้ดูแลโครงการ

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
(พาณิชย์)

นางสาว..... ผู้ดูแลโครงการ



ประเภทโครงการ	ชื่อโครงการ	รายละเอียดโครงการ	ข้อมูลโครงการ
<p>โครงการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนบ้านท่าเสา กรุงเทพมหานคร</p> <p>08 มิถุนายน 2552</p>	<p>1. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p> <p>2. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p>	<p>1. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p> <p>2. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p>	<p>3.3 การประเมินผล</p>
<p>โครงการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนบ้านท่าเสา กรุงเทพมหานคร</p> <p>09 มิถุนายน 2552</p>	<p>1. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p> <p>2. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p>	<p>1. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p> <p>2. จัดทำแบบแปลนและรายละเอียดของโครงการ</p>	<p>3.3 การประเมินผล</p>



ผู้ถือหุ้นรายใหญ่

นางสาว อาริยา อาริยา
(นางสาว อาริยา อาริยา)

(Handwritten signature)

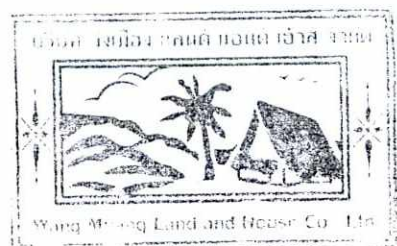
นางสาว อาริยา อาริยา
(นางสาว อาริยา อาริยา)

(Handwritten signature)



<p>บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>ผู้ถือหุ้นรายใหญ่</p> <p>นางสาว อาริยา อาริยา</p> <p>(นางสาว อาริยา อาริยา)</p>	<p>1. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>2. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>3. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>4. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>5. บริษัท อาริยา จำกัด</p>	<p>1. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>2. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>3. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>4. บริษัท อาริยา จำกัด</p> <p>5. บริษัท อาริยา จำกัด</p>	<p>3.4 การจัดการข้อมูล</p>
<p>(ระบุ/เมื่อใด)</p> <p>หนังสือแจ้งมติที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p>		<p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p>	
<p>หนังสือแจ้งมติที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p>	<p>หนังสือแจ้งมติที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p>	<p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p>	<p>ที่ประชุมที่ประชุม</p> <p>ที่ประชุมที่ประชุม</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไว้ในที่พิกมุลผอยรวมของแต่ละแปลง ทั้งนี้ จุดที่พิกมุลผอยของแต่ละแปลงสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมุลผอย เพื่อให้เทศบาลเมืองหนองปรือไปกำจัดโดยสะดวก ดังนั้น การจัดการมุลผอยของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนได้ในระดับต่ำ	ผอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งของที่พิกมุลผอยของบ้านเดี่ยวแต่ละหลัง	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงเพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก และติดตั้งเสาไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการสูง 9 เมตร และ 12 เมตร ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย และโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน ซึ่งการใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ		
3.6 การจราจร	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ (98 คัน) ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 98.00 PCU/วัน ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุดคือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน จากรายละเอียดการประเมินในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนทุกสายในระยะดำเนินการ ส่งผล	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วไม่มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนด้านหน้าโครงการและการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 4. ให้พาหนะทุกคันในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีจำนวนน้อย (98 คน) ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 495 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้มีรายได้จากการค้าขายและประกอบกิจการดีขึ้น จำนวนมากขึ้น ที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น</p>		
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็นเพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ผู้อาศัยช่วยกันระมัดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการเพื่อป้องกันเหตุต่างๆ 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพระบบ เดือนกัณฑ์และป้องกันอัคคีภัย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เดือนกัณฑ์และป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กับผู้ใช้พักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ บริเวณใกล้เคียงได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ	เดือนกุมภาพันธ์ 2 ครั้ง 4. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้และให้ได้ตามมาตรฐาน 5. ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ	ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) 2 ชั้น จะติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 ลิตร และกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ไว้ภายในอาคารทุกชั้น และทุกหลัง หลังละ 1 จุดโดยการติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จะต้องมีอุปกรณ์แจ้งเหตุที่มีทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ของสวนสาธารณะ โดยมีพื้นที่รวม 173.12 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p> <p>การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่า จะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น 4. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัย ออกนอกอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - มีการตรวจสอบเป็นพิเศษสำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภภัทร จำกัด

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
3. เทศบาลเมืองหนองปรือ

ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ช่วงก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ช่วงดำเนินการ : นิติบุคคลหมู่บ้าน/ บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสาภัทร จำกัด



กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

๒๕๕๙

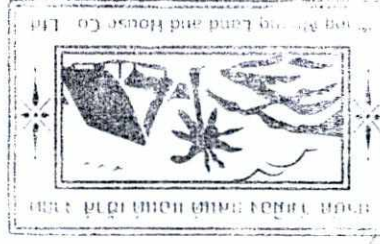
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
(นางสาวกัญญาพร นพคุณ)

(Handwritten signature)

๒๕๕๙

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
(นางสาวกัญญาพร นพคุณ)

นางสาวกัญญาพร นพคุณ



วัตถุประสงค์	ประเภทของสารเคมี	ประเภทของพิษ	วิธีการ	ชนิดของสารเคมี
เจ้าพนักงาน	SO ₂ และ NO ₂	ชนิด I	High-volume air sampler/gravimetric	TSP
เจ้าพนักงาน	-	-	-	-
เจ้าพนักงาน	-	-	-	-
เจ้าพนักงาน	-	-	-	-
เจ้าพนักงาน	-	-	-	-
เจ้าพนักงาน	-	-	-	-
เจ้าพนักงาน	-	-	-	-

เจ้าพนักงานกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- PM-10 - NO _x - CO - SO ₂ - HC	- High-volume air sampler/Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - Electrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag	- พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนโพธิสัมพันธ์พิทยาคาร	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เข้าส์ จำกัด) 5,500 บาท/ตัวอย่าง/วัน (ราคานี้เป็นราคาทั้ง 6 พารามิเตอร์)
4. เสียง - Leq 24 hr - Lmax - L90	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที	- พื้นที่ติดกับโครงการ <u>ทิศใต้</u> ห้องแถว 1 ชั้น - พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนโพธิสัมพันธ์พิทยาคาร	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด) 2,500 บาท/ตัวอย่าง/วัน (ราคานี้เป็นราคาของทั้ง 3 พารามิเตอร์)
	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrated Sound Level Meter	- พื้นที่ติดกับโครงการ <u>ทิศใต้</u> ห้องแถว 1 ชั้น - พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนโพธิสัมพันธ์พิทยาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ช่วงฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด)
5. สั่นสะเทือน - ตรวจวัดการสั่นสะเทือน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ	- พื้นที่ติดกับโครงการ <u>ทิศใต้</u> ห้องแถว 1 ชั้น - พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ที่โรงเรียนโพธิสัมพันธ์	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด)



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		พิทยาคาร		6,000 บาท/ตัวอย่าง/วัน
	<ul style="list-style-type: none"> - โดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที - อนุภาคความเร็วสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดค่า CO, HC, NO_x, และ SO₂ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
	<ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ติดกับโครงการ ทิศใต้ ห้องแถว 1 ชั้น - พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนโพธิสัมพันธ์พิทยาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด)
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด)



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด

บริษัท อีทีอี จำกัด



ต.ลพ. 2559

บริษัท อีทีอี จำกัด
(มหาชน)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(Signature)

ต.ลพ. 2559

บริษัท อีทีอี จำกัด
(มหาชน)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(Signature)



บัญชี	รายการ	หน่วยวัด	วิธีการ	หมายเหตุ
6. การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	ลิตร	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย
7. การรีไซเคิล	การรีไซเคิล	ลิตร	การรีไซเคิล	การรีไซเคิล
8. การบำบัดน้ำ	การบำบัดน้ำ	ลิตร	การบำบัดน้ำ	การบำบัดน้ำ
9. การจัดการน้ำเสีย	การจัดการน้ำเสีย	ลิตร	การจัดการน้ำเสีย	การจัดการน้ำเสีย

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถึง รองรับมูลฝอยซำรดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน			เข้าส์ จำกัด)
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้าภายในโครงการ - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด)
11. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ใน สภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด)
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าหรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด)
14. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด)
	- ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้ง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกครั้งก่อนหรือหลังการใช้	เจ้าของโครงการ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เข้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

66/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด

กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร



เลขที่ ๒๕๕๗

กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร
(กรุงเทพมหานคร กรมที่ดิน)

นายสมชาย วัฒนศิริ

(Signature)

นายสมชาย

เลขที่ ๒๕๕๗

กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร
(กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร)

นายสมชาย

(Signature)

นายสมชาย



ประเภทที่ดิน	ประเภทของที่ดิน	ประเภทของที่ดิน	ลักษณะที่ดิน	นายสมชาย วัฒนศิริ
<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>ที่ดินประเภทอื่น (๒๕๕๗ ไร่)</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>
<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>ที่ดินประเภทอื่น (๒๕๕๗ ไร่)</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>
<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>ที่ดินประเภทอื่น (๒๕๕๗ ไร่)</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>
<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>ที่ดินประเภทอื่น (๒๕๕๗ ไร่)</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>ที่ดินประเภทอื่น</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p> <p>๒๕๕๗ ไร่</p>	<p>๒๕๕๗ ไร่</p>

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เลขที่ 2559

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน) (มหาชน)

ผู้มีอำนาจลงนาม

[Handwritten signature]

เลขที่ 2559

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(มหาชน) (มหาชน)

ผู้มีอำนาจลงนาม

[Handwritten signature]

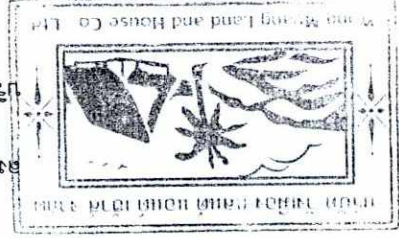


ชนิดของพื้นที่	พื้นที่ของอาคาร	พื้นที่ของสวน	พื้นที่	ชนิดของสารปนเปื้อน
พื้นที่ของอาคาร ชั้นใต้ดิน (1 ชั้น) พื้นที่ (ตร.ม.)	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- Settling Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform
พื้นที่ของอาคาร ชั้นบน (1 ชั้น) พื้นที่ (ตร.ม.)	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- pH - BOD - SS
พื้นที่ของอาคาร ชั้นบน (1 ชั้น) พื้นที่ (ตร.ม.)	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 4. อุณหภูมิ
พื้นที่ของอาคาร ชั้นบน (1 ชั้น) พื้นที่ (ตร.ม.)	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น
พื้นที่ของอาคาร ชั้นบน (1 ชั้น) พื้นที่ (ตร.ม.)	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น	- 1 ชั้น



เลขที่ ๒๕๕๙
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
นางสาว อรุณรัตน์ นามาน

เลขที่ ๒๕๕๙
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
นางสาว อรุณรัตน์ นามาน



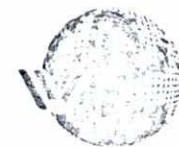
ประเภทสัญญา	วันที่จดทะเบียน	เลขที่จดทะเบียน	รายละเอียด	มูลค่า/ค่าธรรมเนียม
สัญญาซื้อขาย ที่ดิน (๒๖๕ ไร่) ที่ดิน ๒๖๕ ไร่ (๒๖๕ ไร่) ที่ดิน ๒๖๕ ไร่ (๒๖๕ ไร่)	๒๕๕๙	๒๕๕๙	-	๕,๖๖๖,๖๖๖
สัญญาซื้อขาย ที่ดิน (๒๖๕ ไร่) ที่ดิน ๒๖๕ ไร่ (๒๖๕ ไร่)	๒๕๕๙	๒๕๕๙	-	๕,๖๖๖,๖๖๖
สัญญาซื้อขาย ที่ดิน (๒๖๕ ไร่) ที่ดิน ๒๖๕ ไร่ (๒๖๕ ไร่)	๒๕๕๙	๒๕๕๙	-	๕,๖๖๖,๖๖๖
สัญญาซื้อขาย ที่ดิน (๒๖๕ ไร่) ที่ดิน ๒๖๕ ไร่ (๒๖๕ ไร่)	๒๕๕๙	๒๕๕๙	-	๕,๖๖๖,๖๖๖
สัญญาซื้อขาย ที่ดิน (๒๖๕ ไร่) ที่ดิน ๒๖๕ ไร่ (๒๖๕ ไร่)	๒๕๕๙	๒๕๕๙	-	๕,๖๖๖,๖๖๖

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				หมู่บ้านกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน
9. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	(บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน
	- ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	(บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ • เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง	(บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน
11. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	(บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน
	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
12. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบราดและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	(บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด) หรือนิติบุคคล



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสาภัทร จำกัด



เดือน 2559

บริษัท ออริจิน จำกัด
(มหาชน)

ผู้ถือหุ้นสามัญ

[Handwritten signature]

เดือน 2559

บริษัท ออริจิน จำกัด
(มหาชน)

ผู้ถือหุ้นสามัญ

[Handwritten signature]



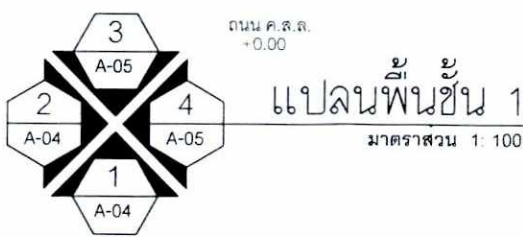
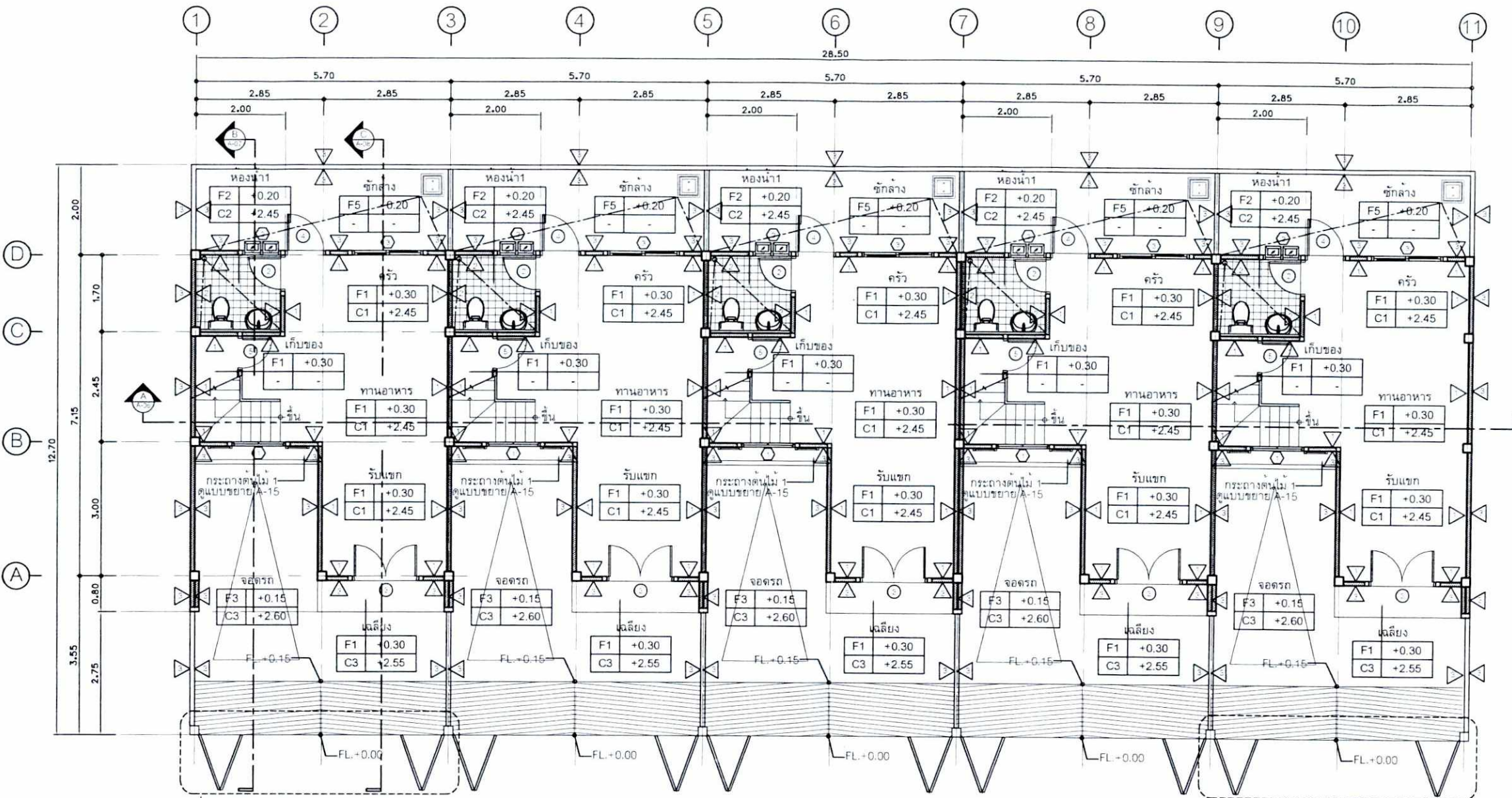
3. เพิกถอนมติของบอร์ด

2. ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

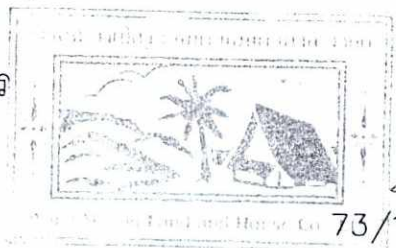
หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี 2559 ของบริษัท ออริจิน จำกัด และแผนกลยุทธ์ประจำปี 2559-2560 ของบริษัท ออริจิน จำกัด

มติของบอร์ด	มติของคณะกรรมการ	มติของคณะผู้บริหาร	มติของพนักงาน
<p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p> <p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p>	<p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p> <p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p>	<p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p> <p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p>	<p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p> <p>การพิจารณาอนุมัติโครงการลงทุน</p>



รูปที่ 1 แปลนพื้นที่ 1 (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559



PROJECT:
รัตนกรวิลเลจ 25
 site
 ต. หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
 owner
 บ.วิังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ARCHITECTS
 นายเกษม แสงมงคล ภ.สต 12101
 STRUCTURAL ENGINEER.
 นายจักรวัฒน์ เรืองรัตนกร ภย.43153
 ELECTRICAL ENGINEER.
 SANITARY ENGINEER.
 นายเล็ก ชื่นชวนต์ กส .25
 DRAWING BY.
 DRAWING TITLE.

No.	Date.	Description

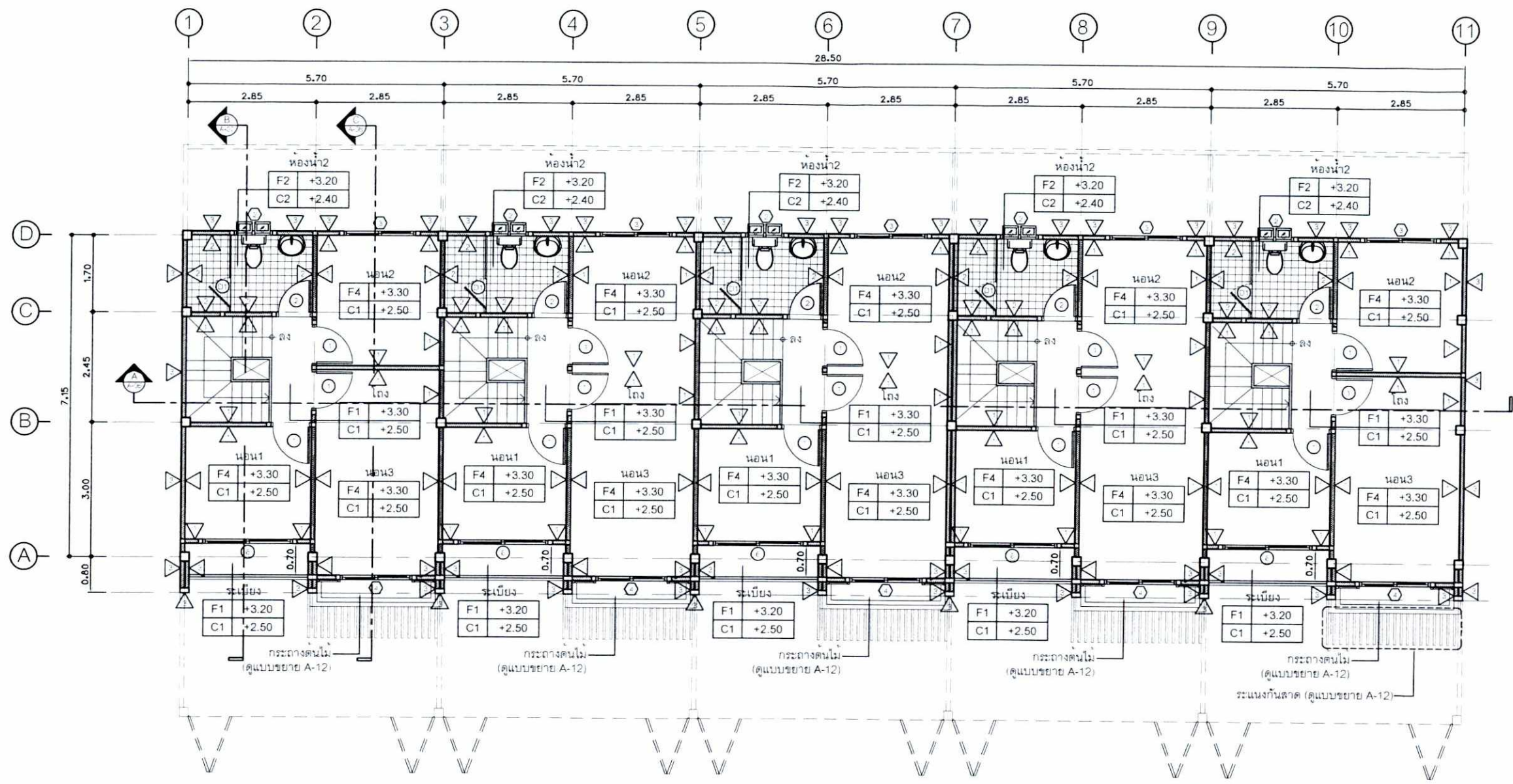
SCALE :	
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16
DATE.	

No.	Date.	Description

SCALE :

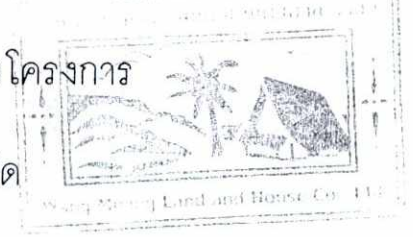
DWG. NO.	TOTAL SHEET
----------	-------------

	16
DATE.	



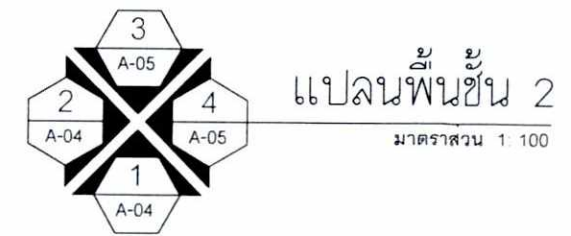
รูปที่ 2 แปลนพื้นที่ 1 (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



74/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



มาตราส่วน 1:100

PROJECT:

รัตนาคารวิลเลจ 25

site
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
บ.วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
นายเกษม แสนมงคล ก.สถ 12101

STRUCTURAL ENGINEER.
นายจักริติน เรืองรัตนการ กษย.43153

ELECTRICAL ENGINEER.

SANITARY ENGINEER.
นายเล็ก ชินอนวด กต .25

DRAWING BY:

DRAWING TITLE:

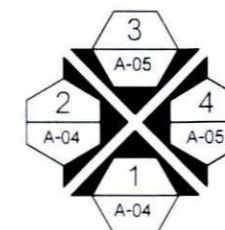
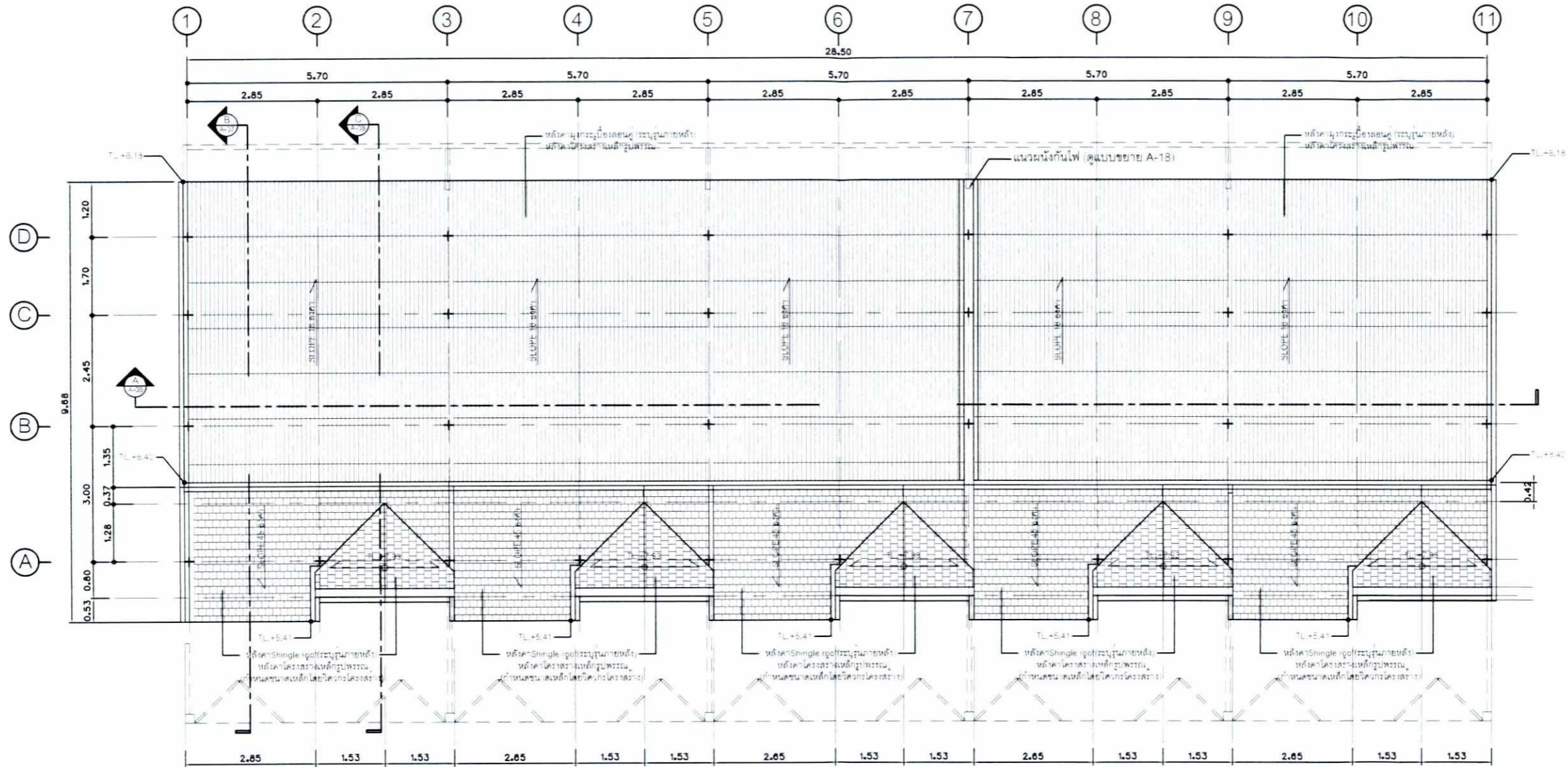
No.	Date.	Description

SCALE :

DWG. NO. TOTAL SHEET

16

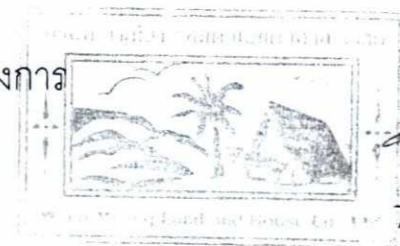
DATE:



แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1 : 100

รูปที่ 3 แปลนหลังคา (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



75/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท วสภภัทร จำกัด



PROJECT
รัตนกรวิลเลจ 25

DATE
 พ. ทนอบปกิจ ๐. บ. น. ๒๕๖๖ จ. ๒๐๖๖

OWNER
 บริษัทเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
 บริษัท เมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด 12103

STRUCTURAL ENGINEER
 นายสมพล บุญทานนท์ ๔3353

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER
 นายณัฐ ธีระวัฒนะ ๒5

DRAWING BY
 ๐๑๓ ๑๑

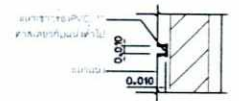
DRAWING TITLE

No.	Date	Description

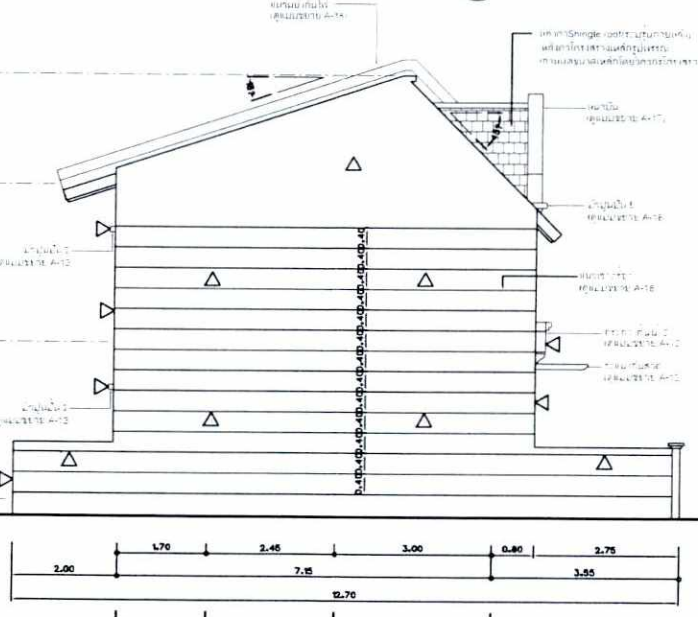
SCALE

DWG. NO. TOTAL SHEET
 16

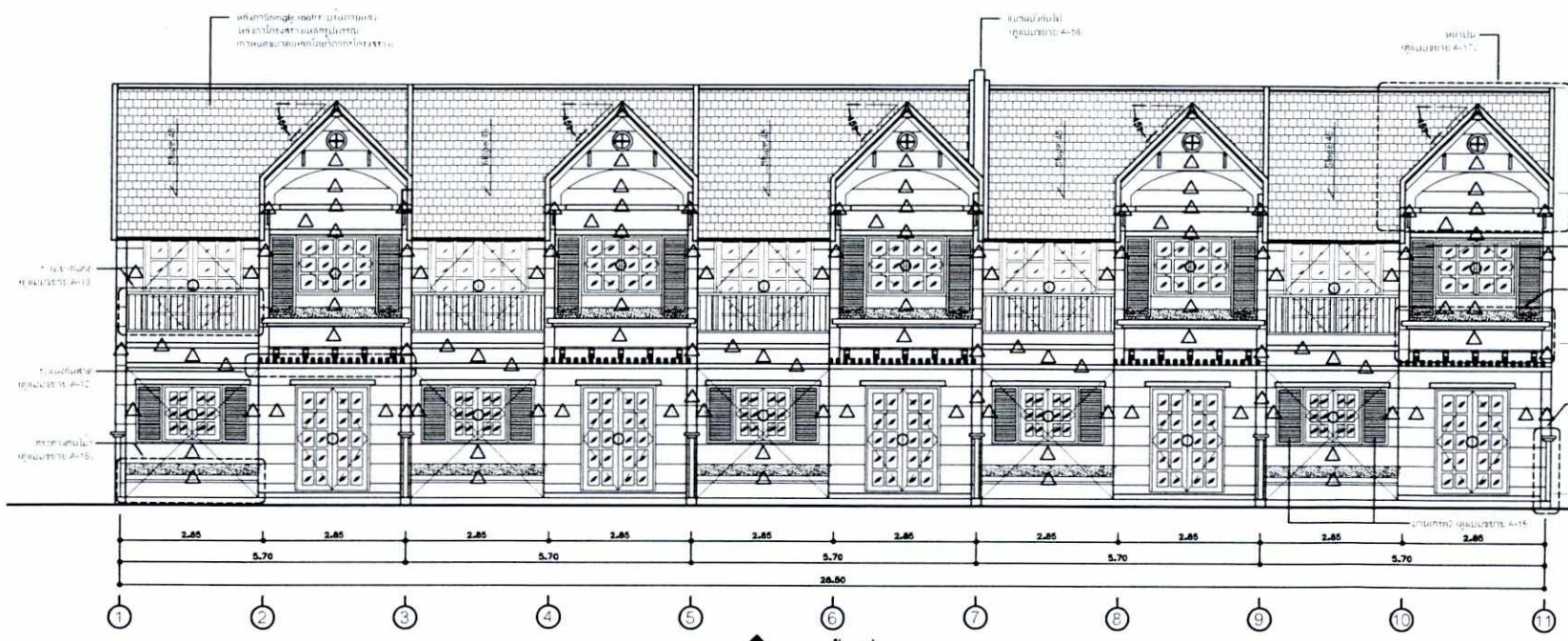
DATE



DT แบบขยายแนวเขาเรอง 1:5



รูปด้านที่ 2 1:75



รูปด้านที่ 1 1:75

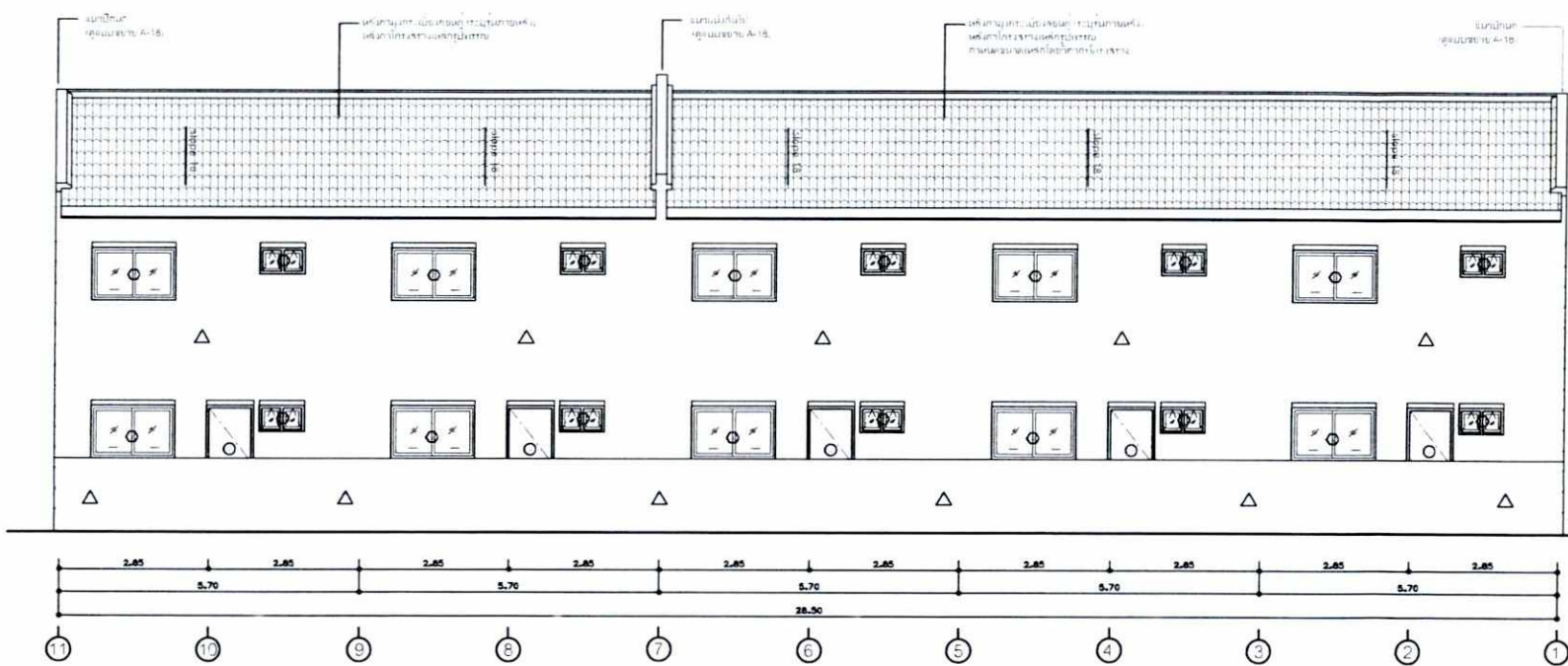
รูปที่ 4 รูปด้านที่ 1 และรูปด้านที่ 2 (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม *[Signature]* เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท เมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

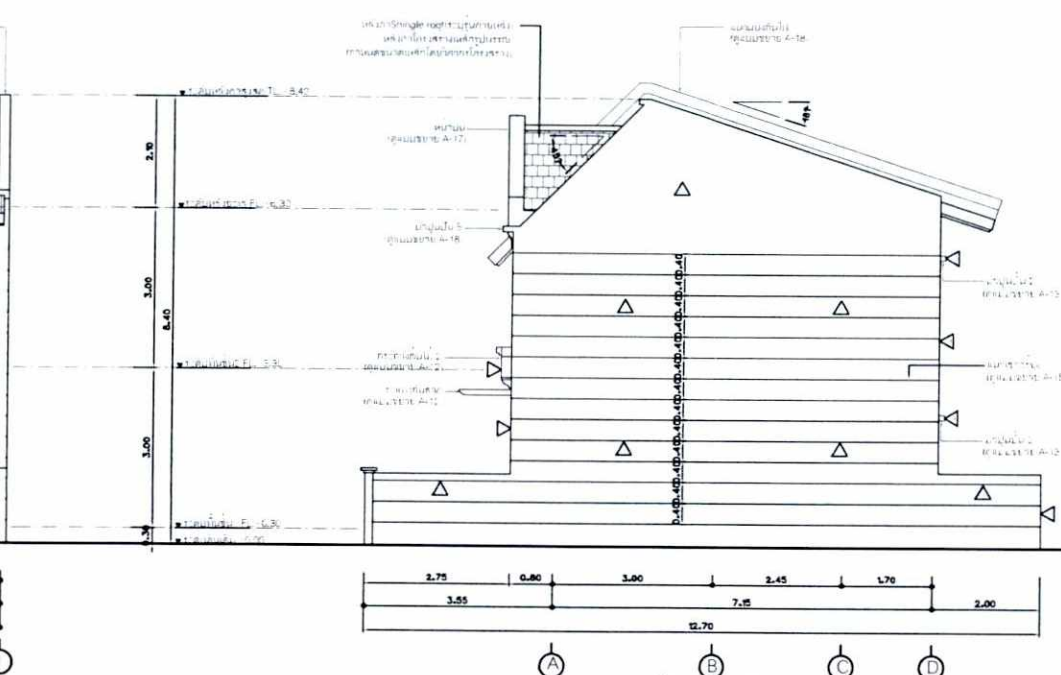


ลงนาม *[Signature]* ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภมิตร จำกัด
 ตุลาคม 2559





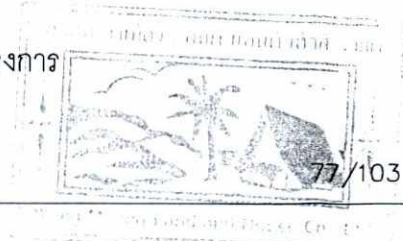
รูปด้านที่ 3
A-05
มาตราส่วน 1:75



รูปด้านที่ 4
A-05
มาตราส่วน 1:75

รูปที่ 5 รูปด้านที่ 3 และรูปด้านที่ 4 (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วรศาสตร์ จำกัด
ตุลาคม 2559



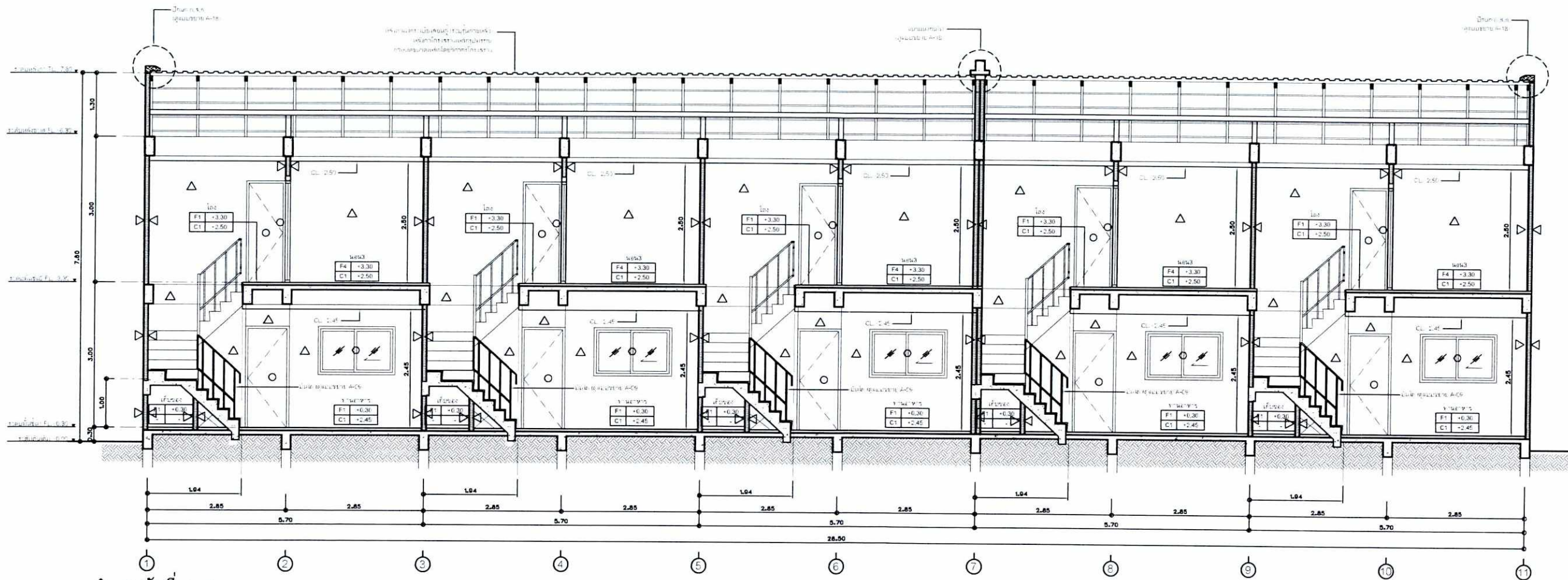
No	Date	Description

SCALE
DWG NO. TOTAL SHEET

16

DATE

Handwritten signature



PROJECT
 รัตนารวิลเลจ 25

Site
 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
 บริษัท เมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
 นายภานุ แสนมณีกร ก.ศ.บ. 12101

STRUCTURAL ENGINEER
 นายจักรพันธ์ เรืองรัตนกร ก.บ. 43353

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER
 นายเล็ก ชินธนวิทย์ ก.บ. 25

DRAWING BY
 ธีรศักดิ์

DRAWING TITLE

No.	Date	Description

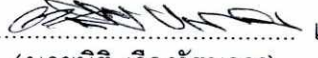
SCALE
 DWG. NO. TOTAL SHEET

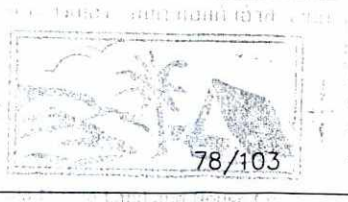
16


DATE

รูปตัดที่ A-A
 A-06
 มาตรฐาน 1/50

รูปที่ 6 รูปตัดที่ A-A (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม  เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



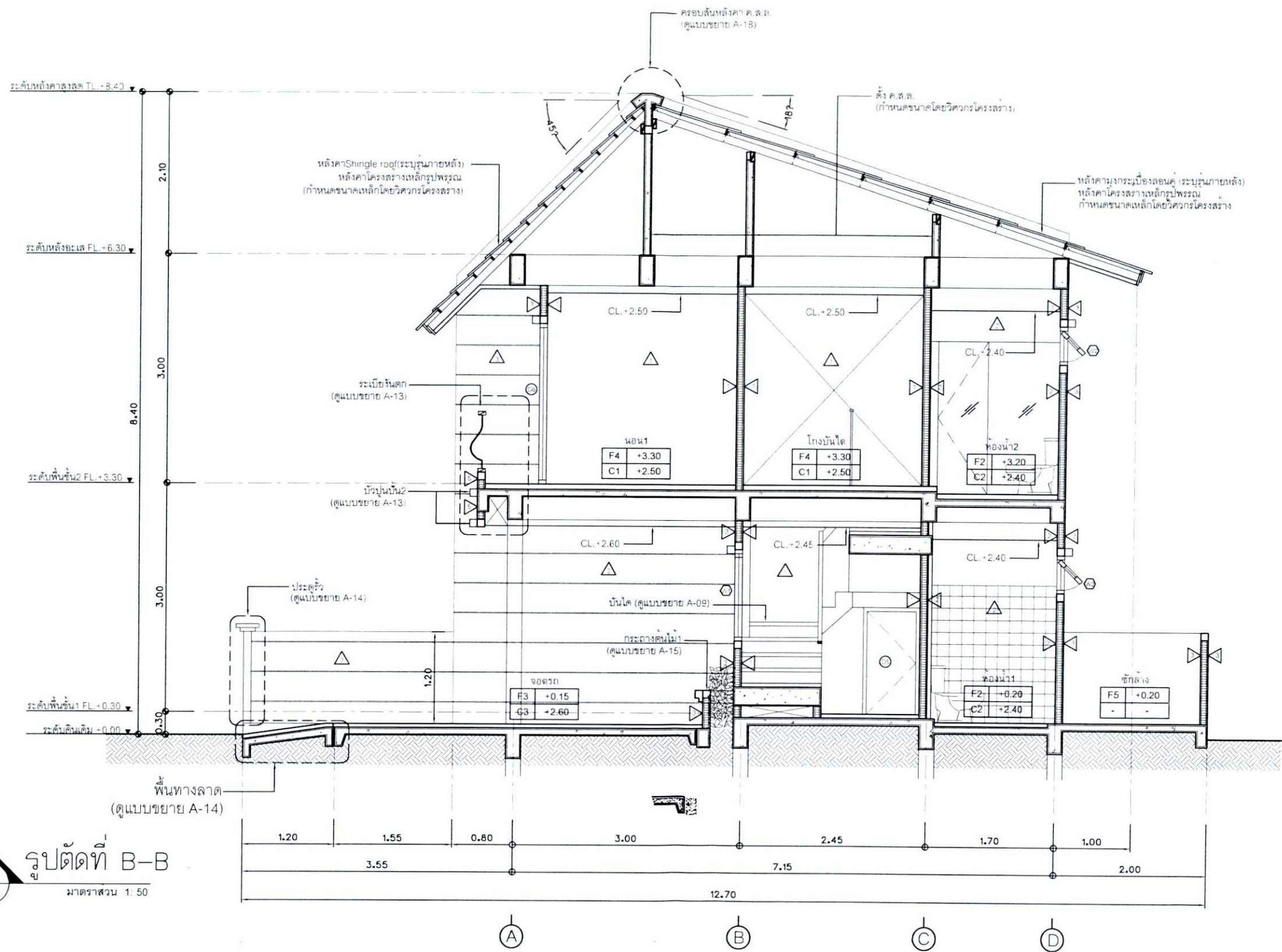
ลงนาม  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559





No.	Date.	Description

SCALE :	
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16
DATE.	



รูปตัดที่ B-B
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 7 รูปตัดที่ B-B (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม *[Signature]* เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนากร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559

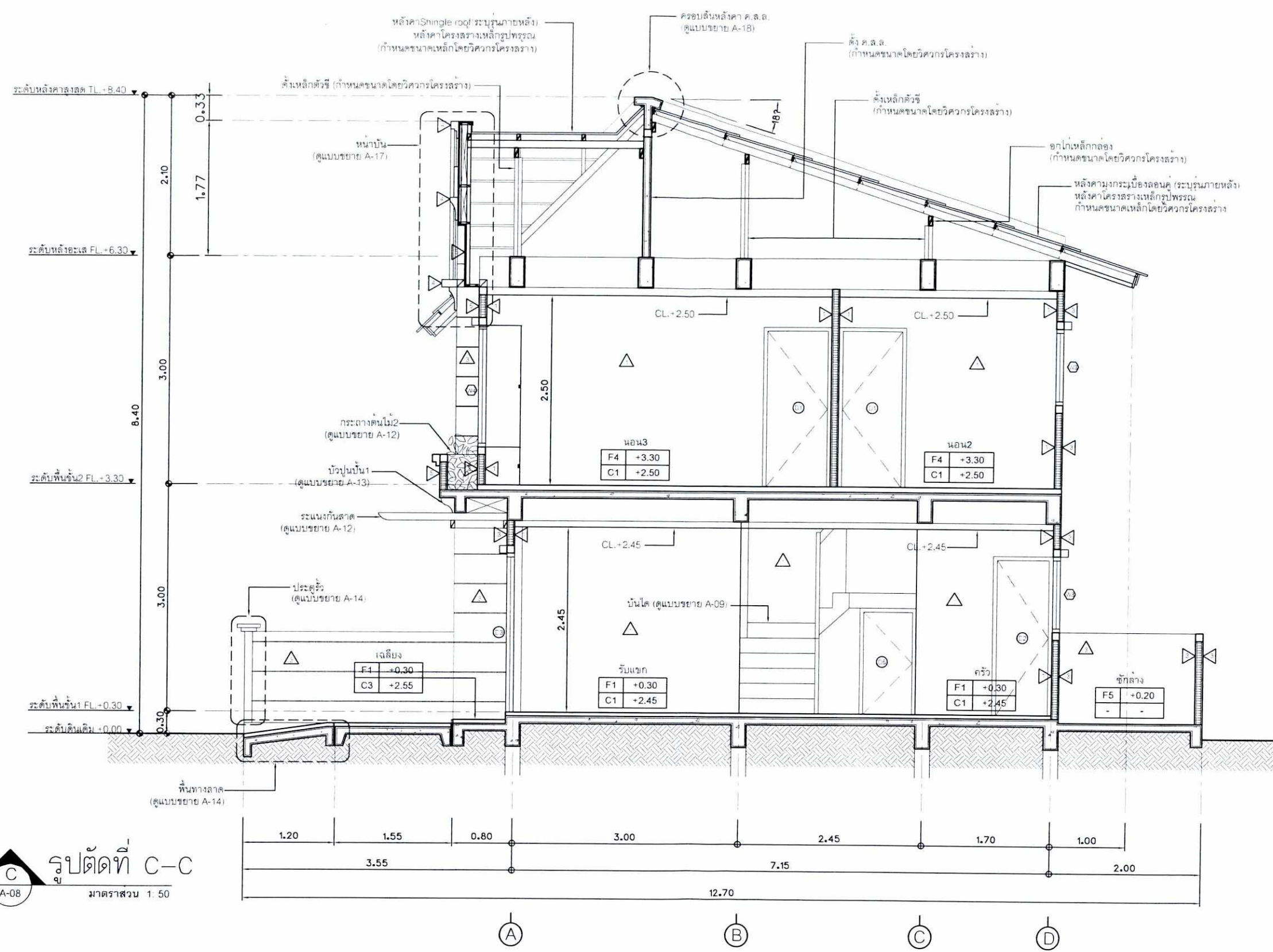
ลงนาม *[Signature]* ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559

No.	Date.	Description

SCALE :

DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16

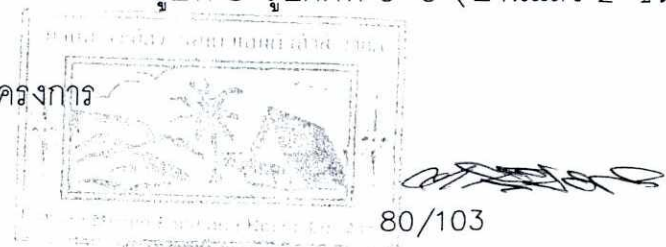
DATE.



รูปตัดที่ C-C
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 8 รูปตัดที่ C-C (บ้านแถว 2 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วิ้งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วรสารัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559





Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:

รัตนารวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:

นายไพฑูริ อุตวิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS:

นายจักรกริต เรืองรัตนกร ญ. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

นายเล็ก ชันนวุฒิกส .25 ๒๐๑๕

DRAWN BY:

SMOOTH INTER DESIGN

DATE:

DRAWING TITLE:

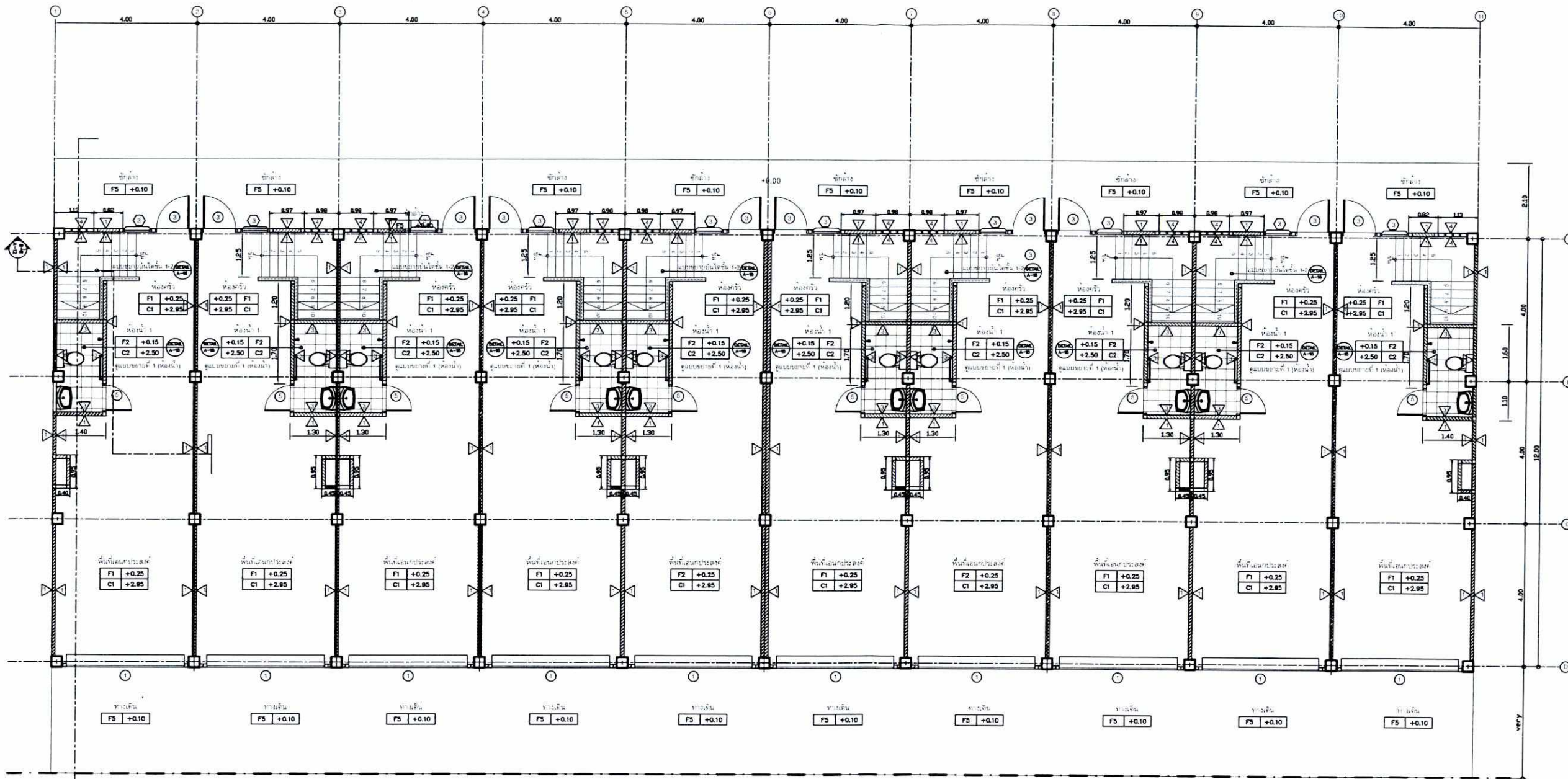
ผังฐานราก คาน เสา พื้น ชั้น 1

SCALE : 1 : 125

DWG. NO. TOTAL SHEET

S-01 6

แบบแปลนนี้สงวนลิขสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๙ ระยะเวลา
ให้วิศวกรที่กำหนด ตามวิธีจากแบบ

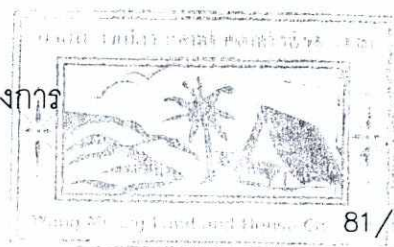


ทางสาธารณประโยชน์
+0.00

แปลนพื้นที่ 1
scale 1 : 125

รูปที่ 9 แปลนพื้นที่ 1 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม... เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



81/103

ลงนาม... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสากัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท วสากัทธ จำกัด



Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile : 0-8688-83375
tel : 0-2713-4478 fax : 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนาคารวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:
นายเพชร อุดวิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายจักรพันธ์ เรืองรัตนการ กย. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
นายเล็ก ชื่นชวนดี กส .25

DRAWN BY :
SMOOTH INTER DESIGN

DATE :

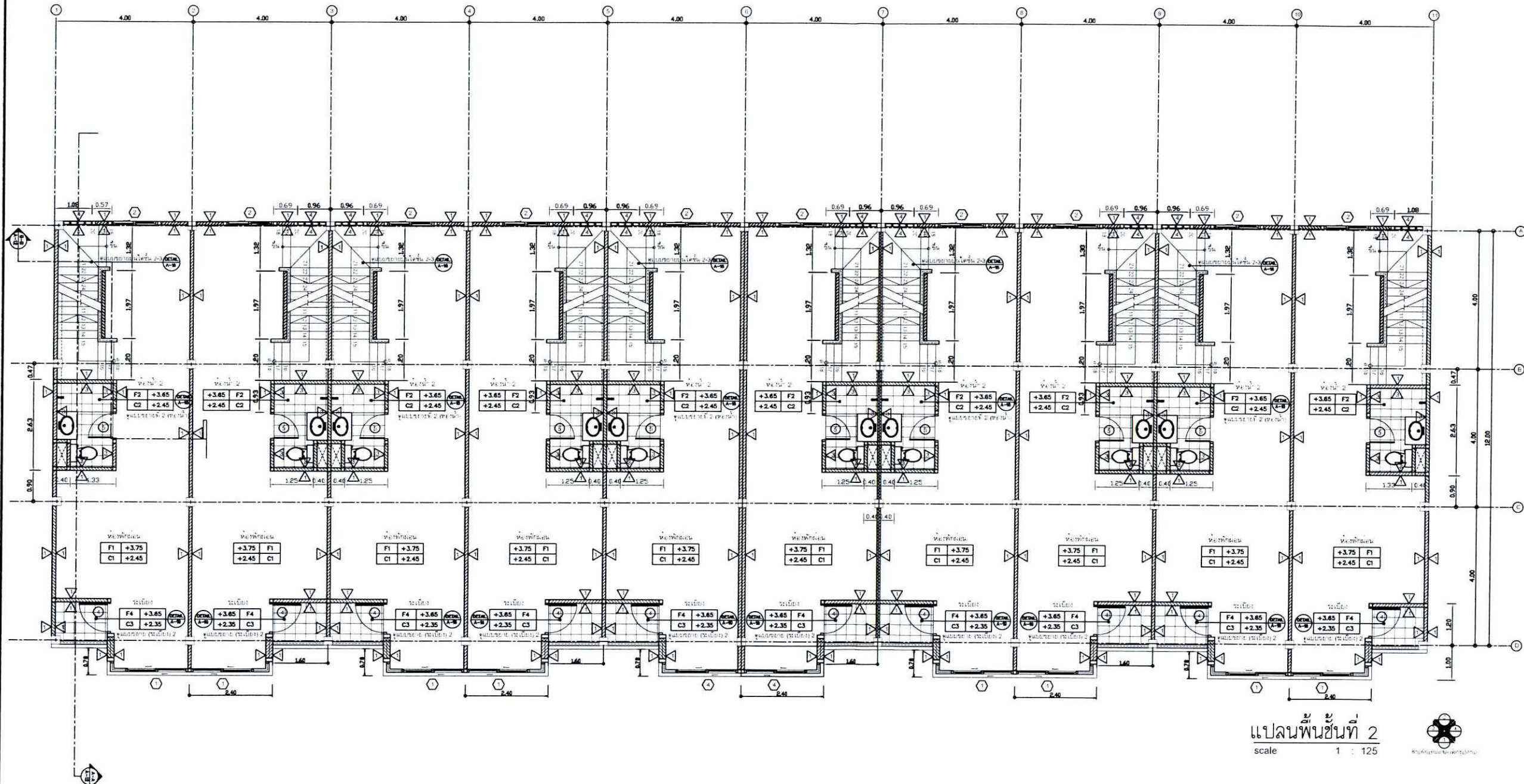
DRAWING TITLE :
ผังฐานราก คาน เสา พื้น ชั้น 1

SCALE : 1 : 125

DWG. NO. TOTAL SHEET

S-01 6

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต 4 ระยะต่างๆ
ให้วิศวกรที่กำหนด ทามวิจจากแบบ



แปลนพื้นที่ 2
scale 1 : 125

รูปที่ 10 แปลนพื้นที่ 2 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559
บริษัท วสภภัทร จำกัด



Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile : 0-8688-83375
tel : 0-2713-4478 fax : 0-2713-4478

NOTE

PROJECT:

รัตนารวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:

นายทวิช ฤทธิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร ฎ.ย. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

นายเล็ก ชันชวดี กส .25 ๕๐ ๓๓

DRAWN BY :

SMOOTH INTER DESIGN

DATE :

DRAWING TITLE :

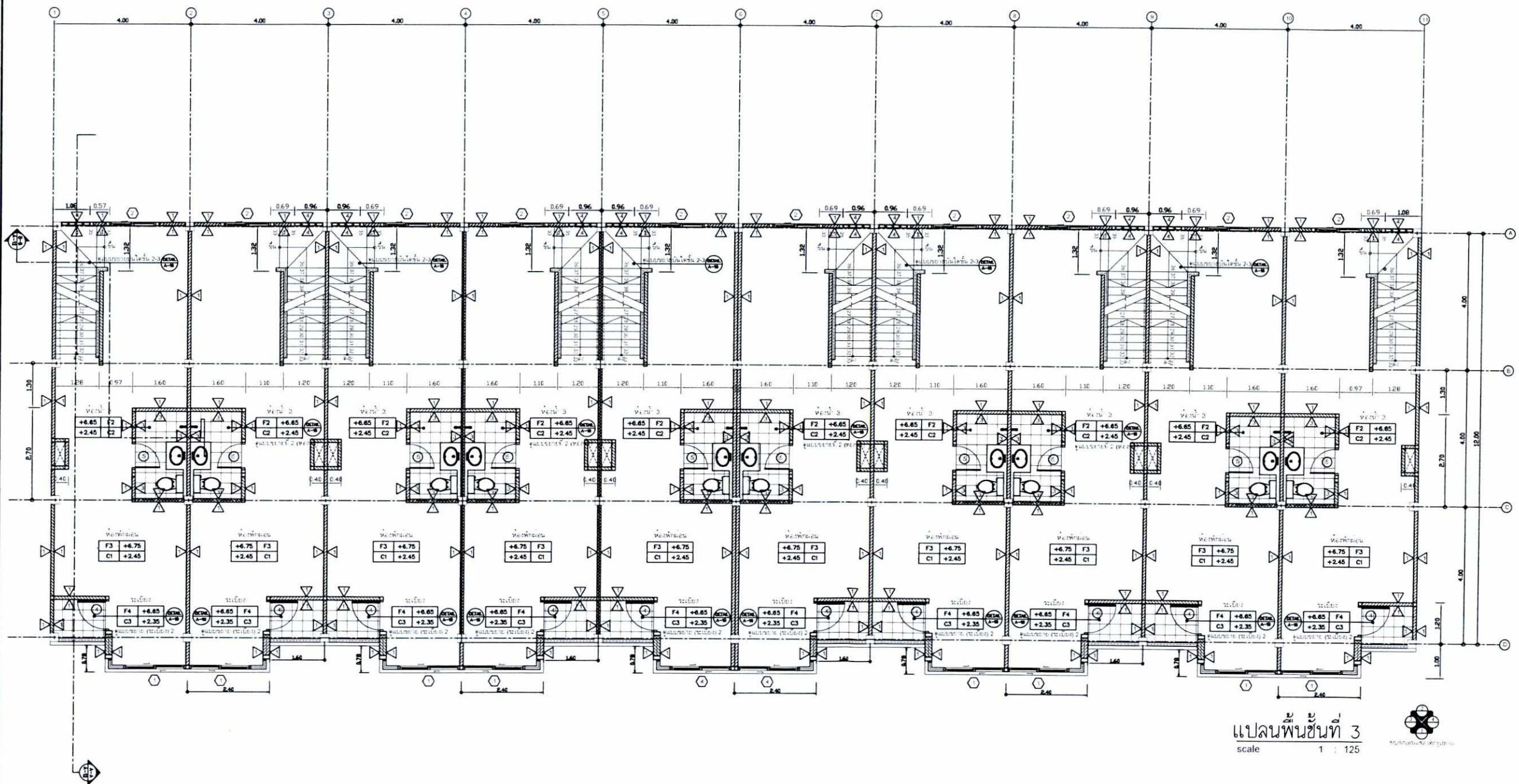
ผังฐานราก งาน เสา พื้น ชั้น 1

SCALE : 1 : 125

DWG. NO. TOTAL SHEET

S-01 6

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๙ ประเภท ๙
ไว้เพื่อระบุที่กำหนด ห้ามมิจากแบบ



แปลนพื้นที่ 3
scale 1 : 125

รูปที่ 11 แปลนพื้นที่ 3 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสากัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559





Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนาวริลเลข 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:
นายเพชร อุดวิชัย ว-สถ 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร ภูมิ. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:
นายเล็ก ชื่นชวนดี กส .25 ๕๐๓ ๕๓

DRAWN BY:
SMOOTH INTER DESIGN

DATE:

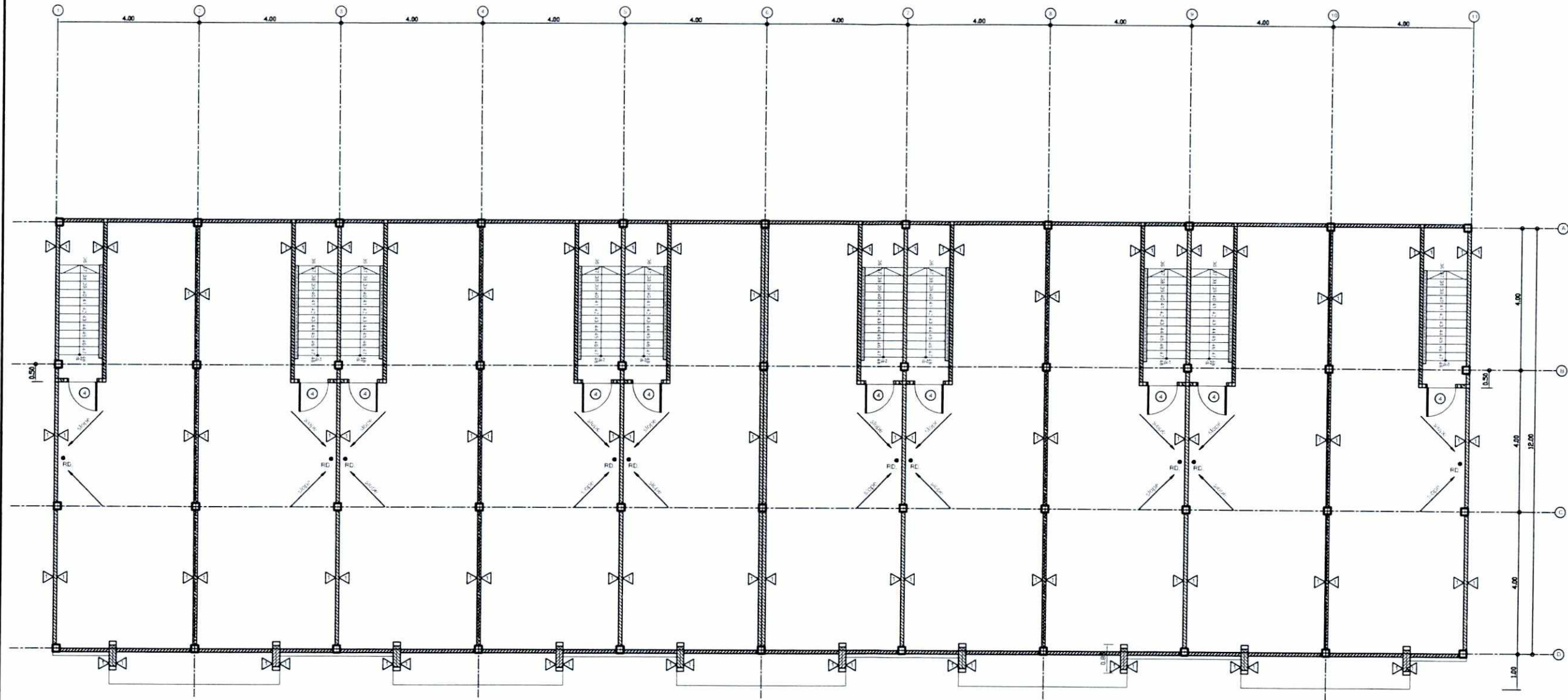
DRAWING TITLE:
ผังฐานราก คาน เสา พื้น ชั้น 1

SCALE: 1 : 125

DWG. NO. TOTAL SHEET

S-01 6

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๕ ระยะเวลา
โทรศัพท์ที่กำหนด ห้ามมิจากแบบ



แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า
scale 1 : 125



รูปที่ 12 แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท วสาภัทร จำกัด



Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail intertur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนารวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:
นายเพชร อุดวิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนาร ภูม. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:
นายเล็ก ชื่นชวนวิต .25 ใจดี

DRAWN BY:
SMOOTH INTER DESIGN

DATE:

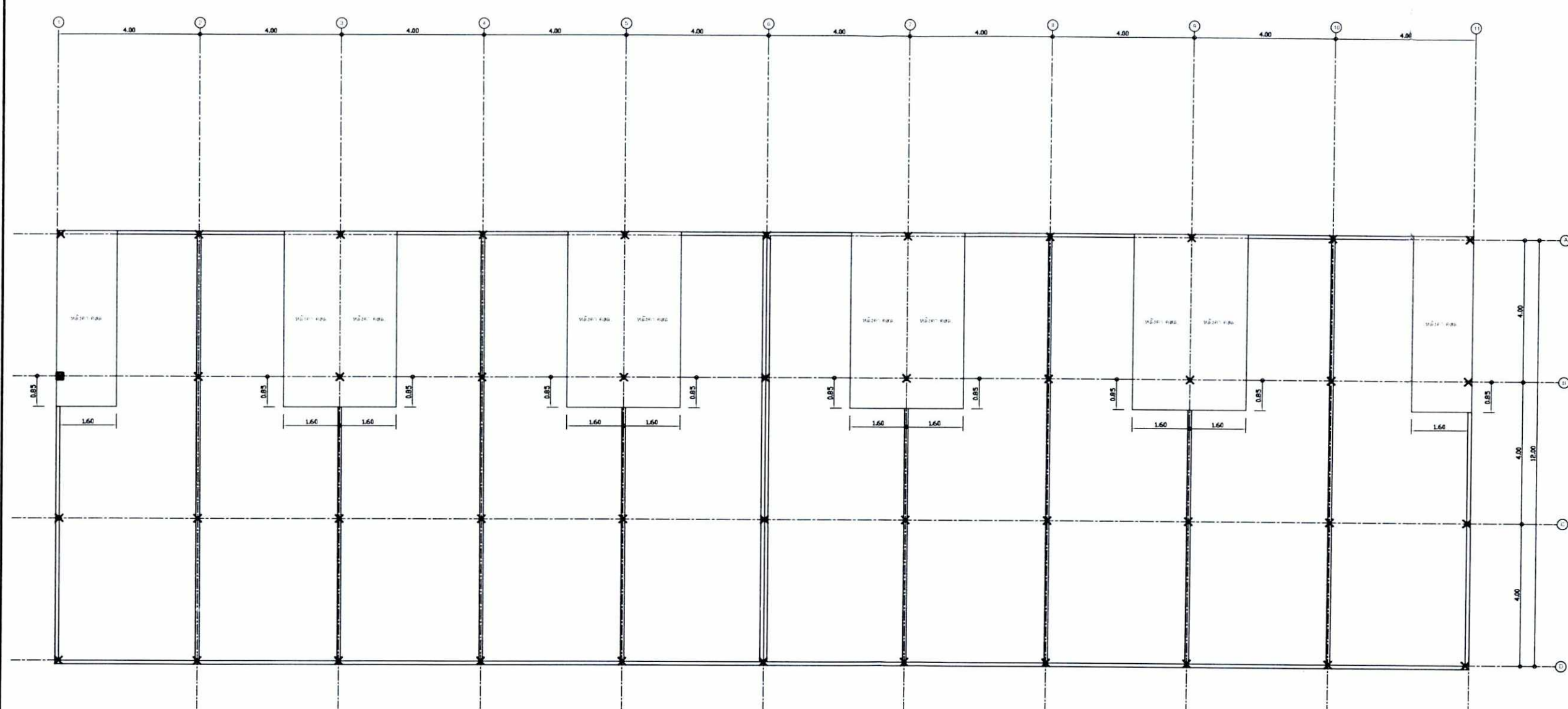
DRAWING TITLE:
ผังฐานราก คาน เสา พื้น ชั้น 1

SCALE: 1 : 125

DWG. NO. TOTAL SHEET

S-01 6

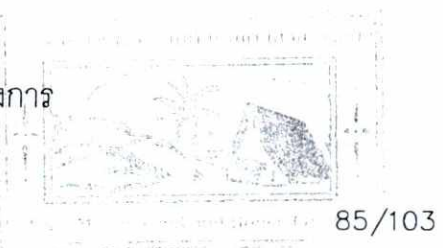
แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๙ ระวัง
ให้วิศวกรที่กำหนด ห้ามรีดจากแบบ



แปลนหลังคาคลุมบันได
scale 1 : 125

รูปที่ 13 แปลนหลังคาคลุมบันได (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559





Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนารวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:
นายพรพร สุทธิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนาร กย. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:
นายเล็ก ชื่นอนวุฒิ กส .25 ๕๐๓ ดี

DRAWN BY:
SMOOTH INTER DESIGN

DATE:

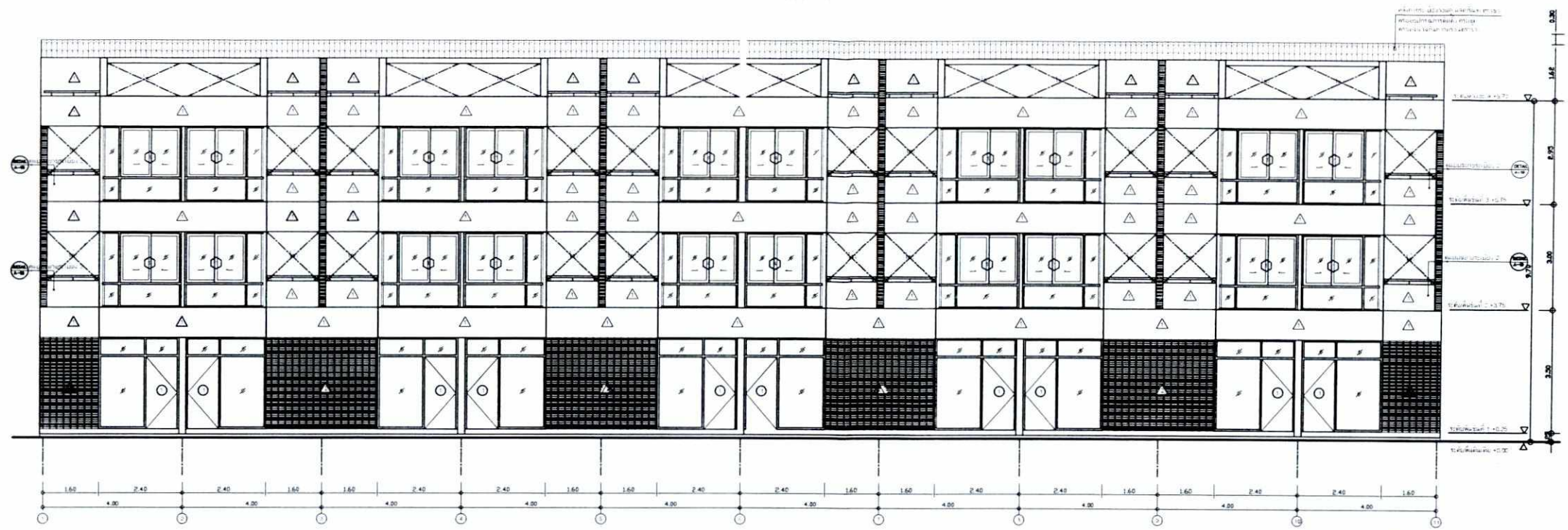
DRAWING TITLE:
รูปตําน 1, 2

SCALE: 1 : 125

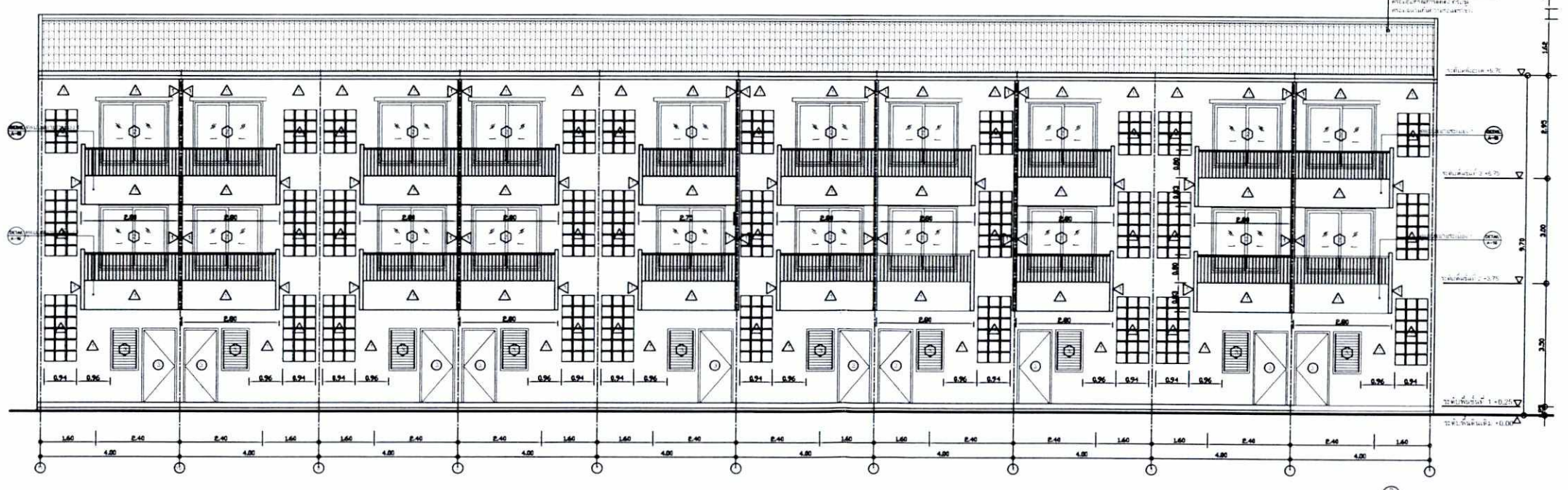
DWG. NO.	TOTAL SHEET
----------	-------------

A-08	27
------	----

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๙ ระยะต่างๆ
ให้วัดแยกกันหมด ห้ามวัดจากแบบ



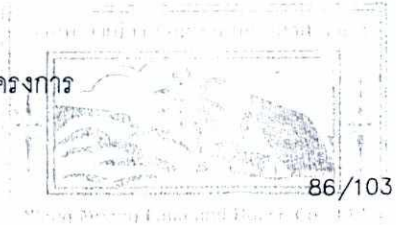
รูปตําน 1
สเกล 1 : 125



รูปตําน 2
สเกล 1 : 125

รูปที่ 14 รูปตําน 1 และรูปตําน 2 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภภัทร จำกัด



Smooth Design

ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนกรวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:
นายเพชร อุดริชัย ว-สถ 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร ภ.บ.ช.3153

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:
นายเล็ก ชื่นชวนุติ กส.25 ๕๐๓ ๕

DRAWN BY:
SMOOTH INTER DESIGN

DATE:

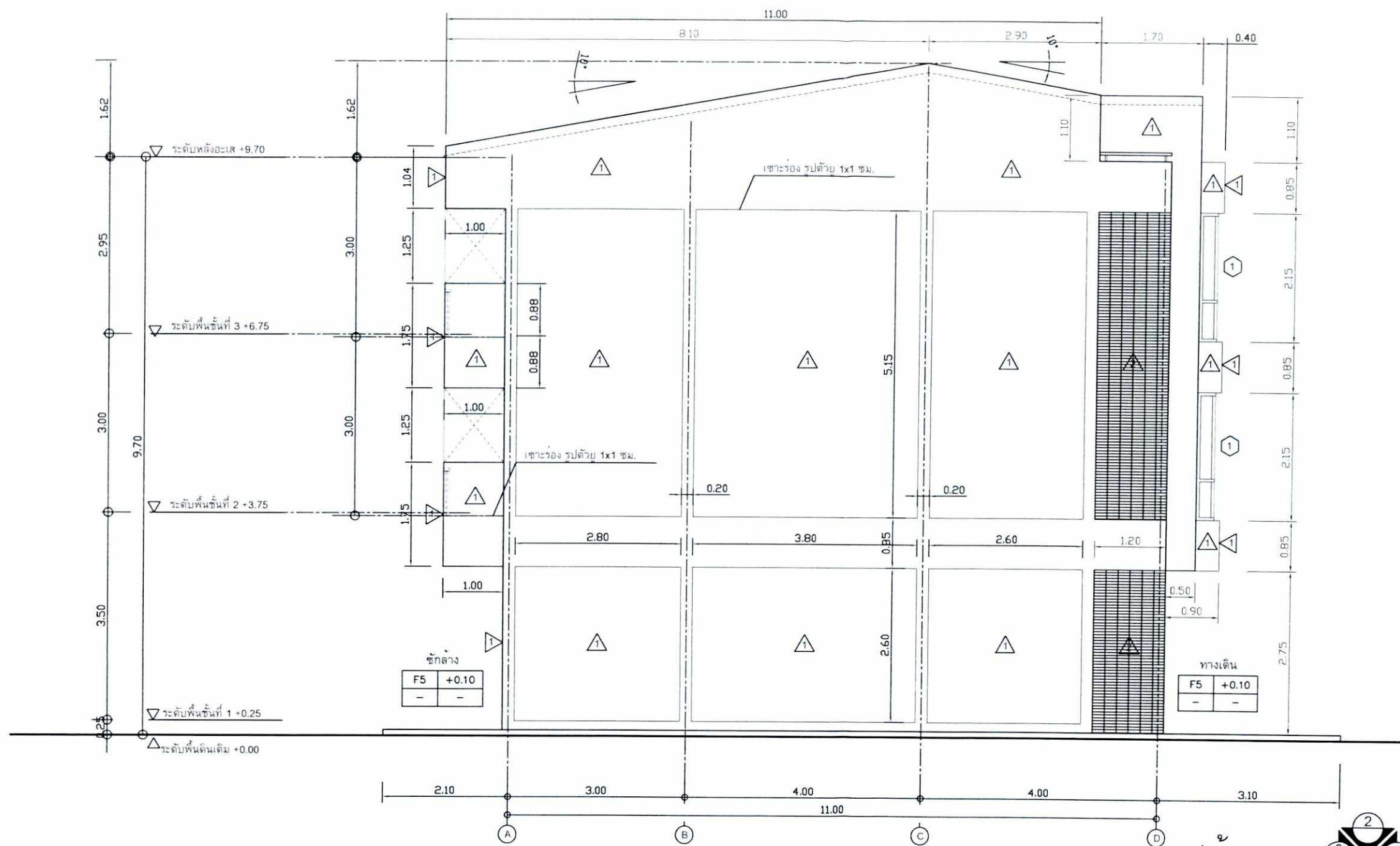
DRAWING TITLE:
รูปดำน 3

SCALE: 1 : 75

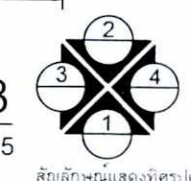
DWG. NO. TOTAL SHEET

A-10 27

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๕ ระยะเวลา
ให้วิศวกรที่กำหนด ห้ามลอกแบบ



รูปดำน 3
scale 1 : 75



รูปที่ 15 รูปดำน 3 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



87/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสากัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท วสากัทธ จำกัด



Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนกรวิลเลจ 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:

ADDRESS:
ถ. สุขุมวิท 71 พระโขนง กรุงเทพมหานคร

INTERIOR:
วัฒน์ ชงกรวิทย์

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร ภย. 43153
วิวัฒน์ เรืองรัตนกร

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
นายเล็ก ชื่นชนวดี กศ. 25 ภูเก็ต

DRAWN BY :
SMOOTH INTER DESIGN

DATE :

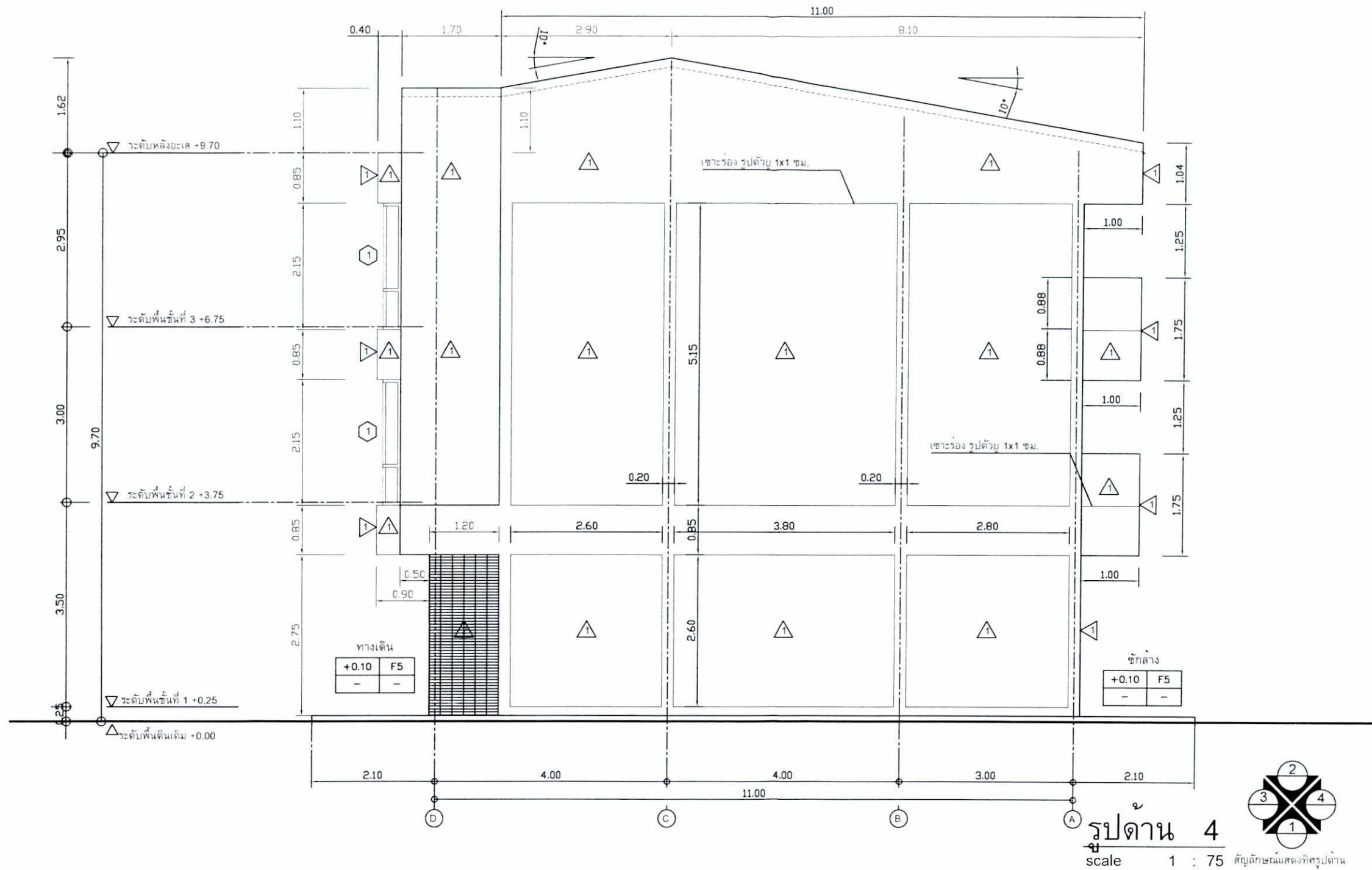
DRAWING TITLE :
รูปดำน 4

SCALE : 1 : 75

DWG. NO. TOTAL SHEET

A-11 27

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๙ ระยะต่างๆ
โปรดดูที่กำหนด ตามวิธีออกแบบ



รูปที่ 16 รูปดำน 4 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



88/103

ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสภภัทร จ.



Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile 0-8688-83375
tel 0-2713-4478 fax 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:
รัตนาวริลเจด 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:
นายเทเวศร์ อุตวิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนการ ภ.ช. 43153
วิจิตร ใจดี

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:
นายเล็ก ชันนวุฒิกอส .25 ๒๐๖ ๕

DRAWN BY:
SMOOTH INTER DESIGN

DATE :

DRAWING TITLE :

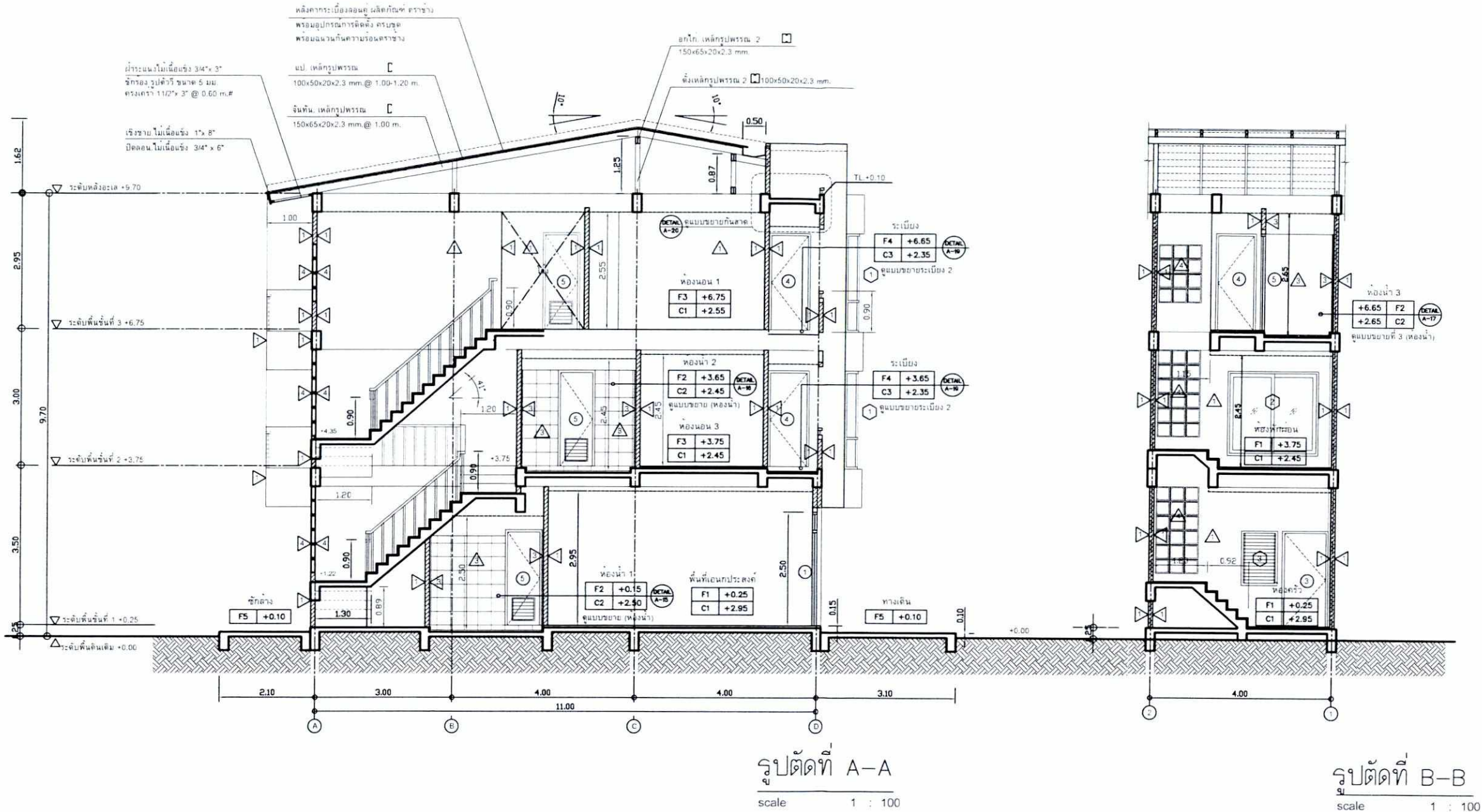
รูปตัด A-A,B-B

SCALE : 1 : 100

DWG. NO. TOTAL SHEET

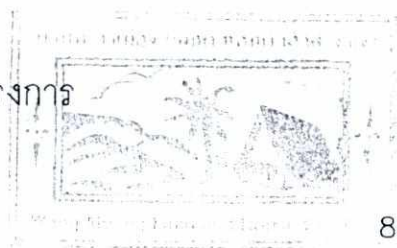
A-12 27

แบบแปลนนี้สงวนสิทธิ์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ๓ ระยะต่างๆ
ให้รายละเอียดที่กำหนด ตามโครงการแบบ



รูปที่ 17 รูปตัดที่ A-A/1 และรูปตัดที่ B-B/1 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนการ)
บริษัท วิังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



89/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท วสภัทร จำกัด



Smooth Design
ARCHITECT _ INTERIOR DESIGNER

563 sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
e - mail interfur71@yahoo.com
mobile : 0-8688-83375
tel : 0-2713-4478 fax : 0-2713-4478

NOTE:

PROJECT:

รัตนารวีลเจส 25

OWNER:

LOCATION:

ARCHITECT:

นายเพชร อุตวิชัย ว-สก 461

INTERIOR:

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายจักรพันธ์ เรืองรัตนาร กษ. 43153

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

นายเล็ก ชื่นธนวุฒ กษ .25

DRAWN BY :

SMOOTH INTER DESIGN

DATE :

DRAWING TITLE :

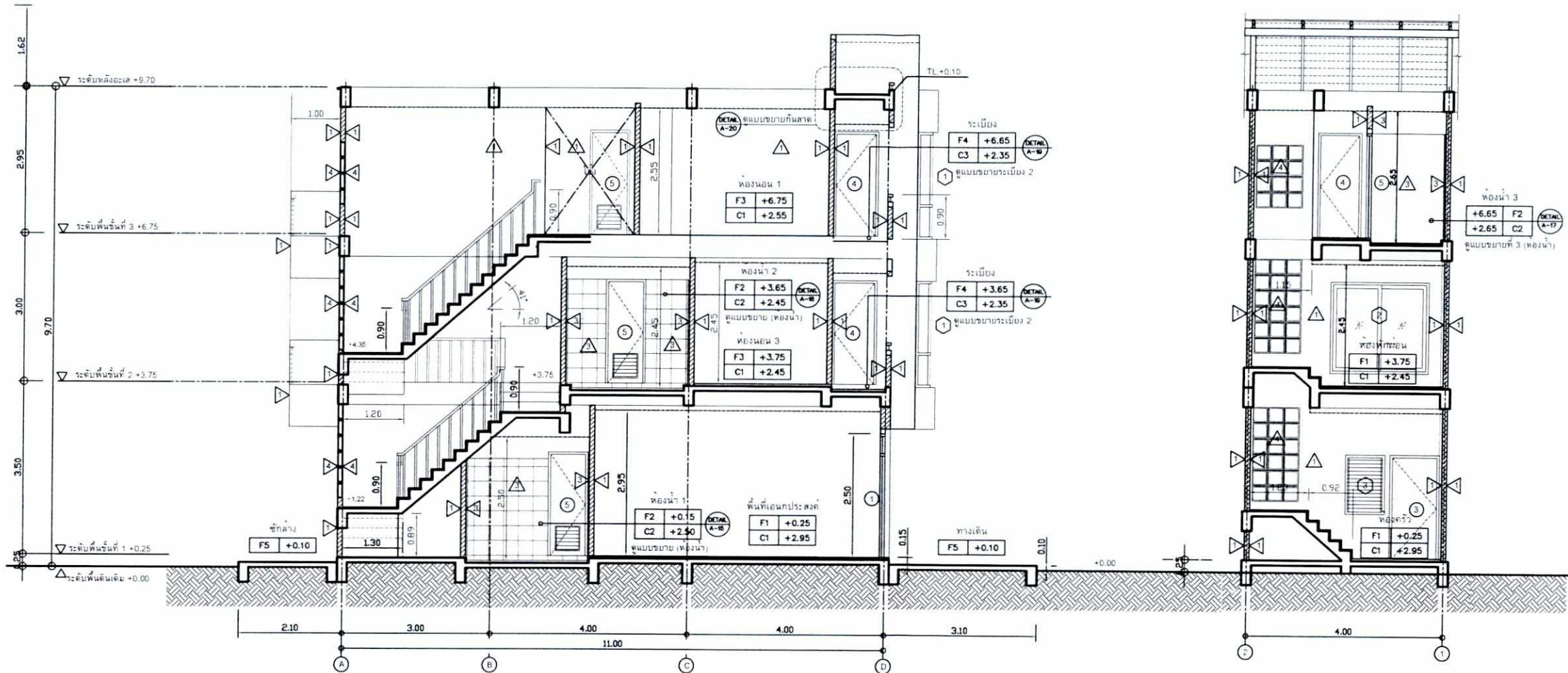
รูปตัด A-A,B-B

SCALE : 1 : 100

DWG. NO. TOTAL SHEET

A-12 27

แบบแปลนสถาปัตย์ ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่
โดยไม่ได้รับอนุญาต ระบุต่างๆ
ไว้แล้วแต่ที่กำหนด ห้ามลอกแบบ



รูปตัดที่ A - A
scale 1 : 100

รูปตัดที่ B - B
scale 1 : 100

รูปที่ 18 รูปตัดที่ A-A/2 และรูปตัดที่ B-B/2 (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น)

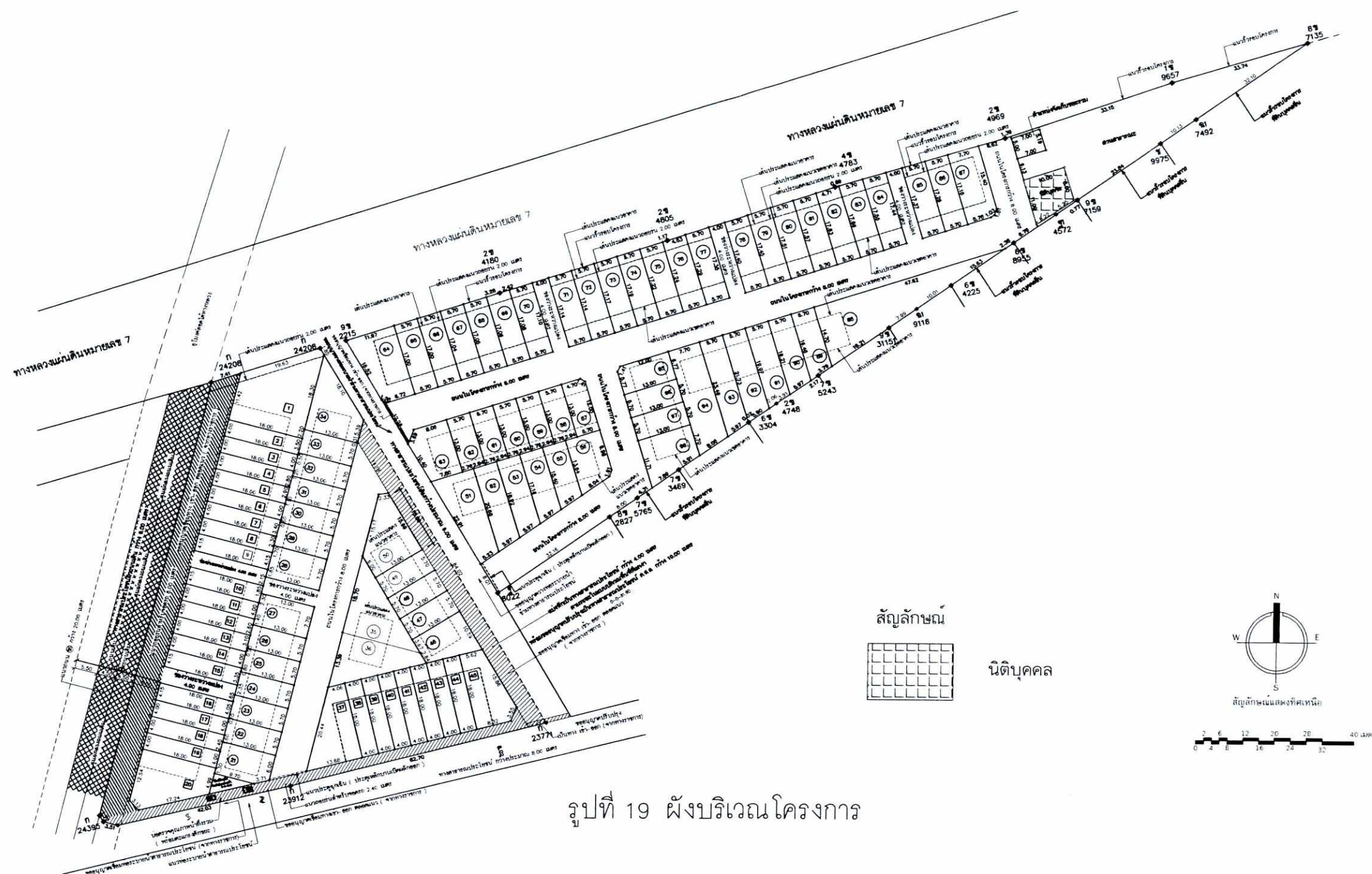
ลงนาม  เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วิ่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



90/103

ลงนาม  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสากัทธ จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท วสากัทธ จำกัด



รูปที่ 19 ผังบริเวณโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



91/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วรสารัทธ จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท วรสารัทธ จำกัด



PROJECT:
 รัตนกรวิลเลจ 25
 site
 ต. หอบองปรีอ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี
 owner
 บ. วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ARCHITECTS
 นายเกษม แสนมงคล ก.ศด 12101
 STRUCTURAL ENGINEER.
 นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร กย 43153
 ELETTRICAL ENGINEER.
 SANITARY ENGINEER.
 นายเล็ก ชื่นชวูดี กส .25

No.	Date.	Description

SCALE :
 DWG. NO. TOTAL SHEET
 16
 DATE.

PROJECT:
รัตนาคารวิลเลจ 25

site
ต. หองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
บ.วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
นายเกษม แสยมงคล ก.สถ 12101

STRUCTURAL ENGINEER.
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร กย.43153

ELECTRICAL ENGINEER.

SANITARY ENGINEER.
นายเล็ก ชื่นธนวุฒิ กส .25

DRAWING BY.

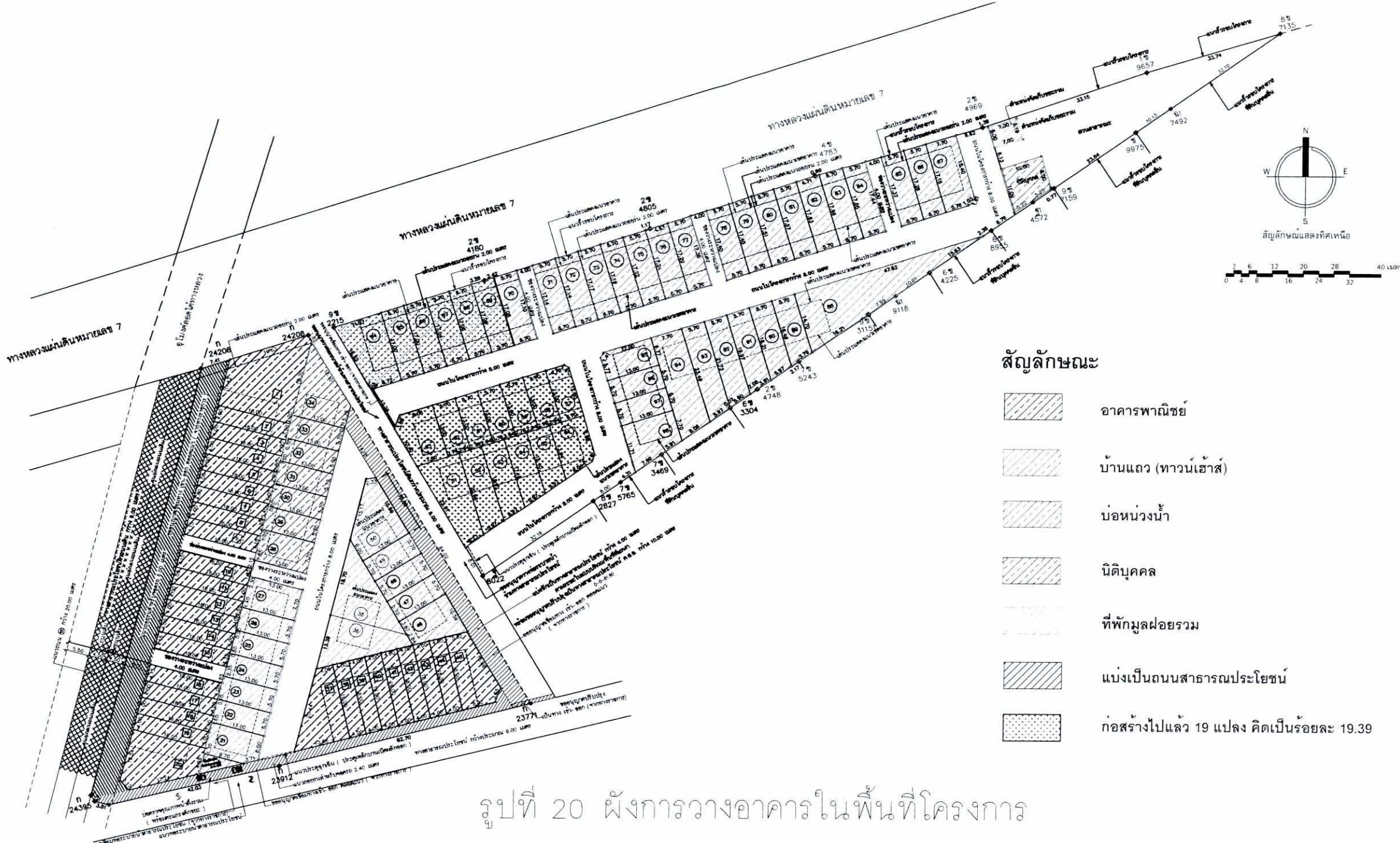
DRAWING TITLE.

No.	Date.	Description

SCALE :
DWG. NO. TOTAL SHEET

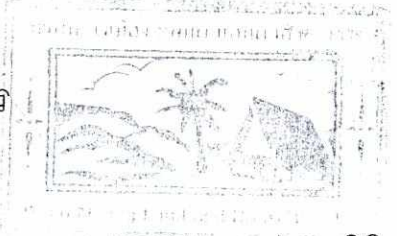
16

DATE.



รูปที่ 20 ผังการวางอาคารในพื้นที่โครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



92/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



PROJECT:
 รัตนากรวิลเลจ 25

site
 ด. นนทบุรี อ. บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
 บ. วิ่งเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
 นายเกษม แสยมงคล ภ.สจ. 12101

STRUCTURAL ENGINEER
 นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร ภ.ย. 43153

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER
 นายเล็ก ชื่นชวนวดี กส. 25

DRAWING BY

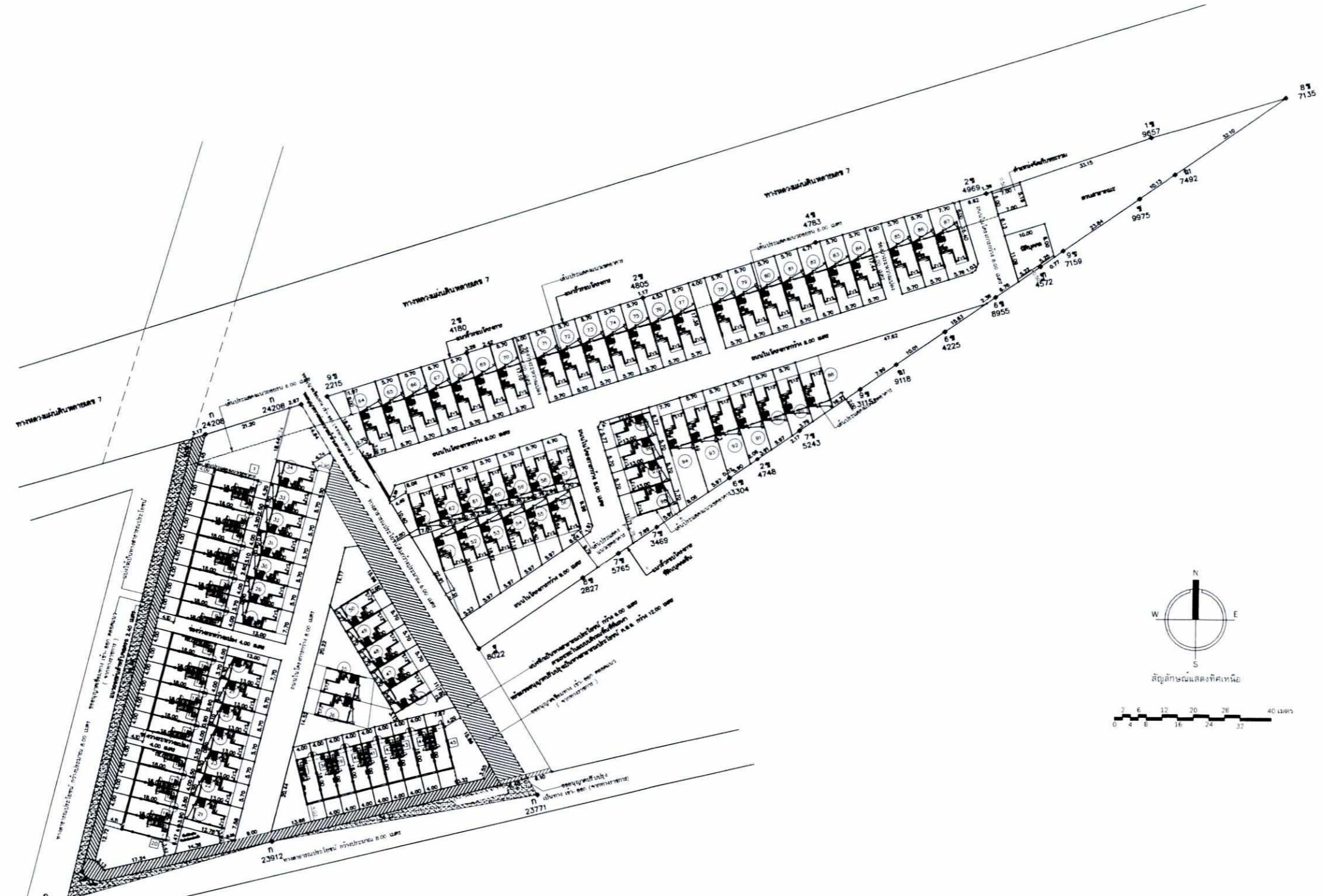
DRAWING TITLE

No.	Date	Description

SCALE :

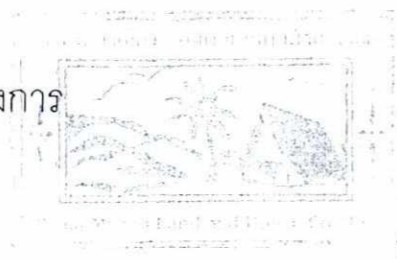
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16

DATE





รูปที่ 21 ผังแสดงระยะถอนร่นอาคารของโครงการแสดงในผังแบ่งแปลงที่ดิน

ลงนาม..... เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท วิ่งเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



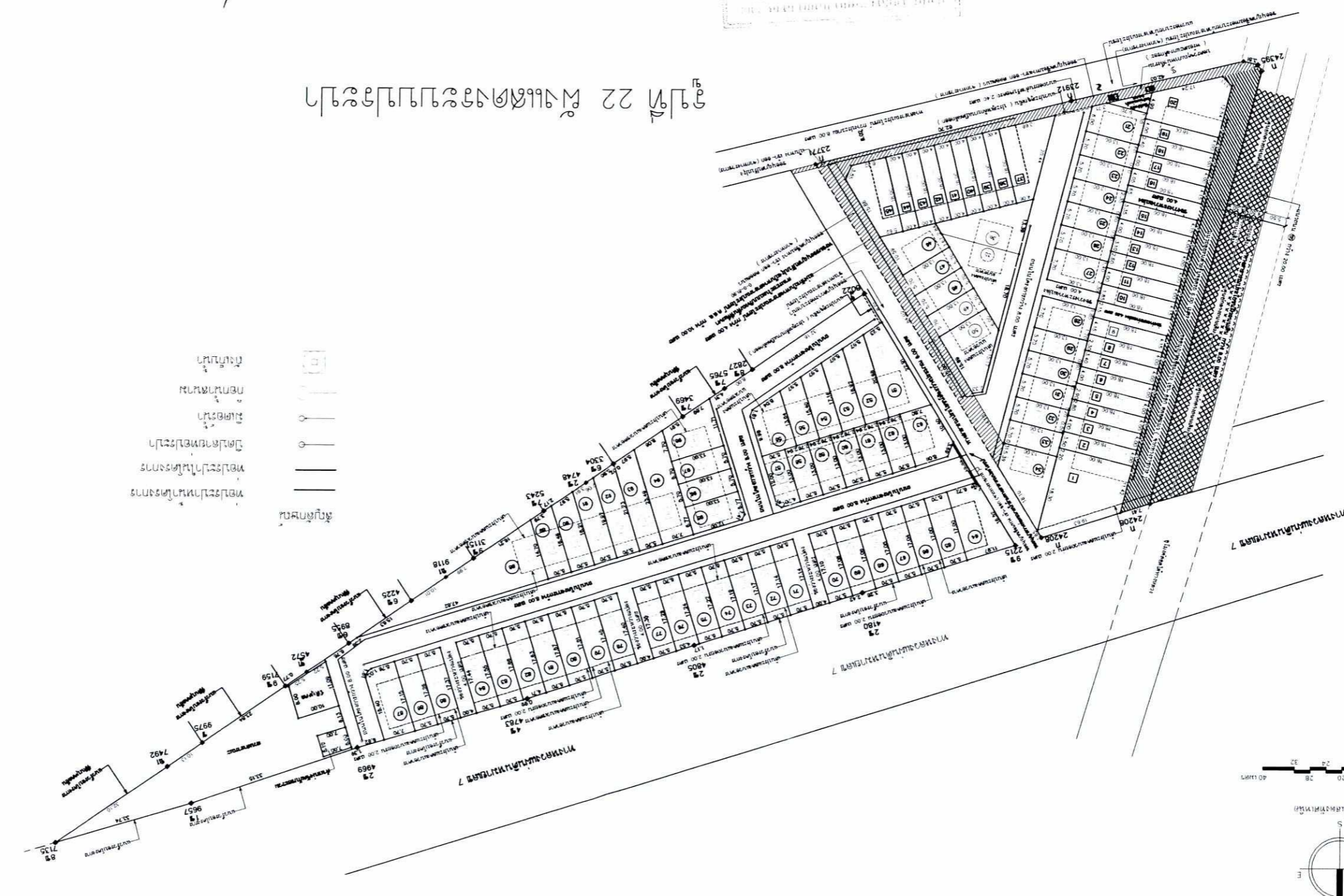
ลงนาม..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท วสภัทร จำกัด

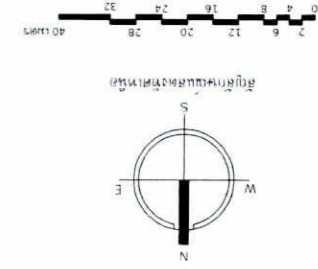
 Ratana Korn SSET Real Estate & Land Development Experts	
PROJECT:	โครงการ 25
site:	ร. มอริส อ. บางละมิงค์ จ. เชียงใหม่
owner:	บริษัท ออริส จำกัด
ARCHITECTS:	บริษัท ออริส จำกัด 12101
STRUCTURAL ENGINEER:	นายกรัตน์ เรืองธรรม นท. 43153
ELECTRICAL ENGINEER:	
SANITARY ENGINEER:	นายสุวิทย์ นพ. 25
DRAWING BY:	
DRAWING TITLE:	
No. Date, Description	
SCALE:	
DWG. NO.	16
TOTAL SHEET	
DATE:	

บริษัท ออริส จำกัด
 (นายกรัตน์ เรืองธรรม นท. 43153)
 2559
 94/103
 บริษัท ออริส จำกัด
 (นายกรัตน์ เรืองธรรม นท. 43153)
 2559

รูปที่ 22 แผนผังระบบประปา



- สัญลักษณ์
- โถปัสสาวะ
- อ่างล้างมือ
- ฝักบัวอาบน้ำ
- โถชำระ
- อ่างอาบน้ำ
- เครื่องซักผ้า
- ตู้เย็น



PROJECT:
 รัตนากรวิลเลจ 25

Site:
 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner:
 บริษัท เมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS:
 นายเกษม แสนมงคล ภ.ศด 12101

STRUCTURAL ENGINEER:
 นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร ภ.ย.43153

ELECTRICAL ENGINEER:

SANITARY ENGINEER:
 นายเล็ก ชื่นอนุวัต กส .25

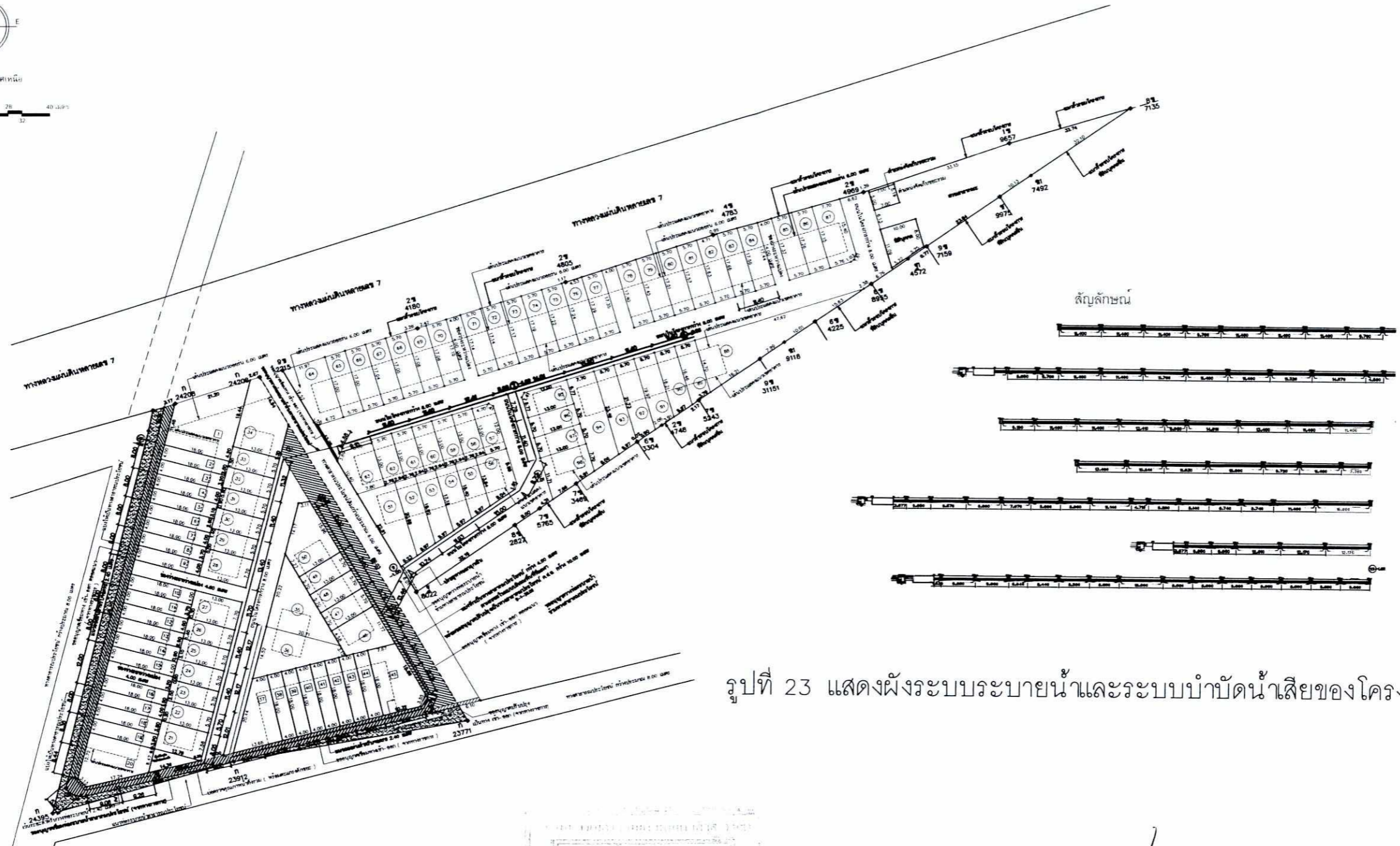
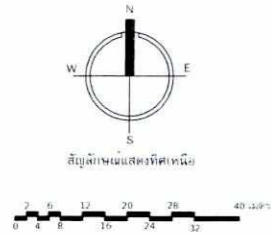
DRAWING BY:
 ...

DRAWING TITLE:

No.	Date	Description

SCALE:	
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16

DATE:



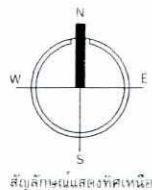
รูปที่ 23 แสดงผังระบบระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท เมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

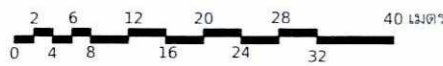


ลงนามผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท วสภัทร



สัญลักษณ์แสดงทิศทาง



จุดที่ 5 (แปลงที่ 1-20)
รองรับมูลฝอยจากที่พักอาศัย 20 แปลง
จำนวนคน 100 คน
ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง

จุดที่ 4 (แปลงที่ 21-34)
รองรับมูลฝอยจากที่พักอาศัย 14 แปลง
จำนวนคน 70 คน
ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง

จุดที่ 3 (แปลงที่ 35-50)
รองรับมูลฝอยจากที่พักอาศัย 16 แปลง
จำนวนคน 80 คน
ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง

จุดที่ 2 (แปลงที่ 51-70, 95-98)
รองรับมูลฝอยจากที่พักอาศัย 24 แปลง
จำนวนคน 120 คน
ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง

จุดที่ 1 (แปลงที่ 71-94, นิติบุคคล)
รองรับมูลฝอยจากที่พักอาศัย 24 แปลง และนิติบุคคล
จำนวนคน 125 คน
ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง
ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง

สัญลักษณ์

- ตำแหน่งจัดเก็บมูลฝอย
- เส้นทางรถเก็บมูลฝอย
- ตำแหน่งจอดรถเก็บขนมูลฝอย
- ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร
- ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร
- ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 120 ลิตร
- ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร

- จุดที่ 1
- จุดที่ 2
- จุดที่ 3
- จุดที่ 4
- จุดที่ 5

รูปที่ 24 ผังแสดงตำแหน่งที่พิกมูลฝอยรวมและเส้นทางรถเก็บขนมูลฝอย

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนากอ)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



96/103

ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสากัทธ์ จำกัด
ตุลาคม 2559



บริษัท วสากัทธ์ จำกัด



PROJECT:
รัตนากรวิลเลจ 25

site:
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner:
บ.วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS:
นายเกษม แสรมงคล ก.สด 12101

STRUCTURAL ENGINEER:
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนากอ กย.43153

ELETRICAL ENGINEER:

SANITARY ENGINEER:
นายเล็ก ชื่นบุญดี กส .25

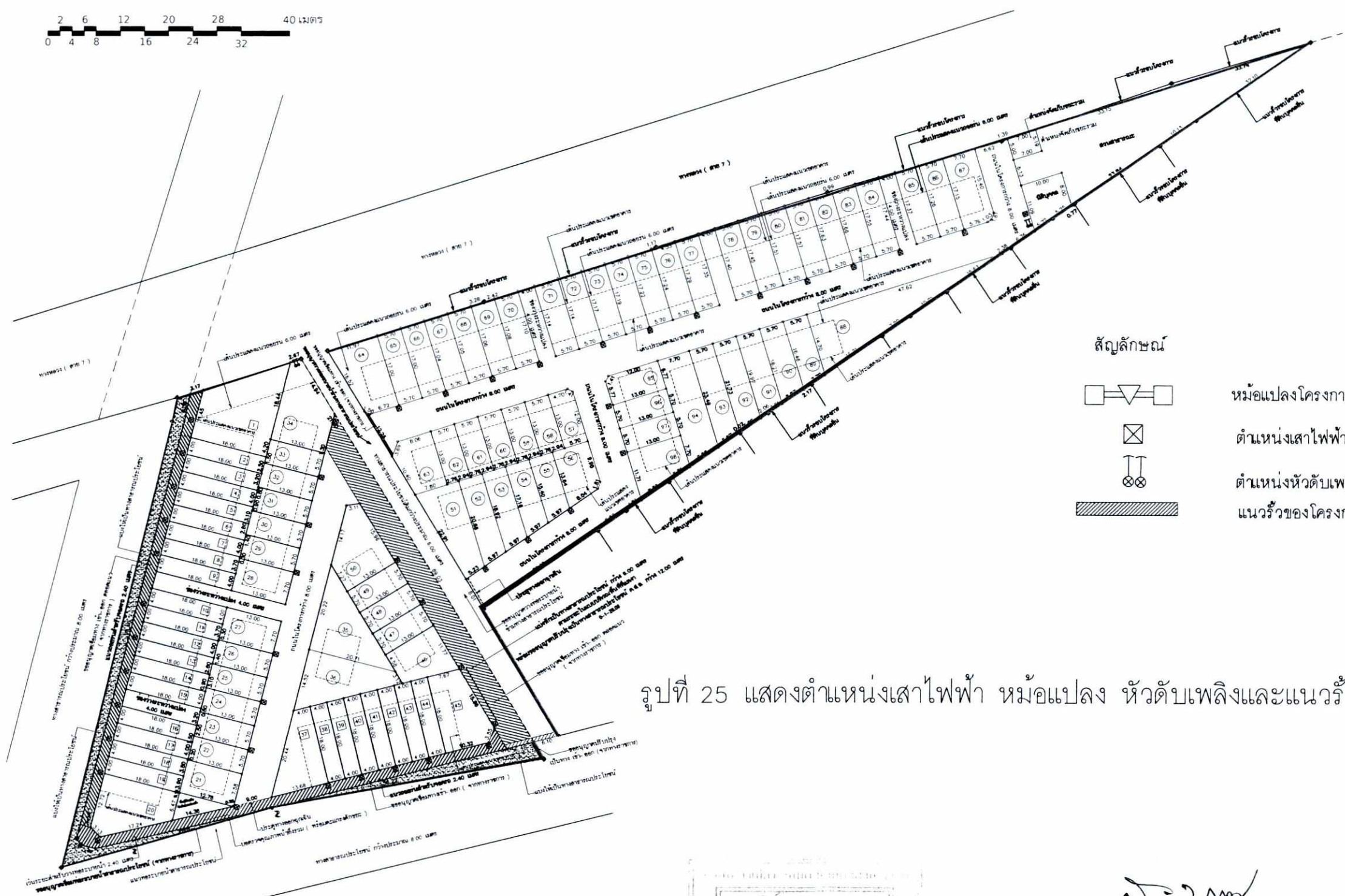
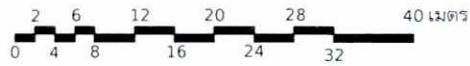
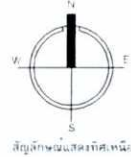
DRAWING BY:

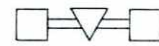



DRAWING TITLE:

No.	Date.	Description

SCALE :	
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16

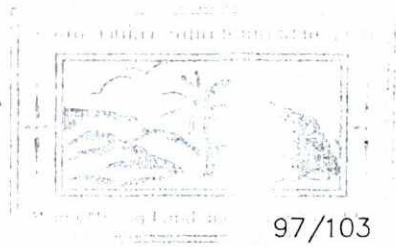
DATE:



- สัญลักษณ์
-  หม้อแปลงโครงการ
 -  ตำแหน่งเสาไฟฟ้า
 -  ตำแหน่งหัวดับเพลิง
 -  แนวรั้วของโครงการ

รูปที่ 25 แสดงตำแหน่งเสาไฟฟ้า หม้อแปลง หัวดับเพลิงและแนวรั้วของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนาร)
 บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภัทธ จำกัด
 ตุลาคม 2559

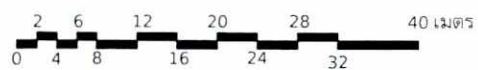
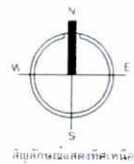


PROJECT
 บ้านแฝดพักอาศัยชั้นเดียว
 site
 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
 owner
 บ.วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ARCHITECTS
 นายเกษม แสงมงคล ฎ.สศ 12101
 STRUCTURAL ENGINEER.
 นายจักรรัตน์ เรืองรัตนาร ฎ.ย 43153

ELETRICAL ENGINEER.
 SANITARY ENGINEER.
 DRAWING BY.
 DRAWING TITLE.

No.	Date.	Description

SCALE :	
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16
DATE.	



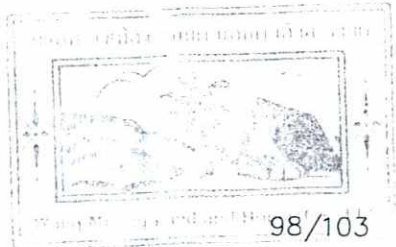
จุดรวมพล
พื้นที่ 173.11 ตารางเมตร รองรับ 495 คน
คิดเป็น 0.34 ตารางเมตร/ต่อคน



- สัญลักษณ์ประกอบแบบ
- จุดรวมพลในพื้นที่ในโครงการ
 - ทิศทางการออกสู่พื้นที่นอกโครงการ
 - ทิศทางการเข้าถึงพื้นที่จุดรวมพลในโครงการ
 - ประตูฉุกเฉิน
 - จุดจอดรถดับเพลิง

รูปที่ 26 แสดงตำแหน่งจุดรวมพล ทิศทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนกร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



RATANAKORN
ASSET
Ratanakorn Asset
Real Estate & Land Development Expert

PROJECT:
รัตนาคารวิลเลจ 25

site
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
นายเกษม แสนมงคล ภูสอ 12101

STRUCTURAL ENGINEER.
นายจักรวัฒน์ เรืองรัตนกร ภูสอ 43153

ELECTRICAL ENGINEER.

SANITARY ENGINEER.
นายกั๊ก ชื่นบุญวาทิต ภูสอ 25

DRAWING BY.

DRAWING TITLE.

No.	Date.	Description

SCALE :

DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16

DATE.



PROJECT
รัตนาคารวิลเลจ 25

site
 ต. นนทบุรี อ. บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
 บ.วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
 นายเกษม แสนมงคล ก.สท 12101

STRUCTURAL ENGINEER.
 นายจักรรัตน์ เรืองรัตนกร กษ.43153

ELECTRICAL ENGINEER.

SANITARY ENGINEER.
 นายเล็ก ชื่นชูวดี กส .25

DRAWING BY.

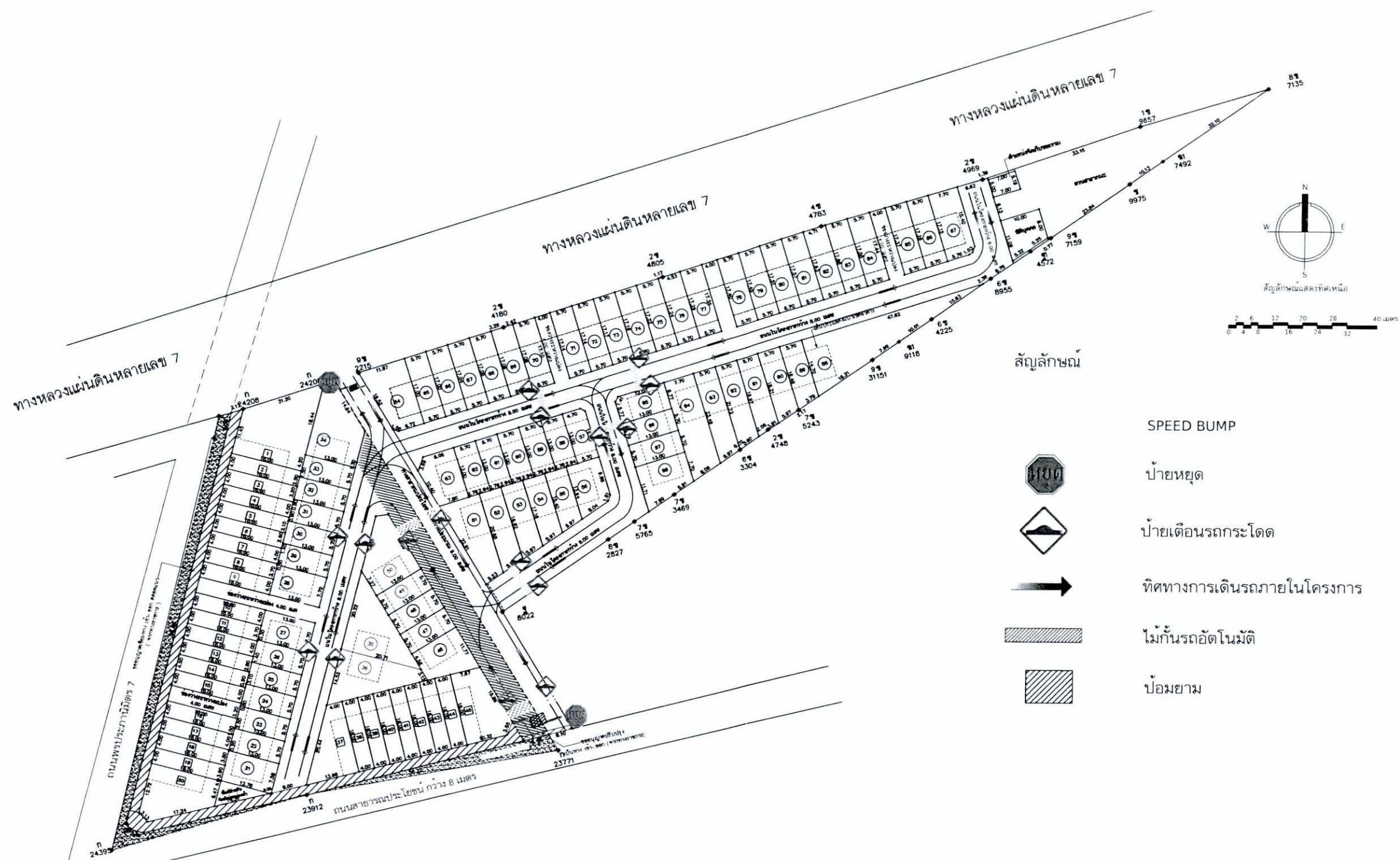
DRAWING TITLE.

No.	Date	Description

SCALE
 DWG. NO. TOTAL SHEET

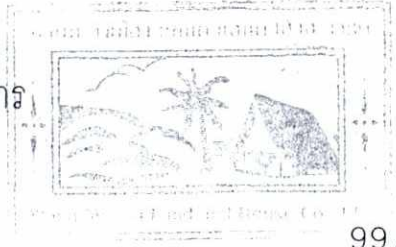
16

DATE.



รูปที่ 27 แสดงทิศทางการจราจรในโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายนิติ เรืองรัตนกร)
 บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

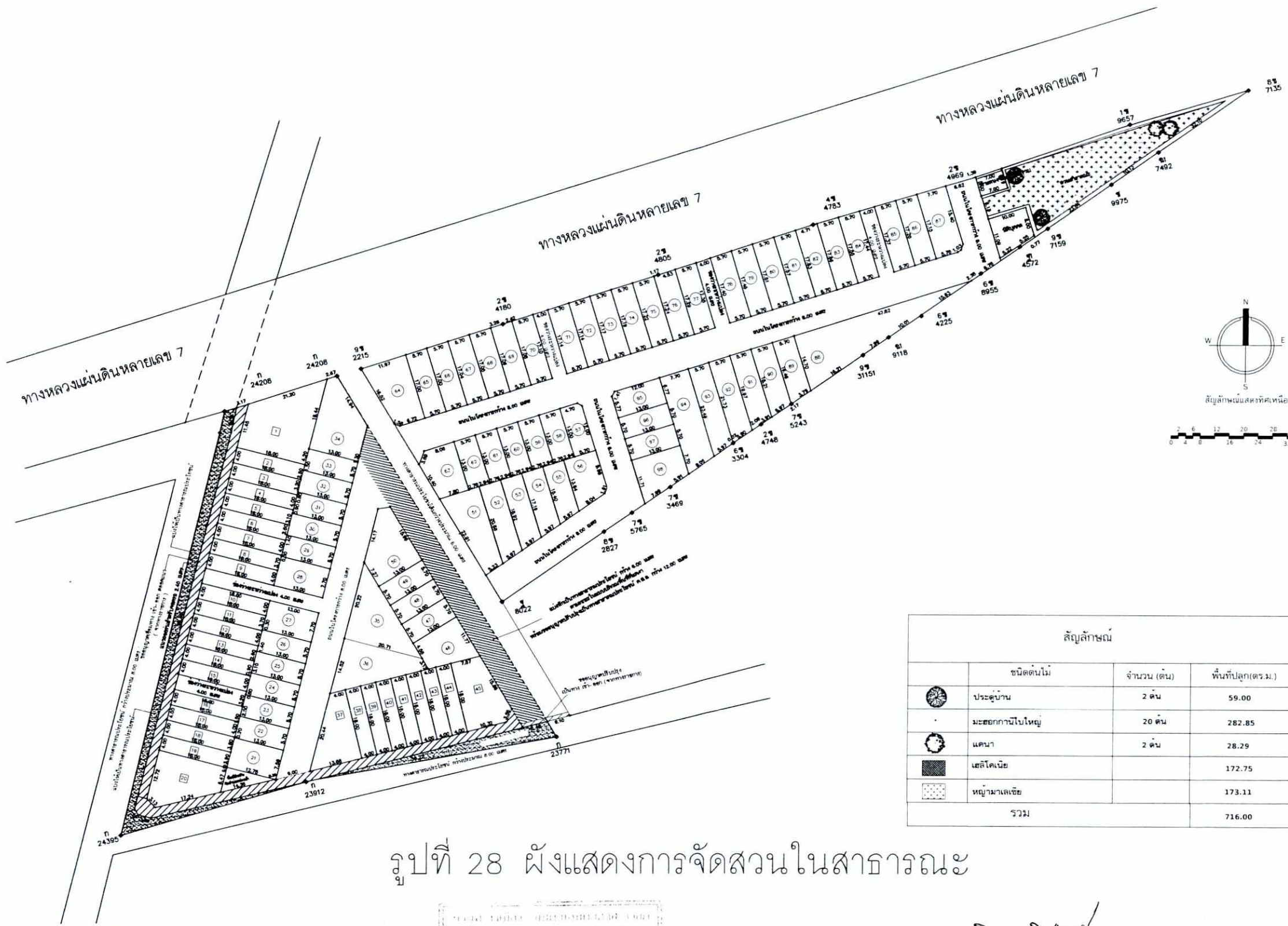


99/103

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท วสภัทร จำกัด



PROJECT:
รัตนาวริลเลจ 25

site
ต. หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

owner
บ.วังเมืองแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ARCHITECTS
นายเกษม แสงมงคล ภ.สศท. 12101

STRUCTURAL ENGINEER.
นายจักรรัตน์ เรืองรัตนาร ภย.43153

ELECTRICAL ENGINEER.

SANITARY ENGINEER.
นายเล็ก ชนชวินิต กส .25

DRAWING BY.

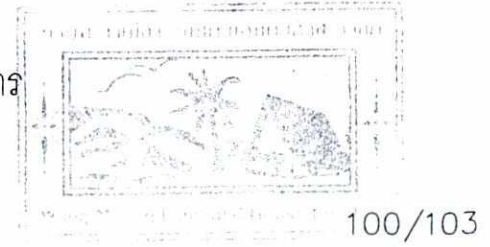
DRAWING TITLE.

No.	Date.	Description

สัญลักษณ์			
	ชนิดต้นไม้	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก(ตร.ม.)
	ประดับบ้าน	2 ต้น	59.00
	มะฮอกกานิชใบใหญ่	20 ต้น	282.85
	แคนา	2 ต้น	28.29
	เสลี่ยง		172.75
	หญ้าม้าลาย		173.11
	รวม		716.00

รูปที่ 28 ผังแสดงการจัดสวนในสาธารณณะ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายนิติ เรืองรัตนาร)
บริษัท วังเมือง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท วสาภัทร จำกัด
ตุลาคม 2559



SCALE :	
DWG. NO.	TOTAL SHEET
	16
DATE:	

กรมที่ดิน



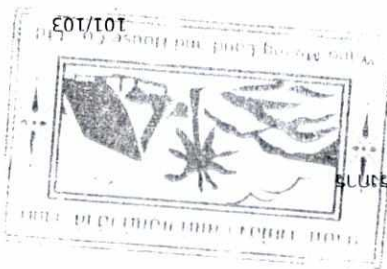
เลขที่ 2559

ที่ดินโฉนดที่ดิน
(ที่ดินโฉนดที่ดิน)

โฉนดที่ดินเลขที่ 101/101

[Handwritten signature]

โฉนดที่ดิน



เลขที่ 2559

โฉนดที่ดินโฉนดที่ดินโฉนดที่ดิน
(โฉนดที่ดินโฉนดที่ดิน)

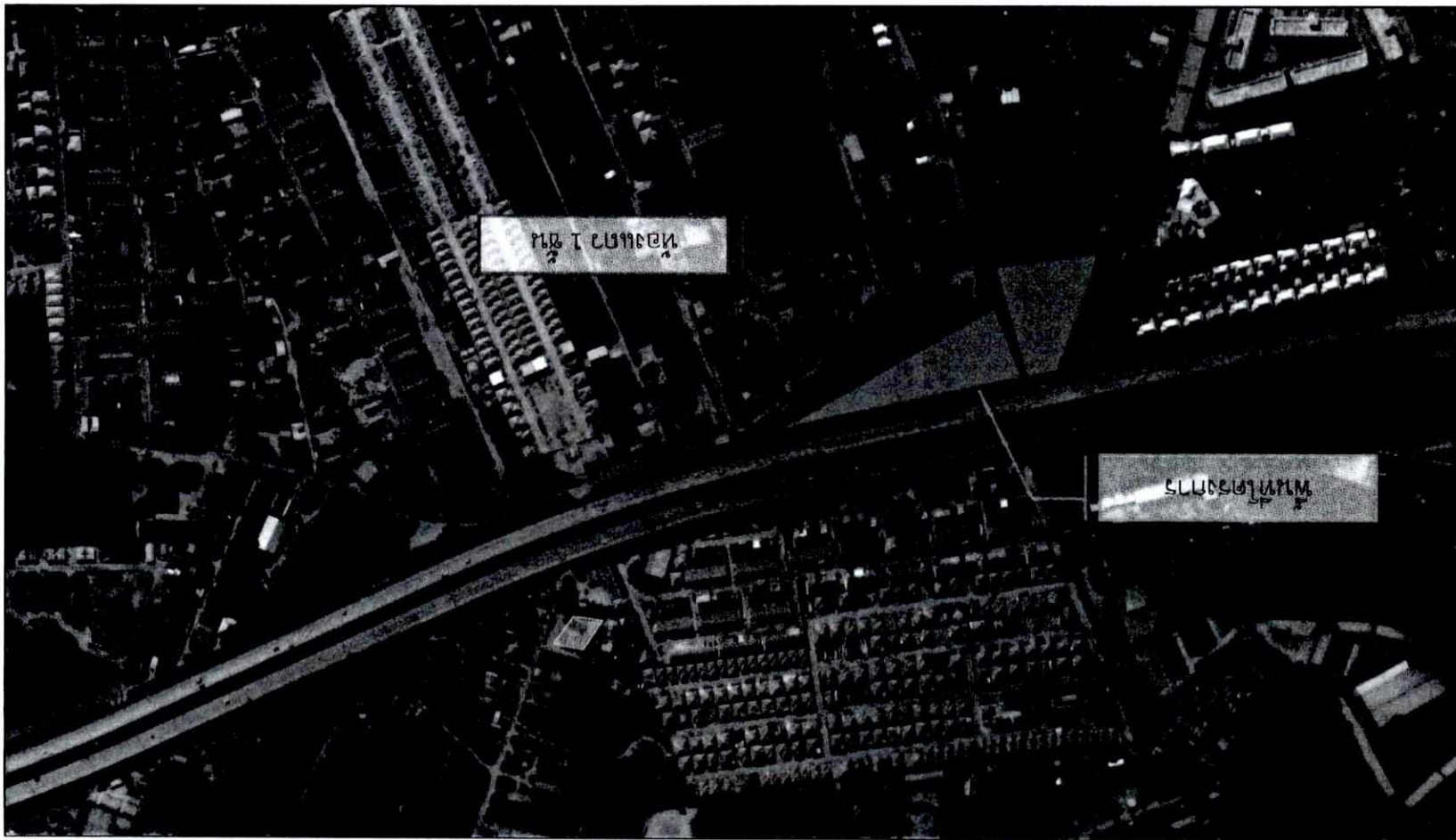
โฉนดที่ดินเลขที่ 101/101

[Handwritten signature]



โฉนดที่ดินเลขที่ 101/101

ที่มา : ปรากฏจาก <https://maps.google.co.th/> ภาพถ่ายดาวเทียม 10 กันยายน 2558

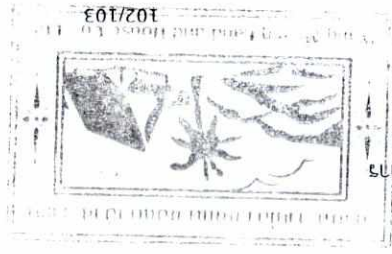


กรมที่ดิน



ที่ดินเลขที่ ๒๕๕๒
โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๕๒
(ที่ดินเลขที่ ๒๕๕๒)

นาย *[Signature]*



ที่ดินเลขที่ ๒๕๕๒
โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๕๒
(ที่ดินเลขที่ ๒๕๕๒)

นาย *[Signature]*



พื้นที่ ๓๐ ไร่

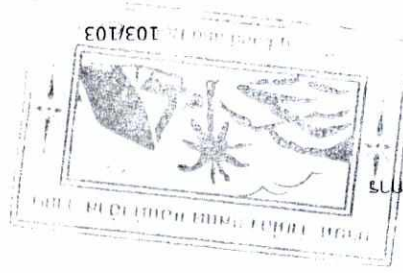
ที่มา : ปรากฏจาก <https://maps.google.co.th/> ภาพถ่ายดาวเทียมเมื่อวันที่ 8 มีนาคม พ.ศ. 2559



សម្រាប់ ប្រើប្រាស់ តែប៉ុណ្ណោះ



លេខ ២៥៥៧ អនក្រ
លេខ ២៥៥៧ អនក្រ
(លេខ ២៥៥៧ អនក្រ)
ស្រុក ភ្នំពេញ ខេត្ត ភ្នំពេញ



លេខ ២៥៥៧ អនក្រ
លេខ ២៥៥៧ អនក្រ
(លេខ ២៥៥៧ អនក្រ)
ស្រុក ភ្នំពេញ ខេត្ត ភ្នំពេញ

ស្ថានភាពប្រតិបត្តិការប្រតិបត្តិការប្រតិបត្តិការប្រតិបត្តិការ ៧ ក្រុម

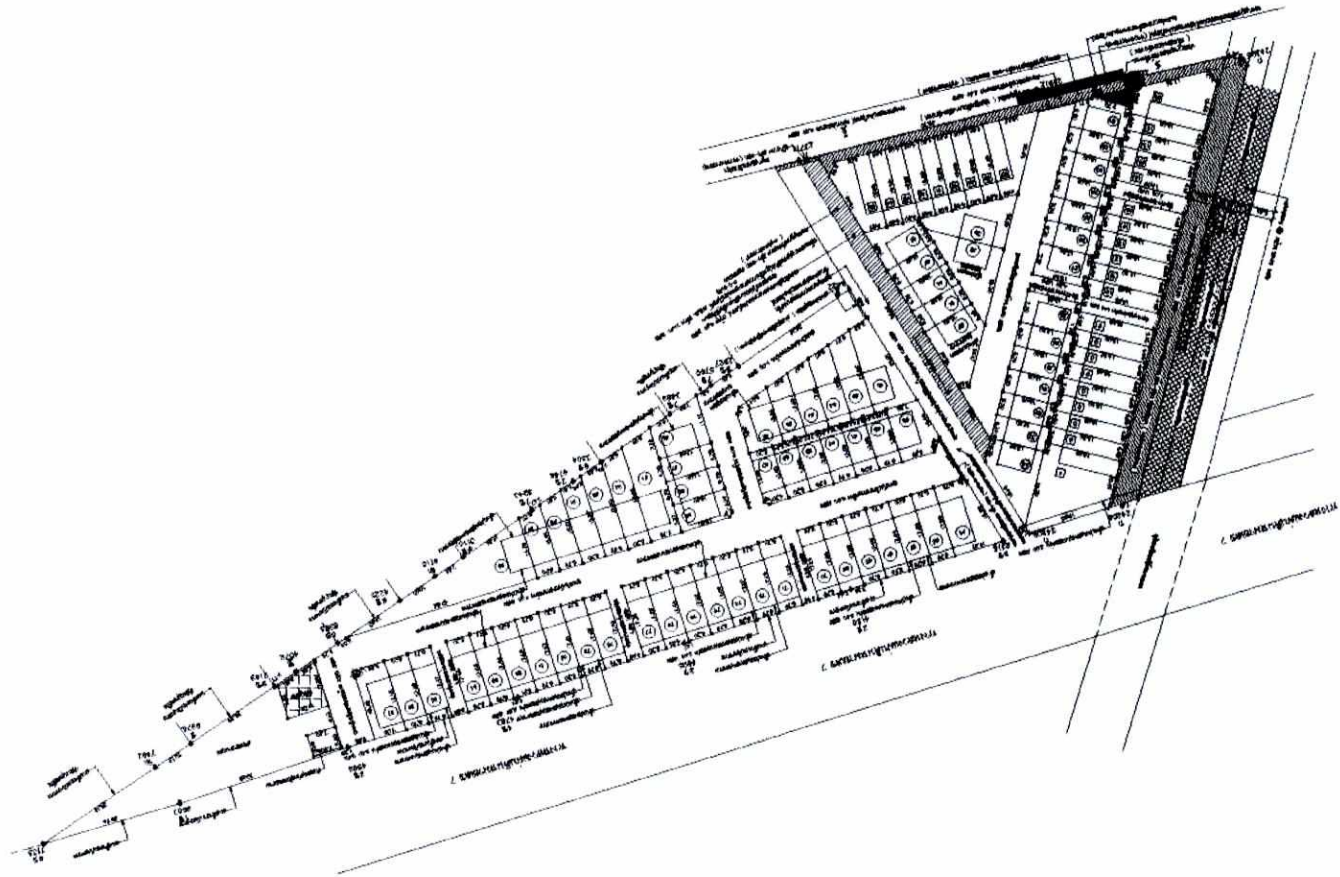
ស្ថានភាពប្រតិបត្តិការប្រតិបត្តិការ



ក្រុមប្រតិបត្តិការ



ស្ថានភាពប្រតិបត្តិការប្រតិបត្តិការប្រតិបត្តិការ



Handwritten notes or initials in the bottom left corner.