

ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๑ ๕๖๐๙



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖)  
ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน นายการเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๔๗๓ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอสพีเอส โกลบอล  
คอนซัลติ้ง จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SUITES-๖  
(สวีท ๖) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคาร  
ชุดพักอาศัย จำนวนห้องพักรวม ๓๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก ๔ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ  
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖)  
ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒  
ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕  
กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต

นำมาตรการ...

นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เมืองพัทยาพิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยา เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงษ์พงศ์ สุรพงศ์)

รองเลขาธิการฯ สม.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๑๔๖๑๐

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖)  
ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ SPS/ENV/๕๘๑๔/๕๙๐๐๒  
ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๔๗๓ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอสพีเอส โกลบอล  
คอนซัลติ้ง จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SUITES-๖  
(สวีท ๖) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคาร  
ชุดพักอาศัย จำนวนห้องพักรวม ๓๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก ๔ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ  
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

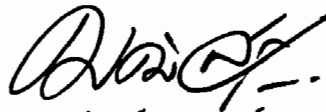
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SUITES-๖ (สวีท ๖)  
ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒  
และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับ

การพิจารณา...

การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) รูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพดพิพงศ์ สุรพุกษ์)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑  
 11/17/59  
 เลขที่ 968  
 วันที่ 14 ม.ค. 2559  
 เวลา 11:39

ที่ SPS/ENV/5814/59002

14 มกราคม 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ SUITES - 6 (สวีท 6)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ SUITES - 6 (สวีท 6) จำนวน 15 ม้วน

ตามที่บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ SUITES - 6 (สวีท 6) ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

บัดนี้ บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ได้จัดเตรียมรายงานแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาต่อไป โดยพร้อมนี้บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานฯ ให้จังหวัดชลบุรี พิจารณาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

(นายเบญจพล อินทรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

กลุ่มงานภาค  
 เลขที่ 60 วันที่ 14 ม.ค. 59  
 เวลา 10:01 ผู้รับ อภิธา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 127 วันที่ 14 ม.ค. 2559  
 เวลา 10:53

..... ๗ CD .....

..... ๗ .....

..... ๗ .....

๓๓๐๓ ๑๓๓๓ ๐ ๕๒๕๗/๓๗  
.....  
.....

..... ๗ ๗๐/๗ .....

..... ๗ ๗๕/๗ .....

.....

.....  
.....  
.....

71

.....

.....

.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

๑๖

.....  
.....



.....

..... ๗ ๗๕/๗ .....

..... ๗ ๗๕/๗ .....

.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ SUITES-6 (สวีท 6) ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุด 35 ห้อง พร้อมทั้งจอดรถยนต์ 11 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน ขนาดพื้นที่ 0-1-86 ไร่ หรือ 744 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้


1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SUITES-6 (สวีท 6) ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้


1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

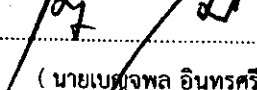
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ   
( นายกีวท สเวนโอม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ   
( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

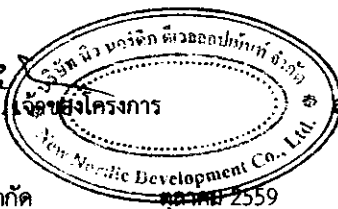
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ 

( นายคิวิท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เลขที่ 2559

หน้า 2/101



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ

( นายเบญจพล อินทศรี )

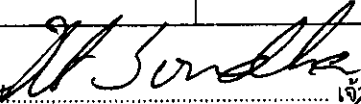
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


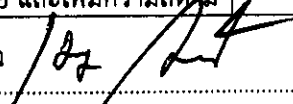


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) ระยะรื้อถอน 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1) สภาพภูมิประเทศ	- การประเมินผลกระทบช่วงดำเนินการรื้อถอนอาคารพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ภายในระยะเวลา 15 วัน ซึ่งจะไม่มีการเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	1. แจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณที่ดินที่โครงการ ให้ทราบรายละเอียดและวัน เวลา ที่จะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ โดยต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน 2. ดำเนินการรื้อถอนให้เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้	-
2) คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง	- ในระยะการรื้อถอน ทำให้เกิดฝุ่นละออง ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.023 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินในระหว่างการรื้อถอน มีค่าเท่ากับ 0.0014 มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.0244 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.013 มก./ลบ.ม. - ค่าที่ประเมินในระหว่างการรื้อถอน มีค่าเท่ากับ 1.96×10 <sup>-5</sup> มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละออง มีค่าเท่ากับ 0.013 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.12 มก./ลบ.ม. ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอนสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเติมความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. การรื้อถอนโครงสร้างผนังหรือพื้น ให้ใช้น้ำฉีดพรมบริเวณที่รื้อถอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. วัสดุจากการรื้อถอนต้องถูกย้ายอย่างต่อเนื่องและไม่ปล่อยให้มีการสะสมของเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 4. แจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ติดโครงการ ให้ทราบรายละเอียดและวัน เวลาที่จะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ โดยต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันบริเวณตัวอาคารที่รื้อถอน ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. พรมน้ำบริเวณรื้อถอนอาคารในพื้นที่โครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตาม	-

ลงชื่อ...   
 ( นายศิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ...   
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตุลาคม 2559  
 หน้า 3/101

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้ละออง (ต่อ)	<p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) โดยทั่วไป ประกอบกับการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ และรถบรรทุกจะไม่ได้ทำงานทุกวัน ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด หรือไม่ได้เข้ามาในพื้นที่พร้อมกัน จึงส่งผลกระทบต่อทางลมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>ความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง กำหนดให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ โดยให้ดำเนินการเฉพาะในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 น.-16.00 น. เท่านั้น เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาพักผ่อนในช่วงเช้าและช่วงเย็นและหลีกเลี่ยงกิจกรรมดังกล่าวในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>ใช้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์สูงในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดเส้นทาง การขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอน ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งเศษวัสดุที่รื้อถอน เพื่อป้องกันการตกหล่นระหว่างทาง</p> <p>จัดรถบรรทุกน้ำฉีดพรมนำบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ ทั้งเศษวัสดุที่ทำกรรือถอน</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนอาคาร หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>แจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ติดโครงการ ให้ทราบรายละเอียดและวันเวลาที่รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ โดยต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน</p>	
(2) มลพิษทางอากาศ	<p>- มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคาร ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p>	<p>1. ต้องใช้เครื่องมืออุปกรณ์ในการรื้อถอนอาคารที่มีความเหมาะสม มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนอาคารเดิมให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้</p>	

ลงชื่อ.....  
 ( นายคิ้วท สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

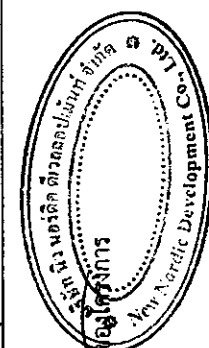


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING ENGINEERING  
 ( นายเบญจพล อินทรศิริ )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในสภาพปัจจุบัน ที่รวมกับผลการประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการรื้อถอน พบว่า</p> <p>1. ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.779 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการรื้อถอน มีค่าเท่ากับ 0.0062 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>- เมื่อรวมกันมีค่า CO มีค่าเท่ากับ 0.7852 มก./ ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 34.20 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>2. ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการรื้อถอน มีค่าเท่ากับ 0.0325 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>- เมื่อรวมกันมีค่า NO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0655 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.32 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>3. ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.0071 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการรื้อถอน มีค่าเท่ากับ 0.0021 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>- เมื่อรวมกันมีค่า SO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0092 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.30 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 2.16 มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>3. ควบคุมและกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน</p> <p>4. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>5. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอนสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเดิมความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร) ล้อมรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการรื้อถอนอาคาร</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนเศษวัสดุ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น.</p> <p>8. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์จากการรื้อถอนในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60</p> <p>9. ให้ดำเนินการรื้อถอนผนังภายในอาคารให้แล้วเสร็จก่อน จึงทำการรื้อถอนผนังด้านนอกอาคารเป็นงานสุดท้าย เพื่อให้ผนังภายนอกของอาคารในการช่วยลดผลกระทบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
( นายควิท สเวนโฮม )  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




บริษัท นสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING (ซีทีเอฟ)  
( นายเจษฎพล อินทศิริ )  
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

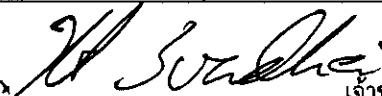
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการรื้อถอน มีค่าเท่ากับ 0.0020 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า HC มีค่าเท่ากับ 2.162 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ดังนั้น โครงการมีค่าคุณภาพอากาศ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 84 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ (-1) เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด</li> </ul>		
3) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงรวมจากการรื้อถอนอาคาร มีค่าระดับเสียง อยู่ในช่วง 61.16-68.84 dB(A) และระดับเสียงรบกวน อยู่ในช่วง -4.47-9.71 dB(A)เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) จากภารกิจรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ทางโครงการได้มีมาตรการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการโดยรอบ ซึ่งส่งผลกระทบต่อเสียงรบกวนทางลมในระดั...</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กิจกรรมการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนให้มีการดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ยกเว้นกิจกรรมที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องให้แล้วเสร็จจะตั้งแจ้งให้ผู้นำชุมชนในพื้นที่ทราบก่อนดำเนินการในกิจกรรมอื่นๆ อย่างน้อย 7 วัน</li> <li>2. โครงการได้จัดทำรั้วทึบ โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเสริมความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร)</li> <li>3. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรในการรื้อถอนที่มีระดับเสียงต่ำให้ทำการตรวจสอบเครื่องจักรและบำรุงให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานให้ดียิ่งขึ้น</li> <li>4. คนงานที่ทำงานบริเวณที่มีเสียงดังต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลคือปลั๊กอุดเสียง (Ear Plugs) หรือครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ที่สามารถลดระดับเสียง</li> </ol>	

ลชื่อ:  ( นายควิท สวเนม ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นิว นอร์ริค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ( นายเปญพล อินทศรี )  
 บริษัท ฝงทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 หน้า 6/101

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

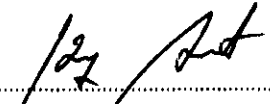
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) เสียง (ต่อ)		<p>ลงได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 22 dB(A) ตามลำดับ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับเพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ซึ่งมีการรื้อถอน โดยอาจใช้แผ่นยาง หรือพรม เป็นต้น</li> <li>6. ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือ ให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A)</li> <li>7. เลือกเทคนิคการรื้อถอนที่ช่วยลดเสียงดัง และลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</li> <li>8. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง</li> <li>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราการเร่งเร็วเกินไป</li> <li>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง</li> <li>12. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที</li> <li>13. กิจกรรมการรื้อถอนให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>14. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</li> </ol>	

ลงชื่อ  เจ้าของบริษัท  
( นายคิ้วท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

  
( นายเบญจพล อินทรศรี )


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)


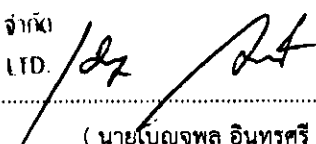
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) เสียง(ต่อ)		สิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง 15. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการรื้อถอน 16. ในกรณีคนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงาน บริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่ อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน 17. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มี เสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 18. ให้ดำเนินการรื้อถอนผนังภายในอาคารให้แล้วเสร็จก่อน จึงทำการรื้อถอนผนังด้านนอกอาคารเป็นงานสุดท้าย เพื่อให้ผนังภายนอกของอาคารในการช่วยลดผลกระทบ	
4) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย		1. การรื้อถอนโครงสร้างเดิมต้องมีตัวค้ำยันยึดเสริมชั่วคราว ป้องกันการถล่มพังลงมา 2. ห้ามทำความเสียหายใดๆต่อโครงสร้างที่ยังไม่ได้ทำการรื้อถอน 3. ในกรณีใช้เครื่องจักรในการยกหรือเคลื่อนย้ายเศษวัสดุใน ระหว่างการรื้อถอน ต้องระมัดระวังไม่ให้เกิดอันตรายจากการตกหล่นของวัสดุต่างๆ 4. ใช้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์สูงในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในโครงการ 5. ควบคุมและกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน	

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน

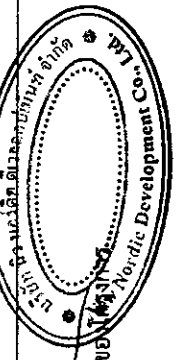
ลงชื่อ.....  .....  
 ( นายสิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ.....  .....  
 ( นายบุญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สริท 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ระยะก่อสร้าง 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1) สภาพภูมิประเทศ	- การประเมินผลกระทบระยะก่อสร้าง โครงการจะมีการปรับพื้นที่และขุดดิน เพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน และต้องมีการถมดินเพื่อปรับพื้นที่โครงการให้เท่ากัน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างและผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ	1. การขุดหรือถมดินให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 3. จัดให้มีการป้องกันผลกระทบของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งโครงการให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความต้องการราคาวัสดุที่มีผลกระทบมาจากอาคารก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. ผู้รับเหมาและผู้คุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประจักษ์ ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน 6. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบรับทราบ ทั้งขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียน แจ้งแผนปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการดำเนินการก่อสร้างของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามที่ดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบด้วยตนเองบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการก่อสร้าง - ตรวจสอบที่ใช้ตรวจสอบดินถม - ตรวจสอบในกรณีตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก - วิศวกรในพื้นที่จำกัด - วิศวกรภายนอก - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน - ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานสิ่งแวดล้อมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



นางสาวสุวิภา สวเนียม  
 ( นายควิท สวเนียม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาวสุวิภา สวเนียม  
 ( นายควิท สวเนียม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6 ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง</p>	<p>- ในระยะการก่อสร้าง ทำให้เกิดฝุ่นละออง ซึ่งจากการตรวจวัด ฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า</p> <p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.023 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินในระหว่างการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0018 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.0248 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.013 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินในระหว่างการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ <math>2.93 \times 10^{-5}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละออง มีค่าเท่ากับ 0.013 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.12 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน</li> </ul> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) โดยทั่วไป ประกอบกับการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ และรถบรรทุกจะไม่ได้ทำงานทั้งวัน ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด หรือไม่ได้เข้ามาในพื้นที่พร้อมกัน จึงส่งผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเติมความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60</li> <li>3. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>4. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</li> <li>5. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> <li>6. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น หรือตามสภาพภูมิอากาศ</li> <li>8. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>9. ทำมุ้งหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>10. ลดปริมาณน้ำโคลนและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>11. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>12. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ</li> <li><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68)</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM<sub>10</sub>)</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่องตลอดช่วงระยะเวลาการทำการรื้อถอน หลังจากนั้นก็ให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li><u>การรายงานผล</u></li> <li>- การรายงานผลในระยะก่อสร้าง ฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</li> </ul>

ลงชื่อ..... ( นายควิท สเวนโฮม )  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559  
หน้า 10/101

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

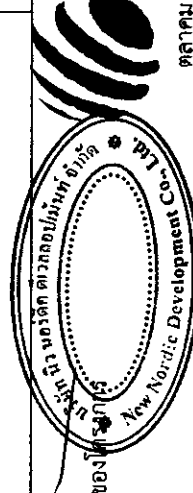
..... ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>13. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการตกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</li> <li>14. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรงและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</li> <li>15. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น</li> <li>16. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเช้าถึงเที่ยง ตั้งแต่เวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</li> <li>17. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้างและเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยก กรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>18. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> <li>19. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ</li> <li>20. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>21. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ (รูปที่ 16)</li> <li>22. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> <li>23. ควบคุมยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน</li> </ol> <p>มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>

ลงชื่อ.....  
 ( นายคิวก สเวนโซม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 ( นายเชยงพล อินทศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)		24. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของชุมชน 25. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 26. การผสมคอนกรีตหรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 27. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่จำเป็นต้องทำงานพื้นผิว 28. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 29. เปิดหน้าดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 30. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 31. การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำบนผิวอย่างต่อเนื่อง 32. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่ปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม และหลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 33. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนแนวทางเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร 34. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันพร้อมระบุชื่อ และ	

ลงชื่อ.....  
 ( นายคิ้วท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING Co., Ltd.

ตุลาคม 2559  
 หน้า 12/101

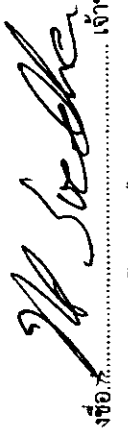
ลงชื่อ.....  
 ( นายบุญพล อินทศรี )

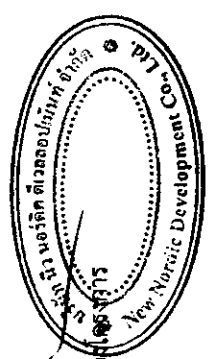
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)		<p>เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>35. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาผู้จนจาก การก่อสร้าง และระบบแนวทางการแก้ไขปัญหาตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>37. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางการแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> <p>38. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>39. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความชื้นในพื้นที่บริเวณ บ่อขุด เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหา ที่พบทันที</p> <p>40. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>	
(2) มลพิษทางอากาศ	<p>- มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในสภาพปัจจุบัน ที่รวมกับผลการประเมินผลกระทบทันทีคาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างก่อสร้าง พบว่า</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</li> <li>3. จัดทำรั้วที่ปิดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเดิมความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร ) ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<p>- ติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68)</p>

ลงชื่อ:  ( นายควิฑ สอนโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



  
 บริษัท หนึ่งทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด  
 PPS GLOBAL (ONG-NGO) CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท หนึ่งทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

  
 บริษัท หนึ่งทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด  
 PPS GLOBAL (ONG-NGO) CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท หนึ่งทีเอส โกลบอล คอนซัลต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>1. ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.779 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0075 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า CO มีค่าเท่ากับ 0.7865 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 34.20 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> <p>2. ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.040 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า NO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.073 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.32 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> <p>3. ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.0071 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0025 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า SO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0096 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.30 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> <p>4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 2.16 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระหว่างการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.0022 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า HC มีค่าเท่ากับ 2.1622 มก./ลบ.ม. ดังนั้น โครงการมีค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตาม</li> </ul>	<p>4. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วและน้ำหนักของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดตามกฎหมายกำหนด</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น.</p> <p>6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- สารไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> </ul> <p><u>การรายงานผล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

ลงชื่อ...  
 ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



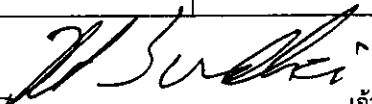
ตุลาคม 2559  
 หน้า 14/101

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


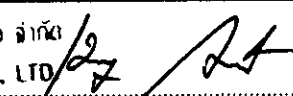
ลงชื่อ...  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ (-1) เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด		
3) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ในช่วง 60.41-68.84 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป</li> <li>- ส่วนเสียงรบกวนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง -4.97-9.71 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง ทางโครงการได้มีมาตรการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการโดยรอบ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนทางลบในระดับต่ำ (-1)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะใช้วิธีการทำเสาเข็มแบบเจาะ</li> <li>2. สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จนเกินระดับค่ามาตรฐานหรือได้รับการร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการติดตั้ง แผงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้วัสดุเป็นไม้อัด หนา 25 mm ปิดกันทั้ง 3 ด้าน</li> <li>3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะจำเป็น</li> <li>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> <li>6. เลือกเทคนิคการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</li> <li>7. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหา วัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ <b>สถานที่ตรวจสอบ</b></li> <li>- บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68) <b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></li> <li>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)</li> <li>- ตรวจวัดเฉลี่ยวัดระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>) <b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></li> <li>- ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่องตลอดช่วงระยะเวลาการทำงาน หากหลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดา และวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน</li> </ul>

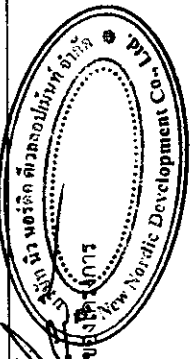
ลงชื่อ   
 (นายศิว สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) เสียง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องมีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือหรือระงับการทำงาน</li> <li>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</li> <li>10. ใช้รั้วกันหรือสิ่งกีดขวางลดการเสียดสีระหว่างชั้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราการเร่งเร็วเกินไป</li> <li>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง</li> <li>13. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความเค้นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหานั้นทันที</li> <li>14. กิจกรรมการก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดในวันเสาร์-อาทิตย์ และในวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>15. การตัด การเฉียร์กระบือและเศษวัสดุต่างๆทุกชิ้น ให้ทำภายในห้องที่มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้</li> <li>16. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</li> <li>17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักกฎหมาย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งการใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li>- หน่วยงานผล</li> <li>- การรายงานผลในระยะก่อสร้าง</li> <li>- รายงานราคาให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>




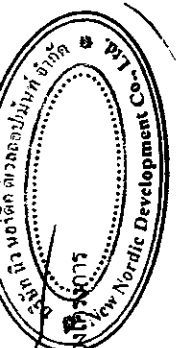
ลงชื่อ: *[Signature]*  
 ( นายคิ้วท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING (THAILAND) CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) เสียง (ต่อ)</p>		<p>18. คัดเลือกผู้รับเหมามาที่มีคุณภาพ ประสิทธิภาพการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง</p> <p>19. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>20. ในกรณีคนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> <li>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs</li> </ul> <p>21. ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน</p> <p>22. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าควันดำ เสียงดังและเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p>	
<p>4) ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- จากการคำนวณความสั่นสะเทือนของโครงการพบว่า พื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการด้านทิศเหนือจะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.227 นิว/วินาที ทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.038 นิว/วินาที ทิศตะวันออก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.092 นิว/วินาที ทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.013 นิว/วินาที และสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ คือ วัดเขาพระบาทพิทยา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.00018 นิว/วินาที รังสามเขื่อน ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0020 นิว/วินาที วัดพระเขาใหญ่ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก จะ</p>	<p>1. ใช้เสาเข็มร่วมกับระบบเจาะหน้า (Preboring) ในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อให้สะดวกและสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>3. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลังพร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้รับทราบทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและประชาชนที่</p>	<p>- ตรวจสอบระดับสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณทางเข้าออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68) ชั้นนี้ที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความสั่นสะเทือน</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน 24 ชั่วโมง</p>


 ( นายคิ้วท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 เลขที่ ๖..... เจ้าพนักงาน  



 บริษัท เอเชียส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSTRUCTION (THAI)  
 ( นายบุญพล อินทรศิริ )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 17/101

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ความสิ้นสະเทือน</p> <p>(ต่อ)</p> <p>ได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.00016 นิว/วินาที และพระตำหนักริมผา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.00025 นิว/วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า บริเวณโดยรอบบริเวณโครงการจะสามารถรับรู้ถึงการสั่นสะเทือนแต่ถึงอย่างไรก็ตามจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายความเสียหายต่อโครงสร้างประเภทบริเวณโดยรอบโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทางด้านลบอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>คาดว่าจะได้รับผลกระทบ</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพพลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบการทรุดตัวและการเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการ โดยการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัด และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ชุดกรองโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดคลื่นความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p>9. โครงการจะต้องจัดให้มีรายงานความคืบหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>10. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ออกจากโครงการไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่ากฎหมายกำหนด</p> <p>11. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>12. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในขณะที่วิ่งผ่านชุมชน</p> <p>13. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น.</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ต่อเนื่อง ตลอดช่วงระยะเวลาการทำการ หากหลังจากนี้ให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li>ณ.รณภรณ์ผล</li> <li>- การรายงานผลในระยยะก่อสร้างฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 PS GLOBAL CONSULTING CO., LTD  
 ( นายบุญฤพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

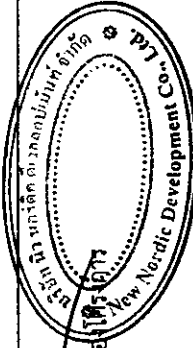
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 18/101



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>		<p>14. กิจกรรมการก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน จะต้องทำเฉพาะเวลากลางวัน ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>15. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อรับเรื่องเรียนจบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>16. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือน อันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ และติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>18. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงและความเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>19. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>20. ประสานงานให้กับชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>21. นำเอามาตรการที่ได้รับความเห็นชอบแล้วเป็นเงื่อนไข ประกอบเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามสัญญาอย่างเคร่งครัด หากผู้รับเหมา ไม่ปฏิบัติตามจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งทางตรงและทางอ้อม</p>	

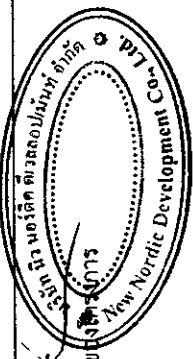


ชื่อ..... เจ้าของบริษัท  
 ( นายควิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 ( นายบุญพล อินทรศรี )  
 ชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		22. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
5) ทรัพยากรดิน	<p>- การดำเนินการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินในด้าน การทรุดตัวและการพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง ซึ่งจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก การก่อสร้างระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โดยโครงการจะทำการป้องกันการพังทลายของดิน โดยทำการก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยัน (Bracing) และรวมทั้งในช่วงการถอนเสาเข็มกันทั้ง โครงการจะดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันทั้งที่ตั้งกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางตบอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทุกดิน และวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>ทำปอดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง และฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ (รูปที่ 16)</p> <p>กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง ออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงกันดิน โดยการทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพีค ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือในการปรับหน้าดินจะต้องมีการปรับหน้าดินให้แน่นโดยมีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินในระหว่างฤดูฝน</p> <p>จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ในกรณีที่มีการทรุดตัวของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัย เพื่อลดความเสี่ยงเสียหายต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดิน โดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและทำการบดอัดใหม่ให้</p>	<p>1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่รอบระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดิน ชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก</p> <p><b>สถานที่ที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณทางเข้าออกโครงการ ทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68) <b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></li> <li>- การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- การชะล้าง ตะกอนออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>- การอุดตันของระบบระบายน้ำภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างหลังจาก รื้อถอน Sheet Pile แล้วเสร็จ</p>



บริษัท เอลทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 PS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายณัฐพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอลทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

บริษัท เอลทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 PS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายณัฐพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอลทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

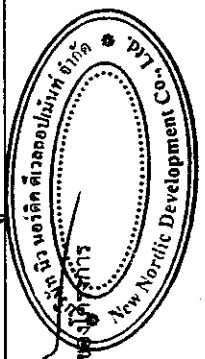
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สริท 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>แผนโดยพื้นที่ ในการถอน Sheet Pile ต้องปฏิบัติตามนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนก่อสร้างผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจภาพถ่ายสภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Beacing) รับผิดชอบค่าเสียหายซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</li> <li>- เดิมทรายถมอัดแน่นในช่องว่าง Sheet Pile และโครงสร้างได้คืนให้เต็ม</li> <li>- ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเดิมทรายให้เต็มในช่องว่างทันที โดยค้ำยันไว้ก่อนที่ถอน Sheet Pile และเดิมทรายให้เต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว</li> </ul> <p>9. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีมีการใช้งานใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>10. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและห้ามปล่อยให้ น้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>11. ทางโครงการตรวจสอบเสถียรภาพดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ ตลอดจนความมั่นคงแข็งแรงของแนวรั้วโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ใช้น้ำที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li>- งบประมาณผล</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>
6). คุณภาพน้ำ	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากคานงานก่อสร้าง จำนวน 50 คน มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งมีปริมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งจะตั้งมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อ</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องสุขาชาย-หญิง ที่อาบนำ และลานซักล้าง ทางโครงการจัดให้มีห้องสุขา 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของคานงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบรายงานรายวัน และทำ ความสะอาดคอกแกรงดังกล่าว</p> <p>มาตรการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำ</li> <li>- ใช้น้ำที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การอุดตัน</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 ( นายศิวท สวเนม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

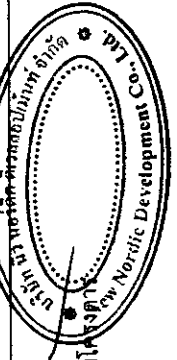
ลงชื่อ.....  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING (SI) CO., LTD.  
 2559  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 21/101



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6). คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>สภาพแวดล้อม ดั้งเดิม จึงเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>(รูปที่ 16)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ห้ามทิ้งเศษวัสดุผอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>4. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว โดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อดักตะกอนดินขนาดใหญ่เพียงพองที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดูแลบำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (รูปที่ 16)</li> <li>5. จัดพื้นที่สำหรับชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ (รูปที่ 16)</li> <li>6. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</li> <li>7. ประสานให้เมืองพัทยามาสุตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อพบว่าเต็ม</li> <li>8. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบคอนกรีตจากบ่อเกรอะทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวรในพื้นที่</li> </ol>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ul> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบ่อบำบัด</li> <li>- สถานีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</li> </ul> <p>ความถี่ในการติดตาม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ  
 ( นายคิ๊ว สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วย พื้นที่ชุมชน โดยมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ โรงแรมและพื้นที่ว่าง เป็นต้น ระบบนิเวศในบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นระบบนิเวศแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่าปัจจุบันเป็นอาคารพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น พื้นที่สีเขียวบางส่วน และพื้นที่โล่ง ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องมีกิจกรรมการก่อสร้างอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด (0)	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1) น้ำใช้	- โครงการมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้าง ดังนี้ 1. น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการ มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังน้ำสำรองไว้อย่างเพียงพอ ซึ่งจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนแต่อย่างใด (0)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน</li> <li>4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</li> <li>7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากสี กลิ่น ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</li> </ol> <p>มาตรการประหยัดน้ำเพื่อลดปริมาณน้ำเสีย และนำน้ำที่ผ่านการบำบัดมาใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่เกิดน้ำไหลตลอดเวลาขณะล้างหน้า เพราะจะสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์</li> <li>2. ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิด ลงใน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- ท่อประปาภายในโครงการ</li> <li>- ถังน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- รอยรั่วของท่อ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li>- <u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</li> </ul>

ลงชื่อ..... (นายศิวท สเวนโฮม)  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559  
หน้า 23/101

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
(นายเบญจพล อินทรศรี)  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

..... (นายเบญจพล อินทรศรี)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

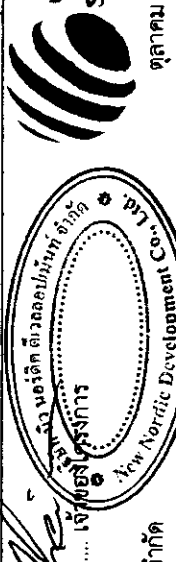
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) น้ำใช้ (ต่อ)		<p>ชักริโคร เพราะจะสูญเสียปริมาณมาก จากการชักโครก เพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ</p> <p>3. ล้างจานในภาชนะที่ซิงน้ำไว้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างด้วยวิธีปล่อยให้ให้น้ำไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ใช้น้ำ ท่อน้ำ อย่างสม่ำเสมอ และต้องเปลี่ยนใหม่ทันทีหากมีอุปกรณ์ชำรุด</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>
2) การบำบัดน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 50 คน มีปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้น 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งมีปริมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ทั้งนี้จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยโครงการจะใช้ถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อทางลบน้อยระดับต่ำ (-1) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและสถานชักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป (รูปที่ 16)</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างประตูดักขยะของเมืองพัทยาสูบล้างก่อนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อพบว่าเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อตกตะกอนดินขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดูแลบำรุง และขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>5. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมซึ่งบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1. ตรวจสอบรายงานระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ตรวจสอบที่ตรวจวัด</p> <p>- ระบบระบายน้ำ/ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด</p> <p>- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ</p> <p>- การอุดตันของตะแกรงและบ่อตกตะกอน</p> <p>- ระดับตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ</p> <p>ซึ่งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- บ่อพักน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด</p> <p>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</p>

ลงชื่อ: *M. Simek* ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

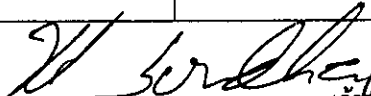
บริษัท เองทิง โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายบุญพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตุลาคม 2559  
 หน้า 24/101



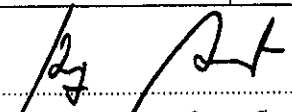
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		6. กำจัดแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 10. ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรค เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู และแมลงสาบ 11. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะออก โดยให้เมืองพัตยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการฝังกลบถังเกรอะปิดถาวรในทันที 12. หลังจากทีโครงการสร้างเสร็จ การรื้อถอนห้องส้วมคนงานให้เป็นไปตามหลักการจัดการสุขาภิบาล เพื่อลดการติดเชื้จากพาหะนำโรค การจัดการน้ำเสียในบริเวณพื้นที่โครงการ	- บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solids) - ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bateria) <b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด <b>การรายงานผล</b> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ

ลงชื่อ   
 ( นายศิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

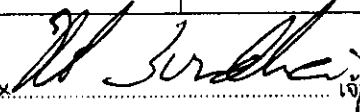


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 25/101


  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			สิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>- ระบบระบายน้ำบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียง ใช้น้ำที่ระบายน้ำสาธารณะริมถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะ) เป็นหลัก ทั้งนี้ ในระยะการก่อสร้างโครงการหากไม่มีการป้องกันเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจเกิดการรั่วไหลออกสู่ภายนอก อาจส่งผลให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณหน้างาน และพื้นที่ใกล้เคียงได้ รวมทั้งอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าหน้าโครงการ ซึ่งในการป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ลึก 30 เซนติเมตร รอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วน รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะ) ต่อไป พร้อมกับจัดให้มีการขุดลอกดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะถูกสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ (รูปที่ 16)</li> <li>2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> <li>4. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ</li> <li>5. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>6. ไม่ทิ้งขยะและเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ</li> <li>- การอุดตันของตะแกรงและบ่อดักตะกอน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด <u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

ลงชื่อ:   
 (นายศิว สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



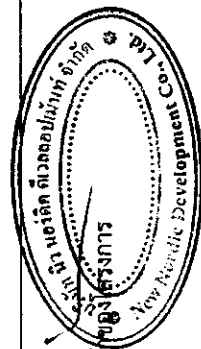
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 26/101

ลงชื่อ:   
 (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ SUITES-6 (สวีท 6)(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) การจัดการมูลฝอย</p> <p>- มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวนสูงสุด 50 คน มีปริมาณ 150 ลิตร/วัน (อัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 150 ลิตร จำนวน 5 ใบ ซึ่งไม่มีถังรั่วซึมพร้อม ทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและหลังฝนตกจะมีคนงานรับผิดชอบพื้นที่โครงการ ซึ่งในแต่ละวันจะมีคนงานรับผิดชอบจัดเก็บ และรวบรวม เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยเมืองพัทยา ต่อไปส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้นที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดโดยโครงการจะกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัด ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนข้างเคียง และสภาพแวดล้อมแต่อย่างใด</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมา จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 5 ใบ ซึ่งไม่มีถังรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและหลังฝนตกแล้วมีแผนจัดการภายในโครงการบริเวณด้านหลังพื้นที่โครงการโดยแยกเป็น (รูปที่ 16)</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ใบ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ</p> <p>2. การจัดวางภายในโครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางในแต่ละวันให้คนงานเก็บมูลฝอยมารวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขนและนำไปทิ้งยังจุดที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่การจัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนต่อไป และกำจัดให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาเก็บมูลฝอยของหน่วยงานอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้เป็นที่ยุอาภัย แผลงอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมา จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 5 ใบ ซึ่งไม่มีถังรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและหลังฝนตกแล้วมีแผนจัดการภายในโครงการบริเวณด้านหลังพื้นที่โครงการโดยแยกเป็น (รูปที่ 16)</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ใบ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ใบ</p> <p>2. การจัดวางภายในโครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางในแต่ละวันให้คนงานเก็บมูลฝอยมารวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขนและนำไปทิ้งยังจุดที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่การจัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนต่อไป และกำจัดให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาเก็บมูลฝอยของหน่วยงานอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้เป็นที่ยุอาภัย แผลงอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบที่พักรวมผล - ผู้รับมีใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของที่พักรวมผลอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>

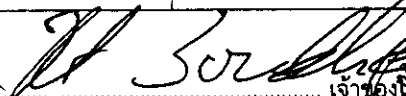



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเวียงพล อินทรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


ลงชื่อ.....  
 ( นายศิวท สวณัฒ )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>7. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จต้องจัดการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการไปกำจัดให้เรียบร้อย</p> <p>8. เศษวัสดุก่อสร้างต้องแยกเก็บ และรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ และมีการคัดแยกมูลฝอย</p> <p>9. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ห้ามมิให้มีการทิ้งมูลฝอยบริเวณพื้นที่ว่างรอบโครงการ</p>	
5) ไฟฟ้า	<p>- ในระยะก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นในระยะการก่อสร้าง จึงไม่เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา</li> <li>2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย</li> <li>4. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน</li> <li>5. การติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานและควบคุมโดยวิศวกรไฟฟ้า</li> <li>6. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</li> <li>7. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>8. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>9. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> <li><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li><u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</li> </ul>

ลงชื่อ  ..... เจ้าพนักงาน  
 ( นายศิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตุลาคม 2559  
 หน้า 28/101

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ไฟฟ้า(ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
6) การจราจร	<p>- จากสภาพปัจจุบันของถนนของสำนักงานทรัพยากรสิ่งแวดล้อมพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นที่ทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio สูงสุดอยู่ที่ 0.049 ขอบพระदानัก 4 มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.66 และถนนพระदानัก มีค่า V/C Ratio สูงสุดอยู่ที่ 0.185 สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อนำมารวมกับปริมาณจราจรของโครงการที่เพิ่มขึ้น (ระยะก่อสร้าง) ประมาณ 15 เที่ยวต่อวัน (9.38 PCU/ชั่วโมง) ปริมาณจราจรจากโครงการในระยะก่อสร้างไม่ทำให้ค่า V/C Ratio ของโครงข่ายถนนสายหลักและสายรอง เปลี่ยนแปลงมากนักเมื่อเทียบกับปัจจุบัน ดังนั้นการก่อสร้างจึงจะก่อให้เกิดผลกระทบทางลบในระยะดับต่ำ (-1) อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบด้านการจราจรระยะก่อสร้างให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมนำหน้าการจราจรและความเร็วตามกฎหมายกำหนดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อขับผ่านชุมชน และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดเวลา</li> <li>กำหนดให้ชนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</li> <li>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol>	

ลงชื่อ..... ( นายคิ่วท สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

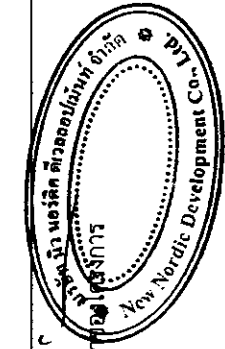
บริษัท เสด็จพล อิมทราศรี )  
 นายเบญจพล อิมทราศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เสด็จพล อิมทราศรี )  
 นายเบญจพล อิมทราศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 2559  
 29/101

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) การจราจร (ต่อ)</p>		<p>8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความเร็วต่ำลงเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</p> <p>9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>10. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา (เวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น.) เวลากลางคืนวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ที่ได้รับอนุญาตสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>11. จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกและปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณ</p> <p>12. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าชำรุดเสียหายจากการดำเนินงานโครงการให้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับผิดชอบในการดำเนินงานซ่อมแซม</p> <p>13. ห้ามมิให้รถบรรทุกจอดรอเพื่อขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>14. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง</p> <p>15. ติดต่อความประชาสัมพันธ์ชื่อโครงการ พร้อมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อที่รถบรรทุก เพื่อประชาชนที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนส่งวัสดุก่อสร้างมีช่องทางติดต่อได้สะดวก</p>	

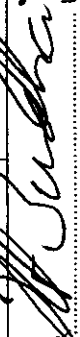


ลงชื่อ.....  
 ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท เกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทรศิริ )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

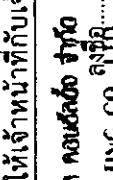
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) การจราจร (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1) เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ในระยะการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรภายหลังจากที่การก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงส่งผลกระทบต่อโครงสร้างประชากร อาชีพ และโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการ ทางลบระดับต่ำ (-1) แต่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียงมากกว่าเนื่องจากจะมีการจับจ่ายสินค้า และเครื่องใช้อุปโภคบริโภคของคนก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อร้านค้าที่ขายสินค้าอุปโภคบริโภคที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงถือว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกในระดับต่ำ (+1) ต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>16. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นในพื้นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>1. จัดแรงงานในท้องถิ่นโดยพิจารณาความรู้ ความสามารถ และความเหมาะสมของงาน เพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น</p> <p>2. บ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง และออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>3. จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของ คนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนที่ไม่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นและจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย</p> <p>4. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุก 1 เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>5. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกครึ่ง</p> <p>6. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่กับเจ้าของบ้านรวมสำรวจ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อสอบถาม ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที</li> <li>- สถานที่ตั้งตรวจสอบ</li> <li>- พื้นที่ติดกับโครงการ</li> <li>- กล่องรับฟังความคิดเห็น</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้าง</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> </ul>

ลงชื่อ:  ( นายนิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


เลขที่:  ( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด


เลขที่:  ( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

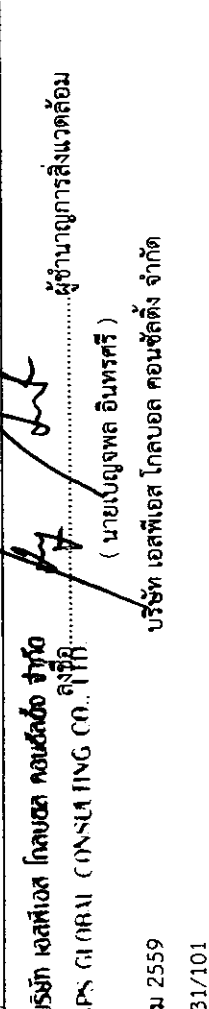
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

เลขที่:  ( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

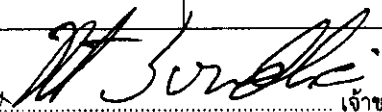
เลขที่:  ( นายเบญจพล อินทรศรี )

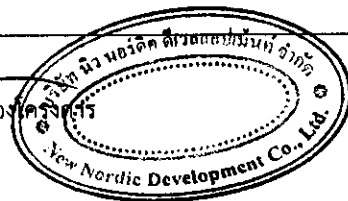
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6 ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		ถ่ายภาพประกอบและจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอปะกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการในพื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง 8. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงาน 9. มีมาตรการกำกับดูแล มิให้คนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
2) สาธารณสุข	- ระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น แต่จะเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างโครงการ คนงานก่อสร้างจะต้องไปใช้บริการสถานพยาบาลที่มีในท้องที่บ้างตามโอกาส โดยเฉพาะที่ศูนย์บริการสาธารณสุข หรือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพเมืองพัทยา ซึ่งตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเข้ารับบริการได้เช่นกัน แต่หลังจากที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ คนงานก่อสร้างเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขและการบริการสาธารณสุขของชุมชนทางลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนของคนงาน 2. ปฏิบัติตามประกาศกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน เรื่องมาตรฐานการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าหัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อพักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 5. จัดทำรั้วทึบโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างความสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเดิม ความสูง 6 เมตรและ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร) ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่โดยมีรายละเอียดของสาเหตุการเกิดความเสียหาย เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการเจ็บป่วยและอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 วันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนทำงานและหลังรับเข้าทำงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ภาวะสุขภาพของคนงานและกลุ่มโรค

ลงชื่อ   
 ( นายคิ่ว สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

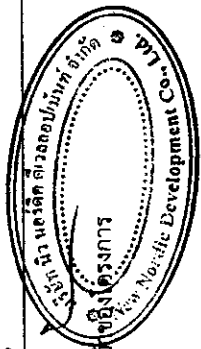


  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 32/101

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สัปดาห์ 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข (ต่อ)		<p>6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</p> <p>7. ติดป้ายแนะนำการดำเนินงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริกัย หน้ากากกันฝุ่นและถุงมือ เป็นต้น</p> <p>9. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน พร้อมรถรับ-ส่งผู้เจ็บป่วย</p> <p>11. จัดเตรียมและกำกับดูแลด้านสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เช่น จัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมตามหลักสุขาภิบาลการจัดหาน้ำสะอาดให้แก่คนงานก่อสร้าง จัดหาถังรองรับขยะที่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น</p> <p>12. กำหนดให้มีระบบข้อมูลด้านสุขภาพของคนงาน เพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริกัย หน้ากากกันฝุ่นและถุงมือ เป็นต้น</li> </ul> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการทำงานของคนงาน</li> <li>- อัตราการสูญเสียน้ำหนัก</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 วันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</li> </ul> <p>แนวรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน</li> <li>- ส่งสำเนารายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

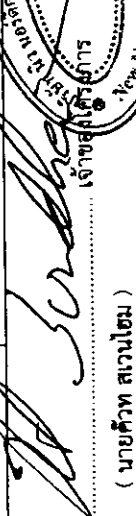


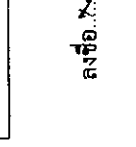
ลงชื่อ.....  
 ( นายศิวาท สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสพีเอส ใกล้เคียง จำกัด  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อากาศภายใน และ ความปลอดภัย</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูง 21.05 เมตร (มีลักษณะอาคารทรงจั่วความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางอาจเป็นสาเหตุของอุบัติเหตุได้จึงควรค่าอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดทำรั้วที่ปิดรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รั้วคอนกรีตเดิม ความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร)                  2. ขณะทำการก่อสร้างโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงลงสู่พื้น Chain Link ยื่นเมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น                  3. ทุก 2 ชั้น ต้องจัดทำนั่งร้านและชิงตางข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก                  4. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย                  5. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต                  6. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย นำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้                  7. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง                  8. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง                  9. นำรายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน                  10. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้มี                  1. ตรวจสอบ Chain Link ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                  - ถนนที่ใช้ตรวจสอบ                  - พื้นที่ก่อสร้าง                  - รั้วที่มีใช้ตรวจสอบ                  - สภาพการใช้งาน Chain Link                  - ความถี่ในการตรวจสอบ                  - ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                  2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันกัน อัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน                  - ถนนที่ใช้ตรวจสอบ                  - จุดติดตั้งดับเพลิงเคมี                  - รั้วที่มีใช้ตรวจสอบ                  - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ดีอยู่เสมอ                  - สภาพการใช้งานให้ดีอยู่เสมอ                  - ถนนที่ใช้ตรวจสอบ                  - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                  3. ตรวจสอบการจัดบริเวณสุบสุบหรือโดยเฉพาะสำหรับคนงาน                  - ถนนที่ใช้ตรวจสอบ                  - บริเวณพื้นที่สำหรับสุบสุบหรือ                  - รั้วที่มีใช้ตรวจสอบ                  - การจัดบริเวณสุบสุบหรือโดยเฉพาะสำหรับคนงาน</p>

ลงชื่อ.....  ( นายคิ่วท สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 34/101


ลงชื่อ.....  ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

SPS GLOBAL CONSULTING (S) P.LTD.  
 110  
 110 North Development Co., Ltd.  
 110 North Development Co., Ltd.  
 110 North Development Co., Ltd.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อากาศในร่ม และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>12. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการทำงาน ภายใต้งานก่อสร้างที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>13. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุและพื้นที่ที่สาธารณูปโภคของหน่วยงานเข้าไปแจ้งต่อผู้มาใช้ บริการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง</p> <p>15. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่มา ปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้ พิจารณาลงโทษ</p> <p>16. โครงการจัดเจ้าหน้าที่พูดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียง โครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ ที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง</p> <p>17. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่ง ที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ดุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน</p> <p>19. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัตรภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษา ความปลอดภัยและป้องกันอัตรภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการ ก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการจัดการจัดอบรมและให้ ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัตรภัยและการใช้อุปกรณ์ คุ้มครองอย่างถูกวิธี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- การจัดอบรมและให้ความรู้ เกี่ยวกับอัตรภัยและการใช้ อุปกรณ์คุ้มครอง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการ ก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การ กำกับดูแลของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรบุคคลติ และสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ทรัพยากรบุคคลและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>

ลงชื่อ:  ( นายคิ่ว สเวนโฮม ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ( นายเบญจพล อินทศรี )

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

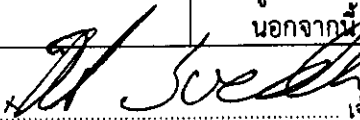
SPS GLOBAL CONSULTING CONSULTANT

ตุลาคม 2559


หน้า 35/101

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6 )(ต่อ)

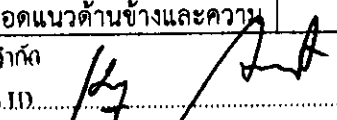
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		20. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่พร้อมรถรับ-ส่งผู้เจ็บป่วย 21. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 22. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 23. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้างรวมทั้งจัดให้มีที่พักคนงานที่ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยแรงงานอย่างเคร่งครัด 24. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟตูด" เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 25. จัดเตรียมพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานและต้องไม่อยู่ใกล้แหล่งวัตถุไวไฟ 26. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 27. ห้ามมิให้คนงานประกอบอาหารภายในพื้นที่โครงการ	
2.5 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย	- โรคที่อาจจะเกิดขึ้นกับผู้ที่ได้รับผลกระทบทั้งทางตรง และทางอ้อม มีดังนี้ (1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันทันบูรี ควันทองรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจจนระบบเกิด ปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบ	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น หรือตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ 3. จัดทำรั้วสูงอย่างน้อย 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเดิม ความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. มีการชิงตาข่ายถี่กันทุกชั้น ตลอดแนวด้านข้างและความ	

ลงชื่อ   
 ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 36/101

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING (ลงชื่อ.ร.ด.)  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)</p> <p>รุนแรงมากขึ้น</p> <p>(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัส หรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสีย</p> <p>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก-โรคใช้สมองอักเสบ เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p> <p>(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรคเกิดจากรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระ หรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียที่อยู่ในอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>(5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ</p> <p>1) เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และซี 2) เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ หรือฉีดยาที่มีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย 3) ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p> <p>(6) โรควัณโรค 1) เกิดจากการได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนั้นเสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคสูงที่ที่ไม่มีสีแดงสดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค 2) ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 3) เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัย ไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</p> <p>(7) โรคเรื้อรังซึ่งจะนำไปสู่โรค นอนไม่หลับ โรคแผล</p>	<p>สูงอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>5. ติดตั้งผ้าใบที่บอบอาคารตั้งแต่ชั้นกลางจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการพังกระจ่ายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ในกากรองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มีมิติชัดเจน การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองพุ่งกระจ่ายให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. รักษาความสะอาดบริเวณปาททางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>9. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับกำจัด</p> <p>10. จัดให้มีหน้ากักป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่เกี่ยวข้องกับฝุ่นละอองหรือใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>11. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>12. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>13. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>14. จัดให้มีการอบรม ซึ่งแฉงคนงานด้านสุขภาพ ลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>15. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำกับให้คนงานดูแลสุขภาพสม่ำเสมอ</p> <p>16. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>17. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีชีวิตและสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัสสิ่งปนเปื้อนหรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง</p> <p>18. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>19. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ:  ( นายคิ้วท สวณโฮม ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ( นายเบญจพล อินทรศรี )

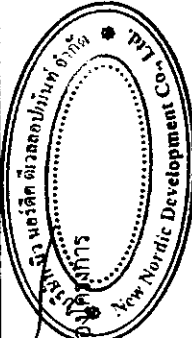
บริษัท เอสพีเอส ใกล้เคียง คอนเน็กซ์ จำกัด ( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส ใกล้เคียง คอนเน็กซ์ จำกัด ( นายเบญจพล อินทรศรี )

SPS GLOBAL CONSULTING (ประเทศไทย) จำกัด

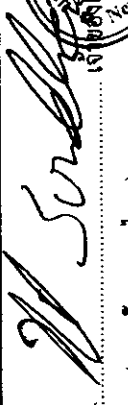
ตุลาคม 2559


หน้า 37/101



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)</p>	<p>ในกระเพาะอาหาร โรคประสาท ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>20. จัดให้มีการอบรม ชีวแข็ง คนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</p> <p>21. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>22. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>23. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</p> <p>24. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>25. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคใจหัด โรคอีโรค เป็นต้น</p> <p>26. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>27. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>28. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>29. จัดให้มีการอบรม ชีวแข็ง คนงานด้านสุขอนามัย</p>	
<p>2) ด้านสุขภาพจิต</p>	<p>- ผลกระทบต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุ อาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้ง จากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน ในกลุ่มของคนงานเอง อาจมีสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงาน ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้</p>	<p>1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>2. กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังจะดำเนินการในช่วงเวลา 09:00 น.- 19:00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในคืนอาทิตย์</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่ยังคงค้างพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะอย่างต่อเนื่องเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและ</p>	

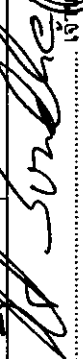
ลงชื่อ  ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ริค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

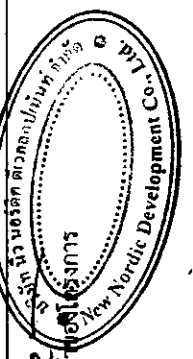
  
 บริษัท เอสทีเอส ไลน์ส คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO.,LTD.  
 ( นายเชษฐพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตุลาคม 2559  
 หน้า 38/101

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>	<p>สามารถลดผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวลและความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง จึงคาดว่า ผลกระทบทางลบที่จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>รับทราบปัญหาจากผู้เกี่ยวข้องโดยตรง</p> <p>4. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>7. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p>	
<p>2.6 สุขภาพ</p>	<p>- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากกระบวนการขุดภูมิสารสนเทศของกรมศิลปากร ไม่พบแหล่งโบราณสถานในรัศมี 1.5 กิโลเมตร จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด ซึ่งคาดว่าโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ แหล่งโบราณสถาน และจากโครงการตรวจสอบแหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1.5 กิโลเมตร พบแหล่งท่องเที่ยว 4 แหล่ง คือ วัดสามเขียน วัดพระเขาใหญ่ พระตำหนักกริมผา และวัดเขาพระบาทพิทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 690 เมตร 800 เมตร 634 เมตร และ 720 เมตร ตามลำดับ ซึ่งคาดว่าโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยว</p>	<p>1. จัดทำรั้วที่ปิดรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างความสูง 6 เมตร (รั้วคอนกรีตเสริม ความสูง 2 เมตร และ Metal Sheet ความสูง 4 เมตร) ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และสภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>4. จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>5. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคาร ทั้ง 4 ด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณ</p>	

ลงชื่อ  ..... เจ้าของบริษัท  
 ( นายคิวิท สวามโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

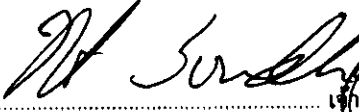
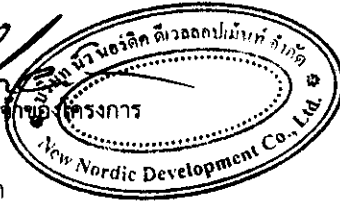


บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING ซิงคโปร์ ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 39/101

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6 )(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั้นที่ 2 ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง 6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ	

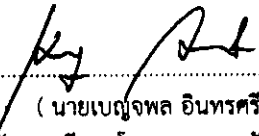
หมายเหตุ : การรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน

ลงชื่อ    
 ( นายคิ่ว สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



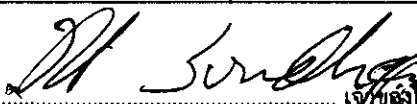

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559  
 หน้า 40/101

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายเบญจพล อินทรศิริ )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6)

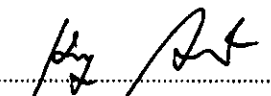
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ระยะดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1) สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารความสูง 7 ชั้น ความสูง 21.05 เมตร (มีลักษณะอาคารทรงจั่วความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดม้านั่งของชั้นสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิม ซึ่งจะไม่มีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ (รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2)</li> <li>เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคารและบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> <li><u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ol>

ลงชื่อ.....  

( นายศิว สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING (ชื่อภาค.....)  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

หน้า 41/101

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง</p>	<p>- ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ จากการประเมินพบว่า</p> <p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.023 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ <math>2.21 \times 10^{-6}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.023 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.013 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ <math>3.65 \times 10^{-8}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่าฝุ่นละออง มีค่าเท่ากับ 0.013 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มีค่าเท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม. ไม่เกินค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นจากโครงการโดยการจำกัดทำป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนของโครงการเป็นครั้งคราว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนถนน</li> <li>3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาด 191.39 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</li> <li>5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ</li> <li>6. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ อย่งดีและปลอดภัย</li> <li>7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณถนน และพื้นที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>8. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>- <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- ถนนภายในโครงการ</li> <li>- <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- <u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินตพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> <li>- <u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
( นายคิวิท สเวนโฮม )  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
ตุลาคม 2559  
หน้า 42/101

.....  
( นายบุญพล อินทรศรี )  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ	<p>- ลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย มลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากยานพาหนะเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ โดยมีผลการประเมินดังนี้พบว่า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.779 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 0.0010 มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า CO มีค่าเท่ากับ 0.7800 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 34.20 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> </li> <li>2. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ <math>1.69 \times 10^{-5}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า NO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0330 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.32 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> </li> <li>3. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 0.0071 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ <math>1.48 \times 10^{-6}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- เมื่อรวมกันมีค่า SO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0071 มก./ลบ.ม. ซึ่งเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 0.30 มก./ลบ.ม. ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และจัดภูมิทัศน์ ปลูกต้นไม้ เพื่อเป็นการช่วยลดมลพิษ</li> <li>2. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณถนนภายในโครงการ</li> <li>3. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>4. ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่ รวม 191.39 ตารางเมตร และมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ซึ่งจะ สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้เป็นอย่างดี (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</li> <li>6. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ</li> <li>7. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยโครงการใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

( นายคิวัท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตุลาคม 2559

หน้า 43/101

ลงชื่อ.....

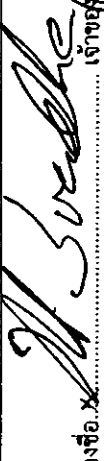
( นายเบญจพล อินทศรี )


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

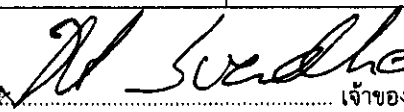
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน มีค่าเท่ากับ 2.160 มก./ลบ.ม - ค่าที่ประเมินได้ในระยะดำเนินการ มีค่าเท่ากับ $8.89 \times 10^{-5}$ มก./ลบ.ม. - เมื่อรวมกันมีค่า HC มีค่าเท่ากับ 2.160 มก./ลบ.ม. ดังนั้น กิจกรรมของโครงการ ในระยะนี้จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศน้อยมาก โดยในทุกดัชนีที่ทำการประเมินมีค่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)		
3) เสียง	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัยจะใช้เพื่อกำจัดเสียงที่ก่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้โครงการได้จำกัด	1. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ และดูแลรักษาให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับ	

ลงชื่อ:  เจ้าของบริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ( นายคิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO.,LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 44/101

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

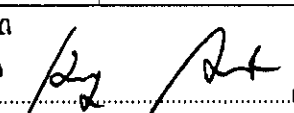
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) เสียง (ต่อ)	ความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ ดังนั้นเสี่ยงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว จึงก่อให้เกิดผลกระทบจากเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	เสียงจากภายนอกได้ (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14) 4. ติดตั้งป้ายให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 5. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	
4) ลักษณะทางธรณีวิทยา/การเกิดแผ่นดินไหว	- จากการตรวจสอบบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย พ.ศ. 2556 ของกรมทรัพยากรธรณี พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในบริเวณเขต 1 เป็นบริเวณที่มีความเสี่ยงการเกิดแผ่นดินไหวน้อย หรือหากมีการเกิดแผ่นดินไหวจะสามารถรับรู้ได้เฉพาะผู้ที่อยู่บนอาคารสูง ซึ่งในการก่อสร้างโครงการเป็นอาคาร มีความสูง 7 ชั้น ซึ่งไม่เป็นอาคารสูง จึงคาดว่าหาก มีการเกิดแผ่นดินไหว จะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการ (0)		
5) ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยการยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้าง การพังทลายของหน้าดิน ได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งการจัดการควบคุมการระบายน้ำภายในโครงการไม่ให้กีดขวาง และควบคุมอัตราการระบายน้ำที่เปลี่ยนไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14) 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3. เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคารและบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ	
6) คุณภาพน้ำ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วยถังดักไขมัน ระบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated Sludge) โดย	1. จัดให้มีถังดักไขมัน ระบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD)	

ลงชื่อ:  เจ้าของบริษัท

(นายศิว สเวนโฮม)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



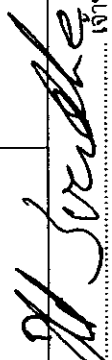
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD  
ลงชื่อ: 

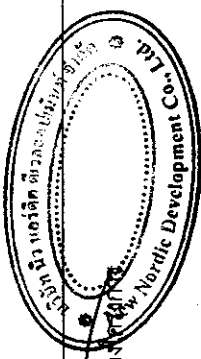
(นายเบญจพล อินทรศรี)

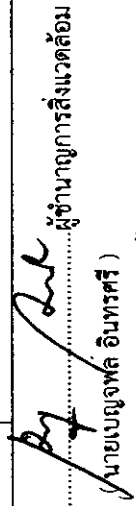
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>ออกแบบให้อาคารมีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดดังกล่าว จะถูกรวบรวมส่งต่อสาธารณะ เพื่อเข้าระบบน้ำเสียรวมเมืองที่ขยายต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเป็นทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (รูปที่ 4)</li> <li>2. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้</li> <li>3. มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถเปิดทำงานได้ตลอดเวลา</li> <li>4. จัดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากถังตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>5. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และ แบบ ทส.2) โดยแบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนส่งเมืองพัทยา</li> <li>6. ตั้งเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่าบริเวณนี้เป็นบำบัดน้ำเสีย</li> <li>7. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุก ครั้งอย่างน้อย 3 วัน ก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์ และทางรถวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>8. ปิดฝาท่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  ( นายคิวท สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอลทีเอส ดีเวลอป เม้นท์ จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอลทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p>	<p>- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย และพื้นที่ว่างเปล่า จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยานับยกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น จึงคาดว่าความถี่ขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</p>	<p>- โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางด้านชีวภาพ</p>	<p>-</p>
<p>3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1) การใช้น้ำ</p>	<p>- ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำ ทั้งสิ้นประมาณ 32.70 ลบ.ม./วัน อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าของโครงการ คิดเป็นการสำรองน้ำ ทั้งโครงการเท่ากับ 140 ลูกบาศก์เมตร (หรือ 140,000 ลิตร) ซึ่งเมื่อคิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำรองต่อห้องพักได้ประมาณ 4,000 ลิตร/ห้อง (จำนวนห้องพักทั้งโครงการ 35 ห้อง)ซึ่งมากกว่า 1,500 ลิตร/ห้อง และสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 4.30 วัน (140/32.70 = 4.30) ซึ่งจะช่วยให้ตามปกติ ทำให้การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาไท (ชั้นพิเศษ) มีเวลาดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยที่ไม่มีผลกระทบ (0) ต่อการเปิดดำเนินการ</p>	<p>1. โครงการได้มีการออกแบบให้มีการเก็บกักและเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาตร 106.5 ลูกบาศก์เมตร (บรรจุในถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 90 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนตาดฟ้าปริมาตร 16.50 ลูกบาศก์เมตร) และสำรองปริมาณน้ำเพื่อการดับเพลิง ปริมาตร 57.20 ลูกบาศก์เมตร (บรรจุในถังเก็บน้ำตาดฟ้า ปริมาตร 33.5 ลูกบาศก์เมตรและน้ำจากสระว่ายน้ำ ชั้น 4 ปริมาตร 23.70 ลูกบาศก์เมตร) โดยมีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 4) - ถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งอยู่บริเวณใต้ดินของอาคาร มีความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค - ถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งอยู่บริเวณตาดฟ้าของอาคาร ความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค และดับเพลิง กรณีการทำควมสะอาดถังเก็บน้ำ สำรองของโครงการมีขั้นตอนการดำเนินการ ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - <u>สัปดาห์ที่ตรวจสอบ</u> - <u>ถังเก็บน้ำสำรอง</u> - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ - <u>สัปดาห์ที่ตรวจสอบ</u> - <u>ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ</u> - <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - <u>เครื่องสูบน้ำ</u></p>

ลงชื่อ.....  
 ( นายคิ้วท สวเนียม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

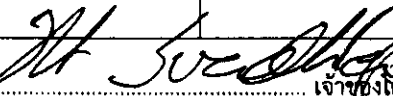
USMTH ENGTHONG KONGSATHONG CHAIKID  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO.,LTD  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตุลาคม 2559  
 หน้า 47/101

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) การใช้น้ำ (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ดำเนินการปิดระบบจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดไม่ให้จ่ายน้ำเข้าในส่วนที่ต้องการทำความสะอาด เพื่อทำให้ไม่มีการเพิ่มปริมาณน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>2) ดำเนินการสูบน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองไปใช้ประโยชน์ก่อน เพื่อให้ปริมาณในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองจนหมด</li> <li>3) ทำความสะอาดคราบสิ่งสกปรกที่ติดค้างภายนอกจนหมด</li> <li>4) ให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ความถี่อย่างน้อย 2 ครั้ง / ปี</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> <li>3. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>5. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ฝักบัว ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> <li>6. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>7. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำประจำห้องพักอาศัยทุกห้อง</li> <li>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้อยู่ในระหว่างเวลาที่มีการใช้น้ำของชุมชนน้อย</li> </ol>	<p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> </ul> <p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

ลงชื่อ



( นายศิวท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

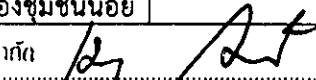


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตุลาคม 2559

หน้า 48/101

ลงชื่อ



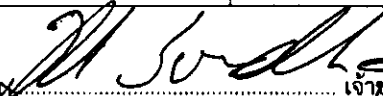
( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


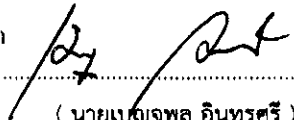
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การใช้น้ำ (ต่อ)		(01.00-05.00 น.) เพื่อลดปัญหาแรงดันของท่อน้ำประปาของการประปาในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำมาก (06.00-20.00 น.) 10. แจ้งผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <b>มาตรการประหยัดน้ำเพื่อลดปริมาณน้ำเสีย และนำน้ำที่ผ่านการบำบัดมาใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด</b> 1. ไม่เปิดน้ำไหลตลอดเวลาขณะล้างหน้า เพราะจะสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ 2. ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะสูญเสียน้ำปริมาณมาก จากการชักโครก เพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ 3. ล้างจานในภาชนะที่ซังน้ำไว้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างจานด้วยวิธีปล่อยให้ไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลาตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ใช้น้ำ ท่อน้ำ อย่างสม่ำเสมอ และต้องเปลี่ยนใหม่ทันทีหากมีอุปกรณ์ชำรุด	
2) การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วยถังดักไขมัน ระบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ และระบบถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย อาคาร 30 ลูกบาศก์เมตร คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดดังกล่าวจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อสาธารณะ เพื่อเข้าระบบน้ำเสยรวมเมืองพญาต่อไป โดยไม่มีการ	1. จัดให้มีถังดักไขมัน ระบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic filter + Conventional Activated Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลบ.ม. (ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น (จากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ 25.78 ลบ.ม./วัน) คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของ น้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (รูปที่ 4) 2. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลิ่นเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย <b>สถานที่ตรวจสอบ</b> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solids) - ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl

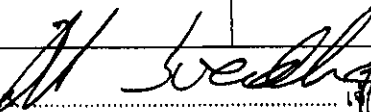
ลงชื่อ:   
 ( นายศิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING (บริษัท)  
 ลงชื่อ:   
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

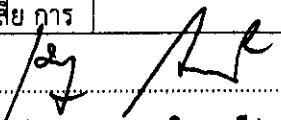
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งในการระบายน้ำทิ้งของโครงการดังกล่าว จะเป็นการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งเท่านั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน และน้ำใต้ดิน ทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีการสูบน้ำออกจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสมไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>4. จัดให้มีบ่อดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการหรือก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบกำจัดน้ำเสียของเมืองพัทยา</li> <li>5. จัดให้มีการนำน้ำใสที่ออกจากถังตกตะกอนนำกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมภายในโครงการ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ในบริเวณโครงการ โดยเก็บรวบรวมไว้ในบ่อเก็บน้ำรีไซเคิล ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>6. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่าบริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย</li> <li>7. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัด น้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> <li>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>9. จัดอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมระบบบำบัดน้ำเสีย การ</li> </ol>	<p>Nitrogen)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bateria)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>2.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>3.ตรวจสอบบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการชำรุดของบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>4. การสูบน้ำออกจากถังระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ลงชื่อ   
 (นายศิว สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559

  
 (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด



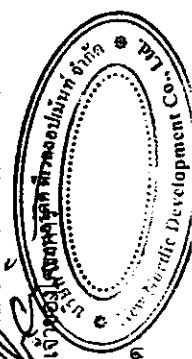
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>		<p>ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถเดินระบบและดูแลดูและระบบได้อย่างถูกต้องและนำที่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง 10. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดก๊าซมีเทนทุกวัน</p> <p>12. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และ แบบ ทส.2) โดยแบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนส่งเมืองพัทยา</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันทุกวัน เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังที่มีฝาปิดแล้วนำไปตากให้แห้ง ใน การกำจัดกลิ่นจากไขมันจะใช้วัสดุดูดซับกลิ่น เช่น ถ่านผงขาวหรือถ่านจากกะลามะพร้าว เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงเป็น ถุงดำรีดปากและนำไปไว้ยังห้องพัสดุของรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยานำไปกำจัดต่อไป</p> <p>14. ดูแลระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้กำหนดมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญระบบในการจัดการและดูแลระบบ</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของ</li> </ul>	<p>สถานที่ตรวจสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อบาดกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ใช้น้ำที่ใช้ตรวจสิ่งแวดล้อม</li> <li>- ปริมาณตะกอนที่ทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> </ul> <p>แผนระยะยาวผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

ลงชื่อ... *M. Sornbela* ..... ( นายควิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

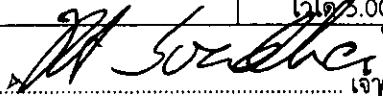
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

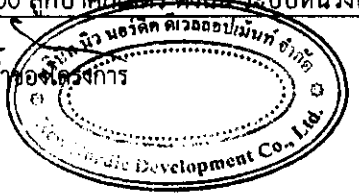
ตุลาคม 2559  
 หน้า 51/101


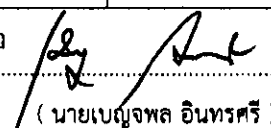


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ระบบทุกๆ เดือน - ดูแลระบบกำจัดก๊าซมีเทนและระบบบำบัด Aerosol ตามคู่มือการใช้งาน - ดูแลและตรวจสอบพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนให้สามารถใช้งานได้ที่อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปในบริเวณพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เพียงพอในการกำจัดก๊าซมีเทน - ปลุกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น และดูแลรักษาต้นไม้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อกำจัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ 14. โครงการได้กำหนดเวลาในการรดน้ำต้นไม้ในช่วงเช้า 7.00-8.00 น. เพราะเป็นที่แดดอ่อนจะทำให้ต้นไม้สามารถดูดซึมน้ำได้อย่างเต็มที่ 15. โครงการตัดป่ายเดือนมิให้สัมผัสในช่วงเวลาที่มีการรดน้ำต้นไม้	
3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- โครงการมีพื้นที่ 744 ตารางเมตร มีอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการในช่วงก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.0079 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) และช่วงหลังพัฒนาโครงการคือ 0.0080 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 5.59 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการท่อน้ำในท่อระบายน้ำไว้ได้ 14.33 ลูกบาศก์เมตร และมีบ่อน้ำที่กักเก็บน้ำไว้ได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ระบบท่อน้ำของ	1. จัดให้มีบ่อดักขยะหรือตะแกรงดักขยะ เพื่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 5) 2. หมั่นตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำและบ่อดักของระบบระบายน้ำฝนและตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อดักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 5)	- ความสะอาดท่อระบายน้ำภายในโครงการ - สถานที่ตรวจสอบ - ท่อระบายน้ำรอบโครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ขยะในท่อระบายน้ำและการอุดตัน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ:   
 (นายคิ้ว สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ:   
 (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (ต่อ)

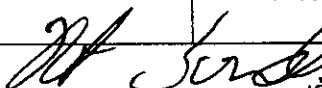
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	โครงการจึงมีประสิทธิภาพหน้าไว้ได้ 19.33 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรับร่องน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำของโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำฝน และน้ำที่ออกจากโครงการ เพื่อป้องกันการระบายน้ำไม่ทันหรือเกิดน้ำท่วมในช่วงฤดูฝน 5. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำรองในระบอบ่อน้ำ 6. ตรวจสอบการทำงานเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนและหลังฤดูฝน) 8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผ่าระวัง และติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ ภู จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย รวบรวมแผน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น และจังหวัดขอนแก่น
4) การจัดการสระว่ายน้ำ	ด้านความปลอดภัย - สำหรับการจัดการระบบสระว่ายน้ำบริเวณชั้น 4 และชั้น 6 ของอาคารโครงการ ทางโครงการได้มีการดูแลรักษาและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ และกักหนาดให้มีความสะอาดปลอดภัยของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันแล้ว ทางการยังกำหนดให้มีมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของโครงการ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำขุ่นไม่ได้ ฝนเรียง อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำด้านนอกจากรางในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระน้ำ ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงชั้นวัสดุแขวนลอย 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มี	- จัดให้มีการตรวจสอบด้านโครงสร้าง และตรวจสอบการชำรุดของอุปกรณ์ต่างๆ - สถานที่ตรวจสอบ สระว่ายน้ำ - ผู้ที่มีใช้ตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม - ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ:  ( นายคิ้วท สอนโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 เลขที่:  ( นายณัฐฤกษ์ ภู จินดาพงศ์ )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 เลขที่: 2559  
 หน้า 53/101




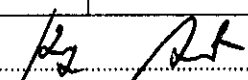
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ตามมาตรการบทที่ 5 ดังนั้น การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการในโครงการ (0)	นำถัง ทำความสะอาดง่าย 5. กรณีที่สระว่ายน้ำใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสก็มเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอที่บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน 8. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 9. พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 11. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ 12. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบสม่ำเสมอ 13. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบหลอดไฟ แสงสว่าง - ตรวจสอบอ่างล้างมือ - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ - ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	ด้านคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้น 4 และชั้น 6 ของอาคาร ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มี	1. การฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตกเศษผง	1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าคลอรีนตกค้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำ

ลงชื่อ  (นายคิတ် สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 54/101

ลงชื่อ  (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4) การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>5. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>7. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรด-ด่าง (pH)</li> <li>- ปริมาณคลอรีนตกค้าง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและปิดบริการ</li> </ul> <p>2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Total Coriform Bacteria</li> <li>- Fecal Coriform Bacteria</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>3. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและทางชีวภาพ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4</li> <li>- คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- ความกระด้าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- กรดไฮยาบูริก 30-60 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- แอมโมเนียไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</li> </ul>

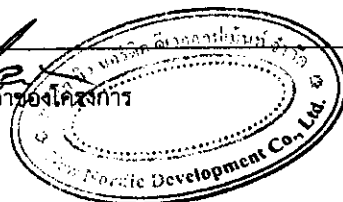
ลงชื่อ X

*M. Sordley*

เจ้าของโครงการ

( นายศิวท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ

*Benjaporn Inthakri*

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

( นายเบญจพล อินทรศรี )

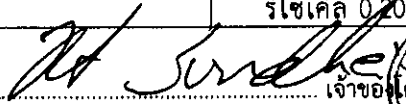
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559


หน้า 55/101

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> <li>- โนเตรท ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตรโดยวิธี เอ็มพีเอ็นใน อัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</li> <li>- ฟีคอลโคลิฟอร์ม</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> <li><u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>
5) การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 0.492 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อย สลายได้ ปริมาณ 0.226 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอย ทั่วไป ปริมาณ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอย รีไซเคิล 0.206 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการรณรงค์ผู้พักอาศัยในการคัดแยกและเก็บ รวบรวมมูลฝอยแยกตามประเภทอย่างเหมาะสม</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด รวบรวมมูลฝอย จากส่วนต่างๆ ของโครงการไปยังที่พิกมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ความสะอาด</li> </ul>

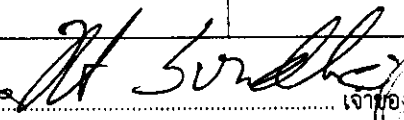
ลงชื่อ  เจ้าขอโครงการ  
 (นายศิวท สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



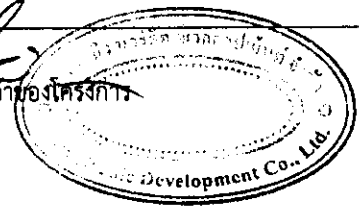
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING โทร. +66 2 2559 1111  
 (นายเบญจพล อินทศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

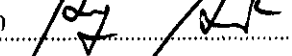
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>อันตรายปริมาณ 0.044 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อาศัยบริเวณโดยรอบคาดว่าจะเกิดขึ้นทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละชั้น แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ใบ แบ่งเป็น ถังมูลฝอยสีเขียว บรรจุมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ใบ ถังมูลฝอยสีเหลือง บรรจุมูลฝอยที่สามารถนำมารีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ใบ ถังมูลฝอยสีน้ำเงิน บรรจุมูลฝอยทั่วไป ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ใบ และถังมูลฝอยสีเทาฝาสีส้ม บรรจุมูลฝอยอันตราย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ใบ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาต่อไป (รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 7)</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 10.330 ลูกบาศก์เมตร หรือ 10,330 ลิตร แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 4.5 ลูกบาศก์เมตร 1 ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 14.29 วัน มูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 2.91 ลูกบาศก์เมตร 1 ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ 19.66 วัน ห้องมูลฝอยอันตราย ความจุ 1.46 ลูกบาศก์เมตร 1 ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 97.33 วัน มูลฝอยทั่วไป ความจุ 1.46 ลูกบาศก์เมตร 1 ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 97.33 วัน (รูปที่ 8 ถึงรูปที่ 9)</p> <p>5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการเป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยชนิดมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>7. ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เกราะกรอง-ไร้อากาศขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง บริเวณห้องพัก</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> <li><u>การรายงานผล</u></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

ลงชื่อ  เจ้าของโครงการ

( นายคิ้วท สเวนโฮม )  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

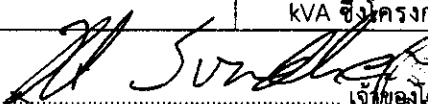


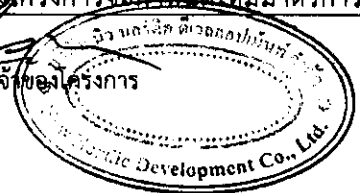
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING ลงชื่อ (11)


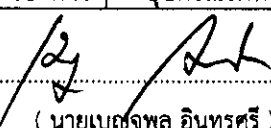
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายเบญจพล อินทรศรี )  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยรวม 8. ทำการล้างห้องพักมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ซึ่งน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ระบบเกราะกรอง-ไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนที่จะมีการส่งต่อไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการอีกครั้ง และปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 9. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง 10. ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยต้องผ่านการอบรมด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยตามเกณฑ์ 11. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพประจำปีสำหรับผู้ปฏิบัติงาน	
6) การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งโครงการ 370.26 kVA การจ่ายไฟฟ้าอยู่ในเขตบริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ก่อนแบ่งการจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการหม้อแปลงจะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ โดยหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟแต่ละจุด โดยมี หม้อแปลงขนาด 400 kVA ซึ่งมีปริมาณไฟฟ้าสำรองในพื้นที่โครงการคงเหลือ 29.74 kVA โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. แนะนำและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้า ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดตั้งไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 3. หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น	-
	การอนุรักษ์พลังงาน - โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 370.26 kVA ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการ	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ 1. ออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า - สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ไฟฟ้า

ลงชื่อ  ..... เจ้าของโครงการ  
 ( นายคิวัท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

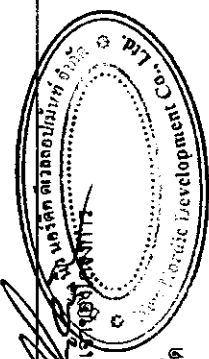


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ  ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	อนุรักษ์พลังงานในอาคาร เพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า ดังนั้นจากมาตรการต่างๆ ข้างต้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการจะเป็นผลกระทบในทางบวก อยู่ในระดับต่ำ (+1)	<p>เพื่อลดภาระการทำงานเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. เลือกใช้กระจกสีเขียวตัดแสง (Tinted green glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกรองแสงจ้าแต่ให้แสงสว่างเพียงพอ ทำให้ประหยัดไฟฟ้าส่องสว่าง สามารถดูดซับความร้อนบางส่วนไม่ให้เข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้ประหยัดพลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <p>3. ปูฉนวนไม่ภายใต้โครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>4. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ต้น ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร</p> <p>5. ออกแบบอาคารให้มีส่วนยื่น ได้แก่ ครัวแฉงระแนง ทำให้อาคารมีร่มเงาและลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร</p> <p>6. เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและเป็นโทนสีอ่อน เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร</p> <p>7. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>8. เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>9. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน</p>	<p>ตั้งนิยามชี้ชัดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำความสะดวกอากาศ โคมไฟ</li> <li>- การทำความสะดวกอากาศ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> </ul> <p>ฉบบรรณานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>

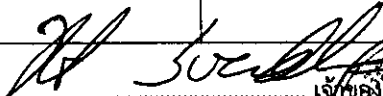




ลงชื่อ... *SPS* / *AK*  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

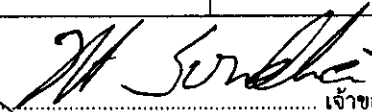
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>ใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>10. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>11. ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะที่อุณหภูมิ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>13. ทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟ ทุก 3 เดือน</li> <li>14. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็น อย่างน้อย ทุก 3 เดือน</li> <li>15. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู</li> <li>16. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</li> </ol> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง</li> <li>3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>5. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง</li> <li>6. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือ</li> </ol>	

ลงชื่อ   (นายคิ้วท สเวนโฮม)  
บริษัท นิว นอร์ติค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


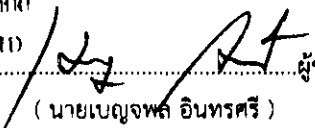
 SPS GLOBAL CONSULTING (นางช่อม)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายเบญจพล อินทศรี)  
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 7. เลือกใช้หลอดแสงสว่างที่เหมาะสม 8. หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 9. ทำความสะอาดฝาครอบโคมไฟทุกๆ 3-6 เดือน 10. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง	
7) การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า ไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สามารถสรุปอุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดให้มีได้ดังนั้น จากการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จึงคาดว่า ผลกระทบเป็นบวก อยู่ในระดับต่ำ (+1) ในส่วนระบบการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	1. จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง รวมบันไดหลักมีความสูงจากชั้นดาดฟ้าถึงพื้นดิน โดยอยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และสามารถเข้าสู่บันไดหนีไฟได้โดยสะดวก 2. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังภายในอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงบันไดในแต่ละชั้น 3. ติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิด A-B-C ขนาดความจุ 15 ปอนด์ ชั้นละ 2 เครื่อง บริเวณโถงบันไดและหน้าบันไดหนีไฟ และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยติดตั้งไว้ภายในอาคาร เพื่อให้คนภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง ได้แก่ Alarm Bell 5. จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติติดตั้งไว้ในอาคาร ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน และจะจัดให้มี	1. ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่กระจายทั่วพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - หัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - วาล์วปิดเปิด - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพถังดับเพลิงและแรงดัน

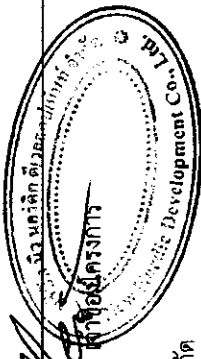
ลงชื่อ  เจ้าของบริษัท  
 (นายศิว สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>อุปกรณ์แจ้งเหตุที่ใช้มีติดตั้งได้แก่ Fire Alarm Manual Station</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ภายในแต่ละชั้น เพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร</p> <p>7. ติดตั้งถังจ่ายน้ำดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>8. จัดทำคู่มือหรือแผนผังเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตามขั้นตอนของแผนฉุกเฉินการระงับอัคคีภัยและแผนผังการระงับเหตุฉุกเฉินและสามารถดำเนินการตามขั้นตอนเมื่อประสบเหตุดังกล่าวได้อย่างทันท่วงที</p> <p>9. มีการอบรมให้ความรู้แก่พนักงาน ให้ทราบถึงวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารของตนเองเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตื่นตกใจในกรณีที่เกิดอัคคีภัยขึ้น โดยจะมีการซ้อมดับเพลิง ปีละครั้งให้แก่พนักงานของโครงการ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยดำเนินการตรวจสอบทุกๆ 3 เดือน หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>13. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการโดยมีพื้นที่จุดรวมพล 56.87 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนได้ 227 คน (รูปที่ 11)</p> <p>14. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>3. การซ่อมแผนดับเพลิงประจำปี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- แผนการซ่อมดับเพลิง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานสถิติแห่งชาติและเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>



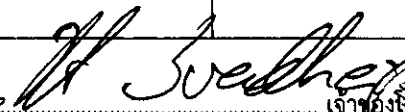
ลงชื่อ: *[Signature]*  
 ( นายควิท สวณโสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 2559  
 ถนนสุขุมวิท 25  
 กรุงเทพฯ 10110  
 โทร 02-2559 1111  
 เว็บไซต์: www.ste-global.com

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
7) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		15. จัดทำหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานดับเพลิงและสถานีตำรวจ ติดไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจนของอาคาร	
8) การจราจร	<p>- จากสภาพปัจจุบันของถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.043 และซอยพระตำหนัก 4 มีค่า V/C Ratio มีค่า 0.063 ถนนพระตำหนัก มีค่า V/C Ratio สูงสุดอยู่ที่ 0.181 ถนนทั้ง 3 สาย มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อนำมารวมกับปริมาณจราจรของโครงการที่เพิ่มขึ้น ประมาณ 11 คัน (11 PCU/ชั่วโมง) ทำให้ค่า V/C Ratio ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) มีค่า V/C Ratio มีค่าเพิ่มขึ้นเป็น 0.049 และซอยพระตำหนัก 4 มีค่า V/C Ratio มีค่าเพิ่มขึ้นเป็น 0.066 ถนนพระตำหนัก V/C Ratio มีค่าเพิ่มขึ้นเป็น 0.185 สภาพการจราจรของถนนทั้ง 3 สาย มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปน้อยมากสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการไม่ส่งผลกระทบต่อ การจราจรรอบโครงการ (0)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนซอยพระตำหนัก 4 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้รถเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</li> <li>2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ (รูปที่ 11)</li> <li>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>4. จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรเพื่อให้รถชะลอความเร็วบริเวณ เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันมิให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</li> </ol>	

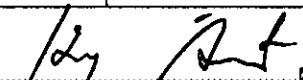
ลงชื่อ  (นายคิ้ว สเวนโฮม)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., (TD)

ตุลาคม 2559  
หน้า 63/101

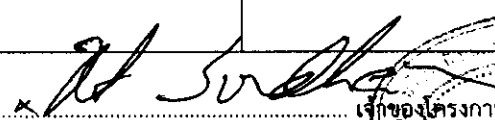
 (นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

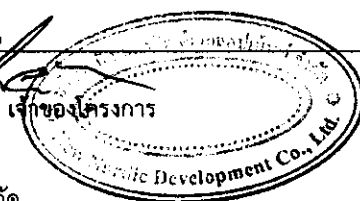
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
8) การจราจร (ต่อ)		5. ดูแลพื้นถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที 6. จัดทำเครื่องหมายจราจรแบ่งช่วงทางเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน เดินรถได้อย่างปลอดภัย 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ 8. ติดตั้งกระจกนูน บริเวณแยกของถนนหรือมุมซึ่งที่ไม่สามารถมองเห็นรถที่สวนทางมา 9. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 10. จัดให้มีการปาดมุมถนนบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเลี้ยวรถเข้า-ออก 11. โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 11 คัน ซึ่งเพียงพอต่อการดำเนินโครงการ (รูปที่ 15) 12. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 13. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถยนต์ภายในโครงการ 14. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกรถบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพักโดยให้สำนักงานเป็นผู้ติดต่อ	

ลงชื่อ



( นายศิวท สเวนโฮม )

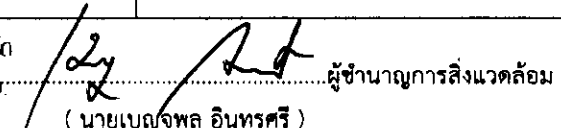
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

หน้า 64/101



( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9) การใช้ที่ดิน	- เดิมสภาพการใช้พื้นที่ก่อนการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ซึ่งเมื่อมีการดำเนินการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะเป็นอาคารพักอาศัย ความสูง 7 ชั้น ซึ่งทำให้พื้นที่การใช้ประโยชน์ยังคงใช้ประโยชน์ในด้านที่พักอาศัยเหมือนเดิม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการ	1. โครงการได้ตรวจสอบความสอดคล้องให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	-
10) พื้นที่สีเขียว	1. พื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ต่อ 1 คน - จำนวนผู้พักอาศัยของโครงการ 164 คน - พื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดให้มี 164 ตร.ม. - พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่าง ร้อยละ 50 หรือ 82 ตร.ม. - พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่างเป็นไม้ยืนต้น ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่าง หรือ 41 ตร.ม. 2. พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนต้องมีร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 41 ของพื้นที่ดินเท่ากับ $(744 \times 0.30) / 2 = 111.6$ ตร.ม.	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1.34 ตร.ม. ต่อ 1 คน 2. พื้นที่สีเขียวที่จัดให้มี 191.39 ตร.ม. (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14) 3. พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่างทั้งหมด 191.39 ตร.ม. (1.17 เท่าของพื้นที่ตามเกณฑ์) 4. พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่างเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 112.12 ตร.ม. (2.73 เท่าของพื้นที่ตามเกณฑ์) 5. โครงการจัดให้มีที่ว่างของอาคาร ร้อยละ 41.42 ของพื้นที่ดินและมีพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน 112.12 ตร.ม. (1.01 เท่าของพื้นที่ตามเกณฑ์) 6. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกเพื่อความสวยงามเป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้อยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่สีเขียวโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ลงชื่อ...*M. Sornthe*

( นายคิ้ว สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

หน้า 65/101

( นายเบญจพล อินทศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สริท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
10) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)		8. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไปไม่มีที่ว่างจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 9. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	8. รายงานแผนผัง - จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1) เศรษฐกิจและสังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผู้คนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการ 159 คน และพนักงานประจำอาคาร จำนวน 5 คน รวม 164 คน โดยโครงการได้จัดเตรียมความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการไว้รองรับผู้ที่เข้ามาพักอาศัย และปฏิบัติหน้าที่เรียบร้อยแล้ว เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า และถนน เพื่อความสะดวกปลอดภัย และมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ถือเป็นการพัฒนาพื้นที่อย่างเป็นระบบ และสร้างความเจริญให้กับชุมชนมากขึ้น ซึ่งเมื่อพิจารณาศักยภาพของพื้นที่โครงการในอนาคต จากการสำรวจภาคสนามปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีความหนาแน่นของที่อยู่อาศัย และพาณิชย์ยกรรม และมีความเป็นชุมชนเมือง เนื่องจากสภาพในปัจจุบันพื้นที่ตั้งโครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) ของเมืองพัทยา จึงถือว่าเป็นผลกระทบในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจของตำบลหนองปรือ และเมืองพัทยาในภาพรวม เนื่องจากตำบลหนองปรืออยู่ในพื้นที่อาณา	1. จัดให้มีกล้องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. รับคนในท้องถิ่นเข้าทำงานตามความรู้ ความสามารถ เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับประชาชนในท้องถิ่น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	

ลงชื่อ.....  
 ( นายคิ้ว สวเนียม )  
 บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด

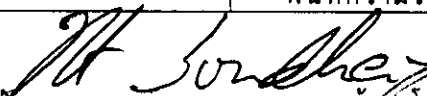

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSTRUCTION (สง.ช.บ.)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


ตุลาคม 2559  
 หน้า 66/101

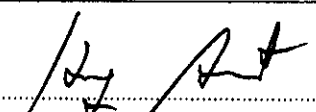


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	เขตภายในเมืองพัทยา ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทย และเป็นที่ยู้งักติของชาวต่างประเทศ โดยในอดีตที่ผ่านมาได้มีชาวต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ทำธุรกิจและชาวต่างประเทศเข้ามาอยู่อาศัยเป็นจำนวนมากอยู่แล้ว ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของประชากรจากการเกิดขึ้นของโครงการที่จะทำให้เกิดการย้ายเข้ามาพักอาศัย จึงถือเป็นผลกระทบทางสังคมของชุมชนทางบวก ในระดับต่ำ (+1)		
2) สาธารณสุข	- สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันได้ย้ายมารวมกับโรงพยาบาลพัทยาแล้ว โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.6 กิโลเมตร ซึ่งสามารถรองรับกรณีที่มีผู้พักอาศัยโครงการ ต้องการเข้ารับการรักษาพยาบาล และนอกจากนี้ยังมีสถานพยาบาลเอกชน คลินิกเอกชนต่างๆ ซึ่งสามารถให้บริการทางการแพทย์และบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ จึงถือว่าเกิดผลกระทบต่อสาธารณสุขและการบริการสาธารณสุขของชุมชนทางลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีชุดเวชภัณฑ์บริเวณห้องสำนักงาน สำหรับใช้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยของโครงการ</li> <li>2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการทุก 3-6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ในตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>3. ทำความสะอาดห้องพักผ่อนรวมวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> </ol>	
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรศัพท์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธร	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีพนักงานความปลอดภัย เพื่อตรวจตราและรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง และมีการตรวจตราของเจ้าหน้าที่ตำรวจจากสถานีตำรวจภูธรบางละมุง</li> <li>2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณจุดที่สำคัญรอบโครงการ</li> <li>3. โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขูปโภค และระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ</li> <li>4. ถัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	

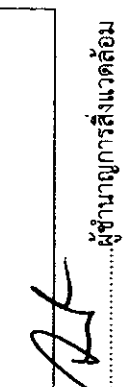
ลงชื่อ  (นายศิวท สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 67/101

 (นายเบญจพล อินทศรี)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>บางละมุง ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจ และสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง</p> <p>7. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p> <p>8. หมั่นตรวจสอบดูแลช่องพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการอุดตันตะกอนดินใน บ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>10. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>12. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>13. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ...  ( นายควิท สงวนโฮม ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

( นายควิท สงวนโฮม ) ( นายเบญจพล อินทศรี )

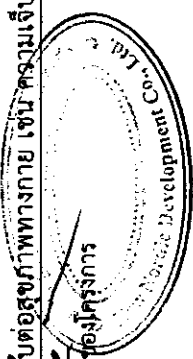
บริษัท นิว นอร์ธดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. ( นายเบญจพล อินทศรี )

หน้า 68/101

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สัปดาห์ 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>14. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>15. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>16. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสียงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>17. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>18. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นอาคารและทุกห้องของอาคารโครงการ</p> <p>19. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ปีละ 1 ครั้ง ให้กับพนักงานโครงการโดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงนาเกลือ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัย</p> <p>20. ประสานงานกับหน่วยงานด้านสาธารณสุขในพื้นที่ในการรณรงค์หรือป้องกันโรคระบาดที่อาจติดต่อได้ง่าย โดยจัดทำเป็นป้ายหรือโปสเตอร์รณรงค์</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4) ด้านสุขภาพ</p>	<p>- การดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ปัจจัยหลัก ได้แก่</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ควบคุมเสียงให้</p>	<p>1. โครงการได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการด้านอากาศ เสียง ชยะมูลฝอย นาเสีย ซึ่งอาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพประจำปี สำหรับพนักงานเป็นประจำทุกปี</p> <p>- สดวนชี้ตรวจสดม</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>

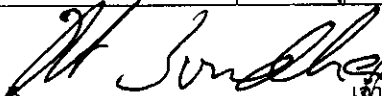


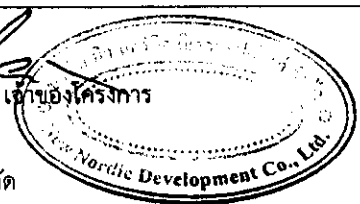
ลงชื่อ: *M. Sorathe* ..... เจ้าโครงการ  
 ( นายควิท สวเนิสม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

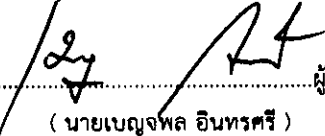
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4) ด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>เนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ อุบัติเหตุ การติดเชื้อจากมูลฝอยและน้ำเสีย เป็นต้น และผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความรำคาญ เป็นต้น ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในระยะเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยรายละเอียดการประเมิน โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในระยะเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบ ผลกระทบทางลบที่เกิดขึ้นคาดว่า อยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	2. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพประจำปีสำหรับพนักงานเป็นประจำทุกปี	<p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาวะสุขภาพของพนักงานของโครงการและกลุ่มโรค</li> <li><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li><b>ผู้รับผิดชอบ</b></li> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> <li><b>การรายงานผล</b></li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรีและเมืองพัทยา</li> </ul>
3.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากระบบฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศของกรมศิลปากร ไม่พบแหล่งโบราณสถานในรัศมี 1.2 กิโลเมตร จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด และจากการตรวจสอบแหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1.5 กิโลเมตร พบแหล่งท่องเที่ยว 4 แหล่ง คือ วังสามเซียน วัดพระเขาใหญ่ พระตำหนักกรมผา และวัดเขาพระบาทพิทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 690 เมตร 800 เมตร</li> </ul>		

ลงชื่อ   
 ( นายศิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 70/101

  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	634 เมตร และ 720 เมตร ตามลำดับ ซึ่งคาดว่าโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยว		
1) ความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบ	- จากการศึกษาสภาพพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตามแนวนอนด้านหน้าโครงการ และโครงข่ายใกล้เคียง และพื้นที่เกี่ยวเนื่อง พบว่ามีการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่อยู่แล้ว ดังจะเห็นว่า ทาวเฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย โดยเฉพาะในพื้นที่ข้างเคียงของพื้นที่โครงการที่จะมีกลุ่มอาคารพาณิชย์ โครงการคอนโดมิเนียม โรงแรม ขนาดย่อมและร้านค้า ซึ่งจะเน้นความเรียบง่ายสีสันสบายตาเพื่อให้เป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่สร้างความกลมกลืนกับสภาพอาคารที่อยู่อาศัยโดยรอบ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการได้เลือกโทนสีอาคารให้มีความกลมกลืนกับอาคารและสภาพแวดล้อมโดยรอบ 2. อาคารประกอบด้วย ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูง 21.05 เมตร มีลักษณะอาคารทรงจั่ว (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (รูปที่ 3)	
2) ทัศนียภาพ	- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) ทั้งนี้ ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย พื้นที่ชุมชนที่อยู่อาศัย มีลักษณะเป็นอพาร์ทเมนต์ (แบบให้เช่า) บ้านพักอาศัย ทาวเฮ้าส์ที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) จะเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวมโครงการอื่นๆ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อน และหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความกลมกลืนโดยไม่มีสะดุดเด่นแตกต่างไปจาก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 191.39 ตารางเมตร ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14) 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ 4. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก เพื่อความสวยงามเป็นประจำ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้ อยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่สีเขียวโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 สัปดาห์

ลงชื่อ.....

( นายคิวิท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตุลาคม 2559

หน้า 71/101

ลงชื่อ.....

( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

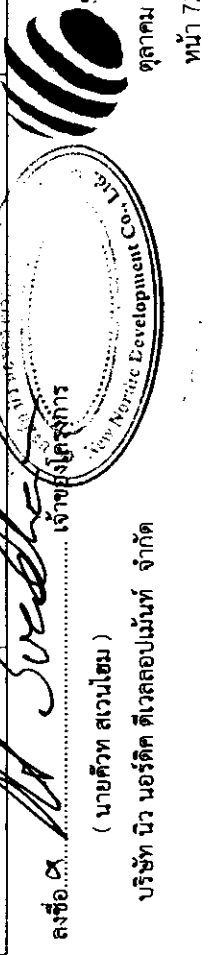
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ทัศนียภาพ (ต่อ)</p>	<p>สภาพแวดล้อมข้างเคียงมากนัก อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพ อาคารโครงการจะเลือกใช้โหนดที่ไม่เป็นมลพิษทางสายตา นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 191.39 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ติดต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ ซึ่งจะไม่มีการทบ ต่อทัศนียภาพโดยรอบของโครงการ (0)</p>	<p>5. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น</p> <p>6. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</li> <li>- หน่วยงานรับผิดชอบ</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</li> </ul>
<p>3) การบดบังทัศนียภาพ</p>	<p>- การบดบังทัศนียภาพจะไม่เกิดขึ้นตลอดเวลา ซึ่งได้รับเพียงบางช่วงเวลานั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้านอย่างน้อย 3 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีช่องว่าง ทำให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ และเพื่อเป็นการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากอาคารโครงการ ในการออกแบบอาคารโครงการจะจัดให้มีช่องเปิดภายในอาคารให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ (0) ในด้านการบดบังทัศนียภาพ</p>	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทานลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. ในส่วนของระยะเบี่ยงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีส่วนช่วยบังแดดให้กับตัวอาคาร โดยไม่บังทัศนียภาพ และระยะเบี่ยงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้</p> <p>3. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและขอใช้ความเสียหายที่เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่เกิดลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไต่ราคา) เป็นตัวแทนหรือสื่อกลางในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่าง ๆ ตามความเหมาะสมพื้นที่</p>	

ลงชื่อ..... *M. Suresh* ..... เจ้าพนักงาน  
 ( นายควิท สเวนไฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

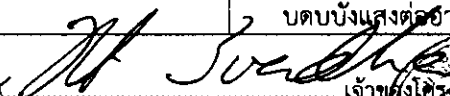
ลงชื่อ..... *As* ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559  
 หน้า 72/101

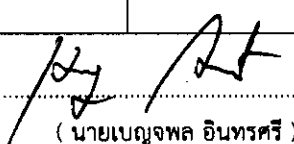


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางการลม (ต่อ)		เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมรับความกันทั้ง 2 ฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่เปิดดำเนินการของโครงการ	
4) การบดบังแสง	<p>- ผลกระทบด้านการบดบังแสงของอาคารโครงการ จะเกิดจากอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยการประเมินผลกระทบในช่วงเวลาต่างๆ ใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม โดยจะจำลองการทอดเงาของแสงแดดในช่วงเดือนมีนาคม เดือนมิถุนายน และเดือนพฤศจิกายน โดยประมวลผลการบดบังแสงในช่วงเวลา 06.00-18.00 น.ของเดือนมีนาคม เดือนมิถุนายน และเดือนพฤศจิกายน ซึ่งเงาอาคารจะบดบังแสงต่อพื้นที่อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศเหนือ ของเดือนมีนาคมและพฤศจิกายน การบดบังทิศแสงจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง อาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรค อย่างไรก็ตามการบดบังแสงในช่วงเดือนดังกล่าว จะเกิดขึ้นเป็นบางช่วงเวลาในรอบวัน สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้ปกติ ดังนั้นในภาพรวมอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลุกไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่</li> <li>2. ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 164 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 191.39 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.17 ตารางเมตร/คน (รูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</li> <li>3. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดด และป้องกันความร้อนให้กับอาคาร</li> </ol>	

ลงชื่อ  (นายศิวท สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

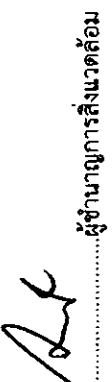
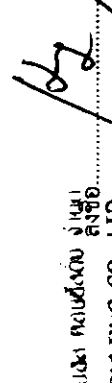
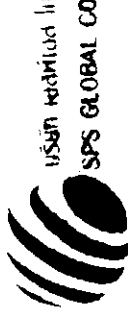


บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ลงชื่อ  (นายเบญจพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การรบกวนสัญญาณโทรทัศน์ และสัญญาณคลื่นวิทยุ	- สัญญาณคลื่นโทรทัศน์ในปัจจุบันมีช่วงความถี่อยู่ระหว่าง 10 <sup>8</sup> - 10 <sup>12</sup> เฮิรตซ์ และไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก ซึ่งมีประโยชน์ในการสื่อสารโดยการถ่ายทอดสัญญาณโทรทัศน์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรง และมีโลกมีความโค้ง เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากสถานีแล้วเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน หรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพได้ ทั้งนี้ทางโครงการจึงต้องมีมาตรการเพื่อเป็นการป้องกัน แก้ไข หรือลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบริเวณชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร สิ่งปลูกสร้างของโครงการ ในการดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารของโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสร้างอาคารของโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสร้างอาคารโทรทัศน์และระบบสัญญาณวิทยุ กระทั่งกับอาคาร จะทำให้ภาพถูกรบกวน ในด้านลบ ระดับต่ำ (-1)	1. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการรับคลื่น สัญญาณโทรทัศน์จากผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการรับแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่เปิดดำเนินการของโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

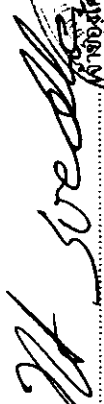
หมายเหตุ จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน


 ( นายคิว สวเนชอม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
  

 ( นายเบญจพล อินทศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
  
  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 74/101

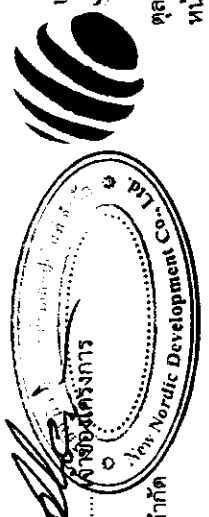


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สัปดาห์ 6)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระดับดินจุดและดินถม - ผู้ละอองรวม (TSP) - ผู้ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจสอบระดับดินจุดและดินถม - ติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละออง	- บริเวณโดยรอบโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง ตลอดช่วงระยะเวลาการทำงานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุด เป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
2. ฝุ่นละออง	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - ระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L <sub>max</sub>	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดมลพิษทางอากาศ - ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68)	- ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
3. มลพิษทางอากาศ	- ค่าความเร็ว (Particle Peak Velocity) - ความถี่ (Frequency)	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68)	- ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง ตลอดช่วงระยะเวลาการทำงานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
4. เสียง					
5. ความสั่นสะเทือน					

ลงชื่อ  ( นายควิท สเวนโฮม )  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
( นายเบญจพล อินทรศรี )  
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

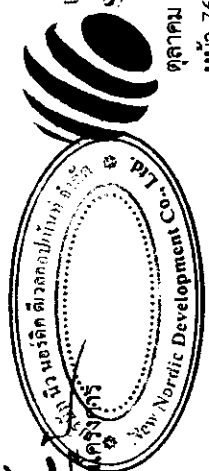


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สัปดาห์ 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การชะล้าง ตะกอนออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>- การอุดต้นของระบบระบายน้ำภายในโครงการ</li> <li>- การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>- การพังทลายของหน้าดิน</li> <li>- ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างหลังจากรื้อถอน Sheet Pile แล้วเสร็จ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนทางเข้า-ออกโครงการทางด้านทิศตะวันตก (ใกล้กับบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เลขที่ 490/68)</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
7. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดต้น</li> <li>- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และ ทำความสะอาดตะแกรงตกขยะ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำ</li> <li>- ระบบสุขาภิบาล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
8. น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รอยรั่วของท่อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อประปาภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ถังสำรองน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
9. น้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ</li> <li>- การอุดต้นของตะแกรงและบ่อตกตะแกรง</li> <li>- ระดับตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระดับตะกอนในรางระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดต้นของตะแกรงและบ่อตกตะแกรง</li> <li>- ตรวจสอบระดับตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำ/ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- บำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ.....  
 ( นายควิท สวเนียม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

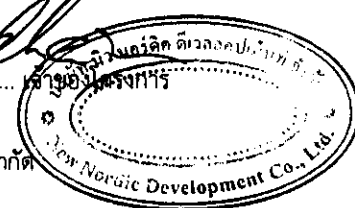
บริษัท เอสพีเอส ใกล้เคียง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING (ประเทศไทย)  
 ( นายบุญพล อินทรศิริ )  
 บริษัท เอสพีเอส ใกล้เคียง คอนซัลติ้ง จำกัด




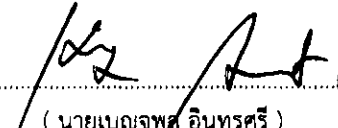
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. น้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ค่าที่ละลาย (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bateria)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH Meter</li> <li>- Azide Modification</li> <li>- Glass Fiber Filter Disc</li> <li>- Titration</li> <li>- ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103- 105 °C เป็นเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- Kjeldahl</li> <li>- วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>- วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- วิธี Multiple Tube Fermentation Technique</li> </ul>	- บ่อพักน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
10. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับตะกอนในรางระบายน้ำ</li> <li>- การอุดตันของตะแกรงและบ่อตกตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเศษตะกอนในรางระบายน้ำ</li> <li>- การอุดตันของตะแกรงและบ่อตกตะกอน</li> </ul>	- ระบบระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
11. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบที่พักมูลฝอยภายในโครงการ	- ที่พักมูลฝอย	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
12. ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ   
 ( นายคิวิท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 77/101

  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ผู้อาศัยใกล้เคียง พื้นที่ โครงการ เพื่อสอบถาม ผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาที่อาจแก้ไขทันที	- พื้นที่ติดโครงการ - กล่องรับฟังความคิดเห็น	- เข้าพบเจ้าของอาคารบ้านเรือนบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็นทุกสัปดาห์	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14. การสาธารณสุข	- สถิติการเจ็บป่วยและอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง - ภาวะสุขภาพของพนักงานและ กลุ่มโรค - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์อันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงาน และ หลังรับเข้าทำงาน ตรวจสอบป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก ฝู่นละออง ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เมื่อรับเข้าทำงานและทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
15. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สภาพการใช้งานของ Chain Link - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ที่อยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขบุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ตรวจสอบ Chain Link ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขบุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี - บริเวณพื้นที่สำหรับสุขบุหรี	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ... K

*(Handwritten Signature)*

( นายคิวิท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

หน้า 78/101

*(Handwritten Signature)*

( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบการฝึกอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	

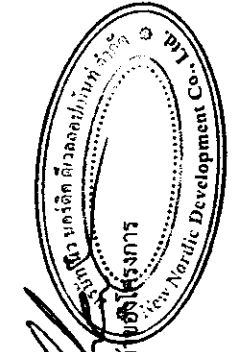
หมายเหตุ : การรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างฐานรากให้รายงานผลทุกสัปดาห์ต่อเมืองพัทยา และห้องจัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติงานมาโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้รับจ้าง : บริษัท ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่รับอนุญาตและขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม

งบประมาณในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง : ประมาณ 700,000 บาท



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
ลงชื่อ.....

( นายเบญจพล อินทศรี )  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ..... เจ้า.....

( นายควิท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ติก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

หน้า 79/101

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6)

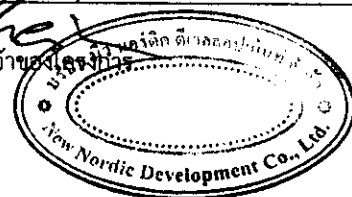
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบและดูแลความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบและดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
2. คุณภาพอากาศฝุ่นละออง	- ป้ายจราจร - ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สำรวจป้ายจราจรในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่ภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
3. น้ำใช้	- ถังเก็บน้ำสำรอง - เครื่องสูบน้ำ	- จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง - เครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
4. การบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solids) - ค่าทีเคเอ็น (Total	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fiber Filter Disc - Titration - ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105oC เป็นเวลา 1 ชั่วโมง - Kjeldahl	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ลงชื่อ

( นายคิวิท สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

หน้า 80/101

( นายเบญจพล อินทศรี )


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bateria)	- วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique			
	- ปริมาณตะกอนที่จะสูบออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปริมาณตะกอนที่จะสูบออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย - สภาพการชำรุดของบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน	- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
5. การระบายน้ำ	- ขยะในท่อระบายน้ำและการอุดตัน	- ความสะอาดท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ท่อระบายน้ำรอบโครงการ	- ปี ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ดำเนินการช่วงก่อนถึงฤดูฝน ช่วงเดือนพฤษภาคม และเดือนธันวาคม	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ลงชื่อ.....  
( นายคัท สเวนโฮม )  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
ลงชื่อ.....  
( นายเบญจพล อินทศรี )  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด

ตุลาคม 2559  
หน้า 81/101

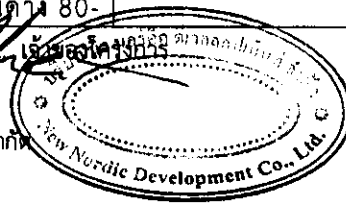
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการ สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม	- จัดให้มีการตรวจสอบด้านโครงสร้าง	- สระว่ายน้ำ	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความชำรุด			
	- ตรวจสอบหลอดไฟ แสงสว่าง	- ตรวจสอบความชำรุด			
	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ	- ตรวจสอบความชำรุด			
	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ	- ตรวจสอบความชำรุด			
	- ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำ	- ตรวจสอบความชำรุด			
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความชำรุด			
	- กรด-ด่าง (pH)	- ตรวจสอบความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าคลอรีนตกค้าง		- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและปิดบริการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย /บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษณ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
	- ปริมาณคลอรีนตกค้าง			- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- Total Coriform Bacteria	- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม			
	- Fecal Coriform Bacteria				
	- กรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและทางชีวภาพ		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน				
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน				
	- ค่าความเป็นด่าง 80-				

ลงชื่อ.....

( นายคิ่ว สเวนโฮม )

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559  
หน้า 82/101

ลงชื่อ.....

( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


*(Handwritten signature)*

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการขยะมูลฝอย	100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไซยาไนด์ 30-60 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตรโดยวิธี เอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิตร - โคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- ความสะอาด	- ความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
7. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาด	- ความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ลงชื่อ  ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายศิวท สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 2559  
 หน้า 83/101

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 2559  
 หน้า 83/101

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวีท 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การไฟฟ้า - การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	- การทำความสะอาด คอมพิวเตอร์ - การทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้ารอบโครงการ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
9. การป้องกันอัคคีภัย	- วาล์วปิด-เปิด - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของหัวจ่ายน้ำดับเพลิง - สภาพถังดับเพลิงและแรงดัน - แผนการซ้อมดับเพลิง	- ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่กระจายทั่วพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - การซ้อมแผนดับเพลิงประจำปี	- หัวจ่ายหัวดับเพลิงของโครงการ - พื้นที่โครงการ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุก 1 ปีตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
10. พื้นที่สีเขียว	- การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้อยู่เสมอ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย
11. ด้านสุขภาพ	- ภาวะสุขภาพของพนักงานและกลุ่มโรค	- ตรวจสอบสุขภาพประจำปี	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 1 ปีตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐกฤษฏ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ลงชื่อ

(นายคิ่ว สเวนโฮม)

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559  
หน้า 84/101

ลงชื่อ

(นายเบญจพล อินทรศรี)

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของโครงการ SUITES-6 (สวิต 6) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ทศนิยมภาพ	- การเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ความสมบูรณ์ และความสวยงามของต้นไม้อยู่เสมอ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคล อาคารชุดพักอาศัย / บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

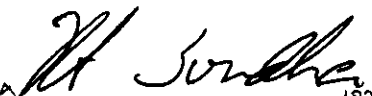
หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)


สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยาทุก 6 เดือน


ผู้ว่าจ้าง : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (นายณัฐฤกษ์ จินดาพงศ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-5962415) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย

ผู้รับจ้าง : บริษัท ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่รับอนุญาตและขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม

งบประมาณในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ : ประมาณ 20,000 บาท ต่อปี

ลงชื่อ  ..... เจ้าของโครงการ  
 ( นายคิ้ว สเวนโฮม )  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



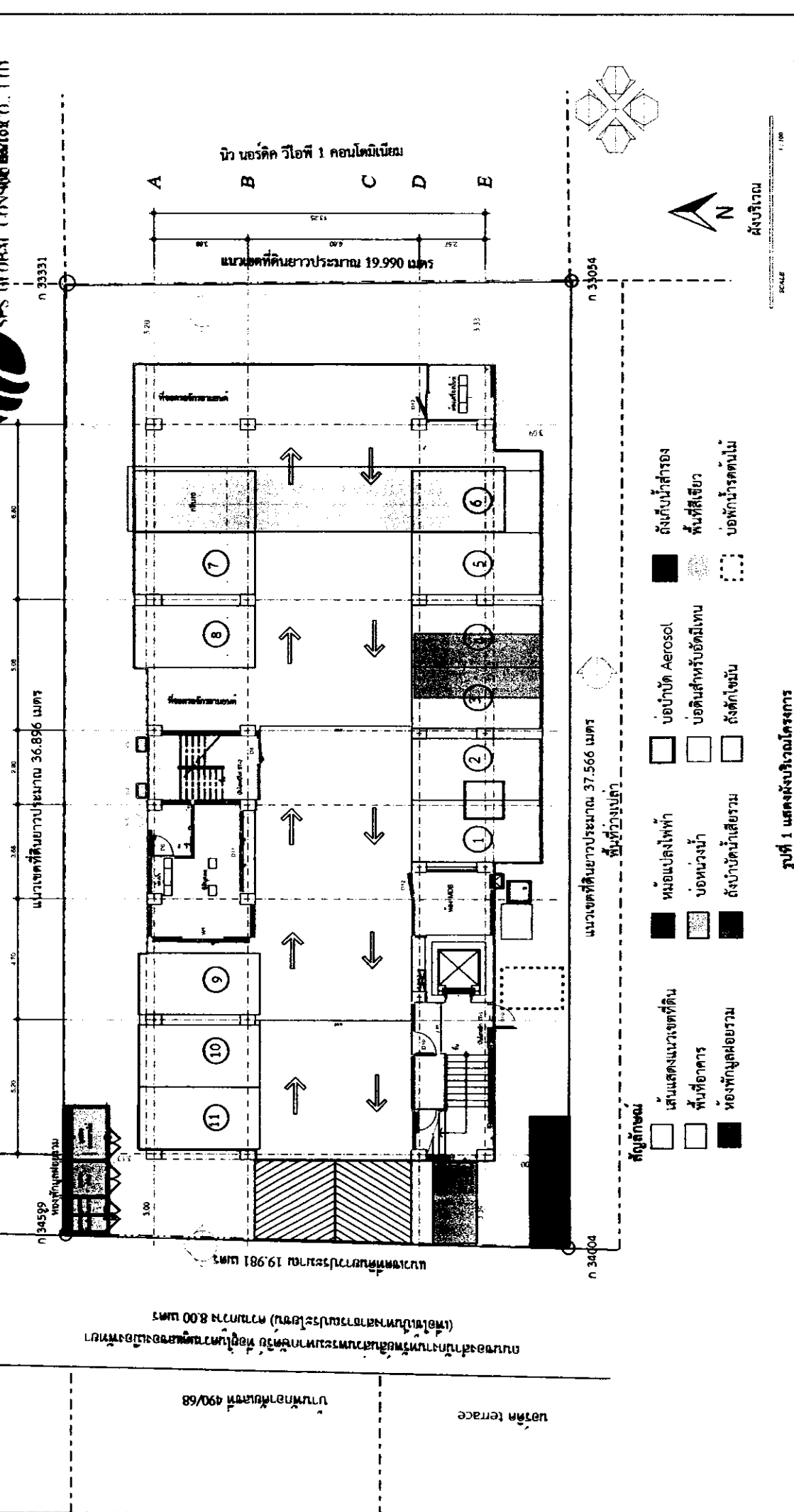
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD. .... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายเบญจพล อินทรศรี )  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

หน้า 1

บริษัท สเวนดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 189/185-192  
 บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 189/185-192

ผู้ดำเนินการในแวดวง (นายสุรพล นิรากร) บริษัท สเวนดิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด SPS (P) ORAI CONSTRUCTION (P. LTD.)



- สัญลักษณ์**
- เสาแสดงแนวเขตที่ดิน
  - พื้นที่อาคาร
  - ห้องพักคนพอรวม
  - หม้อแปลงไฟฟ้า
  - บ่อน้ำ
  - บึงน้ำขนาดเล็ก
  - บ่อน้ำ
  - บึงน้ำขนาดใหญ่
  - บ่อน้ำ
  - บึงน้ำขนาดเล็ก
  - บึงน้ำขนาดใหญ่
  - บึงน้ำขนาดเล็ก
  - บึงน้ำขนาดใหญ่
- สัญลักษณ์**
- ดึงเก็บน้ำสำรอง
  - พื้นที่สีเขียว
  - บ่อน้ำ
  - บึงน้ำขนาดเล็ก
  - บึงน้ำขนาดใหญ่

**รูปที่ 1 แผนที่ผังบริเวณโครงการ**

โครงการชุดที่ 7 ชั้น (SUITE-S)	โครงการชุดที่ 4 อาคารสำนักงาน อาคารชุดที่ 5 อาคารชุด	โครงการชุดที่ 1 (SUITE-S) ส.ค. 2033	โครงการชุดที่ 2 (SUITE-S) ส.ค. 5199	โครงการชุดที่ 3 (SUITE-S) ส.ค. 1241	โครงการชุดที่ 4 (SUITE-S) ส.ค. 4737
บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัท นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

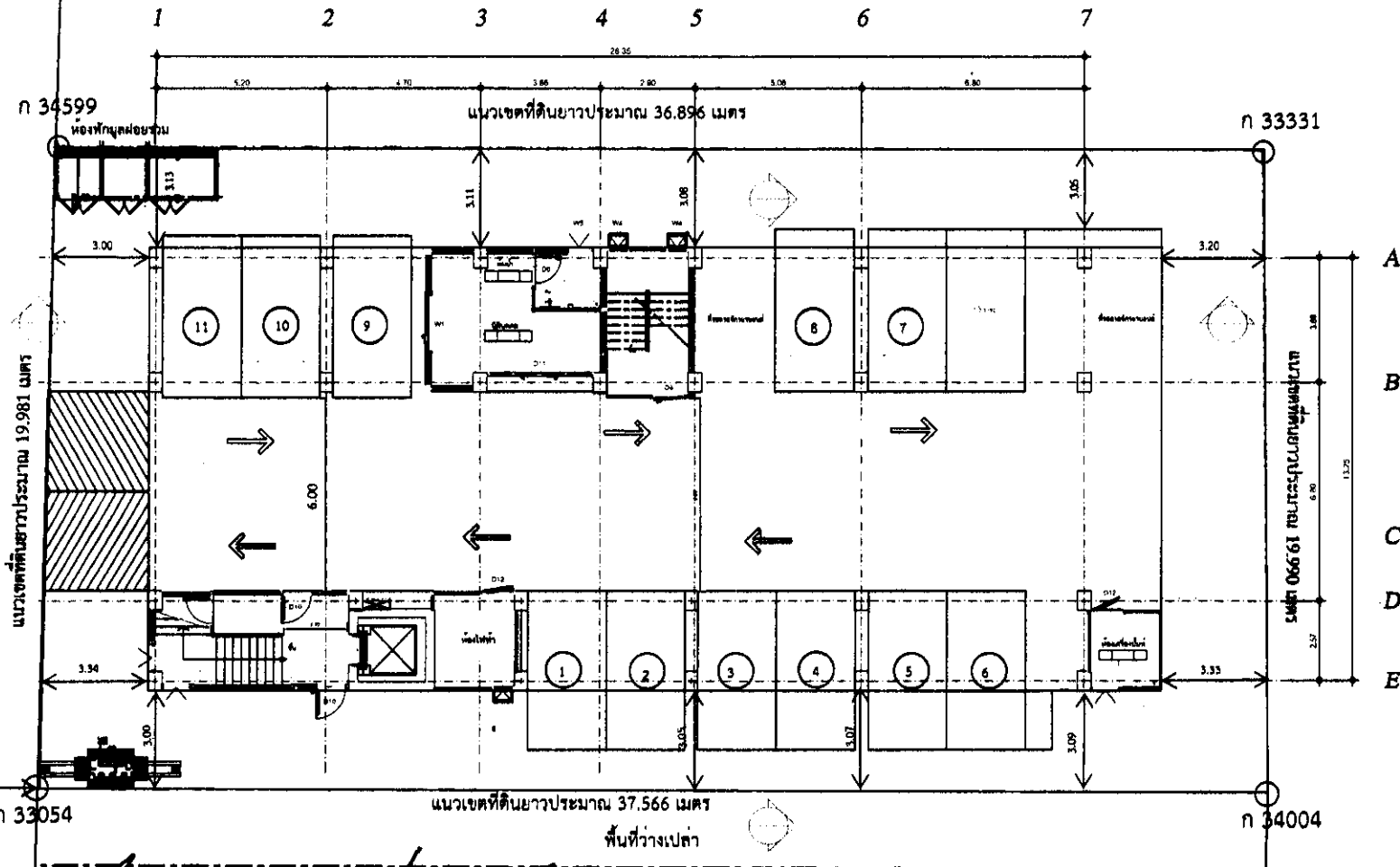
DATE: \_\_\_\_\_ REVISION: \_\_\_\_\_

SCALE 1:100

A-05



มาลี เรสซิเดน 3 ชั้น เลขที่ 189/185-192



บ้านพักอาศัยเลขที่ 490/68

ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นการสาธารณะประโยชน์) ความกว้าง 8.00 เมตร

น 34599

น 33331

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.981 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.990 เมตร

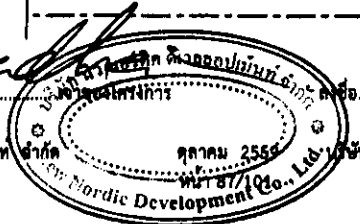
8.00 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

น 34004

พื้นที่ว่างเปล่า

ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายคัท ทเวินโฮม)  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายเบญจพล นินทรศรี)  
ผู้อำนวยการสำนักงาน  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
เลขที่ 87/106 ถนนสุขุมวิท ซอย 11



ผังแสดงระยรบนแนวอาคารจากเขตที่ดินชั้น 1

SCALE 1:100

รูปที่ 2 แสดงระยรบนของอาคาร



PROJECT NAME: อาคารที่พักอาศัย 3 ชั้น (SUITES-6)	LOCATION: ซอยพรสวรรค์ 4 ถนนพรสวรรค์ ถนนสุขุมวิท อ.บางกะปิ จ.กรุงเทพฯ	APPROVED BY: นายคัท ทเวินโฮม (ใช้แทน ส.ศ.ท. 2033)	REGISTERED ENGINEER: นายคัท ทเวินโฮม ส.ศ.ท. 5199	SIGNATURE ENGINEER:	DRAWN BY:	APPROVED BY:	REVISION: DATE BY REASON	DRAWING NO. A-05
		COMPANY NAME: บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	REGISTERED ENGINEER: นายคัท ทเวินโฮม ส.ศ.ท. 1241	REGISTERED ENGINEER: นายคัท ทเวินโฮม ส.ศ.ท. 4737	CHECKED BY:	DATE:		



เจ้าของโครงการ  
 (นายควง สมานโสม)  
 บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 88/101

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายเชษฐา อิ่มนทรศิริ)  
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

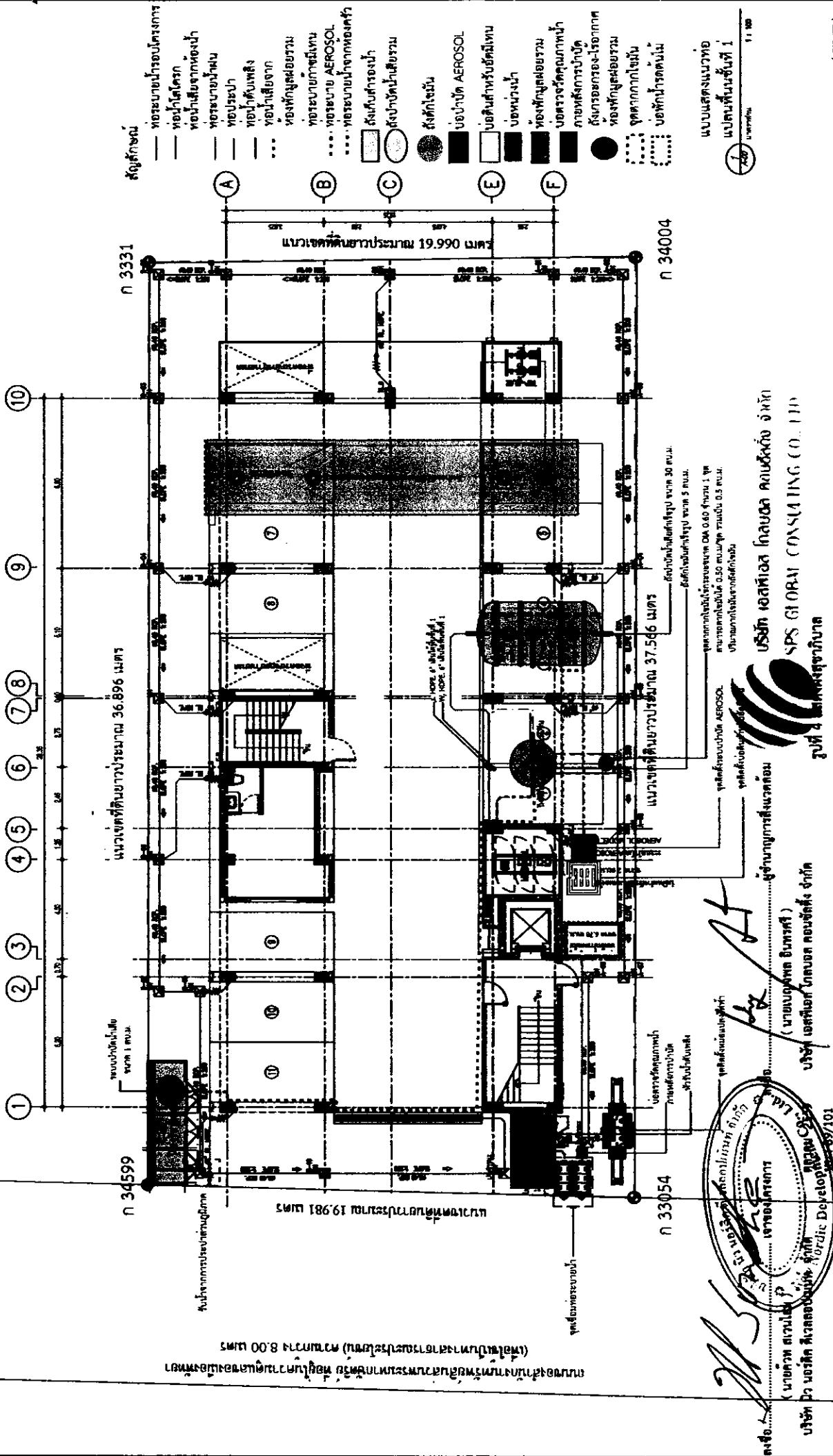


รูปที่ 3 แสดงระยะ SETBACK ของอาคาร

แบบแสดงรูปด้าน SETBACK

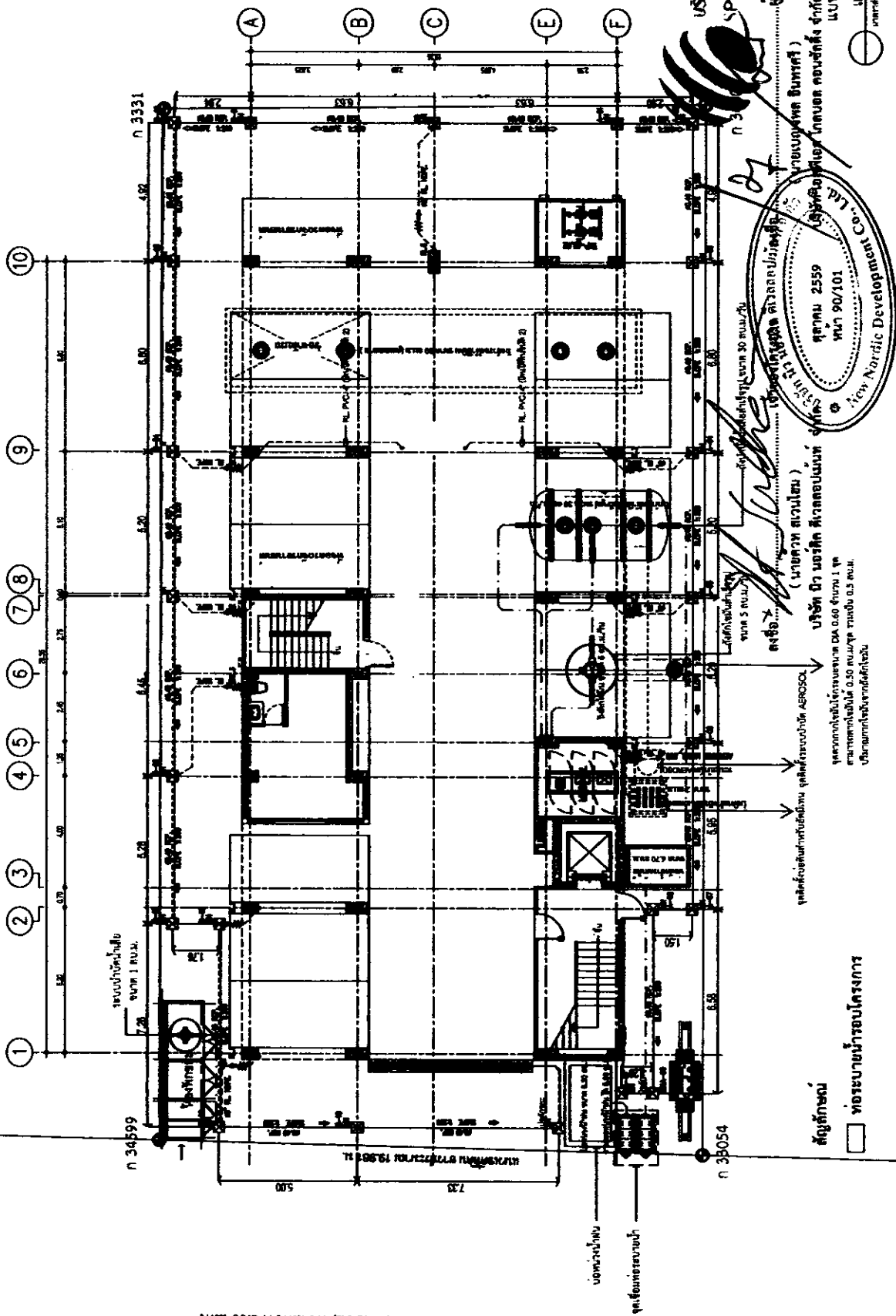
มาตราส่วน 1 : 100 (FOR I.E.)

	PROJECT NAME	อาคารชุดพักอาศัย 7 ชั้น (SUNTES-6)	LOCATION	ซอยศรีวิชัย 4 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	APPROVED BY	นายเชษฐา อิ่มนทรศิริ	APPROVED BY	นายเชษฐา อิ่มนทรศิริ	REVISION	EIA-06
	OWNER	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	DATE	1 ตุลาคม 2559	APPROVED BY	นายควง สมานโสม	APPROVED BY	นายเชษฐา อิ่มนทรศิริ	REVISION	

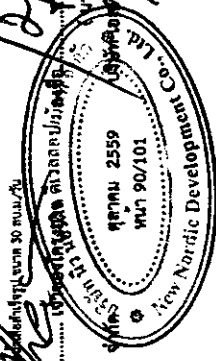


PROJECT NAME		OWNER		DESIGNER		DATE		SCALE		PROJECT NO.	
อาคารชุดตึก 7 ชั้น (SUITE-6)		บริษัท เอสพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		บริษัท เอสพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		2023		1:100		SN-09	
PROJECT NO.		OWNER		DESIGNER		DATE		SCALE		PROJECT NO.	
SUITE-6		บริษัท เอสพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		บริษัท เอสพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		2023		1:100		SN-09	
OWNER		DESIGNER		DATE		SCALE		PROJECT NO.		PROJECT NO.	
บริษัท เอสพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		บริษัท เอสพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		2023		1:100		SN-09		SUITE-6	

แบบแปลนอาคารพาณิชย์ (อาคารพาณิชย์) ชั้นที่ 8  
 บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



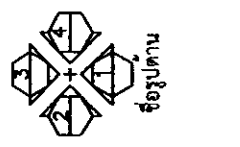
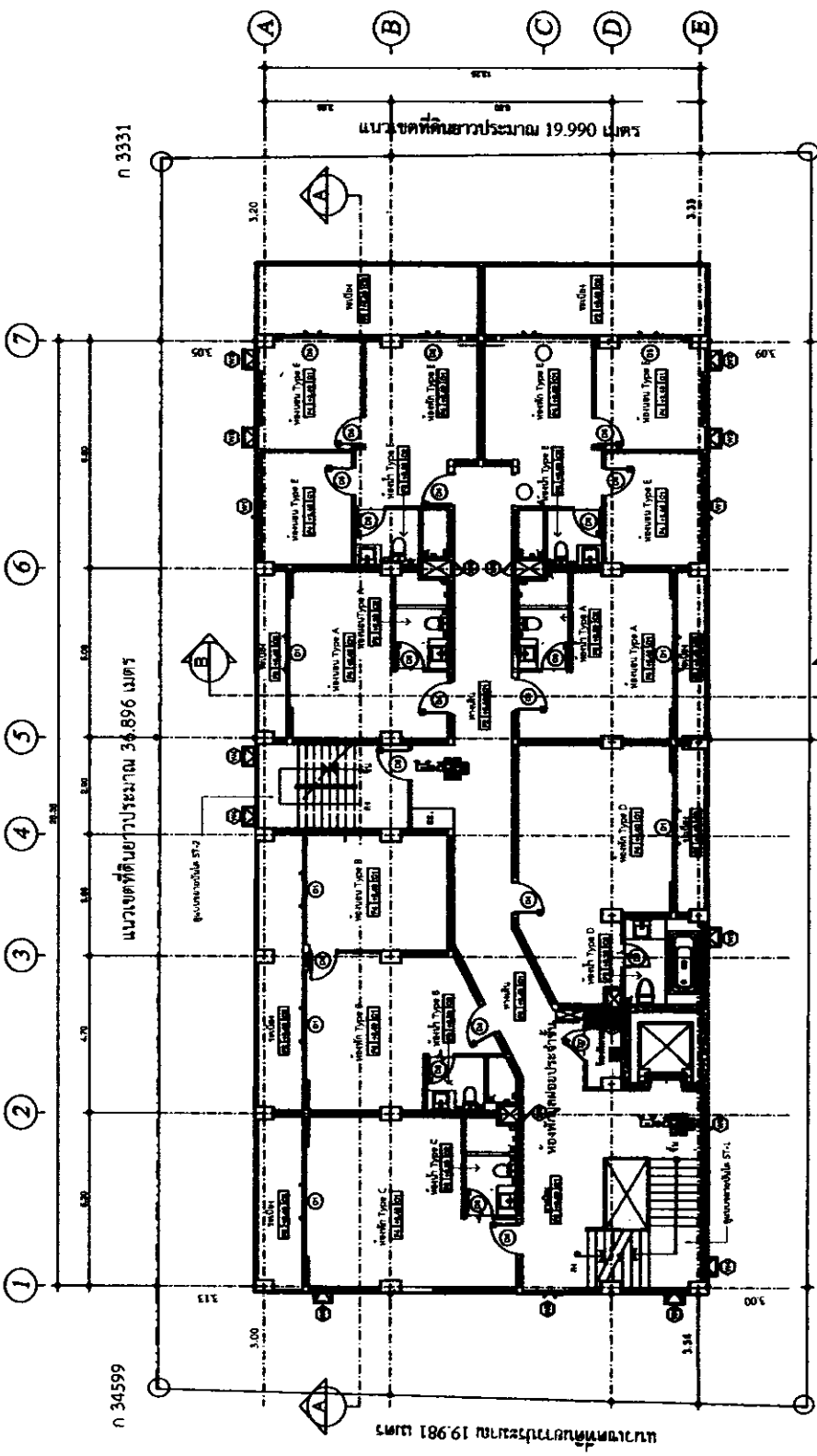
บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO.



รูปที่ 5 แสดงผังระบระบายน้ำทิ้งโครงการ

	PROJECT NAME	อาคารพาณิชย์ ต. 7 ชั้น (SUITE-8)	DATE	11/10
	OWNER	บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	REVISION NO.	SN-16
วิศวกร บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	วิศวกร บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	วิศวกร บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	วิศวกร บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	วิศวกร บริษัท อีสเทิร์น ไลน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด





น 34004

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.990 เมตร

น 34599

น 33054

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.990 เมตร

น 34004

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

ผู้จัดทำแบบร่าง: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 ตรวจสอบแบบร่าง: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรผู้ออกแบบ: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด

ผู้ควบคุมงาน: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด

ผู้ควบคุมงาน: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด

ผู้ควบคุมงาน: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด

ผู้ควบคุมงาน: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด  
 วิศวกรควบคุม: บริษัท อีเอสดี จำกัด

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2


ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

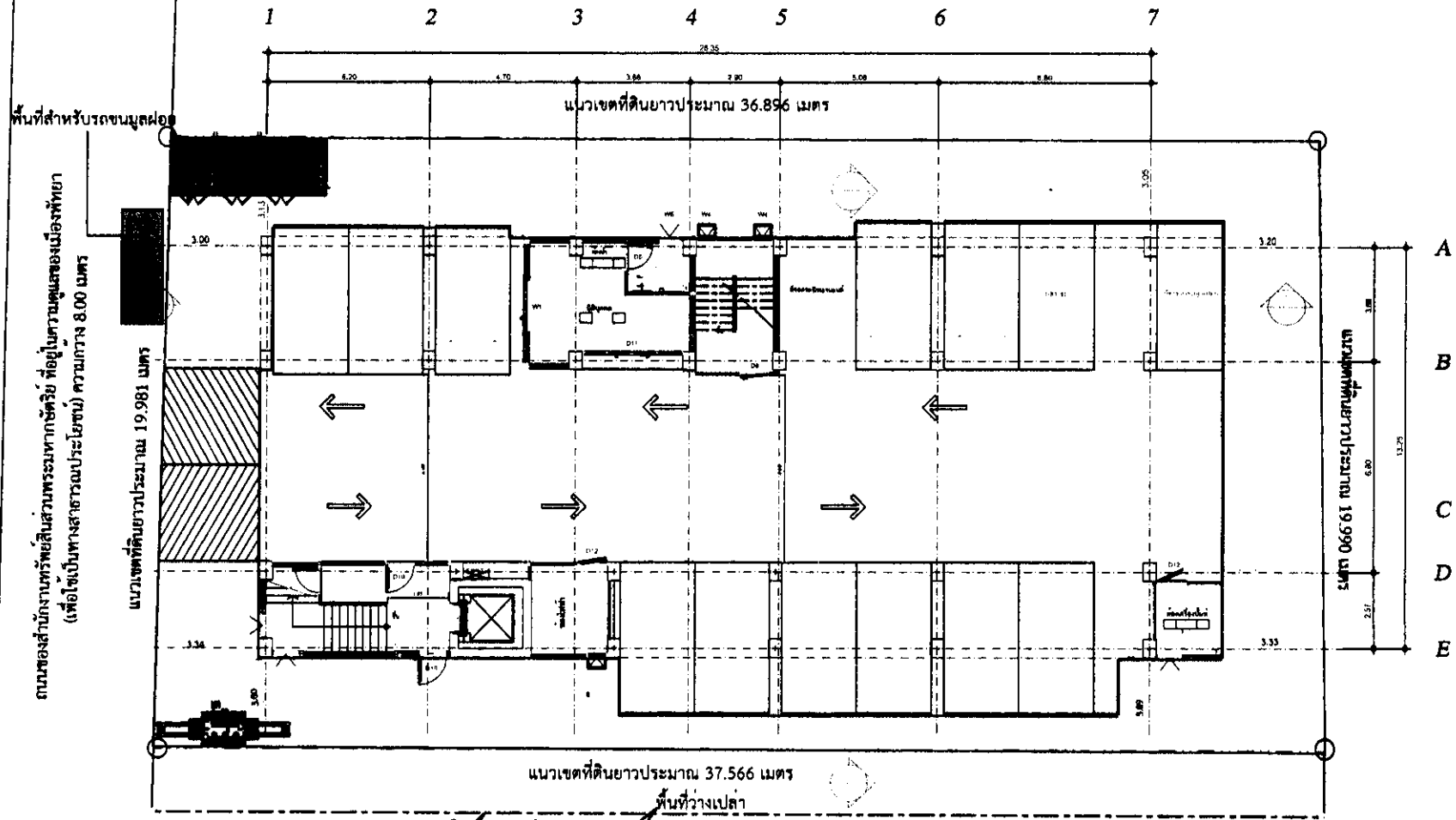
ปรับปรุงครั้งที่ 2

ปรับปรุงครั้งที่ 2

	PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์ 7 ชั้น (SUITE-6)	LOCATION: ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	ARCHITECT: บริษัท อีเอสดี จำกัด 2033	STRUCTURE ENGINEER: บริษัท อีเอสดี จำกัด 2033	SANITARY ENGINEER: บริษัท อีเอสดี จำกัด 2033	DRAWN BY: บริษัท อีเอสดี จำกัด 2033	REVISION: DATE:	DRAWING NO. A-06
	TITLE: 06-01 06-02 06-03 06-04 06-05 06-06 06-07 06-08 06-09 06-10 06-11 06-12 06-13 06-14 06-15 06-16 06-17 06-18 06-19 06-20 06-21 06-22 06-23 06-24 06-25 06-26 06-27 06-28 06-29 06-30 06-31 06-32 06-33 06-34 06-35 06-36 06-37 06-38 06-39 06-40 06-41 06-42 06-43 06-44 06-45 06-46 06-47 06-48 06-49 06-50 06-51 06-52 06-53 06-54 06-55 06-56 06-57 06-58 06-59 06-60 06-61 06-62 06-63 06-64 06-65 06-66 06-67 06-68 06-69 06-70 06-71 06-72 06-73 06-74 06-75 06-76 06-77 06-78 06-79 06-80 06-81 06-82 06-83 06-84 06-85 06-86 06-87 06-88 06-89 06-90 06-91 06-92 06-93 06-94 06-95 06-96 06-97 06-98 06-99 06-100	ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท อีเอสดี จำกัด 2033	CHECKED BY: บริษัท อีเอสดี จำกัด 2033	DATE:	APPROVED BY:	DATE:	TOTAL:	



มาลี เรสซิเดน 3 ชั้น เลขที่ 189/185-192



บ้านพักอาศัยเลขที่ 490/68

ถนนของสำนักงานหรือส่วนราชการหรือที่อยู่ในการดูแลของเมืองพัทยา (เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะประโยชน์) ความกว้าง 8.00 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.981 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

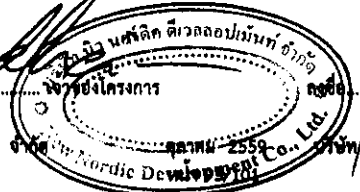
พื้นที่ว่างเปล่า

จำนวนพื้นที่อาคารประมาณ 19.990 เมตร

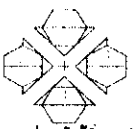
สัญลักษณ์

- บริเวณที่ดินของโครงการ
- พื้นที่อาคารชั้น 1
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ลงชื่อ: *[Signature]* นายวิชาญ วัฒนวิทย์ (นายวิชาญ วัฒนวิทย์) ผู้ชำนาญการ  
 บริษัท นิว นอร์ด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท นิว นอร์ด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด  
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD



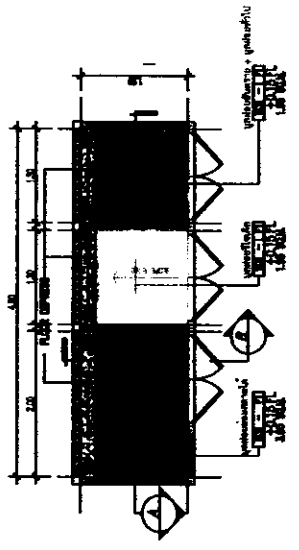
ผังบริเวณ

รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

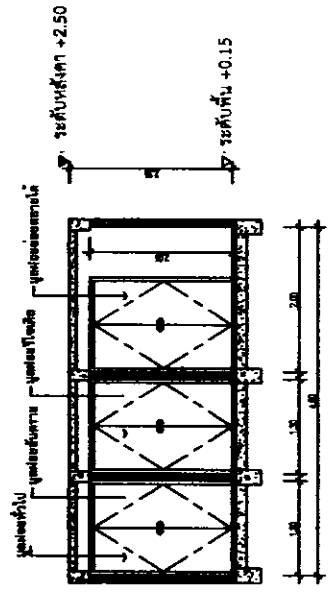
SCALE 1:100



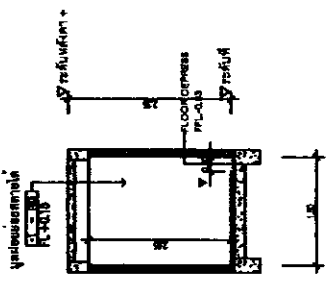
PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	REGISTERED ENGINEER	REGISTERED ARCHITECT	DRAWN BY	APPROVED BY	REVISION		DRAWING NO.
							DATE	DESCRIPTION	
อาคารชุดพักอาศัย ชั้น 7 ชั้น (SUITE-6)	ขอพรจ่านึก 4 ถนนพรจ่านึก ม.หนองบัว อ.บางบาล จ.สุพรรณบุรี	นายสุวิทย์ เรืองชื่น ส.ศ.ก. 2033	นายวิชาญ วัฒนวิทย์ ส.บ. 5199						A-05
บริษัท นิว นอร์ด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด			นายวิชาญ วัฒนวิทย์ ส.บ. 1241	นายอนันต์ สิมพงษ์ ส.บ. 4737					



รูปถ่ายห้องเก็บระดมโครงการ  
ขนาดหน้า  
1:80



รูปตัด A  
ขนาดหน้า  
1:80  
สัญลักษณ์

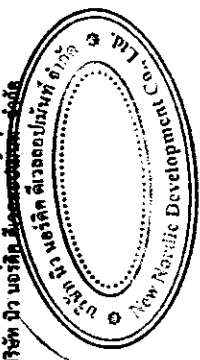


รูปตัด B  
ขนาดหน้า  
1:80

- สีเหลือง ห้องประชุมห้องวิจัยเคเค
- สีดำ ห้องประชุมห้องอำนวยการ

- สีน้ำเงิน ห้องประชุมห้องอำนวยการ
- สีเขียว ห้องประชุมห้องอำนวยการ

ลงชื่อ... (นามคุณ สงวนผล) ... เจ้าของโครงการ  
บริษัท ดีวา เวิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
อาคาร 2559  
หน้า 94/101




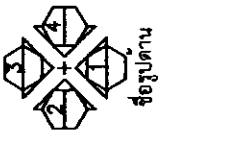
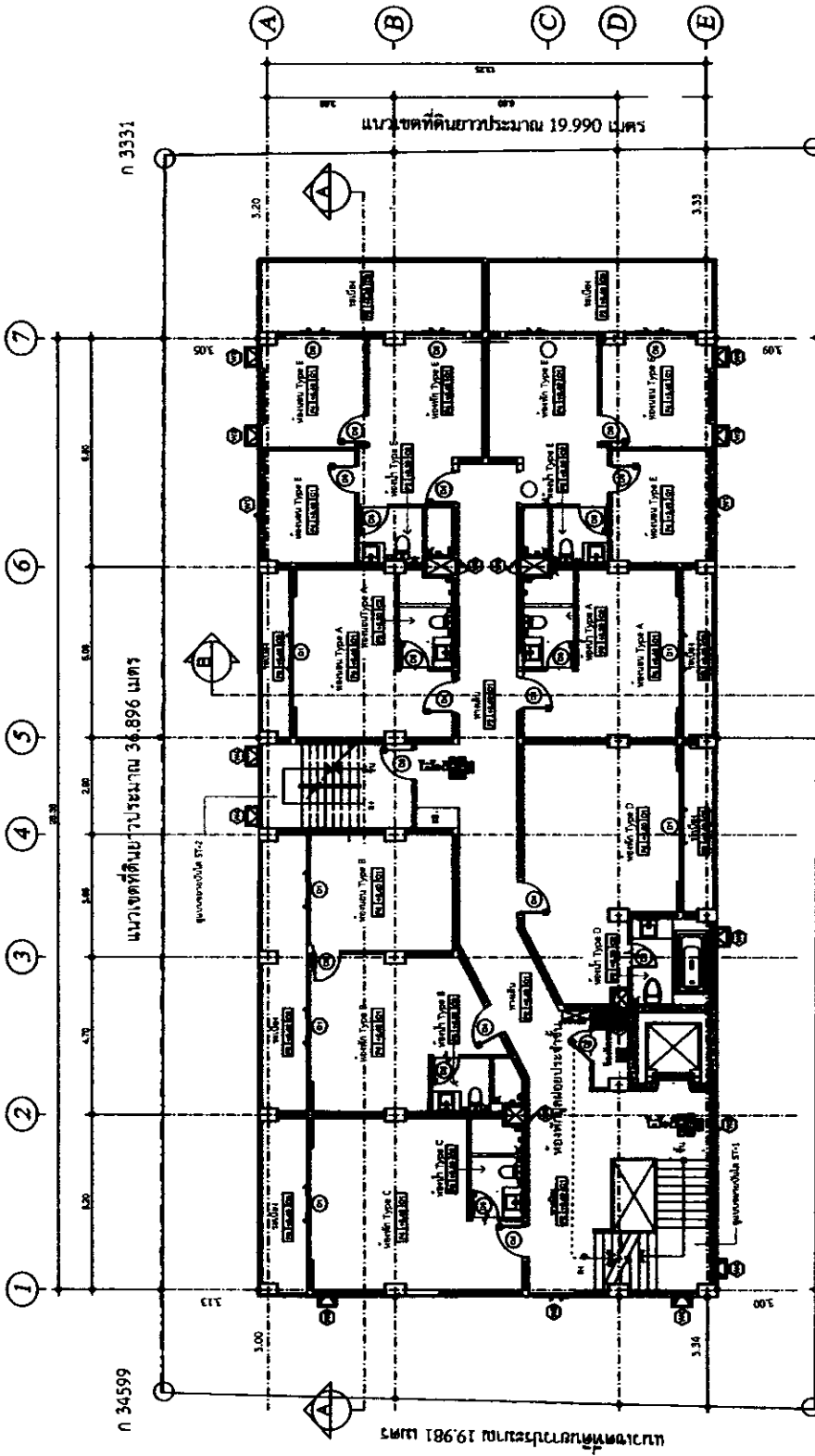
ลงชื่อ... (นายบุญเลิศ อินทรดี) ... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

รูปที่ 9 แสดงแบบขยายห้องประชุมรวมของโครงการ

 บริษัท บัญชีสอบทาน จำกัด 401 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10710	PROJECT NAME อาคารชุดกึ่งคอนโด 7 ชั้น (SUITES-0) บริษัท ดีวา เวิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	ADDRESS ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10710	CONTRACT NO. STS/01/2561	DRAWING NO. 01/01	SCALE 1:100	SHEET NO. 1A-10	(FOR SET)
	DESIGNER บริษัท ดีวา เวิลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	ARCHITECT บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด	ENGINEER บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด	CHECKER บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด	DATE 11/11/2561	PROJECT NO. STS/01/2561	SHEET NO. 01/01



บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**

บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**


บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**

บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**

บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**  
**บริษัท อีทีเอส อีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด**

แบบที่ 10  
 1:100

รูปที่ 10 ตัวอย่างเส้นทางทางการค้าที่ยื่นต่อขอรับอนุญาต

 <b>บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด</b> 100/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-511-1111	PROJECT NAME: อุตสาหกรรมฯ 1 (SUTCS-6)	LOCATION: อุตสาหกรรมฯ 1 อ.บางพลีใหญ่ จ.สมุทรปราการ	ARCHITECT: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	STRUCTURE ENGINEER: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	SANITARY ENGINEER: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	DRAWN BY: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	APPROVED BY: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	NUMBER OF SHEETS: 1/100
	TITLE: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	LANDSCAPE DESIGN: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	MECHANICAL ENGINEER: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	CHECKED BY: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	DATE: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	REVISION: บริษัท พี.อี.เอ็น. อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	DRAWING NO: A-06

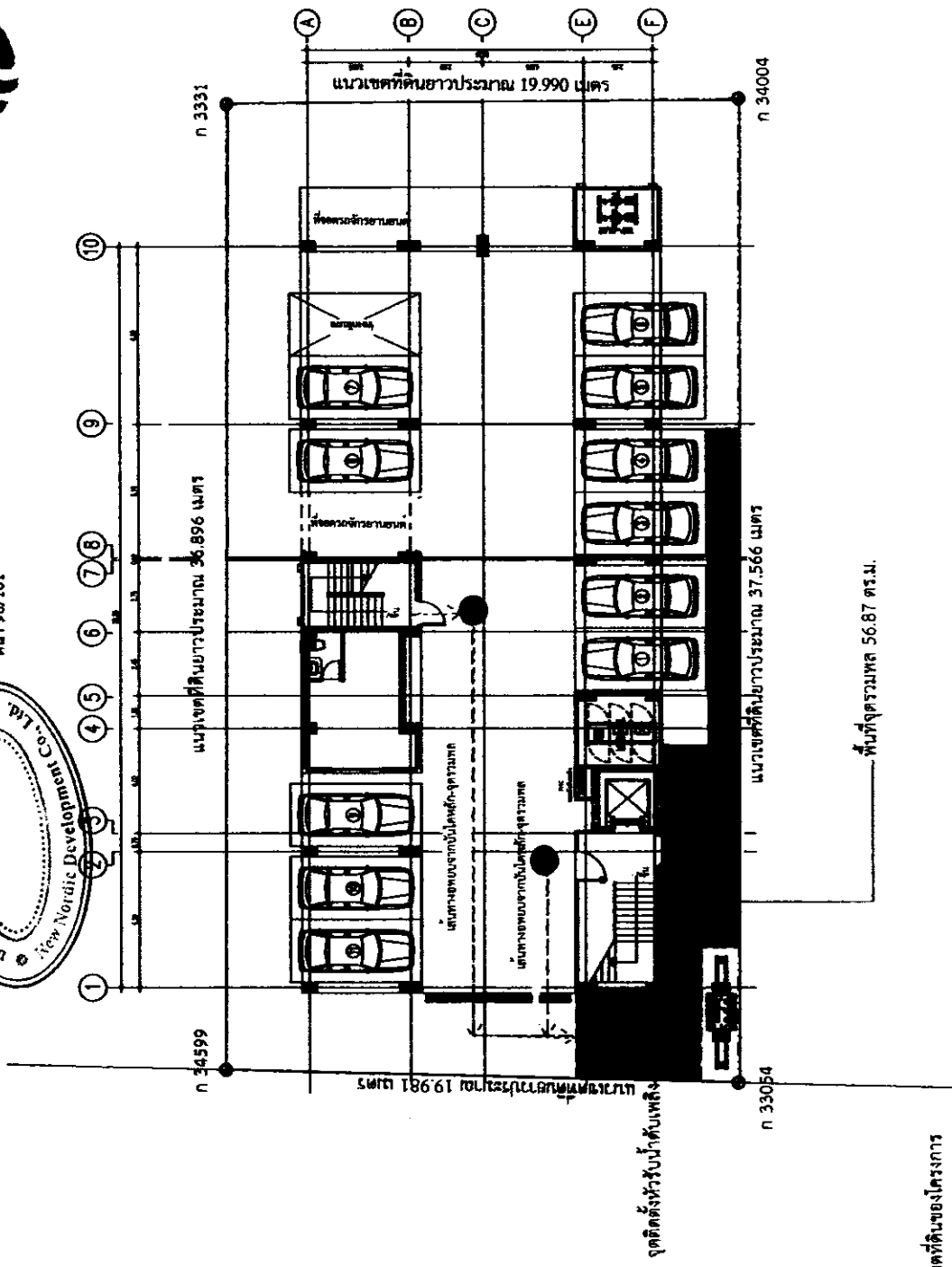


บริษัท เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด  
SPS GI (RAI) CONSULTING CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ  
บริษัท เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด  
ถนน 2559  
พิกัด 96/101



โครงการ (บริษัท) เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด  
บริษัท เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด  
ถนน 2559  
พิกัด 96/101

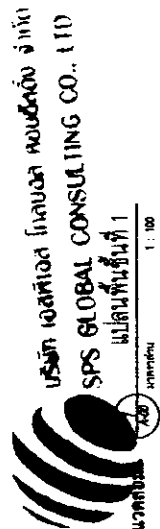
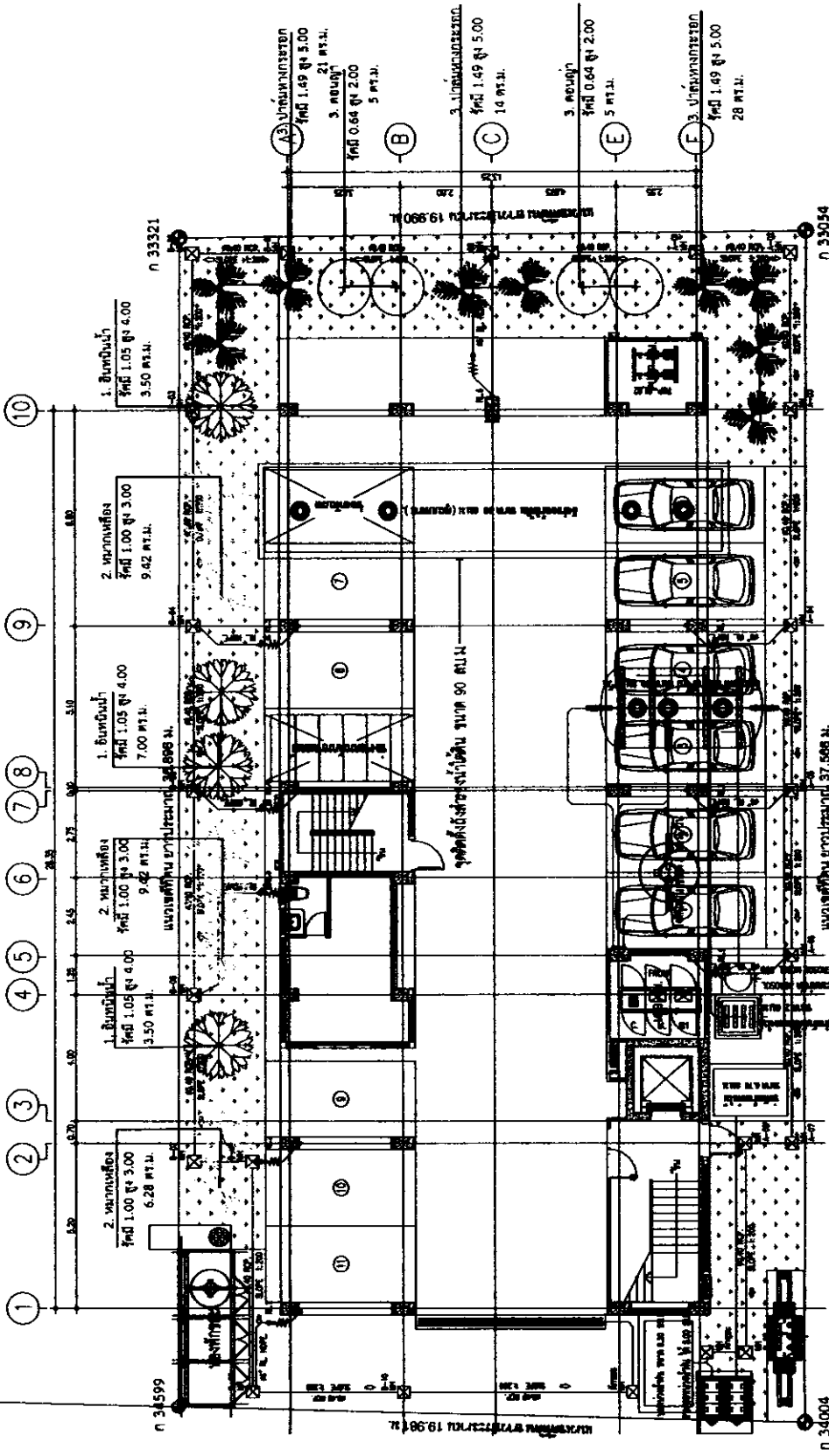


ผังแสดงจุดรวมพลและเส้นทางอพยพ  
มาตราส่วน 1:1000

รูปที่ 11 แสดงแนวอพยพและจุดรวมพลขั้นที่ 1

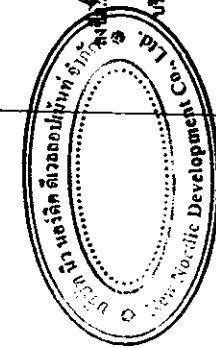
	PROJECT NAME อาคารอสังหาริมทรัพย์ (SUTES-6) บริษัท เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด	ADDRESS ซอยสีลม (ฝั่งทิศใต้) ต. 2033 แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ	CONTRACT NO. 001	CONTRACT DATE 11/11/2561	DRAWING NO. EIA-11
	CLIENT บริษัท เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด	DESIGNER บริษัท เอสพีเอส ไทคอนสัลติจันท์ จำกัด	APPROVED BY (Signature)	CHECKED BY (Signature)	DATE 11/11/2561

โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (MRT) สายสีน้ำเงิน ช่วงหัวลำโพง - บางซื่อ



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
แผนผังพื้นที่ที่ 1  
มาตราส่วน 1:100

วันที่ 12 มกราคม 2559  
ผู้ควบคุมการดำเนินงาน (นายสุวิทย์ สุนทรศรี)  
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
เลขที่ 2559 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค กทม. 10600  
หน้า 97/101



PROJECT NAME		REVISION		DATE		DRAWING NO.	
โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (MRT) สายสีน้ำเงิน ช่วงหัวลำโพง - บางซื่อ	สถานีหัวลำโพง	1	แก้ไข				
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด	นายสุวิทย์ สุนทรศรี	2	แก้ไข				
		3	แก้ไข				
		4	แก้ไข				
		5	แก้ไข				
		6	แก้ไข				
		7	แก้ไข				
		8	แก้ไข				
		9	แก้ไข				
		10	แก้ไข				
		11	แก้ไข				
		12	แก้ไข				
		13	แก้ไข				
		14	แก้ไข				
		15	แก้ไข				
		16	แก้ไข				
		17	แก้ไข				
		18	แก้ไข				
		19	แก้ไข				
		20	แก้ไข				
		21	แก้ไข				
		22	แก้ไข				
		23	แก้ไข				
		24	แก้ไข				
		25	แก้ไข				
		26	แก้ไข				
		27	แก้ไข				
		28	แก้ไข				
		29	แก้ไข				
		30	แก้ไข				
		31	แก้ไข				
		32	แก้ไข				
		33	แก้ไข				
		34	แก้ไข				
		35	แก้ไข				
		36	แก้ไข				
		37	แก้ไข				
		38	แก้ไข				
		39	แก้ไข				
		40	แก้ไข				
		41	แก้ไข				
		42	แก้ไข				
		43	แก้ไข				
		44	แก้ไข				
		45	แก้ไข				
		46	แก้ไข				
		47	แก้ไข				
		48	แก้ไข				
		49	แก้ไข				
		50	แก้ไข				
		51	แก้ไข				
		52	แก้ไข				
		53	แก้ไข				
		54	แก้ไข				
		55	แก้ไข				
		56	แก้ไข				
		57	แก้ไข				
		58	แก้ไข				
		59	แก้ไข				
		60	แก้ไข				
		61	แก้ไข				
		62	แก้ไข				
		63	แก้ไข				
		64	แก้ไข				
		65	แก้ไข				
		66	แก้ไข				
		67	แก้ไข				
		68	แก้ไข				
		69	แก้ไข				
		70	แก้ไข				
		71	แก้ไข				
		72	แก้ไข				
		73	แก้ไข				
		74	แก้ไข				
		75	แก้ไข				
		76	แก้ไข				
		77	แก้ไข				
		78	แก้ไข				
		79	แก้ไข				
		80	แก้ไข				
		81	แก้ไข				
		82	แก้ไข				
		83	แก้ไข				
		84	แก้ไข				
		85	แก้ไข				
		86	แก้ไข				
		87	แก้ไข				
		88	แก้ไข				
		89	แก้ไข				
		90	แก้ไข				
		91	แก้ไข				
		92	แก้ไข				
		93	แก้ไข				
		94	แก้ไข				
		95	แก้ไข				
		96	แก้ไข				
		97	แก้ไข				
		98	แก้ไข				
		99	แก้ไข				
		100	แก้ไข				

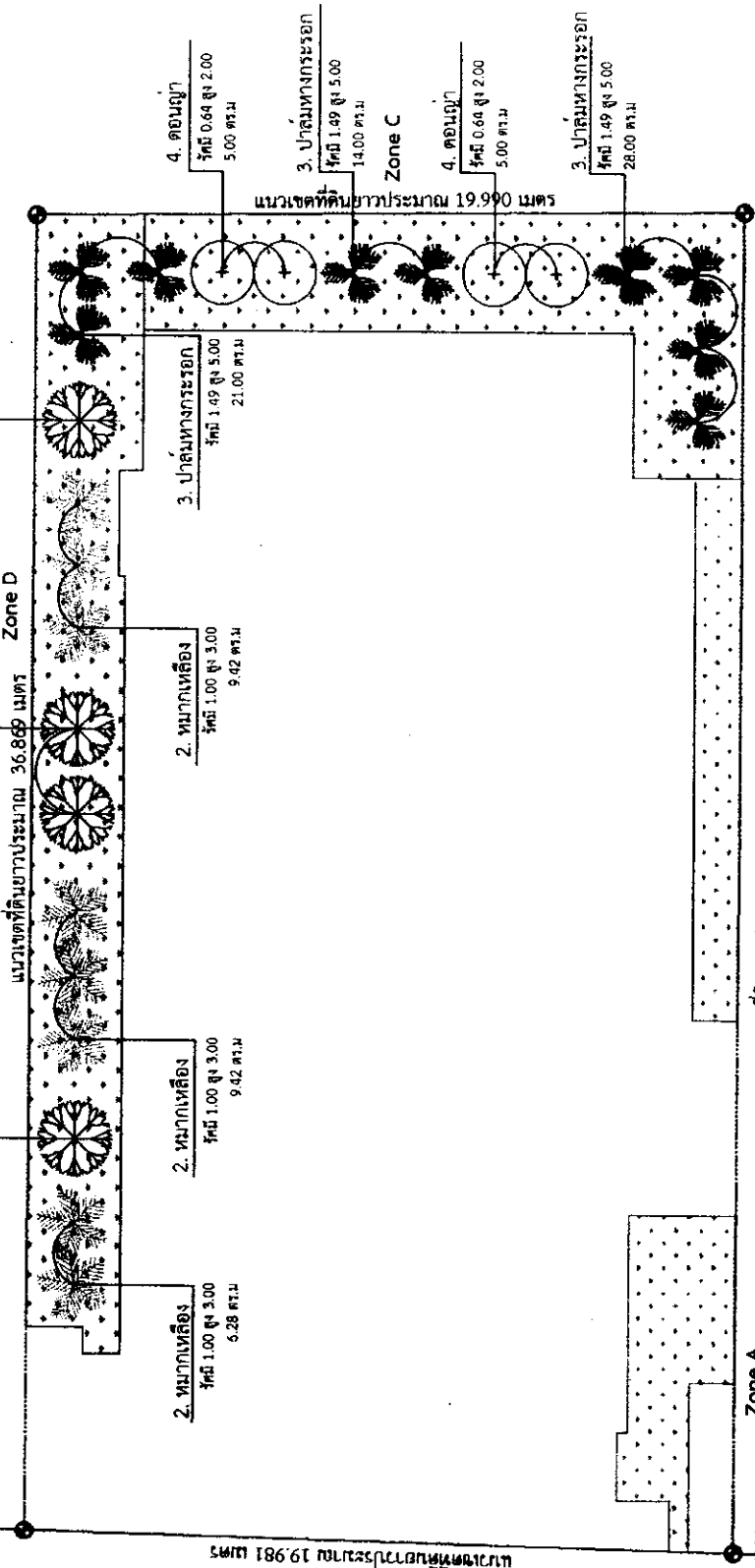


ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้แยกโซน			
Zone	ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
Zone A	-	20.23	20.03
Zone B	-	19.88	19.88
รวม	-	39.91	39.91

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้แยกโซน			
Zone	ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
Zone C	53.12	84.48	84.48
Zone D	59.00	8.00	67.00
รวม	112.12	82.48	151.48

1. อินทนิลน้ำ  
พื้นที่ 1.05 ตร. 4.00  
3.50 ตร.ม

1. อินทนิลน้ำ  
พื้นที่ 1.05 ตร. 4.00  
3.50 ตร.ม



เลขที่ 008 กรุงเทพมหานคร (นายประจักษ์พงษ์ประจักษ์พงษ์)  
นายประจักษ์พงษ์ประจักษ์พงษ์ บริษัท ประจักษ์พงษ์ จำกัด

Zone A แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 186.61 เมตร  
Zone B แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร  
Zone C แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.990 เมตร  
Zone D

นายประจักษ์พงษ์ ประจักษ์พงษ์  
(นายกเทศมนตรีเมือง)  
บริษัท ประจักษ์พงษ์ จำกัด  
เลขที่ 98/101 ถนน 2559

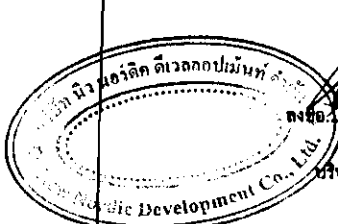
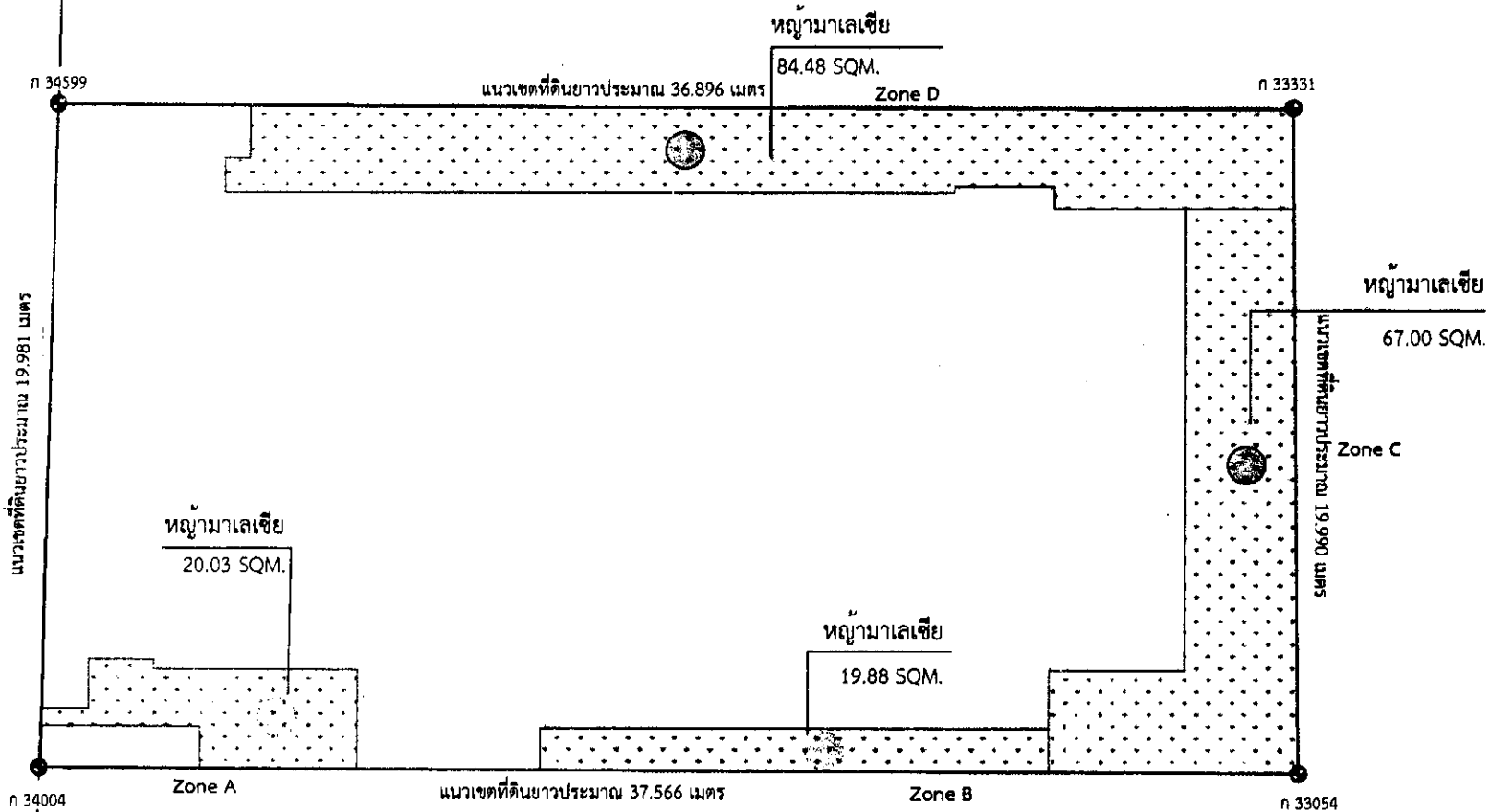
บริษัท เติมโฮล โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.  
นางสาว.....ผู้อำนวยการสำนักงาน  
(นายกเทศมนตรีเมือง)  
บริษัท เติมโฮล โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

PROJECT NAME		PROJECT NO.		DATE		SCALE		DRAWN BY		CHECKED BY		DATE	
โครงการพัฒนาพื้นที่ 7 ไร่ (SUITE-4)		186.61		37.566		1:100		[Signature]		[Signature]		[Signature]	
บริษัท ประจักษ์พงษ์ จำกัด		[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]	



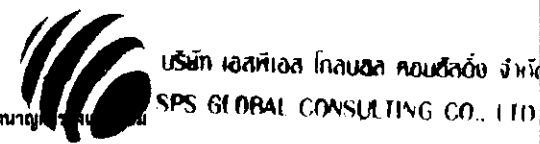


ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา  
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณะประโยชน์) ความกว้าง 8.00 เมตร



รูปที่ 14 แสดงพื้นที่ที่ขุดถมดิน  
 ชื่อ: *[Signature]* เจ้าของโครงการ  
 (นายควิท สเวนโฮม)  
 บริษัท นิว นอร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ชื่อ: *[Signature]* ผู้ชำนาญการ  
 (นายบุญพล อินทรศรี)  
 บริษัท เอสทีเอส ทั่วโลก คอนซัลติ้ง จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 หน้า 99/101



PROJECT NAME	LOCATION	SUBJECT	STAKEHOLDER	MECHANICAL ENGINEER	ARCHITECT	REVISION			DRAWING NO.
						NO.	DATE	DESCRIPTION	
อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น (SUITES-6)	ซอยพระตำหนัก 4 ถนนพระตำหนัก ค.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	นายสิกรินทร์ เขียวเงิน ส.ค.ค. 2033	นายวสันต์ งามบุญชัย สบ.5199						
บริษัท นิว นอร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	FILE :	LANDSCAPE ARCHITECT	STRUCTURAL & SURVEY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	OWNER OR	DATE			
			นายวิฑูรย์ มุทธธา สบ.1241	นายอนันต์ สิงห์พงษ์ สทศ.4757					



มาตรา 3 ชั้น เลขที่ 189/185-192

1 2 3 4 5 6 7

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

นิว นอร์ค วิโอที 1 คอนโดเนียม

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 19.990 เมตร

A B C D E

ก 3331

ก 34004

ก 34599

ก 38054

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 36.896 เมตร

แนวเขตที่ดินยาวประมาณ 37.566 เมตร

บริษัท เอนดีทิง ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS (SI) ORAL CONSULTING LTD



นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

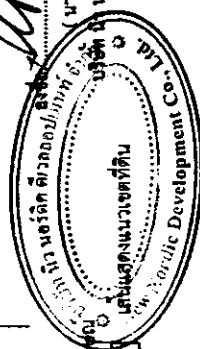
นางสาว อรุณพร อิ่มทรัพย์  
บริษัท ไทคอม คอนซัลติ้ง จำกัด

แปลนพื้นที่ชั้นที่ 1

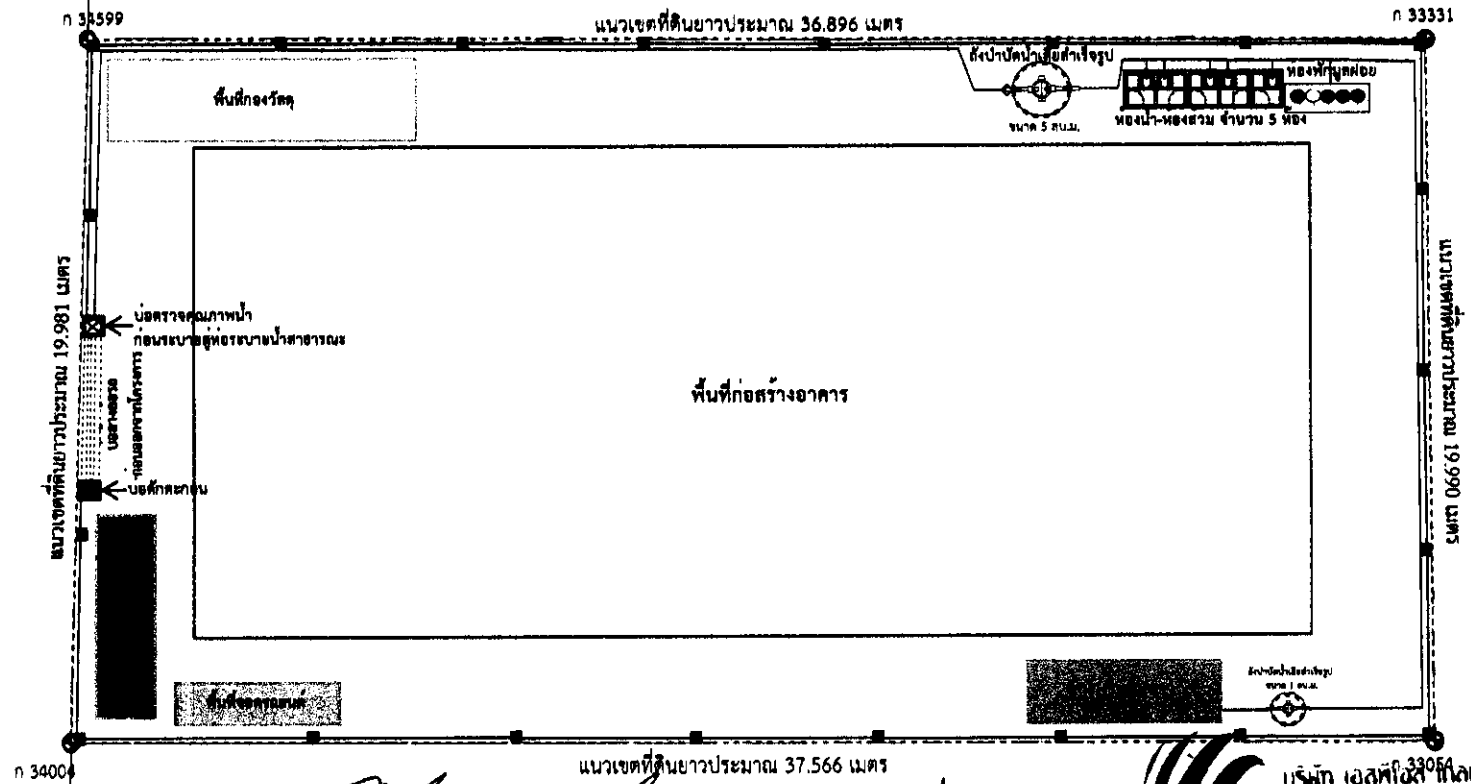
SCALE 1:100

รูปที่ 15 แสดงทิศทางการจราจรของอาคาร

PROJECT NO.	NO. 189/185-192
DATE	11/05/2559
REVISION	A-05
APPROVED BY	
DRAWN BY	
SCALE	1:100
PROJECT NO.	NO. 189/185-192
DATE	11/05/2559
REVISION	A-05
APPROVED BY	
DRAWN BY	
SCALE	1:100
PROJECT NO.	NO. 189/185-192
DATE	11/05/2559
REVISION	A-05
APPROVED BY	
DRAWN BY	
SCALE	1:100



ถนนของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ อยู่ในความดูแลของเมืองพัทยา  
(เพื่อใช้เป็นทางสาธารณประโยชน์) ความกว้าง 8.00 เมตร



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
  - แนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง
  - แนวรั้วชั่วคราวแมทซ์ซีท
  - รางระบายน้ำชั่วคราว  
กว้าง 30 cm. ลึก 30 cm.  
ความลาดชัน 1: 500
  - บ่อคัดตะกอน
  - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
  - บ่อรวบรวมของเสียจากน้ำสาธารณะ
  - สำนักงานชั่วคราว
  - พื้นที่จอดรถ
  - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
  - ห้องพักมดปล่อย
  - พื้นที่จอดรถบรรทุก
  - พื้นที่จอดรถยนต์

ลงชื่อ: *[Signature]* (นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม)  
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2555  
New Nordic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ: *[Signature]* (นายบุญพล อินทศรี)  
บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด  
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

รูปที่ 16 แสดงแบบการจัดการพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง



PROJECT NAME: อาคารชุดพักอาศัย ชุด 7 ชั้น (SUITES-6)	OWNER: บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	DESIGNER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	APPROVAL DESIGNER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	REVISION DESIGNER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	MECHANICAL DESIGNER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	DESIGN BY: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	APPROVED BY: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	REVISION:			DRAWING NO. S-05
		DATE: ตุลาคม 2555	LANDSCAPE DESIGNER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	STRUCTURAL & CIVIL ENGINEER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	ELECTRICAL DESIGNER: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	DESIGNED BY: นายควิฑ์ สเวนโฮล์ม ส.5199	DATE: ตุลาคม 2555	NO.	DATE	REVISION	

(FOR USE)