



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๑๓๕๐๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓) พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๔๑๘๔ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๒๐ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา ๕๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด
ชลบุรี พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
สมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้
ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕
กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาต

หรือต่อ...

หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/

๑๓๔๙๓



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีข้า
เรียน นางมาลัย ศรีข้า

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๙๑๘๖ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๙
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๔๑๘๔ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๙
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีข้า ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางมาลัย ศรีข้า ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำและ
มอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีข้า
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๒๐ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา ๔๐ ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีข้า พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของ
นางมาลัย ศรีข้า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และโครงการจะต้อง
ประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Portable
Document Format (PDF) จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Portable

Document Format (PDF) จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๑๓๔๙๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ
เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๙๑๘๖ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๙
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๕๑๘๔ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๙
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ด้วย นางมาลัย ศรีขำ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำและมอบ
อำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๒๐ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พัทยา ๔๐ ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีขำ พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสมถวิล ๒ ห้องเช่า ของ
นางมาลัย ศรีขำ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ ตามมาตรา
๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า
เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต
นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการ

สั่งอนุญาต...

สั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เมืองพัทยาพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

TECO**บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด** **สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑**
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 0-2950-1370-1 Fax : 0-2580-6897
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 59186

16 มิถุนายน 2559

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 11534	วันที่ 16 มิ.ย.
เวลา 9.25	ผู้รับ [Signature]

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ สมถวิล 2 ห้องเช่า

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. สำเนาหนังสือนำเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ถึง เมืองพัทยา
 3. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานหลัก จำนวน 18 เล่ม
 4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่นางมาลัย ศรีขำ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ สมถวิล 2 ห้องเช่า ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พัทยา 40 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง และได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

บัดนี้บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งเมืองพัทยาแล้ว ดังสำเนาหนังสือการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณา หงอสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1513	วันที่ 16 มิ.ย. 2559
เวลา 13.46	ผู้รับ นางสาววรรณา



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 21098	วันที่ 2 พ.ย. 2559
เวลา 12.03	ผู้รับ

ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๕๑๙๔

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี •
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ สมถวิล ๒ ห้องเช่า
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/๗๖๗๙ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2810	วันที่ 2 พ.ย. 2559
เวลา 12.03	ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สมถวิล ๒ ห้องเช่า จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สมถวิล ๒ ห้องเช่า เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๒๐ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท-พญา ๔๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
ในการประชุม ครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบ
รายงานโดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์
และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว
ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ สมถวิล ๒ ห้องเช่า พร้อมทั้ง

มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๑๕

(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า
ซอยสุขุมวิท-พญา 40 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

ของ

นางมาลัย ศรีขำ
6/25 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ของ นางมาลัย ศรีข้า
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 40 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 20 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ของนางมาลัย ศรีข้า อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

กันยายน 2559 ลงชื่อ

(นางมาลัย ศรีข้า)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

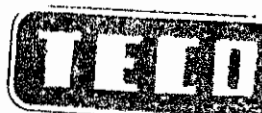
จำนวน 56 หน้า

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

มาลัย ศรีขำ

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....



นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง

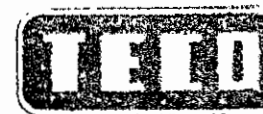
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย โดยใช้ดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานรากและระบบสุขาภิบาลได้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	—	—
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลภาวะทางอากาศจากไอเสียของยานพาหนะและอุปกรณ์เครื่องจักรก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับโครงการ รบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ขั้วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - รถบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิดป้องกันการปลิวฟุ้งกระจาย และทบทวนของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ●จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ●ดัชนีตรวจวัด ■ TSP, PM-10, CO, NO ₂ และ SO ₂ ●ความถี่ในการตรวจวัด ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีชำ

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงสกุล



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ชนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี - ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ยถนนแห้ง - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปปรังหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ทำได้	
	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดิน และขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง		

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีจำ
(นางมาลัย ศรีจำ)
เจ้าของโครงการ

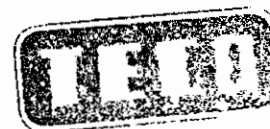
กัณยาน 2559 ลงชื่อ สมชาย งามกุล
(นางสาววรรณ งามกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันและลดมลพิษจากท่อไอเสีย - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ารอบอาคารสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการรวมทั้งพื้นอาคารที่ก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - เศษวัสดุก่อสร้างให้บรรจุในกระสอบปุ๋ยแล้วลำเลียงไปเก็บกองที่ชั้นล่าง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ



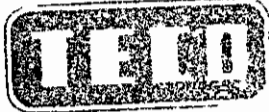
กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณฯ
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นจาวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมี	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		การร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนว ทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ทำผืนผ้าหรือตาข่ายกันกิจกรรมและ แหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่น - ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง - คลุมกระบะรถบรรทุกดินในขณะขนดิน เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีจำ
(นางมาลัย ศรีจำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

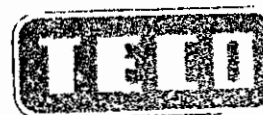
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด - จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หลีกเลี่ยงการชุบผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

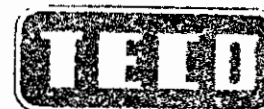
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในแนวคันดิน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือเจ้าของโครงการต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งสระว่ายน้ำของอพาร์ทเมนต์ราตีแมนชั่น - เมื่ออาคารข้างเคียง และ/หรือสระว่ายน้ำของอพาร์ทเมนต์ราตีแมนชั่นได้รับความเสียหายทางเจ้าของโครงการ/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้าโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....นางมาลัย ศรีขำ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

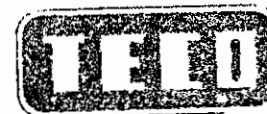
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะน้ำของ อาหารหมักดองดี แมนชั่น	- ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่าโดยมีความสูง เท่ากับความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และ ดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการ ก่อสร้าง โดยเฉพาะด้านทิศเหนือที่ติดกับ สภาวะน้ำ - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบใน ด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ขั้วคราวสูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งนอกจากจะกันฝุ่นแล้ว ยังลดความเข้มเสียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่ จะเป็นไปได้ และเลือกใช้เทคโนโลยีและ เครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ติดตั้ง มาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดัง บริเวณหน้างาน	- ตรวจวัดระดับเสียง ●จุดตรวจวัด ▪ แนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารข้างเคียง ด้านทิศเหนือ ●ดัชนีตรวจวัด ▪ L_{eq} (24 ชม.), L_{max} และ L_{90} ●ความถี่ในการตรวจวัด ▪ 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก ▪ 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง ▪ 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)		- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-7.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในบริเวณชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ



กันยายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

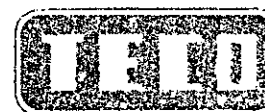
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 25 dB(A) ตามลำดับ ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มชนิดเจาะแบบเปียกที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อย - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) - ทำการสำรวจและถ่ายรูป/วิดีโอสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกันระหว่างเจ้าของอาคารข้างเคียงกับผู้รับเหมา และ/หรือเจ้าของโครงการเพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงในอนาคต	- จุดตรวจวัดการสั่นสะเทือน ●จุดตรวจวัด ■แนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ●ดัชนีตรวจวัด ■ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ●ความถี่ในการตรวจวัด ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ Orang Kump.



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

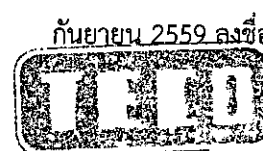
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน (ต่อ)		- เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน การพังทลายของผืนดินที่ขุดอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผืนดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	—

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ

(นางมาลัย ศรีขำ)

เจ้าของโครงการ



กัณยายน 2559 ลงชื่อ

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

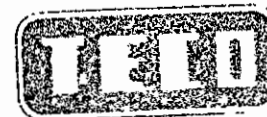
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมียุทธวิธีป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำกรขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่ง	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณฯ



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		กองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือพลาสติกเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 6) การกองดินในพื้นที่ที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงานโดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

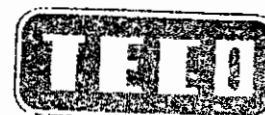
กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ส่วนน้ำทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1.85 กม. ดังนั้นการดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน และน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้น จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พญา) ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีชำ
 (นางมาลัย ศรีชำ)
 เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558)	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างอาคารจะมีการขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้างสูงสุดเพียง 8 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น อาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการควบคุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีข้า

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีข้า)

เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ถ้ามีดิน ทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ทำได้ - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการใช้บรรทุกที่กำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) และการคลุมกระบะรถ - หลีกเลี่ยงการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการจะมีการแขวนป้ายผ้า/vinyl ไว้ข้างรถ ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมา ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานที่สามารถติดต่อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและปริมาณที่ไม่เพียงพอจะมีผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณที่เพียงพอเหมาะสมสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง	—

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 3 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 30 คน ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุบ่อละ 0.79 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม และจัดให้มีคูน้ำและบ่อพักเพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด - น้ำล้นจากบ่อเกรอะ และบ่อพักตะกอนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) เพื่อบำบัด ตามลำดับ - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างถ้าไม่ได้อยู่ในเขตบริการบำบัดน้ำเสียของเมืองพิทยา	—

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีข้า

กัณยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีข้า)
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		ให้ทำการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชุมชนเทศบาล และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ หรือถ้าในบริเวณที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้างไม่มีระบบระบายน้ำสาธารณะจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งเข้าสู่บ่อซึมที่อยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินไม่น้อยกว่า 30 ม. - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่คูน้ำและบ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะที่พื้นที่โครงการ - ในกรณีเป็นถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้ผู้ที่มีประสบการณ์และความรู้เกี่ยวกับการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดฯ เป็นประจำในกรณีพบว่าประสิทธิภาพของบ่อบำบัดฯ ต่ำกว่าที่ออกแบบไว้ให้รับดำเนินการแก้ไข	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้ง ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, SS, Settleable slud, oil & Grease, TKN Sulfide และ TCB ● ความถี่ : ทุกเดือน

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางมาลัย ศรีจำ)
 เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ท้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ ข้างเคียง และ/หรือน้ำหลากจากพื้นที่ ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างขุดคูพร้อมบ่อพัก ชั่วคราว เพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้า พื้นที่ก่อสร้าง และป้องกันไม่ให้น้ำหลากที่ ชะล้างหน้าดินจากพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้า พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแล รักษา และทำการ ขุดลอกคูและบ่อพักเป็นประจำตามความ เหมาะสมเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอย ที่ไม่ถูกสุขลักษณะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะที่ ข้างถึงจุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง และใน กรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้ จัดหามาเพิ่มเติม	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....
มาลัย ศรีจำ
(นางมาลัย ศรีจำ)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....
นางสาววรรณมา หงสกุล
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



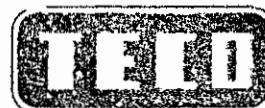
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ และขยะอันตราย สำหรับขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์คนงาน จะทำการรวบรวมไปเก็บกองรวมกัน และนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขนไปทำการกำจัด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ที่เข้ามาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่หลังรถขยะของเมืองพัทยাজัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง และนอกบริเวณบ้านพักคนงาน	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีอาจเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- อบรมชี้ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องเสียง ความสั่นสะเทือน การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย การจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	--- - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านเสียง ความสั่นสะเทือน การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย การคมนาคม และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

มาลัย ศรีขำ

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

อรอนงค์ หงสกุล

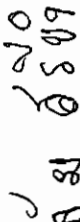


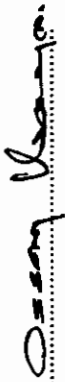
(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างเว้นคดีสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างเว้นคดีสำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างเว้นคดีสำคัญ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนมีโทษไล่ออก - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - กำหนดให้ผู้รับเหมามาหรือเจ้าของโครงการต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งคนงานก่อสร้าง - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายทางเจ้าของโครงการ/บริษัทรับเหมาก่อสร้างและ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายเรื่องค่าซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมัลลย์ ศรีข้า

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางมัลลย์ ศรีข้า)
 เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนธ์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

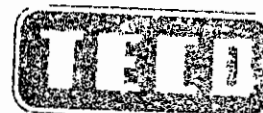
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง เพื่อแจ้งข้อมูลการก่อสร้าง และผลกระทบที่อาจได้รับจากการก่อสร้างโดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนการดำเนินการ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อนและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้หรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง บ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางใน	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....*มาลัย ศรีชำ*.....

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....*นางสาววรรณ หงสกุล*.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

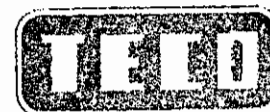
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		การจัดสวัสดิการที่พำนักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การรื้อล้างพื้นที่ข้างเคียง การส่งเสียงดังยามวิกาล เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานรับผิดชอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งตู้หรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงสกุล
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้าย "เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า" - จัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - กำหนดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายางถุงมือ เป็นต้น"	---

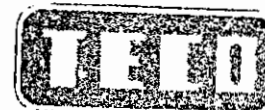
ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีข้า

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีข้า)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

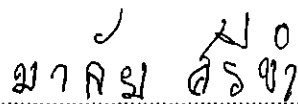
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

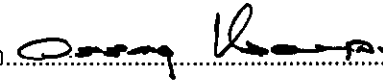


ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้างานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าจะเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ ถังแก๊ส การทำงานเชื่อมและตัดเหล็ก รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางมาลัย ศรีชำ)
 เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มงานเชื่อม/ตัดเหล็ก ให้ตรวจสอบ และจัดเก็บสิ่งของในบริเวณที่จะทำงานไม่ให้ มีวัตถุไวไฟ หรือวัสดุที่ติดไฟง่าย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่ง อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยให้ตั้งไว้ใน ตำแหน่งที่สามารถหยิบมาใช้งานได้ โดยสะดวก - เก็บกองเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือ คนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของ	

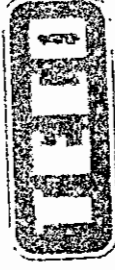
ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ  มาลัย ศรีจำ

(นางมาลัย ศรีจำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ  สวรรณา หงสกุล

(นางสวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำ หน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำ ผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลา ทำงาน - จัดให้มีการเก็บรวบรวมข้อมูลสถิติความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูก สุขลักษณะ โดยมีปริมาณ/จำนวนเหมาะสม แก่คนงาน	
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมี สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข อย่างเพียงพอ - กิจกรรมการก่อสร้าง และการจัดการระบบ สุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)		- สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	—

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
 (นางมาลัย ศรีขำ)
 เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณฯ
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคาร อยู่อาศัยรวมให้เช่าห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิ ประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตงอกงาม และมี สภาพดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่ โครงการ จะมีการปล่อยไอเสีย ซึ่งกระทบ ต่อคุณภาพอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้พื้นที่โครงการร่มรื่น และไม่เย็นตันบนพื้นที่โครงการ จะช่วยดูดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซ ออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ รวมทั้งทำ หน้าที่เป็นกำแพงกันฝุ่นละออง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และ กำกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการ อยู่อาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้ เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความ สั่นสะเทือน	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ภายในพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางพื้นที่โครงการ และ กำกับ รปภ.ให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)

เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และทะเลอยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1.85 กม.	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจากกก.สาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งของโครงการมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียของเมืองพิทยา และเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ น้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพาณิชย์กรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยา สังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการ ดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรทาง ชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชา

กัณยาน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีชา
(นางมาลัย ศรีชา)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล
 (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

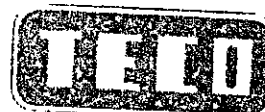
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องพักให้เช่า เป็นการใช้ที่ดินให้เกิด ประโยชน์สูงขึ้น จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง และมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดิน โดยรอบในปัจจุบันซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิด อุบัติเหตุและการจราจรติดขัด - การจราจรกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 4 คัน และ รถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และ ทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออก จากโครงการได้ชัดเจน - แจ้งผู้ติดต่อเช่าห้องพักเรื่องจำนวนที่จอด รถเพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจร	---
3.3 น้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหล ของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร	- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำภายใน โครงการ ได้แก่ สุขภัณฑ์ ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีข้า

กัณยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีข้า
(นางมาลัย ศรีข้า)
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล

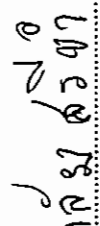


(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใช้ (ต่อ)	- การใช้น้ำของโครงการทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาของ กปภ.ลดลง	- รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ หากพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 30 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 2-3 วัน - ในกรณีที่มีบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการมี ปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความ ต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความ ต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (5.30-8.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน อย่างน้อยปีละครั้ง - เลือกใช้ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินที่มีฝาบริการ 2 ฝา เพื่อช่วยในการระบายอากาศขณะล้างทำความสะอาด	
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ		

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ  (นางมาลัย ศรีจำ) เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา หงอสุกุล) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยเอ็นวีรอมเม้นท์ จำกัด



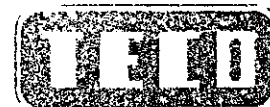
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมของโครงการและในบริเวณข้างเคียง	- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ได้ในเวลาที่ความต้งการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (8.00-18.00 น.) - โครงการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะขนาดความสามารถ 15 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสียปริมาณ 10 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะระบายเข้าสู่ถังดักไขมันรวมกับน้ำอาบล้างจากห้องพัก และน้ำล้างจากถังดักไขมันรวมกับน้ำโสโครกจากห้องส้วมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ●จุดตรวจวัด : บ่อตรวจสภาพน้ำ ●ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, Oil & Grease, TKN, Sulfide, SS, TDS Settleable Solids และ TCB - ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - สุ่มตะกอนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 11 เดือน หรือตามความเหมาะสม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ทำความสะอาดบ่อดักขยะเป็นประจำทุกเดือน	---

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางมาลัย ศรีชำ

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาวรรณา หงอสกุล



(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัย จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด และด้านหน้า ถังมีข้อความระบุชนิดของขยะที่รองรับ จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะ เปียก ถังสีฟ้า/น้ำเงินสำหรับขยะแห้งทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีส้ม สำหรับขยะอันตราย - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิด สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และมี การแบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง ภายในห้องพักขยะ แห้ง ได้แบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน สำหรับ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะ อันตราย - ภายในส่วนพักขยะอันตราย จัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกระป๋องสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง ถังที่ 2 รองรับ หลอดฟลูออเรสเซนต์ และถังที่ 3 รองรับ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ และ ขยะอันตรายทั่วไป	---

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีชำ

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาวรรณา หงสกุล



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ดึงขยะจะมีถุงพลาสติกสวมอยู่ด้านใน โดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บ ขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงมิดชิด ระวังไม่ให้น้ำหนักและปริมาณมากเกินไปป้องกันการฉีกขาด และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่า ทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อเมืองพัทยาเข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะจะมีการล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	

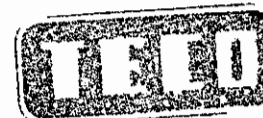
ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ

(นางมาลัย ศรีขำ)

เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ กำหนดให้พนักงานโครงการทำการเคลื่อนย้ายขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตรงตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด ซึ่งทางโครงการจะได้ประสานกับเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการกำหนดตำแหน่งก่อนการเปิดใช้อาคาร - ติดป้ายและสติ๊กเกอร์ณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเมืองพัทยาต้องเก็บขนไปกำจัด	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีจำ
(นางมาลัย ศรีจำ)
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงสกุล



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

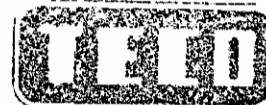
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้ อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และ ประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วย สะท้อนและกระจายแสงแบบ อลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้ สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็น แบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัด ให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากล และประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิด ประหยัดพลังงาน และให้ความ สว่างของหลอดสูงสุด	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงอสกุล
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน รวมทั้งต้องมีการดูแลและบำรุงรักษา ดังนี้	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงอสกุล
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงอสกุล
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

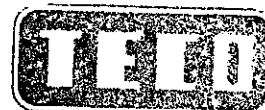
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ เตารีด และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น (3) ติดสติ๊กเกอร์ณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงอสกุล
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และเป็นอันตรายต่อชีวิต	- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้ (1) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง (2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (3) ป้ายบอกชั้น (4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด พื้นที่รวม 21.8 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.35 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพลเส้นทางหนีไฟ และพื้นที่จัดรถดับเพลิง	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีชำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ

(นางมาลัย ศรีชำ)

เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 1 : แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และพื้นที่จอดรถดับเพลิง

กำนยาน 2559 ลงชื่อ 

(นางมาลัย ศรีจำ)

เจ้าของโครงการ

กำนยาน 2559 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณฯ พงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

47/56

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 หอเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการซ้อมดับเพลิงและอพยพร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีห้องพักให้เช่า จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย การใช้จ่ายเงินเพื่อการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัยจากร้านค้าในบริเวณข้างเคียง เป็นต้น - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชนพบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ที่จอดรถไม่พอ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีจำ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....
(นางมาลัย ศรีจำ)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาจมีมีจลาจลฝูงตัวเข้ามาภายในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งในชีวิตและทรัพย์สินทั้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานเจ้าหน้าที่ และรวมถึงอาคารข้างเคียงโครงการ	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคารและโถงทางเดินแต่ละชั้น เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดีตลอดเวลา - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นเส้นทางได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน และเพิ่มความปลอดภัยให้กับผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ	---
4.3 การสาธารณสุข 1) การให้บริการของสถานบริการสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

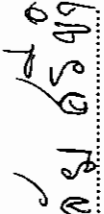
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน	- การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากสาเหตุดังต่อไปนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจของผู้พักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO₂ 2) การเกิดโรคหอบหืดจากเชื้อลีสต์โอแอลล่าในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยเป็นสาเหตุการเจ็บป่วย 3) เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงและผู้พักอาศัยของโครงการจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีสต์โอแอลล่า - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเป็นประจำทุก 6 เดือน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีข้า

กัณยาน 2559 ลงชื่อ  (นางมาลัย ศรีข้า)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	4) กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดิน อาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็น ต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของ โครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่ จัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและแมลงที่ เป็นพาหะนำโรค	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่าง เคร่งครัด	---
4.4 สุขภาพ (1) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการบดบังทิศทางลมอาคาร ข้างเคียง	- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ ว่างตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างที่ ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดย ต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือ ผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และ หญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของ บรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อ พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

กันยายน 2559 ลงชื่อ

มาลัย ศรีขำ

(นางมาลัย ศรีขำ)

เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ

อรสา หงสกุล

(นางสาวอรสา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

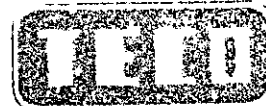
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคาร และทำให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น เหมาะแก่การอยู่อาศัย รวมทั้งช่วยลด ความกระด้างของอาคารที่เป็น คสล. และ กระจก	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 229 ตร.ม. คิด เป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 3.63 ตร.ม./คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 102 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียวเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิด จากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่อง กระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของ ต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิ ของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อ พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งต้นไม้และ สนามหญ้าให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และ รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่ สีเขียวของโครงการ และในกรณีที่พบว่าต้นไม้ที่ ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูก ทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : คุณมาลัย ศรีขำ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีขำ
(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณนา หงอสกุล
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดินที่ติดกับ อาคารข้างเคียงด้าน ทิศเหนือ	- TSP และ PM-10 - CO - NO _x - SO _x	- Gravimetric High Volume - Non dispersive infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline	- 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	- คุณมาลัย ศรีชำ
2. เสียง	- แนวเขตที่ดินที่ติดกับ อาคารข้างเคียงด้าน ทิศเหนือ	- L _{eq} (24 ชม.), L _{max} และ L ₉₀	- Integrate & Sound Level Method	- 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	- คุณมาลัย ศรีชำ
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินที่ติดกับ อาคารข้างเคียงด้าน ทิศเหนือ	- ค่าความเร็วอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	- คุณมาลัย ศรีชำ
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำเสียที่ออก จากถังเกรอะ	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, TDS, Settleable Solids และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์น้ำ ใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- คุณมาลัย ศรีชำ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2559 ลงชื่อ มาลัย ศรีชำ

(นางมาลัย ศรีชำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ อรอน วัฒนกุล

(นางสาวอรอน วัฒนกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ

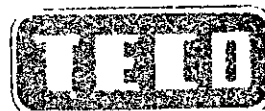
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- การรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อน้ำและก๊อกน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน	- คุณมาลัย ศรีชำ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดฯ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- คุณมาลัย ศรีชำ
3. ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ทุก 3 เดือน	- คุณมาลัย ศรีชำ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะและอาคารพักขยะ	- ความเพียงพอและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและอาคารพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	- คุณมาลัย ศรีชำ
5. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณประโยชน์หน้าพื้นที่โครงการ (ซอยสุขุมวิท-พญา 40)	- การจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์	- ตรวจสอบไม่ให้มียานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจราจรบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน	- คุณมาลัย ศรีชำ
6. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- คุณมาลัย ศรีชำ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุและสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- คุณมาลัย ศรีชำ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ นางมาลัย ศรีชำ

(นางมาลัย ศรีชำ)

เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2559 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสมถวิล 2 ห้องเช่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

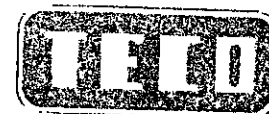
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบปรับอากาศและ ระบายอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ เครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้ งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- คุณมาลัย ศรีขำ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางมาลัย ศรีขำ)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด