



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๑๓๒๒๗

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๓๖๙๖ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด ๘๐ แปลง โดยแบ่งเป็นแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว แบบ A จำนวน ๕๖ แปลง บ้านเดี่ยวแบบ B จำนวน ๑๐ แปลง อาคารประเภทบ้านแถว จำนวน ๑๒ แปลง และการจัดสรรที่ดินเปล่า จำนวน ๒ แปลง และสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ๑ แปลง และแปลงส่วนกลาง ๑๒ แปลง (พื้นที่ไม่จัดจำหน่าย) โดยมีเนื้อที่โครงการรวม ๑๗-๒-๔๒.๑๐ ไร่ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

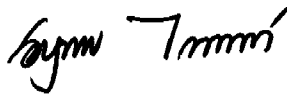
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย

ในการพิจารณา...

ในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๑๓๒๒๙

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเซียติค

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ที่ พบ ๐๔๘/๒๕๕๙  
ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๓๖๙๖ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการวิลล่า เอเซียติค ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท พอสซิเบิล  
คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเซียติค  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการ  
จัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด ๘๐ แปลง โดยแบ่งเป็นแปลงที่ดิน  
จัดจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว แบบ A จำนวน ๕๖ แปลง บ้านเดี่ยวแบบ B จำนวน ๑๐ แปลง อาคารประเภท  
บ้านแถว จำนวน ๑๒ แปลง และการจัดสรรที่ดินเปล่า จำนวน ๒ แปลง และสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ๑ แปลง  
และแปลงส่วนกลาง ๑๒ แปลง (พื้นที่ไม่จัดจำหน่าย) มีเนื้อที่โครงการรวม ๑๓๒-๔๒.๑๐ ไร่ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

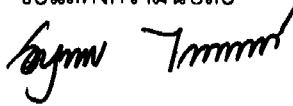
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุม  
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการวิลล่า เอเซียติค ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ โดย  
โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา  
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM)  
ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเล่มรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตาม

ความเห็นของ...

ความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัมภพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙



ที่ พส ๑๐๐๙.๘/๑๓๒๒๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองปลาไหล

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
ที่ พบ ๐๔๘/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๙  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๓๖๙๖ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์  
แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท  
เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดิน  
เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด ๘๐ แปลง โดยแบ่งเป็นแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อม  
อาคารประเภทบ้านเดี่ยว แบบ A จำนวน ๕๖ แปลง บ้านเดี่ยวแบบ B จำนวน ๑๐ แปลง อาคารประเภทบ้านแถว จำนวน  
๑๒ แปลง และการจัดสรรที่ดินเปล่า จำนวน ๒ แปลง และสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ๑ แปลง และแปลง  
ส่วนกลาง ๑๒ แปลง (พื้นที่ไม่จัดจำหน่าย) มีเนื้อที่โครงการรวม ๑๓-๒-๔๒.๑๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

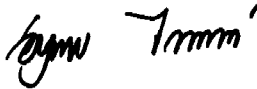
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา  
รายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙  
เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิลล่า เอเชียติก  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการวิลล่า เอเชียติก ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้วให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือ  
ต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง

อนุญาตหรือ...

อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลตำบลหนองปลาไหลพิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
24/25 หมู่ที่ 3 ตำบลเสม็ด อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000  
โทรศัพท์ 0-3815-2156-9 โทรสาร : 0-3815-2157 Email : possiblecon@gmail.com , possiblemail@yahoo.com

**POSSIBLE**  
CONSULTANT AND CONSTRUCTION

Possible Consultant and Construction Co.,Ltd

24/25 M.3 Sa-med Muang Chonburi 20000

ที่ พบ 048/2559

สำนักงานเทศบาลเมืองชลบุรี	
บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	
เลขที่ 8310	วันที่ 22 มิ.ย. 2559
เวลา 15/๓	ผู้รับ

22 มิ.ย. 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า เอเซียติค

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า เอเซียติค จำนวน ๑๗ ชุด

ตามที่ บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๗ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี ๒๐๑๕๐ เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาในขั้นตอน ขออนุญาตโครงการ นั้น

ในการนี้ บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จจึงขอจัดส่งรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมชลบุรี	
เลขที่ 1043	วันที่
เวลา 15.22	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

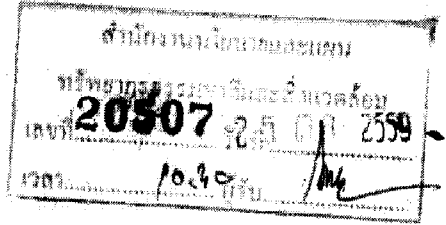
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

*นางนภา วัชรเนตร*

(นางนภา วัชรเนตร)  
กรรมการบริษัท

โครงการ	
เลขที่ 703	วันที่ 25 มิ.ย. 2559
เวลา 9.01	ผู้รับ

*810/24 0/8*

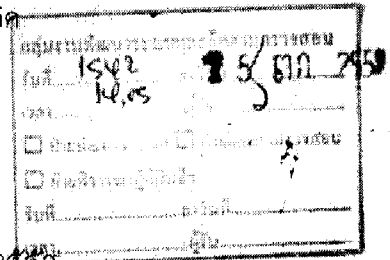


ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๓๖๓๖

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี  
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า เอเชียติค  
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๕๗๓๓ ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙



- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙  
เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิลล่า เอเชียติค จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า เอเชียติค เป็นโครงการประเภท  
จัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด ๘๐ แปลง โดยแบ่งเป็น  
แปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว แบบ A จำนวน ๕๖ แปลง บ้านเดี่ยวแบบ B จำนวน  
๑๐ แปลง อาคารประเภทบ้านแถว จำนวน ๑๒ แปลง และการจัดสรรที่ดินเปล่า จำนวน ๒ แปลง  
และสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ๑ แปลง และแปลงส่วนกลาง ๑๒ แปลง (พื้นที่ไม่จัดจำหน่าย) โดยมี  
เนื้อที่โครงการรวม ๒๘,๑๖๘.๕๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๗ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัด  
ชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อให้จังหวัด  
นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา  
ในการประชุม ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบ  
รายงานโดยให้บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมใน  
รายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้ทำการ  
แก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ



เอกสารแนบ.....  
เลขที่.....  
วันที่.....  
ชื่อ.....

สิ่งแวดล้อม...



สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า เอเซียติค พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชาวลีลากร แสงสุทัศน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า เอเซียติก ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 17-2-42.10 ไร่ หรือคิดเป็น 28,168.40 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวน 80 แปลง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า เอเซียติก ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

1 / 202

กันยายน 2559



3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

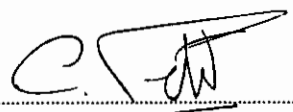


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

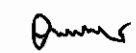
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการ วิลล่า เอเซียติก เป็นการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง ไม่มีการปรับถมหน้าดินให้สูงเกินกว่าพื้นที่เดิมแต่อย่างใด ซึ่งการก่อสร้างโครงการคาดว่า มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปจากเดิม อันเนื่องจากในระยะก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อปรับพื้นที่และก่อสร้างฐานราก ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบหนองน้ำ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ แต่การก่อสร้างโครงการจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร เพื่อบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>2. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> <li>3. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของรั้วคอนกรีตทึบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



3 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

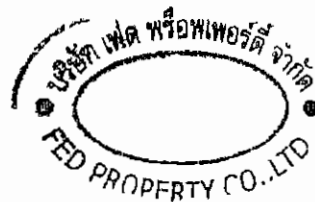
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>		<p>4. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงาน ก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด และก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจร บนถนนสาธารณะ</p> <p>5. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริบ เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



4 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

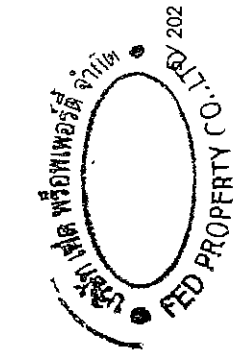
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p>- ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการได้ดำเนินการปรับระดับดินแล้ว เพื่อให้มีระดับที่เหมาะสมกับการก่อสร้าง การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก รวมทั้งงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทุกดิน และวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอก</p> <p>4. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้าง และเสื่อมไหลของดิน รวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น.</p>	<p>1. ตรวจสอบเขตดิน เขตวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระยะป้ายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้าง และเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกโครงการไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>พื้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- เขตดิน เขตวัสดุก่อสร้าง</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมารินทร์ เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

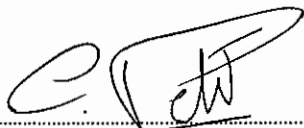


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสิซิเบิล คอมสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

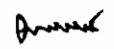
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้น แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และการเปิดโล่งของพื้นที่</p>	<p>- มลพิษทางด้านอากาศในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้น แต่จะเกิดในระยะเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของฝุ่นละอองเกิดจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p> <p>- การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.1541 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA., 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60</li> <li>3. ในกรณีบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวสตุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</li> <li>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง</li> <li>5. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด และไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, PM<sub>10</sub> และ TSP และทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เชิงยุทธศาสตร์ราษฎร์บำรุง)</li> </ul> <p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CO, HC, NO<sub>x</sub> 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- SO<sub>x</sub>, TSP, PM<sub>10</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559




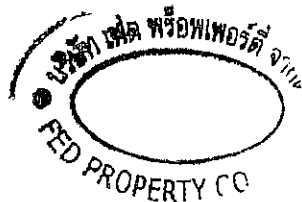
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (2) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จาก การทำงานของเครื่องจักร	- การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรม การทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.1091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	6. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด และไม่ขนส่ง วัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน 7. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิด ทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออก เท่านั้น	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



7 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

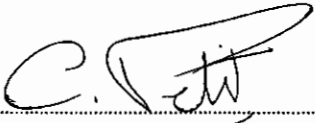
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

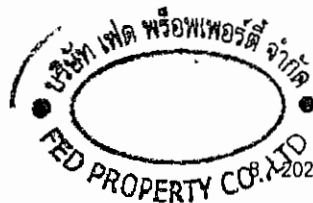
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559




ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) จากพื้นที่ก่อสร้าง	- การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) จากพื้นที่ก่อสร้างที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (PM <sub>10</sub> ) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0803 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์ เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	8. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้าง บริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ 11. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และทราย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีการตกลงต้องกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 12. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงและ ลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิด จากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(4) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) จากการทำงานของเครื่องจักร	- การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) จากกิจกรรมการทำงานของ เครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - รวมฝุ่นละออง (PM <sub>10</sub> ) จากการทำงานของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.0760 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ   
(นางสาวศุภาพรเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

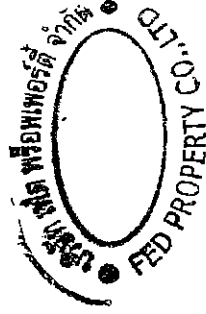


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด. ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากการทำงานของเครื่องจักรผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		<p>3. จัดทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นเหล็กรูปสามเหลี่ยมวางไว้ทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินจากล้อรถบรรทุก</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</li> </ul> <p><b>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของล้อรถบรรทุก</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>



ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุภกริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอมเมอร์เชียล จำกัด  
กันยายน 2559

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มั่งคั่งริยวงศ์)

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร	<p>- กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง มลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจาย ของฝุ่น บริเวณถนนภายนอกพื้นที่และภายในพื้นที่ โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้าง และจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม ก่อสร้างจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็ก มากกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) และฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากการขนส่งและการทำงานของ เครื่องจักร</p> <p>1. CO - รวม CO ทั้งหมด = 1.6118 มก./ลบ.ม.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>4. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และ รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี - พื้นที่โครงการ - โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เจริญ พิศยบุตร ราษฎร์บำเพ็ญ) <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - CO, HC, NO<sub>x</sub> 1 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO<sub>x</sub>, TSP, PM<sub>10</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม</li> </ol>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

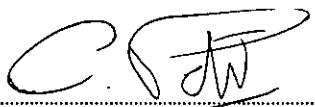


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	<p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>2. HC</p> <p>- รวม HC ทั้งหมด = 1.1563 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>3. NO<sub>x</sub></p> <p>- รวม NO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.0803 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่ เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</p>

ลงชื่อ 


(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เพตติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



11 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

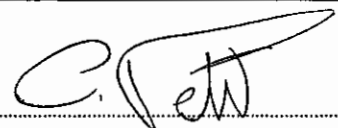
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

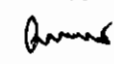
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากการขนส่ง และการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	<p>4. SO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม SO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.0045 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>5. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.1091 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>6. PM<sub>10</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม PM<sub>10</sub> ทั้งหมด = 0.0760 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอรีน อังสมาริน เป็ดทิท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



12 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

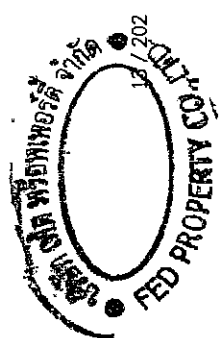
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง ในงานก่อสร้างทุกประเภทย่อม ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียงที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรม การก่อสร้าง และระยะห่าง ซึ่งจะเกิดในช่วง ระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วน ใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ	1. ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของ เสียงดังที่เด่นชัดโดยแหล่งกำเนิดของเสียงดัง ใน ขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักร ในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงหลัก เช่น ครอบทุก เครื่องโม่ซีเมนต์ เป็นต้น 3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย และผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียง อาคารโครงการ ซึ่งมีกรจำกัดระยะเวลาช่วงเวลา ของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจาก ไม้อัด (Plywood) หนา 25.00 มิลลิเมตร สูง 4.00 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติด ตั้งอยู่) ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจาก จุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลด ระดับความดังลงไปได้ 23 dB (A) 2. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร โดยรอบ พื้นที่โครงการ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน 4. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการ กระแทก การขนย้ายวัสดุก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน	1. ตรวจสอบการก่อสร้างฐานราก และ ตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุม วันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนัก งานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี - พื้นที่โครงการ - โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เชิงพาณิชย์) ราษฎร์ บำรุง ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - $L_{max}, L_{eq}, L_{dn}$ ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุวริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัตถวิจิตร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

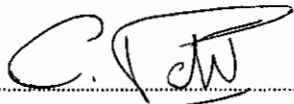
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัตถวิจิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p><b>ทิศเหนือ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 77.95 dB (A)</li> <li>- เสียงปัจจุบัน = 59.50 dB (A)</li> <li>- มี Plywood = 54.95 dB (A)</li> </ul> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)</p> <p><b>ทิศตะวันออก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 62.78 dB (A)</li> <li>- เสียงปัจจุบัน = 59.50 dB (A)</li> <li>- มี Plywood = 39.78 dB (A)</li> </ul> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)</p>	<p>6. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังหวัดสด เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</p> <p>7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>9. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

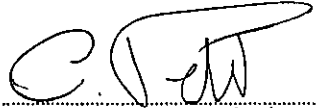
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p><b>ทิศใต้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 75.17 dB (A)</li> <li>- เสียงปัจจุบัน = 59.50 dB (A)</li> <li>- มี Plywood = 52.17 dB (A)</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)</li> </ul> <p><b>ทิศตะวันตก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 69.35 dB (A)</li> <li>- เสียงปัจจุบัน = 59.50 dB (A)</li> <li>- มี Plywood = 46.35 dB (A)</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB (A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สูงสุดไม่เกิน 115 dB (A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>11. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด</li> <li>12. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>13. จัดให้มีการรายงานผลการตรวจวัดเสียงบริเวณ พื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียงบริเวณ ด้านหน้าโครงการ</li> <li>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ol>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียง แบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood)</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- การติดตั้งกำแพงกันเสียง</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>


ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



15 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

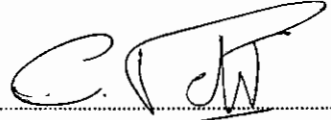
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



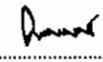
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ การทำฐานรากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มตอกทั้งหมด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นประมาณ 1.04 มิลลิเมตร/วินาที ที่ระยะห่างประมาณ 47.70 เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (5.00 มิลลิเมตร/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลังพร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้มีการรับทราบทั้ง 2 ฝ่ายคือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ</li> <li>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงน้อยที่สุด</li> <li>3. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการ โดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</li> <li>4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>5. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีการก่อสร้างฐานราก และตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี -พื้นที่โครงการ -โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เชิงู พิศุบุตรราษฎร์ บำเพ็ญ) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม</li> </ol>

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอริน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

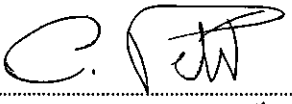


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ทิศเหนือ : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีระยะห่าง 47.70 เมตร หรือ 47,700 มิลลิเมตร</li> <li>- ค่าประเมิน = 1.04 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- มาตรฐานไม่เกิน = 5.00 มิลลิเมตร/วินาที</li> </ul> <p>ทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีระยะห่าง 273.61 เมตร 273,610 มิลลิเมตร</li> <li>- ค่าประเมิน = 0.08 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- มาตรฐานไม่เกิน = 5.00 มิลลิเมตร/วินาที</li> </ul> <p>ทิศใต้ : บ้านแถว 1 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีระยะห่าง 65.72 เมตร หรือ 65,720 มิลลิเมตร</li> <li>- ค่าประเมิน = 0.65 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- มาตรฐานไม่เกิน = 5.00 มิลลิเมตร/วินาที</li> </ul> <p>ทิศตะวันตก : บ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีระยะห่าง 128.48 เมตร หรือ 128,480 มิลลิเมตร</li> <li>- ค่าประเมิน = 0.24 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- มาตรฐานไม่เกิน = 5.00 มิลลิเมตร/วินาที</li> </ul>	<p>6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>8. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>9. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มตอกทั้งหมดเพื่อช่วยลดค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงและเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

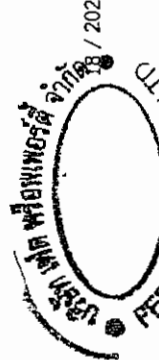
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)		11.โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกร เพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับบริการเดือร์รอน จากกรก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และส่วนอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันทีเมื่อมีการ เข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 12.ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการ ก่อสร้าง 13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากกรก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างรวดเร็ว ในกรณีนี้ทั้ง สองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการ เข้ามาไกล่เกลี่ย	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)		

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

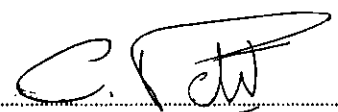


ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัทฉะริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

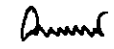
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียดิก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	แหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพญาใต้ สำหรับการให้บริการน้ำประปาของสำนักการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้ น้ำทั้งหมด 80,960 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี, 2558) ส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะ ก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 13.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กรณีสูงสุดมีจำนวนประมาณ 50 คน/วัน โดยทางโครงการ ได้จัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) พร้อม ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบายน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 5 ห้อง (1 ห้องต่อคนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวน คนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะบำบัดน้ำเสียโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สำเร็จรูปชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด และออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์-เมตร/วัน จนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำที่ตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำ ความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์</li> <li>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรง ดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อสาธารณะ</li> <li>4. จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์ เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบวางระบายน้ำ และทำความสะอาด ตะแกรง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> -ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> </ol>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

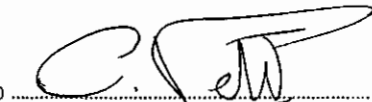


ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ส่วนน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นไม่มาก เนื่องจากโครงการใช้ ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ น้ำทิ้งส่วนใหญ่จะเกิดจากการล้าง พิมพ์แบบ การฉีคล้างพื้น ฉาบผิว เป็นต้น คาดว่าจะ เกิดขึ้นประมาณวันละ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะ ปล่อยให้ซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับ (-1)	5. ระวังไม่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 6. ประสานงานให้เทศบาลตำบลหนองปลาไหลมาสุบ ตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือเมื่อ ส่วนบ่อเกรอะเต็ม 7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบตะกอนออกจากบ่อ เกรอะ-บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วย การโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวรในทันที 8. ดูแลสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก ชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 9. จัดเตรียมจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสียจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราว สุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 10.ดูแลรางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนเป็น ประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้อง ไม่ชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสียจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง ชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ

ลงชื่อ .....



(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

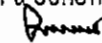
กันยายน 2559



20 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

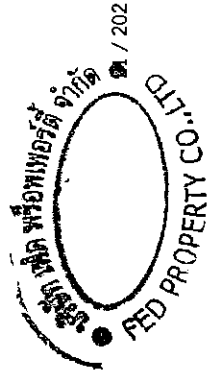
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิสล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)			<p>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p>

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

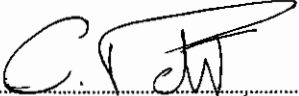
ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอริน อิงสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

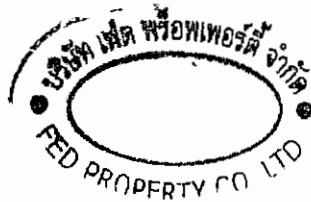


ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหิทธิวงษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>- สำหรับพื้นที่โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ จึงไม่มี สิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษา อนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์ห ยาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ใน เขตชุมชน ประกอบกับพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนเมือง ไปแล้วโดยสิ้นเชิง บริเวณพื้นที่โครงการจึง ไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ที่ควรรักษาอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมของ การพัฒนาโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะ ดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



22 / 202

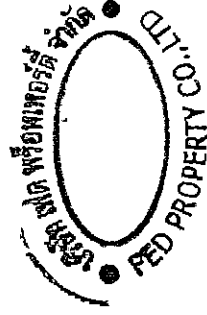
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิถส์ เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>- สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่ไม่ใช่ทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพิทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลา ปลาหอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านกาารอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0)</p>		



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ *Pinn*

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหิทธิรักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

*C.P.T.*

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเธอรีน ยังสุภกริน เพลติท)

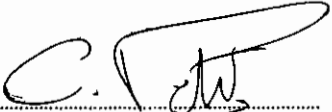
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559

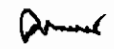


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- พื้นที่ก่อสร้าง : ในระยะก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี การใช้น้ำในระยะก่อสร้างแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้าง ได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- ที่พักคนงานก่อสร้าง : โครงการจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการที่สำคัญให้เพียงพอในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะมีจำนวนคนงานเข้าพักอาศัยสูงสุดประมาณ 50 คน ปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างคิดเป็นปริมาณน้ำใช้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกำหนดให้มีห้องพัก 13 ห้อง (4 คน/ห้อง) ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 3 วัน สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง</li> <li>2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน</li> <li>3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขโดยด่วน</li> <li>5. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) โดยล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</li> <li>7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันทีโดยให้บริษัทเอกชนที่มีประสบการณ์ดำเนินการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>2. การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การล้างทำความสะอาด</li> </ol>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน ชิงสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

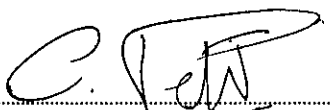


ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

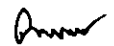
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- ดังนั้น รวมน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 13.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (บ้านพักคนงานก่อสร้าง 5.00 ลูกบาศก์เมตร+พื้นที่ก่อสร้าง 8.00 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับแหล่งน้ำใช้ในระยะเวลาสร้างนี้ทางโครงการได้ใช้น้ำประส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	8. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ 9. ดูแลถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจาก กลิ่น สี และตะกอน</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



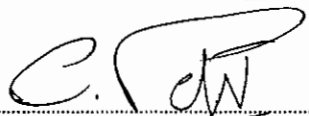
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

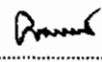
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)			<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโรงงาน 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไป 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน) ทั้งนี้จะไม่นำน้ำในกิจกรรมก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโรงงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือแหล่งน้ำคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง	1. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ หรือเมื่อตะกอนเต็ม <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อเกรอะ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ตะกอนจากบ่อเกรอะ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 2. ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ห้องน้ำ ห้องส้วม

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

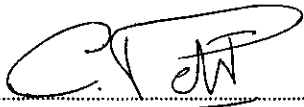


ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

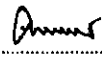
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียดิก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองใโรอากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บ และบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การรั่วซึมและความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

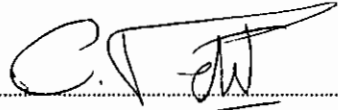
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



28 / 202


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระบุก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานกรณี ที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัด ให้มีแนวรางดินขนาดกว้าง 1x1 เมตร บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยห่างจากแนวเขตที่ดิน ประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับ น้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงคาด ว่าจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกัน น้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวเป็นแบบร่างเปิด รวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ พร้อมตะแกรงดัก มูลฝอยก่อนลงสู่บ่อดักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการต่อไป</li> <li>2. ทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและ การสะสมของดินตะกอน</li> <li>3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยูขนาดกว้าง 1x1 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>4. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวม น้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำได้</li> <li>5. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>6. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไป ยังท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รางระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน บ่อดักตะกอนดิน และขุดลอกออกเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักตะกอนดิน</li> </ol>

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอร์ริน อังสุมาริน เพอติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

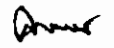
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)			<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3.4 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะ ประกอบด้วย เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุ ก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยบางส่วนทางโครงการจะเก็บ รวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายแก่ผู้ ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือไม่ สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ ในถังมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวก ต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่ สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิด มิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็น มูลฝอย ย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ ใหม่ (ถังสีเหลือง) 1 ถัง ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง และมูล ฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตราย	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่อยู่ เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยพวยตกค้าง ไม่มีกลิ่น รบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็น ต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน อยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



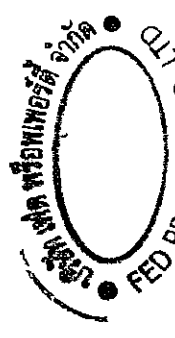
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัทจรรย์วงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วัลลา เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>- มูลฝอยจากที่พักคนงาน</p> <p>ในกิจกรรมของคณกรรณก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดขึ้นจำนวน 50 คน คาดว่าปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้วิธีการกำจัดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน ดังนั้นโครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 1 ถัง ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง โดยประสานกับเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เข้าม่าดำเนินการเก็บขนมูลฝอย</p>	<p>จะมีการติบัยชี้แจงว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เข้าม่าดำเนินการเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>3. กำกับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้วนบ้านพักอาศัย</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p> <p>2. ตรวจสอบที่พักรวมผลอยภายในโครงการ</p> <p>สมณนั้ตรวจสอบ</p> <p>- ที่พักรวมผลอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความสะอาดของที่พักรวมผลอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.



*(Signature)*

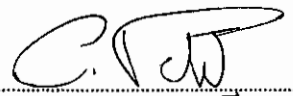
ลงชื่อ .....  
(นางสาวเนทเทอร์ม อังสุภกริม บุเอ็ดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัทธกรวิญญ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559




ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านการจัดการ มูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษ วัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 6. ดูแลภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มี มูลฝอยฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่ เสมอ 7. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาล ตำบลหนองปลาไหลและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บ ขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนหน่วยงานจะ เข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่ เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 8. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือ จากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้อง ตามกฎหมาย	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและบ้านพักคนงาน แต่เนื่องจากปริมาณการไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</li> <li>2. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งานและกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>3. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</li> <li>4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>6. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ol>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



33 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา นัทจจริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

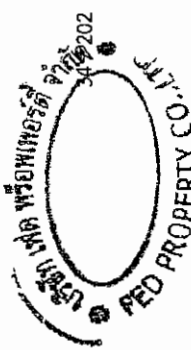
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการป้องกันและลดความเสี่ยง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางส่วน  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในระยะก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p>	<p>- โครงการก็ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาตและให้เก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีวัสดุไวไฟรวมทั้งจัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเพื่อนำไปใช้ดับเหตุและสังเกตเห็นง่าย เพื่อป้องกันและลดอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น มีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนในระดัต่ำ (-1)</p>	<p>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>3. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>4. ติตป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. ดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ต้องให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากชำรุด ต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>6. กำหนดพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีแก่คนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ได้อยู่เสมอ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ ของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p>

เป็นไปได้ทุกสิ่งที่เป็นไปได้

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พลัสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดบริเวณสุบพุทรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>3. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

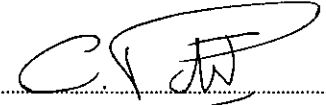
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

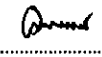
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>
3.7 การคมนาคมและการจราจร จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรบน ถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเลียบบทาง รถไฟสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ ที่เกิดจากกิจกรรม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร	<p>1. จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเข้า-ออก โครงการ คือ ถนนเลียบบทางรถไฟสายฉะเชิงเทรา- สัตหีบ ที่เกิดจากกิจกรรม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้ การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจร ติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุนั้น น้อย ประมาณ 6 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) (กำหนดให้ การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) จากการประเมินผล กระทบ พบว่า การจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ใน ระดับการบริการ "A" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนา โครงการน้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอย อำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจาก โครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดย สะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบน ถนนสาธารณะ</li> <li>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึง รถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการ เข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การ ปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> </ol>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

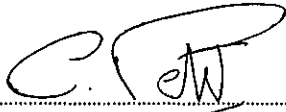
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของการจราจรบ้างในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องไปมาได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในถนนเลียบริมทางรถไฟสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ ในช่วงโมงเร่งด่วนเวลากลางวัน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7. ใช้ผ้าคลุมอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการตกลงของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า - ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 2. ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หากมีการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถนนเลียบริมทางรถไฟสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบทางเข้า-ออก โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



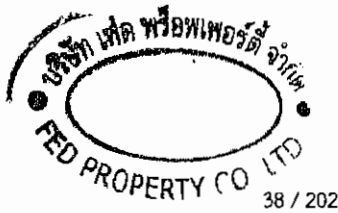
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		9. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่ท้ายรถขนส่งวัสดุ 10. นีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณ ที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 11. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมี รถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลน ในช่วงฝนตก 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย 13. สภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหาก มีการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน โครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที	

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

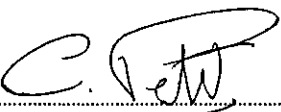


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระบุก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการจัดสรรที่ดิน จำนวน 80 หลัง ความสูงของบ้านที่สูงสุดเท่ากับ 9.00 เมตร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่อง วิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการ จะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง</li> <li>ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียม อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณ ดาวเทียม</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหาย ที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการ แก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัทฉฉริวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร		3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้ อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิด จากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดย ทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการส่วน ใหญ่เป็นย่านการท่องเที่ยว ธุรกิจการค้า และพาณิชย์กรรม ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการ ใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัย แบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก	-	-

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอรีน อังศุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



40 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

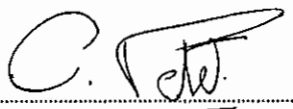
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 1.1 ที่กำหนดให้เป็นสีเหลืองเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขภิบาลและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง จึงสอดคล้องตามกฎหมายดังกล่าว สามารถดำเนินโครงการในที่ดินประเภทนี้ได้โดยไม่ขัดต่อข้อบัญญัติดังกล่าวแต่อย่างใด ดังนั้น ในการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

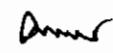
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



41 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดสภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ รับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 65.42) รองลงมาประกอบธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 23.36) ส่วนใหญ่ไม่ประกอบอาชีพเสริม (ร้อยละ 83.80) รายได้จากการทำงานต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายได้ 10,001-20,000 บาท (ร้อยละ 46.11) รายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือน พบว่าส่วนใหญ่มีรายจ่ายระหว่าง 10,001-20,000 บาท (ร้อยละ 42.37) กล่าวได้ว่าเศรษฐกิจของชุมชนอยู่ในระดับที่ดี</p>	<p>วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>1. ต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้ดื่มสุรา หรือของมีเมา รวมทั้งการเปิดเพลงเสียงดัง อันจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนสร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน</p> <p>2. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยชื่อผู้ติดต่อสถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>4. ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD

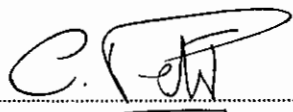
ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) กิจกรรมระยะก่อสร้าง ระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 50 คน โดยคนงานทั้งหมดพักอาศัยอยู่ในพื้นที่ โครงการ ปริมาณน้ำใช้ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมี ปริมาณความต้องการใช้น้ำในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง ประมาณ 13.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 5.00 ลูกบาศก์ เมตร/วัน และการใช้น้ำระยะก่อสร้าง 8.00 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ในระยะก่อสร้างจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการประมาณ 6 เที่ยว/วัน ปริมาณมูล ฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิด จากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในระยะก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ มูลฝอยบริเวณที่ทำการ ก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษ ไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากที่พักคนงาน	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวล ในระยะก่อสร้าง</u> 1. ด้านภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม 1. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร โดยรอบ พื้นที่โครงการ 2. เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับ สภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อย ที่สุด 4. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 5. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการรวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงาน ก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	2. ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อน จากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการใน รัศมี 100 เมตร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

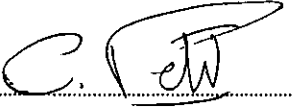


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>เช่น กระดาด และถุงพลาสติก มีปริมาณมูลฝอย คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน การระบายน้ำของโครงการ จะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ถนนบริเวณด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานจำนวน 50 คน ตลอดระยะเวลา 12 เดือนของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆพื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการ</p>	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องทุกข์ ทำการแจ้งแผนการปฏิบัติงานและมาตรการให้ชุมชน โดยรอบรับทราบ</p> <p>7. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. ด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร จำนวน 1 แผ่น สูง 4.00 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB(A)</p> <p>2. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

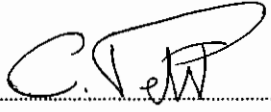


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>กระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินหมุนเวียนในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>ลักษณะชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย มีวิถีชีวิตแบบสังคมเมือง ในแต่ละวันประชาชนเดินทางไปประกอบอาชีพ ทำงาน เย็นกลับมาพักผ่อน กับครอบครัวใน ระยะก่อสร้าง คาดว่าไม่ทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวก ในการเดินทาง</p>	<p>3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน</p> <p>4. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. ด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p><u>มาตรการด้านการป้องกันจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p>	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

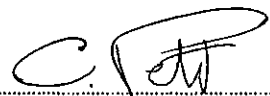


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

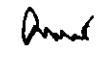
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>มีเสียงดังรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบระยะ สั้น อีกทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงมีผลกระทบต่อ วิถีชีวิตประจำวันในด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากมีแรงงานจำนวนมากภายในโครงการ อาจ เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหา อาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น รวมทั้งอันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ไม่ เหมาะสม ในกรณีที่คนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะ ปฏิบัติงานอาจเกิดอุบัติเหตุ อัคคีภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อ ชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการและผู้สัญจรไป มาบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้น ตั้งนั้น เป็นผลกระทบในระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้</p>	<p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะ อย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรดด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชน และจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนเลียบบางทางรถไฟ สายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดี ดั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างบนถนนเลียบบาง ทางรถไฟสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบในชั่วโมงเร่งด่วน เวลา กลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อิงส์มาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

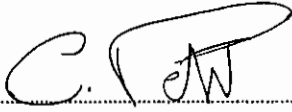


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกรวิวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

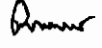
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขรวมทั้งมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น คาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) (4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ เมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว สถานที่ที่มีชื่อเสียง เช่น หาดนาจอมเทียน หาดพัทยา หาดวงพระจันทร์ เมืองจำลอง และโบราณสถาน ประชาชนส่วนใหญ่ ประกอบธุรกิจ เพื่อการอุตสาหกรรมและเพื่อการ ท่องเที่ยวจึงมีรายได้ดี ซึ่งเป็นระยะที่คาดว่า การก่อสร้าง โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการท่องเที่ยวดังกล่าวแต่ อย่างไรก็ดี คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) (5) วัฒนธรรม ประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชน เมืองที่มีความหนาแน่นน้อย การใช้ประโยชน์พื้นที่ใน ชุมชนส่วนใหญ่เป็นย่านการท่องเที่ยว ธุรกิจการค้า	มาตรการลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร 1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณ การเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะ อย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง 3. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการ ขนส่งไม่เกินวันละ 6 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหา การจราจร	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

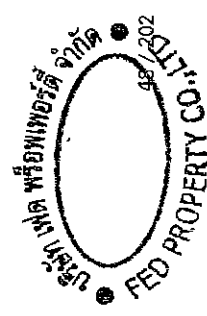


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>และพาณิชย์ยกรรม มีวิถีการค้าเป็นชีวิตแบบ สมัยใหม่สอดคล้องกับความ เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มี ความทันสมัย อีกทั้ง ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้ เป็นที่ตั้งของพื้นที่อนุรักษ์ด้านวัฒนธรรมแต่อย่าง ใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วง กังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-300 เมตร ที่มีต่อ โครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผล กระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่า ผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่อยู่ในระดับต่ำ พบว่า ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการ ระบายน้ำ/น้ำท่วม และทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ ความสกปรก</p>	<p>5. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่า กระบบบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนด ของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วง ผ่านชุมชน</p> <p>7. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาด ทันที</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความ เรียบร้อยของถนนที่เชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย อยู่เสมอ</p>	

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เพลติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



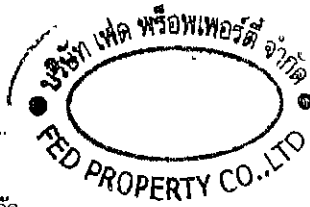
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มั่งฉวีวงค์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พลัสซีเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 301-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการ ในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อ ชุมชนในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่ามีผลกระทบต่อ ชุมชนส่วนใหญ่ในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาเป็นราย ประเด็นปัญหา พบว่า ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดการระบาย น้ำ/น้ำท่วม และปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้ เกิดการสิ้นสະเทือน ทำให้เกิดปัญหาต่อระบบ สาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิดปริมาณ มูลฝอย/ความสกปรก และทำให้เกิดอุบัติเหตุจาก การจราจร	4. ด้านมูลฝอย/ความสกปรก 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวก ต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุ ที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ ประโยชน์ได้อีก 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่ง อาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถัง มูลฝอยไว้ด้านที่ติดบ้านพักอาศัย 4. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน	

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



49 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., I.T.D.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>5. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลตำบลหนองปลาไหล และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุ ก่อสร้าง ก่อนเทศบาลตำบลหนองปลาไหล จะเข้ามาเก็บ ขนเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถ นำไปใช้ได้</p> <p>6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ชัดเจน และติด ประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. ด้านการระบายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้ เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหล ของน้ำและท่อระบายน้ำ</li> <li>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิดพร้อมตะแกรงดัก มูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป</li> </ol>	

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



50 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

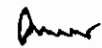
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด. ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ทำความสะอาดร่องระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการ สะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวม น้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำ 4. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้าง อาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำ 5. จัดขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมี ประสิทธิภาพ 6. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อ ผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ให้ ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



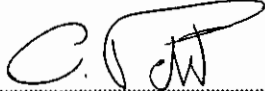
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

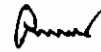
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย(ต่อ)			<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>
2) ความปลอดภัย	<p>ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>3. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



53 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

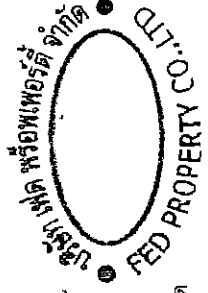
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท หอสซิเบล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	<p>อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขปัญหาการนี้ได้ทันที วิศวกรดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>4. จัดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้พนักงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>6. จัดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อด้านช่างที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>8. ห้ามติดตั้งกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>10. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน</p>	<p>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น บริเวณข้างเคียง</p> <p>โดยรอบโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.



ลงชื่อ  (นางสาวศุภมาส อังสุภกริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ  (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท พอดชิเบิ้ล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะ ต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย</p> <p>12. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้มงวดให้คนงานมีความรอบคอบ ไม่ประมาทในการทำงาน</p> <p>15. จัดให้มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับ เรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้ง ปัญหาที่เกิดขึ้น บริเวณข้างเคียงโดยรอบโครงการ</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



55 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุข อีซีไออนามัย และสุขภาพ พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล มีสถานบริการสาธารณสุขประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองหัวแรด ซึ่งเป็นสถานบริการของรัฐ ที่สามารถให้บริการ ซึ่งได้อย่างเพียงพอและครอบคลุมต่อการให้บริการ ซึ่งเป็นสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร</p> <p>สถานภาพด้านสาธารณสุข</p> <p>1) จากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองหัวแรด (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในรอบ 1 ปี ที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชนทั้ง 4 กลุ่ม เจ็บป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น โรคไข้หวัด โรคหืด โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคนิ่ว ช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2556 - พ.ศ. 2558) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองหัวแรด พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นอันดับหนึ่ง อากาศและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการไม่จำแนกไว้ที่อื่น เป็นอันดับสอง และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริมเป็นอันดับสาม แต่อย่างไรก็ตามทั้งโรคระบบทางเดินหายใจและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการไม่จำแนกไว้ที่อื่น เป็นโรคที่ยังคงต้องเฝ้าระวังต่อไป</p>	<p>การประเมินผลกระทบสุขภาพ จากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชนทั้ง 4 กลุ่ม เจ็บป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น โรคไข้หวัด โรคหืด โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคนิ่ว ช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2556 - พ.ศ. 2558) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองหัวแรด พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นอันดับหนึ่ง อากาศและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการไม่จำแนกไว้ที่อื่น เป็นอันดับสอง และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริมเป็นอันดับสาม แต่อย่างไรก็ตามทั้งโรคระบบทางเดินหายใจและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการไม่จำแนกไว้ที่อื่น เป็นโรคที่ยังคงต้องเฝ้าระวังต่อไป</p>		

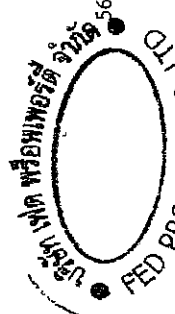
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวศุภากร อังสุภกริม เป็ดทิ)

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

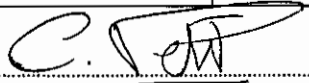
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559




ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคไข้หวัด โรคหืด โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2556-พ.ศ. 2558) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองหัวแรด พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจเป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่ง ซึ่งมีความสอดคล้องของข้อมูลที่ใกล้เคียงกับข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี นอกจากนี้ยังมีความสอดคล้องกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษที่มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่า ปริมาณมลพิษทางอากาศต่างๆ (CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub> และ PM<sub>10</sub>) มีแนวโน้มในแต่ละปีลดลงเช่นเดียวกัน ซึ่งอาจเกี่ยวเนื่องกับกิจกรรมต่างๆ ที่ส่งผลให้เกิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดโรคมะเร็งระบบการป้องกันที่ดีขึ้น เช่น การป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองโดยการสร้างรั้ว เป็นต้น คาดว่า จะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อสุขภาพของพนักงานและผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>			

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสมาริน เปอติต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559




ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

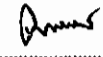
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0 - 300 เมตร กลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 301 - 1,000 เมตร และกลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว จากพื้นที่โครงการระบุว่า โรคที่พบมากที่สุด คือ โรคระบบหายใจ รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด</p> <p>จากสถานภาพด้านสุขภาพที่รายงานมาแล้วข้างต้น พบแนวโน้มของประชาชนมีการอุบัติโรค 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงมา คือ โรคระบบย่อยอาหาร และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ ซึ่งเมื่อประกอบการพิจารณาร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างแล้ว จะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรคผลกระทบหลัก ได้แก่ โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง ซึ่งเป็นโรคที่ต้องเฝ้าระวัง นอกจากนี้ ผลกระทบรอง คือ โรคระบบประสาทหูเสื่อมจากเสียง โรคทางเดิน</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคามทางกายภาพ เคมีและชีวภาพ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โรคจากสารเคมีได้ หากไม่มีการควบคุมที่ดี</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นน้อยมาก</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นละอองให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ</p>

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

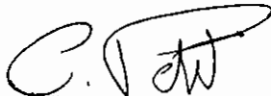
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

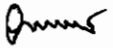
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้</p> <p><b>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)</b></p> <p>1. โรกระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p>		<p>3. จัดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>4. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>5. ในกรการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้าง อีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>6. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>7. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>8. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p> <p>2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- การฉีกขาดของผ้าใบ</p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



59 / 202

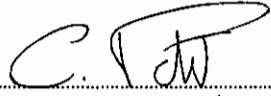
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง	เสียงจากการเปิดพื้นที่ การเตรียมการ และพื้นที่ขบวนการก่อสร้าง การวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การดำเนินงาน ก่อสร้างอาคาร <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการ เจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะ กลุ่มเสียง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้ม เกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การ เจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่ อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) ทหนา 25 มิลลิเมตร จำนวน 1 แผ่น สูง 3.00 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การ ติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB (A) 2. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการหันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียง ดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 3. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียง จากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 1. ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านเสียง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวศศพรเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

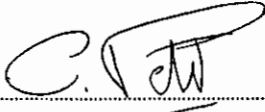


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรม ที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและ วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 6. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การ บัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจาก พื้นที่ที่มี ผู้อาศัยมากที่สุด 7. ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง 8. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาดังกล่าวขอหาแนวทางแก้ไขในทันที	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา ขอหาแนวทางแก้ไขในทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนเรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559




61 / 202

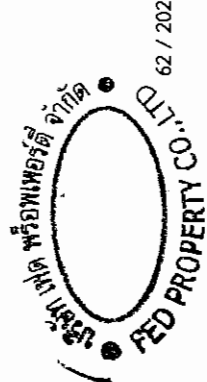
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor impact) ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำการก่อสร้างในพื้นที่ชุมชน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ หากมีการปฏิบัติด้านสุขาภิบาลไม่ดี ได้แก่ โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ตลอดจนบรรเทาทุกขณวัสดู อุปกรณ์การก่อสร้างต่าง ๆ ดังนั้น อาจส่งผลทำให้เกิดอุบัติเหตุ ได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย รายละเอียดดังต่อไปนี้โรคระบบทางเดินอาหาร รายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>ขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ รวมทั้งการไม่มีส่วนที่ถูกละเลยและขาดสุขอนามัยพื้นฐาน</p>		

ลงชื่อ  (นางสาวเชษฐาพร อักษรอิน เปตติท)  
 กรรมการผู้ชำนาญของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

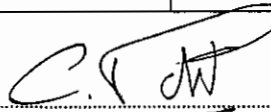
ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

\_\_\_\_\_


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรค/ความแปรปรวนของการทำงานของกระเพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อาหารไม่ย่อย จากการติดเชื้อแบคทีเรีย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้ อย่างเพียงพอ</li> <li>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม (ทุก วัน)</li> <li>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะใน การรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้เพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>6. จัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้ความเพียงพอต่อการ บริโภค</li> <li>7. ดูแลความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม สม่ำเสมอ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้ความ เพียงพอต่อการบริโภค <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเพียงพอของน้ำดื่มที่จัดเตรียม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>2. ตรวจสอบความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม สม่ำเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> </ol>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

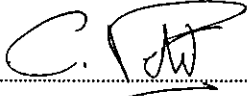


ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559




ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)		8. จัดเตรียมห้องส้วมให้เพียงพอต่อการใช้งานรวมถึง ดูแลความสะอาดของห้องส้วม	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>3. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมห้องส้วมให้เพียงพอต่อ การใช้งาน รวมถึงดูแลความสะอาดของห้องส้วม</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วม</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริบ เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



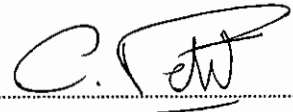
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

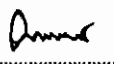
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง	<p>ขาดการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของผิวหนัง ให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>- แขนงโน้มการเพิ่มขึ้นของกิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลต่อฝุ่นละอองตลอดจนการใช้สารเคมีต่างๆ เช่น ทินเนอร์ กรด-ด่าง เป็นต้น แขนงโน้มป่วยด้วย โรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวหนังอักเสบ ที่อาจเกิดจากความประมาทจากการใช้เครื่องจักรของคนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</li> <li>3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การฉีกขาดของผ้าใบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>2. ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของคนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน</li> </ol>

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

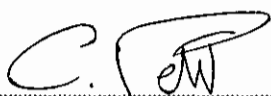
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสมาริน เปอติต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

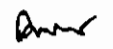
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>
3. โรคจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	<p>สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อจากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วทำการแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็นการแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื่อนั้น เกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัดต่อยหรือการติดเชื้อที่เนื้อเยื่อ หรือโดยทางอ้อมโดยผ่านการแพร่เชื้อของเชื้อโรค ยุงและเห็บนั้นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุดเนื่องจากว่ามีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุดคือการแพร่เชื้อ โดยการดูดเลือด</p>		

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. โรคจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยอยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังหรือภาชนะอื่นๆที่อาจเก็บน้ำขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานเพื่อป้องกันการ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับ มูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม อยู่ประจำ</li> <li>4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล</li> <li>5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน</li> <li>6. ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และแมว</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

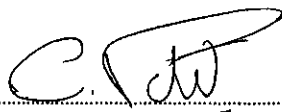
ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

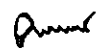
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. โรคจากคนเป็นพาหะนำโรค	<p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์ต่าง ๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อนั้นๆ ขึ้น</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างมาอยู่ในพื้นที่ อาจทำให้เกิดการติดต่อของโรคจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัดโรค เป็นต้น</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</li> <li>3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาวะสุขภาพของคนงานและการปฏิบัติของโรค</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

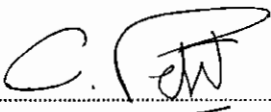


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอลซิเบิ้ล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

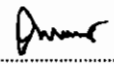
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. โรคจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		4. จัดระบบสาธารณสุขโรค-สาธารณสุขการ ให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับ มูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ 5. จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ให้มีจำนวน เพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจาก ไอและจาม	2. ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ให้มีจำนวนเพียงพอ และเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพของระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559




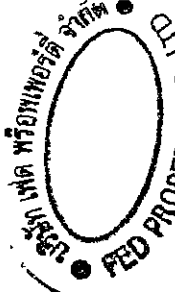
**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	<p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการจราจรเพิ่มขึ้น เช่น การขนส่งอุปกรณ์การก่อสร้างอาจเกิดอุบัติเหตุ เพียงเล็กน้อย</p> <p><b>ผลกระทบเบื้องต้น</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อการเกิดอุบัติเหตุจาก การจราจร อาจเกิดการสูญเสียอวัยวะ หรือ ทุพพลภาพได้</li> </ul>	<p>1. ให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างรถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนด</p> <p><b>POSSIBLE</b> ทำให้ถนนชำรุด</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศร แสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รถป.ก. การจำกัดความเร็วและการ จอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- <b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></li> <li>- ป้ายชื่อโครงการ</li> <li>- สัญลักษณ์จราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ</li> <li>- ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รถป.ก.</li> </ul> <p>การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่ง ดินและวัสดุ</p>

ลงชื่อ  (นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

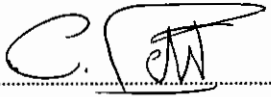


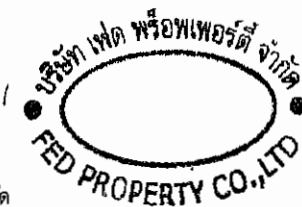
ลงชื่อ  (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริวงค์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

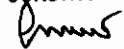
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 7. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าวกลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอดิต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



71 / 202

**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

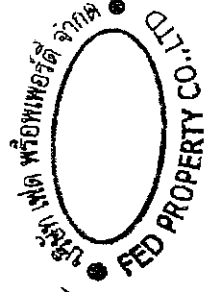


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	<p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง การพลัดตกจากที่สูง</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากอาคารของโครงการมีความสูง 2 ชั้น อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง การบาดเจ็บ อุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น การบาดเจ็บอุบัติเหตุการเสียชีวิต มีแนวโน้มของอัตราการป่วยที่เพิ่มขึ้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างจะแจ้งผู้ให้เจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย บริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องทหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงการบาดเจ็บ สถานที่ที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> </li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ</li> </ul> </li> <li>ความเป็นมาตรการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



72 / 202  
กันยายน 2559

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกรวิยางค์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด. ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)		4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ปลั๊กเสียบหู ดុងมือ ที่อุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 6. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง 7. ห้ามติดตั้งกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	

ลงชื่อ C. P. E. W.  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



73 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ Amner  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	<p>การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุจากอัคคีภัยมีแนวโน้มของอัตราการป่วยเพิ่มขึ้น เช่น สูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทูพผลกระทบ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</li> <li>4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> <li>5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ดีอยู่เสมอ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

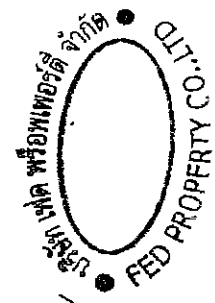
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)		7. จัดให้ถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดไฟไหม้ ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่มีสารไวไฟ	2. ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ ของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะ สำหรับคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 3. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้ เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อิงสุมาจิน เปอติท)




กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกรวิวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ฟอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)			<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับ อัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมี กิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมหรือเป็นทัศนียภาพที่ ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร และโครงการได้มี มาตรการให้ผู้รับเหมาจัดหาผ้าใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุม อาคาร ซึ่งสามารถลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบ เรื่อง ทัศนียภาพผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็น ระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษ วัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดทำรั้วคอนกรีตทึบ ความสูง 2.00 เมตร โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ เหมาะสม	1. ดูแลสภาพรั้วคอนกรีตทึบ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของรั้ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเทอริน อังสมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ (ต่อ)		4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 5. จัดทำป้ายแจ้งเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ ให้ชัดเจน และติดประกาศไว้ด้านหน้าโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2) การบดบังแสงแดด	- โครงการ วิลล่า เอเซียติค เป็นโครงการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัยจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง ประกอบด้วยบ้านแถว 2 ชั้น มีความสูงที่วัดจากระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างถึงหลังคา ค.ส.ล. 9.00 เมตร บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A มีความสูงที่วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงอกไม้ 9.00 เมตร บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B มีความสูงที่วัดจากระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างถึงอกไม้ 8.75 เมตร จากการสำรวจพื้นที่ โดยรอบโครงการ ในด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหาย ที่เกิดจากโครงการ โครงการก่อสร้างที่การ แก้ไข โดยพื้นที่ และหากไม่สามารถตกลง กันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย



ลงชื่อ .....  
(นางสาวศุภพร อังสุภกริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

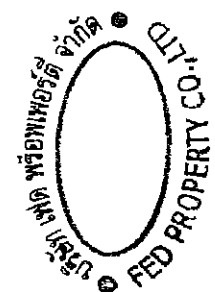
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหิทธิวงค์)

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนทิว</p>	<p>สำหรับผลกระทบต่อการบดบังทัศนทิวของอาคาร โครงการต่อชุมชนข้างเคียง จากข้อมูลทัศนทิวกลุ่มที่พัฒนา พื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจากแนว ถนน การพัฒนาของลงจึงเกิดได้ การประเมินผลกระทบ จากการบดบังทัศนทิวของโครงการต่อกลุ่มอาคาร ข้างเคียง ทางที่ปรึกษาได้ประเมินทัศนทิวกลุ่มที่พัฒนา พื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศ ในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2529-2558) ของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตาม ทัศนทิวในสิ่งแวดล้อมต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมา จากทิศตะวันตกเฉียงใต้ด้วยความเร็วเฉลี่ย 3.7-5.4 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านเข้ามายังพื้นที่ โครงการและพัดพาไปยังที่ดินของบุคคลอื่น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วน</p> <p>2. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเข้าไปช่วยเหลือเพื่อเจรจา ตกลงร่วมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหาย ที่เกิดจากโครงการ โครงการต้องทำการแก้ไข โดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>สถานที่ตรวจขอสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจขอสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจขอสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

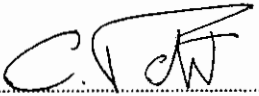


ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุพธมา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

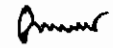
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทิว	(2) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการด้วยความเร็วลมอยู่ในช่วง 3.6-6.1 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านเข้ามายังพื้นที่โครงการและพัดพาไปยังบ้านแถว 1 ชั้น		
4.5 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	- ในระยะก่อสร้างสระว่ายน้ำยังไม่เปิดให้บริการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-
4.6 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	ผลการสำรวจครั้งที่ 1 กลุ่มประชิดโครงการ พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่อง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรกทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณสุขปภค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร ทำให้เกิดอัคคีภัย ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทำให้สุขภาพอนามัยแย่งลง	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

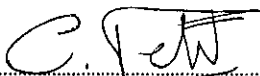
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

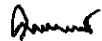
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม</p>	<p>กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-300 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวล ดังนี้ ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ/น้ำท่วม และทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก</p> <p>กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 301-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีข้อห่วงกังวล ดังนี้ ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดการระบายน้ำ/น้ำท่วม และปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณสุขภาค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่า ส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องได้แก่ ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ และทำให้เกิดเสียงดังทำให้เกิดความสั่นสะเทือน</p>		<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....  .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปตติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



80 / 202

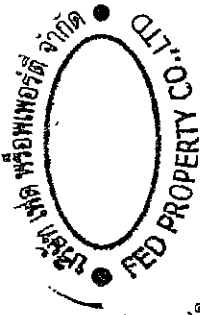
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิถีล้า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่ทางโครงการต้องจัดให้มีทั้งในระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนำมาเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงกังวลให้ทางโครงการและผู้รับเหมานำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192



ลงชื่อ .....  
 (นางสาวศุภมาส อึ้งสมกริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

81 / 202

กันยายน 2559

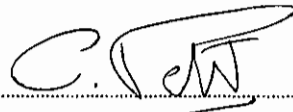
**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559


ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- โครงการ วิลล่า เอเซียติค เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง เมื่อเปิดดำเนินโครงการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นอาคารอยู่อาศัยประเภทบ้านแถว 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B รวมทั้งมีระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียว โดยทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการมีร่มเงาให้ความร่มรื่น สวยงาม เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้าง ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</li> <li>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</li> <li>5. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>2. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ol>

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559

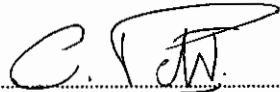


**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD

ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรดินไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่โครงการจะถูกปกคลุมด้วยบ้านพักอาศัย ถนนภายในโครงการและมีพื้นที่สีเขียวที่สร้างในบริเวณโครงการ เป็นการช่วยลดชะน้ำฝนและการป้องกันการชะล้างหน้าดินออกสู่ภายนอกโครงการ นอกจากนี้ยังมีการปลูกพืชบางส่วนที่เป็นดินปกคลุมสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</li> <li>2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ</li> <li>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอเป็นประจำ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)


กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



83 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	บำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงมีผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)		<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น ส่วนใหญ่มาจากการจราจร ทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่งทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพงธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนน ทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการ ให้เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการดักจับสารพิษ และฝุ่นละออง 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ผ่าน เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพเนินป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

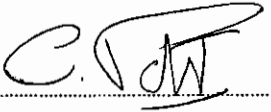
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

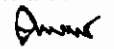
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ	<p>- ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อยร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่ายโดยโครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,136.00 ตารางเมตร คิดเป็น 6.04 ของพื้นที่จัดจำหน่าย พื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ได้ 91.49 โมล โดยที่โครงการจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เกิดขึ้น 0.000024 โมล หรือ 0.0066 กรัม การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้จะก่อให้เกิดผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในที่จอดรถยนต์</p> <p>1. CO</p> <p>- CO รวมทั้งหมด = 1.6211 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 34.20 มก./ลบ.ม.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการ ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด</li> <li>จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</li> <li>เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFC<sub>s</sub> เป็นส่วนประกอบ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง</li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ol>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

  
บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
85 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอลซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>2. HC</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 1.1571 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>3. NO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม NO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.0356 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>7. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด</p> <p>9. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>10. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	<p>2. ตรวจสอบพรรณไม้ให้เจริญเติบโตงอกงามสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก</li> <li>- <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- <u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง</li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



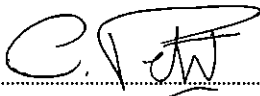
86 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

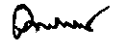
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>4. SO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม SO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.0016 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.30 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>5. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.1070 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>6. PM<sub>10</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวม PM<sub>10</sub> ทั้งหมด = 0.0760 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>11. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>12. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFC<sub>2</sub> เป็นส่วนประกอบ</p>	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



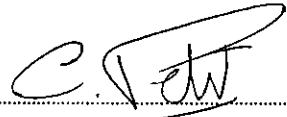
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

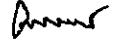
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีประมาณรถยนต์ทั้งสิ้น 80 คัน โดยกำหนดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนในโครงการ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</li> <li>รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี เป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ol>

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



88 / 202

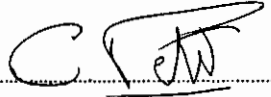
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

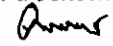
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน เกิดจากการจราจรเข้า-ออก ภายใน โครงการ	- ในระยะดำเนินการ กิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการอยู่อาศัย แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น มาจาก การสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการอย่างเดียว ผู้พัก อาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคาร ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงมี ผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนน้อยมาก กิจกรรม ดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการแล่น ของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ใน สภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ อยู่ในเขตแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้นจึง คาดว่าไม่มีผลกระทบ (0)	-	-

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปตติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



89 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท หอศิเบ็ด คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1. คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาของ สำนักงานประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้ทั้งหมด 80,960 ราย มี กำลังผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี, 2558)</p> <p>สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะเวลาดำเนินการ จะมีปริมาณ 81.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสีย ทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 1 ชุด ต่อบ้าน 1 หลัง มีขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียจากบ้าน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ สำหรับน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการเพื่อเข้าสู่ ระบบระบายน้ำของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัด น้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัด น้ำเสียเบื้องต้น จนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้ง ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบล หนองปลาไหลต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></p> <p>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>- บีโอดี (BOD)</p> <p>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</p> <p>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</p> <p>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</p> <p>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</p> <p>- ทีเคเอ็น (TKN)</p>

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



90 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะดำเนินการ จะได้รับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่ ประการใด ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0)	-	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และ ส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นย่านการท่องเที่ยว ธุรกิจ การค้าและพาณิชยกรรม จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญ ทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากร นิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทาง ธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียง	-	-

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปตติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตาม บริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ได้ เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมืองไปแล้ว โดยสิ้นเชิงจึงไม่ พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบน บกที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ตำบล หนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ไม่พบว่ามี แหล่งน้ำผิวดินที่มีไหลไหล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทยบริเวณหาด วงพระจันทร์ ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของ สัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์ แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้างและดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากร ชีวภาพในน้ำ		

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



92 / 202

ลงชื่อ

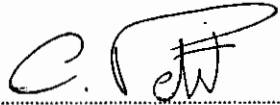
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

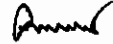
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินการ โครงการจะรับ บริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาส่วน ภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความ สามารถในการให้บริการน้ำประปาเพียงพอ ต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ในระยะ ดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น ประมาณ 87.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 8.17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย)	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูป จำนวน 1 ถัง ความจุรวมทั้งหมด 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ หลัง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีอาการชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ 3. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีด ประหยัดน้ำ เป็นต้น 4. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 5. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำ ประจำบ้านพักอาศัยทุกหลัง	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่าย น้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบท่อจ่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือ แตก) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



93 / 202

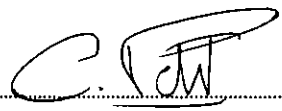
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

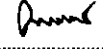
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 81.31 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจำนวน 1 ชุดต่อแปลง ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการ จึงมิได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมใดๆ ของโครงการ เนื่องจากอาจมีการปนเปื้อน และส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย และประชาชนใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการ จะส่งผลกระทบต่อ การบำบัดน้ำเสียผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละหลัง จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากส่วนเกราะต่างๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อป่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 2 จุด บริเวณก่อนเข้าบ่อน้ำและก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็็น (TKN) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ   
(นางลาวแคทเทอริน อังสุมาริน เป็ดติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

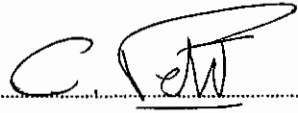


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

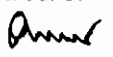
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำของโครงการมีหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่และระบายน้ำฝนดังกล่าวออกจากพื้นที่โดยระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก (RCP) รองรับปริมาณน้ำฝนจากอาคารและบริเวณอาคาร และใช้รองรับปริมาณน้ำฝน จากบริเวณอาคารก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าការพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีระบบท่อน้ำในเส้นท่อ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 3. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ตรวจสอบ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลและภายหลังจากฝนหยุดตก <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อดักและท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดและเศษมูลฝอยบริเวณท่อระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอย

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



95 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

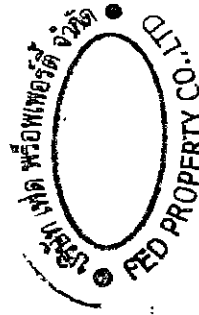
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาประเมินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)		<p>5. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำเป็นประจำ ทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรค ในการระบายน้ำ</p> <p>6. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขูดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการ ซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p>8. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตาม ข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำ ท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบ และประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน ต่อไป</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง</li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>



ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

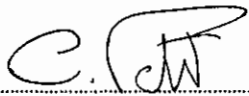
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุพธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท พอดีทีบีเอส คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล</p>	<p>1) ปริมาณมูลฝอย</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นมูลฝอยชุมชน สามารถแบ่งออกเป็น 4 ประเภท คือ มูลฝอยย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษอาหาร และเปลือกผลไม้และภาชนะห่อบรรจุอาหารจากห้องครัวของแต่ละแปลงอยู่อาศัย มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ ถุงพลาสติก มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก ซึ่งคัดแยกออกมาเป็นวัสดุที่มีประโยชน์กลับมาใช้ใหม่ได้อีก และมูลฝอยอันตราย ได้แก่ หลอดไฟฟ้า ถ่านไฟฉาย กระจังยางฆ่าแมลง เป็นต้น ซึ่งมูลฝอยประเภทนี้จำเป็นต้องแยกเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกหลักวิชาการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด 1.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3 ลิตร/คน/วัน)</p> <p>2) การกำจัดมูลฝอย</p> <p>การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ หน่วยงานที่เข้ามากำจัดมูลฝอยมีเพียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับเก็บมูลฝอยเปียก มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจนมีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด โดยรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>2. ติดตามประสานงานเทศบาลตำบลหนองปลาไหลและบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดการคั่งค้าง</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและเปิดสัญญาณไฟเตือนเมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ</li> <li>4. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</li> <li>5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง</li> <li>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ความสะอาด</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 


(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



97 / 202

ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เทศบาลตำบลหนองปลาไหล จะกำจัดมูลฝอยโดยการฝังกลบ โดยมีเวลาเก็บขนเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง รถเก็บขนมูลฝอยที่ให้บริการเก็บขนในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เป็นรถเก็บขนมูลฝอยขนาดความจุ 7.646 ลูกบาศก์เมตร ของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล  นอกจากนี้ โครงการจะได้รับการบริการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลตำบลหนองปลาไหลและบริษัทเอกชน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับกักเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจนมีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด ปริมาตรห้องพักรวมของโครงการมีขนาด 16.00 ลูกบาศก์เมตร ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร จึงสามารถรองรับมูลฝอยปริมาณมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 3.69 ลูกบาศก์เมตร	7. ติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยรวม แต่ละประเภทต่อไป 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับ ใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักรวมมูลฝอยรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 10. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลหนองปลาไหล เข้ามารับขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 11. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยภายในบ้านก่อนนำมาทิ้งบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำ หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้าง ให้รีบดำเนินการทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



98 / 202

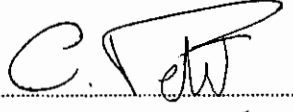
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

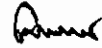
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ได้อย่างเพียงพอ สามารถรองรับมูลฝอยได้ ประมาณ 3 วัน โดยโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ พักอาศัยภายในโครงการนำมูลฝอยที่คัดแยกแล้ว ใส่ในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปทิ้งในจุด รวบรวมมูลฝอยของโครงการ โดยจะมีรถเก็บขนมูล ฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เพื่อนำไป กำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงระยะดำเนินการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ (-1) ที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อมและชุมชน</p>		

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เบอดิต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการได้รับ บริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมือง พัทยา ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและ แผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละแปลง ทั้งนี้จากการสอบถามเบื้องต้นกับเจ้าหน้าที่ของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา พบว่าการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีขีดความสามารถในการ จ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่าง เพียงพอ ประกอบกับโครงการได้ขยายเขตไฟฟ้ากับ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาแล้ว ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0)	1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้า และการดูแลบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพค ฟลูออเรสเซนต์ ) หรือหลอดแอลอีดี ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ 5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง จากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนภายในโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดี	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือ ของผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและ ส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอติต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



100 / 202

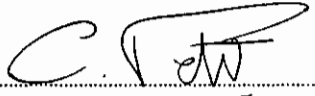
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

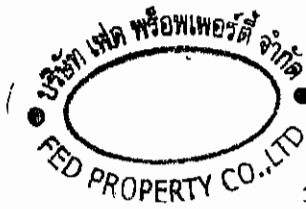
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

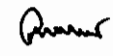
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		7. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิง จากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงานจากกองทุนเพื่อ ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและ แผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน	2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้า ระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



101 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

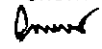
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีความพร้อมทั้งในด้านของเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ</p>	<p>โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวนที่ดินจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง โดยขอความร่วมมือกับเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ในการซ้อมหนีไฟ</li> <li>2. ตรวจสอบพื้นที่จุดรวมพลให้สามารถใช้งานได้ตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพทั่วจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบการชำรุดเสียหายต้องรีบแก้ไขทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ซ้อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ol>

ลงชื่อ  (นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

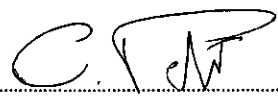


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.  
  
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร	- ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาการคมนาคมขนส่ง 2 ส่วน คือ ผลกระทบที่เกิดขึ้นภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และผลกระทบที่เกิดขึ้นภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการเพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการ แต่ยังคงอยู่ในสภาพการจราจรระดับบริการ A อาจกล่าวได้ว่า ไม่ส่งผลกระทบต่อด้านจราจร (0)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถยนต์ให้ชัดเจน</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือ ր.ภ. คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>4. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>6. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทาง การเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบส่องสว่างทางจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ol>

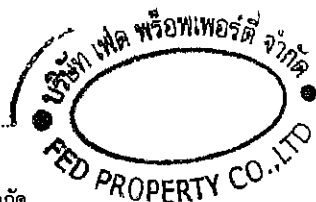
ลงชื่อ



(นางสาวแชนเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



103 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

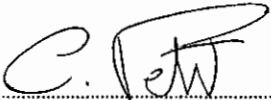
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอดิต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



104 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

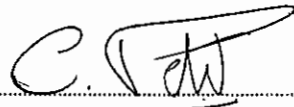
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พลอซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

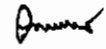
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	- ในการดำเนินโครงการจัดสรรที่ดิน จำนวนที่จัดจำหน่าย 80 แปลง ขนาดความสูง ของบ้านที่สูงสุดเท่ากับ 9.00 เมตร มีที่จอดรถ รถยนต์ 80 คัน ซึ่งโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของ เครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความ เข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะ ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับ เรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ ได้รับแจ้ง</li> <li>ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพัก อาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับ ผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจาน รับสัญญาณดาวเทียม</li> <li>ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหาย ที่เกิดจากโครงการ โครงการแก้ไขโดยทันทีและ หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามา ช่วยไกล่เกลี่ย</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสมกริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



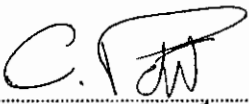
105 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

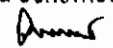
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นย่านการท่องเที่ยว ธุรกิจการค้าและพาณิชยกรรม ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามที่ข้อกำหนดกำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2535</li> <li>- ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2549</li> <li>- ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546</li> <li>- ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</li> <li>- ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</li> </ul>	-

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

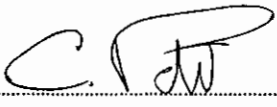


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

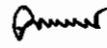
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดสภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ รับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 65.42) รองลงมาประกอบธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 23.36) ส่วนใหญ่ไม่ประกอบอาชีพเสริม (ร้อยละ 83.80) รายได้จากการทำงานต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายได้ 10,001-20,000 บาท (ร้อยละ 46.11) รายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือน พบว่าส่วนใหญ่มีรายจ่ายระหว่าง 10,001-20,000 บาท (ร้อยละ 42.37) กล่าวได้ว่าเศรษฐกิจของชุมชนอยู่ในระดับ</p>	<p>1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร คนสวน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในท้องถิ่น</p> <p>2. จัดให้มีการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>3. ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้พักอาศัยเสียงดังทะเลาะวิวาท หากไม่ปฏิบัติตาม มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ และต้องชดใช้ค่าเสียหายตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนด โดยนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

  
107 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>ที่ดี เนื่องจากเมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว นอกจากนี้ก็ยังมีพื้นที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพธุรกิจ เพื่อการอุตสาหกรรมและเพื่อการท่องเที่ยวจึงรายได้ดี</p> <p>2) กิจกรรมระยะดำเนินการ</p> <p>ในระยะดำเนินการ โครงการมีลักษณะเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่าย 80 แปลง ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 80 คัน ซึ่งรองรับผู้พักอาศัย จำนวน 400 คน จำนวนพนักงาน 10 คน รวมทั้งสิ้น 410 คน เมื่อระยะดำเนินการจะมีกิจกรรมจากผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย มูลฝอย และไอเสียจากรถยนต์ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำ ทั้งโครงการ 87.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสีย 81.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 1.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วง กังวลในระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. ด้านทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป</p> <p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 1,136.00 ตารางเมตร โดยโครงการจัดสรรที่ดินต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในลักษณะเป็นสวนสาธารณะ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่าย</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p> <p>3. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่น เพื่อให้ดูสะอาดและสวยงาม</p>	<p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTING & FACILITATION CO., LTD

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัทฉฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

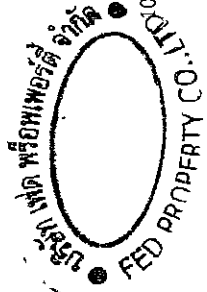
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาเป็นปีแรก

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชน อันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<p>4. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>5. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</p> <p>6. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>2. ดำเนินการประเมินความเสี่ยงที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p> <p>1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรม ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุขอนามัยและทัศนียภาพ</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ</li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <p>- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ  (นางสาวแคทเธอรีน อังสุภกริน เปอติท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ  (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกรวิวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ฟอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมืองที่มีความหนาแน่นน้อย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมผสานกันส่วนใหญ่เป็นย่านการท่องเที่ยว ธุรกิจการค้าและพาณิชยกรรม เมื่อมีการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นโครงการพักอาศัยสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณข้างเคียง โดยวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนยังคงมีสภาพเป็นสังคมเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ใดๆต่อวิถีชีวิตประจำวันของคนในท้องถิ่น</p> <p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีผู้พักอาศัย 400 คน จำนวนพนักงาน 10 คน รวมทั้งสิ้น 410 คน เข้ามาพักอาศัยอยู่ในภายในโครงการ ทำให้มีคนแปลกหน้ามากขึ้นในชุมชน อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ต้องระมัดระวังความปลอดภัยมากขึ้น</p>	<p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อใช้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>3. ด้านตัวอาคารบดบังทิศทางลม</p> <p>1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง 4.00 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะพำนักสื่อแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมในรัศมี 100 เมตร จากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของ</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลมอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลม</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ C. Tew  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอดิต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



110 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

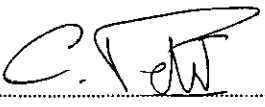
ลงชื่อ [Signature]  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

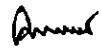
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>อย่างไรก็ตาม ลักษณะโครงการเป็นโครงการขนาดเล็กและมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีคุณภาพและราคาสูง สามารถคัดกรองผู้เข้ามาอยู่อาศัยได้ อีกทั้งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ระยะดำเนินการ สามารถรองรับผู้พักอาศัยที่มาท่องเที่ยว และผู้ประกอบการท่องเที่ยว นักลงทุนทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นับว่าเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยว และธุรกิจการค้าของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลส่งผลให้เศรษฐกิจทั้งในภาพรวมเทศบาลตำบลหนองปลาไหลและในระดับชุมชนดีขึ้น ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อการท่องเที่ยวในพื้นที่ในระดับปานกลาง (+2)</li> </ul>	<p>บุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	<p>2. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลมอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลม</li> <li>- <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- <u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



111 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี เมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว สภาพชุมชน ท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคมวัฒนธรรม วิถีชีวิต ของชุมชนดั้งเดิมได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็นสังคมเมือง การดำเนินโครงการสอดคล้องกับวิถีชุมชน และ รองรับการเจริญเติบโตของเมือง ดังนั้น การดำเนิน โครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อ ด้านวัฒนธรรม ประเพณี แต่อย่างไร</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วง กังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-300 เมตร ที่มีต่อ โครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะมี ผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็น เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า ทำให้เกิด ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการระบาย น้ำ และทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก</p>	<p>4. ด้านตัวอาคารบดบังแสงแดด</p> <p>1. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลง</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบัง แสงแดดอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านบดบังแสงแดด</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



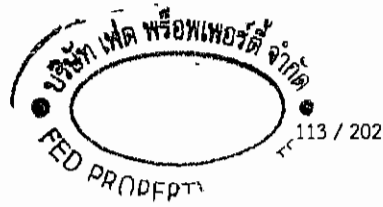
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.  
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

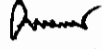
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วง กังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 301-1,000 เมตร ที่มีต่อ โครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะมี ผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่า เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า ทำให้เกิด อุบัติเหตุจากการจราจร ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ ความสกปรก ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ เกิด ปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) และ ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	5. ด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัด โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขให้ผล กระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้ 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจร ไปมาบนถนนสาธารณะ 2. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง และรถตู้ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก ของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการ กีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนน ดังกล่าว 4. จัดที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอ ต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่ เสนอในรายงานตลอดไป	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

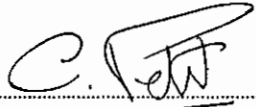


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		5. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถ เดินทางได้อย่างสะดวก 6. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณี ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u> 1. ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรควบคุมปริมาณรถยนต์ โดยการจัดเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถ โดยสารสาธารณะ	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปตติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



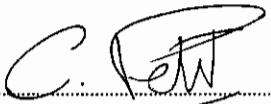
114 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

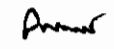
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p><u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนเลียบริมทางรถไฟสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</li> </ol> <p><u>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น</li> </ol>	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์รีน อิงสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

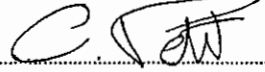


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของ รถยนต์ 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อ ลด การใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง กับโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	โครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่ เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการ ทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนัง และการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอย ที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำ สม่ำเสมอพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา และรักษาให้กับผู้พักอาศัย ในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบ โทรศัพท์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญของโครงการ 2. พนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยของ โครงการต้องใส่ถุงมือและมีผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้ง 3. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการทุก ครั้งหลังจากมีการเข้ามาเก็บขนจากเทศบาลตำบล หนองปลาไหล	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

POSSIBLE  
 CONSULTING & CONSTRUCTION CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ C. Fett  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ Annak  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย	<p>- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 0-300 เมตร และ 301-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชนยังมีข้อวิตกกังวล ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และการเกิดอัคคีภัย ดังนั้น โครงการจึงต้องเฝ้าระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทันเวลาที่ สำหรับภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับภายในโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



118 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

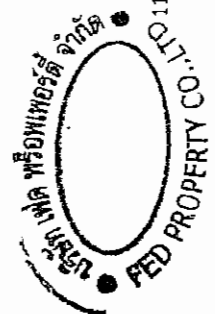
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการเชื่อมต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะต้นแบบถาวร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)			2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ ดีอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่มีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
 (นางสาวแคทเทอรีน อิงสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล มีสถานบริการสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองหัวแรด ซึ่งเป็นสถานบริการที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและครอบคลุม ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่มากนัก</p> <p>จากสถานภาพด้านสุขภาพของข้อมูลทุติยภูมิของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองหัวแรด และจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบแนวโน้มของประชาชนมีการอุบัติโรค 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ เช่น โรคไข้หวัด โรคหัด โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยในโครงการ 410 คน (400+10) เมื่อประกอบพิจารณาสุขภาพด้านสุขภาพจากข้อมูลทุติยภูมิ การเกิดโรคและความเจ็บป่วยร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้ว จะพบว่าแนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนโดยรอบโครงการ</p>		

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



120 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

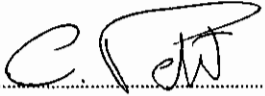
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

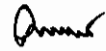
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรคเพิ่มขึ้น ได้แก่ โรคทางเดินหายใจ โรคระบบไหลเวียนเลือด และอาการและภาวะที่กำหนดไม่ชัดเจน ตามลำดับ ซึ่งเมื่อประกอบการพิจารณาพร้อมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้ว จะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบประสาทหูเสื่อม โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัยรายละเอียดดังนี้</p>			

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



121 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

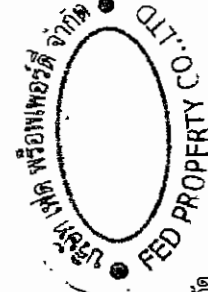
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาเป็นปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)</p> <p>1 โรคที่เกิดจากมลพิษและน้ำเสีย</p>	<p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ เชื้อโรค แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการติดต่อและโรคติดต่อ โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนใกล้เคียงของสตรี มีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<p>1. ตรวจสอบร่องรอยของบรรจุภัณฑ์ก่อนและหลังการบรรจุภัณฑ์ เพื่อไม่ให้น้ำชะมลพิษก่อนและหลังบรรจุภัณฑ์เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมลพิษรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ทำให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p>	<p>1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝูกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><b>สถานที่ที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล</li> </ul> <p><b>หมู่บ้านจัดสรร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.



ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมากริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พธมา มัทธจริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

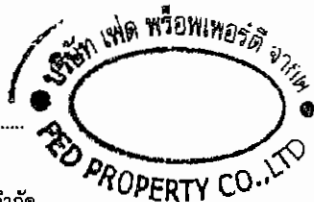
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact) 1 โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ)			2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



123 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 โรคระบบทางเดินอาหาร	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - โรคระบบทางเดินอาหาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น ร่างกายอ่อนแอ โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบทางเดินอาหาร การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ดัดปายประชาชนสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทาน อาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือ ก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	1. ตรวจสอบสภาพปายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้าน สุขาภิบาลอาหารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพปายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3 โรคผิวหนัง	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของพฤติกรรม การดำรงชีวิตประจำวัน อาจก่อให้เกิด เชื้อรา เป็นสิ่ว เป็นต้น	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบปายประชาสัมพันธ์ด้านโรคผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <b>POSSIBLE</b> พื้นที่โครงการ CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

 124 / 202

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกรวิญญ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3 โรคผิวหนัง (ต่อ)		2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายใน โครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อบักของระบบระบายน้ำ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อบัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพปัยประชาสัมพันธ์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำรอบโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ท่อระบายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเทอร์ริน อังศุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



125 / 202

**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - การเพิ่มขึ้นของประชากรอย่างคาดไม่ถึงและการขยายตัวของพื้นที่เมืองอย่างไม่มี การควบคุม ซึ่งหมายความว่าพวกเรากำลังย้ายเข้าไปสู่เขตที่อยู่อาศัยของสัตว์รบกวนตามธรรมชาติ และสัตว์รบกวนเหล่านี้ ได้พบกับพื้นที่ทางเลือกในการแพร่พันธุ์ที่สมบูรณ์แบบในสิ่งก่อสร้างที่สร้างโดยมนุษย์	1. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกโครงการ 4. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่างๆ เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - สักรวจความซุกซมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

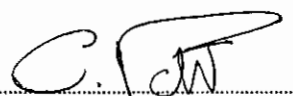
ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา นพจักรวิญญ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

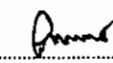
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>จากการพัฒนาโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ประมาณ 410 คน/อาคาร (400+10) โครงการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอรวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัยของโครงการ ทั้งนี้ หากโครงการไม่มีการจัดการของเสียให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลที่ดีและไม่เป็นไปตามเกณฑ์ข้อกำหนดกำหนดย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ รายละเอียดดังต่อไปนี้</p>			

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



127 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

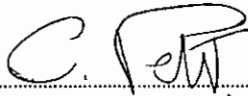
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

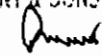
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor impact)</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้ม อัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นน้อยมาก</p>	<p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมารินทร์ เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



128 / 202

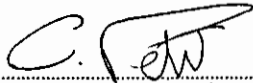
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

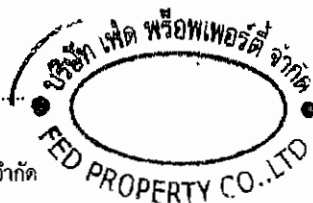
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง	<p>เสียงจากการจราจรของรถยนต์ รถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัย เสียงจากการตกแต่งห้อง เสียงจากการทะเลาะวิวาทของผู้พักอาศัย และเสียงจากอุปกรณ์สิ่งอำนวยความสะดวก</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ</b></p> <p>- เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะผู้พักอาศัย ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและและเนินควบคุมความเร็วรถ ให้อยู่ในสภาพดี</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็วรถ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p>

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)


กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



129 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

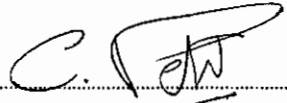
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

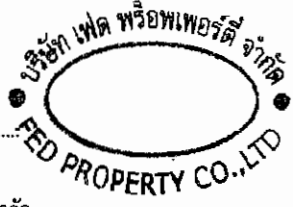
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

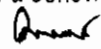
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)			2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดัง จากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - อุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอรีน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

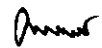
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. โรคจากคนเป็นพาหะนำโรค	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>- โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ลักษณะการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย ส่วนใหญ่ อาศัยอยู่ร่วมกัน อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคน ที่เป็นพาหะได้ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ</li> <li>2. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะ หลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือ ขี้ตางูหรือปาก</li> <li>3. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> <li>4. รณรงค์ให้รับประทานที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทาน อาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบบรรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัย ที่ทำให้เกิดโรค</li> <li>- สถิติการประชสัมพันธ์</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



131 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการจราจร	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลกระทบต่อผู้นละออง แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้</p>	<p>1. โครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้างรถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินทางได้อย่างสะดวก เลือกใช้เส้นทางการเดินทางที่ปลอดภัย ช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสาธารณะ</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ระบบส่องสว่างทางจราจร</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> <p>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>

สถานที่ตรวจสอบ  
จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ  
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ C. Fetw  
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

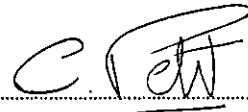
บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
**FED PROPERTY CO.,LTD**  
132 / 202

ลงชื่อ James  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)			<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
5. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิต แนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น	1. จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจร และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจร และการป้องกันอัคคีภัย

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (ต่อ)		3. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถ เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ ไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที 6. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล เบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินภายในโครงการ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - แนวโน้มการจ้างงานของประชาชนเพิ่มขึ้น การจ้างงานโดยตรง การจ้างงานทางอ้อม ในการทำ การสำรวจเพิ่มเติมเพิ่มขึ้น รายได้เพิ่มขึ้นการพัฒนา และค่าใช้จ่ายในการประกันสุขภาพมากขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



134 / 202

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

ลงชื่อ

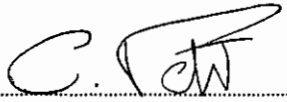
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)		2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งโดยติดต่อประสานงานกับ เจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลหนองปลาไหลมาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับ โครงการ	
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ โครงการ วิลล่า เอเซียติก เป็น การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวน ที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้น จาก ความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้พักอาศัย โดย ลักษณะของโครงการเป็น บ้านเดี่ยว และบ้านแถว โครงการมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูก ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงาความร่มรื่น และ ความสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิด ผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่ม ทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ ทั้งนี้ต้นไม้ที่เลือกใช้จะ สามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความ ร้อนจากดวงอาทิตย์ได้ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พัก อาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้เป็น ประจำ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สี เขียว

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



135 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

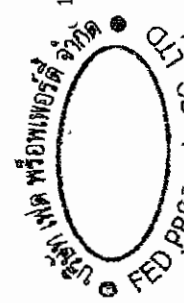


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาเป็นปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) การบดบั้งแสงแดด โครงการ วิลล่า เอเซียติค เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง	- โครงการ วิลล่า เอเซียติค เป็นโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจำนวนที่ดินเพื่อ จัดจำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง ประกอบด้วย บ้านแถว 2 ชั้น มีความสูงที่วัดจากระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างถึงหลังคา คสล. 9.00 เมตร บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ A มีความสูงที่วัดจาก ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงอกโก่ 9.00 เมตร บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แบบ B มีความสูงที่วัดจาก ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงอกโก่ 8.75 เมตร จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการ ในด้าน การบดบั้งแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงพบว่า ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงพบค่า (-1)	5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องเรียน หากพบว่า มีเรื่องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดย เร่งด่วน	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องเรียน หากพบว่า เรื่องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร่งด่วน 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารอยู่อาศัย ใกล้เคียงหากถูกบดบั้งแสงแดด จากตัวอาคาร โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังระยะดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียน จากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่า มีเรื่องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ พื้นที่ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก โครงการ โครงการต้องแก้ไขโดยทันทีและหาก ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วย ไกลเกลี่ย - สถานที่ตรวจสอบ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	1. จัดให้มีผู้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้รับผลกระทบ <b>POSTABLE</b> CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อิงสุมาริน เป้อติช)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

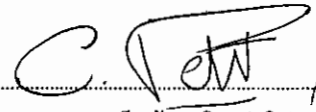
ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังสริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559




.....

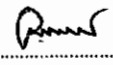
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)		3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3) การบดบังทิศทางลม โครงการ วิลล่า เอเซียติค เป็น การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยมีจำนวนที่ดินเพื่อจัด จำหน่ายทั้งหมด 80 แปลง	สำหรับผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมของ อาคารโครงการต่อชุมชนข้างเคียง จากข้อมูลทิศทางลมที่ พัดผ่านพื้นที่โครงการซึ่งมีเพียงอาคารที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น ประกอบกับพื้นที่ภายในโครงการยังมีพื้นที่โล่งจาก แนวถนน การพัดพาของลมจึงเกิดได้ดี การประเมินผล กระทบจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อกลุ่ม อาคารข้างเคียง ทางที่ปรึกษาได้ประเมินทิศทางลมที่พัด ผ่านพื้นที่เทศบาลตำบลหนองปลาไหลโดยใช้ข้อมูลตาม สถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2529- 2558) ของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งสามารถประเมินผล กระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ดังนี้	1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนว เขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งจะเป็นช่องว่างระหว่าง อาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารอยู่อาศัย ใกล้เคียงหากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคาร โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้อง แก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย

ลงชื่อ  (นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



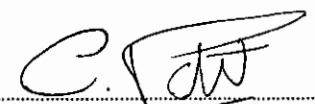
**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.


ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกรวิญญ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทิวทางลม	(1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทิศตะวันตกเฉียงใต้ด้วยความเร็วเฉลี่ย 3.7-5.4 เมตร/ วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านเข้ามายังพื้นที่โครงการ และพัดพาไปยังที่ดินของบุคคลอื่น  (2) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่ โครงการด้วยความเร็วลมอยู่ในช่วง 3.6-6.1 เมตร/วินาที โดยกระแสลมจะพัดผ่านเข้ามายังพื้นที่โครงการและพัด พาไปยังบ้านแถว 1 ชั้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน  4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่นิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร่งด่วน	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ	การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า การใช้บริการสระว่ายน้ำซึ่งอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อโครงการและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ น้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำ โครงการกำหนดมาตรการ	มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระ ว่ายน้ำ  1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึม ไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดได้	1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ  <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> โครงสร้างสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

  
บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
RED PROPERTY CO., LTD

  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

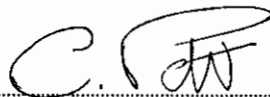
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ	ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนั้นจึงได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำจึงไม่ส่งผลกระทบ (0)	2.จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3.จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4.จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5.จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6.จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

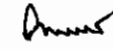
ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริวงศ์)

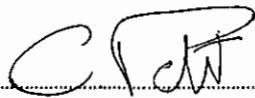
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		7. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง 8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ฟันลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	3. ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 4. ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าว หรือหลุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ



(นางสาวแชนเทอร์ริน อังสุมาริน เปอดิต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

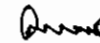
กันยายน 2559



140 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ



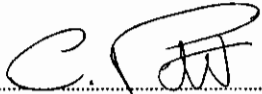
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพกระเบื้องสวะน้ำ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สวะน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สวะน้ำและอาคารประกอบ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด</li> </ul>

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเทอร์รีน ชังสุมาริน เปอตีท)

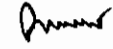
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



141 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 

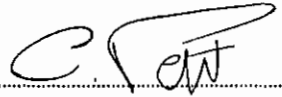
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

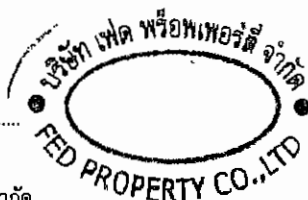
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>6. ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอร์ริน อังคุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



142 / 202

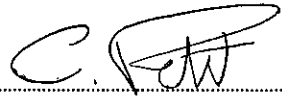
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ปุทธนา มหัจฉริยวงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

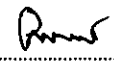
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึก หรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</li> <li>2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือท่อนลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่พอยกกว่า</li> </ul> </li> </ol>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



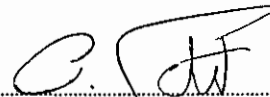
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อื่นของสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> </ul> <p>3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ รวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจน และมองเห็นได้ง่าย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)


กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



144 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

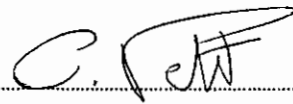
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

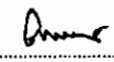
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยนำส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที 7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอดระยะดำเนินการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ชุดปฐมพยาบาล <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ชุดปฐมพยาบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 4. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รถรับ-ส่งผู้ป่วย

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



145 / 202

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน</li> <li>2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพกรับ-ส่งผู้ป่วย ให้พร้อมใช้งานเสมอ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</li> </ol>

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



146 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANTS & CONSTRUCTION CO. LTD

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระ ว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ 5. ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุก ครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรกตรวจสอบ เกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่ง ปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่มการป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำ โรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และ เหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ความสำเร็จในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็น กรด - ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง สถานที่ตรวจสอบ

บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวแคทเธอรีน อังศุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559

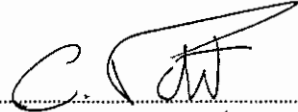


147 / 202

ลงชื่อ .....  
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรรง ชัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติกรวมทั้งตะแกรง ซ้อนวัสดุแขวนลอย 7. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ 8. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) ค่าแบคทีเรีย. <i>Escherichia.coli</i> , <i>Streptococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeroginosa</i> <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเธอรีน อิงสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



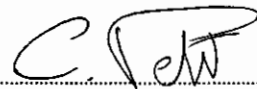
**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....



(นางสาวแคทเทอรีน อังศุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

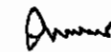
กันยายน 2559



149 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....



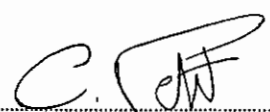
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม</p>	<p>กลุ่มประชิดโครงการ พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ตัวอาคารบดบังทิศทางลม ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร ทำให้เกิดอึดคึกภัย ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทำให้สุขภาพอนามัยแย่งลง</p> <p>กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-300 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ และทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน ดังนี้</li> <li>- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</li> <li>- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</li> <li>- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</li> <li>- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</li> </ul>	<p>1. ติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</li> <li>- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</li> <li>- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</li> <li>- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



150 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม (ต่อ)	กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 301-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่อง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เกิดปัญหาต่อระบบ สาธารณสุขโรค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิดปัญหาการ ระบายน้ำ ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก และ ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าในระยะดำเนินการส่วนใหญ่ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้ เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้เกิดเสียงดัง และ ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด		
2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการ นำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-


หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ  
ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล  
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535  
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

  
บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
FED PROPERTY CO.,LTD

151 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



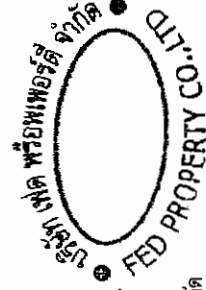
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การติดตั้งรั้วคอนกรีตทึบ</li> <li>ความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการติดตั้งรั้วคอนกรีตทึบ</li> <li>ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เศษดินเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSULTING CO. LTD

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มั่งคั่งริยวงศ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อิงสมาริน เปอตีท)

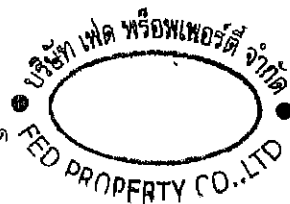
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เชิญ พิศยุบุตรราษฎร์บำเพ็ญ)	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) ในเวลา 1 ชั่วโมง  - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO <sub>2</sub> Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method  - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO <sub>2</sub> Analyzer  - ใช้ High volume PM <sub>10</sub> Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศจำนวน 3 ครั้งในช่วงก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด และรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

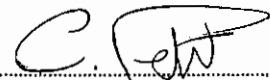



153 / 202

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</li> <li>- บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ความสะอาดของล้อรถบรรทุก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ High volume PM<sub>10</sub> Air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของล้อรถบรรทุก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ  (นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กัณยายน 2559

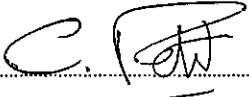


**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO. LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กัณยายน 2559

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

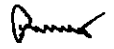
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	1. พื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เชิญ พิศยุบุตรราษฎร์บำเพ็ญ)	- ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$ ) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน กลางคืน ( $L_{dn}$ )	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
4. เสียง (ต่อ)	- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - การติดตั้งกำแพงกันเสียง	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน - ตรวจสอบการติดตั้งกำแพงกันเสียง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอร์ริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



155 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

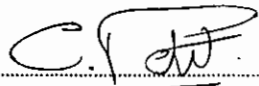
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	1. พื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนเมืองพัทยา 1 (เชิญ พิศยุบุตรราษฎร์บำเพ็ญ)  - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- ค่าความสั่นสะเทือน PPV, Hz  - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter)  - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 3 ครั้งในระยะเวลาก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
6. ทรัพยากรน้ำ	- ระบบระบายน้ำ  - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- การอุดตัน  - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบ สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ



(นางสาวแคทเทอร์ อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

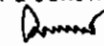
กันยายน 2559



156 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



157 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพขำรดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือขำรดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
		- ล้างทำความสะอาด	- จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
		- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบ คุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะว่ามีปริมาณมากหรือน้อย	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- การรั่วซึมและความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



158 / 202

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราว สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย  - ความเป็นกรดและด่าง (pH)  - บีโอดี (BOD)  - สารแขวนลอย (Suspended solids)  - ซัลไฟด์ (Sulfide)  - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)  - ตะกอนหนัก (Settleable solids)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง ชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก  - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรด และด่างของน้ำ (pH meter)  - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิ ฟิเคชัน (Azide modification)  - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษ กรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)  - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)  - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง  - ตรวจสอบโดยใช้วิธี กรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)	- 6 เดือน/ครั้ง  ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
 (นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.  
 ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)  - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน  - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)		
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ  - บ่อตกตะกอนดิน	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ  - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ คุณภาพของรางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที  - ตรวจสอบ ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
9. การจัดการมูลฝอย	- จุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้  - ที่พักมูลฝอย	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย  - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย  - ตรวจสอบทำความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



160 / 202


CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ฟอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

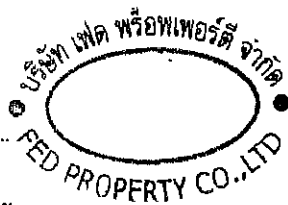
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
11. ป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ในพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การจัดบริเวณสุขบุหรี่ยุทธศาสตร์ สำหรับคนงาน	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขบุหรี่ยุทธศาสตร์ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธี ป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้ เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ 

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

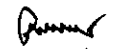
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



161 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคมและการจราจร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรับ เพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ	- ตรวจสอบ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- ถนนเลียบริมทางรถไฟสาย ฉะเชิงเทรา-สัตหีบ ทางเข้า-ออก โครงการ	- มิวจรจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบมิวจจรจราจร ทางเข้า-ออก โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
- บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- ความสะอาดของล้อรถบรรทุก	- ตรวจสอบความสะอาดของล้อรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192	

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนทาเออริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กัยายน 2559



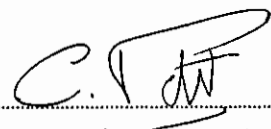
162 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTING & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กัยายน 2559

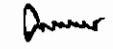
ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง  - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- จำนวนเรื่องร้องเรียน  - ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบ รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์  - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอร์ริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



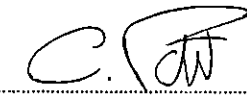
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.


ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

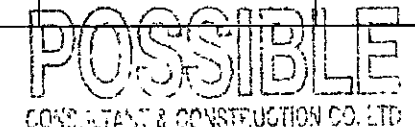
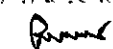
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) อาชีวอนามัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การจัดอบรม	- ตรวจสอบการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
		- พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก แวนตา รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192	
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192	

ลงชื่อ  (นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559

  
บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
FED PROPERTY CO., LTD

  
ลงชื่อ  (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและ สุขภาพ					
ผลกระทบหลัก					
1) โรคระบบทางเดิน หายใจจากฝุ่น ละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- การฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและ การฉีกขาดของผ้าใบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2) โรคประสาทรู เลื้อยจากเสียง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านเสียง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความรับความคิดเห็นที่ บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



165 / 202

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัจฉริยวงศ์)

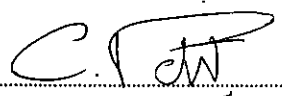
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

POSSIBLE

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

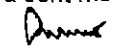
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง 1) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของน้ำดื่มที่ จัดเตรียม  - ความสะอาดของภาชนะบรรจุ น้ำดื่ม  - ความเพียงพอและความ สะอาดของห้องส้วม	- ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำ ดื่มเพื่อให้มีความเพียงพอต่อ การบริโภค  - ตรวจสอบความสะอาดของ ภาชนะบรรจุน้ำดื่มอย่าง สม่ำเสมอ  - ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียม ห้องส้วมให้เพียงพอต่อการใช้ งาน รวมถึงดูแลความสะอาด ของห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์รีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



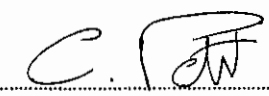
166 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

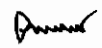
ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง 2) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การฉีกขาดของผ้าใบ  - สถิติการเจ็บป่วยของพนักงาน  - สถิติการให้ความรู้และสถิติการเจ็บป่วยของพนักงานด้านโรคผิวหนัง	- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ  - ตรวจสอบสถิติและบันทึกการเจ็บป่วยของพนักงาน  - ตรวจสอบสถิติและบันทึกการให้ความรู้และการเจ็บป่วยของพนักงานด้านโรคผิวหนัง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
 (นางสาวแชนเทอริน อังสุมาริน เปอดิต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม  - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม  - ห้องน้ำ ห้องส้วม  - พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบ สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม  - สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และ แมว  - ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม  - สถิติการเจ็บป่วยของพนักงาน	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม ระบบ ประปา การจัดการมูลฝอยรวม ถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรค  - ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ  - ตรวจสอบสถิติและบันทึก การเจ็บป่วยของพนักงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 4) โรคที่เกิดจากจากคน เป็นพาหะนำโรค 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง  - พื้นที่ก่อสร้าง    - พื้นที่ก่อสร้าง	- จำนวนครั้งที่อบรมและการวัด ความรู้ (Pretest/Posttest)  - ภาวะสุขภาพของคนงานและการ อุบัติของโรค  - คุณภาพของระบบสาธารณสุขภาค และสาธารณสุขการ	- ตรวจสอบสถิติและบันทึกการ อบรมและวัดความรู้ (Pretest/Posttest)  - ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานและ หลังรับเข้าทำงาน  - ตรวจสอบให้มีระบบ สาธารณสุขภาค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูก สุขลักษณะ ให้มีจำนวน เพียงพอและเป็นไปตาม คุณภาพมาตรฐานวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระ บรมราชูปถัมภ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



169 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการจราจร 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง  - พื้นที่โครงการ	- ป้ายชื่อโครงการ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานงานของรปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ  - สถิติอุบัติเหตุต่างๆ	- ตรวจสอบสภาพป้ายโครงการ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงานของรปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ  - ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559

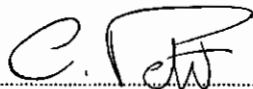


**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.  
 ลงชื่อ .....  
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับ ด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่าง เคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
17. สุนทรียภาพและการ ท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้ว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของ ของรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....



(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

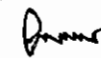
กันยายน 2559



171 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

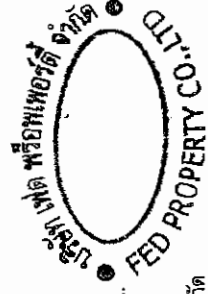
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สุขภาพและการทำงาน (ต่อ) 2) การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
18. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล

อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.



ลงชื่อ .....  
(นางสาวศศพร อังสมกริน เบอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัทธนีวงษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ฟอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

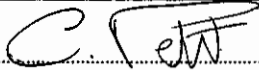
172 / 202

กันยายน 2559


กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ  - บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ  - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ  - ตรวจสอบต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2. ดินและการชะล้างของดิน	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและจัดทำเนินควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  .....  
(นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เป็ดดี)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก	- ตรวจสอบสภาพต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
4. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและจัดทำเนินควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
5. ความสั่นสะเทือน	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและจัดทำเนินควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังศุมารินทร์ เปอติต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



174 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย  - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง  - ใช้วิธีกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหน้าหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl) - - ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.1) - ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.2)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมากริน-เชอติท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ระบบท่อจ่ายน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบ เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของ น้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใย แก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการยวมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้ว แยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมันใน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชำรุดของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.1) และ (ตาม แบบ ทส.2)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
9. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบ โครงการ และบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบาย น้ำ	- สภาพการชำรุดและเศษ มูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการชำรุดบริเวณจุดเชื่อมต่อ ท่อระบายน้ำและการอุดตัน ดินเขิน บริเวณบ่อพักและท่อระบายน้ำรอบ โครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย  - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสะอาดถังรองรับ มูลฝอย  - ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบการชำรุด - ตรวจสอบความสะอาด  - ตรวจสอบจำนวนถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



177 / 202

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาเป็นปี

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายใน โครงการและส่วนบริการใน จุดต่างๆ  - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ  - สภาพการใช้งานของหม้อ แปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบตรวจสอบสภาพทั่วไปของ อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ ดำเนินการแก้ไขทันที  - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192   - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
12. การป้องกันอัคคีภัย	- การซ่อมอพยพหนีไฟภายใน พื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพ หนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

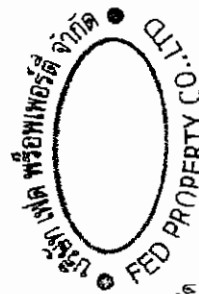
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุพนา มหังอริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559



ลงชื่อ .....


(นางสาวแคทเธอรีน ชิงสุมาริน เป็ดดีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

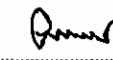
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การคมนาคมและการจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- สัญญาณจราจร	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
14. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอดิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



179 / 202

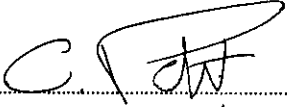
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

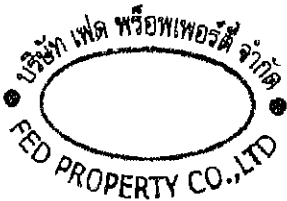
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

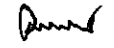
ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม ตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรรอย่าง เคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับ หน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อม รายงานเป็นรูปภาพและอธิบาย ภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการ เข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมร่วมกับด้าน ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับ ด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแชนเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระบุตามใบอนุญาตนิตบ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานร่วมกับด้านภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิตบุคคผลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิตบุคคผลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลม	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานร่วมกับด้านการบดบังทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิตบุคคผลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิตบุคคผลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านบดบังแสงแดด	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานร่วมกับด้านบดบังแสงแดดอย่างเคร่งครัด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิตบุคคผลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิตบุคคผลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

POSSIBLE

CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัตถวิวัฒน์)

181 / 202

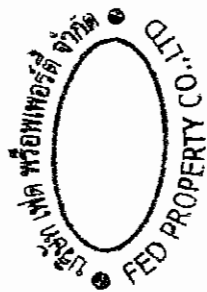
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ลงชื่อ C. P. P. ....  
(นางสาวแคทเธอรีน อิงสุภกรีน เปอตีท)

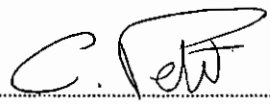
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

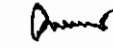
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ  - ห้องพักรวมมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม  - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพอยู่เสมอ  - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย ให้ความสะอาดอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



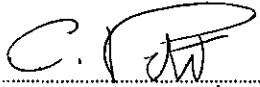
182 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหังกริชวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน	- ตรวจสอบ ให้มีสำนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบ ที่กำหนดโดยเจ้าของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

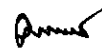
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



183 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

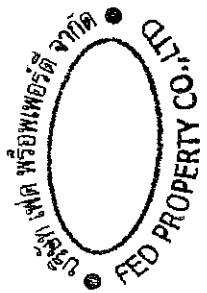
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท หอศิลป์เบ็ล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาเป็นปี

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<b>17. สาธารณสุขและสุขภาพ</b> <b>ผลกระทบหลัก</b> 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถังน้ำเสีย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192 - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
 CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.



ลงชื่อ .....  
 (นางสาวแตงเพ็ชรอิน อังสุวารีณ เปอตีท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กันยายน 2559

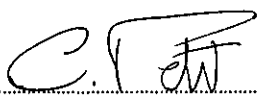
ลงชื่อ .....  
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัทฉะริยวงศ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กันยายน 2559



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก					
1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ กาย	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

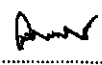
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเธอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



185 / 202

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพกาย	- ท่อระบายน้ำของ โครงการ  - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นและห้องพักรวม มูลฝอย	- การอุดตัน  - ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพัก รวมมูลฝอย	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อ ระบายน้ำรอบโครงการ  - ตรวจสอบจำนวนถัง  - ตรวจสอบสภาพการชำรุดของถัง - ตรวจสอบการตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาด	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192  - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
4) โรคจากสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพกาย	- พื้นที่โครงการ	- สํารวจความชุกชุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ - สภาพป่าประชาชนสัมพันธ์	- ตรวจสอบความชุกชุมของหนู แมลงวันและแมลงสาบ - ตรวจสอบสภาพป่าประชาชนสัมพันธ์ ภายในโครงการอยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



186 / 202

ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

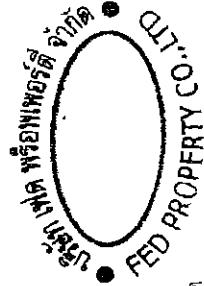
POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิดล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบ (ต่อ) 1) โรคระบบทางเดินหายใจ จากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และเนินควบคุมความเร็วรถ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็ว และสภาพเนินควบคุม ความเร็วรถ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2) โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และเนินควบคุมความเร็วรถ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็ว และสภาพเนินควบคุม ความเร็วรถ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



187 / 202

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนสตรัคชั่น แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

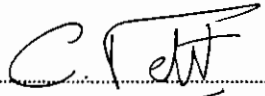
กันยายน 2559

กันยายน 2559

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มัทธธีรวิทย์)

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

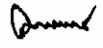
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ					
ผลกระทบรอง					
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร	- สภาพอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่อง ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั้มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็น ต้น ให้มีประสิทธิภาพคืออยู่ เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจาก การทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
3) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิด โรค	- ตรวจสอบรมรงค์ให้ผู้พักอาศัย ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกัน ปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อิงสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



188 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 4) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ กาย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- จุดติดตั้งสัญญาณจราจร ภายในโครงการ</li> <li>- ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบส่องสว่างทางจราจร</li> <li>- สัญญาณจราจร</li> <li>- จำนวนที่จอดรถ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> <li>- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



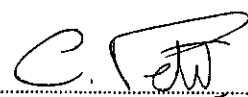
189 / 202

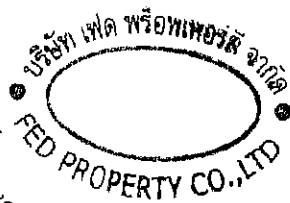
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

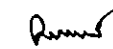
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 4) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพกาย	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบให้มีการจัดทำ รายงานการเกิดอุบัติเหตุเป็น ประจำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
5) อุบัติเหตุจากการเปิด ดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบร่วมกับ ด้านการจราจรและการ ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับ ด้านการจราจรและการ ป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



190 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบรอง (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
18. สุขทรียภาพ 1) ทักษะคุณภาพ	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2) การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางลาวแคทเทอร์ริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



191 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มาหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. การจัดการสระว่ายน้ำ					
19.1) ด้านโครงสร้างและ ความปลอดภัยของสระ ว่ายน้ำ					
(1) โครงสร้าง	- สถานที่ตั้ง รั้วหรือกำแพง และบริเวณของสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างและความปลอดภัย ของรั้วหรือกำแพง และ บริเวณของสระว่ายน้ำรวมทั้ง ระบบสาธารณสุขโรค	- ตรวจสอบ สถานที่ตั้ง รั้วหรือ กำแพง และบริเวณของ สระว่ายน้ำรวมทั้งระบบ สาธารณสุขโรค เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- สระว่ายน้ำและอาคาร ประกอบ	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่าย น้ำ หากชำรุด รั้วซึม ต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



192 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ .....

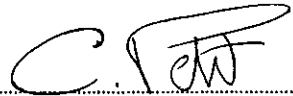
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) 19.1) ด้านโครงสร้าง และความปลอดภัย ของสระว่ายน้ำ (2) รางระบายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- สภาพของรางระบายน้ำ และ ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และ ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หาก ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(3) โคมไฟส่องสว่าง	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึก	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการ แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังศุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



193 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(4) การแตกซำรุดของ กระเบื้อง	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- สภาพกระเบื้องสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำ ทุกวัน หากมีการ แตกร้าว หรือหลุด ให้ดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(5) ความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำและอาคาร ประกอบ	- อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(6) ขอบสระว่ายน้ำและ ทางเดิน	- สระว่ายน้ำ	- สภาพพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็น ประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....

(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริณ ปิอดิต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



194 / 202

**POSSIBLE**  
CONCRETE & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ บุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

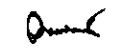
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.2) มาตรการป้องกัน อุบัติเหตุจากการจมน้ำ จากการใช้สระว่ายน้ำ (1) ความปลอดภัย	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกให้ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(2) การช่วยชีวิต	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพการใช้งานของ อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(3) การปฐมพยาบาล	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ใน บริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



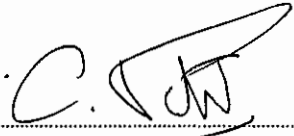
195 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

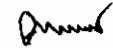
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(4) รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- ความพร้อมรถรับ-ส่งผู้ป่วย ลมยาง	- ตรวจสอบว่ารถรับ-ส่งผู้ป่วย ประจำอยู่ที่จุดจอดรถรับ-ส่ง ผู้ป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
(5) อุปกรณ์สื่อสาร กรณีเหตุฉุกเฉิน	- โทรศัพท์ประจำสรวายน้ำ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิด เหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เหลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ	- โทรศัพท์และประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ตรวจสอบความชำรุดของ โทรศัพท์และความชัดเจน ของประกาศบอกหมายเลข โทรศัพท์	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอร์ริน อังสมกริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



196 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท  
เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(6) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุ	- สระว่ายน้ำ	- อายุของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	หากเด็กเล็กและผู้สูงอายุมาใช้บริการสระว่ายน้ำต้องมีผู้ดูแลมาด้วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัทเฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
19.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness)	- ตรวจสอบโดยใช้ pH Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Alkalinity meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Water hardness meter	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัทเฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ตลอดระยะดำเนินการ  
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเธอรีน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chloride test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Ammonia test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Nitrate test kits - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number)	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
2) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ	- เครื่องกรองน้ำของสระว่ายน้ำ	- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli)	- ตรวจสอบด้วยชุดทดสอบ ว.111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number)	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	
3) ตะกอนและตะไคร่	- สระว่ายน้ำ	- การขำรดหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ	- ความสามารถในการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อ

(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กันยายน 2559



198 / 202

POSSIBLE  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)					
4) กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ความสะอาดของน้ำในสระว่ายน้ำ - ประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ปริมาณตะกอนและตะไคร้ในสระว่ายน้ำ - การปิดประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
5) การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสียและมูลฝอย	- ห้องน้ำห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ .....  
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาวณิช ปรอติพิท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



199 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ .....  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

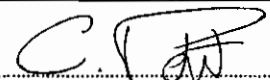
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559



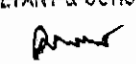
ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเชียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (ต่อ)	- บ่อพักและท่อระบายน้ำ รอบโครงการ และบ่อดัก มูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อ ท่อระบายน้ำ	- เศษมูลฝอยในการบำบัด น้ำเสีย	- ตรวจสอบต้องไม่มีเศษมูลฝอย ในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร  - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพของระบบ สุขภาพ ভালต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะก่อสร้าง รายงาน ผลต่อ สม. และเทศบาล ตำบลหนองปลาไหล เดือนละ 1 ครั้ง	
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันเขิน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ ท่อระบายน้ำ และตะแกรง ดักมูลฝอย เพื่อให้อยู่ในสภาพ ใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ ไม่ให้มุกร้อนหรือ ชำรุด หากชำรุดต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ		

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO., LTD

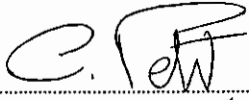
ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติค ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถัง มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของ เชื้อโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192
6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม	- สระว่ายน้ำและบริเวณ โดยรอบ	- การบริโภคอาหารและน้ำดื่ม	- ตรวจสอบการฝ่าฝืนระเบียบ ปฏิบัติของการบริโภคอาหาร และน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
7) สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
8) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- หลักสุขาภิบาลในการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ แมลง นำโรค และหนู	- ตรวจสอบให้โครงการมีการ ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
9) การจัดการเกี่ยวกับ สารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ระบบการจัดการสารเคมี	- ตรวจสอบการจัดการสารเคมี ให้เป็นไปตามกำหนด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กันยายน 2559



201 / 202

ตลอดระยะดำเนินการ  
**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

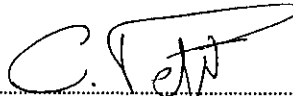
ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ วิลล่า เอเซียติก ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ของ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
20. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- พื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร - เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

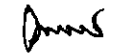
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ  
ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลหนองปลาไหล  
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535  
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 081-485-0192

ลงชื่อ   
(นางสาวแคทเทอริน อังสุมาริน เปอตีท)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เฟด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
กัยายน 2559



202 / 202

**POSSIBLE**  
CONSULTANT & CONSTRUCTION CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พอสซิเบิล คอนซัลแตนท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กัยายน 2559