

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๐ ๓ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ ทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๐๖๘
ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๙๓๒๘ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์
เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

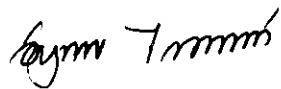
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๙
ต่อรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เดิมเป็นอาคารชุดและอาคารเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๕๙ ห้อง (เดิมมีจำนวน
ห้องชุดและห้องพักรวม ๒๖๖ ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๓-๘๓ ไร่ (เดิม ๓-๒-๕๕ ไร่) ประกอบด้วย
อาคารโรงแรม อาคาร A ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๑๕๔ ห้อง (เดิม ๑๖๑ ห้อง) อาคาร B ขนาด
ความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๑๐๕ ห้อง และอาคาร C (ร้านอาหาร) ขนาดความสูง ๒ ชั้น จัดทำรายงาน
โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไข
เพิ่มเติมรายละเอียดตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท
อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด เสนอข้อมูล
เพิ่มเติมรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ ให้สำนักงานนโยบายฯ เพื่อพิจารณาดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๘๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทราयแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด โดยให้บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือ ท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พิจารณาดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๔ ๐ ๓๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ ทราเยกซ์ ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๐๖๙
ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๙๓๒๘ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทราเยกซ์ ของบริษัท อินเตอร์
เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ทราเยกซ์ ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เดิมเป็นอาคารชุดและอาคารเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๕๙ ห้อง
(เดิมมีจำนวนห้องชุดและห้องพักรวม ๒๖๖ ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๓-๘๓ ไร่ (เดิม ๓-๒-๕๕ ไร่)
ประกอบด้วย อาคารโรงแรม อาคาร A ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๑๕๕ ห้อง (เดิม ๑๖๑ ห้อง)
อาคาร B ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๑๐๕ ห้อง และอาคาร C (ร้านอาหาร) ขนาดความสูง ๒ ชั้น
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามแนวทางหรือ
รายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมาย

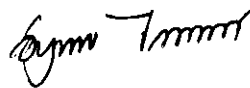
และมอบอำนาจ...

และมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เสนอข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการฯ ให้สำนักงานนโยบายฯ เพื่อพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทราญแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด โดยให้บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตให้บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด เปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจ ตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการดังกล่าว ไปกำหนดเป็นเงื่อนไข ในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัญญาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ สำนักงานการพิเศษ

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๔ ๐ ๓๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๙ พุทธจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ ทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๐๗๐
ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๙๓๒๘ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์
เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลบ่อวิน อำเภอสรีราชา
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เดิมเป็นอาคารชุดและอาคารเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๕๙ ห้อง
(เดิมมีจำนวนห้องชุดและห้องพักรวม ๒๖๖ ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๓-๘๓ ไร่ (เดิม ๓-๒-๕๕ ไร่)
ประกอบด้วย อาคารโรงแรม อาคาร A ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๑๕๔ ห้อง (เดิม ๑๖๑ ห้อง)
อาคาร B ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๑๐๕ ห้อง และอาคาร C (ร้านอาหาร) ขนาดความสูง ๒ ชั้น
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามแนวทางหรือ
รายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมาย

และมอบอำนาจ...

และมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เสนอข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการฯ ให้สำนักงานนโยบายฯ เพื่อพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทราบดี แก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด โดยให้บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ได้อนุญาตให้บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการดังกล่าว ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมาย ในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ พิจารณา กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

bygm Immt

(นางอัษฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ^{สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑}
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 59328

18 ตุลาคม 2559

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

20195

เลขที่ 1510 วันที่ 19/10/59

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทวายแก้ว
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

กลุ่มโครงการบริการ
2239 วันที่ 19/10/59
เลขที่ 10.15 วันที่ 19/10/59

ตามที่ทางบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการ ทวายแก้ว ซึ่งตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เสนอต่อสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณา และทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าว และให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานฯ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าว เสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2653 วันที่ 16-04-59
16-04 วันที่ 16-04-59

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



นางสาววรรณมา หงสกุล

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

18/10/59 (ขสค)

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว ของ บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว ของ บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย 3 อาคาร ได้แก่ อาคารห้องพักสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 154 ห้อง (อาคาร A) อาคารห้องพักสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 105 ห้อง (อาคาร B) และร้านอาหารสูง 2 ชั้น (อาคาร C) พื้นที่อาคารรวม 14,833.57 ตร.ม. จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว ของบริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนารัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้นายงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล
(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ใน
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี
หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า
เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ
ดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ
ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไข
ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ป้องกันสร้างโครงการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (ถังเก็บน้ำใช้ ถังบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้ง) ที่ระดับความลึกประมาณ 1.2 ม. โดยดินที่ขุดขึ้นมาจะนำไปปรับถมพื้นที่โครงการให้มีระดับสูงกว่าระดับดินเดิมเพียง 0.05 ม.	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	—
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มีการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักร เพื่อการก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่ ซึ่งได้ตรวจวัดในช่วงวันที่ 2-5 กันยายน 2556 เปลี่ยนแปลงดังนี้	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดแผ่นป้ายประกาศหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุด กิจกรรม	1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบนพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, NO ₂ , SO ₂ , CO และ HC

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.094-0.150 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.0017 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศ เพิ่มขึ้นเป็น 0.0953-0.1513 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	การก่อสร้างในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) หรือวัสดุเทียบเท่ารอบอาคารที่ก่อสร้างตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรม น้ำเศษวัสดุก่อสร้าง ให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง	■ ความถี่ - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วง ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - NO₂, SO₂, CO และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.045-0.076 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.0002 มก./ลบ.ม. ทำให้	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และพื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน	2) ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ■ จุดตรวจวัด - โรงเรียนบ้านเขาหิน (นิกรราษฎร์บำรุง) ■ ดัชนีตรวจวัด - TSP และ PM-10 ■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0452-0.0762 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 1.56 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.0002 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.5602 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 1.87 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 0.0017 มก./ลบ.ม. ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.8717 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐาน HC ในบรรยากาศโดยทั่วไป	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีความถี่ในการพรมน้ำความเหมาะสมของสภาพอากาศอย่างน้อยเช้าและเย็น - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวันให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะ และเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน - ไม่มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

5/115

พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO_2 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.012 มก./ลบ.ม. การก่อสร้าง จะระบาย NO_2 เข้าสู่ บรรยากาศ 0.0010 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO_2 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น เป็น 0.013 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO_2 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. แตน้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและ ยานพาหนะมีค่าซัลเฟอร์ต่ำมาก จึงไม่ทำให้ SO_2 ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลง และอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.		
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการ	- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด	---

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่ง วัสดุก่อสร้างของโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในเขตชุมชน ข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. - จัดให้มีจุดล้างล้อรถและยานพาหนะบริเวณ ทางออกโครงการ ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้ พื้นที่ในช่วงก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อ รถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติด ล้อรถวิ่งหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนน สาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำ ความสะอาดทันที - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนด ของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนัก บรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีควัน ดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	
(2) เสียง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง สูงสุด ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) และมีระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณ	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับ เสียงลงได้ประมาณ 15-22 dB(A)	1) ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- พื้นที่โดยรอบโครงการในระยะ 9-17 ม. อยู่ในช่วง 37.50-43.02 dB(A) จากการประเมินระดับเสียง ณ จุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ บ้านจัดสรร และอาคารพาณิชย์ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 9 ม. และมีระดับเสียงจากการก่อสร้าง 43.02 dB(A) และทำให้ระดับเสียงในบรรยากาศเพิ่มขึ้นจากในปัจจุบัน 62.1 dB(A) เป็น 62.15 dB(A) แต่อย่างไรก็ตามระดับเสียงภายหลังผ่านรั้ว Metal Sheet ของโครงการจะมีค่า 40.15-47.15 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในมากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - เลือกใช้วัสดุชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการติดตั้งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำควรจะต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการทำงาน	■ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} ■ ความถี่ - ทุกวันทำการเจาะ/กตเสาะเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยเก็บสถิติและรายงานเป็นประจำวันสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

พุดจิกายน 2559-ลงชื่อ.....
(นายอนุเกียรติ วิวัฒน์เดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

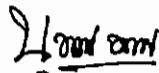
พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

INTER ESTATE
GROUP CO.,LTD.

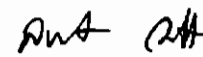
8/115

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับเสียง เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง และไม่ให้เกิดค่าที่กำหนดตามกฎหมาย	
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณลองฝั่งของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลากลางวันนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - ห้ามรถบรรทุกทุกแรงเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดหรือขนส่งวัสดุ	---

พุดฉิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดฉิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---
(3) ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างฐานรากอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีค่าความสั่นสะเทือน 0.170 นิ้ว/วินาที และอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านจัดสรร และพื้นที่ว่าง ซึ่งห่างจากพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ 9-17 ม. จะมีค่าระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 1.30-3.08 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที	- ติดแผ่นป้ายประกาศหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 1 x 2 ม. ระบุรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่ม และเสร็จสิ้น การทำงานในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการบริษัท ประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียงและ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ	1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดตรวจวัด - บ้านพักอาศัยในหมู่บ้านทรายแก้วที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด - Peak Particle Velocity, (PPV) ■ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กดเสาเข็ม ในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยให้เก็บสถิติและรายงานเป็นประจำวันกลับปาดห์ ช่วงเวลาอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



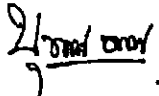
(นางสาวสดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

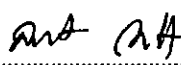
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งเป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที - ขุดดินเป็นแนวลึก (Trench) ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงเพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนในระดับผิวดินจากจุดกำเนิดไปยังพื้นที่ข้างเคียง - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	
	- พื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลปิยะเวทซ์ บ่อวิน ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการเป็นระยะ 250 ม. จะมีค่าความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร 0.02 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนฯ ที่กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 5 มม./วินาที	- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติขณะใช้งาน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ควบคุมให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด	

พดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

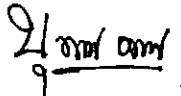


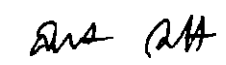
พดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนและสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อาศัยและ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่ในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างโดยเฉพาะในช่วงก่อสร้างฐานรากไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าว	

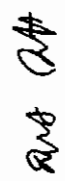
พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด


พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่ อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- ในกรณีที่มีการไปบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุด เสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความ สั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ จะต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อ ทำ ความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการ พัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ และ ไม่บรรทุกเกินที่กฎหมายกำหนด - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุก น้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด - ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้ ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถาม และร้องเรียนได้บริเวณด้านข้างรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเตชา) , (นายณัฐชนน พุฒนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

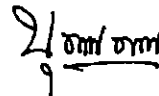
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



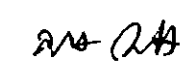

13/115

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ในขั้นตอนการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ระดับความลึก 1.2 ม. อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดี (ดังเก็บน้ำใช้ ถึงบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ)	- ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ออกแบบให้มีระบบป้องกันการพังทลายของดินด้วยระบบ Sheet Pile โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสาธารณูปโภคก่อนการขุดดิน - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้ ■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงานหรือจาก	- ติดตามตรวจสอบให้มีการป้องกันดินพังทลายด้วย Sheet Pile และเสาเข็มแบบเจาะตามที่ได้ออกแบบ

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธรรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

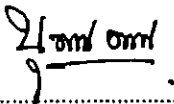


พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

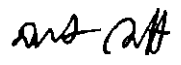


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรับน้ำฝนของน้ำฝนที่อุ้มไว้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ - ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินชุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ - ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายปฐเปียรติ วิวัฒน์เดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

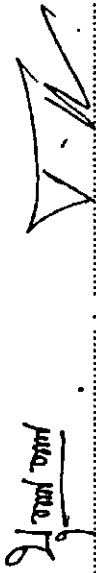

 INTER ESTATE
 GROUP CO., LTD.

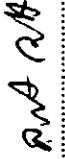
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดาวัลย์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ การก่อกองดินที่ต้องทิ้งไว้ยาวนานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งก่อกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินและมีการคลุมดินด้วยผ้าใบ หรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มไว้ ■ การก่อกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะก่อกองดินว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ ■ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อป้องกันน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจาก หลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ..... .....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลัดดา คังโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การเก็บกองดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มี สิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ดินสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการ กองดิน ดังนี้ ▪ การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้ พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือพรมน้ำกอง ดินตามความเหมาะสม ▪ ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของ ยานพาหนะ ▪ จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง	---
	- การขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดการหกหล่นของดินหรือการฟุ้ง กระจายของฝุ่นดินในเส้นทางขนส่งดิน ส่งผลให้ เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเพิ่มความ เสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุในเส้นทางดังกล่าว	- จัดให้มีมาตรการในการขนส่งดินดังนี้ ▪ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้าง ที่ 30 กม./ชม. ▪ รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมี ผ้าใบคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันเศษ ดินร่วงหล่น ▪ จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ และมีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาด	---

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดจนตรวจสอบการคลุมผ้าใบกระบะให้เรียบร้อยก่อนอนุญาตให้รถบรรทุกออกจากโครงการ ▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกของรถบรรทุกที่เข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ▪ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ▪ กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก ▪ จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์เพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญกับผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

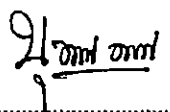
(นางสาวสตาร์ตัน คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

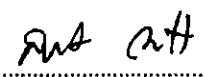
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน	- ในช่วงก่อสร้างน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.5 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อกักตะกอน ส่วนน้ำเสีย จากห้องส้วม 3 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเดิม อากาศก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนนหมู่บ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ซึ่งจะระบายน้ำลงสู่ ลำรางสาธารณะ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไป ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะ 250 ม. โดยแหล่งน้ำดังกล่าวมีการใช้ประโยชน์เพื่อการ ระบายน้ำ	—	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะใช้ น้ำประปาจากกิจการประปาอบวิน โดยไม่มีการ สูบน้ำบาดาลมาใช้ - น้ำเสียจากห้องส้วมคนงานจะบำบัดด้วย ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเดิม อากาศก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนน หมู่บ้านทรายแก้ว โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน	—	---

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดช) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

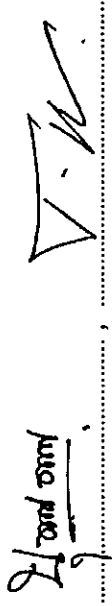


พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยไม่มีพื้นที่ป่าไม้ สำหรับสร้างสาธารณประโยชน์อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะ 250 ม. มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเท่านั้น	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในร่างผังเมืองรวมเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ บริเวณพื้นที่สีม่วงมีดมะพร้าว ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นประเภทคลังสินค้า ปัจจุบันร่างผังเมืองฉบับนี้ฯ อยู่ในขั้นตอนที่ 5 ประชุมคณะกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาผังเมืองรวม ซึ่งยังไม่มีการประกาศบังคับใช้	---	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- การก่อสร้างโครงการทรายแก้ว ประกอบด้วย อาคารโรงแสมสูง 8 ชั้น 2 อาคาร (อาคาร A และ B) ที่มีความสูงของอาคาร 22.90 ม. และอาคารร้านอาหาร 2 ชั้น (อาคาร C) มีพื้นที่อาคารรวม 14,833.57 ตร.ม. และมีพื้นที่ดิน	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ดังรูปที่ 2 แผนผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น	---

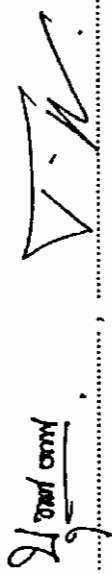
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดช) , (นายณัฐชนน พุทธรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	4,732 ตร.ม. โดยได้ออกแบบให้มีแนวอาคาร ระยะรับ และอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการ ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออก ตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โครงการจะใช้เส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 และถนนหมู่บ้านทรายแก้ว เป็นเส้นทางใน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณ การจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 8.5 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 7 ของการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ ปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 และถนนหมู่บ้านทรายแก้วเพิ่มจากเดิม ซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ดังนี้ ▪ รับธรรมดา ถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 331 จากเดิมมีค่า V/C 0.56 เพิ่มขึ้นเป็น 0.59 และถนนหมู่บ้านทราย แก้ว จากเดิมมีค่า V/C 0.02 เพิ่มขึ้นเป็น 0.03 แต่สภาพความคล่องตัวของ การจราจรยังคงอยู่ในระดับพอใช้และดี มากเช่นเดิม	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและถูกแสดงทิศทาง เข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง บนพื้นที่โครงการ และห้ามจอดรถและเก็บกอง วัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนใกล้เคียงโครงการ - ติดป้ายหรือสติกเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถาม และร้องเรียนได้ที่มีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจน	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเตชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ 
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ วันหยุด ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 จากเดิมมีค่า V/C 0.19 เพิ่มขึ้นเป็น 0.28 และถนนหมู่บ้านทรายแก้ว จากเดิมมีค่า V/C 0.005 เพิ่มขึ้นเป็น 0.01 แต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมากขึ้นกว่าเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	บริเวณด้านข้างกระเบรบบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ - กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการใช้บรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย - วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอบถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้	---

พุดจิกายน-2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนมেন্ট จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้ผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัทพ์ติดต่อเพื่อรับปัญหาเดือดร้อนราคาของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยเหลือความกังวลของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น	-
	- ผู้เสนอเอง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้ผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัทพ์ติดต่อเพื่อรับปัญหาเดือดร้อนราคาของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยเหลือความกังวลของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. ทั้งนี้ ขึ้นกับข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น	-

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ Prasert Dant , (นายประเสริฐ ดันท์ พุทธรวิรัตน์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท อินเทอร์เน็ต เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน	
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หมู่บ้านทรายแก้วในการรับผิดชอบและปรับปรุงผิวการจราจรบนถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย	---
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 9.50 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการ ก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้ น้ำประปาจากกิจการประปาบ่อวินที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปา ท่อ หรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา ▪ จุดตรวจวัด - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำบนพื้นที่ก่อสร้าง ▪ ดัชนีตรวจวัด - การรั่วไหล/การชำรุดของท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ ▪ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาด 1.5 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอน และน้ำโสโครกจากห้องส้วม 3 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมหมู่บ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ร่วมกับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ต่อไป	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล ในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับคนงาน 100 คน - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรง เต็มอากาศขนาดไม่ต่ำกว่า 3 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำโสโครกจากห้องส้วมที่มีปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน - จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และน้ำล้างทำความสะอาดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหมู่บ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ต่อไป - กัน/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคณงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ▪ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดระบายน้ำชั่วคราว และบ่อกักตะกอนสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเมื่อตกตะกอนดินที่ปนมากับน้ำหลังก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหมู่บ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียง - การอุดตันของท่อระบายน้ำบนถนนหมู่บ้านทรายแก้วจากเศษวัสดุก่อสร้าง	- ว่าจ้างให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชน ที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มาสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุก 5 เดือน - จัดสร้างคูระบายน้ำและบ่อกักตะกอนชั่วคราวสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อกักตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำริมถนนหมู่บ้านทรายแก้ว ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ทำการขุดลอกโดยทันที	1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อกักตะกอน ▪ จุดตรวจวัด - คูระบายน้ำและบ่อกักตะกอนบนพื้นที่ก่อสร้าง ▪ คำนวณตรวจวัด - ปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อกักตะกอน ▪ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน และขยะจำพวกเศษวัสดุก่อสร้าง ปริมาณ 0.35 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 3 ถัง มีการแยกตามประเภทของขยะ โดย ใช้สีเขียว สีน้ำเงิน และสีส้ม สำหรับถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านข้างมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้ชัดเจน และ สวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่พื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้อีกให้คัดแยกเพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วนขยะที่ ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกอง รวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณ มากพอ - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้ จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุก ชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะ จากถังขยะภายในพื้นที่ก่อสร้างไปกองรวมกันใน บริเวณที่รถเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บได้โดยสะดวก	—

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลนคร เจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขนขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ และจัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ - จัดให้มีคนงานคัดแยกและเก็บรวบรวมขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทฯ ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคยังคงมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ - อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	---

พุดจิกายน-2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่ามีข้อห่วงกังวลด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากกิจกรรมของโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด น้ำไม่เพียงพอ การระบาย น้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย ขยะ มูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวัน และสุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอร่าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ส่วนใหญ่มีความเห็น ว่าร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอในการลดข้อ ห่วงกังวลและบางส่วนยังคงห่วงกังวลในด้าน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วง การก่อสร้าง ที่ได้กำหนดไว้ โดยเฉพาะใน ด้านฝุ่นละอองและเสียงดังที่ทางชุมชนยังคง ห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติ ของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้าม คนงานรุกร้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษ ไล่ออก - จัดให้มีปรก. ประจําที่ประตูเข้า-ออก และ กำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดง บัตรประจําตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออก โครงการของบุคคลภายนอก	---

พุดจิกายน-2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) ; (นายณัฐชนน พุฒอนวรรตน์)

กรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน การ สั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การจัดการ น้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วง ก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อ ร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยูข้างเคียง พื้นที่โครงการ - ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการขนาด 1x2 ม. ระบุนรายละเอียดโครงการ เจ้าของ โครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้ง ชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงาน ผู้อนุญาตก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และ จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติ ของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับ เพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหา เดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานชั่วคราวก่อสร้างที่มีการจัดจากระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดการสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ตลอดเวลา - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในเวลากลางคืน การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดช) , (นายณัฐชนนธ์ พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนส์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความ สั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่าง เหมาะสม - อุบัติเหตุจากการตกลงของวัสดุก่อสร้างและ สิ่งของจากที่สูงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บ กวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่ บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็น พาหนะนำโรค - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับ ความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการ บริหารงานก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำ ประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความ เสียหายต่อร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สิน ของผู้ อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ติดป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการและหน้า บ้านพักคนงานขนาด 1x2 ม. ระบุนโยบาย โครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาระยะ ขึ้นตอนการก่อสร้าง เวลาเริ่มและสิ้นสุด กิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน ชี้ ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไข	1) จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำปี ■ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

นายอนุเกียรติ วิวัฒน์ธนาฒย์

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ

(นายอนุเกียรติ วิวัฒน์ธนาฒย์) , (นายณัฐชนนท์ พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเดอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

นายอนุเกียรติ

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่สามารถติดต่อ/ร้องเรียนได้ และหน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง - กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ในกรณีที่ต้องทำงานล่วงเวลาเป็นครั้งคราวให้แจ้งกับหน่วยงานผู้อนุญาตและเพื่อนบ้านทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น. - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย - ประดูเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้าง	

พศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันฝุ่นและแผ่นกันเสียงรอบอาคารในแต่ละชั้นตลอดความสูงอาคารที่ก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง	
	- การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน - จัดให้มีน้จรั้นที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นน้จรั้น - จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน	

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบบรรยายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณศัพท์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้า นิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมี หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้ สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ พยายาม อาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจ ดำเนินการ - ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณ ก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ ชัดเจน สามารถใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉิน	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ 21 Oct 2016 V. H. W. H.
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดช) , (นายณัฐชนนท์ พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
(นางสาวลลิตารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ W. H.
(นางสาวลลิตารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

TEED

INTER ESTATE GROUP CO., LTD.

35/115

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของงานในการเก็บรักษาวัสดุไฟฟ้าจำพวก ทินเนอร์ถังแก๊สและอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องสุขลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสม แก่คนงานก่อสร้าง - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและทำความเข้าใจกับผู้เสียหายโดยทันที - บริษัทรับเหมาต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ออกกฎหมายห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออกหากฝ่าฝืน - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการ - จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจัดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ในช่วงชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองของพื้นที่สาธารณะ - ในกรณีมีการหกหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน	

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

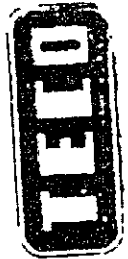


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข			
(1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเทศบาลนคร เจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	จัดให้มีเวรยามในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทั่วทั้งพื้นที่เมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ - โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขบขังวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	---

พุดศุภิกายาน 2559 ลงชื่อ....., นางสาว ช่าง 

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลลิตารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ (นายณัฐชนน พุทธวรวิรัตน์)

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการและยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	กลิ่นเหม็นรบกวนต่อชุมชนและคนงานก่อสร้าง จากการจัดการก่อสร้างน้ำเสียที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	---
	โรคไข้เลือดออกจากการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคจำพวกยุงลาย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด	---
	กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้นต่อชุมชนและคนงานก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	---

พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน ทุพทนวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางสาธารณะที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เช่น การตกจากที่สูง การเกิดเพลิงไหม้ และอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	---
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้าง Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ - ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณท้องสวนคนงาน	---

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนนท์ พุทธนวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ จัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เรียบร้อยอยู่เสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายใน
เดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

พดศจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนนท์ พุทธนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พดศจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมในภาพรวม			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรม จะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ของสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- มลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์จำนวน รถยนต์ทั่วไป 60 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน บนพื้นที่โครงการ จะทำให้ มลสารในบรรยากาศในปัจจุบันที่ตรวจวัด ในช่วงวันที่ 2-5 กันยายน 2556เปลี่ยนแปลง ดังนี้ ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.150 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะ ที่เข้า-ออกโครงการจะระบายTSP เข้าสู่ บรรยากาศ 0.00024 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.15024 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพ อากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม ได้มีการ ปลูกต้นไม้และพืชปกคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้จะ ทำหน้าที่ตรึง CO ₂ ในพื้นที่โครงการผ่าน กระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O ₂ ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายใน โครงการสามารถดูดซับ CO ₂ ได้ประมาณ 1,730 ก./ชม. ซึ่งสามารถ ดูดซับ CO ₂ ที่เกิดขึ้น 6.09 ก./ชม. ได้ทั้งหมด - ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน - ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ" และ "ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์" บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่ สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ▪ จุดตรวจวัด : พื้นที่โครงการทางทิศเหนือ ▪ ชนิดตรวจวัด : TSP, PM-10, NO ₂ , SO ₂ , CO และ HC ▪ ความถี่ : ปีละ 2 ครั้ง

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



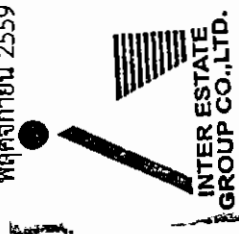
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

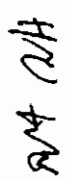
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.076 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.00024 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.07624 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่า 1.56 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.00021 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.56021 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่า 1.87 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย HC เข้าสู่บรรยากาศ 0.00001 มก./ลบ.ม. ทำให้ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.87001 มก./ลบ.ม. และปัจจุบัน ไม่มีค่ามาตรฐานของ HC ในบรรยากาศ	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นายปณัฏฐ์ชัย วิชาญเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเดอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวลลิตา คังโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.012 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย NO₂ เข้าสู่บรรยากาศ 0.00003 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.012003 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้ำมันที่ใช้กับรถยนต์ในปัจจุบันมีค่าซัลเฟอร์ต่ำ ดังนั้นปริมาณ SO₂ ที่ระบายจากรถยนต์ออกสู่บรรยากาศจึงมีค่าต่ำมาก และไม่ทำให้ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. - ปริมาณ CO ในพื้นที่จอดรถของโครงการพบว่าปริมาณ 3.94 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO₂ 6.09 ก./ชม. แม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์ โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect) ได้		

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธนารัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



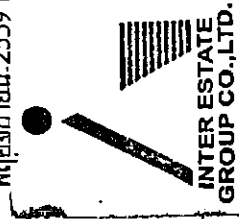
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นอาคาร โรงแรม ซึ่งมีกิจกรรมหลัก คือ การพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ดังนั้นจึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่มีการรบกวนให้เกิดระดับเสียงที่แตกต่างไปจากในปัจจุบันที่มีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชม. ที่มีค่าอยู่ในช่วง 62.12-62.15 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับซึ่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนอันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	---
(3) สัตว์ละเหือน	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นอาคาร โรงแรม ซึ่งมีกิจกรรมหลักคือการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.3 น้ำผิวดิน	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 165 ลบ.ม./วัน มีการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบมีตัวกลางยัดเกาะ น้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าบ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำ	---	---

พุดจิกายน.2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเตชา) , (นายณัฐชนนท์ พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

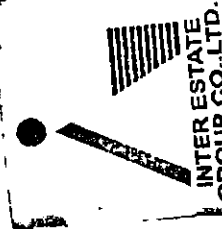


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	ริมทางหลวงแผ่นดินสาย 331 ตามลำดับ โดยน้ำทิ้งและน้ำฝนในท่อระบายน้ำริมทาง หลวงแผ่นดินสาย 331 จะไหลตามความลาด ชันของภูมิประเทศไปสู่ลำรางสาธารณะ ซึ่งอยู่ ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียง ใต้เป็นระยะประมาณ 250 ม. โดยลำราง ดังกล่าวมีการใช้ประโยชน์ในการระบายน้ำ - แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้รับบริการ น้ำประปาของกิจการประปาป๋อวิน โดยไม่มี การนำน้ำใต้ดินมาใช้ อีกทั้งน้ำเสียจากกิจกรรม ภายในโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียชนิดเดิมออกากาศแบบมีตัวกลาง ยิดเกาะ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งฯ ก่อนจะระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนหมู่บ้านทรายแก้ว และต่อ ระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินสาย 331 ตามลำดับ โดยน้ำทิ้งและน้ำฝนในท่อระบายน้ำ ริมทางหลวงแผ่นดินสาย 331 จะไหลตาม ความลาดชันของภูมิประเทศไปสู่ลำราง สาธารณะ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง ทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะประมาณ 250 ม.		

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชฯ) , (นายณัฐชนนทร์ พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำได้ดิน - พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้ สำหรับสำรองพื้นที่ปลูกเลี้ยงได้เป็นระยะ 250 ม. ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะ 250 ม. ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนจากท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- อาคารของโครงการจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในปัจจุบันที่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และหมู่บ้านจัดสรร และไม่ทำให้ประเภทการใช้ที่ดินหลักในรัศมี 1 กม. ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างเปลี่ยนไปอย่างมีนัยสำคัญ - โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์จึงพหุวัตรลบุรี ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีผลกระทบต่อการใช้กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม	---	---

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

Handwritten Signature

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธรรัตน์)

กรรมการผู้มอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

Handwritten Signature

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

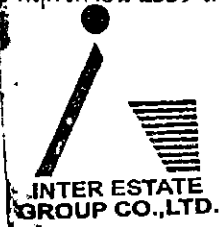
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยปัจจุบันเทศบาลฯ อยู่ระหว่างการจัดทำ ตั้งขึ้นการประกอบกิจการโรงแรมของโครงการ จึงสามารถดำเนินการได้ในบริเวณนี้ - การดำเนินโครงการโรงแรมที่มีพื้นที่อาคารรวม 14,834 ตร.ม. เข้าข่ายที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชราในบริเวณที่เปิดให้บริการแก่ บุคคลทั่วไป กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการฯ หรือ ทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548	- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร สำหรับผู้พิการฯ สอดคล้องตามกฎหมาย กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการฯ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 ดังนี้ ▪ ป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวก สะดวกต่างๆ สำหรับผู้พิการฯ ▪ ทางลาดสำหรับผู้พิการฯ บริเวณทางเข้า อาคาร A ทางเดินจากที่จอดรถผู้พิการฯ ไป ยังอาคาร B และอาคาร C และทางเดินจาก ภายนอกเข้าสู่อาคาร C ▪ ลิฟต์สำหรับผู้พิการฯ ที่อาคาร A และ อาคาร B อาคารละ 1 ชุด ▪ บันไดสำหรับผู้พิการฯ (บันไดหลัก) ที่อาคาร A และอาคาร B ▪ ที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 2 คัน ที่ชั้น 1 อาคาร B	---

พุดฉิกายน 2559-ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดฉิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		▪ ห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ บริเวณโรงพักคอย ชั้น 1 อาคาร A อาคาร B และอาคาร C อาคารละ 1 ห้อง ▪ พื้นที่ว่างร่มไม้ ▪ ห้องพักสำหรับผู้พิการ จำนวน 3 ห้อง โดยอยู่ที่ชั้น 2 อาคาร A จำนวน 2 ห้อง และชั้น 2 อาคาร B จำนวน 1 ห้อง	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 60 คัน ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายจราจรฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายจราจรฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ที่กำหนดให้มีไม่น้อยกว่า 57 คัน - ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการ คาดว่า จะมีค่า 60 PCU/ชม. ซึ่งสามารถประเมินสภาพการจราจรได้ ดังนี้ ▪ วันธรรมดา ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 จากเดิมมีค่า V/C 0.56-0.58 เพิ่มขึ้นเป็น 0.59-0.61 และค่า V/C ของถนน	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั่วไป 60 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 2 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน และที่จอดรถบัส จำนวน 1 คัน ดังรูปที่ 3 แผนผังระบบการจราจรของโครงการ - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่ง ทางเข้า-ออกอาคารและพื้นที่จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย - จัดให้มีที่จอดรถเก็บขยะหน้าห้องพักขยะรวมภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการจอดรถกีดขวางการจราจร	---

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

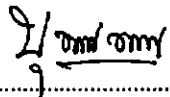
พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



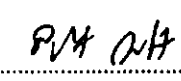
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมู่บ้านทรายแก้วจากเดิมที่มีค่า 0.02-0.03 เพิ่มขึ้นเป็น 0.06-0.07 แต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับพอใช้และดีมากเช่นเดิม ■ วันหยุด ถนนทางหลวงแผ่นดิน 331 จากเดิมมีค่า V/C 0.19-0.28 เพิ่มขึ้นเป็น 0.22-0.31 และค่า V/C ของถนนหมู่บ้านทรายแก้วจากเดิมที่มีค่า 0.01 เพิ่มขึ้นเป็น 0.04-0.05 แต่สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีทางเท้ากว้าง 1 ม. ทั้งสองฝั่งบนถนนส่วนบุคคลเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยเข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการประจำตลอด 24 ชม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้จอดรถยนต์บนถนนสาธารณะทั้งบริเวณหน้าพื้นที่ตั้งอาคารและบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว - บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด จะเป็นผู้ดูแลและบำรุงรักษาดนส่วนบุคคลที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ	

พุดศุภิกายัน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

 INTER ESTATE GROUP CO., LTD.

พุดศุภิกายัน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

 TEED

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ 207 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาของกิจการประปาอโวน ดังรูปที่ 4 แผนผังระบบสุขาภิบาล ซึ่งเป็นบริษัทเอกชนที่ให้บริการจ่ายน้ำประปาในพื้นที่เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ - ปัจจุบันมีปริมาณน้ำจำหน่าย 2,400 ลบ.ม./วัน ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีเพียงร้อยละ 8.63 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบัน - การจ่ายน้ำประปาของกิจการประปาอโวนให้กับโครงการ จะจ่ายจากท่อประธานผ่านทางมาตรวัดน้ำซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำก่อนเข้าสู่ท่อประปาของโครงการ และเข้าสู่	- ประสานงานกับสำนักงานบำรุงทางชลบุรีที่ 2 กรมทางหลวงเพื่อขอติดตั้งป้ายชื่อโครงการริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ก่อนถึงพื้นที่โครงการอย่างน้อย 200 ม. ทั้ง 2 ฝั่งเพื่อให้ผู้มาใช้บริการทราบล่วงหน้า ป้องกันการเปลี่ยนช่องจราจรกะทันหัน - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการดังนี้ ■ อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 60 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาขนาดความจุ 25 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง ■ อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 60 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาขนาดความจุ 15 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ทั้งหมด 460 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของกิจการประปาอโวนขัดข้อง โครงการจะยังคงมีน้ำใช้ได้ประมาณ 2 วัน ดังรูปที่ 5-8 แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคาอาคาร A และอาคาร B	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ■ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อ และก๊อกน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

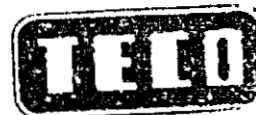
บริษัท อินเดอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนที่จะสูบส่งขึ้นสู่ถังเก็บน้ำ ชั้นหลังคา และจ่ายจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้า สู่ระบบท่อน้ำใช้ไปยังส่วนต่างๆของอาคาร จึงไม่มีการดึงน้ำจากท่อประธานโดยตรงอันอาจ กระทบต่อผู้ใช้ที่อยูโดยรอบพื้นที่โครงการ - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร	- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ ดิน ในช่วงเวลาที่ต้องการใช้น้ำของชุมชน สูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ต้องการน้ำ ใช้ของชุมชน (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00- 6.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหล อ่อนของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามี การรั่วไหลของน้ำ ทั้งภายในห้องน้ำของห้องพัก แขก ห้องน้ำส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของ โครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขโดยเร็ว - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยมีขั้นตอนและวิธีการทำความสะอาด สะอาดถังเก็บน้ำใช้ดังนี้	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ให้ใช้แรงงานแข็งแรงทำความสะอาดผิวภายใน ถังประปา พร้อมทั้งล้างผิวด้วยน้ำสะอาด เพื่อให้คราบและสิ่งสกปรกออกจนหมด 2) ให้ใช้คลอรีนผสมน้ำสะอาด ให้มีความ เข้มข้นไม่ต่ำกว่า 200 มิลลิกรัมต่อลิตร หรือ 200 ส่วนในล้านส่วน (200 ppm) จืด หรือชะโลมผิวถังเก็บน้ำประปาให้ทั่วผิวถัง - ในกรณีที่น้ำประปาของโครงการและพื้นที่ ข้างเคียงไหลอ่อนให้ประสานงานกับกิจการ ประปาอ่าวไทย เพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 165 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A 95 ลบ.ม. และน้ำเสียจากอาคาร B และ C 70 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาดความสามารถใน การรองรับน้ำเสีย 100 และ 70 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล. ตามลำดับ ซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและ	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะจำนวน 2 ชุด ดังรูปที่ 9-10 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป อาคาร A อาคาร B และ C ดังนี้ ■ ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 100 ลบ.ม./วัน ที่อาคาร A สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ■ ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 70 ลบ.ม./วัน ที่อาคาร B สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคาร B และ C ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำ เสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายของอาคาร A และบ่อพักน้ำสุดท้ายของอาคาร B ■ คำนวณตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ที่กำหนดให้ค่า BOD และ SS มีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล. ตามลำดับ ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหมู่บ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ซึ่งจะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้เป็นระยะ 250 ม. ต่อไป - ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากการย่อยสลายสารอินทรีย์โดยแบคทีเรียที่ไม่ใช้ออกซิเจน ในส่วนแยกกากของดั่งบำบัดน้ำเสีย จัดเป็นก๊าซเรือนกระจกเมื่อระบายออกสู่บรรยากาศ และเป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิในบรรยากาศสูงขึ้น	- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหมู่บ้านทรายแก้วและท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ซึ่งจะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้เป็นระยะ 250 ม. ต่อไป - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ติดตั้งท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารเข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตร.ม./อาคาร สำหรับกักจัดก๊าซมีเทนโดยอาศัยกระบวนการทางชีวภาพ - ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาสูบตะกอนจากส่วนแยกกากของดั่งบำบัดน้ำเสียทุก 8 เดือน - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดดักซ้อนกากไขมันในส่วนแยกกากของดั่งบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน โดยนำกากไขมันตากใน	

พุดฉิกายน 2559 ลงชื่อ.....

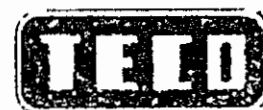
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดฉิกายน 2559 ลงชื่อ.....



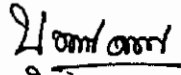
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

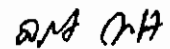
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระบะทราย เพื่อแยกน้ำออกจากกากไขมัน เมื่อกากไขมันแห้งให้ตักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้ มิดชิด นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก เพื่อรอ การเก็บขนไปกำจัดร่วมกับขยะเปียกต่อไป - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียที่อาคาร B ของโครงการ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย แยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตาม ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ	
	- โครงการต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามมาตรการ 80 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2535 ดังนี้ ▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียด	2) จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย ▪ จุดตรวจวัด : ถังบำบัดน้ำเสียที่อาคาร A และอาคาร B ▪ ดัชนีตรวจวัดและค่าเฉลี่ย : - สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 โดย จัดเก็บข้อมูลการทำงานของระบบทุกวัน

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด


 INTER ESTATE
 GROUP CO., LTD.

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา ลองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอ รายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเทศบาลนคร เจ้าพระยาสุรศักดิ์ หรือส่งทางไปรษณีย์ ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ ประกาศกำหนด	และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2 และ เสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาล นครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หรือส่งทาง ไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุม มลพิษประกาศกำหนด
	- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน ดังนี้ - พื้นที่ส่วนอาคาร A มีปริมาณน้ำหลากก่อน พัฒนา 0.0279 ลบ.ม./วินาที หลังพัฒนามี ปริมาณน้ำหลากเพิ่มขึ้นเป็น 0.0628 ลบ.ม./วินาที โดยน้ำหลากจะไหลเข้าสู่	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำบนพื้นที่โครงการ ดังนี้ - พื้นที่ส่วนอาคาร A จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำได้ ดิน ซึ่งเป็นบ่อ คลส.ขนาดความจุ 35 ลบ.ม. พร้อมเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการระบายน้ำ 0.02 ลบ.ม./วินาที	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและ บ่อกักน้ำ - ความถี่ : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อน เข้าฤดูฝน - ตรวจสอบประสิทธิภาพ/การชำรุดของเครื่อง สูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเตชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....



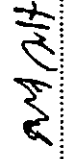
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ่อหมักน้ำ และระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ในอัตรา 0.02 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่บ่อพัก น้ำสุดท้ายร่วมกับน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ปริมาณ 95 ลบ.ม./วัน หรือ 0.001 ลบ.ม./วินาที รวมมีอัตราการระบายน้ำออก จากพื้นที่โครงการ 0.021 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โครงการ ■ พื้นที่ส่วนอาคาร B และ C มีปริมาณน้ำ หลากก่อนพัฒนา 0.0273 ลบ.ม./วินาที หลัง การพัฒนาจะมีปริมาณน้ำหลากบนพื้นที่ โครงการเพิ่มขึ้นเป็น 0.0602 ลบ.ม./วินาที โดยน้ำหลากจะไหลเข้าสู่บ่อหมักน้ำ และ ระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตรา 0.02 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายร่วมกับ น้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียอาคาร B ปริมาณ 70 ลบ.ม./วัน หรือ 0.001 ลบ.ม./วินาที รวม มีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 0.021 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	■ พื้นที่ส่วนอาคาร B และ C จัดให้มีบ่อหมัก น้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นบ่อ คล. ขนาดความจุ 35 ลบ.ม. พร้อมเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการระบาย น้ำ 0.02 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อ หมักน้ำ เป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบาย น้ำมีประสิทธิภาพ - บำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำในบ่อหมักน้ำให้เป็น ประจำ โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ถ้าพบว่ามีอาการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซม ทันที	■ ความถี่ : ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วงก่อน เข้าฤดูฝน

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....  (นายปวิช เวทยานนท์ พุทธวรรัตน์)
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ..... 
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ท่อระบายน้ำริมถนนหมู่บ้านทรายแก้ว และท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 มีความสามารถในการระบายน้ำสูงสุด 1.745 และ 1.234 ลบ.ม./วินาที ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการที่มีค่าสูงสุด 0.042 ลบ.ม./วินาที ได้อย่างเพียงพอ - แหล่งรองรับน้ำจากท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 คือ ลำรางสาธารณะซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 250 ม. ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเท่านั้น	—	—
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะของโครงการ 1.89 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร B พื้นที่รวม 16 ตร.ม. แบ่งเป็น - ห้องพักขยะเปียก-ขยะแห้งทั่วไปพื้นที่ 10.00 ตร.ม. ภายในมีถังคอนกรีตแอมเบอร์ขนาด 4 ลบ.ม. 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียก-ขยะแห้ง	- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้ สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับรับถังขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกครั้ง	1) ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวม ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสะดวกของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์ร้อยด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณ 3.81 ลบ.ม. (ขยะเปียก 3.63 ลบ.ม./3 วัน และขยะแห้ง 0.18 ลบ.ม./3 วัน) ได้อย่างเพียงพอ และ (2) ห้องพักขยะรีไซเคิล-ขยะอันตรายพื้นที่ 6.00 ตร.ม. สามารถรองรับขยะรีไซเคิลและขยะอันตรายปริมาณรวม 3.48 ลบ.ม. (ขยะรีไซเคิล 1.68 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 1.80 ลบ.ม./30 วัน) ได้อย่างเพียงพอ - ตำแหน่งของห้องพักขยะรวมอยู่ที่ชั้น 1 ของอาคาร B และได้จัดให้มีที่จอดรถขยะใกล้กับห้องพักขยะรวม จึงสะดวกต่อการเข้าเก็บขยะภายในพื้นที่โครงการ - เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มีศักยภาพในการเก็บขนขยะสูงสุด 148 ตัน/วัน และมีปริมาณขยะที่จัดเก็บในปัจจุบัน 140 ตัน/วัน เมื่อรวมกับปริมาณขยะแห้งทั่วไปและขยะเปียกของโครงการปริมาณรวม 1.27 ลบ.ม./วัน หรือ 0.38 ตัน/วัน (ขยะมีความหนาแน่น 1 ตัน/3.3 ลบ.ม.) จะมีปริมาณขยะ	- จัดให้มีการรับขยะแยกตามประเภทขยะในบริเวณต่างๆ ดังนี้ ▪ ห้องพักแขก จัดให้มีถังขยะแห้ง 2 ถัง ภายในห้องน้ำและห้องนอนทุกห้อง ▪ ห้องครัว จัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ▪ ห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะ 2 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ▪ ห้องประชุม ห้องอเนกประสงค์ และสำนักงาน จัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ▪ พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ จัดให้มีถังขยะรีไซเคิล ถังขยะแห้ง ถังขยะเปียก และถังขยะรีไซเคิล วางไว้ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสม ▪ รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงถังขยะตามประเภทของขยะ	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  , (นายณัฐชนนท์ พุทธวรรัตน์)
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเตชา) , (นายณัฐชนนท์ พุทธวรรัตน์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท อินเทอร์เน็ต เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ต้องเก็บขนเพิ่มขึ้นเป็น 140.38 ตัน/วัน ซึ่งไม่เกินขีดความสามารถในการเก็บขนขยะ ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์	- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางในห้องพักแขก สำนักงาน ห้องอาหาร ห้องประชุม และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร B เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร B แบ่งเป็น (1) ห้องพักขยะเปียก-ขยะแห้งทั่วไปพื้นที่ 10.00 ตร.ม. ภายในจัดวางถังคอนเทนเนอร์ขนาดความจุ 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถังสำหรับรองรับขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนนท์ พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ห้องพักขยะรีไซเคิล-ขยะอันตราย พื้นที่ 6.00 ตร.ม. ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายอย่างเป็นสัดส่วน - ประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ให้เข้ามาจัดเก็บขยะเปียกและขยะแห้งของโครงการเป็นประจำทุกวัน - ขยะรีไซเคิลให้ขายกับผู้รับซื้อของเก่า ทุก 3-5 วัน - ประสานงานกับบริษัทรับกำจัดขยะอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานให้เข้ามาจัดเก็บขยะอันตรายไปกำจัดทุกเดือน - ให้พนักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวม และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็น	

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว-(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของสูงสุด 1,965 KVA ขณะที่ปัจจุบันการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบึง 2 มีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ถึง 50 MVA และปริมาณการใช้ไฟฟ้าของชุมชนเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ในปัจจุบัน 10 MVA ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนการใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - โครงการซึ่งเป็นโรงแรมที่มีพื้นที่อาคาร A และอาคาร B 8,398 และ 6,111 ตร.ม. ตามลำดับ (เกิน 2,000 ตร.ม.) เข้าข่ายที่ต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบอาคาร A และอาคาร B	แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียที่อาคาร B เพื่อบำบัดต่อไป - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ดังนี้ - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร A และอาคาร B มีค่า 28.77 และ 29.87 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ ตร.ม. - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร A และอาคาร B มีค่า 10.00 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม.	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	(2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายใน อาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อก น้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ระบบไฟส่องสว่าง (1) ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และ บันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและ บันทึกค่ารวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต (2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้ อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัด พลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริม การอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - เลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและ กระจายแสงแบบอะลูมิเนียม เพื่อให้กระจาย แสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพ สูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอย ตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดย จัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและ ประหยัดพลังงาน	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หลอดไฟฟ้าภายในโครงการออกแบบให้ใช้หลอด LED ซึ่งประหยัดพลังงาน และให้แสงสว่างของหลอดสูงสุด - ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ (3) กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ ระบบปรับอากาศ (1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

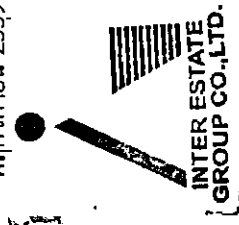
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง (3) คอมพิวเตอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น (4) ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิตช์ได้ไม่เกิน 1-2°C จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (5) ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นายณัฏฐพันธ์ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฏฐพันธ์ พุฒนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



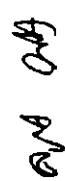
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข) มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและพนักงาน โครงการ (1) อบรมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการและพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ให้ความรู้เกี่ยวกับประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานทั้งภายในห้องพัก และในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติกเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และสติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวี เมื่อไม่ใช้งาน และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ให้บริการแจ้งพนักงานเมื่อพบมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น (3) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน เตารีด โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศ	- โครงการมีการใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารคิดเป็นภาระการทำความเย็นรวม 1,390 ตันความเย็น โดยระบบปรับอากาศจะระบายความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคารและส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น 0.02°C น้อยมากเมื่อเทียบกับอุณหภูมิที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน เป็นช่วงที่มีอุณหภูมิสูงสุดของปี และอุณหภูมิรายชั่วโมงของสถานีตรวจวัดอากาศแหลมฉบังที่มีค่าแตกต่างกันถึง 8°C ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อป้องกันและลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร	—
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) ซึ่งมีความสูงของอาคาร 22.90 ม. และมีพื้นที่อาคาร 8,398 และ 6,111 ตร.ม. จัดเป็นอาคารสาธารณะและอาคารขนาดใหญ่	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ 1) ระบบน้ำดับเพลิง ที่อาคาร A และอาคาร B ซึ่งประกอบด้วย ท่อน้ำดับเพลิงชนิดท่อแห้ง หัวรับน้ำดับเพลิง	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

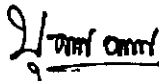
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

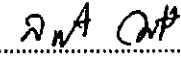


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และอาคาร C ซึ่งเป็นร้านอาหาร 2 ชั้น มีพื้นที่อาคาร 324 ตร.ม. ได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 31.9 กม. และใช้เวลาในการเดินทางเข้าสู่โครงการตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ประมาณ 38 นาที และในกรณีฉุกเฉิน โครงการจะสามารถประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงของอบต.บ่อวิน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเพียง 1 กม. เพื่อช่วยเหลือในการดับเพลิงเบื้องต้นได้ ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอในการเข้าดับเพลิงกับอาคารของโครงการที่มีความสูงเพียง 22.90 ม.	2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงเคลื่อนที่ และตู้สายน้ำดับเพลิง 3) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ 4) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่อาคาร A และอาคาร B ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์แจ้งเตือนภัยด้วยเสียง และอุปกรณ์ตรวจจับควัน 5) ป้ายบอกทางหนีไฟ 6) ป้ายบอกขึ้น 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 8) บันไดหนีไฟที่อาคาร A และ อาคาร B อาคารละ 2 แห่ง - ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตูหนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 แห่ง พื้นที่รวม 152 ตร.ม. ดังรูปที่ 11 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ ประกอบด้วย จุดรวมพลที่ 1 พื้นที่ 89 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกหน้าอาคาร A และจุดรวมพลที่ 2	2) ตรวจสอบแผงจับความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต 3) ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟให้อยู่เต็ม ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเตชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



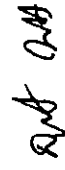
พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

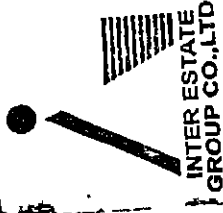


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ 63 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกหน้าอาคาร B คิดเป็นส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานรวม 598 คน) - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นการภายในและร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง	
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและ		

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นายวิชิตวิชิตวณิช) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด




69/115

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 ความปลอดภัย	พื้นที่ที่รองรับอาคารในการด้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 - การดำเนินโครงการที่เป็นโรงแรม ซึ่งอาจมี มิถุนาซีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และ ก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและ ทรัพย์สินทั้งของผู้พักอาศัยในโครงการ และ ผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ โดยบริเวณพื้นที่ โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบรักษาความ สงบเรียบร้อยของสถานีตำรวจภูธรบ่อวิน	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ลานจอดรถ บริเวณสระว่ายน้ำ โรงลิฟต์ และโถงทางเดินของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการประจำตลอด 24 ชม.	- ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้อง วงจรปิด (CCTV) ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการที่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจและสังคมของพื้นที่ ในการเพิ่ม ทางเลือกด้านที่พักอาศัย มีการจับจ่ายใช้สอย ในด้านการอุปโภค-บริโภค ซึ่งทำให้การค้าขาย ในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น - จากการสำรวจความคิดเห็นของชุมชนที่มีต่อ โครงการ และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่	— - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมา ในช่วงดำเนินการ ที่กำหนดไว้ โดยเฉพาะในด้านคุณภาพอากาศ	— —

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

70/115

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปิดดำเนินการเป็นโรงแรมในช่วงวันที่ 20 มีนาคม-9 พฤษภาคม 2559 พบว่าชุมชนยังมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ ซึ่งได้ปรับปรุงและเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นดังกล่าวข้างต้น เพื่อให้สามารถรองรับข้อห่วงกังวลและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างเหมาะสมยิ่งขึ้น	เสียง การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ ซึ่งเป็นประเด็นที่ชุมชนยังคงห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด	
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ - การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากสาเหตุดังต่อไปนี้	—	—

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

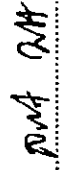


(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ ■ โรคระบบทางเดินหายใจของผู้ใช้บริการ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO₂ และการเกิดโรคลุเลียมเนื้องอกจากเชื้อลิวไอเนลลาในเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ■ เกิดความรำคาญและระบบการชุมชนข้างเคียง - จากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ■ ผลกระทบจากกลิ่นของน้ำเสียและก๊าซมีเทนจากถังบำบัดน้ำเสีย ■ กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น - ทั้งต่อชุมชนและผู้ให้บริการของโครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิวไอเนลลาจากเครื่องปรับอากาศ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	—
			—
			—

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นายปณิสรณ์ วิทยานันท์) กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ  (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแลและบำรุงรักษาดมหลัก สุขภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมทั้งการขาดมาตรการด้านความปลอดภัย จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ 1. สถานที่ตั้ง ■ สถานที่ตั้งห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น ■ มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	1) ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มี

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ■ มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัด สระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ ■ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ น้ำกว้างไม่น้อยกว่า 1.00 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึกที่มองเห็นได้ชัดเจน ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการ เปิดใช้สระในเวลากลางคืน ■ อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาด ง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำ ที่ดี	ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาด ง่าย (2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบ สระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็น สนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูด ตะกอนแปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ ขวานลอย (4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือ เลขบอกระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้า ■ พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น สระวายน้อยอยู่ในสภาพดี และมีจำนวนเพียงพอ ■ จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ ■ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ■ มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ■ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้	(6) อาคาร ประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ (10) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ■ มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน คอยใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เสงของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ■ มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm	2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ จุดเก็บตัวอย่าง : เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่: (1) pH, free chlorine ความถี่ : วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดบริการ (2) Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน (3) pH, free chlorine, combine chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี

ผู้จัดทำ

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเทอร์เน็ต เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

ผู้จัดทำ

(นางสาวสราวรรณ์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ▪ จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรดต่างๆ ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

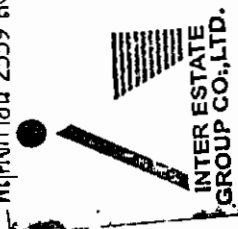


ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในพื้นที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้า-ออกสะดวก ■ มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ อายุ และระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สละว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ ▪ ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ▪ มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของแรงงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้แรงงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของแรงงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ▪ ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ▪ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี ▪ ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะมูลฝอย ▪ จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม ▪ มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อนำน้ำสาธารณะ ▪ จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอย ดังนี้ - มีการคัดแยกขยะมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล	

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไปยังที่พักขยะมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดของท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 5. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม ▪ ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ▪ มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ	

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้ว ส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 6. การป้องกัน ควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค ■ ภายในสถานประกอบกิจการไม่มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ■ มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 7. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย ■ กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน หุทธรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของ สระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อ เกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือ	3) ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับ เชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่าง น้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วน ลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนารัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

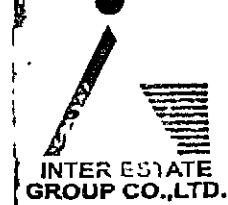


(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. เหตุรำคาญ ▪ มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ▪ ความถี่ : ทุกสัปดาห์
4.3 ศูนย์ภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นย่านที่พักอาศัยที่เริ่มมีการขยายตัวจากเขตเมืองชลบุรีที่มีความหนาแน่นของบ้านเรือนอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 และตามแนวถนนสายทรายแก้ว ซึ่งการพัฒนาโครงการจะทำให้ทัศนียภาพของพื้นที่เดิมที่เป็นที่ว่างเปลี่ยนเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคาร 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดความโดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียงที่เป็นพื้นที่ว่าง บ้านจัดสรร และอาคารพาณิชย์สูง 1-3 ชั้น	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา - ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ดินไม้ตายให้ปลูกทดแทน - ดูแลและบำรุงรักษามนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ	---

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒน์เดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด	- ช่วงเช้า-สาย เงามอาคารโครงการจะทอดไปทางทิศตะวันออก และทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยความยาวของเงาจะลดลงเมื่อเวลาผ่านไป ส่วนช่วงบ่ายเงาอาคารจะทอดไปทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตาม อาคารของโครงการเป็นอาคารสูงเพียง 8 ชั้น 2 อาคาร และอาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร และมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.00-22.17 ม.	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยมีระยะเวลาในการรับแจ้งผลกระทบตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทหาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	—

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทัศนทิว	- อาคารโครงการประกอบด้วย อาคาร A สูง 8 ชั้น อาคาร B สูง 8 ชั้น และอาคาร C สูง 2 ชั้น และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.00-22.17 ม. ประกอบกับโดยธรรมชาติอาคารที่ตั้งขวางทัศนทิวทางลมจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมพื้นที่แต่ละบริเวณพัดผ่านเข้ามาทดแทนจะทำให้เกิดการหมุนเวียนของกระแสลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างเพียงพอ	- จัดให้มีแนวอาคาร ระยะร่นของอาคาร และพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบ - ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรับทราบว่าจะอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิว - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว โดยมีระยะเวลาในการรับแจ้งผลกระทบตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการจนครบ 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	---

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดาวัลย์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารคสล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรบกวนไม่รุนแรง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่รวมประมาณ 1,044 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นที่ดิน ทั้งหมด และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 466 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยังยืนร้อยละ 74 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร และ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.75 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 12-16 - ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและ ร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหายให้ปลูกทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อินเดอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายใน
เดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดชา) , (นายณัฐชนน พุฒบวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเดอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้างโครงการ					
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 17 จุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง)	- TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานเป็นประจำทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
	- โรงเรียนบ้านเขาหิน (นิกรราษฎร์บำรุง) (ดูรูปที่ 17 จุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- TSP และ PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC		- เดือนละ 1 ครั้ง	
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 17 จุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง ประกอบ)	- ระดับเสียง (L _{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กด เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดเป็นประจำทุก สัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช), (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดาวัลย์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- บ้านพักอาศัยในหมู่บ้าน ทรายแก้วที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 17 จุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง ประกอบ)		- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/กด เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดเป็นประจำทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ของตกในนครโครงการ					
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 18 แผนผังจุดติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ)	- TSP, PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
2. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล					
(1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำสุดท้ายอาคาร A - บ่อพักน้ำสุดท้ายอาคาร B	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
(2) การจัดทำสถิติข้อมูล และ รายงานผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎกระทรวง เรื่องกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติ และข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการดำเนินงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำวันตามแบบ ทส.1 และ จัดทำสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา สองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล	- ทุกวัน	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ นายกเทศมนตรีเทศบาล เจ้าพระยาสุรศักดิ์ ภายใน วันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดย ยื่นต่อนายก เทศมนตรี เทศบาลนครเจ้าพระยาสุร ศักดิ์ หรือส่งทางไปรษณีย์ ตอบรับ หรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่อธิบดีกรมควบคุม มลพิษประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด
3. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบายระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบาย น้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อ ระบายน้ำ	- ทุก 3 เดือน	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด
	- บ่อหน่วงน้ำอาคาร A - บ่อหน่วงน้ำอาคาร B	- ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ ในบ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ/การ ชำรุดของเครื่องสูบน้ำในบ่อ หน่วงน้ำ	- ทุก 3 เดือน ครอบคลุมช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
	- เครื่องตรวจจับความร้อนและ เครื่องตรวจจับควัน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของเครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของเครื่อง ตรวจจับความร้อน และ เครื่องตรวจจับควัน	- ทุก 6 เดือน	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
	- สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ความพร้อมของสัญญาณไฟ ฉุกเฉิน และแบตเตอรี่	- ตรวจสอบความพร้อมของ สัญญาณไฟฉุกเฉิน และ แบตเตอรี่ให้พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ ต้องมี ลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดี และทำ ความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระ ว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่ กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พุดศจิกฉยน 2559 ล่งชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พุดศจิกฉยน 2559 ล่งชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝา ปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง 3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูด ตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ กว้าง ไม่น้อยกว่า 1 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้าย บอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน			

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนารัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการทรัพยากรน้ำ (1) โครงการสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		6) อาคารประกอบทำด้วย วัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความ สะอาดง่าย พื้นลาดเอียง เล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำ ที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใน สภาพดี 8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า คู่เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและ มีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระ และ ที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณ สระว่ายน้ำ และเดิมคลอรีน ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกัน การติดเชื้อ			

นางสาว

V-22

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะเดช) , (นายณัฐชนน พุทธวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		10) มีการรักษาความสะอาด รอบอาคารประกอบและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) คูแลมให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิด เข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ			
(2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ว่ายน้ำ โดยดำเนินการ ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมาก ที่สุด	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวัน ขณะที่ มี ผู้ ใช้ สระว่ายน้ำ	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- สัปดาห์ละครั้ง ขณะที่ มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด
		- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ปีละครั้ง	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด

พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนน พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุป จำกัด

พุดจิกายัน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(3) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาด เส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก ของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับ ผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ตรวจสอบการจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



พศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการทรายแก้ว (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (3) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุด ปฐมพยาบาลที่พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถ ติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และ สถานีตำรวจ เพื่อขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคน จมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนเดช) , (นายณัฐชนนท์ พุทธนวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





Smooth Inter Co., Ltd.

1000/26 PB Tower floor 8th
Sukumvit 71 Klongtun north
Watana Bangkok 10110
E-mail: inter71@gmail.com
chart_mmm@hotmail.com
Tel : 0-2713-1445 Fax : 0-2713-1446

NOTE:

PROJECT:

โครงการหมู่บ้านทรานส์

อาคารพักอาศัย 2 ชั้น

OWNER:

บริษัท บ้านทรานส์ จำกัด

บริษัท บ้านทรานส์ จำกัด

11/23 หมู่ 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

LOCATION:

เลขที่ 8 ซอย 11 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

ARCHITECT:

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

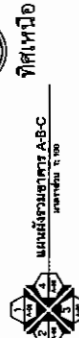
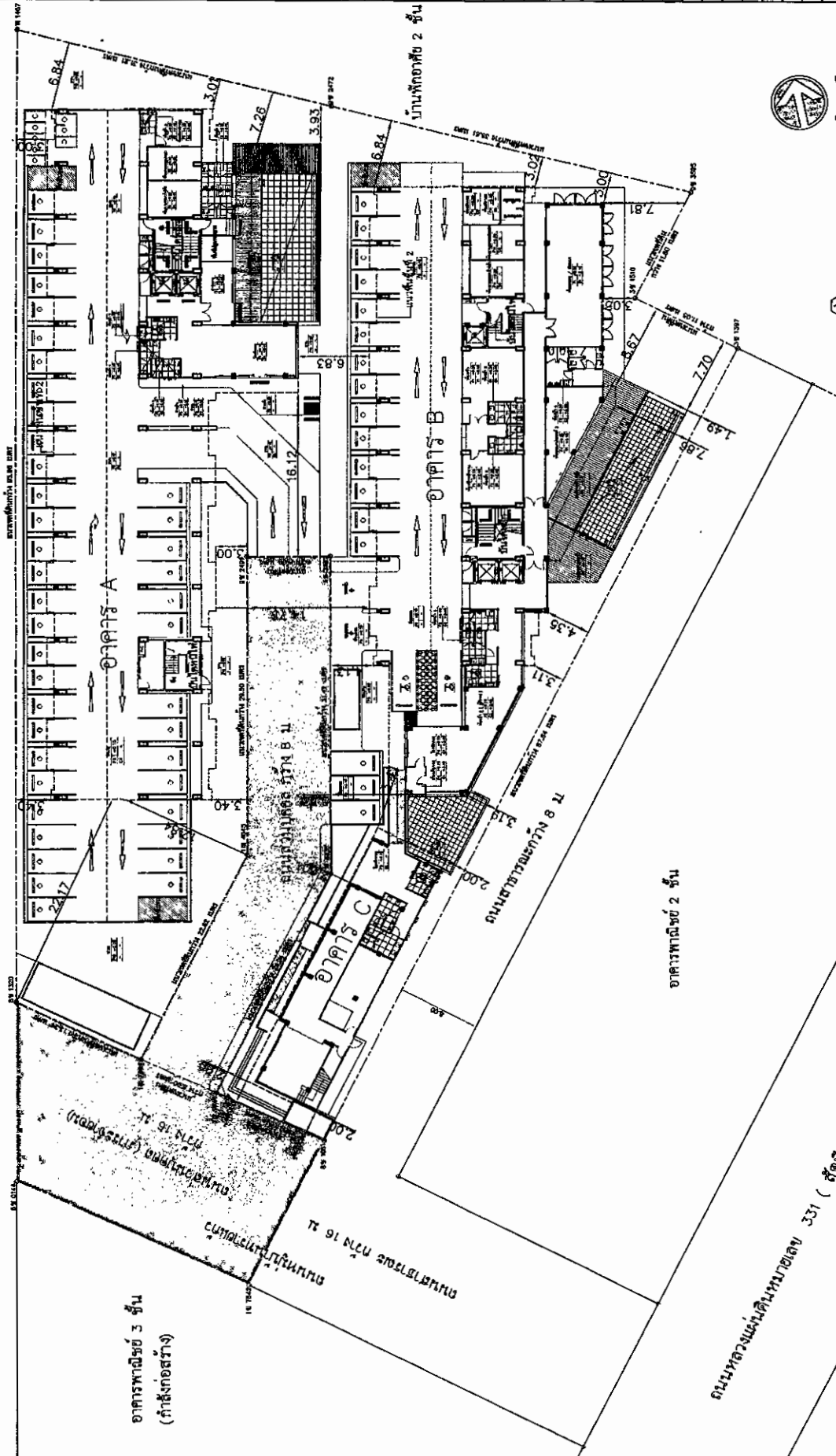
นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์



รูปที่ 2 : แผนผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเขต) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย จำกัด



พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอมแม้นท์ จำกัด



Smooth Inter Co., Ltd.

1000/26 PB Tower floor 8th
subunit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
E-mail: inter71@gmail.com
charin_ran@inter71.com
mobile : 0-8882-4375 p-8888-2144
fax : 0-2713-1443

NOTE

PROJECT

โครงการบ้านพัก

OWNER

บริษัท บ้านพัก

บริษัท บ้านพัก

11/25 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี

LOCATION

เลขที่ 11/25 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี

ARCHITECT

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

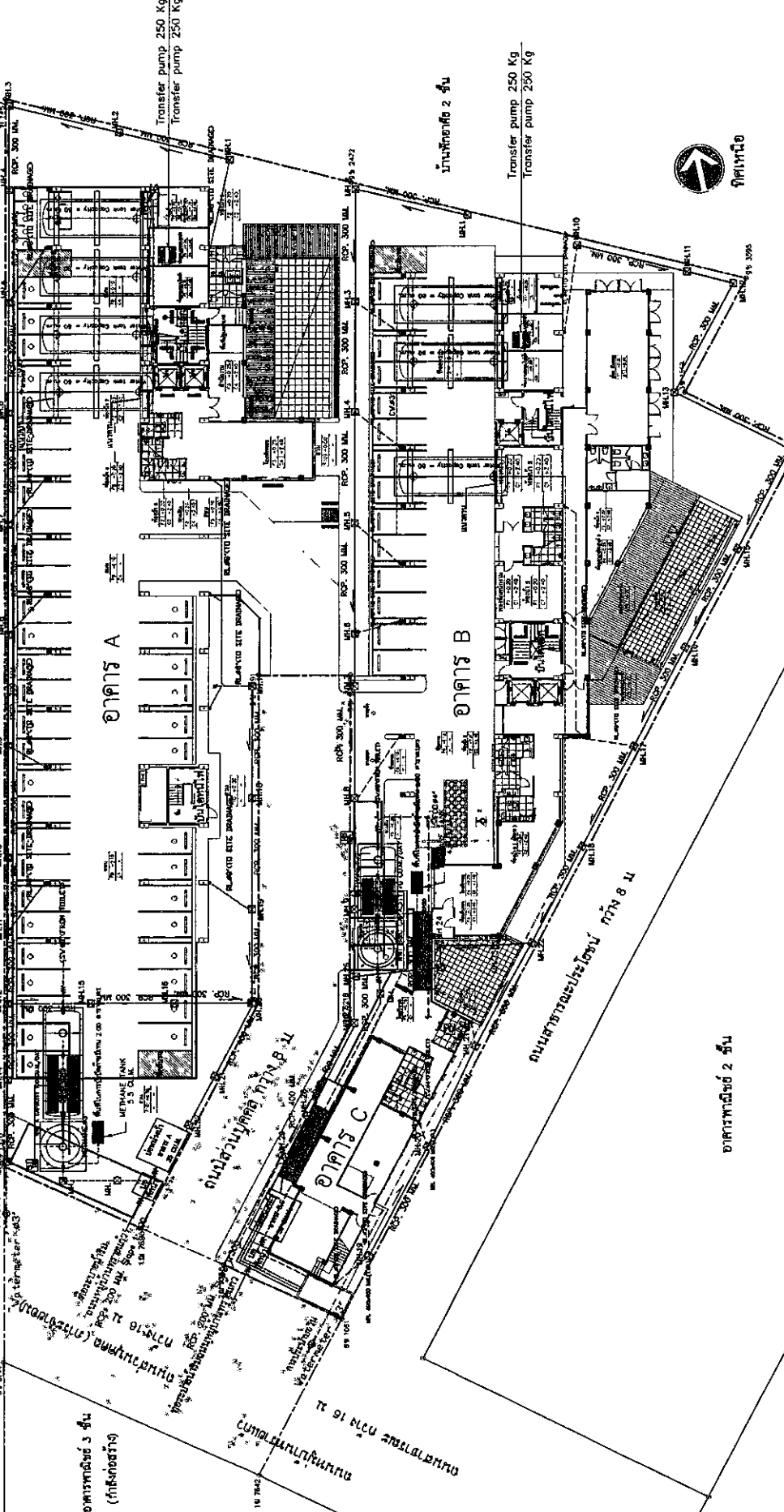
สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก

สถาปนิก



สัญลักษณ์
 --- ระบบน้ำประปา
 --- ระบบระบายน้ำเสีย/น้ำทิ้ง (ส. HDPE PIPE)
 --- ระบบระบายน้ำฝน (RCP 300-400mm, Slope 1:200)

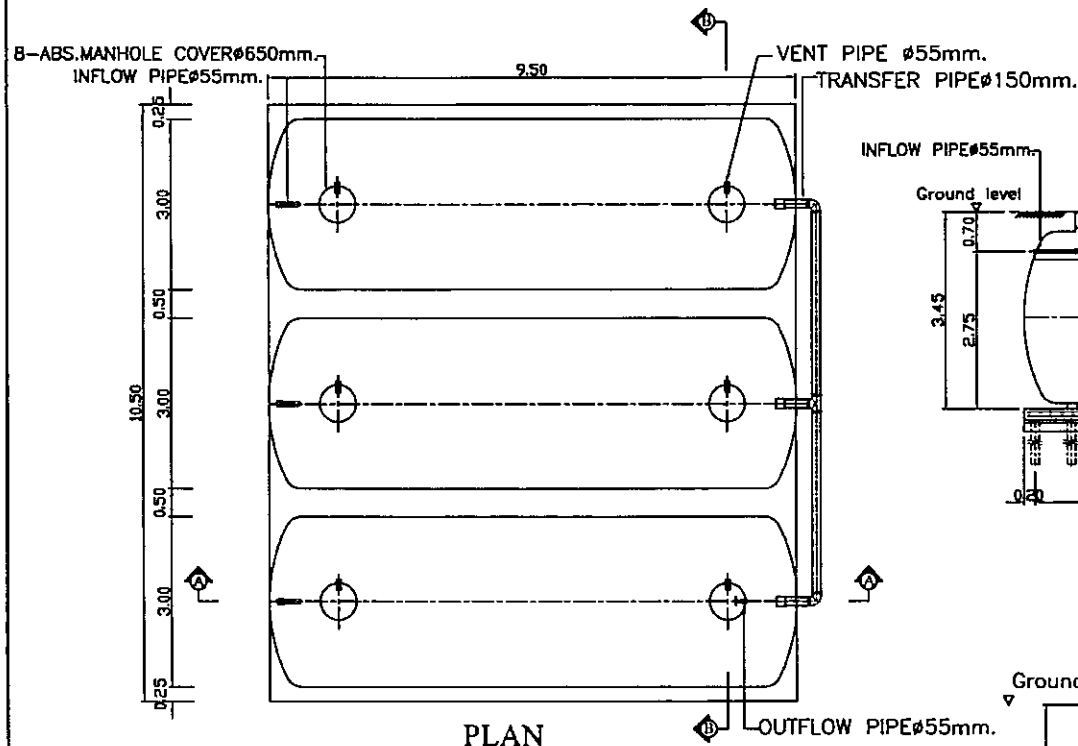
รูปที่ 4 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

หน้าดินหมายเลข 331 (สถานี-ฉะเชิงเทรา)
 วิศวกร
 บริษัท อีเอสที เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 (นายบุญเกียรติ วิวัฒนา) , (นายอัฐชัย พุทธิรักษ์)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท อีเอสที เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

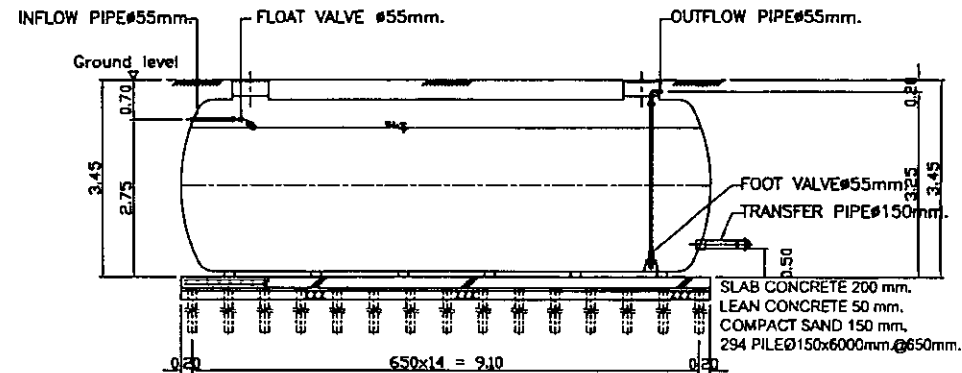
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ
 (นางสาวดาริตต์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



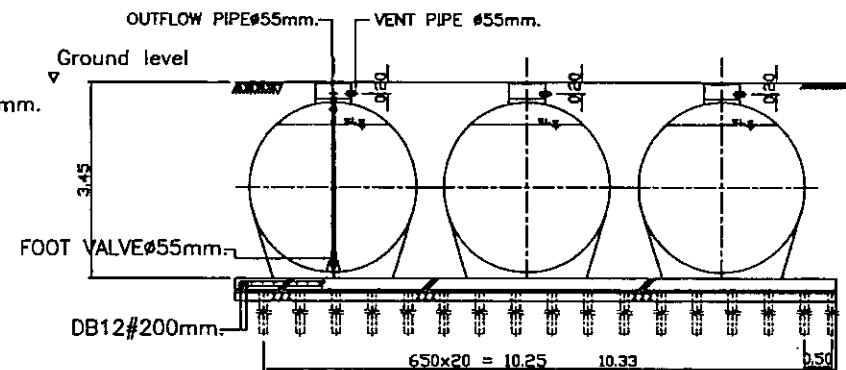
SPECIFICATION TABLE		
No.	ITEM	CONTENT
1	CAPACITY	
1.1	WATER TANK	180.0 m ³
2	MATERIAL	
2.1	BODY MATERIAL	FRP
2.2	MANHOLE COVER	ABS
2.3	INFLOW , OUTFLOW	PVC (ø55mm.)



PLAN



SECTION A-A



SECTION B-B

รูปที่ 6 : แบบขยายถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินอาคาร B

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนารัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

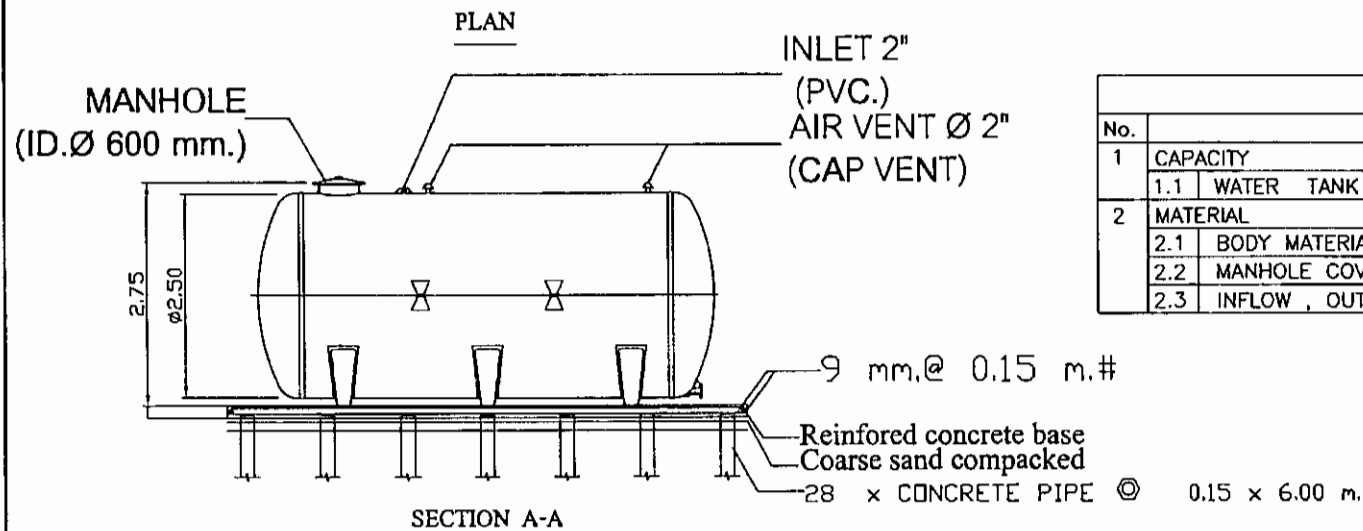
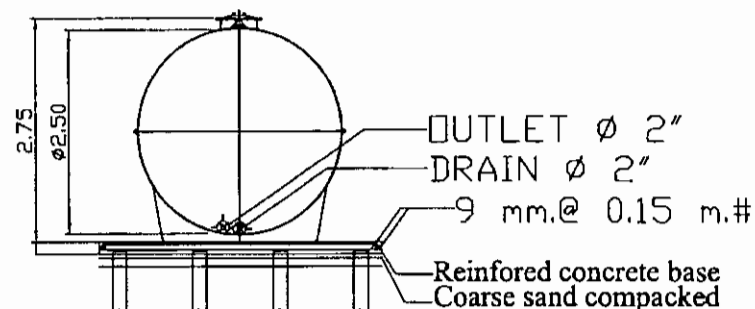
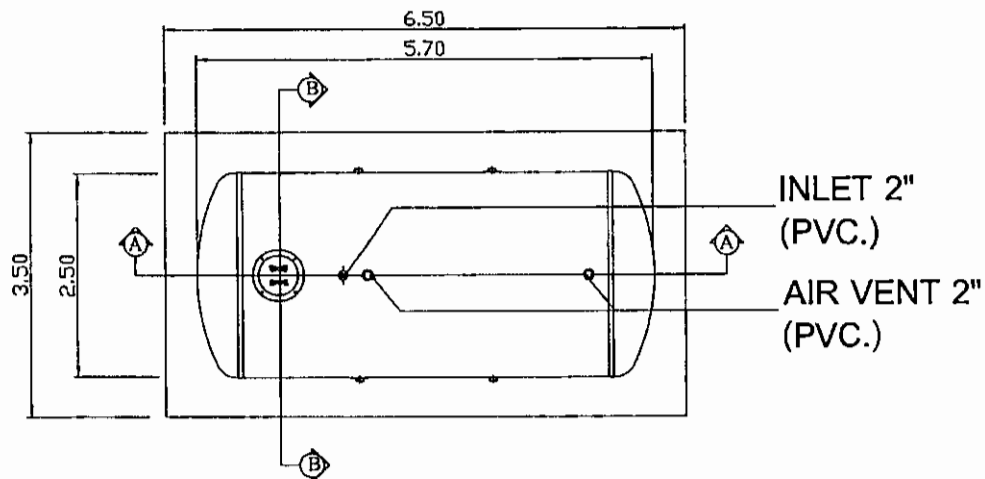
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

TELO

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



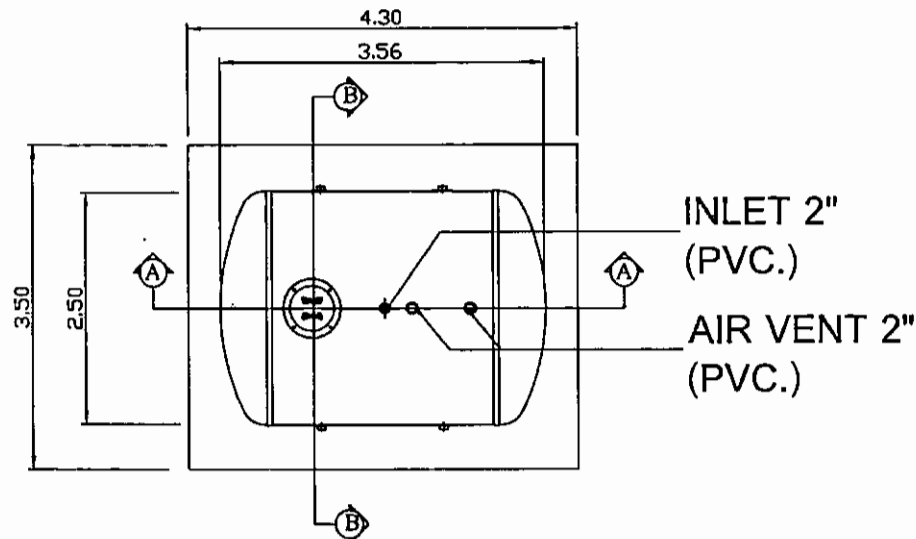
 Smooth Inter Co., Ltd. 1000/28 PG Tower Road 8th Floor 8/11 Bangkok North Thailand 10110 E-mail: info@smoothinter.com smoothinter@gmail.com Tel: 0-2713-8888 Fax: 0-2713-8889		PROJECT
		ชื่อโครงการ/งาน
DESIGN บริษัท อินเตอร์ เอสเตท จำกัด บริษัท อินเตอร์ เอสเตท จำกัด 1/11 หมู่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		LOCATION
ADDRESS 1/11 หมู่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		DATE
PREPARED BY : 1. นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา 2. นายณัฐชนน พุทธนารัตน์ 3. นายสมชาย งามวิจิตร 4. นายสมชาย งามวิจิตร 5. นายสมชาย งามวิจิตร		REVISION
CHECKED BY : 1. นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา 2. นายณัฐชนน พุทธนารัตน์ 3. นายสมชาย งามวิจิตร 4. นายสมชาย งามวิจิตร 5. นายสมชาย งามวิจิตร		REVISION
APPROVED BY : 1. นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา 2. นายณัฐชนน พุทธนารัตน์ 3. นายสมชาย งามวิจิตร 4. นายสมชาย งามวิจิตร 5. นายสมชาย งามวิจิตร		REVISION
DRAWN BY : 1. นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา 2. นายณัฐชนน พุทธนารัตน์ 3. นายสมชาย งามวิจิตร 4. นายสมชาย งามวิจิตร 5. นายสมชาย งามวิจิตร		REVISION
SCALE : 1:100		REVISION
SN-12 00		REVISION



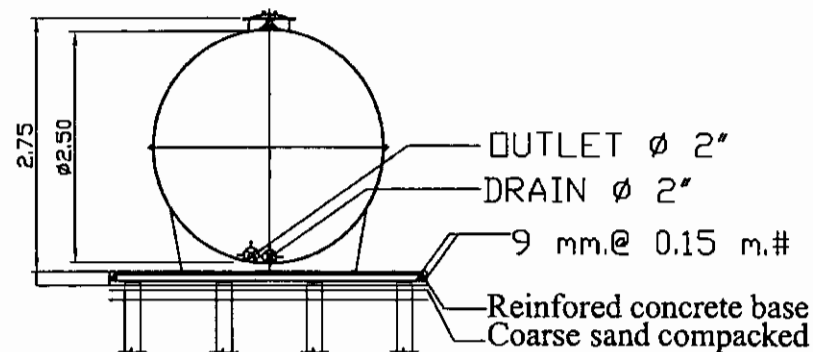
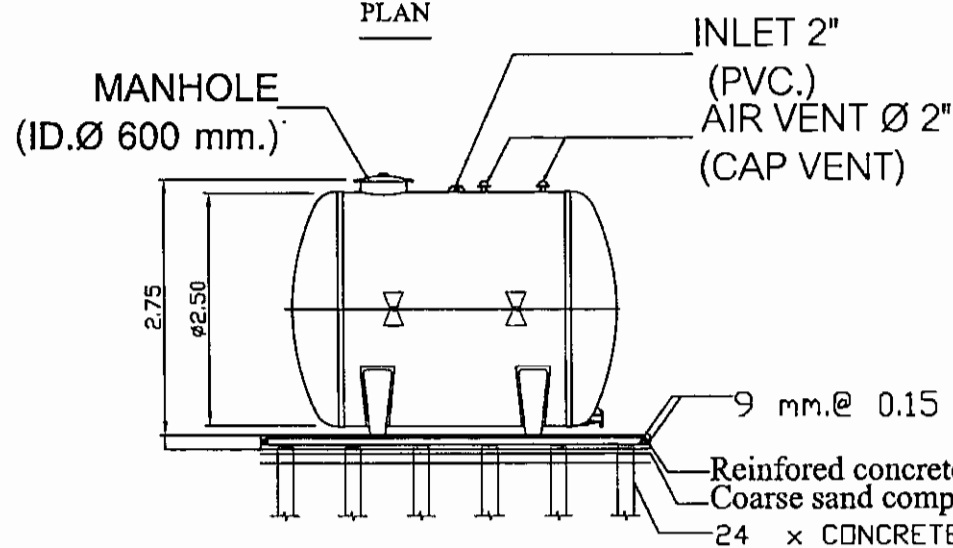
SPECIFICATION TABLE		
No.	ITEM	CONTENT
1	CAPACITY	
1.1	WATER TANK	25.00m. ³
2	MATERIAL	
2.1	BODY MATERIAL	FRP
2.2	MANHOLE COVER	FRP
2.3	INFLOW , OUTFLOW	PVC (ϕ 55mm.)

* REMARK : STRUCTURE DESIGN SHOULD BE RECOMMEND BY CIVIL ENGINEERS

รูปที่ 7 : แบบขยายถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร A



SPECIFICATION TABLE		
No.	ITEM	CONTENT
1	CAPACITY	
1.1	WATER TANK	15.00
2	MATERIAL	
2.1	BODY MATERIAL	FRP
2.2	MANHOLE COVER	FRP
2.3	INFLOW , OUTFLOW	PVC (Ø55mm.)



รูปที่ 8 : แบบขยายถังเก็บน้ำชั้นหลังอาคาร B

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนาเดชา) , (นายณัฐชนน พุทธนวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ.....

TELCO

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



Smooth Inter Co., Ltd.
100/101 102/103 104/105 106/107 108/109 110/111 112/113 114/115 116/117 118/119 120/121 122/123 124/125 126/127 128/129 130/131 132/133 134/135 136/137 138/139 140/141 142/143 144/145 146/147 148/149 150/151 152/153 154/155 156/157 158/159 160/161 162/163 164/165 166/167 168/169 170/171 172/173 174/175 176/177 178/179 180/181 182/183 184/185 186/187 188/189 190/191 192/193 194/195 196/197 198/199 200/201 202/203 204/205 206/207 208/209 210/211 212/213 214/215 216/217 218/219 220/221 222/223 224/225 226/227 228/229 230/231 232/233 234/235 236/237 238/239 240/241 242/243 244/245 246/247 248/249 250/251 252/253 254/255 256/257 258/259 260/261 262/263 264/265 266/267 268/269 270/271 272/273 274/275 276/277 278/279 280/281 282/283 284/285 286/287 288/289 290/291 292/293 294/295 296/297 298/299 300/301 302/303 304/305 306/307 308/309 310/311 312/313 314/315 316/317 318/319 320/321 322/323 324/325 326/327 328/329 330/331 332/333 334/335 336/337 338/339 340/341 342/343 344/345 346/347 348/349 350/351 352/353 354/355 356/357 358/359 360/361 362/363 364/365 366/367 368/369 370/371 372/373 374/375 376/377 378/379 380/381 382/383 384/385 386/387 388/389 390/391 392/393 394/395 396/397 398/399 400/401 402/403 404/405 406/407 408/409 410/411 412/413 414/415 416/417 418/419 420/421 422/423 424/425 426/427 428/429 430/431 432/433 434/435 436/437 438/439 440/441 442/443 444/445 446/447 448/449 450/451 452/453 454/455 456/457 458/459 460/461 462/463 464/465 466/467 468/469 470/471 472/473 474/475 476/477 478/479 480/481 482/483 484/485 486/487 488/489 490/491 492/493 494/495 496/497 498/499 500/501 502/503 504/505 506/507 508/509 510/511 512/513 514/515 516/517 518/519 520/521 522/523 524/525 526/527 528/529 530/531 532/533 534/535 536/537 538/539 540/541 542/543 544/545 546/547 548/549 550/551 552/553 554/555 556/557 558/559 560/561 562/563 564/565 566/567 568/569 570/571 572/573 574/575 576/577 578/579 580/581 582/583 584/585 586/587 588/589 590/591 592/593 594/595 596/597 598/599 600/601 602/603 604/605 606/607 608/609 610/611 612/613 614/615 616/617 618/619 620/621 622/623 624/625 626/627 628/629 630/631 632/633 634/635 636/637 638/639 640/641 642/643 644/645 646/647 648/649 650/651 652/653 654/655 656/657 658/659 660/661 662/663 664/665 666/667 668/669 670/671 672/673 674/675 676/677 678/679 680/681 682/683 684/685 686/687 688/689 690/691 692/693 694/695 696/697 698/699 700/701 702/703 704/705 706/707 708/709 710/711 712/713 714/715 716/717 718/719 720/721 722/723 724/725 726/727 728/729 730/731 732/733 734/735 736/737 738/739 740/741 742/743 744/745 746/747 748/749 750/751 752/753 754/755 756/757 758/759 760/761 762/763 764/765 766/767 768/769 770/771 772/773 774/775 776/777 778/779 780/781 782/783 784/785 786/787 788/789 790/791 792/793 794/795 796/797 798/799 800/801 802/803 804/805 806/807 808/809 810/811 812/813 814/815 816/817 818/819 820/821 822/823 824/825 826/827 828/829 830/831 832/833 834/835 836/837 838/839 840/841 842/843 844/845 846/847 848/849 850/851 852/853 854/855 856/857 858/859 860/861 862/863 864/865 866/867 868/869 870/871 872/873 874/875 876/877 878/879 880/881 882/883 884/885 886/887 888/889 890/891 892/893 894/895 896/897 898/899 900/901 902/903 904/905 906/907 908/909 910/911 912/913 914/915 916/917 918/919 920/921 922/923 924/925 926/927 928/929 930/931 932/933 934/935 936/937 938/939 940/941 942/943 944/945 946/947 948/949 950/951 952/953 954/955 956/957 958/959 960/961 962/963 964/965 966/967 968/969 970/971 972/973 974/975 976/977 978/979 980/981 982/983 984/985 986/987 988/989 990/991 992/993 994/995 996/997 998/999 1000/1001 1002/1003 1004/1005 1006/1007 1008/1009 1010/1011 1012/1013 1014/1015 1016/1017 1018/1019 1020/1021 1022/1023 1024/1025 1026/1027 1028/1029 1030/1031 1032/1033 1034/1035 1036/1037 1038/1039 1040/1041 1042/1043 1044/1045 1046/1047 1048/1049 1050/1051 1052/1053 1054/1055 1056/1057 1058/1059 1060/1061 1062/1063 1064/1065 1066/1067 1068/1069 1070/1071 1072/1073 1074/1075 1076/1077 1078/1079 1080/1081 1082/1083 1084/1085 1086/1087 1088/1089 1090/1091 1092/1093 1094/1095 1096/1097 1098/1099 1100/1101 1102/1103 1104/1105 1106/1107 1108/1109 1110/1111 1112/1113 1114/1115 1116/1117 1118/1119 1120/1121 1122/1123 1124/1125 1126/1127 1128/1129 1130/1131 1132/1133 1134/1135 1136/1137 1138/1139 1140/1141 1142/1143 1144/1145 1146/1147 1148/1149 1150/1151 1152/1153 1154/1155 1156/1157 1158/1159 1160/1161 1162/1163 1164/1165 1166/1167 1168/1169 1170/1171 1172/1173 1174/1175 1176/1177 1178/1179 1180/1181 1182/1183 1184/1185 1186/1187 1188/1189 1190/1191 1192/1193 1194/1195 1196/1197 1198/1199 1200/1201 1202/1203 1204/1205 1206/1207 1208/1209 1210/1211 1212/1213 1214/1215 1216/1217 1218/1219 1220/1221 1222/1223 1224/1225 1226/1227 1228/1229 1230/1231 1232/1233 1234/1235 1236/1237 1238/1239 1240/1241 1242/1243 1244/1245 1246/1247 1248/1249 1250/1251 1252/1253 1254/1255 1256/1257 1258/1259 1260/1261 1262/1263 1264/1265 1266/1267 1268/1269 1270/1271 1272/1273 1274/1275 1276/1277 1278/1279 1280/1281 1282/1283 1284/1285 1286/1287 1288/1289 1290/1291 1292/1293 1294/1295 1296/1297 1298/1299 1300/1301 1302/1303 1304/1305 1306/1307 1308/1309 1310/1311 1312/1313 1314/1315 1316/1317 1318/1319 1320/1321 1322/1323 1324/1325 1326/1327 1328/1329 1330/1331 1332/1333 1334/1335 1336/1337 1338/1339 1340/1341 1342/1343 1344/1345 1346/1347 1348/1349 1350/1351 1352/1353 1354/1355 1356/1357 1358/1359 1360/1361 1362/1363 1364/1365 1366/1367 1368/1369 1370/1371 1372/1373 1374/1375 1376/1377 1378/1379 1380/1381 1382/1383 1384/1385 1386/1387 1388/1389 1390/1391 1392/1393 1394/1395 1396/1397 1398/1399 1400/1401 1402/1403 1404/1405 1406/1407 1408/1409 1410/1411 1412/1413 1414/1415 1416/1417 1418/1419 1420/1421 1422/1423 1424/1425 1426/1427 1428/1429 1430/1431 1432/1433 1434/1435 1436/1437 1438/1439 1440/1441 1442/1443 1444/1445 1446/1447 1448/1449 1450/1451 1452/1453 1454/1455 1456/1457 1458/1459 1460/1461 1462/1463 1464/1465 1466/1467 1468/1469 1470/1471 1472/1473 1474/1475 1476/1477 1478/1479 1480/1481 1482/1483 1484/1485 1486/1487 1488/1489 1490/1491 1492/1493 1494/1495 1496/1497 1498/1499 1500/1501 1502/1503 1504/1505 1506/1507 1508/1509 1510/1511 1512/1513 1514/1515 1516/1517 1518/1519 1520/1521 1522/1523 1524/1525 1526/1527 1528/1529 1530/1531 1532/1533 1534/1535 1536/1537 1538/1539 1540/1541 1542/1543 1544/1545 1546/1547 1548/1549 1550/1551 1552/1553 1554/1555 1556/1557 1558/1559 1560/1561 1562/1563 1564/1565 1566/1567 1568/1569 1570/1571 1572/1573 1574/1575 1576/1577 1578/1579 1580/1581 1582/1583 1584/1585 1586/1587 1588/1589 1590/1591 1592/1593 1594/1595 1596/1597 1598/1599 1600/1601 1602/1603 1604/1605 1606/1607 1608/1609 1610/1611 1612/1613 1614/1615 1616/1617 1618/1619 1620/1621 1622/1623 1624/1625 1626/1627 1628/1629 1630/1631 1632/1633 1634/1635 1636/1637 1638/1639 1640/1641 1642/1643 1644/1645 1646/1647 1648/1649 1650/1651 1652/1653 1654/1655 1656/1657 1658/1659 1660/1661 1662/1663 1664/1665 1666/1667 1668/1669 1670/1671 1672/1673 1674/1675 1676/1677 1678/1679 1680/1681 1682/1683 1684/1685 1686/1687 1688/1689 1690/1691 1692/1693 1694/1695 1696/1697 1698/1699 1700/1701 1702/1703 1704/1705 1706/1707 1708/1709 1710/1711 1712/1713 1714/1715 1716/1717 1718/1719 1720/1721 1722/1723 1724/1725 1726/1727 1728/1729 1730/1731 1732/1733 1734/1735 1736/1737 1738/1739 1740/1741 1742/1743 1744/1745 1746/1747 1748/1749 1750/1751 1752/1753 1754/1755 1756/1757 1758/1759 1760/1761 1762/1763 1764/1765 1766/1767 1768/1769 1770/1771 1772/1773 1774/1775 1776/1777 1778/1779 1780/1781 1782/1783 1784/1785 1786/1787 1788/1789 1790/1791 1792/1793 1794/1795 1796/1797 1798/1799 1800/1801 1802/1803 1804/1805 1806/1807 1808/1809 1810/1811 1812/1813 1814/1815 1816/1817 1818/1819 1820/1821 1822/1823 1824/1825 1826/1827 1828/1829 1830/1831 1832/1833 1834/1835 1836/1837 1838/1839 1840/1841 1842/1843 1844/1845 1846/1847 1848/1849 1850/1851 1852/1853 1854/1855 1856/1857 1858/1859 1860/1861 1862/1863 1864/1865 1866/1867 1868/1869 1870/1871 1872/1873 1874/1875 1876/1877 1878/1879 1880/1881 1882/1883 1884/1885 1886/1887 1888/1889 1890/1891 1892/1893 1894/1895 1896/1897 1898/1899 1900/1901 1902/1903 1904/1905 1906/1907 1908/1909 1910/1911 1912/1913 1914/1915 1916/1917 1918/1919 1920/1921 1922/1923 1924/1925 1926/1927 1928/1929 1930/1931 1932/1933 1934/1935 1936/1937 1938/1939 1940/1941 1942/1943 1944/1945 1946/1947 1948/1949 1950/1951 1952/1953 1954/1955 1956/1957 1958/1959 1960/1961 1962/1963 1964/1965 1966/1967 1968/1969 1970/1971 1972/1973 1974/1975 1976/1977 1978/1979 1980/1981 1982/1983 1984/1985 1986/1987 1988/1989 1990/1991 1992/1993 1994/1995 1996/1997 1998/1999 2000/2001 2002/2003 2004/2005 2006/2007 2008/2009 2010/2011 2012/2013 2014/2015 2016/2017 2018/2019 2020/2021 2022/2023 2024/2025 2026/2027 2028/2029 2030/2031 2032/2033 2034/2035 2036/2037 2038/2039 2040/2041 2042/2043 2044/2045 2046/2047 2048/2049 2050/2051 2052/2053 2054/2055 2056/2057 2058/2059 2060/2061 2062/2063 2064/2065 2066/2067 2068/2069 2070/2071 2072/2073 2074/2075 2076/2077 2078/2079 2080/2081 2082/2083 2084/2085 2086/2087 2088/2089 2090/2091 2092/2093 2094/2095 2096/2097 2098/2099 2100/2101 2102/2103 2104/2105 2106/2107 2108/2109 2110/2111 2112/2113 2114/2115 2116/2117 2118/2119 2120/2121 2122/2123 2124/2125 2126/2127 2128/2129 2130/2131 2132/2133 2134/2135 2136/2137 2138/2139 2140/2141 2142/2143 2144/2145 2146/2147 2148/2149 2150/2151 2152/2153 2154/2155 2156/2157 2158/2159 2160/2161 2162/2163 2164/2165 2166/2167 2168/2169 2170/2171 2172/2173 2174/2175 2176/2177 2178/2179 2180/2181 2182/2183 2184/2185 2186/2187 2188/2189 2190/2191 2192/2193 2194/2195 2196/2197 2198/2199 2200/2201 2202/2203 2204/2205 2206/2207 2208/2209 2210/2211 2212/2213 2214/2215 2216/2217 2218/2219 2220/2221 2222/2223 2224/2225 2226/2227 2228/2229 2230/2231 2232/2233 2234/2235 2236/2237 2238/2239 2240/2241 2242/2243 2244/2245 2246/2247 2248/2249 2250/2251 2252/2253 2254/2255 2256/2257 2258/2259 2260/2261 2262/2263 2264/2265 2266/2267 2268/2269 2270/2271 2272/2273 2274/2275 2276/2277 2278/2279 2280/2281 2282/2283 2284/2285 2286/2287 2288/2289 2290/2291 2292/2293 2294/2295 2296/2297 2298/2299 2300/2301 2302/2303 2304/2305 2306/2307 2308/2309 2310/2311 2312/2313 2314/2315 2316/2317 2318/2319 2320/2321 2322/2323 2324/2325 2326/2327 2328/2329 2330/2331 2332/2333 2334/2335 2336/2337 2338/2339 2340/2341 2342/2343 2344/2345 2346/2347 2348/2349 2350/2351 2352/2353 2354/2355 2356/2357 2358/2359 2360/2361 2362/2363 2364/2365 2366/2367 2368/2369 2370/2371 2372/2373 2374/2375 2376/2377 2378/2379 2380/2381 2382/2383 2384/2385 2386/2387 2388/2389 2390/2391 2392/2393 2394/2395 2396/2397 2398/2399 2400/2401 2402/2403 2404/2405 2406/2407 2408/2409 2410/2411 2412/2413 2414/2415 2416/2417 2418/2419 2420/2421 2422/2423 2424/2425 2426/2427 2428/2429 2430/2431 2432/2433 2434/2435 2436/2437 2438/2439 2440/2441 2442/2443 2444/2445 2446/2447 2448/2449 2450/2451 2452/2453 2454/2455 2456/2457 2458/2459 2460/2461 2462/2463 2464/2465 2466/2467 2468/2469 2470/2471 2472/2473 2474/2475 2476/2477 2478/2479 2480/2481 2482/2483 2484/2485 2486/2487 2488/2489 2490/2491 2492/2493 2494/2495 2496/2497 2498/2499



000/26 P8 Tower, floor 8th
Sukumvit 71 klongtun north
wattana bangkok 10110
-mail: interhur71@gmail.com
charin_jnm@hotmail.com
phone : 0-2668-5375 p-06-26-51144

NOTE:

PROJECT:

REF

[illegible]

1000000

Letter from Mrs. S. J. to Mr. S. J.

10/10/10

USE OF THE POLYMERIZATION MONOMER

ELECTRICAL ENGINEERS:

FOR THE REGIONAL OFFICE

COOL THE MIXTURE

三

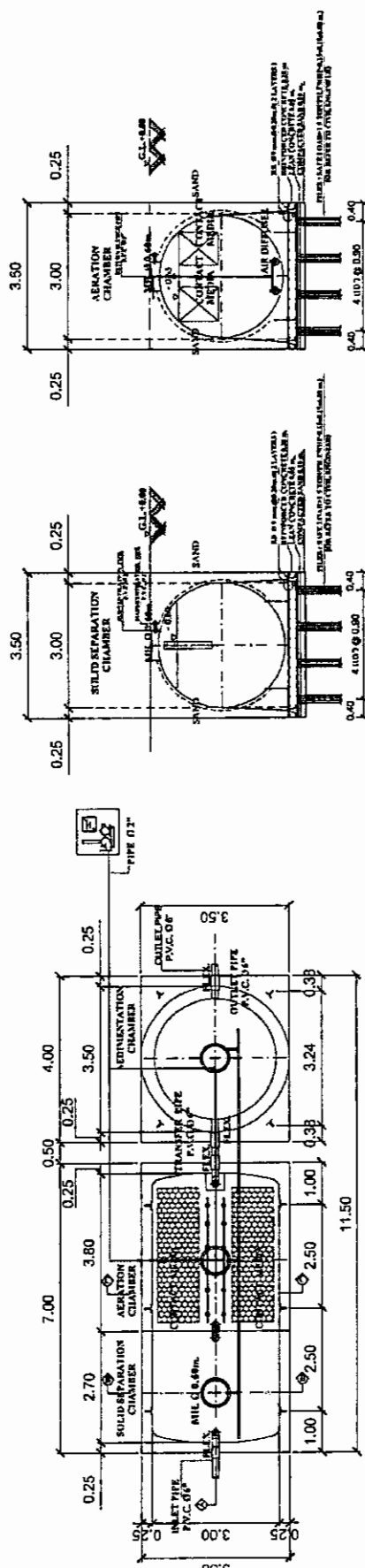
NAME _____

SEPTIC TANK 70 M3

FIG. NO.	TOTAL SHEET
----------	-------------

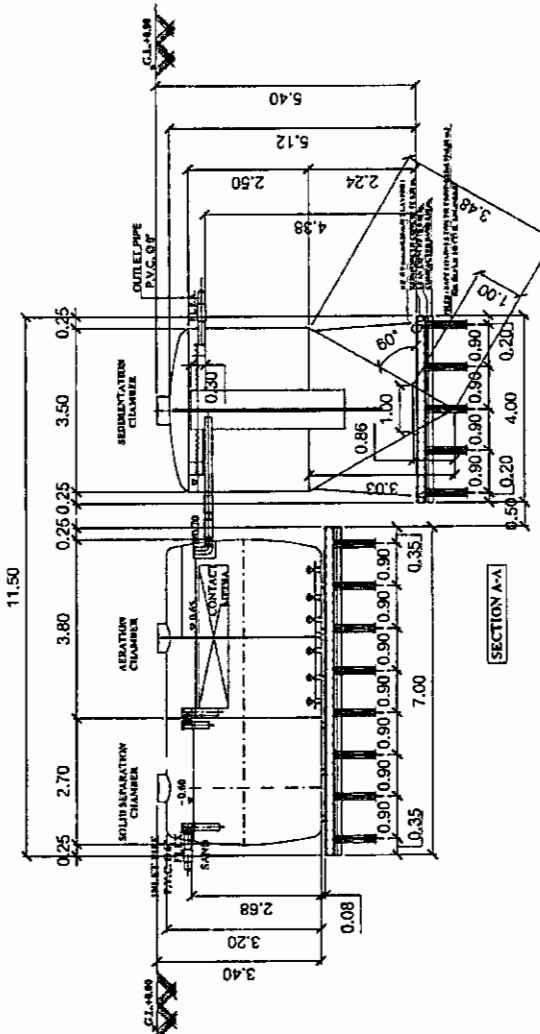
Let us assume that we have a set of n data points $(x_1, y_1), (x_2, y_2), \dots, (x_n, y_n)$ and we want to find the best fit line $y = ax + b$ that minimizes the sum of the squared residuals.

146



SECTION C-C

SECTION B-B



SECTION A-A

รูปที่ 10 : แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอาคาร B

๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ.....

and 249

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

FIELD

07/115

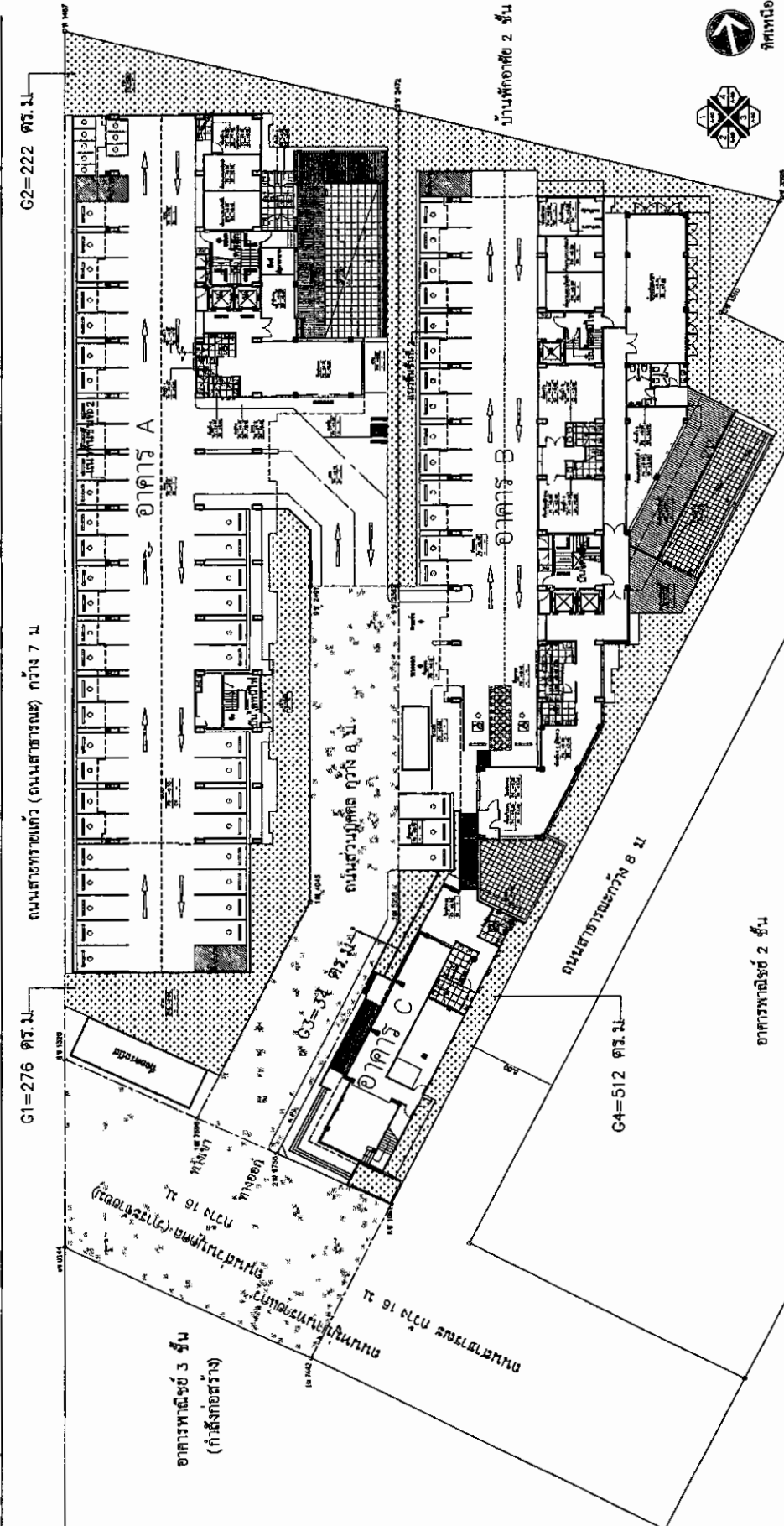
พ.ศ. ๒๕๕๙ ลงชื่อ.

กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายบุญเกียรติ วิวัฒนะชา) , (นายณัฐชนน พุทธวรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

အိမ်ထောင်ရေး၊ မိသားစုရေးရာ

INTER ESTATE
CO. LTD.



สัญลักษณ์

 พันทีสียาว

พันทีสียาว $G1+G2+G3+G4 = 1,044$ ครม.

$G1 =$	276	ครม.
$G2 =$	222	ครม.
$G3 =$	34	ครม.
$G4 =$	512	ครม.

รูปที่ 14 : แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พฤษภาคม 2559 ลงชื่อ นายปณณัฏฐ์ วัฒนสุชาติ (นายปณณัฏฐ์ วัฒนสุชาติ) กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด
INTER ESTATE GROUP CO., LTD.

พุดจิกายน 2559 ลงที่ *๑๗ ๕๗*

01111

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



Smooth Inter Co., Ltd.
1000/78 PB Tower floor 8th
suburbs 71 Longkum north
wattana bangkok 10110
E-mail: inter71@gmail.com
charn.lim@inter71.com
t: 0-866-4375 p: 085-2144
f: 0-273-145 m: 0-273-145

NOTE:

PROJECT:

โครงการสวนแก้ว

OWNER:

บริษัท บิโอรอสถิต จำกัด
บริษัท บิโอรอสถิต จำกัด
11/53 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี

LOCATION:

ที่ดิน 10 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา

ARCHITECT:

บริษัท สถาปัตย์ 3-03 529
32/1 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี
จำนวนพื้นที่ 1,000

STRUCTURAL ENGINEERS:

บริษัท สถาปัตย์ 3-03 529
32/1 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี
จำนวนพื้นที่ 1,000

ELECTRICAL ENGINEERS:

บริษัท สถาปัตย์ 3-03 529
32/1 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี
จำนวนพื้นที่ 1,000

MECHANICAL ENGINEERS:

บริษัท สถาปัตย์ 3-03 529
32/1 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี
จำนวนพื้นที่ 1,000

SANITARY ENGINEERS:

บริษัท สถาปัตย์ 3-03 529
32/1 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี
จำนวนพื้นที่ 1,000

LANDSCAPE ARCHITECTURE:

บริษัท สถาปัตย์ 3-03 529
32/1 หมู่ 3 ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี
จำนวนพื้นที่ 1,000

SCALE:

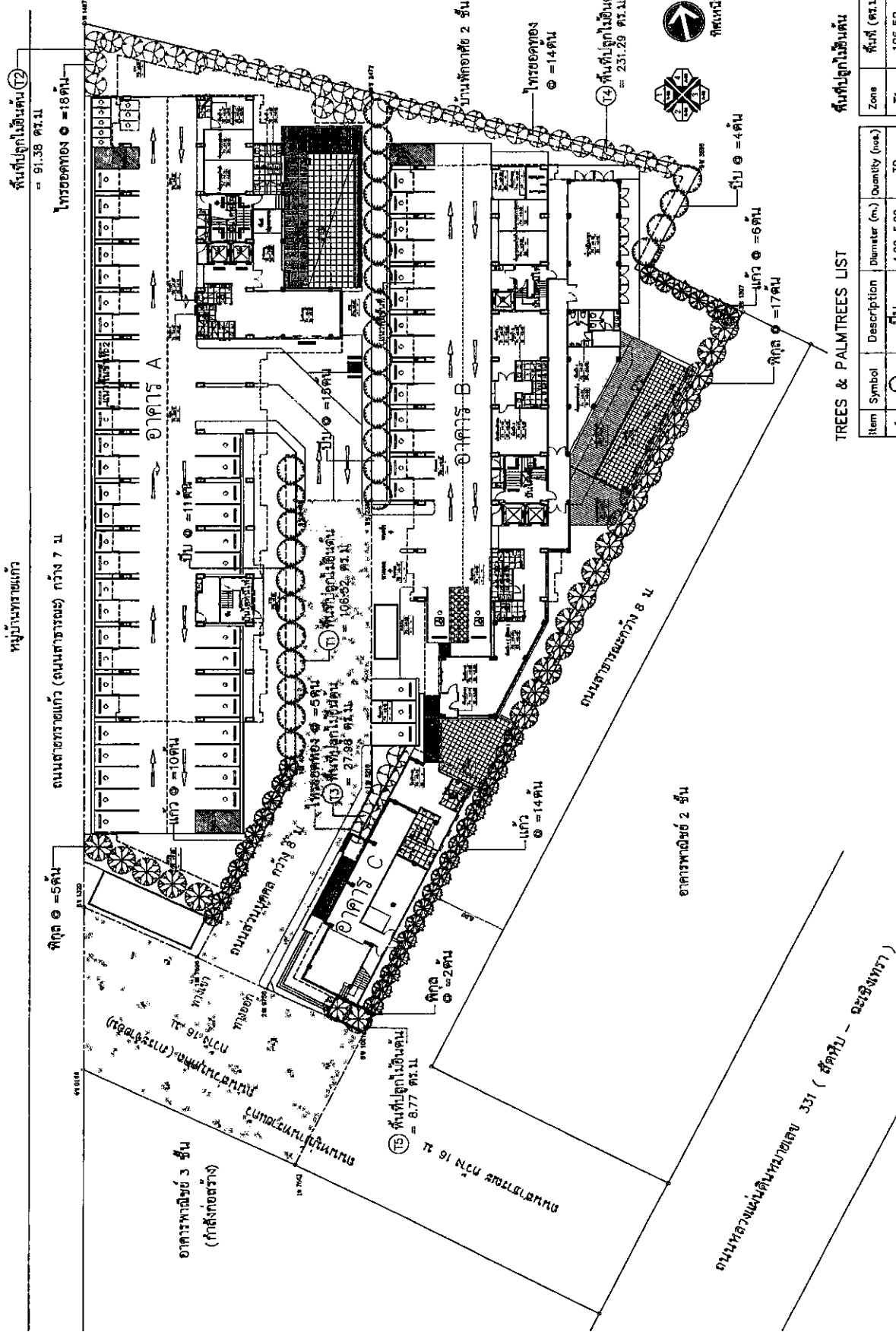
1:100

DWG NO.

TOTAL SHEET

00

แบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดย
บริษัท สมิท อินเตอร์ จำกัด
โดยมีลิขสิทธิ์ใน
โครงการนี้



TREES & PALMTREES LIST

Item	Symbol	Description	Diameter (cm.)	Quantity (nos.)
1.	○	ไม้	4.00-5.00	39
2.	⊗	พิกุล	4.00-5.00	24
3.	⊗	แก้ว	2.00-2.50	30
4.	⊗	โพธิ์ดอกทอง	2.00-2.50	40

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

Zone	พื้นที่ (ตร.ม.)
T1	106.52
T2	91.38
T3	27.98
T4	231.29
T5	8.77
TOTAL	465.94

รูปที่ 15 : แผนผังการจัดพื้นที่สวนต้นไม้

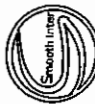
พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ:

(นายบุญเกียรติ วิวัฒนา) , (นายผู้รับมอบที่ พุทธวรวัฒน์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย จำกัด





Smooth Inter Co., Ltd.

1000/26 PB Tower floor 8th
Sukumvit 71 klongtin north
wattana Bangkok 10110
E-mail: inter71@gmail.com
charin_jinn@hotmail.com
phone : 0-2654-8370 A-9868-2144
fax : 0-2713-1445 No. : 0-2713-1460

NOTE:

PROJECT:

โครงการหมู่บ้าน

OWNER:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

11/23 หมู่ 5 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย

LOCATION:

เลขที่ 111 หมู่ 5 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

ARCHITECT:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

11/23 หมู่ 5 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

STRUCTURAL ENGINEERS:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

ELECTRICAL ENGINEERS:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

MECHANICAL ENGINEERS:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

SANITARY ENGINEERS:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTURE:

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด

DRAWN BY:

SMOOTH INTER

DATE:

DRAWING TITLE:

SCALE:

DATE NO.:

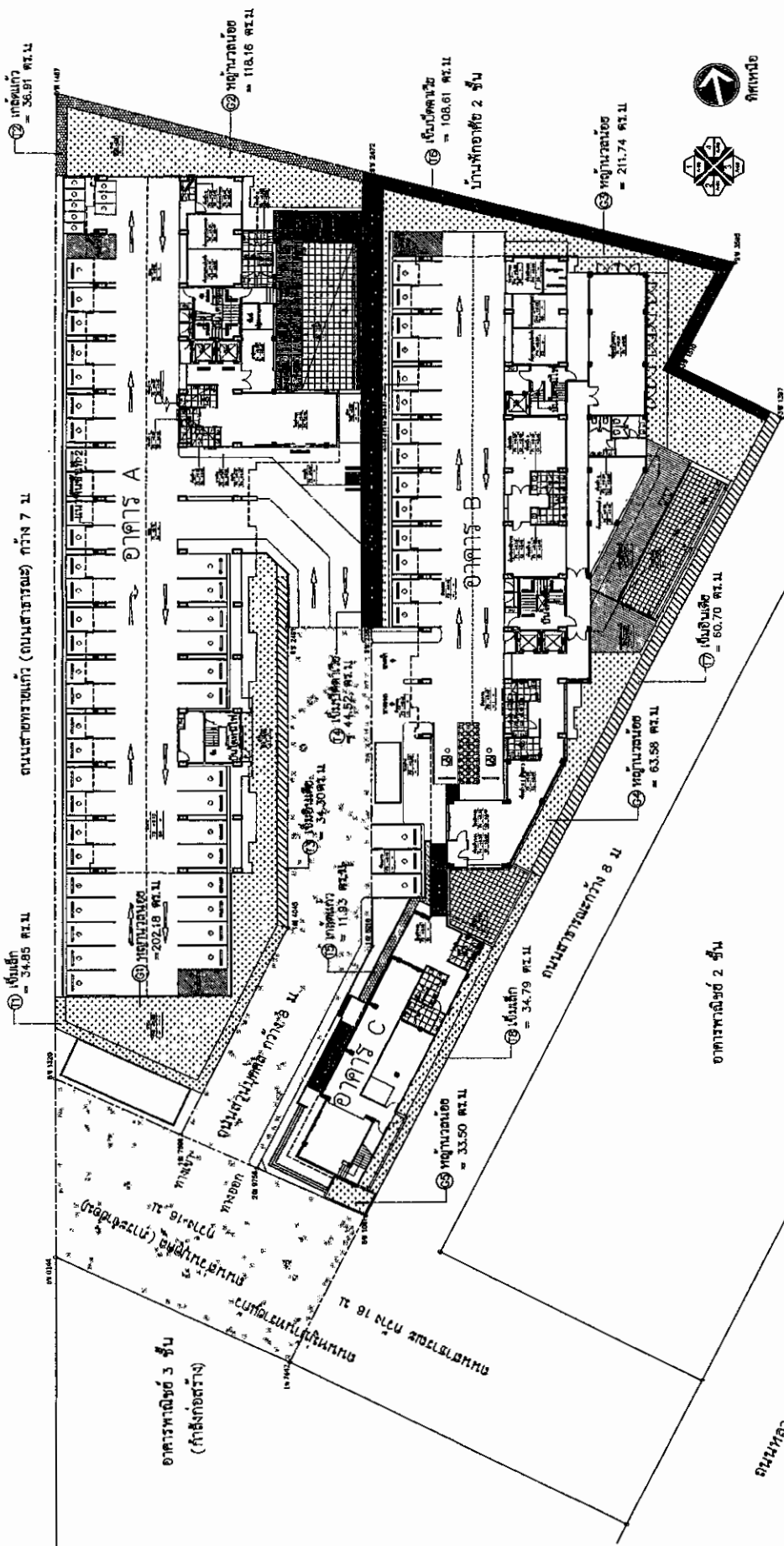
TOTAL SHEET:

00

แบบแปลนอาคาร 111 หมู่ 5 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

โดย: อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ

บริษัท อิมเมอเรียล จำกัด



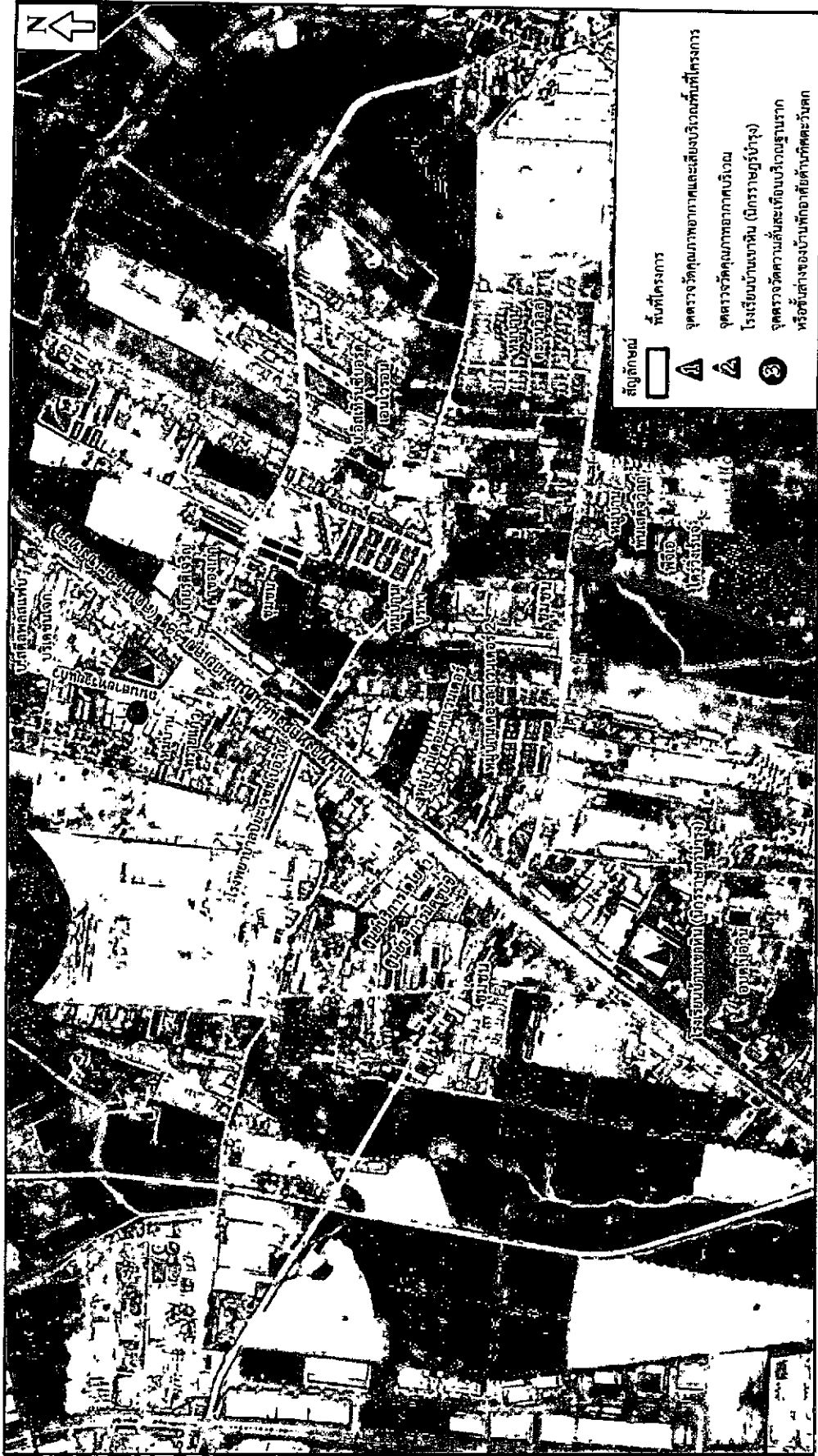
Item	Symbol	Description	Diameter (m.)	Area (nos.)
1.	□	ต้นไม้เล็ก	1.00-1.50	59.64
2.	▤	ต้นไม้โต	1.00-1.50	95.00
3.	▥	ต้นไม้โตใหญ่	1.00-1.50	153.13
4.	▧	ต้นไม้โตใหญ่	1.00-1.50	48.34
5.	▨	หญ้าสนามหญ้า		628.16

รูปที่ 16 : แผนผังการจัดพื้นที่ภูมิทัศน์

หน้างาน 2559 ลงชื่อ.....
(นายอนุเกียรติ วิวัฒน์ธนา) , (นายอัครินทร์ พุทธิวรรธน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด



หน้างาน 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวดาริตน์ คงโพธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 17 : จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงการก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

Handwritten signature

(นายบุญเกียรติ วัฒนเดชา) , (นายณัฐชนนท์ พุทธวรรัตน์)

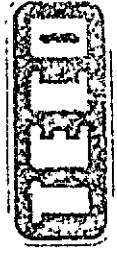
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อินเตอร์ เอสเตท กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2559 ลงชื่อ

Handwritten signature

(นางสาวดาริตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



114/115

