



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓ ๒๗๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลาสติกคอมโพสิท
ศรีราชา ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๖๘๐
ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ SPS/ENV/๕๘๑๑/๕๙๑๕๑
ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๙
 ๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ พลาสติกคอมโพสิท ศรีราชา ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

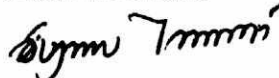
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๖/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ พลาสติกคอมโพสิท ศรีราชา ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชา-หนองยายปู่ ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่
อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๕๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๔๕๕ ห้อง และห้องชุดเพื่อการ
พาณิชย์ ๔ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง
จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมา
บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๗๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลาสติกคอนกรีตนิยิม ศรีราชา ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัยฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ พหลคอนโดมิเนียม ศรีราชา

ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พหลคอนโดมิเนียม ศรีราชา ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชา-หนองยายบัว ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 459 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 455 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 4 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลคอนโดมิเนียม ศรีราชา ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559


Serene
Property & Development Co., Ltd.
1/181

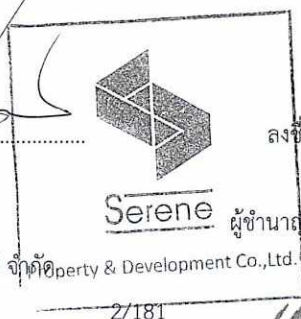
ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล
คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ใน กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย ไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล
คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
S.T.E.S. CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโคนโตมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	<p>- การก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันดินพังทลายซึ่งเป็นระบบ Cut and Back fill เนื่องจากระดับเดิมของพื้นที่มีความลาดชัน และลักษณะดินบริเวณพื้นที่โครงการมีความสามารถเกาะตัวกันสูง ดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขุดหรือเปิดหน้าดินใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่จุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ - ไม่ดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความเข้มแข็งระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน - การกองดินไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพังทลายของดิน - เศษดินบริเวณท่อระบายน้ำ และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศิริ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - การกวดดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะกวดดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกวดได้หรือไม่ - การกวดดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองหรือทำการพรมน้ำกวดดินตามความเหมาะสม - ในช่วงที่มีฝนต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากรอกจากพื้นที่ขุดและในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 	

ลงชื่อ.....

 (นายนิमित โมนุมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



6/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์คอสท์ คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ยังไม่มีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแต่อย่างใด สำหรับการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเล็กน้อยเพื่อก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดิน ถึงสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ถึงสำรองน้ำดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำโดยมีการขุดดินปริมาตรประมาณ 18,832 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมประมาณ 11,101 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะมีการขนดินออกนอกโครงการประมาณ 7,731 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินในส่วนนี้จะจัดจ้างผู้รับจ้างภายนอกนำรถบรรทุกดินไปทิ้งนอกหน่วยงานโดยผู้รับจ้างจะจัดหาที่ทิ้งเอง - ระบบป้องกันดินพังทลายของโครงการเป็นแบบ Cut and Back fill เนื่องจากระดับเดิมของพื้นที่มีความลาดชันจากพื้นที่หน้าโครงการ ไปยังด้านหลังโครงการ โดยมีระดับแตกต่างกันประมาณ 4 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่มีการถมดินบริเวณด้านหลังโครงการให้เท่ากับระดับดินด้านหน้าโครงการแต่อย่างใด - การดำเนินการขุดและถมดินให้ดำเนินการตามที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด - ติดตั้งป้ายประกาศเพื่อให้รายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที - สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

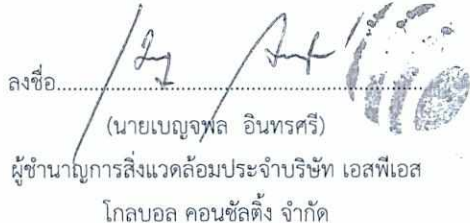
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	และลักษณะดินบริเวณพื้นที่โครงการมีความสามารถเกาะตัวกันสูง ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- การก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยของโครงการโครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดิน ถึงสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ถึงสำรองน้ำดับเพลิงระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำขุดดินปริมาตรประมาณ 18,832 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมประมาณ 11,101 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะมีการขนดินออกนอกโครงการประมาณ 7,731 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินในส่วนนี้จะจัดจ้างผู้รับจ้างภายนอกนำรถบรรทุกดินไปทิ้งนอกหน่วยงาน	มาตรการทั่วไป - จัดให้มีพื้นที่กวดดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดปกคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดิน หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคในช่วงฤดูฝน ถ้าหากมีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำตักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด ขนาด 0.6 เมตร พร้อมบ่อพักชั่วคราวขนาด 1.2 x 1.2 x 0.5 เมตร เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลงไป	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินจากการก่อสร้างของโครงการ ไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ตรวจสอบไม่ให้มีการรุดตันของดินต่อระบบระบายน้ำ รวมถึงการหกหล่นบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



4/181

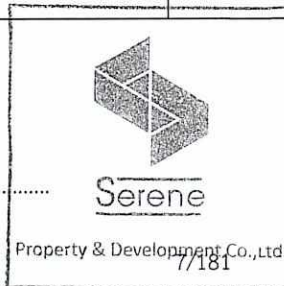
ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีวิทยา	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชา-หนองยายบัว ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี สำหรับลักษณะทางธรณีวิทยาโดยทั่วไปของจังหวัดชลบุรี ประกอบด้วยหินแข็ง 3 ชนิด คือส่วนใหญ่เป็นหินแปร หินอัคนี และหินตะกอนของกลุ่มหินชลบุรี ตามลำดับ โดยมีอายุตั้งแต่มหายุคพรีแคมเบรียน จนถึงตะกอนยุคควอเทอร์นารี ส่วนชั้นหินบริเวณพื้นที่โครงการเป็นหินประเภทตะกอนในยุคควอเทอร์นารี หน่วยหินตะกอนเศษหินเชิงเขา (Qc) ซึ่งบริเวณดังกล่าวไม่ได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่าง จนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	- โครงการจัดให้มีการขอมอพยพในกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อเป็นแนวทางให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎเกณฑ์เกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการขอมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ บันทึกการขอมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่มีการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ มีดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP), เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0495 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) , เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0234 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet (steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - การก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบ (Mesh sheet) คลุมมิตชิดรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้าน ตลอดความสูงอาคาร ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆ ในขณะที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ทำการก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี - การก่อสร้างอาคารชั้นที่สูงขึ้น จัดให้มีกระบะใส่เศษวัสดุจากการก่อสร้างก่อสร้าง มีการคลุมผ้าใบให้มิดชิดก่อนใช้ทาวเวอร์เครนยกลงมาสู่พื้นชั้นล่าง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองสถานที่ตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น - โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด - TSP และ PM-10 ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันในระหว่างที่มีกิจกรรมการเจาะเสาเข็มทำฐานรากโดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมในวันธรรมดาและวันหยุด เป็นเวลา 2 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสม. ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559




8/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559




ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง(ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 25 ชั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารในแนวตั้งมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ มักเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP), เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0473 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) , เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสเปรย์น้ำในชั้นที่มีการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง - รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะต้องคลุมกระบะให้มิดชิดป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนศรีราชา-หนองยายปู โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ซึ่งรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - เมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปริมาณมลสารทางอากาศ สถานที่ตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น - โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด - CO, NO_x, SO_x และ HC ความถี่ในการตรวจวัด - ทำการติดตามตรวจสอบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง โดยคาบเกี่ยววันธรรมดาและวันหยุด - ดำเนินการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายนิมิตร ไม่นฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

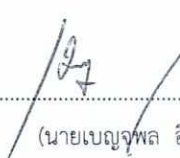
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลสารทางอากาศจากเครื่องจักรกล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0294 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 1.75 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 1.7525 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่มีค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx), เฉลี่ย 1 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0525 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0267 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0792 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งพัดลมเพื่อช่วยการระบายอากาศในระหว่างที่มีการก่อสร้างภายในอาคาร - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป และให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่มีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลสารทางอากาศ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที - สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

 Serene
 Property & Development Co., Ltd. 10/181

ลงชื่อ.....  (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPE GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลสารทางอากาศจากเครื่องจักรกล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx), เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO), เฉลี่ย 1 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.80 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.8098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - จากรายละเอียดมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากระยะก่อสร้างโครงการดังกล่าวข้างต้น พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ และการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้นมลสารทางอากาศที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านลบในระดับต่ำ(-1)		

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


Serene
 Property & Development Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโตนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างมากที่สุด ประกอบด้วย ทิศเหนือ ติดกับกลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทิศใต้ ติดกับบ้านแถวและบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทิศตะวันออก ติดกับบ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ฝั่งตรงข้าม ถัดจากถนนศรีราชา-หนองยายบัว ทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ซึ่งอยู่ภายในซอยศรีราชา-หนองยายบัว 6 ถัดจากทางสาธารณะประโยชน์ - จากการคำนวณระดับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในขณะที่มีการก่อสร้างโครงการ พบว่ามีระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.76-83.67 dB(A)พบว่าระดับเสียงบางส่วนมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ที่ 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ที่ 115 dB(A)ซึ่งโครงการได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งวัสดุดูดซับเสียง(ชนิดแผ่น Cylence รุ่น Zoundblock STC42 ติดตั้งกับแผ่นไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร) ซึ่งมีความสามารถในการลดเสียงลงได้อีกประมาณ 42 dB(A)หลังจากการจัดให้มีมาตรการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียงตามที่ระบุไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ เป็นรั้วโครงเหล็ก ด้านนอกจะเป็นแผ่น Metal Sheet สูง 6 เมตร (Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ประมาณ 25dB(A) - ขั้นตอนการขุดเจาะ และขึ้นโครงสร้าง กำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียง(ชนิดแผ่น Cylence รุ่น Zoundblock STC42 ติดตั้งกับแผ่นไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร)ซึ่งมีความสามารถในการลดเสียงประมาณ 42 dB(A) โดยยึดติดที่โครงเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.70 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นขณะก่อสร้าง โดยปิดรอบอาคารทั้ง 4 ด้านของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้าง ตั้งแต่การก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 19 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น - โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 ชั่วโมง LmaxL90 และ Ldn - เสียงรบกวน - ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันในระหว่างที่มีกิจกรรมการเจาะเสาเข็มทำฐานรากโดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมในวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 2 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสม. ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนต์มิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจควบคุม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงทั่วไปจากการก่อสร้างมีค่าประมาณ 67.01-69.05 dB(A) และระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 4.21-8.75 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงทั่วไปจากการก่อสร้างมีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1)ด้านเสียงดังและเสียงรบกวนจากการก่อสร้าง	- ขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง กำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียง (ชนิดแผ่น Cylence รุ่น Zoundblock STC42) ซึ่งมีความสามารถในการลดเสียงประมาณ 42 dB(A) โดยยึดติดที่ด้านนอกของโครงเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.70 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นขณะก่อสร้าง สำหรับชั้นที่ 3-5 จะปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด (รวมด้านบนและด้านล่าง) เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างจนถึงชั้นที่ 19	


ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



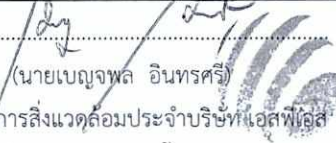
ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส ปรึกษา โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งบริเวณชั้นที่ 2 และชั้น 6 ขึ้นไป กำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียง (ชนิดแผ่น Cylence รุ่น Zoundblock STC42 ติดตั้งกับแผ่นไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร)ซึ่งมีความสามารถในการลดเสียงประมาณ 42 dB(A)โดยยึดติดที่ด้านนอกของโครงเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.70 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นขณะก่อสร้าง โดยปิดรอบอาคารทั้ง 4 ด้านของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างจนถึงชั้นที่ 19 - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณที่อยู่ใกล้บ้านพักอาศัย และอาคารใกล้เคียง - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน - เลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพียงแต่นำมาประกอบที่หน้างานเพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

14/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีไอเอส

 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีไอเอส อินเตอร์ คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโดมเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมประเภท ตัด เเจียร หรือกิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการภายในบริเวณที่จัดไว้ โดยให้กระทำในห้องที่มีมิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างวันจันทร์ – เสาร์ ทั้งนี้โครงการจะเริ่มก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. ยกเว้นกรณีที่มีงานต่อเนื่อง เช่นงานเทคอนกรีต งานปูน ซึ่งจะทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. ทั้งนี้ต้องแจ้งให้บ้านข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการจะงดกิจกรรมการก่อสร้าง - กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระจสบานหรือแผ่นไม้มารองรับ เพื่อลดเสียงจากกิจกรรมดังกล่าว - กรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง และไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย 	<p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....



(นายนิมิต โมนภูมิตร)

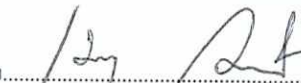
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....



(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือ คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆเข้าสู่พื้นที่โครงการ เมื่อผ่านเขตชุมชนที่ตั้งอยู่บริเวณข้างเคียงโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - มาตรการลดผลกระทบทางด้านเสียงที่มีต่อคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - สถานที่ที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....   
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....   
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	<p>- โครงการเลือกวิธีการทำฐานรากโดยพิจารณาเลือกใช้วิธีเจาะเสาเข็ม ซึ่งมีค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือน 0.170 นิ้ว/วินาที หรือ 4.318 มิลลิเมตร/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต หรือ 7,620 มิลลิเมตร จากการคำนวณพบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบสามารถคำนวณได้ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ แรงสั่นสะเทือนจากแหล่งกำเนิดที่ส่งผลกระทบต่อกลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 7 เมตรหรือ 7,000 มิลลิเมตร (22.96 ฟุต) มีค่าเท่ากับ 4.90 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทิศใต้ แรงสั่นสะเทือนจากแหล่งกำเนิดที่ส่งผลกระทบต่อห้องแถว และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 7 เมตรหรือ 7,000 มิลลิเมตร (22.96 ฟุต) มีค่าเท่ากับ 4.90 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทิศตะวันออก แรงสั่นสะเทือนจากแหล่งกำเนิดที่ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ฝั่งตรงข้ามถัดจากถนนศรีราชา-หนองยายบัว ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 27 เมตรหรือ 27,000 มิลลิเมตร (88.56 ฟุต) มีค่าเท่ากับ 1.07 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>- กำหนดช่วงเวลางานก่อสร้างวันจันทร์ – เสาร์ ทั้งนี้โครงการจะเริ่มก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. ยกเว้นกรณีที่มีงานต่อเนื่อง เช่นงานเทคอนกรีต งานปูน ซึ่งจะทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. ทั้งนี้จะต้องแจ้งให้บ้านข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการจะงดกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- จัดลำดับการขึ้นเสาเข็มโดยให้เริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับอาคารที่ใกล้ที่สุดเป็นอันดับแรก</p> <p>- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- มีการขุดดินเป็นแนวลึกกว้าง 2 เมตร ลึก 2 เมตร ด้านทิศเหนือของโครงการตลอดแนว เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนในดินจากจุดกำเนิดไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- การก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันดินพังทลายซึ่งเป็นระบบ Cut and back fill</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้</p>	<p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น</p> <p>- โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวันในระหว่างที่มีกิจกรรมการเจาะเสาเข็มทำฐานรากโดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมในวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายบุญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด


ตุลาคม 2559

บริษัท เกลททีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลาสติกคอมโพสิทึบ ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ทิศตะวันตกแรงสั่นสะเทือนจากแหล่งกำเนิดที่ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ซึ่งอยู่ภายในซอยศรีราชา-หนองยายบัว 6 ถัดจากทางสาธารณะประโยชน์ ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 18 เมตร หรือ 18,000 มิลลิเมตร (59.04 ฟุต) มีค่าเท่ากับ 1.68 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>- จากการคำนวณพบว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบโครงการที่จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะดินเพื่อทำเสาเข็มประมาณ 1.07-4.90 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อรวมกับระดับความสั่นสะเทือนจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการค่าน้อยกว่า 0.40 มิลลิเมตร/วินาทีส่งผลให้ค่าความสั่นสะเทือนบนพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 2.08-5.30 มิลลิเมตร/วินาทีเนื่องจากบริเวณด้านทิศเหนือซึ่งเป็นที่ตั้งของกลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น และบริเวณด้านทิศใต้ซึ่งเป็นที่ตั้งของห้องแถว และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีค่าความสั่นสะเทือน 5.30 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานฯ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขุดคูดินลึก 2 เมตร กว้าง 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการส่งผลให้ค่าความสั่นสะเทือนจึงคงเหลือ 2.65 มิลลิเมตร/วินาทีซึ่งพบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - ทำการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการลดความเสี่ยงภัย การรับเรื่องร้องเรียนทุกข้อ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 สัปดาห์ - บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของอาคารข้างเคียง ทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคารก่อนการก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน - กรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือลดความเสี่ยงภัยที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการและถนนศรีราชา-หนองยายบัวไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	<p>และรายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสม. ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริเนอ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริเนอ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559

18/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโคนิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสิ้นเสเทือน (ต่อ)	กำหนดมาตรฐานความสิ้นเสเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่กำหนดให้อาคารประเภทที่ 2 มีค่าความสิ้นเสเทือนที่มีความถี่น้อยกว่าหรือเท่ากับ 10 เฮิรตซ์ ต้องมีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที และสอดคล้องกับการศึกษาของ Wiffin and Leonard. (1971) ที่ระบุว่าสิ่งปลูกสร้างที่เป็นอาคารทั่วไปสามารถทนแรงสิ้นเสเทือนได้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	- กำหนดให้รถทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด	
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ 1) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชาไม่มีการนำน้ำผิวดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณน้ำผิวดิน - การจัดการน้ำเสียระยะก่อสร้างโครงการ ซึ่งได้แก่น้ำเสียจากห้องส้วมที่ของคณงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วันจะถูกรวบรวมและบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศขนาดความสามารถ 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่บ่อกักน้ำชั่วคราวร่วมกับน้ำล้างจากการทำงานสะอาดที่มีปริมาณ 	<p>มาตรการด้านการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้คณงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอและจัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับคณงานปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร (5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง) - ประชาสัมพันธ์และกำชับคณงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดส่องดูแลให้คณงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคณงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอในอัตรา 2 ลิตร/คน/วัน - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจุดเก็บตัวอย่าง - บ่อกักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป - ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN Sulfide, TDS, Settleable Solids - ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสม. ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริเน็ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอลพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งบางส่วนจะระเหยหรือซึมลงดิน และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ตั้งนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)	มาตรการการจัดการน้ำเสีย - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 6 ห้อง ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขาภิบาลสำหรับลูกจ้าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความสามารถ 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฯ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ - จัดให้มีบ่อพักภายในโครงการ และระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ - จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ประสานงานให้ทางเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาทำการสูบน้ำทิ้งไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



20/181

ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาตรประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชาโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีวิทยาของน้ำใต้ดิน - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายบัว โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) 	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง ที่มีลักษณะเป็นระบบนิเวศเมือง (Urban Ecosystem) สภาพพื้นที่บริเวณถนนศรีราชา-หนองยายบัวและเขตอำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ที่ปกอาศัย และพื้นที่พำนักชยกรรม จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่อ่อนไหวต่อการถูกทำลาย และเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองจะพบเพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไปที่สามารถปรับตัวและดำรงชีวิตอยู่ในเมืองและพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ดังนั้นจึงคาดว่าก่อสร้างและการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 	---

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง ที่มีลักษณะเป็นระบบนิเวศเมือง (Urban Ecosystem) สภาพพื้นที่บริเวณถนนศรีราชา-หนองยายบัว และเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่อ่อนไหวต่อการถูกทำลาย และเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองจะพบเพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไปที่สามารถปรับตัวและดำรงชีวิตอยู่ในเมือง และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างและการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	---
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- ระยะก่อสร้าง มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณาณก่อสร้าง 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภคของคณาณก่อสร้างทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดให้กับคณาณก่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้คณาณมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์และกำชับคณาณให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดส่องดูแลให้คณาณปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ</p> <p>- จัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคณาณก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอในอัตรา 2 ลิตร/คน/วัน</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำและถังสำรองน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- เส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำ และถังสำรองน้ำ</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

22/181

ลงชื่อ.....
 (นายเชษฐพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559




SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>- แหล่งน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชาจากข้อมูลของสำนักงานประปาในเดือนพฤษภาคม 2558 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชา มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 1,504,239 ลูกบาศก์เมตร หรือเฉลี่ย 48,523 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำที่จำหน่าย 1,219,856 ลูกบาศก์เมตร หรือเฉลี่ย 39,350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่น้ำใช้ของโครงการในระยะก่อสร้างมีปริมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.036 ของปริมาณน้ำที่จำหน่าย ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับกำลังการผลิต ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับคนงานปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร (5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3ถัง) - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นว่าได้รับการปนเปื้อนให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) - ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ - น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองให้ใช้ฉีดพรมถนนภายในพื้นที่โครงการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการขำรด และการรั่วซึมของเส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำ และถังสำรองน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังสำรองน้ำ <p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบการทำความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส ไลน์ส คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- ปริมาณน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างของโครงการมี ปริมาตรประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสีย ทั้งหมดจะถูกรวบรวมและบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด ความสามารถ 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำ ชั่วคราวร่วมกับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ของคณงานก่อสร้างประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนอง ยายปู่ ซึ่งคาดว่าจะการจัดการน้ำเสียของโครงการจะ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อ คุณภาพน้ำผิวดิน และชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลัก สุขภาพิบาลจำนวน 6 ห้อง</p> <p>- รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อ พัก และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา- หนองยายปู่</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วมจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด ความสามารถ 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ศรีราชา-หนองยายปู่</p> <p>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาด ห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p> <p>- กำหนดให้รหัสสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนคร เจ้าพระยาสุรศักดิ์มาสูบตะกอนจากส่วนแยกกาก ทุก 1 เดือน</p> <p>- ให้มีการปลุกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม</p> <p>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งมาทำ การวิเคราะห์ จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- pH, BOD, สารแขวนลอย (SS), Oil & Grease, TKN ,Sulfide, TDS และ Settleable Solids</p> <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุก 1เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาด ของห้องน้ำ-ห้องส้วม จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>- ห้องน้ำ-ห้องส้วม ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- การรั่วซึมและความสะอาด ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 Property & Development Co.,Ltd. 24/181
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>- ระยะก่อสร้าง กิจกรรมการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดความกว้าง 0.6 ถึง 1.0 เมตร พร้อมบ่อพักชั่วคราวขนาด 1.2x1.2x0.5 เมตร เป็นระยะๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายริมถนนศรีราชา-หนองยายบูด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่า การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาด 0.6 เมตร ลึก 1.0 เมตร พร้อมบ่อพักชั่วคราวขนาด 1.2x1.2x0.5 เมตร สำหรับระบายน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลป่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง - ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม - ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางน้ำไหลของน้ำ - จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง จุดเก็บตัวอย่าง - รางระบายน้ำชั่วคราว ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณตะกอนดิน และการอุดตันของรางระบายน้ำ - ความถี่ในการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายปัญญาพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโคนิเยม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณ 0.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้มีการแยกตามประเภทของมูลฝอยตามแหล่งกำเนิด โดยมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะให้คนงานก่อสร้างทำการเก็บกองรวมกันไว้ และจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด - มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาตรประมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในแต่ละวันจะจัดให้คนงานทำการเก็บรวบรวมไปกองรวมกันบริเวณหน้าพื้นที่โครงการซึ่งได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้เพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ที่จะเข้ามารับไปกำจัด ซึ่งจากการจัดการมูลฝอยของโครงการข้างต้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ จุดละ 4 ถัง(ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ถึงถังรองรับมูลฝอยทั่วไปถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยอันตราย)จำนวน 4 จุด - คัดแยกมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ และมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย - จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย - เศษวัสดุก่อสร้างประเภทเศษหินปูน และทรายจะต้องรวบรวมและจัดเก็บไว้ในพื้นที่ที่เหมาะสมเพื่อรอผู้รับเหมานำไปกำจัด เช่น การนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของที่ดินยินยอม - กำชับคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงในถังมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ สะอาด และอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ จุดเก็บตัวอย่าง - ถังรองรับมูลฝอย - ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเพียงพอ ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย - ความถี่ในการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559

26/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด



ตุลาคม 2559

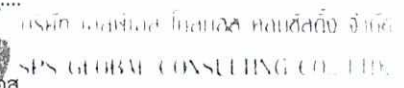
ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกครั้งที่หลังรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเข้าไปเก็บขน	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ระยะก่อสร้าง โครงการจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา โดยผู้รับเหมาจะขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวขนาด 15 KVA สำหรับการดำเนินการก่อสร้าง โครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการใช้ไฟฟ้าต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากไฟฟ้าที่ใช้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณไม่มาก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ	- ดำเนินการขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้ใน ระยะก่อสร้าง - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังเมื่อปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้ไฟฟ้า - ต้องจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมิดชิด - ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีที่พบว่าอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดเสียหาย จุดเก็บตัวอย่าง - อุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพการชำรุดของสายไฟ และ อุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	การรักษาความปลอดภัย - เนื่องจากระยะก่อสร้างโครงการจะมีการเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ คนงานก่อสร้าง และบุคลากรที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาความไม่ปลอดภัย ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้มีการติดกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณป้อมยาม และภายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ	- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง จุดเก็บตัวอย่าง - ถังดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด




ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง คอยดูแลไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่มิมีส่วนเกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการเข้าไปภายในพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต ซึ่งหากเป็นบุคคลภายนอกต้องมีการแลกบัตรก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ รวมถึงดูการเปิด-ปิดประตูโครงการจากการจัดการดังกล่าวข้างต้นคาดว่าจะการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>- การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ ได้แก่ กิจกรรมการพักอาศัยของคณาณก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากคณาณของโครงการไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าว สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง กิจกรรมการเชื่อม การทิ้งบูหรี่ของคณาณก่อสร้าง หรือความประมาทของคณาณก่อสร้าง และเนื่องจากรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งคาดว่าจะกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>- บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>มาตรการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>- เมื่อคัดเลือกผู้รับเหมาแล้วให้ทางโครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้าง และเงื่อนไขการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียงและผู้สัญจรเดินเท้า</p> <p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียงเพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพอาคาร ทั้งสภาพภายนอกและภายในก่อนดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ตัวแทนบริษัทประกัน เข้าสำรวจและบันทึกภาพพร้อมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพดังกล่าวพร้อมลงลายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่ายไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- ตรวจสอบการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- บันทึกการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

 (นายนิมิต โมนอมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Serene Property & Development Co.,Ltd.
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

28/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า “หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานรากหรือโครงสร้างอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหายและดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันทีหรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้นตอน” 	
3.7 การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลักผ่านถนนศรีราชา-หนองยายบัว เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งระหว่างวันในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยในระยะก่อสร้างนี้เป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง โดยมีจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดจำนวน 31 เที่ยว/วัน คิดเป็น 21 PCU/ชั่วโมง - สภาพการจราจรในระยะก่อสร้างของ โครงการ ที่มีต่อโครงข่ายถนนรอบโครงการ จะพิจารณาจากความสามารถของโครงข่ายถนนใกล้เคียงในการรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเปรียบเทียบกับปัจจุบัน โดยใช้ข้อมูลจากการสำรวจสภาพการจราจรในปัจจุบัน และสภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 – 16.00 น. โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดปัญหาจราจร - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - ห้ามไม่ให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด และไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ช่วงเวลาทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการจอดรถของโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด & Development Co., Ltd.

ตุลาคม 2559

Serene 29/18

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>การจราจรในช่วงวันราชการและวันหยุดสุดสัปดาห์เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันโดยระดับการให้บริการลดลงจากระดับ LOS B เป็นระดับ LOS C แต่ระดับการให้บริการดังกล่าวยังคงเป็นระดับการให้บริการที่ดีที่ไม่เกิดสภาพการจราจรติดขัด แสดงว่าในช่วงก่อสร้างปริมาณการจราจรจากโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกไม่มาก โดยแสดงผลการเปรียบเทียบระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายระหว่างช่วงที่ไม่มีมีการก่อสร้างและช่วงที่มีการก่อสร้าง ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ยานส่งและความสะดวกในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - จัดการจราจรให้สอดคล้องเหมาะสมกับช่วงเวลาในการเดินรถบริเวณถนนศรีราชา-หนองยายบัว จำกัดเวลาเดินรถทางเดียวในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-08.00 น.) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (17.00-20.00 น.) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความพร้อมของป้ายการจราจร และลูกศรแสดงการเข้าออกโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559




ลงชื่อ.....
 (นายบุญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง - กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนศรีราชา-หนองยายบัว โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ซึ่งรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ - ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 	

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



Serene
31/181
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	<p>- อาคารภายในโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดคานของชั้นสูงสุด +74.95 เมตร และถึงระดับสูงสุดของอาคาร +80.85 เมตร ซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ในบริเวณข้างเคียง เมื่อพิจารณาจากลักษณะของบ้านพักอาศัย/อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่ามีบ้านพักอาศัย/อาคารกระจายอยู่โดยรอบ โดยเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานศึกษา เป็นต้น ทั้งนี้ บ้านพักอาศัยหรืออาคารเหล่านี้ได้มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี/สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ดังนั้นอาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการรับสัญญาณของอาคารเหล่านี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่โดยรอบยังมีบ้านพักอาศัย/อาคารบางส่วนที่ยังไม่มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี ดังนั้นอาคารของโครงการที่เป็นอาคารสูงอาจมีการบดบังสัญญาณต่างๆ ที่ส่งไปยังบ้านพักอาศัย/อาคารเหล่านี้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวนี้จะแสดงตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในชั้นที่มีความสูงเพิ่มขึ้น ดังนั้นการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>- ทำการประชาสัมพันธ์ และทำหนังสือแจ้งให้ประชาชนโดยรอบในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการในช่วงเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- จัดให้มีการปรับแก้งานรับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการอับสัญญาณ โดยจะมีการตรวจสอบก่อนว่าเกิดการอับสัญญาณอันสืบเนื่องมาจากโครงการจริง</p> <p>- กรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ต่ออาคารข้างเคียง ทางโครงการต้องดำเนินการพิจารณาชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย (ไตรภาคี) ได้แก่</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยสถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</p> <p>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

 (นายนิमित โมฆถมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ตุลาคม 2559

32/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)		บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย สถานศึกษา และพาณิชย์กรรม ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัยจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.3 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 และจากรายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำกฎกระทรวงฯ พบว่าถนนศรีราชา-หนองยายบัว ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการ เข้าข่ายถนนแบบ ข.4 ซึ่งเป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนทางรถไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการออกแบบ และปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 	---

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
STS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับถนนสาย จ1 โดยกำหนดให้ขยายเขตทางเป็น 20 เมตร		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินการก่อสร้างของโครงการมีระยะเวลาประมาณ 25 เดือน และมีจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คน จะส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานจะไม่พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ดังนั้นจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อความหนาแน่นของชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ รวมถึงการก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกได้แก่ เกิดการใช้จ่ายของค่างานทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ และการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพักจะก่อให้เกิดกรรมกรเหมืองเงินตรา ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (+1) ในระดับต่ำต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	---	---

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co., Ltd. 34/181

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


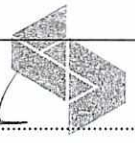
ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>1) สภาพเศรษฐกิจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานก่อสร้างทั้งหมดจะพักอาศัยภายนอกพื้นที่โครงการ ลักษณะการทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ โดยทางบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะมีรถรับส่ง คนงานระหว่างบ้านพักและพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบจากที่พักคนงานก่อสร้างที่อาจมีต่อชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงาน - การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียง คาดว่าไม่มีผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง เนื่องจากบริเวณโครงการเป็นย่านชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัย ประกอบธุรกิจ และค้าขายเป็นส่วนใหญ่ โดยการก่อสร้างโครงการที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - ในกรณีที่ผู้รับเหมาจัดให้มีที่พักคนงาน ณที่แห่งใดก็ตาม อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงกับบ้านพักคนงานของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายเกณฑ์ที่กำหนดไว้ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

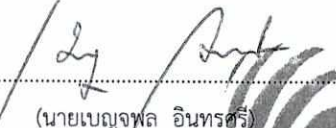
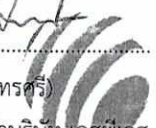
ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

35/181

ลงชื่อ.....
 (นายบุญพล อินทรศิริ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 1) สภาพเศรษฐกิจ		กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พิกอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พิกคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ตลอดเวลา - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พิกคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พิก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่บ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยทำการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นสารฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

ลงชื่อ.....  
 (นายนิมิต โมนอมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

36/181

ลงชื่อ.....  
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 36/181
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโคนิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ข้อห่วงกังวลจากการก่อสร้างโดยทั่วไปต่อชุมชนข้างเคียงส่วนใหญ่ ได้แก่ การก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญจากฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมการทรุดตัว การแตกร้าวของบ้าน และการประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง การเกิดอุบัติเหตุ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน สร้างความเครียด ความรำคาญและความวิตกกังวล</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านทรัพยากรทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ต่อมนุษย์อย่างเคร่งครัด - คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายที่กำหนดไว้ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co., Ltd. 57/181
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายบุญจพล อินทศรี)
 บริษัท เมคานิค ไฟแนนซ์ คอนซัลติง จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่อาคาร/บ้าน ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการให้แจ้งตัวแทนเจ้าของโครงการซึ่งตัวแทนเจ้าของโครงการจะเข้าไปดูแลทันที พร้อมทั้งยืนยันว่าจะเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยไม่รบกวนเงินจากบริษัทประกันภัย - จัดให้มีงบประมาณเพื่อชดเชยความเสียหายจากการก่อสร้างในกรณีที่เกิดการชำรุดของสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ถนน ท่อระบายน้ำ เป็นต้น โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - มีส่วนร่วมกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ในการบำรุง/ปรับปรุงสวนสาธารณะ สวนหย่อมในท้องถิ่น เพื่อช่วยดูดซับฝุ่นละออง และสร้างควมรื่นรมย์ 	
3) การศึกษา	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลาสั้นๆ จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้น 	---	---
4) ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีประชาชนเข้ามาอาศัยจากต่างที่ ต่างเชื้อชาติเป็นจำนวนมาก จึงไม่มีวัฒนธรรม และประเพณีที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะท้องถิ่น อีกทั้งในเขตพื้นที่อำเภอศรีราชาซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการมีพุทธศาสนสถาน และศาสนาสถานอื่นที่หลากหลาย ที่สามารถให้ผู้ที่มีบถศาสนาอื่นสามารถปฏิบัติตามหลักธรรมของศาสนานั้นๆ ได้ 	---	---

ลงชื่อ.....

 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการ
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

38/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท สเปซโกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

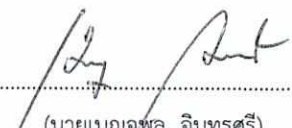

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม (ต่อ)	ทั้งนี้หากมีคณาจารย์ก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่ในระยะก่อสร้าง คาดว่าผู้ที่นับถือศาสนาต่างๆภายในพื้นที่โครงการสามารถเข้าร่วมกิจกรรมทางศาสนาได้อย่างปกติ และการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงด้านศาสนาภายในพื้นที่และจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)		
<p>4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ</p> <p>1) ความเพียงพอของสถานพยาบาล</p> <p>2) ผลกระทบต่อสุขภาพ การศึกษาและประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ได้ประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และวิเคราะห์ความเชื่อมโยงของข้อมูลสถิติของโรคย้อนหลัง 5 ปี</p>	<p>- เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตอำเภอศรีราชา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนของภาครัฐและภาคเอกชน รวมทั้งการเดินทางไปสู่สถานบริการสามารถทำได้โดยสะดวก และรวดเร็ว ดังนั้นการที่มีแรงงานของโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการเข้ารับบริการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุข ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพของคณาจารย์ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co.,Ltd. 39/181
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559




ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ของสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านนาพร้าวกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ รวมถึงข้อห่วงกังวลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน และปัจจัยจากกิจกรรมที่ทำให้เกิดโรคต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) หน่วยงานบริการสาธารณสุขในพื้นที่หน่วยงานบริการด้านสาธารณสุขที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านนาพร้าวซึ่งเป็นหน่วยสาธารณสุขขนาดเล็กในพื้นที่</p>			

ลงชื่อ.....   
 (นายนิมิต โมนอมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

40/181

ลงชื่อ.....   
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) สถิติการเจ็บป่วยย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ. 2553-2557) ของศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มีแนวโน้มลดลงทุกปี ซึ่งประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ อาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคเกี่ยวกับโรคระบบไหลเวียนเลือด สำหรับสถิติการเจ็บป่วยในรอบ 2 ปีที่ผ่านมาของปีงบประมาณ 2557 และปีงบประมาณ 2558 มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นทุกปี ซึ่งประชาชนส่วนใหญ่ที่เข้ารับบริการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาคือโรคระบบหายใจ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</p>	<p>- จากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชนจากศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ จะเจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ อาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคเกี่ยวกับโรคระบบไหลเวียนเลือด และจากการสำรวจกลุ่มตัวอย่างของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร ทั้ง 4 กลุ่ม ข้อมูลดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่า ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจเป็นอันดับหนึ่ง ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอกของศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ในปีงบประมาณ 2553-2557 พบว่า สอดคล้องกันทั้งนี้อาจเป็นเพราะบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นแหล่งพักอาศัย พาณิชยกรรม และสถานศึกษา ความต้องการด้านที่พักอาศัยจึงพัฒนาเพิ่มมากขึ้น ซึ่งปัจจัยด้านการคมนาคมขนส่ง รวมถึงการเข้าถึงระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการที่ครบครัน ก็เป็นอีกเหตุผลหนึ่งที่ทำให้การพัฒนาในพื้นที่มีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยในแต่ละปีสถิติจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่มีค่าเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก แต่ก็ถือว่าจำนวนมาก นอกจากนี้ยังมีความสอดคล้องกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของ</p>		

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



41/181

ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(3) การพัฒนาโครงการขนาดใหญ่โดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม และสถานศึกษา ซึ่งมีแนวโน้มในการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง ซึ่งปัจจุบัน (พ.ศ. 2558) มีอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและกำลังจะเปิดดำเนินการจำนวน 2 อาคาร</p>	<p>กรมมลพิษที่มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่าปริมาณมลพิษทางอากาศต่างๆ (CO, THC, NO₂, SO₂, TSP, PM₁₀) เกิดขึ้นในปริมาณน้อยไม่เกินค่ามาตรฐานที่จะก่อให้เกิดโรคได้ มีแนวโน้มในแต่ละปีเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก ซึ่งอาจเกี่ยวเนื่องกับกิจกรรมต่างๆ ที่ส่งผลให้เกิดมลภาวะที่ก่อให้เกิดโรคมะเร็งระบบการป้องกันที่ดีขึ้น เช่น การป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองโดยการสร้างรั้วและติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) การจำกัดการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยจำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง รวมถึงมีการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากหน่วยงานราชการอย่างต่อเนื่อง สามารถแก้ไขปัญหาผลกระทบต่างๆ ที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ได้ทันที่ ทั้งนี้โรคที่ควรเฝ้าระวังมากที่สุด คือ โรคมะเร็งหัวใจ</p> <p>- โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 27,570 ตารางเมตร ใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 25 เดือนสำหรับการพัฒนาโครงการในระหว่างการก่อสร้าง มีกิจกรรมที่คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของชุมชนโดยรอบและตัวโครงการเอง</p>		

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



42/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>สำหรับข้อมูลดังกล่าวข้างต้นจะนำมาใช้ประกอบการประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพหลัก (Major impact)</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น น้อยมาก 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร) สูง 6 เมตร - การก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบ (Mesh sheet) คลุมมิดชิดรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้าน ตลอดความสูงอาคาร ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการสเปรย์น้ำในชั้นที่มีการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง - การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้าน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมินฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด





43/181

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ จากฝุ่นละออง (ต่อ)</p> <p>2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง</p>	<p>- เสียงจากการเปิดพื้นที่ การเตรียมการและพื้นที่ ขบวนการ การก่อสร้าง การวางฐานราก การขนส่ง วัสดุก่อสร้าง การดำเนินงานก่อสร้างอาคาร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอด ของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก</p>	<p>- รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอด ระยะก่อสร้าง</p> <p>- เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ หน่วยงานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>- จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้อง กับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การ ทาสี เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก</p> <p>- จัดทำรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร) สูง 6 เมตร</p> <p>- กำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียง(ชนิดแผ่น Cylence รุ่น Zoundblock STC42</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างวันจันทร์ – เสาร์ ทั้งนี้โครงการจะเริ่มก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. ยกเว้นกรณีที่มีงานต่อเนื่อง เช่นงานเท คอนกรีต งานปูน ซึ่งจะทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. ทั้งนี้จะต้องแจ้งให้บ้านข้างเคียงทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์โครงการจะงดกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้เกิดการฉีกขาดของผ้าใบ สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- การฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- ตรวจสอบรณณะการได้ยินเสียงของ คนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <p>- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจ หู) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>




ลงชื่อ.....   

(นายนิมิต โมนอมุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co.,Ltd. 44/181

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....   

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ ทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณที่อยู่ใกล้บ้านพักอาศัย และอาคารใกล้เคียง - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน - เลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพียงแต่นำมาประกอบที่หน้างาน เพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดัง - กิจกรรมประเภท ตัด เเจียร หรือกิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการภายในบริเวณที่จัดไว้ โดยให้กระทำในห้องที่มีมิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบ มารองรับ เพื่อลดเสียงจากกิจกรรมดังกล่าว 	

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 45/181

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับ คนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ 	
<p>4.2 ประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor Impact)</p> <p>จากกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีมี คนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ ชุมชน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ หากมีการปฏิบัติด้านสุขาภิบาลไม่ได้ ได้แก่ โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค รายละเอียด ดังต่อไปนี้</p>			

ลงชื่อ.....

 (นายนิมิต โมนฤมิตร)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

46/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)


 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

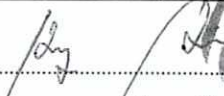

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) โรคทางเดินอาหาร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - โรค/ความแปรปรวนของการทำงานของกระเพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อาหารไม่ย่อย จากการติดเชื้อแบคทีเรีย	- จัดเตรียมน้ำดื่ม(คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้ อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภคดื่ม และใช้น้ำสะอาดล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำเป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงาน ทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้มีความเพียงพอต่อการบริโภค - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเพียงพอของน้ำดื่มที่จัดเตรียม - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2) โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้น เป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดเตรียมน้ำดื่ม(คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้ อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภคดื่ม และใช้น้ำสะอาดล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำเป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงาน ทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- ตรวจสอบบ้านพักคนงานให้มีความสะอาดอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - บ้านพักคนงาน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของบ้านพักคนงาน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


 47/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) โรคผิวหนัง (ต่อ)</p> <p>3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการขนส่งอุปกรณ์การจราจร อาจส่งผลกระทบต่อผู้นละอองแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวหนังอักเสบที่อาจเกิดจากความประมาทจากการใช้เครื่องจักรของคนงาน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยอยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</p>	<p>- จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย ด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</p> <p>- หากไม่ใช่ ขวดน้ำ กระจบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p>	<p>- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สุขภาพคนงานก่อสร้างด้านโรคผิวหนัง ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่นหนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และแมว</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

 (นายนิมิต โมนฤมิตร)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

48/181

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....

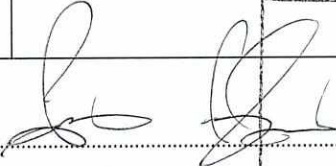

 (นายเบญจพล อินทรศรี)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

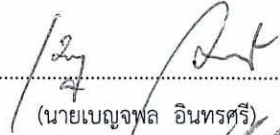
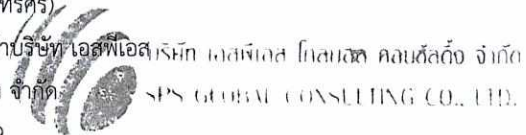
ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> <p>4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากผู้รับเหมาโครงการต้องจัดให้มีบ้านพักคนงาน ทำให้คนงานก่อสร้างต้องอาศัยอยู่ร่วมกัน อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขอนามัย - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุงแมลงสาบแมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค เป็นต้น - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ - จัดระบบสาธารณสุขโรค-สาธารณสุขการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำน้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - ห้องน้ำ ห้องส้วม - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



49/181

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอสจีเอส กลอบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 เอสพีเอสจีเอส กลอบอล คอนซัลติ้ง จำกัด



ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> <p>5) อุบัติเหตุจากการจราจร</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อาจเกิดการสูญเสียอวัยวะ หรือทุพพลภาพได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม - ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชล่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้มีการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 - 16.00 น. โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดปัญหาจราจร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการรวมถึงรถของผู้รับเหมาต้องไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - ห้ามไม่ให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการอย่างเด็ดขาด - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติตามของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อการขนส่งดิน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติตามของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนกุลมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด





50/181

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโพสิทึบเสริม ตรีรารา ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้ตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารสูงจึงทำให้มีโอกาสเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิตมีแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น 	<p>มาตรการของอาคารข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นถดถลงไป 2 ชั้น เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - จัดเตรียมอุปกรณ์ เช่น สายรัดลำตัว เข็มขัดนิรภัย เชือกช่วยชีวิต เป็นต้น สำหรับคนที่ปฏิบัติงานในที่สูงหรือเสี่ยงต่อการตกลงและบังคับใช้อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาคงต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 Property & Development Co., Ltd.
 51/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบทุก 2-3 ชั้น เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <p>มาตรการภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 	<p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

 (นายนิมิต โมนอมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

52/181

ลงชื่อ.....

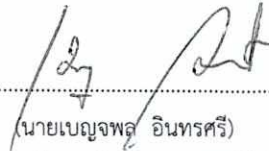
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง - ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ - ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ตลอดระยะก่อสร้าง ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....   
 (นายนิมิต โมนอมุต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม opertv & Development Co.,Ltd. 53/181
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ..... 
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุจากอัคคีภัยมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นแต่ไม่มาก ผลที่ตามมาหากเกิดอัคคีภัย อาจบาดเจ็บจนกระทั่งเสียชีวิตได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ - ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน - มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ - ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันทีควบคุมดูแล - สอดส่องการใช้ไฟฟ้าของพนักงาน และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัย ตลอดระยะก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อหมยมเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาดังกล่าวหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่ ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

 (นายนิมิต โมนอมิตร)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co.,Ltd 54/181
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระยะก่อสร้าง คาดว่าจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สูงสุด 200 คน สำหรับผลกระทบด้านอาชีวอนามัยของคนงานและเจ้าหน้าที่ภายในพื้นที่ก่อสร้างจะขึ้นอยู่กับการจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ รวมไปถึงความเข้มงวดของผู้รับเหมาในการกวดขันให้คนงานปฏิบัติตามข้อกำหนดหรือมาตรการด้านอาชีวอนามัย ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พร้อมในขณะที่ปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็กเข็มขัดนิรภัยถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดบรรจุในถังโลหะแบบเคลื่อนย้ายชนิดผงสารเคมีแห้ง ชั้น (class) A,B,C ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) ติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ซึ่งเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะที่ปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง (PPE)ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ดัชนีที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



55/181

ลงชื่อ.....
 (นายเป็ญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีแอล
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1) อาชีวอนามัย (ต่อ)</p> <p>2) ความปลอดภัย</p> <p>2.1) ความปลอดภัยของคณากรก่อสร้าง</p>	<p>- อันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดขึ้นกับคณากรและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>- จัดให้มีน้ำดื่ม (2 ลิตร/คน/วัน) น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คณากร</p> <p>- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคณากรได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคณากรเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน</p> <p>- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet (steel, 18ga ทหนา 1.27 มิลลิเมตร) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณก่อสร้างและแสดงเครื่องหมายให้สังเกตเห็นได้ง่ายว่าเป็นเขตก่อสร้างอันตราย การเข้า-ออกในบริเวณก่อสร้างให้ระมัดระวัง</p> <p>- ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆ ในขณะที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ทำการก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี</p> <p>- การก่อสร้างอาคารชั้นที่สูงขึ้น จัดให้มีกระเบรใส่เศษวัสดุจากการก่อสร้างก่อสร้าง มีการคลุมผ้าใบให้มิดชิดก่อนใช้ทาวเวอร์เครนยกลงมาสู่พื้นชั้นล่าง</p>	<p>- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ภายในสำนักงานสนาม</p> <p>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- อบรมชี้แจงคณากรเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยโดยหัวหน้างานเพื่อให้คณากรให้เข้าใจตรงกันถึงมาตรการป้องกันความปลอดภัย (Morning Talk)</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- บันทึกการอบรมชี้แจงคณากรเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัย</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

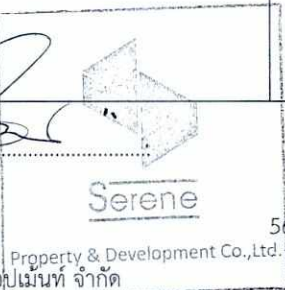
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



56/181

ลงชื่อ.....

(นายบุญพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1) ความปลอดภัยของค่างานก่อสร้าง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับค่างานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับค่างานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 เมตรหรือไม่เกิน 1.10 เมตรจากพื้นนั่งร้าน - จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้ค่างานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าค่างานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่ค่างานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - จัดให้มีหัวหน้าค่างานคอยดูแลความเรียบร้อยของค่างานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและใช้ไฟฟ้าของค่างานก่อสร้าง 	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



57/181

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1) ความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและบุคลากรของบริษัทฯ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - ต้องตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งาน ของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงจุดเก็บตัวอย่าง - ถึงดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2.2) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาภายในพื้นที่โครงการจำนวน 200 คน ซึ่งอาจก่อให้เกิดความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยของชุมชนโดยรอบ เช่น เรื่องของการตีมหาหรือของมีนเมา การลักขโมย ปัญหาเสาเสตด การส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุทะเลาะวิวาท ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet (steel,18ga หนา 1.27 มิลลิเมตร)ความสูง 6 เมตรโดยรอบบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีการติดกล้องวงจรปิด (CCTV)บริเวณป้อมยาม และภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง คอยดูแลไม่ให้บุคคลที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการเข้าไปภายในพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อชุมชนข้างเคียง - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ :บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559

58/181

ลงชื่อ.....
 (นายบุญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด



ตุลาคม 2559

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้นดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับปานกลาง (-2)ด้านทัศนียภาพต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet (steel, 18ga หนา 1.27 มิลลิเมตร) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณก่อสร้างโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - การก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบ (Mesh sheet) คลุมมิตชิดรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้าน ตลอดความสูงอาคาร ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - กำชับไม่ให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หลังเลิกกิจกรรมการก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

หมายเหตุ : โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ทุก 6 เดือน และต้องรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างทั้งหมด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Serene
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 59/181
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น มีจำนวนห้องชุดรวม 459 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 455 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 4 ห้อง ดังนั้นการดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ จะทำให้เกิดความร่มรื่น และความสวยงามแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่</p>	<p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการปรับภูมิทัศน์ โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,509 ตารางเมตร เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และความสวยงามแก่ผู้พบเห็น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- รั้วโดยรอบโครงการ</p> <p>- รั้วโดยรอบโครงการ</p> <p>- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปรับภูมิทัศน์ โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินตามที่ได้ออกแบบไว้ และดูแลให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่สีเขียว</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว</p>

ลงชื่อ.....  

(นายนิมิต โมนอมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co., Ltd. 60/181

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

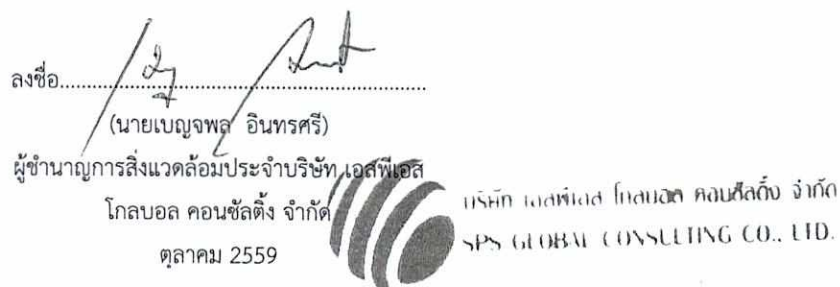
ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			ความสำเร็จในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการมีกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการรวมถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้นคาดว่าในระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1) ต่อทรัพยากรดิน	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ - ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ - จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้นดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก	- ตรวจสอบสภาพของรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - รั้วโดยรอบโครงการ ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ ความสำเร็จในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Property & Development Co., Ltd. 61/181
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสทีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสิ่งแวดล้อม	- เมื่อพิจารณาจากพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหว พบว่าพื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่เฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการจะได้รับผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ด้านธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดแผ่นดินไหวเพื่อเป็นแนวทางให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการซ่อมอพยพอัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 ปีตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมทนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 Property & Development Co., Ltd. 62/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - มลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ส่วนใหญ่เกิดจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก ได้แก่ปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ซึ่งมลสารดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP), เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.1495มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.1945 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) , เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0060มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ได้แก่ จิกน้ำ แคนา อโศกอินเดีย ปิบ และน้ำเต้าต้นเป็นต้น ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นได้จากโครงการได้เป็นอย่างดี - ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์แข็งแรงอยู่เสมอ และในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ทำการปลูกทดแทน - ออกแบบอาคารให้มีอัตราการระบายอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถให้เป็นไปตามที่กฎหมายระบุ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” และ “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจาก คิววี เอ็ม และมลสารจากเครื่องยนต์ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ในบริเวณพื้นที่จอดรถ เพื่อลดปริมาณมลสารทางอากาศที่อาจแพร่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....



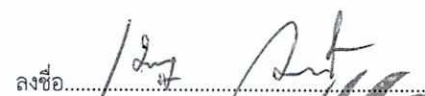
(นายนิमित โมนภูมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม Serene Property & Development Co., Ltd.

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

63/181

ลงชื่อ.....



(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ รวม 0.0290 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0310 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 1.75 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 1.7810 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่มีค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx), เฉลี่ย 1 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0267 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.0299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx), เฉลี่ย 24 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.0106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยรถยนต์ปฏิบัติตามคำเตือนของป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด 	

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ รวม 0.0156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO), เฉลี่ย 1 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าจากการประเมิน 0.1177มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.80 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ▪ รวม 0.9177มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - จากรายละเอียดมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากระยะเปิดดำเนินการโครงการดังกล่าวข้างต้น พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้นการสะสมของมลสารทางอากาศภายในพื้นที่โครงการและบริเวณที่จอดรถจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1) 		
1.5 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินกิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการพักอาศัยซึ่งต้องการความเงียบสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง อย่างไรก็ตามรถยนต์ของผู้พักอาศัยที่วิ่งเข้า-ออกโครงการสูงสุดประมาณ 128 คัน/วัน อาจก่อให้เกิดเสียงจากเครื่องยนต์ ที่จะส่งผลกระทบต่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - มีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดิน รวมถึงมีรั้วโครงการล้อมรอบพื้นที่ทุกด้าน สามารถเป็นแนว Buffer Zone กับพื้นที่โดยรอบได้ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....

 (นายนิमित โมนอมิตร)

 Serene
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

65/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)

 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ชุมชนโดยรอบ และผู้พักอาศัยภายในอาคารได้จากการคำนวณระดับเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ต่อพื้นที่ข้างเคียง มีค่าอยู่ในช่วง 36.37-48.10dB(A) และเมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 67dB(A) จะส่งผลให้ระดับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 67-67.06dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้นคาดว่าจะรถยนต์ภายในโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-)ด้านเสียงต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - ติดตั้งสัญญาณทางเดินรถเพื่อชะลอความเร็วรถยนต์ - กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพต่ออยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1เดือนตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ :นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
1.6 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้นแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการเป็นหลักแต่เนื่องจากอาคารของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนได้ ผู้พักอาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามในการดำเนินการโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคือ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดตั้งเนินชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนภายในพื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็ว

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสิ้นเปลืองที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไปตั้งนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อความสิ้นเปลืองน้อยมาก กิจกรรมดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ 1) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะดำเนินการมีปริมาณ 325.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชาไม่มีการนำน้ำผิวดินมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)ต่อปริมาณน้ำผิวดิน - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะได้คุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ที่กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะระบายเข้าสู่ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับจำนวน 1 ชุด ที่ออกแบบให้มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร - ควบคุมค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ให้เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ - ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, TDS และ Settleable Solids

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



67/181

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

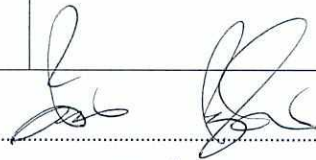


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายบูไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)	- จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการเพื่อดักเศษมูลฝอยที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง	ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ :นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ.....



(นายนิमित โมนอมิตร)

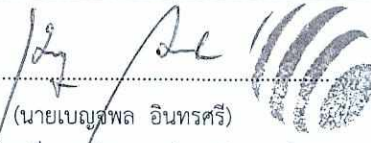
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....



(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตามแบบทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอินโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะใช้น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชาไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมโครงการปริมาตรรวม 240.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 270 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบางส่วนจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ส่วนที่เหลือจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายบู่ ดังนั้นการดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง ที่มีลักษณะเป็นระบบนิเวศเมือง (Urban Ecosystem) สภาพพื้นที่บริเวณถนนศรีราชา-หนองยายบู่และอำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่อ่อนไหวต่อการถูกทำลาย และเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองจะพบเพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	---

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิวนิตีนิยม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

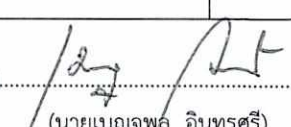
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)</p> <p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไปที่สามารถปรับตัวและดำรงชีวิตอยู่ในเมืองและพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างและการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)ต่อระบบนิเวศวิทยาบนบกของพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อระบบชีวภาพทางน้ำขึ้นอยู่กับระดับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำของแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ แต่เนื่องจากในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบโครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญ และน้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการในระยะก่อสร้างจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตรน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะได้คุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดที่กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS มีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบางส่วนจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ส่วนที่เหลือจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำผิวดิน คุณภาพน้ำใต้ดิน และการบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	<p>---</p>

ลงชื่อ.....


 (นายนิमित โมนต์ตาด)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 Serene
 Property & Development Co., Ltd.
 71/181

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

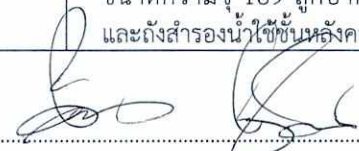
ลงชื่อ.....


 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

เอสพีเอส
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ศรีราชา-หนองยายบูไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยปริมาณน้ำใช้ของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 306.16ลูกบาศก์เมตร/วันเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณน้ำผลิตจ่ายของการประปาส่วนภูมิภาคในปัจจุบันที่มีปริมาณน้ำที่จำหน่ายเฉลี่ย 39,350 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.83 ของปริมาณน้ำจำหน่าย ซึ่งคาดว่าจะการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชาสามารถให้บริการจ่ายน้ำแก่โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อผู้น้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคสำหรับกิจกรรมภายในโครงการไว้ในถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 721 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความจุ 189 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังสำรองน้ำใช้ชั้นหลังคา ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคสำหรับกิจกรรมภายในโครงการไว้ในถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 721 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความจุ 189 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังสำรองน้ำใช้ชั้นหลังคา ขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถังซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชาขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองใช้ประมาณ 3 วัน - จัดจ้างบริษัทที่มีความสามารถและประสบการณ์เพื่อทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการปีละ 1 ครั้ง และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบก่อนประมาณ 7 วัน - โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อซีเมนต์ไม่น้อยกว่า 0.5 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ - จุดเก็บตัวอย่าง - ระบบท่อน้ำประปาดัชนีตรวจวัด - การรั่วไหลของน้ำประปา ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....


(นายนิमित โมนอมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....


(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถังซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองใช้ประมาณ 3 วัน ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบ (0) ด้านความไม่เพียงพอของน้ำประปา	<ul style="list-style-type: none"> - ผิวผนังและพื้นใต้ดินภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย Cementitious Waterproofing Membranes ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตรและก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด - ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำใช้ กำหนดให้ทาเคลือบด้วยสาร Liquid Epoxy แบบเป็น SIKA TOP-Seal 107 ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปานครหลวง เพื่อป้องกันการปนเปื้อน ซึ่งสามารถใช้ทาในถังเก็บน้ำภายในได้โดยไม่เป็นพิษกับผู้บริโภค โดยได้รับผลการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศอนามัย เรื่อง เกณฑ์น้ำประปาดื่มได้ ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553 - กำหนดช่วงเวลาในการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงต่ำ (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.) - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานผู้พักอาศัย และผู้ใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ จุดเก็บตัวอย่าง - ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำใช้ชั้นห้องเครื่อง - ดัชนีตรวจวัด - ความสะอาดของน้ำใช้ - ความถี่ในการตรวจวัด - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 Serene
 Property & Development Co., Ltd.
 ตุลาคม 2559

73/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำหนดให้ถังเก็บน้ำใช้มีฝาเปิด-ปิดทำด้วยสแตนเลส จำนวน 2 ฝา/ถัง พร้อมบันไดสแตนเลส เพื่อให้เกิดความสะดวกและปลอดภัยต่อคนงานที่จะลงไปทำความสะอาดถังจัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการกัดกร่อนที่โครงสร้างเสาอาคาร ภายในถังเก็บน้ำใช้ โดยต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคของผู้พักอาศัย - ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ และสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ - ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน มีฝาปิดบ่อมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเศษดิน และน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ - กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น การฉีดกำจัดปลวก มด และแมลงสาป ควรมีการดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ให้อาคารเคมีปนเปื้อนลงไปถึงถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน - ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการล้างทำความสะอาดโดยทันที โดยต้องแจ้งกำหนดวัน และเวลา ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 	

ลงชื่อ.....



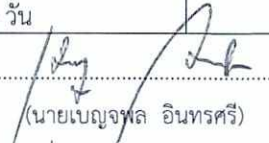
(นายนิมิต โมนอมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....



(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิวนิตีนิยม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- น้ำเสียจากกิจกรรมโครงการมีปริมาตรประมาณ 240.51 ลูกบาศก์เมตร/วันจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่อยู่ใต้อาคารซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 270 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยน้ำที่บำบัดแล้ว บางส่วนจะนำกลับไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และบางส่วนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายบัว ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน หรือพื้นดิน ดังนั้นจึงคาดว่าจัดการน้ำเสียของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)ต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>- โครงการมีการกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีท่อนำไปกำจัดแบบผ่านลงดิน โดยจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร ลึก 1.5 เมตร สำหรับอัดมีเทนลงไปเพื่อทำการบำบัด โดยเป็นท่อระบายอากาศจะเจาะรูโดยรอบขนาด Ø0.3 นิ้ว หุ้มด้วย GEOTEXTTILE เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันในเส้นทาง จากนั้นจะกลบแนวท่อทั้งหมดด้วยปุ๋ยอินทรีย์มาตรฐานกรุงเทพมหานคร ด้านล่างจะรองด้วยทรายเพื่อป้องกันน้ำท่วม ส่วนด้านบนของดินจะมีการปลูกต้นไม้เพื่อให้ความชุ่มชื้นแก่ดิน</p> <p>- ละอองน้ำที่เกิดขึ้นจากขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาตร 78ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงถูกรวบรวมมาทำการบำบัดโดยผ่านตัวกรองคาร์บอนก่อนระบายอากาศออกสู่ภายนอก โดยโครงการมีการติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้ที่ปลายท่อระบายอากาศบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จุดเก็บตัวอย่างน้ำถึงปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</p> <p>- pH,BOD, SS, Oil & Grease, TKN,Sulfide,TDS และSettleable Solids ความถี่</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....

 (นายนิमित โมนอมุต)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

75/181

ลงชื่อ.....

 (นายเบญจพล อินทรศรี)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

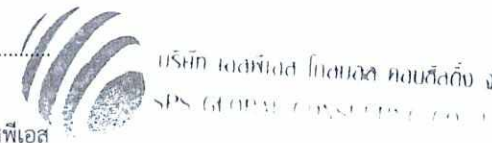
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาดของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารประเภท ข. - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบางส่วนจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายบัวต่อไป - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจและประสบการณ์ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ - กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงานเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์ และบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

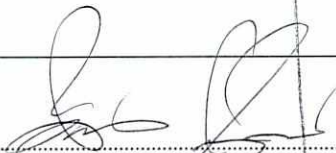


ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		<p>ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินทางระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้ถูกต้อง และน้ำทิ้งที่ได้ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา - ประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อนำรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้าไปสูบล้างตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำหรือเมื่อไขมันเต็ม เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในภาชนะ และนำไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมกับไขมันที่แห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากให้แน่น เก็บรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยแห้ง ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มารับไปกำจัดต่อไป 	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจสอบ - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตามแบบทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีมีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมและอุดตันของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน

ลงชื่อ.....



(นายนิमित โมนภูมิตร)

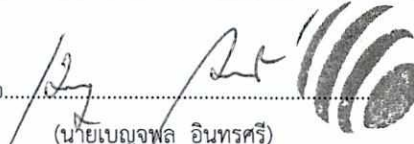
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....



(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดฯเหมาะสม - ตรวจสอบและบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - จัดให้พนักงานของโครงการต้องสวมถุงมืออย่างก่อนรดน้ำต้นไม้บนพื้นที่โครงการ วิธีการบำรุงรักษาดักไขมัน <ul style="list-style-type: none"> - ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถังดักไขมัน - ต้องไม่ทะลวงหรือแทงผลึกให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน - ต้องไม่เอาตะแกรงดักมูลฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร - ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ - หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากถังดักไขมัน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบ ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม 	<p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การรั่วซึมของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำการล้างย้อน (Backwash) ตัวกรองคาร์บอน ที่ใช้ในการกำจัดละอองลอย สถานที่ตรวจสอบ - ระบบกำจัดละอองลอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของตัวกรองคาร์บอน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโตนีเยียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		<p>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดมีเทน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพีชคลุมดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมีความชุ่มชื้นเพียงพอตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ - กรณีพีชคลุมดินเสียหายหรือตายต้องดำเนินการปลูกทดแทนโดยทันที <p>วิธีการการบำรุงรักษาระบบบำบัดละอองน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพีชคลุมดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมีความชุ่มชื้นเพียงพอตลอดระยะดำเนินการโครงการ - กรณีพีชคลุมดินเสียหายหรือตายต้องดำเนินการปลูกทดแทนโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำหรือเมื่อไขมันเต็มสถานที่ตรวจสอบ - ถังดักไขมัน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ปริมาณไขมันในถังดักไขมัน และประสิทธิภาพของถังดักไขมัน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - สถานที่ตรวจสอบ - มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

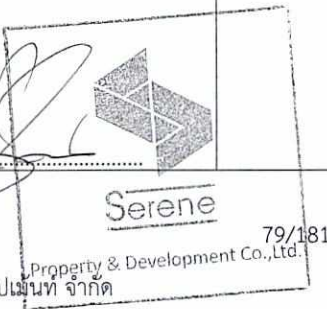
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโตนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>- ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>กรณีปกติน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาตรรวมประมาณ 240.51ลูกบาศก์เมตร/วัน บางส่วนปริมาตร 2.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ส่วนที่เหลือปริมาตร 238.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการก่อนระบายเข้าสู่บ่อกักน้ำสุดท้ายที่มีตะแกรงดักมูลฝอยเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ โดยไม่ผ่านเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ</p> <p>กรณีฝนตก น้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่โครงการจะไหลตามความลาดชันของพื้นที่เข้าสู่ท่อระบายน้ำ และเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ ร่วมกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.045 + 0.003 = 0.048$ ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p>	<p>- จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำขนาดความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกจากบ่อบำบัดน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 เครื่อง (ทำงาน 3 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) รวมอัตราการระบายน้ำ 162 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.045ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>- กำหนดให้มีการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกจากพื้นที่โครงการ เข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในอัตรา 0.048ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>- ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบนรางระบายน้ำฝนรอบอาคารเพื่อป้องกันการอุดตันและกีดขวางการไหล</p> <p>- ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำของโครงการเป็นประจำในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน</p> <p>- มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</p> <p>- จัดให้มีสื่อประชาสัมพันธ์เรื่องแผนมาตรการรับมือ น้ำท่วม ติดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ โดยกำหนดให้ใช้งานเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ของโครงการในกรณีฉุกเฉินเท่านั้น</p>	<p>- ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และเครื่องสูบน้ำ</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำ - เครื่องสูบน้ำ <p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การอุดตันของท่อระบายน้ำ - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  (นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 Property & Development Co., Ltd.
 80/181

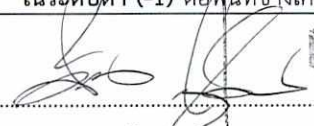

ลงชื่อ.....  (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

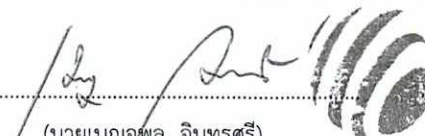

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำคสล. ขนาดความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากจากการพัฒนาโครงการที่มีปริมาตร 87.16 ลูกบาศก์เมตร ได้ทั้งหมดจากนั้นจะทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ร่วมกับน้ำที่จากรบบบำบัดน้ำเสียรวมปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.048ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) - โครงการมีการระบายน้ำหลากร่วมกับน้ำที่จากรบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่เหลือจากการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ในอัตรา0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ซึ่งมีความสามารถในการรองรับการระบายน้ำได้ 1.513 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ขณะที่ทางโครงการมีอัตราการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นร้อยละ 3.17 ของความสามารถท่อ ดังนั้นคาดว่า การระบายน้ำของโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่ระวาง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป มาตรการป้องกันน้ำท่วมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - สร้างรั้วที่บสูงอย่างน้อย0.60 เมตร ด้านบนเป็นรั้วโปร่ง โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม - จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองเพื่อสูบน้ำออกจากพื้นที่โครงการ - จัดเตรียมน้ำมันสำรองสำหรับการเดินระบบไฟฟ้าสำรองของอาคาร เพื่อรองรับเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งเตรียมแผนสำหรับการตัดระบบไฟฟ้าของอาคารเพื่อความปลอดภัยป้องกันน้ำที่จะเข้าตัวอาคารผ่านช่องทางเดินงานระบบต่างๆ โดยเฉพาะส่วนของท่อระบายน้ำโดยใช้วัสดุที่สามารถลดการซึมผ่านและทนแรงกดของน้ำได้ดี - ตรวจสอบรอยแตกของพื้นผิวและผนังบริเวณโดยรอบอาคาร หากรอยแตกควรใช้การปิด (Seal) ด้วยการยิงโฟม เพื่อป้องกันการซึมของน้ำเข้าสู่ตัวอาคาร 	

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

81/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายรถยนต์ไปจอดไว้ในที่ปลอดภัย เมื่อมีสถานการณ์ฉุกเฉิน - จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป 	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณประมาณ 4.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ▪ มูลฝอยย่อยสลายได้ 2.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ▪ มูลฝอยแห้ง 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ▪ มูลฝอยรีไซเคิล 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ▪ มูลฝอยอันตราย 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ภายในโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาดจะรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้น 1 ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 3 วัน - การเก็บรวบรวมมูลฝอยจะมี 1-2 ครั้ง/วัน ตามปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ส่วนถังรองรับมูลฝอยจะมีการทำความสะอาดเป็นระยะตามความเหมาะสม โดยน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการจัดการมูลฝอยของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) 	<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอย และทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับขยะย่อยสลายได้ (สีเขียว) ถังรองรับขยะแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับขยะรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังสำหรับรองรับขยะอันตราย (ถังสีส้ม) - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการสวมถุงดำ 2 ถุงซ้อนกัน หรือใช้ถุงมูลฝอยชนิดหนาไว้ด้านในของถังรองรับมูลฝอย - จัดให้มีพนักงานรวบรวมขนย้ายมูลฝอยในแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมวันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม - การเก็บมูลฝอยในถุงเก็บมูลฝอยไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกรั่วของมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ และอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม - ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณถังรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอย - ทำความสะอาดภายในห้องเก็บมูลฝอย - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



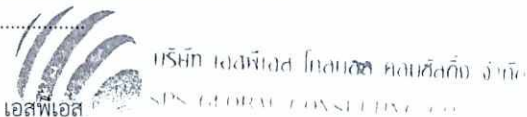
ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารขนาดพื้นที่ 21.8 ตารางเมตรภายในห้องพักมูลฝอยรวมประกอบด้วยถังคอนเทนเนอร์สำหรับบรรจุมูลฝอยขนาดความจุ 4 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 4 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป ซึ่งเพียงพอสำหรับปริมาณมูลฝอย 3 วัน - กำหนดให้ห้องพักมูลฝอยทุกห้องมีประตูปิดมิดชิด ป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยมูลฝอยและกลิ่นรบกวน - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาทำการจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกครั้งหลังการเก็บขน และน้ำเสียจากการทำความสะอาดต้องระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวด - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้กับพนักงานจัดเก็บมูลฝอยของโครงการในเรื่องสุขอนามัย และจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม - ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559




83/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ตรวจสอบไม่ให้มีการตกค้างของมูลฝอยภายในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างโครงการต้องแจ้งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาดำเนินการจัดเก็บต่อไป	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการคาดว่าจะมีค่าประมาณ 1,718.8KVA โดยได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ซึ่งโครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้าชั้น 1 ของอาคาร สำหรับผลกระทบของหม้อแปลงไฟฟ้าเนื่องจากโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry type) ซึ่งติดตั้งอยู่ในห้องเครื่องไฟฟ้า - ในกรณีที่กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ชัดข้องหรือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินโครงการได้จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Standby Generator)ขนาด 400KVA จำนวน 1 ชุดดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามด้วย ความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดให้มีการรณรงค์/ประชาสัมพันธ์ ต่อผู้พักอาศัย และพนักงานให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดคำขวัญ ภาพ และข่าวไว้ในทุกโถงส่วนกลาง และ/หรือบริเวณที่เหมาะสม - ตรวจสอบ และบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้า และ หลอดไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Standby Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง และ สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ - ติดป้ายเตือน "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จุดที่ทำการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ - ดัชนีตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า และ สายไฟ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6เดือนหรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....


(นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....


(นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัยจะมีการใช้พลังงานสิ้นเปลืองในด้านน้ำใช้ ไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ เป็นหลัก ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีการอนุรักษ์พลังงานของอาคาร โครงการ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารเท่ากับ 29.82 วัตต์/ตารางเมตร - ออกแบบอาคารให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารเท่ากับ 7.41 วัตต์/ตารางเมตร - เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานชนิด LED ซึ่งมีคุณสมบัติประหยัดไฟ บริเวณห้องพักอาศัยของโครงการและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด เนื่องจากใช้พลังงานน้อยและให้ประสิทธิภาพในการส่องสว่างสูง และมีอายุการใช้งานยาวนานที่สุดเมื่อเปรียบเทียบกับหลอดชนิดอื่น - จัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงานสำหรับพนักงานของโครงการไว้ภายในสำนักงานของโครงการ และคู่มืออนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้อยู่อาศัยแจกให้กับทุกห้องชุดเพื่อเป็นการรณรงค์และเป็นแนวทางให้พนักงานของโครงการและผู้อยู่อาศัยปฏิบัติ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการ - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตรี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559




85/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559




ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 	
3.7 ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย	<p>ระบบรักษาความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยจำนวน 5 คน โดยบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัย โดยบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัยจะมีอุปกรณ์สำหรับกันรถ ภายในอาคารชุดพักอาศัยจะติดตั้งประตูแบบ Key Card - ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ และทางวิงจรด สำหรับชั้นห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 4-24 ส่วนชั้น 25 ซึ่งเป็นพื้นที่นันทนาการ จะติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้บริเวณโถงทางเดิน ซึ่งคาดว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบ (0) ด้านความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยจำนวน 5 คน โดยบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัยจะมีอุปกรณ์สำหรับกันรถ - โครงการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ และทางวิงจรด สำหรับชั้นห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 4-24 ส่วนชั้น 25 ซึ่งเป็นพื้นที่นันทนาการ จะติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้บริเวณโถงทางเดิน - ติดตั้งประตูแบบ Key Card บริเวณทางเข้าอาคาร 	---

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) Property & Development Co., Ltd.

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ต้องมีระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ และระบบป้องกันเพลิงไหม้ ภายในโครงการจัดให้มีระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ▪ แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ▪ ชุดกดแจ้งเหตุ ▪ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ ▪ เครื่องตรวจจับควัน ▪ เครื่องตรวจจับความร้อน (2) ระบบน้ำดับเพลิง ภายในโครงการจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ▪ ระบบท่อยืน ใช้ระบบท่อเปียก (Wet Pipe System) จำนวน 3 ท่อ ▪ ตู้สายน้ำดับเพลิง ภายในตู้ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว และถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ ▪ หัวรับน้ำดับเพลิง เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงจ่ายให้กับระบบท่อน้ำดับเพลิงภายในอาคาร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ▪ หัวกระจายน้ำดับเพลิง ติดตั้งครอบคลุมทุกชั้นของอาคาร ▪ น้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 231 ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ จุดที่ทำการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ - ดัชนีที่ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการซ้อมอพยพอัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



87/181

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>สำรองได้นานประมาณ 61 นาที</p> <p>(3) บันไดหนีไฟ จำนวน 3 บันได</p> <p>(4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงเคมีไว้ในตู้สายน้ำดับเพลิงทุกชั้นของอาคาร บริเวณพื้นที่ห้องเครื่องปั๊ม ห้องควบคุม ห้องน้ำ และห้องเครื่องไฟฟ้าชั้น 1</p> <p>(5) ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษร "Fire Exit" สูง 15 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้นของอาคาร ทางวิ่งรถบนอาคาร และทางเดินบนชั้นพักอาศัย</p> <p>(6) ป้ายบอกชั้น ตัวอักษรมีความสูง 15 เซนติเมตร จะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟของทุกชั้น โถงลิฟต์บริการและโถงลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้น</p> <p>(7) ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตัว บริเวณใกล้กับลิฟต์โดยสาร สามารถจอดได้ทุกชั้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 25 ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้</p> <p>(8) โถงลิฟต์ดับเพลิง มีพื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตร อยู่บริเวณเดียวกับลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>(9) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ เพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศ บริเวณชั้นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ขนาดความกว้าง 10 เมตร ยาว 10 เมตร</p> <p>- จุดรวมพล โครงการได้มีการพิจารณาจัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพลเบื้องต้น</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

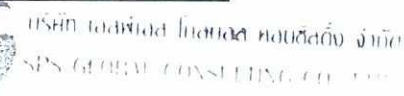
ลงชื่อ.....

 (นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559




ลงชื่อ.....

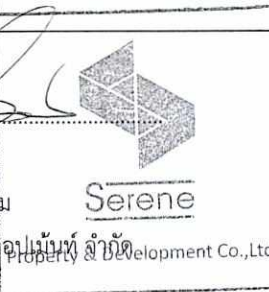
 (นายบุญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิวนิตีนิยม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>จำนวน 3 จุด ขนาดพื้นที่รวม 364.48 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคารคิดเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.25 ตารางเมตร/คนซึ่งได้ตามค่าที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการกรณีเกิดอัคคีภัยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ เพื่อเป็นแนวทางให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดให้มีถนนกว้าง 6 เมตร โดยรอบอาคารเพื่อความสะดวกของรถดับเพลิงในการเข้าอำนวยความสะดวกดับเพลิง - ห้ามผู้พักอาศัยนำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด - ห้ามนำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวางบริเวณทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ และถ้าหากพบเห็นต้องแจ้งนิติบุคคลให้ทราบทันที เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น 	

ลงชื่อ.....  (นายนิमित โมนมุต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

 89/181

ลงชื่อ.....  (นายเบญจพล อินทรศิริ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

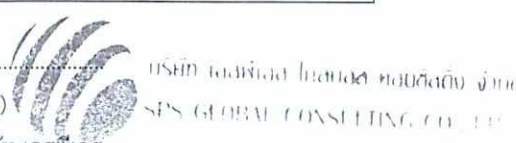
ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโตนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีทางเข้าออกโครงการกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนศรีราชา-หนองยายบัว ภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ มีการจัดระบบจราจรแบบเดินรถทางเดียว (One Way) รอบอาคาร ส่วนภายในอาคารจัดระบบจราจรแบบเดินรถสองทาง (Two Way) และจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 128 คัน ซึ่งประกอบด้วย ที่จอดรถภายนอกอาคาร จำนวน 6 คัน และที่จอดรถภายในอาคารจำนวน 122 คัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้ปริมาณจราจรบนถนนที่เป็นถนนโครงข่ายเพิ่มขึ้น ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - การคาดการณ์ปริมาณจราจรที่เกิดจากการดำเนินโครงการจากสัดส่วนปริมาณจราจรต่อจำนวนห้องพักพบว่า รถยนต์จะเข้าสู่โครงการสูงสุดในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเย็น และออกจากโครงการสูงสุดในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดปริมาณจราจรเนื่องจากโครงการสูงสุด (Worst Case) ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า จำนวน 97คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง และในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นสูงสุดจำนวน 88 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 128 คัน ไม่นำพื้นที่จอดรถไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนศรีราชา-หนองยายบัว โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน - ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ - ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนศรีราชา-หนองยายบัวให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรถที่เลี้ยวเข้า-ออกโครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น - ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปกีดขวางรถบนถนนศรีราชา-หนองยายบัว และลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนน เนื่องจากโครงการ - จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ - สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - ภายในพื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อโครงข่ายถนนรอบโครงการในระยะดำเนินการ</p> <p>- กรณีที่ 1 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์เข้าสู่โครงการซึ่งคาดการณ์ว่าจะมีปริมาณจราจรที่เข้าสู่โครงการในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเย็นสูงสุด (PeakVolume) จำนวน 88 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง ซึ่งจะทำให้ ถนนสุขุมวิท ถนนอัสสัมชัญ ถนนทางหลวงหมายเลข 3241 และ ถนนสายศรีราชา-หนองยายบู่ มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายรอบที่ตั้งโครงการเพิ่มขึ้นไปจากเดิม ดังนั้นสรุปได้ว่า ปริมาณจราจรจากโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของถนนโครงข่ายรอบที่ตั้งโครงการไม่มากนัก</p> <p>- กรณีที่ 2 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์ออกจากโครงการซึ่งคาดการณ์ว่าจะมีปริมาณจราจรที่ออกจากโครงการในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าสูงสุด (PeakVolume) จำนวน 97 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง ซึ่งจะทำให้ ถนนสุขุมวิท ถนนอัสสัมชัญ ถนนทางหลวงหมายเลข 3241 และ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออก โครงการไม่เกิดการกีดขวางการจราจร - ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงการจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการเนื่องจากถนนศรีราชา-หนองยายบู่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีการจำกัดเวลาเดินทางเดียวในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-08.00 น.) และ 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

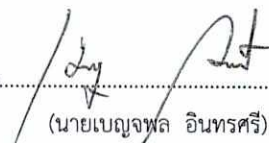






Serene
Property & Development Co., Ltd.

91/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลิสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p>ถนนสายศรีราชา-หนองยายบัว มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายรอบที่ตั้งโครงการเพิ่มขึ้นไปจากเดิม ดังนั้นสามารถสรุปได้ว่า ปริมาณจราจรจากโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของถนนโครงข่ายรอบที่ตั้งโครงการไม่มากนัก</p> <p>- ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ พหลิสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ตามค่าที่ประเมินได้ข้างต้นนั้น เป็นการประเมินปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยคาดการณ์จากโครงการอาคารชุดพักอาศัยอื่นๆ ที่มีลักษณะของโครงการ รวมถึงทำเลที่ตั้งที่ใกล้เคียงกันกับโครงการ ซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) โครงข่ายรอบที่ตั้งโครงการไม่ลดลงไปจากเดิม ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1) ต่อสภาพการจราจร</p>	<p>ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (17.00-20.00 น.) รวมถึงโครงข่ายการจราจรโดยรอบ</p> <p>ติดตั้งป้ายจราจร สัญลักษณ์การจราจร ประกอบด้วย ป้ายเตือนรถทางเดียว ป้ายห้ามเลี้ยวขวา ป้ายดับเครื่องยนต์ทันที ป้ายชะลอความเร็ว และตำแหน่งติดตั้งกระจกสะท้อนภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

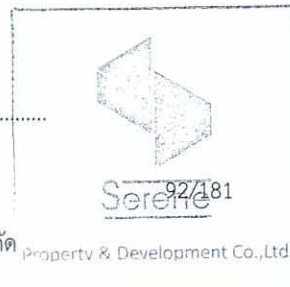
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส


โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559


บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการได้พิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 พบว่าจำนวนที่จอดรถของโครงการที่ต้องจัดให้มีคือ 99 คัน ดังนั้นการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถของโครงการจำนวน 128 คัน นั้น มีความเพียงพอและสอดคล้องตามข้อกำหนด - เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ของโครงการจำนวน 4 ห้อง ซึ่งมีกลุ่มเป้าหมายหลักเพื่อรองรับการใช้งานและให้บริการสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตามอาจมีบุคคลภายนอก เข้ามาใช้บริการร้านค้าดังกล่าวได้ 	<p>มาตรการกรณีที่มีบุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการส่วนพื้นที่พาณิชย์</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการเก็บค่าบริการพื้นที่จอดรถ ในกรณีที่มีบุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการส่วนพื้นที่พาณิชย์ และมีการจอดรถนานเกินกว่า 30 นาที - ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัย และบุคคลภายนอกที่เข้ามาใช้บริการส่วนพื้นที่พาณิชย์ จอดรถริมถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจอดรถและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อหรือเกิดการตัดกระแสจราจรต่อรถที่สัญจรบริเวณถนนศรีราชา-หนองยายปู่ รวมถึงดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในกรณีมีผู้ฝ่าฝืนจอดรถริมถนนศรีราชา-หนองยายปู่ 	
3.9 การสื่อสาร	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ในบริเวณข้างเคียง ซึ่งผลกระทบดังกล่าวนี้จะแสดงตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในชั้นที่มีความสูงเพิ่มขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการประชาสัมพันธ์ และทำหนังสือแจ้งให้ประชาชนโดยรอบในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการในช่วงเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ หากพบว่ามี่เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที - สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

 Property & Development Co.,Ltd.

93/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPs GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปรับแก้จากรับสัญญาณ และติดต่อ บริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการอับสัญญาณ โดยจะมีการตรวจสอบก่อนว่าเกิดการอับสัญญาณอันสืบเนื่องมาจากโครงการจริง - กรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ต่ออาคารข้างเคียง ทางโครงการต้องดำเนินการพิจารณาชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย (ไตรภาคี) ได้แก่ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลิสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งระบบปรับอากาศ (Air Conditioning System) ภายในห้องชุดพักอาศัย ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ พื้นที่นั้นธนาคาร ห้องประชุม และสำนักงานนิติบุคคล โดยเป็นแบบแยกส่วนชนิดระบายความร้อนด้วยอากาศ (Air Cooled Split Type) โดยมีภาระการทำความเย็นรวมประมาณ 1,000.5 ตันความเย็น จากการคำนวณพบว่าปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศโครงการจะทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.014°Cซึ่งแม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้น แต่โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบาจะลอยตัวสูงขึ้น และอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลาจึงไม่มีการสะสมความร้อน ดังนั้นการใช้เครื่องปรับอากาศภายในโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (-) ในระดับต่ำ - จากการเปรียบเทียบอัตราการระบายอากาศ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่ามีความสอดคล้อง ทั้งอัตราการการระบายในพื้นที่ที่มีการปรับอากาศและในพื้นที่ที่ไม่มีการ 	<ul style="list-style-type: none"> - มีการปลูกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ รวมเนื้อที่ 1,509 ตารางเมตร โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง ประมาณ642.52 ตารางเมตร เพื่อบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ทำให้ลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน - จัดภูมิทัศน์ หรือภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่ของโครงการ ทำให้พื้นที่ภายในโครงการร่มรื่น และช่วยลดอุณหภูมิของอากาศ - ประชาสัมพันธ์และณรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเป็นประจำทุก 1 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่สีเขียว - ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการ</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



95/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	ปรับอากาศ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อพื้นที่ข้างเคียง		ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการศึกษาการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ จากภาพถ่ายทางอากาศ Google Earth ปี 2553 และการสำรวจภาคสนามเมื่อเดือนกันยายน 2558 พบว่าในปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่ (ร้อยละ 60.98) มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย รองลงมาเป็นสถาบันการศึกษา (ร้อยละ 16.05) สถานที่ราชการและสถาบันต่างๆ (ร้อยละ 10.66) และถนน (ร้อยละ 3.98) ตามลำดับ ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมเพียงเล็กน้อย เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย สถานศึกษา และพาณิชยกรรม ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัยจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 	---

ลงชื่อ..... 
 (นายนิมิต โมนอมุต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


Serene
 Property & Development, Ltd.

ลงชื่อ..... 
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิวนิตีนิยม ศรีราชา ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>1) สภาพเศรษฐกิจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัย จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะในส่วนของการทำงาน เพิ่มทางเลือกด้านที่พัก และก่อให้เกิดการส่งเสริมธุรกิจที่ต่อเนื่อง เช่น ขายอาหารและเครื่องดื่ม ขายสินค้าต่างๆ รวมทั้งหน่วยงานราชการในพื้นที่จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ - การเปลี่ยนแปลงทางสังคมจากการเปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีประชาชนบางส่วนที่มีข้อห่วงกังวลในด้านการอพยพย้ายถิ่นซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย และอาคารชุดพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากการที่คนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี และไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เตือรื้อถอน นำรังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ ศิลธรรมอันดีในการอยู่อาศัยร่วมกัน - ห้ามปิดกวาดเศษฝุ่นผง หรือนำมูลฝอยวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน - ห้ามกระทำการ จับจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง ทางเดินร่วม บริเวณโถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น 	<p>---</p> <p>---</p>

ลงชื่อ.....  

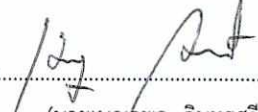
(นายนิमित โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม 


บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 

ตุลาคม 2559

97/181

ลงชื่อ.....  

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด 

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>- ข้อห่วงกังวลจากการเปิดดำเนินโครงการโดยทั่วไป ต่อชุมชนข้างเคียงส่วนใหญ่ ได้แก่ การจราจรหนาแน่นติดขัดจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ผุนละอองและเสียงดังจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถภายในโครงการไม่เพียงพอการจัดการมูลฝอยจากโครงการ การจัดการน้ำเสียของโครงการ อุบัติเหตุจากการจราจรเพิ่มขึ้นเงาของอาคารบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ และความหนาแน่นจากการเพิ่มขึ้นของประชากรในชุมชน เป็นต้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านทรัพยากรทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ต่อมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากแนวอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย (ไตรภาคี) ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต ไม่นฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - มีการกำหนดกฎระเบียบเพื่อควบคุมการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัยภายในโครงการ - จัดให้มีระยะร่นของอาคารกับเขตที่ดินในแต่ละด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร และปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชนช่วยกรองฝุ่นละออง ให้ความร่มรื่น และลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว - จัดให้มีงบประมาณเพื่อชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดการชำรุดของสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ถนน ท่อระบายน้ำ เป็นต้น โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - มีส่วนร่วมกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ในการบำรุง/ปรับปรุงสวนสาธารณะ สวนหย่อมในท้องถิ่น เพื่อช่วย ดูดซับฝุ่นละออง และสร้างความรื่นรมย์ 	
4.2 การศึกษา	<p>- ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 1,439คน ซึ่งอาจจะมิบุตรหลานบางส่วนและเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง อย่างไรก็ตามภายในพื้นที่อำเภอศรีราชา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าจะในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)ด้านการศึกษา</p>	---	---

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


99/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	<p>- โครงการตั้งอยู่ในอำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งลักษณะพื้นที่เป็นสังคมเมือง มีประชาชนเข้ามาอาศัยจากต่างที่เป็นจำนวนมาก จึงไม่มีวัฒนธรรมและประเพณีที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะท้องถิ่น อีกทั้งในอำเภอศรีราชาซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการมีพุทธศาสนสถาน และศาสนสถานอื่นๆ ที่หลากหลาย ที่สามารถให้ผู้นับถือศาสนาอื่นๆ สามารถปฏิบัติตามหลักธรรมของศาสนานั้นๆ ได้ และจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าประชาชนภายในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ ทั้งนี้เมื่อมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่คาดว่าผู้นับถือศาสนาต่างภายในพื้นที่โครงการสามารถเข้าร่วมกิจกรรมทางศาสนาได้อย่างปกติ และการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</p>	---	---

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข</p> <p>1) การบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>2) ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)</p>	<p>- เมื่อโครงการมีการก่อสร้างและเปิดดำเนินการจะทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาในพื้นที่มากขึ้น โอกาสที่จะต้องใช้บริการของสถานบริการด้านสาธารณสุขก็จะเพิ่มขึ้น แต่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อการสาธารณสุขของพื้นที่ เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตอำเภอศรีราชา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนของภาครัฐและภาคเอกชน รวมทั้งการเดินทางไปสู่สถานบริการด้านสาธารณสุขสามารถทำได้โดยสะดวก และรวดเร็ว ดังนั้นการที่มีแรงงานของโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการเข้ารับบริการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุข ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อการบริการประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ กิจกรรมภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ของประชาชนที่อาศัยอยู่ภายในโครงการ หรือบริเวณข้างเคียงโครงการได้</p>	<p>---</p> <p>---</p>	<p>---</p> <p>---</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



101/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ หากมีการจัดเก็บที่ไม่ถูกสุขลักษณะ และการปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย/ไม่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบาย ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นจากมูลฝอยและน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ - ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นจากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก - ให้นักงานติดตามกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - การเก็บมูลฝอยในถัง ต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม - ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>2. โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ และพฤติกรรมกรบริโภค - ผลกระทบต่อสุขภาพ - โรคระบบทางเดินอาหาร ระบบติดเชื้อจากอาหาร - แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น ร่างการอ่อนแอ โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ - แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบทางเดินอาหารอาจเพิ่มขึ้นเล็กน้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทาน อาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - สถานที่ตรวจสอบ - ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น - ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสะอาด - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคผิวหนัง	<ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุเกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นเวลานาน <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของพฤติกรรมการดำรงชีวิตประจำวัน อาจก่อให้เกิดแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น เชื้อรา เป็นสิว เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ - หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ - ตรวจสอบสถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>ผลกระทบรอง (Minor impact)</p> <p>1. โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมของโครงการอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคามทางกายภาพ เคมีและชีวภาพ เช่น การระบายอากาศ การระบายน้ำเสียได้ หากไม่มีการควบคุมที่ดี <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากบริเวณที่จอดรถยนต์และถนนโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก 	<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก - ตรวจสอบช่องระบายระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ - ตรวจสอบสถานที่ตรวจสอบ - ภายในพื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



103/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

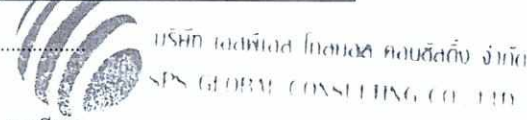
ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหล์คอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)</p> <p>2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง</p> <p>3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- เสียงจากการจราจรของรถยนต์ รถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัย เสียงจากการตกแต่งห้อง เสียงจากการทะเลาะวิวาทของผู้พักอาศัย เสียงเครื่องจักรอุปกรณ์ สิ่งอำนวยความสะดวกและเครื่องใช้ไฟฟ้า</p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก โดยเฉพาะผู้พักอาศัย และประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก</p> <p>- สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อจากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วทำการแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็นการแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ เช่น ยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</p>	<p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>- กำหนดให้มีเนินชะลอความเร็วชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นรถ</p> <p>- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั้มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>- รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย</p> <p>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังก่อตั้งนิติบุคคล</p> <p>- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากพบว่าไม่มีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	<p>ผลกระทบสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากระบบการจัดการด้านการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งการดูแลความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอยอยู่เสมอ จะทำให้แหล่งอาศัยอยู่อาศัยของหนู หรือแมลงสาบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ - ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
4. โรคที่มีสาเหตุจากคนที่เป็นพาหะนำโรค	<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคลโดยมีเชื้อจุลินทรีย์ และไวรัสต่างๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อนั้นๆ ขึ้น - ผลกระทบต่อสุขภาพ - โครงการเป็นอาคารชุด ลักษณะการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยส่วนใหญ่อาศัยอยู่ร่วมกัน แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจาก การไอหรือจามของผู้ป่วย - ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือขยี้ตาจมูกหรือปาก - ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม - รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขภาพเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและสุขอนามัย - สถิติการประชาสัมพันธ์ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมณฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559





105/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559




บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การจราจรของผู้พักอาศัย แต่ก็เพียงเล็กน้อย ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลทำให้ได้รับบาดเจ็บและทุพพลภาพจากอุบัติเหตุจากการจราจร ทั้งภายในโครงการและภายนอกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความดันการจราจร - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ - จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ - จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสาธารณะ - จัดระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบหมุนเวียน ไม่มีการระบุเจ้าของช่องจอดรถยนต์ โดยผู้พักอาศัยสามารถเข้าจอดรถยนต์ตามจำนวนที่มีอยู่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ - สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - ภายในพื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)</p> <p>6. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วนหล่นของวัสดุจากห้องพัก เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การเสียชีวิต แนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น แต่ก็เพียงเล็กน้อยเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำสัญญาณความปลอดภัย เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ - กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินของผู้อื่นตลอดจนเดือดร้อนรำคาญ หากไม่ปฏิบัติตาม มีการตักเตือนและเสียค่าปรับ 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ตั้งนิติบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการบันทึกการทำงาน ของพนักงานรักษาความปลอดภัย สถานที่ตรวจสอบ - บันทึกการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย - ดัชนีที่ตรวจสอบ - สถิติความปลอดภัย <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



107/181

ลงชื่อ.....
 (นายบุญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลีสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (ต่อ)</p> <p>7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดการอัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจรการฝ่าฝืนระเบียบปฏิบัติของผู้พักอาศัย - ผลกระทบต่อสุขภาพต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพจากอัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟ มีแนวโน้มของอัตราการเจ็บป่วยและอัตราการตายที่เพิ่มขึ้น แต่โอกาสมีน้อยมาก 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร 	<p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติในการเกิดอุบัติเหตุ - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ - จุดที่ทำการตรวจสอบ - อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ <p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



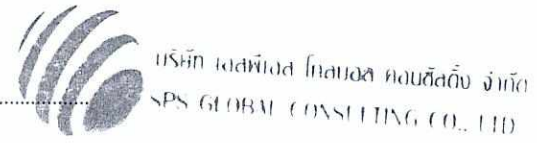
ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559




ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลิสคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในท้องที่มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
3) การจัดการสระว่ายน้ำ (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อการนันทนาการของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการบริเวณชั้น 25 เป็นสระว่ายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดพื้นที่ 114 ตารางเมตร มีความลึก 1.20 เมตรเพื่อป้องกันเหตุฉุกเฉินและอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเปิดให้บริการโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ โดยแยกเป็นมาตรการฯ ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ และมาตรการติดตามตรวจสอบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ ความปลอดภัยและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยมีความสอดคล้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสระว่ายน้ำ ต้องสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ - จัดให้มีการตรวจสอบความแข็งแรงของ/สภาพของโครงสร้างและการรั่วซึมของน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ หากพบว่าสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที - กำหนดให้มีการใช้วัสดุกันสั่นโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนดให้ใช้กระเบื้องเรียบชนิดไม่สั่นบริเวณพื้นของสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้างและการรั่วซึมของน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบว่ามีการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที - สถานที่ตรวจสอบ - สระว่ายน้ำ - ดัชนีที่ตรวจสอบ - การรั่วซึมของน้ำ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

 Property & Development Co., Ltd.

109/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และความแข็งแรงตามรูปแบบสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ดังนั้นจึงคาดว่าสระว่ายน้ำของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อผู้ใช้บริการ		<p>ผู้รับผิดชอบ:นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องบริเวณพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำ หากพบว่าแตกหัก หรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
(2) ความปลอดภัย - อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ	- ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการบาดเจ็บการใช้สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง - กำหนดให้มีการใช้วัสดุกันลื่นโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนดให้ใช้กระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่นบริเวณพื้นของสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการโดนกระเบื้องบาด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการชำรุดของกระเบื้อง ไฟฟ้า และอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

Serene

Property & Development Co.,Ltd.

110/181

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

SPE GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>- อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ถ้าพบว่ามีอาการแตกหัก ชำรุด ต้องรีบดำเนินการเปลี่ยนโดยทันที - จัดให้มีแสงสว่างให้เพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อมองเห็นได้ชัดเจน และความปลอดภัยจากการใช้บริการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการลื่นล้ม - จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียกสัปดาห์ละครั้งเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 	<p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การรั่วซึมของน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเปิดดำเนินการ <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การชำรุดของรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

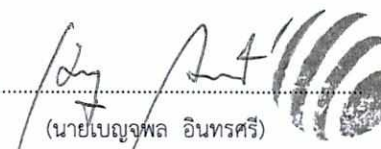
ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



Property & Development Co., Ltd.

111/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SPE GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ 			<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง ระดับที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของโคมไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ ระดับที่ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - การได้รับบาดเจ็บจากการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับการบาดเจ็บจากการใช้สระว่ายน้ำ เช่น การลื่น หกล้ม ฟกช้ำ หรือศีรษะกระทบพื้นจนเกิดบาดเจ็บ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการบาดเจ็บการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งชุดปฐมพยาบาล ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความพร้อมใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



113/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SES GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การได้รับบาดเจ็บจากการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรถรับ-ส่ง ผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์รถรับ-ส่ง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ..... 
 (นายนิमित โมนุมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


Serene
 Property & Development, Ltd.

ลงชื่อ..... 
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุจากกระเบื้องของพื้นสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอุบัติเหตุจากกระเบื้องของสระว่ายน้ำที่แตก ร้าว หรือหลุด ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการบาดเจ็บการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไปและเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดีไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง - กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่นทุ่นลอย เป็นต้นและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องบริเวณพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำ หากพบว่าแตกหัก หรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ตรวจสอบ - สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบป้ายเตือนและป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทุก 1 เดือน สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งป้ายเตือน ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยของป้ายเตือน

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

 115/181
 Serene
 Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การจมน้ำเสียชีวิต</p>	<p>- ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่นหกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีป้ายเตือนและป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำในบริเวณที่สังเกตได้ชัดเจน เช่น ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น หากพบว่าป้ายเตือนและป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้วหรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อัน ● ไม้ช่วยชีวิต หรือวัสดุอื่นใดที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา จำนวน 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ ● เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ - ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิต

ลงชื่อ..... 
 (นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 Serene 116/181
 Property & Development Co., Ltd.
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ..... 
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจมน้ำเสียชีวิต (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสรวายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ และรถรับส่งสำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ และรถรับส่ง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยของอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ และรถรับส่ง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>


ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



Serene
Property & Development Co., Ltd.

117/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด โดยตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามที่มีการกำหนดไว้ในคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด โดยมีการวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● คลอรีนอิสระคงเหลือ วันละ 2 ครั้ง ● ความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ● โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง ● เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) เดือนละ 1 ครั้ง ● คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นต่าง ความกระด้าง กรดไฮยาซูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท ปีละ 1 ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559





ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559





บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH Test Kit) - บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน - จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมี และสภาพของบรรจุภัณฑ์ไม่ให้รั่วซึม หากพบว่ามีสารรั่วซึมให้รีบดำเนินการจัดการโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมี ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของสารเคมี ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ดัชนีที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนณมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559 Property & Development Co.,Ltd.

119/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- กำหนดการทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.5 สุขภาพ และทัศนียภาพ 1) สถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	- การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นที่ว่าง มาเป็นที่ตั้งของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพได้ เนื่องจากอาคารมีความสูง 25 ชั้น (อาคารสูง 80.85 เมตร) เป็นความสูงที่โดดเด่นไปจากอาคารที่ตั้งอยู่ใกล้เคียง ประกอบไปด้วยบ้านพักอาศัยความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ความสูง 2-5 ชั้น ซึ่งมีความแตกต่างกันมาก ระดับผลกระทบจะมีการขึ้นต่อกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เมื่อประชาชนโดยรอบมองเห็นเข้ามายังโครงการจะมองเห็นผนังอาคารบางส่วนที่เป็นคอนกรีตแทนพื้นที่ว่างและท้องฟ้า ซึ่งจะเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง (-2) เฉพาะพื้นที่อยู่ใกล้เคียงโครงการแต่ระดับผลกระทบจะลดต่ำลงเรื่อยๆ ตามระยะทางที่ห่างออกไป ดังนั้นมาตรการด้านการออกแบบอาคารควรเลือกใช้สีและการจัดภูมิทัศน์จึงสามารถช่วยให้ระดับของผลกระทบทางด้านทัศนียภาพลดต่ำลงได้	---	---

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559




SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

12/10/2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ในบริเวณโดยรอบ จากการใช้โปรแกรม 3D สร้างภาพจำลองของเงาอาคารในแต่ละช่วงเวลาของวันโดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงฤดูร้อน <ul style="list-style-type: none"> ▪ ระหว่างเวลา 08.00 น. ถึง 10.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 70-125 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ได้แก่ ถนนศรีราชา-หนองยายปู่ และอาคารฝั่งตรงข้ามซึ่งเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ▪ ระหว่างเวลา 12.00 น. ถึง 14.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 55-78 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศใต้และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ได้แก่ ห้องแถวชั้นเดียว และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6 ▪ ระหว่างเวลา 16.00 น. ถึง 18.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 130 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ทางสารภีอนุประโยชน์ และบ้านพักอาศัยภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมีที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย (ไตรภาคี) ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยสถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 Property & Development Co., Ltd.

121/181

ลงชื่อ.....
 (นายบุญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>- ช่วงฤดูฝน</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ระหว่างเวลา 06.00 น. ถึง 10.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 68-123 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดคือพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ได้แก่ ถนนศรีราชา-หนองยายปู่ และอาคารฝั่งตรงข้ามซึ่งเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ▪ ระหว่างเวลา 12.00 น. ถึง 14.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 53-70 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศใต้และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ได้แก่ ห้องแถวชั้นเดียว และบ้านพักอาศัยสูง2ชั้นภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6 ▪ ระหว่างเวลา 16.00 น. ถึง 18.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 135 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านพักอาศัยภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6 <p>- ช่วงฤดูหนาว</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ระหว่างเวลา 06.00 น. ถึง 08.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 260 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการ 		

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) & Development Co., Ltd.

ตุลาคม 2559



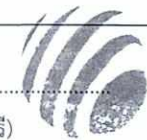
ลงชื่อ.....

(นายบุญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>บดบังแสงแดดคือ พื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ได้แก่ ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านพักอาศัยภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ระหว่างเวลา 08.00 น. ถึง 10.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 125 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ได้แก่ ถนนศรีราชา-หนองยายปู่ และอาคารฝั่งตรงข้ามซึ่งเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ▪ ระหว่างเวลา 12.00 น. ถึง 14.00 น. ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 91-132 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศใต้และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ได้แก่ ห้องแถวชั้นเดียว และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6 ▪ ระหว่างเวลา 16.00 น. ถึง 18.00 น.ความยาวของเงาอาคารโครงการมีระยะประมาณ 300 เมตร สำหรับพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด คือ พื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านพักอาศัยภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู่ 6 		

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



123/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>- จากการประเมินผลกระทบข้างต้นพบว่าเงาของอาคารจะมีการทอดตัวบดบังเป็นระยะทางยาวของช่วงเช้า และช่วงบ่ายในแต่ละวัน โดยเฉพาะบ้านที่อยู่ประชิดโครงการตามแนวทอดตัวของเงาจะถูกบดบังเป็นระยะเวลานานกว่าพื้นที่ที่ไกลออกไป อย่างไรก็ตามการบดบังที่เกิดขึ้นในตำแหน่งต่างๆ เป็นเพียงบางช่วงเวลาเท่านั้น ดังนั้นพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบจึงมีโอกาสดำเนินการรับแสงแดด แต่ช่วงเวลาการรับแสงแดดอาจจะลดน้อยลงเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ในขณะที่เดียวกันเงาจากอาคารของโครงการจะช่วยลดความร้อนจากแสงแดดให้พื้นที่ข้างเคียง อีกทั้งช่วงเวลาที่มีการบดบังแสงแดดดังกล่าว เป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่ข้างเคียงออกไปประกอบอาชีพ ดังนั้นจึงคาดว่าเงาของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านลบ (-1) ในระดับต่ำในด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		
3) การบดบังทัศนทิว	<p>- การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทัศนทิว นั้น จะพิจารณาจากทัศนทิวที่พัฒนามาจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ.2528-2557) ของสถานีตรวจอากาศสถานีแหลมฉบัง (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2558) ซึ่งมีลมประจำฤดู (ลมมรสุม) คือ ลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประกอบกับผลกระทบจากตัวอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น ที่อาจก่อให้เกิดการบดบัง</p>	<p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมีที่อาจถูกบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทาง</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทร์ศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท โกลบอลคอนซัลติ้ง จำกัด
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมโตนีเยียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทิว (ต่อ)	<p>ทัศนทิวที่พุดเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการและก่อให้เกิดความรบกวนอ่าวในพื้นที่นั้นโดยสามารถสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ช่วงเดือนกุมภาพันธ์-เดือนตุลาคม ได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะพัดผ่านกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู 6 และทางสาธารณประโยชน์เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยตัวอาคารจะบดบังทัศนทิวที่จะเข้าสู่กลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น และกลุ่มบ้านพักอาศัย ผังตรงข้ามถนนศรีราชา-หนองยายปู ■ ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนมกราคม ได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะพัดผ่านกลุ่มบ้านพักอาศัย ผังตรงข้ามถนนศรีราชา-หนองยายปู เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยตัวอาคารจะบดบังทัศนทิวที่จะเข้าสู่กลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ภายในซอยศรีราชา-หนองยายปู 6 <p>- อย่างไรก็ตามในแต่ละช่วงเวลาจะมีลมซึ่งพัดมาจากทิศทางต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นอาคารของโครงการจะบดบังลมเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น นอกจากนี้การวางตัวของอาคารโครงการได้กำหนดให้มีระยะห่างระหว่างอาคารประมาณ 6.10-17.61 เมตร ส่งผลให้ลมสามารถพัดผ่านโครงการได้โดยสะดวก ดังนั้นคาดว่าอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (-1) ในระดับต่ำ</p>	<p>- ที่บ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ใดๆก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย (ไตรภาคี) ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>- โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยสถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริเน็ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริเน็ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



125/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การสะท้อนของกระจก	<p>- โครงการ พลาสติกคอนโดมิเนียม ศรีราชา เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด +74.95 เมตร และถึงระดับสูงสุดของอาคาร +80.85 เมตร พื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 27,570 ตารางเมตร ข่ายอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ในการออกแบบผนังภายนอกอาคารโครงการจะอ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ซึ่งโครงการออกแบบผนังภายนอกอาคารบางส่วนเป็นชุดหน้าต่างอลูมิเนียมลูกฟักกระจกนิรภัยลามิเนต ซึ่งเป็นกระจกใสสีเขียวชนิด Heat Strengthen glass มีค่าการสะท้อนแสง (Visible Light Reflectance VLR) อยู่ในช่วงร้อยละ 7.4-7.7 (ไม่เกินร้อยละ 30) และเป็นกระจก 2 ชั้นประกบกันโดยมีวัสดุคั่นกลางระหว่างชั้นและยึดกระจกแต่ละชั้นให้ติดแน่นเป็นแผ่นเดียวกัน เมื่อกระจกเกิดการแตก แผ่นฟิล์มจะเป็นตัวยึดเกาะกระจกไม่ให้หลุดร่วงลงมาก่อให้เกิดอันตราย ดังนั้นจึงคาดว่าอาคารโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการสะท้อนของกระจกอาคาร</p>	<p>- ออกแบบผนังภายนอกอาคารเป็นกระจกนิรภัยลามิเนตซึ่งเป็นกระจกสีเขียว ชนิด Heat Strengthen glass และมีค่าการสะท้อนแสง (Visible Light Reflectance VLR) อยู่ในช่วงร้อยละ 7.4-7.7 ซึ่งไม่เกินร้อยละ 30 และเป็นกระจก 2 ชั้น ประกบกันโดยมีวัสดุคั่นกลางระหว่างชั้นและยึดกระจกแต่ละชั้นให้ติดแน่นเป็นแผ่นเดียวกัน เมื่อกระจกเกิดการแตก แผ่นฟิล์มจะเป็นตัวยึดเกาะกระจกไม่ให้หลุดร่วงลงมาก่อให้เกิดอันตราย</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของกระจกผนังภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - ผนังภายนอกอาคาร - ชั้นที่ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของกระจกผนังภายนอกอาคาร - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกคอมมิวนิตีนิยม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) พื้นที่สีเขียว	<p>- การจัดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ จะพิจารณาเปรียบเทียบตามเกณฑ์ข้อกำหนด ประกอบด้วย</p> <p>1) ข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กำหนดให้</p> <p>กำหนดให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว</p> <p>2) แผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน กำหนดสัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ใน “ที่ว่าง” ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร”</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,509ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,439ตารางเมตร) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนเท่ากับ 1.05 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างประมาณ 730.5 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 719.5 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 642.52 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 359.75 ตารางเมตร)</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่อยู่ในที่ว่างภายนอกอาคาร 642.52 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 632.40 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.80 ของที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>- บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่สีเขียว</p> <p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <p>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
6) ความเป็นส่วนตัว	<p>- โครงการมีการใช้พื้นที่ชั้น 4 เป็นห้องชุดพักอาศัยขนาดพื้นที่ 30-35 ตารางเมตร จำนวน 23 ห้อง ห้องชุดพักอาศัยขนาดพื้นที่ 41.8 ตารางเมตร จำนวน 1 ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางคือห้องซัสมกอล์ฟเสมือนจริง และจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อการนันทนาการของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งจากกิจกรรมของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้าน</p>	<p>- จัดให้มีระยะร่นของอาคารกับเขตที่ดินในแต่ละด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร และปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชนช่วยกรองฝุ่นละออง ให้ความร่มรื่น และลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <p>- เลือกใช้ต้นไม้ทรงสูงในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ซึ่งจะช่วยในการบดบังทัศนียภาพต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้ประโยชน์พื้นที่ดังกล่าว</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



127/181

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโดมิเนียม ศรีราชา ระยะดำเนินโครงการ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่ห้องพักบริเวณชั้น 4 ซึ่งมีห้องพักติดกับพื้นที่จัดสวน รวมถึงผู้ที่เข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางได้	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจตราโดยรอบโครงการจำนวน 5 คน แบ่งการทำงานเป็น 2 รอบ คือ รอบเช้า 5 คน และรอบดึก 5 คน - โครงการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ และทางวิ่งรถ สำหรับชั้นห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 4-24 ส่วนชั้น 25 ซึ่งเป็นพื้นที่นันทนาการจะติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้บริเวณโถงทางเดิน 	<p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <p>ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบ Key Card และ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบ Key Card และกล้องโทรทัศน์วงจรปิด <p>ดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งาน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ :โครงการต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

Serene

128/181

Property & Development Co.,Ltd.

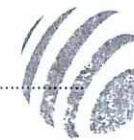
ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโคนิเนียม ศรีราชา

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2) ดินและการชะล้างพังทลาย	- พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ	- การพังทลายของดิน - เศษดินบริเวณท่อระบายน้ำ และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินจากการก่อสร้างของโครงการ ไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ตรวจสอบไม่ให้มีการอุดตันของดินต่อระบบระบายน้ำ รวมถึงการหกหล่นบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3) สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสิ่งแวดล้อม และแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกการข้มอพพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการข้มอพพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

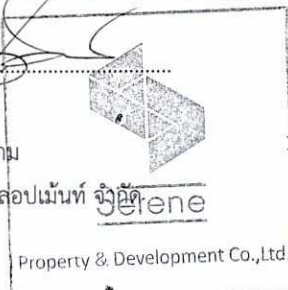
ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



129/181

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพด อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโคนิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น - โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2535), ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันในระหว่างที่มีกิจกรรมการเจาะเสาเข็มทำฐานราก โดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมในวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 2 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสผ. ทุก 6 เดือน 	บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการพลัสคอนโดมิเนียมศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น - โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบไม่ให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-07.00 น.	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter) ทั้งนี้ ในการตรวจวัดระดับเสียงให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540)	- ทุกวันในระหว่างที่มีกิจกรรมการเจาะเสาเข็มทำฐานราก โดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องครอบคลุมในวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสผ. ทุก 6 เดือน	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงของคณงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



131/181

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการพัฒนาคอนโดมิเนียมศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น - โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความสั่นสะเทือน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันในระหว่างที่มีกิจกรรมการเจาะเสาเข็มทำฐานราก โดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องครอบคลุมในวันธรรมดาและวันหยุดเป็นเวลา 1 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และสผ. ทุก 6 เดือน 	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
7) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 	<ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, สารแขวนลอย (SS), Oil & Grease, TKN ,Sulfide, TDS และ Settleable Solids - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโคนิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8) ระบบน้ำใช้	- เส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำ และถังสำรองน้ำ	- สภาพการชำรุด และการรั่วซึมของเส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำ และถังสำรองน้ำ	- ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำและถังสำรองน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ถังสำรองน้ำ	- ความสะอาดของน้ำใช้	- การล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
9) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH, BOD, สารแขวนลอย (SS), Oil & Grease, TKN ,Sulfide, TDS และ Settleable Solids - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	- วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- การรั่วซึมและความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
10) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักตะกอน	- ปริมาณตะกอนดิน และการอุดตันของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 operty & Development Co., Ltd.

133/181

ลงชื่อ.....
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโตนโดมิเนียม ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11) การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเพียงพอ ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบให้มีถังมูลฝอยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปริมาณถังมูลฝอยเพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
12) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ	- สภาพการชำรุดของสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีที่พบว่าอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดเสียหาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
13) ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14) การจราจร	- พื้นที่โครงการ	- ช่วงเวลาที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการจอดรถของโครงการ	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด และไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของป้ายการจราจร และลูกศรแสดงการเข้าออกโครงการ	- ตรวจสอบป้ายการจราจร และลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

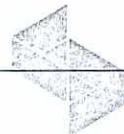
ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



Serene
134/181

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโพลีเอทิลีน ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14) การจราจร (ต่อ)	พื้นที่โครงการ	- การคลุมกระบะรถบรรทุก - การล้างล้อรถ - การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมกระบะรถบรรทุก - ตรวจสอบให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
15) การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



 135/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโคนมเนียม ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16) การสาธารณสุขและสุขภาพ (1) การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพของคณงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพของคณงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงาน และระหว่างการก่อสร้างทุก 6 เดือน	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(2) สุขภาพ ■ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสมบูรณ์ของผ้าใบ (Mesh sheet)	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ (Mesh sheet)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
■ โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคณงาน	- ตรวจสอบสมรรถนะการได้ยินของคณงานก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
■ โรคทางเดินอาหาร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของน้ำดื่มที่จัดเตรียม	- ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้มีความเพียงพอต่อการบริโภค	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด & Development Co.,Ltd
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
■ โรคผิวหนัง	- บ้านพักคนงาน	- ความสะอาดของบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบบ้านพักคนงานให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพคนงานก่อสร้างด้านโรคผิวหนัง	- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
■ โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และแมว	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
■ อุบัติเหตุจากการจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



 137/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



 บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., L


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโคมิเนียม ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
■ อุบัติเหตุจากการจราจร(ต่อ)	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
■ อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- ตรวจสอบให้มิเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPE GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโคนโมเนียม ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
■ อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ตลอดระยะก่อสร้าง ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
■ อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับการป้องกันอัคคีภัยตลอดระยะก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตาม ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
17) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานก่อสร้าง (PPE)ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ภายในสำนักงานสนาม	- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

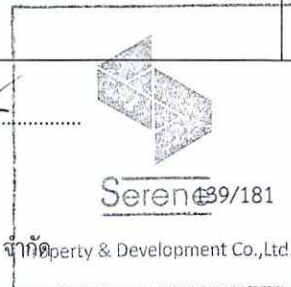
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนอมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด Property & Development Co., Ltd.

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ พลาสติกโพลีเอทิลีน ตรีราราชา (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัย	- อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยโดยหัวหน้างานเพื่อให้คนงานให้เข้าใจตรงกันถึงมาตรการป้องกันความปลอดภัย (Morning Talk)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยการจัดทำรายงานประจำเดือนด้วย	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ถังดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ทุก 6 เดือน และต้องรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างทั้งหมด

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบให้มีการปรับภูมิทัศน์ โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม่คลุมดินตามที่ได้ออกแบบไว้ และดูแลให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) ดินและการชะล้างพังทลาย	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3) สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีฐานฐาน และแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกการข้มอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการข้มอพยพอัคคีภัย	- ตรวจสอบการข้มอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการข้มอพยพอัคคีภัย	- ทุก 1ปีตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

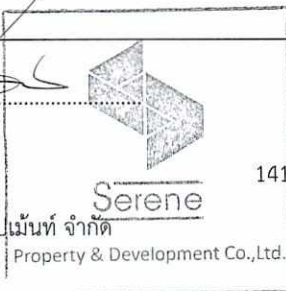
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



141/181

ลงชื่อ.....

(นายบุญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) คุณภาพอากาศ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5) เสียง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6) ความสั่นสะเทือน	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



142/181
 Serene
 Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7) อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	- ถึงปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ	- pH, BOD, สารแขวนลอย (SS), Oil & Grease, TKN ,Sulfide, TDS และ Settleable Solids	- วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุก 1เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตามแบบทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8) ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อน้ำประปา	- การรั่วไหลของน้ำประปา	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อและก๊อกน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 143/181
 Property & Development Co., Ltd.

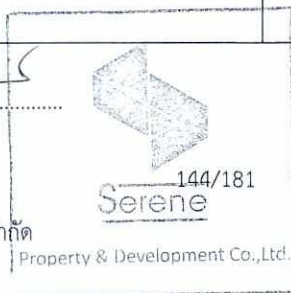
ลงชื่อ.....
 (นายบุญพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ถึงปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ	- pH, BOD, สารแขวนลอย (SS), Oil & Grease, TKN ,Sulfide, TDS และ Settleable Solids	- วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตามแบบทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน	- การรั่วซึมและอุดตันของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน	- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกำจัดตะกอนลอย	- ล้างกากภายในระบบ FilterScrubber ด้วยการโปรยน้ำเข้าระบบ	- ประสิทธิภาพของระบบ FilterScrubber	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 SES GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9) ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ถังดักไขมัน	- ปริมาณไขมันในถังดักไขมัน และประสิทธิภาพของถังดักไขมัน	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำหรือเมื่อไขมันเต็ม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจสอบและบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10)ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ - เครื่องสูบน้ำ	- การอุดตันของท่อระบายน้ำ - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำและเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11)การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณถังรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


Serene 145/181
 Property & Development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12) การใช้ไฟฟ้า	- แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ	- ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13) ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการซ่อมอพยพอัคคีภัย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ประสิทธิภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
14) การจราจร	- บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14) การจราจร (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15) การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16) การสาธารณสุขและสุขภาพ ▪ โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ โรคระบบทางเดินอาหาร	- ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ความสะอาด	- ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมณภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene 147/181
 Property & Development Co., Ltd.


ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ▪ โรคผิวหนัง	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
▪ โรคที่มีสาเหตุจากคนที่เป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัย - การประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขภาพเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ อุบัติเหตุจากการจราจร	- บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	- บันทึกการทำงาน ของพนักงานรักษาความปลอดภัย	- สถิติความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการและทำรายงานประจำปีแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

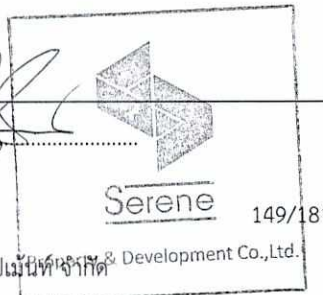
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณฑมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด & Development Co.,Ltd.

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
■ อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการซ่อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
17) การจัดการสระว่ายน้ำ (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- การรั่วซึมของน้ำ	- ตรวจสอบความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้างและการรั่วซึมของน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบว่าการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องบริเวณพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำ หากพบว่ามีแตกหักหรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมณภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


Serene 150/181
 Property & Development Co., Ltd.

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(2) ความปลอดภัย ■ อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- การชำรุดของรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- ความสมบูรณ์ของโคมไฟ	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง	- ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ	- การท่วมขังของน้ำบนทางเดินรอบสระ	- ตรวจสอบการท่วมขังของน้ำบนทางเดินรอบสระว่าไม่ล้นไม่น้ำท่วมขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 Property & Development Co.,Ltd.
 151/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(2) ความปลอดภัย (ต่อ) ■ อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตได้แก่ โฟม ช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่ช่วยชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
■ การได้รับบาดเจ็บจากการใช้สระว่ายน้ำ	- จุดติดตั้งชุดปฐมพยาบาล	- ความพร้อมใช้งานของชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์	- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์	- ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- ความพร้อมใช้งานของรถรับ-ส่ง	- ตรวจสอบรถรับ-ส่ง ผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
ตุลาคม 2559



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(2) ความปลอดภัย (ต่อ) ▪ อุบัติเหตุจากกระเบื้องของพื้นสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพของกระเบื้องบริเวณพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำ หากพบว่าแตกหักหรือชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
▪ การจมน้ำเสียชีวิต	- จุดติดตั้งป้ายเตือน	- ความเรียบร้อยของป้ายเตือน	- ตรวจสอบป้ายเตือนและป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทุก 1 เดือน หากพบว่ามีชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตได้แก่ โฟม ช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์	- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ และรถรับส่ง	- ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ และรถรับส่งให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 153/181
 Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- น้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่มิผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ความเป็นกรด-ด่าง	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- วันละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal coliform)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นต่าง ความกระด้าง กรดไฮยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของสารเคมี	- ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมี และสภาพของบรรจุภัณฑ์ไม่ให้รั่วซึม หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการจัดการโดยทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
- สถานที่เก็บอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

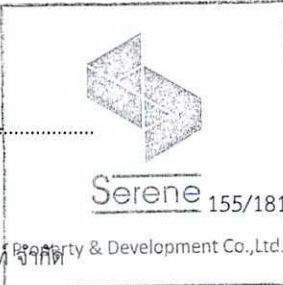
USM1 1643164 1643164 คอนซัลติ้ง จำกัด

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลาสติกคอมโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17) การบดบังแสงแดด	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคาร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในช่วง 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินโครงการ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปีกรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลตัง จำกัด
 ตุลาคม 2559

 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18) การบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่ถูกบดบังทิศทางของลมอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคาร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ1ปีหลังจากเปิดดำเนินโครงการ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปีกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

usein เสน่ห์กุล โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินโครงการโครงการ พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19) พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
20) ความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่โครงการ	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบ Key Card และ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบระบบ Key Card และกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ :จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ทุก 6 เดือน

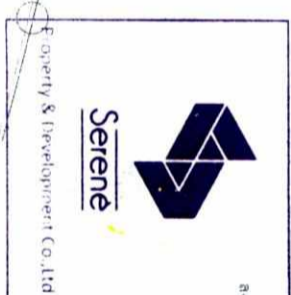
ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559


 Serene
 Property & Development Co., Ltd. 157/181

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

10



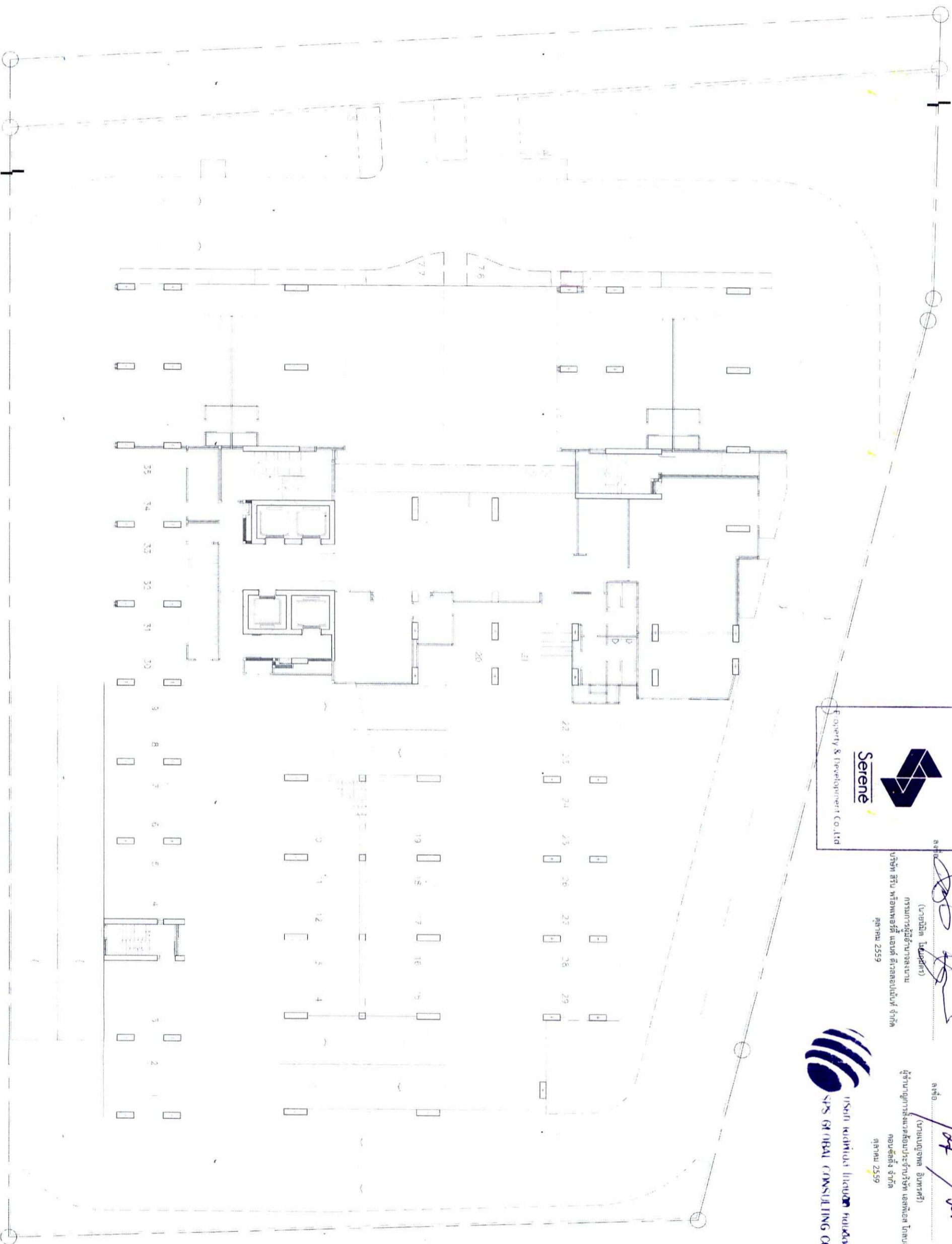
บริษัท สิริพัฑฒนิธิ จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ
 (นายอินทรา อินทรา)
 ภาชนะ 2559

หรือ
 (นายภูษิต ภูษิต)
 ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
 ภาชนะ 2559



หรือ
 (นายภูษิต ภูษิต)
 ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
 ภาชนะ 2559

SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.
 บริษัท สเพ็ช Global คอนซัลติ้ง จำกัด



ARCHITECT MEMBER
 นาย ภูษิต ภูษิต
 2559
 11/11/2559
 11/11/2559

PROJECT
 โครงการบ้านจัดสรร
 บ้านดี ราคาดี
 11/11/2559
 11/11/2559



DESIGN TEAM
 ARCHITECTS
 สเพ็ช Global คอนซัลติ้ง จำกัด
 11/11/2559
 11/11/2559

MECHANICAL ENGINEER
 นาย ภูษิต ภูษิต
 11/11/2559
 11/11/2559

ELECTRICAL ENGINEER
 นาย ภูษิต ภูษิต
 11/11/2559
 11/11/2559

LANDSCAPE ARCHITECT
 นาย ภูษิต ภูษิต
 11/11/2559
 11/11/2559

DATE
 11/11/2559

SCALE
 1:100

PROJECT NAME
 บ้านดี ราคาดี

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

All the dimensions are shown in figures
 do not include by scale 0.4

แปลนพื้นที่
SCALE 1



ลงชื่อ...
(นายเบญจพล อินทศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท
โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
ตุลาคม 2559

บริษัท โกลบอล คอนซัลติง จำกัด
GLOBAL CONSULTING (CONSULTING)
ศึกษาพื้นที่วางผังระยะสุดท้าย
ทิศทางการไหล
แนวท่อระบายน้ำ
แนวรางระบายน้ำ
ถังบำบัดน้ำเสียใต้น้ำรูป

ถังน้ำใช้ขนาด 5 ลบ.ม. 3 ถัง
ทอรวมมาจากจากบ่อสูบ
TOWER CRANE (Luffing)
รัศมีการทำงานของเครน
ไฟส่องสว่าง
บ่อพักระบายน้ำ
Serene
โครงการผู้ซื้อบ้าน
(นายนิมิต โมกษมัตย์)
Serene Development Co., Ltd.
บริษัท สิริเนอ พร็อพเพอร์ตี้ แอเนด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ถนนศรีราชา-หนองยายบุญ
กว้าง 11.70-13.40 เมตร

สำนักงานสนาม

สไตร์

ที่จอดรถเจ้าหน้าที่

บ่อน้ำ

ระบบบำบัด
ฟักรยะปานกลาง
สาธารณะ
บำบัดไขมัน
และตกตะกอน

จุดเก็บกองวัสดุ

จุดกองดิน

45 เมตร

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร

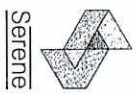
รูปที่ 2 แผนผังการชี้พื้นที่ก่อสร้าง

159/181

ทางสาธารณะบึงไผ่ 5.00-5.58 เมตร



PROJECT: A-150
SARANEE (SERENEE)
พื้นที่โครงการ
PLUS CONDOMINIUM SRIRACHA
CLIENT:



SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
เลขที่ 106, ถนนศรีราชา, อำเภอศรีราชา, จังหวัดชลบุรี
57 เซอร์เรนีย์ 25 เซอร์เรนีย์

LOCATION: ศรีราชา จ.ชลบุรี

REVISION: ๑. กำหนดพื้นที่

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
ARCHITECTS: 1
สถาปัตย์ 10/10/25
S.P. 5.5/25/25
ARCHITECTS: 1
สถาปัตย์ 10/10/25
S.P. 5.5/25/25

ARCHITECTS:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 14932
S.P. 5.5/25/25
ARCHITECTS:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 14932
S.P. 5.5/25/25

STRUCTURAL ENGINEER:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 9424
S.P. 5.5/25/25
STRUCTURAL ENGINEER:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 9424
S.P. 5.5/25/25

Mechanical Engineer:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 295
S.P. 5.5/25/25
Mechanical Engineer:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 295
S.P. 5.5/25/25

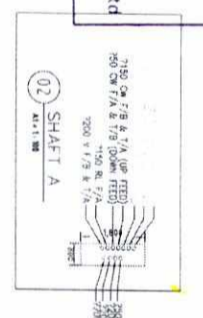
Electrical Engineer:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 916
S.P. 5.5/25/25
Electrical Engineer:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 916
S.P. 5.5/25/25

Interior Designer:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 5722/25
S.P. 5.5/25/25
Interior Designer:
นายนิมิต โมกษมัตย์
ภ.ร.ด. 5722/25
S.P. 5.5/25/25

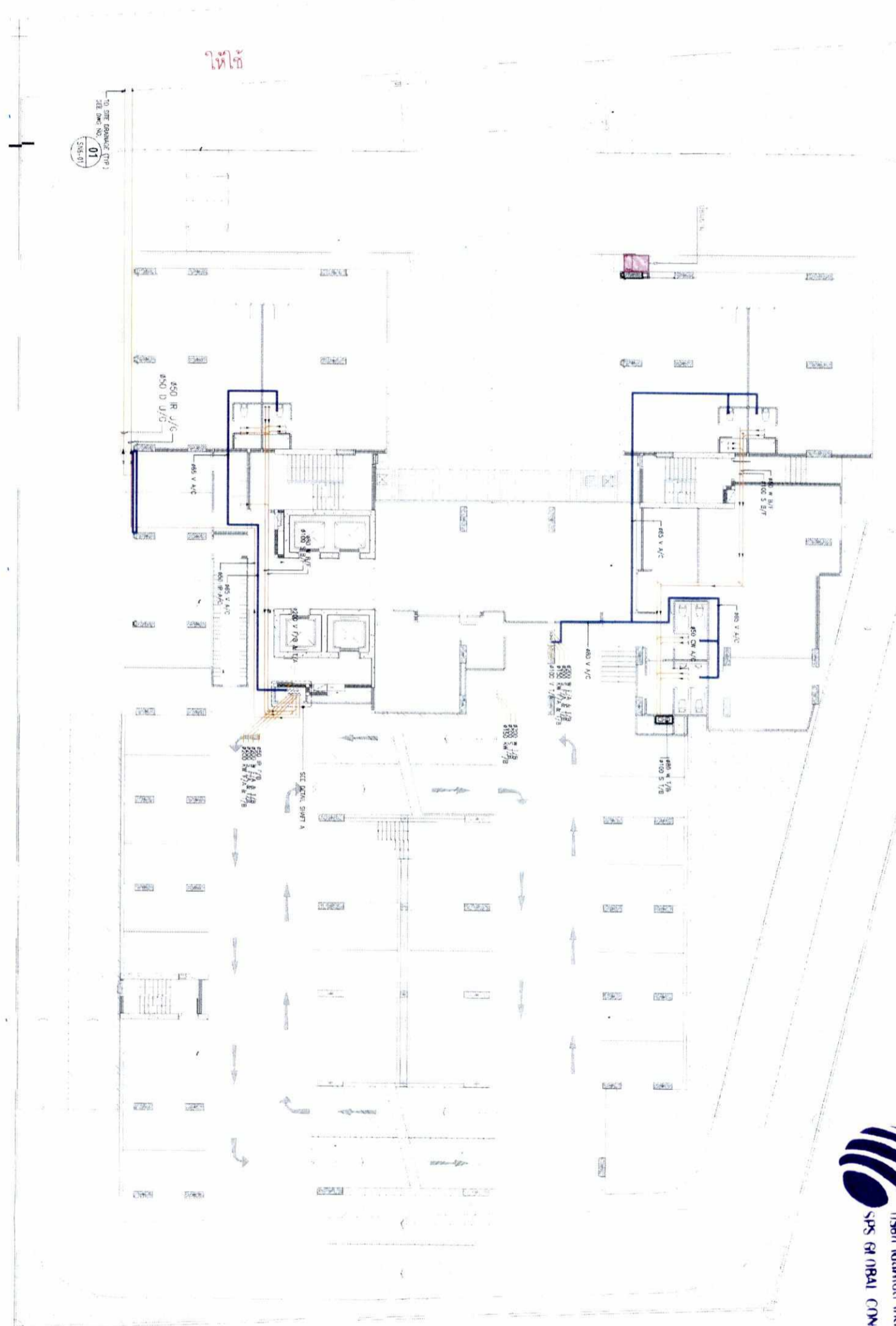
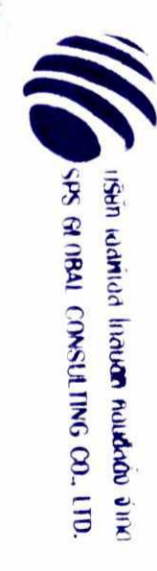
STATUS: EIA SUBMISSION
DRAWING NO.:
SCALE: DRAWING:
CHECKED BY: APPROVED BY:
ผู้ตรวจ: 1/1/25
ผู้ตรวจ: 1/1/25

DATE: 28/05/2015
All the dimensions are based on figure given.
Do not measure by scale. P.F.

ลงชื่อ.....
 (นายณิคมิต โมณฑมิตร)
 กรรมการผู้มอำนาจลงนาม
 บริษัท สุริย ฟร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนสัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



รูปที่ 3 แผนผังระบบระบายน้ำ

01 SANITARY SYSTEM LAYOUT-1 FLOOR

LEGEND:
 RETENTION TANK VOLUME 60,017
 DRAINAGE SUMP No. 1 (1.71 x 0.74 x 1.20m) ปริมาณน้ำทิ้ง
 SEWAGE INSPECTION PIT (1.71 x 1.0 x 1.30m)
 INSPECTION PIT FOR STORM (1.71 x 1.0 x 1.30m)
 GUTTER GRATING 0.2 x 0.3 Dm
 MANHOLE (CSW x 0.2L x 1.11H)
 SHAFT (1.71 x 0.74 x 1.70m)

160/181

บริษัท พี.เอ็น.เอส. จำกัด
 18/20 หมู่ 20 ต.คลองเตย อ.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ
 โทร. 02-263-6220
 โทรสาร 02-263-6220
 E-MAIL: PNAAS@PNAAS.CO.TH

Serene
 SERENE PROPERTY A DEVELOPMENT LTD.
 บริษัท เซอเรเนอ พรีโพรตีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 เลขที่ 115 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร. 02-263-6220
 โทรสาร 02-263-6220
 E-MAIL: SERENE@SERENE.CO.TH

PROJECT: โครงการที่พักอาศัย บ้านเดี่ยว
CLIENT: บริษัท เซอเรเนอ พรีโพรตีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CONTRACT NO.: TEL. ENGINENERS CO. LTD. A-1504
DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS: 8.801.28235
 ELECTRICAL ENGINEER: 8.801.14932
 STRUCTURAL ENGINEER: 8.801.94224
 SANITARY ENGINEER: 8.801.213
 MECHANICAL ENGINEERS: 8.801.885

EIA SUBMISSION
 DATE: 2559/10/15
 SCALE: 1:200
 DRAWING NO.: 160/181
 CFE: 8.801.213
 P.A

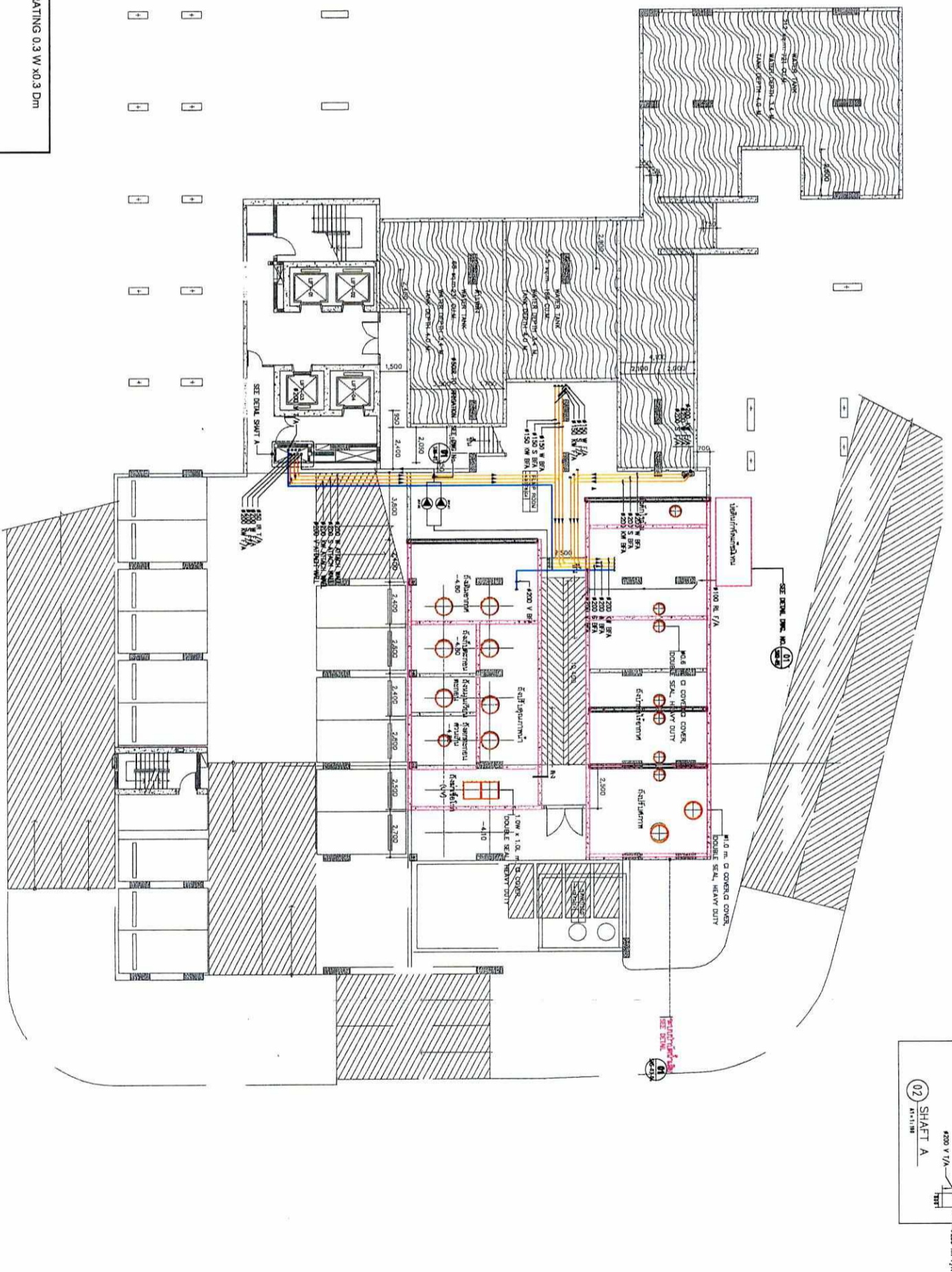
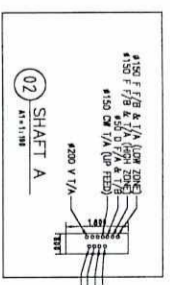
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โนนฤทธิ์ธรรม)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์
 บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายบุญฤพล อินทร์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม
 คอนกรีตตั้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



- RETENTION TANK VOLUME 80 m3
- DRAINAGE SUMP No.1 (บริเวณหลังคาหลัง)
- SEWAGE INSPECTION PIT 1.0W x 1.3L x 1.3Dm
- INSPECTION PIT FOR STORM 1.0W x 1.3L x 1.3Dm
- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อรับน้ำจากหลังคา
- บ่อรวบรวมน้ำเสีย
- บ่อรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
- GUTTER W/GRATING 0.3 W X 0.3 Dm
- หาระบบน้ำ
- หาระบบน้ำทิ้ง
- MANHOLE 0.5W x 0.8L m.(TYP.)
- คู่มือรับ หรือ ซารี่
- หนอง
- หนอง

รูปที่ 4 แผนผังวางน้ำของเครื่อง

01 SANITARY SYSTEM LAYOUT - ห้องเครื่อง

161/181



515 TONK ARIYAN SRIRACHADA ROAD SRIRACHA
 CHANG BUEI SAUJANG SAIGON 2200
 TEL: 84 91 386 204 - 4891 5046 4845
 E: PONDICHERRY@NAAS.CO.TH
 WWW.NAAS.CO.TH

PROJECT : A-1504

CLIENT : PLUS CONDOMINIUM SRIRACHA

CONSULTANTS : CBE ENGINEERS CO. LTD.



SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO. LTD.
 1/101 หมู่ 10 ซอย 10 ถนนสายสุขุมวิท
 57 ซอยสุขุมวิท 101/10
 กรุงเทพฯ 10110

LOCATION : 5/111111 11/111111

REVISION :

DESIGN TEAM :

ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :

Mechanical Engineers :

Electrical Engineers :

Interior Designer :

Drawn by :

Checked by :

Approved by :

Scale :

Date :

Drawing No. :

Sheet No. :

Project Name :

Location :

Client Name :

Consultant Name :

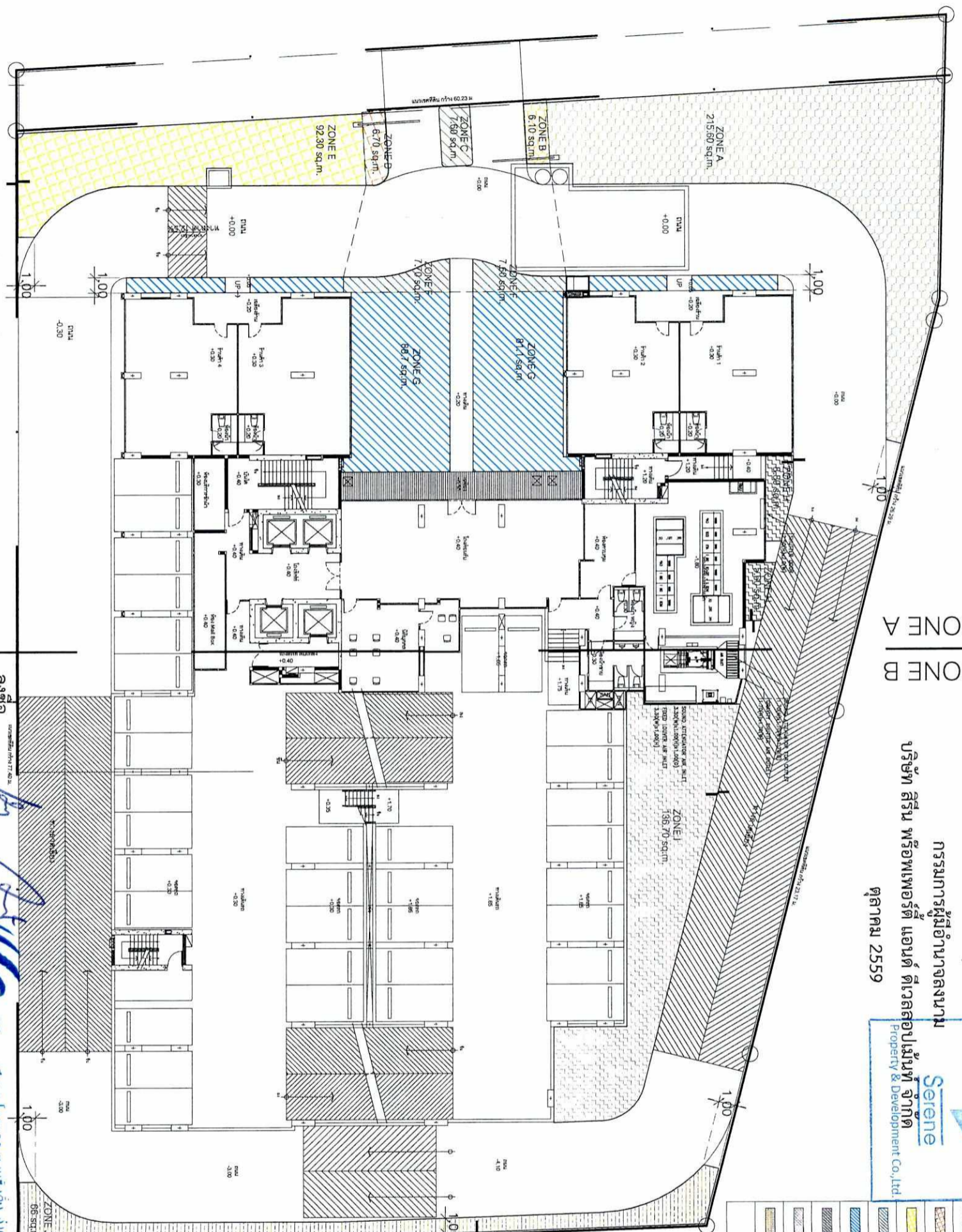
Project No. :

Sheet No. :

Date :

Scale :

Drawing No. :



ZONE A
ZONE B

การบริการผู้เช่าจากถนน
บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	การใช้งาน (ประเภท)
215.8	พื้นที่ใช้สอย ZONE A
6.1	พื้นที่ใช้สอย ZONE B
7.6	พื้นที่ใช้สอย ZONE C
5.7	พื้นที่ใช้สอย ZONE D
92.3	พื้นที่ใช้สอย ZONE E
15.3	พื้นที่ใช้สอย ZONE F
169.8	พื้นที่ใช้สอย ZONE G
14.4	พื้นที่ใช้สอย ZONE H
136.7	พื้นที่ใช้สอย ZONE I
66	พื้นที่ใช้สอย ZONE J
730.50	

รูปที่ 5 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงพื้นที่ใช้สอยบริเวณชั้น 1

นางสาวกัญญากร อิ่มทรัพย์
(นายทะเบียนจตุล อิ่มทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เซลล์เอเอส
โกลบอล คอนเซ็ปต์ จำกัด
ตุลาคม 2559

นางสาวกัญญากร อิ่มทรัพย์
ผังเมืองพื้นที่ใช้สอย
มาตราส่วน 1:300



SCALE 1:300
METER

162/181

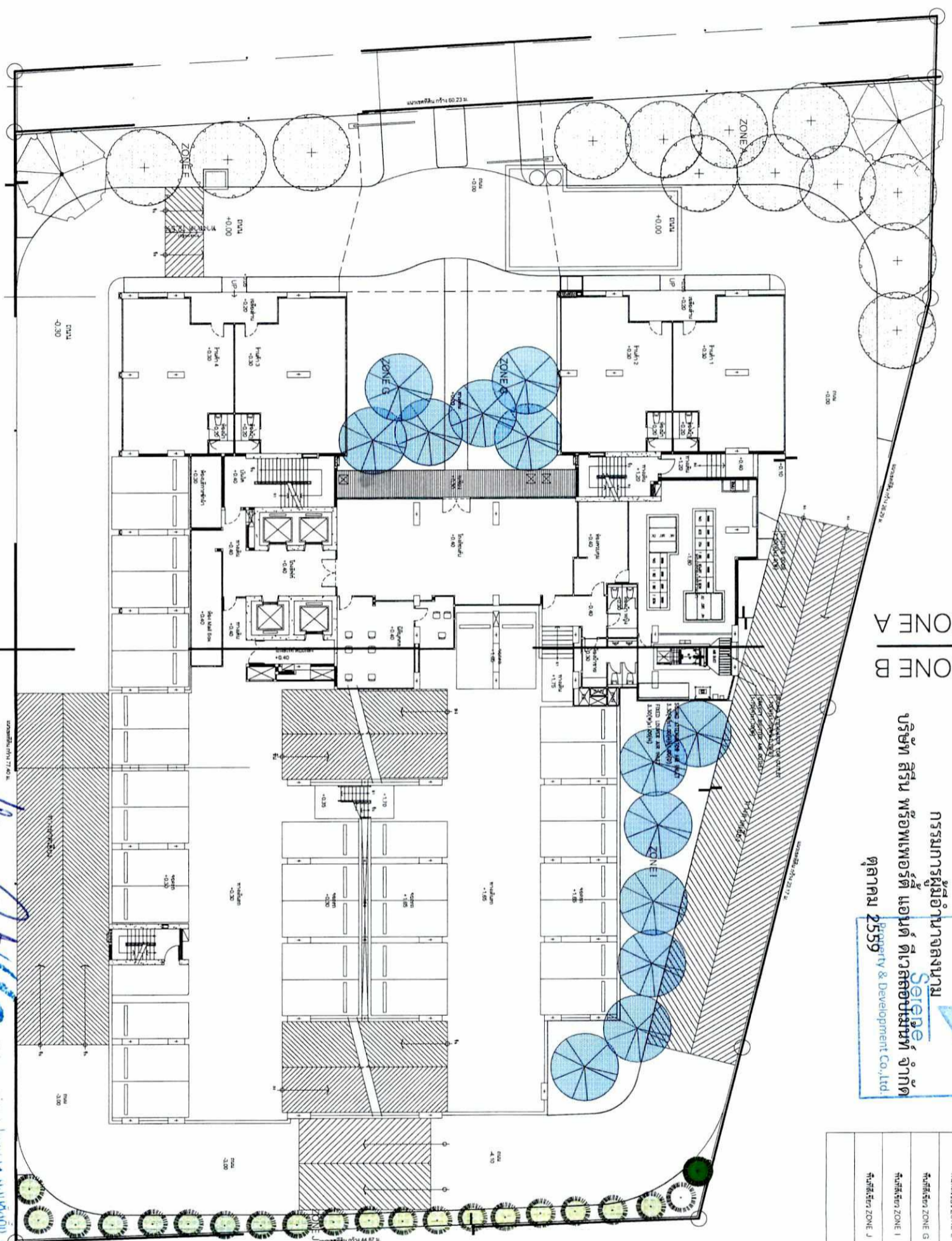
1:300@A3

MAAS Design Co., Ltd.

APPROVED BY: [Signature]

PROJECT: A-1504
ชื่อโครงการ (ภาษาไทย): พลัสคอนโดมิเนียม สิริราช
ชื่อโครงการ (อังกฤษ): PLUS CONDOMINIUM SIRIRACHA
CLIENT: SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
ที่ตั้งโครงการ: ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
DATE: 28-06-2018

DESIGN TEAM:
ARCHITECTS: 5. ส.ธ. 2825
5.75 & 5.80 & 5.81 & 5.82 & 5.83 & 5.84 & 5.85 & 5.86 & 5.87 & 5.88 & 5.89 & 5.90 & 5.91 & 5.92 & 5.93 & 5.94 & 5.95 & 5.96 & 5.97 & 5.98 & 5.99 & 6.00 & 6.01 & 6.02 & 6.03 & 6.04 & 6.05 & 6.06 & 6.07 & 6.08 & 6.09 & 6.10 & 6.11 & 6.12 & 6.13 & 6.14 & 6.15 & 6.16 & 6.17 & 6.18 & 6.19 & 6.20 & 6.21 & 6.22 & 6.23 & 6.24 & 6.25 & 6.26 & 6.27 & 6.28 & 6.29 & 6.30 & 6.31 & 6.32 & 6.33 & 6.34 & 6.35 & 6.36 & 6.37 & 6.38 & 6.39 & 6.40 & 6.41 & 6.42 & 6.43 & 6.44 & 6.45 & 6.46 & 6.47 & 6.48 & 6.49 & 6.50 & 6.51 & 6.52 & 6.53 & 6.54 & 6.55 & 6.56 & 6.57 & 6.58 & 6.59 & 6.60 & 6.61 & 6.62 & 6.63 & 6.64 & 6.65 & 6.66 & 6.67 & 6.68 & 6.69 & 6.70 & 6.71 & 6.72 & 6.73 & 6.74 & 6.75 & 6.76 & 6.77 & 6.78 & 6.79 & 6.80 & 6.81 & 6.82 & 6.83 & 6.84 & 6.85 & 6.86 & 6.87 & 6.88 & 6.89 & 6.90 & 6.91 & 6.92 & 6.93 & 6.94 & 6.95 & 6.96 & 6.97 & 6.98 & 6.99 & 7.00 & 7.01 & 7.02 & 7.03 & 7.04 & 7.05 & 7.06 & 7.07 & 7.08 & 7.09 & 7.10 & 7.11 & 7.12 & 7.13 & 7.14 & 7.15 & 7.16 & 7.17 & 7.18 & 7.19 & 7.20 & 7.21 & 7.22 & 7.23 & 7.24 & 7.25 & 7.26 & 7.27 & 7.28 & 7.29 & 7.30 & 7.31 & 7.32 & 7.33 & 7.34 & 7.35 & 7.36 & 7.37 & 7.38 & 7.39 & 7.40 & 7.41 & 7.42 & 7.43 & 7.44 & 7.45 & 7.46 & 7.47 & 7.48 & 7.49 & 7.50 & 7.51 & 7.52 & 7.53 & 7.54 & 7.55 & 7.56 & 7.57 & 7.58 & 7.59 & 7.60 & 7.61 & 7.62 & 7.63 & 7.64 & 7.65 & 7.66 & 7.67 & 7.68 & 7.69 & 7.70 & 7.71 & 7.72 & 7.73 & 7.74 & 7.75 & 7.76 & 7.77 & 7.78 & 7.79 & 7.80 & 7.81 & 7.82 & 7.83 & 7.84 & 7.85 & 7.86 & 7.87 & 7.88 & 7.89 & 7.90 & 7.91 & 7.92 & 7.93 & 7.94 & 7.95 & 7.96 & 7.97 & 7.98 & 7.99 & 8.00 & 8.01 & 8.02 & 8.03 & 8.04 & 8.05 & 8.06 & 8.07 & 8.08 & 8.09 & 8.10 & 8.11 & 8.12 & 8.13 & 8.14 & 8.15 & 8.16 & 8.17 & 8.18 & 8.19 & 8.20 & 8.21 & 8.22 & 8.23 & 8.24 & 8.25 & 8.26 & 8.27 & 8.28 & 8.29 & 8.30 & 8.31 & 8.32 & 8.33 & 8.34 & 8.35 & 8.36 & 8.37 & 8.38 & 8.39 & 8.40 & 8.41 & 8.42 & 8.43 & 8.44 & 8.45 & 8.46 & 8.47 & 8.48 & 8.49 & 8.50 & 8.51 & 8.52 & 8.53 & 8.54 & 8.55 & 8.56 & 8.57 & 8.58 & 8.59 & 8.60 & 8.61 & 8.62 & 8.63 & 8.64 & 8.65 & 8.66 & 8.67 & 8.68 & 8.69 & 8.70 & 8.71 & 8.72 & 8.73 & 8.74 & 8.75 & 8.76 & 8.77 & 8.78 & 8.79 & 8.80 & 8.81 & 8.82 & 8.83 & 8.84 & 8.85 & 8.86 & 8.87 & 8.88 & 8.89 & 8.90 & 8.91 & 8.92 & 8.93 & 8.94 & 8.95 & 8.96 & 8.97 & 8.98 & 8.99 & 9.00 & 9.01 & 9.02 & 9.03 & 9.04 & 9.05 & 9.06 & 9.07 & 9.08 & 9.09 & 9.10 & 9.11 & 9.12 & 9.13 & 9.14 & 9.15 & 9.16 & 9.17 & 9.18 & 9.19 & 9.20 & 9.21 & 9.22 & 9.23 & 9.24 & 9.25 & 9.26 & 9.27 & 9.28 & 9.29 & 9.30 & 9.31 & 9.32 & 9.33 & 9.34 & 9.35 & 9.36 & 9.37 & 9.38 & 9.39 & 9.40 & 9.41 & 9.42 & 9.43 & 9.44 & 9.45 & 9.46 & 9.47 & 9.48 & 9.49 & 9.50 & 9.51 & 9.52 & 9.53 & 9.54 & 9.55 & 9.56 & 9.57 & 9.58 & 9.59 & 9.60 & 9.61 & 9.62 & 9.63 & 9.64 & 9.65 & 9.66 & 9.67 & 9.68 & 9.69 & 9.70 & 9.71 & 9.72 & 9.73 & 9.74 & 9.75 & 9.76 & 9.77 & 9.78 & 9.79 & 9.80 & 9.81 & 9.82 & 9.83 & 9.84 & 9.85 & 9.86 & 9.87 & 9.88 & 9.89 & 9.90 & 9.91 & 9.92 & 9.93 & 9.94 & 9.95 & 9.96 & 9.97 & 9.98 & 9.99 & 10.00



ZONE A
ZONE B

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมณฤมิตร)
 กรรมการผู้จัดการจากลงนาม
 บริษัท ซีรีเนอ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559
 Serene Property & Development Co., Ltd.

การใช้งานที่ดิน	(ไร่/ม.)
พื้นที่ Zone A	229.42
พื้นที่ Zone E	92.04
พื้นที่ Zone G	117.75
พื้นที่ Zone I	137.38
พื้นที่ Zone J	65.94
	942.52

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศิริ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส โกลบอล
 คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559
 SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.

รูปที่ 6 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
 163/181
 1:3000x3

MAAS
 CONSULTANTS
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 02-562-0000 โทรสาร 02-562-0001
 E-MAIL: MAAS@MAAS.CO.TH
 WWW.MAAS.CO.TH

Serene
 SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO. LTD.
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 02-562-0000 โทรสาร 02-562-0001
 E-MAIL: SERENE@SERENE.CO.TH
 WWW.SERENE.CO.TH

PROJECT: A-1504
 โครงการคอนโดมิเนียม (แบบแปลน) พลัส คอนโดมิเนียมศรีราชา
 PLUS CONDOMINIUM SIRACHA
 CLIENT: CEL ENGINEERS CO. LTD.

DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS: ศ.ดร.วิมลรัตน์ 9 ต.ธ. 2825
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

ARCHITECTS: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 11053
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

ARCHITECTS: น.ร.ศ. 14932
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEER: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 9124
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

MECHANICAL ENGINEER: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 233
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEER: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 918
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

DESIGNER: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 885
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

LANDSCAPE ARCHITECTS: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 488
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

INTERIOR DESIGNER: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 9 ต.ธ. 885
 515 ซ.สุขุมวิท 51 ต.คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 SERENEPROJECT@SERENEPROJECT.CO.TH

STATUS: EIA SUBMISSION

SCALE: 1:3000x3

DATE: 163/181

DESIGNED BY: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

APPROVED BY: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

PROJECT TITLE: ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ISSUED TO: 163/181

ISSUED BY: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

SCALE: 1:3000x3

DATE: 163/181

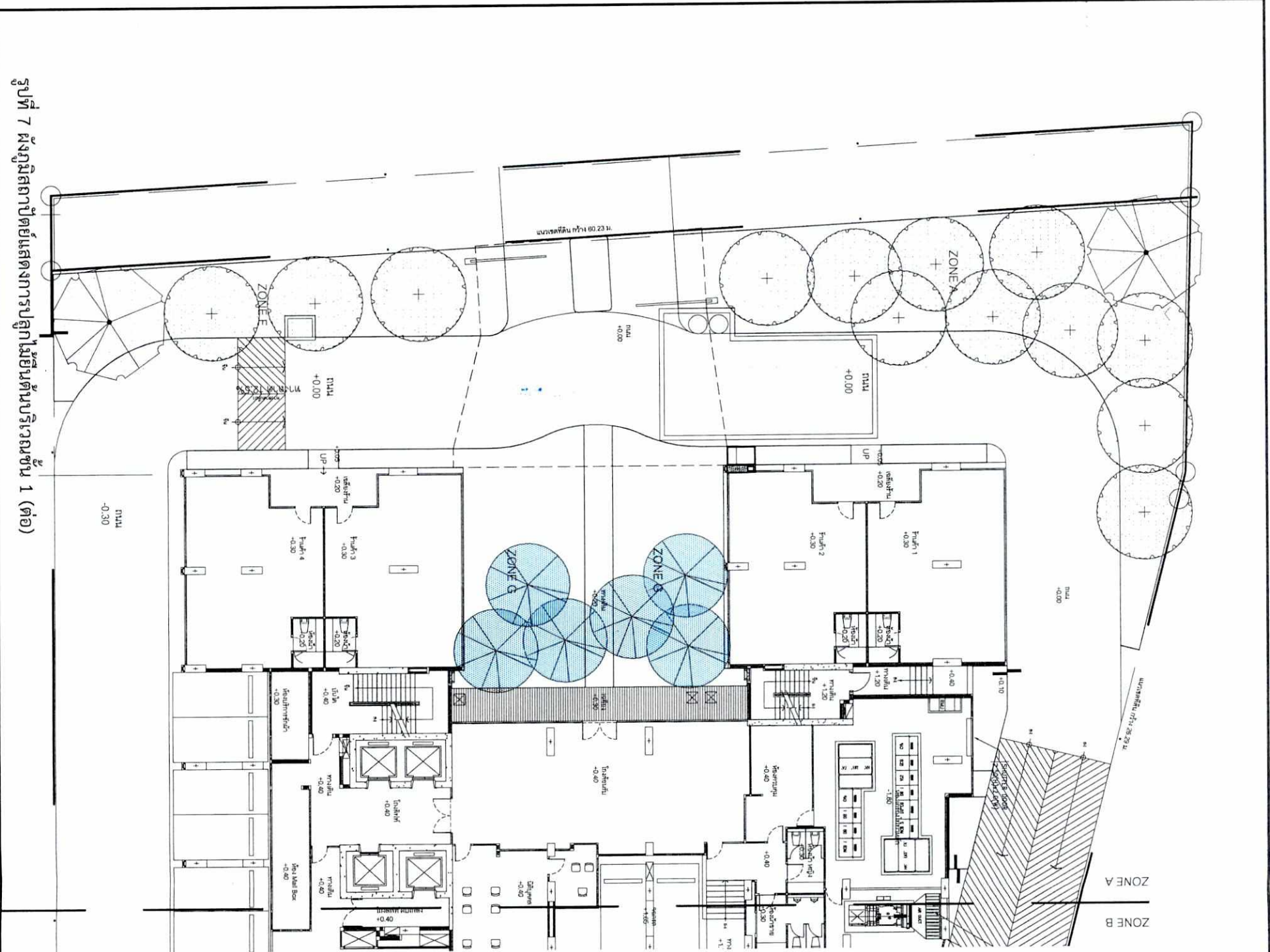
DESIGNED BY: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

APPROVED BY: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

PROJECT TITLE: ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ISSUED TO: 163/181

ISSUED BY: ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์



รูปที่ 7 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 (ต่อ)

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมณฤมิตร)
 กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



จุดน้ำ

แคนนา



ปิ่น

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทศิริ)
 ผู้อำนวยการด้านก่อสร้าง บริษัท เอสทีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 โกลบอล คอนซัลตัน จำกัด (มหาชน)
 ตุลาคม 2559

ต้นไม้ยืนต้น Zone A - E - G

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม	ความสูง	ระยะปลูก	จำนวน	พื้นที่ยืนต้น (ตร.ม.)
	จิก้า 16"	6.50 ม.	8.00 ม.	ตามแบบ	2	66.33 ตร.ม.
	แคนนา 12"	5.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	13	255.13 ตร.ม.
	ปิ่น 8"	5.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	6	117.75 ตร.ม.

รวม 439.21 ตร.ม.

ผู้แสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ZONE A)
 มาตราส่วน 1:250@A3
 164/181

NAAS CONSULTANTS
 25/25 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-016-1111 โทรสาร 02-016-1112
 E-MAIL: info@naas.com

Serene
 SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
 16/16 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-016-1111 โทรสาร 02-016-1112
 E-MAIL: info@serene.com

CEL ENGINEERS CO. LTD.
 11/11 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-016-1111 โทรสาร 02-016-1112
 E-MAIL: info@cel.com

PROJECT: A-1504
PROPERTY: ซอยรามคำแหง (เขตบางพลีใหญ่)
CLIENT: บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PLUS CONDOMINIUM SIRIRACHA

ARCHITECT: น.รศ. 14932
DESIGNER: น.รศ. 2825
ENGINEER: น.รศ. 11053

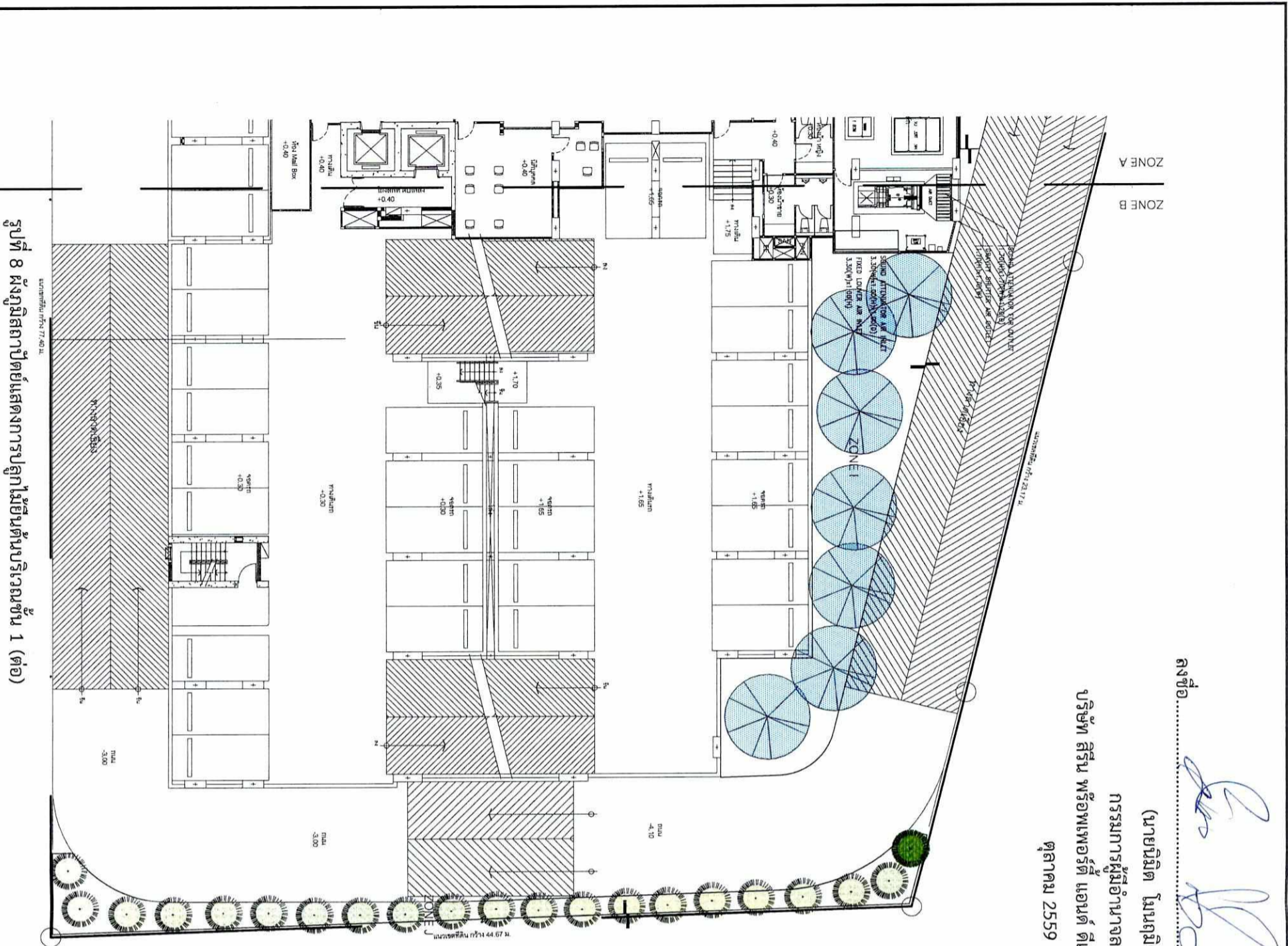
DATE: 16/10/59

SCALE: DRAWN BY: 88.233
 CHECKED BY: 88.233
 APPROVED BY: 88.233

DATE: 28.05.2015

SCALE: DRAWN BY: 88.233
 CHECKED BY: 88.233
 APPROVED BY: 88.233

DATE: 28.05.2015



รูปที่ 8 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 (ต่อ)

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทร์ศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำโครงการ

บริษัท คอนซัลแตนท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
โกลบอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ต้นไม้ยืนต้น Zone- I และ J

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม	ความสูง	ระยะปลูก	จำนวน	พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)
	อินทนิลเขียว 6"	2.0 ม.	8.00 ม.	ตามแบบ	21	65.94 ตร.ม.
	ปับ 8"	5.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	7	137.38 ตร.ม.

รวม = 203.32 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ZONE B)
มาตราส่วน 1:250@A3
165/181

NAAS CONSULTANT MEMBER
112/112 หมู่ 11 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-554-5555
112/112 หมู่ 11 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-554-5555
www.naas.or.th

CONSULTANTS: บริษัท คอนซัลแตนท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
CEL ENGINEERS CO. LTD.
112/112 หมู่ 11 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-554-5555
www.naas.or.th

PROJECT: โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
PLUS CONDOMINIUM SRIRACHA
A-1504

CLIENT: SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO. LTD.
112/112 หมู่ 11 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-554-5555
www.serene.co.th

LOCATION: ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

REVISION:
1. 11/10/59
2. 11/10/59

DESIGN TEAM:
ARCHITECTS: บริษัท NBS-เอ็นบีเอส จำกัด โทร. 02-2825
ENGINEERS: บริษัท ซีอีเอ็ม จำกัด โทร. 02-2825
MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท ซีอีเอ็ม จำกัด โทร. 02-2825

DRAWING NO.: LA-02C
DATE: 24-10-2015



MAAS ENGINEERING CONSULTANTS
DRIVER CALL ID

PROJECT NO. 1110
DATE: 11/11/2023
SCALE: 1:300

PROJECT: A-1504
SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO. LTD.
SERENE CONDOMINIUM SIRIRATCHA
PLUS CONDOMINIUM SIRIRATCHA

CLIENT: บริษัท เซเรเนอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

LOCATION: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

REVISION: 01: แก้ไขแบบแปลน

DESIGN TEAM: ARCHITECT: ร.ร. 2825
SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO. LTD.
SERENE CONDOMINIUM SIRIRATCHA PLUS CONDOMINIUM SIRIRATCHA

STRUCTURAL ENGINEER: ร.ร. 14932
ARCHITECTS: ร.ร. 11053

MECHANICAL ENGINEER: ร.ร. 233
ELECTRICAL ENGINEER: ร.ร. 918

LANDSCAPE ARCHITECTS: ร.ร. 486
DRAWN: 10/11/2023

SCALE: 1:300
DATE: 11/11/2023

APPROVED BY: บริษัท เซเรเนอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ENGINEER: บริษัท เซเรเนอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

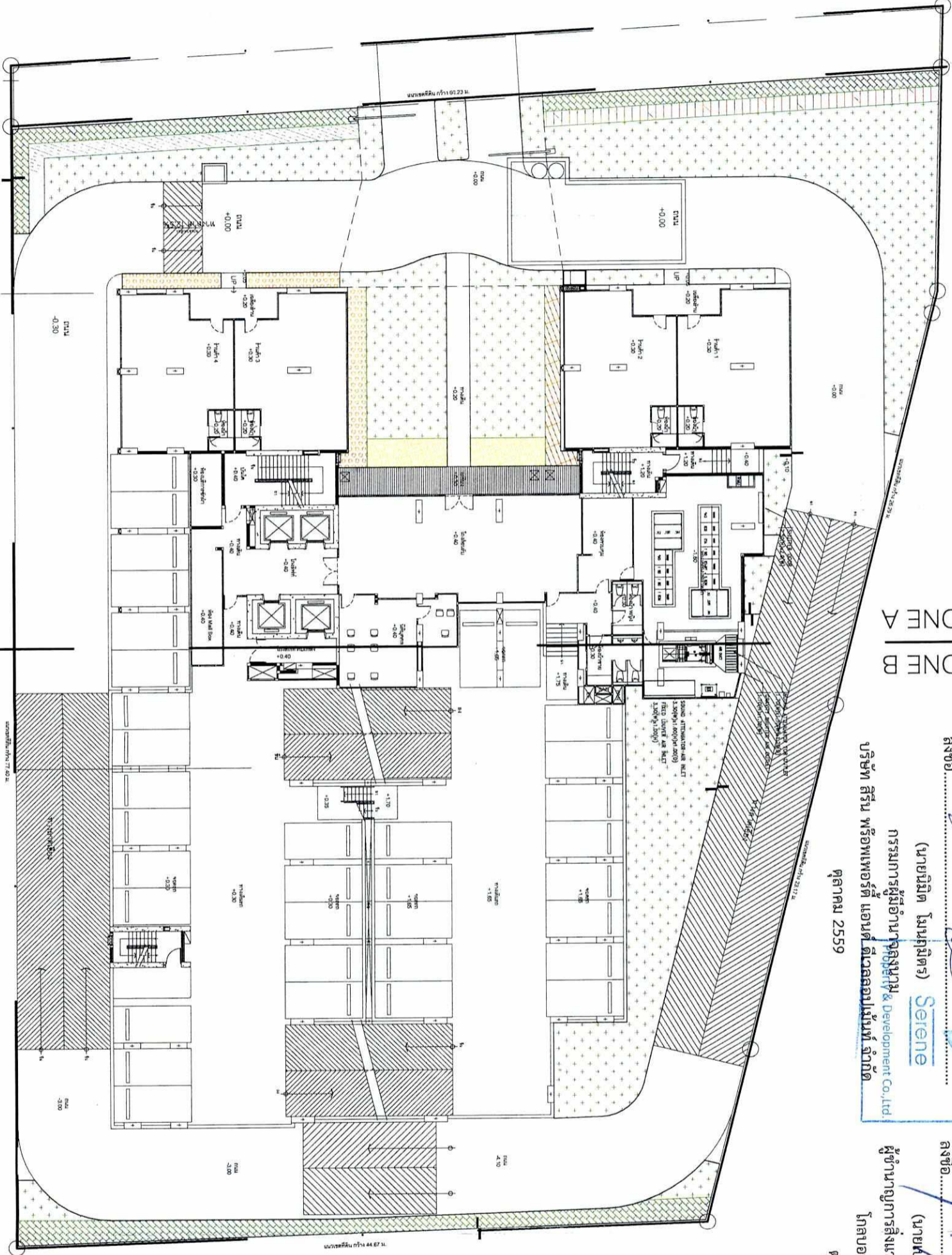
DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

DATE: 11/11/2023

SCALE: 1:300

DATE: 11/11/2023



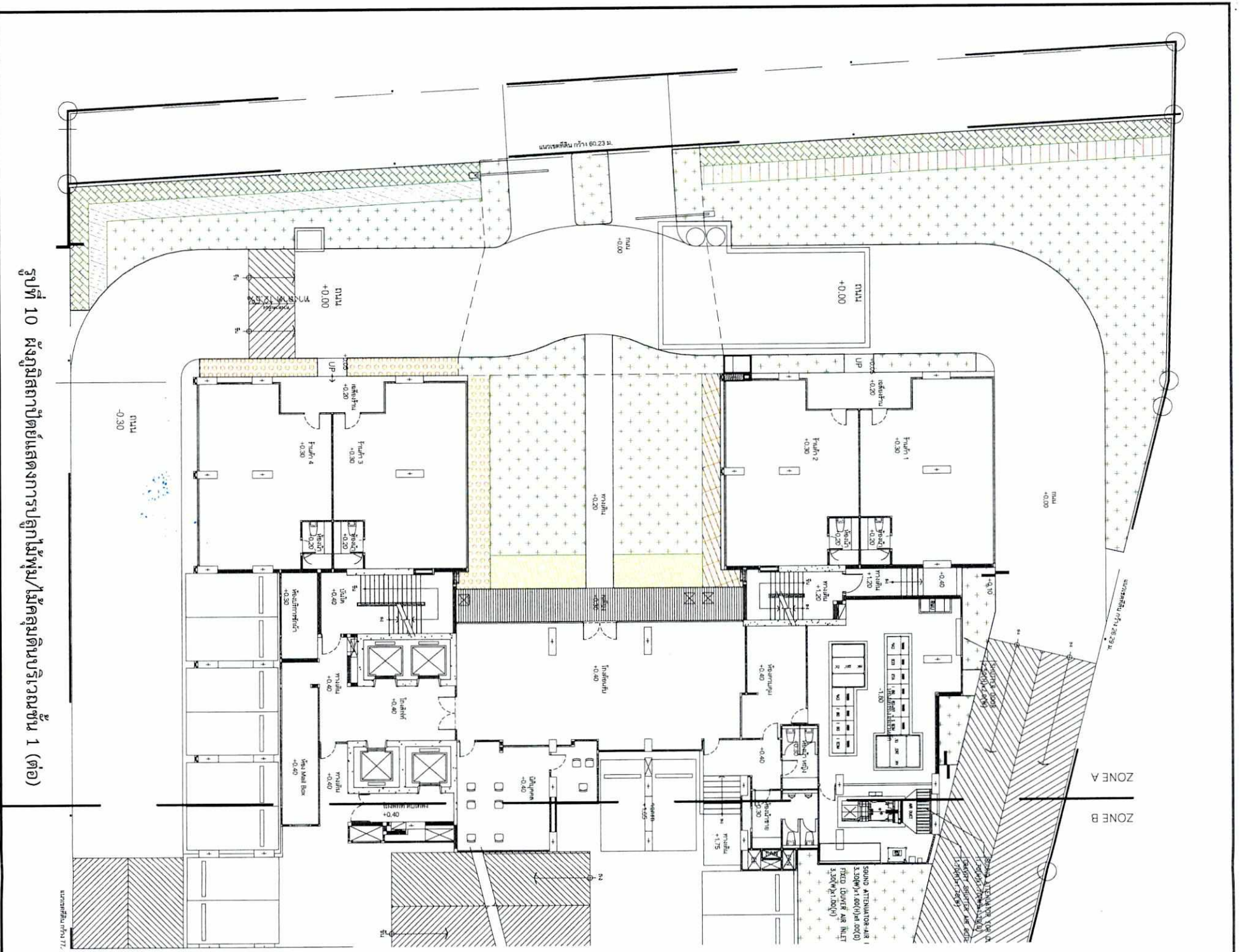
ZONE A
ZONE B

นางสาว.....
(นายนิมิต โนนถนอม) Serene
กรรมการผู้ร่วมอำนาจบริหารและพัฒนา Serene Development Co., Ltd.
บริษัท เซเรเนอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559

นางสาว.....
(นายเบญจพล อินทร์) Serene
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและประเมินผลกระทบ
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

รูปที่ 9 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินบริเวณชั้น 1

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม
มาตราส่วน 1:300



หญ้าทะเลเซีย



หนวดปลาหมึกแคระ



พุดศุภโชค



คริสติน่า



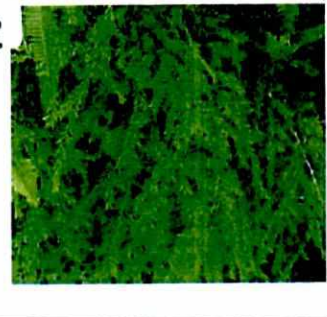
พุดศุภโชค



ไทรอินโด



หญ้าทะเลเซีย



หนวดปลาหมึกแคระ



พุดศุภโชค

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS: บริษัท นบสจ. จำกัด
 57 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110
 ARCHITECTS: บริษัท นบสจ. จำกัด
 57 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110
 ARCHITECTS: บริษัท นบสจ. จำกัด
 57 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110

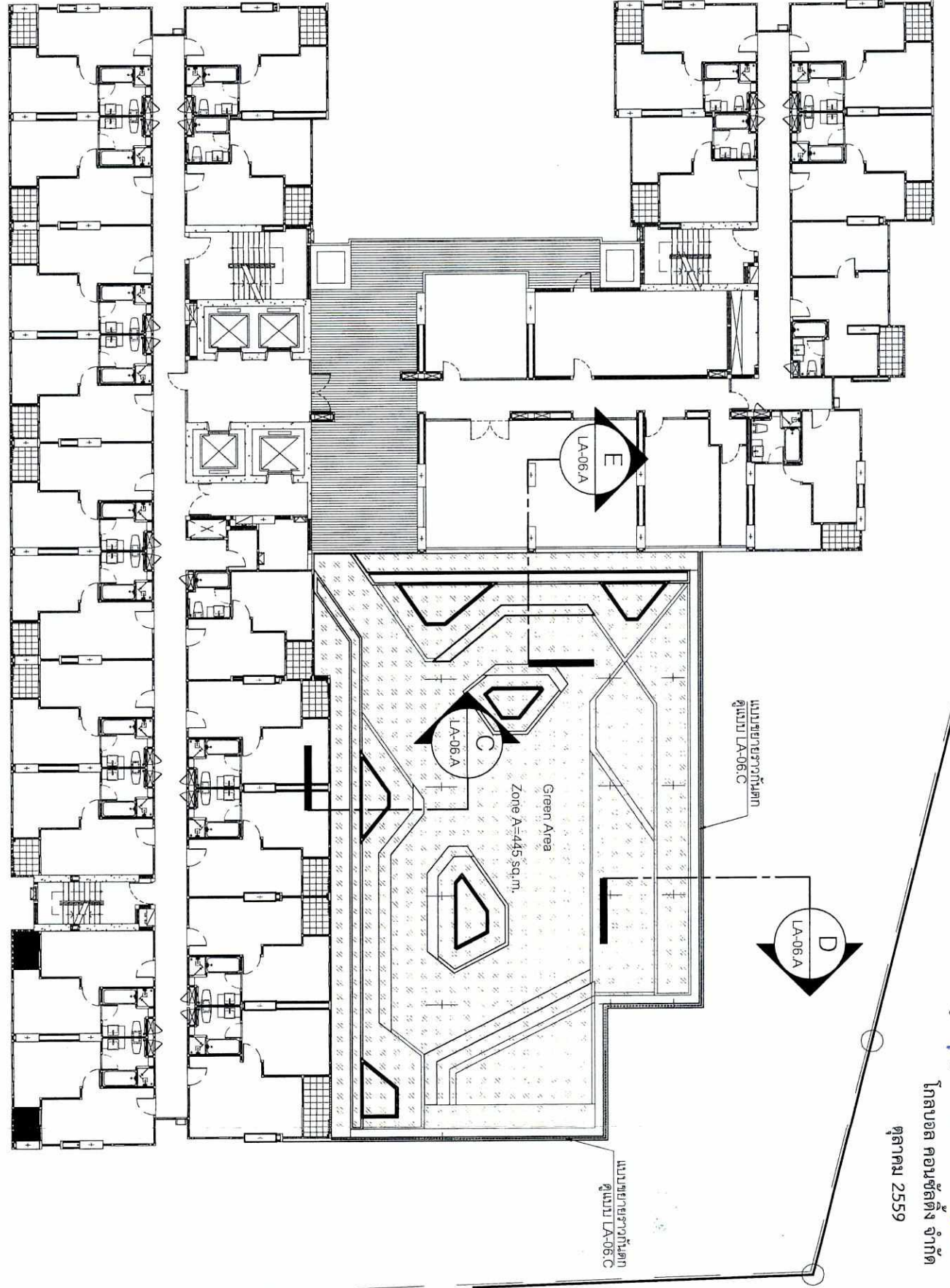
DATE: 24-06-2015
 SCALE: 1:250

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ความสูง	ระยะปลูก	พื้นที่ไม้พุ่ม (ตร.ม.)
	ไทรอินโด	2.00 ม.	@ 0.50 ม.	53.65 ตร.ม.
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.60 ม.	@ 0.20 ม.	14.35 ตร.ม.
	กระดังงาไทย	0.20 ม.	@ 0.15 ม.	18.23 ตร.ม.
	คริสติน่า	0.60 ม.	@ 0.20 ม.	25.79 ตร.ม.
	พุดศุภโชค	0.40 ม.	@ 0.20 ม.	23.98 ตร.ม.
	หญ้าทะเลเซีย	0.60 ม.	@ 0.20 ม.	25.60 ตร.ม.
	หญ้าทะเลเซีย	0.05 ม.	-	366.20 ตร.ม.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 (นายเชษฐพงษ์ อินทรศรี)
 12/06/2559
 ตุลาคม 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 (นายเชษฐพงษ์ อินทรศรี)
 12/06/2559
 ตุลาคม 2559

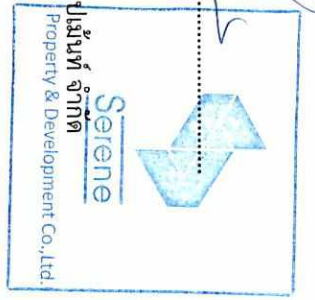
NAAS Design Co., Ltd. CONSULTANTS
 SERENE PROJECT & DEVELOPMENT CO., LTD.
 บริษัท เซรีเนอ โปรเพอร์ตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 12/06/2559
 ตุลาคม 2559



พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 445 ตร.ม.

รูปที่ 11 ผังพื้นที่วางแปลน ชั้น 4

ลงชื่อ..... (นายमित โมกษมิตร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สิริริศ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ..... (นายเนนจุมพรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559

ผังแสดงพื้นที่วางแปลน ชั้น 4
 1:250/8x3

MAAS
 MEMBER SINCE 2012
 191/192 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-9582 ต่อ 1001-1002
 โทรสาร 02-562-9582 ต่อ 1003
 E-MAIL: MAAS@MAAS.CO.TH
 WWW.MAAS.CO.TH

CONSULTANTS:
CEL ENGINEERS CO., LTD.
 11/1 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-9582 ต่อ 1001-1002
 โทรสาร 02-562-9582 ต่อ 1003
 E-MAIL: CEL@CEL.CO.TH
 WWW.CEL.CO.TH



Serene
 SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
 11/1 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-9582 ต่อ 1001-1002
 โทรสาร 02-562-9582 ต่อ 1003
 E-MAIL: SERENE@SERENE.CO.TH
 WWW.SERENE.CO.TH

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS: **ภ.ภ.น. 2825**
 สถาปนิก 1/8 นายวิชาญ
 ภ.ภ.น. 2825
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

STRUCTURAL ENGINEER:
ภ.ภ.น. 9424
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

ELECTRICAL ENGINEER:
ภ.ภ.น. 233
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

MECHANICAL ENGINEER:
ภ.ภ.น. 885
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

LANDSCAPE ARCHITECTS:
ภ.ภ.น. 486
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

INTERIOR DESIGNER:
ภ.ภ.น. 11053
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

CLIENT:
ภ.ภ.น. 14932
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

SCALE: 1:250/8x3
 DRAWING NO.: LA-01.D
 DATE: 26-05-2015

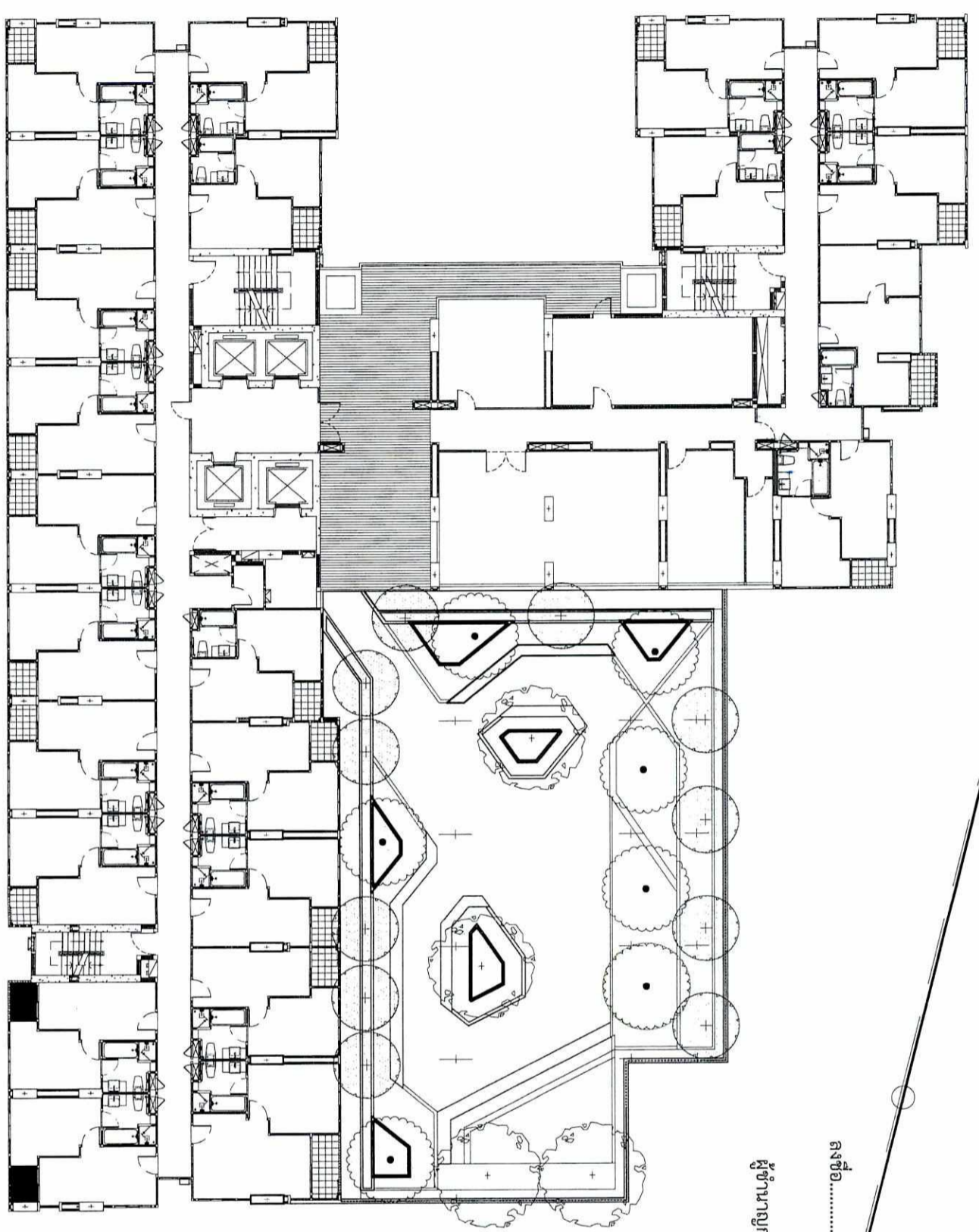
APPROVED BY:
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ
 1/8 นายวิชาญ 1/8 นายวิชาญ

Do not measure by scale. P.A.

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม	ความสูง	ระยะปลูก	จำนวน	พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)
+	แคคตา 10"	3.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	11	117.73 ตร.ม.
●	น้ำเต้าเตม 10"	5.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	4	91 ตร.ม.
○	ต้นไม้เตม 10"	4.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	7	78.23 ตร.ม.

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิศจ)
 กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม Serene & Development Co., Ltd.
 บริษัท สิริริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายบุญจรัส อินทร์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัทเอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



รูปที่ 12 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 4

MAAS Design Centre
 107/108 AVENUE 5, SINGAPORE 670607
 T: +65 6349 2321 F: +65 6349 2343
 E: INFO@MAASGROUP.COM
 WWW.MAASGROUP.COM

PROJECT: A-1504
 โครงการปลูกไม้ยืนต้น (พื้นที่ไม้ยืนต้น)
 พูลวิลล่าปิ่นเกล้าศรีราชา
 PLUS CONDOMINIUM SRIRACHA

CLIENT: Serene

LOCATION: หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสองแคว จังหวัดสุราษฎร์ธานี

REVISION:

REV	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS: บริษัท วิเศษวิวัฒน์ จำกัด โทร. 2825
 6/15 ซ.คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร
 ARCHITECTS: บริษัท สิริริม จำกัด โทร. 11053
 6/15 ซ.คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร
 ARCHITECTS: บริษัท ไทวู้ จำกัด โทร. 14932
 6/15 ซ.คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร
 STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท วิเศษวิวัฒน์ จำกัด โทร. 2825
 6/15 ซ.คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร
 MECHANICAL ENGINEER: บริษัท สิริริม จำกัด โทร. 11053
 6/15 ซ.คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร
 ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท สิริริม จำกัด โทร. 11053
 6/15 ซ.คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 บริษัท เอสพีเอส จำกัด โทร. 918
 7 ซอยประชาสงเคราะห์ กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร

INTERIOR DESIGNER:
 บริษัท เอสพีเอส จำกัด โทร. 918
 7 ซอยประชาสงเคราะห์ กรุงเทพฯ 10110
 วิศวกรรมการออกแบบอาคาร

DRAWN: บริษัท ไทวู้ จำกัด
 อนุมัติ: บริษัท ไทวู้ จำกัด
 อนุมัติ: บริษัท ไทวู้ จำกัด

EIA SUBMISSION

SCALE: DRAWN:
 DESIGNED BY: บริษัท เอสพีเอส จำกัด
 APPROVED BY: บริษัท เอสพีเอส จำกัด
 DRAWING TITLE: ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น
 ชั้น 4

DRAWING NO.: LA-02/D
 DATE: 14-10-2015 10:00 AM

All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale. P.A.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 4
 1:250@A3
 14 ตุลาคม 2559

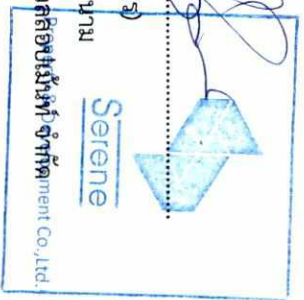
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมภุมิตฺต)

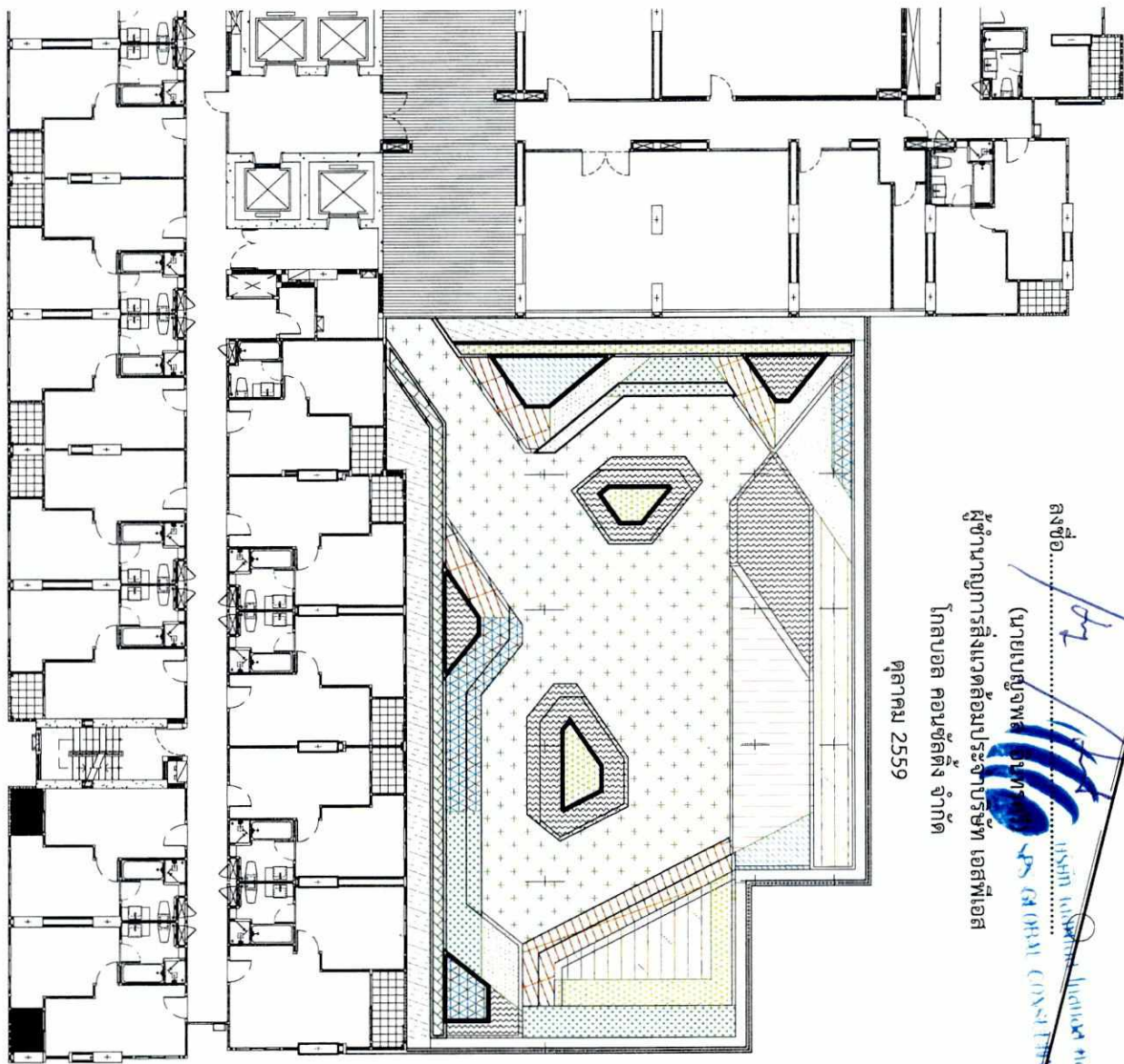
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

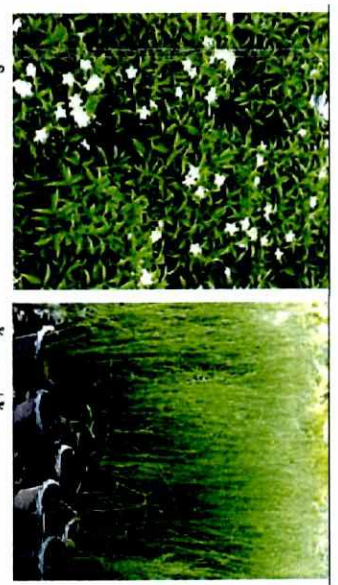
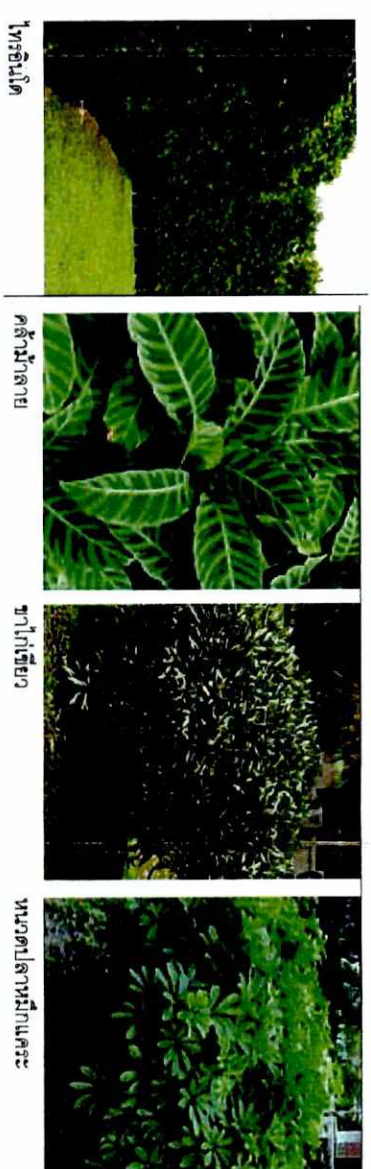
ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายบุญรอด พล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอทีทีเอส
โทลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559



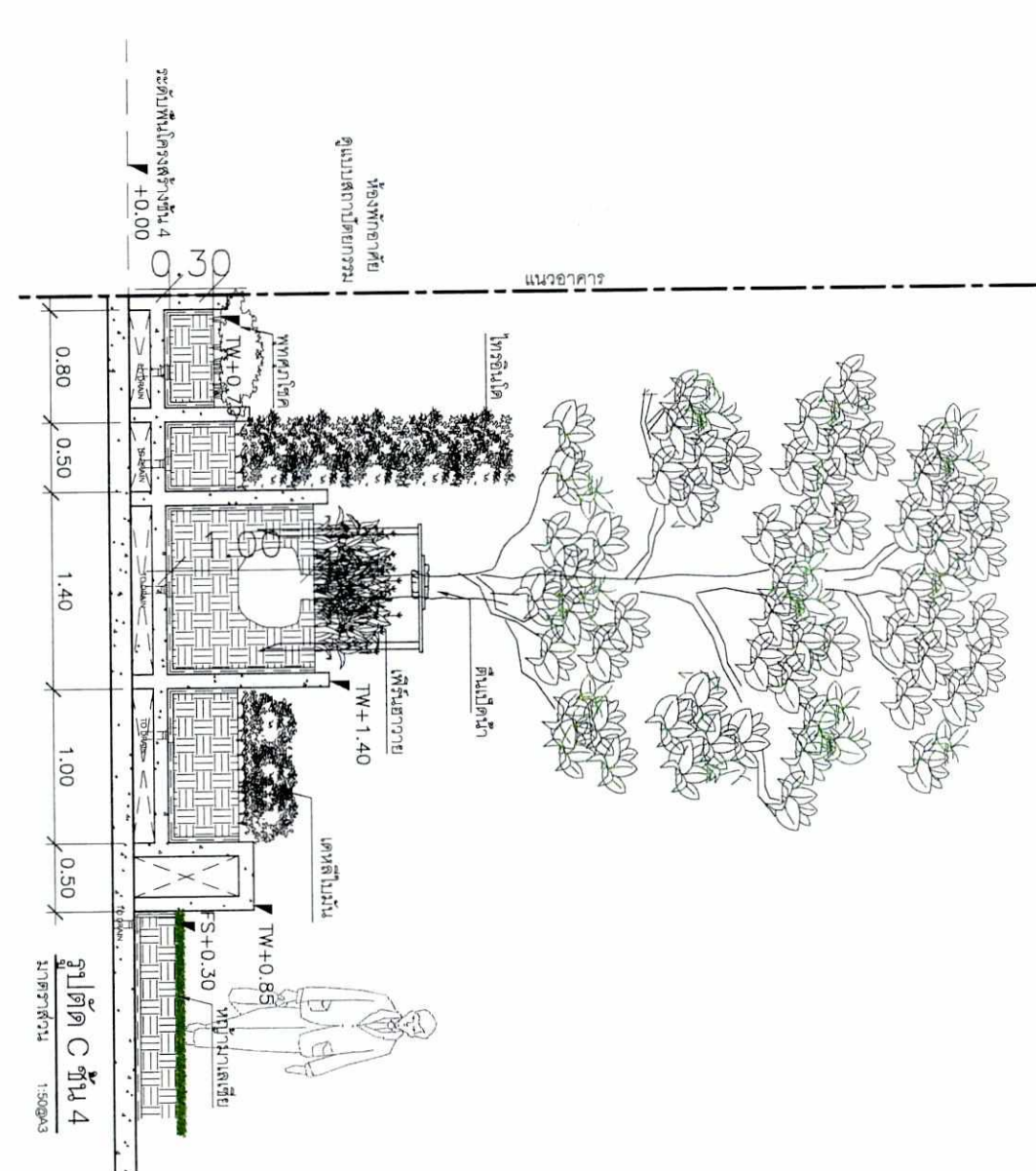
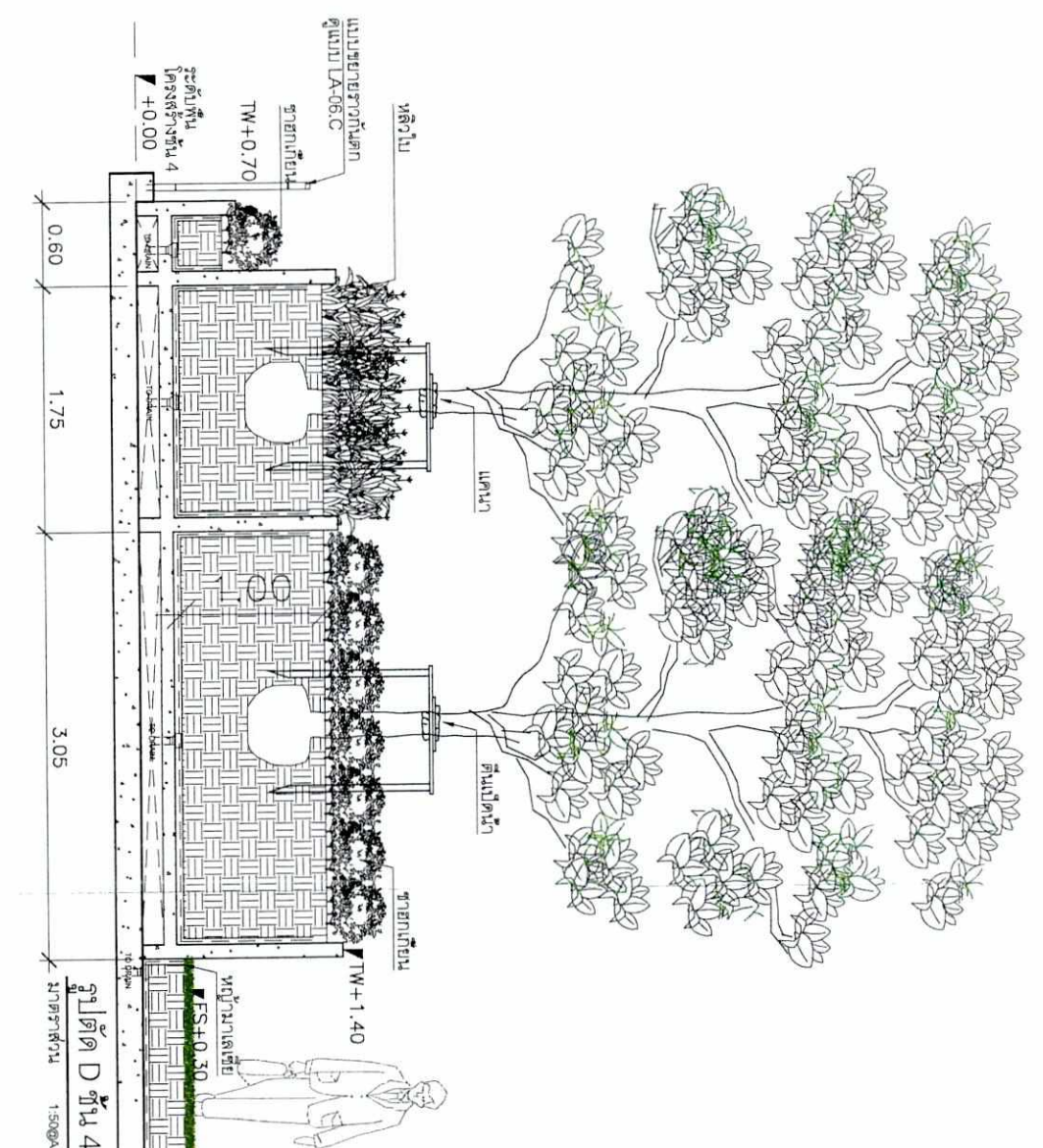
รูปที่ 13 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินบริเวณชั้น 4



สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ความสูง	ระยะปลูก	พื้นที่ไม้พุ่ม (ตร.ม.)
[Symbol]	ไทรอินโด	2.00 ม.	@ 0.50 ม.	16.16 ตร.ม.
[Symbol]	คล้ามลาย	0.80 ม.	@ 0.30 ม.	9.72 ตร.ม.
[Symbol]	ข่าใบเขียว	0.80 ม.	@ 0.20 ม.	12.33 ตร.ม.
[Symbol]	หนวดปลาหมึกกระ	0.80 ม.	@ 0.20 ม.	25.27 ตร.ม.
[Symbol]	พุดศุภโรช	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	48.09 ตร.ม.
[Symbol]	เตยตีนมังกร	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	18.61 ตร.ม.
[Symbol]	เตยหอม	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	22.96 ตร.ม.
[Symbol]	หลิวใบ	0.40 ม.	@ 0.20 ม.	32.98 ตร.ม.
[Symbol]	หนูกาตอปล้อง	0.40 ม.	@ 0.20 ม.	47.30 ตร.ม.
[Symbol]	ขาอกเขียน	0.40 ม.	@ 0.20 ม.	26.80 ตร.ม.
[Symbol]	หนูกาแดงเขียว	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	26.75 ตร.ม.
[Symbol]	รวม			158.03 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้น 4

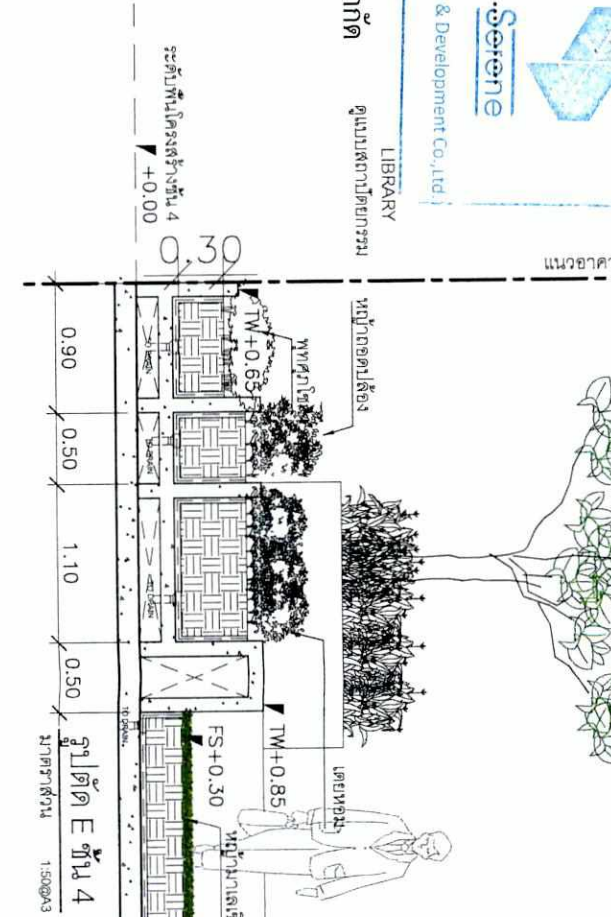
Project information, scale, date, and design team details including NAAS logo and Serene logo.



ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทศาสตร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายณิมิตร โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซีเอ็มเอส พรีอเพอริตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



รูปที่ 14 ภูมิสถาปัตย์อาคารชั้น 4



REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM :

ARCHITECTS :
ศ.ดร. พิรัชต์ เข็มขำ
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

STRUCTURAL ENGINEER :
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

ELECTRICAL ENGINEER :
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

Mechanical Engineers :
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

LANDSCAPE ARCHITECTS :
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

INTERIOR DESIGNER :
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

DRIVER :
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์
อ.ดร. ชัยวัฒน์ อ.ดร. ชัยวัฒน์

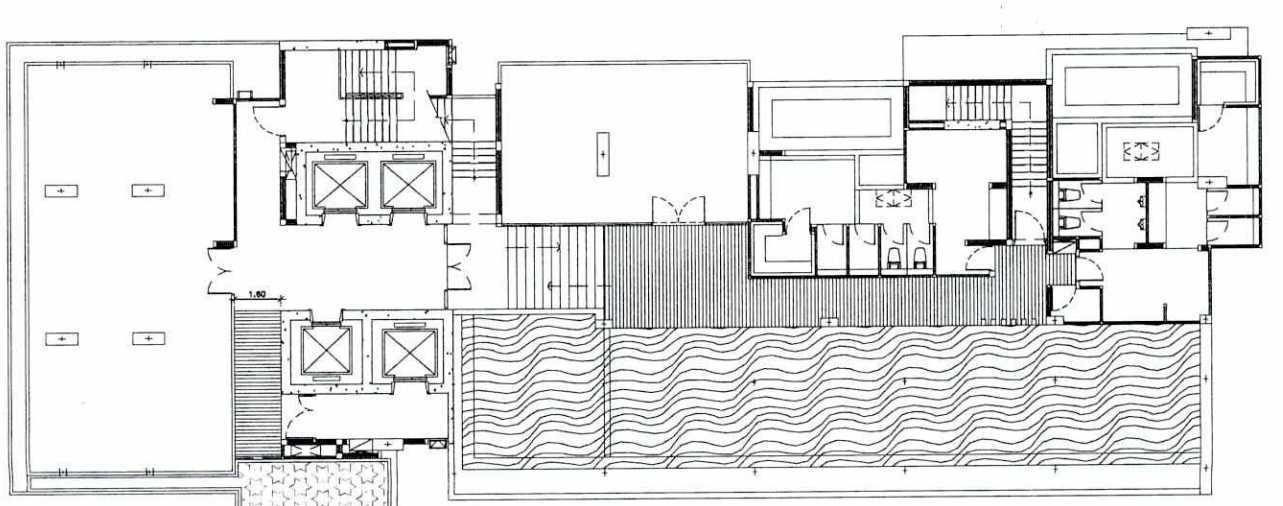
SCALE :
DRAWN :
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DRAWING TITLE :
โครงการคอนโดมิเนียม

DRAWING NO. :
LA-01-E

DATE :
26-08-2015

TOTAL :
172/181

All the dimensions are based on figures
Do not measure by scale. P.A



รูปที่ 15 ผังภูมิสถาปัตย์บริเวณชั้น 25

ลงชื่อ.....
กรรมการผู้ผู้อำนวยการ
บริษัท สิริเน โพลีเพอริค แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
นายเบญจพล อินทรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท โกลบอล
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

พื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้น 25 8.50 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 25
มาตราส่วน 1:2500x3



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....



MAAS
 PROPERTY CONSULTING
 110/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 02-261-1111
 โทรสาร 02-261-1112
 E-MAIL: maas@maas.com
 WWW.MAAS.CO.TH

PROJECT : A-1504
 โครงการคอนโดมิเนียม (คอนโดมิเนียม)
 พลัสคอนโดมิเนียม ศรีราชา
 PLUS CONDOMINIUM SRIRACHA
 CLIENT :

REVISION :
 REVISION NO. :
 DESCRIPTION :
 DATE :

DESIGN TEAM :
 ARCHITECTS :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

ARCHITECTS :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

STRUCTURAL ENGINEER :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

ELECTRICAL ENGINEER :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

MECHANICAL ENGINEER :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

LANDSCAPE ARCHITECTS :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

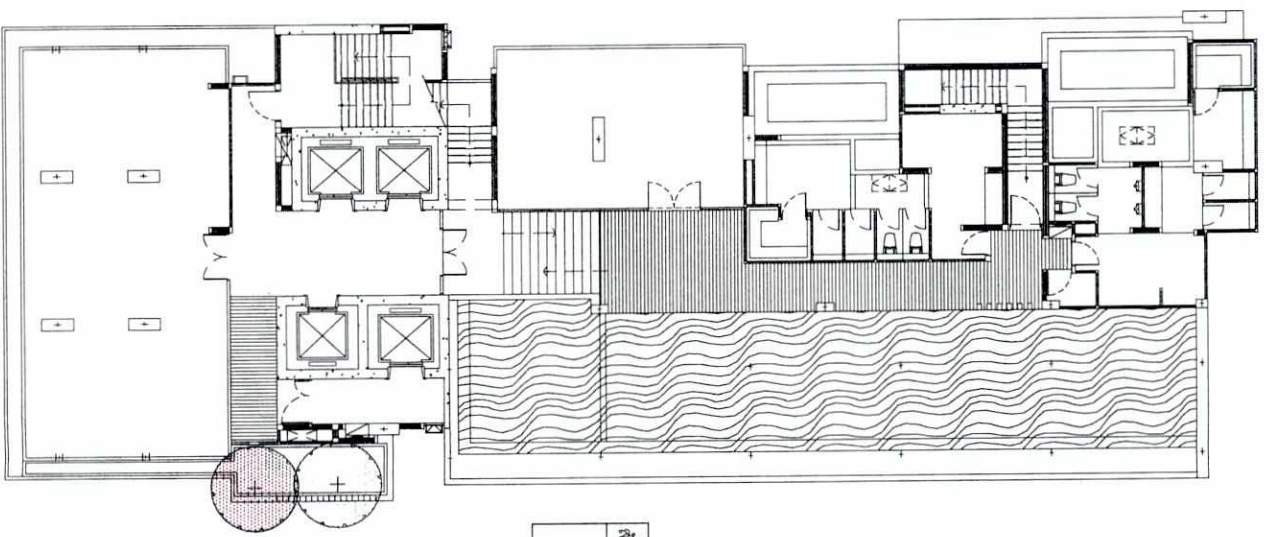
INTERIOR DESIGNER :
 บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 87 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111

SCALE :
 DRAWING NO. :
 DATE :
 TITLE :

PROJECT :
 DRAWING TITLE :
 DRAWING NO. :
 DATE :
 TITLE :

DATE :
 TITLE :

Do not measure by scale. P.A.



สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ขนาดทางวิ่ง	ความสูง	ระยะปลูก	จำนวน	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
+	แคนนา	2.00 ม.	4.50 ม.	ตามแบบ	2	8.50 ตร.ม.

รวม 8.50 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 25
 1:250@A3
 นนทบุรี

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจพล อินทรศิริ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
 โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
 ตุลาคม 2559



รูปที่ 16 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 25

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริเนท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559

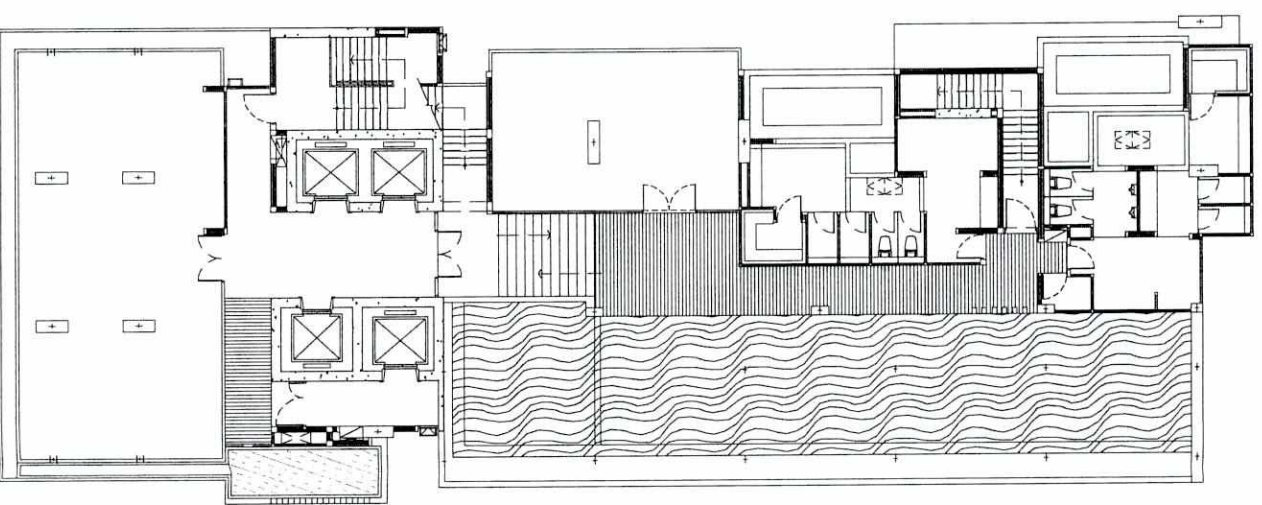
ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อิ่มรุ่งเรือง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอมประจำบริษัท เอสพีเอส
ตุลาคม 2559



สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ความสูง	ระยะปลูก	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	พุดกุ๊กไก่	0.50 ม.	@ 0.20 ม.	8.50 ตร.ม.

รวม 8.50 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ฐาน 25
มาตราส่วน 1:250@A3



รูปที่ 17 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินบริเวณชั้น 25

174/181

CONSULTANTS:

CEL ENGINEERS CO. LTD.

A-1504

PROJECT:

บ้านพักตากอากาศ (แบบรีสอร์ท)
Plus Condominium Srisabochai

Property & Development Co.

Serene

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

Architects

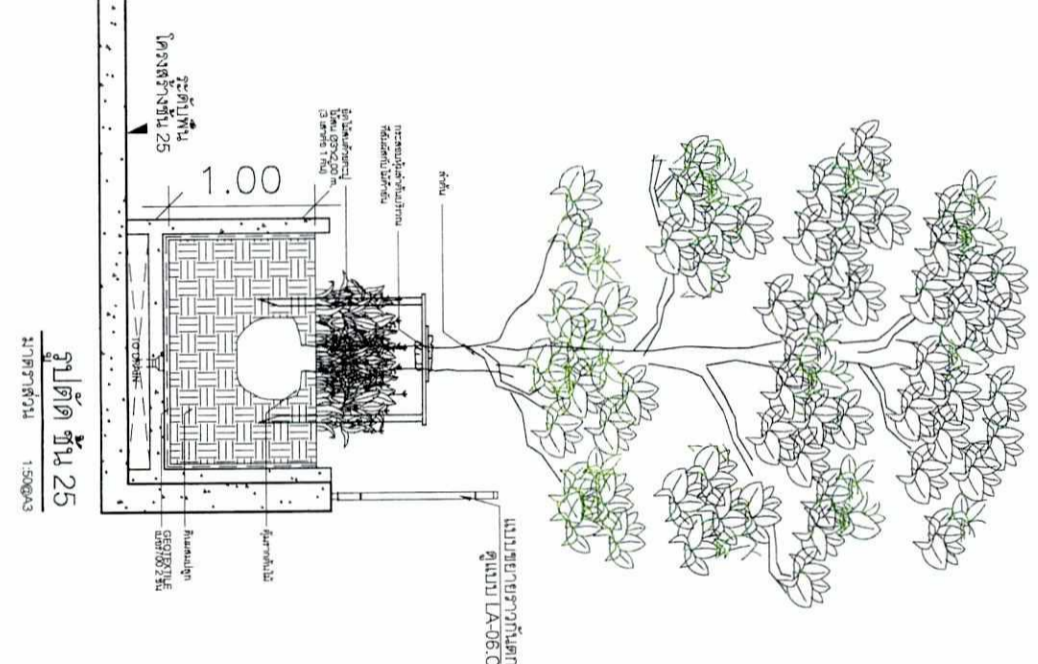
Architects

Architects

Architects

Architects

Architects



ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โนนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

[Signature]

บริษัท สิริเน พรีอเพอर्टี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อิ่มรุ่งโรจน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

[Signature]



175/181

รูปที่ 18 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคารชั้น 25

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
ARCHITECTS:
สถาปัตย์ 11/10/53
สถาปัตย์ 11/10/53
สถาปัตย์ 11/10/53

STRUCTURAL ENGINEER:
19/04/24
19/04/24
19/04/24

ELECTRICAL ENGINEER:
20/23
20/23
20/23

Mechanical Engineer:
21/18
21/18
21/18

DESIGNER ARCHITECTS:
11/18 11/18 11/18 488
28/24 28/24 28/24 51
28/24 28/24 28/24 51

INTERIOR DESIGNER:
11/18 11/18 11/18 488
28/24 28/24 28/24 51
28/24 28/24 28/24 51

SCALE:
DRAWING NO.: LA-01.F
DATE: 28-06-2015

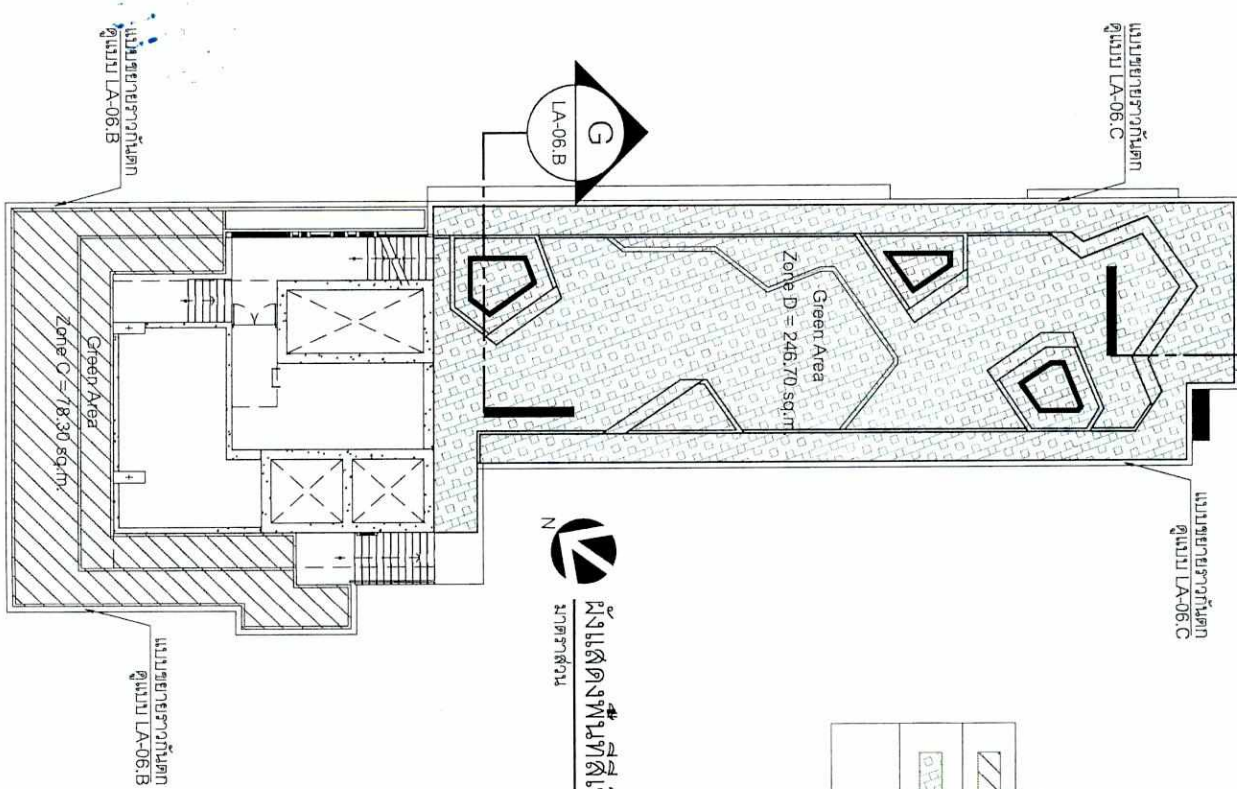
All the dimensions are based on figures shown.
Do not measure by scale. P.A.

ลงชื่อ.....
(นายณิคมิต โนนมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
(นายเบญจพล อินทรศิริ)
ผู้อำนวยการส่วนงาน
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

พื้นที่สีเขียว ZONE C	78.30 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE D	246.70 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด ชั้นหลังคา	325.00 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นหลังคา
1:250@A3
มาตราส่วน



รูปที่ 19 ผังภูมิสถาปัตย์บริเวณชั้นหลังคา



MAAS CONSULTANTS
 111/112 ซอยสุขุมวิท 23
 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 02-2610-8888
 โทรสาร 02-2610-8889
 E-MAIL: info@maas.co.th
 WWW.MAAS.CO.TH

CONSULTANTS:

A-1504

PROJECT:
 โครงการที่พักแรม (คอนโดมิเนียม)
 พลัสคอนโดมิเนียมศรีราชา
 PLUS CONDOMINIUM SRIRACHA

CLIENT:



SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO. LTD.
 ชั้น 57 อาคาร 57 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
 57 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ
 เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

LOCATION:

REVISION:

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:

ARCHITECTS:
 ศักดา ทองทิพย์ 81.80.2825
 618 3 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

STRUCTURAL ENGINEERS:
 81.80.11053
 618 3 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

ELECTRICAL ENGINEERS:
 81.80.14932
 618 3 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

MECHANICAL ENGINEERS:
 81.80.233
 201/223 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงบางเขน
 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210

LANDSCAPE ARCHITECTS:
 81.80.9424
 201/2-4 ซ.วิภาวดีรังสิต แขวงบางเขน
 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210

INTERIOR DESIGNER:
 ศศาวุฒิ 577218212
 618 3 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
 เซอร์เรนิตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์

DATE: 11-03-2015

SCALE: 1:250

DRAWING NO: LA-02 F

PROJECT NO: 177/181

DATE: 11-03-2015

SCALE: 1:250

DRAWING NO: LA-02 F

PROJECT NO: 177/181

DATE: 11-03-2015

SCALE: 1:250

DRAWING NO: LA-02 F

PROJECT NO: 177/181

ดินเดิมหน้า
 หน้าเดิมหน้า

ลงชื่อ.....
 (นายสมิต โมฆฉัตร)
 กรรมการผู้จัดการสำนักงาน
 บริษัท สิริธร พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายเบญจรงค์ อธิพัรศสิริก ภาสาคา โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอเอสพีเอส CONSULTING CO., LTD.
 ตุลาคม 2559

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ขนาดทรงกลม	ความสูง	ระยะปลูก	จำนวน	พื้นที่ที่ขึ้นต้น (ตร.ม.)
	ไม้เตี้ยต้น 10"	4.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	2	14.90 ตร.ม.
	แคนา 8"	4.00 ม.	4.50 ม.	ตามแบบ	5	73.74 ตร.ม.
	ต้นไม้ต้น 10"	4.00 ม.	6.00 ม.	ตามแบบ	2	18.93 ตร.ม.

รวม 107.57 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ขึ้นต้น
 1:250 (ลง)
 ภาสาคา โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

รูปที่ 20 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ขึ้นต้นบริเวณชั้นหลังคา



พุดสายฝน



คุดน้ำลาย



ช่อดอก



หนวดปลาหมึกกระ



หญ้ามาเลเซีย



เทียนฮาวาย



เดหลีใบมน



เดหลีหอม



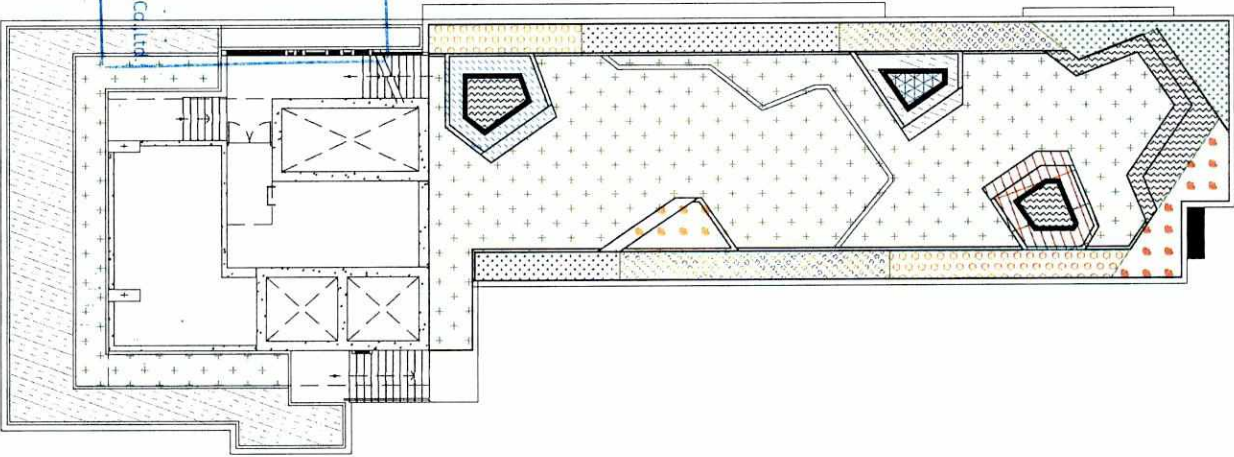
ฟ้าประติมากรรม



คริสติน่า



พุดศิวโภค



ลงชื่อ.....
(นายณิชาต โนนธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559

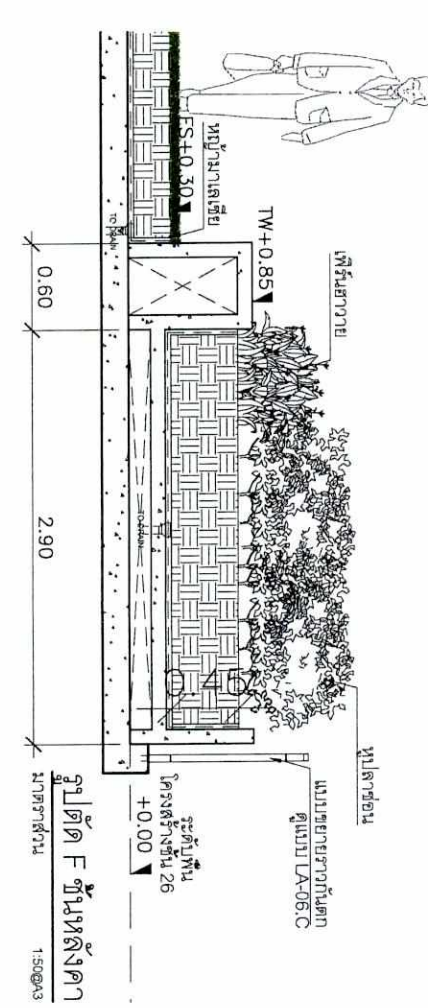
ลงชื่อ.....
(นายบุญพอล อินทร์)
ผู้อำนวยการศิลปะแวดล้อมประจำบริษัท เอ็นเอสทีเอส
โกลบอล คอนซัลตติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ความสูง	ระยะปลูก	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
[Symbol]	พุดสายฝน	2.00 ม.	@ 0.50 ม.	13.23 ตร.ม.
[Symbol]	คุดน้ำลาย	0.80 ม.	@ 0.30 ม.	7.21 ตร.ม.
[Symbol]	หนวดปลาหมึกกระ	0.80 ม.	@ 0.20 ม.	7.89 ตร.ม.
[Symbol]	ฟ้าประติมากรรม	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	16.95 ตร.ม.
[Symbol]	คริสติน่า	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	3.00 ตร.ม.
[Symbol]	เดหลีใบมน	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	8.46 ตร.ม.
[Symbol]	ช่อดอก	0.40 ม.	@ 0.20 ม.	17.28 ตร.ม.
[Symbol]	พุดศิวโภค	0.60 ม.	@ 0.20 ม.	58.51 ตร.ม.
[Symbol]	พุดสายฝน	0.40 ม.	@ 0.20 ม.	15.34 ตร.ม.
[Symbol]	คริสติน่า	0.40 ม.	@ 0.30 ม.	13.94 ตร.ม.
[Symbol]	หญ้ามาเลเซีย	0.05 ม.	-	163.21 ตร.ม.

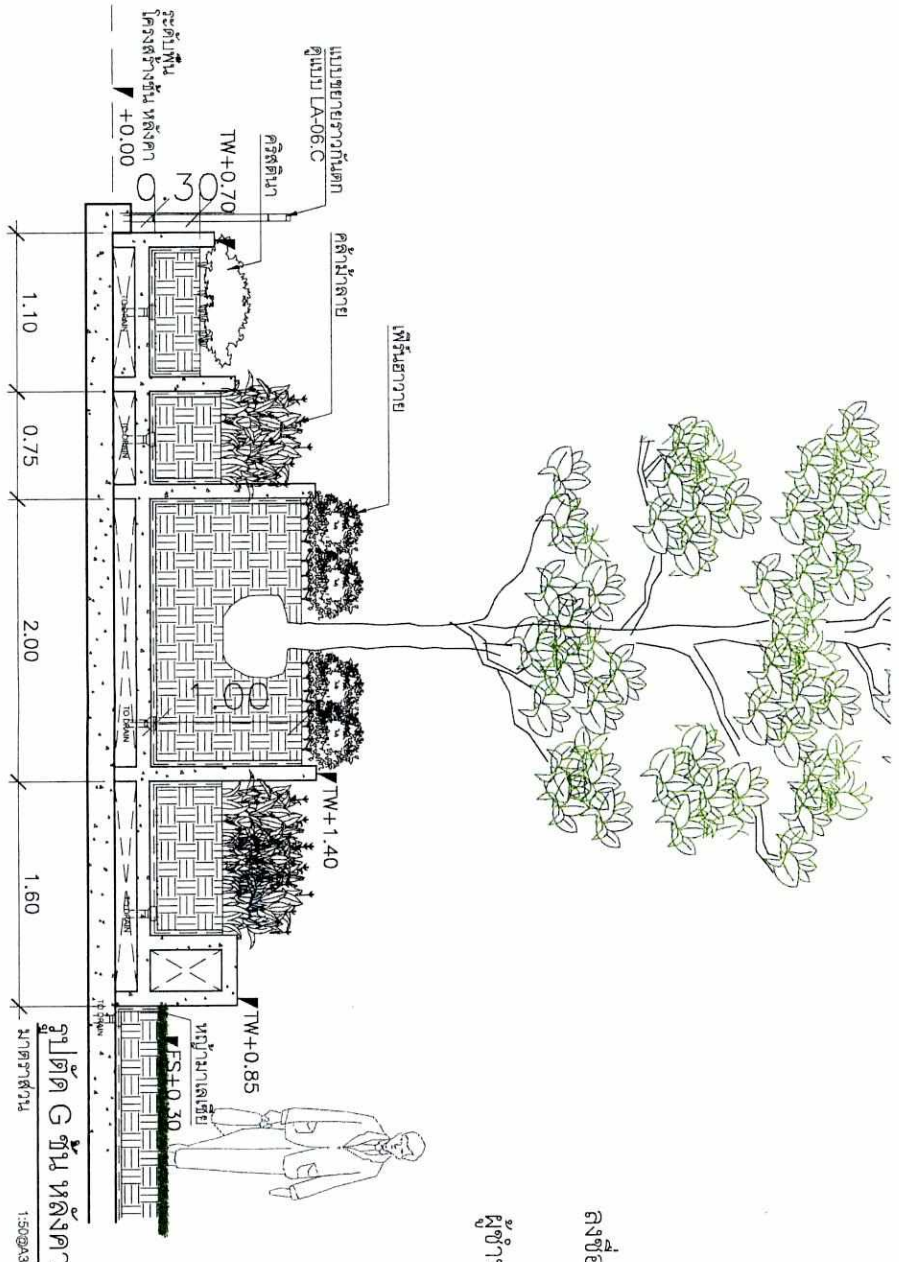
รวม 325.00 ตร.ม.

รูปที่ 21 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินบริเวณชั้นหลังคา

ผู้แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้น หลังคา
นิตยา ศรีงาม
1:250@A3



ลงชื่อ.....
(นายณิมิตร โมนฤมิตร)
กรรมการผู้ผู้อำนวยการงาน
Property & Development Co., Ltd.
บริษัท สิริเน พริอเพอर्टตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2559



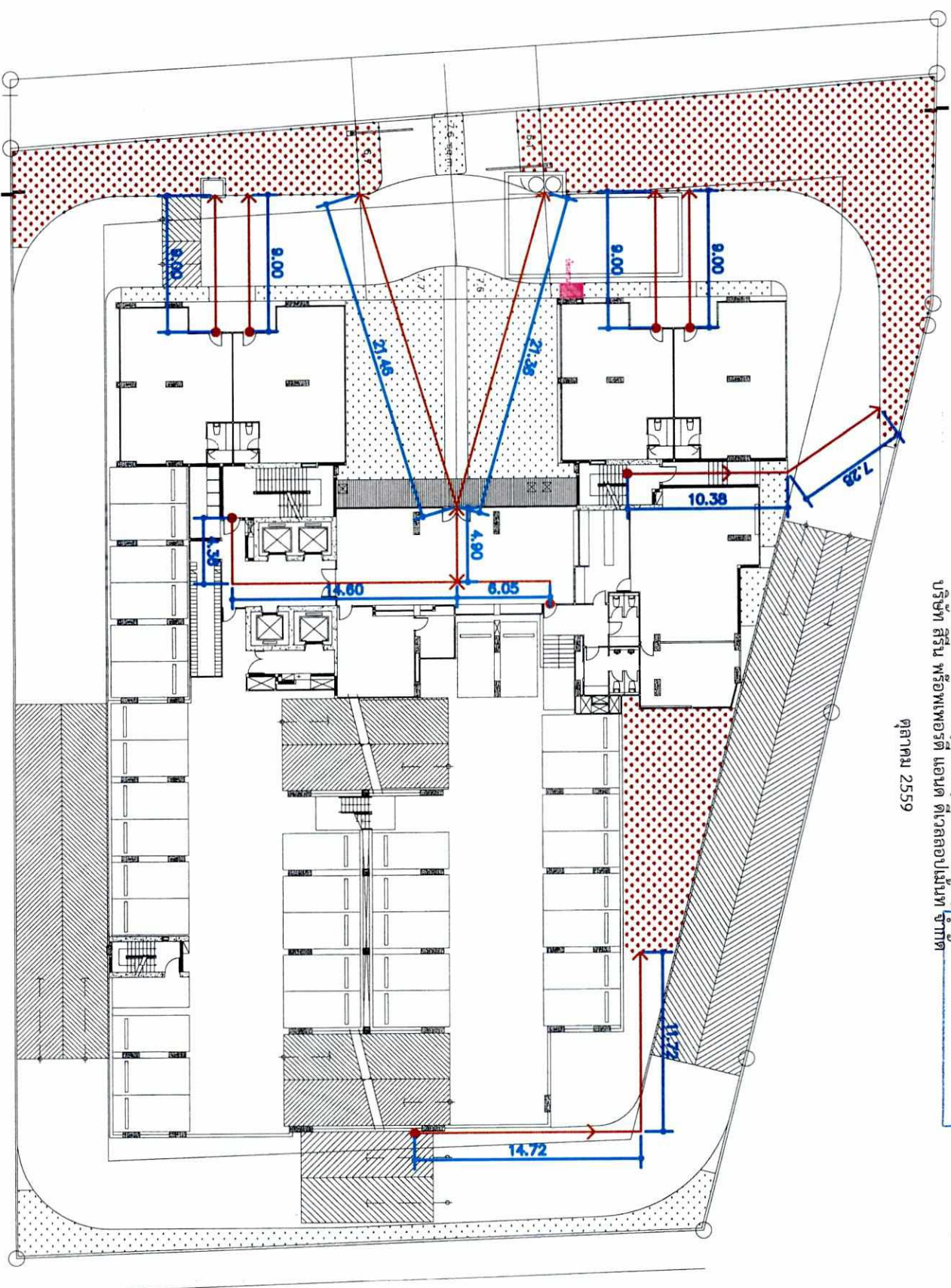
ลงชื่อ.....
(นายเบญจพัฑฒ ฐิตินันท์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสพีเอส
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
ตุลาคม 2559

รูปที่ 22 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บนอาคารชั้นหลังคา

ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สิริเนอ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายเอกวิทย์ ฤทธิสาร)
 ผู้อำนวยการสำนักงาน
 กรุงเทพมหานคร
 ตุลาคม 2559



พื้นที่อาคารทั้งหมด	366.21 ตร.ม.
พื้นที่จอดรถยนต์	1.73 ตร.ม.
พื้นที่อาคารจอดรถ	364.48 ตร.ม.
พื้นที่จอดรถติดอาคาร	360 ตร.ม.

แผนผังแสดงอาคาร และ ทางหนีไฟ
 SCALE 1:125

รูปที่ 23 แผนผังโครงการแสดงตำแหน่งอาคาร และเส้นทางหนีไฟ

MAAS
 Design Collie

CONSULTANTS:
 MAAS DESIGN



SRERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
 118/1 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 118/1 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS: ร.ร. 2825
 118/1 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 ARCHITECTS: ร.ร. 11053
 118/1 หมู่ 7 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 ELECTRICAL ENGINEERS: ร.ร. 233
 201/233 ซ.วิภาวดีรังสิต อ.จตุจักร กทม. 10210
 ELECTRICAL ENGINEERS: ร.ร. 918
 72/7 หมู่ 10 อ.เมือง จ.นนทบุรี

DATE: 26-05-2015 TOTAL: 180/181

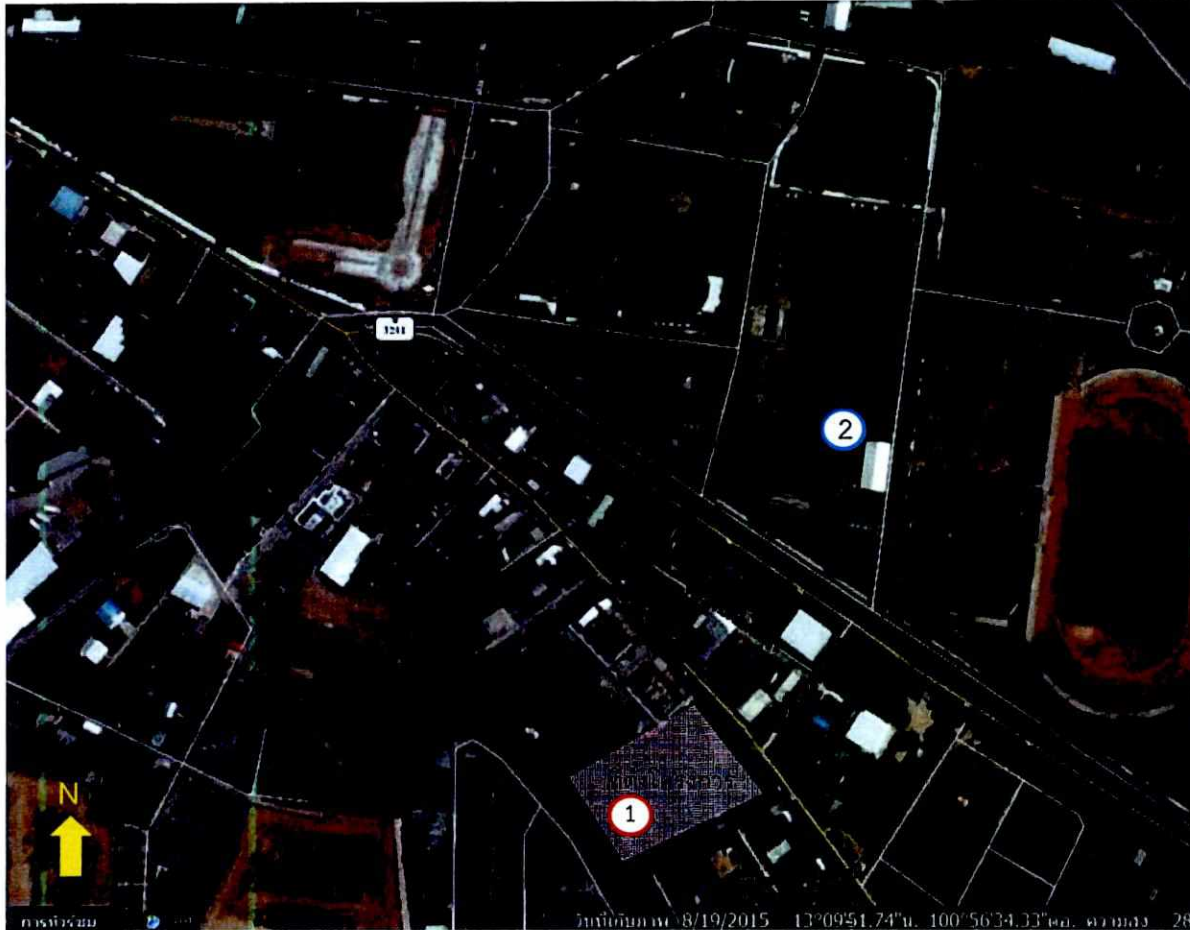
DRAWING NO:

DESIGN BY:

APPROVED BY:

DRAWING TITLE:

DATE: 26-05-2015 TOTAL: 180/181



สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง

① พื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น

② โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา
(ระยะห่างประมาณ 473 เมตร จากพื้นที่โครงการ)

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

① พื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ใกล้กับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น

รูปที่ 24 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัสคอนโดมิเนียมศรีราชา ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

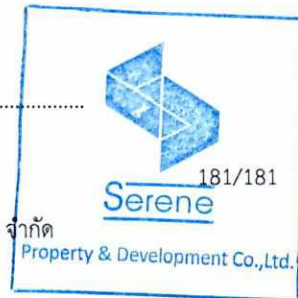
ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนอมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท เอสพีเอส

โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด
SPS GLOBAL CONSULTING CO., LTD.