

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๓๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๔๕๕ ลงวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน ๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม ๗๕ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอย ๖,๕๙๓.๑๕ ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด ต่อมาบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๗๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยให้บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

เจ้าของ...

เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ELYSIUM RESIDENCES
ของ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 75 ห้อง มีขนาดพื้นที่ดิน 0-3-57 ไร่ ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีพื้นที่ใช้สอย 6,593.15 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต

ลงชื่อ.....

(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิสเซี่ยม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ช่วยผู้จัดการ
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเจาะดิน เพื่อทำฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคในขั้นตอนการขุดเจาะ เพื่อก่อสร้างทำฐานรากอาคาร จะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับการพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำและการเกิดน้ำท่วม อาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น.	ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้ง ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 6. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 7. บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบและความเสียหายที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการชดเชยนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร 8. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย 9. การก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้จะมีได้เพียงกำแพงกันดิน และรั้วโครงการเท่านั้น	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง รอการใช้ประโยชน์ ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการปรับถมดินเล็กน้อย จึงอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพของทรัพยากรดินในระดับต่ำ เช่น การไหลของดิน	1. จัดให้มีกำแพงเข็มพืดเหล็ก(steel sheet pile walls) TYPE4 ความยาว 14-16 เมตร เพื่อป้องกันดินพังทลายจากการขุดดินทำชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และจัดทำระบบโครงค้ำยัน(Bracings) แนวราบ เพื่อเพิ่มความแข็งแรงของเข็มพืด เมื่อก่อสร้างฐานรากเสร็จ จะถมดินกลับในช่องว่างระหว่างโครงสร้างจากระดับลึกที่สุดกลับขึ้นมาเป็นชั้นๆ และ ปลดคานค้ำยันออก จนเมื่อสร้างผนังชั้นใต้ดินและถมดินกลับจนถึงผิวดิน ก่อนถอนกำแพงเข็มพืด โดยระหว่างถอนเข็มพืดจะมีการเททรายถมอัดและฉีดน้ำกลับลงในช่องว่าง 2. แนวอาคารใต้ดินของโครงการ ห่างจากแนวถนนซอยเกษตรสิน7 ประมาณ 11.00 เมตร ซึ่งจะลดความเสี่ยงต่อการพังทลายของดินต่อถนนในช่วงก่อสร้างอาคารใต้ดินได้ในระดับหนึ่ง 3. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 4. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 5. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 6. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอก	ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

5/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือ ออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 7. จัดให้มีตัวแทนของโครงการประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนการก่อสร้าง 8. การก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้จะมีได้เพียงกำแพงกันดิน และรั้วโครงการเท่านั้น	
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้ 1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 1.030 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0159 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.0459 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) - สภาพปัจจุบัน = 0.034 มก./ลบ.ม.	1. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP , PM_{10} ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่า CO, NO_x, SO_x,HC ตรวจวัดเดือน

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0648 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0988 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - สภาพปัจจุบัน = 0.016 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0028 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.0188 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.669 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0044 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 1.6734 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) - สภาพปัจจุบัน = 0.072 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0028 มก./ลบ.ม. - รวม PM_{10} ทั้งหมด = 0.0748 มก./ลบ.ม.	7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตำแหน่งตรวจวัดได้แก่ **(รูปที่ 12)** - พื้นที่โครงการ (ST1) - สวนสาธารณะเมืองพัทยา (ST2) 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538) 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.124 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0040 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1280 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)		
1.4 ระดับเสียง	จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียง มีรายละเอียดดังนี้ **ด้านทิศเหนือ** พื้นที่ว่างรอการพัฒนา และร้านซ่อมรถจักรยานยนต์ มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 8.0 เมตร ได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 80.94 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ	1. งานเตรียมพื้นที่ และงานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.50 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และ	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L_{max}

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	81.94 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 80.94 เดซิเบล (เอ) **ทิศใต้** พื้นที่เช่าสำหรับเป็นสำนักงานขายของโครงการ มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 9.23 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 79.70 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ 80.70 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 79.70 เดซิเบล (เอ) **ทิศตะวันออก** ถนนซอยเกษตรสิน 7 ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัยรวมสูง 30 ชั้น มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 27.99 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 70.06 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ	ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น จากชั้น 2 ถึงชั้น 18 3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพ	ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจุดตรวจวัด ได้แก่ **(รูปที่ 12)** - พื้นที่โครงการ (ST1) - สวนสาธารณะเมืองพัทยา (ST2)

9/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	71.06 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 70.06 เดซิเบล (เอ) **ทิศตะวันตก** ร้านอาหาร และห้องเช่าจำนวน 6 ห้อง มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 8.50 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 80.41 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ 81.41 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 80.41 เดซิเบล (เอ) **โดยเมื่อผ่านกำแพงกั้นเสียงของโครงการแล้ว จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้** **ด้านทิศเหนือ** พื้นที่ว่างรอการพัฒนา และร้านซ่อมรถจักรยานยนต์ มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 8.0 เมตร ได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 61.45 เดซิเบล (เอ)	ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง	

10/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ 60.74 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 60.35 เดซิเบล (เอ) **ทิศใต้** พื้นที่เช่าสำหรับเป็นสำนักงานขายของโครงการ มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 9.23 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 60.87 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ 60.35 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 60.01 เดซิเบล (เอ) **ทิศตะวันออก** ถนนซอยเกษตรสิน 7 ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัยรวมสูง 30 ชั้น มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 27.99 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 58.94 เดซิเบล (เอ)		

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ 60.35 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 60.01 เดซิเบล (เอ) **ทิศตะวันตก** ร้านอาหาร และห้องเช่าจำนวน 6 ห้อง มีระยะห่างจากตัวอาคารกับแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 8.50 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐานราก 61.19 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะและขึ้นโครงการ 58.60 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 60.17 เดซิเบล (เอ)		
1.5 ความสั่นสะเทือน	ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนกับอาคารใกล้เคียง ดังนี้ **ด้านทิศเหนือ** พื้นที่ว่างรอการพัฒนา และร้านซ่อมรถจักรยานยนต์ มีระยะห่างจากจุดเจาะเสาเข็มของโครงการประมาณ 8.0 เมตร หรือ 26.24 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 4.096	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง แรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหายกับอาคารข้างเคียง	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยเก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ **(รูปที่ 12)**

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิเมตร/วินาที **ทิศใต้** พื้นที่เช่าสำหรับเป็นสำนักงานขายของโครงการ มีระยะห่างจากจุดเจาะเสาเข็มของโครงการประมาณ 9.23 เมตร หรือ 30.27 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 3.50 มิลลิเมตร/วินาที **ทิศตะวันออก** ถนนซอยเกษตรสิน 7 ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัยรวมสูง 30 ชั้น มีระยะห่างจากจุดเจาะเสาเข็มของโครงการประมาณ 27.99 เมตร หรือ 91.81 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 1.033 มิลลิเมตร/วินาที **ทิศตะวันตก** ร้านอาหาร และห้องเช่าจำนวน 6 ห้อง มีระยะห่างจากจุดเจาะเสาเข็มของโครงการประมาณ 8.50 เมตร หรือ 27.88 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 3.832 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้นโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการต่ออาคารข้างเคียง	2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการเจาะเสาเข็ม โดยให้ทำการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. 3. ให้ผู้รับเหมาตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม 5. หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 6. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สวนสาธารณะเมืองพัทยา (ST2)

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย 9. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1(สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวมีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ <u>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ ฯ และให้หัวหน้าคนงานหรือคนงานทราบว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า	-

14/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ **<u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u>** 1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มากและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น **<u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u>** 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำประเภทคลอง ลำราง หรือบึงน้ำอยู่บริเวณพื้นที่โครงการตลอดจนบริเวณโดยรอบ โดยแหล่งน้ำธรรมชาติที่ใกล้ที่สุด คือ ชายฝั่งทะเลหาดพัทยา อยู่ด้านทิศตะวันตกห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 235.8 เมตร	1. จัดให้มีถังเกรอะกรอง - ไร้อากาศ เป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 1.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงานและบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอน 2. จัดห้องส้วมบริเวณที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			(Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล Fecal Coliform Bacteria - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์ (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สำหรับกลุ่มอาคารอยู่โดยรอบประกอบด้วย บ้านพักอาศัย โรงแรม ที่ดินจัดสรร และคอนโดมิเนียม ไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด โดยในรัศมี 100 เมตรพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นมะม่วง ต้นมะขาม ปาล์ม และไม้ประดับ ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่นต้นหูกระจง ต้นไทรยอดทอง เป็นต้น นอกจากนี้ก็จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด	-	-

17/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้บำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ส่วนทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 235.8 เมตรจากพื้นที่โครงการ พบทะเลอ่าวไทยบริเวณหาดพัทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น	1. จัดให้มีถังเกรอะกรอง – ไร้อากาศ เป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 1.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงานและบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอน 2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสีย
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร อีก 3 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. น้ำใช้ในห้องส้วมจะทำการต่อตรงจากท่อประปาเข้าสู่สายฉีด และจัดเตรียมภาชนะรองรับน้ำความจุ 30 ลิตร / ห้อง	ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วมซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 30.28ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีถังเกรอะกรอง - ไร้อากาศ เป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 บล.ม ความสามารถรองรับน้ำเสีย 1.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงานและบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอน	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการจะสนับสนุนงบประมาณให้แก่เมืองพัทยาเพื่อก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณ 2. จัดทำรางระบายน้ำกว้างประมาณ 0.5 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 3. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ 5. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน	ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้มีอำนาจการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยประมาณ 600 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆเพื่อให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา มาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน	ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการใช้ไฟฟ้าจากจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชน ที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 2. รถบรรทุกวัสดุจากการก่อสร้างโครงการต้องมีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะท้ายรถตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่สิ่งแวดล้อม 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหายที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการชดเชยนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย 6. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข	-

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 7. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ รวมทั้งกำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 8. จัดทำแผงกันตกโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นและป้องกันอันตรายต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ 9. จัดทำแนวตะแกรงที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง ติดตั้งไว้โดยรอบโครงการ 10. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 11. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน 12. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 13. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้	

23/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ไม่เกิน 20 คัน/วัน (PCE= 1.7) และรถปิคอัพของผู้รับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คัน/วัน (PCE = 1.3) คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มจากการก่อสร้างโครงการ 47 PCU/วัน หรือ 15.7 PCU/ชั่วโมง (เว้นทำงาน 8 ชั่วโมง) อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมิน มีค่า V/C ratio ดังนี้ **ถนนราชวรุณ** วันศุกร์ที่ 3 กรกฎาคม 2558 <u>ขาเข้าโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.38 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.39 (ระดับ B) <u>ขาออกโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.26 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.28 (ระดับ B) **ถนนราชวรุณ** วันเสาร์ที่ 4 กรกฎาคม 2558 <u>ขาเข้าโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.30 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.32 (ระดับ B)	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณซอยเกษตรสิน 7 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการมีการติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในซอยเกษตรสิน 7 7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ขาออกโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.32 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.33 (ระดับ B) **ถนนซอยเกษตรสิน 7** วันศุกร์ที่ 3 กรกฎาคม 2558 <u>ฝั่งโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.02 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.04 (ระดับ A) <u>ฝั่งตรงข้ามโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.03 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.04 (ระดับ A) **ถนนซอยเกษตรสิน 7** วันเสาร์ที่ 4 กรกฎาคม 2558 <u>ขาเข้าโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.05 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.07 (ระดับ A) <u>ขาออกโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.05 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.07 (ระดับ A)	พื้นที่โครงการ 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับขี่ตามมา 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุ ชื่อบริษัท และเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ 11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในช่วงก่อสร้าง พบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ เป็นกลุ่มผู้อาศัยทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นถนนซอยเกษตรสิน7 ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม Southpoint Pattaya ประเภทอาคารชุด สูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประเภทอพาร์ทเม้นท์ สูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร คาดว่าน่าจะได้รับผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการแต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือนเมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการให้สามารถแจ้งกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ระบุว่าโครงการอยู่ในพื้นที่ หมายเลข 2.6 (สีส้ม) ทั้งนี้โครงการ ELYSIUM RESIDENCES อยู่ในการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่พักอาศัยประเภทอาคารชุด การเกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ 2558 **ที่ตั้งโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553** จากการตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ELYSIUM RESIDENCES ซึ่งเป็นอาคารประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พบว่าตัวอาคารโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 235.8 เมตร	-	-

27/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และอยู่บนพื้นที่ราบ ซึ่งมีความลาดชันน้อย ซึ่งระดับความลาดชันดังกล่าวยังไม่เกินข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<u>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</u> **การกระจายรายได้** การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 200 คน ทำให้เกิดมีการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000 บาท หรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน โดยโครงการมีระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 20 เดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น **การจ้างงาน** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้างทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ส่งผลให้	1. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ที่ติดต่อได้

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประชากรในตำบลหนองปรือมีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก **การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน** การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัยจึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วยแต่เป็นปัจจัย **<u>ผลกระทบทางสังคม</u>** **การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม** เนื่องจากสภาพโครงสร้างทางสังคมในพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในเขตตำบลหนองปรือ มีลักษณะเป็นสังคมที่ผสมผสานกันระหว่างประชากรเดิมและผู้ที่มาจากต่างถิ่นมาทำงานรับจ้างและทำงาน และประกอบการท่องเที่ยวตามลักษณะของเมืองที่มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ซึ่งมีการหมุนเวียนตามลักษณะการทำงาน สภาพทางสังคมและทางวัฒนธรรมในพื้นที่จึงเป็นการผสมผสานกันของคนในพื้นที่และคนต่างถิ่น ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างโครงการซึ่งคาดว่าจะมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตตำบล		

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หนองปรือ ซึ่งมีอยู่ประมาณ 61,198 คน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ **การรบกวนความสงบสุขทางสังคม** เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้อยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดหลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่น จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง		
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ	การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จาก	1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุหรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้าง ภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่าง ๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์	5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนท์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	2. โรคผิวหนัง สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง และการแพร่สารเคมีต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง	1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุหรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. ให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใด ๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงที่มาจากการก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง	1. งานเตรียมพื้นที่ และงานเจาะเสาและทำฐานรากช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงานโครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.50 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และติดตั้งเป็นแบบ	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 2 ถึงชั้น 18 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้ง ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 4. ให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 6. ติดตั้งแผงกั้นกันวัสดุตกหล่นรอบอาคารตามมาตรการ	
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรค	1. กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา ให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุง	-

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไข้เลือดออก แมลงวัน ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร อหิวาตกโรค บิด และอาหารเป็นพิษ เป็นต้น	2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย 3. จัดให้มีถังเกรอะกรอง - ไร้อากาศ เป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 บล.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 1.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงานและบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอน 4. จัดห้องส้วมสำหรับที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 5. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 7. จัดพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 8. สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน กำหนดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆเพื่อให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา มาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก3 เดือน 9. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 11. ประสานให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 12. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำ	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 13. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
	5. โรคระบบโรคประสาท สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	1. งานเตรียมพื้นที่ และงานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.50 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น จากชั้น 2 ถึงชั้น 18 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดโดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้างหรือบริเวณที่ติดกับพื้นที่ว่าง 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง หรือบริเวณที่ติดกับพื้นที่ว่าง 16. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
	6. อุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถหรือพฤติกรรมคึกคะนอง	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ " 3. น้ำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อโรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 3. สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน กำหนดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆเพื่อให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา มาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการ	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน 4. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. ประสานให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	1. ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น	-

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. ให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. ให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก	
4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	อาคารโครงการมีความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 55.20 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลม	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุก ๆ เดือน เมื่อมีก่อสร้างในแต่ละชั้น หากมีปัญหาจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร 3. ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงเกลี่ย	-
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	**ครั้งที่** 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวลดังนี้ **กลุ่มที่ 1 กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ** - ทำให้เกิดการกัดเซาะ การพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน	**ทำให้เกิดการกัดเซาะและการพังทลายของดิน** 1. จัดให้มีกำแพงเข็มพืดเหล็ก(steel sheet pile walls) TYPE4 ความยาว 14-16 เมตร เพื่อป้องกันดินพังทลายจากการขุดดินทำชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และจัดทำระบบโครงค้ำยัน(Bracings) แนวราบ เพื่อเพิ่มความแข็งแรงของเข็มพืด เมื่อก่อสร้างฐานรากเสร็จ จะถมดินกลับในช่องว่าง	1. ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของ

42/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด **กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร** - ทำให้เกิดการกัดเซาะ การพังทลายของดิน - ทำให้เสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น **กลุ่มที่ 3 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 101-500 เมตร** - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร **กลุ่มที่ 4 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 501-1,000 เมตร** - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย	ระหว่างโครงสร้างจากระดับลึกที่สุดกลับขึ้นมาเป็นชั้นๆ และ ปลดคานค้ำยันออก จนเมื่อสร้างผนังชั้นใต้ดินและถมดินกลับจนถึงผิวดิน ก่อนถอนกำแพงเข็มพืด โดยระหว่างถอนเข็มพืดจะมีการเททรายถมอัดและฉีดน้ำกลับลงในช่องว่าง 2. แนวอาคารใต้ดินของโครงการ ห่างจากแนวถนนซอยเกษตรสิน7 ประมาณ 11.00 เมตร ซึ่งจะลดความเสี่ยงต่อการพังทลายของดินต่อถนนในช่วงก่อสร้างอาคารใต้ดินได้ในระดับหนึ่ง 3. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 4. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 5. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 6. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 7. จัดให้มีตัวแทนของโครงการประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้	รถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ใช้

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว - ปัญหาฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ **ครั้งที่ 2** ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนการก่อสร้าง 8. การก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้จะมีได้เพียงกำแพงกันดิน และรั้วโครงการเท่านั้น **<u>ทำให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือน</u>** 1. งานเตรียมพื้นที่ และงานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 0.50 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น จากชั้น 2 ถึงชั้น 18 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้าง และบุคคลที่สามารถติดต่อได้	ปิดคลุมดิน วัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ฉีกขาด 7. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ต้องตรวจวัดได้แก่ PM10 ,TSP ตรวจวัดทุกวันวันที่ทำเสาเข็มและฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างส่วน CO, NO_2, SO_2 และ HC ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ตรวจสอบรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานขอกระทรวงมหาดไทย 7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ	ก่อสร้าง 10. จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานฯ ไม่ให้ส่งเสียงดัง 11. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 14. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug **<u>ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</u>** 1. เศษวัสดุจากการก่อสร้าง ให้กองรวมกันไว้ในเขตที่ดินที่ก่อสร้างอาคาร เพื่อรอการขนย้ายต่อไป 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนนสาธารณะ 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรและดูแลรักษาความสะอาดของถนนอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</u> 1. จัดทำรางระบายน้ำกว้างประมาณ 0.5 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน 6. โครงการจะสนับสนุนงบประมาณให้แก่เมืองพัทยาเพื่อก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณ	

47/149

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>ทำให้เกิดขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</u> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 2. สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน กำหนดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆเพื่อให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา มาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ประสานให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 8. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 9. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 10. ติดต่อสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาให้เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้างไปกำจัด	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</u> 1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ <u>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</u> 7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนนและลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับขี่ตามมา 10. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุกและเจ้าหน้าที่ล้างล้อโดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุ ชื่อบริษัท และเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ 12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ **<u>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง</u>** 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด 10. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนันใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท 11. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อห่วงกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ 12. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียนปัญหา ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข 13. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงาน ที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกิดขึ้น เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที **<u>ทำให้มีความเสี่ยงภัยจากการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</u>** 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม. 2. จัดภูมิสถาปัตย์ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น **(รูปที่ 3)**	ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีกำแพงกันดิน ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม. 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.3 สภาพภูมิอากาศ และปริมาณคุณภาพอากาศ	เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว	ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอด

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลสารที่สำคัญเมื่อรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ ดังนี้ 1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 1.030 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0120 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.0420 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) - สภาพปัจจุบัน = 0.034 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0004 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0344 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - สภาพปัจจุบัน = 0.016 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00003 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.0160 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.	เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม.	ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.669 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0022 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด= 1.6712 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) - สภาพปัจจุบัน = 0.072 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.000001มก./ลบ.ม. - รวม PM_{10} ทั้งหมด= 0.0720 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ.2538) 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.124 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00001 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1240 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)		

56/149

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ	1. ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1(สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ <u>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ ฯ 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ	-

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มากและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น <u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้ง	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหาย	
1.6 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำประเภทคลอง ลำราง หรือบึงน้ำอยู่บริเวณพื้นที่โครงการตลอดจนบริเวณโดยรอบโดยแหล่งน้ำธรรมชาติที่ใกล้ที่สุด คือ ชายฝั่งทะเลหาดพัทยา อยู่ด้านทิศตะวันตกห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 235.8 เมตร	1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมของส้วม อาบ และซักล้าง ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนเกรอะ ส่วนกรองเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนน้ำใส และส่วนเก็บน้ำใส **(รูปที่ 4)** 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 5. โครงการจะระบายน้ำโดยใช้ท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณพร้อมสนับสนุนงบประมาณในการก่อสร้างให้แก่เมืองพัทยา **(รูปที่ 5)**	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria(ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมท่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สำหรับกลุ่มอาคารอยู่โดยรอบ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย โรงแรม ที่ดินจัดสรร และคอนโดมิเนียม ไม่พบทรัพยากร	-	-

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชีวภาพบนบกประเภทสัตว์อนุรักษ์สัตว์หายากแต่อย่างใด โดยในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นมะม่วง ต้นมะขาม ปาล์ม และไม้ประดับ ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นหูกระจง ต้นไทรยอดทอง เป็นต้น นอกจากนี้ก็จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด		
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด แต่พบทะเลอ่าวไทยบริเวณหาดพัทยา ทางด้านทิศตะวันตก ประมาณ 235.8 เมตรจากพื้นที่โครงการ ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น	1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมของส้วม อาบ และซักล้าง ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนเกรอะ ส่วนกรองเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนน้ำใส และส่วนเก็บน้ำใส **(รูปที่ 4)** 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถัง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)

61/149

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 5. โครงการจะสนับสนุนงบประมาณให้แก่เมืองพัทยาเพื่อก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณ **(รูปที่ 5)**	- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตาม

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			แบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมท่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 71.86 ลบ.ม./วัน หรือ 2.99 ลบ.ม./ชม. โดยเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อหลักของการประปาส่วนภูมิภาค โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยมีรายละเอียดดังนี้ ถังสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 265 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ดิน จำนวน 1 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณน้ำสำรองทั้งโครงการ (265+40) เท่ากับ 305 ลูกบาศก์เมตร **(รูปที่ 7)** 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด - ไม่เปิดน้ำทิ้งโดยเปล่าประโยชน์ และปิดก๊อกน้ำให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน - ตรวจเช็ค ถังซักโครกอยู่เสมอโดยการใส่สีผสมอาหารลงไปในถังเก็บน้ำซักโครกแล้วกดน้ำทิ้ง และหลังจากกดน้ำไปแล้วประมาณ 30 วินาทียังมีน้ำไหลออกมา แสดงว่าถังเก็บน้ำซักโครกชำรุด ต้องรีบซ่อมแซมโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ เช่น ก๊อกน้ำ ฝักบัว ให้อยู่ในสภาพดี ไม่มี	- ตรวจดูรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

63/149

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรั่วซึม - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) 4. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	

64/149

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษชากต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง 11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัยทั้งหมดประมาณวันละ 47.60 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่	1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมของส้วม อาบ และซักล้าง ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนเกรอะ ส่วนกรองเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนน้ำใส และส่วนเก็บน้ำใส **(รูปที่ 4)** 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน)

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 5. โครงการจะสนับสนุนงบประมาณให้แก่เมืองพัทยาเพื่อก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณ **(รูปที่ 5)**	- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมท่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	เมื่อในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการอาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ จากการคาดการณ์หลังจากพัฒนาโครงการแล้ว เมื่อมีฝนตกต่อเนื่องและมีอัตราการระบายน้ำฝนเกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) น้ำฝนจะไหลล้นไปยังบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาตรกักเก็บ 20 ลบ.ม. และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำตามแรงโน้มถ่วง และใช้รับน้ำฝนที่จะตกลง	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ **(รูปที่ 6)** 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. โครงการจะสนับสนุนงบประมาณให้แก่เมืองพัทยาเพื่อก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณ **(รูปที่ 5)**	ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

67/149

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาครั้งต่อไป แต่จะมีน้ำคงอยู่ภายในบ่อหน่วงน้ำบางส่วนซึ่งเป็นส่วนที่ไม่รวมกับปริมาตรกักเก็บน้ำฝนของบ่อหน่วงน้ำ		
3.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ สุขภาพ	สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้น 18 หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่างๆ หากไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย	1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) คุณภาพน้ำในสระ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้ 1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : *Legionella, Mycobacterium avium* complex (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria. 5. Wound infections:*Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus*	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80–100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30–60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Combine Chlorine (คลอรีนรวมตัว) - Alkalinity (ความเป็นด่าง) - Calcium hardness (ความกระด้างอันเนื่องมาจากแคลเซียม) - Cyanuric acid (กรดไซยานูริค) - Chloride (คลอไรด์) - Ammonia (แอมโมเนีย) - Nitrate (ไนเตรต) - Escherichia coli (แบคทีเรียอีโคไล) - Staphylococcus aureus

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus vaureusPseudomonas aeruginosa) 2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	(แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส) - Pseudomonas aeruginosa (แบคทีเรีย สูโดโมแนส แอรูจีโนซ่า)

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวม	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมีเป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย	

72/149

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวันและแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	
	3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้มและการจมน้ำ - อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำเช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น 3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเท้าทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมึนเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้าม	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสอมทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ติดเชื้อได้	ใช้บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วย	3. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่นส์ จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick· Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำ และแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที 7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง	

77/149

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.134 ลบ.ม./วัน รายละเอียดแสดงดังนี้ ● มูลฝอยที่ย่อยสลาย (64 %) = 0.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน ● มูลฝอย Recycle (30 %) = 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ● มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน ● มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้น 1-18 ของอาคาร อยู่ใกล้โถงลิฟท์โดยสาร สำหรับรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นของอาคาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถังกักเก็บได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 102.56 วัน	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่ ใกล้ลิฟท์โดยสาร มีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ **(รูปที่ 8)** - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป 4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวด	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่นถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการใช้ไฟฟ้าจากจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 635,109.20 KVA ดังนั้นโครงการจึงเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil type (ONAN) ขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่อจ่ายโหลดให้กับโครงการ	1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก 4. เลือกใช้หลอดไฟแบบ LED ภายในพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่พักอาศัย เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย ยกเว้น ไฟประดับ ไฟตกแต่ง เป็นต้น	
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	**1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้** 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell)ติดตั้งไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกของบันไดหนีไฟ 1 ชุด/บันได 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง อยู่หน้าบันไดหลัก และ หน้าบันไดหนีไฟ ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ ทางเดิน โถงบันได ห้องพัก และห้องเครื่อง	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไฟฟ้า (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร **2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้** ประกอบด้วย 2.1 ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง ท่อจากสระว่ายน้ำ และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร 2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน 1 ชุด/ชั้น 2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถน้ำดับเพลิง **3) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ** (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ชานพัก ที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โถงลิฟท์โดยสาร โถงลิฟท์ดับเพลิง ทางเดิน ห้องพักขยะแห้ง-เปียก Sprinkler แต่ละหัวจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 155 OF	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ทั่ว ๆ ไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHT TYPE 155 OF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ที่จอดรถยนต์ **4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ** เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่าง ๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดดับเพลิง **5) บันไดหนีไฟ** เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได (ใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟ) - บันไดที่1 เป็นทั้งบันไดหลักและบันไดหนีไฟ อยู่ทางทิศใต้ของอาคารใกล้โถงลิฟท์โดยสาร ติดตั้งประตูทนไฟทั้งหมด มีความกว้าง 1.50 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.16 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีช่องเปิดขนาด (ก x ย) 1.4 x 1.8 เมตรทุกชั้น หรือคิดเป็นพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 2.52 ตารางเมตร - บันไดที่ 2 เป็นบันไดหนีไฟ อยู่ทางทิศเหนือของอาคาร ติดตั้งประตูทนไฟทั้งหมด มีความกว้าง 1 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.20 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร มีช่องเปิดขนาด (ก x ย) 1.86 x 1.30 เมตรทุกชั้น หรือคิดเป็นพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 2.41 ตารางเมตร	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นและทางเดิน **7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire)** เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมี่ยมแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟและทางเดิน **8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่** เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น โดยจะติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น **9) จุดรวมพล** จัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 1 จุด รายละเอียดดังต่อไปนี้ **(รูปที่ 10)** - จุดรวมพลสำหรับอาคาร อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 135.11 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ 353 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัย ต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.38 ตารางเมตร (เกณฑ์ที่ สผ.	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดต้องมีไม่น้อยกว่า 1 คน : 0.25 ตร.ม.) เมื่อเกิดเหตุไฟไหม้รุนแรง ซึ่งสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง เมื่อมีการซักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป **10) โถงลิฟท์ดับเพลิง** จัดให้มีลิฟท์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด โดยบริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิงจัดให้เป็นพื้นที่สำหรับอำนวยการดับเพลิงของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีขนาดพื้นที่ 6.24 ตารางเมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้น 18 มีประตูทนไฟสำหรับป้องกันควันไฟและช่องอัดอากาศโดยติดตั้งเครื่องอัดอากาศขนาด ระบายอากาศด้วยระบบอัดอากาศ 2,824 ลูกบาศก์ฟุต / นาที **11) เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร** จะใช้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นชั้นล่างเพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล มีเส้นทางดังภาพที่ **12) ระบบป้องกันฟ้าผ่า** ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นดาดฟ้า และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน แสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา	
3.8 การจราจร	เมื่อเปิดดำเนินโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจาก	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งกระจกนูน และเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 25 คัน	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอด

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ **ถนนราชวรุณ** วันศุกร์ที่ 3 กรกฎาคม 2558 <u>ขาเข้าโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน =0.38(ระดับ B) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.40(ระดับ B) <u>ขาออกโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน =0.26(ระดับ B) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ =0.29(ระดับ B) **ถนนราชวรุณ** วันเสาร์ที่ 4 กรกฎาคม 2558 <u>ขาเข้าโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.30 (ระดับ B) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.33 (ระดับ B) <u>ขาออกโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.32 (ระดับ B) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.35 (ระดับ B) **ถนนซอยเกษตรสิน 7** วันศุกร์ที่ 3 กรกฎาคม 2558 <u>ฝั่งโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.02 (ระดับ A) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.05 (ระดับ A) <u>ฝั่งตรงข้ามโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.03 (ระดับ A)	และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน และต้องแจ้งให้ผู้ที่ซื้อโครงการทราบ และโครงการต้องไม่ขายที่จอดรถภายในโครงการเป็นทรัพย์ส่วนบุคคล**(รูปที่ 11)** 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 5. โครงการต้องไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง และโครงการต้องไม่ขายที่จอดรถภายในโครงการเป็นทรัพย์ส่วนบุคคล 6. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน	รถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.05 (ระดับ A) **ถนนซอยเกษตรสิน 7** วันเสาร์ที่ 4 กรกฎาคม 2558 <u>ฝั่งเข้าโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.05 (ระดับ A) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.08 (ระดับ A) <u>ฝั่งตรงข้ามโครงการ</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.05 (ระดับ A) - V/C ช่วงเปิดดำเนินการ = 0.08 (ระดับ A) ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ		
3.19 การสื่อสาร	ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่าพบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ เป็นกลุ่มผู้อาศัยทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นถนนซอยเกษตรสิน7 ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม Southpoint Pattaya ประเภทอาคารชุด สูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประเภทอพาร์ทเม้นท์ สูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร คาดว่าน่าจะได้รับผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือนเมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบัง	-

87/149

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ระบุว่าโครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข 2.6 (สีส้ม) ทั้งนี้โครงการอาคาร ELYSIUM RESIDENCES อยู่ในการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่พักอาศัยประเภทอาคารชุด การเกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา	-	-

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

NATURAL SOLUTION CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรี พ.ศ 2558 **ที่ตั้งโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553** จากการตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ELYSIUM RESIDENCES ซึ่งเป็นอาคารประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พบว่าตัวอาคารโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 235.8 เมตร และอยู่บนพื้นที่ราบ ซึ่งมีความลาดชันน้อย ซึ่งระดับความลาดชันดังกล่าวยังไม่เกินข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<u>**ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ**</u> **การกระจายรายได้** การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง การใช้ที่ดินส่วนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะเป็นบ้านพักอาศัย บ้านพักอาศัย	1. คัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. คัดเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้ 3. จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและปฏิบัติตนไม่ให้ก่อปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีป้ายเบอร์โทรและชื่อผู้รับผิดชอบดูแลโครงการเพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการที่ได้รับผลกระทบเหตุเดือดร้อนจากโครงการสามารถติดต่อแจ้งเหตุกับผู้ที่ดูแล

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารอยู่อาศัยรวมประเภทคอนโดมิเนียม ประเภทอพาร์ทเม้นท์และโรงแรม จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการ มีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมเป็นที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนั้นการดำเนินโครงการจะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง และจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ **<u>ผลกระทบทางด้านสังคม</u>** ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม ผลกระทบด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่ จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม พบว่าประชาชนที่มีภูมิลำเนาเป็นคนจังหวัดชลบุรีกับมาจากที่อื่นมีสัดส่วนใกล้เคียงกัน	4. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 9. ออกกฎระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น 10. ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 11. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมของส้วม อาบ และซักล้าง ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนเกรอะ ส่วนกรองเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนน้ำใส และส่วนเก็บน้ำใส 12. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตาก	โครงการได้ 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล Fecal Coliform Bacteria - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ปริมาณรวมทั้งหมดของ

90/149

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ได้แก่ โรงแรมรีสอร์ท สำนักงาน ธุรกิจการท่องเที่ยว และย่านธุรกิจใกล้เคียง ซึ่งประชาชนเห็นว่าแหล่งที่พักที่อยู่ใกล้ที่ทำงานจะทำให้ประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ดังนั้นในกรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งอาจส่งผลต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการ มีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงเช่นเสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดของเสียเช่นน้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้วดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผล	น้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 13. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน 14. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 16. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่ ใกล้ลิฟท์โดยสาร **มีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้** - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน	ไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์ (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อดักขยะและจุดเชื่อมท่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ 6. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

91/149

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รบกวนความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ	18. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป 19. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 19.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่นถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 19.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 19.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 20. ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละอาคารมายังที่	7. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พักมูลฝอยรวมโดยใช้รถเข็นในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานข้างนอก 21. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 22. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ	- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัย ไข้เจ็บ ดังต่อไปนี้ <u>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</u> - สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ

93/179

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม. 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	
	2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค - สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ดีมีการตกค้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้น 1-18 ของอาคาร อยู่ใกล้โถงลิฟท์โดยสาร สำหรับรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นของอาคาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถังกักเก็บได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 102.56 วัน	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่ ใกล้ลิฟท์โดยสาร **มีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้** - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป 4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวด	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่นถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
	<u>3. โรคเครียดและวิตกกังวล</u> - สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1. ออกกฎระเบียบควบคุม ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-
	<u>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</u> - สาเหตุ 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่	1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาดรองรับ 60 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมของส้วม อาบ และซักล้าง ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนเกรอะ ส่วนกรองเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนน้ำใส และส่วนเก็บน้ำใส	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน 2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย	2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร - สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งกระจกนูน และเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 25 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ
	6.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง - สาเหตุอาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย	1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ปีนหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคาร	-

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การหยอกล้อ วิ่งไล่กัน อุบัติเหตุจากการลื่นล้มใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุด ไม่พร้อมใช้งาน	โดยเด็ดขาด 2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 3. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการปีนออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	
	<u>7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</u> - สาเหตุอาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดติดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภาระกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุ	-

98/149

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยระเอียด ปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน 7. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 240 ลบ.ม. พร้อมติดตั้งปั๊มและท่อจากถังสำรองใต้ดินให้สามารถสูบน้ำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร	
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 55.20 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป - การสะท้อนแสงของกระจก เนื่องจากอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม.	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

99/149

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีการนำกระจกมาใช้ในการตกแต่งอาคาร อาจทำให้เกิดผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียง	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. โครงการเลือกใช้กระจกที่มีค่าสะท้อนแสงต่ำที่สามารถใช้งานกลางแจ้งได้ (Clearsight) โดยมีค่าคุณสมบัติของกระจกดังนี้ - ค่า Light Transmission (LT) คือ ค่าอัตราส่วนของปริมาณแสงที่มองเห็นได้ ที่สามารถส่งผ่านกระจกต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบกระจกทั้งหมด 95% (แสงผ่านได้ 95%) - ค่า Light Reflection (LR) คือ ค่าอัตราส่วนของปริมาณแสงที่มองเห็นได้ ที่สะท้อนออกจากกะจกต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบ ทั้งหมด 0.8 % (แสงสะท้อนออกมาได้ 0.8 %) - ค่า Solar Factor (SF) คือ อัตราส่วนของพลังงานแสงอาทิตย์ทั้งหมด ที่ผ่านกระจกเข้ามาในอาคารต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบกระจกทั้งหมด 79 % - ค่า Absorpt Energy (AE) คือ อัตราส่วนของพลังงานแสงอาทิตย์ ที่ถูกดูดกลืนไว้โดยกระจกต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบกระจกทั้งหมด 12 % - ค่า Shading Coefficient (SC) คือ ค่าสัมประสิทธิ์การบังแดด ซึ่งเป็นผลเนื่องจากพลังงานแสงอาทิตย์ที่ผ่านกระจกเข้ามาในอาคาร 0.89 %	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	อาคารโครงการมีความสูง สูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 55.20 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลม	<u>การบดบังแสงแดด</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งเวลาการรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร และจะสิ้นสุดระยะเวลาการรับผิดชอบหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	-

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงเกลี่ย <u>การบดบังทิศทางลม</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม	

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งเวลาการรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร และจะสิ้นสุดระยะเวลาการรับผิดชอบหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	**ครั้งที่ 1** ประชาชนมีข้อห่วงกังวลดังนี้ **กลุ่มที่ 1 กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ** - ทำให้เกิดการกัดเซาะการพังทลายของดิน - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม **กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร** - ทำให้เสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ	**<u>ทำให้เกิดการกัดเซาะการพังทลายของดิน</u>** 1. จัดให้มีกำแพงกันดิน ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม. 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม **กลุ่มที่ 3 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 101-500 เมตร** - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป **กลุ่มที่ 4 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 501-1,000 เมตร** - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม **กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว** - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	<u>ทำให้เกิดเสียงดัง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล <u>ทำให้เกิดฝุ่นละออง</u> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5.จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 371.21 ตารางเมตร - เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด 242.14 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 227.18 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 242.14 ตร.ม. (มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินไว้ใต้ไม้ยืนต้น) - เป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคารทั้งหมด 129.07 ตร.ม.	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ -ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	<u>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก</u> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้น 1-18 ของอาคาร อยู่ใกล้โถงลิฟท์โดยสาร สำหรับรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นของอาคาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถังกักเก็บได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 102.56 วัน - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่ ใกล้ลิฟท์โดยสาร มีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 10.26 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 240 ลิตร จำนวน	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 102.56 วัน 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป 4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่นถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือ	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน <u>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</u> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งกระจกนูน และเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 25 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน และต้องแจ้งให้ผู้ที่ซื้อโครงการทราบ และโครงการต้องไม่ขายที่จอดรถภายในโครงการเป็นทรัพย์ส่วนบุคคล**(รูปที่ 11)** 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 5. โครงการต้องไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง และโครงการต้องไม่ขายที่จอดรถภายในโครงการเป็นทรัพย์ส่วนบุคคล 6. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน **<u>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</u>** 1. โครงการมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดน้ำท่วม ด้วยการควบคุมการระบายน้ำ 2. กำหนดให้ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้วิธีควบคุมอัตราการไหลของน้ำ 3. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. โครงการจะระบายน้ำโดยท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 7 ฝั่งโครงการ Elysium Residences เพื่อเชื่อมต่อไปยังท่อระบายน้ำของถนนราชวรุณพร้อมสนับสนุนงบประมาณในการก่อสร้างให้แก่เมืองพัทยา **<u>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</u>** 1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจดูรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3.90 วัน 5. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 6. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา <u>มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</u> ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2) ตู้ดับเพลิงชนิดสายสูบพับแบบฝังในผนัง (Fire Hose Cabinet (FHC)) ตำแหน่งติดตั้งบริเวณบันไดหลักทุกชั้น 3) เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) 4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) 5) ป้ายบอกชั้น 6) บันไดหนีไฟ 7) กำหนดให้มีจุดรวมพล <u>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแล 24 ชม. 2. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต <u>การบดบังแสงแดด</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - -

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งเวลาการรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร และจะสิ้นสุดระยะเวลาการรับผิดชอบหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงเกลี่ย **<u>การบดบังทิศทางลม</u>** 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจาก	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งเวลาการรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร และจะสิ้นสุดระยะเวลาการรับผิดชอบหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน **<u>สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u>** 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. โครงการเลือกใช้กระจกที่มีค่าสะท้อนแสงต่ำที่สามารถใช้งานกลางแจ้งได้ (Clearsight) โดยมีค่าคุณสมบัติของกระจกดังนี้ - ค่า Light Transmission (LT) คือ ค่าอัตราส่วนของปริมาณแสงที่มองเห็นได้ ที่สามารถส่งผ่านกระจกต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบกระจกทั้งหมด 95% (แสงผ่านได้ 89-95%) - ค่า Light Reflection (LR) คือ ค่าอัตราส่วนของปริมาณแสงที่มองเห็นได้ ที่สะท้อนออกจากกะจกต่อ	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปริมาณแสงที่ตกกระทบ ทั้งหมด 0.8% (แสงสะท้อนออกมาได้ 0.8%) - ค่า Solar Factor (SF) คือ อัตราส่วนของพลังงานแสงอาทิตย์ทั้งหมด ที่ผ่านกระจกเข้ามาในอาคารต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบกระจกทั้งหมด 79% - ค่า Absorpt Energy (AE) คือ อัตราส่วนของพลังงานแสงอาทิตย์ ที่ถูกดูดกลืนไว้โดยกระจกต่อปริมาณแสงที่ตกกระทบกระจกทั้งหมด 12 % - ค่า Shading Coefficient (SC) คือ ค่าสัมประสิทธิ์การบังแดด ซึ่งเป็นผลเนื่องจากพลังงานแสงอาทิตย์ที่ผ่านกระจกเข้ามาในอาคาร 0.89 %	

ลงชื่อ.....
(นางเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สวนสาธารณะเมืองพัทยา (ST2)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (ตรวจวัดด้วยวิธีHi-Volume Gravimetric Method) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
		- ปริมาณฝุ่นละออง (Total Dust) ด้วยวิธี High Volume Air Sampler - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ตรวจวัดด้วยวิธีระบบนันดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) (ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) (ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
	2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สวนสาธารณะเมืองพัทยา (ST2)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
6. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สวนสาธารณะเมืองพัทยา (ST2)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ถังสำรองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
9. ขยะมูลฝอย	- ถังขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
13. สภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
14. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย ร้องเท้าหุ้มส้น เป็นต้น	ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคารกำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่จอด - สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

2. หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และศาลาว่าการเมืองพัทยา

3. ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 3 จุด ดังนี้ **จุดที่ 1** จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 2 ชุด **จุดที่ 2** จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อพักน้ำใส ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 2 ชุด **จุดที่ 3** จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	- ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการ	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	เก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด		
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนว ท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ELYSIUM GROUP CO.,LTD บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงการและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
		- Free Chlorine	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Combine Chlorine	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Alkalinity	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Calcium hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Cyanuric acid	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Ammonia	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
6.3การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
8. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ELYSIUM RESIDENCES ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ - ตรวจสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
9. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยปีน หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
10. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ

2. หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และศาลาว่าการเมืองพัทยา

3. ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงชื่อ.....

(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

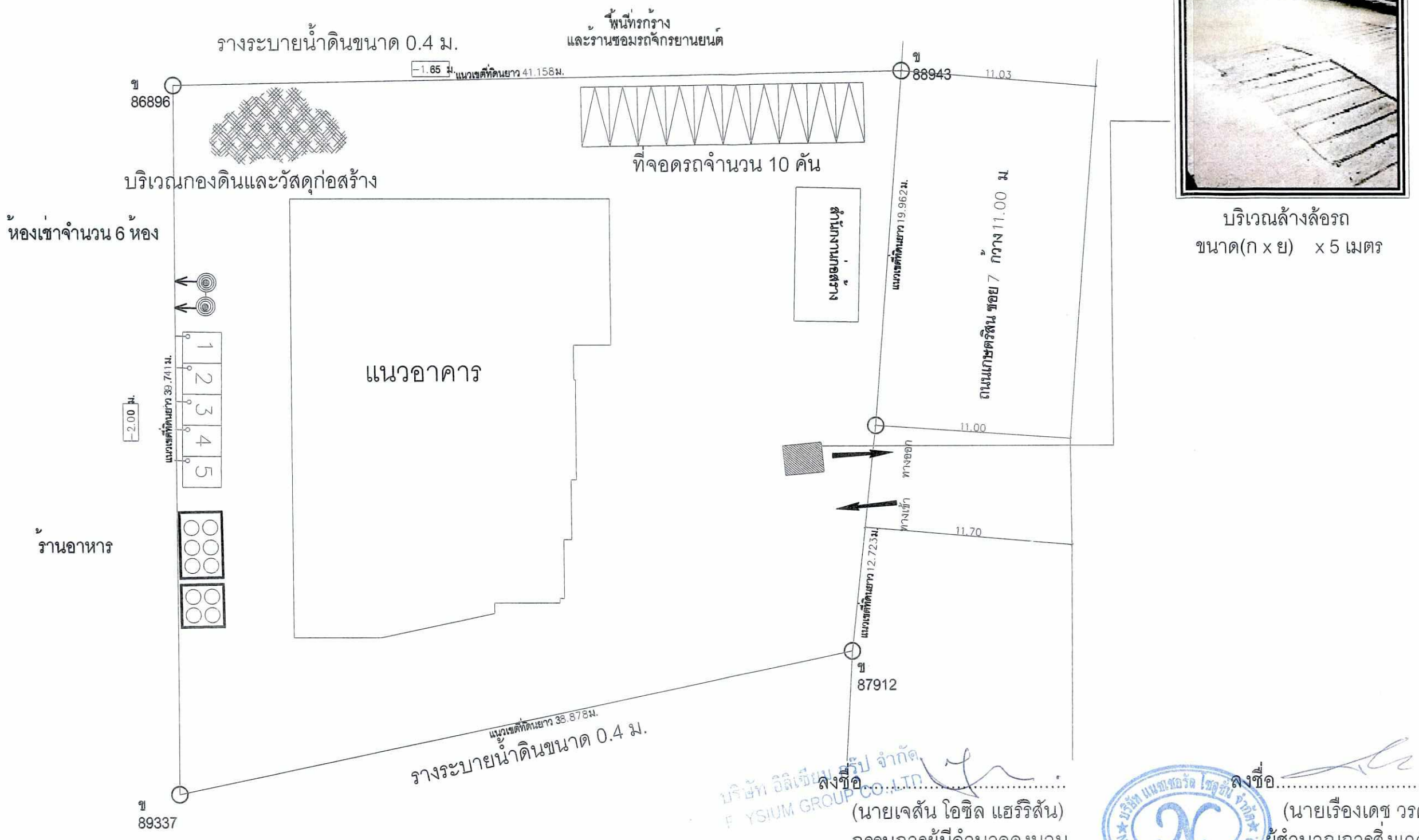
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559



บริเวณล้างล้อรถ
ขนาด(ก x ย) x 5 เมตร

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮริริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่เช่าสำหรับเป็นสำนักงานขายของโครงการ

A35 Architect Co.,Ltd
20/66 Moo 12 Soi Watboonganjanaram Nongprue
Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-332-326 Fax : 038-332-326
บริษัท เอ35 อาคิเทค
20 66 หมู่ 12 ซอยวัดบุญกัญจนาราม ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 038-332-326 แฟกซ์ : 038-332-326

PROJECT : โครงการ — ZEN CITY
SITE : ที่ตั้ง — SRIRACHA CHONBURI
OWNER : เจ้าของโครงการ

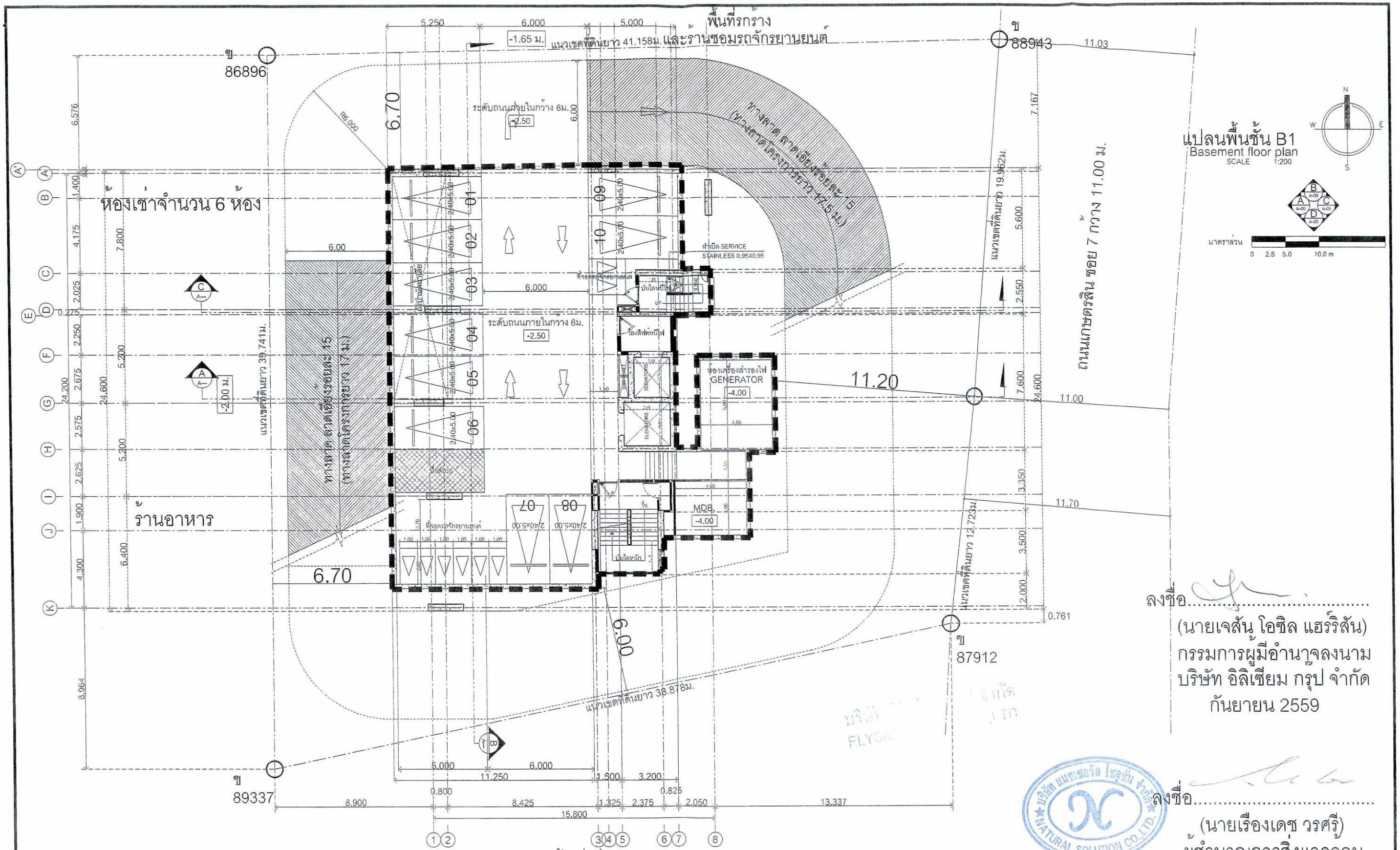
หมายเหตุ : ข้อมูลรายละเอียดแบบคลายตัวรายรูป นำมาจากแบบ
** แบบนี้แสดงลิขสิทธิ์ในแบบนี้ใช้เป็นสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสงวนไว้ไม่ให้ผู้ใดนำไปใช้ ทำซ้ำ คัดลอก ดัดแปลง แก้ไข โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร **
** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

ARCHITECTS: สถาปนิก	
นายสมกฤช พานแท่นลิลิตย์ ส.ล.ส.2601	
นายธีระยุทธ ไวปัญญา ภ.ส.ล.11758	
นายกฤษกร พงษ์ปัน ภ.ส.ล.11768	
นายพรัญญ์ชัย ชันธรรม ภ.ส.ล.12536	
นายพรภักดิ์ พลับนนท์พิพย์ ภ.ส.ล.12537	

STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง	
นายสถาพร ค้ำชู ธย.6979	
จักรชัย นรเหมันต์ ภย. 17746	
ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า	
กรอง ทิมเขียว ลพก.5276	
SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล	
พินากรณ์ บัวพิ ล.ล.94	

DRAWING BY : เขียนแบบ	
พรพงษ์ ลูพรัโลกาอนากรณ์ ลก.2544	
DRAWING SHOW : แบบแสดง	
แปลนพื้นชั้นที่ 1	

REVISIONS - 00			PAPER	June. 17 2013	
NO.	DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO	SHEET NO
				A-00	001
APPROVE		DATE	SCALE:		TOTAL
			1:600		00



พื้นที่เช่าสำหรับเป็นสำนักงานขาย
ของโครงการ

รูปที่ 2 ผังบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคารค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน
SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

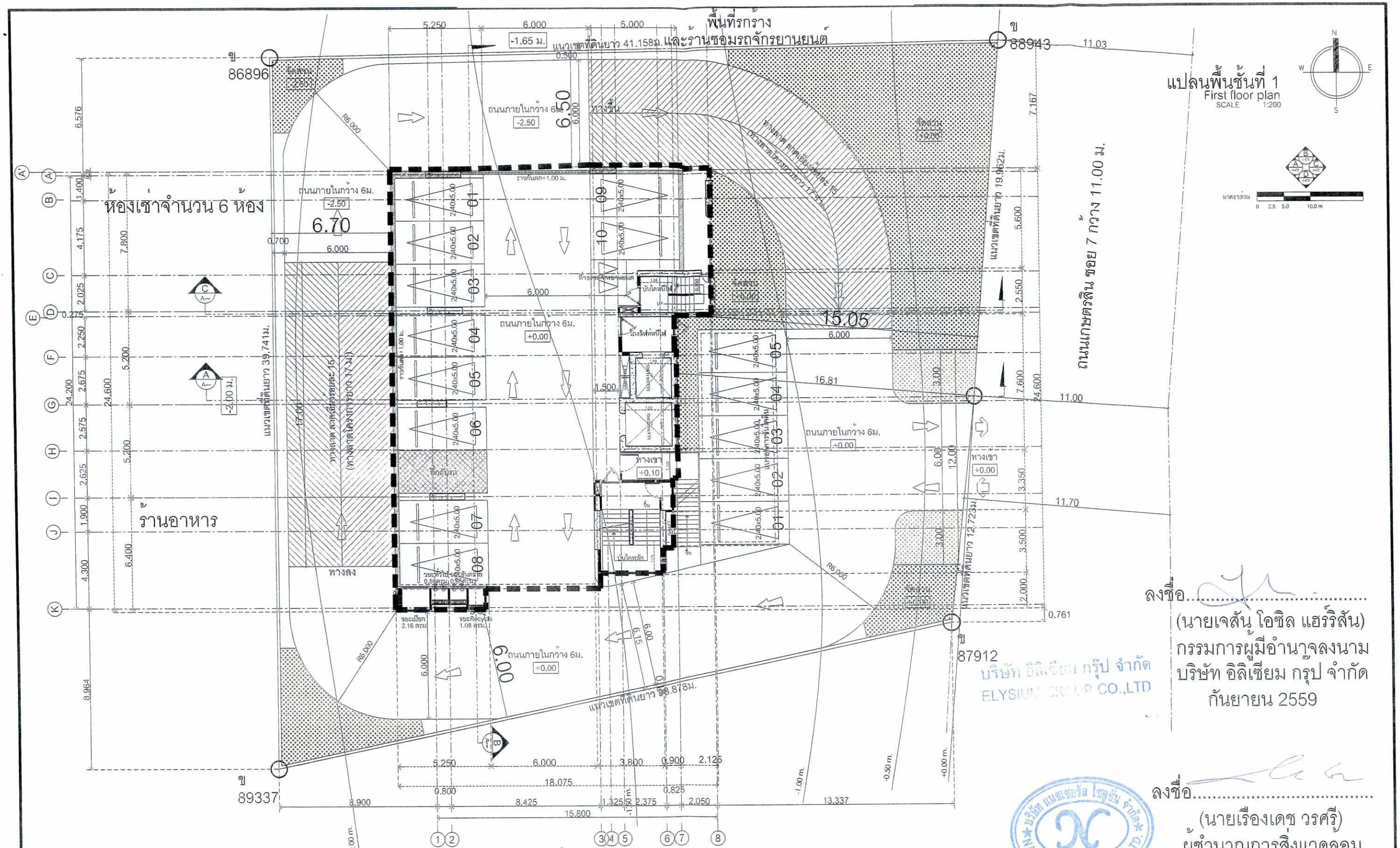
ARCHITECTS:	สถาปนิก
นายคงกฤช พานทศ์ถิเดช ส-ถก.2601	
นายชัยรยุทธ ไรปัญญา ภ-สถ.11758	
นายชวินทร์ชัย ชินธรรม ภ-สถ.12536	
นายพงภักดิ์ พลังบันดิทย์ ภ-สถ.12537	

STRUCTURAL ENGINEER:	วิศวกรโครงสร้าง
นาย ตรองสิน เจริญทรง สย. 7812	
ELECTRICAL ENGINEER:	วิศวกรไฟฟ้า
นายโกศิยก์ แก้วทิชัย สพก-4542	
SANITARY ENGINEER:	วิศวกรสุขาภิบาล
นายธีรนพ ดรบัณฑิต กส.644	

MECHANICAL ENGINEER:	วิศวกรเครื่องกล
ชยรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544	

DRAWING SHOW : แบบแสดง
ดูจากแบบและสาระบัญแบบเป็นหลัก

REVISIONS XX.XX.XXXX			PAPER	DATE: XXX.XX.XXXX
NO.	DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO: A-01 / SHEET NO: 001
			SCALE: 1:200	TOTAL: XXX



ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุป จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

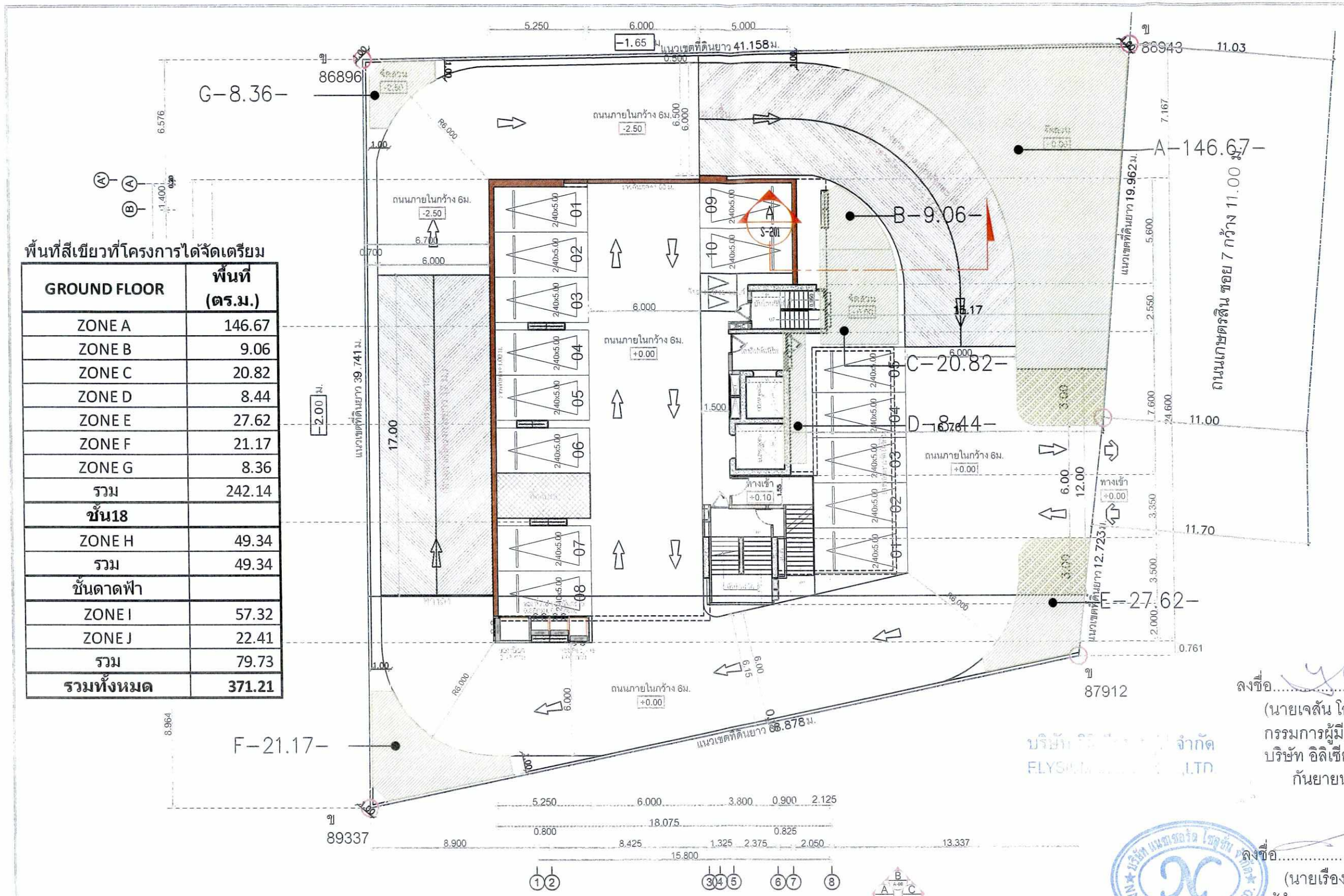
พื้นที่เช่าสำหรับเป็นสำนักงานขาย
ของโครงการ

รูปที่ 2 (ต่อ) ผังบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

A35 Architect Co.,Ltd 20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-231135 Fax : 038-231135 บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด 20/68 หมู่ 12 ซ.วัดบุญคัญจนาราม ถ.สุขุมวิท ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150 โทร : 038-231135 แฟกซ์ : 038-231135	โครงการ ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคารค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน SITE : - ที่ตั้ง ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี OWNER : เจ้าของโครงการ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด	หมายเหตุ : ให้ยึดขนาดในแบบตามตัวเลขที่ระบุ หามาตราส่วนแบบ ** แบบนี้และข้อมูลในแบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสถาปนิกหัวหน้าโครงการ ห้ามมิให้ทำซ้ำ ดัดแปลง เผยแพร่ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร ** ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**	ARCHITECTS: สถาปนิก นายสมกฤช พานแก้วไกรย์ ส-สถ.2801 นายธีระชาติ ไชปัญญา ภ-สถ.11758 นายชัญชัย ชันธรรม ภ-สถ.12536 นายธวัภัค พลิ้นเกสีไพทย์ ภ-สถ.12537	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นาย ครองสิน เจริญพงษ สน. 7812 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นายโกสินทร์ แก้วจิรัชย สพก-4542 SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นายธีรนพ ลรบัญชิต สย.844	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล ชูชาพงษ์ สกลิโลหาชาภรณ์ สก.2544 DRAWING SHOW : แสดงแสดง ดูจากแบบและสาระบัญแบบเป็นหลัก	REVISIONS XX.XX.XXXX NO. DESCRIPTION DATE	PAPER A3 SCALE: 1:200	DATE: XXX.XX.XXXX DRAWING NO A-01 SHEET NO 001 TOTAL XXX

พื้นที่สีเขียวที่โครงการได้จัดเตรียม

GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE A	146.67
ZONE B	9.06
ZONE C	20.82
ZONE D	8.44
ZONE E	27.62
ZONE F	21.17
ZONE G	8.36
รวม	242.14
ชั้น18	
ZONE H	49.34
รวม	49.34
ชั้นดาดฟ้า	
ZONE I	57.32
ZONE J	22.41
รวม	79.73
รวมทั้งหมด	**371.21**

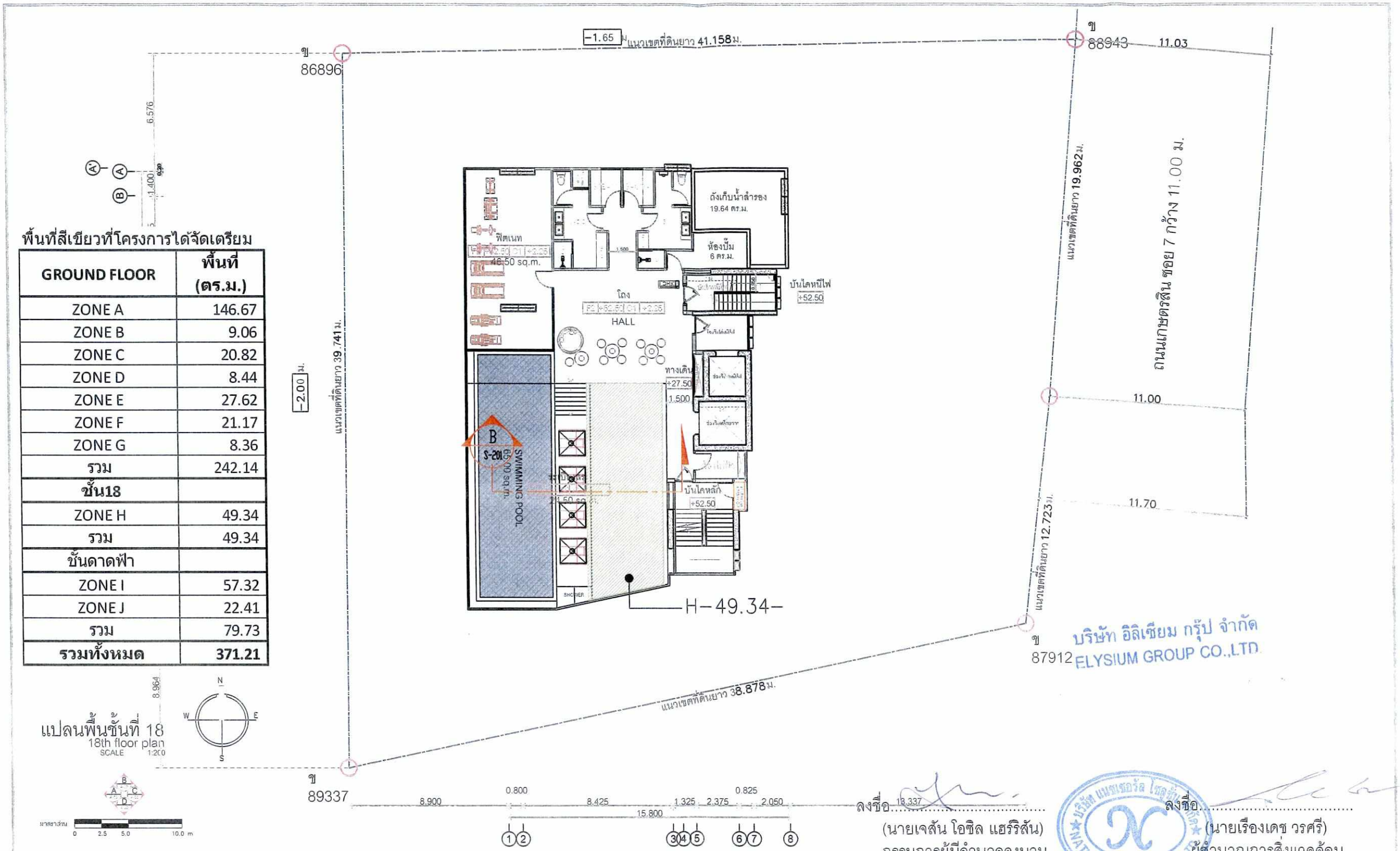


ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 3 ผังพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินของโครงการ

ผังบริเวณ
Layout plan
SCALE 1:200



พื้นที่สีเขียวที่โครงการได้จัดเตรียม

GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE A	146.67
ZONE B	9.06
ZONE C	20.82
ZONE D	8.44
ZONE E	27.62
ZONE F	21.17
ZONE G	8.36
รวม	242.14
ชั้น18	
ZONE H	49.34
รวม	49.34
ชั้นดาดฟ้า	
ZONE I	57.32
ZONE J	22.41
รวม	79.73
รวมทั้งหมด	**371.21**

แปลนพื้นชั้นที่ 18
18th floor plan
SCALE 1:200

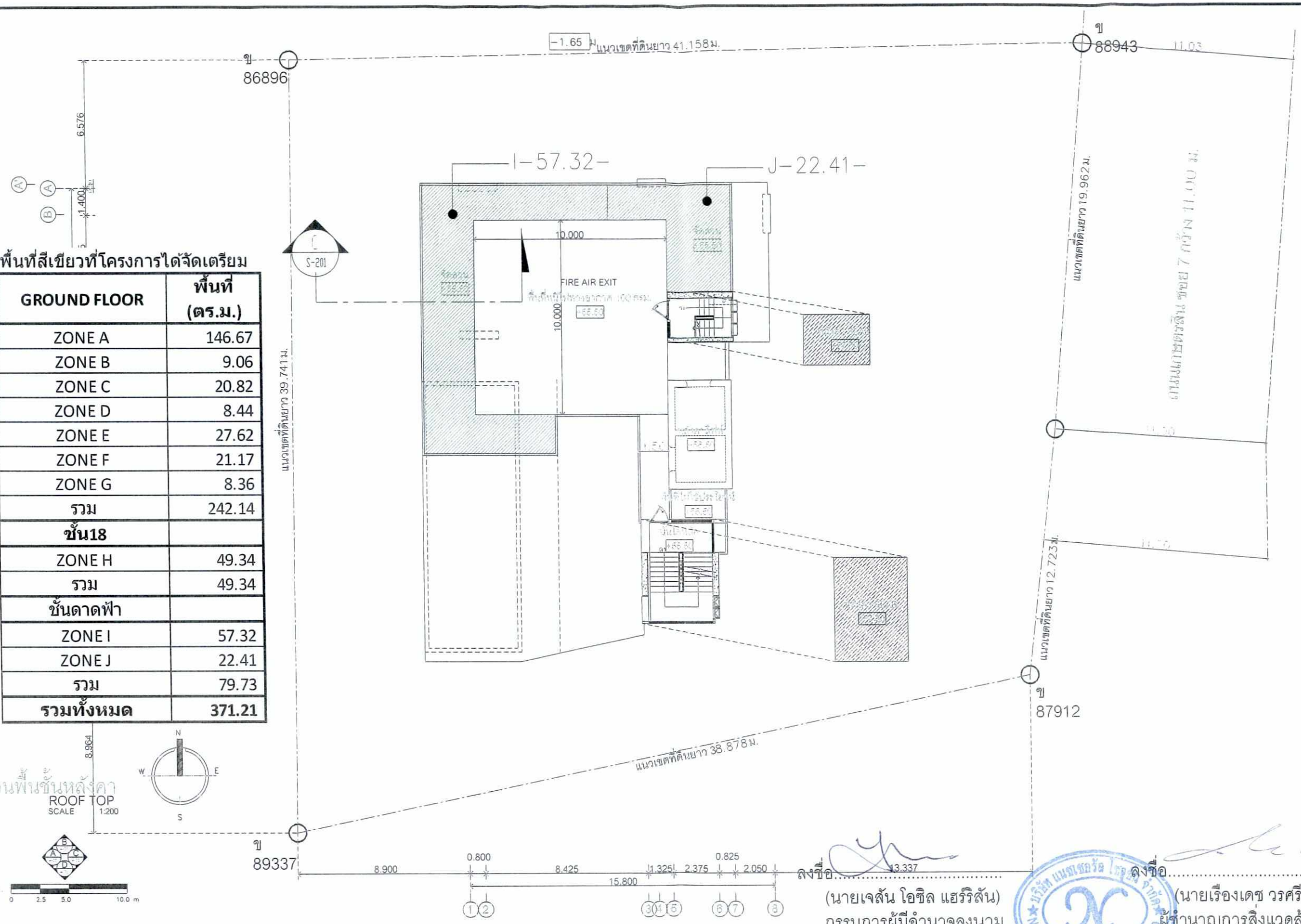
ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

รูปที่ 3 (ต่อ1) ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 18 ของโครงการ

A35 Architect Co. Ltd



พื้นที่สีเขียวที่โครงการได้จัดเตรียม

GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE A	146.67
ZONE B	9.06
ZONE C	20.82
ZONE D	8.44
ZONE E	27.62
ZONE F	21.17
ZONE G	8.36
รวม	242.14
ชั้น18	
ZONE H	49.34
รวม	49.34
ชั้นดาดฟ้า	
ZONE I	57.32
ZONE J	22.41
รวม	79.73
รวมทั้งหมด	**371.21**

แปลนพื้นชั้นหลังคา
ROOF TOP
SCALE 1:200

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 3 (ต่อ2) ผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าของโครงการ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP

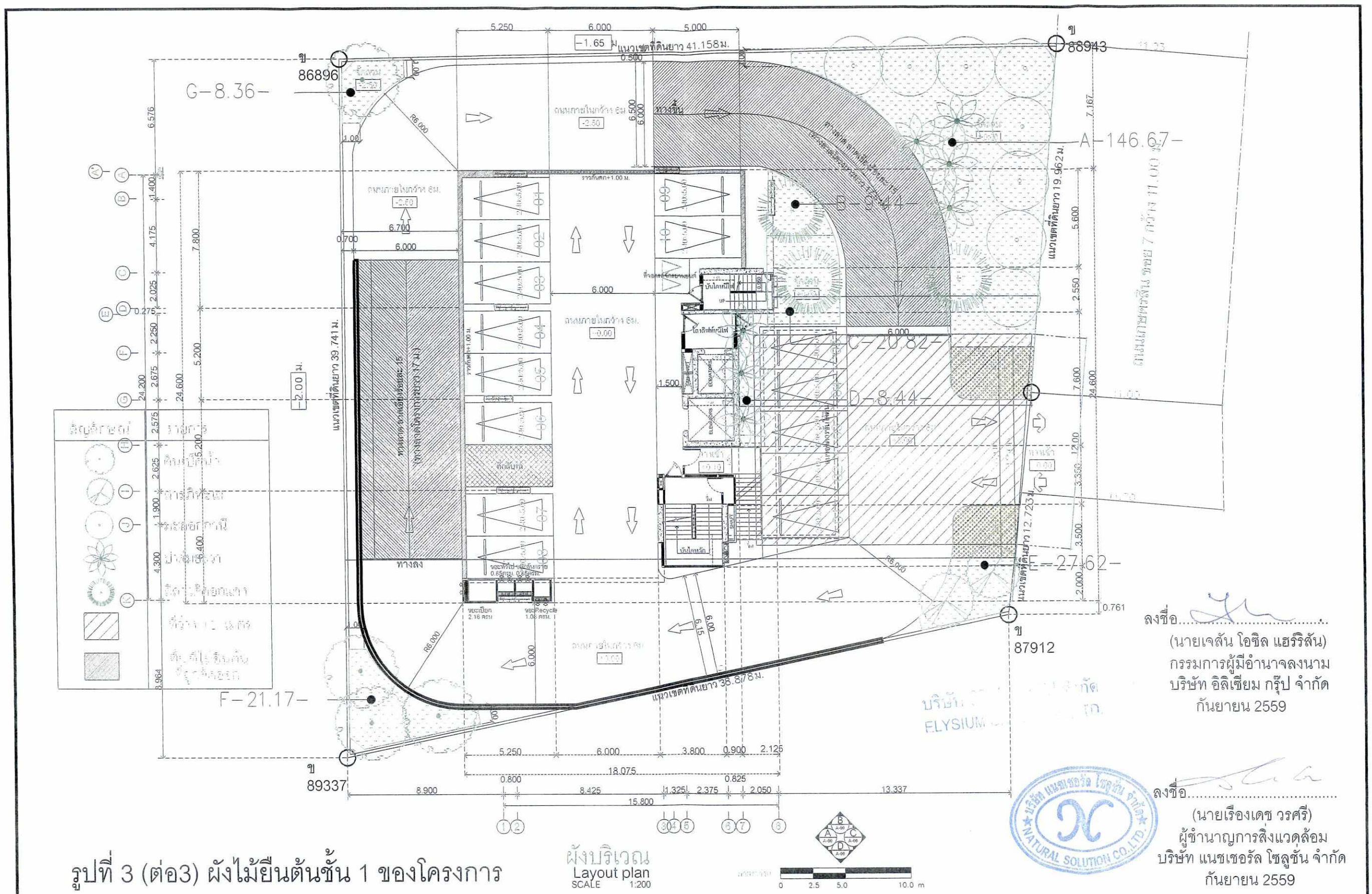
A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES
อีลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคาร ค.ส.อ.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน
SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

ARCHITECTS:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL ENGINEER:
นายคมกฤช พานแก้วมีค้ย ส.ถ.2801	นาย ศรองสิน เจริญรงษ์ สย. 7812	นายรงษ์ สกยิโสภาอาภรณ์ สก.2544
นายธีระยุทธ ไวบัญญา ภ.ส.11758	ELECTRICAL ENGINEER:	LANDSCAPE ARCHITECTS:
นายรัชญ์ชัย รินธรรม ภ.ส.12536	นายโกศิลป์ แก้วมิชัย สพท.4542	ศิรินท์ อินทอย ภสท.151
นายพชรินท์ พลังบุณฑิตพร ภ.ส.12537	SANITARY ENGINEER:	DRAWING SHOW:
	นายธีรนนท์ ตรณัยจิต ภส.644	

REVISIONS			PAPER	DATE: xxx.xx.xxxx
NO.	DESCRIPTION	DATE		DRAWING NO / SHEET NO
			SCALE:	TOTAL



ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮริริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 3 (ต่อ3) ผังไม้ยืนต้นชั้น 1 ของโครงการ

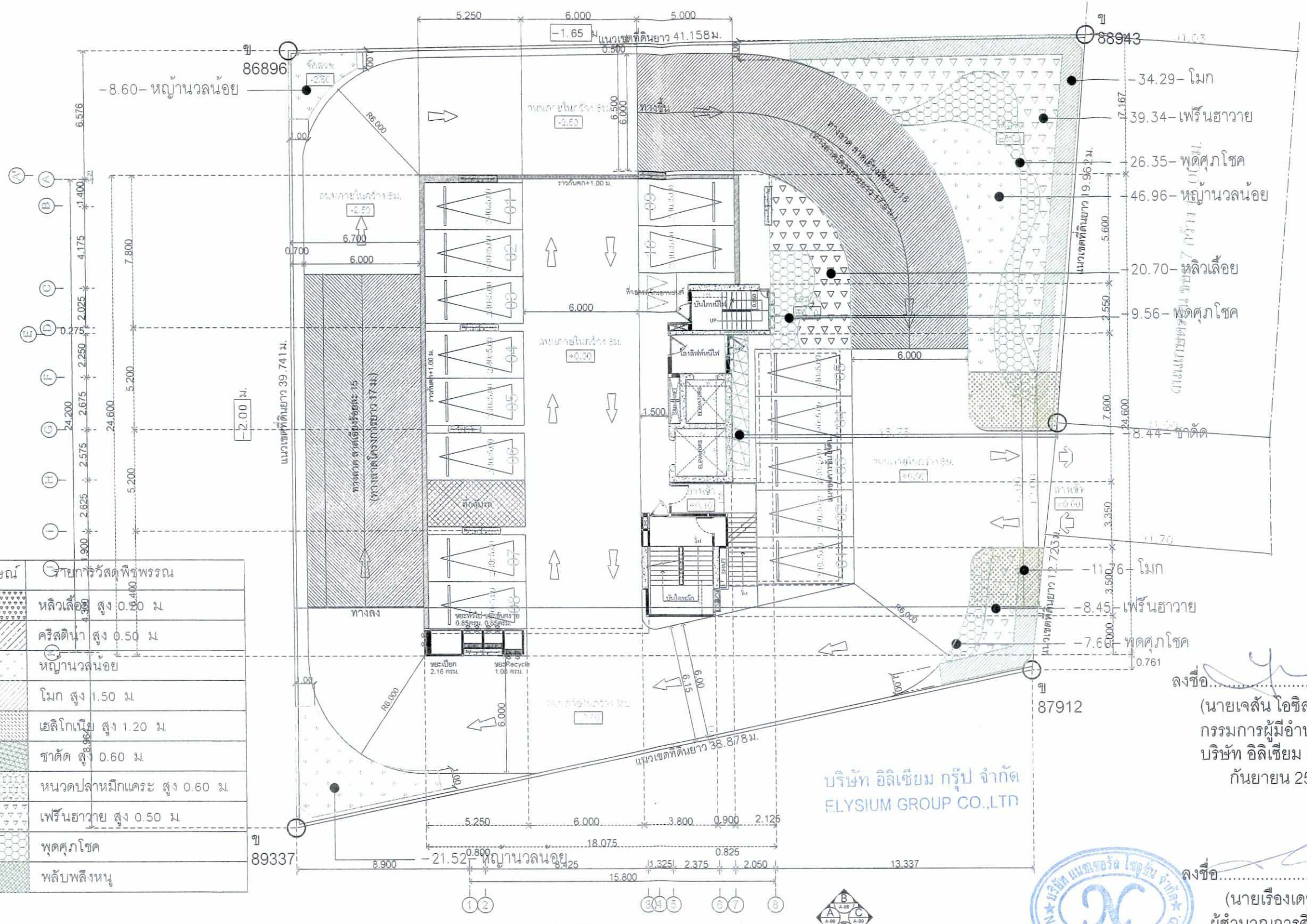
ผังบริเวณ
Layout plan
SCALE 1:200

A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES
อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคารค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน
SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

ARCHITECTS: นายคมกฤช พานนท์คติเดช ส-สถ.2801; นายวิระยุทธ ไชปัญญา ภ-สถ.11758; นายพัฒเรียง ชินธรรม ภ-สถ.12535; นายพงภัทร์ พลังมณีศักดิ์ ภ-สถ.12537
STRUCTURAL ENGINEER: นายคมกฤช เจริญทรง สย. 7812
ELECTRICAL ENGINEER: นายโกศินท์ แก้วหิรัช สน.4542
SANITARY ENGINEER: นายธีรเมธ ตรปิยะนิตย สส.644
MECHANICAL ENGINEER: พงษพงษ์ สหพัโสภาอาภรณ์ สก.2544
LANDSCAPE ARCHITECTS: ศิริรินทร์ อินทอลย สภส.151
DRAWING SHOW :

REVISIONS
NO. | DESCRIPTION | DATE
PAPER
SCALE:
DATE: xxx.xx,xxxx
DRAWING NO | SHEET NO
L-105
TOTAL



สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ
	หลิวเลื่อย สูง 0.90 ม.
	ครีสตินา สูง 0.50 ม.
	หญ้านวลน้อย
	โมก สูง 1.50 ม.
	เฮลิโกเนีย สูง 1.20 ม.
	ขาดิด สูง 0.60 ม.
	หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.60 ม.
	เฟริ์นฮาวาย สูง 0.50 ม.
	พุดศุภโชค
	พลับพลึงหนู

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ผังบริเวณ
Layout plan
SCALE 1:200

รูปที่ 3(ต่อ4)ผังไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 1 ของโครงการ

A35 Architect Co.,Ltd
20/66 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20180
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES
อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคาร ค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน
SITE : - ที่ตั้ง
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

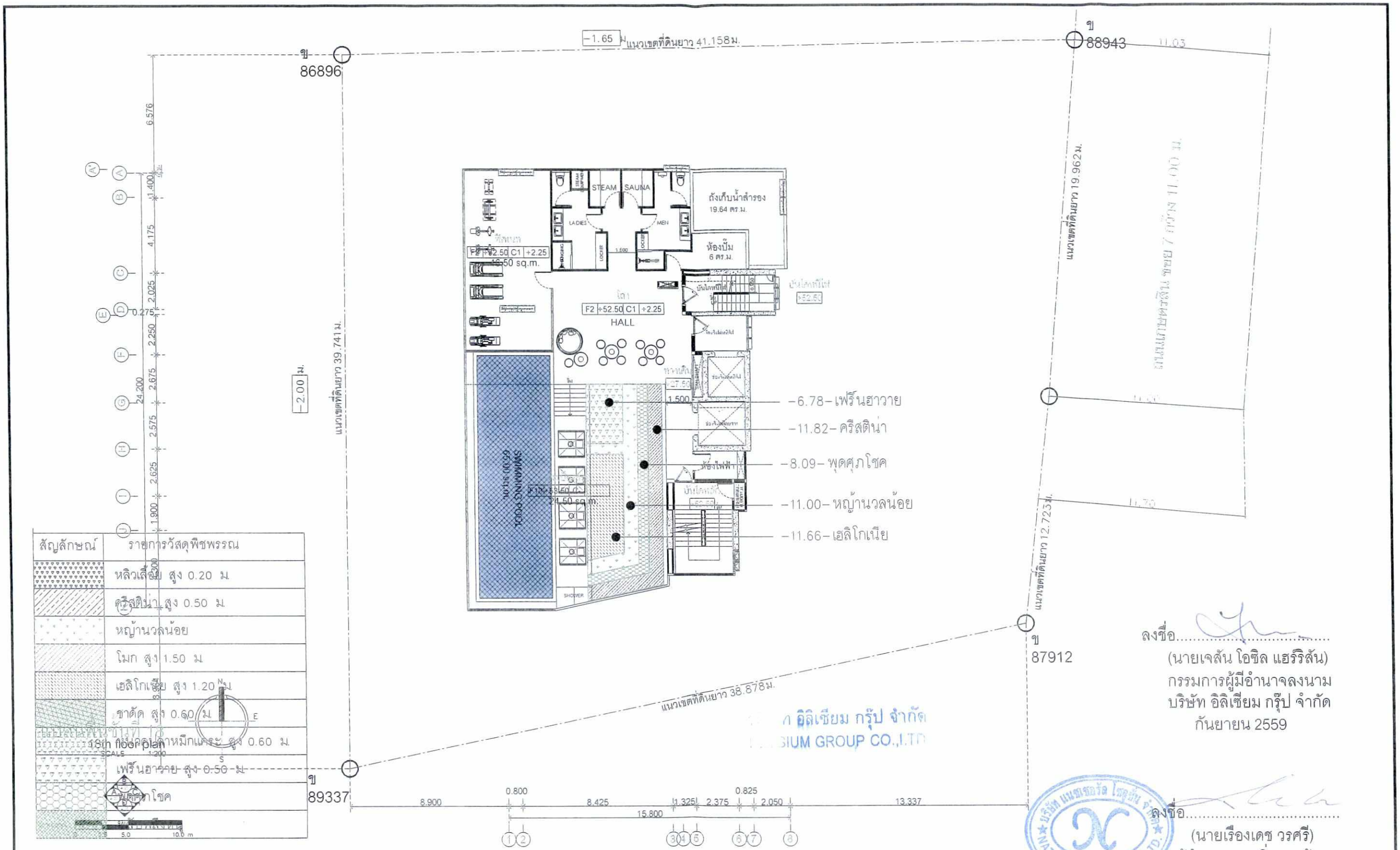
หมายเหตุ : ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THIS USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

ARCHITECTS:	สถาปนิก
นายคมกฤช พานแก้วสิเทย์ ส.ส.2801	
นายธีระชาต ไชปัญญา ภ.ส.11758	
นายวีญเรียร วันธรรม ภ.ส.12536	
นายพชรินทร์ พชิงเมลลิเทย์ ภ.ส.12537	

STRUCTURAL ENGINEER:	วิศวกรโครงสร้าง
นาย ศรายุทธ เจริญรงษ์ สย. 7812	
ELECTRICAL ENGINEER:	วิศวกรไฟฟ้า
นายโกศิลป์ ถาวรพิทักษ์ สย.ท-4542	
SANITARY ENGINEER:	วิศวกรสุขาภิบาล
นายธีรเมธ ดรปัณฑิต สย.644	

MECHANICAL ENGINEER:	วิศวกรเครื่องกล
ชูอารยง์ สหอโสภาภาณฑ์ สค.2544	
LANDSCAPE ARCHITECTS:	สถิติสถาปัก
ศิริน้ำ ธีนาลอย ภสล.151	ผู้ปิ้นิยร์ ธีนาลอย
DRAWING SHOW :	แบบแสดง

REVISIONS			PAPER	DATE: xxx.xx.xxxx
NO.	DESCRIPTION	DATE		DRAWING NO / SHEET NO
			SCALE:	????-L-107 / TOTAL
				???? /



สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ
	หลิวเสี้ยน สูง 0.20 ม.
	คริสตินา สูง 0.50 ม.
	หญ้านวลน้อย
	โมก สูง 1.50 ม.
	เฮลิโกเนีย สูง 1.20 ม.
	ชาดัด สูง 0.60 ม.
	แก้วคริสตัลหมึกแคระ สูง 0.60 ม.
	เฟร็นฮาวาย สูง 0.50 ม.
	พุดศุภโชค

15th floor plan

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 3 (ต่อ5)ผังไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 18 ของโครงการ

A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES
อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคาร ค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน
SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

ARCHITECTS:	สถาปนิก
นายคมกฤช พานนท์สิเดช์ ส.ถ.2801	
นายธีระยุทธ ไวปัญญา ภ.ส.11758	
นายชัยณรัช รินธรรม ภ.ส.12536	
นายพรวิทิต พลิงนนท์ศิริพร ภ.ส.12537	

STRUCTURAL ENGINEER:	วิศวกรโครงสร้าง
นาย ศรอรรถ เจริญกองชัย สย. 7812	

ELECTRICAL ENGINEER:	วิศวกรไฟฟ้า
นาย ไกรศิลป์ แก้วรัตน์ย สย.ท-4542	

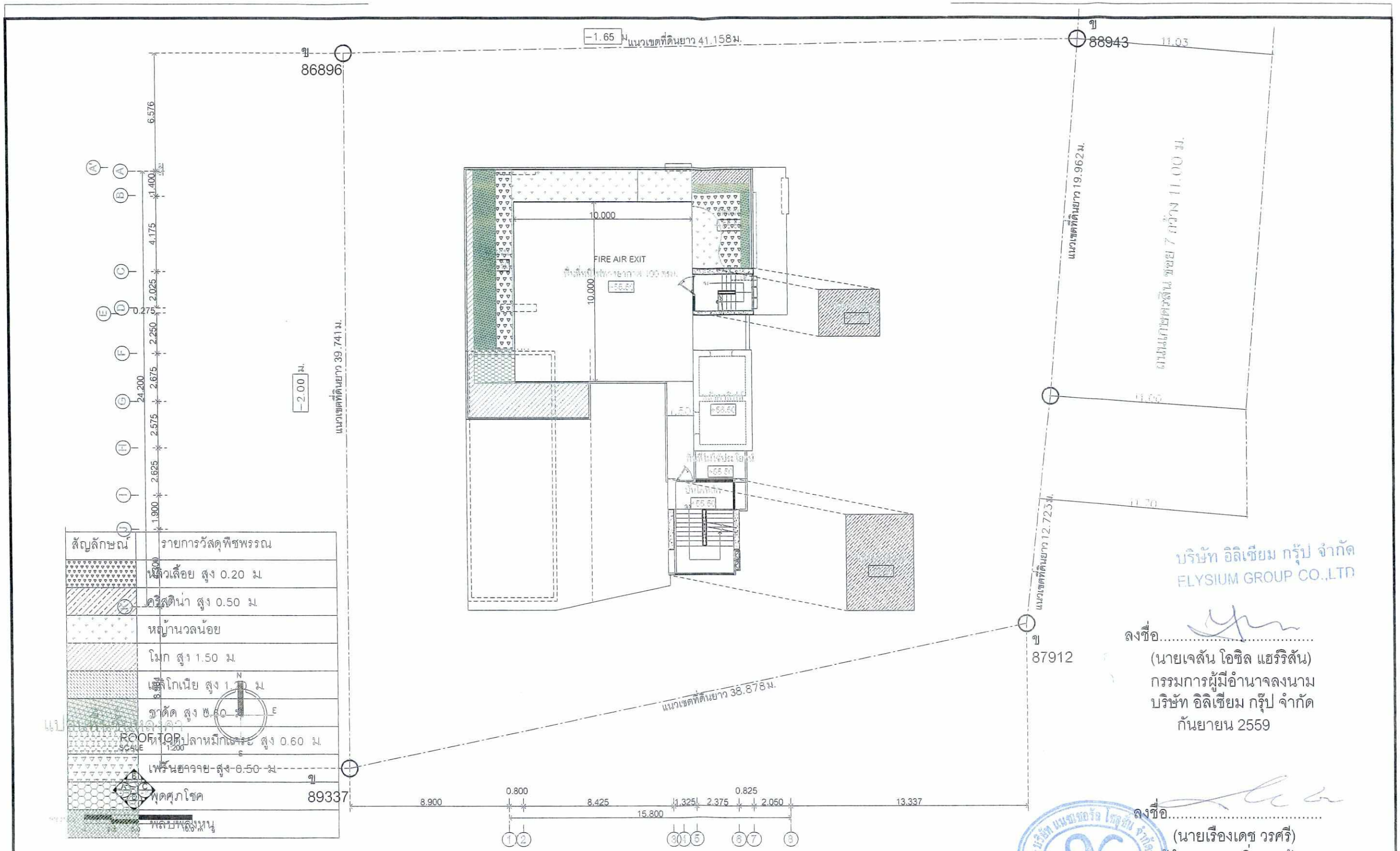
SANITARY ENGINEER:	วิศวกรสุขาภิบาล
นายธีรนนท์ ตรบัณฑิต สย.644	

MECHANICAL ENGINEER:	วิศวกรเครื่องกล
ชูอารมย์ สหวิโสกาอากาศ สย.2544	

LANDSCAPE ARCHITECTS:	ภูมิสถาปนิก
ศิริโนห์ ชินากอย สภส.151	

DRAWING SHOW :	แบบแสดง

REVISIONS			PAPER	DATE: XXX.XX.XXXX	
NO.	DESCRIPTION	DATE		DRAWING NO	SHEET NO
			SCALE:		TOTAL



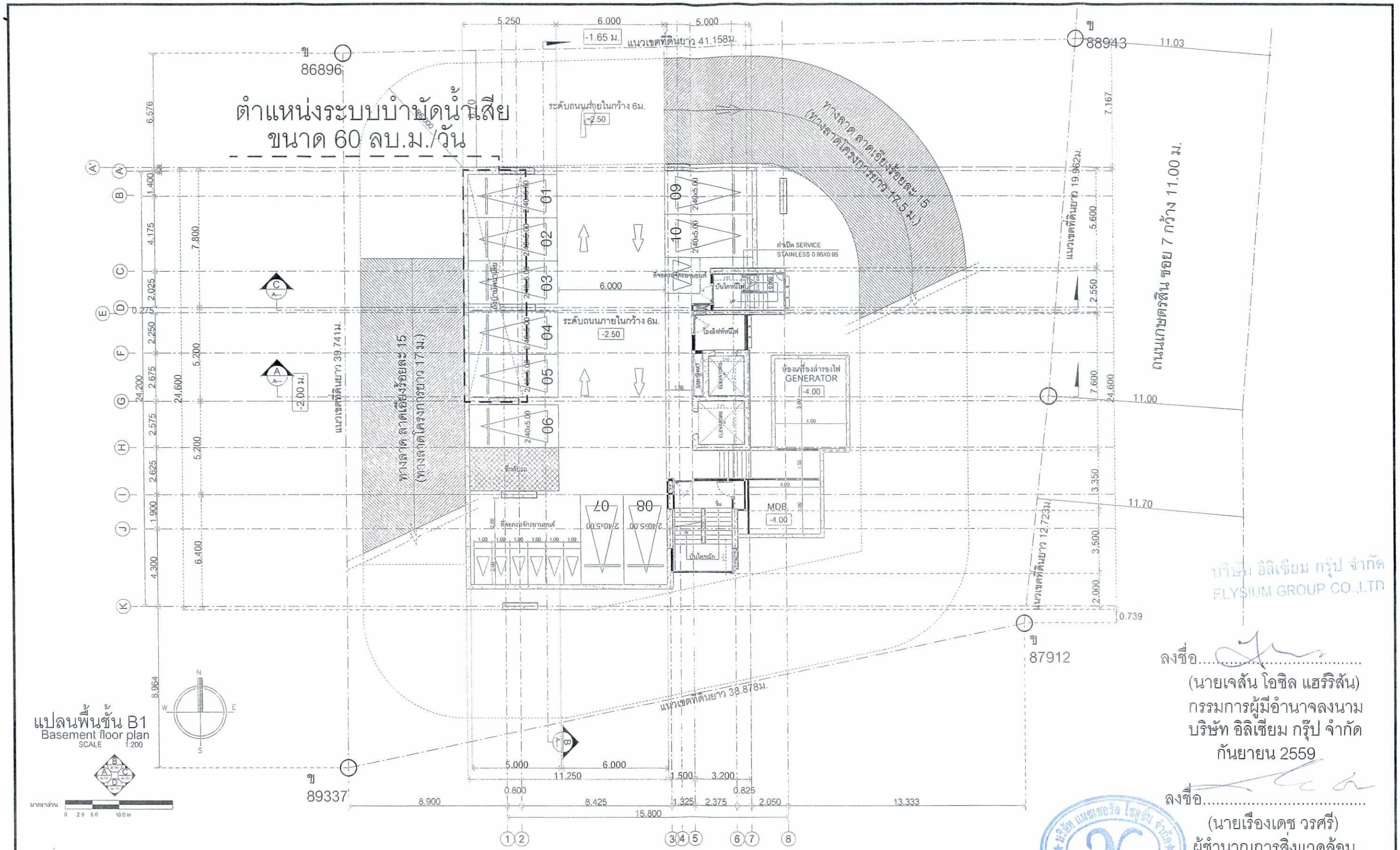
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 3 (ต่อ6)ผังไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้าของโครงการ

A35 Architect Co.,Ltd 20/66 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-231135 Fax : 038-231135 บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด โทร : 038-231135 แฟกซ์ : 038-231135	โครงการ ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคารค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน SITE : - ที่ตั้ง ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี OWNER : เจ้าของโครงการ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด	หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบไปดัดแปลง ก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัท เอ35 อาคิเทค และต้องไม่ใช้งานก่อนได้รับการตรวจสอบจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THIS USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**	ARCHITECTS: สถาปนิก นายสมกฤช พานนท์สิทธิ์ ส-สถ.2801 นายปิยะชูหช โชปิญญา ภ-สถ.11758 นายชัชญ์ชัย ชินธรรม ภ-สถ.12536 นายพชักิต์ พลังมนตรีทิพย์ ภ-สถ.12537	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นาย ดรองสิน เจริญพงษ์ สย. 7812 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นายโกศิลป์ แก้วจิรัชัย สกค-4542 SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นายธีรพงษ์ ครรชิตพิทักษ์ สสว.0418	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล พรรษพงษ์ สหโชติสาธารณกิจ สค.2544 LANDSCAPE ARCHITECTS: ภูมิสถาปนิก ศิรินันท์ อินทอย ภ.ภ.151 DRAWING SHOW : แบบแสดง	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	PAPER SCALE: DATE: XXX.XX,XXXX DRAWING NO SHEET NO TOTAL



บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
FLYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

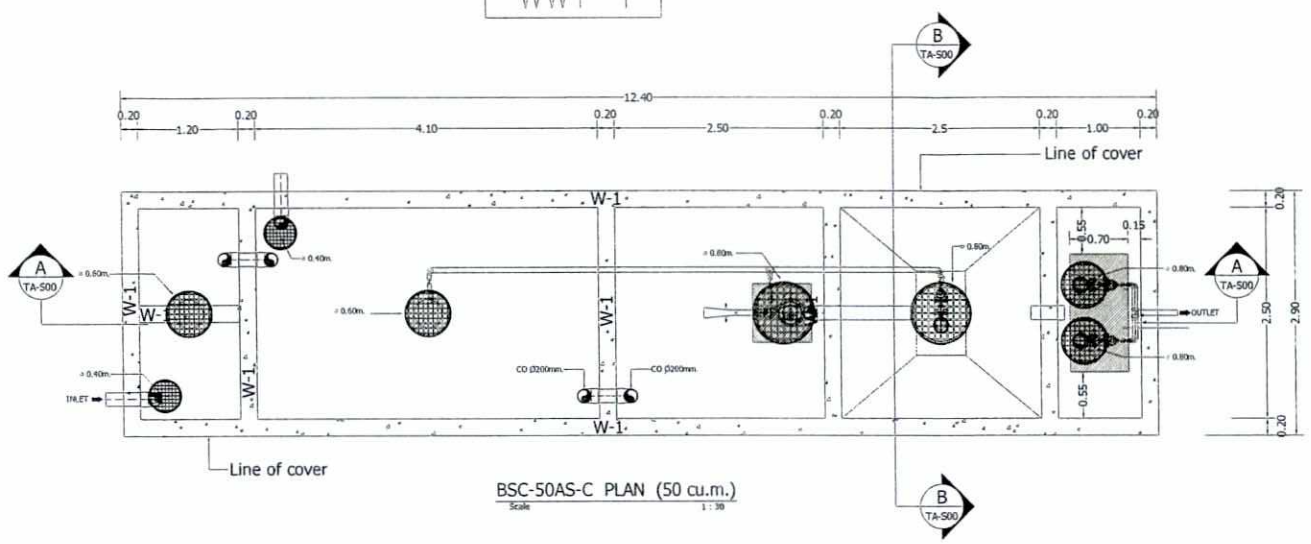
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

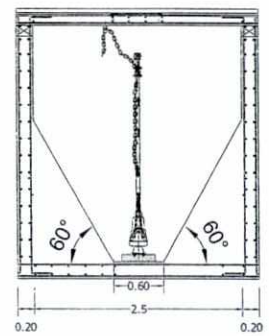
A35 Architect Co.,Ltd 20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-231135 Fax : 038-231135 บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด	โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ : อาคารค.ส.ล.18 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน SITE : - ที่ตั้ง ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี OWNER : เจ้าของโครงการ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด	หมายเหตุ : นิติกรรมการใดแบบแสดงลิขสิทธิ์ของ บริษัทสถาปนิก ** แบบนี้และสิ่งอยู่ในแบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสถาปนิกสถาปนิกชุมชน ร่างต้น ห้ามนำไปใช้ ทำซ้ำ ดัดแปลง โดยประการใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร ** ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**	ARCHITECTS: สถาปนิก นายคมกฤช พานนทพิทักษ์ ส-สถ.2801 นายชัยระพูทธ โรปัญญา ภ-สถ.11758 นายชัวญชัย รัมธรรม ภ-สถ.12536 นายพรวัณ์ พลิมนต์ศิริพร ภ-สถ.12537	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นาย ศรองลิน เจริญทรงชัย สอ. 7812 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นายโกศิลป์ แก้วพิทัย สฟก-4542 SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นายธีรเมท ศรบัณฑิต ภส.644	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล จุดาพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544 DRAWING SHOW : แบบแสดง ดูจากแบบและสารบัญแบบเป็นหลัก	REVISIONS XX.XX,XXXX NO. DESCRIPTION DATE	PAPER A3 SCALE 1:200	DATE: XXX.XX,XXXX DRAWING NO A-01 SHEET NO 001 TOTAL XXX

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม/วัน

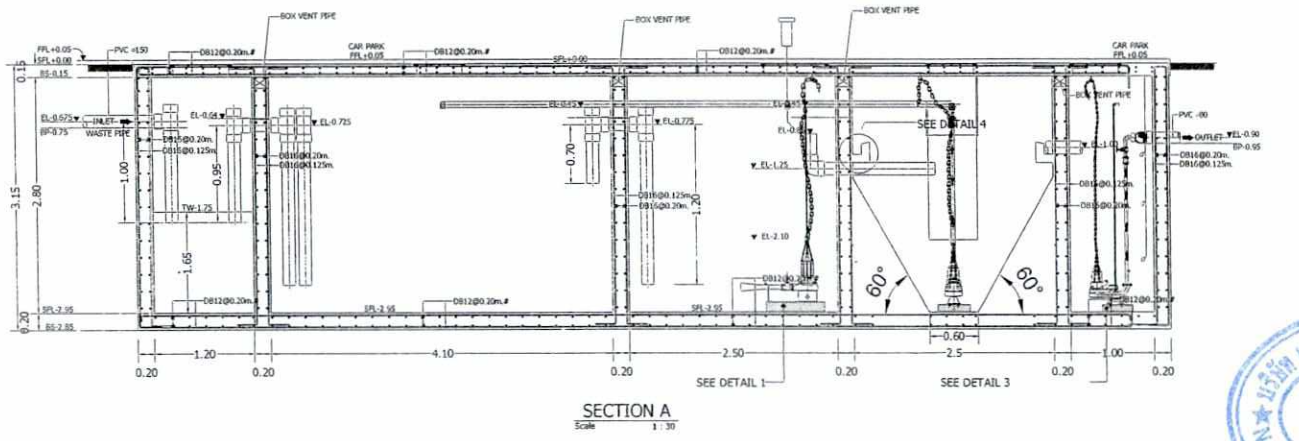
WWT-1



BSC-50AS-C PLAN (50 cu.m.)
Scale 1 : 30



SECTION B
Scale 1 : 30



SECTION A
Scale 1 : 30

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

LIST OF EQUIPMENT

ITEM NO.	DESCRIPTION	QUANTITY	LOCATION	EACH CAPACITY	ELECTRICAL MOTOR DATA			CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES
					APPR.kW	RPM	V/ø/Hz.	
1.	SUBMERSIBLE EJECTOR(EJ-1)	1	AERATION TANK	O_2 =1.00-1.20 KG./HR H = 3 M.H_2O	1.50	3000	380/3/50	TIMER
2.	SUBMERSIBLE PUMP(SLP-1)	1	SEDIMENTATION TANK	Q = 0.14 CU.M./MIN. H = 4.5 M.H O_2	0.25	2900	380/3/50	TIMER
3.	SUBMERSIBLE PUMP(EFP-1,2) (OPTION)	2	EFFLUENT TAKK	Q = 0.25 CU.M./MIN H = 7.00 MH O_2	0.75	2900	380/3/50	3 LEVEL CONTROLLER
4.	CONTROL PANEL	1	OUT DOOR TYPE					

รูปที่ 4 (ต่อ) แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย

A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์
SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : ข้อมูลของแบบแบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสงวนไว้ห้ามมิให้ทำการจำหน่ายไว้ ดัดแปลง นำออกไปใช้ ทำซ้ำ ดัดแปลง ลอกแบบ แก้ไข โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร **

** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

ARCHITECTS:	สถาปนิก
นายคมกฤช พานนทิสิทธิ์ ภ.สถ.11739	
นายธีระยุทธ ไชปัญญา ภ.สถ.11758	
นายชัชญัติย์ ชินธรรม ภ.สถ.12536	
นายพรภัทร์ พลังมนต์สิทธิ์ ภ.สถ.12537	
STRUCTURAL ENGINEER: นาย ศรเดช เจริญพจน์ สย. 7812	วิศวกรโครงสร้าง
ELECTRICAL ENGINEER: นายโกศิษฐ์ แก้วทิพย์ สพก.4542	วิศวกรไฟฟ้า
SANITARY ENGINEER: นายธีรเมธ ตรนิธพิศ กส.544	วิศวกรสุขาภิบาล
MECHANICAL ENGINEER: ชยรพงษ์ สุขธิโสภาอากาศ์ สก.2544	วิศวกรเครื่องกล
DRAWING SHOW : แบบขยาย	
แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย	

REVISIONS XX.XX,XXXX			PAPER	DATE: xxx.xx,xxxx
NO.	DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO. SN-G-11 / SHEET NO
			SCALE: NTS.	TOTAL

บ่อสูบระบายน้ำฝนขนาด 1.5x1.5x1.5.0(ลึกบ่อ) ม.
พร้อมเครื่องสูบระบายน้ำ(SUMP PUMP: SP-1,2)
อัตรการสูบระบายน้ำ 6.0 ลบ.ม/ชม. แรงดัน 25.0 ม.

GUTTER 0.3mx0.3m.
พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก

ข
86896

ข
88943

ข
87912

ห้องเช่าจำนวน 6 ห้อง

ร้านอาหาร

GUTTER 0.3mx0.3m.
พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก

GUTTER 0.3mx0.3m.
พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก

ทางลาดลาดเอียงรอยละ 15 (ทางลาดโครงการยาว 17 ม.)

ทางลาดลาดเอียงรอยละ 15 (ทางลาดโครงการยาว 17.5 ม.)

ถนนสาธารณะ ขนาดกว้าง 11.00 ม.

แนวเขตที่ดินยาว 41.158ม. และร่วมขอมรถจักรยานยนต์

แนวเขตที่ดินยาว 39.741ม.

แนวเขตที่ดินยาว 19.962ม.

แนวเขตที่ดินยาว 12.723ม.

แนวเขตที่ดินยาว 38.878ม.

-1.65 ม. -2.00 ม. -2.50 -4.00

1:200 R6.000 6.00 6.000 11.03 11.00 11.70

ระดับถนนภายในกว้าง 6ม.

บ่อสูบระดับน้ำต้นไม้ขนาด 1.5x1.5x1.5.0ม

ปั๊มสูบระดับน้ำต้นไม้ ระบายน้ำเสีย(SEWAGE PUMP: IRP-) อัตรการสูบระบายน้ำ 1.0 ลบ.ม/ชม. แรงดัน 25.0 ม.

TO 2MH-1 ø6"PVC.HDPE PIPE ø4"IRR.PIPE ø6"W.(U/F). ø8"R.(U/F). ø8"W.(U/F). ø4"V.(U/F). ø8"S.(U/F).

ฝาเปิด SERVICE STAINLESS 0.95X0.95

FIRE STAIR UP โถงลิฟท์หนีไฟ ห้องเครื่องสำรองไฟ GENERATOR MDB. MAIN STAIR ELEVATOR ที่จอดรถจักรยานยนต์ ที่จอดรถจักรยาน

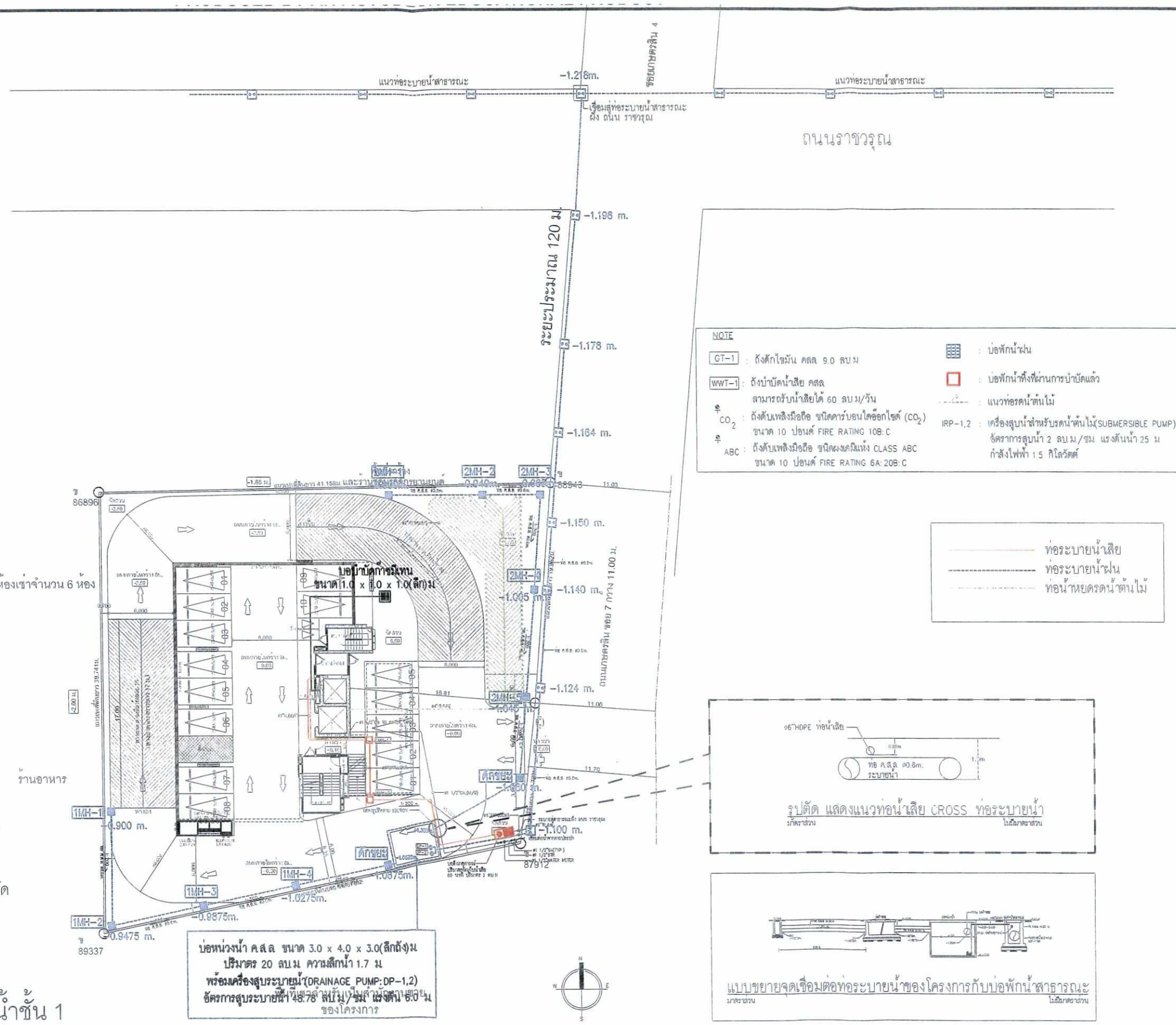
01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 2.40x5.00 2.40x6.00

รูปที่ 5 ผังระบายน้ำชั้นใต้ดิน

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

A35 Architect Co.,Ltd 20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-231135 Fax : 038-231135 บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด	โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ ที่ตั้ง: SITE : - ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี เจ้าของโครงการ: OWNER : บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด	หมายเหตุ : ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**	ARCHITECTS: สถาปนิก นายคมกฤช พานนท์วัลย์ ภ.ส.ถ.11739 นายธีรยุทธ ไกปัญญา ภ.ส.ถ. 1758 นายวัลเรีย ชันธรรม ภ.ส.ถ.12536 นายพชิกิต พลิ้งนนลิทพ์ย ภ.ส.ถ.12537	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นาย ครองสิน เจริญทรัพย์ สย. 7812 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นายโกศิยง์ แก้วพิทัย สล.ก-4542 SANITARY ENGINEER: วิศวกรสิ่งแวดล้อม นายธีรเมธ ตรบัณฑิต สส.844	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล ชูชาติ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544 DRAWING SHOW : แบบแสดง ระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ ชั้น B1	REVISIONS XX.XX.XXXX NO. DESCRIPTION DATE	PAPER A3 SCALE: NTS.	DATE: xxx.xx.xxxx DRAWING NO SN-G-06 SHEET NO TOTAL



บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

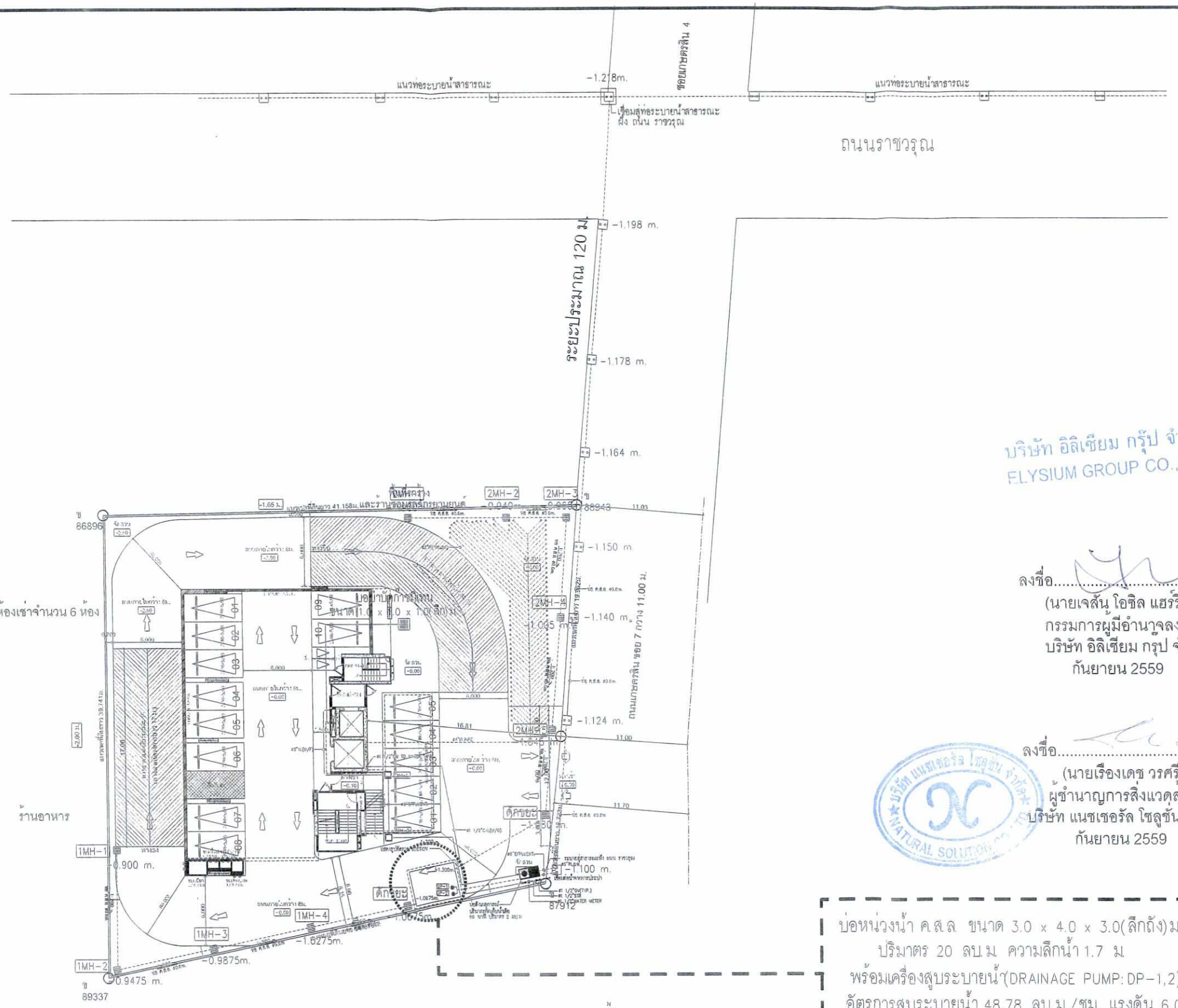
ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

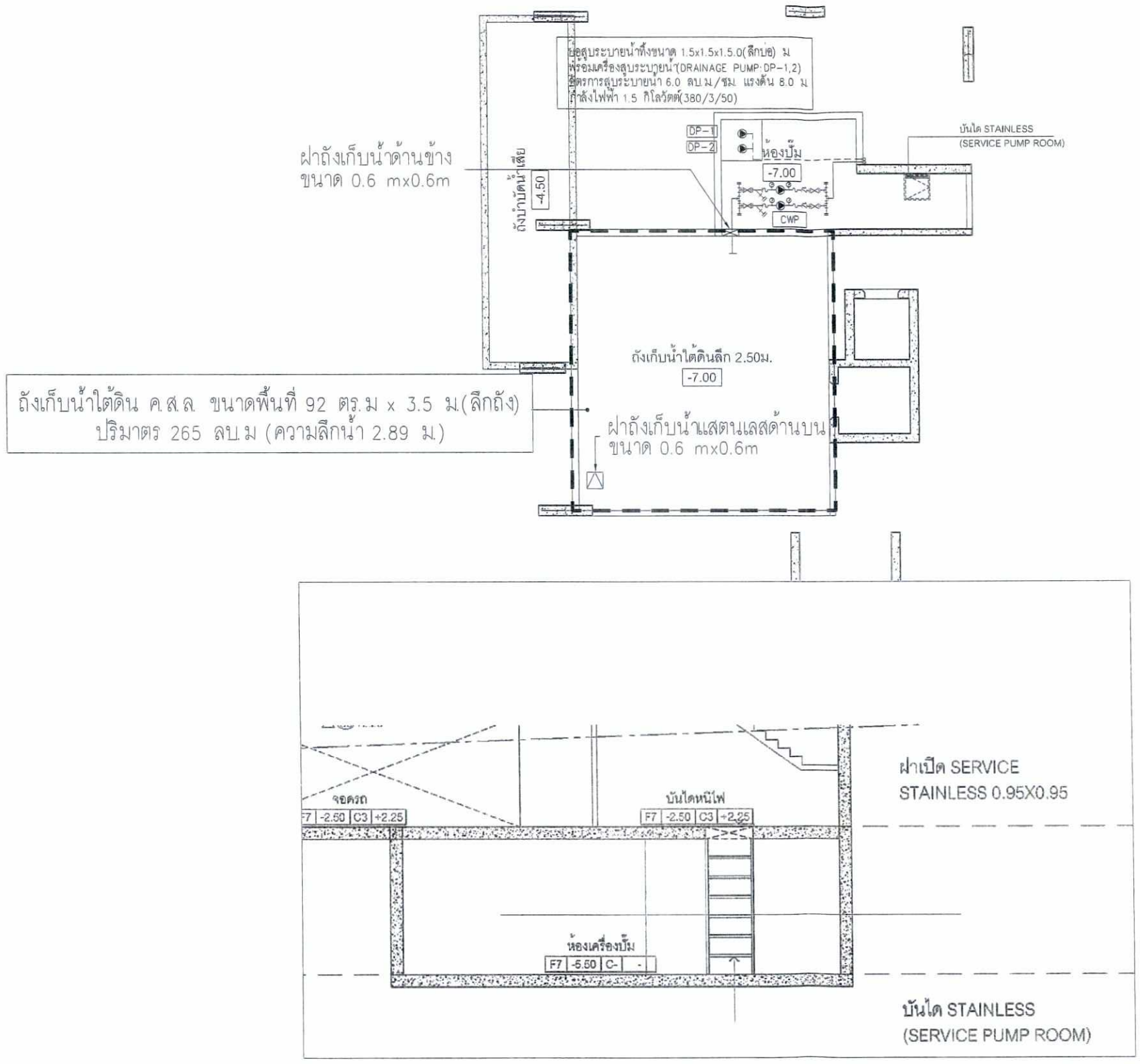
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด NATURAL SOLUTION CO.,LTD.

รูปที่ 5 (ต่อ) ผังระบายน้ำชั้น 1

A35 Architect Co.,Ltd 20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-231135 Fax : 038-231135 บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด	โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด	ข้อสงวนสิทธิ์: ** แบบนี้และแบบอื่นๆที่แสดงในเอกสารชุดนี้ ถือเป็นทรัพย์สินของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสถาปนิกเจ้าของโครงการ ห้ามมิให้ผู้ใดนำไปใช้ ทำซ้ำ ดัดแปลง เผยแพร่ ก่อน ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร ** ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**	ARCHITECTS: สถาปนิก นายคมกฤช ทานแก้วมณีกย์ ภ.สถ.11739 นายธีระยุทธ ไชปัญญา ภ.สถ.11758 นายวิวัฒน์ วันธรรม ภ.สถ.12536 นายพรวิกรัี่ ชลังมงคลิทพย์ ภ.สถ.12537	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นาย กรองสิน เจริญพงษ์ สย. 7812 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นายโกสิทย์ แก้วสิชัย สพท-4542 SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นายธีรเมท ตรบัณฑิต กส.644	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล จอมพงษ์ สถาพิโสภาอาภรณ์ สค.2644 DRAWING SHOW : แบบแสดง: ระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ ชั้น 1	REVISIONS XX.XX,XXXX NO. DESCRIPTION DATE	PAPER: A3 SCALE: 1:200 DATE: XXX.XX,XXXX DRAWING NO: SN-G-07 SHEET NO TOTAL


แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ
-1.218m.
ซอยเกษตรสิน 4
แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ
เชื่อมสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ถึง ถนน ราชวรุณ
ถนนราชวรุณ
ระยะประมาณ 120 ม.
-1.198 m.
-1.178 m.
-1.164 m.
2MH-2
2MH-3
-1.65 ม.
88943
11.03
ขอบทางเท้า
ขอบทางเท้า
ขอบทางเท้า



แบบขยายห้องเครื่องปั๊ม

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

รูปที่ 7 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ

A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ	ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์
SITE : - ที่ตั้ง	ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ	บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

หมายเหตุ : ** แบบนี้และข้อความในแบบเป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสถาปนิกเจ้าของโครงการ ไว้ทั้งสิ้น ห้ามมิให้นำ ทำซ้ำ ดัดแปลง โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร **

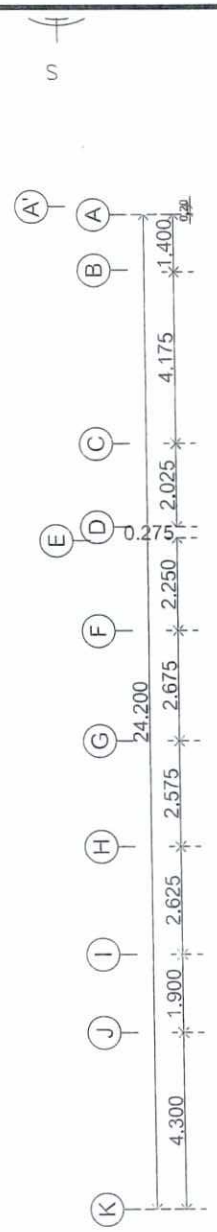
** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**

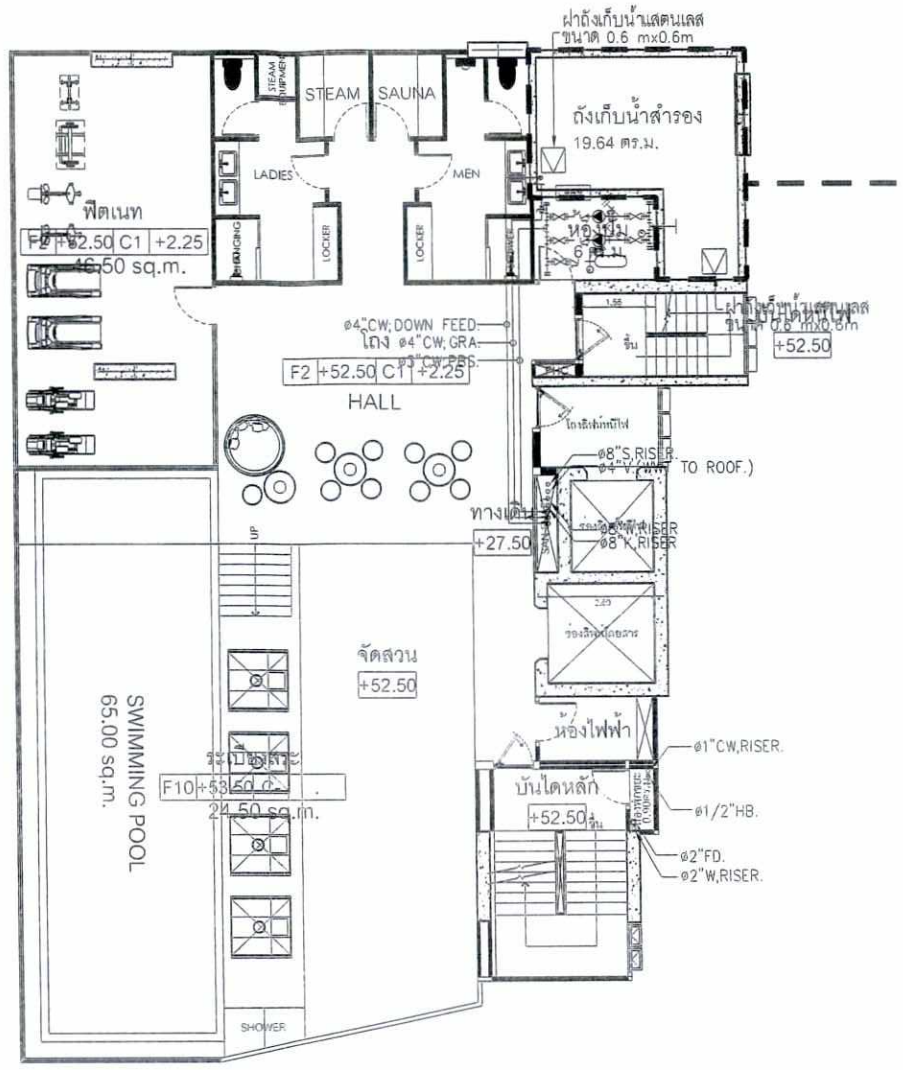
ARCHITECTS:	สถาปนิก
นายคมกฤช ฟานนท์วณิชย์ ภ.สถ.11739	
นายธีระยุทธ ไชปัญญา ภ.สถ.11758	
นายภัทรัณ วัฒธีรรม ภ.สถ.12536	
นายพชรักษ์ พลินกลศิริชัย ภ.สถ.12537	

STRUCTURAL ENGINEER: นาย ครองสิน เจริญพงษ์ สย. 7812	วิศวกรโครงสร้าง	
ELECTRICAL ENGINEER: . กรอง กิตเจียว สจท.5276	วิศวกรไฟฟ้า	
SANITARY ENGINEER: นายธีรนนท์ ตรนัยพิศิล กส.644	วิศวกรสุขาภิบาล	

MECHANICAL ENGINEER: จุลพงษ์ สุขโสภาอนาคต สก.2544	วิศวกรเครื่องกล
DRAWING SHOW : ระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ ชั้นUnderground	แบบแสดง

REVISIONS XX.XX.XXXX			PAPER	DATE: xxx.xx.xxxx	
NO.	DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO	SHEET NO
			SCALE:	SN-G-05	TOTAL
			NTS.		



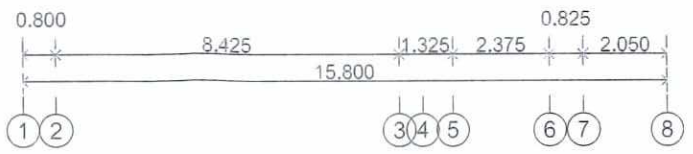


ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ค.ส.ล. ขนาดพื้นที่ 19.5 ตร.ม x 2.5 ม.(ลึกถัง)
ปริมาตร 40 ลบ.ม (ความลึกน้ำ 2.10 ม.)

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

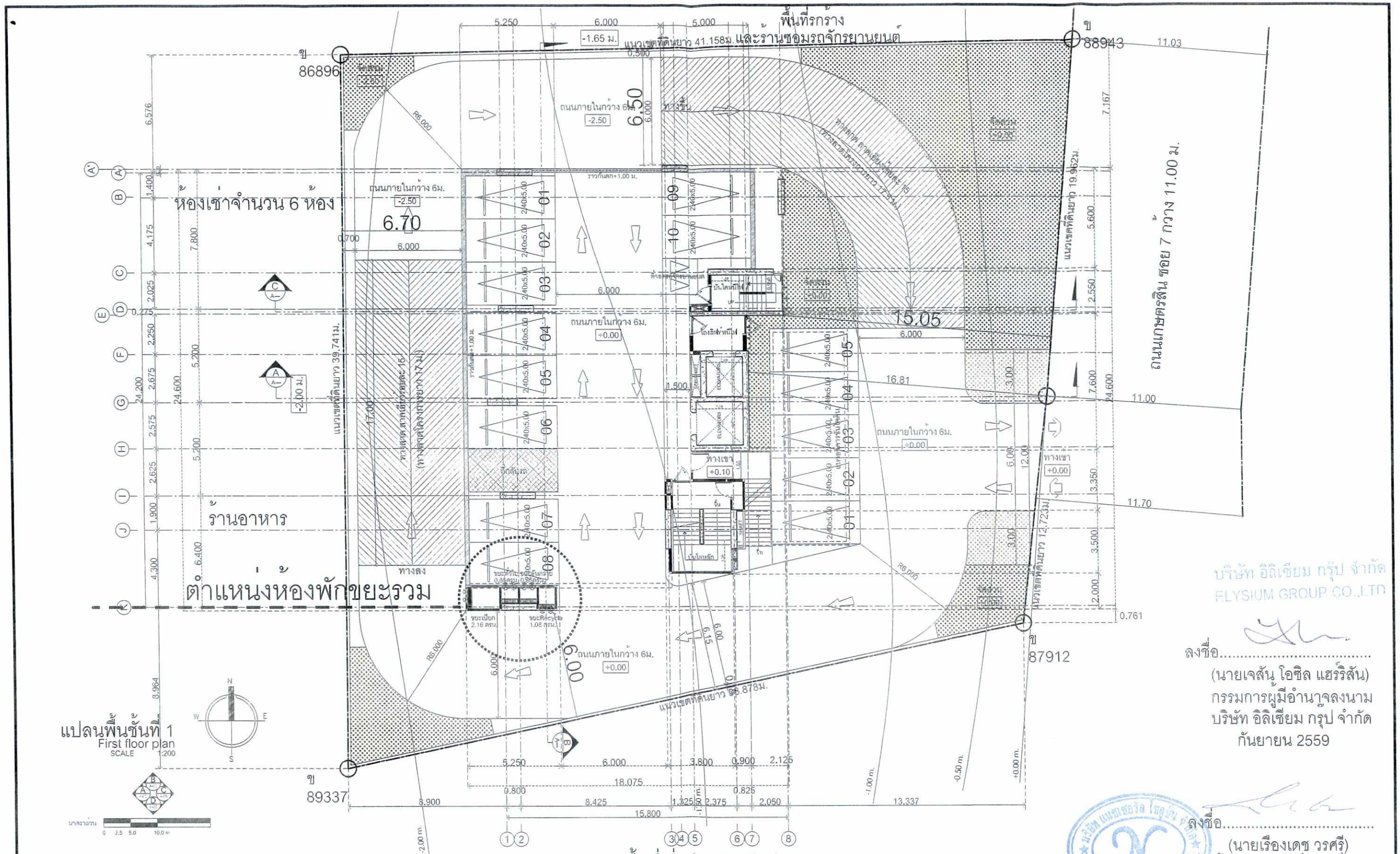
ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอซิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

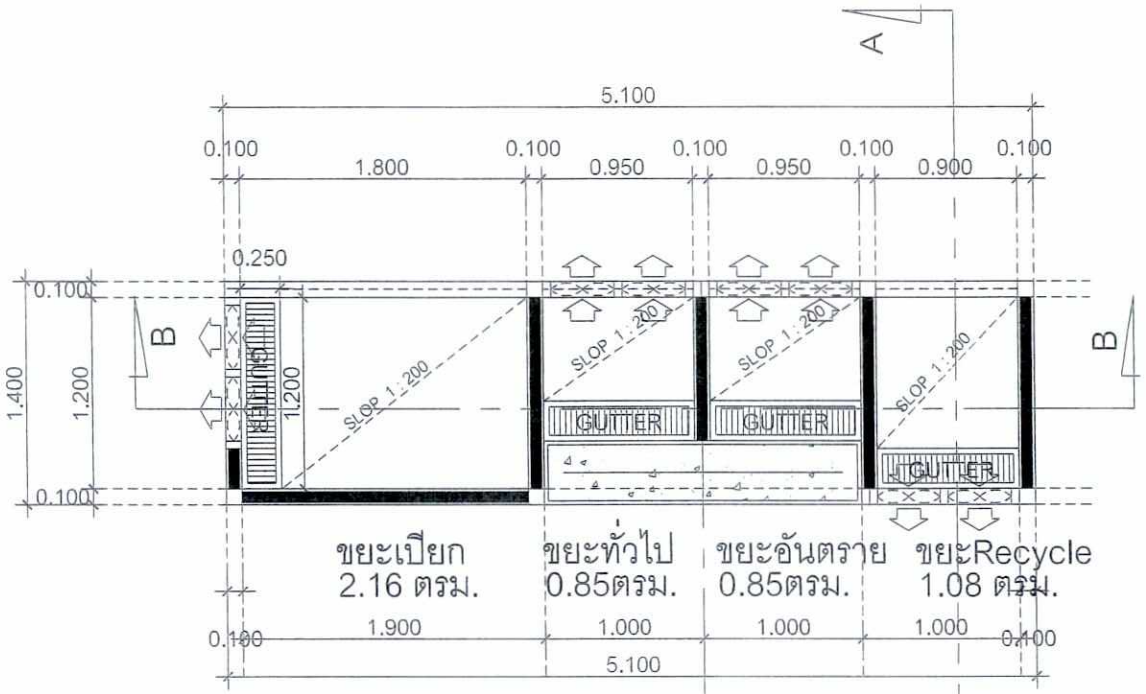
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559



รูปที่ 7 (ต่อ) ตำแหน่งถังเก็บน้ำดาดฟ้าของโครงการ

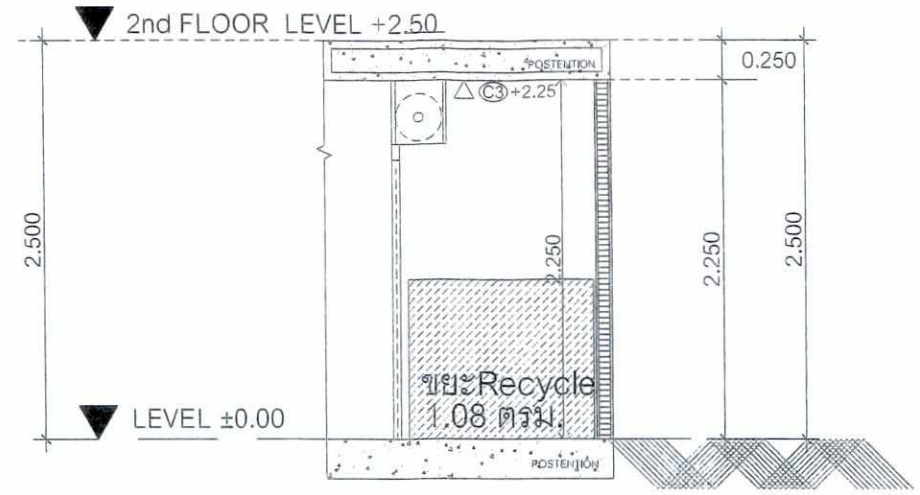
A35 Architect Co.,Ltd 20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150 Tel : 038-231135 Fax : 038-231135 บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด 20/68 หมู่ 12 ซ.วัดบุญคุณการาม ถ.สุขุมวิท ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150 โทร : 038-231135 แฟกซ์ : 038-231135	โครงการ ELYSIUM RESIDENCES อิลิเซียม เรสสิเดนท์ SITE : - ที่ตั้ง ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี OWNER : เจ้าของโครงการ บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด	ข้อสงวนสิทธิ์ : บริษัทฯขอสงวนไว้แบบแสดงสิทธิ์ต่างๆ ห้ามมิให้ทำการลอกแบบ ดัดแปลง หรือนำไปใช้ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร ** ** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS, THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**	ARCHITECTS: สถาปนิก นายคมกฤช พรานเหมือเลย ภ.ส.ถ.11739 นายธีระยุทธ ไวปัญญา ภ.ส.ถ.11758 นายวิทเจียร วินธรรม ภ.ส.ถ.12536 นายพรภักดิ์ พลิ้งเกษศิทพย์ ภ.ส.ถ.12537	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นาย ศรองสิน เจริญพงษ์ สย. 7812 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า . กรอง กิ่งเพียร สกท.5276 SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นายธีรนท ครบัณฑิต ภส.644	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นรกานต์ สกล์โสภาอาภรณ์ สค.2544 DRAWING SHOW : แบบแสดง	REVISIONS XX.XX.XXXX NO. DESCRIPTION DATE	PAPER A3 SCALE: XX:XX	DATE: XXX.XX.XXXX DRAWING NO SHEET NO TOTAL


ห้องเช่าจำนวน 6 ห้อง
ร้านอาหาร
ตำแหน่งห้องพักขยะรวม
พื้นที่รกร้าง และร้านซ่อมรถจักรยานยนต์
ถนนเกษตรสิน ซอย 7 กว้าง 11.00 ม.
ถนนภายในกว้าง 6ม.
ถนนภายในกว้าง 6.5ม.
ถนนภายในกว้าง 6ม.
ถนนภายในกว้าง 6ม.
ถนนภายในกว้าง 6ม.
ทางเข้า
ทางลง
ทางเข้า
ทางเท้า
ทางเท้า
ขยะเปียก 2.16 ตรม.
ขยะRecycle 1.08 ตรม.
ขยะทั่วไป 0.85ตรม. 0.85ตรม.
ลิฟต์ขนส่ง
บันไดหนีไฟ
โถงลิฟต์หนีไฟ
ลิฟต์โดยสาร
เก็บโดยหลัก
ร้าน
ร้าน
ร้าน



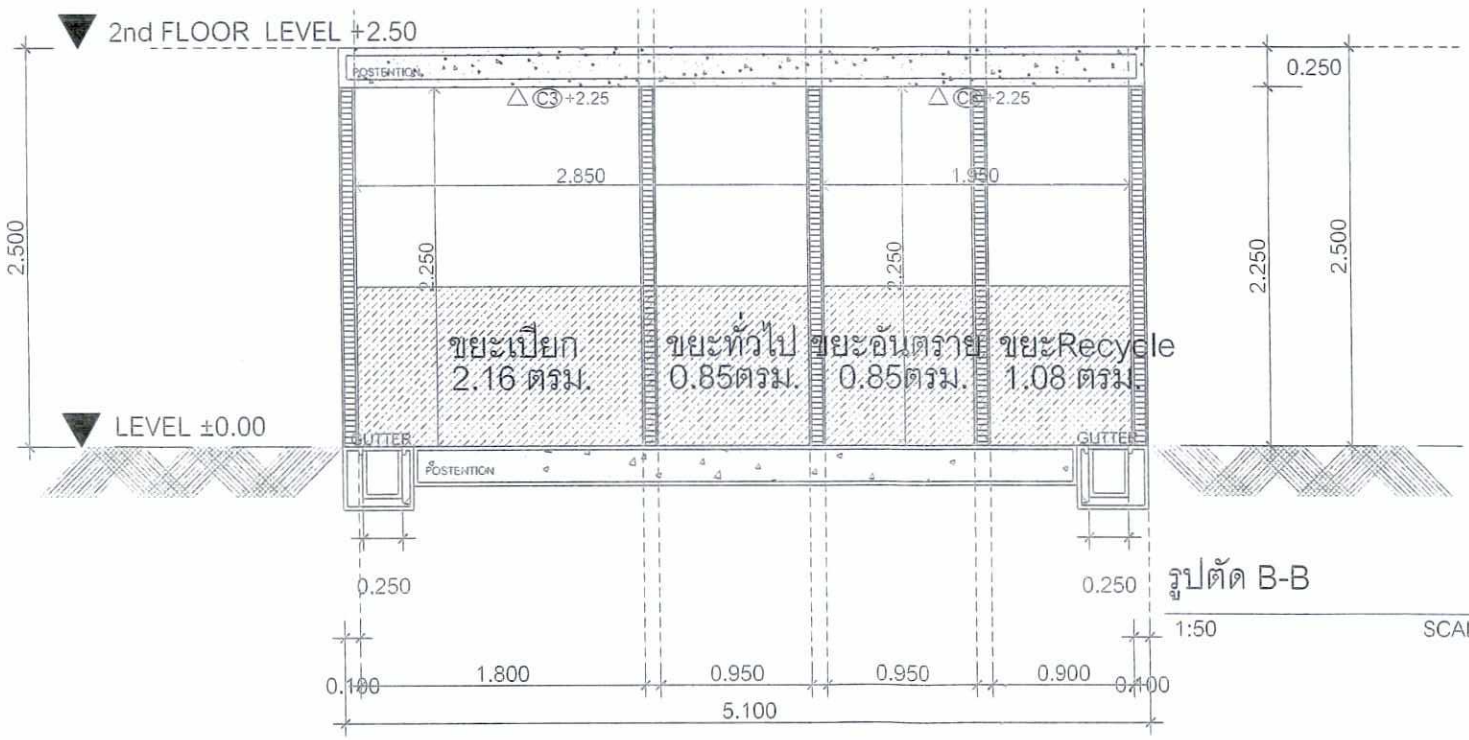
แปลนขยายห้องพักขยะรวม

SCALE 1:50



รูปตัด A-A

SCALE 1:50



รูปตัด B-B

SCALE 1:50

รูปที่ 8 (ต่อ) แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮร์ริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

A35 Architect Co.,Ltd
20/68 Moo 12 Soi Watboonkanjanaram
Sukhumvit Nongprue Banglamung Chonburi 20150
Tel : 038-231135 Fax : 038-231135
บริษัท เอ35 อาคิเทค จำกัด

โครงการ: ELYSIUM RESIDENCES อีลิเซียม เรสสิเดนท์
SITE : - ที่ตั้ง: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
OWNER : เจ้าของโครงการ: บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

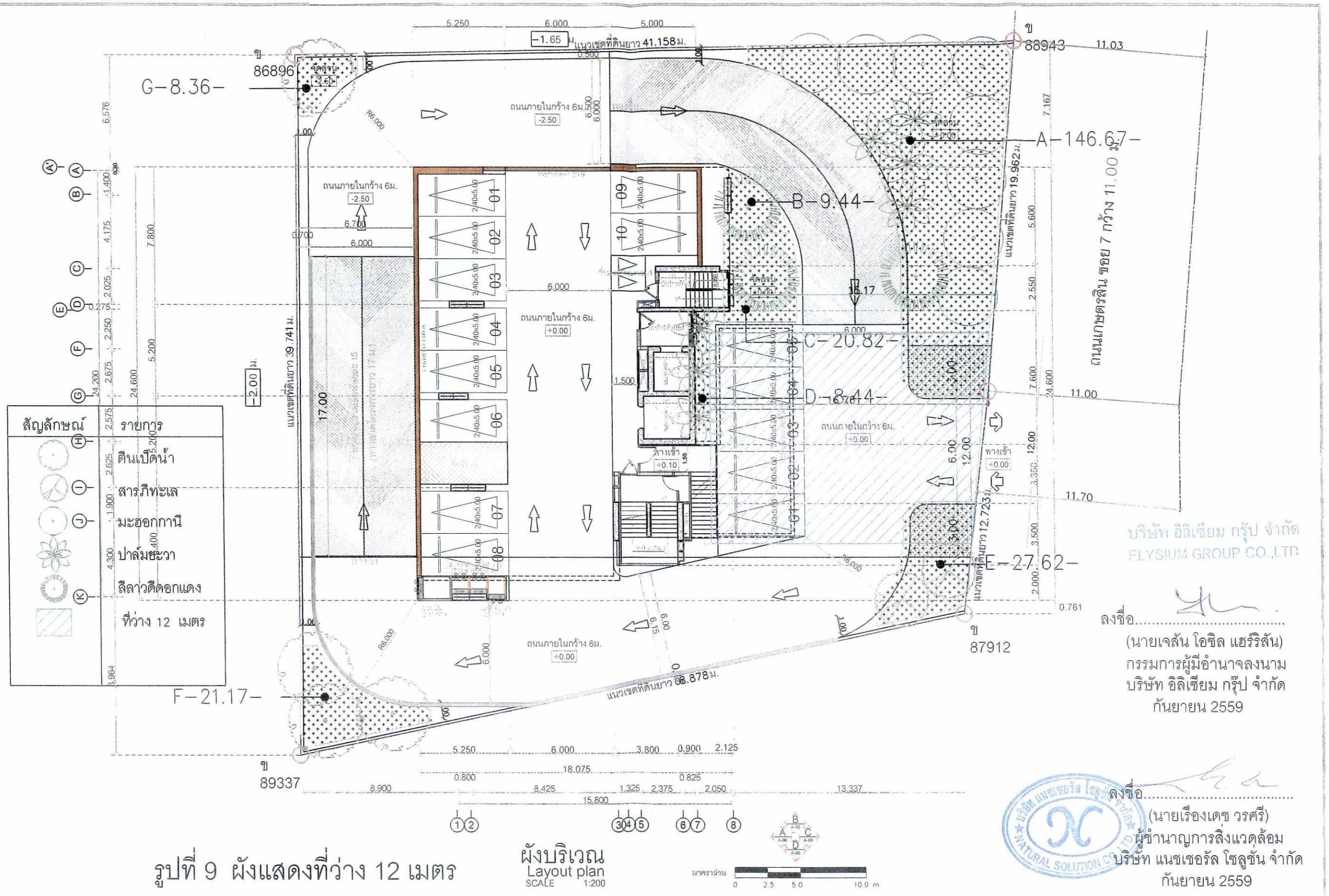
ARCHITECTS: สถาปนิก
นายคมกฤช หวานหนักเบิกษ์ ภ.ส.ถ.11739
นายชัยวุฒน์ ไชปัณฑา ภ.ส.ถ.11758
นายบวิกรัฐ โรมธรรม ภ.ส.ถ.12536
นายพชรินท์ พลิงนันท์พิทย์ ภ.ส.ถ.12537

STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง
นาย ครองสิน เจริญกาษร สย. 7812
ELECTRICAL ENGINEER:
นายโยทิษย์ แก่นจันทร์ สย.ก-4542
SANITARY ENGINEER:
นายธีรนนท์ ครปัดเพ็ด กส.644

MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล
DRAWING SHOW : แบบขยาย

REVISIONS XX.XX.XXXX			PAPER	DATE: XXX.XX.XXXX
NO.	DESCRIPTION	DATE	A3	DRAWING NO: A-01
			SCALE: 1:200	SHEET NO: 001
				TOTAL: XXX

เอกสารแบบฯ : ได้รับการออกแบบตามสัดส่วนวิชาชีพสถาปนิก ภายใต้ลิขสิทธิ์การออกแบบ
** แบบนี้และแบบอยู่ในแต่ละชิ้นได้เป็นสิทธิ์ของ บริษัท เอ35 อาคิเทค และสถาปนิกเจ้าของการวิชาชีพไว้ ห้ามมิให้นำแบบไปใช้ ทำซ้ำ ดัดแปลง แก้ไข โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร **
** ALL DESIGNS, DRAWINGS, PRINTS ARE THE PROPERTIES OF A35 ARCHITECT Co.,Ltd AND ARCHITECTS/ENGINEERS. THE USE OF THESE IN WHOLE OR ANYPART IS SUBJECT TO ITS WRITTEN PERMISSION.**



รูปที่ 9 ผังแสดงที่ว่าง 12 เมตร

ผังบริเวณ
Layout plan
SCALE 1:200

มาตราส่วน 0 2.5 5.0 10.0 m

บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
ELYSIUM GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายเจสัน โอชิล แฮริริสัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

A35 Architect Co.,Ltd

SUNSHINE RESIDENCES

SITE : -

DRAWING : บริษัท อิลิเซียม กรุ๊ป จำกัด

ARCHITECTS:

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER:

SANITARY ENGINEER:

MECHANICAL ENGINEER:

LANDSCAPE ARCHITECTS:

DRAWING SHOW:

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

PAPER:

SCALE:

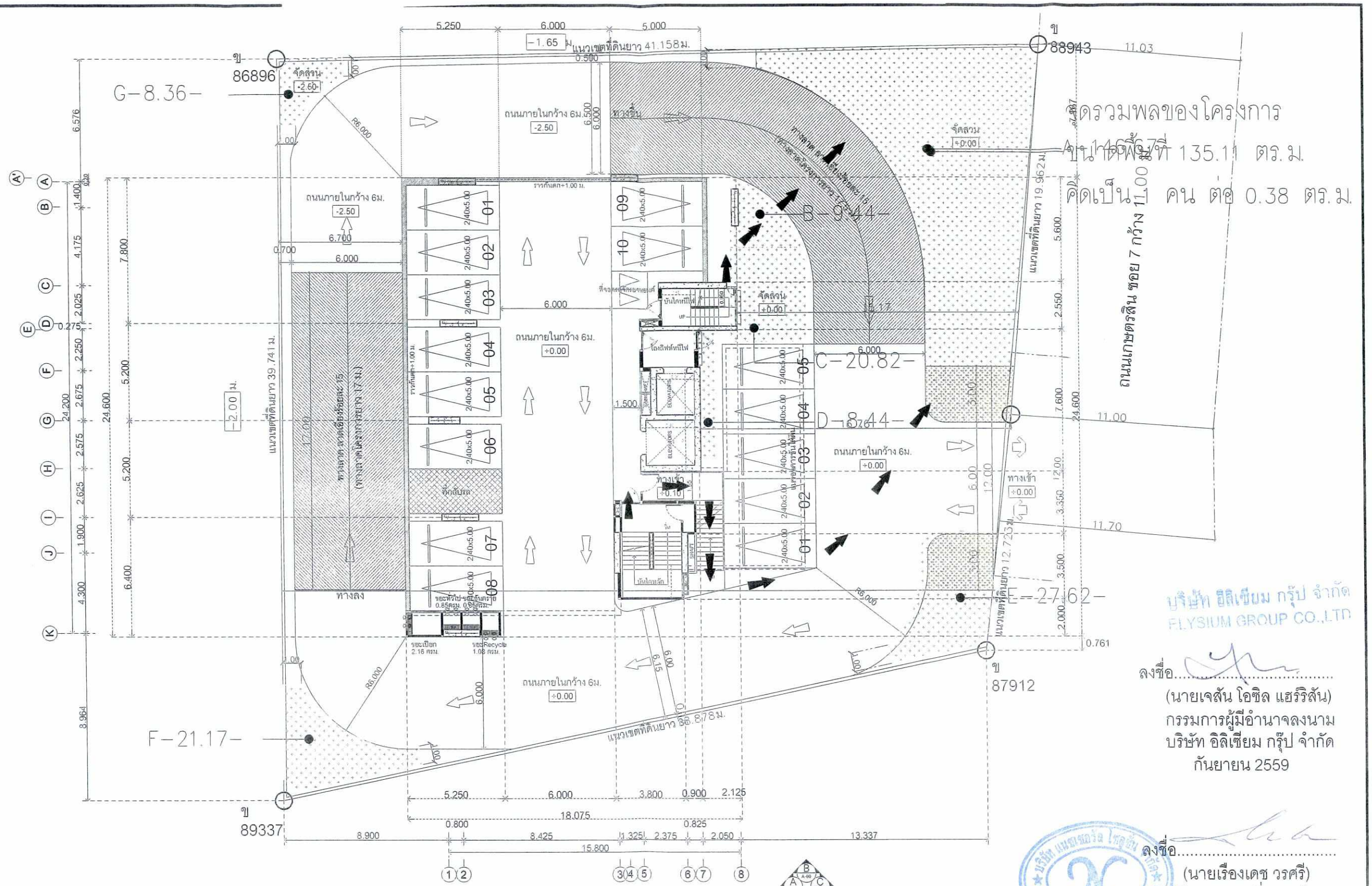
DATE:

DRAWING NO: ??????????????L-105

SHEET NO:

???? 1

TOTAL


จุดรวมพลของโครงการ
พื้นที่ประมาณ 135.11 ตร.ม.
คิดเป็น 11 คน ต่อ 0.38 ตร.ม.
ถนนภายในกว้าง 6ม.
ถนนเขตที่ดินยาว 41.158ม.
ถนนเขตที่ดินยาว 39.741 ม.
ถนนเขตที่ดินยาว 88.878ม.
ถนนเขตที่ดินยาว 19.962ม.
ถนนเขตที่ดินยาว 12.725ม.
ถนนกาญจนดิษฐ์ ขอย 7 กว้าง 11.00 ม.
ทางลาด ลาดเอียงร้อยละ 15 (ทางลงใต้โครงการยาว 17 ม.)
ทางลาด ลาดเอียงร้อยละ 15 (ทางขึ้นยาว 17 ม.)
ทางลง
ทางเข้า
ทางเข้า
ทางขึ้น
ขยะทั่วไป-ขยะอันตราย 0.55ตร.ม. 0.55ตร.ม.
ขยะเปียก 2.16 ตร.ม.
ขยะRecycle 1.08 ตร.ม.
ที่จอดรถจักรยานยนต์
ที่จอดรถจักรยาน
บันไดหนีไฟ
โถงลิฟท์หนีไฟ
ELEVATORS
SHAFT
บันไดหนีไฟ
บันไดหนีไฟ
จัดสวน +0.00
จัดสวน +0.00
จัดสวน -2.60
จัดสวน -2.50
ราวกันตก+1.00 ม.
ราวกันตก+1.00 ม.
ราวกันตก+1.00 ม.