



ที่ วว 0804/ 2299

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

6 มีนาคม 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน พำเปียงดิน

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ ทม.0608/8338 ลงวันที่ 14 กันยายน 2538
 2. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ ทม.0608/1062 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2539
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน พำเปียงดิน
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พี.บี.เอ. แอสโซซิเอท จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน พำเปียงดิน มีพื้นที่ 321-3-59.2 ไร่ จำนวน 948 แปลง ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 บ้านร้องกองข้าว ตำบลวังก้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ และบ้านสันตันคำ ตำบลบ้านธิ กิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 5/2539 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2539 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินพำเปียงดิน และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้ง บริษัท พี.บี.เอ. แอสโซซิเอท จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ตรีเดช)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

๖ มีนาคม 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน พ้าเปียงดิน

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ ทม.0608/8338 ลงวันที่ 14 กันยายน 2538
2. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ ทม.0608/1062 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2539
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน พ้าเปียงดิน
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พี.บี.เอ. แอสเซซิเอท จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน พ้าเปียงดิน มีพื้นที่ 321-3-59.2 ไร่ จำนวน 948 แปลง ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 บ้านร่องกองข้าว ตำบลบวกค้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ และบ้านสันต้นคำ ตำบลบ้านธิ กิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 5/2539 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2539 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินพ้าเปียงดิน และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้ง บริษัท พี.บี.เอ. แอสเซซิเอท จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ศรีเดช)

รองเลขาธิการ ฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง



ที่ ทม 0608/ 8338

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 514(8845) วันที่ 22 ก.ย. 2538
เวลา 10:30 ผู้รับ

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
239 ถนนห้วยแก้ว อำเภอเมือง
จังหวัดเชียงใหม่ 50200

14 กันยายน 2538

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 420 วันที่ 22 ก.ย. 2538
เวลา 15:30 น. ผู้รับ

เรื่อง ส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรียน ผู้อำนวยการกองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด ได้ขอให้ทางภาควิชาธรณีวิทยา จัดทำรายงาน
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัยในเขตตำบลบวักค่าง อำเภอสันกำแพง
จังหวัดเชียงใหม่ โดยรองศาสตราจารย์ ดร.เบญจวรรณ รัตนเสถียร เป็นหัวหน้าคณะผู้จัดทำรายงานวิ-
เคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการดังกล่าว

บัดนี้ การทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้เสร็จสิ้นลงแล้ว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
จึงขอส่งรายงาน ให้กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อจะได้
ดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(รองศาสตราจารย์ ดร. เบญจวรรณ)
รองอธิการบดี รักษาการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คณะวิทยาศาสตร์

โทรศัพท์ (053) 221699 ต่อ 3417

โทรสาร 053-892261



ที่ ทม. 0608 / 1062

จังหวัดเชียงใหม่
 วิทยาลัยเทคนิคเชียงใหม่
 วันที่ 85 (1060) วันที่ 8 ก.พ. 2539
 เวลา 14:00 คุรุช 97

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 239 ถนนห้วยแก้ว อำเภอเมือง
 จังหวัดเชียงใหม่ 50200

วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ 2539

เรื่อง ส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รับที่ 43 ลงวันที่ 8 ก.พ. 39
 เวลา 16:00 น. ผู้รับ

เรียน ผู้อำนวยการกองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด ได้ขอให้มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จัดทำ
 รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ดินจัดสรร ฟาร์มเปียงคิน ซึ่งตั้งอยู่ ณ
 หมู่ที่ 12 บ้านร่องกองข้าว ตำบลบวัก้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ และบ้านสันต้นคำ
 ตำบลบ้านธิกิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน โดย รองศาสตราจารย์ ดร. เปี่ยมวรรณ รัตนเสถียร
 เป็นผู้ชำนาญการ และหัวหน้าคณะผู้จัดทำรายงาน ในการนี้ทางสำนักงานนโยบายและแผน
 สิ่งแวดล้อมได้ขอให้คณะผู้จัดทำรายงาน ทำการปรับปรุงรายละเอียดเพิ่มเติมของรายงาน ตาม
 มติการพิจารณา ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และ สถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่
 2 / 2539 เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2539 นั้น

บัดนี้ การจัดทำรายละเอียดเพิ่มเติมได้เสร็จเรียบร้อยแล้ว มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จึงขอ
 ส่งรายงานคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าว ให้กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงาน
 นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณาเพื่อจะได้ดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ภาควิชาธรณีวิทยา

คณะวิทยาศาสตร์

โทร. 221699 ทอ 3365

(ศาสตราจารย์ ชาติ ชิตานนท์)
 อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน พำเปียงดินต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการฯ จักต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน พำเปียงดิน (ฉบับสมบูรณ์) ของบริษัท พี.บี.เอ. แอสเซท จำกัด มีพื้นที่ 321-3-59.2 ไร่ จำนวน 948 แปลง ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 บ้านร่องกองข้าว ตำบลวังก้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ และบ้านสันต้นคำ ตำบลบ้านธิ กิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน จัดทำโดยมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ กำหนดเพิ่มเติม ดังต่อไปนี้

1. โครงการฯ จักต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบ
2. โครงการฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมของแต่ละครัวเรือนด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบบ่อเกรอะ - บ่อกรองไร้อากาศ แล้วระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้งตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ทั้งนี้คุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ ได้ตามมาตรฐานที่กำหนด
3. โครงการฯ จักต้องควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งการสูบน้ำจากกระบบบำบัดฯ ของแต่ละครัวเรือนและในระบบบำบัดน้ำเสียรวม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
4. โครงการฯ จักต้องควบคุมดูแลกากไขมันที่ตกจากบ่อดักไขมันแต่ละแปลงใส่ถุงดำหุ้มติดซีลเพื่อเก็บขนไปกำจัดต่อไป
5. โครงการฯ จักต้องจัดการเก็บขนมูลฝอยในโครงการฯ ตามเวลาที่ระบุในรายงานฯ
6. โครงการฯ จักต้องปรับปรุงคุณภาพน้ำบาดาลให้ได้มาตรฐาน ก่อนจ่ายไปยังแปลงที่ดินในโครงการฯ
7. โครงการฯ จักต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการเก็บรักษาตัวอย่างน้ำทิ้งให้ใช้วิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ
8. โครงการฯ จักต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานฯ และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ
9. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จักต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
10. หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการฯ หรือโครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญหรือเสียหายนั้นให้เสร็จโดยไม่ชักช้า

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการจัดสรรที่ดิน
ฟาร์มเลี้ยงดินของบริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด ตำบลบวค่าง อำเภอสันกำแพง
จังหวัดเชียงใหม่ และ ตำบลบ้านธิ กิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน**

โครงการจัดสรรที่ดินฟาร์มเลี้ยงดินของบริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด มีพื้นที่ 321 ไร่ 3 งาน 59.2 ตารางวา ตั้งอยู่บนถนน ร.พ.ช. สายสันกำแพง-สันกอก ตำบลบวค่าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ และ ตำบลบ้านธิ กิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ซึ่งจัดทำโดยมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และตามมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ที่กำหนดเพิ่มเติมดังรายละเอียดที่พอสรุปเป็นสาระสำคัญได้ดังต่อไปนี้

1. โครงการฯ จะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบทั้งหมด โดยจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จะต้องทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำบาดาลของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการกำจัดเหล็ก, แมงกานีส และฟลูออไรด์ ให้ได้ตามมาตรฐานน้ำบริโภค (มอก. 257 เล่ม 1-2521) ดังรายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำบาดาลตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
3. โครงการฯ จะต้องดำเนินการจัดซื้อรถเก็บขยะ ขนาดปริมาตรบรรทุกประมาณ 10 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน พร้อมจัดจ้างบุคลากรจำนวน 3 คน โดยแบ่งเป็นพนักงานขับรถ 1 คน และพนักงานเก็บขยะ 2 คน เพื่อใช้ในการจัดเก็บขยะภายในโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 เที่ยว
4. โครงการฯ จะต้องดำเนินการบำบัดน้ำเสียขั้นที่หนึ่งที่เกิดจากกิจกรรมทุกประเภทภายในแต่ละครัวเรือนด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งภายในที่ดินแต่ละแปลง ชนิด Solid Separation + Anaerobic Filter ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สองซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ชนิด Bio-Submerged Media Contact Aeration พร้อมทั้งจะต้องดำเนินการควบคุมดูแลและบำรุงรักษา ทั้งนี้รวมถึงการสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดหาจุลินทรีย์ที่ต้องใช้เติมลงในระบบฯ ทั้งในช่วงของการเริ่มดำเนินการ (Start-up) และในช่วงของการปรับเปลี่ยนการดำเนินการควบคุมระบบฯ ดังรายละเอียดตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
5. โครงการฯ จะต้องดำเนินการปรับปรุงลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่ไหลผ่านทางด้านใต้ของโครงการให้มีความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสียและน้ำฝนจากโครงการฯ โดยไม่

ก่อให้เกิดภาวะน้ำท่วมขังจนเกิดอันตรายต่อพื้นที่ข้างเคียงและโครงการฯ ได้ ดังรายละเอียดตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ

6. โครงการฯ จะต้องดำเนินการจัดระบบจราจรภายในโครงการ โดยเฉพาะการปรับปรุงแก้ไขทางเชื่อมระหว่างถนน ร.พ.ช. สายสันกำแพง-สันกอก กับถนนทางเข้าโครงการ เพื่อลดปัญหาจุดขัดแย้ง (Conflict Point) ของการจราจร

7. โครงการฯ จะต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานฯ ด้วยวิธีการตรวจสอบ วิเคราะห์ ที่ถูกต้องและเป็นที่ยอมรับทางวิชาการ โดยสถาบันการตรวจสอบที่เชื่อถือได้ และส่งผลการตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

8. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

9. หากได้รับการร้องเรียนจากรายการว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ อันเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานใด ๆ ของโครงการฯ และ/หรือ โครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ ซึ่งหากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญหรือเสียหายดังกล่าวนั้นให้เสร็จโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 1 มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการฟ้าปียังดิน ตำบลบวกก้าง อำเภอสามโก้ จังหวัดชัยภูมิ
และตำบลบ้านธิ กิ่งอำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการฯ				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 คุณภาพอากาศ				
- การฟุ้งกระจายของฝุ่นดินบนถนน	-ล้างดิน หรือ โคลน ที่ติดตาม กระบะรถบรรทุก และ ล้อรถ ให้สะอาด ก่อนวิ่งออกจาก โครงการฯ และบ่อดิน	-ทางออกจากพื้นที่โครงการฯ และ บ่อดิน	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
- การฟุ้งกระจายของฝุ่นดินในพื้นที่ โครงการฯ	-ใช้รถฉีดพ่นน้ำบนพื้นถนนที่ใช้ เป็นเส้นทางขนวัสดุก่อสร้าง -จัดให้มีสิ่งปกปิดและ/หรือผูกมัด ส่วนบรรทุก	-บริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และ ทางผ่านที่ผิวถนนเป็นดิน -รถบรรทุกทุกคัน และวัสดุก่อสร้าง	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
- การตกหล่นของเศษดินและวัสดุ ก่อสร้าง			-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน				
- การชะพาตะกอนดินลงสู่ทางน้ำ สาธารณะ	-สร้างคันดินหรือพนังรั้ว และปลูก หญ้าคลุมดินกันระหว่าง พื้นที่ โครงการฯ กับทางน้ำสาธารณะ	-รอบ ๆ บริเวณที่มีการก่อสร้าง	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการ (ต่อ)				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
-ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในทางน้ำสาธารณะ เนื่องจากการระบายน้ำทิ้งของคณงานก่อสร้าง	-สร้างบ่อเกรอะบ่อซึมต่อจากห้องสุขาทุกห้อง	-ห้องสุขาทุกห้องในพื้นที่โครงการ	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
2. คุณค่าการไร้ประโยชน์				
2.1 ภาวะมลพิษ				
-การชำรุดของพื้นผิวการจราจรเนื่องจากขบวนส่งวัสดุก่อสร้าง	-ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินพิกัด		-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
-การจราจรติดขัด	-ควบคุมให้มีการขนส่งในเวลาเร่งด่วน		-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
2.2 ภาวะภัยพิบัติ				
-การก่อกำจัดขยะของคณงานก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง	-จัดให้มีการขนขยะรับขยะตามจุดต่าง ๆ ทั้งบริเวณบ้านพักคณงานและพื้นที่ก่อสร้าง	-พื้นที่โครงการ	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-เก็บรวบรวมขยะไปทิ้งยังพื้นที่กำจัดขยะของกิ่งอำเภอบ้านฉะ	-พื้นที่โครงการ	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-นำมาขายต่อ หรือนำกลับมาใช้ใหม่	-พื้นที่โครงการ	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการฯ (ต่อ)				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
๓. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 อชีวอนามัย - อุบัติเหตุจากการทำงาน	- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้คนงานสวมใส่อย่างเพียงพอ คือ หมวก ถุงมือ รองเท้า	- บริเวณที่ทำการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการฯ				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 คุณภาพน้ำ - ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในทาง น้ำสาธารณะเนื่องจากกระบวนการ น้ำทิ้งของโครงการฯ	- ติดตั้งถังดักไขมันสำเร็จรูป - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบถังกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) - ตู้ตะกอนจากส่วนกรอง (Solid Separation Chamber)	- ในพื้นที่ทุกแปลงที่จะปลูกสร้าง อาคารในโครงการฯ - ในพื้นที่ทุกแปลงที่จะปลูกสร้าง อาคารในโครงการฯ - ถังกรองไร้อากาศสำเร็จรูป (Anaerobic Filter)	- ติดตั้งพร้อมกับการปลูกสร้าง - ติดตั้งพร้อมกับการปลูกสร้าง - ทุก 2 ปี	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด - บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด - บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด

มาตรการลดผลกระทบเชิงแวดล้อมระยะดำเนินการฯ (ต่อ)				
ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	-สูบตะกอนจากส่วนกรอง (Anaerobic Filter Chamber)	-ถังกรองไร้อากาศสำเร็จรูป (Anaerobic Filter)	-ทุก 5 ปี	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-สร้างบ่อบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แบบ Bio-Submerged Media Contact Aeration เพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบถังกรองไร้อากาศ	-ภายในพื้นที่โครงการฯ	-ตลอดการดำเนินการ	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-จัดหาและเติมเชื้อจุลินทรีย์ลงในระบบบำบัดน้ำเสีย	-ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-ช่วงเริ่มเดินระบบและปรับเปลี่ยนแปลงการทำงานของระบบ	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-สูบตะกอนจากส่วน Aerobic Sludge Digestion	-ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-ทุก ๆ 1 เดือน	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-จัดทำแผนการบำรุงรักษา และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	-ภายในพื้นที่โครงการฯ	-ตลอดการดำเนินการ	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด และ บริษัท พรีเมียร์ วิศวกร จำกัด
	-จัดหาเจ้าหน้าที่ดูแลควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-ภายในพื้นที่โครงการฯ	-ตลอดการดำเนินการ	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด และ บริษัท พรีเมียร์ วิศวกร จำกัด

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ (ต่อ)				
ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
-ขยะที่ปะปนมากับน้ำเสียและน้ำฝนในท่อระบายน้ำ 2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สัตว์น้ำในทางน้ำสาธารณะ -ผลกระทบต่อการดำรงชีวิตของสัตว์น้ำเนื่องจากการระบายน้ำทิ้งของโครงการฯ 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ 3.1 การใช้ประโยชน์น้ำ -ผลกระทบเนื่องจากการระบายน้ำทิ้งของโครงการฯ ต่อการใช้ประโยชน์น้ำ	-น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการฯ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะต้องระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ -ติดตั้งตะแกรงคัดขยะบริเวณปลายท่อระบายน้ำ	-พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ -บ่อกักเก็บน้ำของโครงการฯ ก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะ และบ่อกักเก็บน้ำของท่อระบายน้ำภายในที่ดินแต่ละแปลง	-ตลอดการดำเนินการ -ตลอดการดำเนินการ	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด -บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	-เหมือนข้อ 1 ทรัพยากรกายภาพ -เหมือนข้อ 1 ทรัพยากรกายภาพ			

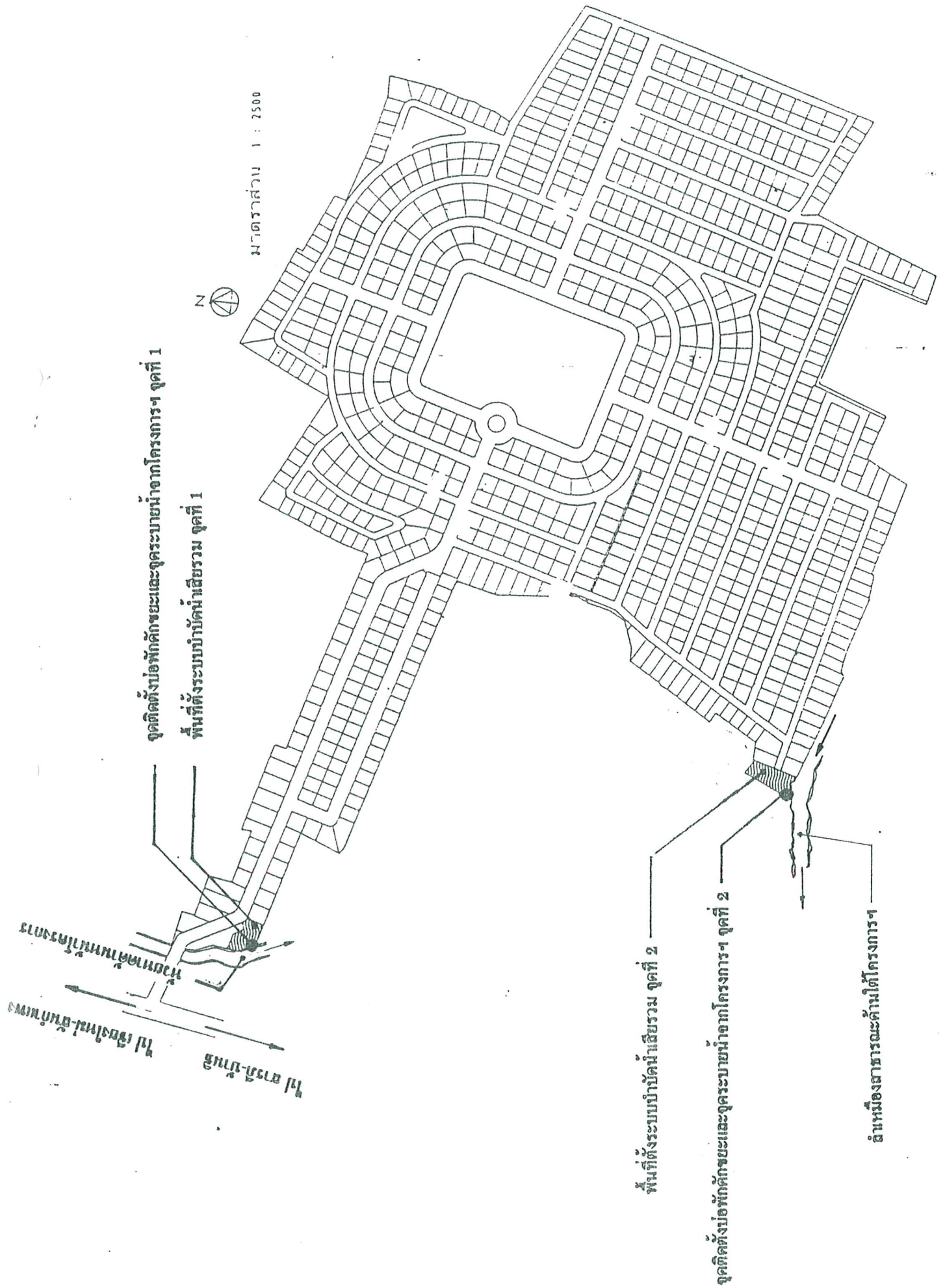
มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ (ต่อ)				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การป้องกันน้ำท่วมและถล่ม ระบายน้ำ -ระดับน้ำสูงหรืออาจท่วมถึงพื้นที่รอบบริเวณโครงการฯ และพื้นที่ภายในโครงการฯ ในช่วงที่ฝนตกหนัก -น้ำท่วมเนื่องจากการอุดตันของท่อระบายน้ำ	-ปรับปรุงสภาพของทางน้ำสาธารณะที่รับปริมาณน้ำที่ระบายจากโครงการฯ ให้มีความกว้าง,ลึก และสะอาด ปราศจากสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ -ทำความสะอาดตะกอนที่กักขังเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน -ตัดตะกอนในบ่อพักระบายน้ำ -จัดให้มีภาชนะรองรับขยะตามจุดต่าง ๆ ในพื้นที่โครงการฯ -เก็บรวบรวมขยะไปทิ้งยังพื้นที่กำจัดขยะของกิ่งอำเภอบ้านฉะ -จัดจ้างพนักงานเก็บขยะและขับรถยนต์จำนวนทั้งหมด 3 คน	-ลำน้ำห้วยหาดที่ไหลผ่านด้านหน้าโครงการฯ และลำเหมืองสาธารณะที่ไหลผ่านด้านใต้ของโครงการฯ -ตะกอนที่กักขังบริเวณบ่อพักปลายท่อระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะ -บ่อพักระบายน้ำ -พื้นที่โครงการฯ -พื้นที่โครงการฯ	-ตลอดการดำเนินการ -ตลอดการดำเนินการ -ปีละ 1 ครั้ง -ตลอดการดำเนินการ -ตลอดการดำเนินการ -ตลอดการดำเนินการ	-บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด -บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด -บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด -บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
3.3 การกำจัดขยะ				

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ (ต่อ)				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 บรรณานุกรม ปัญหาการจราจรติดขัดและ อุบัติเหตุ	- จัดซื้อรถเก็บขยะของโครงการ ขนาดปริมาตรบรรทุก 10 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน		- เมื่อเริ่มดำเนินการ	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
	- ปรับปรุงแก้ไขทางเชื่อมกับถนน สาธารณะ เพื่อลดปัญหาจุดขัดแย้ง ของการจราจร - จัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก แก่ผู้ใช้ถนน - จัดให้มีบัตรแลกเข้าออกสำหรับ บุคคลภายนอก และบัตรติดรถ สำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการฯ เพื่อความสะดวกในการเข้าออก โครงการฯ	- ทางเข้าออกของโครงการฯ และจุดเชื่อมถนนหลักของโครง การฯ กับถนน ร.พ.ช. สายชั้น กำแพง-สันกอก	- ตลอดการดำเนินการ	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด

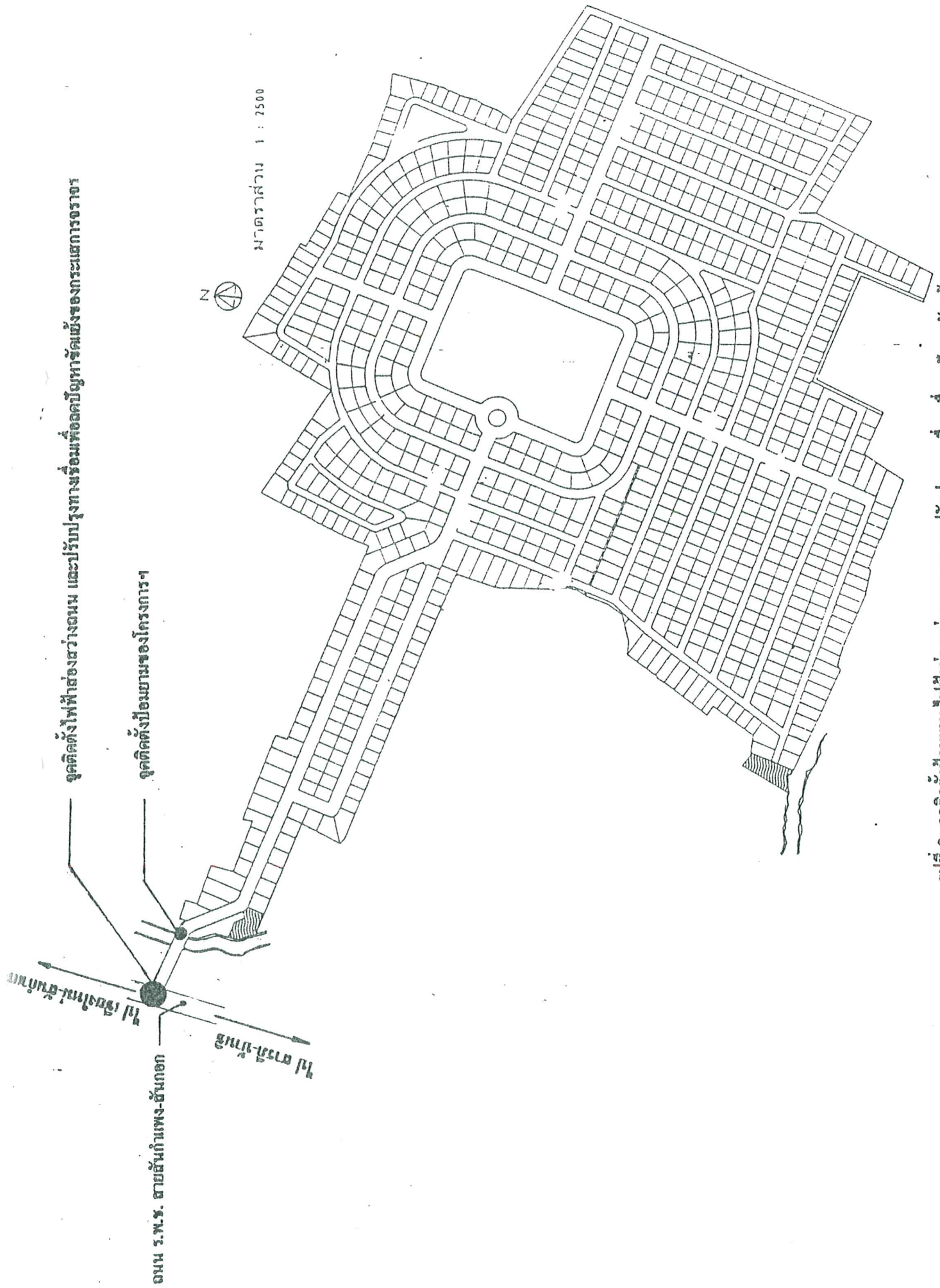
มาตรการลดผลกระทบเชิงแวดล้อมระยะดำเนินการฯ (ต่อ)				
ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 การสาธารณสุข				
- โรคระบาดที่อาจเกิดจาก ระบายน้ำออกจากโครงการฯ	- ติดตั้งปั๊มขมที่จุดเชื่อมของถนน สายหลักของโครงการฯ กับถนน สามวัง-สามัคคี พร้อมทั้งติดตั้ง ดวงไฟที่จุดเชื่อมดังกล่าวให้มีแสง สว่างพอ	- ทางเข้าออกของโครงการฯ และจุดเชื่อมถนนหลักของ โครงการฯ กับถนน ร.พ.ช. สายต้นก้ามพะง-สันกอก	- ตลอดจนดำเนินการ	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
4.2 ผลต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย ในบริเวณ (อาคาร) ที่มี คุณภาพต่ำ	- เหมือนข้อ 1 ทรัพยากรกายภาพ	- บ่อบาดและระบบผลิตน้ำ ประปาของโครงการฯ	- ตลอดจนดำเนินการ	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
4.3 ความปลอดภัยในโครงการฯ	- จัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อย ภายในโครงการฯ ตลอด 24 ชั่วโมง	- พื้นที่โครงการฯ	- ตลอดจนดำเนินการ	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีหัวดับเพลิงเป็นระยะโดย ทั่วบริเวณโครงการ	- พื้นที่โครงการฯ	- ตลอดจนดำเนินการ	- บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด

ตารางที่ 2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (หมายเหตุ : ตัวเลขในวงเล็บ () หมายถึงเกณฑ์อนุญาตให้สูงสุด)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	สถานที่	ผู้รับผิดชอบ	มาตรฐานคุณภาพ
1.คุณภาพน้ำทั้งก่อน ระบายออกสู่ทางน้ำ สาธารณะ	-BOD ₅ -Suspended Solids -Oil & Grease -Fecal Coliform Bacteria -DO -pH	ด้วยวิธีที่เหมาะสมตาม มาตรฐานของ Standard method for the Examination of Water and Wastewater (1992)	ทุก 4 เดือน	บ่อพักน้ำบริเวณระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการทั้ง 2 แห่ง ก่อนระบายน้ำออกสู่ ทางน้ำสาธารณะ ค้างแสดง ในรูปที่ 3	บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด	> 20 mg/L > 30 mg/L > 20 mg/L
2.คุณภาพน้ำผิวดินของ แหล่งรองรับน้ำทิ้งของ โครงการ	-BOD ₅ -Suspended Solids -Oil & Grease -Fecal Coliform Bacteria -DO -pH	ด้วยวิธีที่เหมาะสมตาม มาตรฐานของ Standard method for the Examination of Water and Wastewater (1992)	ทุก 4 เดือน	ห้วยคตที่ไหลผ่านลำน้ำ โครงการ และลำเหมือง สาธารณะประโยชน์ที่ไหล ผ่านลำน้ำใต้ของโครงการ ค้างแสดงในรูปที่ 3	บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด	5-9
3.คุณภาพน้ำบาดาลก่อน และหลังการปรับปรุง คุณภาพ	-Fe -Mn -F -Total Solids -Turbidity -Fecal Coliform Bacteria -pH	ด้วยวิธีที่เหมาะสมตาม มาตรฐานของ Standard method for the Examination of Water and Wastewater (1992)	ทุก 3 เดือน	ระบบผลิตและปรับปรุง คุณภาพน้ำประปาของโครง การ ทั้ง 3 แห่งค้างแสดงใน รูปที่ 3	บริษัท พี.บี.เอ แอสโซซิเอท จำกัด	>0.5 mg/L(1.0 mg/L) >0.3 mg/L(0.5 mg/L) >0.7 mg/L(1.0 mg/L) >500 mg/L(1.0 mg/L) >5 จีลิท (20 จีลิท) 0 6.5-8.5

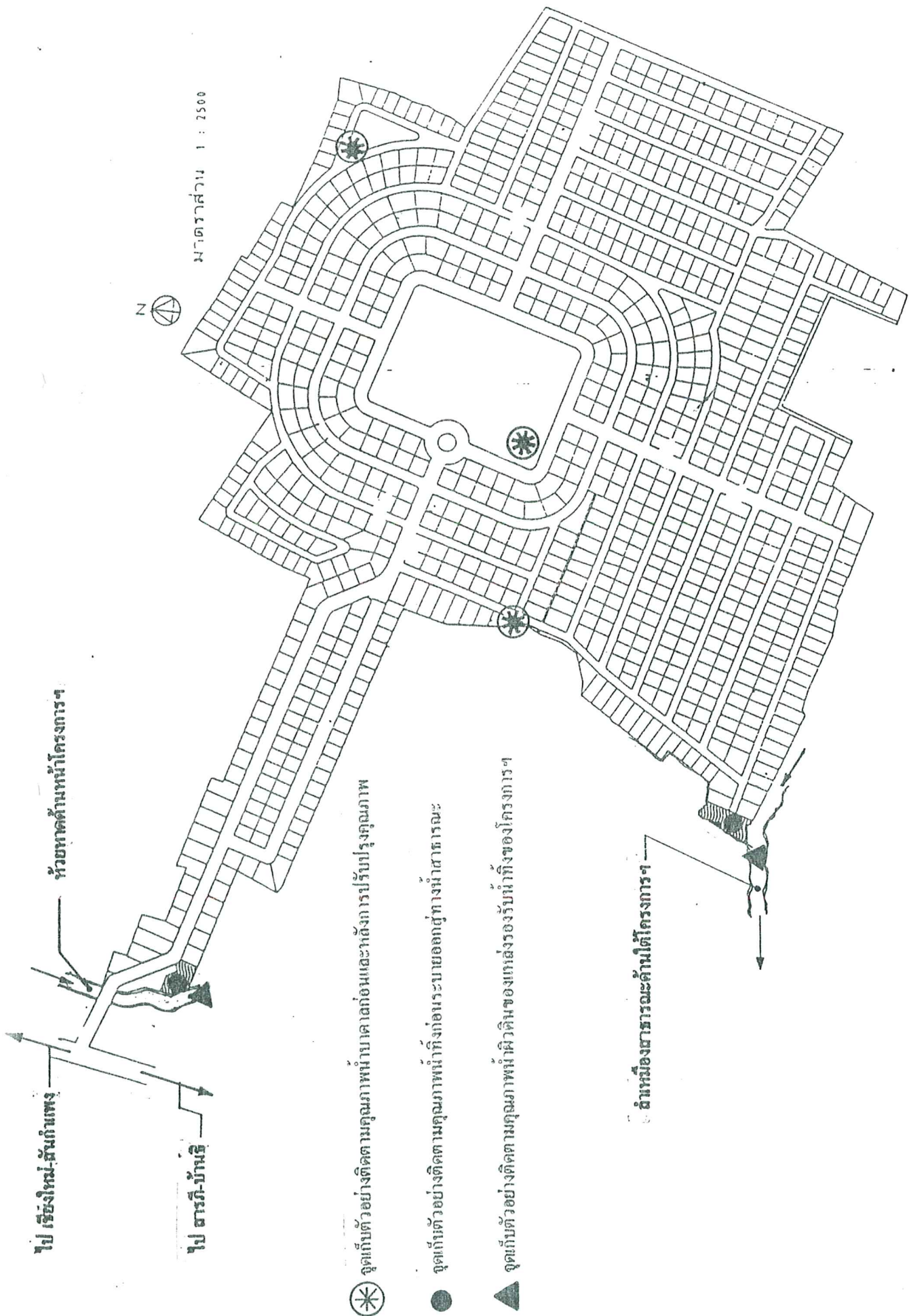


รูปที่ 1 จุดคิดตั้งองค์กักขะและจุดระบายน้ำจากโครงการฯ ลงสู่ทางน้ำสาธารณะ



รูปที่ 2 จุดติดตั้งปั๊มน้ำ ไฟฟ้าส่องสว่าง ถนน และจุดปรับปรุงทางเพื่อลดปัญหาจราจร

ของการจัดการจราจร



รูปที่ 3 ชุดเกี่ยวกับวิถีตามคุณภาพน้ำของโครงการฯ