



ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/ ๑๐๕๘๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๙ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์
ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๒๗๔๓ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์
ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์ ของนายอาทิตย์
ถิ่นกลาง ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๓ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(ให้เช่า) ๔ ชั้น ๑ อาคาร จำนวน ๒๗ ห้องพัก ความสูงอาคาร ๑๔.๕๖ เมตร พื้นที่อาคารรวม ๑,๔๕๖.๓๗
ตารางเมตร บนที่ดิน ๒ แปลง โฉนดเลขที่ ๒๕๕๐๖ และ ๒๕๕๐๗ เนื้อที่รวม ๐-๒-๔๙.๕๐ ไร่ หรือ ๙๙๘
ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง พร้อมทั้งสรุปร
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้วให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพสิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo_eio@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 7883 12 เมย 2559

เวลา 14.09 ผู้รับ

12 เมษายน 2559

เลขที่ GNO-IEE 041/2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์
ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง จำกัด 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ท่าเรือ เรสลิเดนท์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
กระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ
อาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่ง
รายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)

กรรมการผู้จัดการ

ส่งเอกสารผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 988	วันที่ 18 เมย 2559
เวลา 11-06	ผู้รับ



ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๖/๕๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒	
สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17382	วันที่ ๕ ก.ย. ๒๕๕๙
เวลา ๑๕.๑-๑๖.๐๐	

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๘๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/๕๓๘๕ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์ จำนวน ๒๗ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๐-๒-๔๙.๕๐ ไร่ หรือ ๙๙๘.๐๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๕๐๖ และ ๒๕๕๐๗ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนโอ จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณา ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์ โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2225	วันที่ ๕ ก.ย. ๒๕๕๙
เวลา ๑๕.๑๖	

-๒-/ทั้งนี้ ...

เอกสารแนบ.....กล่อง.เล่ม

ทั้งนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๑ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนซ์ โดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนซ์ ต้องยึดถือปฏิบัติมา เพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายจรเกียรติ รักพานิชมณี)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์
ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า ขนาดพื้นที่โครงการ 0-2-49.50 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 998.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 27 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสซิเดนซ์ ของนายอาทิตย์ ถิ่นกลาง อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับ

ลงนาม อาทิตย์ ถิ่นกลาง เจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

1/40

ลงนาม นางสาวยุวรัตดา มีทอง
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

ลงนาม อาทิตย์ จันทร์กลาง เจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ จันทร์กลาง)
สิงหาคม 2559

2/40

ลงนาม นางสาวยุวรรดา มีทอง
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมให้เข้าเพื่อการอยู่อาศัย มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบลุ่มไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เนื่องจากการก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่โดยส่วนใหญ่ มีกิจกรรมการปรับพื้นที่ และการขุดเพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และเพื่อทำระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออกเพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 4. ในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยให้ผู้คำนวณออกแบบคำนึงถึงการจัดรูปแบบโครงสร้างและฐานรากให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารและระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดั้งเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. กั้นแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออกเพื่อป้องกันการกระเด็นและพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. ปลุกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 4. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 5. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 6. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	1. ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น 2. ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....**อาทิตย์ อู่ยง**.....เจ้าของโครงการ

(นายอาทิตย์ อู่ยง)

สิงหาคม 2559

3/40

ลงนาม.....**นางสาวยุวรัตนา มีทอง**.....

(นางสาวยุวรัตนา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ประเภทของพื้นที่ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ประเภทของกิจกรรมการก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		7. วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน 8. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออกซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย 2. ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 7. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้หลุดจากล้อให้หมด	ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่

ลงนาม..... อานันท์ จันทร์เจ้าของโครงการ
 (นายอานันท์ จันทร์)
 สิงหาคม 2559

ลงนาม..... สุภาวดี
 (นางสาวสุภาวดี มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 สิงหาคม 2559



ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	รายละเอียด/ขั้นตอนการดำเนินงาน	การประเมินผล/ติดตามผล
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. <u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการก่อสร้างฐานราก 2. <u>ความสั่นสะเทือน</u> การก่อสร้างอาคารโครงการ จะดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มตอกทั้งหมด	<u>เสียง</u> 1. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 2. จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. กันแนวรั้วสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 6.35 มิลลิเมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง 4. การจัดลำดับการก่อสร้างโดยการถมดินอาคารด้านติดกับบ้านเข้าชั้นเดียว ด้านทิศใต้ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 5. ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน 6. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 8. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่

ลงนาม อาทิตย์ จันทร์ขาวเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

5/40

ลงนาม ปัทมา
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



จุดประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	รายละเอียดของโครงการ
1.4 เสริมสร้างความ ทันสมัย (ต่อ)		ความทันสมัย 1. กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการซ่อมหรือดัดแปลงให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกปูนจัน ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการและแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสิ้นเปลือง ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนจากแจ้งสิ้นเสียงที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที 5. ให้อาสาสมัครควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อยพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างฐานรากในพื้นที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย 7. โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านเข้าชั้นเดียว ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการหาหาได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้

ลงนาม..... อานันท์ วัฒนกุลเจ้าของโครงการ
 (นายอานันท์ วัฒนกุล)
 สิงหาคม 2559

ลงนาม..... พ.อ.อ. พ.อ.
 (นางสาวสุวรรณา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 สิงหาคม 2559



ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	รายละเอียด/ขั้นตอนการดำเนินงาน	การติดตาม/ประเมินผล
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน ตุ๊กแก นกกระเจอก และนกพิราบ เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด 4. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจากการสำรวจสัตว์น้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลางของโครงการ ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัมลิตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป	-

ลงนาม อาทิตย์ ถิ่นกลางเจ้าของโครงการ
 (นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
 สิงหาคม 2559

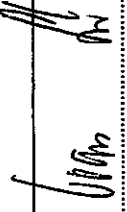
7/40

ลงนาม ณัฏฐพร มีทองผู้ชำนาญการ
 (นางสาวณัฏฐพร มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 สิงหาคม 2559



ข้อมูลโครงการ ข้อมูลโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	รายละเอียดของโครงการ	ผลการดำเนินงาน
3. ค่าใช้จ่าย 3.1 ค่าใช้จ่าย	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำประปาเพื่อใช้ในการทำกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะปริมาณน้ำที่ได้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ถังก้นน้ำ สายยางภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดอาการชำรุด - ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา - ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปกรณ์บริโภค - น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมารีไซเคิลหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - ควรมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ - จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค - เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป - ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	

ลงนาม..... **อานันท์ รัตนวงษ์**เจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ รัตนวงษ์)
สิงหาคม 2559

ลงนาม..... 
(นางสาวยุวธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโก จำกัด
สิงหาคม 2559



3.2 การระบายน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะที่ก่อสร้างประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองโร้วจากสามารกบำบัดให้ค่าบีโอดี ₅ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัมลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับน้อย	แนวพระราชดำริของสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงสู่ระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่บ่อพักน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย	1. ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองโร้วจากจำนวน 2 ชุด 2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง 3. ผู้รับเหมาต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณและหมันตรวจสอปริมาณตะกอนในถังเกราะกรองเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบลอก 4. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบพื้นที่ให้เรียบร้อย รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนเพื่อรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย	

ลงนาม.....**ธำจิตร ธีระวงษ์**.....เจ้าห้องโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....**นางสาวสุรดา มีทอง**
(นางสาวสุรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



greeneco
Co., Ltd.

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำ กลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำ กลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวัน จะวางไว้ บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลศรี สุนทรเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดแต่หากเมื่อใดเทศบาลตำบลศรีสุนทรไม่ สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการจะจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลศรีสุนทรให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของ โครงการต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็น มูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ใน ตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน 2. ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ 3. ควรคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณ มูลฝอย 4. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็น ระเบียบ 5. จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน 6. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่ เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณ โดยรอบโดยเร็ว	1. ตรวจสอบปริมาณ ตกค้างของมูลฝอย คนงาน ว่ามีมากน้อย เพียงใด 2. ตรวจสอบความสามารถ ของถังมูลฝอยในการ รองรับปริมาณมูลฝอย และการรั่วซึมของถัง มูลฝอย
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่ง วัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงานก่อสร้างประมาณวันละ 10 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและ วันหยุด บนทางหลวงสายสี่แยกท่าเรือ-ปากคลอง-เมืองใหม่ (4027) มี สภาพการจราจรสองตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่ง สามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทางลบระดับ น้อย	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้าย สัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุก ขนาดเล็กไม่เกิน 6 ล้อเท่านั้น 3. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 4. ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลา กลางคืน 4. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง	1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ คอยอำนวยความสะดวก ทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2. ตรวจสอบช่วงเวลาที่ รถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ ว่าอยู่ใน ช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่

ลงนาม อาทิตย์ ถิ่นกลาง เจ้าของโครงการ

(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)

สิงหาคม 2559

10/40

ลงนาม ยุวรัตดา มีทอง

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ประเภทโครงการ ประเภทโครงการและกลุ่มเป้าหมาย	ประเภทของกิจกรรม/โครงการ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		5. ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้ อยู่ในสภาพเรียบร้อย 6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถ จะต้องขับด้วยความระมัดระวัง 7. จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 8. มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาว เกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ ชัดเจน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และควบคุมการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกภายในพื้นที่ โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและมีความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง 10. กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-16.00 น.	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้ เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตก ลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือน ข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการ ชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือ ทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้ เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 2. ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะ เกิดขึ้น	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐม พยาบาล ว่ามีการ เตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงพอ 2. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ ป้องกันกันภัย

ลงนาม..... อาทิตย์ ถิ่นกลางเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม..... นางสาวยุวธรา มีทอง
(นางสาวยุวธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



วัตถุประสงค์ เชิงกลยุทธ์ และระดับกลยุทธ์	กลยุทธ์ทางกายภาพ/เชิงกลยุทธ์	กลยุทธ์เชิงปฏิบัติการ/เชิงกลยุทธ์เฉพาะพื้นที่	มาตรการควบคุม/ตรวจสอบ ผลกระทบเชิงบวก/ลบ
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		3. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉีดยา 4. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 5. จัดให้นั่งร้าน ซึ่งผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 6. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 7. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 8. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 9. จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 12. ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียูเสมอ 13. มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 14. ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย 15. ติดตั้งสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายในระยะก่อสร้าง คือ “ป้ายเขตก่อสร้าง” “ป้ายห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ป้ายห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น โดยให้ป้ายเตือนมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งข้อความในป้ายห้ามและป้ายคำเตือนเขียนด้วย	หรือ ไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก

ลงนาม... อาทิตย์ ถิ่นกลาง ...เจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

12/40

ลงนาม... นางสาวยุวธรา มีทอง ...
(นางสาวยุวธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบเชิงลบ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ตัวอักษรสีแดงบนพื้นขาวมีขนาดที่เห็นได้ชัดเจนและอ่านได้ง่าย โดยมีความสูงของตัวอักษร ไม่น้อยกว่า 2.50 เซนติเมตร และติดตั้งป้ายไว้ในที่ที่เห็นได้ง่าย เพื่อให้คนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการได้เห็นและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 16. นำรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดเป็นเงื่อนไขในการกำหนดสัญญาจ้างเหมา และให้ผู้รับเหมาถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถนำไปปฏิบัติได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ส่งผลกระทบต่อประชาชนข้างเคียง	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี 3. ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันบูหรี่ให้สนิท 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 6. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 7. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ติดอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 8. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย 9. เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลศรีสุนทรหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ติดอยู่เสมอหรือไม่ 2. ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิงว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4. ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้

ลงนาม.....อาทิตย์ ถิ่นกลาง.....เจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

13/40

ลงนาม.....นางสาวยุวระดา มีทอง.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวยุวระดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559


gree geo
co.,ltd.

วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ
4.3 คุณภาพทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับน้อย	1. ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้าออก เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ 3. ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีระเบียบที่สุด 4. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 5. หอมน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และควรอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม อาทิตย์ ฉันทะเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ฉันทะ)
สิงหาคม 2559

14/40

ลงนาม นางสาวยุวรัตดา มีทอง
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ทำเรื่อ เรสซิเดนซ์ (ระยะดำเนินการ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/มาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานรับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม่ดอก และไม่ประดับตกแต่งด้วยรั้วและสิ่งกีดขวางที่สวนงามขึ้น ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ปลูกไม้ยืนต้น ไม่ดอก และไม่ประดับในพื้นที่ว่างรอบๆโครงการและห่มต้นไม้บำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	
1.2 ทรัพยากรดิน	ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ ไม่ดอก และไม่ประดับ เพื่อปิดกั้นดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคาและถนนภายในโครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่มีท่อพิกาน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อน้ำฝน ค.ส.ล. ขนาด 24.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และผ่านท่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม่ดอก ไม่ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่ที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้มีพื้นที่ที่สวยงาม	

ลงนามเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม
(นางสาวสุวรรณา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ชื่อโครงการ/กิจกรรม และพื้นที่ดำเนินงาน	ชื่อโครงการ/กิจกรรม และพื้นที่ดำเนินงาน	ชื่อโครงการ/กิจกรรม และพื้นที่ดำเนินงาน
1.2 ทวีปภาคดิน (ต่อ)	ต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน แต่อย่างใด	
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสีย จนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสีย จากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพในระดับน้อย	1. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 318.40 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับ มลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุก ครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน 3. ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้ง กระจาย 4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ
1.4 สิ่งแวดล้อม สังคม	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น โดยไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ มับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็น การรบกวนผู้พักอาศัยในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่ เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่ เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมี ผลกระทบต่อสุขภาพเสียงและความั่นสงบในทิศทางลบระดับน้อย	1. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้าน ข้างเคียง 2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่ อาศัยทราบล่วงหน้า
2. ทวีปภาคชีวิตภาพ 2.1 ทวีปภาคชีวิตภาพ บน	การดำเนินโครงการจะทำให้ผู้พักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการ รบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็น สัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดย การปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็น อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการ ดำเนินกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่าง มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบก	1. ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ

ข้อบัญญัติพิเศษ ฉบับที่ ๓๓๓ ของกรุงเทพมหานคร	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	กิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การอาบน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย		
4.2 การระบายน้ำ	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 16.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากหลังคาเนติกาเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.30 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อหน่วงน้ำฝน ค.ส.ล. ขนาด 24.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ	ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนโดย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ จะมีค่าความสกปรกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD _{๕๐๐} ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	- บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ - สูบน้ำออกนอกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน ดัชนีที่ทำการตรวจวัด เช่น ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ออกซิเจนละลายในน้ำ (DO),

ลงนาม อาทิตย์ ถิ่นกลาง เจ้าของโครงการ

(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)

สิงหาคม 2559

18/40

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น ไว้บริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร และ ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณที่พัก มูลฝอยของอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาล ตำบลศรีสุนทรเข้ามารับไปกำจัด แต่หากเมื่อใดเทศบาลตำบล ศรีสุนทรไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการจะแจ้งผู้จัดเก็บ มูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลศรีสุนทรให้เข้ามาเก็บ ขนมูลฝอยของโครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จัดให้มีห้องพักมูลฝอยซึ่ง ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพัก มูลฝอยอันตราย มีปริมาตรกักเก็บห้องละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 11 วัน ทั้งนี้ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณ ด้านหน้า ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขน มูลฝอย สำหรับการขนถ่ายมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนจะปล่อยออกสู่ คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ ทิศทางลมกระโชกแรง	3. กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไป รวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 4. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขน มูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด สะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของ โครงการต่อไป	2. ตรวจสอบความสามารถ ในการรองรับ และการ รั่วซึม
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มี จำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการ เข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดขณะ ในขณะที่มี การเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วง ดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณทางหลวงสายสี่แยกท่าเรือ- ป่าตอก-เมืองใหม่ (4027) มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การ	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ใช้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณภายในพื้นที่ โครงการ ให้ผู้ใช้ที่อาศัยซึ่งใช้ด้วยความปลอดภัย 3. ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	1. ตรวจสอบความคล่องตัว ของการจราจร ในขณะ ที่รถเข้า-ออกจาก โครงการ 2. สอบถามประชาชนใน บริเวณข้างเคียง ว่าการ

วัตถุประสงค์ วัตถุประสงค์ (เฉพาะทาง)	วัตถุประสงค์เชิงกลยุทธ์	มาตรการเชิงกลยุทธ์และนโยบาย (เฉพาะทาง)	แนวทางการดำเนินงาน มาตรการเชิงกลยุทธ์
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	หยุดจุดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	ชั่วคราว - ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน - ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว - ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน - ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมิไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา - แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	เข้า-ออก ของ รถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร

ลงนาม อาจิต ชู จันทวงเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

21/40

ลงนาม นางสาวสุวรรดา มีทองผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็นเพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัดและหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที 2. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้นทันที 5. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</u> ขั้นที่ 1 โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้บริเวณบันไดหลัก ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด ไว้บริเวณโถงบันไดหลัก และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด ไว้บริเวณโถงบันไดหลัก และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จำนวน 1 จุด ไว้บริเวณบันไดหลัก ขั้นที่ 2-4 โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. จัดให้มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 4. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็น	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความ

ลงนาม อาจิตย์ จันทวงเจ้าของโครงการ

(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)

สิงหาคม 2559

22/40

ลงนาม ปณณผู้ชำนาญการ

(นางสาวสุวรรตา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ชื่อโครงการ/หน่วยงาน/พื้นที่ (และคุณสมบัติอื่นๆ)	รายละเอียดของโครงการ/กิจกรรม	ผลการดำเนินงาน/ผลสัมฤทธิ์/ประโยชน์ที่ได้รับ	มาตรการติดตามตรวจสอบ/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	มีดิ่ง (Fire Manual Alarm) และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด ใบริเวณโถงบันไดหลัก และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด ใบริเวณโถงบันไดหลัก และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จำนวน 1 จุด ใบริเวณบันไดหลัก <u>ระบบเส้นทางหนีไฟ</u> โครงการมีบันไดหนีไฟภายนอกอาคารมีตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีชันพักทุกชั้นขนาดกว้าง 0.65 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเกิดเพลิงไหม้บริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟ <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</u> โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร จำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า, สายตัวนำไฟฟ้า, สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการและจะติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณโถงทางเดินภายในอาคารทุกชั้น โดยชั้นที่ 1 ซึ่งเป็นที่จอดรถโครงการจะติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) จำนวน 3 จุด และชั้นที่ 2-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้นละ 1 จุด โครงการจัดพื้นที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นจุดรวมพลโดยมีพื้นที่รวม 25.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคน	ได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น - ควรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น - จัดมีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และไฟฟ้าสำรองอย่างน้อย 1 คน - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร	การใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่าจะมีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

ลงนาม อาภาตย์ จีระธาวเจ้าของโครงการ

(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)

สิงหาคม 2559

23/40

ลงนามผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



greenio
co.,ltd.

ประเภทของงาน	รายละเอียดของงาน/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย/ผลที่คาดว่าจะได้รับ	หน่วยงานรับผิดชอบ/ผู้รับผิดชอบ
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด		
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	โครงการมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว 0-0-79.60 ไร่ หรือคิดเป็น 318.40 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 3.75 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 81 คน และจำนวนพนักงาน 4 คน) ซึ่งโครงการได้พิจารณาให้มีการปลูกไม้ยืนต้น จำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ต้นหมากแดง ต้นปับ ต้นสีลาวดี ต้นแคนา ต้นโมก และมีการจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 3 ด้าน เพื่อสร้างความสวยงามและร่มรื่น และดูแลตัดกิ่งกมลมกลืนกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา แต่เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้เคียงแหล่งโบราณสถานและโบราณคดีในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ อนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร มีระยะห่างประมาณ 450 เมตร พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติกลาง มีระยะห่างประมาณ 280 เมตร ศาลเจ้าท่าเรือ มีระยะห่างประมาณ 840 เมตร และบ้านพระยาราชิตสงคราม มีระยะห่างประมาณ 720 เมตร ดังนั้น ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพจึงส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์), นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์แล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

ลงนาม อาทิตย์ ถิ่นกลางเจ้าของโครงการ

(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)

สิงหาคม 2559

24/40

ลงนาม

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



green geo
co., ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ท่าเรือ เรสลิเดนท์

ระดับผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พหุภาคีประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการติดตาม/ตรวจสอบ	ระยะเวลาการติดตาม/ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง				
1. สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 2.ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 2.ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. พื้นที่ข้างเคียงโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. การสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพเสียง	- Leq 24 hr - Lmax - L90	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ

ลงนาม อาทิตย์ จันทร์กลาง เจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ จันทร์กลาง)
สิงหาคม 2559

25/40

ลงนาม นางสาวยุวรัตตา มีทอง
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


green geo
co.,ltd.

องค์ประกอบในการประเมิน	พหุคูณประโยชน์ที่ประเมิน	วิธีการเก็บข้อมูล/วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาประเมิน	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสิ้นเปลือง	ความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้าง	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.สังเกตรอยรั่วของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
6. ระบบระบายน้ำ	ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทรายและตะกอนดิน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.วางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำว่ามีหรือไม่มากนัก้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. การจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ของถังมูลฝอยและความสะอาด	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากนัก้อยเพียงใด 2.ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. การคมนาคม	การขีตขวางการจราจร	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2.ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม..... อาทิตย์ จันทร์แสงเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

26/40

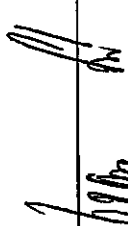
ลงนาม..... นางสาวยุวรัตดา มีทองผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



greeneco
co., ltd.

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	รายละเอียด/วิธีการ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด 3. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่หรือไม่ 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
10. คุณภาพทัศนียภาพ	สภาพการใช้งาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง / เดือน	เจ้าของโครงการ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทึบเคเอ็น (TKN)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว <u>วิธีการ</u> การทดสอบดัชนีคุณภาพน้ำทั้งตามหลักวิทยาศาสตร์	ตรวจสอบ ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม อ. วิชาญ อึ้งอานวน (นายวิชาญ อึ้งอานวน) 

(นายวิชาญ อึ้งอานวน) (นางสาวยุวธิดา มีทอง)

(นายวิชาญ อึ้งอานวน) (บริษัท กรีนโอ จำกัด)

สิงหาคม 2559 สิงหาคม 2559



greeno
co., ltd.

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ประเภทมลพิษ/ดัชนีชี้วัด (PM)	ขอบเขตการตรวจวัด/แหล่งกำเนิด	ระยะเวลาการตรวจวัด	รวมคะแนน
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - Sulfide			
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ภายในพื้นที่โครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย 2.ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	เศษมูลฝอย ตะกอนดินทราย และสภาพท่อระบายน้ำ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับคลองสาธารณะประโยชน์ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอย	ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักมูลฝอยรวม ว่ามีมากนักน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2.ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม 3.ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม อาทิตย์ ปิ่นกลางเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ ปิ่นกลาง)
สิงหาคม 2559

28/40

ลงนาม นางสาวยุวรัตตา มีทองผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



องค์ประกอบของแผนควบคุม	กิจกรรมตรวจสอบ/เฝ้าระวัง/ควบคุม	ขอบเขตการตรวจสอบ/เฝ้าระวัง/ควบคุม	ระยะเวลาและ ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.การคมนาคม	สภาพการจราจรบริเวณโครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่โครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออก จากโครงการ 2.สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถ โครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะให้แก้ไขอย่างไร	ตรวจสอบตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สภาพการใช้งาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.อาคารพักอาศัย <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและ ป้องกันอัคคีภัย	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่ พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็น ลายลักษณ์อักษร 2.ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามี ความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3.มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการ เกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม อาทิตย์ จันทร์กลางเจ้าของโครงการ
(นายอาทิตย์ จันทร์กลาง)
สิงหาคม 2559

29/40

ลงนาม นางสาวยุวรัตตา มีทอง
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข	วิธีปฏิบัติตามมาตรการ	ระยะเวลา	รับผิดชอบ
8. พื้นที่สีเขียว	สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบและดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ

ลงนาม อาทิตย์ ถิ่นกลาง เจ้าของโครงการ
 (นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง)
 สิงหาคม 2559

30/40

ลงนาม นางสาวยุรธดา มีทอง
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 สิงหาคม 2559

ผู้ช่วยผู้จัดการ


พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

คลองสาธารณะประโชชน์ กว้าง 3.00 เมตร

ลงนาม... อาคิตย์ จันทร์กลาง เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ จันทร์กลาง
สิงหาคม 2559

ลงนาม... ผู้ชำนาญการ

นางสาวอรรดา มีทอง
บริษัท กรีนโก จำกัด
สิงหาคม 2559



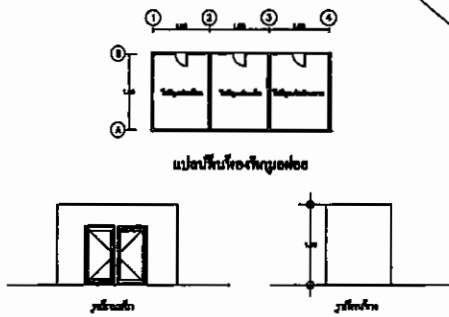
บ้านไร่สันติสุข

ถนนส่วนบุคคล

คลองสาธารณะประโชชน์ กว้าง 3.00 เมตร

ถนนส่วนบุคคล กว้าง 4.00 เมตร

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

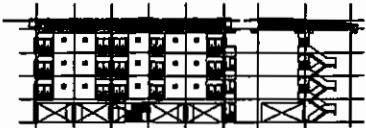


ตำแหน่งห้องพักผ่อน



ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:100

หน้า 31/40



PROJECT NAME
อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER
นายอาทิตย์ จันทร์กลาง

DRAWING TITLE		SCALE 1 : 100	DATE 23 February 2015
ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEER	DWG NO.	
นายวุฒิพร ทิมขำ	นายบรรจง ไชยวัน		
DRAWN BY			
นายชาญชัย หากาญจน์			

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

คลองสาธารณะประโยชน์

โฉนดที่ดินเลขที่ 25506 เลขที่ดิน 9
เนื้อที่ 0-1-7.30 ไร่

บ้านจันทริมา

ถนนส่วนบุคคล

คลองสาธารณะประโยชน์ กว้าง 3.00 เมตร

โฉนดที่ดินเลขที่ 25507 เลขที่ดิน 10
เนื้อที่ 0-1-42.20 ไร่

ถนนส่วนบุคคล กว้าง 4.00 เมตร

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง



ผังต่อโฉนดที่ดิน
มาตราส่วน 1:100

ลงนาม... อ.จ.ชัย... เจ้าของโครงการ

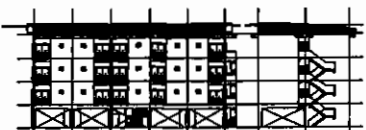
นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง
สิงหาคม 2559

ลงนาม... /s/

นางสาวยุวรรดา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



หน้า 32/40



PROJECT NAME.

อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

DRAWING TITLE

ARCHITECT

นายวุฒิพร ทิมขำ

DRAWN BY

นายชาญชัย หากาญจน์

STRUCTURE ENGINEER

นายบรรจง ไชยวัน

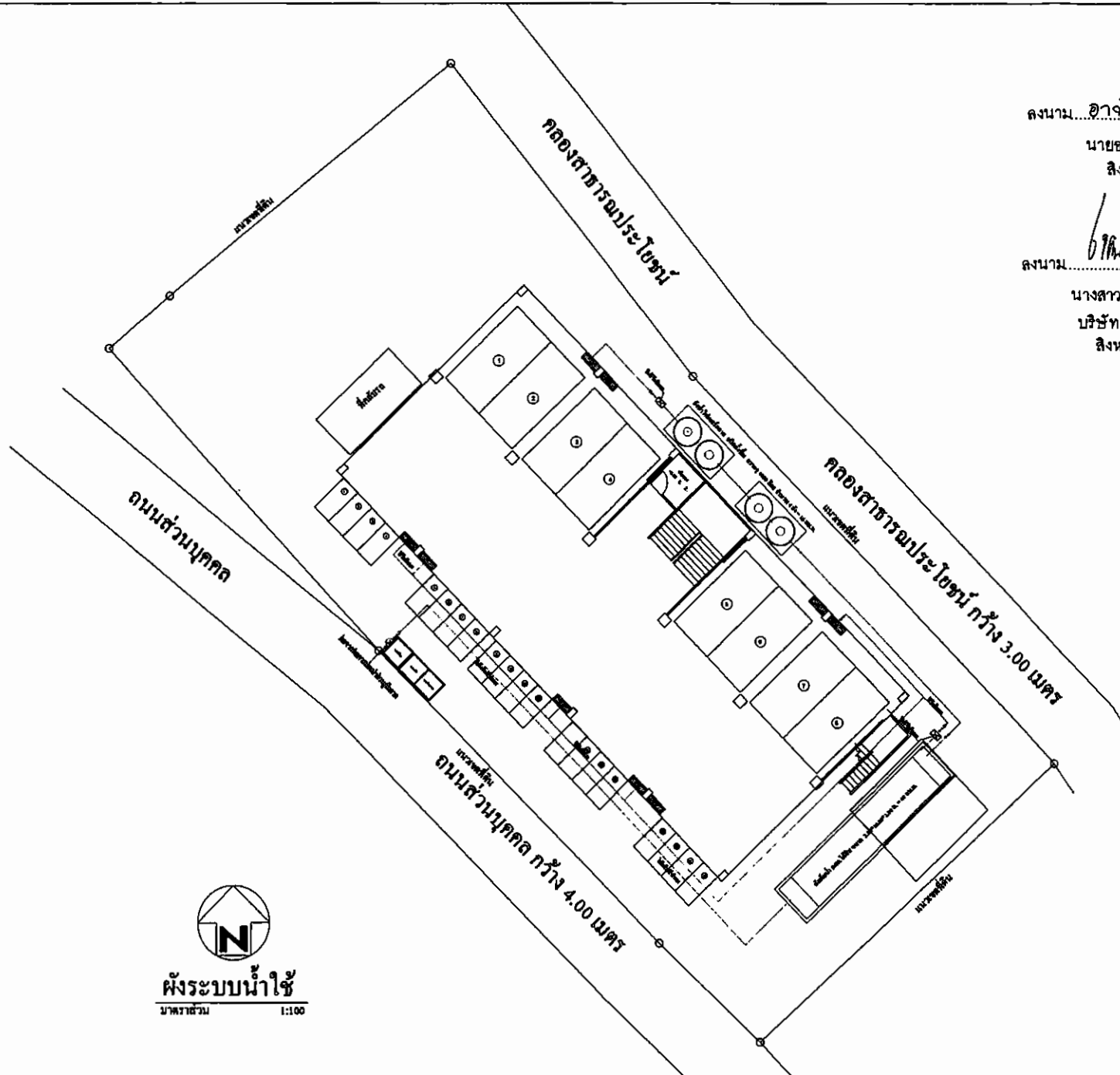
SCALE

1 : 100

DATE

23 February 2015

DWG NO.



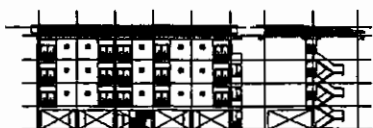
ลงนาม... อาทิตย์ ถิ่นกลาง... ถึงความจำของโครงการ

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง
สิงหาคม 2559

ลงนาม... 6/10/59... 10/10/59...
นางสาวยุวรรดา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



หน้า 33/40



PROJECT NAME.

อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

DRAWING TITLE

ARCHITECT

นายวุฒิพร ทิมขำ

DRAWN BY

นางสาวจกษัย นาคาแดง

STRUCTURE ENGINEER

นายบรรจง ไชยวัน

SCALE

1 : 100

DATE

23 February 2015

DWG NO.



ผังระบบน้ำดื่มและระบบระบายน้ำ

V.

ท่อระบายอากาศ (PVC CLASS 8.5) (VENT)

D.

ท่อน้ำทิ้ง (PVC CLASS 8.5) (DRAIN) SLOPE 1:200 ขนาด Ø 2"

S.

ท่อน้ำไฮดรอลิก (PVC CLASS 8.5) (SOIL) SLOPE 1:200 ขนาด Ø 4"

—

ท่อระบายน้ำท่อปูน ขนาด Ø 300 mm



บ่อน้ำดื่ม ค.ส.อ. ส่วนรูป



บ่อน้ำดื่ม ค.ส.อ. ส่วนรูป



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ลงนาม... อาทิตย์... เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

สิงหาคม 2559

ลงนาม... ผู้ชำนาญการ

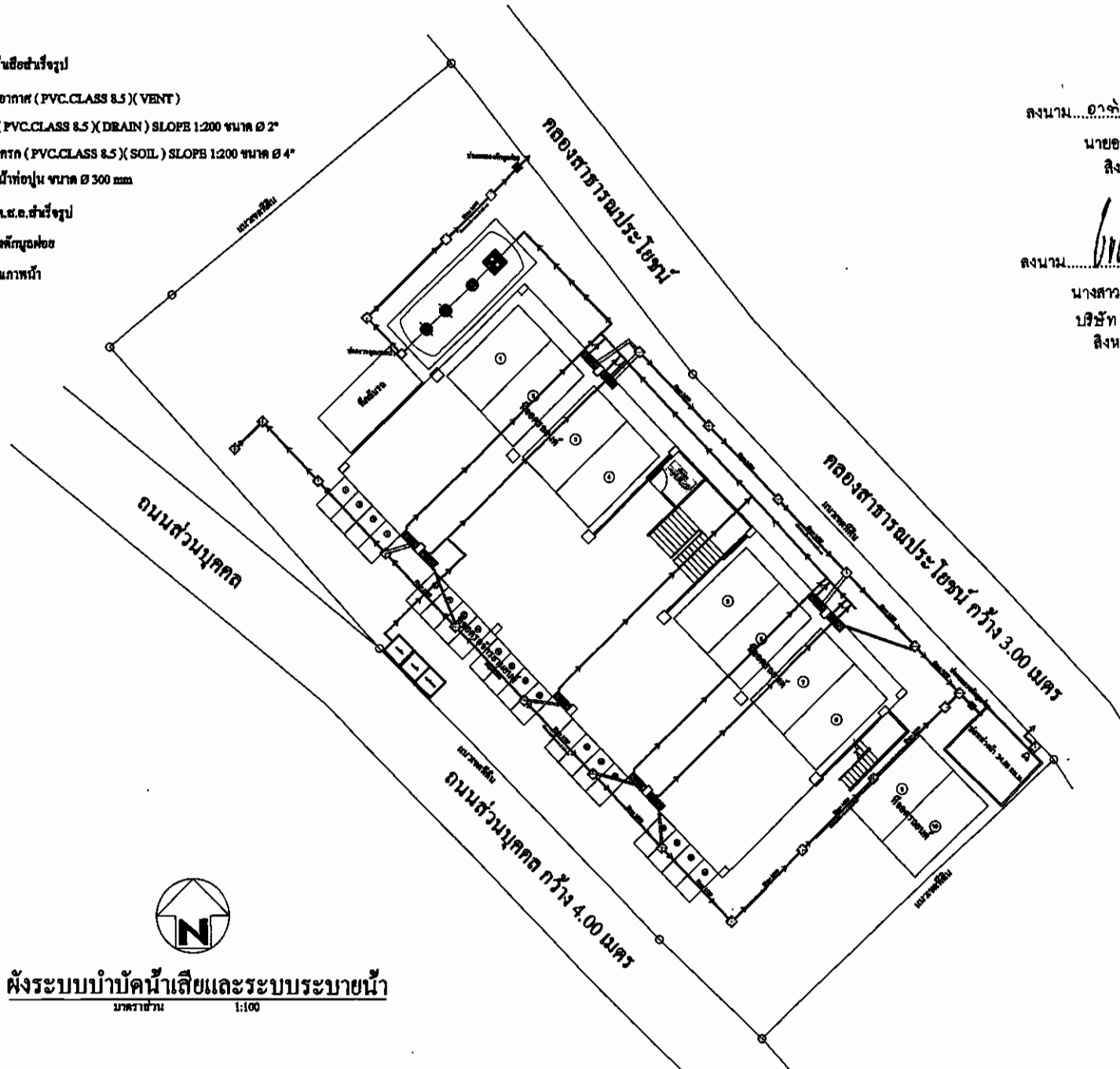
นางสาวยุวธิดา มีทอง

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



green geo
Co., Ltd.

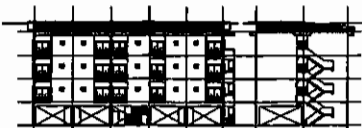


ผังระบบน้ำดื่มและระบบระบายน้ำ

มาตราส่วน

1:100

หน้า 34/40



PROJECT NAME.

อาคารอยู่อาศัยรวม กสล. 4 ชั้น

OWNER

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

DRAWING TITLE

SCALE

1 : 100

DATE

23 February 2015

ARCHITECT

นายวุฒิพร ทิมขำ

STRUCTURE ENGINEER

นายบรรจง ไชยวัน

DRAWN BY

นายชาญชัย หากาญจน์

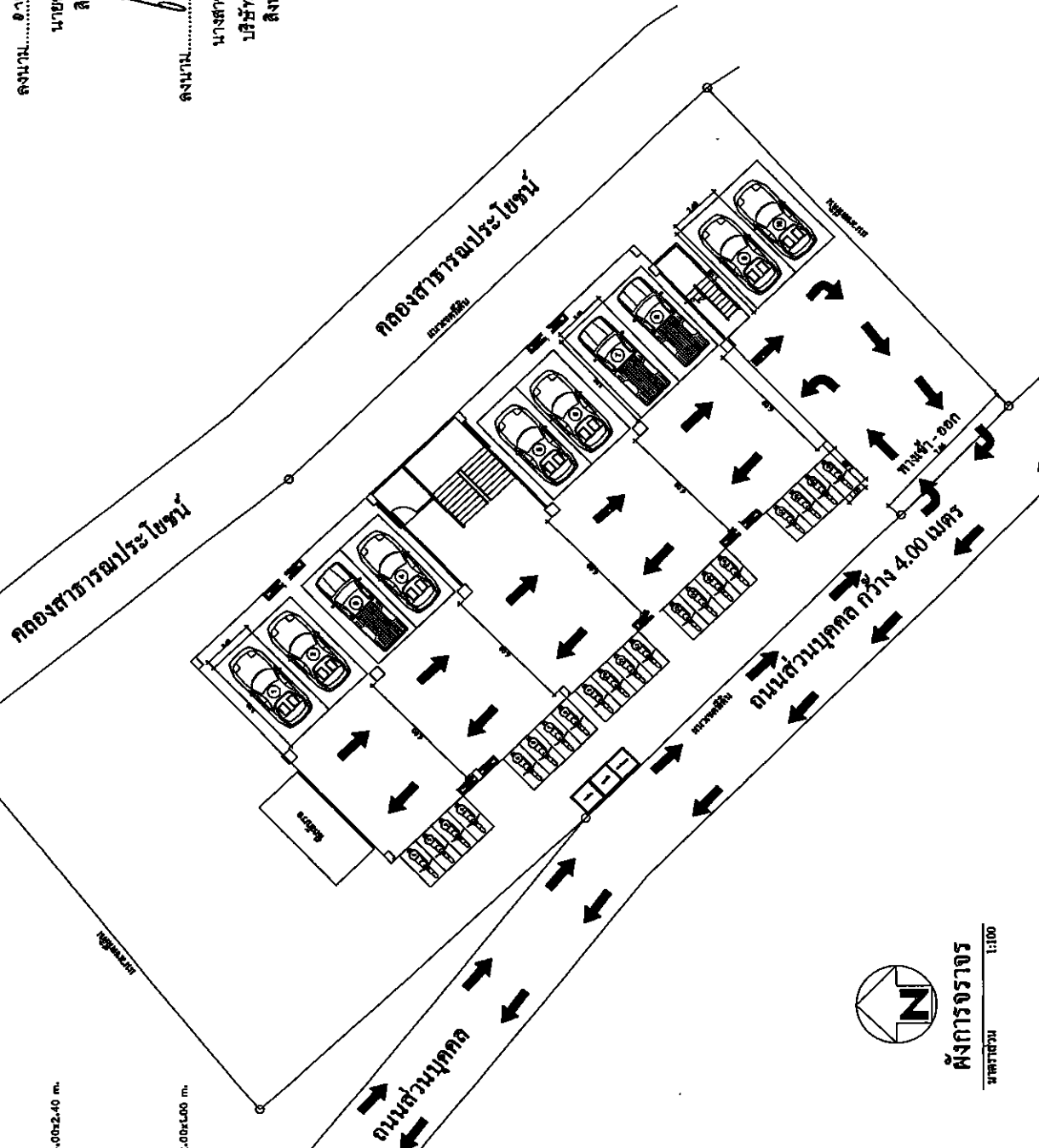
DWG NO.

ลงนาม... อาชิตย์... เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ วัฒนกลาง
สิงหาคม 2559

ลงนาม... ผู้ชำนาญการ

นางสาวสุรดา นิทอง
บริษัท เก็นโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ผังการจราจร
มาตราส่วน 1:100

หน้า 35/40

	PROJECT NAME		DRAWING TITLE		SCALE		DATE
	อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น		นายวุฒิพร ภิรมย์		1 : 100		23 February 2015
	OWNER		ARCHITECT		STRUCTURE ENGINEER		DWG NO.
นายอาทิตย์ วัฒนกลาง		นายวุฒิพร ภิรมย์		นายบรรจง ไรวัน			
				DRAWN BY			
				นายชาญชัย หากาญจน์			

สัญลักษณ์
 พื้นที่จุดรวมพล
 เส้นทางอพยพหนีไฟ

พื้นที่จุดรวมพล
 ขนาด 25.00 ตร.ม.

ถนนส่วนบุคคล

คลองสาธารณะประโยชน์

คลองสาธารณะประโยชน์กว้าง 3.00 เมตร

ถนนส่วนบุคคล กว้าง 4.00 เมตร



ผังพื้นที่จุดรวมพล
 มาตรฐาน 1:100

ลงนาม... อาทิตย์ ถิ่นกลาง เจ้าของโครงการ

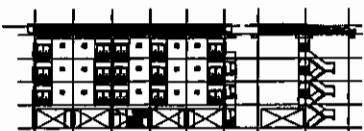
นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง
 สิงหาคม 2559

ลงนาม... ผู้ชำนาญการ
 นางสาวยุวรรดา มีทอง

บริษัท กรีนโอ จำกัด
 สิงหาคม 2559



หน้า 36/40



PROJECT NAME

อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

DRAWING TITLE

ARCHITECT

นายวุฒิพร ทิมขำ

DRAWN BY

นายชาญชัย หากาญจน์

STRUCTURE ENGINEER

นายบรรจง ไชยวัน

SCALE

1 : 100

DATE

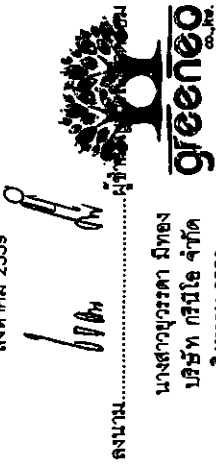
23 February 2015

DWG NO.

ลงนาม... อาชีพ... เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ ธีนกลาง

สิงหาคม 2559

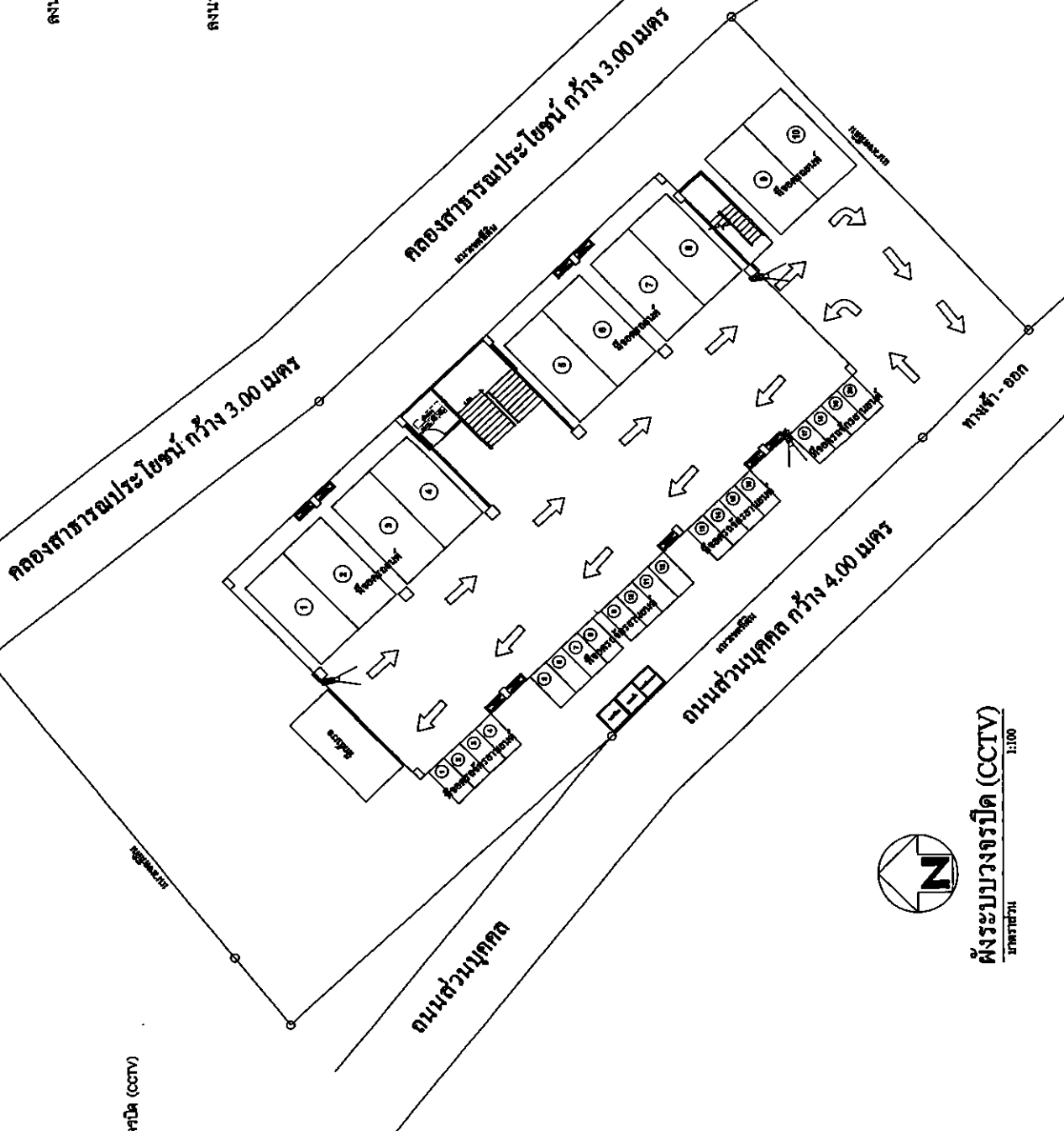


ลงนาม... ผู้จัดทำ

นางสาววรรณดา นีทอง

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559

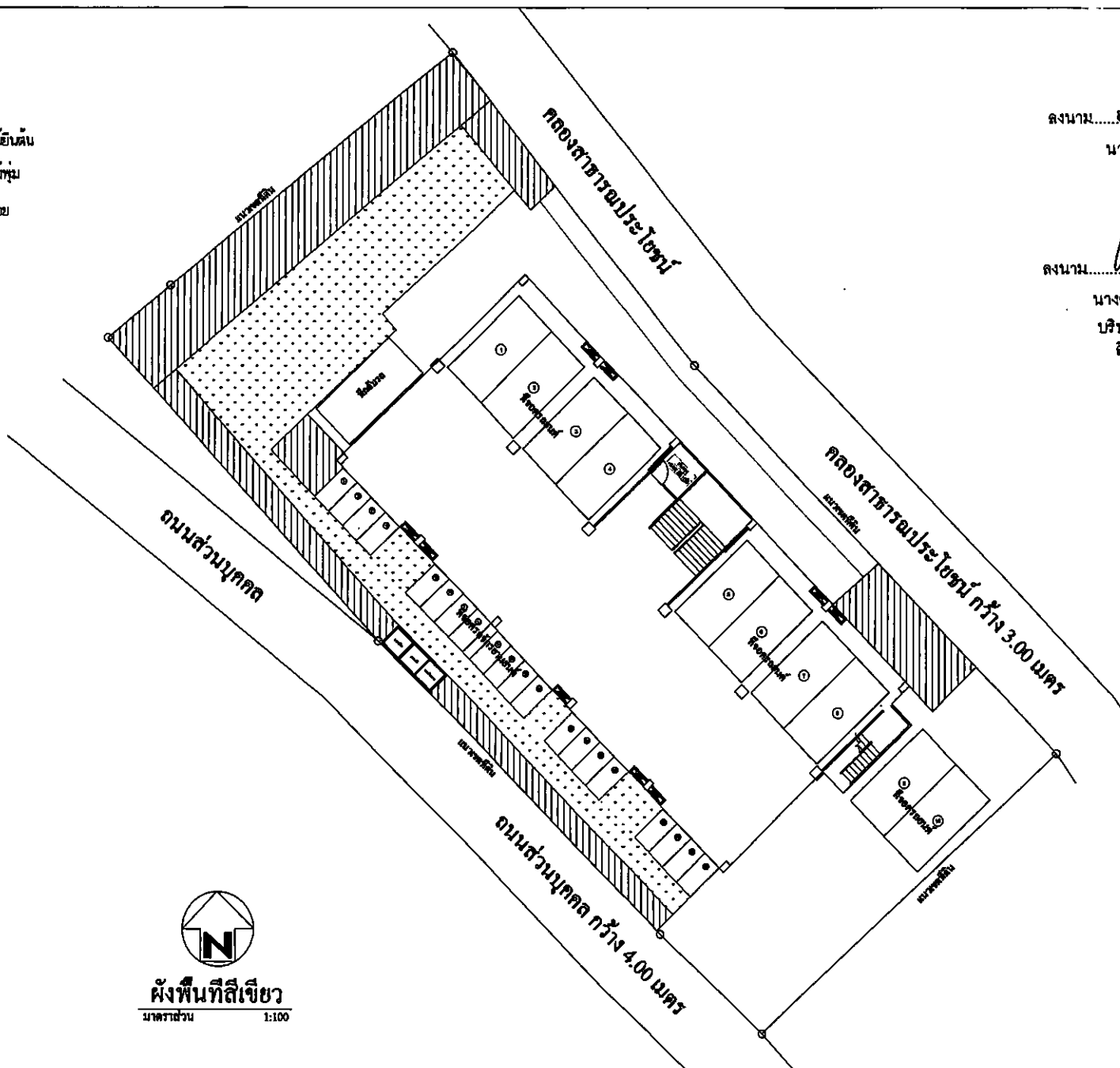


ผังระบอบวางจรปิด (CCTV)
มาตราส่วน 1:100

	PROJECT NAME		DRAWING TITLE		SCALE		DATE	
	อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น		นายวุฒิพร ทิมเจ้า		1 : 100		23 February 2015	
	OWNER		ARCHITECT		STRUCTURE ENGINEER		DWG NO.	
	นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง		นายวุฒิพร ทิมเจ้า		นายบรรจง ไชยวัน			
					นายชาญชัย หกกาญจน์			

สัญลักษณ์

-  พื้นปลูกไม้ยืนต้น
-  พื้นปลูกไม้พุ่ม
-  หญ้าขนาดเล็ก



ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1:100

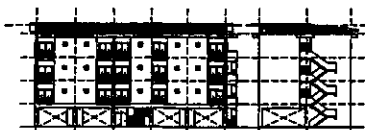
ลงนาม... อาทิตย์ ดิณฑล... เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ ดิณฑล
สิงหาคม 2559

ลงนาม...   ผู้รับงาน
นางสาวยุวรัตนา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



หน้า 38/40



PROJECT NAME

อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER

นายอาทิตย์ ดิณฑล

DRAWING TITLE

ARCHITECT

นายวุฒิพร ทิมขำ

DRAWN BY

นายชาญชัย หากาญจน์

STRUCTURE ENGINEER

นายบรรจง ไชยวัน

SCALE

1 : 100

DATE

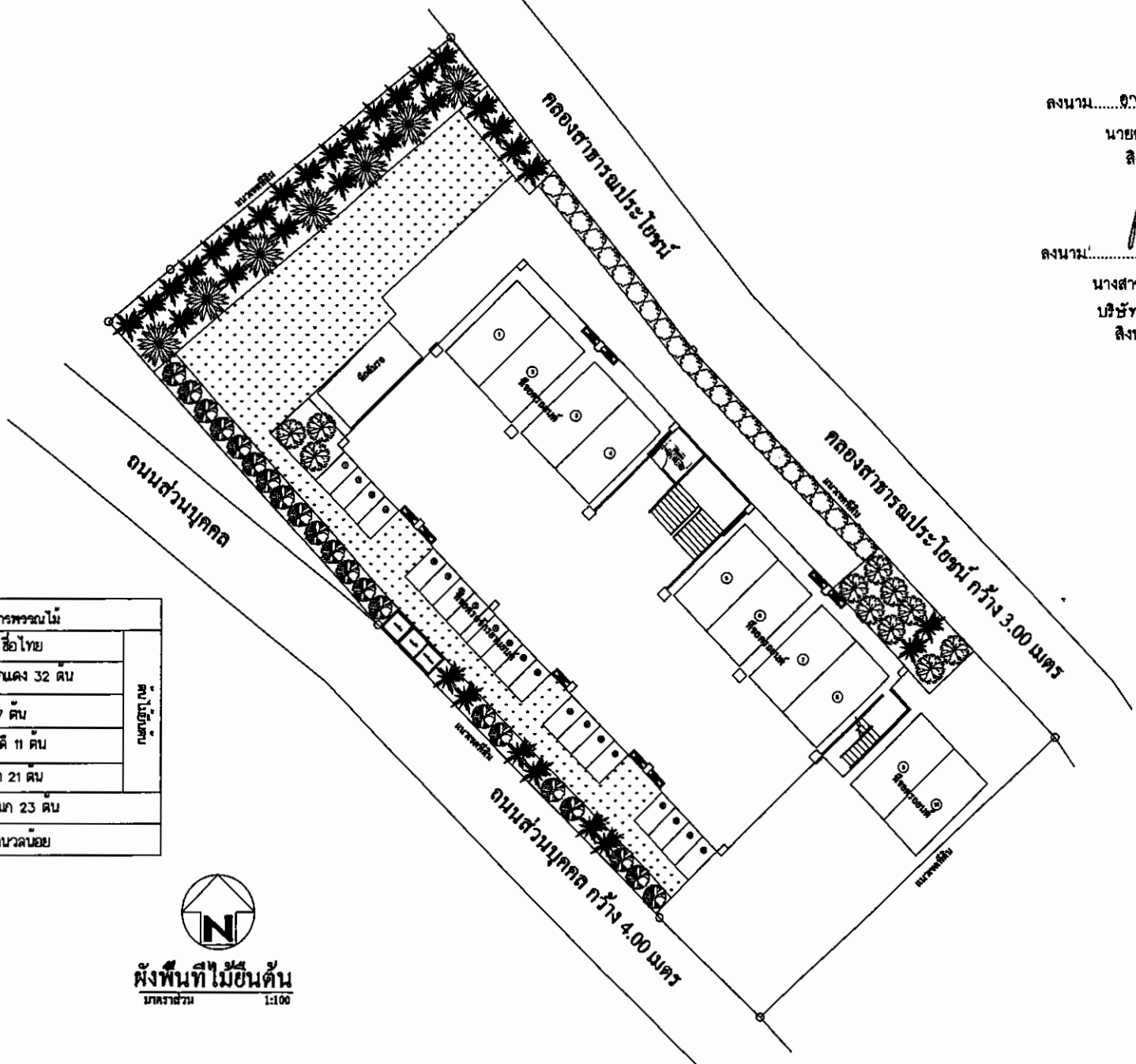
23 February 2015

DWG NO.

ลงนาม..... อาทิตย์ อินถาสง เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ อินถาสง
สิงหาคม 2559

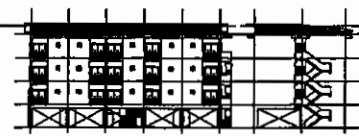
ลงนาม..... ผู้ชำนาญการ
นางสาวยุวธรา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



รายการพรรณไม้			ไม้ประดับ
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	
	1	พรมแดง 32 ต้น	
	2	บับ 7 ต้น	
	3	สีลาวดี 11 ต้น	
	4	แคตมา 21 ต้น	
	5	ต้นไม้มก 23 ต้น	
	6	หญ้านวลน้อย	



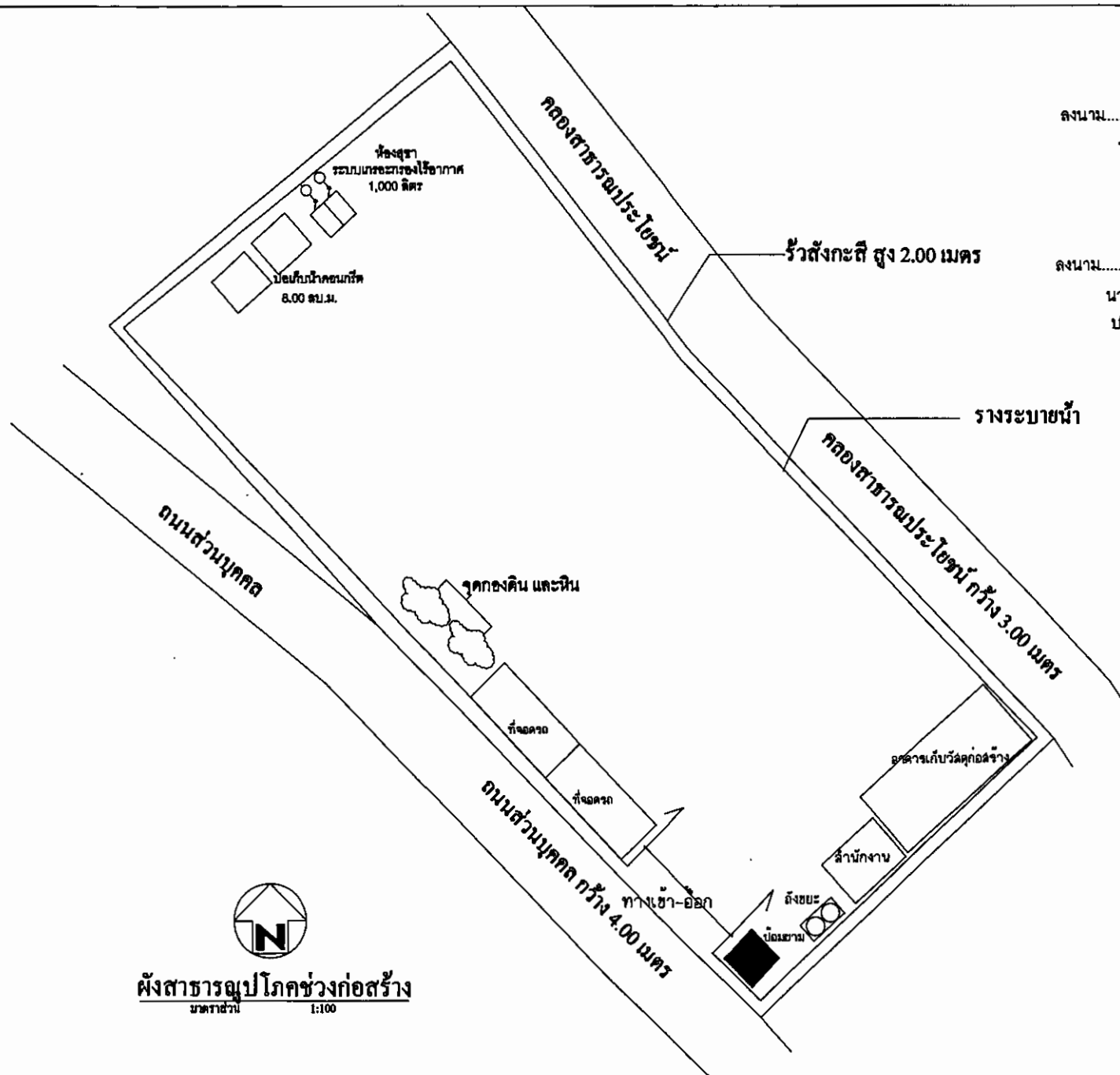
ผังพื้นที่ไม้ขึ้นต้น
มาตราส่วน 1:100



PROJECT NAME
อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER
นายอาทิตย์ อินถาสง

DRAWING TITLE		SCALE 1 : 100	DATE 23 February 2015
ARCHITECT นายวุฒิพร ทิมขำ	STRUCTURE ENGINEER นายบรรจง ไชยวัน		DWG NO.
DRAWN BY นายชาญชัย หากาญจน์			



ลงนาม... อาทิตย์ ถิ่นกลาง... เจ้าของโครงการ

นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง
สิงหาคม 2559

ลงนาม... นางสาวยุวรรดา มีทอง... ผู้ชำนาญการ
บริษัท กรีนโอ จำกัด

นางสาวยุวรรดา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ผังอาคารอุปโภคช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1:100

หน้า 40/40



PROJECT NAME
อาคารอยู่อาศัยรวม คสล. 4 ชั้น

OWNER
นายอาทิตย์ ถิ่นกลาง

DRAWING TITLE		SCALE	DATE
		1 : 100	23 February 2015
ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEER	DWG NO.	
นายวุฒิพร ทิมขำ	นายบรรจง ไชยวัน		
DRAWN BY			
นายชาญชัย หากาญจน์			