



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑ ๐ ๐ ๐ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม M PATTAYA HOTEL
ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๐๑๐๓ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม M PATTAYA HOTEL ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม M PATTAYA HOTEL
ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๒๕ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม ๑๕๔ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม M PATTAYA
HOTEL ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม M PATTAYA HOTEL ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด
โดยให้บริษัท นพพลพัทยา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultantup.com E-mail : ns_consultant@hotmail.com

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40. MUANCHAN
BUNGKUM, BANGKOK 10230

ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๑๐

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 105 วันที่ 16/1/๕๔
เวลา 10.01 ได้รับ [Signature] มกราคม ๒๕๕๔

สำนักแผนงาน ไขว่ตามแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 764 วันที่ 4 มี.ค. 2554
เวลา 19.42 ได้รับ [Signature]

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)

โครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือมอบอำนาจ	จำนวน ๑ ฉบับ
๒. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)	จำนวน ๑๕ ชุด
๓. รายงานฯ ฉบับหลัก (ส่วนภาคผนวก)	จำนวน ๑๕ ชุด
๔. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๐๘ ลงวันที่ มกราคม ๒๕๕๔	จำนวน ๑ ฉบับ
๕. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๐๙ ลงวันที่ มกราคม ๒๕๕๔	จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ให้เป็นผู้มีอำนาจในการยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๒๕ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็น เพื่อให้การรับมอบอำนาจสำเร็จ ดังปรากฏในหนังสือมอบอำนาจตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๒๐/๒๕๕๖ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับจัดทำรายงานฯ โครงการดังกล่าว เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ของสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) รายงานฯ ฉบับหลัก (ส่วนภาคผนวก) โครงการดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งมายังท่าน จำนวนฉบับละ ๑๕ ชุด ดังปรากฏในรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. และ ๓. และบริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าวต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแล้ว ดังปรากฏในสำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔. และ ๕. โดย บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบ และมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จะขอขอบพระคุณยิ่ง



นางสาวพินิตา พินพยุร
ผู้รับมอบอำนาจ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 100 วันที่ 4 มี.ค. 2554
เวลา 16.36 ได้รับ [Signature]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 17685 วันที่ 9 กันยายน 2559

เวลา 10.49 ผู้รับ



ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๐๑๐๓

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๕ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ด่วนที่สุด ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๐๙๙ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น ๑๕๔ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๒๕ ถนนพญา - นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๒๖ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

ขอเรียนว่า บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าว เสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม M PATTAYA Hotel พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2281 วันที่ 9 กันยายน 2559
เวลา 14.45 ผู้รับ

เอกสารแนบ.....กต่อง, เต็ม
เอกสารแนบ ๗ ชุด ๐๐

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ ๒49 วันที่ 12/9/๕9
เวลา 10.16 ผู้รับ

สิ่งแวดล้อม

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

11

(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ M PATTAYA Hotel ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ M PATTAYA Hotel ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 25 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-82 ไร่ เป็นโครงการโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 154 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ M PATTAYA Hotel ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด อย่างเคร่งครัด

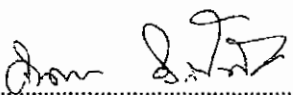
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA Co., Ltd.

สิงหาคม 2559



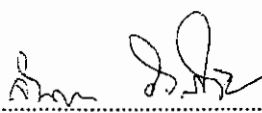
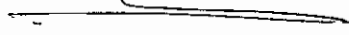
(นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD. สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังส่วทัย)

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ M PATTAYA Hotel ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 25 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้าง โดยในการก่อสร้าง จะไม่มีมีการปรับถมระดับพื้นที่ให้สูงกว่าเดิม แต่จะมีการขุดดินเพื่อ ก่อสร้างชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ซึ่งในการก่อสร้างชั้นใต้ดินและวางระบบ สาธารณูปโภคจะมีการขุดดิน เพื่อการทำงานโครงสร้าง งานระบบ และ ชั้นใต้ดิน จากนั้นสภาพภูมิประเทศจะเปลี่ยนไปเป็นโครงสร้างอาคารสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 24 เดือน ใช้เวลาสำหรับงานเสาเข็มและฐานรากรวม 60 วัน หรือประมาณ 2 เดือน ผลกระทบที่เกิดขึ้นอันเนื่องจากการปรับเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศ จะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมในด้านอื่นๆ เช่น การขุดดินเพื่อสร้างชั้น ใต้ดิน และก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน จะก่อให้เกิดผลกระทบเรื่องการ พังทลายของดินในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน จะมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจําอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และมี sheet pile รอบแนวชั้นใต้ดินของอาคาร จึงสามารถช่วยลดผลกระทบ ด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงได้	1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งตลอด แนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบังคับมลพิษที่อาจ เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อผู้สัญจรผ่านไปมา บริเวณโครงการ 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็น หมวดหมู่และเป็นระเบียบ (ภาพที่ 1) 3. กำหนดให้มีการกวด Sheet Pile และทำ Walling รอบแนวเขตพื้นที่ ขุดดินของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูก สร้างโดยรอบโครงการ (ภาพที่ 2) 4. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อตก- ตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 1) 5. ในการกวด Sheet Pile รวมถึงงานเจาะเสาเข็ม และก่อสร้าง ฐานรากอาคาร กำหนดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลอย่าง ใกล้ชิดทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัย และปฏิบัติตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้	- ตรวจสอบสภาพรั้วและแนวรั้ว - ฝ้าใบรอบแนวเขตโครงการให้มี สภาพที่อยู่เสมอ ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบ บริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดี เหมือนเดิม - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจินตนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด 3/241

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการ M PATTAYA Hotel เป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยในการก่อสร้างชั้นใต้ดินและวางระบบสาธารณูปโภคจะมีการขุดดินจากส่วนการทำฐานราก 1,073.45 ลูกบาศก์เมตร ส่วนเสาเข็ม 1,527.66 ลูกบาศก์เมตร ส่วนชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำใต้ดิน 5,600 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นปริมาณดินขุดทั้งหมด 8,201.12 ลูกบาศก์เมตร ในขั้นตอนการขยายตัวของดินขุดร้อยละ 30 ดังนั้น ปริมาณดินขุดทั้งหมดเท่ากับ 10,661.46 ลูกบาศก์เมตร นำไปถมกลับบริเวณเหนือฐานรากและบริเวณในส่วนที่เหลือ 1,500 ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณดินที่ต้องขนออกทั้งหมด 9,161.46 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะนำไปปรับถมพื้นที่ขอย้ายพริวิตี 23/3 โดยเส้นทางที่เลือกใช้ในการขนส่งดินขุด-ดินถม คือ ขอย่นาเกลือ 25 ไปยังขอย้ายพริวิตี 23/3 และเมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดินรอบโครงการในปัจจุบันพบว่า โอเช่แลนด์ ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ และพื้นที่ก่อสร้างโอยรา พาเลส ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินและวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้ จึงกำหนดให้มีการกด Sheet Pile โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอาคารที่ระดับความลึก -15 เมตร ความยาว Sheet Pile 15 เมตร โดยจะคง Sheet Pile ทางด้านที่ติดกับโอเช่แลนด์ และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโอยรา พาเลส ไว้เพื่อป้องกันการเกิด Landslide	มาตรการทั่วไป 1. ให้โครงการแจ้งขออนุญาตขุดดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนเริ่มทำการขุดดิน 2. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางกั้นหรือสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปแบบพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 3. ในช่วงการขุด-ถมดินกำหนดให้ติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 120 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 240 เซนติเมตร บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยแสดงข้อความต่อไปนี้ 3.1 เนื้อที่โครงการที่จะทำการขุดดิน 3.2 ขนาดพื้นที่ปากบ่อดิน ความลึก 3.3 วัตถุประสงค์ของการขุดดิน 3.4 เลขที่ใบรับแจ้งและวันที่สิ้นสุดการขุดดิน 3.5 ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ โดยต้องได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร รวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร 3.6 ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดิน 3.7 ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน 3.8 ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการขุด 4. กำหนดให้ชุดดินเฉพาะในช่วงพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตกเท่านั้น	1. ตรวจสอบสภาพผิวและแนวรั้วผ้าใบรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินก่อนดำเนินการก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 2) ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

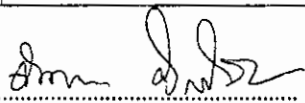
สิงหาคม 2559 นางสาวพินิดา พินพยุร
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

4/241

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ก่อนกด-ถอน Sheet Pile รวมถึงงานเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โดยให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 6. ถ่ายภาพอ้างอิงบริเวณสิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการไว้เป็นหลักฐานก่อนก่อสร้างโครงการ 7. ในการกด-ถอน Sheet Pile รวมถึงงานเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร กำหนดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิดทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 8. กำหนดให้มีการกด Sheet Pile และทำ Waling รอบแนวเขตพื้นที่ขุดดินของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างโดยรอบโครงการ (ภาพที่ 2) 9. คงแนว Sheet pile และ Waling บริเวณด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการไอยรา พาเลสและไอซ์แลนด์ไว้ (ภาพที่ 2) 10. การขุดหรือเปิดหน้าดินในบริเวณกว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

สิงหาคม 2559


(นางจันทนา อังสวาทย์)

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

5/241

สิงหาคม 2559


(นางสาวพินิดา พิมพूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

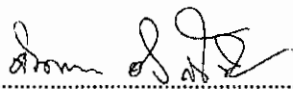
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ติดตั้งระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ของบ่อดิน และไม่กองดินหรือวัสดุอื่นใดในลักษณะที่อาจทำให้เกิดการพังทลายของดิน 12. ห้ามกองวัสดุ จอครุบรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะมีการกด sheet pile ป้องกันดิน หรือมีการต่งนังดินชุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว 13. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะโครงการต้องจัดให้มีสิ่งกั้นคอกหรือราวกันบริเวณนั้น และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายเพื่อความปลอดภัยของประชาชน รวมทั้งติดตั้งให้แสงสว่างเพียงพอ หรือสัญญาณไฟสีแดงกระพริบเตือนอันตรายทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 14. ติดตั้งป้ายสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุการ 15. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีผ้าใบหนาดัดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร และติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่ติดกับถนนสาธารณะ 16. การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ใช้ระบบกำแพงกันดินเพื่อป้องกันดินทลาย เนื่องจากมีการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 17. จัดทำงบประมาณนำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมต่อตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 1)	

สิงหาคม 2559
 (นางจินตนา อังสไวทย์)
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		18. ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุด ต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน 19. ห้ามไม่ให้ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมียุทธศาสตร์การป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน 20. ต้องไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมได้เท่ากับระยะแขนของรถขุดดิน 21. การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 22. การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานโดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 23. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต	

สิงหาคม 2559



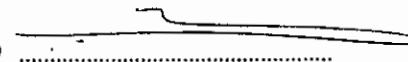
(นางจันทนา อังส่วทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

7/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดง ตารางกรรมกรรมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 24. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อป้องกันมิให้อาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหาย 25. ในช่วงก่อสร้างกำหนดให้ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบใน การควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มี หน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้ง ติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการการชดเชยค่าเสียหายต่อพื้นที่ติดโครงการ 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการกด Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร ข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดดินเลื่อนไหล (สไลด์) หรือสร้างความเสียหายหรือเดือดร้อนรำคาญระหว่างการ	

สิงหาคม 2559

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

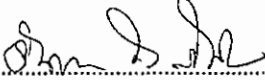
8/241

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พูน)

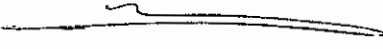
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ระหว่างการถอน Sheet Pile (เฉพาะทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้) หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจน อาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอน บริเวณดังกล่าว และบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที โดยในการถอน Sheet Pile ต้องค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติมทราย เต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว 4. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่อ อาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจาก การก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 5. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก การพังทลายของดินต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการพังทลายของดิน อาจได้รับผลกระทบ ไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับ โครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสไวทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

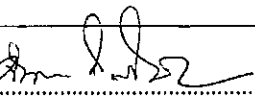
9/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พิมพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 7. จัดให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มี ตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิด ตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้รับความเสียหายที่ บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อม เจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับ ผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่รับเรื่อง และบันทึกเอกสารไว้อย่าง เป็นระบบ	
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจาก แผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุม การดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศ ให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการ เตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างเกิด แผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของฐานราก และเสาเข็ม ให้ เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารออกแบบไว้ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 2) ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



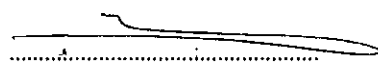
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

10/241

สิงหาคม 2559

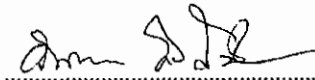


(นางสาวพินิดา พิมพ์ยूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



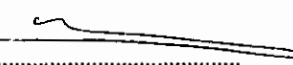
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ มีปริมาณเกิดขึ้นไม่คงที่ ขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรม โดยกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง สำหรับการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตัวอาคาร โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ คือ พื้นที่ที่อยู่โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณโครงการเมื่อวันที่ 11-12 มกราคม 2558 ปริมาณฝุ่นละอองมีค่าเท่ากับ 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็น 0.1132 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ที่กำหนดไว้ไม่ให้เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ 2. ฝุ่นละอองและมลพิษจากรถบรรทุกที่ขนส่งดินขุด และวัสดุก่อสร้าง ในการก่อสร้างขั้นได้ดินและวางระบบสาธารณูปโภคจะมีการขุดดินจากส่วนการทำฐานราก 1,073.45 ลูกบาศก์เมตร ส่วนเสาเข็ม 1,527.66 ลูกบาศก์เมตร ส่วนขั้นได้ดินและถึงเก็บน้ำได้ดิน 5,600 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นปริมาณดินขุดทั้งหมด 8,201.12 ลูกบาศก์เมตร ในที่นี้คิดการขยายตัวของดินขุดร้อยละ 30 ดังนั้น ปริมาณดิน	1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 1.1 จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและ ถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 1.2 ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 2.3 ในกรณีที่โครงการก่อสร้างอื่นอยู่ในระยะประชิด และก่อสร้าง พร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมด	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดย ตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอด ระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุ ก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับ ไอซ์แลนด์ทุกวัน (ภาพที่ 3) ช่วงทำฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - วัดโพธิ์สัมพันธ์ ตรวจทุกวัน เฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ (ภาพที่ 3) 3. ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง โดยกำหนด ตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณ พื้นที่โครงการด้านทิศ

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

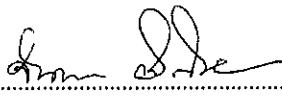
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

11/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

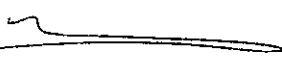
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชุดทั้งหมดเท่ากับ 10,661.46 ลูกบาศก์เมตร นำไปถมกลับบริเวณเหนือฐานรากและบริเวณในส่วนที่เหลือ 1,500 ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณดินที่ต้องขนออกทั้งหมด 9,161.46 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผู้รับเหมาจะนำไปปรับถมพื้นที่ขอยขัยพรวิถึ 23/3 โดยเส้นทางที่เลือกใช้ในการขนส่งดินชุด-ดินถม คือ ขอยนาเกลือ 25 ไปยังขอยขัยพรวิถึ 23/3 ทั้งนี้เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดินชุดและขนส่งวัสดุก่อสร้างได้แก่ ขอยนาเกลือ 25 ซึ่งเป็นถนนคอนกรีต ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (6 ล้อ) ขนดินชุดออกจากพื้นที่โครงการสูงสุด 6 เที่ยว/วัน (1 เที่ยวสามารถขนดินได้ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร) รถขนส่งคนงาน 2 เที่ยว/วัน และขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุด 2 เที่ยว/วัน รวมปริมาณการขนส่งในช่วงก่อสร้างสูงสุด 10 เที่ยว/วัน (คิดวิ่งไป-กลับ 20 เที่ยว/วัน) (สูงสุดประมาณ 4 คัน/ชั่วโมง : กำหนดให้รถบรรทุกวิ่งวันละ 5 ชั่วโมง) โดยรถที่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างจะมีเวลาวิ่งไม่ตรงกัน ประกอบกับขอยนาเกลือ 25 เป็นถนนคอนกรีตจึงเกิดฝุ่นละอองน้อย ดังนั้น ผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ 3. มลพิษทางอากาศ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อส่งคนงาน ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ และรถขนส่งดินจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ คาดว่าจะมีรถวิ่งเข้า-ออกโครงการ 10 เที่ยว/วัน (คิดวิ่งไป-กลับ 20 เที่ยว/วัน) ปริมาณ	เพื่อแก้ปัญหาาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สม. 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 3.1 ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สม. และหน่วยงานอนุญาต 3.2 ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4.2 ทำมุ้งหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 4.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 5.1 ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	ตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับไอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) 4. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 5. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
(นางจันทนา อังสไวทย์)

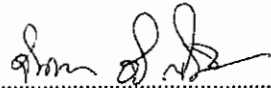
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

12/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิณพชร)

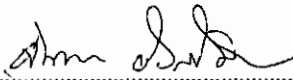
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจราจรที่เกิดจากการบรรทุกสูงสุด 4 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณโครงการเมื่อวันที่ 11-12 มกราคม 2558 และรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พบว่า - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการค่า CO ปัจจุบัน 1.787 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 1.7871 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี อีก 4.993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 4.9931 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า NO₂ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.05614 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดย	5.4 ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อาหารขนส่งรวม 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย 7.1 ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 8. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 8.2 เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 9. มาตรการด้านการก่อสร้าง 9.1 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 9.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกขึ้นเสมอ	ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

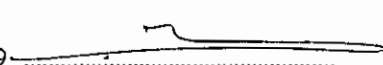
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพัวร์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรี อีก 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.115064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.000096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอยเท่ากับ 0.113296 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับเมื่อกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 1.935 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอนเท่ากับ 1.935013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีมาตรฐานกำหนด) จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากระบบในทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการและผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความใน	ละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 11.2 ขุดและขนย้ายดินให้สัมพันธ์กัน และหมดแบบวันต่อวัน 11.3 ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างหรือดินให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 11.4 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 11.5 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 11.6 จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีรั้วผ้าใบหนาดัดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง 11.7 ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 11.8 ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารโดยเฉพาะในสถานที่ประชิดติดบ้านเรือนประชาชนและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 11.9 ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชน	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
(นางจันทนา อังสโหทัย)

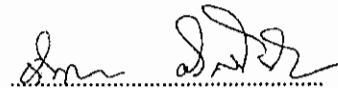
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

15/241

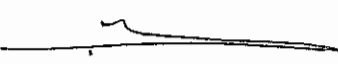
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

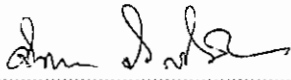
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 4. ผลกระทบจากการปนเปื้อนของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร การก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบจากการปนเปื้อน หรือร่วงหล่นของเศษ วัสดุจากการก่อสร้างต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และ ประชาชนที่ผ่านไปมาบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยคาดว่า ผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง	โดยรอบอาคาร 11.10 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกัน เศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ตลอดเวลา 11.11 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้อง นำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่าง เคร่งครัด 11.12 จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนดินและส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 11.13 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้ เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้าง อย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัย ใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจาก กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่ เบอร์โทร.....ชื่อ..... 11.14 ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ	

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังส่วทัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

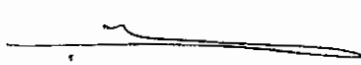
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 11.15 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. การประเมินผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งมีค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hr) เท่ากับ 53.80 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 96.2 dB(A) มาประเมินรวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งเป็นผู้ได้รับผลกระทบสูงสุด 4 ทิศ ได้แก่ ทิศเหนือศูนย์ฮาร์ชีวิต ระยะห่าง 29 เมตร ทิศใต้บ้านพักอาศัย ระยะห่าง 53 เมตร ทิศ	มาตรการด้านเสียง 1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากเสียง 2. ช่วงการเก็บงานและตกแต่งชั้น 1 ถึง 8 จัดทำผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร ในแต่ละช่วงชั้น ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A)	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ดังนี้ (ภาพที่ 3) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดไอซ์แลนด์(ภาพที่ 3)

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

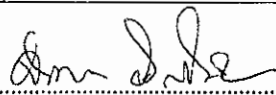
17/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพ์พัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออกไอซ์แลนด์ ระยะห่าง 4.5 เมตร ทิศตะวันตก โอเวยราฟาเลส ระยะห่าง 4.5 เมตร โดยกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็น Concrete Block หนา 200 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็น buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cyllence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร ในแต่ละช่วงชั้น เป็น buffer ช่วงการตกแต่งซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) สรุปได้ดังนี้ ระดับเสียงเฉลี่ยหลังมี Buffer พบว่า แหล่งรับผลกระทบได้รับค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานมีค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป โดยจะได้รับเสียงจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำ ฐานรากอยู่ในช่วง 53.82-55.97 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ 96.20 dB(A) เสียงจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าอยู่ในช่วง 53.80-54.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับอยู่ในช่วง 96.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 และเมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่ได้รับบริเวณสำนักงานเทศบาลนคร-	3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานราก โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. ลดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมๆ กัน และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และงดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด 8. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

18/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เมื่อปี 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 59.90 dB(A) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งเป็นผู้ได้รับผลกระทบสูงสุด 4 ทิศ ได้แก่ ทิศเหนือ ศูนย์ราชการฯ ระยะห่าง 29 เมตร ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ระยะห่าง 53 เมตร ทิศตะวันออก โอโซนแลนด์ ระยะห่าง 4.5 เมตร ทิศตะวันตก โอโซนแลนด์ ระยะห่าง 4.5 เมตร โดยกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็น Concrete Block หนา 200 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร เป็น buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร เป็น buffer ช่วงการตกแต่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) สรุปได้ดังนี้ ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษหลังมี Buffer พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานรากอยู่ในช่วง 59.90-60.54 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าอยู่ในช่วง 59.90-59.98 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 10. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 11. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 12. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 13. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด	สิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559

(นางจันทนา อังสโวย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

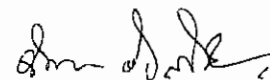
19/241

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และเมื่อนำเสียงที่พื้นที่ใกล้โครงการได้รับจากโครงการหลังมี Buffer มาประเมินระดับเสียงรบกวน โดยใช้สูตรการคำนวณของกรมควบคุมมลพิษ ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐานและระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและการคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับเสียงรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2550 ซึ่งคำนวณได้จากสมการดังนี้ ค่าระดับการรบกวน = ระดับเสียงขณะมีการรบกวน-ระดับเสียงพื้นฐาน จากการประเมินเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาก่อสร้าง (8.00-17.00 น.) ตอนที่ใกล้โครงการพบว่า ทั้ง 4 แห่ง ได้รับผลกระทบต่อระดับเสียงรบกวนต่ำกว่า 10 d(B) จึงสรุปได้ว่า การดำเนินกิจกรรมในช่วงก่อสร้างของโครงการไม่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ดังนั้น ระดับผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับโครงการทั้ง 4 ทิศ จะอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนพื้นที่อื่นๆ ซึ่งมีระยะห่างออกไปจะอยู่ในระดับปลอดภัย ทั้งนี้ ได้กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ด้านเสียงอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับโครงการทั้ง 4 ทิศ ดังกล่าวให้อยู่ในระดับต่ำที่สุดต่อไป	14. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนทราบว่าโครงการมีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งผลให้ประชาชนทราบโดยติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
	2. การประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงที่จะได้รับการก่อสร้างได้แก่ ไอซ์แลนด์ ระยะห่างประมาณ 4.742 เมตร หรือประมาณ 15.56 ฟุต	1. กำหนดให้มีการกด Sheet Pile และทำ Walling รอบแนวเขตพื้นที่ขุดดินของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างโดยกด sheet pile ที่ระดับความลึก -15 เมตร ความยาว sheet 15 เมตร (ภาพที่ 2)	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ภาพที่

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวยัย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

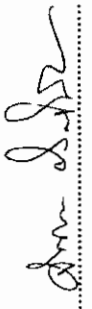
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

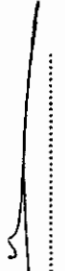
20/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผลการคำนวณเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสิ้นเปลือง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นเปลืองเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการพบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง 8.788 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการทำฐานรากอาคาร จึงกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง โดยให้ขุดดินตามแนวเขตที่ดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1.5 เมตร สามารถลดได้ คือ 0.55 (เหลือร้อยละ 45) ดังนั้น ระดับความสิ้นเปลืองของผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงลดลงจาก 8.788 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 4.83 มิลลิเมตร/วินาที (8.788-0.55) ซึ่งระดับความสิ้นเปลืองที่อาคารดังกล่าวจะได้รับหลังจากมีมาตรการฯ ดังกล่าว จะอยู่ในระดับที่ปลอดภัย คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ การก่อสร้างในช่วงงานเสาเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน อีกทั้งโครงการมีความคุ้มค่าของเวลาการก่อสร้างงานเพิ่มเติมในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 4.742 เมตรจากพื้นที่โครงการ จะได้รับผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	2. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1.5 เพื่อลดผลกระทบแรงสั่นสะเทือนตลอดแนวเขตที่ดินด้านตะวันออกเฉียงใต้และด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พร้อมสร้างแนวกำแพงคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 dB(A) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง (ภาพที่ 1) 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการประเมินเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชนเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 4. ก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นทันที 5. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านแรงสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน 7. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	3) ที่ติดกับไอซ์แลนด์ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ขุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ทุกวันที่มี

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
(นางจันทนา อังสวาทย์)

สิงหาคม 2559  (นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

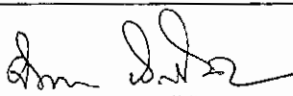
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากกรรทกลั่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขุดผ่าน 9. หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 10. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 11. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับแจ้งเจ้าหน้าที่โครงการให้ดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับความเสียหายอย่างรวดเร็วและเต็มที่ที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 12. จัดให้มีมาตรการใช้ค่าเสียหายในกรณีที่เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาชนสามารถแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงาน	การกำหนดมาตรการ 4. ตรวจสอบงบจ้างเลขาตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางจินตนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน 13. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนทราบว่ามีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งผลให้ชุมชนทราบโดยติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 14. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 15. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

สิงหาคม 2559



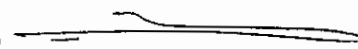
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

23/241

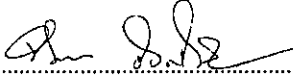
สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

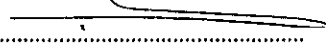
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. น้ำผิวดิน (1.1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบาย จะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 1 x (ย) 1 x (ล) 1 เมตร จำนวน 1 แท่ง เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป (1.2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุด 50 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ทำงานไป-กลับ) มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีอัตราการเกิดน้ำเสียสูงสุด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน 3 ห้อง (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 3 ห้อง (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 3. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อบักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 1 x (ย) 1 x (ล) 1 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 3 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อบักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

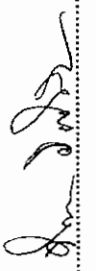
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

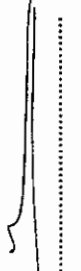
24/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพ์ยู)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

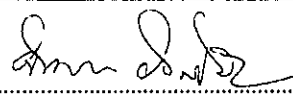
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	-เมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2. น้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งมีได้มาใช้ในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	โรค 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อพักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำที่จุดไวโรบัพพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 8. ขุดลอกแนวร่องระบายน้ำที่จุดไวโรบัพพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคอนกรีต หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	- Nitrogen (TKN) - Sulfide และคุณภาพน้ำทั้งต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
2. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u>	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรนั้นประกอบด้วย บ้านพักอาศัย และสถานประกอบการพาณิชย์ ได้แก่ ห้างสรรพสินค้า โรงแรม โรงพยาบาล ร้านค้า สลัดกับที่ว่างรอการใช้ประโยชน์เป็นต้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบจึงเป็นพืชที่ปลูกไว้ประดับตามบ้านทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ นก สุนัข และแมว ซึ่งเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน ไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายาก หรือขึ้นทะเบียนเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าสงวนที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
(นางจันทนา อังสวาทย์)

สิงหาคม 2559  (นางสาวพินิตา พันพวย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. <u>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</u> ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของคณงาน 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัดฯ โดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าความสกปรก (BOD) 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะถูกรวบรวมไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำและคุณภาพน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 <u>การใช้ประโยชน์ที่ดิน</u>	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันซึ่งเป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ บนพื้นที่ 0-3-82 ไร่ ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ M PATTAYA Hotel โดยในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคณงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากพิจารณาการใช้ที่ดินของโครงการนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบที่ส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม 4.3) ซึ่งลักษณะการดำเนินโครงการไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนด ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อบดบังมลพิษที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคณงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ (ภาพที่ 1) 2.1 ห้องน้ำ-ห้องส้วม 3 ห้อง (สำหรับคณงาน 50 คน คิดเป็นอัตราห้องส้วม 17 คนต่อ 1 ห้อง) 2.2 จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรองรับ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่า	-

สิงหาคม 2559



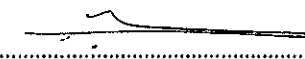
(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

26/241

สิงหาคม 2559

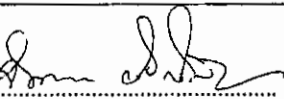


(นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำ	ความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) 2.4 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 5 ถัง (เป็นถังมูลฝอยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน 2.5 จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว บ่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ และบ่อดักตะกอน ขนาด 1 x 1 x 1 เมตร จำนวน 1 แห่ง 3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด และวิศวกรคุมงานก่อสร้าง ต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด 5. ให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆของคณงาน ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ	
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 5,079,019 ลูกบาศก์เมตร/ปี ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่ประมาณ	1. จัดให้มีถังน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร 2. กำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ หากพบต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุก

สิงหาคม 2559



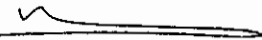
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA

(นางจันทนา อังสโวย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

27/241

สิงหาคม 2559

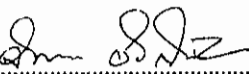


(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	4,025,971 ลูกบาศก์เมตร/ปี จึงเหลือปริมาณน้ำสำรองจ่ายให้กับพื้นที่ อื่นๆ ได้อีก 1,053,038 ลูกบาศก์เมตร/ปี ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ ประมาณ 1 วัน	3. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการ ซ่อมแซมโดยทันที	1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทยา จำกัด
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรม ของคณงานสูงสุด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้และ ไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการ ก่อสร้าง) โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมี ปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทิ้งไว้ให้ เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่นาดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้ เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียงและที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 1 x (ย) 1 x (ล) 1 เมตร จำนวน 1 แห่ง เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้า โครงการต่อไป มีคณงานก่อสร้าง 50 คน ทำงานแบบเช้ามา-เย็นกลับ โดยเกิด น้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับ คณงาน 3 ห้อง (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้าง อาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมใน	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคณงานไม่น้อยกว่า 3 ห้อง (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับ น้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมือง พัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้อง ส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 3 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งใน บ่อดักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

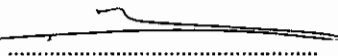
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

28/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรับ อัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. คือ และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตาม ประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำด้านหน้าโครงการ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 1 x (ย) 1 x (ล) 1 เมตร และวางระบาย น้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อน ระบายออกภายนอกโครงการบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดัก ขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 8. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อน รื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดย การฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 10. ให้เข้มงวดต่อคณงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณบ้านพัก คณงาน เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือ โรคติดต่อ	- Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide และคุณภาพน้ำทิ้งต้องไม่ เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เมืองพัทยา ตามประกาศ เมืองพัทยา เรื่อง กำหนด มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมือง พัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทยา จำกัด
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษ วัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่ พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจทำให้ ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง จึงกำหนดให้ มีมาตรการในการลดผลกระทบ อาทิ ทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบอาคาร	1. วางท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคณงาน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่ โครงการ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหล บ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนระบายออกนอกโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ ปูน อุดตันในรางระบายน้ำ ชั่วคราวรอบโครงการและบ่อ พักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดย

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวัทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

29/241

สิงหาคม 2559

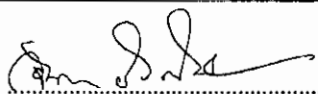


(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่ก่อสร้างและโดยรอบโครงการ โดยรวบรวมให้ผ่านบ่อดักตะกอนเพื่อ ดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	3. บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำให้ติดตั้งตะแกรง ดักขยะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะ สุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ทุกวัน 5. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. มูลฝอยจากการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษ วัสดุก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นไม่มากนัก โดยมูลฝอย บางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำ กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป 2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 75 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มี ถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ภาพที่ 1) แยกเป็น ถัง รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ตั้งวางไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 6 วัน จากนั้นจะมีรถ เก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บ	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 5 ถัง (เป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถัง มูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน (ภาพที่ 1) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ แต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอย ประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระจกพลาสติก ออกจาก มูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี รอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยน ถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาท)

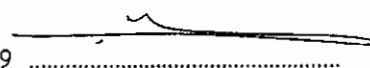
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

30/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	ชนทุกถิ่น จึงไม่มีผลผด้อยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 1. ความสามารถในการรองรับน้ำหนักของถนนต่อการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เส้นทางหลักที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน-นาเกลือ เป็นถนนคอนกรีต และขอยาวนาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) เป็นถนนคอนกรีต โดยในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการแบ่งเป็นรถบรรทุกทุกชนิด รถบรรทุกหิน หยา และวัสดุทั่วไป และรถบรรทุกทุกชนิดคอนกรีตผสมเสร็จ รถบรรทุกเล็กเป็นรถบรรทุกทุกชนิด เป็นรถบรรทุกทุกชนิด 6 ล้อ (เดินรถได้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) โดยถนนพหลโยธิน-นาเกลือ และขอยาวนาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) มีความสามารถรับน้ำหนักได้ 21 ตัน (มาตรฐานการออกแบบถนนนอกเขตเมือง กำหนดการรับน้ำหนักของถนนไม่น้อยกว่า 21 ตัน, กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นกระทรวงมหาดไทย) เมื่อพิจารณาขนาดของรถบรรทุกที่คาดว่าจะใช้ในการขนส่งวัสดุในการก่อสร้างโครงการแล้ว ได้แก่ รถบรรทุกหิน คอนกรีต หยา และวัสดุทั่วไป และรถบรรทุกทุกชนิดคอนกรีตผสมเสร็จ รถบรรทุกเล็ก ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ พบว่า ถนนพหลโยธิน-นาเกลือ และขอยาวนาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) สามารถรับน้ำหนักการบรรทุกของรถบรรทุกทุกชนิดก่อสร้างของโครงการได้	4. ตรวจสอบภาพขณะรองรับผลผด้อยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอและไม่มีปัญหาผลผด้อยสิ้นถึง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเมืองพหลโยธินเข้ามาเก็บขนพื้นที่หรือเพิ่มถังรองรับผลผด้อยรองรับให้เพียงพอ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ขุดและขนย้ายดินให้สัมพันธ์กัน และหมดแบบบ้านต่อวัน 3. ห้ามมิให้ออกรถบรรทุก วางวัสดุก่อสร้างหรือกองดิน ในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 4. ต้องขับรถบรรทุกดิน หรือวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้าออกพื้นที่โครงการ 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดให้ทั่วถึงกับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น 7. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทธา จำกัด


 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวย)
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 สิงหาคม 2559

สิงหาคม 2559

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรจากจราจรชนสี่ทาง (วันธรรมดา) ในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน จำเป็นต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินจากการขุดขึ้นที่ดินผ่านถนนพญา-นาเกลือ และขอยานาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่งไม่เกิน 10 เที่ยว/วัน ดังนั้น ปริมาณการจราจรจึงเกิดจากการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง (รถ 6 ล้อ) ประมาณ 4 คัน/ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 6 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ เท่ากับ 1.5) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 6 PCU/ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยค่า V/C Ratio ได้ดังนี้ - ถนนพญา-นาเกลือ (วันธรรมดา) ปริมาณการจราจรของถนนพญา-นาเกลือในวันธรรมดา ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio = 0.25 อยู่ในระดับ B หมายถึง การไหลที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกได้ความเร็วกว่าการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.251 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ B เช่นเดิม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ขอยานาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) (วันธรรมดา) ปริมาณการจราจรของขอยานาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในวันธรรมดา ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.019 อยู่ในระดับ A หมายถึง ในวันธรรมดา	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้กับผู้อาศัยข้างเคียงทราบ 12. ขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผู้คนได้เตรียมพร้อมเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างขนส่ง 13. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับ หรือในขณะที่ขับไม่ประมาทในการขับซึ่งเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 14. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้กับผู้อาศัยข้างเคียงทราบ 12. ขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผู้คนได้เตรียมพร้อมเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างขนส่ง 13. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับ หรือในขณะที่ขับไม่ประมาทในการขับซึ่งเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 14. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2559

บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

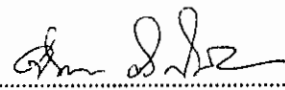
สิงหาคม 2559

(นางจินตนา อังสวาทย์)

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการ แข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างจะทำให้ ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.022 สภาพความคล่องตัวของการจราจร ยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดิม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 3. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรจากการขนส่งวัสดุ (วันหยุด) - พัทยา-นาเกลือ (วันหยุด) ปริมาณการจราจรของถนนพัทยา-นาเกลือ ในวันหยุด ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio = 0.281 อยู่ในระดับ B หมายถึง การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะ มองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และ เมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.282 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ B เช่นเดิม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ขอยนาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) (วันหยุด) ปริมาณการจราจรของขอยนาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุด ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.023 อยู่ในระดับ A หมายถึง การ ไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการ แข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างจะทำ ให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.026 สภาพความคล่องตัวของการจราจร	15. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อม ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกทุกคันต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกิน มาตรฐาน 16. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง 17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ โดยระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการไว้ข้างตัวรถเพื่อความสะดวกต่อการ แจ้งเหตุร้องเรียน	

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

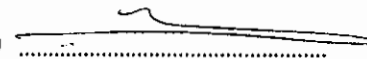
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

33/241

สิงหาคม 2559

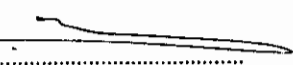


(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดิม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินพบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งในวันธรรมดาและวันหยุด มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย โดยสภาพความคล่องตัวของถนนทุกสายยังคงอยู่ในระดับเดิมเช่นเดียวกับก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องจากการขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ หากขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนและถนนชำรุดทรุดโทรมได้		
3.7 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการได้รับการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเมืองพัทยา ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างและการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้งานในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิณพชร)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งแวล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะไม่เกิดการบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น มีความสูงของอาคาร 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นหลังคา) จะทำให้บดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารของโครงการ จากการสำรวจจากสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์ ได้แก่ โอเราพาสสูง 7 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ รวมถึงอาคารที่มีความสูงน้อยกว่า อาคารโครงการ เช่น ไอซ์แลนด์ เป็นอาคารสูง 4 ชั้น 1 อาคาร และบ้านเช่า 1 ชั้น 3 อาคาร ด้านตะวันออก ศูนย์ธารชีวิต สูง 4 ชั้น ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต 1. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้พิมพ์หนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ทราบถึงวิธีการติดตามโครงการในการนี้ที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ง่ายภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดอาคารแล้ว 2 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับปรุงแนวทิศทางการรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับปรุงแนวทิศทางการรับสัญญาณได้ และจัดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งงานรับสัญญาณตามที่ยื่นแผนผังสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการในช่วงก่อสร้าง พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - กลุ่มที่ 1 ในระยะระยะเริ่มต้นที่โครงการ : การสำรวจจากสนามพบว่า มีกลุ่มเสียงที่อยู่ในระยะระยะประชิดโครงการ 2 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก ซึ่งผลการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง คือ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาการจราจรติดขัด ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - กลุ่มที่ 2 กลุ่มสถานประกอบการในรัศมีพื้นที่ศึกษา 100 เมตร : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 2 ประกอบด้วย สถานประกอบการจำนวน 10 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง คือ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาการจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน	4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4.4 ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้กลไกคณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 1. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนมาอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ 2.1 เสียงดังรบกวน 1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากเสียง 2. ช่วงการเก็บงานและตกแต่งขึ้น 1 ถึง 8 จัดทำผ้าม่านกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylyence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร ในแต่ละช่วงชั้น ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังและกำหนดเวลาการเจรจาชี้แจงและก่อสร้างฐานราก โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. ลดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมๆ กัน และลดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดโอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) ทุกวันที่มีการเจรจาชี้แจงในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานราก

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON P.

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

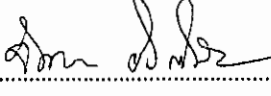
36/241

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

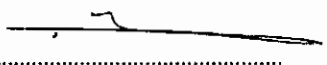
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- กลุ่มที่ 3 กลุ่มเสียงสถานที่ที่มีความอ่อนไหวเป็นพิเศษในพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า มี 7 แห่ง คือ ศูนย์ธารชีวิต โรงเรียนเมืองพิทยา 9 โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร โรงเรียนอักษรศึกษา (อยู่ในขั้นตอนรออนุญาต) วิทยาลัยเทคโนโลยีวิทยาพนิชการ (อยู่ในขั้นตอนรออนุญาต) โรงเรียนสอนคนตาบอดพระมหาไถ่พิทยา วัดโพธิ์สัมพันธ์ ซึ่งผลการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง คือ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาการจราจร - กลุ่มที่ 4 กลุ่มผู้นำชุมชนในพื้นที่ศึกษา จากกลุ่มพื้นที่สอบถามประชากรกลุ่มเสียงที่เป็นผู้นำชุมชนหรือตัวแทนของผู้นำชุมชน ซึ่งอยู่ในพื้นที่ศึกษาโครงการ M PATTAYA Hotel จำนวน 5 ชุมชน ได้แก่ ชุมชนร้อยหลัง ชุมชนโพธิ์สัมพันธ์ ชุมชนพิทยาเหนือ ชุมชนหนองอ้อ ชุมชนแหลมราชเวช ซึ่งมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง คือ เสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - กลุ่มที่ 5 กลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ จำนวน 27 ตัวอย่าง (จาก 33 ตัวอย่าง) พบว่าประชาชนมีข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้างคือ ปัญหาการจราจร 44.44% ปัญหาฝุ่นละออง 33.33% ปัญหาเสียงดังรบกวน 29.63% ปัญหาแรงสั่นสะเทือน 25.93% ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 22.22%	17.00 น.) และงดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชั่วคราว 8. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 10. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัด	แล้วเสร็จ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการ ของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลา

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสไวทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

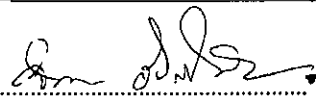
37/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พิมพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- กลุ่มที่ 6 กลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 101-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ 192 ตัวอย่าง พบว่าประชาชนมีข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้างคือ ปัญหาการจราจร 30.21% ปัญหาฝุ่นละออง 26.56% ปัญหาเสียงดังรบกวน 23.96% ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 20.31% - กลุ่มที่ 7 กลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 501-1000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ 128 ตัวอย่าง พบว่าประชาชนมีข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้างคือ ปัญหาการจราจร 33.59% ปัญหาเสียงดังรบกวน 28.13% ปัญหาฝุ่นละออง 26.56%	ให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 11. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 12. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 13. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 14. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนทราบว่าโครงการมีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา	ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

(นางจันทนา อังสวาทย์)

NOPPHON PATTANA

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

38/241

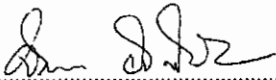
สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

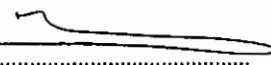
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง และแจ้งผลให้ประชาชนทราบโดยติดประกาศไว้บริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2.2 ปัญหาความสั่นสะเทือน - กำหนดให้มีการกด Sheet Pile และทำ Waling รอบแนวเขตพื้นที่ ขุดดินของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยกด sheet pile ที่ระดับความลึก -15 เมตร ความยาว sheet 15 เมตร (ภาพที่ 2) - ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบแรงสั่นสะเทือน ตลอดแนวเขตที่ดินด้านตะวันออกเฉียงใต้และด้านทิศตะวันตกเฉียง เหนือ พร้อมสร้างแนวกำแพงคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 dB(A) รอบพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1) - ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชน เสียหายจากการก่อสร้างโครงการ - ก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไป แจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับ ความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาก็ เกิดขึ้นทันที - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ใน รอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับ ไอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) ทุก วันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้ว เสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการ ก่อสร้างฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบความเสียหายทั้ง ร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD

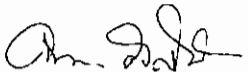
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

39/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 7. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 8. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้บผ่าน 9. หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 10. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 11. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ	ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

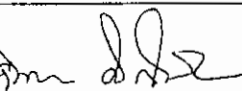
40/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 12. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน 13. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนทราบว่าโครงการมีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งผลให้ประชาชนทราบโดยติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 14. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 15. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

41/241

สิงหาคม 2559

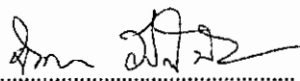


(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดง ตารางกรรมสิทธิ์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 2.3 ปัญหาฝุ่นละออง 1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 1.1 จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและ ถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 1.2 ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดย ตรวจสอบการปิดคลุม ความ- เร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอด ระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุ ก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับ ไอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) ทุกวัน ช่วงทำฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - วัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการ ก่อสร้างฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังส่วทัย)

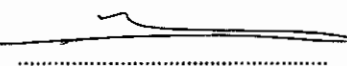
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

42/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 2.3 ในกรณีที่โครงการก่อสร้างอื่นอยู่ในระยะระยะประชิด และก่อสร้าง พร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อแก้ปัญหาาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าว เสนอต่อ สผ. 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 3.1 ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 3.2 ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ ร้องเรียน 4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4.2 ทำฝัมนิ่งหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่น 4.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3. ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง โดยกำหนด ตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณ พื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับ ไอซ์แลนด์ 4. ตรวจสอบความเสียหายทั้ง ร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชน ทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากมี ได้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 5. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียน จากชุมชนโดยรอบในขณะ ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบ หรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหา ไปแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้รับ การแก้ไขให้รีบดำเนินการ แก้ไขโดยทันที

สิงหาคม 2559

(นางจันทนา อังสวาท)

บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

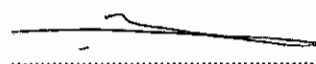
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 5.1 ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 5.4 ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย 7.1 ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	6. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

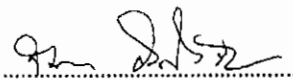
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

44/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 8.2 เปิดพื้นที่ชุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 9. มาตรการด้านการก่อสร้าง 9.1 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 9.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 9.3 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 9.4 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 9.5 ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) 10. มาตรการด้านการขนดิน 10.1 ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 10.2 ถ้าง้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 10.3 ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

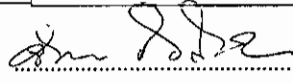
45/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10.4 ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 10.5 ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 11. มาตรการอื่นๆ 11.1 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนส่งดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 11.2 ขุดและขนย้ายดินให้สัมพันธ์กัน และหมดแบบวันต่อวัน 11.3 ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างหรือดินให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 11.4 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 11.5 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 11.6 จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง	

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

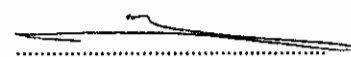
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO., LTD

46/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พิมพ์ยूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.7 อีทีพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 11.8 ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารโดยเฉพาะในด้านการประชิดติดบ้านเรือนประชาชนและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 11.9 ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 11.10 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11.11 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากทางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11.12 จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถชนิดดินและส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 11.13 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	

สิงหาคม 2559

(นางจินตนา อังสโวย)

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

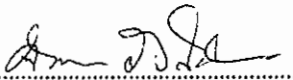
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559

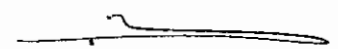
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 11.14 ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว คิดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 11.15 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้า	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PAT.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ก่อสร้าง 2.4 ปัญหาการจราจร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ชุดและชนย้ายดินให้สัมพันธ์กัน และหมดแบบวันต่อวัน - ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก วางวัสดุก่อสร้างหรือกองดิน ในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - ต้องขับรถบรรทุกดิน หรือวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด - ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถหกหล่น และทำความสะอาดให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาทย์)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ 12. ขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 13. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 14. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสไวทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

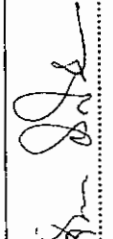
50/241

สิงหาคม 2559  (นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกทุกตัวต้องมีควาไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 16. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง 17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ โดยระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการไว้ข้างตัวรถเพื่อความสะดวกต่อการแจ้งเหตุร้องเรียน 2.5 ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรวจการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง	

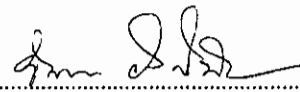
สิงหาคม 2559
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.


 (นางจินตนา อังสโวยัย)

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่าย และรวดเร็ว 7. ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิพากษ์วิจารณ์ของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้ตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ชี้แจงการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที 11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที	

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

52/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

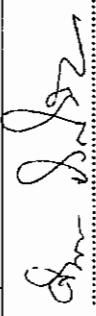
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ดูแลความเป็นอยู่และความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเคร่งครัดตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ 13. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ 14. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้ที่มีองค์ความรู้ความปลอดภัยในการก่อสร้าง หรือมอบหมายให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 15. รักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ และลดการสะสมของเชื้อโรค รวมถึงพาหะนำโรคต่างๆ 16. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นและป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง 17. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง จัดใช้คำเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องได้รู้ล่วงหน้าว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ทันที โทร..... ชื่อ.....	

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATAYA CO., LTD.
 53/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิมพ์บุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น 19. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด	
2. สังคม เนื่องจากการก่อสร้างทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 24 เดือน โดยคนงานเหล่านี้ทำงานไป-กลับ และพักนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อการสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับตำบล อย่างไรก็ตาม ข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของประชากรตัวอย่างแต่ละกลุ่มที่เสนอไว้ในเรื่องความร่วมมือร่วมใจของประชาชนมีนัยสำคัญที่ต้องเฝ้าระวัง โดยเฉพาะด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบในระยะต้นดังกล่าว ซึ่งจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตรา		

สิงหาคม 2559

 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิตา พินนพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคัดอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่าย และรวดเร็ว 7. ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้ตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ชี้แจงการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที 11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการ	

สิงหาคม 2559

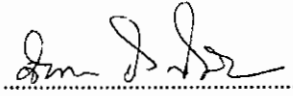
(นางจันทนา อังสไวทย์)

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พิลมพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ปรับปรุงค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทันที 12. ดูแลความเป็นอยู่และความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโดย เคร่งครัดตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ 13. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ 14. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อม ทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดี ยิ่งขึ้น 15. รักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ และ ลดการสะสมของเชื้อโรครวมถึงพาหะนำโรคต่างๆ 16. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นและฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 17. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความ เสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้ อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหาย เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายัง	

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสริยัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

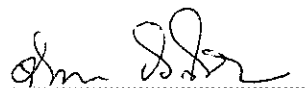
56/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการได้ทีเบอร์โทร.....ชื่อ..... 18. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น 19. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด	
	3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นคนไทย ที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น จึงคาดว่าจะไม่เกิดปัญหาด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากประชาชนในเมืองพัทยาส่วนใหญ่เป็นคนไทย นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวพุทธ ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา ก่อปรกับประชาชนในเมืองพัทยามีความคุ้นเคยกับการต้อนรับชาวต่างชาติ อยู่เสมอ จึงมีความสามารถปรับตัวกับวัฒนธรรมต่างถิ่นหรือต่างชาติได้ดี ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		

สิงหาคม 2559

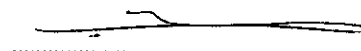

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

57/241

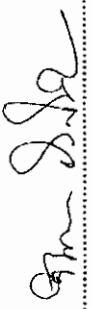
สิงหาคม 2559


(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การศึกษา ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานซึ่งส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่นย้ายเข้ามาทำงานใน เมืองพัทยา โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่มีความรู้ด้านงานก่อสร้างหรือมีความรู้ หรือหากมีความรู้ด้านงานก่อสร้างก็เพียงระดับประถมศึกษา หรือศูนย์พัฒนา ใกล้เคียง ซึ่งในเมืองพัทยามีโรงเรียนระดับประถมศึกษา หรือศูนย์พัฒนา เด็กเล็กหลายแห่ง ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบ พบว่า การดำเนินการ โครงการส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาดังกล่าวในระดับที่ปลอดภัย ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในระดับต่ำ 5. เศรษฐกิจ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ ในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่อ อุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างยัง สามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ	-	-
4.2 สุนทรียภาพ	จากการสำรวจภาคสนามและการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญ ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 3 กิโลเมตร จากกองอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2554) และทะเบียนแหล่งธรรมชาติ อันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2547) พบว่าหาดพัทยาเป็นแหล่งธรรมชาติอันควรรักษา โดยหาดพัทยายู่ ห่างจากโครงการทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 905 เมตร แต่ ตลอดระยะห่างระหว่างแนวหาดกับที่ตั้งโครงการมีอาคารและสิ่งก่อสร้าง ที่สูงกว่าหรือสูงใกล้เคียงกับอาคารในโครงการ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้าง	1. ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของ คนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่เหมาะสมในช่วง ก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 3. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีรั้วผ้าใบห่มติดตั้งตอกจาก แนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ ระหว่างกันระหว่างการก่อสร้างให้ผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่และแนวรั้วที่มีสภาพ รอบแนวเขตโครงการให้มีการให้มีสภาพ ที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลา เวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใด ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา จำกัด

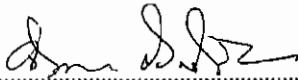
สิงหาคม 2559

 **บริษัท นพพลพิทยา จำกัด**
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
(นางจันทนา อังสวาทย์)

สิงหาคม 2559

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

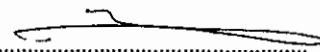
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์บริเวณชายหาดเมื่อมองมายังโครงการน้อยมาก แต่บริเวณที่อยู่โดยรอบโครงการจะมองเห็นสภาพอาคารที่กำลังก่อสร้างอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้น้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นต้น นอกจากนี้จากการสำรวจภาคสนามจากพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบศาสนสถานจำนวน 1 แห่ง คือ วัดโพธิ์สัมพันธ์ อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนืออยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 590 เมตร จากการสำรวจพบว่า ตลอดระยะห่างระหว่างวัดกับที่ตั้งโครงการมีอาคารและสิ่งก่อสร้างที่สูงกว่าหรือสูงใกล้เคียงกับอาคารในโครงการดังนั้นในช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์บริเวณวัดเมื่อมองมายังพื้นที่โครงการน้อยมาก จึงมีผลกระทบต่อการบดบังทัศนียภาพต่อวัดดังกล่าวในระดับต่ำ	4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อร่ว่งเข้า-ออก	
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1. ด้านสาธารณสุข ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการก่อสร้างเนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร จึงอาจก่อให้เกิดเป็นแหล่งของแมลงหรือ	1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	-

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

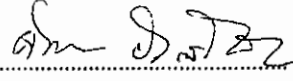
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

59/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พิมพ์พूर)

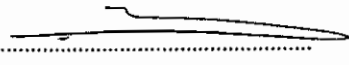
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พาหะนำโรคต่างๆ ออกสู่พื้นที่ในบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลกรุงเทพพญา ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะทางประมาณ 1.56 กิโลเมตร (สถานพยาบาลเอกชน) และโรงพยาบาลบางละมุง ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 1.8 กิโลเมตร (สถานพยาบาลของรัฐ) จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ จากข้อมูลด้านการเจ็บป่วยในรอบ 5 ปีที่ผ่านมาของปี 2553-2557 ที่รวบรวมโดยสำนักงานสาธารณสุขอำเภอบางละมุง พบว่ามีจำนวนผู้ป่วยแตกต่างกันในแต่ละปี โดยโรคที่พบมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และโรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ ซึ่งจากข้อมูลสถิติการเกิดโรคดังกล่าว พบว่าประชาชนในพื้นที่มีแนวโน้มการป่วยด้านระบบทางเดินหายใจเพิ่มสูงขึ้น ประกอบกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พบว่าส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคไข้หวัด ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปัจจัยเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นสาเหตุหนึ่งของการเจ็บป่วยเกี่ยวกับโรคระบบทางเดินหายใจจากผลกระทบสะสมยังคงมีอยู่ และการพัฒนาโครงการเป็นอีกปัจจัยหนึ่งที่เพิ่มความ	4. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลงมิให้ไปคุ้ยเขี่ยหรือตอมหาอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 6. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน แต่ต้องไม่รบกวนพื้นที่ข้างเคียง 8. สุขของเสียออกจากห้องส้วมและถังบำบัดน้ำเสียออกให้หมดก่อนรื้อถอน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมทั้งฉีด/พ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ 9. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

60/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

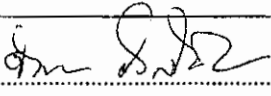
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสี่ยงของปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรครัน โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงที่เป็นเด็กและ คนชรา 2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะ เกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตราย จากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวัง ในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้อาจ เกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่ โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง นอกจากนี้ ทางโครงการ ได้กำหนดมาตรการฐานปฏิบัติงานที่เข้มงวดในด้านความปลอดภัยและการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (จป. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) ให้คำแนะนำ ทางด้านความปลอดภัยโดยตรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การ หลีกเลี่ยงไม่ให้คนงานสัมผัสกับสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกัน ในขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตึกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับ ปานกลาง	1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมารับจ้างจ้างงานการก่อสร้างความปลอดภัย และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการ คุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อ ดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ต่างๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. ปฏิบัติตามข้อกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวง มหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบ ผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือ ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ใน ขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้าย หรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พันพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

61/241

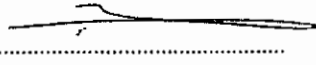
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการรบกวนรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง 7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีสำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. ให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เมื่อเกิดอุบัติเหตุแก่คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 9. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	
	3. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญ มีรายละเอียด ดังนี้ (1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/จราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง	1. จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากเสียง 2. ช่วงการเก็บงานและตกแต่งชั้น 1 ถึง 8 จัดทำผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร ในแต่ละช่วงชั้น	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติด

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

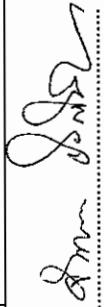
62/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลานานๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลาเกินไปจะทำให้ลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรได้ 3) ครอบคลุมการพูดคุยติดต่อกับการได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hr.) เท่ากับ 53.80 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 96.2 dB(A) มาเปรียบรวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งเป็นผู้ได้รับผลกระทบสูงสุด 4 ทิศ ได้แก่ ทิศเหนือศูนย์ธารชีวิต ระยะห่าง 29 เมตร ทิศใต้บ้านพักอาศัย ระยะห่าง 53 เมตร ทิศตะวันออกไอซ์แลนด์ ระยะห่าง 4.5 เมตร ทิศตะวันตก โอยราพาเลส ระยะห่าง 4.5 เมตร โดยกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็น Concrete Block ทน 200 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็น buffer ช่างการทำ ฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Gylence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร ในแต่ละช่วงชั้น เป็น buffer ช่างการตกแต่งซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) สรุปได้ดังนี้ ระดับเสียงเฉลี่ยหลังมี Buffer พบว่า แหล่งรับผลกระทบได้รับค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานมีค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป โดยจะได้รับเสียงจะได้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำ ฐานรากอยู่ในช่วง 53.82-55.97 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับเท่ากับ	ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานราก โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. ลดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมๆ กัน และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และงดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบนเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ 8. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A)	ไอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงพื้นฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง -บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงพื้นฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการ

สิงหาคม 2559



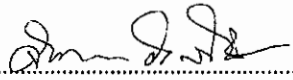
บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	96.20 dB(A) เสียงจากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าอยู่ในช่วง 53.80-54.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับอยู่ในช่วง 96.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ก วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 และเมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษ ที่ได้รับบริเวณสำนักงานเทศบาลนคร-แหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จ.ชลบุรี เมื่อปี 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 59.90 dB(A) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งเป็นผู้ได้รับผลกระทบสูงสุด 4 ทิศ ได้แก่ ทิศเหนือ ศูนย์ธารชีวิต ระยะห่าง 29 เมตร ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ระยะห่าง 53 เมตร ทิศตะวันออก โอเชี่ยนแลนด์ ระยะห่าง 4.5 เมตร ทิศตะวันตก พาเลส ระยะห่าง 4.5 เมตร โดยกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็น Concrete Block หนา 200 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร เป็น buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) และผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock สูง 2.6 เมตร เป็น buffer ช่วงการตกแต่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) สรุปได้ดังนี้	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 10. ให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 11. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 12. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 13. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด	ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

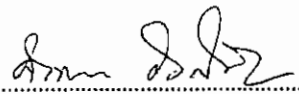
64/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิมพ์พूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษหลังมี Buffer พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานรากอยู่ในช่วง 59.90-60.54 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง มีค่าอยู่ในช่วง 59.90-59.98 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 และเมื่อนำเสียงที่พื้นที่ใกล้โครงการได้รับจากโครงการหลังมี Buffer มาประเมินระดับเสียงรบกวน โดยใช้สูตรการคำนวณของกรมควบคุมมลพิษ ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐานและระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและการคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับเสียงรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2550 ซึ่งคำนวณได้จากสมการดังนี้ ค่าระดับการรบกวน = ระดับเสียงขณะมีการรบกวน-ระดับเสียงพื้นฐาน จากการประเมินเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาก่อสร้าง (8.00-17.00 น.) ต่อพื้นที่ใกล้โครงการพบว่า ทั้ง 4 แห่ง ได้รับผลกระทบต่อระดับเสียงรบกวนต่ำกว่า 10 d(B) จึงสรุปได้ว่าการดำเนินกิจกรรมในช่วงก่อสร้างของ	14. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนทราบว่าโครงการมีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงทำฐานรากและหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งผลให้ประชาชนทราบโดยติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังส่วทัย)

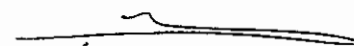
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

65/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

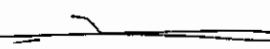
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ดังนั้น ระดับผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับโครงการทั้ง 4 ทิศ จะอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนพื้นที่อื่นๆ ซึ่งมีระยะห่างออกไปจะอยู่ในระดับปลอดภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้		
	(2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงที่จะได้รับการก่อสร้าง ได้แก่ ไอซ์แลนด์ ระยะห่างประมาณ 4.742 เมตร หรือประมาณ 15.56 ฟุต จากผลการคำนวณ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 8.788 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการทำฐานรากอาคาร จึงกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยให้ขุดคูตามแนวเขต	1. กำหนดให้มีการกด Sheet Pile และทำ Waling รอบแนวเขตพื้นที่ขุดดินของโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างโดยกด sheet pile ที่ระดับความลึก -15 เมตร ความยาว sheet 15 เมตร (ภาพที่ 2) 2. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1.5 เพื่อลดผลกระทบแรงสั่นสะเทือนตลอดแนวเขตที่ดินด้านตะวันออกเฉียงใต้และด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พร้อมสร้างแนวกำแพงคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 dB(A) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง (ภาพที่ 1) 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการยืนยันเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชนเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ(ภาพที่ 3) ที่ติดกับไอซ์แลนด์ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3)ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการ

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

66/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1.5 เมตร สามารถลดได้ คือ 0.55 (เหลือร้อยละ 55 ลดได้ร้อยละ 45) ดังนั้น ระดับความสั่นสะเทือนของผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงลดลงจาก 8.788 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 4.83 มิลลิเมตร/วินาที (8.788x0.55) ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่ยอมรับได้จะต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ การก่อสร้างในช่วงงานเสาเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน อีกทั้งโครงการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 4.742 เมตรจากพื้นที่ที่โครงการ จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	4. ก่อนจะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นทันที 5. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 7. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 8. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ข้ามผ่าน 9. หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 10. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตาม	ก่อสร้างฐานรากและรายละเอียดทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ขุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

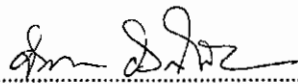
สิงหาคม 2559
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางจันทนา อังสโวย)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 11. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 12. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน 13. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนทราบว่าโครงการมีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งผลให้ประชาชนทราบโดยติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วง	เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



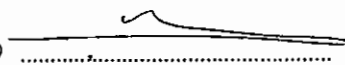
(นางจันทนา อังส่วทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

68/241

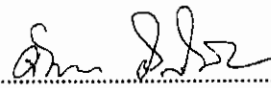
สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

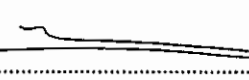
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 14. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 15. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	
	(3) ฝุ่นละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง และการปลิวของเศษวัสดุ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานรากและก่อสร้างอาคาร จะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ขนส่งดิน เข้ามาในพื้นที่โครงการจึงก่อให้เกิดฝุ่นควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้	1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 1.1 จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 1.2 ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับไอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) ทุกวัน ช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

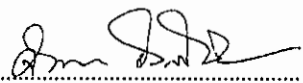
69/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อหู ทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิตนเอง โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5) สิ่งที่มาที่ฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 6) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ จากการประเมินความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0012	ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 2.3 ในกรณีที่โครงการก่อสร้างอื่นอยู่ในระยะประชิด และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อแก้ปัญหาาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าว เสนอต่อ สผ. 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 3.1 ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 3.2 ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - วัดโพธิ์สัมพันธ์ (ภาพที่ 3) ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 3. ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับไอซ์แลนด์ (ภาพที่ 3) ทุกวัน ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบ

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังส่วทัย)

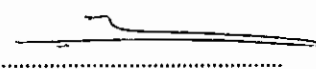
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

70/241

สิงหาคม 2559

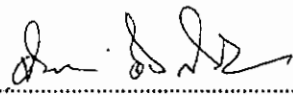


(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณโครงการเมื่อวันที่ 11-12 มกราคม 2558 ปริมาณฝุ่นละอองมีค่าเท่ากับ 0.112 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็น 0.1132 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ จากการประเมินมลพิษจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการจำนวน 4 คัน/ชั่วโมง มีมลพิษที่ระบายออก ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00006 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการค่า CO ปัจจุบัน 1.787 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 1.7871 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอกะปิราชา จังหวัดชลบุรี อีก 4.993 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 4.9931 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00014 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า NO₂ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.056 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.05614 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการ	4.2 ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 4.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 5.1 ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 5.4 ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อาการขนส่งรวม 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	หรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้มีการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



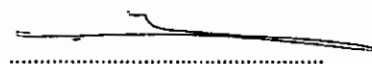
(นางจันทนา อังสวัทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

71/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี อีก 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO_2 เท่ากับ 0.14114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO_2 เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO_2 บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงจะมีค่า SO_2 เท่ากับ 0.035003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี อีก 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO_2 เท่ากับ 0.099003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO_2 เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.000064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.092064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรม	7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย 7.1 ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 8. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 8.2 เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 9. มาตรการด้านการก่อสร้าง 9.1 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 9.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 9.3 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 9.4 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 9.5 ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) 10. มาตรการด้านการขนดิน 10.1 ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	

สิงหาคม 2559

(นางจันทนา อังสโวย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

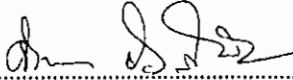
72/241

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

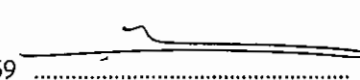
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามบินท่าอากาศยานนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี อีก 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละออง ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.115064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่กำหนด ไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.000096 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอย บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอยเท่ากับ 0.113296 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง เมื่อรวมกับเมื่อกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่ โครงการปัจจุบัน 1.935 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า ไฮโดรคาร์บอนเท่ากับ 1.935013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มี มาตรฐานกำหนด) จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่ง เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการและผลการตรวจวัดของกรมควบคุม มลพิษ พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง	10.2 ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 10.3 ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 10.4 ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดิน แห้ง 10.5 ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่ น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 11. มาตรการอื่นๆ 11.1 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถ ขนส่งดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 11.2 ขุดและขนย้ายดินให้สัมพันธ์กัน และหมดแบบวันต่อวัน 11.3 ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างหรือดินให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้าย รถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่ บรรทุก 11.4 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 11.5 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษ วัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง หรือการทิ้งมูลฝอย	

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

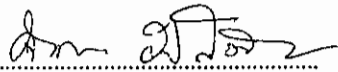
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

73/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

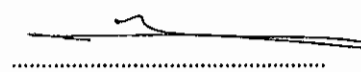
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น คิว และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานประกอบการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น	11.6 จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง 11.7 ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 11.8 ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคารโดยเฉพาะในด้านที่ประชิดติดบ้านเรือนประชาชนและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 11.9 ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 11.10 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11.11 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11.12 จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบนดินและส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1)	

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวัทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

74/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.13 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ทันที เบอร์โทร.....ชื่อ..... 11.14 ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ด้ได้ไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 11.15 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ	

สิงหาคม 2559

(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

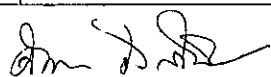
สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1) ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขี้ถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภคหากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ 2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะ เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ นำไปอาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 2.1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2.2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 2.3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดมี	กฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 3 ห้อง (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และต้องไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 (ภาพที่ 1) 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 1) 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 1 x (ย) 1 x (ล) 1 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อน	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 3 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 1) 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด ทุก 1 เดือน (ภาพที่ 1) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil, Fat and Grease - Nitrogen (TKN)

สิงหาคม 2559



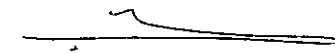
(นางจันทนา อังส่วทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

76/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entomoeba histolytica</i> เป็นต้น 2.4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ไข้เลือดออก เป็นต้น ทั้งนี้ มีคนงานก่อสร้าง 50 คน ทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ โดยเกิดน้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน 3 ห้อง (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขั้วถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ	ระบายออกภายนอกโครงการบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 1) 6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 8. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	- Sulfide ซึ่งต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวัทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

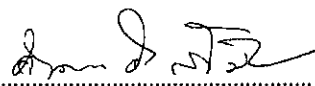
77/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) เกิดมลพิษจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรค นำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่โครงการจัดให้คนงานพักในพื้นที่โครงการ จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิด และมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนนำไปพรมดินภายในพื้นที่โครงการ หรือล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงได้		
	(5) มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่ซึ่งมีการอุปโภค/บริโภค ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดยุงเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ใช้เลือดออก เป็นต้น 3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonellosis</i> โรคฉี่หนูมาสู่คน ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 75 ลิตร/วัน โครงการจัด	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 5 ถัง (เป็นถังมูลฝอยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน (ภาพที่ 1) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว ครอบป้องกันพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



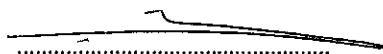
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

78/241

สิงหาคม 2559

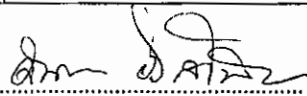


(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานกว่า 6 วัน จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจะทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานกว่า 6 วัน จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบกลิ่นและทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากมูลฝอยได้	4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	

สิงหาคม 2559



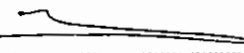
(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

79/241

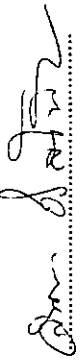
สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 50 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้น ดังนี้ 1) หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการมั่วสุมยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2) คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกัน และทำร้ายร่างกายกันได้ 3) อาจเกิดโรคติดต่อที่มีแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะแรงงาน พม่า ลาว เขมร โรคที่เป็นปัญหาสำคัญ 3 อันดับแรก คือ เช่น โรคอุจจาระร่วงชนิดเฉียบพลัน โรคมาลาเรีย และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนี้ยังมีโรคไข้เลือดออก และไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น ดังนั้น นายจ้างต้องพ่นยาและทำความสะอาดโรงพยาบาลที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อค้นหาโรคติดต่อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 4) หากไม่มีการควบคุมความปลอดภัย อาจสร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จิ้งจกหรือสัตว์ร้ายรบกวน เป็นต้น ในนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างบุกรุกที่ดินข้างเคียงของผู้อื่นโดยเด็ดขาด รวมถึงป้องกันมิให้บุคคลภายนอกหรือผู้ที่มิได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง และเมื่อถึงเวลาเลิกงานแต่ละวันจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรายพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนี้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สิ่งเขตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำหะเป็นประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมิพละโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนไม่โครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่าย และรวดเร็ว 7. ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สิ่งเขตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำหะเป็นประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมิพละโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนไม่โครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่าย และรวดเร็ว 7. ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ	-

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสโวย)

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

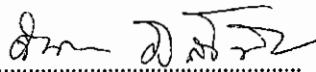
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบเชิงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้ โดยเฉพาะความเครียด 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันหรือความกังวลในเรื่องการลักขโมยทรัพย์สิน 3) ชุมชนโดยรอบอาจรู้สึกราคาแพงเมื่อคนงานมีการมั่วสุม ส่งผลถึงหากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดภาวะความเครียดได้	8. ให้ออกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานไม่โครงการตลอดเวลา 9. ชี้แจงการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่มีคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที 11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงค่าใช้จ่ายเสียหายที่เกิดขึ้นทันที 12. ดูแลความเป็นอยู่และความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเคร่งครัดตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ 13. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ 14. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดี		

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสโวย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
 81/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ยิ่งขึ้น 15. รักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ และลดการสะสมของเชื้อโรครวมถึงพาหะนำโรคต่างๆ 16. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นและฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 17. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 18. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น 19. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อ	

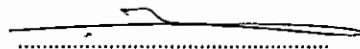
สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO. LTD

82/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

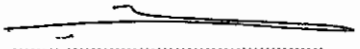
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(7) อุบัติเหตุ (7.1) อุบัติเหตุจากการจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งดินวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ 1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออกประมาณ 4 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนดขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน	ร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาดร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ชุดและขนย้ายดินให้สัมพันธ์กัน และหมดแบบวันต่อวัน - ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก วางวัสดุก่อสร้างหรือกองดิน ในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - ต้องขับรถบรรทุกดิน หรือวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด - ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดปกรให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสไวทย์)
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

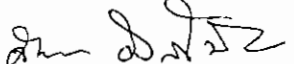
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพิทยา จำกัด

83/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

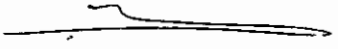
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ 12. ขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 13. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 14. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก" และป้ายบอกช่วงเวลาการรถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโหวัย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

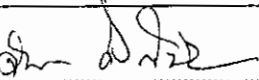
84/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกทุกคันต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 16. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง 17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ โดยระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการไว้ข้างตัวรถเพื่อความสะดวกต่อการแจ้งเหตุร้องเรียน	
	(7.2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง • ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุมีตั้งแต่ ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้านซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผลอเรอไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิทช์หรือตัดเอาไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หักในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกเป็นอันตรายถึงชีวิตได้	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวนอนและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงาน สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัตถุพุ่งทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่องหรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายลึงปิดกันเพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-

สิงหาคม 2559



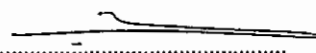
(นางจันทนา อังสวัทย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

85/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา ฟิลินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เช่น ดับ หรือมีขนาดเล็กเป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัตถุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประการ คือ การป้องกันสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยอุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ		4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงกั้นหรือขอบกันของตมมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย 5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง 7. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 8. ในกรณีที่ต้องใช้ขีปนาวุธหรือยานปืนในการทำงานต้องจัดให้มีการดูแลรักษาหรือยานปืนให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื่นนั้นร้อน หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันตรายเป็นอันตรายทั้งบนนั่งร้านบนหรือบนนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน หวาย หรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย	

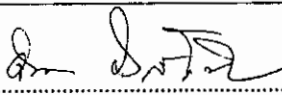
สิงหาคม 2559
(นางจันทนา อังสวาทย์)

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

สิงหาคม 2559
(นางสาวปิณิดา พิมพ์พร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(7.3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็นและปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะต้องมีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด	11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำนั่งร้าน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับ 13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราว ปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย 1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟและจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ใน	-

สิงหาคม 2559



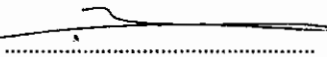
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

87/241

สิงหาคม 2559

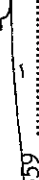


(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอุบัติเหตุที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยสายดิน ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการจัดเก็บวัสดุไวไฟ จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุอันตราย การจัดทำระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	สภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. จัดให้มีการใช้กฎเกณฑ์ร่วมกันการสับสวิตช์เชื่อมต่องจรหรือจัดให้มีระบบระบบสำรองป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่องจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าวและติดตั้งป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่องจรไว้ด้วย 8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก คือ 1) การติดตั้งของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างไม่ถาวร และติดตั้งไม่ถูกต้องวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย	การป้องกันอัคคีภัย 1. การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่หรือสูบบุหรี่กำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 สัปดาห์

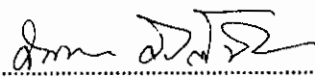
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่ อย่างไม่ระมัดระวังของพนักงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของพนักงาน	4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็เชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ ห่างจากบริเวณบ้านพักพนักงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูง จากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ที่สามารถ มองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบ เครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบ้านพักพนักงานจำนวน 5 ถัง ทุกระยะ ไม่เกิน 45 เมตร/ถัง และจัดเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดปลอดภัย บริเวณลานโล่งที่อยู่ในบริเวณบ้านพักพนักงาน 7. จัดให้มีสวิตซ์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขต บ้านพักพนักงานให้เกิดความปลอดภัย	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทยา จำกัด
	2. ความปลอดภัย ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดในช่วง ก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการ ทำงานที่ไม่เหมาะสม	ความปลอดภัย 1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาดึงพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัย ประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิต ด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลต่างๆ ให้เหมาะสมตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยาม คอยรักษาความปลอดภัยใน พื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีมติข ตรวจสอบคือ มีเรื่องร้องเรียน กรณีทรัพย์สินสูญหายหรือ เหตุอันตรายต่อคนงานและ ชุมชนใกล้เคียง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวัทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

89/241

สิงหาคม 2559

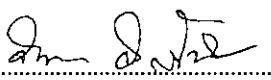


(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

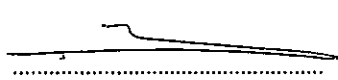
ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 4. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 5. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 7. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 8. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 9. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

90/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิณพยุร)

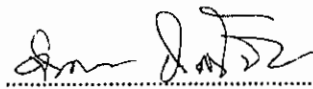
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10.ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 11.ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลางาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 12.จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 082-362-7779

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

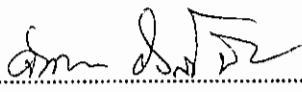
ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของโรงแรมสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ พื้นที่สีเขียว และที่จอดรถยนต์ (ภาพที่ 4) เป็นต้น ซึ่งลักษณะภูมิประเทศของที่ตั้งของโครงการเป็นที่ราบ มีระดับความสูงของพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที (ภาพที่ 5)	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัททยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารพื้นที่คอนกรีต และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง (ที่นับได้) 232 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบอาคารและแนวเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งสิ่งปกคลุมดินทั้งหมดจะช่วยลดการกัดเซาะของดินได้ ประกอบกับรอบแนวเขตที่ดินมีกำแพงคอนกรีตโดยรอบทุกด้าน ยกเว้นด้านที่ติดกับถนนสาธารณะ (ซอยนาเกลือ 25) จึงช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ โครงการมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาแนวรั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที (ภาพที่ 5)	- ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัททยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

สิงหาคม 2559
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้ อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือน จากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนผังแจกตามห้องพัก/ติดป้ายประชาสัมพันธ์ คำแนะนำ ในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหว ติดไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักของโรงแรมแต่ละห้อง 3. ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทาง ราชการอย่างต่อเนื่อง 4. ติดป้ายเตือน “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร 5. จัดให้มีแผนการซักซ้อมการอพยพรวมคนหนีภัยออกจาก อาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิด อัคคีภัยซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยจัดให้ มีพนักงานประจำชั้นดูแลผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็ค จำนวนคนเรียบร้อย จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย 6. ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ควบคุมแผน ป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ 7. เมื่ออาคารเปิดใช้ไปแล้ว 5 ปี ต้องตรวจสอบความแข็งแรง ของโครงสร้างอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน	-

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวัทย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
93/241

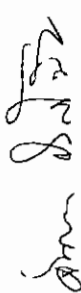
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1. มลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ในพื้นที่ใกล้เคียง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 29 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการเมื่อวันที่ 10-11 มกราคม 2558 และรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักงานก็หาคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ภายในโครงการที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้ามาใช้บริการพบว่าโครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ค่า CO ปัจจุบัน 1.787 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 1.7894 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักงานจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี อีก 4.993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 4.9951 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง		1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงวันเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 6. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังเติมอากาศของระบบบำบัดไปกำจัดโดยท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ปอดิน ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 1.5 เมตร)	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559 **บริษัท นพพลพิทยา จำกัด**
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า NO₂ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.0575 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักงานจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตราธิราช จังหวัดชลบุรี อีก 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.1425 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.03507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักงานจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตราธิราช จังหวัดชลบุรี อีก 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.09907 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0956	7. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดมีเทน จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของ ระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้บ่อดิน ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 1.5 เมตร) 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHADOL PANYA

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

95/241

สิงหาคม 2559


(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

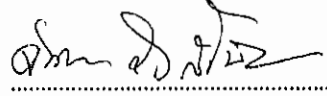
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน และเมื่อรวมกับผลกระทบจากอากาศของสำนักงานจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษที่บริเวณสนามบินท่าอากาศยานดอนเมือง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี อีก 0.115 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนเท่ากับ 0.1186 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน ซึ่งไม่เกินมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00022 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน เมื่อรวมกับผลกระทบจากจุดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.112 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอยเท่ากับ 0.11222 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 0.33 มลพิษ/อุบัติเหตุ/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.00093 มลพิษ/อุบัติเหตุ/ชั่วโมงเมื่อรวมกับเมื่อผลกระทบจากไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 1.935 มลพิษ/อุบัติเหตุ/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอนเท่ากับ 0.193554 มลพิษ/อุบัติเหตุ/ชั่วโมง (ไม่มีมาตรฐานกำหนด) จากการประเมิน พบว่า มีค่าการระบายมลพิษจากโครงการไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		

สิงหาคม 2559
 (นางจินตนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 96/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. การประเมินมลสารทางอากาศจากยานพาหนะของโครงการ ต้นไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 569.9 กรัม/วัน ดังนั้น ไม่ยืนต้นในโครงการจึงสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 39.18 กรัม/วัน เมื่ออยู่ในรูป CO₂ ที่ต้นไม้สามารถนำไปสังเคราะห์แสงได้ 61.57 กรัม/วัน ดังนั้นไม่ยืนต้นที่ปลูกภายในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ภายในโครงการได้อย่างพอเพียง ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 3. การระบายอากาศและไอความร้อน 3.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ จากการคำนวณ พบว่า การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.033 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการ คิดเป็นพื้นที่ว่างร้อยละ 32.13 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งโครงการ) และคิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 47.35 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่สูงที่สุดของอาคาร) โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง (ที่นับให้ได้) 232 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 232 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมิได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง และมีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินประมาณ 3.1-3.8 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง อนึ่งถึงแม้ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะไม่มากนัก แต่ก็	1. ดูแลไม่ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 5) เพื่อลดผลกระทบจากความร้อนของระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร 2. รมรงคให้ผู้มาใช้บริการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 3. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงาม อยู่เสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พัทธา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

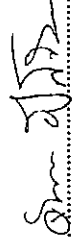
สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทธา จำกัด

บริษัท นพพลพัทธา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD
 97/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาเหตุให้เกิดภาวะโลกร้อนแก่ส่วนรวมได้ จึงควรมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้น้อยที่สุด 3.2 ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร ปัจจัยที่มีผลต่อการเพิ่มระดับความร้อนจากตัวอาคาร ซึ่งก่อสร้างด้วยคอนกรีตเป็นส่วนใหญ่นั้น เกิดจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร โดยในการคำนวณจะมีจากอัตราการคายความร้อนจากการพาความร้อนและอัตราการคายความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อน ซึ่งมีผลทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิของอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้ ระดับความร้อนที่เพิ่มจากโครงการจะเพิ่มมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับพื้นที่ของอาคาร อุณหภูมิของวัสดุ (คอนกรีต) และอุณหภูมิของอากาศ จากการคำนวณพบว่า อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.02 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ จากการที่โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวที่ขึ้นสูงถึง 232 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 232 ตารางเมตร (ภาพที่ 5) สามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมีได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง และมีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินประมาณ 3.1-3.8 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น ผลกระทบจากระดับความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

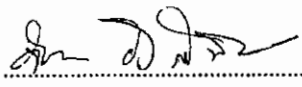
(นางจินนา อังสวาทย์)

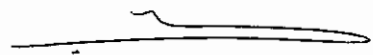
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559  (นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม										
	3.3 ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 4,286,400 BTU หรือคิดเป็นพลังงานความร้อน 1,080,172,800 cal หรือ 1,080,172.80 Kcal ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อนได้เท่ากับ 1,160,000 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อนที่เกิดขึ้นได้อย่างพอเพียง												
1.5 การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	1. การบดบังแสงแดด การเกิดขึ้นของโครงการเป็นโรงแรมสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ความสูงอาคาร 22.90 เมตรวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) จะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยแสดงภาพจำลองการบดบังแสงจากเงาของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงตั้งแต่เวลา 06.00 -18.00 นาฬิกา รายชั่วโมงในรอบ 1 วัน ทั้ง 3 ฤดูกาล โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้ <table><tr><th>ช่วงเวลา</th><th>พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง</th></tr><tr><td colspan="2">ช่วงฤดูร้อน</td></tr><tr><td>- 06.00 น.</td><td>- ยังไม่เกิดการบดบังแสงเงาจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง</td></tr><tr><td>- 07.00 น.</td><td>- เงาของอาคารเริ่มทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งตรงกับอาคารพาณิชย์ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 100 เมตร และมีบางส่วนของอาคารบดบังถนนสาธารณะที่อยู่ด้านหลังโครงการ</td></tr><tr><td>- 08.00 น.</td><td>- เงาของอาคารจะเริ่มทอดสั้นลงแต่ยังคงอยู่ทางด้านทิศตะวันตกความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 50 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ทรงโรงการใช้ประโยชน์ และมีบางส่วนของอาคารบดบังอาคารของโยธา พาเลส</td></tr></table>	ช่วงเวลา	พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง	ช่วงฤดูร้อน		- 06.00 น.	- ยังไม่เกิดการบดบังแสงเงาจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง	- 07.00 น.	- เงาของอาคารเริ่มทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งตรงกับอาคารพาณิชย์ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 100 เมตร และมีบางส่วนของอาคารบดบังถนนสาธารณะที่อยู่ด้านหลังโครงการ	- 08.00 น.	- เงาของอาคารจะเริ่มทอดสั้นลงแต่ยังคงอยู่ทางด้านทิศตะวันตกความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 50 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ทรงโรงการใช้ประโยชน์ และมีบางส่วนของอาคารบดบังอาคารของโยธา พาเลส	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการ (ภาพที่ 5) เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ เกี่ยวกับวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีอาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งจนถึง 2 ปี หลังเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีช่องทางหรือจุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในกรณีที่ตรวจสอบแล้วพบว่า มีผู้ได้รับผลกระทบจากดำเนินโครงการ ให้แก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที
ช่วงเวลา	พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง												
ช่วงฤดูร้อน													
- 06.00 น.	- ยังไม่เกิดการบดบังแสงเงาจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง												
- 07.00 น.	- เงาของอาคารเริ่มทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งตรงกับอาคารพาณิชย์ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 100 เมตร และมีบางส่วนของอาคารบดบังถนนสาธารณะที่อยู่ด้านหลังโครงการ												
- 08.00 น.	- เงาของอาคารจะเริ่มทอดสั้นลงแต่ยังคงอยู่ทางด้านทิศตะวันตกความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 50 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ทรงโรงการใช้ประโยชน์ และมีบางส่วนของอาคารบดบังอาคารของโยธา พาเลส												

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 99/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลา	พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบินแสง	4. ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงพร้อมเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ ทุกครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	- 09.00 น.	- เลขของอาคารจะเริ่มทอดบินลงตั้งแต่ยังอยู่ทางด้านทิศตะวันตกความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 25 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่รกรงการใช้ประโยชน์และมีบางส่วนของอาคารของโยธา พาส		
	- 10.00 น.	- เลขของอาคารจะเริ่มทอดบินลงแต่ยังอยู่ทางด้านทิศตะวันตกความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 10 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่อาคารของโยธา พาส		
	- 11.00 น.	- เลขของอาคารจะเริ่มทอดบินลงแต่ยังอยู่ทางด้านทิศตะวันตกความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 2 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่อาคารของโยธา พาส		
	- 12.00 น.	- เลขของอาคารยังคงอยู่ในพื้นที่โครงการจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบในช่วงเวลาดังกล่าว		
	- 13.00 น.	- เลขของอาคารเริ่มทอดบินตรงไปทางด้านทิศเหนือของโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 5 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	5. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดด อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ได้ ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
	- 14.00 น.	- เลขของอาคารเริ่มทอดบินตรงไปทางด้านทิศเหนือโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 15 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และบังคับพื้นที่บางส่วนของอาคารในศูนย์ราชการ		
	- 15.00 น.	- เลขของอาคารเริ่มทอดบินตรงไปทางด้านทิศตะวันออกโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 25 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และบังคับพื้นที่บางส่วนของอาคารในศูนย์ราชการและโอโซน		
	- 16.00 น.	- เลขของอาคารเริ่มทอดบินตรงไปทางด้านทิศตะวันออกโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 25 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และบังคับพื้นที่บางส่วนของอาคารในศูนย์ราชการ		
	- 17.00 น.	- เลขของอาคารเริ่มทอดบินตรงไปทางด้านทิศตะวันออกโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบังคับประมาณ 50 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ พื้นที่รกรัง และบังคับพื้นที่บางส่วนของอาคารในโอโซน		
	- 18.00 น.	- ไม่มีการบินแสงมาจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง		

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด
 100/241

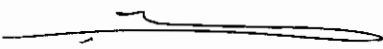
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลา พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง		
	ช่วงฤดูฝน		
	- 06.00 น.		
	- 07.00 น.		
	- 08.00 น.		
	- 09.00 น.		
	- 10.00 น.		
	- 11.00 น.		
	- 12.00 น.		
	- 13.00 น.		
	- 14.00 น.		
	- 15.00 น.		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

101/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

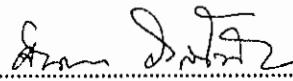
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

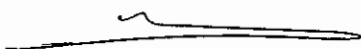
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลา	พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง		
	- 16.00 น.	- เงาของอาคารเริ่มทอดไปตบ้ังทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 50 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ พื้นที่รกร้าง และบดบังพื้นที่บางส่วนของอาคารในไฮซ์แลนด์		
	- 17.00 น.	- เงาของอาคารเริ่มทอดไปตบ้ังทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 60 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการพื้นที่รกร้าง และบดบังพื้นที่บางส่วนของอาคารในไฮซ์แลนด์		
	- 18.00 น.	- เงาของอาคารเริ่มทอดไปตบ้ังทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ความยาวของพื้นที่ที่ถูกบดบังประมาณ 80 เมตร ซึ่งตรงกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการพื้นที่รกร้าง และบดบังพื้นที่บางส่วนของไฮซ์แลนด์		
	ช่วงฤดูหนาว			
	- 06.00 น.	- ยังไม่เกิดการบดบังแสงเงาจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง		
	- 07.00 น.	- ยังไม่เกิดการบดบังแสงเงาจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง		
	- 08.00 น.	- เงาของอาคารทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือทอดยาว 100 เมตร ซึ่งบดบังอาคารของไอยรา พาเลสด้านทิศตะวันตก		
	- 09.00 น.	- เงาของอาคารทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือทอดยาว 120 เมตร ซึ่งบดบังอาคารของไอยรา พาเลสด้านทิศตะวันตก ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และถนนพญา-นาเกลือ		
	- 10.00 น.	- เงาของอาคารทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือทอดสั้นลงเหลือ 100 เมตร ซึ่งบดบังอาคารของไอยรา พาเลสด้านทิศตะวันตก และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ		
- 11.00 น.	- เงาของอาคารทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือทอดสั้นลงเหลือ 90 เมตร ซึ่งบดบังอาคารพาณิชย์อาคารของไกลเด็น พัทยา คอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน และพื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต บางส่วนและถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ			
- 12.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 70 เมตร ซึ่งบดบังอาคารพาณิชย์อาคารของไกลเด็น พัทยา คอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ			

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

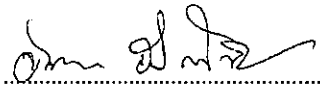
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม														
	<table><tr><th>ช่วงเวลา</th><th>พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง</th></tr><tr><td>- 13.00 น.</td><td>- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 80 เมตร ซึ่งบังอาคารพาณิชย์อาคารของใกล้เคียง พัทธยา คอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ</td></tr><tr><td>- 14.00 น.</td><td>- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 90 เมตร ซึ่งบังอาคารพาณิชย์อาคารของใกล้เคียง พัทธยา คอนโดมิเนียมด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ</td></tr><tr><td>- 15.00 น.</td><td>- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความยาวประมาณ 95 เมตร ซึ่งบัง พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</td></tr><tr><td>- 16.00 น.</td><td>- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความยาวประมาณ 100เมตร ซึ่งบัง พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต พื้นที่กรร้าง และถนนสาธารณะบริเวณ หน้าโครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</td></tr><tr><td>- 17.00 น.</td><td>-</td></tr><tr><td>- 18.00 น.</td><td>-</td></tr></table> สรุป : จากการประเมินการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการที่ทอดผ่านมากที่สุด คือ อาคารของโอเอซิส พาเลส ด้านทิศตะวันตก ศูนย์ธารชีวิต ด้านทิศเหนือ โอชแลนด์ ด้านทิศตะวันออก อาคารพาณิชย์ ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ แต่ผลกระทบมิได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจะอยู่ในระยะสั้นๆ ของวันเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	ช่วงเวลา	พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง	- 13.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 80 เมตร ซึ่งบังอาคารพาณิชย์อาคารของใกล้เคียง พัทธยา คอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	- 14.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 90 เมตร ซึ่งบังอาคารพาณิชย์อาคารของใกล้เคียง พัทธยา คอนโดมิเนียมด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	- 15.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความยาวประมาณ 95 เมตร ซึ่งบัง พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- 16.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความยาวประมาณ 100เมตร ซึ่งบัง พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต พื้นที่กรร้าง และถนนสาธารณะบริเวณ หน้าโครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- 17.00 น.	-	- 18.00 น.	-		
ช่วงเวลา	พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง																
- 13.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 80 เมตร ซึ่งบังอาคารพาณิชย์อาคารของใกล้เคียง พัทธยา คอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ																
- 14.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศเหนือ ความยาวประมาณ 90 เมตร ซึ่งบังอาคารพาณิชย์อาคารของใกล้เคียง พัทธยา คอนโดมิเนียมด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือบางส่วน พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ																
- 15.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความยาวประมาณ 95 เมตร ซึ่งบัง พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ																
- 16.00 น.	- เงาของอาคารทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความยาวประมาณ 100เมตร ซึ่งบัง พื้นที่อาคารของศูนย์ธารชีวิต พื้นที่กรร้าง และถนนสาธารณะบริเวณ หน้าโครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ																
- 17.00 น.	-																
- 18.00 น.	-																

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทธยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทธยา จำกัด 103/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พินัยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. การบดบังทิศทางลม ทิศทางลมหลักที่พัฒนามีบริเวณโครงการมี 2 ทิศทางคือ ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบ คือ 2.1 ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ ศูนย์ธารชีวิต และพื้นที่กรังด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ โดยจะได้รับผลกระทบในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน (รวมเป็นเวลาประมาณ 8 เดือน) แต่ลักษณะการออกแบบอาคารมีการเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกตามที่กฎหมายกำหนด ประกอบกับด้านหลังของอาคารเป็นพื้นที่สีเขียว ทำให้ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้สามารถพัดผ่านตามช่องว่างดังกล่าวไปยังพื้นที่ที่อยู่ใต้ทิศทางลมได้ จึงช่วยลดผลกระทบด้านการบดบังลมลงได้ส่วนหนึ่ง ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2.2 ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือต่ออาคารและพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ได้แก่ พื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ โดยบริเวณดังกล่าวจะได้รับผลกระทบในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคมเป็นเวลา 4 เดือน ทั้งนี้ ในภาพรวมพื้นที่ในบริเวณดังกล่าวคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ นอกจากนี้ ลักษณะการออกแบบอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทางทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามกฎหมายกำหนด ลมจึงสามารถพัดผ่านพื้นที่ดังกล่าวไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะถอยร่นของแนวอาคารกับแนวเขตที่ดินประมาณ 3.80-3.01 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากลม (ร้อน) ที่พัดผ่านตัวอาคาร และช่วยให้ลมพัดเอาอากาศบริสุทธิ์ (ออกซิเจน) จากต้นไม้เข้ามาในอาคารและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบได้อีกด้วย 3. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ เกี่ยวกับวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 5. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูก ไว้ภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ในกรณีที่ตรวจสอบแล้วพบว่า มีผู้ได้รับผลกระทบจากดำเนินโครงการ ให้แก้ไขปัญห และชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

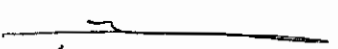
สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 104/241

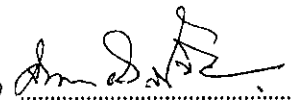
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

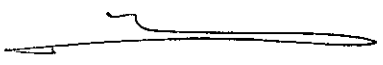
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน	1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10 ถึง 11 มกราคม 2558 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hr.) เท่ากับ 53.8 dB (A) และระดับเสียงสูงสุด 96.2 dB(A) มาประเมินร่วมกับระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้ จากการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการต่อแหล่งได้รับผลกระทบทั้ง 4 ทิศ พบว่า แหล่งรับผลกระทบได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากรถยนต์อยู่ในช่วง 53.82- 55.97 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับอยู่ในช่วง 96.20 dB(A) และเมื่อประเมินร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณเทศบาลนครแหลมฉบังพบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 105/241

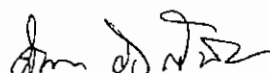
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

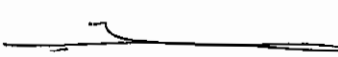
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการอยู่ในช่วง 53.82-55.97 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ 2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการ M PATTAYA Hotel เป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากครัวของโครงการจะผ่านถังดักไขมัน ปริมาตรเก็บกัก 15 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 7) ทั้งนี้ คิดปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวที่ 12.50 % ของปริมาณน้ำเสีย จึงมีน้ำเสียจากครัวเกิดขึ้น 13.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีระยะเวลาเก็บกักกับน้ำเสียของถังดักไขมัน 26.18 ชั่วโมง เมื่อน้ำเสียผ่านบ่อดักไขมันจะมีค่า BOD ลดลงจาก 540 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ BOD_{๐๖} 432 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพการบำบัดฯ ของถังดักไขมัน 20%) จากนั้นจึงไหลไปรวมกับท่อระบายน้ำเสียแนวตั้งของอาคารเข้าไปบำบัดที่ถังบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Activated Sludge 1 ชุด (ภาพที่ 7) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดย

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวัทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 106/241

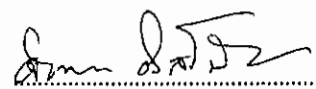
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำเร็จรูป (Aeration Activated Sludge process) (ภาพที่ 7) ที่ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่น้ำเสียเข้าระบบ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD_{mixed} เข้าระบบฯ 274.9 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{ออก} จากระบบฯ เท่ากับ 17.59 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 โดยน้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดฯ จะกักเก็บไว้ในบ่อสูบน้ำทิ้งขนาด 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนที่จะสูบระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งจะรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 7. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุก 2 ปี และส่วนเก็บตะกอนทุก 30 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 8. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุกรองที่กั้นกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 9. ค่อก่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดโดยดินและพืชที่ลานกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร) ซึ่งเป็นการกำจัดด้วยวิธี Biological	จุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide และคุณภาพน้ำทิ้งต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545

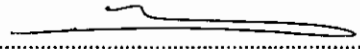
สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 107/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

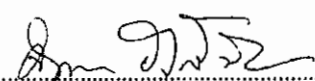
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		Oxidation 10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ Biological 11. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ (1) เจ้าของคือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจัดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (2) เจ้าของคือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ จะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	3. ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจะต้องทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสโวย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

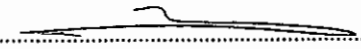
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 108/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. น้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจาก แหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งมีได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการจึง ไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-
2. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u>	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลง จากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยภายในโครงการจะปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุม ดินในบริเวณต่างๆ ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมี ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ 2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากครัวของโครงการจะผ่านถังดัก ไขมัน ปริมาตรเก็บกัก 15 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ คิดปริมาณน้ำเสียจาก ห้องครัวที่ 12.50 % ของปริมาณน้ำเสีย จึงมีน้ำเสียจากครัวเกิดขึ้น 13.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีระยะเวลาเก็บกักกับน้ำเสียของถังดักไขมัน 26.18 ชั่วโมง เมื่อน้ำเสียผ่านบ่อดักไขมันจะมีค่า BOD ลดลงจาก 540 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ BOD_{๑๒๐} 432 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพใน การบำบัดฯ ของถังดักไขมัน 20%) จากนั้นจึงไหลไปรวมกับท่อระบาย น้ำเสียเน่าดิ่งของอาคารเข้าไปบำบัดที่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (Aeration Activated Sludge process) ที่ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากร- ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อกำเนิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้าน ชีวภาพ	-

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาท)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
109/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพยู)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	240 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่น้ำเสียเข้าระบบ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD_{mned} เข้าระบบฯ 274.9 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{out} จากระบบฯ เท่ากับ 17.59 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 โดยน้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดฯ จะกักเก็บไว้ในบ่อสูบน้ำทิ้งขนาด 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนที่จะสูบระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งจะรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ สำหรับตะกอนที่เกิดขึ้นโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเมืองพานานำไปกำจัดให้กับทางโครงการ โดยกำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุกๆ 2 ปี และบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินทุก 30 วัน		
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 1.1 ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จากการตรวจสอบผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฎกระทรวง เล่ม 132 ตอนที่ 26 ก ลงวันที่ 2 เมษายน 2558 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม) หมายเลข 4.3 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถานับราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการโรงแรม จึงถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เป็นกิจกรรมหลัก	1. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรม และเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ (ภาพที่ 5) 3. โครงการต้องประสานกับเมืองพัทยา เพื่อให้การติดตั้งป้ายโฆษณาเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ข้อ 8 (15) ให้ชัดเจน	-

สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวัหัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

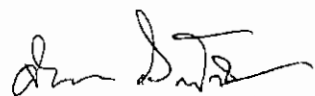
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

สิงหาคม 2559

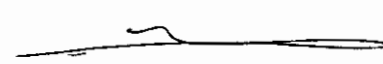
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

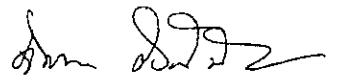
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของที่ดินประเภทนี้ มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 5.18 : 1 ซึ่งไม่เกิน 7 : 1 อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.21 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี 1.2 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาซึ่งอยู่ในพื้นที่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ.2535 จึงถูกกำหนดให้เป็นเขตพื้นที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 โดยโครงการ M PATTAYA Hotel ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีระยะห่างจากระดับน้ำทะเลปานกลางมากกว่า 100 เมตร (ตามข้อ 6(2)) ดังนั้น อาคารของโครงการจึงสามารถก่อสร้างได้สูงมากกว่า 14 เมตร และโครงการมิได้ตั้งอยู่ในพื้นที่ลาดชันเกินร้อยละ 20 ขึ้นไป (ตามข้อ 6 (3) ถึง (5)) อีกทั้งมิได้ตั้งอยู่ภายในบริเวณตามข้อ (6) ซึ่งจากการวิเคราะห์ความสอดคล้องในการดำเนินโครงการกับมาตรการข้อ 8 ของประกาศฯ มีข้อกำหนดเกี่ยวข้องกับการใช้พื้นที่		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

111/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในบริเวณที่ 1 พบว่า โครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดทุกประการ ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเกินกว่า 50 เมตร ซึ่งมีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารดังกล่าวรวมกันตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จึงต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบและสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป 2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย คิดเป็น 34.26% รองลงมาได้แก่ พาณิชยกรรม 32.08% ของพื้นที่ศึกษา และพื้นที่ว่าง/รกร้าง/รอการใช้ประโยชน์ คิดเป็น 24.80% ตามลำดับ การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมจึงมีความสอดคล้องกับลักษณะของเมืองพัทยา ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญและมีชื่อเสียงของจังหวัดชลบุรีและประเทศไทย โดยมีที่ตั้งของโรงแรม อาคารอยู่อาศัย และสถานประกอบการต่างๆ กระจายตัวอย่างหนาแน่นบริเวณเส้นทางที่ต่อเนื่องกับชายหาดพัทยา 3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมเพื่อให้บริการห้องพักแก่นักท่องเที่ยวที่เข้ามาเที่ยวในเมืองพัทยา และโครงการตั้งอยู่ใกล้กับถนนพทยานาเกลือ (ภาพที่ 4) ที่มีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนพทยาเหนือและถนนเลียบหาด ซึ่งเป็นถนนสายหลักสายหนึ่งของเมืองพัทยา จึงมีความสะดวกสบายในการเดินทาง รวมถึงมีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO., LTD. 112/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

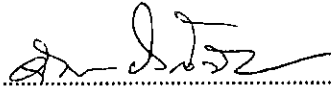
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้าถึงพื้นที่บริเวณดังกล่าว ไม่ว่าจะเป็นระบบน้ำประปา ไฟฟ้า ทำให้ผู้มาใช้บริการสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก ดังนั้น ที่ตั้งโครงการจึงมีความเหมาะสมในการดำเนินการกิจการโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการมีความต้องการใช้น้ำประปา 138.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 5,079.01ลูกบาศก์เมตร/ปี ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่ประมาณ 4,025.971 ลูกบาศก์เมตร/ปี จึงเหลือปริมาณน้ำสำรองจ่ายให้กับพื้นที่อื่นๆ ได้อีก 1,052,909.71 ลูกบาศก์เมตร/ปี ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ ปัจจุบันท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ที่ผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร แรงดันน้ำ 12 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสารณาลดลง 0.0056 เมตร ทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาบริเวณถนนด้านหน้ามีแรงดันน้ำลดลงเหลือ 11.9944 เมตร (12-0.0056) และมีอัตราการจ่ายประปาลดลง 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 5.7595 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการไหลของน้ำประปาที่ผ่านหน้าโครงการเท่ากับ 5.8135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่ย้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองบริเวณใต้ดินของอาคารขนาดความจุ 282 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรเก็บกักรวม 564 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนอาคารบริเวณชั้นหลังคามีปริมาตรเก็บกักรวม 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรเก็บกักน้ำใช้รวม 40 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 6) (ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 10	1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของการทรัพยากรน้ำที่บรรทัดประชาชนสัมพันธ์ภายในโครงการและใกล้เคียงพื้นที่-ลงของอาคารและห้องพักรักษาห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. ใช้สุญญากาศและอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 4. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจากภายนอกอาคารเท่านั้น โดยไม่ต้องนำน้ำจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ไม่โครงการใช้วิธีปล่อยให้น้ำไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. สำรองน้ำไว้ภายในอาคารตามประกาศจังหวัดชลบุรีเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกอาคารที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนต์ และบ้านจัดสรร ที่กำหนดให้แต่ละหน่วยต้องมีน้ำสำรองอย่างน้อย 1,500 ลิตร โดยโครงการได้จัดให้มีการกักเก็บน้ำสำรอง 604 ลูกบาศก์เมตร ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร จึงมากกว่า 231 ลูกบาศก์เมตร ตามข้อกำหนด โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2 วัน	1. ตรวจสอบการดำเนินงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประจำปี 1 จำนวน 1 การตรวจสอบ ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาประปาว่ามีรอยรั่ว แดก ยุติตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไป ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใช้ได้คืนและล้างถังเก็บน้ำ หลังคา หลังการล้างทำความสะอาด
3.2 การใช้น้ำ			

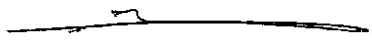
สิงหาคม 2559
 (นางจินตนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายการเงิน บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 113/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร) มีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 104.69 ชั่วโมง (4.36 วัน) และในช่วงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 46.53 ชั่วโมง (1.94 วัน) น้ำสำรองที่จัดไว้ของโครงการมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้ ได้ประเมินการสำรองน้ำในระยะดำเนินการไว้แต่ละหน่วยอย่างน้อย 1,500 ลิตร ตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกอาคารที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนต์ และบ้านจัดสรร ณ วันที่ 15 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2550 โดยโครงการได้จัดให้มีการกักเก็บน้ำสำรอง เท่ากับ 604 ลูกบาศก์เมตร ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมากกว่า 231 ลูกบาศก์เมตร (154 x 1,500/1,000) ตามที่ประกาศไว้ สามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น การสำรองน้ำในช่วงเปิดดำเนินการจึงพอเพียงและสอดคล้องตามประกาศจังหวัดชลบุรีตามที่ระบุไว้	6. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 นาฬิกา โดยการติดตั้ง Solinoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติ และการตั้ง Timer ควบคุมเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ 7. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน ขนาดความจุ 282 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรเก็บกักรวม 564 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนอาคารบริเวณชั้นหลังคามีปริมาตรเก็บกักรวม 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรเก็บกักน้ำใช้รวม 40 ลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร) (ภาพที่ 6) 8. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้ 8.1 ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดังนี้ <u>ถังเก็บน้ำใต้ดิน</u> (1) ปิดระบบรับน้ำประปาเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 วันก่อนล้างถังเก็บน้ำ เพื่อลดปริมาณน้ำประปาในถังจาก 564 ลูกบาศก์เมตร (อัตราการใช้น้ำ 1,500 ลิตร/หน่วย/วัน) เหลือ 52 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำออกจากถัง (2) ฉีดล้างตะกอนออกด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง และเก็บตะกอนภายในถังเก็บน้ำทิ้ง ใช้ระยะเวลาในการล้างประมาณ	สะอาดทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 114/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3 ชั่วโมง (3)เติมน้ำประปาที่สะอาดลงไป โดยจะใช้เวลาประมาณ 174 นาที (564/(0.054x60) หรือประมาณ 3 ชั่วโมง ในการเติมน้ำให้เต็มภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน (0.054 ลบ.ม./วินาที คือ อัตราการไหลของน้ำประปาเข้าถึงเก็บน้ำใต้ดิน) ดังนั้น ในขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการจะใช้เวลา 3 ชั่วโมง และใช้เวลาในการเติมน้ำประปาให้เต็มถังเก็บน้ำใต้ดินประมาณ 3 ชั่วโมง รวมเป็น 6 ชั่วโมง <u>ถึงเก็บน้ำหลังคา</u> (1)สูบน้ำออกจากถังเก็บน้ำปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร (2)ฉีดล้างตะกอนออกด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง และเก็บตะกอนภายในถังเก็บน้ำทิ้ง ใช้ระยะเวลาในการล้างประมาณ 2 ชั่วโมง (3)เติมน้ำประปาที่สะอาดลงไป โดยจะใช้เวลาประมาณ 30 นาที (50/100) ในการเติมน้ำให้เต็มภายในถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา (100 ลบ.ม./ชั่วโมง คือ อัตราเครื่องสูบน้ำประปาจากถังเก็บน้ำใต้ดินขึ้นถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา (50 ลบ.ม./ชั่วโมง/เครื่อง จำนวน 2 เครื่อง) ดังนั้น ในขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาของโครงการจะใช้เวลา 2 ชั่วโมง และใช้เวลาในการเติมน้ำประปาให้เต็มถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาประมาณ 30 นาที รวมเป็น 2 ชั่วโมง 30 นาที 8.2การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลือกช่วงเวลาให้ผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ช่วงเวลา	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด 9. จัดให้มีถังเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 ฝา/ถัง 10. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำได้ดินและคาตาฟ้า และป้องกันการก่อตัวของของโครงสร้าง ดังนี้ 10.1 คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม WATER PROOF EPOXY COATING เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ และป้องกันรอยแตกกร้าว 10.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ระบบแบบ Aeration Activated Sludge process ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 7) สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มีค่า BO_5 จากระบบฯ เท่ากับ 17.59 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ทั้งนี้ น้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ทั้งนี้ น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดฯ จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งก่อนสูบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Aeration Activated Sludge 1 ชุด (ภาพที่ 7) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเงื่อนไขตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา ตามประกาศเรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศเมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบปั๊ม ช่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจ

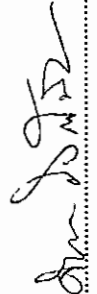
สิงหาคม 2559

 บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

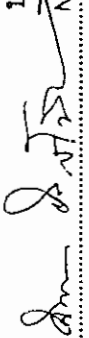
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและส่งไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2. การกำจัดไขมัน กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตัดไขมันออกจากถังไขมันแต่ละแห่งไปกำจัดทุกวัน คาดว่าจะมีปริมาณไขมันเกิดขึ้นทั้งหมด 6.875 กิโลกรัม/วัน โดยไขมันที่ตัดขึ้นจากถังไขมันจะนำมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่กันกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากถังไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ในถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกันกับมูลฝอยย่อยสลายได้ได้ ผลกระทบเรื่องกลิ่นเหม็นจากไขมันจึงอยู่ในระดับต่ำ 3. การกำจัดตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุกๆ 2 ปี และส่วนเก็บตะกอนทุก 30 วัน 4. ละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียรวม ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสีย ที่ฟุ้งกระจายในอากาศจากการเติมอากาศที่เสียภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด โครงการจึงจัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยต่อท่ออากาศจากถังเติมอากาศเพื่อนำอากาศเข้ามาบำบัดในบ่อดิน ซึ่งละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นในโครงการเท่ากับ 120 ลบ.ม./วัน หรือ 5 ลบ.ม./ชั่วโมง	3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพหุวิธีที่กำหนด ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 7. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุกๆ 2 ปี และส่วนเก็บตะกอนส่วนเกินทุก 30 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 8. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่กันกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากถังไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดโดยดินและพืชที่ปลูกกันกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 4 ตารางเมตร	คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพหุวิธีที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide และคุณภาพน้ำทิ้งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 3. ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับระบบบำบัดของเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเลือกใช้บำบัดดินขนาด 4 ตารางเมตร ที่ความลึก 1.5 เมตร ขณะที่ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เสีย 0.012 ตารางเมตร ดังนั้นขนาดบ่อนที่โครงการเลือกใช้บำบัด Aerosol จึงเป็นไปตามเกณฑ์ หรือกล่าวได้ว่าสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ 5. การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก๊าซมีเทนเกิดจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้เติมอากาศได้แก่ ส่วนเกรอะ วิศวกรผู้ออกแบบฯ จึงได้ออกแบบให้ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซจากส่วนการบำบัดดังกล่าวของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังลานกำจัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 แห่ง เป็นบ่อนดินขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร และยาว 2 เมตร) สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ซึ่งเป็นกระบวนการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานผสมกับดินร่วนที่มีจุลินทรีย์ที่มีจุลินทรีย์อยู่จะสามารถออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำพลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ ทั้งนี้ มีอัตราการเกิดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 9,134.1 ลิตรมีเทน/วัน ในขณะที่วิศวกรได้ออกแบบบ่อนดินพื้นที่ 4 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการพื้นที่ในการกำจัด 381 ตารางเมตร จากรายละเอียดการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่กล่าวมาข้างต้นพบว่า โครงการมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามข้อกำหนด ยังจัดให้มีหน่วยกำจัดก๊าซมีเทนและของเสียที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มี	(กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร) ซึ่งเป็นการกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation (ภาพที่ 7) 10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้บ่อดิน ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 1.5 เมตร) (ภาพที่ 7) 11. กำจัดให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยางผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 12. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลผลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ (1) เจ้าของ คือ บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกปริมาณรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกปริมาณรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (2) เจ้าของ คือ บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ จะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจะต้องทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล จำกัด ดูแลรับผิดชอบโครงการ

สิงหาคม 2559

 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางจันทนา อังสวาท)

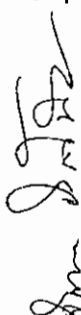
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

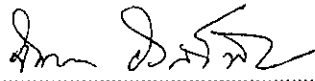
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การกำจัดตะกอนและกากไขมันออกจากระบบฯ อย่างสม่ำเสมอ จึงคาดว่าค่าการดำเนินงานโครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชนพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในแนวทิศทางการระบายน้ำเดิม และมีการวางแผนระบายน้ำอย่างเป็นระบบไปเชื่อมกับระบบรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ซึ่งมีท่อระบายน้ำผ่านบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการจึงส่งผลกระทบต่อกรกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ 2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการสภาพพื้นที่จะเปลี่ยนเป็นพื้นที่คอนกรีตและอาคารปกคลุมดินเป็นผลให้พื้นที่ซึมลงดินได้น้อย ดังนั้น อัตราการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณสาธารณะด้านหน้าโครงการ จึงมีมากขึ้นในช่วงฝนตก การระบายน้ำฝนออกไปโดยตรงอาจสร้างภาระแก่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่ไม่สามารถรองรับได้ ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง สรุปได้ดังนี้ 2.1 ก่อนพัฒนาโครงการ - อัตราการไหลของน้ำผิวดิน ($Q_{\text{พื้น}}$) = 0.006 ลบม./วินาที (อัตราที่ต้องควบคุมในการระบายออกหลังพัฒนาโครงการ) 2.2 หลังพัฒนาโครงการ - อัตราการไหลของน้ำผิวดิน ($Q_{\text{หลัง}}$) = 0.036 ลบม./วินาที - ปริมาณน้ำผิวดินสะสมหลังพัฒนาโครงการใน 180 นาที	1. ระบบระบายน้ำไม่โครงการต้องเป็นระบบท่อแยก โดยแยกท่อระบายน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสีย และท่อระบายน้ำทิ้งจนถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 8) 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำรวมออกจากโครงการ ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.006 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อพักขยะก่อนระบายออกสู่บ่อหมักน้ำ หรือร่วมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่ย่อยเก็บขยะมูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาดตุลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ 6. ดูแลท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ช่วงที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ดีตลอดเวลา หากเกิดการอุดตันของท่อหรือท่อแตกรั่วซึม โครงการจะต้องเร่งแก้ไขและซ่อมแซมให้ใช้การได้ตั้งแต่เดิมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยและเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีการทำความสะอาดและตุลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักขยะ บ่อหมักน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักขยะ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามี การแตกหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

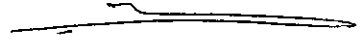
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559  (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

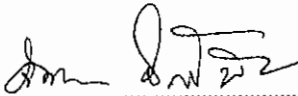
ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

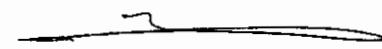
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	= 82.68 ลบ.ม. - ปริมาณน้ำที่ผิวดินสะสมก่อนพัฒนาโครงการในเวลา 180 นาที = 12.92 ลบ.ม. - ผลต่างของปริมาณน้ำผิวดินสะสมคงเหลือในโครงการ = 69.8 ลบ.ม. (ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในโครงการ) 3. การหน่วงน้ำของโครงการ โครงการจะใช้วิธีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำ โดยจะต้องกักเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินไว้ในโครงการประมาณ 69.8 ลูกบาศก์เมตร (180 นาที) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการขนาด ๑.04 เมตร และถูกรวบรวมไปยังบ่อหน่วงน้ำซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ 70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก 69.8 ลูกบาศก์เมตรได้ 4. การควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 4.1 ในช่วงปกติ : จะมีเฉพาะน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจะถูกสูบออกด้วยด้วยอัตรา 0.001 ลูกบาศก์-เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (0.006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 4.2 ในช่วงฝนตก : • การควบคุมน้ำส่วนเกิน ในช่วงฝนตกจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่โครงการต้องเก็บกักไว้ประมาณ 69.8 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหน่วงน้ำของโครงการจะสามารถในการเก็บกักน้ำได้รวม 70 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 8) ซึ่งเพียงพอในการรองรับน้ำฝนส่วนเกิน	7. จัดให้มีมาตรการฯ ในการรองรับและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมเพื่อให้ผู้มาใช้บริการโครงการสามารถอาศัยในโครงการได้ ดังนี้ 7.1 รอบแนวเขตที่ดินมีแนวรั้วทึบ ค.ส.ล. สูง 3 เมตร ทุกด้าน 7.2 เตรียมทำแนวป้องกันชั่วคราว คือ ก่อแนวกำแพงอิฐบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร 7.3 จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนย้ายได้ใช้น้ำมันดีเซล เพื่อใช้ในการสูบน้ำออก เมื่อเกิดอุทกภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ 7.4 ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยเผื่อระวังและตรวจสอบจุดต่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด พัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวยัย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 120/241

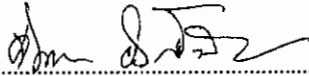
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	● การควบคุมอัตราการระบายน้ำ จุดระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมี 1 จุด คือ บริเวณบ่อบำบัดน้ำ ด้านหน้าโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำผัน มีอัตราการระบายน้ำ 0.005 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และเมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทั้ง 0.001 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จะมี อัตราการระบายน้ำรวมของโครงการ เท่ากับ 0.006 ลูกบาศก์-เมตรต่อ วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.006 ลูกบาศก์ เมตรต่อวินาที) 4.3 หลังฝนหยุดตก : เมื่อฝนหยุดตกน้ำที่ค้างในบ่อบำบัดน้ำของ โครงการจะถูกสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำด้วยอัตรา 0.005 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที และเมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทั้ง 0.001 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จะมีอัตราการระบายน้ำรวมของโครงการ เท่ากับ 0.006 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ก่อนพัฒนาโครงการ (0.006 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) 5. ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ จากรายการคำนวณ พบว่า ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ยังสามารถรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการได้ โดย น้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการกำหนดให้ระบายน้ำออกด้วยอัตรา 0.006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการซึ่งเป็นท่อขนาด ๘ 0.8 เมตร จะทำให้ระดับน้ำในท่อระบาย น้ำสาธารณะเพิ่มขึ้นประมาณ 0.070 เมตร (ประมาณ 7 เซนติเมตร) ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะจึง อยู่ในระดับต่ำ		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 121/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

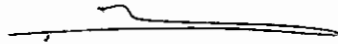
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	6. การเกิดน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการ จากการสอบถามประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยประสบปัญหาน้ำท่วมขัง เนื่องจากโดยภาพรวมพื้นที่บริเวณดังกล่าวลาดเทลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันตก โดยพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเพียงประมาณ 905 เมตร อย่างไรก็ตาม ได้กำหนดให้มีมาตรการฯ ในการรองรับและแก้ไขปัญหา น้ำท่วมเพื่อให้โครงการสามารถเปิดให้บริการได้ตามปกติ		
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. ความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.322 ลูกบาศก์เมตร/วันแบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 0.846 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30 %) 0.396 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเหล่านี้หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ อนึ่งจากการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิด-เปิดสะดวก และแยกประเภทถังรองรับมูลฝอย รวมทั้งมีห้องพักมูลฝอยรวมที่แยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกันอย่างชัดเจน ดังนี้ 1.1 ภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้ - ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” มีขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง และในส่วนห้องพัก 1 ถัง	1. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอย ก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” มีขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง และในส่วนห้องพัก 1 ถัง 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะ	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางจันทนา อังสโหทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

122/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ห้องนำบริการส่วนกลาง และห้องนำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดตั้งรับ มูลฝอยทั่วไปสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง - โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” - COUNTER - ติดต่อบริษัท/FRONT OFFICE/ACCOUNT จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” - Fitness จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” - ห้องจัดเลี้ยง/ประชุม และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 8 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 4 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของประตู	สิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง 2.3 โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.4 COUNTER-ติดต่อบริษัท/FRONT OFFICE/ACCOUNT จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.5 Fitness จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นเงิน 1 ถึง แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.6 ห้องจัดเลี้ยง/ประชุม และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 8 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 4 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของประตูเข้าออกห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง/ประชุมโดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ค่าใช้จ่ายขณะสิ้น	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาท) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิตา พินพยุ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เข้าออกห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง/ประชุมโดยมุลผลอยทั่วไปใช้ถึง สิ้นน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาษาชนะสื้อนต้องมืข้อความว่า “มุลผลอยทั่วไป” 1 ถึง และมุลผลอยยอยสลายได้ใช้ถึงสืเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนะสื้อน ต้องมืข้อความว่า “มุลผลอยยอยสลายได้” - ห้องครัว และห้อง Restaurant จัดให้มีภาษาชนะรอรอบรับ ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมุลผลอยทั่วไป 1 ถึง และ มุลผลอยยอยสลายได้ 2 ถึง โดยมุลผลอยทั่วไปใช้ถึงสืเงิน แต่ถ้า ใช้ภาษาชนะสื้อนต้องมืข้อความว่า “มุลผลอยทั่วไป” 1 ถึง และมุลผลอย ยอยสลายได้ใช้ถึงสืเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนะสื้อนต้องมืข้อความว่า “มุลผลอยยอยสลายได้”โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณ มุลผลอยในภาษาชนะรอรอบรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะ ตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาษาชนะรอรอบรับใหม่ ให้ทันที จึงมีภาษาชนะรอรอบรับได้อย่างเพียงพอในแต่ละส่วนบริการ ภายในโรงแรม 1.2 ห้องพักมุลผลอยรวม ห้องพักมุลผลอยรวมของโครงการอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดิน ของ อาคาร โดยได้จัดแบ่งพื้นที่สำหรับรอรอบรับมุลผลอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ ในการประเมินความสามารถในการรอรอบรับ บริษัทที่ปรึกษา จึงประเมินตามปริมาณมุลผลอยแต่ละประเภทดังนี้ - ห้องพักมุลผลอยยอยสลายได้ ขนาด 1.7x2.15 เมตร คิดเป็น พื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตร รวม 5.475 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มืมุลผลอยยอยสลายได้เกิดขึ้นใน โครงการทั้งหมด 0.846 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 846 ลิตร/วัน จึง สามารถรอรอบรับได้ 6.47 เท่าของปริมาณมุลผลอยยอยสลายที่เกิดขึ้น	ต้องมืข้อความว่า “มุลผลอยทั่วไป” 1 ถึง และมุลผลอยยอย สลายได้ใช้ถึงสืเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนะสื้อนต้องมื ข้อความว่า “มุลผลอยยอยสลายได้” 2.7 ห้องครัว และห้อง Restaurant จัดให้มีภาษาชนะรอรอบรับ มุลผลอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมุลผลอยทั่วไป 1 ถึง และมุลผลอยยอยสลายได้ 2 ถึง โดยมุลผลอยทั่วไป ใช้ถึงสืน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาษาชนะสื้อนต้องมืข้อความว่า “มุล ผลอยทั่วไป” 1 ถึง และมุลผลอยยอยสลายได้ใช้ถึงสืเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนะสื้อนต้องมืข้อความว่า “มุลผลอยยอย สลายได้” 3. จัดรวบรวมมุลผลอยแยกเป็น 4 ประเภท โดยใส่ถุงมิดปาก ถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมุลผลอย ของเมืองพืทยาเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการ เก็บขนไม่มาก ทั้งนี้ ถุงที่ใช้บรรจุมุลผลอยต้องแยกประเภท เป็นสีตามมติคณะน่านำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมุลผลอยทั่วไป พ.ศ. 2558 ดังนี้ 3.1 มุลผลอยทั่วไป ใช้ถุงพลาสติกสีน้ำเงิน หรือถ้าใช้สื้อนต้องมื ข้อความระบุว่า เป็นมุลผลอยทั่วไปอย่างชัดเจน 3.2 มุลผลอยยอยสลายได้ ใช้ถุงพลาสติกสีดำ หรือถ้าใช้สื้อนต้องมื ข้อความระบุว่า เป็นมุลผลอยยอยสลายได้อย่างชัดเจน 3.3 มุลผลอยรีไซเคิล ใช้ถุงพลาสติกสีเขียว หรือขาวใส หรือถ้าใช้ สื้อนต้องมืข้อความระบุว่า เป็นมุลผลอยยอยรีไซเคิลให้เห็น ชัดเจน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสโวย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พัฒนพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

124/241

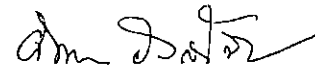
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในแต่ละวัน หรือประมาณ 6 วัน - ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1.00x0.875 เมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 1.31 ลูกบาศก์เมตร ไร้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.396 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 396 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน - ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ไร้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน - ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ไร้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน ทั้งนี้ พื้นที่เก็บพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นได้อย่างน้อย 3 วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และเก็บกักได้นานจนกว่าหน่วยงานราชการจะเข้ามาเก็บขน โดยน้ำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมผ่านรางระบายน้ำพร้อมฝาตะแกรงเหล็กต่อท่อลงเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	3.4 มูลฝอยอันตราย ใช้ถุงพลาสติกสีส้ม แต่ถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยอันตรายได้อย่างชัดเจน 4. กำจัดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 9) 5.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1.7x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 5.475 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.846 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 846 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6.47 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 6 วัน 5.2 ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1.00x0.875 เมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 1.31 ลูกบาศก์เมตร ไร้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.396 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 396 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน	

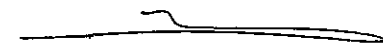
สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

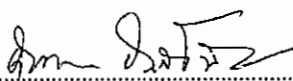
125/241

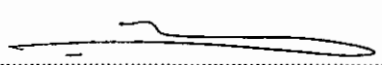
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายลงท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ 2. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นรวมทั้งโครงการประมาณ 1.322 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการแยกประเภทมูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด 0.926 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.322 - 0.396) ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบันมีรถเก็บขนมูลฝอยของกิจการร่วมค้า พัทยาเมืองสะอาด เข้าไปจัดเก็บด้วยรถแบบบดอัดท้ายขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 8 ตัน) จำนวน 1 คัน ในการเก็บขนมูลฝอยของกิจการร่วมค้า พัทยาเมืองสะอาด จะจัดเก็บจนกว่าปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะหมดในแต่ละวัน โดยคาดว่าจะรถเก็บขนขยะมูลฝอยจะเข้ามาเก็บบริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ 1 เที่ยว/วัน จากนั้นจะนำมูลฝอยที่จัดเก็บได้ไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยเมืองพัทยาดำบลเขาไม้แก้วต่อไป ประกอบกับโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท โดยมูลฝอย Recycle ที่แยกออกมาในแต่ละวันจะนำไปขายต่อ ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดขึ้นของโครงการต่อความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยายังอยู่ในระดับปานกลาง	5.3 ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน 5.4 ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน 6. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป 7. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 8. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 126/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3. ความสะดวกในการเข้าถึงขนมูลฝอย ทางโครงการได้จัดให้มีรถเข็น เพื่อลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่ในชั้นใต้ดินของอาคารมายังรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โดยโครงการสามารถเลือกใช้รถเก็บขนมูลฝอยขนาด 0.5x1.0x0.9 เมตร หรือขนาด 0.44x0.44x0.93 เมตร เพื่อใช้ในการลำเลียงมูลฝอยได้สะดวก เนื่องจากมีทางลาดจากชั้นใต้ดินขึ้นมายังชั้นล่างที่มีความกว้างเพียงพอในการในการใช้รถเข็นหรือคนลำเลียงไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย 4. สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้เข้ามาพักหรือใช้บริการในโครงการ หรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ 5. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย น้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำและมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมาก นอกจากนี้ หลังจากทีรถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยโครงการจะให้แม่บ้านล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง โดยน้ำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายลงท่อระบายน้ำบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 10. กำหนดให้โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น แก้ว หรือพลาสติกที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยประเภทพลาสติกหรือโฟม 11. กำหนดให้มีการล้างและทำความสะอาดมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อสะดวกในการคัดแยกและจัดเก็บ 12. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้แขกผู้มาใช้บริการทำความสะอาดมูลฝอยประเภทรีไซเคิล เพื่อให้สามารถคัดแยกได้โดยง่าย 13. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 13.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) โถงพักคอยหน้าลิฟต์ ห้องอาหาร เป็นต้น	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโหทัย)
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 127/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

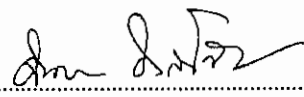
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ผลกระทบด้านทัศนียภาพและกลิ่นเหม็นบริเวณรอบห้องพัก มูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอย ติดตั้งพัดลมดูดอากาศออกมายังบริเวณพื้นที่ จอดรถ ซึ่งติดตั้งพัดลมดูดอากาศระบายออกสู่ภายนอกอาคารอีกที่ ซึ่ง มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารช่วยลดผลกระทบกลิ่นเหม็นบริเวณ และ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอ จึง คาดว่าจะส่งผลกระทบท่อบ้านพักใกล้เคียงในระดับต่ำ	13.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เจียนรถลากหินหรือไถ่ดินเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างที่ไว้ใน การเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทใน แต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความเสียหายของแม่บ้าน ในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวม (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้ (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยัง เป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายัง ห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือ ทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) ผู้บรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผู้มัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับ มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาว ถุง (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอย ออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึง มูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอย แต่ละชั้นทุกวัน	

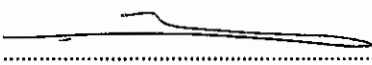
สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

128/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		13.3 การลำเลียงมูลฝอย (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสสารอันตรายบนใด บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (5) ติดตามระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 129/241

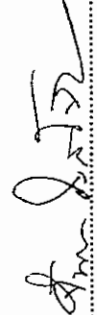
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

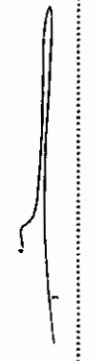
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รีบเก็บขนมูลฝอยของเมืองพญาเข้ามาเก็บขน (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่เก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 13.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และก่อกวนจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างกระบวนการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปด้วย (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิด ปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสโวย)
 กรรมการผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
 130/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

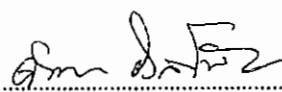
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขยะมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมรองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าเช็ดมือ และรองเท้าที่ใช้ทำความสะอาดก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที	
3.6 การจราจร	1. ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน (วันธรรมดา) การประเมินผลกระทบจะพิจารณาจากปริมาณรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ในช่วงเปิดดำเนินการตามจำนวนที่จอดรถในโครงการ คือ ที่จอดรถยนต์ 29 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 5 คัน (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 และรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.3) ในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดที่ออกจากโครงการพร้อมกับในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 30.5 PCU/ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน พหยา-นาเกลือ และซอยนาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) โดยพิจารณาค่า V/C Ratio ได้ดังนี้ - พหยา-นาเกลือ (วันธรรมดา) ปริมาณการจราจรของถนนพหยา-นาเกลือ ในวันธรรมดา ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.25 อยู่ในระดับ B หมายถึง การไหลที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้น	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 29 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 10 (ต่อ)) 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ พหพลภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาดกว้าง 2.4 เมตร ยาว 6 เมตร และที่ว่างด้านข้างกว้าง 1 เมตร อยู่ในบริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 10 (ต่อ)) 3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดย 3.1 ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือพหพลภาพ และคนชรา บริเวณโถงทางเข้าอาคาร มีความยาวทางลาด 1.8 เมตร มีความกว้าง 1 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดยาว 2,399 มิลลิเมตร (2.3 เมตร) และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1: 12 (ความลาดชันไม่เกิน 1:12) (ภาพที่ 11) 3.2 ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือพหพลภาพ และคนชรา บริเวณเลี้ยวทางเข้าอาคารมีความยาวทางลาด 1.8 เมตร มีความกว้าง 1 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดยาว 8,899 มิลลิเมตร (8.89 เมตร) และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1: 12 (ความลาดชันไม่เกิน 1:12)	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัตยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัตยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัตยา จำกัด 131/241

สิงหาคม 2559  (นางสาวพินิดา พิมพ์บุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็น 0.255 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ B เช่นเดิม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ขอยานาเกลือ 25 (วันธรรมดา) (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ปริมาณการจราจรของขอยานาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในวันธรรมดา ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.019 อยู่ในระดับ A หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.0357 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดิม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจร (วันหยุด) - พัทยา-นาเกลือ (วันหยุด) ปริมาณการจราจรของถนนถนนพัทยา-นาเกลือในวันหยุด ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.281 อยู่ในระดับ B หมายถึง การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.286 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ B เช่นเดิม ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ - ขอยานาเกลือ 25 (วันหยุด) (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ปริมาณการจราจรของขอยานาเกลือ 25 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุด ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.023 อยู่ในระดับ A หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการ	4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้าและทางออกอาคาร พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว 7. บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการให้ติดตั้งป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้าย ป้ายสัญญาณเข้า และทางออก และบริเวณทางลาดเข้าทางลาดออกที่จอดรถชั้นใต้ดินให้ติดตั้งป้ายสัญญาณป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้าย ห้ามเลี้ยวซ้าย-เลี้ยวขวา ป้ายทางออกโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรไว้ในบริเวณต่างๆ ของอาคาร (ภาพที่ 10) 8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 9. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้	

สิงหาคม 2559



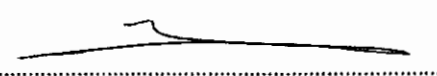
(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

132/241

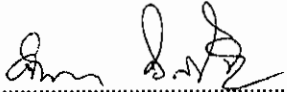
สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

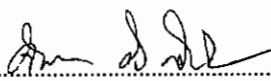
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แขวงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.04 สภาพความคล่องตัวของ การจราจรยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดิม ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมิน พบว่า ในช่วงเปิดดำเนินโครงการทั้งในวันธรรมดา และวันหยุด มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง เปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย โดยสภาพความคล่องตัวของถนนทุกสาย ยังคงอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับ ของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 3. ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ที่ขึ้นใต้ดิน จำนวน 29 คัน (เป็นที่จอดรถทั่วไป 28 คัน เป็นที่จอดรถคนพิการฯ และผู้สูงอายุ 1 คัน) โดยจัดที่จอดรถยนต์ไว้ให้บริการอีก 5 คัน สำหรับที่จอดรถจักรยานยนต์เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับทางเดินรถมีขนาดไม่น้อย กว่า 2.4 x 5.0 เมตร ที่จอดรถแบบขนานทางเดินขนาด 2.4 x 6 เมตร ที่ จอดรถผู้พิการฯ มีขนาด 3.4 x 6.0 เมตร ทั้งนี้ จัดให้มีระบบการเดินรถ แบบ 1 ทิศทาง (One Way) โดยมีทางเข้าและทางออกแยกกันแต่ละจุด มีความกว้าง 3.5 เมตร และเนื่องจากจัดที่จอดรถไว้ในชั้นใต้ดิน ทาง โครงการจึงได้ออกแบบให้มีทางราบก่อนถึงทางลาดเป็นระยะทาง มากกว่า 6 เมตร โดยระดับทางลาดขึ้น-ลงสำหรับรถระหว่างชั้น 1:7 คิด เป็นร้อยละ 14.84 ซึ่งไม่เกินร้อยละ 15 ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง อาคารจอดรถยนต์ พ.ศ.2521 ข้อที่ 15 ที่ระบุว่า “ทางลาดขึ้นลง สำหรับรถยนต์ระหว่างชั้นต่างๆ ลาดชันได้ไม่เกินร้อยละสิบห้า”	10.รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 11.ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 12.ห้ามมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการใช้ถนนสาธารณะเป็นที่ จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด 13.จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจร ดังต่อไปนี้ 13.1กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน รอบโครงการให้ชัดเจน 13.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวน กระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจร ติดขัด และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 13.3จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอก ทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 13.4จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของ อาคาร 14. โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำรอง โดยใช้สถานที่ของวัดโพธิ-สัมพันธ์ ในกรณีที่จอดรถในโครงการไม่เพียงพอ ทั้งนี้ จัดให้มี รถรับส่งระหว่างวัดกับโครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโหวทัย) NOPPHON PATANA
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

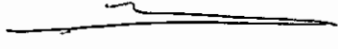
133/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

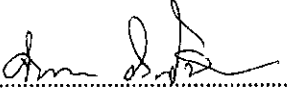
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับที่จอดรถสำหรับผู้พิการนั้น ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 กำหนดให้ที่จอดรถสำหรับผู้พิการต้องมีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6 เมตร และต้องจัดให้มีที่ว่างข้างรถกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร ตลอดความยาวที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้ 1 คัน ซึ่งมีขนาดกว้าง 2.4 เมตร ยาว 6 เมตร และที่ว่างด้านข้างกว้าง 1 เมตร โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถอยู่ในบริเวณที่ใกล้กับลิฟท์ของโครงการ ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดข้างต้น 4. ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ จากการตรวจสอบกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และกฎกระทรวงสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 กำหนดบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตามเกณฑ์ต่างๆ ดังนี้ 4.1 ประเมินตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 3 (2) (ข) “ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกันหรือให้มีที่จอด		

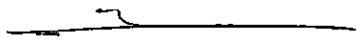
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

134/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รถไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ถือเป็นที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์” หากประเมินที่จอดรถตามเกณฑ์ของพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ซึ่งอาคารโรงแรมมีพื้นที่ใช้สอยไม่รวมที่จอดรถ และทางร่ว่งภายในอาคาร 6,746 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถไม่น้อยกว่า 29 คัน (6,746/240) 4.2 ประเมินตามการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ข้อ 7 (ข) “ห้องโถงของภัตตาคารหรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร” ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 3 (2) (ฉ) “สำนักงานให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร” หากประเมินที่จอดรถตามการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร โครงการมีภัตตาคาร และห้องจัดเลี้ยงมีพื้นที่รวม 321 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 11 คัน (321/30) และสำนักงานมีพื้นที่ 12 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน (12/120) รวมที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ 12 คัน		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 135/241

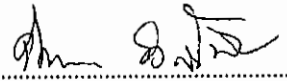
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4.3 ประเมินที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ตามกฎหมายหรือพหุสภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 ข้อ 12 “กำหนดให้ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือพหุสภาพและคนชราอย่างน้อยตามอัตราส่วน คือ ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 10 คัน แต่ไม่เกิน 50 คัน ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการอย่างน้อย 1 คัน” โครงการจัดที่จอดรถยนต์ 29 คัน จึงจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการอย่างน้อย 1 คัน จากรายละเอียดข้างต้น พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์ของอาคารขนาดใหญ่ คือ ไม่น้อยกว่า 29 คัน ในที่นี้โครงการออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 29 คัน โดยจัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 1 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎกระทรวงฯข้างต้นกำหนดไว้ทุกประการ จึงคาดว่าจะมีความเพียงพอต่อความต้องการของผู้มาใช้บริการโครงการ 5. ความเพียงพอของที่จอดรถเมื่อเทียบกับโครงการที่มีลักษณะเดียวกัน โครงการได้จัดจำนวนที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 29 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ดังกล่าว คิดเป็นส่วนส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 5.31 ทั้งนี้ โครงการ โอโยราพาเลส (สูง 7 ชั้น) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 123 ห้อง และมีจำนวนที่จอดรถประมาณ 20 คัน คิดเป็นส่วนส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 6.15 จากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของโครงการดังกล่าวระบุว่า ที่จอดรถของโครงการ		

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

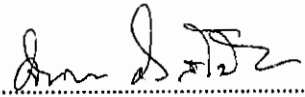
สิงหาคม 2559
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถรองรับได้เพียงพอต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการกับทางโรงแรมทั้งในช่วงปกติและช่วงเทศกาลท่องเที่ยว เนื่องจากผู้ที่เข้ามาใช้บริการโรงแรมส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติที่มีพฤติกรรมการใช้ระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ ใช้บริการรถแท็กซี่ และมอเตอร์ไซด์รับจ้าง เพื่อความสะดวกในการเดินทาง จึงมีที่จอดรถเพียงพอ และในช่วงปกติที่จอดรถของอาคารดังกล่าวมีการจอดไม่เต็มทุกช่องจอด และโครงการ The Radiance Pattaya (สูง 5 ชั้น) มีระยะห่างประมาณ 901 เมตร เป็นอาคารโรงแรมเช่นเดียวกับโครงการ มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 99 ห้อง และมีจำนวนที่จอดรถยนต์ประมาณ 23 คัน คิดเป็นสัดส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 4.30 จากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของโครงการดังกล่าว ระบุว่า ที่จอดรถของโครงการสามารถรองรับได้เพียงพอต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการกับโรงแรมทั้งในช่วงปกติ และช่วงเทศกาลท่องเที่ยว และโครงการ โรงแรมบลูโบว์ทีไฮนไฮเทล มีที่จอดรถยนต์ประมาณ 30 คัน มีลักษณะเป็นลานจอดรถยนต์ มีจำนวน 145 ห้อง คิดเป็นสัดส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 4.83 ซึ่งจากการสังเกตและสอบถามเจ้าหน้าที่ให้ข้อมูลว่า ลูกค้าผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่เป็นทัวร์จีน ซึ่งส่วนใหญ่เข้ามาใช้บริการจอดรถในโครงการเพียงชั่วคราว เพื่อจอดรถรับ-ส่งลูกค้าเท่านั้นก่อนจะนำรถไปจอดที่อุ้งรถบัสนอกโครงการ จากการประเมินข้างต้น จะเห็นได้ว่าสัดส่วนที่จอดรถยนต์ของโครงการ 5.31 ห้อง : 1 คัน มีสัดส่วนที่มากกว่าโครงการ โอเอราพาเลส แต่น้อยกว่า The Radiance Pattaya และโรงแรม บลูโบว์ทีไฮนไฮเทล เมื่อนำข้อมูลมาเปรียบเทียบกับโรงแรมดังกล่าวแล้ว พบว่า กลุ่มลูกค้าส่วนหนึ่งเป็นชาวต่างชาติ ไม่มีรถยนต์ส่วนตัว แต่จะใช้มอเตอร์ไซด์		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD. 137/241
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

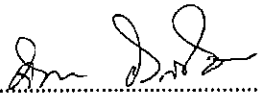
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รับจ้าง หรือเช่ารถมอเตอร์ไซด์ไว้ใช้เดินทางท่องเที่ยวมากกว่าใช้รถยนต์ส่วนตัว หรือลูกค้าที่มาเป็นกรุ๊ปทัวร์จะมาใช้บริการโดยใช้ทัวร์ เมื่อพิจารณาที่ตั้งของโครงการซึ่งอยู่ติดซอยนาเกลือ 25 ที่สามารถเข้าถึงบริการรถสาธารณะได้ คือ รถ Taxi รถมอเตอร์ไซด์รับจ้าง จึงคาดว่าจำนวนที่จอดรถที่จัดไว้จะมีความเพียงพอสำหรับความต้องการของผู้เข้าพักในโครงการทั้งในช่วงเวลาปกติ และฤดูท่องเที่ยว 6. ทางเข้า-ออก โครงการ ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ข้อ 8 ทางเข้าออกของรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ในกรณีที่ตั้งให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียวทางเข้าและทางออกต้องกว้างไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ขึ้นได้ดิน จำนวน 29 คัน (เป็นที่จอดรถทั่วไป 28 คัน และเป็นที่จอดรถคนพิการฯ และผู้สูงอายุ 1 คัน) เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับทางเดินรถมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 5.0 เมตร และขนาดที่จอดรถผู้พิการฯ ขนาด 3.4 x 6.0 เมตร และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน ขนาด 1 x 2 เมตร ทั้งนี้ จัดให้มีระบบการเดินรถขึ้นได้ดิน แบบ 1 ทิศทาง ทางเดินรถมีความกว้าง 3.5-6 เมตร วนรอบภายในตัวอาคารและมีทางเข้าและทางออกขึ้น-ลงที่จอดรถขึ้นได้ดินแยกกันกว้าง 3.5 เมตร ดังนั้น จึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว 7. การตัดกระแสระจราจร ภายในโครงการจัดให้มีระบบการเดินรถขึ้นได้ดิน แบบ 1 ทิศทาง (One Way) ทางเดินรถมีความกว้าง 3.5-6 เมตร มีทางเข้าและทางออกขึ้น-ลงที่จอดรถขึ้นได้ดินแยกกัน แต่ละจุดกว้าง 3.5 เมตร การเปิดดำเนินโครงการจะทำให้มีจุดตัดกระแสระจราจร 2 จุด คือ บริเวณ		

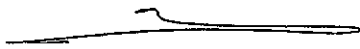
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

138/241

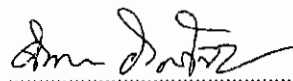
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

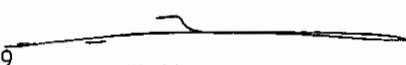
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทางเข้าและทางออกในส่วนนี้เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เนื่องจากบริเวณถนนสาธารณะสายนี้ไม่มีเกาะกลางถนนจึงกำหนดให้บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการติดตั้งป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้ายป้ายสัญญาณเข้าและทางออกโครงการ ที่จอตรงขึ้นใต้ดินติดตั้งป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้าย ห้ามเลี้ยวซ้าย-เลี้ยวขวา และป้ายทางออกโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรไว้ในบริเวณต่างๆ ดังนั้น จึงช่วยลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุและเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้นถนนสาธารณะและผู้ใช้นถนนภายในโครงการ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 8. ผลกระทบด้านความปลอดภัย หากพิจารณาผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้รถใช้ถนนของผู้มาใช้บริการในโครงการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบโดยตรงคือ ถนนพญา-นาเกลือ และซอยนาเกลือ 25 ซึ่งอาจทำให้เกิดการสะสมตัวของรถบนถนนในช่วงเวลาเร่งด่วน อันเนื่องมาจากการชะลอตัวของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงที่ใช้เส้นทางเดียวกันได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง		
3.7 พลังงานและไฟฟ้า	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 869.62 KVA โครงการใช้หม้อแปลง (ชนิด Oil Type) ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 เครื่อง โดยได้รับการบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สถานีไฟฟ้าพทยาเหนือมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าสูงสุด 100 MVA ในปัจจุบันประชาชนมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 68.7 MVA สถานีจ่ายไฟฟ้าพทยาเหนือจึงสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 31.3 MVA ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามเสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัดคือ สภาพการใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพทยา จำกัด

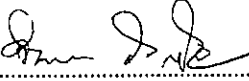
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอล. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงานรับรองว่าสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 300 KVA และยังจัดให้มีไฟฉุกเฉินชนิดมีแบตเตอรี่ในตัวเพื่อให้แสงสว่างกับพื้นที่ในแต่ละชั้นของอาคารในกรณีไฟดับสามารถสำรองได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง เมื่อประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า (ชิดกับผนังอาคารโครงการ) พบว่ามีระยะห่างจากผนังทุกด้าน 1 เมตร มีความสูงของชั้น 4.4 เมตร จะเห็นได้ว่าเป็นไปตาม มาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปที่ระบุไว้ ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับผนังหรือประตูห้องหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร บริเวณที่ตั้งหม้อแปลงต้องมีที่ว่างเหนือหม้อแปลงหรือเครื่องห่อหุ้มหม้อแปลงไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร ดังนั้นการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในอาคารของโครงการจึงอยู่มีความปลอดภัยตามมาตรฐานที่กำหนด	4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการประหยัดพลังงาน ดังนี้ 5.1 โคมไฟตามทางเดินจะเปิด 1/3 ของโคมไฟฟ้าทางเดิน โดยเปิดไฟตั้งแต่เวลา 21.00 น. ถึง 07.00 น. เป็นเวลา 10 ชั่วโมง จึงทำให้ลดระยะเวลาในการเปิดไฟลงจากเดิมที่เปิดไฟ 13 ชั่วโมง คือ ตั้งแต่เวลา 18.00 น. ถึง 07.00 น. 5.2 ในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการปิด/เปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก (Room Control Unit : RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้า แสงสว่าง เครื่องปรับอากาศในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก 5.3 ไฟแสงสว่างสนามจะเปิด 1/3 ของโคมไฟสนาม ตั้งแต่เวลา 21.00 น. ถึง 07.00 น. เป็นเวลา 10 ชั่วโมง โดยใช้ Timer ควบคุมการทำงาน 6. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 6.1 จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน 1 คน ประจำในโครงการ 6.2 ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ อาทิ การใช้หลอดประหยัดไฟ เลือกใช้เครื่องไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงาน เป็นต้น 6.3 บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้งหรือการเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน 6.4 ตรวจสอบวิเคราะห์การปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน	2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

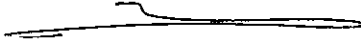
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 140/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

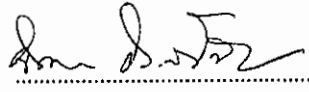
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.5 รณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำโดยใช้ป้ายหรือสติ๊กเกอร์ ประหยัดน้ำติดบริเวณห้องน้ำในห้องพักทุกห้อง 6.6 มูลฝอยรีไซเคิลที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น ขวด พลาสติก ขวดแก้ว เศษโลหะ และกระดาษ ให้พนักงาน ทำความสะอาดเก็บไว้ขายให้แก่ผู้รับซื้อ หรือนำไปใช้ประโยชน์ อื่น เพื่อลดปริมาณมูลฝอย 6.7 ดูแลรักษาด้านไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพที่งอก งามและเจริญเติบโตได้ดี เพื่อลดความร้อนจากตัวอาคาร คอนกรีตและเครื่องปรับอากาศในโครงการ 6.8 เลือกอุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารส่วนต่างๆ ที่ สามารถติดตั้งได้เพื่อลดความร้อนจากภายนอกเข้าสู่อาคาร และ ช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศด้วย 6.9 จัดให้มีการตรวจสอบ และดูแลระบบปรับภาวะอากาศด้วย การล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพัก ต่างๆ (ทุก 6 เดือน) ที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่ จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพและลดการสูญเสียพลังงาน 6.10 ติดฟิล์มกรองแสงบริเวณกระจกด้านนอกอาคารที่เป็นกระจก โปร่งแสง (Transparent wall) เพื่อลดแสงที่ส่องผ่านกระจกเข้าสู่ อาคาร โดยเลือกฟิล์มกรองแสงที่มีค่าการกรองแสงที่เหมาะสม 6.11 ให้ความสำคัญกับการจัดซื้อผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น เลือกซื้อสินค้าต่างๆ ทั้งในสำนักงานและส่วนบริการ ลูกค้า เน้นการคำนึงถึงที่มาของผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการรับรอง ความใส่ใจในสิ่งแวดล้อม เน้นการส่งเสริมสร้างจิตสำนึกให้กับ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTANA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

141/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

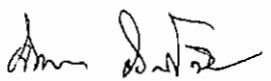
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เจ้าหน้าที่ทุกระดับชั้น และรณรงค์ให้ลูกค้าใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ 7. ให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 300 KVA เพื่อเป็นแหล่งไฟฟ้าสำรองจ่ายให้แก่ระบบสุขาภิบาล และส่วนต่างๆ ในอาคาร 8. ให้โครงการปฏิบัติตามการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 8.1 การวางผังบริเวณ (1) วางอาคารให้มีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมดินร้อยละ 32.13 ของพื้นที่โครงการ และมีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 353 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก (2) ออกแบบภูมิสถาปัตย์ให้ร่มเงาแก่โครงการด้วยการปลูกต้นไม้ในโครงการโดยในโครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 353 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ขึ้นสูง 232 ตารางเมตร ทำให้เกิดความร่มรื่น ลดความร้อนในโครงการ 8.2 การออกแบบอาคาร (1) ออกแบบให้ห้องพักทุกห้องมีหน้าต่างและระเบียงที่ติดต่อกับภายนอกเพื่อช่วยในการระบายอากาศ และช่วยนำแสงธรรมชาติมาใช้อย่างเหมาะสมเพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานไฟฟ้า (2) ออกแบบให้บันไดมีหน้าต่างระบายอากาศกระจกบานกระทุ้ง เพื่อช่วยระบายอากาศและนำแสงธรรมชาติเข้ามาใช้ได้ในเวลากลางวันโดยไม่ต้องเปิดไฟฟ้าส่องสว่างลดการใช้พลังงาน	

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

142/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พิมพ์ยูร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

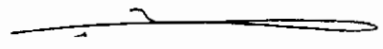
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ออกแบบพื้นที่ใช้สอยในห้องพักให้เกิดความคุ้มค่าสูงสุด เพื่อมิให้เกิดพื้นที่ที่ไร้ประโยชน์ใช้สอย ซึ่งทำให้เกิดการสิ้นเปลืองทรัพยากร (4) จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดี เพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น 8.3 การถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกและหลังคาของโครงการ - โครงการออกแบบผนังโดยใช้วัสดุให้ค่าการถ่ายเทความร้อนไม่เกินที่กฎกระทรวงฯ กำหนด โดยผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศไม่ให้เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และส่วนของหลังคาให้มิตค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร 8.4 ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง (1) โครงการออกแบบให้มีการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารให้ได้ระดับความส่องสว่างอย่างเพียงพอ (2) โครงการออกแบบให้มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโดยมีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน (3)โครงการเลือกใช้หลอดไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าเป็นรุ่นประหยัดไฟ 8.5 ระบบปรับอากาศ (1)โครงการออกแบบให้ช่องเปิดถอยร่นเข้าไปใต้แนวอาคารและระเบียงโดยรอบอาคาร เพื่อลดปริมาณแสงและความร้อนที่	

สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวัทย)

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

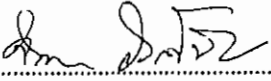
143/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

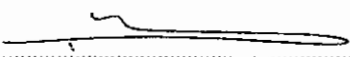
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เข้าสู่อาคารโดยตรง (2)ช่องเปิดในโครงการ เลือกใช้กระจกสีตัดแสง heat absorbing glass เพื่อลดปริมาณแสงและความร้อนผ่านเข้าสู่อาคาร (3)โครงการออกแบบให้มีการปรับสภาพภูมิทัศน์บริเวณโดยรอบอาคารให้มีความร่มรื่น เย็นสบาย และมีการคำนึงถึงการทำให้สภาพแวดล้อมภายนอกอาคารมีอุณหภูมิลดต่ำกว่าสภาพภูมิอากาศปกติ ซึ่งจะมีผลทำให้สามารถลดภาระในการทำความเย็นให้กับตัวอาคารได้ โดยมีการใช้ตัวแปรที่สำคัญมาใช้ ได้แก่ การปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน (4)การใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสมสำหรับสภาพภูมิอากาศร้อนชื้น เพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ดังนั้น จึงมีแนวคิดในการออกแบบให้มีการเลือกใช้วัสดุสารที่มีค่าความต้านทานความร้อนสูง ไม่ว่าจะเป็นผนังทึบหรือผนังโปร่งแสง และการใช้ฉนวนกันความร้อนเสริมบริเวณชั้นผนัง เพื่อที่จะเป็นการป้องกันและหน่วงเวลา (Time-lag) ของความร้อนที่เข้าสู่กรอบอาคารได้เป็นอย่างดี 9. รณรงค์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการให้ความร่วมมือปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 9.1 มาตรการด้านอนุรักษ์ไฟฟ้า (1) รณรงค์ให้มีการประหยัดไฟฟ้าโดยใช้ป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัดไฟติดในทุกบริเวณที่มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า (2) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

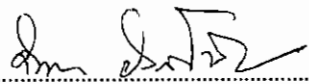
144/241

สิงหาคม 2559 

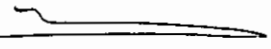
(นางสาวพินิดา พิมพूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) ปิดประตูห้อง และหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ (4) ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชั่วโมง (5) อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย หรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง (6) ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะพอกสบู่หรือสระผม 9.2 มาตรการด้านอนุรักษ์น้ำ (1)รณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำโดยใช้ป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำติดบริเวณห้องน้ำในอาคารของโครงการทุกแห่ง (2) ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด (3) ปิดก๊อกน้ำให้สนิท	
3.8 การสื่อสาร	อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น มีความสูงของอาคาร 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จะทำให้บังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารของโครงการ จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/วิทยุโทรทัศน์ ได้แก่ โอเรร่า พาเลส สูง 7 ชั้นด้านทิศตะวันตกของโครงการ รวมถึงอาคารที่มีความสูงน้อยกว่า อาคารโครงการ เช่น ไอซ์แลนด์ เป็นอาคารสูง 4 ชั้น 1 อาคาร และบ้านเช่า 1 ชั้น 3 อาคาร ด้านตะวันออก ศูนย์ธารชีวิต สูง 4 ชั้นด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	มาตรการทั่วไป 1. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่แจ้งจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีช่องทางหรือจุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อม	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึง 2 ปี หลังเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 145/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน) 1. ตรวจสอบสิ่งแวดล้อมและปรับแนวทิศตมรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศตมรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศตมรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4. ดำเนินการรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตั้งหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม 5. กรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดระกาศเพื่อเจรจากหาข้อตกลงร่วมกัน	

สิงหาคม 2559



บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

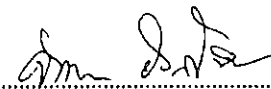
สิงหาคม 2559



(นางสาวพิณิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษาพบว่า ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ - กลุ่มที่ 1 ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ : การสำรวจภาคสนามพบว่า มีกลุ่มเสียงที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ 2 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก ซึ่งผลการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การจราจรติดขัด - กลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในรัศมีพื้นที่ศึกษา 100 เมตร : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของกลุ่มที่ 2 ประกอบด้วย สถานประกอบการจำนวน 10 แห่ง ซึ่งผลการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ การจราจรติดขัด และปัญหาน้ำใช้ - กลุ่มที่ 3 กลุ่มเสียงสถานที่ที่มีความอ่อนไหวเป็นพิเศษในพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจภาคสนามพบว่า มี 7 แห่ง คือ ศูนย์ธารชีวิต โรงเรียนเมืองพัทยา 9 โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร โรงเรียนอักษรศึกษา วิทยาลัยเทคโนโลยีพิทยาลาภนิยการ โรงเรียนสอนคนตาบอดพระมหาไถ่พิทยา วัดโพธิ์สัมพันธ์ ซึ่งผลการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ คือ ปัญหาการจราจร และปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - กลุ่มที่ 4 กลุ่มผู้นำชุมชนในพื้นที่ศึกษา (กลุ่มที่ 4) จากลงพื้นที่สอบถามประชากรกลุ่มเสียงที่เป็นผู้นำชุมชนหรือตัวแทนของผู้นำชุมชน ซึ่งอยู่ในพื้นที่ศึกษาโครงการ M PATTAYA Hotel จำนวน 5 ชุมชน ได้แก่ ชุมชนร้อยหลัง ชุมชนโพธิ์สัมพันธ์ ชุมชนพญาเหนือ	นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ 1.1 ปัญหาการจราจร 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 29 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 10 (ต่อ)) 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาดกว้าง 2.4 เมตร ยาว 6 เมตร และที่ว่างด้านข้างกว้าง 1 เมตร อยู่ในบริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 10 (ต่อ)) 3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดย 3.1 ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทูพพลภาพ และคนชรา บริเวณโถงทางเข้าอาคาร มีความยาวทางลาด 1.8 เมตร มีความกว้าง 1 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดยาว 2,399 มิลลิเมตร (2.3 เมตร) และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1: 12 (ความลาดชันไม่เกิน 1:12) (ภาพที่ 11) 3.2 ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทูพพลภาพ และคนชรา บริเวณเฉลียงทางเข้าอาคารมีความยาวทางลาด 1.8 เมตร มีความกว้าง 1 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดยาว 8,899 มิลลิเมตร (8.89 เมตร) และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1: 12 (ความลาดชันไม่เกิน 1:12) 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่ที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้าทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่งโดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

147/241

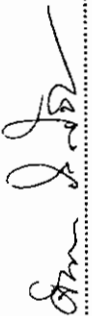
สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนหนองอ้อ ชุมชนแหลมราชเวช ซึ่งมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่องเปิดดำเนินการ คือ ปัญหาจราจร และปัญหาน้ำใช้ - กลุ่มที่ 5 กลุ่มประชากรตัวอย่งในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ จำนวน 27 ตัวอย่าง (จาก 33 ตัวอย่าง) พบว่าประชาชนมีข้อห่วงกังวลช่วงเปิดดำเนินการ คือ ปัญหาการจราจร ปัญหาน้ำใช้ ปัญหามลพิษ - กลุ่มที่ 6 กลุ่มประชากรตัวอย่งในรัศมี 101-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ 192 ตัวอย่าง พบว่าประชาชนมีข้อห่วงกังวลช่วงเปิดดำเนินการคือ ปัญหาน้ำใช้ ปัญหาการจราจร - กลุ่มที่ 7 กลุ่มประชากรตัวอย่งในรัศมี 501-1000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ 128 ตัวอย่าง พบว่า ประชาชนมีข้อห่วงกังวลเปิดดำเนินการคือ ปัญหาการจราจร ปัญหาน้ำใช้	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้าออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้าและทางออกอาคาร พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว 7. บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการให้ติดตั้งป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้าย ป้ายสัญญาณเข้า และทางออก และบริเวณทางลาดเข้าทางลาดออกที่จอดรถขึ้นได้ดินให้ติดตั้งป้ายสัญญาณป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้าย ห้ามเลี้ยวซ้าย-เลี้ยวขวา ป้ายทางออกโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรไว้ในบริเวณต่างๆ ของอาคาร (ภาพที่ 10) 8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่รถ 9. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับขี่รถปฏิบัติตามทิศทางการจราจรที่ได้กำหนดไว้ 10. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์	

สิงหาคม 2559

 (นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

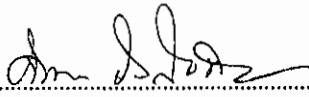
สิงหาคม 2559

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11.ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ 12.ห้ามมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการใช้ถนนสาธารณะเป็นที่ จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด 13.จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจร ดังต่อไปนี้ 13.1กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน รอบโครงการให้ชัดเจน 13.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวน กระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจร ติดขัด และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 13.3จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอก ทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 13.4จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของ อาคาร 14. โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำรอง โดยใช้สถานที่ของวัดโพธิ- สัมพันธ์ ในกรณีที่จอดรถในโครงการไม่เพียงพอ ทั้งนี้ จัดให้มี รั้วรับส่งระหว่างวัดกับโครงการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวัทย) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 149/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.4 COUNTER-ติดต่อสอบถาม/FRONT OFFICE/ACCOUNT จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสีเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.5 Fitness จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสีเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้”ทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 2.6 ห้องจัดเลี้ยง/ประชุม และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 8 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 4 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของหน้าของประตูเข้าออกห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง/ประชุมโดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสีเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.7 ห้องครัว และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถึง โดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะอื่นต้องมีข้อความว่า “มูล	

สิงหาคม 2559

 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

(นางจันทนา อังสวาทย์)

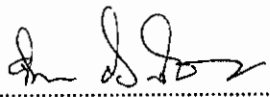
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

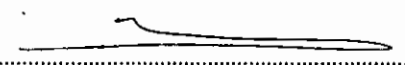
สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

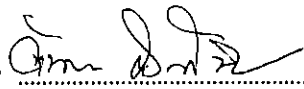
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถังสีเขียว 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 3. จัดรวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท โดยใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก ทั้งนี้ ถุงที่ใช้บรรจุมูลฝอยต้องแยกประเภทเป็นสีตามมติคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 ดังนี้ 3.1 มูลฝอยทั่วไป ใช้ถุงพลาสติกสีน้ำเงิน หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยทั่วไปอย่างชัดเจน 3.2 มูลฝอยย่อยสลายได้ ใช้ถุงพลาสติกสีดำ หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยย่อยสลายได้อย่างชัดเจน 3.3 มูลฝอยรีไซเคิล ใช้ถุงพลาสติกสีขาวขุ่น หรือขาวใส หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยย่อยรีไซเคิลให้เห็นชัดเจน 3.4 มูลฝอยอันตราย ใช้ถุงพลาสติกสีส้ม แต่ถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยอันตรายได้อย่างชัดเจน 4. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	

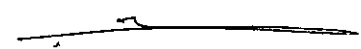
สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวัทย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD. 52/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินดา พิมพ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

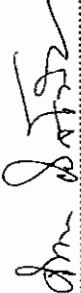
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 9) 5.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1.7x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 5.475 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.846 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 846 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6.47 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 6 วัน 5.2 ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1.00x0.875 เมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 1.31 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.396 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 396 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน 5.3 ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน 5.4 ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโหวทัย) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

153/241

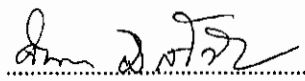
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		0.75 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในส่วนพักผ่อนหย่อนแห่ง ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์-เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน 6. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป 7. จัดให้มีแนวทอรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 8. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 10. กำหนดให้โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น แก้ว หรือพลาสติกที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยประเภทพลาสติกหรือโฟม 11. กำหนดให้มีการล้างและทำความสะอาดมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อสะดวกในการคัดแยกและจัดเก็บ	

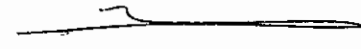
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสไวทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 154/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

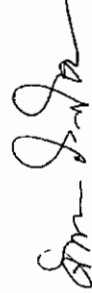
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12.รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้แก่มุมาใช้บริการทำความสะอาด สะอาดมูลฝอยประเภทรีไซเคิล เพื่อให้สามารถชดแยกได้ โดยง่าย 13.กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 13.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ใน ส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) โรงพักคอยหน้าลิฟต์ ห้องอาหาร เป็นต้น 13.2การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ใน การเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทใน แต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้าน ในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวม (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยัง	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

155/241

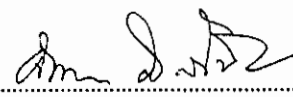
สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งปิ่นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) งดบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผู้กดปั๊กถุงให้แน่น ทั้งนี้งดรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 13.3 การลำเลียงมูลฝอย (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับขนมูลฝอยเท่านั้น” (2) ถ้าเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

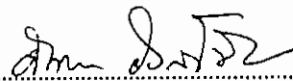
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตुरวบบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (5) ติดป้ายระบเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 13.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

157/241

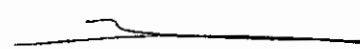
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		13.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลืนจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปสู่ขยะ (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิด ปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 14. เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าเช็ด กันเบื่อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุง มือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำที่	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโทัย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

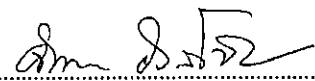
158/241

สิงหาคม 2559 

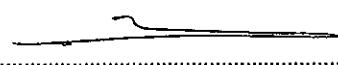
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1.3 ปัญหาน้ำใช้ 1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลงของอาคาร และห้องพักทุกห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที 3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 4. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจากท่อประปาท่อตรงภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบล้อหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. สำรองน้ำใช้ภายในอาคารตามประกาศจังหวัดชลบุรีเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกอาคารที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนต์ และบ้านจัดสรร ที่กำหนดให้แต่ละหน่วยต้องมีน้ำสำรองอย่างน้อย 1,500 ลิตร โดยโครงการได้จัดให้มีการกักเก็บน้ำสำรอง 604 ลูกบาศก์เมตร ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร จึงมากกว่า 231 ลูกบาศก์เมตร ตามข้อกำหนด โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2 วัน 6. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาท่อภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำใน	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไป ทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่วแตก อดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อๆ ไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใช้ได้ดินและถังเก็บน้ำหลังคา หลังการล้างทำความสะอาดทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดย

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวัทัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
159/241

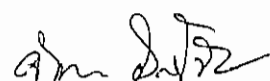
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา ฟิลิปปูร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วงเวลา 24.00-05.00 นาฬิกา โดยการจัดตั้ง Solinoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติ และการตั้ง Timer ควบคุมเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ 7. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน ขนาดความจุ 282 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนอาคารบริเวณชั้นหลังคามีลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนอาคารบริเวณชั้นหลังคามีปริมาตรเก็บน้ำรวม 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรเก็บน้ำใช้รวม 40 ลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร) (ภาพที่ 6) 8. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้ 8.1 ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดังนี้ <u>ถังเก็บน้ำใต้ดิน</u> (1) ปิดระบบรับน้ำประปาเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 วันก่อนล้างถังเก็บน้ำ เพื่อลดปริมาณน้ำประปาในถังจาก 564 ลูกบาศก์เมตร (อัตราการใช้น้ำ 1,500 ลิตร/หน่วย/วัน) เหลือ 52 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำออกจากถัง (2) ฉีดล้างตะกอนออกด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง และเก็บตะกอนภายในถังเก็บน้ำทิ้ง ใช้ระยะเวลาในการล้างประมาณ 3 ชั่วโมง (3) เติมน้ำประปาที่สะอาดลงไป โดยจะใช้เวลาประมาณ 174 นาที (564/(0.054x60) หรือประมาณ 3 ชั่วโมง ในการเติมน้ำ	ตรวจวัดคลอรีนอิสระตกค้างครั้งในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสโทัย)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

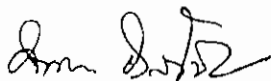
สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		น้ำให้เต็มภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน (0.054 ลบ.ม./วินาที คือ อัตราการไหลของน้ำประปาเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน) ดังนั้น ในขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการจะใช้เวลา 3 ชั่วโมง และใช้เวลาในการเติมน้ำประปาให้เต็มถังเก็บน้ำใต้ดินประมาณ 3 ชั่วโมง รวมเป็น 6 ชั่วโมง <u>ถังเก็บน้ำหลังคา</u> (1)สูบน้ำออกจากถังเก็บน้ำปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร (2)ฉีดล้างตะกอนออกด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง และเก็บตะกอนภายในถังเก็บน้ำทิ้ง ใช้ระยะเวลาในการล้างประมาณ 2 ชั่วโมง (3)เติมน้ำประปาที่สะอาดลงไป โดยจะใช้เวลาประมาณ 30 นาที (50/100) ในการเติมน้ำให้เต็มภายในถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (100 ลบ.ม./ชั่วโมง คือ อัตราเครื่องสูบน้ำประปาจากถังเก็บน้ำใต้ดินขึ้นถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (50 ลบ.ม./ชั่วโมง/เครื่อง จำนวน 2 เครื่อง) ดังนั้น ในขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของโครงการจะใช้เวลา 2 ชั่วโมง และใช้เวลาในการเติมน้ำประปาให้เต็มถังเก็บน้ำชั้นหลังคาประมาณ 30 นาที รวมเป็น 2 ชั่วโมง 30 นาที 8.2การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลือกช่วงเวลาที่ผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด 9. จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 ฝาดัง	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโหวทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใต้ดินและควดฟ้า และป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้ 10.1 คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม WATER PROOF EPOXY COATING เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ และป้องกันรอยแตกร้าว 10.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร 1.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 2. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต 3. ในการรับลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ โครงการจะมีการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัยโดยขอรายชื่อ ที่อยู่ ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางของผู้เข้าพักไว้ทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบหากมีปัญหากเกิดขึ้น	

สิงหาคม 2559 

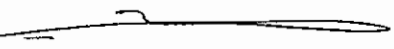
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

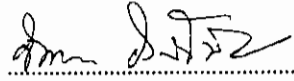
162/241

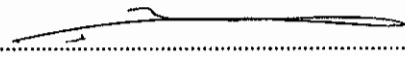
สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พิมพยู)

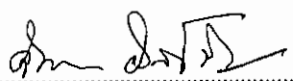
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

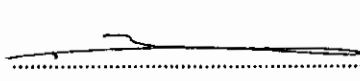
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. สังคม : เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นโรงแรมเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักในเขตเมืองพัทยา ประชาชนในพื้นที่เมืองพัทยามีความคุ้นเคยกับการต้อนรับชาวต่างชาติอยู่เสมอ จึงมีความสามารถปรับตัวกับวัฒนธรรมต่างถิ่นหรือต่างชาติได้ดี ประกอบกับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย ซึ่งไม่แตกต่างจากโครงการที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ	-	-
	3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม : เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นโรงแรมเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักในเขตเมืองพัทยา ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากการเข้าอยู่อาศัยของอาคารในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ อาจมีชาวต่างชาติบ้าง แต่เนื่องจากผู้คนที่มาพักอยู่ในเมืองท่องเที่ยวที่มีผู้คนต่างถิ่นหรือต่างชาติเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม โดยบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร มีวัดอยู่ในพื้นที่เพียง 1 แห่ง คือ วัดโพธิ์สัมพันธ์ ซึ่งมีระยะห่าง 590 เมตร ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-
	4. การศึกษา : ในเมืองพัทยามีสถานศึกษาทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง เช่น โรงเรียนเมืองพัทยา 11 แห่ง โรงเรียนระดับอาชีวศึกษา 6 แห่ง นอกจากนี้ ยังมีโรงเรียนพณิชยการเดินเรือ สถาบันราชภัฏสวนดุสิต ศูนย์พัทยา หอสมุด จำนวน 2 แห่ง และสถาบันพัฒนาบริหารศาสตร์ (นิด้า) ศูนย์การศึกษาชลบุรี เป็นต้น สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์ธารชีวิต ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการประมาณ 29 เมตร โดยการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อ	-	-

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 163/241

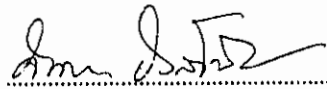
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

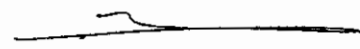
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่อการศึกษาโดยตรง ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษาจึงอยู่ในระดับต่ำ 5. เศรษฐกิจ : เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้มาใช้บริการโครงการ เพิ่มมากขึ้น รวมถึงมีพนักงานของโครงการประมาณ 30 คน ซึ่งจะมี การใช้จ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียง มากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านที่ดีต่อชุมชน	-	-
4.2 สุนทรียภาพ	1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการสำรวจภาคสนามและการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 3 กิโลเมตร จากกอง อนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2554) และทะเบียน แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2547) พบว่าหาดพิทยาเป็นแหล่งธรรมชาติอัน ควรอนุรักษ์ โดยหาดพิทยาอยู่ห่างจากโครงการทางทิศตะวันตกเป็น ระยะทางประมาณ 905 เมตร แต่ตลอดระยะห่างระหว่างแนวหาดกับ ที่ตั้งโครงการมีอาคารและสิ่งก่อสร้างที่สูงกว่าหรือสูงใกล้เคียงกับ อาคารในโครงการ ดังนั้น ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะส่ง ผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์บริเวณชายหาดเมื่อมองมายังโครงการ น้อยมาก แต่บริเวณที่อยู่โดยรอบโครงการจะมองเห็นตัวอาคารอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ในการลด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และทัศนียภาพในบริเวณโครงการให้มีความ สวยงามตามที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 353 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างรวม 232 ตารางเมตร ในขณะที่มีจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงาน ภายในโครงการ 383 คน คิดอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้ บริการและพนักงานประมาณ 1.04 ตารางเมตร/คน (ภาพที่ 5) 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและ สวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 4. ตลอดแนวเขตที่ดินให้ปลูกไม้ยืนต้น เพื่อเป็นแนว Buffer Zone ช่วยดักฝุ่นละออง และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่าง พื้นที่โครงการและชุมชน 5. ดูแลสภาพภายนอกของอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ใน สภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ 6. การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้ เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไป ในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ และเพิ่มการเจริญ- เติบโต ตัดหญ้า พรุนดิน ใส่ปุ๋ยสม่ำเสมอทุก 7 วัน และรดน้ำ ทุกวันๆ ละครั้ง ถ้าปลูกใหม่ควรรด 2-3 วันต่อครั้ง (ฤดูร้อน)	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณ ต่างๆ ในโครงการให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้อง ปลูกทดแทน โดยตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของรั้วตลอดแนวเขตที่ดิน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา ดูแลรับผิดชอบ ตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสโวย) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด 164/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

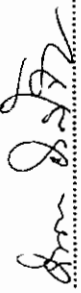
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ ลักษณะภูมิสถาปัตย์ของอาคารภายนอกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีลักษณะเป็นอาคารที่มีความสูง 22.90 เมตร สีขาว และมีการจัดสวนเพื่อให้เกิดความร่มรื่นมากยิ่งขึ้น สำหรับการประเมินผลกระทบด้านต่างๆ จะพิจารณาตามหัวข้อต่างๆ ดังนี้ - ลักษณะภูมิทัศน์ของบริเวณโดยรอบ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมสูง 7 ชั้น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัยสูง 11 ชั้น และที่ว่าง นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งมีขนาดความสูงประมาณ 7-11 ชั้น ได้แก่ ไอยราพาส และโกลเด้นพัทธยา คอนโดมิเนียมสูง 11 ชั้น จากสภาพของอาคารในบริเวณใกล้เคียงจะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการมีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงมากนัก และการเลือกใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นสีเอิร์ทโทน ซึ่งกลมกลืนกับอาคารอื่นๆ ที่มีอยู่เดิมที่ส่วนใหญ่ใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นสีขาวและสีครีม ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ - ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม: อาคารของโครงการเป็นอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น เลือกใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นสีเอิร์ทโทน จึงไม่แตกต่างจากอาคารโดยรอบที่ส่วนใหญ่เป็นสีขาวและสีครีม ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 4 มุมมองดังนี้	7. จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าตายให้ปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ 8. ใช้ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักใส่ต้นไม้ปีละ 4-6 ครั้ง 9. ดูแลไม้ยืนต้นและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 10. ใช้กระจกที่เป็นส่วนประกอบของอาคาร เป็นชนิดดัดแสงสีเขียวใส (Green Tin Glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการดูดซับความร้อน และป้องกันแสง UV ได้ มีคุณสมบัติในการสะท้อนแสงร้อยละ 8 (ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดไว้ไม่เกินร้อยละ 30) 11. ดูแลและทาสีอาคารอย่างสม่ำเสมอโดยเลือกใช้ให้กลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียงในโทนสีขาว ไม่ฉูดฉาด และไม่มืดดำ 12. กำหนดให้มีการตรวจสอบพื้นที่สวนภายในโครงการอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง 13. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดในสระว่ายน้ำ และบริเวณสระว่ายน้ำ โดยจัดเก็บใบไม้ก่อนเปิดให้บริการสระว่ายน้ำทุกวัน และในช่วงเวลาที่ไม่มีการใช้บริการ 14. กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้บริเวณสระว่ายน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสริทัย) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 165/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิมพ์พूर)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ มุมมองที่ 1 มุมมองจากทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่สามารถมองเห็นอาคารได้ชัดเจนเมื่อมองทางทิศตะวันตก อย่างไรก็ตาม เมื่อเลยพื้นที่โครงการมีอาคาร โอเชแลนด์ สูง 4 ชั้น ตั้งอยู่ ซึ่งโครงการมีการออกแบบลักษณะอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสิ่งปลูกสร้างบริเวณใกล้เคียง และออกแบบสีสันทนของอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง โดยเลือกใช้สีโทนอ่อน อีกทั้งออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ โครงการได้ปลูกต้นไม้โดยรอบอาคาร ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาได้ส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าหากมีการส่งเสริมผลกระทบต่อมุมมองที่มองเข้ามายังโครงการจากทิศตะวันตกอยู่ในระดับปานกลาง และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ■ มุมมองที่ 2 มุมมองจากทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่สามารถมองเห็นอาคารได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ เมื่อมองจากทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จะมีแนวอาคารไอยรา พาเลส สูง 7 ชั้น อยู่ด้านข้างของโครงการ ซึ่งโครงการมีการออกแบบลักษณะอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสิ่งปลูกสร้างบริเวณใกล้เคียง และออกแบบสีสันทนของอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง โดยเลือกใช้สีโทนอ่อน อีกทั้งออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ โครงการได้ปลูกต้นไม้โดยรอบอาคาร จึงช่วยลดผลกระทบ		

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559



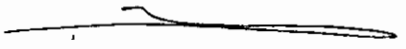
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ด้านความขัดแย้งทางสายตา จึงคาดว่ากรณีโครงการจะส่งผลกระทบต่อมุมมองที่มองเข้ามายังโครงการจากทิศเหนืออยู่ในระดับปานกลาง และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ■ มุมมองที่ 3 มุมมองจากทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารที่สามารถมองเห็นอาคารได้ชัดเจน อย่างไรก็ตาม เมื่อเลยพื้นที่โครงการมีอาคารไฮราฟาเลส สูง 7 ชั้น ตั้งอยู่ ซึ่งโครงการมีการออกแบบลักษณะอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสิ่งปลูกสร้างบริเวณใกล้เคียง และออกแบบสีสันทันของอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง โดยเลือกใช้สีโทนอ่อน อีกทั้งออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้โครงการได้ปลูกต้นไม้โดยรอบอาคาร จึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตา จึงคาดว่ากรณีโครงการจะส่งผลกระทบต่อมุมมองที่มองเข้ามายังโครงการจากทิศตะวันออกอยู่ในระดับปานกลาง และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ■ มุมมองที่ 4 มุมมองจากทิศใต้ของพื้นที่โครงการ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารที่สามารถมองเห็นอาคารได้ชัดเจนแต่ตัวอาคารโครงการมีระดับความสูงใกล้เคียงกับอาคารในบริเวณใกล้เคียง จึงคาดว่ากรณีโครงการจะส่งผลกระทบต่อมุมมองที่มองเข้ามายังโครงการจากทิศใต้อยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการมีการออกแบบลักษณะอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสิ่งปลูกสร้างบริเวณใกล้เคียง และออกแบบสีสันทันของอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียงโดย		

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

167/241

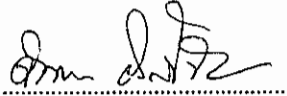
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

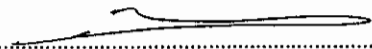
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลือกใช้สีโชนอ่อน อีกทั้งออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้โครงการได้ปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารของโครงการ จึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ เมื่อศึกษาภาพเชิงซ้อนในมุมมองจากพื้นที่รอบโนโหวในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ ศูนย์ธารชีวิต วัดโพธิ์สัมพันธ์ โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร โรงเรียนเมืองพัทยา 9 โรงเรียนสอนคนตาบอดพระมหาไถ่พิทยา วิทยาลัยเทคโนโลยีพิทยานิคมวิทยา โรงเรียนอักษรรศึกษาพบว่า มุมมองที่เห็นอาคารของโครงการได้มีเพียงมุมมองจากศูนย์ธารชีวิตเท่านั้นที่สามารถมองเห็นได้ เนื่องจากอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่อื่นใดอื่นๆ จะมองเห็นอาคารหลังพัฒนาโครงการไม่ชัดเจน หรือมองไม่เห็นอาคารเข้ามาสู่พื้นที่โครงการ 3. ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว ตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการนี้ต้องการพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 338 ตารางเมตร โดยต้องมีพื้นที่สีเขียวที่ขี้นล่างไม่น้อยกว่า 169 ตารางเมตร และต้องมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 84.5 ตารางเมตร และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 229.2 ตารางเมตร (คิดตามขนาดพื้นที่ดินของโครงการ) (ภาพที่ 5) โดยโครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ที่ชั้นล่างรอบอาคารที่นับได้ 232 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างของพื้นที่ปลูกน้อยกว่า 1 เมตร และบริเวณบ่อดินกักน้ำที่มีเทน และ Aerosol 8 ตารางเมตร)		

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสโรทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 168/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์บุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(จึงไม่น้อยกว่า 169 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ สผ.) เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 232 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 79.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ สผ. และไม่น้อยกว่า 229.2 ตารางเมตร เมื่อคิดตามขนาดพื้นที่ดินของโครงการ ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน) สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ เท่ากับ 1.04 ตารางเมตร/คน จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน ทั้งนี้ ชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระพี้จั่น มะฮอกกานี สีสาวดี ตีนเป็ดฝรั่ง น้ำเต้าต้น จิกน้ำ ไทรเกาหลี ต้อยตังเทศ พลับพลึงหนู คริสติน่า หนวดปลาหมึกแคระ เตยหอม บัวดินฮอนแลนด์ ปริก้านแข็ง ไอริน หนัาพลาสพลัม และหนัาน้ำพุ โดยต้นไม้แต่ละชนิดที่ปลูกบริเวณพื้นที่โครงการเป็นต้นไม้ที่สามารถเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน สามารถดูแลรักษาได้ง่าย และใช้ประโยชน์ได้อย่างแท้จริง		
4.3 การสาธารณสุขและ สุขภาพ	1. การรับบริการด้านสาธารณสุข หากผู้มาใช้บริการโครงการเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลกรุงเทพพญาไท ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 1.56 กิโลเมตร (สถานพยาบาลเอกชน) และโรงพยาบาลบางละมุง ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 1.8 กิโลเมตร (สถานพยาบาลของรัฐ) จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวกทันเวลา นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเพื่ออำนวยความสะดวกก่อนนำส่งโรงพยาบาลในกรณีฉุกเฉินได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลของโครงการ ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ขนาดพื้นที่ประมาณ 6 ตารางเมตร เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการในด้านการปฐมพยาบาล พร้อมจัดให้มีรถของโรงแรมรวมถึงเบอร์โทรติดต่อนุ้ยช่วยเหลือ/สถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือและจัดส่งรถพยาบาลฉุกเฉินมายังโรงแรมได้ทันท่วงทีในการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง 2. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด ท้องร่วง โนบริเวณ ชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตนที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว	- ตรวจสอบความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพญา จำกัด ดูแลรับผิดชอบ

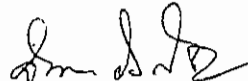
สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพญา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD. 169/241
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพญา จำกัด

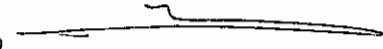
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิมพूर)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเป็นโรคที่ต้องคอยเฝ้าระวังป้องกันและปฏิบัติตนเพื่อหลีกเลี่ยงจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการมูลฝอยไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้นำที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมายังผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน	3. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พุ่มผลย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ รวมถึงอยู่ในสภาพดีเรียบร้อย และสะอาดอยู่เสมอเพื่อมิให้เป็นพื้นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค 4. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่ท่าหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 5. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งทั้งปฏิบัติงาน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความสะอาดมีบริเวณประตูทางเข้าโรงแรม บริเวณหน้าลิฟต์ และบริเวณแผนกต้อนรับ เป็นต้น	ตลอดอายุโครงการ
	2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากมีการดำเนินงานโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งทั้งที่ปฏิบัติงานอย่างถูกต้อง	1. จัดการดูแลรักษากระบวนสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสียนำไปใช้ ห้องพุ่มผลย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง 4. ให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งทั้งที่ปฏิบัติงาน	

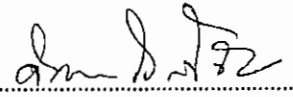
สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

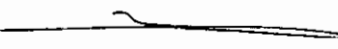
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (1) เสียงดัง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ 1) ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเสี่ยงทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ จากการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการต่อแหล่งได้รับผลกระทบทั้ง 4 ทิศ พบว่า แหล่งรับผลกระทบได้รับระดับเสียงเฉลี่ย	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสโหทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD
 171/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	24 ชั่วโมง จากระดับอยู่ในช่วง 53.82- 55.97 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับอยู่ในช่วง 96.20 dB(A) และเมื่อประเมินร่วมกับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณเทศบาลนครแหลมฉบัง พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากระดับอยู่ในช่วง 53.82-55.97 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) ฝุ่นละอองจากควัน มลพิษจากระดับที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการ โดยจะมียานพาหนะของผู้มาใช้บริการวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซิน เนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อ บุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ ทางผิวหนัง 3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมัน เชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ภูมิแพ้ - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากกรดริตเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับ การไหลเวียนของโลหิต 5) สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่นๆ ตามมา 6) ทดณวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการจำนวน 29 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน มีมลพิษที่ระบายออกจากการเดิน โครงการ ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0024 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ	ร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อ บุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ ทางผิวหนัง 3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมัน เชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ภูมิแพ้ - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากกรดริตเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับ การไหลเวียนของโลหิต 5) สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่นๆ ตามมา 6) ทดณวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการจำนวน 29 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน มีมลพิษที่ระบายออกจากการเดิน โครงการ ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0024 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ	5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพ การจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลด การระบายมลพิษทางอากาศจากการจราจร 6. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังเติมอากาศของระบบบำบัดไปกำจัดโดยท่อ ระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของ ระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้พัดลม ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 1.5 เมตร) 7. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดมีเทน จากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังระบบ บำบัดไปกำจัดโดยท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมมีเทน จากส่วนแยกกากตะกอนของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้พัดลม ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 1.5 เมตร) 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายใน โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัด ไว้ภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบ ตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

173/241

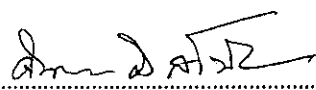
สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ค่า CO ปัจจุบัน 1.787 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 1.7894 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จ.ชลบุรี อีก 4.993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 4.9951 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า NO₂ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.0575 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จ.ชลบุรี อีก 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO₂ เท่ากับ 0.1425 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่า SO₂ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.03507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามกีฬาเทศบาลนคร		

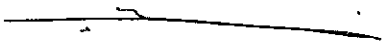
สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

174/241

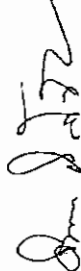
สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิตา พินพยूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหลมอับัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี อีก 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงจะมีค่า SO₂ เท่ากับ 0.09907 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0956 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสำนักงานจัดการคุณภาพอากาศและเสียง โดยกรมควบคุมมลพิษ ที่บริเวณสนามบินแห่งเทศบาลนครแหลมอับัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี อีก 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.1186 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอยเท่ากับ 0.11222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.00093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงเมื่อรวมกับไฮโดรคาร์บอน 0.00093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงเมื่อรวมกับเมื่อผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 1.935 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอนเท่ากับ 0.193554 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มี		

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสโวย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

175/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

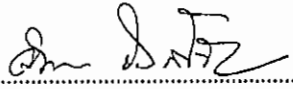
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

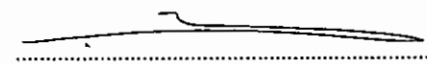
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานกำหนด) จากการประเมิน พบว่า มีค่าการระบายมลพิษไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น คับ และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิด รำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สำนักงานต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น แต่จากการประเมินมลพิษจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ภายในโครงการพบว่าร้อยละที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ พบว่า มีค่าการระบายมลพิษไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ผลกระทบจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

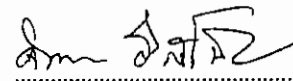
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 176/241
 (นางฉันทนา อังสโรทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

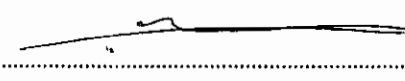
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ระบบแบบ Aeration Activated Sludge process ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มีค่า BOD_๕ จากระบบฯ เท่ากับ 17.59 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐาน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Aeration Activated Sludge 1 ชุด (ภาพที่ 7) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเงื่อนไขตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และต้องไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งของเมืองพัทยา ตามประกาศเรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศเมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 7. กำหนดให้มีการสุบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุกๆ 2 ปี และส่วนเก็บตะกอนส่วนเกินทุก 30 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษา	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN)

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสริทัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 177/241

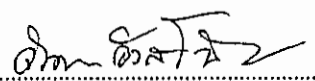
สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พิมพ์พूर)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ทั้งนี้ น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดฯ จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบน้ำทิ้งก่อนสูบระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และส่งไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมมีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือการสัมผัสน้ำเสีย จะกำหนดให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1) น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2) เกิดมลพิษทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ เนื่องจากในโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. และไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้ง	ประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 8. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุกรองที่กั้นกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดโดยดินและพืชที่ลานกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร) ซึ่งเป็นการกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation (ภาพที่ 7) 10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้บ่อดิน ขนาด 4 ตารางเมตร (กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 1.5 เมตร) (ภาพที่ 7) 11. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมถุงมืออย่างผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 12. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้	- Sulphide และคุณภาพน้ำต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 3. ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจะต้องทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบ

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

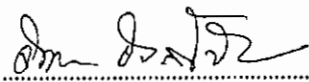
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 จึงเกิด ผลกระทบต่อสุขภาพจิตจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) เจ้าของ คือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลตลอดอายุของ โครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจัดและจัดเก็บสถิติและข้อมูล ปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (2) เจ้าของ คือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลตลอดอายุของ โครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ จะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่ แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	ตลอดอายุโครงการ
	(4) มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีผู้มาใช้บริการในพื้นที่โครงการจะมีการอุปโภค/บริโภคทำให้ เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรคมารู้ คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดยุงเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆมาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก เป็นต้น	1. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการของโรงแรมมีการคัดแยก มูลฝอย ก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดย การติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภท มูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์ แต่ละชั้น 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้า ใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” มีขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง และใน	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละ บริเวณและห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ ทุกวันตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความสะอาดของถัง

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวัฑฒ์) NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด 179/241

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพิรุ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Solmonellosis</i> โรคนี้หนู 5) การปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำงานที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้มาใช้บริการ ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิด-เปิดสะดวก และแยกประเภทถึงรองรับมูลฝอยรวมทั้งมีห้องพักมูลฝอยรวมที่แยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกันอย่างชัดเจน ดังนี้ • ภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้ - ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” มีขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง และในส่วนห้องพัก 1 ถัง - ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับ มูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง	ส่วนห้องพัก 1 ถัง 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2.3 โรงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถังสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถังสีเขียว 1 ถัง แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.4 COUNTER-ติดต่อสอบถาม/FRONT OFFICE/ACCOUNT จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถังสีน้ำเงิน แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถังสีเขียว 1 ถัง แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.5 Fitness จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไปภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถังสีเขียว 1 ถัง แต่ถ้าใช้ภาชนะสีอื่นต้องมีข้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้”ทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลาย	รองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559



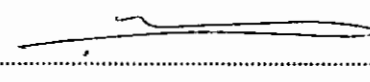
(นางจันทนา อังสวัทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

180/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิตา พินายุร)

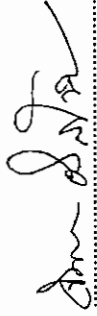
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โฉงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง และมูลฝอยภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” - COUNTER-ติดต่อสอบถาม/FRONT OFFICE/ACCOUNT จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” - Fitness จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักรับรองและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที จึงมีภาชนะรองรับได้อย่างเพียงพอในแต่ละส่วนบริการภายในโรงแรม ● ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดิน ของอาคาร โดยได้จัดแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ ในการประเมินความสามารถในการรองรับ บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงประเมินตามปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้	ได้ 1 ถึง 2.6 ห้องจัดเลี้ยง/ประชุม และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 8 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 4 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของหน้าของประตูเข้าออกห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง/ประชุมโดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.7 ห้องครัว และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถึง โดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 3. จัดรวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท โดยใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อไม่ให้กลิ่นกับขนมูลฝอยของเมืองพ่ายเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก ทั้งนี้ ฤกษ์ที่ใช้บรรจุมูลฝอยต้องแยกประเภทเป็นสีตามมิติคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 ดังนี้ 3.1 มูลฝอยทั่วไป ใช้ถุงพลาสติกสีน้ำเงิน หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า “เป็นมูลฝอยทั่วไปอย่างชัดเจน”	ได้ 1 ถึง 2.6 ห้องจัดเลี้ยง/ประชุม และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 8 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 4 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของหน้าของประตูเข้าออกห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง/ประชุมโดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 2.7 ห้องครัว และห้อง Restaurant จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถึง โดยมูลฝอยทั่วไปใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยทั่วไป” 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ใช้ถึงสิ้นปี 1 ถึง แต่ถ้าใช้ภาษาชนเผ่าอื่นต้องซื้อความว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” 3. จัดรวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท โดยใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อไม่ให้กลิ่นกับขนมูลฝอยของเมืองพ่ายเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก ทั้งนี้ ฤกษ์ที่ใช้บรรจุมูลฝอยต้องแยกประเภทเป็นสีตามมิติคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 ดังนี้ 3.1 มูลฝอยทั่วไป ใช้ถุงพลาสติกสีน้ำเงิน หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า “เป็นมูลฝอยทั่วไปอย่างชัดเจน”	

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพตพิทยา จำกัด
(นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA EQ., LTD.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพตพิทยา จำกัด 181/241

สิงหาคม 2559 (นางสาวพินดา พิมพ์สุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

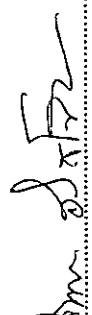
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1.7x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 5.475 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.846 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 846 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6.47 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 6 วัน - ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1.00x0.875 เมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 1.31 ลูกบาศก์เมตร ให้อยู่ในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.396 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 396 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน - ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ให้อยู่ในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน - ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.5x1 คิดเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ให้อยู่ในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน	3.2 มูลฝอยย่อยสลายได้ ใช้ถุงพลาสติกสีดำ หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยย่อยสลายได้อย่างชัดเจน 3.3 มูลฝอยรีไซเคิล ใช้ถุงพลาสติกสีขาวขุ่น หรือขาวใส หรือถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยย่อยรีไซเคิลให้เห็นชัดเจน 3.4 มูลฝอยอันตราย ใช้ถุงพลาสติกสีส้ม แต่ถ้าใช้สีอื่นต้องมีข้อความระบุว่า เป็นมูลฝอยอันตรายได้อย่างชัดเจน 4. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 9) 5.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1.7x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 5.475 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.846 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 846 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6.47 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 6 วัน 5.2 ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1.00x0.875 เมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 1.31 ลูกบาศก์เมตร ให้อยู่ในส่วนพักมูลฝอย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


 สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังส่วทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 182/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ พื้นที่เก็บพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นได้อย่างน้อย 3 วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และเก็บกักได้นานจนกว่าหน่วยงานราชการจะเข้ามาเก็บขน โดยน้ำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมผ่านรางระบายน้ำพร้อมฝาตะแกรงเหล็กต่อท่อลงเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายลงท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรังเกียจรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ และหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักมูลฝอยมีติดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภท ผลกระทบด้านกลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	แห่ง ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.396 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 396 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.30 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน 5.3 ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.5x1 คิวเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ใ้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่ไม่มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน 5.4 ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.5x1 คิวเป็นพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรรวม 0.75 ลูกบาศก์เมตร ใ้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่ไม่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 40 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 18.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 18 วัน 6. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป 7. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบาย	

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
 (นางจันทนา อังสวาทย์) NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกสู่บรรยากาศ 8. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขยะมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขยะมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยในโครงการ 10. กำหนดให้โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น แก้ว หรือพลาสติกที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยประเภทพลาสติกหรือโฟม 11. กำหนดให้มีการล้างและทำความสะอาดมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อสะดวกในการคัดแยกและจัดเก็บ 12. รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้แขกผู้มาใช้บริการทำความเข้าใจสะอาดมูลฝอยประเภทรีไซเคิล เพื่อให้สามารถชั่งแยกได้โดยง่าย 13. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 13.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถึง ด้วยคำว่า "มูลฝอยย่อยสลายได้" "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยรีไซเคิล" และ "มูลฝอยอันตราย" (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด	

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาทัย)
 กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลางนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 184/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

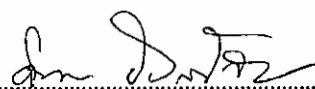
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ให้ใช้ถุงพลาสติกที่สามารถรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องนำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) โถงพักคอยหน้าลิฟต์ ห้องอาหาร เป็นต้น 13.2การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) ถูกรวบรวมมูลฝอยแต่ละถังให้ผู้คุมตักปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ผู้รองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

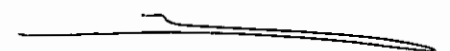
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
 185/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 13.4 การลำเลียงมูลฝอย (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสปุระตุรราบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน	

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 186/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพूर)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

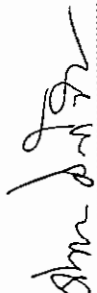
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ติดป้ายระบุงเวลาเก็บขยะมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำขยะมูลฝอยมาพักรอให้เต็มพร้อมกับการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 13.5 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขยะ (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขยะมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขยะแล้ว (3) หลังการเก็บขยะมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขยะมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 13.6 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลับจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บขยะมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับขยะมูลฝอยและถุงบรรจุขยะมูลฝอยระหว่างการเก็บขยะมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยขยะ	

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสโวย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บพพลพัทยา จำกัด

บริษัท บพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 187/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. อุบัติเหตุ 3.1 อุบัติเหตุจากการจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการ คือ อุบัติเหตุจากการยนต์ที่วิ่งเข้า - ออกในโครงการ ที่อาจมีผลให้เกิดความเสียหายแก่สุขภาพกาย โดยโครงการมีการเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยทางเข้าและทางออกแยกกันแต่ละจุดมีความกว้างด้านละ 3.5 เมตร ทั้งนี้ หากผู้ขับขี่ยานพาหนะไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการและผู้ใช้นั้นดังกล่าวร่วมกันได้	(4)ในการบรรจุผลย่อยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5)กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 14.เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าแยกก้นเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่าง ไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที	
		1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 29 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 10 (ต่อ)) 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ พหุสภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาดกว้าง 2.4 เมตร ยาว 6 เมตร และที่ว่างด้านข้างกว้าง 1 เมตร อยู่ในบริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 10 (ต่อ)) 3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดย 3.1 ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือพหุสภาพ และคนชรา บริเวณโถงทางเข้าอาคาร มีความยาวทางลาด 1.8 เมตร มีความกว้าง 1 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดยาว 2,399 มิลลิเมตร (2.3 เมตร) และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1: 12 (ความลาดชันไม่เกิน 1:12) (ภาพที่ 11)	

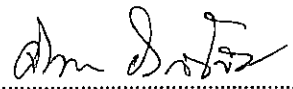
สิงหาคม 2559

 (นางจันทนา ยังสโหทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD
 188/241

สิงหาคม 2559

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซีลแมนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) การวิ่งรถยนต์เข้า – ออกโครงการบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ อาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชน 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการ ดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า – ออกโครงการ	3.2 ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา บริเวณ เฉลียงทางเข้าอาคารมีความยาวทางลาด 1.8 เมตร มีความกว้าง 1 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดยาว 8,899 มิลลิเมตร (8.89 เมตร) และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1: 12 (ความลาดชันไม่เกิน 1:12) 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็น ที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ใน รายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า- ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวาง การจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้าและทางออกอาคาร พร้อมทั้งให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้า จอดในบริเวณดังกล่าว 7. บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการให้ติดตั้งป้ายสัญญาณเลี้ยว ขวา-เลี้ยวซ้าย ป้ายสัญญาณเข้า และทางออก และบริเวณทาง ลาดเข้าทางลาดออกที่จอดรถชั้นใต้ดินให้ติดตั้งป้ายสัญญาณ ป้ายสัญญาณเลี้ยวขวา-เลี้ยวซ้าย ห้ามเลี้ยวซ้าย-เลี้ยวขวา ป้าย ทางออกโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรไว้ในบริเวณต่างๆ ของอาคาร (ภาพที่ 10) 8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	

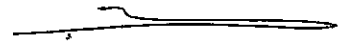
สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

189/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทางทิศทางการเดินรถบนถนนเพื่อให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามทิศทางของลูกศรที่กำหนดไว้ 10.รถวิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากเครื่องยนต์ 11.ติดป้าย “กรุณาคับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ 12.ห้ามมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด 13.จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจร ดังต่อไปนี้ 13.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน 13.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 13.3จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 13.4จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของอาคาร 14. โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำรอง โดยใช้สถานที่ของวัดโพธิ์สัมพันธ์ ในกรณีที่มีที่จอดรถไม่เพียงพอ ทั้งนี้ จัดให้มีรั้วแบ่งระหว่างวัดกับโครงการ	

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

NOB-BON PATAAYA CO.,LTD.

190/241

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกลืนหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกเป็นอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่นก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผลอเผลอไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มีการออกแบบอาคารให้ทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกกระเบียงห้องพัก มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร	3.3 อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น 1) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด	- ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อป้องกันการตกจากกระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร	-
3.3 อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น 1) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” (ภาพที่ 12) ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้พักอาศัยมองเห็น	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” (ภาพที่ 12) ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้พักอาศัยมองเห็น	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดำเนินการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ


 สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา ยิ่งสวาท)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

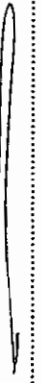
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOFPON PATTAYA CO.,LTD
 191/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เป็นต้น 2) สาเหตุจากคน เช่น คนมั่งง่าย เมาเรอ ทั้งกันบุหรี่โดยไม่ดับ สนิหลงพื้น บนกองขยะ และหญ้าแห้ง เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประชิดติดกับโครงการอาจรู้สึกไม่ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจากวิถีการก่อมลพิษทางอากาศเกิดเพลิง ไหม้ในโครงการลุกลามไปยังบ้าน/อาคารของตน		3. ห้ามวางสิ่งกีดขวางภายในช่องทางเดินไฟฟ้า เพื่อความ สะดวกและความปลอดภัยในการอพยพคนมายังจุดรวมพล 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกัน อัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีค่าของผู้อุตุนิยม สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี หากพบว่ามีค่าของผู้อุตุนิยม การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติด ตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 6. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ มากที่สุด 7. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และ ฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จาก ฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบกสถณดับเพลิงเมืองพัทยา (เขต นาเกลือ) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 8. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการ ทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 9. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยัง จุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจ ดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่	2. ตรวจสอบการจัดให้มีการ ฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ร่วมกับฝ่ายป้องกันภัยพิบัติ ทางบกสถณดับเพลิงเมือง พัทยา (เขต นาเกลือ) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพล พิทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบ ตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559

 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD.
 192/241
 (นางจันทนา อังสโวย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สิงหาคม 2559

 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 11. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 12. ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในห้องพักในช่วงเวลาทำความสะอาดห้องทุกครั้ง โดยหากพบว่าเกิดความเสียหายต้องเปลี่ยนหรือทำการซ่อมแซมก่อนเปิดให้บริการ 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบไฟฟ้าภายในโครงการตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้า 14. ในกรณีเกิดเหตุไฟไหม้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัย และวางแผนกันรณยนต์บริเวณจุดรวมพล เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและไม่ให้รถเข้ามาในพื้นที่จุดรวมพลก่อนอพยพคนออกภายนอกพื้นที่โครงการ	

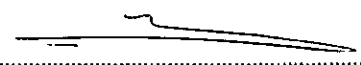
สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

193/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิตา พินพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การใช้สระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำเป็นแหล่งผู้ให้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาเคมีฟอสฟอรัสจากแอสเบสท์ สารเคมี คอ โอ แพนนน้ำออก อากาเคมีฟอสฟอรัสจากแอสเบสท์ สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้ สระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร กว้าง 7.3 เมตร ยาว 11 เมตร ดังนั้น ปริมาตรสระว่ายน้ำของโครงการ เท่ากับ 96.36 ลูกบาศก์เมตร มีทางเดินหน้าสระกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร และจัดให้มีรางระบายน้ำล้นเป็นตะแกรงระบายน้ำชนิดพลาสติกมีความกว้าง 0.32 เซนติเมตร โดยได้ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในสระและพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการเลือกใช้ระบบเกลือในการบำบัดน้ำในสระว่ายน้ำ โดยน้ำในสระจะถูกรวบรวมผ่านรางน้ำล้น แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) จะถูกสูบโดยปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง		มาตรการการป้องกันโรคที่เกิดอันเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังต่อไปนี้ (1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ (4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามปัสสาวะ ขับถ่าย หรือสูบบุหรี่ในสระว่ายน้ำ (6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (7) ห้ามผู้ให้บริการนำสระว่ายน้ำที่สระว่ายน้ำสามารถรับได้ (8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือ 3. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน มาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ให้ความรู้แก่ผู้ดูแลสระว่ายน้ำเกี่ยวกับกฎกติกาทางเคมี การเติมสารเคมีให้ถูกต้อง และการตรวจวัดค่าพารามิเตอร์ที่สำคัญอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งจะส่งผลทั้งในด้านประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อ และผลข้างเคียงต่อสุขภาพ	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อวิเคราะห์วิเคราะห์ ทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine) 2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไฮยาซิก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride)

สิงหาคม 2559
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD
 (นางจันทนา อังสวาท)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์ฟู)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

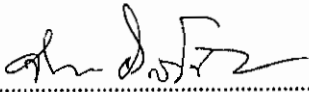
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำเพื่ออำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ พร้อมกำหนดให้มีผู้ควบคุมดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ในพื้นที่แสดงตำแหน่งป้ายระบุระดับความลึกของสระว่ายน้ำ 1.2 เมตร และแสดงชื่อผู้ควบคุมดูแลคุณภาพน้ำและดูแลสระว่ายน้ำไว้บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำนำไปตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine) ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยตรวจวิเคราะห์ ทุกวัน ๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำนำไปตรวจวิเคราะห์ค่าต่าง ๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไฮยูนริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - โคลิฟอร์มที่โคลิโดฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบ จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ทั้งนี้ พหุบริษัทที่ตรวจวัดจะตั้งอยู่ในเขตพื้นที่กำหนดไว้	3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำผนังของสระว่ายน้ำ และระเบียบสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สีกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียบสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 4. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ	- แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบโคลิโดฟอร์ม (Fecal Coliform) และตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำผนังของสระว่ายน้ำ และระเบียบสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สีกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียบสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 4. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ

สิงหาคม 2559
 (นางจันทนา อังสวาท)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO., LTD
 195/241

สิงหาคม 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คนเศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีน้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีที่อาบน้ำกลางแจ้ง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ และขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการให้สวมเสื้อคลุมอาบน้ำให้เรียบร้อยขณะใช้สิทธิ์โดยสารถ่วมกับแขกท่านอื่นๆ เมื่อขึ้นมาใช้สระว่ายน้ำที่อยู่บนชั้นดาดฟ้าดังกล่าว 4. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำให้ใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

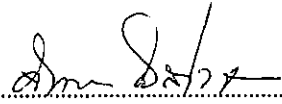
สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวัทย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

196/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

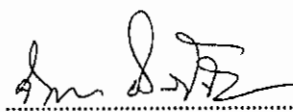
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 6. จัดให้มีการติดไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการ มาตรการเพื่อป้องกันการสั่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว 2. วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย มาตรการด้านโครงสร้าง 1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผังขอบ สระว่ายน้ำ และระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สีกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวของกระเบื้องบนพื้นระเบียงสระ ขอบสระ และกันสระว่ายน้ำ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 2. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มาตรการดูแลต้นไม้ที่ปลูกบริเวณรอบสระ 1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดในสระว่ายน้ำ และบริเวณสระว่ายน้ำ โดยจัดเก็บใบไม้ก่อนเปิดให้บริการสระว่ายน้ำทุกวัน และในช่วงเวลาที่ไม่มียูกำลังมาใช้บริการ	

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังส่วทัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.
 197/241

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินดา พินพูน)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

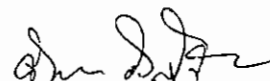
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย 1.1 ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นหลังคาของอาคาร เท่ากับ 22.90 เมตร โดยมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ดังนั้น อาคารของโครงการ จึงจัดเป็น “อาคารขนาดใหญ่” โดยในการพิจารณาระบบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2540) จากการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร 1 ชุด ติดตั้งไว้ด้านหน้าของอาคารใกล้กับถนนสาธารณะที่มีความกว้าง 5.2 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก 1.2 ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง โครงการจัดให้มีท่อน้ำเป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำเงินสแตนเลส ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว หรือ 15 เซนติเมตร 1 ท่อน้ำ โดยเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และเชื่อมต่อเข้ากับถังเก็บน้ำหลังคา Set ระดับน้ำดับเพลิงไว้ 10 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ยังติดตั้งเครื่องสูบน้ำเชื่อมต่อสรวายน้ำเพื่อใช้สำหรับน้ำดับเพลิง 90 ลูกบาศก์เมตร น้ำสำรองดับเพลิง 100 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองดับเพลิงได้นาน 55 นาที ขณะที่ระดับเพลิงวิ่งเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลา	2. กำหนดให้มีการติดตั้งทรงพุ่มของต้นไม้บริเวณสรวายน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” (ภาพที่ 12) ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้พักอาศัยมองเห็น 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบกสถานดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตนาเกลือ)	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงาน ของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบก สถานีดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตนาเกลือ) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสโวย)

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	6- 10 นาที ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงที่จัดไว้จึงเพียงพอกับระยะเวลาที่ รถดับเพลิงวิ่งเข้าถึงพื้นที่โครงการ 1.3 ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันภัยพิบัติ ทางบก สถานีดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตนาเกลือ) อยู่ห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 3.2 กิโลเมตร โดยสถานีดับเพลิงดังกล่าวมีรถบรรทุก น้ำและอุปกรณ์สนับสนุน ใช้เวลาในการเดินทางของรถดับเพลิงจาก สถานีดับเพลิงมายังพื้นที่โครงการประมาณ 6-10 นาที นอกจากนี้ ยัง สามารถขอกำลังสนับสนุนได้จากสถานีดับเพลิงใกล้เคียง คือ สถานี ดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตพญาไต้) สถานีดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตจอม เทียน) ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากภายในอาคารโครงการจัดให้มีระบบ ป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ สามารถดับเพลิงได้นานเพียงพอกับที่รถดับเพลิงของฝ่ายป้องกันภัย พิบัติทางบก สถานีดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตนาเกลือ) เดินทางมาถึง พื้นที่โครงการ ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องที่สามารถเข้ามา ช่วยเหลือได้ทันที 1.4 ความเหมาะสมของจุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการจำนวน 1 จุด ไว้บริเวณ ด้านหน้าอาคาร 124 ตารางเมตร เนื่องจากเป็นพื้นที่สีเขียวบางส่วน (39 ตารางเมตร) จึงคิดพื้นที่ให้คนยืนแทรกได้ร้อยละ 60 ของพื้นที่สี เขียวบริเวณดังกล่าว ดังนั้นจะมีพื้นที่สำหรับให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ 108 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ	ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการ ทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยัง จุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจ ดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้ รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้ โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่าง รวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 11. ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในห้องพักในช่วงเวลาทำ ความสะอาดห้องทุกครั้ง โดยหากพบว่าเกิดความเสียหาย ต้องเปลี่ยนหรือทำการซ่อมแซมก่อนเปิดให้บริการ 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบไฟฟ้าภายในโครงการตรวจสอบ สภาพการใช้งานของสายไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้า 13. ในกรณีเกิดเหตุไฟไหม้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความ ปลอดภัย และวางแผนกันรณดับบริเวณจุดรวมพล เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุและไม่ให้รถเข้ามาในพื้นที่จุดรวมพลก่อน อพยพคนออกภายนอกพื้นที่โครงการ	

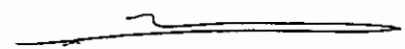
สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

199/241

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.32 ตารางเมตร/คน (108/338) จุลรวมพลที่จัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน จากที่กล่าวมาในข้างต้นสรุปได้ว่าผลกระทบด้านอัคคีภัยของ โครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
	2. ความปลอดภัย ลักษณะการดำเนินโครงการเป็นโรงแรม/สถานที่พักตากอากาศ จะมีนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติเข้ามาพักค้างแรมอยู่ เสมอ โดยในการรับลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ โครงการจะมีการ เข้มงวดเรื่องความปลอดภัยโดยขอรายชื่อ ที่อยู่ ตามบัตรประชาชน/ หนังสือเดินทางของผู้เข้าพักไว้ทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบหากมีปัญหา เกิดขึ้น ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้ บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต 3. ในการรับลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ โครงการจะมีการเข้มงวดเรื่อง ความปลอดภัยโดยขอรายชื่อ ที่อยู่ ตามบัตรประชาชน/หนังสือ เดินทางของผู้เข้าพักไว้ทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบหากมีปัญหาเกิดขึ้น 4. กำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีกล้อง CCTV บริเวณทางเดิน ภายในอาคารทุกชั้น ชั้นจอดรถยนต์ใต้ดิน และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ 5. กำหนดให้มีการเก็บข้อมูลกล้องวงจรปิดไม่น้อยกว่า 3 เดือน หรือ 90 วัน	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 082-362-7779

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

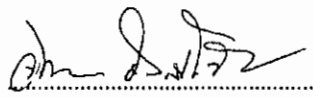
200/241

สิงหาคม 2559
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 แผนงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ M PATTAYA Hotel ของบริษัท นพพลพัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 25 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
ช่วงก่อสร้าง						
1. ภูมิประเทศ	- บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพผิวและแนวรั้วผ้าใบรอบโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพผิวและแนวรั้วผ้าใบรอบโครงการ - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ แนวกำแพงกันดิน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรงของ ฐานราก และเสาเข็มของอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. คุณภาพอากาศ						
4.1 ฝุ่นละอองและ มลพิษ	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของ รถบรรทุก ทุก ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับไฮซ์แลนด์ (ภาพที่ 3)	- ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท นพพลพิทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
	- บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ ที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 3)	- ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท นพพลพิทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
	3. บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับไฮซ์แลนด์ (ภาพที่ 3)	- ก๊าซ CO - ก๊าซ SO ₂ - ก๊าซ HC - ก๊าซ NO ₂	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนกว่าจะแล้วเสร็จ	- ครั้งละ 10,500 บาท	- บริษัท นพพลพิทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
	4. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพิทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	5. ตรวจสอบการร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากชุมชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพิทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง

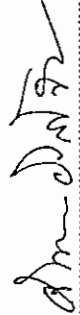
สิงหาคม 2559 .....
(นางจันทนา อังสวาทย์)

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPPHON PATTA-YA CO.,LTD.

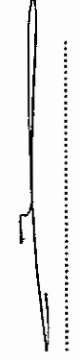
สิงหาคม 2559 .....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
		โดยรอบ	ก่อสร้าง		จำกัด	
5. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบนพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.2 เสียงและควมสั่นสะเทือน	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ติดกับไฮสแตนด (ภาพที่ 3)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 hr.) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตรวินาที)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
	- บริเวณวัดโพธิ์สัมพันธ์ที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 3)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 hr.) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตรวินาที)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง

สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินิดา พิมพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	3. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	4. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เครื่องจักร เครื่องยนต์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อพักน้ำหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด คือ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพน้ำ

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวัทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559



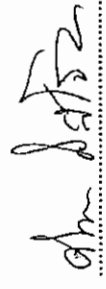
(นางสาวพินิดา พิมพ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
		- Sulfide และคุณภาพน้ำทิ้งต้องไม่ เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เมืองพัทยา ตามประกาศ เมืองพัทยา เรื่อง กำหนด มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545				
	2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จำนวนห้องลิ้ม 3 ห้อง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. การใช้น้ำ	- ท่อหรืออีกอกน้ำในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ ท่อหรืออีกอกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราวรอบ โครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ	- เศษมูลฝอย เศษไปไม้ ตะกอนดิน/หิน/ปูน ในราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อ พักน้ำสุดท้าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง

สิงหาคม 2559



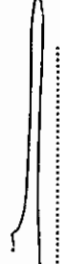
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559

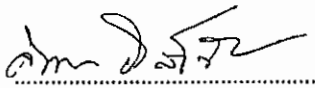


(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

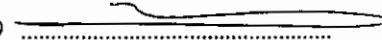
ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
8. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
9. การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	- รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
10. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้งานในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
11. การสื่อสาร	- สำนักงานของ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
12. สุนทรียภาพ	- บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพรั้วและแนวรั้วผ้าใบรอบโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
13. การสาธารณสุขและสุขภาพ	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวัทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATANNA CO., LTD

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินดา พินพยุร)

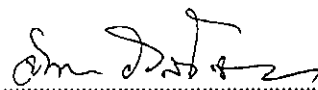
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
	2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
14. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	3. ชุมชนโดยรอบโครงการ	- มีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 082-362-7779

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวัตย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD

สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
ช่วงเปิดดำเนินการ						
1. ภูมิประเทศ	- บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรงของรั้วรอบโครงการ - การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
3. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- ป้าย "گردنبเครื่องยนต์"	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
	3. ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละออง PM-10 - ปริมาณฝุ่นละออง TSP - ก๊าซ CO SO ₂ HC และ NO ₂	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 15,500 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
4. การระบายอากาศและโอความร้อน	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
	2. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2559 
(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO. LTD

สิงหาคม 2559 
(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
5. การบำบัดสิ่งแวดล้อม และการบำบัดบึง ทิศทางลม	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการ ตามแผนการจัดการจัดภูมิสถาปัตยกรรม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา สิ่งแวดล้อม
	2. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา สิ่งแวดล้อม
	3. ส่วนงานของ บริษัท นพพล พัฒนา จำกัด	- เรื่องร้องเรียน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา สิ่งแวดล้อม
6. การใช้น้ำ	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัทตรวจสอบระบบ ประปา
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัทตรวจสอบระบบ ประปา

สิงหาคม 2559

(นางจินตนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559

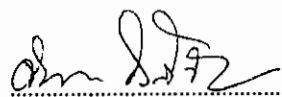
(นางสาวพินิดา พิมพ์บุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
	3. ดึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินและดึงเก็บน้ำหาลังคา	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - ตรวจวัดคลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทตรวจสอบระบบประปา
7. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide และคุณภาพน้ำทิ้งต้องไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทตรวจวัดคุณภาพน้ำ

สิงหาคม 2559



(นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

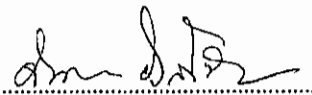
สิงหาคม 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ประสิทธิภาพในการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษาฯ ด้าน สิ่งแวดล้อม
	3. สำนักงานของ บริษัท นพพล พัทยา จำกัด	- ข้อมูลจุดบันทึกผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตาม แบบ ทส.1	- ทส.1 ทุกวัน เป็นเวลา 2 ปี	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษาฯ ด้าน สิ่งแวดล้อม
	4. สำนักงานของ บริษัท นพพล พัทยา จำกัด	- รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2	- ทส.2 ทุกวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษาฯ ด้าน สิ่งแวดล้อม
8. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1. ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกนอก โครงการ	- ขยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันใน ท่อและบ่อพักน้ำ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษาฯ ด้าน สิ่งแวดล้อม
	2. ท่อระบายน้ำ บ่อดักขยะ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกนอกโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ บ่อบำบัดน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษาฯ ด้าน สิ่งแวดล้อม
	3. ท่อระบายน้ำ บ่อดักขยะ และ บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย ออกนอกโครงการ	- การแตกร้าว/ชำรุดของท่อ และบ่อดักน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษาฯ ด้าน สิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2559



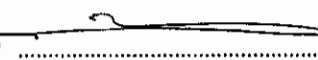
(นางจันทนา อังสวัทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
9. การจัดการมลพิษ	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการไหลของน้ำในภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแปลง	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับ และ มูลฝอยในแปลงบริเวณ และ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแปลง	- ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอยในแปลง และ มูลฝอยในแปลงบริเวณ	- ทุกครั้งหลังจากที่ปิดการเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	10. การจราจร	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร	- สภาพการไหลของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
10. การจราจร	2. ถนนภายในโครงการ และ ทางเข้า-ออก	- สภาพการไหลของน้ำในถนน และ ทางเข้า-ออก	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร	- สภาพการไหลของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	2. ถนนภายในโครงการ และ ทางเข้า-ออก	- สภาพการไหลของน้ำในถนน และ ทางเข้า-ออก	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	1. พลังงานและไฟฟ้า	- สภาพการไหลของน้ำในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
11. พลังงานและไฟฟ้า	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึง หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการไหลของน้ำในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการไหลของน้ำในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	2. ถนนภายในโครงการ และ ทางเข้า-ออก	- สภาพการไหลของน้ำในถนน และ ทางเข้า-ออก	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด
	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการไหลของน้ำในภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด	- บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

กรรมการผู้ชำนาญการ นพพลพัฒนา จำกัด

(นางจันทนา อังสวาท)

บริษัท นพพลพัฒนา จำกัด

NOPHON PATTAYA CO., LTD

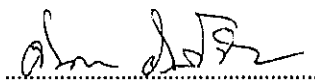
212/241

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นางสาวพินิตา พันพวย)

สิงหาคม 2559

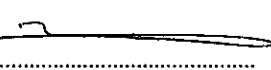
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
		แปลงไฟฟ้า				
	3. ระบบปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ - รอยรั่วระบบปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัททำความสะอาด
12. การสื่อสาร	- สำนักงานของ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึง 2 ปี หลังเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
13. คุณภาพ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
	2. รั้วตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
14. การสาธารณสุขและสุขภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาดภายในโครงการ ได้แก่ บริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำรวม	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัทที่ปรึกษา ด้านสิ่งแวดล้อม
15. การใช้ส้วม	1. ส้วม	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine)	- ตรวจวัดทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 250 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท ตรวจสอบคุณภาพน้ำ
		- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 8,000 บาท	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท ตรวจสอบคุณภาพน้ำ

สิงหาคม 2559 

(นางจันทนา อังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

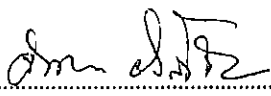
สิงหาคม 2559 

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
		(Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง(Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก(Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)				

สิงหาคม 2559 
 (นางจันทนา อังสวาทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวพินิตา พิมพ์ยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

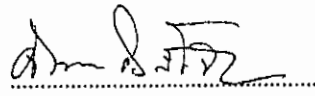
ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้ว่าจ้าง	ผู้รับจ้าง
	2. ตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระ- ว่ายน้ำ และระเบียงสระว่ายน้ำ	- รอยรั่ว/สีกร่อนของผนัง ทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
	3. ผนังของสระว่ายน้ำ	- รอยรั่วซึมของน้ำจากผนัง ของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
	4. บริเวณสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพการทำงานของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ - ไฟส่องสว่าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
16. การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
	2. บริเวณจุดรวมพล และ สำนักงานของโครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อม ดับเพลิงร่วมกับฝ่าย ป้องกันภัยพิบัติทางบก สถานดับเพลิงเมืองพัทยา (เขตนาเกลือ)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด	- บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 082-362-7779

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

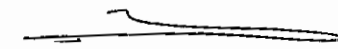
สิงหาคม 2559


(นางจันทนา อังสวาทย์)

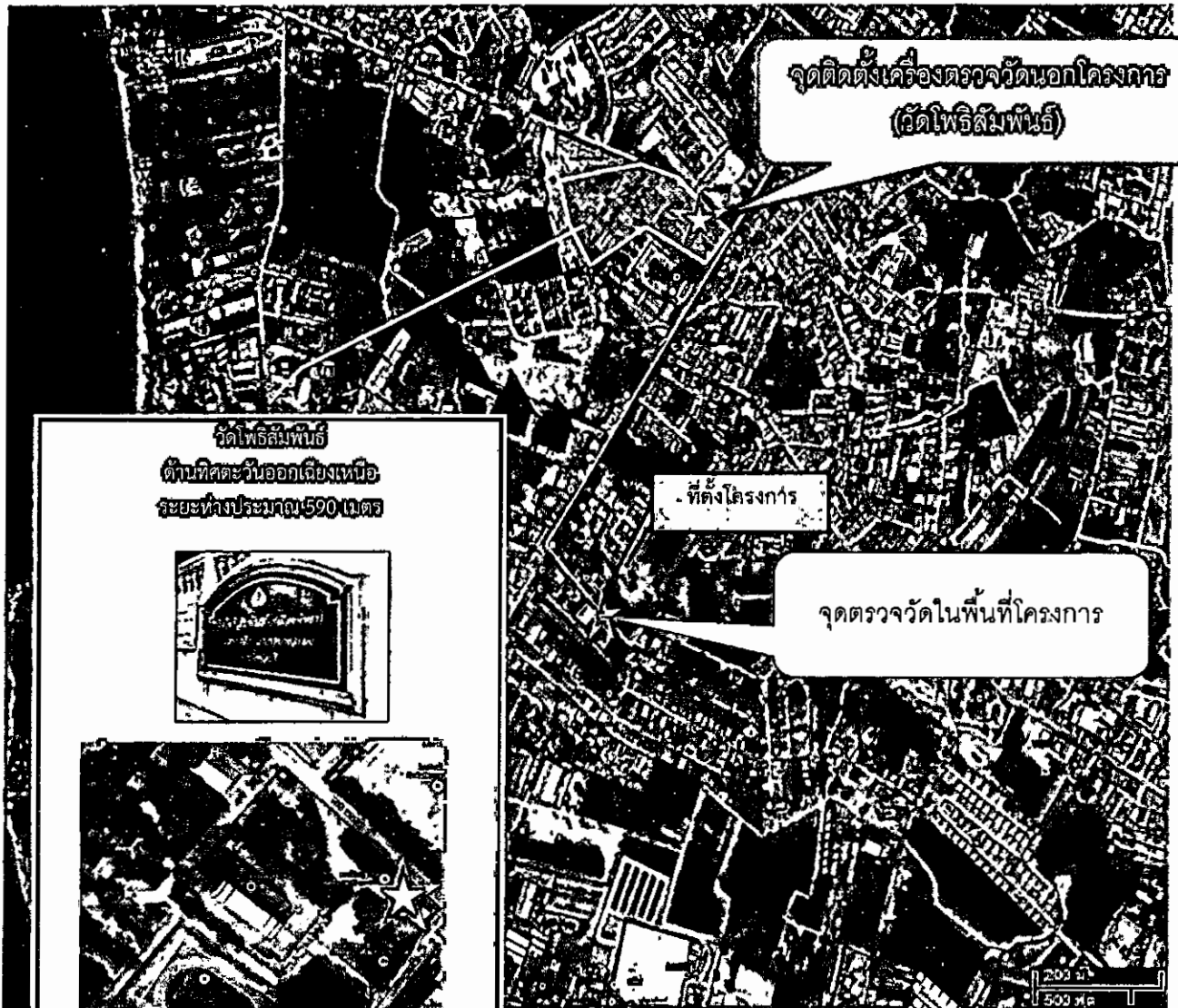
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

สิงหาคม 2559


(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



สัญลักษณ์



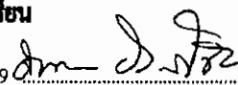
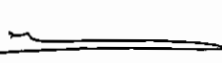
พื้นที่โครงการ



วัดโพธิ์สัมพันธ์

จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

- บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ) เนื่องจากอยู่ใกล้กับกลุ่มเสียงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ
- วัดโพธิ์สัมพันธ์เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการเป็นหลัก เนื่องจากเป็นสถานอันใหม่มีประชาชนเข้าทำกิจกรรม ทั้งยังอยู่ใกล้กับโรงเรียน

สิงหาคม 2559  บริษัท นพพลพัทยา จำกัด  สิงหาคม 2559
(นางจันทนา อังสโหวทัย) NOPPHON PATTAYA CO., LTD. (นางสาวพินิดา พินพญู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท นพพลพัทยา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 3

จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน



ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2559

บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

THESE DRAWINGS ARE PROPERTY OF THE CIA AND ARE NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DRAWINGS ARE IN UNCLASSIFIED STATUS. DO NOT REMOVE FROM DRAWING. ALL DRAWINGS TO BE VIEWED ON SITE.

PRINCIPAL ARCHITECTS :		
STEWART	WHELAN	7-81 249

DATE	8-27-73	7-612 185
ARCHITECTS :		
DATE	8-27-73	8-80 1370

INTERIOR DESIGNER :	

စာမျက်နှာ	၁၀၀	၇-၈၄ ၂၄၉
အုပ်စု	၈၀၀	၇-၈၄ ၁၆၅

STRUCTURAL ENGINEERS :
 927941 (01/10/2000) 721400

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS

LANDSCAPE ARCHITECTS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

ປີຈາກ	ເກີດໃນ	ກຸ່ມ
ຊື່	ສາມາດ	ກຸ່ມ

பெரிய பள்ளம்	66.140
சிறிய பள்ளம்	74.3217

MECHANICAL ENGINEERS :	
05/201	07/2149

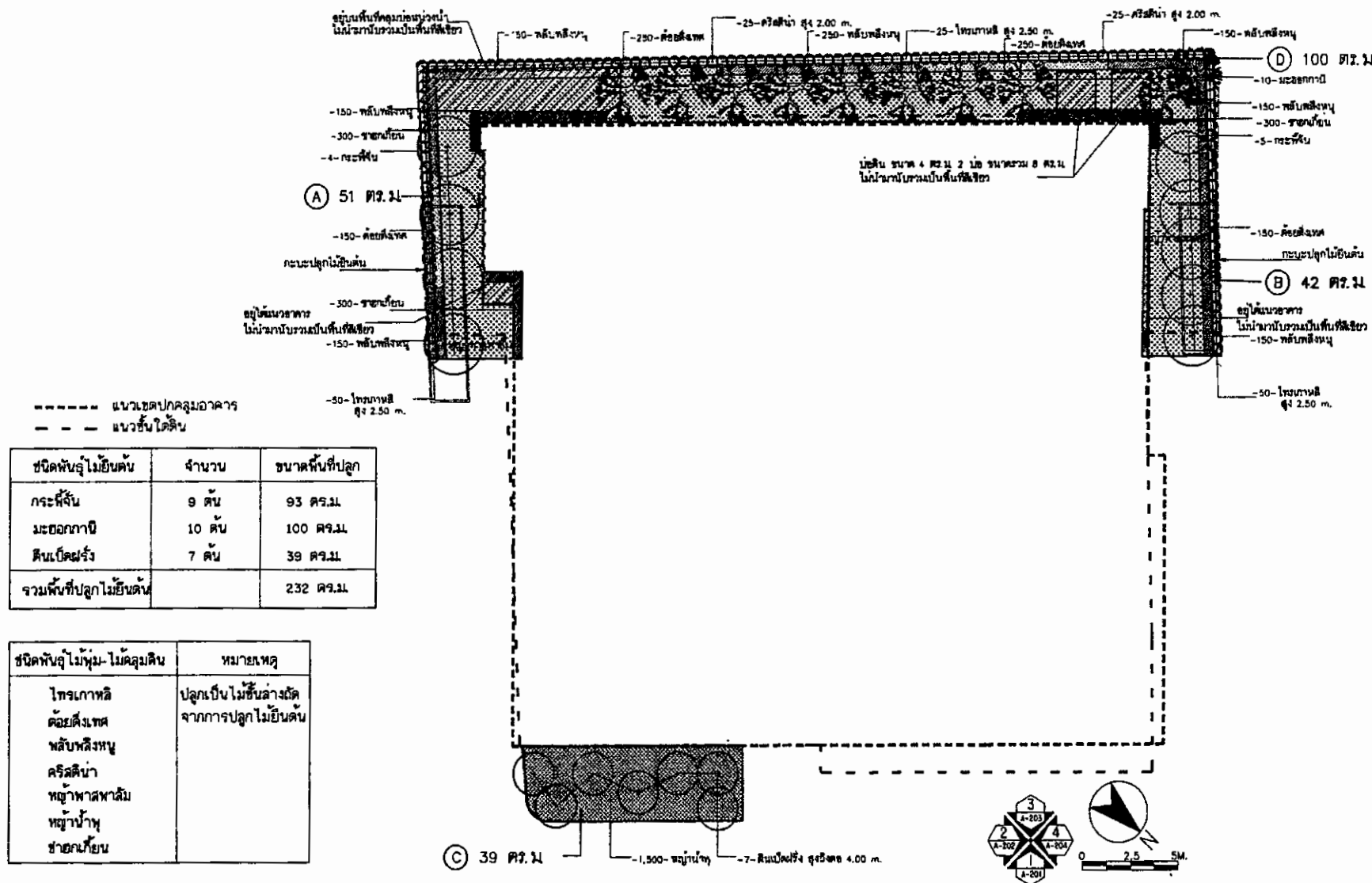
အမျိုးအမည်	၀၃၂၇၁၁၄
OWNER :	

M PATTAYA Hotel

STATUS :	FOR SUBMISSION
----------	----------------

DRAWING TITLE:

DRAWN BY:	DRAWING NO.
APPROVED BY:	
SCALE :	TOTAL
DATE :	1/1/1974



ENTRAN 2559

(นางจันทนา ชังสวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท นพดลพิทยา จำกัด

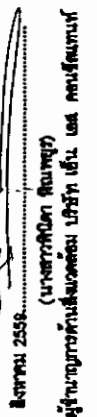
บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

2559.

(นางสาวศิณิศา หิมนพพร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส คอนโซลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ในภาพรวม



ภาพที่ 5 (ต่อ 1) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

วันที่ 2559.....
 (นางสาว รุสโรจน์)
 กรรมการผู้แทนของนาย เสรีรักษ์ นพพรพิทยา จำกัด

[illegible]

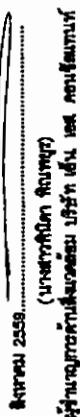
1035084

M PATTAYA Hotel

STATUS : **FOR SUBMISSION**

DRAWING TITLE:

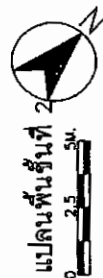
DRAWN BY: APPROVED BY: SCALE: DATE:	DRAWING NO. TOTAL 11010134
--	----------------------------------



ภาพที่ 5 (ต่อ 2) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1

สิงหาคม 2559.....  (นางนันทปอง พงษ์ทอง)
กองบรรณารักษ์ สำนักสงฆ์ นันทปอง พงษ์ทอง

กลุ่มปี	จำนวนปี (ค.ม.)
A	51
B	42
C	39
D	100
รวม	232



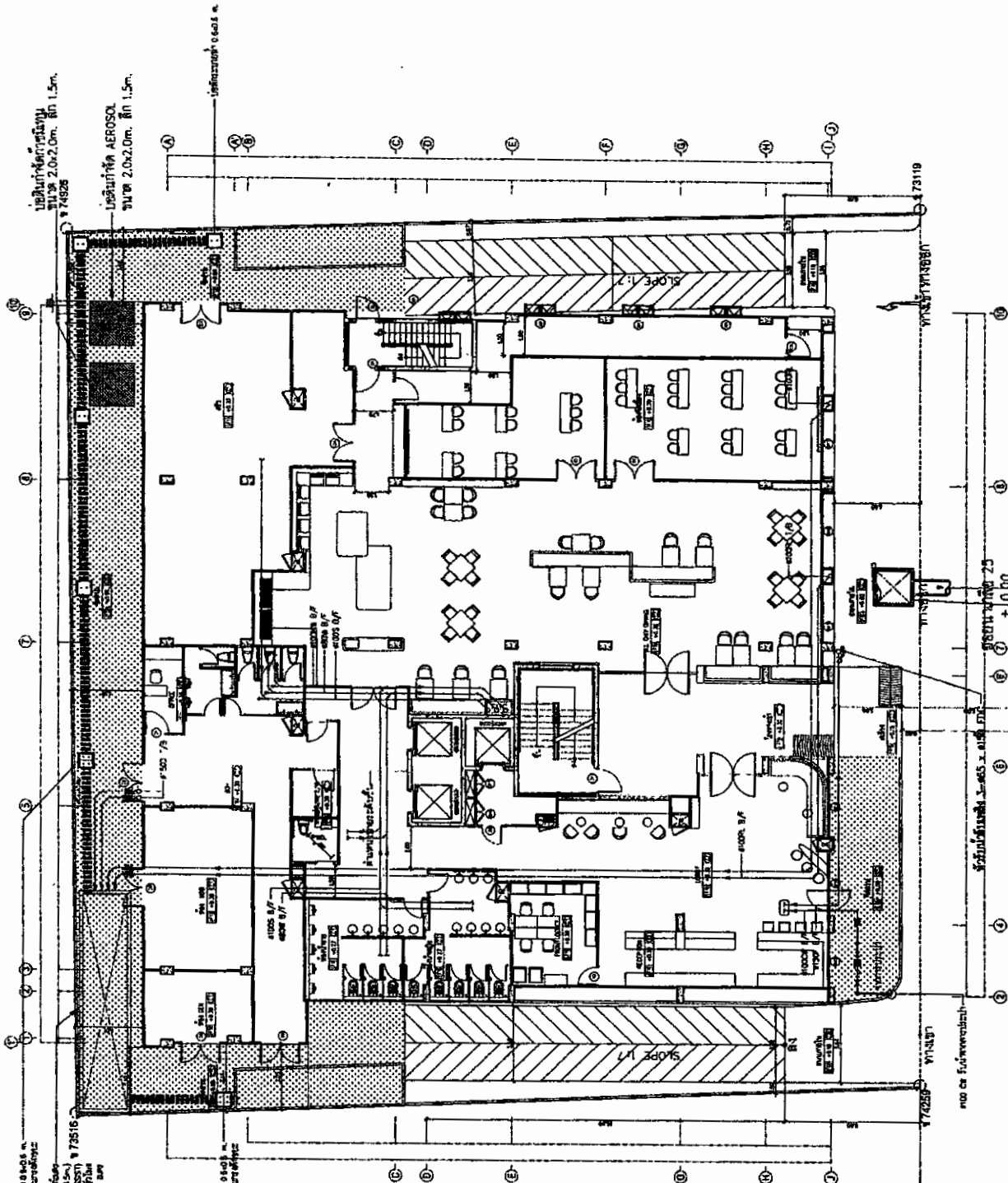
2558
 (นางสาวกัญญา ภิรมย์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เบริม เอส. คอร์ปอเรชั่นท์

บริษัท นพพลพัฒน์ จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD.

วันที่ ๒๕๕๙ 
 (นางจันทนา ชื่นโกวิท)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายคนงาน บริษัท นพพรศึกษา จำกัด

[illegible]

ภาพที่ 5 (ต่อ 3) พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 2



บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
NOPHON PATTANAKORN CO., LTD.

นางสาวกัญญา ชื่นใจกิจ
(นางสาวกัญญา ชื่นใจกิจ)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

นางสาวกัญญา ชื่นใจกิจ
(นางสาวกัญญา ชื่นใจกิจ)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

ภาพที่ 6 การเดินท่อประปาเข้าสู่โครงการ และหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

LOS ANGELES (AP) — A television show about the life of a woman who was a victim of a violent crime is being canceled by its network, ABC, after only one episode.

KEY	DESCRIPTION	BY	DATE
1	NEW ORDER		11/11/10
2	ADD TO		11/11/10

PRINCIPAL ARCHITECTS :

DATE	17-01-2019
TIME	17-01-2019

ARCHITECTS : *[Signature]*

NAME	WILLIAM	8-20 1970
------	---------	-----------

INTERIOR DESIGNER :		
NAME	LEONIA	27-814 249
DATE	20/08/2018	27-814 169

STRUCTURAL ENGINEERS:
 JAMES J. McNEIL, P.E.
 10000 1st Avenue, Suite 100
 Dallas, Texas 75243
 (214) 343-1000

CONFIDENTIAL

CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS

ANDSCAPE ARCHITECTS :

ELECTRICAL ENGINEERS :	

1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522	2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529	2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536	2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585	2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592	2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599	2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620	2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627	2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634	2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641	2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669	2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676	2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683	2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690	2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718	2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725	2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732	2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739	2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746	2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753	2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760	2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774	2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781	2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788	2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795	2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816	2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823	2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830	2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837	2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844	2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851	2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858	2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865	2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872	2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879	2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886	2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893	2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914	2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921	2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928	2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935	2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942	2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949	2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956	2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963	2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970	2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977	2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984	2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991	2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998	2999	3000
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

[illegible]

DATE	7/10/2018	7/10/2018
MECHANICAL ENGINEERS :		

BUSSE	Industrie der Luft	08.2149
Motoren	AUMU	27A31410
WINNER :		

BOLEY *

11-11-74

M P A I A Y A H O G E I

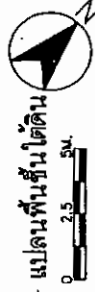
1000

STATUS :	FOR SUBMISSION
DRAWING TITLE:	

100

DRAWN BY:	DRAWING NO.
-----------	-------------

APPROVED BY:	
DATE:	
TOTAL	



แปลนพื้นสันใต้ดิน

บริษัท นพพลพัฒน์ จำกัด

NOPPHON PATANAVAN

[illegible]

(นางสุนทรา ศรีสวัสดิ์)

මුද්‍රාණයෙන් පසුව, ප්‍රකාශනයේ අවසාන කොටස

2559

உள்ளுறை

(အထွေထွေ အချက်အလက်များ)

ภาพที่ 6 (ต่อ 1) แปลนแสดงระบบน้ำประปาในโครงการ

QTY	DATE	BY	DESCRIPTION	AMOUNT
	March-1978		Net added	
	April-1978		Net del.	

PRINCIPAL ARCHITECTS :	NAME	TEL. NO.
	W. S. W. 208	
	W. S. W. 185	
ARCHITECTS :	NAME	TEL. NO.
	W. S. W. 1370	

INTERIOR DESIGNER :	NAME	DATE
	ARUNA	17-05-2019
	ARUNA	17-05-2019

STRUCTURAL ENGINEERS :	NAME	DATE
	ARUNA	17-05-2019
	ARUNA	17-05-2019

WIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS

[illegible]

ASSISTANT ENGINEERS : 1. <u> </u> 2. <u> </u> 3. <u> </u> 4. <u> </u> 5. <u> </u> 6. <u> </u> 7. <u> </u> 8. <u> </u> 9. <u> </u> 10. <u> </u> 11. <u> </u> 12. <u> </u> 13. <u> </u> 14. <u> </u> 15. <u> </u> 16. <u> </u> 17. <u> </u> 18. <u> </u> 19. <u> </u> 20. <u> </u> 21. <u> </u> 22. <u> </u> 23. <u> </u> 24. <u> </u> 25. <u> </u> 26. <u> </u> 27. <u> </u> 28. <u> </u> 29. <u> </u> 30. <u> </u> 31. <u> </u> 32. <u> </u> 33. <u> </u> 34. <u> </u> 35. <u> </u> 36. <u> </u> 37. <u> </u> 38. <u> </u> 39. <u> </u> 40. <u> </u> 41. <u> </u> 42. <u> </u> 43. <u> </u> 44. <u> </u> 45. <u> </u> 46. <u> </u> 47. <u> </u> 48. <u> </u> 49. <u> </u> 50. <u> </u> 51. <u> </u> 52. <u> </u> 53. <u> </u> 54. <u> </u> 55. <u> </u> 56. <u> </u> 57. <u> </u> 58. <u> </u> 59. <u> </u> 60. <u> </u> 61. <u> </u> 62. <u> </u> 63. <u> </u> 64. <u> </u> 65. <u> </u> 66. <u> </u> 67. <u> </u> 68. <u> </u> 69. <u> </u> 70. <u> </u> 71. <u> </u> 72. <u> </u> 73. <u> </u> 74. <u> </u> 75. <u> </u> 76. <u> </u> 77. <u> </u> 78. <u> </u> 79. <u> </u> 80. <u> </u> 81. <u> </u> 82. <u> </u> 83. <u> </u> 84. <u> </u> 85. <u> </u> 86. <u> </u> 87. <u> </u> 88. <u> </u> 89. <u> </u> 90. <u> </u> 91. <u> </u> 92. <u> </u> 93. <u> </u> 94. <u> </u> 95. <u> </u> 96. <u> </u> 97. <u> </u> 98. <u> </u> 99. <u> </u> 100. <u> </u> 101. <u> </u> 102. <u> </u> 103. <u> </u> 104. <u> </u> 105. <u> </u> 106. <u> </u> 107. <u> </u> 108. <u> </u> 109. <u> </u> 110. <u> </u> 111. <u> </u> 112. <u> </u> 113. <u> </u> 114. <u> </u> 115. <u> </u> 116. <u> </u> 117. <u> </u> 118. <u> </u> 119. <u> </u> 120. <u> </u> 121. <u> </u> 122. <u> </u> 123. <u> </u> 124. <u> </u> 125. <u> </u> 126. <u> </u> 127. <u> </u> 128. <u> </u> 129. <u> </u> 130. <u> </u> 131. <u> </u> 132. <u> </u> 133. <u> </u> 134. <u> </u> 135. <u> </u> 136. <u> </u> 137. <u> </u> 138. <u> </u> 139. <u> </u> 140. <u> </u> 141. <u> </u> 142. <u> </u> 143. <u> </u> 144. <u> </u> 145. <u> </u> 146. <u> </u> 147. <u> </u> 148. <u> </u> 149. <u> </u> 150. <u> </u> 151. <u> </u> 152. <u> </u> 153. <u> </u> 154. <u> </u> 155. <u> </u> 156. <u> </u> 157. <u> </u> 158. <u> </u> 159. <u> </u> 160. <u> </u> 161. <u> </u> 162. <u> </u> 163. <u> </u> 164. <u> </u> 165. <u> </u> 166. <u> </u> 167. <u> </u> 168. <u> </u> 169. <u> </u> 170. <u> </u> 171. <u> </u> 172. <u> </u> 173. <u> </u> 174. <u> </u> 175. <u> </u> 176. <u> </u> 177. <u> </u> 178. <u> </u> 179. <u> </u> 180. <u> </u> 181. <u> </u> 182. <u> </u> 183. <u> </u> 184. <u> </u> 185. <u> </u> 186. <u> </u> 187. <u> </u> 188. <u> </u> 189. <u> </u> 190. <u> </u> 191. <u> </u> 192. <u> </u> 193. <u> </u> 194. <u> </u> 195. <u> </u> 196. <u> </u> 197. <u> </u> 198. <u> </u> 199. <u> </u> 200. <u> </u> 201. <u> </u> 202. <u> </u> 203. <u> </u> 204. <u> </u> 205. <u> </u> 206. <u> </u> 207. <u> </u> 208. <u> </u> 209. <u> </u> 210. <u> </u> 211. <u> </u> 212. <u> </u> 213. <u> </u> 214. <u> </u> 215. <u> </u> 216. <u> </u> 217. <u> </u> 218. <u> </u> 219. <u> </u> 220. <u> </u> 	
---	--

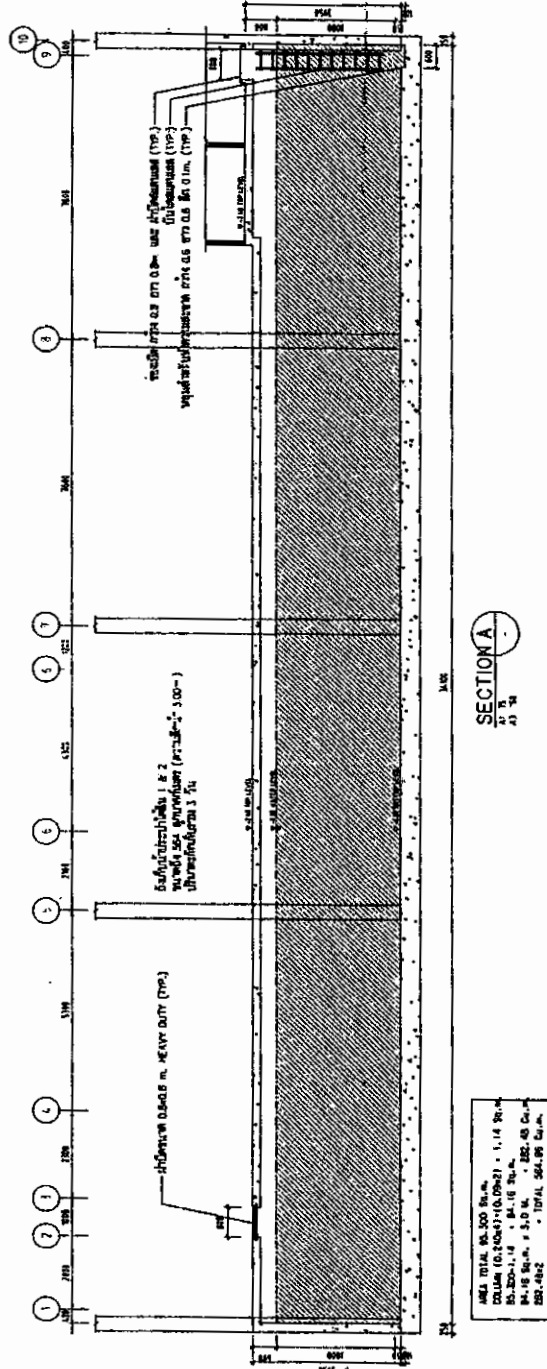
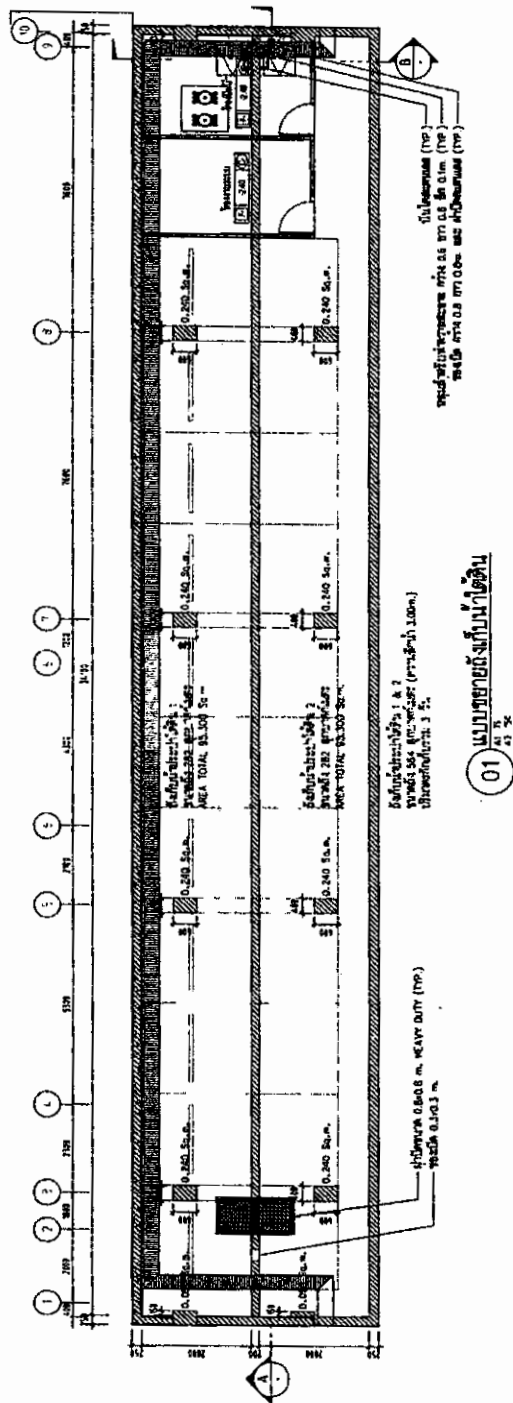
QUEST :	
OTHER :	
DATE/AMM AMMUT/2	00031414

MPATTAYA HOTEL

STATUS : FOR SUBMISSION

WORKING TITLE:

APPROVED BY:	DRAWING NO.
DATE:	TOTAL
NAME:	92010124



๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙
 (นางสาวกัญญา วัฒนกุล)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท เค.เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด
 บริษัท นพพรพิทยา จำกัด
 NOPPON PATTAYA CO.,LTD.
 ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙
 (นางสาวกัญญา วัฒนกุล)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท นพพรพิทยา จำกัด

ภาพที่ 6 (ต่อ 3) แบบขยายถึงแก่นำได้นของโครงการ

228/241

M PATTAYA Hotel

CGD

Create Great Design
1520/1521 Moo 10, Highway 101, Pattaya, Chonburi 20150, Thailand
Tel: 0321 8771-2 Fax: 0321 8771-3 Email: info@cgddesign.com
www.cgddesign.com

THIS DRAWING IS PROPERTY OF THE CGD AND SHOULD NOT BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF CGD. ANY REUSE OR MODIFICATION OF THIS DRAWING WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF CGD IS STRICTLY PROHIBITED. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

REV	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR ISSUE		20/05/2559
2	FOR IS		20/05/2559

PRINCIPAL ARCHITECTS :
 สถาปนิก ภาณุพงศ์ 0-81-249
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

ARCHITECTS :
 สถาปนิก ภาณุพงศ์ 0-81-249
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

INTERIOR DESIGNER :
 สถาปนิก ภาณุพงศ์ 0-81-249
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

STRUCTURAL ENGINEERS :
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS :
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

LANDSCAPE ARCHITECTS :
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

ELECTRICAL ENGINEERS :
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

SANITARY ENGINEERS :
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

MECHANICAL ENGINEERS :
 วิศวกร ธีรภัทร 0-81-185

OWNER :
 บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

PROJECT :
 M PATTAYA Hotel

STATUS : FOR SUBMISSION

DRAWING TITLE:

DRAWN BY:

APPROVED BY:

SCALE :

DATE :

DRAWING NO.

TOTAL

DATE :

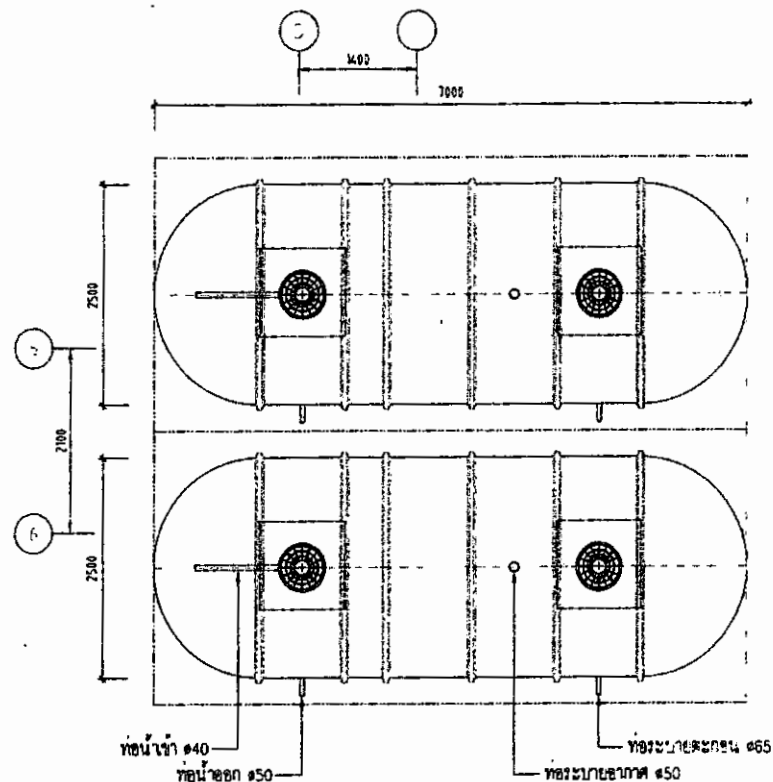
DATE :

DATE :

DATE :

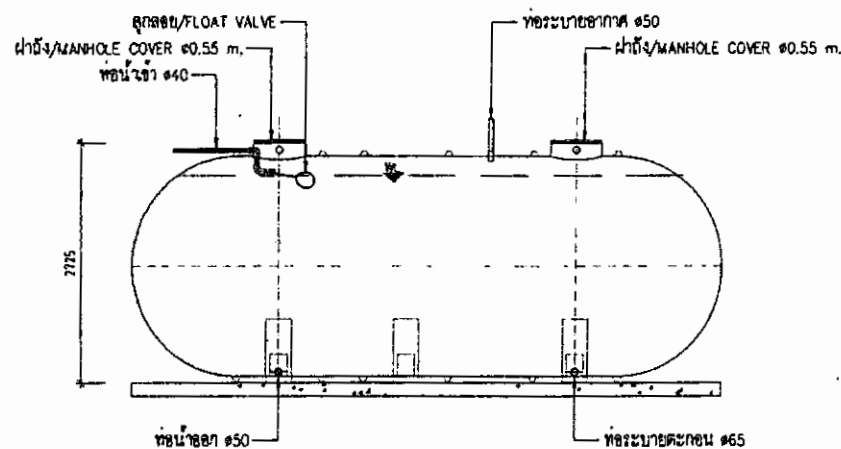
DATE :

DATE :



PLAN - VIEW

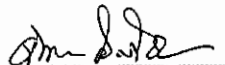
A1 50
A3 100



SECTION-VIEW

A1 50
A3 100

01 แบบขยายถังเก็บน้ำประปา ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร

สิงหาคม 2559 
 (นางจินตนา ชื่นไกรชัย)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
 NOPPHON PATTAYA CO.,LTD.

สิงหาคม 2559 
 (นางสาวศินิศา วัฒนสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 6 (ต่อ 4) แบบขยายถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา

WAS ISSUED BY BUREAU OF THE ARMY ON 08/01/68 FOR
 THE PURPOSE OF BEING USED IN THE ARMY. THE
 COPY IS BEING USED IN THE ARMY. THE COPY IS
 BEING USED IN THE ARMY. THE COPY IS BEING
 USED IN THE ARMY. THE COPY IS BEING USED
 IN THE ARMY. THE COPY IS BEING USED IN
 THE ARMY. THE COPY IS BEING USED IN THE
 ARMY. THE COPY IS BEING USED IN THE ARMY.

REVISION

REV	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR ISSUED		08/01/68
2	FOR ISSUED		08/01/68

PRINCIPAL ARCHITECTS :	
entred	17-04-249
1878	17-04-185
ARCHITECTS :	
1878	18-02-1370

INTERIOR DESIGNER :	DATE	1-24-20
	DATE	1-24-18
STRUCTURAL ENGINEERS :		

CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS
 501168

LANDSCAPE ARCHITECTS :

பிரமோ	கூலி	79101038
சிறீராம்	உதவியாளர்	791010687
சிந்திரா	அருங்குறையாளர்	7910143290

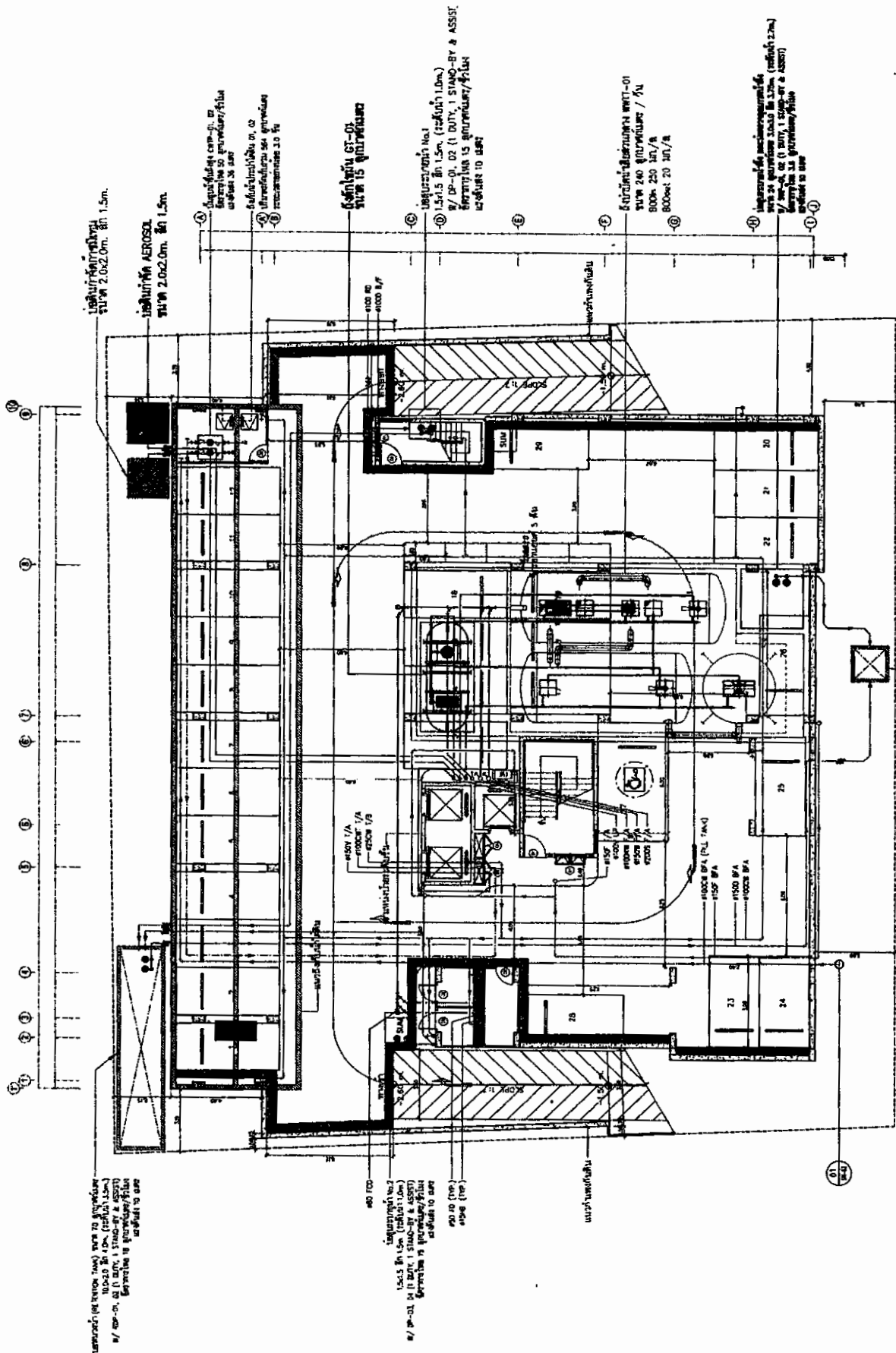
[illegible]

OWNER :	
PROJECT :	

M PATTAYA Hotel

STATUS :	FOR SUBMISSION
DRAWING TITLE:	

DRAWING NO.	DRAWN BY: _____ APPROVED BY: _____ DATE: _____
	TOTAL NUMBER



แผนที่พื้นที่ไทรดิน

1980-1981

บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

NO PHON PATAY: - 211

1. $\frac{1}{2} \log \frac{1}{2} = -\frac{1}{2} \log 2 = -\frac{1}{2} \times 0.3010 = -0.1505$
 2. $\frac{1}{4} \log \frac{1}{4} = -\frac{1}{4} \log 4 = -\frac{1}{4} \times 0.6020 = -0.1505$
 3. $\frac{1}{8} \log \frac{1}{8} = -\frac{1}{8} \log 8 = -\frac{1}{8} \times 0.9030 = -0.1129$
 4. $\frac{1}{16} \log \frac{1}{16} = -\frac{1}{16} \log 16 = -\frac{1}{16} \times 1.2041 = -0.0753$
 5. $\frac{1}{32} \log \frac{1}{32} = -\frac{1}{32} \log 32 = -\frac{1}{32} \times 1.5051 = -0.0469$
 6. $\frac{1}{64} \log \frac{1}{64} = -\frac{1}{64} \log 64 = -\frac{1}{64} \times 1.8062 = -0.0282$
 7. $\frac{1}{128} \log \frac{1}{128} = -\frac{1}{128} \log 128 = -\frac{1}{128} \times 2.1072 = -0.0164$
 8. $\frac{1}{256} \log \frac{1}{256} = -\frac{1}{256} \log 256 = -\frac{1}{256} \times 2.4082 = -0.0094$
 9. $\frac{1}{512} \log \frac{1}{512} = -\frac{1}{512} \log 512 = -\frac{1}{512} \times 2.7093 = -0.0053$
 10. $\frac{1}{1024} \log \frac{1}{1024} = -\frac{1}{1024} \log 1024 = -\frac{1}{1024} \times 3.0103 = -0.0029$
 11. $\frac{1}{2048} \log \frac{1}{2048} = -\frac{1}{2048} \log 2048 = -\frac{1}{2048} \times 3.3113 = -0.0016$
 12. $\frac{1}{4096} \log \frac{1}{4096} = -\frac{1}{4096} \log 4096 = -\frac{1}{4096} \times 3.6123 = -0.0009$
 13. $\frac{1}{8192} \log \frac{1}{8192} = -\frac{1}{8192} \log 8192 = -\frac{1}{8192} \times 3.9133 = -0.0005$
 14. $\frac{1}{16384} \log \frac{1}{16384} = -\frac{1}{16384} \log 16384 = -\frac{1}{16384} \times 4.2143 = -0.0003$
 15. $\frac{1}{32768} \log \frac{1}{32768} = -\frac{1}{32768} \log 32768 = -\frac{1}{32768} \times 4.5153 = -0.0002$
 16. $\frac{1}{65536} \log \frac{1}{65536} = -\frac{1}{65536} \log 65536 = -\frac{1}{65536} \times 4.8163 = -0.0001$
 17. $\frac{1}{131072} \log \frac{1}{131072} = -\frac{1}{131072} \log 131072 = -\frac{1}{131072} \times 5.1173 = -0.0001$
 18. $\frac{1}{262144} \log \frac{1}{262144} = -\frac{1}{262144} \log 262144 = -\frac{1}{262144} \times 5.4183 = -0.0001$
 19. $\frac{1}{524288} \log \frac{1}{524288} = -\frac{1}{524288} \log 524288 = -\frac{1}{524288} \times 5.7193 = -0.0001$
 20. $\frac{1}{1048576} \log \frac{1}{1048576} = -\frac{1}{1048576} \log 1048576 = -\frac{1}{1048576} \times 6.0203 = -0.0001$
 21. $\frac{1}{2097152} \log \frac{1}{2097152} = -\frac{1}{2097152} \log 2097152 = -\frac{1}{2097152} \times 6.3213 = -0.0001$
 22. $\frac{1}{4194304} \log \frac{1}{4194304} = -\frac{1}{4194304} \log 4194304 = -\frac{1}{4194304} \times 6.6223 = -0.0001$
 23. $\frac{1}{8388608} \log \frac{1}{8388608} = -\frac{1}{8388608} \log 8388608 = -\frac{1}{8388608} \times 6.9233 = -0.0001$
 24. $\frac{1}{16777216} \log \frac{1}{16777216} = -\frac{1}{16777216} \log 16777216 = -\frac{1}{16777216} \times 7.2243 = -0.0001$
 25. $\frac{1}{33554432} \log \frac{1}{33554432} = -\frac{1}{33554432} \log 33554432 = -\frac{1}{33554432} \times 7.5253 = -0.0001$
 26. $\frac{1}{67108864} \log \frac{1}{67108864} = -\frac{1}{67108864} \log 67108864 = -\frac{1}{67108864} \times 7.8263 = -0.0001$
 27. $\frac{1}{134217728} \log \frac{1}{134217728} = -\frac{1}{134217728} \log 134217728 = -\frac{1}{134217728} \times 8.1273 = -0.0001$
 28. $\frac{1}{268435456} \log \frac{1}{268435456} = -\frac{1}{268435456} \log 268435456 = -\frac{1}{268435456} \times 8.4283 = -0.0001$
 29. $\frac{1}{536870912} \log \frac{1}{536870912} = -\frac{1}{536870912} \log 536870912 = -\frac{1}{536870912} \times 8.7293 = -0.0001$
 30. $\frac{1}{1073741824} \log \frac{1}{1073741824} = -\frac{1}{1073741824} \log 1073741824 = -\frac{1}{1073741824} \times 9.0303 = -0.0001$
 31. $\frac{1}{2147483648} \log \frac{1}{2147483648} = -\frac{1}{2147483648} \log 2147483648 = -\frac{1}{2147483648} \times 9.3313 = -0.0001$
 32. $\frac{1}{4294967296} \log \frac{1}{4294967296} = -\frac{1}{4294967296} \log 4294967296 = -\frac{1}{4294967296} \times 9.6323 = -0.0001$
 33. $\frac{1}{8589934592} \log \frac{1}{8589934592} = -\frac{1}{8589934592} \log 8589934592 = -\frac{1}{8589934592} \times 9.9333 = -0.0001$
 34. $\frac{1}{17179869184} \log \frac{1}{17179869184} = -\frac{1}{17179869184} \log 17179869184 = -\frac{1}{17179869184} \times 10.2343 = -0.0001$
 35. $\frac{1}{34359738368} \log \frac{1}{34359738368} = -\frac{1}{34359738368} \log 34359738368 = -\frac{1}{34359738368} \times 10.5353 = -0.0001$
 36. $\frac{1}{68719476736} \log \frac{1}{68719476736} = -\frac{1}{68719476736} \log 68719476736 = -\frac{1}{68719476736} \times 10.8363 = -0.0001$
 37. $\frac{1}{137438953472} \log \frac{1}{137438953472} = -\frac{1}{137438953472} \log 137438953472 = -\frac{1}{137438953472} \times 11.1373 = -0.0001$
 38. $\frac{1}{274877906944} \log \frac{1}{274877906944} = -\frac{1}{274877906944} \log 274877906944 = -\frac{1}{274877906944} \times 11.4383 = -0.0001$
 39. $\frac{1}{549755813888} \log \frac{1}{549755813888} = -\frac{1}{549755813888} \log 549755813888 = -\frac{1}{549755813888} \times 11.7393 = -0.0001$
 40. $\frac{1}{1099511627776} \log \frac{1}{1099511627776} = -\frac{1}{1099511627776} \log 1099511627776 = -\frac{1}{1099511627776} \times 12.0403 = -0.0001$
 41. $\frac{1}{2199023255552} \log \frac{1}{2199023255552} = -\frac{1}{2199023255552} \log 2199023255552 = -\frac{1}{2199023255552} \times 12.3413 = -0.0001$
 42. $\frac{1}{4398046511104} \log \frac{1}{4398046511104} = -\frac{1}{4398046511104} \log 4398046511104 = -\frac{1}{4398046511104} \$

המחלקה לבריאות הציבור, משרד הבריאות, תל אביב, ישראל

ภาพที่ 7 ผังระบบบัญชี ด้านระบบบัญชี บอติงักัดมิหน และแอโรฮออล และแนวทอระบายน้ำ

230/241

REV	DESCRIPTION	BY	DATE
1	ISSUED FOR PERMIT	CGD	25/05/2560
2	ISSUED FOR CONSTRUCTION	CGD	25/05/2560

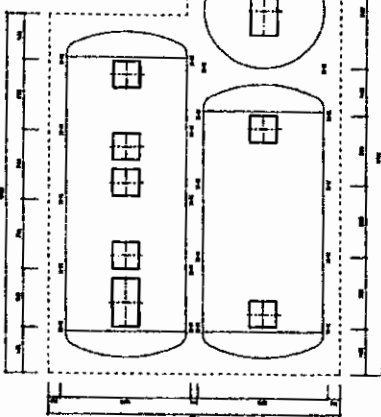
DESIGNER:	CGD
ARCHITECTS:	CGD
STRUCTURAL ENGINEERS:	CGD
CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS:	CGD
LANDSCAPE ARCHITECTS:	CGD
ELECTRICAL ENGINEERS:	CGD
Mechanical Engineers:	CGD
Sanitary Engineers:	CGD
Other:	CGD

PROJECT:	M PATTAYA Hotel
STATUS:	FOR SUBMISSION
DRAWING TITLE:	

DRAWN BY:	CGD
APPROVED BY:	CGD
SCALE:	1:100 and 1:500
DATE:	25/05/2560

NO	ITEM	QUANTITY	UNIT
1	1.1 SEPARATION / EQUALIZATION TANK	1	m ³
2	1.2 Aeration Tank	1	m ³
3	1.3 Sedimentation Tank	1	m ³
4	1.4 Sludge Injection Tank	1	m ³
5	1.5 TOTAL	4	m ³

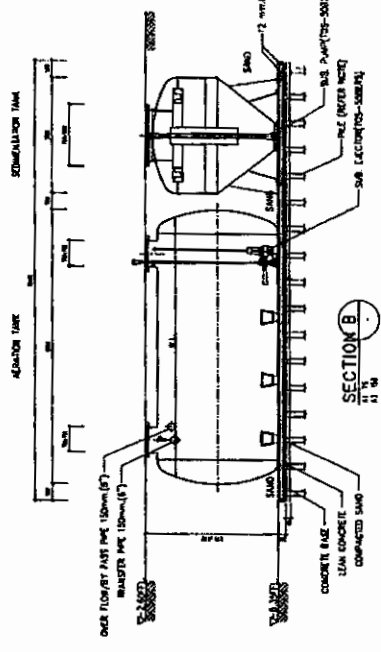
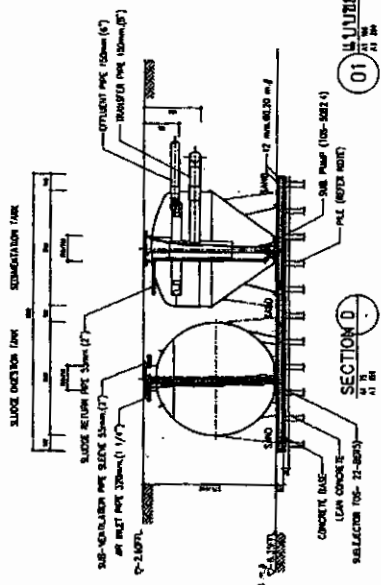
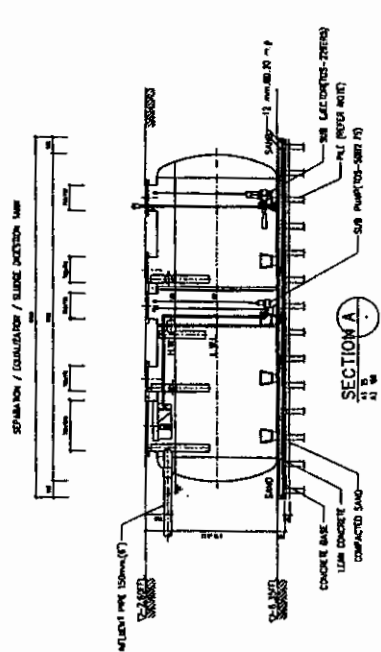
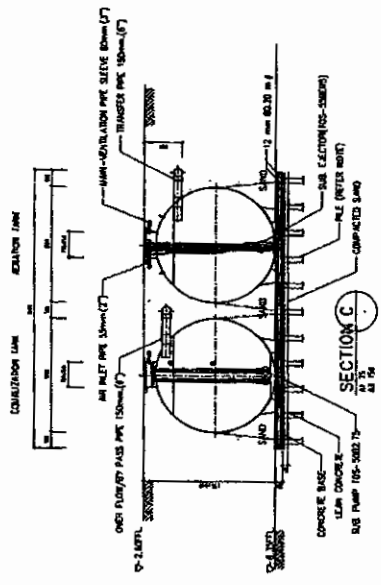
NO	ITEM	QUANTITY	UNIT
6	2.1 Sludge Sump	1	m ³
7	2.2 Sludge Injection Pump	1	m ³
8	2.3 Sludge Injection Pipe	1	m ³
9	2.4 Sludge Injection Valve	1	m ³
10	2.5 Sludge Injection Motor	1	m ³



SHOW LAY-OUT OF STEEL ANCHOR STRIP

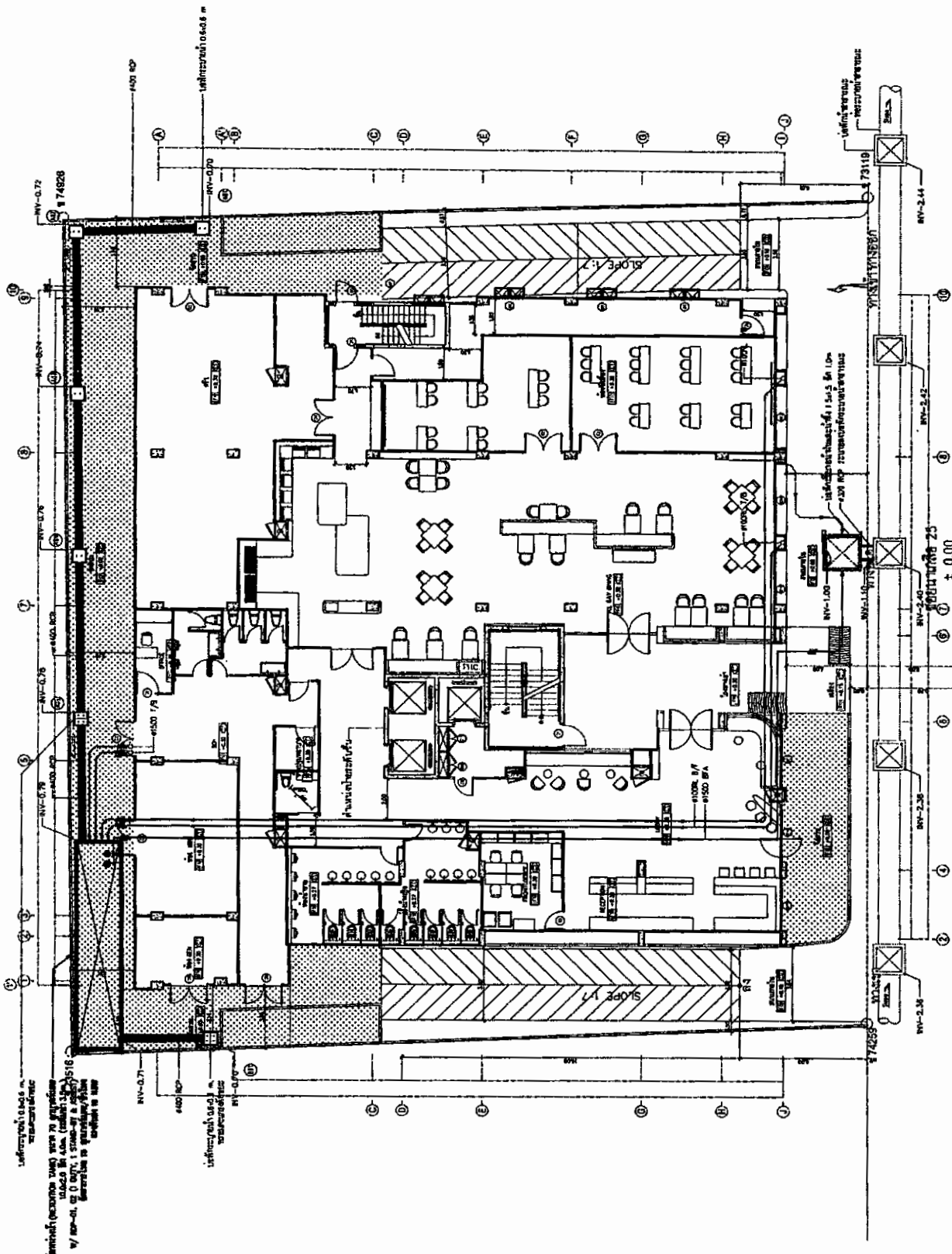
บริษัท นอปปอ
นอปปอ 2558
(บริษัท นอปปอ จำกัด)
กรรมการผู้จัดการ/ประธานบริษัท นอปปอ จำกัด

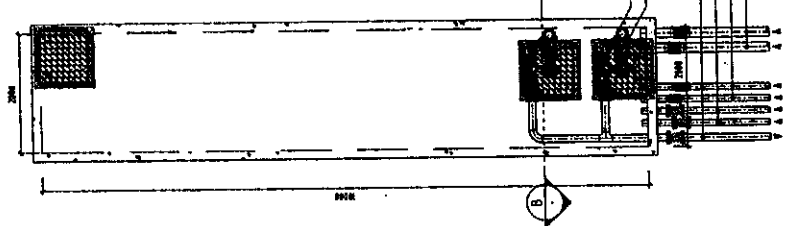
บริษัท นอปปอ
นอปปอ 2558
(บริษัท นอปปอ จำกัด)
กรรมการผู้จัดการ/ประธานบริษัท นอปปอ จำกัด



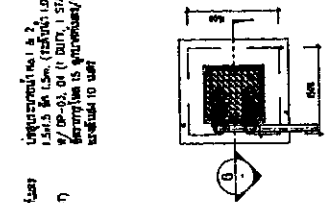
REMARKS
- PLANS AND ELEVATIONS OF STRUCTURE ARE
DESIGNED ON LIMITED BASIS OF ACTUAL
SOIL BEARING CAPACITY OF CONSULTING
WITH CIVIL ENGINEER.
- SOIL OPTION
- ALL REINFORCEMENT IS NOT SUBJECT TO DESIGN
STANDARD AND SUPPLY

01 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน

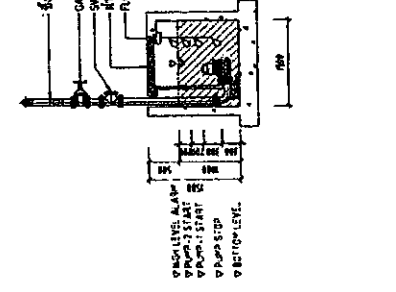




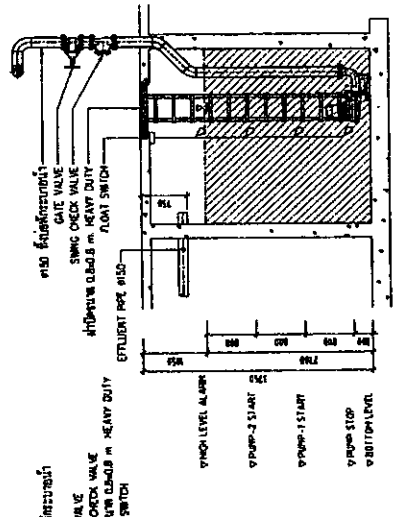
01 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ (RETENTION TANK)
A1 1/4
A1 1/4



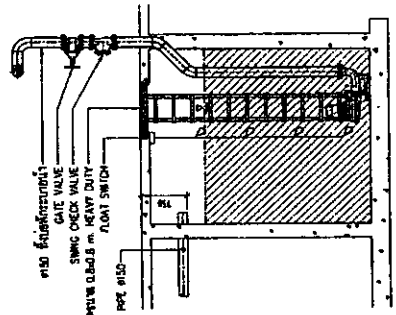
02 แบบขยายบ่อสูบลบระบายน้ำ No.1 & 2
A1 1/4
A1 1/4



SECTION A
A1 1/4
A1 1/4



SECTION B
A1 1/4
A1 1/4



SECTION C
A1 1/4
A1 1/4

บริษัท นพพตพัทยา จำกัด
NOPPHON PATTAYA CO., LTD. 2559
(นางสาวกนิษฐา อิมพสุ)
ผู้อำนวยการด้านวิศวกรรม บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

CGD

Crane Grant Design
100/10 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 02-561-1111 โทรสาร 02-561-1112
เว็บไซต์ www.cgd-engineering.com

REV.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	REVISED		
2	REVISED		

ELECTRICAL ENGINEERS :	THA/028
MECHANICAL ENGINEERS :	THA/028
STRUCTURAL ENGINEERS :	THA/028
CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS :	THA/028
LANDSCAPE ARCHITECTS :	THA/028

PROJECT :	M PATTAYA Hotel
STATUS :	FOR SUBMISSION
DRAWING TITLE :	

DRAWING NO.	
APPROVED BY :	
SCALE :	
DATE :	

ภาพที่ ๑ ตำแหน่งห้องพักมุลอยรวม เส้นทางการก๊วบน้ำมุลอย และจุดจอดรถกับขบวนมุลอยชั่วคราว

CGD

Create Great Design

CGD Create Great Design Co., Ltd. 101/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร : 02-2611111 โทรสาร : 02-2611112 E-mail : info@cgddesign.com
 101/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

THIS DOCUMENT IS THE PROPERTY OF CGD AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND LOCATION SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. ANY REUSE OR MODIFICATION OF THIS DOCUMENT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF CGD IS STRICTLY PROHIBITED.

REV	DESCRIPTION	BY	DATE
1	REV. 001	CGD	2559-01-01
2	REV. 002	CGD	2559-01-01

PRINCIPAL ARCHITECTS :
 สถาปนิก : CGD
 2559-01-01

ARCHITECTS :
 สถาปนิก : CGD
 2559-01-01

INTERIOR DESIGNER :
 สถาปนิก : CGD
 2559-01-01

STRUCTURAL ENGINEERS :
 วิศวกร : CGD
 2559-01-01

CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS

LANDSCAPE ARCHITECTS :

ELECTRICAL ENGINEERS :
 วิศวกร : CGD
 2559-01-01

SANITARY ENGINEERS :
 วิศวกร : CGD
 2559-01-01

MECHANICAL ENGINEERS :
 วิศวกร : CGD
 2559-01-01

OWNER :

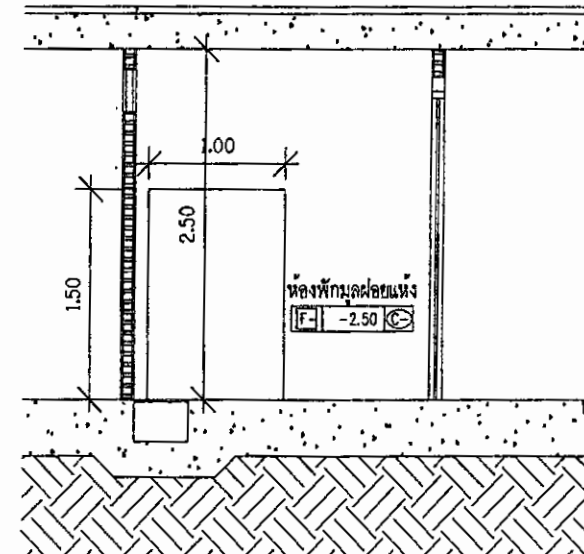
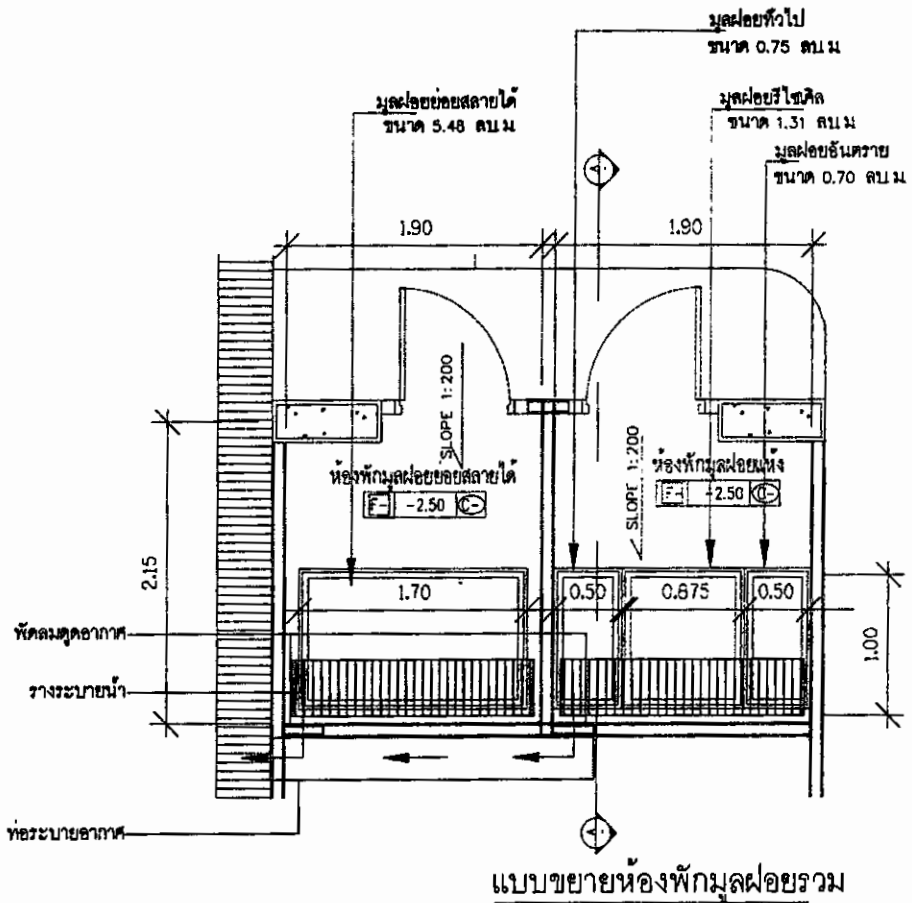
PROJECT :

M PATTAYA Hotel

STATUS : FOR SUBMISSION

DRAWING TITLE:

DRAWN BY:	DRAWING NO.
APPROVED BY:	TOTAL
SCALE :	UNIT:MM
DATE :	

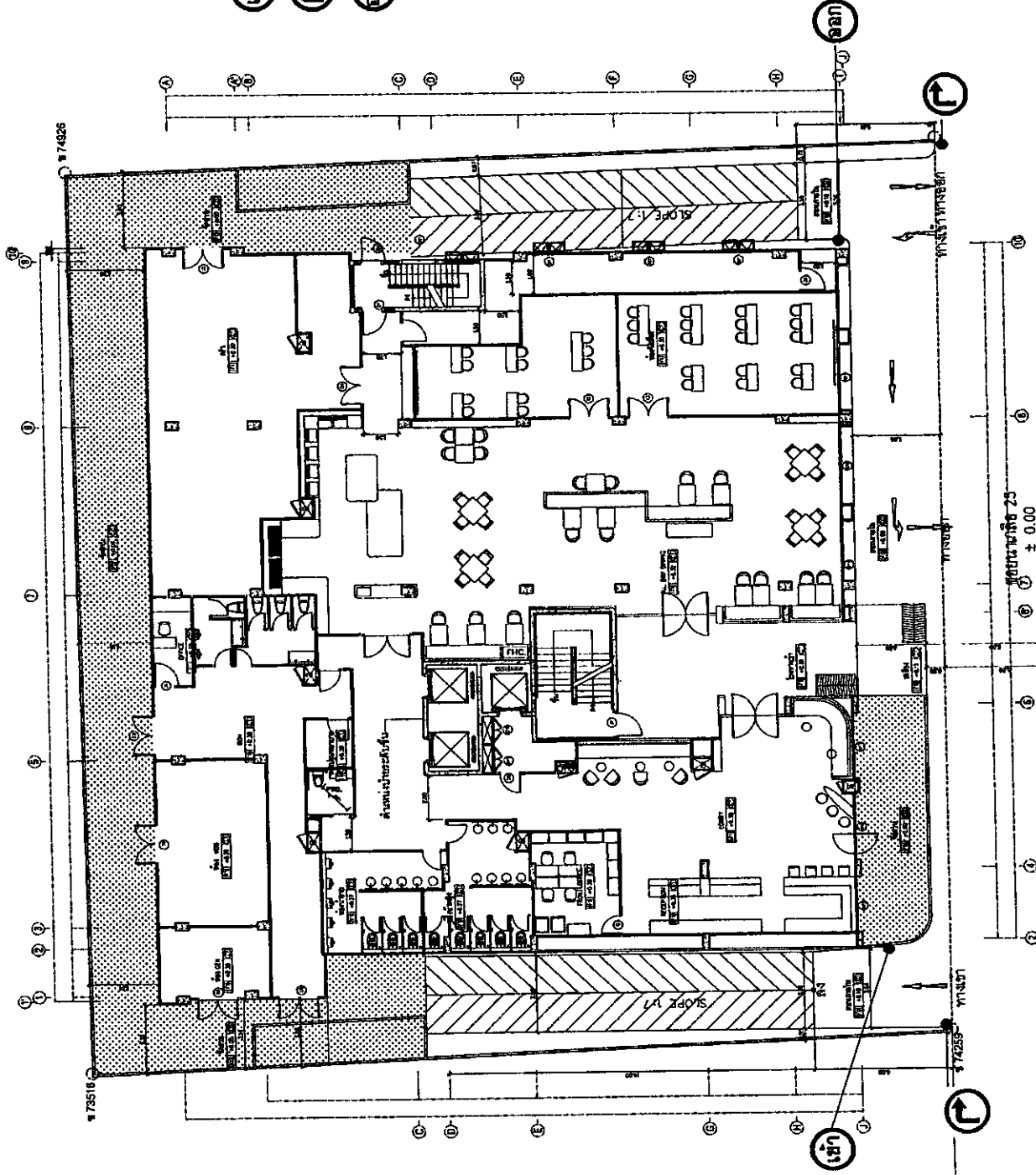


รูปตัดห้องพักมูลฝอยรวม

สัญญา 2559-01-01 บริษัท นพพลพิทยา จำกัด
 (นางสาวกนกพร ชื่นไวย)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

สัญญา 2559-01-01 (นางสาวกนกพร ชื่นไวย)
 ผู้จัดการทั่วไป บริษัท นพพลพิทยา จำกัด

เข้า
ออก
บันไดขึ้น
บันไดลง



บริษัท นพพลพัทยา จำกัด
NOPHON PATTAYA CO., LTD.

(นางสาว นพพลพัทยา ชัยสิทธิ์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายออกแบบ บริษัท นพพลพัทยา จำกัด

(นางสาว นพพลพัทยา ชัยสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านเทคนิค บริษัท นพ. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 10 ผังอาคารบริเวณ ชั้น 1

STATUS : FOR SUBMISSION

DRAWING TITLE :

M PATTAYA Hotel

PROJECT :

OWNER :

MECHANICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

LANDSCAPE ARCHITECTS :

CIVIL AND GEOTECHNICAL ENGINEERS :

STRUCTURAL ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

ARCHITECTS :

PRINCIPAL ARCHITECTS :

REVISION :

DATE :

BY :

DESCRIPTION :

REVISION :

DATE :

BY :

DESCRIPTION :

REVISION :

DATE :

BY :

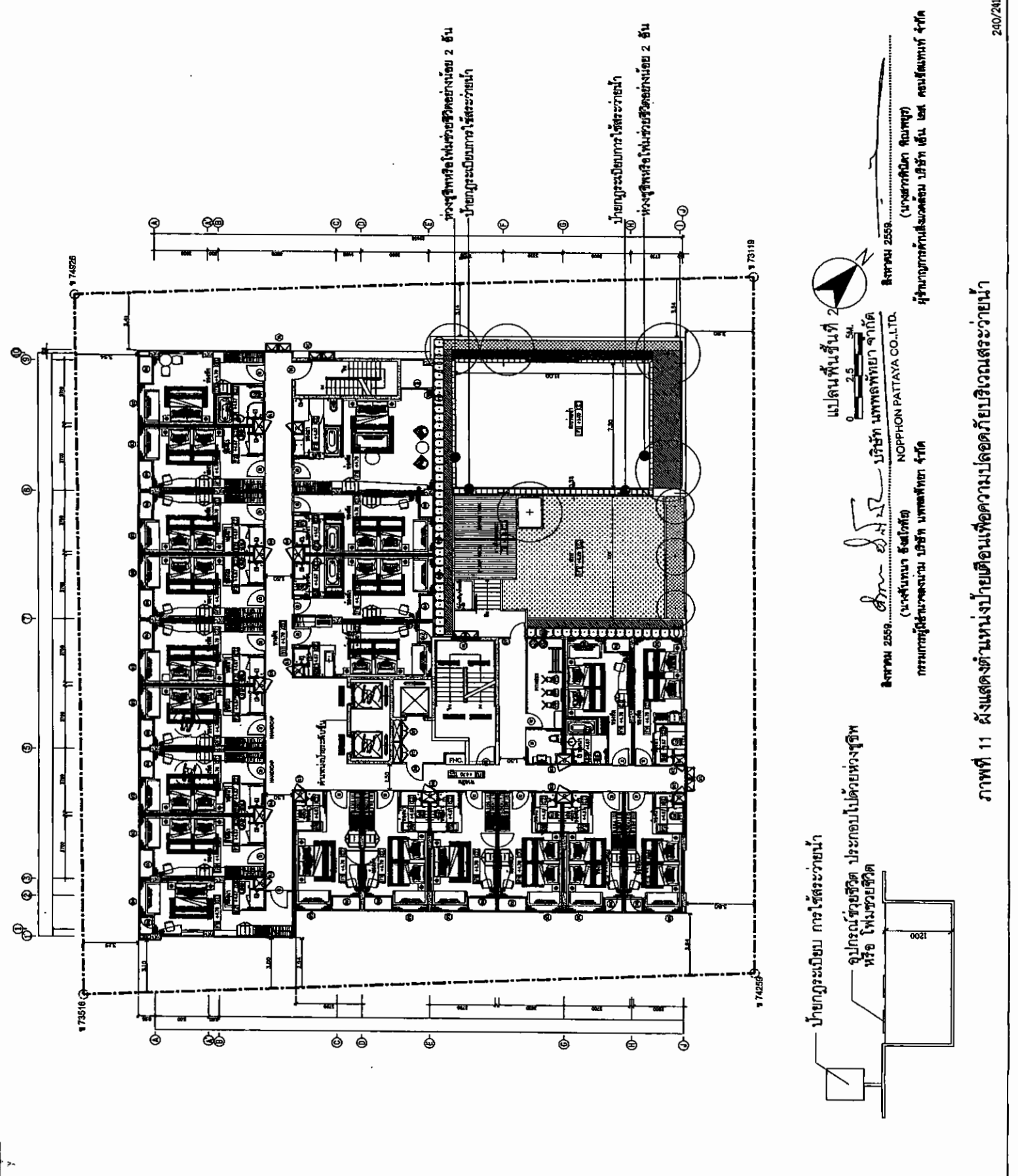
DESCRIPTION :

REVISION :

DATE :

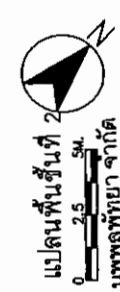
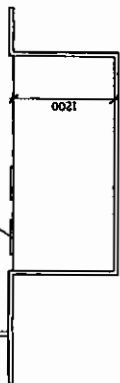


ภาพที่ 10 (ต่อ) ผังประชากรของโครงการบริเวณพื้นที่ดิน พร้อมแบบขยายที่จอดรถยนต์ และตำแหน่งป้าย/สัญญาณจราจร



ป้ายกระเบื้องปูพื้น การใส่ระวางน้ำ

อุปกรณ์ช่วยชีวิต ประกอบไปด้วยห่วงชีวิต หรือ โคมช่วยชีวิต



แปลนพื้นที่ชั้นที่ 2
0 2.5 5M

สิงหาคม 2559 บริษัท นพพตพัทยา จำกัด
(นางสาวกนกนิตา คิมพุก)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายออกแบบ เออีซี เอ็ม เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2559
(นางสาวกนกนิตา คิมพุก)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม เออีซี เอ็ม เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 11 แสดงแสดงตำแหน่งป้ายเตือนเพื่อความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 12 จัตุรรมพลัง เส้นทางอพยพหนีไฟ และเส้นทางอพยพออกจากอาคาร