

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๑๐๙๒๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก
ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๒๗๔๒ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก ของนายเกียรติศักดิ์
จันทร์เวียงทอง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัด
ภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก ของนายเกียรติศักดิ์
จันทร์เวียงทอง พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขต
พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก
ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา
๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว
ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ใน

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้
ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้
จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



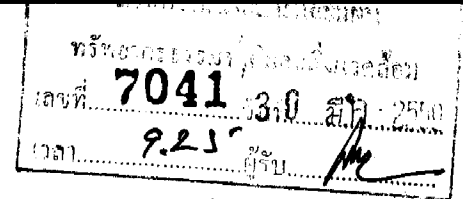
greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพสิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 e-mail : greeneo_eio@punhoo.com

เลขที่ GNO-IEE 031/2559



29 มีนาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก
ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น
จำนวน 32 ห้องพัก ตั้งอยู่ ณ ซอยทับตึก ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้
มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4
ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

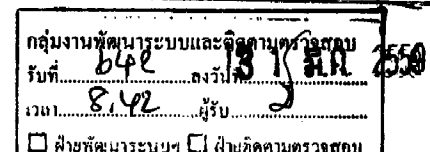
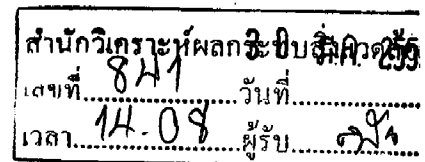
ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)

กรรมการผู้จัดการ



greeneo
co., ltd.





ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๗/๕๗

สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดเชียงใหม่	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17381	5 ก.ย. 2559
เวลา 16.08	16

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๔๖๑๙ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ซอยทับศึก ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๐-๐-๘๕.๖๐ ไร่ หรือ ๓๔๒.๔๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๘๘๔, ๕๘๘๕ และ ๕๘๘๖ ของ นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณา ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2226	วันที่ 11.8.59
เวลา 15.84	ผู้รับ 11

เอกสารแนบ.....	กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....	ชุด CD.....แผ่น

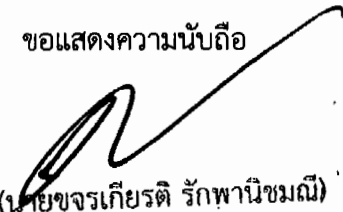
กลุ่มงานพัฒนาระบบและข้อมูลสารสนเทศ	
เลขที่ 17381	วันที่ 10.9.59
เพื่อพัฒนาระบบฯ ☐ ส่งข้อมูลตรวจสอบ	
ฝ่ายพิจารณาผู้มีสิทธิ	

๒-/ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้ บริษัท กรีนโอ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๕๙ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๑ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๔ ชั้น จำนวน ๓๒ ห้องพัก ต้องยึดถือปฏิบัติมา เพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายจรเกียรติ รักพานิชมณี)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก
ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง ตั้งอยู่ ณ ซอยทับศึก ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ให้เช่า ขนาดพื้นที่โครงการ 0-0-85.60 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 342.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 31 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ของนายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)
สิงหาคม 2559

1/42

ลงนาม.....
(นางสาวยุวธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับ อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของ นิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)
สิงหาคม 2559

2/42

ลงนาม.....
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้อาณาภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากอาคารก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่โดยส่วนใหญ่ กิจกรรมการปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. กันแนวรั้วสิ่งกีดขวางกันสองชั้น สูงประมาณ 1.50 เมตร หน้า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออกเพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 4. ในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบอาคารให้ไม่มีเสถียรภาพในการด้านความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยให้คำนวณออกแบบค้ำึงถึงการจัดรูปแบบโครงสร้างและฐานรากให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมากองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมารับถมพื้นที่เดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. โครงการมีการกันแนวรั้วสิ่งกีดขวางกันสองชั้น สูงประมาณ 1.50 เมตร หน้า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออกเพื่อป้องกันการกระเด็นและฟุ้งกระจายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. ปกคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดฝุ่นน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างกาก่อสร้างได้ 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 4. จัดเตรียมป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนอันตรายไว้ตลอดการทำงาน 5. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว 6. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	1. ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น 2. ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อหน่วยงาน/บริษัท	ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างส่งผลต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่ยากจะหลีกเลี่ยงจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	7. วางแผนการก่อสร้างระยะยาวในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้าง ให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน 8. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น <u>การรื้อถอนอาคาร</u> ระหว่างการทำงานของแต่ละชั้น จะมีแผนกันวัสดุตกลงมารอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่าง ต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย 2. โครงการจัดให้มีสิ่งกีดขวางกันสองชั้น สูงประมาณ 1.5 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง <u>การก่อสร้างอาคาร</u> 1. โครงการมีการกันแนวรั้วกันสองชั้น สูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย 2. ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่โครงการ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



greeneco
Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	มาตรการป้องกันและแก้ไขที่ควรทำ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ควรทำ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุ โดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก 7. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด และเพิ่มเติมความถี่ในการฉีดพรมน้ำบริเวณถนนช่วงที่รถบรรทุกวิ่งผ่านบริเวณชุมชนหรือผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ	
1.4 เสียง และ ความ สั่นสะเทือน	1. <u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการก่อสร้างฐานราก แต่เนื่องจากโครงการจะมีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะจึงสามารถลดระดับเสียงได้ 2. <u>ความสั่นสะเทือน</u> ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเขย่าที่มี	<u>เสียง</u> 1. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 2. จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. กันแนวรั้วสังกะสีซ้อนกันสองชั้น สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 6.35 มิลลิเมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง 4. การจัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังอาคารด้านติดกับอาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้	สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)

สิงหาคม 2559

5/42

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รอบความถี่สูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ขอบสองข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่าหนีศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี	ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 5. ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน 6. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 8. โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ เพื่อนำเสนอข้อมูลข่าวสารของโครงการ โดยระบุข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการ คือ ชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงาน และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับการติดต่อหรือร้องเรียน หากเกิดกรณีที่เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ โดยหากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีที่มีการร้องเรียน และในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขได้ ในทันทีจะมีการแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ร้องเรียนทราบเป็นระยะ 9. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนในพื้นที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

6/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่...	การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>ความสั่นสะเทือน</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที 2. ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 3. โครงการรับมิดขอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูกำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย 4. โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของอาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ของพื้นที่โครงการที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ 5. เนื่องจากโครงการมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบกับชุมชน ดังนั้น ในระยะก่อสร้างเจ้าของโครงการและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย จะกำกับดูแลงาน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด	
<u>2. ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน ตุ๊กแก นกกระจอก และนกพิราบ เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถ	1. ควบคุมดูแลงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. การก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางแผนเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)

สิงหาคม 2559

7/42

ลงนามผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
	ปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	ใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงพื้นที่สภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด 4. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และเต่า ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลึงของโครงการ ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดี ₅ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะกอนทรายก่อนปล่อยน้ำออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะจนยอมรับได้ต่อไป	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยาฆ่าแมลงในพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำประปาเพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการ	1. จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิด	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวธดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

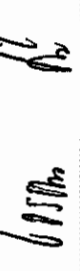


ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อหน่วยงาน กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	หน่วยงานที่มีส่วนเกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	การขุด 3. ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา 4. ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค 5. น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรมานำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง 6. ควรมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการให้น้ำลงได้ 7. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงโดยไร้ประโยชน์ 8. จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออ. สำหรับให้คนงานบริโภค 9. เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป 10. ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการให้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. จัดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก 4. ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)
สิงหาคม 2559



ลงนาม.....ผู้เช่าที่ดิน
(นางสาวสุวรรณา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

สิ่งแวดล้อมและประเด็นที่ต้องพิจารณา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำบาดาลใต้ดินที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับน้อย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงสู่ระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่ถังบำบัดน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทิศทางลบระดับน้อย	5. ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ 6. เร่งวางท่อระบายน้ำและปล่อยพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน
3.3 การจัดการน้ำเสีย		<u>การรื้อถอนอาคาร</u> 1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้ติดขวางการไหลของน้ำและทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร <u>การก่อสร้างอาคาร</u> 1. ความคืบหน้าไม่มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส่วนคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกะเทาะของเสียจากจำนวน 2 ชุด 2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียและฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง 3. ผู้รับเหมาต้องกำกับคนงานให้ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังกะเทาะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบลอก	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวัน จะวางไว้บริเวณจุดที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบล	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน 2. ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ 3. ควรคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุที่ก่อสร้างให้นำกลับมากำจัดใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณ	1. ตรวจสอบปริมาณต่างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด 2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการ

ลงนาม.....
(นายเกียรติศักดิ์ จันทน์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ



ลงนาม.....
(นางสาวอรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนอีโอส จำกัด
สิงหาคม 2559

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

ผู้เสนอมาตรการ	หน่วยงานรับผิดชอบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทพกระษัตรีเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	มูลฝอย 4. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน 5. จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน 6. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	รองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของดิน มูลฝอย
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากทางส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงานก่อสร้างประมาณวันละ 10 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างไม่ชั่วโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บนถนนดอนจอมแม่ มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการค้าเป็นโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	การรื้อถอนอาคาร 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องปฏิบัติตามระเบียบจราจรโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก 2. จัดคนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน 3. ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร การก่อสร้างอาคาร 1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้เข้าไปปศคลุมกระเปาะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3. จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ	1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2. ตรวจสอบช่วงเวลาที่มีการบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทน์วิทย์ทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวพรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง 6. ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 7. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 10. เจ้าของโครงการจะต้องกำกับดูแลให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างตามช่วงเวลาที่ได้กำหนดไว้ในรายงานฯ คือ เวลา 09.00 – 16.00 น. อย่างเคร่งครัด	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่างหรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับปานกลาง	<u>การรื้อถอนอาคาร</u> 1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด 2. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

12/42

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อผู้ประกอบการ	ประเภทของกิจกรรม/กิจการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2. ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่าง 8.00-17.00 น. แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ 3. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดพื้นที่ก่อกองวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ <u>การก่อสร้างอาคาร</u> 1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 2. ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 3. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน 4. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีน้จ้วร ซึ่งดำไปหรือวัสดุสัถยกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของน้จ้วรจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 6. น้จ้วรที่ดำด้วยโลหะต้องร้ร้น้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของน้จ้วรนั้น 7. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 8. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 9. จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ 10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 11. ตรวจสอบเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 12. มีหัวหน้างานคอยควบคุมระเบียบปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 13. ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันปูนห้ร ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอหรือไม่ 2. ตรวจสอบความเข้าใจ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโฮ จำกัด

สิงหาคม 2559



greenhome
co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกักขังคนงานให้ดับกันบุหรี่ให้สนิท 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉีดยาฉุกเฉิน 6. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 7. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 8. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย 9. เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	ของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4. ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้
4.3 คุณภาพ/ทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับน้อย	1. กันแนวรั้วสังกะสีซ้อนกันสองชั้น สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ 3. ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบที่สุด 4. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 5. ห้องนำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และควรอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)
 สิงหาคม 2559

15/42

ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรณา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 สิงหาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการ และหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.30 เมตร ที่มีปากน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านท่อตรวจคุณภาพน้ำและท่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบนซอยทับศึกต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

16/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

ข้อ 1.3 คุณสมบัติของพื้นที่	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินการโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ซึ่งจะก่อให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 101.95 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน 3. ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ
1.4 เสียงและคววามสั่นสะเทือน	การดำเนินการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้พักอาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบระดับน้อย	1. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง 2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินการจะทำให้ผู้เข้าพักรักษาตัวมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นกรรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนโดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก มีสื่อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์	1. ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่นและหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทน์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคนในชุมชน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทาง น้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการ สำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์ น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิด กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางของโครงการ ซึ่งบำบัด ให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของ โครงการ ผ่านบ่อดตรวจคุณภาพน้ำและบ่อดักแถงดักมูลฝอยภายใน โครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบนซอย ทับศึก ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	1. สร้างบ่อบำบัดน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดิน ข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ รางระบายน้ำสาธารณะบนซอยทับศึกต่อไป	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	มีการใช้น้ำประมาณ 18.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำประปา จากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค เป็นแหล่งน้ำใช้ หลัก โดยน้ำประปาจะถูกปั๊มเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร และสูบโดยเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติขึ้น ไปเก็บในถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 4 ถัง ปริมาตรถังละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังแต่ละห้องพักของอาคาร ดังนั้น ปริมาณการกักเก็บน้ำของโครงการรวมทั้งสิ้น 44.00 ลูกบาศก์เมตร	1. หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด 2. ผนวกรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ 3. ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 5. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

18/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบที่ สิ่งแวดล้อม(แต่ละคุณค่าทาง)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ มีขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย		
3.2 การระบายน้ำ	1. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 18.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบนซอยทับศึกต่อไป 2. สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.30 เมตร ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบนซอยทับศึกต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	1. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุเศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ 3. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ	ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกเดือน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

19/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ จะมีค่าความสกปรกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{500} ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับน้อย	- ติดตั้งบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ - สูบน้ำออกจากถังเก็บทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดตรวจสอบคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าฉนวน ขี้เถ้า ขี้เถ้าดิน เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 97 กิโลกรัม/วัน หรือ 291 ลิตร/วัน โครงการจะจัดถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง วางไว้บริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น ไว้บริเวณโถงชั้นที่ 1 ของอาคาร และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณที่พักมูลฝอยของอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไป	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ - กวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักมูลฝอยรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



green geo
co., ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวบรวมไว้ในห้องพัสดุของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลเทพกระษัตรีเข้ามาจับไปกำจัด แต่หากเมื่อใดเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการจะจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ห้องพัสดุของโครงการ จัดให้มีห้องพัสดุซึ่งประกอบด้วยห้องพัสดุเปียก ห้องพัสดุแห้ง และห้องพัสดุอินทรีย์ มีปริมาตรกักเก็บห้องละ 0.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5 วัน ทั้งนี้ห้องพัสดุอยู่บริเวณด้านหน้าซึ่งใกล้กับซอยทับศึก ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดการน้ำชะมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนจะปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบนซอยทับศึกต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพัสดุของโครงการจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป	
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ ไม่มีที่จอดรถยนต์ ดังนั้นการดำเนินโครงการไม่มีการเพิ่มปริมาณการจราจรให้กับถนนสายดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจร และไม่ส่งผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการคมนาคมแต่อย่างใด	1. ไม่มีมาตรการเนื่องจากโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์	1. ไม่มีมาตรการเนื่องจากโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

21/42

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรตา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



green geo
Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

ผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามี การแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็นเพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขปกติต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้พักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลดระดับน้อย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัดและหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที 2. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที 5. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</u> ชั้นที่ 1-4 โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณบันไดหนีไฟและบริเวณบันไดหลัก และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด ไว้บริเวณบันไดหลัก และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จำนวน 1 จุด ไว้บริเวณ	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวัน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม.....

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

ผลกระทบทางลบ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดิน <u>ระบบเส้นทางหนีไฟ</u> โครงการมีบันไดหนีไฟภายในอาคารมีตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีชานพักทุกชั้นขนาดกว้าง 0.80 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.52-1.53 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเกิดเพลิงไหม้บริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟ <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า</u> โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคารจำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า, สายตัวนำไฟฟ้า, สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ <u>ระบบไฟส่องสว่างและระบบ CCTV</u> โครงการจะติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ โดยโครงการจะติดไฟส่องสว่างตลอดแนวด้านหน้าโครงการ ติดกับชอยท์บัสติก และติดตั้งระบบทีวีวงจรปิด (CCTV) จำนวน 1 ชุด บริเวณชั้นที่ 1 ด้านหน้าโครงการโดยหันกล้องไปทางชอยท์บัสติก ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ	ผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสัปดาห์ให้ความพร้อมจะใช้งาน อยู่เสมอ เป็นต้น 4. ควรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และไฟฟ้าสำรองอย่างน้อย 1 คน 6. จัดให้มีห้องสำหรับเก็บวัตถุไวไฟ แยกให้อยู่ห่างที่มีประกายไฟเกิดขึ้นเป็นประจำ และมีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและจัดให้เป็นระเบียบ 7. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร 8. เจ้าของโครงการจะต้องชี้แจงแผนผังการหนีไฟภายในอาคาร ขั้นตอนการปฏิบัติ ขั้นตอนการหนีไฟ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยทุกคนเข้าใจตั้งแต่เริ่มเข้าพัก โดยขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

23/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

ชื่อโครงการ (ชื่อโครงการย่อย/พื้นที่)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล	มาตรการชดเชย/เยียวยา
	<u>ระบบระบายอากาศ</u> โครงการได้จัดให้มีพัดลมระบายอากาศบริเวณประตูทางเข้า-ออกของห้องพักทุกห้อง ซึ่งพัดลมระบายอากาศมีขนาดใบพัด 10 นิ้ว มีปริมาณการหมุนเวียนอากาศห้องละ 353.40 ลบ.ฟุต/นาที โดยมีอัตราการระบายอากาศ ไม่น้อยกว่าจำนวนเท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 7 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 <u>การคำนวณหาพื้นที่รวมคน</u> โครงการจัดพื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารด้านทิศตะวันออกเป็นจุดรวมพลโดยมีพื้นที่รวม 27.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

24/42

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559


greeno
co., ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามผลกระทบ
4.3 คุณภาพทัศนียภาพ	โครงการมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 0-0.25.49 ไร่ หรือคิดเป็น 101.95 ตารางเมตรคิดเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการเท่ากับ 1.05 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 93 คน และจำนวนพนักงาน 4 คน) ซึ่งโครงการได้พิจารณาให้มีการปลูกไม้ยืนต้น จำนวน 3 ชนิด ได้แก่ ต้นหมากแดง ต้นลิลาวดี และต้นปีบ และมีการจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 3 ด้าน เพื่อสร้างความสวยงามและร่มรื่น และดูแลตัดกิ่งก้านที่รกชังกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา แต่เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ห่างจากวัดพระนางสร้าง ซึ่งเป็นแหล่งโบราณสถาน เป็นระยะทางประมาณ 600 เมตร ดังนั้น ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพระดับน้อย	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกต้นไม้ ไม่ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (ในกรณีที่ยังไม่มีใบอนุญาต) ,นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์แล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญ
.....
(นางสาวยุวธิดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาติดตาม	ผู้รับผิดชอบ
ระยะรื้อถอนอาคาร				
1. ด้านคุณภาพอากาศ	สภาพพื้นที่โครงการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบว่าระหว่างการรื้อถอนอาคาร มีเมฆกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร และมีผ้าใบกันฝุ่นหรือไม่ 2. โครงการจัดให้มีสิ่งกั้นสองชั้น สูงประมาณ 1.5 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้าออก หรือไม่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	เจ้าของโครงการ
2. ด้านการคมนาคม	ความเร็วของรถบรรทุก สภาพพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. พื้นที่ข้างเคียงโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบว่ามีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง หรือไม่ 2. ตรวจสอบว่ามีการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืนหรือไม่ 3. ตรวจสอบว่ารถบรรทุกจอดหน้าโครงการ และวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ หรือไม่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	เจ้าของโครงการ
3. ด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	สภาพพื้นที่โครงการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบว่าในระหว่างการรื้อถอนอาคาร โครงการมีการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรตา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

ประเภทการติดตามตรวจสอบ	ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการติดตาม/เฝ้าระวัง	ระยะเวลาเฝ้าระวัง	ผู้รับผิดชอบ
		ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรบกวนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบ บริเวณที่จะรบกวน หรือไม่ 2.ตรวจสอบว่าในการรบกวนอาคาร กระทำในช่วงเวลา ระหว่าง 8.00-17.00 น. หรือไม่		
ระยะก่อสร้าง				
1. สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 2.ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 2.ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	-ฝุ่นละอองรวม (TSP) -ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) -ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) -ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) -ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. พื้นที่ข้างเคียงโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)
สิงหาคม 2559

27/42

ลงนาม
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

ข้อพิจารณาผลกระทบ	พารามิเตอร์/ตัวชี้วัด	วิธีการติดตาม/ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	-ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ข้างเคียงจะได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่		
4. คุณภาพเสียง	- Leq 24 hr - Lmax - L90	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
5. ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
6. ระบบระบายน้ำ	ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทรายและตะกอนดิน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บ่อพักน้ำ และวางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และวางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่มากนักน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. การจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ของถังมูลฝอยและความสะอาด	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากนักน้อยเพียงใด 2.ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

28/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

มาตรการติดตามตรวจสอบ	วัตถุประสงค์การติดตาม	วิธีการติดตาม	ระยะเวลาการติดตาม	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	การขี้นขบวนรถสาธารณะ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2.ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยกเว้นรถเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9. เศรษฐกิจและสังคม	สภาพบ้านพักอาศัยและอาคารโดยรอบโครงการ และตามเส้นทางการขนส่ง	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.บ้านพักอาศัยและอาคารโดยรอบโครงการ และตามเส้นทางการขนส่ง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ 2.ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด 3.ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



green o co., ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

องค์ประกอบในแผนย่อย	มาตรการควบคุมผลกระทบ	วิธีการติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาติดตาม	ผู้รับผิดชอบ
		หน้ากาก 4.ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่ เสมอหรือไม่ 5.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิง ไหม้		
11. ด้านการป้องกัน อัคคีภัย	สภาพอุปกรณ์และความเข้าใจของ คนงาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่ เสมอหรือไม่ 2.ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่า ใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ 3.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิง ไหม้ 4.ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
12. คุณภาพ/ ทัศนียภาพ	สภาพการใช้งาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง / เดือน	เจ้าของโครงการ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว <u>วิธีการ</u>	ตรวจสอบ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนมีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่เฝ้าระวัง/ตรวจสอบ	วิธีการติดตาม/เฝ้าระวัง/ตรวจสอบ	ระยะเวลาในการเฝ้าระวัง/ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - Sulfide	การทดสอบดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งตามหลักวิทยาศาสตร์		
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ภายในพื้นที่โครงการ วิธีการ 1.ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย 2.ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	เศษมูลฝอย ตะกอนดินทราย และสภาพท่อระบายน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับรางระบายน้ำสาธารณะ วิธีการ 1.ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอย	ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	บริเวณที่ตรวจสอบ 1.ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง)

สิงหาคม 2559

31/42

ลงนาม

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



greenio co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์ของมาตรการ	วิธีการติดตาม/ตรวจสอบ	ระยะเวลาและชนิด	ผู้รับผิดชอบ
		วิธีการ 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักพักมูลฝอยรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2. ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม 3. ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที		
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สภาพการใช้งาน	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. อาคารพักอาศัย วิธีการ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)

สิงหาคม 2559

32/42

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนมีโอ จำกัด

สิงหาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก

ข้อควรระวังและผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	วิธีดำเนินการ
7. พื้นที่สีเขียว	สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. พื้นที่สีเขียวของโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบและดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ

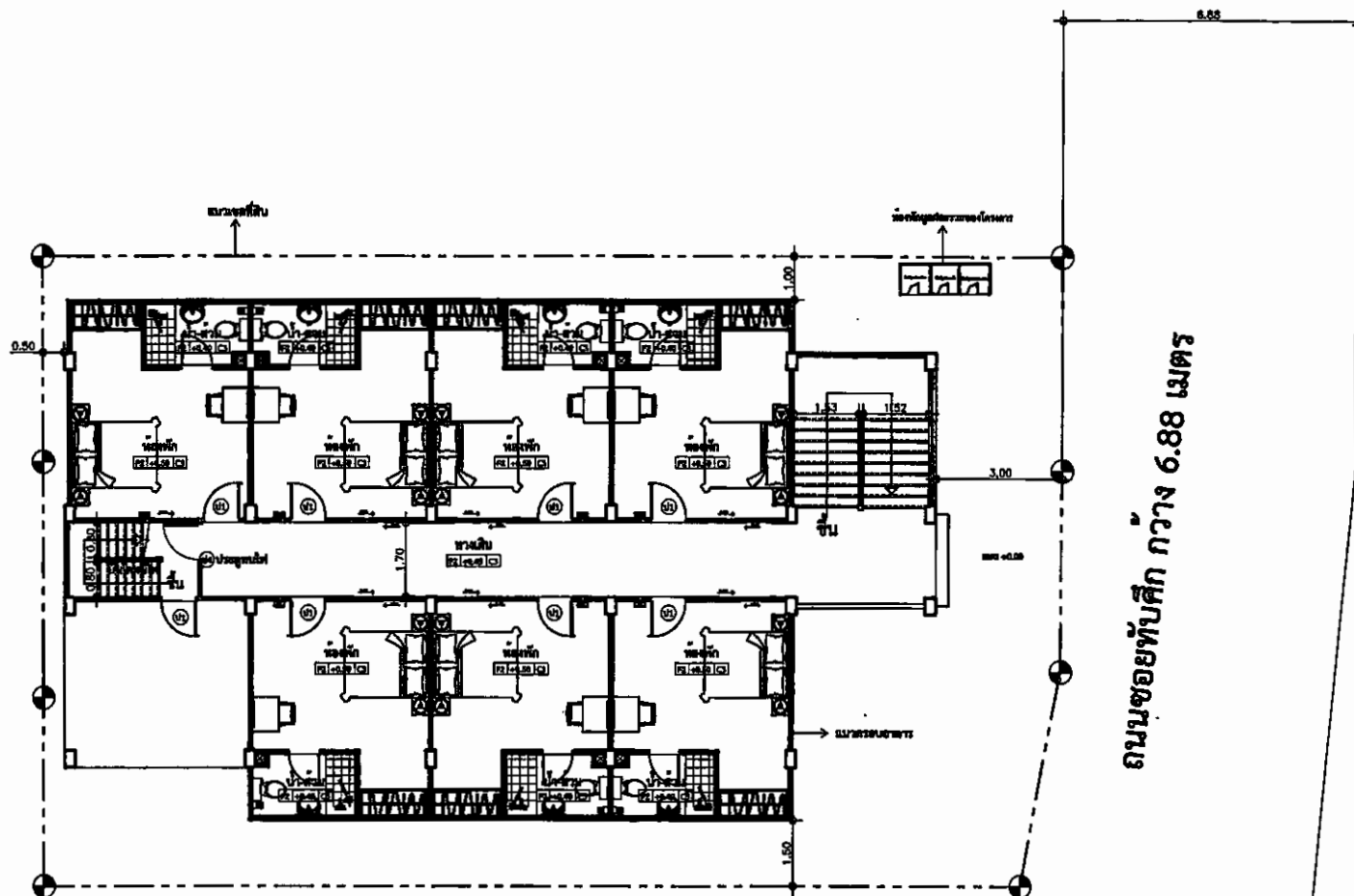
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง)
สิงหาคม 2559

33/42

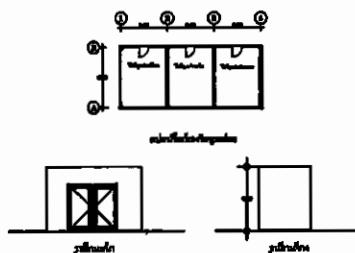
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



ทิศเหนือ



ถนนซอยทับศึก กว้าง 6.88 เมตร



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง
สิงหาคม 2559

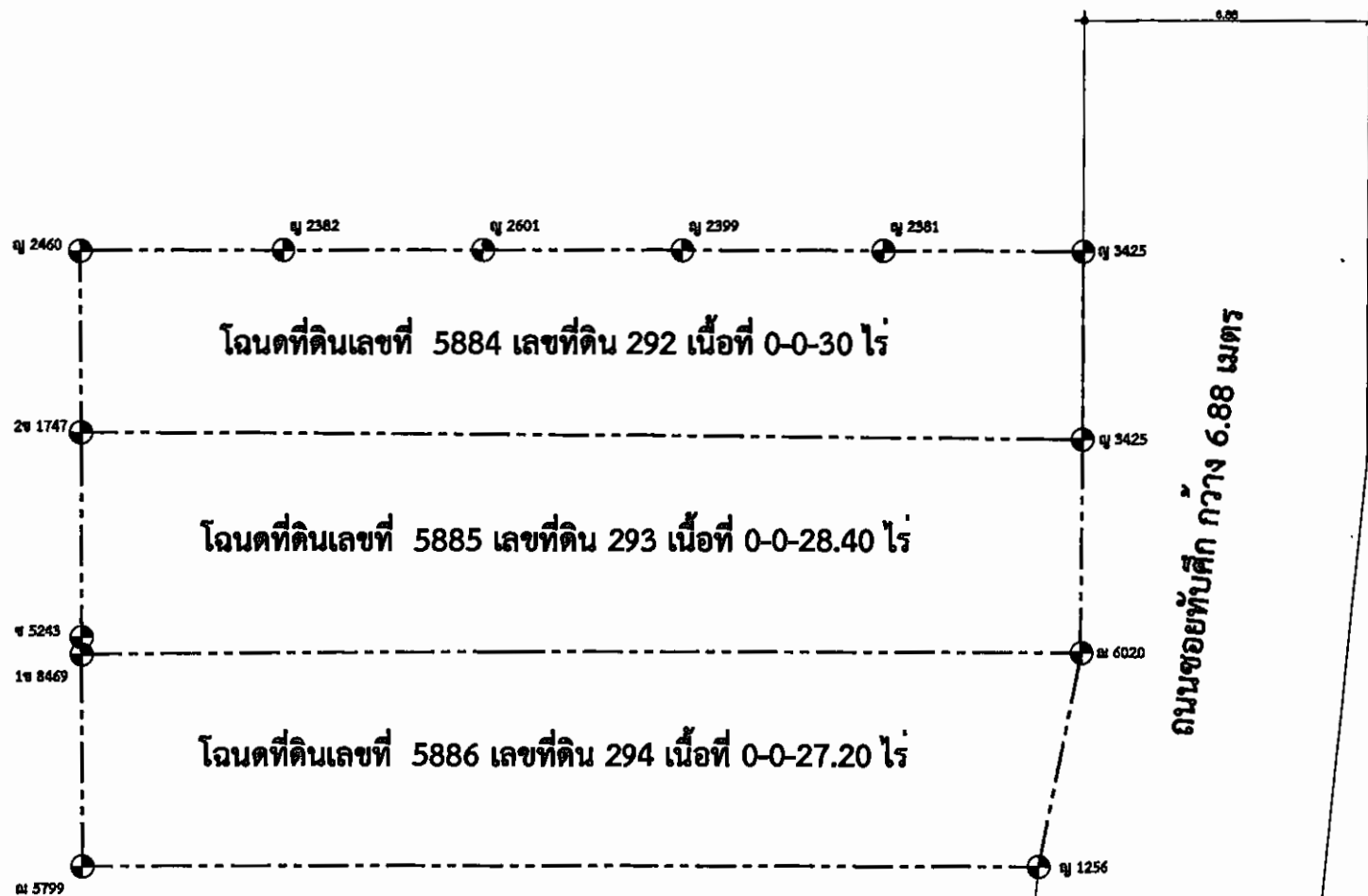
ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 125

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
นางสาวสุวรรณา นิทอง
บริษัท กสิวิโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

หน้า 34/42

TMSHAY HOME STORE Tel.088-7632771	Architecture Interior Landscape Graphic THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED งานที่มอบให้โดยบริษัท กสิวิโอ จำกัด สำหรับโครงการบ้านเดี่ยว 4 ชั้น	PROJECT TITLE : อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ซอยทับศึก ม.1 ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต OWNER : นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง	ARCHITECTS : นายวิชัย แก้วประจันทร ภ.ศ.อ.1617 STRUCTURAL ENGINEERS : นายจตุพล เวชพันธ์ ภ.ย.31788	ELECTRICAL ENGINEERS : DRAW BY : นายวิชัย, คงแก้ว ปว.ช่างก่อสร้าง	DRAWING TITLE : ผังบริเวณ SCALE :	DRAWING NO : A-06 TOTAL SHEET : 53
--	---	--	--	---	---	--

ทิศเหนือ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง
สิงหาคม 2559

ผังต่อโฉนดที่ดิน
มาตราส่วน 1 : 125

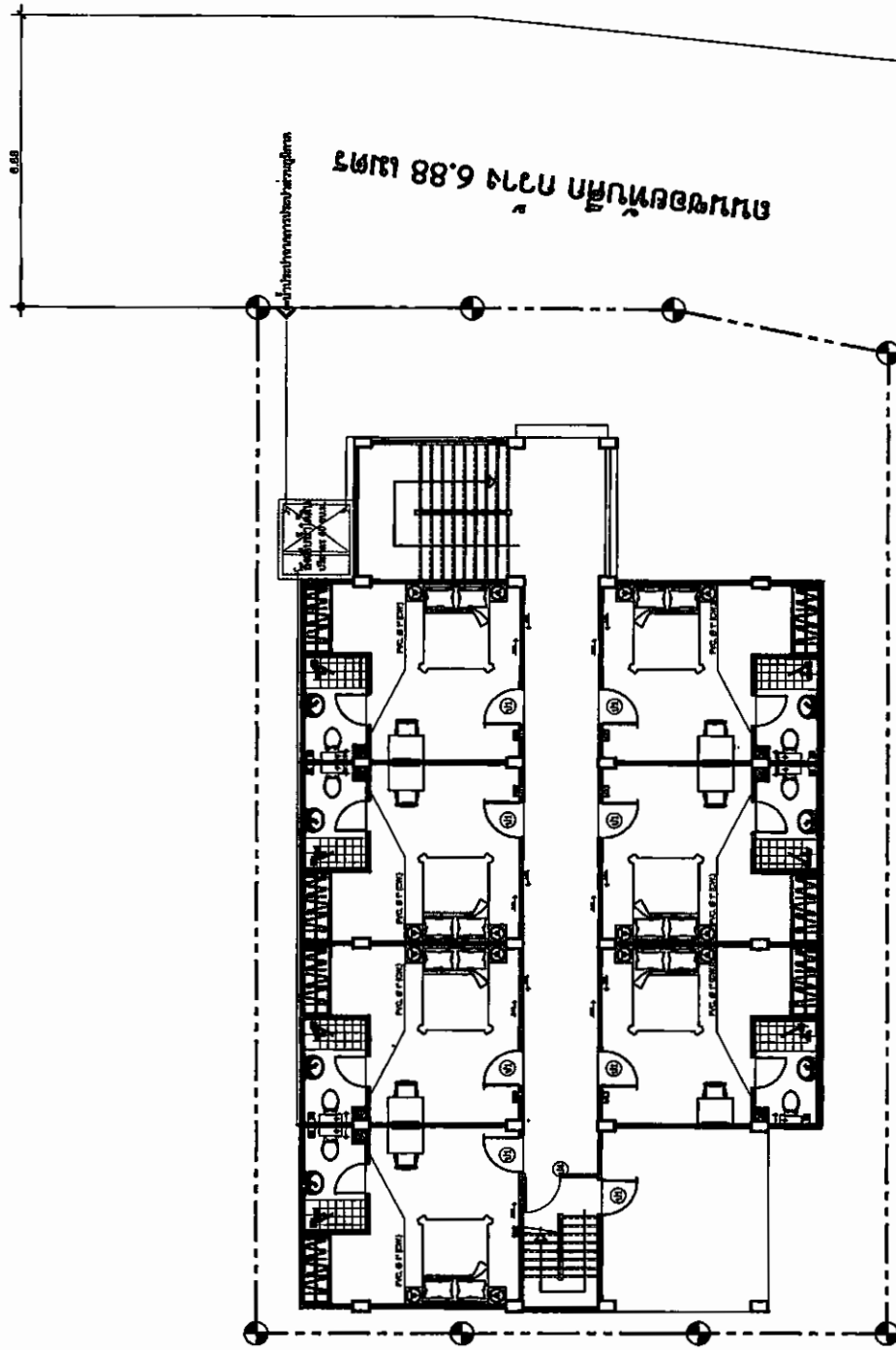
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
นางสาวยุวรรดา นิทอง
บริษัท เกนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

greeneo co., ltd.

หน้า 35/42

TRANSLAT ENGINEERING Tel.066-7582771	Architecture Interior Landscape Graphic THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED แบบที่ส่งมอบนี้เป็นทรัพย์สินของบริษัทและควรดูแลรักษา ห้ามมิให้ใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต หรือเป็นเอกสารในการฟ้องร้อง	PROJECT TITLE : อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ซอยทับศึก ม.1 ต.เทพารักษ์ อ.อ่าวใหญ่ จ.ภูเก็ต OWNER : นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง	ARCHITECTS : นายวิชัย แก้วประจันทร ภ.ศอ.1617 STRUCTURAL ENGINEERS : นายจตุพล เวชพันธุ์ ภ.อ.31788	ELECTRICAL ENGINEERS : DRAW BY : นายวิชัย คงแก้ว ปวส.ช่างก่อสร้าง	DRAWING TITLE : ผังต่อโฉนดที่ดิน SCALE :	DRAWING NO : A-06 TOTAL SHEET : 53
--	---	---	--	---	--	--

ทิศเหนือ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง
สิงหาคม 2559

ผังระบบน้ำใช้ชั้นล่าง
มาตราส่วน 1 : 125

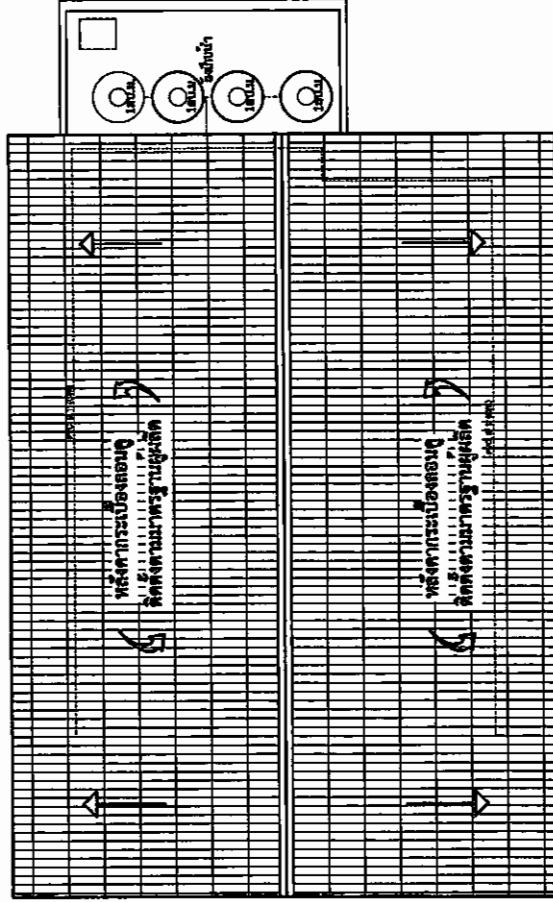
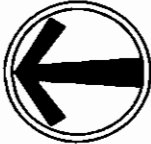
ลงนาม.....ผู้รับงาน
นางสาวสุวรรณา มีทอง
บริษัท กรีนโก จ.ลพ.
สิงหาคม 2559



หน้า 38/42

	Architecture Interior Landscape Graphic THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED การออกแบบนี้เป็นทรัพย์สินของบริษัทฯ ห้ามไม่ให้ผู้อื่นนำแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะดำเนินการตามกฎหมาย	PROJECT TITLE : อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ซอยบึงเค็ง 31.1 หมู่ 10 ต.หนองขี้เหล็ก อ.บึงกาฬ จ.บึงกาฬ OWNER : นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง	ARCHITECTS : นายวิชัย นามประจักษ์ ภ.ร.1617 STRUCTURAL ENGINEERS : นายอุทัย เวชพันธุ์ ภ.ร.31788	ELECTRICAL ENGINEERS : DRAW BY : นายธวัช คงแก้ว ป.ร.พ.ก.08274	DRAWING TITLE : ผังระบบน้ำใช้ชั้นล่าง SCALE :	DRAWING NO : A-06 TOTAL SHEET : 53
--	--	--	--	--	--	--

ทิศเหนือ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทระปิงทอง
สิงหาคม 2559

ผังระบบน้ำใช้ชนหลังคา
มาตราส่วน 1 : 125

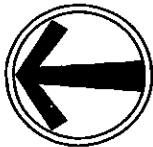
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
นางสาวยุวระดา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559



หน้า 37/48

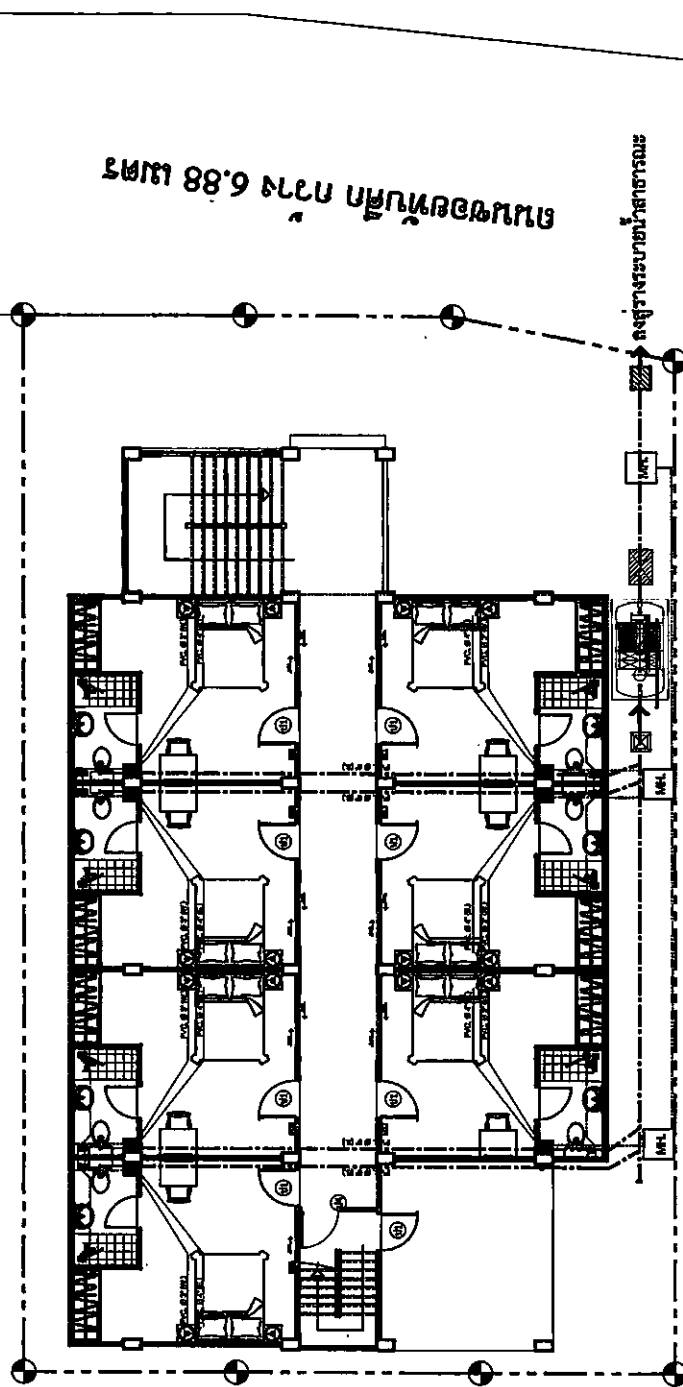
	Architecture Interior Landscape Graphic THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS APPLICANTS IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED หากผู้ใดนำแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต ถือว่าผิดกฎหมาย	PROJECT TITLE : อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ซอยบึงคำ 31.1 สมุทรปราการ อ.บางพลี OWNER : นายเกียรติศักดิ์ จันทระปิงทอง	ARCHITECTS : นายวิชัย แก้วประจักษ์ ป.ช.ล.617 STRUCTURAL ENGINEERS : นายจุฑาทวี เวชพันธุ์ ป.ช.31788	ELECTRICAL ENGINEERS : DRAW BY : นายอริชัย, คนแก้ว ป.ช. 34008774	DRAWING TITLE : ผังระบบน้ำใช้ชนหลังคา SCALE : 1 : 125	DRAWING NO : SN-06 TOTAL SHEET : 53
--	--	--	--	--	---	---

ทิศเหนือ



สัญลักษณ์

-  ถังบำบัดน้ำเสีย
-  บ่อน้ำมัน
-  บ่อพัก
-  บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
-  ตะแกรงดักมูลฝอย



ขนาดของพื้นที่ 6.88 เมตร

ถังบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ

มาตราส่วน 1 : 125

นางสาวสุวรรณา มีทอง
บริษัท กรีนโก จำกัด
สิงหาคม 2559



นางสาวสุวรรณา มีทอง
บริษัท กรีนโก จำกัด
สิงหาคม 2559

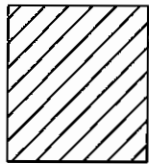
หน้า 36/36

Architecture Interior Landscape Graphic THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION. นางสาวสุวรรณา มีทอง บริษัท กรีนโก จำกัด สิงหาคม 2559	PROJECT TITLE: อาคารพักอาศัยรวม ต.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ขอยื่นใช้ที่ดิน 2.1 ไร่ ม.1 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ OWNER: นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง	ARCHITECTS: นายวิชัย นกประจักษ์พร ก.ม.อ.1617 STRUCTURAL ENGINEERS: นายจตุพล เวชพันธุ์ ก.ม.อ.31788	ELECTRICAL ENGINEERS: DRAW BY: นายจตุพล เวชพันธุ์ ก.ม.อ.31788	DRAWING TITLE: ผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ SCALE: 1 : 125	DRAWING NO: A-06 TOTAL SHEET: 53
---	--	---	--	--	--

ทิศเหนือ



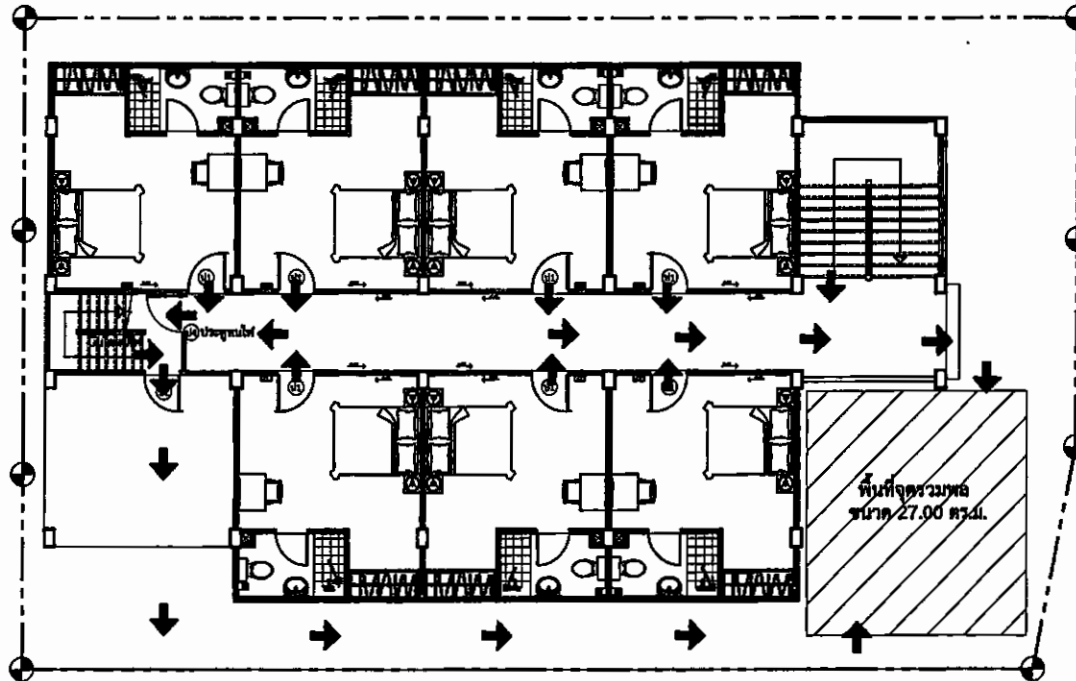
สัญลักษณ์



จุดรวมพล



เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล



ถนนซอยทับศึก กว้าง 6.88 เมตร

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง
สิงหาคม 2559

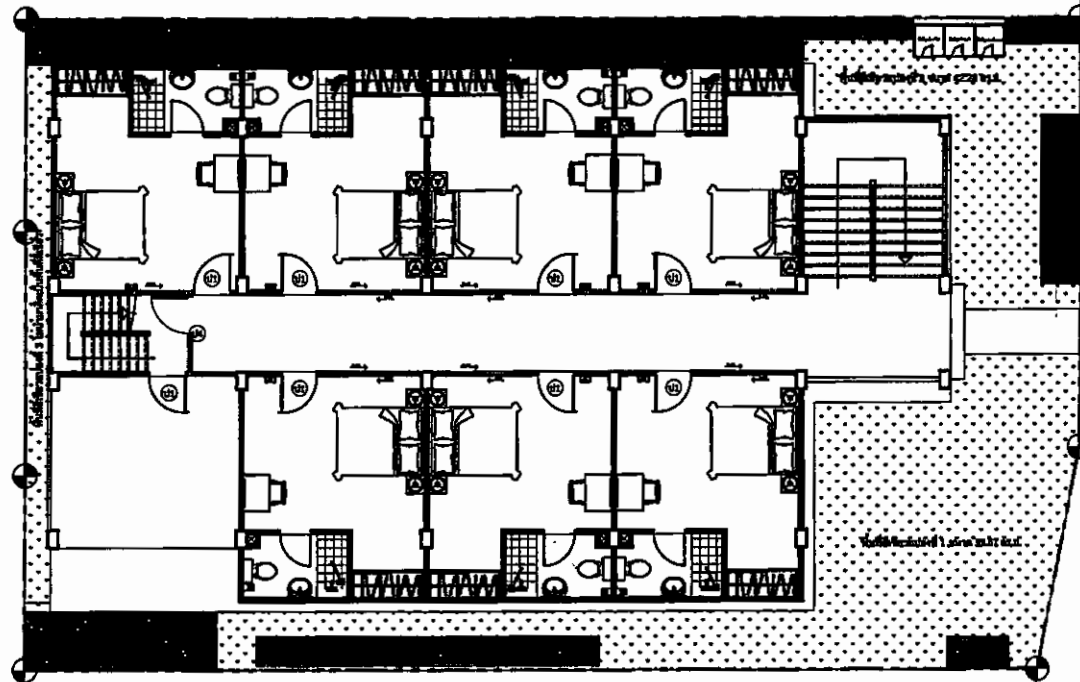
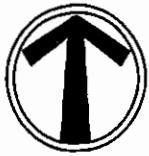
ผังจุดรวมพล
มาตราส่วน 1 : 125

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
นางสาวชวรรดา มีทอง
บริษัท กรีนโอ จำกัด
สิงหาคม 2559
 greeno co., ltd.

หน้า 38/42

 TRENDY HOME STUDIO Tel. 088-7582771	Architecture Interior Landscape Graphic THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED อนุญาตให้ใช้เฉพาะโครงการนี้เท่านั้น ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะถูกลงโทษตามกฎหมาย	PROJECT TITLE : อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ก. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ซอยทับศึก ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.เมือง จ.ภูเก็ต OWNER : นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง	ARCHITECTS : นายวิชัย แก้วประจันทร ก.ศ. 1617 STRUCTURAL ENGINEERS : นายจตุพล เวชพันธ์ กษ.31788	ELECTRICAL ENGINEERS : DRAW BY : นายธวัช คงแก้ว บวส.ช่างก่อสร้าง	DRAWING TITLE : ผังจุดรวมพล SCALE :	DRAWING NO : A-06 TOTAL SHEET : 53
---	---	--	---	---	---	---

ทิศเหนือ



ถนนซอยทับศึก กว้าง 6.88 เมตร

สัญลักษณ์



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



หญ้านวลน้อย

ผังพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1 : 125

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง

สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

นางสาวยุวธรรดา นิทอง

บริษัท กรีนโอ จำกัด

สิงหาคม 2559

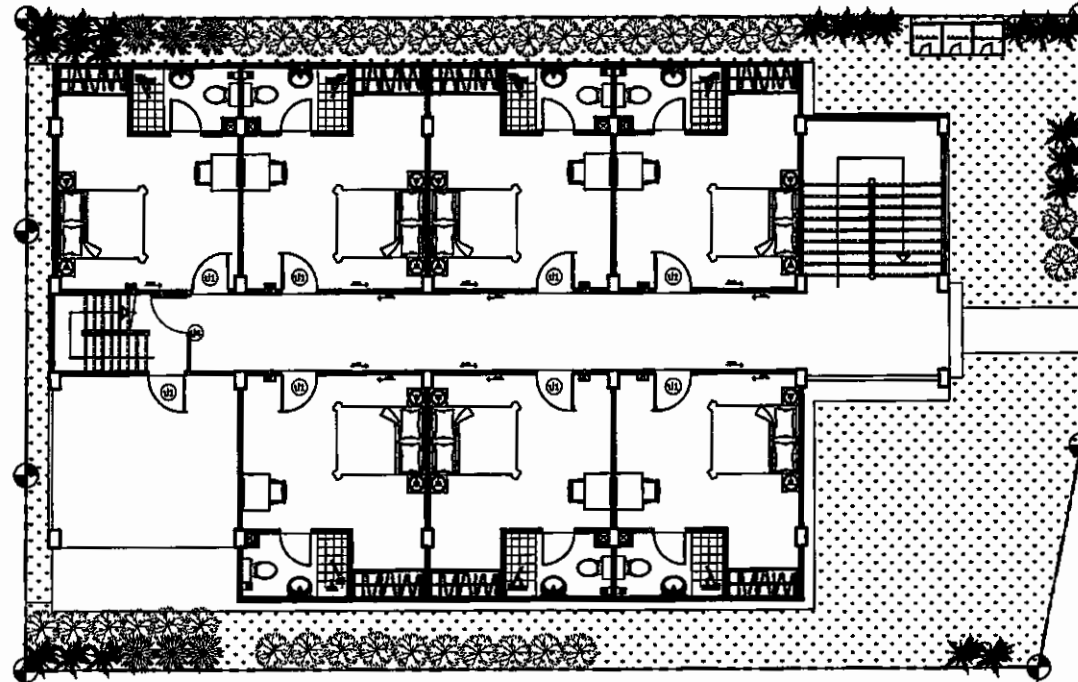


greeneo
Co., Ltd.

หน้า 40/42

THAKAY STUDIO Tel. 089-7858771	Architecture Interior Landscape Graphic THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED without the prior written consent of the architect. ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะถือว่าผิดกฎหมาย	PROJECT TITLE : อาคารพักอาศัยรวม ค.ศ.ถ. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก ซอยทับศึก ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.ฉะเชิงเทรา จ.ฉะเชิงเทรา OWNER : นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เวียงทอง	ARCHITECTS : นายวิชัย แก้วประจันทร ภ.ศ.ด.1617 STRUCTURAL ENGINEERS : นายจตุพล เวชพันธ์ ภ.ช.31788	ELECTRICAL ENGINEERS : DRAW BY : นายวิชัย, ครมแก้ว ปวส.ช่างก่อสร้าง	DRAWING TITLE : ผังพื้นที่สีเขียว SCALE : 1 : 125	DRAWING NO : A-06 TOTAL SHEET : 53
---	--	---	--	---	---	--

ทิศเหนือ



ถนนซอยทับศึก กว้าง 6.88 เมตร

รายการพรรณไม้		
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย
	1	พรมแดง 21 ต้น
	2	ลีลาวดี 34 ต้น
	3	บับ 6 ต้น
	4	พญานาคราช

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้น

มาตราส่วน 1 : 125

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง
สิงหาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
นางสาวยุวธิดา นิทอง
บริษัท กสิณโณ จำกัด
สิงหาคม 2559



หน้า 41/42



Architecture Interior Landscape Graphic
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS APPLICATES
IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED
EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
โดยไม่มีการเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาต
ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะถือว่าผิดกฎหมาย

PROJECT TITLE :
อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก
ซอยทับศึก ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.ธำรง จ.ภูเก็ต
OWNER :
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง

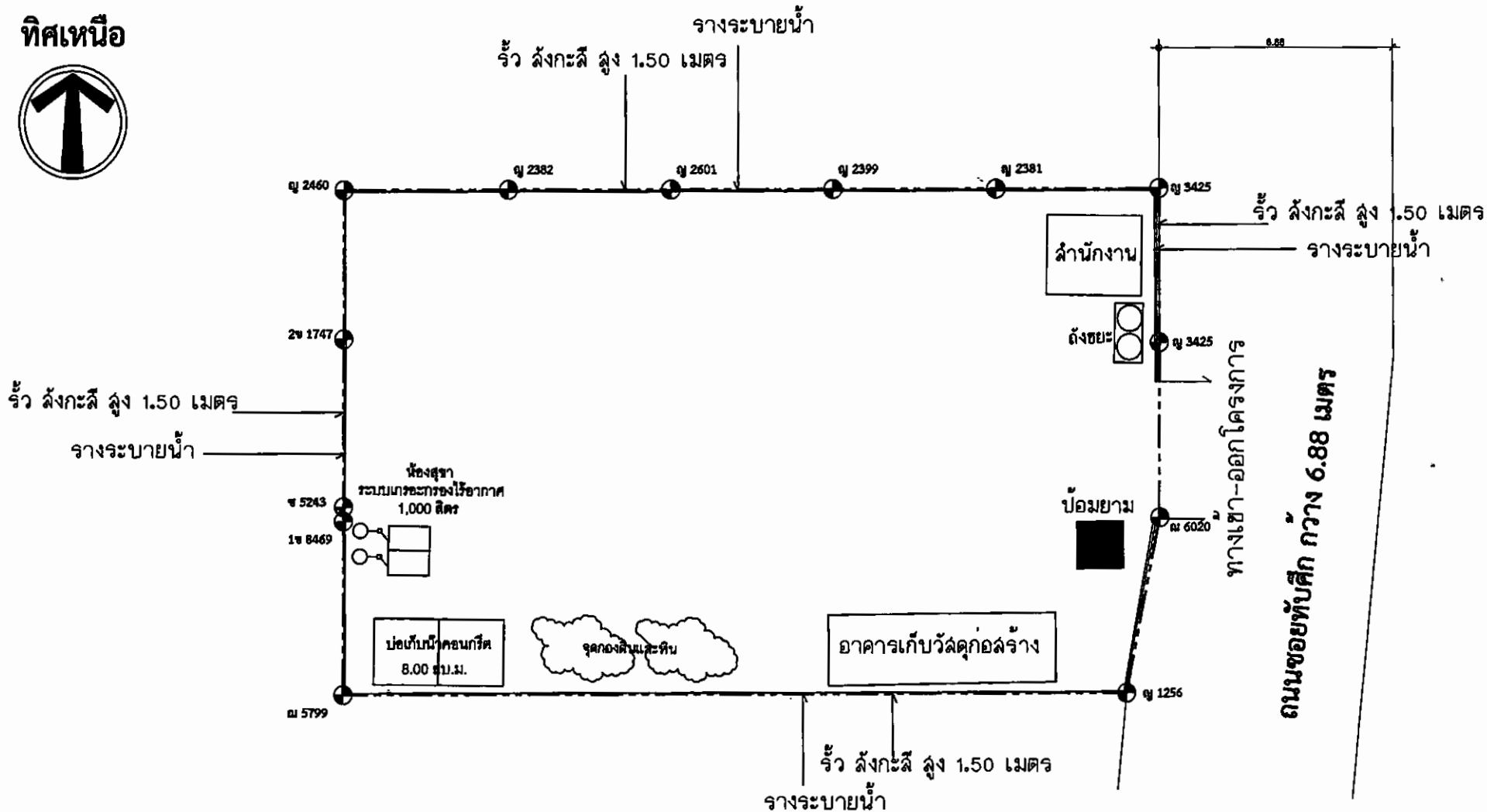
ARCHITECTS :
นายวิชัย แก้วประจักษ์
ภ.ศอ.1617
STRUCTURAL ENGINEERS :
นายจุฑพล เวชพันธุ์
ภ.ย.31788

ELECTRICAL ENGINEERS :
DRAW BY :
นายวิชัย คงแก้ว
ปว.ช่างก่อสร้าง

DRAWING TITLE :
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้น
SCALE : 1 : 125

DRAWING NO :
A-06
TOTAL SHEET :
53

ทิศเหนือ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง
สิงหาคม 2559

ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1 : 125

ลงนาม.....ผู้รับงานการติดตั้ง
นางสาวยุวรรดา มีทอง
บริษัท กสิณีโอ จำกัด
สิงหาคม 2559

หน้า 42/42



Architecture Interior Landscape Graphic
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ITS AFFILIATES
IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED
EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED
หากมีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือการใช้งานโดยไม่ได้รับอนุญาต
จะถือว่าผิดกฎหมายและจะดำเนินคดีตามกฎหมาย

PROJECT TITLE :
อาคารพักอาศัยรวม ค.ส.อ. 4 ชั้น จำนวน 32 ห้องพัก
ซอยทับศึก ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.อ่าว จ.ภูเก็ต
OWNER :
นายเกียรติศักดิ์ จันทร์เรืองทอง

ARCHITECTS :
นายวิชัย แก้วประจันทร
ภ.ศ.อ.1617
STRUCTURAL ENGINEERS :
นายจุฑาทวี เวชพันธุ์
ภ.ย.31788

ELECTRICAL ENGINEERS :
DRAW BY :
นายวิชัย, คงแก้ว
ปวส.จากอาสรา

DRAWING TITLE :
ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง
SCALE :

DRAWING NO :
A-06
TOTAL SHEET :
53