



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๙ ๕ ๒ ๑ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๗๑๐๗ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลัย
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาด ๑๙๑ แปลง เพื่อแบ่งขายพร้อมอาคารพักอาศัยในพื้นที่ ๑๕-๒-๘๒ ไร่ ตั้งอยู่ที่
ถนนสุขุมวิทพัทยา ๔๗ ซอยพรประภาณิมิต ๑๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปร
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ ศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย เบลล่า
พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่ง
ที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต
หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น

เงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย
อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้าน
สิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

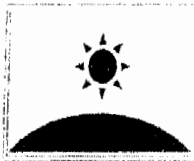
ขอแสดงความนับถือ



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๒



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

8/74 ซอย 01 ถนนกาญจนาภิเษก 10/1 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230

โทรศัพท์ (66) 2-347-7478 โทรสาร (66) 2-347-7478 ต่อ 18

สิ่งที่ยื่นมา
19572
12.15.68

ที่ ES/5812/58814

22 ตุลาคม 2558

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)

โครงการ ศุภาลัย เบลล่า พทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) (ฉบับหลัก) จำนวน 15 เล่ม
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) (ฉบับย่อ) จำนวน 15 เล่ม
 3. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ
 4. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อจังหวัดชลบุรี

ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ ศุภาลัย เบลล่า พทยา-พรประภาณิมิต ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิทพทยา 47 ซอยพรประภาณิมิต 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น บัดนี้บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2869 26 ต.ค. 2558
เวลา 15.02 น. รับ



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มคมนาคม
เลขที่ 1198 วันที่ 26 ต.ค. 58
เวลา 16:15 น. รับ

RIAC 26 10 2558

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 15239 วันที่ ๑๕ ส.ค. ๒๕๕๙
เวลา ๑๖.๑๐ น. ผู้รับ



ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/ ๑๗๑๐๗

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

- ๑ ส.ค. ๒๕๕๙
กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๖๒๒ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๕๙

เมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาด ๑๙๑ แปลง เพื่อแบ่งขายพร้อมอาคารพักอาศัย ขนาดพื้นที่โครงการ ๑๕-๒-๘๒ ไร่ หรือ ๒๕,๑๒๘ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิทพัทยา ๔๗ ซอยพรประภาณิมิต ๑๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๓๖ ประเด็น และนำเสนอจังหวัด เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

ขอเรียนว่า บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ

สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๑๒
เลขที่ 1966 วันที่ 15.55 น. ผู้รับ

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

กลุ่มทมนาคม
เลขที่ ๗๙๘ วันที่ ๑๘ ส.ค. ๒๕๕๙
เวลา ๙.๑๑ น. ผู้รับ

/ศุภาลย์...

ศุภาลัย เบลล่า แพทย์-พระภานิมิต พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาวลิตร แสงอุทัย)

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ ถนนสุขุมวิทพัทยา 47 ซอยพรประภาณิมิต 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินพร้อมที่อยู่อาศัย จำนวน 191 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 15-2-82.0 ไร่ จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ศุภาลย์ เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

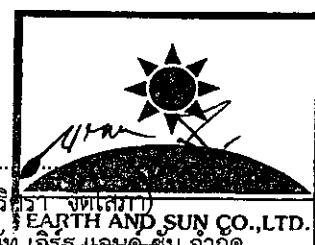
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



(Signature)

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววิภา จิตเสถียร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

4. เมื่อดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

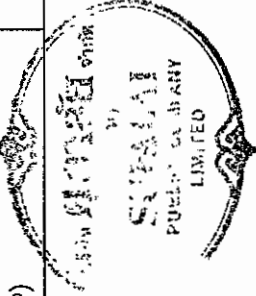
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

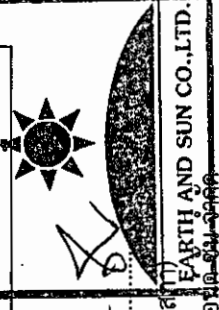
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน
“ศุภาลัย เบลด้า พัทยา-พรประภานิมิต ” (ระยะการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่ก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ ทางกายภาพ	พื้นที่โครงการมีขนาด 15-2-82 ไร่ หรือ 25,128 ตารางเมตร เป็นที่ราบ ระดับพื้นดินด้านหน้าโครงการใกล้เคียงกับระดับของถนนสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าโครงการและโครงการวางแผนก่อสร้างโดยใช้สภาพพื้นที่เดิม จึงถือได้ว่าโครงการไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่และสภาพภูมิสังคมให้ต่างไปจากเดิมมากนัก ประกอบกับโครงการเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประเภทบ้านแถว(ทาวเฮ้าส์) ขนาด 2 ชั้น ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพโดยรวมและโครงการมีการวางแผนการก่อสร้างชัดเจน และมีมาตรการลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อลักษณะภูมิประเทศจะเกิดขึ้นในระดับต่ำและยอมรับได้	1. จัดทำรั้วที่มีลักษณะเป็นกำแพงคอนกรีตบล็อกขนาดความหนา 1.59 มม. รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องข้อร้องเรียนการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาทันที	1. ตรวจสอบรั้วที่รอบโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. กำชับให้ผู้รับเหมายกยได้การกำกับดูแลของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	- ในช่วงก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง และการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	1. จัดทำรั้วที่มีลักษณะเป็นกำแพงคอนกรีตบล็อกขนาดความหนา 200 มม. แนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกัน	1. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำงานและจำนวน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสโธ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



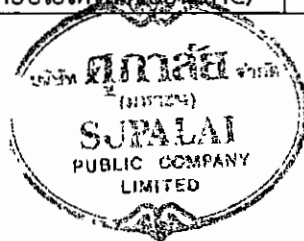
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- มลพิษทางอากาศ	- สภาพปัจจุบัน 0.053 มก./ลบ.ม. - การก่อสร้าง 5.75×10^{-4} มก./ลบ.ม. - TSP รวม 0.054 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน(TSP) 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - สภาพปัจจุบัน 0.024 มก./ลบ.ม. - การก่อสร้าง 2.12×10^{-6} มก./ลบ.ม. - PM10 รวม 0.024 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้ - มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งจากการประเมินมลพิษทางอากาศของโครงการพบว่า 1. ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 1.15 มก./ลบ.ม. - ระยะก่อสร้าง = 2.85×10^{-4} มก./ลบ.ม. - CO รวม = 1.15 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. 2. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิดทุกครั้งก่อนเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 4. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงในเขตพื้นที่โครงการขณะก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 1. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ และห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานโดยไม่จำเป็น เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน	และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 4. กำชับให้ผู้รับเหมารายใดการกำกับดูแลของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

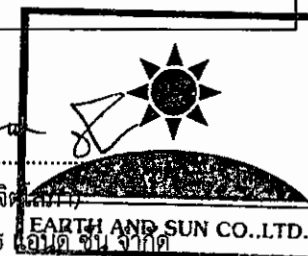
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

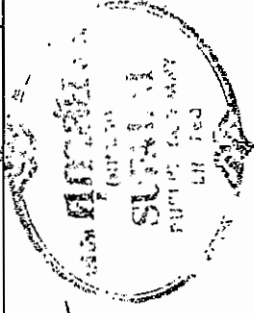
(นางสาวนริศรา จิตเสนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



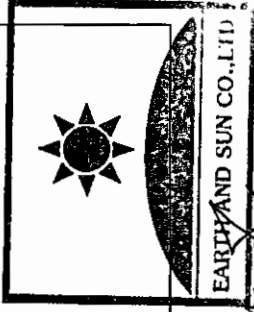
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สภาพปัจจุบัน = 2.94 มก./ลบ.ม. - ระยะก่อสร้าง = 1.07×10^{-4} มก./ลบ.ม. - HC รวม = 2.94 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 3. ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO_2) - สภาพปัจจุบัน = 0.059 มก./ลบ.ม. - ระยะก่อสร้าง = 1.86×10^{-3} มก./ลบ.ม. - NO_2 รวม = 0.06 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 4. ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - สภาพปัจจุบัน = 0.0139×10^{-3} มก./ลบ.ม. - ระยะก่อสร้าง = 9.48×10^{-3} มก./ลบ.ม. - SO_2 รวม = 0.023 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากผลการประเมินมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้	สภาพที่อยู่เสมอ รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องให้มีการดับเครื่องระหว่างการพัก เพื่อเป็นการลดการเกิดเขม่าควันและกลิ่น 4. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.3 คุณภาพน้ำ	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะตั้งมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องสุขา ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยนำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายเข้าสู่บ่อซึม เพื่อให้น้ำซึมลงดินโดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิศรา จิตโสภาค)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน - เสียง	- แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานขุดเจาะฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวทำให้เกิดเสียงรบกวนต่อหน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เมื่อจัดให้มีรั้ว Light Concrete หนา 100 มม. สูง 6 ม. เป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบโครงการ ดังนี้ - ทิศใต้ คือ บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น เลขที่ 238/25 จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 58.58-64.40 dB(A) แล - ทิศตะวันตก คือ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น หมู่บ้านมั่นคงธาราจะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างในระยะที่ 1 (ระยะเสาเข็มใกล้แนวเขตที่ดิน) อยู่ในช่วง 61.00-70.66 dB(A) และระยะที่ 2 (ระยะเสาเข็มแนวที่ 2)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดหรือการเจียร วัสดุประเภทเหล็กและกระเบื้อง ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ภายในแปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

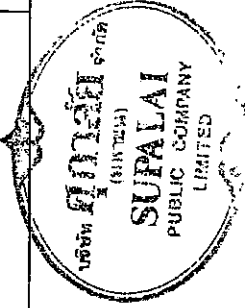
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



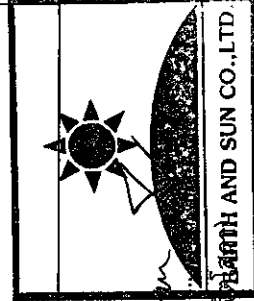
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้น 1อยู่ในช่วง 60.73-65.06 dB(A) - ทั้งนี้ เมื่อนำระดับเสียงจากอาคารก่อสร้างโครงการมาประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า หน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ จะได้รับระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 13.96- 25.98 dB(A) ในระยะที่ 1 (ระยะเสาเข็มใกล้แนวเขตที่ดิน) และ 9.03-15.74 dB(A) -ซึ่งโครงการจะได้กำหนดมาตรการเพื่อควบคุมการก่อสร้างไม่ให้ส่งผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการต่อไป	พื้นที่โครงการเป็นประเภทอาคารก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ 4. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่ทำให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 5. วางแผนการก่อสร้างและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด และหันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านที่ติดต่อกับที่ว่างของบุคคลอื่น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 6. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 7. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการสลับเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 8. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และ	ปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



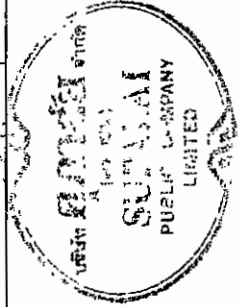
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตสุภาณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ความสั่นสะเทือน - ค่าความสั่นสะเทือนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุดจะมาจากเสาเข็มตอกซึ่งอยู่ในขั้นตอนของการทำฐานรากมีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.702 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับค่าระดับของแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรม Bored Pile ช่วงค่าสูงสุด ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.702 นิ้ว/วินาที ซึ่งเป็นระดับแรงสั่นสะเทือนที่ระยะห่างจากจุดกำเนิด 25 ฟุต (7.62 เมตร) และเมื่อนำค่าที่ได้ไปประเมินระดับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างประเภทต่างๆ ค่าที่คำนวณได้มีผลกระทบอยู่ในระดับที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรู้สึกไม่พอใจก่อให้เกิดสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง และไม่สามารถยอมรับได้ ทำให้เกิดความเสียหายต่อสภาพบ้านเรือนเล็กน้อย อย่างไรก็ตาม ภายใต้อาคารที่สร้างขึ้นตามโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว		รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม 3. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม โดยให้การก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 4. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องจักรโดยติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 5. จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำงานเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ขุดคู (Trenching) กว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที - จัดปีตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity :ppv หน่วยเป็น มม./วินาที) และ ความถี่ (Frequency หน่วยเป็น Hz) ช่วงเวลาตรวจวัดความถี่ ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สถานีตรวจวัดความถี่สั่นสะเทือน จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. หมู่บ้านญะรา - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกฤษ จันทะเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา ชิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ อีเอ็ม เอ็นจิเนียริง CO., LTD.



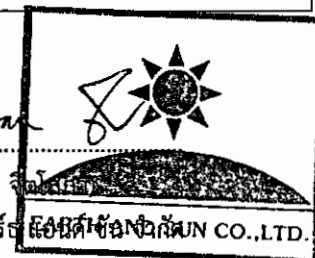
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- การทรุดตัวและการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก การก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะป้องกันการพังทลายของดิน โดยทำการค้ำยัน รวมทั้งในช่วงการถอนเสาเข็มกันพัง โครงการจะดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ดังนั้นจึงคาดว่าจะการก่อสร้างอาคารดังกล่าว จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการทรุดตัวและการพังทลายของดินของพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคง ปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วที่มีลักษณะเป็นกำแพงคอนกรีตบล็อกขนาดความหนา 1.59 มม.แนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดทำร่องระบายน้ำโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 4. จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนอาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <u>ผู้ดำเนินการ</u> คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
1.6 ลักษณะทางธรณีวิทยา	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพรประภาณิมิต 13 ถนนสุขุมวิทพัทยา 47 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญและควรแก่การอนุรักษ์ ประกอบกับการพิจารณาและการพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นโครงการเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านแถว (ทาวเฮ้าส์) ไม่จัดอยู่ในโครงการพัฒนาที่จะต้องขุดเจาะหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินจนเกิดการ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันและช่วงเวลาในการทำเสาเข็มให้ชัดเจน 2. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่ทำให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือน เช่น การเจาะหรือตอกเสาเข็ม โดย	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิ๋วโกลน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ สเคป จำกัด (มหาชน) EARTH SCAPES CO., LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นประเมินได้ว่าจะทำให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาในระดับต่ำ และยอมรับได้ - ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคารที่มีผลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทั้งนี้ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยจากการเกิดแผ่นดินไหวน้อย แต่หากอยู่บนอาคารสูงอาจจะรู้สึกถึงความสั่นไหวและมีโอกาสเกิดความเสี่ยงภัยบ้าง สำหรับอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นบ้านแถวขนาด 2 ชั้น มีความสูง 6.15 เมตร(ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงหลังคา) ซึ่งมีได้เป็นอาคารสูงพร้อมทั้งอาคารได้ถูกก่อสร้างตามแบบวิศวกรรมที่เหมาะสมทำให้เกิดภาวะเสี่ยงภัยน้อยมากจึงทำให้เกิดผลกระทบต่อโครงการในระดับต่ำ และเป็นผลกระทบเพียงชั่วคราว อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานชุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันในระยะเวลาก่อสร้างจนกว่าการก่อสร้างตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ประเภทพาร์ทเมนต์ที่ให้เช่าและอาคารชุดพักอาศัย แต่ยังพบเห็นที่ดินบางส่วนยังคงสภาพเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารกรกรพืชมีน้อยอยู่หลาย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด



SURALAI
PUBLIC COMPANY LIMITED

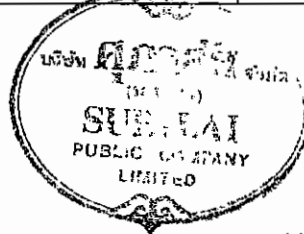
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ สลับกับการพัฒนาต่างๆ ที่กำลังเกิดขึ้นเป็นระยะๆ ซึ่งการขยายตัวของกิจกรรมดังกล่าวทำให้สภาพพื้นที่เดิมมีการเปลี่ยนแปลงและไม่มีพืชพรรณหรือสัตว์ที่มีคุณค่าในเชิงอนุรักษ์หลงเหลืออยู่แต่อย่างใด สำหรับสัตว์ที่พบเห็นในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นสัตว์ขนาดเล็ก เช่น สัตว์เลี้ยงทั่วไป เช่น สุนัขและแมว ซึ่งถือว่าไม่ใช่สิ่งมีชีวิตหายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด หรือปรากฏพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัย ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 พบว่าที่ตั้งโครงการ ดังกล่าวตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.10 ที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้เป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ซึ่งมีความสอดคล้องกับโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ	1. ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องเว้นระยะห่างให้ถูกต้องตามแบบแปลนที่ยื่นขออนุญาตและเสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามการดำเนินงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

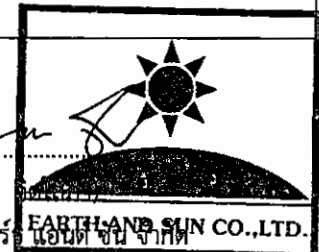
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	จึงก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน และโครงการข้างเคียงในระดับที่ยอมรับได้ - บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการศึกษาปริมาณจราจรบนถนน ถนนสุขุมวิทพัทธยา (ขนาด 3 ช่องจราจร/ทิศทาง)ถนนพรประภาณิมิต (ขนาด 1 ช่องจราจร/ทิศทาง) และ ถนนซอยพรประภาณิมิต13 บริเวณด้านหน้าโครงการ (ขนาด1 ช่องจราจร/ทิศทาง) โดยจะใช้ข้อมูลปริมาณการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้า เทียง และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น จากการสำรวจของบริษัทที่ปรึกษาระหว่างเวลา 07.00-09.00 น. 12.00-14.00 น. และ 16.00-18.00 น. สำรวจเมื่อวันที่ 28-29 สิงหาคม 2558 ซึ่งเป็น วันธรรมดา และ วันหยุดราชการ สำหรับการจราจรในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง สูงสุดประมาณวันละ 20 เที่ยว/วัน (หรือเท่ากับ 2.43 PCU/ชั่วโมง) โดยประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้ ดังนี้ ช่วงก่อสร้าง จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรบนถนนถนนซอยพรประภาณิมิต 13 ขนาด 1 ช่องจราจร/ทิศทาง - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 47.8 PCU/ชม. - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 2.43 PCU/ชม. ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ต้องไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน 5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงในเขตชุมชน ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดไม่เกิน 21 ตัน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ	1. ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร 2. ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุดเสียหาย ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา

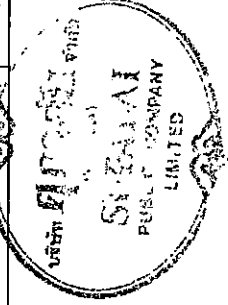
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ เอสเตท จำกัด



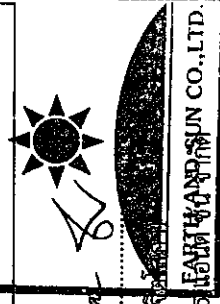
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรบนถนนพรหมภักดี ขนาด 1 ช่องจราจร/ทิศทาง - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 787 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 2.43 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $(787+2.43)/(2 \times 1,200)$ = 0.329 จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิทพญา 47 ขนาด 3 ช่องจราจร/ทิศทาง - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 5,462.25 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 2.43 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $(5,462.25+2.43)/(6 \times 1,500)$ = 0.607 จากการประเมินการคมนาคมขนส่งในช่วงระหว่าง การก่อสร้างทำให้ทราบว่า มีค่า V/C Ratio บนถนน ดังต่อไปนี้ - ถนนซอยพรหมภักดี 13 มีค่า V/C Ratio ปัจจุบันเท่ากับ 0.027 ช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.028		การจราจรทางบก และต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและไม่ขนส่งช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 7. ตรวจสอบเครื่องยนตของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อกันการร่วงหล่นของวัสดุลงบนถนนเลียบทางรถไฟและถนนสุขุมวิทพญา 9. การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างก่อให้เกิดการชำรุดเสียหายของถนนโครงการต้องปรับปรุงแก้ไข และซ่อมแซมทันที 10. จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ มีหลักrubสามเหลี่ยมทั้งข้างขึ้นและลง เพื่อชูดินจากล้อรถ 12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 13. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์ธนา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มทีพี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ถนนถนนพรมประภาณิมิต มีค่า V/C Ratio ปัจจุบันเท่ากับ 0.328 ช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.329 - ถนนสุขุมวิทพญา 47 มีค่า V/C Ratio ปัจจุบันเท่ากับ 0.607 ช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.607 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีการก่อสร้างน้อยมากปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อย จนแทบไม่มีผลกระทบต่อด้านการคมนาคมเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	14. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ในช่วงก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุ ชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ และชื่อผู้รับผิดชอบ พร้อมเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานท้องถิ่น 15. แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ	
3.3 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ส่วนมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 00.3 ลบ.ม. /วัน - มูลฝอยที่อยู่ในบริเวณโครงการถ้าหากไม่มีการจัดเก็บที่ดีก็อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงได้ แต่โดยความสามารถของเทศบาลเมืองหนองปรือ มีความสามารถเก็บขนได้หมด และไม่มีผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. กำหนดให้ผู้รับเหมา จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 6 ใบ ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น โดยแยกเป็น - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ใบ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ใบ - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ใบ - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ใบ 2. การจัดวางภายในโครงการ บริเวณหน้าห้องสุขาของคณงาน(ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ใบ) และบริเวณพื้นที่พักกลางวันของคณงานภายในบริเวณ	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตใจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



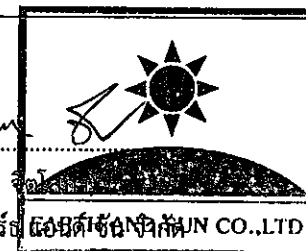
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ ถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ใบ มูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ใบ ถึงมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ใบ และมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ใบ) 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเวรในแต่ละวันให้คนงานเก็บมูลฝอยมารวมไว้ โดยผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบเก็บขนและนำไปทิ้งยังจุดที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกกับการจัดเก็บขนของเทศบาลเมืองหนองปรือที่เข้ามาเก็บขนต่อไป และกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาเก็บมูลฝอยของคนงานอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการดกค้าง 5. สภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้กลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



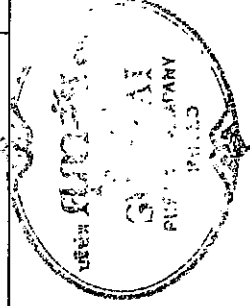
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตใจ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มดีเอ็น จำกัด



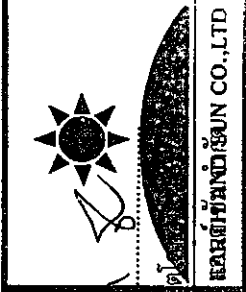
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำ - น้ำเสีย - น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน ได้แก่ น้ำเสียจากห้องสุขาและจากการชำระล้างภายในห้องสุขา ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ - ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารภายในโครงการ โดยจะเป็นการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อเป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น ผสมคอนกรีต หรือ ชำระล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียน้อยและจะปล่อยให้ซึมลงดินหรือระเหยไปตามธรรมชาติ		1. จัดสร้างห้องสุขาชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวนอย่างน้อย 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-เกรองไร้อากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/ชุด บำบัดน้ำเสียให้ค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายลงสู่บ่อซึมต่อไปส่วนน้ำเสียจากการล้างจะซึมลงดิน และระเหยไปตามธรรมชาติโดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่พัก 2. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา มาดูดตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 3. จัดเวรให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องสุขาให้สะอาดอยู่เสมอ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องสุขาเมื่อมีการใช้งาน 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขา เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 5. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสุขาภิบาลภายในห้องเกรอะออก โดยให้เมืองพัทยา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังเกรอะในพื้นที่ 6. หลังจากที่ได้โครงการสร้างเสร็จ การรื้อถอนห้องสุขาคนงานเพื่อลดการติดเชื้อจากพาหะนำโรค การจัดการน้ำเสียในบริเวณพื้นที่โครงการภายหลังที่ได้โครงการฯ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



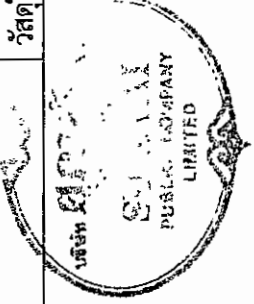
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ช แอนด์ ฟิลิปส์ จำกัด



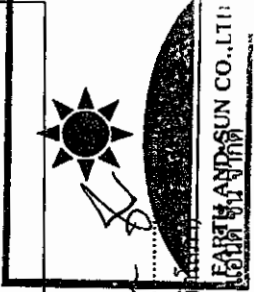
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สร้างเสร็จ มีดังนี้ - ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ดำรงความสะอาดพื้นที่ที่ใช้สร้างเป็นห้องสุขาและปล่อยให้แห้งก่อนทำการปรับ และเปลี่ยนพื้นที่เพื่อจัดเป็นจุดวางถังรองรับมูลของโครงการต่อไป - ขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะทำการขนย้ายจะจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอต่อการรองรับเศษวัสดุและอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอโดยใช้ผ้าคลุมเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อนระเบือน - ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่จะใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุ - ในการกำจัดเศษวัสดุจากการรื้อถอนโครงการจะให้ผู้รับเหมาหาแหล่งรับซื้อหรือกำจัดเศษวัสดุ โดยจะไม่ทิ้งเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะหรือในสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



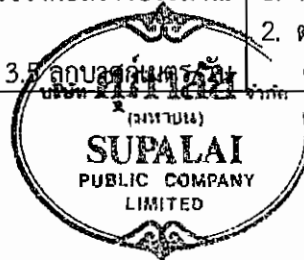
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



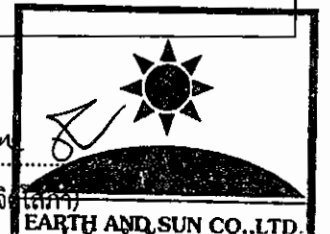
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ - ใช้น้ำฉีดพื้นฝุ่นละอองตลอดเวลาการรื้อถอนและระหว่างการขนย้ายเศษวัสดุออก	
- การระบายน้ำ	- กรณีที่เกิดฝนตก น้ำฝนจะชะล้างหน้าดินที่เปิด ทำให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการไหลออกนอกพื้นที่โครงการ และเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำได้ ซึ่งในการป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการจะควบคุมการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยจะจัดทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินและวัสดุก่อสร้างก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และจะจัดให้มีการขุดลอกดินที่สะสมในบ่อพักน้ำเป็นประจำ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการและผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.2 x 0.3 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการและเว้นระยะของรางดินให้ห่างจากเขตรั้ว 1 เมตรเพื่อการควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไปโดยจะมีบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการและมีบ่อดักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการระบายน้ำ ของท่อระบายน้ำภายในโครงการและหมั่นขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของร่องระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดร่องระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
3.5 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ - ไฟฟ้า	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาโดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-
- ระบบน้ำใช้	- โครงการมีอัตราการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 8.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนี้ (1) สำหรับคนงานก่อสร้าง 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อและระบบข้อต่อหรือก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ หากพบให้รีบแก้ไขและซ่อมแซมโดยด่วน	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์เสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

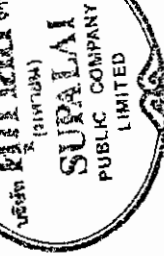


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขอใช้จากสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) (2) นำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขอใช้จากสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) มีความสามารถในการให้บริการอย่างเพียงพอ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 8.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา(ชั้นพิเศษ) ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	3. ภายในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น แต่จะเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น หลังจากที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ คนงานเหล่านั้นจะย้ายออกไป จึงส่งผลกระทบต่อโครงสร้างประชากร อาชีพและโครงสร้างการบริหารพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการในระดับต่ำ แต่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียงมากกว่า เนื่องจากจะมีการจับจ่ายสินค้า และเครื่องใช้อุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อร้านค้าที่ขายสินค้าอุปโภคบริโภคอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงถือว่าการ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่นำพนักงานมาตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุม การปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที ผู้ดำเนินการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

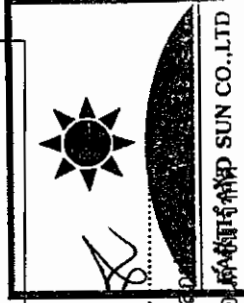
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สันติ จำกัด



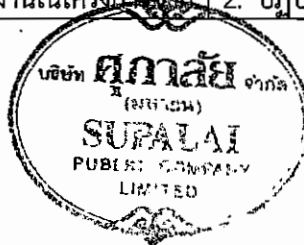
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกมากกว่าทางลบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านเศรษฐกิจและสังคม ทั้งนี้ ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านสังคมต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เนื่องจากคนงานก่อสร้างซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง	5. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็น มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.2 การสาธารณสุข	- ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น แต่จะเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างโครงการ คนงานก่อสร้างจะต้องไปใช้บริการสถานพยาบาลที่มีในท้องที่บ้างตามโอกาส โดยเฉพาะที่ศูนย์บริการสาธารณสุขหรือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลตาลหมัน และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองสมอตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ แต่หลังจากที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ คนงานก่อสร้างเหล่านี้จะย้ายออกไป จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขและการบริการสาธารณสุขของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง 2. จัดให้น้ำใช้ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีบ้านแถว (ทาวเฮ้าส์) จำนวน 191 หลัง อันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ	1. จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสม กับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนของคนงาน 2. ปฏิบัติตามในกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตาม	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

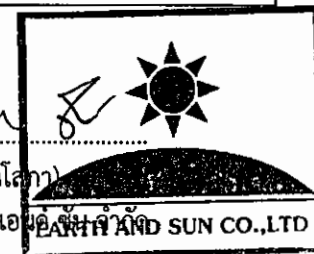
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



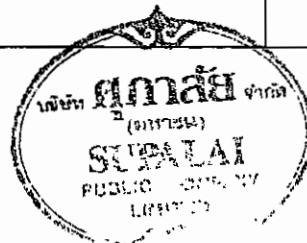
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง กิจกรรมการดำเนินงานในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งพฤติกรรมของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะซึ่งอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ ดังนั้น ควรมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติม เพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงานและผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ	กฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง 5. จัดทำรั้วที่มีลักษณะเป็นกำแพงคอนกรีตบล็อกขนาดความหนา 1.59 มม.รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

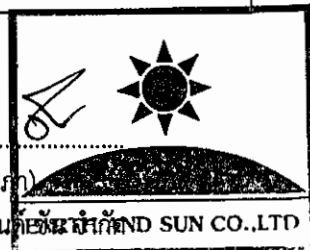
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

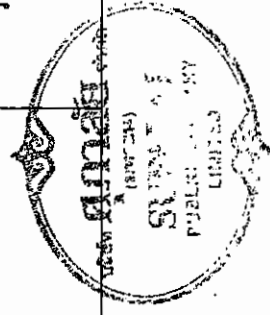
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด AND SUN CO., LTD



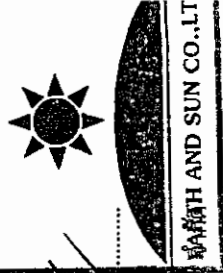
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เตรียม 10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง นอกจากนี้ ทางโครงการจึงกำหนดมาตรการการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทย หากการจ้างแรงงานต่างชาวดังนี้เป็นคนงานที่ถูกจ้างตามกฎหมายเท่านั้น ประกอบกับการจ้างแรงงานต่างชาวดัง เป็นหน้าที่ของผู้รับเหมา แต่อย่างไรก็ตามทางที่ปรึกษากำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างชาวดังเบื้องต้น ดังนี้ 1) ว่าจ้างคนงานที่ถูกจ้างตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2) เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัย 3) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



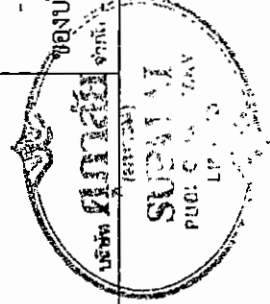
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิศรา จิตโสภ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



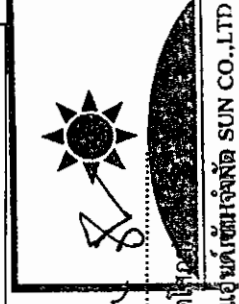
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- บริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการจะไ้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 100 คน โดยคนงานทั้งหมดยกเว้นอยู่พื้นที่ที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ และจัดทำรั้วที่ล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร - จัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อสามารถตรวจสอบปัญหาที่อาจเกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม และมีการทวนสอบรายชื่อคนงานให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้อยู่เสมอ - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดโทษที่ชัดเจน อาทิเช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท - ห้ามมีไว้ในครอบครอง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี - ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สิน ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่ง	- ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ ผู้ดำเนินงาน คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตไพศาล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์เอ็นจิเนียจิงซัน SUN CO., LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต 5. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดหาน้ำใช้ จัดให้มีระบบน้ำใช้ ไฟฟ้า ห้องน้ำ-ห้องสุขา ลานซักล้าง และถังรองรับมูลฝอย ที่ถูกสุขลักษณะและให้มีปริมาณเพียงพอ 6. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 7. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 9. จัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO., LTD.



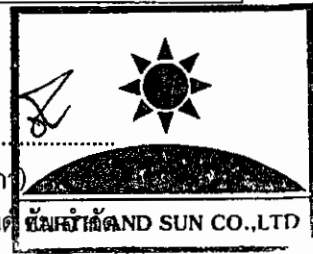
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ (ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง) 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในช่วงการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัยโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้วที่มีลักษณะเป็นกำแพงคอนกรีตบล็อกขนาดความหนา 1.59 มม.รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. จัดให้มีหน้าากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 7. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



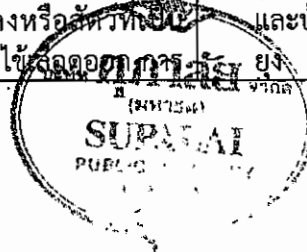
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด AND SUN CO., LTD



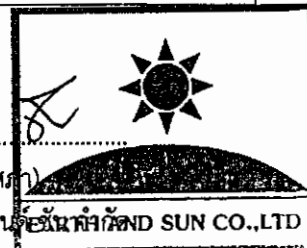
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมของคนงานในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และ อาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดการ รับประทานอาหารอาทิเช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าว	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหารเช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้าง มือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และ กำจัด ให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-
- โรคผิวหนัง	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่น ละอองหรือสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้า ที่ไม่สะอาดมีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลด สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝักระบายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดัดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้อง สัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนัง 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้ งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้ง และสะอาด เป็นต้น	-
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็น พะนะโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำ โรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์พาหะนำ โรค สัตว์มีพิษกัด เช่น โรคไข้เลือดออก	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

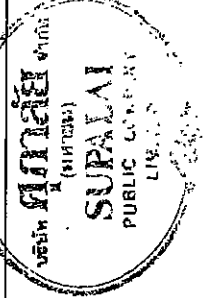


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ แอนิเมชัน จำกัด AND SUN CO., LTD.



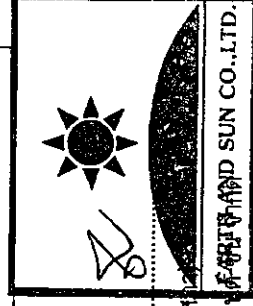
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระต่ายป่าที่มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีการจัดการและต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 3. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- การได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคอีโคโนโรเป็นต้น	1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรคต่างๆ เช่น โรคไข้หวัด โรคอีโคโนโรเป็นต้น 2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล	-
- อุบัติเหตุต่างๆ	- ผลกระทบจากการเสียชีวิตหรือบาดเจ็บจากการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานกันเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นโครงการ ต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่	1. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก หน้ากาก	-



กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

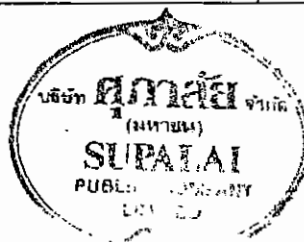
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ...../ปณ
(นางสาวนริศรา จิตโส
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์



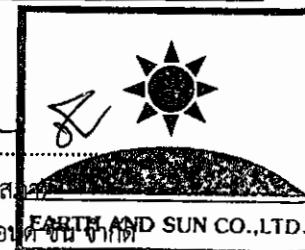
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	กันฝุ่น ปลักเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวลความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้ง จากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างการที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิตและคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 6. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



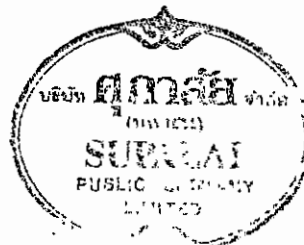
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะเกิดผลกระทบต่อความสุนทรียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่เนื่องจากโครงการได้ก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว จึงทำให้ช่วยลดผลกระทบที่เกิดขึ้นได้เป็นอย่างดี อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการเพื่อลดผลกระทบอันเนื่องมาจากสภาพพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น การเก็บกองวัสดุก่อสร้าง การจัดการพื้นที่ก่อสร้าง หรือ การจัดการระบบสาธารณูปโภคให้กับคนงานในช่วงก่อสร้าง เป็นต้น	1. จัดทำรั้วที่มีลักษณะเป็นกำแพงคอนกรีตบล็อกขนาดความหนา 1.59 มม.รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ และ ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

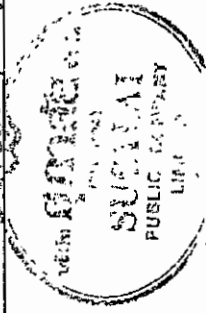


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

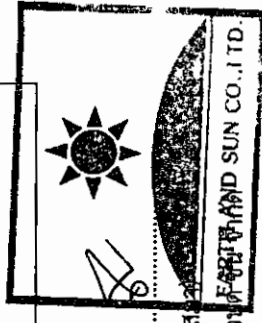


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน
“ศุภาลัย เบตล่า พัทยา-พรประภาณิมิต” (ระยะเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 6.15 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นถนนภายในโครงการถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 191 แปลงในพื้นที่เดิมซึ่งเป็นที่พื้นที่ว่างรกรกใช้ประโยชน์โดยมีการปรับระดับดินเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	- ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการจัดสรรที่ดิน “ศุภาลัย เบตล่า พัทยา-พรประภาณิมิต” จำนวน 191 แปลงเพื่อแบ่งแปลงขายพร้อมบ้านพักอาศัย ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจึงเกิดจากจราจรเข้า-ออก ซึ่งมีนัยสำคัญค่าและจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.053 มก./ลบ.ม.	1. จำกัดความเร็วขณะเล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อลดฝุ่นจากโครงการโดยการจำกัดทำป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรใน	-



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศรา จิตโสธร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

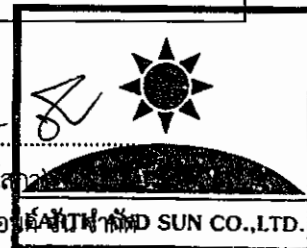
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เปิดดำเนินโครงการ = 1.39×10^{-3} มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 0.054 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - สภาพปัจจุบัน = 0.024 /ลบ.ม. - เปิดดำเนินโครงการ = 2.78×10^{-4} มก./ลบ.ม. - PM10 รวม = 0.024 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 807.6 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย) โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ เกล็ดแก้ว เวอร์บีนา หูปลาช่อน เทียนทอง โมก ปาล์มมูลเลอร์ สีสาวดีขาวพวง ขบาดอกแดง เข็มดอกแดง กาวลูลีป กล้วยาลน้อย นอกจากนี้ ต้นไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 6. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	
2) มลพิษทางอากาศ	- เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินพร้อมอาคารที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจาก	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน เช่น 07.00-09.00 น. และ 15.30-17.30 น. เป็นต้น	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



31/79

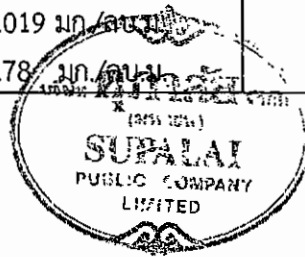
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ แอสเซท จำกัด



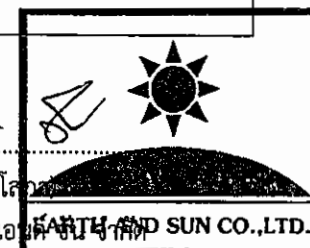
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า 1. ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 1.15 มก./ลบ.ม. - เปิดดำเนินโครงการ = 4.48 มก./ลบ.ม. - CO รวม = 5.63 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. 2. ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 2.94 มก./ลบ.ม. - เปิดดำเนินโครงการ = 9.52×10^{-2} มก./ลบ.ม. - HC รวม = 3.035 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 3. ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.059 มก./ลบ.ม. - เปิดดำเนินโครงการ = 2.35×10^{-2} มก./ลบ.ม. - NO₂ รวม = 0.082 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. 4. ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.0139 มก./ลบ.ม. - เปิดดำเนินโครงการ = 5.53×10^{-3} มก./ลบ.ม. - SO₂ รวม = 0.019 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาด พื้นที่รวม 620 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 5.08 ของ พื้นที่จำหน่าย) โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุม ดิน ได้แก่ หูกกระจง สีสาวดี หมากเขียว นอกจากนี้ ต้นไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิด จากโครงการได้หมด 4. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



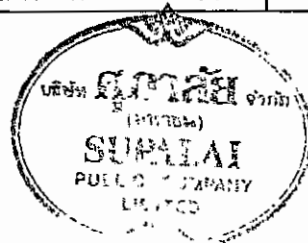
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น จากผลการประเมิน พบว่า ผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำและยอมรับได้		
1.3 คุณภาพน้ำ	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง รวมน้ำเสียทั้งสิ้นประมาณ 195.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำในแต่ละแปลงรองรับน้ำเสีย 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง ซึ่งโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด(On site) เกรอะ-กรองไร้อากาศ(Septic-Anaerobic Filter System) ก่อนรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 1 ชุด/แปลง ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 40 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 90 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำเสีย และเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 1 หลังจากนั้นน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบถังเติมอากาศ โดยมีค่า BOD ที่ออกจาก	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

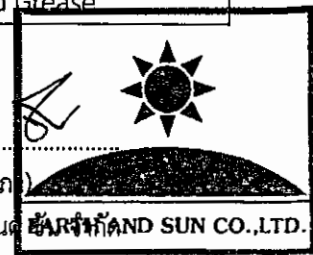
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

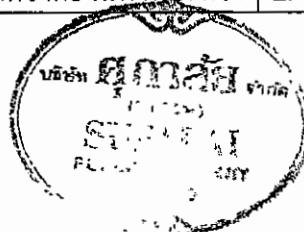
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด AND SUN CO.,LTD.



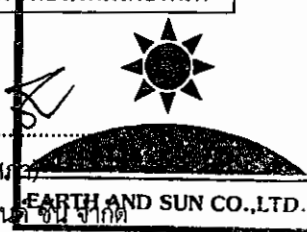
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ	ระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำเสียจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2 เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) กำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 30 มก./ล. และระบายลงสู่จระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการตรวจคุณภาพของน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีการจัดการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้เคียง พื้นที่โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของอาคารใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ 5. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 1,600 ลิตร พร้อมปั้มน้ำอัตโนมัติให้กับที่ดินแปลงย่อยทุกแปลง ทำให้ทุกแปลงสามารถสำรองน้ำได้นาน 1.6 วัน 6. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของอาคารหมั่นตรวจสอบดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- TKN ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) จำกัดในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
1.4 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน	- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต จำนวน 191 แปลง เพื่อแบ่งแปลงขายพร้อมอาคารที่พักอาศัย เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนมากจึงมีสาเหตุเกิดจากยานพาหนะที่วิ่ง	1. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของอาคารใช้ยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในบริเวณโครงการโดยจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของอาคารให้ความร่วมมือโดยไม่	- ตรวจสอบสภาพถนน และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



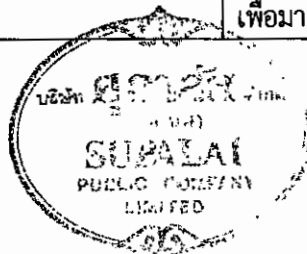
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



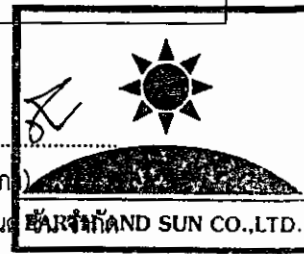
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้า-ออก โครงการซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ	เร่งเครื่องยนต์หรือติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถและให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 3. จัดทำสนุน เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ	ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
1.5 ทรัพยากรและการ พังทลายของดิน	- การดำเนินการของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบในแง่ลบ โดยพื้นที่โครงการส่วนที่เป็นดินจะถูกปกคลุมด้วยสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อดิน และการชะล้างพังทลาย	- ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-
1.6 ธรณีวิทยา/การเกิด แผ่นดินไหว	- โครงการ ตั้งอยู่ในเขต 1 มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวประมาณ 3-6 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) โครงการจึงมีโอกาสที่จะได้รับความเสียหายจากการเกิดแผ่นดินไหวในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหวไว้	<u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u> 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ใน สำนักงานโครงการ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อ แผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมา	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



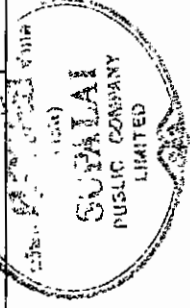
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด และ SUN CO., LTD.



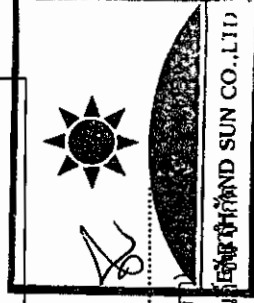
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่งเกิดแผ่นดินไหว 1. พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนัก ได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2. ห้ามใช้ เหยื่อ ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว 1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ 2. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นแก๊สนั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



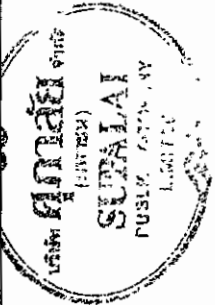
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง ซัน คอ., LTD



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	โครงการตั้งอยู่ใน ถนนสุขุมวิทพญา 47 ซอยพรประภาณิมิต 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยประเภทอพาร์ทเมนท์ให้เช่า อาคารชุดพักอาศัย รวมทั้งโรงแรมขนาดย่อมแต่ยังพบเห็นที่ดินบางส่วนยังคงสภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนาอยู่หลายพื้นที่ สลับกับการพัฒนาต่างๆ ที่กำลังเกิดขึ้นเป็นระยะๆ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือ ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	5. สำรวจดูความเสียหายของท่อน้ำ และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6. กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด ซึ่งจะส่งผลกระทบท่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 พบว่า จากการตรวจสอบการใช้	1. โครงการเป็นบ้านพักอาศัยประเภทบ้านแถว (ทาวเฮ้าส์) จำนวน 191 แปลง มีพื้นที่ดินจัดจำหน่ายทั้งโครงการ 16,126 ตารางเมตร ลักษณะการดำเนินการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย จึงมีความสอดคล้องกับ	- ตรวจสอบว่ามีการทำมาก่อนสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



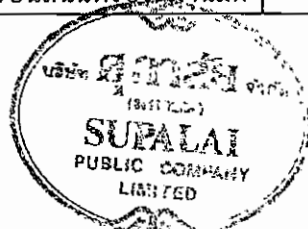
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



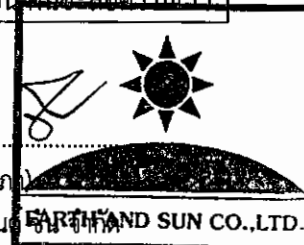
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 พบว่า ที่ตั้งโครงการ ดังกล่าวตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.10 ที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้เป็นที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการ อยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ ซึ่งมีความสอดคล้องกับโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบในด้าน การใช้ประโยชน์ที่ดินและโครงการข้างเคียงในระดับที่ ยอมรับได้	แผนการใช้ที่ดินดังกล่าว 2. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดิน ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นน้อยซึ่งโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคาร รวมต่อพื้นที่ดิน 0.41 : 1 (ไม่เกิน 2.5 : 1) ดังนั้น จึงมี ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินหากมีการบังคับ ใช้ในอนาคต 3. โครงการมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 69.4 (มากกว่าร้อยละ 12.5) ดังนั้น รายละเอียด โครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558	กฎหมายที่เกี่ยวข้องหรือไม่ ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร
3.2 การคมนาคม	- <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรบนถนนซอยพรประภา นิมิต 13 ขนาด 1 ช่องจราจร/ทิศทาง - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 47.8 PCU/ชม. - ปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการ = 191 PCU/ชม. ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $(47.8+191)/(2 \times 900)$ = 0.133 จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรบนถนนพรประภา นิมิต	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิดการ กีดขวางกระแสจราจรบนถนนซอยพรประภา นิมิต 13 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ขับรถ เติมน้ำมันตามการจัดจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดิน รถ 2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อ เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้	1. ตรวจสอบการจัดให้มีพนักงาน รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกของโครงการ 2. ตรวจสอบการติดตั้งป้ายชื่อ โครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3. ตรวจสอบการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและ ถนนภายในโครงการ 4. ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณ จราจรแจ้งเตือน คันชะลอความเร็ว

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



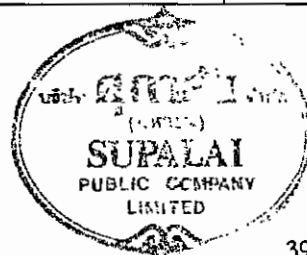
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



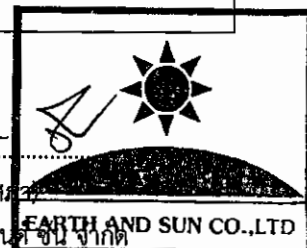
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขนาด 1 ช่องจราจร/ทิศทาง - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 787 PCU/ชม - ปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการ = 191 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $(787+191)/(2 \times 1,200)$ = 0.408 จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิทพัทธยา ขนาด 3 ช่องจราจร/ทิศทาง - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 5,462.25 PCU/ชม - ปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการ = 191 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $(5,462.25+191)/(6 \times 1,500)$ = 0.628 จากการประเมินการคมนาคมขนส่งในช่วงระหว่าง การก่อสร้างทำให้ทราบว่าค่า V/C Ratio บนถนน ต่างๆดังนี้ - ถนนเลียบทางรถไฟ มีค่า V/C Ratio ปัจจุบัน เท่ากับ 0.290 ช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.360	ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุได้ - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณ ช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรเพื่อให้รถชะลอความเร็ว บริเวณเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันมิให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย - จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถ ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ ต้องแลกบัตร - เทพื้นถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หาก ถนน มีสภาพมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที	(สันนูน) เพื่อให้รถชะลอความเร็ว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและ ถนนภายในโครงการ ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



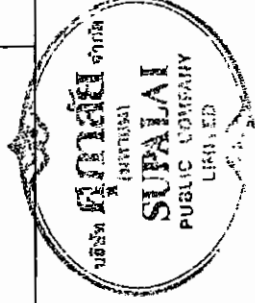
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสธร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



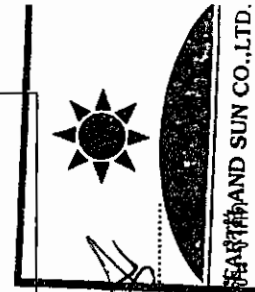
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถนนสุขุมวิทพิกยา 21 มีค่า V/C Ratio ปัจจุบัน 0.383 ช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.437 - ถนนสุขุมวิทพิกยา 47 มีค่า V/C Ratio ปัจจุบัน เท่ากับ 0.639 ช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.654 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีการก่อสร้างน้อยมาก ปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อย จนแทบไม่มีผลกระทบต่อด้านการคมนาคมเกิดขึ้น		
3.3 การจัดการมูลฝอย	- โครงการได้จัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ 1 จุด โครงการได้พิจารณาจัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมของโครงการไว้บริเวณแปลงที่ดินโซนด้านทิศใต้ของโครงการ ห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 30 เมตร (มีขนาด 34.8 ตารางเมตร) จำนวน 4 ถัง แบ่งตามประเภทมูลฝอย ในขณะที่มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งโครงการปริมาณ 2.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นที่พักรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยทั้งหมด ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ จำนวน 1 จุด (มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ใบ แยกตามประเภทมูลฝอย) รองรับมูลฝอยได้เพียงพอ 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 34.8 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ตามประเภทมูลฝอย และรองรับมูลฝอยได้เพียงพอ 3. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นรวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอย โดยจัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอย รีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย แจกแก่เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ ความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ผู้ดำเนินงาน คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



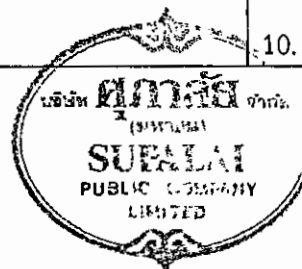
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



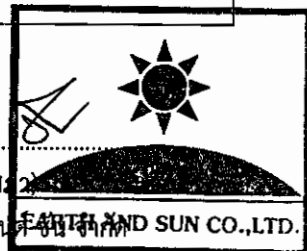
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. รณรงค์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง จัดการมูลฝอยโดยใช้ถุงดำ และจัดเก็บมูลฝอยในถุงไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณประมาณ 3 ใน 4 ของถุง และมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูล ฝอยกระจัดกระจายแล้วนำไปหย่อนในที่พักมูลฝอยรวม โดยแยกประเภทมูลฝอยตามประเภทต่างๆ 5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เทศบาลเมืองหนองปรือให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยชนิดมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง 7. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุ ไฟฟ้าใหม่ได้, ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างที่พักมูลฝอยประจำบ้าน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ซึ่งน้ำเสียจะไหล เข้าสู่ท่อระบายน้ำ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละส่วนต่อไป 9. ดูแลสภาพรถเก็บขนมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี และ กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้เก็บขนมูลฝอย 10. กำชับให้ผู้ขับขีรถเก็บขนมูลฝอย ปฏิบัติตาม	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



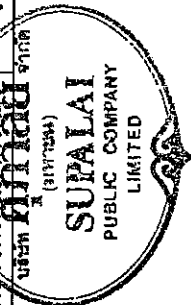
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสธร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



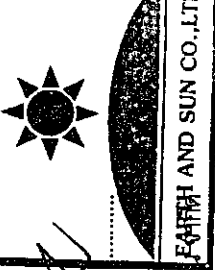
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ใช้บรรทัดวัดความระมัดระวังเป็นพิเศษ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำ 1) น้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 195.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศจำนวน 1 ถึง/แปลง บำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนที่น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้มีค่า BOD ในน้ำทั้งหมดไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะถูกสูบเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนมาบสอง-ค่ายมวย และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพญาต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อเกราะ-กรองใโรอากาศโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแยกแต่ละแปลงย่อย และออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 40 ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย มีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ 3. จัดให้มีการสูบลูกบาศก์เมตรออกจากร่องของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแปลงเป็นประจำตามความเหมาะสมไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	
2) การระบายน้ำ	- การพัฒนาพื้นที่โครงการ จะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.18156 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้	-	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



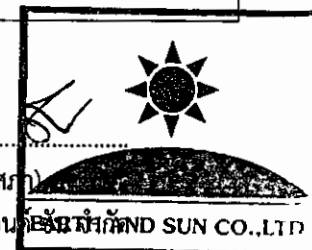
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการ	ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 243.16 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบ ท่อระบายน้ำร่วมกับบ่อหน่วงน้ำขนาด 80 ลูกบาศก์ เมตร โดยน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการจะถูกรวบรวม เข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำทั้งหมดภายในโครงการขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการ ระบายไม่เกินก่อนพัฒนาซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการ กักเก็บน้ำได้รวม 873.36 (ระบบหน่วงน้ำในท่อ 873.6 ลูกบาศก์เมตร) เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ ต้องเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ (243.16..ลูกบาศก์ เมตร) 2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอน ดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็น อุปสรรคในการระบายน้ำ <u>มาตรการป้องกันน้ำท่วมเบื้องต้น</u> 1. จัดทำรั้วโครงการเป็นกำแพงทึบจากพื้นสูง 3 เมตร แล้ว จึงเป็นรั้วโปร่ง เพื่อป้องกันน้ำท่วมโครงการในระดับ เบื้องต้น 2. ติดตั้งปั๊มจุ่มแบบชั่วคราวที่บ่อก่อนสุดท้ายที่ปล่อยออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อระบายน้ำที่ซึมเข้าโครงการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



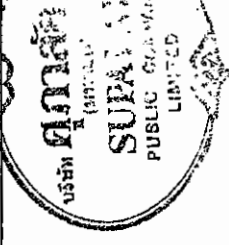
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



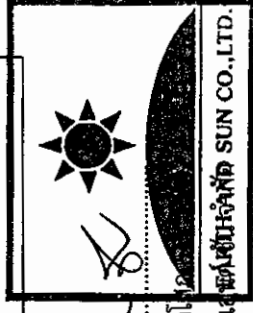
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 สาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ 1) การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	- ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้ามารวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ - การใช้ไฟฟ้าของระบบระบบและมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และ ระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและพร้อมใช้งาน อยู่ตลอดเวลา - แนะนำและรณรงค์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน	- ตรวจสอบการควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้ามารวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ - ตรวจสอบการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้าทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
2) การอนุรักษ์ พลังงาน	- โครงการจัดสรรที่ดิน “สุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต” จำนวน 191 แปลง เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อแบ่งแปลงขายพร้อมบ้านพักอาศัยโดยจะมี	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้ ออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่อาคาร เพื่อลดภาระ	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



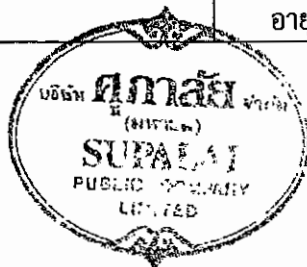
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ซัน จำกัด SUN CO., LTD.



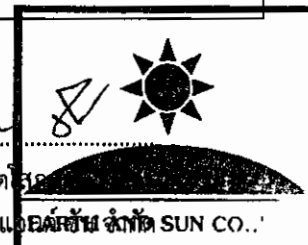
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,000 KVA ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานในอาคาร เพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า พร้อมกันนี้ทางโครงการได้มีการพิจารณาการออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม พระราชบัญญัติส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2535 อีกทางหนึ่งด้วยเพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่าและลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน คือ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงภายในโครงการ	การทำงานเครื่องปรับอากาศ 2. เลือกใช้กระจกสีเขียวตัดแสง (Tinted green glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกรองแสงแดดให้แสงสว่างเพียงพอ ทำให้ประหยัดไฟฟ้าส่องสว่าง สามารถดูดซับความร้อนบางส่วนไม่ให้เข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้ประหยัดพลังงานจากการใช้เครื่องปรับอากาศ 3. ออกแบบอาคารให้มีส่วนยื่น ได้แก่ ครัว ผังระแนง ทำให้อาคารมีร่มเงาและลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร 4. เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและเป็นโทนสีอ่อน เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร 5. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่าจึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 6. เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 7. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อย	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



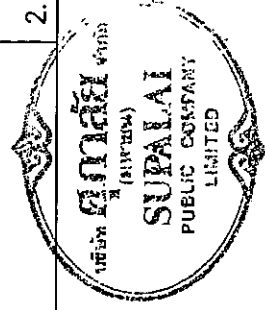
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตวิธ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO.,



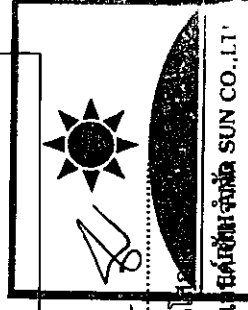
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กว่าเมื่อเทียบกับหลอดIncandescent (หลอดมีไส้) 8. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แขนการใช้ หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 9. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ ละแปลงตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 10. จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบใบคู่มือสำหรับเจ้าของ ที่ดิน แปลงย่อยแต่ละแปลงโดยบรรจุเนื้อหาการประหยัด พลังงานไว้ในคู่มือ 11. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่าง ประหยัด การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ ละแปลงภายในโครงการ โครงการจะมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัด พลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ หรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึง วิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่ 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตไธสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ซัน จำกัด



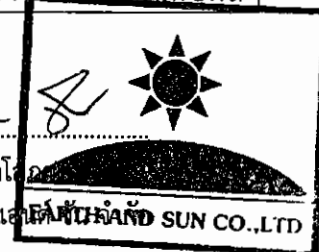
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบาย ความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน 4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 5. หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 6. เลือกใช้หลอดแสงสว่างที่เหมาะสม 7. หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 8. ทำความสะอาดฝาคอร์อบโคมไฟ ทุกๆ 3-6 เดือน 9. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็นอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง 10. ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการอบผ้าด้วยเครื่อง 11. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากอาคาร รวมทั้งถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังเลิกใช้งานทุกครั้ง	
3) ระบบน้ำใช้	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิชอบของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา(ชั้นพิเศษ) ซึ่งในปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 5,079,019 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย 4,025,971 ลูกบาศก์เมตร/วัน คงเหลือปริมาณน้ำ 1,053,048 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชนตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการซึ่งมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 987	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปตั้งอยู่บริเวณด้านหลังของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ซึ่งมีความจุ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/ถัง (1,500 ลิตร/ถัง) สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด โดยปริมาณการเก็บกักน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคหลัง จำนวน 1.5 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.5 วัน 2. รณรงค์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงใช้น้ำอย่าง	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



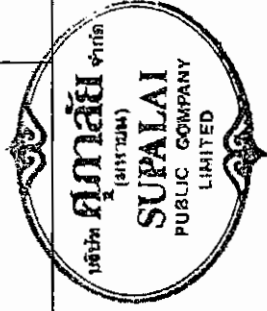
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด และ SUN CO., LTD



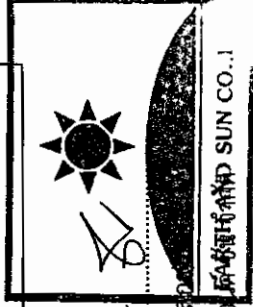
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการเตรียมถึงน้ำสำรอง ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร/ถึง สำหรับแปลงจำหน่ายทุกแปลง จึงสามารถจำหน่ายให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชนข้างเคียงในระดับต่ำ <u>ถึงกับน้ำสำรอง</u> การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองซึ่งเป็นการป้องกันมิให้เกิดเชื้อโรคจากการกักเก็บน้ำไว้นานจนเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนและเกิดการตกตะกอนของสิ่งปนเปื้อน แม้ว่าจากท่อประปาโดยตรงจะสะอาดปราศจากเชื้อโรค น้ำประปาก็มีโอกาสถูกปนเปื้อนจากเชื้อโรคที่ปล่อยลอยอยู่ในบรรยากาศ และสิ่งแวดล้อมโดยรอบตลอดเวลา	ประหยัและจัดทำคู่มือการใช้น้ำให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ปฏิบัติเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการจัดการน้ำ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	หมู่บ้านจัดสรร
		รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองซึ่งเป็นการป้องกันมิให้เกิดเชื้อโรคจากการกักเก็บน้ำไว้นานจนเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนและเกิดการตกตะกอนของสิ่งปนเปื้อน โดยมีขั้นตอนการดำเนินการดังนี้ - ดำเนินการปิดระบบจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดไม่ให้จ่ายน้ำเข้าในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดเพื่อทำให้ไม่มีการเพิ่มปริมาณน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง - ดำเนินการสูบน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองไปใช้ประโยชน์ก่อนเพื่อให้ปริมาณในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดทำความสะอาดจนหมด โดยกำหนดความถี่การทำทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย 2 ครั้งต่อปี	- ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



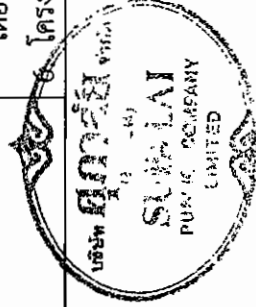
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.ดี.ซี.พี. จำกัด



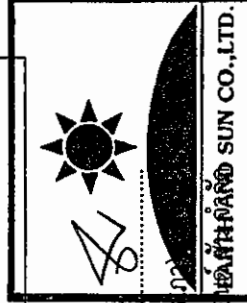
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผู้คนเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการประมาณ 955 คน (คำนวณจากการมีผู้เข้ามาประกอบอาชีพเกษตรกรรม 5 คนต่อแปลง) ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ ทำให้มีการขยายตัวของชุมชนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ได้เกิดการจ้างงานในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นการสร้างความเจริญให้กับชุมชนจึงถือว่าเป็นผลกระทบในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของเมืองพัทยา ในส่วนผลกระทบด้านสังคม คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อมากนัก เนื่องจากเทศบาลตำบลหนองปรือเป็นพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับเมืองพัทยา ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญและเป็นที่รู้จักดีของชาวต่างประเทศ โดยในอดีตที่ผ่านมาได้มีชาวต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ทำธุรกิจ และชาวต่างประเทศเข้ามาอยู่อาศัยเป็นจำนวนมากอยู่แล้ว ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของประชากรจากการเกิดขึ้นของโครงการที่จะทำให้เกิดการย้ายเข้ามาพักอาศัยหรือประกอบธุรกิจไม่โครงการ จึงถือเป็นผลกระทบทางสังคมของชุมชนในระดับต่ำ	1. โครงการให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ออกกฎระเบียบภายในสำหรับการอยู่อาศัยร่วมกันของลูกบ้านหรือพนักงานที่ทำงานภายในบ้านพักอาศัยทั้ง 128 แปลง 3. รณรงค์ให้เจ้าของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ไม่นำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ เช่น การจัดการขยะการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการจราจร ฯลฯ ดังรายละเอียดที่กล่าวไว้ข้างต้น ตลอดจนควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยจัดทำรายงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาทุก ๆ 6 เดือน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตไธยา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ซัมส์ จำกัด SUN CO., LTD.

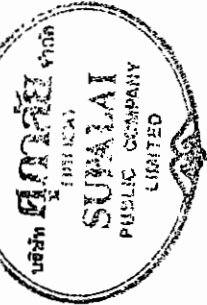


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้าน อย่างใด เนื่องจาก มีหน่วยงานที่ให้บริการด้าน สาธารณสุขหลายแห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลกรุงเทพ โรงพยาบาลพัทยาเมโม เรียล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองพังแค ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองหนองปรือ อีกทั้ง พื้นที่โครงการเองตั้งอยู่ไม่ไกลจากพื้นที่เมืองพัทยามาก นัก ซึ่งมีโรงพยาบาลและคลินิกทั้งที่เป็นรัฐบาลและ เอกชนจำนวนมากหลายแห่งที่สามารถรองรับและ ให้บริการได้โดยสะดวก	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผล กระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ในกรณีฉุกเฉิน โดยเฉพาะ สถานพยาบาลที่อยู่ในรัศมีที่มาได้โดยสะดวก 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึง หน่วยงานด้านสาธารณสุขของภาครัฐที่ดูแลและเฝ้า ระวังโรคติดต่อที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่โครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	1. ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ พักอาศัยในโครงการทราบเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ในกรณี ฉุกเฉิน 2. ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ พักอาศัยในโครงการทราบถึง หน่วยงานด้านสาธารณสุขของ ภาครัฐที่ดูแลและเฝ้าระวัง โรคติดต่อที่ให้บริการครอบคลุม พื้นที่โครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อ ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการต้องจัดให้มีระบบ สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา และการจัดการมูลฝอย รวมทั้งระบบการรักษาความ ปลอดภัยที่ดีแล้ว คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตรา ความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ทั้งด้านหน้าทางเข้าออกโครงการและตามจุด ต่างๆ ภายในโครงการ 2. จัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อหรือทำการติดตั้งแดง	- ตรวจสอบการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และ ตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่ โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ผู้ดำเนินการ คือ นิติบุคคลหมู่บ้าน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตใจ)

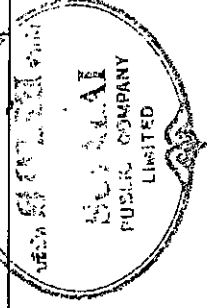


กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ เอ็มพีซี จำกัด

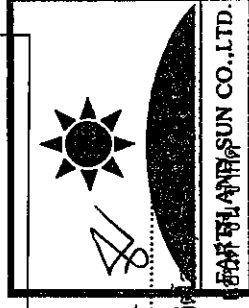
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	เพื่อแจ้งเหตุกับหน่วยงานตำรวจสายตรวจท้องถิ่น เพื่อให้เข้ามาตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณโครงการ เป็นระยะ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการหมั่นตรวจตรา ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา และการจัดการมูลฝอย ภายในพื้นที่ของตนเอง เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้มั่นใจว่าระบบดังกล่าวสามารถทำงานได้ดี และเป็นปกติ และในกรณีพบความบกพร่องจะสามารถดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขได้ทันที ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่ดีของตนเองและลูกบ้านรวมทั้งไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	จัดสรร/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
4.4 การประเมินผลกระทบสุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1. จัดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 807.6 ตารางเมตร ภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิถยนาพพหณะที่เข้า-ออกโครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง	



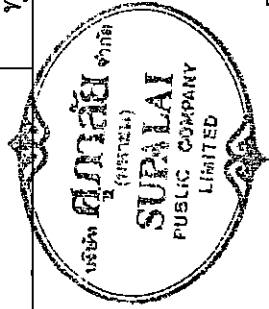
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ



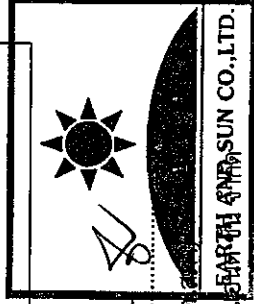
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และเกิดจากการที่ใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือดื่มที่น้ำดื่มที่ไม่สะอาดเพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด ไล่ หรือติดตั้ง พัฒนาระบบอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบบอากาศ 1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆและล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค 2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	-
-โรคผิวหนัง	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับที่น้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการสูดน้ำที่นำท่วมขัง และมีเชื้อโรค	1. จัดทำค่าความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกกฎระเบียบให้มีการกวาดฝุ่นละออง หรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4. จัดให้มีการหมั่นบำรุงรักษาน้ำไหลภายในโครงการ มีหมั่นทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ 5. หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อ	-



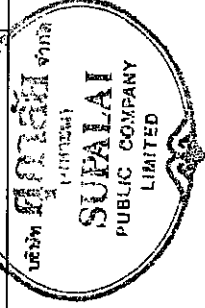
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์สุภา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

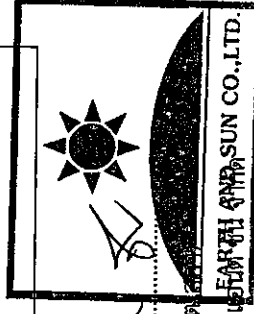


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากการที่ได้รับความเสียหายหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไวรัสโรค เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	พิก ที่ป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายเพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย	-
-อุบัติเหตุต่างๆ	-ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเรียบร้อยบริเวณบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-
	- การพลัดตกจากที่สูงของผู้พักอาศัย รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะวิวาท	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความเหมาะสมระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข	-



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ เซ็นส์ ซัน ซุปาลาย จำกัด

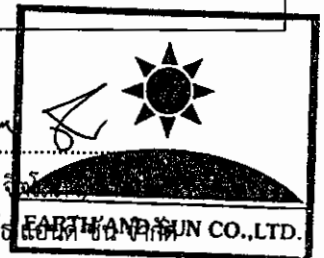
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกันหรือระหว่างผู้พักอาศัยกับ ประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ - อคติภัยภายในโครงการเกิดจากการความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ที่อาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุอย่างไม่ถูกวิธีและเพื่อลดสาเหตุที่อาจ ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าวโครงการต้องปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 1. รมรงคให้ผูพักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิง ไหม้โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ติดไว้ใน แปลงจัดสรรแต่ละแปลงของโครงการ 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ปีละ 1 ครั้ง โดยจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกัน อัคคีภัยให้กับโครงการโดยประสานงานกับเทศบาลเมือง หนองปรือมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกัน อัคคีภัยให้กับโครงการ	-
2.ด้านสุขภาพจิต - ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความ หวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุ อาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการ ก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และ อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียง ดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจาก	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

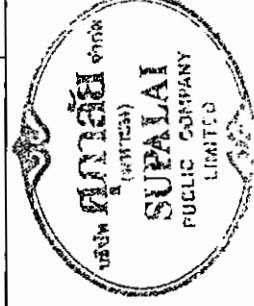


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



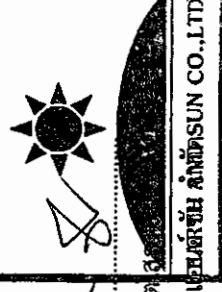
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องนา-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวลและความหวาดกลัวในระดับหนึ่ง	หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตปกครองของเมืองพัทยา ซึ่งโครงการสามารถแจ้งเหตุ และขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งจะสามารถเข้าควบคุมสถานการณ์ได้โดยใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการ 5 นาที - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 15 บอนด์ จำนวน 1 ถัง ติดตั้งประจำแปลงที่ดินจัดสรรทุกแปลง แปลงที่ดินสาธารณูปโภคและบริเวณอ้อมยามซึ่งจะสามารถลดอัตราการเกิดเหตุอัคคีภัยภายในโครงการได้ในระหว่างที่รอการช่วยเหลือเพิ่มเติม จากระดับเพลิงของหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ และชุมชนโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	1. ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 15 บอนด์ จำนวน 1 ถัง ติดตั้งประจำแปลงที่ดินจัดสรรทุกแปลง แปลงที่ดินสาธารณูปโภคและบริเวณอ้อมยาม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อกับหน่วยงานดับเพลิงและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ เพื่อใช้ในการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการได้อย่างทันท่วงที 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตามขั้นตอนของแผนฉุกเฉินการระงับอัคคีภัย และแผนผังการระงับเหตุฉุกเฉินและสามารถดำเนินการตามขั้นตอนเมื่อประสบเหตุดังกล่าวได้อย่างทันท่วงที 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารของตนเองเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่มีต้นตอ	1. ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่กระจายทั่วพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยดำเนินการตรวจสอบทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งที่ติดตั้งประจำแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและบริเวณอ้อมยามให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอโดยดำเนินการตรวจสอบทุก 1 เดือน/ครั้ง 3. ดำเนินการขอความร่วมมือไปยังหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เมืองพัทยา (เขตนาเกลือ) ให้ดำเนินการอบรมการปฏิบัติตามขั้นตอนของแผนฉุกเฉินการระงับอัคคีภัย



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท สุพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาววนริศรา จิตสุ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เวิร์ธ เนชั่นส์ จำกัด



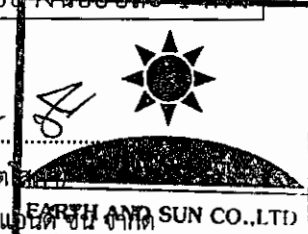
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตกใจในกรณีที่เกิดอัคคีภัยขึ้น รวมทั้งวิธีการเคลื่อนย้ายลูกบ้านของตนเองไปยังจุดรวมพลบริเวณที่โครงการได้กำหนดไว้ ซึ่งการประชาสัมพันธ์เพื่อเป็นการเน้นย้ำและทบทวนซักซ้อมความเข้าใจ จะดำเนินการประชาสัมพันธ์ปีละ 2 ครั้ง 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารของตนเองให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยดำเนินการตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. ขอความร่วมมือไปยังหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ ในการให้ความรู้และอบรมรวมทั้งฝึกซ้อมการปฏิบัติตามขั้นตอนของแผนฉุกเฉินการระงับอัคคีภัยและฝึกการใช้อุปกรณ์ในการดับเพลิงเบื้องต้น แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	อัคคีภัยและฝึกการใช้อุปกรณ์ในการดับเพลิงเบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยดำเนินการฝึกอบรม ปีละ 1 ครั้ง <u>ผู้ดำเนินการ</u> คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
4.6 สุนทรียภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์สลับกับชุมชนพักอาศัย เมื่อโครงการเปิดให้ประชาชนเข้าอยู่อาศัย คาดว่าจะเกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม เนื่องจากเน้นที่พักอาศัยที่มีการตกแต่งด้วยต้นไม้ที่ให้ร่มเงา ดังนั้น ผลกระทบด้านสุนทรียภาพของพื้นที่โครงการที่มีความกลมกลืน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณสวนสาธารณะ ต้องมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย (พื้นที่จำหน่ายของโครงการมีขนาด 16,126 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดให้มี 806.3 ตารางเมตร) ซึ่งพื้นที่สีเขียวของโครงการจัดให้มี 807.6 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวร้อยละ 5.008 ดังนั้น	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



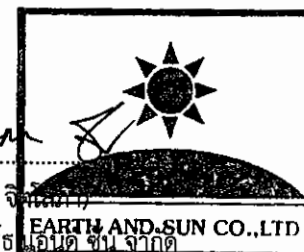
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพพื้นที่โดยรอบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความเพียงพอ 2. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะให้มีสภาพดีและสวยงาม รวมทั้งพื้นที่สีเขียว สวนหย่อมให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้ดำเนินการ</u> คือ นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



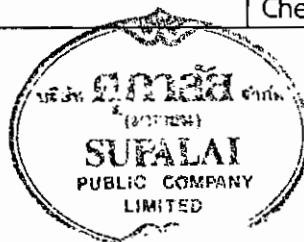
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์เสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



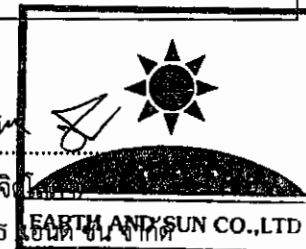
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภานิมิต (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ และมลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายนายศุภกฤต เลิศคันธภักดิ์ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)
	- หมู่บ้านบึงธารา	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	
- มลพิษทางอากาศ	- พื้นที่โครงการและหมู่บ้านบึงธารา(พื้นที่ติดโครงการ)	- คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) - สารไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) - สารซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO ₂) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - NO ₂ ตรวจสอบโดยใช้ ANALYZER ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescent	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายศุภกฤต เลิศคันธภักดิ์ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

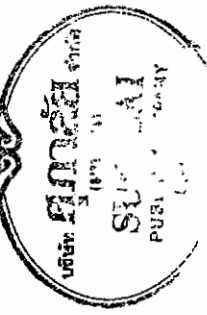


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตต์นิคม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



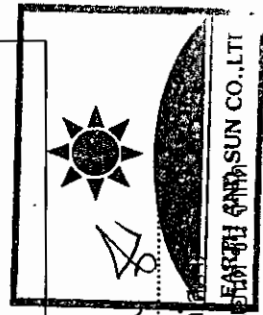
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ตัวชี้วัดกลุ่มสิ่งแวดล้อม	ปัจจัยที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียงและกลิ่น - ระดับเสียง	- พื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L_{max}	Method - SO_2 ตรวจวัดโดยใช้ Fluorescence ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO_2 ANALYZER - HC ตรวจวัดโดยใช้ SAMPLING BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THCANALYZER	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายสุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)
	- หมู่บ้านบึงธาร(พื้นที่ติดโครงการ)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L_{max}	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายสุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)
	- หมู่บ้านบึงธาร(พื้นที่)	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด	- ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายกริช จันทระเจริญสุข)
 กรรมการผู้ชำนาญ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตต์สุภา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ เซ็นส์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ติดโครงการ)	(Peak Particle Velocity: PPV)	สั่น สะ เทือน (Vibration Meter)	ตลอดระยะก่อสร้าง	
3. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน หวาย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายศุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)
4. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ - ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	-	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายศุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)
5. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน - บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ - ตรวจสอบการใช้งาน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายศุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)
6. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายศุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ

แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ

ผู้รับผิดชอบ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (นายศุภกฤต เลิศคันธกัศ เบอร์ติดต่อ 089-2807898)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



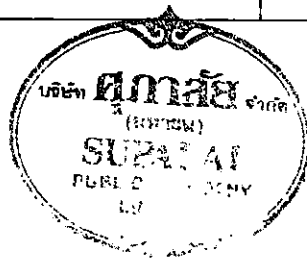
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน “ศุภาลัย เบลล่า พัทยา-พรประภาณิมิต” (ระยะเปิดดำเนินการ)

ด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่โครงการ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH (ค่าระหว่าง 5-9) - BOD (ไม่เกิน 20 มก./ล.) - Suspended Solids (ไม่เกิน 50 มก./ล.) - Sulfide (ไม่เกิน 3.0 มก./ล.) - Total Dissolved Solids (ไม่เกิน 500 มก./ล.) - Settleable Solids (ไม่เกิน 0.5 มก./ล.) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล.) - TKN (ไม่เกิน 40 มก./ล.) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (ไม่เกิน 4,000 MPN ต่อ 100 มิลลิเมตร) โครงการต้องตรวจคุณภาพน้ำหลังการบำบัดให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1.ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 2.จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหนองปรือภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายศุภกฤต เลิศคันธรักษ์ เบอร์ติดต่อ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

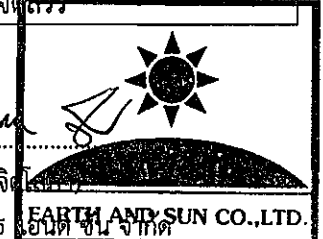
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตไธสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



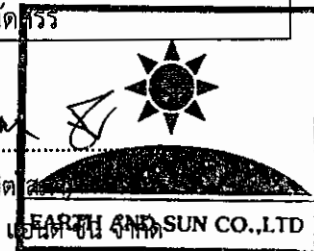
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบการแตก/รั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายศุภกฤต เลิศคันธรักษ์ เบอร์ติดต่อ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบโครงสร้าง/การเคลือบผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ใต้ดิน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายศุภกฤต เลิศคันธรักษ์ เบอร์ติดต่อ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3. มลฝอย	- บริเวณห้องพักมุลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบการตกค้าง มูลฝอย/การทำความสะอาดห้องพักมุลฝอยรวม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายศุภกฤต เลิศคันธรักษ์ เบอร์ติดต่อ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตสุภา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ สัน จำกัด



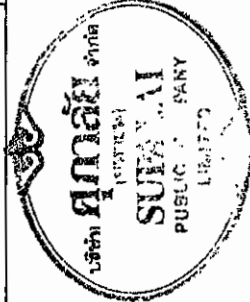
ผู้รับผิดชอบ	ผู้รับผิดชอบ	ผู้รับผิดชอบ	ผู้รับผิดชอบ	ผู้รับผิดชอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบ ป้องกันและสัญญาณ เตือนภัย 2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง และเครื่องหมาย แสดงการแจ้งเตือน ผ่านเส้นทางหนีไฟ 3.ป้ายและเครื่องหมาย เตือน 4.อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิง แบบมือถือ - หัวรับดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแผนทดสอบอยู่ตลอดเวลา และฝึกซ้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งานและ แผนซ้อมไม่ ขาด - สภาพพร้อมใช้งาน และแผนซ้อมไม่ ขาด	- ตรวจสอบอุปกรณ์และ การใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน	- ตรวจสอบระบบดับเพลิงประจำ ที่ 6 เดือน ระยะเวลา (นายศุภกฤต เลิศรัตนกิจ เบอร์ดี้ 089-2807898) ใน กรณีที่ไม่ได้ทำขึ้น หน้างาน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภกฤต (นายศุภกฤต เลิศรัตนกิจ เบอร์ดี้ 089-2807898) ใน กรณีที่ไม่ได้ทำขึ้น หน้างาน
5. การจราจร	- ป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆในโครงการ	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ มีสภาพพร้อมใช้งาน	- สัญญาณจราจร สัญญาณ	- สัญญาณจราจร ระยะเวลา 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ปี	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภกฤต (นายศุภกฤต เลิศรัตนกิจ เบอร์ดี้ 089-2807898) ใน กรณีที่ไม่ได้ทำขึ้น หน้างาน
6. ความปลอดภัยและ ความมั่นคง	- การฝึกอบรม พนักงาน - การฝึกอบรม พนักงาน	- การฝึกอบรม พนักงาน	- การฝึกอบรม พนักงาน	- การฝึกอบรม พนักงาน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภกฤต (นายศุภกฤต เลิศรัตนกิจ เบอร์ดี้ 089-2807898) ใน กรณีที่ไม่ได้ทำขึ้น หน้างาน

กรมการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.)

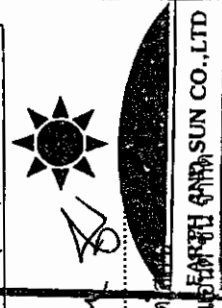


ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์/สิ่งได้เปรียบ	วิธีปฏิบัติ/ตรวจสอบ	พหุผล/ได้เปรียบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
เช่น การทาสีภายใน/ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ ฯลฯ	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง				เบอร์ดิตต์ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
7. การระบายน้ำ	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบรอยรั่ว/แตกหักของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายสุภกฤต เลิศคันธรักษ์) เบอร์ดิตต์ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
8. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายสุภกฤต เลิศคันธรักษ์) เบอร์ดิตต์ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
9. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายสุภกฤต เลิศคันธรักษ์) เบอร์ดิตต์ 089-2807898) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
10. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จุดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)(นายสุภกฤต เลิศคันธรักษ์)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตติสุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ซัน อีโค-ซัน CO., LTD



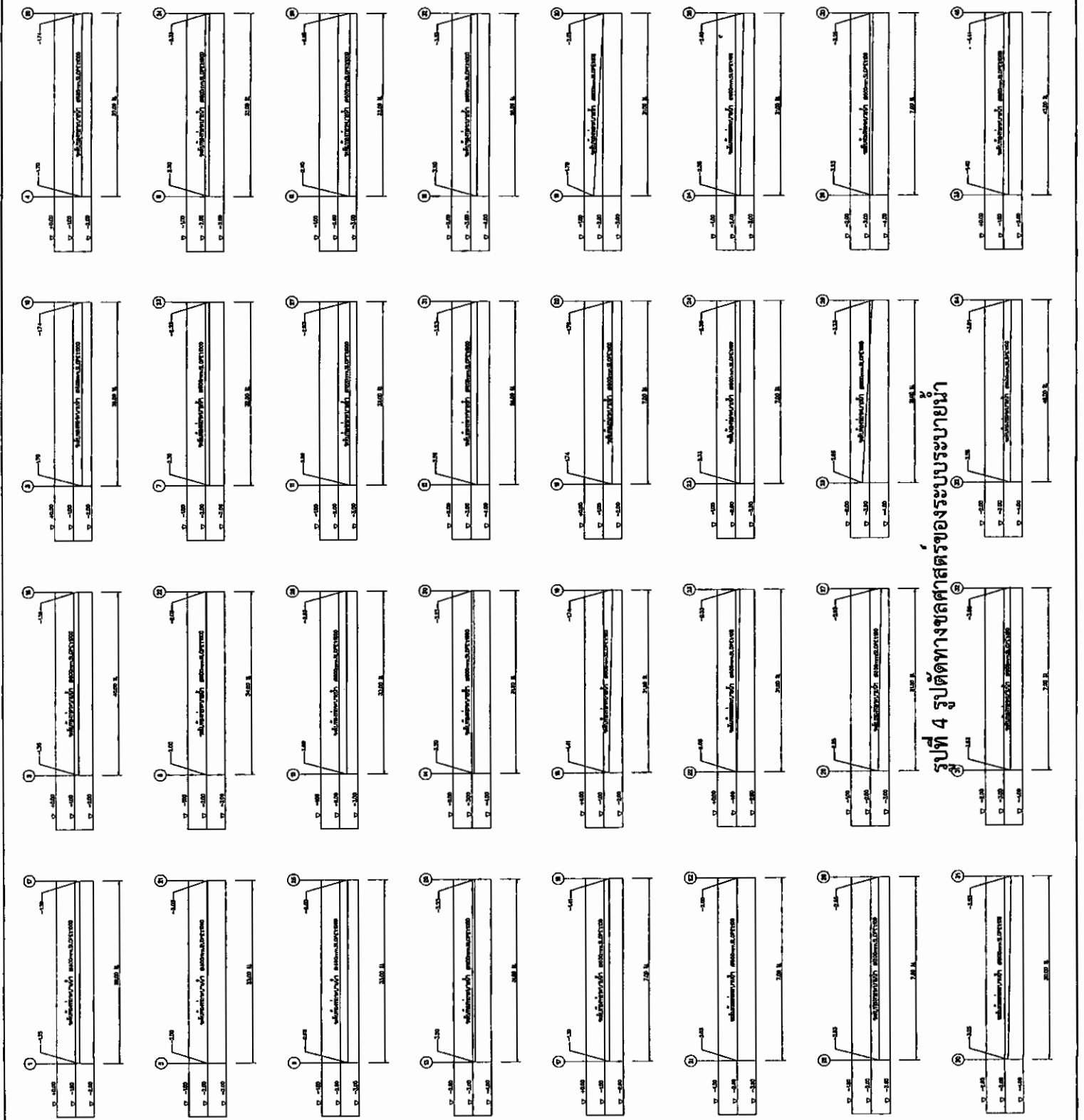
บริษัท ปูนซิเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน)
(มหาชน) จำกัด (มหาชน)
ผู้ผลิตปูนซีเมนต์ไทย

69/79

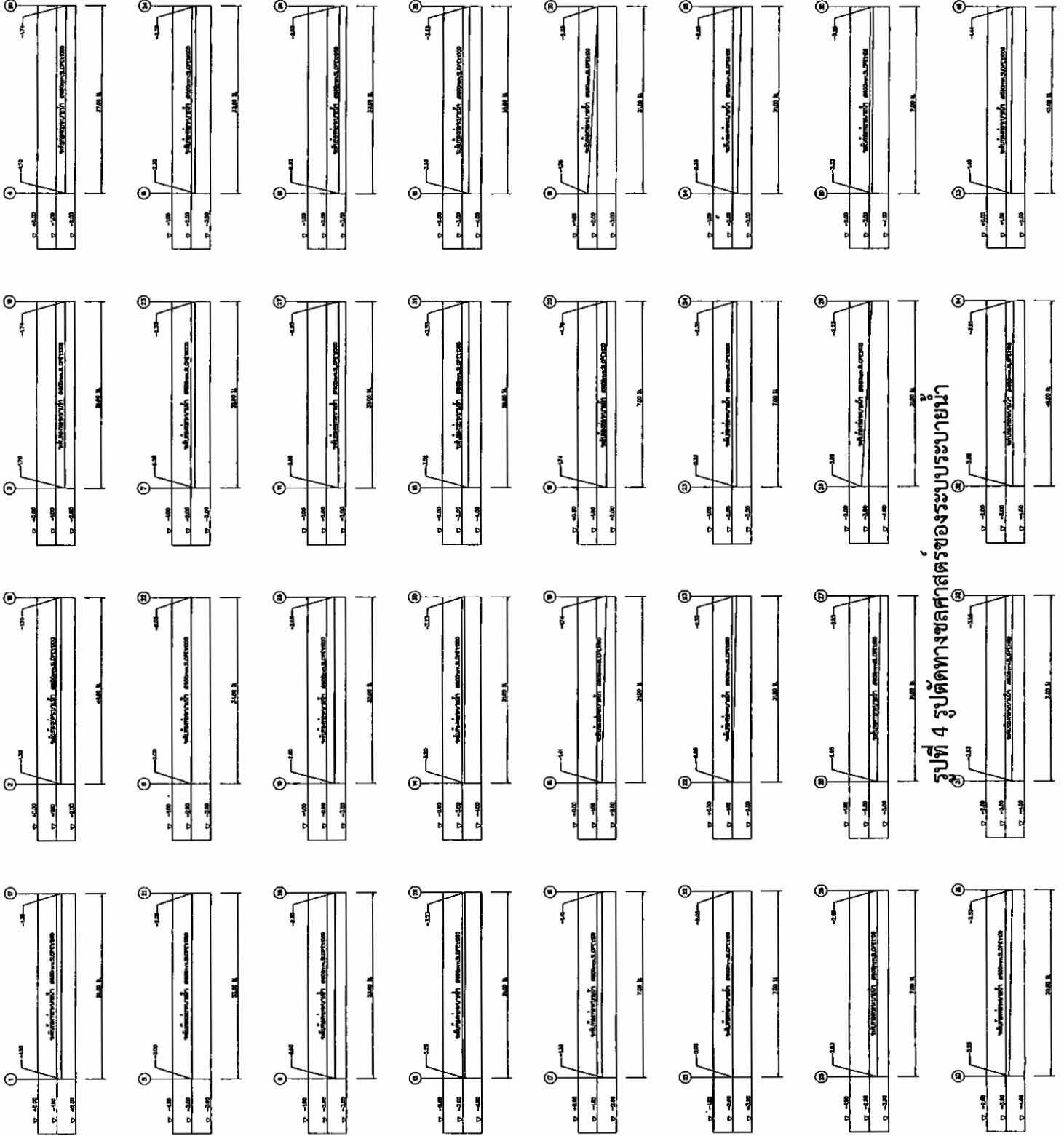


กรมการขนส่งทางบก (นายอภัยสิทธิ์ อภัยสิทธิ์)
(นายอภัยสิทธิ์ อภัยสิทธิ์)
กรมการขนส่งทางบก (นายอภัยสิทธิ์ อภัยสิทธิ์)

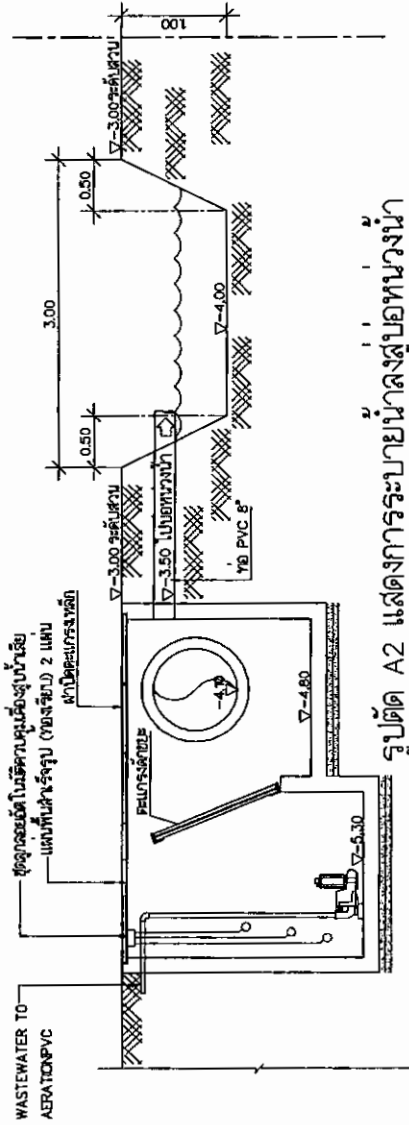
โครงการ	สุโขทัย แล่น้ำ ท่าอากาศยาน
ผู้รับ	สุโขทัย แล่น้ำ
เขียนโดย	สุโขทัย แล่น้ำ
สถาปนิก	สุโขทัย แล่น้ำ
ผู้ควบคุม	สุโขทัย แล่น้ำ
วิศวกร	สุโขทัย แล่น้ำ
ผู้ตรวจ	สุโขทัย แล่น้ำ



รูปที่ 4 รูปตัดทางชลศาสตร์ของระบบระบายน้ำ



รูปที่ 4 รูปแบบทางศิลปศาสตร์ของระบบระบายน้ำ



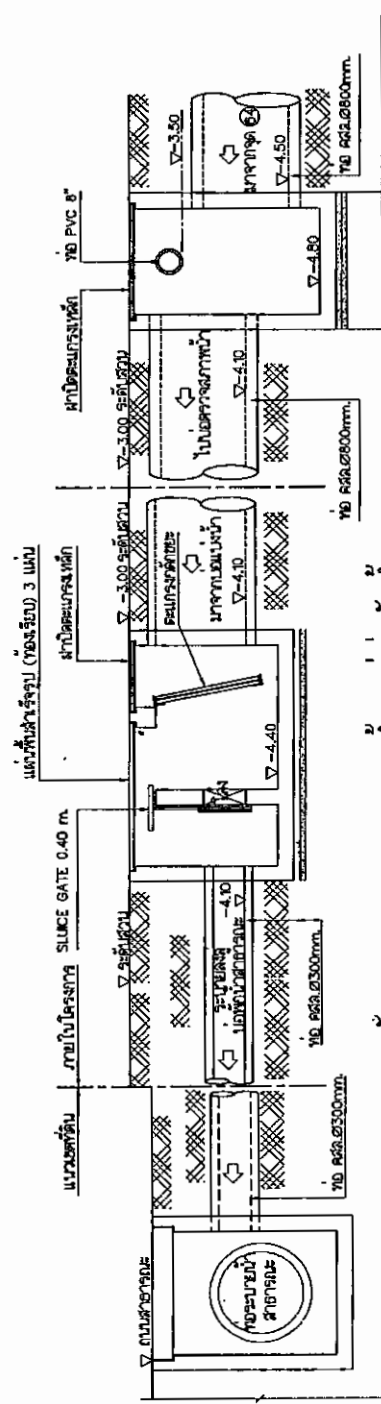
รูปตัด A2 แสดงการระบายน้ำลงส้วบหนอง

1:50

๒. การศึกษาและวิจัย

1250	1250
1250	1250

รูปที่ 5 แบบขยายจุดเชื่อมต่อระบบระบายน้ำโครงการกบถนุसारณะ



รูปตัด A1 แสดงการระบายน้ำของพื้นที่น้ำสาธารณะ

RECEIVED
1967 JUN 1 1:50

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ..... ก. / 18
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

อ.  (นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
บริษัท เอิร์ธ แอมด์ จำกัด

62/112

[illegible]

Technical drawing of a circular mechanical component, likely a turbine or pump assembly, showing dimensions and labels.

Dimensions:

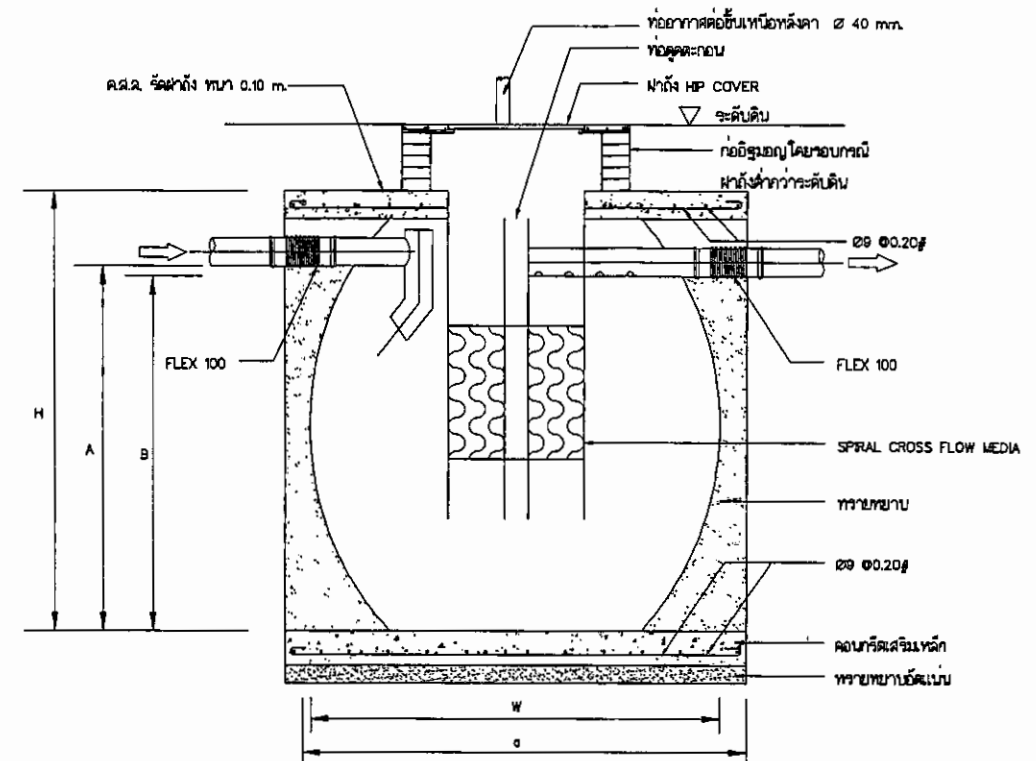
- a:** Total diameter of the outer circle.
- b:** Diameter of the central circular feature.
- c:** Radial distance from the center to the outer edge of the central feature.

Labels:

- FLEX:** Labels pointing to the flexible coupling sections on the shafts.
- ข้อต่อแบบยืดหยุ่น Ø 40 มม.:** Thai text label for the flexible coupling, indicating a diameter of 40 mm.

The drawing includes a top view showing the circular geometry and a side view showing the shafts and couplings. The central feature has a wavy, gear-like profile.

รูปที่ 6 แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปครัวเรือน



SECTION

สัญลักษณ์ประกอบในแบบ	
	ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย CHAMP MODEL CP-1600
	หมายถึง บ่อพักน้ำและทิศทางการไหล
	เส้นท่อนำขนน้ำ
	จุดเปลี่ยนขนาดท่อ
ใช้ระบบไฟฟ้า ตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง	

КП-1600-1600 (mm.)

MODEL	A	B	W	H	A	B	C	d	e
CP-1600	1305	1255	1530	1488	1600	1600	400	-	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.

(นายกฤษ จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE

SUPA LA
PUBLIC 72/79
LB 713

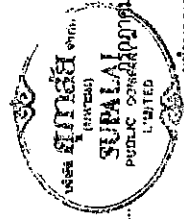
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.

(นางสาวนริศรา จิตโสภากา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซิน จำกัด

[illegible]

บ้านนาโพธิ์
การคิดตั้งและอุปกรณ์เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิต

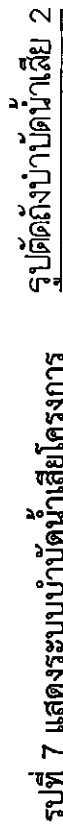


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.

1 : 50

(นายกริช จันทระเจริญรักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



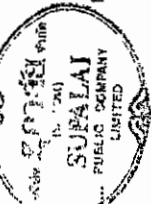
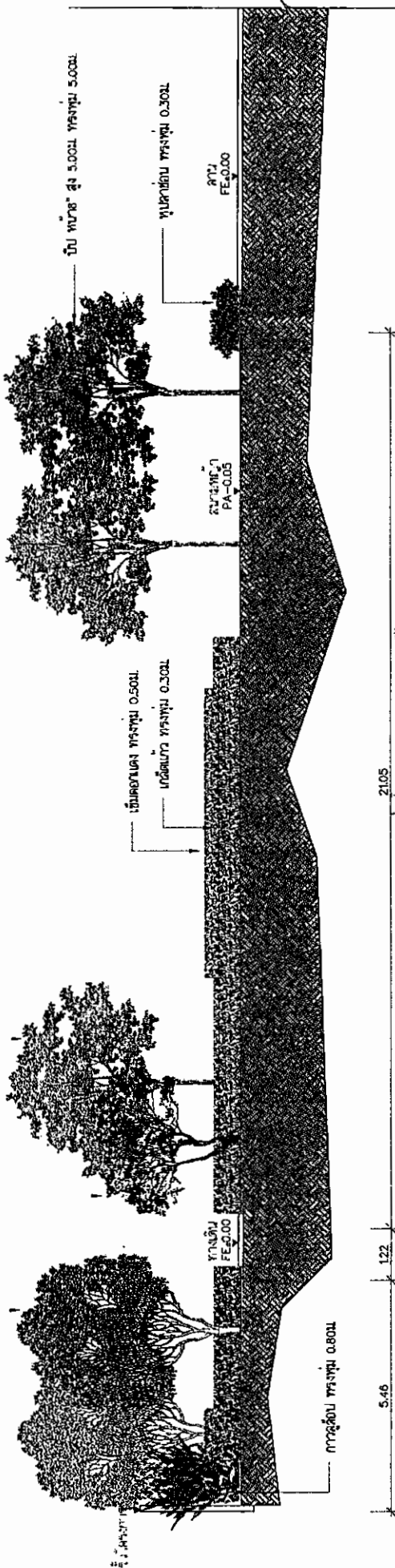
7270 1:50

โครงการ	ศูนย์วิจัย และสร้าง ทักษะ-ทศวรรษที่ ๖
ผู้สนับสนุน	มูลนิธิ ๒๐๐๐
ชื่อโครงการ	ศูนย์วิจัย และสร้าง ทักษะ-ทศวรรษที่ ๖
สถานที่	ศูนย์วิจัย และสร้าง ทักษะ-ทศวรรษที่ ๖
ผู้รับผิดชอบ	ศูนย์วิจัย และสร้าง ทักษะ-ทศวรรษที่ ๖
ผู้ประสานงาน	ศูนย์วิจัย และสร้าง ทักษะ-ทศวรรษที่ ๖
ผู้จัดทำ	ศูนย์วิจัย และสร้าง ทักษะ-ทศวรรษที่ ๖

แนวหน้า" สูง 5.00m ทรงพุ่ม 5.00m

— สีขาวผิวพวง หน้า" สูง 3.50m ทรงพุ่ม 2.50m

ใบ หน้า" สูง 5.00m ทรงพุ่ม 5.00m



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายกริช จันทระเจริญ)

(นายกริช จันทระเจริญ)

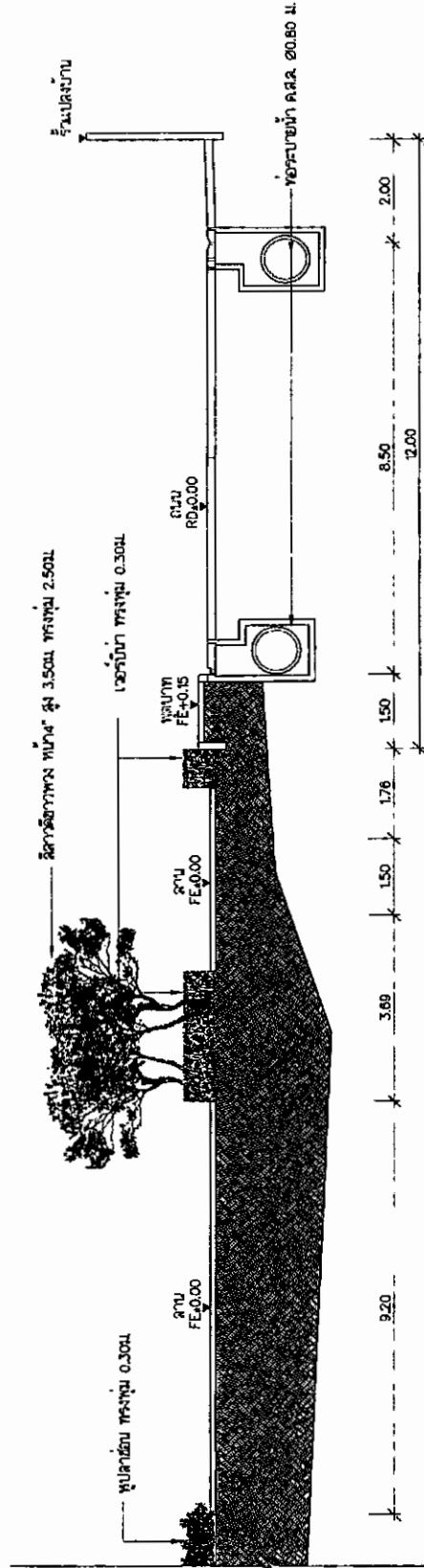
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท สุราษฎร์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาววิภา จิตโสภ)

(นางสาววิภา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



รูปตัด ①

มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 9 ผังแสดงรูปตัดพื้นที่สีเขียว

75/79

โครงการ	ศูนย์เรียนรู้	ผู้เขียน	ผู้ตรวจสอบ	ผู้จัดทำ	ผู้ตรวจ
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้
ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้	ศูนย์เรียนรู้

สำนักงาน ขอมติพื้นฐาน

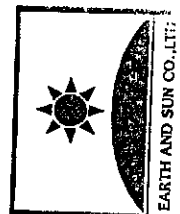
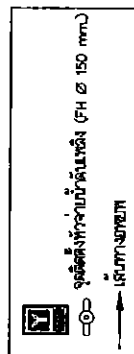


ผู้แต่งส่วนทางอภิปรัชญา และจัดอันดับเพลง

РЕЗЮМЕ

00011

รูปที่ 12 ตำแหน่งติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ

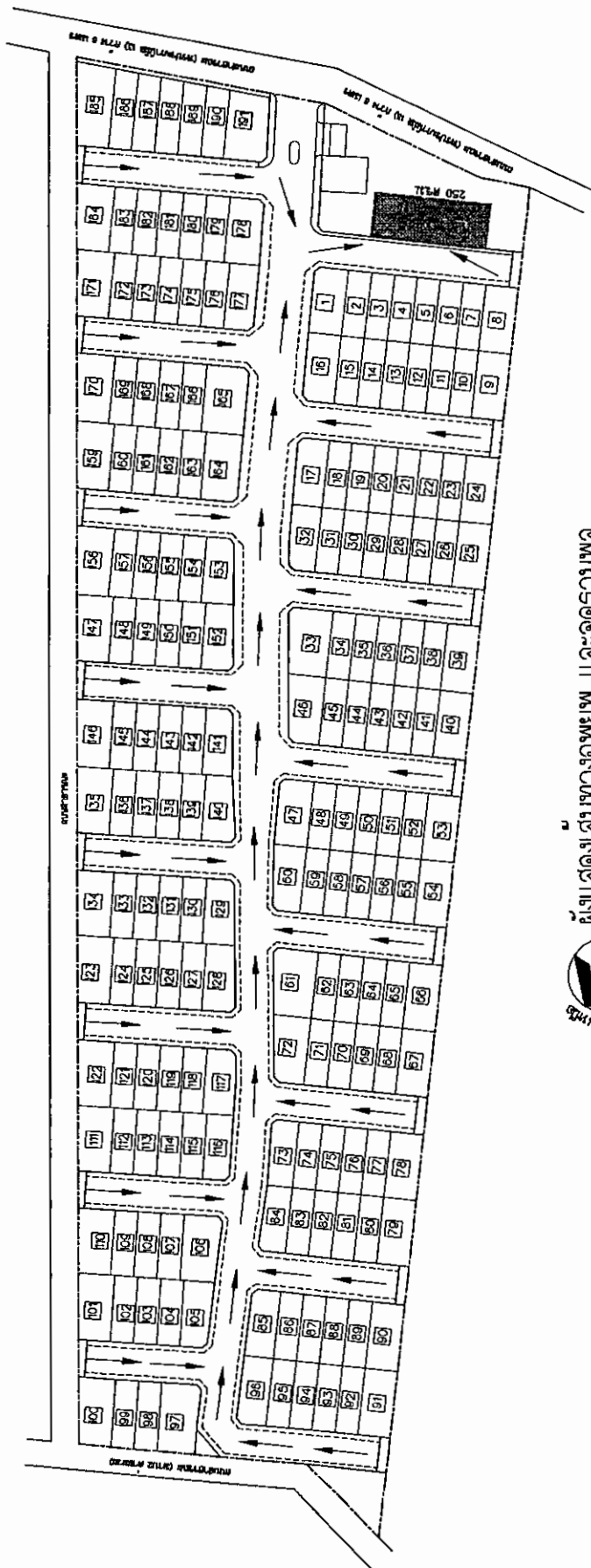


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ..... น.ส. (นายกริช จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการคน 2559 ลงชื่อ *สม ๘*
(นางสาวปริตรา จิตโสภณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ดัน จำกัด

ผู้จำหน่ายอุปกรณ์สิ่งแวดลอม/บริษัท เวิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

[illegible]



ผู้แสดงเส้นทางของพล

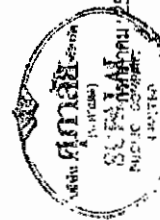
0000131



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ...

(นายกริช จันทระเจริญผล)

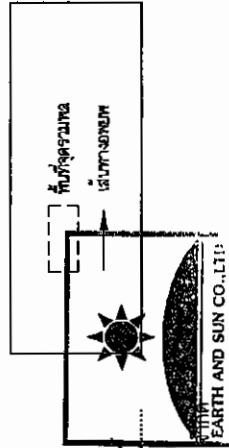
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)



लग्ग...

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



5/10/2019

ศุภกัลยา เบญจลา ภัททยา-พรประภา นิมิศ

பெயர்

●

เขียนผลวิจัยไว้ที่

23
24
25

ภูมิสถาปัตย์

2

பெரியபுராணம்

the name of

Pullman

125

3	
---	--

ตำแหน่ง บัณฑิตพิเศษ
--

รูปที่ 13 ผังแสดงเส้นทางอพยพ และตำแหน่งรวมพล