

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๘ ๖๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA
ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๘๑๖๑ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู
สกาย อาเขต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA
ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม
๑,๑๑๘ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๐๙๘ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๒๐ ห้อง)
พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติโดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทกษณภรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

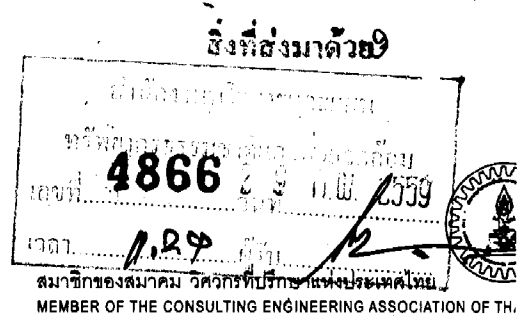
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

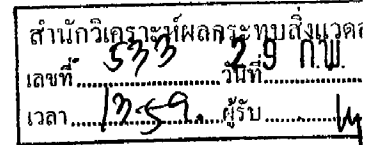
๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐
39 LADPRAO 124 ROAD, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310
☎ PHONE +66 (0) 2934 3233-47 FAX +66 (0) 2934 3248 E-MAIL: cot@cot.co.th www.cot.co.th



Our Ref. EIA 151405/405846

29 ก.พ. 2559

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA

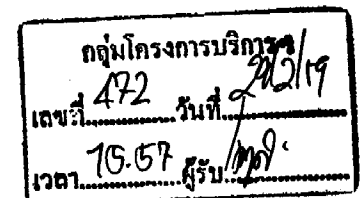


เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- | | | |
|------------------|--|---------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก (1/2) | จำนวน 18 เล่ม |
| | 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก (2/2) | จำนวน 18 เล่ม |
| | 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ | จำนวน 18 เล่ม |

ตามที่บริษัท บลู สกาย อาเซด จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบความระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว. 2055 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวนิษฐา ทักนิธ)

กรรมการบริหาร

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

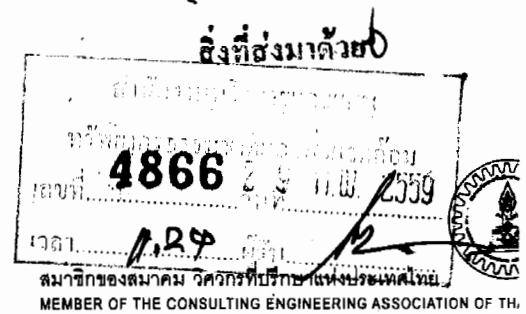
ผู้ประสานงาน : จูไรรัตน์ แก่นจันทร์

โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 263



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

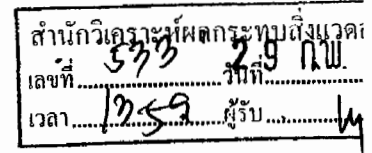
๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐
 39 LADPRAO 124 ROAD, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310
 ☎ PHONE +66 (0) 2934 3233-47 FAX +66 (0) 2934 3248 E-MAIL : cot@cot.co.th WWW.cot.co.th



Our Ref. EIA 151405/405846

29 ก.พ. 2559

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA



เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

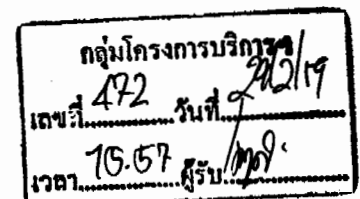
- | | | |
|------------------|--|---------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก (1/2) | จำนวน 18 เล่ม |
| | 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก (2/2) | จำนวน 18 เล่ม |
| | 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ | จำนวน 18 เล่ม |

ตามที่บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว. 2055 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

กรรมการบริหาร

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ผู้ประสานงาน : จุไรรัตน์ แก่นจันทร์

โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 263

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA
ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 12-2-25 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,118 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,098 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 20 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



รับรองจำนวน.....2/233.....หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	ปัจจุบันพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ ว่างเปล่าและบางส่วนเป็นอาคารสำนักงานขาย ขนาด ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเมืองพัทยาเรียบร้อยแล้ว และอาคารดังกล่าวจะไม่มีกรรื้อถอน โดยภายหลัง จากเปิดดำเนินการจะใช้เป็นอาคารกลับเข้าสู่ 1 ของโครงการต่อไป โครงการจะดำเนินการปรับ สภาพพื้นที่ให้เหมาะสมกับการก่อสร้างแต่ละอาคาร แต่จะยังคงลักษณะสภาพพื้นที่เดิมก่อนมีโครงการ ให้มากที่สุด โดยจะเน้นการนำดินจากการขุดสระว่ายน้ำ บ่อน้ำ การทำฐานราก การขุดดินเพื่อวางระบบ สาธารณูปโภคใต้ดิน นำการมาปรับถมภายในพื้นที่ โครงการให้มากที่สุด และจัดระบบระบายน้ำโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นแนวเดียวกับระบบระบายน้ำ	(1) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดย รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยป้องกันการพังทลาย ของดินและบดบังทัศนียภาพ (2) คูแลบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่ง ปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่น ๆ ที่ เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้าง ฐานรากอาคาร (4) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบสภาพของรั้วให้อยู่ใน สภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ หากพบว่ามีกรรื้อชำรุด เสียหายต้องซ่อมแซมโดยทันที (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การดูแลของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด คูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาทาง แก้ไขอย่างเร่งด่วน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 3/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ช่วงดำเนินการ โดยจัดให้มีบ่อตกตะกอนก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการดังกล่าว ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น โดยไม่ทำให้ระดับดินต่างไปจากเดิม ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคได้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก กิจกรรมในข่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ ตามการติดต่อเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ และแสดงรายละเอียดของโครงการ เช่น ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง (5) จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ (6) ควบคุมการก่อสร้างตลอดจนบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้ได้ผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์	(4) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการศึกษาตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
	เมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมโดยรวมของโครงการพบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรม	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องขนตรับรถทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGICAL
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักมัญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหา ด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้างนั้น โดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาค ขนาดเล็กที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วง ระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองใน ช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในระดับที่สามารถควบคุม ได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุม การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าว ตามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หาก โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้น อย่างเคร่งครัดคาดว่าจะผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะอยู่ใน ระดับต่ำ	(2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้าง ล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวที่แข็งแรงสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินต่อ ที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่าง ผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้อง มีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคาร โครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นคาเฟ่ ของทุกอาคาร ในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้ที่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ	(2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การดูแลของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญห ที่พบโดยทันที (5) ตรวจสอบคุณภาพอากาศใน บรรยากาศดังนี้



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Panyap Ueda*
(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 5233...

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากผลการศึกษาพบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการมีค่าเท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นเมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.0456 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พัก	(5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ดูกซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตู ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ดูกซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือนิคมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องนิคมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มี	* CO * SO₂ * NO₂ * HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและริมรั้วด้านจอมเทียน * TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างได้แก่ ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและริมรั้วด้านจอมเทียน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สดุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ร้องจำนวน ...6/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยใกล้เคียงกับโครงการ ดังรายการคำนวณข้างต้น รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จากกรมควบคุมมลพิษบริเวณที่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการมากที่สุด ได้แก่ บริเวณสนามกีฬาเทศบาล แหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นข้อมูล การตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบรายเดือนตั้งแต่ เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม ปีพ.ศ. 2557 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุม มลพิษ ได้แก่ สถานีสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง มีระยะห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 28 กิโลเมตร และผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 สรุปได้ดังนี้ (1) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการ ตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬา เทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี	ฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีด น้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้ มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การ กระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำใน พื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มี หลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วย ผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง ทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และ สิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย ทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัด	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...7/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปี พ.ศ. 2557 - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่ามลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.00000076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนมกราคม เท่ากับ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ผลการประเมินฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จึงเท่ากับ 0.08400076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนอะไรรบกวน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...8/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอน- มอนอกไซด์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ใน ช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมา จากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000043 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอน- มอนอกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุด ในเดือนมิถุนายน เท่ากับ 1.26 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จึงเท่ากับ 1.2600043 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน เฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนัก บรรทุกมาตรฐานของถนนสาธารณะ กำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือ ล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่ เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับ รถบรรทุกวัสดุหล่นลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใด ๆ (12) โครงการจะกำหนดรายละเอียดของ ป้ายที่ติดข้างรถบรรทุกโดยระบุชื่อโครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน ...9/233... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) การประเมินปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000006 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนมกราคม เท่ากับ 0.015 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ จึงเท่ากับ 0.015006 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง	ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด คือผู้ติดต่อ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Chulabhorn*
(นายชวรินทร์ สุกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวาล่าห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Orn*

(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) การประเมินปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000008 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนธันวาคม เท่ากับ 0.014 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์จึงเท่ากับ 0.01400008 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกอลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...11/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววนิชฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง (2) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการ ตรวจวัดภายในพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 - มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 0.0076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ส่วนฝุ่นละอองรวม จากการระบายมลพิษจากยานพาหนะในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.0000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม ปริมาณฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมด เท่ากับ 0.0076011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวม กับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.04560011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกิน		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...12/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.00000076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.020001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุดสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน ...13/233... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0000043 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.50 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.500004 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.000006 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0052 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.005210		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...14/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

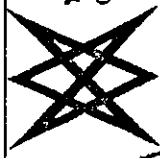
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00000008 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0029 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0029001 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง		



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 รับรองจำนวน 15/233 หน้า
 กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0000023 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.58 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.580002 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...16/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ช่วงงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน โดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด ระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างเรียงลำดับจากน้อยไปหามากได้ดังนี้ - การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ระดับเสียง (Leq) 79 เดซิเบล (เอ) - การเตรียมพื้นที่ ระดับเสียง (Leq) 83 เดซิเบล (เอ) - การเก็บงานและงานตกแต่ง ระดับเสียง (Leq) 84 เดซิเบล (เอ)	(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) กำหนดให้มีกำแพงกันเสียงโดย	(1) จัดให้มีการตรวจวัดเสียง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชม., Lmax Leq 5 นาที, L90 จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ 2. ริมรั้วด้านจอมเทียน ทุกวันในช่วงการทำการฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...17/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การทำฐานราก ระดับเสียง (Leq) 88 เดซิเบล (เอ) ประเมินระดับเสียงในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 51.70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 92 เดซิเบล (เอ) สามารถหาระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ทั้ง 4 ทิศ ภายหลังกำหนดมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบคอนกรีตทึบถาวร (Light Concrete) ความสูง 6 เมตร ตลอดแนวโดยรอบพื้นที่โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง กำแพงคอนกรีตทึบถาวรสามารถลดทอนเสียงดำเนินการ (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 39 เดซิเบล (เอ) อ้างอิงความสามารถในการลดระดับเสียง	มีการก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินกิจกรรมอื่นเพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิด (4) กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ผนัง Light Concrete หนา 150 มิลลิเมตร (6 นิ้ว) บนอาคารสูงไม่น้อยกว่า 2.7 เมตร โดยรอบทั้ง 4 ทิศ ตั้งแต่บริเวณชั้นที่ 3 ถึงชั้นสูงสุดของโครงการ (5) เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรในการก่อสร้างที่มีระดับความดังของเสียงต่ำ และให้ทำการตรวจสอบซ่อมบำรุงให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานที่ต่อเนื่องเพื่อลดระดับความดังของเสียง (6) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้	(3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...18/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

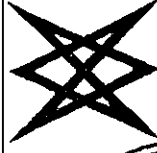
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ทะเลผ่านของวัสดุต่าง ๆ จาก FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549 ระบุว่าวัสดุที่ใช้เป็นกัมมันตภาพรังสีและแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่าง ๆ กัน พบว่าแหล่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าตั้งแต่ 51.73-55.47 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ส่วนระดับเสียงสูงสุด (Lmax) พบว่า แหล่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศ โดยรอบโครงการ มีค่าเท่ากับ 92.00 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)	มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (7) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (8) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ)	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 19/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายชวรินทร์ สกุลสังจจะ และนายพรเทพ จาวาลห์)
(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักนิล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน จากผลการประเมินระดับเสียงรบกวนที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในช่วงเวลากลางวันที่แหล่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศ โดยใช้ผลตรวจวัดระดับเสียงเมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 หลังจากจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยติดตั้งเฉพาะช่วงก่อสร้าง มีวัตถุประสงค์เพื่อกันเสียงในบริเวณที่ใกล้แหล่งกำเนิดเสียงมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งโครงการจะทำการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ผนัง Light Concrete หนา 150 มิลลิเมตร (6 นิ้ว) สามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ 39 เดซิเบล (เอ) รายละเอียดดังนี้ (1) ทิศเหนือ ทรายแก้วรีสอร์ท ขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ มีระยะห่างจากแหล่ง	ต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (9) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. หากมีการดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบก่อนทุกครั้ง ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด ดกิจกรรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง (10) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (11) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงาน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 20/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

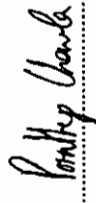
โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บจก สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดเสียงของโครงการประมาณ 225 เมตร จะได้รับระดับเสียงรบกวนภายหลังติดตั้งกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้บนอาคารอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าอยู่ในช่วง 1.4-9.4 เดซิเบล (เอ) (2) ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 80 เมตร จะได้รับระดับเสียงรบกวนภายหลังติดตั้งกำแพงกั้นเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้บนอาคารมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าอยู่ในช่วง 1.6-9.8 เดซิเบล (เอ) (3) ทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิด	เกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (12) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้ง	




 (นายชาวิรินทร์ สกุลดีจ๊ะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....


 (นางสาวณิษฐา ทักขิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 212233... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงของโครงการประมาณ 220 เมตร จะได้รับระดับเสียงรบกวนภายหลังติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้บนอาคารมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าอยู่ในช่วง 1.4-9.4 เดซิเบล (เอ) (4) ทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 210 เมตร จะได้รับระดับเสียงรบกวนภายหลังติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้บนอาคารมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าอยู่ในช่วง 1.4-9.4 เดซิเบล (เอ)	ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (12) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอดการทำฐานรากและหลังจากนั้นทุก 1 เดือน (13) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงดังในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไขเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...22/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(14) กรณีที่มีผู้ร้องเรียนจากการดำเนินการ ของโครงการ โครงการจะต้องดำเนินการ รับเรื่องร้องเรียนและตอบกลับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายภายในระยะเวลา 10 วัน นับตั้งแต่รับข้อร้องเรียน	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ โครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ทั้ง 4 ทิศ ระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการ ก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง ดังนี้ (1) ทิศเหนือ ทรายแก้วรีสอร์ท ขนาดความสูง 1-2 ชั้น มีระยะ ห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 225 เมตร จะได้รับ ความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.004	(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้าง ฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมাজัดเจ้าหน้าที่ เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดย ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคาร ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนิน โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกน ตามขวาง (แกน X) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนว แกนตั้ง (แกน Z) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกน ตามยาว (แกน Y) ตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...23/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นิว/วินาที (หรือ 0.104 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์คือไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่าไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.004 นิว/วินาที (หรือ 0.104 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารมีค่าเท่ากับ	(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชน ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดัง หรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะ	1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ 2. ริมรั้วด้านจอมเทียนทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานราก และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...24/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.104 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวัง และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ อย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและ สิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด (2) ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น มีระยะห่าง จากอาคาร โครงการประมาณ 80 เมตร จะได้รับแรง สั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.013 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.324 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับ ผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้ เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความ สั่นสะเทือนของ โครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ระดับ ที่ป็นไปไม่ได้ที่จะรับรู้ ส่วนผลกระทบต่อ โครงสร้าง อาคารนั้น พบว่า ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อ	เวลานาน (6) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนใน วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด คกกิจกรรม ที่ทำให้เกิดเสียงดัง และหยุดทำการก่อสร้าง ในวันอาทิตย์ (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของ คนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของ กระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อย กว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 25/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.013 นิว/วินาที (หรือ 0.324 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร มีค่าเท่ากับ 0.324 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด	3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (8) จัดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ที่ได้รับความเสียหายที่	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 26/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1.(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคาร โครงการประมาณ 220 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.001 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.028 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่าไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.001 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.028 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (9) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ (10) กรณีที่มีผู้ร้องเรียนจากการดำเนินการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สดุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 27/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

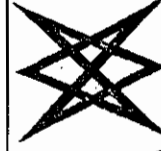
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความตื่นตัวตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความตื่นตัวเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร มีค่าเท่ากับ 0.028 มิลลิเมตร/วินาที มีค่าอยู่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น การก่อสร้างอาคารจะใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด (4) พิตะวันตก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 210 เมตร จะได้รับแรงต้านสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.001 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.030 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้	ของโครงการ โครงการจะต้องดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและตอบกลับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งขอความช่วยเหลือภายในระยะเวลา 10 วัน นับตั้งแต่ได้รับข้อร้องเรียน	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Santhep Chavda*
 (นายชาวันรินทร์ สกุลดีจจะ และนายพรเทพ จาวาสาห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 28/233 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Santhep Chavda*
 (นางสาวชนิษฐา ทักษ์ณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความ สั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้ ส่วนผลกระทบต่อ โครงสร้างอาคารนั้น พบว่าไม่ส่งผลกระทบ/ ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบ เทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.001 นิว/วินาที (หรือ 0.030 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารมีค่าเท่ากับ 0.030 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตจະ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 29/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1.1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน	ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด (1) ทรัพยากรดิน พื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการในสภาพปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่บางส่วนเป็นสำนักงานขาย จำนวน 1 อาคาร และอาคารดังกล่าวจะไม่มีการรื้อถอน โดยภายหลังจากเปิดดำเนินการจะใช้เป็นอาคารกลับเข้าสู่ 1 ของโครงการต่อไป เมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่ที่โครงการปัจจุบันที่จะดำเนินการก่อสร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคาร Club-House จำนวน 2 อาคาร สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีระดับความลาดชันไม่แตกต่างกับพื้นที่	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ค้ำดินข้างเคียง โดยผนังกันดินต้องฝังลึกลงไปใต้ดิน (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด	(1) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



Smilek Chanka

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายชวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 30233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

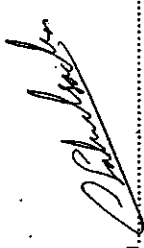
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาร์เคด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยรอบ โดยโครงการจะนำดินที่จากการก่อสร้าง ฐานรากของแต่ละอาคาร สระว่ายน้ำ และระบบ สาธารณูปโภคใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบ ระบายน้ำ เป็นต้น มาทำการปรับถมพื้นที่ที่โครงการ อีกทั้งช่วงก่อสร้างโครงการจะดำเนินการจัดทำราง ระบายน้ำเป็นแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวรภายใน พื้นที่โครงการ ไปยังบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำ ออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อ ลักษณะสมบัติของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง (2) การชะล้างพังทลายของดิน เมื่อพิจารณาระดับพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ มีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่เดิมนัก อีกทั้ง ช่วงก่อสร้างจะดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำ เป็นแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร ก่อนระบาย ไปยังบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่		(3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบ ผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดิน ข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาร์เคด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 31/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง (3) การขนย้ายดินของโครงการ โครงการจะนำดินที่เหลือจากการปรับระดับพื้นที่โครงการไปถมที่ดินที่จะมีการพัฒนาในอนาคตของบริษัทในเครือ ตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน 18 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดินที่จะพัฒนาประมาณ 1 ไร่ 1 งาน 57 ตารางวา (2,228 ตารางเมตร) ระยะทางจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่นำดินไปถมประมาณ 5.3 กิโลเมตร โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนดินตั้งแต่ 10.00-15.00 น. รวมระยะเวลาที่ใช้ในการขนดินแต่ละวันประมาณ 5 ชั่วโมง คิดระยะเวลาในการขนดินในแต่ละเที่ยวประมาณ 1 ชั่วโมง (รวมเวลาไป-กลับ) โดยจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ	มาตรการการขนย้ายดินของโครงการ (1) จัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรงรถบรรทุกที่ใช้ขนดินเพื่อป้องกันการร่วมนบนถนน (2) ติดป้ายขังรถบรรทุกโดยระบุชื่อโครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ชื่อผู้ติดต่อ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924 (3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้งตลอด	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...32/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(12 ต้น/คัน) ใช้รถในการขนดินทั้งสิ้น 10 คัน ดังนั้นระยะเวลาที่ใช้ในการขนดินออกจากโครงการ คาดว่าจะแล้วเสร็จภายใน 6 วัน	ระยะเวลาการก่อสร้าง (4) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อน ออกสู่ถนนสาธารณะทุกครั้ง (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด กวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มี เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันทีตลอดช่วง การก่อสร้างของโครงการ (6) ควบคุมน้ำหนัและความเร็วของ รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุก น้ำหนักเกินตามที่กฎหมายกำหนดไว้ (7) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคน ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ ขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่าน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...33/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชุมชน (8) ขนพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนัก เกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุก มาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้ (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการ ชะลอตัวของการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (10) กำหนดเวลาการขนดินในช่วงเวลา กลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการจราจร หนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนนจอมเทียน- พัทยาสาย 2 และถนนชัยพฤกษ์ซอย 3 โดยเด็ดขาด (12) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกิลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...34/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำใต้ดินจากแหล่งของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการจะใช้	ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากกองดินถม (1) ฉีดพรมน้ำบริเวณกองดินถมอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือใช้ผ้าใบคลุมกองดินเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) หากมีการใช้ดินจากกองดินถมให้ทำการเปิดผ้าใบที่คลุมกองดินถมทำทำเป็นประจำ (3) เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกองดินถมในกรณีที่มีผ้าใบปิดคลุมกองดินถม (1) จัดให้มีห้องนำห้องส่วนสำหรับคนงานจำนวน 16 ห้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง	(1) จัดให้มีการสุบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีมีส่วนเกรอะเต็ม



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Pichay Chavla*
(นายชวรินทร์ ฤกษ์ดี และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...35/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (วงกอสรง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บล สกาย อาเขต จำกัด

กรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บล สกาย อาเขต จำกัด

(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

ลงชื่อ *Chakrabandha* *Pontep Uarla*

กรรมการ 2559

B.S.A. CO., LTD.
BLUE SKY ARKHEE CO. LTD.

บล สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอมพิวเตอร์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน ...36/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกัลลิ่งจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู ศึกษากาย อาเขตต์ จำกัด

(นางสาวณัฐชา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบาย น้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัย สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย พื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคาร ในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกัน และไม่ปรากฏ ทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่า ต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่ อย่างไรก็ดี ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อ ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	-	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...37/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ พื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรเป็นทะเลมีการใช้ประโยชน์โดยส่วนใหญ่เพื่อการท่องเที่ยวและการประกอบกิจกรรมทางน้ำเป็นหลัก เช่น การเล่นเรือ การกีฬาชายฝั่ง เพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยว ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากชายหาดดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ และนอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารที่มีขนาดและประสิทธิภาพที่สามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...38/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

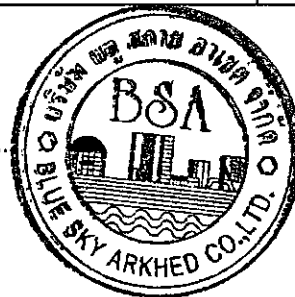
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาดตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว ข้างต้นอาคารชุดที่มีจำนวน ห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไปจัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมี ค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ โครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการช่วง ก่อสร้างประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำใช้ ของคนงานก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้ เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณ เพียงเล็กน้อย โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปา ส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา ซึ่งมีความสามารถ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยด่วน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวารินทร์ สกุดสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 39/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	ในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ โครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) กำหนดให้มีการสูบน้ำสำรองใน ช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ของแต่ละวัน (4) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไข โดยด่วน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 40/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูนและเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำ กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกก็จะนำไปทิ้งลงถัง รองรับที่จัดเตรียมไว้ ซึ่งจะติดคอให้รถเก็บขน มูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นมาทำการเก็บขนเพื่อไป กำจัด มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีประมาณ 600 ลิตร/วัน โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวม ไว้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือ ขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษ วัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (5) ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในที่ ระบายน้ำสาธารณะ พื้นที่สาธารณะหรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน บริเวณนั้น ๆ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการ ก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและ บริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอด ช่วงการก่อสร้าง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 41/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การบำบัดน้ำเสีย	ของหน่วยงานท้องถิ่นมาทำการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดที่ถูกหลักสุขาภิบาล หากผู้รับเหมามีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ สำหรับการจัดการมูลฝอยในช่วงก่อสร้างบริษัทผู้รับเหมาจะเป็นผู้ประสานงานและจัดการ ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตาม	(1) จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 16 ห้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตามประกาศประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม 103 ตอนที่ 17 วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2529 โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วมไม่น้อยกว่า 4 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 200 คน) ทั้งนี้โครงการจัดเตรียมห้องส้วมทั้งหมด จำนวน 16	(1) จัดให้มีการสุบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วนเกราะเต็ม (2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณส้วมอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและป่อคักดินตะกอน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 42/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ธรรมชาติ โครงการจะใช้ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสามารถรองรับน้ำเสียขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ริมถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา	ห้อง โดยแบ่งเป็นห้องส้วมชาย จำนวน 8 ห้อง ห้องส้วมหญิง จำนวน 8 ห้อง (2) ให้มีระบบบ่อบำบัดน้ำเสียที่ใช้ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาสูดตะกอนไปกำจัดทันทีที่กรณีที่ดินส่วนกระโหลก (4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	ทุกเดือน (5) ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบ่อบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน (6) เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมาทำการวิเคราะห์ ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกอลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 43/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			- ชัลไฟด์ - ทีเคเอ็น
3.2 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ละ ส่วนรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการ ตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสาธารณะ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อ ระบบระบายน้ำชุมชนในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีร่องระบายน้ำสำหรับระบาย น้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอน ดิน เพื่อดักเศษดิน หิน ทราข ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ (2) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบาย น้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน เพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	- จัดให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน
3.3 การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดินและ วัสดุก่อสร้างโครงการประมาณ 16 เที่ยว/วัน หรือ ประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง และเกิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม	(1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถ สำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (2) ห้ามมิให้มีการจอดรถขนดิน รถขนส่ง	(1) ตรวจสอบวัสดุที่ใช้ปกคลุมวัสดุ ก่อสร้างในช่วงของการขนส่งอย่างสม่ำเสมอ กรณีพบว่าชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ทันที

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...44/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยจำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) ดังนั้น ปริมาณพาหนะที่เพิ่มขึ้น ในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 33.6 PCU/วัน หรือ 4.2 PCU/ ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนน สายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการ มีการเปลี่ยนแปลงน้อย เมื่อเทียบกับปัจจุบัน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อด้านการจราจรในระดับต่ำ	วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนด้านหน้า โครงการ โดยเด็ดขาด (3) ขำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคน ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำกับให้ ขับด้วยความระมัดระวังช่วงผ่านชุมชน (4) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกสร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วย ลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจร บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(2) บำรุงรักษาเครื่องขนต้ให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ



Pattaya Uda

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวารินทร์ สกุลดีจะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 45/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (7) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกให้เป็นไปตามสำนักงานควบคุมยานพาหนะกรมทางหลวงเพื่อป้องกันการชำรุดของถนน (8) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (11) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลา	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 46/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่าและสำนักงานขาย จำนวน 1 อาคาร มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสร จำนวน 2 อาคาร ขนาดความสูง 4 ชั้น และ 2 ชั้น เป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้น เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่าเพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นบริเวณถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 และซอยชัยพฤกษ์ 3 ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัยและมีการพัฒนาพื้นที่พักอาศัยอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบของอาคารส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบและแนวตั้งสลับกัน โดยมีขนาด	เร่งด่วน (1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 47/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

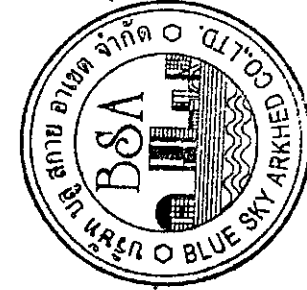
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์รวม บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กระจายอยู่ เป็นส่วนใหญ่ รูปแบบและความสูงของอาคารโครงการ เปรียบเทียบกับอาคารโครงการ พบว่าอาคารโครงการ มีกลมกลืนกับอาคารโดยรอบพื้นที่ที่มีอยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึง มีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และ การพัฒนาที่ดินของชุมชน โดยรอบ ประกอบกับ ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการโครงการตั้งอยู่ ในพื้นที่รอบของเขตเมืองพัทยาที่รวมทั้ง การคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ประโยชน์ ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง		



กรรมการ 2559 ลงชื่อ *Chulabha*
(นายชวรินทร์ สกุลสังใจ และนายพรเทพ จาวาลห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนสแตนต์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 48/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *OS*
(นางสาวณิษฐา ทักมิจน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนสแตนต์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รายละเอียดการประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองและกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องดังนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 มีรายละเอียดข้อห้ามก่อสร้าง คัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารโดยสรุปตามข้อ 5 และการก่อสร้างหรือคัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช่กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ 6 ดังนั้น เมื่อพิจารณาข้อกำหนดเกี่ยวข้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ แล้ว โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ 5 (1)-(6)		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 49/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับพื้นที่บริเวณที่ 1 ดังนั้นจึงสามารถดำเนินโครงการได้ในพื้นที่บริเวณนี้ (2) ที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 ที่ตั้งโครงการตามร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา อยู่ในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม หมายเลข 2.9 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ เมื่อพิจารณาการดำเนินงานของโครงการที่ดินหมายเลข 2.9 พบว่าไม่ขัดแย้งกับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวแต่อย่างใด		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...50/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการจ้าง แรงงานจำนวน 200 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการ ก่อสร้างประมาณ 24 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการ จะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณ ใกล้เคียงเนื่องจากการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค- บริโภคของแรงงานก่อสร้างและครอบครัว ประกอบ กับเมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถาม ตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 1.5 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ ตัวแทนครัวเรือนประกอบอาชีพค้าขาย และรับจ้าง ทั่วไป ซึ่งประชาชนกลุ่มนี้สามารถรับจ้างใน โครงการในช่วงก่อสร้าง โดยโครงการจะพิจารณา รับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็น สำคัญ ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้	(1) คัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่ สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับ ข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหา โดยทันที	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจ ติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการ กับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบใน การรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไข ปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจาก การดำเนินโครงการให้เรียบร้อย

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 51/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก (2) ผลกระทบด้านการศึกษา สำหรับการศึกษาของบุตรหลานคนงาน ก่อสร้างที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในช่วง ก่อสร้างสามารถเข้าถึงการศึกษาได้ เนื่องจากในพื้นที่ เนื่องจากในพื้นที่เมืองพัทยามีสถานศึกษาทั้งโรงเรียน ภาครัฐและโรงเรียนภาคเอกชนจำนวน 43 แห่ง ซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลานคนงาน ก่อสร้าง ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน จำนวนคนงานประมาณ 200 คน อีกทั้งโครงการ จะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วง ก่อสร้างเป็นสำคัญทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของ สถานศึกษาในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้าน การศึกษาสำหรับชุมชนอยู่ในระดับต่ำ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจจำนวน ...52/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ผลกระทบด้านศาสนา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญ และมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการไม่มีกิจกรรมที่เปลี่ยนแปลงต่อศาสนสถาน ที่มีความสำคัญแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียง โครงการในรัศมี 1.5 กิโลเมตรไม่พบศาสนสถาน ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ส่งผล ต่อการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพแต่อย่างใด		
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและประชาชน ในพื้นที่ศึกษา สามารถสรุปปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	สุขภาพที่พักรอภัยบ้านพักคนงานก่อสร้าง (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้าน สุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มี เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาล	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติ คนงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานและ พนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สุกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...53/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมา อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น	เบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมพนักงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้ตรวจสุขภาพพนักงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน	(3) ให้เข้มงวดต่อพนักงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (4) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (5) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (6) จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (7) ควบคุมพนักงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...54/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

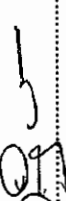
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและนำเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่มีโรคอันตรายที่พื้ดินคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (9) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการชะล้างของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (10) ถัดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค (11) มีคัพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู งู แมลงวัน เป็นต้น	(8) คนงานหรือพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดพักงานจนกว่าจะหายเป็นปกติ



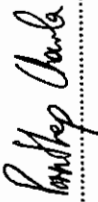
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...55/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและ เครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่า น้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่ การขนส่งและผ่านไปมาตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้น ระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับ ปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อ สุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัว กับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกาย ขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลัง จากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้า โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลด การจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนน ภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของ โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...56/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (พัฒนา มูลพฤกษ์, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 57/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมี การปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรม ของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการ ปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็น แบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์และ สัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของ การเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาตกโรคในน้ำเสียชุมชนยังมีการ ปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่ สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่ รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน	ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ- ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวารินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...58/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (3) เสี่ยง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างของโครงการที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน ได้แก่ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก งานตักแต่งภายใน และงานตักแต่งภายนอกอาคาร เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ)	ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน (1) กำหนดให้กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น. หากมีการดำเนินการเกินช่วงเวลาดังกล่าว ให้แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าก่อน (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอรวมทั้งเป็น	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...59/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น 1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) 2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน จากรายงานการวิจัย	ไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล (เอ) (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...60/2233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) จำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดังได้ 2 แบบ ดังนี้ - การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมง - การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่อง จนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร	เลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...61/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์, 2534) (4) มุลฝอยทั่วไป มุลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 600 ลิตร/วัน หากมีการจัดเก็บและการกำจัดที่ไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและมีการแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงานอย่างเพียงพอและชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานท้องถิ่น	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 62/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้ใน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และห้องพักมูลฝอยอันตราย ที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมและเป็น แหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต่างๆ โครงการต้อง กำหนดให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ รวมทั้งจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการ ทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของแรงงาน ก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้โครงการและชุมชน ใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพัก คนงานทุกวัน (5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...63/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(5) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 (ถนนหน้าโครงการ) เปรียบกับระยะก่อสร้างมีค่าไม่แตกต่างจากการจราจรในปัจจุบันมากนัก เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ	ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) ห้ามมิให้ผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร (2) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้า-ออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง (3) จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ (4) จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินวันละ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจจำนวน ...64/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชีวิตความเป็นอยู่ การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทำให้ หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ (6) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของแรงงานก่อสร้าง จำนวน 200 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการ ให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุข ในพื้นที่เพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรือ อยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ	16 เทียว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร (5) ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ขณะขนส่งให้มีคิซิดและแน่นหนา เพื่อ ป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่า กระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก (6) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะ อาจทำให้ถนนชำรุด (7) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคน ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับ ให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (8) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...65/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ดังนั้นการระงับการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนักตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพ จึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ	ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง (9) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ (10) กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที (11) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) ระบบการป้องกันอัคคีภัย ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาด	(1) บริเวณทาง เข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทฯ ให้เหมาะสม โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตดิษฐ์ และนายพรเทพ จาวาลักษณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...66/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์การ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการ กีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อย ขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของ ผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจาก การรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	เรียบร้อย (2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง (3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุใน ระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวก นิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊ก เสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (5) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง และเหมาะสมกับประเภทของงาน (6) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของ	สิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการ จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงก่อสร้าง (3) ตรวจสอบเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและ จัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ ที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการ ปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 67/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก (7) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการ ปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวม หมวกนิรภัย" เป็นต้น (8) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพ แวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่าง ปลอดภัย (9) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่ง ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่ง ไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพ เครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อน เก็บในห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 68/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) มีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวน คนงานก่อสร้าง (11) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไป ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (12) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาด ของสายไฟ (13) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อ หารอยชำรุดอยู่เสมอ (14) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุด เสียหาย (15) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำ ห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (16) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการ เกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...69/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(17) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์ เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้าง โดยเด็ดขาด (18) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจ เช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ ในที่ที่จัดเตรียมไว้จากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (19) ให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ (20) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการมาติด ไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถ มองเห็นได้ง่าย (21) จัดทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร และ แผ่ตาข่ายกันรอบอาคารเพื่อป้องกันเศษ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...70/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ระบบการป้องกันการตกจากที่สูง การป้องกันการตกจากที่สูงในช่วงก่อสร้างของงานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัตถุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลายของอาคารตามความในข้อ 2 (7) แห่งประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 103 ลงวันที่ 16 มีนาคม พ.ศ. 2515 กระทรวงมหาดไทยจึงออกประกาศกำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้างที่ทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัตถุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลายไว้	วัสดุร่วงหล่น (1) ให้นายจ้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกัน ผ้าใบหรือตาข่าย ปิดกันหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง นายจ้างต้องจัดทำราง ปัดอง หรือใช้เครื่องมือลดลำเลียงจากที่สูง (2) ให้นายจ้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ (3) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการพลีหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัตถุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานต่อเรือ งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอนทำลาย	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Chulabhorn* (นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 712233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *OS* (นางสาวณินฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต้องจัดหมวดหมู่แข็งป้องกันศีรษะให้ลูกจ้างใช้ตลอดเวลาการทำงาน (4) ลูกจ้างจะต้องใช้หรือสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่นายจ้างจัดให้ใช้ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงาน (5) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบ เระเบียงด้านนอก จะต้องป้องกันการตกหล่นของลูกจ้างโดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับลูกจ้างใช้ในขณะปฏิบัติงาน (6) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในลักษณะโคดเดี่ยวที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป เช่น	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลัสจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...72/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บนหลังคาหรือบนขอบระเบียงด้านนอกต้อง ป้องกันการตกหล่นของลูกจ้างและสิ่งของ โดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้ มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะ เวลาที่มีการทำงาน (7) ช่องเปิดหรือปล่องต่าง ๆ นายจ้างต้อง จัดทำฝาปิดหรือรั้วกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า เก้าสิบเซนติเมตรเพื่อป้องกันการตกหล่น (8) ห้ามนายจ้างให้ลูกจ้างทำงานบนที่สูง ในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	
4.4 สุนทรียภาพ	ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างเปล่าและสำนักงานขาย จำนวน 1 อาคาร	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการ	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...73/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสรจำนวน 2 อาคาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และ 4 ชั้น ทำให้เกิดทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป และเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในด้านป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งการจัดกองเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดรอบ 3 ด้าน เพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	ดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของอาคาร	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจະ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...74/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สถิติการและความปลอดภัย ของถนน	-	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่พัก คนงานก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่าง เพียงพอภายในที่พักคนงานก่อสร้าง (3) จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบ บริเวณที่พักอาศัยคนงานและตะแกรงคัดขยะ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง	-

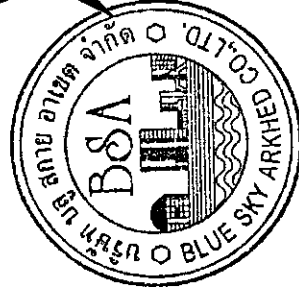
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

และสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมื่อแพทย์ จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการ โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559



Signature

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...75/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Signature*
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนา จากพื้นที่ว่างเปล่า และอาคารสำนักงานขาย มาเป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) มีลักษณะเป็น อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมด 7 อาคาร ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร อาคารสโมสร จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 2 ชั้น และ 4 ชั้น สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์และ ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวนห้องชุดเท่ากับ 1,118 ห้อง ประกอบด้วย 1. ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 1,098 ห้อง 2. ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 20 ห้อง และ อาคารสโมสร จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 2 ชั้น และ 4 ชั้น โครงการมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่เดิม ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างเล็กน้อย	(1) ควบคุมและดูแลสภาพพื้นที่ในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ (2) ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 76/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	หากพิจารณาเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบ โครงการปัจจุบัน มีการพัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมริมถนนถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรม ซึ่งพบว่าการดำเนินกิจกรรมมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพปัจจุบันและสภาพภูมิประเทศโดยรอบ นอกจากนี้โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชโดยรอบ โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชการชะล้างของน้ำดิน ดังนั้นการพัฒนาโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะ	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นทุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน	(1) ตรวจสอบป้ายควบคุมการจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (2) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตังจะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 77/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถเป็นพื้นที่เปิดโล่งทั้งหมด 231 คัน นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบโครงการและบริเวณที่จอดรถ ได้แก่ หูกะจิง หมากแดง ราชพฤกษ์ แคนา หางนกยูงฝรั่ง ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 231 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย พนักงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการรวมกับผลตรวจวัด	พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ โครงการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยกายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ	เปิดดำเนินการ (3) ดำเนินการทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...78/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ แบบรายเดือนตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม ปี พ.ศ. 2557 และผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายใน พื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 สรุปได้ดังนี้ (1) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสนามกีฬา เทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากระยะที่ใช้ในช่วง เปิดดำเนินการเท่ากับ 0.00017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ของกรมควบคุมมลพิษ	O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) จัดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...79/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าสูงสุดในเดือนมกราคมเท่ากับ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ผลการประเมินฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จึงเท่ากับ 0.08417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 0.00242 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษมีค่าสูงสุดในเดือนมิถุนายนเท่ากับ 1.26 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จึงเท่ากับ 1.26242 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนด		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตัง และนายพรเทพ จาวลาร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...80/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการรถยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการ มีค่าเท่ากับ 0.00174 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนมกราคม เท่ากับ 0.015 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ จึงเท่ากับ 0.01674 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...81/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายใน โครงการ พนักงาน และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับ โครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของ กรมควบคุมมลพิษ พบว่า ส่วนใหญ่ผลการประเมิน คุณภาพอากาศมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทุกพารามิเตอร์ ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายน ออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมจึงคาดว่า จะอยู่ในระดับต่ำ (2) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 - การระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.038 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน เท่ากับ 0.03811 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...83/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

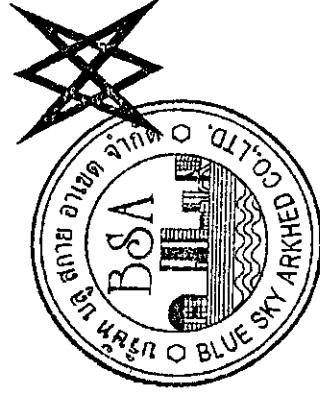
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัน มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.00017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.02017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...84/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลathi)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00242 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.50 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.50242 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนใน ล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00174 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0052 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.00694 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนใน		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...85/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ด้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ ในโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00008 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0029 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.00298 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนใน ล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ ในโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00065 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม พ.ศ. 2558		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...86/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.58 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.58065 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน โดยสรุป มลพิษที่ระบายออกมาจากอาคารยนต์ ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจำนวน 231 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ พนักงาน และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับ โครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการ พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดทุกพารามิเตอร์ ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมจึงคาดว่า จะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ ตระหนักถึงปัญหามลภาวะจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ในพื้นที่โครงการทั้งหมดเท่ากับ 4,401 ตารางเมตร (เมื่อหักพื้นที่สีเขียวกว้างไม่ถึง 1 เมตร และพื้นที่สีเขียว		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...87/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	หลังห้องพักชั้นล่างออก ทำให้พื้นที่สีเขียวคงเหลือ 4,184 ตารางเมตร) โครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การควบคุมระบบการจราจร ภายในโครงการไม่ให้ติดขัด ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ การดำเนินการของโครงการเป็นโครงการเป็น ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสรขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสโมสรขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดทั้งหมด 1,118 ห้อง ประกอบด้วย 1. ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,098 ห้อง 2. ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 20 ห้อง ที่จอดรถยนต์จำนวน 231 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับจอดรถดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบป้ายควบคุม การจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...88/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณา ระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากระยะทาง 1 เมตร สามารถประเมิน ผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ทิศเหนือ อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทาง ทิศเหนือที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 225 เมตร เป็น รีสอร์ท ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 1 หลัง จากผลการ ประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของ โครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 17.95 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการ จะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่ง กำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายัง		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...89/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATAYAY ของบริษัท บจก เอสพี อาร์เค็ด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ช่วงวันระดับเสียงที่ผู้รับเสียงภายในอาคารควรจำกัดไว้ที่ระดับไม่เกิน 0 เดซิเบล (เอ)	ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการของการร่วมพัฒนาศูนย์รวมระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการพบว่า ระดับพิกัดความสูง 1-2 ชั้นอาคาร ผู้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 51.70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากัน 92.0 เดซิเบล (เอ) ซึ่งยังไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 90/233 หน้า
กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพญินฐา พันธ์นิรม)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
บริษัท บจก เอสพี อาร์เค็ด จำกัด
กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม
(นายชวโรจันทร ตฤณธอง และนายพรเทพ จาววาท)
กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ทิศใต้ อาคาร โครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทาง ทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 80 เมตร เป็นอาคาร บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ผลการ ประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของ โครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 26.94 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการ จะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่ง กำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายัง ผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับ เสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการ ของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายใน พื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...91/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1 อาคาร ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 51.70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 92.0 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) (3) ทิศตะวันออก อาคาร โครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทาง ทิศตะวันออกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 220 เมตร เป็น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จากผลการประเมิน ระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 18.15 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมี พื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่ง		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวาสาร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 92/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

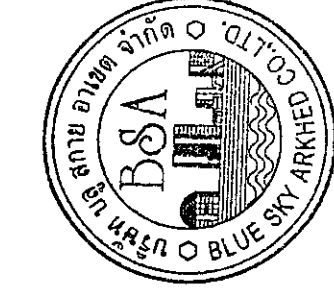
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคาร ได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการ ของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 51.70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 92.00 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานประกาศกระทรวงการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)		



บริษัท คอนสแตนต์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
บริษัท จี 11 จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนสแตนต์ เทคโนโลยี จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวาสาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) ทิศตะวันตก อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 210 เมตร เป็นบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 18.55 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...94/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 51.70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 92.00 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) (1) ทรัพยากรดิน การดำเนินการของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ จะมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสร จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 2 ชั้นและ 4 ชั้น หากเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้นบริเวณถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 ถนน ชัยพฤกษ์ซอย 7 เมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	(1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรเพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะ และนายพรเทพ จาวลาร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 95/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัยสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยพื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวตั้งผสมผสานกัน และไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ พื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรเป็นทะเลมีการใช้ประโยชน์โดยส่วนใหญ่เพื่อการท่องเที่ยว และการประกอบกิจกรรมทางน้ำเป็นหลัก เช่น การเล่นเรือ การกีฬาชายฝั่ง เพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยว ดังนั้น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 97/233 หน้า



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Santhep Chara*
(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Santhep Chara*
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

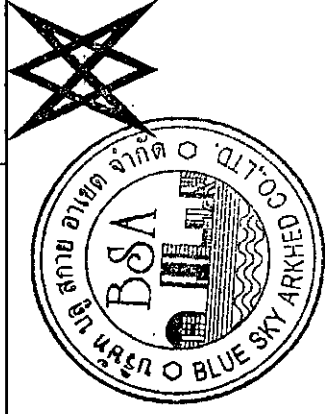
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากชายหาดดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ และนอกจากนี้ โครงการได้จัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละอาคารที่มีขนาดและประสิทธิภาพที่สามารถรองรับ น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 ถึงอำนาจความเสถียร ขึ้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่การจ่ายน้ำประปาของ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) พิจารณา ปริมาณการใช้ น้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา กับปริมาณความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ของโครงการมีปริมาณความต้องการการใช้น้ำประปาสูงสุด	(1) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วง ความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น.และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดย ให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ	(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพ น้ำใช้ที่มีการสำรองไว้ใช้ ได้แก่



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Chulachon* *Chulachon*
(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 98/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Chulachon*
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 873.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือประมาณ 36.3 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น เมื่อคิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำสูงสุดของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา กับปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ เท่ากับ 5,627.30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (5,591+36.3) ดังนั้น การประปาส่วนภูมิภาคยังคงเหลือน้ำไว้จ่ายให้กับชุมชนอีกประมาณ 6,072.70 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คาดว่ากระทบต่อการใช้น้ำของโครงการต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ โครงการมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ทั้งหมด 2,747 ลูกบาศก์เมตร (หักปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงแล้ว) เมื่อเปรียบเทียบปริมาณน้ำสำรองของโครงการกับปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคเท่ากับ 855.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่า ปริมาณน้ำสำรองภายในโครงการสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค	เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (3) จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ประมาณ 2,747 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการเท่ากับ 480 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที (5) การออกแบบจะเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ (6) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ (7) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่การประปาส่วนภูมิภาคอนุญาตให้เชื่อมต่อ (8) ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงาน	ได้แก่ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชีย โคไล สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส กลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ทุก 6 เดือน (3) ดำเนินการตรวจสอบค่าคลอรีนในน้ำดื่มทุกแห่งเดือนละ 1 ครั้ง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...99/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้นานประมาณ 3.2 วัน ซึ่งมีความสอดคล้องตามข้อ 36 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2533) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งกำหนดให้มีที่เก็บน้ำสำรองที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงการใช้สูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง มาตรการป้องกันการปนเปื้อนของถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนี้ (1) ฉนังคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดินจะผสมน้ำยากันซึมทุกครั้ง (2) เพิ่มระยะหุ้มเสาภายในถังเก็บน้ำอีก 5 เซนติเมตรโดยรอบ (3) จุดที่สัมผัสกับน้ำใช้ โครงการจะทำการฉาบพาทันกันซึมด้วยปูนทรายสำหรับทาหรือฉาบเพื่อป้องกันการรั่วซึมชนิดผิวหน้าแข็ง ซึ่งมีคุณสมบัติไม่เป็นพิษสามารถนำมาใช้กับถังเก็บน้ำใต้เพื่อ	แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (9) ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย (10) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้ - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่า	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ระบุจำนวน ...100/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การอุปโภค-บริโภคได้อย่างปลอดภัย	การล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำ และส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุกรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก แสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...101/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	โครงการความต้องกรใช้ไฟฟ้าของอาคารทั้งหมด เท่ากับ 5,665.10 KVA โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การ ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียนซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและ โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อ การใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ ขนาด 350 KVA จำนวน 2 ชุด ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด ขนาด 1,000 KVA จำนวน 3 ชุด และขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด (2) โครงการจะต้องพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับ ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมี กิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัด ไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้า ทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้ เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ ออกจากห้อง	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...102/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน คุณภาพแสดงประสิทธิภาพ ให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบายอุณหภูมิ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 103/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวจนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียสต้องใช้ พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้ความชื้นรั่วไหลจากห้อง ที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้อง ทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือ วัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานใน ห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการ สูญเสียและใช้พลังงานในการปรับ อากาศภายในอาคาร (4) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้อง ที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการ ถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 104/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) ใช้มัลติกันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบ ตัวอาคาร และบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและ ฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป (6) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการ ถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ ติดตั้งและ ใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มี เครื่องปรับอากาศ มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 (1) ค่าการถ่ายเท ด้านนอกอาคารอาคารมีค่าตั้งแต่ 23.82-27.98 วัตต์/ ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด)	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...105/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	(1) การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณ มูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 4,448 กิโลกรัม/วัน หรือ 14.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) การจัดการมูลฝอยของโครงการ โครงการได้จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น	(2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา อาคารเท่ากับ 8.11 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนด) (3) ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างของอาคารมีค่าตั้งแต่ 2.72-3.46 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนด) (4) โครงการจะต้องเสนอสินค้าประหยัดไฟ เบอร์ 5 ให้กับลูกค้าเป็นทางเลือกลำดับแรก (1) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นใน อาคาร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ในแต่ละชั้นของอาคารได้อย่างเพียงพอ (2) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ ด้านทิศใต้ของแปลงที่ดินระดับกักเก็บ 42.4 ตารางเมตร x ระดับกักเก็บ 1.4 เมตร เท่ากับ 59.36 ลูกบาศก์เมตร	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อย ของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละ ชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้าง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...106/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในแต่ละอาคาร สามารถรองรับมูลฝอยภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาทำการเก็บกวาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะทำการเก็บขนไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของแปลงที่ดิน รถเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานท้องถิ่นจะใช้ทางเข้า-ออกซึ่งอยู่ติดกับถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาดพื้นที่ 42.4 ตารางเมตร x ระดับกักเก็บ 1.4 เมตร ความจุของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการประมาณ 59.36 ลูกบาศก์เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 4 ส่วน รายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 1.4 เมตร ความจุ 3.15 ลูกบาศก์เมตร	ภายในแบ่งเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และห้องพักมูลฝอยอันตราย รองรับมูลฝอยได้นาน 4 วัน (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นมาจัดเก็บ (4) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (6) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัก	มูลฝอยภายในโครงการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บและขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นตลอดช่วงดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 107/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 9.90 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 1.4 เมตร ความจุ 13.86 ลูกบาศก์เมตร (3) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีขนาดพื้นที่ 28 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 1.4 เมตร ความจุ 39.2 ลูกบาศก์เมตร (4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 1.6 เมตร ความจุ 3.15 ลูกบาศก์เมตร (3) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 4,448 กิโลกรัม/วัน หรือ 14.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการอยู่บริเวณถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด	มูลฝอยสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งของเชื้อโรค (7) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (8) บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (9) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (10) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับหน่วยงานท้องถิ่นมาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (11) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...108/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชลบุรี อยู่ในพื้นที่รับผลกระทบของเมืองพัทยา ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันของเมืองพัทยาเฉลี่ย 340 ตัน/วัน รถเก็บขนมูลฝอยจำนวน 30 คัน ปัจจุบันมูลฝอยทั้งหมดจะกำจัด โดยวิธีการฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยจะนำมูลฝอยทั้งหมดไปกำจัดบริเวณตำบลเขาไม้แก้ว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 140 ไร่ ระยะทางห่างจากเมืองพัทยาประมาณ 30 กิโลเมตร ช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามีการเก็บขนมูลฝอย 2 ช่วงเวลา คือ ช่วงเวลา 22.00น. และช่วงเวลา 13.00 น. หากพิจารณาศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยายังคงมีความสามารถในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบซึ่งรวมถึงพื้นที่โครงการ ได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง เมื่อพิจารณาศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามีศักยภาพและความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ	ใกล้เคียงโครงการ ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (12) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ระบุจำนวน 109/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การบำบัดน้ำเสีย	ได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้โครงการจะส่งเสริมมาตรการคัดแยก มูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจังตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการ และอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บ เนื่องจากการ คัดแยกมูลฝอยที่มีค่าออกจากมูลฝอยทั่วไปจะช่วยลด ปริมาณมูลฝอยที่อาจจะเกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบในด้านความสามารถในการ เก็บขนของเมืองพัทยาและศักยภาพในการกำจัดมูลฝอย ของเมืองพัทยาที่จะดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดจาก โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอน เร่งผิวสัมผัส จำนวน 12 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการ เลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไป ตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อพักน้ำทิ้งได้แก่ 1. pH 2. BOD

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตธำจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...110/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รายละเอียดของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละขนาดมีดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (อาคารถั้วไส้ 2) - ส่วนดักไขมัน (Grease Trap) * ปริมาตรกักเก็บ 1.0 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 24 ชั่วโมง * BOD เข้าระบบ 1,500 มิลลิกรัม/ลิตร * BOD ออกจากระบบ 600 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 1.98 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 11.90 ชั่วโมง	ให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด ตามประกาศฯ และ กฎกระทรวงดังกล่าว (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับ ใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่ม ของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอน) จัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร (3) จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและสถิติ ข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษนั้นตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์	3. Suspended Solids 4. Sulfide 5. Total Dissolved Solids 6. Settleable Solids 7. Fat Oil & Grease 8. TKN 9. Organic-N 10. NH₃-N 11. Total Coliform Bacteria บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนเข้า ระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจาก บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละแห่ง (2) คู่มือระบบบริเวณ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...111/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	* BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร * BOD ออกจากระบบ 187.50 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนบำบัดกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 0.79 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 4.77 ชั่วโมง - ส่วนเติมอากาศ (Contact Aeration Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 0.95 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 5.74 ชั่วโมง * BOD ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร * ประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 85.78 - ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 0.45 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 2.72 ชั่วโมง	วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (4) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พ.ศ. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (6) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (7) โครงการได้กำหนดให้มีการสุ่มตะกอน	บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน (3) ตักไขมันจากบ่อตกไขมันของบำบัดน้ำเสีย ทุกสัปดาห์ และล้างบ่อตกไขมันทุก 6 เดือน (4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้ขึ้นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่ง



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *P. S. Chulabha* *Pongtep Chank*
(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน ...112233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (อาคารถั้วไส้ 1) - ส่วนดักไขมัน (Grease Trap) * ปริมาตรกักเก็บ 2.0 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 9.6 ชั่วโมง * BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 8.21 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 7.88 ชั่วโมง - ส่วนเติมอากาศ (Contact Aeration Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 8.32 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 7.98 ชั่วโมง * BOD ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร * ประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 93 * MLSS = 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร	ทุก 1 เดือน โดยใช้บริการรถสูบล้างจาก เมืองพัทยา (8) ดักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบ บำบัดน้ำเสียทุกวัน	รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดแล้วให้กับเมืองพัทยา และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (5) จัดทำและบันทึกรายละเอียด การเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา สองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและ ข้อมูลนั้น (6) จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และ เสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงาน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชาวันรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...113/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	* F/M Ratio เท่ากับ 0.30 - ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 2.94 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 2.82 ชั่วโมง * Surface Overflow Rate 20.83 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน * ระยะเวลาการสูบตะกอนทิ้ง 4.11 เดือน/ครั้ง (3) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 4 ชุด (อาคาร 4 และอาคาร 5) - ส่วนดักไขมัน (Grease Trap) * ปริมาตรกักเก็บ 3.2 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 6.4 ชั่วโมง * BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 21.26 ลูกบาศก์เมตร		ท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิด มลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทาง ไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่ อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศ กำหนด ทั้งนี้ การส่งรายงานทาง ไปรษณีย์ตอบรับให้ถือว่าวันที่ ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และถือว่าวันที่การส่งรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ข้อมูล อิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจาก ระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็น วันที่ส่งรายงาน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุธสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 114/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	* ระยะเวลาการกักเก็บ 8.50 ชั่วโมง - ส่วนเติมอากาศ (Contact Aeration Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 20.0 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 8.0 ชั่วโมง * BOD ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร * ประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92 * MLSS = 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร * F/M Ratio เท่ากับ 0.30 - ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 6.86 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 2.74 ชั่วโมง * Surface Overflow Rate 23.08 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน * ระยะเวลาการสูบตะกอนทิ้ง 3.54 เดือน/ครั้ง		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...115/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวารินทร์ สกอลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 4 ชุด (อาคาร 3 อาคาร 6 และอาคาร 7) - ส่วนดักไขมัน (Grease Trap) * ปริมาตรกักเก็บ 4.0 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 6.86 ชั่วโมง * BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 23.09 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 7.92 ชั่วโมง - ส่วนเติมอากาศ (Contact Aeration Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 23.33 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 8.0 ชั่วโมง * BOD ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร * ประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92 * MLSS = 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ...

(นายชวรินทร์ สุกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...116/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ...

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	* F/M Ratio เท่ากับ 0.29 - ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 8.12 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 2.78 ชั่วโมง * Surface Overflow Rate 21.88 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน * ระยะเวลาการสูบตะกอนทิ้ง 4.24 เดือน/ครั้ง (5) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด (สำหรับอาคาร 1 และอาคาร 2) - ส่วนดักไขมัน (Grease Trap) * ปริมาตรกักเก็บ 5.0 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 6.67 ชั่วโมง * BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 29.85 ลูกบาศก์เมตร		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกดัดใจ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...117/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิรา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	* ระยะเวลาการกักเก็บ 7.96 ชั่วโมง - ส่วนเติมอากาศ (Contact Aeration Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 30.0 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 8.0 ชั่วโมง * BOD ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร * ประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92 * MLSS = 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร * F/M Ratio เท่ากับ 0.30 - ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) * ปริมาตรกักเก็บ 10.22 ลูกบาศก์เมตร * ระยะเวลาการกักเก็บ 2.73 ชั่วโมง * Surface Overflow Rate 21.43 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน * ระยะเวลาการตกตะกอนทั้ง 4.24 เดือน/ครั้ง		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...118/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(6) บ่อป้อม (Polishing Pond) โครงการได้จัดเตรียมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ด้านทิศเหนือ จำนวน 1 แห่ง มีปริมาตรกักเก็บ 78.40 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการกักเก็บน้ำเสียประมาณ 2 ชั่วโมง เพื่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของแต่ละอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ริมถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ต่อไป (7) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการมีปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ช่องแยก ตะกอนรวมกันทุกอาคารจำนวน 7 อาคาร ประมาณ 684.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะมีปริมาณก๊าซมีเทน เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 25.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือ 25,863.20 ลิตร/วัน) รายละเอียดดังนี้ - CH₄ ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคารกลับเข้าสู่ 1) จำนวน 1 ชุด เท่ากับ	การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัดก๊าซมีเทน (1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณ พื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (2) ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น (3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณ บ่อมีเทนทุก 6 เดือน (4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจกจำนวน ...119/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือ 126.32 ลิตร/วัน) โครงการจะต้องจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.05 ตารางเมตร แต่โครงการจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น - CH₄ ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคารคลับเฮ้าส์ 2) จำนวน 1 ชุด เท่ากับ 0.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือ 789.47 ลิตร/วัน) โครงการจะต้องจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.33 ตารางเมตร แต่โครงการจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น - CH₄ ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร 4 และ 5) จำนวน 4 ชุด เท่ากับ 1.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (หรือ 1,894.74 ลิตร/วัน/ชุด)	ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบดึงเวลาในการร่นน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น (5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...120/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกอลังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะต้องเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.79 ตารางเมตร/ชุด แต่โครงการจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น - CH₄ ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร 4, 6 และ 7) จำนวน 4 ชุด เท่ากับ 2.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (หรือ 2,210.53 ลิตร/วัน/ชุด) โครงการจะต้องเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.90 ตารางเมตร/ชุด แต่โครงการจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น - CH₄ ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร 1 และ 2) จำนวน 3 ชุด เท่ากับ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (หรือ 2,842.11 ลิตร/วัน/ชุด) โครงการจะต้องเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.18		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกฤตติยะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...121/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตารางเมตร/ชุด แต่โครงการจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซ มีเทนขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร จำนวน 3 บ่อ ซึ่งเพียงพอ ต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น (8) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) - แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคารคลับเฮาส์ 2) เท่ากับ 0.69 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการเลือกใช้ระบบในการกำจัด Aerosol ชนิด Biological scrubber ออกแบบให้ถึงบำบัด Aerosol สามารถรองรับอากาศเสียได้ 0.69 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น - แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคารคลับเฮาส์ 1) เท่ากับ 6.19 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการเลือกใช้ระบบในการกำจัด Aerosol ชนิด Biological scrubber ออกแบบให้ถึงบำบัด Aerosol สามารถรองรับอากาศเสียได้ 6.19 ลูกบาศก์เมตร/		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สดุดีจ๊ะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...122/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น - แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร 4 และ 5) เท่ากับ 58.88 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการเลือกใช้ระบบในการกำจัด Aerosol ชนิด Biological scrubber ออกแบบให้ดึงบำบัด Aerosol สามารถรองรับอากาศเสียได้ 14.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด จำนวน 4 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น - แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร 3, 6 และ 7) เท่ากับ 67.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการเลือกใช้ระบบในการกำจัด Aerosol ชนิด Biological scrubber ออกแบบให้ดึงบำบัด Aerosol สามารถรองรับอากาศเสียได้ 16.93 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด จำนวน 4 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...123/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร 1 และ 2) เท่ากับ 66.45 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการเลือกใช้ระบบในการกำจัด Aerosol ชนิด Biological scrubber ออกแบบให้ถังบำบัด Aerosol สามารถรองรับอากาศเสียได้ 22.15 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง/ชุด จำนวน 3 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น (9) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตั้งอยู่ใต้ดิน น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารจำนวน 13 ชุด ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการออกแบบมีความสามารถ บำบัดบีโอดีได้ประมาณร้อยละ 92 ดังนั้น ระบบบำบัด น้ำเสียของแต่ละอาคารจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะ รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้ง		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลตังจระ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...124/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ที่ออกจากระบบฯ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด ตามประกาศฯ และกฎกระทรวง ดังกล่าวข้างต้นอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็น ที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไปจัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โครงการ ได้จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบแยก ระบบระบาย น้ำฝนของโครงการจะแยกออกจากระบบระบายน้ำทิ้ง โดยสิ้นเชิง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน	(1) ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้นล้างถนน	กำหนดให้การขุดลอกท่อ ระบายน้ำภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลัสจະ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...125/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จอมเทียน-พัทยาสาย 2 ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัย และจากกิจกรรมภายในโครงการจะถูกระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่บ่อพักน้ำทิ้ง (Post Aeration) จากนั้นจะระบายน้ำทิ้งออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 โครงการจัดให้มีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา จากการคำนวณปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ 1 ชั่วโมง ประมาณ 100.24 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 100 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ภายนอก โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ดังนั้น การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากความสามารถ	และล้างห้องพักรวมผลรวม เป็นต้น (3) กำหนดให้การขุดลอกที่ระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (5) จัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำให้มีขนาดที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน จำนวน 1 แห่ง ปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 100 ลูกบาศก์เมตร	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...126/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในการรองรับอัตราการระบายน้ำจากโครงการ ซึ่งมีอัตรา การระบายไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ จึงมีความสามารถ รองรับการระบายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่า การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการขุดลอก ท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		
3.3 การคมนาคมขนส่ง	ถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) (1) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันทำการ - ผังด้านหน้าโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.26 พบว่า มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก	(1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้ การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวก (2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อย ของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...127/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฟังตรงข้ามโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.21 พบว่า มีสภาพการจราจรตีมาก/เบาบาง เลื่อนตัวได้มาก (2) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด - ฟังด้านหน้าโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.28 พบว่า มีสภาพการจราจรตีมาก/เบาบาง เลื่อนตัวได้มาก - ฟังตรงข้ามโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.29 พบว่า มีสภาพการจราจรตีมาก/เบาบาง เลื่อนตัวได้มาก	คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกครแสดง ทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถ เห็น ได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะ ชะลอรถ ได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ (4) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบนถนน ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลด การเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็น สาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ (5) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออก	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...128/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ถนนขอย้ายพิกัด 3 (1) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันทำการ - ฟังก์ที่ตั้งโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.60 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ - ฟังก์ตรงข้ามโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.61 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ (2) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด - ฟังก์ที่ตั้งโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.80 มีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้างหนาแน่น เคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ - ฟังก์ตรงข้ามโครงการ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio	โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกจากโครงการ (7) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 231 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 (8) ติดป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดการระบายนํ้าจากโครงการออกสู่พื้นที่ภายนอก มาตรการการป้องกันการนำรถไปจอดริมถนนภายนอกโครงการ (1) ฝ่ายจัดการอาคารชุด จะติดประกาศข้อ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...129/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.85 มีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้างหนาแน่น เคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ <u>ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)</u> (1) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันทำการ - ฝั่งขาเข้าเมืองมุ่งหน้าไปพัทยา กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.44 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี - ฝั่งขาออกเมืองมุ่งหน้าไปสัตหีบ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.38 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี (2) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด - ฝั่งขาเข้าเมืองมุ่งหน้าไปพัทยา กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio	กำหนด ฤดูระเบียบ และข้อห้ามต่างๆ ให้แก่ผู้พักอาศัย ทราบเพื่อใช้เป็นแนวทางปฏิบัติและแก้ไขปัญหา พื้นที่จอดรถยนต์ และต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการกระตุ้นและปลูกจิตสำนึกให้แก่ผู้พักอาศัย (2) ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ บริเวณริมถนนสาธารณะประโยชน์โดยรอบโครงการ โดยเด็ดขาด กรณีฝ่าฝืน ฝ่ายจัดการอาคารชุดต้อง ดำเนินการตักเตือนและแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจให้ ดำเนินการตามกฎหมายต่อไปเพื่อกวาดล้างให้ปฏิบัติ ตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และมีให้ส่งผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น/ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อขออนุญาตติดตั้ง ป้ายห้ามจอดตลอดแนวถนนสาธารณะประโยชน์ โดยรอบพื้นที่โครงการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...130/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.56 มีสภาพการจราจรพอใช้/พอเคลื่อนตัวไปได้ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2562 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.44 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัว ได้ดี <u>ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</u> เมื่อพิจารณาที่จอดรถของโครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 กรณีศึกษาคำนวณ จากความต้องการที่จอดรถตามพื้นที่ใช้สอยทั้งอาคาร โครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถไม่น้อยกว่า 218 คัน แต่โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้ทั้งสิ้น 231 คัน (เกินจากเกณฑ์ 13 คัน) โดยจัดเป็นที่จอดรถภายนอก อาคารทั้งหมดซึ่งมีความเพียงพอตามข้อกำหนดใน กฎหมายดังกล่าวเบื้องต้น ดังนั้นการจัดเตรียม ที่จอดรถของโครงการจึงสามารถรองรับปริมาณรถยนต์	(4) ออกกฎระเบียบจำกัดสิทธิการเข้าจอดของ ผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัย กรณีจอดเกินเวลาตามที่ ฝ่ายจัดการอาคารชุดกำหนดไว้ต้องเสียค่าใช้จ่าย เพื่อ ป้องกันและลดปริมาณรถยนต์ที่เข้าจอดภายใน พื้นที่โครงการ (5) ฝ่ายจัดการอาคารชุด ต้องบันทึกสถิติปริมาณ รถยนต์ที่เข้าจอดภายในโครงการ พร้อมติดประกาศ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงปริมาณรถยนต์ ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ เพื่อ เป็นแนวทางให้ผู้พักอาศัยได้ตัดสินใจและทราบ สถานการณ์ที่จอดรถภายในโครงการ (6) จำกัดสิทธิที่จอดรถยนต์แก่ผู้อาศัย 1 ห้อง/คัน พร้อมทั้งพิจารณาเก็บค่าใช้จ่ายที่จอดรถ เพื่อเป็น แนวทางเลือกในการลดปริมาณรถยนต์และใช้เป็น แนวทางในการตัดสินใจให้แก่ผู้พักอาศัย	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...131/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	ที่จะเข้าออกได้ทั้งหมด ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น จึงอยู่ในระดับต่ำ (1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิด การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า และสำนักงานขาย จำนวน 1 อาคารมาเป็นอาคารอยู่ อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคาร สโมสร จำนวน 2 อาคารขนาดความสูง 2 ชั้นและ 4 ชั้น การเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่า มากยิ่งขึ้น เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่า เพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคม มีการขยายตัวที่เพิ่มขึ้นของอาคารพาณิชย์กรรม บ้านพักอาศัย บริเวณถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ถนนชัยพฤกษ์ซอย 3 และถนนสุขุมวิท โครงการอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัยและมีการ	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง ภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดที่ดินให้มีความ เหมาะสมในแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามการออกแบบ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้ การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและขัดแย้งกับ แบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้โดยเด็ดขาด	ตรวจสอบการดำเนินการของ โครงการให้มีความสอดคล้องตาม แบบแปลนที่ได้รับอนุญาต

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลath)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...132/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พัฒนาด้านที่พักอาศัยอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบอาคารส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบและแนวตั้งสลับกัน โดยมีขนาดของอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้นกระจายอยู่เป็นส่วนใหญ่ รูปแบบและความสูงของอาคาร โครงการ เปรียบเทียบกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าอาคาร โครงการ มีกลมกลืนกับอาคารที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชน โดยรอบ ประกอบกับโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รอยต่อของเขต เมืองพัทยาที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตติยะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...133/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ รายละเอียดดังนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 มีรายละเอียดข้อห้ามก่อสร้าง คัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคาร โดยสรุปตามข้อ 5 และการก่อสร้างหรือคัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช่กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ 6 ดังนั้น เมื่อพิจารณาข้อกำหนดเกี่ยวข้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ แล้ว โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ 5 (1)-(6) สำหรับ		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...134/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่บริเวณที่ 1 ดังนั้นจึงสามารถดำเนินโครงการได้ ในพื้นที่บริเวณนี้ (2) ที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 ที่ตั้งโครงการตามร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา อยู่ในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม หมายเลข 2.9 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ เมื่อพิจารณาการดำเนินงานของโครงการที่ดินหมายเลข 2.9 พบว่าไม่ขัดแย้งกับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังกล่าวแต่อย่างใด		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...135/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ภายหลังจากการเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่า จะมีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุดจำนวน 4,177 คน กิจกรรมของโครงการเพื่อการพักอาศัยเท่านั้นซึ่งตั้งอยู่ ในย่านที่พักอาศัยนั้น ทำให้เกิดการสนับสนุนพื้นที่ต่อเนื่อง กับพื้นที่บริเวณริมถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ถนน สุขุมวิท ถนนซอยชัยพฤกษ์ 3 มีการขยายตัวด้านที่พักอาศัย เพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมี การเติบโตขึ้นในทางบวก สภาพพื้นที่โครงการที่เอื้อ อำนวยต่อการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมใน ด้านสาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวก และครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญ ในอนาคต ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใน บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ (3) จัดจ้างแรงงานในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติ เหมาะสมตามความต้องการของโครงการเป็นอันดับ แรกหากมีตำแหน่งงานว่าง (4) นำหลักการความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility) มาประยุกต์ใช้ใน การดำเนินโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี ระหว่างโครงการและชุมชนโดยรอบ ซึ่งรวมไปถึง	(1) ตรวจสอบความเป็นระเบียบ เรียบร้อยในโครงการไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนรำคาญกับผู้พัก อาศัยใกล้เคียงโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...136/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก (2) ผลกระทบด้านการศึกษา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ด้านนี้ชีวิตต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณาในด้านนี้ชีวิตดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่คาดว่าจะไม่มีผลกระทบเนื่องจากกลุ่มลูกค้าหลักของโครงการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติและชาวไทยที่ใช้เป็นสถานที่พักตากอากาศ โดยไม่ได้ใช้เป็นที่พักถาวร ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด	ความรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดและพิสูจน์ได้ อย่างแน่ชัดว่ามาจากการดำเนินงานของโครงการ (5) มีส่วนร่วมในกิจกรรมต่างๆ กับชุมชนใกล้เคียงเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างโครงการกับชุมชน (6) จัดให้มีผู้ร้องเรียนหรือจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน/แสดงความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ และมีการดำเนินการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน โดยมีการตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ปัญหา (7) ทำการแก้ไขปรับปรุงปัญหาต่างๆ ตามข้อร้องเรียน ที่เกิดจากการกระทำของโครงการ เพื่อ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชาวันรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...137/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	(3) ผลกระทบด้านศาสนา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทาง ศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการสามารถ ร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำนุ บำรุงศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่น ผ่านการดำเนินงาน ด้านชุมชนสัมพันธ์ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการ ในรัศมี 1.5 กิโลเมตรไม่พบศาสนสถาน ดังนั้นกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงด้าน มุมมองทัศนียภาพ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดน้ำทิ้งที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ	สร้างความเชื่อมั่นและให้ความยอมรับโครงการ (8) เปิดโอกาสให้ชุมชน หรือผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียงโครงการให้สามารถร้องเรียน สอบถาม และแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนา โครงการได้ตลอดการดำเนินงานของโครงการ (9) จัดกิจกรรมร่วมกับหน่วยงานในท้องถิ่น อาทิ กิจกรรมส่งเสริมศาสนา กิจกรรมอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม เป็นต้น	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจจำนวน ...138/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพื่อให้ถูกหลักสุขาภิบาลและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง และสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น สามารถพิจารณาได้ดังนี้ (1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยจำนวน 231 คัน พบว่า มีปริมาณ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอาก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลูกบาศก์เซนติเมตร/ลูกบาศก์เมตรของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับในปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอด	(2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและถนนด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตกิจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจก. 140/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชญา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (พัฒนา มูลพฤกษ์, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น (2) นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ น้ำทิ้งที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการภายหลังจากเปิดดำเนินการประมาณ 684.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 13 ชุดที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 13 ชุด ซึ่งมีความสามารถในการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด (2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด เป็นการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...141/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำดื่ม ทำให้น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนจะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์ เลือดจืด หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงรวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมี	บำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกจากส่วนอื่น ๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...142/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATAYA ของบริษัท มูทิลาด ออเทล จำกัด

๒.๓๔๕๖๗๘๙ ๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐	๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐ ๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐	๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐ ๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐	๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐ ๑๒๓๔๕๖๗๘๙๐
------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 143/233... 143/233... 143/233...

[illegible]

(អង្គបុរេ ៤ អង្គបុរេ ៤ អង្គបុរេ ៤)

၁၈၈၇ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၅ ရက်နေ့၊

ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ ឧប្បត្តិ

(ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ)

ព្រះបាទសីហមុនីវរ្ម័នទី១

ප්‍රභූත දිනෙක අපේ වැඩ සිටිය



ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิด สภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจาก การจราจร กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกของผู้พักอาศัยใน โครงการ โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 231 คัน จากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบัน ของถนนจอมเทียน-พญาสาย 2 ถนนชัยพฤกษ์ซอย 3 ถนนสุขุมวิทเปรียบเทียบกับช่วงดำเนินการของโครงการ ไม่มีแตกต่างกันมากนัก	โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายใน พื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยภายในอาคาร ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) รณรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยก มูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง ผลกระทบต่อสุขภาพจากการกีดขวาง การจราจรและอุบัติเหตุจากการจราจร (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของถนน ด้านหน้าโครงการไม่ให้มีการจอดรถกีดขวาง การจราจรหรือริมถนนด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...144/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยในโครงการ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต ความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น (5) การเพิ่มความต้องการในการให้บริการ ด้านสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมถึงมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานและท่องเที่ยว	บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนตลอดด้านหน้าโครงการ (ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2) อันเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าวโดยเด็ดขาด (4) จัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของยานพาหนะ จำนวน 2 แห่ง (5) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตลังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...145/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถาน บริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ (6) อุบัติเหตุจากที่สูง โครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีความสูงจาก ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถาฟ้าของอาคารเท่ากับ 22.925 เมตรและความสูง 22.95 เมตร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น ความสูง 7.50 เมตร จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 4 ชั้น ความสูง 16 เมตร จำนวน 1 อาคาร ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากการก่อสร้างอาคารของโครงการไม่คำนึงถึง	ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (6) ต้องมีสัญญาณ ไฟกระพริบ บริเวณทาง เข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอ ความเร็วของรถและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตกความสูงอย่างน้อย 0.9 เมตร บริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง (2) จัดให้มีกุญแจลิ้นคประตูที่จะขึ้นสู่ชั้น คาถาฟ้า โดยกุญแจไขประตูจะเก็บไว้ที่สำนักงาน นิติบุคคลเท่านั้น ทั้งนี้ เมื่อฝ่ายช่างประจำอาคาร ต้องการซ่อมบำรุงรักษาสามารถมารับกุญแจได้ที่ สำนักงานนิติบุคคล	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...146/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยและสร้างรากันคกให้มีความแข็งแรงและปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยอาจทำให้ผู้พักอาศัยที่ขาดความระมัดระวัง ประมาท เลินเล่อพลัดตกจากที่สูงได้ (7) อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้ โครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 9 อาคาร ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ อาจทำให้ผู้พักอาศัยได้รับความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินได้	ผลกระทบต่อสุขภาพจากการเกิดเพลิงไหม้ (1) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดิน (2) จัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นได้ชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รูปทรงจำนวน ...147/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ประสานงานกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียงให้มาจัด อบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ มาตรการด้านสระว่ายน้ำ แบ่งออกเป็น 3 หัวข้อ ดังนี้ <u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> (1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ (2) การจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการต้องตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง (3) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อนำไป วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...148/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตาม ระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็ม ประสิทธิภาพ <u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบ สระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็น สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 รับรองจำนวน ...149/233... หน้า
 กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lift Guard) จำนวน 4 คนและเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน (3) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (4) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต (5) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...150/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

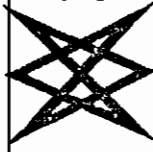
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น และ 4 ชั้น จำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,118 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,098 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 20 ห้อง ที่จอดรถยนต์ภายนอกจำนวน 231 คัน	(6) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่าย่น้ำในเวลา กลางวันต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่าย่น้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมี ความชำนาญในการว่าย่น้ำและสามารถให้การ ปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจําอยู่ ตลอดเวลาที่สระว่าย่น้ำเปิดบริการ	(1) ติดตามแผนการดำเนิน การตรวจสอบประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจํา ทุกเดือน (2) ตรวจสอบแผนปฏิบัติ การฉุกเฉินโดยระบุนิวรีอพยพผู้ที่



บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...151/233... หน้า



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน การประเมิน ความสามารถและความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่ง โครงการเป็น ประเภทอาคารขนาดใหญ่ จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกัน อัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงมีการถูกลามออกไป โครงการได้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิง ที่อยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบ ได้แก่ สถานีดับเพลิงเมือง พัทยา (เขตจอมเทียน) มีระยะทางห่างจากที่ตั้ง โครงการ ประมาณ 3 กิโลเมตร และจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ ดับเพลิงของสถานีดับเพลิงดังกล่าวข้างต้น พบว่ากรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้เวลาในการเดินทางเข้ามาระงับเหตุ ที่โครงการได้ภายใน 3-5 นาที เมื่อพิจารณาความสัมพันธ์	3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ ได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับ การป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการ ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุดสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...152/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บจก. สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างขนาดความกว้างของรaccordกับเพลิงและความกว้าง ของทางเข้า-ออก โครงการ พบว่ามีได้เป็นอุปสรรคต่อ การเข้าระงับเหตุ เนื่องจากถนนทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดความกว้างของผิวจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเท่ากับ 6 เมตร ถนนโดยรอบโครงการมีผิวจราจร กว้าง 6 เมตร ในขณะที่ความกว้างของรaccordกับเพลิงเท่ากับ 2.5 เมตร จึงมีความคล่องตัวที่จะเข้าระงับเหตุได้ กรณี เกินขีดความสามารถของสถานีดับเพลิงมาจอบเทียบ โครงการจะประสานขอกำลังสนับสนุนจากสถานี ดับเพลิงพิทยาได้และสถานีดับเพลิงนาเกลือเป็นลำดับ ต่อมา เนื่องจากเป็นสถานีดับเพลิงที่ใกล้กับพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงทั้ง 2 แห่งสามารถเข้ามาระงับเหตุ ได้อย่างรวดเร็วภายใน 5-15 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของทุกอาคาร ในโครงการมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเท่ากับ	(4) ติดตั้งประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลนาจอมเทียน กรณี เกินขีดความสามารถขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานอื่น โดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า- ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลข โทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบ้าน ใดหนึ่งไฟ และรายชื่อผู้ติดต่อประสานงาน (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของ โครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่ม อาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการ เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระงับวิธีการ อพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารออกนอกอาคารไม่เกิน 1 ชั่วโมง ระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวาลห์)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...153/233... หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	480 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ได้นาน 30 นาที/อาคาร โดยจะใช้น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร	(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ (9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณอุปกรณ์ที่ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ และสามารถใช้งานได้ทันที (10) จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานให้ วิทยากรจากสถานีดับเพลิงเขตนาจอมเทียนมาทำการ ฝึกอบรมให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ (11) โครงการจัดให้มีทางหนีไฟอาคารละ 2 แห่ง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท. คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...154/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติ	จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควร อนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจาก ทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศ ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ในรัศมี 5 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่ง สำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการ	(12) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมคนจำนวน 6 จุด คิดเป็นพื้นที่จุดรวมคนเท่ากับ 1,099 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนผู้อพยพ จากโครงการเท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน (13) จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงมีปริมาณน้ำ สำรองเพื่อการดับเพลิงเท่ากับ 480 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สดุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 155/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ความกลมกลืนกับ สภาพพื้นที่โดยรอบ	ของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญ ดังกล่าวแต่อย่างใด สภาพแวดล้อมในปัจจุบันริมถนนจอมเทียน-พัทยา สาย 2 ถนนชัยพฤกษ์ซอย 3 และถนนสุขุมวิท ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม เป็นต้น ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างและสำนักงานขายจำนวน 1 อาคารมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น และขนาดความสูง 4 ชั้น พบว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะมีลักษณะที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ใกล้เคียงมากนัก และ จากการเลือกใช้โทนสีครีมเป็นภายนอกของอาคาร โครงการ และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะส่งผลให้สภาพของ อาคาร โครงการเมื่อเปิดดำเนินการมีความสัมพันธ์กับอาคาร โดยรอบแล้ว ยังทำให้ลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพ	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับ สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็น โทนสีที่มีความสบายตา (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,184 ตารางเมตร (หักพื้นที่สีเขียวที่กว้างไม่ถึง 1 เมตร และ พื้นที่สีเขียวหลังห้องพักชั้นล่าง) (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มี สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ (4) เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้ อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...156/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากบริเวณพื้นที่โดยรอบ	จากสายตาสัมผัสเห็นเป็นอย่างมาก ลักษณะสภาพแวดล้อมในปัจจุบันบริเวณจอมเทียน-พัทยาสาย 2 ถนนชัยพฤกษ์ซอย 3 ถนนสุขุมวิท ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม เป็นต้น การเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างและอาคารสำนักงานขาย จำนวน 1 อาคาร มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น และขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พบว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะมีลักษณะที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ใกล้เคียงจากการเลือกใช้โทนสีครีมเป็นภายนอกของอาคาร โครงการและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะส่งผลให้ สภาพของอาคาร โครงการเมื่อเปิดดำเนินการมีความสัมพันธ์ กับอาคาร โดยรอบแล้ว ยังทำให้ลดความขัดแย้งด้าน ทัศนียภาพจากสายตาสัมผัสเห็นเป็นอย่างมาก	(1) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้ มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ (2) เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้ อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...157/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ผลกระทบด้านการ บดบังทิศทางลม	เนื่องจากลักษณะอาคารโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ และมีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่โครงการ (Cross Ventilation) ส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมและความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลงแต่อย่างไรก็ตามจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทน อันเกิดจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับโครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคารมิได้มีลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคงสามารถพัดผ่านได้บางส่วนจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	(1) มีการออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด โครงการเพื่อให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก (2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้ดีขึ้น โครงการเลือกปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ หมากแดง หูกระจง ราชพฤกษ์ แคนา หางนกยูงฝรั่งบริเวณริมรั้วโครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต (3) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นไม่เขียวเงาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (4) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...158/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง ทิศทางลม สามารถสรุปได้ดังนี้ (1) ลมพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคม พบว่า พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น และพื้นที่ว่างเปล่า (2) ลมพัดจากทิศตะวันออก ช่วงเดือนมิถุนายน-ตุลาคม พบว่า พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่างเปล่า (3) ลมพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงเดือนพฤศจิกายน-กุมภาพันธ์ พบว่าพื้นที่ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาด ความสูง 1 ชั้น และพื้นที่ว่างเปล่า	จากการบดบังทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง หรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ ได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (5) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะ ระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่เป็น ผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบ ที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง (6) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน ชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับเจ้าของ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...159/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การประเมินผลกระทบ จากการบดบังแสงแดด	หากพิจารณาตามผังทอคนาของอาคารโครงการแล้วพบว่า การทอคนาของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ พื้นที่ส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่างเปล่า ถนนสาธารณะ อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารพบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูกบดบังแสงแดดหรือ	โครงการ (7) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้คณะไตรภาคีเพื่อเจรจหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย (1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับทางโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลง	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร่งด่วน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...160/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกเงาจากอาคารโครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ ในแต่ละวัน ทั้งนี้พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูกบดบังแสงแดดหรือถูกเงาจากอาคารโครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ในแต่ละวัน ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นกับบริเวณดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำจากการประเมินพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ (1) ฤดูร้อน - เวลา 07.00-09.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ พื้นที่ว่างเปล่า ซอยชัยพฤกษ์ 3 และถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 - เวลา 09.00-11.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ และถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2	หลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่เป็นผู้พัฒนา โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง (3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือค่าเงินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ (4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้กลไกคณะกรรมการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายวารินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



Pongtep Charb

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 161233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- เวลา 12.00-15.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ และถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 (2) อุตุนิยมวิทยา - เวลา 07.00-08.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ พื้นที่ว่างเปล่า ซอยชัยพฤกษ์ 3 และถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 - เวลา 09.00-11.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 - เวลา 12.00-14.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 - เวลา 15.00-18.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ พื้นที่ว่างเปล่า	ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...162/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การประเมินผลกระทบ จากการบดบังคลื่น สัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	(3) อุตุนาว - เวลา 09.00-17.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ พื้นที่ว่างเปล่า และถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 - เวลา 12.00-14.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 - เวลา 15.00-18.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารโครงการ พื้นที่ว่างเปล่า การเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลต่อการรับ-ส่งสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการมีขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น และขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บริเวณที่มีลักษณะความสูงใกล้เคียงกัน และมีได้มีลักษณะการบดบัง	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของ	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยเร่งด่วน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...163/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หรือเปิดล้อมอาคารที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ประกอบกับ จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบ โครงการพบว่าบ้านพักอาศัย ส่วนใหญ่โดยรอบพื้นที่โครงการ จะใช้จานดาวเทียม เป็นตัวรับชมโทรทัศน์ซึ่งมีประสิทธิภาพในการรับชม ทีวีได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ในปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาปรับเปลี่ยนรูปแบบการส่ง สัญญาณคลื่นวิทยุ จากระบบอนาล็อกเป็นระบบดิจิทัล จึงมีส่วนสำคัญในการรับคลื่นให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้นการ ดำเนินการของโครงการจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	โครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการ แล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์ สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข ตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วนตรวจสอบผลการแก้ไข และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดง ความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคาร โครงการมาแก้ไขโดยทันที (4) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการ ไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ หรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจจำนวน ...164/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัคและอนุรักษ์ พลังงาน	-	ผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทาง ป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (1) มาตรการด้านการออกแบบ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้าแบบ LED (2) มาตรการด้านประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ การดำเนินการตามมาตรการประหยัคและอนุรักษ์ พลังงาน ดังนี้	ตรวจสอบการออกแบบอาคาร ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคารและ มาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์ พลังงาน พ.ศ. 2552

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...165/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่ หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่อง ปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มี ขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่อง ปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงาน สูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) (ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับ อากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดย ข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบ อย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอด อายุการใช้งานของระบบ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สุกดลัดจ์ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซิลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซิลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
รับรองจำนวน ...166/233... หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตั้ง Thermostat ให้ ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิค้างอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ ตกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...167/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- พัดลมทุกตัวจะต้องทำ การหล่อลื่นโดยอัตรารปีหรือหยอดน้ำมันอย่าง สม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่ อาจเกิดขึ้นได้ และซ่อมแซมจนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและ ประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อน ภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมี ประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัด พลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...168/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคลทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (3) การประชาสัมพันธ์ - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...169/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 เชื้อลิจิโอนেলাใน เครื่องปรับอากาศ	-	ประหยัค - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมี พฤติกรรมและกิจกรรมประจำวันในการประหยัค และอนุรักษ์พลังงาน (1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอนেলা บริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละ เครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ดำเนินการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อ ลิจิโอนেলা ปีละ 2 ครั้ง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...170/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การระบายอากาศภายใน อาคาร	ระบบระบายอากาศภายในอาคาร ที่มีความโล่ง โปร่ง สามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือทางเดินกลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลักของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้ในระดับหนึ่ง	-	(1) ถ้าหากความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บันไดทางเดิน หน้าต่าง เป็นต้น
4.11 สระว่ายน้ำ	-	(1) มาตรฐานการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ - ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัดดังนี้ 1. pH



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนสแตนต์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...171233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนสแตนต์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i>

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...172/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง - ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ 1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางวันต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน 3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟิคอล-โคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวารินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...173/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ และผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย และห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้น โดยเด็ดขาด	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...174/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัสดุ ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา (3) มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำของโครงการ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lift Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน โครงการออกแบบสระว่ายน้ำที่สามารถให้บริการได้สูงสุดประมาณ 372 คน ดังนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระจำนวน 4 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการ	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...175/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (ก) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (ข) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (ค) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (ง) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...176/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา หักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(จ) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล หน่วยงานท้องถิ่น สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีกร โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LT ับรองจำนวน ...177/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - ริมรั้ววัดนาจอมเทียน	(1) CO (2) SO ₂ (3) NO ₂ (4) HC (1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดช่วงการ ทำฐานรากและทุก 1 เดือนตลอดการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2) เสียง	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - ริมรั้ววัดนาจอมเทียน	(1) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชม.) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 5 นาที (Leq 5 นาที) (2) ค่าระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) (3) ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ทุกวันตลอดช่วงการ ทำฐานรากและทุก 1 เดือนตลอดการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...178/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ความสั่นสะเทือน	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - ริมรั้วด้านจอมเทียน	(1) ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามขวาง (แกน X) (2) ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนคิง (แกน Z) (3) ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตาวยาว (แกน Y)	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4) ระบบสุขาภิบาล 4.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจาการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



กรมการผู้ชำนาญการ
 (นายชวรินทร์ ฤกษ์ดี และนายพรเทพ จาวลาห์)
 บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรมการ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักนิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (4) ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัดได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ชัลไฟด์ - ทีเคเอ็น	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...180/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

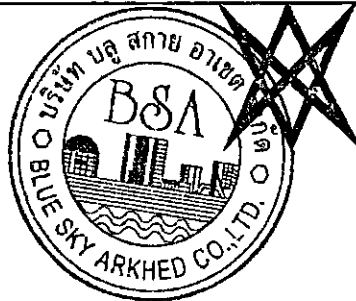
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (2) ดูบตะกอนในบ่อเกรอะของห้องน้ำ- ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอด ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
5) การจราจร	- ถนนจอมเทียน-พัทยาสาย 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ)	(1) หลีกเลี่ยงการใช้รถบรรทุกใน ชั่วโมงเร่งด่วน (2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ใน สภาพที่ใช้การได้ดีตลอด (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจร (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...181/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		การจราจร (5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มีฉิดโยยชิดแข็งแรง (6) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของถนนตามกฎหมายกำหนด (7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และอุปกรณ์การเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น	- ทุกครั้งที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกครั้งที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกตังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...182/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน (2) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/อุปกรณ์ (3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง - ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ครกฤกม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักขิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนกรีตแพนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนและกำหนดจุดเข้า-ออก	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ทำป้ายเตือนหรือไปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวนหมวกนิรภัย" เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งจัดเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการจุดติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สุกส์จจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน ...184/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7) การระบายน้ำ	- ถนนงานก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ	(10) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุด เสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับ ผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการ เกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) ตรวจสอบคนงานก่อสร้างทุกคนเพื่อหา การเป็นพาหะของโรคติดต่อต่าง ๆ อาทิ โรคเท้าช้าง โรคมาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนเข้ารับทำงาน ทุกครั้งและหลังรับ เข้าทำงานทุก 1 ปี	เจ้าของโครงการ
		(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ (2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำในพื้นที่ ก่อสร้างไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...185/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ.	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่องร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ (2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง (4) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ก่อนรับเข้าทำงาน	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...186/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณินฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยเด็ดขาด	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9) การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (2) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรรมการ 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาวสารห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี่ จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 187/233... หน้า

กรรมการ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนสแตนท์ เทคโนโลยี่ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุด เสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือ ผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- บ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปใน บริเวณบ้านพักที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอย ชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบ ดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

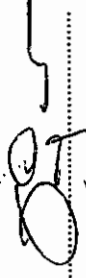


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ...
(นายชวรินทร์ สุกใสจะ และนายพรเทพ จารลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ...
(นางสาวณัฐฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ บ้านพักคนงาน (5) ก่อนออกจากที่พักต้องถอดปลั๊กและ ปิดสวิทช์ไฟทุกครั้งเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร (6) จัดเตรียมอุปกรณ์ในการดับเพลิงไว้ บริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง - ทุกครั้งหลังออกจากที่พัก - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
10) สังคม	- บ้านพักอาศัยในรัศมีใกล้เคียง กับที่ตั้งโครงการ	(1) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับ การร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง (2) จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่	- ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 182/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ได้รับผลกระทบจากโครงการ หรือ สามารถติดต่อได้ที่ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...190/233... หน้า



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง	(1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) ออร์แกนิก-ไนโตรเจน (Organic-N) (10) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH ₃ -N) (11) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...191/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง	(1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) ออร์แกนิก-ไนโตรเจน (Organic-N) (10) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH ₃ -N) (11) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) และตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) และประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...192/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้ง ก่อนส่งให้เมืองพัทยาไปกำจัด	- ดักไขมันทุกวันตลอดช่วง ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บ และสถิติข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- จัดเก็บผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียและบันทึกผลทุกวัน ตามแบบ ทส. 1 เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 193/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง โดยการเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนดการส่งรายงานทางไปรษณีย์ตอบรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...194/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			ให้ถือวันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้น ถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของ ผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน	
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเชอริเชีย โคไล 3. สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส 4. คลอสตริเดียม - ดำเนินการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...195/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มลพิษ	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากหน่วยงานท้องถิ่นตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4) ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...126/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - ป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ * เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ * หัวรับน้ำดับเพลิง	- ทดสอบระบบแบตเตอรี่สำรองให้มีสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟให้ชัดเจน ไม่ลบเลือน - ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา (1) ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา (2) อุปกรณ์สามารถเข้าถึงได้สะดวก โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...127/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	* สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง (FHC)	- ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งาน ได้ตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางทาง หนีไฟและจุดรวมคน	- ตรวจสอบหน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
5) ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ตรวจสอบหน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- พัดลมระบายอากาศ	- ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...198/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) พื้นที่สีเขียว	- ดันไม้ภายในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
7) การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ชุกลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
8) การจราจร	- ถนนในโครงการ - ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกิลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...199/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมัยณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) สุขภาพและ สาธารณสุข 1) เชื้อลีสโตโมไนต์ใน เครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณ พื้นที่ส่วนกลางของ โครงการ	(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสโตโมไนต์ จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
2) สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ - เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 200/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคัล โคลิฟอร์ม 12. Escherichia coli	- ปีละ 4 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...201/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ และห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- มาตรการด้าน โครงสร้าง และความปลอดภัย	(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียง เล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...202/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้ส้วมร่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วบริเวณส้วมร่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบส้วมร่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มี น้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบส้วมร่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...203/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยสามารถสลับเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทู่นลอย และห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...204/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจำนวน 4 คนประจำสระว่ายน้ำ และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตังคะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...205/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...206/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสรวายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อ ขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 207/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การบดบังทิศทางลม แสงแดด กลิ่นวิทยุ และโทรทัศน์ 1) การบดบัง ทิศทางลม	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใน รัศมี 200 เมตร	(1) มีการออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ให้มากที่สุด เพื่อให้ลมสามารถ พัดผ่าน ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สะดวก (2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้ดี เพื่อช่วยลดปริมาณ ความร้อนที่สะสมในพื้นที่ ลานคอนกรีต	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตติงจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 208/233 หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที (4) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งชาวบ้านพักอาศัยในบริเวณ 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ หรือสามารถติดต่อได้ที่ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 209/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่เป็นผู้พัฒนาโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง หรือสามารถติดต่อได้ที่ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(6) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวาวรินทร์ สกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน ...210/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		บุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ (7) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกอลสังกะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...211/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) การบดบังแสงแดด	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 200 เมตร	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในบริเวณ 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากการพัฒนาโครงการ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้ หรือสามารถติดต่อได้ที่ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924 (2) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับ	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี) - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...212/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวาวรินทร์ สกุตสังจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการได้โดยตรง ในฐานะที่เป็นผู้พัฒนาโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง หรือสามารถติดต่อได้ที่ นายภาณุภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924 (3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะ และนายพรเทพ จาวลาร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ...213/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี หรือสามารถติดต่อได้ที่ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924 (2) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรง ตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วนตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดดีจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 215/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		อย่างครบวงจร หรือสามารถติดต่อได้ที่นายภาณุภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924 (3) นำข้อร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ของโครงการมาแก้ไขโดยทันที (4) กรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไข	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี) - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ ตกุลสัจจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 216/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ ESPANA CONDO RESORT PATTAYA ของบริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		และสามารถติดต่อได้ที่ นายภาคภูมิ จอมแก้ว เบอร์โทรศัพท์ 084-144-5924		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีใบอนุญาตโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกอลัสจะ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย อาเขต จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

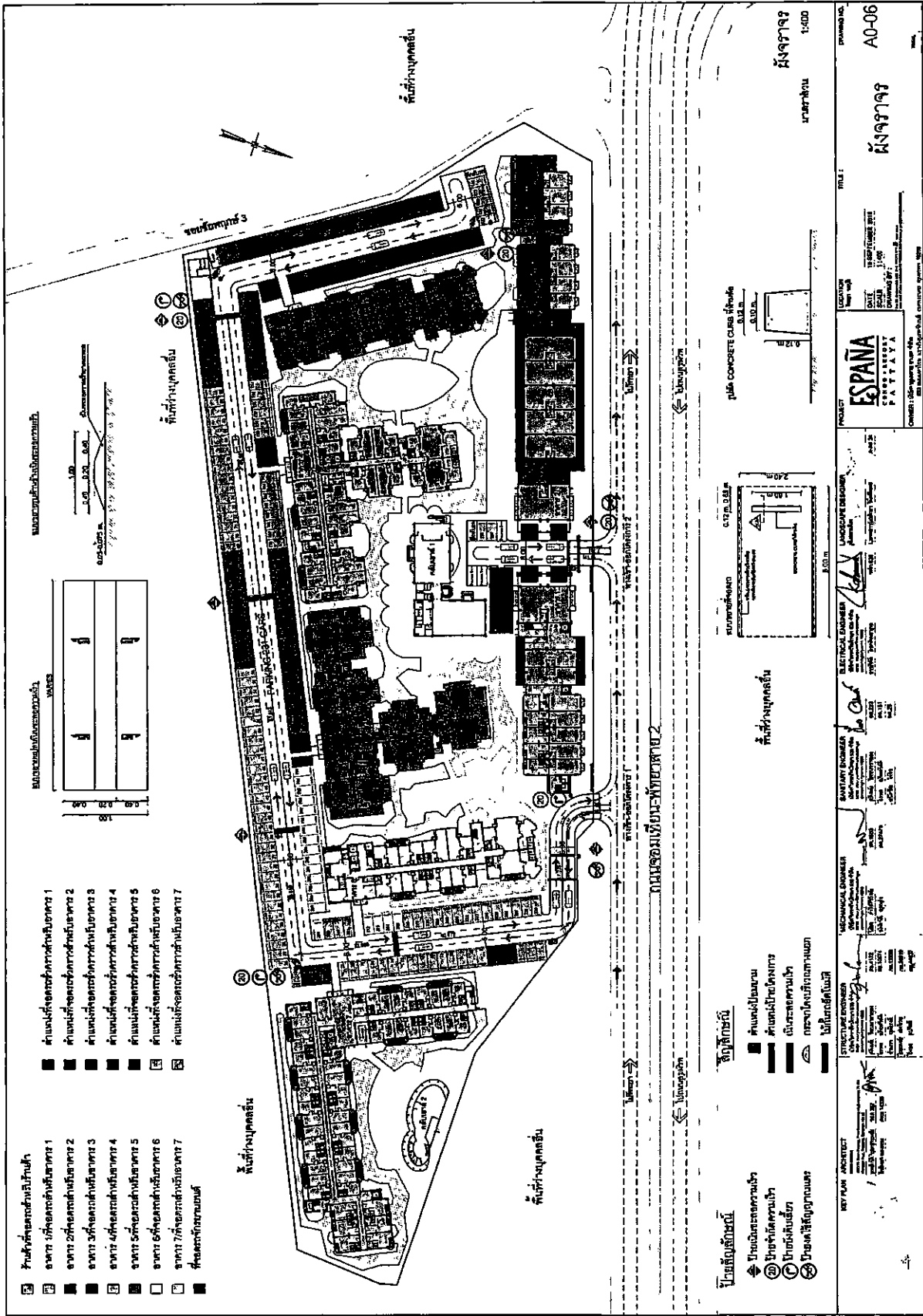
รับรองจำนวน ...217/233... หน้า

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



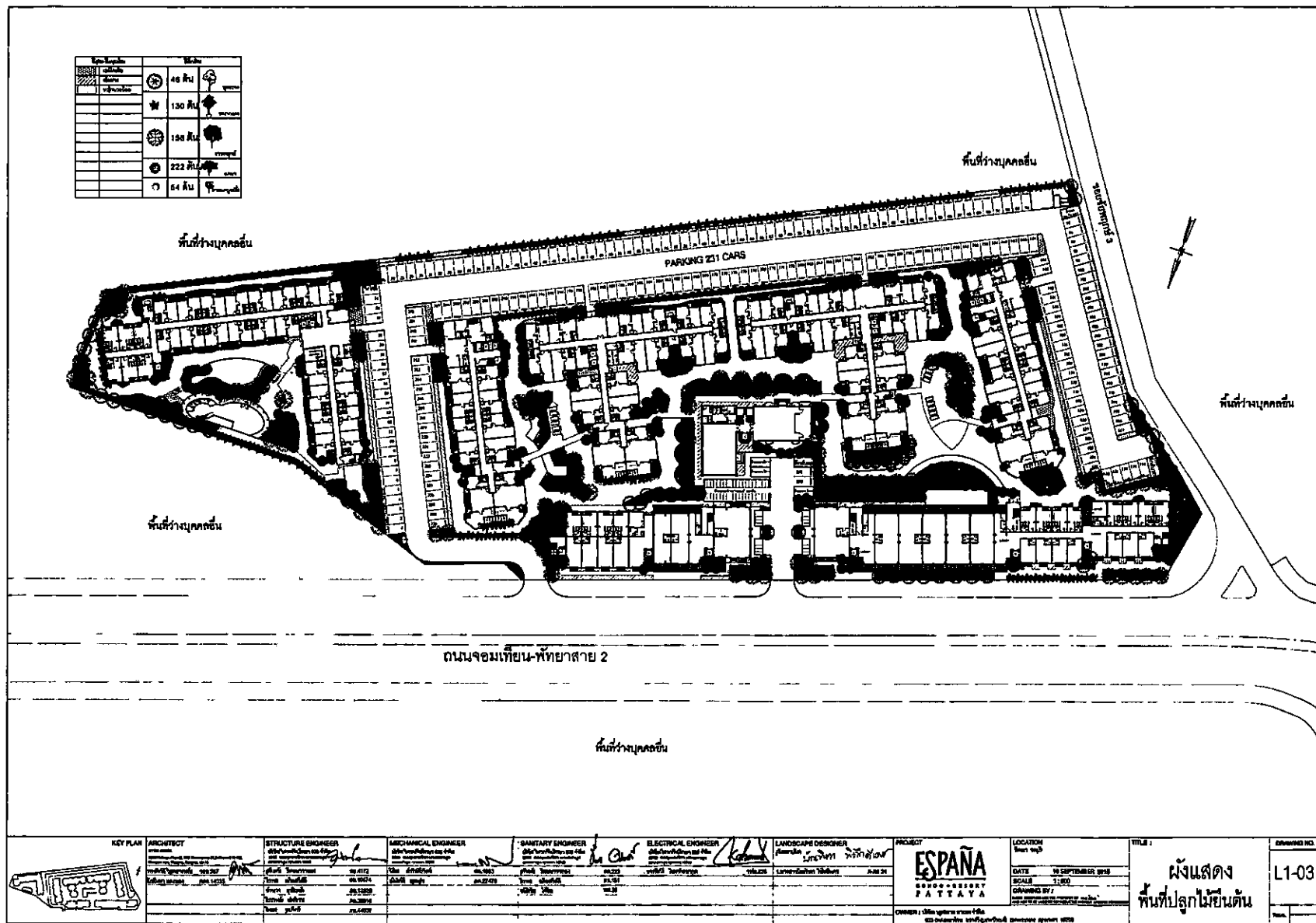
รูปที่ 10 ระบบการจราจรโครงการ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Chalun*
 (นายชวรินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาตุราษฎร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บลู สกาย อาร์คิเทค จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *Chalun*
 (นางสาวนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 227/233 หน้า



รูปที่ 14 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นของโครงการ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาร์คเอด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

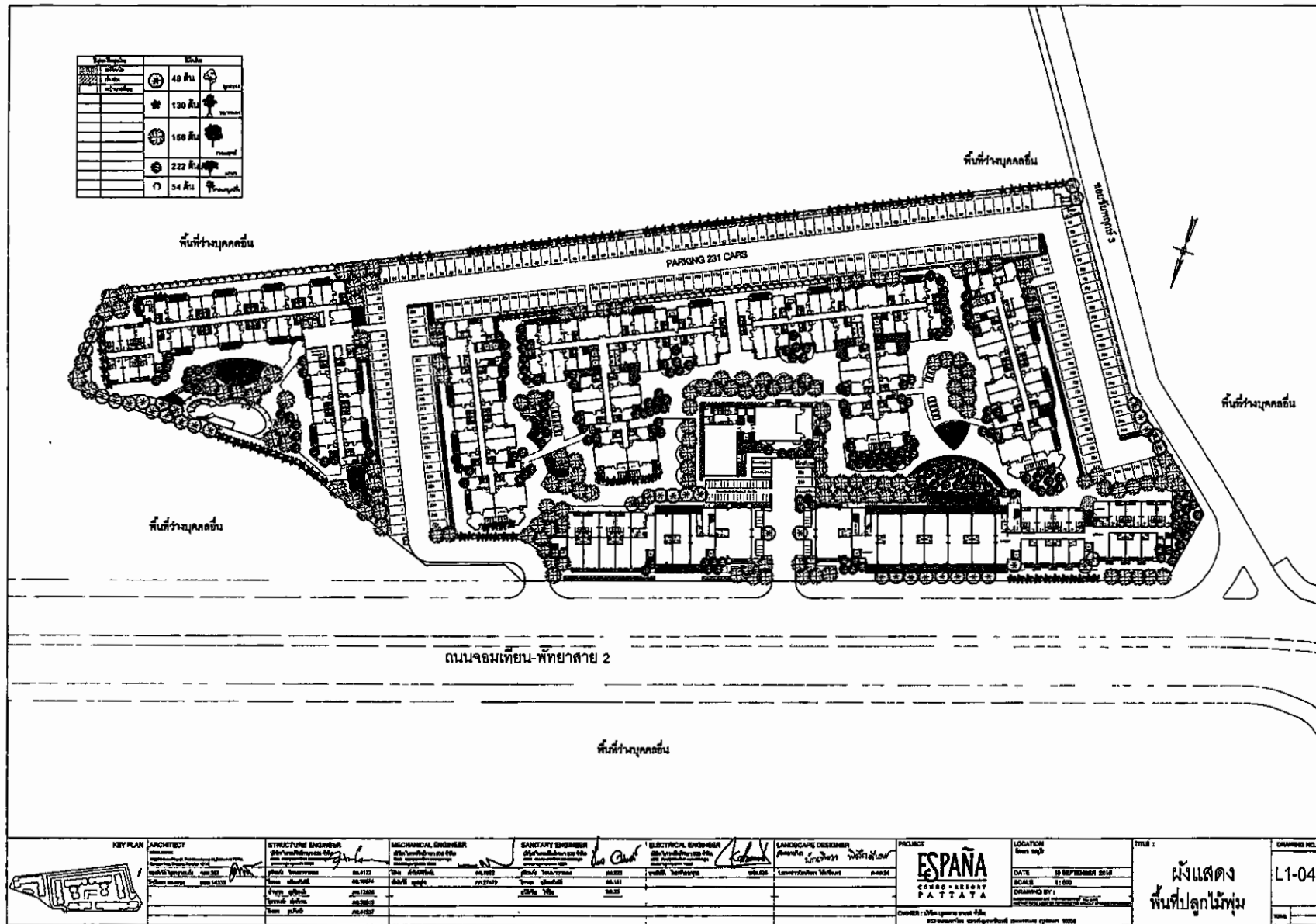
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 231/233 หน้า

พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
40 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง
130 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง
150 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง
222 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง
54 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง



รูปที่ 15 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มของโครงการ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สฤตสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาร์เคด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิรา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 232/233 หน้า



สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ

- ☐ พื้นที่ศึกษารัศมี 1.5 กิโลเมตร
- ☐ ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความอันตราย
- ☐ รีมรวัดด้านทิศใต้ของโครงการ
- ☒ รีมรวัดด้านจอมเทียน
(ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 1.8 กิโลเมตร)

รูปที่ 16 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความอันตรายที่ต่อเนื่องกันช่วงก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สุกสสังข์ และนายพรเทพ จาวลาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย อาร์เค็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักกิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 233/233 หน้า