

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙ ๓ ๕ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THONGLOR 23 CONDO
ของบริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THONGLOR 23 CONDO ของบริษัท เบลวี เอสเตท
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THONGLOR 23 CONDO ตั้งอยู่ที่
ถนนซอยทองหล่อ ๒๓ ถนนสุขุมวิท ๕๕ (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม ๑๒๔ ห้อง ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการ
พิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๕๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THONGLOR 23 CONDO ของ
บริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด โดยให้บริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัดและเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด พิจารณาดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปียันท์ โศภณคณาภรณ์)

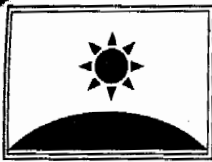
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

8/74 ซอย 01 ถนนกาญจนาภิเษก 10/1 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ (66) 2-347-7478 โทรสาร (66) 2-347-7478 ต่อ 18

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

9674 16 พ.ค.

เลขที่

เวลา 15.06

ที่ ES/P5829/59323

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

16 พฤษภาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ THONGLOR 23 CONDO

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก จำนวน 15 เล่ม
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ จำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THONGLOR 23 CONDO ตั้งอยู่ ถนนซอยทองหล่อ 23 ถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาบัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วยมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1255 วันที่ 16 พ.ค. 2559
เวลา 15.59 ผู้รับ



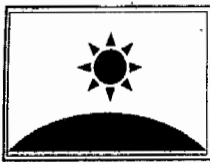
ขอแสดงความนับถือ

นางสาวนริศรา จิตโสภาก

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 1083 วันที่ 16/5/59
เวลา 9.50 ผู้รับ



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

8/74 ซอย 01 ถนนกาญจนาภิเษก 10/1 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ (66) 2-347-7478 โทรสาร (66) 2-347-7478 ต่อ 18

สำนักงานนโยบายและแผน

102301 วิทยาลัยการอาชีพและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 12776 วันที่ 6 ก.ค.

เวลา 16.11 ผู้รับ 1/ค

ES/P5709/59428

สิ่งที่ส่งมาด้วย 6

4 กรกฎาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)
โครงการ THONGLOR 23 CONDO

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)
จำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ THONGLOR 23 CONDO ตั้งอยู่ ถนนซอยทองหล่อ 23 ถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณา บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วยมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

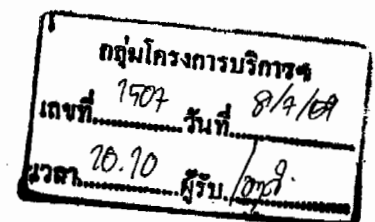
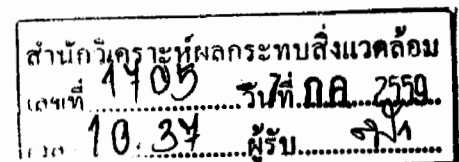


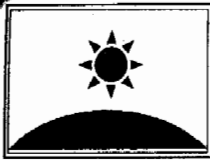
ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

กรรมการผู้จัดการ





บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

8/74 ซอย 01 ถนนกาญจนาภิเษก 10/1 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230

โทรศัพท์ (66) 2-347-7478 โทรสาร (66) 2-347-7478 ต่อ 18

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 14025.27 กค

เวลา 9.10 ผู้รับ

ES/P5801/59431

สิ่งที่ส่งมาด้วย

26 กรกฎาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2)
โครงการ THONGLOR 23 CONDO

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2)
จำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการ THONGLOR 23 CONDO ตั้งอยู่ ถนนซอยทองหล่อ 23 ถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณา บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วยมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

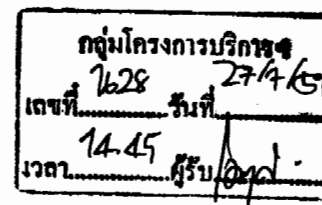
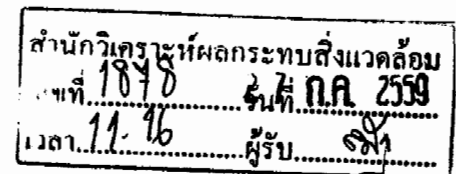


ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

กรรมการผู้จัดการ



**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ THONGLOR 23 CONDO ของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THONGLOR 23 CONDO ของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยทองหล่อ 23 ถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 214 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-34 ไร่ หรือ 2,136 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THONGLOR 23 CONDO ของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

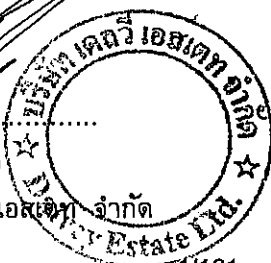
3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



1/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา ...)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดย รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณ โครงการมีปริมาณ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ระหว่างการทำก่อสร้างปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1 x 2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของ สำนักงานเขตพัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้ง ติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้าน อาคารข้างเคียงรวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียน อนุบาลสี่พี่น้องเป็นประจำตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และให้พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่น ละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน-ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ สิวาต)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอสดี เดลวี เอสเตท จำกัด (มหาชน)
4/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสดี เดลวี เอสเตท จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2547) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) เขตวังทองหลาง ปี 2558 ดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ปริมาณ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้านอาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หยาบ เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างการทำงาน - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้านอาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หยาบ เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างการทำงาน - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสี่พี่น้อง ซึ่งเป็นสถานที่ก่อนไหว้โกลีเดียโครงการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานพัฒนา และกรมที่ดิน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ให้ชัดเจน

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชัย ยวด)

กรรมการผู้ชำนาญการ เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงเรียนนดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เฉลี่ยในบรรยากาศปัจจุบัน 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 7. มาตรการด้านการรื้อถอน - เตรียมน้ำสำหรับฉีดเพื่อลดฝุ่นในการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีต	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

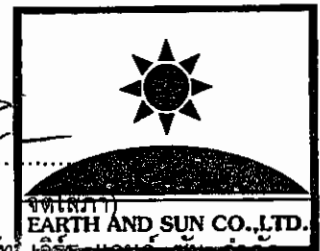
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ จากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	8. มาตรการด้านการก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง เช่น การ เจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำ ให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บไปเป็น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้อง นำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด - ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถ	

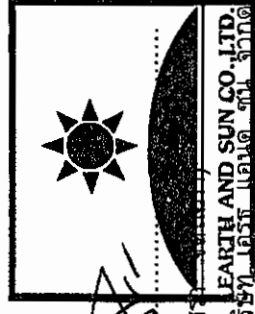
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		นำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 9. มาตรการด้านการขนดิน - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจน การก่อสร้างแล้วเสร็จ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่ง จะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณ ฝุ่นละอองมากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลด ปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6-เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



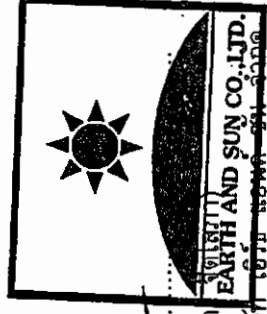
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีค่า 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้	1. ตรวจสอบเครื่องยยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้าน/อาคารข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสีพื้งน้อย เป็นประจำตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสีพื้งน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม เอช จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศเฉลี่ยปัจจุบันมีปริมาณ 1.39 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ		(สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวสุภา จิตใจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาร์บอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.3917 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนดินนรนาถ (สิงห์ सिंहเสนา) ปี 2558 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.79 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจาก		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ขวต)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท เอสดี เอชดี จำกัด

11/161



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสดี เอชดี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC) รวมเท่ากับ 1.7902 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจน		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ดี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท

12/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีพีแอนด์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงเรียนนดินทรเดชา (สิงห์ สิงห์เสนี) ปี2558 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ยในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.62 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง อยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น เมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.629 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ที่กำหนดไว้เท่ากับ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชวด)

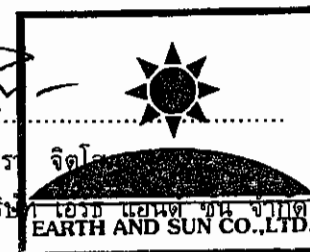
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเดท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีค่า 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการมาประเมิน ซึ่งเมื่อรวมกับผลตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการและผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงห์เสนี) ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)รวมเท่ากับ 0.0078 มิลลิกรัม/		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

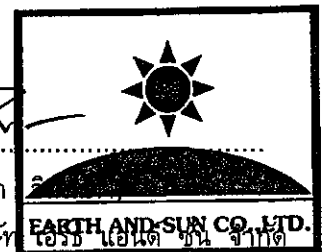
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี2558 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ยใน บรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้น ของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่ามลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ใน การก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท

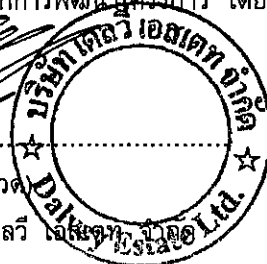


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.1.3 เสียง	ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่ออาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับเสียงจากการก่อสร้าง ดังนี้ 1) ด้านทิศเหนือ ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 74.4-90.3 dB(A) 2) ด้านทิศใต้ ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 73.3-79.3 dB(A) 3) ด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 75.7-89.8 dB(A) 4) โรงเรียนอนุบาลสีพื้นอง ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 47.2-52.2 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการ	1. ช่วงทำฐานรากจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 7 เมตร ทางด้านทิศเหนือและติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ทางทิศตะวันตกซึ่งติดตั้งถัดจากแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง โดยห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ส่วนด้านทิศใต้จัดทำรั้วที่ความสูง 6 เมตรและติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ตลอดความสูงรั้ว ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 12.7-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ช่วงขึ้นโครงสร้างจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนอนุบาลสีพื้นอง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

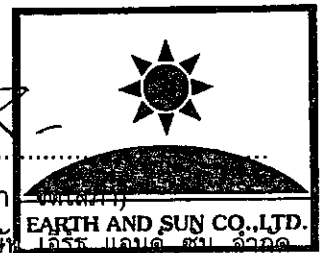
(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เดลต้า จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ...)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่รบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศใต้ ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสีพื้อง ร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้างเมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด	Bloxteg 2 Tuff Series ด้านทิศเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 7.2 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 3-8 โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 14.8-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 3. ช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series บริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร โดยด้านทิศเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงปิดตลอดความสูงชั้น ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 และด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงปิดตลอดความสูงชั้น ในการก่อสร้างชั้นที่	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและบริเวณพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสีพื้อง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



17/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

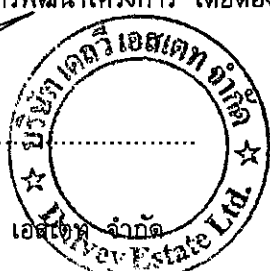


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00 – 17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศใต้ ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสีพื้งมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบล(เอ)ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1-5 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร สำหรับการสร้างชั้นที่ 6-8 ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 16.9-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีมีการก่อสร้างใด ๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

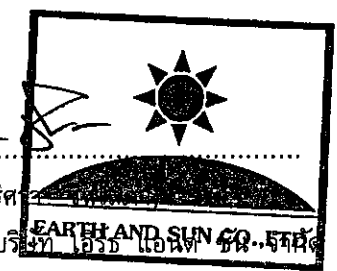
สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้จัดการของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ...)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

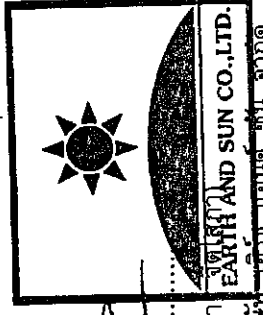
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ นายวงศ์ ชี ฮวด) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสดีที จำกัด

..... (นางสาวนริศรา

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 16. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

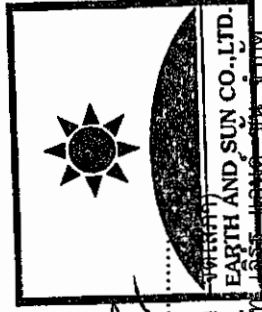
สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เบลู เดลวี



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะต่ำกว่าค่าของ เสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิวตัน/วินาที ในระยะยาวอีก 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงที่ อาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการที่ ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิดระยะต่าง ๆ ซึ่งจะได้รับ แรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มของ โครงการ ซึ่งจากการคำนวณจะเห็นว่า บ้านอาคาร ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 7.11-9.4 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.52- 1.78 มิลลิเมตร/วินาที และทิศตะวันตก จะได้รับ แรงสั่นสะเทือน 7.36 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับโรงเรียน อนุบาลสี่พี่น้อง จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.05 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมา เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและ อาคารตามเกณฑ์ของ Wilfin Leonard (1971) และ เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตาม มาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การทำฐานราก และ งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้ง ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน และก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 2. จัดให้มีการขุดคู ความกว้าง 0.5-1 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศใต้ ซึ่งการขุดคูนั้นสามารถลดแรงสั่นสะเทือน จากการ ก่อสร้างโครงการได้ 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพผิว กำแพงบ้านและตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายอาจ เกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้าน/ อาคารข้างเคียงพื้นที่ที่โครงการ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้ โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณบ่ออมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทาง ทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายใน พื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความ สั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันวันที่มีการ ทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโดยผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้อง โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท สิงคโปร์



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท EA (Environmental Agency) จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ และ ทิศตะวันตก จะได้รับมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หทราย น้ำ และใยต่าง ๆ)) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสี่ยงหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือน โครงการกำหนดให้มีมาตรการดูดซับความกว้าง 0.5-1 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณด้าน ทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศใต้ รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งการดูดซับนั้นสามารถลดแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 (อ้างอิงจากฐานมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียง จากการตอกเสาเข็ม) ซึ่งจะทำให้บ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือ 2.84-3.76 มิลลิเมตร/วินาที และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือ 2.94 มิลลิเมตร/วินาที	ก่อสร้าง 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อน้อยที่สุด 6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด 7. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้อยที่สุด 8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 2x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	สิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน 4. บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ดี วัฒนา) กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง นอกจากนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบอื่นๆ ร่วมด้วย		
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินชุดในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก ก่อสร้างชั้นใต้ดินและการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการทำแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อรับผิวดิน/ชุดเขยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

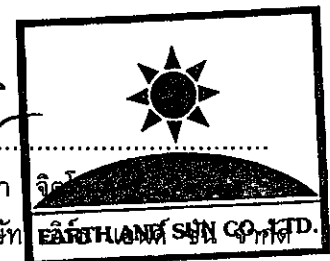
(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ก่อนถอนแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ต้องแจ้ง เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ/ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารร่วมกัน 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงาน เขตพัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 4 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้ รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบ บำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้องตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเพียงพอต่อคณงาน ก่อสร้าง จำนวน 100 คน ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวน ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ บำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ให้มีค่า BOD ตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนซอยทองหล่อ 23 ด้านหน้าโครงการ และไหลออก	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนี ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH BOD Suspended Solids, TKN Sulfide Fat Oil &

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เติร์ก



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท EASTERN AND SUN CO., LTD.



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียแล้วจะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนน ซอยทองหล่อ 23 ด้านหน้าโครงการ และไหลออกสู่ที่ ระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ซอยทองหล่อ) ซึ่งจะ ไม่ได้ระบายออกแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	สู่ที่ระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ซอยทองหล่อ) ต่อไป (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 3. ประสานรศบ.สิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตวัฒนา ให้มา ตรวจสอบส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	Grease Settleable Solids TDS Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 3. จัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดบริเวณห้อง ส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะ ทำให้เกิดกลิ่นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ของยุง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

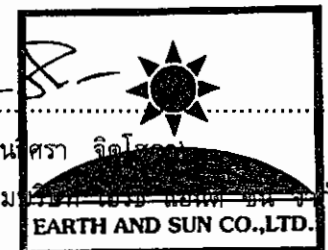


25/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

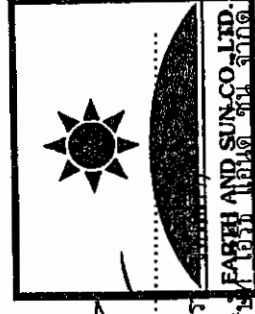
(นางสาวนิตรา จิตโสม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่บนชายของคลองต้น เหนือ เขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ธุรกิจ การค้า มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างหนาแน่น ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม อาคารพักอาศัย และ บ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจทรัพยากร ชีวภาพ ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของ โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	1. จัดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และ กรมที่ดิน
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานคร หลวง สำนักงานประปาสาขาสุมวิท ซึ่งมีความสามารถ	1. สำรองน้ำใช้อย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำจัดน้ำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากชุมชนโดยรอบโครงการ



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ยาศ)

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลูวี เอสเตท จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เฟอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการให้บริการในเขตพื้นที่บริการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เพิ่มเติม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย – หญิง สำหรับ คนงาน จำนวน 10 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออก และ เนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมคาดว่าจะมีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัด น้ำเสียจุลินทรีย์แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำ ทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนซอยทองหล่อ 23 ด้านหน้าโครงการ และไหลออก สู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ซอยทองหล่อ) ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ อย่างน้อย 10 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจุลินทรีย์แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก คนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถ บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ซอยทองหล่อ 23 ด้านหน้าโครงการ และไหลออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ซอยทองหล่อ) ต่อไป (รูปที่ 5 ประกอบ)	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยกำหนดให้ติดตั้งเครื่องตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาวงการพัฒนาระบบโครงสร้าง โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ธี อวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนิศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท E-Systems Asset & CO., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมป่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะทำให้เกิดกลิ่นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังนี้	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของท่อระบายน้ำชั่วคราวจะมีปอดักขยะและดักตะกอน เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหินกรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยทองหล่อ 23 บริเวณ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

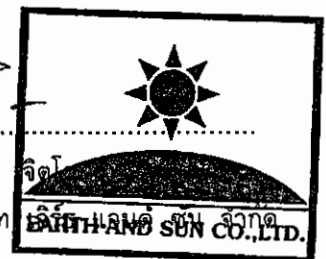
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านหน้าโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำ และปอดักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน โดยจากการประเมินพบว่า (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 561 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 430.3 ตัน อิฐ 77.0 ตัน เหล็ก 27.7 ตัน กระเบื้องเซรามิก 15.3 ตัน กระเบื้องหลังคา 8.6 ตัน ยิปซัมบอร์ด 1.9 ตัน และไม้ 0.3 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2) ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

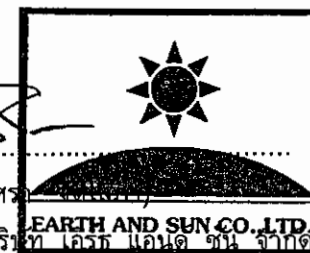
(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) มูลฝอยจากคณนางก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคณนางจำนวน 100 คน มีปริมาณมูลฝอย 300 ลิตร/วัน ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมายังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณนางก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตรจำนวน 1 ถึง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพัฒนาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำจัดให้คณนางทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชู ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอส เทคโนโลยี

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี เอส เทคโนโลยี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	4) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะใดในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบซ่อมแซมหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างทำการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางกะปิ โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรม	- กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลา

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ ...
(นายวงศ์ ศี ธาตุกิจ)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เอลวี เอสดีที จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ ...
(นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกปิ สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		ก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 22 เที่ยว/วันซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรบนถนนบริเวณโครงการ บริเวณโครงการในช่วง ก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก สำหรับ ความสามารถในการเคลื่อนตัวของถนนซอยของหล่อ 23 ถนนซอยสุขุมวิท 55 ถนนเพชรบุรี สามารถเคลื่อนตัวได้ตามจังหวะสัญญาณการจราจรบริเวณแยกต่างๆ โดยถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอต่อการ เพิ่มมากขึ้นของปริมาณการจราจรจากโครงการ	1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกจากโครงการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และ รับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดความ	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถชะลอเพื่อ เลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าว หนทางแก้ไขทันที 3. บริษัท เบลวิ เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลวิ เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา ชัดดี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท
SIRIPHAI AND SONGKROTH CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การจราจรบนถนนซอยทองหล่อ 23 ตลอดจนถนน สาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 3. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิด การชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 4. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง โดยใช้น้ำฉีดทุกครั้งก่อนออกจากบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอ ความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจร ชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการ ก่อสร้าง 7. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนซอยทองหล่อ 23 บริเวณด้านหน้าโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

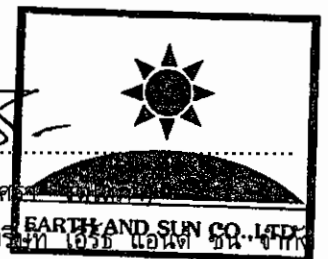
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



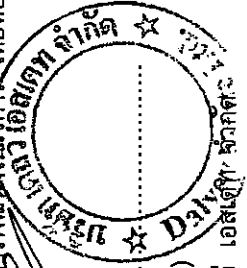
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดจนแผนปฏิบัติการโดยเด็ดขาด 8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคันที่กีดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ 9. ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง จะใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บ้านพักงานท้องที่อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้อีกทางหนึ่ง 10. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนซอยของหลอ 23 โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่าย คอนกรีต รวมถึงขนส่งรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

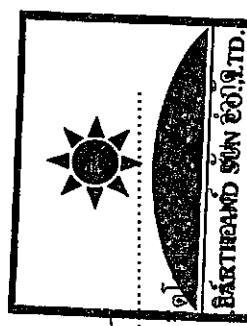
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี อวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลวี่ เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เบลวี่ เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ใช้สัญญาณมือในการควบคุมรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการแทนการใช้นกหวีด 12. จัดให้มีการอบรม / ให้ความรู้เกี่ยวกับสัญลักษณ์ของสัญญาณมือจราจรแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์และผู้ขับรถบรรทุก 13. ในการเดินดินต้องไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 14. จัดตั้งกล้องรับความ คิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้น	
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการอยู่ในพื้นที่เขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจ การค้า การบริการ โรงแรม อาคารพักอาศัย และสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก อาทิ ระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย	1. ติดตั้งกล้องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็เกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถ

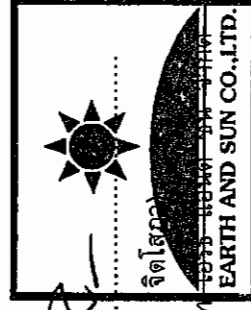
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ยวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสดีที จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท EARTH AND SUN CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยต้องถือเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วน 1198 เพื่อเป็น อีกช่องทางหนึ่งในการรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบ จากการดำเนินโครงการ	
1.4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีแรงงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของแรงงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ อีกทั้ง ในการก่อสร้างโครงการ อาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของ คนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ ชำรุดเสียหายรวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิง ไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ	1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ 1) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1 x 2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้ง ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้าน/อาคารข้างเคียง พร้อมทั้ง ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้าน/ อาคารข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน อนุบาลสีพื้นอง เป็นประจำตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีมีการชำรุด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6-เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

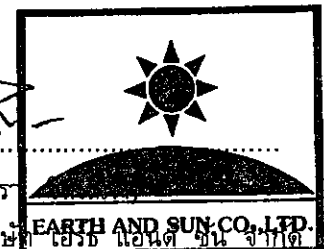
(นายวงศ์ ชีวอด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลต้า เอ็มเอส จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3) จัดทำรั้วที่บรอมแนวเขตที่ดินความสูง 6-7 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 4) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายดีทุกชั้น 6) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงคางยารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 7) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 8) ควบคุมการกวาดเชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 9) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ	3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบป้ายแนวเนนากการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการขุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 8. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ฯ ทุก ๆ 6 เดือน

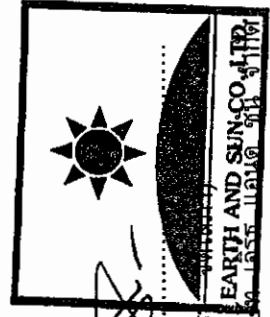
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา



កម្ពុជាឡែងប្រទេស
កម្ពុជាឡែងប្រទេស

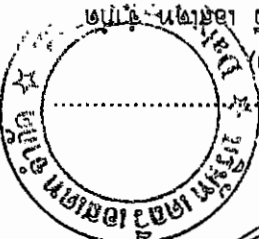
[illegible][illegible]

2. โครงการส่งเสริมการจัดตั้งศูนย์การเรียนรู้ชุมชนในเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่ โดยสนับสนุนงบประมาณจากเทศบาลเมืองเชียงใหม่ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

3. จัดซื้อจัดจ้างและบริหารงานตามแผนงานประจำปี 2563

2559 2559 2559

(642 2 2000000)



39/161

ក្រុមហ៊ុន 2559 ឧស្សាហកម្ម

សង្គមស្ថាប័ន)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17) ให้เข้มงวดคอนกรีตด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 19) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ (20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (21) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ที่ใกล้เคียง	ใกล้เคียง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ยวต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศชา ลิ้ม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท EARTH AND SUN CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (22) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผล ดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้ เหมาะสมต่อไป (23) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิด จากเพลิงไหม้ (1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียม ความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการ เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีกรณีเพลิงไหม้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชูรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เคซี เอช เอ็ม จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เคซี เอช เอ็ม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยติดต่อประสานกับสถาบันดับเพลิงคลองเตย ให้กำจัดออร์มและชักซ่อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง (1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องการวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการที่มีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น (2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน (3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษรวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี (4) จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

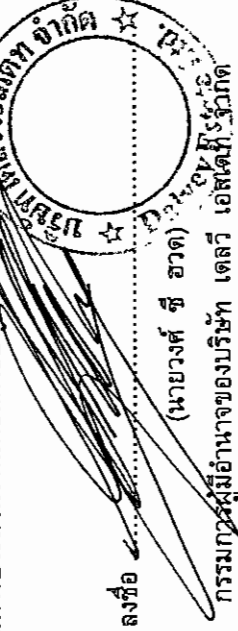
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี อวด)

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือเป็นต้น (6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (7) ให้ใช้มุ้งวัดต่อคนงานด้านสุขภาพิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	
(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พัก อาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับ ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุม งานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก คนงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานเป็นประจำตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้ โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนว ทางแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท สานิต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ (1) ห้ามเล่นการพนัน (2) ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด (3) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต (4) ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน	สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้างานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำ 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์น้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

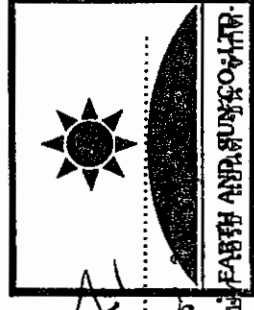
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามลพิษทางอากาศ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ธี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



(นางสาวนิศร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท FAIRPLAY ANNUAL REPORT 2018

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ (6) ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง (7) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย (8) ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท (9) รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ (10) การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน (11) เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที (12) ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น (13) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่อง	กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ตรวจสอบตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 9. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 10. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 11. จัดให้มีการสุ่มตรวจสอบเสด็จและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

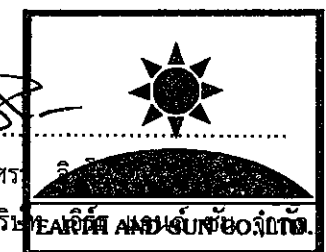
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ...)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เจริญชัยอสังหาริมทรัพย์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสี่ยง (14) ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการตกขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถือแบบแห้ง อย่าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาความขัดแย้งในโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

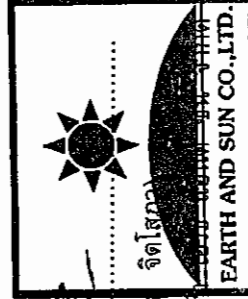
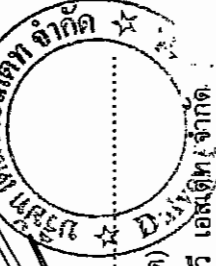
(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอ็มดีที จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท

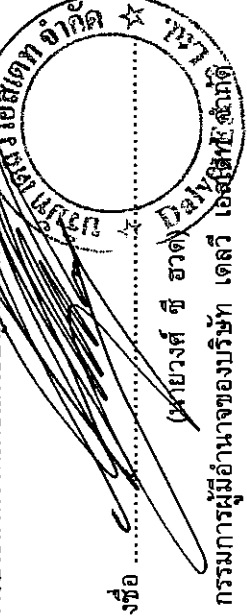


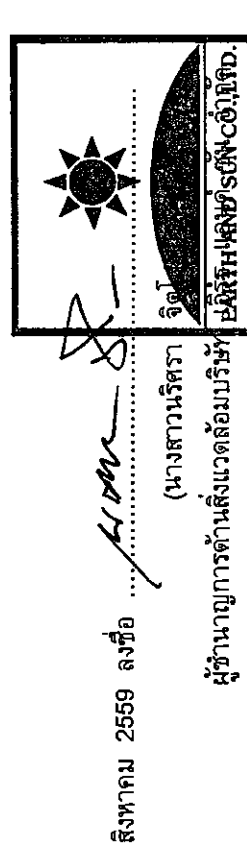
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้อย 1 ชุด/ อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล่องบรรจุขยะในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

 (นายวงศ์ จี ฮวด)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอส์ เอ็มวี จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

 (นางสาวนิศรา จิตต์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ประสิทธิภาพสูง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมีโอเทห์ปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรักษาโรค 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มี	1. บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาหรือการฟ้องร้อง โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

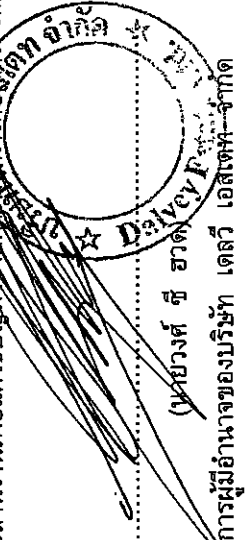
(นายพงศ์ สี ยาด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท-จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรคพิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	
1.1 ด้านสุขภาพกาย โรคระบบทางเดิน หายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คว้นจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างเช่น สี ทินเนอร์น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ท่างานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศ ไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้ เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่น เช่น การตัดกระเบื้อง ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสีพื้น้อง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขโดยทันที พร้อมทั้งแจ้ง กำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันและช่วงเวลา ให้ชัดเจน 2. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

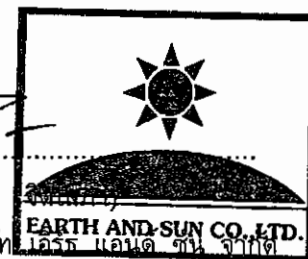
สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชวด
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอส เอช จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 8. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 9. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบไม่มิดชิด 10. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการ ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ 12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกลงในบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนอนุบาลอัมเอม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

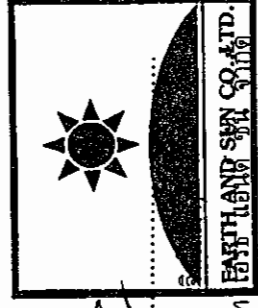
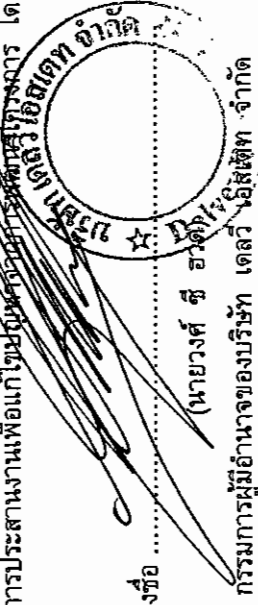
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาด้านการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ สี่ อมดี)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอ็มพีพี จำกัด



(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 16. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น ทาสี เป็นต้น	
- โร ค ระ บ บ ทางเดินอาหาร	1. การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรกระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ...)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อไม่ให้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกากัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	ครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) 6. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งแพร่ระบาด
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ โรคโควิด-19 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงาน ก.น.ส.น. และแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ธี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเจเนอรัล จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศ)

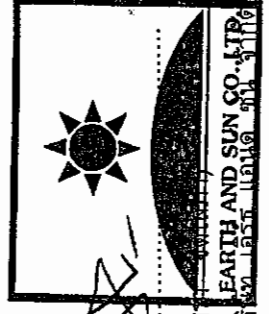
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี เอสเจเนอรัล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลานาน ๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ และการขุดเจาะและการขึ้นโครงสร้าง ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอดระยะเวลาการทำงานจะทำให้สุขภาพร่างกายได้รับเสียงดังและผลเสียอื่น ๆ ต่อร่างกาย ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดังที่คนงานจะได้รับ	4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	1. บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสีฟ้าน้องที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการ
		1. ช่วงทำฐานรากจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 7 เมตร ทางด้านทิศเหนือและติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ทางทิศตะวันตกซึ่งติดตั้งถัดจากแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง โดยห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ส่วนด้านทิศใต้จัดทำรั้วที่ความสูง 6 เมตรและติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ตลอดความสูงรั้ว ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 12.7-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ช่วงขึ้นโครงสร้างจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ด้านทิศเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 7.2 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน-ทุก-ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาหรือข้อขัดแย้งที่เกิดขึ้น โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ จี ชาติ)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างชั้นที่ 3-8 โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ในช่วง 14.8-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 3. ช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series บริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร โดยด้านทิศเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงปิดตลอดความสูงชั้น ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 และด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงปิดตลอดความสูงชั้น ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-5 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร สำหรับอาคารสร้างชั้นที่ 6-8 ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 16.9-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสำหรับบริเวณโรงเรียนอนุบาลสีพูน้อง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และสิ่งแวดล้อม กรมที่ดิน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากสภาพพื้นที่โครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

นายวงศ์ ชี สุทธิ
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลฟ์-ไฮสปีด จำกัด

(นางสาววิศรา



EARTH AND SUN CO., LTD.
โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนสายสีชมพู

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา อาทิเช่น การเทพื้น เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ชุด ๆ...6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ...)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี แอนด์ ซัน จำกัด

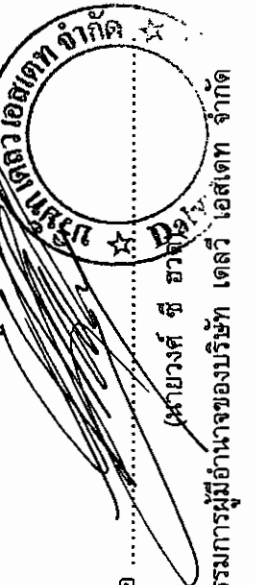


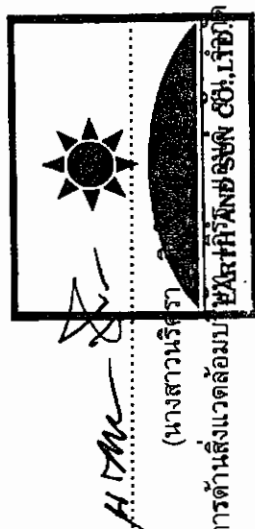
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 14. ไม่ให้มีการรวมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

 นายวงศ์ ชี ยาวงศ์
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

 (นางสาวนริศรา)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีซี.เรียลตี้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด 16. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงาน เขตพัฒนา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน	1. ให้งานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็น อันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงพนักงานด้านสุขอนามัยส่วน บุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อ ผ้าที่แห้งสะอาด	1. อบรมชี้แจงพนักงานด้านสุขภาพอนามัยส่วน บุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องพักพนักงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาของพื้นที่โครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

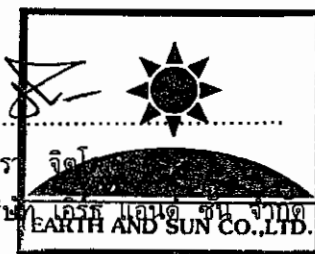
สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเทท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6-7 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายและต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเกรนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-	1. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้ว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี สอน)

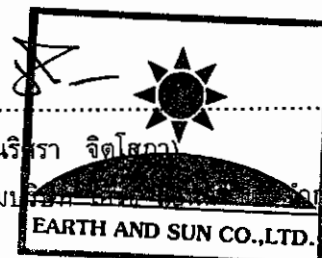
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลฟ์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอลฟ์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือเป็นต้น 10. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน จัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า "บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง"

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 - เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตเสนา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 16. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉยโดยต้องถือเป็นคูกรณีโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	
- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การออก การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตามสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาว นริศรา นฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลต้า โฮสเทล จำกัด



(นางสาว นริศรา นฤมิตร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เดลต้า โฮสเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	3. ติดป้ายแนะนำการให้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันภัยดับเพลิงคล่องแคล่ว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับผลผลิต หอพัก ห้องน้ำ ห้องสุขา ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งพาทะนำโรค
		1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่นการรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานในปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับพัสดุภัณฑ์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนาฯ และกรมที่ดินฯ ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เดลวี เอสพีจี จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวปริศนา)

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ่งปฏิภูม ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ไ ต้ แ ก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสี่ยงด้รับกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลืนรับกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี อวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอ็มเค จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอลวี เอ็มเค จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2554-2558) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่าโรคที่เจ็บป่วยมากที่สุด 3 อันดับแรก ดังนี้ 1) โรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดัน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 3) โรคระบบหายใจ สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น ทั้งนี้ จากสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าวมีจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้นและลดลงบ้างไม่แน่นอนในแต่ละปี สำหรับโรคระบบหายใจ ยังมีจำนวนผู้ป่วยค่อนข้างสูง ซึ่งสาเหตุอาจเนื่องมาจากการก่อสร้างอาคารต่าง ๆ รวมทั้งการสัญจรของรถบนถนน ซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองที่เป็นสาเหตุของโรคระบบหายใจ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถาม		ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามลพิษทางอากาศ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมาพบว่า มีผู้ป่วยที่ป่วยเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจมาก ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยทองหล่อ 23 ลักษณะโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็น อาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม อาคารอยู่อาศัย ซึ่งบริเวณใกล้เคียงมีการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมไปถึงการจราจรบนถนนทำให้เกิดฝุ่นละออง จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบเป็นโรคทางเดินหายใจมาก 1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น โครงการคอนโด Villa Sikhara ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ W8 Thonglor 24 residence ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Tropical residence ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการคอนโด THE Acove 10		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๑-6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Livingroom ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ UP ekamai condominium ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Promphan 53 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Tidy Thonglor Condominium ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น 2) อาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง อาทิเช่น The โครงการ Reaidence of thonglor ขนาดความสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการปรับปรุงบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ข้างเคียงโครงการ) โครงการ ฌาณิ เรสซิเดนซ์ ทองหล่อ ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Home thonglor ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Grande center point thonglor ขนาดความสูง 48 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

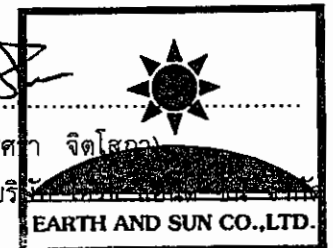
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสธร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ จากสภาพกายภาพของพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการที่เป็นถนนสายหลักมีความสำคัญทางเศรษฐกิจ มีโครงข่ายที่สามารถเชื่อมโยงไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ได้ จึงทำให้ปริมาณจราจรเกิดขึ้นมากซึ่งจากการก่อสร้างและปริมาณจราจรที่เพิ่มมาก จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากขึ้น ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ โดยมีรายละเอียดผลกระทบดังนี้		
1.5 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ในแนวคลองตมต้นเหนือ เขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดิน ที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน .

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน โดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี อวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตต์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) โดยสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่รกร้างรอการพัฒนา ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะอยู่ระดับเดียวกับถนนซอยทองหล่อ 23 ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

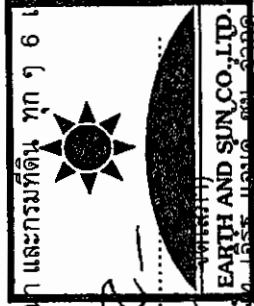
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชัย ชัยรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เดลต้าโฮสเทล จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศพร พงษ์พานิช)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลต้า โฮสเทล จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการมีค่า 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 และบริเวณพื้นที่โครงการ สามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีรายละเอียดดังนี้ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.00028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณรวม 0.07328 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 595.16 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4. เพื่อลดผลกระทบจากโครงการและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



70/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณ ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.05228 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานี โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เฉลี่ยในบรรยากาศปัจจุบัน 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.06528 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกิน		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานสิ่งแวดล้อมต่อสถาบันวิจัยนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

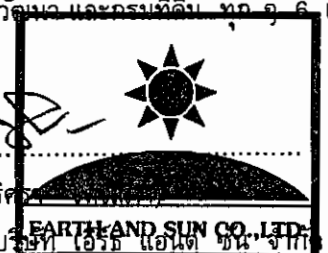


71/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา วัฒนกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ (1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการ มีค่า 0.0062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณรวม 0.0062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้	1. ออกแบบติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อระบายอากาศจากที่จอดรถชั้นใต้ดินออกสู่ชั้นล่างบริเวณทิศเหนือของอาคารโครงการ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 595.16 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 83 โมล หรือคิดเป็น 4,123 กรัม (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เหนือข้อเสนอนี้ให้ยื่นรายงานและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทก. 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



72/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท DEARBY AND SONS จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณรวม 0.0742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงเรียนนดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ยในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.62 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง อยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากโครงการปริมาณ 0.0062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.6262 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

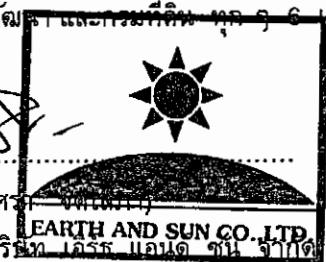
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิศรา จันทนารัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลวี แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่า 0.032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 1.79 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนิน โครงการปริมาณ 0.032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.822 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากรถภายในพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรม		

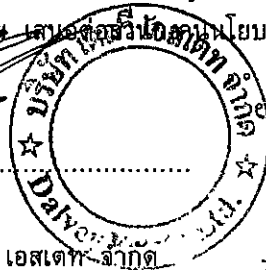
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่ออธิบดีกรมนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 8 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

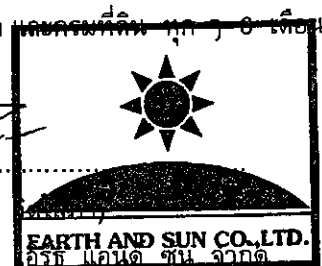


74/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.0 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.00033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.00033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ปี 2558 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศเฉลี่ยปัจจุบันมีปริมาณ 1.39 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.00033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัดบวร และกรมที่ดิน ทุก ๑-๖ เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

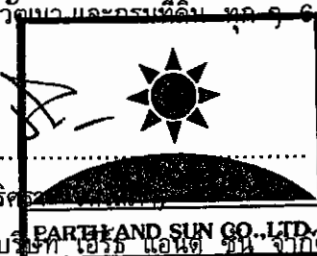
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ชื่นชม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เวิร์ธ เนสต์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 94.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration BioFilter, CAB) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเจือปน (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเจือปน (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้งโดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซหุ้มรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids SulfideTKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ป่อพักน้ำใส 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมี

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน 4 ข้อของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตสุภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ประสานให้รศฐส.ส่งปฏิญญาของสำนักงานเขตวัฒนา มา สู่คณะกรรมการไปกำจัดการเป็นประจำ 5. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้ สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำ เสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบ บำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	หน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขต วัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ถนนซอยทองหล่อ 23 แขวงคลองตัน เหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างหนาแน่น โดยริม ถนนซอยย่อยต่าง ๆ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม อาคารพักอาศัย และบ้านพักอาศัย เป็นต้น โดยริมถนนซอยสุขุมวิท 55 เป็นที่ตั้งของ อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

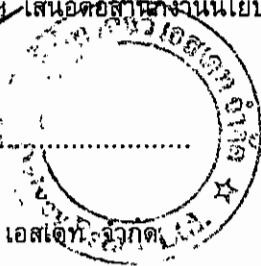
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

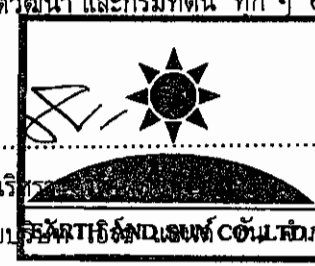


78/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญใน พื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ		
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับบำบัด น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะ มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดย โครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยทองหล่อ 23 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 ต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังก่อจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วน แยกกาก - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ป่อพัก น้ำใส 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด

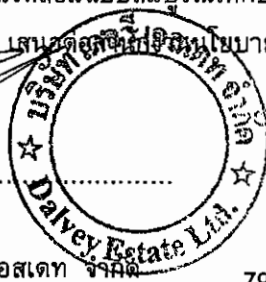
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อคณะกรรมการนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

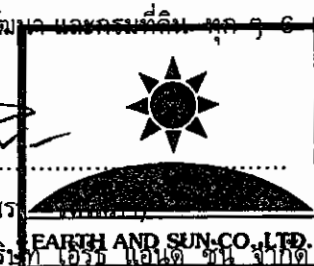


79/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมี หน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขต วัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงาน ประชาสัมพันธ์ โดยต่อท่อประปาขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.15 เมตร รับน้ำประปาจากท่อประปาริม ถนนซอยทองหล่อ 23 ด้านหน้าโครงการ เพื่อนำมา เก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจ่ายลงมาส่วนต่าง ๆ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บ น้ำควดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี 3. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของ เครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ขวต)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิได้ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำ ของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ ความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปานคร หลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท และการใช้น้ำของ ชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 4. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 5. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อย กว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 6. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว ของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หาก พบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 7. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ บริเวณชั้น 2 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 71.28 ตารางเมตร การฆ่าเชื้อโรคในสระใช้ระบบ เกลือ (Salt Chlorinator) โดยจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะส่งผล กระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายใน	มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) (2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำใน	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิด การปนเปื้อนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาด บริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำ แล้ว

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำน้ำเปิดบริการ (3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็น น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลง	2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุดส่วนลึกและส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวันวันละ 2 ครั้งโดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เบลวี เอสเตท จำกัด



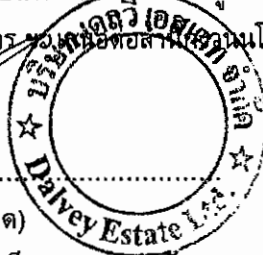
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ในน้ำ (6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (7) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) (8) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้พักอาศัยจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา เอ็มไพฑูริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านโครงสร้าง (1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย (2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง (3) จัดให้มีทิวังสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (4) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน (6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลูวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ H/M

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เบลูวี เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ (1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้งานเวลากลางคืน (2) จัดให้มีป้ายบอกกระตือรือร้นหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ (3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ (5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 12	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

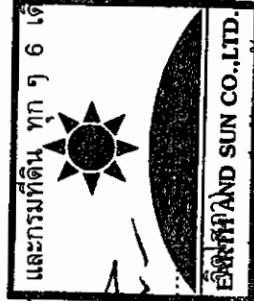
2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

.....
(นายวงศ์ ดี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นางสาวนริศรา
อีดีพีแอนด์ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร (ซึ่งไม่น้อยกว่าความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน (6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ (7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน (8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำสัน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และทำความสะอาดง่าย 4. พื้นสรวายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี 5. จัดให้แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสรวายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ในเวลากลางคืน	
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 94.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำ เสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก เป็นระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration BioFilter, CAB) จำนวน 1 ชุด โดย ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่า ความสกปรกเจือปน (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด น้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยไม่ได้รับ ลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรอง เติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration BioFilter, CAB) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมี ประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเจือปน (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภาณของสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน โดย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บ ตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ส่วน แยกกาก - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อพัก น้ำใส

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

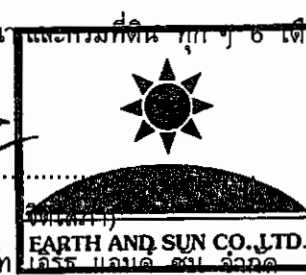
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประสานให้เข้ามาสู่วางแผนในช่วงปลายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยรถโดยสารสาธารณะสามารถจอดรอรถโดยสารในโครงการในตำแหน่งที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวันและเวลาที่แน่นอนในการเข้าสู่วางแผนปฏิบัติการ ซึ่งโดยปกติในเวลาระยะประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง 4. ในช่วงที่มีการสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียเพื่อเปิดฝาท่อระบายน้ำหรือเก็บตัวอย่างน้ำ รวมทั้งดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะดำเนินการเปิดฝาท่อระบายน้ำ และจัดให้มีการตั้งกรวยวาง เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการเพื่อให้เดินรถกลับกัน 5. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว 6. จัดให้มีพนักงานดักรับน้ำจากถังดักไขมัน และจัดบ้านที่ทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดากหิซหรือที่กันกระดาก เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ	2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามแผนงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๖ เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เกลวี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท FAITH ANGLICO จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากนั้นนำไปทั้งรวมกับมูลฝอยที่ถึงพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 6,665.7 ลิตร/วัน หรือ 4,901 กรัมมีเทน/วัน ซึ่งจะทำกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึก 1 เมตร โดยกันบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และภายในบ่อดินต่อท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรู 3 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน 8. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียผ่านเข้าท่อระบายอากาศ ไปยังลานบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ รองรับปริมาณ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคลองเตย และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

89/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววิมลรัตน์ จันทร์แดง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
EARTH LAND SUN CO., LTD.
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในรางระบายน้ำภายในโครงการ โดยออกแบบเป็นรางระบายน้ำ คสล. พร้อมฝาบด ขนาดกว้าง 0.3 เมตร และลึก 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 มีปริมาตรรวม 45.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (20 ลูกบาศก์เมตร) และจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำสุดท้ายแทน จำนวน 2 เครื่อง/บ่อพักน้ำ	1. จัดให้มีการท่อน้ำภายในรางระบายน้ำ คสล. พร้อมฝาบด ขนาดกว้าง 0.3 เมตร และลึก 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 มีปริมาตรรวมประมาณ 45.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) 2. จัดให้มีการเผาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อเจ้าพนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววิภา และ สอน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุดท้าย (ทำงานสลับกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 34 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.009 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (ไม่เกิน 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยทองหล่อ 23 ต่อไป		
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 1.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยอันตรายประมาณ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ประมาณ 0.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ประมาณ 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการนั้น สำนักงานเขตวัฒนาจัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัดท้ายความจุ 5 ตัน (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 7 ตัน) จำนวน 1 คัน โดยรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยตั้งแต่บริเวณถนนซอยทองหล่อ 19 จนถึงสิ้นสุดภายในซอยทองหล่อ 59 เป็นจุดสุดท้าย ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอย 1 วัน/ครั้ง นอกจากนี้ จากการประสานงานไป	1. โครงการจะจัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องสำนักงานนิติบุคคล โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย) ไว้ภายในห้องสำนักงาน โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากห้องสำนักงาน ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป (2) ชั้นพักอาศัย (ชั้นที่ 2-8) โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยมีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ประมาณ 3 ตารางเมตร ตั้งอยู่ด้านข้างของบริเวณโถงลิฟต์ของแต่ละชั้น ภายในแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรุงเทพมหานคร ทุก ๆ เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริสา จิตสอว)

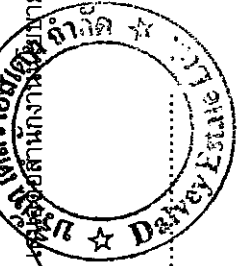
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยังฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตวัฒนา เกี่ยวกับการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยตามเส้นทางเก็บขนมูลฝอยที่รับผิดชอบบริเวณโครงการนั้นได้แจ้งว่า พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานพัฒนา ถือเป็นที่โดยตรงที่ต้องดำเนินการหากแม้ว่าในอนาคตปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะเกินกำลังความสามารถในการเก็บขนที่มีอยู่ สำนักงานเขตวัฒนาจะต้องจัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยจะเพิ่มจำนวนรอบในการเก็บขนมูลฝอยในเส้นทางนี้ให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดไม่ให้ตกค้าง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(ถึงมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถึงขยะรีไซเคิล 1 ถึง ถึงขยะอันตราย 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละห้อง ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป (3) พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น ชั้นที่จอดรถ ทางเดินโครงการจะจัดถึงมูลฝอยขนาด 120 ลิตร กระจายตามพื้นที่ที่เหมาะสม โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอย ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกำจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 4. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเร่งรัด 5. การเก็บมูลฝอยในฤดูต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้บริษัทผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน และแผนปฏิบัติการธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

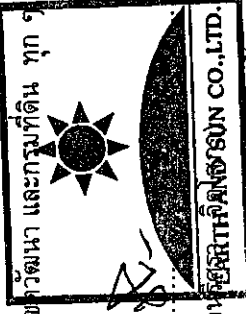
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวสุวิมลทิพย์เชษฐกุล)

92/161

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เออร์ แอนด์ ซัน จำกัด



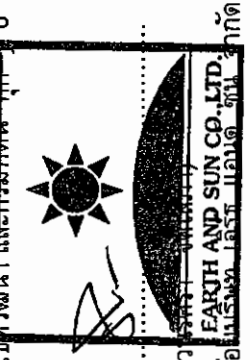
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 7.4 ตารางเมตร ความจุ 11 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งของโครงการได้แก่ ขยะมูลฝอยรีไซเคิลมีปริมาณรวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งจะตั้งถังมูลฝอยแห้งจะตั้งถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลแยกอย่างเป็นสัดส่วน (2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 7.9 ตารางเมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกของโครงการ ประมาณ 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง ภายในสวมถุงดำเพื่อ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลออกการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ที่ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ สี ขวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาว)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการกระจายของมูลฝอย กรณีถุงมูลฝอยฉีกขาด (3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 7.0 ตารางเมตร ความจุ 10.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณรวม 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกจะตั้งถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป และ มูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน 8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 9. ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 10. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

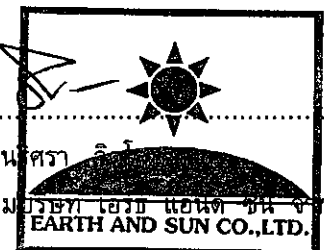
(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตรา ธีรภัทร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่าง สม่ำเสมอ 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของของ สำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับ ซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 14. โครงการจะจัดให้มีการปลุกต้นไม้บริเวณห้องพักมูล ฝอยรวม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่ จะเกิดขึ้นกับผู้อยู่บริเวณใกล้เคียง	
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 580 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบาง กะปิ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า นครหลวง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าหลัก ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ โครงการรวมประมาณ 580 KVA โดยมีแหล่งให้บริการ กระแสไฟฟ้าสำหรับโครงการจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) ผ่านระบบไฟฟ้าแรงสูงขนาด 24 KV ซึ่งโครงการ ได้ออกแบบติดตั้งหม้อแปลงขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด โดยมีแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board,	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณ ที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบ เลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน โครงการเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการและรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

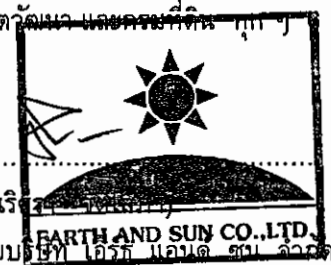


95/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา นิลสุพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		MDB) แล้วไปที่แผงควบคุมย่อยในแต่ละชั้น ซึ่งจะต้องลงดินเพื่อจ่ายไฟให้แก่ส่วนต่างๆ ในอาคารต่อไป ทั้งนี้ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร ระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย (2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้ กปน. ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้แก่ระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้ ทางโครงการได้ทำการติดตั้งโคมไฟฉุกเฉิน ขนาด 12 V โดยสามารถสำรองไฟได้นาน 3 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 80 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง ตั้งอยู่ที่ชั้นล่าง ระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉินจะแยกอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน ทั้งนี้ระบบไฟฟ้าสำรองในโครงการจะรองรับระบบสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm System) ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ป้ายบอกทางออกและทางหนีไฟ (Exit Sign) และระบบดับเพลิง	

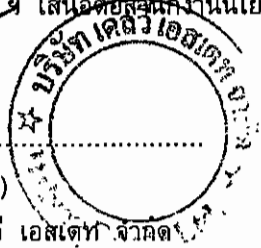
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ใจดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคาร ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหนึ่งเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น เพื่ออนุรักษ์พลังงานใน	2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนักร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบเครื่องหม้อแปลงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เพื่อยืนยันถึงประสิทธิภาพและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนาและกมลที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

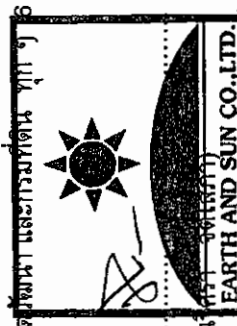
(นายวงศ์ ชี สวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา)

ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อมและสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ	- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้งานสันทนการซึ่งบางครั้งต้องการ แสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ สูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟโตขึ้นเนื่องจาก สายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความ สูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์ อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ก็ไม่น้อย จนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะ กินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้	

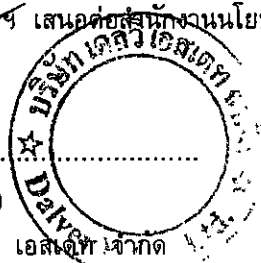
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 5 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



98/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาว นิลทิพย์ นิลทิพย์)

ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		งานหนักหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อย กว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - ตั้งเวลาให้หลอดไฟเปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชี้ที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 2. มาตรการที่เจ้าของโครงการควรให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้าย เพื่อรณรงค์ให้ปฏิบัติ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ สี ฮวด)

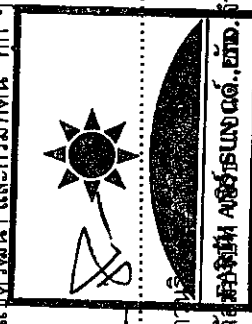
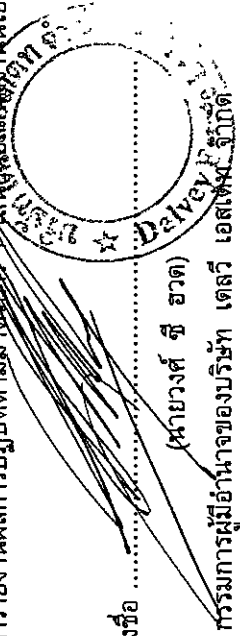
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลวี เอสพี จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวริ

99/161

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ บริษัทฯ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงด้านหน้าอาคารบริเวณทิศใต้ ซึ่งเป็นด้านที่ติดกับถนนซอยทองหล่อ 23 สำหรับด้านอื่นๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ และโครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 150 x 65x 65 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve ไว้บริเวณทิศใต้ของอาคาร จำนวน 1 จุด ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงคลองเตย โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่า ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟมากที่สุดประมาณ 4 นาที ซึ่งหากเกิดเหตุอัคคีภัยขนาดใหญ่เกินความสามารถของสถานีดับเพลิงคลองเตย สามารถติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ (1) ระบบท่อยืน จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร รับการจ่ายน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาไปยังตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ของแต่ละชั้นภายในอาคาร และรับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังหัวดับเพลิงที่ต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป (2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 150 x 65x 65 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve ไว้บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร จำนวน 1 จุด ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงพญาไท เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังหัวน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

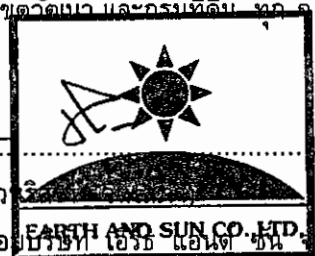
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาว

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วยเหลือจากสถานการณ์เพลิงไหม้ในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับปอนไม้ ใกล้เคียงนี้ดับบางกะปิ เป็นต้น รวมทั้งโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยภัย ประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 150 x 65x 65 มิลลิเมตร โดยจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรณีดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย และภายในอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) และกังวสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นต้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ช่วยเหลือจากสถานการณ์เพลิงไหม้ในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับปอนไม้ ใกล้เคียงนี้ดับบางกะปิ เป็นต้น รวมทั้งโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยภัย ประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 150 x 65x 65 มิลลิเมตร โดยจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรณีดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย และภายในอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) และกังวสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสามเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและไทร์ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ของแต่ละชั้นภายในอาคาร จำนวนรวมทั้งสิ้น 18 ตู้ 2) ระบบเตือนภัย (Fire Alarm Control Panel : FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบบ้างสมบูรณให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนทรัพยากรและแผนทรัพยากรชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนธรรม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนธรรม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนธรรม (สน.)

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

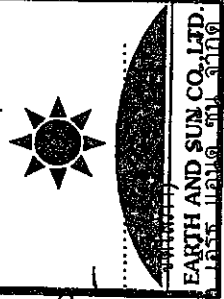
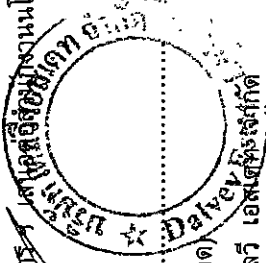
(นายวงศ์ ชี ชาติ)

การรวมกันของบริการ เดสก์ท็อป และ เซิร์ฟเวอร์

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

101/161

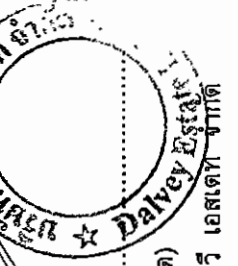


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องอาหาร ห้องเก็บของ ห้องสำนักงาน ส่วนต้อนรับ ภายในห้องพัก โถงลิฟต์ และทางเดินภายในอาคาร (3) เครื่องแจ้งเหตุโดยวิธีมีอดิง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่โถงลิฟต์ (4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยวิธีมีอดิง (5) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า 2. โครงการออกแบบให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง (บันได ST-01 และบันได ST-02) โดยมีรายละเอียดดังนี้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนันทพร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(1) บันได ST-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลง จากชั้นใต้ดิน ถึงชั้น ดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.188 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่ง จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ (2) บันได ST-02 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่ สามารถขึ้นลงจากชั้นใต้ดิน-ชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.188 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 0.9 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบาย อากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ 3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ที่พื้นที่พื้นที่สีเขียวด้าน ทิศใต้ติดกับทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 161 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนดังกล่าว สามารถ รองรับจำนวนคนได้รวม 644 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้ บริการและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 594 คน ได้อย่างเพียงพอ (รูปที่ 8 ประกอบ) ทั้งนี้ จุดรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

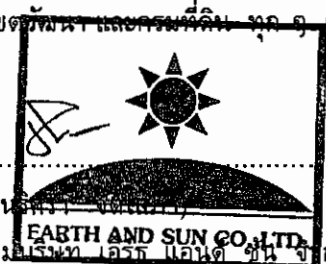
สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอส เอช จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนันทนา จิตตมัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอลวี เอส เอช จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็น ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศไอความร้อน ของรถยนต์และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.7 องศาเซลเซียส เป็น 35.05 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของ	กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคต เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการ ชักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ ของสถานีดับเพลิงคลองเตยในการกำหนดจุดรวมพลที่ เหมาะสมในสภาวะการณ์นั้นต่อไป 4. โครงการจะติดตั้งถังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและ จุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือ โถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้ พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกระเสียหายหรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้มี วัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มี สภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในเวลา 30 วัน นับจากวันที่โครงการได้รับใบอนุญาตอาคารชุด แล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

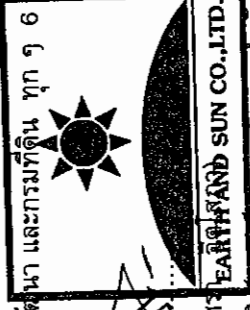
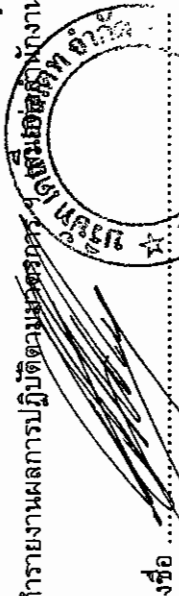
(นายวงศ์ สี อังพรวุฒ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็มวี แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.3.10 การจราจร	จากการสำรวจสภาพและการประเมินผลกระทบด้าน การจราจร พบว่า ถนนสายต่างๆ จะมีปริมาณจราจร ค่อนข้างหนาแน่น แต่ค่าความจุของถนนยังรองรับ ปริมาณจราจรจากโครงการได้ และเมื่อประเมินผล กระทบบริเวณเข้าและออกจากโครงการ พบว่า ถนนซอยทองหล่อ 23 ด้านหน้าโครงการยังคงมีเวลา เหลือให้รถของโครงการแทรกตัวเข้ากระแสระจราจรได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะ เชื่อมทางเข้า-ออก ความกว้าง 6 เมตร จำนวน 1 แห่ง ทางด้านทิศใต้เชื่อมกับถนนซอยทองหล่อ 23 เพื่อความ สะดวกในการเลี้ยว เข้า-ออกโครงการ โดยจากการประเมิน การกระทบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงเร่งด่วน เช้าและเร่งด่วนเย็น ถนนดังกล่าวยังมีระยะเวลาเหลือให้ รถจากโครงการเลี้ยวเข้า-ออกออกสู่กระแสระจราจรทางตรง ได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความ สะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออก โครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวก และรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อ ความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่ อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุด เข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวก ให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้ เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เครื่องหมายแนะนำการเดินทาง เช่น ป้ายทางเข้า ป้ายทางออก สันนุนชะลอความเร็ว (ความกว้าง 0.3 เมตร ความสูง 0.05 เมตร) กระຈกนูน และกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางออกโครงการและ บริเวณที่จอดรถของโครงการ เพื่อให้การเดินทางภายใน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้ มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพล่อล่อดัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนว ทางแก้ไข

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ยวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการมีความสะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่างๆ บริเวณใกล้เคียง 6. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถบริเวณรั้วของโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดรถบนโดยรอบโครงการ 7. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะ ได้แก่ รถจักรยานยนต์รับจ้าง เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว 8. เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้ามหานคร (สถานีรถไฟฟ้ามหานคร) โครงการกำหนดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมาใช้ระบบขนส่งมวลชน โดยอาจมีการรับตัวเดือนหรือตัวที่มีการส่งเสริมการขายมาให้กับผู้ที่พักอาศัยในโครงการโดยตรง เพื่อดึงดูดผู้อยู่อาศัยไปใช้รถไฟฟ้า ซึ่งเป็นการแก้ไขปัญหา	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตฯ และกรมที่ดิน ทุก ๑-6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชั่วตุ)

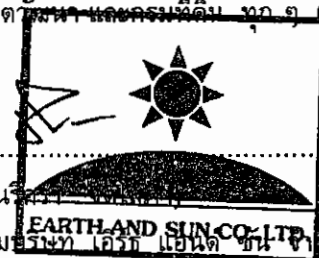
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ชื่นจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เบลู เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จราจรอย่างยั่งยืน 9. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่บดบัง 3 เดือนครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 10. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 11. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 12. ขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 13. จัดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางการเดินทางและประชาสัมพันธ์เส้นทาง ตลอดจนติดตั้งป้ายแจ้งเตือนให้ต้องเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ 14. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณชั้นจอดรถ โครงการจะติดตั้งเท่าที่จำเป็นเพื่อให้ส่องสว่าง โดยไม่ให้กระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ 15. โครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 67 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายที่ต้องการที่จอดรถ จำนวน 67 คัน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามแผนพัฒนาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ จี ฮาวันยง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เฮลท์-จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. กำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการติดสติ๊กเกอร์ เพื่อความสะดวก เป็นระเบียบ และความปลอดภัยในการ บริหารจัดการที่จอดรถภายในโครงการ	
2.3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณพื้นที่ประเภทที่ อยู่ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีน้ำตาล ย.8-ย10) หมายเลข ย.9-19 ใช้ประโยชน์เพื่อรองรับการอยู่ อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขต การให้บริการของระบบขนส่งมวลชน สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 124 ห้อง มีอัตราส่วนพื้นที่ อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.7 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) มี อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 39.84 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ อาคารรวมร้อยละ 8.5 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5)	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมืองรวม พ.ศ. 2518	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

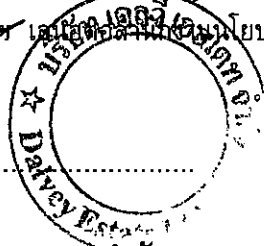
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อคณะกรรมการนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซิน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย ประมาณ 594 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อน รำคาญ เกิดความรู้สึกรบกวนรำคาญจากการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงาน มีให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ติดกอล้อมรั้วรอบรั้วและเบรคเกอร์โทรศัพท์ติดต่อสำนักงานนิติบุคคล บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ 5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยทองหล่อ 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น และบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ เป็นต้น สำหรับการ	-	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้รับใบอนุญาตเป็นอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามแผนการป้องกันและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

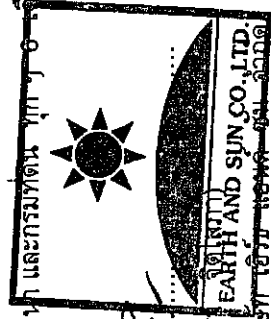
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

Earth and Sun Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม เอ็ม



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบอาชีพส่วนใหญ่มีอาชีพประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย พนักงานบริษัท รับราชการ/พนักงาน รัฐวิสาหกิจ รับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อ ครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งการพัฒนา ของโครงการถือได้ว่าสอดคล้องของกับการพัฒนาพื้นที่ ในบริเวณรอบโครงการ และในทางอ้อมยังทำให้ที่ดินมี มูลค่าเพิ่มมากขึ้น จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจ โดยรวม		
2.4.3 การสาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้าน สุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิด ดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสาเหตุการ ป่วย 21 กลุ่มโรคของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัด ธาตุทองปีงบประมาณ 2554 - 2558 เรียงตามจำนวน ผู้ป่วย พบว่าโรคที่เจ็บป่วยมากที่สุด พบผู้ป่วยนอก มากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ 1) โรคระบบไหลเวียน เลือด 2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตา บอลิซึม 3) โรคระบบหายใจ 4) อาการ,อาการแสดงและ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และ กรมที่ดิน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสาหลักสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

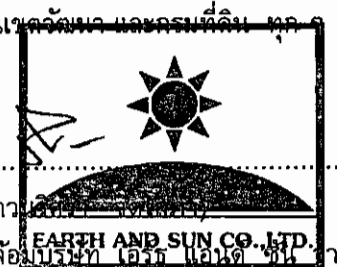
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาว วิภาดา จิตผล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และ 5) โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการและสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด เป็นลำดับแรก		

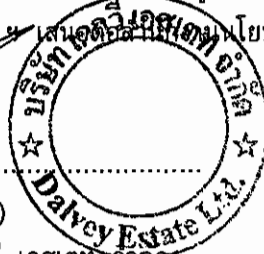
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐาน ม. ๕ เสนอต่อคณะกรรมการนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

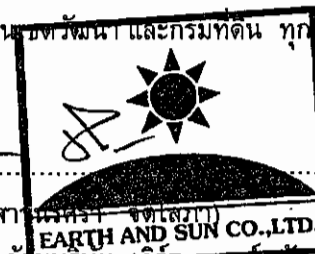
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรพรรณ จิตเสนา)

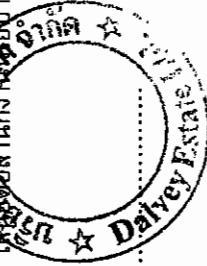
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อบุคคลที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นใต้มีการติดตั้งพัฒนาระบายอากาศ เพื่อให้มีอากาศหมุนเวียนตลอดระยะเวลาสำหรับที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 595.16 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดระดับมลพิษ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ดูแผนที่ที่สี่เขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้รับใบอนุญาตอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ส่งไปยังสำนักงานสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทก. 6 เดือน



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวหิรัญ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ไฟในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ
	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำต่าง ๆ ได้	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้มาใช้บริการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

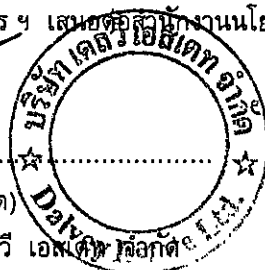
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม บีซี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยทองหล่อ 23 ซึ่ง จะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration BioFilter, CAB) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (รูปที่ 7 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนา มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 2 เดือน 4. กำจัดไขมันออกจากปอดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซหุ้มรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	1. จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บ ไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

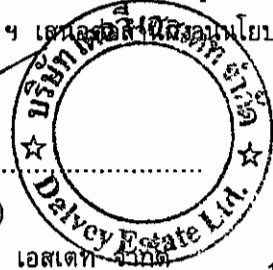
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 4 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



114/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวริศนา ชื่นจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม เอ็น ดี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

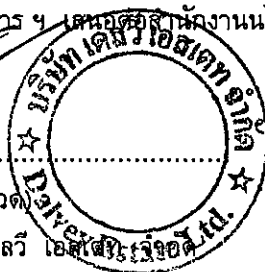
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ประสานกับสำนักงานเขตวัฒนา ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งอยู่ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๔ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสตีส์ จำกัด



116/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตใจ)
EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

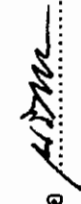


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุตสาหกรรม	- อุตสาหกรรมที่ย้ายมาตั้งอยู่ในพื้นที่ใหม่ - กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออก และบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้อาคารเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตั้งตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่อาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน


 (นายวงศ์ ธี ฮวด)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอส เดท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นางสาวปริศนา)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท สหชัยภูมิ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความสะดวก ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการหลายรอบรถซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ 8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ หรือคู่มือสำหรับโครงการฯ ให้แล้วเสร็จภายใน 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวจิราพร)

118/161

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ 1. แหล่งโบราณสถาน และ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นล่าสุดวันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2559) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานทั้งชั้นทะเบียนและไม่ได้ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร 2. โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยทองหล่อ 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้าน	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง และบนอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 595.16 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนภายในโครงการ 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 322.55 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.3 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวจิรา จิตสุภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 1-7 ชั้น อพาร์ทเมนต์ ขนาดความสูง 4-8 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความ สูง 4-20 ชั้น ห้องแถว ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ร้านค้า สถานประกอบการ โรงพยาบาล และพื้นที่ว่างรอการใช้ ประโยชน์ เป็นต้น ตั้งอยู่บริเวณริมถนนซอยทองหล่อ 23 และถนนซอยสุขุมวิท 55 ซึ่งการก่อสร้างอาคาร โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีความสอดคล้อง เป็นไปในทิศทางเดียวกันกับการพัฒนาบริเวณใกล้เคียง ในปัจจุบัน		
2.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำ กับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 13.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะ ทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียง แต่ทั้งนี้ การบดบัง แสงแดดในแต่ละพื้นที่ที่เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้าน ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จากการประเมิน	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไข ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต่อ อาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยจะ กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก ผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคาร/บ้าน ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสดีที จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวกมลทิพย์ งามบุญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เบลู เอสดีที จำกัด



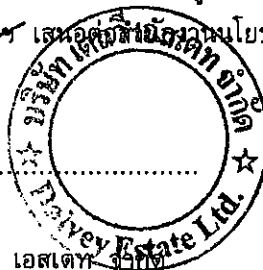
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่า อาคาร/บ้านทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะได้รับผลกระทบ ทั้งนี้ ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาล หมุนเวียนไปในแต่ละช่วงเวลา รวมทั้งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล	ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนแสงแดด และทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่ อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหการพัฒนา โครงการ หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โดยจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานพัฒนาและกมที่ดิน ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ยวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

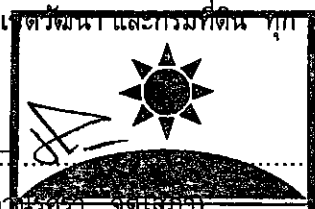


สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา จิตเสนา)

EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารโครงการต่ออาคาร/ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งแจ้งบ้านอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายใน 15 วัน หลังจากได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาววันวิสาข์ งามวิจิตร)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THONGLOR 23 CONDO

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสีพื้ง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾

หมายเหตุ : ¹⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน

²⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดแปลงบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตใจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทาง อากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสีพื้ง (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹

หมายเหตุ : ¹¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน

²² เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

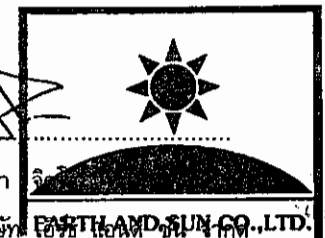
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



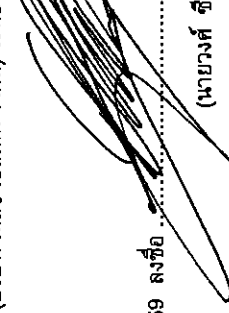
ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	2) ภายในพื้นที่โรงเรือนอนุบาลสัตว์น้ำ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด) ¹⁾

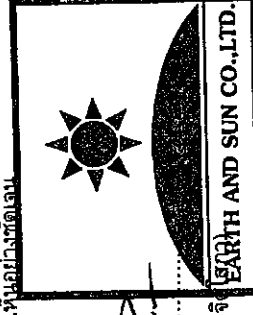
หมายเหตุ : ¹⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

²⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดิปรประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานต้น

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ  (นายวงศ์ สี ฮวด)

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา จิ



(นางสาวนริศรา จิ

125/161

กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

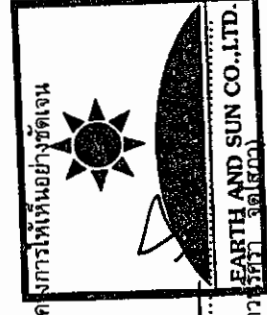
ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมีวัดค่าความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง อุทรากร และ รายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง ข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณบ่อหมอยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹
4. การพังทลายของ ดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้าง ที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณบ่อหมอยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹
	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อ ประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹
5. การใช้ไฟฟ้า	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹¹

หมายเหตุ : ¹¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน

²¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

126/161

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานและควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง ข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ กีดกันบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}

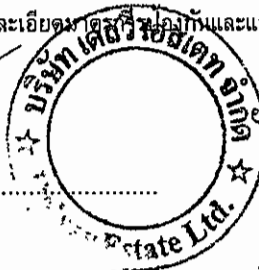
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

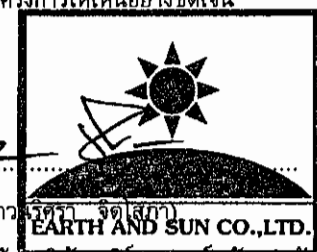


127/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววิจิตร จิตสุภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

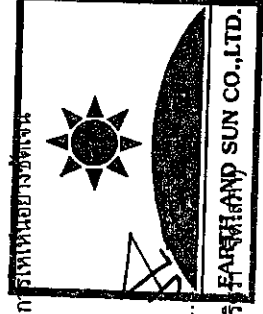
ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง ข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
	- ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นายวงศ์ ชี วัตติ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวเร...



ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

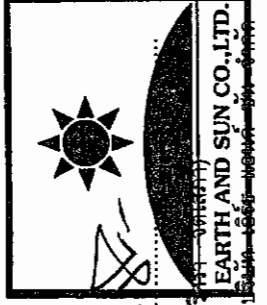
ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11.การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจร ต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ ที่ติดตั้งกล้องรับภาพ คิดเห็นบริเวณบ่อถม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง ข้างที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ		- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
12.ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของ Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Syrtem)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดัดแปลงการดำเนินงานโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นายวงศ์ ชี อวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวเนติพร พงษ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

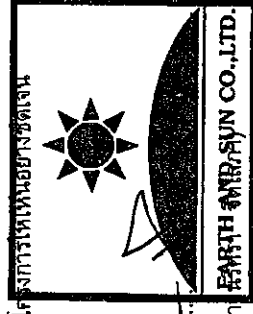
ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพความพร้อมเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น 2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ 3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจเลือด - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหายผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดอบรม - ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณบ่อน้ำมัน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾
				- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ¹⁾

หมายเหตุ : ¹⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา

²⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องนำรายละเอียดตามแบบร่างและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดิตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานชัดเจน

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายสา)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



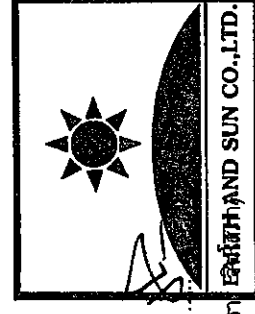
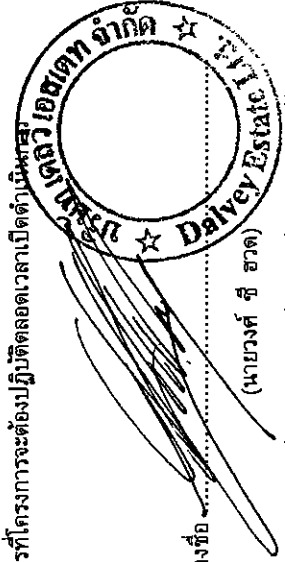
Earth AIRSUN CO., LTD.
 (นางสาว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ช่วงเปิดดำเนินการ - คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความชื้นบริเวณมอยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ยว)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวเรติรา

131/161

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ	- สภาพติ่มมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหายหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้าม ติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพติ่มมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) สันชะลอความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

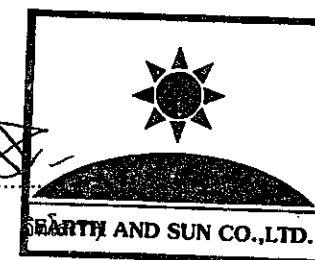
(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



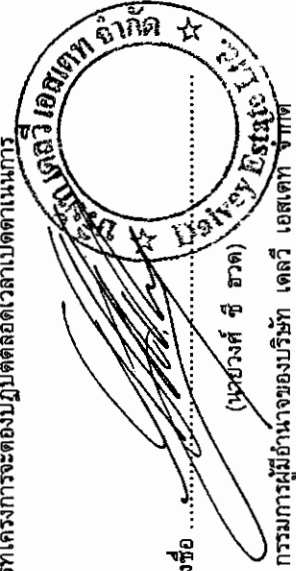
ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนิน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นทางอุปโภค	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ควบคุมการจำหน่าย	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 และช่วงเวลา 19.00- 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี อวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่าย น้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)
Earth and Sun Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา)
Earth and Sun Co., Ltd.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจําสระ ว่ายน้ำ เช่น ไมค์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิด โรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระ ว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของสระ ว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกาก	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานและควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

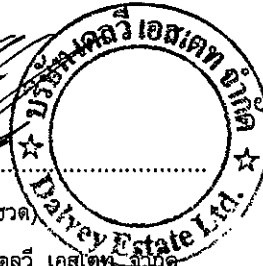
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

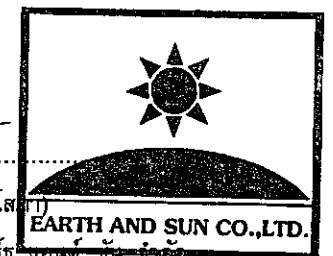
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพ น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและ ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
5.2 การทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุก กิจกรรมของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและ ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดใน แต่ละเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี อวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

137/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตสำรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ-ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร กัดกร่อนที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลดตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(สำนักงานเขตวัฒนา) ภายใน วันที่สิบห้าวันของเดือน ถัดไป	

หมายเหตุ : ³⁷ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

⁴⁸ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

138/161

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา
จิตต์มณี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท
EARTH AND SUN CO.,LTD.
บริษัท แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		12. อื่นๆ (ระบุ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุทกภัย และแนวทางแก้ไข			
6. น้ำเสีย	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และวางระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และวางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งห้องพัก - มลพิษรวมของโครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ³ หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ชี ฮวด)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม เอ็น ดี ซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวัง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุ มากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางวงศ์ ชี ชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ธีระโสภณ)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

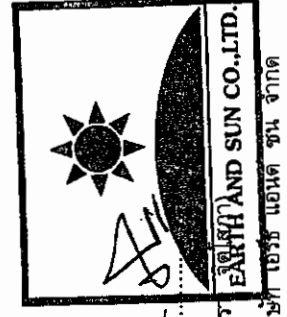
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นายรังสรรค์ ชี อวด)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ
(นางสาวนริศรา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี เอสเตท จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
11.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัฒลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ยวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3. พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
12.การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- คันชะลอความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
13.อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุด ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Sytem)	- สภาพความสมบูรณ์ของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Sytem)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

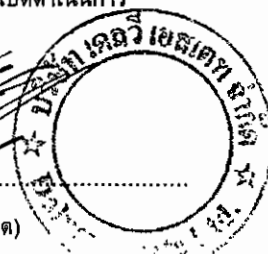
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียด
โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

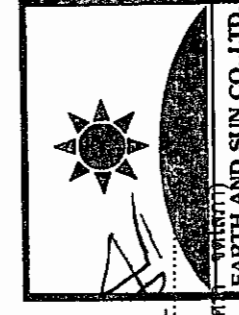
ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุวิสัย	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14.ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
15.การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการภายใน 1 ปี นับจากจด ทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/}
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการภายใน 1 ปี นับจากจด ทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/}
17.คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็นหากพบว่ามี ข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามกฎหมายสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

สัญญา
บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559

ลงชื่อ

(นายวงษ์ จี ชวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

145/161

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559

ลงชื่อ

(นางสาววิศัล จิตเสนา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



- สัญลักษณ์ ที่ตั้งโครงการ
 □ ○ โรงเรียนอนุบาลสีฟ้าฟอง

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

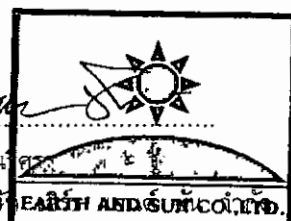
(นายวงศ์ ชี ขวุด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา)

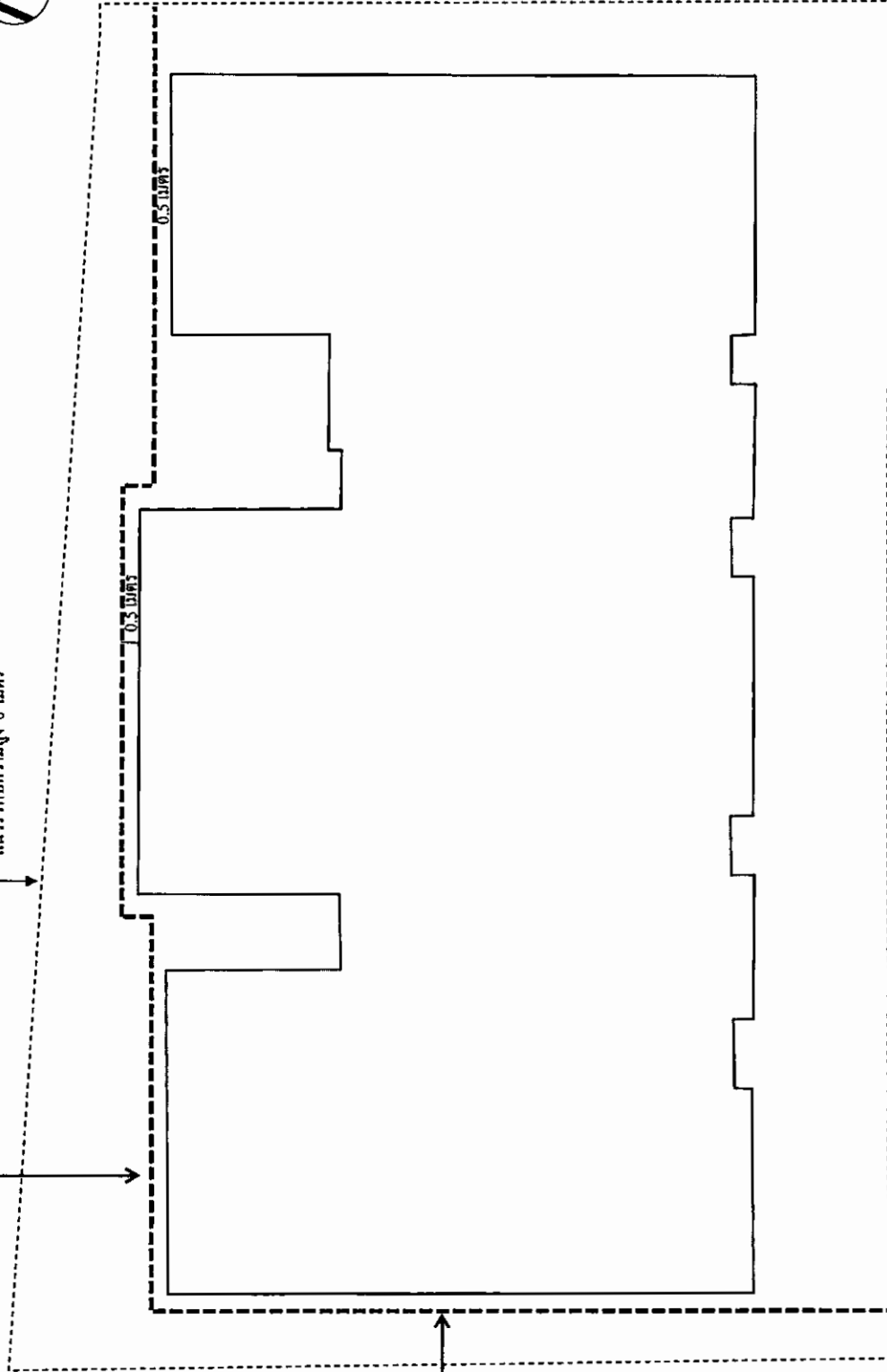
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



รูปที่ 1 ตำแหน่งแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและโรงเรียนอนุบาลสีฟ้าฟอง

ติดตั้งรั้วกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuiff series ขนาดความสูง 7 เมตร ถัดจากแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร

แนวรั้วกันความสูง 6 เมตร



ติดตั้งรั้วกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuiff series ขนาดความสูง 7 เมตร ถัดจากแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร

จัดทำรั้วกันความสูง 6 เมตร และติดตั้งรั้วกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuiff series ตลอดความสูงทางด้านทิศใต้

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ติดตั้งรั้วกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuiff series (ช่วงทำฐานราก)

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ (นายวงศ์ ศุภชาติ) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม เอ็น ดี จ้าง



DEX
DESIGN EXPERIMENT
257/28 หมู่ 4 อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
09-82511111, 09-8251112, 09-8251113

อาคารพักอาศัย
ต. 8 ชั้น
THONGLOR 23 CONDO
BLOCK :
LOCATION:
พิกัดที่ดิน 23 หมู่ที่ 55
เลขที่ดิน : 23/55
OWNER:
บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด
257/28 หมู่ 4 อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 09-8251111, 09-8251112, 09-8251113

PHASE:
EIA DOCUMENT DRAWING

ARCHITECT:
พ.ร.น. สุวรรณภักดิ์ ๑๑.2189
23/55 หมู่ที่ 55
ในที่ดินเลขที่ 23 หมู่ที่ 55
THAILAND

NO. REVISIONS/SUBMISSIONS DATE
DRAWING TITLE

DWG NO.:
| AO | 20
DATE: 20-6-2557
APPROVED:

APPROVED BY: [Signature]
NAME: [Name]
DESIGNER: [Signature]
NAME: [Name]

รูปที่ 2 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งรั้ว และผนังกันเสียงในช่วงทำฐานราก

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ขวุด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



DESIGN EXPERIMENT
3501/36 Soi Asaphon-Rachabongkhit Rd.,
Chomdhen, Jatyak, Bangkok 10000

อาคารพักอาศัย
ตล. 8 ชั้น
THONGLOR 23 CONDO

BLOCK :

LOCATION:
ซอยทองหล่อ 23 ซอย 55
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด
351 ถนนสุขุมวิท ต. 1 ซอย 53 แขวง 10
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 02-2559-1000 โทรสาร 02-2559-1000

PHASE :
EIA DOCUMENT DRAWING

ARCHITECT:
จรรยา สุวรรณภริยา สด.2189
234/5 ซ.ปทุมวัน 44
อ.สุทธิสาร เขต ดินแดง แขวง ดินแดง
กทม.

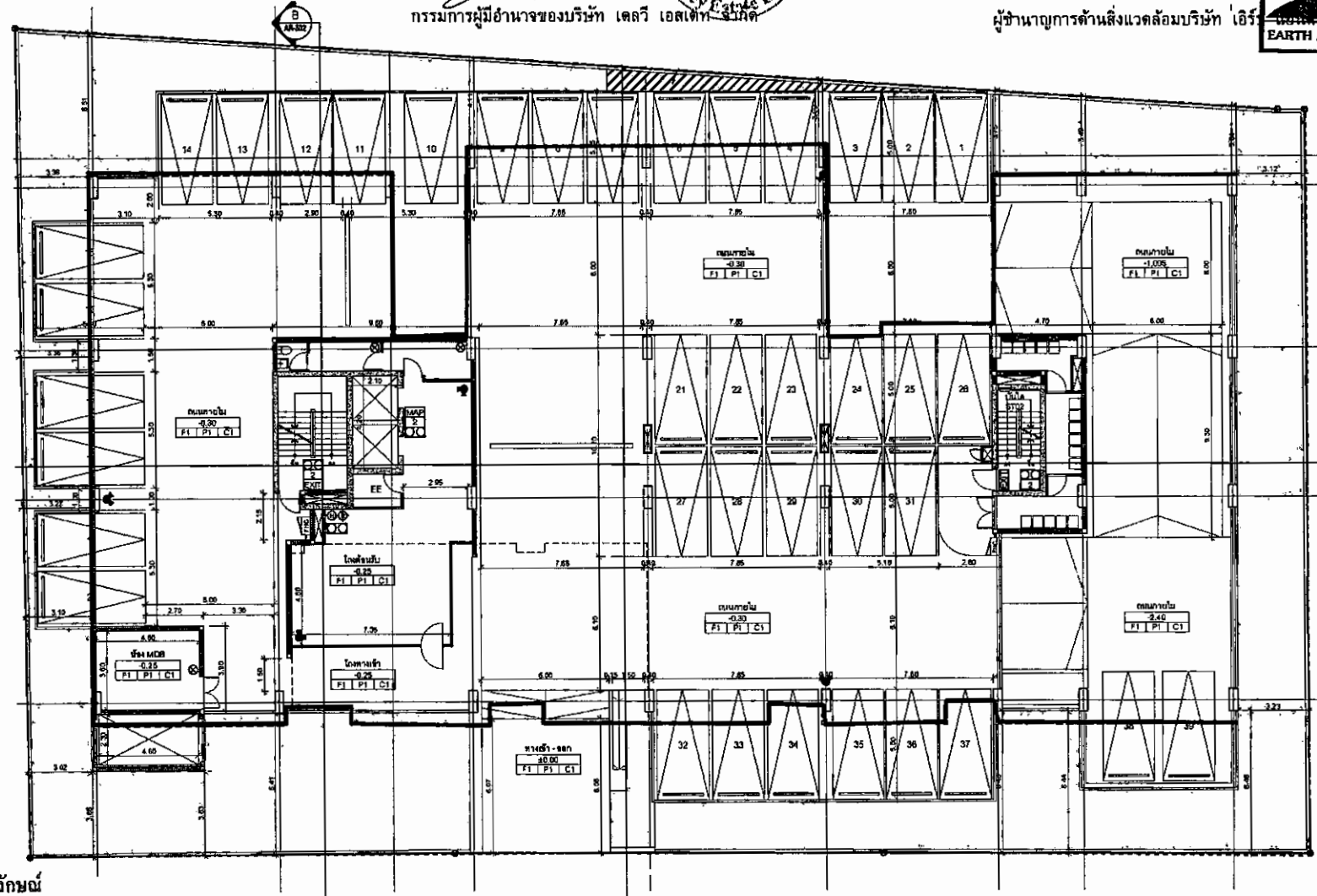
NO REVISIONS/SUBMISSIONS DATE

DRAWING TITLE:

DWG NO: | A0 | 20

DATE: 20-6-2557 APPROVED:

NOTES: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



สัญลักษณ์



แนวเขตที่ดินโครงการ



ด้านทิศเหนือ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 7.2 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 3-8 โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร



ด้านทิศใต้และทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร



ผังพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน (A1) 1:100
มาตราส่วน (A3) 1:200

รูปที่ 3 แบบแสดงตำแหน่งแนวติดตั้งผนังกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร

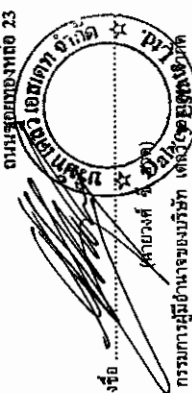
ร่องระบายน้ำ ขนาดกว้าง 0.3 ม. ความลึกเริ่มต้น 0.2 ม.

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวเขตอาคารโครงการ
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่ล้างล้อรถ
- ที่จอดรถบรรทุก
- พื้นที่กองขยะวัสดุก่อสร้าง
- ตำแหน่งห้องส้วมตามงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง
- ถังเก็บน้ำใช้
- ร่องระบายน้ำ ขนาด 0.3 x 0.2 เมตร
- ท่อรวบรวมน้ำได้โครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำที่ทิ้งที่ผ่านอาคารบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ถังขยะ



ถนนสุขุมวิท กม. 23



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เคทีซี (ประเทศไทย) จำกัด

(นางสาวนิศรา

บริษัท KATH AND SUN CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด

บ้านเลขที่ 11/10
อาคารพักอาศัยสูง 2 ชั้น

บ้านเลขที่ 11/9
อาคารพักอาศัยสูง 6 ชั้น

บ้านเลขที่ 11/8
อาคารพักอาศัย
สูง 7 ชั้น



DESIGN EXPERIMENT
36/156 2nd Apartment Road, Chonburi, 20180, Bangkok 10100

อาคารพักอาศัย
คสล. 8 ชั้น
THONGLOR 23 CONDO

BLOCK :

LOCATION :

ซอยทองหล่อ 23 ซอยที่ 55
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

OWNER :

บริษัท เสดวิ เอสเตท จำกัด
361 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ 10710
โทรศัพท์ 0-2880-0000, โทรสาร 0-2880-0000

PHASE :

EIA DOCUMENT DRAWING

ARCHITECT :

จรรยา สุวรรณปรีชา คสล.2185
234/5 ซ.อินทราภิรมย์ 44
ถ.สุทธิสาร เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
กทม.

NO REVISIONS/SUBMISSIONS DATE

DRAWING TITLE :

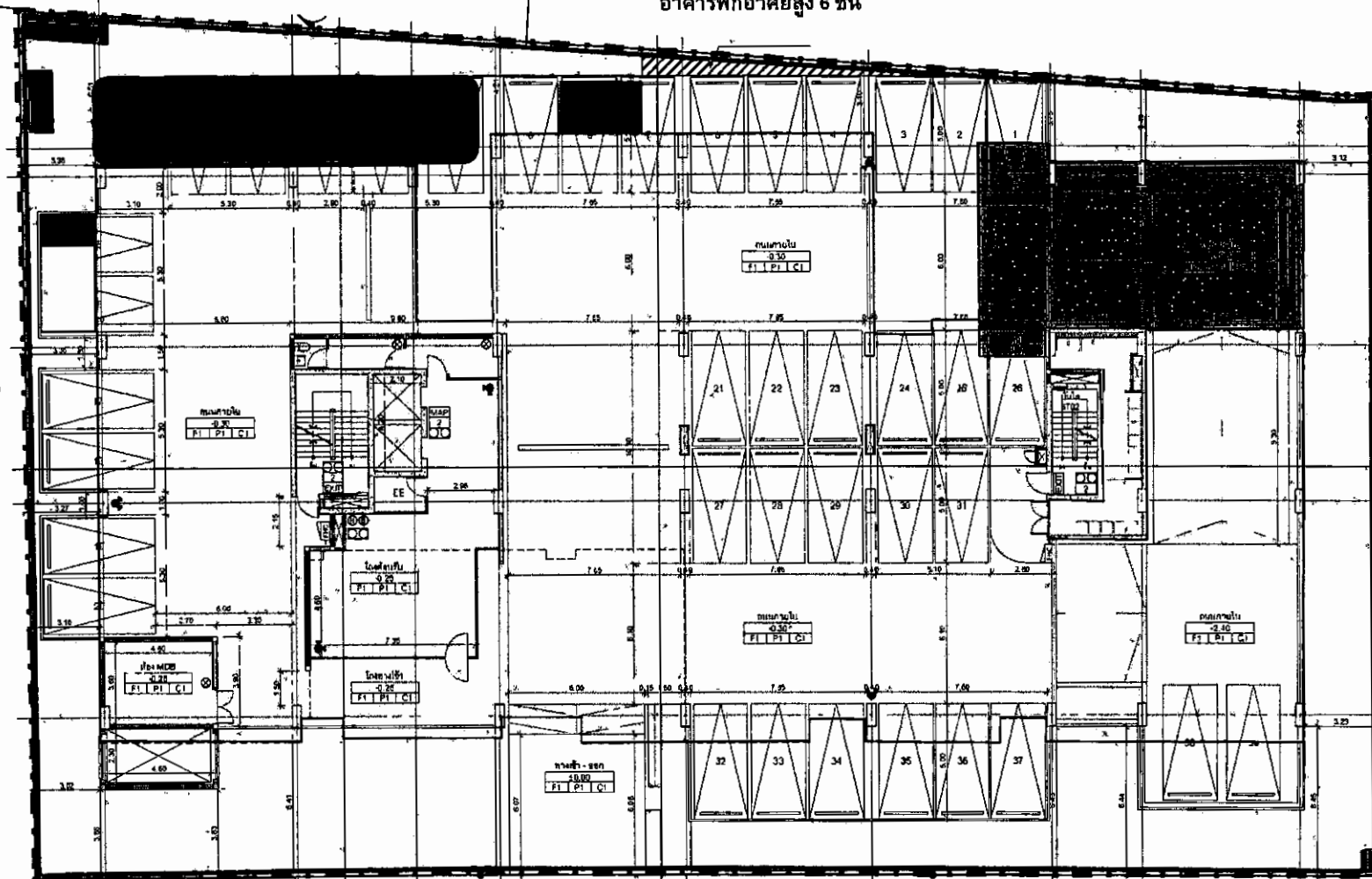
DWG NO: | A0 | 06

DATE: 20-8-2557 APPROVED:

REVISIONS: NOT SCALE THE DRAWING. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE EIA AND EIA REPORT SHALL BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

บ้านเลขที่ 36/2
อาคารพักอาศัยสูง 2 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สูง 8 ชั้น



บ้านเลขที่ 36/3
อาคารพักอาศัย
สูง 2 ชั้น

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

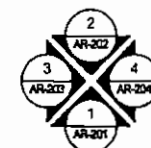


กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสดวิ เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



สัญลักษณ์

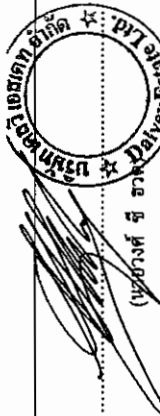
--- แนวเขตที่ดินโครงการ
--- แนวเขตอาคาร
--- แนววางระบายของโครงการ

■ ถังเก็บน้ำใต้ดิน
□ ห้องพักขยะรวม
■ บ่อพักน้ำส้วมของโครงการ

■ ระบบบำบัดน้ำเสีย
□ ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
■ บ่อดินบำบัดมีเทน

■ บ่อดินกำจัดตะกอนลอย

รูปที่ 6 ผังบริเวณพื้นที่โครงการ



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววิภา จิโรภาส)
ผู้อำนวยการสำนักงานของบริษัท เอลวี เอ็มพี จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววิภา จิโรภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอลวี เอ็มพี จำกัด



DESIGN EXPERIMENT
SUIKUN KAWANUKIT
Chonburi, Thailand 1990

อาคารพักอาศัย
ชุด. 8 ชั้น
THONGLOR 23 CONDO

BLOCK:

LOCATION:

โครงการ 23 ชุด. 55
ซอยสุขุมวิท 23 กรุงเทพมหานคร

OWNER:

บริษัท เอลวี เอ็มพี จำกัด
23 Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-2557-2537

PHASE:

EIA DOCUMENT DRAWING

ARCHITECT:

บริษัท สุวรรณวิภา สถา. 2189
234/5 ซ.สุขุมวิท 44
กรุงเทพฯ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

DATE:

NO REVISIONS/OMISSIONS DATE

DRAWING TITLE:

DWG NO:

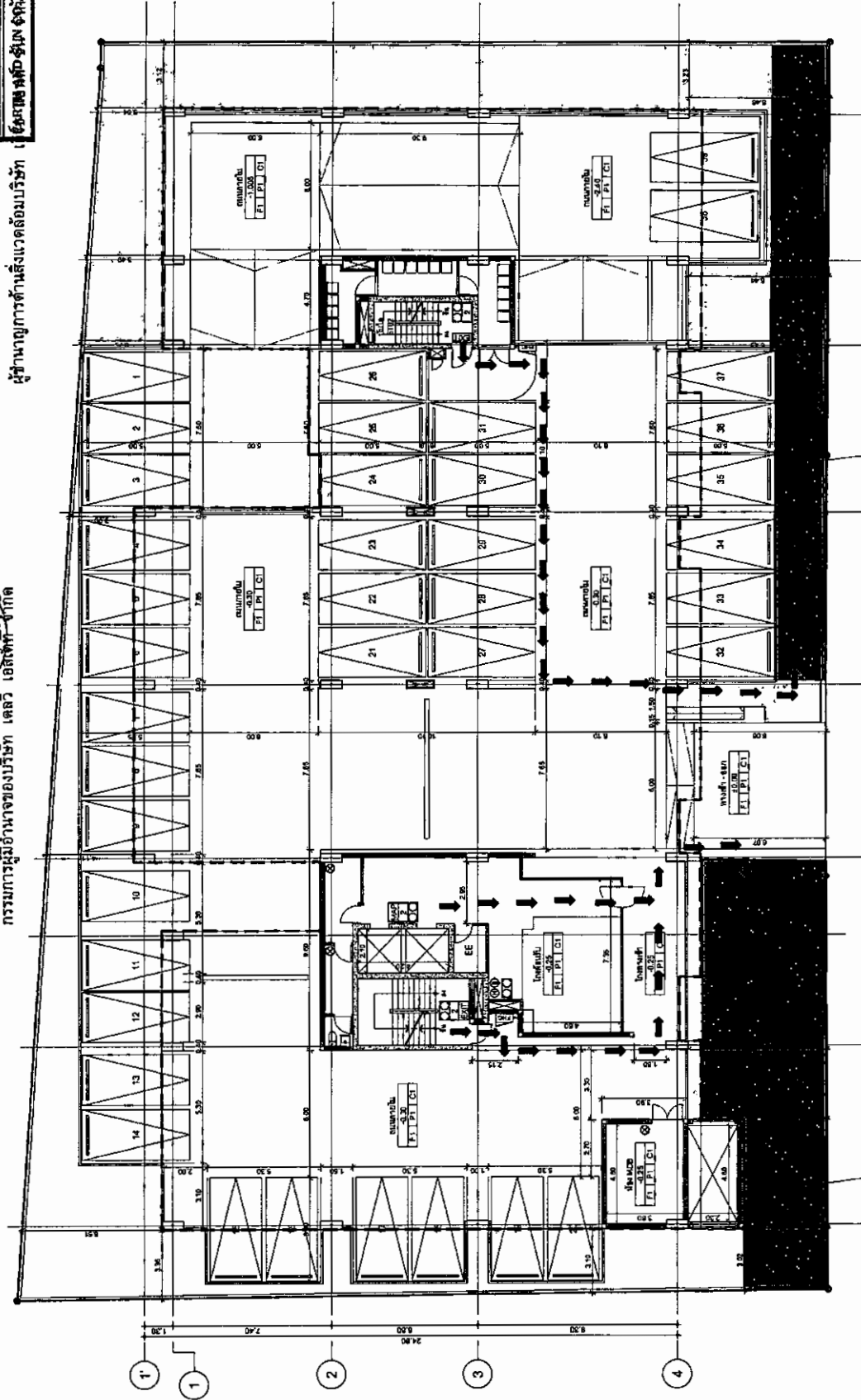
AO | 11

DATE:

20-6-2557

APPROVED:

Signature and stamp of the approving authority.



ถนนสาธุประดิษฐ์ กว้าง 6.00 เมตร

พื้นที่รวมของโครงการ	0.25 ไร่ 2.25 ไร่	พื้นที่รวมของโครงการ 1	0.25 ไร่ 2.25 ไร่
พื้นที่รวมของโครงการ	616 ตร.ม.	พื้นที่รวมของโครงการ 2	53.70 ตร.ม.
พื้นที่รวมของโครงการ	606 ตร.ม.	รวมพื้นที่รวมของโครงการ	151.64 ตร.ม.
พื้นที่รวมของโครงการ	154.00 ตร.ม.		



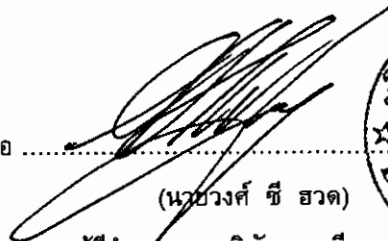
ผังแสดงพื้นที่โครงการ
มาตราส่วน (A1)
มาตราส่วน (A3)

1:100
1:200

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

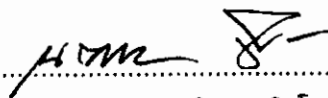


(นายวงศ์ ชี ฮวด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลวี เอสเตท จำกัด

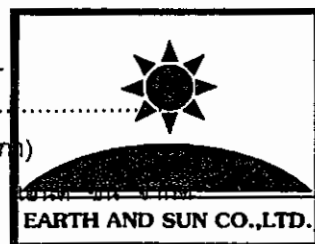


สิงหาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

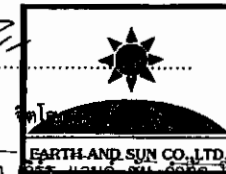
(นายวงษ์ ชัย ขวุด)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ใจโต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท



PROJECT
THONGLOR 23 CONDO

LOCATION :
ซอยทองหล่อ 23 เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 02-2600-0000 โทรสาร 02-2600-0000

ARCHITECT :
นพพร ฤทธิเมธา

STRUCTURAL ENGINEER
ดร. นพพร ฤทธิเมธา

ELECTRICAL ENGINEER :
ดร. นพพร ฤทธิเมธา

MECHANICAL ENGINEER :
ดร. นพพร ฤทธิเมธา

SANITARY & FIRE PROTECT ENGINEER
ดร. นพพร ฤทธิเมธา

LANDSCAPE ARCHITECT
ดร. นพพร ฤทธิเมธา

PHASE :
EIA DOCUMENT DRAWING

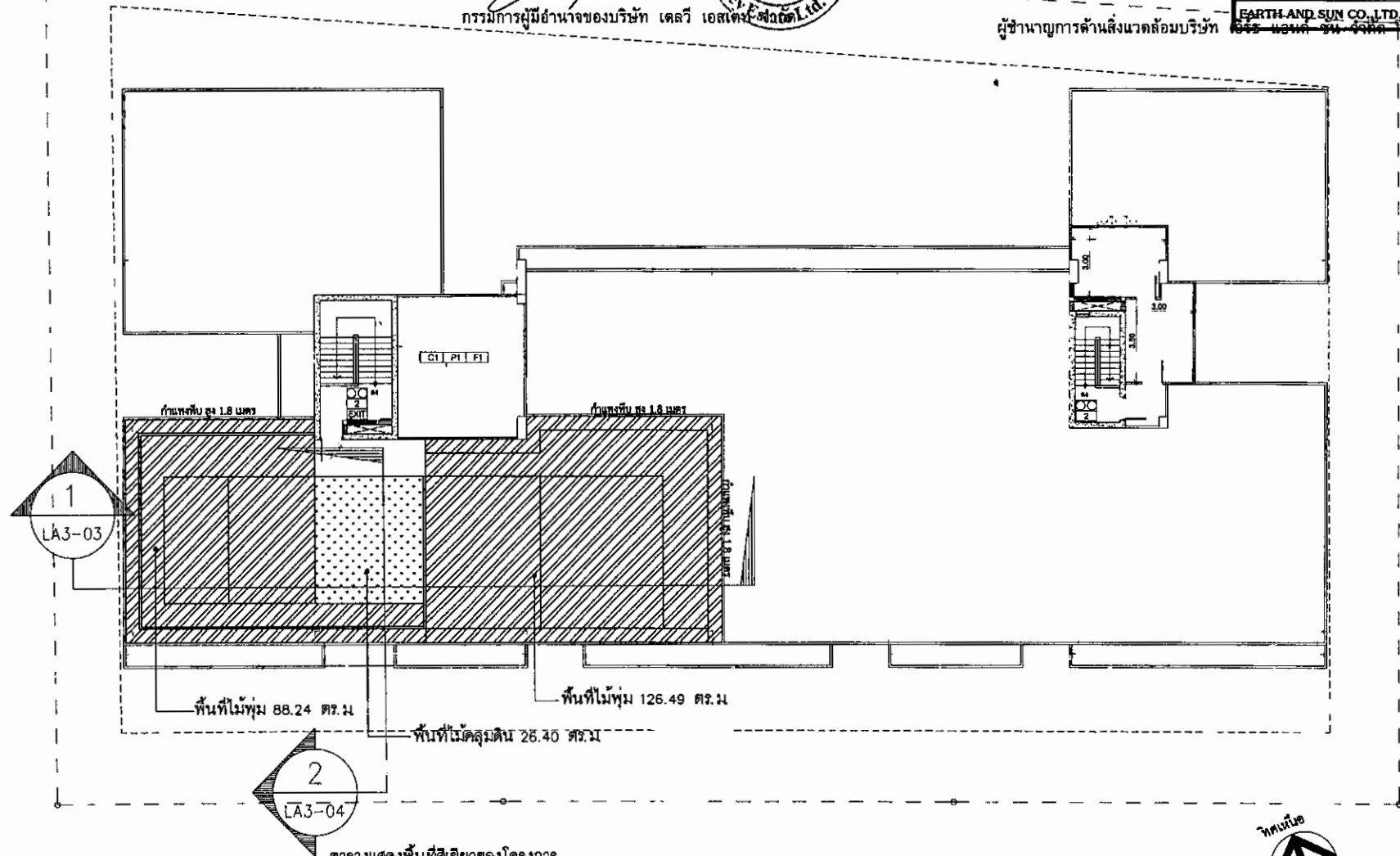
REVISION
NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE
ผังพื้นที่สีเขียวในอาคาร

SCALE : AS SHOWN
DATE : 26 JULY 2016

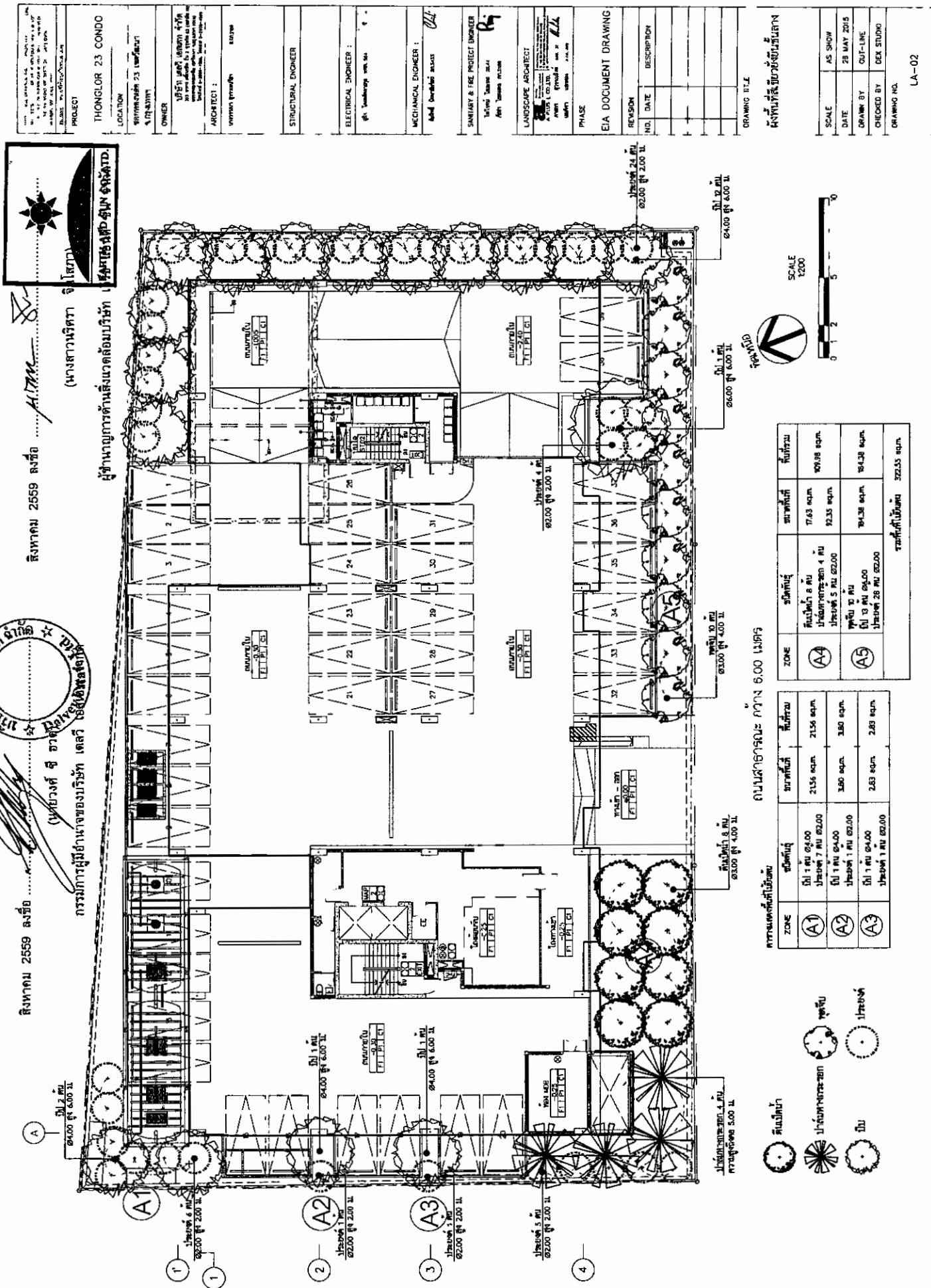
DRAWN BY : OUT-LINE
CHECKED BY : DEX STUDIO

DRAWING NO.
LA3-01

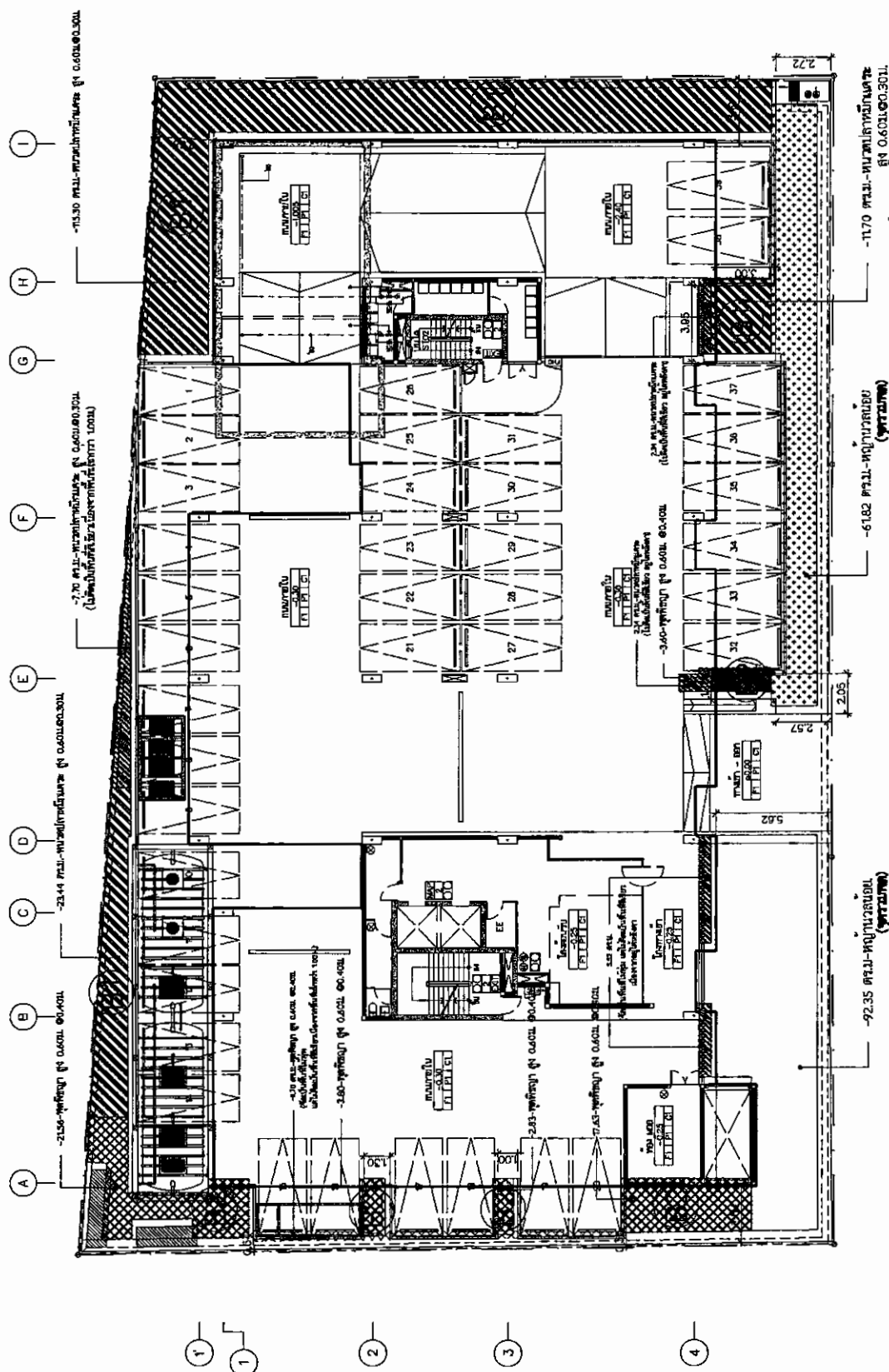


ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่สีเขียวรวม	241.13 sq.m.
ไม้คลุมดิน	26.40 sq.m.
ไม้พุ่ม	214.63 sq.m.



1. I hereby certify that the information furnished on this form is true and correct. I am aware that this form is subject to review and audit by the Department of the Environment and Heritage, and that any false or misleading information may result in the imposition of a fine or imprisonment.		
NAME	PERSONAL SIGNATURE	
PROJECT :		
LOCATION :		
SUBMITTER'S 23 UNIT/UNIT		
OWNER :		
1. I am the owner of the land and I am aware that this form is subject to review and audit by the Department of the Environment and Heritage, and that any false or misleading information may result in the imposition of a fine or imprisonment.		
ARCHITECT :		
PERSONAL SIGNATURE	NAME	
STRUCTURAL ENGINEER :		
ELECTRICAL ENGINEER :	PERSONAL SIGNATURE	
MECHANICAL ENGINEER :		
SANITARY & FIRE PROTECT ENGINEER :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
PHASE :		
EIA DOCUMENT DRAWING		
REVISION :		
NO.	DATE	DESCRIPTION
DRAWING TITLE :		
SCALE	AS SHOWN	
DATE	25 MAY 2015	
DRAWN BY	CUT-LINE	
CHECKED BY	DEX STUDIO	
DRAWING NO.		
LA-03		



ถนนสาทรณะ กว้าง 8.00 เมตร

ศาสตราจารย์ไมเคิล ดี. ไมเคิลสัน

ZONE	ชนิดพืช	พื้นที่รวม
B1	สวนสาธารณะ	150.44 sq.m.
B2	สวนสาธารณะ	49.42 sq.m.
B3	สวนสาธารณะ	154.17 sq.m.

สงขลา 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ผศ.ดร.ป๋วย

— 2414 —

(นายวงศ์ ฐิตะกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เดลต้า เอสเตท จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
(มหาชน) EARTH AND SUN CO., LTD.

มีอำนาจการดำเนินงานที่ เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ



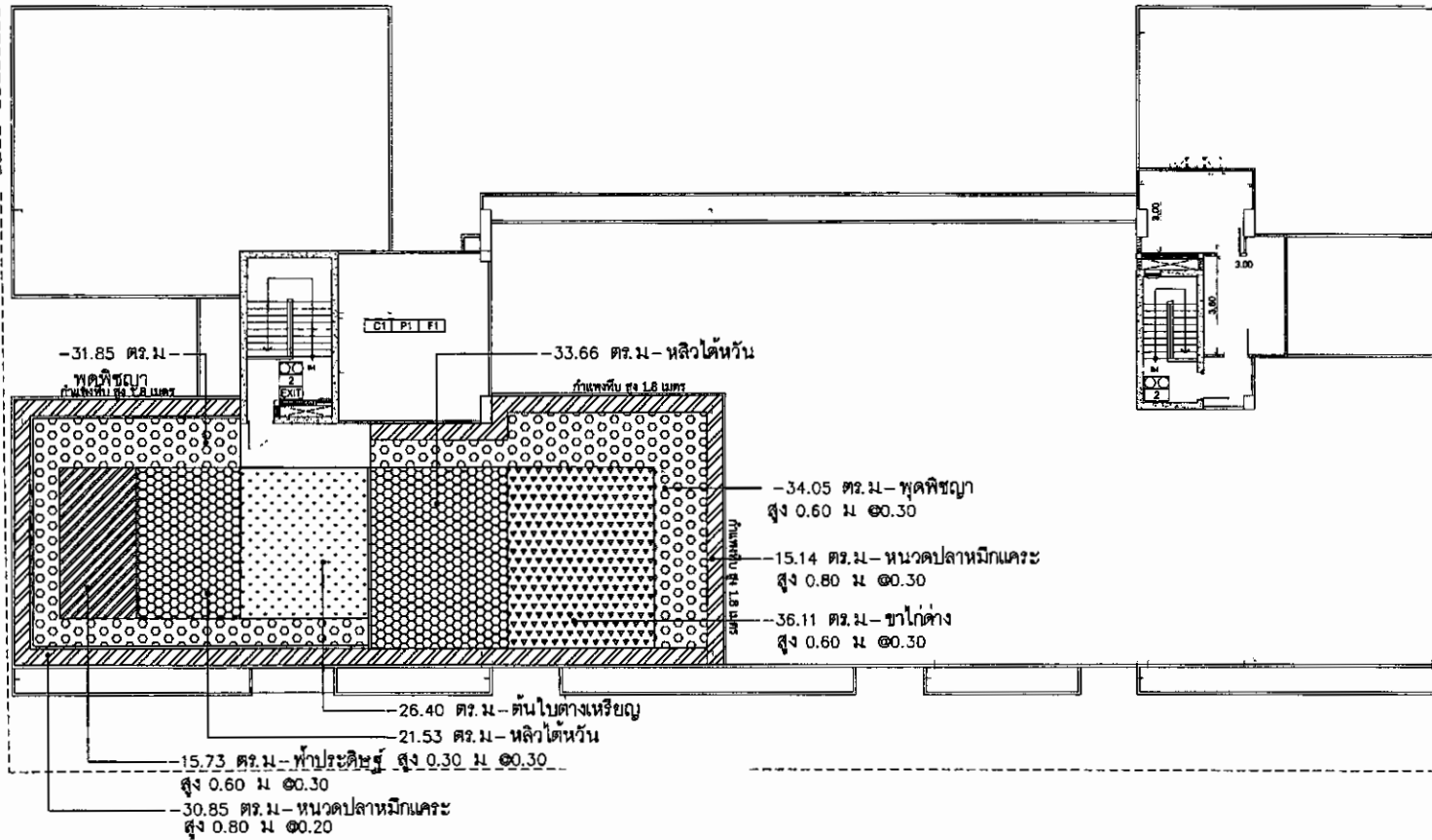
(นายวงศ์ ชี ชาติ)

(นางสาวนริศรา



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท

PROJECT	
THONGLOR 23 CONDO	
LOCATION	
ซอยทองหล่อ 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	
OWNER	
บริษัท เจริญนคร จำกัด	
ARCHITECT :	
วิภาดา สุทธิรักษ์	
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
MECHANICAL ENGINEER	
SANITARY & FIRE PROTECT ENGINEER :	
LANDSCAPE ARCHITECT	
PHASE	
EIA DOCUMENT DRAWING	
REVISION	
NO.	DATE DESCRIPTION
DRAWING TITLE	
ผังไม้พุ่ม ขึ้นดาดฟ้า	
SCALE	AS SHOW
DATE	26 JULY 2016
DRAWN BY	OUT-LINE
CHECKED BY	DEX STUDIO
DRAWING NO.	
LA3-02	

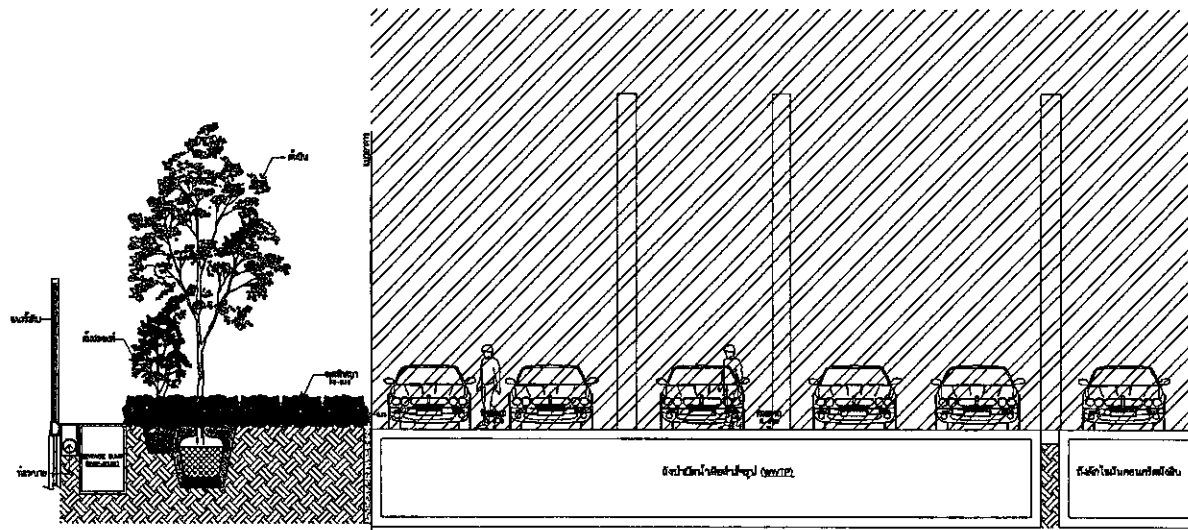


ตารางแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

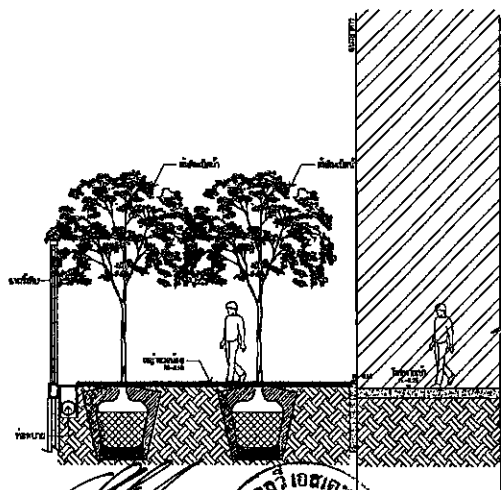
ชนิดพันธุ์	ขนาดพื้นที่	พื้นที่รวม
ดินใบตองหรียญ	26.40 sq.m.	88.24 sq.m.
หาดทราย	31.85 sq.m.	
หนองปลาหมึกแคะ	30.85 sq.m.	
หลิวไต้หวัน	21.53 sq.m.	
ฟ้ายประดิษฐ์	15.73 sq.m.	

ชนิดพันธุ์	ขนาดพื้นที่	พื้นที่รวม
ขาไก่ต่าง	36.11 sq.m.	126.49 sq.m.
หนองปลาหมึกแคะ	15.14 sq.m.	
หาดทราย	34.05 sq.m.	
หลิวไต้หวัน	33.66 sq.m.	
รวมพื้นที่ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน		241.13 sq.m.

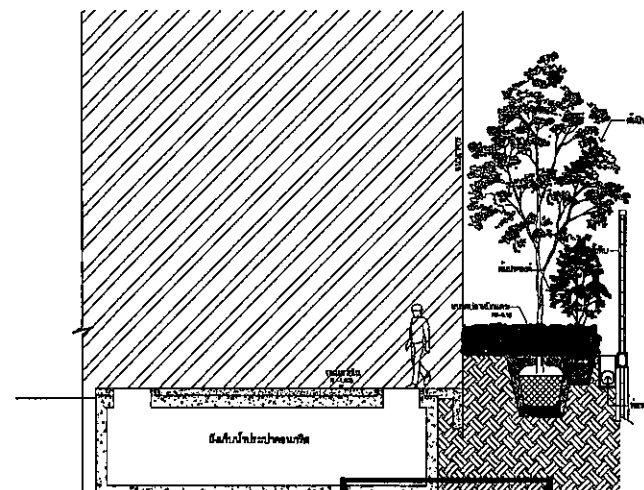




รูปตัด 1
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 2
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 3
มาตราส่วน 1:100

สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นายวงศ์ ชี ชาติ)

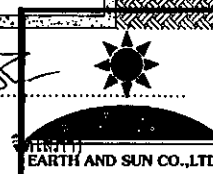
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เบลู เอสเตท จำกัด



สิงหาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ใจดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



THIS DOCUMENT AND THE PROPERTY IT DESCRIBES ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREIN. IT IS NOT TO BE REPRODUCED, COPIED, OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.																									
PROJECT : THONGLOR 23 CONDO																									
LOCATION : ซอยทองหล่อ 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร																									
OWNER : บริษัท เบลู เอสเตท จำกัด 88/1 ถนนสุขุมวิท 23 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 0-2646-8888 โทรสาร 0-2646-8889																									
ARCHITECT : วิภากร ฤทธิเดช สถาปนิก																									
STRUCTURAL ENGINEER :																									
ELECTRICAL ENGINEER : คุณ อนุชิต อนุชิต [Signature]																									
MECHANICAL ENGINEER : คุณ อนุชิต อนุชิต [Signature]																									
SANITARY & FIRE PROTECT ENGINEER : คุณ อนุชิต อนุชิต [Signature]																									
LANDSCAPE ARCHITECT : คุณ อนุชิต อนุชิต [Signature]																									
PHASE : EIA DOCUMENT DRAWING																									
REVISION : <table border="1"> <thead> <tr> <th>NO.</th> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		NO.	DATE	DESCRIPTION																					
NO.	DATE	DESCRIPTION																							
DRAWING TITLE : รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง																									
SCALE	AS SHOW																								
DATE	26 MAY 2015																								
DRAWN BY	OUT-LINE																								
CHECKED BY	DEX STUDIO																								
DRAWING NO.	LA-04																								

