

ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๘๕๙ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ
และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๕๖๖๐ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มี
มติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสารธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ ๒) ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ประกอบด้วยอาคาร
สูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น ๖๓ ห้อง โดยมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่อาคารรวม จาก
๒,๗๘๒.๕๒ ตารางเมตร เป็น ๒,๘๑๙.๖๖ ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ AUGUST ของนางสาว
พยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕

กำหนดไว้ว่า...

กำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำ มาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการ อนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรี พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจ หน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไตภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

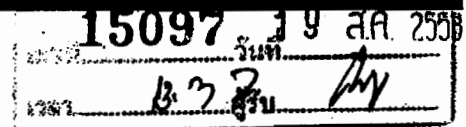


บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เกษียลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903, 559-3905 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo@greeneo.co.th

เลขที่ GNO-IEE 096/2558



18 สิงหาคม 2558

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ AUGUST ของคุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

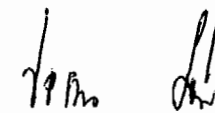
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 18 ฉบับ
 3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ ทะเบียนบ้านเจ้าของโครงการ จำนวน 1 ฉบับ
 6. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 7. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ ทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ มีความประสงค์จะก่อสร้าง โครงการ AUGUST ตั้งอยู่บริเวณถนนสาธิตประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำรายงาน

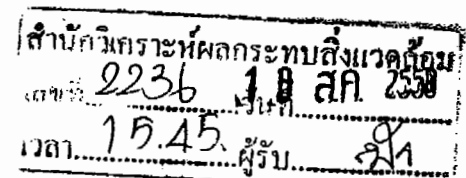
บัดนี้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ AUGUST ของคุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

กรรมการผู้จัดการ



รับ 18/12/58 11.45 น. 96/2558



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	เลขที่ 13590 วันที่ 18/7/2554
เวลา 18:27	ผู้รับ

ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๐๒๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๔

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ AUGUST

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๐๒๑ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๕๔
เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๔ จำนวน ๑ ชุด
๒. สำเนารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓) โครงการ AUGUST
หน้า ๑-๓ จำนวน ๑ ชุด
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ AUGUST เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า)
ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร จำนวนห้องพักรวม ๖๓ ห้อง ตั้งอยู่ที่
ถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ ๒) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำ
และเสนอรายงานโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๒๘ ประเด็น และนำเสนอจังหวัด
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

ขอเรียนว่า บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ
AUGUST ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการ
ประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานโดย
ให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว โดยมีการเปลี่ยนแปลง
พื้นที่อาคารรวม จาก ๒,๗๘๒.๕๒ ตารางเมตร เป็น ๒,๘๑๙.๖๖ ตารางเมตร ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1824	วันที่ 21 กค 2554
เวลา 14:53	ผู้รับ

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ AUGUST พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๑๒

(นายเชาวลิตร แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร. ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ AUGUST
ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่บริเวณถนนสาธิตประโยชน์ (บริเวณพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 0-1-98 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 63 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ

ลงนาม.....
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

1/88.

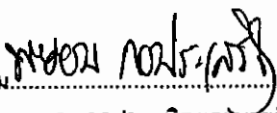
ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

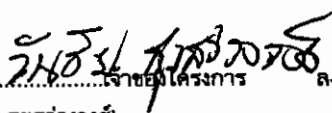


หรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และหากจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม 
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

ลงนาม 
เจ้าของโครงการ

2/88

ลงนาม 
(นายปริญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตราษฎร์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
1. ทรัพยากรภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ โครงการดำเนินการก่อสร้างโดยมีการปรับถมพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง และใช้ดินที่ขุดจากการทำฐานรากโครงการ และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่รูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ร้านค้า เป็นต้น ซึ่งการก่อสร้าง คาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ในส่วนของการขุดดินทำถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐาน อย่างเคร่งครัด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความสูง 3 ม. หน้า 1.59 มม. พร้อมตาข่ายพลาสติกกันโดยรอบอาคารทุกด้านโดยติดกับนั่งร้านเรื่อยไปจนกระทั่งก่อสร้างถึงชั้นบนสุด ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันดินอุจาดที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ 3. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมระยะถอยร่นของอาคารไม่ให้เกิดค่าที่กำหนดไว้ในแบบอย่างเคร่งครัด 6. การก่อสร้างอาคารจะต้องวัดระยะถอยร่นจากระดับอ้างอิงของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบความถูกต้องของการทำงานให้ตรงกับแบบที่ออกแบบไว้ 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงระดับพื้นของแต่ละชั้น ไม่ให้เกิดค่าระดับที่กำหนดไว้ในแบบอย่างเคร่งครัด 8. การก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น จะต้องวัดความสูงของชั้นจากระดับอ้างอิงของอาคาร ถึงชั้นนั้นๆ เพื่อให้สามารถตรวจสอบความสูงของอาคารและความถูกต้องของการทำงานระหว่างชั้นได้	1. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและผ้าใบหรือตาข่ายรอบตัวอาคารตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	

ลงนาม พยอม กอประเสริฐ วันชัย สุขสว่างวงศ์
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

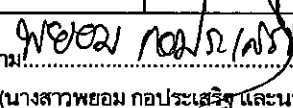
3/88

ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

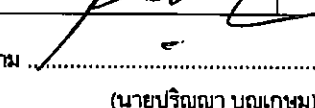
 greeneco co.,ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ข้อมูลโครงการและพื้นที่	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	สำหรับปริมาณดินขุดจากการทำฐานราก ถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย คาดว่ามีปริมาตรประมาณ 557 ลบ.ม. โครงการนำดินปริมาตรประมาณ 267 ลบ.ม. มาปรับถมบริเวณพื้นที่บางส่วน ส่วนดินที่เหลือประมาณ $557 - 267 = 290$ ลบ.ม. โครงการจะขนย้ายดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะจัดรถบรรทุก 10 ล้อ ที่สามารถบรรทุกดินได้คันละ 12 ลบ.ม. เข้ามาขนย้ายดินที่ขุดขึ้นมา ออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุกในการขนย้ายดินประมาณ 1 เที่ยว/วัน ($290/12/60 = 0.40 = 1$ เที่ยว/วัน) กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก และสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดิน โดยจัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	แบบที่ออกแบบไว้ 1. จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญาต่อไป 2. จัดพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 3. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม ก่อประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
1.3 คุณภาพอากาศ	ประเมินฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการอาจทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองปนเปื้อนออกสู่บรรยากาศ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.0032 มก./ลบ.ม. (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 19-20 มกราคม 2559 ที่มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ซม.เท่ากับ 0.0450 มก./ลบ.ม จะทำให้ความเข้มข้น	มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 ม. หนา 1.59 มม. ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งผ้าใบที่บรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ใกล้เคียง 3. ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยึดรอบอาคาร	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม  (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

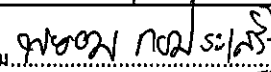
ลงนาม  (นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

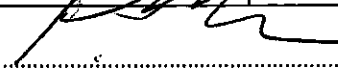
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุขธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในช่วงก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นเป็น 0.0482 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าที่ได้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.3300 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเกี่ยวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด ที่ปรึกษาจึงคำนวณหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0032 มก./ลบ.ม. เช่นเดียวกัน ในขณะที่ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 19-20 มกราคม 2559 มีค่าเท่ากับ 0.0350 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.0032 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเป็น 0.0382 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.120 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการ	เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ตรวจสอบสภาพผ้าใบตึง Chain Link และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที 5. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 7. กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 10. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 11. จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด - TSP - PM-10 - NO_x - CO - SO_x - HC สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือ ความถี่ - ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดค่า CO, HC, NO_x และ SO_x เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม ก่อประเสริฐ และคุณวันชัย

ลงนาม  (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559


greeneo
 co., ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างซึ่งตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประโชยน์ (บริเวณถนนพญาเสือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ศูนย์ปฏิบัติการและเฝ้าระวังมลพิษทางอากาศ	ประเมินเป็นกรณีพิเศษจากกรณีที่มีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าต่ำกว่าค่าที่ได้จากการคาดการณ์ จึงถือว่า การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงและพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ ประเมินผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ วันที่ 19-20 มกราคม พ.ศ. 2559 ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 1.5 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.094 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.016 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอน (HC) 4.53 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่ได้จากการประเมินจะได้ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 1.5022 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0992 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0161 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอน (HC) 4.5306 มก./ลบ.ม. โดยค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์คุณภาพในบรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) ที่กำหนดค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง 0.780 มก./ลบ.ม ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2522) ที่กำหนดค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง 0.32 มก./ลบ.ม และฉบับที่ 10 ที่กำหนดค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง 34.20 มก./ลบ.ม ส่วนค่า HC ไม่มีมาตรฐานกำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพโดยรอบในระดับต่ำ	หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังนั้นที่มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านมลสาร 1. ตรวจสอบเครื่องขนดินของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน 3. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 4. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	สุชสว่างวงศ์ เบอรรดิติดต่อ 081-2952375)
---	--	---	--

นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สอนางาม
 ลงนาม
 5/11/2564

ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาครจรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น การเตรียมพื้นที่ 83 dB(A) การขุดเจาะ 79 dB(A) การทำฐานราก 88 dB(A) การขึ้นโครงสร้าง 79 dB(A) การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 dB(A) เมื่อประเมินระดับเสียงซึ่งแหล่งรับเสียงได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการรวมกับระดับเสียงพื้นฐานจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ วันที่ 19-20 มกราคม พ.ศ. 2559 พบว่า ทิศเหนือ อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 3 หลัง โดยอาคารโครงการอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือที่ใกล้ที่สุดเป็นระยะห่างประมาณ 3 ม. ทำให้ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ รวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการได้เท่ากับ 101.98 dB(A) ทิศตะวันออก อยู่ใกล้กับ B.B.Apartment โดยอาคารโครงการอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงทางด้านทิศตะวันออกที่ใกล้ที่สุด เป็นระยะห่างประมาณ 32 ม. ทำให้ได้รับเสียงจากการก่อสร้างต่างๆ รวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการได้เท่ากับ 81.42 dB(A) ทิศตะวันตก อยู่ใกล้กับหมู่บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 208/44 โดยอาคารโครงการอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงทางด้านทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดเป็นระยะห่างประมาณ 2 ม. ทำให้ได้รับเสียงจากการก่อสร้างต่างๆ รวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการได้เท่ากับ 105.50 dB(A) สำหรับการลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการติดตั้งแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 ม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียง	- ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 ม. ความหนา 1.59 มม. รอบโครงการ เพื่อลดระดับเสียงรบกวน - ติดตั้งผนังกันเสียง (Sound barrier) ประเภทไม้มีความหนาแน่น 12 มม. สามารถลดเสียงได้ 20 dB(A) บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ เพื่อลดระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัย - ใช้ผ้าใบที่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อลดเสียงรบกวนบริเวณข้างเคียง - กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 08.00-17.00 น. เท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้มีเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง - ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ - ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมการใช้ความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำหนดแผนงาน/วางแผนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน และอาคารโดยรอบให้มากที่สุด และต้องมีการ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที ตรวจวัดคุณภาพเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - L90 สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศเหนือ ระยะเวลาและความถี่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (นางพยอม

ลงนาม.....**พยอม กอประเสริฐ** **วันชัย สุขสว่างวงศ์**
.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

7/88

ลงนาม.....**นายปริญญ์ บุญเกษม**
.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนพญาไทเหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

	ที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 23 dB(A) จึงส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียงภายนอกโครงการ อยู่ในช่วง 58.42 – 82.50 dB(A) ซึ่งค่ายังไม่อยู่ในมาตรฐาน โครงการจึงกำหนดมาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติม โดยให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งผนังกันเสียง (Sound barrier) ประเภทไม้มีความหนาแน่น 12 มม. สามารถลดเสียงได้ 20 dB(A) ด้านทิศตะวันตกและทิศเหนือของโครงการ ทำให้ระดับเสียงรวมที่กลุ่มพื้นที่ติดโครงการด้านทิศตะวันตกและทิศเหนือของโครงการได้รับมีค่าลดลงอยู่ในช่วง 58.98 – 62.50 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศฯ วันที่ 12 มีนาคม 2540 (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) สำหรับพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเมืองพัทยา 4 (วัดหนองใหญ่) วัดหนองใหญ่ โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา โรงเรียนบริหารธุรกิจจิงส์ตัน และโรงเรียนเมืองพัทยา 11 (มัธยมสาธิตพัทยา) จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 34.30 – 45.13 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไปค่าเฉลี่ย 24 ชม. ดังนั้นจะเห็นได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านระดับเสียงต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		บำรุงรักษาสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดโครงการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้	กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
1.5 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างเสาเข็มของอาคารทั้งหมด ด้วยวิธี Hydro mill ก่อนนำเสาเข็มลงเสีย ระดับแรงสั่นสะเทือนที่กระทบต่ออาคารและบ้านเรือนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ (บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 3 หลัง) ทิศตะวันตก และทิศตะวันตก มีค่าความสั่นสะเทือน 0.0324, 0.0009 และ 0.0595 นิวตันที่ ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์	1. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้าง รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดจนระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสม	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที	

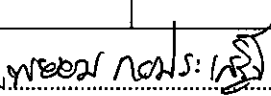
ลงนาม.....
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

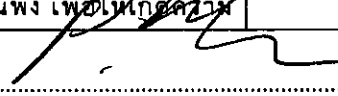
ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุวรรณสารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการเฝ้าระวังและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน พิจารณามาตรฐานของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 0.098 นิ้ว/วินาที สำหรับพื้นที่อ่อนไหวที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการทั้ง 5 แห่ง พบว่าระดับสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็ม เป็นระดับความสั่นสะเทือนสูงสุดที่กระทบต่อพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าวมีค่าระดับความสั่นสะเทือนอยู่ระหว่าง 0.0002-0.0019 นิ้ว/วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน พิจารณามาตรฐานของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 0.098 นิ้ว/วินาที ดังนั้น การเจาะเสาเข็มเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อพื้นที่อ่อนไหวในระดับไม่มีนัยสำคัญ	3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. การทำเสาเข็ม ต้องใช้วิธี Hydro mill ลึกลงไป 10.00 เมตร และนำเสาเข็มลงเสียบในร่องที่ขุดใช้ตุ้มหนัก 5 ตัน วางกดทับไว้ 30 นาที โดยไม่มีการตอก 6. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักข้างเคียง 7. ก่อนก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้เข้าพักสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวัน และช่วงเวลาให้ชัดเจน 8. ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 9. ลดความยาวบล็อกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อให้เกิดความ	หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศเหนือ ระยะเวลาและความถี่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	

ลงนาม  (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

ลงนาม  (นายปริญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559


greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเสือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
		สันตะเทือนน้อยที่สุด 10. ใช้กระบอกอัดแบบหมุน (Rotary Drive Crowd Cylinder) ปักและถอนปลอกเหล็กเพื่อลดผลกระทบด้านความสันตะเทือน 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข 12. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากแรงสันตะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 3.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไป 2.40 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน 0.60 ลบ.ม./วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำ แล้วปล่อยให้น้ำซึมลงดินและระเหยออกจากบ่อพักน้ำ (บางส่วนน้ำมารดภายในพื้นที่ก่อสร้าง) โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญาบริเวณริมถนนสาธิตประโยชน์ด้านหน้าโครงการ 2. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ จำนวน 3 ห้อง โดยมีจำนวนห้องส้วมอย่างน้อย คนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง และถูกสุขลักษณะ พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพญา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและ	

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

10/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุทธาธรประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี. (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการชดเชยผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ่งปฏิกูลมาสู่บ่อบำบัดน้ำเสีย 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังเกราะในทันที 6. รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในระยะก่อสร้าง จะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอย่างมีนัยสำคัญ	1. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ จำนวน 3 ห้อง โดยมีจำนวนห้องส้วมอย่างน้อย คนงาน 10 คนต่อ 1 ห้องและถูกสุขลักษณะพร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องสุบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกราะออก โดยให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบ่อเกราะในทันที 3. ห้ามไม่ให้เทกองมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่โล่งแจ้งเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 8 ชั้นจำนวน 1 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ อาคารอยู่อาศัยรวมทั้งมีพื้นที่ว่างกระจายตัวอยู่ สภาพโดยรอบมีสิ่งปลูกสร้างค่อนข้างหนาแน่นตามแนวถนนสายหลัก ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	

ลงนาม
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

11/88

ลงนาม
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559

 greeneco co.,ltd.

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตราษฎร์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ขั้นตอนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ขั้นตอนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียในระยะก่อสร้างจะมาจาก 2 แหล่ง มีปริมาณ 5.00 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำเสีย ในปริมาณน้อยมากจึงปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจาก คนงานก่อสร้าง 3.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการ อุปโภคทั่วไปคาดว่าจะเกิดขึ้น 2.40 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาริมถนนหน้าโครงการต่อไป ส่วน น้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน 0.60 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค- บริโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ ก่อน เข้าสู่บ่อกักน้ำเสีย พร้อมตะกอนดักกักน้ำเสีย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลง ดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของ เมืองพัทยาริมถนนหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสีย ของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ จำนวน 3 ห้อง โดยมีจำนวน ห้องส้วมอย่างน้อย คนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง และถูกสุขลักษณะ พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะ ออก โดยให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล นำไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบ่อเกราะในทันที 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบาย ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ เมื่อ ไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีมูลฝอยไป อุดตันภายในรางระบายน้ำเพื่อ ป้องกันน้ำท่วมขังและรักษา ประสิทธิภาพในการระบายน้ำ ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - SS - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria สถานที่ดำเนินการ - บ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด น้ำเสีย ระยะเวลาและความถี่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด

ลงนาม (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

13/88

ลงนาม (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอปะเสริญ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ข้อมูลโครงการ		ข้อมูลผู้รับผลกระทบ	
3.3 การระบายน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง 5.00 ลบ.ม./วัน น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค 3.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้ แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป 2.40 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการดักตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาบริเวณหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องรวมของตมงาน 0.60 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียบริเวณหน้าโครงการ และเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป อีกทั้งโครงการจะจัดให้มีคณาณคอยทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการขุดดินและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำในระดับต่ำ	น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง 5.00 ลบ.ม./วัน น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค 3.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้ แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป 2.40 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการดักตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาบริเวณหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องรวมของตมงาน 0.60 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป อีกทั้งโครงการจะจัดให้มีคณาณคอยทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการขุดดินและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำในระดับต่ำ	1. จัดระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดินขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาหรือแหล่งน้ำสาธารณะและดูแลบำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ โดยยังมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ขุดลอกรางระบายน้ำและบ่อดักเป็นประจํา
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานมีทั้งสิ้น 0.09 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นปริมาณมูลฝอยทั่วไป 0.06 ลบ.ม./วัน และปริมาณมูลฝอยย่อยสลาย 0.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังรับ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีความคงทน มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ล. จำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวนคนทำงานเพียงผู้เดียว	ผู้รับผลกระทบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอปะเสริญ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) ผู้รับผลกระทบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอปะเสริญ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนพญาหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง).

	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	ใช้ในการรองรับผลกระทบที่เกิดขึ้น 2. ตรวจสอบสภาพการรองรับผลกระทบให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคให้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร การที่พบว่า ถึงรองรับผลกระทบหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 3. กำชับให้คนงานทั้งหมดลงมือลงมือรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดตามประสานงานให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้ามาเก็บไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาไปปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบวนกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของต่อไป	ใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร การที่พบว่าถึงรองรับผลกระทบหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยประหยัดไฟ" บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็น	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประโชชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

จุดปล่อยมลพิษในโครงการ	แนวทางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ก่อก่อประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ เข้า-ออก ประมาณ 5 เที่ยว/วัน และรถบรรทุกขนาดเล็กของเจ้าหน้าที่โครงการ (รถกระบะ) เข้า-ออก ประมาณ 2 เที่ยว/วัน โดยรถทุกประเภท ไม่ได้เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-16.00 น. ส่วนรถขนส่งคนงานก่อสร้างและรถของเจ้าหน้าที่โครงการ จะเข้า-ออกเฉพาะช่วงเช้า-เย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 7.50 PCU/วัน และรถของเจ้าหน้าที่โครงการ 2.00 PCU/วัน จากการประเมินระยะก่อสร้าง พบว่า ถนนสุขุมวิท ถนนพญาเหนือ ถนนพญาเหนือ 2 และถนนโพธิสาร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไป แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาเหนือ 2 ถนนพญาเหนือ และถนนโพธิสาร ในระยะก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลง อย่างไรก็ตาม การเข้า-ออกของรถเจ้าหน้าที่ รถขนส่งคนงาน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง อาจ ทำให้การจราจรเกิดการชะลอตัว ดังนั้น การเข้า-ออกของรถเจ้าหน้าที่ รถขนส่งคนงาน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรได้	1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 3. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 5. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน และเวลากลางคืน เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร 6. จัดหาแผ่นเหล็กลูกยางหนาน้ำให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก 1. ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 3. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบและความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม ก่อประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม

(นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

16/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ประเภทมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประเมินการเสียดังกล่าวของโครงการก่อสร้าง จากเส้นทางโครงการไปยังถนนสายหลัก จะพบว่ารถที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการจะทำให้การตัดกระแสและทำให้การจราจรบนถนนสายหลักเกิดการชะลอตัว คือ กรณีแล้วเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างกับถนนพญาไท 2 และกรณีผ่านทางร่วมทางแยกซึ่งอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของการจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้	เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กำหนด 5. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น 6. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเสียดังกล่าวของโครงการ ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 1. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับขี่ผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 2. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 3. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรลดเวลาที่ใช้ก่อสร้าง	เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กำหนด 5. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น 6. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเสียดังกล่าวของโครงการ ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 1. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับขี่ผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 2. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 3. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรลดเวลาที่ใช้ก่อสร้าง

นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

แบบ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ.2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 63 ห้องที่จอดรถยนต์ จำนวน 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 11 คัน การดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 ม. จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 ม. จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 และระยะ 100 ม. จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะเป็นระยะเดียวกัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) มีระยะห่างจากชายหาดพญาเป็นระยะทางประมาณ 2.45 กม. เป็นระยะทางมากกว่า 100 ม. ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น ห้องพัก จำนวน 63 ห้อง	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	

ลงนาม.....
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

18/88

ลงนาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

greeneco
co., ltd

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ข้อมูลโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นหลังคา 22.95 ม. และระบบบำบัดน้ำเสีย มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 2,819.66 ตร.ม. ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีระยะทางจากหาดพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะทางประมาณ 2.45 กม. (มากกว่า 100 ม.) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างใด กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 โครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น ห้องพัก จำนวน 63 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ 12 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นหลังคา 22.95 ม. และระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย พื้นที่โครงการตั้งอยู่ บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามข้อ 10 จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม พบว่า โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (2,819.66/792.00) เท่ากับ 3.56 : 1 (ไม่เกิน 6:1) และ		

ลงนาม *พยอม กอประเสริฐ* *วันชัย สุขสว่างวงศ์*
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์) เจ้าของโครงการ

เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

19/88

ลงนาม *P-hy*
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อผู้ประกอบการและพื้นที่	รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (388.39/2,819.66)×100 เท่ากับร้อยละ 13.77 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5.00) สอดคล้องตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ สอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัด ชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 3.4 (สีน้ำตาล) ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ จากการสำรวจภาพถ่ายทางดาวเทียมและลงพื้นที่สำรวจ ในบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3.14 ตร.กม. เพื่อแสดง การใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่าพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมและพักอาศัย ร้อยละ 81.66 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 11.10 พื้นที่ถนน ร้อยละ 4.01 สถานพยาบาล ร้อยละ 1.34 สถาบันศึกษา ร้อยละ 0.99 สถาบันศาสนา ร้อยละ 0.91 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.02 ปัจจุบันสภาพแวดล้อม โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการอาคารพักอาศัย ร้านค้า ถนน สาธารณประโยชน์ และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงมีความ สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ	กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุภายในช่วง ก่อสร้างนั้นอาจเกิดจากอุบัติเหตุจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจาก เครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทในการเล่นของคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น ทางโครงการจะต้องกำหนดมาตรการ ให้ทางบริษัทรับเหมานำไป ปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทรับเหมา	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊กไฟ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งาน ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย กรณีที่พบ จุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถหยิบมาใช้ งานได้สะดวก	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์ไฟฟ้า และเครื่องมือที่ใช้ ในงานก่อสร้างเครื่องใช้ ทุกครั้ง ก่อนและหลังการใช้งาน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์

นางสาวพยอม กอประเสริฐ
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

นางวันชัย สุขสว่างวงศ์
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนพญาไทเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ด้านสังคม	ด้านสิ่งแวดล้อม
นำไปปฏิบัติจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ	การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 30 คน คนงานทั้งหมดไปกลับไม่มีที่พักภายในพื้นที่ก่อสร้าง แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชญากรรมและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อคนงานในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นการเปลี่ยนแปลงชุมชนในท้องถิ่นกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความ	ผู้รับผิดชอบ -เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ด้านสังคม การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 30 คน คนงานทั้งหมดไปกลับไม่มีที่พักภายในพื้นที่ก่อสร้าง แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชญากรรมและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อคนงานในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นการเปลี่ยนแปลงชุมชนในท้องถิ่นกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความ	ผู้รับผิดชอบ -ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความเสียหาย หรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ -เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม.....
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรามประโยชน์ (บริเวณถนนพหลโยธิน) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	ผู้จัดทำมาตรการ
กังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ ปริมาณฝุ่นละออง เสียงรบกวนมากขึ้น และการจราจรติดขัด เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น นำไปประกอบการพิจารณาเห็นเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยในกลุ่มพื้นที่ติดและพื้นที่ใกล้เคียง-รัศมี 300 ม. จากโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด (ร้อยละ 100.00) เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ศึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน เพียงแต่ขอให้นำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต้องชุมชนโดยรอบ จะอยู่ในระดับต่ำ ด้านเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชน โดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงาน ประมาณ 30 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 12 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 9,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น	2. ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่นไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง 3. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความสูง 3 ม. หน้า 1.59 มม. โดยรอบบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง 5.ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียน ขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที ได้แก่ มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียง ครั้นจาการถาวรทุกการจราจร และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 6. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจนติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและป้องกันไม่ให้นกคนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล	สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์

เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

นางสาวพยอม กอประเสริฐ
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุทธาธรรมประโยชน์ (บริเวณถนนพืชมงคล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี) (ระยะก่อสร้าง)

4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 30 คน การเข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและการเพิ่มขึ้นของ คนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อบุติเตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหาร และสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำใช้ หรือน้ำและห้องส้วมให้อุปโภคบริโภค ย่อมส่งผลให้ คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณ พื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้างจะเน้นให้เป็นคนในพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และโรงพยาบาล หลายแห่ง ซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ ประกอบกับโครงการจะพิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมามาโครงการที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยและต้องระบอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับการเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของค่นงาน หากไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสียหายต่อบุติเตุหรือความเสียหายต่อคนงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด สรุปผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภ้ยในระยะก่อสร้างโครงการได้ ดังนี้ 1. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความสูง 3 ม. หน้า 1.59 มม. ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายเขตก่อสร้าง ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. รอบอาคารมีแผ่นกันก้นวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น 3. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก 4. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างต่อเนื่องตลอด และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 5. สถานที่ที่อื่นตรงทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อความปฏิบัติสำหรับผู้ใช้เข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย ความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตาม ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
-------------------------------	---	---

ลงนาม วันที่ 15/12/2559
 (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559

23/88



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างค์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรณประโยชน์ (บริเวณถนนพืชมานี 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยหากไม่มีกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ติด จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสียหายในการทำงาน ทำให้เกิดการบาดเจ็บ พักการจนถึงเสียชีวิตได้ - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียด เนื่องจากอุบัติเหตุที่ได้รับ และความรู้สึกรังเกียจความไม่ปลอดภัย 2. ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ - เกิดอุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่น จนทำให้เกิดการบาดเจ็บ พักการจนถึงเสียชีวิต - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียดและรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น - จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการทำงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ - จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น เครื่องมือเครื่องจักร - จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกใช้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด - ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

วัตถุประสงค์ของมาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด	- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อดักตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที - จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินในท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ - กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - สูบล้างปฏิภาณภายในถังเกราะกรอง-ไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที - ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์	

ลงนาม
(นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

27/88

ลงนาม
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



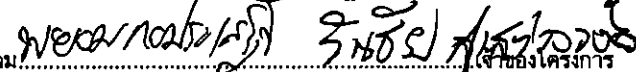
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม 12.กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรอง-ไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและฝังกลบในที่ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 ม. ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพใน ระดับต่ำ	1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. กั้นรั้ว metal Sheet สูง 3 ม. หนา 1.59 มม. เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของรั้ว ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ -เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) เป็นผู้รับผิดชอบ

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

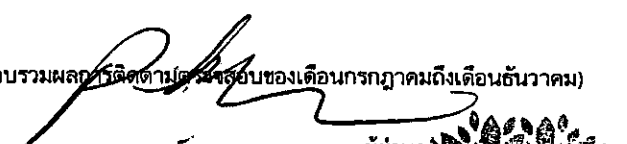
ลงนาม  (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

28/88

ลงนาม  ผู้ชำนาญการ

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

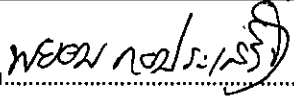
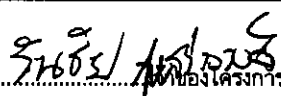
บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559

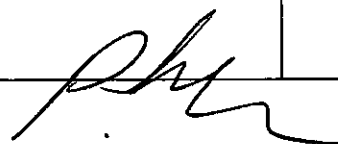


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุทธาธรประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากที่ว่าง มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดังรูปที่ 1) ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และร้านค้า เป็นต้น นอกจากนี้โครงการยังจัดสวนภายในพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นอินทนิล ต้นมะขอก้าน้ำใบเล็ก ต้นโมก ต้นไทรอินโต ต้นพลับพลึงดินเบ็ด และหญ้านวลน้อย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ มีเพียงกิจกรรม เพื่อการอยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยพื้นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งโครงการ 173.50 ตร.ม. ต้นไม้ที่ปลูกไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินจะช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงนาม  
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

29/88

ลงนาม 
 (นายปริญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559


greeneo
 co., ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอปะวิศ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนพหลโยธิน (บริเวณถนนพหลโยธิน 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

1.3 คุณภาพอากาศ	ในช่วงเปิดดำเนินการ ผลกระทบทางอากาศที่เกิดขึ้นมากจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จากเครื่องยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยที่จอดรถของโครงการอยู่บริเวณชั้น 1 เป็นพื้นที่เปิดโล่งระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากเครื่องยนต์ จนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ สามารถประเมินได้ดังนี้	- ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลื่นไหลตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอปะวิศ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้าออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องของจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกักขังให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 4. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการถนน 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ โครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 6. รักษาขยะของร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	ในช่วงเปิดดำเนินการ ผลกระทบทางอากาศที่เกิดขึ้นมากจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จากเครื่องยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยที่จอดรถของโครงการอยู่บริเวณชั้น 1 เป็นพื้นที่เปิดโล่งระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากเครื่องยนต์ จนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ สามารถประเมินได้ดังนี้ ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ จำนวนรถยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดในโครงการมีทั้งสิ้น 12 คันและรถจักรยานยนต์ 11 คัน เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 1.965 mol/วัน ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ โครงการปลูกไม้ยืนต้น ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นอินทนิล และต้นมะขอก้ามมีใบเล็ก จะมีค่าเท่ากับ 24.61 16.09 และ 4.02 mol/วัน ตามลำดับ รวมเป็น 44.72 mol/วัน ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากโครงการ 1.965 mol/วัน จะเห็นว่าการไม่ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ	1. จัดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถเพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ 2. กำหนดให้ใช้รถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม เพื่อลดผลกระทบจากเสียงรบกวนของรถยนต์ 3. ก่อรั้วที่มีความสูง 1.80 ม. โดยรอบโครงการ
1.4 เสียง	ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกโครงการ จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ วันที่ 19-20 มกราคม พ.ศ. 2559 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม (L _{eq} 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 52.8 dB(A) ซึ่งที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินการโครงการ	1. จัดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถเพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ 2. กำหนดให้ใช้รถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม เพื่อลดผลกระทบจากเสียงรบกวนของรถยนต์ 3. ก่อรั้วที่มีความสูง 1.80 ม. โดยรอบโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุวรรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

วัตถุประสงค์	รายละเอียด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะมีรั้วทึบสูง 1.80 ม. โดยรอบโครงการ ยกเว้นส่วนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ติดถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ซึ่งรั้วทึบสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ส่งผลให้ระดับเสียงหลังกำแพงลดลงเหลือ 52.8-34 = 18.80 dB(A) ส่วนผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 52.8-36 = 16.80 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการอยู่ในช่วง 16.80-18.80 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระชับ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยในระดับต่ำ ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก โครงการเปิดดำเนินการกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็แหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่ เข้า-ออกจากโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไปและเป็นประจำสำหรับพื้นที่ที่ตั้งอยู่ติดถนน และเสียงที่เกิดจากผู้พักอาศัยที่เข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น โดยคาดว่าจะระดับความสูงของพื้นที่ส่วนกลางที่ให้บริการผู้พักอาศัย แนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการและผู้ใช้บริการใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ได้บางส่วน นอกจากนี้ภายในโครงการจะติดป้ายเตือนให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในอาคารดับเครื่องยนต์	4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม่ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 5. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

31/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประยูร (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

1.5 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	ทุกครั้งจะประเมิน จิงจาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ คลื่นวิทยุ มีความถี่ในช่วง $10^6 - 10^9$ เฮิรตซ์ คลื่นช่วงนี้ใช้ในการส่งข่าวสารและสาระบันเชิงไปยังผู้รับ สำหรับคลื่นวิทยุความถี่ตั้งแต่ 330-1600 กิโลเฮิรตซ์ ที่สถานีวิทยุส่งออกอากาศในระบบเอเอ็ม เป็นการสื่อสารโดยการผสม (modulate) คลื่นเสียงเข้ากับคลื่นวิทยุ ซึ่งเรียกว่า คลื่นพาหะ และสัญญาณเสียงจะบังคับให้แอมพลิจูดของคลื่นพาหะเปลี่ยนแปลงไป ในการกระจายเสียงด้วยคลื่นวิทยุระบบเอเอ็ม คลื่นสามารถเดินทางถึงเครื่องรับวิทยุได้สองทาง คือ เคลื่อนที่ไปตรงๆ ในระดับสายตา ซึ่งเรียกว่า คลื่นดิน ส่วนคลื่นที่สะท้อนกลับมาจากชั้นไอโอโนสเฟียร์ เรียกว่า คลื่นฟ้า ส่วนคลื่นวิทยุระบบเอเอ็มซึ่งมีความถี่สูงจะมีการสะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์น้อย ดังนั้น ถ้าต้องการส่งกระจายเสียงด้วยระบบเอเอ็มให้ครอบคลุมพื้นที่ไกลๆ จึงต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ และผู้รับต้องตั้งสายอากาศให้สูง ในขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงความยาวคลื่น จะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุยอมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่มาก เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้น จะไม่สามารถยอมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดบอดคลื่น และการกระจายเสียง สถานีส่งคลื่นวิทยุหนึ่งจะใช้คลื่นวิทยุที่มีความถี่คลื่นโดยเฉพาะ เพราะถ้าใช้คลื่นที่มีความถี่เดียวกัน จะเข้าไปในเครื่องรับพร้อมกัน เสียงจะรบกวนกัน แต่ถูกส่งวิทยุอยู่ห่างกันมากๆ จนคลื่นวิทยุของสถานีทั้งสอง
----------------------------------	---

ลงนาม (๗๖/๗๖) ๕๖๕๕ (๗๖/๗๖) ๕๖๕๕
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายบัณฑิต สุขสว่างวงศ์)

ลงนาม (นายบริบูรณ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

32/88

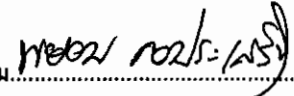
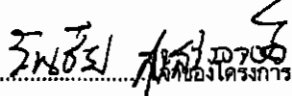
พฤษภาคม 2559

พญษภาคม2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุวรรณสารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์ของโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
	ไม่สามารถรบกวนกันได้ สถานที่ทั้งสองอาจใช้ความถี่เดียวกันได้ คลื่นโทรทัศน์ คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ประมาณ 10^8 เฮิรตซ์ คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าที่มีความถี่สูงขนาดนี้จะไม่สะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก ดังนั้น การส่งคลื่นโทรทัศน์ไปไกลๆ จะต้องใช้สถานีถ่ายทอดคลื่นเป็นระยะๆ เพื่อรับคลื่นโทรทัศน์จากสถานีซึ่งมาในแนวเส้นตรง แล้วขยายให้สัญญาณแรงขึ้นก่อนที่จะส่งไปยังสถานีที่อยู่ถัดไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง ดังนั้น สัญญาณจะไปได้ไกลสุดเพียง 80 กม.บนผิวโลกเท่านั้น ทั้งนี้เพราะผิวโลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟทำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรอยู่ในวงโคจรที่ตำแหน่งหยุดนิ่งเมื่อเทียบกับตำแหน่งหนึ่งๆ บนผิวโลก นั่นคือ ดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆ ได้ เพราะคลื่นโทรทัศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบรถยนต์หรือเครื่องบินจะเกิดปรากฏการณ์แทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับสัญญาณพร้อมกัน ทำให้เกิดภาพซ้อนในจอภาพ ฉะนั้นเพื่อให้ได้ภาพคมชัดเจน ปัจจุบันจึงนิยมใช้ระบบส่งสัญญาณโทรทัศน์ตามสาย จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดเห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน		

ลงนาม  
(นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

33/88

ลงนาม 
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559


greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แหล่งน้ำผิวดิน คุณภาพน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด คือ ชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพัสดุผอยรวมจากการประเมิน 0.05 ลบ.ม.) โดยคุณสมบัติของน้ำชะมูลผอยจะมีค่าบีโอดี 15,000 มก./ล. แต่ทั้งนี้โครงการจัดพนักงานล้างทำความสะอาดห้องพัสดุผอยรวม ด้วยน้ำเปล่าสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทำให้น้ำทิ้งจากห้องพัสดุผอยรวมเจือจางลงไป ซึ่งโครงการได้เลือกใช้ค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพัสดุผอยรวม เท่ากับ 260 มก./ล. น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 13.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 95 ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องพัสดุผอยรวม เมื่อผ่านการบำบัดแล้วน้ำทิ้งจะเข้าสู่บ่อพักที่รวบรวมน้ำเสียก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor, SBR) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย ส่วนต่างๆ ของอาคาร และรองรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศชุดที่ 1 โดยโครงการออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 35.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 32.81 ลบ.ม.) และน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการออกแบบให้รองรับค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเฉลี่ยเท่ากับ 250.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายสู่ท่อระบายบริเวณถนนหน้า	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 2 ชุด คือ ชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพัสดุผอยรวมจากการประเมิน 0.05 ลบ.ม.) รองรับน้ำเสียจากห้องพัสดุผอยรวม ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี 260.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 95 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 13.00 มก./ล. และชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor, SBR) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 35.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 32.81 ลบ.ม.) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย ส่วนต่างๆ ของอาคาร และรองรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศชุดที่ 1 ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี 250.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 91 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการสูบลบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ รวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพัสดุผอยย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป 5. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	ตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้าและน้ำออก ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - SS - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria สถานที่ดำเนินการ - น้ำเสียก่อน-หลังบำบัด - บ่อดักไขมัน ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

34/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุทธาวาสประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
	โครงการ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำอย่างมีนัยสำคัญ		
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน	เนื่องจากเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด มลพิษที่อาจทำให้ปนเปื้อนต่อแหล่งน้ำใต้ดินได้ คือ น้ำทิ้ง และน้ำชะมูลฝอย ซึ่งโครงการได้มีการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor, SBR) จนค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. ในส่วนมูลฝอยก็มีการรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกหลักวิชาการเช่นกัน ซึ่งการดำเนินงานของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อาคารอยู่อาศัย ร้านค้า พื้นที่ว่าง และสถานประกอบการ รวมทั้งมีพื้นที่ว่างกระจายตัวอยู่ สภาพโดยรอบมีสิ่งปลูกสร้างค่อนข้างหนาแน่นตามแนวถนนสายหลัก ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

35/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากพื้นที่โครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเอสปิอาร์ (Sequencing Batch Reactor, SBR) ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 42.04 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ในข้อมูลเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2558 น้ำประปา จำนวนผู้ใช้น้ำ 78,966 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 280,800 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 5,514,309 ลบ.ม. ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 5,079,019 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 4,025,971 ลบ.ม. พื้นที่ให้บริการ 353.32 ตร.กม. ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ภายในโครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้ถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) จำนวน 1 ถัง ความจุ 135.00 ลบ.ม. ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับทำงานหรือเสริมกันในชั่วโมงใช้น้ำสูงสุด) อัตราการสูบน้ำ 170 gpm. สูบน้ำส่งได้สูง 38 ม. เพื่อสูบน้ำไปเก็บไว้ยัง	1. สำรองน้ำใช้ในโครงการไว้ถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 135.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 4 ถัง ความจุรวม 24.00 ลบ.ม. รวมมีปริมาตรกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคทั้งสิ้น 159.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3.78 วัน 2. ผนรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก สำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 4. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

36/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตั้งเก็บน้ำขึ้นตามน้ำ จำนวน 4 ถึง ความจุรวม 24.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคได้ประมาณ 3.78 วัน จากการสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบ พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดเห็นว่าการให้บริการน้ำประปาในปัจจุบันมีความเพียงพอ ดังนั้น การใช้ใช้น้ำในระยะดำเนินการส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	สูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ 5. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประสานงานกับภาคการศึกษา (ในพื้นที่) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาโครงการจะเปิดวาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเสียในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านแรงดันน้ำของชุมชน 1. หากได้รับการร้องเรียนจากชุมชนในเรื่องความดันน้ำที่ลดลง โครงการได้มีมาตรการรองรับโดยจะไม่เปิดน้ำเข้าถังเก็บน้ำได้ดินในช่วงเวลา Peak Hour คือ 06.00 - 10.00 น. และ 18.00 - 22.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ โดยจะเปิดน้ำเข้าโครงการเพียง 16 ชั่วโมง/วัน ยกเว้นช่วง Peak Hour 2. รมรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในห้องพัก สำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสีย น้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 4. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรณปะโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการสร้างความปลอดภัยเกี่ยวกับน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร ขั้นตอนวิธีการรักษาระดับน้ำสำรอง 1. ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถึงเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั้มน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถึงที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น) จนน้ำหมดถึง 3. เปิดฝาดังทั้ง 2 ฝา ส่งเจ้าหน้าที่ลงไปขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาดภายในถังและฝาดัง 4. ใช้เครื่องไล่น้ำไปให้ถึงน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า พร้อมฝาดัง ทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบ ล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ เนื่องจากระหว่างการล้างจะไม่สามารถได้น้ำประปาได้ 3. กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด การพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดอันตรายที่ปนเปื้อนลงใต้น้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรวนประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเกล้า 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด คือ ชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดสำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องฟักมูลฝอยรวมจากการสบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องฟักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.05 ลบ.ม.) โดยคุณสมบัติของน้ำจะมูลฝอยจะมีค่าบีโอดี 15,000 มก./ล. แต่ทั้งนี้โครงการจัดพนักงานล้างทำความสะอาดห้องฟักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำเปล่าสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทำให้น้ำทิ้งจากห้องฟักมูลฝอยรวมเจือจางลงไป ซึ่งโครงการได้เลือกใช้ค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของห้องฟักมูลฝอยรวม เท่ากับ 260 มก./ล. น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 13.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 95 ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องฟักมูลฝอยรวม เมื่อผ่านการบำบัดแล้วน้ำทิ้งจะเข้าสู่บ่อพักหรือรวบรวมน้ำเสียก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอสบิอาร์ (Sequencing Batch Reactor, SBR) รองรับน้ำเสียจากห้องฟักมูลฝอยรวม ส่วนต่างๆ ของอาคาร และรองรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศชุดที่ 1 โดยโครงการออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 35.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 32.81 ลบ.ม.) และน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังตกไขมัน ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการออกแบบให้รองรับค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเฉลี่ยเท่ากับ 250.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายสู่ท่อระบายบริเวณถนนหน้า	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 2 ชุด คือ ชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดสำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องฟักมูลฝอยรวมจากการสบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องฟักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.05 ลบ.ม.) รองรับน้ำเสียจากห้องฟักมูลฝอยรวม ระบบบ่อกออกแบบให้มีค่าบีโอดี 260.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 95 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 13.00 มก./ล. และชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอสบิอาร์ (Sequencing Batch Reactor, SBR) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 35.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 32.81 ลบ.ม.) รองรับน้ำเสียจากห้องฟักมูลฝอยรวม ส่วนต่างๆ ของอาคาร และรองรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศชุดที่ 1 ระบบบ่อกออกแบบให้มีค่าบีโอดี 250.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 91 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล.	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	3. จัดให้มีการดูแลตรวจสอบส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย	4. ตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำ รวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องฟักมูลฝอยย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป	5. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลาดังมีเดอรืไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น														
		ตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้าและน้ำออก	ดัชนีที่ตรวจวัด	- pH	- BOD	- SS	- Settleable Solids	- TKN	- TDS	- Fat Oil and Grease	- Sulfide	- Total Coliform Bacteria	สถานที่ดำเนินการ	- นำเสียก่อน-หลังบำบัด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	ระยะเวลา ความถี่	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	- เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม..... **พยอม กอประเสริฐ** **วันชัย สุขสว่างวงศ์**
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

ลงนาม..... **นายปริญา บุญเกษม**
 (นายปริญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเยียวยาผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม	โครงการ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา (ดังรูปที่ 2) ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	มาตรการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ใต้ที่จอดรถ 1. ติดตั้งกรวยจระจกรพลาสติก หรือแผงเหล็ก เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในช่วงที่มีการบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียเท่านั้น 2. ก่อนเข้าดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน 3. กำหนดให้มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในและภายนอกโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย มาตรการในการใช้น้ำทิ้งมาให้น้ำต้นไม้ 1. ใช้ระบบน้ำหยดในการให้น้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ 2. ปักป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อให้น้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส 3. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำ ที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท	

ลงนาม.....
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

40/88

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุทธาธารประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

3.3 การระบายน้ำ	ประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารผู้ขายยกพื้นที่โครงการ อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ จะไม่เกิดอัตราการระบายน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.010 ลบ.ม./วินาที โดยจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บประมาณ 9.00 ลบ.ม. ซึ่งโครงการมีมาตรการลดผลกระทบจากการระบายน้ำของอาคาร โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ โดยหลักการระบายน้ำไว้ในท่อระบายน้ำ ซึ่งโครงการจัดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 และ 10 นิ้ว สามารถเก็บกักเก็บน้ำของท่อระบายน้ำภายในโครงการ ปริมาตรรวมทั้งสิ้น 3.35 ลบ.ม. และหน่วยไว้ในบ่อหน่วยน้ำขนาด 21 ลบ.ม. รวมปริมาตรหน่วยน้ำฝน 24.35 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการรับปริมาณน้ำภายในโครงการและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนที่ตกเก็บกักไว้ได้ทั้งหมด โดยน้ำที่ออกจากบ่อหน่วยน้ำฝนจะระบายผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ด้วยแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) และระบายด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 28.80 ลบ.ม./ชม. สูบส่งสูง 4 ม. ผ่านท่อระบายน้ำขนาด 4 นิ้ว ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการต่อไป เพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนา จึงไม่ส่งผลให้ผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ (ดังรูปที่ 3) ดังนั้น สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญาเหนือ 2 โครงการการระบายน้ำจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ
3.3 การระบายน้ำ	ประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารผู้ขายยกพื้นที่โครงการ อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ จะไม่เกิดอัตราการระบายน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.010 ลบ.ม./วินาที โดยจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บประมาณ 9.00 ลบ.ม. ซึ่งโครงการมีมาตรการลดผลกระทบจากการระบายน้ำของอาคาร โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ โดยหลักการระบายน้ำไว้ในท่อระบายน้ำ ซึ่งโครงการจัดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 และ 10 นิ้ว สามารถเก็บกักเก็บน้ำของท่อระบายน้ำภายในโครงการ ปริมาตรรวมทั้งสิ้น 3.35 ลบ.ม. และหน่วยไว้ในบ่อหน่วยน้ำขนาด 21 ลบ.ม. รวมปริมาตรหน่วยน้ำฝน 24.35 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการรับปริมาณน้ำภายในโครงการและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนที่ตกเก็บกักไว้ได้ทั้งหมด โดยน้ำที่ออกจากบ่อหน่วยน้ำฝนจะระบายผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ด้วยแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) และระบายด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 28.80 ลบ.ม./ชม. สูบส่งสูง 4 ม. ผ่านท่อระบายน้ำขนาด 4 นิ้ว ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการต่อไป เพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนา จึงไม่ส่งผลให้ผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ (ดังรูปที่ 3) ดังนั้น สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญาเหนือ 2 โครงการการระบายน้ำจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ

นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เลขที่ 100/5/2559 31.05.21
 เลขที่ 100/5/2559 31.05.21
 เลขที่ 100/5/2559 31.05.21

นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เลขที่ 100/5/2559 31.05.21
 เลขที่ 100/5/2559 31.05.21
 เลขที่ 100/5/2559 31.05.21



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 0.624 ลบ.ม./วัน โครงการจัดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จัดตั้งรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย และจัดห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยภายในแยกสำหรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด และประสานงานไปยังสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้าเก็บรวบรวมมูลฝอย ส่วนการจัดการนำขยะมูลฝอยจะต่อท่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อนำไปบำบัดต่อไป ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดมูลฝอยทั้งสิ้น 0.624 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 17.85 ตร.ม. ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 4.70 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดพื้นที่ 6.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ 4.70 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 2.45 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 ม. ส่งผลให้ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 4.70 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 6.00 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มีความจุ 4.70 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีความจุ 2.45 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของ
	1. ส่วนพักอาศัย แต่ละชั้นจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 60 ล. จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 60 ล. จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 60 ล. จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 60 ล. จำนวน 1 ถัง ไว้ทุกชั้นภายในบริเวณห้องพักมูลฝอยประจําชั้น โดยทั้ง 4 ถังให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 2. พื้นที่ส่วนกลาง เช่น สำนักราง จะจัดวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ล. จำนวน 4 ถัง และบริเวณพื้นที่จอดรถ บริเวณพื้นที่สีเขียว จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ล. จดละ 4 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย) และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น และจากพื้นที่ส่วนกลาง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงดำแนกตามประเภท (มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาว) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม) หรือถุงสีขาว) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม) นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม 3. ถังรองรับมูลฝอยอันตราย จะต้องมีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” ภายในจะรองด้วยถุงสีส้ม กระดาษตามจุดต่างๆ ภายในอาคารแม้บ้านจะป็นคนรวบรวมแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม 4. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท (มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาว) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม) หรือถุงสีขาว) ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน)

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ	รายละเอียด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ลานพักมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 8. ให้พนักงานนำถังรองรับมูลฝอยทั้งหมดกลับไปตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมดังเดิม	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 534.97 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งการใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัหาดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ในส่วนที่เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ ดังนี้ 1. มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร (1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังที่บในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60 2. เครื่องปรับอากาศ (1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการใช้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

45/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
 นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเสือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

	ที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 (2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยข้อยแนะนำทั่วไป มีดังนี้ • ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนด • ที่ตั้งไว้ ตลอดจนอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่ง ระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำได้กับระบบ ทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง • ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็น ประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบาย ความร้อน • ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการผลิต ความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่น ตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส • พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่าง สม่ำเสมอตามระยะเวลา • ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซม ฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด • ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศ ร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร 3. ไฟฟ้าแสงสว่าง (1) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้โคมไฟชนิด Low Power
--	---

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
 นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตารณประโยชน์ (บริเวณถนนพหลโยธิน 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Loss หรือชนิด Electronics Ballast (2) ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และห้องออร์ดิ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายว่าด้วยการ พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่ออร์ดิไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้แสงสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร. ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคาร เพื่อยอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า 1. ระบบไฟฟ้า • ติดตั้งป้ายขอความร่วมมือประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพักและการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) • นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่าง รับแสง เปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ • การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสะอาดใน
---	--

ลงนาม/ (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

ลงนาม (นายเจริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงาน/บุคคลที่เกี่ยวข้อง
		ระดับหนึ่ง • ติดป้ายขอความร่วมมือให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น 2. ระบบปรับอากาศ • ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้ากากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า • ติดป้ายขอความร่วมมือให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า • ติดป้ายขอความร่วมมือไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้องอันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป • ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้องและช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป • ติดป้ายขอความร่วมมือให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น • ติดป้ายขอความร่วมมือให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด	

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

48/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุวรรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ชื่อโครงการ/แผน กิจกรรม	พื้นที่/ระยะเวลากิจกรรม/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น 3. เครื่องสูบน้ำ • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น 4. ระบบบำบัดน้ำเสีย • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาริมทางสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ • จัดถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก • ติดป้ายขอความร่วมมือไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก • ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพัสดุค่อยย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป • จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันทีเนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป	

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

49/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาไทเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ (ผู้แทนโครงการ)	5. บุคลากร • อุปกรณ์เจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ผู้เกี่ยวข้องจะเป็นผู้ปฏิบัติ ดังนี้ 1. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายขอความร่วมมือและประชาสัมพันธ์ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้ • ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน • เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น • เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 • ตั้งระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส • ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 ซม. เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า • ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ • ด้บเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน • ตรวจสอบเช็คสภาพเครื่องยนต์ตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ • ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

วงเงินงบประมาณ บาท/ปี	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานที่รับผิดชอบ แผนก/กลุ่มงาน/โครงการ
		2. ขอความร่วมมือไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก 3. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน และให้ใช้ลิฟต์ในการขนส่งผู้พักอาศัยให้มากที่สุดในแต่ละครั้ง เป็นต้น	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ (12 คัน) ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 12.00 PCU/วัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ในโครงการ (11 คัน) ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.33 จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 3.63 PCU/วัน จากการประเมินระยะดำเนินการโครงการ พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ถนนพญาเหนือ ถนนพญาเหนือ 2 และถนนโพธิสาร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไป แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนในระดับต่ำ ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยต่อการจราจรโดยรอบ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (สุขุมวิท) ถนนพญาเหนือ ถนนพญาเหนือ 2 และถนนโพธิสารในระยะดำเนินการ ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรปัจจุบัน มีการเปลี่ยนแปลง อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทำให้การจราจรเกิดการชะลอตัว ดังนั้น การ	1. รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถโดยสารสาธารณะ จักรยานยนต์รับจ้าง ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วไม่ให้เกิดปริมาณการจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินทางปลอดภัยยิ่งขึ้น 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทางป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 6. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยระบุไว้ในคู่มือผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะเพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถให้อยู่ในสภาพดี ทุกเดือน 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม *พยอม กอประเสริฐ* *วันชัย สุขสว่างวงศ์*
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

51/88

ลงนาม *ปริญญ์ บุญเกษม*
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม, กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม, กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="319 73 718 1120"> เข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านกรรมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ ประเมินการเฝ้าระวังผลกระทบของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จากเส้นทางการเดินทางจากถนนสายหลักเข้าสู่โครงการ จะพบว่ารถของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะตัดกระแสการจราจร คือ กรณีรถจากถนนสาทรเหนือไปซอย เลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการ แต่ทั้งนี้ก็อาจจะทำให้เกิดการเสียดสีการจราจรและการชะลอตัวของการจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ ประเมินความเพียงพอของจราจรภายในโครงการ โครงการ AUGUST ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 8 ชั้น ห้องพักจำนวน 63 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 11 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้ กลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่ของโครงการจะเป็นพนักงานอาชีพต่างๆที่เข้ามาทำงานในเมืองพัทยา อีกทั้งการเดินทางเข้า-ออกโครงการยังมีหลากหลายและสะดวกสบายนอกจากการคมนาคมโดยรถยนต์ คือ รถจักรยานยนต์รับจ้าง และการโดยสารประจำทาง จึงคาดว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งสิ้น 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน จะมีจำนวนเพียงพอต่อความต้องการ </td><td data-bbox="718 73 1356 1120"> 7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ติดทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในโครงการ ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยโครงการโดยรอบ 1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะเช่น รถโดยสาร รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถรับจ้าง เป็นต้น ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณเวลา 24 ชม. 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 5. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนทางสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าโครงการ ประเมินการเฝ้าระวังผลกระทบของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ </td></tr> </table>	เข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านกรรมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ ประเมินการเฝ้าระวังผลกระทบของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จากเส้นทางการเดินทางจากถนนสายหลักเข้าสู่โครงการ จะพบว่ารถของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะตัดกระแสการจราจร คือ กรณีรถจากถนนสาทรเหนือไปซอย เลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการ แต่ทั้งนี้ก็อาจจะทำให้เกิดการเสียดสีการจราจรและการชะลอตัวของการจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ ประเมินความเพียงพอของจราจรภายในโครงการ โครงการ AUGUST ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 8 ชั้น ห้องพักจำนวน 63 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 11 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้ กลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่ของโครงการจะเป็นพนักงานอาชีพต่างๆที่เข้ามาทำงานในเมืองพัทยา อีกทั้งการเดินทางเข้า-ออกโครงการยังมีหลากหลายและสะดวกสบายนอกจากการคมนาคมโดยรถยนต์ คือ รถจักรยานยนต์รับจ้าง และการโดยสารประจำทาง จึงคาดว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งสิ้น 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน จะมีจำนวนเพียงพอต่อความต้องการ	7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ติดทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในโครงการ ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยโครงการโดยรอบ 1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะเช่น รถโดยสาร รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถรับจ้าง เป็นต้น ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณเวลา 24 ชม. 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 5. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนทางสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าโครงการ ประเมินการเฝ้าระวังผลกระทบของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ
เข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านกรรมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ ประเมินการเฝ้าระวังผลกระทบของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จากเส้นทางการเดินทางจากถนนสายหลักเข้าสู่โครงการ จะพบว่ารถของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะตัดกระแสการจราจร คือ กรณีรถจากถนนสาทรเหนือไปซอย เลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการ แต่ทั้งนี้ก็อาจจะทำให้เกิดการเสียดสีการจราจรและการชะลอตัวของการจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ ประเมินความเพียงพอของจราจรภายในโครงการ โครงการ AUGUST ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) สูง 8 ชั้น ห้องพักจำนวน 63 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 11 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้ กลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่ของโครงการจะเป็นพนักงานอาชีพต่างๆที่เข้ามาทำงานในเมืองพัทยา อีกทั้งการเดินทางเข้า-ออกโครงการยังมีหลากหลายและสะดวกสบายนอกจากการคมนาคมโดยรถยนต์ คือ รถจักรยานยนต์รับจ้าง และการโดยสารประจำทาง จึงคาดว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งสิ้น 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน จะมีจำนวนเพียงพอต่อความต้องการ	7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ติดทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในโครงการ ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยโครงการโดยรอบ 1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะเช่น รถโดยสาร รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถรับจ้าง เป็นต้น ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณเวลา 24 ชม. 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 5. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนทางสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าโครงการ ประเมินการเฝ้าระวังผลกระทบของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ		

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรอมประโยชน์ (บริเวณถนนพญาไทเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ลำดับที่	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของโครงการลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฉบับหลัก 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยาม คอยดูแลตรวจสอบไม่ให้เกิดเหตุที่มีผู้ลักลอบทิ้งขยะมูลฝอยหรือสิ่งของอันตรายในบริเวณโครงการ จอดรถตามแนวถนนด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนดังกล่าวตลอด 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดเหตุต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยนำรถออกโดยทันที 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จอดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว ไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนด้านหน้าโครงการและการเดินทางปลอดภัยยิ่งขึ้น 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้รถโดยสารสาธารณะ จักรยานยนต์รับจ้างในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ.2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพหุพักอาศัย 2479 โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2521 การก่อสร้างโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น ห้องพัก จำนวน 63 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช้อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ชื่อโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 ม. จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 และระยะ 100 ม. จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะเป็นระยะเดียวกัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) มีระยะห่างจากชายหาดพญาเป็นระยะทางประมาณ 2.45 กม. เป็นระยะทางมากกว่า 100 ม. ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น ห้องพัก จำนวน 63 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นหลังคา 22.95 ม. และระบบบำบัดน้ำเสีย มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 2,819.66 ตร.ม. ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีระยะทางจากหาดพญา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะทางประมาณ 2.45 กม. (มากกว่า 100 ม.) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง		

ลงนาม *พยอม กอประเสริฐ* *วันชัย สุขสว่างวงศ์*

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

55/88

ลงนาม *พยอม กอประเสริฐ*

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559

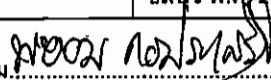
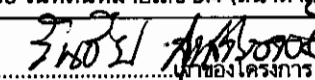
ผู้ชำนาญการ

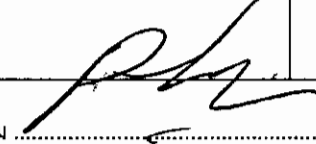


greeneo

**ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)**

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างใด กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 โครงการ ประกอบไปด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น ห้องพัก จำนวน 63 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นหลังคา 22.95 ม. และระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย พื้นที่โครงการตั้งอยู่ บริเวณถนน สาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งห่างจากทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) เป็นระยะทาง 180 ม. (มากกว่า 50 ม.) ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึง สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามข้อ 10 จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม พบว่า โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่ อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (2,819.66/792.00) เท่ากับ 3.56 : 1 (ไม่เกิน 6:1) และอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (388.39/2,819.66)×100 เท่ากับร้อยละ 13.77 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5.00) สอดคล้องตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ สอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัด ชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 3.4 (สีน้ำตาล)		

ลงนาม:  
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

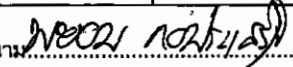
ลงนาม: 
 (นายปริญญ์ นุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559



greengeo

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

จุดประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ข้อมูลผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ จากการสำรวจภาพถ่ายทางดาวเทียมและลงพื้นที่สำรวจ ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3.14 ตร.กม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมและพักอาศัย ร้อยละ 81.66 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 11.10 พื้นที่ถนน ร้อยละ 4.01 สถานพยาบาล ร้อยละ 1.34 สถานบันการศึกษา ร้อยละ 0.99 สถาบันศาสนา ร้อยละ 0.91 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.02 ปัจจุบันสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการอาคาร พักอาศัย ร้านค้า ถนนสาธารณะประโยชน์ สถานประกอบการ และ พื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องและ กลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย ได้ ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ (1) ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย • แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel : FCP) • แผงผังแสดงจุดเกิดเหตุไฟไหม้ (Graphic Annunciator : ANN) • กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell : B) • เครื่องแจ้งเหตุด้วยมือดึงจากบุคคล (Manual Pull Station : M) • เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) • เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัยจำนวน 1 จุด คือ จุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ ขนาดพื้นที่ 52.48 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยภายในอาคารจำนวน 203 คน และพนักงาน 5 คน รวมทั้งสิ้น 208 คน คิดเป็น 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบ ป้าย และเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม  วันชัย สุขสว่างวงศ์
(นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

57/88

ลงนาม  ผู้ตรวจการ
(นายปริญญ์ นุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

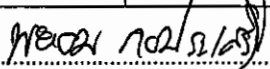


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
 นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนพญาหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนพญาหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)	4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพพร้อมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพิทยไธยาได้เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 9. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมงและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพแยกอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ 10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ขึ้นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 11. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงนาเกลือ เพื่อทราบทิศทางของรถถังเข้าทำอันตรายดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคอนกรีตมาอุดรูรั่วได้	(2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ • ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinete : FHC) • ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น (Stand Pipe System) • หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) • ถังดับเพลิงแบบมือถือ (3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย • ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน • ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) (4) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย • บันไดหลัก • บันไดหนีไฟ (5) จุดรวมพล จุดรวมพลของโครงการคือพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตก พื้นที่รวม 52.48 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 203 คน และพนักงาน 5 คน รวมทั้งสิ้น 208 คน คิดเป็น 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด (ดังรูปที่ 4) จากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟ พบว่า บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ในอาคาร มีความสามารถในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลได้ 5-6 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนด
--	--	---

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุวรรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 12. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจร บริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	
3.9 การระบายอากาศ	ประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ความร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดจากการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศ และความร้อนจากรถยนต์ ส่วนหนึ่งอาจเกิดจากการคายความร้อนจากอาคาร ถนน และพื้นที่จอดรถ ซึ่งเป็นความร้อนที่เกิดจากการพาความร้อน และการแผ่รังสีความร้อนของคนกริต จากการคำนวณความร้อนของบรรยากาศบริเวณโครงการสูงขึ้นจาก 27.80°C เป็น 29.44°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 1.64 °C เท่านั้น และอุณหภูมิ 29.44 °C ยังถือว่าเป็นภาวะอุณหภูมิที่อยู่ในเกณฑ์ปกติของสภาพอากาศโดยทั่วไป ดังนั้น สรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบในระดับต่ำ ประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 218.50 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน 173.50 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 45.00 ตร.ม. (พื้นที่สีเขียวชั้น 8 เท่ากับ 14.04 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 30.96 ตร.ม.) ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นอินทนิล ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นโมก ต้นไทรอินโด ต้นพลับพลึงดินเบ็ด และหญ้านวลน้อย (ตั้งรูปที่ 5 ถึงรูปที่ 9) ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 218.50 ตร.ม. คิดเป็น 1.05 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 203 คน และพนักงาน 5 คน) ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นอินทนิล ต้นโมก ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นโมก ต้นไทรอินโด ต้นพลับพลึงดินเบ็ด และหญ้านวลน้อย หน้มดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 2. ปลูกต้นไม้ตามบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มากที่สุด 3. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว 4. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ มาตรการลดผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงของโครงการ 1. แจ้งให้ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านบดบังแสงแดดและลม ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างจนถึงภายหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 2. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว 3. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายัง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม ก่อประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม  (นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

59/88

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตราษฎร์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเยียวยาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้นไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลงกันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินสามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีกโดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกต้นไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้ ประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม อาคารของโครงการอาจมีส่วนบดบังลม เนื่องจากพื้นที่ที่จะพัฒนาไปยังด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ แต่เนื่องจากอาคารของโครงการได้รั่นแนวอาคารออกจากแนวเขตที่ดิน 2.14 - 15.74 ม. ดังนั้น กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านตามที่วางรอบแนวอาคารโครงการไปยังพื้นที่โดยรอบโครงการได้ ประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสง จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00-10.00 น. และ 16.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาว	ตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	

ลงนาม

(นางสาวพยอม ก่อประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

60/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



greeneo

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ชนิดกิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	วิธีติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แนวทางการบรรเทาผลกระทบ
	สุดในช่วงเวลา 08.00 น. และช่วงเวลา 18.00 น. ของทุกฤดูกาล และเมื่อพิจารณาโดยรอบพื้นที่โครงการที่จะได้รับการบดบังจากเงาของอาคารในช่วงเวลา 08.00-10.00 น. และเวลา 16.00-18.00 น. ของทุกฤดูกาล จะอยู่ที่ระยะประมาณ 103 - 121 ม.		
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ด้านสังคม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงาน จำนวน 208 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากรถยนต์ที่ผู้พักอาศัยใช้สัญจรภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงในระดับที่มีนัยสำคัญ ไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่ ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น ทางโครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในช่วงต้นจึงคาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ ด้านเศรษฐกิจ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยรวมพนักงาน จำนวน 208 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่ม	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3. มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ • โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 218.50 ตร.ม. คิดเป็น 1.05 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 203 คน และพนักงาน 5 คน) ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นอินทนิล ต้นโมก ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นโมก ต้นไทรอินโด ต้นพลับพลึงดินเป็ด และหญ้านวลน้อย • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต • ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไวภายในบริเวณที่จอดรถ • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

61/88

ลงนาม

(นายปริญญ์ นุกุณชม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างงศ์ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

แผนปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๖	มากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าดำเนินโครงการส่งเสริมสินค้าให้มีความได้จากการค้าขายและประกอบกิจการเพิ่มขึ้น มีการจ้างงานมากขึ้น และมีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ตามลำดับ	• วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัย ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด • ห้ามบุคคลภายนอกเข้าออกในส่วนที่พักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ดูแลอาคาร ยกเว้นบริเวณโรงจอดรถ • บุคคลภายนอกที่ได้รับอนุญาตเข้า-ออกต้องลงชื่อ พร้อมระบุเวลาเข้าออก อย่างชัดเจน • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น • กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติตามที่อย่างเคร่งครัด • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินทางและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นจุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น • ขอความร่วมมือและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เช่น รถโดยสารสาธารณะ รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น • ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่อมรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่งดำเนินการตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้พักอาศัยรวมพนักงาน จำนวน 208 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสำอูกร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัยเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพ	1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอ บริเวณบันได ทางเดินร่วม รวมถึงภายในห้องพักอาศัย 2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน 3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ

[illegible]

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบหลัก ผลกระทบ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังและติดตาม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือเสียชีวิตได้	4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือ มีสิ่งกีดขวาง 5. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชม. และ อำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก 10. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	
4.3 สาธารณสุขและ สุขภาพ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ภายในโครงการจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชาชนในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ 1) กลุ่มประชาชนของโครงการ	ด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มี	- ตรวจตราดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

63/88

ลงนาม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเนื่อ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

พิจารณาจากหลักการจัดที่พักรักษาภัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ(4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจาก การออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการ มูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนา สภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย	พิจารณาจากหลักการจัดที่พักรักษาภัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ(4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจาก การออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการ มูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนา สภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย	การเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีปริมาณมาก ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อม จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุงมัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักรับมูลฝอยรวมต่อไป 5. ทำความสะอาดที่พักรับมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด 6. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยจัดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน 7. ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 8. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 9. จัดตั้งถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ไว้ภายในห้องพักรับมูลฝอยประจำชั้น 10. ประสานงานกับสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักรับมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักรับมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกภายในช่วงเก็บมูลฝอย 11. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวม มูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท (มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยน้ำ กลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาว) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีฟ้า) และ มูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละ	พิจารณาจากหลักการจัดที่พักรักษาภัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ(4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจาก การออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการ มูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนา สภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย 2) กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ การเข้ามาของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ จะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และ ไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากจะกระจายผลกระทบไปยังผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการ เป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลัก สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้าน
---	---	---	---

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสวนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเดื่อ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

วัตถุประสงค์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 3 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพญา จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการซึ่งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเมืองพญา ซึ่งสถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลกรุงเทพพญา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือเป็นระยะประมาณ 150 ม.	ประเภทที่ชัดเจน) แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักรับมูลฝอยรวมของโครงการ มาตรการประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัย 1. ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเป็นประจำทุกปี 2. หากมีบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บปวดให้รีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อสู่บุคคลอื่นๆ ด้านสุขภาพจิต 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย 3. กำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในอาคารอยู่อาศัย เพื่อเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน	
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการจะเห็นว่าอาคารมีความสูงมากกว่าความสูงของอาคารที่อยู่ใกล้เคียง โดยอาคารมีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นหลังคา 22.95 ม. ตลอดจนในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไปยังพบว่าอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.14 - 15.74 ม.	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 218.50 ตร.ม. คิดเป็น 1.05 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 203 คน และพนักงาน 5 คน) ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นอินทนิล ต้นโมก ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นโมก ต้นไทรอินโด ต้นพลับพลึงดินเบ็ด และหญ้านวลน้อย (ตั้งรูปที่ 5 ถึงรูปที่ 9) 2. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) รวมทั้งสิ้น 12 ต้น โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นแคนา จำนวน 7 ต้น ต้นอินทนิล จำนวน 4 ต้น และต้นมะฮอกกานีใบเล็ก จำนวน 1 ต้น 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 4. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้อง	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลาและความถี่ - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

65/88

ลงนาม

(นายปริญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ข้อมูลโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเยียวยาชดเชย
	ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคารซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคารโดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 ม. ได้แก่ ต้นแคนา ต้นอินทนิล และต้นมะขอกกานีใบเล็ก บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อนุริยภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ประเมินผลกระทบต่อนุริยภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติของคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่าหาดพญาที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองพญา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.45 กม. ได้ถูกจัดให้เป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ เป็นชายหาดที่มีความยาวของหาดประมาณ 3 กม. เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีทัศนียภาพสวยงาม เป็นโครงสร้างทางธรรมชาติที่ดีและมีชื่อเสียงมากที่สุดแห่งหนึ่งของประเทศ เป็นที่นิยมของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ปัจจุบันมีโรงแรม และสถานบันเทิงให้บริการตลอดเวลา สำหรับสภาพปัญหาที่พบในปัจจุบัน ได้แก่ เป็นแหล่งมั่วสุมในยามค่ำคืน ยาเสพติด อาชญากรรม อิทธิพลต่าง ๆ นอกจากนี้สภาพแวดล้อมเสื่อมโทรม น้ำคุณภาพต่ำกว่ามาตรฐาน อันเนื่องมาจากการทิ้งมูลฝอยและน้ำใช้ ของสถานบริการ ร้านค้า	จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน 5. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.14 - 15.74 ม. ซึ่งสอดคล้องกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งกิ่งต้นไม้ ไม่ให้ยื่นล้ำออกไปนอกพื้นที่โครงการ การรดน้ำต้นไม้ 1. โครงการกำหนดให้รดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวช่วงเช้าและช่วงเย็น 2. หลังจากรดน้ำต้นไม้เรียบร้อยแล้ว จะต้องเก็บม้วนสายยางให้เรียบร้อย 3. พื้นที่สีเขียวที่จัดทำเป็นบ่อดินต้องงดรดน้ำในช่วงหลังฝนตก	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกัน (Preventive)	มาตรการแก้ไข (Mitigative)	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเยียวยาชดเชย
	และนักท่องเที่ยวชายหาดพญาในปัจจุบันเป็นแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ ในปัจจุบันถือเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นที่นิยมมาพักผ่อนหย่อนใจของนักท่องเที่ยวชาวไทยและต่างประเทศ พื้นที่บริเวณริมชายหาดมีการจัดเก้าอี้และร่มชายหาดให้บริการแก่นักท่องเที่ยว ทั้งยังสามารถสั่งอาหารเครื่องดื่ม มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ เช่น วายน้ำ วินด์เซิร์ฟ เจทสกี สปีดโบ๊ต และบานาน่าโบ๊ต เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนเลียบชายหาดมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมืองมีอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบกิจการต่างๆ ได้แก่ โรงแรม บังกะโล เกสท์เฮาส์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการเพื่อการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ พื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากหาดพญา ไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 2.45 กม. พื้นที่บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ เมื่อพิจารณาพื้นที่ระหว่างที่ตั้งโครงการและหาดพญา พบว่า ประกอบด้วย กลุ่มอาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และถนนสาธารณะต่างๆ ทั้งนี้ สภาพพื้นที่บริเวณโครงการมีระดับพื้นที่สูงกว่าบริเวณแนวชายหาดพญา เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดพญาไปยังพื้นที่โครงการ หรือมุมมองจากพื้นที่โครงการไปยังหาดพญา พบว่า อาคารโครงการจะถูกบดบังด้วยกลุ่มอาคารต่างๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ สำหรับการออกแบบอาคารโครงการ ผู้ออกแบบได้เลือกใช้โทนสีธรรมชาติ ซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด และ		

ลงนาม พยอม กอประเสริฐ วันชัย สุขสว่างวงศ์
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

67/88

ลงนาม พยอม กอประเสริฐ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และ
นายวันชัย สุขสว่างวงศ์ ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธิตราษฎร์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ นอกจากนี้ บริเวณโดยรอบโครงการได้ออกแบบให้ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นแคนา ต้นอินทนิล และต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ซึ่งจะช่วยบดบังสายตา และก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์จึงอยู่ในระดับต่ำ จากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานในบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ(คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) เป็นผู้รับผิดชอบ

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ สม. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

68/88

ลงนาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

greenio

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรราษฎร์ประโชชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	สิ่งที่ต้องระวัง	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของเจ้าของโครงการ ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและผ้าใบหรือตาข่ายรอบตัวอาคาร	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราว	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
3. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 10)	- TSP - PM-10	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size)	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่ก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากขึ้น	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

69/88

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ค่าพารามิเตอร์	วิธีการ	ระยะเวลาในการตรวจวัด	ระดับมาตรฐาน
		- NO _x - CO - SO _x - HC	selective Inlet) - Electrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	TSP และ PM-10 5,500 บาท/ ตัวอย่าง/วัน CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ 4,000 บาท/ตัวอย่าง/วัน
4. เสียง	- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 10)	- Leq 24 hr - Lmax - L90	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันทั้งก่อนสร้าง ฐานราก รายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) 2,500 บาท/ตัวอย่าง/วัน
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 10)	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้าง ฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) 6,000 บาท/ตัวอย่าง/วัน
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม พยอม กอประเสริฐ วันที่ 31/01/2559
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

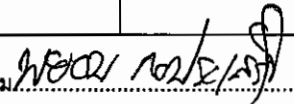
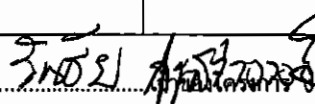
70/88

ลงนาม [Signature]
(นายปริญญ์ นุกุณเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

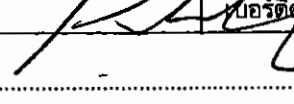


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธุธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการติดตามตรวจสอบ	ประเภทผลกระทบ	ตัวชี้วัด	วิธีการ	ระยะเวลาในการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
6. การให้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- สภาพท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพทางระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีมูลฝอยไปอุดตันภายในรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- บ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) 2,500 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษมูลฝอยเศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ท่อรวบรวมน้ำเสียด้านหน้าโครงการ	- สังเกตการไหลของน้ำที่ซาลง	- ขุดลอกท่อรวบรวมน้ำเสีย	- ขุดลอกกรณีที่มีท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม  
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

71/88

ลงนาม 
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

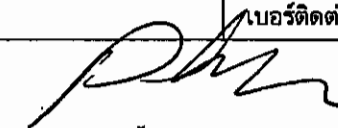


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการตามผังเมือง	ขอบเขตการประเมิน	รายละเอียดการประเมิน	วิธีการ	ระยะเวลาการประเมิน	ผู้รับผิดชอบ
9.การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
10. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบ สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
11. การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนา ของการปิดคลุมท้ายรถ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
12. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง - เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้ งาน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
13. เทรนสุขภาพและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ	- สภาพ ความเสียหาย หรือ ผลกระทบที่ได้รับ	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่อง ร้องเรียน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม..... กอปร 10/21/55 วันชัย สุขสว่างวงศ์
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

72/88

ลงนาม..... 
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559


greenio

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนลาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพิทยานี 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	มาตรการ	สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
15. สาธารณสุขและ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- คนงานก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว ดาข่าย ผ้าใบ แผงกันตก รวากันตก หรือ อุปกรณ์ต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง และหลังรับเข้า ทำงานทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรค เท้าช้าง ไข้มาลาเรีย	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง และหลังรับเข้า ทำงานทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
16. คุณทรีวิทยาและ ทัศนียภาพ	- พื้นที่โครงการ และพื้นที่ บ้านพักคนงาน	- แหล่งพบปลู่น้ำมูลลาย	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ บ้านพักคนงาน	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม..... *พยอม กอประเสริฐ* *วันชัย สุขสว่างวงศ์*
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม..... *[Signature]*
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
 ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรเหนือ 2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

รายละเอียดกิจกรรม		พื้นที่ศึกษา		วิธีการศึกษา		ระยะเวลาในการศึกษา		ผู้รับผิดชอบ	
รายละเอียดกิจกรรม	พื้นที่ศึกษา	สภาพพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวโครงการ	สภาพพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวโครงการ	การเก็บข้อมูล	การวิเคราะห์ข้อมูล	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลาในการศึกษา
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- ดูแลกรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- ดูแลกรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	
3. คลื่นวิทยุและโทรศัพท์	- ถนน ทางเดิน และป้ายจราจร ภายนอกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ถนน ทางเดิน และป้ายจราจร ภายนอกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ถนน ทางเดิน และป้ายจราจร ภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	
	- พื้นที่ติดโครงการ	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรศัพท์	- พื้นที่ติดโครงการ	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรศัพท์	- พื้นที่ติดโครงการ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการ ภายในหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้อัฒจันทร์และเสาเข็มนี้ • โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณ โทรศัพท์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจาก	- ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)	

ลงนาม **พยอม กอประเสริฐ** วัน.../.../...
 (นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2559

ลงนาม **วันชัย สุขสว่างวงศ์**
 (นายปริญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤษภาคม 2559

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

กิจกรรม/มาตรการควบคุม	บริเวณที่ตรวจ	วิธีวิเคราะห์	ความถี่	ระยะเวลาในการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
			โครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย • กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน		
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
5. การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียก่อน-หลังการบำบัด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ดังรูปที่ 10)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375) 2,500 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัด	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน	เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงนาม พยอม กอประเสริฐ 31/05/2559
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

75/88

ลงนาม นายปริญญา บุญเกษม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรประโชยน์ (บริเวณถนนพญาไทเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ตัวชี้วัดด้านสิ่งแวดล้อม	ประเด็นที่ตรวจสอบ	น้ำเสีย	หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	ระยะเวลา ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี -จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ปลัดเมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	รับข้อมูล
6. ระบบระบายน้ำ	- บริเวณบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และคุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

นางสาวพยอม กอประเสริฐ วันชัย สุขสว่างวงศ์
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

นางสาวพยอม กอประเสริฐ
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาทรารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเสือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เงื่อนไขที่ตรวจสอบ	เกณฑ์การวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาติดตาม	เจ้าของโครงการ
8. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การ ดูแลของเจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
9. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

ลงนาม *พยอม กอประเสริฐ* วัน *๑๖* เดือน *พฤษภาคม* ปี *๒๕๕๙*
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม *พยอม กอประเสริฐ*
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559



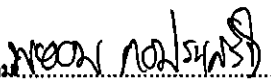
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AUGUST ของนางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์
ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (บริเวณถนนพญาเหนือ 2) ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ตอนต้นของผลกระทบ	บริเวณที่ตรวจ	สิ่งที่ตรวจ	วิธีการ	ระยะเวลาในการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
12. มาตรฐานสุขและ สุขภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- น้ำเสียอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ตรวจตราดูและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม และ ภาชนะรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
	- เครื่องปรับอากาศภายใน โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)
13. คุณทรีวิทยาภาพ และ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (คุณพยอม กอประเสริฐ และ คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์ เบอร์ติดต่อ 081-2952375)

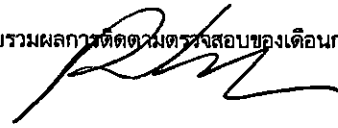
ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
3. เมืองพัทยา

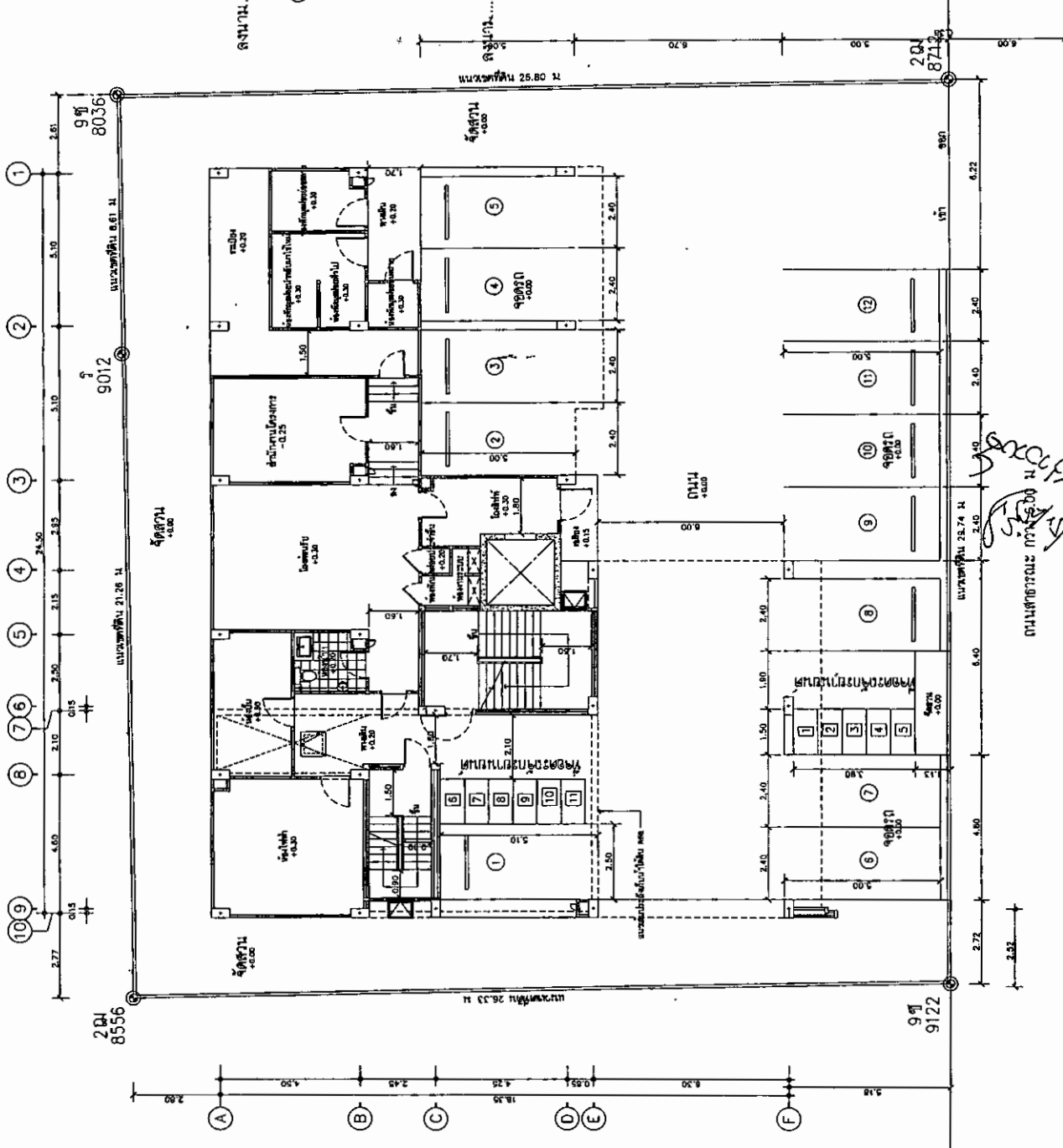
หมายเหตุ : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม  
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

78/88

ลงนาม 
(นายปริญญ์ นุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559





เจ้าของโครงการ

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย ตูตวงวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

[Signature]

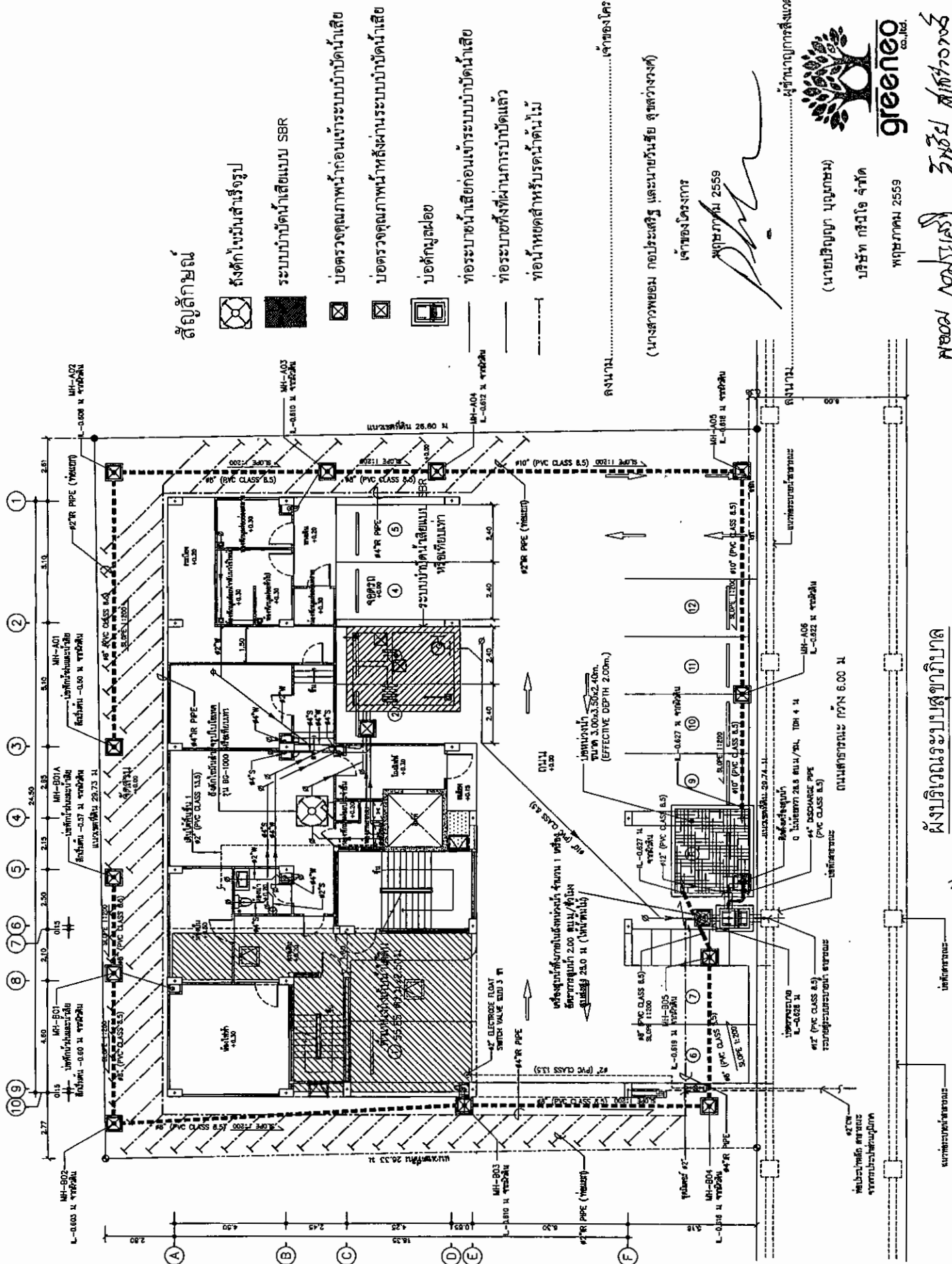
(นายปริญญา บุณเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



EKANEEK Design Studio THE MOON BUILDING 5th Floor 10/017 Rama 9 Road, Bangkok 10330 Tel. 02-8442113 Fax. 02-8442113		PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย 8 ชั้น THE AUGUST พหลโยธิน 32 แขวงจตุจักร OWNER :		ARCHITECT : คุณพยอม กอประเสริฐ คุณวันชัย ตูตวงวงศ์ greeneco co., ltd. 10/017 อาคาร 5 ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10330	
STRUCTURE ENGINEER : นายวันชัย ตูตวงวงศ์ 9021		ELECTRICAL ENGINEER : นายวิชาญ นามะ 840222		MECHANICAL ENGINEER : นายวิชาญ นามะ 840222	
LANDSCAPE :		DRAWING TITLE :		ผู้รับผิดชอบโครงการ	
DATE : 15:04:2014		SCALE :		TOTAL : -	
DRAWING NO. :		AG-05			



สัญลักษณ์

- ถังตกใจมันสำปะหลังรูป
- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ SBR
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อดักมูลฝอย
- ท่อระบายน้ำเลือกก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว
- ท่อน้ำหยดสำหรับรดน้ำต้นไม้

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ เตะนายนวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญชม)
บริษัท กรวิโอ จำกัด
พฤษภาคม 2559

greeneco

พยอม กอประเสริฐ

รูปที่ 2 แผนผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

SCALE 1:150



EAKANEK

THE EAKANEK ENGINEERING CO., LTD.
100/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. 02-2648817 Fax. 02-2648813

PROJECT NAME :

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
THE AUGUST

ผู้ครอบครอง 42 ไร่เศษ

OWNER :

คุณพยอม กอประเสริฐ

คุณวิรัช สุขสว่างวงศ์

ARCHITECT :

คุณวิรัช สุขสว่างวงศ์

STRUCTURE ENGINEER :

คุณวิรัช สุขสว่างวงศ์

ELECTRICAL ENGINEER :

คุณวิรัช สุขสว่างวงศ์

MECHANICAL ENGINEER :

คุณวิรัช สุขสว่างวงศ์

LANDSCAPE :

คุณวิรัช สุขสว่างวงศ์

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

DATE :

16/04/2014

REVISION

SCALE :

TOTAL :

DRAWING NO. :

SN-03

EAKANEK
Design Studio

101/101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
Tel. 08-1428112 Fax. 08-1428113

PROJECT NAME :
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
THE AUGUST

กำหนดการ 42 พฤษภาคม 2559
OWNER :

คุณพยอม กอแก้ว
และ
คุณวีระชัย อู่ทรัพย์วงศ์

ARCHITECT :
คุณวีระชัย อู่ทรัพย์วงศ์
คุณพยอม กอแก้ว 1794
คุณวีระชัย อู่ทรัพย์วงศ์ 1794

STRUCTURE ENGINEER :
นาย พงศกร งามเมือง 1921

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย พงศกร งามเมือง 1921

MECHANICAL ENGINEER :
นาย พงศกร งามเมือง 1921

LANDSCAPE :
-

DRAWING TITLE :
-

ผู้เขียนแบบสถาปัตย์

DATE :
15-04-2014

SCALE :
-

TOTAL :
-

DWG. NO. :
SN-03

สัญลักษณ์

☒ บ่อพักน้ำฝน

☒ บ่อหมักน้ำ

☒ บ่อตกตะกอน

--- ท่อระบายน้ำฝน

☒ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

เจ้าของโครงการ

(นางสาวพยอม กอแก้ว และนายวีระชัย อู่ทรัพย์วงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กสิวิทย์ จำกัด

พฤษภาคม 2559

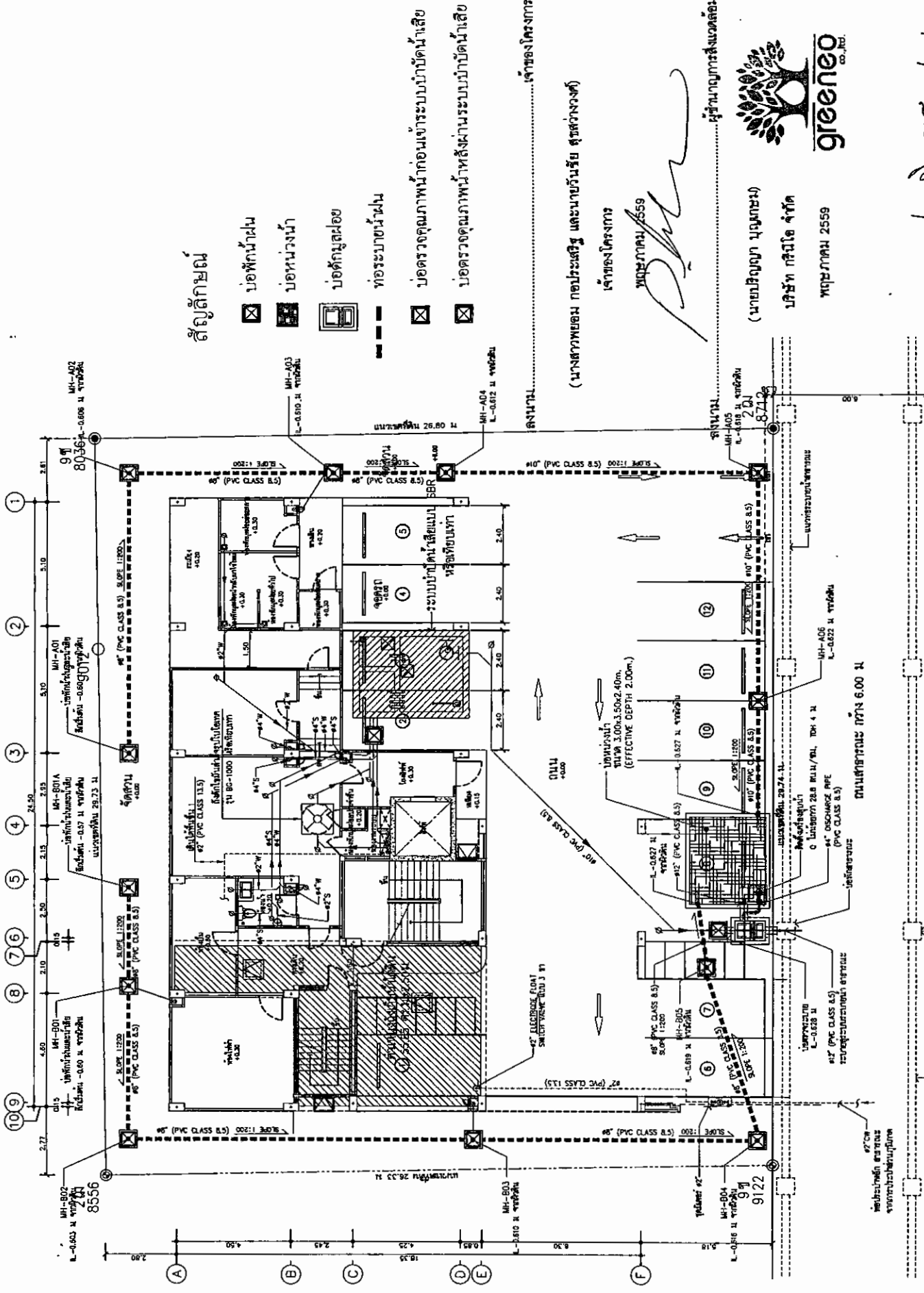


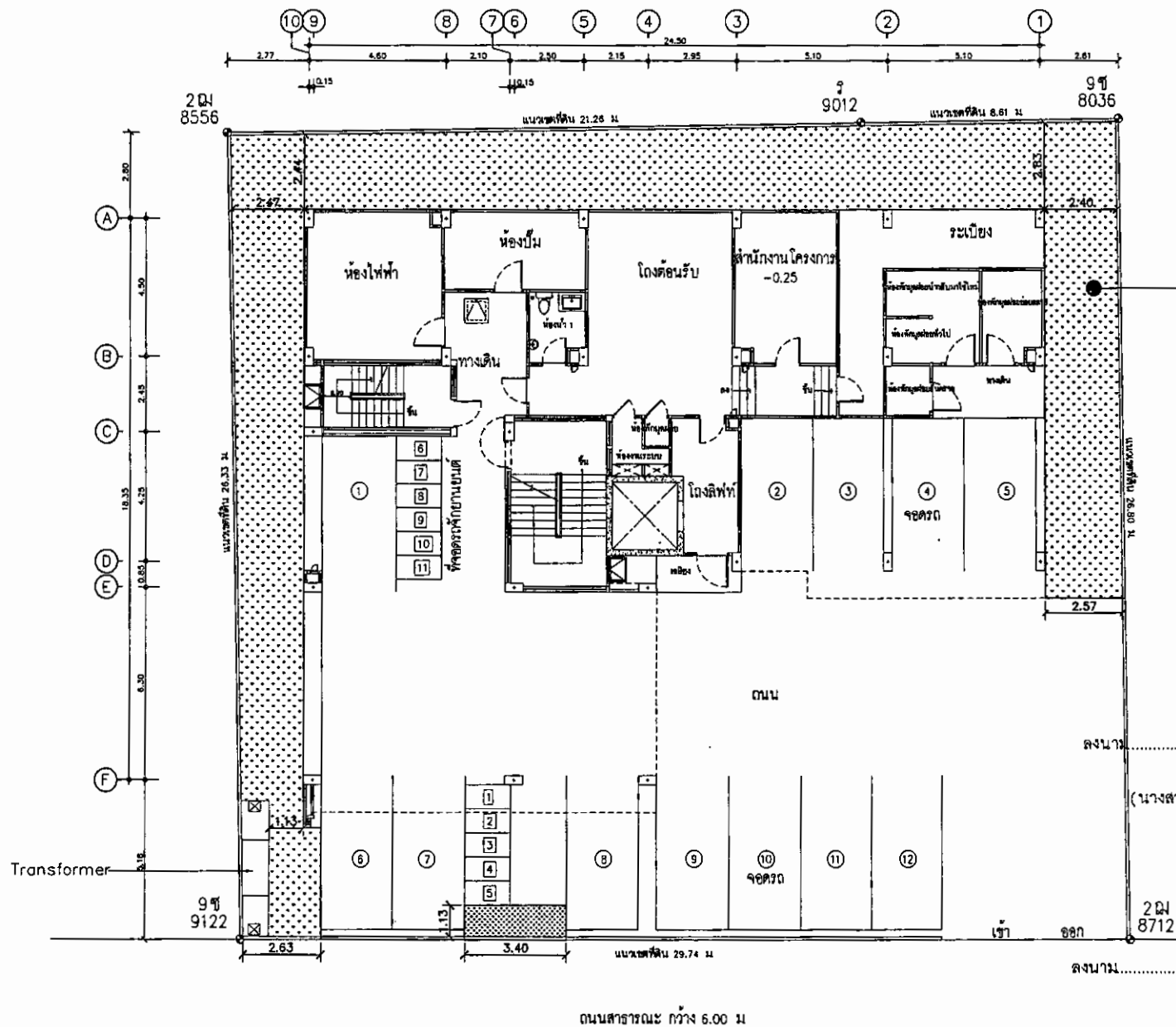
พยอม กอแก้ว (ศรี) วีระชัย กอแก้ว

รูปที่ 3 แผนผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

SCALE 1:150





พื้นที่สีเขียว : A
(173.50 ตร.ม.)

สัญลักษณ์

x.xx ความกว้างของพื้นที่สีเขียว

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุขสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559

พยอม กอประเสริฐ วันชัย สุขสว่างวงศ์
รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1



EAKANEEK

THE WOOD BUILDING 2th Floor 10/117
Mueang Mai 34, Bangkok, Thailand 10230
Tel. 02-0422813 Fax. 02-0422813

PROJECT NAME :

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
THE AUGUST

พักอาศัย 8.2 บางขุนนนท์ กรุงเทพฯ

OWNER :

คุณพยอม กอประเสริฐ
และ
คุณวันชัย สุขสว่างวงศ์

ARCHITECT :

พยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 1794
วันชัย สุขสว่างวงศ์ ส.ศ. 7582

นายพยอม กอประเสริฐ เป็นวิศวกรโครงสร้าง

STRUCTURE ENGINEER :

นายพยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 8021

นายพยอม กอประเสริฐ เป็นวิศวกรไฟฟ้า

ELECTRICAL ENGINEER :

นายพยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 1794

นายพยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 1794

SANITARY ENGINEER :

พยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 1794

MECHANICAL ENGINEER :

พยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 1794

LANDSCAPE :

พยอม กอประเสริฐ ส.ศ. 1794

DRAWING TITLE :

แปลนแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

DATE :

REVISION

15/04/2014

SCALE :

TOTAL : --

DRAWING NO. :

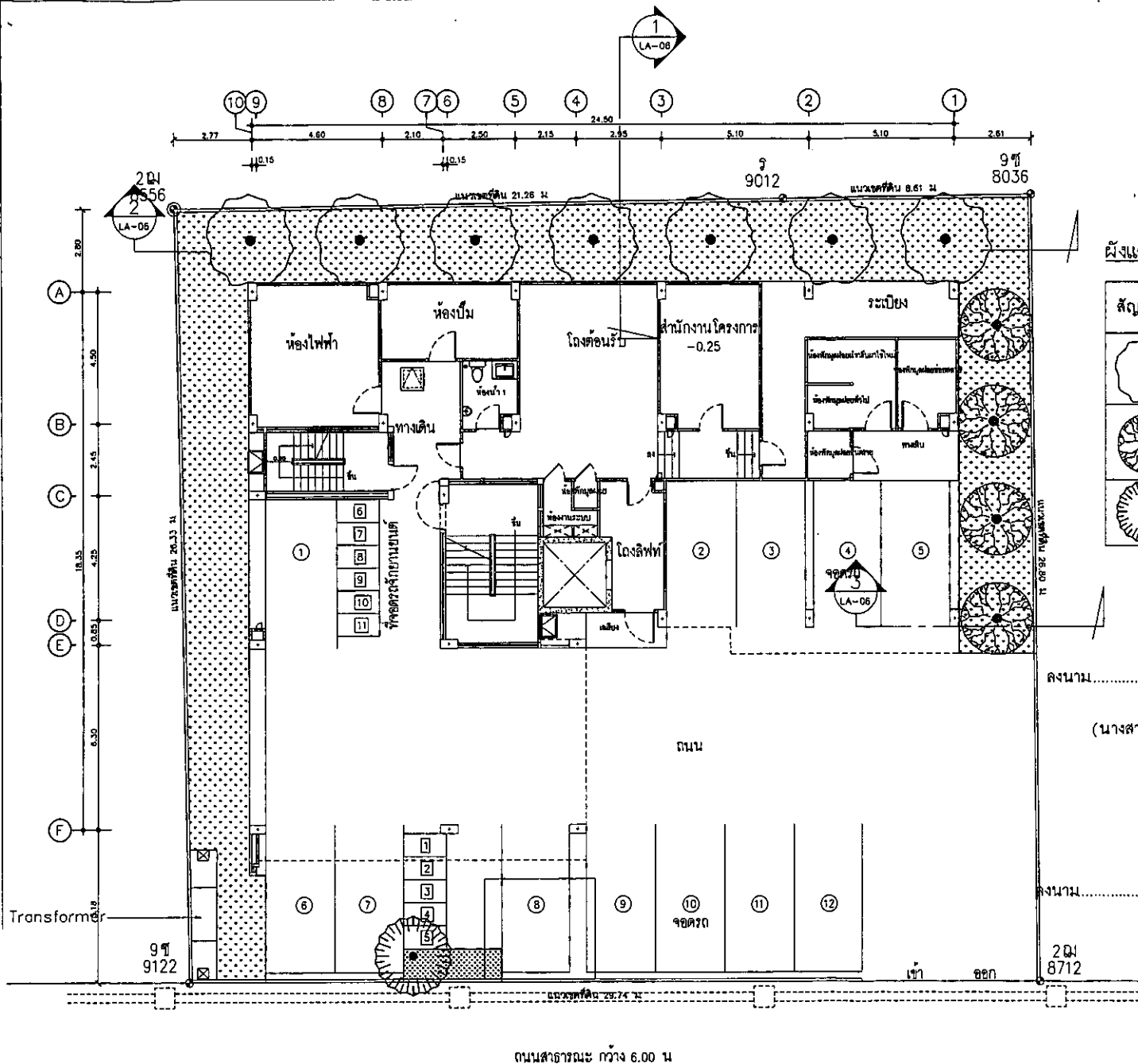
LA-01



แปลนแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

มาตราส่วน

1:150



ผังแสดงพื้นที่ และชนิดพรรณไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวน (ต้น)
	แคนา	5	7	7
	อินทนิลน้ำ	4	6	4
	มะฮอกกานีใบเล็ก	4	7	1

EAKANEK
Design Studio

THE WOOD BUILDING 2nd Floor 10/917
Room 34, Bangkok, Thailand 10730
Tel. 02-9452813 Fax. 02-9452813

PROJECT NAME :

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
THE AUGUST

พื้นที่โฉนด 12 ไร่เศษ 200 ไร่เศษ

OWNER :

คุณพยอม กอประเสริฐ
และ
คุณวันชัย สุรสว่างวงศ์

ARCHITECT :

คุณ วิชา 880/1784
คุณนิพนธ์ พนมวิเศษ 1880 7592

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

STRUCTURE ENGINEER :

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

STRUCTURE ENGINEER :

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

ELECTRICAL ENGINEER :

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

SANITARY ENGINEER :

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

MECHANICAL ENGINEER :

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

LANDSCAPE :

นาย วิชา พนมวิเศษ 1880 7592

DRAWING TITLE :

ผังแสดงพื้นที่พรรณไม้ยืนต้น

DATE :

15:04:2014

SCALE :

TOTAL : -

DRAW NO. :

LA-03

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุรสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

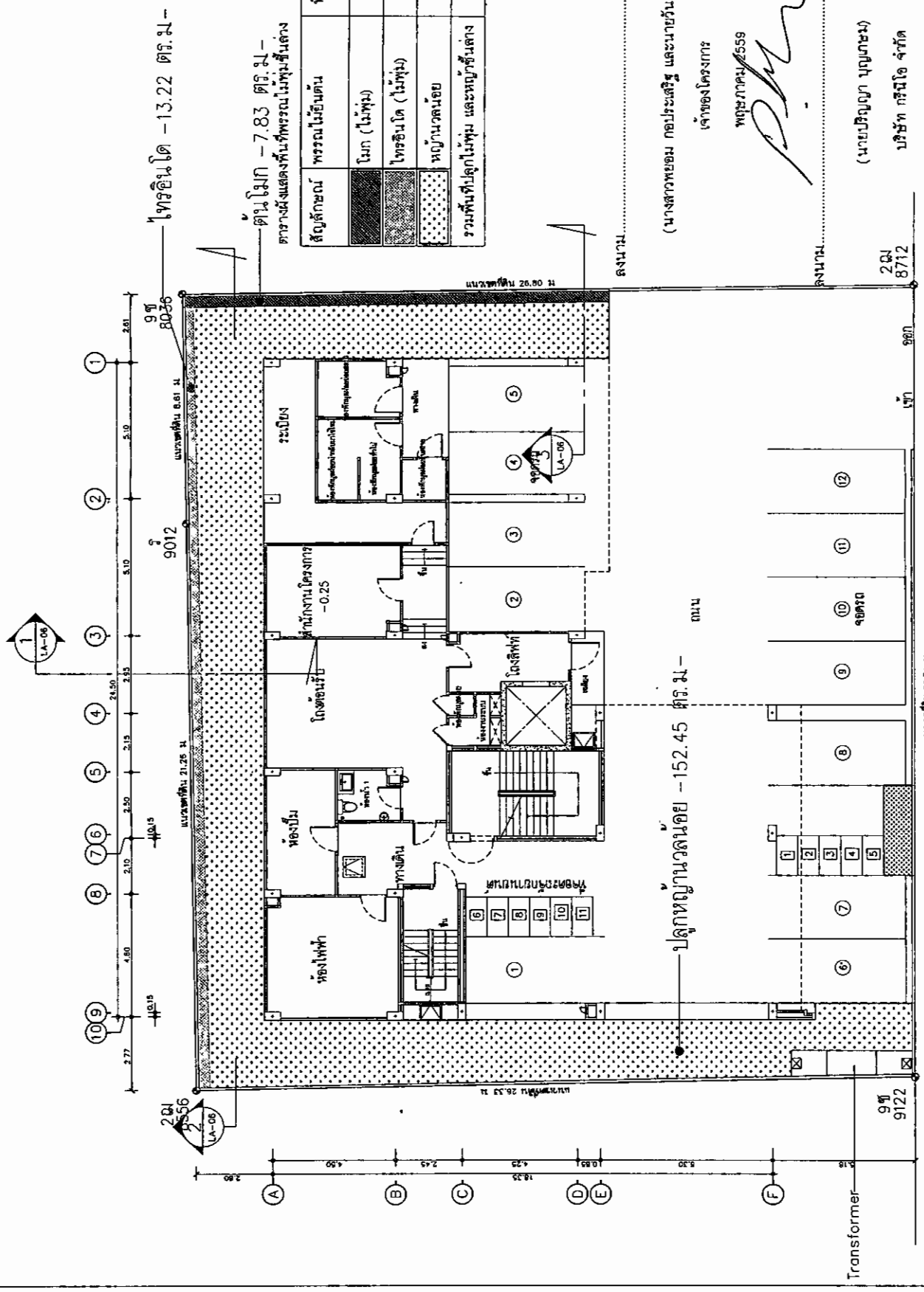
บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559



รูปที่ 7 ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น 1

พยอม กอประเสริฐ วันชัย สุรสว่างวงศ์



สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
ไม้ (ไม้พุ่ม)		7.83
ไทรอินโด (ไม้พุ่ม)		13.22
หญ้านวลน้อย		152.45
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าขึ้นล่าง		173.50

EKANEK
Design Studio
THE MOON BUILDING 310 Ploie Road 10717
Bangkok 10710, Thailand 10720
Tel. 02-6448817 Fax. 02-6448812

PROJECT NAME :
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
THE AUGUST

OWNER :
ผู้พัฒนาที่ดิน 12 พฤษภาคม 2559

ARCHITECT :
คุณเอก เนบะตัง
และ
คุณวันชัย สุทธวงษ์

STRUCTURE ENGINEER :
นาย อภิชาติ อภิสิทธิ์
นาย อภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์
นาย อภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์

Mechanical ENGINEER :
นาย อภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์

DATE :
15:04:2014

SCALE :
TOTAL :
DRAWING NO. :
LA-04

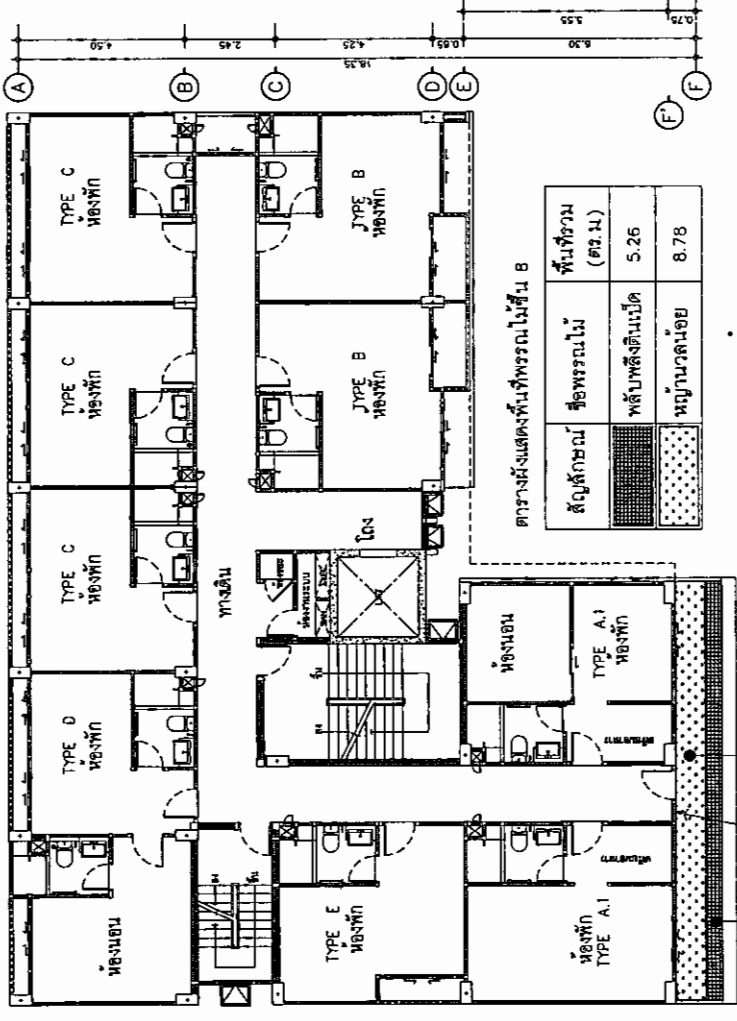
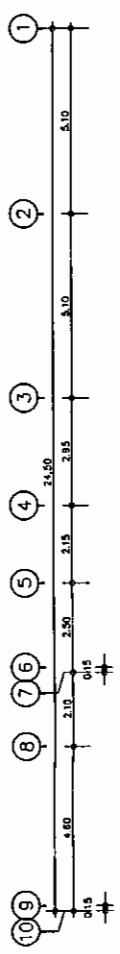
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ.....
(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุทธวงษ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2559

ลงนาม.....ผู้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง.....
(นายอภิชาติ อภิสิทธิ์)
บริษัท กรีนดี จำกัด
พฤษภาคม 2559

greeneco
co.,ltd.

ผังแสดงพื้นที่ที่พรรณไม้นุ่มขึ้นล่าง
รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่ที่ไม้นุ่ม และไม้นุ่มขึ้นล่าง 1
พฤษภาคม 2559

ขนาดพื้นที่ 23.74 ม.
ขนาดอาคาร กว้าง 6.00 ม.
1:150



ตารางผังแสดงพื้นที่พรรณไม้ชั้น 8

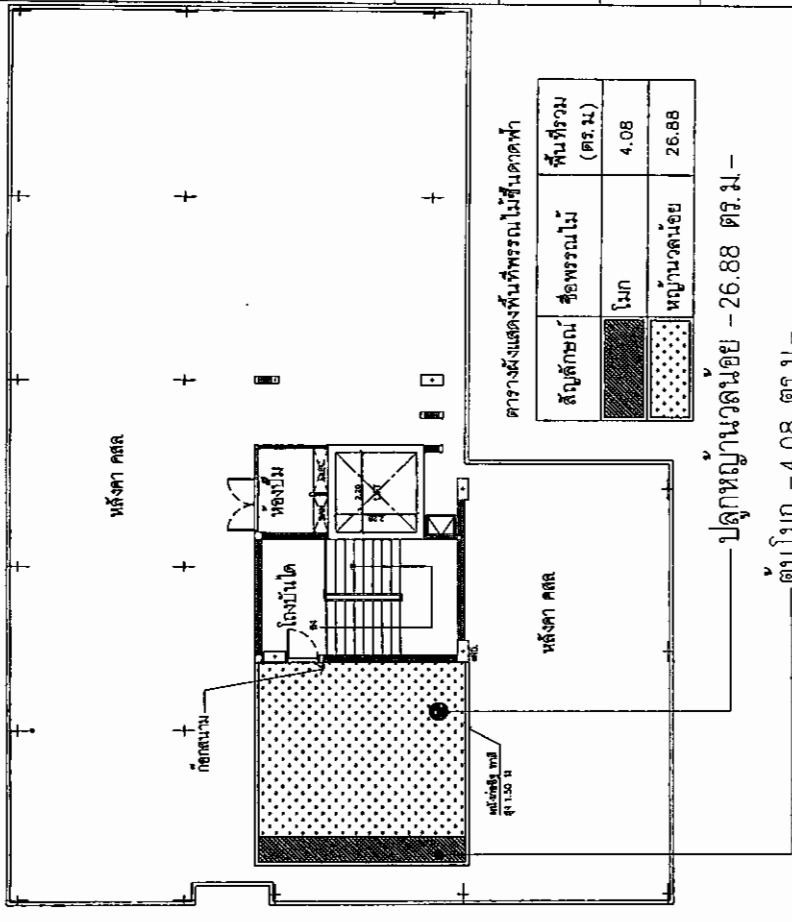
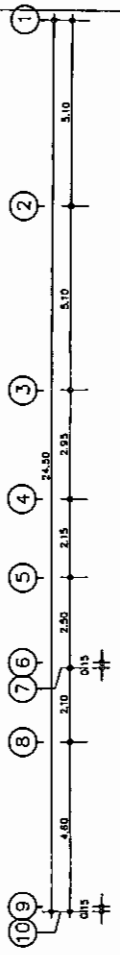
สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	พลับพลึงตีนเป็ด	5.26
	พญานาถน้อย	8.78

ปลูกพญานาถน้อย - 8.78 ตร.ม. -

ปลูกพลับพลึงตีนเป็ด 5.26 ตร.ม. -

แปลนแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 8

มาตราส่วน 1:150



ตารางผังแสดงพื้นที่พรรณไม้ชั้นดาดฟ้า

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	โมก	4.08
	พญานาถน้อย	26.88

ปลูกพญานาถน้อย - 26.88 ตร.ม. -

ต้นโมก - 4.08 ตร.ม. -

แปลนแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:150

เจ้าของโครงการ ดงนา.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวพยอม กอประเสริฐ และนายวันชัย สุรสว่างวงศ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2559



(นายปริญญา บุญชม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2559

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินชั้น 8 และชั้นดาดฟ้า
L4-05
วันที่ 15/04/2014
SCALE: -
TOTAL: -
DRAWING NO.: 15-04-2014

EKANEEK
 Design Studio
 THE MOON BUILDING 210, Phlo 10/10/17
 Bangkok 101, Bangkok, Thailand 10130
 Tel. 02-8427813 Fax. 02-8427813

PROJECT NAME :
 อาคารพักอาศัย B ชั้น
 THE AUGUST
 ศิขณภัง 32 บางนา กรุงเทพมหานคร

OWNER :
 คุณพยอม กอประเสริฐ
 และ
 คุณวันชัย สุรสว่างวงศ์
ARCHITECT :
 คุณปริญญา บุญชม 08-17754
 คุณวันชัย สุรสว่างวงศ์ 08-7592
 วิศวกร สถาปัตย์ 61 10/10/17

STRUCTURE ENGINEER :
 น.พ.ดร. จันทน์ 891 9021
 วิศวกร สถาปัตย์ 61 10/10/17

ELECTRICAL ENGINEER :
 น.พ.ดร. จันทน์ 891 9021
 วิศวกร สถาปัตย์ 61 10/10/17

MEDICAL ENGINEER :
 น.พ.ดร. จันทน์ 891 9021
 วิศวกร สถาปัตย์ 61 10/10/17

LANDSCAPE :
 น.พ.ดร. จันทน์ 891 9021
 วิศวกร สถาปัตย์ 61 10/10/17

DRAWING TITLE :
 แปลนแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 8
 แปลนแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DATE :
 15/04/2014
REVISION :
 1
SCALE :
 -
TOTAL :
 -
DRAWING NO. :
 L4-05

