

ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/ ๗๖๗๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต
ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๙๔๔๙ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมบีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่
หมู่ที่ ๑ ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๗๔ ห้อง และพื้นที่ใช้สอยรวม ๓,๙๑๙.๖๗ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต
ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายงาน
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
โรงแรมบีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย
ในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็น
เงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้
จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต
เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทจนคณารักษ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๐๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



greeneo

ใบแจ้งการขอ ร.ก.จัด

องค์การส่งเสริมการค้าต่างประเทศของประเทศไทย กรุงเทพมหานคร 10510

โทรศัพท์ : 0-2557-5903 โทรสาร : 0-2557-5904 E-mail : greeneo_id@uchoo.com

เลขที่ GNO-IEE 027/2559

สำนักวิฤหะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 669 วันที่ ส.ค. 2559
เวลา 9.59 ผู้รับ

ใบแจ้งการขอ ร.ก.จัด
5875 11 ส.ค. 2559
N. 28 ผู้รับ
11 มีนาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับ อนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำ รายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



greeneo
CO., LTD

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุรธดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการ



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 12351	29 มิ.ย. 2559
วันที่	
เวลา 15.40	ผู้รับ

ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๙๔๙๙

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต

สำนักวิเคราะห์	กับสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1631	29 มิ.ย. 2559
วันที่	
เวลา 16.31	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๓๘๕๐ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำนวน ๗๔ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๐-๓-๔๙ ไร่ คิดเป็นพื้นที่ ๑,๕๙๖.๐๐ ตารางเมตร บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ ๙๐๖ และ ๙๑๕ ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

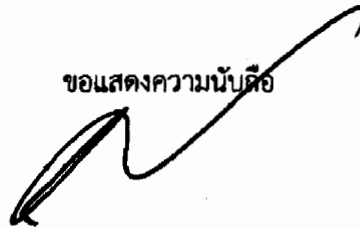
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณา นำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โดยในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน พ.ศ.๒๕๕๙ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....๗.....ชุด CD.....แผ่น

ทั้งนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต โดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติ มาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชจรเกียรติ รักพานิชณญ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต
ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 74 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการ 3 งาน 99 ตารางวา คิดเป็นพื้นที่ 1,596.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

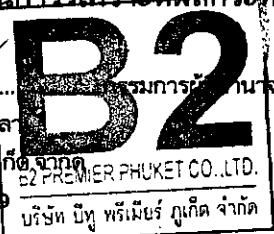
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต

ลงนาม.....

(นายพิษัย ชาลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



1/56

(นายปริญญ์ นุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

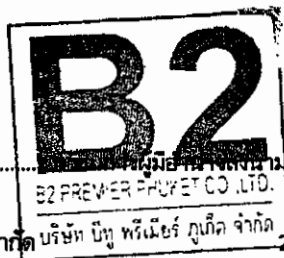


ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....
(นายพิษณุ จาวลา)
บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559



ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีท พรีเมียร์ ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง)

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีท พรีเมียร์ ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง)	2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีท พรีเมียร์ ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรม และเนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ลาดชันจากทิศตะวันตกสู่ทิศตะวันออก ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีการปรับสภาพพื้นที่โดยการขุดดิน และถมดินบางส่วนภายในพื้นที่ให้ได้ระดับตามที่ต้องการแบบไว้ โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันออกประมาณ 7.00 เมตร และมีการปรับหน้าดินโดยการขุดดินลึก 0.50 เมตร - 5.00 เมตร ทั้งนี้กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง	2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีท พรีเมียร์ ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) - กั้นรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองที่กระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองที่กระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีท พรีเมียร์ ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) - ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่ตามระดับที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลา
2.2 ทรัพยากรดิน	2.2 ทรัพยากรดิน เนื่องจากสภาพพื้นที่ลาดชันโดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันออกประมาณ 7.00 เมตร ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีการปรับสภาพพื้นที่โดยการขุดดิน ถมดินภายในพื้นที่ให้ได้ระดับตามที่ต้องการแบบไว้ โครงการจะมีการขุดดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้าง และถมดินบางส่วนเพื่อเตรียมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยมีขนาดพื้นที่ 1.283.60 ตารางเมตร ปริมาณดินขุด 3.869.00 ลูกบาศก์เมตร ระดับความลึกความดินที่ขุดลึกเท่ากับ 0.50-5.00 เมตร สำหรับดินขุดที่เกิดขึ้นจากการปรับ	2.2 ทรัพยากรดิน - ก่อสร้างกำแพงกันดินความสูงประมาณ 0.50-3.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินภายนอกโครงการ - จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 1.50 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และการชะล้างพังทลายของดินภายนอกโครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน	2.2 ทรัพยากรดิน - ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม..... (นายพิชัย จาวลา) (นายปริญญา บุญเกษม) 3/56

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด บริษัท บีทู พรีเมียร์ จำกัด

มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

B2 จักรวรรดิ

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) (นายพิชัย จาวลา) 3/56

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด บริษัท บีทู พรีเมียร์ จำกัด

มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

วัตถุประสงค์ทางสิ่งแวดล้อม และสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประมาณ 3,869.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้จะนำดินบางส่วนมาปรับพื้นที่ภายในโครงการประมาณ 21.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะเหลือดินประมาณ 3,848.00 ลูกบาศก์เมตร โดยจะขนย้ายไปปรับถมพื้นที่บนโฉนดที่ดิน 45260 เลขที่ดิน 506 มีเนื้อที่ 1-0-62.80 ไร่ หรือ 1,851.20 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณซอยป่าห้อย ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ การขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการจะใช้ถนนวิจิตรสงครามเป็นเส้นทางหลักในการขนส่งเท่านั้น เพื่อป้องกันการเลี้ยวตัดกระแสนการจราจร และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ สำหรับเส้นทางขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการโดยเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนวิจิตรสงครามขับตรงมาจนถึงสี่แยกไฟแดงแมคโคร แล้วเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนตัดใหม่ (ถนนเหมืองเจ้าฟ้า) แล้วขับตรงไปเพื่อออกสู่สามแยกไฟแดง ไขว้ร่มฮอนด้าเจ้าฟ้า แล้วเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ขับตรงมาประมาณ 1.10 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนขวาง (ถนนที่สามารถออกสู่ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 1.50 กิโลเมตร แล้วเลี้ยวขวาเพื่อเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก จากถนนเจ้าฟ้าตะวันออกขับตรงมาประมาณ 1.60 กิโลเมตร แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยป่าห้อย (ทางเข้าสวนสัตว์ภูเก็ต) ขับตรงไปประมาณ 1.20 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ ประมาณ 98.50 เมตร (ถนนสาธารณะประโยชน์ห่างจากสวนสัตว์ภูเก็ต ประมาณ 215 เมตร) จากนั้นเลี้ยวขวาตรงไปประมาณ 277 เมตร และเลี้ยวซ้ายประมาณ 90 เมตร จะถึงพื้นที่ถมดินอยู่ทางขวามือของถนน สำหรับกิจกรรมการขุดดิน ถมดิน โครงการได้	- ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - จัดทำบ่อดักตะกอนดินขนาด 2.00x2.00x1.50 เมตร ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร บริเวณที่มีการชะล้างดินออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ - ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว - จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 1 เดือน - โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำถนน และท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน - โครงการใช้รถบรรทุกขนาดเล็ก 4-6 ล้อ ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้าง ดิน และทราย - รถบรรทุกที่ขนย้ายดินของโครงการ ต้องปิดคลุมท้าย	

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวตา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559

B2

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559

4/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



greeneo co., ltd.

ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร และเขตราชพฤกษ์	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีการทำบ่อตกตะกอนดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ที่ดินข้างเคียง และแหล่งน้ำสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับปานกลาง	รถบรรทุกให้มิติดชิดทุกครั้งที่มีนำรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง และอุบัติเหตุจากการวิ่งบนถนนของดินที่ต้องขนย้าย • ผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่มีรถบรรทุกก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน • จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ขนย้ายดิน โดยในเขตชุมชน ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ที่นำดินไปปรับถมให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และพนักงานขับรถต้องขับด้วยความระมัดระวัง • รถขนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเสียดัดกระแทกการจราจร • ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพักริ้น และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ • ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออกโครงการเท่านั้น • จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้	

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559

B2

B2 PREMIER PHUKET CO., LTD.

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

5/56

ลงนาม.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

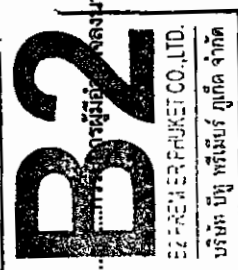


greeneo
co., ltd.

ชื่อ/ตำแหน่งของบุคคลในหน่วยงาน และระดับความชำนาญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต้องคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีการชะลอความเร็วรถบรรทุกที่เข้าออกไซต์ก่อสร้าง ช่างเคื่อง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที - กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ไม้ตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งต้องทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรถมีการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทาง การขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่	ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่นโดยให้ตรวจสอบทุกสัปดาห์ และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายพิเชษฐ จาวลา)
บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559



B2
ENGINEERING & PROJECT CO., LTD.
บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneco
co., ltd.

วัตถุประสงค์หลักและตัวชี้วัด	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข
วัตถุประสงค์หลักและตัวชี้วัด	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข
วัตถุประสงค์หลักและตัวชี้วัด	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข
วัตถุประสงค์หลักและตัวชี้วัด	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข
วัตถุประสงค์หลักและตัวชี้วัด	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปรัชญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....

(นายปรัชญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

7/56

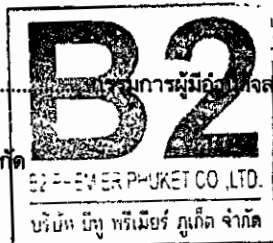
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่องานวิศวกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก - จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อกองของอาคารด้านทิศใต้ที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง - โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
1.5 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงส่วนใหญ่ จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มที่มีพื้นที่หน้าตัดมากๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตัน เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัดทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน อันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น แต่โครงการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักปลอกเหล็กชั่วคราวโดยใช้หัวเขย่าที่มีรอบความถี่สูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro	- โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด - แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการทุกครั้งว่าโครงการจะดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที - ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงาน	ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่น ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)

บริษัท บิยู พรินทรีย์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



8/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



ข้อมูลผู้ประกอบการซึ่งเป็นผู้จัดหาและ/หรือติดตั้ง	ผลการประเมินความเสี่ยงสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แผนการติดตามและประเมินผล
Hammer Frequency Low Amplifier) จับที่ขอบสองข้างของบล็อกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่าหนีศูนย์กลางตลอดเวลาหลังจากนั้นจึงจะตัดหินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะช่วยให้เจาะแบบสว่าน เจาะดินในบล็อกลูกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านความั่นสะเทือนในระดับต่ำ	• ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง • การทอกรัดคู่อัดสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงพื้นที่สภาพ	และงานตกแต่ง อย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อบ้านที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่คั่นข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย • ติดตั้งกล้องรับความเค้นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อคอยตรวจสอบและหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน • โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคลอื่น ด้านทิศใต้ ที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนเพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือต้องชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	2.1 ทรัพยากรชีวภาพ	2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม
ทางบก	• สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดชัน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันออกประมาณ 7.00 เมตร ไม่มีต้นไม้ และพืชต่าง ๆ ขึ้นปกคลุมเต็มพื้นที่ และยังไม่มีกรก่อสร้างอาคารใดๆ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น	• ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง • การทอกรัดคู่อัดสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงพื้นที่สภาพ

ลงนาม..... (นายพิษณุ จาวลา)

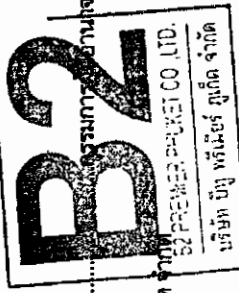
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



B2 Environmental Impact Assessment



greeneco co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางอื่น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่าง ๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	พื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวกกุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด น้ำเสียที่เกิดจากคนงาน มีประมาณ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 3 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวง มหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ (ทั้งนี้เมื่อ	สร้างบ่อดักตะกอนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง	-

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวลา)

บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

10/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



ผู้ นาย.....สิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาด	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถึงบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ ต่อชีวภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

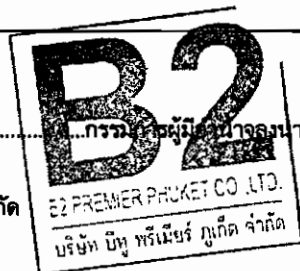
3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีบทรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา - ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค - น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงโดยไร้ประโยชน์ - จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออ. สำหรับให้คนงานบริโภค	
---------------	---	--	--

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



11/56

ลงนาม.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์การนิเทศและควบคุม และควบคุมสิ่งแวดล้อม	องค์การนิเทศและควบคุม และควบคุมสิ่งแวดล้อม	องค์การนิเทศและควบคุม และควบคุมสิ่งแวดล้อม	องค์การนิเทศและควบคุม และควบคุมสิ่งแวดล้อม
		ไม่กีดขวางทางไหลของน้ำในพื้นที่ไหลลงทางระบายน้ำ • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อเก็บน้ำที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	• ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงรางระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่ฝักน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณนางก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำหรับบำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณประมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณส่วนกรองใรอากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 3 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองใรอากาศ สามารถบำบัดให้ได้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัมลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	• ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำใดโครกจากห้องสวมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัด น้ำเสียสำหรับรูปชนิดเกราะกรองใรอากาศจำนวน 3 ชุด • เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาดังรั้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง • ผู้รับเหมาดังกล่าวต้องกำกับการให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากต้องสูบล้อก	
3.4 การจัดการ มูลฝอย	• ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคณนางโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมากะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ก็มักจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคณนางในแต่ละวันจะวางไว้บริเวณจุดที่พักรวมมูลฝอยรวมในช่วงก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองจะเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป แต่หากเมื่อใดเทศบาล	• จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถึงแยกเป็นแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถึง ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 4 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน • จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการ	• จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานกับหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการในท้องถิ่นเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

ลงนาม..... (นายพิชัย จิวลา)

บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



B2



greeneco

องค์ประกอบปัจจัยสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความรุนแรงของ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมืองกะทู้ไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการต้องจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลเมืองกะทู้ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อประชาชนในระดับต่ำ	- ก่อสร้าง เช่น การป้องกันสเปรย์ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กะบ่อน้ำ หลอดไฟ เป็นต้น - ให้คนงานหันดูและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ - ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมายาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย - กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ - จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรับดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกที่เข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยานบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้เป็นรูปภาพให้	- ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด
3.5 การคมนาคม ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากแหล่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันสุดสัปดาห์ ถนนวิจิตรสงคราม มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ได้ขัด การหยุดยั้งที่ทางแยกมีน้อย และถนนมีการจราจร (ด้านหน้าโครงการ) การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดยั้งซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดให้มีรถบรรทุกขนาด 4-6 ล้อ เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่านั้น และควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่ามีรถบรรทุกเข้าโครงการช้าๆ เนื่องจากถนนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น. - กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-		

ลงนาม..... (นายพิเชษฐ์ จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ กรุ๊ป จำกัด

มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



B2 GROUP CO., LTD.

บริษัท บีทู พรีเมียร์ กรุ๊ป จำกัด



greeneo co., ltd.

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/งาน	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย/ผลที่คาดหวัง	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
		15.00 น. - ห้ามมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเลี้ยวตัดกระแสการจราจร - จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรุดติด พร้อมทั้งห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบีบแตรและเหยียบคันเร่งให้เกิดเสียงดังในบริเวณชุมชน รวมทั้งกำชับคนขับรถบรรทุกให้ขับรถอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการมีรถสัญจรไปมาตลอด - จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถต้องขับด้วยความระมัดระวัง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง - มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมา	งานได้ตลอดเวลา

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



ลงนามผู้มีอำนาจ/ลงนามผูกพันบริษัท

15/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและกลุ่ม และศูนย์พัฒนา	ผลการปฏิบัติงานและผลสัมฤทธิ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	------------------------------	--	--

		• ด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน • จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถจะมองเห็นทั่วพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย • ติดป้ายประกาศบริเวณโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นเพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน • จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ ซึ่งศูนย์จะมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ เพื่อนำไปพิจารณาดำเนินการโดยเร่งด่วน	
--	--	---	--

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• การจ้างงานในช่วงก่อสร้างส่งผลกระทบด้านดีในระดับตำบลอาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้การจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	• จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก • ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว • ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับกาได้รับความสะดวก ร่มรื่นจากโครงการ

ลงนาม..... (นายพิชัย จิวลา)

บริษัท บิยู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

B2

กรมก มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

EE-CHAMBERPHUKET CO., LTD.

บริษัท บิยู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneco
co., ltd.

วัตถุประสงค์ของโครงการ (โครงการพัฒนาและปรับปรุงระบบบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล)	วัตถุประสงค์ของโครงการ (โครงการพัฒนาและปรับปรุงระบบบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล)	วัตถุประสงค์ของโครงการ (โครงการพัฒนาและปรับปรุงระบบบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล)
---	---	---

4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่างหรือเสียงดังมาก นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคนงานในระดับปานกลาง	- ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงต้องดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ - ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น - จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล - เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล - ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วนเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ
-------------------------------	--	--

ลงนาม..... (นายพิชัย จาวลา) (นายปิยะ ภูเกศม)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ กู๊ด จำกัด บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559 มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปิยะ ภูเกศม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



greeno co., ltd.

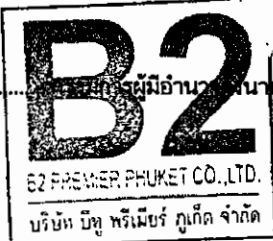
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่องานด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง - ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ - มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน - ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันนุหรี ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	- ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี - ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันนุหรีให้สนิท - จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน - จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่ต้องนำมาใช้ยามฉุกเฉิน - ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



18/56

ลงนาม.....

(นายปริญญ์ นุกุณชม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



ประเภทของงาน/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ/ประเมินผลกระทบ
		โอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองกะทู้หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	
4.4 คุณทริยภาพ/ทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการปรับแต่งพื้นที่ และงานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทริยภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	- กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ - ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด - ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน - หอน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



19/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

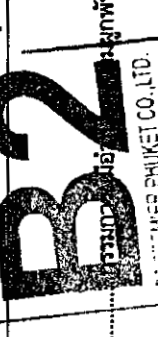


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ)

ว.ร. ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีความเสี่ยง 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบ โครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจการภายในโครงการเพื่อการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและห่มนํ้ารดดูแลรักษาอยู่เสมอ
1.2 ทรัพยากรดิน	ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตที่มีอยู่เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 250 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการตามแผนผังแนวลำน้ำ	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้ไม่ให้เป็นพื้นที่ว่าง

ลงนาม..... (นายพิษณุ จารลา) บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2559



B2
GREENECO CO., LTD.
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneco
co., ltd.

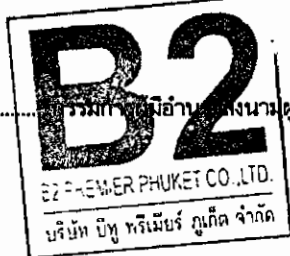
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลงสู่บ่อน้ำฝนปริมาตรประสิทธิผล 74.80 ลูกบาศก์เมตร (กxย xส : 4.00 x 8.50 x 2.50 (2.20) เมตร) สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.021 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 71.45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 70.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 70.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิจิตรสงครามต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 393.56 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีภาระขับเคลื่อน	-

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)

บริษัท บิทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



21/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้าน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพัสดุอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตาม เสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นกรรมสิทธิ์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สิทธิ์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสิทธิ์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม่ประดับ และต้นหญ้า ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการดำเนินกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	

ลงนาม..... (นายพิชัย จาวลา)

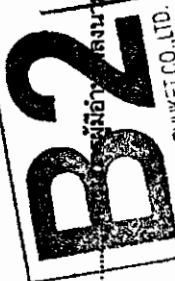
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มีทุนชน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มีทุนชน 2559



B2

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneco co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวกกุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 1) จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 4.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ที่มีท่อแขนงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เจาะรูโดยรอบเพื่อให้ น้ำผ่านลงดิน และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่า เป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 7.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 393.56 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือ (จุดบำบัดที่ 1) ประมาณ 40.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 2 และ 3) จะเข้าสู่	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิชิตสงครามต่อไป	

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



23/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรง ดักนวลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายแอม และ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิจิตรตรงตามต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวนภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1. การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัย เท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การราด น้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้ใน ระดับต่ำ	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำเบื้องต้น ต้องมี คำน้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายใบบ่อกเก็บน้ำสำรอง ของโครงการ - โครงการจัดให้มีการกักเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน - หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกัน ประหยัดน้ำ - ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ - ดูแลปริมาณน้ำในบ่อกเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการ เตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับ	ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าน้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายใบบ่อกเก็บน้ำสำรอง ของโครงการ ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เวลาการดำเนินการ
----------------	---	---	--

ลงนาม..... (นายพิชิต จาตุลา) บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2559



บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
B2 POWER PUMPET CO., LTD.
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneo co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	- น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้ทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร น้ำทิ้งจากการบำบัดแล้ว (จุดที่ 1) จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 4.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือ (จุดบำบัดที่ 1 ถึงจุดบำบัดที่ 3) จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่าน บ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนมาจะจ่ายอม และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิจิตรสงครามต่อไป - น้ำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 250 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร เพื่อลงสู่บ่อหมักน้ำฝนปริมาตรประสิทธิภาพ 74.80 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด : 4.00 x 8.50 x 2.50 (2.20) เมตร) - สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.021 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 71.45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหมัก	นำมาไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาไม่มีเพียงพอเป็นต้น - มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ - เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม..... (นายพิชัย จิวลา) บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2559



B2
B2 EVER PHUKET CO., LTD.
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

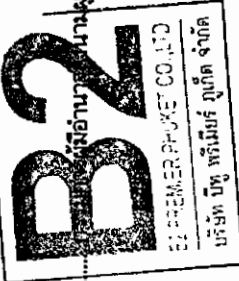


greeneco
CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำฝนของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 70.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 70.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเกาะจำยอม และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณวินิจิตสงครามต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ	• ติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมันทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ • ตรวจสอบระบบบ่อบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ • ควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งจากถังดักไขมัน 2 ปี แล้วตรวจสอบจะยังไม่เต็มก็ตาม • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษากระบบบ่อบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบ่อบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ไม่มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่	• ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อบำบัดน้ำเสียคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

ลงนาม..... (นายพิษณุ จาวลา) บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด มีทุน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีทุน 2559



B2
ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneco
co., ltd.

หน้า 26/56

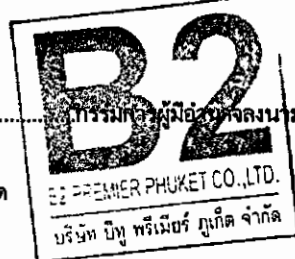
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	
3.4 การจัดการ มูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 168 กิโลกรัม/วัน หรือ 504 ลิตร/วัน โครงการจะจัดตั้งมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง ไว้ภายในห้องพักแต่ละห้อง และภายในห้องน้ำจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง โดยใส่ถุงดำไว้ภายในทั้งหมด ทั้งนี้โครงการจัดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น ไว้บริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร สำหรับห้องน้ำส่วนต้อนรับ และห้องน้ำพนักงานจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยภายในอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวบรวมไว้ในที่ห้องพักมูลฝอยรวม ชั้นที่ 1 ก่อนนำออกไปยังห้องพักมูลฝอยรวมภายนอกอาคารเพื่อให้เทศบาลเมืองกะทู้เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป แต่หากเมื่อใดเทศบาลเมืองกะทู้ไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการจะว่าจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลเมืองกะทู้ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ - กวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไปยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร และออกสู่ถนนวิจิตรสงครามต่อไป - ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ต (ดังแสดงในภาคผนวก ข)	ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



27/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

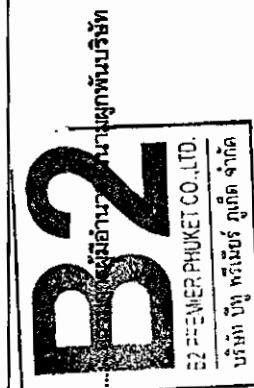


ข้อบัญญัติของเทศบาลเมืองและตำบล	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวนรถที่สัญจรไปมาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้าออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วง ในขณะที่มีการเข้าออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงเช้าถึงเย็นในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณถนนวิเศษสงคราม มีสภาพการจราจรติดขัดตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และถนนการจราจร (ด้านหน้าโครงการ) มีสภาพการจราจรยังคงติดขัดตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอดซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับปานกลาง	พื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ใช้ที่ต้องการเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน • ดูแลสภาพพื้นที่ที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ • ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ได้รับรู้เรื่องรถติดทุกครั้งที่จอดรถหรือจอดรถได้แล้ว • ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนการจราจร (ด้านหน้าโครงการ) • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน • โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออก แจ้งเตือนผู้เข้าพักรถก่อนออกจากโครงการ แจ้งเตือนให้กับผู้สัญจรไปมาทราบว่าบริเวณดังกล่าวมีรถเข้า-ออก ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา • แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	ในขณะที่มีรถเข้า-ออกจากโครงการ • สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และต้องแก้ไขอย่างไร

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• การจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบเป็นด้านดีในระดับต่ำ ต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างพนักงานไม่มาก โดยโครงการจะจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็น	• ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนเข้าแจ้งเหตุโครงการ	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ
-----------------------------	--	--	--

ลงนาม.....
(นายพิชัย จงอาสา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ภูเก็ต จำกัด
มีนาคม 2559



ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2559



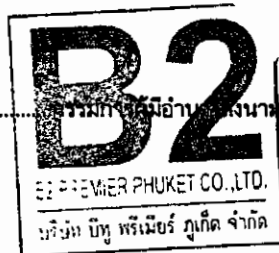
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าตัวา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พนักงานเป็นอันดับแรก	ดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน ดังกล่าว	
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมที่มีความเสี่ยงต่ำต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดโครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตเทศบาลเมืองกะทู้ ประกอบด้วย 1) ศูนย์บริการสาธารณสุข จำนวน 1 แห่ง มีผู้ประกอบวิชาชีพเวชกรรม 2 คน ผู้ประกอบวิชาชีพทันตกรรม 3 คน ผู้ช่วยแพทย์แผนไทย 1 คน พยาบาลวิชาชีพ 1 คน ผู้ช่วยนักโภชนาการ 1 คน และพนักงานจ้างทั่วไป 3 คน 2) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 1 แห่ง มีนักวิชาการสาธารณสุข จำนวน 1 คน พยาบาลวิชาชีพ จำนวน 2 คน เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล จำนวน 1 คน เจ้าพนักงานสาธารณสุขชุมชน จำนวน 1 คน และเจ้าพนักงานสาธารณสุขปฏิบัติ จำนวน 1 คน โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



30/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	• ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง ขั้นที่ 1 โครงการติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณด้านข้างลิฟต์ จำนวน 1 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 13 จุด ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด บริเวณโถงทางเดิน นอกจากนี้ยังติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณ โถงทางเดิน ขั้นที่ 2 ถึงขั้นที่ 5 โครงการติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณด้านข้างลิฟต์ จำนวน 1 จุด/ชั้น ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ภายในห้องพักทุกห้อง ห้องแม่บ้าน และโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ชั้นบริเวณโถงทางเดิน นอกจากนี้ยังติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้จำนวน 5 จุด ชั้นไว้บริเวณโถงทางเดิน และโถงบันไดหนีไฟ ขั้นที่ 6 โครงการติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณด้านข้างลิฟต์ จำนวน 1 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ภายในห้องพักทุกห้อง ห้องแม่บ้าน และโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด บริเวณโถงทางเดิน นอกจากนี้ยังติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้จำนวน 4 จุด ไว้บริเวณ	• ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น • ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่ยาจจะเกิดขึ้น • จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน • จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพอยู่อาศัยออกนอกอาคาร • ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ • จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของบริษัท และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง • จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกและรายงานข้อบกพร่องอย่างสม่ำเสมอ • ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด • ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น • ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของบริษัท และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ • ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลตั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	• ตรวจสอบการติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณด้านข้างลิฟต์ จำนวน 1 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 13 จุด ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด บริเวณโถงทางเดิน นอกจากนี้ยังติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้จำนวน 5 จุด ชั้นไว้บริเวณโถงทางเดิน และโถงบันไดหนีไฟ • ตรวจสอบการติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณด้านข้างลิฟต์ จำนวน 1 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ภายในห้องพักทุกห้อง ห้องแม่บ้าน และโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ชั้นบริเวณโถงทางเดิน นอกจากนี้ยังติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้จำนวน 4 จุด ไว้บริเวณ

ลงนาม..... (นายพิษณุ จาวลา) บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มิถุนายน 2559



B2
B2 FIRE-ARMER PHUKET CO., LTD.
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



greeneo co., ltd.

องค์ประกอบทางสังคมและสิ่งแวดล้อม	แนวทางการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดิน ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความผิดปกติ โดยโครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร จำนวน 4 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย สายล่อฟ้าสาย และติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในอาคาร (CCTV) ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณโถงทางเดิน และบริเวณด้านหน้าอาคารโดยมุมกล้องมองออกสู่ถนนสาธารณะซึ่งสอดคล้องกับนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยเหลือสังคมและสาธารณภัยที่เกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต สำหรับชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ติดบริเวณโถงทางเดิน จำนวนชั้นละ 3 จุด ชั้นที่ 7 ติดภายในห้องอาหาร และบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด สำหรับชั้นที่ 8 ติดบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด การคำนวณหาพื้นที่รวมพื้นที่โครงการจัดพื้นที่ส่วนด้านหลังอาคาร เป็นพื้นที่รวมพื้นที่จากเป็นจุดที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยจากตัวอาคารมาบริเวณดังกล่าวได้โดยสะดวก บริเวณดังกล่าวเป็นจุดที่ไม่กีดขวางการเข้า-ออกของรถดับเพลิง หรือรถที่เข้ามาช่วยเหลือภายในโครงการ หลังจากนั้นเมื่อผู้อพยพได้มารวมตัวกันบริเวณจุดรวมพล และมีการนับจำนวนคนแล้ว ผู้อพยพสามารถอพยพไปยังจุดปลอดภัยที่อยู่ภายนอกโครงการได้ โดยผ่านถนนภายใน



ผู้ตรวจประเมิน

greeneco
co., ltd.

[Signature]

ลงนาม.....

(นายปิยะ จันทะสม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559



ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559

วัตถุประสงค์โครงการ และคุณลักษณะ	ผลการปฏิบัติงาน และผลสัมฤทธิ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการซึ่งเป็นพื้นที่โล่งไม่มีสิ่งกีดขวาง ทั้งนี้จุดรวมพลดังกล่าวมีพื้นที่รวม 57.30 ตารางเมตร คิดเป็น 0.34 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน โดยไม่กีดขวางการเข้าช่วยเหลือดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ		
4.4 คุณภาพ/ทัศนียภาพ	จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อเป็นที่ยุ่อาศัยจึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว 0-0-98.39 ไร่ หรือคิดเป็น 393.56 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 2.34 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 148 คน และจำนวนพนักงาน 20 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 278.17 ตารางเมตร ได้แก่ คือ หุกระเจง จำนวน 8 ต้น หมากแดง จำนวน 7 ต้น และราชพฤกษ์ จำนวน 4 ต้น รวมทั้งสิ้น 19 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ทั้งนี้ผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคที่ดิน เช่น ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคที่ดินของโครงการ ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่ง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 393.56 ตารางเมตร ได้แก่ หุกระเจง จำนวน 8 ต้น หมากแดง จำนวน 7 ต้น และราชพฤกษ์ จำนวน 4 ต้น รวมทั้งสิ้น 19 ต้น - ที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่นและความสดชื่น และเน้นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม้เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว

ลงนาม..... (นายพิชิต จาลา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

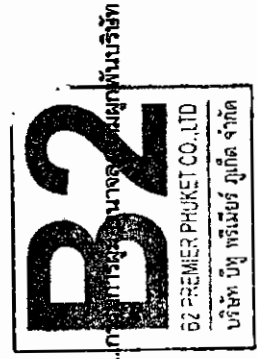
34/56

B2
กองประสานงาน
E2 PREMIER PHUKET CO., LTD.
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด



วัตถุประสงค์เชิงกลยุทธ์ และตัวชี้วัด	ผลกระทบโดยตรงต่อสังคม/สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสง และทิศทางลม	ใบแรกดัดบังแสงหรือทัศนียภาพ ดังนี้ จึงไม่มีผลกระทบด้าน สุนทรียภาพและทัศนียภาพ • การบดบังแสง พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า บุคคลอื่นไม่มีบ้านอยู่อาศัย หรืออาคารใดๆ ตั้งอยู่ ดังนั้น ผลกระทบ ด้านการบดบังแสงเงา จึงไม่มีผลกระทบ • การบดบังทิศทางลม พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ว่าง เปล่าบุคคลอื่นไม่มีบ้านอยู่อาศัย หรืออาคารใดๆ ตั้งอยู่ ทำให้ลม สามารถพัดผ่านไปได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ	• โครงการออกแบบอาคารให้มีระยะร่นจากแนวเขต ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนดไว้อย่างถูกต้อง จะทำให้กระแส ลมสามารถพัดผ่านตัวอาคารโครงการได้ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และนำดอกไม้สดมาประดับเพื่อช่วยทำให้บรรยากาศโดยรวม ร่มรื่น สวยงาม ลดความแข็งกระด้างของอาคาร และการ ปลูกต้นไม้ในทิศทางที่เหมาะสม จะช่วยด้านการระส ความเร็วของลมหรือเปลี่ยนทิศทางลมได้อีกด้วย	•

ลงนาม.....
(นายพิชัย จาตุลา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559



35/56

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต

ตัวบ่งชี้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่ตามระดับที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่น	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่น	ทุกสัปดาห์ และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่น	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบว่ามีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานกับหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการในท้องถิ่นเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)

ลงนาม.....
(นายพิชัย จาวลา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559



36/56

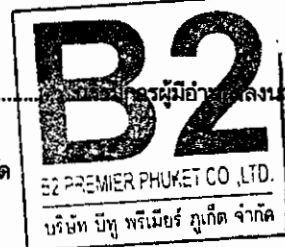
ลงนาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

ผู้ชำนาญการ แวดล้อม
greeneo
co.,ltd.

ด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/เกณฑ์ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาการจราจรที่รถเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
9. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
12. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
ระยะดำเนินการ			
1. คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีไม่น้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
2. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
3. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)

ลงนาม.....

(นายพิชัย จาวลา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559



37/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/เกณฑ์การดำเนินงาน	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - ชัลไฟล์		
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่ยกเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)

ลงนาม.....

(นายพิษณุ จาวลา)

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2559



BE TWIN PHUKET CO., LTD.

บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด

38/56

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

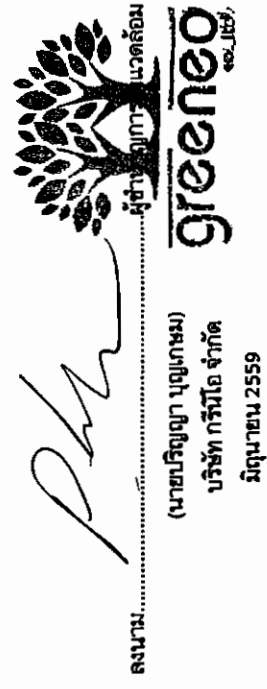


co.,ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/เกณฑ์วัดผลการ	ระยะเวลาและจำนวน	ผู้รับผิดชอบ
9. สุขภาพพนักงาน	- ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างน้อย - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ปีละ 1 ครั้ง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด (084-364-3331)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาต



ลงนาม.....การพิมพ์.....บริษัท
(นายพิชัย จารลา)
บริษัท บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2559

TISSUS

184 Soi 1, Siemreap Rd., Bangkok
Mueang Chiangmai, Chiangmai
80000, Thailand
Tel: (053) 884-184
Fax: (053) 884-184
E-mail: tissus@gmail.com

Reference	Description	Date

Project code :
Project Title :
Client :

Location :
S.1.1. Warehouse and 1.00 m

Architect :
S.1.1. Warehouse and 1.00 m

Structural Engineer :
S.1.1. Warehouse and 1.00 m

Electrical Engineer :
S.1.1. Warehouse and 1.00 m

Mechanical Engineer :
S.1.1. Warehouse and 1.00 m

Sanitary Engineer :
S.1.1. Warehouse and 1.00 m

Revision :

Date : 1/10/2008

Drawn By :

Thesis Design Studio

Scale :

Drawing Title :

Drawing Number : Total Drawing :

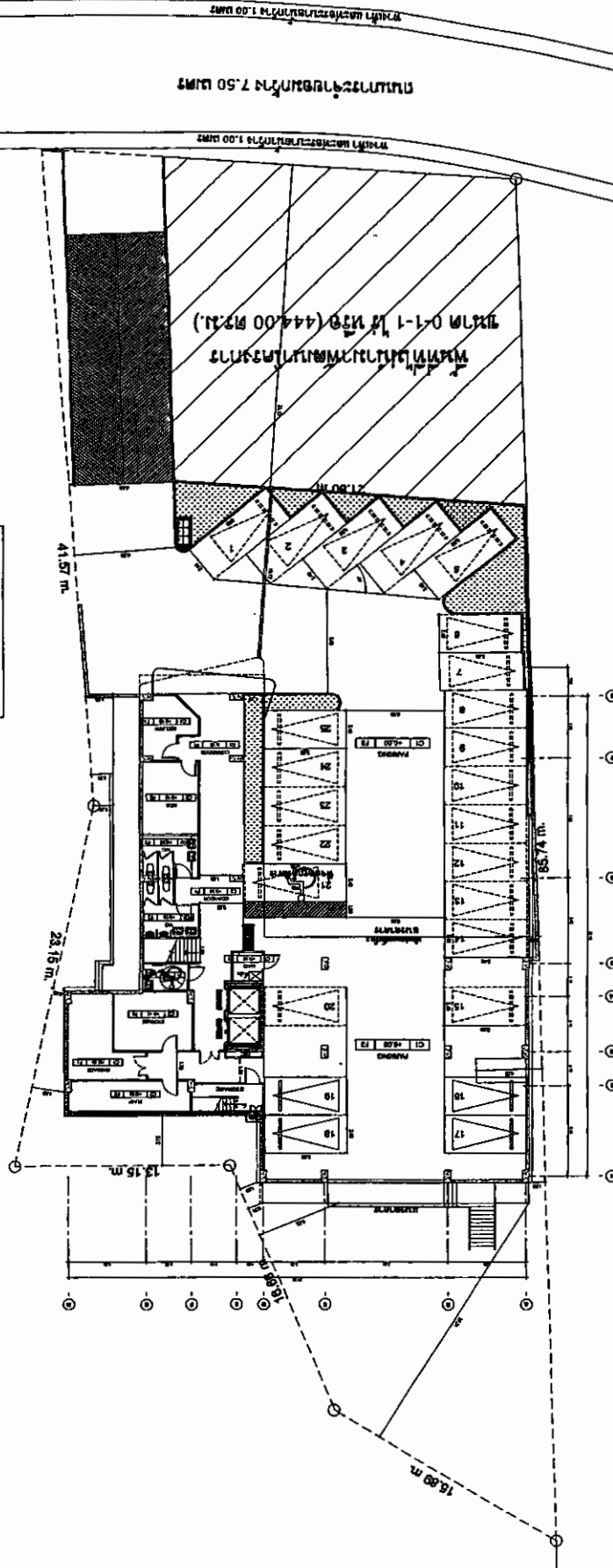
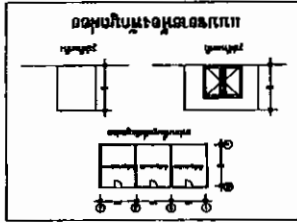
Scale : 1:200

Project Title : 1200

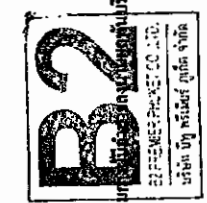
Client : 1200

Scale : 1:200

Scale : 1:200



greeneco co., ltd.
บริษัท กรีนนิค จำกัด
2559



B2
บริษัท บีทู จำกัด
2559

Date	Description	Particulars

Project code : _____
Project Title : _____
Issued By : _____

: 1000000

: 1000000

11/22/2014 11:22 AM

✓ **RESEARCHER'S SIGNATURE**


 नारायण गुरु प्रयोगशाला

24/10/1964

0012-9674/96/0005-0000\$10.00/0

Population :

Date: 01-01-2000

Creating Time:

Drinking Water

	1980	1985	1990	1995	2000	2005	2010	2015	2020
Population	76.0	80.0	83.0	86.0	89.0	92.0	95.0	98.0	100.0
GDP per capita	1,000	1,200	1,400	1,600	1,800	2,000	2,200	2,400	2,600
Life expectancy at birth	65	68	71	74	77	80	83	86	89
Urban population (%)	30	35	40	45	50	55	60	65	70
Employment in agriculture (%)	40	35	30	25	20	15	10	5	0
Government expenditure as % of GDP	10	12	14	16	18	20	22	24	26
Foreign aid as % of GDP	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Healthcare expenditure as % of GDP	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Primary school enrollment rate (%)	50	60	70	80	90	95	98	99	100
Secondary school enrollment rate (%)	20	30	40	50	60	70	80	90	95
Tertiary education enrollment rate (%)	5	10	15	20	25	30	35	40	45
Research and development expenditure as % of GDP	0.5	0.8	1.2	1.6	2.0	2.5	3.0	3.5	4.0
Patent applications per million people	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9
Internet usage (%)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mobility index	1.0	1.2	1.4	1.6	1.8	2.0	2.2	2.4	2.6
Environmental quality index	1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8
Social inequality index	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	1.0	1.1	1.2	1.3
Gender equality index	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	1.0	1.1	1.2	1.3
Human Development Index	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	1.0	1.1	1.2	1.3

Contractor must verify all dimensions at the job

MMJ 41/56

ពេលវេលាចុះទៅដល់កម្រិត 7.50 ម៉ែត្រ

המחיר: 1.00 ₪

המחיר: 1,000 ₪

1:200



หมายเลขในนามบัตรคนในครอบครัว
หมายเลข 0-1-1 หรือ 999 (444 00 ต่อ ม.)

21.60 m.

หนังสือราชการที่ประมาณปี 906 เลขที่ต้น 176
เมื่อที่ขนาด 0-2-88 ไร่ หรือ (1.152.00 ตร.ม.)
นำมื่อที่มีพัฒนาโครงการส่วนทำกับ 0-1-77 ไร่
หรือ (708.00 ตร.ม.)

41.57 m.

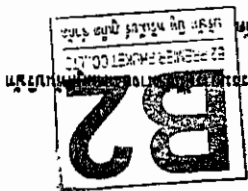
23.16 m.

85.74 m.

15.88 m

13.15.11

หนังสือกระทรวงการต่างประเทศเลขที่ 915 เลขที่คืน 185
 เนื้อหาหน้า 0-2-22 1/2 หรือ (888.00 ตร.ม.)
 นำเนื้อที่มาพัฒนาโครงการทั้งหมด



6552 អាល្លឺហ្វា
ស្ថិតនៅក្នុងស្ថានភាព
(ស្ថានភាពស្ថានភាព)

6552 ԽԱՆՈՒՄ
ԽԱՆՈՒՄ ԵՐԵՎԱՆ
(ԽԱՆՈՒՄ ԵՐԵՎԱՆ)

ဝဇ္ဇပဇာနည်

TISSUS

ISSUE MADE BY ARCHITECTURAL LIAISON
 165 Btl : Benuechian Rd, Buebe
 Lagos, Oyo State, Oyo State
 00000, Nigeria
 Tel: (053) 994-164
 Fax: (053) 994-164
 E-mail: tissus.d@gmail.com

Issue Amendment:

Reference	Description	Date

Project code:

Project Title:

Client:

Location:

Architect:

Structural Engineer:

Electrical Engineer:

Mechanical Engineer:

Sanitary Engineer:

Revision:

Date:

Drawn By:

Thesis Design Studio

Scale:

Drawing Title:

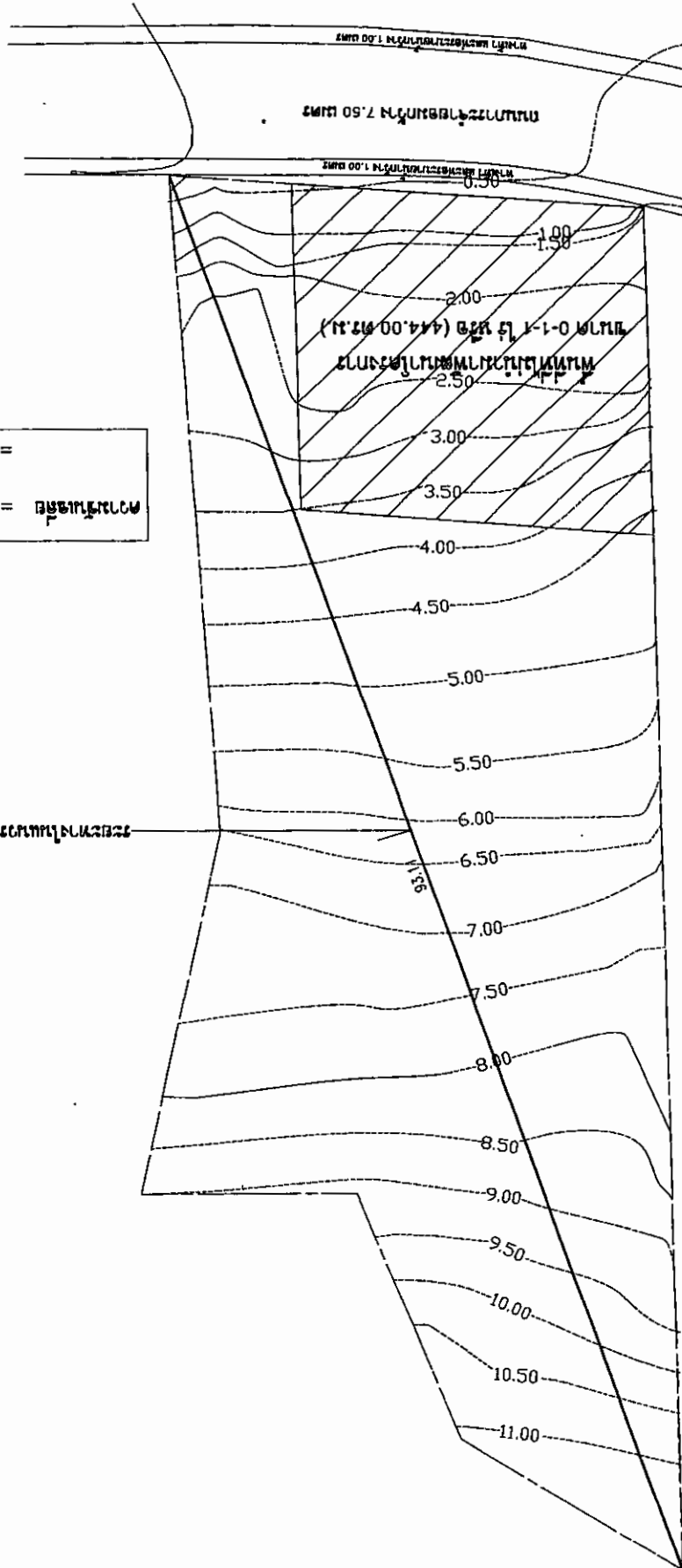
Drawing Number:

Total drawing:

Copyright reserved by TISSUS

$$\text{ความชันเฉลี่ย} = \frac{11.00 - 0.50}{93.11} \times 100 = 11.28\%$$

ความชันเฉลี่ย 93.11 เมตร



พื้นที่ปลูกพืชไร่ 44.00 ไร่
 0.50
 1.00
 2.00
 2.50
 3.00
 3.50
 4.00
 4.50
 5.00
 5.50
 6.00
 6.50
 7.00
 7.50
 8.00
 8.50
 9.00
 9.50
 10.00
 10.50
 11.00



นาย... (นายวิเชียร นพคุณ)
 บริษัท บีทีไอ จำกัด
 มิถุนายน 2559



นาย... (นายวิเชียร นพคุณ)
 บริษัท บีทีไอ จำกัด
 มิถุนายน 2559

TISSUS

ISSUE BASE ON ARCHITECTURAL LAYOUT
155 Soi 1 Silom Road, Bldg 10
Bangkok, Thailand 10500
Tel. (02) 255 104-104
Fax (02) 255 104-104
E-mail: tissus@gmail.com

Issue Amendments:

Reference	Description	Date

Project code:

Project Title:

Issue by: *gk*

Client:

Location:

Architect:

Structural Engineer:

Electrical Engineer:

Mechanical Engineer:

Sanitary Engineer:

Foundation:

Date:

Drawn By:

Project Design Scale:

Scale:

Drawing Title:

Drawing Number:

Total drawing:

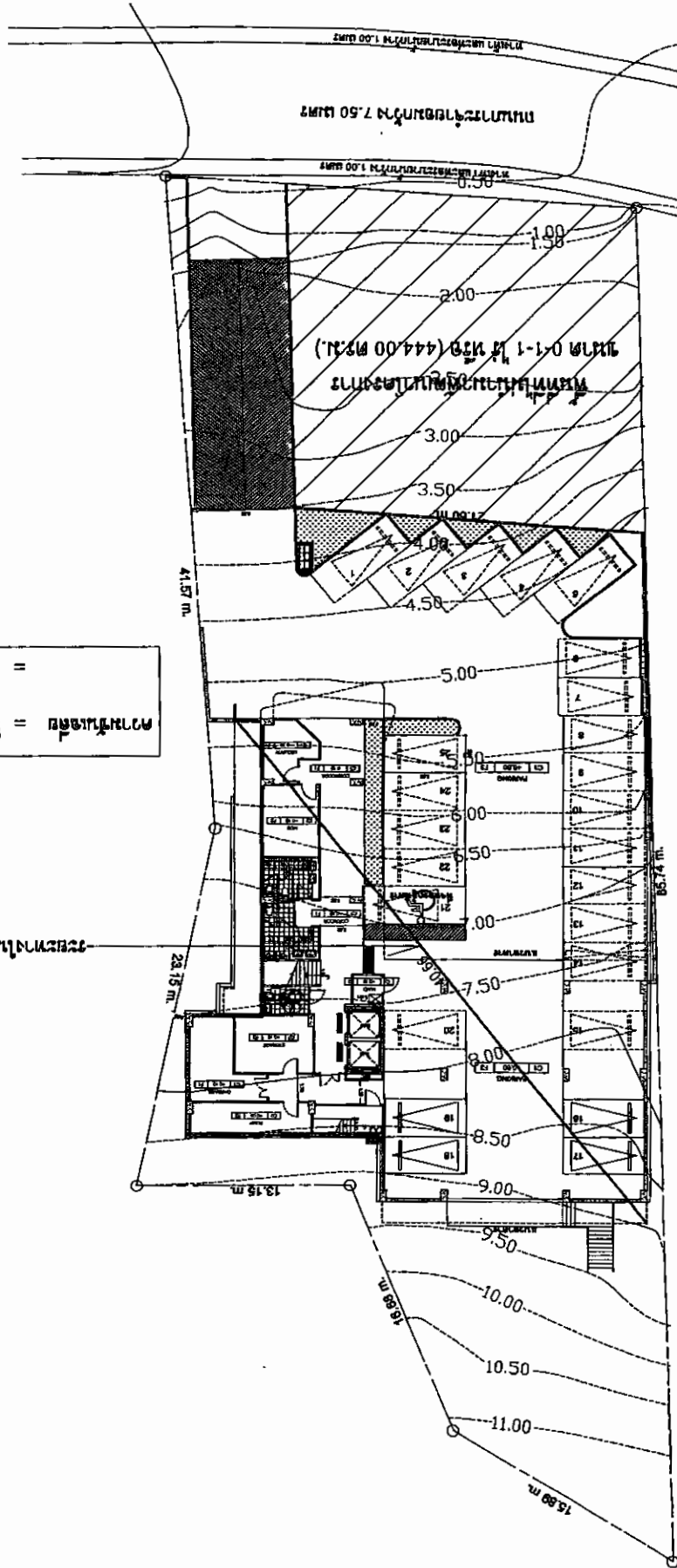
Copyright must apply all dimensions in the job

Issued drawings may not be proposed

Any change

$$\text{ความชันเฉลี่ย} = \frac{9.00 - 5.00}{40.66} \times 100 = 9.84\%$$

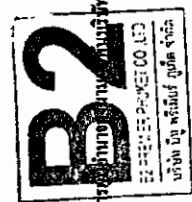
ระยะทางในแนวนอน 40.66 เมตร



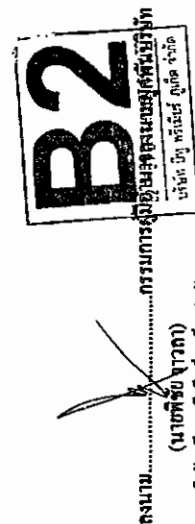
Phu
นางสาว (นาย) พุฒินา (นางสาว) พุฒินา
บริษัท เอ็นบีไอ จำกัด
ใบอนุญาต 2559



ผังแสดงตำแหน่งที่ดินโครงการ
ขนาดพื้นที่ 1:200



นางสาว (นาย) พุฒินา (นางสาว) พุฒินา
บริษัท เอ็นบีไอ จำกัด
ใบอนุญาต 2559



มังระบบนำใช้ทันลึงคา
มาตรสถาน 1:200

นางสาว.....ผู้อำนวยการโรงเรียน
 (นางสาววิมลดา บุญธรรม)
 บริษัท: กรีน โป จำกัด
 greenpo co.,ltd.

Ordering Number :	Total drawing :
-------------------	-----------------

Contractor shall verify all dimension at the job
 before commencing any work or preparing
 shop drawing.

Issue Amendment:

Reference	Description

Project code:

Project Title: โรงแรม ภูเก็ต วิลล่า

Client:

Location:

Architect:

Structural Engineer:

Electrical Engineer:

Sanitary Engineer:

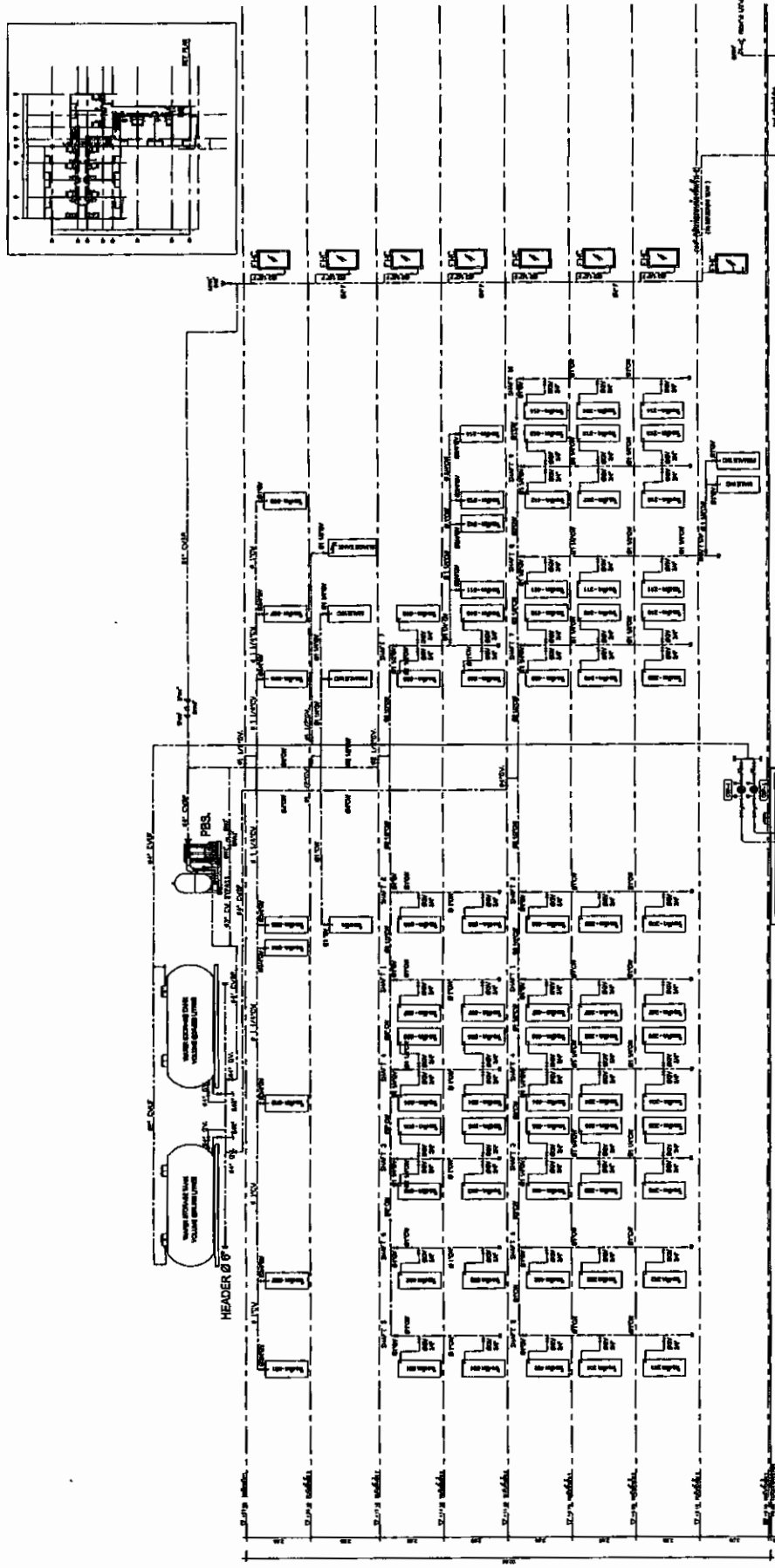
Date:

Drawn By:

Drawing Number:

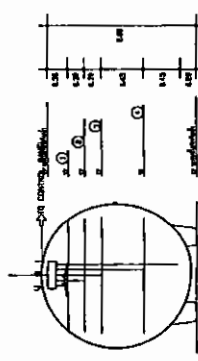
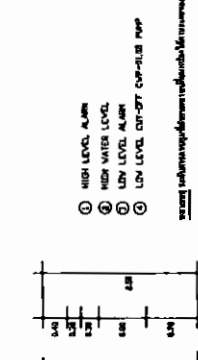
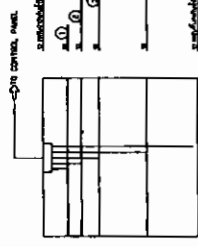
Total drawing:

Comments: (ถ้ามี) กรุณาเขียนไว้ที่ด้านล่างของรูป



EQUIPMENT SCHEDULE

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION	EACH CAPACITY	MOTOR DATA	CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES	REMARK
1.		WATER PUMP	CONTROL PUMP WITH WATER CONTROL, PRESSURE & CONTROL UNIT	0.5 - 0.500 LPM (GAL) 0.5 - 0.500 LPM	1.500 HP, 3 PHASE, 415V, 50 HZ	1.500 HP, 3 PHASE, 415V, 50 HZ	WATER-1
2.		WATER PUMP	WATER PUMP WITH WATER CONTROL, PRESSURE & CONTROL UNIT	0.5 - 0.500 LPM (GAL) 0.5 - 0.500 LPM	1.500 HP, 3 PHASE, 415V, 50 HZ	1.500 HP, 3 PHASE, 415V, 50 HZ	WATER-2



โดยโครงการระบบน้ำดื่มและระบบดับเพลิง

- ① STOP LEVEL
- ② ALTERNATE LEVEL
- ③ F PUMP START LEVEL
- ④ LOW LEVEL ALARM

หมายเหตุ: (ถ้ามี) กรุณาเขียนไว้ที่ด้านล่างของรูป

DETAIL OF UNDERGROUND WATER TANK

CONTROL LEVEL OF WATER STORAGE TANK

DETAIL OF ELEVATION WATER TANK

บริษัท บีทู ซีพี จำกัด
B2
บริษัท บีทู ซีพี จำกัด
B2
บริษัท บีทู ซีพี จำกัด
B2

greeneco
บริษัท บีทู ซีพี จำกัด
B2
บริษัท บีทู ซีพี จำกัด
B2

DESIGN BASE ON ARCHITECTURAL LANGUAGE
106 Soi 1 Shrinakharin Rd., Sukhup
Bangkok Chiangmai, Chiangmai
50200, Thailand
Tel. (053) 804-184
Fax (053) 804-184
E-mail: issue2001@gmail.com

[illegible]

Project code :	
Project Title :	Investment by students groups
Dept :	

location:
U.S. District Court

attached :
 [Signature]
 [Signature]

Structure Engineer:
very kind of my way
some is a little different

Spectrocal Engineers:
Spectrocal Engineering Corporation
P.O. Box 1000
San Francisco, CA 94106

Secretary Engineer:
 Zofia Gudy / 418
 100 of 14 a. Bouda a. Tra. / 150
 Tel. 007-448-010

Revision :

DATE: 01-04-2010

Key Words:

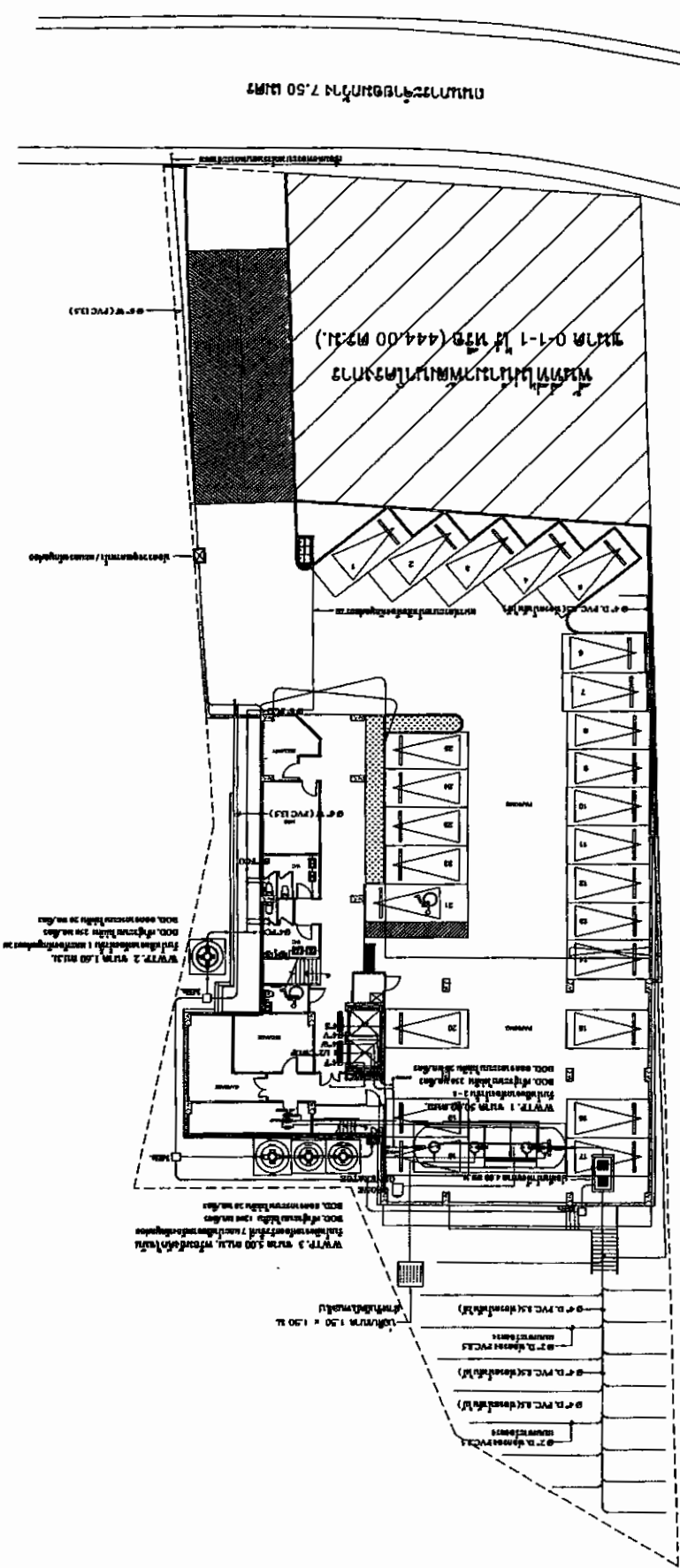
John Charles Smith

• 2011 Preview

1997

—

1. Is it possible to have a "good" person who is not a "good" person?



นางสาว
(นางประติมาพร ขุนเกษม)
บริษัท กิจนิโธ จำกัด
มิถุนายน 2559

BK

ลงนาม..... (นายศรีสุข จาวตา)
บริษัท บีที เอ็ม เอช จำกัด
มิถุนายน 2559

Issue Amendments :

Issue	Description

Project code :

Project Title : โรงแรม ดิฉัน ภูเก็ต

Client/Owner/Architect/Engineer

Client/Owner/Architect/Engineer
185 Soi 1, Srinakharin Rd., Subep
Mueang Chiangrai, Chiangrai
50000, Thailand
Tel: (053) 894-184
Fax: (053) 894-184
E-mail: tissus.d@gmail.com

Client/Owner/Architect/Engineer
185 Soi 1, Srinakharin Rd., Subep
Mueang Chiangrai, Chiangrai
50000, Thailand
Tel: (053) 894-184
Fax: (053) 894-184
E-mail: tissus.d@gmail.com

Structural Engineer :

Structural Engineer
185 Soi 1, Srinakharin Rd., Subep
Mueang Chiangrai, Chiangrai
50000, Thailand
Tel: (053) 894-184
Fax: (053) 894-184
E-mail: tissus.d@gmail.com

Electrical Engineer :

Electrical Engineer
185 Soi 1, Srinakharin Rd., Subep
Mueang Chiangrai, Chiangrai
50000, Thailand
Tel: (053) 894-184
Fax: (053) 894-184
E-mail: tissus.d@gmail.com

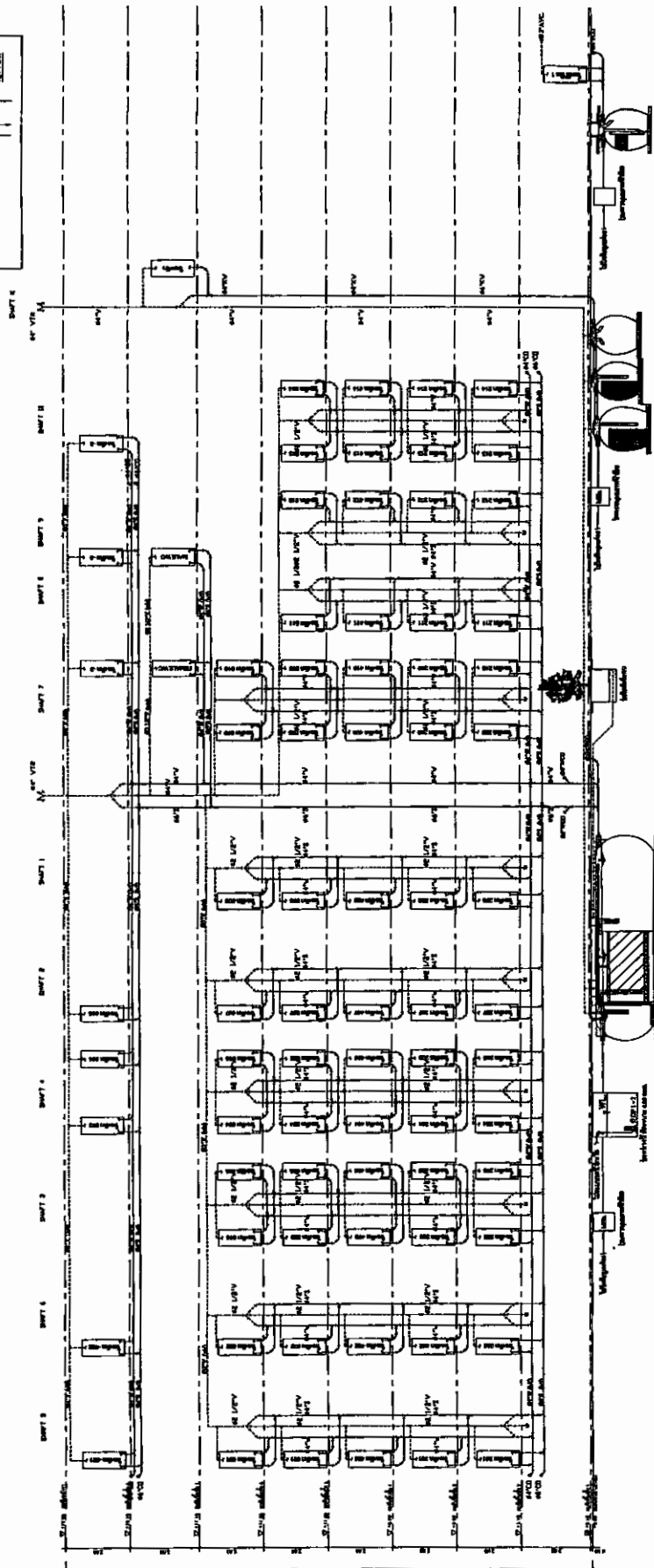
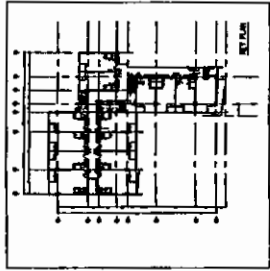
Sanitary Engineer :

Sanitary Engineer
185 Soi 1, Srinakharin Rd., Subep
Mueang Chiangrai, Chiangrai
50000, Thailand
Tel: (053) 894-184
Fax: (053) 894-184
E-mail: tissus.d@gmail.com

91-03-3889

Drawing Number : Total drawing :

Customer must verify all dimensions at the job
before starting any work or preparing
any drawing.



NOTE: 1. All wiring must be done in accordance with the Thai Electrical Code (TEC) and the manufacturer's instructions.

NOTE: 2. All wiring must be done in accordance with the Thai Electrical Code (TEC) and the manufacturer's instructions.

NOTE: 3. All wiring must be done in accordance with the Thai Electrical Code (TEC) and the manufacturer's instructions.

EQUIPMENT SCHEDULE

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION	EACH CAPACITY	MOTOR DATA RPM, V, A, Hz	CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES	REMARK
1.	PM-1 PM-2	Room fan (Ceiling)	Adjustable speed 2-speed fan (100W) 100W, 230V, 50Hz, 0.5A 100W, 230V, 50Hz, 0.5A	100W, 230V, 50Hz, 0.5A	100W, 230V, 50Hz, 0.5A	Automatic operation at 100W	PM-1

ไดอะแกรมน้ำเสีย

greengeo
CO., LTD.
(นายวิชาญ ภูเกตุ)
บริษัท เจริญ ภูเก็ต จำกัด
ภูเก็ต 2559

B2
B2 ENGINEERING CO., LTD.
บริษัท บีทู ภูเก็ต จำกัด
ภูเก็ต 2559

greengeo
CO., LTD.
(นายวิชาญ ภูเกตุ)
บริษัท เจริญ ภูเก็ต จำกัด
ภูเก็ต 2559

DESIGN BASE ON ARCHITECTURAL LANGUAGE
1518 Soi 1 Sakonsilaporn Rd., Suthap
Mueang Chiangmai, Chiangmai
50200, Thailand
Tel. (662) 894-184
Fax (662) 894-184
E-mail : baseofficial.com

[illegible]

request code :

Project Title :

: Noipre

Abstract :

10/17/94 11:10 AM 10/17/94 11:10 AM

[Signature]

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

Responsible Engineer:

1-800-441-1111

Primary Engineer:
London South N.E. 418

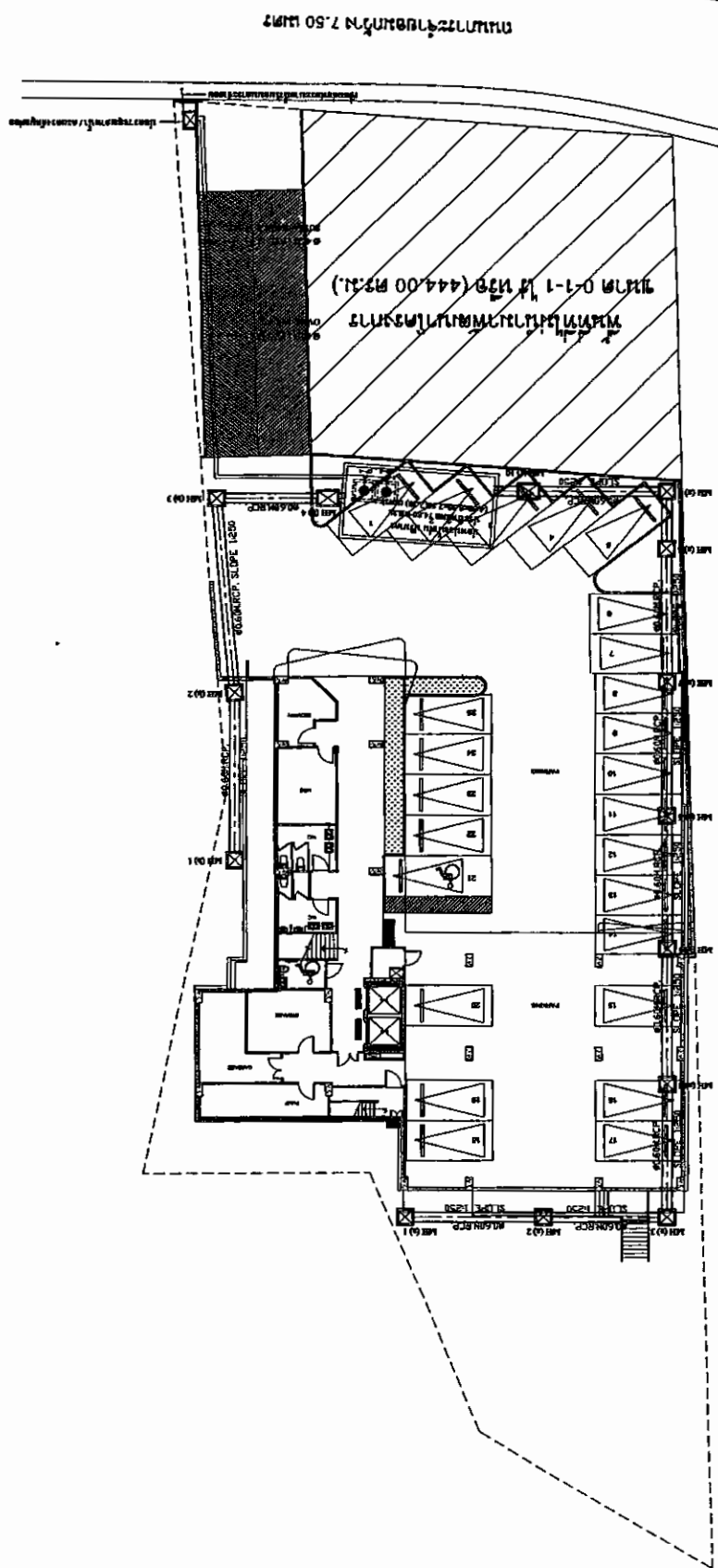
Admission:

01-03-2009

2

Ordering Info :

หน้า 49/56

[illegible]

B2

SECRET - NO FORN DISSEM
GROUP 1 EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

การประจักษ์แจ้ง

(นายพัชร์ จันท)

บริษัท ปูน พรีมียร์ จำกัด จำกัด

มิถุนายน 2559

Issue Amendments :

No.	Description

Project code :

Project Title :

Issue by วิศวกร

Issue by วิศวกร

Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร

Structure Engineer :
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร

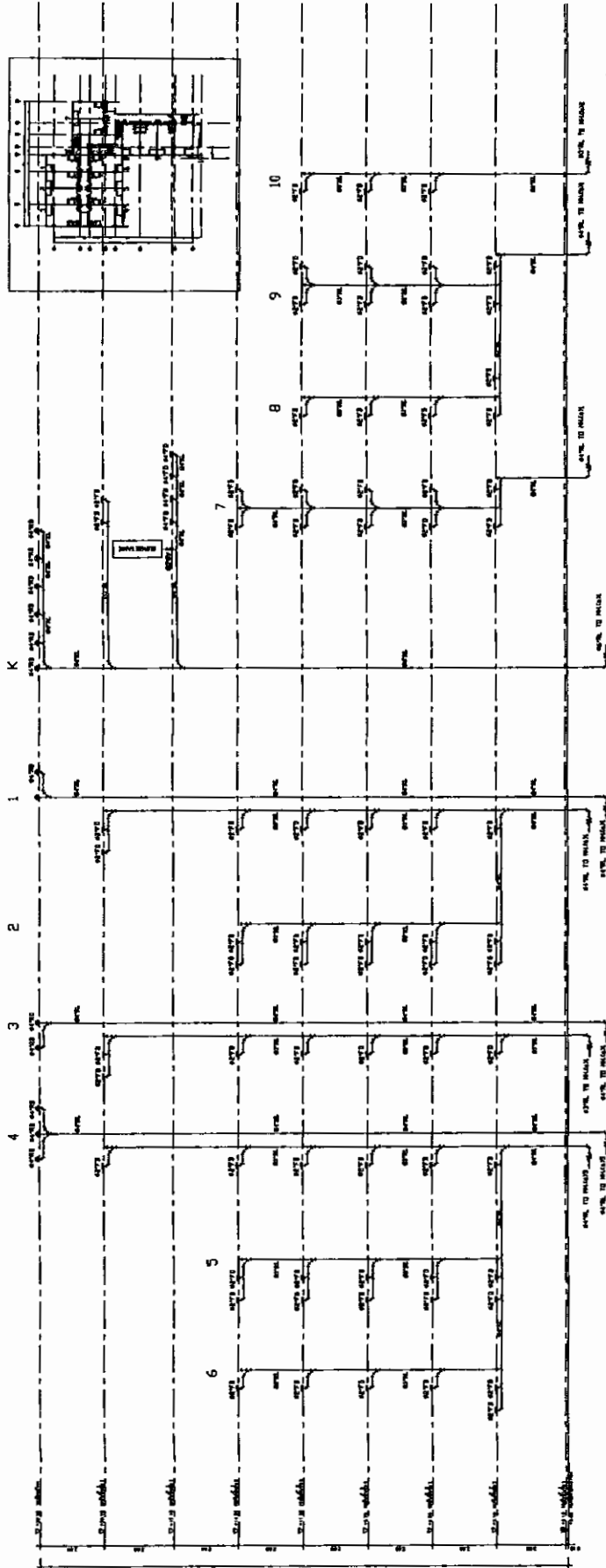
Electrical Engineer :
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร

Mechanical Engineer :
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร
Issue by วิศวกร

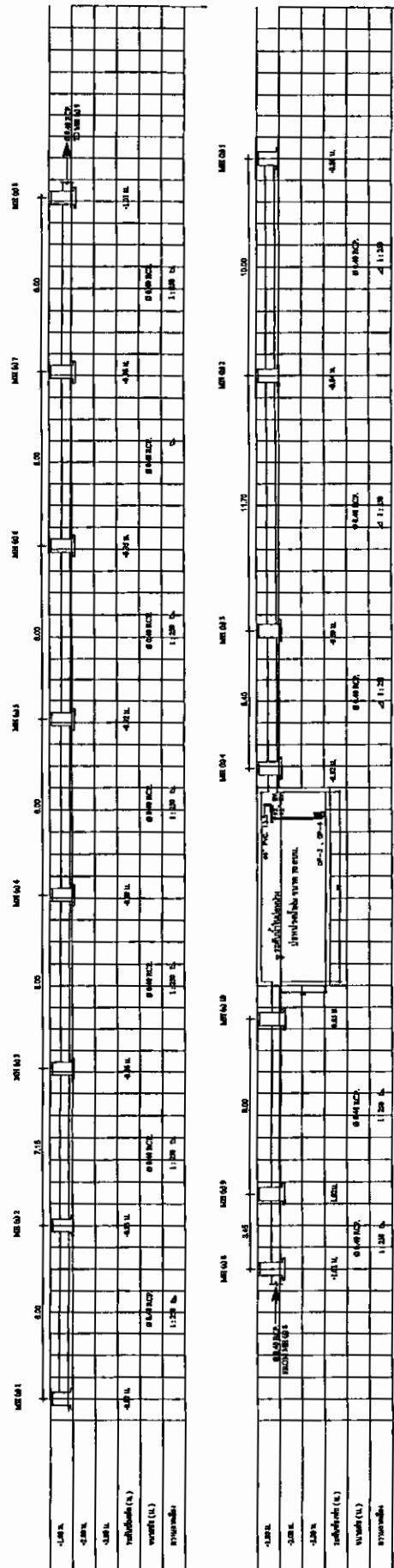
01-02-2559

Drawing Number : Total drawing :

Customer must verify all dimensions at the job before commencing any work or preparing shop drawings.



โครงสร้างระบบระบายน้ำ



รูปตัดแสดงระดับท้องที่ระบบระบายน้ำ

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	SYSTEM COMPONENTS AND SUBSTITUTION	GAZE CAPACITY	NOTES	REMARKS
1.						



หน้า 50/56

บริษัท วิศวกร
ปัญญาน 2559

บริษัท วิศวกร
ปัญญาน 2559

Issue Amendments :

[illegible]

Project code :

Project Title :

இலாகா 11-ம் பக்கம் 2-ம் பக்கம்

2.1 วัตถุประสงค์ การศึกษา และ ขอบเขต การศึกษา

410727 ၁၈ နိုဝင်ဘာ ၁၉၆၇ ၁၇ နိုဝင်ဘာ ၁၉၆၇

[illegible]

Structure Engineer :

ឈ្មោះ ឧបត្ថម្ភ លេខ ១២១២
 ១៩៧២ ឈ្មោះ ឧបត្ថម្ភ លេខ ១២១២
 ១៩៧២ ឈ្មោះ ឧបត្ថម្ភ លេខ ១២១២

Electrical Engineer :

วิทยา นานาเทศ สังก.3310
 222521 บ.ค.คอมบ.ก.ม.ม.ม.
 อ.วิเชียร น.ม. 085-185-0201

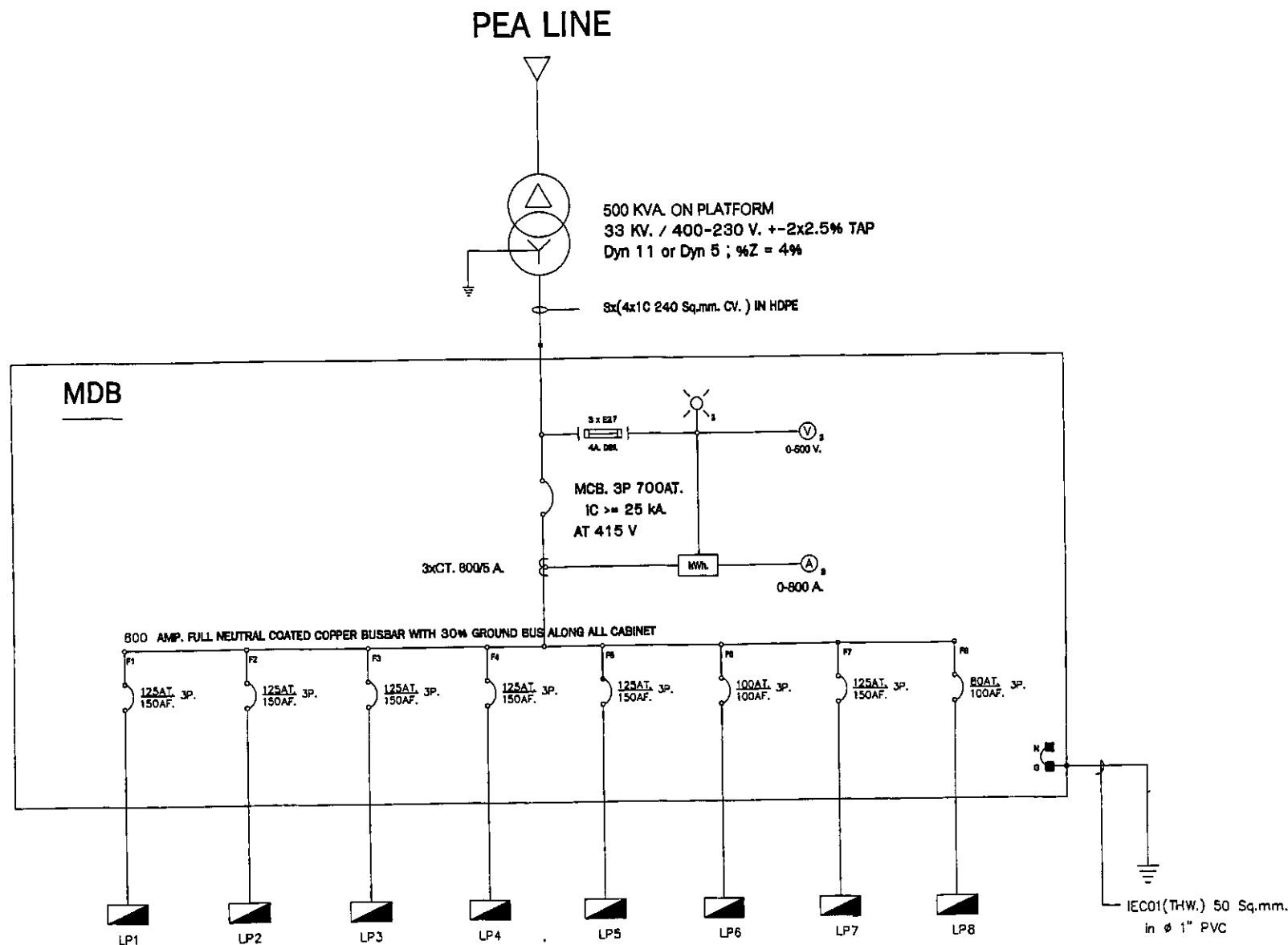
Sanitary Engineer :

129 หมู่ 14 ต.บึงบัว อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร 37120
 โทร. 087-180-4730

01-43-26522

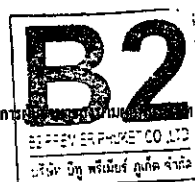
Drawing Number : | Total drawing

Contractor must verify all dimension at the job before commencing any work or preparing shop drawings.



SINGLE LINE DIAGRAM

ลงนาม.....กรรมการ
 (นายทศชัย ชวาลา)
 บริษัท ปิปปุ พรวิเมียร์ อูเกิ้ล จำกัด
 มีเดียนายน 2559






ลงนาม.....ผู้อำนวยการ.....
 (นายปริญญ์ ปุณฑิตกุล)
 บริษัท กรีนโก จำกัด
 ปีงบประมาณ 2559

greeneco
 co.,ltd

DESIGN BASE ON ARCHITECTURE LANGUAGE
19/5 Soi 1 Shrinakharin Rd., Buthop
Maung Chingmae, Chiangmai
50200, Thailand
Tel. (053) 894-164
Fax (053) 894-164
E-mail : samui2001@gmail.com

[illegible]

Project code :	
Project Title :	Research on the effect of the use of the Internet on the learning of English
Start :	1/10/2010

[illegible][illegible]

1030 1st Ave. N. 008-588-0033
 1216161 00-8-66666666
 11/15/16 11/15/16

Inventory Engineer :
 Krishna Gade 702,418
 100 W 14th Street, New York, NY 10011

Signature : _____

Page : 61-03-2864

Drawn By: _____

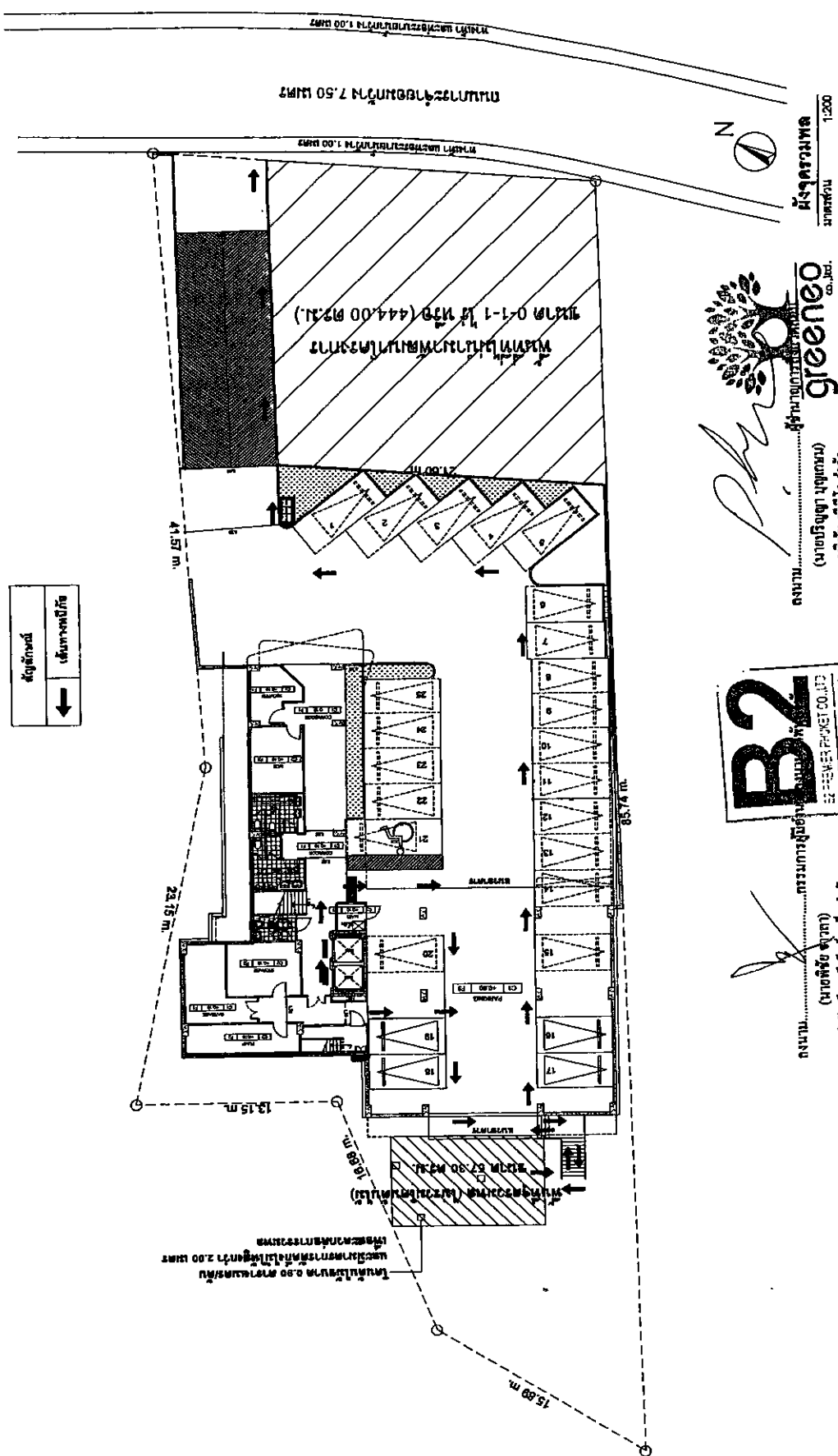
Human-Computer Interface

100

Answering Time:

Drawing Number : **Total drawing :**

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



หน้า 52/56

Reference	Description	Date

B2
B2 ENGINEERING CO., LTD.
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด
ถนน
(บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด)
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด จำกัด
ถนน 2559

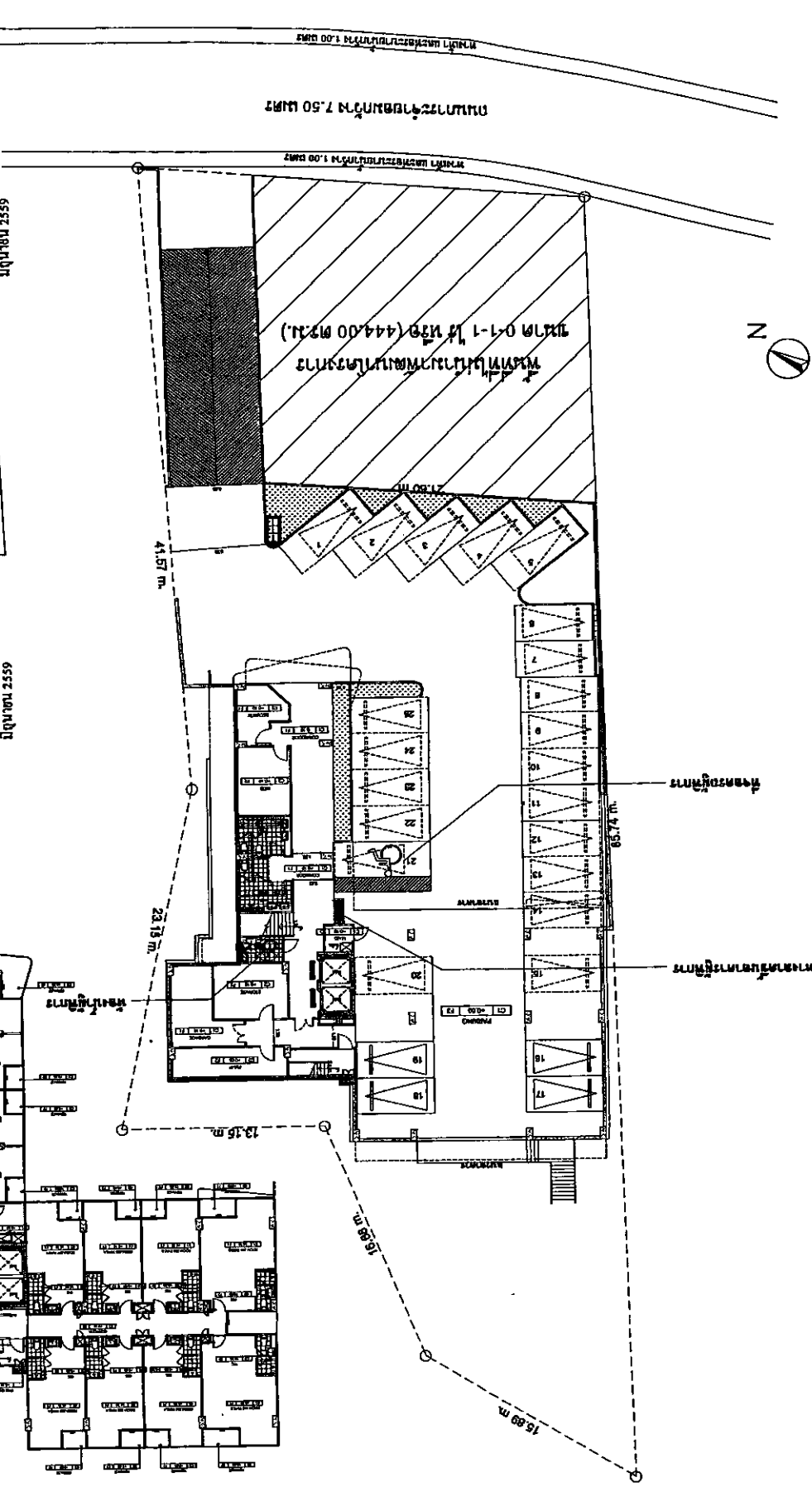
greeneco
ถนน
(บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด)
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด จำกัด
ถนน 2559

Ph
ถนน
(บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด)
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด จำกัด
ถนน 2559

Ph
ถนน
(บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด)
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด จำกัด
ถนน 2559

Ph
ถนน
(บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด)
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด จำกัด
ถนน 2559

Ph
ถนน
(บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด)
บริษัท บีทู วิศวกรรม จำกัด จำกัด
ถนน 2559



10/15 Rod 1, Klongkietkajon Rd., Suburp
Mueang Chiangmai, Chiangmai
50200, Thailand
Tel: (053) 854-164
Fax: (053) 854-164
E-mail: forena_digital.com

[illegible]

Project code:	
Project Title:	Leisure City stadium project
Start:	

[illegible]

Structure Engineer :
 19571 deposited 04.7.2004
 0010115 a. 1-1074 (1074)

Employed Engineer :
 Percy Williams Robinson
 Station 1440, 14th St. S.W.

Auxiliary Engineer :
 Rajendra Kumar, M.A.18
 100 mg 14, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 84

Respon : 1

681-62-10 : 4994

Drawn By: _____

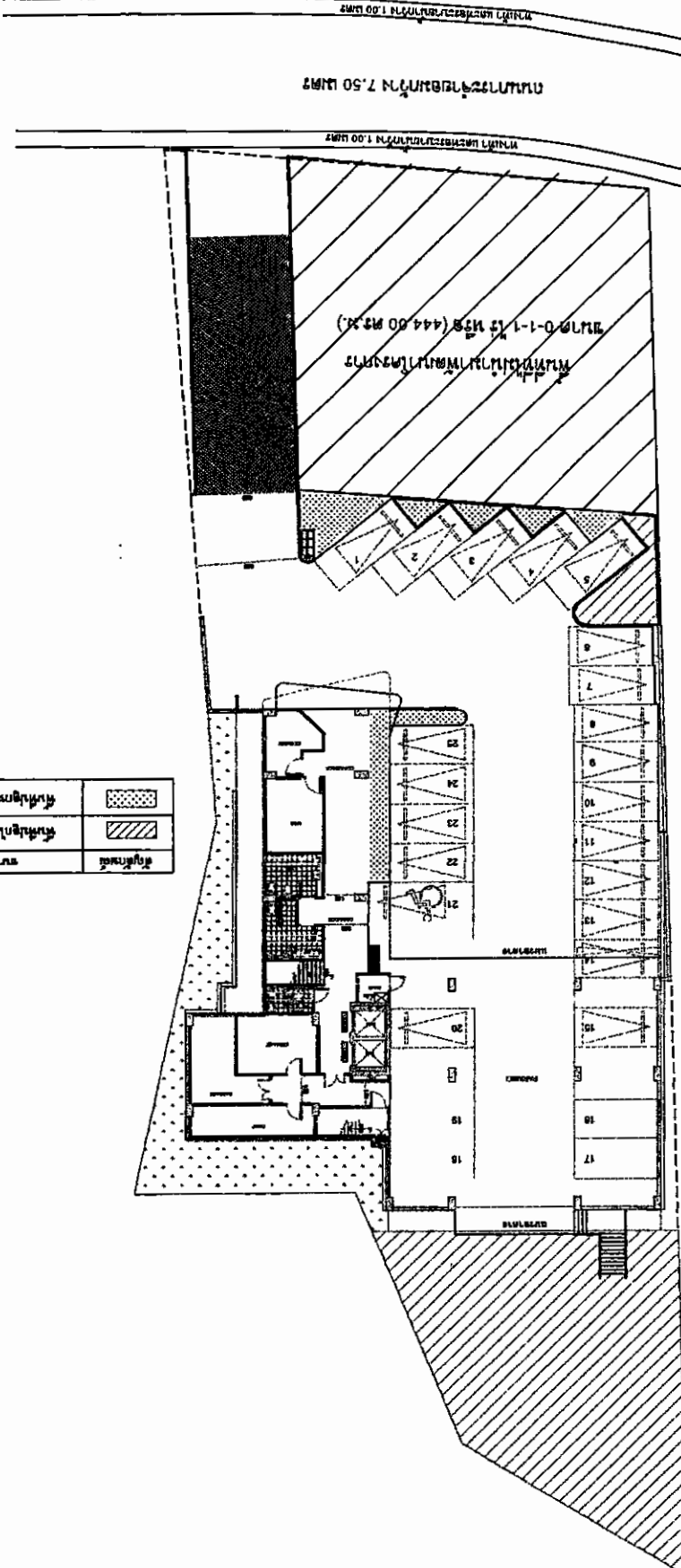
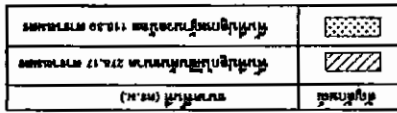
www.Design-Studio

1000

செயல்பாடு:

Drawing Number : | **Total drawing :**

Contractor must verify all dimensions of the job before starting. No time consuming, dry work or prepping shop drawing.




 NATIONAL LIBRARY OF MEDICINE
 NIH
 10101
 NATIONAL LIBRARY OF MEDICINE
 NIH

นางสาว **กรรมการผู้ช่วยคนสุดท้าย**
 (บาทจิตร นาม)

DESIGN BASED ON ARCHITECTURAL LANGUAGE
16/5 Sod 1 Srimarkitwong Rd., Burthop
Mueang Chiangmai, Chiangmai
50200, Thailand
Tel: 0533 864-184
Fax: 0533 864-184
E-mail: boran.dignose@gmail.com

[illegible]

Project code :

Project Title :

15

Dr. J. G. Wilson, M.D., F.R.C.P.

offend :

Судья областного суда

77

© 2000 Blackwell Science Ltd
Journal of Internal Medicine 247: 391-400

Lecture Engineer:

©1998 U.S. G. Printing & Mfg. Co.
2200 Mt. Vernon St., N.W.
Washington, D.C. 20006-4242

Vertical Engineer :

10/10/10 10:10 AM

1998-1999

10/10/11
 10/10/11

800-697-1355
603-776-6227 FAX 603-776-6228

Address :

Design Studio

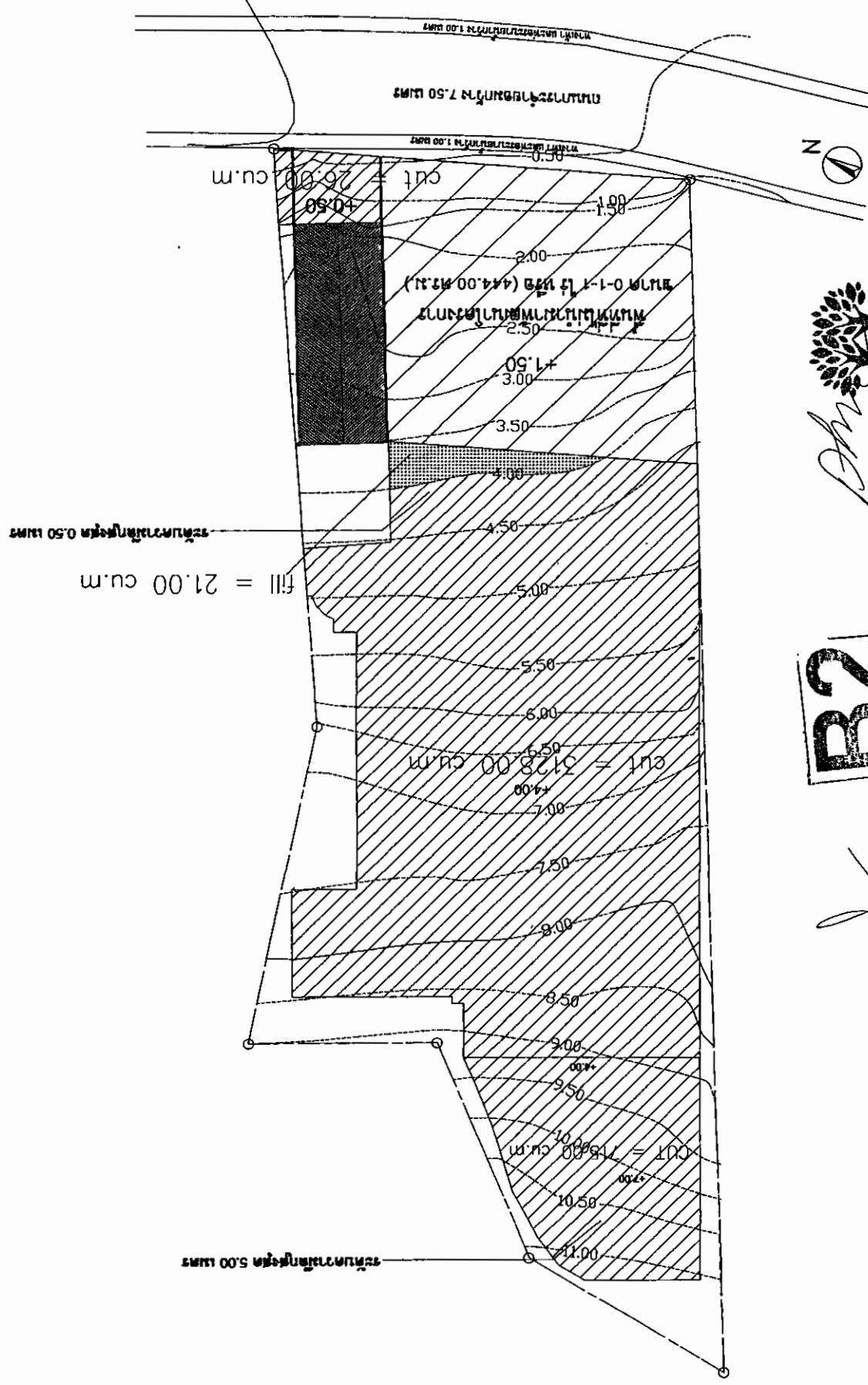
11

WILL DRY :

Page 10 of 10

[illegible]

11



ลงนาม: _____ ผู้รับผล: _____
 (นายปริญญา บุญกรม)
greeneo
 co., ltd.
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 1200
 มาตรฐาน

หน้า 56/56

၇၂

ลงนาม.....^๒.....กรรมการ
(นายพิรัช ชวลิต)
บริษัท ปิยุ พรเมียงกุลเกิด จำกัด
มิถุนายน 2559