



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๑๙๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel
ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๓/๑๐๔๕๓ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้
(ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดังกล่าว โดยให้บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และ

เมื่อมีการ...

เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาต ขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทกษณภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com E-mail : ns_consult@hotmail.com

ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๗๒

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ ๗๐ วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔
เวลา ๑๔.๕๕ ผู้รับ

๗ มีนาคม ๒๕๕๔

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก
โครงการ Khao Takiab Hotel

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือมอบอำนาจ

๒. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

เล่ม ๑/๓ (รายงานฉบับหลัก บทที่ ๑ ถึงบทที่ ๓)

๓. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

เล่ม ๒/๓ (รายงานฉบับหลัก บทที่ ๔ ถึงบทที่ ๖)

๔. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

เล่ม ๓/๓ (รายงานฉบับหลัก ภาคผนวก)

๕. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๖๔ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔

๖. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๗๐ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔

๗. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๕๔-๐๐๗๑ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40, NUANCHAN,
BUENGGUM, BANGKOK, 10230

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 5402 วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔
เวลา ๑๑.๔๕ ผู้รับ
กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ วันที่
เวลา ผู้รับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑๕ ชุด

จำนวน ๑๕ ชุด

จำนวน ๑๕ ชุด

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

จำนวน ๑ ฉบับ

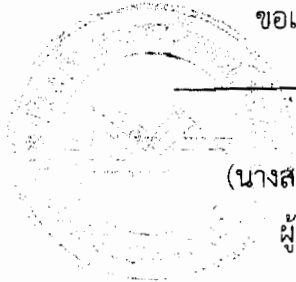
ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ให้เป็นผู้มีอำนาจในการยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Khao Takiab Hotel ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็น เพื่อให้การรับมอบอำนาจสำเร็จ ดังปรากฏในหนังสือมอบอำนาจตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้ที่มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๒๐/๒๕๕๖ จาก คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับจัดทำรายงานฯ โครงการดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 514 วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔
เวลา ๑๓.๐๕ ผู้รับ

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายงานฉบับหลัก โครงการดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งมายังท่าน จำนวนฉบับละ ๑๕ ชุด ดังปรากฏ
ในรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. ถึง ๔. และบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าว
ต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแล้ว ดังปรากฏในสำเนาหนังสือนำเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
๕. ถึง ๗. โดยบริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผล
กระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จะขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้รับมอบอำนาจ

ด่วนที่สุด

ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๐๘๕๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

13352

เลขที่ วันที่

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๐๐๐

กลุ่มโครงการบริหาร

เลขที่ ๒๕๖ วันที่ ๑๕/๖

เวลา ๑๕.๔๕ ผู้รับ

๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๕๖ วันที่ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๕๙
เวลา ๑๕.๔๕ ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๔๒๙ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๓ แผ่น
๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข ๐๐๑๓/๗๘๑๔ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ แผ่น
๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๑๓/๗๑๘๑ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๕๙ จำนวน ๒ แผ่น
๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ จำนวน ๖ แผ่น
๖. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม
๗. มาตรการที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภท โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ มีจำนวนห้องพัก ๔๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ๓,๘๖๔.๓๐ ตารางเมตร โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน ๓ อาคาร และอาคารวิลล่า จำนวน ๔ อาคาร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๒-๖๒.๖ ไร่ จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณา และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙

เอกสารแนบ ๒
เอกสารแนบ ๗

๕ ม.ย. ๑๕ มิ.ย.
๕๔ ๔๖๕ ๑๖/๑๕ ๗๕. ๕๔ ๔๖๕ ๑๖๐๙.๙ ๗๕
๒/เมื่อวัน...

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอบางพลี จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-62.6 ไร่ (4,250.40 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร และอาคารวิลล่า จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 40 ห้อง จัดทำรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา อนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Khao Takieb Hotel ของบริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ	โครงการ Khao Takieb Hotel ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบล หนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ภาพที่ 1) เป็น โครงการประเภทโรงแรม จำนวน 40 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร และอาคารวิลล่า จำนวน 4 อาคาร ดำเนินการบน พื้นที่โครงการ 2-2-62.6 ไร่ (4,250.40 ตารางเมตร) (ภาพที่ 2) พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ดูภาพที่ 3 และภาพที่ 4 ประกอบ) โดย - บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่บริเวณที่ 2 ประกอบด้วย อาคารวิลล่าเป็น อาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร 4A 4B 4C และ 4D) แต่ละอาคาร	1. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้าย แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับรถคน หรือกิจกรรมต่างๆ ที่ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างให้ผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ (ภาพที่ 6) 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง ที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ตรวจสอบสภาพรั้ว และแนวคู ระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการ ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบ บริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดี เหมือนเดิม ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏช์ ปรามาศประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีความสูง 4.70 เมตร (ไม่เกิน 6 เมตร) มีพื้นที่อาคารรวมแต่ละอาคาร 74.00 ตารางเมตร (ไม่เกิน 75 ตารางเมตร) อาคารแต่ละหลังตั้งห่างกัน 6.14-10.15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 4 เมตร) ห่างเขตที่ดินของผู้อื่น 2.96-3.07 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) มีที่ว่างโดยรอบอาคาร (OSR) ร้อยละ 84.59 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75) ของพื้นที่บริเวณดังกล่าว และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลช่วงที่แคบที่สุด 25.04 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดของการใช้พื้นที่ทุกประการ - บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 3 เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร 1) มีความสูงอาคาร 11.80 เมตร และอาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร 2 และอาคาร 3) มีความสูงอาคาร 8.59 เมตร โดยอาคารทั้ง 3 อาคาร มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 869.53 – 1,433.62 ตารางเมตร (ไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร) มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.27 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารบริเวณที่ 3) สภาพภูมิประเทศปัจจุบันของพื้นที่โครงการ มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ มีต้นไม้ และวัชพืชคลุมดินขึ้น ซึ่งระดับดินเดิมก่อนพัฒนาโครงการมีความลาดชันของพื้นที่ประมาณร้อยละ 3.77-4.59 เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีการขุดและปรับระดับดินภายในโครงการ	3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ 4. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบค้ำยัน เข็มพืดและฐานราก ให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 5. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

4/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท ลัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยการขุดดินภายในโครงการจากบริเวณที่สูงกว่ามาปรับถมในบริเวณที่ต่ำกว่าเพื่อให้ระดับดินที่จะวางแนวอาคารมีระดับไม่แตกต่างกันมากนัก โดยจะมีความลาดชันของพื้นที่หลังพัฒนาโครงการประมาณร้อยละ 3.73-4.09 ทั้งนี้ ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการจัดทำฐานรากอาคาร จะนำไปปรับเกลี่ยพื้นที่บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับภูมิทัศน์ และจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ได้ระดับสอดคล้องกับการออกแบบวางผังอาคาร ซึ่งรูปแบบอาคารของโครงการเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่จัดไว้ในโครงการ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในส่วนของโครงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการจัดทำฐานรากอาคาร ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อภูมิประเทศอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักอาศัย ศาสนสถาน สถานศึกษา พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และร้านค้า (ดูภาพที่ 5)		

5/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

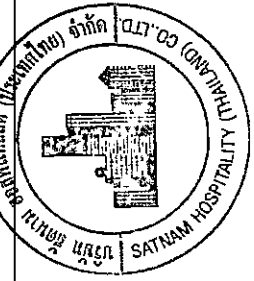
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานะเศียร)

วิชาการสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	ระดับดินเดิมก่อนพัฒนาโครงการมีความลาดชันของพื้นที่ประมาณร้อยละ 3.77-4.59 เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีการขุดและปรับผิวดินภายในโครงการ โดยการขุดดินภายในโครงการจากบริเวณที่สูงกว่ามาปรับผิวดินในบริเวณที่ต่ำกว่าเพื่อให้ระดับดินที่จะวางแนวอาคารมีระดับไม่แตกต่างกันมากนัก โดยจะมีความลาดชันของพื้นที่หลังพัฒนาโครงการประมาณร้อยละ 3.73-4.09 ทั้งนี้ ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการจัดทำฐานรากอาคาร คาดว่าจะมีปริมาณดินขุดประมาณ 5,201 ลูกบาศก์เมตร (ข้อมูลจากการประมาณการของวิศวกรรมฯ โครงการ) โดยดินที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะไม่ขนออกนอกพื้นที่ก่อสร้างแต่จะนำไปใช้ในการถมกลับและปรับแก้บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับปรุงภูมิทัศน์ และนำมาจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อมิให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินไปจากเดิม ทั้งนี้ แนวเขตที่ก่อสร้างอาคาร และแนวเขตที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มิได้อยู่ติดกับแนวเขตถนนสาธารณะ และที่ดินข้างเคียง ประกอบกับรอบแนวเขตที่ดินโครงการจัดให้มีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดให้มีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสิร์มเบรจตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 3	ข้อกำหนดในการก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดิน 1. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้เสนอระบบกำแพงกันดินทั้งชั่วคราวในการก่อสร้างชั้นใต้ดินให้แข็งแรง โดยจะต้องติดตั้งระบบค้ำยันป้องกันดินพัง และจะต้องนำเสนอวิธีการ ขั้นตอนรายละเอียด และระดับการติดตั้งจนกระทั่งรื้อถอนค้ำยันทุกๆ ชั้น พร้อมทั้งรายการคำนวณเพื่อขออนุมัติจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน 2. โครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราว จะต้องมีความสามารถรับแรงดันดิน และน้ำหนักบรรทุกทุก (Surcharge) ที่เกิดขึ้นสูงสุดในแต่ละลำดับขั้นตอนการขุดดิน จนกระทั่งก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และโครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราวจะต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามข้อกำหนด ดังนี้ - การเคลื่อนตัวสูงสุดด้านข้างของกำแพงกันดินชั่วคราวตั้งแต่เริ่มต้นขุดดิน ต้องอยู่ในค่าที่เหมาะสม และต้องไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อน้ำที่และอาคารข้างเคียง - ในกรณีที่ได้คาดว่าจะมีการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินชั่วคราวมาก ผู้รับจ้างจะต้องทำการ Preloading หรือเสนอวิธีการอื่นที่เหมาะสม - กำแพงกันดินชั่วคราวที่จะต้องมีขนาดและความยาวเพียงพอที่จะดำเนินการไหลของดินเข้ามาในบ่อขุด (Bottom heave)	1. ตรวจสอบสภาพผิว แนวรั้ว และสภาพแนวคูที่ถูกรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย และแนวคูระบายน้ำที่ถูกรอบโครงการทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด


 (นางจิรพร ปรามดีประสิทธิ์)
 วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด




 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

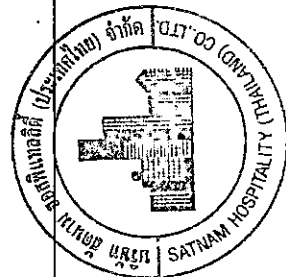
มิถุนายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

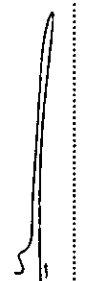
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งสามารถช่วยป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ	- รื้อถอน Sheet Pile ออกหลังจากก่อสร้างเสร็จ มาตรการทั่วไป 1. ก่อนกด-ถอน Sheet Pile รวมถึงงานเสาเข็ม และก่อสร้าง ฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เป็นเจ้าของ อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โดยให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคาร ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่ง แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. ถ่ายภาพอ้างอิงบริเวณสิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการไว้เป็น หลักฐานก่อนก่อสร้างโครงการ 3. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะโครงการต้องจัดให้ มีสิ่งกั้นคกหรือราวกันบริเวณนั้น และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย เพื่อความปลอดภัยของประชาชน รวมทั้งติดตั้งไฟมีแสงสว่าง เพียงพอ หรือสัญญาณไฟสีแดงกระพริบเตือนอันตรายทั้งในช่วง กลางวันและกลางคืน 4. จัดทำรั้ว Dense Concrete หมา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หมา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วไฟฟ้าชั่วคราวสูง	



สำเนาถูกต้อง
มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจริญ์สุ ปราณต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

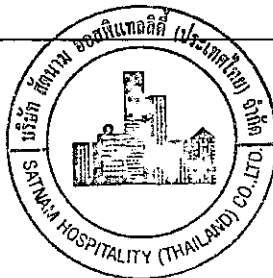
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอกพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 6) 5. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 6) 6. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 7. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อป้องกันมิให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหาย มาตรการการชดเชยค่าเสียหายต่อพื้นที่ติดโครงการ 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งอาคารข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการกด Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) พร้อมรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น	

8/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสปิตาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าเกิดดินเลื่อนไหล (สไลด์) หรือสร้างความเสียหายหรือเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 4. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพังทลายของดินต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการพังทลายของดิน อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ	

9/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบ- คีรีขันธ์ มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจ ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) ดังนั้น ผลกระทบต่อโครงการจะอยู่ใน ระดับต่ำ	1. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุม การดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติด ประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพ ระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของฐานราก และเสาเข็มให้เป็น ไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง ของอาคารออกแบบไว้ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ มีปริมาณเกิดขึ้นไม่คงที่ ขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรม โดยกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก สำหรับการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการปรับแก้พื้นที่ และก่อสร้างตัวอาคาร โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจาก โครงการ ได้แก่ กลุ่มเสียงในระยะประชิดโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ในระยะห่างออกไปตามทิศทางลมที่พัดผ่าน จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้าง โครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุ ว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และ หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้ มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	1. ตรวจสอบการบรรทุกโดยตรวจสอบ การปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกของ รถบรรทุก ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจร ตลอดระยะเวลาที่มี การบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน

สำเนาถูกต้องมิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

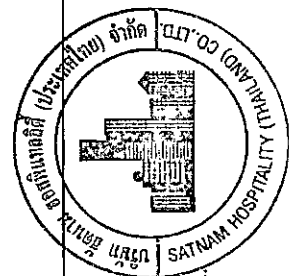
มิถุนายน 2559.....

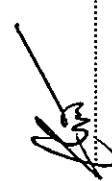
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการจราจรวัดบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 อีก 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากระบบรถทุก 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยจากการก่อสร้างรวม 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	2. มลพิษทางอากาศ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 พบว่า	4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากพื้นดินของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หน้า 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หน้า 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมทั้งติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตรเสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง (ภาพที่ 6) 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดเวลา 8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทิ้งหลายร่างหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันการอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 9. จัดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ขึ้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข




 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มิถุนายน 2559
 สำนักกฎหมาย

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์บุรุษ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.000066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบันบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.05266 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอย ปัจจุบันบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร)	10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องทำให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์ผ่านมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่	ผลการตรวจติดตาม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามนต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิทาลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากกรณีที่ใช้ขนส่งวัสดุช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

13/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. การประเมินผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) เท่ากับ 87.70 dB(A) และ L₉₀ เท่ากับ 47.40 dB(A) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้ • กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการก่อสร้าง (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 85.01-88.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 89.57-90.92 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 114 ตอนที่ 27ง.	มาตรการด้านเสียง 1. ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำมีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสิร์บบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) ส่วนช่วงงานตกแต่งอาคารกำหนดบัพเฟอร์ โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ สามารถลดเสียงได้ 48.5 dB(A) 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ 3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax และ L₉₀) ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับปลายหาดขาวทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

14/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) มีค่าอยู่ในช่วง 90.01-93.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับ มีค่าอยู่ในช่วง 92.02-94.21 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 55.45-57.53 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าเท่ากับ	5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควร ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ -ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) -ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) -ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 9. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับ	และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

15/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 27 ก. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) มีค่าอยู่ในช่วง 55.57-60.18 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 87.70-87.71dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 27 ก. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2535	ผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความต้องการใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นการชดเชยที่ได้รับความเสียหาย และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 10. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับโครงการก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 11. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหนักวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์รับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ	ผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความต้องการใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นการชดเชยที่ได้รับความเสียหาย และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 10. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับโครงการก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 11. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหนักวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์รับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตตนาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 เนื่องจากกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สมอ สปา วิลเลจ แอนด์รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ ได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการให้มี Buffer กันระหว่างพื้นที่โครงการและกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ โดย - ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) (อ้างอิง : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549) - ช่วงงานตกแต่งอาคาร กำหนดบัพเพอร์โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock ที่มี 4 ด้านของอาคารใน	ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	



จำนวนถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

รัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

กรมสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขึ้นนี้ฯ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) จึงทำให้กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ ได้รับเสียงเฉลี่ยทั่วไปไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และได้รับเสียงรบกวนไม่เกินระดับเสียงรบกวนกำหนดไม่เกิน 10 dB(A) หลังจากมีการติดตั้ง Buffer ดังกล่าวแล้ว ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการจำนวน 2 แห่ง อยู่ในระดับปานกลาง ส่วนกลุ่มสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่อยู่ห่างออกไปจะอยู่ในระดับปลอดภัย		
	2. การประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับจากการก่อสร้างจำนวน 9 แห่ง สรุปได้ดังนี้ การก่อสร้างฐานรากของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญต่อบ้านปลายหาดชาวทางด้านทิศใต้ และสมอ สบาวีเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงรัศมีผลกระทบ) ทางด้านทิศเหนือที่อยู่ระยะประชิดโครงการ 3.5 กิโลเมตร และ 5 เมตรตามลำดับ โดยจะ	1. ชุดคู่มือ 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ (ภาพที่ 8) เพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการให้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการประเมินการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วันโดยมีความถี่ ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดชาวทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก

มีนาคม 2559.....
สำเนาถูกต้อง
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

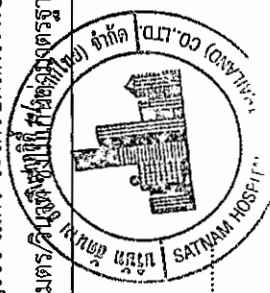


มีนาคม 2559.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 10.16 และ 6.86 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ทั้งนี้ได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศใต้ติดกับอาคารดังกล่าว ซึ่งคูดินมีความลึกของคูที่ 2 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือ 0.19-0.45 ในที่มีเลือกใช้ค่าต่ำสุดที่สามารถลดได้ คือ 0.45 ดังนั้น ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ จึงลดลงจาก 10.16 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 4.57 มิลลิเมตร/วินาที และระดับความสั่นสะเทือนที่เสมอ สภา วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ จึงลดลงจาก 6.86 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 3.09 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารหลังดังกล่าวได้รับหลังจากมีมาตรการฯ ดังกล่าว จะอยู่ในระดับที่ปลอดภัย คือไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่ 0.02-0.13 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งอยู่ในระดับที่ปลอดภัยที่กำหนดไว้		3. ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 5. ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานวันอาทิตย์ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน 6. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 7. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาที่ฐานราก 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวัน 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข


 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



สำเนาถูกต้อง 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ดังนั้นผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างต่อกลุ่มเสี่ยง ดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ		ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ ที่ขุดพบ 8. หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไป ตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในส่วนงานชั่วคราว ของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากรายรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม 11. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดการข้างเคียง เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึง มาตรการชดเชยค่าเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน 12. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ด้ไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบ	ผลกระทบ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติ ตามมาตรการของโครงการโดย ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้องถึงมิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรพันธุ์ ปราณต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยมุ่งกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางค่าธรรมเนียมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. น้ำผิวดิน ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของชุมชน 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้และไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง) และน้ำเสียจากกิจกรรมชุมชนที่มีอยู่ (เช่น ห้องน้ำ การก่อสร้าง) และน้ำเสียจากกิจกรรมชุมชนที่มีอยู่ (เช่น ห้องน้ำ การก่อสร้าง)	1. ออกแบบการวางท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวอย่างเป็นระบบ 2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6)	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6)

สำเนาถูกต้อง 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

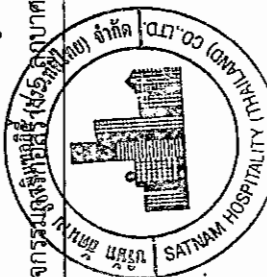
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตตมา ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่นาดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก)2 × (ย)2 × (ล) 3 เมตร ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 45 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป	3. ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสำหรับคนงานในช่วงก่อสร้างห่างจากชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นระยะทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 6) มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 6. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำนอกโครงการ 7. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อดักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide

22/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) รัชต์ สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



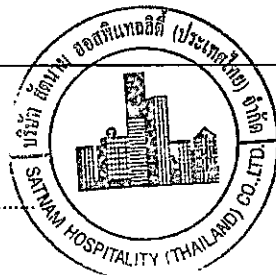
มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ 2. น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	8. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร และท่อระบายน้ำผิวน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 9. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 10. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 12. ขุดลอกแนวท่อระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 13. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 14. ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ 15. กำชับไม่ให้คณงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ในบริเวณชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

แผนกช่างการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. ดูแลรักษาท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ให้นำหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาพูดคุยอย่างนำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้ตลอดเวลา	
2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ มีต้นไม้ และพืชพรรณดินขึ้น การใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักอาศัย และร้านค้า จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านและสัตว์เลี้ยงทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบตามธรรมชาติคือ นกกระเจิบ นกกระเจอก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ห่างจากเขาไกรลาสไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 180 เมตร และตั้งอยู่ห่างจากเขาตะเกียบไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 550 เมตร จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการพักอาศัยของบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการพักอาศัยของชุมชนและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏช์ ปราบคประสิทธิ์) สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

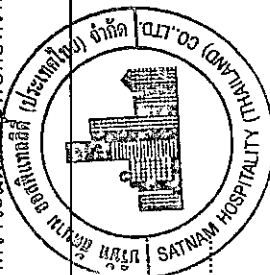
เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. <u>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</u> ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของคนงาน 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งจะได้รับบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแบบสาเร็จรูปที่รองรับอัตราการเกิดน้ำเสีย 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 <u>การใช้ประโยชน์ที่ดิน</u>	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันที่เป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ ขนาดพื้นที่ 2-2-62.6 ไร่ ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภค	1. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วไฟฟ้าชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมระบบรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับงมเขตพื้นที่หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างต่อผู้ที่สัญจรผ่านไปมา	-

สำเนาถูกต้อง 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏ์ ปราณต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ถัง รองรับมูลฝอย เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ชั่วคราวเหล่านี้ทิ้ง ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน ระดับต่ำ	บริเวณโครงการ และป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง/เสียงดัง ในช่วงก่อสร้าง 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงาน ก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ (ภาพที่ 6) 2.1 ห้องน้ำ-ห้องส้วม 12 ห้อง (สำหรับคนงาน 45 คน คิดเป็น อัตราห้องส้วม 4 คนต่อ 1 ห้อง) 2.2 จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ ก่อสร้างขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง 2.3 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรองรับ 5 ลูกบาศก์- เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวม ร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) 2.4 จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง 2.5 จัดให้มีปั๊มน้ำ ห้องปฐมพยาบาล และจุดจอดรถขนส่ง และรับส่งคนงาน 2.6 จัดให้มีคูระบายน้ำชั่วคราว บ่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ และบ่อดักตะกอนขนาด 2 x 2 x 3 เมตร จำนวน 1 แห่ง	



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด และวิศวกรคุมงานก่อสร้าง ต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด 5. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 6. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ/ของคณงาน ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ 7. ความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยบริเวณที่ 2 ต้องสูงไม่เกิน 6 เมตร และบริเวณที่ 3 ต้องสูงไม่เกิน 12 เมตร 8. พื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง และบริเวณที่ 3 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง	

27/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอาคารต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 75 ตารางเมตร และบริเวณที่ 3 ต้องมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร 10. การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณที่ 2 ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยต้องมีที่ว่างห่างจากชายฝั่งทะเลเข้ามาในแผ่นดินไม่น้อยกว่า 20 เมตร	
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้างรวม 9.5 ลูกบาศก์เมตร /วัน โดยรับบริการน้ำประปาจากเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 74,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 67,680 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเหลือปริมาณน้ำสำรองจ่ายให้กับพื้นที่อื่นๆ ได้อีก 7,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยจะมีการกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการ ใช้น้ำอย่างคุ้มค่าต่อไป	1. จัดให้มีถังน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 6) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 3. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ หากพบต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

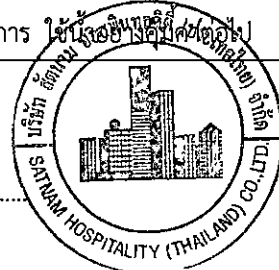
28/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของแรงงาน 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้และไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง) และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่นาดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เกิดเป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก)2 x (ย)2 x (ล) 3 เมตร ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง เมื่อโครงการเริ่มก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง 45 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) มีความต้องการใช้น้ำ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เกิดน้ำเสีย 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย จำกัด)	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย จำกัด) ให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง (ภาพที่ 6) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 6) มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6) 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อดักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide



สำเนาถูกต้อง 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
กรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส่วนในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระยะระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ	5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ข) 2x (ค) 3 เมตร และ ระบายน้ำไปรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวม น้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 8. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9.سوبของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนเรือนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นก็ปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 10. ให้เข้มงวดคัดคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด




 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานลงนาม
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพิณิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะ ฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและ เป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับ ปานกลาง จึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบ อาทิ กำหนด ให้ทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำผิวดิน ที่เกิดขึ้นในฤดูฝน ให้ไหลมายังบ่อดักตะกอนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป	1. ออกแบบการวางท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวอย่างเป็นระบบ 2. วางท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคณงาน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอก พื้นที่โครงการ 3. ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสำหรับคณงานในช่วงก่อสร้าง ห่างจากชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นระยะทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร 4. ขุดคูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่า หน้าดินลงบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร (ภาพที่ 6) ก่อนสูบลไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้าง ล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำ นอกโครงการ 6. บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำให้ติดตั้งตะแกรง ดักขยะ 7. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะ สุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการทุกวัน	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในคูระบายน้ำชั่วคราวรอบ โครงการและบ่อดักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 10. ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ 11. กำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ในบริเวณชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ 12. ดูแลรักษาท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 13. ให้นำหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสู่มั่วตัวอย่างนำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้ตลอดเวลา	
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. มูลฝอยจากการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ โดยจะได้นำมาแปรรูปเป็นวัสดุก่อสร้างให้โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการต่อไป สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง มูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นปริมาณไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกันและจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ แต่ที่เหลือจะนำส่งให้เอกชนอื่นต่อไป	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง (ภาพที่ 6) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระดาษพลาสติก	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สัญญา 2559
 สำเนาถูกต้อง
 (นางสาวพินดา พิมพ์)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พิมพ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ชัย) สัตนาม ออสทีแทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
 วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 67.5 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 11.85 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 ไร่/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
3.6 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	1. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรในวันธรรมดา และวันหยุด ในการก่อสร้างโครงการจะใช้เวลาประมาณ 14 เดือน โดยในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่มีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกสูงสุด จำนวน 2 เที่ยว/ชั่วโมง (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่เท่ากับ 1.70) เทียบเท่ากับ 3.4 PCU/ชั่วโมง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่	- ตรวจสอบรถบรรทุกทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยค่า V/C Ratio พบว่า - ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันธรรมดา :ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.29 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่าเดิม โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม - ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุด : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.35 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่าเดิม โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม จากการประเมินในภาพรวม พบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนในระดับต่ำ แต่การขาดความระมัดระวังของยานยนต์ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่ง	เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 5. ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดสปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น 6. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 8. หากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว 9. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ	

34/279

สำเนาถูกต้อง
มิถุนายน 2559.....



(นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนและถนนชำรุดทรุดโทรมได้ ซึ่งผู้ขับรถต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. ความสามารถในการรองรับน้ำหนักบรรทุกสูงสุดก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง เส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง คือ ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ โดยในการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำหนักของบรรทุกทุกต่อถนนดังกล่าว พบว่า ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ออกแบบให้รองรับน้ำหนักได้ 21 ตัน ตามมาตรฐานทางหลวงชนบทของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มาตรฐานการออกแบบถนนนอกเขตเมือง กำหนดการรับน้ำหนักของถนนไม่น้อยกว่า 21 ตัน, กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นกระทรวงมหาดไทย) จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งหินทราย และบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ โดยกำหนดชนิดชนิดและน้ำหนักบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออก โครงการให้มีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินกับความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	11. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างขนส่ง 12. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกกับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพพร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขึ้นรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 13. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 14. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อมไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 15. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง	11. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างขนส่ง 12. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกกับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพพร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขึ้นรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 13. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 14. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อมไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 15. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง	




(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มีนาคม 2559
สำนักงานท้องถิ่น


(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างทางโครงการบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อย หัวหิน 3 (ฟีดเดอร์ 1) มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 100 MVA ขณะปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในเขตรับผลิตจากจำนวนครัวเรือนที่ใช้ไฟฟ้าประมาณ 40 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีก 60 MVA จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ต้องติดต่อกับไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมแจ้งเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหินให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างและการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎหมายที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ทำงานในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



(Signature)

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางศิริกัญ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(Signature)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การรบกวนสิ่งมีชีวิต/โทรศัพท์	ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะยังไม่เกิดการรบกวนสิ่งมีชีวิตและโทรศัพท์ในพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มรบกวนเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารของโครงการจะทำให้เกิดการรบกวนสิ่งมีชีวิตและโทรศัพท์ในพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 4.70-11.80 เมตร จะทำให้รบกวนสิ่งมีชีวิต/โทรศัพท์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 24 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตก สมอ สป่า วิสเสจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการรบกวนสิ่งมีชีวิต/โทรศัพท์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความเข้มข้นของการรับสัญญาณลดลง	1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 24 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการรบกวนสิ่งมีชีวิตและอาคารเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้นั่งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรศัพท์ มีแนวทางแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 3.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 3.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาบยอส์พีแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนาบยอส์พีแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

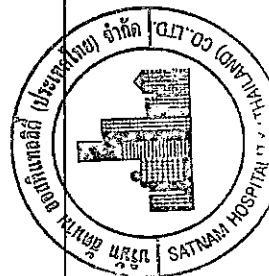
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

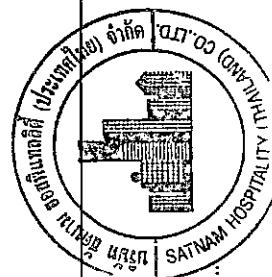
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางการรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 3.4 ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการในช่วงก่อสร้าง พบว่า - กลุ่มที่ 1 สถานประกอบการที่อยู่ในระยะระยะปิดโครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของสถานประกอบการที่อยู่ในระยะระยะปิด จำนวน 2 แห่ง คือ สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) และบ้านปลายหาดขาว ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนสถานประกอบการบ้านปลายหาดขาว เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ แต่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1. ควบคุมดูแลความประพฤติของทีมงานอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. จัดให้มีการร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้	



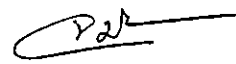

 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรวิทย์ ปรามาศประสิทธิ์)
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ (ประเทศไทย) จำกัด

มี.ค. 2559
 (นางสาวสินดา พิมพ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- กลุ่มที่ 2 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร : ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 7 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสียงส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ยกเว้น โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ที่มีข้อห่วงกังวลด้านปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจรติดขัด และวัดเขาล้านทม ที่มีข้อห่วงกังวลด้านปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจร และปัญหาฝุ่นละออง - กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 32 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงก่อสร้างมี 4 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาด้านการจราจร และปัญหาแรงสั่นสะเทือน ตามลำดับ - กลุ่มที่ 4 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 250 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงก่อสร้างมี 4 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจร และปัญหา	3.1 เสียงดังรบกวน (1) ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำมีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสรียบพร้อมติดตั้งกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) ส่วนช่วงงานตกแต่งอาคารกำหนดบัพเพอร์ โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ สามารถลดเสียงได้ 48.5 dB(A) (2) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax และ L90) ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ที่ติดกับปลายหาดขาว ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

39/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....



(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

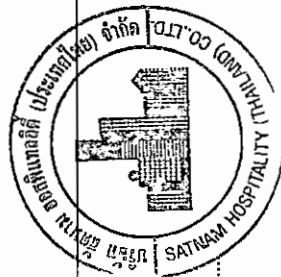
มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ตามลำดับ - กลุ่มที่ 4 ผู้นำชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากผู้นำชุมชนบ้านตะเกียบที่มีต่อการพัฒนาโครงการ พบว่า ผู้นำชุมชนมีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ เสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง แสงสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด มูลฝอย และน้ำเสีย	(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรคเครื่องระหว่างการทำงาน (6) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ขุด (7) กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง (9) จัดให้มีหน่วยรับร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจาก	และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



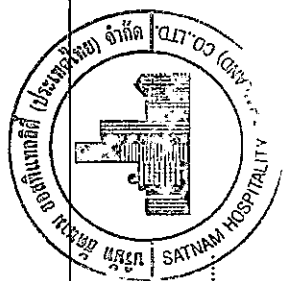

 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มี.ค. ๒๕๖๑
 (นางสาวพินดา พินทุพร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท สัตตม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับแจกจ่ายข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (10) จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (11) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง (12) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด (13) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตนเองมาตราบการฯ ที่ดำเนินการแล้ว ดัดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบ	


 นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรัฐพร ปราบทรัพย์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิตา พินพิบูลย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ จะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 3.2 ปัญหาความสั่นสะเทือน (1) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ (ภาพที่ 8) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย (3) ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการ



มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

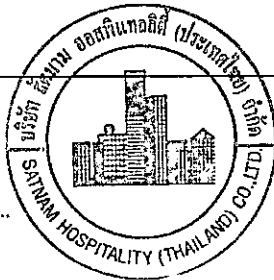
มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (5) ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน และหยุดทำงานวันอาทิตย์ (6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (7) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้บผ่าน (8) หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (9) จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้	ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ขดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



สำเนาถูกต้อง มีอายุ 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีอายุ 2559.....

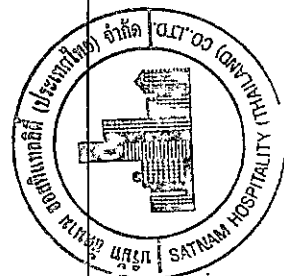
(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากรายการรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม (11) จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดการข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน (12) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ตามหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด




(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

สำเนาถูกต้องถึงมิถุนายน 2559.....



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(13) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที (14) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 3.3 ปัญหาฝุ่นละออง (1) จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน (2) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก (3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว

45/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สิตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

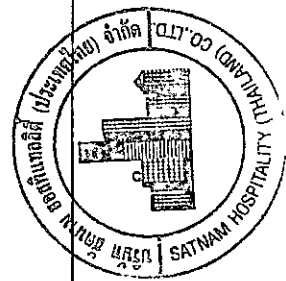
มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีป้อมชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย (5) จัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราว สูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง (6) ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (7) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา (8) ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่น ออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร (9) ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา	เฉพาะช่วงพักกลางวัน ทุก 3 เดือน - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ยกก่อสร้าง ว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง



สำนวนถูกต้อง
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 มิถุนายน 2559

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(10) ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคุ้รระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด (11) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (12) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... (13) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ	5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

47/279



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

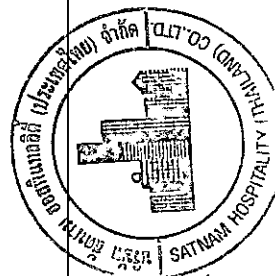
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ จะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เผยแพร่ กังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว (14) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ประกอบการหมายต่อ หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ ชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดย แสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 3.4 ปัญหาการจราจร (1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่ง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ ชั่วโมง (2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทาง การจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออก จากพื้นที่โครงการให้ปิดท้าย รถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับ อยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นางจิรภัฏ ปรามต์ประสิทธิ์)
การสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

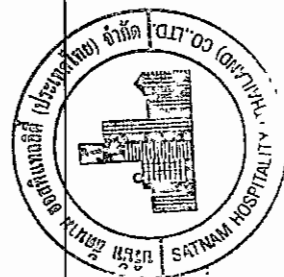
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ต้องขั้บรบบรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยควมระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ (4) หลีกเลียงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด (5) ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกทุกสิ่งของที่สามารถรถหมุน และทำความสะอาดให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น (6) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (8) หากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว (9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มีนาคม 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มีนาคม 2559
 (นางสาวพินดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2559
 (นางจิรัฐ ปราบต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีนาคม 2559

มีนาคม 2559
 (นางสาวพินดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(11) ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนัก รวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนัก บรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง (12) ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความ ระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับที่ ไม่เสพของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับ ไม่ประมาทในการขับเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และ ลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน (13) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และ ป้ายบอกช่วงเวลาการรถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ (14) ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อม ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อม ไม่มีเขม่า ควันดำเกินมาตรฐาน (15) ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง	

50/279



สำเนาถูกต้อง.....มิถุนายน 2559.....



(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.5 ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด (3) ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ (4) ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง (5) จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง (6) ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	-



สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตนาม ฮอสพิทอลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

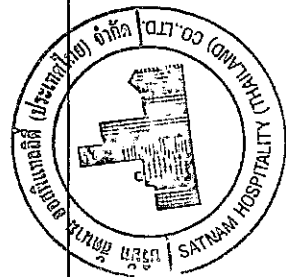
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ (8) ให้มีการตอบโต้ตรงเวลา เข้างาน พักและเลิกงานและให้ผู้ตรวจสอบข้อบกพร่องในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานไม่โครงการตลอดเวลา (9) ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ (10) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้างานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	




(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

สำนักงานถูกต้อง มิถุนายน 2559.....
(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

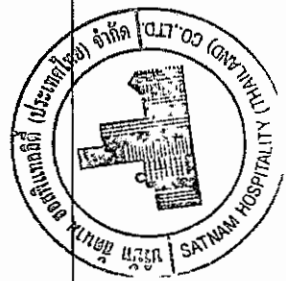
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.6 ปัญหามูลฝอย (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง (ภาพที่ 6) (2) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระเบื้องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ (3) จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาบ ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาบ ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มีนาคม 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.7 ปัญหาน้ำเสีย (1) จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6) (2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป (3) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6) 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide

54/279



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (5) จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ข) 2x (ค) 3 เมตร และคูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (6) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน (8) ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไถรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (9) สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ (10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มีนาคม 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์)

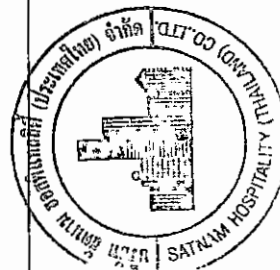
นางกรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีนาคม 2559

(นางสาวปิธดา พิมพ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
56/279	2. สังคม การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม โดยผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน คือ ช่วยลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น และ เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของแรงงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 14 เดือน โดยแรงงานเหล่านี้ (45 คน) ทำงานไป-กลับ และพักนอกพื้นที่โครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จแรงงานจะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ	1. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก โดยไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยอาหารเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลความประพฤติกรรมของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. มีบทลงโทษอย่างเข้มงวดสำหรับคนงานที่ก่อเรื่องทะเลาะวิวาทหรือก่อปัญหาเล็กน้อย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่สำนักงานโครงการ/ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้เน้นการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทย ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา ก่อปรกัมีการยึดถือวัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างมีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



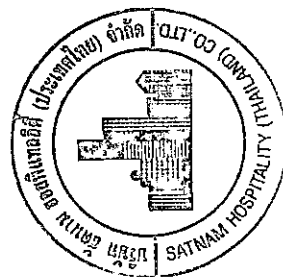
มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การศึกษา คนงานที่จะเข้ามาทำงานในโครงการส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่น โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่มียมนำอุปกรณ์เข้ามาทำงานด้วย แต่หากนำอุปกรณ์เข้ามาทำงาน พบว่า มีสถานศึกษาที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการที่สุด คือ โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ ในระยะห่าง 180 เมตร โดยระดับการศึกษาที่เปิดสอนตั้งแต่ชั้นอนุบาลศึกษาปีที่ 1 ถึงชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 ดังนั้นผลกระทบต่อการศึกษจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	5. เศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในชุมชนโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ	- ส่งเสริมให้ผู้รับเหมารับซื้อวัสดุก่อสร้าง และสินค้าจากร้านค้าในบริเวณใกล้เคียงก่อนซื้อสินค้าจากนอกพื้นที่ เพื่อส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชน และลดค่าใช้จ่ายในการขนส่งวัสดุก่อสร้างลง	



มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏ ปรามบะประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	6. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม พ.ศ. 2547 พบว่า หาดเขาตะเกียบ เป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ประเภทชายหาด ซึ่งอยู่เขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออก	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณาก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหญ้า ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 4. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 6. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบแนวเขตโครงการและผ้าใบคลุมรอบอาคาร (ที่ก่อสร้าง) รอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

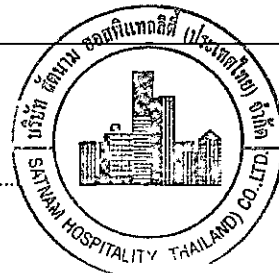
58/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะบ้านพักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้น้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดให้มีรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 รวมถึงจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคณงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ตาม เนื่องจากในบริเวณพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร มีศาสนสถานอยู่ในพื้นที่ถึง 4 แห่ง ได้แก่ วัดเขาไกรลาส วัดเขาล้นทม วัดเขาตะเกียบ และวัดเขาสนามชัย (มีระยะห่างจากโครงการ 180-650 เมตร) โดยมีวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดเขาไกรลาส ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 180 เมตร ดังนั้น ในการดำเนินโครงการต้องมีความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการฯ ในการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และทัศนียภาพในบริเวณโครงการให้มีความสวยงามตามที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อศาสนสถานดังกล่าว	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคณงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 4. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 6. ความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยบริเวณที่ 2 ต้องสูงไม่เกิน 6 เมตร และบริเวณที่ 3 ต้องสูงไม่เกิน 12 เมตร	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบแนวเขตโครงการและแนวรั้วผ้าใบคลุมรอบอาคาร (ที่ก่อสร้าง) รอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ต้อยอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. พื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง และมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง 8. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอาคารต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 75 ตารางเมตร และบริเวณที่ 3 ต้องมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร 9. การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณที่ 2 ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยต้องมีที่ว่างห่างจากชายฝั่งทะเลเข้ามาในแผ่นดินไม่น้อยกว่า 20 เมตร	
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1. ด้านสาธารณสุข ช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญ	1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยมียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 12 ห้องในพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6)

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์)
 วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลัดดาบ ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรื่องสุขภาพอนามัยแก่ผู้ที่ควร นอกจากนี้ ผู้ละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 190 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ จากสถิติข้อมูลผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ (ปี พ.ศ. 2554-2558) พบว่า สาเหตุการเจ็บป่วยที่ประชาชนส่วนใหญ่ไปใช้บริการในแต่ละปีมีจำนวนผู้ป่วยนอกไปใช้บริการตามกลุ่มโรคไม่แตกต่างกันมากนักและกลุ่มโรคที่ใช้บริการมากที่สุด คือ โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งหากพิจารณาแล้วจะพบว่าโรคดังกล่าวมีความสัมพันธ์กับกิจกรรมการก่อสร้างหรืออาจจะเกิดจากสภาพอากาศที่เปลี่ยนแปลงไป รวมไปถึงการได้รับมลพิษในบรรยากาศ และการพัฒนาที่ดินเพื่อการก่อสร้างอาคาร จากการศึกษาสภาพการใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีการพัฒนาที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารพักอาศัย ร้านอาหาร และปรับปรุงกิจการที่มีอยู่เดิม โดยได้สังเกตเห็นการใช้ของแถม-ขยะตะเกียบ	3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพบริการต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 4. คัดพนักงานมาแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้เวลาที่มีไม่พบยุงลายเพื่อป้องกันหนู และแมลง มิให้ไปคืบคลานหรือดมอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 6. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. สุขของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบล้างครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องสุขาของคณงานหลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 8. จัดกิจกรรมเล่นหมากการในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน แต่ต้องไม่รบกวนชุมชนโดยรอบ 9. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้ว	2. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามียุงลายหรือแมลงให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยไปใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาบ ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

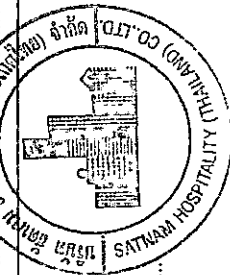
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาบ ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพันธุ์)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในการขนส่งเช่นเดียวกับที่ทางโครงการจะใช้ในอนาคต ซึ่งการพัฒนาดังกล่าวอาจเป็นปัจจัยที่เพิ่มความเสี่ยงหรือกระตุ้นให้ประชาชนป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้นจากผลกระทบสะสมของปริมาณฝุ่นละอองในอากาศได้ ส่วนสาเหตุของการเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมาอาจมีสาเหตุจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงมีทางแยกที่มักเกิดอุบัติเหตุจากการชนและผลที่ตามมาอาจมีสาเหตุจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงมีทางแยกที่มักเกิดอุบัติเหตุจากการชนและผลที่ตามมาอาจมีสาเหตุจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มสูงขึ้น	ผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง 10. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 11. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. ต้องกำชับให้คนงานที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์/คนงานก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ต้องขับผ่านพื้นที่ชุมชน	
	2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะที่ปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง	1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ในหัวข้อดังต่อไปนี้	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

62/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

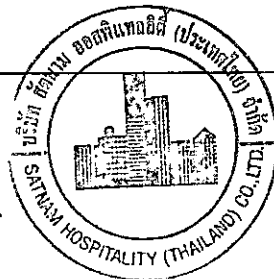
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง นอกจากนี้ทางโครงการได้กำหนดมาตรฐานการปฏิบัติงานที่เข้มงวด ในด้านความปลอดภัยและการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (จป. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) ให้คำแนะนำทางด้านความปลอดภัย โดยตรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การหลีกเลียงไม่ให้ คนงานสัมผัสกับสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกันในขณะ ปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่อ อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับ ปานกลาง	1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ต่างๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้า มาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะ เกิดขึ้นได้ 3. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมาย มหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมขณะปฏิบัติงาน และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือ ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความ สำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 5. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการ เกิดอุบัติเหตุ	2 ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือ สัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

63/279



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

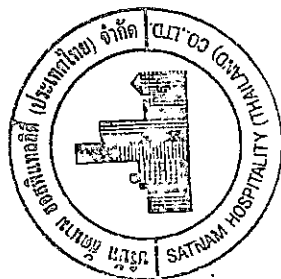
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการรั่วไหลรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง 9. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคัดอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 10. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาและเฝ้าระวังโรคติดต่อ 11. ตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด	

สำเนาอนุมัติเลข 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางจิรภัฏฐ์ ปราบัติประสิทธิ์)
บริษัท ลัดดาบ ยอดพิทักษ์ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญ มีรายละเอียด ดังนี้ 3.1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/จราจร	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax และ L ₉₀) ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับปลายหาดขาวทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย	กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การลงเสาเข็ม/ทำฐานราก การเจาะ การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้ามาในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2. การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลาดังกล่าว ทำให้เกิดการหือ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้	2. ตรวจสอบความเสียหายที่ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีการจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และ
	(1) ผลกระทบด้านเสียง	เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28	

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

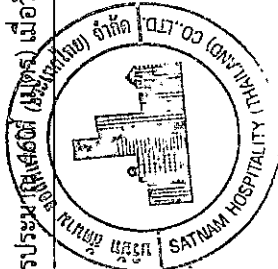
(นางจิรัฐี ปรานต์ประสิทธิ์บริษัท สัตนาม ยอสพิเทลตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มกราคม 2559 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 87.70 dB(A) และ L_{90} เท่ากับ 47.40 dB(A) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้ • กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 85.01-88.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 89.57-90.92 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ก. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 - ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด)	- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก - ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ - กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง - จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจาก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

66/279

มีถุยายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มีถุยายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าอยู่ในช่วง 90.01-93.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 92.02-94.21 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 55.45-57.53 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าเท่ากับ 87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการ	การก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 10. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 11. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบ	

67/279

สำเนาถูกต้อง

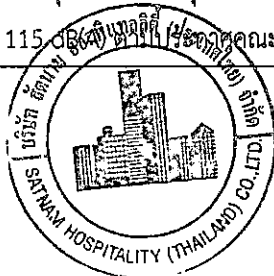
มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) มีค่าอยู่ในช่วง 55.57-60.18 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 87.70-87.71 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 เนื่องจากกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายทิวทิศใต้ได้รับเสียง	มั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	

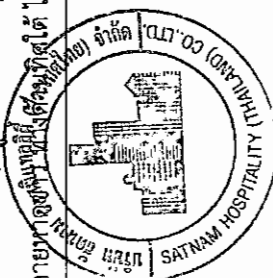
สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรวิทย์ ปราณต์ประสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์บุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษา จึงได้กำหนดมาตรการให้มี Buffer กันระหว่างพื้นที่โครงการและกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดย - ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) (อ้างอิง : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549) - ช่วงงานตกแต่งอาคาร กำหนดบัพเฟอร์โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) จึงทำให้กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้รับเสียงเฉลี่ยทั่วไปไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และได้รับเสียงรบกวนไม่เกินระดับเสียงรบกวนกำหนดไม่เกิน 10 dB(A) หลังจากมีการติดตั้ง Buffer ดังกล่าวแล้ว		

69/279

สำเนาถูกต้อง
มิถุนายน 2559

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สดนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จำนวน 2 แห่ง อยู่ในระดับปานกลาง ส่วนกลุ่มสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสี่ยงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่อยู่ห่างออกไปจะอยู่ในระดับปลอดภัย (2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับจากการก่อสร้าง จำนวน 9 แห่ง สรุปได้ดังนี้ การก่อสร้างฐานรากของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อบ้านปลายหาดขวาทหาดด้านทิศใต้ และสมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ ที่อยู่ระยะประชิดโครงการ 3.5 เมตร และ 5 เมตร ตามลำดับ โดยจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 10.16 และ 6.86 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ทั้งนี้ ได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดิน	มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน 1. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร (ภาพที่ 8) 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในอนาคตเมื่อมีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย 3. ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน 1. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร (ภาพที่ 8) 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในอนาคตเมื่อมีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย 3. ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ที่ติดกับบ้านปลายหาดขวาทหาดทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

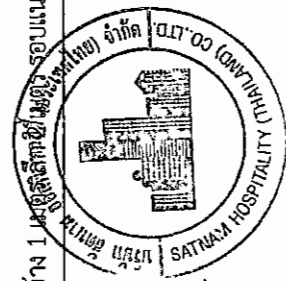
(นางธิรภัฏ์ ปราบต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ยอสฟิแอนด์ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด



(Signature)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ด้านทิศเหนือและทิศใต้ที่ติดกับอาคารดังกล่าว ซึ่งคูติน ณ ความลึกของคูที่ 2 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือ 0.19-0.45 ในที่นี้เลือกใช้ค่าต่ำสุดที่สามารถลดได้ คือ 0.45 ดังนั้น ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ จึงลดลงจาก 10.16 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 4.57 มิลลิเมตร/วินาที และระดับความสั่นสะเทือนที่สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ จึงลดลงจาก 6.86 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 3.09 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารหลังดังกล่าวได้รับหลังจากมีมาตรการฯ ดังกล่าว จะอยู่ในระดับที่ปลอดภัย คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่ 0.02-0.13 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ดังนั้นผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างต่อกลุ่มเสี่ยงดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน และหยุดทำงานวันอาทิตย์ - แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน - วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้วผ่าน - หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้	- ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ขุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที - ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร - ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

71/279

สำเนาถูกต้อง

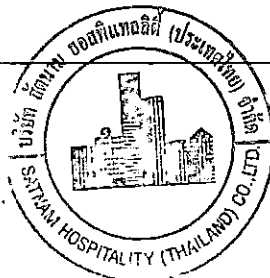
มิถุนายน 2559

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



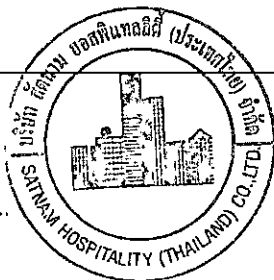
มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การลงเสาเข็ม/ทำฐานราก การเจาะ การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ 4. ความกังวลว่าบ้านเรือนของตนจะได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม 11. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน 12. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



72/279

สำเนาถูกต้อง 2559.....

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	
	3.2) ผู้ละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานรากและก่อสร้างอาคาร จะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ขนส่งดิน เข้ามาในพื้นที่โครงการจึงก่อให้เกิดฝุ่นควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาส์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10, TSP (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว เฉพาะช่วงทำฐานรากทุก 3 เดือน

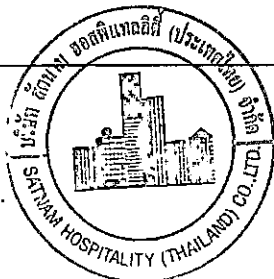
สำเนาถูกต้องมิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง เลือด ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อหูทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ก๊าซโซลีน - เกิดไอเขม่าที่ปอดจะเกิดการกักร้อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - กระจกโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากกรดไขมัน - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิแพ้โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินในหลอดลม	4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตรเสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดจนแนวอาคาร และต้องรักษากำไลอยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. ควบคุมและกำกับการปฏิบัติงานไม่ให้งานก่อสร้างทั้งหลายเร่งเร่ง ออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 9. ติดตั้งแผงกันตกรถยนต์แนวได้ขึ้นที่ข้างก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษากำไลอยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคที่ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว การขุดและ	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน 3. ตรวจสุขภาพความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนทุกกลุ่ม ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ยกก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาลังแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนา ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

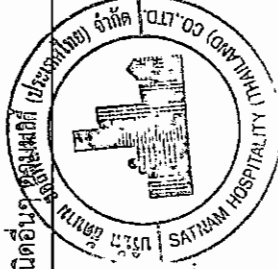
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการจราจรบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 อีก 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีค่าปริมาณจากถนนทุก 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยจากการก่อสร้างรวม 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 พบว่า		กรณีในช่วงก่อสร้างต้องทำให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน หรือระบุดูไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงเช่นเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า	มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีการติดตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาที่ 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.00066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบันบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.05266 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบันบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร)	ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

สำเนาถูกต้อง

นางสาวพินิตา พินพยุร

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

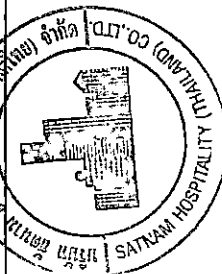
บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีค่าฝุ่นละออง แขนวลอย เท่ากับ 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่า มาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถที่ใช้ ขนส่งวัสดุช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศปัจจุบันบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตาม ความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ประสานงานกับโรงเรียนเทศบาล บ้านตะเกียบ เพื่อขอความอนุเคราะห์ในการอนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือ หรือใช้พื้นที่เป็นจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการในช่วงการก่อสร้าง และได้รับการอนุญาต		

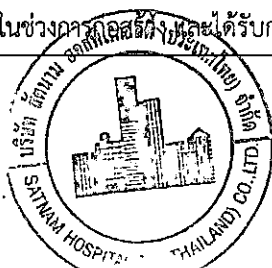
77/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตม ฮอสปิเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ติดตั้งเครื่องวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเรียบร้อยแล้ว ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ครว และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานที่ประกอบกิจการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น		
	3.3) นำเสียและสิ่งปฏิกูล - ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภคหากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ - อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะนำพา เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ - พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิอุจจาระที่ขับถ่ายสู่สิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีส่วนสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส่วนในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6) - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 6) มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในทุกพักน้ำหลั่งผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids

สำเนาถูกต้อง ต้อง มี 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มี 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

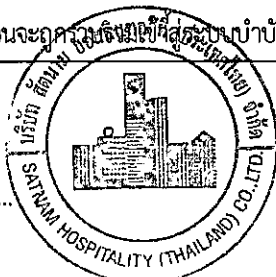
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น ทั้งนี้ มีคนงานก่อสร้าง 45 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไปกลับ) มีความต้องการใช้น้ำ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 3.6 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้าง อาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์-เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมน้ำเสียรวม	3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร และระบายน้ำผิวน้ำที่บ่อดัก (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 8. ให้ชุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	

79/279

สัญญา 2559.....
สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



สัญญา 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรรัฐ ปรายต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

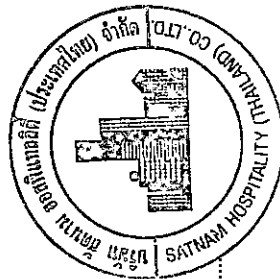
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดมลทัศน์ (Visual Pollution) จากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิด และมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนนำไปพรมดินภายในพื้นที่โครงการ หรือล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงได้	9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนี้จึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	

สำเนาถูกต้องถึงนาย 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ยอศพิแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3.4) มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรคมานสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดยุงเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonellosis</i> โรคฉี่หนู มาสู่คน ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 67.5 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 11.85 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขน	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง (ภาพที่ 6) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว ครอบพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

81/279

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พันพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบดัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจะทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจาก โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 11.85 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบดัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ซึ่งคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบกลิ่นและทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากมูลฝอยได้		

82/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตนาม ฮอสปิตาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางลาวพินิดา พินพยุร)

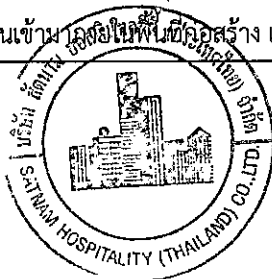
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3.5) การอยู่ร่วมกันของคนงาน ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 45 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้น ดังนี้ 1. หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการมั่วสุมยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2. คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกัน และทำร้ายร่างกายกันได้ 3. อาจเกิดโรคติดต่อที่มีแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะแรงงาน พม่า ลาว เขมร โรคที่เป็นปัญหาสำคัญ 3 อันดับแรก คือ เช่น โรคอุจจาระร่วงชนิดเฉียบพลัน ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนี้ยังมีโรคไข้เลือดออก และไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น ดังนั้นนายจ้างต้องพาแรงงานไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อค้นหาโรคติดต่อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 4. หากไม่มีการควบคุมความประพฤติ อาจสร้างความวุ่นวายต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จี้ชิงทรัพย์ทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ในที่นี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดูแลมิให้คนงานก่อสร้างบุกรุกที่ดินข้างเคียงของผู้อื่นโดยเด็ดขาด รวมถึงป้องกันมิให้บุคคลภายนอกหรือผู้ที่มิได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานเข้ามาอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และเมื่อถึง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	-

83/279

มิถุนายน 2559.....
 สำนวนถูกต้อง
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พันพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เวลาเลิกงานแต่ละวันจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้ โดยเฉพาะความเครียด 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันหรือความกังวลในเรื่องการลักขโมยทรัพย์สิน 3. ชุมชนโดยรอบอาจรู้สึกไร้ค่าจากราคาที่ดินคนงานมีการมั่วสุม ส่งเสียงดังหากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการก่อกวนความเครียดได้	7. จัดระเบียบ ช้อบั้งคับ ไม่ให้คนงานนอนนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสียหายในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. จัดให้มีการดอกรับตรึงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบบัตรดอกรับตรึงเวลาเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	
3.6) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากการจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาทและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้ออกรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	1. ตรวจสอบรถบรรทุกทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

สำเนาอนุมัติฯ 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลกระทบต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ - อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทูพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ - การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออกประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถจอดรอกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน - ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน	- ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนขับออกได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - หากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว - ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลด	ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

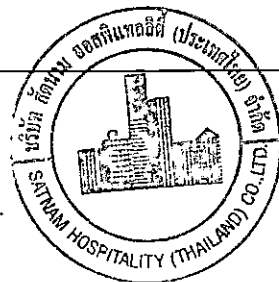
85/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

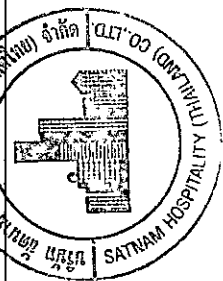
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 10. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ซึ่งจะเข้า-ออกโครงการ	
(2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารโรงแรมแบบวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 4.70-11.80 เมตร อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุมีตั้งแต่ก้าวพลาด วัสดุชำรุดตรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผลอเรอไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิตช์หรือตัดเอาไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงสามารถทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิด		1. ในกรณีทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีบันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีรั้วกันที่ผสมผสานกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับบรรจุวัสดุต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใส่สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-

สำนักงานชุมชน 2559

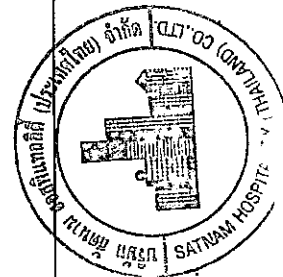
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตตนา โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระดูกล้างต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือม้ามแตก เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประการ คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	- งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตกต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแนบกับหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย - ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ - ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง - ให้สร้างระบอบ คัดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงานต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ - ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพบนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตรายในการทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มี	



สำเนาถูกต้อง 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เหตุการณ์ดังกล่าวให้รับน้ำหนักดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน หวายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ราวข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ 13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	
	(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการในบริเวณด้านหน้าพื้นที่	1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟและจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ”	-

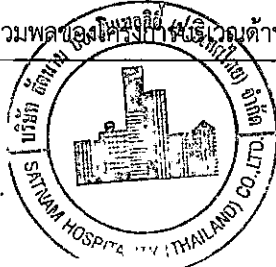
สำเนาถูกต้อง 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอาคาร และติดตั้ง “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอัคคีภัยที่มีผลต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการจัดเก็บวัตถุไวไฟ ติดไฟง่าย เว้นแต่ป้องกันวัตถุ	ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มียังน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ - การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง - จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย - จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิดส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดินการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	

89/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

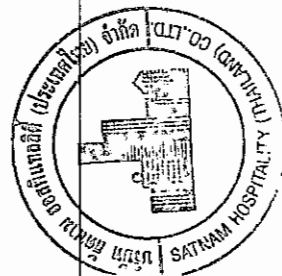
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าว การจัดทำมีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	7. จัดให้มีการใช้กฎป้องกันกันการสับรีตซ์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบมีดระวังป้องกันมิให้ผู้ได้สับรีตซ์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าวและติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับรีตซ์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้ (1) การติดตั้งของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการช็อตช๊อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย (2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจากสายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น (3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อจากการประกอบอาหารหรือการสูบบุหรี่อย่างไม่มีระวังของคณงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคณงาน	1. การเดินสายไฟทุกชิ้นต้องกระทำการอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คณงานดับบุหรี่ให้สมีหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้าง ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คิดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคณงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และมีฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพยัยคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่คณงาน เจ้าหน้าที่ของโครงการ และย่นารักขากการณ เพื่อใหสามารถใช้งานดับพันที่	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



(Signature)

มิถุนายน 2559
สำเนาถูกต้อง
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางจิรัฐ ปรามาศประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) การเก็บวัตถุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง (5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจาก การขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทเผลอเรอในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสม และต้องการเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊ส และท่อส่งแก๊สมือรอยรั่ว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึง คาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	6. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	2. ความปลอดภัย ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 45 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชน โดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติด การ ลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชน โดยรอบได้ อีกทั้งปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินยังเป็น ปัญหาที่ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีข้อห่วงกังวลค่อนข้างมาก อย่างไรก็ตาม โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการ และหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันที่ไว้ คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาของโครงการ (ไม่รวมถึงเวลาเข้า-ออก	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด 3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของ โครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียก ตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่าง เหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และ มีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตรา อย่างต่อเนื่อง	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยาม คอยรักษาความปลอดภัยใน พื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบ คือ มีเรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สิน สูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

91/279



มิถุนายน 2559
สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือ ระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการใน เวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของ ประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจ สอบบัตรดกในแต่ช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตาม ตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎ- ระเบียบ ที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่น การพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 10. ให้นักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจาก โครงการทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการ ติดตามตรวจสอบคนงานได้	

92/279



สำเนาถูกต้องมิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้า คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อ หาทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มีนายน 2559.....
 สำเนาถูกต้อง
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์ชัย สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

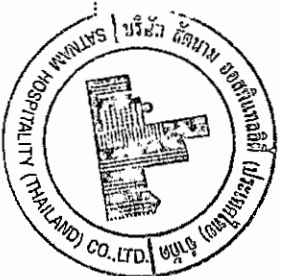
ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ	- ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ ทั้งนี้ อาคารโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยวของอำเภอตะกั่วป่า ประกอบด้วย โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ บ้านพักอาศัย และร้านค้า ซึ่งมีอาคารต่างๆ สูง 1-20 ชั้น ตั้งอยู่ตามแนวถนนหนองแก-เขาตะเกียบ อาคารของโครงการซึ่งสูงเพียง 1-3 ชั้น จึงไม่เด่นจนเกินไป ประกอบกับโครงการจัดให้มีแนวรั้วเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบเรียบรอบโครงการสูง 0.9 เมตร ในบริเวณที่ 2 และสูง 2.50 เมตร	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 7)) 3. ดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์หรือออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยใกล้เคียง หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพพร้อมรอบโครงการต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ผู้จัดทำ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำนักงาน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้แทนอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในบริเวณที่ 3 พร้อมจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างรอบโครงการ 1,937.49 ตารางเมตร อีกทั้งยังปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี และลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในภาพรวมได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ถนน และพื้นที่จัดสวน 1,937.49 ตารางเมตร และมีแนวรั้วผนังก่ออิฐฉาบเรียบรอบโครงการสูง 0.9 เมตร ในบริเวณที่ 2 และสูง 2.50 เมตร ในบริเวณที่ 3 โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวรั้วด้านในของพื้นที่โครงการ ซึ่งการมีแนวรั้วและการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จึงสามารถช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาแนวรั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูก ไว้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดินทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

95/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภรณ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความ- ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็น บริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมาก ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจาก แผ่นดินไหว) ดังนั้น ผลกระทบต่อโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวขึ้นในกรณีที่เกิดผลกระทบมาถึงบริเวณ พื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการและพนักงานของ โครงการได้ จึงกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบ โดยจัด ให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับ การออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนพบปะแจกตามห้องพัก/ติดป้ายประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหว ติดไว้ใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักของโรงแรม แต่ละห้อง 3. ติดป้ายเตือน “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร 4. จัดให้มีแผนการซ้อมการอพยพรวมคนหนีภัยออกจาก อาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิด อัคคีภัยซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยจัดให้ มีพนักงานประจำชั้นดูแลผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็ค จำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย 5. ให้ออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ควบคุมแผน ป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้	-

สำเนาถูกต้อง 2559

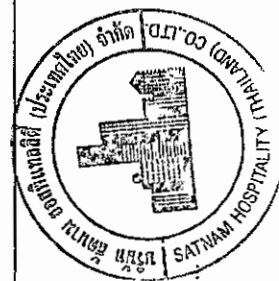
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรภัฏ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิทาลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และ หมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจาก ทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.4 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจัดไว้ที่ชั้นใต้ดินของ อาคาร 3 ซึ่งมีการระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยใช้พัดลมระบาย อากาศขนาด 4,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาทิต คิดเป็น อัตราการระบาย อากาศมากกว่า 4 เท่าของปริมาณห้อง (ต้องการ 4,363.12 ลูกบาศก์ฟุต/นาทิต) การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจาก รถยนต์ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินของโครงการ แต่ โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กันระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลด ผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 18 คัน เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการ ตรวจวัดบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณ ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบ จากควัน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มี เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะ ชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูก ต้นไม้ในโครงการตามแบบการ จัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่ จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ

97/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 พบว่า โครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่วัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0533 มิลลิกรัม/	6. ขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้เปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส 7. ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 7)) เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	

98/279

สำเนาถูกต้อง
 มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอย บริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.10184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จากการประเมิน จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา		

99/279

สำเนาถูกต้อง
สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางอุไรพร ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2. มลพิษทางอากาศในพื้นที่จ่อตรบบริเวณชั้นใต้ดิน โครงการมีการออกแบบให้มีที่จ่อตรบบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร 3 ซึ่งบริเวณชั้นดังกล่าวมีการระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยใช้พัดลมระบายอากาศขนาด 4,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ คิดเป็นอัตราการระบายอากาศมากกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง (ต้องการ 4,363.12 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่) 3. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ/พื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร และความสามารถของไม้ยีนตันในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 3.1 การระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.0097 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างในภาพรวมทั้งโครงการร้อยละ 66.33 (พื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 คิดเป็นร้อยละ 51.27-84.59) โดยได้จัด		

100/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,937.49 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 1,422.03 ตารางเมตร และมีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร และยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 3.00-16.00 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านภาระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง 3.2 ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร ปัจจัยที่มีผลต่อการเพิ่มระดับความร้อนจากตัวอาคาร ซึ่งก่อสร้างด้วยคอนกรีตเป็นส่วนใหญ่ นั้น เกิดจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร โดยความร้อนจากอัตรการระบายความร้อนจากอาคารโครงการมีผลทำให้อุณหภูมิภายนอกเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 0.023 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างในภาพรวมทั้งโครงการร้อยละ 66.33 (พื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 คิดเป็นร้อยละ 51.27-84.59) โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,937.49 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 1,422.03 ตารางเมตร และ		

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรฎฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีการเว้นระยะกอยระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร และยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 3.00-16.00 เมตร จึงทำให้ช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคารอยู่ในระดับปานกลาง 3.3 ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 818,400 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 206,236.800 Kcal. ขณะที่ต้นไม้โครงการสามารถดูดความร้อน 7,110,200 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้โครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายนอกจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ		
1.5 การบำบัดบึงแสงแดดและ การบำบัดบึงทิศทางลม	1. การบำบัดบึงแสงแดด การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 11.80 เมตร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง เท่ากับ 8.59 เมตร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง	1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ เกี่ยวกับวิธีการติดตามกับโครงการในกรณีที่เกิดผลกระทบจากการทำให้เกิดผลกระทบจากอาคารสูง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุข้อบ่งชี้และแผนและทิศทางลม โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุข้อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ผู้ที่	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ กรณีที่ตรวจพบแล้วพบว่า มีผู้ได้รับ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

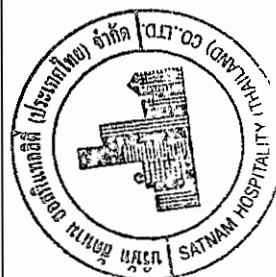
(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ (นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 4.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินเดิมถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยอาคารโรงแรมของโครงการจะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง คือ บ้านพักอาศัย จำนวน 11 หลัง ทางด้านทิศตะวันตก ส่วนพื้นที่โดยรอบในด้านอื่นๆ เป็นพื้นที่สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) พื้นที่ว่างหาดเขาตะเกียบ และถนน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงเงาต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่มากนัก ประกอบกับผลกระทบที่เกิดขึ้นมีได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุมกับท้องฟ้า โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบแต่ละแห่งจะได้รับผลกระทบในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น และมีการจัดวางผังอาคารในโครงการที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร แสงจึงยังสามารถส่องผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 2. การบดบังทิศทางลม การดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ดังนี้	ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	ผลกระทบจากดำเนินโครงการให้แก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

103/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.1 สมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัฒนาระยะเวลา 3 เดือน ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายนถึงมกราคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับถนนหนองแก-เขาตะเกียบ ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 2.2 สมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัฒนาระยะเวลา 2 เดือน คือ เดือนกุมภาพันธ์และเมษายน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันเป็นสมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 2.3 สมจากทิศใต้ พัฒนาระยะเวลา 1 เดือน โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมในทิศทางดังกล่าว เป็นพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการซึ่งปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นสมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) และพื้นที่ว่าง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		

สำเนาถูกต้อง

นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์

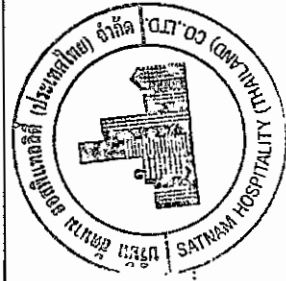
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมและกฎหมายพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพิชิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.4 ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านเป็นระยะ 5 เดือน พัดผ่านในพฤษภาคมถึงเดือนกันยายน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับพื้นที่หาหาคะเกียบ จึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดมลพิษที่พัฒนาจากทิศทางนี้ 2.5 ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านในเดือนตุลาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับถนนหนองแก-เขาตะเกียบ ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ จากรายละเอียดข้างต้น คาดว่าพื้นที่โดยรอบจะได้รับผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจากอาคารของโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากได้มีการเว้นระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร และออกแบบให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 3.00-16.00 เมตร จึงมีที่ว่างให้ลมจากทิศทางต่างๆ พัดผ่านไปได้อย่างสะดวก		



มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิทแวลลิสต์ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 เสียง และความสั่นสะเทือน	1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ในโครงการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) เท่ากับ 87.70 dB(A) พบว่า กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมอยู่ในช่วง 56.75-57.81 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) และสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB (A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-

106/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งไม่แตกต่างจากระดับเสี่ยงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณวัดเขาล้านหม ดังนั้น ผลกระทบด้านเสี่ยงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นโรงแรมที่มีเฉพาะห้องพักให้บริการ จึงไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบ เติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับ น้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ภายใน โครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD _{ออก} จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง และจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศ ยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 2)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่ เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อ ซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักร ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดย มีความถี่ ดังนี้ - ทุก 1 เดือน ในปีแรก

107/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิทอลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบ ต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดการ เสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ทะเลและ ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. กำหนดให้มีการสุบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อ รักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของ เชื้อโรคและพยาธิ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อกักปลา ให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ 3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจาก การรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	- ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะ เวลาเป็นดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ



(นายจิรัฐ ปรามพ์ประสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางสาวกัญญากร ฟูริชิต์) สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางสาวกัญญากร ฟูริชิต์) สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางสาวกัญญากร ฟูริชิต์) สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. กำจัดให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือ ยางปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งทั้งปฏิบัติงาน	
2. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u>	2. น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการนำประปาจากการประปาเทศบาลเมือง หัวหิน จึงได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ 1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลง จากพื้นที่ว่างมาเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร สูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ต่างๆ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่ หายาก หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากร- ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อ ให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้าน ชีวภาพ	-

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์)

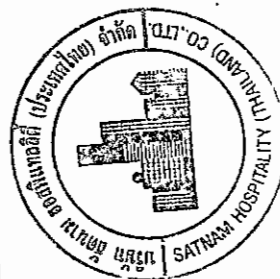
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ น้ำเสียจากแต่ละอาคารจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสยรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{520} จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง และจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ระบุว่า โครงการ Khao Takiab Hotel	1. พื้นที่โครงการภายในบริเวณที่ 2 จัดให้มีแนวรั้วสูง 0.9 เมตร (ต้องไม่เกิน 1 เมตร) และจัดสวนโดยปลูกต้นไม้โตต่ำที่มี	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการ

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตั้งอยู่ในพื้นที่สีส้ม กำหนดให้เป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข 2.23 ดังปรากฏในท้ายกฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งมีได้มีผลบังคับใช้ตามกฎหมายแล้ว (หมดอายุการบังคับใช้เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2547) แต่ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามเทศบัญญัติเมืองหัวหิน โดยที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยวสถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 8 ประเภท ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นโรงแรมจึงถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมหลักมิใช่กิจการต้องห้ามตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวแต่อย่างใด 2. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2) สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้ตรวจสอบที่ดินตามร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหินครั้งล่าสุด พบว่า	ความสูง 0.8 เมตร ตามแนวรั้วด้านในของพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 7)) เพื่อให้มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 และเพื่อให้สอดคล้องกับศักยภาพของผู้พักอาศัยในโครงการต่อการมองเห็นทัศนียภาพไปยังมุมมองของพื้นที่ด้านที่ติดทะเล 2. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 3. ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 4. ตัดแต่งกิ่งก้านของต้นไม้ที่ปลูกเป็นแนวรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ไม่ให้มีระดับความสูงเกิน 1 เมตร (ภาพที่ 9 (ต่อ 7))	จัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 7)) 2. ตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

111/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการตั้งอยู่ในเขตรางฝั่งเมืองรวมเมืองหัวหิน คาบเกี่ยว 2 บริเวณ ได้แก่ ● บริเวณหมายเลข ย.4-21 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข ย.4-21 สามารถประกอบกิจการหรือก่อสร้างอาคารโรงงานได้ โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อ 10 ของร่างกฎกระทรวงฯ ● บริเวณหมายเลข ล.3-13 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการ และการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข ล.3-13 ไม่สามารถประกอบกิจการหรือก่อสร้างอาคารโรงงานได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อ 19 ของร่างกฎกระทรวงฯ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันฝั่งเมืองรวมเมืองหัวหิน ยังไม่มีผลบังคับใช้และอยู่ในขั้นตอนการดำเนินการออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับฝั่งเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.(ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนที่ 5 ประชุมคณะกรรมการผังเมือง (พิจารณาผังเมืองรวม) จากทั้งหมด 18 ขั้นตอน)		

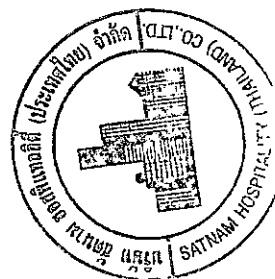


สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิทอลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้ ตรวจสอบผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์พบว่า โครงการตั้งอยู่ใน เขตผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์บริเวณหมายเลข 1.1 ที่ได้ จำแนกเป็นดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของร่างกฎกระทรวง ซึ่งการดำเนิน โครงการเป็นโรงแรมถือเป็นกิจกรรมหลักของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับ ข้อกำหนดของผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 4. ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการโดยสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค สาขาประจวบฯ พบว่า แนวเขตพื้นที่โครงการอยู่ติดกับแนวชายฝั่ง ทะเล (แนวเขื่อน คลส. หน้าที่ดินด้านติดทะเล) เมื่อเทียบกับ กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราช- บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 โดยมีการใช้ที่ดินภายในโครงการ สำหรับพื้นที่และบริเวณ ดังนี้ (ดูภาพที่ 3 ประกอบ)		



(Signature)

มิถุนายน 2559.....
 (นางธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทอลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นางจิรวิทย์ ปรามาศประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(Signature)
 มิถุนายน 2559.....

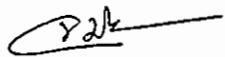
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	• บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 2 ประกอบด้วย อาคารวิลล่า เป็นอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร 4A 4B 4C และ 4D) แต่ละอาคารมีความสูง 4.70 เมตร (ไม่เกิน 6 เมตร) มีพื้นที่อาคารรวมแต่ละอาคาร 74.00 ตารางเมตร (ไม่เกิน 75 ตารางเมตร) อาคารแต่ละหลังตั้งห่างกัน 6.14-10.15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 4 เมตร) ห่างเขตที่ดินของผู้อื่น 2.96-3.07 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) มีที่ว่างโดยรอบอาคาร (OSR) ร้อยละ 84.59 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75) ของพื้นที่บริเวณดังกล่าว และอยู่ห่างจาก ชายฝั่งทะเลช่วงที่แคบที่สุด 25.04 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดของการใช้พื้นที่ทุกประการ ดังแสดงใน ภาพที่ 4 ทั้งนี้ พื้นที่โดยรอบแนวเขตที่ดินบริเวณนี้ออกแบบให้มีแนว รั้วสูง 0.9 เมตร (ภาพที่ 10 และภาพที่ 10 (ต่อ)) และจัดสวน โดยปลูกต้นขาไก่ดำที่มีความสูง 0.8 เมตร ตามแนวรั้วด้านในของ พื้นที่โครงการ โดยมีได้ก่อสร้างเขื่อน ทางหรือรางระบายน้ำ รั้วหรือ กำแพงสูงเกิน 1 เมตร ประตู และสะพานลงสู่ทะเล (ยกเว้นคง ของเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบัน)		

114/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....



(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ยอสมิแอสตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

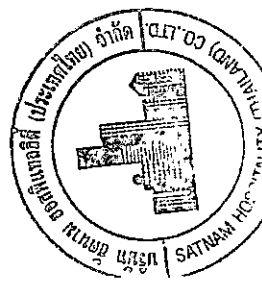
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.	● บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 3 เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร 1) มีความสูงอาคาร 11.80 เมตร และอาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร 2 และอาคาร 3) มีความสูงอาคาร 8.59 เมตร โดยอาคารทั้ง 3 อาคาร มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 869.53-1,433.62 ตารางเมตร (ไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร) มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.27 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารบริเวณที่ 3) ดังแสดงในภาพที่ 4 ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ดังแสดงในภาพที่ 4 5. ความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอมะนังเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอยะหา จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 ซึ่งปัจจุบันได้หมดอายุบังคับใช้ และได้ขยายระยะเวลาการใช้บังคับต่อไปอีก 1 ปี นับตั้งแต่วันที่		

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิสต์ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	31 กรกฎาคม 2558 เป็นต้นไป ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับกฎีกาเล่ม 132 ตอนพิเศษ 135ง ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอมืองเพชรบุรี อำเภอยางาย และอำเภอยะอำ จังหวัด เพชรบุรี อำเภอสทิงพระ และอำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 และ โครงการมีการออกแบบการใช้พื้นที่ไม่ขัดต่อประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 6. ความสอดคล้องกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอสทิงพระ จังหวัดนครศรีธรรมราช (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 จากหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติ เทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 7		

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา หิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เขตควบคุมอาคารตามกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 ซึ่งจากการตรวจสอบกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารของโครงการไม่ขัดกับกฎหมายฯ ดังกล่าว 7. ข้อกำหนดตามกฎหมายฉบับที่ 55 จากกฎหมายฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อ 50 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดว่า ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู หรือช่องระบายอากาศหรือช่องแสงหรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้ (1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร (2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร		

117/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมีการก่อสร้างรั้วรอบโครงการ เป็นผนังก่ออิฐฉาบเรียบหนา 10 เซนติเมตร โดยจัดวางผังอาคารให้มีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ 2-3.07 เมตร ดังนั้น การวางผังและออกแบบอาคารในโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดระยะของอาคาร คือ อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร กรณีเป็นอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร และอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร กรณีเป็นอาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร (ดูภาพที่ 3 ภาพที่ 10 และภาพที่ 10 (ต่อ)) 8. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล/แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 42.36 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาได้แก่ พื้นที่ว่าง/ที่รกร้าง/ถนน ร้อยละ 34.71 และพื้นที่พักอาศัย ร้อยละ 12.74 โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่เป็นโรงแรมนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับ		

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท สถานที่พักผ่อนตากอากาศ บ้านพักอาศัย และร้านค้า ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมที่มีอยู่โดยรอบ 9. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมเพื่อให้บริการห้องพักแก่นักท่องเที่ยวที่เข้ามาเที่ยวในเมืองหัวหิน และโครงการตั้งอยู่ติดกับถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (เป็นถนนที่มุ่งสู่เขาตะเกียบ) จึงมีความสะดวกสบายในการเดินทาง รวมถึงมีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ เข้าถึงพื้นที่บริเวณดังกล่าว ไม่ว่าจะเป็นระบบน้ำประปา ไฟฟ้า ทำให้ผู้มาใช้บริการสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก ดังนั้น ที่ตั้งโครงการจึงมีความเหมาะสมในการดำเนินการโครงการโรงแรม		




 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 (นางจิรณัฐ ปราณต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 32.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 1.33 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 2.99 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 74,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 67,680 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเหลือปริมาณน้ำสำรองจ่ายให้กับพื้นที่อื่นๆ ได้อีก 7,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำประปาอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร 2 จำนวน 2 ถัง เพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ โดยมีปริมาตรเก็บกักรวม 137.09 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองใช้ 121.27 ลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 15.82 ลูกบาศก์เมตร) มีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 3.79 วัน และในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 1.69 วัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ภายในโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผน-	1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ตประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ และห้องพักทุกห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ 4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินเป็นระบบเปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้นโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของอาคารตามรายละเอียดตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) 6. จัดให้มีการสำรองน้ำดิบ/น้ำฝน ไว้ใช้ในช่วงหน้าแล้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) โดยจัดให้มีระบบกรองน้ำดิบด้วยถังปรับสภาพน้ำอ่อน ถึงกรองถ่าน	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปามีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ไปทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไป ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

120/279

สำเนาถูกต้อง 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา หินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และของเทศบาลเมืองหัวหินที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำดิบ/น้ำฝน ไว้ใช้ในช่วงหน้าแล้งไว้ในบ่อน้ำ ปริมาตร 57.23 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะมีระบบกรองน้ำดิบด้วยถังปรับสภาพน้ำอ่อน ถังกรองถ่าน ถังกรองทราย จากนั้นเมื่อน้ำดิบ/น้ำฝน ผ่านระบบกรอง จะถูกนำไปกักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำประปา เพื่อส่งจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ภายในโครงการเช่นเดียวกับระบบจ่ายน้ำตามปกติต่อไป เพื่อเป็นการใช้ประโยชน์น้ำฝนที่กักเก็บไว้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปัจจุบันท่อประปาของการประปาเทศบาลเมืองหัวหินที่ผ่านบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร แรงดันเฉลี่ย 5 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.024 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 4.976 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.0041 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 0.5859 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	และถังกรองทราย ตามที่ออกแบบไว้ 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ โดยจะเลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์ 8. เลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์สำเร็จรูป แทนการผสมเอง เพราะจะได้ไม่ต้องเตรียมที่เก็บสาร เพราะอันตรายและระเบิดง่าย 9. คนเตรียมสารต้องได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้คลอรีนไดออกไซด์เป็นอย่างดี 10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) ทุก 6 เดือน 11. การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกช่วงเวลาที่มีผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก/มิได้อยู่ภายในอาคารหรือโครงการ โดยกำหนดให้ล้างในวันธรรมดา ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด 12. กำหนดให้มีการเคลือบสาร EPOXY NON-TOXIC เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างถังเก็บน้ำ	3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน หลังการล้างทำความสะอาดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้ง ในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{๕๐๐} จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง ทั้งนี้ จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ 2. ระบบกำจัดก๊าซมีเทน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีอัตราการเกิดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เท่ากับ 984 กรัม/วัน (คิดที่ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 36 ลูกบาศก์เมตร) โครงการได้เสนอวิธีการในการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 1)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ ดังนี้ - ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือน ในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids

122/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กำจัดมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการด้วยวิธี Biological Oxidation ในบ่อดิน โดยโครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งมีขนาดความพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร ร่วมกับปุ๋ยซึ่งมีจุลินทรีย์ที่ทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ และพลังงาน รวมถึงขบวนสร้างเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ด้วย บ่อดินที่ใช้กำจัดก๊าซมีเทน ประกอบไปด้วยชั้นดินร่วนผสมปุ๋ยหมัก หนาไม่ต่ำกว่า 40 เซนติเมตร และทำการวางท่อระบายก๊าซมีเทนซึ่งเป็นท่อรูปท่อน้ำด้วยแผ่น Geotextile และกลบรอบท่อด้วยชั้นกรวดหนา 20-30 เซนติเมตร วางได้ชั้นดินโดยให้มีระยะห่างระหว่างท่ออยู่ 1.0-2.0 เมตร ติดตั้งท่อระบายก๊าซและท่อย่อยทั่วพื้นที่บ่อดิน พร้อมทั้งปลูกหญ้าคลุมพื้นที่ด้านบน โดยโครงการได้เตรียมบ่อดินขนาด 3 ตารางเมตร กว้าง 1 เมตร ยาว 3 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการพื้นที่ในการกำจัดไม่ต่ำกว่า 2.05 ตารางเมตร 3. ระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) โครงการมีอัตราการเกิดละอองลอย (Aerosol) 0.0198 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ปริมาณละอองลอยที่เกิดขึ้นเท่ากับปริมาณการเติม	5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 6. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดไร้อากาศ และต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดโดยดินและพืชบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ในโครงการ (ภาพที่ 11 ถึงภาพที่ 11 (ต่อ 2))	- Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

123/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อากาศของเครื่องเติมอากาศ) เพื่อกำจัดเชื้อโรคและกลิ่นในอากาศที่ระบายออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่มีการเติมอากาศ ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) โดยอาศัยพืช ดิน และจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษ เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียนำผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ขบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคดังกล่าว จะต้องมีการสัมผัสกันระหว่างละอองลอยและดิน เป็นเวลาอย่างน้อย 10 นาที โดยจะกำหนดให้ใช้พื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อทำเป็นบ่อดินสำหรับกลบและดูดซับมลพิษจากละอองลอย โดยจะประกอบไปด้วย ชั้นดินร่วนผสมปุ๋ยหมัก มีความหนาให้ได้ตามเกณฑ์ที่กำหนด และทำการติดตั้งท่อระบายละอองลอย ซึ่งเป็นท่อเจาะรูหุ้มด้วยแผ่น Geotextile และกลบรอบท่อด้วยชั้นกรวดหนา 20-30 เซนติเมตร วางได้ชั้นดินโดยให้มีระยะห่างระหว่างท่อย่อย 1.0-2.0 เมตร ติดตั้งท่อระบายละอองลอยและท่อย่อยทั่วพื้นที่บ่อดิน โดยโครงการได้เตรียมบ่อดินขนาด 2 ตารางเมตร กว้าง 1 เมตร ยาว 2 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการพื้นที่ในการกำจัดไม่ต่ำกว่า 1.65 ตารางเมตร	9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยางผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	

124/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ออสพิทแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่กล่าวมาข้างต้น จากระยะเยี่ยจัดการจากระบบบำบัดน้ำเสียที่กล่าวมาข้างต้น พบว่า โครงการมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ ในการบำบัดเป็นไปตามข้อกำหนด อีกทั้งยังมีการนำน้ำทิ้งบางส่วน กลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ จึงเป็นการลดปริมาณน้ำทิ้งที่ จะต้องระบายออกลงส่วนหนึ่ง นอกจากนี้ ยังกำหนดให้มีการกำจัด ตะกอนออกจากระบบฯ อย่างสม่ำเสมอ จึงคาดว่าจะการดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียในระดับต่ำ 5. การนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้ น้ำทิ้งหลังจากการบำบัดแล้วจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ ในบ่อสูบน้ำทิ้งเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ โดยมีการเดินระบบท่อวางปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้ด้วยวิธี ให้น้ำซึมผ่านดิน ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่สีเขียวซึ่งประมาณ 1,937.49 ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำ ต้นไม้ประมาณประมาณ 23.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่ เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำ		



มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนา ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ และโครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางทิศทางการระบายน้ำเดิมของ พื้นที่ โดยได้มีการออกแบบระบบการจัดการน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายใน พื้นที่โครงการอย่างเป็นระบบโดยวิศวกร และระบายน้ำออกด้วย อัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จากนั้นจึง ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น จึงเกิด ผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ 2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ หลังพัฒนาโครงการสภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ไปเป็นพื้นที่คอนกรีตที่มีอาคารปกคลุม ดินเป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขัง ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยจากการคำนวณสรุปได้ ดังนี้	1. ไม่สร้างสิ่งก่อสร้างใดๆ รุกเข้าไปในชายหาดและทะเลหรือดำเนิน กิจกรรมที่อาจทำให้แหล่งน้ำเกิดความสกปรกต่อชายหาดและทะเล ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 2. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสีย/น้ำทิ้งลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกของ โครงการ 3. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงไปในทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ 4. ดูแลรักษาท่อ/รางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถ ระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำ นอกโครงการ (ภาพที่ 13) 6. ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย เก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 7. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย และเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำ และบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย ออกนอกโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจาก บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำ และบ่อดัก น้ำสุดท้ายภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และ เครื่องสูบน้ำภายในโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ หากพบมีการแตกรั่ว

126/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(1) ก่อนพัฒนาโครงการ - อัตราการไหลของน้ำผิวดินในภาพรวม ($Q_{ก่อน}$) = 0.0403 ลบ.ม./วินาที (อัตราที่ต้องควบคุมในการระบายออกหลังพัฒนาโครงการ) (2) หลังพัฒนาโครงการ แบ่งพื้นที่ระบายน้ำออกเป็น 2 ส่วน (2.1) ส่วนที่ 1 : พื้นที่ 2,821.83 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ระบายน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง - อัตราการไหลของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 2,067 ตร.ม. = 0.0196 ลบ.ม./วินาที - อัตราการไหลของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ผิวแข็งส่วนที่เหลือขนาด 754.83 ตร.ม. = 0.0167 ลบ.ม./วินาที - อัตราการระบายน้ำทิ้ง (คำนวณที่อัตราการรับน้ำทิ้งของระบบฯ 36 ลบ.ม./วัน) = 0.00063 ลบ.ม./วินาที - รวมอัตราการระบายน้ำออกของส่วนที่ 1 = 0.03693 ลบ.ม./วินาที	8. อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.03893 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0403 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) 9. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ สามารถรองรับน้ำได้ 57.23 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 13 ภาพที่ 13 (ต่อ 1) และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) เพื่อใช้ในการควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 10. จัดให้มีรางระบายน้ำชั้นใต้ดินรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อสูบรวมระบายน้ำ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วมขังบริเวณชั้นใต้ดินขณะฝนตก (ภาพที่ 13) 11. ทำความสะอาดชุดลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 12. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการ 13. ดูแลท่อระบายน้ำบนถนนหนองแคว-เขาตะเกียบ ช่วงที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถระบายน้ำได้	หรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

127/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปราโมทย์ประสิทธิ์)

นางสาวปิณิดา พินพิบูลย์



มิถุนายน 2559

(นางสาวปิณิดา พินพิบูลย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2.2) ส่วนที่ 2 : พื้นที่ 1,428.57 ตารางเมตร รวบรวมน้ำฝนจากหลังคาอาคารเข้าสู่บ่อน้ำใต้ดิน - อัตราการไหลของน้ำผิวดินส่วนที่ 2 = 0.0316 ลบ.ม/วินาที - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ = 0.002 ลบ.ม/วินาที - ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตกที่เวลา 2 ชั่วโมง = 56.52 ลบ.ม. ≈ 57 ลบ.ม. ดังนั้น อัตราการระบายน้ำในภาพรวมหลังพัฒนาโครงการของพื้นที่ทั้ง 2 ส่วนเท่ากับ 0.03893 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.03693+0.002) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำในภาพรวมก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 3. ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก (พื้นที่ส่วนที่ 2) โครงการจะใช้วิธีการหน่วงน้ำฝนส่วนเกินพื้นที่ส่วนที่ 2 ไว้ในบ่อน้ำของโครงการขนาด 2.75×9.25×2.70 เมตร สามารถ	ตลอดเวลา หากเกิดการอุดตันของท่อหรือท่อแตกรั่วซึม โครงการต้องเร่งแก้ไขและซ่อมแซมให้ใช้การได้ดีดังเดิมตลอดระยะเปิดดำเนินการ 14. ดูแลรักษาท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 15. ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสู่มั่วตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งได้ตลอดเวลา 16. กำหนดมาตรการฯ ในการรองรับและแก้ไขปัญหา น้ำท่วม เพื่อให้ผู้มาใช้บริการในโครงการสามารถอาศัยในโครงการได้ดังนี้ 16.1 ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยเผื่อระวังและตรวจสอบจุดล่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ 16.2 ติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม พร้อมตั้งทีมเผื่อระวังสถานการณ์อย่างใกล้ชิดตลอด 24 ชั่วโมง หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง ผู้จัดการโรงแรมจะต้องแจ้งให้	

128/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รองรับน้ำได้ 57.23 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บน้ำฝน ส่วนเกินในระยะเวลา 2 ชั่วโมง เท่ากับ 56.52 ลูกบาศก์เมตร 4. การควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 13 ถึงภาพที่ 13 (ต่อ 3)) - <u>กรณีปกติ (ฝนไม่ตก)</u> : จะมีเฉพาะน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดย ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเท่านั้น โดยโครงการมีน้ำเสีย เกิดขึ้น 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งบางส่วนจะนำไปรดน้ำ ต้นไม้ 23.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเหลือน้ำทิ้งที่ต้องระบายออก นอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อรวบรวมน้ำสาธารณะโดยตรง เท่ากับ 2.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.000027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อคิดในกรณีที่มีการระบายน้ำทิ้งตามอัตราการรองรับน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะคิดเป็น อัตรา 0.00063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	ผู้มาใช้บริการทราบ พร้อมจัดเตรียมพื้นที่ปลอดภัยให้ผู้มา ใช้บริการได้ใช้อย่างทั่วถึง	

129/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ในช่วงหน้าฝน แบ่งพื้นที่ระบายน้ำออกเป็น 2 ส่วน ● การควบคุมอัตราการระบายน้ำ ส่วนที่ 1 : เป็นพื้นที่ระบายน้ำออกโดยตรงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการที่จุด A และ B โดยมีอัตราการระบาย น้ำฝนจากพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่จุด A เท่ากับ 0.0196 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำที่จุด B เท่ากับ 0.0167 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำทั้ง 0.00063 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที รวมอัตราการระบายน้ำของพื้นที่ส่วนที่ 1 เท่ากับ 0.03693 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนที่ 2 : เป็นพื้นที่รวบรวมน้ำฝนจากหลังคาของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งกำหนดให้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ มีอัตราสูบน้ำออกในช่วงฝนตกเท่ากับ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการที่จุด B ดังนั้น จึงมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ทั้ง 2 ส่วน รวม 0.03893 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.03693+0.002) ซึ่งไม่เกินอัตรา การระบายน้ำในภาพรวมก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที		

130/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....



(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

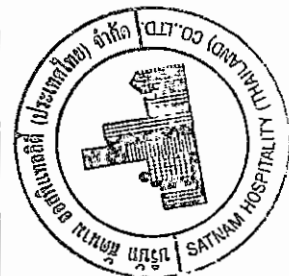
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- หลังฝนหยุดตกน้ำฝนที่คงค้างในบ่อท่ว่งน้ำจะถูกสูบระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำในบ่อท่ว่งน้ำ มีอัตราสูบรวม 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งอีก 0.00063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมอัตราการระบายน้ำหลังฝนตก เท่ากับ 0.00263 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำในภาพรวมก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 5. ระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน เนื่องจากโครงการจัดให้มีการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินภายในโครงการ ผู้ออกแบบจึงได้มีการออกแบบระบบระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน โดยจัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วมซึ่งบริเวณชั้นใต้ดินขณะฝนตก 6. ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ท่อระบายน้ำคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ มีขนาดกว้าง, ลึก 1 เมตร จากการศึกษาประเมินความสามารถในการรองรับ		



มีนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีนายน 2559.....
 (นางสาวปิธดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อัตราการระบายน้ำของท่อระบายน้ำคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ พบว่า ท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำได้สูงสุด 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ จากการสำรวจระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเมื่อเดือนธันวาคม 2558 พบว่า มีระดับน้ำในท่อระบายน้ำลึก 0.15 เมตร จึงมีความลึกของระดับขอบท่อถึงผิวน้ำในท่ออีก 0.85 เมตร (ท่อระบายน้ำมีความลึก 1 เมตร) ดังนั้นท่อระบายน้ำสาธารณะ (ด้านหน้าโครงการ) มีอัตราการไหลของน้ำในปัจจุบัน เท่ากับ 0.096 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงมีความสามารถในการรองรับน้ำได้อีก 1.344 (1.44-0.096) ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถรองรับน้ำทั้งจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบต่อท่อระบายน้ำสาธารณะจึงอยู่ในระดับต่ำ 7. การเกิดน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการ จากการตรวจสอบกับเทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า ในเขตพื้นที่โครงการเคยได้รับผลกระทบจากปัญหาน้ำท่วม ในปี พ.ศ. 2554 และ พ.ศ. 2556 ซึ่งมีความสูงของระดับน้ำ ประมาณ 50-80 เซนติเมตร อย่างไรก็ตามได้กำหนดให้มีมาตรการฯ ในการรองรับ		

132/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา ทิมพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และแก้ไขปัญหาน้ำท่วมเพื่อให้โครงการสามารถเปิดให้บริการได้ตามปกติ		
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30%) 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยทั่วไป (3%) 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเหล่านี้หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน รวมถึงจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับ มูลฝอยแต่ละชนิดเปิดสะดวก ปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้มาใช้ บริการและผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอย มีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้	1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศ เอกสารรณรงค์แยกแยะการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์/บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) 2.2 ห้องนำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องนำสำหรับผู้พิการ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือนอก ห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ใน แต่ละบริเวณ และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความสะอาดของถัง รองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการ เก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



สำนักงานตั้ง
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์กิจ) สัตนาม ฮอสติเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) - ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง - OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที จึงมีภาชนะรองรับได้อย่างเพียงพอในแต่ละส่วนบริการภายในโรงแรม	2.3 โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง 2.4 OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที 4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก 5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

134/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ทั้งสิ้น 240 ลิตร วั้จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้ทั้งสัปดาห์ในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน (2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร วั้จำนวน 2 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร วั้ อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้ - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร วั้จำนวน 2 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอย	6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 14) 6.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ทั้งสิ้น 240 ลิตร วั้จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้ทั้งสัปดาห์ในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 6.2 ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร วั้จำนวน 2 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร วั้ อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้ - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร วั้จำนวน 2 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร	

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



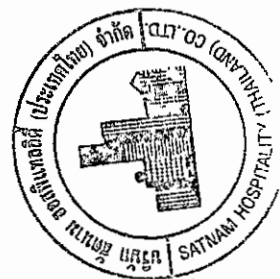
มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์อร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน การลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโครงการได้จัดให้มีรถเข็น โดยโครงการสามารถเลือกใช้รถเก็บมูลฝอยขนาด 0.5x1.0x0.9 เมตร หรือขนาด 0.44x0.44x0.93 เมตร เพื่อใช้ในการลำเลียงมูลฝอยได้สะดวก เนื่องจากเส้นทางที่ใช้ในการลำเลียงมีความกว้างเพียงพอในการใช้รถเข็นหรือคนลำเลียง	ขณะที่มีมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีเทาสี่เหลี่ยม) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 7. ให้แม่บ้านของโครงการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป	



มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางธิริณี) ประธานบริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพูน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ การจัดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบไว้ให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนได้สะดวก โดยเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการแล้วสามารถขนถ่ายมูลฝอยได้ทันที ประกอบกับถังรองรับมูลฝอยของโครงการมีฝาปิดมิดชิด และมีล้อ จึงช่วยป้องกันการปลิวฟุ้งกระจาย ป้องกันกลิ่น และน้ำชะมูลฝอย ระหว่างการเก็บขนไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ในส่วนของห้องพักมูลฝอยย่อยสลวยได้ จะใช้ระบบปรับอากาศ ส่วนในห้องพักมูลฝอยแห้งจะใช้พัดลมระบายอากาศ และภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้แยกสัดส่วนสำหรับจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด ส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป	8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 11) 9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด	

137/279

มีฉันทน 2559.....
สำเนาถูกต้อง
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มีฉันทน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.27 ลูกบาศก์-เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (0.27-0.08) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินนั้น คาดว่าจะเป็นภาระในการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินในระดับต่ำ สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะได้รับบริการกำจัดจากของเสียที่เป็นอันตรายที่เกิดขึ้นโดยบริษัทบริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) หรือ GENCO ในด้านการให้บริการกำจัดของเสียอันตรายของโครงการ โดยทาง GENCO ได้แจ้งยืนยันว่าสามารถให้บริการกำจัดของเสียอันตรายของโครงการได้	(4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก และห้องน้ำบริการส่วนกลาง 11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) คุบรจมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ คุบรจรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากคุบประมาณ 3/4 ของความยาวคุบ	

138/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. สุขลักษณะของผู้ที่พำนักที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เกิดโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้มาใช้บริการโครงการ หรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ 4. ผลกระทบต่อน้ำดื่มจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมไว้ในถุงพลาสติกสีดำ และมีปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมากโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งระบบสามารถบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ค. คือไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ		(5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถึงมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงโรงรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับใช้มูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับใช้มูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอย	



มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอस्पิตาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตुरาวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (5) ติดป้ายระบุงเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน	

140/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรวิทย์ ปราบต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
เจ้าวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา หินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอย รวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยง จากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บ มูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการ จัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุ มูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบ เปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะ ทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะ นำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย	

141/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ในการบรรจุผลย่อยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนผลย่อยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมรองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำที่นั่น	
3.6 การจราจร	1. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรในวันธรรมดา และวันหยุด ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้น จำนวน 18 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการประมาณ 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 18 PCU (คิดเทียบพ้อยกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 18 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0) สามารถประเมิน	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 18 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15) 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทุพพลภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.90 x 6.0 เมตร โดยจัดให้มีที่ว่างไว้ทั้ง 2 ข้างของที่จอดรถคนพิการฯ กว้างด้านละ 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการฯ อยู่ใน	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))



มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอस्पิตาเลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางสิริภุช ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

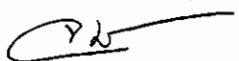
(นางสาวพินิดา หิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอมโซลูชั่นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยใช้ค่า V/C Ratio ได้ดังนี้ - ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันธรรมดา : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.29 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคลั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย คือ 0.30 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม - ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุด : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.35 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคลั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย คือ 0.36 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม	บริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 2)) 3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ ความยาว 3.6 เมตร ความกว้าง 1.5 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่าง และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1 : 12 และจัดให้มีทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ มีอัตราส่วนทางลาด 1:8 ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 3)) 4. อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ โดยเมื่อนำรถมาจอดบริเวณ Drop off จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถนำรถไปจอดยังตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการ และในกรณีที่จะออกจากโครงการให้เจ้าหน้าที่ของโครงการนำรถมาให้บริการบริเวณ Drop off โดยที่ผู้พิการฯ ไม่ต้องไปที่จอดรถด้วยตนเอง (ภาพที่ 15 (ต่อ 4)) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในไว้บริเวณทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ของโครงการ เพื่อกอยให้สัญญาณและอำนวยความสะดวก/ปลอดภัยในการจราจรขึ้น-ลงทางลาดสำหรับผู้มาใช้บริการที่ต้องการนำรถเข้าไปจอดเอง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถไปจอดบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน (อาคาร 3)	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการจราจร โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

143/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ พบว่า มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย โดยถนนหนองแขก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ยังคงมีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 2. ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ 2 ที่ระบุว่า ที่จอดรถ 1 คัน ต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และต้องมีลักษณะและขนาด ดังนี้ (1) ในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือท่ามุมแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร (2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็นทางเดินรถทางเดียว (3) ในกรณีที่จอดรถท่ามุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร	และนำรถมาส่งคืนผู้มาใช้บริการบริเวณจุด Drop off ไว้คอยให้บริการอีกทางหนึ่ง 6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้า-ออกอาคาร ก่อนถึงบริเวณทางลาดขึ้น-ลงที่จอดรถชั้นใต้ดินให้เป็นพื้นที่ห้ามจอดรถ โดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าว เพื่อแสดงให้ผู้ใช้รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว 7. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการให้ลดลง 9. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อมุมมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	

144/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 18 คัน อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร 3 (เป็นที่จอดรถทั่วไป 17 คัน และเป็นที่จอดรถคนพิการ และผู้สูงอายุ 1 คัน) โดยที่จอดรถโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับทางเดินรถมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 5.0 เมตร และที่จอดรถผู้พิการฯ ขนาด 2.90 x 6.0 เมตร โดยจัดให้มีที่ว่างไว้ทั้ง 2 ข้างของที่จอดรถคนพิการฯ กว้างด้านละ 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการฯ พร้อมจัดให้มีที่จอดรถ 1 แห่ง ดังนั้นขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดข้างต้น 3. ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการบริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตามเกณฑ์ต่างๆ ดังนี้ 3.1) ประเมินตามการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ข้อ 6 (ข) “โรงแรมให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร”	10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ 11. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 12. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 13. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน 14. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))	

145/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 3 (2) (ฉ) “สำนักงานใหม่ที่จัดกรณดินไม่น้อยกว่า 1 ไร่ต่อพื้นที่ 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร” หากประเมินที่จัดกรณดินการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร โครงการจัดตั้งใหม่รับไว้บริเวณอาคาร 1 มีขนาดพื้นที่ 92.17 ตารางเมตร ต้องจัดใหม่ที่มีที่จัดกรณดินไม่น้อยกว่า 4 ไร่ (92.17/30) และจัดห้องสำนักงานไว้บริเวณอาคาร 1 มีขนาดพื้นที่ 58.99 ตารางเมตร ต้องจัดใหม่ที่มีที่จัดกรณดินไม่น้อยกว่า 1 ไร่ (58.99/120) ดังนั้น โครงการจะจัดใหม่ที่มีที่จัดกรณดินไม่น้อยกว่า 5 ไร่ โดยโครงการได้จัดที่จัดกรณดินไว้ทั้งสิ้น 18 ไร่ 3.2) ประเมินที่จัดกรณดินสำหรับผู้พักการ ตามกฎหมายกระทรวงสิ่งแวดล้อมและสุขภาพในอาคารสำหรับผู้พักการหรือสุขภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 ข้อ 12 “กำหนดให้ต้องจัดใหม่ที่มีที่จัดกรณดินสำหรับผู้พักการหรือสุขภาพและคนชราอย่างน้อยตามอัตราส่วน คือ ถ้าจำนวนที่จัดกรณดินตั้งแต่ 10 ไร่ แต่ไม่เกิน 50 ไร่ ให้มีที่จัดกรณดินสำหรับผู้พักการ อย่างน้อย 1 ไร่”		

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางธิรัฐ) ประธานสหพันธ์
ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดซื้อที่ดิน 18 คัน จึงต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ อย่างน้อย 1 คัน จากรายละเอียดข้างต้น พบว่า โครงการต้องจัดซื้อที่ดินตามเกณฑ์การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร คือ ไม่น้อยกว่า 5 คัน ในพื้นที่โครงการออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 18 คัน โดยจัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 1 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎกระทรวงฯ ข้างต้นกำหนดไว้ทุกประการ จึงคาดว่าจะมีความเพียงพอต่อความต้องการของผู้มาใช้บริการโครงการ 4. ระบบการจราจรภายในโครงการ และมาตรการด้านความปลอดภัย โครงการจัดให้มีระบบการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน (TWO WAY) ทางเดินมีความกว้าง 6 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถ 1 จุด เพื่อให้รถสามารถวิ่งเข้า-ออก และกลับรถภายในโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยยิ่งขึ้น โดยกำหนดให้มีการระบุสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่กลับรถให้ชัดเจน พร้อมข้อความ “ที่กลับรถ ห้ามจอด” และเนื่องจากโครงการจัดซื้อที่ดินในชั้นที่ดินของอาคาร 3 จึงได้ออกแบบให้มีทางรบก้อนถึงทางลาดเป็น		

มิถุนายน 2559

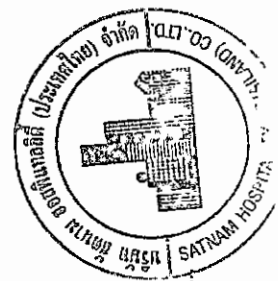
สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏ์ ปราณต์ประสิทธิ์วิจิตร สัตนาม ยอสพิแทลลิต์ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พินบุตร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะทางมากกว่า 6 เมตร และจุดที่ลาดขึ้นหรือลงที่ระดับพื้นดินอยู่ห่างจากเขตทางสาธารณะไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร โดยระดับทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ คิดเป็นอัตราส่วน 1:8 ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายแสดงจุดกลับรถ กล้องวงจรปิด และไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ		
3.7 พลังงานและไฟฟ้า	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 717.59 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อย หัวหิน 3 (ฟีดเดอร์ 1) มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 100 MVA ขณะที่ปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในเขตรับผิดชอบจากจำนวนครัวเรือนที่ใช้ไฟฟ้าประมาณ 40 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีก 60 MVA และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคารให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด คือ สภาพการปฏิบัติงานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อม หรือเปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 สัปดาห์

148/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



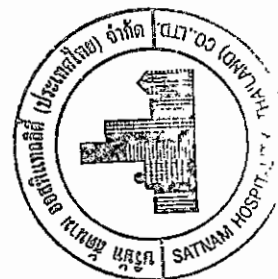
มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับภายในอาคาร โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 250 KVA เพื่อเป็นแหล่งไฟฟ้าสำรองจ่ายให้แก่ระบบสุขาภิบาล และส่วนต่างๆ ในอาคาร ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟสำรอง 203.66 KVA ประกอบกับการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในอาคาร โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ และห้องไฟฟ้าเป็นต้น ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับสามารถสำรองได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง	6. ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าในส่วนห้องที่มีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก (Room Control Unit : RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเครื่องปรับอากาศในกรณีที่ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก 7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานดังนี้ 7.1 จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน 1 คน ประจำในโครงการ 7.2 ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ อาทิ การใช้หลอดประหยัดไฟ เลือกใช้เครื่องไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงาน เป็นต้น 7.3 บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน 7.4 ตรวจสอบวิเคราะห์การปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบและดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระเหยออกโดยไม่จำเป็นทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ล้างและทำความสะอาดอาคารรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็นทุก 2 สัปดาห์ พร้อมทั้งขัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรันอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มิถุนายน 2559.....
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิทอล (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
หัวหน้างานสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.5 รมรจคให้มีการให้นำป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัค่นำบริเวณ ห้องน้ำทุกห้องอย่างประหยัค โดยการศึกษาตักเกอรประหยัค่น้ำ บริเวณห้องพัคทุกห้อง 7.6 เลือกอุปกรณ์หรือรอนวนกันความรอนในพื้นทีอาคารส่วน ต่งๆ ทีสามารถติดต่งได้เพื่ลดความรอนจากภายนอก เข้าสู่อาคาร และช่วยประหยัคพลังงานในการใช้เครืองปรึบ- อากาศด้วย	ผู้รับผิคชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิที (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิคชอบตลอด อายุโครงการ
3.8 การบดบังทัศนวิสัย/ โทรทัศน์	อาคารจะทำให้เกิดการบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์เป็นพื้นที่ รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการ เป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร วิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 4.70-11.80 เมตร จะทำให้ทัศนวิสัย/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 24 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตก สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ ซึ่งคาดว่าจะ	1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 24 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่ โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบ และช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วง ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดการร้องเรียน และการ ตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อม รายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียน ของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ทุกกันจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ ผู้รับผิคชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิที (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิคชอบตลอดอายุ โครงการ

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

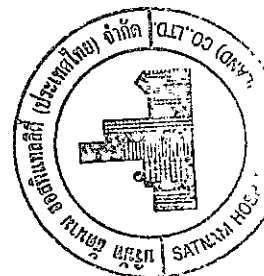
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิที (ประเทศไทย) จำกัด

(นางฉวีรัฐพร) ประธานป้ประสิทธิ

ไว้วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



(Signature)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง ทั้งนี้อาคาร โรงแรมของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจาก พื้นที่โดยรอบประมาณ 2.00-25.52 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มี ช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการ บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับต่ำ	3. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวน คลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ มีแนวทางแก้ไขและลดผลกระทบ ดังนี้ 3.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณ เพื่อให้ สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 3.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับ สัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจาน รับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับ สัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับ สัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับ สัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับ สัญญาณตามจุดต่างๆ 3.4 ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	

151/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ จากผลการศึกษา พบว่า - กลุ่มที่ 1 สถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของสถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิด จำนวน 2 แห่ง คือ สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) และ บ้านปลายหาดขาว ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนสถานประกอบการบ้านปลายหาดขาวเห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ แต่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร และปัญหาเสียงดังรบกวน - กลุ่มที่ 2 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสี่ยงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร : ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 7 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ยกเว้น โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ที่มีข้อห่วงกังวล	- นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ 1.1 ปัญหาการจราจร 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 18 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15) 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทุพพลภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.90 x 6.0 เมตร โดยจัดให้มีที่ว่างไว้ทั้ง 2 ข้างของที่จอดรถคนพิการฯ กว้างด้านละ 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการฯ อยู่ในบริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 2)) 3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ ความยาว 3.6 เมตร ความกว้าง 1.5 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่าง และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1 : 12 และจัดให้มีทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ มีอัตราส่วนทางลาด 1:8 ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 3))	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้าทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 15 (ต่อ 1)) 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

152/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภูมิ ปรามต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านปัญหาการจราจรติดขัด และศูนย์บริการสาธารณสุขระยะใกล้ที่มีข้อห่วงกังวลด้านปัญหาการจราจร และปัญหาเสียง - กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 32 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงเปิดดำเนินการมี 2 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร และปัญหาน้ำใช้ ตามลำดับ - กลุ่มที่ 4 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 250 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงเปิดดำเนินการมี 2 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร และปัญหาน้ำใช้ ตามลำดับ - กลุ่มที่ 5 ผู้นำชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากผู้นำชุมชนบ้านตะเกียบที่มีต่อการพัฒนาโครงการ พบว่า ผู้นำชุมชนมีข้อห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการ ได้แก่ การจราจรติดขัด	4. อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการ โดยเมื่อนำรถมาจอดบริเวณ Drop off จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถนำรถไปจอดยังตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการ และในกรณีที่จะออกจากโครงการให้เจ้าหน้าที่ของโครงการนำรถมาให้บริเวณ Drop off โดยที่ผู้พิการไม่ต้องไปจอดรถด้วยตนเอง (ภาพที่ 15 (ต่อ 4)) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในบริเวณทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ของโครงการ เพื่อยกยอให้สัญญาณและอำนวยความสะดวก/ปลอดภัยในการจราจรขึ้น-ลงทางลาดสำหรับผู้มาใช้บริการที่ต้องการนำรถเข้าจอดเอง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถไปจอดบริเวณที่จอดรถขึ้น-ลง (อาคาร 3) และนำรถมาส่งคืนผู้มาใช้บริการบริเวณจุด Drop off ไว้คอยให้บริการอีกหนึ่ง 6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้า-ออกอาคาร ก่อนถึงบริเวณทางลาดขึ้น-ลงที่จอดรถขึ้น-ลงให้เป็นพื้นที่ห้ามจอดรถ โดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าว เพื่อแสดงให้ผู้ขับขี่รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม สอพิทเทิลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม สอพิทเทิลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอย และน้ำเสีย	7. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการให้ลดลง 9. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อมุมมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่กำหนดไว้ 11. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์	

154/279

ตำแหน่งที่ต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 13. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบ โครงการให้ชัดเจน 14. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และ ป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน (ภาพที่ 15 (ต่อ 1)) 1.2 ปัญหามูลฝอย 1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศ เอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์/บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ในแต่ละบริเวณและห้องพักรวมของโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

155/279

สำเนาถูกต้อง ม.ย. 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิ.ย. 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของห้องพัก 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึงและบริเวณอ่างล้างมือออกห้องส้วม จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง 2.3 โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และ มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 2.4 OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 3. ให้มีแมงบ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ ทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที	3. ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดจน เวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิส (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง

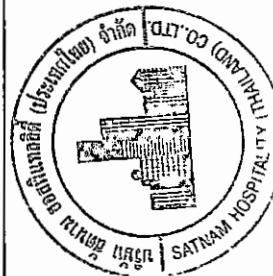
มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิส (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวปิไดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก 5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 14) 6.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าว (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้	

157/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 4 วัน 6.2 ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้ อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้ - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีเทาฟ้าสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	

158/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้กี่ยวข้องสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ๓ ถังตามจุดที่เกิดขยะมูลฝอย ถูกบดกลืน/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 7. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็มแม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป 8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักรับรองรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 11) 9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักรับรองรวม 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้	



มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

สำเนาถูกต้อง

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นางจิรภัฏฐ์ ปราโมทย์ประสิทธิ์

กรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินทุ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.1 การรวบรวมข้อมูลจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับข้อมูลมีข้อความระบุประเภท ข้อมูลไว้ข้างถึง ด้วยคำว่า “ข้อมูลเผยแพร่” “ข้อมูลทั่วไป” “ข้อมูลวิจัยเชิงลึก” และ “ข้อมูลอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุข้อมูลใช้สัญลักษณ์สีดำที่มีความหมาย ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับข้อมูลใช้ถึงข้อมูลยพลาสดักที่มีความ แข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ให้ใช้สัญลักษณ์สีดำสมรองไว้ในถึงข้อมูลยพลาสดักซึ่งวางไว้ใน ส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก และห้องนำบริการส่วนกลาง 11.2 การเก็บรวบรวมข้อมูลยพลาสดักและรองรับข้อมูล (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สัญลักษณ์หรือสกรีนติดไว้ข้างถึงที่ใช้ ในการเก็บข้อมูลยพลาสดักจากถึงรองรับข้อมูลยพลาสดักประเภทใหม่ แต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้าน ในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวม ไปยังห้องพักรวม	

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรัฐ ปรามดีประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยามโฮสพิทาลิตี้ จำกัด (มหาชน) สยามโฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพิชิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) ถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถึงมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน	

161/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.3 การปล่อยมลพิษไปยังท้องฟ้าโดยรวม (1) ในการปล่อยมลพิษที่อยู่ในห้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดชิด ชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขุ่นและมลพิษตกหล่น ของมลพิษก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังบรรจุมลพิษต้องแยก ประเภทชัดเจน สำหรับบรรจุมลพิษที่ต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับ เขียนมลพิษเท่านั้น" (2) ถ้าเสียงภาชนะบรรจุมลพิษด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะบรรจุมลพิษ แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บน รถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเขียนมลพิษไว้ อย่างน้อย 1 คัน (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังบรรจุมลพิษแตกและหล่นลงไปที่ พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมลพิษ ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยน ถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัส ประตูดราวด์ บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำ ความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้ใช้ถุงบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค	



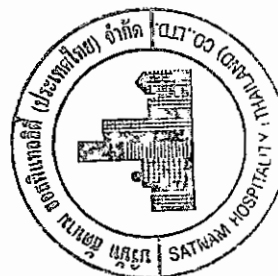
(Signature)

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายธีรศักดิ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 แนวคิดข้ามพรมแดนการพิเศษ

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินดา พินทุย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (5) ติดป้ายระบุงเวลาเก็บขยะมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขยะมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขยะมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	



มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ยอส์พีแทลลิสต์ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภูมิษฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขยะมูลฝอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขยะมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ฝาปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติงาน	



มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรามาศประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกัน- เปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอด ถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดย นำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำที่ 1.3 ปัญหาเสียงดังรบกวน 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้า มาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอด รถของโครงการ	

165/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1.4 ปัญหาน้ำใช้ 1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและห้องพักทุกห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบพบมีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ 4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากถ้ำประปาเทศบาลเมืองหัวหินเป็นระบบเปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้นโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของอาคารตามรายละเอียดตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) 6. จัดให้มีการสำรองน้ำดิบ/น้ำฝน ไว้ใช้ในช่วงหน้าแล้งไว้ในบ่อหนองน้ำ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) โดยจัดให้	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไปทุก

166/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสปิตาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีระบบกรองน้ำดิบด้วยถังรับสภาพน้ำอ่อน ถึงกรองถ่าน และถังกรองทราย คมที่ออกแบบไว้ 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ โดยจะเลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์ 8. เลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์สำเร็จรูป แทนการผสมเอง เพราะจะได้ไม่ต้องเตรียมที่เก็บสาร เพราะอันตรายและระคายเคือง 9. คนเตรียมสารต้องได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้คลอรีนไดออกไซด์เป็นอย่างดี 10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ถังเก็บน้ำไดคิม) ทุก 6 เดือน 11. การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกช่วงเวลาที่ไม่ใช่เวลาให้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก/มิได้อยู่ภายในอาคาร หรือโครงการ โดยกำหนดให้ล้างในวันธรรมดา ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด	6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใช้ไดคิม หลังการล้างทำความสะอาดอาคารทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ



(Signature)

สำเนาถูกต้อง มีนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางสิริภูมิ ปุระนิตประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(Signature)
มีนายน 2559
(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. กำหนดให้มีการเคลือบสาร EPOXY NON-TOXIC เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างถังเก็บน้ำ 1.5 ปัญหาน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 1)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ ดังนี้ - ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

168/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 6. กำหนดให้มีการสุบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ 3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม	มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

169/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ถุงมือยางผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้ง ปฏิบัติงาน	
	2. สังคม : การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งถือเป็นประโยชน์ กับการท่องเที่ยวในหัวหิน เพื่อเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่เข้ามา พักผ่อน หรือทำธุระ และต้องพักค้างคืนในพื้นที่ สำหรับ ผลกระทบจากการเข้ามาทำงานในโครงการของพนักงาน จำนวน 20 คน และผู้เข้ามาใช้บริการโรงแรมประมาณ 80 คน นั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในด้านการใช้ทรัพยากร สาธารณสุขโรค และสาธารณสุขการในชุมชนเพิ่มมากขึ้น แต่ เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในชุมชนที่เป็นแหล่งท่องเที่ยว ซึ่งจะมีนักท่องเที่ยวทั้งจากชาวไทยและชาวต่างชาติ เข้ามา ในชุมชนเป็นจำนวนมากโดยเฉพาะในช่วงเทศกาลหรือ วันหยุดยาว ดังนั้นจึงมีความคุ้นชินกับผู้คนต่างถิ่น ประกอบ กับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นโรงแรมซึ่งไม่แตกต่าง จากโครงการที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ใกล้เคียง การเกิดขึ้นของ โครงการจึงเกิดผลกระทบด้านสังคมในระดับต่ำ	-	-

170/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา หินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอล. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
หัวหน้าการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม : การดำเนินโครงการเป็น โรงแรม ซึ่งถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวในหัวหิน เพื่อเป็น ทางเลือกให้กับผู้ที่เข้ามาพักผ่อนหรือทำธุระ และต้องพักค้างคืน ในพื้นที่ เมื่อพิจารณาผู้เข้ามาใช้บริการโครงการบริเวณใกล้เคียง โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะ เดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ และ อาจมีชาวต่างชาติบ้าง แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเมือง ท่องเที่ยวที่มีผู้คนต่างถิ่นหรือต่างชาติเข้า-ออกพื้นที่ประจำ โดยใน รัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการมีศาสนสถานจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ วัดเขาไกรลาส วัดเขาลั่นทม วัดเขาสนามชัย และวัดเขา- ตะเกียบ โดยศาสนสถานใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัด เขาไกรลาส และวัดลั่นทม ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 180 เมตร และ 460 เมตร ทั้งนี้ การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-

171/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

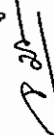
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การศึกษา : การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม เพื่อตอบสนองความต้องการที่พักของผู้บริโภคที่ต้องการที่พักอาศัยสำหรับพักผ่อนเป็นครั้งคราวเท่านั้น ทั้งนี้ ในเทศบาลเมืองหัวหินมีสถานศึกษาอยู่หลายแห่ง เช่น โรงเรียนเทศบาลบ้านห้วยหิน โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก โรงเรียนเทศบาลบ้านเขาเต่า และโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เป็นต้น โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ ในระยะห่าง 180 เมตร โดยระดับการศึกษาที่เปิดสอน ตั้งแต่ชั้นอนุบาลศึกษาปีที่ 1 ถึงชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษจึงอยู่ในระดับต่ำ 5. เศรษฐกิจ : การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้ามาทำงานซึ่งเป็นพนักงานของโครงการจำนวน 20 คน และผู้เข้ามาใช้บริการโรงแรมประมาณ 80 คน ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในชุมชน	-	-
		-	-

สำเนาถูกต้อง


(นางจิรพร ปรามดีประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มกราคม 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลัดนาม ยอสพิทแวลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มกราคม 2559
(นางสาวพินดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	6. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบ ทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ธรรมชาติ และศิลปกรรม พ.ศ. 2547 พบว่า หาดเขาตะเกียบ เป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ประเภทชายหาด ซึ่งตั้งอยู่ติด แนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,937.49 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 1,422.03 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่ สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 3)) 2. กำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้จำนวน 7 ต้น ก่อนขุดออกและ นำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำกลับมาปลูกไว้ในโครงการใน ตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้ (ภาพที่ 9 ภาพที่ 9 (ต่อ 2) และภาพที่ 9 (ต่อ 3)) ส่วนต้นไม้ที่ขุดออก จะตัด/รื้อถอนออก 3. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและ สวยงามตามแบบสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงาม อยู่เสมอ 5. ตัดแต่งกิ่งก้านของต้นไม้ที่ปลูกเป็นแนวรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ไม่ให้มีระดับความ สูงเกิน 1 เมตร	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณ ต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากต้นไม้ใดตายหรือไม่ เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของรั้วตลอดแนวเขตที่ดินทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ

173/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

มหาวิทยาลัยสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ให้ใช้สีภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับสิ่งแวดล้อม และอาคารที่อยู่โดยรอบ และออกแบบความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) 7. ดูแลสภาพของรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ไม่ให้มีระดับความสูงเกิน 1 เมตร และบริเวณโดยรอบโครงการในบริเวณอื่นๆ เกิน 3 เมตร เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ 8. ดูแลและปฏิบัติตามข้อกำหนดในการสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) อย่างเคร่งครัด	
4.2 สุนทรียภาพ	1. ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัย อาคารโรงแรม ที่มีความสูง 1-20 ชั้น บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ร้านค้า และวัด ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จึงมีลักษณะแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบไม่มากนัก ประกอบกับโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตลอดแนว	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,937.49 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,422.03 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 3)) 2. กำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้จำนวน 7 ต้น ก่อนขุดออกและนำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำกลับมาปลูกไว้ในโครงการในตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้ (ภาพที่ 9 ภาพที่ 9 (ต่อ 2) และภาพที่ 9 (ต่อ 3)) ส่วนต้นไม้พรวน้ำโครงการจะ	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณ ต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตัดกิ่งทรงพุ่ม ของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทาง

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางธิษฏ์ ปรามศรีประสิทธิ์)

นางธิษฏ์ ปรามศรีประสิทธิ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของที่ดิน โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่มีทรงพุ่ม และลำต้นสูง และไม่หลายระดับชั้นเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพระหว่างผู้เข้ามาพักในโครงการและอาคารพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ทำให้ช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน และมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้น ขณะเดียวกันต้นไม้ยังช่วยเพิ่มออกซิเจน กรองมลพิษ ลดความดังของเสียง และเพิ่มความร่มรื่นให้แก่กันและกันได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 8 มุมมอง ดังนี้ (1) มุมมองที่ 1 จากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดูภาพที่ 16) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากอาคารหลังดังกล่าวตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ แต่ความสูงของอาคารและท่อน้ำของอาคารโครงการที่เลือกใช้	ตัด/รื้อถอนออก 3. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 4. พื้นที่โครงการภายในบริเวณที่ 2 จัดให้มีแนวรั้วสูง 0.9 เมตร (ต้องไม่เกิน 1 เมตร) และจัดสวนโดยปลูกต้นไม้ที่มีความสูง 0.8 เมตร ตามแนวรั้วด้านในของพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 และเพื่อให้สอดคล้องกับทัศนียภาพของผู้พักอาศัยในโครงการต่อการมองทัศนียภาพไปยังมุมมองของพื้นที่ด้านที่ติดทะเล 5. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 6. จัดให้มีคนสวนไว้ประจำหรือจ้างชั่วคราวเพื่อคอยดูแลต้นไม้ในโครงการ โดยจะต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น 7. ให้ใช้สีภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับสิ่งแวดล้อม และอาคารที่อยู่โดยรอบ และออกแบบความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)	ที่ต้องการ โดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดิน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

175/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มิได้โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง ประกอบกับการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (2) มุมมองที่ 2 จากทิศตะวันตก (ดูภาพที่ 17) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากอาคารหลังดังกล่าวตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ แต่ความสูงของอาคารและโทนสีของอาคารโครงการที่เลือกใช้มิได้โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง ประกอบกับการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	8. ดูแลสภาพของรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ไม่ให้มีระดับความสูงเกิน 1 เมตร และบริเวณโดยรอบโครงการในบริเวณอื่นๆ เกิน 3 เมตร เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ	

176/279

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามดีประสิทธิ์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

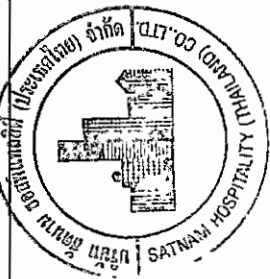
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) มุมมองที่ 3 จากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ดูภาพที่ 18) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากอาคารหลังดังกล่าวตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ แต่ความสูงของอาคารและโหนดของอาคารโครงการที่เลือกใช้มิได้โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง ประกอบกับการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม่พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (4) มุมมองที่ 4 จากชายฝั่งมองไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 19) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร		



ดำเนินการโดย: มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรัฐภูมิ ปรากฏะวิสุทธิ)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นบางส่วนของอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น แต่เนื่องจากมีแนวรั้วของอาคารข้างเคียงบดบังพื้นที่อาคารโครงการไว้บางส่วน ดังนั้นจึงสามารถมองเห็นตัวอาคารในมุมมองนี้ไม่ชัดเจนมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (5) มุมมองที่ 5 จากเขาไกรลาส (ฝั่งโรงเรียนเทศบาลบ้านเขาตะเกียบ) ไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 20) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นเฉพาะอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากเป็นอาคารที่อยู่ทางด้านหน้าติดถนน และมีความสูงมากกว่าอาคารอื่นๆ ประกอบกับมีแนวต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการจึงทำให้สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ได้ไม่ชัดเจนมากนัก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการมีการจัดพื้นที่ สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้		

178/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรามดีประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

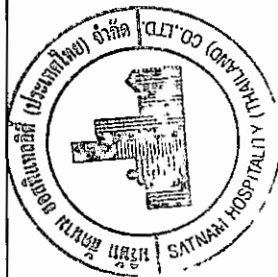
(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 176)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับหนึ่ง (6) มุมมองที่ 6 จากจุดชมวิววัดเขาไกรลาสไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 21) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมเกือบทุกอาคารแทรกออกมาบางส่วน เนื่องจากมีแนวต้นไม้บังพื้นที่โครงการประกอบกับอยู่ในระยะทางที่ไกลออกมาและอยู่ในระดับที่สูงกว่าจึงทำให้สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ได้ไม่ชัดเจนมากนัก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม่พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง (7) มุมมองที่ 7 จากวัดล้านหมองไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 22) : พบว่า ในมุมมองนี้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้ เนื่องจากอยู่ในระยะทางที่ไกลออกมา และถูกบังด้วยตัวอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับวัดเจ้านาม		





 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มิถุนายน 2559.....

 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นางจิรวิทย์ ปราบทรัพย์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทอล (ประเทศไทย) จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(8) มุมมองที่ 8 จากวัดเขาตะเกียบไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 23) : เมื่омองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมบางส่วน เนื่องจากอยู่ในระยะทางที่ไกลออกมาและอยู่ในระดับที่สูงกว่าที่ตั้งโครงการ จึงทำให้สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ได้ไม่ชัดเจน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2. ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 1,937.49 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่ชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งเพียงพอกับจำนวนผู้มาใช้บริการโครงการ (ต้องการอย่างน้อย 100 ตารางเมตร) คิดเป็นส่วนพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 19.37 ตารางเมตร/คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 1,422.03 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 25 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของ สผ. และเมื่อคิดจากพื้นที่ว่างตามขนาดพื้นที่ดินในแต่ละบริเวณของโครงการที่ตั้งอยู่ในแผนที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)		



(Signature)

มีนาคม 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(Signature)
 สำเนาถูกต้อง

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นางธิรฎฐ์ ปริามต์ประสิทธิ์)
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(Signature)
 มีนาคม 2559
 (นางสาวพินิตา ทิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

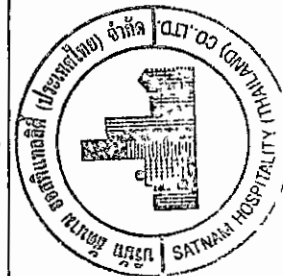
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณที่ 2 เท่ากับ 837.45 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 720.51 ตารางเมตร) บริเวณที่ 3 เท่ากับ 584.58 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 582.26 ตารางเมตร) โดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความทนต่อสภาพแวดล้อม และเติบโตได้ดีในสภาพพื้นที่ที่ติดทะเลและชายหาด โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ จิกทะเล ลิลาวีตดอกแดง และเสม็ดแดง ทั้งนี้ ภายในโครงการมีต้นไม้เดิมอยู่ในพื้นที่ จำนวน 9 ต้น ได้แก่ มะพร้าว จำนวน 2 ต้น ช่อย จำนวน 2 ต้น และอีก 5 ต้นไม่ทราบชนิดพันธุ์ แต่เนื่องจากตำแหน่งต้นไม้เดิมที่อยู่ภายในโครงการส่วนใหญ่ตั้งอยู่ในตำแหน่งที่จะมีการก่อสร้างอาคาร จึงไม่สามารถปลูกในตำแหน่งเดิมได้ โครงการจึงกำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้จำนวน 7 ต้น ก่อนขุดออกและนำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำกลับมาปลูกไว้ในโครงการในตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้ ส่วนต้นมะพร้าวโครงการจะตัด/รื้อถอนออก อย่างไรก็ตาม โครงการเลือกปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน เป็นไม้ขึ้นล่างถัดจากการปลูกไม้ยืนต้นโดยเลือกปลูก ได้แก่ ถิ่นมังกร-		

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรวิทย์ ปรามาศประสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 179)

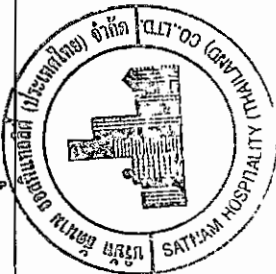
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียใบเล็ก ขาโกดำ หนองปลาหมึกแคระ พลับพลึงหนู เฟิร์นใบมะขาม และหญ้ามาเลเซีย ทั้งนี้ เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการมีผักบุ้งทะเลขึ้นอยู่ในพื้นที่ ภูมิสถาปนิกของโครงการจึงเลือกปลูกผักบุ้งทะเลในโครงการเพื่ออนุรักษ์พันธุ์ไม้ที่มีอยู่เดิม โดยพันธุ์ไม้ดังกล่าวเหมาะสมสำหรับปลูกกลางแจ้ง ทนต่อความแห้งแล้งได้ดี มักขึ้นตามหาดทรายหรือริมทะเล อีกทั้งยังมีสรรพคุณในการยับยั้งพิษแมงกะพรุน และแมลงกัดต่อยได้ โดยใช้ใบและเถาไล่ให้สะเกาตแล้วเอาใบโศลกให้ละเอียด คั้นเอาน้ำทาบริเวณที่เกิดอาการบวมแดง		
4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1. การรับบริการด้านสาธารณสุข ภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาเต่า ศูนย์บริการสาธารณสุขแบบเบ็ดเสร็จ โรงพยาบาลหัวหิน โรงพยาบาลสถานบาลไต่และโรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน เป็นต้น โดยมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 190 เมตร (สถานพยาบาลของรัฐ) และโรงพยาบาลกรุงเทพหัวหินอยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ	1. จัดให้มีห้องพยาบาลของโครงการ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้เข้ามาใช้บริการที่อาจมีอาการเจ็บป่วยเล็กน้อย พร้อมทั้งจัดเตรียมรถนำส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุ/รุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน รวมถึงเบอร์โทรศัพท์ติดต่อศูนย์ช่วยเหลือ/สถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือและจัดส่งรถพยาบาลฉุกเฉินมายังโรงพยาบาลใกล้เคียง ผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	- ตรวจสอบความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พัก มุสลอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางธีรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ยอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพู่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.85 กิโลเมตร (สถานพยาบาลของเอกชน) จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ประชาชนในพื้นที่เจ็บป่วยด้วยโรคหัด ภูมิแพ้ จึงเป็นโรคที่ต้องให้ผู้มาใช้บริการ เฝ้าระวังป้องกันและปฏิบัติตามเพื่อให้ปลอดภัยจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดการระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการมูลฝอยไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แผลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของเจ้าหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคนำสู่ผู้มาใช้บริการในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน	2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อย เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค 3. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่/แม่บ้านที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 4. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและแม่บ้านที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งทั้งที่ปฏิบัติงาน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากมีการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยเกิดกับแม่บ้าน	2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากมีการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยเกิดกับแม่บ้าน	1. จัดการดูแลรักษากระบวนสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ	-

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ รังษิษฐ์ สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม ทุกครั้งที่ปฏิบัติกรอย่างถูกสุขลักษณะ	2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง 4. ให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	
	3. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้ 3.1 เสียงดัง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกายดังนี้	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้า	

184/279

สำเนาถูกต้อง

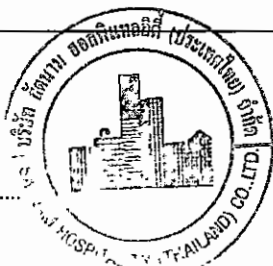
มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

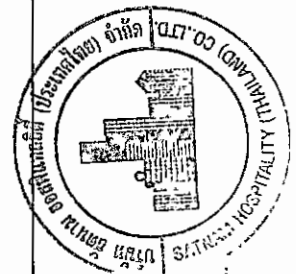
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 182)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. เสี่ยงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลานานๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสี่ยงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื้อเพลิงอาจเกิดอุบัติเหตุได้	ทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	

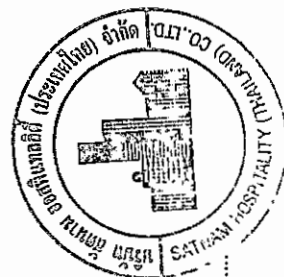
(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาท ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาท ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นางสาวพินิดา พินบุตร) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



มกราคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ 183)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการคำนวณ ระดับเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการต่อกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จำนวน 2 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมอยู่ในช่วง 56.75-57.81 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) และสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษใน ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB (A) และ ไม่เกินค่ามาตรฐานความควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ซึ่งไม่แตกต่างจาก ระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



ลำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นางจิรภัฏฐ์ ปราสาทประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษบริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิดา พิณพุย)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3.2 ฝุ่นละอองจากควั่น มลพิษจากระถางต้นไม้ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการ โดยจะมี ยานพาหนะของผู้มาใช้บริการวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น อาจ ส่งผลผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์ เบนซิน เนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะเมื่อย - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของ ร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและ เยื่อบุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่น แพ้ทางผิวหนัง	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณ ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย“ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบ จากควั่น ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากระถางต้นไม้ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากระถางต้นไม้ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มี เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะ ชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูก ต้นไม้ในโครงการตามแบบการ จัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณ ที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ

187/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรวิภา ปรานต์ประสิทธิ์)

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 185)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดในตริกที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรกระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิคุ้มกัน โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 6. ทิศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการจำนวน 18 คัน มีมลพิษที่ระบายออกจากรถในโครงการ ดังนี้		

มิถุนายน 2559

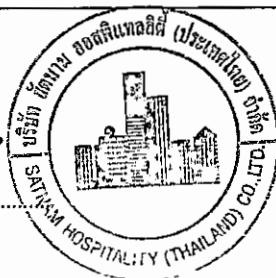
สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

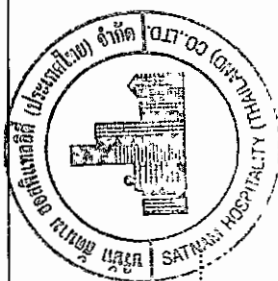
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่วัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.0533 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0532 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12		

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสฟิเทคส์ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินทุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 187)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.10184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จากการประเมิน จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราช-		

190/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	3.3 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิด น้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออก ไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วดังนี้ 1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ใน ลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และ พยาธิปากขอ เป็นต้น 2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอหิวาต์ในเด็กอ่อน 3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศ ยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 1)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของเครื่องจักร ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของ อาคาร โดยมีความถี่ ดังนี้ - ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่



มีถุยน 2559.....
สำเนาถูกต้อง
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณศรีประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีถุยน 2559.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น 4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมามาก เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{500} จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง ทั้งนี้ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อสูบน้ำทิ้งเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ โดยมีการเดินระบบท่อวางปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้ด้วยวิธีให้น้ำซึมผ่านดิน โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างรวม	4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 6. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อวางปลาให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ 3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

192/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางธีรวิภา ปรามศรีประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 190)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1,937.49 ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ประมาณประมาณ 23.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้จึงเหลือน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเพียง 2.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน และส่งไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม มีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสสารพิษทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสมหรือการสัมผัสผิวน้ำเสีย จะกำหนดให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม		

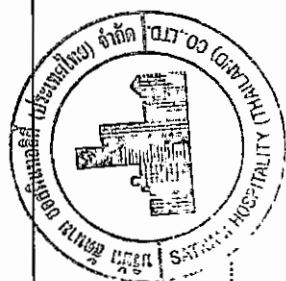
ถ้าหากถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



(Signature)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ 191)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดทัศนียภาพทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคระบาดนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่เนื่องจากในโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนค่า BOD ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. จึงเกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	3.4 มลพิษ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการจะมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมลพิษเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้	1. รณรงค์ให้ผู้ให้บริการของโรงเรียนมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์/บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ข้างอาคารแต่ละหลัง	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางศิริกัญ ปรามาศประสิทธิ์)

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

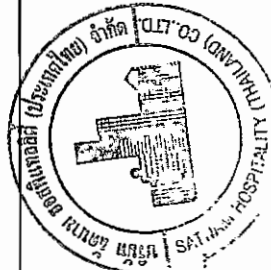
เชี่ยวชาญสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 192)

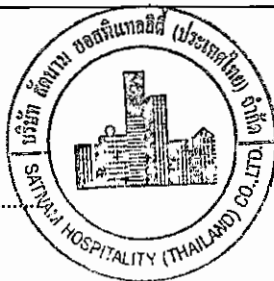
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรคมารู้น เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดยุงเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มารู้นได้ เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonellosis</i> โรคนี้หนู 5. การปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้มาใช้บริการ ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิด-เปิดสะดวก และแยกประเภทถังรองรับมูลฝอยรวมทั้งมีห้องพักมูลฝอยรวมที่แยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกันอย่างชัดเจน ดังนี้	2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรมจัดไว้ ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2.3 โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง 2.4 OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง	2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

195/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภรณ์ ปรามต์ประสิทธิ์บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 193)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) ภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้ - ห้องพัก จัดให้ภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) - ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง - โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้ภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง - OFFICE จัดให้ภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักรับรองตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที จึงมีภาชนะ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักรับรองตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที 4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมีปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก 5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 6. จัดให้มีห้องพักรับรองรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 14) 6.1 ห้องพักรับรองมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าว (ถังสีเขียว) ขนาด	

สำนักงานท้องถิ่น

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางธิษฐานี ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

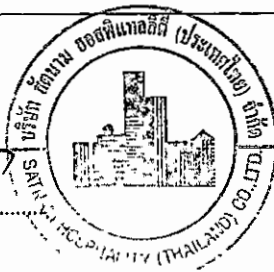
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รองรับได้อย่างเพียงพอในแต่ละส่วนบริการภายในโรงแรม (2) ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับ มูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าวขนาด 240 ลิตร ไร่จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไร่จำนวน 2 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไร่ อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ ดังนี้	240 ลิตร ไร่จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน 6.2 ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไร่จำนวน 2 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไร่ อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้ - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร ไร่จำนวน 2 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีเทาฟ้าสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร ไร่จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น	

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 195)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน การลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโครงการได้จัดให้มีรถเข็น โดยโครงการสามารถเลือกใช้รถเก็บขนมูลฝอยขนาด 0.5×1.0×0.9 เมตร หรือขนาด 0.44×0.44×0.93 เมตร เพื่อใช้ในการลำเลียงมูลฝอยได้สะดวก เนื่องจากเส้นทางที่ใช้	ในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 7. ให้แม่บ้านของโครงการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป 8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 11) 9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	

198/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางริฎกฐี ปรานต์ประสิทธิ์)

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

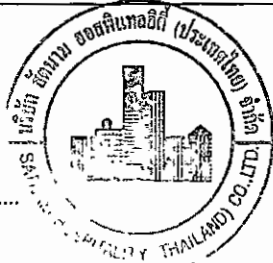
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 196)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในการสำเลียงมีความกว้างเพียงพอในการใช้รถเข็นหรือคนสำเลียง ทั้งนี้ การจัดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบไว้ให้ พนักงานเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนได้สะดวก โดยเมื่อ รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว สามารถขนถ่ายมูลฝอยได้ทันที ประกอบกับถังรองรับมูลฝอยของ โครงการมีฝาปิดมิดชิด และมีล้อ จึงช่วยป้องกันการปลิวฟุ้ง- กระจาย ป้องกันกลิ่น และน้ำชะมูลฝอย ระหว่างการเก็บขนไปยัง รถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ ในส่วนของห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ จะใช้ระบบปรับ อากาศ ส่วนในห้องพักมูลฝอยแห้งจะใช้พัดลมระบายอากาศ และภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้แยกสัดส่วน สำหรับจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด ส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัด พนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนของน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภท มูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความ แข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ใน ส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก และห้องน้ำบริการ ส่วนกลาง 11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทใน	

199/279



มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 197)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
200/279	ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ และหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดห้องพักมูลฝอยมิดชิดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภท ผลกระทบด้านกลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	แต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) งดบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ งดรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	

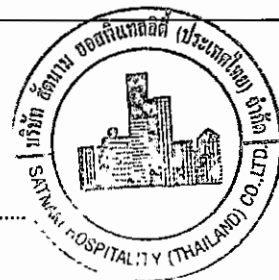
สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสปิตัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

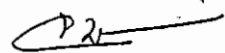
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 198)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน 11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตुरาวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาด	

201/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....



(นางจิรพร ปรานต์ประสิทธิ์)

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 199)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจาก นั้นให้เช็ดอุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (5) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอย มาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาล เมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความ สามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอย รวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	

202/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์
การศึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคืบเขี่ย (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุสูง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่	

203/279

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 201)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
204/279		ทุกครั้งปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที	
	3.5 อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการ คือ อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกในโครงการ ที่อาจมีผลให้เกิดความเสียหายแก่สุขภาพกาย โดยโครงการมีการเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยทางเข้า-ออก โครงการ มีความกว้าง 6 เมตร ทั้งนี้ หากผู้ขับขี่ยานพาหนะไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออก โครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการและผู้ใช้ถนนดังกล่าวร่วมกันได้	1. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการให้ลดลง 3. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้า-ออกอาคาร ก่อนถึงบริเวณทางลาดขึ้น-ลงที่จอดรถชั้นใต้ดินให้เป็นพื้นที่ห้ามจอดรถ โดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าว เพื่อแสดงให้ผู้ใช้รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็น	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 15 (ต่อ 1)) 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางสิริภุญช์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิสตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

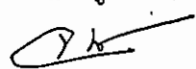
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 202)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. การวิ่งรถยนต์เข้า-ออกโครงการบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ อาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชน 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อ การดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการ	ผู้ดูแลไม่ให้ผู้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว 4. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่ จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรด 5. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมาย ทิศทางทางเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางทาง เดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรดขับไปตามทิศทางของ ลูกศรที่ได้กำหนดไว้ 6. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 7. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 8. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางจราจรบนผิวถนนรอบ โครงการให้ชัดเจน 9. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และ ป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ

205/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559



(นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

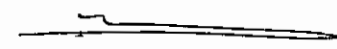
มี.ว.วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



มิถุนายน 2559



(นางสาวพินิดา ทินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 203)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อย ต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้ กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูก ส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรงอาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิด เลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญ แตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตก จากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผลอเรอไม่ระมัดระวังขณะ ซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มี การออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะ ระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อป้องกันการตกจากระเบียงห้องพัก มีแม่บ้านทำความสะอาด พื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดิน ขึ้น-ลงอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคาร โครงการ	1. ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคาร จะมีเฉพาะ ระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูง อย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันได ขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร 2. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่น ล้มจากทางเดินอาคาร	

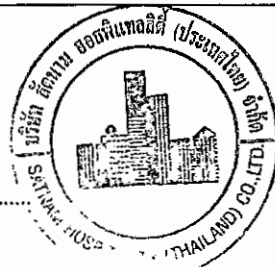
206/279

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตินา โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น 1. ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น 2. สาเหตุจากคน เช่น คนมกง่าย เผอเรอ ทิ้งกันบูทโดยไม่ดับสนิทลงพื้น บนกองขยะ และหญ้าแห้ง เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประชิดติดกับโครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจากวิฤตภัยจากเพลิงไหม้ในโครงการลุกลามไปยังบ้าน/อาคารของตน	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการมองเห็น 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิทแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มากที่สุด 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหิน (เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว	

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นางชีวัน ปรามาศประสิทธิ์
การสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	4. การป้องกันโรคลีเจียนเนร์ (Legionnaire's Disease) ใน ห้องนอนที่มีอ่างอาบน้ำ เนื่องจากห้องพักอาคาร 4 มีอ่างอาบน้ำอยู่ในห้องนอน อาจทำให้ เป็นสาเหตุของการเกิดเชื้อแบคทีเรียลีเจียนเนลลาได้ โดยเชื่อดังกล่าว ชอบอาศัยอยู่ในสิ่งแวดล้อมที่มีความชื้นสูงและเจริญเติบโตได้ดีใน น้ำที่มี อุณหภูมิระหว่าง 25-50 องศาเซลเซียส ทางโครงการจึงต้อง ปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื่อดังกล่าวอย่างเคร่งครัด	ถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 1. ลักษณะสถานที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ต้องอยู่ห่างจาก ทางลมเข้าและไม่ตั้งอยู่ทิศทางลมจะพัดพาละอองน้ำไปสู่คน 2. ล้างและทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และ คอยล์เย็น พร้อมทั้งขัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน 3. กำหนดให้มีการตรวจหาเชื้อลีเจียนเนลลาจากถาดรองรับน้ำ เครื่องปรับอากาศ ในห้องพักอาคาร 4 ทุกห้องนอนที่มีอ่าง อาบน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. จัดทำแผนปฏิบัติการควบคุมโรคเมื่อเกิดการระบาดของโรค ลีเจียนเนร์ เจ้าของอาคาร หรือผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้ง โรงแรมต้องทำการแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือเจ้า พนักงานสาธารณสุขทราบทันที เพื่อทำการสอบสวนทาง ระบาดวิทยา 5. จัดทำแผนแก้ไขในกรณีตรวจพบเชื้อลีเจียนเนลลา ให้ดำเนินการ แก้ไขปรับปรุงตามระดับการปนเปื้อนของเชื้อ ที่กำหนดไว้	1. ล้างและทำความสะอาดถาด รองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และ คอยล์เย็นทุก 2 สัปดาห์ พร้อมทั้ง ขัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 2. ตรวจหาเชื้อลีเจียนเนลลาจากถาด รองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ ใน ห้องพักอาคาร 4 ทุกห้องนอนที่มี อ่างอาบน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ

209/279



มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 207)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย 1.1 ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูงของอาคาร 4.70-11.80 เมตร (ซึ่งไม่เกิน 23 เมตร) และมีพื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวม 3,864.30 ตารางเมตร ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่เนื่องจากพื้นที่ใช้สอยของแต่ละอาคารไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร และสูงไม่เกิน 15 เมตร แต่โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) จากการประเมิน พบว่า ในแต่ละอาคารได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารจำนวน 1 จุด 3 หัวรับ $\varnothing$ 2 ½ นิ้ว หรือ 65 มิลลิเมตร	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบริเวณบอร์ตประชาสัมพันธ์ ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการมองเห็น 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

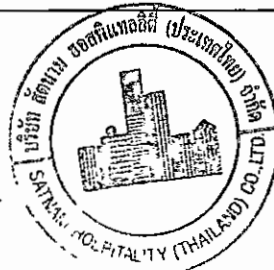
สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 208)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ (ภาพที่ 10 (ต่อ 1)) โดยระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก 1.2 ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง วิศวกรได้ออกแบบให้มีระบบสูบน้ำดับเพลิงขนาดเล็ก โดยใช้ปั๊มดับเพลิงแบบทาบหามขนาด 100 แกลลอน/นาที่ แรงดัน 55 เมตร โดยกำหนดให้สูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำประปาซึ่งมีการแบ่งระดับกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิงออกจากน้ำใช้คิดเป็น ปริมาตร 15.82 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 15 นาที จ่ายให้กับระบบท่อเมนจ่ายน้ำดับเพลิงในโครงการ เพื่อให้สามารถดับเพลิงในเบื้องต้นก่อนได้ จึงเพียงพอกับระยะเวลาที่รดับเพลิงจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินจะวิ่งมาถึงพื้นที่โครงการภายในเวลาไม่เกิน 10-15 นาที 1.3 ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.58 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที ทั้งนี้ อาคารโครงการไม่ได้สร้าง	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพล (ภาพที่ 24) ที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหิน (เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล (ภาพที่ 24) และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามา	

มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัสร์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ 209)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประชิดติดอาคารข้างเคียง ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง ประกอบกับภายในแต่ละอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามกฎหมายกำหนด มีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานเพียงพอกับที่ระดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหินเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันที 1.4 ความเหมาะสมของจุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารพื้นที่ 101.78 ตารางเมตร เนื่องจากเป็นพื้นที่สีเขียว จึงคิดพื้นที่ให้คนยืนแทรกได้ร้อยละ 60 มีพื้นที่สำหรับให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ 61.07 ตารางเมตร คิดเป็นส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.61 ตารางเมตร/คน จุดรวมพลที่จัดไว้ จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยของโครงการอยู่ในระดับต่ำ	เคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว		

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

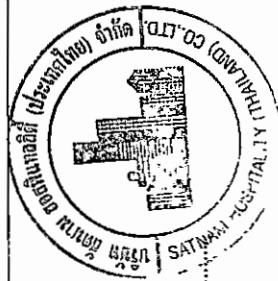
นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 210)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ความปลอดภัย ภายในโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและ บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับ ผู้มาใช้บริการโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคล ภายนอกเข้าออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต 3. ให้พนักงานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอ รายชื่อที่อยู่ ตามบัตรประชาชนหนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง 4. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพัก เป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำ คู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจกไว้ในห้องพักทุกห้อง	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

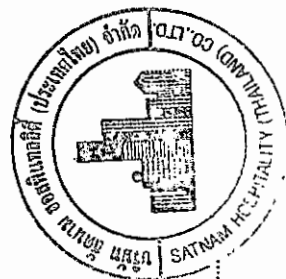
มิถุนายน 2559

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภูมิ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



(Signature)

(Signature)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

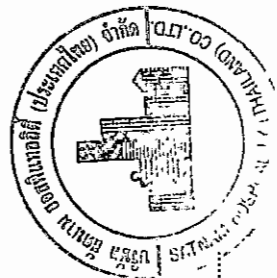
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ภูมิประเทศ	- รั้ว และแนวคูระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการ	- สภาพพร้อมอุปโภคบริโภค - สภาพแนวคูที่ถูกรื้อโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	1. รั้ว และแนวคูที่ถูกรื้อแนวเขตโครงการ 2. รอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้าง ถึงเก็บน้ำได้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และ แนวคูระบายน้ำที่ถูกรื้อโครงการ	- สภาพพร้อมอุปโภคบริโภค - สภาพแนวคูที่ถูกรื้อโครงการ - การขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บ น้ำได้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย และ แนวคูระบายน้ำที่ขุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
3. ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงสร้างฐานราก และเสาเข็มของอาคารที่ ออกแบบไว้	- ความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก และ เสาเข็ม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



สำนักงาน ก.ร.ต.อ. 2559

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางสาวพินิตา พินพยุ)

นางจิรวิทย์ ปรานส์ประสิทธิ์

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

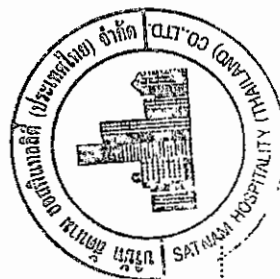
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	1. รบรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ติดกับบ้านปลายหาดขาว - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP - PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท - ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด - บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลงชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	5. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



ดำเนินการโดย
 (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 กรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
 บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินดา พิณพุย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียงและ ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตรวินาที)	- ช่วงช่วงเช้าตรู่ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/ วินาที)	- ช่วงช่วงเช้าตรู่ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ 3. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชน - บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการ กับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่เป็นประจำ - อยู่เป็นประจำ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด - บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

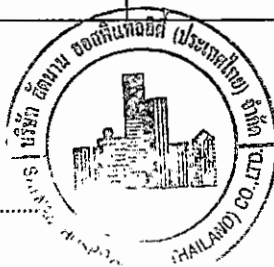


สำนักการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	5. เครื่องจักร เครื่องยนต์	- สภาพของเครื่องจักร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำและ การบำบัดน้ำเสีย	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองแก- เขาตะเกียบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือ ก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- คูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อ พักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอนดิน/ หิน/ปูน ในคูระบายน้ำชั่วคราว และ บ่อพักน้ำสุดท้าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
10. การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	- รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - สภาพความพร้อมของคนขับรถ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออก จากพื้นที่โครงการ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
11. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
12. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- สำนักงานของบริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้ อาคารแล้ว 2 ปี	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

218/279

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)

นางสาวลิ้นจี่แวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
13. สังคมและเศรษฐกิจ 13.1 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- Leq 24 hr. - Lmax. - L_{90} - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคารทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- Leq 24 hr. - Lmax. - L_{90} - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/ วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคารทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	3. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการ กับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	5. เครื่องจักร เครื่องยนต์	- สภาพของเครื่องจักร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13.2 ผืนละออง	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลงชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

220/219

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13.3 การจราจร	- รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - สภาพความพร้อมของคนขับรถ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13.4 มลพิษ	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13.5 น้ำเสีย	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN)	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
14. สุนทรียภาพ	- แนวรั้วและแนวรั้วผ้าใบรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
15. แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติ อันควรรอนุรักษ์	- แนวรั้วและแนวรั้วผ้าใบรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
16. การสาธารณสุขและสุขภาพ					
16.1 ด้านสาธารณสุข	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
16.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. พื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

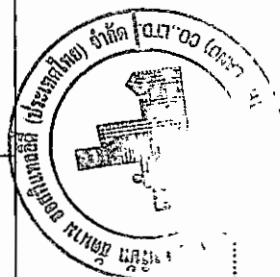
(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
16.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ - เสียงดังและแรงสั่นสะเทือน จากอาคารสร้าง/จราจร	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคาร ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครึ่งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/ วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคาร ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคาร ทุก 3 เดือน	- ครึ่งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ 3. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชน - บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการ กับชุมชนโดยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่เฝ้าดำเนินการ - อยู่เฝ้าดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด - บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

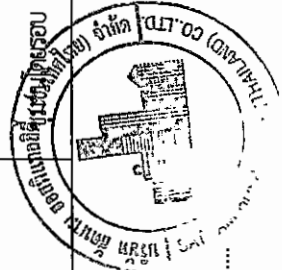


สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
มกราคม 2559

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
มกราคม 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สัตนาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
- ผู้ประกอบการและมลพิษจาก การก่อสร้าง/การขนส่ง	4. ด้านน้ำโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดน้ำพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	- อยู่ใ้งบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	5. เครื่องจักร เครื่องยนต์	- สภาพของเครื่องจักร	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ใ้งบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- อยู่ใ้งบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ติดกับ บ้านปลายหาดขาว - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP - PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครึ่งละ 8,500 บาท - ครึ่งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด - บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและ ทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ใ้งบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับ ชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ใ้งบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

ดำเนินาญกตอง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาวพินิดา พินพชร)

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

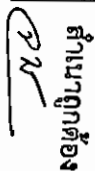
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- มูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- อุบัติเหตุ	1. รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

225/279


 สำนักงานผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
17. การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย	1. สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. พื้นที่ก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - มีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตราย ต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

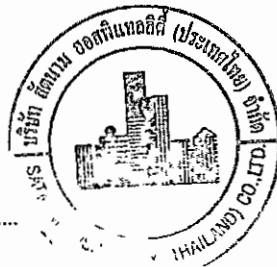
หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559.....
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ					
1. ภูมิประเทศ	- รั้ว และพื้นที่สีเขียวในโครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการ - การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- ป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์"	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
4. การบดบังแสงแดด และการบดบังทิศทางลม	- สำนักงานของบริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	- เรื่องร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
5. การใช้น้ำ	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ดึงเก็บน้ำใช้ใต้ดิน	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - ตรวจวัดคลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำและ การบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด น้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัด น้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
7. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

228/279



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2 ต้นไม้รอบพื้นที่โครงการ	- คัดแต่งกิ่งไม้ให้รูกิ่งเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายภายในโครงการ	- ชยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพักน้ำ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อท่ว่งน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้ายภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักขยะ บ่อท่ว่งน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- การแตกร้าว/ชำรุดของท่อและบ่อพักน้ำ และเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
10. การจราจร	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การใช้งานหรือการชำรุดเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
11. พลังงานและไฟฟ้า	1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานหรือความชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
	3. เครื่องปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
	4. เครื่องปรับอากาศ	- รอยรั่วของเครื่องปรับอากาศ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
12. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์		- ล้างและทำความสะอาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็น	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
13. สังคมและเศรษฐกิจ 13.1 การจราจร		- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- ทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางจราจร เดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ใงบบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย) จักัก

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จักัก

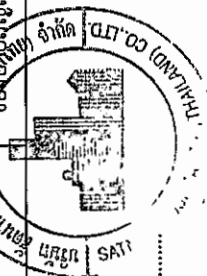
สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

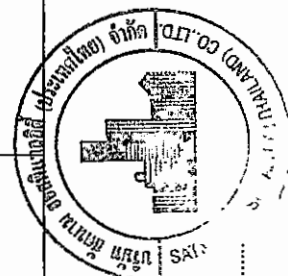
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปราศปประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตตนาม ออสฟิแผลลลลล (ประเทศไทย)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
13.2 มลพิษ	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขยะเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13.3 น้ำใช้	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมระบบ	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังเก็บน้ำใช้ได้น	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - ตรวจวัดคลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



สำนักงานสิ่งแวดล้อม 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
13.4 น้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
14. แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. รั้ว	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
15. สุขทรียภาพ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริกัญญา ปรานต์ประสิทธิ์)

วิชาชีพการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2 ต้นไม้รอบพื้นที่โครงการ	- ตัดแต่งกิ่งไม้ให้รูล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร้ว	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
16. การสาธารณสุขและสุขภาพ 16.1 ด้านสาธารณสุข	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาดภายในโครงการ ได้แก่ บริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำรวม	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
16.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ - ผู้คนละอองจากควันทมลพิษจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- ป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์"	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settled Solids	- ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide			
	2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัด น้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- มูลฝอย	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอย ในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บ ขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- อุบัติเหตุ	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถป้ายแสดงทางเข้า- ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด ของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางจิรภา ปรามต์ประสิทธิ์
การสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
16.3 การป้องกันโรคลีเจียนเนร์ (Legionnaire's Disease)	1. ห้องพักอาคาร 4 ทุกห้องนอนที่มีอ่างอาบน้ำ	- ตรวจหาเชื้อลีเจียนเนลลาจากภาชนะรับน้ำเครื่องปรับอากาศ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. เครื่องปรับอากาศ	- ล้างและทำความสะอาดภาชนะรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็น - ชัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
17. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานของโครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงในท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง
มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

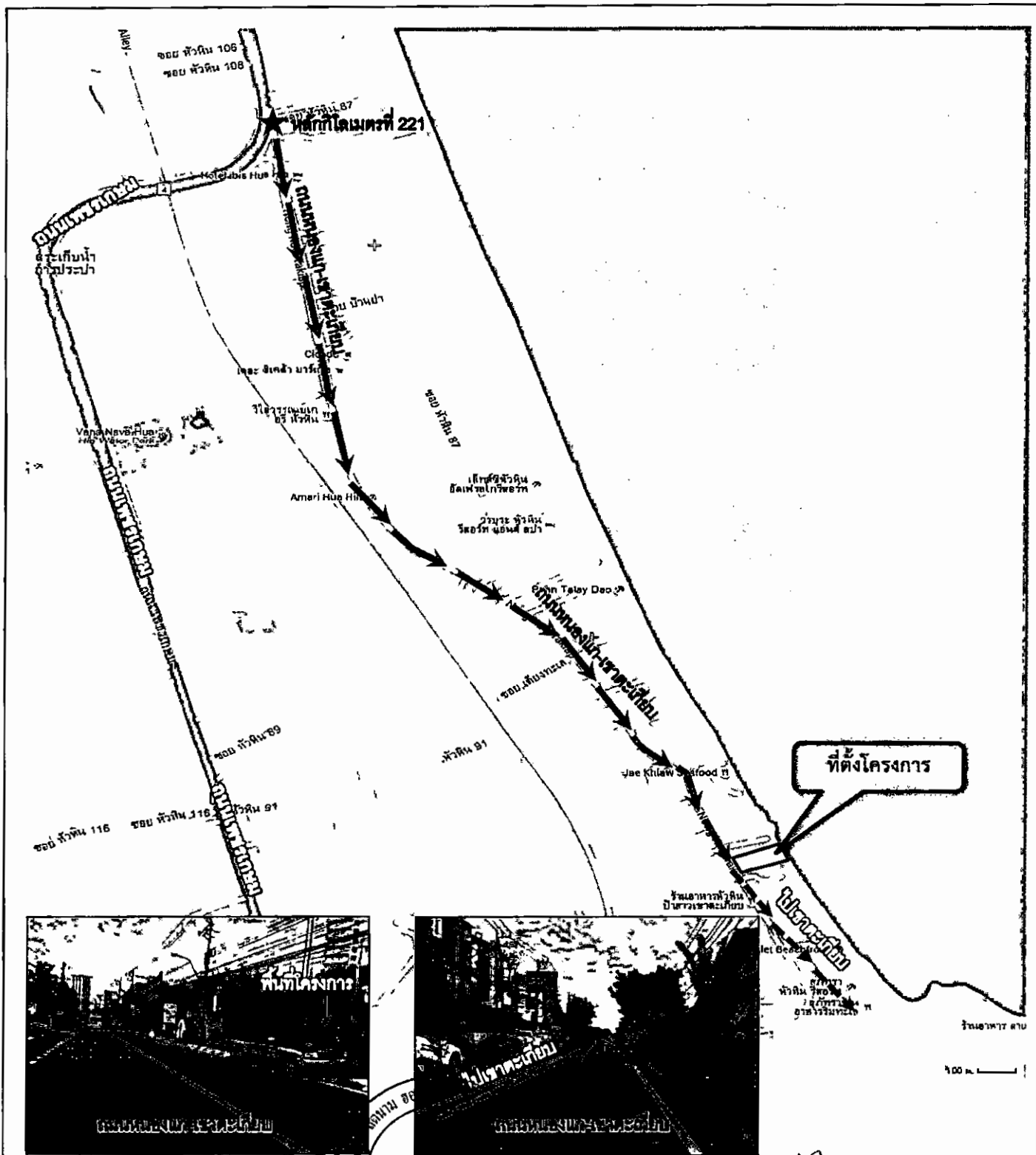


มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินดา พิณพุย)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



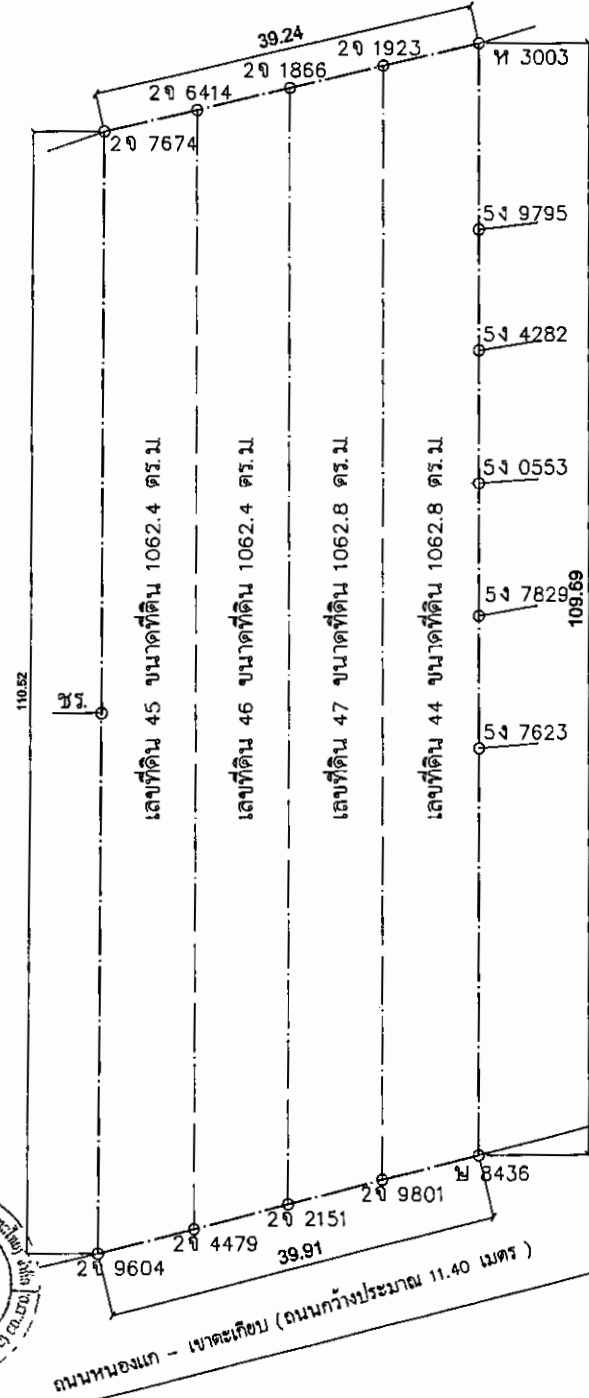
ภาพที่ 1	การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	
----------	--------------------------------	--

สำเนาถูกต้อง
 ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2559

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

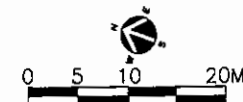
ชายฝั่งทะเลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช

สมอ ซาปา วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท
(อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ)



บ้านปลายหาดขาว

$$\begin{aligned} \text{พื้นที่ดินรวมทั้งโครงการ} &= 2-2-62.6 \text{ ไร่} \\ &= 4,250.40 \text{ ตร.ม} \end{aligned}$$



ถนนหนองแก - เขาตะเกียบ (ถนนกว้างประมาณ 11.40 เมตร)

ภาพที่ 2 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ



OPENSOURCE DESIGN
80 CyberWorld Tower A, 30th FL Unit 3001/1
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwong, Bangkok 10310
T +66(0)2 188 3188 F +66(0)2 188 3189 E info@opensourcedesign.com
I +66(0)2 188 3185 W www.os-opensourcedesign.com

Project Code : AR-15-007
Project Name : Khao Takab Hotel
Division : โรงแรมประเภท 1 (ห้องพักไม่เกิน 100)
Location : ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
Client : บริษัท สัตนาม ออทีลแอนด์โฮเทล (ประเทศไทย) จำกัด
Architects / Designers :
พรเทพ ชีวะสิน ช-ฮอ 2705
นพพร ช่างหล่อ ก-ฮอ 5344
ปาริชาติ ชัยสุภานันท์ ก-ฮอ 18046
Structural Engineers :
ราช แสงไธยา ฮอ 8611
ศร ทาพร จาตุจินธุ์ กอ 21223
Electrical Engineers :
นายน เกษมศักดิ์ ชาติ 814
ศันพรพร วัฒนประเสริฐ กอ 44477
Mechanical Engineers :
ปาริชาติ ชัยสุภานันท์ กอ 485
อ.พรพรพรพร พร 30583
Sanitary Engineers :
ดำรงศักดิ์ ชัยสุภานันท์ ฮอ 153
อ.พรพรพรพร พร 833
Landscape Architects :
น.พรพรพรพร พร 363

Drawn By :
Checked By :
Approved By :

General Notes :
- พิกัดที่ใช้คือพิกัดแผนที่มาตราส่วน 1:50,000
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่
- ระยะทางที่วัดได้คือระยะทางที่วัดได้จริงตามแผนที่

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

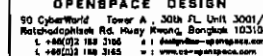
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :	
1.	4.
2.	5.
3.	6.

Page No. :

มิถุนายน 2559
สำเนาถูกต้อง
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตนาม ออทีลแอนด์โฮเทล (ประเทศไทย) จำกัด
(นายอิทธิศักดิ์ วงศ์ชนะทพกุล)

มิถุนายน 2559
(นางสาวทัศนิตา พินทุพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



Drawn By :	
Checked By :	
Approved By :	

General Notes :

การตรวจ :

- พบเชื้อในโพรงกระดูกสันหลังของ สัตว์ป่วย
- ตรวจพบเชื้อตามเยื่อหุ้มสมองและไขสันหลัง
- การตรวจในโพรงกระดูกสันหลังในสัตว์ป่วย สัตว์สุขภาพดี
- ไม่พบเชื้อตามเยื่อหุ้มสมองและไขสันหลัง

การเพาะเชื้อ :

- การเพาะเชื้อในโพรงกระดูกสันหลัง ไม่พบเชื้อตามเยื่อหุ้มสมองและไขสันหลัง
- การเพาะเชื้อตาม สัตว์ป่วยและสัตว์สุขภาพดี
- การเพาะเชื้อในโพรงกระดูกสันหลังของ สัตว์ป่วยและสัตว์สุขภาพดี
- ไม่พบเชื้อตามเยื่อหุ้มสมองและไขสันหลัง

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

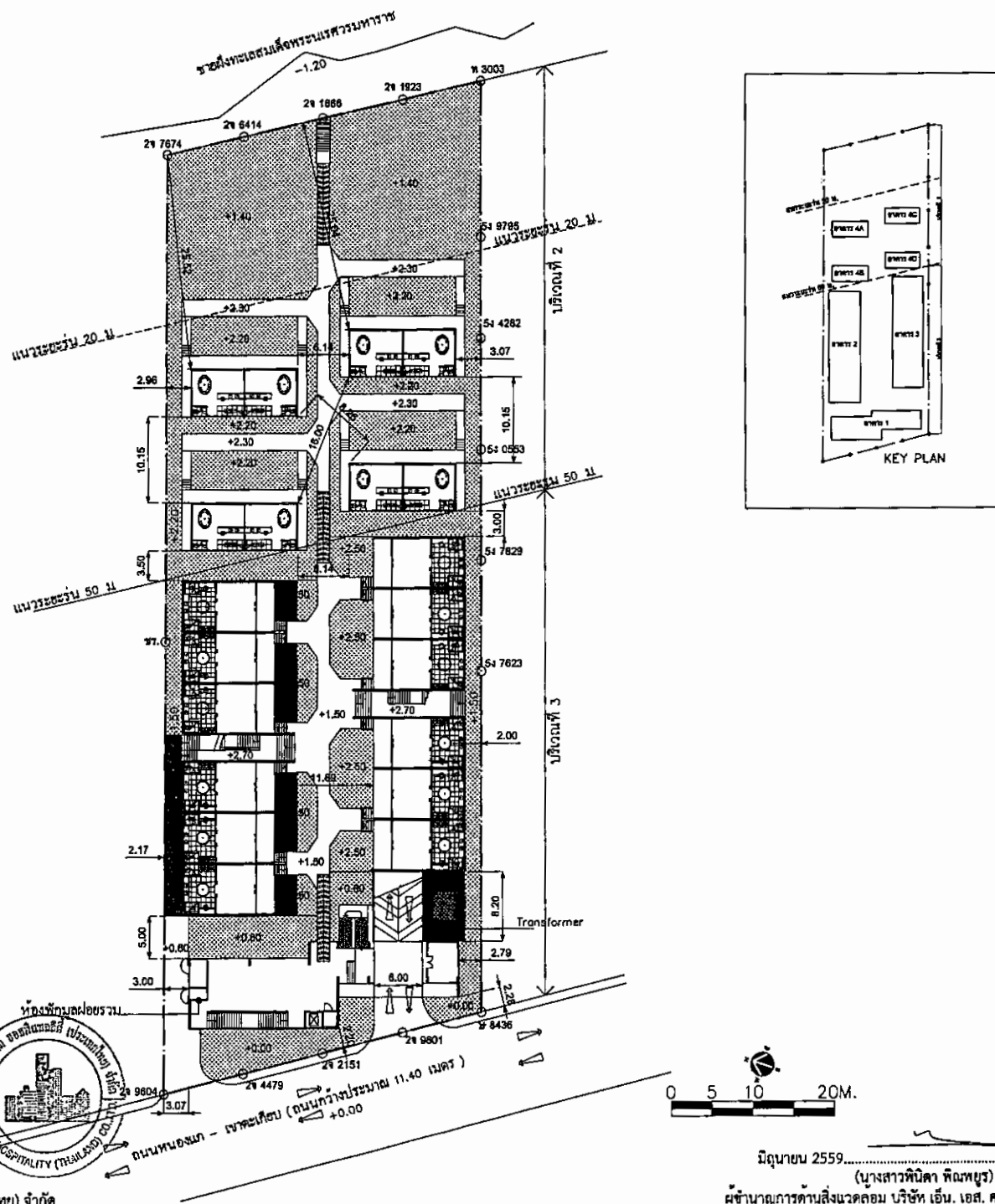
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :			
1.		4.	
2.		5.	
3.		6.	

Page No. :

238/279

สรุป



ภาพที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

มิถุนายน 2559.....
(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



OPENSPACE DESIGN
88 Charoat Road, 3rd Floor, Unit 303/7
Bangkok, Thailand 10110
Tel: +66 (0) 2 254 3144
Fax: +66 (0) 2 254 3145
E-mail: info@openspacedesign.com
www.openspacedesign.com

Project Code :
AK-1407

Project Name :
Koon Tadae Hotel

Division :
Interior Design

Location :
Koon Tadae Hotel, (Koon Tadae Hotel)

Client :
Koon Tadae Hotel

Architects / Designers :
Koon Tadae Hotel

Structural Engineers :
Koon Tadae Hotel

Electrical Engineers :
Koon Tadae Hotel

Mechanical Engineers :
Koon Tadae Hotel

Sanitary Engineers :
Koon Tadae Hotel

Landscaping Architects :
Koon Tadae Hotel

Drawn By :
Koon Tadae Hotel

Checked By :
Koon Tadae Hotel

Approved By :
Koon Tadae Hotel

General Notes :
Koon Tadae Hotel

Additional Notes :
Koon Tadae Hotel

FOR EIA SUBMISSION

No. 1. 2. 3. 4.

Revised / Issue

Date

Sheet Contents :

1. 2. 3. 4.

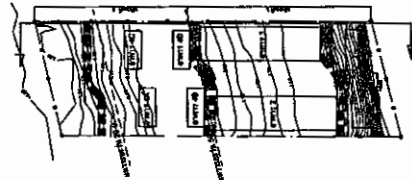
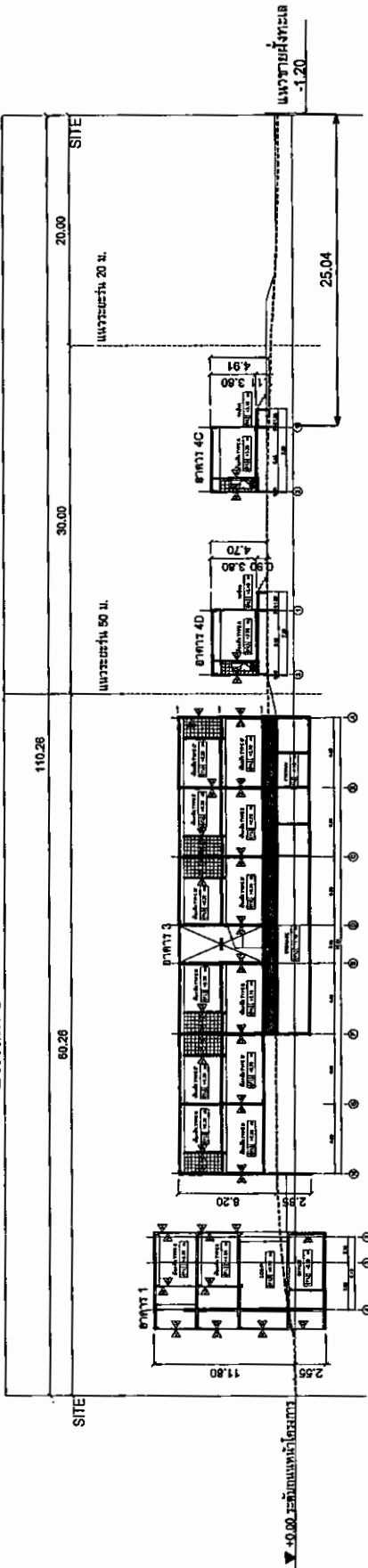
Page No. :

239/279

สรุป

บริเวณที่ 2

บริเวณที่ 3



KEY PLAN

สำนักงานท้องถิ่น

(นางสาวกัญญา ปรานี)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นายอัครวิทย์ วัฒนศิริ)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สัตตบดินทร์ (ประเทศไทย) จำกัด



ภาพที่ 4 ภาพตัดขวางแสดงความสูงของอาคารที่ประกอบของแนวชายฝั่งทะเล

สำนักงานที่ดิน

ภาพที่ 5

ภาพถ่ายทางอากาศบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ



บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท สหพัฒน์ ออสเทล (ประเทศไทย) จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
(นางศรีศุภมาส งามะประสิทธิ์)



มีนาคม 2559

นางสาววิมลดา หันพวย
ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดิน
บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด
มีนาคม 2559

พื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร

สัญลักษณ์ พื้นที่โครงการ





OPENSPACE DESIGN 999/9
Room 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Project Code :

Project Name :

Division :

Location :

Client :

Architects / Designers :

Structural Engineers :

Electrical Engineers :

Mechanical Engineers :

Sanitary Engineers :

Landscaping Architects :

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

FOR EIA SUBMISSION

No. 1

No. 2

No. 3

No. 4

Sheet Contents :

1.

2.

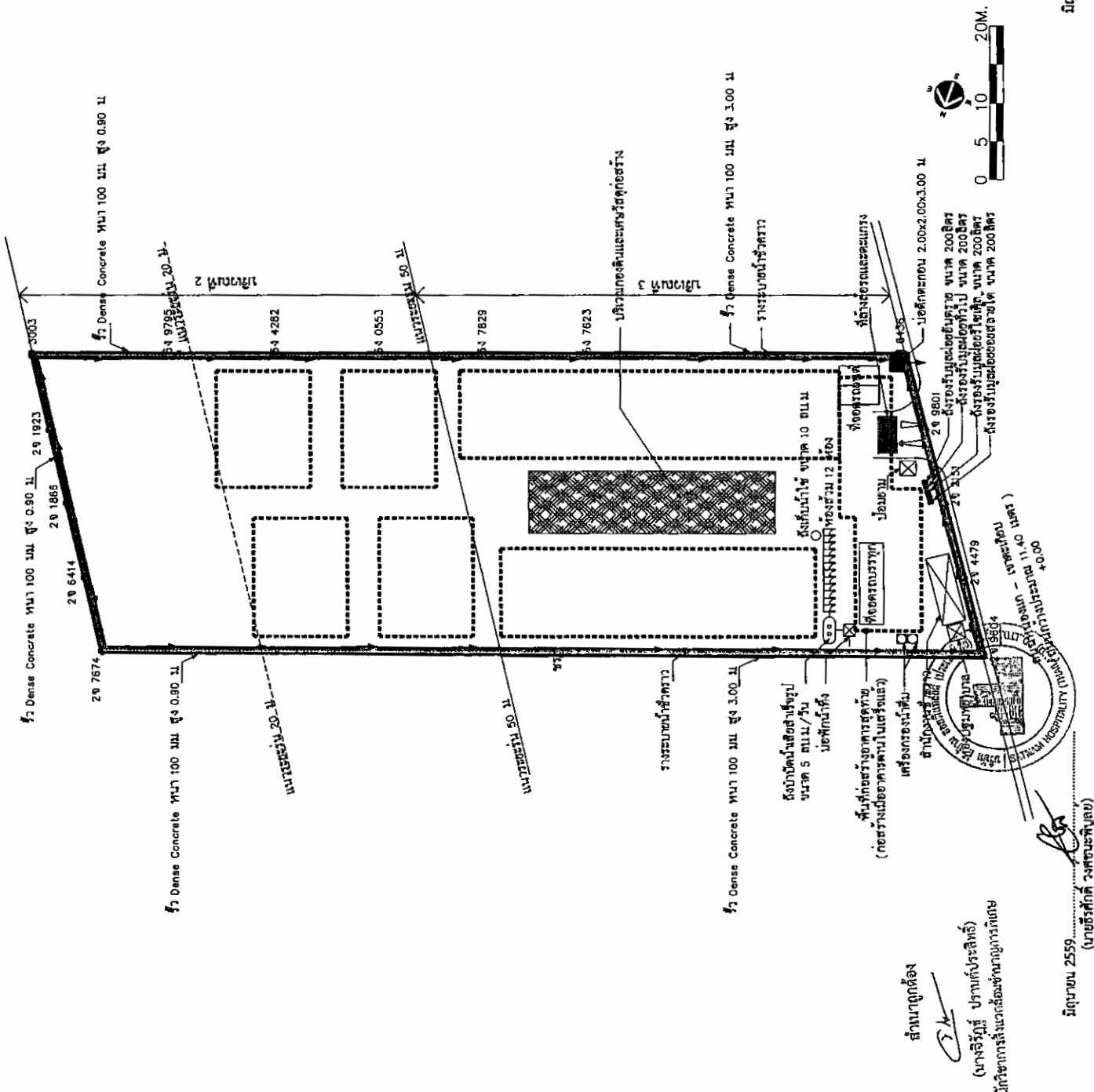
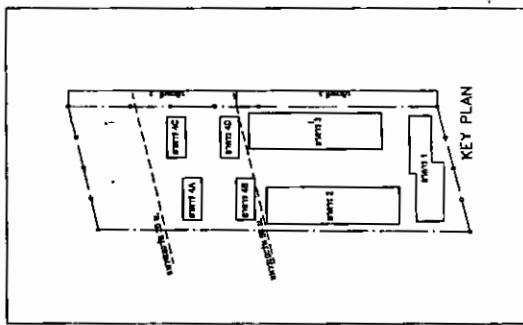
3.

4.

Page No. :

241/279

สรุป

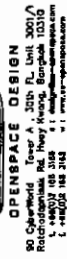


มิถุนายน 2559 (นางสาวพิชิตา หันพวย) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 6 ผังการจัดระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สัตตนา ยศพิณกุลสิทธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด

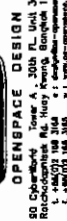
มิถุนายน 2559 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



สรุป



มิถุนายน 2559 (นายอรรถสิทธิ์ วงศ์ธรรมเจริญ)
 กรรมการผู้อำนวยการงาน บริษัท สัตนาบ ออทีโอเทค (ประเทศไทย) จำกัด
 (นางสาวพิชิตา หิมพูน)
 มิถุนายน 2559
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
 ภาพถ่ายที่ 8 การขุดุดด้านทิศเหนือ และทิศใต้ขุดุดกับอาคารข้างเคียงเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน
 (0) +0.00
 (0)

[illegible]

FOR EIA SUBMISSION

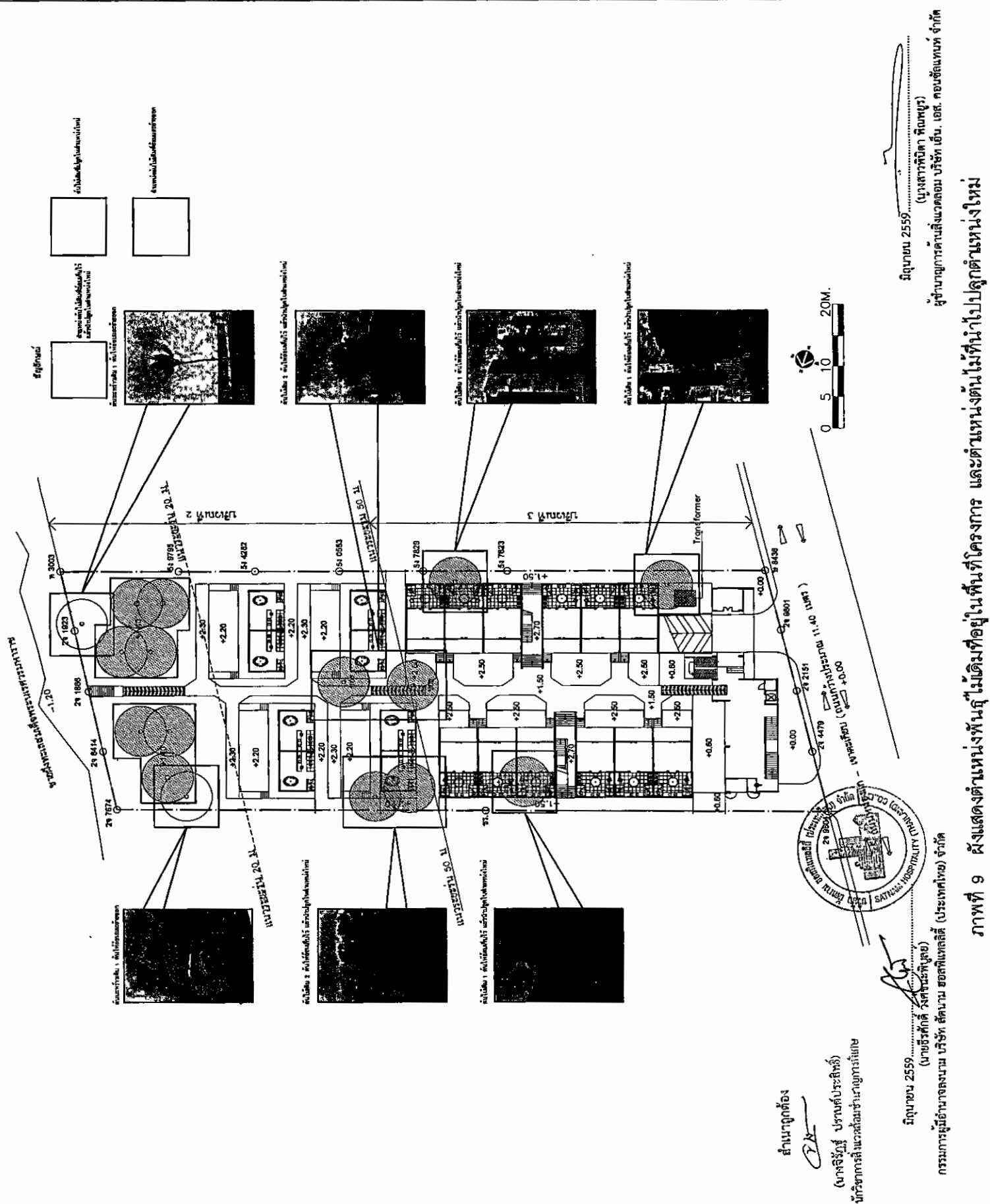
No.	Rev/iss / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :

1.	4.
2.	6.
3.	8.

Page No. :

244/279



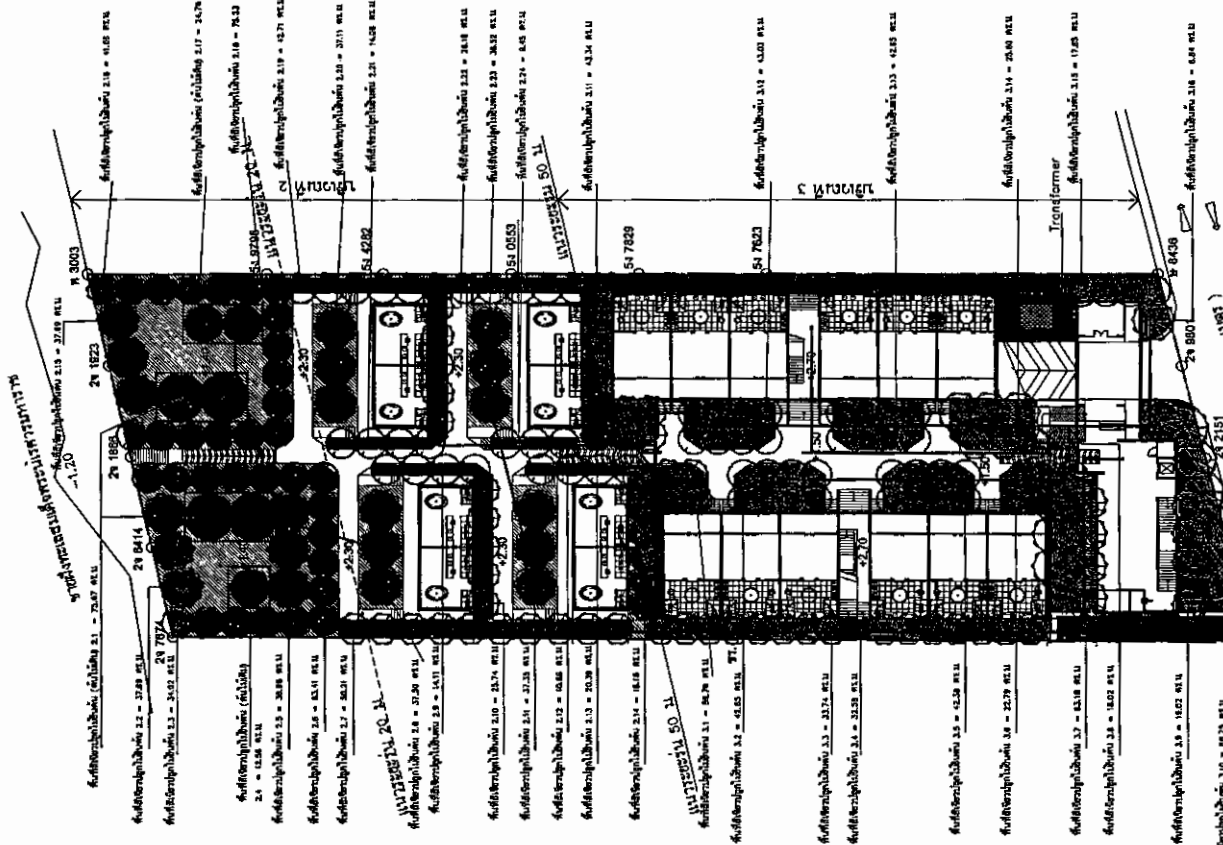


OPENSIDE DESIGN
90 Openside Tower A, 30th FL, Unit 3001/7
Ratchadaphisek Rd, Huay Hong, Bangkok 10310
T: +662 012 188 215 F: +662 012 188 216
E: info@opensidedesign.com W: www.opensidedesign.com

Project Code:	AK-15077	
Project Name:	Open Side Hotel	
Division:	Open Side Hotel	
Team/Manager:	(วิศวกร/ผู้จัดการ)	
Location:	ถนนพหลโยธิน-แจ้งวัฒนะ กรุงเทพมหานคร	
Client:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด	
Architects / Designers:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด 2705	
Structural Engineers:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด 2705	
Electrical Engineers:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด 2705	
Mechanical Engineers:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด 2705	
Sanitary Engineers:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด 2705	
Landscaping Architects:	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด 2705	
Drawn By:		
Checked By:		
Approved By:		
General Notes:	1. วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างอาคาร 2. วิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า 3. วิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ 4. วิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา 5. วิศวกรผู้ออกแบบระบบระบายน้ำ 6. วิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย 7. วิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันน้ำท่วม 8. วิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันดินถล่ม 9. วิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันมลพิษ 10. วิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันเสียงรบกวน	
Additional Notes:		
FOR EIA SUBMISSION		
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		
Sheet Contents:		
1.	4	
2.	5	
3.	6	
Page No.:		
246/279		
สรุป		

โครงการ/ชื่อโครงการ	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด
ผู้จัดทำ/ผู้ตรวจสอบ	บริษัท โอเพนไซด์ จำกัด
วันที่/สถานที่	วันที่ 15/05/2559 ที่ กรุงเทพมหานคร

การกระจายพื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	21	75.67	59.76
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	22	37.69	62.85
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	23	34.02	53.74
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	24	12.56	32.84
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	25	36.99	42.35
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	26	35.41	22.79
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	27	50.12	63.18
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	28	31.50	14.02
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	29	14.11	19.02
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	30	25.74	68.75
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	31	37.35	43.34
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	32	10.89	43.03
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	33	20.39	42.65
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	34	14.18	25.60
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	35	37.69	17.85
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	36	41.68	8.64
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	37	24.16	3.16
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	38	75.21	594.59
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	39	42.71	
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	40	37.11	
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	41	14.06	
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	42	26.16	
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	43	34.52	
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	44	9.45	
พื้นที่ใช้สอยตามผังเมือง	45	837.45	



นางจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์
(นางจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
กรมการสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร
มิถุนายน 2559
(นายจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์)
(นายจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์)
กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ 2) ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ในโครงการ

มิถุนายน 2559
(นางสาวพริดา หิมพญา)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด



OPENSPACE DESIGN
35/35 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
T. +66 (0) 83 318 318 F. +66 (0) 83 318 318
E. info@open-space-design.com W. www.open-space-design.com

Project Code : AR-15-007
Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

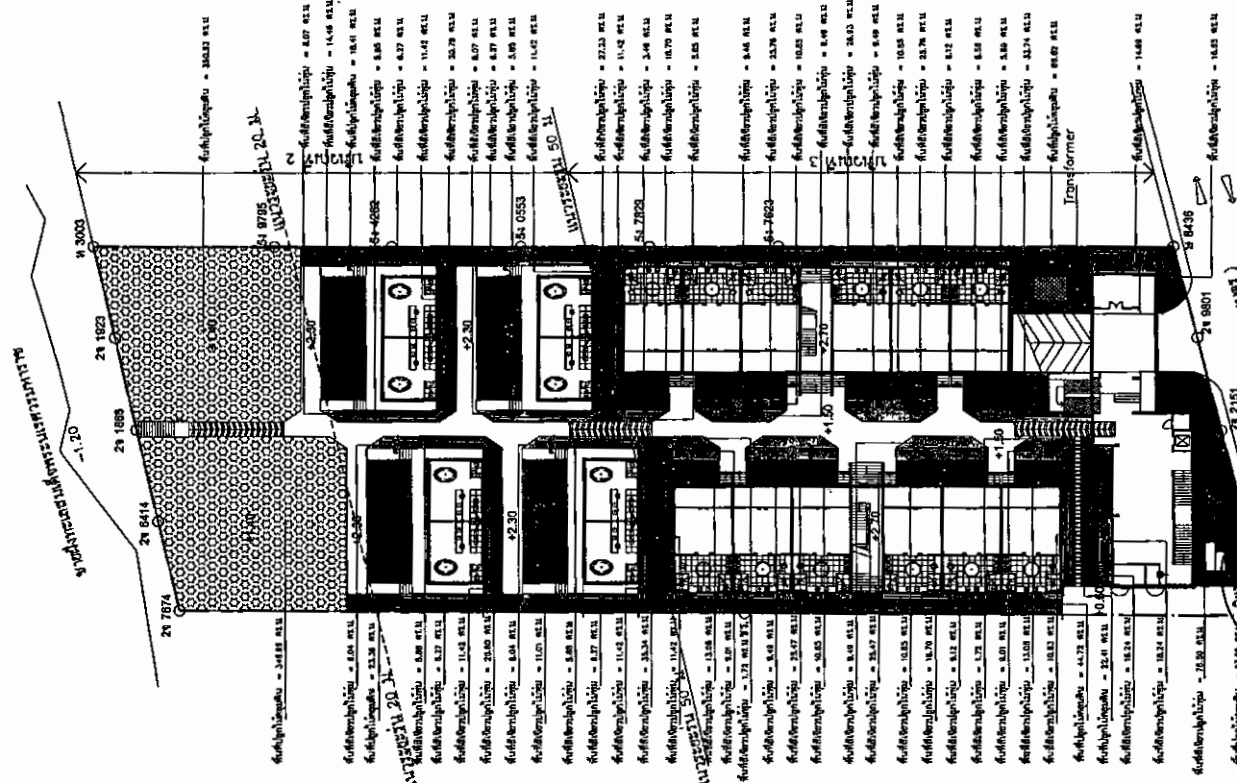
Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500

Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

Project Name :
Scale : 1:500



0 5 10 20M.

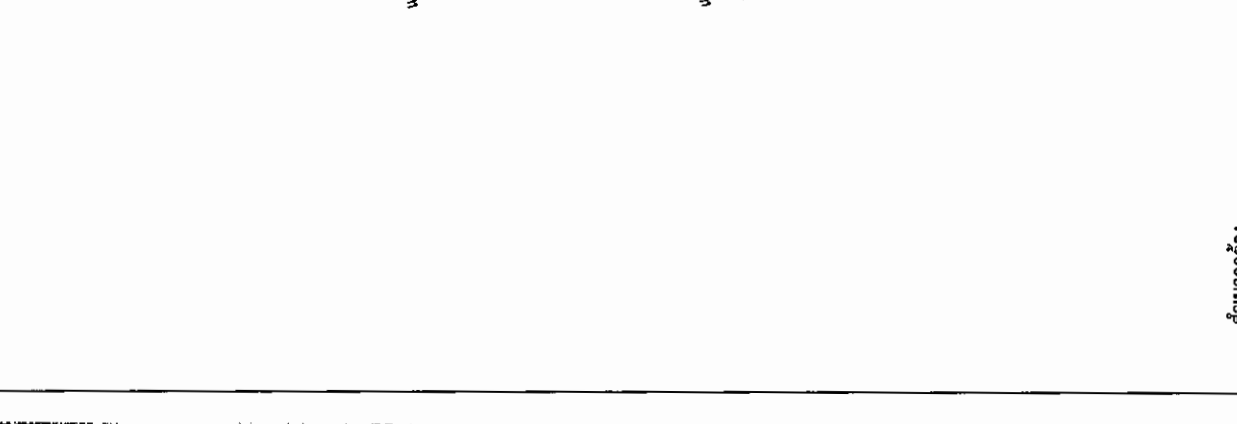
0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.



0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.

0 5 10 20M.



OPENSOURCE DESIGN
90 Chulalongkorn Road, 20th Fl. Unit 2001/A
Ratchadaphisek Subdistrict, Ratchathewi District
Bangkok 10330
T: +662 254 3388 F: +662 254 3388 E: info@opensourcedesign.com

Project Code : 4815407
Project Name : Khao Takab Head
Division :
Location :
Client : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Architects / Designers : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Structural Engineers : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Electrical Engineers : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Mechanical Engineers : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Sanitary Engineers : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Landscape Architects : บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก จำกัด
Drawn By :
Checked By :
Approved By :
General Notes :
FOR EIA SUBMISSION

No.	Revised / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

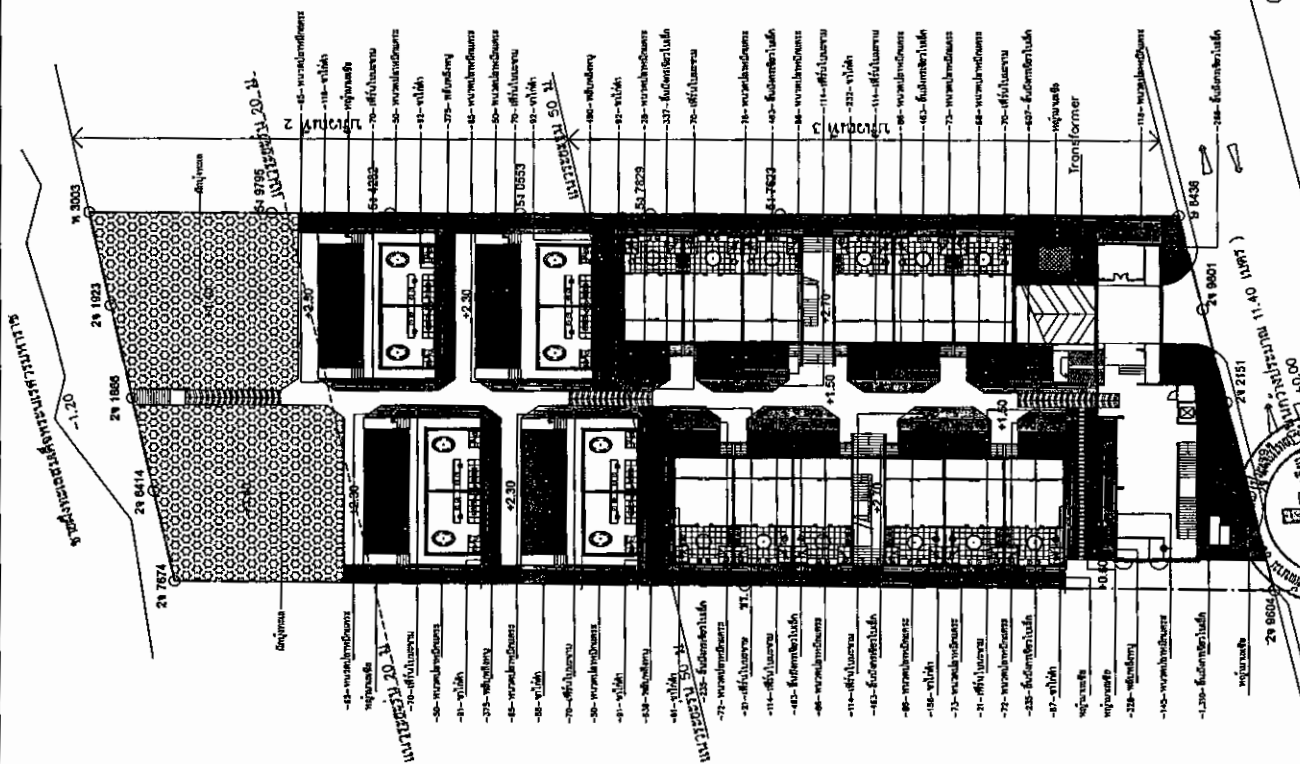
Sheet Contents :
1. 4.
2. 5.
3. 6.
Page No. : 249/279

ตารางแสดงรายการพื้นที่ปลูก

ลำดับที่	รายการพื้นที่ปลูก	ชนิดพันธุ์ไม้	ขนาด (เมตร)	จำนวน	รวม (ไร่)
1	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.40	4,082	1.63
2	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.40	1,330	0.53
3	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.40	1,330	0.53
4	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.30	2,204	0.66
5	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.30	918	0.27

ตารางแสดงรายการพื้นที่ปลูก

ลำดับที่	รายการพื้นที่ปลูก	ชนิดพันธุ์ไม้	ขนาด (เมตร)	จำนวน	รวม (ไร่)
1	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.00	-	0.00
2	พื้นที่ปลูกไม้	ไม้	0.10	-	0.10



สำนักงานท้องถิ่น

(นางสาวกัญญา งามประดิษฐ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ธนธูป)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อีสาน สานผลิตภัณฑ์พลาสติก (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ 5)ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ปลูก - ไม่คลุมดินที่ปลูกในโครงการ

มิถุนายน 2559
(นางสาวกัญญา งามประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



OPENSPACE DESIGN
80 Chomchad Tower A, 20th Fl. Unit 3007,
Rama 9 Road, Bangkok 10310
T: +662 018 88 333 F: +662 018 88 333
E: info@open-spacedesign.com

Project Code :
AS15407

Project Name :
Kas Teles Hotel

Division :
Interior Design (Interior Design)

Location :
Bangkok - Kas Teles Hotel

Client :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

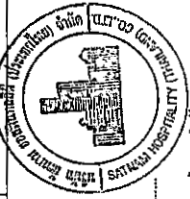
Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

Architect / Designer :
Kas Teles Hotel

ตารางแสดงรายการชนิดพันธุ์ไม้ และคุณสมบัติของพันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกในโครงการ

ลำดับที่	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลักษณะ	ขนาด	ประโยชน์ทางอื่น
1	ชิงชัง Barringtonia speciosa			ทรงพุ่ม 4.00 ม. ความสูง 4.00 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
2	ชิงชัง Plumeria acuminata			ทรงพุ่ม 3.00 ม. ความสูง 3.00 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
3	ชิงชัง Spathoglottis plicata			ทรงพุ่ม 3.00 ม. ความสูง 3.00 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
4	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.50 ม. ความสูง 0.50 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
5	ชิงชัง Hymenocallis sp.			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
6	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
7	ชิงชัง Scaevola sp.			ทรงพุ่ม 0.25 ม. ความสูง 0.25 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
8	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.40 ม. ความสูง 0.40 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
9	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
10	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
11	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
12	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
13	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
14	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
15	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
16	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
17	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
18	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
19	ชิงชัง Anacardium occidentale			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน
20	ชิงชัง Nephrolepis cordifolia			ทรงพุ่ม 0.30 ม. ความสูง 0.30 ม.	พุ่มไม้ประดับสวน ปลูกในสวนสาธารณะ ปลูกในสวนชุมชน ปลูกในสวนโรงเรียน



นางสาวกมลทิพย์ งามศิริกุล (นางสาวกมลทิพย์ งามศิริกุล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ (ประเทศไทย) จัดทำ

มิถุนายน 2559
กรุงเทพมหานคร



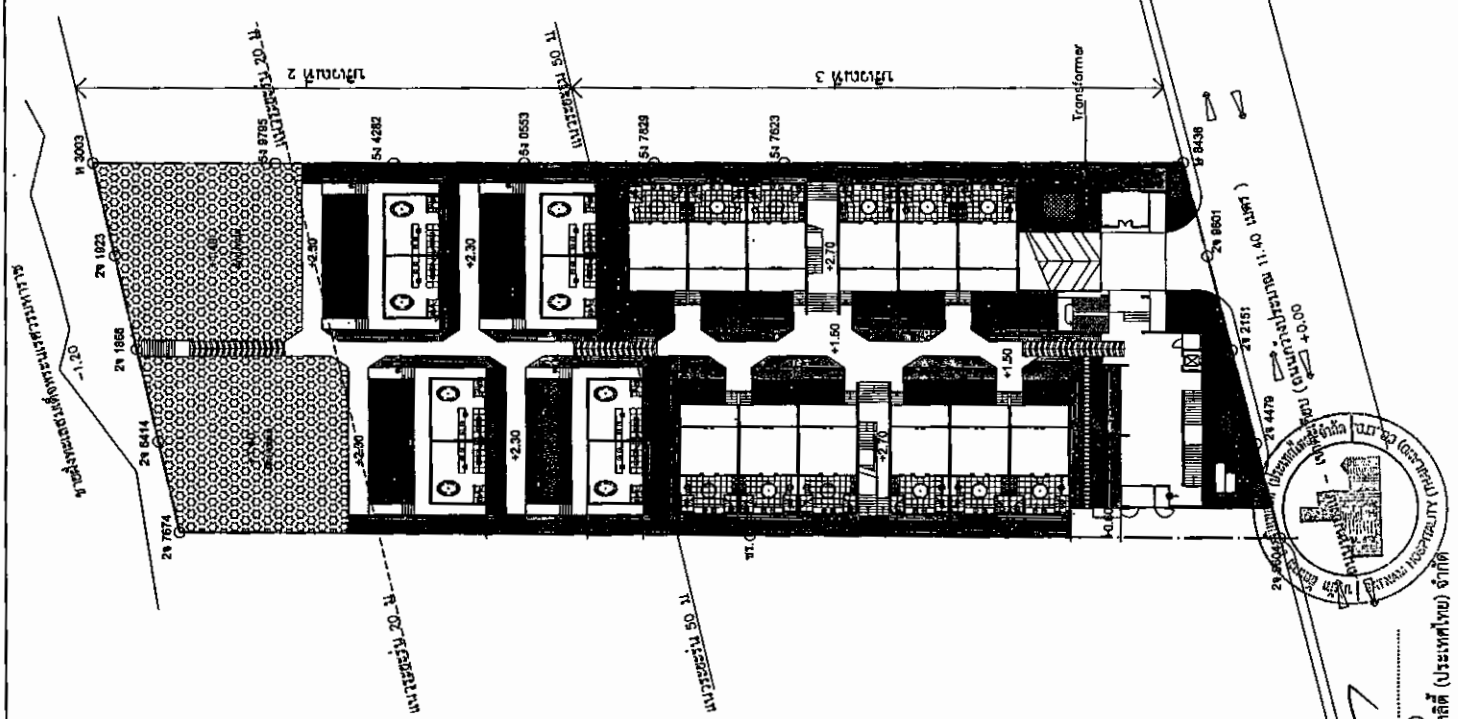
OPENSOURCE DESIGN
90 Chulalongkorn Road, 30th Fl., Unit 3001/A
Ratchapongse Rd., Hooty Kong, Bangkok 10310
Tel : 02-26111111, 02-26111112
E-mail : info@opensourcedesign.com

Project Code :
Project Name :
Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Engineers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :
Drawn By :
Checked By :
Approved By :
General Notes :
Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION
No. :
Revise / Issue :
Date :
Sheet Contents :
Page No. :
251/279

ลำดับที่	รายการแก้ไข	ผู้แก้ไข	วันที่แก้ไข	หมายเหตุ
1	ผู้แก้ไข		0.25	0.40
2	แก้ไข		0.40	0.80
3	แก้ไข		0.40	0.50
4	แก้ไข		0.25	0.30
5	แก้ไข		0.30	0.30

ลำดับที่	รายการแก้ไข	ผู้แก้ไข	วันที่แก้ไข	หมายเหตุ
1	แก้ไข		-	0.08
2	แก้ไข		-	0.10



สำนักงานที่ดิน

(นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีนาคม 2559

(นายอิศริทธิ์ วงศ์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สัตตนา ออทีมเทคส์ (ประเทศไทย) จำกัด

มีนาคม 2559

(นางสาวศุภิษา พันธุ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



OPENSOURCE DESIGN 90/9
80 Chakrabongse Rd. Nung Kung, Bangkok 10310
T. +6621 264 4111 / 2644112
F. +6621 264 4113
E. info@opensourcedesign.com
W. www.opensourcedesign.com

Project Code :
AS-15-007

Project Name :
Kao I Dang Hotel

Division :
Kao I Dang Hotel

Location :
Kao I Dang, Nung Kung, Bangkok 10310

Client :
Kao I Dang Hotel

Architects / Designers :
Kao I Dang Hotel

Structural Engineers :
Kao I Dang Hotel

Electrical Engineers :
Kao I Dang Hotel

Mechanical Engineers :
Kao I Dang Hotel

Sanitary Engineers :
Kao I Dang Hotel

Landscaping Architects :
Kao I Dang Hotel

Drawn By :
Kao I Dang Hotel

Checked By :
Kao I Dang Hotel

Approved By :
Kao I Dang Hotel

General Notes :
Kao I Dang Hotel

FOR EIA SUBMISSION

No. 1. 2. 3. 4.

Revise / Issue

Date

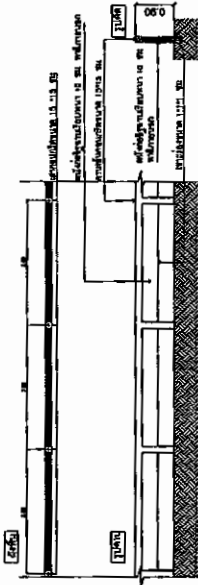
Sheet Contents :

1. 2. 3. 4.

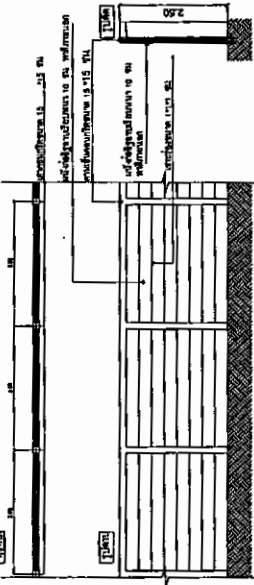
Page No. :

252/279

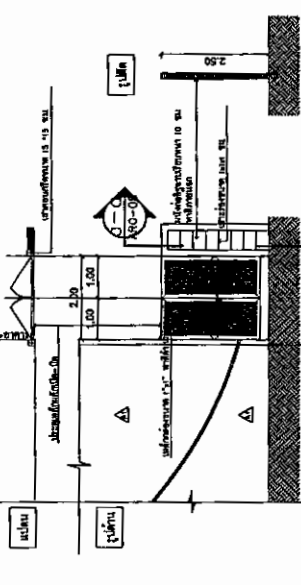
สรุป



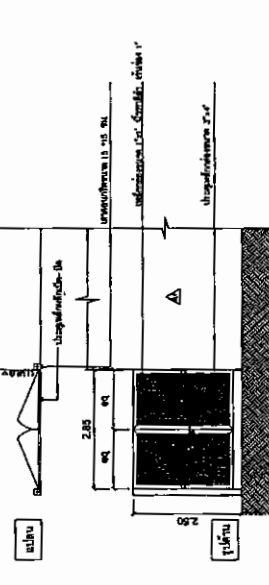
แบบขยายตัว A



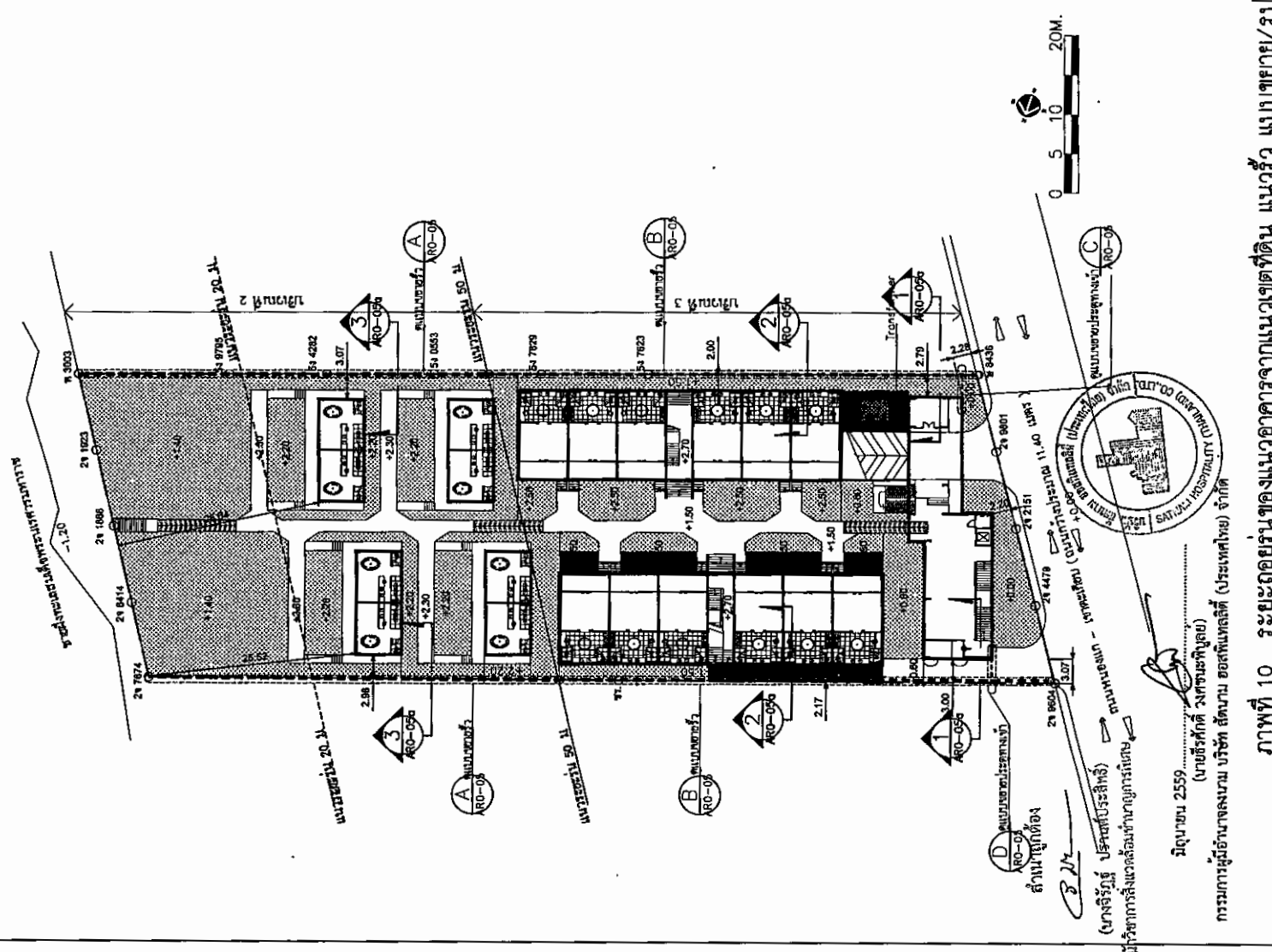
แบบขยายตัว B



แบบขยายตัว C



แบบขยายตัว D



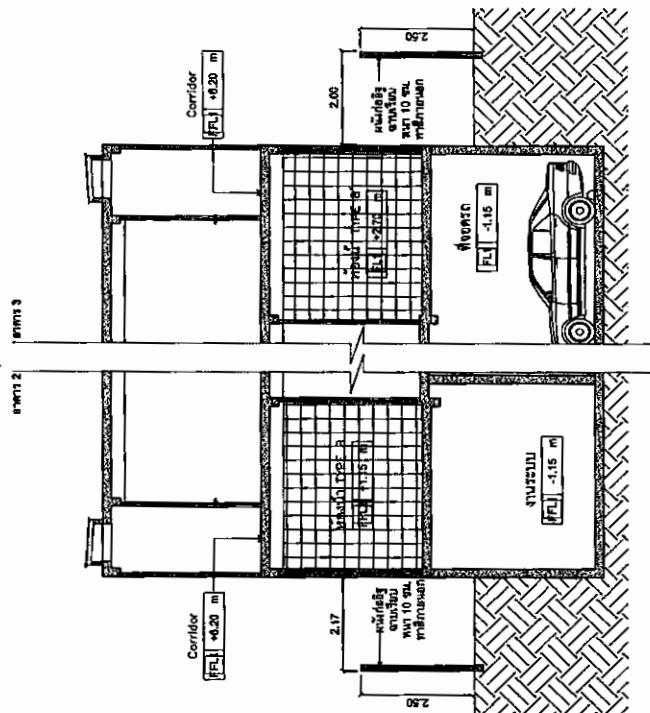
มิถุนายน 2559
(นางสาวกัญญา วัฒนพร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด
ภาพที่ 10 ระยะเวลาของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน แนวรั้ว แบบขยาย/รูปตัดตัว และแบบขยายประตูทางเข้าของโครงการ



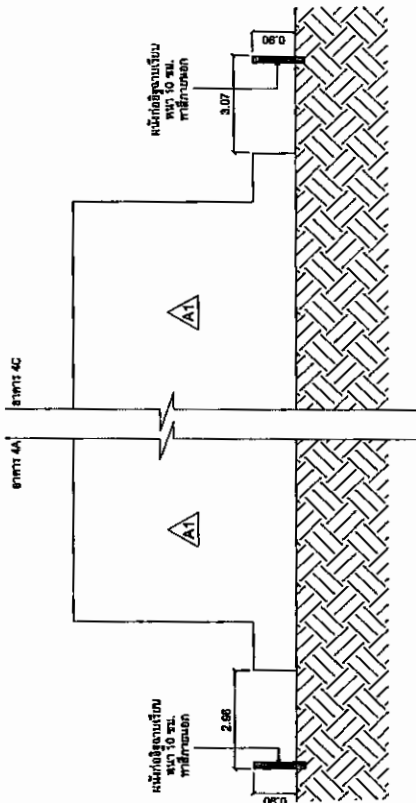
OPENSOURCE DESIGN
80 Chulalongkornrajavidyalaya Rd. 30th Fl. Unit 3009/1
Rachasapitthak Rd. Nong Nuek, Bangkok 10310
T. +662 015 182 3388 E. design@opensourcedesign.com
T. +662 015 182 3388 W. www.opensourcedesign.com

Project Code :	AR-1507
Project Name :	Khao Yaiwa Hotel
Division :	
Location :	ตำบลท่าช้าง อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี
Client :	บริษัท อาริยา จำกัด
Architects / Designers :	นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270 นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270 นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270
Structural Engineers :	นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270
Electrical Engineers :	นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270
Mechanical Engineers :	นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270
Sanitary Engineers :	นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270
Landscaping Architects :	นาย อรุณ งามวิจิตร 0-80 270 270
Drawn By :	
Checked By :	
Approved By :	
General Notes :	1. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ดูรายละเอียดในแบบ 2. งานโครงสร้างให้ดูรายละเอียดในแบบ 3. งานไฟฟ้าให้ดูรายละเอียดในแบบ 4. งานประปาให้ดูรายละเอียดในแบบ 5. งานสุขาภิบาลให้ดูรายละเอียดในแบบ 6. งานภูมิสถาปัตย์ให้ดูรายละเอียดในแบบ 7. งานสีให้ดูรายละเอียดในแบบ 8. งานเฟอร์นิเจอร์ให้ดูรายละเอียดในแบบ 9. งานประติมากรรมให้ดูรายละเอียดในแบบ 10. งานสวนให้ดูรายละเอียดในแบบ 11. งานประติมากรรมสวนให้ดูรายละเอียดในแบบ 12. งานประติมากรรมสวนให้ดูรายละเอียดในแบบ
Additional Notes :	

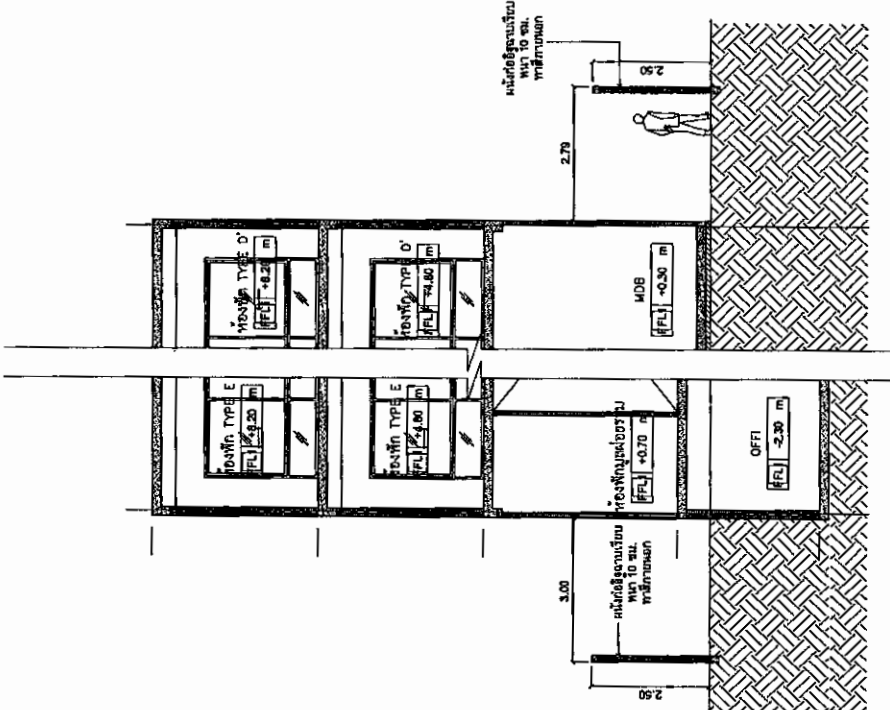
FOR EIA SUBMISSION	
No.	Revise / Issue
1.	
2.	
3.	
4.	
Sheet Contents :	
1.	4.
2.	5.
3.	6.
Page No. :	
253/279	
สรุป	



Section 2 แสดงระดับพื้น ARO-05
Scale 1:100



Section 3 แสดงระดับพื้น ARO-05
Scale 1:100



Section 1 แสดงระดับพื้น ARO-05
Scale 1:100



สำนักงานผู้ว่าราชการจังหวัดสุพรรณบุรี

นางสาวจิรวิทย์ ปานคำปะสิทธิ์

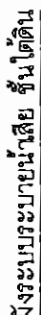
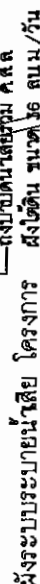
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีนาคม 2559 (นายอรรถวิทย์ งามวิจิตร)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อาริยา จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 10 (ต่อ) รูปตัดแสดงระบะถยอยรันของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน

Project Code : AP-1507		
Project Name : Kong Tai-tai Road		
Division : Transportation (Transportation)		
Location : Kong Tai-tai Road, Kowloon		
Client : Kong Tai-tai Road		
Architects / Designers : Kong Tai-tai Road		
Structural Engineers : Kong Tai-tai Road		
Electrical Engineers : Kong Tai-tai Road		
Mechanical Engineers : Kong Tai-tai Road		
Sanitary Engineers : Kong Tai-tai Road		
Landscape Architects : Kong Tai-tai Road		
Drawn By : Kong Tai-tai Road		
Checked By : Kong Tai-tai Road		
Approved By : Kong Tai-tai Road		
General Notes : Kong Tai-tai Road		
FOR EIA SUBMISSION		
No.	Revision / Issue	Date
1.	1.	
2.	2.	
3.	3.	
4.	4.	
Sheet Contents :		
1.	4.	
2.	5.	
3.	6.	

Page No. :



ผู้จำหน่ายการค้าสิ่งแวดลอม บริษัท เอ็ม. เอส. คอบซ์แลนท์ จำกัด
(นางสาวพนิดา พงษ์บุร)

254/279

กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ (ประเทศไทย) จำกัด

☒ = ~~ข้อมูลเบื้องต้นที่กำหนดไว้~~ และ AEROSOL



Project Code :
AP-15-007
Project Name :
Khaeo Talab Hotel
Division :
โครงการโรงแรม (เพื่อใช้ในการก่อสร้าง)
Location :
ถนนพหลโยธิน-เขตลาดกระบัง ตำบลหัวหิน
จังหวัดปทุมธานี
Client :
บริษัท สีสยาม ออทีลแอนด์โฮเทล จำกัด
Architects / Designers :
พ.รศ. ชิตชัย ธีระชัย 4-55 2705
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 5344
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 18046
Structural Engineers :
นาย. เสกสรรค์ ธีระชัย 4-55 18046
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 18046
Electrical Engineers :
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 18046
Mechanical Engineers :
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 18046
Sanitary Engineers :
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 18046
Landscape Architects :
นาย. ชวรงค์ ธีระชัย 4-55 18046

Drawn By :
Checked By :
Approved By :
General Notes :
1. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
2. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
3. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
4. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี

Additional Notes :

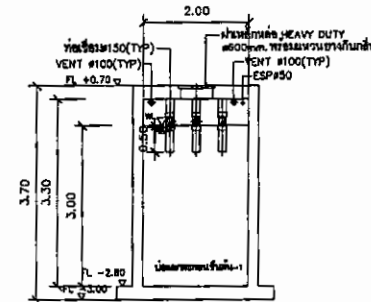
FOR EIA SUBMISSION

No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

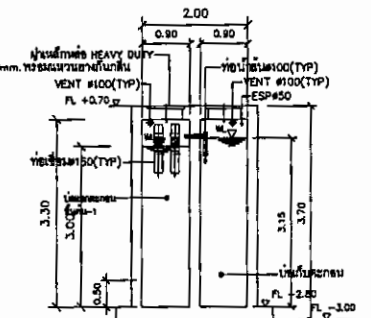
Sheet Contents :

1.	4.
2.	5.
3.	6.

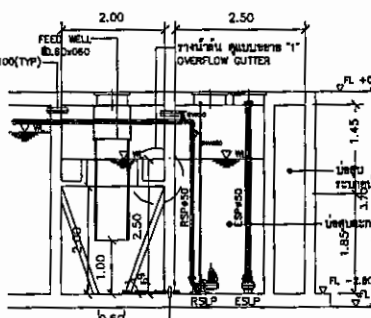
Page No. : 255/279



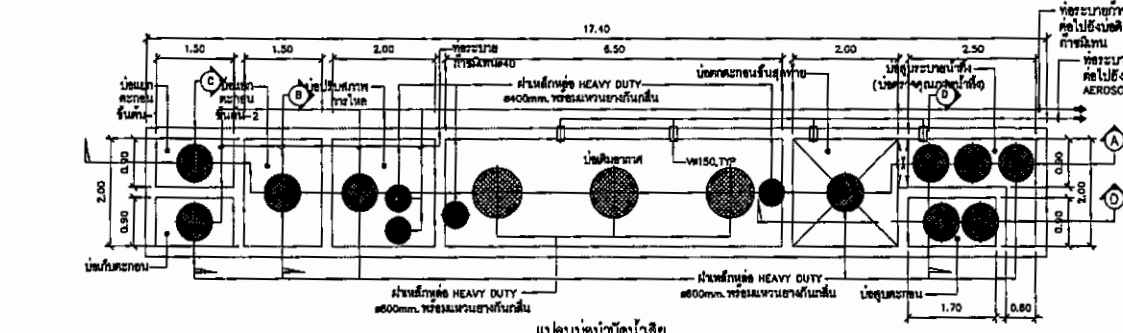
รูปตัด (B) บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย



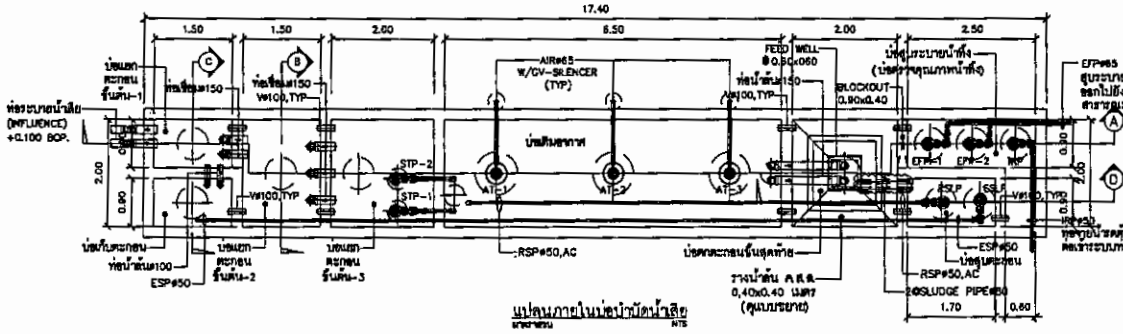
รูปตัด (C) บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย



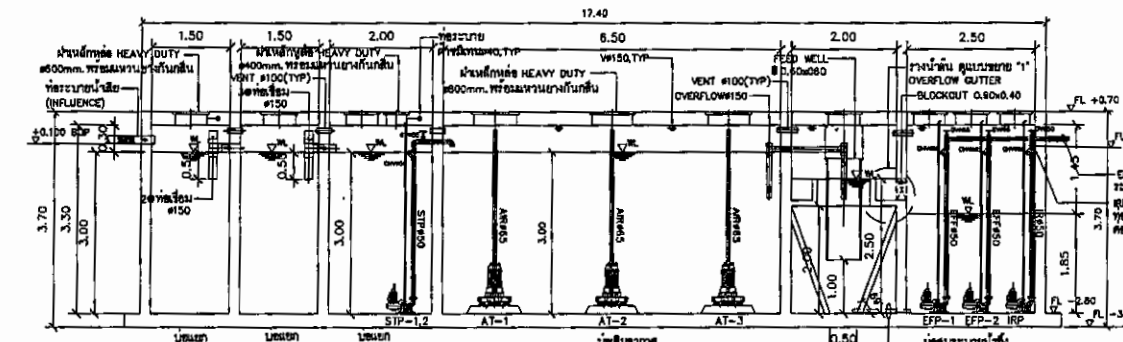
รูปตัด (D) บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย



แปลนบ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย



แปลนบ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย



รูปตัด (A) บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
มกราคม 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สีสยาม ออทีลแอนด์โฮเทล (ประเทศไทย) จำกัด

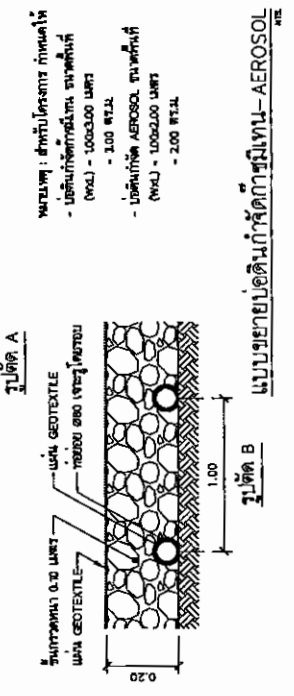
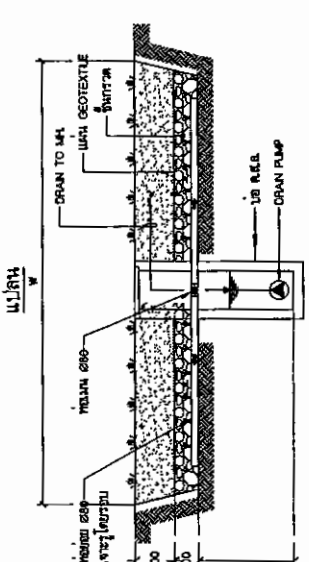
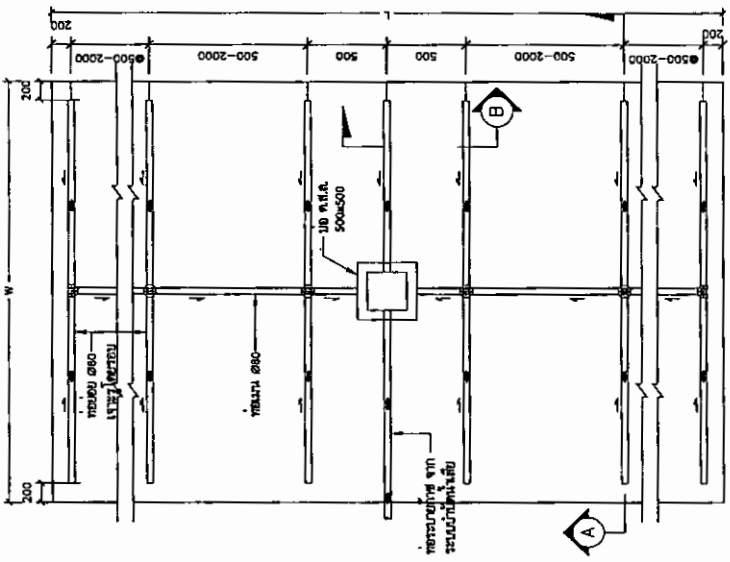


มกราคม 2559
(นางสาวศุภาวี วัฒนพรม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

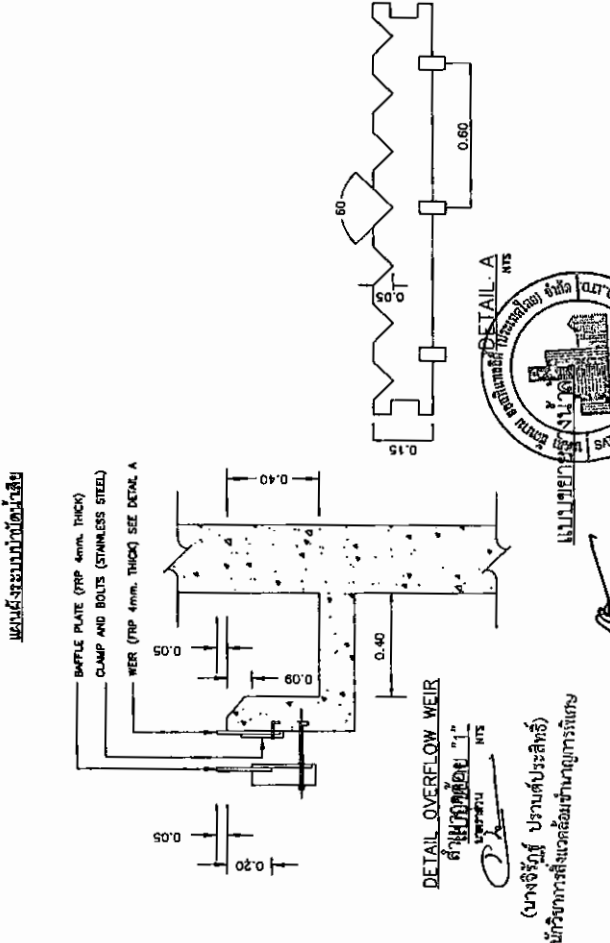
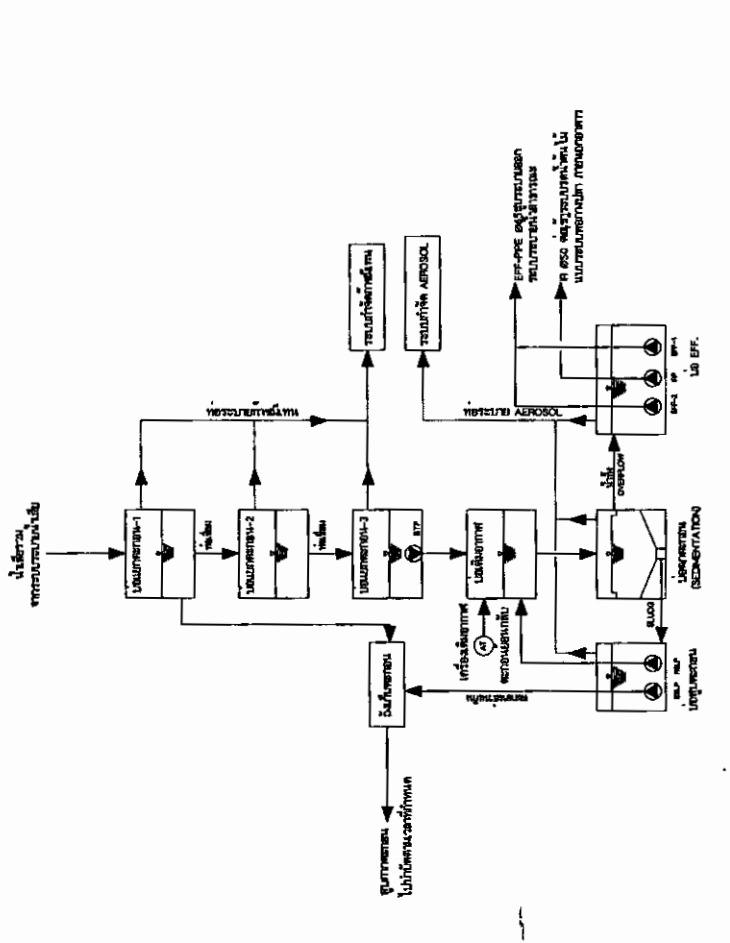


OPENSOURCE DESIGN
80 Overseas Tower A, 300 ft Unit 3009/1
Raffles City, 1 Raffles Quay, Singapore 041010
T: +65 633 338 338 F: +65 633 338 338
www.opensourcedesign.com

Project Code : AR-15497		
Project Name : Yoma Tula Hotel		
Division : วิศวกรรมการก่อสร้าง (วิศวกรรมโยธา)		
Location : ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงปทุมวัน กรุงเทพมหานคร		
Client : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Architects / Designers : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Structural Engineers : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Mechanical Engineers : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Electrical Engineers : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Sanitary Engineers : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Landscape Architects : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Drawn By : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Checked By : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
Approved By : บริษัท สยาม คอนสตรัคชั่น จำกัด		
General Notes : 1. วิศวกรรมการก่อสร้าง 2. วิศวกรรมการโยธา 3. วิศวกรรมการเครื่องกล 4. วิศวกรรมการไฟฟ้า 5. วิศวกรรมการสุขาภิบาล 6. วิศวกรรมการภูมิสถาปัตย์ 7. วิศวกรรมการสถาปัตย์ 8. วิศวกรรมการสำรวจ 9. วิศวกรรมการควบคุม 10. วิศวกรรมการประเมินราคา 11. วิศวกรรมการจัดการโครงการ 12. วิศวกรรมการบริหารความเสี่ยง 13. วิศวกรรมการบริหารห่วงโซ่อุปทาน 14. วิศวกรรมการบริหารคุณภาพ 15. วิศวกรรมการบริหารสิ่งแวดล้อม 16. วิศวกรรมการบริหารสังคม 17. วิศวกรรมการบริหารเศรษฐกิจ 18. วิศวกรรมการบริหารวัฒนธรรม 19. วิศวกรรมการบริหารกฎหมาย 20. วิศวกรรมการบริหารเทคโนโลยี 21. วิศวกรรมการบริหารนวัตกรรม 22. วิศวกรรมการบริหารอนาคต 23. วิศวกรรมการบริหารความยั่งยืน 24. วิศวกรรมการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม 25. วิศวกรรมการบริหารความโปร่งใส 26. วิศวกรรมการบริหารความน่าเชื่อถือ 27. วิศวกรรมการบริหารความซื่อสัตย์ 28. วิศวกรรมการบริหารความยุติธรรม 29. วิศวกรรมการบริหารความเท่าเทียม 30. วิศวกรรมการบริหารความหลากหลาย 31. วิศวกรรมการบริหารความยืดหยุ่น 32. วิศวกรรมการบริหารความแข็งแกร่ง 33. วิศวกรรมการบริหารความมั่นคง 34. วิศวกรรมการบริหารความสงบ 35. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 36. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 37. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 38. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 39. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 40. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี		
Additional Notes : 1. วิศวกรรมการก่อสร้าง 2. วิศวกรรมการโยธา 3. วิศวกรรมการเครื่องกล 4. วิศวกรรมการไฟฟ้า 5. วิศวกรรมการสุขาภิบาล 6. วิศวกรรมการภูมิสถาปัตย์ 7. วิศวกรรมการสถาปัตย์ 8. วิศวกรรมการสำรวจ 9. วิศวกรรมการควบคุม 10. วิศวกรรมการประเมินราคา 11. วิศวกรรมการจัดการโครงการ 12. วิศวกรรมการบริหารความเสี่ยง 13. วิศวกรรมการบริหารห่วงโซ่อุปทาน 14. วิศวกรรมการบริหารคุณภาพ 15. วิศวกรรมการบริหารสิ่งแวดล้อม 16. วิศวกรรมการบริหารสังคม 17. วิศวกรรมการบริหารเศรษฐกิจ 18. วิศวกรรมการบริหารวัฒนธรรม 19. วิศวกรรมการบริหารกฎหมาย 20. วิศวกรรมการบริหารเทคโนโลยี 21. วิศวกรรมการบริหารนวัตกรรม 22. วิศวกรรมการบริหารอนาคต 23. วิศวกรรมการบริหารความยั่งยืน 24. วิศวกรรมการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม 25. วิศวกรรมการบริหารความโปร่งใส 26. วิศวกรรมการบริหารความน่าเชื่อถือ 27. วิศวกรรมการบริหารความซื่อสัตย์ 28. วิศวกรรมการบริหารความยุติธรรม 29. วิศวกรรมการบริหารความเท่าเทียม 30. วิศวกรรมการบริหารความหลากหลาย 31. วิศวกรรมการบริหารความยืดหยุ่น 32. วิศวกรรมการบริหารความแข็งแกร่ง 33. วิศวกรรมการบริหารความมั่นคง 34. วิศวกรรมการบริหารความสงบ 35. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 36. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 37. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 38. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 39. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี 40. วิศวกรรมการบริหารความสามัคคี		
FOR EIA SUBMISSION		
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		
Sheet Contents :		
1.	4.	
2.	5.	
3.	6.	
Page No. : 256/279		



แบบแปลน 2559
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาวศศิธร ศิลาพร)
แบบแปลน 2559
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาวศศิธร ศิลาพร)



แบบแปลน 2559
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาวศศิธร ศิลาพร)
แบบแปลน 2559
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาวศศิธร ศิลาพร)

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

การวิเคราะห์ :

- พบว่ามี 11 ใบแสดงรายการเป็นปกติ มี 10 ใบพบ
- รายการของรายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ

ผลการวิเคราะห์ :

- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ
- รายการที่ผิดปกติ 1 รายการพบรายการที่ผิดปกติ 1 รายการ

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

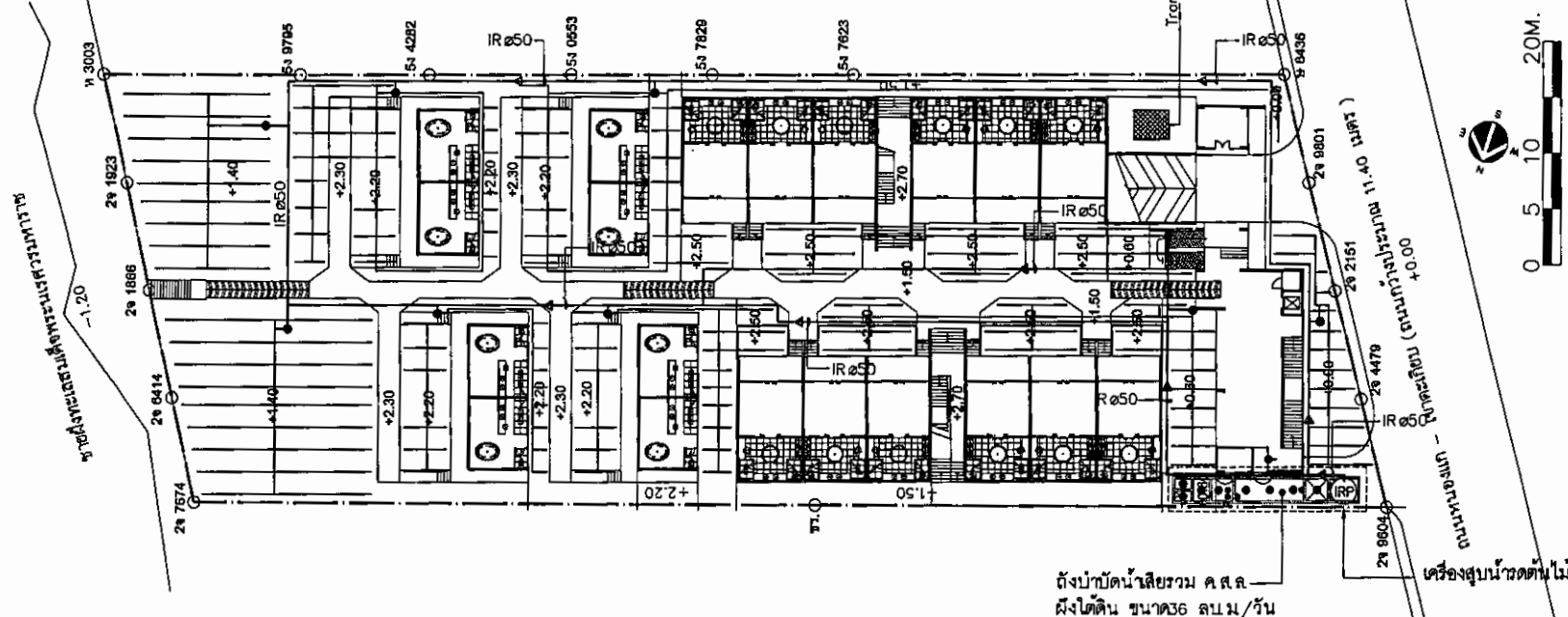
Sheet Contents :

1.		4.	
2.		5.	
3.		6.	

Page No. :

257/279

สรุป

หมายเหตุ

(IRP) = เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ ติดตั้งในบ่อสูบน้ำระยะน้ำทิ้ง
ของถังบำบัดน้ำเสีย สูบน้ำขึ้นมาทิ้งหลังบำบัดมา
ใช้รดต้นไม้ ด้วยระบบท่อวางปลาฝังใต้ดิน
(IRP = IRRIGATION PUMP)
ท่อเมนรดต้นไม้ ire50
(IR = IRRIGATION PIPE)
ท่อรดต้นไม้ แบบบางวางปลาฝังใต้ดิน
(IR40/IR15) ติดตั้งหัวน้ำหยด

● BALL VALVE 40 IN PIT

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณพงศ์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2559.

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



ឆ្នាំ ២៥៥៩

(นางสาวกิตติดา ทิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 11 (ต่อ 3) ผังแสดงการเดินท่อน้ำที่กลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ ด้วยท่อถังปลาฝังใต้ดินให้น้ำซึมผ่านในดิน

Drawn By :	
Checked By :	
Approved By :	
General Notes :	ការព្រឹត្តិការណ៍ ៖ - ព្រឹត្តិការណ៍នេះបានប្រព្រឹត្តទៅក្នុងរយៈពេល ៥ ថ្ងៃបន្តបន្ទាប់ ។ - ការសម្ភាសន៍នេះបានប្រព្រឹត្តទៅក្នុងរយៈពេល ៥ ថ្ងៃបន្តបន្ទាប់ ។ - ការសម្ភាសន៍នេះបានប្រព្រឹត្តទៅក្នុងរយៈពេល ៥ ថ្ងៃបន្តបន្ទាប់ ។ - ការសម្ភាសន៍នេះបានប្រព្រឹត្តទៅក្នុងរយៈពេល ៥ ថ្ងៃបន្តបន្ទាប់ ។ ការព្រឹត្តិការណ៍នេះបានប្រព្រឹត្តទៅក្នុងរយៈពេល ៥ ថ្ងៃបន្តបន្ទាប់ ។

259/279

1.20



—เห็นประแสงคง ตำแหน่ง
ถึงบักค่น้ำเสียรวม ค.ส.ร.
ฝังใต้ดิน

ผังระบบดับเพลิง โครงการ

1:500

ถึงกับน้ำประปา—
ชั้นใต้ดิน อาคาร-2
สำรองน้ำดับเพลิง
ไม่ต่ำกว่า 5.70 ลบ.ม
(สำรองได้จริง 15.82 ลบ.ม)

Hand-drawn floor plan of a school building with three classrooms labeled 'อาคาร 1', 'อาคาร 2', and 'อาคาร 3'. Classroom 1 is a small room on the right. Classroom 2 is a large room at the bottom left. Classroom 3 is a long room at the top. A central corridor connects them, with a staircase and a door marked 'EXIT' at the top right. Various furniture like desks, chairs, and a teacher's desk are shown.

—ห้องเครื่องสบนั้

ผังระบบดับเพลิง ชั้นใต้ดิน

1:500

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

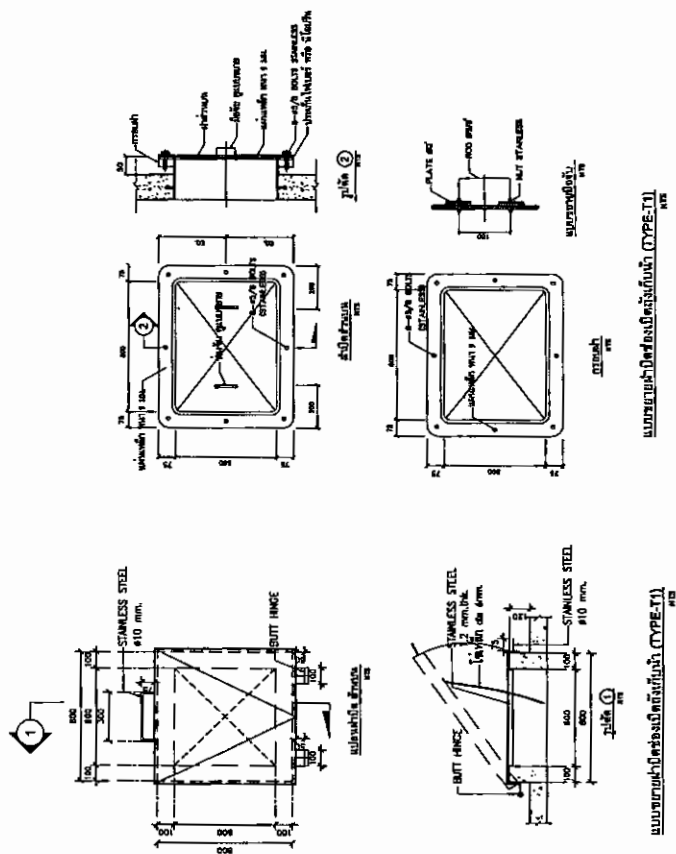
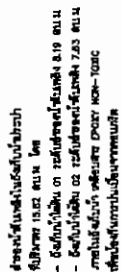
ภาพที่ 12 (ต่อ 1) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงในโครงการ ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง และหัวจ่ายน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

สำเนาถูกต้อง

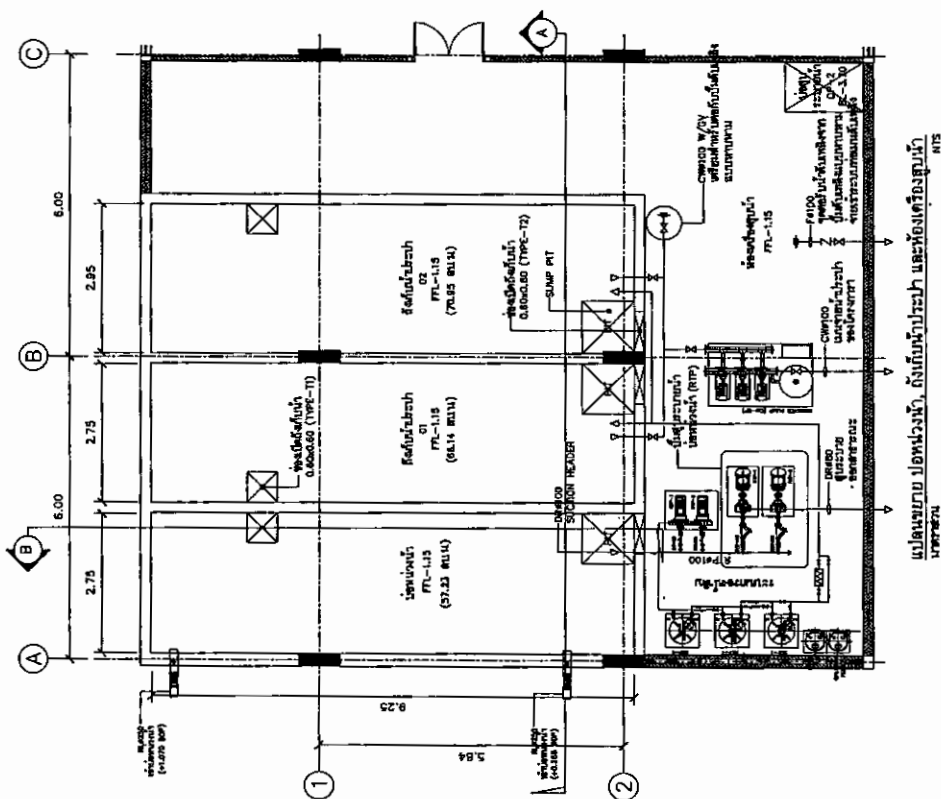
⑧

ท่อยานยนต์ดับเพลิงจากบมรูปแบบหาบหาม
จ่ายเข้าระบบท่าแม่จายนันต์แดง

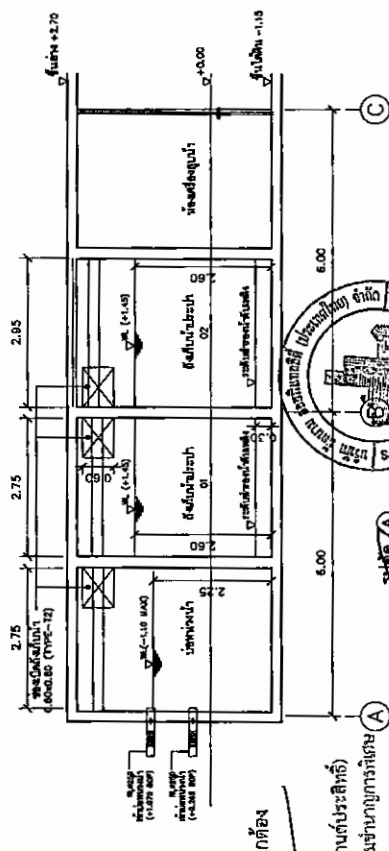
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตนาม ดอสมิทธิพลลดี (ประเทศไทย) จำกัด

[illegible]

๓ มิถุนายน ๒๕๕๙
 (นางสาวทัศนีย์ พิณฑุระ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กรุงเทพฯ



แปลขยาย ปอหรงน้ำ, ก้เก็บน้ำประปา และห้องเครื่องสูบน้ำ
นายวิชา นิส



นางฉวีรัตน์ ประธานสโมสรฯ

มีตุณายน 2559..

(นายธีรศักดิ์ วงศชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทาลิสตี (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 12 (ต่อ 2) แบบขยาย บอหน่วงน้ำ ตั้งเก็บน้ำระปา และห้องเครื่องสูบน้ำ



OPENSOURCE DESIGN
90 Chomchad Tower A 20th Fl. Unit 2001/A
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwang Bangkok 10310
T. 02-0073 184 344 F. 02-0073 184 345
www.opensourcedesign.com

Project Code : AS-11007

Project Name : Jhuu Tada Hotel

Division : โรงแรมที่พัก (ที่พักไม่หรู)

Location : ถนนพหลโยธิน (ซอย 11-40 เขต)

Client : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Architects / Designers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Structural Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Electrical Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Mechanical Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Sanitary Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Landscaping Architects : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Drawn By : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Checked By : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Approved By : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

General Notes : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

FOR EIA SUBMISSION

No. 1. 2. 3. 4. 5. 6.

Revised / Issue

Date

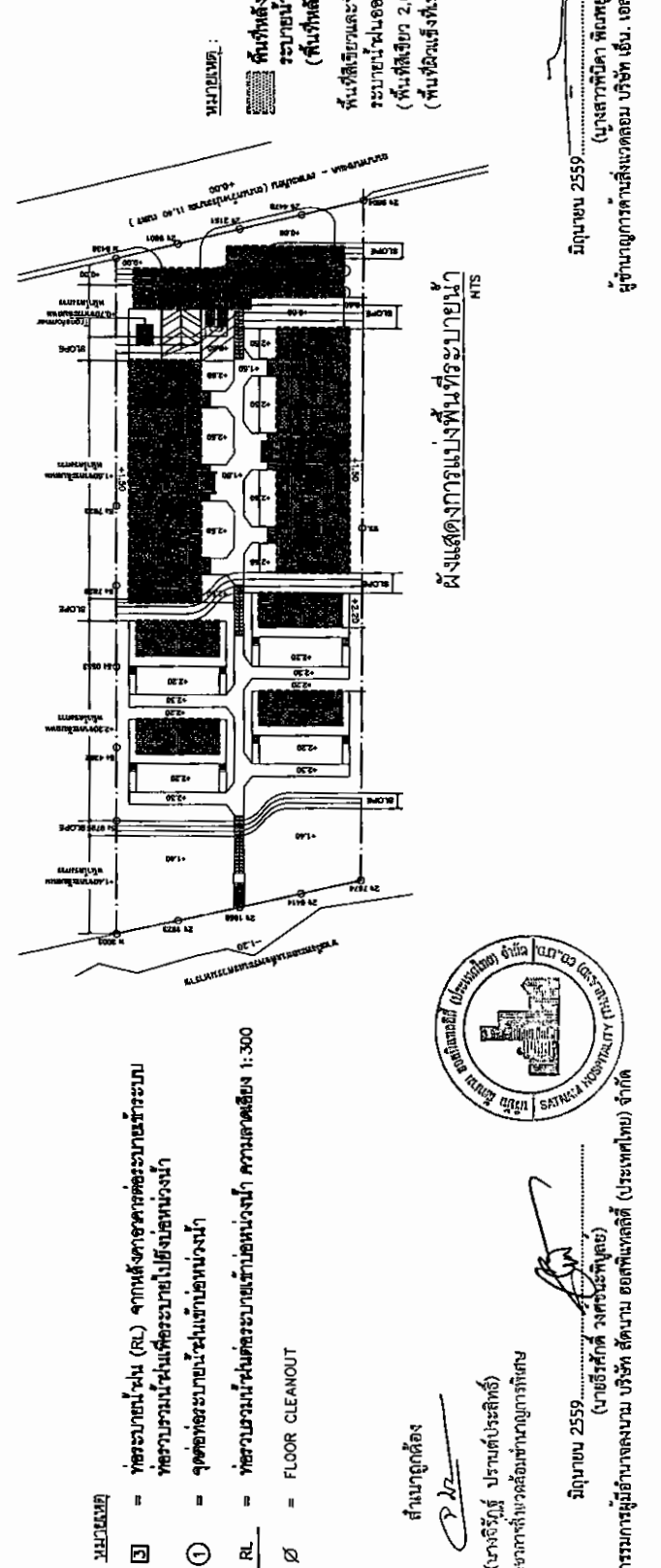
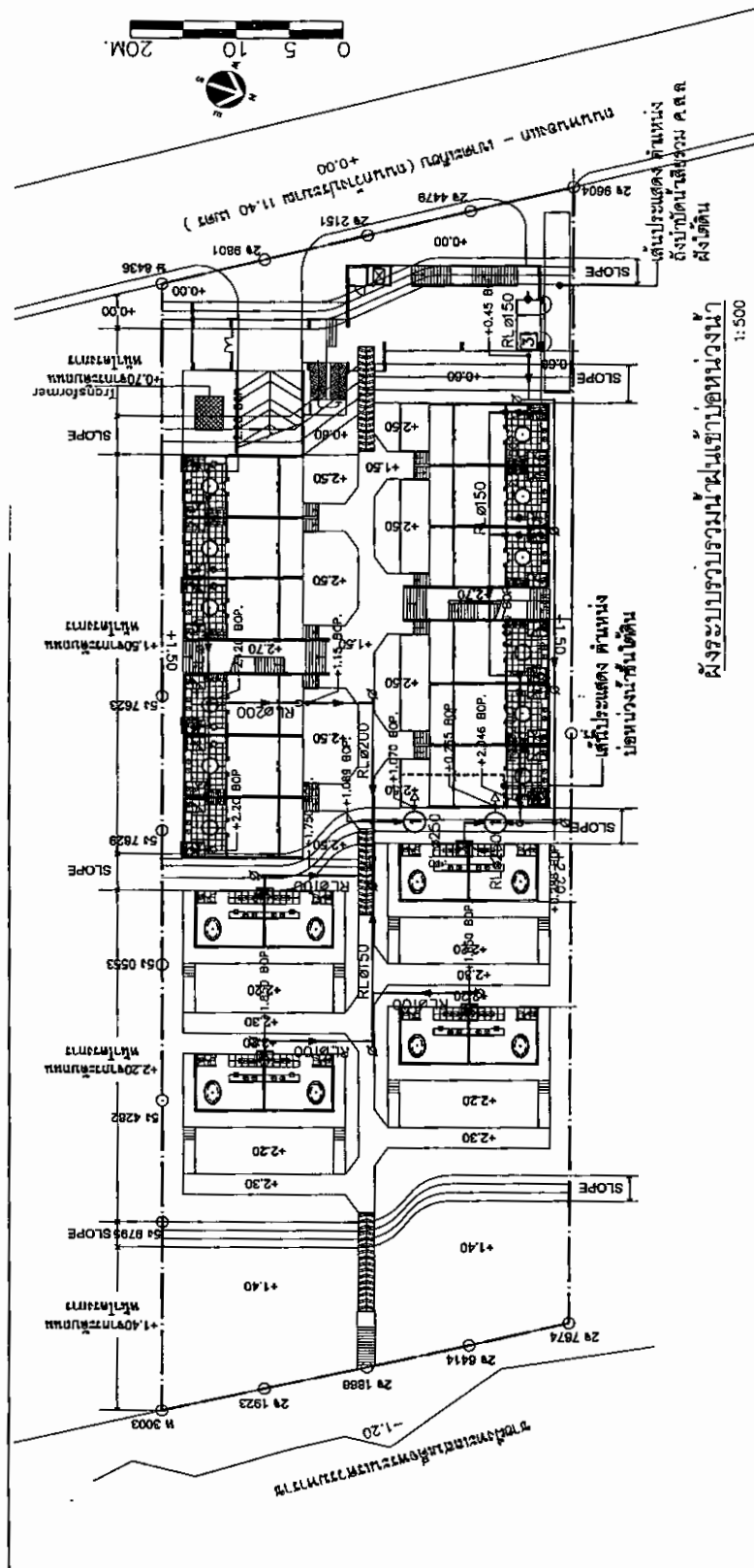
Sheet Contents :

1. 2. 3. 4. 5. 6.

Page No. :

262/279

สถาปนิก

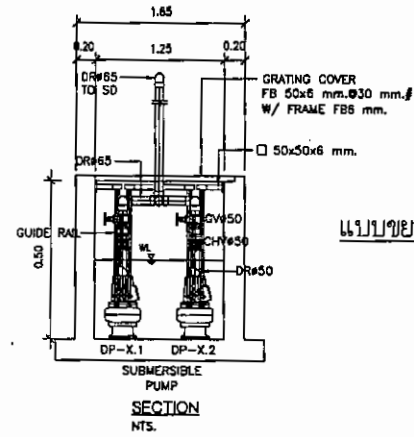
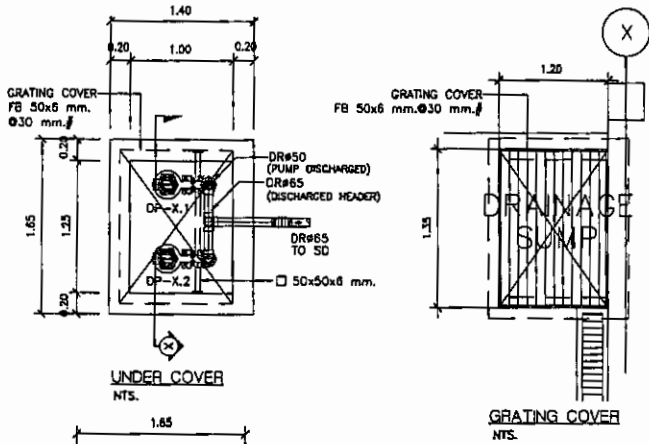


หน้า 13 (ต่อ 1) แผนผังการวางผังพื้นที่ก่อสร้าง

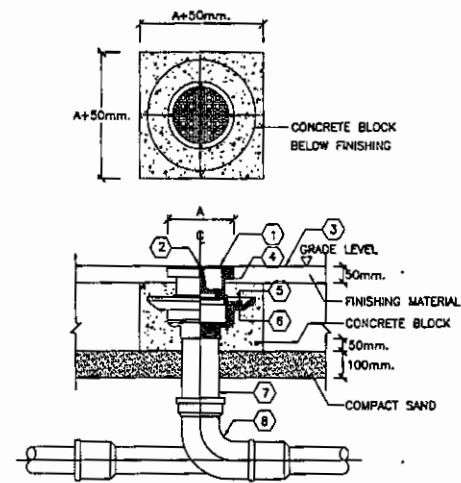
Project Code :	AR-15-007
Project Name :	Khao Takiab Hotel
Division :	วิศวกรรมโยธา (ห้องเครื่องปรับอากาศ)
Location :	ถนนพหลโยธิน-เขตลาดกระบัง อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
Client :	บริษัท สหพัฒน์ อสังหาริมทรัพย์ จำกัด
Architects / Designers :	พ.รศ. วีระชัย อ-ธ 2705
วิศวกร :	น.รศ. ช่างทอง อ-ธ 5344
Structural Engineers :	น.รศ. ช่างทอง อ-ธ 18048
Electrical Engineers :	นาย เสงี่ยม อ.ธ 8811
Mechanical Engineers :	นาย เสงี่ยม อ.ธ 814
Sanitary Engineers :	นาย เสงี่ยม อ.ธ 485
Landscape Architects :	นาย เสงี่ยม อ.ธ 363

Drawn By :	
Checked By :	
Approved By :	
General Notes :	การออกแบบ : - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด หมายเหตุ : - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด - วัสดุที่ใช้ในอาคารเป็นวัสดุ สดุด

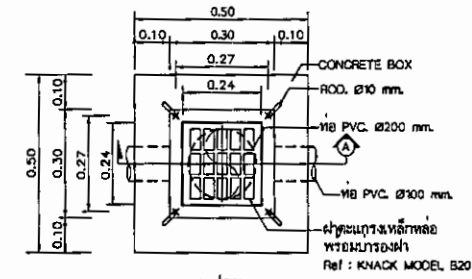
Additional Notes :		
FOR EIA SUBMISSION		
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		
Sheet Contents :		
1.	4.	
2.	5.	
3.	6.	
Page No. :		
263/279		
879		



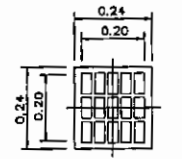
แบบขยายบ่อสูบน้ำ DP-1, 2, 3
NTS.



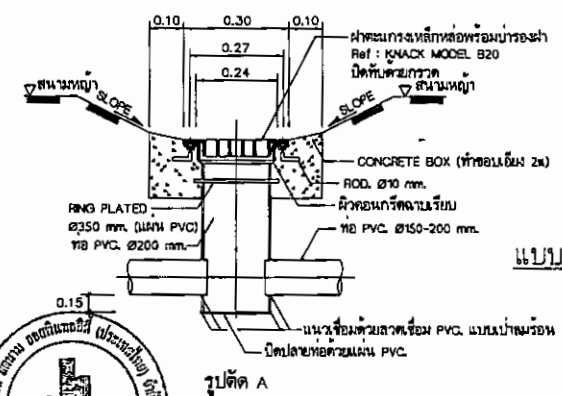
FLOOR CLEANOUT DETAIL
NTS.



แปลน



แบบขยายฝาดระแนง



PLANT AREA DRAIN

แบบขยายฝาดระแนง
NTS.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิภา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สดุด อสังหาริมทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินทุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

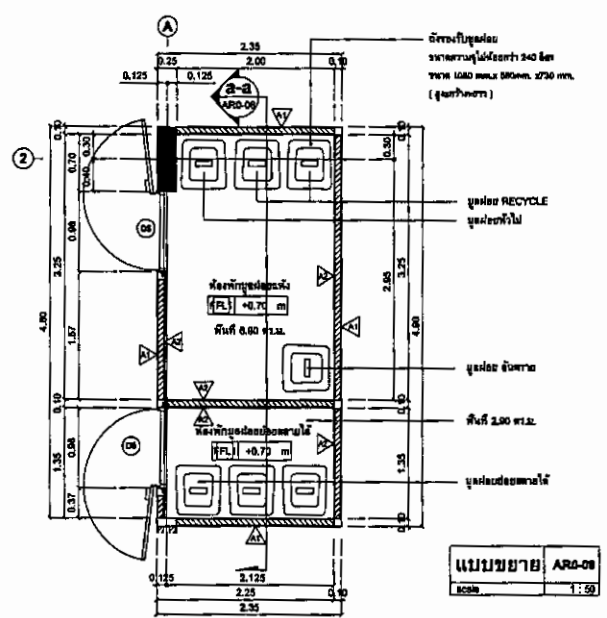
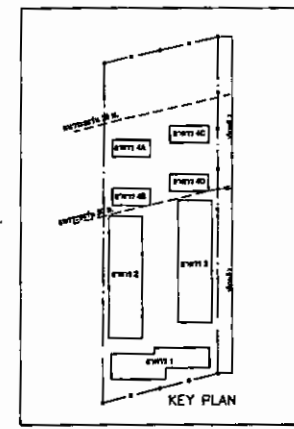
ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร 3 ชั้น 3003



OPENSPACE DESIGN
80 CyberWorld Tower A, 30th Fl. Unit 3003/1
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwong, Bangkok 10310
T +66(0)2 148 3188 E +66(0)2 148 3183 W www.openspace-design.com

Project Code : AR-15-007
Project Name : Khao Tada Hotel
Division :
Location : โรงแรมท่าเตียน กรุงเทพมหานคร
Client : บริษัท อีคอน อะสังเคอส์ จำกัด
Architects / Designers :
พรศก วิเศษชัย 0-50 2703
นพพร ชื่นงาม 0-50 5344
ประวิทย์ ศรีบุญเรือง 0-50 18046
Structural Engineers :
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 8811
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 21223
Electrical Engineers :
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 814
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 44377
Mechanical Engineers :
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 488
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 30993
Sanitary Engineers :
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 153
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 833
Landscape Architects :
นาย ธีรศักดิ์ 0-50 363

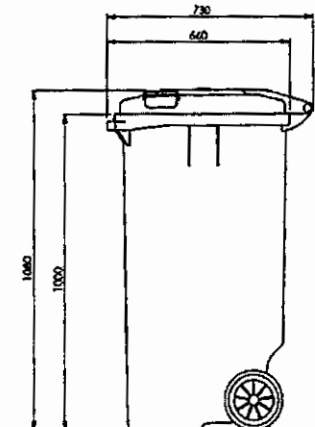
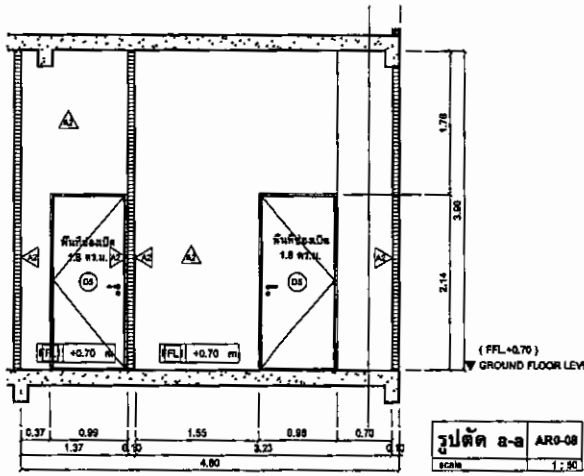
Drawn By :
Checked By :
Approved By :
General Notes :
1. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างอาคารต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างอาคารต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
3. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างอาคารต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
4. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างอาคารต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี
Additional Notes :
FOR EIA SUBMISSION
No. Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4.
Page No. : 265/279



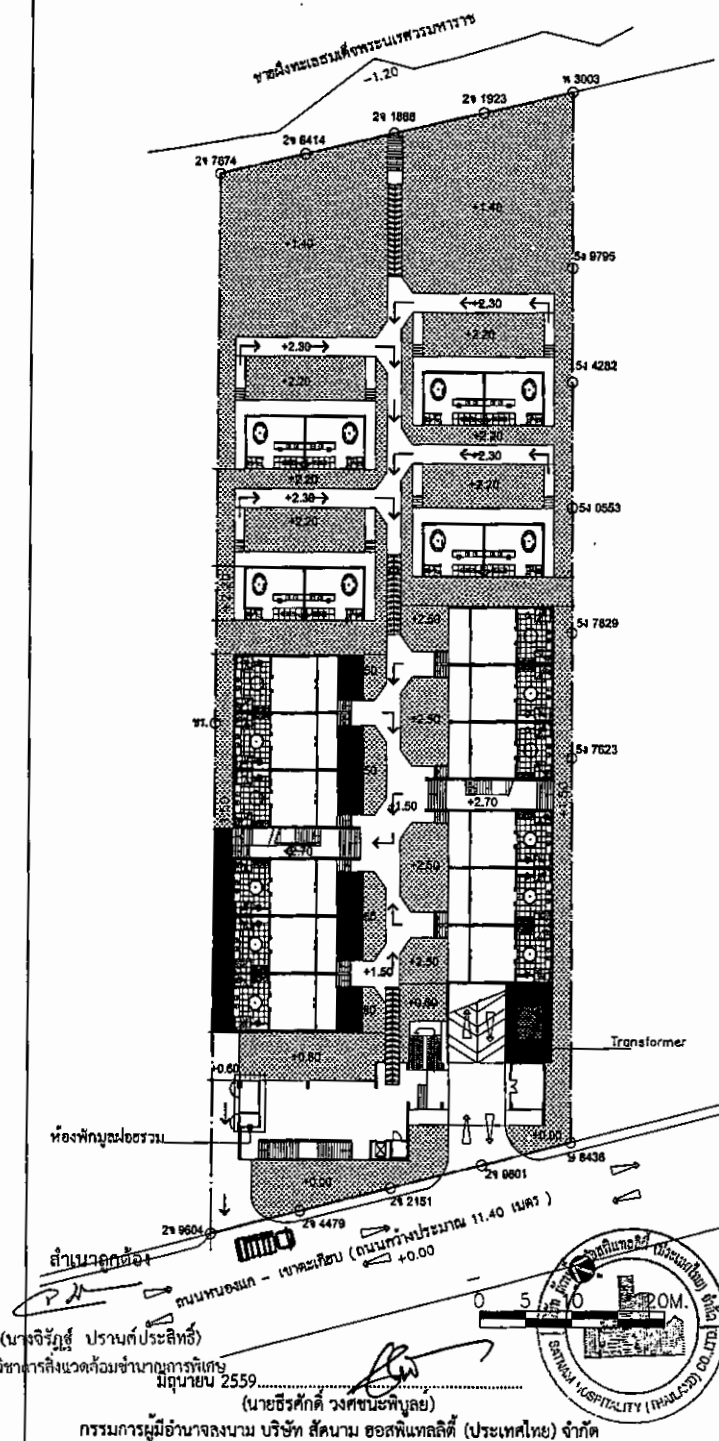
- หมายเหตุ (1 CU M. = 1,000 Liter)
1. มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.17 CU M. = 170 Liter x 3 วัน = 3 ถัง
 2. มูลฝอย RECYCLE 0.08 CU M. = 80 Liter x 3 วัน = 2 ถัง
 3. มูลฝอย อันตราย 0.008 CU M. = 8 Liter x 15 วัน = 1 ถัง
 4. มูลฝอยทั่วไป 0.008 CU M. = 8 Liter x 3 วัน = 1 ถัง

สัญลักษณ์
ด้านหนึ่งของอาคารเก็บมูลฝอย
← เส้นทางรถเข็นมูลฝอย

ถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุไม่น้อยกว่า 240 ลิตร



มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิตา หิวนพ)



ภาพที่ 14 แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และแบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ



OPENSPACE DESIGN
80 Openroad Tower A, 20th Fl., Unit 2007/A
Ratchadaphisek Rd., Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel: 02-011-118 3183
E-mail: info@open-space.com

Project Code :	AS-14-007
Project Name :	Rua Takao Hotel
Division :	
Location :	ถนนสุขุมวิท (ทิศใต้ไปซอย 44)
Client :	นายสมชาย-ประเสริฐ ขันต่อคำ นายสมชาย ขันต่อคำ
Architects / Designers :	บริษัท สถาปัตย์ ประสาท 44
Architects :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 2705
Architects :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 5344
Architects :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 10048
Structural Engineers :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 10048
Electrical Engineers :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 10048
Mechanical Engineers :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 10048
Sanitary Engineers :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 10048
Landscaping Architects :	นายสมชาย ขันต่อคำ 6-25 10048
Drawn By :	
Checked By :	
Approved By :	
General Notes :	
Additional Notes :	

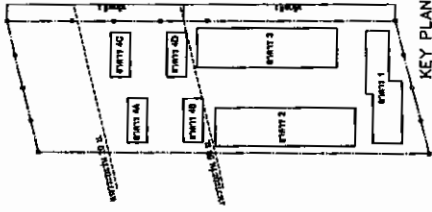
FOR EIA SUBMISSION

No.	Revised / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :	
1.	4
2.	5
3.	6

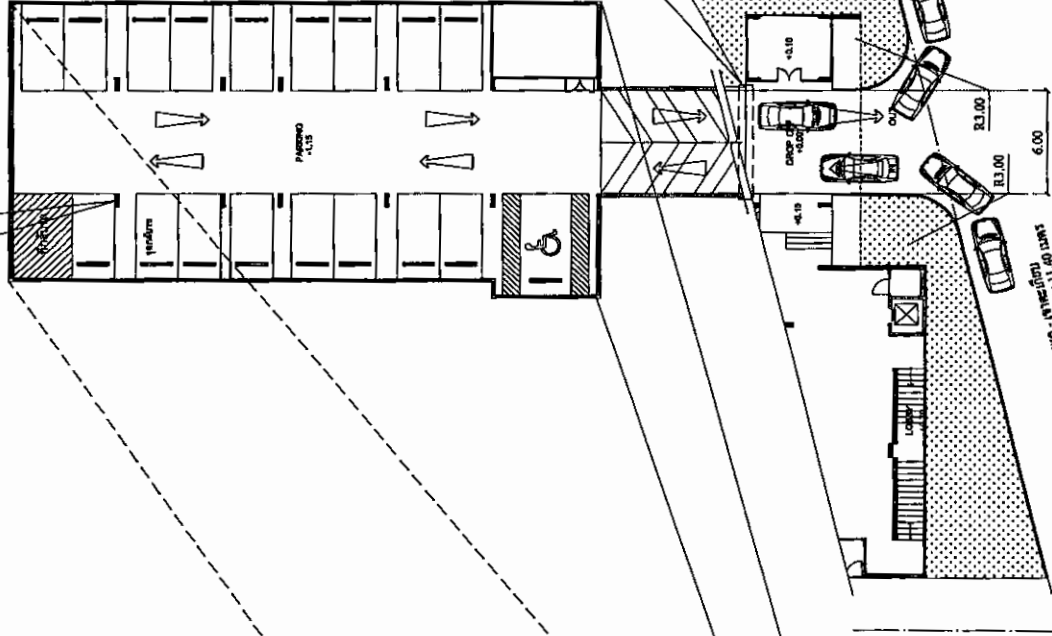
Page No. :	266/279
------------	---------

การจัดการจราจร

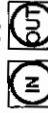


KEY PLAN

ตำแหน่งที่ตั้งป้ายแสดงจุดเข้า-ออก



ตำแหน่งที่ตั้งป้ายแสดงจุดเข้า-ออก



แบบขยายทางเข้า - 006
ASO-06



สำนักงานโครงการ
ASO-06

นางสาวจิรพร ปรานต์ประสิทธิ์
(นายวิชากร สิมะอรรถกุล)

มีนาคม 2559
กรมการมีอำนาจตาม บริษัท สยาม ออโต้แอนด์ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 15ผังระบบจราจรภายในโครงการ

มีนาคม 2559
(นายวิชากร สิมะอรรถกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

[illegible]

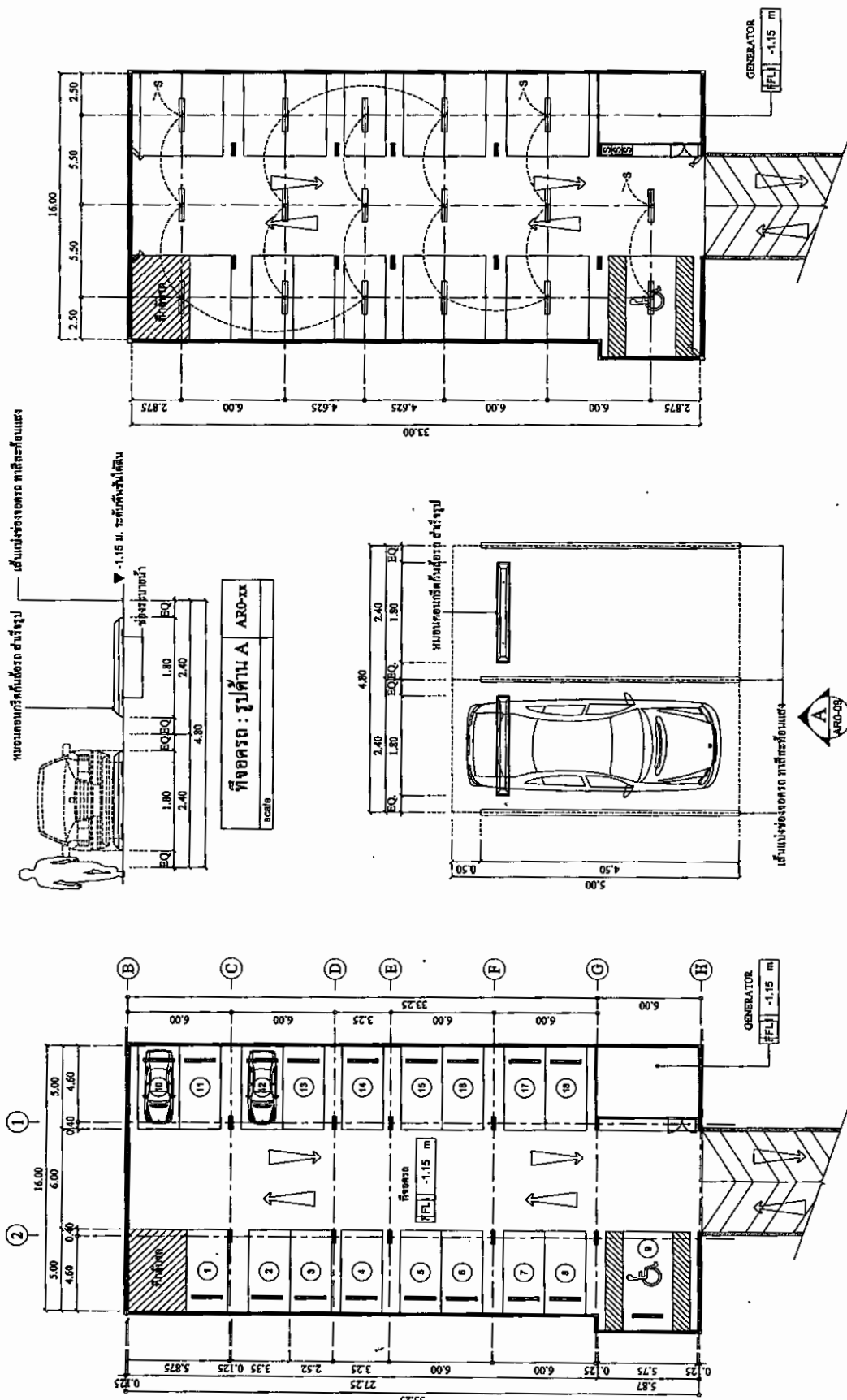
FOR EIA SUBMISSION			
No.	Revise / Issue	Date	
1.			
2.			
3.			
4.			

Sheet Contents :

1.	4.
2.	5.
3.	6.

Page No. *

267/279



แบบแสดงตำแหน่งไฟส่องสว่างและCCTV	ARO-07
----------------------------------	--------

AR0-07	พื้นที่จอดรถใต้อาคาร
--------	----------------------

พื้นที่จอร์จทาวน์	AR0-07
-------------------	--------

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏช์ ปรามณ์ประสิทธิ์)

วิชาการรู้-แวกค์มร้นาภยการพิเศษ

69

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ระพีพัฒน์)

กรรมการการผังเมืองกรุงเทพมหานคร บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิสต์ (ประเทศไทย) จำกัด
(ในนามของ กทม. กรุงเทพมหานคร)

ภาพที่ 15 (ต่อ 1) แบบขยายพื้นที่จอตริยนต์ ตำแหน่งไฟส่องสว่าง และถัดวงจรปิด บริเวณขึ้นตึ้น อาคาร 3

มิถุนายน 2559 (นางสาวพินิตา หิณพุข)

(เป็นผู้สวดมนต์ฯ พยัพพาร)

เข้างานตามสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

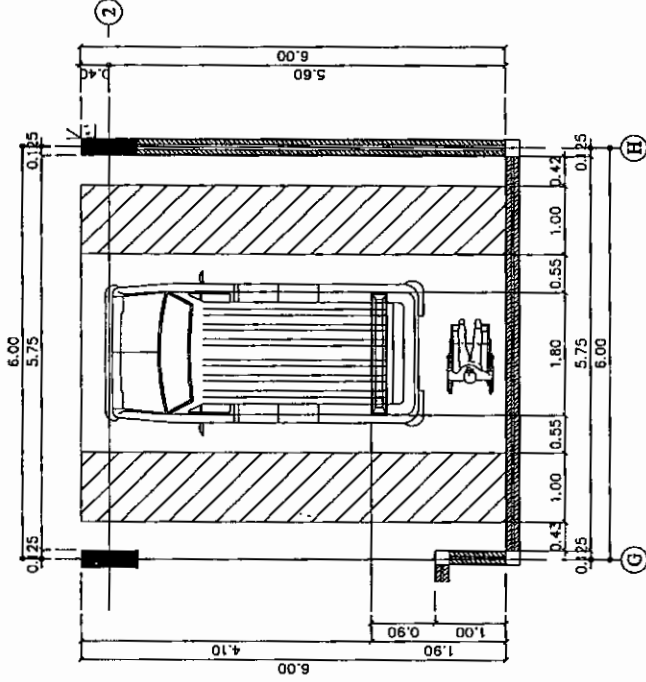
100

3. ผลการดำเนินงาน



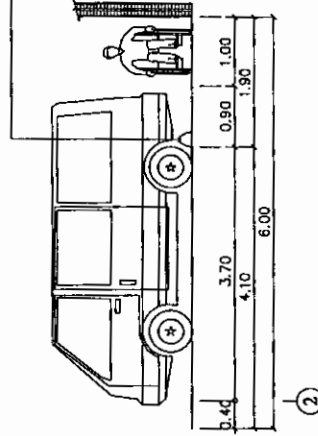
OPENSOURCE DESIGN
90 Chulalongkornrajavidyalaya Rd. R. Udon 208/7
Rachaburi 76000, Thailand
T: +66 82 188 2188
E: info@open-source-design.com
W: www.open-source-design.com

Project Code : AR-15407	Project Name : New Table Road	Division : Transportation (Highway)	Location : Ban Nong Bua - Ban Nong Bua Sub-township Ban Nong Bua Sub-township	Client : Ban Nong Bua Sub-township	Architects / Designers : Ban Nong Bua Sub-township	Structural Engineers : Ban Nong Bua Sub-township	Electrical Engineers : Ban Nong Bua Sub-township	Mechanical Engineers : Ban Nong Bua Sub-township	Sanitary Engineers : Ban Nong Bua Sub-township	Landscape Architects : Ban Nong Bua Sub-township	Drawn By : Ban Nong Bua Sub-township	Checked By : Ban Nong Bua Sub-township	Approved By : Ban Nong Bua Sub-township	General Notes : Ban Nong Bua Sub-township	Additional Notes : Ban Nong Bua Sub-township	FOR EIA SUBMISSION	No. 1.	Revision / Issue 1.	Date 1.	Sheet Contents : 1. 4. 2. 5. 3. 6.	Page No. : 268/279	สรุป
----------------------------	----------------------------------	--	---	---------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	---	--------------------	-----------	------------------------	------------	---	-----------------------	------



ผังพื้นที่จอดรถคนพิการ ARO-15
Scale 1:200

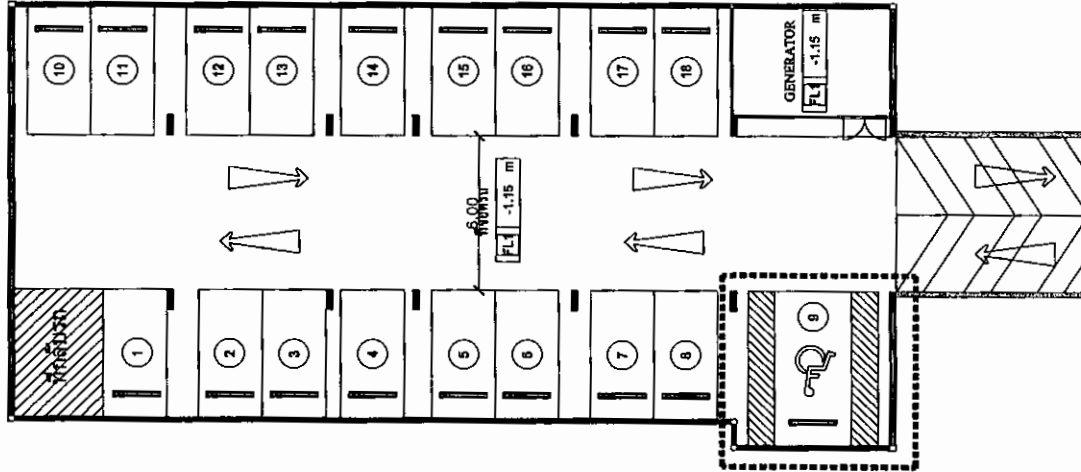
ขนาดของพื้นที่จอดรถคนพิการ



รูปด้านขยายที่จอดรถคนพิการ ARO-15
Scale 1:75

มีถนน 2559 (บ้านกรวด 15 กิโลเมตร)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอช. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 15 (ต่อ 2) แบบขยายที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มีถนน 2559

(นายจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เอช. คอนสตรัคชั่น จำกัด

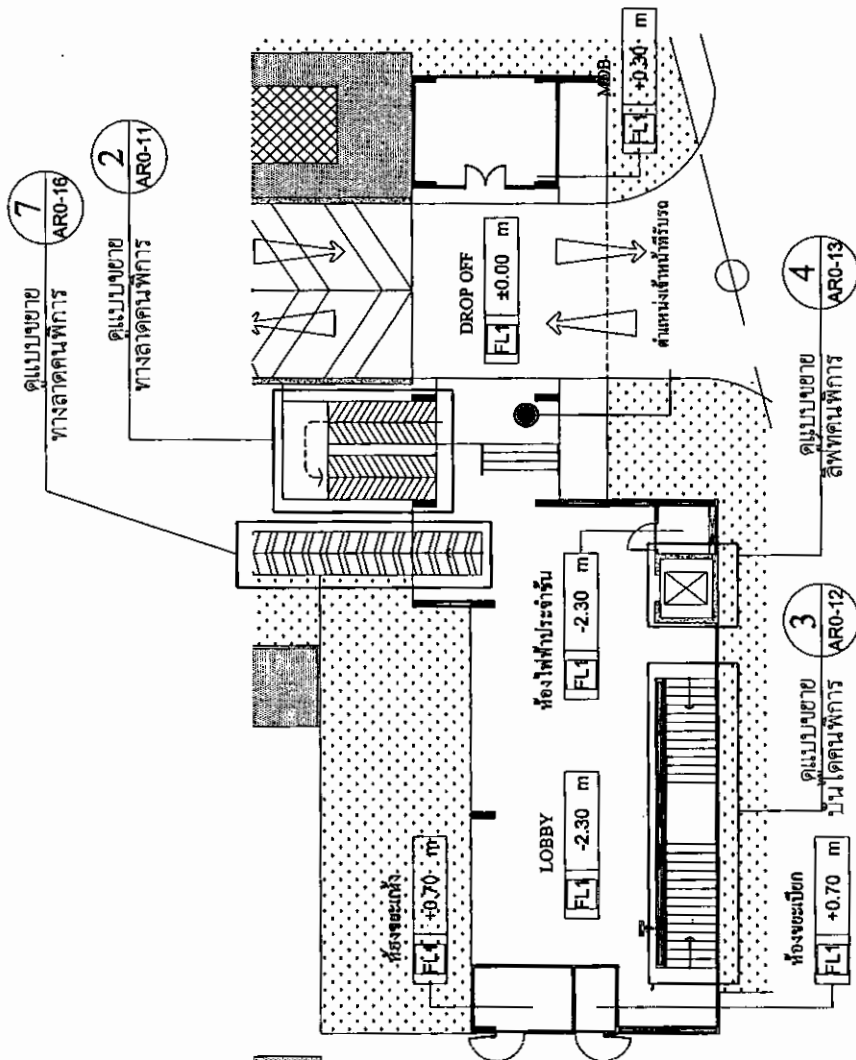




OPENSPACE DESIGN

90 Chulalongkorn Road, 30th Fl., Unit 3007/A
Ratchadaphisek Road, Bangkok 10110
Tel. 02-2611111, 02-2611112, 02-2611113
E. 02-2611114, 02-2611115, 02-2611116

Project Code :	AR-15497	
Project Name :	Khao Tada Hotel	
Division :	โรงแรมที่พัก (โรงแรมที่พัก)	
Location :	ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
Client :	บริษัท สยาม สยามโฮเทล จำกัด	
Architects / Designers :	นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2753 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 5344 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 18048	
Structural Engineers :	นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2753 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2723 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 5344	
Electrical Engineers :	นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2753 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2723 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 5344	
Mechanical Engineers :	นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2753 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2723 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 5344	
Sanitary Engineers :	นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2753 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2723 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 5344	
Landscape Architects :	นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2753 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 2723 นาย ชัยวัฒน์ น. 02 5344	
Drawn By :		
Checked By :		
Approved By :		
General Notes :		
Additional Notes :		
FOR EIA SUBMISSION		
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		
Sheet Contents :		
1.	4.	
2.	5.	
3.	6.	
Page No. :		



หมายเหตุ ทนโครงการนี้โดย Vast Paving เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการ
โดยมีพื้นที่จอดรถ Drop off และมีพื้นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ
ซึ่งพื้นที่จอดรถ และในกรณีที่ต้องการโครงการอื่น ๆ จะมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการ
นำรถมาให้บริการโดยผู้พิการไม่ต้องจอดรถด้วยตัวเอง

ผังพื้นที่ 1 อาคาร 1	AR0-10
scale	



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปราบประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

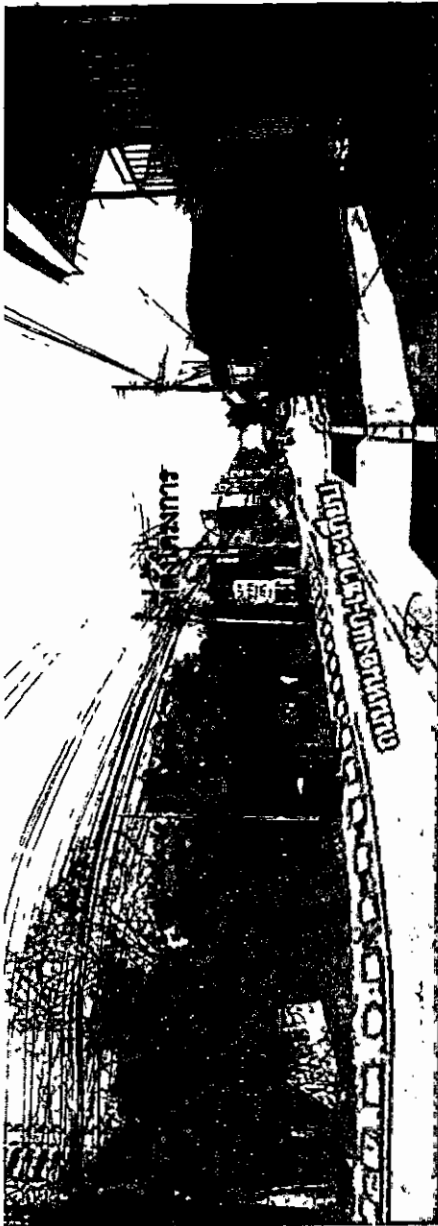
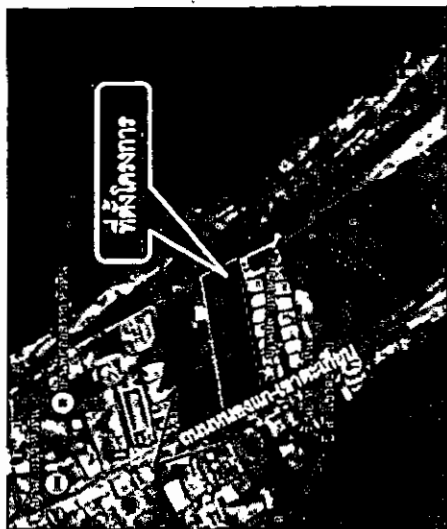
มีนาคม 2559

(นายวิศักดิ์ วงศ์ประสิทธิ์)

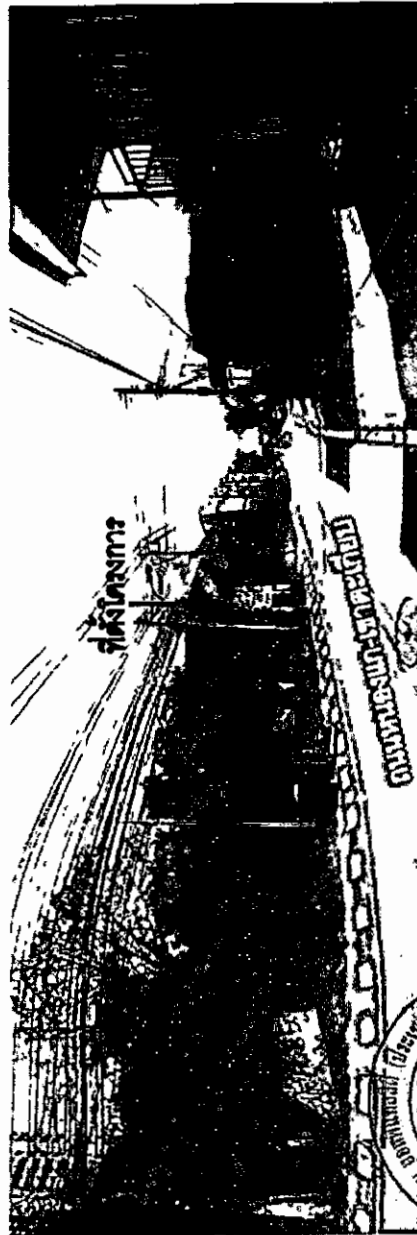
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สยาม โฮเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

มีนาคม 2559 (นางสาวกนิษฐา คิมพูน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



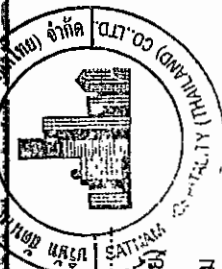
หลังพัฒนาโครงการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สัตตนาม ออสฟิแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนงานนาม

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด



มิถุนายน 2559

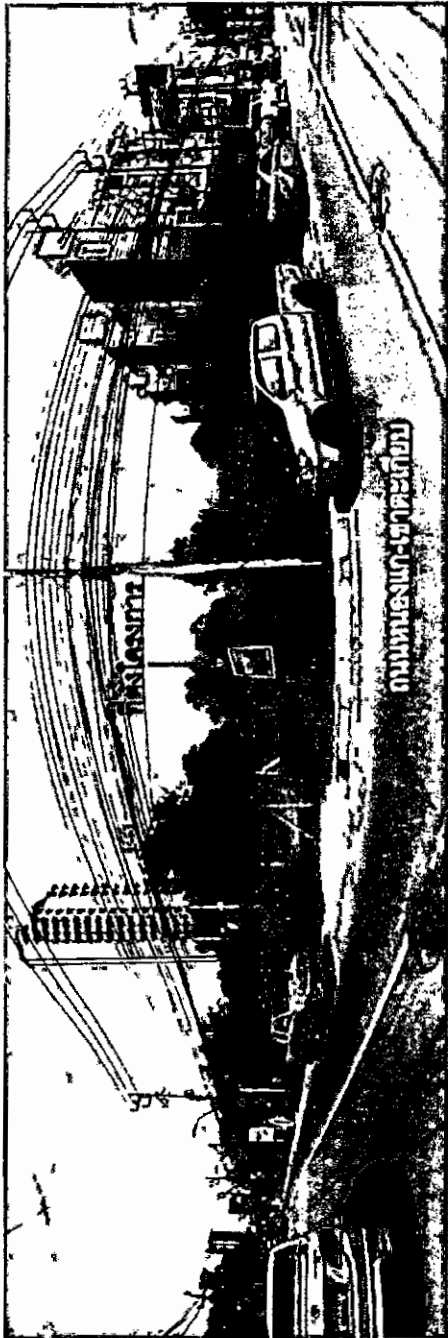
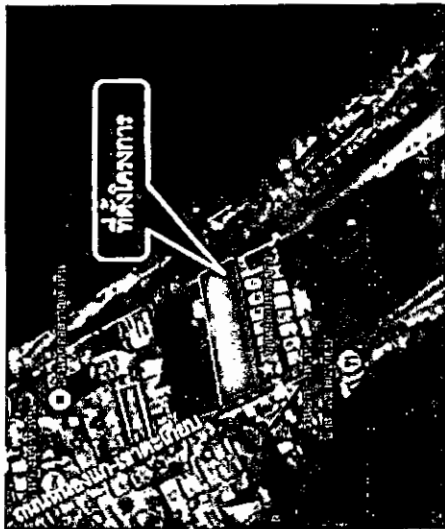
ภาพที่ 16

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

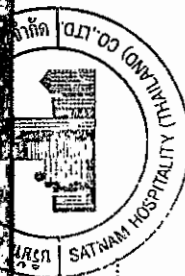
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ



ดำเนินการโดย บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

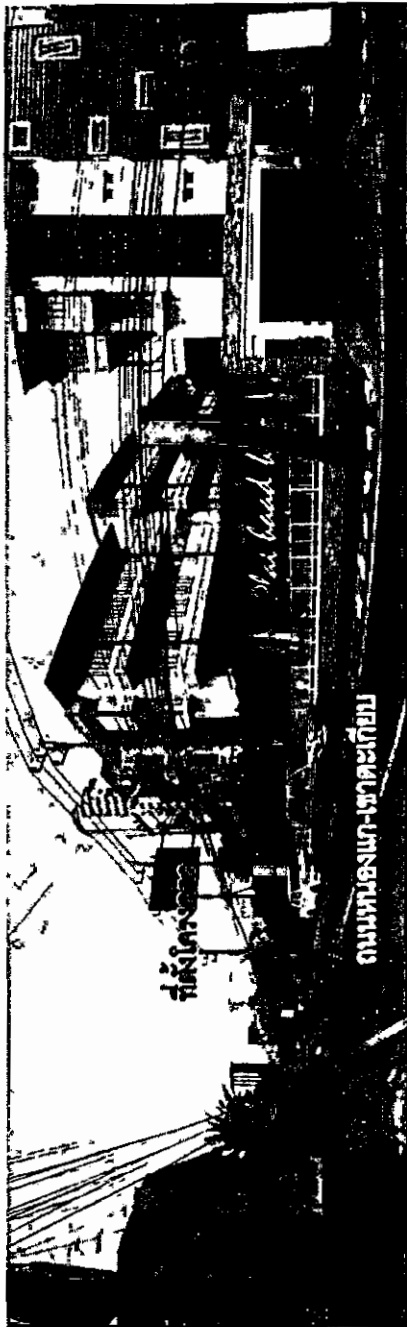
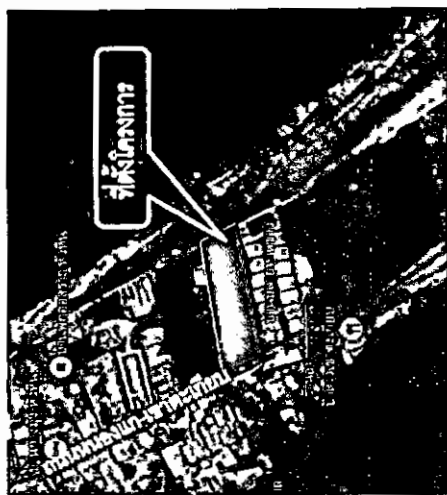
ภาพที่ 17

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากทิศตะวันตก

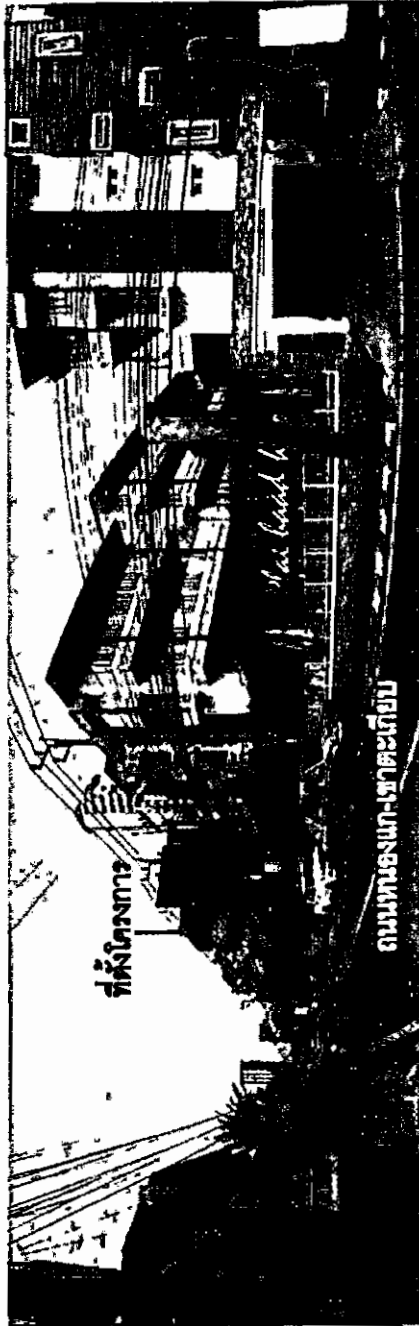


ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนา ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



มิถุนายน 2559

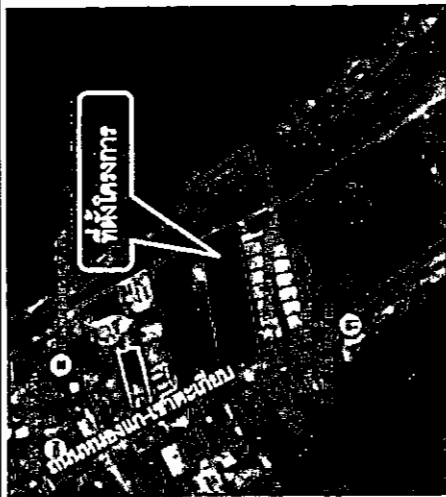
ภาพที่ 18

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากทิศตะวันตกเฉียงใต้



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์)
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสปิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

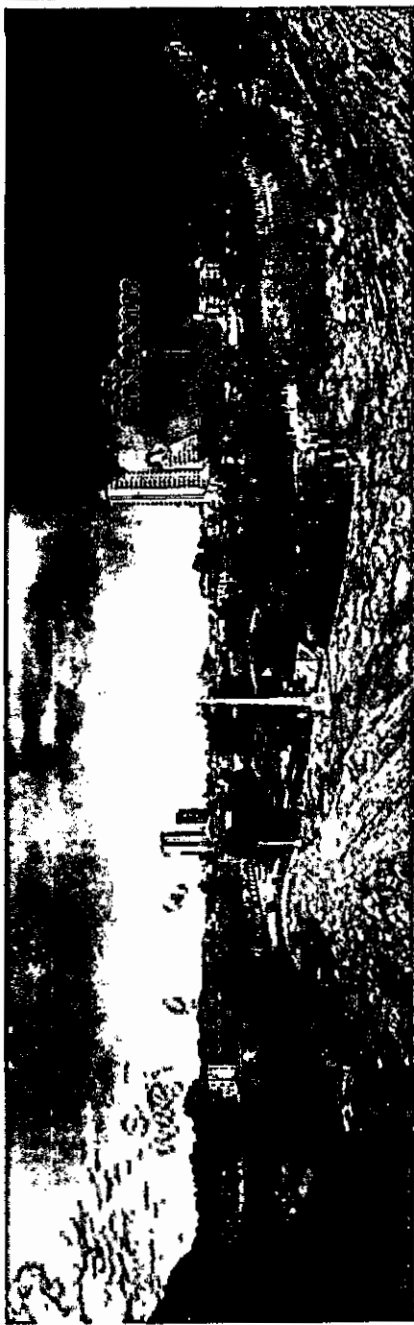
ภาพที่ 19

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากชายฝั่งมองไปยังพื้นที่โครงการ



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสติเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

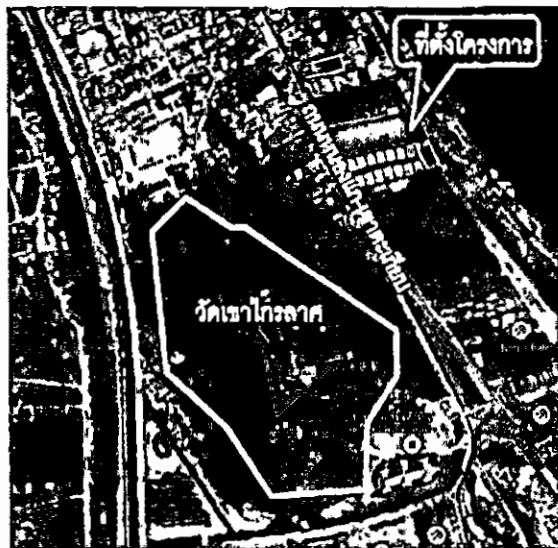
ภาพที่ 20	ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากเขาไกรลาส (ฝั่งโรงเรียนเทศบาลบ้านเขาตะเกียบ) ไปยังพื้นที่โครงการ
-----------	--



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

276/279



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

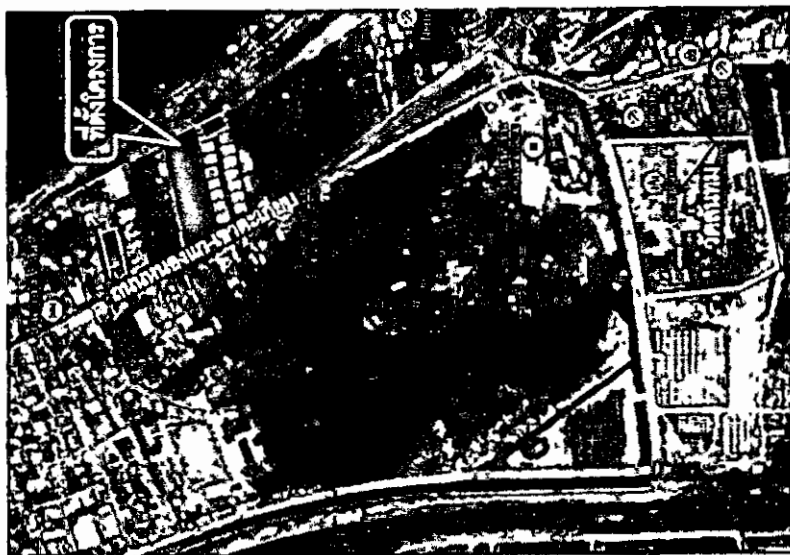
ภาพที่ 21

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากจุดชมวิ้วัดเขากะลาไปยังพื้นที่โครงการ



ที่มา : บริษัท โอเพนสเปซ ดีไซน์ จำกัด

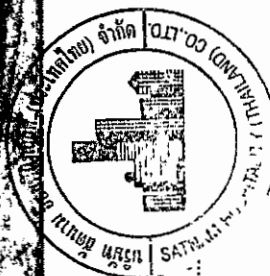
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

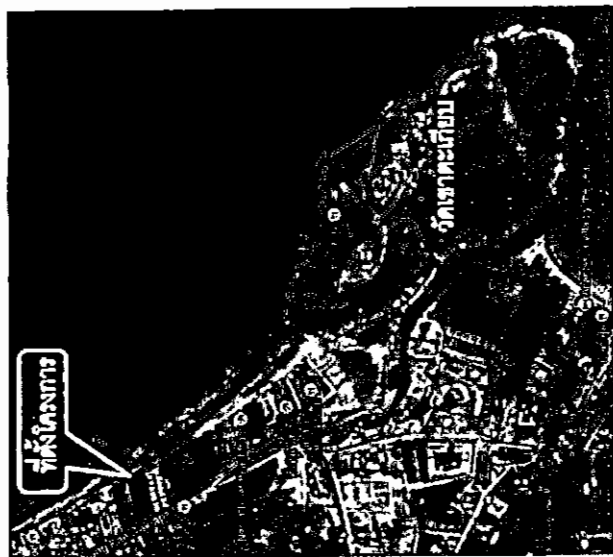
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 22

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากวัดสันหมองไปยังพื้นที่โครงการ



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



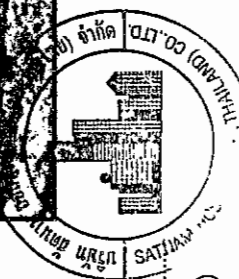
หลังพัฒนาโครงการ

สำเนาถูกต้อง มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้อำนวยการ

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) บริษัท สัตตนาท ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2559

(นางสาวพิบิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 23

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากวัดเขาตะเกียบไปยังพื้นที่โครงการ



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



OPENSOURCE DESIGN
80 Co. Chulalongkorn Rd. 10th Floor, 10310
Bangkok 10310, Thailand
T: +66 (0) 2188 2188
F: +66 (0) 2188 2188
E: info@opensource.com

Project Code :	AE-15/007
Project Name :	House 10000 House
Division :	
Location :	บ้านสวน (บ้านสวน)
Client :	บริษัท บ้านสวน (บ้านสวน)
Architects / Designers :	
Engineer :	AE-15/007
Structural Engineer :	AE-15/007
Electrical Engineer :	AE-15/007
Mechanical Engineer :	AE-15/007
Sanitary Engineer :	AE-15/007
Landscape Architect :	AE-15/007
Drawn By :	
Checked By :	
Approved By :	
General Notes :	
Additional Notes :	

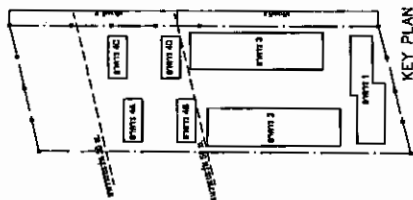
FOR EIA SUBMISSION

No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

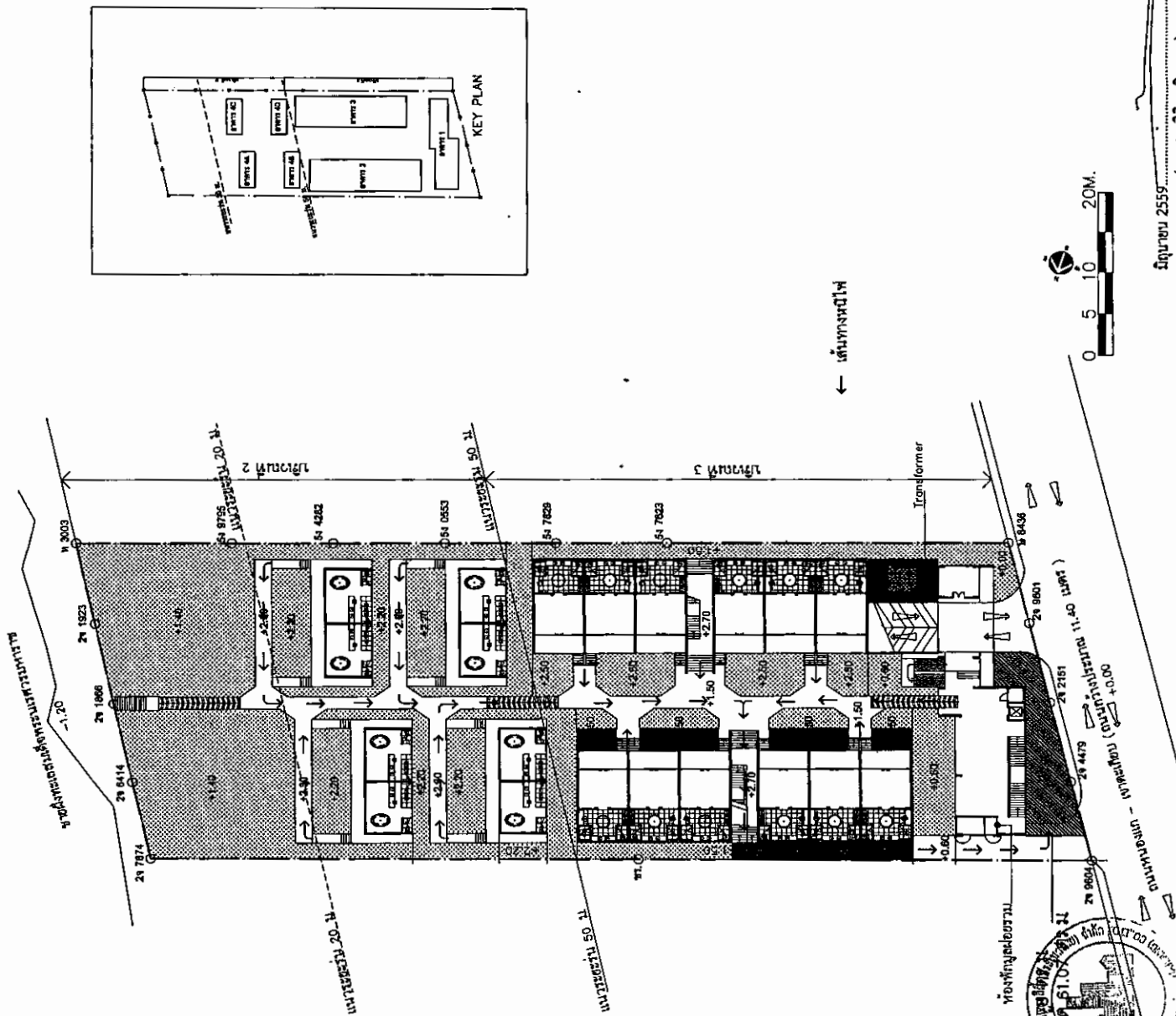
Sheet Contents :	
1.	4.
2.	5.
3.	6.

Page No. :

279/279
สรุป



KEY PLAN



← เส้นทางรถไฟ



มิถุนายน 2559
(นางสาวกัญญา ตันตยา)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 24 จดรวมพลของโครงการ และเส้นทางรถไฟ

สำนักงานท้องถิ่น

จุฬารัตน์ 2559
(นางสาวกัญญา ตันตยา)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2559
(นางสาวกัญญา ตันตยา)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สดนาม ขอสิทธิพิเศษ (ประเทศไทย) จำกัด