



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๑ ๙ ๓ - -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม MI 3
ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๑๘๓
ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ที่ MI๓-๐๐๔/๑๖ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๕๙
 ๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม MI 3 ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวม ๓๑๘ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๔๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม MI 3 ของบริษัท บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๒ ต่อ ๖๘๑๐ -๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

เลขที่ MI3-004/16



15 มิ.ย. 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2
โครงการโรงแรม MI3

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฯ ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 20 เล่ม

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการโรงแรม MI3 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 5/2559 ลงวันที่ 6 มกราคม 2559 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(ลายเซ็น)

(นายณรงค์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

(ลายเซ็น)
(ไพเชศ เขียวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ - รับเอกสารวงราชการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่ _____

15 มิ.ย. 2559

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการโรงแรม MI 3

ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม MI 3 ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวม 318 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-80.20 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม MI 3 ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

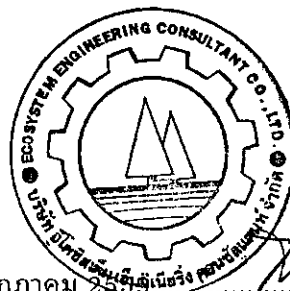
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

กรกฎาคม 2559.....

(นายนวนันต์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน)



กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

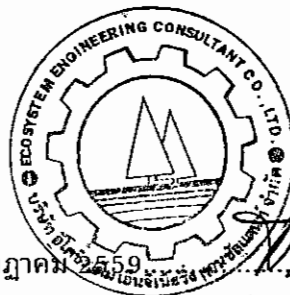
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กรกฎาคม 2559.....

(นายนวนันต์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน)

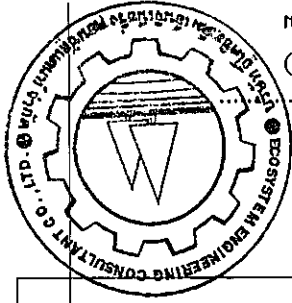


กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท วัฒนา วิศวกรรม จำกัด ๒๕๕๖

ขอเสนอราคาจ้างออกแบบงาน
(โครงการระบบ)

[Signature] ๒๕๕๖

๘/1๕๘

(คณะ) บริษัท วัฒนา วิศวกรรม

ขอเสนอราคา

(โครงการระบบ)

[Signature] ๒๕๕๖

<p>ขอเสนอราคาจ้างออกแบบงาน</p>	<p>ขอเสนอราคาจ้างออกแบบงาน</p>	<p>ขอเสนอราคาจ้างออกแบบงาน</p>	<p>ขอเสนอราคาจ้างออกแบบงาน</p>
<p>1. (แนบ) บริษัท วัฒนา วิศวกรรม</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p>	<p>1. บริษัท วัฒนา วิศวกรรม จำกัด</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p>	<p>1. บริษัท วัฒนา วิศวกรรม จำกัด</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p>	<p>1. บริษัท วัฒนา วิศวกรรม จำกัด</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p> <p>เลขที่ใบเสนอราคา : ๒๕๕๖-๐๐๐๐๐๐</p>

เลขที่ใบเสนอราคาจ้างออกแบบงาน (แนบ) บริษัท วัฒนา วิศวกรรม

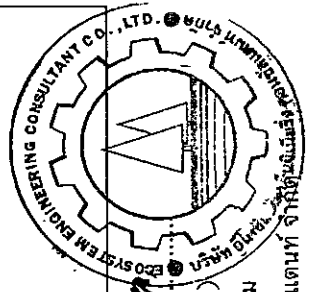
เลขที่ใบเสนอราคาจ้างออกแบบงาน (แนบ) บริษัท วัฒนา วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><u>การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน</u></p> <p>สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีระดับความสูงของพื้นที่ใกล้เคียงกับระดับของถนนซอย สุขุมวิท 4 ด้านหน้าโครงการ ปัจจุบันพื้นที่โครงการได้รื้อถอน อาคารเดิมแล้ว โดยพัฒนาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนน ซึ่งเป็น ขั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ภูมิประเทศ มากที่สุด อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงอย่างต่อเนื่อง ในด้านอื่นๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบดบังแสงแดดต่ออาคารที่อยู่ในแนวทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของโครงการ - การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม ซึ่งจะส่งผลต่อ อาคารที่อยู่ในแนวการพัดผ่านของลมประจำปี โดยจะเกิด กับอาคารที่อยู่ในแนวเหนือ-ใต้ ของโครงการเป็นหลัก - การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียง ตลอดจนการทำให้เกิดความรู้สึกขาดความเป็นส่วนหนึ่งของอาคารที่อยู่ข้างเคียง - การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 	<p>7. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกพร้อมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการในพื้นที่ก่อสร้างได้ทันที</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากอาคารก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขภาพของถนนก่อนสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ และจัดที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการโดยไม่ให้ขัดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 และ ถนนสุขุมวิท ซอย 6</p> <p>10. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นรับเรื่องราวร้องทุกข์จากชุมชน ใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>11. ควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกฎหมาย กำหนด</p> <p>12. พื้นฟูสภาพดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการไถพรวน เพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและ ดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการปลูกต้นไม้</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

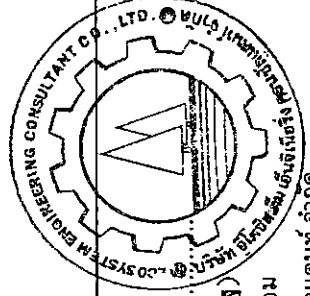


ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การขุดดิน-ถมดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการมีการขุดทำฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณดินขุดที่ต้องขนออกสู่ภายนอกโครงการทั้งสิ้นประมาณ 6,737 ลูกบาศก์เมตร เส้นทางการขนส่งดินใช้ถนนสุขุมวิท เป็นเส้นทางหลัก ด้วยรถขนส่งดิน 10 ล้อ ที่มีขนาดบรรทุก 12 ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะขนส่งประมาณ 20 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดิน (6,737/(12x20)) ประมาณ 29 วัน โดยจะขนส่งดินไปพร้อมกับการปรับพื้นที่ และก่อสร้างฐานรากของโครงการ 	<p>1. จัดช่วงเวลาการขนส่งตามข้อบังคับของกองดำรวจจราจร กรุงเทพมหานคร และกำกับพนักงานขับรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับขี่ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน</p> <p>2. กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราระยะปฏิบัติงาน</p> <p>3. จัดคนงานทำความสะอาดรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเขตดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ</p> <p>4. จัดพื้นที่บรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบที่ปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. กรณีที่ถนนสาธารณะ หรือฝาท่อหักเกิดความเสียหายจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p>	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง โดยรอบบริเวณก่อสร้างสาธารณูปโภค ได้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัว</p>	<p>- ตรวจสอบเขตดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณ ถนน ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>
<p>2) การก่อสร้างฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบ ต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวล ดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง โดยรอบบริเวณก่อสร้างสาธารณูปโภค ได้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัว</p>	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง โดยรอบบริเวณก่อสร้างสาธารณูปโภค ได้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัว</p>	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง โดยรอบบริเวณก่อสร้างสาธารณูปโภค ได้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัว</p>

กรกฎาคม 2559 หญิงหนู ธรรมสุวรรณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)


กรกฎาคม 2559 Naon S.
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

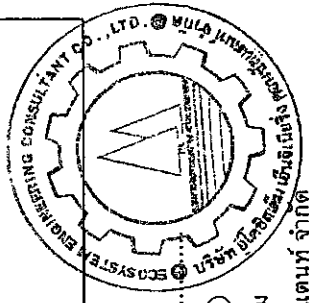


ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และพึงทหลายของดิน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย		<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย 4. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลขั้นได้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ 6. ก่อนการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาดำเนินการแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงโครงการ โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนเริ่มก่อสร้างกำแพงกันดิน เพื่อรับฉีดขอบเขตค่าเสียหาย และซ่อมแซม ให้กลับมากอยู่ในสภาพดีดั้งเดิม 7. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 8. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากเกิดปัญหาค้นจากกรก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 	

กรกฎาคม 2559..... นิพนธ์ จงกรมสุวรรณ
 (นายนิพนธ์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)


 กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท อีทีอีซี จำกัด
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
 (มีทะเบียนวิชาชีพ)
 ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 15 แขวง 2559 เขตจตุจักร

7/163

บริษัท (มหาชน) จำกัด
 บริษัทมหาชน
 (มหาชน)
 ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 15 แขวง 2559 เขตจตุจักร

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง</p> <p>ช่วงที่ 1 ช่วงทำงาน</p> <p>ช่วงที่ 2 เมื่อทำงานแล้วเสร็จ</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายวัน TSP และ PM-10 ไม่น้อยกว่า 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และ NO₂, SO₂, CO, HC, และ PM-10 ไม่น้อยกว่า 3 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายปี TSP และ PM-10 ไม่น้อยกว่า 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และ NO₂, SO₂, CO, HC, และ PM-10 ไม่น้อยกว่า 3 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ตรวจสอบคู่มือการปฏิบัติงานที่ใช้ในโครงการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีป้ายปิดก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดการก่อสร้างเพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ต้องฉีดน้ำตามแนวข้างของขุดดินและพื้นที่ถมดินเพื่อลดการรบกวนของฝุ่นละออง</p> <p>4. เลือกใช้วัสดุประเภทปูนซีเมนต์หรืออิฐที่ปราศจากสารก่อมลพิษ</p> <p>5. วัสดุที่ขุดขึ้นและใช้ในโครงการก่อสร้างควรเก็บไว้ในที่ปิดคลุมเพื่อป้องกันการรบกวนของฝุ่นละออง</p> <p>6. การรดน้ำในบริเวณที่ขุดดินหรือถมดินควรทำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ปลูกต้นไม้ที่ทนแล้งและดูดซับฝุ่นละออง</p>	<p>1. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>2. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>5. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>6. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>7. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>8. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>9. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>10. การก่อสร้างอาคารที่รบกวนสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>1.3 การก่อสร้างอาคาร</p>

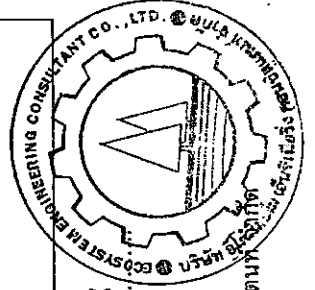
ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง
 โครงการโรงงาน M 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ความเข้มข้นฝุ่นและองศาจากการก่อสร้างอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่าเกิดฝุ่นและองศา (TSP) เมื่อรวมกับค่าเฉลี่ยผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.092-0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เมื่อรวมกับค่าเฉลี่ยผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.0390-0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) <p>3. ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับปานกลาง - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับปานกลาง <p>4. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง จำนวน 50 คัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.082 	<p>8. จัดปล่องขมกึ่งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขมกึ่งของเทากับความสูงของอาคาร</p> <p>9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น</p> <p>10. มีดีพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น.ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูหนาว และฤดูร้อน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>11. ดุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่น</p> <p>12. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>14. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา</p> <p>15. จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อย้ายต่อการร้องเรียน และการทำงานเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือร่วมกับชุมชน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบความคืบหน้าเชิงเร่ง และไม่ให้มีการลักลอบของฝักใฝ่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดการเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหากันที่ตรวจพบ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบความคืบหน้าเชิงเร่ง และไม่ให้มีการลักลอบของฝักใฝ่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดการเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหากันที่ตรวจพบ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

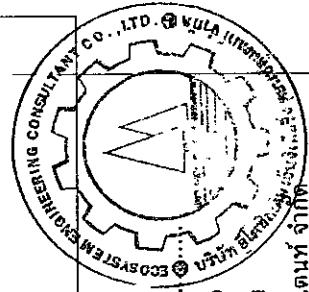
กรกฎาคม 2559 ไฉน ธรรมสุวรรณ
(นายนิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 วิมล ธรรมประติง
(นายสุวิทย์ ธรรมประติง)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (6) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร(ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000058 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.002 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.782 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00189 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.41 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.411 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0022 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.022 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.024 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ppm) 	<p>17. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



(Signature)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

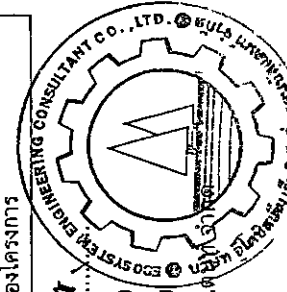
กรกฎาคม 2559.....
(นายบรรดิน ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p>4. ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง และขนส่งดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการทำงานขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง 	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มีฉีฉี และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขยะระงู 	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ <p>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำงาน และรายงานผลการก่อสร้าง และการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้าน ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังนี้ - ทิศเหนือ ติด นานาซิดี อินน์ สูง 6 ชั้น และนานา คอนโด สูง 10 ชั้น ได้รับเสียงในระดับ 66.6-87.6 dB(A)เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9-57.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 ถึง -4.8 dB(A) - ทิศใต้ ติด ถนนสุขุมวิท ซอย 6 กว้างประมาณ 6.20-7.00 เมตร ถัดไปเป็นอาคารร้านค้า สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 31 และโอเอส แม่น้ำสูง 7 ชั้น ได้ยินเสียงในระดับ 66.5-82.1 dB(A)เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 dB(A) - ทิศตะวันออก ติด โรงแรมพชร สัทสูง 17 ชั้น ได้ยินเสียงใน 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้ใช้เจ้าหน้าที่ของโครงการ ประสานกับโรงเรียนบ้านเด็กไทยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากโครงการ และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียง ที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดกิจกรรมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ <p>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำงาน และรายงานผลการก่อสร้าง และการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2559.....
 (นายมนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เออร์ไวน์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

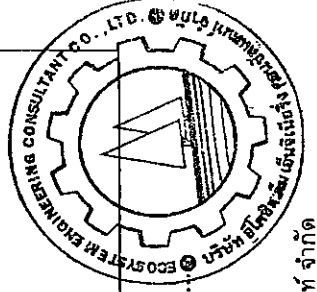


ตารางที่ 1 (8) รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บริษัท เอร่าวิทย์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
<p>ระดับ 41.9-86.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9-57.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 ถึง -4.8 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ทิศตะวันตก</u> ติด ถนนสุขุมวิท ขอย 4 กว้างประมาณ 12.00-12.40 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง และราคาแมนชั่น สูง 5 ชั้น ได้ยินเสียงในระดับ 66.2-76.7 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 dB(A) - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้จากที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมา บริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องขนถ่ายจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	<p>6. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมจำเป็นที่ต้องทำงานต่อเนื่องสามารถดำเนินการได้เป็นครั้งคราวเท่านั้น เช่น การเทพื้นฐานราก และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>7. กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการร้องเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้ไม่สามารถใช้ชีวิตประจำวันได้ตามปกติ โครงการต้องจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ/ร้องเรียน เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด</p> <p>8. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ตัน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกฐนึ่ง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ในช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร กว้าง 6.0 เมตร ยาว 15 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร และในช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งอาคาร ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.4 เมตร กว้าง 6.0 เมตร ยาว 15 เมตร ความสูงประมาณ 3.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บริษัท เอร่าวิทย์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>	

กรกฎาคม 2559 น.พ. อดิศักดิ์
 (นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอร่าวิทย์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อดิศักดิ์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



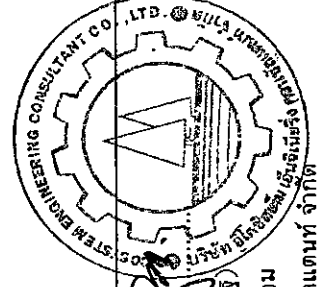
ตารางที่ 1 (9) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหยุดยั้งประสานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวก เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย</p> <p>10. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>11. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>12. เข้มงวดการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>13. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>14. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>15. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเลื่อยกระเบื้องปูน และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>16. เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>17. ผู้รับเหมามองควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p>	

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐพร ธรรมสุวรรณ
(นายณัฐพร ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

นายสุวิทย์ วรรณประทีป
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท วิศวกรระบบวิศวกรรม จำกัด

เลขที่ ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖ โทรสาร ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖

www.wse-engineering.com

13/163

(นนทบุรี) ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

เลขที่ ๑๐๖ หมู่ ๑๐

โทรศัพท์ ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖ โทรสาร ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖

www.wse-engineering.com

๐๒-๕๕๕๖๖๖๖

(นนทบุรี) ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

เลขที่ ๑๐๖ หมู่ ๑๐

โทรศัพท์ ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖ โทรสาร ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖

www.wse-engineering.com

นนทบุรี

เลขที่ ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖ โทรสาร ๐๒-๕๕๕๖๖๖๖

www.wse-engineering.com

ความถี่ ๕๐ เฮิรตซ์

PPV, HV, MV, LV

ชนิดของเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

การเดินเครื่องจักร

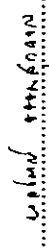
โครงการโรงไฟฟ้า ๓ เครื่องจักร ๔ เครื่องจักร และเครื่องจักร


การเดินเครื่องจักร

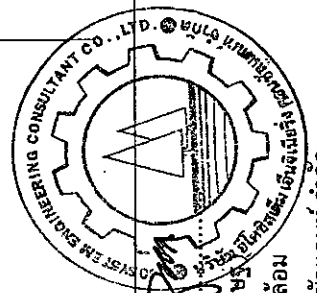
1 (10)

ตารางที่ 1 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะเท่ากับ 3.26 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ.2553</p> <p>4) ทัศนศาสตร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท ขยาย 4 กว้างประมาณ 12.00-12.40 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง และรักษาแนวชั้น สูง 5 ชั้น ซึ่งอยู่ห่างจากแนวเสวเชื่อมของอาคารโครงการ 10.93 และ 22.93 เมตร ตามลำดับ ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 1.76 และ 0.58 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ.2553) 	<p>7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเปิดล้อมจากการทำเสวเชื่อมของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>10. ตรวจสอบระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินกรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตั้งจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหว ข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552</p>	<p>1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</p> <p>2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเชื่อมทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่าง ๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550</p> <p>3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) จัดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์</p>	

กรกฎาคม 2559.....  (นายณวัรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





W ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 105/20 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
 โทร ๐๒-๕๖๕๐๙๙๐ โทรสาร ๐๒-๕๖๕๐๙๙๑
 ๒๕๖๑ ๒๕๖๒ ๒๕๖๓

15/163

(คณะ) ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙
 คณะวิศวกรรมศาสตร์
 (คณะ) ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙
 ๒๕๖๑ ๒๕๖๒ ๒๕๖๓

<p>ข้อ ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙</p>	<p>๑. การดำเนินงาน ๒. การดำเนินงาน ๓. การดำเนินงาน ๔. การดำเนินงาน ๕. การดำเนินงาน ๖. การดำเนินงาน ๗. การดำเนินงาน ๘. การดำเนินงาน ๙. การดำเนินงาน ๑๐. การดำเนินงาน</p>		
<p>ข้อ ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙</p>	<p>ข้อ ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙</p>	<p>ข้อ ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙</p>	<p>ข้อ ๒๒๕ ๒๒๖ ๒๒๗ ๒๒๘ ๒๒๙</p>

โครงการ... (text partially obscured)

ร่าง... (text partially obscured)

ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริง ๆ (7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คูคลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการ - ส่วนบริเวณใกล้เคียงพบแหล่งน้ำผิวดินจำนวน 2 แห่ง คือ คลองบางนางหงษ์ และคลองแสนแสบ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 550-940 กิโลเมตร - น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสีย ดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายเฉพาะน้ำไหลสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 2. จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใไรอากาศ ขนาด 1,050 ลิตร จำนวน 1 ตัง และถังบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐ ธรรมสุวรรณ

(นายณัฐ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

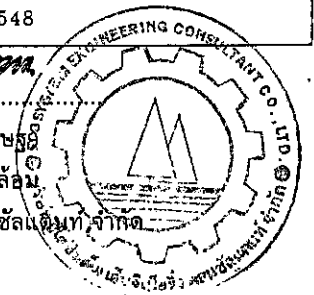
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

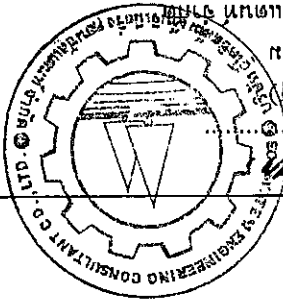
กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 123 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 02-555-8888 โทรสาร 02-555-8889
 บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

17/168

(แผนผัง) ๒.1 ฝักรับน้ำและบำบัดน้ำเสีย
 แผนผัง
 (แบบรวมระบบบำบัดน้ำเสีย)

หน้า ๒๒ จาก ๒๒

มาตรฐานการบำบัดน้ำเสีย	มาตรฐานการปล่อยน้ำเสียและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้รับเหมา: บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>3. จัดทำแผนผังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ไร่ พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองน้ำกรอง 2 ชั้น ขนาด 1,050 ลิตร/วินาที ปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 60 และถังกรอง-การกรองน้ำกากาต ๒ ชั้น ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเติมอากาศ ๒ ชั้น ขนาด 2 ชั้น ปริมาณ BOD ปล่อยไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ</p> <p>4. จัดทำแผนผังหรือผู้ควบคุมงานติดตั้งและรักษาความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>5. ผู้ควบคุมงานไปก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำวัน 2 เดือน/ครั้ง หรือต่ำกว่าตามข้อกำหนด</p> <p>6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ควบคุมงานถอนเอาเกราะกรองน้ำทิ้งทั้งหมดพร้อมช่างใช้วิธีกวาดกวาดก่อนกลับปิดการจราจร</p> <p>7. จัดทำแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. งดขุดดินทิ้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการปนเปื้อน</p>	<p>2.1 ฝักรับน้ำและบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>(1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วม 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่ระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะได้ตามอัตรา 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดในถังเติมอากาศและถังกรองน้ำกากาต ๒ ชั้น ปริมาณ BOD ปล่อยไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ</p> <p>(2) ส่วนที่ 2 เกิดจากการก่อสร้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดในถังเติมอากาศและถังกรองน้ำกากาต ๒ ชั้น ปริมาณ BOD ปล่อยไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ</p> <p>300 คน อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยมีการใช้รถใช้เครื่องจักร-การก่อสร้างและเติมอากาศ ขนาด ๒ ชั้น ปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดในถังเติมอากาศและถังกรองน้ำกากาต ๒ ชั้น ปริมาณ BOD ปล่อยไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่สาธารณะ</p>	<p>2.1 ฝักรับน้ำและบำบัดน้ำเสีย</p>

โครงการระบบ M1 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

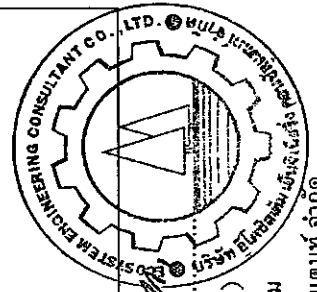
ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	<p>ในชุมชนเมืองได้ เช่น นกกระเจอบ้าน (<i>Passer montanus.</i>) นกกระจิบ (<i>Phylloscopus sibilatrix</i>) จิ้งเหลนบ้าน (<i>Mabuya kubliffasciata</i> (Kuhl, 1820)) ดังนั้น คาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบกอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด</p> <p>- ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ ส่วนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบแหล่งน้ำผิวดิน จำนวน 2 แห่ง คือ คลองบางนางหงษ์ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 550 เมตร และคลองแสนแสบ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 940 เมตร ซึ่งไม่ปรากฏว่ามีสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ผ่านอาคารบำบัดส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง และสารเคมีใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดินระบายน้ำ ขนาด 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอน จำนวน 1 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำเสียนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 ด้านหน้าโครงการ 	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>- บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ความจุรวม 15.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน 3. เปิดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 4. รมงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 5. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายรัตน์ อรรถนพ
(นายมนตรี อรรถนพ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิลลัม
(นายสุวิทย์ วรรณประดิลลัม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

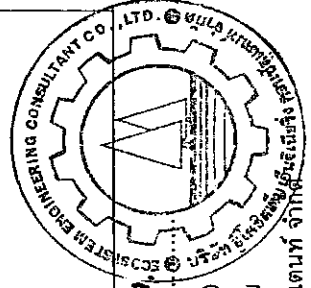


ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน 	<p>อย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p> <p>1. จัดระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎจรรยาไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p>	-
3.3 การจัดการขยะ	<p>1. <u>ขยะจากก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</u> ได้แก่ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก กระเบื้องหลังคา อีปซีมบอร์ด และไม้ เท่ากับ 78.19 ลูกบาศก์เมตร - <u>ขยะที่นำไปใช้ในกระบวนการปรับถมที่</u> ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ เท่ากับ 691.66 ลูกบาศก์เมตร <p>2. <u>ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน (ใช้อัตรากาเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน) 	<p>1. จัดทำขบวนรถรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะแห้ง 3 ถึง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึงขยะเปียก 5 ถึง และถึงขยะแห้ง 5 ถึง)</p> <p>2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด เพื่อ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบที่ทุกขบวนรถมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นิพนธ์ รตนรุ่งโรจน์
(นายนิพนธ์ รตนรุ่งโรจน์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิวัฒน์ วรรณประเสริฐ
(นายวิวัฒน์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

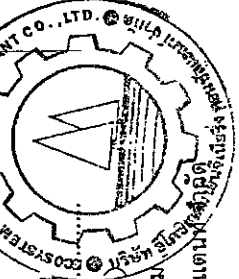
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ชยะจากบ้านพักคนงาน</p> <p>- คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน</p>	<p>3.4 มาตรการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>- หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้มีน้ำฝนภายในพื้นที่เกิดการไหลล้นออกนอกพื้นที่โครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลนองอาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง และบ้านเรือนของบุคคลอื่นโดยรอบโครงการ น้ำฝนที่ไหลนอง อาจไหลออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้าออกในการก่อสร้าง</p>	<p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขยายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมามustแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อขยะไว้ชัดเจนก่อนจากเจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้งโครงการกำหนดให้ปรับบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>6. กำชับคนงานทั้งหมดให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่ร้องรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้มีน้ำฝนภายในพื้นที่เกิดการไหลล้นออกนอกพื้นที่โครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลนองอาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง และบ้านเรือนของบุคคลอื่นโดยรอบโครงการ น้ำฝนที่ไหลนอง อาจไหลออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้าออกในการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดินระบายน้ำ ขนาด 1.0x1.0 เมตร และบ่อตกตะกอนดินเพื่อตกตะกอน จำนวน 1 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน-ทราย 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

กรกฎาคม 2559 นายโพธิ์ ธรรมสุวรรณ
(นายนิเวศน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

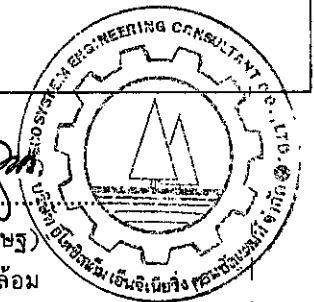


ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	<p>1) <u>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u> แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังนี้</p> <p>1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียนี้อาจจะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ</p> <p>2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการซักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไข่มุก, 2534) - น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 5.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) <p>2) <u>พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีประมาณน้ำเสียทั้งหมด 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้างประมาณ 15.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534) - น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) ประมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง สำหรับคนงาน 300 คน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรงดินระบายน้ำ ขนาด 1.0x1.0 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 ด้านหน้าโครงการ 2. จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใโรอากาศ ขนาด 1,050 ลิตร จำนวน 1 ถัง และตั้งบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใโรอากาศจำนวน 2 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และตั้งเกรอะ-กรองใโรอากาศ และตั้งเดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ - บ่อกรองทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นาย นวรัตน์ ธรรมสารธรรม
(นาย นวรัตน์ ธรรมสารธรรม)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

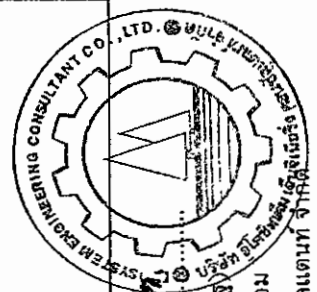
กรกฎาคม 2559..... นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างโครงการมีถนนเข้าอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัยเช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมที่กำหนดได้ <p>ที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-4 เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชย์กรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 (ค่า FAR เท่ากับ 1.85 : 1) - มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0 (ค่า OSR เท่ากับ ร้อยละ 49.67) - มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (เท่ากับ ร้อยละ 225.83) <p>ที่ดินประเภท พ.10 (สีน้ำตาล) บริเวณ พ.10-6 เป็นที่ดิน</p>		<p>กรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบวนการทุกท้องถิ่นที่ตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้น จากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม</p>	

กรกฎาคม 2559.....
 (นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิธ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

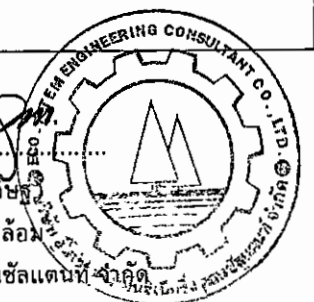


โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 (ค่า FAR เท่ากับ 7.70 : 1) - มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0 (ค่า OSR เท่ากับ ร้อยละ 6.75) - มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (เท่ากับ ร้อยละ 50.18) - การออกแบบโครงการโรงแรม MI3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ใน 2 ประเภท ได้แก่ ประเภท พ.5-4 ประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัย เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการอยู่ในข้อห้าม ซึ่งได้รับข้อยกเว้น เนื่องจากตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สถานีสนามกีฬา) และ ประเภท ย.10-6 ประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัย เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการอยู่ในข้อห้าม ซึ่งได้รับข้อยกเว้น เนื่องจากตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สถานีสนามกีฬา) 		

กรกฎาคม 2559.....
 (นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

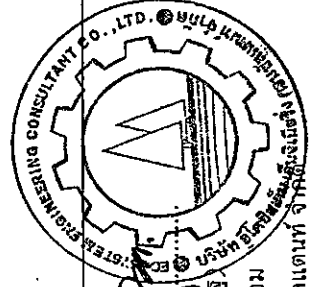


ตารางที่ 1 (22) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การสัลดสารและการไหลเวียน</p> <p>3.8 การสัลดสารและการไหลเวียน</p>	<p>- การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่ออากาศและสิ่งแวดล้อมของบริเวณโดยรอบ ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอันตรกิริยา</p>	<p>- เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในระยะ 100 เมตร จากโครงการทุกอาคาร หากถูกบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการ โดยประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้ได้กระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเหมาะสม</p>	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม</p> <p>1. ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป</p> <p>ชุมชนดั้งเดิม และกลุ่มคนด้อยโอกาส</p>	<p><u>ด้านเศรษฐกิจ</u></p> <p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการกวาดล้างจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 300 คน พักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุรำคาญอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลควบคุมประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้</p> <p>1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)</p> <p>1.2 ห้ามมีเสียงเด็ดขาดให้โทษใช้เพื่อสภาพจำหน่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท</p> <p>1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป</p> <p>1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี</p>	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

กรกฎาคม 2559..... นอสน์ ธรรมสุวรรณ
(นายนอสน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

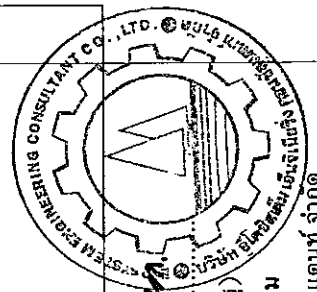


ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ด้านสังคม</p> <p>1) การรวบรวมความคิดเห็นก่อสร้างกิจกรรมของคณาจารย์ก่อสร้างก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ เช่น การส่งเสียงดัง และใช้วาจาไม่เหมาะสม การสอดส่องสายตารบกวนชีวิตความเป็นอยู่ การประทุพุดดินอันขัดต่อศีลธรรมอันดี</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</p> <p>1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</p> <p>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ</p> <p>1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายติดไว้ครอบครองผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย <p>2. เลือกงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย มีประวัติชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้</p> <p>3. บันทึกข้อมูลการทำงานของคนก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยนออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</p> <p>1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</p> <p>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ</p> <p>1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายติดไว้ครอบครองผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย <p>2. เลือกงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย มีประวัติชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้</p> <p>3. บันทึกข้อมูลการทำงานของคนก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยนออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กรกฎาคม 2559..... นาย (พิมพ์ ช่างก่อสร้าง) (นายณวัรัตน์ ธรรมสุวรรณ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) (นายณัฐวุฒิ ธรรมสุวรรณ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด



ល្អិត អេឡិចត្រូនិក កម្ពុជា ភ្នំពេញ កម្ពុជា

ក្រុមហ៊ុន អេឡិចត្រូនិក កម្ពុជា

(សម្រាប់ប្រើប្រាស់)

6992 មលវិបស

(អាយត) ល្អិត ភ្នំពេញ កម្ពុជា

ក្រុមហ៊ុន អេឡិចត្រូនិក

(សម្រាប់ប្រើប្រាស់)

6992 មលវិបស

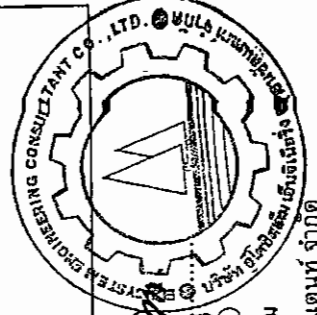


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	<p>8. លេខសម្រប មលវិបស កម្ពុជា ភ្នំពេញ កម្ពុជា ៦៩៩២ មលវិបស</p> <p>៦. លេខសម្រប មលវិបស កម្ពុជា ភ្នំពេញ កម្ពុជា ៦៩៩២ មលវិបស</p> <p>៥. លេខសម្រប មលវិបស កម្ពុជា ភ្នំពេញ កម្ពុជា ៦៩៩២ មលវិបស</p>		
<p>ក្រុមហ៊ុន អេឡិចត្រូនិក កម្ពុជា ៦៩៩២ មលវិបស</p>	<p>ក្រុមហ៊ុន អេឡិចត្រូនិក កម្ពុជា ភ្នំពេញ កម្ពុជា</p>	<p>ក្រុមហ៊ុន អេឡិចត្រូនិក កម្ពុជា</p>	<p>ក្រុមហ៊ុន អេឡិចត្រូនិក កម្ពុជា</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การใช้น้ำ</p> <p>โครงการได้รับการบริการน้ำประปาจากโรงประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณาณก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบอาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปาบริเวณใกล้เคียงได้</p>	<p>ร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ความจุรวม 15.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน</p> <p>2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน</p> <p>3. เปิดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน</p> <p>4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>5. ให้อัศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p>	<p>1. จัดระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชาก หรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p>	
<p>3) การใช้ไฟฟ้า</p> <p>โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน</p>			



(Signature)
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อี.บี.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2559

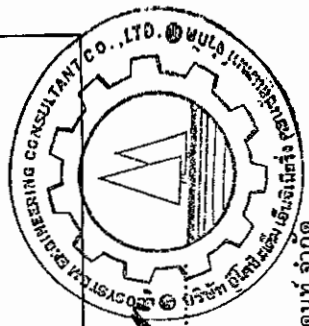
กรกฎาคม 2559.....*(Signature)*.....
(นายบรรดิน ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ครั้งที่ 1 (26) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) การจัดการขยะ</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีขยะเกิดขึ้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ขยะจากกรอก่อสร้างโครงการ</u> เป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ประมาณ 73.19 ลูกบาศก์เมตร และขยะที่นำไปปรับถมพื้นที่ ประมาณ 691.56 ลูกบาศก์เมตร - <u>ขยะจากคนงานก่อสร้าง</u> จำนวน 200 คน ประมาณ 300 ลิตร/วัน <p>การจัดเก็บขยะบริเวณโครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตคลองเตย</p>	<p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>1. จัดกาชชะรอรองรับมูลฝอยที่ทันทานและมีฝาปิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะแห้ง 3 ถึง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึงขยะเปียก 5 ถึง และถึงขยะแห้ง 5 ถึง)</p> <p>2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมามาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุตั้งกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพินิจพิจารณาได้ว่าผู้รับเหมามาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้งโครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงขจัดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>5. ติดตามประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p>		

กรกฎาคม 2559
 (นายวรวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

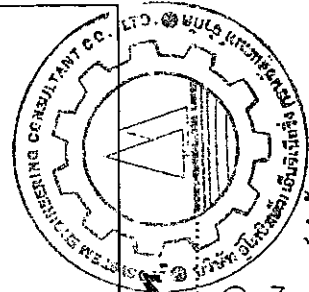


ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>6. กำชับคนงานทั้งหมดปฏิบัติตามระเบียบที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	
<p>5) การศึกษา</p> <p>ภายในเขตคลองเตย มีสถานศึกษาระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมากหลายแห่ง ซึ่งเมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอโดยประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานศึกษาสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 2 - สถานศึกษาสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา - สถานศึกษาสังกัดสำนักงานเขต กรุงเทพมหานคร - สถานศึกษาสังกัดอุดมศึกษา - สถานศึกษาสังกัดอาชีวศึกษา - สถานศึกษาสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาเอกชน 	<p>1) คุณภาพอากาศ</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจเนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง <p>ด้านจิตใจ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	
<p>2. ผลกระทบต่อสุขภาพ</p>		<p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ</p>	

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2559

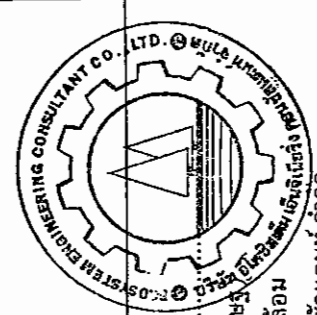


ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ฝุ่น คิวบิก และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุก และเครื่องจักรอาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี</p>		<p>4. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อก่อนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการจัดการเสียงรบกวนเบื้องต้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์เสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>6. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>7. ฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>8. จัดปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ต้นของเท่ากับความสูงของอาคาร</p> <p>9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น</p> <p>10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น.ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูหนาว และฤดูร้อน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>11. ดุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>12. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอหรือวิธีอื่นที่เหมาะสม</p> <p>13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือใบห้องที่มีหลังคา และ</p>	

กรกฎาคม 2559.....**ดิ.ส.โพ.น.**.....
(นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

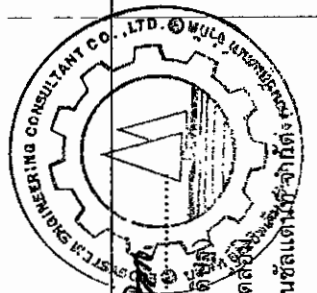
กรกฎาคม 2559.....**นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์**.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แผนปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม</p> <p>14. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบสวน เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา</p> <p>15. จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการทำงานของโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือร่วมกับชุมชน</p> <p>17. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หากผลตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	
<p>2) เสียง</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร <p>ด้านจิตใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ประสานกับโรงเรียนบ้านเด็กไทยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากโครงการ และแก้ไขปัญหาก่อนจะรุนแรงส่งผลกระทบต่อระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้</p> <p>3. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และโรงเรียนบ้านเด็กไทย ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>4. ดำเนินการร่วมกับระหว่งผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียง ที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกัน</p>		

กรกฎาคม 2559
 (นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอร่าวิศ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

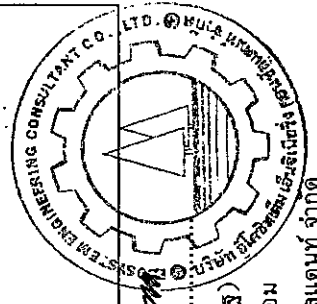


ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00 – 17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมจำเป็นที่ต้องทำงานต่อเนื่องสามารถดำเนินการได้เป็นครั้งคราวเท่านั้น เช่น การเทปูนฐานราก และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการร้องเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้ไม่สามารถใช้ชีวิตประจำวันได้ตามปกติ โครงการต้องจัดทำที่พักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ/ร้องเรียน เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นโฟมโพรซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกฤษนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ในช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร กว้าง 6.0 เมตร ยาว 15 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร และในช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งอาคาร ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.4 เมตร กว้าง 6.0 เมตร ยาว 15 เมตร ความสูงประมาณ 3.0 เมตร 	

กรกฎาคม 2559..... นงนัท อึ้งนงกรณ์
 (นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียจิง คอนซัลแตนท์ จำกัด

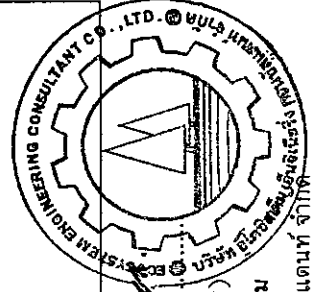


ตารางที่ 1 (31) รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>9. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหยุดยั้งประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวกเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย</p> <p>10. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>11. เลือกตำแหน่งการจัดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>12. เซ้งงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรั้ว การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>13. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>14. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>15. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการจราจรเบี่ยงไปพื้นที่อื่น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>16. เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมารับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>17. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p>	

กรกฎาคม 2559
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

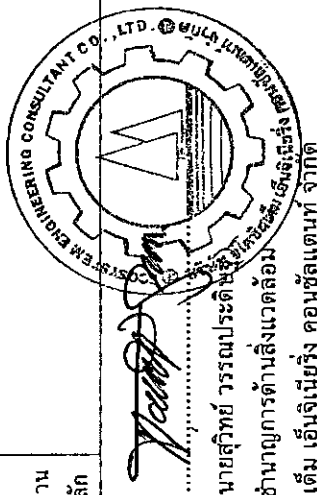


ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการก่อสร้าง</p> <p>3) แรงสั่นสะเทือน</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของกรรมมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ เป็นต้น <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวัน ของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ 	<p>18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>19. กำหนดให้รถยนต์ก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินหลายเป็นระบบ Sheet Pile ที่มีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดินและน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรมดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อป้องกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง 3. ขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม และจัดให้มีบ่อพักน้ำ พร้อมเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบ 5 ลิตร/วินาที แรงดันสูบสูง 3 เมตร เพื่อสูบน้ำในรางดินออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้มีน้ำขังในรางดิน 4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) ให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลัก 	

กรกฎาคม 2559 น.ส.น. น.น.น. (นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอร่าวัน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 (นายสุวิทย์ วรรณประติ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

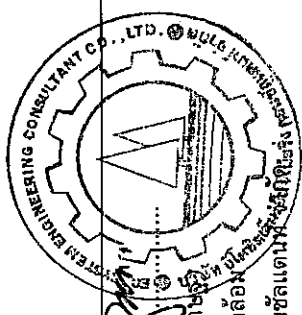


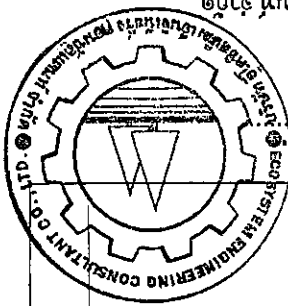
ตารางที่ 1 (33) รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ผลกระทบต่อวัฒนธรรม</p> <p><u>ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ</u></p> <p><u>ด้านศาสนา</u></p> <p>ประชากรส่วนใหญ่ของเขตคลองเตย นับถือศาสนาพุทธมาก</p>	<p><u>ด้านศาสนา</u></p> <p>- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1,000 เมตร พบศาสนสถาน จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ คริสต์จักรใจสมาน โบสถ์คาทอลิก เบ็นดิสต์ วัดพระมหาไถ่ Evangelical Church of Bangkok คริสต์จักรใจวัฒนา มัสยิดอินโดนีเซีย</p>	<p>มาตรฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย</p> <p>6. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ ต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที</p> <p>7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>10. ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	
<p>3. ผลกระทบต่อวัฒนธรรม</p> <p><u>ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ</u></p> <p><u>ด้านศาสนา</u></p> <p>ประชากรส่วนใหญ่ของเขตคลองเตย นับถือศาสนาพุทธมาก</p>	<p><u>ด้านศาสนา</u></p> <p>- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1,000 เมตร พบศาสนสถาน จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ คริสต์จักรใจสมาน โบสถ์คาทอลิก เบ็นดิสต์ วัดพระมหาไถ่ Evangelical Church of Bangkok คริสต์จักรใจวัฒนา มัสยิดอินโดนีเซีย</p>	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยไม่มีขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การ</p>	

กรกฎาคม 2559
(นายณวัรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
(นายสุวิทย์ วรรณประติง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท วัตสัน วิศวกรรม จำกัด ๒ ชั้นสูง

ขอเสนอแบบร่างสถาปัตย์

(แบบร่างสถาปัตย์)

๑๑๑๒ มช.วิเศษ

(นาย) อดิศักดิ์ ตรีเพ็ชรกุล ๒ ชั้นสูง

ขอเสนอแบบร่าง

(แบบร่างสถาปัตย์)

๑๑๑๒ มช.วิเศษ

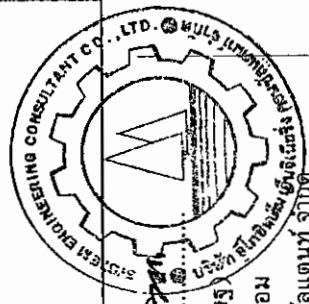
	<p>4. 1. 2. 3. 4.</p> <p>ข้อ ๑ - ๕</p> <p>ข้อ ๖ - ๑๐</p> <p>ข้อ ๑๑ - ๑๕</p> <p>ข้อ ๑๖ - ๒๐</p> <p>ข้อ ๒๑ - ๒๕</p> <p>ข้อ ๒๖ - ๓๐</p>	<p>1. 2. 3. 4.</p> <p>ข้อ ๑ - ๕</p> <p>ข้อ ๖ - ๑๐</p> <p>ข้อ ๑๑ - ๑๕</p> <p>ข้อ ๑๖ - ๒๐</p> <p>ข้อ ๒๑ - ๒๕</p> <p>ข้อ ๒๖ - ๓๐</p>	<p>4. 1. 2. 3. 4.</p> <p>ข้อ ๑ - ๕</p> <p>ข้อ ๖ - ๑๐</p> <p>ข้อ ๑๑ - ๑๕</p> <p>ข้อ ๑๖ - ๒๐</p> <p>ข้อ ๒๑ - ๒๕</p> <p>ข้อ ๒๖ - ๓๐</p>
<p>ขอเสนอแบบร่างสถาปัตย์</p> <p>๑๑๑๒ มช.วิเศษ</p>	<p>4. 1. 2. 3. 4.</p> <p>ข้อ ๑ - ๕</p> <p>ข้อ ๖ - ๑๐</p> <p>ข้อ ๑๑ - ๑๕</p> <p>ข้อ ๑๖ - ๒๐</p> <p>ข้อ ๒๑ - ๒๕</p> <p>ข้อ ๒๖ - ๓๐</p>	<p>4. 1. 2. 3. 4.</p> <p>ข้อ ๑ - ๕</p> <p>ข้อ ๖ - ๑๐</p> <p>ข้อ ๑๑ - ๑๕</p> <p>ข้อ ๑๖ - ๒๐</p> <p>ข้อ ๒๑ - ๒๕</p> <p>ข้อ ๒๖ - ๓๐</p>	<p>4. 1. 2. 3. 4.</p> <p>ข้อ ๑ - ๕</p> <p>ข้อ ๖ - ๑๐</p> <p>ข้อ ๑๑ - ๑๕</p> <p>ข้อ ๑๖ - ๒๐</p> <p>ข้อ ๒๑ - ๒๕</p> <p>ข้อ ๒๖ - ๓๐</p>

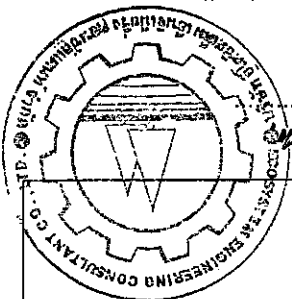
ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มเติมมากขึ้น <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่ง และก่อสร้าง 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการข่ารถของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที</p> <p>5. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาดด้านกมลภาวะจรดตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน</p> <p>7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ</p> <p>9. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>10. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกลง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบวนรถบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>11. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีตั้งเดิม</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการข่ารถของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที</p> <p>5. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาดด้านกมลภาวะจรดตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน</p> <p>7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ</p> <p>9. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>10. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกลง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบวนรถบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>11. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีตั้งเดิม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กรกฎาคม 2559.....นายสุวิทย์ วรณประทีป
(นายมนตรีธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....นายสุวิทย์ วรณประทีป
(นายสุวิทย์ วรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





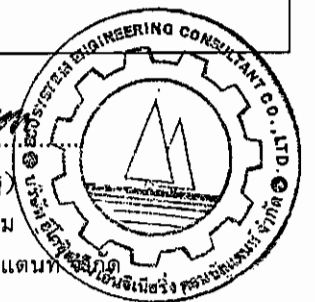
<p>ขอเสนอจ้างออกแบบ และก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>สัญญาจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>
<p>(ขนาด) ๒ ชั้น ใต้ดิน ๒ ชั้น แบบอาคารพาณิชย์</p>	<p>ใช้พื้นที่ประมาณ ๕๐๐ ตารางเมตร (Meas Sheet) ในพื้นที่ อาคารพาณิชย์</p>	<p>1. ศึกษารายละเอียดของโครงการ และพื้นที่ก่อสร้าง 2. ศึกษารายละเอียดของโครงการ และพื้นที่ก่อสร้าง 3. ศึกษารายละเอียดของโครงการ และพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>4. การสำรวจพื้นที่ และสภาพแวดล้อม ของพื้นที่ก่อสร้าง</p>
<p>ขอเสนอจ้างออกแบบ และก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>
<p>ขอเสนอจ้างออกแบบ และก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>
<p>ขอเสนอจ้างออกแบบ และก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>
<p>ขอเสนอจ้างออกแบบ และก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>
<p>ขอเสนอจ้างออกแบบ และก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>ขอเสนอจ้างออกแบบและ ก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>จำนวน 50 คน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร(ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000058 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.002 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm) - <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.782 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - <u>สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00189 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.41 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.411 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0022 	<ol style="list-style-type: none"> 11. ดุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 12. การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 15. จัดให้มีหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อจ่ายต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือร่วมกับชุมชน 17. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 	

กรกฎาคม 2559..... นายวินัย ธรรมสุวรรณ
 (นายวินัย ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... [Signature]
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

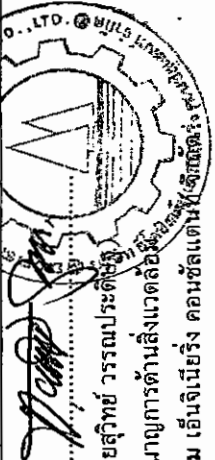


ตารางที่ 1 (38) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.022 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.024 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ppm)</p> <p><u>2. เสียง</u></p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้าง และเสียงตะโกนคุยกันของ คนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิดสภาวะทาง จิตที่ไม่ดี <p>อาคารที่อยู่โดยรอบจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ติด นานาซีดี อินน์ สูง 6 ชั้น และนานา คอนโด สูง 10 ชั้น ได้รับเสียงในระดับ 66.6-87.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9-57.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 ถึง -4.8 dB(A) - ทิศใต้ ติด ถนนสุขุมวิท ขอย 6 กว้างประมาณ 6.20-7.00 เมตร ถัดไปเป็นอาคารร้านค้า สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 81 และ ไอ เอส แมนชั่น สูง 7 ชั้น ได้ยินเสียงในระดับ 66.5-82.1 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียง พื้นฐานเท่ากับ 56.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ประสานกับทางโรงเรียนบ้านเด็กไทย อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากโครงการ และแก้ไขปัญหาก ที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน ให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้าง ที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 3. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. ดำเนินการร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียง ที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 6. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมจำเป็นที่ต้องทำงานต่อเนื่องสามารถดำเนินการได้เป็นครั้ง คราวเท่านั้น เช่น การเทพื้นฐานราก และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

กรกฎาคม 2559
 (นายวรวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรณประทีป)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

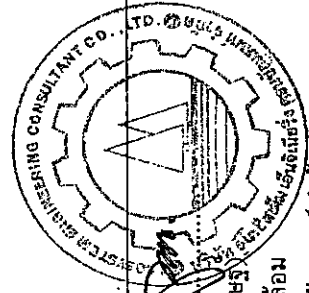


ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ทิศตะวันออก</u> ดัด โรงแรมพร สวิท สูง 17 ชั้น ได้ยินเสียงในระดับ 41.9-86.6 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9-57.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 ถึง -4.8 dB(A) - <u>ทิศตะวันตก</u> ดัด ถนนสุขุมวิท ซอย 4 กว้างประมาณ 12.00-12.40 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ที่อยู่ระหว่างก่อสร้างและราชาแมนชั่น สูง 5 ชั้น ได้ยินเสียงในระดับ 66.2-76.7 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงพื้นฐานเท่ากับ 56.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ค่าระดับการรบกวน เท่ากับ -4.9 dB(A) 	<p>ดำเนินการป้องกันการก่อสร้าง</p> <p>7. กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้ไม่สามารถใช้ชีวิตประจำวันได้ตามปกติ โครงการต้องจัดทำที่กักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ/ร้องเรียน เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจนจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด</p> <p>8. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกฤษณัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ในช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร กว้าง 6.0 เมตร ยาว 15 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร และในช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งอาคาร ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.4 เมตร กว้าง 6.0 เมตร ยาว 15 เมตร ความสูงประมาณ 3.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>9. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหยุดปฏิบัติงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวกเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาทันทีที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย</p> <p>10. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด</p>		

กรกฎาคม 2559..... นายพรินทร์ ธรรมสุวรรณ
(นายพรินทร์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิม กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 12. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 13. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องชนิดเป็นเครื่องไฟฟ้า 14. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 15. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 16. เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 17. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 	

กรกฎาคม 2559..... เนวิน ธรรมสุวรรณ
(นายเนวิน ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... [Signature]
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. แรงสั่นสะเทือน</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการเดินเซ เป็นต้น <p>ด้านจิตใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ <p>อาคารโดยรอบ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ติด นานาซิติ อีโน่ สูง 6 ชั้น และนานา คอนโด สูง 10 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 5.36 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อมีการขุดคู กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.75 มิลลิเมตร/วินาที (มาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศใต้ ติด อาคารร้านค้า สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 31 และไอ เอส แมนชั่น สูง 7 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.09 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อมีการขุดคู กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.46 มิลลิเมตร/วินาที (มาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศตะวันออก ติด โรงแรมเพชร สวิท สูง 17 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.65 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อมีการขุดคู กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.26 มิลลิเมตร/วินาที (มาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจาก การก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet Pile ที่มีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง 3. ขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) ให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 6. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที 7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที 	-

กรกฎาคม 2559..... นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ

(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

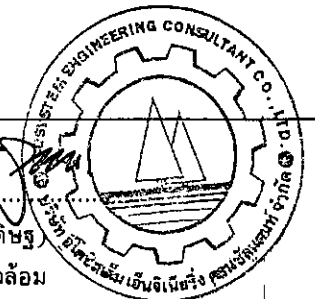
บริษัท ดี เอราวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

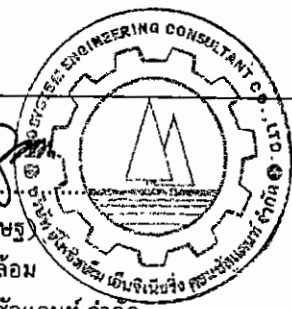


ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ทัศนียภาพ ติด พื้นที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง และราชาแมนชั้นสูง 5 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.83 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อมีการขุดคู กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.58 มิลลิเมตร/วินาที (มาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) 	<ol style="list-style-type: none"> 8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 10. ตรวจสอบระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 	
	<p>4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง <p><u>ความหนาแน่นของถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท ซอย 4 ช่วงก่อสร้าง จะมีค่าระดับการให้บริการ มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่ยังคงอยู่ในระดับเดิม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำกับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. เจ้าของโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการข่าวดูของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 4. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางวัน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาดด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วง 	

กรกฎาคม 2559..... นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นายนวนรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

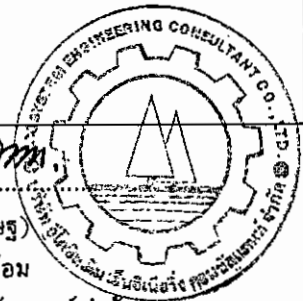
กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน</p> <p>6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ</p> <p>8. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบาะบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม</p>	
	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้อาบน้ำ</p>	<p>1. จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร จำนวน 1 ตัง และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลสุขภาพความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>3. สูบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกราะเต็ม</p>	

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐ ธรรมสุวรรณ
 (นายณัฐ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
	6. <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมารู้น	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง) 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาดึงต้องแจ้งสถานที่ทิ้ง หรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าว ให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียน และพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน	

กรกฎาคม 2559..... นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ

(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

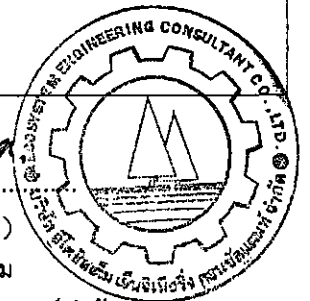
กรกฎาคม 2559.....



(นาย สวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



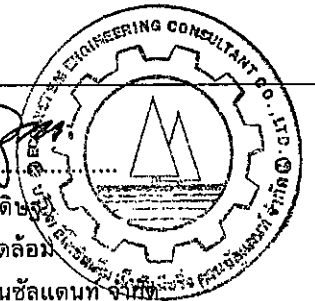
ตารางที่ 1 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	
- การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพคนงานภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ชยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่ง เสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 	1. จัดห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใโรอากาศจำนวน 2 ดั่ง ขนาด 1,050 ลิตร/ดั่ง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และดั่งเกรอะ-กรองใโรอากาศ และดั่งเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ดั่ง (ดั่งขยะเปียก 3 ดั่ง และดั่งขยะแห้ง 3 ดั่ง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ดั่ง (ดั่งขยะเปียก 5 ดั่ง และดั่งขยะแห้ง 5 ดั่ง) 3. ติดต่อฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตที่รับผิดชอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. ฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน 5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง	

กรกฎาคม 2559..... นพรัตน์ จงรมสุวรรณ
 (นาย นพรัตน์ จงรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... [Signature]
 (นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

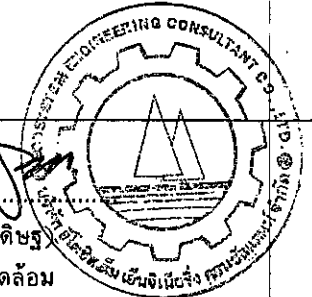


ตารางที่ 1 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
 โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. มีกฎข้อบังคับการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้างานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นได้รับการตรวจสอบ และอนุญาตก่อน 8. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างน้อยจำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	
4.3 การประเมินผลกระทบจากการแพร่กระจายเชื้อโรคของคนงาน	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น 2. โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย <i>Yersinia pestis</i> ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน	1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุ และสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรค หรืออาการกำเริบ 1. จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม้รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 2. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค 4. อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงาน เพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู 5. กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนู หรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบ และเก็บซากอย่าง	- เมื่อเกิดอุบัติเหตุต้องทำการแก้ไขปัญหา และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน หรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดขึ้น - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ที เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐ ธรรมสารณ
 (นายณัฐ ธรรมสารณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ที เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สม่ำเสมอ</p> <p>6. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์หนู ก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกระหว่างการรื้อถอนได้ เช่น ท่อระบายน้ำ และรูตามผนัง เป็นต้น และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 	
	<p>3. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ เป็นต้น</p> <p>เกิดจากการสัมผัส หรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสด และอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแล และรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้ 	

กรกฎาคม 2559..... นายวัฒน์ ธรรมสุวรรณ.....

(นายวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

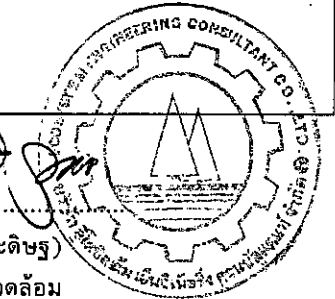
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

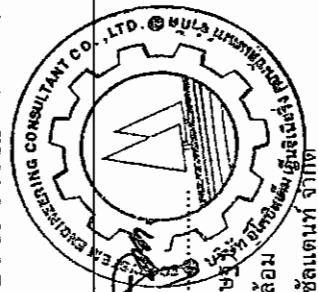


ตารางที่ 1 (48) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดหน่วยงานจัดแหล่งสถาบันบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อน และหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกหรือการรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ทำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเสร็จรูป โดยสำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเสร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที 	
<p>4. โรคที่ขุเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสือที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด 		<ol style="list-style-type: none"> 1. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บซึ่งน้ำหากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง 2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 3. ดัดตั้งมุ้งลาด หรือนอนในมุ้ง 4. สำรวจ และกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้ไล่เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พัก กออาศัย 6. เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไท กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ 	
<p>5. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ</p> <p>เกิดจากรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวัน</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. ดื่มน้ำ และใช้น้ำที่สะอาด 	

กรกฎาคม 2559
 (นายวันรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

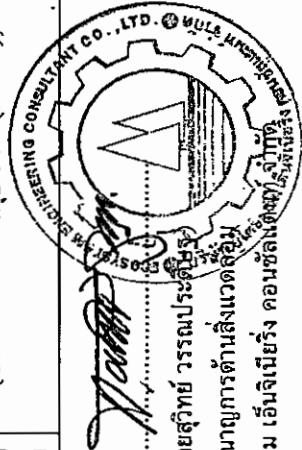


ตารางที่ 1 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระ หรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหาร และน้ำดื่ม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตั้งมือทุกครั้งที่รับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม 4. รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 5. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ 6. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม 7. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - สบสิ่งปฏิกูลภายในถึงน้ำดับน้ำเสียเร็วรูป โดยสำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบฝังน้ำดับน้ำเสียเร็วรูปในพื้นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 	
<p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>ภายในโครงการ</p> <p>กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เลื่อยตัด แสงจ้า และสารระเหยจากพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ โดยผลเสียต่ออาชีวอนามัยที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ข้างต้นสามารถจำแนกได้โดยสังเขป ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กิจกรรมการก่อสร้าง จากการตัด เจียร เจาะ ดอก ทุบ โดย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงานก่อสร้าง ให้ผู้ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้ผู้ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน 3. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของ 	<p>- เจ้าของโครงการตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิญ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

กรกฎาคม 2559..... **นายวิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ**.....
 (นายวิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิญ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... **นายสุวิทย์ วรรณประทีป**.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ฮีโอดีเอสเอ็ม เอ็มจีเนียริ่ง คอนซัลแต้นท์ จำกัด (มหาชน)

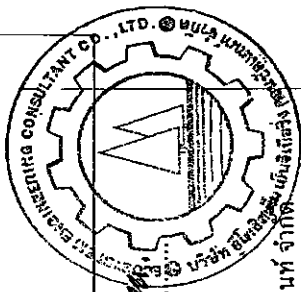


ตารางที่ 1 (52) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	<p>จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 10 แห่ง</p> <p>สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนบ้านเด็กไทย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 73 เมตร ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละอองเนื่องจากอยู่ในทิศทางกระแสลมหลัก ส่วนเสียง แรงสั่นสะเทือน และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ ในระดับต่ำ</p>	<p>ต้องมีตั้งแต่เพียง 2 ตั้ว/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถึง มาตรฐานผลผลกระทบ เชิงรับ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากภารกิจสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน <p>- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	
4.4 ศาสนา	<p>จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 6 แห่ง</p> <p>ศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ คริสตจักรใจสมาน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 82 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	

กรกฎาคม 2559 น.ไพฑูริย์ ธรรมสุวรรณ์
(นายมนตรี ธรรมสุวรรณ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





กระทรวงศึกษาธิการ
 (ส.ค.ส.บ.ร.ร.บ.ร.บ.)

กรุงเทพฯ ๒๕๕๙

๕๗/๑๖๓

(พ.ร.บ.) ๒๕๖๑
 กระทรวงศึกษาธิการ
 (พ.ร.บ.ร.ร.บ.ร.บ.)

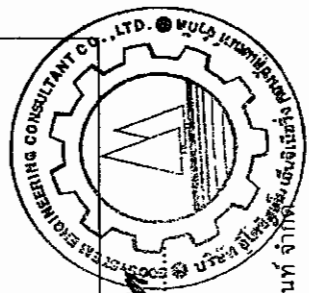
กรุงเทพฯ ๒๕๕๙

<p>สภาการศึกษา ส.ค.ส.บ.ร.ร.บ.ร.บ.</p>	<p>คณะกรรมการ ส.ค.ส.บ.ร.ร.บ.ร.บ.</p>	<p>คณะกรรมการ ส.ค.ส.บ.ร.ร.บ.ร.บ.</p>	<p>คณะกรรมการ ส.ค.ส.บ.ร.ร.บ.ร.บ.</p>
<p>๗. จัดทำแผนงาน ๘. จัดทำแผนงาน ๙. จัดทำแผนงาน</p>	<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>	<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>	<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>
<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>	<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>	<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>	<p>๑. การจัดทำ ๒. การจัดทำ ๓. การจัดทำ ๔. การจัดทำ ๕. การจัดทำ ๖. การจัดทำ</p>

คำสั่งกระทรวงศึกษาธิการ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการ
 ๑. แต่งตั้งคณะกรรมการ
 ๒. แต่งตั้งคณะกรรมการ
 ๓. แต่งตั้งคณะกรรมการ

ตารางที่ 1 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการอาจทำให้คอนกรีตหลุด เนื่องจากคอนกรีตก่อสร้างมานานแล้ว - ผู้และออง เศษปูน หรือเศษไม้กระเด็นเข้ามาในบริเวณโรงแรม - ต้องมีมาตรการผ้าใบคลุมอาคารระหว่างก่อสร้างให้มีติดชิด และมีการตรวจสอบไม่ให้มีการรักริษชาติของผ้าใบอยู่สม่ำเสมอ - การก่อสร้างโครงการจะทก ให้ฝุ่นละอองมากขึ้น ออกกให้โครงการปิดคลุมผ้าใบให้หัด และมีการตรวจสอบความแข็งแรง ไม่ให้มีการรักริษชาติ และดูแลผู้ที่ได้รับผลกระทบอย่างดี - มีความห่วงกังวลในระดับมาก เพราะส่วนใหญ่เป็นชาวต่างประเทศที่มาพักอาศัย และไม่ยอมกให้ก่อสร้างสิ่งเสียงดังในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัย - ต้องกักด้วยควมระมัดระวังไม่ให้มีเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัย - มีความห่วงกังวลในระดับมาก โครงการไม่ควรถูกก่อสร้างในช่วงกลางคืน และเสาร์-อาทิตย์ - การทำฐานรากต้องใช้เข็มเจาะเท่านั้น และการขนส่งวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ อาจทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนได้ - การก่อสร้างโครงการอาจทำให้คอนกรีตเกิดความเสียหาย หากเกิดความเสียหายโครงการควรรับผิดชอบทันที และต้องใช้เป็นเข็มเจาะเท่านั้น - โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบและรั้วสูงระหว่างกก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้วัสดุตกลงมาบริเวณพื้นที่โรงแรม ไม่ให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและผู้พักแรม - ออกกให้มีรั้วป้องกันสูง ๆ เพราะกกลัวเครื่องบินและวัสดุก่อสร้างจะ 			



กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

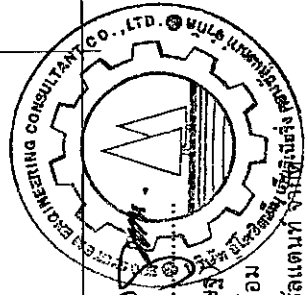
กรกฎาคม 2559.....
 (นายวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตกลงมาในอาคาร อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>กลุ่มที่ 2 สัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างในระยะห่างจากโครงการ 100 เมตร</p> <p>(1) เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังในเวลากลางคืน เพราะจะเป็นรบกวนการพักผ่อนของประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ <p>(2) ผู้ละอองจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรมีผ้าใบคลุมรอบอาคารให้มีชิด และมีการตรวจสอบไม่ให้มีการมีขี้ดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ - ควรมีการฉีดน้ำบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง <p>(3) แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรใช้เข็มเจาะในการก่อสร้าง เพื่อทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด - โครงการต้องซ่อมแซมพื้นที่เมื่อเกิดความเสียหายต่ออาคาร/บ้านเรือนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง <p>(4) การกีดขวางการจราจรจากถนนสิ่งแวดล้อมก่อสร้างและคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุกทุกชนิดก่อสร้างและคนงาน บริเวณริมถนนสาธารณะ เป็นการกีดขวางการจราจร - รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะต้องมีผ้าใบคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง ทำให้กีดขวางเส้นทางจราจร 		

กรกฎาคม 2559..... นงนรินทร์ ธรรมสุวรรณ
(นายนวนรินทร์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิฟ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซิลแตนท์ จำกัด

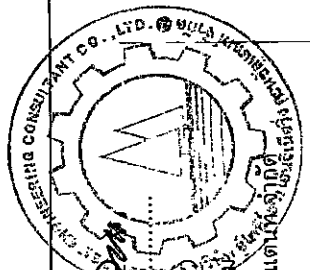


ตารางที่ 1 (58) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ต้องรักษาความสะอาดของถนน และซอกแซมพื้นที่ เมื่อมีการชำระเศษขยะจากภากรังไข่-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง หรือสาเหตุที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(5) <u>อุบัติเหตุจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</u></p> <p>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องมีผ้าใบปิดคลุมให้มีขีดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่งได้</p> <p>กลุ่มที่ 3 ห่างจากพื้นที่โครงการ 101-1,000 เมตร</p> <p>(1) <u>การกีดขวางการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน</u></p> <p>- ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางริมถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p> <p>(2) <u>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <p>- ควรมีผ้าใบคลุมอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น</p> <p>(3) <u>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ จากคนงานก่อสร้างลักขโมยของ</u></p> <p>- ควรมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และมีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด และห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างนอกเวลางาน</p> <p>กลุ่มที่ 4 พื้นที่อ่อนไหวโดยรอบโครงการ ในระยะ 1,000 เมตร เก็บครอบครัวพื้นที่อ่อนไหวทั้งหมด จำนวน 34 แห่ง รวมทั้งสิ้นจำนวน 15 ราย โดยกลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะในลักษณะที่คล้ายคลึงกันกับกลุ่มที่ 2 และ 3.</p>		

กรกฎาคม 2559
 (นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ฮีโอดีส์แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นท์ จำกัด



(គណនេ) ហ្វេង រ៉ូប៊ីន អូឡែន ថូ ធីន្ត្រី
សម្របសម្រួល
(អនុវត្តការងារ រ៉ូប៊ីន អូឡែន)

..... 2559 គម្រោង
No 08/11/2019



ហ្វេង រ៉ូប៊ីន អូឡែន ថូ ធីន្ត្រី
អគ្គនាយកដ្ឋានគម្រោង និង គម្រោង
ស្ថាប័នស្រាវជ្រាវ និង បច្ចេកទេស
(អនុវត្តការងារ រ៉ូប៊ីន អូឡែន)

..... 2559 គម្រោង

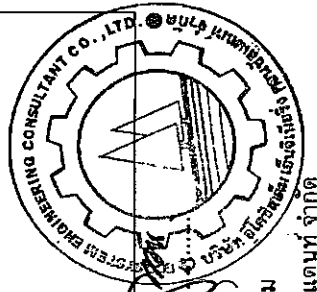
	<p>ស្ថាប័នស្រាវជ្រាវ និង បច្ចេកទេស អនុវត្តការងារ រ៉ូប៊ីន អូឡែន ថូ ធីន្ត្រី</p>	<p>គ្រប់គ្រងគម្រោង និង គម្រោង ស្ថាប័នស្រាវជ្រាវ និង បច្ចេកទេស អនុវត្តការងារ រ៉ូប៊ីន អូឡែន ថូ ធីន្ត្រី</p>	<p>2 (2) ការងារស្រាវជ្រាវ និង បច្ចេកទេស</p>
<p>អគ្គនាយកដ្ឋានគម្រោង និង គម្រោង ស្ថាប័នស្រាវជ្រាវ និង បច្ចេកទេស</p>	<p>អគ្គនាយកដ្ឋានគម្រោង និង គម្រោង ស្ថាប័នស្រាវជ្រាវ និង បច្ចេកទេស</p>	<p>រ៉ូប៊ីន អូឡែន ថូ ធីន្ត្រី</p>	<p>អគ្គនាយកដ្ឋានគម្រោង និង គម្រោង</p>

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u></p> <p>1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u></p>	<p>- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ โดยพัฒนาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนน โครงการออกแบบอาคารสวยงามและทันสมัย (ภาพที่ 1) ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนสีอาคาร พบว่ามีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับแบบอาคารเดิม และอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด แต่ส่งผลกระทบต่อการบินของเครื่องบิน และทัศนียภาพของอาคารโครงการทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน และบนอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 734.76 ตารางเมตร</p> <p>2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวคือ “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”</p> <p>3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง</p>	-
1.2 ดิน และการพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
1.3 <u>คุณภาพอากาศ</u>	<p>1. <u>การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร</u></p> <p>- ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 508.68 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการ ประมาณ 0.02 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 35.4 °C เป็น 35.42 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>2. <u>เชื้อโรตัสเลียซิมเมอร์ในเครื่องปรับอากาศ</u></p> <p>- ภายในอาคาร ติดตั้งระบบปรับอากาศแบบรวม (Cooling Tower) ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรตัสที่ก่อให้เกิดโรตัสเลียซิมเมอร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้</p>	<p>1. ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. ออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาบริเวณภายนอกอาคารภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้</p> <p>3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ</p> <p>4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ</p>	-

กรกฎาคม 2559.....ดร.สุวิทย์ ธรรมสุวรรณ
 (นายวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท เอชดับบลิว เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 501 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 (นิติบุคคล) (ผู้รับจ้าง)

..... 2559 ๒๕๕๙ ๒๕๕๙ ๒๕๕๙
 ๒๕๕๙ ๒๕๕๙ ๒๕๕๙ ๒๕๕๙

64/163

(มหาชน) (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)
 (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)
 (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)

..... 2559 ๒๕๕๙ ๒๕๕๙ ๒๕๕๙
 ๒๕๕๙ ๒๕๕๙ ๒๕๕๙ ๒๕๕๙

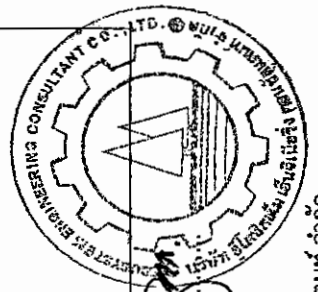
	<p>5. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยจากสึนามิ ซึ่งใช้สารความเข้มข้น R123 และ R134a ซึ่งเป็นสารที่มีความสามารถในการทำลายโอโซนและสามารถทำปฏิกิริยาในชั้นต่ำกว่าสารทำความเย็น CFCs</p> <p>6. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศแบบแยกส่วนตามระยะเวลาตามคู่มือการใช้งาน</p> <p>7. ตรวจสอบความสะอาด ความปลอดภัย และสภาพของตู้หม้อต้ม</p> <p>8. จัดทำและดำเนินการบำรุงรักษาตามแผนการบำรุงรักษาผู้ให้บริการและผู้ซ่อมบำรุง</p> <p>9. การทำความสะอาดและกำจัดของเสียตามคู่มือการใช้งานและคู่มือปฏิบัติงานของผู้ปฏิบัติงานและผู้ดูแลระบบ</p> <p>(1) การทำความสะอาดและกำจัดของเสียตามคู่มือการใช้งานและคู่มือปฏิบัติงานของผู้ปฏิบัติงานและผู้ดูแลระบบ</p> <p>(2) การทำความสะอาดและกำจัดของเสียตามคู่มือการใช้งานและคู่มือปฏิบัติงานของผู้ปฏิบัติงานและผู้ดูแลระบบ</p> <p>ผู้ปฏิบัติงานและผู้ดูแลระบบ</p> <p>- วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>- วัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>- วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>		
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>

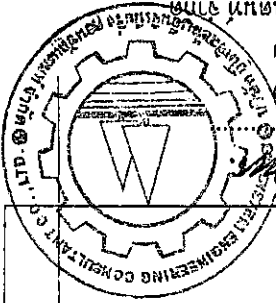
ตารางที่ 2 (2) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อนได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเดิมไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคลิเจียนเนอรี่ - อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร <p>(3) ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น และมีลักษณะน้ำขังนี้ ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ</p> <p>(4) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดิมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ใช้ความสะอาดแล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง ทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง - ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยัง 	

กรกฎาคม 2559.....๒๐/๒๒ ๑๑๒๒๑๑๑๑.....
 (นายนวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท วัตกินส์ วิศวกรรมที่ปรึกษา จำกัด
เลขที่ ๑๖๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

นาย อดิสรณ์ งามวิมล (กรรมการผู้จัดการ)

(คุณเนท) อดิสรณ์ งามวิมล
เลขที่ ๑๖๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

นาย อดิสรณ์ งามวิมล (กรรมการผู้จัดการ)

	<p>ผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>1.1. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.2. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.3. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.4. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.5. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.6. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.7. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.8. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.9. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1.10. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>- /ผู้ปฏิบัติงาน ๑๑๐๐.๐๐ (๑๑,๐๐๐) บาท (๑๑,๐๐๐) บาท</p> <p>ผู้ปฏิบัติงาน ๑๑๐๐.๐๐ (๑๑,๐๐๐) บาท (๑๑,๐๐๐) บาท</p> <p>๑.๑. ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p>	
<p>บริษัท วัตกินส์ วิศวกรรมที่ปรึกษา จำกัด</p>	<p>เลขที่ ๑๖๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230</p>	<p>ผู้ปฏิบัติงานประจำหน่วยงาน/โครงการ/พื้นที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>เลขที่ ๑๖๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230</p>



บริษัท เอสซีเอส อีเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์
 คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)
 (จำกัดการรับผิด)

[Signature]

๒๕๕๖ ๓๒ มีนาคม

๒๕๖๑/๑๖๘

บริษัท เอสซีเอส อีเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์
 คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)
 (จำกัดการรับผิด)

[Signature]
 ๒๕๕๖ ๓๒ มีนาคม

<p>มาตรฐานการวัดค่ามลพิษ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการวัดค่ามลพิษ</p>	<p>ผลการวัดค่ามลพิษ</p>	<p>องค์ประกอบค่ามลพิษ</p>
<p>มาตรฐานการวัดค่ามลพิษ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการวัดค่ามลพิษ</p>	<p>ผลการวัดค่ามลพิษ</p>	<p>องค์ประกอบค่ามลพิษ</p>

ตารางที่ 2 (5) รายงานแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

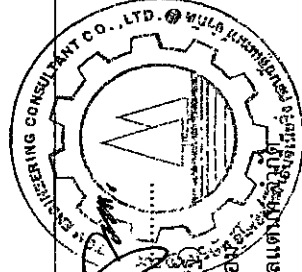
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p>ควบคุมมลพิษ 0.022 ppm จะเพิ่มเป็น 0.025 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ppm)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซ CO₂ จากเครื่องยนต์ภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 3,041.63 กรัม/ชั่วโมง เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 837.92 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ไม่ได้ดำเนินการดูดซับ C ได้ 1,311.52 กรัม/ชั่วโมง - การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.01°C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ <p>- ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่เดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	
<p>1.5 แรงสั่นสะเทือน</p>	<p>- โครงการมีเปิดให้บริการเป็นโรงแรม โดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นกิจกรรมการพักผ่อน และการจัดเลี้ยง ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

กรกฎาคม 2559..... นายไฉน์ อรรถสุนทร.....
(นายณวัฒน์ อรรถสุนทร)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

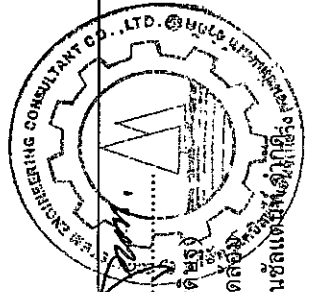


ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</p> <p>4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูงควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากลิ้งค์บันได (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทีก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ (3) ใส่ถุงเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำจากเงิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจากจำเป็นจริง ๆ 	

กรกฎาคม 2559.....
 (นายวรวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เฮอร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

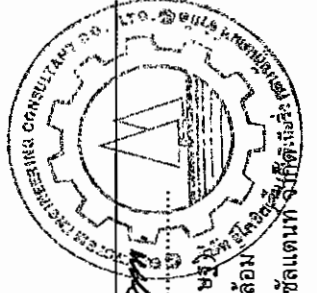


ตารางที่ 2 (8) รายงานแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>โครงการระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวบรวมมาตามท่อรวมน้ำเสียภายในอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ประกอบด้วย บ่อตกตะกอน และบ่อสูบน้ำทิ้ง สภาพน้ำเสีย บ่อเดิมอากาศ บ่อตกตะกอน และบ่อสูบน้ำทิ้ง ฝังไว้ใต้ดินบริเวณถนนด้านทิศตะวันออก และทิศใต้</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548) และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอย สุขุมวิท 4 ต่อไป</p>	<p>(7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p> <p>1. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 300 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และบ่อสูบน้ำทิ้ง โดยน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ขอย 4 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. สูบภาคตะกอนออกจากบ่อเกราะ ทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4. คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะรวม เพื่อการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p> <p>5. ให้แม่บ้านตักกตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป</p> <p>6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียว เพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 10.2 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบบที่เรียกที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p> <p>7. กำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วย filter ที่ปลายท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจระบบบำบัดน้ำเสียตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการก่อนที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด(มหาชน)) 	

กรกฎาคม 2559..... **นอห์น ชรัมภ์สุวรรณ**
(นายนวิรัตน์ สุธรรมสารณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... **นอห์น ชรัมภ์สุวรรณ**
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด(มหาชน)

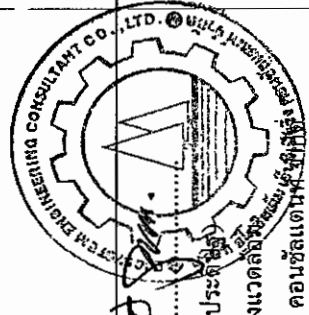


ตารางที่ 2 (9) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ตรวจสอบฝาบ่อ ขอด้อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแล และซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันระอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของระอองออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้เข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>10. ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ฝักน้ำที่ฝักน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อดักขยะและตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม</p> <p>11. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>12. ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใด ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	
	<p>2) การจัดการระบบระอองน้ำ</p> <p>โครงการออกแบบระบบระอองน้ำ บริเวณชั้นที่ 24 ซึ่งในการดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระอองน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน</p>	<p>(1) ระอองน้ำ และส่วนประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย - มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบระอองน้ำ กว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มี 	

กรกฎาคม 2559..... น.ส.น. ๕๖๕๖๕๖
(นายวรวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

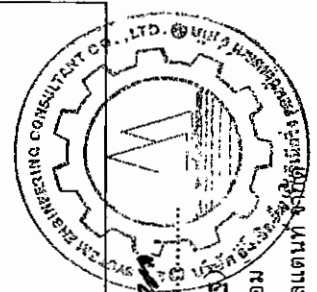


ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำออกจากราง</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวีสต๊อคแขวนลอย - มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้นอยู่ในสภาพดี - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเดิมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลรักษาความสะอาดเป็นประจำ ทุกวันที่เปิดให้บริการ - ดูแลให้มีการนำลี้วัตถุทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ <p>(2) ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ 	

กรกฎาคม 2559..... โทนี่ ธรรมสุดอง
(นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

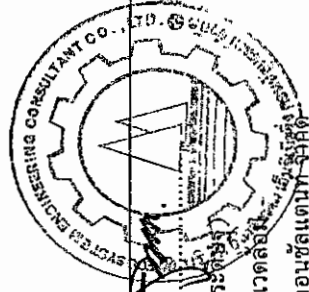


ตารางที่ 2 (I1) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะ 3 ระยะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอที่บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำพร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - นำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือวิธีช่วยคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ - มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ 	

กรกฎาคม 2559
 (นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอรวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) <u>คุณภาพน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ - มีการจัดการ และควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 * คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ppm * คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5-1.0 ppm * ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm * ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ppm * กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ppm * คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm * แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm * ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm * โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร * ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) * ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	

กรกฎาคม 2559..... นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

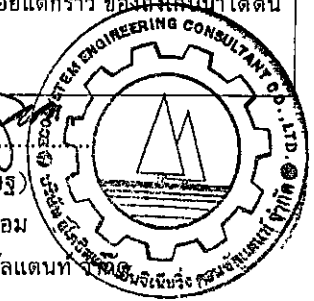


ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ ร้านค้า อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม แมนชั่น และพื้นที่ก่อสร้าง พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูก และดูแลเอง สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน สัตว์ และนก บางชนิดที่สามารถปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมในชุมชนเมืองได้ เช่น นกกระจอกบ้าน (<i>Passer montanus.</i>) นกกระเจิบ (<i>Phylloscopus sibilatrix</i>) จิ้งเหลนบ้าน (<i>Mabuya multifasciata (Kuhl, 1820)</i>) ดังนั้น คาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบกอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด</p>		
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ</p>	<p>ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของ สัตว์น้ำ ส่วนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบแหล่งน้ำผิวดิน จำนวน 2 แห่ง คือ คลองบางนางหงษ์ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 550 เมตร และคลองแสนแสบ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 940 เมตร ซึ่งไม่ปรากฏว่ามีสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ปลูกต้นไม้และจัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันมิให้เศษตะกอนดินไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ 3. ต้องไม่ทิ้งสารเคมีหรือของเสียใด ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำ 4. ปฏิบัติตามมาตรการเรื่องแหล่งน้ำผิวดิน และการบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด 	
<p>3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้ น้ำ ประมาณ 340.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 14.17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ที่ผ่านด้านหน้าโครงการบน ถนนสุขุมวิท ซอย 4 คิดเป็นสัดส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลัง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 770.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 640.0 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 130.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 48 ลูกบาศก์เมตร 	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า</p>

กรกฎาคม 2559..... ๒๐/๓๓ ๑๙๙๙๐๑๑๑๑
(นายนวรรตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

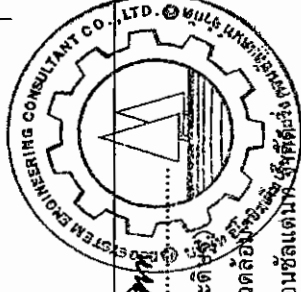


ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การผลิต และการใช้ในภาพรวมของการประปา เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ		<p>ภายในตั้งเก็บน้ำทุกถังเคลือบสารป้องกันกานปนเปื้อนสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภค</p> <p>2. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาจนครบหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วไหลให้รีบแก้ไขทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งแรงจูงใจให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางผาไปไต่</p> <p>8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปไปถึงเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p> <p>9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่</p>	<p>- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

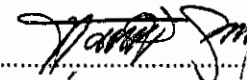
กรกฎาคม 2559.....นายรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)


กรกฎาคม 2559.....นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ ประมาณ 2,025 KVA เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด DRY TYPE ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด ติดตั้งภายในห้องเครื่อง บริเวณชั้นที่ 6 ของอาคาร การใช้ไฟฟ้าของโครงการได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย โดยการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ - ระบบไฟฟ้าสำรองเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง จำนวน 1 ชุด ขนาด 315 KVA ติดตั้งภายในห้องเครื่อง บริเวณชั้นที่ 6 ของอาคาร ทั้งนี้ได้จัดให้มีระบบป้องกันเสียงดัง และระบบกำจัดเขม่าควันจากการทำงานของเครื่อง โดยจ่ายแยกไปยังตู้เมนสวิทซ์ไฟฟ้าฉุกเฉิน (Main Distribution Board : MDB) เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องใช้ไฟฟ้ากรณีไฟฟ้านครหลวงเกิดขัดข้อง โดยการตรวจสอบ และบำรุงรักษา อย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองสามารถสำรองได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง คาดว่าเพียงพอสำหรับระบบส่วนกลางที่จำเป็นต้องใช้ไฟฟ้ตลอดเวลารจนกว่าจะมีการแก้ไขปัญหาเสร็จเรียบร้อย ดังนั้นการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองไว้ภายในโครงการจะช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ 	<p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปตามความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้ช็อต และไฟฟ้ดับ 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ชนิด LED ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์ อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 4. จัดให้มีสวิทซ์ไฟแยกออกจากกัน ให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง ช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 6. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 7. จัดพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการให้ความร่มรื่น เกิดทัศนียภาพที่ดี และยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ ระบายความร้อน ช่วยบังแดด และการดูดซับและถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ผู้รับ ผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐ ธรรมสุวรรณ
(นายณัฐ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)


กรกฎาคม 2559..... 
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>8. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่พนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการโดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน</p> <p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้พนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการ ตัดป้ายประกาศรณรงค์ให้ประหยัดพลังงาน บริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น 2. แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับพนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการ 3. รณรงค์ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 3.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด 3.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 3.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลิบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า <p><u>มาตรการหม้อแปลงไฟฟ้า</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ใน 	

กรกฎาคม 2559..... นิพนธ์ ธรรมสุวรรณ
(นายนิพนธ์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิมลรัตน์ วรรณประดิษฐ์
(นายวิมลรัตน์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

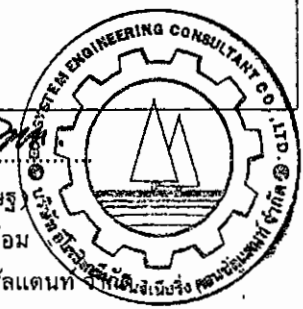


ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สภาพที่อยู่เสมอดามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมเกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้เข้าใจ โดยเข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแล และบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	
3.3 การจัดการขยะ	<p>- ปริมาณขยะทั่วไปของโครงการเกิดขึ้นทั้งหมด 2.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการประกอบด้วย ขยะเปียก 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะแห้ง 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะรีไซเคิล 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน และขยะอันตราย 0.01 ลูกบาศก์เมตร หรือ 10 ลิตร/วัน</p>	<p>1. จัดการรวบรวมขยะมูลฝอยของโครงการ ในแต่ละส่วน แต่ละชั้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ห้องพักแรม</u> จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ - <u>โถงทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้น</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมทั้งดับพุทรี (เฉพาะโถงลิฟต์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ - <u>ห้องอาหารและภัตตาคาร</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ - <u>สำนักงาน และส่วนต้อนรับ</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งเป็น 2 ห้อง (ภาพที่ 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะแห้ง และขยะเปียก - ส่วนพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 10.86 ตารางเมตร ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ปริมาตร 16.28 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งและขยะรีไซเคิลได้นาน 18.29 วัน จัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงใส และขยะแห้งรวบรวมใส่ถุงสีดำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ถ้ามีการสุกหรือร้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... เนวิน วรรณประดา
(นายเนวิน วรรณประดา)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... สุวิทย์ วรรณประดา
(นายสุวิทย์ วรรณประดา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์




ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม M1 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 10.86 ตารางเมตร ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร ปริมาตร 16.28 ลูกบาศก์เมตร จัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำ สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 10.11 วัน - ห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.28 ตารางเมตร ภายในบรรจุถังขยะสีเทาผ้าสีมขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 48 วัน <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เขตคลองเตย เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขยะ พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เกิดขยะ 5. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมีและของมีคมที่ปะปนมากับขยะ 6. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 7. ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยต้องปิดประตูให้มีมิดชิดทุกครั้งหลังจากขนย้ายเสร็จสิ้น 	
3.4 การระบายน้ำ และ	ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบแบบท่อแยก คือ ร่องรับน้ำฝน และท่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยจัดทำเป็น	1. ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:200 โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะในบริเวณพื้นที่โครงการ

กรกฎาคม 2559..... เนวิน วัฒนศิริธรรม
(นายเนวิน วัฒนศิริธรรม)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ที เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การป้องกันน้ำท่วม	ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1:200 รอบพื้นที่โครงการมีค่าระดับดินท่อ (MH.A1 และ MH.B1) -0.50 เมตร และปลายท่อที่เข้าสู่บ่อหนองน้ำ -0.81 เมตร (MH.A8) และ -0.55 (MH.B1) ซึ่งบ่อหนองน้ำมีปริมาตรกักเก็บ 72.84 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ด้วยท่อ ขนาด 0.8 นิ้ว และควบคุมการระบายน้ำด้วยแรงโน้มถ่วงโลกด้วยท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.3 เมตร ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 (ภาพที่ 3)	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 66.22 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกโดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบ 0.0175 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง และท่อ over flow ขนาด 0.3 เมตร ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท ซอย 4 3. จัดให้มีบ่อสูบน้ำฝน ขนาด 1.50 x 1.50 เมตร ลึก 1.50 เมตร จัดให้มี Submersible Pump ขนาด 80 gpm จำนวน 2 ชุด สลับกันทำงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 6. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน) 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้จัดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 8. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ชนิดหาลามแบบใช้น้ำมัน ขนาด 3 นิ้ว อัตราสูบ 1,000 ลิตร/นาที จำนวน 1 ชุด ประจำไว้ภายในโครงการ กรณีที่เกิดน้ำท่วมขังภายในโครงการสามารถใช้งานได้โดยทันที เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังภายในโครงการ 	<p>โครงการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐ ธรรมสุวรรณ
(นายณัฐ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากการเปิดดำเนินการ รวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคาร และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน และบ่อสูบน้ำทิ้ง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ผาด้านบนบ่อเป็นแบบตะแกรงเหล็ก เพื่อให้เห็นสภาพน้ำภายในบ่อ) และระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 ด้านหน้าโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 300 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน และบ่อสูบน้ำทิ้ง โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีความตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ซอย 4 ด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 4) 2. สูบกากตะกอนออกจากบ่อเกราะ ทุก ๆ 2 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับหลังรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ติดไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 10.2 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. กำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วย filter ที่ปลายท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย 8. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแล และซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... เนวิน อรรถกรรณ
(นายเนวิน อรรถกรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... [Signature]
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

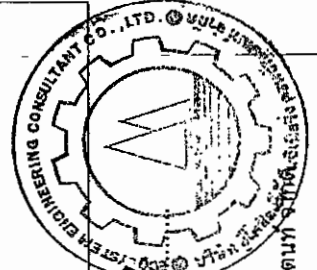


ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้างเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของของเสียออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้เข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>10. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อดักขยะและตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมควบคุม</p> <p>11. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ใต้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>มาตรการการดูแล และบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. ติเห็นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>2. กำหนดวัน และเวลาการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มิเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการอาคาร</p>	

กรกฎาคม 2559
(นายวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



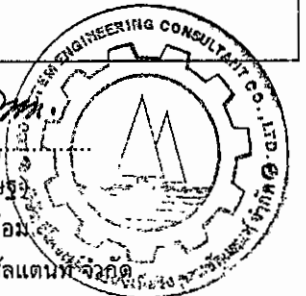
ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวนมาก</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุง ในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษา และ สูดตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้ใช้บริการอาคาร และ ยานพาหนะ 	
3.6 การคมนาคม	<p>- ช่วงเปิดดำเนินการมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 131 คัน ทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS ของถนน ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS ของถนนสุขุมวิท 4 มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และยังคงมีระดับการให้บริการ เช่นเดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ หรือรถ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งทาง เข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนสุขุมวิท ซอย 4 ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร ทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน และเครื่องหมาย จราจรบนพื้นทาง เพื่อความสะดวก และปลอดภัย 3. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 131 คัน และห้ามประกอบกิจการใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอด รถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. ประชาสัมพันธ์ การเดินทาง และบริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อเป็น ทางเลือกให้ผู้ใช้บริการ และลดการติดขัดของจราจร 	<p>- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็น พื้นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

กรกฎาคม 2559..... นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นายนวนรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

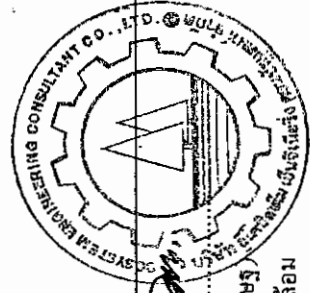


ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ และโดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่คนเดินเท้า และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจราจร</p> <p>8. ติดตั้งป้ายเตือนรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกในโครงการ</p> <p>9. ติดตั้งกระงะกบูนโค้ง บริเวณทางแยกหรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น ทั้งภายในอาคารที่มีการจราจรและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสรถ</p> <p>10. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้อย่างเสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ที่รถยนต์คันที่ เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้วรวมทั้งรถคันใกล้เคียงแจ้งทราบในพื้นที่โครงการ</p> <p>12. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงแรม และผู้ใช้บริการโรงแรมปฏิบัติตามกฎจราจร</p>	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างโครงการมีคนเข้าอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยเช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ <p>ที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-4 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็น</p>		

กรกฎาคม 2559..... นาย.....
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์พาณิชย์กรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 10 : 1 (ค่า FAR เท่ากับ 1.85 : 1) - มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.0 (ค่า OSR เท่ากับ ร้อยละ 49.67) - มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (เท่ากับ ร้อยละ 225.83)' <p>ที่ดินประเภท ย.10 (สิน้ำตาล) บริเวณ ย.10-6 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชย์กรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 (ค่า FAR เท่ากับ 7.70 : 1) - มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0 (ค่า OSR เท่ากับ ร้อยละ 6.75) - มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (เท่ากับ ร้อยละ 50.18) <p>- การออกแบบโครงการโรงแรม MI3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนน</p>		

กรกฎาคม 2559..... นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

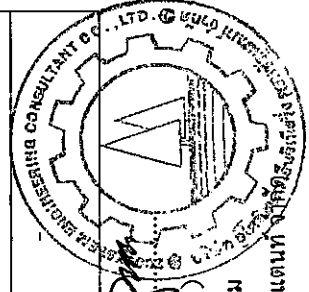


ตารางที่ 2 (25) รายงานแสดงผลการประเมินที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร และ การ โพรคมนามคม	<p>สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ใน 2 ประเภท ได้แก่ ประเภท พ.5-4 ประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัย เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการอยู่ในข้อห้าม ซึ่งได้รับข้อยกเว้น เนื่องจากตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบ สถานีรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล (สถานีบางนา) และ ประเภท ย.10-6 ประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัย เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการอยู่ในข้อห้าม ซึ่งได้รับข้อยกเว้นเนื่องจากตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล (สถานีบางนา)</p> <p>- การพัฒนาโครงการ เป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร คลส. สูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักแฟมทั้งสิ้น 318 ห้อง อาจส่งผลกระทบต่อการบินคลื่นสัญญาณวิทยุ และ โทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบังคับ หรือ บริเวณที่จะเกิดการอันสัญญาณ</p>	<p>- เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงในระยะ 100 เมตร จากโครงการอาคาร หากถูกบังคับ สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับ เจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่ม ดำเนินงาน โดยประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็น กลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้ได้กระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางการป้องกันแก้ไขและลด ผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p>	
4. คุณภาพชีวิต	<p>1. ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป ชุมชนดั้งเดิม และกลุ่มคนด้อยโอกาส</p>	<p>1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถึงเก็บน้ำได้คืน จำนวน 2 ตัง ความจุรวม 770.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 640.0</p>	

กรกฎาคม 2559..... นายไพฑูริย์ วรณประดิษฐ์.....
(นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์.....
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



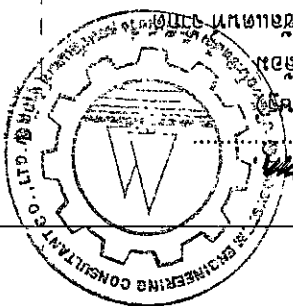


บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา วิลสัน จำกัด
 2552 ถนนวิเศษ
 100 ถนนวิเศษ กรุงเทพมหานคร 10000

[Signature]

(มหาชน) วิศวกรที่ปรึกษา วิลสัน จำกัด
 2552 ถนนวิเศษ
 100 ถนนวิเศษ กรุงเทพมหานคร 10000

<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>	<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>	<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>	<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>
<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>	<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>	<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>	<p>ข้อ ๑๖๖ ของกฎกระทรวง ๑๖๖๓/๒๕๕๑</p>



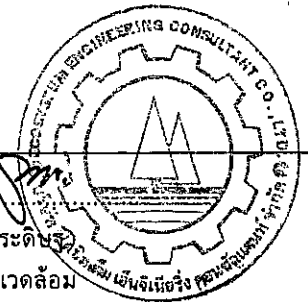
บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา เอ็ม.ดี.ซี. จำกัด
เลขที่ ๒๕๕๘ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐
๒๕๕๘ ๒๕๕๘

(คณะ) ๒๒๕๕ ๒๒๕๕ ๒๒๕๕
๒๒๕๕๒๒๕๕
(๒๒๕๕๒๒๕๕ ๒๒๕๕๒๒๕๕)
๒๒๕๕๒๒๕๕ ๒๒๕๕๒๒๕๕

<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>	<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>	<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>	<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>
<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>	<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>	<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>	<p>๒๒๕๕๒๒๕๕</p>

ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะแห้ง และขยะเปียก - ส่วนพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 10.86 ตารางเมตร ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ปริมาตร 16.28 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งและขยะรีไซเคิลได้นาน 18.29 วัน จัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงใส และขยะแห้งรวบรวมใส่ถุงสีดำ - ส่วนพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 10.86 ตารางเมตร ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร ปริมาตร 16.28 ลูกบาศก์เมตร จัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำ สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 10.11 วัน - ห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.28 ตารางเมตร ภายในบรรจุถังขยะสีเทาฝาส้มขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 48 วัน <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เขตคลองเตย เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขยะ พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เกิดขยะ 5. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 6. ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยต้อง 	



กรกฎาคม 2559..... นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

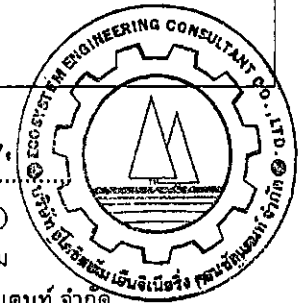
กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีไอเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

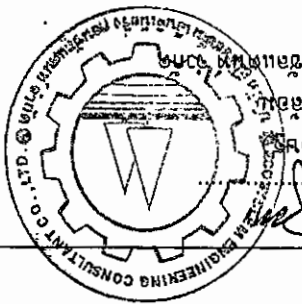
ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>พื้นที่ตั้งของโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณจุดอ่อนน้ำท่วมซึ่งของกรุงเทพมหานคร จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ในปี 2554 จากเหตุการณ์เกิดอุทกภัยที่ผ่านมา พบว่าบริเวณซอยสุขุมวิท 4 ไม่มีน้ำท่วมซึ่งแต่อย่างใด</p>	<p>ปิดประตูให้มีดซิดทุกครั้งหลังจากขนย้ายเสร็จสิ้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:200 โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 66.22 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกโดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบ 0.0175 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง และท่อ over flow ขนาด 0.3 เมตร ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท ซอย 4 3. จัดให้มีบ่อสูบน้ำฝน ขนาด 1.50 x 1.50 เมตร ลึก 1.50 เมตร จัดให้มี Submersible Pump ขนาด 80 gpm จำนวน 2 ชุด สลับกันทำงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมซึ่งให้แก้ไขทันที 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 6. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน) 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขูดลอกตะกอนออกทันที 8. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ชนิดหาลมแบบใช้น้ำมัน ขนาด 3 นิ้ว อัตราสูบ 1,000 ลิตร/นาที จำนวน 1 ชุด ประจำไว้ภายในโครงการ กรณีที่เกิดน้ำท่วมซึ่งภายในโครงการสามารถใช้งานได้โดยทันที เพื่อป้องกันน้ำท่วมซึ่งภายในโครงการ . 	

กรกฎาคม 2559..... นายนันท์ ธรรมสุวรรณ
(นายนวรรตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท วิศวกรรม ภูเก็ต จำกัด
 100 ถนนภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
 จังหวัดภูเก็ต 83000

นาย วิชาญ วัฒนคุณ

(หมวด) ภูเก็ต ปี 2024 2 ชุด
 แผนปฏิบัติการ
 (กระทรวงมหาดไทย)


นางสาว วิชาญ วัฒนคุณ

จุดประสงค์ของโครงการ	ลักษณะของงาน	ขอบเขตของงาน	สถานที่/ช่วงเวลา
<p>2. ผลกระทบต่อสุขภาพ เมื่อเปิดดำเนินการก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน โดยรอบในตำบล 1 (1) คุณภาพอากาศ ความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศ</p>	<p>- ผลรวมรวม (TSP) ค่าที่จะเกิดขึ้น 0.0041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 1) ค่าเฉลี่ยรายวัน 2) ค่าเฉลี่ยรายปี 3) ค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง</p>	<p>1. จุดสัมผัสทางอากาศในเขตพื้นที่ และพื้นที่อื่นๆที่ได้รับผลกระทบ 2. ประชาชนในพื้นที่ 3. ประชาชนในจังหวัดภูเก็ต 4. ประชาชนในเขตเทศบาลเมืองภูเก็ต</p>	<p>- ค่าเฉลี่ยรายปี (CO) ค่าที่จะเกิดขึ้น 0.0023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 1) ค่าเฉลี่ยรายวัน 2) ค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.00189 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.41 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.411 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0022 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.022 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.024 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ppm)</p>		
	<p>2) <u>เสียงดังจากการเข้าพักอาศัย</u></p> <p>เมื่อมีผู้ใช้บริการโรงแรม และพนักงานของโรงแรม อาจส่งผลกระทบต่อด้านเสียง อาทิ เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของพนักงาน และผู้ใช้บริการ <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>- เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของพนักงาน และผู้ใช้บริการ อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้โครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	
	<p>3) <u>การเข้าใช้บริการอาคารทำให้พื้นที่ ข้างเคียงโครงการมีจำนวนคนมากขึ้น</u></p> <p>- การพัฒนาโครงการ ทำให้คนต่างพื้นที่มาอยู่รวมกันในเขตรั้วโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรม การเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจได้สำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีการกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขึ้นพื้นดิน เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่อพื้นที่บริเวณข้างเคียง 	

กรกฎาคม 2559..... วราภรณ์ อรรถนฤมิตร
(นายวราภรณ์ อรรถนฤมิตร)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... [Signature]
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา วิศวกรรมโยธา จำกัด (มหาชน)
หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.
(มีที่อยู่ที่เลขที่ ๒๕๕ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐)

[Signature]

๒๕๕๒ ๓๐๓๖๒๒

(บริษัท) วิศวกรที่ปรึกษา วิศวกรรมโยธา จำกัด (มหาชน)
หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.
(มีที่อยู่ที่เลขที่ ๒๕๕ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐)

[Signature]

๒๕๕๒ ๓๐๓๖๒๒

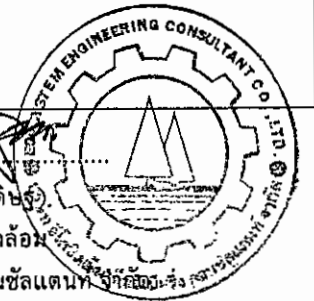
<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>
<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>
<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>	<p>หรือชื่อภาษาอังกฤษว่า W Engineering Consultant Co., Ltd.</p>

ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตั้งกระจกนูนโค้ง บริเวณทางแยกหรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น ทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร 10. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว 11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์ใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 12. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงแรม และผู้ใช้บริการโรงแรมปฏิบัติตามกฎจราจร	
4.2 การสาธารณสุข	1. <u>คุณภาพอากาศ</u> - ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 508.68 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสูบลมระบายอากาศโดยรอบโครงการ ประมาณ 0.02 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 35.4 °C เป็น 35.42 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในอาคาร ติดตั้งระบบปรับอากาศแบบรวม (Cooling Tower) ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนเนิร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้	1. ปลุกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลาง ซึ่งใช้สารทำความเย็นชนิด R123 และ R134a ซึ่งเป็นสารที่มีความสามารถในการทำลายโอโซนและค่าความสามารถในการทำให้โลกร้อนขึ้นต่ำกว่า	

กรกฎาคม 2559..... นงนรินทร์ ธรรมสุวรรณ
 (นาย นงนรินทร์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

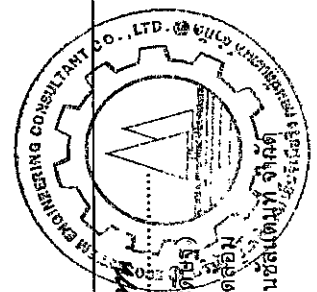


ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขั้วงปัดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สารทำความเย็น CFCs</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ หรือปฏิบัติตามคู่มือการใช้งาน 7. ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และสภาพตะกอนในท่อฝั่งเย็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 8. จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาท่อฝั่งเย็นรวมถึงการทำ ความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับท่อฝั่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีสโตโอเนลลา และทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 9. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบฝั่งเย็นของอาคารต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสโตโอเนลลาในท่อฝั่งเย็นของอาคารในประเทศไทย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในท่อฝั่งเย็นโดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2) การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในท่อฝั่งเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ - หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน - ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้ท่อฝั่งเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ - เมื่อสภาพแวดล้อมรอบท่อฝั่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อท่อฝั่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาทของโรคลีเจียนเนร์ 	

กรกฎาคม 2559..... **นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ**
(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

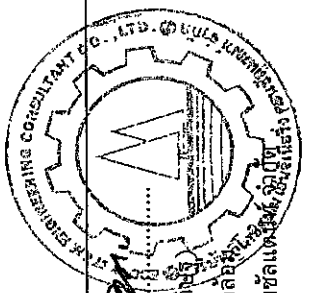
กรกฎาคม 2559..... **นายสุวิทย์ วรรณประทีป**
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร</p> <p>(3) ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งเชื่อมกับระบบฝึ่งเย็น และมีลักษณะน้ำขังนี้ ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ</p> <p>(4) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดิมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ที่ทำความสะอาดด้วยการหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง ทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่าง และปริมาณคลอรีนในระบบลง - ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและท่อฝึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังท่อฝึ่งเย็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับการจัดการที่ ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่ท่อฝึ่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดตะกอนน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยง 	

กรกฎาคม 2559..... **นส.ไพโรจน์ อรรถนัฐพร**
 (นายณวัฒน์ อรรถนัฐพร)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

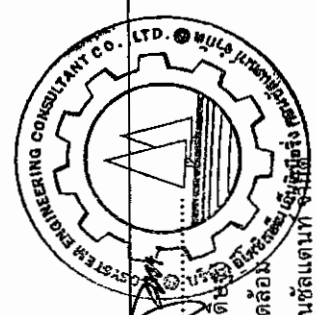


ตารางที่ 2 (37) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0042 มิลลิกรัม /ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.088 	<p>ได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิท ก่อนทำการความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>(5) เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>(6) ระบายและถ่ายน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสม ก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>(7) ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของห้องสิ่งเย็นทุกครั้ง</p> <p>(8) โดยทั่วไป น้ำในหอผึ่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา</p> <p>10. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคาร บางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p>	
		<p>11. จัดพื้นที่สีเขียว ปักต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>12. เจ้าของอาคารประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้ใช้บริการอาคาร โครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ</p> <p>13. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้</p> <p>14. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่</p>	

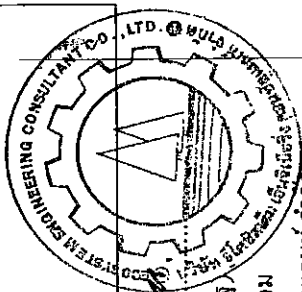
กรกฎาคม 2559..... นายรัตน์ ธรรมสุวรรณ (นายนวนรัตน์ ธรรมสุวรรณ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ดี เอววิชั่น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... (นายสุวิทย์ วรรณประติงษ์) (นายสุวิทย์ วรรณประติงษ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (38) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0053 ppm ร่วมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.002 ppm จะเพิ่มเป็น 0.007 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ร่วมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะเพิ่มเป็น 0.860 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ไส้ไตรคาร์บอน (THC) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0131 ppm รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (3.41 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.423 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0028 ppm รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ 0.022 ppm จะเพิ่มเป็น 0.025 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ppm) - ก๊าซ CO₂ จากการขนส่งภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 3,041.63 กรัม/ชั่วโมง เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 837.92 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้นิโครงการดูดซับ C ได้ 1,311.52 กรัม/ชั่วโมง - การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.01°C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอื่นเนื่องมาจากถนน</p> <p>15. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโด่ง ชั้นลานจอดรถยกย่นต์</p> <p>16. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียงรบกวน</p> <p>17. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



กรกฎาคม 2559.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประตฐ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

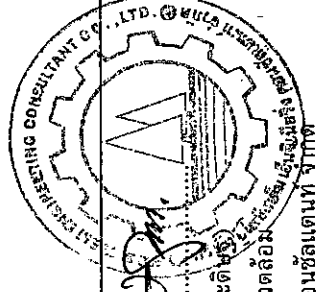
กรกฎาคม 2559.....
 (นายวรวิทย์ ธรรมสุวรรณ) ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (39) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย</p> <p>เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบต่อเสียง อาทิ เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้ 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้โครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร และจัดเจ้าหน้าที่ หรือรถปค.ที่ผ่านการฝึกอบรมที่ขณะดำเนินการจราจรดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนสุขุมวิท ขอย 4 ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร ทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง เพื่อความปลอดภัย และลดอุบัติเหตุ 3. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 4. ประชาสัมพันธ์ การเดินทาง และบริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อเป็นทางเลือกให้ผู้ใช้บริการ และลดการติดขัดของจราจร 5. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ 	-
<p>3. <u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้น เป็นผลให้การจราจรบนถนนสุขุมวิท ขอย 4 เพิ่มขึ้นเรื่อยๆ และส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรไม่โครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ 	-	-	-

กรกฎาคม 2559..... ไฉน ธรรมศรีธรรม
(นายวรรัตน์ ธรรมศรีธรรม)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน).

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

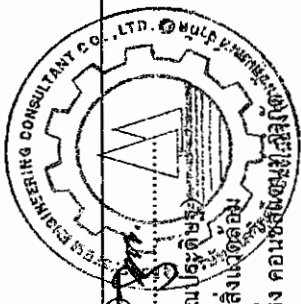


ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และโดยรอบโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่คนเดินเท้า และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจากรถ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายเตือนรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกในโครงการ</p> <p>8. ติดตั้งกระจกมูนโค้ง บริเวณทางแยกหรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น ทั้งภายในอาคารที่มีการจราจรและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสรถ</p> <p>9. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้อย่างเสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว</p> <p>10. อบรมชี้ให้เจ้าหน้าที่ของโรงแรม และผู้ใช้บริการโรงแรมปฏิบัติตามกฎจราจร</p>	
	<p>4. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ</p> <p>- เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้</p>	<p>1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 770.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำ ใช้ทั่วไป 640.0 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 130.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 48 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังเก็บน้ำทุกถังเคลือบสารป้องกันกร่อนเป็นสารพิษที่อาจซึมผ่านจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภค</p> <p>2. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และ</p>	

กรกฎาคม 2559.....สุรินทร์ ธรรมสุวรรณ์.....
 (นายสุรินทร์ ธรรมสุวรรณ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....วิภาดา วรรณประทีป.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

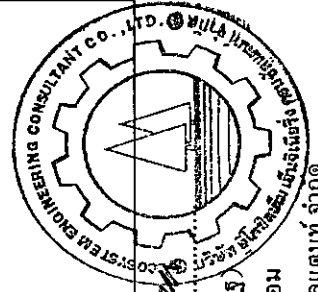


ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ฝักบัวเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝักบัวปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝักบัวได้</p> <p>8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p> <p>9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p> <p>10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที</p>	
	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 300 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อกรอง บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และบ่อสูบน้ำทิ้ง โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ</p>	

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

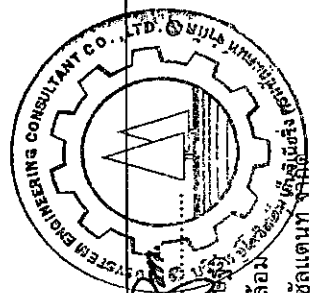
กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บนถนนสุขุมวิท ซอย 4 ด้านหน้าโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ปลูกกตะกอนออกจากบ่อกรอง ทุก ๆ 2 เดือน หรือเมื่อบ่อกรองเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียว เพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 10.2 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. กำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วย Filter ที่ปลายท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย 8. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้เข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง 	

กรกฎาคม 2559..... หน้า 4 รวม ๘ หน้า
(นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิญ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



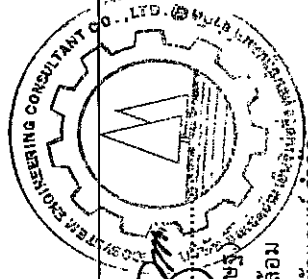
ตารางที่ 2 (43) รายงานแสดงผลการทบท้วงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>10. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตกตะกอนและตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม</p> <p>11. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	
<p>6. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมมาสู่คน 		<p>1. จัดการรวบรวมขยะมูลฝอยของโครงการ ในแต่ละส่วน แต่ละชั้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักแรม จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ - โถงทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้น จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมทั้งดับบูหรี (เฉพาะโถงลิฟต์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ - ห้องอาหารและภัตตาคาร จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ - ส้วมทุกชั้น และส่วนต้อนรับ จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งเป็น 2 ห้อง</p>	

กรกฎาคม 2559..... หทัย ธรรมสุวรรณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

หทัย ธรรมสุวรรณ
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

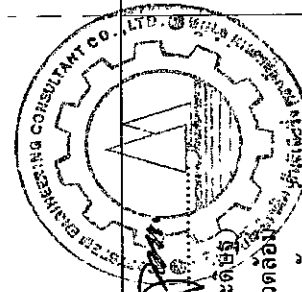


ตารางที่ 2 (44) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห้องพักขยะแห้ง และขยะเปียก</p> <p>- ส่วนพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 10.86 ตารางเมตร ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ปริมาตร 16.28 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งและขยะรีไซเคิลได้นาน 18.29 วัน จัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีน้ำเงิน และขยะแห้งรวบรวมใส่ถุงสีดำ</p> <p>- ส่วนพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 10.86 ตารางเมตร ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร ปริมาตร 16.28 ลูกบาศก์เมตร จัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำ สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 10.11 วัน</p> <p>- ห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.28 ตารางเมตร ภายในบรรจุถังขยะสีเทาผสมขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำบรรจบน้ำเสียจากทางระบาย และทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เขตคลองเตย เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นออกถังทุกครั้งที่เก็บขน</p> <p>5. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะ</p> <p>6. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับไปรษณีย์ ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce</p>	

กรกฎาคม 2559..... *นายสุวิทย์ วรรณประดุษิ*
(นายสุวิทย์ วรรณประดุษิ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... *นายสุวิทย์ วรรณประดุษิ*
(นายสุวิทย์ วรรณประดุษิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

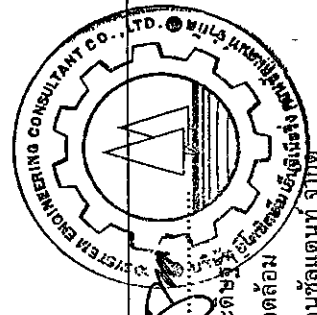


ตารางที่ 2 (45) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7. <u>อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง การออกแบบโครงการจะต้องมีระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และสูง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้บริการ</p>	<p>(ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>7. ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยต้องปิดประตูให้มิดชิดทุกครั้งหลังจากขนย้ายเสร็จสิ้น</p> <p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงาน ฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>2. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 130 ลูกบาศก์เมตร ในถังเก็บน้ำใต้ดิน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ใช้ Fire Pump ชนิด Horizontal จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,000 GPM แรงดันส่งน้ำ 130 เมตร และจัดให้มี Jockey Pump จำนวน 1 ชุด ขนาด 10 GPM แรงดันส่งน้ำ 135 เมตร โดยจะใช้พลังงานขับเคลื่อนจากไฟฟ้าปกติ และจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ติดตั้งในห้องเครื่องปั๊มน้ำ ชั้นใต้ดิน</p> <p>3. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทิศทาง ขนาด 2½ นิ้ว x 2½ นิ้ว x 6 นิ้ว อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงจ่ายให้กับระบบดับเพลิงของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re-entry) และระบุตำแหน่งซึ่งสามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น</p> <p>5. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กรกฎาคม 2559..... หิโรโกะ ธรรมสาร
(นายวรัตน์ ธรรมสาร)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท เอราวัณ กรุป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิมลพร
(นายสุวิทย์ วรรณประดา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

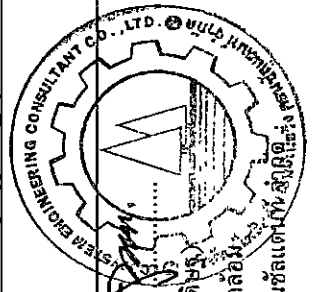


ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. จัดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโรงไฟฟ้าแต่ละชั้นของอาคาร 8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย รวมถึงแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงของอาคารจากชั้นใต้ดิน และฝึกอบรมเรื่องอาการของภัยอันตรายเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงการสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ เป็นประจำทุกปี 11. บริเวณเส้นทางทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 12. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 207.13 ตารางเมตร คิดเป็น 1 คน ต่อพื้นที่ 0.29 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1 คน ต่อพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร) และติดป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากกรณีซ้อมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 5) 	
	<p>8. การเข้าใช้บริการอาคาร</p> <p>- การพัฒนาโครงการ ทำให้คนต่างพื้นที่มาอยู่รวมกันในเขตรั้ว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่รวม 362.96 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นขนาดพื้นที่ 339.46 ตารางเมตร (ทุกพื้นที่ป่าปิดกั้น 	

กรกฎาคม 2559..... *นายณัฐวัฒน์ ธรรมสุวรรณ*
 (นายณัฐวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... *นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



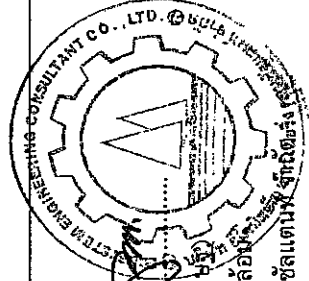
ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรม การเป็นอยู่ตลอดจนจิตใจได้สำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้</p> <p>9. การพลัดตกจากที่สูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจาก การขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระดาษต้นไม้ เป็นต้น 	<p>มีทันแล้ว) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวซึ่งยื่นตามมติ ครม. 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และตกแต่งต้นไม้ภายในโครงการ อยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะอาดและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 		
4.4 การศึกษา	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในเขตคลองเตย มีสถานศึกษาระดับต่าง ๆ ทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมากหลายแห่งสามารถรองรับบุตรหลานของผู้ที่จะย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการและในบริเวณนี้ได้อีก ประกอบกับประชาชนในเขตคลองเตย มีทางเลือกทางการศึกษามากมาย อีกทั้งรัฐบาลมีนโยบายในการสนับสนุนทางการศึกษาระบบเงินกู้ยืม ทำให้ผู้ที่มีความตั้งใจในการศึกษาต่อมีโอกาสมาก และมีความพยายามมากขึ้นที่จะเลือกเข้ารับการศึกษาศึกษาจากสถาบันที่ตรงกับความพึงพอใจสูงสุด 		

กรกฎาคม 2559..... *นายวรัตน์ ธรรมสุวรรณ*.....
(นายวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

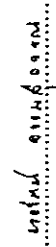
กรกฎาคม 2559.....


นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

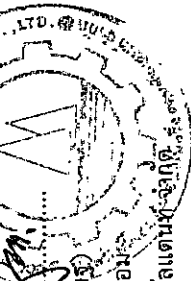


ตารางที่ 2 (48) รายงานแสดงผลการประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัย แผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาสนา	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านความแออัดหนาแน่น ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน ดังนั้นคาดว่าจะก่อสร้างและเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านนี้ไม่มากนัก	-	-
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการ มีพนักงานของโรงแรมทำหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมกล้อง CCTV วงจรปิด ที่สามารถบันทึกข้อมูลได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และมีรั้วรอบโครงการที่มั่นคงแข็งแรง ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อรักษาความปลอดภัยและเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ คาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบ Key Card อัตโนมัติ ของห้องพักแรม เพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักแรม 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ชั้นจอดรถ และบริเวณจุดอัปเดตทุก 1 ชั้นของอาคาร และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดเวลา 	-
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัย ให้ครบตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างครบถ้วน เมื่อตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวง ทั้ง 2 กับรายละเอียดในแบบที่ 2 พบว่า โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและระบบป้องกันอัคคีภัยที่ครบถ้วน ซึ่งสามารถลดอัตราการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการได้ในระดับหนึ่ง ในระหว่างที่รอการช่วยเหลือจากดับเพลิงของหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงาน 1 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 130 ลูกบาศก์เมตร ในถังเก็บน้ำใต้ดิน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ใช้ Fire Pump (FP) ชนิด Horizontal จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,000 GPM แรงดันส่งน้ำ 130 เมตร และจัดให้มี Jockey Pump จำนวน 1 ชุด ขนาด 10 GPM แรงดันส่งน้ำ 135 เมตร โดยใช้พลังงานขับเคลื่อนจากไฟฟ้าปกติ และจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ติดตั้งในห้องเครื่องปั๊มน้ำ ขึ้นได้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัย ให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559.....  (นายวรวิทย์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....  (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

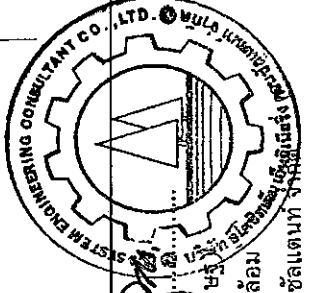


ตารางที่ 2 (49) รายการแสดงผลกระทงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีรั้วรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทิศทาง ขนาด 2½ นิ้ว x 2½ นิ้ว x 6 นิ้ว อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร เพื่อรับน้ำจากระดับเพลิงกระจายให้กับระบบดับเพลิงของโครงการ 4. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re-open) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 5. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 7. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งตู้ อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย รวมถึงแหล่งนำสารดับเพลิงของอาคารจากชั้นใต้ดิน และมีกิจกรรมเรื่องการซ้อมอพยพภัยคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีทันใด และไม่ตกใจกลัว 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ เป็นประจำทุกปี 	

กรกฎาคม 2559..... ศุภโชค ธรรมสุวรรณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิธ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิศวะกร
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

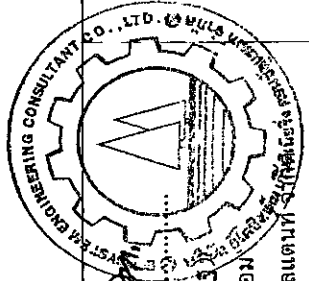


ตารางที่ 2 (50) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 คุณภาพและทัศนียภาพ</p> <p>(1) การบดบังทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ตั้งโครงการจะถูกพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม สูง 24 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนนภายในโครงการ ทำให้พื้นที่บริเวณนี้มีภูมิทัศน์ที่ดีขึ้น โครงการออกแบบอาคารที่มีความทันสมัย สวยงาม โดยใช้สีภายนอกอาคารที่ไม่ฉูดฉาด สบายตา มีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศ โดยรอบโครงการ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนสีทาอาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างใด 	<p>11. บริเวณเส้นทางทางรถไฟ บนดินที่มีพื้นที่ทั้งหมด 1 คน ต่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>12. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 207.13 ตารางเมตร คิดเป็น 1 คน ต่อพื้นที่ 0.29 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1 คน ต่อพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร) และติดตั้งป้ายระบุง่วงพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากกรณีฉุกเฉินการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 724.56 ตารางเมตร (ทุกพื้นที่ที่บ่าบักซ์มีแทนแล้ว) (ภาพที่ 6) โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่เชิงกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวคือ “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้อง มีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - Laminated (Safety Glass) หน้า 12.38 มิลลิเมตร มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด - Laminated (Security+energy+conserve) หน้า 12.89 มิลลิเมตร มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด - Vision (Clear-glass) หน้า 17.52 มิลลิเมตร มีปริมาณการ 	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ไม่เปลี่ยนแปลง ส่วนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่าไม่ทันเวลา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน))</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กรกฎาคม 2559..... นาย.....
(นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

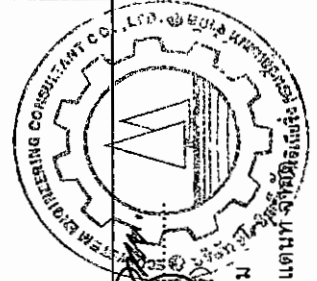


ตารางที่ 2 (52) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>น่านาซีดี อินน์ สูง 6 ชั้น และน่านา คอมโมโด สูง 10 ชั้น ถัดไป เป็นอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 23/4 และทิศตะวันออก คือ โรงแรมเพชร สัท สูง 17 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 18 คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารโครงการจัดวางอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยมที่มีพื้นที่ปกคลุมเล็กที่สุด ทำให้ได้รับแสงธรรมชาติ และลมอย่างทั่วถึง และมีการเปิดพื้นที่ว่างด้านหน้า และด้านหลังอาคาร ซึ่งออกแบบให้เป็นถนนในโครงการ และพื้นที่จัดสวน และบริเวณชั้นที่ 2-5 ออกแบบให้เป็นชั้นจอดรถยนต์ ซึ่งผนังบางส่วนเปิดโล่ง เพื่อให้แสงธรรมชาติ และลมสามารถกระจายและระบายสู่สภาพแวดล้อมภายในและภายนอกโครงการอย่างทั่วถึง</p> <p><u>กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 4 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย ทิศใต้ คือ ถนนสุขุมวิท ซอย 6 กว้างประมาณ 6.20-7.00 เมตร ถัดไปเป็นอาคารร้านค้า สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 31 และโอ เอส แมงชั่น สูง 7 ชั้น และทิศตะวันตก คือ ถนนสุขุมวิท ซอย 4 กว้างประมาณ 12.00-12.40 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง และราชามณเฑียร สูง 5 ชั้น คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารโครงการจัดวางอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยมที่มีพื้นที่ปกคลุมเล็กที่สุด ทำให้ได้รับแสงธรรมชาติ และลมอย่างทั่วถึง และมีการเปิดพื้นที่ว่างด้านหน้า และ 		<p>ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p>	

กรกฎาคม 2559..... ไพโรจน์ ธรรมสุวรรณ
(นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

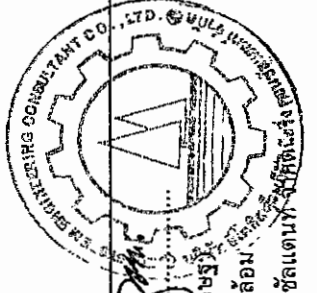


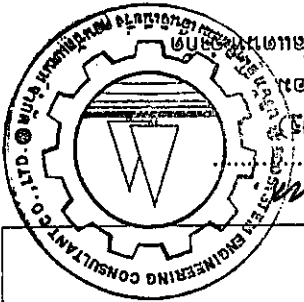
ตารางที่ 2 (53) รายงานแสดงผลการดำเนินงานที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านหลังอาคาร ซึ่งออกแบบให้เป็นถนนในโครงการ และพื้นที่จัดสวน และบริเวณชั้นที่ 2-5 ออกแบบให้เป็นชั้นจอดรถยนต์ ซึ่งผนังบางส่วนเปิดโล่ง และบริเวณชั้นที่ 7 จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อให้แสงธรรมชาติ และลมสามารถกระจายและระบายสู่สภาพแวดล้อมภายในและภายนอกโครงการอย่างทั่วถึง</p> <p>(3) การปรับปรุงแสงแดด</p> <p><u>การปรับปรุงแสงแดดในฤดูร้อน</u></p> <p>1) ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (6.00-12.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ ถนนสุขุมวิท ซอย 4 - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ อาคารกรีนวิลล์ ถนนสุขุมวิท ซอย 2 บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 58 ถนนตวงพิทักษ์ ทางพิเศษเฉลิมมหานคร บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 27 อาคาร Prime @ 2 Service Apartment และบ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น เลขที่ 25/1,5,6 <p>2) ผลกระทบในช่วงเย็น กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันออกเป็นกลุ่ม</p>	<p>- เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในระยะ 100 เมตร จากโครงการทุกอาคาร หากถูกบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ผู้ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน โดยประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้ได้กระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p>	

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรณประตยธรรม (นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรณประตยธรรม (นายสุวิทย์ วรณประตยธรรม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)





บริษัท วิศวกรรม วิศวกร วิศวกร
ผู้ชำนาญการพิเศษ
(มหาชน)
เลขที่ 2559

(มหาชน) ๒๕๖๒
บริษัท วิศวกรรม วิศวกร
ผู้ชำนาญการพิเศษ
เลขที่ 2559

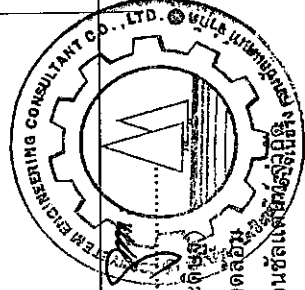
<p>ผลการประเมิน ของคณะกรรมการ</p>	<p>ผลการประเมิน</p>	<p>ผลการประเมิน</p>	<p>ผลการประเมิน</p>
<p>รายละเอียด</p>	<p>รายละเอียด</p>	<p>รายละเอียด</p>	<p>รายละเอียด</p>

ตารางที่ 2 (55) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ โรงเรียนบ้านเด็กไทย สูง 3 ชั้น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 53, 53/1, 57 และ 55 ถนนดวงพิทักษ์ และบ้านอาศัยริมถนนดวงพิทักษ์ และทางพิเศษเฉลิมมหานคร <p>(2) ผลกระทบในช่วงเย็น กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันออกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นสาเหตุของดวงอาทิตย์ในช่วงบ่ายถึงเย็น (13.00-18.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมงขึ้นไป คือ โรงแรมเพชร สวีท สูง 17 ชั้น และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 18 และ 16/1 และ - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 14 และพื้นที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ ถนนสุขุมวิท ซอย 6 และอาคาร P.S.J. Penthouse อาคารพาณิชย์ สูง 4-5 ชั้น ร้านอาหาร สูง 1 ชั้น สวนซูวิทย์ และถนนสุขุมวิท 		

กรกฎาคม 2559..... ประสิทธิ์ ธรรมสุวรรณ์.....
(นายประสิทธิ์ ธรรมสุวรรณ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... Prasit.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

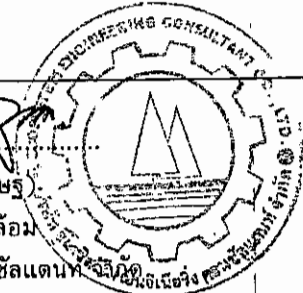


ตารางที่ 2 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>การบดบังแสงแดดในฤดูหนาว</u></p> <p>(1) ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (6.00-12.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ นานาซิตี อินน์ สูง 6 ชั้น และนานา คอนโด สูง 10 ชั้น และถนนสุขุมวิท ซอย 4 - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ โรงแรม แมเจสติคแกรนด์ และราชาแมนชั่น และโรงแรมราชา - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ ถนนสุขุมวิท ซอย 2 ทางพิเศษเฉลิมมหานคร บ้านสิริฤดี อาคาร The Athenee Place ถนนวิฑู อาคาร Grand Centre Point Ploenchit และอาคารอยุธยา อลิอันซ์ ซี.พี. <p>(2) ผลกระทบในช่วงเย็น กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันออกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงบ่ายถึงเย็น (13.00-18.00 น.) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ CheQinn Bangkok Hostel 		

กรกฎาคม 2559..... นงิณี ธรรมสุวรรณ
(นายวรรดิ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิฑู
(นายวิฑู วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 9 และ 11 และถนนสุขุมวิท 		
<p>4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม ครั้งที่ 1</p>	<p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้</p> <p><u>กลุ่มที่ 1</u> พื้นที่ติดโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพและทัศนียภาพ มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสูง - ปริมาณรถยนต์ที่มากขึ้นของโครงการอาจส่งผล กระทบต่อการจราจรบนถนนสุขุมวิท ทำให้การจราจรติดขัดมากขึ้น - ควรมีการดูแลเรื่องที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยให้เพียงพอ โดยไม่ควรให้รถของผู้พักอาศัยมาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะ ซึ่งทำให้เกิดขบวนการจราจร - เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่เพิ่มขึ้นก็จะทำให้ปริมาณรถเพิ่มขึ้น และการเข้า-ออกของทางซอยสุขุมวิท 4 ดีแล้ว เพราะซอยสุขุมวิท 6 รถติดสะสม เนื่องจากเป็นซอยแคบ และเดินรถทางเดียว - การเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีปริมาณการใช้ไฟฟ้ามากขึ้น อาจทำให้ไฟฟ้าดับบ้าง - การเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้น อาจเกิดการแย่งน้ำ และไฟฟ้าของชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ 	

กรกฎาคม 2559..... น.ส.น. ๑๙๖๖๐๕๕.....

(นายนวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

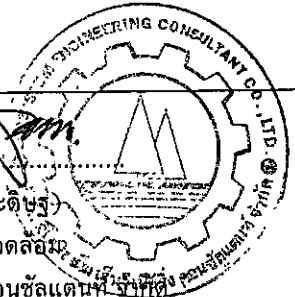
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

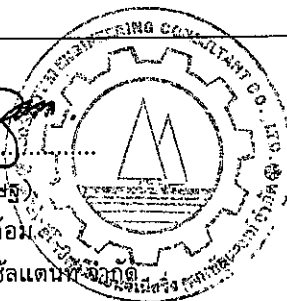


ตารางที่ 2 (58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>กลุ่มที่ 2</u> ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร</p> <p>(1) <u>การจราจรติดขัด เพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มมากขึ้นจากโครงการ ทำให้การจราจรติดขัดได้ เนื่องจากซอยสุขุมวิท 4 เป็นซอยแคบ - ห้ามจอดรถของผู้พักแรมและพนักงานบริเวณริมถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันปัญหาจราจรติดขัดที่จะเกิดขึ้นได้ <p>(2) <u>การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u></p> <p>(3) <u>การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น</u></p> <p><u>กลุ่มที่ 3</u> ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะ 101-1,000 เมตร</p> <p>(1) <u>การจราจรติดขัด เพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนสาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัด <p>(2) <u>การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น</u></p> <p>(3) <u>อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากการเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีจำนวนผู้พักอาศัยเป็นจำนวนมาก อยากรให้โครงการดูแลเรื่องการเกิดอัคคีภัย ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนแก่ชุมชนโดยรอบ <p><u>กลุ่มที่ 4</u> พื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ</p> <p>เก็บครอบคลุมพื้นที่อ่อนไหวทั้งหมด จำนวน 34 แห่ง รวมทั้งสิ้นจำนวน 15 ราย โดยกลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะในลักษณะที่คล้ายคลึงกันกับกลุ่มที่ 2 และ 3</p>		

กรกฎาคม 2559..... วิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ
(นายวิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ
(นายวิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การสัมภาษณ์ ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่โดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว กลุ่ม เป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ ทางโครงการ และผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ สุทธิภาพ การจัดการขยะ และการระบายน้ำ	-

กรกฎาคม 2559..... น.ส. น.ส. ธรรมสุวรรณ
(นาย น.ส. ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

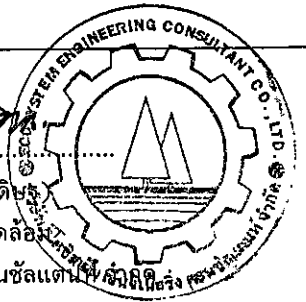


ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย วัดพระมหาไถ่ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
<u>ช่วงก่อสร้าง</u>					
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนน ทางเข้า-ออกโครงการ ท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
3. คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ผ้าใบคลุมอาคาร - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด <u>จุดที่ 1</u> ทิศตะวันตกเฉียงใต้ 1) <u>ช่วงงานฐานราก</u> - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ความเข้มข้นของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - <u>จุดที่ 1</u> ทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ (ภาพที่ 7)	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวันรายงานผลทุกสัปดาห์	-เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... *นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ*
(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... *นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์*
(นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



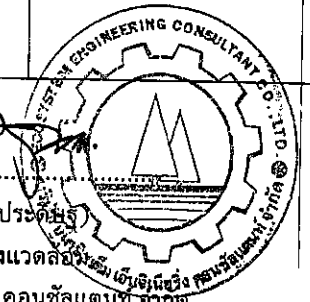
ตารางที่ 3 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง <p>2) ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag 	- จุดที่ 1 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ (ภาพที่ 7)	<ul style="list-style-type: none"> - CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก - ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

124/163

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประคัมภ์
(นายสุวิทย์ วรรณประคัมภ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	จุดที่ 2 วัดพระมหาไถ่ - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 2 วัดพระมหาไถ่ (ภาพที่ 7)	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
4. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
5. ความสั่นสะเทือน	- PPV _v Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
6. การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ.1302-52 ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และตาม มยผ.1302-52	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
7. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณปิยะนุกูล
(นายสุวิทย์ วรรณปิยะนุกูล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้าง - ตรวจสอบการพังทลายของดิน - ตรวจสอบการกอบเก็บดินชุด ในพื้นที่โครงการเป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ ท่อระบายน้ำ - เศษดิน บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ ท่อระบายน้ำ - การกอบเก็บดินไม่กีดขวางทางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ท่อระบายน้ำ พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
8. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เช่น ดังสารองน้ำใช้ส้วม คนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
8.1 น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของดังสารองน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดังสารองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังสารองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.2 น้ำดื่ม	- ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม	- ตรวจสอบสี กลิ่น และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำและบริเวณที่ตั้งของถังเก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม	- ดึงน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอร่าวิธ จำกัด (มหาชน))
8.3 ห้องส้วม	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำ ชั่ง และไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอร่าวิธ จำกัด (มหาชน))
9. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอ โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอร่าวิธ จำกัด (มหาชน))
10. การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอปริมาณขยะ	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง ให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอร่าวิธ จำกัด (มหาชน))
11. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อพักขยะ-ทราย	- ตรวจสอบถังขยะที่ติดตั้งเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอร่าวิธ จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559
 (นายวรวิทย์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอร่าวิธ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease 	<ul style="list-style-type: none"> - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
13. การคมนาคม และการขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุก และกองวัสดุก่อสร้าง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน - กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุรา ขณะปฏิบัติงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุก และกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทาง ถนนซอยสุขุมวิท 4 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามี การใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณไหล่ทาง ถนนซอยสุขุมวิท 4 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ - พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายวินัย ธรรมสัจจานันท์

(นายวินัย ธรรมสัจจานันท์)

ผู้รับมอบอำนาจ

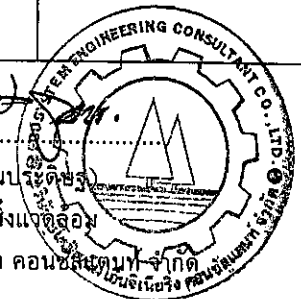
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณปิยะนุกูล

(นายสุวิทย์ วรรณปิยะนุกูล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวก การจราจรตลอดเวลาก่อนก่อสร้าง ในช่วงขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และคนงาน - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - ฝ่าไปคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง ป้องกันการตกหล่นและกระเด็นที่วัสดุที่วัสดุก่อสร้างยาวมากกว่ากระยะมากกว่ากระยะบรรทุก ต้องติดตั้งป้ายให้รถยนต์ติดสัญญาณ ให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ได้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้าง และก่อสร้างโครงการ และมีมีการชำระค่า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวก การจราจร ในช่วงขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้างและคนงาน - ตรวจสอบพื้นที่จอด รถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการให้มีความเพียงพอ - ตรวจสอบฝ่าไปคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง ป้องกันการตกหล่นและกระเด็นที่วัสดุที่วัสดุก่อสร้างยาวมากกว่ากระยะบรรทุก ต้องติดสัญญาณ ให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ได้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการและมีมีการชำระค่าเสียหายเกิดขึ้นจากอุบัติเหตุรถบรรทุกวัสดุ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559 น.ไพฑูริย์ ธรรมสุวรรณ (นายมนตรี ธรรมสุวรรณ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

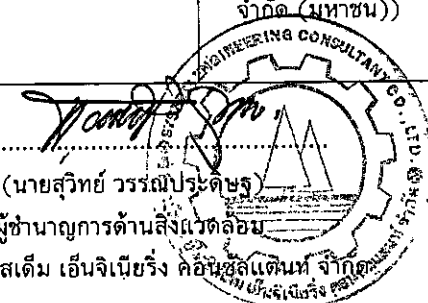


ตารางที่ 3 (7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีดังเดิม	ก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม			
	- จำกัดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
14. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ก่อสร้างอาคารโครงการให้ตรงตามแบบแปลน และเป็นไปตามข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการให้ตรงตามแบบแปลน และเป็นไปตามข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
15. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
16. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 0-100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายสมเกียรติ อรรถมสุพรรณ
(นายนิวัฒน์ อรรถมสุพรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบว่ามี รปภ. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รปภ. ของโครงการ - พนักงานและคนงาน - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 0- 100 เมตร	- ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
18. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก ๆ 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559

นายสุวิทย์ วรรณประทีป

(นายนิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

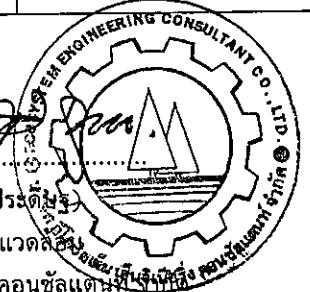
131/163

กรกฎาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

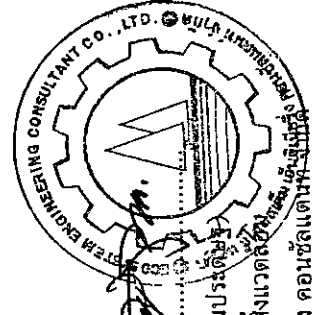
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
19. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและชนล่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน สวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ - ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีวิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ตรวจสอบว่ามีกรมจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... *นายสุวิทย์ ธรรมสุวรรณ*
 (นายสุวิทย์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



นายสุวิทย์ ธรรมสุวรรณ
 (นายสุวิทย์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2559.....

ตารางที่ 3 (10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- การจอบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 4 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบห้ามจอบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 4 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ถนนซอยสุขุมวิท 4	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายนรินทร์ ธรรมสุวรรณ

(นาย นายนรินทร์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นาย สุวิทย์ วรรณปรีดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



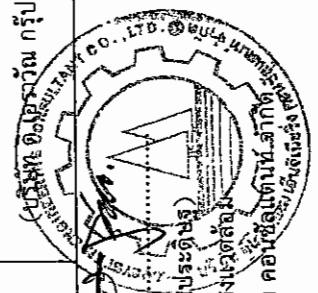
ตารางที่ 3 (11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน - การจัดทำคู่มือการใช้งาน บำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัดคัตกัย รวมทั้ง เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ของโครงการ - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่ นำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ รongรับขยะ - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อลดค่าใช้จ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน บำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัดคัตกัย รวมทั้ง เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ของโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่ สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณ จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง - ตรวจสอบว่ามีมีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชย 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกันอัดคัตกัย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด - ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) 	

กรกฎาคม 2559 นายวิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ
 (นายวิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 3 (12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง</p> <p>- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง</p> <p>- การใช้งานของเครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p>	<p>ค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนส่งและไฟฟ้าช็อต</p> <p>- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>จำกัด (มหาชน)</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>
20. การป้องกันอัคคีภัย	<p>- การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p>	<p>- ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี</p>	<p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))</p>

กรกฎาคม 2559..... เนวิน ธรรมสุวรรณ

(นายเนวิน ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

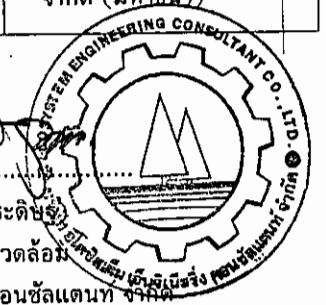
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



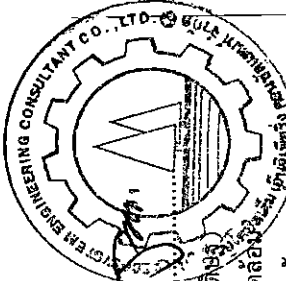
ตารางที่ 3 (13) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง	ในสถานที่ก่อสร้าง			
21. สุขอนามัย และ ทัศนียภาพ	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559 ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙
 (นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

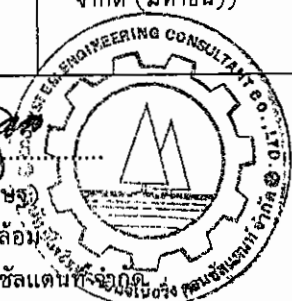


ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>					
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
2. คุณภาพอากาศ	- การระบายอากาศภายในอาคาร	- ตรวจสอบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ โดยการเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- พื้นที่โครงการ การเปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- วันละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
3. ระดับเสียง	- ประสิทธิภาพของเครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นงนุช รุ่งอรุณ
(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... วิมล วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การเกิดแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายคำแนะนำ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้อยู่ในสภาพดี ไม่ช้ำรด - ให้อุปกรณ์พร้อมรับมือกับแผ่นดินไหวไว้บริเวณโถงต้อนรับและแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายคำแนะนำเมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้อยู่ในสภาพดี ไม่ช้ำรด - ตรวจสอบให้อุปกรณ์พร้อมรับมือกับแผ่นดินไหวไว้บริเวณโถงต้อนรับ และแผ่นพับประชาสัมพันธ์ ประกอบด้วย แผนการเตรียมตัวก่อนเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างที่เกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหวติดตั้งไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 	- บอร์ดประชาสัมพันธ์ และโถงต้อนรับ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
5. ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจระบบน้ำ - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบทส.2 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจระบบน้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

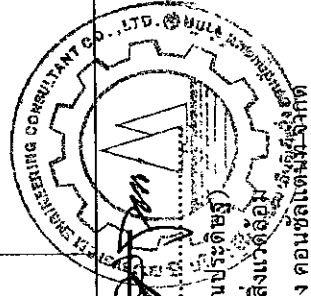
กรกฎาคม 2559..... *นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

อ.ไคซัสเต็ม
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

138/163



ตารางที่ 4 (2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะเล็งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อบักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการก่อนที่ระบบลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บ่อบัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อบักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
6. สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างและส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี - มีท่อบริเวณน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 80-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซีเมนต์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ผนังกระเบื้องสระว่ายน้ำต้องไม่แตกหรือมีคมที่จะทำอันตรายได้ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำควมสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขีดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงขื่อน้ำวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

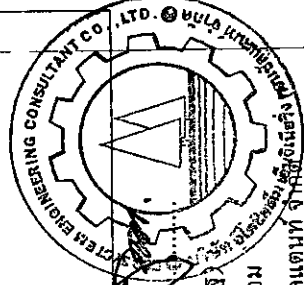
กรกฎาคม 2559..... นุศรินทร์ ธรรมสุวรรณ
(นายนุศรินทร์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ฮีโดรซีสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

139/163



ตารางที่ 4 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

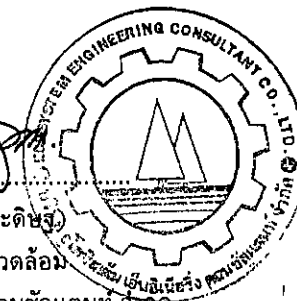
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่นไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำ ขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายณัฐ ธรรมสุวรรณ
(นายณัฐ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

140/163

กรกฎาคม 2559.....

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ - รักษาความสะอาดพื้นที่รอบ สระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	<p>2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจสอบความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - น้ำในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจ ระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... *Noted*.....

(นายวรวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

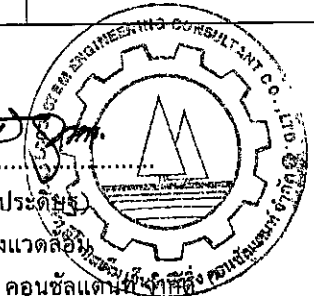
บริษัท ดี เอร่าวิ้น กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



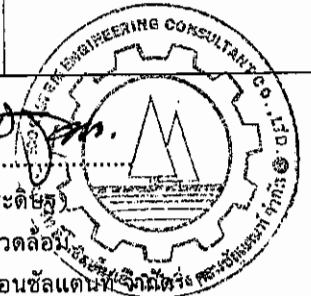
ตารางที่ 4 (5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - ค่าความเป็นกรดต่าง(pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4 - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm - ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อยู่ในช่วง 0.5-1.0 ppm 	<ul style="list-style-type: none"> - pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm - เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด - pH meter - Free and Total Chlorine Test Kit 	<ul style="list-style-type: none"> - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit - เครื่องกรองน้ำ - น้ำในส้วบายน้ำ - น้ำในส้วบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

142/163

กรกฎาคม 2559..... นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 1 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร	- MPN-method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- น้ำในระวางน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุป จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในระวางน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุป จำกัด (มหาชน))
	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm	- Titration	- น้ำในระวางน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุป จำกัด (มหาชน))
	- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในระวางน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่ กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรด ไตรคลอโรไฮโซไซยานูรีด ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุป จำกัด (มหาชน))
	- ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) อยู่ในช่วง 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- น้ำในระวางน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559.....

(นายวรวิทย์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

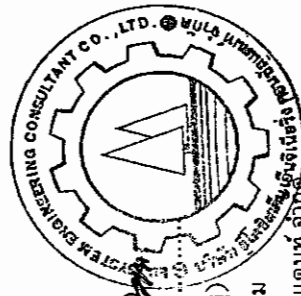
บริษัท ดี เอราวิณ กรุป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



(Handwritten signature)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในระวายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	- colorimetric method	- น้ำในระวายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- น้ำในระวายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในระวายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในระวายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในระวายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... *นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ*

(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

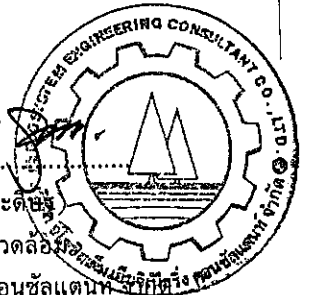
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... *นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์*

(นาย สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้ สระน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	3.ความปลอดภัยในการใช้สระ ว่ายน้ำ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ ประจำสระตลอดเวลาที่เปิด บริการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความ อย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระ ว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามบัสสาวะ ใช้น้ำลาย หรือ สิ่งสกปรกในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำ รองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559.....
(นายวรรัตน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เออร์วิน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

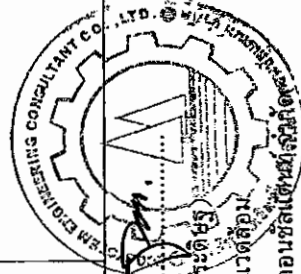
กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

145/163

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 4 (9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม MI 3 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกอบรมการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - ต้องจัดให้มี <ul style="list-style-type: none"> - ฝอยช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมี - บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
	<ul style="list-style-type: none"> - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... *(ลายเซ็น)*.....
(นายบรรณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(ลายเซ็น)
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
7. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา โครงสร้างถังเก็บน้ำ ได้ดิน และแตกกร้าว ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา ตรวจสอบรอยแตกกร้าว ของถังเก็บน้ำ ได้ดิน และแตกฟ้า ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภค ในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุก ๆ 3 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุก ๆ 3 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
8. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> การผูกกร่อนหรือสายไฟชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจร ของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
9. การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะ รวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559.....*นายสุวิทย์ วรรณประทีป*.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้รับมอบอำนาจ

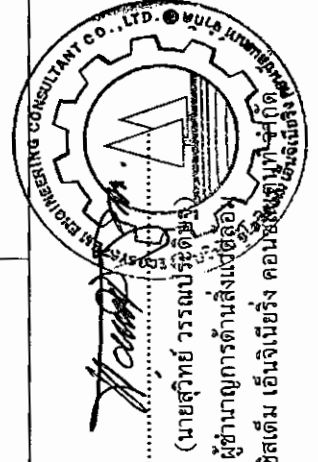
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

147/163

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ชยะดักต่าง	- ตรวจสอบปริมาณชยะดักต่าง บริเวณที่ปักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีชยะดักต่างต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
10. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนแจ้งวัฒนะ	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
11. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และ ทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กักจัดกากตะกอน - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อดักไขมัน - บ่อเกรอะ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... น.ไพโรจน์ ธรรมสุวรรณ

(นายทวีรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

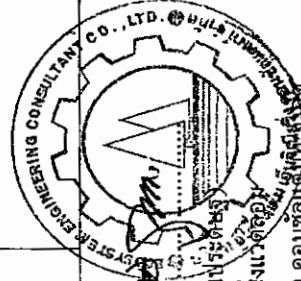
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบทส.2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
12. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ - CCTV เครื่องหมายจราจร สัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจรบนพื้นถนน เส้นแบ่งช่องจราจร คันลือคล้อรถยนต์ บริเวณที่จอดรถ ป้ายบอกทิศทาง ป้ายบอกทิศทางการไปยังที่จอดรถผู้พิการ ป้ายเรียกรถรับจ้างสาธารณะ กระงกนูน และป้ายเตือน	- ตรวจสอบห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง - ตรวจสอบอุปกรณ์ สัญลักษณ์ และป้ายต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี ใช้การได้เสมอ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... วิรัตน์ ธรรมสุวรรณ

(นายวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะ	- ตรวจสอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะ	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
14. การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สอดถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบระบบ และประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0-100 เมตร - พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
16. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ประสิทธิภาพของระบบคีย์การ์ด	- ตรวจสอบระบบ และประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบคีย์การ์ดของโครงการเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559... นายณัฐพร ธรรมสุวรรณ

(นายณัฐพร ธรรมสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))
18. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... เนติพงษ์ ธรรมสุวรรณ
(นายเนติพงษ์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559..... สุวิทย์ วรคุณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรคุณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	จำกัด (มหาชน) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน))

กรกฎาคม 2559..... *เนวิน ธรรมสุวรรณ*.....
(นายเนวิน ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

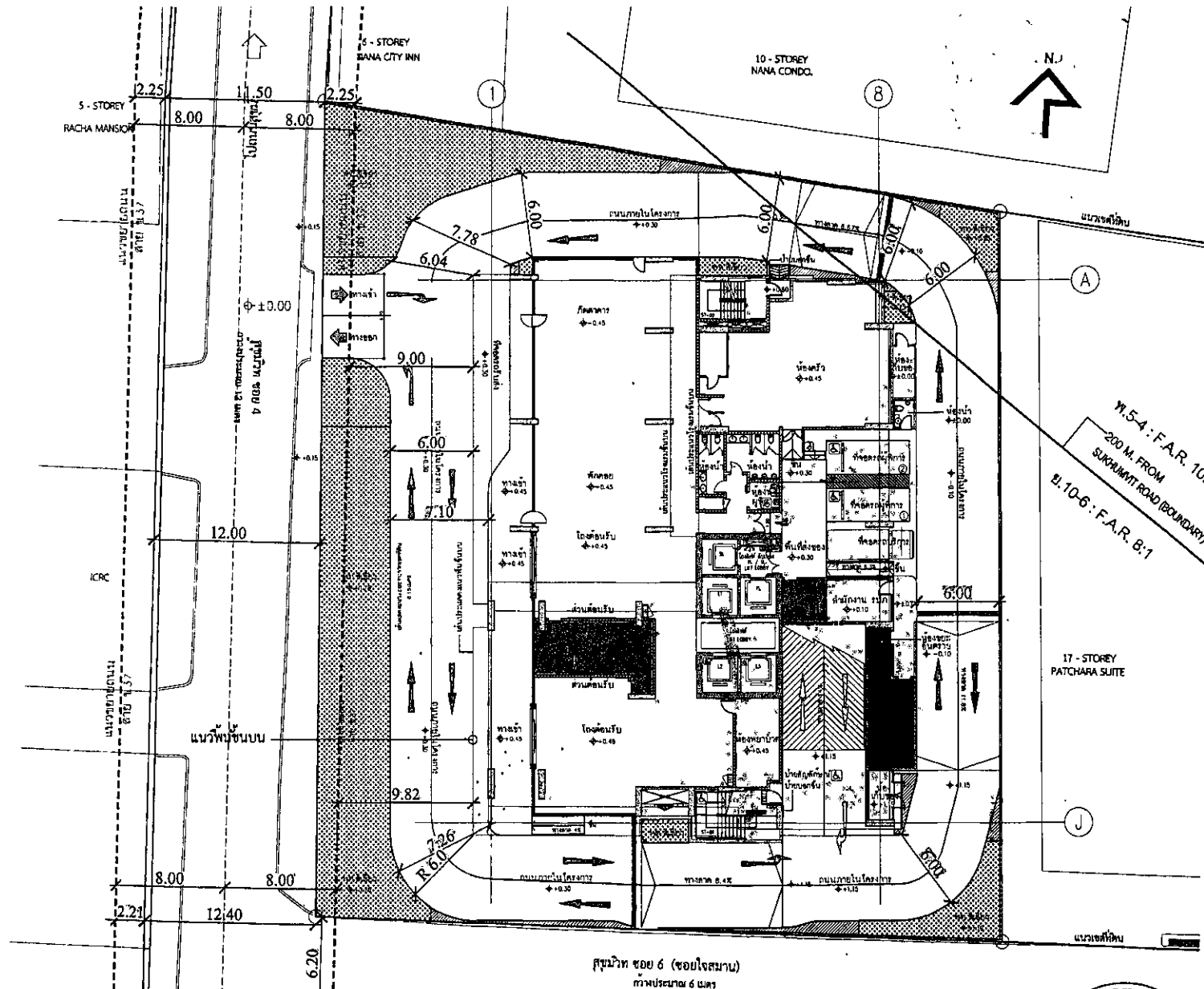
กรกฎาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





- สัญลักษณ์**
- แนวอาคารชั้นบน
 - สำนักงาน
 - ตำแหน่งห้องพักขงรวม
 - บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ
 - ทิศทางการจราจร
 - แนวเขตทาง สาย ข.37 กว้าง 16.0 เมตร ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556

สัญญา ข้อ 6 (ขอยิงรามา) การประมาณ 6 เมตร

กรกฎาคม 2559 นายสุวิทย์ ธรรมสารคุณ ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 (นายสุวิทย์ ธรรมสารคุณ) สถาปนิกการควบคุมอาคาร บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

6 - STOREY COMMERCIAL BUILDING

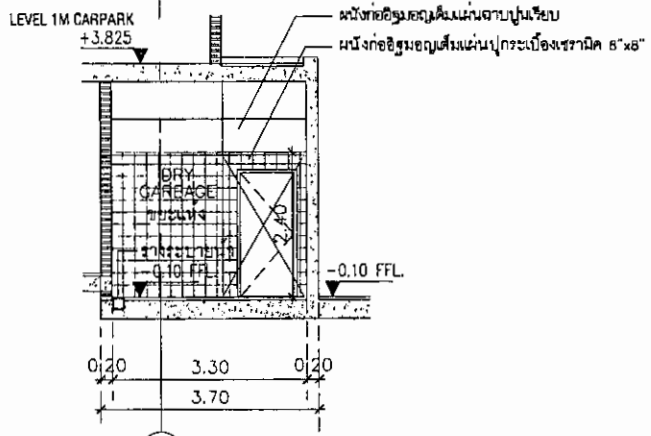
10 - STOREY NANA CONDO.

17 - STOREY PATCHARA SUITE

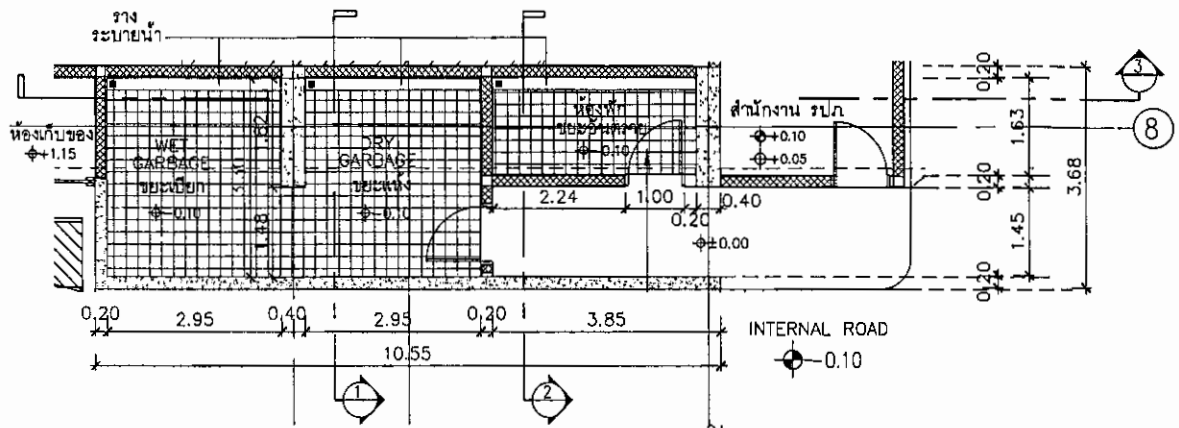
W.5-A : F.A.R. 10:1
200 M. FROM SUKUMVIT ROAD (BOUNDARY)
B.10-6 : F.A.R. 8:1

ภาพที่	1	ผังบริเวณโครงการ	โครงการโรงแรม M13
--------	---	------------------	-------------------

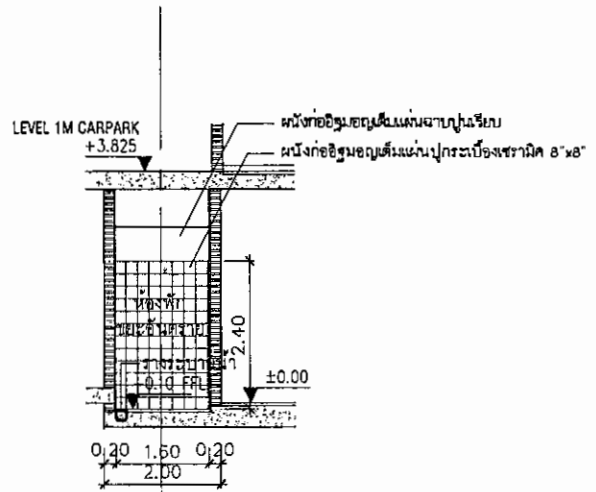




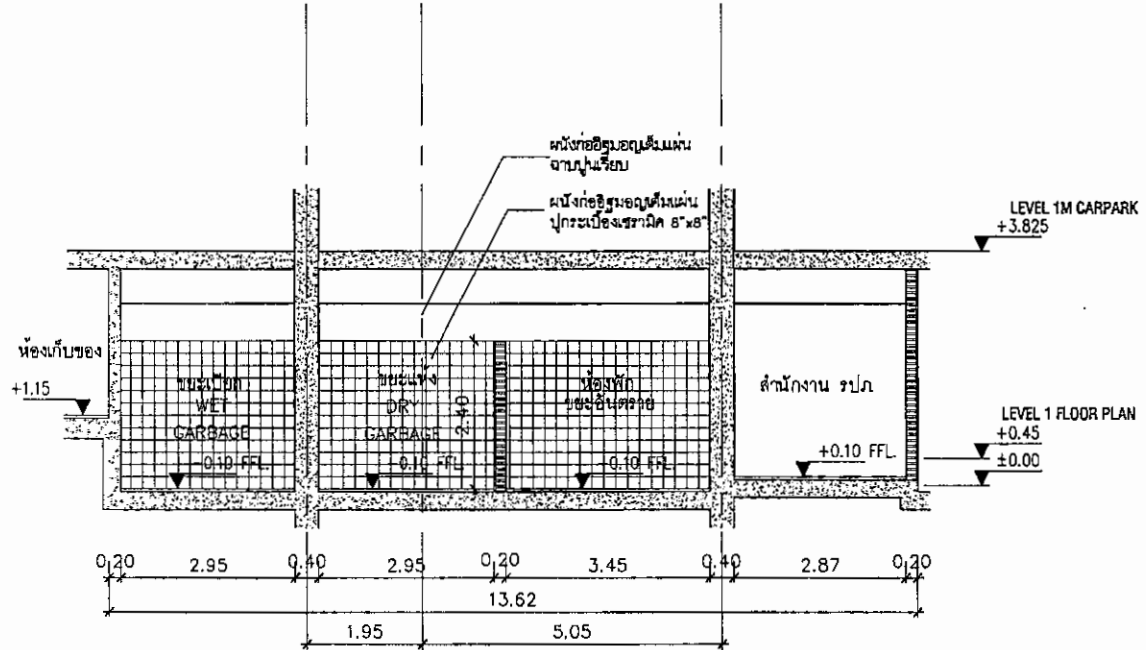
รูปตัด 1



แปลนห้องขยะ



รูปตัด 2



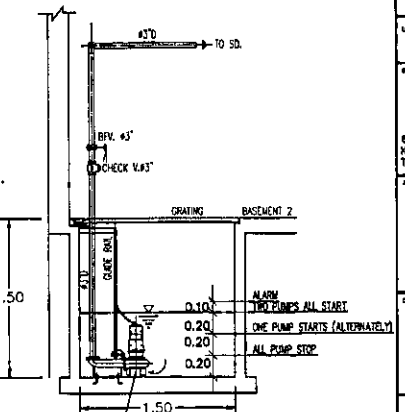
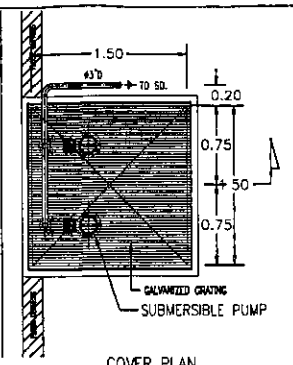
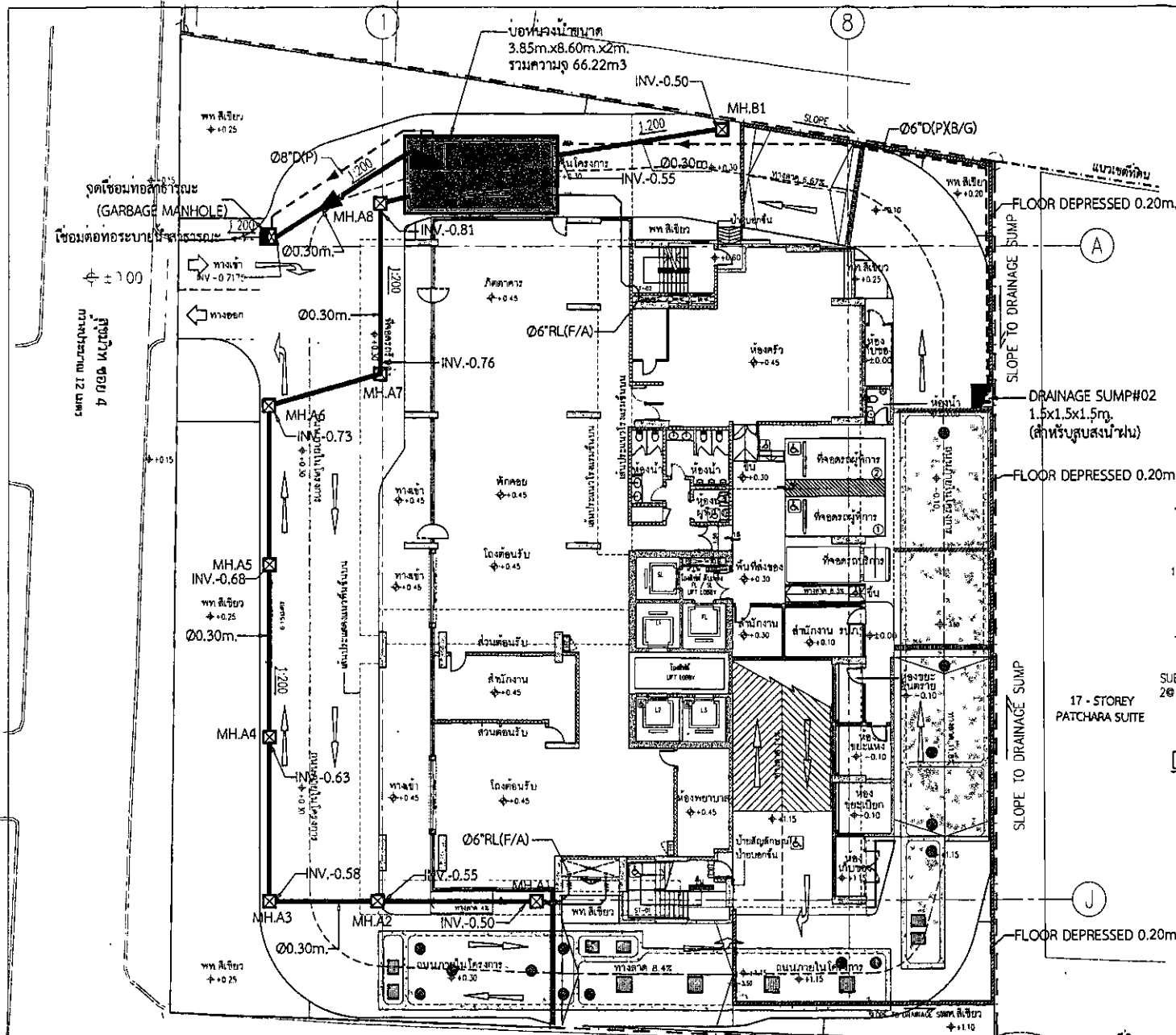
รูปตัด 3

กรกฎาคม 2559...
 (นายบรรดิน ธรรมสุวรรณ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท ดี เอราวิณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559...
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไอโคสตีลเอ็ม เอ็มจีเนียริง คอนซัลแตนท์



ภาพที่	2	ห้องพักขยะรวมของโครงการ	โครงการโรงแรม MI3
--------	---	-------------------------	-------------------



DETAIL FOR DRAINAGE SUMP
SCALE 1:50

- สัญลักษณ์**
- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 - ตำแหน่งห้องท่อน้ำ
 - $\varnothing 0.30\text{m}$ RCP SLOPE 1:200
 - ร่องระบายน้ำพื้น ชั้น SLOPE
 - ท่อสูบน้ำจาก PUMP
 - ท่อระบายน้ำพื้น

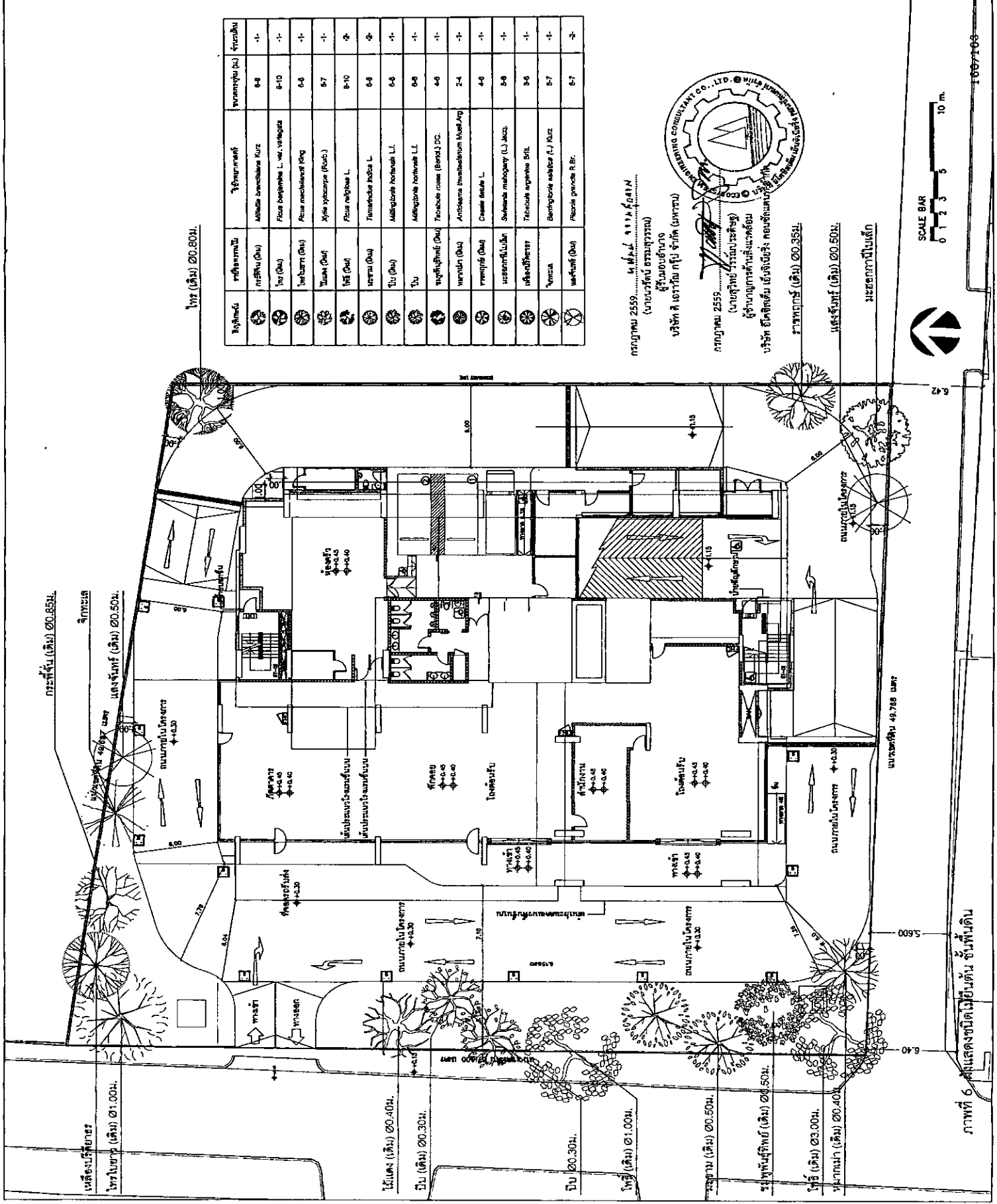
KEY PLAN	
REVISION NO.	DATE OF REVISION
M I3 HOTEL	
LOCATION: Sukhumvit 24 Rd, Bangkok THAILAND	
8 Floor, Ploenchit Center, Sukhumvit Road, SONG KHRO, Bangkok 10110 Tel. 0-2257-4588 Fax 0-2257-4555	
บริษัท พาณิชยการ คอนกรีต (ประเทศไทย) จำกัด PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. 179 Bangkok City Building 4 200 P.O. Box 99, Prathum, Bangkok 10110 Tel. 0-2257-7442 Fax 0-2257-1274	
PROJECT NO: P-01-0300	
DRAWN BY: [Signature]	
CHECKED BY: [Signature]	
DATE: 17/05/2006	
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	วชิร คุชฌน
MECHANICAL ENGINEER	วชิร คุชฌน
MECHANICAL ENGINEER	วชิร คุชฌน
MECHANICAL ENGINEER	วชิร คุชฌน
MECHANICAL ENGINEER	วชิร คุชฌน
DRAWING NO: 17S-S-0300-04 TITLE: EIA SUBMISSION	
DATE: 17/05/2006	SCALE: AS SHOWN

กรุงเทพมหานคร 2559 6 มิถุนายน 2559 กรุงเทพมหานคร 2559

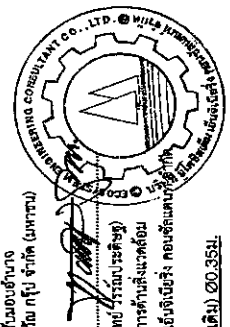
(นายวีรดิน ธรรมสารวิมล) (นายสุวิทย์ วุฒินประดิษฐ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มบีซีเนียร์ส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3 แผนผังระบายน้ำของโครงการ

KEY PLAN		DATE OF SUBMISSION	
1. Proposed site plan		2017/08/08	
2. Proposed site plan		2017/08/08	
3. Proposed site plan		2017/08/08	
4. Proposed site plan		2017/08/08	
5. Proposed site plan		2017/08/08	
6. Proposed site plan		2017/08/08	
7. Proposed site plan		2017/08/08	
8. Proposed site plan		2017/08/08	
9. Proposed site plan		2017/08/08	
10. Proposed site plan		2017/08/08	
11. Proposed site plan		2017/08/08	
12. Proposed site plan		2017/08/08	
13. Proposed site plan		2017/08/08	
14. Proposed site plan		2017/08/08	
15. Proposed site plan		2017/08/08	
16. Proposed site plan		2017/08/08	
17. Proposed site plan		2017/08/08	
18. Proposed site plan		2017/08/08	
19. Proposed site plan		2017/08/08	
20. Proposed site plan		2017/08/08	
21. Proposed site plan		2017/08/08	
22. Proposed site plan		2017/08/08	
23. Proposed site plan		2017/08/08	
24. Proposed site plan		2017/08/08	
25. Proposed site plan		2017/08/08	
26. Proposed site plan		2017/08/08	
27. Proposed site plan		2017/08/08	
28. Proposed site plan		2017/08/08	
29. Proposed site plan		2017/08/08	
30. Proposed site plan		2017/08/08	
31. Proposed site plan		2017/08/08	
32. Proposed site plan		2017/08/08	
33. Proposed site plan		2017/08/08	
34. Proposed site plan		2017/08/08	
35. Proposed site plan		2017/08/08	
36. Proposed site plan		2017/08/08	
37. Proposed site plan		2017/08/08	
38. Proposed site plan		2017/08/08	
39. Proposed site plan		2017/08/08	
40. Proposed site plan		2017/08/08	
41. Proposed site plan		2017/08/08	
42. Proposed site plan		2017/08/08	
43. Proposed site plan		2017/08/08	
44. Proposed site plan		2017/08/08	
45. Proposed site plan		2017/08/08	
46. Proposed site plan		2017/08/08	
47. Proposed site plan		2017/08/08	
48. Proposed site plan		2017/08/08	
49. Proposed site plan		2017/08/08	
50. Proposed site plan		2017/08/08	
51. Proposed site plan		2017/08/08	
52. Proposed site plan		2017/08/08	
53. Proposed site plan		2017/08/08	
54. Proposed site plan		2017/08/08	
55. Proposed site plan		2017/08/08	
56. Proposed site plan		2017/08/08	
57. Proposed site plan		2017/08/08	
58. Proposed site plan		2017/08/08	
59. Proposed site plan		2017/08/08	
60. Proposed site plan		2017/08/08	
61. Proposed site plan		2017/08/08	
62. Proposed site plan		2017/08/08	
63. Proposed site plan		2017/08/08	
64. Proposed site plan		2017/08/08	
65. Proposed site plan		2017/08/08	
66. Proposed site plan		2017/08/08	
67. Proposed site plan		2017/08/08	
68. Proposed site plan		2017/08/08	
69. Proposed site plan		2017/08/08	
70. Proposed site plan		2017/08/08	
71. Proposed site plan		2017/08/08	
72. Proposed site plan		2017/08/08	
73. Proposed site plan		2017/08/08	
74. Proposed site plan		2017/08/08	
75. Proposed site plan		2017/08/08	
76. Proposed site plan		2017/08/08	
77. Proposed site plan		2017/08/08	
78. Proposed site plan		2017/08/08	
79. Proposed site plan		2017/08/08	
80. Proposed site plan		2017/08/08	
81. Proposed site plan		2017/08/08	
82. Proposed site plan		2017/08/08	
83. Proposed site plan		2017/08/08	
84. Proposed site plan		2017/08/08	
85. Proposed site plan		2017/08/08	
86. Proposed site plan		2017/08/08	
87. Proposed site plan		2017/08/08	
88. Proposed site plan		2017/08/08	
89. Proposed site plan		2017/08/08	
90. Proposed site plan		2017/08/08	
91. Proposed site plan		2017/08/08	
92. Proposed site plan		2017/08/08	
93. Proposed site plan		2017/08/08	
94. Proposed site plan		2017/08/08	
95. Proposed site plan		2017/08/08	
96. Proposed site plan		2017/08/08	
97. Proposed site plan		2017/08/08	
98. Proposed site plan		2017/08/08	
99. Proposed site plan		2017/08/08	
100. Proposed site plan		2017/08/08	



ชนิดพันธุ์	ชื่อพันธุ์ (ไทย)	ชื่อพันธุ์ (อังกฤษ)	ขนาดต้น (ม.)	จำนวนต้น
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Ulmus lamellatus Ruiz	6-8	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Ficus delavayi L. var. vatifolia	8-10	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Ficus macleodensis King	6-8	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Xylocarpus (Rub.)	5-7	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Ficus religiosa L.	8-10	2
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Terminalia toona L.	6-8	2
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Adiantum notatum L.	6-8	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Adiantum notatum L.L.	6-8	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Ficus comae (Benth) DC.	4-6	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Actinidia chinensis var. Indochinensis	2-4	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Cordia alliodora L.	4-6	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Syzygium malabarica (L.) Jacq.	3-8	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Tabernaemontana speciosa B.H.P.	3-6	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Symplocos subcordata (L.) Ruiz	5-7	1-1
🌳	ไม้เต็ง (Oak)	Ficus granata B.H.P.	5-7	2



2559 ๒๕๖๓ ๑๑๒๕๓๓๓
 (นายวิวัฒน์ ตระกูลธรรม)
 ผู้ควบคุมงาน
 บริษัท ที เอ็ม ดี ดี จำกัด (มหาชน)
 2559 ๒๕๖๓ ๑๑๒๕๓๓๓
 (นายวิวัฒน์ ตระกูลธรรม)
 ผู้ควบคุมงาน
 บริษัท ที เอ็ม ดี ดี จำกัด (มหาชน)
 2559 ๒๕๖๓ ๑๑๒๕๓๓๓
 (นายวิวัฒน์ ตระกูลธรรม)
 ผู้ควบคุมงาน
 บริษัท ที เอ็ม ดี ดี จำกัด (มหาชน)
 2559 ๒๕๖๓ ๑๑๒๕๓๓๓
 (นายวิวัฒน์ ตระกูลธรรม)
 ผู้ควบคุมงาน
 บริษัท ที เอ็ม ดี ดี จำกัด (มหาชน)



ภาพที่ 6 แสดงชนิดไม้ที่ขึ้นต้น ชั้นพื้นดิน

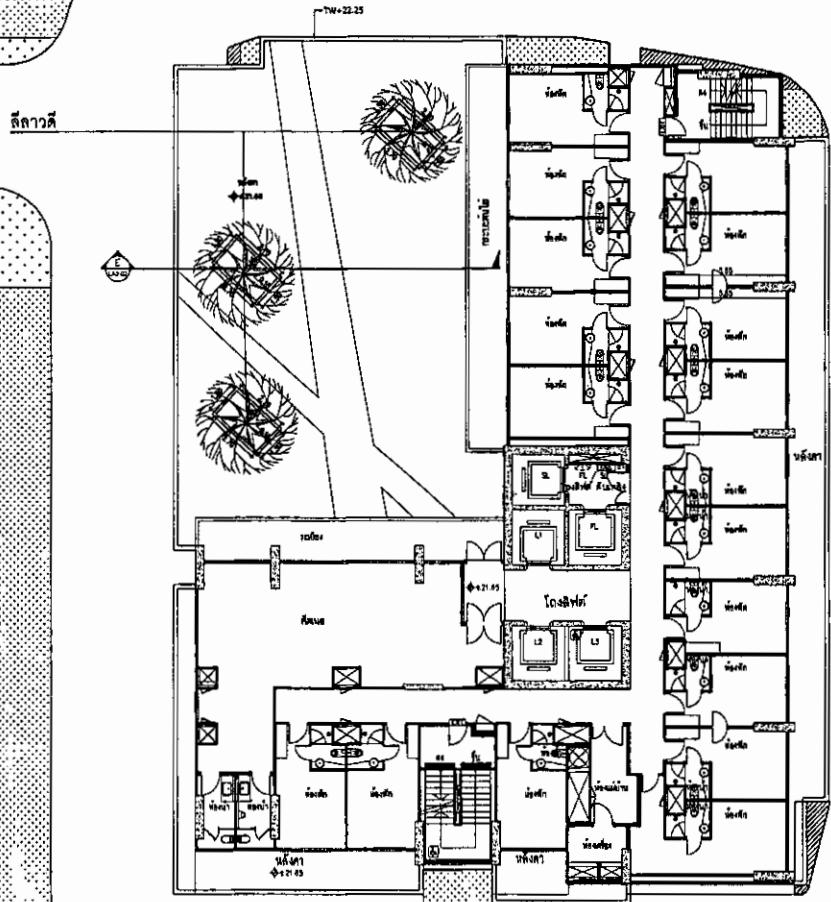
SUKHUMVIT SOI 4

แนวเขตที่ดิน 57.600 เมตร

แนวเขตที่ดิน 49.697 เมตร

แนวเขตที่ดิน 49.786 เมตร

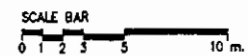
SUKHUMVIT SOI 6
(CHAI SAMAN ROAD)



สัญลักษณ์	รายละเอียดพื้นที่	ชื่อพื้นที่อาคาร	ขนาดพื้นที่ (ม.ก.)	จำนวนชั้น
	ที่จอดรถ	Planting area	4-6	3

กรกฎาคม 2559 **ทศพร ธรรมสุวรรณ**
(นายทศพร ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 **วิวัฒน์ วรรณประดิษฐ์**
(นายวิวัฒน์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลตันท์ จำกัด



KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
1	Revised plan sheet name	20/04/2009
2	Revised line type	01/05/2009
3	Revised Plan	11/07/2009

PROJECT
M I3 HOTEL

LOCATION
Erawan Hotel Road, Bangkok THAILAND

OWNER
THE ERAWAN GROUP
Bang Kamp Bangkok 10110
Tel. 0-2287-4388 Fax 0-2287-4388
1 Floor, Ploenchit Center, Sukhumvit Road

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
11/1 Floor, Ploenchit Center, Sukhumvit Road

LANDSCAPE ARCHITECT
EN GROUND
บริษัท อีกราวด์ จำกัด
111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ENGINEER
ace
บริษัท เอซีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ASIPRISANG ACE CO., LTD.
111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DATE OF SUBMISSION
11/07/2009

NO.	REVISION	DATE
1	Revised plan sheet name	11/07/2009
2	Revised line type	11/07/2009
3	Revised Plan	11/07/2009

EIA SUBMISSION

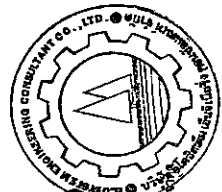
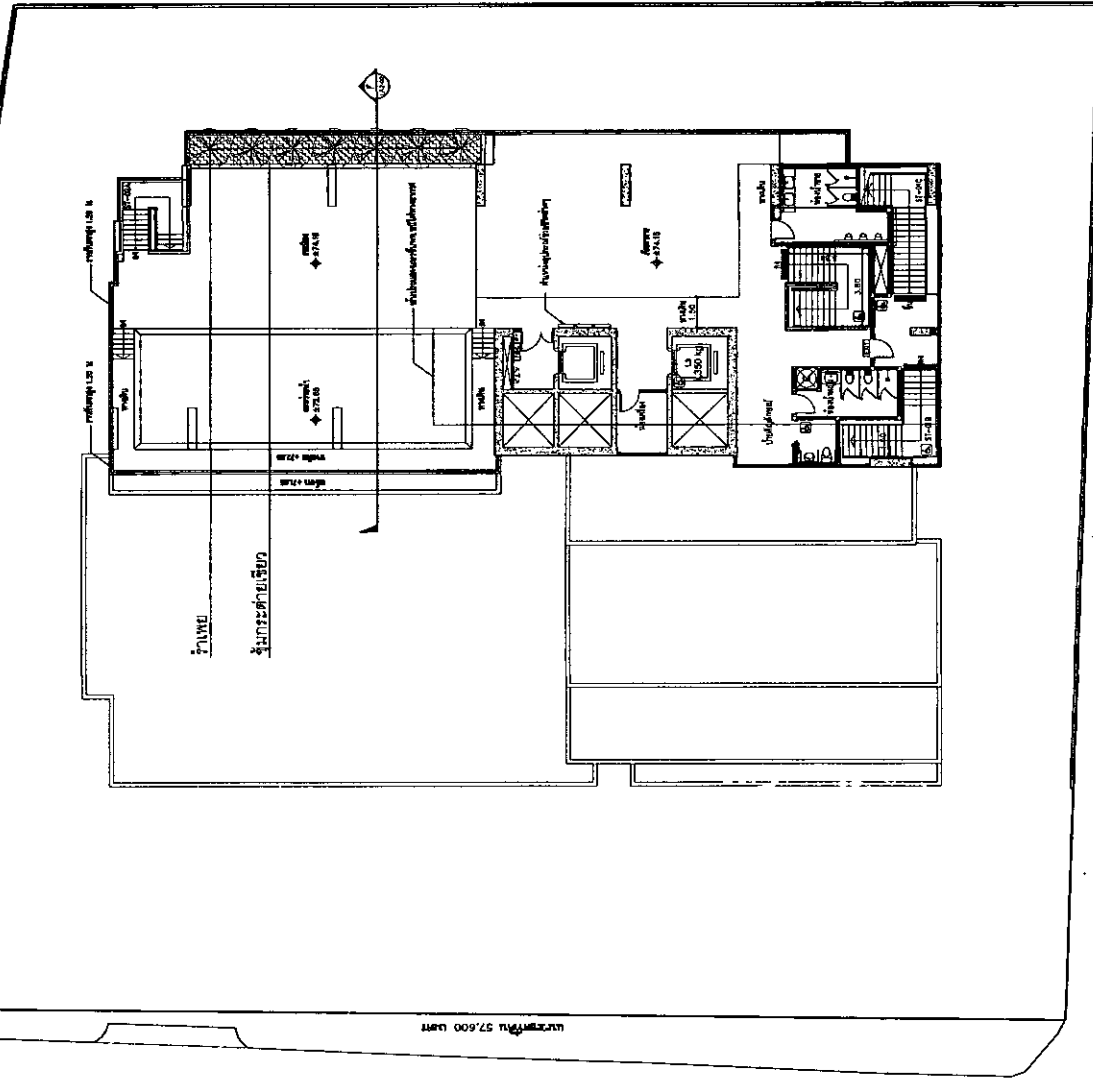
PROJECT TITLE
ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น (ชั้น 7)

DATE	NO.	REVISION
11/07/2009	01	Revised plan sheet name
11/07/2009	02	Revised line type
11/07/2009	03	Revised Plan

KEY PLAN		DATE OF SITE PLAN	
1. General site location	1:10000	2. General site location	1:10000
3. General site location	1:10000	4. General site location	1:10000
PROJECT M I3 HOTEL		DATE OF SUBMISSION	
LOCATION		DATE OF SUBMISSION	
OWNER		DATE OF SUBMISSION	
ARCHITECT		DATE OF SUBMISSION	
LANDSCAPE ARCHITECT		DATE OF SUBMISSION	
EIA CONSULTANT		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT NO.		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT NAME		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT ADDRESS		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT CONTACT		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT PHONE		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT FAX		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT EMAIL		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT WEBSITE		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT SOCIAL MEDIA		DATE OF SUBMISSION	
PROJECT OTHER INFORMATION		DATE OF SUBMISSION	

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวตามผังและไม้คลุมดิน (ชั้น 24)

ชนิดพื้นที่	พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ไม้คลุมดิน	พื้นที่ (ม.ก.)
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ไม้คลุมดิน	20.00
พื้นที่ไม้คลุมดิน	พื้นที่ไม้คลุมดิน	พื้นที่ไม้คลุมดิน	7.00
พื้นที่ไม้คลุมดิน	พื้นที่ไม้คลุมดิน	พื้นที่ไม้คลุมดิน	20.00

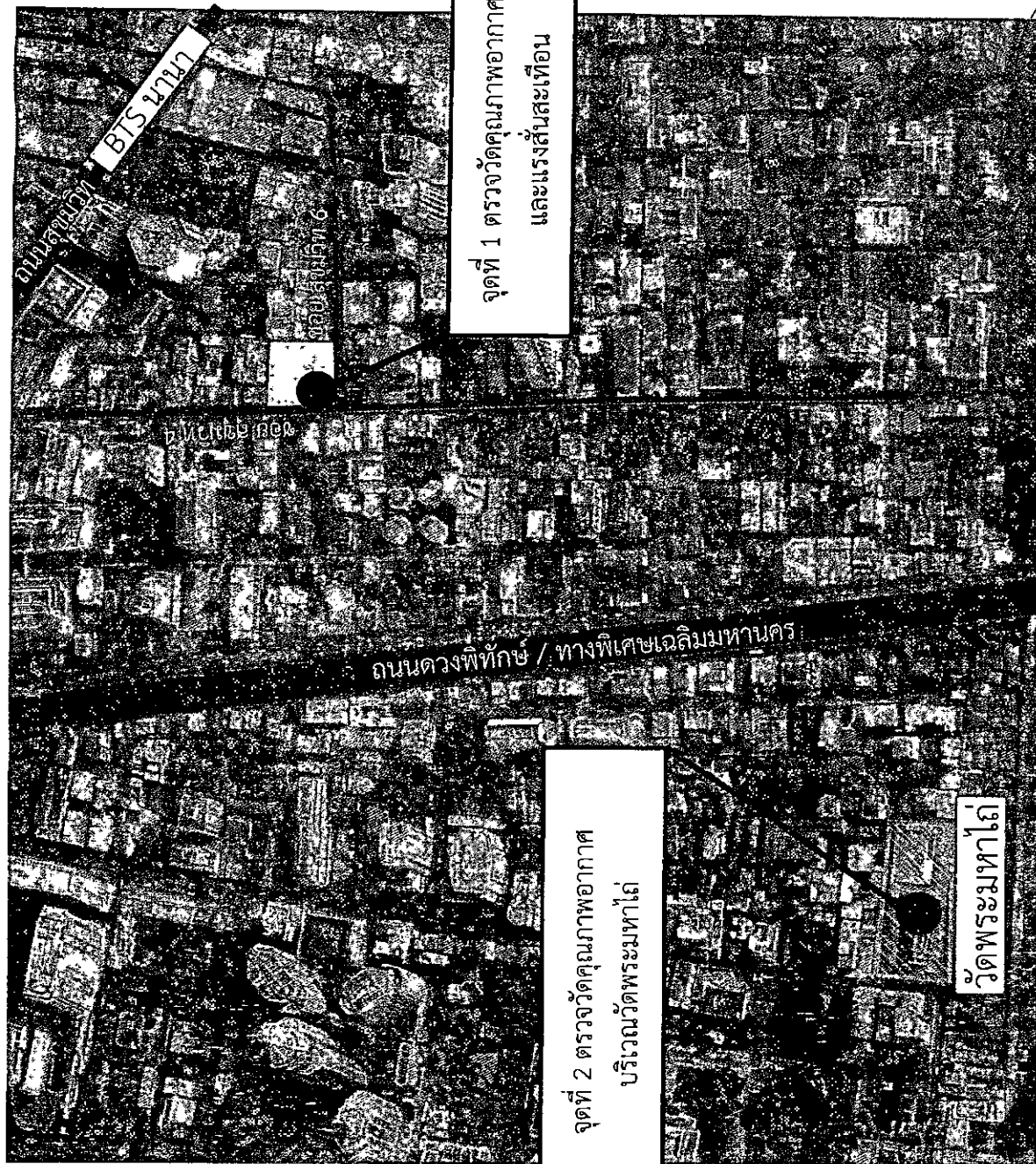


การทูลเกล้าฯ 2559...
 (นายวิชาญ อรรถพรธรรม)
 วิชาญ อรรถพรธรรม
 บริษัท เออาร์ที จำกัด (มหาชน)

การทูลเกล้าฯ 2559...
 (นายวิชาญ อรรถพรธรรม)
 วิชาญ อรรถพรธรรม
 บริษัท เออาร์ที จำกัด (มหาชน)



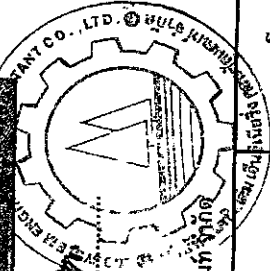
ภาพที่ 6 (2) แผนผังชั้นดาดฟ้าและไม้คลุมดิน ชั้น 24



จุดที่ 1 ตรวจจับคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

จุดที่ 2 ตรวจจับคุณภาพอากาศ บริเวณวัดพระมหาไถ่

วัดพระมหาไถ่



กรกฎาคม 2559.....
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2559.....
(นายนิวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โอเอวิเอ็ม กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ภาพที่	7	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้างโครงการ	โครงการโรงแรม MIB
			163/163