



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘๐๘๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK
ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๕๕๔
ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี.แลนด์
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๕/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CP
TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทสำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๔๗,๙๙๘ ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและ
มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด
(มหาชน) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัด
สรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๕๐/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 11497	วันที่ 15 ส.ย. 2559
เวลา 10.49	ผู้รับ

TTE 249/59

สิ่งที่ส่งมาด้วย

15 มิถุนายน 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3) โครงการ CP TOWER NORTH PARK

กลุ่มโครงการบริการ	
เลขที่ 1334	วันที่ 26/6/9
เวลา 9.27	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3) โครงการ CP TOWER NORTH PARK จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3) โครงการ CP TOWER NORTH PARK ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1506	วันที่ 15 ส.ย. 2559
เวลา 17.34	ผู้รับ



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร อยู่ภายในพื้นที่โครงการ นอร์ท ปาร์ค เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน มีพื้นที่อาคารรวม 47,998 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่ดินรวม 4-0-75.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 74.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ ณ เดือนมิถุนายน 2559 เป็นพื้นที่ว่าง มีค่าระดับต่ำกว่าทางเท้าของถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค โดยเฉลี่ยประมาณ 1.89 เมตร ซึ่งโครงการจะปรับดินภายในโครงการให้สูงกว่าระดับทางถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประมาณ 0.2 เมตร โดยเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโครงการและท่าทราย</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และชิงช้าในสูงขึ้นไปอีก 1 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจัดไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหลักสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อโดยตรงในการแก้ไขปัญหาหรือขอแจ้งการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ติดตามการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	<p>1. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมถึงตัวแทนของโรงเรียน การเคหะทหาราย เป็นต้นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณข้างเคียง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องมีผู้ผู้อำนวยการตัดสินใจ หากแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรู้ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

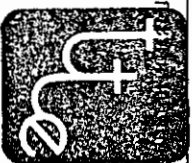
หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายภณธีร์ ทิรวิภาส)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญณ์ ไทภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

3/189

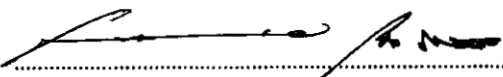
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.2 -คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างมีปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษสถานีตรวจวัดบริเวณมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช อำเภอบางเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.110 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคม เดือนตุลาคม และเดือนธันวาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมถึงตัวแทนของโรงเรียนการเคหะท่าทราย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องมีผู้มีอำนาจตัดสินใจหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ตำแหน่งติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือใกล้กับหมู่บ้านการเคหะท่าทราย) สำหรับภายใน

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)

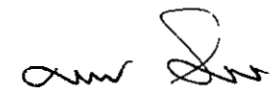
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



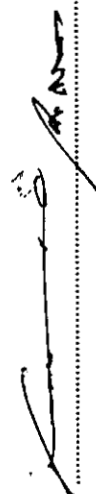
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดบริเวณมหาวิทยาลัย สุโขทัยธรณีวิทยา อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.190 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.195 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<ol style="list-style-type: none"> 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุอยู่ที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างต้องปิดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลา โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้น้ำฉีดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยใช้เครื่องมือพิเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที ทั้งนี้ จะต้องไม่กวาดเศษดิน หินหวาย ลงที่อรัณยนาณภายนอกโครงการเด็ดขาด 	<p>มาตรฐานการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โรงเรียนการเคหะท่าพราย ตราชวังวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ติรวิภาส) บริษัท อี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



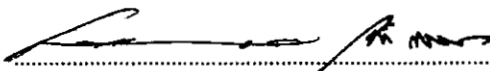
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายณัฐบุณย์ ไวกาสี) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.171 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนการเคหะท่าทราย ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว</p>	<p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหลักสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

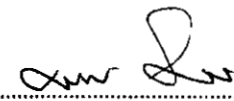


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

6/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>- มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ - ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัย สุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.541 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ได้อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมถึงตัวแทนของโรงเรียนการเคหะท่าทราย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องมีผู้มีอำนาจตัดสินใจหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ (ตำแหน่งติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือใกล้กับหมู่บ้านการเคหะท่าทราย) และภายในโรงเรียนการเคหะท่าทราย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

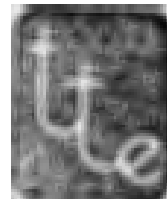
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

7/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

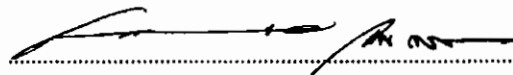
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.542 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 3.600 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.601 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจาเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ</p>		<p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

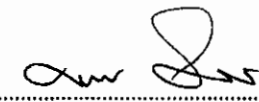


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

8/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

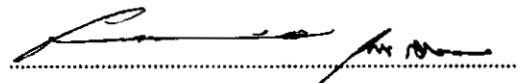
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 2.590 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.591 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ สถานีมหาวิทยาลัย สุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

9/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

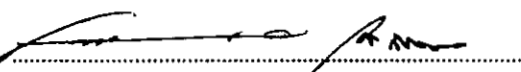
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในปัจจุบันมีปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.176 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

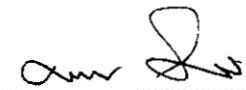


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

10/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

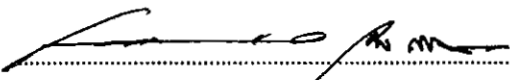
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.078 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.0005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพเฉลี่ย 1 ชั่วโมง 		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวีกาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

11/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญ นันช ใจกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ผลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
1.1.3 เสียง	<p>จากการประเมิน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จะได้รับเสียงดังจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 64.9-79.7 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง สำหรับระดับเสียงจากการก่อสร้างต่อผู้มาใช้บริการสนามกอล์ฟฟราซพุกซ์ และโรงเรียนการเคหะท่าพราย จะได้รับมีระดับเสียงไม่เกิน ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ ในกรณีระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 3 ช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และชิงฝ้าข้างขึ้นไปอีก 1 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงที่ผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 23 dB(A) และลดเสียงที่อ้อมแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลางานทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่วันที่ 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมี</p>	<p>1. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมถึงตัวแทนของโรงเรียนการเคหะท่าพราย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อหรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณเป้าหมาย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องมีผู้มีอำนาจตัดสินใจหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



.....
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ตรีวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ช่วงการทำฐานราก เมื่อใช้ Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร และซึ่งผ้าใบขึ้นไปอีก 1 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน สามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมกำแพงกันเสียงอยู่ที่ประมาณ 25 dB(A)</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ที่ 22.7-25 dB(A)</p> <p>3) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก เมื่อใช้ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ที่ 22.6-25 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ ในการคำนวณค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการนั้น จะคำนวณรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัด</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับบริเวณอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>3. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบอาคาร และปิดซิงค์ช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดกับโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรกเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทดวัดในวันช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ตำแหน่งติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือ ใกล้กับหมู่บ้านการเคหะท่าทราย) สำหรับโรงเรียนการเคหะท่าทราย ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างดี



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวีภาส) บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อวันที่ 24 -25 พฤศจิกายน 2557 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง มีระดับเสียงอยู่ที่ 56.3 dB(A)</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาจะแสดงตัวอย่างรายละเอียดการคำนวณเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง ที่ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือของโครงการจะได้รับในแต่ละกิจกรรม ดังนี้</p> <p>1) ช่วงทำฐานราก</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 14 เมตร อยู่ในช่วง 75.6-76 dB(A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้ว อยู่ในช่วง 52.6-53.0 dB(A)</p> <p>(3) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านแนวรั้ว อยู่ในช่วง 50.6-51.0 dB(A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วและอ้อมแนวรั้ว อยู่ในช่วง 54.7-55.1 dB(A)</p> <p>(5) ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 56.3 dB(A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศเหนือได้รับในช่วงการทำฐานราก อยู่ในช่วง 58.6-58.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))</p>	<p>10. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ในช่วงขึ้นโครงสร้างถึงช่วงตกแต่งและเก็บงาน จัดให้มีผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB(A) และลดเสียงที่อ้อมผนังกันเสียงได้ประมาณ 22.6-25 dB(A)</p> <p>14. กำหนดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่น สำหรับกิจกรรมการตัด การเจียร โส กลึง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

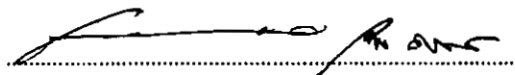
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 15 เมตร อยู่ในช่วง 75-75.7 dB(A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 28-28.7 dB(A)</p> <p>(3) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 50-50.7 dB(A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง และอ้อมผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 50-50.8 dB(A)</p> <p>(5) ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 56.3 dB(A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศเหนือได้รับในช่วงโครงสร้างอาคาร อยู่ในช่วง 57.2-57.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))</p> <p>3) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภคติดตั้งภายในและภายนอก</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 15 เมตร อยู่ในช่วง 79-79.7 dB (A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 32-32.7 dB(A)</p>	<p>ให้ชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหลักสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

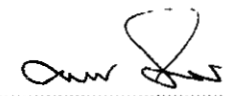


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

15/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



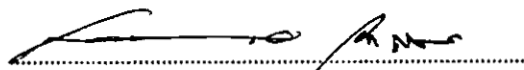
(นายมนุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 54-54.7 dB(A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง และอ้อมผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 54-54.8 dB(A)</p> <p>(5) ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 56.3 dB(A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศเหนือได้รับในช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก อยู่ในช่วง 58.3-58.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ และทิศใต้ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนการเคหะท่าทรายร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ เมื่อวันที่จันทร์ที่</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

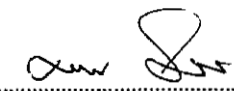


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

16/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



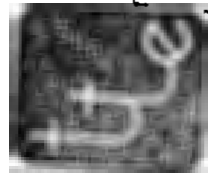
(นายมนูญนัย ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>24 พฤศจิกายน 2557: ถึงเวลา 11.00 น. ของวันอังคารที่ 25 พฤศจิกายน 2557</p> <p>จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากการระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากกิจกรรมวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่าแล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหวและสถานที่ติดตั้งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ โรงเรียนการเคหะท่าทราย ได้รับค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณิศร์ ตีรวิภาส) บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) C.P. PAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

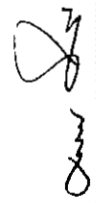
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความเสี่ยงเพื่อน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต จากอาคารคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือและทิศใต้ พบว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ 2.3 และ 0.56 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนการเคหะท่าทราย จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ 0.02 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อเมืองจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที (ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผลที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยิปซัมจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย) ดังนั้น การเจาะเสาเข็มของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงรวมทั้งโรงเรียน</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาดำเนินการจ้างช่างเทคนิคช่างก่อสร้าง/ช่างเชื่อม ให้คั่นสภาพเดิมหากเกิดการแตกหักว้าค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คั่นสภาพเดิมหากเกิดการแตกหักว้าขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาที่หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีมีการก่อสร้างใด ๆ</p>	<p>1. บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำสัปดาห์ติดต่อกันเป็นเวลา 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณโดยรอบเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ตำแหน่งติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือ ใกล้กับหมู่บ้านการเคหะท่าทราย) โดยวิธีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้อง</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ติโรวิภาส) CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายบุญนุช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเคหะทำทราย ทั้งนี้ เมื่อนำค่าระดับความถี่ของเสียงที่อาคารข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการจะเปรียบเทียบกับมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานที่ ออเนโทว มีค่าความถี่ของเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ (ความสัมพันธ์ที่ทำให้เกิดการสั่นพ้องของโครงสร้าง อาคาร) ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. จัดให้มีการปรึกษาระหว่างความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผล กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>6. นำรายละเอียดของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการใน สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการใน ที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุม งานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหลักสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้ โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง</p>	<p>มาตราการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CS-LAMB PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นิช ไวกาลี)

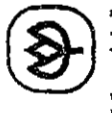
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

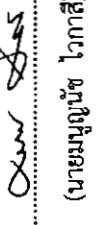
ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ทำฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ดังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสียนั้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>โครงการ</p> <p>2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มี Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบแนวอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งไม่ช่วงการถอน Sheet Pile บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินที่กลับให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน สำหรับด้านทิศเหนือ ซึ่งอยู่ติดกับการเคหะชุมชนท่าพราย จะคงแนว Sheet Pile ไว้โดยไม่มีการถอนออกเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินในชุมชนดังกล่าว</p> <p>2. กำหนดการทำ Sheet Pile ความลึก 18 เมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบและสำรวจแนวก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนการติดตั้งระบบ Sheet Pile และติดตั้งจุดตรวจสอบแนวการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile</p>	<p>1. บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมติดตั้งกล่องรับความถี่ที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่จะเป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอปรับบริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ติรวิภาส) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

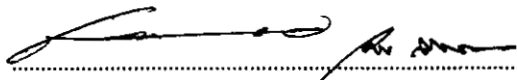


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) - ปัก Sheet Pile ด้วย Silent Camp ตามลำดับจนครบ 4 ด้าน และจัดให้มีเสา King Post เพื่อยึด Strut เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) ขุดดินในระดับ -1.50 เมตร ของดินเดิม 4) ติดตั้งระบบค้ำยัน (Wales, Strut, Preload Unit) 5) ขุดดินจาก -1.50 เมตร ถึง -3.00 เมตร โดยในการขุดให้ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ตลอดระยะเวลาการทำงาน 6) ติดตั้งระบบค้ำยัน (Wales, Stut, Preload Unit) ระดับที่ 2 (-2.50 เมตร) 7) ขุดจากดิน -3.00 เมตร ถึง -5.00 เมตร โดยให้ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ตลอดระยะเวลาการทำงาน 8) ติดตั้ง Preload Level 1, 2, 3 ในแนว Sheet Pile ให้อยู่ในแนวและระดับที่กำหนดไว้ 9) ติดตั้งระบบค้ำยัน (Wales, Strut, Preload Unit) ระดับที่ 3 (-4.50 เมตร) 10) ขุดดินจาก -5.00 เมตร ถึง -6.70 เมตร โดยในการขุดให้ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ตลอดระยะเวลาการทำงาน	

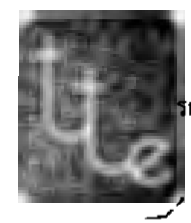
หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

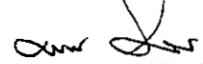
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวินาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11) เท Lean-Concrete ทน 0.20 เมตร เพื่อช่วย ค้ำยัน Sheet Pile</p> <p>12) ก่อสร้างโครงสร้างฐานราก พื้นชั้นใต้ดิน 2 เสาค้ำ และพื้นใต้ดิน 1 และชั้นล่าง โดยต้องตรวจสอบแนวการเคลื่อนตัวของกำแพงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>13) เมื่อก่อสร้างโครงสร้างชั้นล่างแล้วเสร็จ ให้ถมทรายอัดแน่นระหว่างช่องว่างของโครงการและ Sheet Pile ตลอดแนวโดยรอบ</p> <p>14) รื้อถอนระบบค้ำยันและ Sheet Pile ด้วยวิธีสลายละลายแบบไอน้ำเท่านั้น เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนซึ่งช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>15) สำรองและตรวจสอบสถานภาพงานก่อนก่อสร้าง หลังก่อสร้าง Sheet Pile แล้วเสร็จ เปรียบเทียบกับการสำรวจและผลการตรวจสอบก่อนดำเนินการ</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพพื้นที่แห่งบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



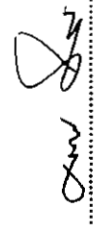
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)




.....

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม</p> <p>5. ค่อย ๆ ถอน Sheet Pile ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ทีละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยันแล้ว</p> <p>6. จัดให้มีการประเมินบริเวณส่วนที่ติดขอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรรมสิทธิ์ร่วมกันยกยดงกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหลักสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส) PTT AND LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

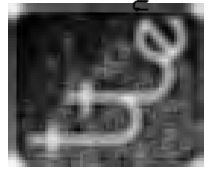
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำที่ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจะจัดสร้างห้องสุขชาย-หญิง . สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 200 คน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ต่อไป ประสานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตหลักสี่ มาดูตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องสุขชายอย่างสม่ำเสมอ กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องสุขชายอย่างสม่ำเสมอ จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulphide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids , Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขชาย เพื่อให้ห้องสุขชายสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติริวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท จี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



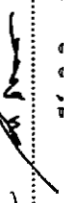
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค ซึ่งการใช้พื้นที่ภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วยพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ได้แก่ อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงาน บริษัท สยามคิปปะกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้า จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคารสำนักงาน สถาบันวิทยากรตลาดทุน ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น สำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบภายนอกโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ของการเคหะชุมชน ทหาราย สภาพการใช้ที่ดินเป็นชุมชนเมือง ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกนิจ ติรวิภาส) ติรวิภาส

บริษัท 8 ดีเวลอปต์ จำกัด (มหาชน)
P.S.C. PUBLIC SERVICE COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายมนูญวัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนักจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ดี โครงการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนส่วนบุคคล ภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. โครงการจะจัดสร้างห้องสุขาชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 200 คน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ต่อไป</p> <p>3. ปรึกษาให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตหลักสี่ มาสุบตะกอน ส่วนเกินในกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids , Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากท่อส่งลม เพื่อให้ห้องสุขาไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย ใกล้เคียง</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ตีรวิภาค)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

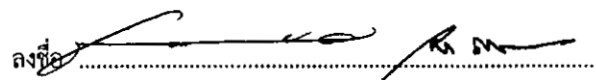
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.3-0.7 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำ และชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



27/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

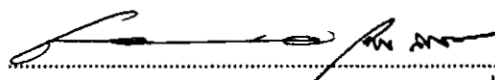
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยการก่อสร้างจะมีปริมาณมูลฝอย ประมาณ 2,699 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,070 ตัน อิฐ 371 ตัน เหล็ก 133 ตัน กระเบื้องเซรามิก 74 ตัน กระเบื้องหลังคา 41 ตัน ยิปซั่มบอร์ด 9 ตัน และไม้ 1 ตัน</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานได้จากจำนวนคนงาน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 600 ลิตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน</p> <p>ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ฉีดพรมน้ำบริเวณกองเศษวัสดุหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่ชั่วนอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ 	<p>1. ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



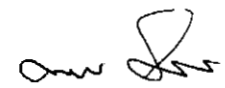

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาณี) บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

28/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

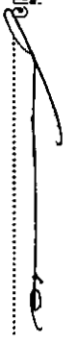
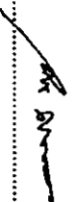


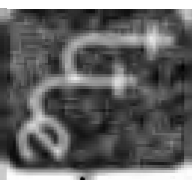
(นายมนูญช์ ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง
<ul style="list-style-type: none"> - เพื่อให้รถเก็บขมมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่มาเก็บขมไปกำจัดต่อไป - กำชับให้ทีมงานที่ขมมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดทำเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของถังตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะติดตั้งอาคารป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้กับบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี เรือนทองดี และนายอภิสิทธิ์ ตรีวิภาส)
 บริษัท อีเอสทีเอส จำกัด (มหาชน)
 CPJANO THUYUC COMPANY LIMITED
 29/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เทค วิสาหกิจ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทำงาน การยก การเชื่อม อาจทำให้เกิดประกายไฟ และเกิดการลุกไหม้ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตรและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบ ความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ จำนวน 8 ถึง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือ ใช้งานได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรมและ ชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หาก พบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที
2.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการรวม ประมาณ 38 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มี ปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการ จำนวน 7 เที่ยว/วัน เท่านั้น โดยสามารถคำนวณ ปริมาณการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจากการประเมิน ผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนสายต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ถนนวิภาวดีรังสิต ถนน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้บริการร่วมกับบรรพบุรุษ ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้ โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากากรขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้อง ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด 2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ถูกแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือ ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

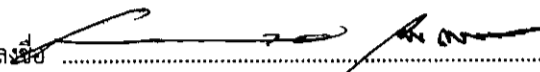
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำแพงเพชร 6 ถนนงามวงศ์วาน ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนประชาชื่น ถนนสามัคคี ถนนชินเขต 2 และถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ท ปาร์ค เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ อนึ่ง ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างที่จะต้องใช้รถบรรทุก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงการก่อสร้างโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ และถนนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด 6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ตั้งแต่ 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก 	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559

ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

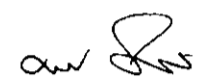


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

31/189



กรกฎาคม 2559

ลงชื่อ 

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และให้ข้อบรรทัดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ .</p> <p>8. ควบคุมการเข้า-ออกของรถยนต์ขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการบินรถยนต์บนบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกกลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะไม่มีการขนถ่ายวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนขนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>9. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>10. ในช่วงก่อสร้างโครงการหากมีกรณีถนนชำรุดเสียหายโครงการโดยบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมบำรุงรักษาถนนภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค ที่ใช้สัญจรผ่านเข้า-ออก</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอรับบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจที่ทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นายบุญญนัช ไวกาสี)

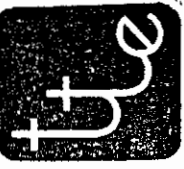
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการอยู่ในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพทั่วไปบริเวณโดยรอบ ภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย พื้นที่ว่าง พื้นที่ สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้แก่ อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ผลิตภัณฑ์ ไฟฟ้า จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคาร สำนักงานสถาบันวิทยากรตลาดทุน ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น สำหรับสภาพแวดล้อม บริเวณโดยรอบภายนอกโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ของการเคหะชุมชนท่าทราย โดยกลุ่มบ้านพักอาศัยดังกล่าว ตั้งอยู่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบ ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ีระหว่างเพื่อน</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาก่อสร้าง/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่จะอยู่ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



(Signature)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *(Signature)*
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกณธีร์ ดิรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แอสต จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *(Signature)*
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

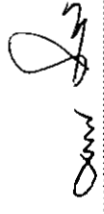
ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบความเสี่ยงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บ้าน นอกจากนี้ ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 200 คน และคาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก โดยในการก่อสร้างโครงการใช้ระยะเวลารวม 23 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดัง รบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น โดยการเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวน การพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p> <p>(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น เป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติ</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดและผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>(2.1) พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>(2.2) จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>(3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเฉพาะเมื่อพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร</p> <p>นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



.....
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ รวมทั้งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลสุขภาพคนงาน</p> <p>อนึ่ง โครงการต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ และรวมถึงจัดให้มีปฐมพยาบาลโดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถจักรทำงานจากต่างถิ่น ถึงแม้ว่าโครงการจะไม่ได้อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยใน</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะติดต่อติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณค่าน้ำพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

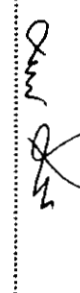
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 



บริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)
CPMPND PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แอนด์ จำกัด (มหาชน) 36/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัย ไชวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้รับผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมการขนานก่อนสร้าง เช่น การมีวัสดุเลนการพ่น การก่ออาชญากรรม และการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนด และควบคุมแรงงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>สำหรับในด้านเกิดการเกิดอุบัติเหตุจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อย ของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี และมีใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค แขวง ทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริเวณพื้นที่ โครงการจัดเป็นสังคมเมืองและเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพ ของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับ</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

บริษัท พี.ดี.พี. จำกัด (มหาชน)
P.D.P. COMPANY LIMITED

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่ จึงคาดว่า การให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการของหน่วยงานในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(6) ด้านการใช้ที่ดิน พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นที่ว่าง แต่ทั้งนี้ หากมองในภาพกว้างบริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่จะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง จะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 200 คน ซึ่งจะช่วยให้รายได้ให้กับคนพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนวิภาวดีรังสิต</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

38/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนนกำแพงเพชร 6 ถนนงามวงศ์วาน ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนประชาชื่น ถนนสามัคคี ถนนชินเขต 2 และถนนสวนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค (ถนนด้านหน้าโครงการ) ใดๆก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของทางจราจร และส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(ก) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพทั่วไปบริเวณโดยรอบภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วยพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้แก่ อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท สยามดีทีประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคารสำนักงานสถาบันวิทยาการ</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)
CP PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณินทร์ ตรีวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

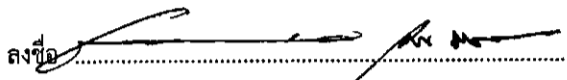
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตลาดทุน ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายนอกโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น ของการเคหะชุมชนท่าทราย โดยกลุ่มบ้านพักอาศัยดังกล่าว ตั้งอยู่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ จัดเป็นสิ่งคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบ ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน</p> <p>ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 23 เดือน อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้างเล็กน้อย เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

40/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

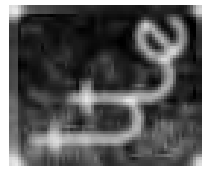


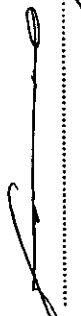
(นายมนุญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบหาสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจจอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยและอาคารที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากโครงการได้รับแจ้งผลกระทบต้องทบทวนทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และสิ่งกีดขวางสูงขึ้นไปอีก 1 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุ ก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำการก่อสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายที่ทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนการศึกษาศึกษา ทหาราย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์โดยตรง หรือมาทั้งตัวตักกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีกรณีกีดขวางของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายณัฏร์ ตีรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดถนน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	<p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เพื่อความปลอดภัย</p> <p>1. ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีสารรั่วไหลให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์กันน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>9. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

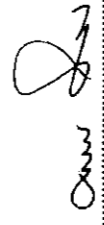
ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดให้มีการปรึกษาร่วมกันกับความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านอื่น</p> <p>1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muff)</p>	<p>ก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลผอมตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>10. ตรวจสอบสภาพอากาศขณะรองรับมูลผอมอย่างเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลผอมชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติริวิภาส) CP.MNO PUBLIC COMPANY LIMITED
 U.S. 5th Floor, 5th Floor (ภาษาไทย)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดูเครื่องระหว่างการพัก 6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 9. เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดังเกินไปและประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกัน <p>3) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หาก</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิวิวิภาค)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวภาคี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ จำนวน 8 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้พร้อมเสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดย ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัย สำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายใน โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการ ในฝั่งจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้าน บริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุ หน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>พบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างดีจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติริวิภาส) CS-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความรู้สึกหวาดระแวงและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลีกเลี่ยงการประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณิธีร์ ดิโรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้าง และแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

47/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

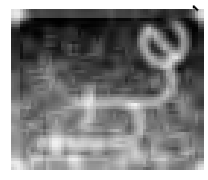
(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้นายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการที่มีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p> <p>(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ดึงมือ เป็นต้น</p> <p>(3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	

หมายเหตุ : ในข่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายภรณ์ ตรีวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการ โดยมีความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

49/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่านั้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. กำชับให้ทีมงานก่อสร้างช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. บ้านพักคนงานจะตั้งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง (ไม่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง) โดยจัดให้มีรั้วรับ-ส่ง 8. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 9. อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 10. ติดป้ายห้ามขายของบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเข็นขายของให้คนงานก่อสร้างและก่อให้เกิดปัญหาจราจรติดขัด 11. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นคู่กรณีโดยตรงต่อผู้อาศัยข้างเคียง 12. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อาศัยข้างเคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน 	<ol style="list-style-type: none"> 5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรอรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำวันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ตรวจสอบตะแกรงตกขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 9. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งคณะกรรมการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ _____

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายภรณ์ ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ _____

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้แก๊สสูงตั้งในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ที่เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้ไฟฟ้า จะต้องใช้ใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกเครื่องใช้ในบ้าน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในบ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>หากพบว่ามีการจัดให้รับแก้ไขทันที</p> <p>10. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ช่างเคียง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการสำรวจสารเสพติดและแอลกอฮอล์เป็นประจำเพื่อความปลอดภัย ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไปเรียบร้อยแล้วที่พื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

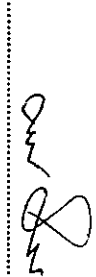


(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีระวิภาส)

บริษัท อีเอ็มเบด จำกัด (มหาชน)
CPM AND PDM CO. (THAI) LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญ ใจกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

51/189

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ที วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</p> <p>13. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลาากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>14. จัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>15. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า ตลอดจนร้านค้า</p> <p>16. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>17. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>18. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>19. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>20. จัดให้ออกเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายภรณ์ธีร์ ตีรวิภาส) C.P.L.A.M.C. PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท อี.ดี.เอส.ซี. จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 52/189

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>21. จัดให้มีทงระมายน้ที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดยถูกต้องมีตะกอนขุ่นน้อยที่สุดทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>22. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดยถูกต้องมีตะกอนขุ่นน้อยที่สุดทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>23. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>24. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>25. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>26. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>27. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ ไข้หวัดใหญ่ ไข้หวัดใหญ่ และบาดทะยัก เป็นต้น</p> <p>28. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุเป็นรายการในรายการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส) CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

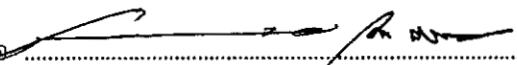
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”	
<p>2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 	<ol style="list-style-type: none"> บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)


 บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


 กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำมันล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	5. ให้ช่างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. การตรวจสุขภาพคนงาน ต้องตรวจให้ครอบคลุมการเจาะเลือด ฯลฯ เพื่อป้องกันสุขภาพเกิดโรค 7. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงาน และอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน 8. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น วัคซีนไขหวัดใหญ่ วัคซีนหวัดใหญ่ วัคซีนไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีที่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายมนูญ นิช ไวภาส)


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

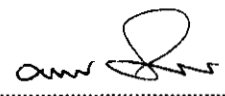
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่ฟุ้งกระจาย .</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 6. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 8. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 9. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 10. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 11. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)


 บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 56/189



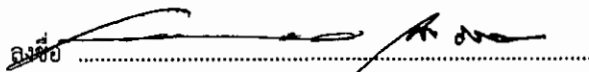
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายมนูญช์ ไวกาอี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ - หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติงวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

57/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรค ที่ เกิด จากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผลกระทบที่ขึ้นพาหะกัด เช่น - โรคไข้เลือดออก โรคเห็บช้ำ เป็นต้น</p> <p>บริเวณหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</p> <p>สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอน พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้ยุงและยุงเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดยาฆ่ากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน <p>ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้าย</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ หากพบให้รีบกำจัดโดยทันที</p> <p>4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

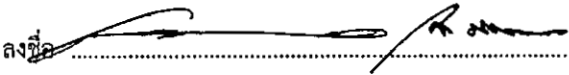
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ออกไปหมดแล้ว :</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดยูงและแหล่งเพาะพันธุ์ยูง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยูง - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตหลักสี่ ให้นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สูดสิ่งปฏิกูลทันทีภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้รถสูบตะกอนของสำนักงานเขตหลักสี่นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที 	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส) บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

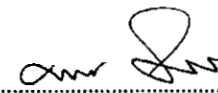
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



59/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

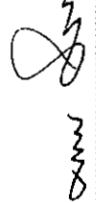
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย - หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคใช้หวัด โรคหวัด โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p>	<p>1. จัดคนงานที่ต้องสวมหน้ากากอนามัย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขภาคและสาธารณสุขการให้แก่งานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม และถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยไม่พหุระบบราซูบลิ่ม 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น วิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง การล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังการไอ จาม เช็ดน้ำมูก และใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอ หรือจาม เป็นต้น</p>	<p>- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออวัยวะสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>1. จัดทำกรัง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และชิงผ้าใบขึ้นไปอีก 1 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงที่ผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 23 dB(A) และลดเสียงที่อ้อมแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงาน</p>	<p>1. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมถึงตัวแทนของโรงเรียนการเคหะทำทราย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



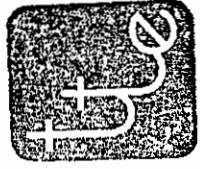
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>3. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบอาคาร และปิดชิงช่องว่าง ด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดกับโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวาง ให้ดับเครื่องหรือเบาคูเครื่องลงระหว่างการทำงาน</p>	<p>ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณข้อมวยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องมีผู้อำนาจตัดสินใจหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ตำแหน่ง ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศเหนือ ใกล้กับหมู่บ้านการเคหะท่าทราย) สำหรับ โรงเรียนการเคหะท่าทราย ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *(Signature)*
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิวิวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการทำงานส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ในช่วงขึ้นโครงสร้างถึงช่วงตักและเก็บงาน จัดให้มีผนังกันเสียง Gylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB(A) และลดเสียงที่อ้อมผนังกันเสียงได้ประมาณ 22.6-25 dB(A)</p> <p>14. กำหนดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่น สำหรับกิจกรรม การตัด การเจียร โส กลึง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p>	

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างดี



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณิธีร์ ตีรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาส)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตหลักสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ติดตามงสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ในวงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED





กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยและอาคารที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากโครงการได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 1 เมตร โดยติดตั้งป้าย ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารจนกระทั่งโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าข่ายโดยรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนการเคหะท่าทราย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งข่าวโม่ง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีกรงเหล็กขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบป้ายแนะนำนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส) บริษัท อี.ดี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 64/189

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุด ให้รีบแก้ไข</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุเป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาฮี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ 	<p>อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การเชื่อม การเชื่อม ซึ่งก่อให้เกิดประกายไฟ เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ 	<p>อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การเชื่อม การเชื่อม ซึ่งก่อให้เกิดประกายไฟ เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ จำนวน 8 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุเป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส
ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



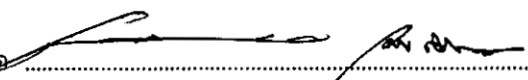
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญชัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ติดป้ายแนะนำกรใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

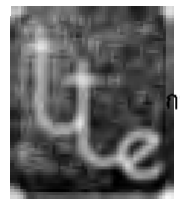
หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

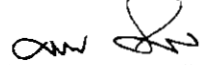
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 67/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 


(นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงตั้งรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์ทางระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอใช้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

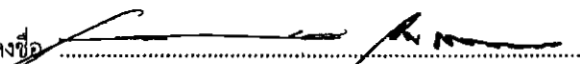


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาลัส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 53 แห่งสองห้อง เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่ม อื่นได้</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรกระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรกระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ กลุ่มอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถ</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการป่วยเป็นโรคมุมแพ้อันเกิดจากฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล หากพิสูจน์ได้ว่าโรคมุมแพ่ดังกล่าวมีสาเหตุที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นจากโรคมุมแพ่ดังกล่าว จนกว่าสิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ หรือตามความเห็นของแพทย์ ในกรณีที่มีการรักษาต่อเนื่อง"</p>	<p>1. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

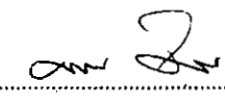
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

69/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้มีแนวโน้มแตกต่างกันในแต่ละปี สำหรับโรคระบบหายใจมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2552-2555 และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2556 และโรคระบบไหลเวียนเลือดมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2552-2554 และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2555-2556</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 53 แห่งสองห้อง ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณาในกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2555-2556 มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,439 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ ในเดือนธันวาคมปี 2557 มีจำนวนทั้งสิ้น 79,386 คน</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

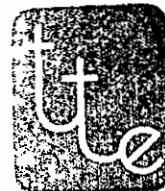
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกณธิร์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

70/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

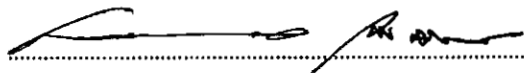
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(อ้างอิงจากกรมการปกครอง- กระทรวงมหาดไทย, ธันวาคม 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 4.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 53 ทุ่งสองห้อง เป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลของเอกชน คลินิก และซื้อยากินเอง ดังนั้น จึงทำให้ผู้ที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มากนัก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่บริเวณโครงการเพิ่มมากขึ้น โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (แนเชอรัลเพลส) อาคารชุดพักอาศัย (นอร์ธ ปาร์ค เพลส) อาคารโรงแรม (The Riche Boutique Hotel) และอาคารอยู่อาศัยรวม (Getec Place) 		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

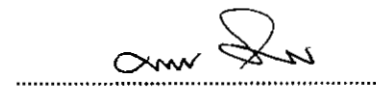


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

71/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (The Riche Boutique) และพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถอยู่อาศัยรวม (แนเชอริลเพลส) อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการต่างๆ ที่เพิ่มมากขึ้น ดังที่กล่าวไว้ในข้างต้น จึงทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งจากการก่อสร้างและปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากขึ้น ทั้งนี้ กิจกรรมก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองและปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกายและทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p>		

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทันทีตามโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติวีภิภาส) บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

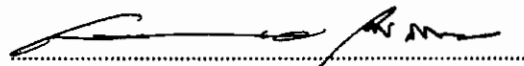
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง -18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 74.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ในเขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องในเรื่องความสามารถในการรองรับแผ่นดินไหว และการรองรับการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) การออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว อาคารโครงการมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3(1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"</p> <p>(2) การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรองการออกแบบอาคาร อาคารโครงการเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดชนิด</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์</p> <p>2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร"</p>	-

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกณธิร์ ตีรวีภาส) บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



73/189

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบหนังสือแนบและคุณสมบัติ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ผลกระทบต่อสนามกอล์ฟราชพฤกษ์	หรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรมระดับปริญญาตรี ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร" ซึ่งในการดำเนินการของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว	1. ในช่วงก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 1 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 2. กำหนดมาตรการด้านการจราจรไม่ให้กระทบต่อผู้สัญจรผ่าน โดยจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อดูแลการเข้าออกของรถและติดป้ายสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ซึ่งเพิ่มความระมัดระวังเมื่อสัญจรผ่าน	- บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

หมายเหตุ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

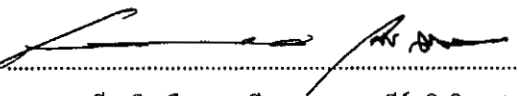
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แทนที่พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยโครงการจะมีการปรับพื้นที่ให้มีค่าระดับสูงกว่าทางเท้าถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค ประมาณ 0.2 เมตร (อ้างอิง + 0.00 เมตร ที่ระดับทางเท้าริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยสันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง ไม่เกิน 70 มิลลิเมตร ความกว้าง 3,600 มิลลิเมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง สันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
75/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

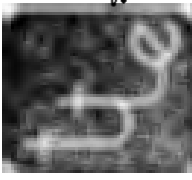
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล
<p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ (TSP) เท่ากับ 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัย สุโขทัยธรรมราชา อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.190 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.192 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง 	<p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจวัดการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัดผล</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาสี)
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 76/189

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัย สุโขทัยธรรมาราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 2557 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.168 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส) ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการและผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ได้ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถ - สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 4. ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงานในสำนักงานตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 5. จัดให้มีผนังไม้เลื้อยบริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถชั้นล่างถึงชั้นที่ 3 เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยลดซับมลพิษจากที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ พลูต่าง มีขนาดพื้นที่ 253.8 เมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) ซึ่งโครงการไม่ได้นำพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวมาคิดรวมกับพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 29 โมล หรือคิดเป็น 1,276 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 29 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน 4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

78/189



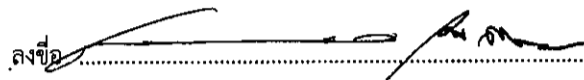
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในปัจจุบันมีปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.216 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.239 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันจากตรวจวัดบริเวณโครงการ เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 2.590 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.829</p>	<p>ที่เกิดจากรถยนต์ 421.7 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการ จึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 79/189

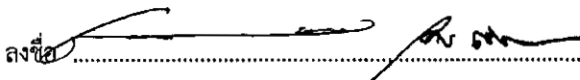


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 0.541 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.566 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ปี 2557 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 3.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ 	<p>:-</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณิธีร์ ดิตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

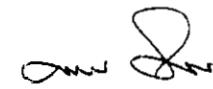


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

80/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาฮี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.625 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบจากปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์นั้น บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ประเมินเนื่องจากดำเนินการดำเนินงานที่ผ่านมาของกรมควบคุมมลพิษกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ปรับปรุงคุณภาพน้ำมันเชื้อเพลิงมาเป็นระยะ เพื่อลดปัญหามลพิษทางอากาศที่เกิดจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง และให้สอดคล้องกับการปรับปรุงมาตรฐานการระบายไอเสียการที่ผลิตขึ้นใหม่ โดยอ้างอิงมาตรฐานของสหภาพยุโรปซึ่งเป็นมาตรฐานสากลทั่วโลก และสอดคล้องกับเทคโนโลยีการผลิตรถยนต์ส่งผลให้ยานพาหนะใหม่ในประเทศไทย มีการระบายมลพิษน้อยและมีประสิทธิภาพการทำงานมากขึ้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		



บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
PTT PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ซึ่งที่ตั้งโครงการ อยู่ภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ริมถนนวิภาวดีรังสิต โดย เสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถยนต์ภายใน โครงการซึ่งบางครั้งอาจมีเครื่องยนตร์ และใช้ความเร็ว ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไป ในชีวิตประจำวัน โดยในแต่ละวันเสียงที่เกิดจากการเดินทาง เข้า-ออก ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาเช้า ซึ่งพนักงาน ภายในโครงการจะทยอยเข้าทำงาน ช่วงเวลา 07.00 - 09.00 น. และในช่วงเวลาเย็นหลังเลิกงานจะเดินทางกลับ ที่พักอาศัยของตนในลักษณะค่อย ๆ หอยออกจากอาคาร โครงการในเวลาประมาณ 17.00-19.00 น. ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ โครงการ พบว่า ระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวน มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) เท่ากับ 58.7 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 92.7 dB(A) ซึ่งเมื่อ เปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) จึงมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่า</p>	<p>1: ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนตร์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการ พุ่งกระจ่ายของฝุ่นบนผิวดถนน โดยสันนิษฐานลดความเร็ว จะมีขนาดความเร็วสูง ไม่เกิน 70 กิโลเมตร ความกว้าง 3,600 มิลลิเมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการ ก่อสร้างสันนิษฐานลดความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>3. ผลกระทบด้านเสียงจากการเดินทางภายในชั้นจอดรถ (1) กำแพงกันตกที่จะมีลักษณะเป็นแผ่นคอนกรีตที่บ (ความสูง 1.10 เมตร) เป็น Barrier ซึ่งสามารถลดระดับ เสียงลงได้</p> <p>(2) ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินทางภายในโครงการ เพื่อป้องกันการใช้ความเร็วไม่เหมาะสม</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานดูแลการเดินรถภายในอาคารโครงการ ให้เดินรถได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการเดินรถในเส้นทาง ที่ไม่จำเป็น</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรจากร โดยใช้ภาษาท่าทาง แทนการใช้สัญญาณ</p> <p>4. จัดให้วัสดุก่อสร้างที่สามารถลดผลกระทบด้านเสียง ได้แก่ ผนังคอนกรีตความหนา 120 มิลลิเมตร ซึ่งช่วยลด เสียงลงได้ 47 dB(A) และกระจกลามิเนต ความหนา</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนตร์ ป้ายจำกัดความเร็วให้ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ยืนต้น ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>



บริษัท อี.ซี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายบุญนุษ ใจกลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในแง่ของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง คาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ</p> <p>อนึ่ง โครงการตั้งอยู่ในเขตปลอดภัยในอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินดอนเมือง ซึ่งจากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเป็นอาคารที่อยู่ในพื้นที่ระหว่างเส้น NEF - 30 และ NEF - 40 โดยจากผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน ซึ่งครอบคลุมช่วงที่สนามบินดอนเมืองเปิดให้บริการ พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 56.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4+4 มิลลิเมตร ซึ่งเป็นกระเบื้องเคลือบสีรวมความหนา 8 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 32 dB(A)</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น แคนนา สาละลังกา พุทองสำหรับ เหลืองปรีดิยาธร เป็นต้น (ดูภาคผนวกประกอบ) ซึ่งไม่มีต้นตังก่อสร้างเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการและเสียงจากแนวการขึ้นลงเครื่องบิน</p>	
2.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 315 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 315 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ)</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease; Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ</p>



บริษัท ส.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายณัฐนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20-มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>อนึ่ง น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าสู่คลองเปรมประชากร และแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ ปริมาณ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 24.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 184.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลลงสู่คลองเปรมประชากรและแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ จัดทำคู่มือการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างปฏิบัติให้ได้ประสิทธิภาพ ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตหลักสี่ มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน จัดให้มีพนักงานดับไขมันจากบ่อดักไขมันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักรวมมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธีการซีเมนต์ โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจาก 	<ul style="list-style-type: none"> Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสมดุลย์ คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ <ol style="list-style-type: none"> โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

84/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


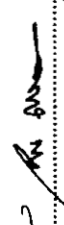
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บอดักไขมันมาจากท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร ต่อลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจัดให้มีบอดักบริเวณด้านทิศเหนือ จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ทั้งนี้ ภายในบอดักดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 55 มิลลิเมตร เหนือโดยรอบขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 15 เซนติเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>8. โครงการจะบำบัด Aerosol ปริมาณ 27 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง โดยรวบรวมอากาศจากบ่อปรับสมดุลย์ และบ่อเติม อากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 150 มิลลิเมตร และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน (Activated Carbon) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยจะเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน ทั้งนี้ โครงการจะ กำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาดทุก ๆ 2 เดือน - กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน <p>สำหรับการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนนั้น จะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกลบย่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แก่ดิน และพืชต่อไป</p>	<p>ภายใต้วันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



กรกฎาคม 2559  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส) CP-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)




 (นายสมชาย ใจกลี)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย พื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ได้แก่ อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัทสามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไฟฟ้า จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคารสำนักงานสถาบันวิทยากรตลาดทุน ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบนอกโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ของการเคหะชุมชนท่าทราย โดยกลุ่มบ้านพักอาศัยดังกล่าว ตั้งอยู่ด้าน</p>	<p>9. จัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผล
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>ทิศเหนือของโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เนื่องจากโครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยโครงการจะบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วปริมาณ 24.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้รดต้นต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 184.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่พระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค บริเวณด้านหน้าของโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าสู่คลองปรมประชากร และแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค ด้านหน้าโครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CPJAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 อังษิย์
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



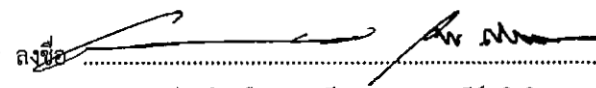
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 261 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาประชาชน ซึ่งมีพื้นที่รับผิดชอบจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 58.11 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 89,219 ราย โดยสำนักงานประปาสาขาประชาชน รับน้ำมาจากโรงผลิตน้ำบางเขน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 65.8 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี และมีน้ำจำหน่ายปริมาณ 52.2 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี โดยมีอัตราการสูญเสียน้ำร้อยละ 20.66 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสียประมาณ 13.6 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ จากการประสานไปยังสำนักการประปา ฯ เพื่อสอบถามแนวทางในการแก้ไขได้รับแจ้งว่า ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาประชาชน จะประสานไปยังโรงงานผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.5 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ต้องนำน้ำจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ในการออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุดังกล่าวต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

88/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนุช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ตั้งแต่บัดนี้ขึ้นได้ดิบจะตั้งอยู่บนฐานราคาของอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถึงกับน้ำ โดยภายในถึงกับน้ำจะไหลเค็ลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาเป็นเป็อนกับน้ำใช้ภายในถึงกับน้ำดังกล่าว</p> <p>10. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถึงกับน้ำแต่ละถึงเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถึงส่งรอน้ำ โดยในการทำความสะอาดถึงกับน้ำของโครงการจะกวาดตะกอน ชัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถึงน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง</p> <p>11. ในการทำความสะอาดถึงกับน้ำของโครงการจะปิดล้างทำความสะอาดที่ถึงถึง และกำหนดให้ถึงถึงกับน้ำในช่วงนอกวันและเวลาทำการ วันจันทร์-วันศุกร์ (ที่จะมีพนักงานทำงานจำนวนมาก) โดยจะกำหนดให้อยู่ในช่วงวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของพนักงาน โดยมีความถี่ในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงาน</p>		

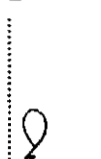
กรกฎาคม 2559

ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ตีรวีภาส)

บริษัท ส.ที.เอส.แอส. จำกัด (มหาชน)
CP-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559

ลงชื่อ  (นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

89/189

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาฝาดังเก็บน้ำแต่ละฝาดัง	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 315 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร อนึ่ง น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 55,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร"	1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 315 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) 2. โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการปริมาณ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 24.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 184.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธปาร์ค ด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลลงสู่คลองเปรมประชากรและแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4. จัดทำคู่มือการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างปฏิบัติให้ได้ประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสมดุลย์ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

90/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าสู่คลองประมงประชากร และแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้น</p>	<p>5. ประสานให้รัฐอุบลราชธานีปฏิบัติของสำนักงานเขตหลักสี่ มาดูแลก่อนส่วนเก็บเงินกำจัดทุกเดือน</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากอดีตทั้งหมด 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรอนที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมัน ออกจากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุแยกแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นปริมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธีการซีเมนต์ โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมันมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร ตอลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินบริเวณด้านทิศเหนือ จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ทั้งนี้ ภายในบ่อติดตั้งถ้ำจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 55 มิลลิเมตร เจาะรูโดยรอบขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 15 เซนติเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>8. โครงการจะบำบัด Aerosol ปริมาณ 27 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยรวบรวมอากาศจากบ่อปรับสมดุลย์ และบ่อเดิมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 150 มิลลิเมตร และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุ</p>	<p>รายงานสรุปผลการทวงงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตหลักสี่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ถ่าน (Activated Carbon) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยจะเปลี่ยนถ่านใหม่ทุกๆ 2 เดือน ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาดทุก ๆ 2 เดือน - กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน สำหรับการกำจัดถ่านที่เปลี่ยนนั้น จะใช้วิธีฝังกลบในพื้นที่จัดสวน ซึ่งจะถูกล่อยสลายเป็นธาตุอาหารให้แกดินและพืชต่อไป <p>9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.058 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.166 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบหนองน้ำหลากส่วนเกินและควบคุมอัตราการระบายไม่ให้เกิดเกินก่อนพัฒนา	1. โครงการต้องจัดให้มีระบบหนองน้ำภายในโครงการโดยใช้ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการกักเก็บน้ำได้รวม 145 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ)	- ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

92/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนุช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการตั้งที่แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ จากการประสานกับ เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตหลักสี่ เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วม บริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับความชี้แจงว่า จุดที่เกิดปัญหาน้ำท่วมภายในพื้นที่รับผลิตของเขตหลักสี่ ได้แก่ พื้นที่บริเวณหมู่บ้านเมืองทอง โดยในช่องที่ฝนตกน้ำจะระบายไม่ทัน ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมซึ่งในพื้นที่ ซึ่งทางสำนักงานเขตหลักสี่ ได้แก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยการใช้ระยะเวลาการระบายน้ำออกจากพื้นที่ประมาณ 1-2 ชั่วโมง จึงเข้าสู่ภาวะปกติ สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยประสบปัญหาน้ำท่วม นอกจากนี้ จากการตรวจสอบความสูงของพื้นที่โครงการ จากกรมแผนที่ทหาร พบว่า มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.0 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.5 ถึง +1.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง รวมทั้งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย ปี 2554 ที่ผ่านมามีบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. ในกรณีระบายน้ำออกจากโครงการจะควบคุมไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (0.058 ลูกบาศก์เมตร) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และการกำจัดขนาดท่อ โดยใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.125 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0647 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 0.0757 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิน 0.058 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และ ประชุมทีมสำนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	



บริษัท จี.แอล.แลนด จำกัด
GFLAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท จี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 2.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะต้องจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นเพื่อไม่ให้มูลฝอยตกค้างและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง สำหรับความสะอาดในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่นั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณที่จอดรถรับ-ส่งของ ซึ่งอยู่ด้านหน้าห้องพักรวมของโครงการ ซึ่งจากการสอบถามกับสำนักงานเขตหลักสี่ ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาโครงการในช่วงเวลา 04.00 - 06.00 น. โดยในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตหลักสี่ เนื่องจากเกรงจะทำให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนพนักงานภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		<p>1. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคารสำนักงาน ตั้งแต่ชั้นที่ 4-18 (ชั้นพื้นที่สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ต้องอยู่ใกล้กับบันได FST-02 มีความกว้าง 1.95 เมตร ความยาว 4.5 เมตร ขนาดพื้นที่ 8.8 ตารางเมตร ซึ่งภายในห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง)</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร พร้อมฝาปิด ในส่วนชั้นจอดรถชั้นใต้ดิน-ชั้นที่ 3. โดยแต่ละจุดตั้งถังมูลฝอย จำนวน 4 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้บริเวณด้านหน้าบันได MST-01</p> <p>3. โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์และสร้างจิตสำนึกกรักสิ่งแวดล้อม โดยทำเป็นแผ่นพับ/ติดป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้มาติดต่อและพนักงานของสำนักงานภายในโครงการ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ตั้งแต่ต้นทาง คือ ภายในห้องสำนักงาน</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง ซึ่งอยู่ใกล้กับที่จอดรถส่วนบริการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแบ่งเป็น ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป/รีไซเคิล ห้องพักรวมมูลฝอยเปียก และห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่าง</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝกร้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอยรวมภายในโครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าปริมาณมูลฝอยตกค้าง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

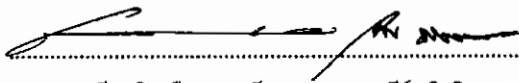
94/189

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ชัดเจน-โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ)</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป/รีไซเคิล แบ่งออกเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่พักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 14.3 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้น - พื้นที่พักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 9 ตารางเมตร ความจุ 13.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 2.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้น <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 11 ตารางเมตร ความจุ 16.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.1 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีถุงบรรจุมูลฝอยฉีกขาด</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.72 ตารางเมตร ความจุ 8.58 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณธีร์ ทิรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

95/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก. กอมลพิษ 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมลพิษอินทรีย์ปริมาณ 0.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 13.6 เท่าของปริมาณมลพิษอินทรีย์</p> <p>5. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>6. ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>8. ต้องมีค่ากักน้ำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>9. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>10. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บมูลฝอยจากสำนักงานเขตหลักสี่เท่านั้น และจะกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากถังเก็บมูลฝอย ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอ</p>	

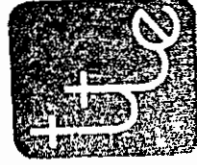


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การเก็บขนจากสำนักงานเขตหลักสี่ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนพนักงานภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>11. ที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะตั้งอยู่ติดกับทางวิ่งรถ 6 เมตรโดยรอบอาคาร และถัดมาจากทางวิ่งจะเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยบริเวณแนวรั้วโครงการด้านทิศเหนือจะมีการปลูกต้นแคนา ความสูงประมาณ 8-9 เมตร ต้นพลับพลึงหนู ต้นชิงแดง และต้นจิ้งจอกปุ่น เพื่อเป็นแนวกันชนอีกทางหนึ่งเพื่อช่วยป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอก</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

97/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 3,974.6 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 400/ 230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ</p> <p>อนึ่ง โครงการจะเลือกใช้หลอดไฟแบบ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานภายในอาคาร</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และ Battery ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้มาติดต่อและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. การติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองอาจส่งผลกระทบในด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียดมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมา โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพนักงานภายในโครงการ ผู้มาติดต่อโครงการ และผู้พักอาศัย 	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่อนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

98/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่อง กาน้ำดีไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม (2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยบุผนัง ท่อด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุ กันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียง เช่นเดียวกัน 4. โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้องบริเวณชั้นล่างมีระยะห่างจาก หม้อแปลงไฟฟ้าไม่ถึงผนังห้องแต่ลดด้านอย่างน้อย 1.2 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) และมีระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้า 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 0.6 เมตร) และจัดให้มีระบบปรับปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการ ทำงานของหม้อแปลงได้ ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลง ไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเขต นนทบุรีเป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็น ผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง อย่างไรก็ตาม ในส่วนของโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้ 1) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง การพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับ การไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไข โดยทันที 	



.....
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก โดยแนวความคิดในการออกแบบอาคาร นอกจากการปลูกฝังอาคารและประโยชน์ใช้สอยแล้ว ได้คำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นที่คอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น	<p>2) จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>5. โครงการติดตั้งหลอดไฟฟ้แสงสว่างบริเวณชั้นจอดรถเท่าที่จำเป็น เพื่อให้ส่องสว่าง โดยไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายและแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งาน ของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับปรุงอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
	<p>ในการดำเนินการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก โดยแนวความคิดในการออกแบบอาคาร นอกจากการปลูกฝังอาคารและประโยชน์ใช้สอยแล้ว ได้คำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นที่คอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกนอกอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 47.03 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 50 วัตต์/ตารางเมตร) - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 1.32 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 1.5 วัตต์/ตารางเมตร) <p>2. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ต้องให้ระดับความส่องสว่างสำหรับงานแต่ละประเภทอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายเฉพาะว่าด้วยการนับกำหนด 	



บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)
CPJ AND PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย</p>	<p>- อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคาร มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน</p> <p>3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 3) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน 4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 5) จัดให้มีการณรงค์การประหยัดพลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์/แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาพักเที่ยง และให้ใช้วิธีการลดการทำงานของ 	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

101/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>คอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>6) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่างมีดังนี้</p> <p>1) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>2) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>4) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>5) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ติดตั้งภายในอาคารโครงการ</p> <p>6) เลือกใช้หลอดไฟฟ้านิวที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าน้อย (High Efficiency)</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

102/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

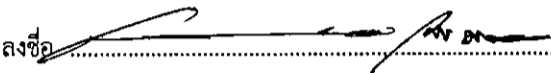
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7) ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟและโคมที่ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของโคม</p> <p>8) ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่างภายในห้องน้ำตามสถานะการใช้งาน เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>9) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>10) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>11) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</p> <p>5. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ</p> <p>1) เครื่องคอมพิวเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดจอภาพในเวลาพักเที่ยง หรือเมื่อไม่มีการใช้งานเกิน 15 นาที - ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย - ใช้คอมพิวเตอร์ที่เป็นจอภาพแบบ Light-Emitting Diode (LED) แทนแบบ CRT โดยจอ LED ใช้พลังงานน้อยกว่า ร้อยละ 50-60 	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

103/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>2) เครื่องถ่ายเอกสาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - กดปุ่มพัก (Standby mode) เครื่องถ่ายเอกสาร เมื่อใช้งานเสร็จ - ควบคุมการถ่ายเอกสารเฉพาะเท่าที่จำเป็น - ไม่วางเครื่องถ่ายเอกสารไว้ในห้องทำงานปรับอากาศ - ปิดเครื่องถ่ายเอกสารหลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย <p>3) เครื่องโทรสาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง - การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน <p>4) ลิฟต์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย <p>จะช่วยลดการเดินทางทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p>	



บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
P.T.T. PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง (Emergency Saving) ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ 5) เครื่องสูบน้ำ - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 	
<p>2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 74.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีถนน 6 เมตรโดยรอบอาคารในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบ และโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 ชุด สำหรับจ่ายน้ำเข้าระบบท่อเย็นโดยตรงจำนวน 2 ชุด และจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 2 ชุด โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงลาดยาว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มี</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ Horizontal Split Case จำนวน 2 เครื่อง ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง และขับเคลื่อนด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 131 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 131 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง พบว่ามีแรงดันน้ำสถิตย (Static Head) 77.3 เมตร แรงดัน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทวีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

105/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

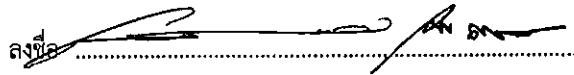
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) รวมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิงเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 85 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) ซึ่งจะช่วยให้โครงการมีความสามารถที่จะช่วยเหลือตนเองได้ในเบื้องต้น ในช่วงที่รดดับเพลิงยังไม่ถึง รวมทั้งจากการคำนวณระยะเวลาหนไฟของโครงการ พบว่า จะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 18 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยโดยไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เสียดทาน 7.6 เมตร และแรงดันที่สายฉีดน้ำดับเพลิงชั้นสูงสุด 44.8 เมตร รวมเท่ากับ 129.7 เมตร ซึ่งโครงการออกแบบแรงดันเครื่องสูบน้ำเท่ากับ 131 เมตร สำหรับห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะตั้งอยู่บริเวณเดียวกับถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน มีความสูง 4.2 เมตร โดยพื้นที่ห้องเครื่องอยู่ที่ระดับ - 4.2 เมตร</p> <p>(2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) จำนวน 3 ท่อ แบ่งเป็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงลาดยาว สำหรับเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 2 ชุด และสำหรับจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อยืน จำนวน 2 ชุด โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าว อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิงของรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงลาดยาว</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

106/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



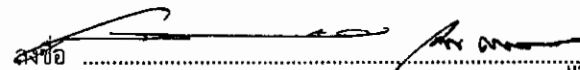
(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโถงทางเดินหน้าบันไตหนีไฟ ห้องเก็บของ และโถงลิฟต์ดับเพลิงจำนวนรวมทั้งสิ้น 93 ตู้ โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุด 31 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>นอกจากนี้ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายนอกตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) โดยจะติดตั้งถังดับเพลิงชนิดแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) บริเวณห้องเก็บก๊าซหุงต้มชั้นที่ 1 ห้องพัดลมอัดอากาศชั้นคาตฟ้า และติดตั้งถังดับเพลิงเคมีชนิด CO₂ (CO₂ Portable Extinguisher) บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า/สื่อสารของแต่ละชั้น บริเวณหน้าห้องควบคุม ห้อง MDB และห้องหม้อแปลงไฟฟ้าชั้นที่ 1</p> <p>(5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



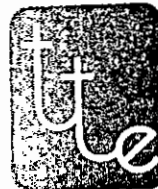
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนิษฐ์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)




บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

107/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งทั่วทั้งอาคารตามมาตรฐาน ว.ส.ท. และ NFPA ได้แก่ บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ร้านค้า ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องไปรษณีย์ โถงลิฟต์ ห้องพักวิศวกร สำนักงาน ส่วนรับประทานอาหาร ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิงห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ห้องเก็บเอกสาร ห้องโครงข่ายคอมพิวเตอร์ ห้องเก็บของห้องเก็บอุปกรณ์ ห้องเครื่อง ห้องปั๊ม ห้องพัดลมอัดอากาศ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>(6) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกณสิทธิ์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

108/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับรู้ควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณโถงบันได ขานพักบันได โถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องไฟฟ้า/สื่อสาร ร้านค้า ห้องสื่อสาร ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้องปั๊มห้องรักษาความปลอดภัย ห้องควบคุม ห้อง MDB โถงทางเดิน ห้องพักรักษาพยาบาล ห้องสำนักงาน ห้องเก็บเอกสาร ส่วนรับประทานอาหาร ห้องเครื่องคอมพิวเตอร์ ส่วนพักผ่อนพนักงาน ห้องเครื่อง ห้องเก็บของ ห้องพัฒนาอาคาร และห้องเครื่องลิฟต์</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวรับรู้ความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งบริเวณห้องเก็บของ โถงลิฟต์โดยสาร ห้องพักผ่อนรวม ห้องนำชาย-หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และซรา ทางวิ่งรถ พื้นที่จอดรถยนต์ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเก็บอุปกรณ์ และห้องพักผ่อนย่อยประจำชั้น</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงบริเวณด้านหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเข้า โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงลิฟต์โดยสาร พื้นที่</p>	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณนัฏร์ ตีรวินิจกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

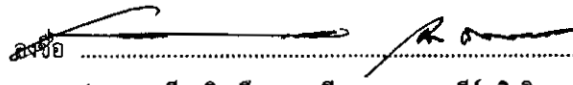


กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สำนักงาน และทางเดิน</p> <p>(5) ลำโพงแจ้งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Horn With Strobe Light) ติดตั้งบริเวณหน้าห้องเก็บของ หน้าห้องโพรซึนีย์ ร้านค้า หน้าห้องไฟฟ้า/สื่อสาร หน้าบันไดหนีไฟ หน้าห้องโครงข่ายคอมพิวเตอร์ หน้าห้องน้ำหญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พื้นที่สำนักงาน ทางเดิน ทางวิ่งรถยนต์ ส่วนพักผ่อนพนักงาน</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได MST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นคาตฟ้าถึงชั้นใต้ดิน ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.54-1.55 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14-0.15 เมตร มีชานพักกว้างอย่างน้อย 1.54 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน (ออกแบบรองรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา) จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิคัล โดยพัดลมอัดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติ จำนวน 2 ชุด โดยแต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศไม่น้อยกว่า 15,990 ลูกบาศก์ฟุต/นาที</p> <p>(2) บันได FST-02 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ถึงชั้นใต้ดิน ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

110/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.33 เมตร, ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.164 - 0.177 เมตร มีชานพักกว้าง 1.33 - 1.42 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกล โดยพัดลมอัดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติ จำนวน 2 ชุด โดยแต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศไม่น้อยกว่า 15,990 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตร</p> <p>นอกจากนี้ จัดให้มีบันได FST-01 เป็นบันไดที่ใช้หนีไฟสามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.925 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.167 เมตร มีชานพักกว้าง 1.025 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกล โดยพัดลมอัดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติ จำนวน 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีอัตราการอัดอากาศไม่น้อยกว่า 17,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บันได MST-01 บันได FST-01 และบันได FST-02 ซึ่งแต่ละแห่งจะจัดให้มีประตูหนีไฟ แบบเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) โดยสามารถย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ในชั้นที่ 5 10 และ 15 โดยจะมีการกำหนดมาตรการห้ามล้อคฤงญแจของประตูเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟ รวมทั้งจัดทำป้ายบอก</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

111/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

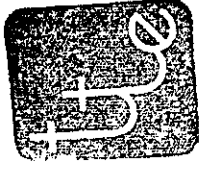
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางไปยังจุดที่สามารถย้อนกลับเข้าสู่ภายในอาคารได้ โดยติดตั้งบริเวณประตูหน้าเพื่อทุกจุดภายในอาคาร</p> <p>3. โครงการกำหนดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะอพยพออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยบริเวณดังกล่าวจะมีไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นบุหงาสำหรับ ต้นเหลืองปริติยธร ต้นสาละลังกา และต้นแคมา โดยด้านข้างปลูกหญ้ามาเลเซีย ซึ่งผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนได้ โดยโครงการจะดูแลตัดแต่งทรงพุ่มให้โปร่งอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ เป็นอุปสรรคต่อการยืนโดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 630.50 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 2,522 คน ซึ่งเพียงพอต่อพนักงานส่วนสำนักงานและพนักงานโครงการที่มีจำนวน 2,218 คน (คำนวณจากพนักงานสำนักงาน 2,198 คน และพนักงานโครงการ 20 คน) (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) อย่างไรก็ตาม จุดรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมคนที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคต เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการชักจูงอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการชักจูงอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงลาดยาว ในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป</p>	



.....
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ตริวิภาส)
 (นายสมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน))

บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



.....
 (นายบุญมีช ไวภาสี)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไฮ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศไว้ที่ชั้นดาดฟ้า ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 12 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได MST-01 และบันได FST-02 เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโรงลิฟต์โดยสารและโถงทางเดินทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ในห้องตรวจสอบความปลอดภัยระบบอัคคีภัยของโครงการ เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกฤษณ์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

113/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.1 องศาเซลเซียส เป็น 35.33 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ
2.3.9 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรช่วงเปิดดำเนินการบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนวิภาวดีรังสิต ถนนกำแพงเพชร 6 ถนนประชาชื่น และถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค พบว่า ปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการจะไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการบนถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ 2. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ เพื่อการเดินรถที่เหมาะสม 3. จัดเจ้าหน้าที่ให้บริการงานด้านจราจรสำหรับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อบรรเทาปัญหาการติดกระแสระจราจรด้านหน้าโครงการ 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 5. ออกบัตรอนุญาตสำหรับพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อให้ทราบจำนวนการเดินทางเข้า-ออก และ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา 2. ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดตามความประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

114/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การควบคุมการใช้ที่จอดรถให้เพียงพอและเหมาะสมกับความต้องการ</p> <p>6. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับพนักงานในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการกำจัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น <p>7. กำหนดให้บริษัทที่อยู่ในอาคารต้องมีการทำบัตรจอดรถเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>8. โครงการจัดให้มีคันชะลอความเร็วประเภทลูกระนาดจำนวน 2 จุด บริเวณทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดความสูงไม่เกิน 70 มิลลิเมตร ความกว้าง 3,600 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

115/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

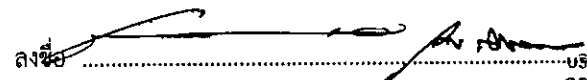
(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>9. โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 26 คัน ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ติดกับทางเดินรถยนต์ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับพนักงาน เจ้าหน้าที่ หรือผู้มาติดต่องาน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้ที่จอดรถจักรยานยนต์ ดังนี้</p> <p>1) ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดจอดรถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่ที่จอดรถจักรยานยนต์ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่หรือผู้มาติดต่องานในการเข้า-ออกบริเวณจุดจอดรถจักรยานยนต์ โดยไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรของรถยนต์ภายในโครงการ และขอความร่วมมือให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือผู้มาติดต่องานภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

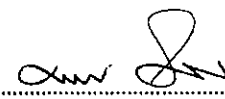


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

116/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



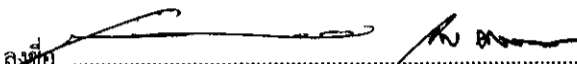
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณจุดจอดรถจักรยานยนต์ทุกจุด ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 4) จัดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงตำแหน่งจุดจอดรถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณตำแหน่งจุดจอดรถจักรยานยนต์ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
2.3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ประเภทพาณิชยกรรม พ. 3-3 (สีแดง) (ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป” โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 74.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

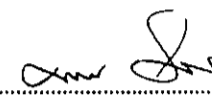


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

117/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>47,998 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 46,638 ตารางเมตร จัดเป็นกิจการที่ได้รับยกเว้นกรณีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งจะต้องเป็นไปตามที่กำหนด ดังนี้ ข้อ 36 (4) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 500 เมตร จากริมเขตทางนั้น ซึ่งอาคารโครงการตั้งอยู่ริมถนนภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค เขตทางกว้าง 22.44-38.5 เมตร ซึ่งในการขออนุญาตก่อสร้างโครงการได้รับอนุญาตจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินให้ใช้เป็นทางผ่านเข้า-ออกสู่ทางสาธารณะ (ถนนวิภาวดีรังสิต) ได้ ทั้งนี้ ถนนภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ช่วงที่มีอาณาเขตติดกับถนนวิภาวดีรังสิตมีความกว้าง 38.5 เมตร (ซึ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร) และถนนวิภาวดีรังสิตมีเขตทางกว้าง 81 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ยาวต่อเนื่องไปเชื่อมกับถนนแจ้งวัฒนะ เขตทางกว้าง 37-39 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) และอีกด้านหนึ่งไปเชื่อมกับถนนงามวงศ์วาน เขตทางกว้าง 35-38 เมตร</p>	-	

กรกฎาคม 2559

ลงชื่อ

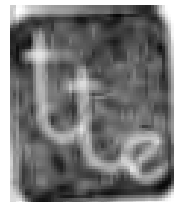
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

118/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>พื้นที่ อาคารโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 6.96 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 8.27 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 59.3 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1) 1,130.23 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 1,079.96 ตารางเมตร และคิดเป็นร้อยละ 52.33 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการ สามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ได้ดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนพนักงานที่ทำงานในโครงการ CP TOWER NORTH PARK ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 74.60 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร โดย</p>	<p>1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงานและผู้มาติดต่อ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



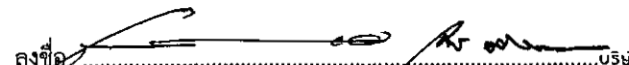
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คาดว่าจะมีพนักงานบริษัทและพนักงานในโครงการจำนวน 2,462 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประชากรในวัยแรงงาน จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็นประชากรในส่วนของวัยแรงงาน เป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก</p> <p>(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

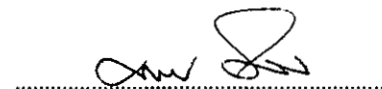


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

120/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


 (นายมนุนันซ์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ในระยะดำเนินโครงการจะมีพนักงานบริษัทและพนักงานในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอหิวาต์ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอย อย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการพบว่า มีสถานพยาบาล ได้แก่ โรงพยาบาลจุฬารัตน์ นอกจากนี้ ยังมีคลินิกต่าง ๆ ที่เปิดให้บริการบริเวณพื้นที่โครงการ โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ตามคลินิกใกล้บ้าน และที่มีศูนย์บริการสาธารณสุข 53 ทุ่งสองห้อง ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 3.9 กิโลเมตร และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 53 ทุ่งสองห้อง ไม่สามารถรองรับได้ จะมีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลจุฬารัตน์ ตั้งอยู่ห่าง</p>		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

121/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร จะเห็นได้ว่า ด้านการบริการสาธารณสุขเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>(4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจทุ่งสองห้อง โดยสถานีตำรวจทุ่งสองห้องอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงลาดยาว มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 43 คน ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงลาดยาวถึงโครงการประมาณ 6 กิโลเมตร (ตามเส้นทางวีรถ) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8-10 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย</p> <p>สำหรับมาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่โครงการจัดมี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงลาดยาว 		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

122/189




กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

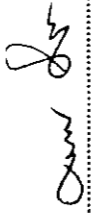
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อข้อมูลเชิงลึกและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนข้างเคียง</p> <p>อนึ่ง การดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเหลือความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>(5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแนววงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ในบริเวณเขตเมืองของกรุงเทพมหานคร โดยศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้า นครหลวงเขตนนทบุรี การประปาานครหลวง สำนักงาน</p>		



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
 123/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประชาชนประชาชน สำนักงานเขตหลักสี่ ในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>(6) การใช้ที่ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค สภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ได้แก่ อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท สยามคิ๊ประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคารสำนักงานสถาบันวิทยาการลาดหลุม ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายนอกโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ของการเคหะชุมชนท่าทราย ซึ่งโครงการเป็นอาคารสำนักงาน จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>		



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวิภาส) CP-PAVO PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

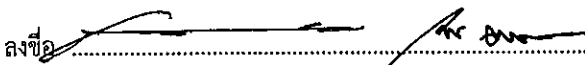
(นายมนูญนัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนวิภาวดีรังสิต ถนนกำแพงเพชร 6 ถนนงามวงศ์วาน ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนประชาชื่น และถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธปาร์ค ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาทำงานในโครงการแต่เป็นการเพิ่มประชากรแบบชั่วคราวไปเข้าเย็นกลับ ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิม จึงไม่แตกต่างมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ</p>		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค สภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วยพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงาน ได้แก่ อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคารสำนักงาน		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



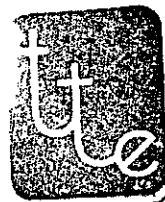
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนธีร์ ดิตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

125/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สถาบันวิทยการลาดาทน ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายนอกโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ของการเคหะชุมชนท่าทราย ซึ่งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า ประกอบธุรกิจส่วนตัว คำขาย พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง รับจ้างทั่วไป รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ และอื่นๆ ได้แก่ นักศึกษา แม่บ้าน เกษียน โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงระดับสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>		
2.4.3 การสาธารณสุข	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 53 ทั้งสองห้อง เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ กาย และสุขภาพจิต</p>	-



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรกระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรกระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ กลุ่มอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้มีแนวโน้มแตกต่างกันในแต่ละปี สำหรับโรกระบบหายใจมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2552-2555 และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2556 และโรกระบบไหลเวียนเลือดมีแนวโน้มลดลงในช่วงปี 2552-2554 และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2555-2556</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมาพบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดิน</p>		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

127/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

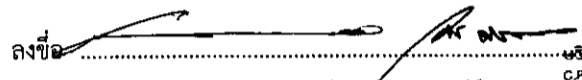
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>อนึ่ง เมื่อวิเคราะห์ข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 53 ฟุ่งสองห้อง ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยหากพิจารณากลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ ตั้งแต่ปี 2555-2556 มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,439 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์แขวงฟุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ ในเดือนธันวาคมปี 2557 มีจำนวนทั้งสิ้น 79,386 คน (อ้างอิงจากกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย, ธันวาคม 2557) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 4.3 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงฟุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 53 ฟุ่งสองห้อง เป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลของเอกชน คลินิก และชื่อยากินเอง ดังนั้น จึงทำให้ผู้ที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มาก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบและเป็นปัจจัยที่ทำให้</p>		

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิวิวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

128/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่บริเวณโครงการเพิ่มมากขึ้น โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (แมนเชสเตอร์เพลส) อาคารชุดพักอาศัย (นอร์ค พาร์ค เพลส) อาคารโรงแรม (The Riche Boutique Hotel) และอาคารอยู่อาศัยรวม (Getec Place) - อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (The Riche Boutique) และพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถของอาคารอยู่อาศัยรวม (แมนเชสเตอร์เพลส) <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นอาคารสำนักงานที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนร่วมกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ในรายงานการ</p>		



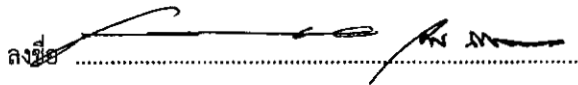
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส) บริษัท พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>		
<p>2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเคืองระคายเคือง และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบต่อฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลั่นนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยสันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง ไม่เกิน 70 มิลลิเมตร ความกว้าง 3,600 มิลลิเมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ


(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

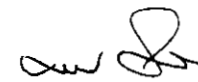
บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



130/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>(4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>(1) ออกแบบให้ชั้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>(4) ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงานในสำนักงานตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>(5) จัดให้มีผนังไม้เลื้อยบริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถชั้นล่างถึงชั้นที่ 3 เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยลดซับมลพิษ</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

131/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



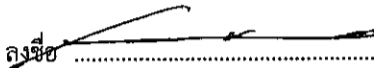
(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จากที่จอตระยนต์ของโครงการ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ พลูต่าง มีขนาดพื้นที่ 253.8 เมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) ซึ่งโครงการไม่ได้นำพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวมาคิดรวมกับพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอตระยนต์ของโครงการโดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 29 โมล หรือคิดเป็น 1,276 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 29 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจอตระยนต์ 421.7 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งในพื้นที่ชั้นล่างและชั้นลอยบริเวณพื้นที่สำนักงาน และอื่น ๆ และระบบปรับอากาศแบบ Variable Refrigerant Flow ติดตั้งในพื้นที่ชั้นที่ 4-18 บริเวณพื้นที่สำนักงาน และอื่น ๆ ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจาก</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

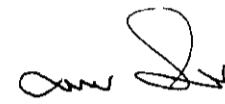


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

132/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

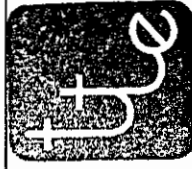
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>การใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการ ต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืน ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และถังเก็บน้ำเพื่อการดับเพลิงใต้ดิน ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังที่น้ำไม่มีสารหน่วงเงิน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานและผู้มาติดต่อ โครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพนักงานและผู้มาติดต่อ โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินจะตั้งอยู่บนฐานรากของอาคารและมี โครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำ โดยภายในถังเก็บน้ำ จะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไป จนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำดังกล่าว</p> <p>2. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้าง ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ขอบของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บ น้ำของโครงการจะกวาดตะกอน ชัดสนิม หรือคราบ ที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำที่ไม่มีสารหน่วงเงิน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง</p> <p>3. ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะปิดล้าง ทำความสะอาดถัง และกำหนดให้ถังเก็บน้ำ ในช่วงนอกวันและเวลาทำการ วันจันทร์-วันศุกร์ (ที่จะมี พนักงานทำงานจำนวนมาก) โดยจะกำหนดให้อยู่ในช่วง วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพนักงาน โดยมี ความถี่ในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน / 1</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ติรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

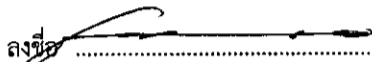
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงาน 4. ออกแบบให้มีฝาล้างเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาล้าง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาฝาล้างเก็บน้ำแต่ละถัง	
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร ได้แก่ น้ำชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธปาร์ค ด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลลงสู่คลองเปรมประชากรและแม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพนักงานและผู้มาติดต่อโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 315 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดทำคู่มือการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างปฏิบัติให้ได้ประสิทธิภาพ 4. โครงการจะนำน้ำทิ้งบางส่วนจากระบบบำบัดน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ทำให้ผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

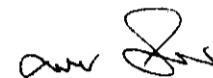


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

134/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



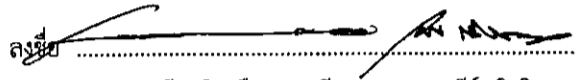
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>
<p>- โรค ที่มี สัตว์ เป็น พาหะนำโรค</p>	<p>พนักงานภายในโครงการและผู้มาติดต่อโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตหลักสี่ ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 	<p>- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีพบว่ามีถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที</p>

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

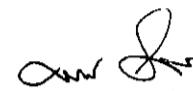


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

135/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

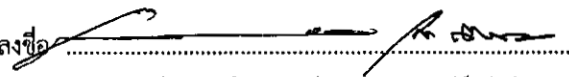
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด 2. การระบายอากาศภายในห้องไม่ถี่ มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง 3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 3. ประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตัวของพนักงานต่าง ๆ ภายในโครงการ เช่น ให้ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปาก ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	-
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของพนักงานภายในโครงการและผู้มาติดต่อ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางลาด (Ramp) บริเวณชั้นจอดรถ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการบนถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ 2. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ เพื่อการเดินรถที่เหมาะสม 3. จัดเจ้าหน้าที่ให้บริการงานด้านจราจรสำหรับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อบรรเทาปัญหาการติดกระแสระจราจรด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา 2. ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดตามความประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

กรกฎาคม 2559

ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวีภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

136/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

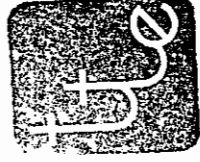
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>5. ออกบัตรอนุญาตสำหรับพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อให้ทราบจำนวนการเดินทางเข้า-ออก และการควบคุมการใช้ที่จอดรถให้เพียงพอและเหมาะสมกับความต้องการ</p> <p>6. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับพนักงานในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการกำจัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น <p>7. กำหนดให้บริษัทที่อยู่ในอาคารต้องมีการทำบัตรจอดรถเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวก</p>	



กรกฎาคม 2559  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แอสบต์ จำกัด (มหาชน)
 ซี.พี. แอสบต์ จำกัด (มหาชน) 137/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

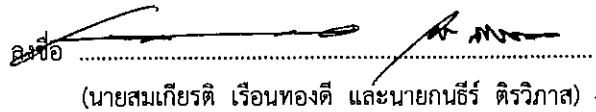
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>8. โครงการจัดให้มีคันชะลอความเร็วประเภทลูกระนาด จำนวน 2 จุด บริเวณทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดความสูงไม่เกิน 70 มิลลิเมตร ความกว้าง 3,600 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างคันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>9. โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 26 คัน ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ติดกับทางเดินรถยนต์ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับพนักงาน เจ้าหน้าที่ หรือผู้มาติดต่องาน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้ที่จอดรถจักรยานยนต์ ดังนี้</p> <p>1) ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดจอดรถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่ที่จอดรถจักรยานยนต์ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่หรือผู้มาติดต่องานในการเข้า-ออกบริเวณจุดจอดรถจักรยานยนต์ โดยไม่ให้เกิดการ</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส) ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

138/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ




(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กิตติขวาระและรางวัลของรถยนต์ภายในโครงการ และขอความร่วมมือให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือผู้ที่มีมาติดต่อกองานภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>3) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณจุดจอดรถจักรยานยนต์ทุกจุด ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงตำแหน่งจุดจอดรถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่ามีรถชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณตำแหน่งจุดจอดรถจักรยานยนต์ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีรถชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
2. การพลัดตก หกล้ม		<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	



กรกฎาคม 2559 
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)
 บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 139/189

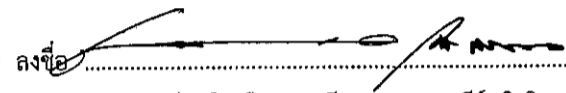


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียง	-
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป โครงการออกแบบประตูชั้นล่างของอาคารที่สามารถออกสู่ภายนอกอาคารเป็นแบบผลึกออก เพื่อความปลอดภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	-

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

140/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนุญช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ซึ่งมีกิจกรรมการใช้ประโยชน์หลายประเภทเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาในอาคารเป็นจำนวนมาก ซึ่งการที่มีคนจำนวนมากอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญความรู้สึกรัดอึด ว่างวายนภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากการใช้พื้นที่ภายในอาคาร มีการแบ่งพื้นที่อย่าง เป็นสัดส่วนและจะอยู่ภายในห้องที่มีการปิดล้อมด้วยผนัง ประตู หน้าต่างที่มีฉนวนกันเสียงตั้งแต่ออกสู่ภายนอกอาคาร</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณ ประชาสัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียนจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและ มีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพ ที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัท ที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ในพื้นที่ รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่ สีเขียวอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมดขนาดพื้นที่ตามเกณฑ์ ประมาณ 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นขนาดพื้นที่ 1,145 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 170.9 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพมากนัก</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของพนักงาน มิให้เกิด ทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาส)

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ นอร์ธ ปาร์ค สภาแวดล้อมบริเวณโดยรอบภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค ประกอบด้วย พื้นที่วางรอกการใช้ประโยชน์ พื้นที่สนามกอล์ฟ อาคารสำนักงานต่าง ๆ จะพบว่า ด้านทิศเหนือจะติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ภายในโครงการการเคหะชุมชนท่าทราย ด้านทิศตะวันออกเป็นที่ว่าง ด้านทิศใต้ติดจากถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค เป็นสนามกอล์ฟราชมงคลฯ และด้านทิศตะวันตกเป็นพื้นที่ว่าง รวมทั้งบริเวณใกล้เคียงโครงการยังมีอาคารสำนักงานอีกหลายแห่ง เช่น อาคารสำนักงานของบริษัท เบทาโกร จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท สยามคิตี ประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ไทยน้ำทิพย์ จำกัด ขนาดความสูง 11 ชั้น อาคารสำนักงานบริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด (มหาชน) ขนาดความสูง 19 ชั้น และอาคารสำนักงานสถาบันวิทยากร ตลาดทุน ขนาดความสูง 4-5 ชั้น เป็นต้น และอาคารชุดพักอาศัยโครงการ NORTH PARK PLACE ขนาดความสูง 17 ชั้น นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงโครงการมีอาคารอยู่อาศัยรวม (แมนเชอร์ลเพลส) ขนาดความสูง 7 ชั้น และอาคารอยู่อาศัยรวม (The Riche Boutique) ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น อาคารโครงการจึงมีความกลมกลืนกับกลุ่มอาคารโดยรอบ และไม่เกิดความโดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>5. ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยในการเฝ้าที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7. ในการออกแบบอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นพื้นผิวกระจกประมาณร้อยละ 57.5 ของผนังภายนอกอาคาร โดยกระจกที่โครงการเลือกใช้ คือ ผนังกระจกกลามิเนตหนา 4+4 มิลลิเมตร ทึบ PVB เคลือบกระจกหนา 0.70 มิลลิเมตร ค่าการสะท้อนแสงร้อยละ 11 ค่าการถ่ายเทความร้อน (U-Value) 2.72 W/m²-K ค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนต่อแสงอาทิตย์ (SHGC) 0.26 ติดตั้งบันไดรองอะลูมิเนียม ขนาด 1,200 x 1,800 มิลลิเมตร สำหรับด้านหลังผนังกระจกส่วนสำนักงาน ติดตั้งซี่เมทัลบอร์ดและฉนวน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านเสียงและความร้อนสู่ภายในอาคาร ทั้งนี้ ค่าการสะท้อนของแสงที่เลือกใช้ไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (ร้อยละ 30) ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



บริษัท พี.พี. แพลบ จำกัด (มหาชน)
P.P. PUBLIC COMPANY LIMITED

.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



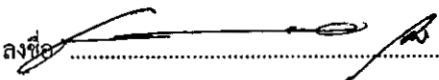
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

.....
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) การสะท้อนแสงจากอาคารโครงการ อาคารโครงการมีพื้นที่ผิวบางส่วนเป็นกระจก ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า "ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ" ดังนั้น โครงการต้องเลือกใช้กระจกให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว</p>		
<p>2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการจะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม นั้น พบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจะเป็นผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เนื่องจากส่วนใหญ่พัดมาจากทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละ</p>	<p>- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายอนันต์ ติรวินาศ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

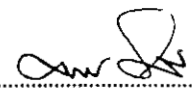


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

143/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

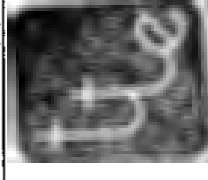


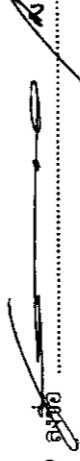
(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 การดูกลิ่นคละปนวิทยุ และ บด บังสัญญาณโทรทัศน์	<p>จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ นอกจากนี้ โครงการจะมีระยะรันโดยรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนืออยู่ในช่วง 13.09-14.21 เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาหากมีผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>ของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับควมเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ซี.พี.แลนต์ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากองการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความร่วมมือของจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>
	<p>ในการดำเนินการซึ่งประเภทอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อสัญญาณวิทยุ โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการในวันเริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิทัล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิทัล</p>	



กรกฎาคม 2559  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ตีรวิภาส)

กรกฎาคม 2559  (นายณัฐพงษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนต์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.8 ผลกระทบจากชั้นจอธรณอากาศ	บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบจากแสงไฟรด และผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ จากการเดินรถภายในอาคารโครงการ และแสงสว่างต่อพื้นที่โดยรอบ ซึ่งอาคารโครงการจัดให้มีชั้นจอธรณอากาศ ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นที่ 3 โดยมีรายละเอียดการประเมิน พร้อมมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ 1) ผลกระทบด้านแสงไฟจากการเดินรถภายในอาคารโครงการ	- จัดให้มีกำแพงกันความสูง 1.1 เมตร และจัดให้มีแผงไม้เคลือบความสูง 1.2 เมตร ต่อขึ้นไปจากกำแพงกันตลิ่งพื้นที่ชั้นถัดไป ช่วยกันแสงไฟจากการลอดได้	-



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาลี)
 บริษัท อี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)
 E.P. & CO. LTD. (THAILAND)
 LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



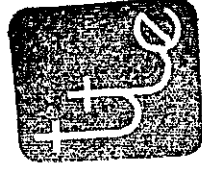
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บ้าน/อาคาร ช้างเคียงด้านทิศเหนือ ซึ่งอยู่ใกล้กับบริเวณ ชั้น-ลงทางลาด โดยแสงไฟจากถนนส่วนจะถูกกันด้วย กำแพงกันตก และบางส่วนจะลอดไปสู่พื้นที่ข้างเคียงตาม ช่องเปิดเหนือกำแพงกันตกและพื้นของชั้นถัดไป รายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ พื้นที่ข้างเคียงเป็นบ้านพักอาศัย ขนาด ความสูง 2 ชั้น (ความสูงประมาณ 7 เมตร) โดยระดับพื้นที่ ชั้นที่ 1 ที่เป็นชั้นจอดรถ จะอยู่ที่ + 6.30 เมตร (อ้างอิงค่า ระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนส่วนบุคคลภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค) และกำแพงกันตกมีความสูง 1.10 เมตร นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีแผงไม้เลื้อย ความสูงประมาณ 1.2 เมตร จึงไม่มีช่องเปิดเหนือกำแพงกันตกถึงพื้นที่ชั้นถัดไป ซึ่งจะช่วย กรองแสงไฟจากตัวรถยนต์ไม่ให้ลอดออกไปภายนอกอาคาร มากนัก สำหรับด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก การเดิน รถเข้าช่องจอดจะไม่ส่งผลกระทบต่อ เนื่องจากไม่มีอาคาร/ บ้านพักข้างเคียง 		
	<p>2) ผลกระทบด้านเสียงจากการเดินรถภายในชั้นจอดรถ ผลกระทบด้านเสียงจะเกิดจากการเร่งเครื่องยนต์ และการเสียดสีของยางล้อรถที่ใช้ความเร็วและเลี้ยวโค้ง ซึ่งจะเกิดบริเวณทางลาดขึ้น - ลงชั้นจอดรถ ที่อยู่บริเวณ ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ ดังนั้น หากไม่มีการ</p>	<p>1. กำแพงกันตกที่ใช้จะมีลักษณะเป็นแผ่นคอนกรีตที่บ (ความสูง 1.10 เมตร) เป็น Barrier ซึ่งสามารถลดระดับ เสียงลงได้</p> <p>2. ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการใช้ความเร็วไม่เหมาะสม</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>



บริษัท ป.ต.ท. จำกัด (มหาชน)
PTT PUBLIC COMPANY LIMITED



นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไชยกุล)

ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

146/189

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมการเดินรถในโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านด้านทิศเหนือ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>3. จัดให้มีพนักงานดูแลการเดินรถภายในอาคารโครงการ ให้เดินรถได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการเดินรถในเส้นทางที่ไม่จำเป็น</p> <p>4. กำหนดให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยใช้ภาษาท่าทาง แทนการใช้สัญญาณไฟ</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>
	<p>3) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศจากการเดินรถ จากการคำนวณปริมาณมลพิษทางอากาศ จากการเดินรถภายในโครงการ พบว่า จำนวนที่จอดรถของโครงการ 437 คัน จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง TSP และฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM₁₀ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สามารถสรุปปริมาณมลพิษเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยต้นชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูงไม่เกิน 70 มิลลิเมตร ความกว้าง 3,600 มิลลิเมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างต้นชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ทั้งหมด 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>(4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>	



.....บริษัท แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวีภาส) LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวีภาส) ดิรวีภาส จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แอสตต์ จำกัด (มหาชน) 147/189



.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ออกแบบให้ชั้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่เกิดการสะสมมลพิษ</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถดึงออกได้อย่างชัดเจนและรวดเร็ว</p> <p>(3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายและปลอดภัย</p> <p>(4) ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงานในสำนักงานตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>(5) จัดให้มีผนังไม่ปล่อยบริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถ ชั้นล่างถึงชั้นที่ 3 เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยลดมลพิษจากที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ พุดต่าง มีขนาดพื้นที่ 253.8 เมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) ซึ่งโครงการไม่ได้นำพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวมาคิดรวมกับพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ทั้งหมด 1,158 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 29 โมล หรือคิดเป็น 1,276 กรัม (คำนวณจาก โมล x</p>	

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

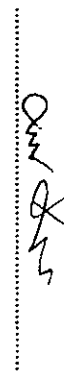


(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายณณธีร์ ตีรวิภาส)

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

148/189

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.9 ผลกระทบต่อสนามกอล์ฟราชพฤกษ์	<p>4) ผลกระทบด้านไฟฟ้าและแสงสว่างต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงานมีพนักงานและผู้มาติดต่อในช่วงเวลากลางวันไม่ได้มีการอยู่ประจำ สนามกอล์ฟอยู่ถัดจากถนนส่วนบุคคลภายในโครงการ นอร์ธ ปาร์ค เขตทางกว้างประมาณ 22.44 เมตร ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้มาใช้บริการสนามกอล์ฟจะมีเฉพาะเรื่องการจราจรที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการเท่านั้น แต่เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงานการจราจรเข้า-ออกโครงการจะมีมากเฉพาะในช่วงเวลาเช้า และในช่วงเวลาเย็นเท่านั้น สำหรับผลกระทบด้านอื่น ๆ จากโครงการต่อสนามกอล์ฟคาดว่าจะไม่มีแต่อย่างใด นอกจากนี้ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากพื้นที่สนามกอล์ฟราชพฤกษ์ต่อโครงการ ซึ่งพื้นที่ของสนามกอล์ฟบริเวณใกล้เคียงโครงการมีความลาดชันไปทางทิศตะวันออก ทำให้แนวรั้วจะมีการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ เพื่อใช้เป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่ภายในสนามกอล์ฟและพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มวลโมเลกุล CO₂ = 29 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 421.7 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>- ในการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณชั้นจอดรถโครงการจะติดตั้งเท่าที่จำเป็น เพื่อให้ส่องสว่าง โดยไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>-</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีมาตรการด้านการจราจรโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการจราจรและจราจรของรถบริเวณด้านโครงการ และให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกโดยไม่เน้นให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานเข้า-ออกโครงการเป็นหลัก แต่จะให้ตู้จัดหวะและค่านิ่งถึงรถยนต์ที่ผู้สัญจรผ่านเป็นสำคัญ โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นพญาสำหรับต้นเหลืองปรีดียาธร และต้นสาละลังกา ซึ่งมีความสูงประมาณ 7-9 เมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) ตลอดแนวเขตที่ดินบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนจากพื้นที่สนามกอล์ฟ 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p> <p>- จัดให้มีสวรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัยช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อันเป็นมาตรการปฏิบัติของสนามกอล์ฟโดยทั่วไป นอกจากนี้ จากลักษณะการวางผัง Lay Out ของสนามกอล์ฟราชนครินทร์ พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการจะอยู่ใกล้กับบริเวณกรีนของหลุมพาร์ 5 โดยมีถนนภายในโครงการนอร์ธ ปาร์ค เขตทางกว้างประมาณ 22.44 เมตร คันอยู่รวมทั้งหมดทำให้มีต้นไม้ใหญ่และจัดให้มีการปลูกต้นไม้ขนาดความสูงประมาณ 1.5-2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อใช้เป็นแนวกันชนของสนามกอล์ฟ จึงคาดว่าโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อผู้มาติดต่อ พนักงานภายในโครงการ และผู้ที่สัญจรไปมาจะมีโอกาสเกิดขึ้นในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>		



บริษัท ทีพีแอล จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

[Signature]
.....

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทวีภิลาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

[Signature]

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)



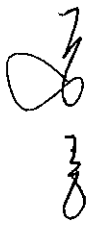
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK ของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง 	<ol style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	<ol style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	<ol style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุด 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างดีจนผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างดีจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส) ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 15/1/199
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 ต.ปทุมวัน จ.กรุงเทพฯ 10330
 โทร. 02-262-2559 โทรสาร 02-262-2559
 เว็บไซต์ : www.cp.land.com
 บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


 กรรมการผู้จัดการ (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนการเกษตรทำทวาย (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

152/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมีอวัตเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จำกัด (มหาชน)) *
	2) ภายในพื้นที่เรียงอาคารเคหะท่าทราย (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมีอวัตเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จำกัด (มหาชน)) *
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จำกัด (มหาชน)) *
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมีอวัตค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เพียงพอชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 153/189

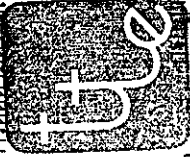
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
4. การพังทลายของดิน	1) ภายนอกพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพถนนชุมชนใช้งานได้ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

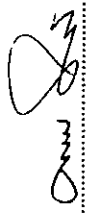
หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุเป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 154/189

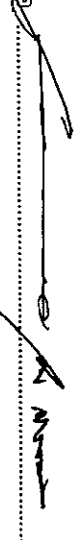


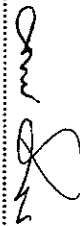
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แกลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
7. การระบายน้ำ	2) ผู้พักอาศัยซึ่งเลี้ยงพื้นที่ก่อสร้าง - รางระบายน้ำชั่วคราว และ - ป่พักน้ำภายในโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - การสะสมของตะกอนดินใน - ป่พัก	- ติดตั้งกล้องรับความเค็ดให้เห็นบริเวณป่พวยาม - ตรวจสอปโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แกลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แกลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ    2559 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ติโรวิภาส) บริษัท ซี.พี. แกลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
155/189

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แกลนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางทางการหนีไฟ		- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

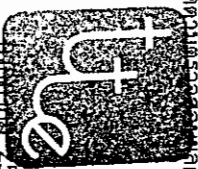
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
			- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง
12. ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet , Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่
** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไปบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



2559 ลงชื่อ



(นายบุญบัญชา ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไทย วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ป้ายแนะนำการทำงาน	4) คนงานก่อสร้าง	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)) *
		1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ เช่น ไรต์เท้าช้าง ใช้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)) *
5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		2. สติปัญญาเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิด และวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)) *
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)) *
		- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

** ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2559 บริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน)
CP.PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. จำกัด (มหาชน) 158/189
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

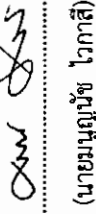
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้เฝ้าระวัง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่



กรกฎาคม 2559  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส) P.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559  (นายมนูญนัย ไวกาสี) (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 159/189

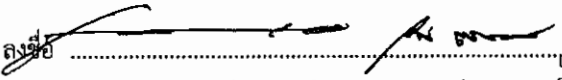
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ




USGK ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

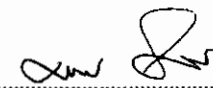
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

160/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

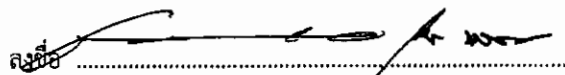
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อปรับลมนดูลย์	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

161/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

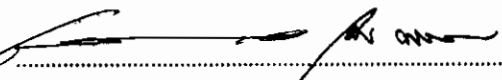
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
(3) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	- บ่อดักขยะและบ่อดตรวจ ระบายน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ: * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

162/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตหลักสี่) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

163/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และ แนวทางแก้ไข			
5. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) บ่อดักขยะและบ่อตรวจระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

164/189

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย - บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) * - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
8. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าสองส่วาง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ: * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

165/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สม.) และสำนักงานเขตหลักสี่

พบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

166/189

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
10. ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

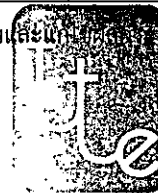
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

167/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

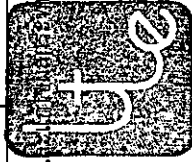
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน - สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

หมายเหตุ: * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่ และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่



กรกฎาคม 2559
นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวภักสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

168/189

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง สิ่งจากร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
13. ทัศนียภาพ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

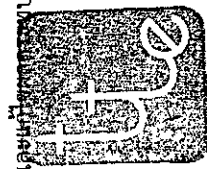
หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตหลักสี่



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559  (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติโรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 

(นายบุญฤทธิ์ ใจกล้า)

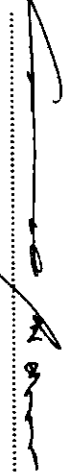
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ตัวชี้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การบังคับส่งแอสแตดและทิศทางการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
15. การบังคับกลิ่นรบกวน/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของพนักงานภายในโครงการ และผู้มาติดต่อ และผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- พนักงานภายในโครงการและผู้มาติดต่อ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจุดข้อดีและข้อคิดเห็นของพนักงานและผู้มาติดต่อ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) *

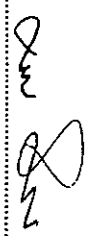
หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำเนางานเขตหลักสี่

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ




นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายภรณ์ศิริ ทิริวิภาส
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

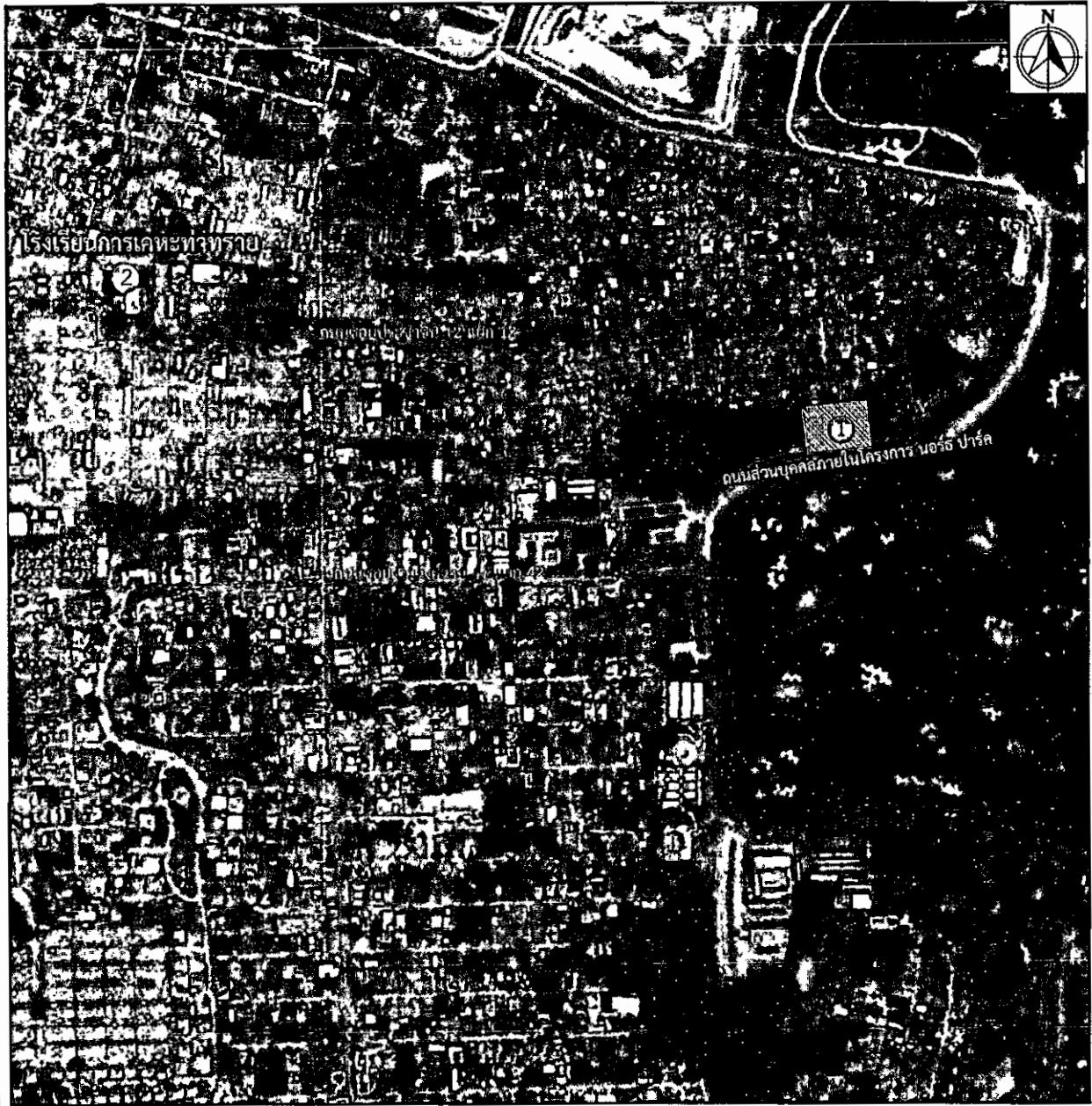
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ



นายมนูญนัย ไวกาสี

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

□ พื้นที่โครงการ

- ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ
- ② โรงเรียนการเคหะท่าทราย เปิดสอนตั้งแต่ระดับชั้นอนุบาล
ถึงระดับชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 3
ปัจจุบันมีนักเรียนบุคลากร ดังนี้
 - นักเรียนทั้งหมด 1,287 คน
 - ครู-อาจารย์ และบุคลากร 64 คน
 ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ
900 เมตร (ตามระยะกระจัด)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.F. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)



.....

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด








thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144


ชื่อโครงการ : CP TOWER NORTH PARK


รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

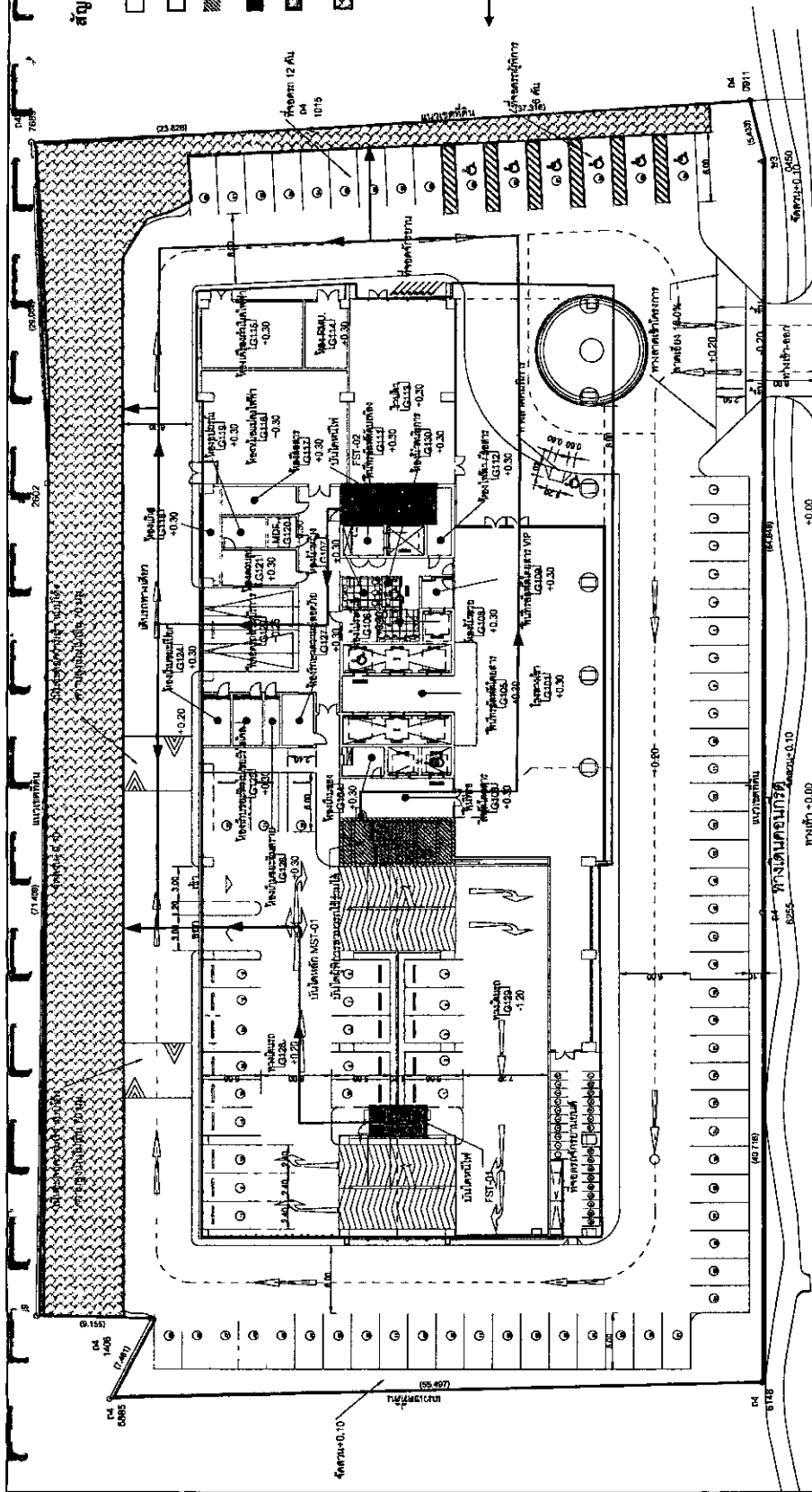
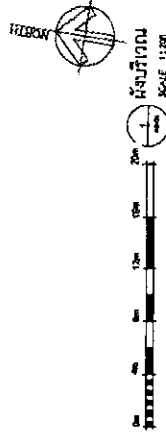
สัญลักษณ์

-  แนวเขตที่ดินโครงการ
-  แนวอาคารโครงการ
-  บันได MST-01
-  บันได FST-01
-  บันได FST-02

 จุดรวมคนเบื้องต้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 630.5 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 2,522 คน

 เพียงพอสถาปัตยกรรมบริษัท และพนักงานโครงการ จำนวน 2,218 คน

← เส้นทางอพยพหนีไฟ



ถนนภายในโครงการอนุช ปรัก
 เขตทางกว้างประมาณ 22.44 - 38.5 เมตร
 (บริเวณหน้าโครงการเขตทางกว้าง 22.44 เมตร)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายกันยวีร์ ติงวิภาส)
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญเชษฐ์ โภกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศกร จำกัด

No. 155/2559 156/2559 157/2559 158/2559 159/2559 160/2559 161/2559 162/2559 163/2559 164/2559 165/2559 166/2559 167/2559 168/2559 169/2559 170/2559 171/2559 172/2559 173/2559 174/2559 175/2559 176/2559 177/2559 178/2559 179/2559 180/2559 181/2559 182/2559 183/2559 184/2559 185/2559 186/2559 187/2559 188/2559 189/2559 190/2559 191/2559 192/2559 193/2559 194/2559 195/2559 196/2559 197/2559 198/2559 199/2559 200/2559 201/2559 202/2559 203/2559 204/2559 205/2559 206/2559 207/2559 208/2559 209/2559 210/2559 211/2559 212/2559 213/2559 214/2559 215/2559 216/2559 217/2559 218/2559 219/2559 220/2559 221/2559 222/2559 223/2559 224/2559 225/2559 226/2559 227/2559 228/2559 229/2559 230/2559 231/2559 232/2559 233/2559 234/2559 235/2559 236/2559 237/2559 238/2559 239/2559 240/2559 241/2559 242/2559 243/2559 244/2559 245/2559 246/2559 247/2559 248/2559 249/2559 250/2559 251/2559 252/2559 253/2559 254/2559 255/2559 256/2559 257/2559 258/2559 259/2559 260/2559 261/2559 262/2559 263/2559 264/2559 265/2559 266/2559 267/2559 268/2559 269/2559 270/2559 271/2559 272/2559 273/2559 274/2559 275/2559 276/2559 277/2559 278/2559 279/2559 280/2559 281/2559 282/2559 283/2559 284/2559 285/2559 286/2559 287/2559 288/2559 289/2559 290/2559 291/2559 292/2559 293/2559 294/2559 295/2559 296/2559 297/2559 298/2559 299/2559 300/2559 301/2559 302/2559 303/2559 304/2559 305/2559 306/2559 307/2559 308/2559 309/2559 310/2559 311/2559 312/2559 313/2559 314/2559 315/2559 316/2559 317/2559 318/2559 319/2559 320/2559 321/2559 322/2559 323/2559 324/2559 325/2559 326/2559 327/2559 328/2559 329/2559 330/2559 331/2559 332/2559 333/2559 334/2559 335/2559 336/2559 337/2559 338/2559 339/2559 340/2559 341/2559 342/2559 343/2559 344/2559 345/2559 346/2559 347/2559 348/2559 349/2559 350/2559 351/2559 352/2559 353/2559 354/2559 355/2559 356/2559 357/2559 358/2559 359/2559 360/2559 361/2559 362/2559 363/2559 364/2559 365/2559 366/2559 367/2559 368/2559 369/2559 370/2559 371/2559 372/2559 373/2559 374/2559 375/2559 376/2559 377/2559 378/2559 379/2559 380/2559 381/2559 382/2559 383/2559 384/2559 385/2559 386/2559 387/2559 388/2559 389/2559 390/2559 391/2559 392/2559 393/2559 394/2559 395/2559 396/2559 397/2559 398/2559 399/2559 400/2559 401/2559 402/2559 403/2559 404/2559 405/2559 406/2559 407/2559 408/2559 409/2559 410/2559 411/2559 412/2559 413/2559 414/2559 415/2559 416/2559 417/2559 418/2559 419/2559 420/2559 421/2559 422/2559 423/2559 424/2559 425/2559 426/2559 427/2559 428/2559 429/2559 430/2559 431/2559 432/2559 433/2559 434/2559 435/2559 436/2559 437/2559 438/2559 439/2559 440/2559 441/2559 442/2559 443/2559 444/2559 445/2559 446/2559 447/2559 448/2559 449/2559 450/2559 451/2559 452/2559 453/2559 454/2559 455/2559 456/2559 457/2559 458/2559 459/2559 460/2559 461/2559 462/2559 463/2559 464/2559 465/2559 466/2559 467/2559 468/2559 469/2559 470/2559 471/2559 472/2559 473/2559 474/2559 475/2559 476/2559 477/2559 478/2559 479/2559 480/2559 481/2559 482/2559 483/2559 484/2559 485/2559 486/2559 487/2559 488/2559 489/2559 490/2559 491/2559 492/2559 493/2559 494/2559 495/2559 496/2559 497/2559 498/2559 499/2559 500/2559 501/2559 502/2559 503/2559 504/2559 505/2559 506/2559 507/2559 508/2559 509/2559 510/2559 511/2559 512/2559 513/2559 514/2559 515/2559 516/2559 517/2559 518/2559 519/2559 520/2559 521/2559 522/2559 523/2559 524/2559 525/2559 526/2559 527/2559 528/2559 529/2559 530/2559 531/2559 532/2559 533/2559 534/2559 535/2559 536/2559 537/2559 538/2559 539/2559 540/2559 541/2559 542/2559 543/2559 544/2559 545/2559 546/2559 547/2559 548/2559 549/2559 550/2559 551/2559 552/2559 553/2559 554/2559 555/2559 556/2559 557/2559 558/2559 559/2559 560/2559 561/2559 562/2559 563/2559 564/2559 565/2559 566/2559 567/2559 568/2559 569/2559 570/2559 571/2559 572/2559 573/2559 574/2559 575/2559 576/2559 577/2559 578/2559 579/2559 580/2559 581/2559 582/2559 583/2559 584/2559 585/2559 586/2559 587/2559 588/2559 589/2559 590/2559 591/2559 592/2559 593/2559 594/2559 595/2559 596/2559 597/2559 598/2559 599/2559 600/2559 601/2559 602/2559 603/2559 604/2559 605/2559 606/2559 607/2559 608/2559 609/2559 610/2559 611/2559 612/2559 613/2559 614/2559 615/2559 616/2559 617/2559 618/2559 619/2559 620/2559 621/2559 622/2559 623/2559 624/2559 625/2559 626/2559 627/2559 628/2559 629/2559 630/2559 631/2559 632/2559 633/2559 634/2559 635/2559 636/2559 637/2559 638/2559 639/2559 640/2559 641/2559 642/2559 643/2559 644/2559 645/2559 646/2559 647/2559 648/2559 649/2559 650/2559 651/2559 652/2559 653/2559 654/2559 655/2559 656/2559 657/2559 658/2559 659/2559 660/2559 661/2559 662/2559 663/2559 664/2559 665/2559 666/2559 667/2559 668/2559 669/2559 670/2559 671/2559 672/2559 673/2559 674/2559 675/2559 676/2559 677/2559 678/2559 679/2559 680/2559 681/2559 682/2559 683/2559 684/2559 685/2559 686/2559 687/2559 688/2559 689/2559 690/2559 691/2559 692/2559 693/2559 694/2559 695/2559 696/2559 697/2559 698/2559 699/2559 700/2559 701/2559 702/2559 703/2559 704/2559 705/2559 706/2559 707/2559 708/2559 709/2559 710/2559 711/2559 712/2559 713/2559 714/2559 715/2559 716/2559 717/2559 718/2559 719/2559 720/2559 721/2559 722/2559 723/2559 724/2559 725/2559 726/2559 727/2559 728/2559 729/2559 730/2559 731/2559 732/2559 733/2559 734/2559 735/2559 736/2559 737/2559 738/2559 739/2559 740/2559 741/2559 742/2559 743/2559 744/2559 745/2559 746/2559 747/2559 748/2559 749/2559 750/2559 751/2559 752/2559 753/2559 754/2559 755/2559 756/2559 757/2559 758/2559 759/2559 760/2559 761/2559 762/2559 763/2559 764/2559 765/2559 766/2559 767/2559 768/2559 769/2559 770/2559 771/2559 772/2559 773/2559 774/2559 775/2559 776/2559 777/2559 778/2559 779/2559 780/2559 781/2559 782/2559 783/2559 784/2559 785/2559 786/2559 787/2559 788/2559 789/2559 790/2559 791/2559 792/2559 793/2559 794/2559 795/2559 796/2559 797/2559 798/2559 799/2559 800/2559 801/2559 802/2559 803/2559 804/2559 805/2559 806/2559 807/2559 808/2559 809/2559 810/2559 811/2559 812/2559 813/2559 814/2559 815/2559 816/2559 817/2559 818/2559 819/2559 820/2559 821/2559 822/2559 823/2559 824/2559 825/2559 826/2559 827/2559 828/2559 829/2559 830/2559 831/2559 832/2559 833/2559 834/2559 835/2559 836/2559 837/2559 838/2559 839/2559 840/2559 841/2559 842/2559 843/2559 844/2559 845/2559 846/2559 847/2559 848/2559 849/2559 850/2559 851/2559 852/2559 853/2559 854/2559 855/2559 856/2559 857/2559 858/2559 859/2559 860/2559 861/2559 862/2559 863/2559 864/2559 865/2559 866/2559 867/2559 868/2559 869/2559 870/2559 871/2559 872/2559 873/2559 874/2559 875/2559 876/2559 877/2559 878/2559 879/2559 880/2559 881/2559 882/2559 883/2559 884/2559 885/2559 886/2559 887/2559 888/2559 889/2559 890/2559 891/2559 892/2559 893/2559 894/2559 895/2559 896/2559 897/2559 898/2559 899/2559 900/2559 901/2559 902/2559 903/2559 904/2559 905/2559 906/2559 907/2559 908/2559 909/2559 910/2559 911/2559 912/2559 913/2559 914/2559 915/2559 916/2559 917/2559 918/2559 919/2559 920/2559 921/2559 922/2559 923/2559 924/2559 925/2559 926/2559 927/2559 928/2559 929/2559 930/2559 931/2559 932/2559 933/2559 934/2559 935/2559 936/2559 937/2559 938/2559 939/2559 940/2559 941/2559 942/2559 943/2559 944/2559 945/2559 946/2559 947/2559 948/2559 949/2559 950/2559 951/2559 952/2559 953/2559 954/2559 955/2559 956/2559 957/2559 958/2559 959/2559 960/2559 961/2559 962/2559 963/2559 964/2559 965/2559 966/2559 967/2559 968/2559 969/2559 970/2559 971/2559 972/2559 973/2559 974/2559 975/2559 976/2559 977/2559 978/2559 979/2559 980/2559 981/2559 982/2559 983/2559 984/2559 985/2559 986/2559 987/2559 988/2559 989/2559 990/2559 991/
--



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวก
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ CP TOWER NORTH PARK



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวिकास)

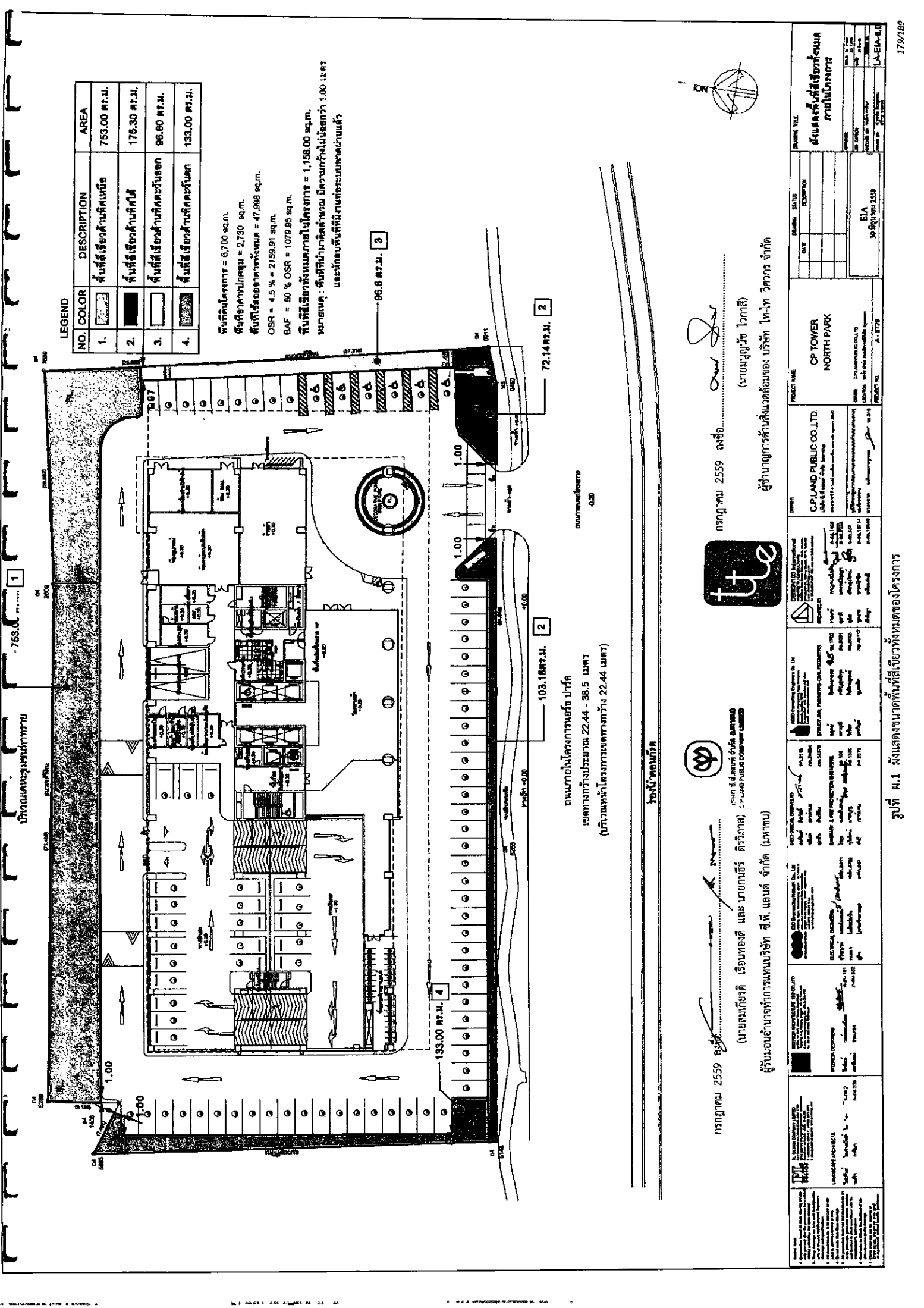
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) 178/189



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด



LEGEND

NO.	COLOR	DESCRIPTION	AREA
1.	[Pattern]	พื้นที่สีเขียวที่สวนสาธารณะ	763.00 ตร.ม.
2.	[Pattern]	พื้นที่สีเขียวที่ลานกีฬา	175.30 ตร.ม.
3.	[Pattern]	พื้นที่สีเขียวที่ลานจอดรถ	96.80 ตร.ม.
4.	[Pattern]	พื้นที่สีเขียวที่ลานจอดรถ	133.00 ตร.ม.

พื้นที่สนามกีฬา = 6,700 sq.m.
 พื้นที่ลานจอดรถ = 2,730 sq.m.
 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 47,989 sq.m.
 OSR = 4.5 % = 2159.91 sq.m.
 BAF = 80 % OSR = 1079.85 sq.m.
พื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายใต้โครงการ = 1,198.00 sq.m.
 หมายเหตุ : พื้นที่สนามกีฬาและลานจอดรถ มีความกว้างน้อยกว่า 1.00 เมตร และถูกลบพื้นที่ที่มีงานที่จะระบบท่อระบายน้ำ

ถนนภายในโครงการเสร็จ ปรอท
 เขตทางกว้างประมาณ 22.44 - 38.5 เมตร
 (บริเวณหน้าโครงการเขตทางกว้าง 22.44 เมตร)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายอนุวัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายเกษียร ดิวงวิภาส)
 ผู้มอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

<p>PROJECT NAME CP TOWER NORTH PARK</p>	<p>DATE</p>	<p>STATUS</p>	<p>DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ</p>
<p>CLIENT C.P. LAND PUBLIC CO., LTD.</p>	<p>PROJECT NO. A-2729</p>	<p>EIA 36 มิถุนายน 2558</p>	<p>SCALE 1:1000</p>
<p>DESIGNER ท.พี.อี. วิศวกรรม จำกัด</p>	<p>DATE</p>	<p>STATUS</p>	<p>SCALE</p>
<p>PROJECT NO. A-2729</p>	<p>DATE</p>	<p>STATUS</p>	<p>SCALE</p>

รูปที่ ผ.1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ

-2 ต้น - ฉางฉิ่ง
สูง 8.00 - 9.00 ม.
ผ่าต้น ๑10"

-8 ต้น - แคนา
สูง 8.00 - 9.00 ม.
ผ่าต้น ๑๕"

-1 ต้น - ฉางฉิ่ง
สูง 8.00 - 9.00 ม.
ผ่าต้น ๑10"

-7 ต้น - บุหงาฉำหรี
สูง 8.00 - 9.00 ม.ผ่าต้น ๑๕"

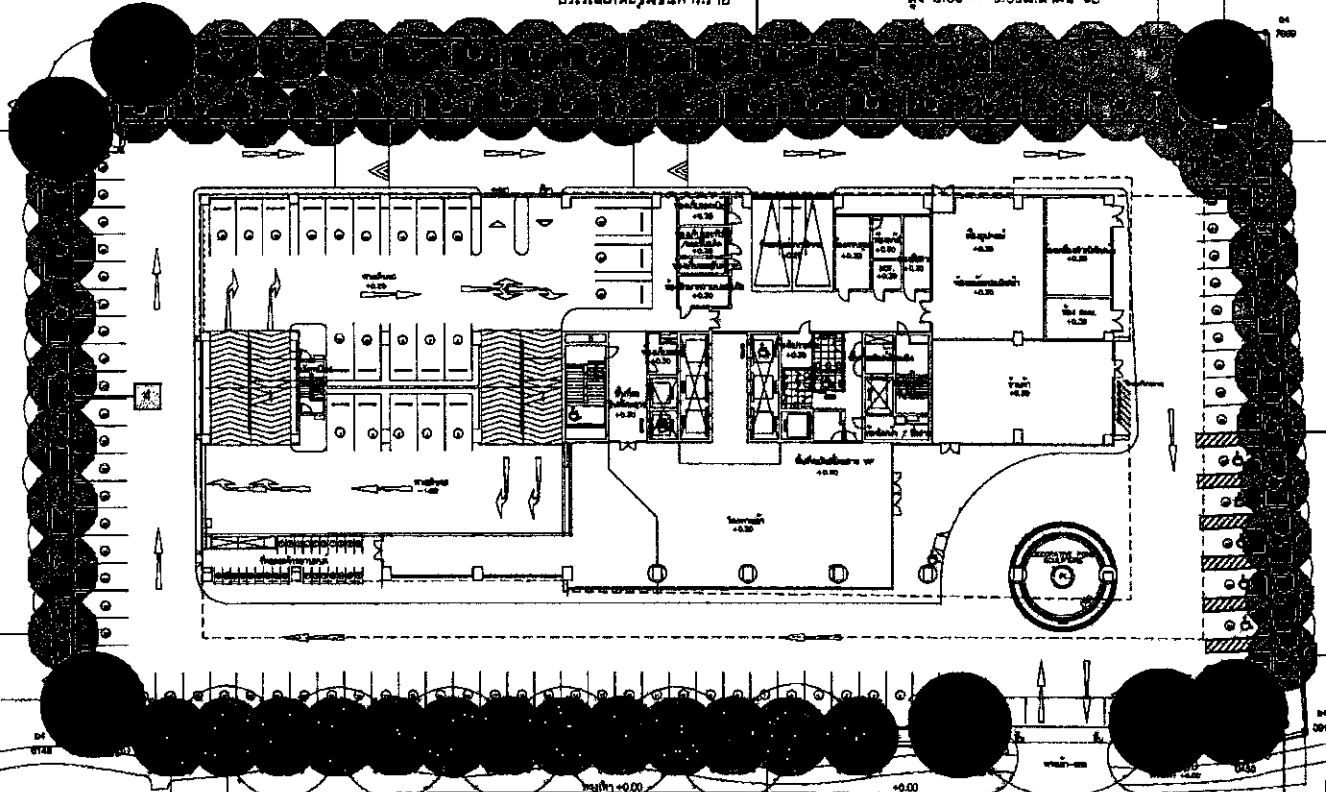
บริเวณเศษระแนงเก่าทวาย

-36 ต้น - แคนา
สูง 8.00 - 9.00 ม.ผ่าต้น ๑๕"

1 ต้น - ฉางฉิ่ง
สูง 8.00 - 9.00 ม.
ผ่าต้น ๑10"

-10 ต้น - แคนา
สูง 8.00 - 9.00 ม.
ผ่าต้น ๑๕"

-3 ต้น - ฉางฉิ่ง
สูง 8.00 - 9.00 ม.
ผ่าต้น ๑10"



ถนนภายในโครงการนอร์ท ปาร์ค
เขตทางกว้างประมาณ 22.44 - 38.5 เมตร
(บริเวณหน้าโครงการเขตทางกว้าง 22.44 เมตร)

TREE PLAN
SCALE 1:400

LEGEND

NO.	ต้นไม้สีเขียว		ต้นไม้สีเขียวขี้เฒ่า		ไม้ยืนต้น			NO.	ต้นไม้สีเขียว		ต้นไม้สีเขียวขี้เฒ่า		ไม้ยืนต้น				
	COLOR	AREA sq.m.	symbol	sq.m.	DESCRIPTION	dia.=9m.	dia.=7m.		dia.=6m.	COLOR	AREA sq.m.	symbol	sq.m.	DESCRIPTION	dia.=9m.	dia.=7m.	dia.=6m.
1.		763.00	●	654.17	แคนา			36	1.		96.60	●	96.60	แคนา			9
			●	93.60	ศาละลังกา	2			4.		133.00	●	81.75	แคนา			8
2.		175.30	●	21.30	บุหงาฉำหรี			6				●	43.73	ศาละลังกา	1		
			●	53.08	เหลืองปริ๊ดฮาร			7							2		
			●	100.94	ศาละลังกา	4			รวมพื้นที่	1,158.00		1,145.05			6	2	45

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติงวิภาส)
P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....

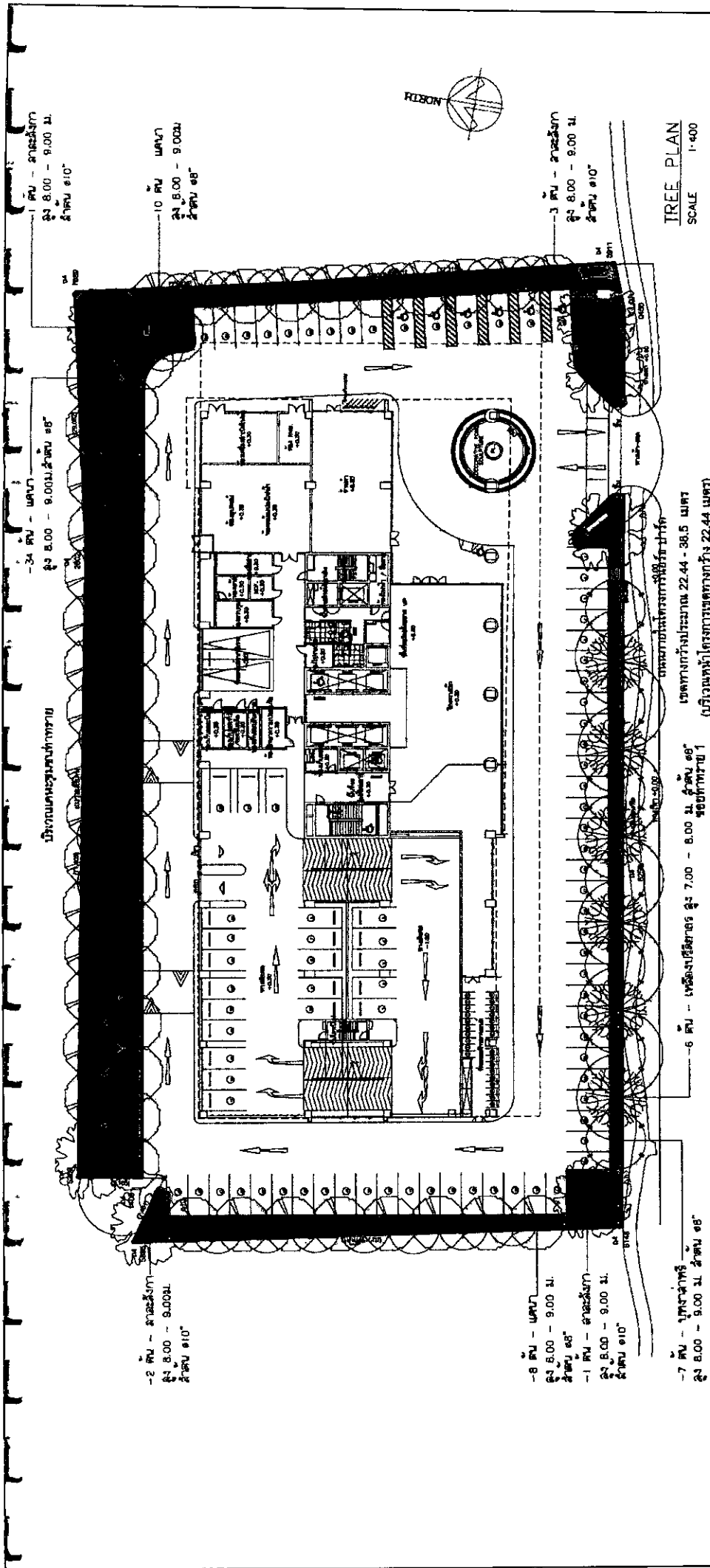


(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

<p>LANDSCAPE ARCHITECTS</p> <p>บริษัท ไทยแลนด์ ไลน์ จำกัด</p>	<p>STRUCTURE DESIGNERS</p> <p>บริษัท ไทยแลนด์ ไลน์ จำกัด</p>	<p>ELECTRICAL ENGINEERS</p> <p>บริษัท ไทยแลนด์ ไลน์ จำกัด</p>	<p>Mechanical Engineers</p> <p>บริษัท ไทยแลนด์ ไลน์ จำกัด</p>	<p>ACIO Consulting Engineers Co., Ltd.</p> <p>บริษัท ไทยแลนด์ ไลน์ จำกัด</p>	<p>DESIGN/ISSUE</p> <p>บริษัท ไทยแลนด์ ไลน์ จำกัด</p>	<p>PROJECT NAME</p> <p>CP TOWER NORTH PARK</p>	<p>DRAWING STATUS</p> <p>DATE</p> <p>SCALE</p>	<p>DRAWING TITLE</p> <p>TREE PLAN</p>
						<p>DATE</p> <p>SCALE</p>	<p>DATE</p> <p>SCALE</p>	

รูปที่ ๒.2 ผังแสดงชนิด และขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ



NO.	SYMBOL	DESCRIPTION	AREA (SQ.M.)
1.	—	ถนนที่สี่แยกต่างจังหวัด	1,168.00
2.	■	บริเวณพื้นที่สีเขียวอื่น (ไม้ยืนต้น)	1,145.00
3.	■	บริเวณทางแยกเขตที่สี่แยกอื่น (ไม้ยืนต้น ไม่คลุมดิน หญ้า)	19.00

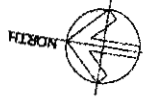
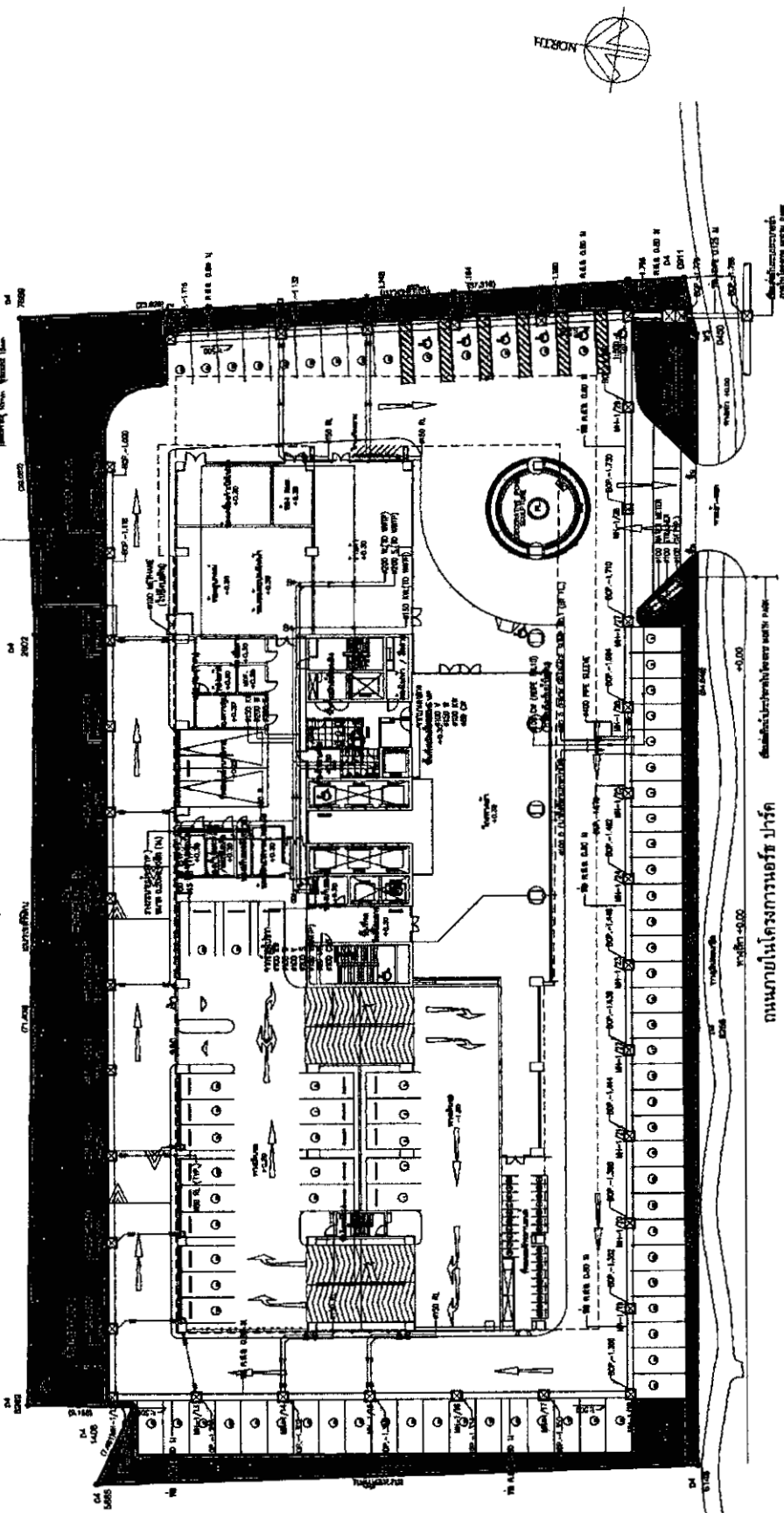
กรมการ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายเกษร ศิริวิภาส)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างการแทนบริษัท ซี.พี. แพลนต์ จำกัด (มหาชน)

กรมการ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญจันทร์ ไทกลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด



บริษัท ซี.พี. แพลนต์ จำกัด (มหาชน)
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

DESIGNER บริษัท ซี.พี. แพลนต์ จำกัด (มหาชน) CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED 100 หมู่ 10 ถนนมิตรภาพ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทร. 053-211111 โทรสาร 053-211112	CLIENT CP LAND PUBLIC CO., LTD. 100 หมู่ 10 ถนนมิตรภาพ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทร. 053-211111 โทรสาร 053-211112	PROJECT NAME CP TOWER NORTH PARK	DATE 30 สิงหาคม 2559	DRAWING NO. LA-EIA-4.0
DESIGNER'S REGISTERED ADDRESS บริษัท ซี.พี. แพลนต์ จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ถนนมิตรภาพ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทร. 053-211111 โทรสาร 053-211112	CLIENT'S REGISTERED ADDRESS บริษัท ซี.พี. แพลนต์ จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ถนนมิตรภาพ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทร. 053-211111 โทรสาร 053-211112	PROJECT NO. A. 573	DATE 30 สิงหาคม 2559	PROJECT NO. A. 573
REGISTERED ENGINEER นายบุญจันทร์ ไทกลี ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๐๐๐ โทร. ๐๕๓-๒๑๑๑๑๑ โทรสาร ๐๕๓-๒๑๑๑๑๒	REGISTERED ENGINEER นายบุญจันทร์ ไทกลี ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๐๐๐ โทร. ๐๕๓-๒๑๑๑๑๑ โทรสาร ๐๕๓-๒๑๑๑๑๒	REGISTERED ENGINEER นายบุญจันทร์ ไทกลี ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๐๐๐ โทร. ๐๕๓-๒๑๑๑๑๑ โทรสาร ๐๕๓-๒๑๑๑๑๒	REGISTERED ENGINEER นายบุญจันทร์ ไทกลี ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๐๐๐ โทร. ๐๕๓-๒๑๑๑๑๑ โทรสาร ๐๕๓-๒๑๑๑๑๒	REGISTERED ENGINEER นายบุญจันทร์ ไทกลี ๑๐๖ หมู่ ๑๐ ตำบลหนองปรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๐๐๐ โทร. ๐๕๓-๒๑๑๑๑๑ โทรสาร ๐๕๓-๒๑๑๑๑๒




← ไปนอกกำแพง 6

ถนนภายในโครงการอนุสรณ์ ปาร์ค
 เขตตากฟ้าประมาณ 22.44 - 38.5 เมตร
 (บริเวณหน้าโครงการเขตตากฟ้า 22.44 เมตร)

ถนนลาดยาง
 0.20

note : บริเวณที่รับน้ำ 1130.23 ศก.2

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายสมเกียรติ เวียงทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)
 ผู้ร่วมดำเนินงานจากกรมบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



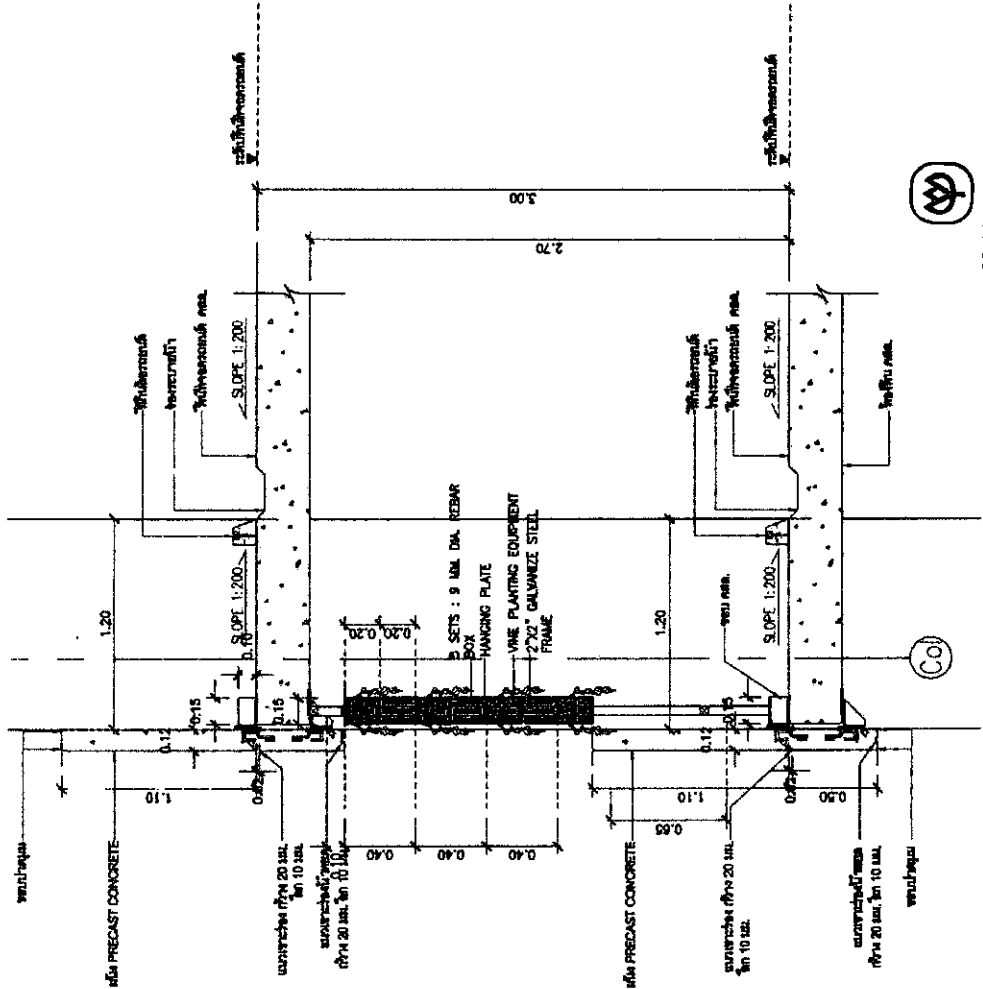
กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญเลิศ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทยโท วิศวกร จำกัด

ห้องโถงเก็บที่

PROJECT NAME CP TOWER NORTH PARK		DRAWING TITLE ผังแสดงบริเวณที่ตั้งรับน้ำภายในโครงการ	
OWNER CP LAND PUBLIC CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
ARCHITECT THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		EIA 30 มิถุนายน 2559	
MECHANICAL ENGINEER THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
ELECTRICAL ENGINEER THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
CIVIL ENGINEER THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
STRUCTURAL ENGINEER THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
ENVIRONMENTAL ENGINEER THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
LANDSCAPE ARCHITECT THAI TO ENGINEERING CO., LTD. (นายบุญเลิศ ไวกาลี)		PROJECT NO. A-0726	
PROJECT NO. A-0726		PROJECT NO. A-0726	

รูปที่ ผ.5 ผังแสดงพื้นที่น้ำขังตามโครงการ

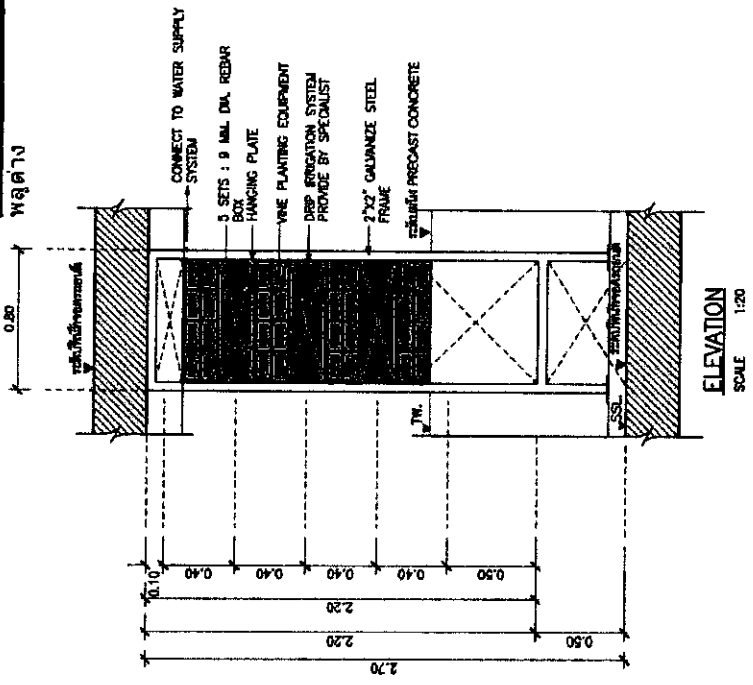
รูปด้านและรูปตัดแสดงรายละเอียดไม่ได้เลย



SECTION DETAILS
SCALE 1:20

บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรมทฤษฎาน 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายณนักร์ ศิริวิภาค)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ELEVATION
SCALE 1:20

กรมทฤษฎาน 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวุฒิ ไชยกุล)

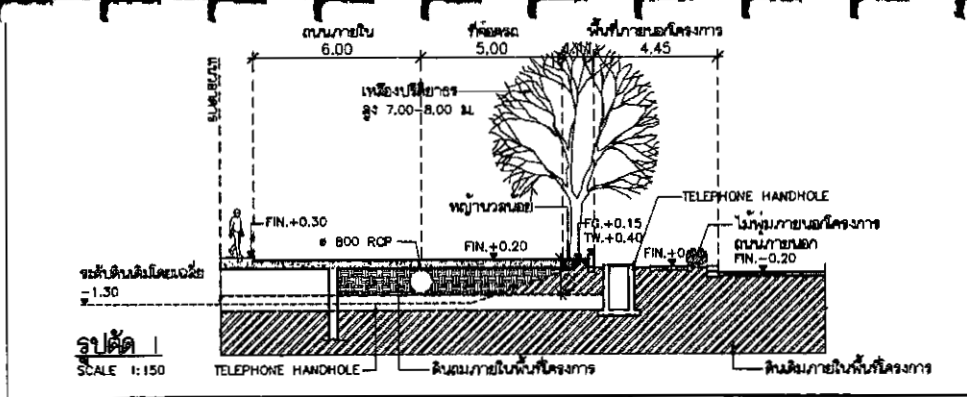
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท อีคอน จำกัด



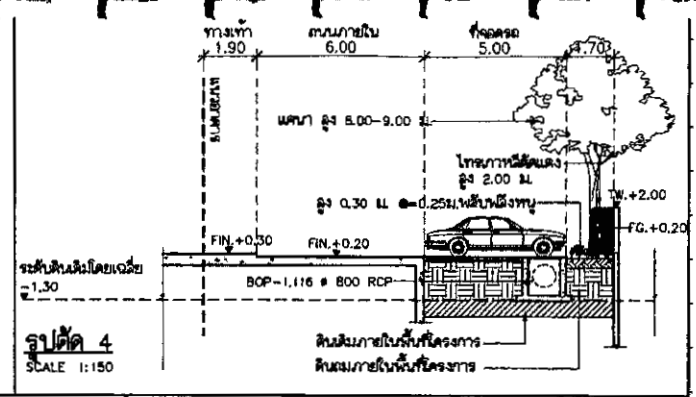
รูปด้าน

PROJECT NAME CP TOWER NORTH PARK	DRAWING NO. A-573	DATE 2559	DRAWING TITLE ELEVATION
		REVISION 1	REVISION DESCRIPTION 1
CLIENT C.P.LAND PUBLIC CO., LTD. 100/100 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	PROJECT NO. A-573	DESIGNER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	CHECKER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด
ARCHITECT บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	ELECTRICAL ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	MECHANICAL ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด
CIVIL ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	ENVIRONMENTAL ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	PLUMBING ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	PAINT ENGINEER บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	INTERIOR ARCHITECT บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	EXTERIOR ARCHITECT บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด	FURNITURE ARCHITECT บริษัท อีซีคอนสตรัคชั่น จำกัด

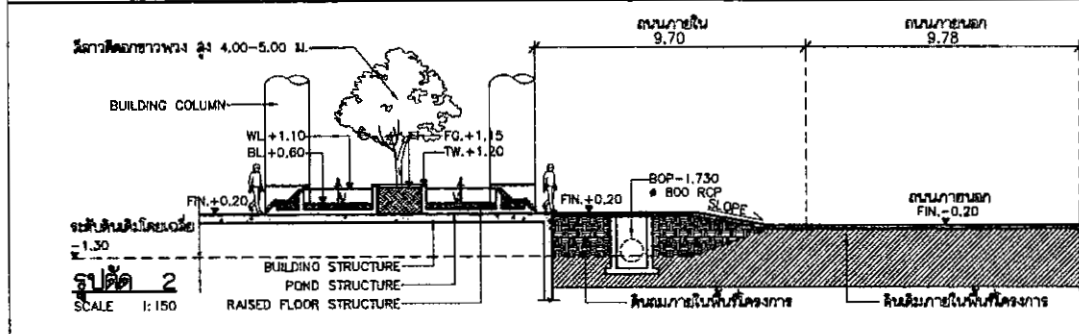
รูปที่ ฝ.6 รูปด้าน และรูปตัด แสดงรายละเอียดฝั่งไม่ได้อยู่บริเวณที่จอดรถชั้นล่าง - ชั้นที่ 3



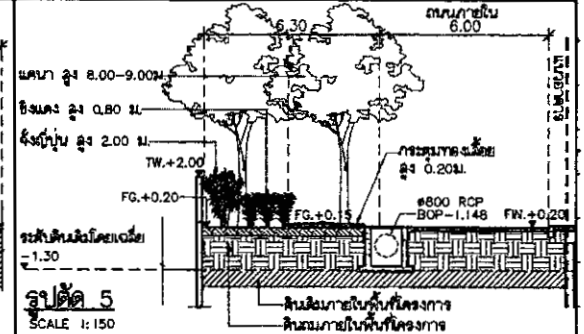
รูปตัด 1
SCALE 1:150



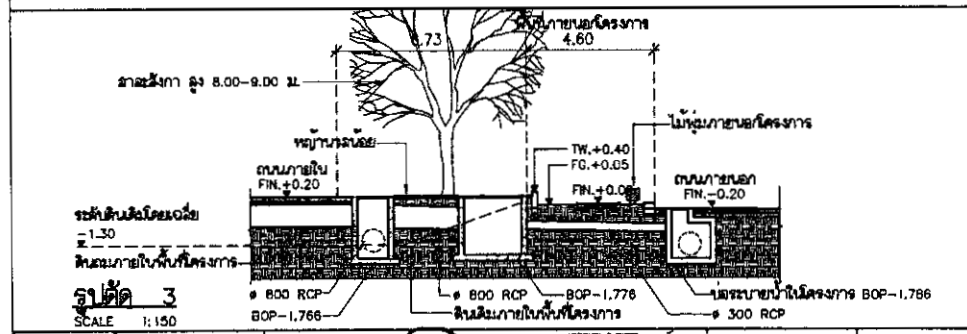
รูปตัด 4
SCALE 1:150



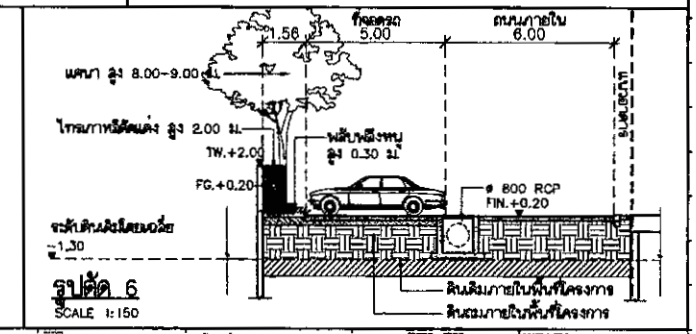
รูปตัด 2
SCALE 1:150



รูปตัด 5
SCALE 1:150



รูปตัด 3
SCALE 1:150



รูปตัด 6
SCALE 1:150



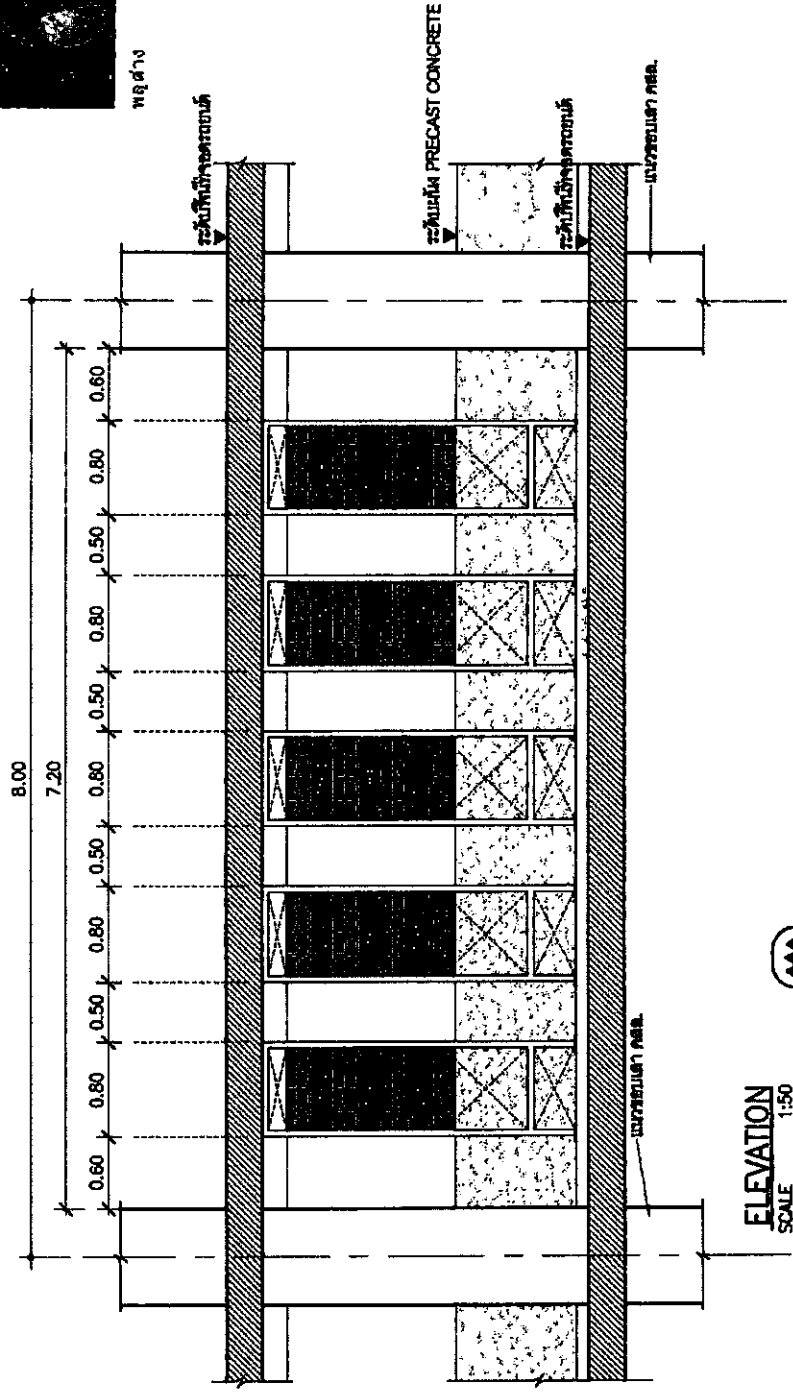
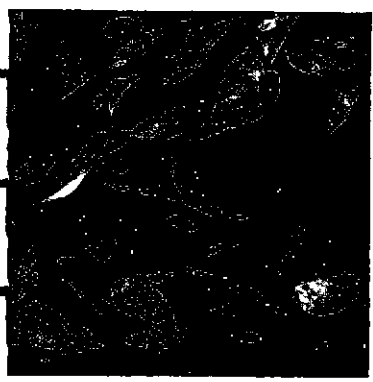
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวิภาส)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ใจภาส)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

PROJECT NAME CP TOWER NORTH PARK	DRAWING STATUS DATE: / / DESCRIPTION: EIA 30 EQUINUM 2558	DRAWING TITLE SECTION 1,2,3,4,5,6				
			PROJECT NO. A-6728			
CLIENT C.P. LAND PUBLIC CO., LTD. 111 หมู่ 11 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองใหม่ กรุงเทพมหานคร 10260	DESIGNER DESIGN 103 INTERNATIONAL 111 หมู่ 11 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองใหม่ กรุงเทพมหานคร 10260	ARCHITECTS 1. นายสมเกียรติ เรือนทองดี 08-0000-0000 2. นายกันธีร์ ตีรวิภาส 08-0000-0000 3. นายบุญนัช ใจภาส 08-0000-0000	STRUCTURAL ENGINEERS CHAI ENGINEERS 1. นายสมเกียรติ เรือนทองดี 08-0000-0000 2. นายกันธีร์ ตีรวิภาส 08-0000-0000	ELECTRICAL ENGINEERS CHAI ENGINEERS 1. นายสมเกียรติ เรือนทองดี 08-0000-0000 2. นายกันธีร์ ตีรวิภาส 08-0000-0000	MECHANICAL ENGINEERS CHAI ENGINEERS 1. นายสมเกียรติ เรือนทองดี 08-0000-0000 2. นายกันธีร์ ตีรวิภาส 08-0000-0000	ENVIRONMENTAL ENGINEERS TO-TO ENGINEERING 1. นายบุญนัช ใจภาส 08-0000-0000





ELEVATION
SCALE 1:50



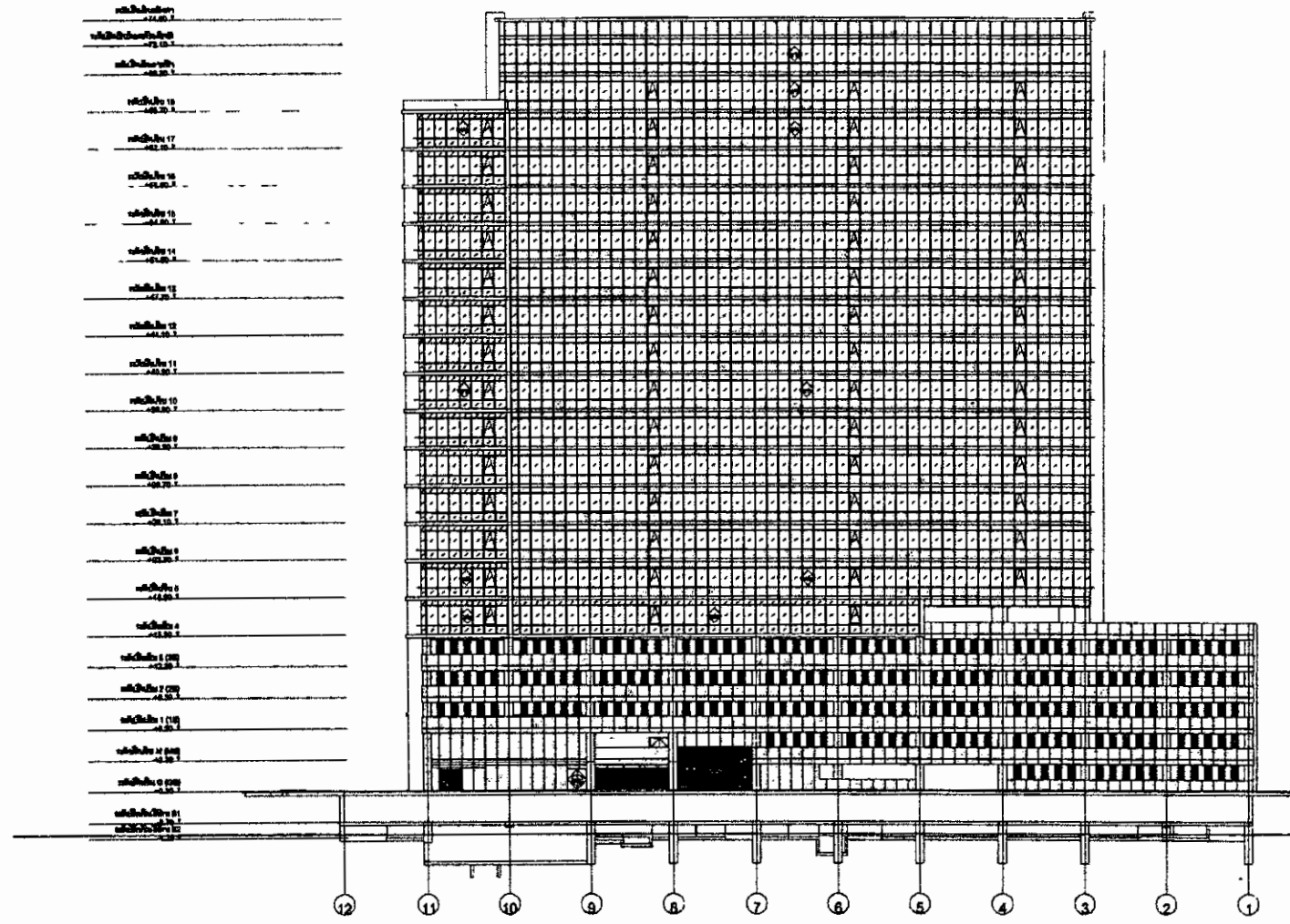
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY (LIMITED)

กรกฎาคม 2559
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายภรณ์ศิริ ติวีริภาส)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรมธนารักษ์ จี.ที. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

 บริษัท ปรีคาสตคอนกรีต จำกัด Precast Concrete Co., Ltd. 101/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-010-5555 โทรสาร 02-010-5556	PROJECT NAME: C.P. TOWER NORTH PARK	PROJECT NO.: A-079	DRAWING TITLE: EIA	DRAWING NO.: 30-01-01-01-01	DATE: 30 September 2558	SCALE: 1:50
			PROJECT NO.: A-079	DRAWING TITLE: EIA	DRAWING NO.: 30-01-01-01-01	DATE: 30 September 2558

รูปแสดงอาคารด้านทิศเหนือแสดงพื้นที่ว่างบริเวณที่จอดรถอาคาร
รวมพื้นที่สีเขียวปลูกไม้เลื้อยด้านทิศเหนือทั้งหมด = 191.1 ตร.ม.



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ตีรวิภาส)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



กรกฎาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ใจกาสิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>LANDSCAPE ARCHITECTS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>STRUCTURAL ENGINEERS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>ELECTRICAL ENGINEERS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>Mechanical Engineers</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>MECHANICAL ENGINEERS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>MECHANICAL ENGINEERS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>MECHANICAL ENGINEERS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>APPROVED</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p> <p>MECHANICAL ENGINEERS</p> <p>THAI ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS CO., LTD.</p>	<p>PROJECT NAME:</p> <p>CP TOWER NORTH PARK</p>	<p>DATE</p> <p>DESCRIPTION</p>	<p>DRAWING TITLE:</p> <p>EIA</p> <p>30 มิถุนายน 2554</p>	<p>PROJECT NO.</p> <p>A-0728</p>

รูปที่ ผ.9 รูปด้าน อาคารด้านทิศเหนือ แสดงรายละเอียดผังไม้เลื้อยบริเวณที่จอดรถชั้นล่าง-ชั้นที่ 3

