



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๑ ๖ ๓ :

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ เมษายน ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริชพาร์ค
ของบริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE ๐๐๔/๕๙ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๕๙
 ๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE ๐๖๙/๕๙ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙
 ๓. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE ๑๐๗/๕๙ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๕๙
 ๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ริชพาร์ค ของบริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

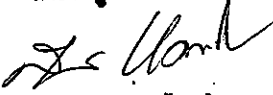
ตามที่ บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเตชัน ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๑,๐๘๙ ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๑,๐๘๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๕ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาบริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) ได้แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก “โครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเตชัน” เป็น “โครงการ ริชพาร์ค” และบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ นั้น


สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการ พิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริชพาร์ค ของบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย อื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส


(นางปียันท์ ไทกอนคณาทรณี)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

6/235 Tesaban Songkro Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2198-2140-3 Fax: 0-2198-2144

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
487 11 ม.ค. 2559
15.17

TTE 004 / 59

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 61 11 ม.ค. 2559
เวลา 10.08 สิริ

11 มกราคม 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบ รายงานฉบับหลัก รายงานฉบับย่อ) โครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเคชั่น

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) โครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเคชั่น จำนวน 15 ฉบับ
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเคชั่น จำนวน 15 ฉบับ
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) โครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเคชั่น จำนวน 15 ฉบับ
 4. สำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

กลุ่มงาน...
เลขที่ 7 วันที่ 21/1/59
เวลา 13.47 สิริ

ตามที่บริษัท ริชเพทช 2002 จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริชพาร์ค @ หัวหมากสเคชั่น ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ และสำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
พนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

ส่งเอกสาร (ใบ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tasaban Songkloe Road, Ledyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

เลขที่ 4650 วันที่ 24 ก.พ. 25
เวลา 10:47 ผู้รับ

TTE 069 / 59

24 กุมภาพันธ์ 2559

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ ริชพาร์ค (ชื่อเดิม ริชพาร์ค @ หัวหมากสเตชัน)

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 460 วันที่ 25/2/59
เวลา 15.42 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ ริชพาร์ค (ชื่อเดิม ริชพาร์ค @ หัวหมากสเตชัน) จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม คังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอมำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน
ชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ ริชพาร์ค (ชื่อเดิม ริชพาร์ค @ หัวหมากสเตชัน) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวง
สวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 504 วันที่ 25 ก.พ. 2559
เวลา 11.09 ผู้รับ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)
กรรมการผู้จัดการ

EIA อยู่แล้ว

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒๗



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

U/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jaluek, Bangkok 10900
Tel 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 6676 วันที่ 3 ส.ค. 2559
เวลา 16.26 ผู้รับ

TTE 104 / 59

23 มีนาคม 2559

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ ริชพาร์ค

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ ริชพาร์ค จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท ริชพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน
ชี้แจงเพิ่มเติม 2) โครงการ ริชพาร์ค ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

บันทึกวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 483 วันที่ 10-14 ส.ค. 2559
เวลา 10.14 ผู้รับ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนิช โวภาส)

กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 699 วันที่ 26/3/59
12.27

6.14 890

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งที่ส่งมาด้วย
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ริชพาร์ค ของบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

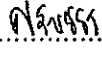
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริชพาร์ค ของบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,089 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,084 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) มีขนาดพื้นที่ดินโครงการ 4 - 1 - 14.4 ไร่ หรือ 6,857.6 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริชพาร์ค ของบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

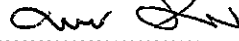
2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
(นางศรีณัชธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสด)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด



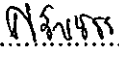
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya

(นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสศ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

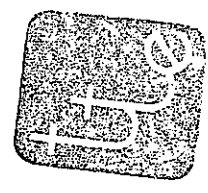
(นายมนุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริชพาร์ค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช้างการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนมีนาคม 2558 เป็นพื้นที่ว่าง มีต้นไม้ขึ้นปกคลุม มีระดับดินใกล้เคียงกับถนนศรีนครินทร์ ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกัน ซึ่งภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนศรีนครินทร์ประมาณ 0.2 เมตร ซึ่งไม่แตกต่างจากข้างเคียง ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน สำหรับด้านทิศตะวันออกก็ติดกับคลองห้วยหมาก ด้านล่างจะจัดทำแนวกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่คลองดังกล่าว ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ชื่อนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต รวมทั้งมาตรการของโครงการ โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 	<ol style="list-style-type: none"> บริษัท ริชพีลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนให้พยาน และมัคคิคาริสสถาน ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีณัฏธ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

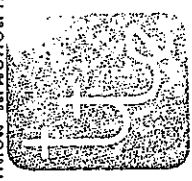
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้คนละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 มีดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้ (1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบที่บดบังแสงแดดจนถึงขั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ควบคุมนำหน้ากิจกรรมการทุกตามพิภักดิ์ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน พืช เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมที่ใช้ขนส่งผ่านทางส่ง 6. จัดพร้อมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพน้ำฝนต่อไป 7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหลังคา และผนังปิด	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียน หัวหน้า และมัคคิทธิศตสกลม ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายหมาย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่โรงเรียนให้หมวกเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **ป. ชัยชนะ** P.Chaynha.....
 (นางศรีธัมย์ศรี ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

(Signature)
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

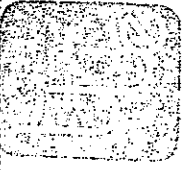
ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	<p>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค ปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ใน</p>	<p>8. ด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการวางแผนผังวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตามที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ปิดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลา โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>การก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบ่อยครั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงาน ฯ ดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม-เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichaya.....
 (นางศรีธัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

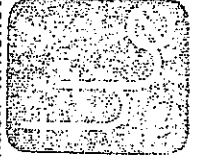
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

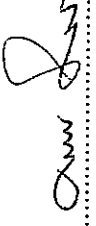
ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในปัจจุบัน โดยมีอัตรากับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.178 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งให้ติดตารางสรุบบัตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นที่ชัดเจน</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินมีปริมาณก้นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. จัดจ้างผู้รับเหมานที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีรั้วกั้นควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งให้ติดตารางสรุบบัตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นที่ชัดเจน</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินมีปริมาณก้นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. จัดจ้างผู้รับเหมานที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีรั้วกั้นควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ  มีนาคม 2559 ลงชื่อ (นายบุญนิต ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชชีพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์เดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ปล่องก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ในปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 5.508 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตราร่วมกับ</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ที่วิ่งในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนหัวหมาก และมีศรัทธิตถสถาน เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจวัดมลพิษทางอากาศภายในพื้นที่โครงการ และโรงเรียนหัวหมาก โดยกำหนดให้มีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichay*.....
 (นางศรัณย์ธร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Sum*.....
 (นายบุญญักษ์ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษา นำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินร่วมกับผลตรวจวัดบริเวณโครงการ เนื่องจากฤดูตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษในปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกันปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มี 		<p>จัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน รวมทั้งพิจารณาประเด็นด้านน้ำโครงการ ตลอดจนระยะเวลาในงวดดำเนินการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้เป็นไปตาม
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*
 (นางศรีรัชชัชวรา ศรีสุพรรณ และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Sum*
 (นายมนูญนัย ไวกาติ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.601 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินร่วมกับผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัฐพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายมณูญนัธ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

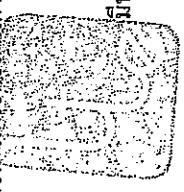
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ในปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.246 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน ร่วมกับผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ในปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Niran Pichayak*
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Xum*
 (นายบุญญนัช ไวกาศี)

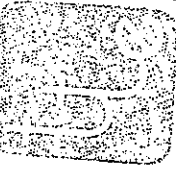
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างรวม เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากกิจกรรมวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตาม</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichayong* Pichayong
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

[Signature]
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพช 2002 จำกัด (มหาชน)

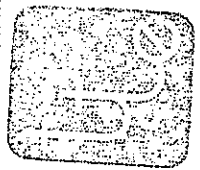
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.3 เสียง</p> <p>ตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงใน การก่อสร้างโครงการ ต่ออาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการ ในระยะต่างๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ รวมถึง โรงเรียนทั้งหมด และมีสถิติரிตสตาม จะได้รับเสียงจาก การก่อสร้างอยู่ในช่วง 58.7-84.9 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับ เสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล (db) นั้น พบว่า บ้าง/ อาคาร รวมถึงโรงเรียนทั้งหมด และมีสถิติริตสตาม ที่อยู่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ของพื้นที่โครงการได้รับ เสียงในบางกิจกรรมเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างฐานราก จัดให้ติดตั้งแผ่นกัน เสียง ชนิด Blockage 2 Tunifseries ความสูง 6 เมตร โดยด้านทิศ</p>	<p>1. ในช่วงการทำฐานราก จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Blockage 2 Tunif series ความสูง 6 เมตร ตลอดความสูง แนวรั้วทางทิศตะวันออก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่าน แนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อข้าม แนวรั้วลงได้ในช่วง 17.3-25 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลง เมื่อข้ามผ่าน ขอมรั้วได้สูงสุด 25 dB(A)) สำหรับด้าน ทิศเหนือ และทิศใต้จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Blockage 2 Tunifseries ความสูง 6 เมตร ที่แนวผนังกันเสียง ซึ่งจัดให้มีถัดจากแนวรั้วทึบด้านดังกล่าวอีกชั้นหนึ่ง ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่อข้ามแนวรั้วลงได้ในช่วง 14.8-25 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา</p>	<p>1. 1. ในช่วงการทำฐานราก จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Blockage 2 Tunif series ความสูง 6 เมตร ตลอดความสูง แนวรั้วทางทิศตะวันออก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่าน แนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อข้าม แนวรั้วลงได้ในช่วง 17.3-25 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลง เมื่อข้ามผ่าน ขอมรั้วได้สูงสุด 25 dB(A)) สำหรับด้าน ทิศเหนือ และทิศใต้จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Blockage 2 Tunifseries ความสูง 6 เมตร ที่แนวผนังกันเสียง ซึ่งจัดให้มีถัดจากแนวรั้วทึบด้านดังกล่าวอีกชั้นหนึ่ง ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่อข้ามแนวรั้วลงได้ในช่วง 14.8-25 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนหัวหมาก และมีสถิติริตสตาม เป็นประจำตลอดช่วงเวลาที่ก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณ โรงเรียนหัวหมาก ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุเทพ และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

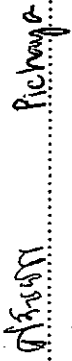


มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

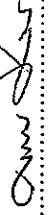
ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตะวันออก ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นที่โครงการ สำหรับด้านทิศเหนือและทิศใต้ ติดตั้งถัดจากแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง โดยระยะห่างจากแนวอาคาร 3 เมตร โดยจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 14.8-25 dB(A) สำหรับช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร และงานระบบ สาธารณูปโภคและตกแต่ง ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Boxleg 2 Unit Series ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ติดตั้งชั้นที่ 1-18 ส่วนด้านทิศตะวันออก ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) สำหรับระดับเสียงจากอาคารก่อสร้างที่สถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ โรงเรียนหัวหมาก จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.7-84.9 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) ทั้งนี้ เมื่อนำค่าระดับเสียงในแต่ละกิจกรรมหลังการปฏิบัติตามมาตรการรวมกับเสียงในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง</p>	<p>หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำตามระยะเวลาจนถึงเวลา 18.00 น. และให้พนักงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การทาสี เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ถ้าสำหรับวันหยุดหรือวันหยุดยาว จะต้องมีมาตรการป้องกันโครงการหลักโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าไป และยึดติดกับโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรให้ดับเครื่องหรือบวเครื่องลงระหว่างการทำงานพัก</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ริษัทพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ริษัทพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณคานาพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayong
 (นางศรีธนิษฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริษัทพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เท่ากับ 60.7 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้แสดงตัวอย่างรายละเอียดการคำนวณเสียงที่ได้รับเมื่อคำนวณเสียงและเสียงที่รบกวนกันเสียง ที่ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของโครงการ (ซึ่งเป็นด้านที่ใกล้เสียงมากที่สุด) จะได้รับในแต่ละกิจกรรม ดังนี้ 1) ช่วงการทำฐานราก (1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 8 เมตร เท่ากับ 76.6 - 80.8 dB (A) (2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงเท่ากับ 26.6 - 30.8 dB (A) (3) ระดับเสียงเมื่ออยู่ผนังกันเสียงเท่ากับ 14.8 - 25 dB (A) (4) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง และห้องผนังกันเสียงเท่ากับ 54.7 - 61.8 dB (A) (5) ระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 60.7 dB (A) ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่อยู่ด้านทิศเหนือและทิศใต้ ได้รับในช่วงการทำฐานราก เท่ากับ	8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ให้นำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 12. ในกรณีส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1-18 ส่วนด้านทิศตะวันออก ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออยู่ผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)	มาทราบการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichaya.....
(นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ริชชีเพดช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>61.7-64.3 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 8 เมตร เท่ากับ 59.9-80.9 dB (A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงเท่ากับ 17.0-66.5 dB (A)</p> <p>(3) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงเท่ากับ 25 dB (A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียง และอ้อมผนังกันเสียงเท่ากับ 42.0-55.9 dB (A)</p> <p>(5) ระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 60.7 dB (A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ได้รับในช่วงโครงสร้างอาคาร เท่ากับ 60.8-67.5 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p>		<p>14. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Blockeg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1-28 ส่วนด้านทิศตะวันออก ตั้งแต่ชั้นที่ 1-21 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงมือผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)</p> <p>15. ไม่ให้มีการรวมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. ติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้าง โครงการ โดยระบุระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจาก</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Om*
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ริชชีพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ช่างงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก</p> <p>(1) ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 8 เมตร เท่ากับ 63.9-84.9 dB (A)</p> <p>(2) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงเท่ากับ 16.6-66.2 dB (A)</p> <p>(3) ระดับเสียงเมื่อล้อมผนังกันเสียงเท่ากับ 25 dB (A)</p> <p>(4) ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง และล้อมผนังกันเสียงเท่ากับ 41.6-59.9 dB (A)</p> <p>(5) ระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 60.7 dB (A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ได้รับในช่วงการตกแต่งอาคาร เท่ากับ 60.8 - 67.3 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการ</p>	<p>ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบุชื่อหน่วยงานที่อนุญาตโครงการและมาตรการของโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัฏร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโศด)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชชีพลอส 2002 จำกัด (มหาชน)



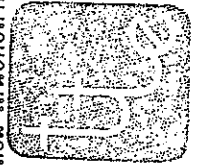
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญชัย ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีกิจกรรม การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีกิจกรรม การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงรวมถึงโรงเรียนทั่วหวน และมีสถิติคริซิสสถาน ที่อยู่ด้านทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นด้านที่มีผู้อยู่อาศัยข้างเคียงใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ระยะประมาณ 8 เมตร รวมกับเสียงจากการตรวจวัด ($L_{eq,1hr}$) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยยี่ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichaya.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความตื่นตระหนก</p>	<p>ขณะนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังที่นำเสนอไว้ข้างต้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะต่ำกว่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิวตันที่ ในระยะข้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณจะเห็นว่าอาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียงรวมถึงโรงเรียนหัวหมาก และมัธยมศึกษาวิเศษสถานด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.1 3.6 และ 4.1 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคาร พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงทุกด้าน ได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ระดับที่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับ</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อดี 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจากนั้นจะมีการเก็บงบรวมถึงการทำ ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้าง ออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมี</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกฉบับได้ให้ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องยื่นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichayf.....
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาคารทั่วไป หรือ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดานแบบยี่ดยุ่นจะได้รับความเสี่ยงหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ทั้งนี้ โครงสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ถ้าหกรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพแวดล้อม กิ่งแพ่งบ้าน และตัวอาคาร เพื่อขจัดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>4. จัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัย เพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง โดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจะให้ผู้กลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ ตัวแทนของผู้ได้รับความเสียหาย และบริษัทประกันภัย เพื่อสำรวจความเสียหายและขอใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p>	<p>ทุก 6 เดือน ให้ขึ้นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความปลอดภัยเบื้องต้น เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ รายงานฯ ดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>3. บริษัท รีซีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีธัชชรี ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.5 การพังทลายของดิน</p> <p>โครงการจะจัดทำแนว Sheet Pile ความลึก 12 เมตร และ ทำค้ำยัน (Bracing) รอบแนวอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการจะรีบดำเนินการถมบ่อบึงที่เกิดจากการ ถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้ แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน นอกจากนี้ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับคลองห้วยหมาก</p>		<p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ให้เพิ่มเติมมาตรการประสานงานร่วมกับหน่วยงานต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง กรณีได้รับความเสียหายจากการดำเนินงานโครงการ</p>	<p>1. กำหนดให้บริษัทผู้รับจ้างหรือบริษัทผู้เช่าผู้พักอาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนผู้พักอาศัย และมีสปีดลิมิตรถบรรทุก ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบ ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ โดยตรง นอกจากนี้ ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ ติดตั้งกล้องรับภาพบริเวณพื้นที่บริเวณนี้</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญยง นิช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

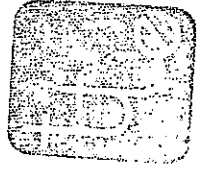
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีณัช ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชชีพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคมน้ำทิ้งปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคมน้ำทิ้งก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป ทั้งนี้</p>	<p>ซึ่งการปรับพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสภาพทางของดินเลนสู่คลอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามข้างเคียง โดยสำรวจ/ถ่ายสภาพสภาพทั่วไป และดำเนินการก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกรั่วซึมและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อข้อมูโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>	<p>เพื่อรับมือเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท ริชี่พลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่มีสิ่งสกปรกปนเปื้อน</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids,</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ให้เป็นไปตามที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ริชี่พลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

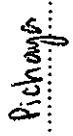
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. จัดให้มีทีมงานดูแลความสะอาดห้องส้วมคนทำความสะอาดทุกวัน</p> <p>4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสวนหลวง ให้มาสูบตะกอนส่วนเกินไม่กำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีคพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนหรือตอนห้องส้วม - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>Sulfide, TKN, Total Coliform, Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</p>


หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อผู้ดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayapichaya
 (นางศรีรัชชัชวรา ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)




 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>พักอาศัย อาคาร โรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร สถาบันบันเทิง และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ที่สำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิด การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>มาตการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบดูตัวชี้วัดของระบบเพื่อน้ำและสิ่งกีดขวางที่ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya* (นางศรีชัยธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

Pichaya
(นายบุญญนัย ไวกาสี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

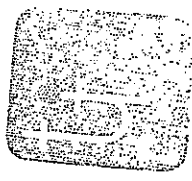
ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดสร้างห้องสุขาชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 20 ห้อง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องสุขาจึงมีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับจุลินทรีย์ในอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนการะจำยอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องสุขาสม่ำเสมอทุกวัน ประสานรถสูบล้างถังของสำนักงานเขตสวนหลวง ให้มาสูบล้างถังของส่วนดินในกำจัดเมื่อเต็ม จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีจัดถังไปน้ - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - นีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนเรือถอนห้องส้วม	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมีขีดจำกัดไม่รอบคนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับจุลินทรีย์ในอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องสุขาสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>4. ประสานรถสูบล้างถังของสำนักงานเขตสวนหลวง ให้มาสูบล้างถังของส่วนดินในกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีจัดถังไปน้</p> <p>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี</p> <p>- นีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนเรือถอนห้องส้วม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่มีกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settling Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform, Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2548</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศป.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirwan Pichaya* (นางศรีณัช ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

[Signature]
มีนาคม 2559 ลงชื่อ (นายณบุญนัช ไวภาลี)

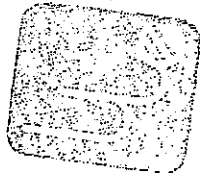
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่พลท 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง และท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำจัดขุม และแหล่งเพาะพันธุ์ขุม โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมขุมเพื่อเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ขุม</p> <p>1. ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่อัดักขยะและคัดักตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. ดูแลดูแลคัดักตะกอนที่สะสมใน บ่อคัดักขยะและคัดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน บ่อคัดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 3,302 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,533 ตัน อิฐ 453 ตัน เหล็ก 163 ตัน กระเบื้องเซรามิก 90 ตัน กระเบื้องหลังคา 50 ตัน ยิปซัมบอร์ด 11 ตัน และไม้ 2 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับซื้อขยะนำไปกำจัด (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของถนน กระจายและอุพลาดตึก จะเกิดจากคนงานจำนวน 250 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 750 ลิตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของถนน ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับซื้อขยะนำไปกำจัด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการ	1. มาตรการด้านการจัดการขยะวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป - ความคุ่มน้ำหากมีกรบรถตามฟีดัก กำจัดให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำขยะวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-06.00 น.	1. ตรวจสอบที่อนุญาตปล่อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันมลพิษและสัตว์พาหนะนำโรคให้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กระจกที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ให้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirajit Fichaya*
(นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพชช 2002 จำกัด (มหาชน)

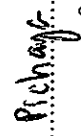


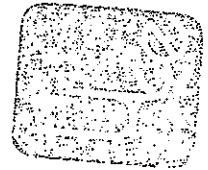
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

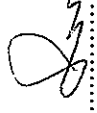
ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ที่กำหนด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่กำหนด</p>	<p>ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลารุ่งสว่าง และเจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่น อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากถนนก่อนก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถึง รองรับมูลฝอยได้ 960 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสวนหลวงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่ที่พิกุลผลอยและกำกับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พิกุลผลอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichay.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)



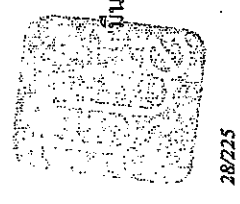
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระบบไฟฟ้า ต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที - กำจัดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการมีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการที่นุ้ร การเชื่อม และการเชื่อมโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และถูกลมพัดขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารที่ก่อสร้างตามที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 เช่น เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ทาง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณค้ำหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานกฤษฎีกาและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ Abhayan Pichayak.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ริชชีเพทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Am.....
 (นายมนูญนิช ไวกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 33 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเร่งด่วนจะมีรถบรรทุกขนส่งคนงานก่อสร้างจำนวน 8 เที่ยว/วัน หรือ 24 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนศรีนครินทร์ และถนนพัฒนาการ ในช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ โดยใช้ท่า V/C Rato พบว่า อัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มากนัก แต่สายยังคงมีความจุถนนเพียงพอที่สามารถรองรับ</p>	<p>หมื่นไฟและบันไดหนีไฟ ป้ายแสดงทางหนีไฟ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ที่สามารถได้ยินทั่วถึงกันทั้งอาคาร</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทดับเพลิงดับเพลิงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยให้เส้นทางร่วมกับบรรทุก ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจนการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่ตามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง</p>	<p>หมื่นไฟและบันไดหนีไฟ ป้ายแสดงทางหนีไฟ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ที่สามารถได้ยินทั่วถึงกันทั้งอาคาร</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทดับเพลิงดับเพลิงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยให้เส้นทางร่วมกับบรรทุก ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจนการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่ตามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง</p>	<p>1. บริษัท ริชพีลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **ปิยะพงษ์ พิชายะ**

(Signature)

(นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

(นายบุญฤทธิ์ ไวกงส์)

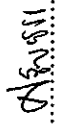
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	<p>ปริมาณจราจรจากโครงการ ทั้งนี้ ในกรณีขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้น้ำมันจารุด เลียหาย เศษดิน โทสนที่ติดล้อรถทำให้ถนนแปรอะเป็น และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการ ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า- ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบน ถนนศรีนครินทร์ ตลอดจนถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณ ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในขณะก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน มิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะ ใช้งาน</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง ก่อขนออก จากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการ พุ้งกระจายของฝุ่นและของจากการบรรทุก</p> <p>6. คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกะพริบ และป้ายจราจร ชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในระหว่างการ</p>	


หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayf.....
 (นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโศก)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีพลัส 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ


 (นายบุญชัย ไวภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง</p> <p>8. ห้ามจอดรถเพื่อรอกขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนศรีนครินทร์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนใกล้เคียงโครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>9. ควบคุมน้ำหน้ากรอบรถทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. ควบคุมการเข้าออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนศรีนครินทร์ โดยผู้รับเหมาต้องแจ้งวิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างไปยังระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>11. ใช้สัญญาณมือในการควบคุมรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการแทนการใช้นกหวีด</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะขอขจัดการางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ที่เห็นชัดเจน
 2. โครงการขอจัดหารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ ปิยะพงษ์ Pichayong
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



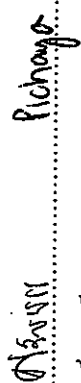
มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดให้มีการอบรม / ให้ความรู้เกี่ยวกับสัญลักษณ์ของ สัญลักษณ์ของรางแม่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ขับรถบรรทุก ผู้ขับรถขนส่งสินค้า วัตถุประสงค์และผู้ขับรถบรรทุก</p> <p>13. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วง เวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. สำหรับ รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งใน ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลารุ่งสว่าง และเข้าพนักงานตำรวจห้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>14. ในการเดินทางไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>15. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้มีบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ที่เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Richayee
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายมนูญนิช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบพหุเชิงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>(1) การสรุปลักษณะโครงการโครงการดำเนินการโดยบริษัท ริชี่เพลท 2002 จำกัด (มหาชน) ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 112.60 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,089 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,084 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ขนาดพื้นที่ดินโครงการ 4-1-14.4 ไร่ หรือ 6,857.6 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 19 เดือน</p> <p>(2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า การบริการ ห้างสรรพสินค้า และสำนักงาน เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายคมนาคม หรือระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานครหลายประเภท รถไฟฟ้าแอร์พอร์ตเรล ลิงค์ (Airport Rail Link)</p>		<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพชีวิตประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ และชื่อบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับการแจ้งเตือน และติดต่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCIV) ทั่วประเทศโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งเขียนข้อความติดประกาศ</p>	<p>จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบิโอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **อภิรักษ์** *Richaya*
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุทธาร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

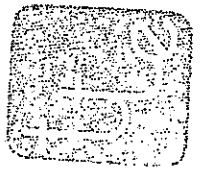
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และระบบทางด่วนต่างๆ ที่มีโครงข่ายเชื่อมโยงโครงคมนาคมได้ต่อเนื่อง ทำให้การเดินทางภายในพื้นที่มีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้นสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามแนวถนนศรีนครินทร์ และบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยชุมชนพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า ร้านอาหาร โรงเรียน และมีสีเขียวเป็นต้น ลักษณะทางสังคม ตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบจัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง สำหรับความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบเพื่อนบ้าน โดยมีผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องร่ำเรียนในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง</p> <p>สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลประเวศ ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการดูแลความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิด</p>	<p>และระบบทางด่วนต่างๆ ที่มีโครงข่ายเชื่อมโยงโครงคมนาคมได้ต่อเนื่อง ทำให้การเดินทางภายในพื้นที่มีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้นสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามแนวถนนศรีนครินทร์ และบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยชุมชนพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า ร้านอาหาร โรงเรียน และมีสีเขียวเป็นต้น ลักษณะทางสังคม ตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบจัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง สำหรับความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบเพื่อนบ้าน โดยมีผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องร่ำเรียนในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง</p> <p>สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลประเวศ ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการดูแลความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิด</p>	<p>ว่า “บริเวณนี้ อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”</p> <p>6. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยตรง ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้จะต้องตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่ออมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดทำเจ้าหน้าที่ประจำหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณคาน้ำพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Prasong Pichaya*
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)




มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

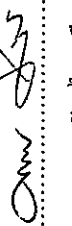
ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เหตุอันน่าวิตกที่รับพิจารณาบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงหัวหมาก มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 50 นาย ระยะห่างตามแนวการเดินทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 4 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) มีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการดับเพลิงถึงจำนวน 14 คัน</p> <p>(3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้นอนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>(3.1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 250 คน ใช้ระยะเวลาก่อสร้างรวม 19 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมยการทะเลาะวิวาท เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....
 (นางศรีชัยศรี ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



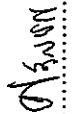
มีนาคม 2559 ลงชื่อ .....
 (นายบุญญักษ์ ไวกาลีส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานบางส่วนเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้เกี่ยวข้อง</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 250 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิ เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชายและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้อง</p>		

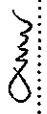
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichay
(นางศรีณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีพลดช 2002 จำกัด (มหาชน)



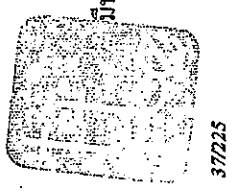
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

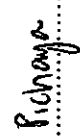
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

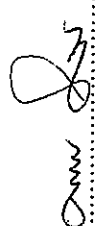
ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยมีข้อพิจารณาเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียงฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้ในตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ นอกจากนี้ในการก่อสร้างจะมีถนนทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนที่ต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อโครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานสิ่งแวดล้อม



มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
 (นางศรีณภัทร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่พลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญญนัย ไวภาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน และโครงการต้องจัดให้มีระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย รวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษารักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การขว้างเศษ การพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



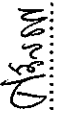
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

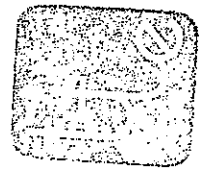
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรมธรรม์ที่ รหัสเพลง 2002 จำกัด (มหาชน)


ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ ส่วนในด้านการศึกษาจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>5) ด้านสาธารณสุขโรค สารสุขภาพ</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขโรคและสารสุขภาพที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนมาก 250 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตสวนหลวง จึงคาดว่าทำให้บริการสาธารณสุขโรค สาธารณูปโภค จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง มีต้นไม้ขึ้นปกคลุม ซึ่งจะมีการพัฒนาที่ดินเป็นที่พักอาศัย ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 250 คน สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichay
 (นางศรีธัมย์ธร ศรีสุภาพร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

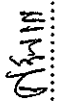
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

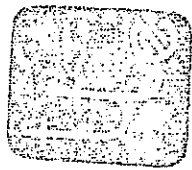
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการเป็นที่ตั้ง อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร ธนาคาร ห้างสรรพสินค้า และสถานประกอบการต่างๆ หลากหลาย ตั้งอยู่ริมถนนศรีนครินทร์ ถนนพัฒนาการ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนศรีนครินทร์ ถนนพัฒนาการ ถนนกรุงเทพ-ชลบุรี-สายใหม่ ถนนรามคำแหง ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ และถนนนวมย เชื่อมต่อต่างๆ สำหรับในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออก อาจส่งผลกระทบต่อด้านการคิดขวงทางจราจร และส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทาง ถนนศรีนครินทร์ ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างไว้ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศท.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayak.....
 (นางศรีธัมย์ธร ศรีสุพนพร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพชช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8) วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่เป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 250 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าจะส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกันจึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่</p>		

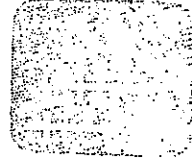
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

Nisun Pichay
(นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

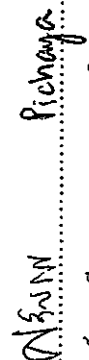
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

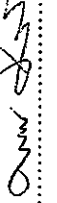
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>9) การศึกษา</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการมีสถานศึกษาที่เปิดการเรียนการสอนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงเรียนหัวหมาก ตั้งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ซึ่งเปิดสอนในระดับประถมศึกษาปีที่ 1 ถึงระดับชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 ซึ่งสามารถรองรับบุตรหลานของพนักงานก่อสร้างได้</p> <p>ในการก่อสร้างอาจมีคนงานซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุ การตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของถนน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุน</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนหัวหมาก และมีสัตตคิริสสถาน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องทำตามแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้วกั้นโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร</p>	<p>1. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนหัวหมาก และมีสัตตคิริสสถาน ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณตำแหน่งพื้นที่ก่อสร้างให้ทันชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

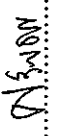


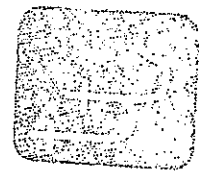
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายมณูญนัช ไวกลสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

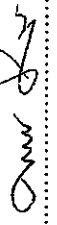
ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เงินทดแทน สำนักรางานประกันสังคม กระทรวงแรงงาน ระหว่างปี 2553 - 2557 พบว่า อันดับแรกคือ วัสดุหรือ สิ่งของตัด / บาด / ที่มเมทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการ ประสบรองลงมา คือ วัสดุหรือสิ่งพังทลาย / หล่นทับ และ อันดับที่สามคือ วัสดุหรือสิ่งของกระแทกชน ดังนั้น เพื่อ ป้องกันการประสบอันตรายจากการทำงาน โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>เพื่อทั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการ โดยคิดตั้ง ป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างพร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณเอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผงตาข่ายกันรอรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กตั้งด้วยตาข่าย 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนรั้วและจึงตาข่ายรอบเพื่อ ใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ควบคุมการกวาดเศษ (Boom) ของครนให้อยู่ภายใน พื้นที่โครงการ 7. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดเศษน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกถูกลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาทายาปฐมพยาบาล และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 	<p>รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่มี วิศวกร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 3. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุใหญ่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ นำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพ ของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Richa.....
 (นางศรีฉวีธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญชัย ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาเนิร์กซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความรู้ความสามารถในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สถานะทางกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผย</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Prachya Pichaya
 (นางศรีณัชชา ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายณณูณัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์และตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงทั้งหมด ให้มาจัดอบรม</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichay*
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

[Signature]
 (นายบุญชัย ไวภาคี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และชี้ชื่อแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัย สำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) โครงการจะจัดทำหัตถ์ความปลอดภัยด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในฝั่งจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัย และหัตถ์ความปลอดภัยก่อนก่อสร้าง พร้อมหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>(2.1) จัดอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nisung Pichaya*.....
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สม*.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การคิดบัตรผ่านเข้าออก หน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>(2.2) ประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับกรอกอกก่าส่งภายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน</p> <p>ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกครั้ง เพื่อให้พนักงานเกิดความปลอดภัยรวมทั้งรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>(2.3) ประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะร่วมการประชุม ด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของ อุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *วิจิตร รัชยา* Pichaya
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท ริชี่เพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *อนันต์ วัฒนกุล*
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-พีที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>(2.4) เติมนตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>(2.5) เสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนจะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>1. ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่จัดทำกรวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Abang Pichaya*
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทนบริษัท รีซีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

สมชาย ใจกลี

(นายสมชาย ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพียงพอกตามแนววิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p> <p>2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ใหม่ไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3. วัสดุก่อสร้างที่ออกจะเกิดอันตรายต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการจัดให้คู่มือ</p> <p>4. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริลย์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลและทดสอบการใช้งานใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพกาย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *พิชญะ พิศายุทธ* Pichaya Pichayapong
 (นางศรีณัฏร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสม)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ณัฐ วัฒนวิทย์*
 (นายณัฐ วัฒนวิทย์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคานงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคานงานต่อผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง</p>	<p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการ เป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถ ออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p>	<p>1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนหัวหน้าภาค และมีวิทยากรอาสาสมัคร ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบ ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ คิดถึงกลุ่มรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดถม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพทั่วไปให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichay Pichay* (นางศรัณย์ธร ศรีสุทนต์ และนางสาวพิชญา ดันไสถ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ริชชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)



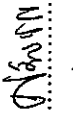
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]* (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

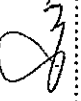
ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำจัดให้คนงานช่วยกันรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน <p>6. ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ</p> <p>7. ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินอย่างรุนแรง</p> <p>8. ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>9. ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</p> <p>10. รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ</p>	<p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำ สม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichay.....
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



.....
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญยูนัย วกาสี)

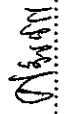
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

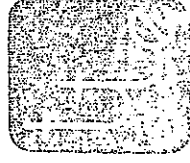
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และเปิดทุกครั้งที่เกิดการรั่วซึม</p> <p>- เมื่อพบเห็นเหตุการณหรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</p> <p>- ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</p> <p>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง</p> <p>- ห้ามคนงานออกจากร้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</p> <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวน ไม่น้อยกว่า 125 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ตามหลักล่าง ตลอดจนร้านค้า</p>	<p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะบรรจุวัสดุเพื่อเป็นประจักษ์มาเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะบรรจุวัสดุชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่างๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณค้ำหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน


2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....
 (นางศรีธัมย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นไธสง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

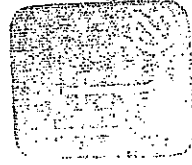

 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปลดของออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการตรวจสอบอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>11. ให้มีควมโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>12. ให้จัดเตรียมหัวลิ้นคั้นนมพลังมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอ</p> <p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปลดของออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการตรวจสอบอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปลดของน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>12. จัดให้มีการสุ่มตรวจสอบสารเสถียรและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการ จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya* Pichaya
 (นางศรีชญ์ธร ศรีสุพรรณ และนางสาวพิชญา ต้นไสด)

[Signature]
 (นายบุญนียง ไวกสิ)

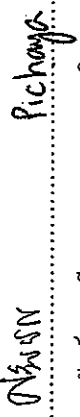
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

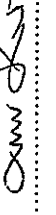
ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p>	<p>18. ติดตั้งกล่องงองปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดจนรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>1. บริษัท ริชพีลซ 2002 จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayong Pichayong
 (นางศรัณย์ธร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญยูนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ผู้ประกอบการก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขั้วขึ้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	6. ตรวจสอบสภาพถนนก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ดัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของ 3. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ติดลมเข้าหรือในห้วงที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปมีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีพื้นที่ตนเอง
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Abhaya Fichaya* (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริตทิพลช 2002 จำกัด (มหาชน)



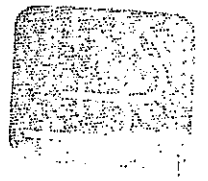
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Abhaya Fichaya* (นายบุญนัช ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>8. เด็กใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบดูคู่มือของคัมกับน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไรชื้อเลือดออก ไรคเห่าข้าง เป็นต้น</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไรคไข่หัดนก ไรคทองเสียบ เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยธิ</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจกักเก็บยุงให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้ยุงไข่และเป็นที่เพาะพันธุ์ยุง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับบุคคลอยเป็นประจักษ์สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้ยุงที่อยู่นอกพื้นที่แหล่งอาหารกรณีพบว่าภาชนะรองรับบุคคลอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ไว้ใช้แทน</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณค้ำหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ วิรัชชัย Pichaya.....
 (นางศรีชัยศรี ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลท 2002 จำกัด (มหาชน)



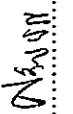
มีนาคม 2559 ลงชื่อ วิรัชชัย Pichaya.....
 (นายณณญักษ์ ไวภักดิ์)

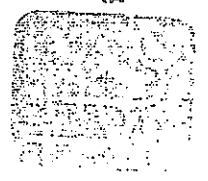
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ เชื้อไวรัส ไข้หวัดใหญ่ และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง เพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยสิ้นถึง เพื่อ ป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรีไซเคิล ถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่ อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไป หมดแล้ว	ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจ สอบความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลา ก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้ คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของห้องน้ำดื่ม หากพบให้รีบ แก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง
และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....
(นางศรีชัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นไธสง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ .....
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

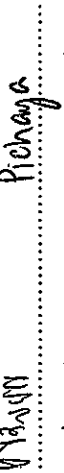
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

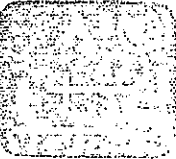
ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

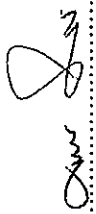
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>- โรคที่เกี่ยวข้องกับระบบการได้ยิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรค วัณโรค โรคหัด โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด <p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>- กำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล โดยใช้ทรายออสเมท เพื่อกำจัดกลิ่นน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มการทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานมีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขไปโรคและสาธารณสุขให้แก่คนงานอย่างถูกต้องทันขณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 	<p>- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในช่วงการทำงาน จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxleg 2 Tuff series ความสูง 6 เมตร ตลอดจนความสูงแนวรั้วทางทิศตะวันออก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayak.....
 (นางศรีรัศมิ์ ศรีสุพนพ และนางสาวพิชญา ต้นโสด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญญนิต ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่อ อ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 17.3-25 dB(A) (ซึ่งระดับเสียง ที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ขอมรับได้สูงสุด 25 dB(A)) สำหรับ ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxleg 2 Tuff series ความสูง 6 เมตร ที่แนวผนังกันเสียง ซึ่งจัดให้มีรั้วจากแนวรั้วที่ติดตั้งกล่าวอีกชั้นหนึ่ง ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 14.8-25 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาที่ หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้ทีมงานก่อสร้างออกพื้นที่ ที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การทาสี เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา</p>	<p>เบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ คิดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมขอม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณโรงเรียน หัวหมาก ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ จัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน รวมทั้ง</p>	


หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศตามวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศตามวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศตามวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศตามวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichay (นางศรัณย์พร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นไธสง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. จัดทำโครงการหลักโดยรอบตัวอาคาร และบริเวณข้างทางด้วยผ้าใบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ทำงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือแยกเครื่องลงระหว่างการทำงาน</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับกรมการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พร้อมทั้งรายงานฯ ดังกล่าว บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ พงษ์ รัชชานนท์ (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับรองอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ สมชาย วัฒนวิทย์ (นายสมชาย วัฒนวิทย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตาม หลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะ ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuif Series ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1-18 ส่วนด้านทิศตะวันออก ตั้งแต่ ชั้นที่ 1-8 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถ ลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)</p> <p>14. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuif Series ความสูง 2.4 เมตร ทางด้าน ทิศเหนือและทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1-28 ส่วนด้าน ทิศตะวันออก ตั้งแต่ชั้นที่ 1-21 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... **Aban Pichayot**
 (นางศรัณย์ศร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญ์ญา ตันโนสัด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

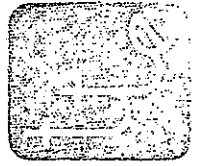


มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญณัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ไรศคิวน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อัปชั้นเป็น ระยะเวลาาน 	<ol style="list-style-type: none"> 15. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของรั้วทึบ ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีกรรณิกขาด ระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณคาน้ำพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Richaya*
 (นางศรีฉวีพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คัมโสด)

Richaya
 (นายบุญยูนช์ ไวกาลี)

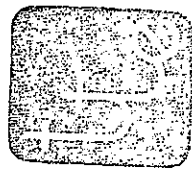
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-พีท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อับติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>สนับสนุน สิ่งอำนวยความสะดวกของทุพหูพกษ์หญิงหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนหัวหน้า และมัณฑลพิธีตาม พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต่อนานเวททางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมั่นคง ส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณ นอกั้วร้วของโครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่าย</p>	<p>1. กำหนดค่าให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนหัวหน้า และมัณฑลพิธีตาม ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบ ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อนขยมา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานโครงการ หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพทั่วไปให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichayot.....
(นางศรีณัฏฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสภา)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรมทะเบียนบริษัท รีซีพีเอส 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ วกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ทูค 2-3 ชั้น ต้องแขวนผนังและสิ่งต่างที่ยึดรวมเพื่อใช้ในการ ทำผนังภายนอก</p> <p>6. ควบคุมการกวาดเมฆ (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการ</p> <p>7. จัดหาผ้าใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ ที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและมีระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ ตลอดระยะเวลา เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบ Chaim Link เป็นประจำ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ นำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>	

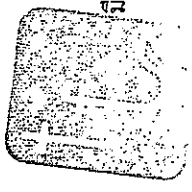
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... **Richayr**

(นางศรัณย์ศร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา คັນโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุ จากการผลิต เพลิงไหม้ 	<p>อาจเกิดจากการทิ้งหรือ การออก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิด ความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>12. จัดอบรมเชิงปฏิบัติการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งในเรื่องความปลอดภัยให้ชัดเจน</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สถานะทางกรรมธรรม์ร่วมกันด้วยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนหนีเพลิงไหม้ โดยยึดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงหัวหมาก ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ **Nisung Pichayr**.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลรักษาต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการทำงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้ง โรคติดต่อต่างๆ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์ตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาผ้าใช้ ระบายรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพกาย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

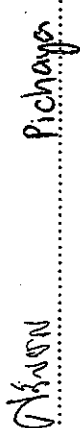


มีนาคม 2559 ลงชื่อ *วิรัช* Pichayong
 (นางศรีชัยธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่พลซ 2002 จำกัด (มหาชน)
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ *อนุ*
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความเครียด • ความวิตกกังวล • ความหวาดกลัว • การนอนไม่หลับ • เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์กันระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichayon
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)



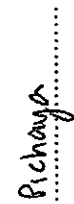
มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายณัฐพงษ์ ไวกาณี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

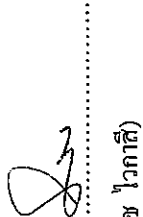
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุคนธา) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2553-2557 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วย พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p>	<p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส่วนคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท ริษัท พทช 2002 จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนหัวหมาก และมีสัปดาห์ละครั้ง ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาคิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....
(นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ .....
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท ริษัท พทช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นและของแข็งส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>4) ลำดับที่ 4 กลุ่มโรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก อาทิเช่น โรคกระเพาะอาหาร โรคเมะเร็งทางเดินอาหาร ตับอ่อนอักเสบ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค เป็นต้น</p> <p>5) ลำดับที่ 5 กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริม อาทิเช่น โรคติดเชื้อของข้อ โรคข้ออักเสบ หลายข้อ ข้อเสื่อม ความผิดปกติของกล้ามเนื้อ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการบาดเจ็บการติดเชื้อ และการอักเสบของกล้ามเนื้อ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ ข้อมูลกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2553-2557 มีความใกล้เคียงกันเพิ่มขึ้นและลดลงไม่คงที่ในแต่ละปี โดยในปี 2557 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,824 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรเขตสวนหลวง ในปี 2557</p>		

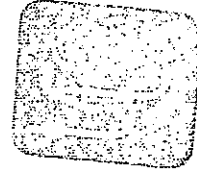
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นที่ชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirun Pichaya*.....

(นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสศ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

Sun

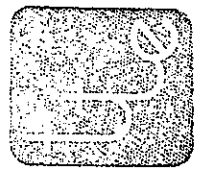
(นายอนุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีจำนวนทั้งสิ้น 119,892 คน (อ้างอิงจากสำนักงานเขต สวนหลวง, 2558) จะเห็นได้ว่า อัตรากำลังผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 1.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเขตสวนหลวง</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัฐมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ และโรคเกี่ยวกับตา หู ป็น ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อมากที่สุด รองลงมาได้แก่โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ และโรคเกี่ยวกับตา หู ป็น ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของเอกชน</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน



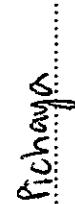
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง จากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุดสาร ผู้จินดา) มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับต้น ๆ และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับต้น ๆ เช่นกัน ซึ่งบริเวณพื้นที่นี้มีปริมาณจราจรที่สัญจรบนถนนศรีนครินทร์ และถนนพัฒนาการ ที่อยู่ใกล้ตึกจำนวนมากรวมทั้งมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในละแวกใกล้เคียง โดยจากการสำรวจบริษัทที่ปรึกษาพบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น บ้านกลางเมืองพระราม 9 ขนาดความสูง 3 ชั้น ร้านอาหาร (ภ.คิพเช่น) ขนาดความสูง 2 จำนวน 1 อาคาร อาคาร สำนักงน (Niche Cafe) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงน (บีบี เรคคอร์ด) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยรวม (The Silver Palm) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ดูมพินิ</p>		

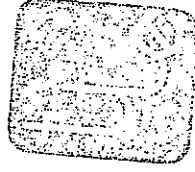
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นชัดเจน

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

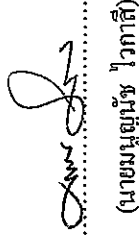
มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....

(นางศรีสมัยธร ศรีสุภาพร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

 (นายบุญญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพลส ศรีนครินทร์หัวหมาก สท.ชั้น) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสำนักงาน (Modernform) ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน (Sbang Corporation Ltd.) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารศูนย์การค้า (London Street) ขนาดความสูง 2 ชั้น อาคารสำนักงาน (Parket) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Bliz Condominium Rama 9 Hua Mark) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nichay* *Pichayap*
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



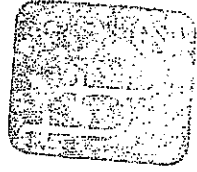
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 และ 4 ประกอบ) แทนพื้นที่เดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมีต้นไม้ขึ้นปกคลุม ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกัน ซึ่งภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีคาร์บอนภายในโครงการสูงกว่าเกณฑ์ครีเนทรินทรประมาณ 0.2 เมตร ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก สำหรับบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก เนื่องจากมีอาณาเขตติดกับคลองทั้งหมด ดังนั้น การปรับพื้นที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านพังทลายของดินสู่คลอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน สำหรับด้านแสงแนวรั้วด้านทิศตะวันออกจะจัดทำแนวกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่คลองทั้งหมด</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มีน้คงแข็งแรง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจะมีอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ ปิรัชญา Pichaya.....

(นางศรีชญ์ธร ศรีสุทนต์ และนางสาวพิชญา ดันโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายบุญญนัฐ ไวกาศี)

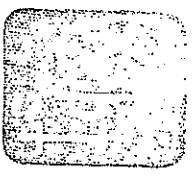
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ปล่อย ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีร่วมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) เนื่องจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น จึงประเมินกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีร่วมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,301 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับปริมาณฝุ่นละออง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการจราจร 5. ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีของชิ้นส่วน ไม่พบเสียง 6. จัดส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการจราจร 3. ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีของชิ้นส่วน ไม่พบเสียง 4. จัดส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญยงค์ ไวภาส)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nisra Pichaya*
 (นางศรีธัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดปริมาณโครงการ มีปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยมีอัตรากับ 		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichayot*
 (นางศรีณัษณ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.171 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสศ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี่)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. แก๊สไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่า 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน ปริมาณ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตรากับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ</p>	<p>1. จัดให้ที่จอดรถที่บริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาตามธรรมชาติอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระชวยของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความคับตันของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้โดยดีและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีการปลูกพืชริมนถนนในกระยะบริเวณชั้นจอดรถตั้งแต่ชั้นที่ 1-7 เพื่อดูดซับมลพิษจากที่จอดรถทั้งทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ของอาคารโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,301 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถ</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. อุณหภูมิที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีของเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน</p> <p>4. จัดส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. อุณหภูมิที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีของเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน</p> <p>4. จัดส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องตั้งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนปฏิบัติการบรรเทาผลกระทบและสิ่งแวดล้อม (ตพ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **Archaya** (นางศรีณัชร์ ศรีสุทนต์ และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ **สมชาย ใจกลี** (นายสมชาย ใจกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

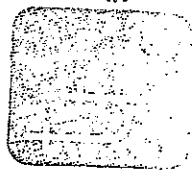
ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ปริมาณรวม 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณรวม 0.076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณสำนักงานการเคหะชุมชนคลองจั่น เขตบางกะปิ ปี 2557 มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณรวม 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณรวม 0.285 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>รณรงค์โครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ได้ประมาณ 443 โมล หรือคิดเป็น 19,492 กรัม (อ้างอิงจากพจนานุกรมพืช, 2542) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ 337.6 กรัม (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

78225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่า 0.27 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 2.6มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณจะมีปริมาณ 0.27 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.87 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่า 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากประเมินอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]* Pichaya

(นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีพลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศมีปริมาณ 5.508 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.528 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลกระทบในด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดมีขออนุญาตแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกัส)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nhanch* Pichayapong
 (นางศรีอภัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญญา ต้นโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพอซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

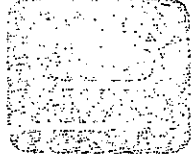
80225

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.1.3 ระดับเสียง	<p>โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยอยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดังซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการทำสำเนาะความเร่งด่วนของรณนถนนภายในโครงการ เพื่อจะลดความเร็วของรถยนต์ และลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างดี</p> <p>3. คัดเลือกนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพบริหารโครงการ โดยกำหนดคุณสมบัติการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>4. โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องของชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่าอาจจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากมัตยิตและโรงเรือนที่อยู่ข้างเคียง เพื่อประกอบใบการตัดสินใจโครงการ โดยระบุในเงื่อนไขการซื้อขาย ห้องชุดและต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ความสูงให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. จัดให้มีส่วนร่วมร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากขออนุญาตแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Nongn Pichay
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายมนูญนัฐ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

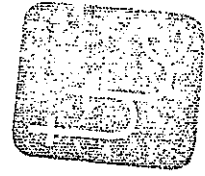
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 524 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่ระบบออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนน้ำวน (Activated Sludge) แต่จะขุดออกแบบร่องรับน้ำเสียได้ปริมาณ 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากส่วนตึกไขมันทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำค่าไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>จัดให้มีบัดดินสำหรับบำบัด Aerosol มีความกว้าง 1.5</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนน้ำวน (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด แต่จะขุดออกแบบร่องรับน้ำเสียได้ปริมาณ 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากส่วนตึกไขมันทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำค่าไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีบัดดินสำหรับบำบัด Aerosol มีความกว้าง 1.5</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ถึงรับสภาพ - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงเก็บน้ำ - คุณภาพน้ำที่ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บอตรวจคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

(นายมนูญ นซ์ ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

8/22/25

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>“นำทิ้งจากอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร” ทั้งนี้ น้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดปริมาณ 524 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ปริมาณ 44 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 480 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเกาะจายอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ ซึ่งจะไหลไปยังคลองหัวหมากต่อไป ไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง</p>	<p>เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึก 1.5 เมตร มีความสูง 4.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ 5. จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดมีเทน มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึก 0.7 เมตร ขนาดพื้นที่ 0.7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ 6. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1.8 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.55 เมตร ความสูง 5.58 ลูกบาศก์เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้จากระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ 8. จัดการเดินรถโดยใช้เส้นทางหลักที่ไม่จำเป็นต้องผ่านตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 จุด ซึ่งตั้งอยู่ทางด้าน</p>	<p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแผนการตรวจวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบพ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต สว.หลวง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **พิชญา พิทยา**
 (นางศรีณัฐร ศรีสุเทพ และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดังสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทิศตะวันออก และทิศใต้ โดยเมื่อออกจากอาคารทางด้านทิศตะวันตก ให้เดินรວងซ้ายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. ประสานให้สำนักงานเขตสวนหลวงมาสอบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจัดรถไว้บริเวณทางวิ่งรถด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางเดินรถบริเวณดังกล่าว</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่ขออนุญาตแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



[Signature]

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya* Pichaya
 (นางศรีชัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรถึงแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการไร้ที่ดิน โดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร สถานบันเทิง และสถานประกอบการต่างๆ โรงเรียน มัสยิด เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพ การใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดเฉพาะเขียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ นางงุฑ Pichaya

(นางศรีณัชกร ศรีสุวรรณ และนางสาวพิชญา ตันโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

[Signature]

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญญนัช ไวกาลี)

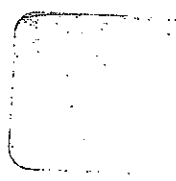
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะนำน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วบางส่วนกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน การระจายอม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนน ศรีนครินทร์ต่อไป โดยมีได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทงน้ำ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ดูแลกรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-
2.3 มูลค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 655 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ซึ่งมีพื้นที่บริการจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 94.44 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 116,332 ราย โดยสำนักงานประปามีน้ำประปามาจากโรง	1. จัดให้น้ำสำรองเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืน และถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.8 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา และกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ริชท์พลท 2002 จำกัด (มหาชน)

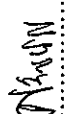
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง


ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลิตน้ำบงขน โดยมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 390,703 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย 298,328 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบงขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการระบบเส้นท่อประปาที่อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ออกแบบโดยเลือกใช้สัญลักษณ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ให้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....
(นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตศ)

 มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ 9 ไร่ขนาดพื้นที่ 225 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Generator) เบลีเจนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำเส้นผ่าปีครอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่มีเป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินรถรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีต้นไม้บัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>4. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่ายไม่มีน้ำ อยู่ในสภาพดี</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการหมู่บ้านที่ รหัสเพลง 2002 จำกัด (มหาชน)

88225

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็น ได้ชัดเจนในกรณีที่มีการปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือขอบกั้นระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4. ทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก 5. ต้นตลอดระยะเวลาที่มีเปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - จัดให้มีห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 1.5 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 50 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) 	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ พิชญ์ พงษ์สวัสดิ์ (นางศรีณัฐพร ศรีสุวรรณ และนางสาวพิชญ์ ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature] (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 9 ขนาดพื้นที่ 225 ตารางเมตร (ไม่รวมถาดสระ) โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Generator) เปรียบเสมือนให้เป็นไฮโดรเจนไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาล คนจมน้ำ</p> <p>7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณ สระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความชุ่มชื้นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีนี้น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดกิ่งพวง ตีปลาห้ำละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจกปิดใช้ สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญยง นัช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง คิวหนิง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ ป้อนมลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 	3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ก่อให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ ปัทมา Pichaya.....
 (นางศรีณัฏฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

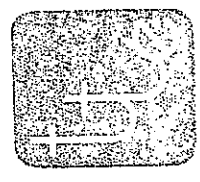
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 524 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่ระบบบำบัดออกสู่ภายนอก โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบประรงแบบน้ำเสียได้ปริมาณ 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งจะต่อมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยร่วมกัน ทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบประรงแบบน้ำเสียได้ปริมาณ 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากส่วนตึกไข่มุกทุก 2-3 วัน และงดเว้นที่ทุกครั้ง โดยนำกาไข่มุกมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษห่อหุ้มรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไข่มุกและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำมาใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ส่วนพัสดุฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีโป๊วดินสำหรับบำบัด Aerosol มีความกว้าง 1.5</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดคือ ถึงปรับสภาพ - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดคือ ถึงปรับสภาพ - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถึงเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิคมอุตสาหกรรมภายหลังจากที่คณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ **Pichaya**
 (นางศรีณัฐร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซัพพลาย 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร โดยน้ำทิ้งของโครงการบางส่วนปริมาณ 44 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 480 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ และไหลไปยังคลองหัวหมากต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึก 1.5 เมตร มีความจุ 4.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อคั้นสำหรับบำบัดมีเทน มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึก 0.7 เมตร ขนาดพื้นที่ 0.7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ</p> <p>6. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1.8 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.55 เมตร ความจุ 5.58 ลูกบาศก์เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา ที่ปิดดำเนินการ</p> <p>8. จัดการเดินรถโดยใช้เส้นทางหลักที่ไม่จำเป็นต้องผ่านตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด ซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศ</p>	<p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต กทม.หลวง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดเดิมเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichayap*
 (นางศรีณัษณ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

93/225

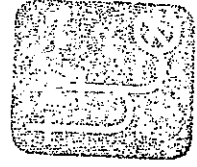
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การระบายน้ำ</p> <p>โครงการจะต้องจัดให้มีการท่อน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการที่สามารถรองรับน้ำหลากได้ไม่น้อยกว่า 550 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อน้ำ ความจุ 275 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมความจุ 550 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อน้ำแต่ละบ่อจะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สারণ</p>	<p>และที่ใส่ได้ โดยมีออกจากรถทางด้านทิศตะวันตก ให้ดินร่วนซุยออกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. ระยะเวลาของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างปฏิบัติการสามารถจัดรถได้บริเวณทางวิ่งรถด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสู่สิ่งปฏิกูลซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางเดินรถบริเวณดังกล่าว</p> <p>1. โครงการจะต้องจัดให้มีการท่อน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการ ที่สามารถรองรับน้ำหลากได้ไม่น้อยกว่า 550 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อน้ำ ความจุ 275 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมความจุ 550 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อน้ำแต่ละบ่อจะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน</p>	<p>ตามการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งบ่อพักในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือนครั้ง ตลอด</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่อาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ริชชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

9/4225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/นาที (0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) รวมอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน้าวงน้ำ 2 บ่อ เท่ากับ 1.7 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1327 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) นอกจากนี้จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการกับแผนที่ความสูงของแผนที่พื้นที่ในกรุงเทพมหานคร และบริเวณเขตของกรมแผนที่ทหาร พบว่าพื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0 ถึง 0.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ ± 0.00 ถึง $+ 0.5$ เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 พื้นที่โครงการไม่ได้รับผลกระทบดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>จริง 1 เครื่อง สํารอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/นาที (0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) รวมอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน้าวงน้ำ 2 บ่อ เท่ากับ 1.7 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1327 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิเทศโครงการชุดเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาปีคํ่าเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิเทศอุตสาหกรรม (ราชงานับสมบูรณ์) ภายหลังจากการขุดบ่อแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญญนัย ไวกาลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
(นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 952255 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจะมีปริมาณมูลฝอย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 4.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 4.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 0.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดการกับมูลฝอยบริเวณโครงการ ปัจจุบันสำนักงานเขตสวนหลวงจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติ 5 คัน (สามารถเก็บอัตโนมัติได้ประมาณ 5-6 คัน) จำนวน 1 คัน จัดเก็บ 2 เที่ยว/วัน สามารถเก็บ มูลฝอยได้รวม 10-12 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยบริเวณ ถนนศรีนครินทร์ โดยปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น เฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 10 คัน/วัน ทั้งนี้ จากการประเมินพบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย รวมทั้งสิ้น 5.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.9 คัน/วัน ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิล) ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณมูลฝอยที่</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 37 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับบันได ST-1 มีความกว้าง 1.84 เมตร ความยาว 2.37 เมตร ขนาดพื้นที่ 4.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น แต่ละห้อง โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 150 ลิตร ภายในรถถังด้วยถังอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง)</p> <p>2. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยที่คิดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือ โถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วยลดสิ่งของที่ทิ้งที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ - เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุ 	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการ ฝูกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดมุ่งหมายต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำนักงานเขตสวนหลวงจัดเก็บตามเส้นทางนี้ จะมีปริมาณ มูลฝอยที่ต้องเก็บเพิ่มขึ้นจาก 10 ตัน เป็น 11.9 ตัน ซึ่งยังไม่เกินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยในปัจจุบัน ที่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ 10-12 ตัน อย่างไรก็ตาม ทาง สำนักงานเขตสวนหลวงมีแนวทางจัดให้บริษัทที่รับขนมูลฝอย เสริม หรือแบ่งหน้าที่บางส่วนให้รถคันที่ยังสามารถเก็บขน มูลฝอยได้ นอกจากนี้ โครงการจะตั้งข้อกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>อาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกลงใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกลงใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Ready) เพื่อลดปริมาณ ภาชนะบรรจุ ฯลฯ <p>3. จัดทำแผนพบให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และ มูลฝอยรีไซเคิลแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยก มูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย แต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละ ประเภท</p> <p>5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>6. กำหนดให้ต้องบังคับปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอย กระจัดกระจาย</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... **พิชญ์ พิชายะ**
 (นางศรีชัยภัทร ศรีสุภาพร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... 
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

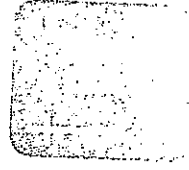
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ปล่อยทั้งก่อนและหลังการบรรจุผลปล่อย เพื่อให้ไม่ให้เกิดรอยรั่วไหลออกภายนอก</p> <p>8. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายผลปล่อยมาทางถึงเพื่อป้องกันกรณีเกิดภัยในถึงถึงภาคและมีน้ำระเหยผลปล่อยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>9. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 9.24 ตารางเมตร ความสูง 13.9 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาตร 4.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 0.92 ตารางเมตร ความสูง 1.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาตร 0.3</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Pichaya Pichaya
 (นางศรีชัยธร ศรีสุวรรณ และนางสาวพิชญา ดันโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.6 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 8.60 ตารางเมตร ความสูง 12.90 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 4.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.81 ตารางเมตร ความสูง 2.72 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ประมาณ 3 เท่า</p> <p>10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>12. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัด</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากประเมินอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ใจกล้า)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 3,683 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตประเวศ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการ ไฟฟ้าแก่ชุมชน	ก่อนระบบออกสู่นอกโครงการ 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตสวนหลวง ให้มีเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 14. ประสานกับร้านซื้อของกำรบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่โดยตรง 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร สำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัย ภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก 16. จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหา น้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้อยู่ใกล้เคียง	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ครบถ้วน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อม

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กัมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
(นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)
มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญญนัย ไวกุลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 12/24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,683 KVA กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 50 แอมแปร์ และเข้าสู่ร้านค้า ขนาดห้องละ 40 แอมแปร์</p> <p>- ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12 V สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟอย่างประหยัด</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ให้ระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตย เพื่อเข้ามา</p>	<p>บำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับผู้อนุมัติโครงการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นางสาว พิชญา* Pichaya.....
 (นางศรีณัฏฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*.....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือ ขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคาร ชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์ พลังงานตามกฎหมายกระทรวง ดังนั้น โครงการจึงออกแบบ อาคารให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้</p>	<p>แก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และ เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ภายในห้อง เครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>1. ออกแบบอาคาร โครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 15.32 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 5.52 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของ ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเบ็ดเตล็ดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในหลังจกตพหะมีขณอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Angn Pichaya*.....
 (นางศรีชัยธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คันโศก)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*.....
 (นายบุญยูนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

102225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	<p>2. ระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่า กำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแยก มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>3.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของ เครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้เจ้าของ ปรับปรุงอาคารเป็นประจําสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*
 (นางศรีณัฐพร ศรีสุคนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แยกการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับนั่งนอนการต่างๆ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในกรณีติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะก่อสร้างมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่มีอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Nisorn Pichaya
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุเทพ และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

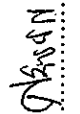
มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟดับเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์พัด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเดซีที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชุมสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดรับทราบข้อให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากประเมินอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya

(นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคน پرسชอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>- ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งงบประมาณการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเลาะเบาะแว้งอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการตั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



(Signature)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ ปิชญญา Pichanya.....
 (นางศรีชญัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญญา คັນไธเสถ)

(นายบุญญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไพท์ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 112.60 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 58,693.59 ตารางเมตร ซึ่งตามกฎหมายว่าด้วยอาคาร พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ (1) โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินเปรียบเทียบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียม กับข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยอาคาร พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายว่าด้วยอาคาร พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งจากกร</p>	<p>โครงการป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมียุติการป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องชนิดดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 140 เมตร ทำางานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (lockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 151 เมตร รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงความจุ 150 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</p> <p>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่มลทิน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichaya.....
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุภัทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชท์เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

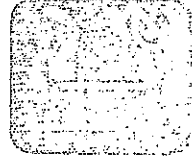
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประเมินข้างต้นจะเห็นได้ว่า ผู้พักอาศัยจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟสูงสุดประมาณ 20 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยจะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ทั้งนี้ มีค่าแรงต้นน้ำสูงสุดในระบบไม่เกินร้อยละ 80 ของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ที่ระบุแรงต้นน้ำสูงสุดในระบบดับเพลิง ต้องไม่เกิน 350 ปอนด์/ตารางนิ้ว หรือ 241 เมตรน้ำ (ประมาณ 190 เมตรน้ำ)</p> <p>2) ระบบท่อเย็น (Stand Pipe) จัดให้มีท่อเย็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิง จากถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ภายนอกอาคารขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง ของสถานีดับเพลิงหัวหมาก จ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อเย็น ภายนอกอาคาร โดยจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและ ชุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เต็มถนัด 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งกลุ่มมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirong* *Richaya*
 (นางศรีฉวีร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) เครื่องดับเพลิงแบบมีถังชนิด ABC (Fire Extinguisher : ABC) เป็นเครื่องดับเพลิงที่มีชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งทุกกระชั้นชิด ไม่น้อยกว่า 30 เครื่อง และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ และบริเวณพื้นที่หน้าไฟ ทางอากาศ</p> <p>5) ถังดับเพลิงมีถังชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิด CO₂ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และบริเวณพื้นที่หน้าไฟ ทางอากาศ</p> <p>6) ผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบ 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีธัยภัทร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

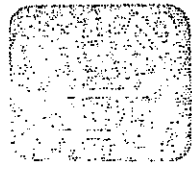
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และใช้ร้อยละ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารชุดพักอาศัย บริเวณบันได ST-1 ST-2 และ ST-3 แต่ละตู้มีระยะห่างจากจุดไกลสุดประมาณ 20 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>7) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงซึ่งจนถึงอุณหภูมิทำงาน มีคนนำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัยบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องสำนักงานนี้ติดตั้งอาคารชุด โรงต่อรับ ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำห้องชุดพักอาศัย ห้องน้ำ ห้องออกกักถังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ **พิชญ์ญา**
 (นางศรีชญ์ชร์ ศรีสุวรรณ และนางสาวพิชญญา ต้นโตด)

(นายบุญญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) ลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นที่ 1-37 ตั้งอยู่กลางอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบเตือนอัตโนมัติ</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

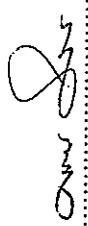
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไฟภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ร้านค้า ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องต้อนรับ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเก็บเอกสาร ห้องเก็บของ ห้องสำนักงานการ ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันได เป็นต้น</p> <p>3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีอดิ่ง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 ST-2 และ ST-3</p> <p>4) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station</p> <p>2. อาคารชุดพักอาศัยจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟได้ โดยมีรายละเอียดบันไดที่ใช้หนีไฟ ดังนี้</p> <p>1) บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1</p> <p>ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... **พิกุล**..... Pichaya.....
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... .....
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกตั้งสูง 0.171-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มี พัฒมอัครอากาศบริเวณชั้นที่ 1-8 โดยมีปริมาณลม 16,000 ลูกบาศก์ฟุต/วินาที ส่วนตั้งแต่ชั้นที่ 9-37 จัดให้มีระบบ ระบบอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>2) บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดที่ช่วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169-0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบ ระบบอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>3) บันได ST-3 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดที่ช่วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169-0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มี ระบบระบบอากาศแบบธรรมชาติ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*.....
 (นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ III)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้ทางออกสู่น้ำในชุมชนทั้งหมดจะมีประตูดูหมันไฟฟ้าที่ด้วย วัสดุทนไฟ มีความกว้าง 1 เมตร ความสูง 2 เมตร โดย ประตูดูหมันไฟของอาคารทุกๆ 5 ชั้น ได้แก่ ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 10 ชั้นที่ 15 ชั้นที่ 20 ชั้นที่ 25 ชั้นที่ 30 และชั้นที่ 35 จะออกแบบเพิ่มเติมให้เป็นประตูถูกปิดที่สามารถเปิดย้อน เข้ามาในอาคารได้ (Re-entry)</p> <p>4. โครงการจะกำหนดดูรวมคนไว้บริเวณพื้นที่จัดสวน ด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 870 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ จำนวน 3,300 คน ซึ่ง สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของ โครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,292 คน (ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ 3,252 คน จำนวนพนักงาน 30 คน และพนักงาน รัานค้า 10 คน) ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ)</p> <p>5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดง ตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Pichaya
 (นางศรีธัญญา ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ติดไว้ที่บริเวณหน้าโรงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังทุกชั้นของอาคารไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงหัวหมาก ให้มาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเมื่อมีผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....**พิชญ์**.....**Pichayot**.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรณแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

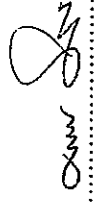
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

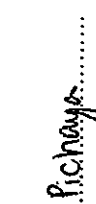
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.30 องศาเซลเซียส เป็น 35.56 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,301 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (อุณหภูมิตั้งที่ 1 ประภอบ) 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทำรัง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. จัดให้มีช่องระบายอากาศทางธรรมชาติตามที่กฎหมายกำหนด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศกรณีการตรวจทำให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีความพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2.3.10 การจราจร	ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการขงถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนศรีนครินทร์ และถนนพัฒนาการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ จำนวน 402 คัน และ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ในการเดินรถเข้าและออกจากโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 2. จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางจราจร และการแบ่งช่องจราจร) และป้ายแนะนำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya.....
(นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

(นายบุญญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

116225

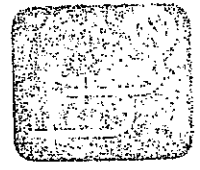
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไพ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ I14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>รถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน หรือคิดเป็นรถยนต์ 7 คัน (คิดเทียบรถจักรยานยนต์ 3 คัน เท่ากับรถยนต์ 1 คัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการต่ออัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความสูงถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนศรีนครินทร์ ถนนพัฒนาการ มีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>การจัดการจราจรบริเวณโครงการ รวมทั้งให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนบริเวณจุดเสี่ยงอุบัติเหตุ เช่น บริเวณทางแยก หรือบริเวณหัวมุมต่างๆ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและออกโครงการ สามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>3. ผิดชอบรถจักรยานที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่ยานพาหนะการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้ามาและออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนศรีนครินทร์ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>การติดตามประเมินโครงการ รวมทั้งให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนบริเวณจุดเสี่ยงอุบัติเหตุ เช่น บริเวณทางแยก หรือบริเวณหัวมุมต่างๆ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและออกโครงการ สามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>3. ผิดชอบรถจักรยานที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่ยานพาหนะการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้ามาและออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนศรีนครินทร์ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลออกอากาศ ภายใต้เงื่อนไขเอกสารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อม และแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม โทร-โท วิศวกร จำกัด

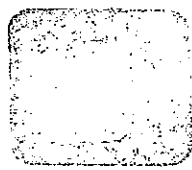
มีนาคม 2559 ลงชื่อ **N. Pichaya**
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอร์จรบริเวณทางเข้าและทางออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรตรงที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมติดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอรถยนต์ ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ</p> <p>7. ห้ามมิให้มีการจอร์จรยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ และตลอดแนวถนนภายในเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางทางจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>8. กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการ สามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า - ออก เช่น มีการติดติดเคอร์ เบ็นตัน และติดตั้งจุดรับแลกบัตร</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนักนิเวศวิทยา (รายงานฉบับย่อ) ภายในเวลา 30 วันนับจากวันที่ได้รับอนุมัติ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



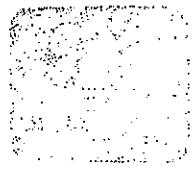
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Richaya*
 (นางศรีชัยภัทร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นไศล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Richaya*
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เข้าออกภายในโครงการ สำหรับบุคคลภายนอกห่างจาก ตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 30.00 เมตร ทั้งนี้ ตำแหน่งที่จอดรถยนต์จะอยู่เลยจุดรับแลกรับบัตร เข้า-ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอก โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถจำนวนไม่น้อยกว่า 402 คัน ซึ่งโครงการ จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 402 คัน ตามข้อกำหนด ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน และที่จอดรถสาธารณะ จำนวน 4 คัน ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งในการเข้า-ออก และเดินเข้าจอดรถ ได้อย่างสะดวก โดยโครงการ จัดทำป้ายแสดงตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์ให้เห็นอย่าง ชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีสัญญาณไฟพร้อมป้ายเรียกกรับจ้างสาธารณะ บริเวณบนถนนการะงายอม เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งงบประมาณการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ ณัฐพงษ์ พิทยาภรณ์
 (นางศรีณัฐพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

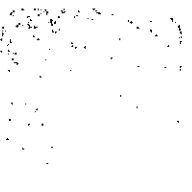
มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และคัดกรองแสดงรายการเกี่ยวกับเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลารุ่งสว่างขึ้น</p> <p>12. โครงการจะบริหารจัดการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการ ซึ่งหากทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อจราจร สำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้โครงการแก้ไขปรับปรุงหรือดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่างๆ ในถนนหน้าโครงการได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ จะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด</p> <p>13. โครงการจะจัดทำป้ายชื่อโครงการ และดูทิศทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ใช้ที่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Richay*
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญนัช ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

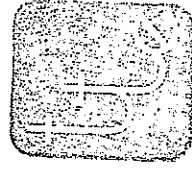
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. โครงการจะจัดเตรียมกระจก (Convex Mirror) จุดกลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายใน โครงการ 15. โครงการจะจัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นที่ทางตลอดแนวทางเข้า-ออกของโครงการ 16. จัดสรรเงินกองทุนจำนวน 281,046 บาท (สองแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสี่สิบลบาทถ้วน) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังส่งมอบโครงการให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อใช้ในการดำเนินการให้มีกรเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและรูปแบบของทางเข้า-ออก พร้อมระบบระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภค ที่อนุญาต 17. แจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดของโครงการทราบ กรณีการทางพิเศษแห่งประเทศไทย สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและรูปแบบทางเข้า-ออกพร้อมระบบระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภค ที่อนุญาต ซึ่งบริษัท ฯ มีการจัดสรรเงินกองทุนขึ้นเพื่อรองรับกรณีดังกล่าว 18. แจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดทราบถึงวัตถุประสงค์ของเงินกองทุนที่จัดไว้สำหรับใช้กรณีในอนาคตมีการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นไสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลส 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.11 การใช้ที่ดิน</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.3 (สีแดง) บริเวณหมายเลข พ. 3-24 เป็นที่ดินประเภท พาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์ พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจการทาง ธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่</p>		<p>เปลี่ยนแปลงตำแหน่งและรูปแบบเกี่ยวกับทางเข้า-ออก พร้อมระบบระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภค เท่านั้น”</p> <p>19. บริษัท ริชทีพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะจัดให้มีระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ ริมถนนการจราจร รวมทั้งในการ ดูแลซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและผิว จราจรของถนนการจราจร รวมทั้งค่าไฟฟ้าที่จะเกิดขึ้น บริษัท ริชทีพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายตลอดอายุโครงการ</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

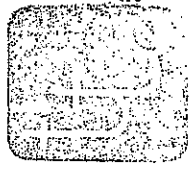
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชทีพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประชาชนโดยทั่วไป ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ที่ไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขหรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และมีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน 500 ตารางเมตร (2) การทำผลิตภัณฑ์คอมพิวเตอร์ที่ไม่เข้าโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอมพิวเตอร์ผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น (3) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซ</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย วกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ ที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร</p> <p>(4) สถานีบริการก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการก๊าซธรรมชาติที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(5) การเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข</p> <p>(6) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำจืด</p> <p>(7) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนแบบสถานที่มิอยู่เดิม</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Abhinav Pichaya
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(๘) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน ๘๐ ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้านขนส่งมวลชน</p> <p>(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่เกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 5,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้านขนส่งมวลชน</p> <p>(ข) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้านขนส่งมวลชน</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*

(นางศรีณิษฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(10) การประกอบพาณิชยกรรม ที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) การประกอบพาณิชยกรรม ที่มีพื้นที่ประกอบการ 5,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(ข) การประกอบพาณิชยกรรม ที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(11) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการมีพื้นที่ประกอบการเกิน 5,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขต</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Nichaya*..... *Pichaya*.....

(นางศรีธัมย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



126225

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(ข) สำนักงานที่มีพื้นที่ที่ประกอบกิจการมีพื้นที่ ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนน สาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(12) การคิด ตั้ง หรือก่อสร้างป้ายที่มีขนาดเกิน 1 ตาราง เมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน 10 กิโลกรัม ใน บริเวณที่มีระยะห่างจากจุด โบริวมสถาน ทางพิเศษ หรือ ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ 40 เมตร ถึงจุดคิด ตั้ง หรือก่อสร้างป้ายน้อยกว่า 50 เมตร และในบริเวณที่มี ระยะห่างจากจุดศูนย์กลางของอนุสาวรีย์สมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราชน้อยกว่า 200 เมตร เว้นแต่ป้ายชื่ออาคารหรือ สถานประกอบการ และป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง หรือสถานีบริการก๊าซ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nikh W Pichaya* มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีณัช ศรีสุเทพ และนางสาวพิชญา ต้นโตก) (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(13) สถานที่เก็บสินค้า สถานที่รับส่งสินค้าหรือการประกอบกิจการรับส่งสินค้า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>(14) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟขนส่งมวลชน</p> <p>(15) สถานแสดงธรรมชาติหรือรับเลี้ยงสัตว์</p> <p>(16) ตลาดที่มีพื้นที่ประกอบกิจการเกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) ตลาดที่มีพื้นที่ประกอบกิจการเกิน 1,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 2,500 ตารางเมตร เว้นแต่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟขนส่งมวลชน</p> <p>(ข) ตลาดที่มีพื้นที่ประกอบกิจการเกิน 2,500 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่ตั้งอยู่ริมถนน</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Ningth Pichaya*
 (นางศรัณย์พร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา คັນโสด)

[Signature]
 (นายบุญนัง ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีเอส 2002 จำกัด (มหาชน)

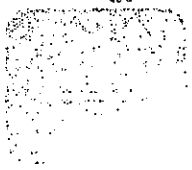
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(17) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ และจำหน่ายเนื้อสัตว์</p> <p>(18) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(19) สถานีขนส่งผู้โดยสาร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(20) สวนสนุก เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร และ</p> <p>มีที่ว่างโดยรอบจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 12 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ หรือที่ดำเนินการอยู่ในอาคารพาณิชย์กรรม</p> <p>(21) สวนสัตว์</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการขุดเจาะเป็นอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirong Pichaya* (นายบุญนัช ไวกาลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

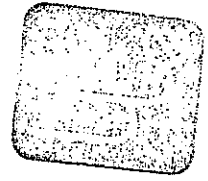
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(22) สนามแข่งรถ</p> <p>(23) สนามแข่งม้า</p> <p>(24) สนามเอเชียน</p> <p>(25) สถานศึกษาระดับอุดมศึกษาและอาชีวศึกษา เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>(26) การกำจัดสิ่งขี้มูลและมูลสด</p> <p>(27) การกำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย</p> <p>(28) การซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า</p> <p>(29) การซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 100 ตารางเมตร</p> <p>(30) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ 200 เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้นการใช้</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กัมีนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nisung Pichaya*

(นางศรัณย์พร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา คັນโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Sum*

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ยื่นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7 : 1</p> <p>(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อได้รับการยกเว้น กรณี</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya* (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *อม* (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางกว้างตามข้อ 36 (4) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนแปลงที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมิชนาคเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 16 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 500 เมตร จากริมเขตทางนั้น</p> <p>ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้เป็นส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมไม่เกินร้อยละ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานสิ่งแวดล้อมกลาง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีฉวีธรรม ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

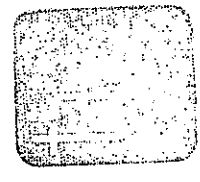
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

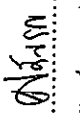
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5 ถ้าสามารถยกเว้นน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มขึ้นได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 20</p> <p>อนึ่ง สำนักงานเมือง กรุงเทพมหานคร ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยระบุว่า "1. ที่ดินบริเวณดังกล่าว ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อยู่ในที่ดินประเภท พ.3 (สีแดง) บริเวณ พ. 3-24 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจการทางธุรกิจ การค้า การบริการ และ นันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 30 ประเภท รวมถึง ข้อ 20 (9) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่ (ข) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya (นางศรีณัฐ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

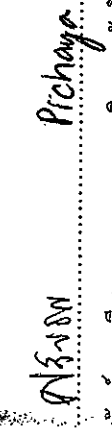
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

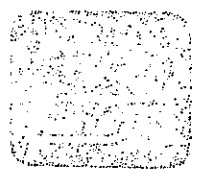
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟขนส่งมวลชน โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ จุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึ่งผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออสังหาริมทรัพย์ที่รับทราบยกเว้น กรณีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตามข้อ 36 (4) ถนนสาธารณะที่มีเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่ง ซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร คิดถนนสาธารณะซึ่งใช้เส้นทางข้างออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนในเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยคำนวณพื้นที่ซึ่งมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านต้องมีความเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 500 เมตร</p>		

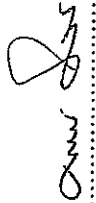
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
 (นางศรีธัญธร ศรีสุทธร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จกริมเขตทางนั้น</p> <p>ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงฯ กำหนดให้การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินของอนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินเพิ่มขึ้นได้ไม่เกินร้อยละห้า ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนต่อพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินเพิ่มขึ้นได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละสิบ</p> <p>2. ที่ดินบริเวณดังกล่าวอยู่ในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดบริเวณหน้าก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้การบางชนิดหรือบางประเภท รถมอเตอร์ครันท์ ทั้งสองฝาก ในท้องที่แขวงห้วยหมาก เขตบางกะปิ และแขวงสวนหลวง แขวงบางจาก แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2530 ซึ่งกำหนดห้ามมิให้บุคคลใด</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กักับิบัติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานแรงงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกิติ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nin W Pichaya*
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิทยา ต้นไธศ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรมหรือจัดแปลงอาคารให้เป็นอาคารดังกล่าว ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนศรีนครินทร์ตั้งแต่ถนนรามคำแหงไปทางทิศใต้จนถึงถนน รางนา-ตราด 3. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยในบริเวณดังกล่าว ที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร จะต้องตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ตามเงื่อนไขของกฎกระทรวงฯ หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตรจากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ายานส่งมวลชน จึงจะถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯที่ใช้บังคับตั้งเมื่อรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2530 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องขออนุญาตดำเนินการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ขออนุญาตแบบบูรณา) ใให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
(นายบุญยัญช์ ไวกลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Niran Pichaya*
(นางศรัณย์สร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพทช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับบริษัทฯ จะดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยบนแปลงที่ดินที่มีขนาดเนื้อที่ดิน 6.856 ตารางเมตร สามารถมีพื้นที่อาคารรวมสูงสุดแปลงที่ดินในกรณีที่ไม่ได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำได้ 47,992 ตารางเมตร และหากบริษัทฯ จัดให้มีพื้นที่รับน้ำไม่น้อยกว่า 548.48 ลูกบาศก์เมตร โดยต้องการพื้นที่อาคารรวมที่เพิ่มขึ้น 9,585.4 ตารางเมตร และเมื่อรวมกันพื้นที่อาคารรวมสูงสุดของโครงการแล้ว จะต้องมีพื้นที่โครงการได้ไม่เกิน 57,577.4 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ไม่เกิน 8.4 : 1 จึงจะไม่ไปตาม ข้อ 51 (4) และข้อ 55 ของกฎกระทรวงฯ ที่สามารถดำเนินการได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ให้บังคับบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556”</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีดำเนินการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 112.6 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นที่หลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 57,577.4 ตารางเมตร (พื้นที่เกิน 10,000 ตารางเมตร) อยู่ใน</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้เป็นต้นฉบับโครงการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญยูนัย ไวกาลี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีณัฏร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสศ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

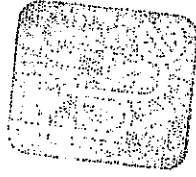
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้อห้าม (9) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่รวมที่มีพื้นที่เกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่ (๗) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร โดยโครงการตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามอเตอร์ เรล ถึง (Airport Rail Link) สถานีหัวหมาก ซึ่งสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ได้มีหนังสือแจ้งมายังโครงการ โดยระบุว่า "จากการตรวจสอบชั้นข้อมูลแผนที่เชิงรหัส (Digital Map) ในระบบ GIS สำนักผังเมืองพบว่าแหล่งที่ดินดังกล่าวอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร (Airport Rail Link)"</p> <p>นอกจากนี้ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 7 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการขุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **ปิยะพงษ์ พิชญา**.....
 (นางศรีรัมย์ศรี สุพรรณ และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ **สมพร**.....
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

138225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 20 หรือไม่เกิน 8.4 : 1</p> <p>ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคาร โครงการ จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินตามข้อกำหนด จึงสามารถมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อแปลงที่ดินได้ตามสัดส่วน โดยโครงการมีปริมาณน้ำหลากร่วมกัน 550 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อน้ำความจุ 550 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากดังกล่าว ทั้งนี้ ในการคำนวณอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่โครงการสามารถมีเพิ่มได้ บริษัทที่ปรึกษาคำนวณจากปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 550 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirong Pichaya*
 (นางศรีณิษฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสศ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรมที่ดิน บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

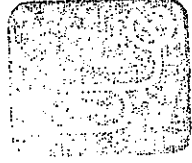
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่สามารถเพิ่มขึ้นได้ไม่เกินร้อยละ 20.05 (คำนวณจาก $(550 \times 5) / 137.15$) แต่กฎกระทรวงผังเมืองรวมกำหนดต้องไม่เกินร้อยละ 20 หรือคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อแปลงที่ดินไม่เกิน 8.4 : 1 ซึ่งในการออกแบบโครงการมีพื้นที่อาคารรวม 57,577.4 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่อาคารรวมที่เพิ่ม 9,574.2 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มร้อยละ 19.945 (คำนวณจาก $9,574.2 \times 100 / 48,003.2$) และคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 8.396 : 1 นอกจากนี้ พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่เท่ากับ 7.2 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และพื้นที่นี้ขิมผ่านได้ 1,915 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 72.5 ของพื้นที่ว่าง OSR (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวงผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>(2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2530</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirong Pichaya*
 (นางกรวิมล ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

140225

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2530 เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทริมถนนศรีนครินทร์ทั้งสองฟาก ในท้องที่ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ และแขวงสวนหลวง แขวงหนองบอน แขวงบางจาก แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2530 ข้อ 3 ระบุว่า “ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม หรือตัดแปลงอาคารใดให้เป็นอาคารดังกล่าว ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนศรีนครินทร์ตั้งแต่ถนนรามคำแหงไปทางทิศใต้จนถึงถนนบางนา-ตราด”</p> <p>ทั้งนี้ ในการดำเนินการพื้นที่โครงการจะตั้งอยู่ห่างจากเขตถนนศรีนครินทร์ประมาณ 100 เมตร โดยอาคารภายในโครงการ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 112.6 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหลังคา) จะ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานป้องกันและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาศี)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุทนต์ และนางสาวพิชญา คัมโปด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีลช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าภูมิทัศน์ชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ไม่ได้ตั้งอยู่ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนศรีนครินทร์ แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครฉบับดังกล่าว</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,089 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,084 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 3,252 คน พนักงานโครงการ 30 คน และพนักงานร้านค้า 10 คน ดังนั้น จึงมีจำนวนคนภายในพื้นที่โครงการรวม 3,292 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 119,892 คน ประชากรที่จะ</p>	<p>1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพบริหารจัดการและดูแลโครงการ</p> <p>2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยใช้ประโยชน์ของภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถ</p>	<p>1. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ และติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยสามารถแจ้งที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดได้โดยตรง หรือที่กล่องรับเรื่องซึ่งจะตั้งไว้ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลฯ ซึ่งหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดทำหน้าที่เป็นตัวกลางในการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งหากได้รับเรื่องร้องเรียนแล้วภายใน 2 สัปดาห์ จะต้องพิจารณาว่าแก้ไขได้หรือไม่ หากแก้ไขได้ให้แก้ไขทันที หากแก้ไขไม่ได้ต้องรีบแจ้งกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่คณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*.....
 (นางศรีสมัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Om*.....
 (นายบุญยูนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

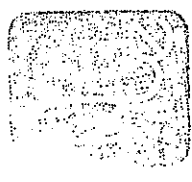
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 2.7 ของประชากรทั้งหมดในแขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง ซึ่งประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงที่สะดวกในการเดินทาง และใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ไม่ได้เป็นผู้อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นเขตที่มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้น</p>	<p>พื้นที่สภาพได้มาเป็นอย่างดี 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเดือนภัยจากอุปกรณ์เช่นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกโครงการ แนวรั้วโครงการ ทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ที่จอดรถและทางเดินในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>5. กำหนดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) โดยติดตั้งไว้บริเวณประตูก่อนเข้าสู่โถงลิฟต์ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น</p> <p>6. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนจากผู้อาศัย โดยรอบ ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ จะต้องติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ</p>	<p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

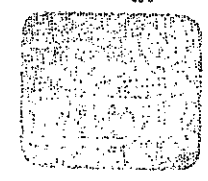
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)
 143/225

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นบ้านพักอาศัย และมีอาคารชุดพักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้นสภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และผู้เข้าพักอาศัยในโครงการคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทาง ใกล้แหล่งงานสถานประกอบการต่าง ๆ และเป็นผู้ที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวที่อยู่ในพื้นที่เขตสวนหลวง และ</p>	<p>สำนักงานโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนโดยตรง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจกจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

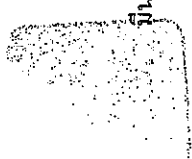
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Natth Pichaya*
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่ได้อยู่ในผู้พักอาศัยจากอื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าค่าการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มีสัญชาติไทยชนชั้นข้างเคียง</p> <p>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อในประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดกลิ่นเหม็น เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในเดือนพฤศจิกายน 2559

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนิต วกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

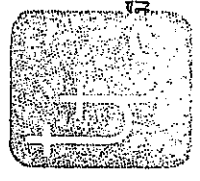
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีณัฐ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขพื้นที่โครงการ พบว่ามีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐ โดยโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุตศาสตร์ ชูจินดา) ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 560 เมตร โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขดังกล่าวได้ และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่รุนแรงกว่าที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ โรงพยาบาลวิภาวดี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 400 เมตร เป็นโรงพยาบาลเอกชน มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุกๆ สาขาที่มากด้วยประสิทธิภาพ</p> <p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลประเวศ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya* Pichaya.....
 (นางศรีชัยภัทร ศรีสุวรรณ และนางสาวพิชญญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญณัฐ ไวกาลี)

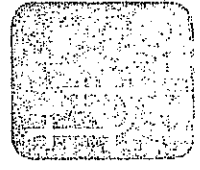
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลด 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดลดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงหัวหมาก มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 50 นาย มีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการดับเพลิงจำนวน 14 คัน ระยะห่างตามแนวการเดินรถ ระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 4 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีกระบวนการป้องกันดับเพลิงหัวหมาก เพื่อช้อนดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการขึ้นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลประเวศ และสถานีดับเพลิงหัวหมาก ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้ รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>อนึ่ง การดำเนินการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ Nitin Pichaya
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท รีพีพลช 2002 จำกัด (มหาชน)
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายมนูญ นัธ วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอท-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปลดปล่อยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>5) ด้านสาธารณสุขโรค สารสุขภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง จะเห็นได้ว่าบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของสาธารณสุขโรคและสารสุขภาพทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ดังนั้น ระบบสาธารณสุขโรคสามารถอุปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในแขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ซึ่งกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.3 (สีแดง) บริเวณ พ. 3-24 เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็น</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม โทร-โท วิศวกร จักัด

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nith Pichay*
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คันไศด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท รีพีพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์พาณิชย์กรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชน โดยทั่วไป ซึ่งปัจจุบันริมถนนศรีนครินทร์ ถนนพัฒนาการ ถนนพระราม 9 ซึ่งเป็นถนนต่อเนื่อง มีโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัยมากมายหลายโครงการ โดยการพัฒนาโครงการจะเป็นการเปลี่ยนจากบ้านพักอาศัยเดิมเป็นที่พักอาศัยในลักษณะอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด และเป็นการพัฒนามูลค่าที่ดินให้กับที่ดินข้างเคียง.</p> <p>อนึ่ง เนื่องจากเดิมพื้นที่โครงการ ไม่มีกรกันแนวรั้ว ซึ่งผู้ปกครองและนักเรียนของโรงเรียนหัวหมากบางส่วนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงใช้เส้นทางเดินผ่านพื้นที่โครงการไปยังโรงเรียนหัวหมากอีกเส้นทางหนึ่ง นอกเหนือจากเส้นทางเข้า-ออกของโรงเรียนด้านถนนซอยศรีนครินทร์ 17 แต่ทั้งนี้จากการสำรวจพบว่า ผู้ปกครองและนักเรียนจะไม่ได้รับการคุ้มครองที่มีนัยสำคัญหากมีการกั้นพื้นที่โครงการซึ่งจะทำให้ไม่สามารถเดินผ่านพื้นที่โครงการมายังโรงเรียนได้ โดย</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับผู้อนุมัติโครงการชุดแล้วเสร็จ
2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

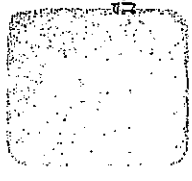
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Atsana Pichay*
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้ประกอบการจะสามารถใช้ถนนซอยศรีนครินทร์ 17 ซึ่งบรรจบกับทางเดินเลียบริมคลองหัวหมากและดินผ่านชุมชนเข้าสู่โรงเรียนได้ เช่นกัน</p> <p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในแขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการสามารถเข้า-ออกได้จากถนนศรีนครินทร์ พื้นที่บริเวณโครงการมีความสะดวกในการเดินทางมีโครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนพัฒนาการ ถนนพระราม 9 และถนนกรุงเทพ-ชลบุรี-สายใหม่ เป็นต้น และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถไฟฟ้าแอร์พอร์ต เรล ลิงก์ (Airport Rail Link) รถโดยสารประจำทางรถรับจ้างสาธารณะ ที่ให้บริการตามแนวถนนสายต่างๆ ตลอดจนมีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น ศูนย์การค้า โรงพยาบาล โรงเรียน ตลาดร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ มากมาย ดังนั้น การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อ</p> <p>การคมนาคม</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรัณย์พร ศรีสุเมธ และนางสาวพิชญา ต้นโศค)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

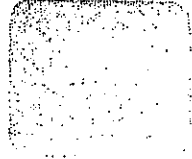
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สถาปัตยกรรมกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นชุมชนพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ มีการขยายตัวเพิ่มขึ้นมากอย่างรวดเร็ว เพื่อตอบสนองความต้องการในด้านที่พักของประชาชน เนื่องจากมีความสะดวกในการเดินทาง และมีถึงอำนวยความสะดวกต่างๆ มากมาย		
2.4.3 การสาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุทธาศรีจินดา) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2553-2557 ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบผู้ป่วยนอนกมมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม รองลงมา ได้แก่	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการขุดเจาะแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Niraw Pichaya*.....
 (นางศรีธรรมาภรณ์ ศรีสุพรรณ และนางสาวพิชญา ต้นโศก)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย*.....
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท รีชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหารรวม โรคในช่องปาก และโรคกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และมะเร็งเต้านม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างต่างๆ เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่คณะกรรมการชุดพิเศษมีมติอนุมัติแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานสิ่งแวดล้อมกลาง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีณัฐพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ลำดับที่ 4 กลุ่มระบบย่อยอาหารรวมโรคลิ้นช่องปาก อาทิเช่น โรคกระเพาะอาหาร โรคมะเร็งทางเดินอาหาร ตับอ่อนอักเสบ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค เป็นต้น</p> <p>5) ลำดับที่ 5 กลุ่มระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม อาทิเช่น โรคติดเชื้อของข้อ โรคข้ออักเสบหลายข้อ ข้อเสื่อม ความผิดปกติของกล้ามเนื้อ มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการทำงานหนัก การติดเชื้อ และการอักเสบของกล้ามเนื้อ เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โรคเบาหวาน และมะเร็งต่อมน้ำนม และโรคมะเร็งต่อมไทรอยด์ มีแนวโน้มลดลง ส่วนโรคระบบหายใจ และโรคมะเร็งต่อมอาหารรวมโรคลิ้นช่องปาก และโรคมะเร็งกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม มีแนวโน้มขึ้นลงไม่แน่นอนในแต่ละปี</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระดับ 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการศึกษาสอบถามการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่าง</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Nisong* *Pichaya*
 (นางศรัณย์ศร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา คันทอด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพสช 2002 จำกัด (มหาชน)



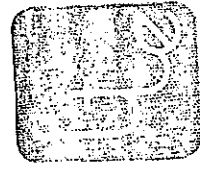
มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด โรคที่เกี่ยวข้องกับระบบกล้ามเนื้อ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ และโรคที่เกี่ยวข้องกับตาหู ฟัน ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101 - 1,000 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อมากที่สุด รองลงมาได้แก่ โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ และโรคที่เกี่ยวข้องกับตาหู ฟัน ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชนทั้งสิ้น จากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุตศาสตร์ จุฑินดา) มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับต้นๆ และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับต้นๆ เช่นกัน โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุตศาสตร์ จุฑินดา) พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2553-2557 มีความใกล้เคียงกันทั้งขึ้นและลดลงไม่คงที่ในแต่ละ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการ จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากการขุด ภายในอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Prichaya* (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Prichaya* (นายบุญณัฐ ไวกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพดซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

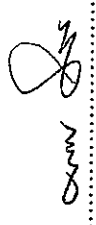
ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปี โดยในปี 2557 มีผู้ขอเข้ารับการรักษาค่ายกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,824 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรเขตสวนหลวง ในปี 2557 มีจำนวนทั้งสิ้น 119,892 คน (อ้างอิงจากสำนักงานเขตสวนหลวง, 2558) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 1.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเขตสวนหลวง</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่กำลังสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่ามีอาคารที่กำลังสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น บ้านกลางเมืองพระราม 9 ขนาดความสูง 3 ชั้น ร้านอาหาร</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้เป็นที่ถูกต้องอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 

Niran Pichaya

(นางศรัณย์ธร ศรีสุคนธร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายมนูญณ์ช ไวภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

155225

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(ก. ศึกษารายละเอียด) ขนาดความสูง 2 จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน (Niche Cass) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน (บีบี เรคอร์ด) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยรวม (The Silver Palm) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ลุมพินี เฟส 5) ครีมนครินทร์หัวหมาก สเตชั่น) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสำนักงาน (Modernform) ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน (Sbang Corporation Ltd.) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารศูนย์การค้า (London Street) ขนาดความสูง 2 ชั้น อาคารสำนักงาน (Parker) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Biz Condominium Rama 9 Hua Mak) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนักกวดอาคารชุด ภายหลังจกอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nichaya* *Nichaya*.....
 (นางศรัลย์สร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คัมโมโต)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nichaya* *Nichaya*.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

156225

ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้</p>	<p>ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>1. การระบายนกตาสทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ กำแพงคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้คนรอบข้าง และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. จัดให้ที่จอดรถที่บริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาสามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุณลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nisith Pichaya*.....
 (นางศรีมัยร์ ศรีสุเทพ และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

Sun
 (นายมนูญรัช ไวกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

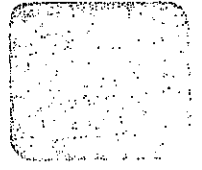
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการให้นำน้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัฒนาระบบความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้มีกลิ่นเหม็นหรือเชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้ง</p>	<p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,301 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม่มีที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 443 โคน หรือคิดเป็น 19,492 กรัม (อ้างอิงจากพจนานุกรมศัพท์, 2542) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ 337.6 กรัม (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>1. ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคารโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของห้องปฏิบัติการอาคารชุดของพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p>	<p>1. ตรวจสอบร่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีมติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากมติคณะกรรมการชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya* (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพชช 2002 จำกัด (มหาชน)

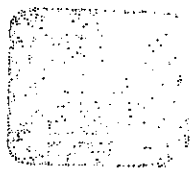
158225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>เสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสิ่งปนเปื้อนที่ใช้โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้จนถึงเก็บน้ำใช้คืน และถึงกับน้ำที่หลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกุ่มของถังที่นำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำที่เค็มแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อไม่ให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรถวายเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นและอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p> <p>- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถึงเพื่อให้ถึงที่หลีกเลี่ยงการสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยน้อย (ช่วงเวลารับได้ตามความเหมาะสม) เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดอาคารปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากคณะกรรมการชุดแรกแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญยูนัย ไวกาศี)

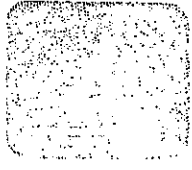
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)
 159225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบการระบายน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการ ที่สามารถรองรับน้ำหลากได้ไม่น้อยกว่า 550 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 275 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมความจุ 550 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งนำจากบ่อหน่วงน้ำแต่ละบ่อจะถูกชักน้ำทิ้งลงสู่คูระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) รวมอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ 2 บ่อ เท่ากับ 1.7 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1327 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>2. จัดให้มีการฝักระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่ป็นมติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน


 มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีฉวีพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรค ไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาล ภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการ มูลฝอย เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อทิ้งน้ำให้มีเศษอาหารทิ้งหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงกรองขยะที่มีรูขนาดเล็กในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตสวนหลวง ให้มีการกำจัดวัชพืชเป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เฉพาะช่วงที่มีเก็บมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพัก 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*.....
 (นางศรีชัยศรี ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คັນโต)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *[Signature]*.....
 (นายบุญนง ไวกาลี)

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุตสาหกรรม</p>	<p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ดูแลอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตสวนหลวง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่อาศัย ในการเดินทางเข้าและออกจากโครงการ โดยขนานให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>2. จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการจราจร และการแบ่งช่องจราจร) และป้ายแนะนำการจัดการจราจรบริเวณโครงการ รวมทั้งให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนบริเวณจุดเสี่ยงอุบัติเหตุ เช่น บริเวณทางแยก หรือบริเวณหัวมุมต่าง ๆ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและออกโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับผู้อนุมัติโครงการภายหลังจากการขุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Atthapichaya* (นางศรีณัชชา ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย* (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอท-ไอที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>3. ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพหุหน้าที่ จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้าและออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>4. คิดค้นไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนศรีนครินทร์ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้าและทางออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับมีนบุรีคอกล่ออากาศฯ หลังจบทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Nirong Pichaya*
 (นางศรีณีย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คันโสด)

[Signature]
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

163225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอท-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCITV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการฯ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ</p> <p>7. ห้ามมิให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ และตลอดแนวถนนภายในโครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ</p> <p>8. กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการ สามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า - ออก เช่น มีการคิดตึกเกอร์ เป็นต้น และติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการ สำหรับบุคคลภายนอกห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 30.00 เมตร ทั้งนี้ ตำแหน่งที่จอดรถยนต์จะอยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอก</p>	

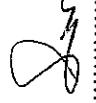
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับผู้อนุมัติโครงการชุดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ **Niratt Pichaya**.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)


 มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถจำนวนไม่น้อยกว่า 402 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 402 คัน ตามข้อกำหนดข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน และที่จอดรถสาธารณะ จำนวน 4 คัน ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งในการเข้าจอดรถจักรยานยนต์ผู้ถือเอกสารสามารถเดินผ่านทางเข้าออก และเดินเข้าจอดรถได้อย่างสะดวก โดยโครงการจัดทำป้ายแสดงตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีสัญญาณไฟพร้อมป้ายเรียกรถรับจ้างสาธารณะบริเวณบนถนนการะยาขอม เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ถือเอกสารภายในโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและคัดกรองเสารจราจรจากรถเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... **พชร** Pichaya.....
 (นางศรีณัฏร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชพีลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. โครงการจะบริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้เกิดผลกระทบจราจรภายในและต่อถนน โดยรอบของโครงการ ซึ่งหากทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อจราจร สำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้โครงการแก้ไขปรับปรุงหรือดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่างๆ ในถนนหน้าโครงการได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ จะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด</p> <p>13. โครงการจะจัดทำป้ายชื่อโครงการ และถูกศรทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>14. โครงการจะจัดเตรียมกระจก (Convex Mirror) จุดลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ</p> <p>15. โครงการจะจัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นที่ทางตลอดแนวทางเข้า-ออกของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับผู้อนุมัติโครงการชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นางศรีชัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

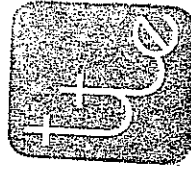
มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัธ ใจกาฬี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท 1ท-1ท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16. จัดสรรเงินกองทุนจำนวน 281,046 บาท (สองแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสี่สิบหกบาทถ้วน) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังส่งมอบโครงการให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อใช้ในการดำเนินกิจกรรมที่มีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและรูปแบบของทางเข้า-ออก หรือระบบระบบระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภค ที่อนุญาต</p> <p>17. แจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องการซื้อห้องชุดของโครงการทราบ กรณีการทางพิเศษแห่งประเทศไทย สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและรูปแบบของทางเข้า-ออกหรือระบบระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภค ที่อนุญาต ซึ่งบริษัท ฯ มีการจัดสรรเงินกองทุนขึ้นตั้งเพื่อรองรับกรณีดังกล่าว</p> <p>18. แจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดทราบถึงวัตถุประสงค์ของเงินกองทุนที่จัดไว้สำหรับใช้กรณีในอนาคตมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและรูปแบบเกี่ยวกับทางเข้า-ออก หรือระบบระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภค เท่านั้น”</p> <p>19. บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) จะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ ริมถนนการะจำยอม รวมทั้งในการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*
 (นางศรีณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คัมโสด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

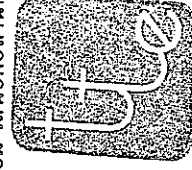
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคติดต่อ 	<ul style="list-style-type: none"> 2. การพลัดตก หกล้ม 3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากกระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้อาาบ และน้ำซักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียสำหรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร</p>	<p>ดูแล/ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและผิวจราจรของถนนภายในชุมชน รวมทั้งค่าไฟฟ้าที่จะเกิดขึ้น บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายตลอดอายุโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของ กีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - จัดให้มีราวกันตกความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังจากกระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



(Signature)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Niran Pichaya*.....
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

168/225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณนภาชะอำอม และไหลไปยังท่อระบายน้ำบริเวณนครินทร์ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง		<p>น้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากส่วนดับเพลิงในทุก 2-3 วัน และจัดดับเพลิงทุกครึ่ง โดยนำมากางไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มรูรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ส่วนพื้กมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol มีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึก 1.5 เมตร มีความสูง 4.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดมีเทน มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ความลึก 0.7 เมตร ขนาดพื้นที่ 0.7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขกรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ตั้งแต่จุดนำรถต้นไม้ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*.....
 (นางศรีณภัทร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

[Signature]
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

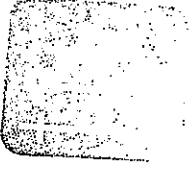
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1.8 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.55 เมตร ความสูง 5.58 ถูกบดกัมเมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้จากระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>8. จัดการเดินรถ โดยใช้เส้นทางหลักที่ไม่จำเป็นต้องผ่านตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด ซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ โดยมีออกจากการทางด้านทิศตะวันตก ให้เดินรถวนซ้ายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. ประสานให้สำนักงานเขตสวนหลวงมาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสุบสิ่งปฏิกูลรถสุบสิ่งปฏิกูลสามารถ</p>	<p>พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตสวนหลวง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีฉวีพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีพีเอส 2002 จำกัด (มหาชน)

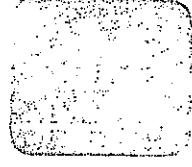
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเคียดแค้นรำคาญของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>จัดให้มีบริเวณทางวิ่งรถด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างปฏิทิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางเดินรถบริเวณดังกล่าว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องจัดทำข้อมูบบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดกีดกันภาพที่ไม่ได้ต่อผู้พบเห็น 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในเวลาหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*
 (นางศรีรัชต์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนุษ ไวกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

177225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

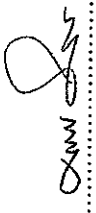
ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 ที่ดินยภาพ</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจากพพ.ags.meeas.go.th สืบค้นวันที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2558) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ เป็นที่ตั้งของอาคารโครงการลุมพินี เฟส 2 ศรีนครินทร์-หัวหมาก สเตชั่น ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารโรงพยาบาลวิภาวดี ขนาดความสูง 20 ชั้น ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งมีขนาดความสูง 37 ชั้น จึงไม่แตกต่างจากอาคารในและแนวใกล้เคียงมากนัก ทั้งนี้ เพื่อป้องกันและ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 3,301 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนภายในโครงการ</p> <p>1 ตารางเมตรคน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,890 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,224 ตารางเมตร พื้นที่ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ตามบ่อเลี้ยงพญาสัตบรรณ อินทนิลน้ำ นนทรี หนามแดง จิ้งเหลงใหม่ หนวดปลาหมึกแคะ มะกอก ขบา ไทรยอดทอง เบิร์ดออฟพาราไดซ์ เตหลิใบกล้วย เฟิร์นใบมะขาม ฟิโลดิทของ เก็ดแก้ว หัวใจม่วง พุด่าง หล้านมาเลเซีย และหญ้า เก็ดหอย เป็นต้น โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นร้อยละ 59.5 ของที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงาม โดยตัดตกแต่งกิ่งก้าน รดน้ำ พรวนดิน และใส่ปุ๋ยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ต้นไม้สามารถเจริญเติบโตมีความสมบูรณ์ตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีส่วนร่วมเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในหนึ่งเดือนนับจากวันออกใบอนุญาตแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ 

Niam Pichaya
(นางศรีณัช ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

(นายบุญนัฐ ใจภาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รัชเพลง 2002 จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 170)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>แก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,301 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณพื้นที่ 1 ชั้นที่ 9 และชั้นหลังคา เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและขนาดอาคาร นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี</p> <p>นอกจากนี้ จากมุมมองภาพเชิงซ้อนจากสถานที่สำคัญดังกล่าวมองไปยังพื้นที่โครงการ พบว่า มุมมองจากมัสยิดดาริสถาน ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ จะมองเห็นอาคาร โครงการในระยะใกล้ เนื่องจากตัวอาคารที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 6 เมตรและจากมุมมองภาพเชิงซ้อนจากสถานที่สำคัญอื่นๆ ในระยะไกลออกไปได้แก่ มัสยิดยามีฮ์นอิดฮาด (หัวหมากใหญ่) และคริสตจักรน้ำพระทัย 3 ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 และ 380 เมตร ตามลำดับ นั้น พบว่า มุมมองจากมัสยิดยามีฮ์นอิดฮาด (หัวหมากใหญ่) จะเห็นอาคาร โครงการเต็ม</p>	<p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนอาคารที่ชั้นที่ 9 และชั้นหลังคา โดยพื้นที่ไม่มีที่ปลูกจะเป็นไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน โดยมีความหนาแน่นดินปลูก (ไม่รวมความหนาของวัสดุปลูก) ประมาณ 0.5 เมตร ซึ่งโครงการได้คำนึงความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ที่จะนำมาปลูก โดยเลือกชนิดพันธุ์ที่มีความทนทาน เจริญเติบโตได้ดีในทุกสภาพอากาศ อาทิ เช่น ไม้ก ขบา หมากสง หมากเขียว ไทรยอดทอง จิ้งเหลียงใหม่ มีรัศมีพาราไดซ์ เกล็ดแก้ว หัวใจม่วง และหญ้ามะลิสดหอย เป็นต้น</p> <p>4. บริเวณใต้พื้นที่ปลูกจัดให้มีวัสดุกันซึม ได้แก่ แผ่น Nordiam W/geotextile และจัดให้มีระบบระบายน้ำที่หลีกเลี่ยงจากการซึมมาจากการรดน้ำต้นไม้เพื่อไม่ให้มีน้ำท่วมขัง โดยใช้ท่อ PE เจาะรูพูนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.78 เมตร ต่อเชื่อมกับระบบท่อระบายน้ำภายในอาคาร ซึ่งพืชจะสามารถเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน และไม่เป็นการสะสมน้ำที่ติดของชนิดไม้คลุมอาคารชุดในการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ
 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Nisav Pichaya*.....
 (นางศรีณัชร ศิริสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโกด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *[Signature]*.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.6 การบดบึงแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>อาคารแต่ในมุมมองที่ไกลออกไปส่วนมุมมองจากคริสตจักรนี้ พระราชัย 3 จะเห็นตัวอาคารในชั้นบนสุดประมาณ 3 ชั้น สุดท้ายของอาคาร (ชั้นที่ 35-37 ชั้น) เนื่องจากมีอาคารดูมพินี เพลต (ศรีนครินทร์-หัวหมาก สตวรรษ) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร บดบึงในมุมมองดังกล่าว</p> <p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่า การบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีตอพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ได้บดบึงพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลม นั้น จะมีการบดบึงทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อ</p>	<p>5. เลือกลักษณะของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>6. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก ในรัศมี 100 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท รีซีฟเทค 2002 จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีฟเทค 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 172)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรั้วโดยรอบอาคาร และมีระยะห่างระหว่างอาคารจึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางการลมจะพัดหมุนเวียน เปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล</p>	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการขุดบึง แสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท รีทีพลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) ไม่สามารถตกลง อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาหาข้อตกลง ร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจบ การขุดบึงแล้วเสร็จ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้แล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีเกียรติ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีทีพลทซ์ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบุญชู ไวกาลี)
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

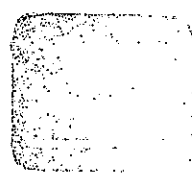
175225

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.7 การดูดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรศัพท์</p>	<p>การประเมินผลกระทบจากการดูดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรศัพท์ ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ที่ส่ง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุ และโทรศัพท์ที่ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มเป็นลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะกำหนดสิ่งก่อสร้างบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรศัพท์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิทัล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรศัพท์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรศัพท์ระบบดิจิทัล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการ (บริษัท ริชชีพลท 2002 จำกัด (มหาชน)) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจกจัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแจ้งแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichaya*.....
 (นางศรีณัชร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ริชชีพลท 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *ANNU*.....
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.8 ผลกระทบด้านเสียงและแสงไฟจากการเดินรถบนชั้นจอร์จ</p>	<p>โครงการจัดการจราจรจัดให้มีชั้นจอร์จบนอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2-7 จำนวน 402 คัน อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงจะเกิดจากการเร่งเครื่องยนต์ และการเสียดสีของยางล้อรถที่ใช้ความเร็วและเสียงโถง ซึ่งจะเกิดบริเวณทางลาดขึ้นลงชั้นจอร์จ ที่อยู่บริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของอาคารโครงการ และผลกระทบจากแสงไฟจากการขึ้น-ลงชั้นจอร์จ รถต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการใช้ความเร็วไม่เหมาะสม</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานดูแลการเดินรถภายในอาคารโครงการ ให้เดินรถได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการเดินรถในเส้นทางที่ไม่จำเป็น</p> <p>3. กำหนดให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรโดยใช้ภาษาท่าทาง แทนการใช้เกาหวิด</p> <p>4. ใช้หนังสือ Podcast และหนังสือแจ้งเตือนล่วงหน้า ซึ่งจะช่วยยั้งชั้นจอร์จ และปลูกฝังรณรงค์ในกระบะ ซึ่งจะช่วยยั้งแสงไฟจากรถได้</p> <p>5. ติดตั้งหลอดไฟฟ้แสงสว่างบริเวณชั้นจอร์จ โครงการจะติดตั้งเท่าที่จำเป็น เพื่อให้สว่าง โดยไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับผู้อนุมัติโครงการแล้วเสร็จ

2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรีฉวีพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัชพารค์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้าง 					
1. คุณภาพอากาศ					
1.1 ส่วนละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2) ภายในพื้นที่โรงเรียน หัวหมาก (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - ติดตั้งกล่องรับความชื้นที่บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Niam Pichaya* (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตต)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *อิน* (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท รัชพัทธ์ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		พารามิเตอร์ - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO _x) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชพีลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^v
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนหัวหมาก (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณเป้าหมาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชพีลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^v
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ				

หมายเหตุ: ^v เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชพีลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{vi} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชพีลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Richaya*

(นางศรีชัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชพีลช 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

Richaya

(นายบุญชัย ไวภาคี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

179/225

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน หัวหมาก (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอติคประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ พิชญ์ พิศาลมงคล Richaya สมิณาคม 2559 ลงชื่อ สมิณาคม 2559 ลงชื่อ สมิณาคม 2559 สมิณาคม 2559

(นางศรีณัฐ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

ผู้รับผิดชอบดำเนินการแทนบริษัท ริชเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

(นายบุญยนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Niran Pichaya*
 (นางศรีชัยพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโต)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Sun*
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีธิเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คิดประกาศวิมลด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Abhinav Pichaya*
(นางศรีณีย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโต)

สมชาย ใจกลี
(นายบุญญนัย ใจกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

182/225

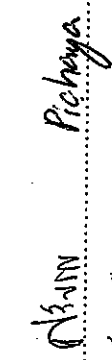
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

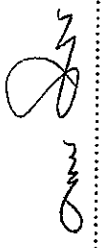
ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ดัชนีเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางกาหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรจราจรต่าง ๆ	- สภาพพร้อมเห็นชัดเจน และมองเห็น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมใช้งานของผ้าใบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2002 จำกัด (มหาชน) สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
(นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รีซีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน)

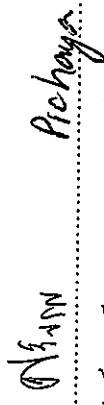
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ทีท วิศวกรรม จำกัด

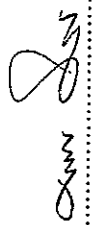
ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ													
2) เครื่องจักรอุปกรณ์	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ดับเตือน - การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ - ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}													
						5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่ - คิดเห็นบริเวณป้องกัน	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}								
											- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่ - คิดเห็นบริเวณป้องกัน	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}				
															- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่ - คิดเห็นบริเวณป้องกัน	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
(นางศรีณัฏฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  Pichaya
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>● ช่วงดำเนินการ</p> <p>1. คุณภาพอากาศ</p> <p>1.1 ผู้เฝ้าระวัง</p>	<p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- ความสะอาด</p> <p>- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</p> <p>- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณเป้าหมาย</p>	<p>- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคช 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคช 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคช 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	<p>- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</p>	<p>- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคช 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Pichay*.....
 (นางศรีธัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *สม*.....
 (นายมณูญวิช ไวกาดี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคารชุด
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคารชุด
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่หลบลิ้น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคารชุด
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ดัดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคารชุด
	2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่หลบลิ้น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้น

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Wing Pichaya* (นางศรีณัฏฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Wing Pichaya* (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิธีที่ เพ็ชช 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ		- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... *Nirun Pichaya*.....
(นางศรีณัฏร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คัมโปด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายบุญญนัย ไวภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)

1877225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล ออคารซูด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล ออคารซูด
4.2 อุบัติเหตุจากอาการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล ออคารซูด
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล ออคารซูด
	3) อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล ออคารซูด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลออกการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลออกการชุดที่เข้ามารับทราบการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คັນโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญยูนัย ไวภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่รั่ว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมาคมผู้ดูแลสิ่งแวดลอมอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
Thun Pichay

(นางศรัณย์พร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิธีพีเพิล 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



189/225


ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถึงปรับสภาพ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบขออนุญาตก่อสร้าง จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กัมีนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นกรณีการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นางศรีณัฏร์ ศรีสุทนต์ และนางสาวพิชญา ต้นไศด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ริชี่เพคช 2002 จำกัด (มหาชน)  (นายบุญญนัย ไวกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด 190225

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ดึงเก็บน้ำรดต้นไม้	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคคอส 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคคอส 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชีเพคคอส 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลกระทบการปฏิบัติตามมาตรฐานสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะเกิดขึ้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชีเพคคอส 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมมุติฐานของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichay*
 (นางศรีณัทธ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Sum*
 (นายณัฐนันท์ ไวกาลี)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพคคอส 2002 จำกัด (มหาชน) 19/225 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

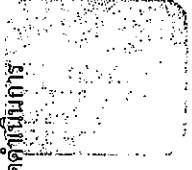
ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>- Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria</p> <p>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ดิทหรืออีโคโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p>	<p>- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกและเขียนรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญชีบัญชีมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติสงเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2555)</p>	<p>- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตสวนหลวง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป</p>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เฟลซ 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชีเฟลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชีเฟลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมรรถนะของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นางศรีฉวีพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเฟลซ 2002 จำกัด (มหาชน)
 192225



ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องควบคุมสนิม น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องควบคุมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุบัตริศ และแนวทางการแก้ไข			

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปยังเขตสิ่งแวดล้อมที่เข้าร่วมบริหารจัดการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนดเป็นกรณี

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)
 19/225

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ 2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนอง น้ำ	พารามิเตอร์ - การสะสมของตะกอนดินในบ่อ พัก และท่อระบายน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด
7. มลพิษ	พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังบำบัด ห้องพักมูลฝอยประจําชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวม 2) ผู้ทํากิจกรรมข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	พารามิเตอร์ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	พารามิเตอร์ - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน - ไม่เคลื่อน	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมมุติฐานของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... Pichaya.....
(นางศรีธัมย์ศรี ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโต)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ริชี่เพลลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคาตราชูด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคาตราชูด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2) ระบบข่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อคาตราชูด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมบรูณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีรัชต์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโศก)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญญนัย ไวภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวก จำกัด

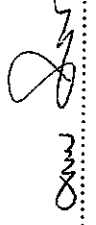
ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

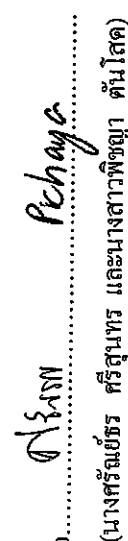
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ ลบเลือน	- สถานการณ์ของพื้นที่ ปลอดภัย	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด
4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด
- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด	
- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด	
- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด	
- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคล อาคารชุด	

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปยังเขตสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานครที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกสิ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ  (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโต)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

19/4/255

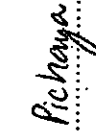
ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

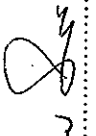
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณที่ตรวจสอบ - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) - ลิฟต์ดับเพลิง	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
1.1. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่ เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชี่เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

 Pichaya
 (นางศรีณัชร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

 Pichaya
 (นายมณูญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน) 197225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลิตภัณฑ์สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	<p>1) พื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายและเครื่องหมายจราจรทางภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการ <p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อากาศภายในและภายนอก	<p>1) พื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน))^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการ

เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ..... **Prasit Pichaya**
 (นางศรีณัช ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโคด)



(Signature)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ริษัท รีตี้ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกทะเลาะเบาะแว้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกทะเลาะเบาะแว้ง จะทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

และติดต่อรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโตด)



พิกชญา พิกชญา
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนิตช์ ไวกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชี เพคซ 2002 จำกัด (มหาชน) 199/225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การรบกวนถึงคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราอร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ³ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตสวนหลวง และกรมที่ดิน

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ

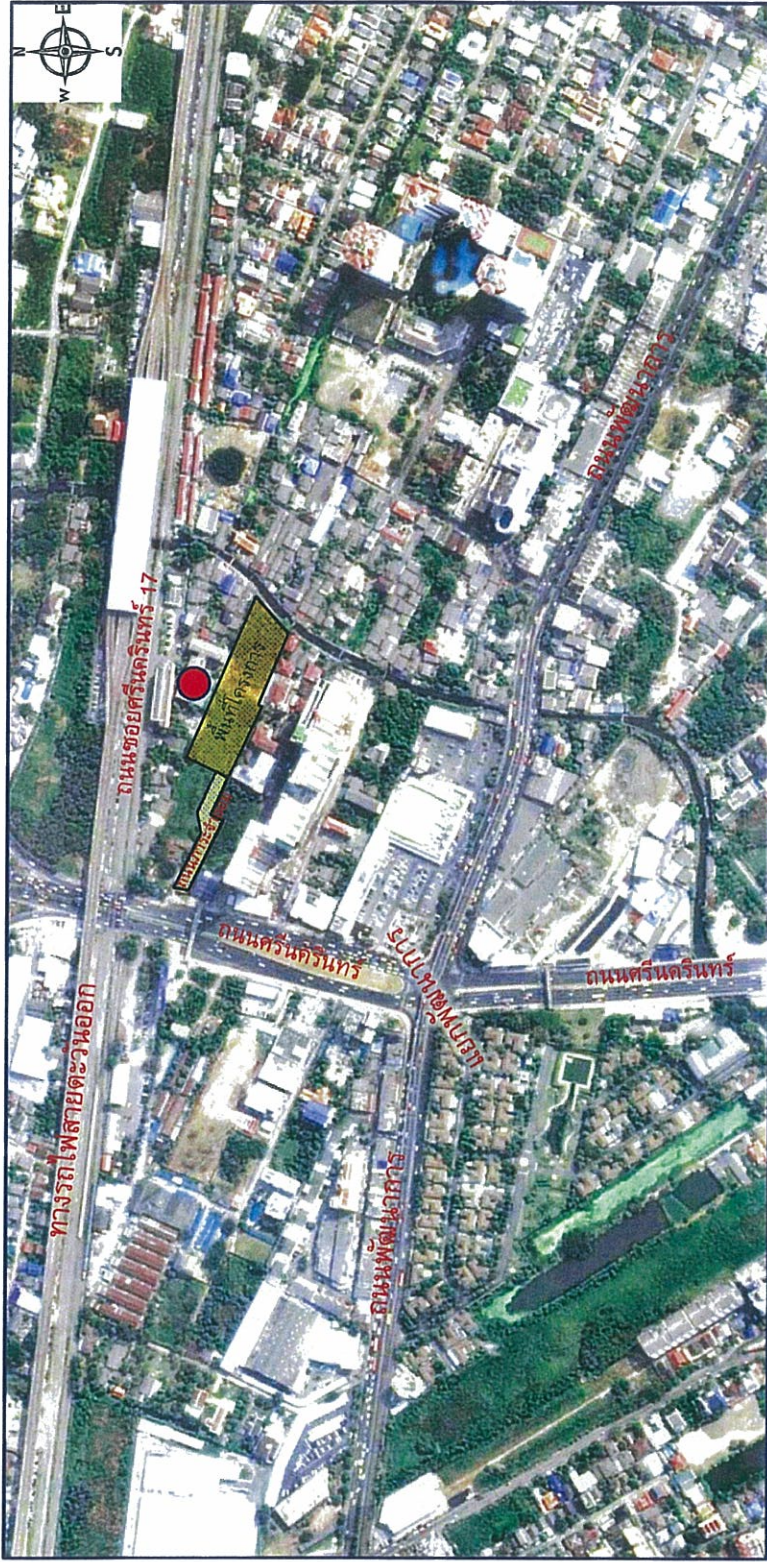
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Niraw Pichaya* (นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]* (นายบุญยง วกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 200225

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด


- สัญลักษณ์
-  พื้นที่โครงการ
-  โรงเรียน



1. ตั้งอยู่เลขที่ 55 ซอยเลียบบางรถไฟ ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250
2. เปิดสอนระดับอนุบาล 1 ถึงระดับชั้นประถมศึกษาปีที่ 6
3. ปัจจุบันมีนักเรียนและบุคลากร จำนวน 352 คน แบ่งเป็น

- นักเรียน	332	คน
- ครู-อาจารย์	15	คน
- พี่เลี้ยง	3	คน
- นักการ-ภารโรง	2	คน

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมาธิ์ พิชายะ*
 (นางศรีณัชพร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ริชพีเอส 2002 จำกัด (มหาชน)


 มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย ใจกลี*
 (นายสมชาย ใจกลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

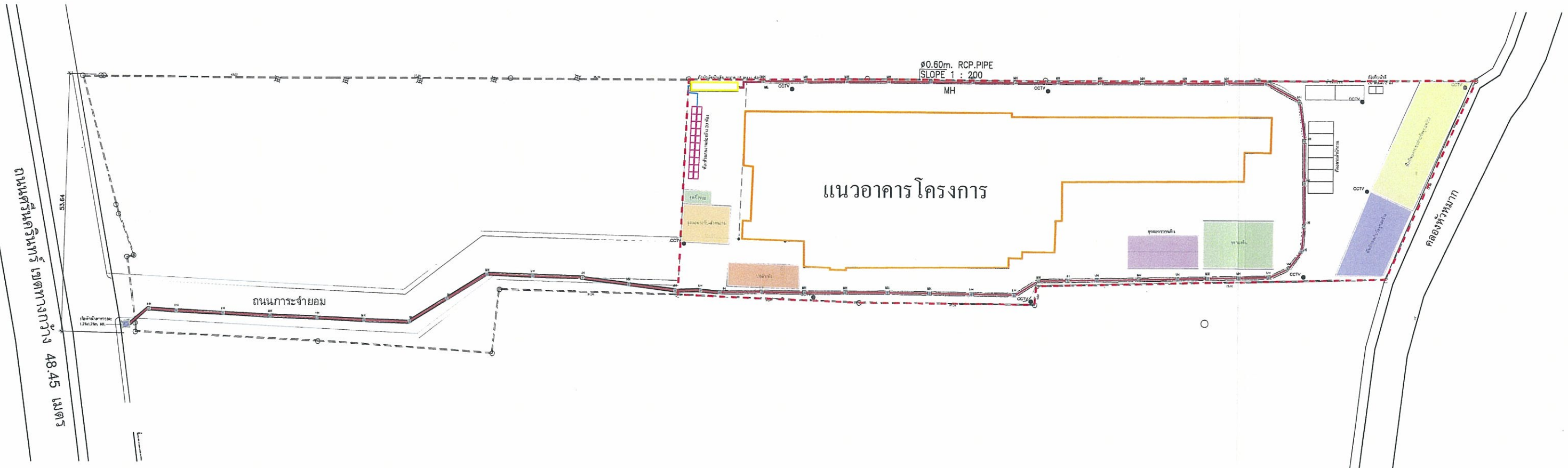
 **thai thai engineers co., ltd.**
 Environmental Engineers - Consultants
 5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ริชพาร์ค
 รูปที่ 1 : ชุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใน
 ทิวทัศน์ : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



มีนาคม 2559 ลงชื่อ ณัฐชนน พิชายา
 (นางศรีณัชชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ [Signature]
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

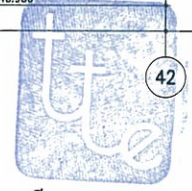
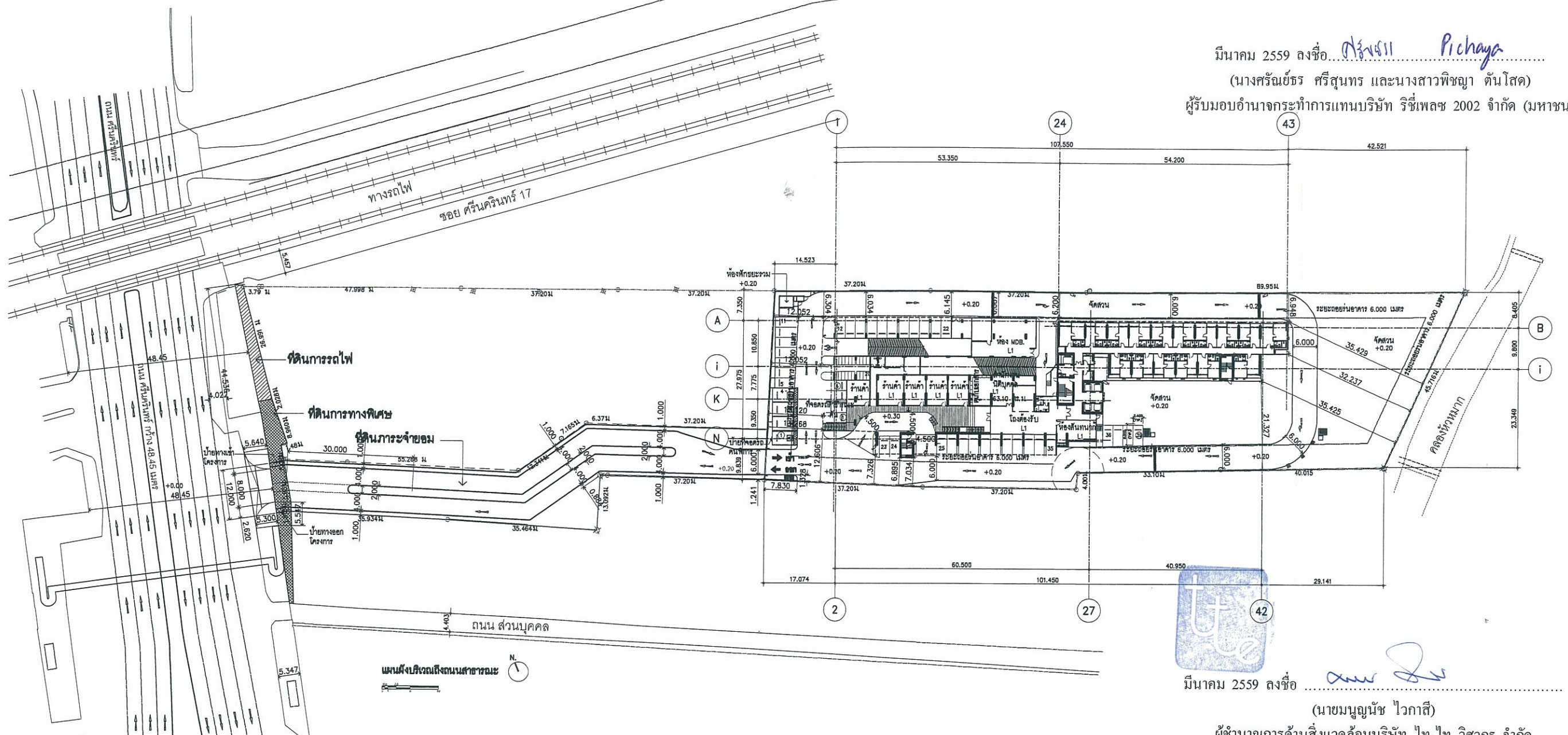


- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารโครงการ
 - ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อพักน้ำริมถนนศรีนครินทร์
 - บ่อล้างล้อรถ
 - จุดจอดรถรับ-ส่งคนงาน
 - จุดทิ้งมูลฝอย
 - จุดจอดรถขนดิน
 - จุดกองดิน
 - พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง
 - พื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง
 - CCTV ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร



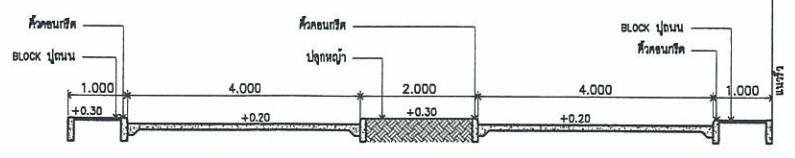
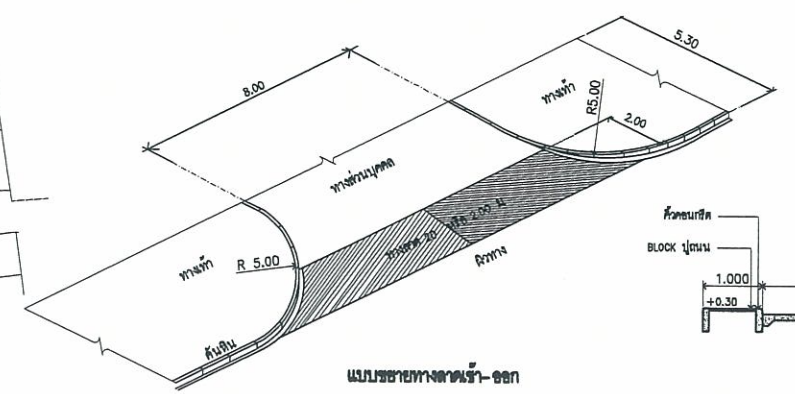
รูปที่ 2 ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปิ่นฟ้า Pichaya*
 (นางศรีณัชร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

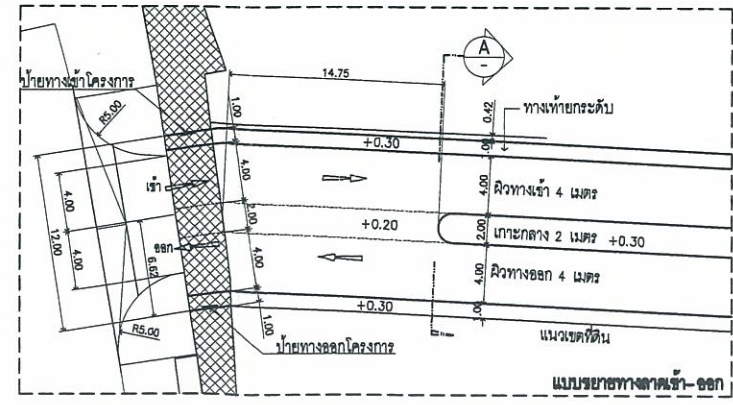


มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ไอที*

(นามบุญนิช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ไอ วิศวกร จำกัด



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

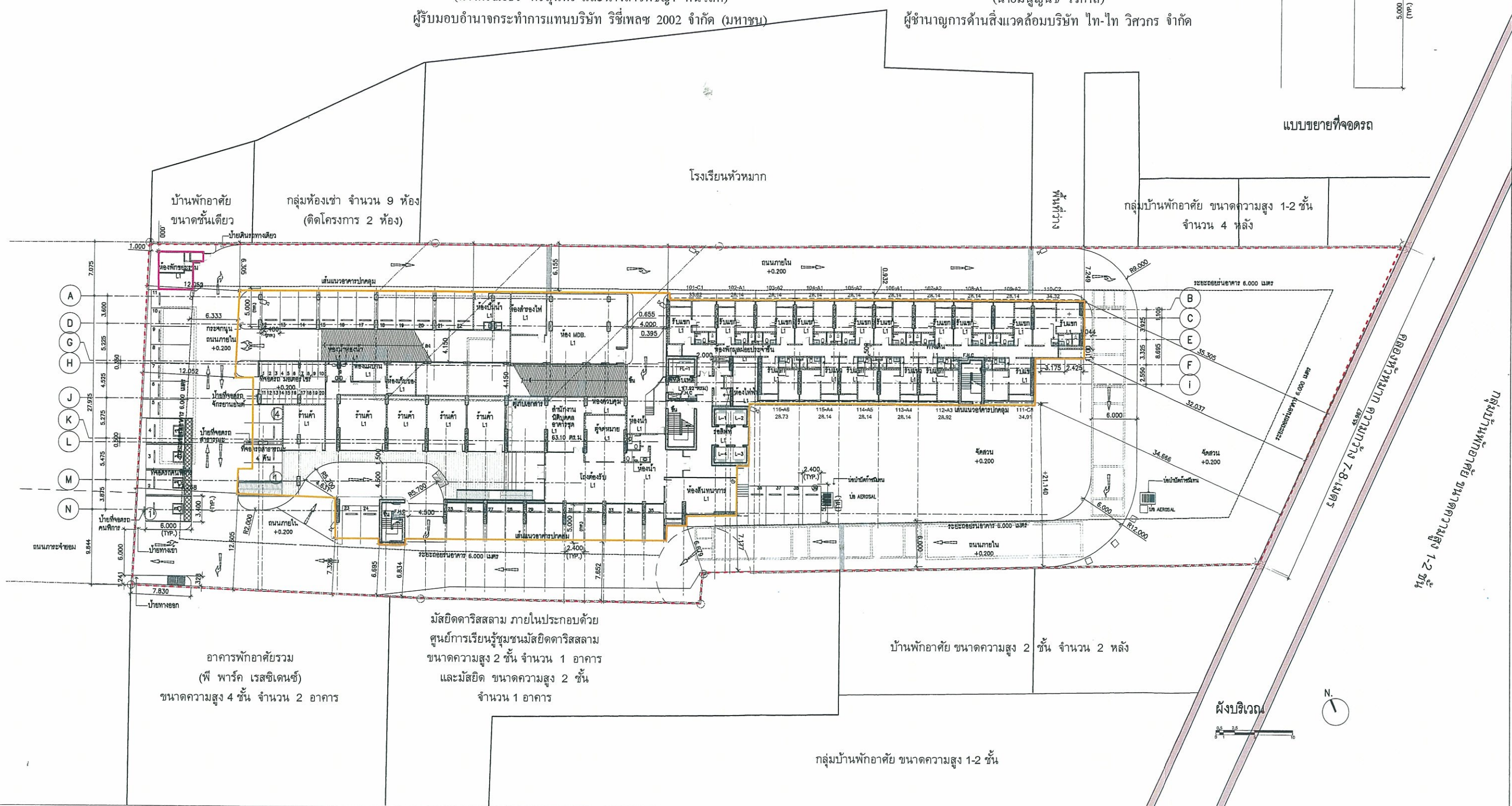


PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชี่พาร์ค 667/15 ซอยสุขุมวิท 202 ซ. 7 แขวงถนนนครไชยศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL: 02-237-0080 FAX: 02-266-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl. 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel: +66 2 254 0706-7 Fax: +66 2 254 0707	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา	NO. DATE DESCRIPTION 1. 11/11/15	แผนผังบริเวณถึงถนนสาธารณะ	A2-01
	OWNER : บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิท 202 ซ. 7 แขวงถนนนครไชยศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ	บริษัท บิโคโน จำกัด 398 หมู่ 10 อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดสุพรรณบุรี โทร: 034-511111 โทรสาร: 034-511112	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 238 Soi 10 Maruthavej Rajadamri RD., Thong Wa Doo., Sakhon, Bangkok 10330 Tel: 02-278-1495, 1460 Fax: 02-278-1330 Email: bpi_landscaping@gmail.com	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา	CHECK DRAFT SCALE PART APPROVE DATE 01/11/2015 1:1000 TOTAL	KEY PLAN

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ห้องพักมัลติยารวม
 - ทางเดินเรียบคลอง กว้าง 1.5 เมตร (ทั้ง 2 มฝั่ง)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมาภรณ์ Pichaya*
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

tpe
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ *อมรินทร์ ไวกาสี*
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



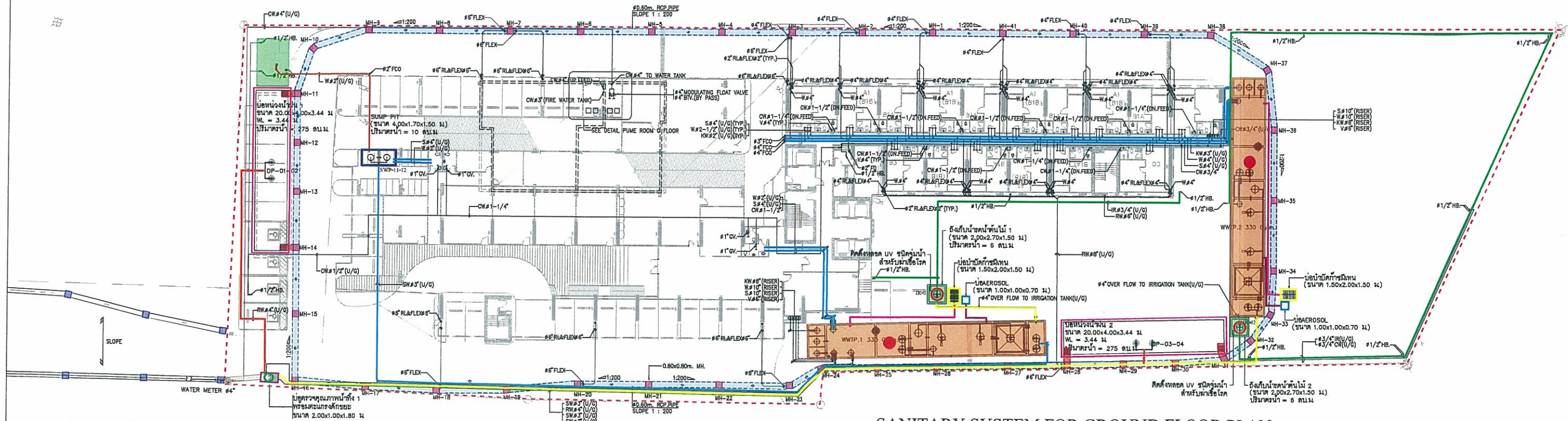
PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO. :
ริชพาร์ค 66 ซอยรามอินทรา แขวงจวนหลวง เขตจวนหลวง กรุงเทพฯ 667/15 ซอยรามอินทรา ชั้น 7 แขวงจวนหลวง เขตจวนหลวง กรุงเทพฯ	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 ซอยบathorn 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0880 FAX. 02-266-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl. 153 Rajadamri Road, Pathumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0705-7 Fax. +66 2 254 0707	อนุภ บริษัท จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 459 ต.ปทุมวัน 1955	ศ.ดร. เอกสิทธิ์ สัมสุวรรณ ชูชัย ฤทธิรักษ์ 923 5476	ปกรณ์ บุญเย็น ศุภพร แอฑก ศิวิพันธ์ พิมพ์ทอง 1028 40112 41294	PART 1 PART 2 23 KEY PLAN	A2-02
	ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 398 หมู่ 10 ตำบลจตุจักร กรุงเทพฯ 10710 โทร. 02-252-1020 โทรสาร 02-252-1027	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental Group & Landscape 200 Soi 10 Nonthaburi Rajadamri RD, Thung Wa Dao, Sakhon, Bangkok 10120 Tel. 0-2-258-1436, 1469 Fax. 0-2-284-1370 email: bpi_landscap@gmail.com	สุพรรณ ฐิติประดิษฐ์ ชูชัย ทองพันธุ์ ปิยะมณี ไกรฤกษ์ 42 43 44	สุศักดิ์ เจริญสุข ศุภชัย สิทธิธรรม ศุภณ คำแก้ว 781 58 21326	เมธาภรณ์ เจริญสุข ศุภณ คำแก้ว ณรงค์ชัย อิงคะพรชัย 781 21326 10200	NO DATE DESCRIPTION NO DATE DESCRIPTION NO DATE DESCRIPTION	ผังบริเวณ

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ (ต่อ)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ ป.รังษิ์ Pichaya
 (นางศรีณัฏธ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ อนุช ใจดี
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

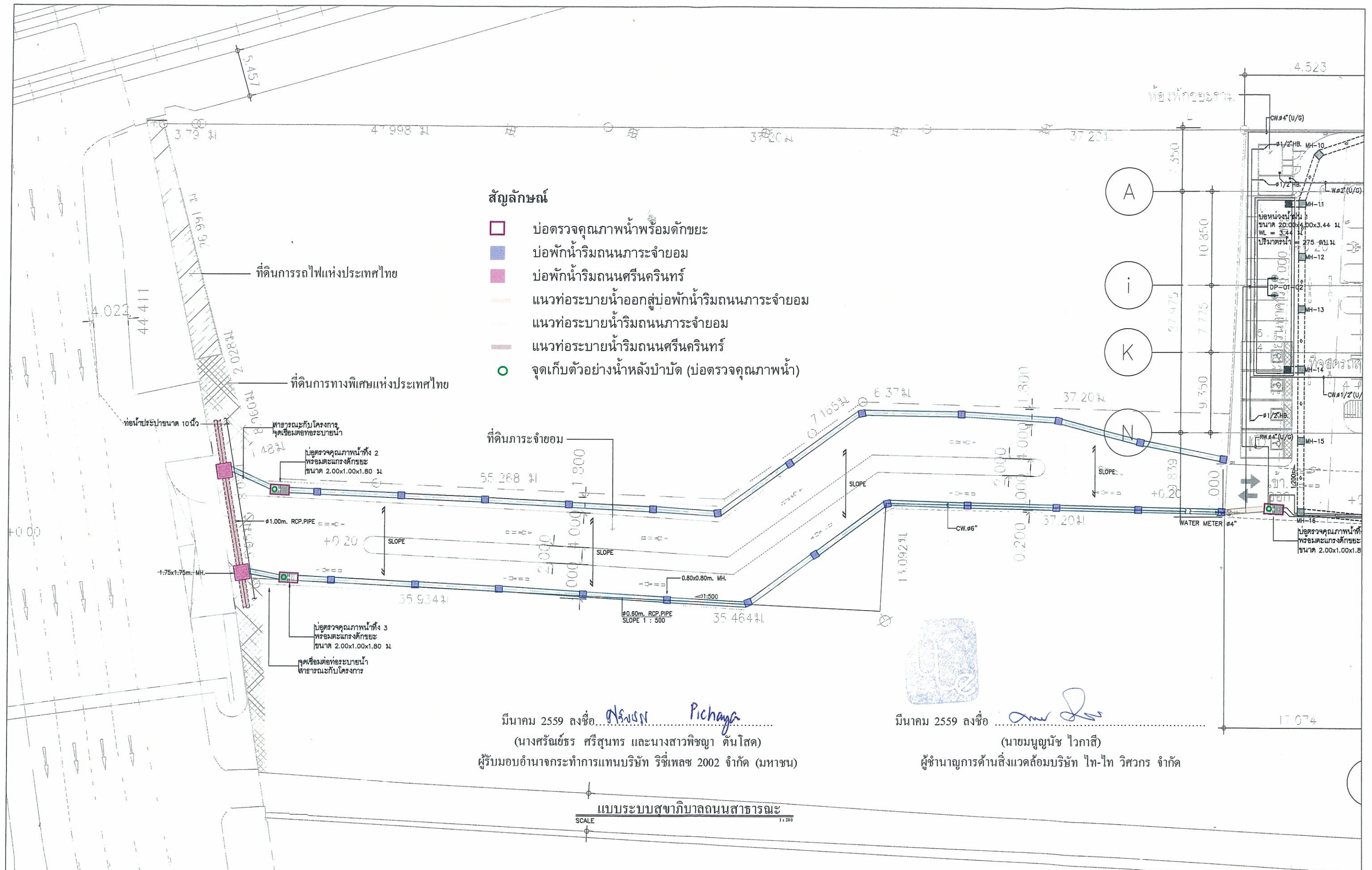


SANITARY SYSTEM FOR GROUND FLOOR PLAN
 SCALE 1:250

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อหนองน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำออกสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าบ่อสูบน้ำ
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าบ่อดินบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรดน้ำต้นไม้โดยใช้ก๊อกสนาม
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนภาระจ่ายอม
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อหนองน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- บ่อดินบำบัด Aerosol
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตักขยะ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนภาระจ่ายอม
- ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อสูบน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (ถึงประสิทธิภาพของระบบบำบัดแต่ละชุด)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังบำบัด (ถึงประสิทธิภาพน้ำต้นไม้ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังบำบัด (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.																									
ริชชีพาร์ก <small>LOCATION : ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ORDER : บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 687/15 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ</small>	 PLAN STUDIO CO., LTD. <small>64 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-266-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com</small>	 EK CONSULTANT CO., LTD. <small>Peninsula Plaza, 4th Floor, Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707</small>	<small>0207</small> Landscape designer: สุพนม สุประสิทธิ์ธรรม 25ก. 42 จุฑิศา ทรงพันธ์ 25ก. 43 ปิยะมณี โกสกุญ 25ก. 44	ศ.ดร. เชาสิทธิ์ อิมสุวรรณ 25ก. 923 จุฑิศา ฤทธิรัตน์ 25ก. 5476 สุภกิต ทรัพย์สุธรรม 25ก. 781 ศุภชัย อธิชาตชน 25ก. 58 ศุพนม คำแก้ว 25ก. 21326 ณงนัชชัย อธิวงษาเศรษฐ์ 25ก. 10200	ปกรณ์ บุญอินทร์ 25ก. 10228 ศุภกิต ฤทธิรัตน์ 25ก. 40112 ศุภชัย อธิชาตชน 25ก. 41284 สุภกิต ทรัพย์สุธรรม 25ก. 781 ศุพนม คำแก้ว 25ก. 21326 ณงนัชชัย อธิวงษาเศรษฐ์ 25ก. 10200	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>NO</th> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	NO	DATE	DESCRIPTION										SANITARY SYSTEM FOR GROUND FLOOR PLAN PART 1 PART 2 KEY PLAN	SN-09 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CHECK</th> <th>DRAFT</th> <th>SCALE</th> <th>PART</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	CHECK	DRAFT	SCALE	PART								
	NO	DATE	DESCRIPTION																													
CHECK	DRAFT	SCALE	PART																													
<small>These drawings are the property of PLAN STUDIO Co., Ltd. It shall be returned to the client upon completion of the project and shall not be used for any other purpose without the written consent of PLAN STUDIO Co., Ltd.</small>		<small>0207</small> BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. <small>209, 5th Fl. 10 Nakhonwajir Rajadamri Road, Thong Yai, Bangkok 10520 Thailand, Bangkok 10520 Tel. 02-254-4450, 1460 Fax. 02-254-1316 email: bpn.landscape@gmail.com</small>		<small>0207</small> บริษัท บิวคอน จำกัด <small>398 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107/1 กรุงเทพฯ 10720 อีเมล: bucon@bucan.com</small>		<small>0207</small> บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด <small>687/15 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ</small>																										



สัญลักษณ์

- บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมดักขยะ
- บ่อพักน้ำริมถนนการะจ่ายอม
- บ่อพักน้ำริมถนนศรีนครินทร์
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนการะจ่ายอม
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายอม
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังบำบัด (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

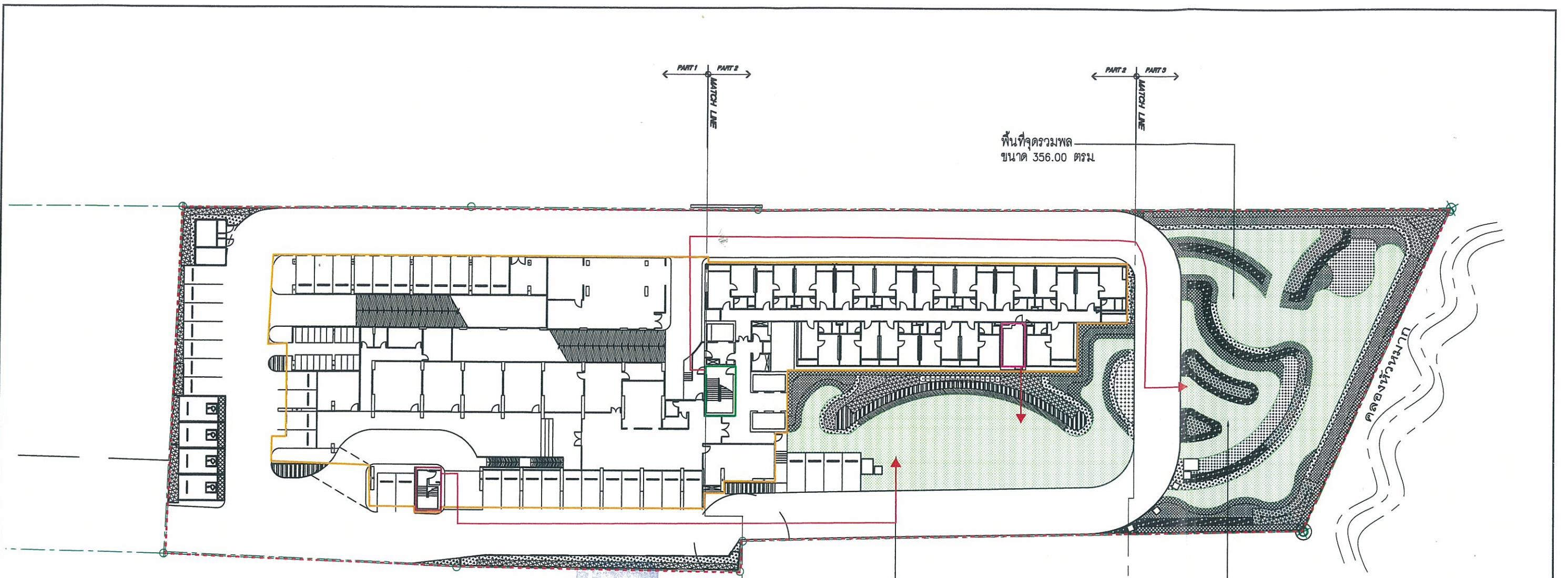
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นางสาว นพรัตน์ พิชญา*
 (นางศรีณัชร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นายบุญนัย ไวกาศี*
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

แบบระบบสุขาภิบาลถนนสาธารณะ
 SCALE 1:200

PROJECT : 5807		DESIGN CONSULTANT :		Architect		Structural engineer		Electrical engineer		REVISION :		DRAWING TITLE :		DRAWING NO.			
ริชเพลซ		PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI SATHORN 16, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-266-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com		EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl, Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +86 2 254 0706-7 Fax. +86 2 254 0707		เชนท พิชญา วิมล วิชาญ		ศ.ดร. เอกสิทธิ์ สิมสุวรรณ จตุชัย ฤทธิพิรัตน์		ปัทมา บุญนัย ศุภมาส แอสต พิพันธ์ ทิมพิทอง		NO DATE DESCRIPTION		แบบระบบสุขาภิบาลถนนสาธารณะ		SN-08	
LOCATION : ถนนสีปทุมวัน แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ		บริษัท บิวดอน จำกัด 398 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107/2 (J430) ถนนสุขุมวิท อำเภอคลองเตย กรุงเทพฯ 10720		BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO.,LTD. Environmental Design & Landscape 200 Suk 10 Nuekluen Rajababdi Rd., Thong Wee Doo, Sathon, Bangkok 10120 Tel. 02-238-1430, 1460 Fax. 0-238-1330 email: bpd.design@pmail.com		Landscape designer: สุพจน์ สุประดิษฐ จตุทัย ทรงพันธ์ อริยมณี โกรตฤกษ์		Sanitary engineer ศุภศักดิ์ เจริญสุข ศิลาพิชัย อภิวิทย์ ศรุต คำนว		Mechanical engineer ศุภศักดิ์ เจริญสุข ศรุต คำนว ณรงค์ชัย อิงกรวณิช		วันที่ 1028 วันที่ 40112 วันที่ 41284		PART 1 PART 2		CHECK DRAFT SCALE PART APPROVE DATE TOTAL	
OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิท ชั้น 7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ						วิศวกรผู้ตรวจแบบและรายการคำนวณโครงสร้าง						KEY PLAN					

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Prasong Pichaya*
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย ใจดี*
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

พื้นที่จุดรวมพล ขนาด 356.00 ตรม.
 พื้นที่จุดรวมพล ขนาด 416.90 ตรม.
 พื้นที่จุดรวมพล ขนาด 98.20 ตรม.

*หมายเหตุ : บริเวณจุดรวมพล ขนาดพื้นที่= 870 ตารางเมตร (ปลูกหญ้าขนาดเล็ก)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- จุดรวมคนมีขนาดพื้นที่ประมาณ 870 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้จำนวน 3,480 คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,292 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3,252 คน จำนวนพนักงาน 30 คน และพนักงานร้านค้า 10 คน) ได้อย่างเพียงพอ
- บ้านใต้ ST -1
- บ้านใต้ ST -2
- บ้านใต้ ST -3
- ← เส้นทางหนีไฟ

ผังบริเวณแสดงจุดรวมพล **ชั้นล่าง**
 SCALE 1:500

รูปที่ 6 ผังแสดงตำแหน่งบ้านโคหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO. :
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL: 02-237-0080 FAX: 02-255-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th FL, 153 Rajadamri Road, Petumwan Bangkok, 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก <i>เจษฎา ใจดี</i> ๖๓ 450 ปรินท์ <i>จุฑา ใจดี</i> ๓๓ 1935	วิศวกร <i>ศ.ดร. เสฐียร ใจดี</i> ๖๓ 923 วิศวกร <i>จุฑา ใจดี</i> ๓๓ 5476	วิศวกร <i>บุญเป็น ใจดี</i> ๖๓ 1028 วิศวกร <i>อรรถ ใจดี</i> ๖๓ 4012 วิศวกร <i>สิริพันธ์ ใจดี</i> ๖๓ 41294	ผังบริเวณแสดงจุดรวมพล	LS2-04
		Landscape designer: สุพจน์ <i>สุพจน์ ใจดี</i> ๖๓ 42 สุชัย <i>ทรงศักดิ์ ใจดี</i> ๖๓ 43 ปิยะพร <i>ใจดี</i> ๖๓ 44	Sanitary engineer สุชาติ <i>ใจดี</i> ๖๓ 781 ศุภชัย <i>ใจดี</i> ๖๓ 58 ศุภณ <i>ใจดี</i> ๖๓ 21326	Mechanical engineer สุชาติ <i>ใจดี</i> ๖๓ 781 ศุภณ <i>ใจดี</i> ๖๓ 21326 ณรงค์ชัย <i>ใจดี</i> ๖๓ 10200	NO DATE DESCRIPTION 1 07/01/2016		



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jetyak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียว

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมา ปิชาญา* Pichaya

(นางศรีณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสศ)

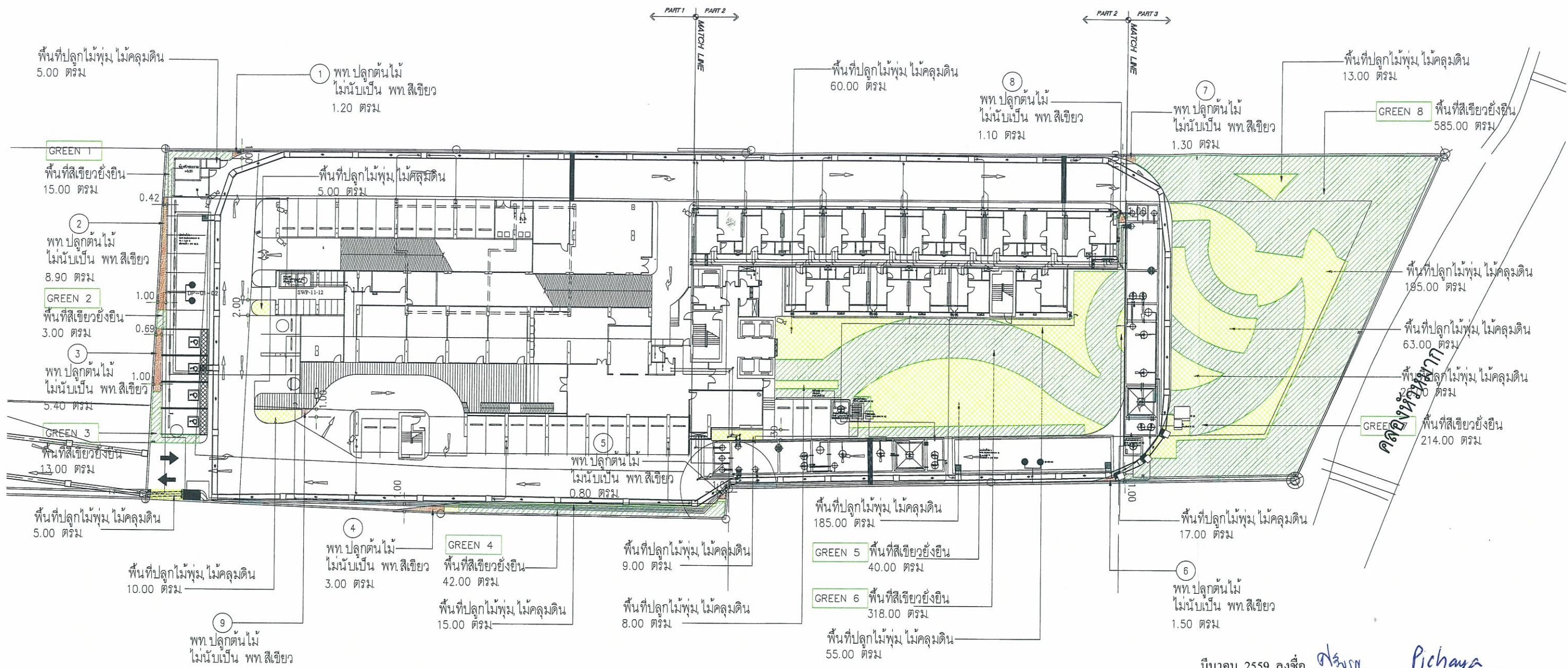
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นายมนูญช์ ไวกาสี*

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ตำแหน่ง	พื้นที่
GREEN 1	15.00 sq.m.
GREEN 2	3.00 sq.m.
GREEN 3	13.00 sq.m.
GREEN 4	42.00 sq.m.
GREEN 5	40.00 sq.m.
GREEN 6	318.00 sq.m.
GREEN 7	214.00 sq.m.
GREEN 8	585.00 sq.m.
รวม	1,224.00 sq.m.

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)

ตำแหน่ง	พื้นที่
1	1.20 sq.m.
2	8.90 sq.m.
3	5.40 sq.m.
4	3.00 sq.m.
5	0.80 sq.m.
6	1.50 sq.m.
7	1.30 sq.m.
8	1.10 sq.m.
9	0.70 sq.m.
รวม	23.90 sq.m.

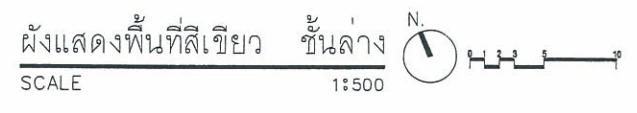
รายการพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ

FLOOR	ไม้ยืนต้น (SQ.M.)	ไม้พุ่ม (SQ.M.)	คลุมดิน หญ้า (SQ.M.)	GREEN AREA (SQ.M.)
ชั้นล่าง	1,224.00	684.50	1,205.50	1,890.00
ชั้น 9	-	250.70	213.30	464.00
ชั้นดาดฟ้า	-	386.70	560.30	947.00
พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ				3,301.00

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

สัญลักษณ์	ลักษณะพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (SQ.M.)
	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม้ยืนต้น)	1,224.00
	พื้นที่สีเขียวที่ไม่ใช่ไม้ยืนต้น (ไม้พุ่ม/คลุมดิน)	666.00

*หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง รวม = 1,890.00 ตร.ม.

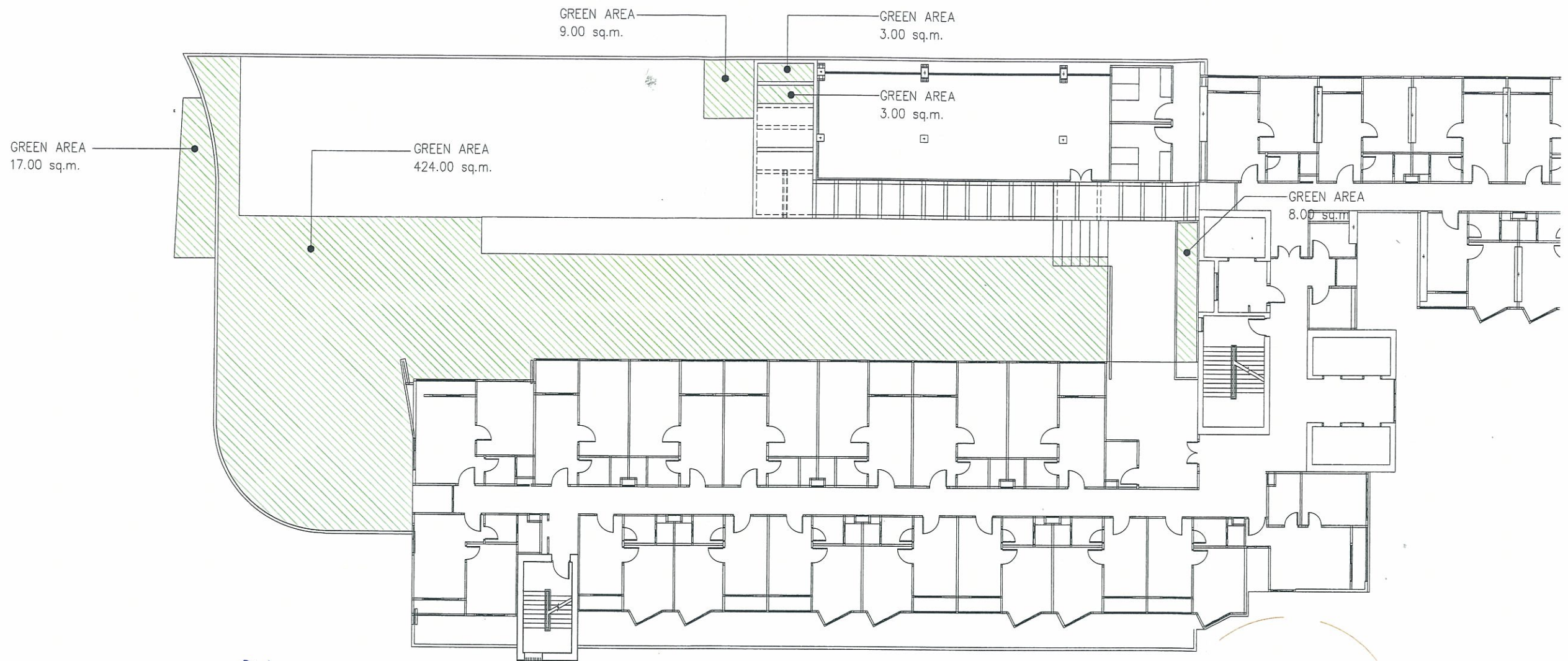


รูปที่ ผ. 1/1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมา ปิชาภา* Pichaya
 (นางศรีธนย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *อนุชิต วัฒนศิริ*
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO. :	
ริชี่พาร์ค LOCATION : ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยอรุณเกษม ชั้น 7 แขวงอรุณเกษม เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0089 FAX. 02-256-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajabermi Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก เจริญพิริยะพร 28ก 459 ปรัชญา 18ก 1955	วิศวกร ศุภชัย หงษ์สุวรรณ 781 อรุณ ฤกษ์ศิริวัฒน์ 8ก 5475	วิศวกร ปกรณ์ บุญเป็น 10ก 1028 ศุภชัย อดิชาต 10ก 4012 ศิพนัย พิมพ์ทอง 10ก 41294	01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง	LS2-01
			Landscape designer สุพจน์ สุประสิทธิ์ธรรมาภรณ์ 28ก 42 อรุณ หงษ์สุวรรณ 28ก 43 ปิยะมัย ไกรฤกษ์ 28ก 44	Sanitary engineer ศุภชัย หงษ์สุวรรณ 781 ศุภชัย ฤกษ์ศิริวัฒน์ 8ก 5475 อรุณ ฤกษ์ศิริวัฒน์ 8ก 5475	Mechanical engineer ศุภชัย อดิชาต 10ก 4012 ศิพนัย พิมพ์ทอง 10ก 41294	REVISION : NO DATE DESCRIPTION 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	DRAFT สุพจน์ สุประสิทธิ์ธรรมาภรณ์ DATE 25/03/2016 SCALE 1:500 PART TOTAL	CHECK สุพจน์ สุประสิทธิ์ธรรมาภรณ์ APPROVE สุพจน์ สุประสิทธิ์ธรรมาภรณ์



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ป.รังษิณี* *Pichaya*
 (นางศรีศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *วิภาดา*
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 9
 SCALE 1:250

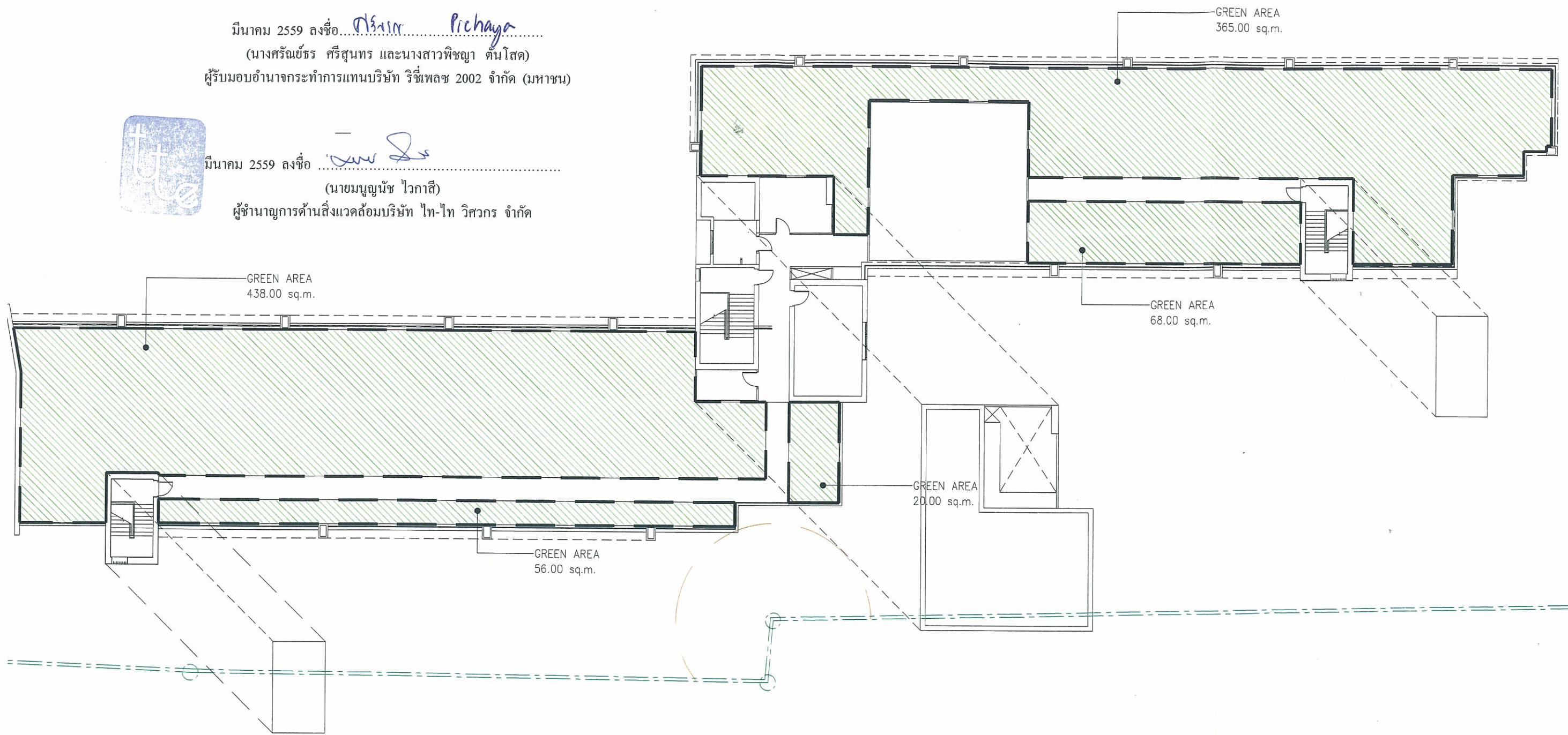
รูปที่ ผ. 1/2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 9 อาคารชุดพักอาศัย

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชี่พาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10600 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-236-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	เชนก เจริญวิริยะพงศ์ วถล 459 ปรัชชา รุ่งสุโขทัย สธล 1955	สุรศักดิ์ เจริญพร วถล 923 อูทัย อุษาศิริวัฒน์ สย 5476	ปกรณ์ บุญปั้น พงษ์ 1028 ศุภเดช แดดาด ภาทล 40112 ศิริพันธ์ พิมพ์ทอง ภาทล 41294	ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 9 9 FLOOR	LS2-02
		BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 202 Suk 12 Northsathorn Rajadamri Rd., Thung Wei Doo., Sathorn, Bangkok 10130 TEL. 0-2-256-1400, 1460 Fax. 0-2-256-1330 www.blueplanetdesign.com	สุพจน์ สุประดิษฐ์อรุณ วถล 42 อูทัย ทรงพิริยะ วถล 43 ปิยะมณี ไกรฤกษ์ วถล 44	สุรศักดิ์ เจริญพร วถล 781 ศิลาปชัย ธีรวิฑูษณ วถล 58 ศุจน คำนว ภาทล 21326 นนระศรัย อิศกรวณิช วถล 10200	Mechanical engineer สุรศักดิ์ เจริญพร วถล 781 ศุจน คำนว ภาทล 21326 นนระศรัย อิศกรวณิช วถล 10200		
LOCATION : ถนนสีลมชั้นที่ 7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยบูรพาภิรมย์ ชั้น 7 แขวงจตุจักรเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พญาไท	บริษัท บิวดอน จำกัด 309 หมู่ 10 ซอยวิภาวดีรังสิต จัตุรัสจตุจักร 10270	วิศวกรผู้ตรวจแบบและรายการคำนวณโครงสร้าง	These drawings are the property of PLAN STUDIO Co.Ltd. or Aonw Sathorn Sim And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimension are based on figure given. Do not measure by scale.			KEY PLAN	210/225

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Prin Pichaya*
 (นางศรีณัฏฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คันทโศก)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



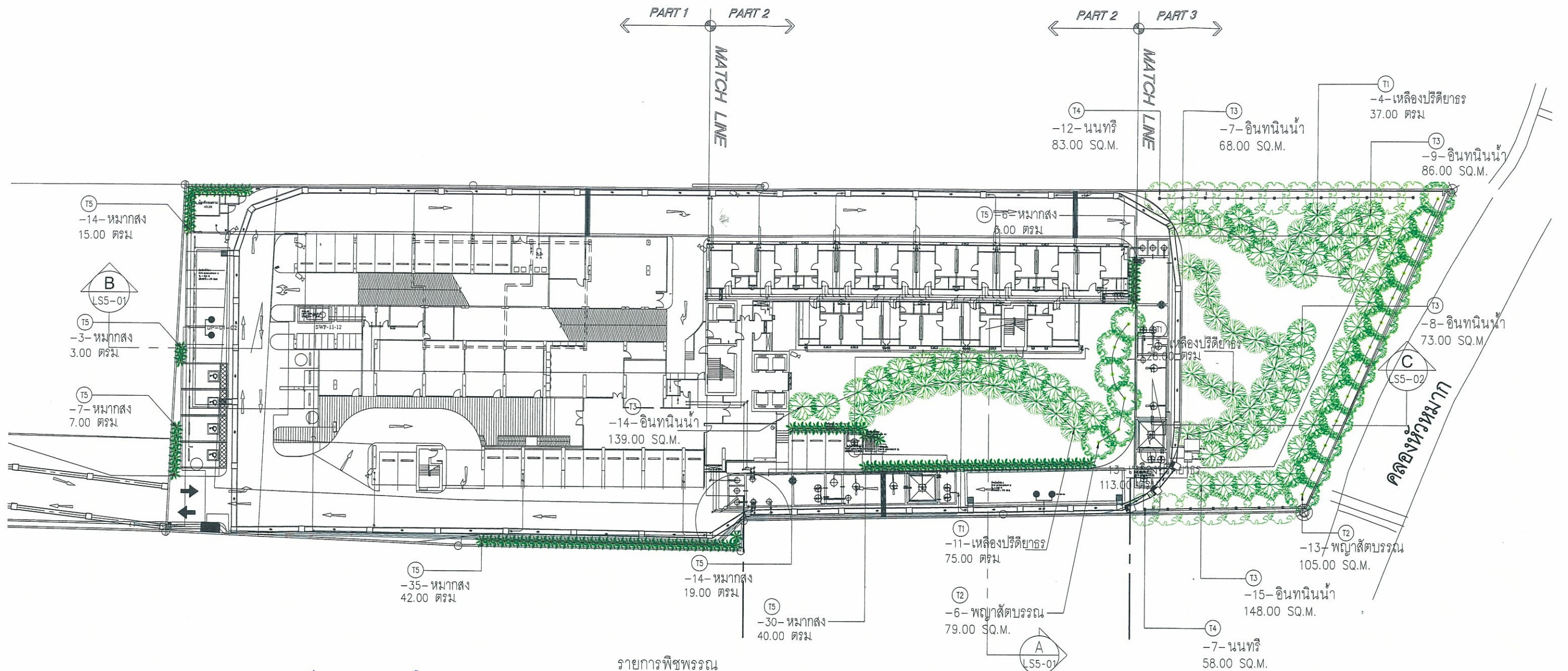
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย ไวกาสี*
 (นายสมบุญชัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า
 SCALE 1:250

รูปที่ ผ. 1/3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นหลังคาอาคารชุดพักอาศัย

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10600 TEL. 02-257-0990 FAX. 02-256-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	เชน เจริญชัยมงคล วกส 459 เป็ชา รุ่งแจ้งไพศาล สด. 1955	ศ.ดร. เชาสิทธิ์ สิมสุวรรณ วกส 923 จุฑิยา ฤทธิพิริวัฒน์ สด. 5476	ปกรณ์ บุญเป็น วกส 1028 ศุภเดช แอสถล วกส 40112 สิริพันธ์ พิมพ์ทอง วกส 41294	NO DATE DESCRIPTION	ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า ROOF KEY PLAN	LS2-03
		BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO.,LTD. Environmental design & Landscape 203 8th 12 Nonthaburi Rajapadee RD, Thung Wat Don, Sakhon, Bangkok 10130 TEL. 02-256-1420, 1480 FAX. 02-256-1330 www.bpdesign.com	สุพจน์ สุประสิทธิ์สุภากรณ วกส 42 อุทัย ทรงพันธุ์ วกส 43 ปิยะศ ไกรฤกษ์ วกส 44	Sanitary engineer สุรศักดิ์ เจริญยุทธ วกส 781 ศิลาชัย วิจิตรชยาม วกส 58 สุคนธ์ คันทัก วกส 21326	Mechanical engineer สุรศักดิ์ เจริญยุทธ วกส 781 สุคนธ์ คันทัก วกส 21326 ณรงค์ชัย อิงจวงพรขันธ์ วกส 10200		
LOCATION : ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยพระรามเก้า ชั้น 7 แขวงจตุจักรเขตจตุจักร เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร	บริษัท บิวคอน จำกัด 366 หมู่ 10 ซอยบางเขน ซอยพหลโยธิน 10270	วิศวกรผู้ตรวจแบบและรายการคำนวณโครงสร้าง					



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปรีชา พิชายะ*
 (นางศรีณิษฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสศ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *วราวุธ ไวกาลี*
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รายการพืชพรรณ

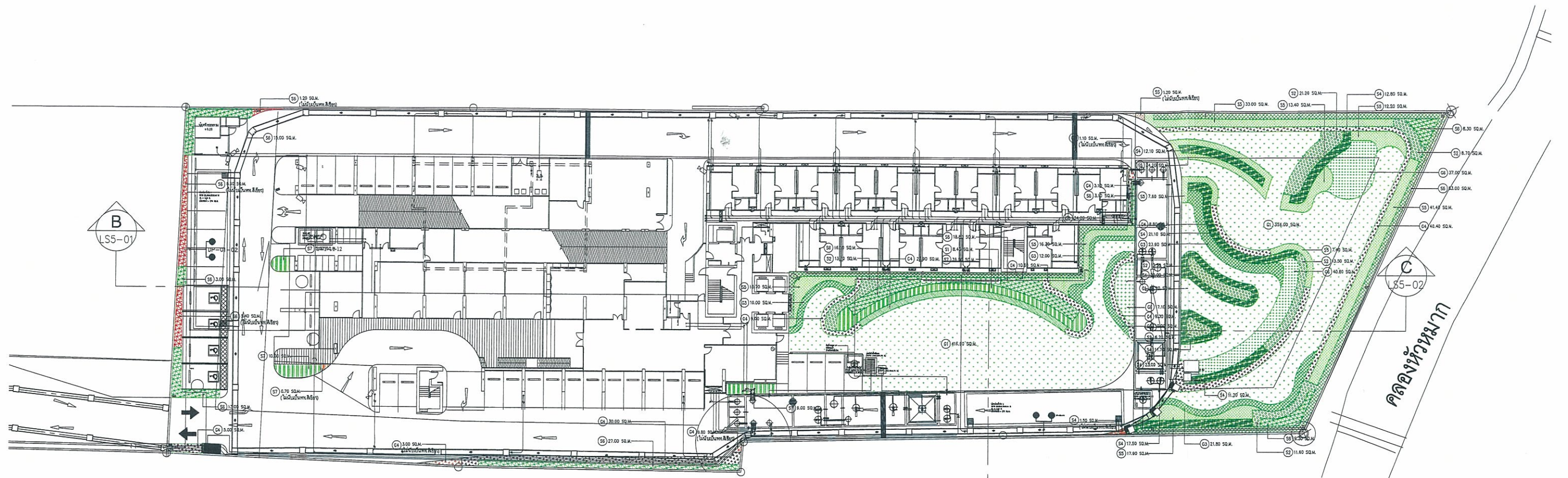
ลำดับ	ชื่อ	สัญลักษณ์		ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
		แปลน	รูปด้าน			
	ไม้ยืนต้น					
T1	เหลืองปรีดียาธร			ทรงพุ่ม 3.00 m. สูง 4.00 m	31	253.00
T2	พญาสัตบรรณ			ทรงพุ่ม 4.00 m. สูง 4.00 m	19	184.00
T3	อินทนิลน้ำ			ทรงพุ่ม 3.00 m. สูง 4.00 m	53	514.00
T4	นนทรี			ทรงพุ่ม 4.00 m. สูง 4.00 m	19	141.00
T5	หมากสง			ทรงพุ่ม 1.50 m. สูง 3.00 m	109	132.00
รวมไม้ยืนต้น					231	1,224.00

*หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง รวม = 1,890.00 ตร.ม.



รูปที่ ผ. 1/4 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	 PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 19, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL: 02-237-0060 FAX: 02-294-6730 Email: Plan_studio@yahoo.com	 EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	เชน เจริญพิริยะเขต 258 459 เป็ชา รุ่งแจ้งไพศาล 1855	ศ.ศ. เอกสิทธิ์ สิมสุวรรณ 258 923 อุทัย กฤษศิริวัฒน์ 5476	ปกรณ์ บุญอิน 1028 ศุภกร แอสตา 40112 พิพันธ์ พิมพ์ทอง 41294	ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นล่าง	LS3-01
		 BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO.,LTD. Environmental Design & Landscape 239 Soi 19 Hosiabhai Sakulnonda Rd., Thung Wa, Dinu, Sathorn, Bangkok 10120 Tel. 0-2-286-1420, 1460 Fax. 0-2-286-1330 Email: bpd@blueplanetdesign.com	สุพจน์ สุประสิทธิ์อรุณกร 42 อุทัย ทรงพันธุ์ 43 มีนเดช ไกรฤกษ์ 44	สุศักดิ์ เจริญสุข 781 ศิลาชัย ธีระวิทยาคม 58 ศรุต คำแก้ว 21326	ศุภศักดิ์ เจริญสุข 781 ศรุต คำแก้ว 21326 ณรงค์ชัย ธีระวิทยาคม 10200	NO DATE DESCRIPTION GROUND KEY PLAN CHECK DATE 25/03/2016 SCALE 1:500 PART TOTAL	



มีนาคม 2559 ลงชื่อ... *ปัทมา พิชายา* Pichaya
 (นางศรีณัชกร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา คันทโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

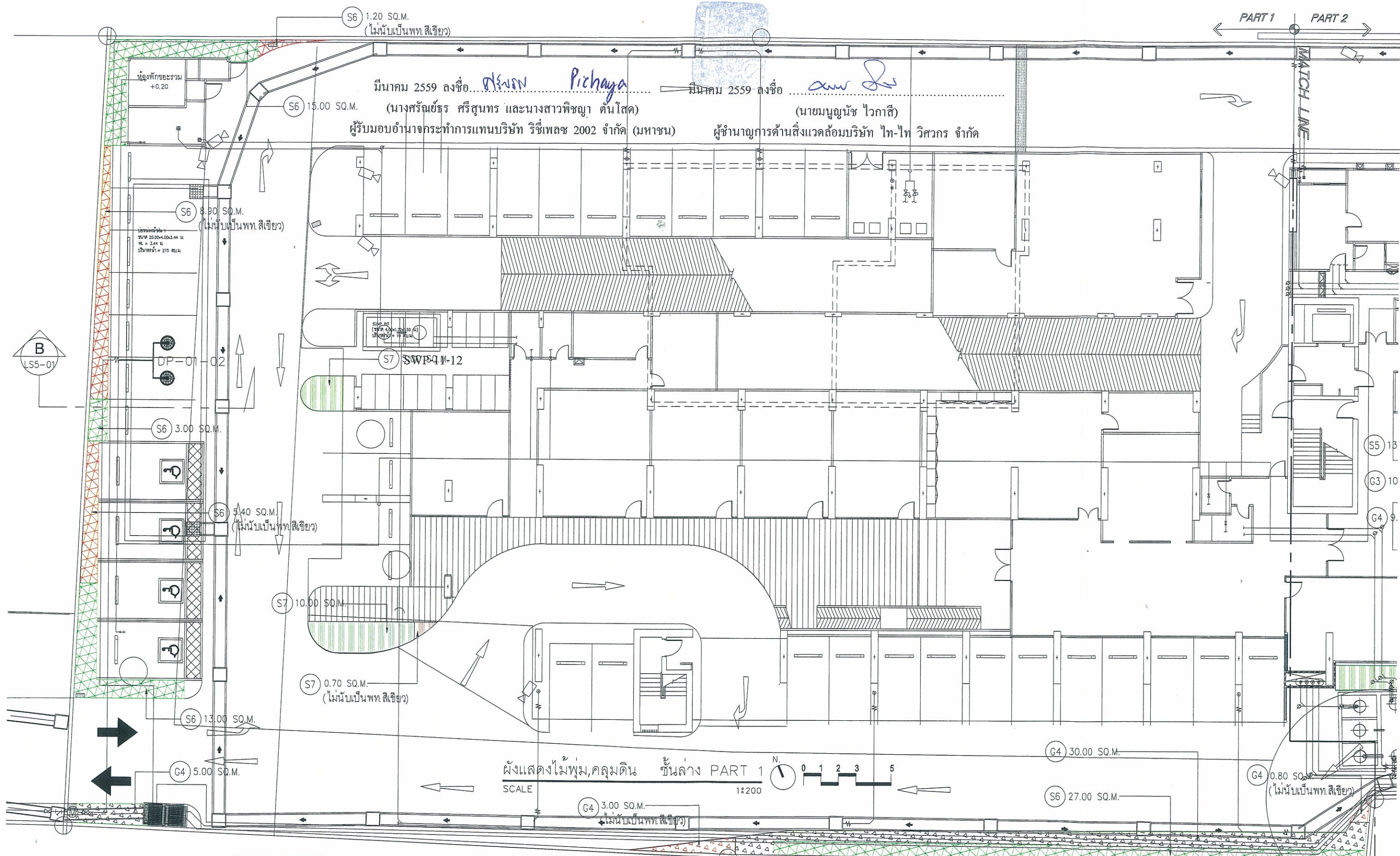


มีนาคม 2559 ลงชื่อ... *นายมนูญช์ ไวกาลี*
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นล่าง บริเวณรวม
 SCALE 1:500

รูปที่ ผ. 1/5 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1 (ผังรวม)

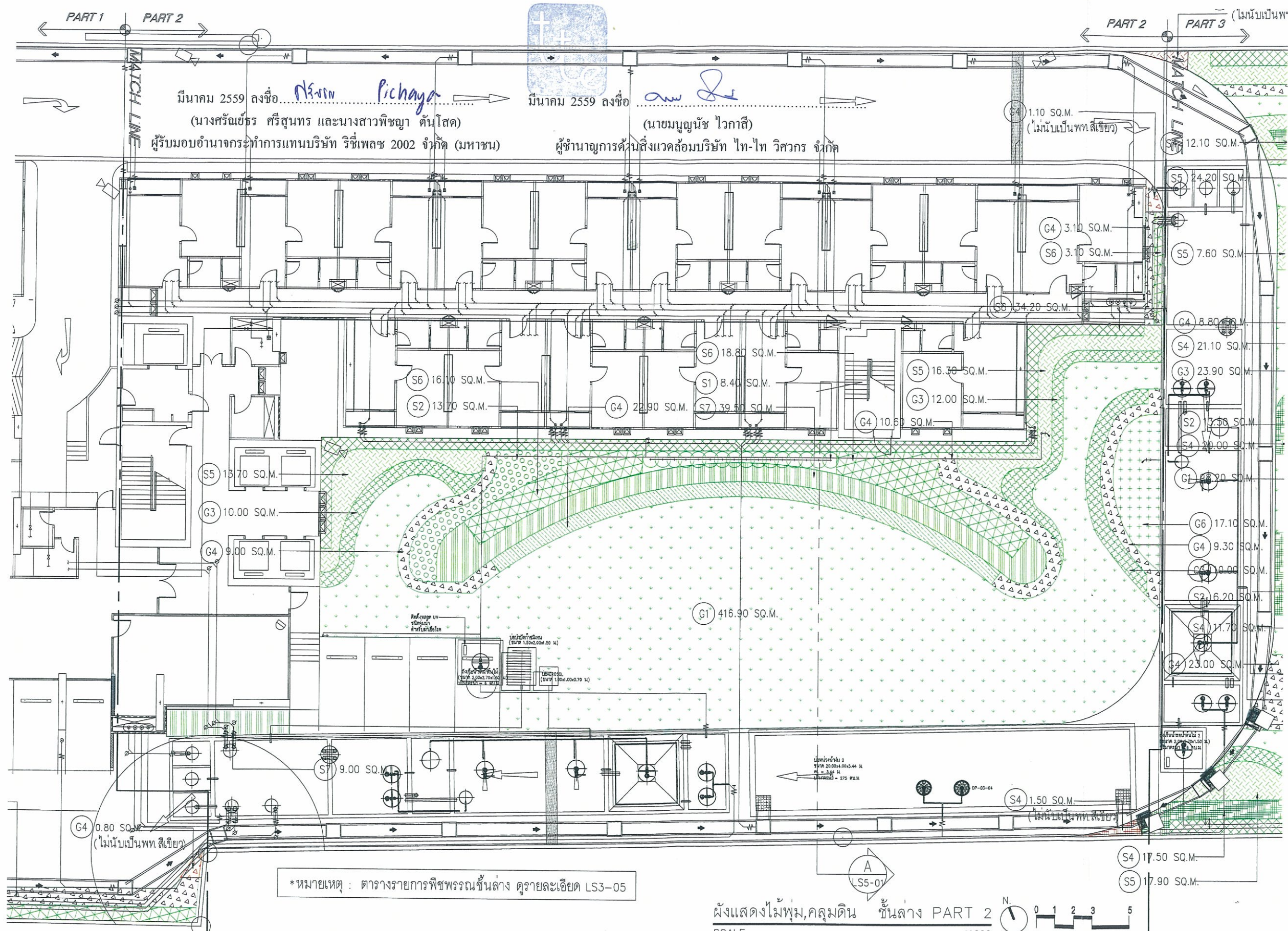
PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10600 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-266-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Pathumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	เชนก เจริญพิริยะวงศ 26/11/59 เมธิธา รุ่งแจ้งไพศาล 28/11/59	ปกรณ์ บุญเป็น 26/11/59 สุภากร แดดาล 26/11/59 ศิริพันธ์ พิมพ์ทอง 26/11/59	NO DATE DESCRIPTION 1 25/03/2016	ผังแสดงไม้พุ่ม คลุมดิน ชั้นล่าง บริเวณรวม GROUND KEY PLAN	LS3-02
		LOCATION : ถนนศรีนครินทร์ แขวงคลองหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยเพชรเกษม 117 แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 200 Suk 12 Nonthaburi Rajawadee Rd, Thung Wa Dee, Sakhon, Bangkok 10150 Tel. 0-2956-1400, 1400 Fax. 0-2956-1330 www.blueplanetdesign.com	Landscape designer สุพจน์ สุประสิทธิ์อรุณกร 26/11/59 จุฑิยา ทรงกันเฐ 26/11/59 ปิ่นชน ไกรฤกษ์ 26/11/59	Sanitary engineer สุรศักดิ์ เจริญบุษ 26/11/59 ศิลาปีย์ นิลวิวัฒน์ 26/11/59 ศุภณ คันทโสด 26/11/59		



*หมายเหตุ : ตารางรายการพืชพรรณชั้นล่าง ดูรายละเอียด LS3-05

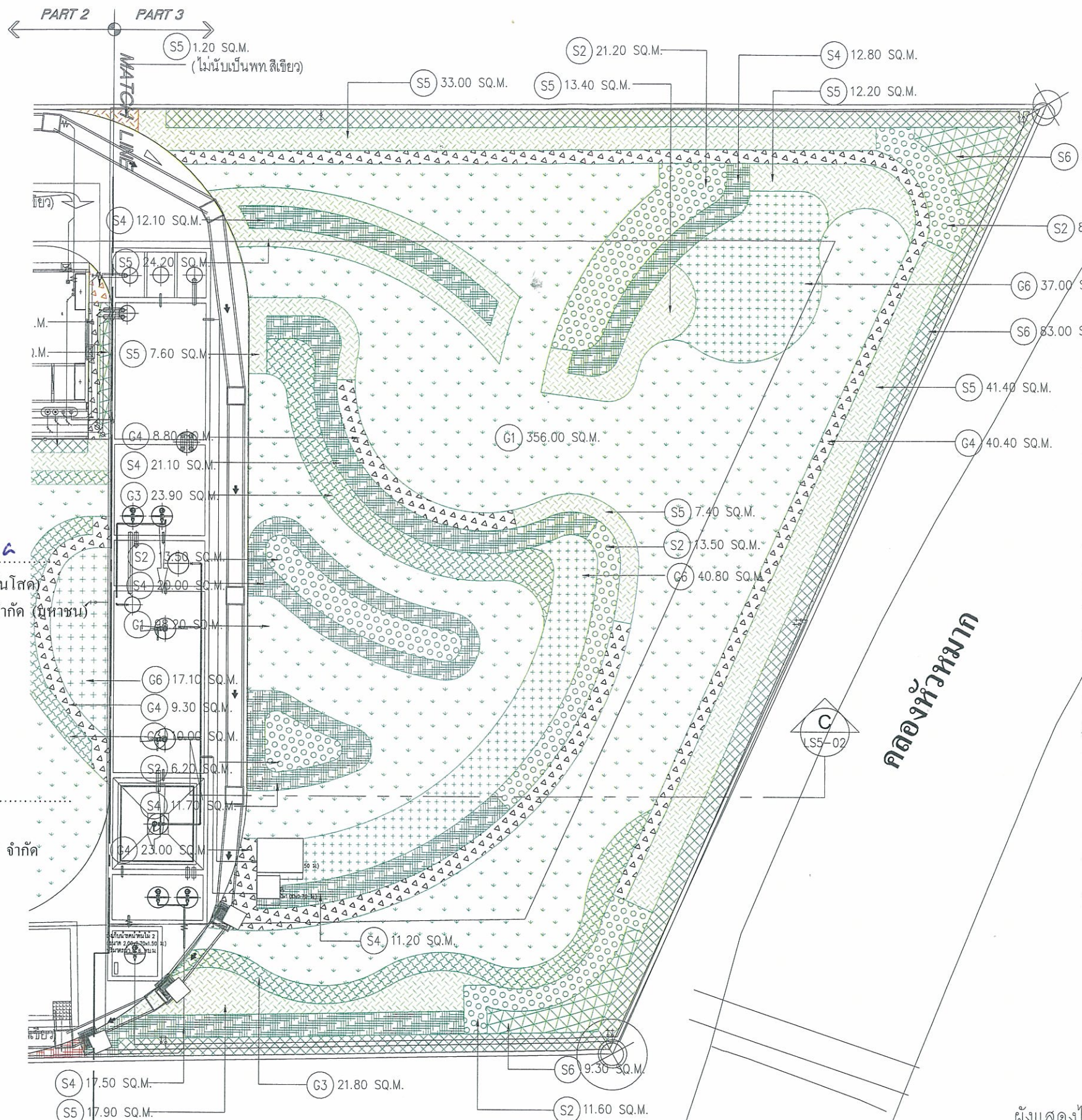
รูปที่ ผ. 1/6 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10600 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-266-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsular Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	อนุช เจริญสุขะเขต 258 459 บริษัท รุ่งเรือง 1955	ศ.ดร. เกสิทธิ์ หินสุวรรณ 258 923 อุตัย กฤษศิริรัตน์ 258 5476	ปกรณ์ บุญเป็น 258 1028 สุกฤษ แสงตาล 258 40112 ศิพันธ์ พิมพ์ทอง 258 41294	ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นล่าง PART 1 GROUND KEY PLAN	LS3-03
		LOCATION : ถนนสีลมตัดถนนแจ้งวัฒนะ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	บริษัท บิวดอน จำกัด 358 หมู่ 10 ตำบลเมือง อำเภอเมืองสุพรรณบุรี 10270	LANDSCAPE DESIGNER INTERNATIONAL CO.,LTD. 201 2nd Fl. The Embassy Building 201, Thong Wat Don, Sukhumi, Bangkok 10120 Tel. 02-256-1400 Fax. 02-256-1330 email: lpi.landscapedesign@gmail.com	Sanitary engineer สุพจน์ สุประสิทธิ์สุวรรณ 258 42 อุตัย ทรงพันธ์ 258 43 ปิยะมณฑ โกลการ 258 44		



รูปที่ ผ. 1/7 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 94 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-256-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	เชนา ใจฤทธิยะวดี 284 459 ปวีณา ใจฤทธิยะวดี 284 1955	สุรศักดิ์ เชาวสิทธิ์ 781 จุฑิยา ฤกษ์ศิริรัตน์ 811 5476	ปกรณ์ บุญนัฐ 1028 ศุภเดช แดดาด 4012 ศิริพันธ์ ทิมทอง 41294	ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นล่าง PART 2	LS3-04
		Landscape designer สุพจน์ สุประดิษฐ์อรุณ 284 42 จุฑิยา ทรงพันธุ์ 284 43 ปวีณนที ไก่ฤกษ์ 284 44	Sanitary engineer สุรศักดิ์ ใจบุญฤทธิ์ 781 ศิลาปชัย สิริวิทย์วาท 284 58 ศุภณ คุ้มแก้ว 21326	Mechanical engineer สุรศักดิ์ ใจบุญฤทธิ์ 781 ศุภณ คุ้มแก้ว 21326 ณรงค์ชัย อิงครวณเศรษฐ์ 10200	NO. DATE DESCRIPTION CHECK DRAFT SCALE PART APPROVE DATE 25/03/2016 1:200 TOTAL		



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมา พิชายา* Pichaya
 (นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ttc
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ *aw*
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รายการพืชพรรณ ชั้นล่าง

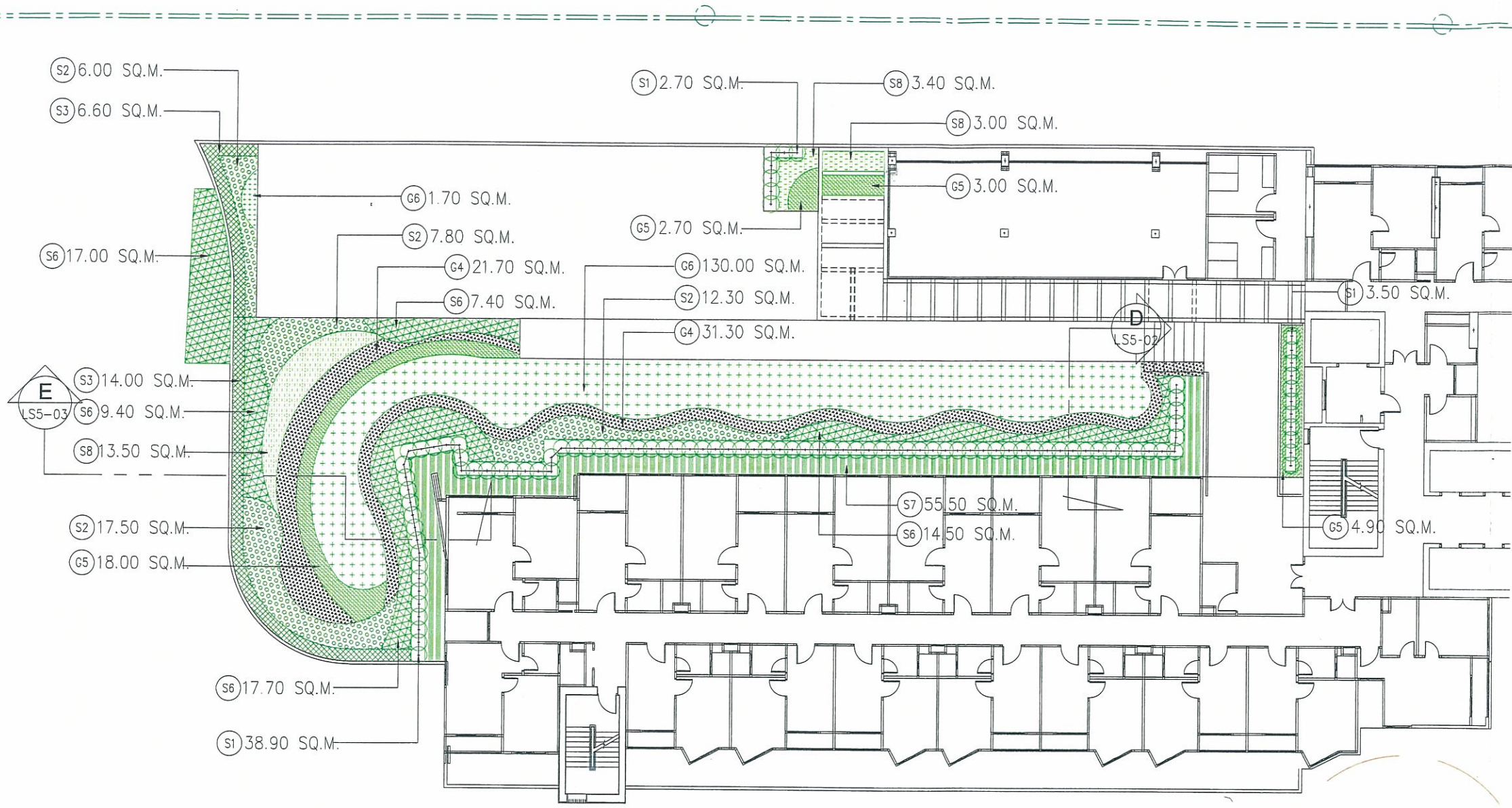
ลำดับ	ชื่อ	สัญลักษณ์		ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม)
		แปลน	รูปด้าน			
ไม้พุ่ม						
S1	จั๋งเชียงใหม่			Ø 0.80m. สูง 1.50	16	8.40
S2	หนวดปลาหมึกกระ			Ø 0.50m. สูง 1.00	530	88.30
S3	โมก			Ø 0.50m. สูง 1.50	-	-
S4	ชบา			Ø 0.50m. สูง 1.00	640	106.40
S5	ไทรยอดทอง			Ø 0.50m. สูง 0.80	1,125	187.10
S6	เบ็รคอตพาราไดร์			Ø 0.30m. สูง 0.80	3,420	230.80
S7	เดหลีใบกล้วย			Ø 0.30m. สูง 0.40	950	63.50
S8	เทียนใบมะขาม			Ø 0.30m. สูง 0.30	-	-
รวมไม้พุ่ม					6,681	684.50
ไม้คลุมดิน						
G1	หญ้ามาเลเซีย			-	-	871.10
G2	ฟีโลดิทอน			Ø 0.20m. สูง 0.20	-	-
G3	บาล์มแก้ว			Ø 0.15m. สูง 0.15	3,885	77.70
G4	หัวโจรวง			Ø 0.15m. สูง 0.15	8,290	161.80
G5	พลูด่าง			Ø 0.15m. สูง 0.15	-	-
G6	หญ้าเกิ้ลคหอย			Ø 0.10m. สูง 0.10m.	11,390	94.90
รวมไม้คลุมดิน					23,565	1,205.50

*หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง รวม = 1,890.00 ตร.ม

รูปที่ ผ. 1/8 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณพื้นที่ 1 (ส่วนที่ 3)

ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นล่าง PART 3
 SCALE 1:200

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO. :
ริชชีพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI BATHORN 16, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-295-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	ศ.ศ. เอกสิทธิ์ สิมสุวรรณ จตุชัย ฤทธิวิรัตน์	ปภรณ์ บุญบัน ศุภนร แดกถาด ศิริพันธ์ พิภพทอง	NO DATE DESCRIPTION	ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นล่าง PART 3	LS3-05
LOCATION : ถนนสุขุมวิท แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	บริษัท ริชชีพาร์ค จำกัด 388 หมู่ 10 อําเภอกมลาไสย จ.กาฬสินธุ์	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO.,LTD. Environmental Design & Landscape 300 Soi 13 Huaykhong Rajabhat Rd., Thung Wat Don, Sukhothai, Bangkok 10120 Tel. 0-2-286-1450, 1460 Fax. 0-2-286-1330 email: bpd-landscape@gmail.com	สุพจน์ สุประสิทธิ์อรุณรัตน์ จตุชัย ทรงจันทน์ ปัทมา ไกรฤกษ์	สุรศักดิ์ เจริญสุข ศิลาปีย์ อธิวิญญาน ศุภณ คำแก้ว	REVISED BY DATE DESCRIPTION	KEY PLAN	
OWNER : บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 อาคารระวีอนุสรณ์ ชั้น 7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	บริษัท ริชชีพาร์ค จำกัด 388 หมู่ 10 อําเภอกมลาไสย จ.กาฬสินธุ์	วิศวกรสุธาวิชาแบบและรายการคำนวณโครงสร้าง	สุรศักดิ์ เจริญสุข โทร. 02-236-1450-1460 ศิลาปีย์ อธิวิญญาน โทร. 02-21326 ศุภณ คำแก้ว โทร. 02-21326	สุรศักดิ์ เจริญสุข โทร. 02-236-1450-1460 ศุภณ คำแก้ว โทร. 02-21326 ณรงค์ชัย อิงควรรักษ์ โทร. 10200	DATE DESCRIPTION	SCALE 1:200	PART TOTAL



รายการพืชพรรณ ชั้นที่ 9

ลำดับ	ชื่อ	สัญลักษณ์		ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
		แปลน	รูปด้าน			
ไม้พุ่ม						
S1	จั๋งขิงหอม			พ 0.80m. สูง 1.50	120	45.10
S2	หนวดปลาหมึกแคระ			พ 0.50m. สูง 1.00	245	43.60
S3	โมก			พ 0.50m. สูง 1.50	125	20.60
S6	เบ็รตอขทพาราโคส			พ 0.30m. สูง 0.80	735	66.00
S7	เดหลีใบกล้วย			พ 0.30m. สูง 0.40	835	55.50
S8	เฟิร์นใบมะขาม			พ 0.30m. สูง 0.30	255	19.90
รวมไม้พุ่ม					2,315	250.70
ไม้คลุมดิน						
G4	หัวใจม่วง			พ 0.15m. สูง 0.15	2,650	53.00
G5	พุดค่าง			พ 0.15m. สูง 0.15	1,615	28.60
G6	หญ้าหน้าลิ้นหอย			พ 0.10m. สูง 0.10m.	13,105	131.70
รวมไม้คลุมดิน					17,370	213.30

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียว ชั้น 9 รวม = 464.00 ตร.ม.

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมา พิชญา*

(นางศรีพันธ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโตด)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย ใจกลี*

(นายมนูญนัช ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



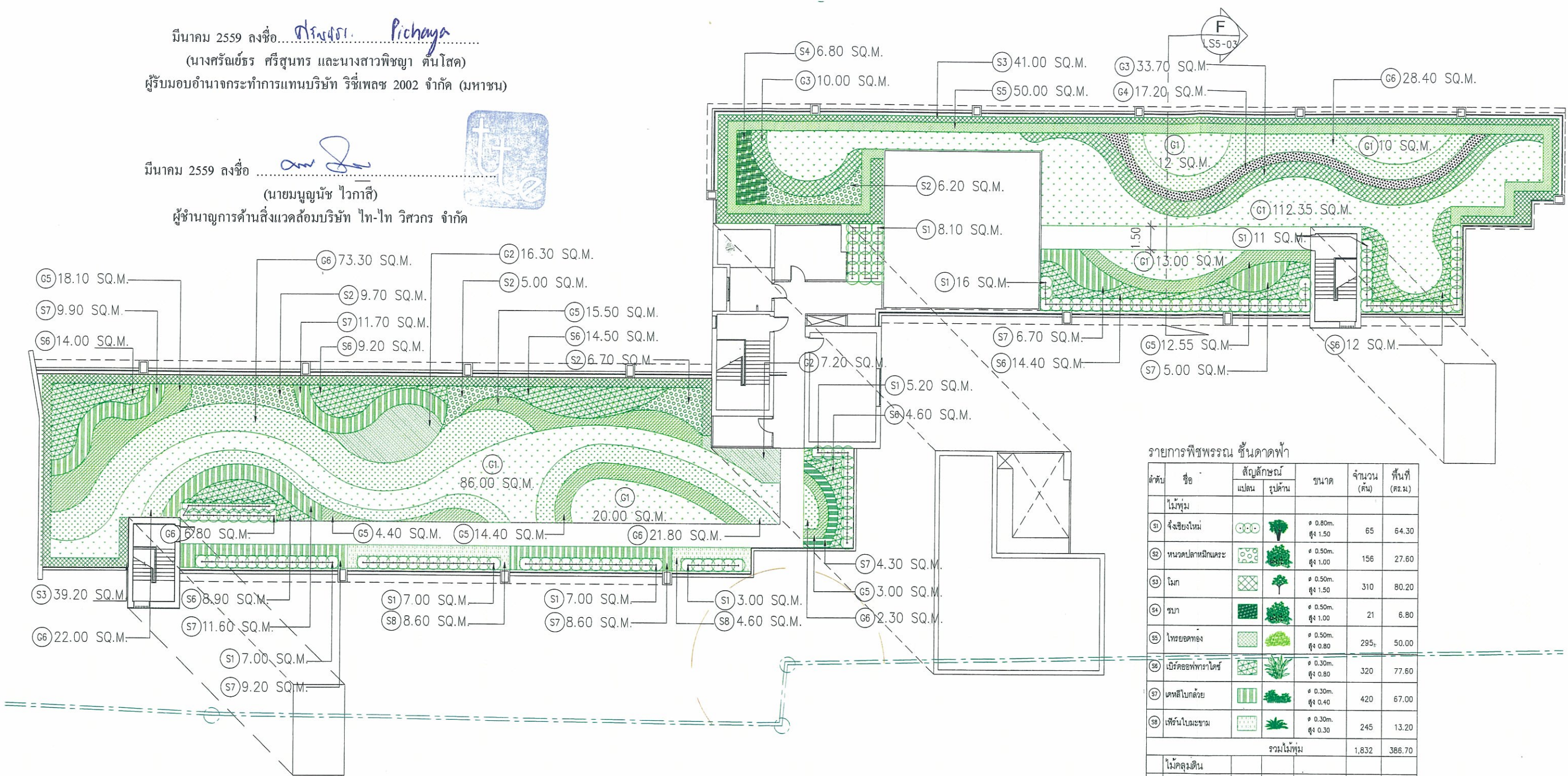
รูปที่ ผ. 1/9 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 9 อาคารชุดพักอาศัย

ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นที่ 9
SCALE 1:250

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.	
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 16, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-256-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	เชนก เจริญวิทยะวงศ 288 459 เป็ชชา รุ่งเรืองไพศาล 1955 5476	ปกรณ บัญพันธ์ 1028 สุกเดช แอดด 40112 ศิพันธ์ พิมพ์ทอง 41294	NO DATE DESCRIPTION	ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นที่ 9	LS4-01	
		BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 202, Ba 12 Noppharit Rajapark Rd., Thung Wa Dee, Sakhon, Bangkok 10130 TEL. 0-2-256-1400, 1460 Fax. 0-2-256-1330 email: blueplanetdesign@gmail.com	สุพจน์ สุประสิทธิ์อรุณกุล 42 อุทัย ทรงพันธ์ 43 ปิยะมณี ไกรฤกษ์ 44	สุรศักดิ์ เจริญยุทธ 781 ศิลปชัย นิเวศวิทยาม 781 ศุภณ คำนว 21326 ณรงค์ชัย อธิกวรเศรษฐ์ 10200	9 FLOOR			
LOCATION : ถนนสีลมชั้นที่ 9 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงสุขุมวิทเขต เขตบางกอกเหนือ กรุงเทพฯ	บริษัท บลูแพลเนต ดีไซน์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 107 (ม.ร.ร.20) ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 107 กรุงเทพฯ 10120	วิศวกรผู้ตรวจแบบและรายการคำนวณโครงสร้าง	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรเครื่องกล	CHECK APPROVE	DRAFT DATE 25/03/2016	SCALE 1:250	PART TOTAL

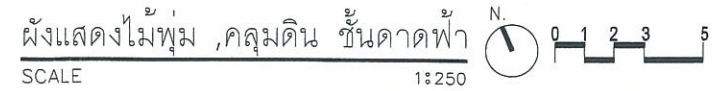
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมาภา ปิชาภา* Pichaya
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นายบุญนัฐ ไวกาศิ*
 (นายบุญนัฐ ไวกาศิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



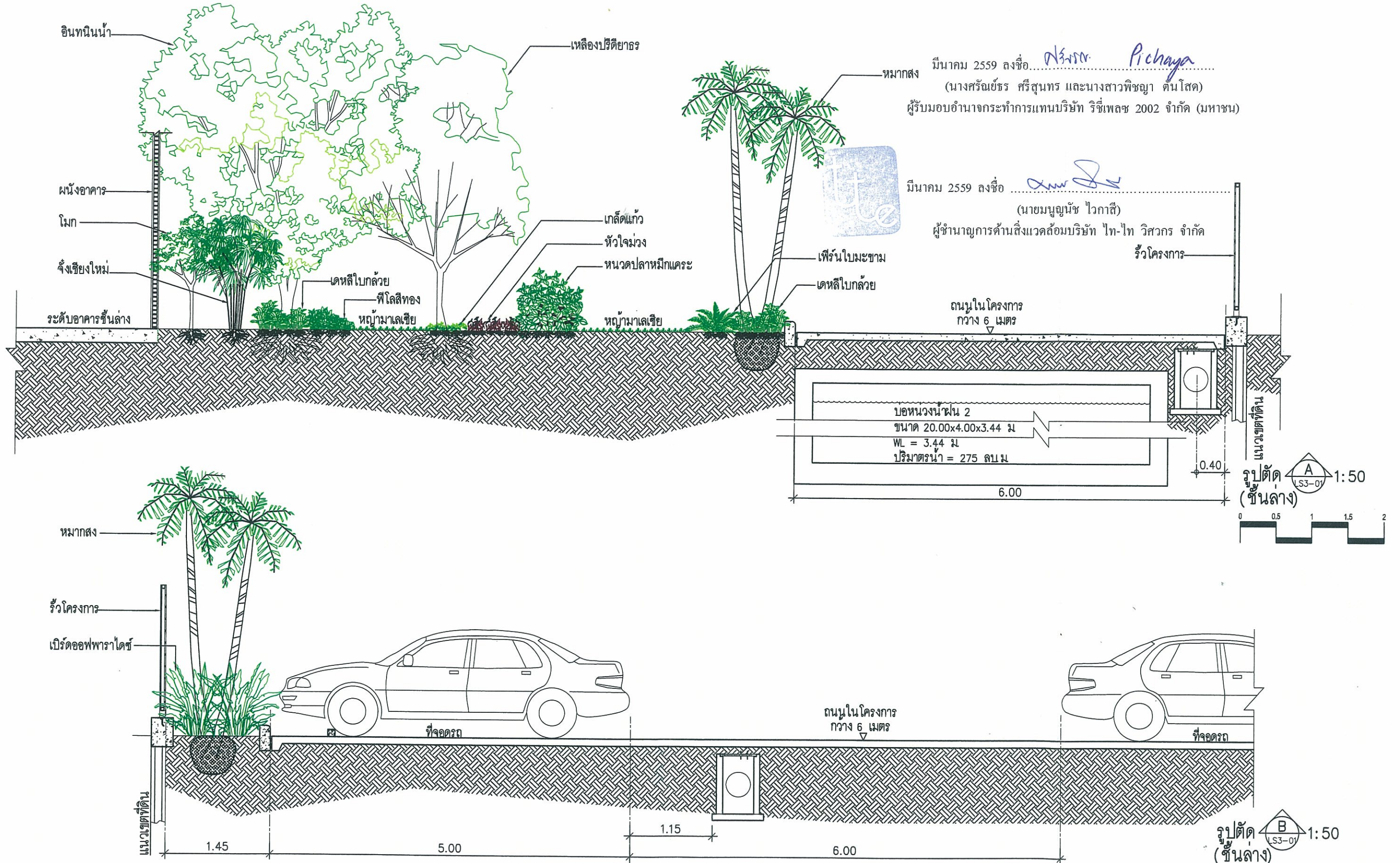
รายการพืชพรรณ ชั้นดาดฟ้า

ลำดับ	ชื่อ	สัญลักษณ์ แปลน	รูปด้าน	ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ไม้พุ่ม					
S1	จั๋งเชียงใหม่			φ 0.80m. สูง 1.50	65	64.30
S2	หนวดปลาหมึกกระดะ			φ 0.50m. สูง 1.00	156	27.60
S3	โมก			φ 0.50m. สูง 1.50	310	80.20
S4	ขนา			φ 0.50m. สูง 1.00	21	6.80
S5	ไทรยอดทอง			φ 0.50m. สูง 0.80	295	50.00
S6	เบ็รดอกฟ้าพราไซซ์			φ 0.30m. สูง 0.80	320	77.60
S7	เดหลีใบกล้วย			φ 0.30m. สูง 0.40	420	67.00
S8	เฟิร์นใบมะขาม			φ 0.30m. สูง 0.30	245	13.20
รวมไม้พุ่ม					1,832	386.70
	ไม้คลุมดิน					
G1	หญ้ามาเลเซีย			-	-	253.35
G2	ทีโลสีทอง			φ 0.20m. สูง 0.20	1,480	23.50
G3	กาลีนแก้ว			φ 0.15m. สูง 0.15	2,210	43.70
G4	หัวใจม่วง			φ 0.15m. สูง 0.15	900	17.20
G5	ทูลต่าง			φ 0.15m. สูง 0.15	1,995	67.95
G6	หญ้ากาสติหอย			φ 0.10m. สูง 0.10m.	19,190	154.60
รวมไม้คลุมดิน					23,780	560.30
หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า รวม = 947.00 ตร.ม						



รูปที่ ผ. 1/10 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นหลังคาอาคารชุดพักอาศัย

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.	
ริชี่พาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-256-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	เชนก เจริญพิริยะนศ วดล 459 นริชา รุ่งแจ้งไพศาล สดล 1955	ศ.ดร. เอกสิทธิ์ นิ่มสุวรรณ ๗๕ 923 จตุชัย เทวาศิรินทร์ สดล 5476	ปกรณ บัญเป็น ๗๗๖ ๗๗๗ ศุภศร แอดดล ๗๗๗ ๗๗๗ ศิริพันธ์ พิมพ์ทอง ๗๗๗ ๗๗๗	NO DATE DESCRIPTION	ผังแสดงไม้พุ่ม, คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า	LS4-02
	LOCATION : ถนนสีลมบริเวณ ซอยสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO.,LTD. Environmental design & Landscape 202 Suk 12 Road, Saphan Lek, Bangkok 10310 Tel. 02-256-1400, 1400 Fax. 02-256-1330 www.blueplanetdesign.com	LANDSCAPE DESIGNER	Sanitary engineer	Mechanical engineer	These drawings are the property of PLAN STUDIO CO.,LTD. or Akorn Engineering firm and not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale.	ROOF	
OWNER : บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	บริษัท บิวคอน จำกัด 309 หมู่ 10 ตำบลเนินทราย อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี 18220	สุพจน์ สุประสิทธิ์ชากรภรณ์ ๗๗๗ ๗๗๗ จตุชัย ทรงพันธ์ ๗๗๗ ๗๗๗ มีนเดช ไกรฤกษ์ ๗๗๗ ๗๗๗	ศุภศักดิ์ เจริญบุษกร ๗๗๗ ๗๗๗ ศิลาชัย ธีรวิเชียร ๗๗๗ ๗๗๗ ศรณ คันทวี ๗๗๗ ๗๗๗	ศุภศักดิ์ เจริญบุษกร ๗๗๗ ๗๗๗ ศรณ คันทวี ๗๗๗ ๗๗๗ ณรงค์ชัย อัจฉรวรรณ ๗๗๗ ๗๗๗	DATE 25/03/2016	KEY PLAN	SCALE 1:250	PART TOTAL



รูปที่ ๘. 1/11 รูปตัดแสดงการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 1

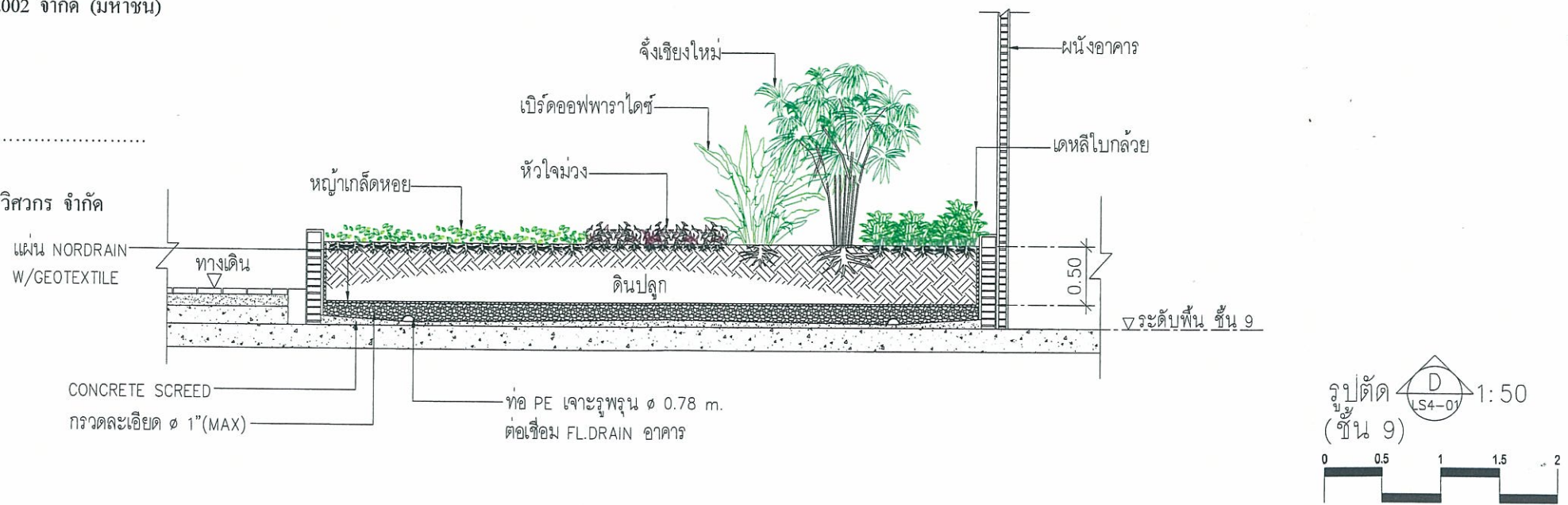
PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.		
วิชัยพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 16, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL: 02-237-0080 FAX: 02-236-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajabermi Road, Pathumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	อนุชิต วัฒนกุล ๖๓ ๔๕๐ ปรัชญา วัฒนกุล ๖๓ ๕๔๖	ศ.ดร. เสฐียรชัย มีสุวรรณ ๖๓ ๙๒๓ จุฑิษฏา อภัยศิริรัตน์ ๖๓ ๕๔๖	ปัทมา บุญอิน ๖๓ ๑๐๒๘ สุภากร แสงคำ ๖๓ ๔๐๑๑๒ ศิริพันธ์ สิงห์ทอง ๖๓ ๔๑๒๙๔	รูปตัด A, B	LS5-01		
		LOCATION : ถนนสุขุมวิท แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท วิจัยเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงสุขุมวิท เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 200 8th 12th Road, Sukhumvit 12, Bangkok 10110 Tel: 0-2-256-1400, 1401 Fax: 0-2-256-1330 Email: blueplanetdesign@gmail.com	สุพจน์ สุประดิษฐ์ ๖๓ ๔๒ จุฑิษฏา อภัยศิริรัตน์ ๖๓ ๔๓ ปัทมา บุญอิน ๖๓ ๔๔	สุรศักดิ์ เจริญสุข ๖๓ ๗๘๑ ศุภมาส วัฒนกุล ๖๓ ๕๘ ศุภมาส วัฒนกุล ๖๓ ๕๘			สุรศักดิ์ เจริญสุข ๖๓ ๗๘๑ ศุภมาส วัฒนกุล ๖๓ ๕๘ ธีระเกียรติ อภิรักษ์กุล ๖๓ ๑๐๒๐๐	NO DATE DESCRIPTION NO DATE DESCRIPTION NO DATE DESCRIPTION



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมา* Pichaya
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

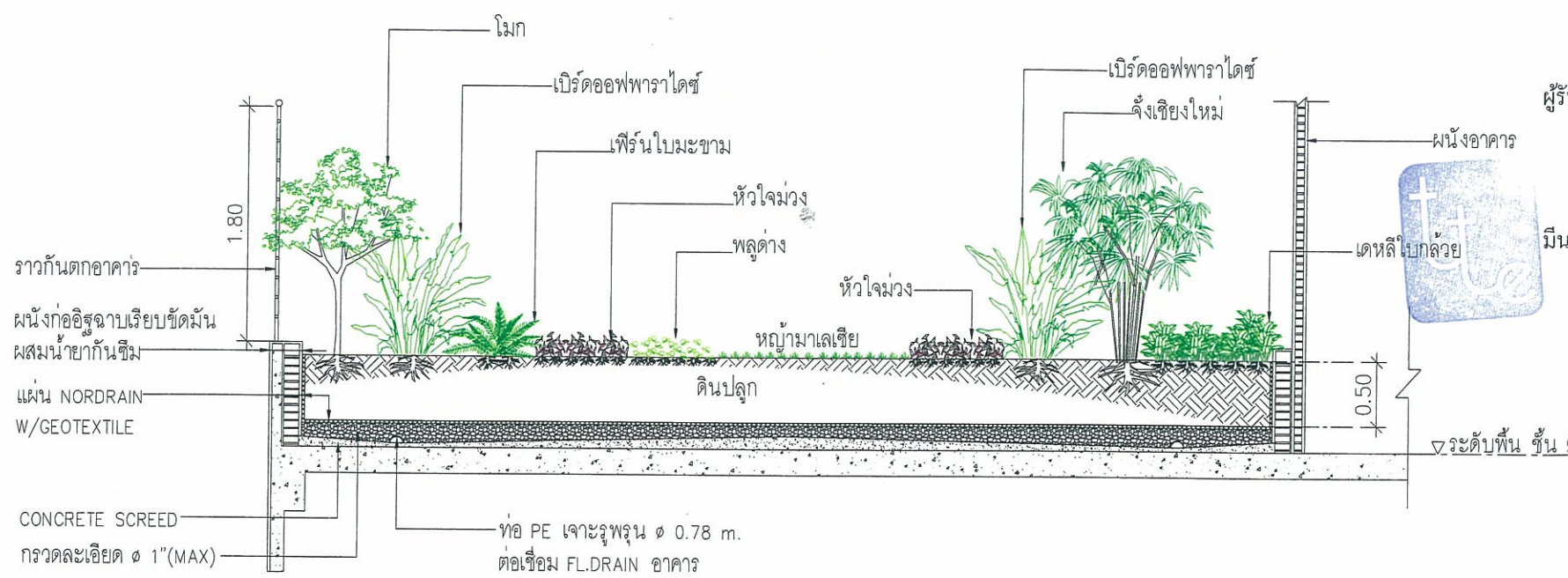


มีนาคม 2559 ลงชื่อ *สมชาย*
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



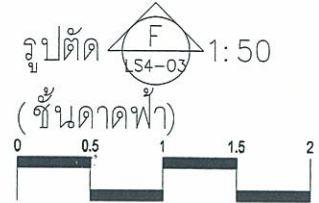
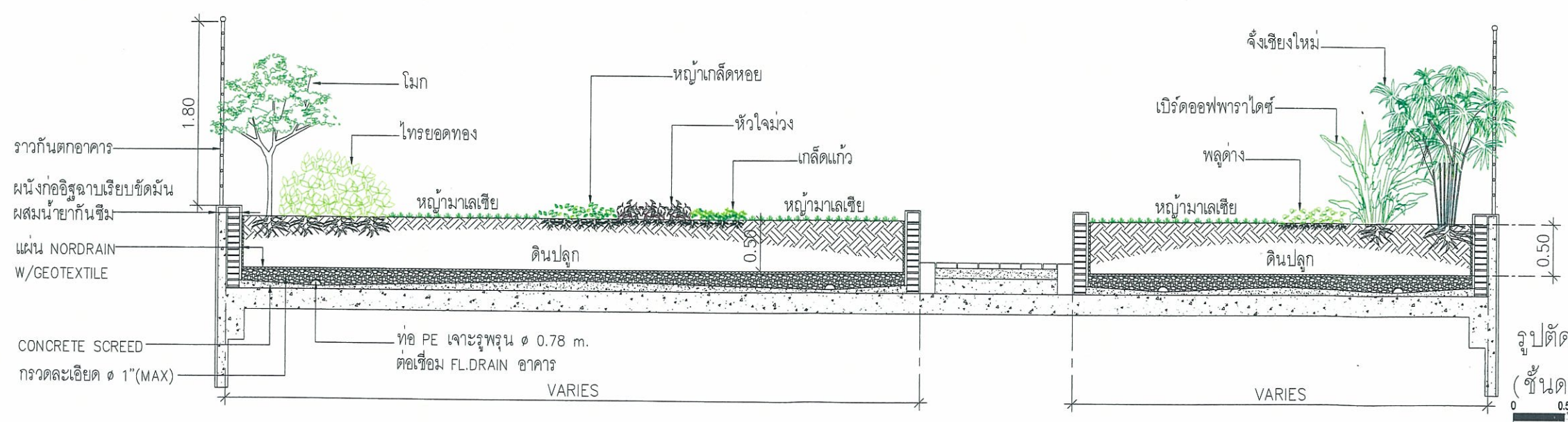
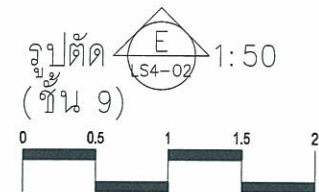
รูปที่ ผ. 1/12 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ บริเวณชั้นที่ 9 อาคารชุดพักอาศัย

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :		Architect		Structural engineer		Electrical engineer		REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL: 02-237-0080 FAX: 02-256-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajasami Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel: +66 2 254 0706-7 Fax: +66 2 254 0707	เชน	เจริญพิริยะนาค	วศ. 459	ศ.ดร. เอกสิทธิ์ สิมสุวรรณ	วศ. 923	ปกรณ์ บุญปิ่น	วศ. 1028	รูปตัด C, D	LS5-02
			นริชา	รุ่งจุฑาไพศาล	ศส. 1955	จตุชัย สุภาศิริวัฒน์	ศส. 5476	สุภากร แดดาล	วศ. 40112		
LOCATION : ถนนสีลมชั้นที่ 7 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. 202 Km 12 Nakhon Phanom Road, Thanong Waeng, Saraburi, Bangkok 10150 TEL: 05-286-1480, 1480 FAX: 05-286-1330 email: blueplanetdesign@gmail.com	บริษัท บิวคอน จำกัด 358 หมู่ 10 ตำบลเมือง อำเภอเมือง สุพรรณบุรี 10270	Landscape designer		Sanitary engineer	Mechanical engineer		These drawings are the property of PLAN STUDIO Co., Ltd. or Akorn Sathorn Sim A&S and to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figure given. All in meters by scale.		KEY PLAN	PART
OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยอรุณอมรินทร์ ชั้น 7 แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ			สุพจน์ สุประสิทธิ์อรุณภรณ์	วศ. 42	ศุภศักดิ์ เจริญสุข	วศ. 781	ศุภศักดิ์ เจริญสุข	วศ. 781	ศุภณัฐ ด่านแก้ว		
			ปิยะมณี ไกรฤกษ์	วศ. 44	ศุภณัฐ ด่านแก้ว	วศ. 21326	ณรงค์ชัย อังคารพรหม	วศ. 10200			



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Pichaya*
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ ผ. 1/13 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นหลังคาอาคารชุดพักอาศัย

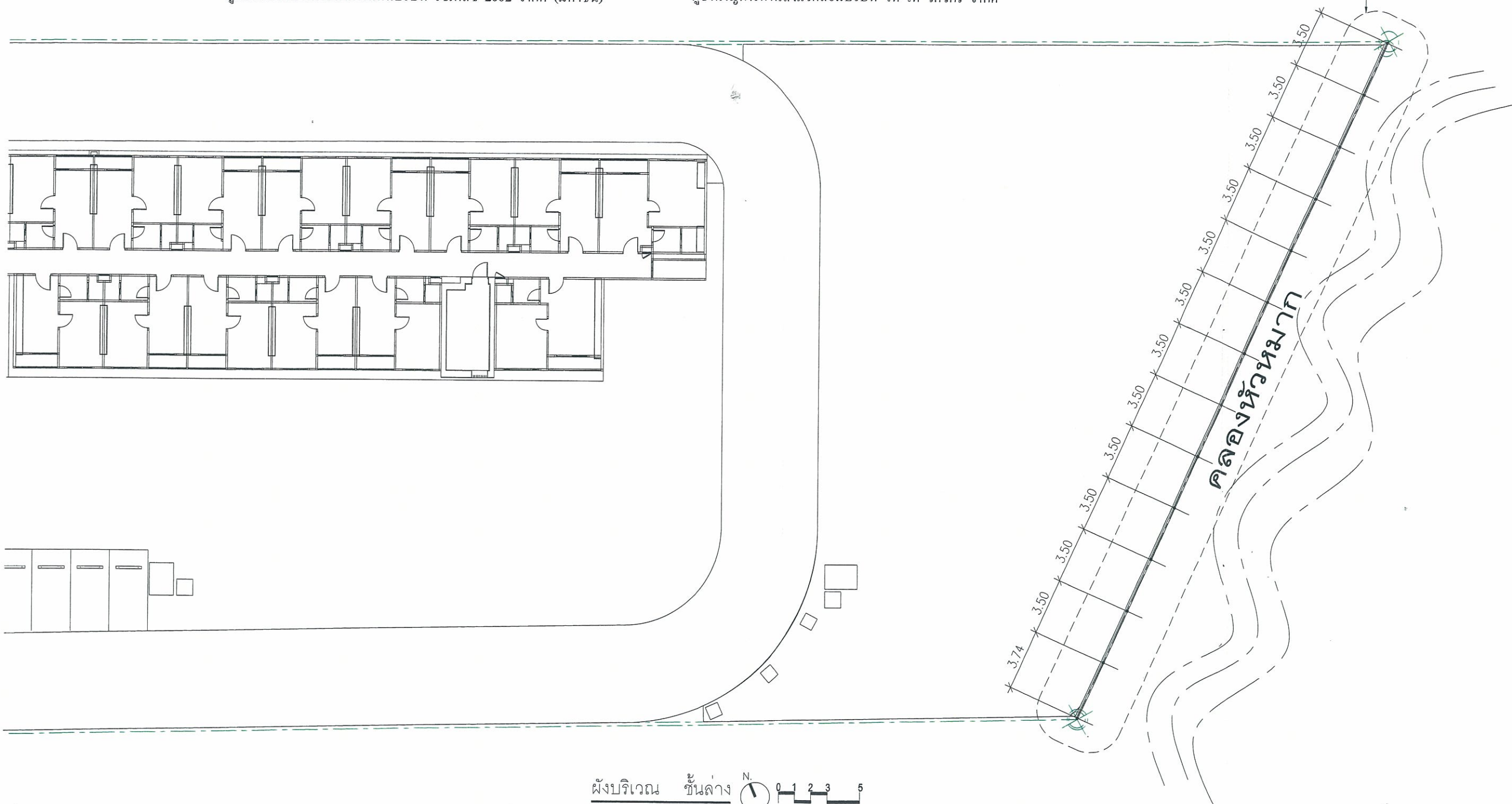
PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.		
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 10, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND. 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-256-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Perinsular Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก สถาปนิก สถาปนิก สถาปนิก	วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	NO DATE DESCRIPTION 1 25/03/2016 1028 2 25/03/2016 40112 3 25/03/2016 41294	รูปตัด E, F	LS5-03	
		OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงจตุจักรเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 220 Suk 12 Neighborhood, Rajabhat Rd., Thung Wa Dee, Sakhon, Bangkok 10120 TEL. 0-2-256-1450, 1460 Fax. 0-2-256-1330 email: blueplanetdesign@gmail.com	วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร		CHECK DRAFT APPROVE



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *Plan Studio Pichaya*
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโตด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

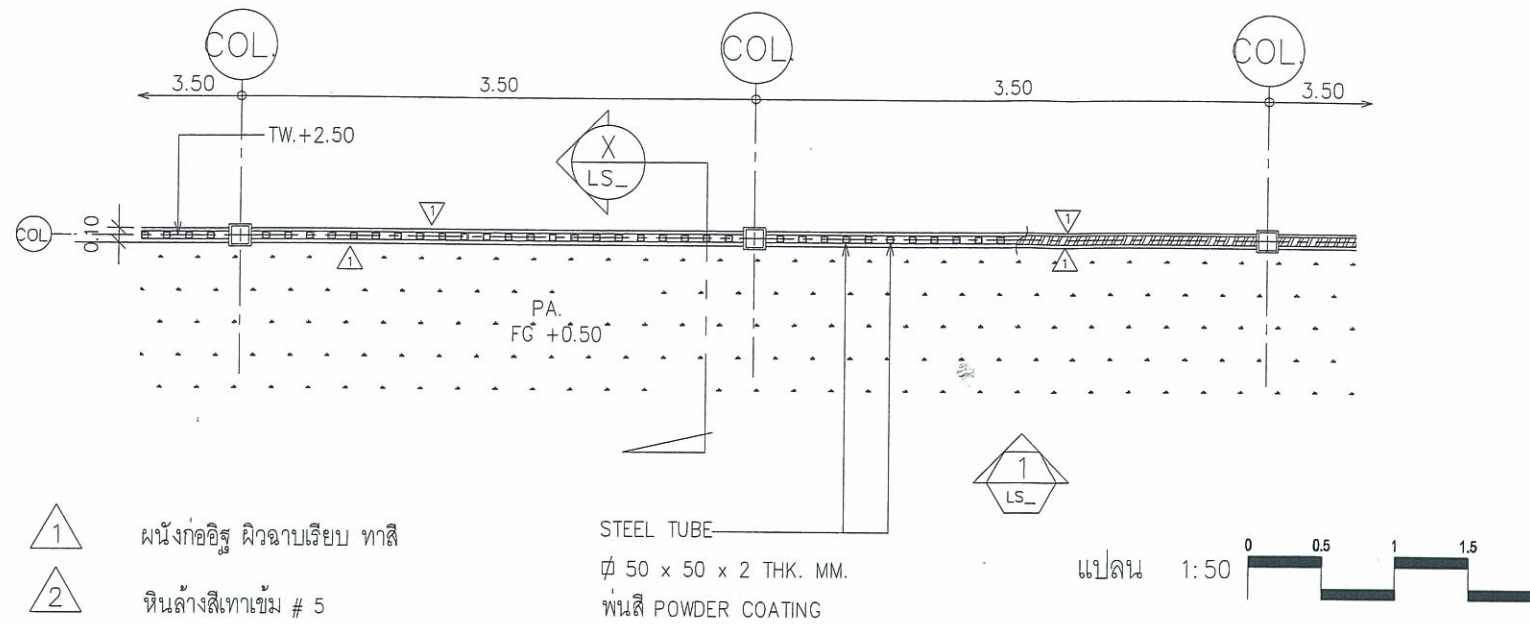
มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นายมนูญณ์ ไวกาลี*
 (นายมนูญณ์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

บริเวณติดตั้งรั้วโปร่ง
 ริมคลอง



รูปที่ ผ. 1/14 ผังแสดงตำแหน่งรั้วโปร่งบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกติดคลองหัวหมาก

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	 PLAN STUDIO CO., LTD. 64 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL: 02-237-0080 FAX: 02-256-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	 EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก เจริญวิริยะวงศ 288 459 ปรัชชา รุ่งสุใจไพศาล 388 1955	วิศวกร ศ.ดร. เอกสิทธิ์ ธีระสุวรรณ 781 923 จุฑิยา ตฤมาศิริรัตน์ 5476	วิศวกร ปกรณ์ บุญปิ่น 1028 ศุภเดช แอดตาล 40112 ศิริพันธ์ พิมพ์ทอง 41294	 แบบขยาย รั้วโปร่ง บริเวณริมคลอง	LS6-01
		Landscape designer สุพจน์ สุประสิทธิ์อรุณกุล 42 จุฑิยา ทรงพิณู 43 ปิยะมณี ไกรฤกษ์ 44	Sanitary engineer สุรศักดิ์ เจริญยุทธ 781 พิลาปีย์ ธีระวิฑูรย์ 58 ศุภณ คำนว 21326	Mechanical engineer สุรศักดิ์ เจริญยุทธ 781 ศุภณ คำนว 21326 ณรงค์ชัย ชิงควงเศรษฐ์ 10200	NO DATE DESCRIPTION 1 25/03/2016		
LOCATION : ถนนสีลมบริเวณ หน้าสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	 บริษัท บลูแพลเนต จำกัด 309 หมู่ 10 ตำบลหนองแขก กรุงเทพฯ 10270	 BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 209 B4 12 North-west Rajadamri RD., Thung Wa Dee, Sathorn, Bangkok 10120 TEL: 02-256-1400, 1460 Fax: 02-256-1330 email: blueplanetdesign@gmail.com	วิศวกรตรวจสอบและรายการคำนวณโครงสร้าง	These drawings are the property of PLAN STUDIO CO., LTD. or also authorized firm and not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale.	CHECK APPROVE DRAFT 25/03/2016 SCALE 1:250 PART TOTAL		

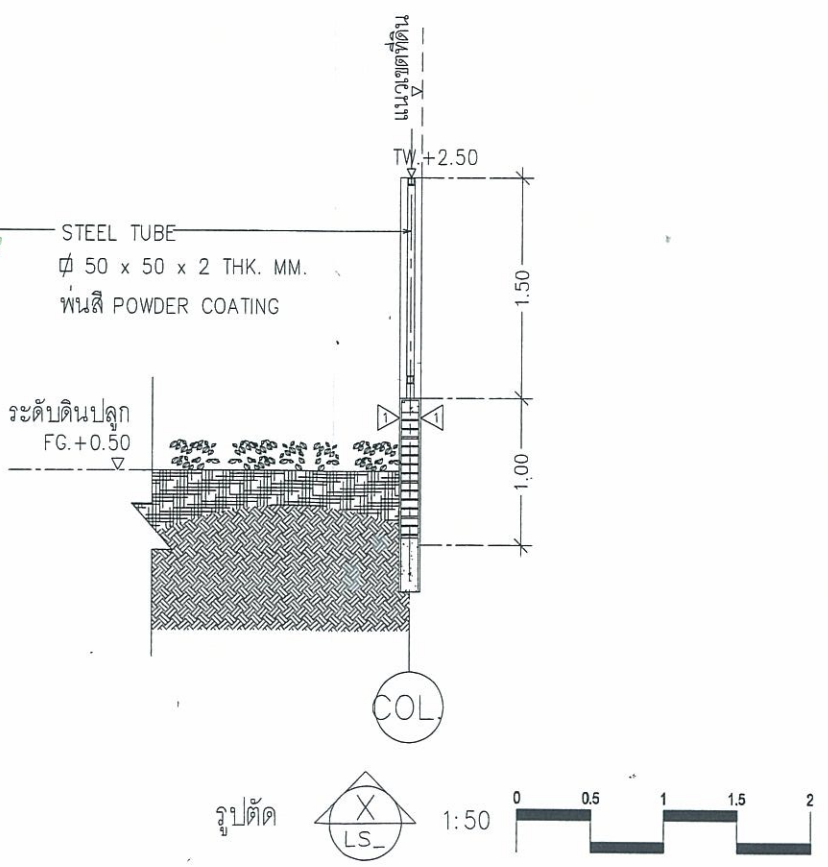
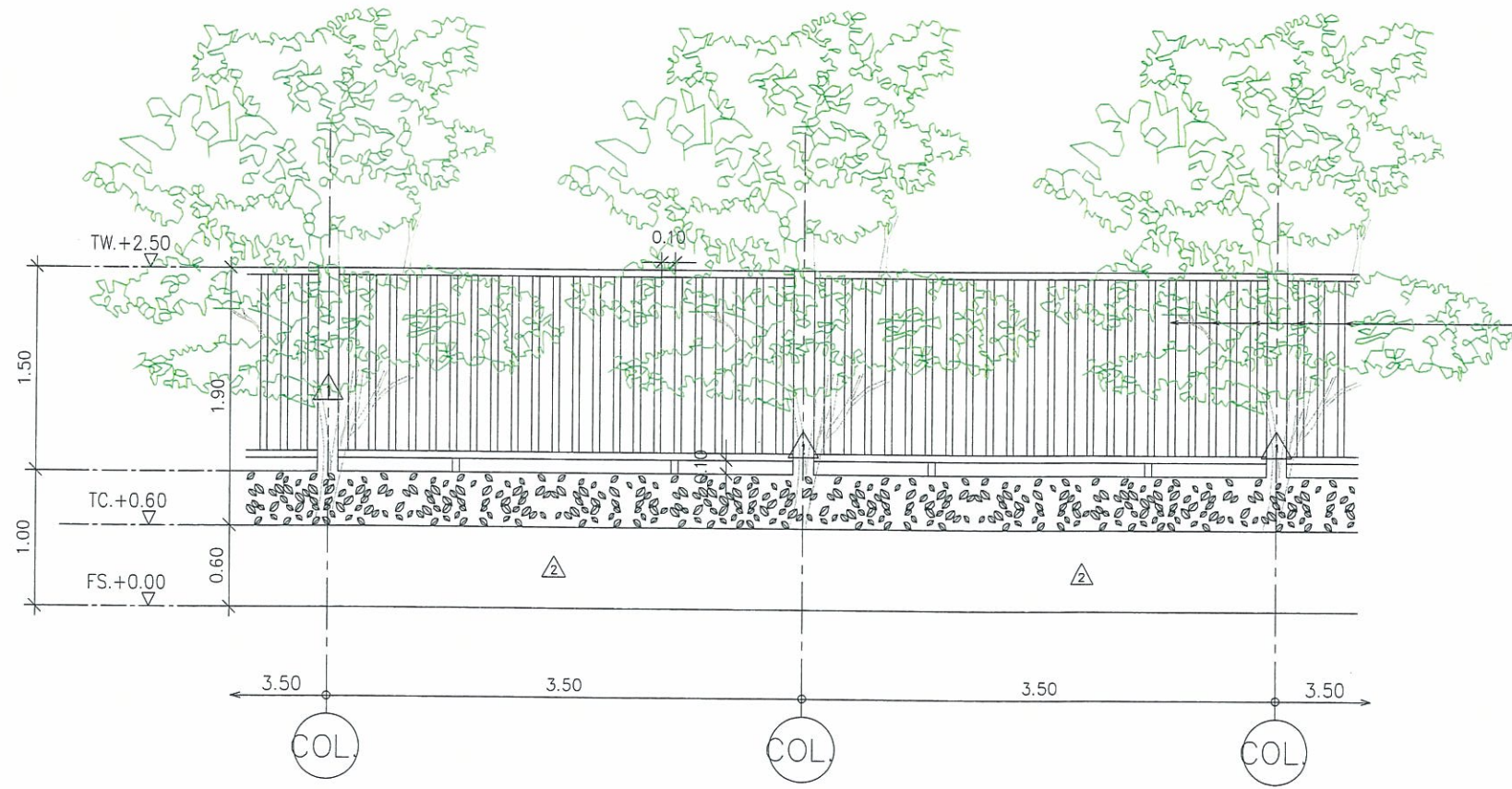


- 1 ผนังก่ออิฐ ฉาบเรียบ ทาสี
- 2 หินล้างสีเทาเข้ม # 5

มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ดร.ดร. Pichaya*
 (นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ตันโสศ)

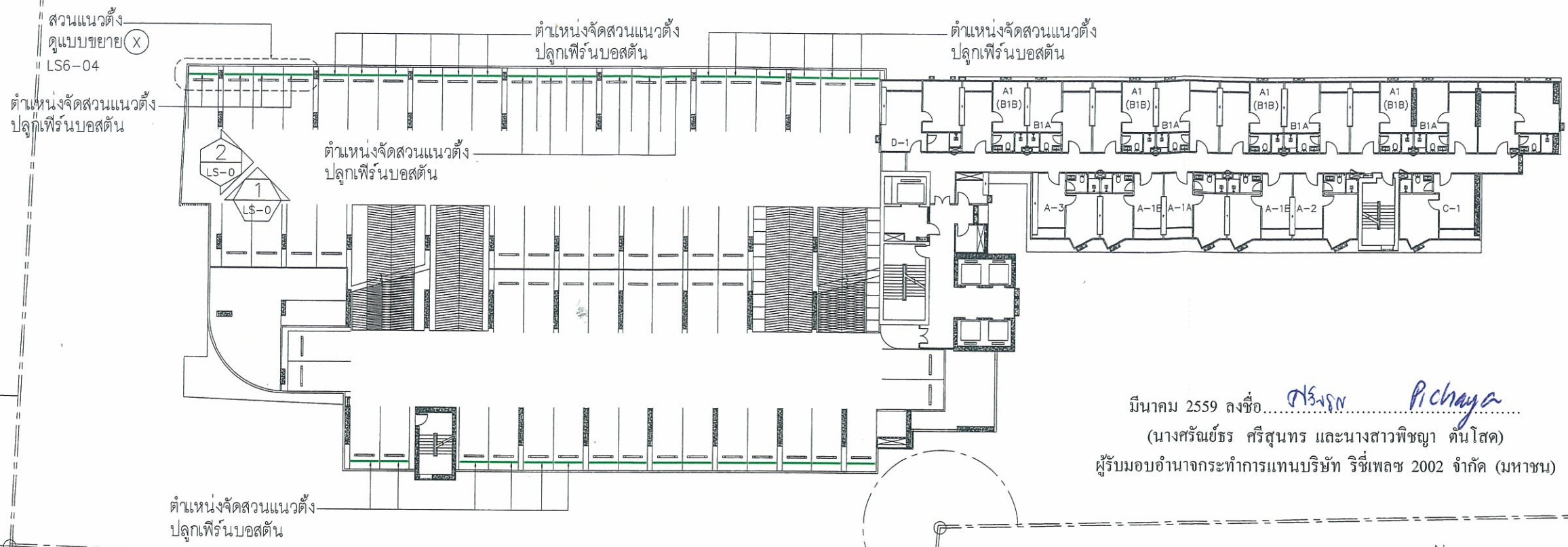


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)
 มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นายบุญนัช ไวกาลี*
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



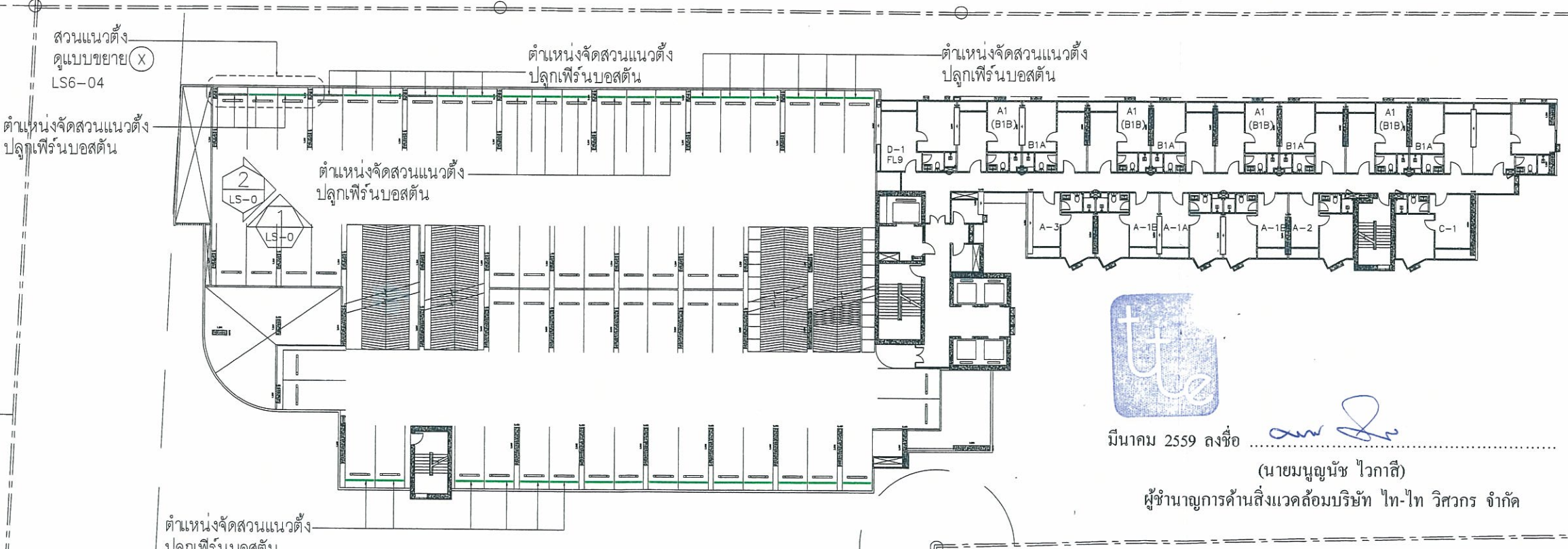
รูปที่ ผ. 1/15 แบบขยายรั้วโปร่ง

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.	
ริชี่พาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI BATHORN 13, NORTH BATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-236-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก วิชา 254 459 1955	วิศวกร วิชา 98 923 5476	วิศวกร วิชา 1028 4012 41294	แบบขยาย รั้วโปร่ง บริเวณริมคลอง	LS6-02	
		วิศวกร วิชา 254 459 1955	วิศวกร วิชา 98 923 5476	วิศวกร วิชา 1028 4012 41294				
LOCATION : ถนนสีหนุรินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร OWNER : บริษัท ริชี่เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยสุขุมวิทซอย 7 แขวงสุขุมวิท เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 229 Suk 12 Nonthaburi Rajabhat Rd., Thung Wa Dee, Sakhon, Bangkok 12130 Tel. 02-256-1430, 1460 Fax. 02-256-1330 email: blueplanetdesign@gmail.com	วิศวกร วิชา 254 459 1955	วิศวกร วิชา 98 923 5476	วิศวกร วิชา 1028 4012 41294	NO DATE DESCRIPTION 1 25/03/2016	CHECK DRAFT APPROVE DATE 25/03/2016	SCALE 1:50	PART TOTAL



มีนาคม 2559 ลงชื่อ *ปัทมา ปิชาญา*
 (นางศรีจันทร์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ดันโสด)
 ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

ผังแสดงตำแหน่งจัดสวนแนวตั้ง ที่จอดรถบนอาคาร
 ชั้นที่ 2 มาตรฐาน 1:400

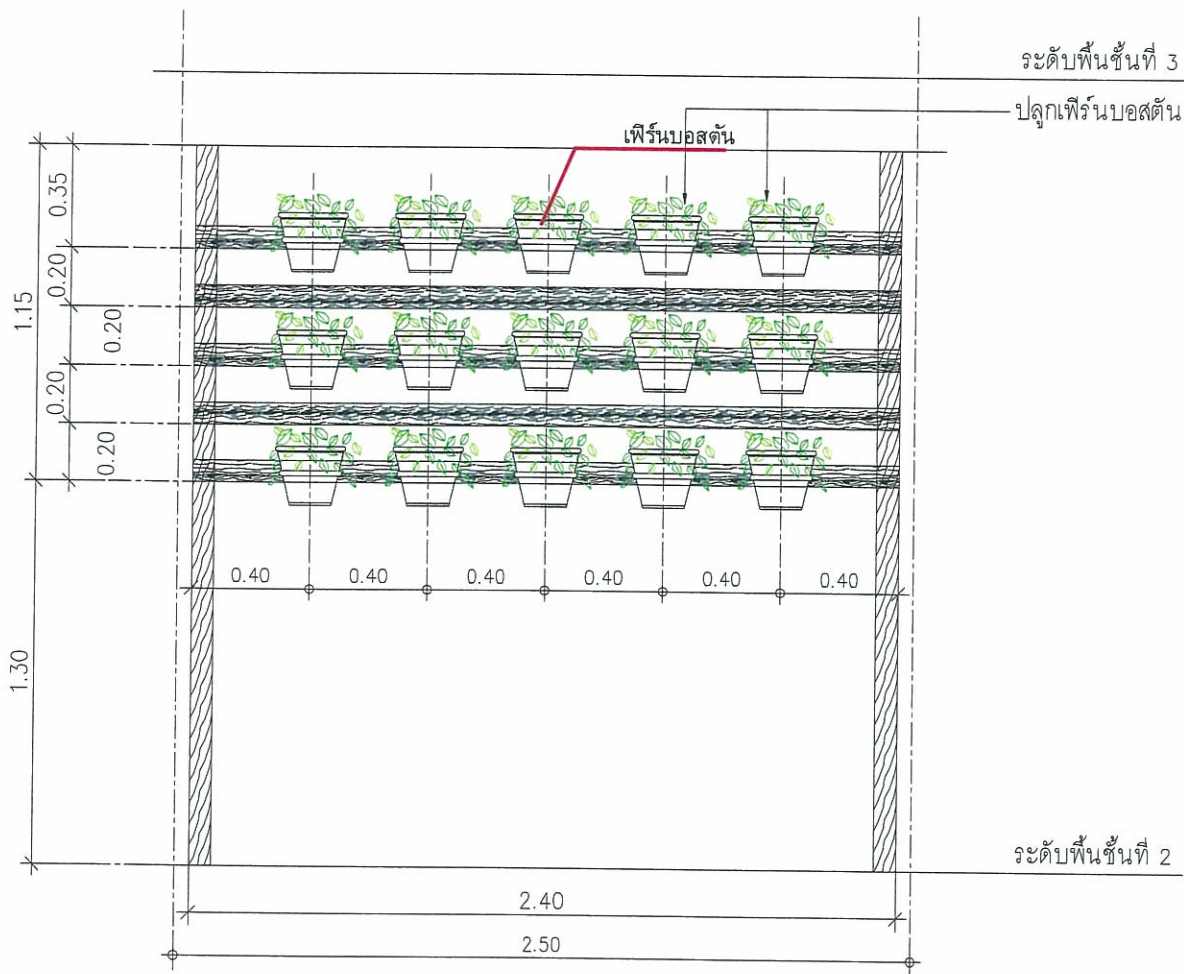
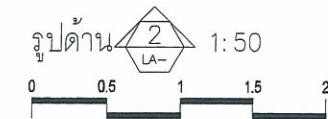
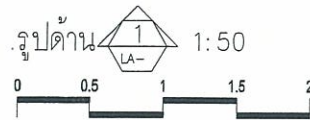
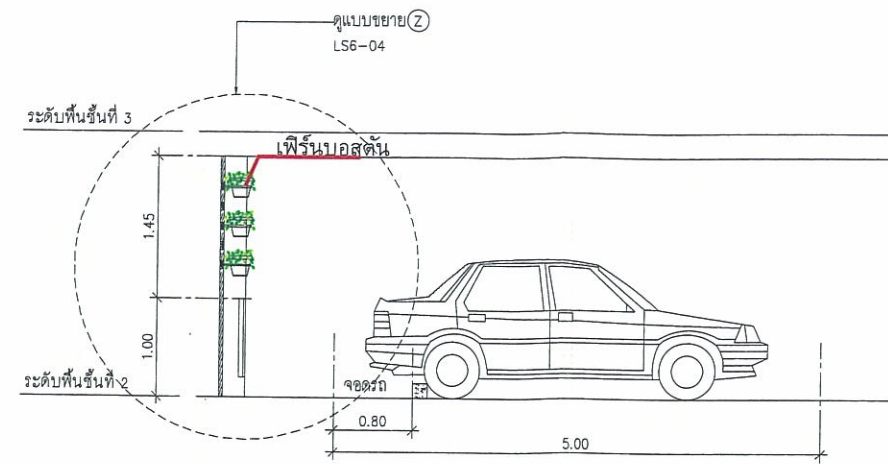
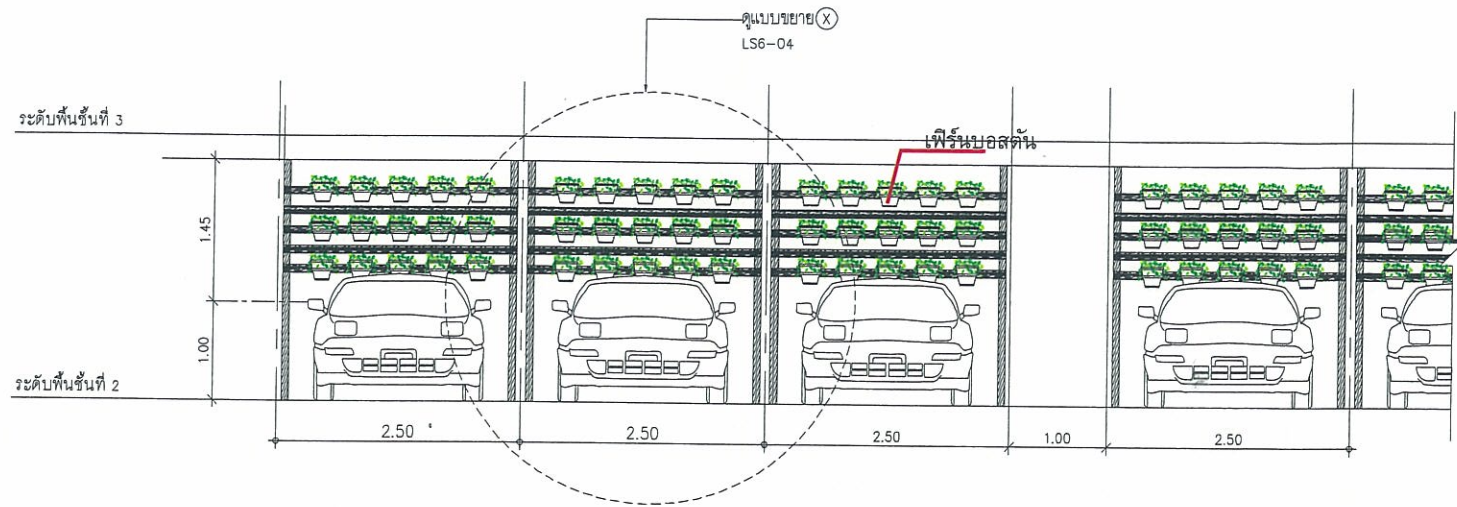


มีนาคม 2559 ลงชื่อ *นายบุญนัช ไวกาสี*
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

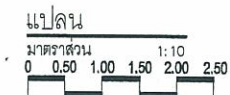
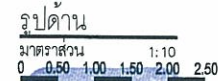
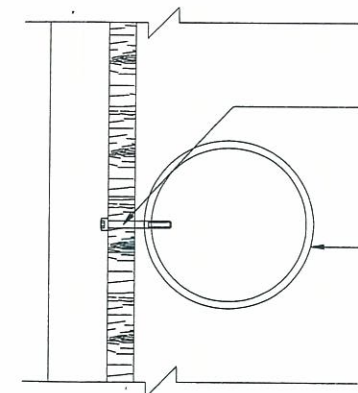
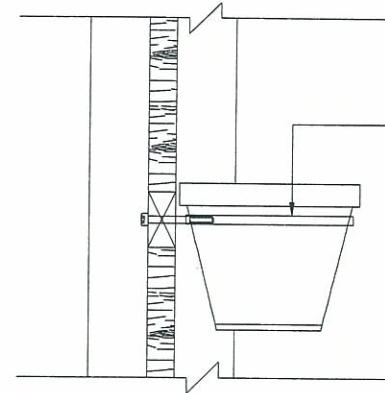
ผังแสดงตำแหน่งจัดสวนแนวตั้ง ที่จอดรถบนอาคาร
 ชั้นที่ 5-6 มาตรฐาน 1:400

รูปที่ ผ. 1/16 ผังแสดงแนวกระบะปลูกต้นไม้บนชั้นจอดรถ

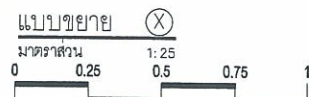
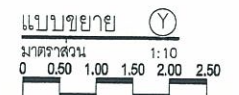
PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.
ริชพาร์ค	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI SATHORN 10, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-236-9730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO., LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Patumwan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก <i>เจษฎ์วิเศษ</i> วถล 459 ปรึกษา <i>ปัทมา</i> สถล 1955	วิศวกร <i>สุทธ. เจริญพร</i> วถล 923 วิศวกร <i>จตุชัย ฤทธิธรรม</i> สถล 5476	วิศวกร <i>ปัทมา บุญปิ่น</i> วถล 1028 วิศวกร <i>ศุภเดช เสดา</i> วถล 40112 วิศวกร <i>ศิริพันธ์ ธีรภัททอง</i> วถล 41294	ผังแสดงตำแหน่งจัดสวนแนวตั้ง ที่จอดรถบนอาคาร LS6-03	DRAWING NO. LS6-03
		BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD. Environmental design & Landscape 202 Suk 12 Road, Sukhumvit Rd., Thong Wa Diao, Sathorn, Bangkok 10120 TEL. 0-2556-1400, 1440 Fax. 0-2556-1330 email: blueplanetdesign@gmail.com	ภูมิสถาปนิก <i>สุพรรณ สุประสิทธิ์อรุณ</i> วถล 42 ภูมิสถาปนิก <i>จตุชัย ธีรภัท</i> วถล 43 ภูมิสถาปนิก <i>ปิยะเดช ไกรฤกษ์</i> วถล 44	วิศวกร <i>สุรศักดิ์ เจริญพร</i> วถล 781 วิศวกร <i>คณิศร ธีรวิฑฒน</i> วถล 58 วิศวกร <i>ณรงค์ชัย อิศวรรตพร</i> วถล 21326	วิศวกร <i>สุรศักดิ์ เจริญพร</i> วถล 781 วิศวกร <i>คณิศร ธีรวิฑฒน</i> วถล 21326 วิศวกร <i>ณรงค์ชัย อิศวรรตพร</i> วถล 10200		
LOCATION : ถนนสีลมชั้นที่ 7 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ OWNER : บริษัท ริชเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 ซอยอรุณรัตน์ ชั้น 7 แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ	บริษัท <i>โกลบอล จำกัด</i> 300 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 107 (ต.สีลม) แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10270	วิศวกร <i>สุรศักดิ์ เจริญพร</i> วถล 781 วิศวกร <i>คณิศร ธีรวิฑฒน</i> วถล 58 วิศวกร <i>ณรงค์ชัย อิศวรรตพร</i> วถล 21326			These drawings are the property of PLAN STUDIO CO., LTD. or Ekam Sathorn 10 and are to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.		KEY PLAN



มีนาคม 2559 ลงชื่อ... *ปัทมา ปิชาญา*
 (นางศรีธนิษฐ์ ศรีสุนทร และนางสาวพิชญา ต้นโสด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)



มีนาคม 2559 ลงชื่อ... *วิภาดา ไวกาศิ*
 (นายมนูญนัช ไวกาศิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ ผ. 1/17 แบบขยายการปลูกต้นไม้บนชั้นจอร์จ

PROJECT : 5807	DESIGN CONSULTANT :	Architect	Structural engineer	Electrical engineer	REVISION :	DRAWING TITLE :	DRAWING NO.	
ริชชีพาร์ค 667/15 อาคารจอร์จ 2002 จำกัด (มหาชน) เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ	PLAN STUDIO CO., LTD. 84 SOI SATHORN 18, NORTH SATHORN ROAD BANGKOK THAILAND, 10500 TEL. 02-237-0080 FAX. 02-256-8730 Email: Plan_studio@yahoo.com	EK CONSULTANT CO.,LTD. Peninsula Plaza, 4th Fl., 153 Rajadamri Road, Paturawan Bangkok 10330 Tel. +66 2 254 0706-7 Fax. +66 2 254 0707	สถาปนิก สถาปนิก 459 1955	วิศวกร วิศวกร 923 5476	วิศวกร วิศวกร 1028 40112 41294	แบบขยาย X, Y - LS6-04	LS6-04	
	OWNER : บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) 667/15 อาคารจอร์จ 2002 ชั้น 7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO.,LTD. Environmental design & Landscape 203 Soi 10 Nonsilp Rajamittra RD., Thung Wei Dome, Sakhon, Bangkok, 10220 Tel. 0-2262-1420, 1440 Fax. 0-2262-1330 email: blue.planet@gmail.com	ภูมิสถาปนิก ภูมิสถาปนิก 42 43 44	วิศวกร วิศวกร 781 58 21326	วิศวกร วิศวกร 781 21326			10200

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

-- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์

- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)

-- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงาน ตามแบบ ดค. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดค. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ

- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

* กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)

* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

การใช้พื้นที่-เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันที่เป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้ขยับเปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อม มาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขยับทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)
จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่)
จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต
จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน
มกราคมถึงมิถุนายน)

ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม
ถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงาน
ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า.....เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ.....ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน.....แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....
จังหวัด.....ของ.....ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.
- () กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.
- () อื่น ๆ (ระบุ) :.....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)

ตำแหน่ง.....

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
มาตรฐาน						

หมายเหตุ* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543