



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๒๘๕.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ พฤษภาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ
ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๓๒๓
ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์
แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๙ มีมติไม่ให้
ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา
ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานจงถนอม)
ตำบลศาลากลาง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน พื้นที่โครงการ ๑๖๒-๒-๙๕.๖ ไร่
จำนวนแปลงย่อยทั้งหมด ๙๕๕ แปลง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์ ต่อมา บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส
เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา

และในการ...

และในการประชุมครั้งที่ ๓๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดนนทบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือ จังหวัดนนทบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดนนทบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดนนทบุรี พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดนนทบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ฤทธิเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

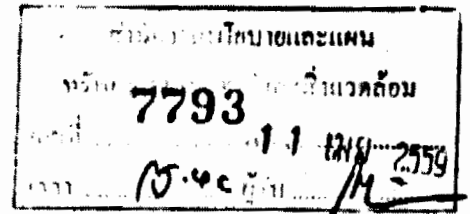
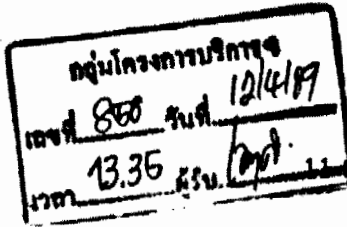
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

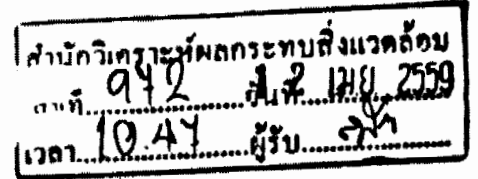


Environmental Consultant

ที่ CMS-EIA-230-006/2559



สิ่งที่ส่งมาด้วย 9



เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา

จำนวน 18 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจาก
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็น
ที่อยู่อาศัย แบ่งเป็น แปลงจัดสรรย่อยทั้งหมด 933 แปลง ประกอบด้วย แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว
พักอาศัย จำนวน 364 แปลง แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านแฝดพักอาศัย จำนวน 558 แปลง แปลงที่ดิน
สาธารณูปโภค จำนวน 10 แปลง และแปลงที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน 1 แปลง ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท
(สายบางกรวย-สะพานจรดนอม) ตำบลศาลากลาง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี และได้เสนอรายงานฯ
ฉบับหลักต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2559
และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ในการประชุมเมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2559 มีมติไม่เห็นชอบ
รายงานฯ โดยให้ชี้แจงและเพิ่มเติมในประเด็นต่างๆ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว
แล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อพิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายนันสันต์ ปิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้จัดการ



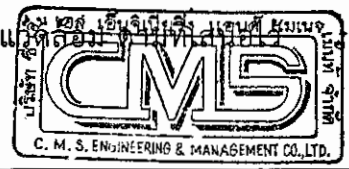
E/๒๐๕๖๘

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บริเวณทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานงคนอม) ตำบลศาลากลาง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีขนาดพื้นที่โครงการ 162-2-95.6 ไร่ แบ่งเป็น แปลงจัดสรรย่อยทั้งหมด 955 แปลง ประกอบด้วย แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวพักอาศัย จำนวน 366 แปลง แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านแฝดพักอาศัย จำนวน 578 แปลง แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 10 แปลง (ได้แก่ แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 2 แปลง แปลงที่ดินสวนหย่อม 1 แปลง แปลงที่ดินส่วนประกอบป้อมยามและจัดภูมิทัศน์ 1 แปลง แปลงที่ดินบ่อน้ำ 1 แปลง แปลงที่ดินกันไว้เพื่อเป็นที่ตั้งโรงเรียนอนุบาลซึ่งบริษัทฯ มิได้เป็นผู้จัดตั้งและ/หรือก่อสร้าง 1 แปลง แปลงที่ดินจัดไว้เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลฯ 1 แปลง แปลงที่ดินที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2 แปลง และแปลงที่ดินถนนภายในโครงการ 1 แปลง) และแปลงที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน 1 แปลง (ได้แก่ แปลงที่ดินอาคารสโมสรและสระว่ายน้ำ 1 แปลง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

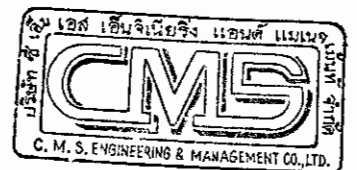
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

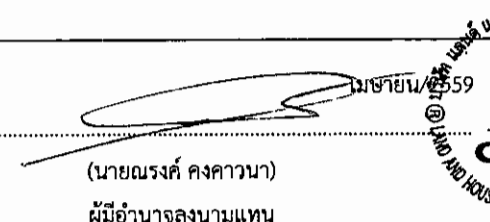
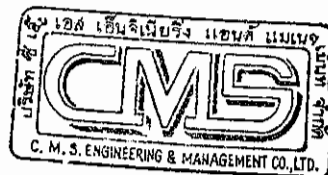
ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในระยะก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา

พื้นที่ศึกษาสิ่งแวดล้อม (เฉพาะจุดต่างๆ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน ในระยะก่อสร้าง/เริ่มของล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่ว่างและพื้นที่รกร้างที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีระดับดินเฉลี่ยอยู่ที่ -1.00 เมตร จากระดับถนนทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจอมอน) ดังนั้นก่อนดำเนินโครงการต้องมีการปรับถมภายในพื้นที่ของโครงการ เพื่อให้ได้ระดับตามที่ต้องการ ออกแบบไว้ โดยถมดินบดอัดสูงขึ้นโดยเฉลี่ยประมาณ 1.5 เมตร เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสูงกว่าถนนทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจอมอน) +0.4 ถึง +0.6 เมตร เพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ระบบสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะภายในโครงการ การปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นผิวภูมิประเทศ</p>	<p>- จัดทำรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง</p> <p>- จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้</p>

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกัน</p>	<p>วัตถุประสงค์ของมาตรการ</p>	<p>มาตรการป้องกัน</p> <p>เงื่อนไข/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>โดยใช้ค่าสมมติฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้างเท่ากับผลรวมของปริมาณฝุ่นละอองเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมอ้างอิงจากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง (ระหว่างวันที่ 29 ตุลาคม - 1 พฤศจิกายน 2558) พบว่าปริมาณ PM-10 ที่ตรวจวัดได้มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.024 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ใช้ผลการศึกษาของกรมควบคุมมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง ได้แก่ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับ</p>	<p>ด้านทิศตะวันออกที่ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ของหมู่บ้านคณาสิริ ศาลาया รั้วโครงการ และ metal sheet จึงมีความสูงรวมประมาณ 6 เมตร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการและเส้นทางที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกทุกคันไม่ให้บรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินหรือฝุ่นละอองจากดินร่วงหล่นได้ง่าย และเป็นการรักษาสภาพของเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดิน - ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - งานปรับถมดินและทำฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด TSP, PM-10, SO_x, CO, NO_x และ HC 1 ครั้ง/เดือน ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียน นุ่มประสงคีวิทยา ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,030 เมตร <ul style="list-style-type: none"> - งานปรับถมดินและทำฐานราก และงานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด TSP, PM-10, SO_x, CO, NO_x และ HC 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

เลขหายน 2559




ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


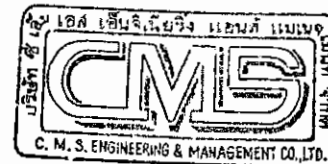
เลขหายน/2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นดิน) และการก่อสร้าง ซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 17 มก./ลบ.ม. หรือ เท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองสองส่วนมารวมกัน พบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวมในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.041 มก./ลบ.ม. (0.017 +0.024) อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. จึงกล่าวได้ว่า PM-10 ที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>การประเมินค่า TSP, CO, SO₂, NO₂ และ HC ประเมินจากการขนส่งดินจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อพ่วงจำนวน 32 คัน และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p>	<p>และในเขตชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็น การป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชน ผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานของโครงการกวาดถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร ซึ่งแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

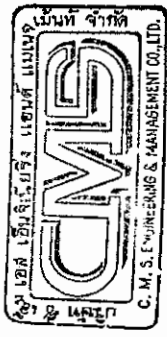
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ชื่อโครงการ/กิจกรรม (โปรดระบุให้ชัดเจน)	รายละเอียดของโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (โปรดระบุให้ชัดเจน)	มาตรการติดตาม และประเมินผล
	<p>ก่อสร้างจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 10 คัน โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้</p> <p>กฎประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุด จะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00004 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.059 มก./ลบ.ม. (0.00004+0.059) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบ ในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานท้องถิ่น ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรม 	



นางสาวปิยะฉัตร วัฒนศิริศิลป์
 (นายณรงศ์ คงคาวานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




นางสาวปิยะฉัตร วัฒนศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีการศิลป์
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์สิ่งแวดล้อม (และค่านิยมทาง)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินค่าไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0004 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ(อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0045 มก./ลบ.ม. (0.0004+0.00413) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง - ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน 	

ลงชื่อ _____ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ _____ เมษายน/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรม และจัดการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทแหล่งสิ่งแวดล้อม และชนิดของผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0001 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.4201 มก./ลบ.ม. (0.0001+0.42)</p> <p>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0000005 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัด</p>	<p>และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืน ต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยทำเป็นแอ่งน้ำสำหรับล้างล้อรถ และใช้สายฉีดล้างล้อรถร่วมด้วย - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ - ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ดินแห้ง <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองกรณีโครงการมีการก่อสร้างและดำเนินการไม่พร้อมกันทั้งโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแผนการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ข้อมูลเบื้องต้น (กรณีมีผู้ร้องเรียน)	ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> ระดับเสียง 	<p>คุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0051 มก./ลบ.ม. (0.0000005+0.0051) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>ก่อสร้างในแต่ละเฟสให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กั้นขอบเขตระหว่างเฟสที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและเฟสที่ก่อสร้างแล้วเสร็จให้ชัดเจน - ติดตั้ง slant หรือไวลสูงประมาณ 2-3 เมตร ต่อจากรั้วบ้านซึ่งสูงประมาณ 1.8 เมตร บริเวณบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากงานก่อสร้าง 	<p>- ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และพื้นที่อื่นในทิว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลประมงศรัทธา มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน ตรวจวัด 3 วัน</p>
	<p>จากการประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อื่นในทิวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด พบว่าค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 ได้แก่ การทำฐานราก พบว่า พื้นที่</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวน ให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) โดยการทำงานหลัง 17.00 น. ต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แคนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

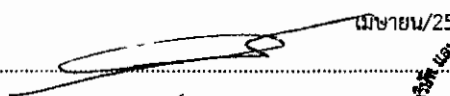



ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

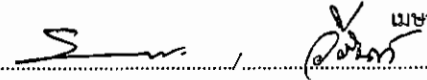
ประเภทกิจกรรมสิ่งแวดล้อม และชนิดกิจกรรม	ประเภทพื้นที่สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 97.17 dB(A) และพื้นที่ที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 95.93-98.91 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนวมิ่วประสงค์วิทยา จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 63.47 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p><u>ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2</u> ได้แก่ การขึ้นโครงสร้าง พบว่า พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 88.17 dB(A) และพื้นที่ที่ติดต่อโครงการด้านทิศ</p>	<p>การใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียง และแสงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - หยุดการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนโดยรอบในวันอาทิตย์ - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังที่เกิดจากอุปกรณ์ต่าง ๆ - จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชนโดยรอบ - ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดงป้าย 	<p>ต่อเนื่อง โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - งานปรับถมดินและทำฐานราก ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนวมิ่วประสงค์วิทยา ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,030 เมตร <ul style="list-style-type: none"> - งานปรับถมดินและทำฐานราก และงานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน/2559





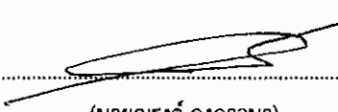

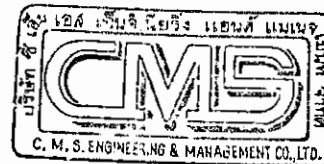
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ทรัพย์รงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมษายน/2559


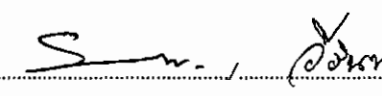
ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>ชื่อพื้นที่/โครงการ</p>	<p>ผลการประเมินผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>ตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 89.91 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนุ่มประสงคฺวิทยา จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 63.23 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p>สำหรับการเก็บงานและตกแต่ง พบว่า พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 93.17 dB(A) และพื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 94.91 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่</p>	<p>ชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้ คือ แผ่น metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูงประมาณ 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวบ้านพักอาศัยที่กำลังก่อสร้างในโครงการประมาณ 1 เมตร สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างฐานราก ชั้น 1 ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2 ได้แก่ งานโครงสร้าง และงานเก็บและตกแต่ง ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่น metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวบ้านพักอาศัย</p>	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

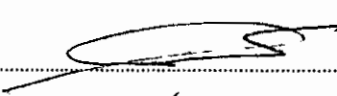




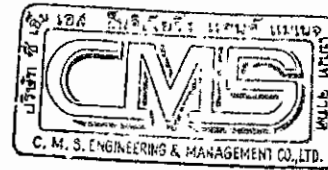
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ทิรอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการสิ่งแวดลอม และคุณสมบัติ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการ และต่อ metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูงประมาณ 2.4 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออกที่ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ของหมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา รั้วโครงการ และ metal sheet จึงมีความสูงรวมประมาณ 6 เมตร เพื่อใช้กันเสียงในช่วงการก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการในระดับชั้น 1 และชั้น 2 ซึ่งจากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่าคอนกรีต (ชนิด Dense Concrete) ที่มีความหนาประมาณ 10 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) ส่วน metal sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มี คุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุ ผ่านลงได้เท่ากับ 25 dB(A) (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p>	<p>คอนกรีต (ชนิด Dense Concrete) ที่มีความหนาประมาณ 10 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) ส่วน metal sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มี คุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุ ผ่านลงได้เท่ากับ 25 dB(A) (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของ 	

ลงชื่อ  เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

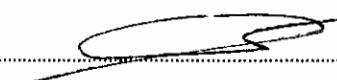



ลงชื่อ  เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

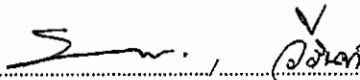
ปริมาณการสั่นสะเทือน และสภาพแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ 1) บ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง ทางด้านทิศตะวันออก และ 2) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) ทางด้านทิศตะวันตก พบว่า ได้รับค่าความสั่นสะเทือนประมาณ 30.73 และ 42.95 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย ณ จุดตรวจวัดที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ไม่เกิน 10Hz ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 5 มม./วินาที (หรือ 0.197 นิ้ว/วินาที) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการตอกเสาเข็มของบ้านพักอาศัย</p>	<p>- จัดทำคู (trench) คันระหว่างบ้านที่กำลังจะสร้างและอาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงภายนอกโครงการเพื่อตัดขาดผิวดินและแรงอัดที่จะไปกระทบกับอาคารข้างเคียง</p> <p>- กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกดินไม่ให้บรรทุกดินหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>- กิจกรรมก่อสร้างที่เกิดความสั่นสะเทือนให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) โดยการทำงานหลัง 17.00 น. ต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียง แสงรบกวน และเกิดความสั่นสะเทือนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี จาก 2 กิจกรรม ดังนี้</p> <p>- งานทำฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>- งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน</p>

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

แนบหมาย/2559





ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ หิรัญรังศ์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


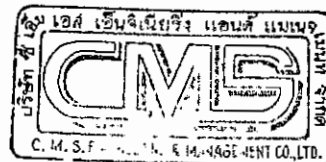
แนบหมาย/2559


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทสิ่งแวดล้อม (ระบุพื้นที่ปัญหา)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน กรณีที่ในเฟสนั้นมีการขึ้นงานบ้าน ไม่พร้อมกัน และจะใช้เข็มเจาะกรณีที่มีการ ก่อสร้างบ้านเพิ่มเติมติดกับบ้านพักอาศัย ที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาทำงานตามเวลาปกติ (8.00-17.00 น.)	
1.5 สภาพทางธรณีวิทยา	- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพธรณีวิทยาในระดับต่ำ เนื่องจากการ ก่อสร้างโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงสภาพธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง แต่อย่างใด	-	-

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน/2559

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

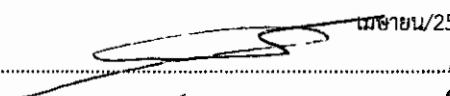

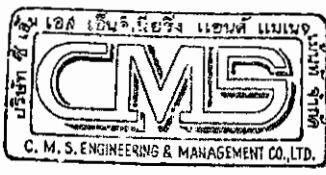
เมษายน/2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์สิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และ SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร จากนั้นจะระบายไปยังบ่อกักน้ำทิ้ง ก่อนจะระบายน้ำลงสู่ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า และจะไหลไปลงคลองจันทาย และไหลลงสู่คลองมหาสวัสดิ์ และคลองบางกอกน้อย ก่อนจะระบายออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป</p> <p>- น้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำที่สามารถรองรับอัตราการเกิดฝนในคาบ 5 ปี ได้อย่างเพียงพอ และมีบ่อดักตะกอนดินก่อนที่จะระบายน้ำของโครงการลงแหล่งรับน้ำทิ้งสาธารณะ คือ ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ในพื้นที่บ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>- จัดสร้างรางระบายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงานเพื่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน มายังบ่อกักน้ำทิ้ง เพื่อตกตะกอนหรือขยะก่อนระบายออกสู่ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า</p> <p>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ</p> <p>- ห้ามมิให้มีการเทกองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรง เพื่อป้องกันน้ำชะขยะในกรณีเกิดฝนตกไม่ให้</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีบ่อกักน้ำทิ้ง อยู่บริเวณปลายรางระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำสู่แหล่งน้ำสาธารณะ</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่าบริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง 1 ครั้ง/เดือน โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ค่าบีโอดี (BOD) • ค่าออกซิเจนละลาย (DO) • ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) • ไขมันและน้ำมัน (Grease&Oil) • ปริมาณไนเตรทไนโตรเจน (NO₃-N) • ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)

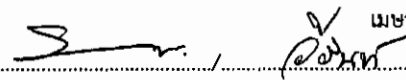
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์รังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


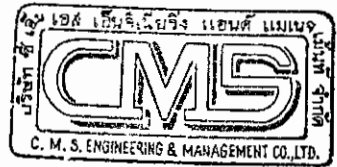


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ซึ่มลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่โครงการเพื่อรับน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ และมีบ่อดักตะกอนเพื่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำลงแหล่งรับน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท้า)	<ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณโคลิฟอร์มชนิดฟิคัล (FCB) - ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดิน ก่อนที่โครงการจะระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยระบายลงสู่แหล่งระบายน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท้า)
1.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- ในระยะก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสยามทาสวัสดิ์ และหากเกิดกรณีที่น้ำประปาไม่ไหลหรือขาดแคลนน้ำ โครงการจะซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของเอกชนซึ่งจะไม่มีการขุดเจาะเพื่อนำน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ในส่วนของคุณภาพน้ำในระยะก่อสร้างน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง (บริเวณบ้านพักคณงาน) ในส่วนที่เกิดจากห้องส้วม	- จัดให้มีระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศในพื้นที่บ้านพักคณงาน ซึ่งอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - ห้ามไม่ให้มีการเทกองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรง เพื่อป้องกันน้ำชะขยะในกรณีเกิดฝนตกไม่ให้ซึ่มลงสู่ใต้ดิน	-

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน/2559

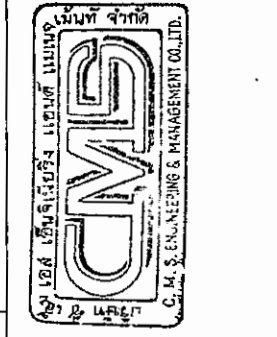
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมษายน/2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

พื้นที่ที่ส่งมอบ	วัตถุประสงค์	รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญหรือเป็นที่อยู่อาศัยของ สัตว์ป่าหายาก จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญหรือเป็นที่อยู่อาศัยของ สัตว์ป่าหายาก จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) ในระดับต่ำ 	-
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - นำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับ กิจกรรมการก่อสร้าง สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วม ของคนงาน (บริเวณบ้านพักคนงาน) จะบำบัด ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง คือ มีค่าBOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร ก่อนจะระบายลงบ่อบำบัด ทั้ง และระบายลงสู่คลองสามเท่า ส่วนน้ำฝน ที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง จะถูกรวบรวมลงท่อระบายน้ำที่จัดเตรียมไว้และ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จากนั้น จะระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดลงบ่อบำบัด น้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงคลองสามเท่า - จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบาย น้ำฝนและมีบ่อสำหรับดักตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ ที่ปลายรางระบายน้ำ ที่ต่อเชื่อมกับแหล่งระบายน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า) 	-

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคามา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

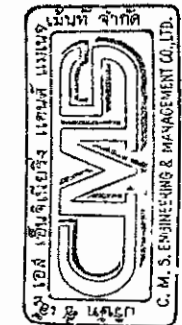


ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์โครงการ	รายละเอียดโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้ประโยชน์กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดเพื่อการอยู่อาศัย โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548 ได้หมดอายุการใช้บังคับแล้ว เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2555 และการปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ดังนั้นต้องตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกใช้บังคับชั่วคราวแทนผังเมืองรวมที่หมดอายุจนกว่าจะประกาศใช้กฎหมายผังเมืองรวมฉบับใหม่ โครงการจึงตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับเทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลากลาง เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือ</p>	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอนด์ แอชส์ จำกัด (มหาชน)



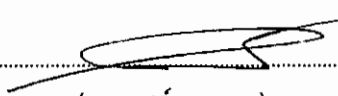
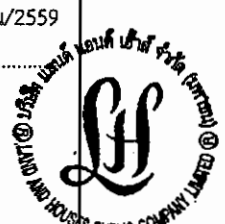
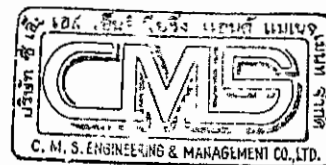
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัช ทิรธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>สภาพการจราจรเชิงซ้อน</p> <p>บริเวณแยกสามทาง</p>	<p>มาตรการควบคุมจราจร</p>	<p>มาตรการป้องกัน</p> <p>บริเวณที่เบี่ยงจราจรกลับรถ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>ส่วนผลการวิเคราะห์ระดับการให้บริการของสภาพการจราจรบนโครงข่ายโดยรอบโครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>จากการวิเคราะห์สภาพการจราจรโดยใช้ข้อมูลปริมาณจราจรและความเร็วในการเดินทางเพื่อวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในช่วงการก่อสร้างโครงการ พบว่ามีผลกระทบต่อสภาพการจราจรน้อย โดยส่งผลกระทบเฉพาะในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้เนื่องจากที่พนักงานงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างทำให้ไม่มีกิจกรรมขนส่งคนงานในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น ทำให้ในขณะที่ก่อสร้างโครงการมีปริมาณจราจรที่จะเกิดขึ้นเฉพาะจากรถที่ใช้ในการขนดิน โดยรถบรรทุกพ่วง ประมาณ 256 เที่ยว/วัน (ไปกลับ) และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการ</p>	<p>อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก - กำหนดเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน - ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร - โครงการจะกวดขันและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด - ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีที่บรรทุก 	

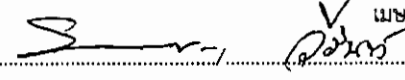
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

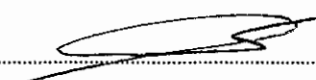
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

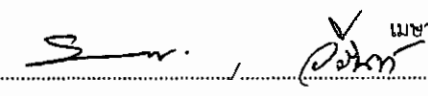


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการเปลี่ยนแปลง	รายละเอียดการเปลี่ยนแปลง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วนในทิศมุ่งตะวันตกมีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อยจากระดับ B เป็นระดับ C และทางแยกจุดตัดถนน นบ. 5014 ตัดกับ นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรงนอม) มีระดับ การให้บริการลดลงเล็กน้อยจากระดับ B เป็นระดับ C ส่วนทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ส่วนในวันหยุด ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรงนอม) ทั้งสองทิศทางมีระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ส่วนทางแยกจุดตัดโครงการ Inizio ตัดกับ นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรงนอม) มีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อยจากระดับ A เป็นระดับ B ส่วนทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีระดับ</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรังคะสิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ซึ่งจะเห็นได้ว่าการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้าง มีผลกระทบต่อสภาพจราจรบนโครงข่ายที่ใช้ขนส่งเล็กน้อย		
3.3 การใช้น้ำ	- ใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 50 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น น้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 40 ลบ.ม./วัน โครงการจะรับบริการน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามหาสวัสดิ์ โดยสำนักงานประปาฯ มีปริมาณน้ำที่จะจ่ายให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ และหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างการก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ	- แนะนำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดตั้งสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ หากเกิดกรณีน้ำประปาหยุดไหล จะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุง หากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อหน่วยงาน/บริษัท และ/หรือ หน่วยงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และ มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดต่อกับเทศบาลตำบลศาลากลาง รับไป กำจัดต่อไป - กำจัดให้คนงานทิ้งขยะในถังรองรับขยะ ที่จัดเตรียมไว้ให้ - รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานอยู่เสมอเพื่อ ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง และสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู และ แมลงสาบ เป็นต้น	
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการจะมี สองส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำ เสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 40 ลบ. ม./วัน ได้แก่ น้ำเสียจากห้องส้วม 12 ลบ.ม./วัน และการชำระล้าง 28 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจาก	- ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงในแหล่งน้ำผิวดิน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้ กีดขวางการไหลของน้ำและเกิดปัญหา น้ำเน่าเสีย - จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่ถูกหลัก สุขาภิบาล จำนวน 10 ห้อง ให้เพียงพอกับ	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และ ห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตก รั่ว หรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการ ชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน - ตรวจสอบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศในบริเวณ

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



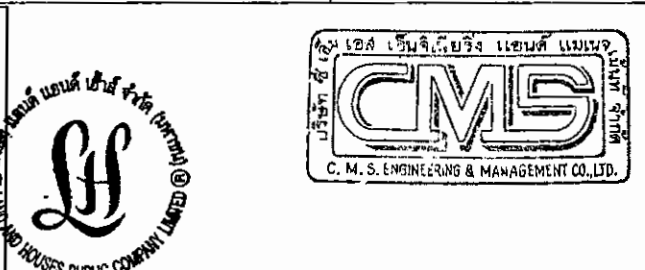

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการสิ่งแวดล้อม และจุดเฝ้าระวัง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องส้วมจะบำบัดด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จนมีคุณภาพผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง คือมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30มก./ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่คลอง สามเท่า นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้จำนวน 10 ห้องเพียงพอตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทย และเกณฑ์แนะนำของ วสท. ซึ่งจะเห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว</p>	<p>จำนวนคนงาน 200 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศในพื้นที่บ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดสร้างราง/ท่อระบายน้ำ ในพื้นที่บ้านพักคนงานเพื่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน มายังบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อตกตะกอนหรือขยะก่อนระบายออกสู่คลองสามเท่า 	<p>บ้านพักคนงาน 1 ครั้ง/เดือน โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ค่าบีโอดี (BOD) • ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองสามเท่าบริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง 1 ครั้ง/เดือน โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ค่าบีโอดี (BOD) • ค่าออกซิเจนละลาย (DO) • ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) • ไขมันและน้ำมัน (Grease&Oil) • ปริมาณไนเตรทไนโตรเจน (NO₃-N) • ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) • ปริมาณโคลิฟอร์มชนิดฟิเคิล (FCB)

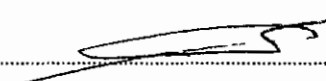
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



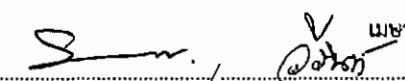
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการป้องกัน ที่เสนอ	ปัญหาที่ป้องกัน	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำใช้ในข่วงก่อสร้างจะแบ่งเป็นน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างและน้ำใช้ของคนงาน หากไม่มีการจัดการระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสม จะทำให้เกิดการเจือปนของน้ำ โดยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีฝนตก เพื่อเป็นการป้องกันน้ำท่วมจากพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ใกล้เคียง โครงการจึงจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อระบายน้ำลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะต่อไป - สำหรับการระบายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะมีท่อระบายน้ำรวบรวมน้ำทิ้งหลังบำบัดและวางระบายน้ำสำหรับรวบรวมน้ำฝน ลงบ่อดักน้ำทิ้ง เพื่อดักตะกอน หรือเศษขยะก่อนระบายน้ำลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ล้อมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างและเศษมูลฝอยตกหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ - ขุดรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยใช้แนวเดียวกับท่อระบายน้ำในช่วงดำเนินการและมีบ่อสำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะที่ปลายรางระบายน้ำทุกแนวก่อนระบายน้ำฝนลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า) - จัดให้มีท่อระบายน้ำรวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดและวางระบายน้ำน้ำฝนในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานและมีบ่อดัก 	<p>-</p>

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ ชกชานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสังคมต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำทิ้งเพื่อตัดตะกอน หรือเศษขยะก่อน ระบายน้ำลงคลองสามเท่าที่รองรับน้ำทิ้ง จากบ้านพักคนงาน	
3.9 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	- การป้องกันและรักษาความปลอดภัยในระยะ ก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และจะจัดให้มี อุปกรณ์ดับเพลิงที่ได้มาตรฐานการป้องกัน อัคคีภัยตามที่สมาคมวิศวกรรมแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์กำหนดไว้เพื่อเป็นการ ป้องกันการเกิดอัคคีภัยในเบื้องต้น รวมทั้งจะจัด ให้มีระบบติดต่อสื่อสารเพื่อติดต่อขอความ ร่วมมือในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าในระยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของวัสดุอุปกรณ์ ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัย ต่างๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนภัยในบริเวณ ที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้า ก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณ พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ประจํา ณ จุดผ่านเข้า-ออก และคอยตรวจตรา	-

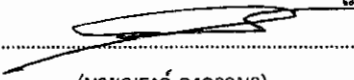
ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



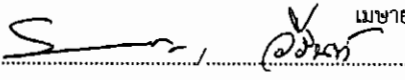
ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของสิ่งแวดล้อม และผลกระทบด้านสังคม	ผลกระทบเชิงบวก/ลบ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบด้านการป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ	ในบริเวณโดยรอบ - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บ ในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งยัง สถานพยาบาลใกล้เคียง	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจและสังคม	- ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจ คือ ทำให้เกิดความต้องการใช้แรงงาน ในการก่อสร้างประมาณ 200 คน ซึ่งถือว่าเป็น แหล่งสร้างงาน ทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการ สำหรับคนงานก่อสร้างจะพักอยู่ ในพื้นที่โครงการบริเวณท้ายโครงการทางทิศ เหนือ ปัจจุบันยังไม่มีมีการก่อสร้างบ้านพักคนงาน แต่หากพิจารณาตำแหน่งของบ้านพักคนงาน	- จัดให้มีรั้วโดยรอบบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อจำกัดขอบเขตของคนงานก่อสร้างไม่ให้ รบกวนต่อชุมชน - กำหนดกฎระเบียบสำหรับคนงานในการ ปฏิบัติตนภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน - ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดในการดูแลความ ประพฤติของคนงาน เพื่อป้องกันการเกิด ปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากประชาชน หรือพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจาก โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ

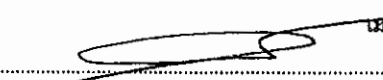
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ ชงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



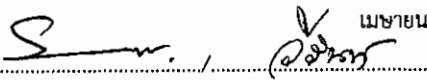
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคิณ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พบว่า อาณาเขตติดต่อทางด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนสาธารณประโยชน์ (ถนนเลียบคลองขุดใหม่) ด้านทิศตะวันตก ติดกับ สวนกล้วยไม้ ด้านทิศ ตะวันออก ติดกับ พุ่งนา และที่รกร้าง และด้าน ทิศใต้ ติดกับพื้นที่ของโครงการเอง อย่างไรก็ตามโครงการจะจำกัดขอบเขตของค่นงาน ไม่ให้รบกวนต่อชุมชนภายนอก โดยก่อสร้างรั้ว โดยรอบบ้านพักคนงาน จึงคาดว่าจะไม่เป็น บริเวณอับสายตาอันเสี่ยงต่อการก่อ อาชญากรรม นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มี มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมไว้แล้ว	ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีช่องทางในการรับฟังความคิดเห็น หรือร้องเรียน ในกรณีที่อาจได้รับผลกระทบ จากโครงการ เช่น ติดตั้งกล่องรับฟังความ คิดเห็น หมายเลขโทรศัพท์ เบอร์โทรติดต่อ - ประชาสัมพันธ์รายละเอียดการดำเนินการ ก่อสร้าง รวมทั้งแสดงมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างและระยะ ดำเนินการ ให้กับชุมชนที่อยู่ในระยะรัศมี ไม่เกิน 100 เมตร จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ 1) หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา 2) หมู่บ้าน inizio ปิ่นเกล้า-ศาลายา 3) หมู่บ้าน ธนจิตต์ 4) หมู่บ้านธนโชติ 5) ที่ทำการ	

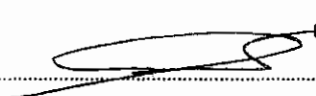
ลงชื่อ เลขหายน/2559

 (นายณรงค์ คงคานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เลขหายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

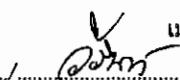
ตารางที่ 1 (ต่อ)

เชิงนโยบายสิ่งแวดล้อม เชิงรุกที่สำคัญ	ปัจจัยเสี่ยงสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแผนปฏิบัติการสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 4 6) ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 5 และ 7) บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์ ก่อน ดำเนินการก่อสร้าง</p>	
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)</p>	<p>ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีผู้ได้รับผลกระทบ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยใน 2 กลุ่ม คือ กลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ และประชาชน ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่ คาดว่าเกิดจาก สภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงาน และการเกิดอุบัติเหตุ ส่วนผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนใหญ่จะมีสาเหตุจากฝุ่นละออง เสียงดัง และ ความสั่นสะเทือน ฯลฯ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทาง</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตาม รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่ กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อ ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุ ในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่: เมษายน/2559




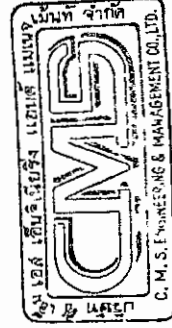
ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่: เมษายน/2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ และเงื่อนไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนโดย เป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวเฉพาะในช่วง การก่อสร้างเท่านั้น และโครงการมีระยะเวลา ก่อสร้างที่ชัดเจน โดยจะทยอยก่อสร้าง ไม่ได้ ก่อสร้างพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ซึ่งเมื่อการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ปัจจัยที่ก่อให้เกิดผลกระทบทาง สุขภาพต่างๆ จะลดน้อยลงและหมดไป จึงคาดว่า ผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง ในกรณีประเมิน ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมก่อสร้างของ โครงการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อ สุขภาพอนามัยตามที่กล่าวไว้ข้างต้น ดังนี้</p>		

ลงชื่อ
 (นายอมรศักดิ์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

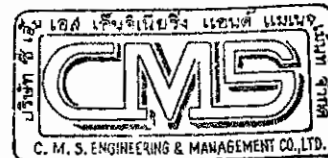


ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และสังคม(ต่าง ๆ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับประเทศไทย (AQI) จะได้ว่าค่า PM-10 ที่ประเมินได้มีค่า AQI ประมาณ 50-100 หมายถึงคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ อย่างไรก็ตามประชากรกลุ่มที่เป็นภูมิแพ้และโรกระบบทางเดินหายใจอื่นๆ ถือเป็นกลุ่มเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่นๆ - ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้มีเศษดิน เศษหิน ติดล้อรถ ซึ่งจะทำให้มีการปนเปื้อนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




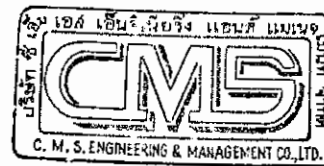
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการสิ่งแวดล้อม และตัวชี้วัด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 97.17 dB(A) และพื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 95.93-98.91 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนุ้มประสงค์วิทยา จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 63.47 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p><u>ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2</u> ได้แก่ การขึ้นโครงสร้าง พบว่า พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 88.17 dB(A) และพื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้าน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - หยุดการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนโดยรอบในวันอาทิตย์ - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังที่เกิดจากอุปกรณ์ต่าง ๆ - จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชนโดยรอบ - ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

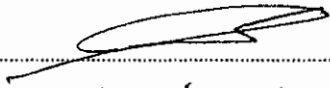




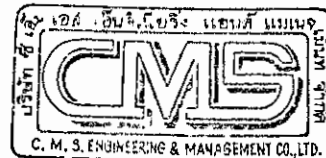
ลงชื่อ เมษายน/2559

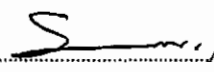
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชนิดของกิจกรรม/แหล่งกำเนิดเสียง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คณาสิริ ศาลายา) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 89.91 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนุ่มประสงค่วิทยา จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 63.23 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p>สำหรับการเก็บงานและตกแต่ง พบว่า พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวม ประมาณ 93.17 dB(A) และพื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 94.91 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนุ่มประสงค่วิทยา จะได้รับค่าระดับ</p>	<p>- กำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้ คือ แผ่น metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูงประมาณ 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวบ้านพักอาศัยที่กำลังก่อสร้างในโครงการประมาณ 1 เมตร สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างฐานราก ชั้น 1 ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2 ได้แก่ งานโครงสร้าง และงานเก็บและตกแต่ง ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่น metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวบ้านพักอาศัยที่กำลังก่อสร้างในโครงการ โดยในกิจกรรมงานเก็บและตกแต่ง มีการติดตั้งวัสดุกันเสียงในลักษณะปิดล้อมพื้นที่ที่มี</p>	

ลงชื่อ  เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศอารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วิธีการลดเสียงแวดล้อม และควบคุมเสียง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงรวม ประมาณ 63.31 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง เพื่อลดผลกระทบที่ผู้รับเสียงจะได้รับ ดังนี้</p> <p>1) กำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยวัสดุที่นำมาใช้ คือ แผ่น metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 25 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA; Federal Highway Administration มีความสูงประมาณ 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวบ้านพักอาศัยที่กำลัง</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังเสมือนห้องควบคุมเสียง ทั้งนี้แผ่น Metal Sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 25 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA; Federal Highway Administration (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างรั้วโครงการเป็นรั้วคอนกรีตสำเร็จรูป ความสูงประมาณ 2.8 เมตร</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

พื้นที่การสิ่งแวดล้อม เชิงพื้นที่โครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง ในโครงการประมาณ 1 เมตร สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างฐานราก ชั้น 1 ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2 ได้แก่ งานโครงสร้าง และงานเก็บและตกแต่ง ติดตั้งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่น metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวบ้านพักอาศัยที่กำลังก่อสร้างในโครงการ โดยในกิจกรรมงานเก็บและตกแต่ง มีการติดตั้งวัสดุกันเสียงในลักษณะปิดล้อมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังเสมือนห้องควบคุมเสียง</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างรั้วโครงการเป็นรั้วคอนกรีตสำเร็จรูป ความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร โดยรอบ</p>	<p>และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และต่อ metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูงประมาณ 2.4 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออกที่ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง และด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ของหมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา รั้วโครงการ และ metal sheet จึงมีความสูงรวมประมาณ 6 เมตร เพื่อใช้กันเสียงในช่วงการก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการในระดับชั้น 1 และชั้น 2 ซึ่งจากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (ชนิด Dense Concrete) ที่มีความหนาประมาณ 10 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับ</p>	

ลงชื่อ นายชาน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ นายชาน/2559

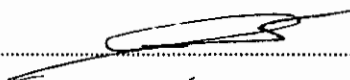

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

พหุคูณการสิ่งแวดลอม และผลกระทบตอสิ่งแวดลอม	ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกัน และแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
	<p>พื้นที่โครงการ และตอ metal sheet ความหนาประมาณ 3 มิลลิเมตร สูงประมาณ 2.4 เมตร บริเวณดานทิศตะวันออกที่ติดกับบานพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง และดานทิศตะวันตกที่ติดกับบานพักอาศัย 2 ชั้น ของหมู่บ้านคณาสิริศาลายา รั้วโครงการ และ metal sheet จึงมีความสูงรวมประมาณ 6 เมตร เพื่อไขกันเสียงในช่วงการก่อสร้างบ้านพักอาศัยในโครงการในระดับชั้น 1 และชั้น 2 ซึ่งจากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบวาคอนกรีต (ชนิด Dense Concrete) ที่มีความหนาประมาณ 10 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เทากับ 40 dB(A) ส่วน metal sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการ</p>	<p>เสียงที่ทะลุผ่านลงได้เทากับ 40 dB(A) ส่วน metal sheet เป็นแผ่นเหล็กที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เทากับ 25 dB(A) (หรือเลือกใชวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p> <p>มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบด้านเสียงตอคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 	

เลขที่ เมษายน/2559

ลงชื่อ
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)


เลขที่ เมษายน/2559


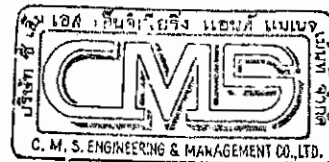
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการสิ่งแวดลอม และจุดตรวจ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เคลือบกันสนิม ดังนั้นจึงมีคุณสมบัติเทียบเคียงได้กับแผ่นเหล็กความหนา 1.27 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 25 dB(A) โดยภายหลังจากการดำเนินการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง จะทำให้ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างในระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) และระดับชั้น 2 (การขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงานและตกแต่ง) ที่พื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา) ทางด้านทิศตะวันตก จะมีค่าระดับเสียงรวมทั้งหมดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540)</p>	<p>- จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

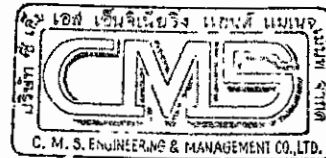
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (และ/หรือ อนุสัญญา)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียง และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p>		
	<p>● ความสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง : การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะอยู่ในขั้นตอนการทำเสาเข็ม ซึ่งมีลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนชั่วคราว (Transient Vibration) มีช่วงระยะเวลาสั้นในแต่ละวัน จึงคาดว่าผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบจะมีอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว แต่ไม่มีผลร้ายแรงต่อสุขภาพร่างกายของมนุษย์</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำคู (trench) คั่นระหว่างบ้านที่กำลังจะสร้างและอาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงภายนอกโครงการเพื่อตัดขาดผิวดินและแรงอัดที่จะไปกระทบกับอาคารข้างเคียง - กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกดินไม่ให้บรรทุกดินหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - กำหนดช่วงเวลาทำงานที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะเวลากลางวันเพื่อไม่ให้ 	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ข้อบังคับสิ่งแวดล้อม และกฎกระทรวง	มาตรการป้องกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยอาจทำให้มีอาการเวียนศีรษะ คลื่นเหียน อาเจียน เป็นต้น</p>	<p>รบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนขับรถบรรทุกทุกคันขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง - ชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมอาคารข้างเคียงโครงการ หากพบว่าได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พีร์อำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>● น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>การจัดการน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียของคณาจกจากห้องอาบนํ้าและห้องส้วมในที่พักซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. และจะถูกระบายลงบ่อกักน้ำทิ้งในพื้นที่บ้านพักคณาจกก่อนระบายลงคลองสามห้า ที่รองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักคณาจกที่อยู่ติดกับพื้นที่บ้านพักคณาจก ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกรอะ โครงการจะติดต่อให้เทศบาลตำบลศาลากลางเข้ามาสูบไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ทั้งนี้ในส่วนของความเพียงพอห้องส้วมบริเวณ</p>	<p>มาตรการด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง (ในพื้นที่บ้านพักคณาจก ซึ่งอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ต่อจำนวนคณาจก 200 คน และบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงคลองสามห้า - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบนํ้าสำหรับคณาจกก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบนํ้า รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้นํ้าท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่คลองสามห้า 	

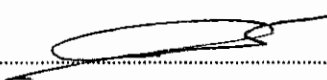
ลงชื่อ นายชนน/2559
 (นายณรงค์ คงควานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

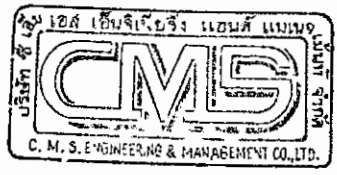


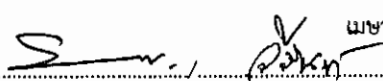
ลงชื่อ นายชนน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พีร์อํารงศ์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทกิจกรรม/โครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่พักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีผลต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมห้องส้วมไว้จำนวน 10 ห้อง (หรือคิดเป็นสัดส่วนของห้องส้วมจำนวน 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน โครงการมีคนงานสูงสุดจำนวน 200 คน) ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานต้องมีห้องส้วม 1 ห้องต่อลูกจ้าง 20 คน และกฎกระทรวงมหาดไทย ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คน ต้องมีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ถ้าลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องมีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอีก 1 ห้อง ทุกๆ 50 คน จากรายละเอียดวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการข้างต้น จึงคาดว่าจะสามารถ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดให้มีการสุบกาทตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ ชงควานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



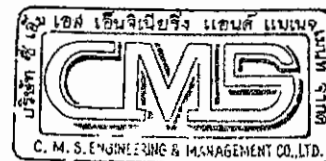
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทความเสี่ยงแวดล้อม แหล่งความเสี่ยง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมมลพิษจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ		
	<p>● ขยะมูลฝอย</p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : ขยะส่วนใหญ่เป็นขยะทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของพนักงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งขยะอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์ เหมือนกับกลุ่มขยะจากโรงพยาบาล หรือขยะจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อ</p>	<p>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แบ่งเป็น ขยะเปียก 5 ถัง และขยะแห้ง 5 ถัง ตั้งไว้รองรับขยะหรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนพนักงานในแต่ละช่วงเพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของพนักงานก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยร่วงหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำ และเกิดปัญหาน้ำเน่าเสีย 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำโรค และกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างคาดว่าปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน และจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็น ขยะเปียกและขยะแห้ง อย่างละ 5 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน โดยจะติดต่อให้เทศบาลตำบลศาลากลาง เข้ามาจัดเก็บเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง จะเห็นได้ว่าโครงการจัดให้มีเฉพาะระบบเก็บกักขยะมูลฝอยที่มิดชิด ไม่ได้ทำการกำจัดหรือบำบัดขยะเอง แต่จะติดต่อหน่วยงานที่มีหน้าที่ในการเก็บขนและกำจัด คือ เทศบาลตำบลศาลากลาง เข้ามาเก็บขนและนำขยะมูลฝอยไปขนถ่ายและกำจัดตามหลักสุขาภิบาล</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ให้คนงานก่อสร้างคัดแยกขยะและมีการเก็บกองให้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก จะนำไปทิ้งลงถังรองรับซึ่งผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้เทศบาลตำบลศาลากลางรับไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งขยะในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้ให้ - รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานอยู่เสมอเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

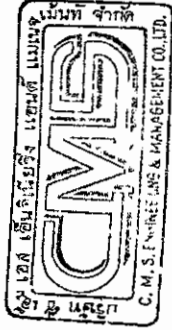


ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งใดก็ได้ และคุณสมบัติ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● น้ำใช้</p> <p>การจัดน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : ในระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดวันละ 50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างวันละ 10 ลูกบาศก์เมตร และน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างวันละ 40 ลูกบาศก์เมตร โดยมีแหล่งน้ำใช้ทั้งหมด คือ น้ำประปาที่ผลิตโดยการประปา นครหลวงและจ่ายน้ำโดยการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขามหาสวัสดิ์ ซึ่งมีศักยภาพที่จะจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนทั้งในแง่ปริมาณ และคุณภาพส่วนผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างนั้น ปัจจุบันการประปา</p>	<p>มาตรการด้านน้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดตั้งสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ หากเกิดกรณีน้ำประปาหยุดไหลจะจัดซื้อน้ำจากกรรทุกน้ำของ บริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ 	

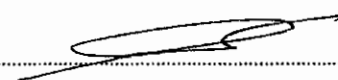
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้อำนวยการงานแผน
 บริษัท แคนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

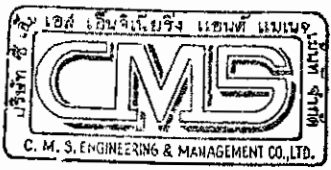


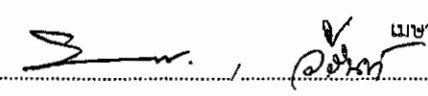
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ปริมาณการปล่อยมลพิษ ในระลอกแรก (ตาราง)	ผลกระทบ/ปริมาณการปล่อยมลพิษ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นครหลวงได้จัดทำข้อมูลคุณภาพน้ำประปาเผยแพร่ทางเว็บไซต์ (www.mwa.co.th) โดยน้ำประปาที่ผลิตได้จะต้องผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานที่แนะนำขององค์การอนามัยโลกและตรวจไม่พบแบคทีเรีย E.coli จึงมีความปลอดภัยทั้งต่อการอุปโภคและบริโภค จึงมั่นใจได้ว่าน้ำใช้ที่โครงการจัดเตรียมให้กับคนงานก่อสร้างมีความสะอาดและปลอดภัยเพียงพอต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง</p>		
	<p>● อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>ส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพ</p>	<p><u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการสำหรับคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด</p>	

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ ชุงคานานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




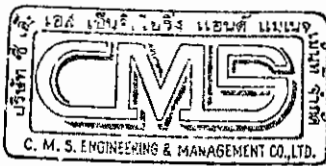
ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบในระยะเวลาสั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้นเมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสฝุ่นรบกวนร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิกัดหรือเสียชีวิตหรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือ สิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก แว่นตากันฝุ่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทกและรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่าง 	

ลงชื่อ นายชาย 2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

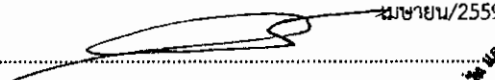



ลงชื่อ นายชาย/2559

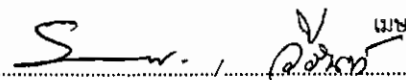
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการ เชิงรับ	ผลกระทบเชิงบวกที่คาดหวัง	มาตรการป้องกัน และบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล เบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ฯลฯ เพื่อป้องกันผลกระทบ 	

ลงชื่อ นายชาน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



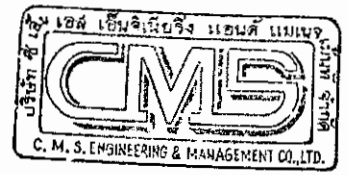
ลงชื่อ นายชาน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ประชาชนคัดค้าน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทางสุขภาพทั้งต่อตัวคนงานที่ทำงานและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความปลอดภัยโดยรอบ</p> <p>ไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างสำหรับผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. และไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด หากต้องมีการทำงานเกินเวลา ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้า 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ฬิธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

หน่วยงานที่รับผิดชอบ และสถานที่ปฏิบัติงาน	บริษัทที่รับผิดชอบ	มาตรการป้องกัน และขั้นตอนการปฏิบัติงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องแสดงเครื่องหมายเตือนภัย ในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุ ทุกแห่ง และต้องก่อสร้างรั้วกันหรือ สิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณที่อันตราย ดังกล่าวด้วย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และควบคุมการ ผ่านเข้า-ออกของรถ - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและ ได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกร กำหนด - จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety) หรือเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบ ในการดูแลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



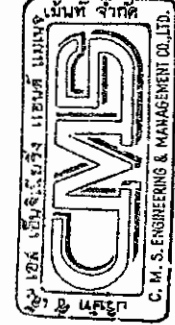
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>วิธีการปฏิบัติงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>● อัคคีภัย ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้ใช้ไฟฟ้ามีความระมัดระวังและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางการปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหนี่ยวนำต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p>	<p>จัดให้มีกล้องรับเรื่องเรียนจากปัญหาการก่อสร้างติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย - ตรวจสอบประสิทธิภาพของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวาน)
 ผู้อำนวยการโรงงานแทน
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)



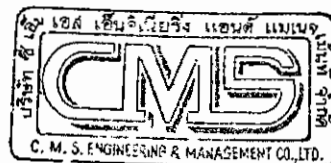
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พริ้งารังคศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคมเบื้องต้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	<ul style="list-style-type: none"> - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น - ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม 	
	<p>● โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพวยอิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนู อหิวาตกโรค และหนองพวยอิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p>	<p><u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์และพาหะนำโรคต่างๆ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจับปกระจับ และถาดรองกระถางต้นไม้ ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน - น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาด 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

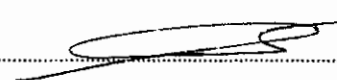


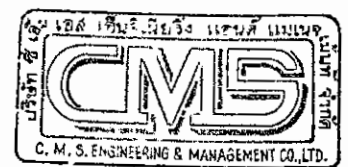
ลงชื่อ เมษายน/2559

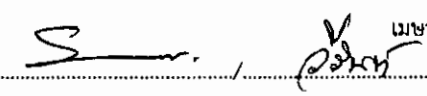
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แหล่งอุตสาหกรรมต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนองพยาธิ และโรคบิด เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>สะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้น เนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกัตตะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

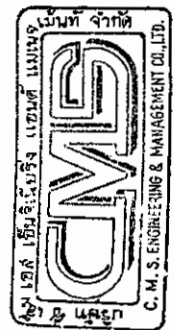


ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายละเอียดเบื้องต้น และขอบเขตของ	ผลการปฏิบัติงาน	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยัง ถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น</p> <p>- เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็น วัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนูและ ถังต้องไม่รั่วซึม</p> <p>- ปิดฝาถังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลง และสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และ แมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์</p> <p>- ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตาม ท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือ แหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะ นำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>- จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจน ของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและ เป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่ง</p>	

ลงชื่อ นายณรงค์ คงคามา
(นายอานาจลงนามแทน
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เซ้าส์ จำกัด (มหาชน))

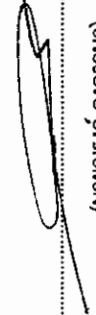


ลงชื่อ นายณรงค์ คงคามา
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

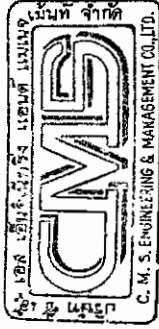
ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>บริษัทผู้รับจ้าง (ชื่อ/ที่ตั้ง)</p>	<p>ลักษณะของงาน</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<p>หลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์ พานานำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโรคน (เหา) เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบพะพืดของแมลงวัน และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบ ด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี - ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือ เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งพะพืดของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น 	

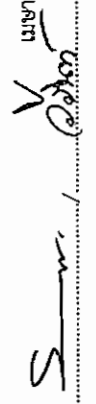
ลงชื่อ นายชาน/2559



(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ นายชาน/2559




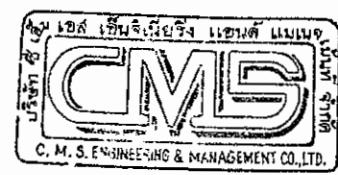
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์ศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งแวดล้อม (และสิ่งคัดค้าน)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน แลแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <p>(1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</p> <p>(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น</p> <p>(3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดัก หรืออาจใช้สารเคมี ตามความเหมาะสม</p> <p>(4) ติดต่องานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทกิจกรรม/ชนิดของ แหล่งมลพิษ/ตัวรับ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) สุขภาพตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยต้องฉีดพ่นยาภายหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น (7) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	
	● ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (จากคนงานก่อสร้าง) ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : คนงานก่อสร้างอาจมีพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม เช่น ส่งเสียงดังรบกวนหรือมีพฤติกรรม	มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (จากคนงานก่อสร้าง) - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือ มีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย และตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



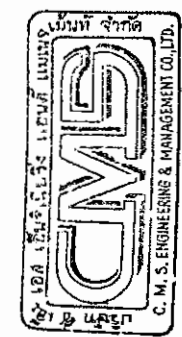
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายละเอียดข้อบกพร่องและสาเหตุ	ผลการประเมินเชิงเทคนิค	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ไม่ปลอดภัยต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล หรือรบกวนการพักผ่อนหรือการทำงานของประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีระบบสารณูปโภค สารารณูปการไว้อย่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวาน)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

พื้นที่การดำเนินงาน	พื้นที่การดำเนินงาน	มาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- นำรายละเอียดการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างมาติดไว้บริเวณบ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย • ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท • ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง • ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัย 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)





ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาหรือผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน เพื่อเป็นประโยชน์ต่อสังคม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการกรณีโครงการมีการก่อสร้างและดำเนินการไม่พร้อมกันทั้งโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแผนการก่อสร้างในแต่ละเฟสให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ - กั้นขอบเขตระหว่างเฟสที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและเฟสที่ก่อสร้างแล้วเสร็จให้ชัดเจน - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบการเข้า-ออก บริเวณที่มีการก่อสร้าง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

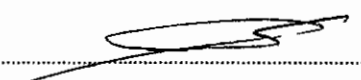


ลงชื่อ เมษายน/2559

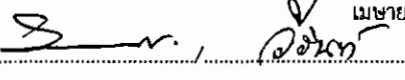
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แหล่งควมคัดค้าน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดระเบียบคนงานก่อสร้างของแต่ละบริษัท ผู้รับเหมาให้ชัดเจน โดยคนงานจะใส่เสื้อ ที่แตกต่างกันตามแต่ละบริษัท เพื่อสะดวก ในการตรวจสอบว่าเป็นพนักงานของ บริษัทใด	
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในตำบลศาลากลาง อำเภอ บางกรวย จังหวัดนนทบุรี โดยบริเวณพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1.5 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบ แหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้น ทะเบียนกับกรมศิลปากร ดังนั้นจึงคาดว่า กิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการจะไม่ส่งผล กระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และ โบราณสถานแต่อย่างใด	-	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ ชงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ (หรือ) ภาระหน้าที่	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีกองวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ เครื่องจักร ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นเพียงชั่วคราวเท่านั้น และไม่รุนแรงมากนัก เมื่อการก่อสร้างเสร็จสิ้นลงผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป	- จัดสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง - จัดเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดผลกระทบทางทัศนียภาพบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-

หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ (5 ปี) 60 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ และเทศบาลตำบลศาลากลาง
- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




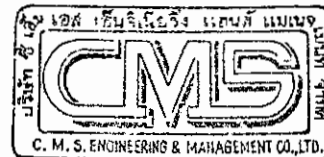
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ จากโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- การดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย โดยบ้านพักอาศัยที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการเป็นบ้านพักอาศัยที่มีความสูงไม่เกิน 2 ชั้น ซึ่งจะไม่มีความแตกต่างหรือโดดเด่นแต่อย่างใด</p>	-	-
<p>1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา</p>	<p>- ในระยะดำเนินการ พื้นที่ส่วนใหญ่ในโครงการได้ถูกเปลี่ยนเป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว และบ้านแฝด มลสารที่อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศส่วนใหญ่จึงเป็นพลังงานความร้อนและก๊าซเรือนกระจกที่เกิดจากการใช้ชีวิตประจำวันและการเดินทางของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่มีปริมาณมาก</p>	-	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559

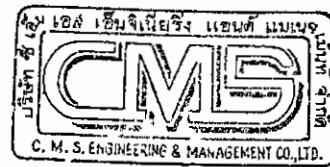
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการสิ่งแวดล้อมที่เสนอ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะช่วยดูดซับความร้อนและก๊าซเรือนกระจกไว้และปลดปล่อยออกสู่บรรยากาศในปริมาณน้อย</p> <p>จึงคาดว่าในระยะดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาน้อยมาก</p>		
<p>1.3 คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความสิ้นสะท้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> • คุณภาพอากาศ 	<p>- เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย กิจกรรมหลักของโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญได้แก่ ฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 944 คัน (ประเมินจากแปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวของโครงการจำนวน 366 แปลง และแปลงที่ดินจำหน่าย</p>	<p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ</p> <p>- กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง</p> <p>- ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายใน</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเภทบ้านแฝดของโครงการจำนวน 578 แปลง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินผลกระทบจากมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO_x, NO_x และ HC มีรายละเอียดการประเมินดังนี้ <p>การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.0003 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการ เท่ากับ 0.059 มก./ลบ.ม. (0.00003+0.059)</p>	<p>โครงการ และจัดปลูกต้นไม้บริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางถนน และริมถนนภายในโครงการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

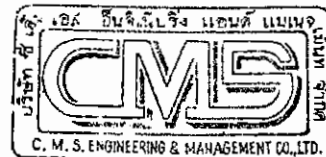
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/หน่วยงาน/ฝ่าย/จุด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.00198 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม เกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.282 มก./ลบ.ม. (0.00198+1.28) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

พื้นที่การดำเนินงานและอาณาเขต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินปริมาณก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0008 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0049 มก./ลบ.ม. (0.0008+0.00413) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p>		

ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

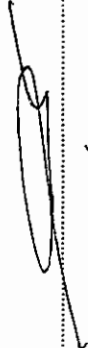




ลงชื่อ เลขชาย/2559

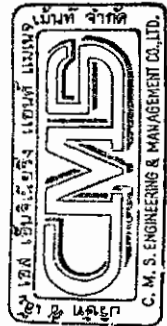
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรม และบริหารงาน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัท เจริญรุ่งเรืองวิศวกรรม จำกัด</p>	<p>(บริษัท) จำกัด</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0052 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการ ประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมใน บรรยากาศ (อ้างอิงจากการตรวจวัดคุณภาพ อากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้น จากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.4252 มก./ลบ.ม. (0.0052+0.42)</p> <p>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00001 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมิน ดังกล่าวรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ</p>	<p>การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0052 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการ ประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมใน บรรยากาศ (อ้างอิงจากการตรวจวัดคุณภาพ อากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้น จากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.4252 มก./ลบ.ม. (0.0052+0.42)</p> <p>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00001 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมิน ดังกล่าวรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ</p>		

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงคานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอสต์ เอเชีย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์หลักของโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0051 มก./ลบ.ม. (0.00001+0.0051) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u></p> <p>ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00002 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ)</p>		

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)




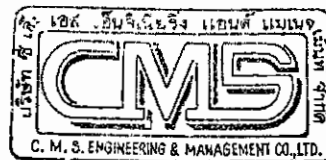
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชนิดของผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	วิธีการหลีกเลี่ยงผลกระทบ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.024 มก./ลบ.ม. (0.00002+0.024) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>		
<ul style="list-style-type: none"> เสียงดังรบกวน 	<p>ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก</p> <p>โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จึงเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ดังนั้นกิจกรรมที่คาดว่าจะแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้าและออกจากโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติ</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

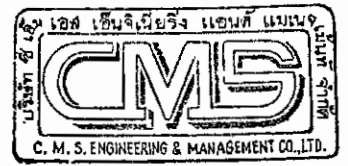
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อของสิ่งมีชีวิตชนิดหนึ่ง (สายพันธุ์)	วิธีการจับหรือครอบ	ผลกระทบต่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • ความสิ้นสละเทือน 	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนในอันที่จะเป็นการรบกวนชุมชนโดยรอบ จึงกล่าวได้ว่าการเปิดดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสิ้นสละเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	-	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา	- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาเนื่องจากการเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	- โครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เป็นเพียงโครงการเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบกับโครงการมีการจัดสรรแปลงที่ดินสำหรับสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางถนน	- โครงการมีการจัดแปลงที่ดินสำหรับสวนสาธารณะ สวนหย่อม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดิน	-

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

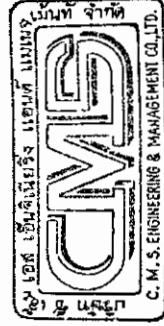


ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์เชิงป้องกันและลดผลกระทบ	มาตรการเชิงป้องกัน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และริมถนนภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้ และหย่อนดิน อีกทั้งโครงการจะสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการไว้เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินหรือชะพาตะกอนดินสู่พื้นที่รอบข้างโครงการ โดยรั้วโครงการจะเป็นรั้วที่ขบแบนกันดิน ดังนั้นการดำเนินการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินบริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ</p>	<p>- สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินหรือชะพาตะกอนดินสู่พื้นที่รอบข้างโครงการ</p>	
<p>1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</p>	<p>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเมื่อเปิดดำเนินการมีประมาณ 963.12 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะรวบรวมน้ำเสียไปบำบัดจนมีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ติดจัดสรรแล้วจึงนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปใช้น้ำกับต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือที่ผ่านการบำบัดแล้ว ซึ่งอยู่ในคำมาตรฐานการ</p>	<p>- สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินหรือชะพาตะกอนดินสู่พื้นที่รอบข้างโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจรูญอม) และคลองสามแฉ่าบริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง รวมทั้งก่อนและหลังจุดระบายน้ำทิ้ง ด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p>

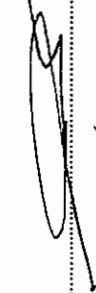
ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอนต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

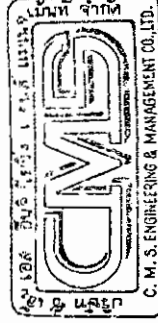


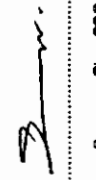
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประชาสัมพันธ์ ซึ่งสามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการได้มีการขุดเจาะน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบให้มีการนำทิ้งหลั้วผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ใหม่ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบายน้ำลงใต้ผิวดิน - ประสานงานกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบทให้มาดำเนินการขุดลอกร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกวย-สะพานจางถนนอม) ในช่วงเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน ก่อนจนถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี	

ลงชื่อ นายชาย/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ นายชาย/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีสารังคศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

บริษัทฯ หรือโครงการฯ และ/หรือผู้ที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และ/หรือผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดไว้ ก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแ่ก่ต้นไม้อในพื้นที่สีเขียวของโครงการ จึงสรุปได้ว่าในระยะดำเนินการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญและสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์</p>	-	-
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>- ในระยะดำเนินการ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ประจำอยู่</p>	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559


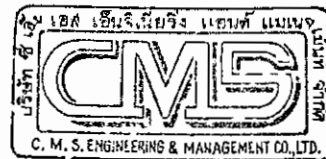
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทการสังเกตข้อบกพร่องและจุดที่ต้องแก้ไข	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแก่ต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือและน้ำฝนจะถูกระบายลงแหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานงิ้ว) และคลองสามห้า)</p>	<p>ในพื้นที่แต่ละส่วน โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผ่านผิวดักกลาง ซึ่งจะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสุบกาทดสอบในระบอบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามคู่มือออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p>	
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- สภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างและพื้นที่รกร้างที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีการพัฒนาที่อยู่อาศัยหลายโครงการในพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของโครงการนี้</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

พื้นที่การดำเนินงาน (ชื่อโครงการ)	ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะเป็นการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ที่ถูกปล่อยทิ้งร้างไม่มีการใช้ประโยชน์กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดเพื่อการอยู่อาศัย โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548 ได้หมดอายุการใช้บังคับแล้ว เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2555 และการปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ดังนั้นต้องตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกใช้บังคับชั่วคราวแทนผังเมืองรวมที่หมดอายุจนกว่าจะประกาศใช้กฎหมายผังเมืองรวมฉบับใหม่ โครงการจึงตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับเทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลากลาง เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ เมษายน/2559

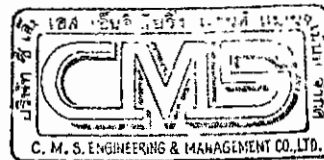
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรเชิงกายภาพและสิ่งปลูกสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลตำบลศาลากลางอำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 17 เมษายน 2555 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 3 ข้อ 4 (ค) โดยมีข้อกำหนดห้ามก่อสร้างอาคารตามที่กำหนด 8 ประเภท ซึ่งไม่มีข้อกำหนดห้ามการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น ถือได้ว่าการก่อสร้างโครงการ เป็นการพัฒนาที่ดินที่ไม่ขัดกับบัญญัติฯ ดังกล่าว</p>		
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>หลังจากโครงการเปิดให้บริการ พบว่า ในวันธรรมดา ช่วงเร่งด่วนเช้า ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจงดนม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 7 โดยในทิศมุ่งตะวันออกมีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อย จากระดับ C เป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดทำป้ายสัญญาณการจราจรหรือสัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น 	<p>-</p>

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

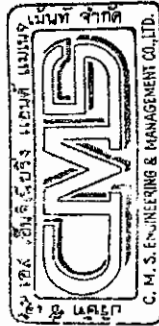
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ (เชิงปริมาณ)	ตัวชี้วัด (เชิงปริมาณ)	การประเมินผล	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ระดับ D ส่วนในทิศทางตะวันตกมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ D และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 7 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-D สำหรับในวันธรรมดา ช่วงเร่งด่วนเย็น ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจอนอม) ในทิศทางตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 4 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ C-D และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 11 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-D	<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย ที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถและที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุด ต้องรีบซ่อมแซม - จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย ที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถและที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุด ต้องรีบซ่อมแซม - จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน 	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผู้เกี่ยวข้อง

ลงชื่อ นายณรงค์ คงคาวนา
(นายอำนวยการงานแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ นายณรงค์ คงคาวนา
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทพิธีกรรมสิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับในวันธรรมดา ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรณอม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 3 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คือ อยู่ในระดับ B-C และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 10 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C สำหรับในวันหยุด ช่วงเร่งด่วนเช้า ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรณอม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 5 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 6 โดยมีระดับการให้บริการ</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/สิ่งอำนวยความสะดวก/สถานที่ต่างๆ	รายละเอียด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C สำหรับในวันหยุด ช่วงเร่งด่วนเย็น ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานงคนอม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 4 โดยในทิศมุ่งตะวันตก มีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อย จากระดับ C เป็นระดับ D ส่วนในทิศมุ่งตะวันออกมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ C สำหรับทางแยกจุดตัดโครงการ Inizio ตัดกับ นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานงคนอม) มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 17 โดยมีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อย จากระดับ A เป็นระดับ B และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องมีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้น ไม่เกินร้อยละ 12 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทโครงการ/กิจกรรมและลักษณะงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการวิเคราะห์ผลกระทบของการเดินทางออกจากพื้นที่โครงการหลังเปิดโครงการ พบว่าในวันธรรมดา ทางเข้า-ออก โครงการมีระดับการให้บริการที่ระดับ B ในทุกช่วงเวลา โดยมีความล่าช้าเฉลี่ยในช่วง 13-15 วินาที/คัน สำหรับในวันหยุดทางเข้า-ออก โครงการมีระดับการให้บริการที่ระดับ A-B โดยมีความล่าช้าเฉลี่ยในช่วง 9-10 วินาที/คัน</p>		
<p>3.3 การใช้น้ำ</p>	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามหาสวัสดิ์ ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่น</p>	<p>- หากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>- มีการณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

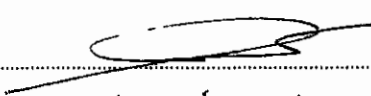


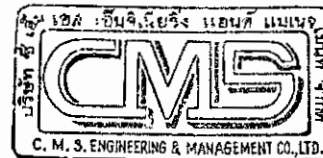
ลงชื่อ เมษายน/2559

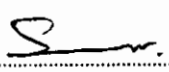

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตัวชี้วัด)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน (และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการ โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางบัวทอง ทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน (LED) สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานภายในโครงการ - หากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า 	-
3.5 การสื่อสาร	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่มีโครงข่ายการให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารอย่างครอบคลุม และสามารถรองรับจำนวนผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด	-	-

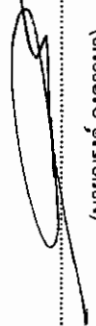
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

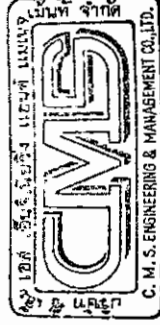


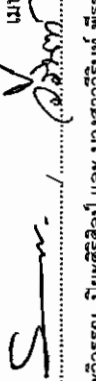
ลงชื่อ เมษายน/2559
 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์และคุณลักษณะ	ผลการปฏิบัติงาน	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งขี้จุลินทรีย์</p>	<p>- โครงการได้ประสานงานเพื่อให้เทศบาลตำบลศาลากลาง เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการโดยไม่มีขยะตกค้าง ซึ่งหากโครงการมีการจัดการขยะที่ไม่เหมาะสมจะทำให้เกิดปัญหาขยะตกค้าง เกิดการเน่าเหม็นส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และภาพที่ไม่น่ามองสำหรับผู้พักอาศัย</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดินที่มี (1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลังขนาด 0.39X0.60X0.48 ม. มีฝาปิดมิดชิด และมีช่องเปิดอยู่ด้านบนยกไว้เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บขยะ</p> <p>(2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง สำหรับขยะแห้ง 3 ถัง และขยะเปียก 3 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน</p> <p>(3) แปลงที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับขยะแห้ง 2 ถัง และขยะเปียก 2 ถัง มีปริมาตร</p>	<p>- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะภายในโครงการเพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p>

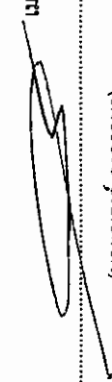
ลงชื่อ นายชาน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการสนามแทน
 บริษัท แคนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

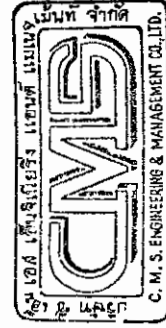



ลงชื่อ นายชาน/2559

 (นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>รายละเอียดของงาน (เฉพาะงานที่จ้าง)</p>	<p>วิธีการประเมินปริมาณ ราคา (เฉพาะงานที่จ้าง)</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ ผลการปฏิบัติงาน</p>
	<p>กักเก็บรวม 960 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน (4) แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคล จัดเตรียม ถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะ แห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตร กักเก็บ 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 4 วัน - จัดตั้งถังรองรับขยะอันตรายไว้ที่แปลงที่ดิน สโมสรสำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลง ที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ส่วนแปลงโรงเรียน อนุบาลจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติ บุคคลา จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p>	

ลงชื่อ หมายเลข/2559

 (นายณรงค์ คงคาวาน)
 ผู้อำนวยการสนามแทน
 บริษัท แลนด์ เอ็นด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



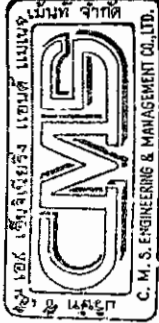
ลงชื่อ หมายเลข/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินที่ติดสัญญาเช่าและสัญญาเช่าที่ดิน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่แปลงที่ดินสโมสร สำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แปลงโรงเรียนอนุบาลจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอนด์ เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์ลิ้ม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา (ชื่อจริง)	ชื่อหน่วยงาน (ชื่อย่อ)	วัตถุประสงค์เบื้องต้น และเป้าหมายหลักที่คาดหวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- รมรงค์ให้ผู้ออกอาศัยคัดแยกขยะเปียกขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ</p> <p>- จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- กำชับให้ผู้อาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

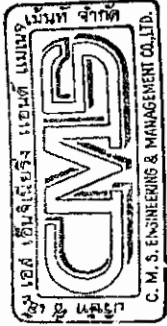


ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พริ้งารงศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

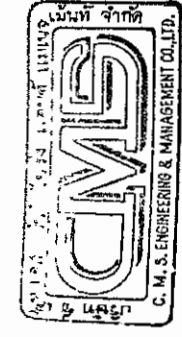
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

พื้นที่การปฏิบัติงาน	ผลิตภัณฑ์/สิ่งของ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- กรณีที่เทศบาลตำบลกลางไม่สามารถเก็บขยะของโครงการได้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการสำรองในการเก็บขยะของโครงการโดยจะติดต่อบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขยะของโครงการในพื้นที่ เพื่อให้ไม่มีความแตกต่างภายในโครงการ</p>	
<p>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 963.12 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 250 มก./ล. โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะมีค่าบีโอดี ออกจากระบบบำบัด 20 มก./ล. ซึ่งผ่านมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีจำนวนแปลงขายนอกกว่า 500 แปลง กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยโครงการมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการ และส่วนที่เหลือระบายน้ำทิ้ง</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะถูกบำบัด 2 ขั้นตอน ขั้นตอนแรกเป็นการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจําที่ดินแต่ละแปลง และขั้นที่สองเป็นการบำบัดโดยใช้กระบวนการทางชีวภาพแบบชนิดเติมอากาศแบบผ่านผิวดักกลอง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งฯ</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งหมดของโครงการบริเวณบ่อดรงคุณภาพหน้าตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ค่าบีโอดี (BOD) • ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



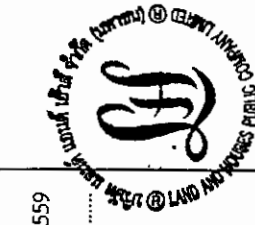
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ พิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเอ็มซี แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ในการประเมินความเสี่ยง	ผลกระทบ (ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานฉะเชิงเทรา) ทั้งนี้ปริมาณ Aerosol ที่เกิดการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย จะใช้วิธีบำบัดด้วยถังดักละอองน้ำเสีย ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสมและเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพดังก่อน</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และสูบกักตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> <p>- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>- ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>• สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</p> <p>• ไนโตรเจนในรูป TKN</p> <p>• ปริมาณไขมันและน้ำมัน (G&O)</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลลาดากลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

ลงชื่อ นายณรงค์ คงคาวานา
(นายอานาจลงนามแทน
บริษัท แลมด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน))

หมายเลข/2559



ลงชื่อ นายณรงค์ คงคาวานา
(นางฉวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเลข/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินที่ส่งขายหรือปล่อยเช่า	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตก โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน - ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตก โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน - ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลศาลากลางนำไปกำจัดต่อไป 	

ลงชื่อ หมายเลข/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

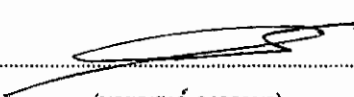


ลงชื่อ หมายเลข/2559

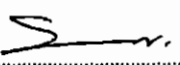
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ผลสัมฤทธิ์ของงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองน้ำเสียซึ่งจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังดักละอองน้ำเสีย 3 ชุด (พื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 2 ชุด และพื้นที่ส่วนที่ 2 จำนวน 1 ชุด) สามารถเก็บกักปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการได้	
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไป จากเดิมส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นา พื้นที่สวน และพื้นที่บ่อบัว พื้นที่โครงการก่อนปรับถมมีค่าระดับเฉลี่ยเท่ากับ +0.40 ม.(รทก) และเมื่อมีการปรับถมดินบริเวณพื้นที่โครงการแล้วเสร็จพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับ +1.90 ม.(รทก) ซึ่งจะทำให้	- โครงการจัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถท่อน้ำได้ทั้งสิ้น 5,700 ลบ.ม. โดยที่โครงการมีปริมาตรน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงที่มีฝนตกเพียง 3,204.10 ลบ.ม. โดยมีการสูบน้ำออกจากบ่อท่อน้ำ ดังนี้	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

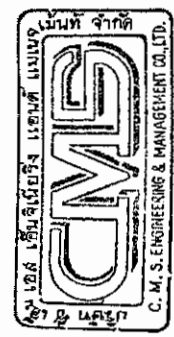


ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ขั้วสายเคเบิลและเคเบิลดอง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่โครงการมีระดับความสูงกว่าพื้นที่โดยรอบ โครงการระหว่าง 0.40 ม. ถึง 2.50 ม. จากลักษณะดังกล่าวอาจทำให้เกิดผลกระทบ ดังนี้ - ผลกระทบต่ออัตราระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ ช้างเคียงในกรณีฝนตก น้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งพื้นที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไหลไปบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้นทางโครงการจึงทำแนวรั้วโดยรอบโครงการเพื่อทำหน้าที่ป้องกันน้ำจากพื้นที่โครงการไม่ให้ไหลออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และมีระบบระบายน้ำในการรวบรวมน้ำภายในพื้นที่โครงการรวมทั้งจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำสำหรับรองรับ	<ul style="list-style-type: none"> บ่อหน่วงน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 1) ความจุ 5,700 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจาก บ่อหน่วงน้ำไม่เกิน 28.64 ลบ.ม./นาที ระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ปิดประตุน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> บ่อหน่วงน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 1) ความจุ 5,700 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจาก บ่อหน่วงน้ำไม่เกิน 28.64 ลบ.ม./นาที ระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ปิดประตุน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> บ่อหน่วงน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 1) ความจุ 5,700 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจาก บ่อหน่วงน้ำไม่เกิน 28.64 ลบ.ม./นาที ระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ปิดประตุน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการงานแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



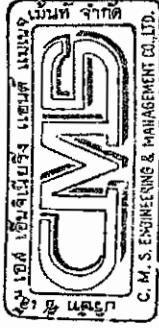
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิริษา พิธีอารังคศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อผู้รับผิดชอบงาน/ชื่อผู้ควบคุม/ชื่อผู้ตรวจสอบ	หน้าที่/ประเภทของงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และชะลอน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ติดต่อนข้างเคียง จำนวน 1 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำได้ 5,700 ลูกบาศก์เมตร มากกว่าปริมาณที่ต้องทำการหน่วงถึง 2,495.90 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณตรของกรรหาน้ำที่ที่ต้องการจากกรรการคำนวณคือ 3,204.10 ลูกบาศก์เมตร) และการระบายออกจากพื้นที่โครงการนั้นจะควบคุมให้มีการระบายลงสู่ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจรงถนน) และคลองสามแห้าไม่เกินอัตราการระบายก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ นอกจากนี้บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงกรณีฝนตกหนักและน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ มาตรการป้องกันน้ำท่วม - ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ - จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปาไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</p>	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

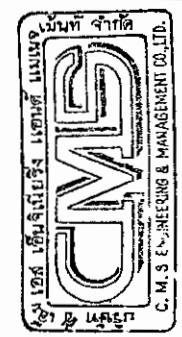


ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์หลักของแผนปฏิบัติการ	ผลกระทบเชิงบวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อยู่ติดคลองหรือถนนสาธารณะ ดังนั้นการระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียงยังคงสามารถระบายน้ำลงคลอง หรือถนนสาธารณะได้ตามเดิมโดยที่โครงการไม่มีการกีดขวางทางระบายน้ำ</p> <p><u>ผลกระทบต่อการกีดขวางเส้นทางระบายน้ำ</u></p> <p>ทิศทางการไหลของน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนพัฒนาโครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่มีลำคลองสายหลัก ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำ ได้แก่องค์การบริหารส่วนและคลองสามเท่า ซึ่งการระบายน้ำบริเวณพื้นที่ดังกล่าวส่วนใหญ่เป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ โดยพื้นที่ติดต่อทางทิศเหนือ และบางส่วนของทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของ 	<p>- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการลงร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจอมอน) และคลองสามเท่า ด้วยอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ กรณีที่ไม่สามารถระบายน้ำออกด้วยระบบระบายน้ำของโครงการตามปกติ</p> <p>- จัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม</p> <p><u>มาตรการรักษาความปลอดภัย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ นายณรงค์ คงความ (นายณรงค์ คงความ) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แอสต์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข/2559



ลงชื่อ นายณัฐกร สิงแสงล้อม (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

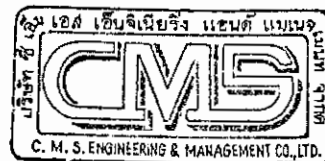
หมายเลข/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อมาตรการป้องกันหรือการระงับผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการสามารถระบายน้ำลงคลองสามเท่าได้โดยตรง ส่วนพื้นที่ติดต่อด้านทิศใต้และบางส่วนของทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ สามารถระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะได้โดยตรง ซึ่งทิศทางการไหลของน้ำในคลองสายต่างๆ ดังกล่าวโดยรอบพื้นที่โครงการมีทิศทางการไหลลงสู่คลองจินบาย ไปยังคลองมหาสวัสดิ์และคลองบางกอกน้อย ก่อนจะระบายออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้นการปรับถมพื้นที่โครงการจะส่งผลกระทบต่อการศึกษาทางวิชาการระบายน้ำตามธรรมชาติและการเกิดน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>- หลังพัฒนาโครงการเมื่อโครงการมีการถมดินภายในพื้นที่โครงการให้มีระดับความสูงเท่ากับ +1.90 ม.(รทก) จะทำให้พื้นที่โครงการมีระดับ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ - เตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ หิรัธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อมและด้านสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูงกว่าพื้นที่โดยรอบโครงการระหว่าง 0.40 ม. ถึง 2.50 ม. ซึ่งในลักษณะดังกล่าวจะทำให้ทิศทางการไหลของน้ำเบี่ยงเบนไปบ้างเล็กน้อย โดยมีรายละเอียดทิศทางการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการ ดังนี้</p> <p>1) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือพื้นที่โครงการมีลักษณะพื้นที่เป็นพื้นที่สวน หุ่น และบ้านพักอาศัย ก่อนพัฒนาโครงการมีการระบายน้ำลงคลองสามเท่าโดยตรงไม่ผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้นการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการจึงมีทิศทางการระบายน้ำตามเดิม</p> <p>2) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศใต้พื้นที่โครงการมีลักษณะพื้นที่หมู่บ้านจัดสรร และหุ่น ก่อนพัฒนาโครงการมีการระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะโดยตรงไม่ผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

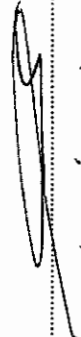



ลงชื่อ เมษายน/2559

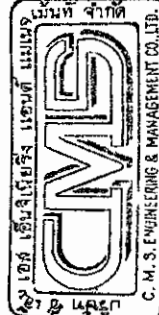
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัท สยามซีเมนต์ จำกัด</p>	<p>บริษัท อีซีเอส จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ตั้งนันทการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการจึงมี ทิศทางการระบายน้ำตามเดิม</p> <p>3) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันออก ของพื้นที่โครงการ มีลักษณะบ้านพักอาศัย พื้นที่ รกร้าง บ่อบัว และทุ่งนา ก่อนพัฒนาโครงการ มีการระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะและคลอง สามห้า หลังพัฒนาโครงการทิศทางการไหลของ น้ำบางส่วนอาจไม่สามารถระบายลงร่องน้ำ สาธารณะและคลองสามห้าได้โดยตรง อาจมี ทิศทางการเปลี่ยนแปลงแต่ยังสามารถระบายน้ำลง ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามห้าเช่นเดิม</p> <p>4) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันตก ของพื้นที่โครงการ มีลักษณะหมู่บ้านจัดสรร พื้นที่ รกร้าง และทุ่งนา ก่อนพัฒนาโครงการมีการ ระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะและคลองสามห้า</p>	<p>บริษัท อีซีเอส จำกัด และบริษัท สยามซีเมนต์ จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

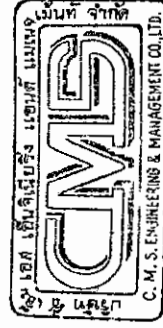
ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์โครงการและขอบเขตโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.9 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	หลังพัฒนาโครงการที่ทางการไหลของน้ำ บางส่วนอาจไม่สามารถระบายลงร่องน้ำสาธารณะ และคลองสามท่าได้โดยตรง อาจมีทิศทางการ เปลี่ยนไปแต่ยังสามารถเบี่ยงมาลงร่องน้ำ สาธารณะและคลองสามท่าเช่นเดิม	โครงการจะจัดให้มีป้อมยามกระจายตามจุดต่างๆ โดยรอบหมู่บ้าน เพื่อรักษาความปลอดภัยได้ ครอบคลุมทั่วทั้งหมู่บ้าน โดยมีพนักงานรักษา ความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดกลางวัน 13 นาย และผลัดกลางคืน 13 นาย โดยจะมีการผลัดเปลี่ยนกันออกตรวจตรา ความสงบเรียบร้อยโดยรถจักรยาน เพื่อตรวจตรา บริเวณรอบๆ โครงการ นอกจากนี้ได้ติดตั้ง	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุม การผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายใน โครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้ฉีดน้ำดับเพลิงโดย จะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็น ระยะตามแนวถนนภายในโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยภายใน โครงการ ได้แก่ จุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการ ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกัน อัคคีภัยด้วยความถี่ 1 ปีต่อ 1 ครั้ง (หรือ ตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน)

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

พื้นที่ภาคซึ่งแจ้งเรื่องตรวจค่าจ้างฯ	รายละเอียดของสิ่งตรวจ	พื้นที่ที่ดำเนินการป้องกันและแก้ไขการปนเปื้อน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television : CCTV) ใไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ส่วนระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งได้มีการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ รวมทั้งมีระบบการติดต่อสื่อสารเพื่อขอความร่วมมือในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ ได้แก่ สถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลศาลากลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบการสื่อสาร และโทรศัพท์ อีกทั้งยังเป็นการกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นในด้านการค้าและบริการต่าง ๆ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมและสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ปัจจุบันมีสภาพเป็นชุมชนเมืองมากขึ้น โดยมีหมู่บ้านจัดสรรเกิดขึ้นหลายแห่ง เช่น หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา</p>	<p>- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>- แสดงผังของโครงการและอาณาเขตติดต่อโดยรอบ พร้อมแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการเกษตรของพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

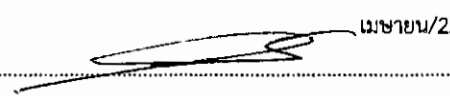



ลงชื่อ เลขชาย/2559

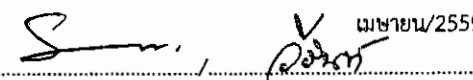
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทการสิ่งแวดล้อม (กลุ่ม)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หมู่บ้าน INIZIO ปิ่นเกล้า ศาลายา หมู่บ้าน INIZIO ปิ่นเกล้า วงแหวน หมู่บ้าน INIZIO 2 ปิ่นเกล้า วงแหวน หมู่บ้านธนจิตต์ หมู่บ้านดีไลท์ พุทธรณทล ศาลายา และหมู่บ้านบ้านไม้อิงธาร จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบในการเปลี่ยนแปลงสภาพสังคมของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการเกษตรให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรับทราบ เช่น ช่วงเวลาการใช้ปุ๋ยเคมีและยาฆ่าแมลง การเผาฟางของนาข้าว และเผาากาบมะพร้าวของสวนกล้วยไม้ ภายหลังการเก็บเกี่ยวผลผลิต เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมภายนอกตัวบ้าน	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)	- การประเมินผลกระทบทางสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้		- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณสุขโรค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย ตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบในแต่ละหัวข้อ

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจากผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์หรือสิ่งที่ต้องทำ	วิธีการปฏิบัติงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรงคิให้ผู้พักอาศัยแจ้งแอร์เป็นประจำตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella โดยการฉีดทำปายประชาชนสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน - รมรงคิให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ 	
	<p>● ด้านเสียง</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นบริเวณที่พักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมี</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลด 	

เลขหมาย/2559

.....

(นายณรงค์ คงความ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

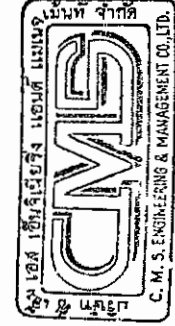
เลขหมาย/2559

.....

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิชัยรังคะลิ้น)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

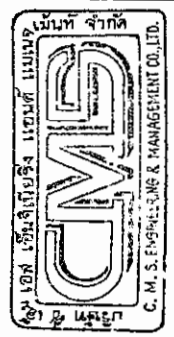


ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์เชิงประจักษ์ที่สำคัญ	ผลกระทบเชิงบวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุย เอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ครอบคลุมการพักอาศัยของบ้านเรือนที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด</p>	<p>ผลกระทบด้านเสียงวิ่งของรถยนต์</p>	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอนต์ แอนด์ เฮิร์ส จำกัด (มหาชน)

หมายเลข/2559



ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

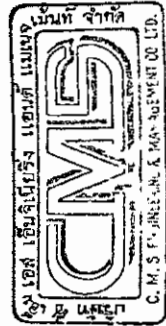
หมายเลข/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกันที่มีผลต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● การสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด</p> <p>โครงการมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์สำหรับให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ 1 (ในพื้นที่ส่วนที่ 1) สวนหย่อม (ในพื้นที่ส่วนที่ 1) และสวนสาธารณะ 2 (ในพื้นที่ส่วนที่ 2) โดยโครงการจะใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อป้องกันผลกระทบเรื่องสุขอนามัยของผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการจากการสัมผัสกับน้ำทิ้ง โดยผลเสียต่อสุขภาพหากไม่มีการควบคุมดังกล่าวคือ ผู้พักอาศัยจะมีโอกาสสัมผัสกับโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform bacteria) ที่อาจปนเปื้อนมากับน้ำทิ้ง โดยเป็นโคลิฟอร์มแบคทีเรียในกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) เช่น เชื้อ E. coli (Escherichia coli)</p>	<p>มาตรการป้องกันการผลิตน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัด</p> <p>- โครงการใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ขณะที่มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมารดให้ไม้ต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะและสวนหย่อมของโครงการ</p>	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

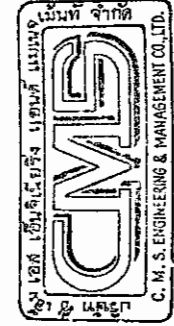
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัทผู้รับจ้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกายของโครงการ : ก่อให้เกิดโรคอาหารเป็นพิษหรือโรคอุจจาระร่วง ผู้ติดเชื้อจะมีอาการท้องเสีย ถ่ายอุจจาระเป็นน้ำหรือมีอาการถ้าใส่ใหญ่อักเสบได้</p>	<p>● สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</p> <p>สิ่งปฏิกูล คือ ของเสียที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยเร็วได้ต่ออาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารบ้านพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน โดยสามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน - ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะโดยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับขยะไปใหม่แทนทันที - รมรงศ์ให้ผู้อาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

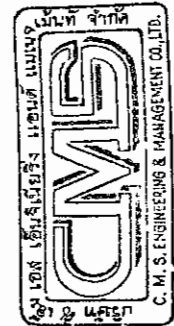


ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พันธ์ารังคสิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ในที่นี้หมายถึงนำฝนที่ตกลงมาซึ่งในแอ่ง ตามบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการหากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้องทำให้เกิดความสกปรก เปราะเปื้อน ชังเป็นแอ่ง กลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลงนำโรครชนิดอื่นๆ ได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ: การรับสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากสัตว์พาหะนำโรค อาจก่อให้เกิดโรครต่อระบบทางเดินอาหาร เช่น บิด อหิวาตกโรค และก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง: มีโอกาสได้รับสัมผัสเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ยุง และก่อให้เกิดความรู้สึก</p>	<p>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันปัญหาโรครระบาด โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ในบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อม แนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับขยะเพื่อสะดวกต่อการเก็บขน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคานา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอสต์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเลข/2559



ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีอารังคติน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

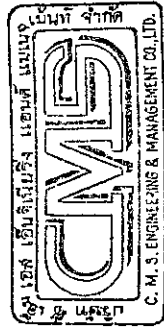
หมายเลข/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

บริษัทผู้ผลิต/บริษัทผู้จำหน่าย	ชื่อ/ชนิดของผลิตภัณฑ์	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ราคาสูง หุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่คาด เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในบริเวณที่พักอาศัย <ul style="list-style-type: none"> - โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ได้ตาม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้ - โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ 	<p>มาตรการป้องกันโรคติดต่อและมูลเหตุโรคในบริเวณที่พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมกหมอมของเชื้อโรค - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ในการจัดกิจกรรมเพื่อตรวจสอบสุขภาพผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณปีละ 1 ครั้ง 	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงदानา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แกลด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ผู้แทนฝ่ายผู้ว่าจ้าง</p>	<p>ผู้แทนฝ่ายผู้รับจ้าง</p>	<p>เหตุการณ์ป้องกันและแก้ไขกรณีระบบเครื่องวัดลม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>มาตรการระงับเหตุให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขาภิบาลส่วนบุคคลไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้นผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากไย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี นำอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค 		<p>มาตรการระงับเหตุให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขาภิบาลส่วนบุคคลไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้นผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากไย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี นำอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค 	<p>มาตรการระงับเหตุและผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขาภิบาลส่วนบุคคลไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้นผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากไย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี นำอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค

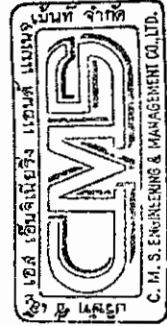
ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ โฮัส จำกัด (มหาชน)

หมายเลข/2559



ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเลข/2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทกิจกรรมสิ่งแวดล้อมและงานด้านอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม - รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ 	
	<p>● ด้านอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ <p>ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในบริเวณที่พักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรค ชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดิน สาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ 	

ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขชาย/2559

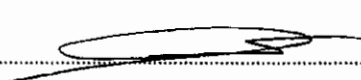

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธจำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

หัวข้อ (กรณีที่มีข้อบกพร่อง)	ผลการประเมินความเสี่ยง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์ อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัย ของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะ ทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัย โดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดหกล้ม การดื่ม เครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ จนเกิดอาการมึนเมา เดินขึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตก ลงไป ตลอดจนพฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็น สาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้ - อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับ ขี่ การกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้ เกิดอุบัติเหตุได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - อบรมชี้ให้คำแนะนำในการใช้สารเคมีภายใน ที่พักอาศัยที่ถูกวิธี - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่ เกิดความสับสน 	

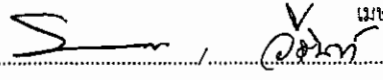
ลงชื่อ _____ เลขayan/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ _____ เลขayan/2559

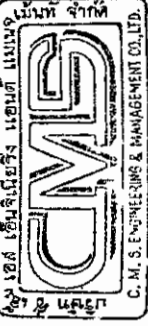
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการและกลุ่มเป้าหมาย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านอัคคีภัย</p> <p>อัคคีภัยหรือไฟไหม้ อาจเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ เช่น ไฟไหม้เนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร ไฟไหม้เนื่องจากการจุดติดไฟของเชื้อเพลิงที่มีอยู่ แหล่งที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายคือบริเวณภายในครัว ซึ่งมีการหุงต้มอาหารอาจลืมนิปิดแก๊สหุงต้ม แก๊สรั่ว หรือเกิดภายในห้องพระที่จุดเทียน ธูป แล้วลืมนิปิดแก๊สของเตาที่เล่นไม้ขีดไฟ</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและการประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ - ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ 	

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



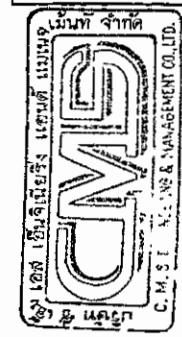
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

บริษัทที่เสนอขายหุ้นสามัญ เพื่อระดมทุน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต และได้แก่ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็น สัดส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : ความวิตก กังวล นอนไม่หลับ และรับประทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการ พักผ่อนหย่อนใจ - รมรงคิให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายโดยการ ขี่จักรยาน หรือออกกำลังกายบริเวณ สวนสาธารณะ และสโมสรของโครงการ เพื่อ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิด สุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อม ภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์แสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ในพื้นที่ใกล้เคียงให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ 	<p>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการ พักผ่อนหย่อนใจ - รมรงคิให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายโดยการ ขี่จักรยาน หรือออกกำลังกายบริเวณ สวนสาธารณะ และสโมสรของโครงการ เพื่อ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิด สุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อม ภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์แสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ในพื้นที่ใกล้เคียงให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

นางสาว.....
(นายณรงค์ คงคานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แอสแตนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

นางสาว.....
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงกลิ่น)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

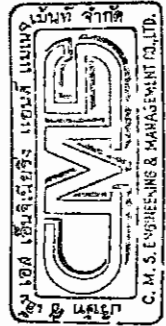


ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายละเอียดของสิ่งผิดเงื่อนไข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● การใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ เพื่อให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเชื้อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวทอผนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อากาศเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อากาการคลื่นไส้</p>	<p>เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีข้อมูลและทางเลือกในการใช้บริการทางการแพทย์</p> <p>มาตรการด้านบริหารจัดการสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง - พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิกไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูแลก่อนพื้น และผนังทุกวัน 	<p>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธีราษฎร์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

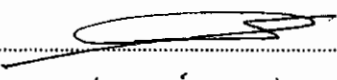



ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ (และ/หรือ ความเสี่ยง)	ผลกระทบเชิงลบโดยรวม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาเซียน เนื่องจากแพัสสารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าว ต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที ● มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<p>ด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

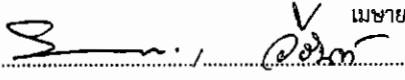
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

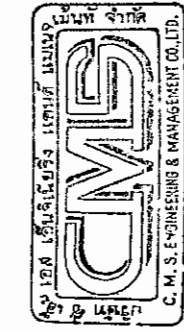
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

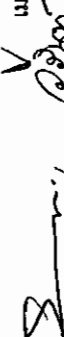


ตารางที่ 2 (ต่อ)

พื้นที่หรือบริเวณที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติงาน	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลา กลางคืน</p> <p>- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม้ให้ลื่น หรือมีน้ำขัง</p> <p>- ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำ ทุกวัน</p> <p>- กระจายฝุ่นและผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขูดออก โดยต้องขูดด้วยความระมัดระวังอย่างน้อย สัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม</p>	

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอนด์ แฮนด์ แจ๊ส จำกัด (มหาชน)



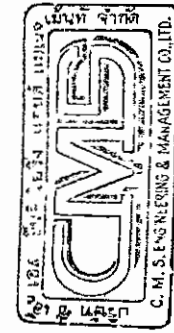
ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัท/หน่วยงานที่ผู้ปฏิบัติงานประจำ</p>	<p>บุคลากรประจำตำแหน่ง</p>	<p>บุคลากรประจำตำแหน่ง ที่ปฏิบัติงานประจำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<p>- มีกำแพงหรือขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- กำหนดให้ผู้ดูแลม้าย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พีธธีรังคศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทเครื่องวัดลมและสายวัดต่าง ๆ	ผลกระทบลึงแหว่งล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของ สระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และ สำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	

ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน ป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ● มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ซ่อมปั๊มและสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p><u>การเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)

ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดล้างระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอ ประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 	<p>ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p><u>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

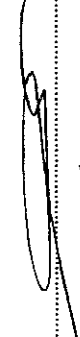


ลงชื่อ เมษายน/2559

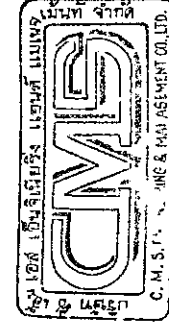
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่ มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ▪ ห้ามล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ▪ ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หน้าหนาว หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควร หลีกเลี่ยงการเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ ▪ ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ <p>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัด สิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ- ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน</p>	<p>- ทำความสะอาดตะแกรงและชุดวาง ระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง</p> <p>- ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน</p>	

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แอสต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข/2559



ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

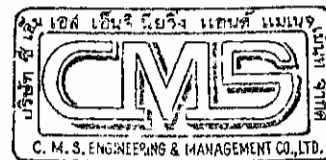
หมายเลข/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทกิจกรรมเชิงป้องกันและลดผลกระทบ	ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลง นำโรคโดยเฉพาหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ● มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรง ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

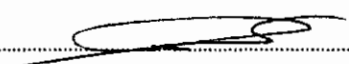


ลงชื่อ เมษายน/2559

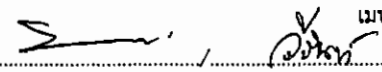
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภท/ลักษณะโครงการและสถานที่	รายละเอียดของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในตำบลศาลากลาง อำเภอ บางกรวย จังหวัดนนทบุรี โดยบริเวณพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1.5 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบ แหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้น ทะเบียนกับกรมศิลปากร ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรม ก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งไม่ผลกระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถาน แต่อย่างใด	-	-
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- โครงการ แบ่งเป็น แปลงจัดสรรย่อยทั้งหมด 955 แปลง ประกอบด้วย แปลงที่ดินประเภทบ้านเดี่ยว พักอาศัย จำนวน 366 แปลง แปลงที่ดินจำหน่าย ประเภทบ้านแฝดพักอาศัย จำนวน 578 แปลง แปลง ที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 10 แปลง และแปลง ที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน 1 แปลง โดย บ้านพักอาศัยในโครงการมีขนาด 2 ชั้น เป็นการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อ ทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดพื้นที่ สวนสาธารณะ 2 แห่ง มีพื้นที่ประมาณ 2,400 ตารางวา (9,600 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 5.75 ของพื้นที่จัดจำหน่าย	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินที่ยังคงอยู่กับเจ้าของ	สิ่งปลูกสร้างและสิ่งก่อสร้าง	ทรัพย์สินที่ยังคงอยู่กับ	ทรัพย์สินที่ยังคงอยู่กับ
	<p>พัฒนาโครงการในแนวราบ ซึ่งมีความกลมกลืนด้านสุนทรียภาพกับอาคารข้างเคียง ที่เป็นบ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น เช่นเดียวกัน อีกทั้งการเลือกสีสีนตัวบ้านที่มีความเรียบ เน้นโทนสีธรรมชาติ ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะมีผลกระทบต่อด้านสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>- ดูแผนที่สีเขียวที่มีสภาพที่อยู่เสมอดามมาตรฐานของบริษัทแลนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>- กวาดใบไม้ที่ร่วงอยู่บนถนนภายในโครงการทุกวัน (เช้า-เย็น)</p>	

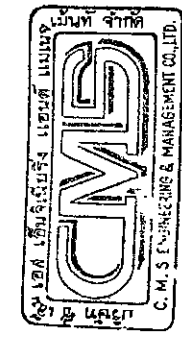
หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ต้องจัดสร้างงานผลกระทบการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ และเทศบาลตำบลตากกลาง

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน)

- ผู้จัดทำรายงานฯ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แอนด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข/2559



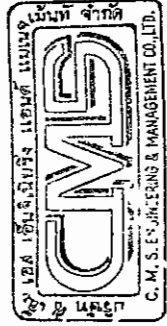
ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเลข/2559

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระลอกก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินตลาดจีโอ ปันเกล้า ศาลายา

จุดที่ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด	วัตถุประสงค์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือต้องเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับดินถม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับดินถมให้มีระดับตามแบบแปลน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO ₂) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO ₂) - ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี - บริเวณพื้นที่ก่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนนวมพระสงฆ์วิทยา	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมการทำงานวันธรรมดาและวันหยุด	- ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - งานปรับถมดินและทำฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด TSP, PM-10, SO ₂ , CO, NO _x และ HC 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวง)
 ผู้อำนวยการงานแทน
 บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ๊าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคสิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชนิดมลพิษที่ปล่อยออกมา หรือชนิดกิจกรรม	ลักษณะของมลพิษ	วิธีการตรวจสอบ และวิธีตรวจวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนนวมประสงค์วิทยา ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,030 เมตร - งานปรับถมดินและทำฐานราก และงานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด TSP, PM-10, SO_x, CO, NO_x และ HC 1 ครั้ง/เดือน 	
<p>3. ระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - Lmax, Leq 24 hr., L90 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนนวมประสงค์วิทยา 	<ul style="list-style-type: none"> - Sound Level Meter - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง - ครอบคลุมการทำงาน วันธรรมดาและวันหยุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ • บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - งานปรับถมดินและทำฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน/2559



ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 เมษายน/2559

ตารางที่ 3 (ต่อ)

กิจกรรมการปฏิบัติงาน	จุดเฝ้าระวัง	วิธีการตรวจสอบและสื่อการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			- งานก่อสร้างบ้าน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	
<p>5. ทรัพยากรดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ให้มีดินถมเลื่อนไหลไปยังพื้นที่บุคคลอื่นและแหล่งน้ำสาธารณะข้างเคียงพื้นที่โครงการโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก - ก่อสร้างรั้วโครงการให้เสร็จก่อนจึงถมดินให้เต็มพื้นที่ 	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีดินถมเลื่อนไหลไปยังพื้นที่บุคคลอื่นและแหล่งน้ำสาธารณะข้างเคียงพื้นที่โครงการโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา - ตรวจสอบการก่อสร้างรั้วโครงการให้เสร็จก่อนจึงถมดินให้เต็มพื้นที่ 	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

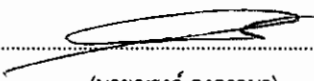


ลงชื่อ เมษายน/2559

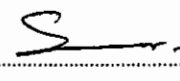
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชนิดของกิจกรรม/สิ่งอำนวยความสะดวก	จำนวนอาคาร/สถานที่	วิธีการตรวจสอบ/การเข้าถึงอาคาร/สถานที่	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำใช้ - ถังสำรองน้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของถังสำรองน้ำใช้	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
7. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/ การบำบัดน้ำเสีย 7.1 ไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในแหล่งน้ำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในแหล่งน้ำ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
7.2 ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของห้องน้ำ-ห้องส้วม	- 1 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
7.3 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

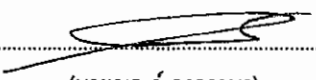
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

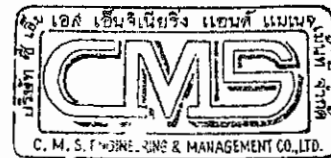


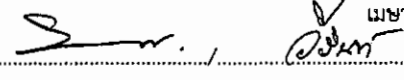
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7.4 น้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จากพื้นที่บ้านพักคนงาน - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	- น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ หรือ บ่อบำบัดน้ำทิ้ง ซึ่งรับน้ำหลังการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
7.5 จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	- บริเวณปลายรางระบายน้ำที่รวบรวม น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อน ระบายน้ำสู่คลองสามเท่า (ที่รองรับ น้ำเสียบ้านพักคนงาน)	- ตรวจสอบให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
7.6 จัดให้มีบ่อบดักตะกอนดิน	- บ่อบดักตะกอนดิน ก่อนที่โครงการ จะระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำ สาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะและ คลองสามเท่า)	- ตรวจสอบให้มีบ่อบดักตะกอนดิน	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ ที่เกี่ยวข้องกับวิธีการ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7.7 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลอง สามเท่า (ที่รองรับน้ำเสีย จากบ้านพักคนงาน) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (NO ₃ -N) - ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)	- คลองสามเท่า (ที่รองรับน้ำเสีย จากบ้านพักคนงาน) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างท่อ ระบายน้ำภายในบ้านพักคนงานและ คลองสามเท่า	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



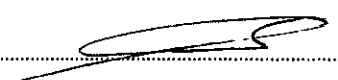
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

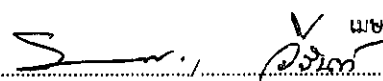
จุดบดของสิ่งแวดล้อม ที่ต้องควบคุมตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Bacteria)				
8. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - สภาพถังขยะและความสะอาดของ ถังขยะ	- ถังขยะและบริเวณจุดตั้งถังพักขยะ มูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งานและ ทำความสะอาดถังขยะ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
9. การใช้ไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ และเทศบาลตำบลศาลากลาง

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: สง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

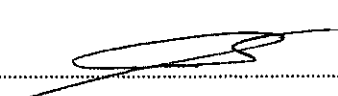
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



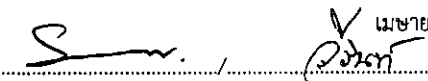
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์ศิลป์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา

ลักษณะการติดตามตรวจสอบ	เป้าหมายตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการแก้ไข	ความถี่ของการตรวจวัดหรือตรวจเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ	- ถังขยะทุกแห่ง	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ	- 1 สัปดาห์/ครั้ง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือนิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/ การบำบัดน้ำเสีย 2.1 คุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำ สาธารณะ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)	- น้ำในร่องน้ำสาธารณะและคลองสามห้า บริเวณจุดระบายน้ำทั้งจากโครงการรวมถึงบริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้ง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือนิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



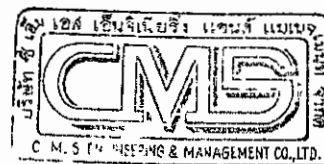
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธีอารังคสิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องควบคุมตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (NO₃-N) - ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Bacteria) 				
<p>2.2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนในรูป TKN 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำทั้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งหมดของโครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 เดือน/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือนิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การจ้างและขอบ หนึ่งของงานที่จ้าง	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิเคราะห์ผล	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2.3 อุปกรณ์ และการทำงานของอุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียรวม - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของ อุปกรณ์แต่ละประเภท	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตาม แบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และ ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลศาลากลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้อง ตามกฎหมาย

ลงชื่อ เลขชายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

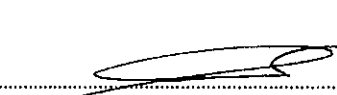


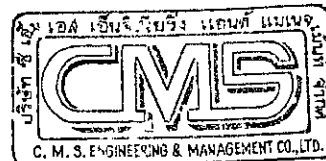
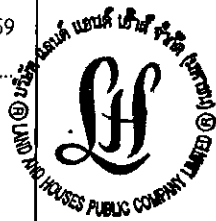
ลงชื่อ เลขชายน/2559

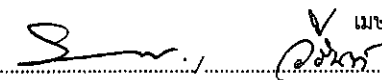
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ลักษณะคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	อัตรากำหนดค่า	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ค่าออกซิเจนละลาย (DO)	- ในบ่อเติมอากาศ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 6 เดือน/ครั้ง	
2.4 สุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- หลักฐานการจัดจ้างการสุ่มตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 2 เดือน	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - หัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการ	- ตามวิธีมาตรฐานการตรวจสอบเพื่อให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 1 ปี/ครั้ง	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวานา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



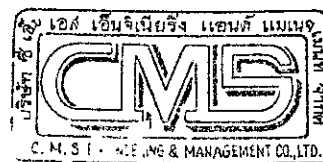
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ประเภทของงานที่ดำเนินการ	บริเวณที่ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>4. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงสร้างสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ปีต่อครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย
<ul style="list-style-type: none"> • การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พีธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องปฏิบัติตามตรวจสอบ	จุดควบคุมอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>ให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - กำหนดให้มีผู้ดูแลมัตด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมัตด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน 	

ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



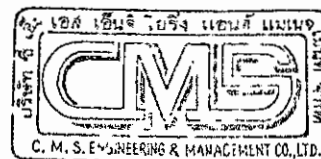
ลงชื่อ เมษายน/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ชนิดกิจกรรม/ประเภทกิจกรรม แหล่งที่มาของข้อมูล	จุดมุ่งหมาย/วัตถุประสงค์	วิธีการตรวจสอบ/ประเมินผล/วิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้่นลอยผูกไว้กับ เชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่าย น้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความ ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลาย ลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p>		<p>- ตรวจสอบให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟม ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพ ที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่ง ที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้ สะดวก</p>	<p>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

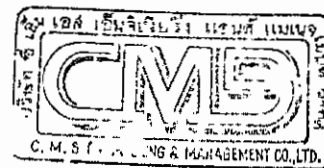
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ชนิดของกิจกรรม/โครงการ ที่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ	จุดเกิดมลพิษ	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>• คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) 	<p>- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)</p>	<p>- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<p>- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือนิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย</p>

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ ✓ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การตรวจวิเคราะห์ วัตถุประสงค์ของการตรวจวิเคราะห์	จุดเก็บตัวอย่าง	องค์กรที่ตรวจสอบ และรับรองผลการตรวจ	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ● การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ - ซ็อนโบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระ ออกให้หมด - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ 	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตามวิธีตรวจสอบและการ จัดการของแต่ละระบบ	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ 	- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้อง ตามกฎหมาย

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

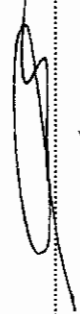
ตารางที่ 4 (ต่อ)

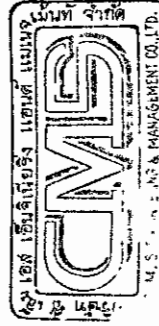
พื้นที่หรือแหล่งที่มาของข้อมูล	วัตถุประสงค์ของข้อมูล	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ทำความสะอาดแaggerและขีดราง ระบายน้ำริมขอบสระ - ดูตะกอนในสระว่ายน้ำ			- 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน	

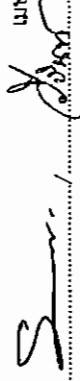
หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ และเทศบาลตำบลตากกลาง

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

- ผู้จัดทำรายงาน: เจ้าของโครงการ (บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย หรือเจ้าของโครงการข้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงคาม)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



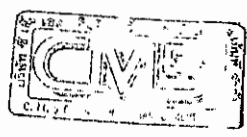
ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์ศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นวีเอเอ็ม เอ็นดี แมเนจเมนท์ จำกัด

คลองสามแก้ว
ทางหลวงพิเศษ (ถนนเลียบคลองชุดใหม่)



เมษายน/2559

ลงชื่อ.....
(นายณรงค์ คงความ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



เมษายน/2559

ลงชื่อ.....
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคติน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็มเอส เซ็นซิเนียร์ส แอนด์ แอแนจเมนท์ จำกัด

MATCH LINE

MATCH LINE

MATCH LINE



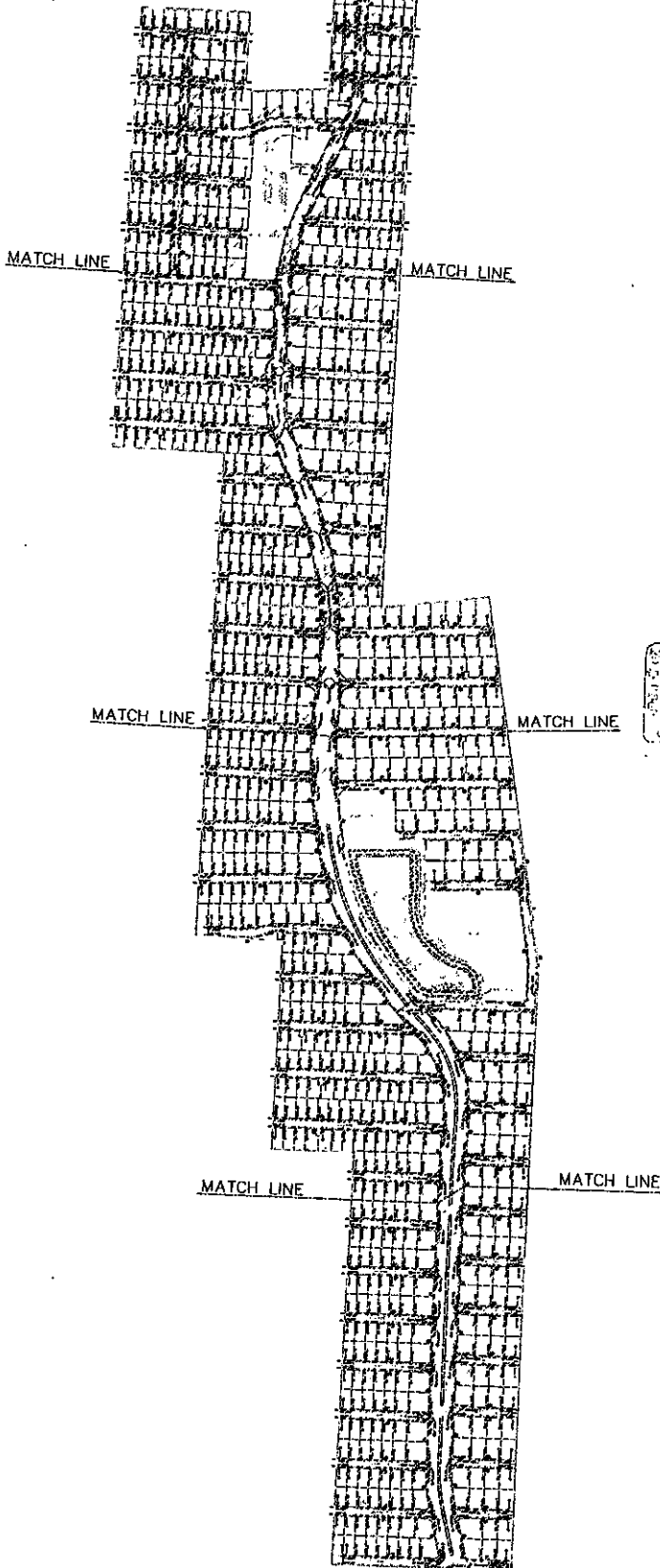
ผังแสดงโครงการ 1:3000

161/164

ร่อนน้ำสาธารณะ
ทางหลวงพิเศษ
รูปที่ 1 ผังพื้นที่โครงการทั้งหมด

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ผู้พัฒนา	ทพพร มงคลนิมิตร ก-ภส 119 <i>Ob</i>
วันที่ออก	วันที่ขึ้นสู่ แฉ่ง ภย 57430 <i>ฉำฉำ</i>
โครงการ/แบบแปลน	มงคล เทริกทิดกุล ภย 10887 <i>Mrs. B. King</i>
พื้นที่	ตำบลศาลากลาง อําเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี จำนวน 2 โฉนด ๑.35081, ๑.40318 เนื้อที่รวม 182-2-85.6 ไร่

คลองสามแก้ว
ระบบบำบัดรวม 2
ขนาด 150 ลบ.ม (3 ชุด)



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ระบบบำบัดน้ำเสียมีชื่อของ ENTECH รุ่น PT-1600T (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งตามการอนุมัติ คู่มือรายละเอียดแนบท้าย
	ติดตั้งจุดตรวจคุณภาพน้ำภายในครัวเรือนแต่ละหลัง
	ท่อระบายน้ำภายในครัวเรือน

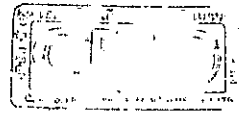
หมายเหตุ
ท่อระบายน้ำภายในโครงการทั้งหมดเป็นท่อคอนกรีตทั้งหมด
ขบวนท่อดำเนินงานเป็นท่อ สสจ

สัญลักษณ์

- พื้นที่ส่วนที่ 1 ระบายน้ำลงร่องระบายน้ำสาธารณะ
ริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย - สะพานงิ้วถนนอม)
- พื้นที่ส่วนที่ 2 ระบายน้ำลงคลองสามแก้ว
บ่อน้ำหน้า
- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



ลงชื่อ..... เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงความ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ..... เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ทิรธำรงศิลป์)
ผู้มีอำนาจการเซ็นแอดมิต
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ผังแสดงโครงการ 1:3000

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ภูมิลำเนา	ทลช มงคลนิมิตร ภา-ภส 119
จังหวัดโครงการ	บุรีรัมย์ อำเภอ ภูเพียง 430
โครงการที่เสนอ	สมทต เหมทรนมาช สส.138
โครงการเสนอ	มงคล เกษกิจดีฤดี ภา.10887
สถานที่	ตำบลศาลากลาง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี จำนวน 2 โฉนด ๑.35981, ๑.40318 เนื้อที่รวม 162-2-95.6 ไร่

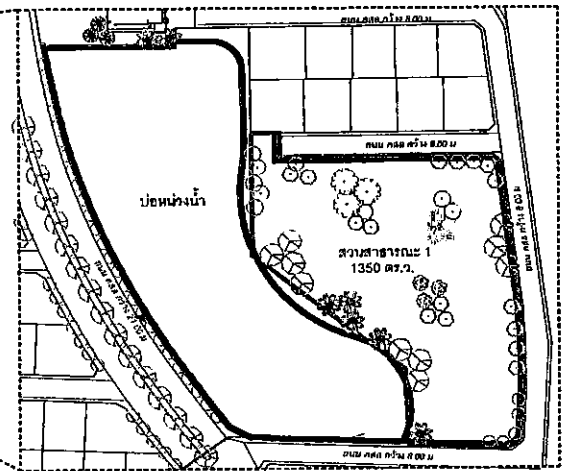
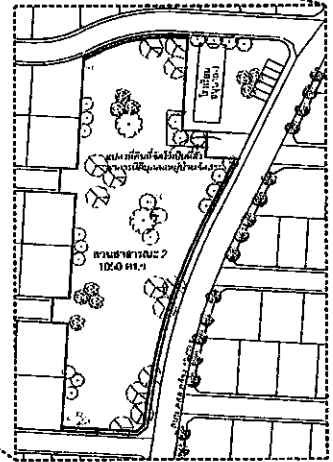
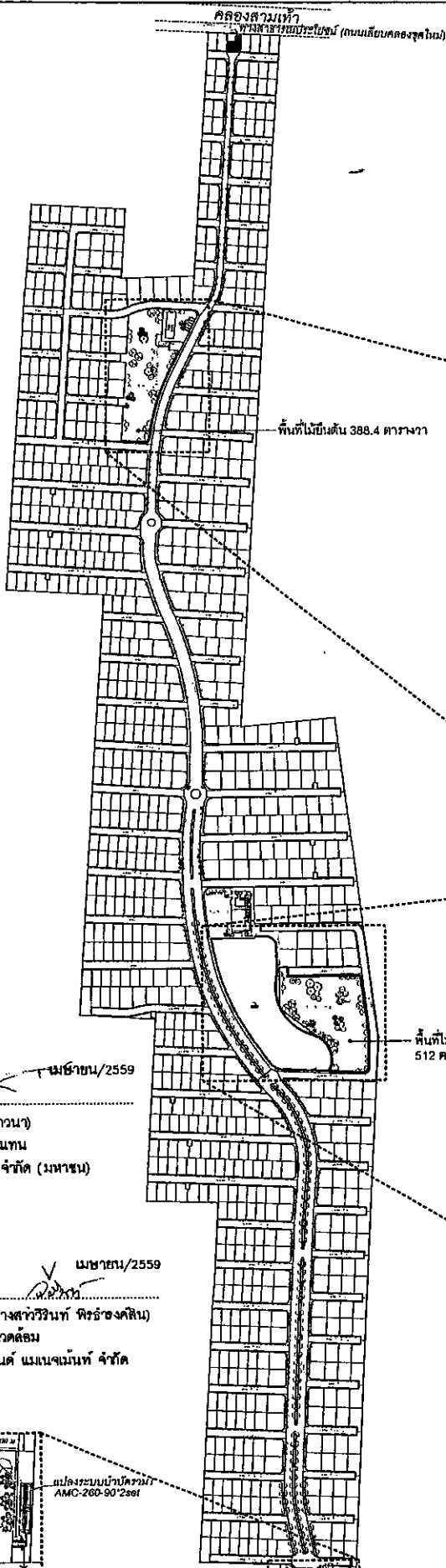
ระบบบำบัดรวม 1
ขนาด 260 ลบ.ม (2 ชุด)
ห้องน้ำสาธารณะ
ทางหลวงชนบท (สายบางกรวย - สะพานงิ้วถนนอม)

รูปที่ 2 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ

สัญลักษณ์

- สวนสาธารณะ
- สวนห่อหมก
- แนวรั้วไม้พุ่ม

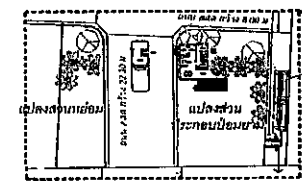
สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด		จำนวน
			Ø	สูง ม.	
○	พลับ	<i>Callistemon lanceolatus</i> DC.	8"	4	3-4 ม. 10
○	ทองกวาว	<i>Butea monosperma</i>	12"	8	6-8 ม. 6
○	ตีนเป็ดน้ำ	<i>Cerbera odollam</i> Gaertn.	10"	5	6-8 ม. 110
○	แคแสด	<i>Dorichandrone serrulata</i> Seem.	10"	5	6-8 ม. 246
○	กระพี้จั่น	<i>Millettia brandisiana</i> Kurz.	12"	6	6-8 ม. 13
○	จามจุรี	<i>Samanea saman</i> (Jacq.)	15"	8	6-8 ม. 118
○	สนจักร	<i>Arucaria cookii</i> R.Br. (Saksb.) Franco	10"	12	6-8 ม. 19
○	บงกช	<i>Pellaphorum pterocarpum</i>	12"	6	6-8 ม. 5
○	บุกรวง	<i>Terminalia vonensis</i> A. Chev.	12"	5	6-8 ม. 29
○	ตีนเป็ดฝรั่ง	<i>Crescentia cujete</i> L.	12"	5	6-8 ม. 3
○	ฟ้ากั้นอุบลินเขต	จากกเทียน	<i>Cammonretusa</i> (Vahl) Masam.		
○	ฟ้ากั้นอุบลินเขต	ศรีลังกา	<i>Syzygium australe</i> B.Hyland.		



ลงชื่อ (นายณรงค์ คงความ) ผู้มีอำนาจลงนามแทน บริษัท แคนด แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เมษายน/2559



ลงชื่อ (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิวิธ ดิระชงคฺสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เมษายน/2559



แปลงระบบน้ำปริมาตร AMC-260-90*2set และแปลงระบบน้ำปริมาตร AMC-260-90*2set

รูปที่ 3 การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ผังแสดงโครงการ 1:3000

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แคนด แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ผู้พัฒนา	ทพพร มงคลนิมิตร ภ-ภส 119
ผู้จัดสรร	สุจิตพันธ์ แซ่ตั้ง ภบ.57430
กรมการผังเมือง	มงคล เจริญศักดิ์กุล ภบ.10887
สถานที่	ตำบลศาลาแดง อำเภอบางกาวย จังหวัดนนทบุรี จำนวน 2 โฉนด ๑.35๑81, ๑.40318 เนื้อที่รวม 162-2-95.6 ไร่



ข้อมูลเบื้องต้น
 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง
 และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ
 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง
 บริเวณพื้นที่อันไหนได้แก่ โรงเรียนมุ่งประสงค์วิทยา
 เลขที่ ๒๕๕๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

นายณรงค์ คงความ (นายณรงค์ คงความ)
 ผู้อำนวยการโรงเรียน
 เลขที่ ๒๕๕๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

นายณรงค์ แอนต์ เอ็นพี จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ ๒๕๕๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท แอนต์ เอ็นพี จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ ๒๕๕๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โครงการ: การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา
 รูปที่ 4 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในระยะก่อสร้างโครงการ

CMS
 ENVIRONMENTAL CONSULTANT
 บริษัท ซีเอ็มเอส คอนสัลแตนท์ จำกัด
 77-54 ซอยกสิกรรม ชั้น 15 ซอยกสิกรรมใหม่ เขตคลองเตย
 กรุงเทพฯ 10600 โทร (02) 4-0037/4-75 โทรสาร (02) 8623010
 E: EIA.Project.2558@2558project.com