



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๕๘๖๖๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์
ของนายฉลุย คำหริ่ม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๗๗๐๓ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหริ่ม ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหริ่ม ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสายสอง
ซอย ๑๖ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น จำนวน ๔๐
ห้องพัก สูง ๑๔.๒๐ เมตร มีพื้นที่อาคารรวม ๑,๗๑๓.๑๒ ตารางเมตร พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของ
นายฉลุย คำหริ่ม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน
เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว ซึ่งให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหริ่ม พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหริ่ม ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้
ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม

กฎหมาย...

กฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปียันท์ ไศกณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๗ ๖ ๗ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์
ของนายฉลุย คำหริ่ม

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๘๒๓๙
ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๗๗๐๓ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๙
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหริ่ม ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจาก นายฉลุย
คำหริ่ม ให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย
คำหริ่ม ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสายสองซอย ๑๖ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
อาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น จำนวน ๔๐ ห้องพัก สูง ๑๔.๒๐ เมตร มีพื้นที่อาคารรวม ๑,๗๑๓.๑๒ ตารางเมตร
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

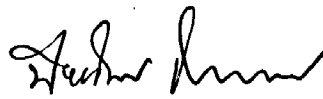
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหริ่ม พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของ
นายฉลุย คำหริ่ม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ ตามมาตรา
๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า

เมื่อคณะกรรมการ...

เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เมืองพัทยา พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทกนกนารณ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ^{ซึ่งที่ส่งมาด้วย}
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 0-2950-1370-1 Fax.: 0-2580-6897
Email: teco69730@gmail.com

ที่ TE 58239

19 สิงหาคม 2558

15123 19 สก 25

1525 M

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ถึง เมืองพัทยา
 3. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานหลัก จำนวน 18 เล่ม
 4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2260 วันที่ 20 สก 25
เวลา 10.51 ผู้รับ M

ตามที่นายฉลุย คำหิรัญ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสายสองซอย 16 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง และมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์
จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

บัดนี้บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งเมืองพัทยาแล้ว
ดังสำเนาหนังสือการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
3 และ 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



Ossana Kumpo.

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานพัฒนาระบบและติดตามตรวจสอบ
วันที่ 19/8/58 12.58 สก 2558
เวลา 11.37
☐ ฝ่ายพัฒนาระบบฯ ☐ ฝ่ายติดตามตรวจสอบ
☐ ฝ่ายข้อมูล ☐ ฝ่ายบริหาร
วันที่ 19/8/58 ลงวันที่ 14/8/58
เวลา 16.36 ผู้รับ 10/8/58



ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๗/๓๐๓

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 7610	ปี 2
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี	
ถนนมณฑลวิ ขบ ๒๐๐๐๐	

๑ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ สอิ่ง อพาร์ทเมนต์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๒๖๐๒๔ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙

เมื่อวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สอิ่ง อพาร์ทเมนต์ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ ๑๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานโครงการ สอิ่ง อพาร์ทเมนต์ ของ นายฉลุย คำหิรัญ เป็นโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น จำนวน ๔๐ ห้องพัก สูง ๑๔.๒๐ เมตร มีพื้นที่อาคารรวม ๑,๗๑๓.๑๒ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสายสองซอย ๑๖ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำ และเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๓๓ ประเด็น และนำเสนอ จังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

ขอเรียนว่าบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สอิ่ง อพาร์ทเมนต์ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมและจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ สอิ่ง อพาร์ทเมนต์ ของนายฉลุย คำหิรัญ โดยให้ นายฉลุย คำหิรัญ เจ้าของโครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สอิ่ง อพาร์ทเมนต์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 941	วันที่ 14.11.2559
เวลา 14.11	ผู้รับ ๑๗๙

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

กลุ่มงานพัฒนาระบบและติดตามตรวจสอบ	
รับที่ 675	วันที่ 8/11/2559
เวลา 15.49	ผู้รับ ๑
☐ ผอ.สำนักงานฯ ไม่เห็นชอบ	
☐ ผอ.สำนักงานฯ เห็นชอบ	
วันที่.....	ลงวันที่.....
เวลา.....	ผู้รับ.....

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์
ถนนพญาสายสองซอย 16 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

ของ

นายฉลุย คำหริ่ม
348/1 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของ นายฉลุย คำหริ่ม
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนพิทยาสายสองซอย 16 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 40 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ ของ นายฉลุย คำหริ่ม อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 2/52 หน้า

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



2/52

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือดอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็น ที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับ ระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย ในการตกแต่ง ภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง ฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	—	—
1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนอาคารเดิมที่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย 2 ชั้น และห้องแถวชั้นเดียว และการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน อาคาร อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและผู้พัก อาศัยที่อยู่ตามแนวเส้นทางขนส่ง	- ทำการฉีดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ขึ้น ก่อนทำการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่น - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาด ภายในพื้นที่โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็น ประจำทุกวัน - พรมน้ำผิวดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและ กองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้น ตามความเหมาะสมของสภาพอากาศโดย อย่างน้อยในช่วงเช้า 1 ครั้ง และเย็น 1 ครั้ง	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุม ภาระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิดป้องกันการปลิว หรือฟุ้งกระจาย และทบทวนของเสียวัสดุ ก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันที ที่ทำได้	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดิน และขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัว อาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาด พื้นอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ขั้วคราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วย ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไป นอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออก ของยานพาหนะ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้มี ความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแล รักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการ ด้านทิศตะวันออกที่ติดร้าน KEYS & SAFES และตึกแถว 3 ชั้น ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 ● วิธีการ : ระบบ Gravimetric Method ● ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหรีม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหรีม)

เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- ติดตั้งปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมี ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำ การก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้นเป็น ประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำ ตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาด ภายในโครงการรวมทั้งพื้นอาคารที่ทำการ ก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุก ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

นางสาวรรณา หงอสกุล

(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดลอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในแนว เส้นทางขนส่งของโครงการ และในบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุม กระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่น และฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบน เส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่ โครงการต้องล้างล้อ เพื่อทำความสะอาดไม่ให้ มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทาง ดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดย ไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และ ควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของ กฎหมาย	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงดังจากการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม รบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันผู้พักอาศัย ในบริเวณข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง ซึ่งจะ ช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการ ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และ หลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการเปิดเครื่องและกดแตรให้เกิด เสียงดังโดยไม่จำเป็น	—
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการอาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อ ชุมชนข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่ จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับ เสียงต่ำทั้งงานอาคาร และงานดิน	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการ ด้านทิศตะวันออกที่ติดกับบ้าน KEYS & SAFES และตึกแถว 3 ชั้น ● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} ● วิธีการ : Integrated Sound Level Method

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงาน ก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ ที่มีเสียงดัง	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่ง วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่ โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เปิดเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ติดตั้งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็น ช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับ กิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น และคนงานที่ทำงานใน พื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือ ลดเสียง - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs)	● ความถี่ : ตรวจวัด 3 ครั้ง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

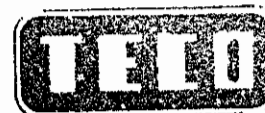
ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร	—
(3) การสิ้นสละเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- ช่วงการรื้อถอนอาคารชั้นเดียว และ 2 ชั้น ที่มีอยู่เดิม กิจกรรมที่อาจเกิดการ สิ้นสละเทือน คือ การขนย้ายเศษวัสดุจาก การรื้อถอนออกสู่ภายนอกโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆเข้าสู่พื้นที่ โครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง โครงการที่ 30 กม./ชม. และนำหนักบรรทุก ไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับ รถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสิ้นสละเทือน แล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนน ในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา ดำเนินการตรวจสอบความเสียหาย ที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับ	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		ผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างโดยทั่วไปที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั่นสะเทือนน้อย - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างและ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกที่อยู่ติดร้าน KEYS & SAPES และตึกแถว 3 ชั้น ■ ดัชนีตรวจวัด : PPV ■ วิธีการ : มาตรฐานความสั่นสะเทือน ■ ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

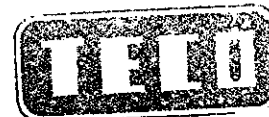
ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตาม สภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมี ระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความ เสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดินที่ขุดจะนำมา ตกแต่งภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการ ทั้งหมดไม่มีการขนย้ายออกนอกโครงการ - การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหาย ต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของ ดิน ตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรการ ป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุด เปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการ ทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

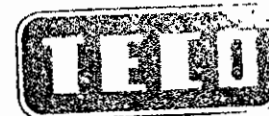
มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2)ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพบ่อนดินโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมี ความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้อง มีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความ แข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3)ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกหนัก หรือ กระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน รอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดิน ปากบ่อพังทลายลงมา 4)ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดินที่ เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแขนของรถขุดดิน 5)การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อ ไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูก รบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

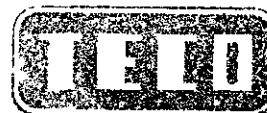
ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้อง ทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ซึ่งจะต้องทำการตรวจสอบสภาพและ คุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่า สามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยง น้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุม หรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจาก หลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้ สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความ เสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มี แหล่งน้ำผิวดิน และห่างจากทะเล 330 ม. ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำ ผิวดิน และน้ำทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในข่งก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียจากห้องส้วมหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะ และน้ำล้างทำความสะอาดจากบ่อพักตะกอนจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พญา) ต่อไป	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พิกาศัยและพวนิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น การก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- การใช้ที่ดินของโครงการ มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

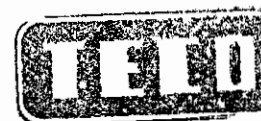
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	1)กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พญา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558) 2)ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553		
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ก่อสร้างอาคารตามที่ออกแบบและสอดคล้อง ตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ช่วงรือดอนและก่อสร้าง)	- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการ เกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีการควบคุมกระบวนรถบรรทุก ป้องกันการ ปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษ วัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจรอันอาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดล้อรถ ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ช่วงรีดอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		- ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุ/เศษวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

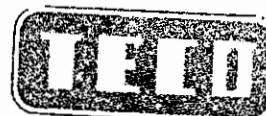
(นายฉวย คำหิรัญ)

เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ช่วงรือถอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		- จัดให้มีป้ายผ้า/Vinyl ระบุชื่อโครงการ, ผู้รับเหมาก่อสร้าง, พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการ แขนงไว้ข้างรถที่ทำการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

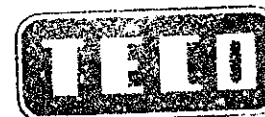
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- การรั่วซึมของก๊อกน้ำหรือท่อน้ำเป็นการ สูญเสียทรัพยากรโดยเปล่าประโยชน์	- จัดให้มีกระเบหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้าง อุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วไหลของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมใน บริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความ สะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีบ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุ บ่อละ 0.79 ลบ.ม. รวมความจุ 1.58 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำโสโครกจากห้องส้วมปริมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน - จัดให้มีคูและบ่อพักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสีย จากการล้างทำความสะอาด - น้ำล้นจากบ่อเกรอะ และบ่อพักตะกอน ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ หน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวม (พิทยา) เพื่อบำบัดต่อไป	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

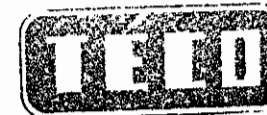
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างหน้าดิน ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจาก พื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเบี่ยงน้ำหลากและให้สารแขวนลอยใน น้ำหลากตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาและขุดลอก ตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักตะกอนอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	—
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณ ข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้งทั่วไป ถังขยะอันตราย และถังขยะรีไซเคิล) วางไว้ ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวม ขยะและอำนวยความสะดวกแก่พนักงาน จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ที่เข้ามาเก็บขนไปทำการกำจัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย		- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่หลังรถขยะของหน่วยงานเกี่ยวข้องจัดเก็บขยะไปกำจัด - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีการแยกขยะจากการรื้อถอนและก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาเก็บขนไปกำจัด	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รมรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดลอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ช่วงรีดลอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		- หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ช่วงรีดลอนและก่อสร้าง)	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---
	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่ง และความปลอดภัยของทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่ง และอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ช่วงรือถอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		ต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้น เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัท ประกันภัยของผู้รับเหมาต้องดำเนินการ ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และ ทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่อง การซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายตาม สภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมี ระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชย ความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการ ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลา การก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง) (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็น ระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน รำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปใน พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับ คนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติ เทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางใน การจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของ ลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานฯ - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษ ต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขต ปลอดยาเสพติด การลักขโมย การดื่มสุรา	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของ ยานพาหนะ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความ ประพฤติกของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง)	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความ เสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ การตัด/เชื่อมเหล็ก และการทำงานที่ประมาทเลินเล่ออาจ ก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตราย ต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความ สะดวกในการทำงาน - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงาน ก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกร ผู้ควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมี อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะ ปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug)	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรือตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ช่วงรือตอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมใน การปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าจะเกิดอันตราย ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาก่อน ตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่ง อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่ สามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉิน - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง หรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับ	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลาย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลาย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



นางสาววรรณมา หงอสกุล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ช่วงรีดดอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		ป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงจากที่สูง ซึ่งเป็นอันตรายต่อคนงานและผู้ที่พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาและใช้งานวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมและการตัดเหล็กให้ตรวจสอบไม่ให้มีสารไวไฟ และ/หรือวัสดุที่ติดไฟง่ายอยู่ในบริเวณดังกล่าว	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลุย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรีดดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ช่วงรีดดอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือ คนงานได้ทันทั่วทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มี หมายเลขโทรศัพท์ ของ สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถ ประจำหน้างานตลอดเวลาทำงาน เพื่อ สามารถนำผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาล โดยเร็ว	
4.3 การสาธารณสุข (ช่วงรีดดอนและก่อสร้าง)	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งมี สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการ ก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน ก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง) (ต่อ)		- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	
4.4 สุขภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

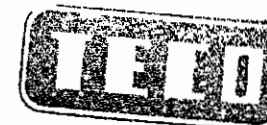
มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่ให้บริการเช่าห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงามมีสภาพดี	---
1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง (1) คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ซึ่งคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบมีน้อยสำคัญต่ำ	- ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรอ” ที่บริเวณที่จอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงที่สำคัญ	- กำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังโดยเฉพาะเวลาวิกาล และแจ้งให้ผู้เช่าห้องพักทราบก่อนที่จะตกลงเช่าห้องพัก - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการและควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

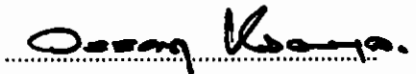
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการจะบำบัดให้ น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อน ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมือง พิทยา อีกทั้งบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างทะเล ประมาณ 330 ม. ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ ต่อแหล่งน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ- กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ขนาด ความสามารถ 25 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับ น้ำเสียจากห้องพักและอาคารพักขยะรวม ปริมาณ 20 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ดูแลและบำรุงรักษาดังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ เพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขาพิทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียของโครงการจะบำบัดด้วยถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

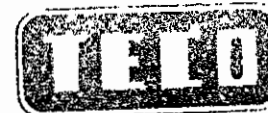
มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและ พหุวัฒนธรรม โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่ ปกอาศัย ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการ โครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความ สอดคล้องกับข้อกำหนดหลักของผังเมืองรวม เมืองพัทยา (พ.ศ.2558) และการใช้ที่ดินของ พื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย และพหุวัฒนธรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิด ประโยชน์ที่สูงขึ้น	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการ อาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจร ติดขัด	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ภายในพื้นที่โครงการ 2 และ 12 คันตามลำดับ - แจ้งจำนวนที่จอดรถของโครงการต่อผู้ติดต่อ ขอเช่าห้องพัก - ขอความร่วมมือกับผู้เช่าควบคุมดูแลไม่ให้ ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดรถ บนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออก จากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกบานบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 25 ลบ.ม./วัน และได้จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ 59 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 2-3 วัน - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปาให้โครงการเปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ที่ดินในช่วงเวลาที่ต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

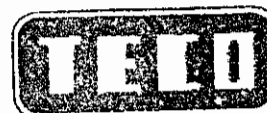
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)		ไต่ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของ ชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00- 20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของ พื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน หรือไม่ไหล - รมรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่น ตรวจสอบการรั่วไหล ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้ไต่ดินและชั้นหลังคาอย่างน้อยปีละครั้ง	---
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สุขภาพผู้ใช้น้ำ - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด ความสามารถ 25 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำ เสีย 20 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากถังบำบัด ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่ โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ต่อไป	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำ เสีย ● คำนวณตรวจวัด : pH, BOD, TDS, settleable solid, SS, Oil & Grease, TKN และ Sulfide

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหิริม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหิริม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- น้ำเสียจากอาคารพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบล้างจากส่วนเกราะทุก 4 เดือน หรือตามความเหมาะสม - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ในกรณี que พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบให้รับดำเนินการหาสาเหตุและแก้ไขปัญหา - จัดให้ผู้มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียมารับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	● ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบล้างจากส่วนเกราะ ● ความถี่ : ทุก 4 เดือน หรือตามความเหมาะสม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	จัดให้มีการทวงน้ำในท่อเพื่อชะลอน้ำฝนก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ที่อัตรา 0.0219 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (0.0253 ลบ.ม./วินาที)	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)

เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาด ท่อระบายน้ำและบ่อพัก อย่างน้อยปีละครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณ ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค และ เป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรค	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด โดยจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงิน สำหรับขยะแห้งทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะ รีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย วางไว้บริเวณลานพักบันไดหลักของชั้น 1-5 เพื่อรองรับขยะจากผู้พักอาศัย - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บ รวบรวมขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปไว้ที่ อาคารพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/ วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีอาคารพักขยะรวมที่มีประตูปิด มิดชิดสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

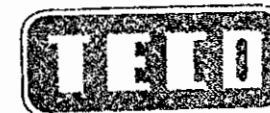
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		แบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียก และ ห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัด พื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะ อันตราย - ที่ส่วนพักขยะอันตรายจัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกระป๋องสเปรย์ และ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับ หลอดฟลูออเรสเซนต์ และถังที่ 3 รองรับ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ และขยะอันตรายทั่วไป - ถังขยะประจำชั้นที่จัดวางไว้บริเวณลานพัก บันไดหลักของแต่ละชั้น จะสวมถุงพลาสติก ชนิดหนาไว้ด้านในถัง ซึ่งพนักงานทำความสะอาด จะจัดเก็บถุงขยะและมัดปากถุงให้ มิดชิด โดยระวังไม่ให้มีปริมาณขยะและ น้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาด และหกรั่ว และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกไปใหม่ แทนถุงเก่าทุกครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมือง พทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่า ทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของ ปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัด ขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือ ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะ จะมีการล้างทำ ความสะอาดห้องพักขยะเปียกและถังขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น เป็นแหล่งสะสมของ เชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและ ห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานของโครงการคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง - กำหนดให้พนักงานโครงการเคลื่อนย้ายขยะจากอาคารพักขยะรวมไปไว้ที่ตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด เพื่อความสะดวกในการเก็บขนไปทำการกำจัด โดยทางโครงการจะทำการประสานกับทางเมืองพัทยาก่อนการเปิดใช้อาคาร - ตรวจสอบความสามารถใช้งาน ความสมบูรณ์ และความเพียงพอของถังขยะเป็นประจำ	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

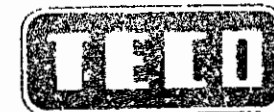
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็น แนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1)ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัด พลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน และกระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้ กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝัง ฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตาม มาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ - กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

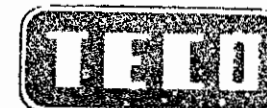
มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ กลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงไม่เกิน 1-2°C ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต 4) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการเป็นระยะๆ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจาก	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลาย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลาย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		หลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจาก การใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์และ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ใน ห้องพัก 3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความ ให้ประหยัดน้ำ “ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำ ทิ้งไว้” โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า “ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน” โดยติดไว้ บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟ และติด สติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมี การรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น 4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงาน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

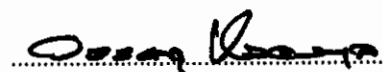
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหาย ต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของ อาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ 2) แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ 3) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์ แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง 4) ป้ายบอกทางหนีไฟ และชั้น 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 6) บันไดหนีไฟ 1 บันได ทอดจากชั้น 5-ชั้น 1 7) จุดรวมพล 8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

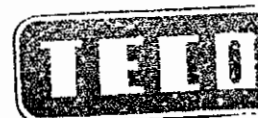
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกพื้นที่ 10 ตร.ม.และทางด้านทิศตะวันตกพื้นที่ 26 ตร.ม. รวมเป็น 36 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย = 0.29 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 1 - จัดให้มีจุดรวมพล จุดจอดรถดับเพลิง และเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

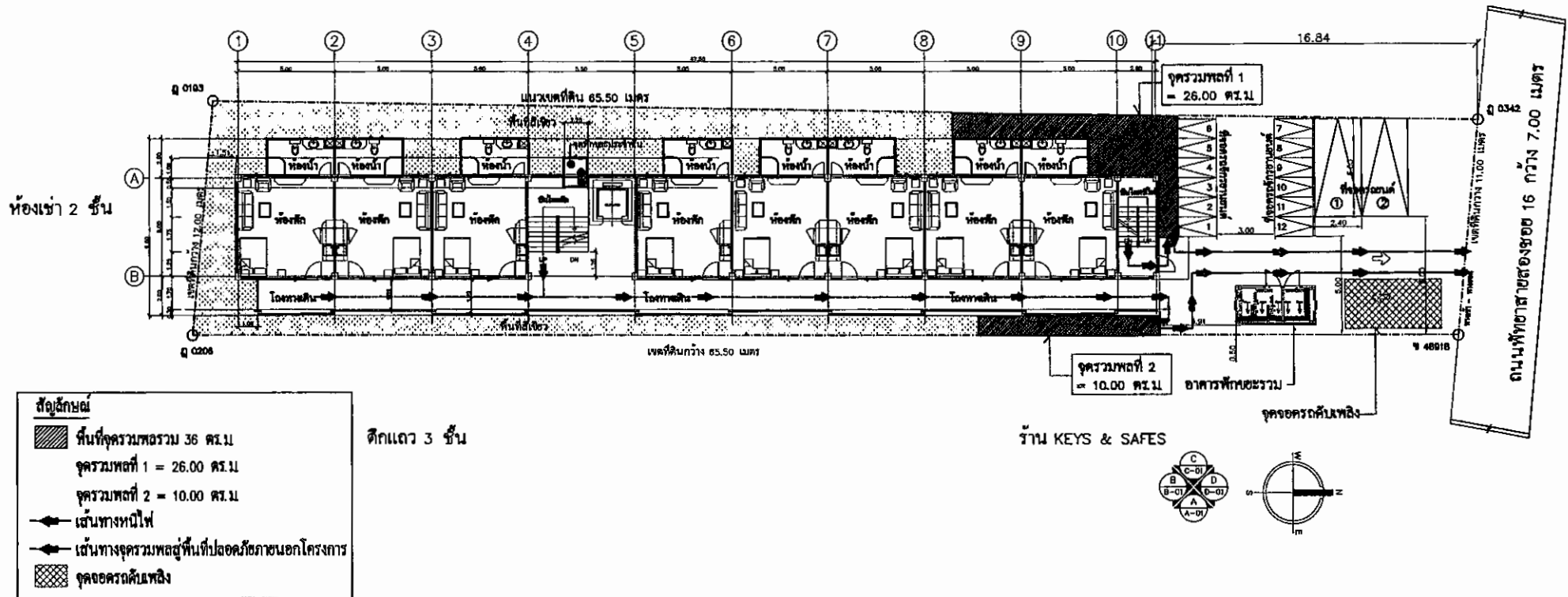
(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

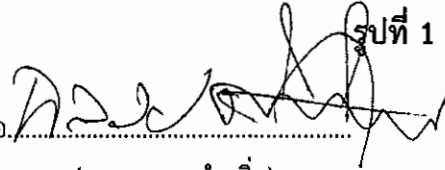


(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

พื้นที่ว่าง



รูปที่ 1 : แผนผังจุดรวมพล จุดจอดรถดับเพลิง และเส้นทางหนีไฟ

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ 
 (นายฉวย คำหรีม)
 เจ้าของโครงการ

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

46/52

โครงการ	สติ่ง อพาร์ทเมนต์	การแก้ไขและปรับปรุงแบบ			สถาปนิก	นายอิทธิพงศ์ สิงหนาท ศ- ๒๒๒๒๓	เขียนแบบ	หมายเลขแบบ	A-00
สถานที่	ถนนพหลโยธินสายสอง ซอย 16 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ที่	วัน/เดือน/ปี	รายการ	วิศวกรโครงสร้าง	นายเปิกชัย นิธิพานันท์ สย.๘๗๔๗	ผู้ตรวจ	แผ่นที่	00
เจ้าของ	นายฉวย คำหรีม				วิศวกรสิ่งแวดล้อม	นายสุพจน์ เชื้อพราหมณ์ ภส.1318	รหัสที่	จำนวน	00
แบบแสดง							วันที่	มาตราส่วน	1:100
							00/00/2005		

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

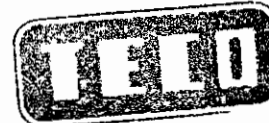
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านน้ำใช้อาจไม่เพียงพอ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป	--- - ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการใช้น้ำอย่างเคร่งครัด	--- ---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลุย คำหริ่ม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉลุย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การเกิดเชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักของผู้พักอาศัยจะส่งผลเสียต่อ สุขภาพ	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและ สม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อ ลิจิโอเนลลา - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักทุก 6 เดือน	
4.3 สุนทรียภาพ (1) พื้นที่สีเขียว	- ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่น น่าอยู่อาศัย	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 183 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแล บำรุงรักษาและ ตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและ สวยงามร่มรื่นอยู่เสมอ - รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแล พื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ ทำการปลูกทดแทน	—
(2) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 5 ชั้น และมี พื้นที่ว่าง 47.09% ของพื้นที่ดิน จึงมีการ ถ่ายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการ หมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลม	- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ ว่างตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่าง ระหว่างตัวอาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่ พื้นที่ข้างเคียงได้	—

ผู้รับผิดชอบ : นายฉลวย คำหรีม (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหรีม)
เจ้าของโครงการ

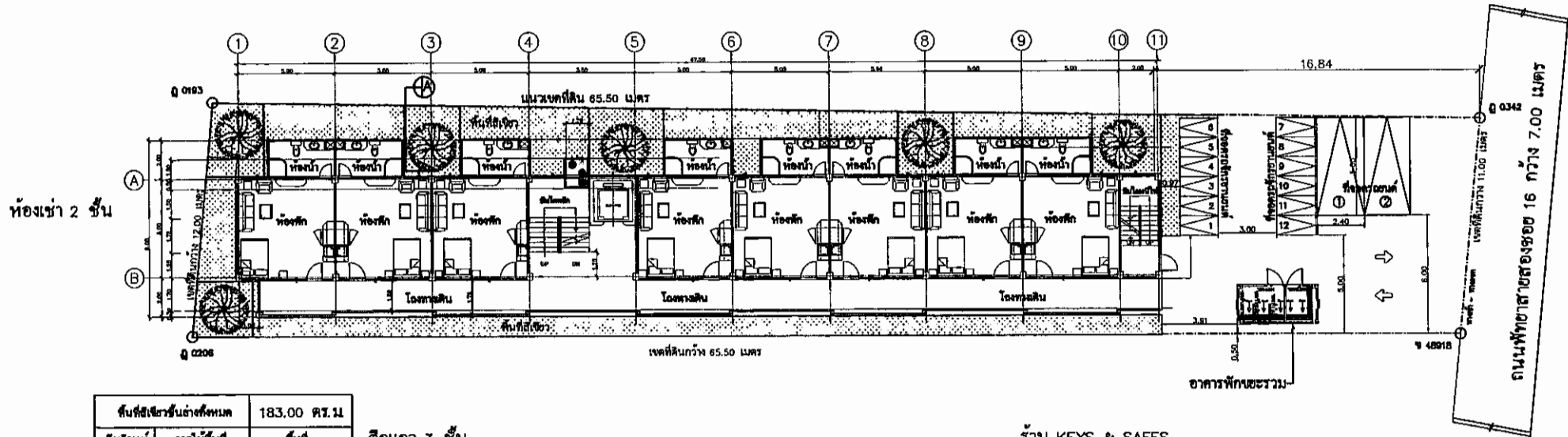
มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



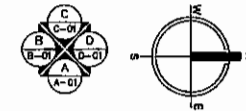
พื้นที่ว่าง



พื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด		183.00 ตร.ม.
สัญลักษณ์	การใช้พื้นที่	พื้นที่
	พื้นที่ใช้สอย	61.72 ตร.ม.
	พื้นที่ปลูกหญ้า	183.00 ตร.ม.
รายการพรรณไม้		
ประเภท	สัญลักษณ์	จำนวน (ชนิด)
ไม้ยืนต้น		6
		ปีบ

ตึกแถว 3 ชั้น

ร้าน KEYS & SAFES



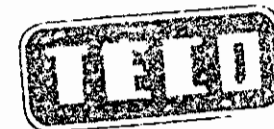
รูปที่ 2 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉวย คำหรีม)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

49/52

โครงการ	สีอิง อพาร์ทเม้นต์	การแก้ไขและปรับปรุงแบบ			สถาปนิก	นายอิทธิพงศ์ สิงหนาท	เขียนแบบ		หมายเลขแบบ	A-00
สถานที่	ถนนพญาสายสอง ซอย 16 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ที่	วัน/เดือน/ปี	รายการ	วิศวกรโครงสร้าง	นายเบ็ญจชัย นิลปานนท์	ผู้ตรวจ		แผ่นที่	00
เจ้าของ	นายฉวย คำหรีม				วิศวกรสิ่งแวดล้อม	นายสุพจน์ เชื้อพราหมณ์	รหัสที่		จำนวน	00
แบบแสดง						ภส.1318	วันที่	00/00/2005	มาตราส่วน	1:100

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ทางอ้อมอาคาร จากการสร้างสมดุล ธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่ เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละ บริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบ พื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของ ต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลด อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิด ความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ ข้างเคียง	

ผู้รับผิดชอบ : นายฉวย คำหิรัญ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....

(นายฉวย คำหิรัญ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันออก ที่อยู่ติดกับร้าน KEYS & SAFES และตึกแถว 3 ชั้น	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- นายฉลวย คำหริ่ม 085-352-3111
2. เสียง	- แนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันออก ที่อยู่ติดกับร้าน KEYS & SAFES และตึกแถว 3 ชั้น	- Leq (24 ชม.) และ L _{max}	- Integrate Sound Level Method	- 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- นายฉลวย คำหริ่ม 085-352-3111
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศ ตะวันออกที่อยู่ติดกับร้าน KEYS & SAFES และตึกแถว 3 ชั้น	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- นายฉลวย คำหริ่ม 085-352-3111

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)

เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสร้าง อพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ

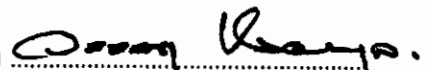
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- นายฉลวย คำหริ่ม 085-352-3111

หมายเหตุ : โครงการจะต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2559 ลงชื่อ

(นายฉลวย คำหริ่ม)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2559 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

