

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๗๔๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เจดับบลิว คอนโด แอด
ดอนเมือง ของบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๑๐
ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๘

๒. หนังสือบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เจดับบลิว คอนโด แอด ดอนเมือง ของบริษัท เจ.ดับบลิว.
เรียลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๗๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เจดับบลิว คอนโด แอด ดอนเมือง ของบริษัท
เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสร่งประภา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จัดทำโดย
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด มีขนาดพื้นที่โครงการ ๕-๓-๗๖.๓ ไร่ เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) และอาคารชุดที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน ประกอบด้วย อาคาร
ชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๖ อาคาร และอาคารที่จอดรถ ขนาดความสูง ๔ ชั้น จำนวน ๑
อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งหมด ๖๗๓ ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๖๐๕ ห้อง และห้องชุด
สำนักงาน จำนวน ๖๘ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์
และต่อมาบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นั้น

สำนักงาน...

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๗๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เจดับบลิว คอนโด แอด
ดอนเมือง ของบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๑๐
ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๘

๒. หนังสือบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เจดับบลิว คอนโด แอด ดอนเมือง ของบริษัท เจ.ดับบลิว.
เรียลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๗๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เจดับบลิว คอนโด แอด ดอนเมือง ของบริษัท
เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสร่งประภา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จัดทำโดย
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด มีขนาดพื้นที่โครงการ ๕-๓-๗๖.๓ ไร่ เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) และอาคารชุดที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน ประกอบด้วย อาคาร
ชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๖ อาคาร และอาคารที่จอดรถ ขนาดความสูง ๔ ชั้น จำนวน ๑
อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งหมด ๖๗๓ ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๖๐๕ ห้อง และห้องชุด
สำนักงาน จำนวน ๖๘ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์
และต่อมาบริษัท เจ.ดับบลิว. เรียลเอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เจดดับลิว คอนโด แอด ดอนเมือง ของบริษัท เจ.ดับลิว. เรยลเอสเตท จำกัด โดยให้บริษัท เจ.ดับลิว. เรยลเอสเตท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่าน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้อง เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตาม กฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูล ทั้งหมด เรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับ สมบูรณ์ ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยนันท์ โศภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

สำเนาถูกต้อง



(นายภรณ์วิษ สบประสงค์)