



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๙ ๒๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๒ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์
ของบริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างอิง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๘๐
ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ ของบริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙ มีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ ของบริษัท ไลบรารี เฮาส์
จรัญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๑๓) แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๑๔๙ ห้อง โดย
ให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์
เอนจิเนียริง จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจง
เพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ ขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Library Houze จรัญ สนิทวงศ์ ของบริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด โดยให้บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วยและ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ กรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โสภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์
ของบริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ ของบริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพาดิษยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 149 ห้อง ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-83 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ ของบริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



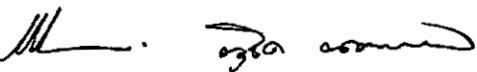
มีนาคม 2559
(นายศุภกิจ รวีรัมย์วงศ์ และ นายบุษิต นาคเพ็ชรฟูล)
กรรมการผู้มีอำนาจ / บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

มีนาคม 2559
(นายทรงพล ตันศรีตรัง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
TSEE
บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มีนาคม 2559 

นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล
กรรมการผู้มีอำนาจ / บริษัท ไทยซิสเต็มเอ็นไว แอนด์ วิศวกรรม จำกัด

มีนาคม 2559

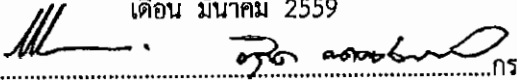


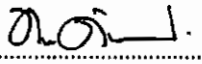
(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไทยซิสเต็มเอ็นไว แอนด์ วิศวกรรม จำกัด
TSEE
บริษัท ไทยซิสเต็มเอ็นไว แอนด์ วิศวกรรม จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co.,

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่โล่ง ว่างเปล่า ซึ่งมีหน้าต่างๆ ขึ้นปกคลุมโดยทั่วไป ก่อนก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่แล้วบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งระดับพื้นดินภายในโครงการหลังจากการปรับถมแล้วเสร็จจะสูงกว่าระดับถนนพาดิขการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) บริเวณด้านหน้าโครงการ 0.10 เมตร หลังจากนั้นจึงก่อสร้างฐานรากโดยใช้เข็มเจาะ ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก จึงไม่มีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระหว่างการก่อสร้างเท่านั้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราว Aluminium (Sheet) สูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ พร้อมติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ 4. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 5. ติดตั้งป้ายประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งระบุรายละเอียดเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน พร้อมผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงาน โดยระบุรายละเอียดชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของผู้มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการก่อสร้างโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
<p>1.2 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>- โครงการต้องออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	<p>-</p>

เดือน มีนาคม 2559

กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท โลบรารี่ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559


 (นายทรงพล ดันศรีศรีรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

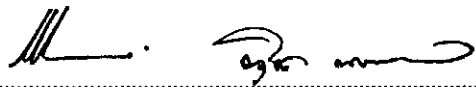
รับรองจำนวน.....3/126.....หน้า
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1. ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณที่ไม่คงที่ตลอดทั้งวัน ช่วงเวลาที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ได้แก่ การปรับระดับพื้นดิน และการก่อสร้างฐานราก</p> <p>ฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.078 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.008 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) มีปริมาณ 0.086 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.041 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.008 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) มีปริมาณ 0.049 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว Aluminium (Sheet) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งแนวตาข่ายไนล่อนรอบอาคารโครงการซึ่งยึดด้วยโครงเหล็ก พร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้อัดเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร 3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัด TSP และ PM-10 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งจุดตรวจวัดในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 แห่ง คือ โรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิตร 2. ตรวจวัด CO, HC, NO_x และ SO_x ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งจุดตรวจวัดในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 แห่ง คือ โรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิตร 3. ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าไปปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. ติดตามตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็น หรือข้อร้องเรียนจากผู้ที่พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ



เดือน มีนาคม 2559



กรรมการผู้มีอำนาจ

ยศุกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล

บริษัท โลบารี เฮาส์ จำกัด บริษัท โลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559



(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....4/126.....หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

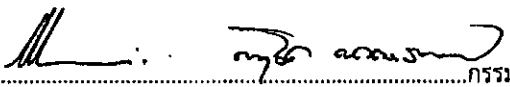
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

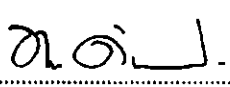
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0075 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 1.37 มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.38 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.36 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.00267 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 1.33 มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0389 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน</p>	<p>8. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่นถนนสาธารณะ</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดิน ร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่ง และเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <p>11. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>12. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>13. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่ยโครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>14. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>15. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p>	5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....5/126.....หน้า

ลงชื่อ..........กรรมการผู้มีอำนาจ

ลงชื่อ..........

(นายศุภกิจ รวีรรามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพชรพูล)

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

TSEE

ที่ กัด
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ซึ่งตรวจวัดได้ 0.0341 มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.073 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.00251 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 0.0084 มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.011 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.79 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) ออกตามความพระราชบัญญัติ และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>มลพิษที่เกิดขึ้นมีในปริมาณไม่มาก และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างมีน้อยมาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานต่อเนื่องตลอดทั้งวัน</p>	<p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>18. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>19. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลงต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p> <p>20. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง</p> <p>22. ติดต่อประสานงาน แจ้งแผนและขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยที่ติดกับดำเนินการพื้นที่โครงการได้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหาและผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องนำไปปรับปรุงและแก้ไขทันที</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายคุณกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....6/126.....หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร (รูปที่ 1) ได้ก่อสร้างด้วยการใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 143 ต้น</p> <p>ในระยะก่อสร้างจะมีเสียงดังจากกิจกรรมก่อสร้าง ฐานราก เสียงดังจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจาก เครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ แหล่งรับเสียงใน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบจากเสียงดัง รบกวนมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 7.1 และ 8.0 เมตร ตามลำดับ และพื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คือ บริเวณคลองวัดหนึ่ง (ด้านทิศใต้) ซึ่งมีระยะห่าง ประมาณ 8.7 เมตร และบริเวณถนนพาณิชย์การธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) (ด้านทิศเหนือ) ซึ่งมีระยะห่าง ประมาณ 16 เมตร ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ ผู้อยู่ใกล้พื้นที่โครงการได้รับผลกระทบ ซึ่งการตรวจวัดระดับ เสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 13 - 16 สิงหาคม 2558 มีค่าอยู่ในช่วง 61.2 - 65.0 dB(A) ซึ่งเมื่อ รวมเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างกับเสียงบริเวณพื้นที่ โครงการในระดับฐานรากถึงระดับชั้นที่ 2 จะมีระดับเสียงอยู่ใน ช่วง 81.97 - 86.97 dB(A) และจะได้รับเสียงจาก กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป มีระดับเสียงอยู่ใน ช่วง 82.97-86.97 dB(A)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราว Aluminium (Sheet) สูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อลดผลกระทบ ด้านเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อม กันในเวลาเดียวกัน 3. กำหนดให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น และงด กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อน ของประชาชน ทั้งในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง หาก มีความจำเป็นที่จะต้องทำนอกเวลาดังกล่าว (เป็นครั้ง คราว) ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้รับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยกำหนดแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังนอกเวลา ที่กำหนด และจะต้องได้รับการอนุญาตจากสำนักงานเขต หรือหน่วยงานท้องถิ่น 5. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน ไม่ควรใช้ในเวลาเดียวกัน เพราะจะทำให้เกิดเสียงดัง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn และ L90 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและ ติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งจุดตรวจวัดใน บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 แห่ง คือ โรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิตร 2. ติดตามตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อ ร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกเดือน หลังจากนั้น จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....7/126.....หน้า



(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพิบูล)

บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>ซึ่งเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด ทางที่ปรึกษาจึงกำหนดให้โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการแบบ Aluminium (Sheet) เนื่องจากมีความสามารถลดระดับเสียงลงได้ 27 dB(A) ล้อมเครื่องตอกเสาเข็มที่จะส่งผลไปยังทิศของอาคารที่ได้รับผลกระทบและส่งผลให้ชุมชนโดยรอบโครงการได้ยินเสียงจากพื้นที่ก่อสร้างลดลง ซึ่งระดับเสียงขณะผ่านกำแพงกันเสียงช่วงทำฐานราก และโครงสร้าง เมื่อมีกำแพงกันเสียง (ยังไม่รวมกับ Leq 24 ชม.) ได้ ดังนี้ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คือ บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) มีระดับเสียงลดลงเหลือ 54.97-55.97 dB(A) บริเวณคลองวัดหนัง (ด้านทิศใต้) มีระดับเสียงลดลงเหลือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป เพราะจะทำให้เกิดเสียงดัง แต่ถ้าหากมีความจำเป็นจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัย และผู้ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการรับทราบ 11. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนได้ดี 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 13. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 14. การดำเนินการก่อสร้าง ให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 15. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่น ในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ 16. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหยุดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง 17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ทางโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย 	



เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....
 (นายทรงพล ตันศรีดิ่ง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....8/126.....หน้า

ผู้ชำนาญการ.....
TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 17/11/58 System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	53.21-54.21 dB(A) และบริเวณถนนพลาธิการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) (ด้านทิศเหนือ) มีระดับเสียงลดลงเหลือ 47.92-48.92 dB(A) จะเห็นได้ว่าการมีรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการแบบ Aluminium (Sheet) สามารถลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น จึงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 18. ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ 19. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 20. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหวัด ร่องรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ เป็นต้น 21. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....9/126.....หน้า



บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

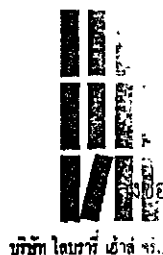
ชื่อ.....
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท ไทยซิสเทม เอ็นไว จรัญ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

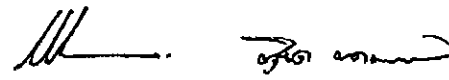
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		22. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการและเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 23. จัดทำห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังด้วยไม้อัด (Plywood) ที่มีความหนา 25 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ล้อมรอบทั้งสามด้าน ขณะขุดทำเข็มเจาะ เพื่อป้องกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชน หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการช่วยป้องกันและลดระดับเสียงดังที่แหล่งกำเนิด สำหรับกิจกรรมก่อสร้างบางชนิด เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น 24. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิด 25. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคณงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่เจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคณงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่ม เพื่อสลับกันทำงาน ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกินกว่ามาตรฐาน กำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อระบบการได้ยินในระดับรุนแรง 26. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคณงานก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 27. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	




เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....10/126.....หน้า


กรรมการผู้มีอำนาจ

ลงชื่อ.....
 (นายทองพล ตันศรีตรัง)

TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 System Envi and Engineering Co., Ltd.

(นายศุภกิจ รวีร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นมีสาเหตุหลักมาจากการเจาะเสาเข็มช่วงก่อสร้างฐานรากโครงการ ซึ่งสิ่งปลูกสร้างรอบพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากตำแหน่งเจาะเสาเข็มมีระยะห่างในช่วง 7.1 – 16 เมตร ซึ่งจะได้รับ ความสั่นสะเทือน ดังนี้ บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) บริเวณคลองวัดหนึ่ง (ด้านทิศใต้) และบริเวณถนนพาณิชย์การธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) (ด้านทิศเหนือ) จะมีค่าความสั่นสะเทือน 4.802, 4.010, 3.540 และ 1.419 มม./วินาที ตามลำดับ	<ol style="list-style-type: none"> ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารโดยรอบโครงการ ไม่ก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน เพื่อลดผลกระทบที่ก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนโดยรอบ จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ หากกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างเข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งจุดตรวจวัดในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 แห่ง คือ โรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิต ติดตามตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนป้องกัน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานโยธาและ

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....11/126.....หน้า



.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพุด)

ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ดันศรีตรัง)

.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
TSEE
 บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		9. กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็ม ในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 8.00-17.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้ 10. ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ 11. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 12. จัดให้มีระบบโครงสร้างป้องกันดิน (Sheet Pile Wall) เพื่อป้องกันการทรุดตัวของดิน และลดความสั่นสะเทือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อรั้วและอาคารของพื้นที่ข้างเคียง 13. โครงการจัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ในระหว่างที่ทำเสาเข็ม เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือนต่ออาคารได้ 14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 17. โครงการจัดให้มีการรายงานความคืบหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 18. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 19. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	แผนทรัพยากรธรรมชาติ และ สิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559
 บริษัท ไทเบรารี เค้าส์ จรัญ (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)
 บริษัท ไทเบรารี เค้าส์ จรัญ จำกัด กรรมการผู้มีอำนาจ

เดือน มีนาคม 2559
 ลงชื่อ (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....127126.....หน้า
TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)


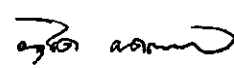
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การพังทลายของดิน</p>	<p>สำหรับการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ เป็นต้น ของโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น ในการก่อสร้างดังกล่าว โครงการจะต้องจัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ล้อมรั้วที่บิวซ์คราว Aluminium (Sheet) สูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 2. เมื่อนำดินไปถมยังพื้นที่ที่ทิ้งดิน โดยโครงการจัดเตรียมไว้บริเวณถนนราชพฤกษ์ เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 3 กิโลเมตร ต้องบดอัดดินให้แน่นโดยทันที และเมื่อบดอัดดินเรียบร้อยแล้ว ให้ปลูกพืชคลุมดินบริเวณดังกล่าว หากยังไม่มีการใช้ประโยชน์ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 4. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการต้องก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยันเพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 5. ในช่วงการถอนเสาเข็มกันพัง โครงการต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเสาเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก เพื่อตรวจสอบว่าดินมีการเคลื่อนตัวหรือไม่ หากพบว่าการเคลื่อนตัวจะต้องทำการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2559

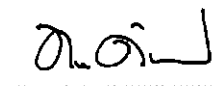
เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....13/126.....หน้า



บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จำกัด



บริษัท ไทยซิสเทมเอนไจเนียริง จำกัด (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไจเนียริง จำกัด
 System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)		9. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกบริเวณที่ล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ 12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ร่วงหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโครงการ หากมีเศษดินเปื้อกตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 13. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. 14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 15. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 16. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการ 18. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบต่อความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....14/126.....หน้า



(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรฟูล)
 บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 1.6 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p> <p>เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 40 คน จำนวน 4 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ 4. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกเป็นประจำตามความเหมาะสม รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil&Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกเดือน หลังจากนั้นจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ 3. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกเป็นประจำตามความเหมาะสม รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....15/126.....หน้า



.....กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

.....
(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

.....
TSEE
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ มีสภาพการใช้ที่ดินส่วนใหญ่เพื่อการอยู่อาศัย และเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควมค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ การสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ ซึ่งในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 7 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค - บริโภค ของคนงานก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 7 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 7 ลบ.ม./วัน) 3. ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 	- หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขทันที



บริษัท ไทยซีเอส เอ็นจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซีเอส เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน.....16/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซีเอส เอ็นจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 1.6 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 40 คน จำนวน 4 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป 3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป 4. จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ 5. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป 6. ประสานไปยังสำนักงานเขตบางกอกใหญ่เพื่อให้เข้ามาสุบตะกอนจากถังดักตะกอนไปกำจัดเป็นประจำทุก 3 เดือน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat, Oil&Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 2. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคณงาน ก่อ ส ร ้าง และ ถูก หลั ก สุขาภิบาล 3. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ



เดือน มีนาคม 2559

(Handwritten signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพล)
บริษัท ไทยที เอส อี จี จำกัด
บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Handwritten signature)

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 17/126 หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

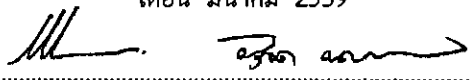
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียงและตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 3) 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อตกตะกอนเป็นประจำทุก 3 เดือน 3. ป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก และขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 5. ดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขัง และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ขยะมูลฝอยทั่วไป ขยะมูลฝอยเปียก และขยะมูลฝอยรีไซเคิล และมีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด โดยมีการคัดแยกขยะแต่ละประเภทเป็นไปตามหลักวิชาการ เพื่อให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

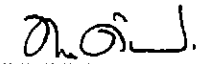


เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....18/126.....หน้า






TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 86 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 65.96 ตัน อิฐ 11.81 ตัน เหล็ก 4.25 ตัน กระเบื้องเซรามิก 2.34 ตัน กระเบื้องหลังคา 1.32 ตัน ยิปซัมบอร์ด 0.28 ตัน และไม้แบบ 0.04 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น</p> <p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งมาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ จำนวน 40 คน จึงคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 120 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เท่ากับ 0.12 ลบ.ม./วัน และปริมาณมูลฝอยอันตราย โดยคิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด เท่ากับ 0.0036 ลบ.ม./วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยคิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด เท่ากับ 0.0036 ลบ.ม./วัน ไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมทั้งติดป้าย "ถังรองรับมูลฝอยอันตราย" ให้เห็นชัดเจน</p> <p>5. รวบรวมเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ สำหรับเศษวัสดุส่วนที่เหลือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>7. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที</p> <p>8. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ สำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี และสารเคลือบเงาต่างๆ เป็นต้น โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเข้าไปกำจัดยังแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกต้องลักษณะ</p>	3. ติดตามตรวจสอบให้มีการประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่เข้ามาเก็บขยะของโครงการทุกวัน


เดือน มีนาคม 2559

 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทมาที เอ็นจิเนียริง จำกัด (บริษัท) รวบรวมวงค์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล

บริษัท ไทมาที เอ็นจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

 ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....19/126.....หน้า

TSEE

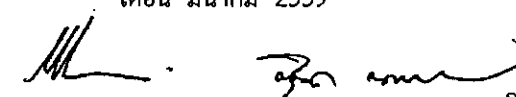
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

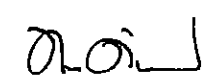
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี โดยช่วงการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้มีน้อยเกินกว่าที่จะส่งผลกระทบใดๆ นอกจากนี้โครงการต้องติดตั้งอุปกรณ์สำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติและระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่เพียงพอสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอดตะเกียบ และ/หรือ หลอดเรสเซนต์ T8) 4. ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน 	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย
3.6 การคมนาคม	<p>ในระยะก่อสร้างมีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างจำนวน 2 เที่ยว/วัน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้างจำนวน 4 เที่ยว/วัน รวมปริมาณรถเข้า-ออกโครงการประมาณ 6 เที่ยว/วัน</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านการจราจรพิจารณาจากความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนหรือค่า V/C Ratio เท่ากับปริมาณการจราจร/ความจุของถนน แล้วนำค่า V/C Ratio ของถนนดังกล่าว มาเปรียบเทียบกับสภาพของการจราจร โดยปริมาณจราจรสูงสุด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนพณิชยกรรมธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) 2. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 3. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ตั้งแต่เวลา 06.00 น. ถึงเวลา 09.00 น. และเวลา 16.00 น. ถึงเวลา 20.00 น. 4. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มี ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 	- จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

เดือน มีนาคม 2559


กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559


ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....20/126.....หน้า

TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>ในช่วงก่อสร้างสามารถนำมาประเมินค่า V/C Ratio ของถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ พบว่าปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิมไม่มากนัก เนื่องจากในช่วงระยะก่อสร้างโครงการ บริเวณถนนหน้าโครงการไปทางถนนบางแวก-ราชพฤกษ์ จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นสูงสุด ช่วงเวลา 16.00-19.00 น. ประมาณ 359 PCU/ชม. และบริเวณถนนฝั่งตรงข้ามโครงการไปทางถนนจรัญสนิทวงศ์ จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นสูงสุด ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. ประมาณ 355 PCU/ชม. ทั้งนี้ สภาพปัจจุบันก่อนมีโครงการ พบว่าบริเวณถนนหน้าโครงการไปทางถนนบางแวก-ราชพฤกษ์ จะมีปริมาณจราจรสูงสุด ช่วงเวลา 16.00-19.00 น. ประมาณ 349 PCU/ชม. และบริเวณถนนฝั่งตรงข้ามโครงการไปทางถนนจรัญสนิทวงศ์ จะมีปริมาณจราจรสูงสุด ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. ประมาณ 345 PCU/ชม. ดังนั้น จากการวิเคราะห์ผลกระทบในระยะก่อสร้าง จึงพบว่าปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่หนาแน่นและต้องใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการ ต้องรอจังหวะที่ถนนว่าง โดยพิจารณาให้ทางรถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนพานิชัยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) มีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้นจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่รบกวนผิวทางจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการและถนนพานิชัยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) 8. ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบาะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระเบาะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร 9. ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเสียบนท้องถนนกีดขวางการสัญจร 	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....21/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		10. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องซ้ายสุดในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 11. ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และแผ่นป้ายสะท้อนแสง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบและธงสี บริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและชะลอความเร็วก่อนเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ และเพื่อให้ผู้ขับขี่บนท้องถนนพาดิษการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ขับขี่ผ่านทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการด้วยความระมัดระวังมากขึ้น 12. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา 13. กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 14. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 15. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....22/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>เนื่องจากการก่อสร้างอาคารภายในโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้หรือ การอ็อกการเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง ซึ่งทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย จึงอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างและการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ เป็นต้น 4. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น โดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิด และปิดให้สนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเตาภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ 5. อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด 6. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความพร้อมเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น 	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือการใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



เดือน มีนาคม 2559

(Handwritten signatures)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....23/126.....หน้า

TSEE


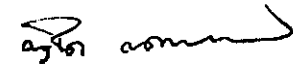
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>การก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการกระจายรายได้ให้แก่ท้องถิ่น และประโยชน์ทางอ้อมในด้านบริการต่างๆ โดยทำให้เกิดการหมุนเวียนระบบเศรษฐกิจของท้องถิ่น</p> <p>โครงการดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่างโดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง ดังนี้</p> <p>การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 จำนวน 441 ตัวอย่าง โดยแบ่งออกเป็นกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร ซึ่งดำเนินการสอบถามด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ 3 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ถัดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร รวมทั้งหมดจำนวน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยแต่ละห้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร 3. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6. จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกต้องสุลักษณะและเพียงพอ 7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอกู้ยืมบริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณหน้าโครงการที่ก่อสร้าง โดยระบุให้ชัดเจน เนื่องจากการก่อสร้างที่ไม่ได้รับความสะดวก เพื่อสร้างความเข้าใจให้กับประชาชน 10. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น 	<p>- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>




เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....


 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด (นายสุกกิจ รวีอรามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....

 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....24/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัลสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>49 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 101 เมตร ถึง 500 เมตร และระยะ 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเป็นระบบ (Systematic random sampling) รวมทั้งสิ้น 389 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 19 ตัวอย่าง</p> <p>ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร มีความห่วงกังวล เรื่อง ปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด การระบายน้ำ และด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย และกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ภายในระยะ 101 เมตร ถึง 500 เมตร มีความห่วงกังวล เรื่อง ปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด และการระบายน้ำ และระยะ 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร มีความห่วงกังวล เรื่องปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด และการระบายน้ำ และด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อกองไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันอัคคีภัย - ห้ามคนงานเล่นการพนันทุกประเภทภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในความครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลาเลิกงาน - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกนำตัวส่งดำเนินคดีทันที - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้กับชุมชนโดยรอบทราบถึงช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ เพื่อลดผลกระทบที่ก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>13. ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

.....กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี่ เอ็นจิเนียริง จำกัด รวีอรร่วมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพิบูล)

บริษัท โลบรารี่ เอ็นจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

..... (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 25/126 หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงติดพื้นที่โครงการ 3 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ถัดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร รวมทั้งหมดจำนวน 49 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 101 เมตร ถึง 500 เมตร และระยะ 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 389 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 19 ตัวอย่าง</p> <p>จากการสำรวจครั้งที่ 2 พบว่าเมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามีมาตรการที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ</p> <p>ผลกระทบส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ และอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับอาคารและผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง</p>	<p>14. ให้ก่อสร้างอย่างระมัดระวังและมีความปลอดภัย และจัดให้มี Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร</p> <p>15. ติดตั้งแนวตาข่ายในล่อนรอบอาคารโครงการยึดด้วยโครงเหล็ก พร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้อัดเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร</p> <p>16. ติดตั้งแผงป้องกันอันตรายจากการก่อสร้างอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอาคาร</p> <p>17. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>18. จัดทำกรรมธรรม์ เพื่อป้องกันและคุ้มครองผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งด้านชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>19. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>20. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>21. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบประวัติที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p>	

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน 26/126 หน้า



ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

ชื่อ.....

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคพิษฐ์ฟู)

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จำกัด

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ และสร้างความรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสี่ยงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถและเสี่ยงที่เกิดจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุทางถนนต่อประชาชนโดยรอบเส้นทางการขนส่ง <p>1.2 สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถบรรทุก เครื่องจักรและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง รวมถึงดินที่ฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร 3. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่รुक้าเข้าอยู่บนถนนและไหล่ทาง 4. จัดหาวัสดุคลุมท้ายให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของดินและวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของรถที่สัญจรผ่านไปมา 5. จัดทำรั้วทึบชั่วคราว Aluminium (Sheet) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีฝุ่นละออง 7. ทำงานในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น 8. ถ้าการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ โครงการต้องจ่ายค่ารักษา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้ารับทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....27/126.....หน้า

TSEE

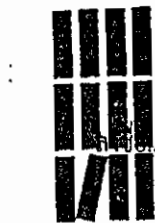
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง</p> <p>2.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง อาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - เสียงจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และต่อคนงานก่อสร้าง - การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง <p>2.2 สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ และเสียงจากคนงานก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. การลงวัสดุก่อสร้างจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง 2. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 ครั้ง/เดือน เป็นต้น 3. มีแผนงานและกำหนดระยะเวลาให้ชัดเจน เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นที่จะต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังนอกเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และจะต้องได้รับการอนุญาตจากสำนักงานเขตหรือหน่วยงานท้องถิ่น 	



บริษัท ไสวาร์รี่ เอ็นจิเนียจ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรกุล)
 บริษัท ไสวาร์รี่ เอ็นจิเนียจ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียจ จำกัด

รับรองจำนวน.....28/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียจ จำกัด

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียจ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร 3.1 สุขภาพกาย - ฝุ่นละอองที่กระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสียงจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง	1. ใช้ผ้าใบหีบกับรัอบตัวอาคาร ซึ่งทางผู้รับเหมา ก่อสร้าง จะคลุมด้วยตาข่ายกรองตาถี่ โดยยึดติดกับผนังนั่งร้าน ด้านนอก มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดเจียรกระเบื้องเพื่อลดเสียงดัง และป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งวัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องยาง และจัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบโครงการยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร (การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุกๆ 5 ชั้น)	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพุด

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน 29/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 หน่วยงานการสิ่งแวดล้อม
 Thai System Env and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสินทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>3.2 สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงจากการตก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง เสี่ยงจากคนงานก่อสร้าง ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร รวมทั้งความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวลต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 		
	<p>4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร</p> <p>4.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง อาจก่อให้เกิดโรคจากอหิวาต์ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง <p>4.2 สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ภาชนะบรรจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 2. ห้ามคนงานก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น 	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอ่วมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพล)

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....30/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	5. คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ) 5.1 สุขภาพกาย - ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคนงานก่อสร้าง - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อร้ายแรงต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 5.2 สุขภาพจิต - การส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุยทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัยของประชาชน อาจทำให้เกิดความวิตกกังวลของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการไม่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจไม่ดี เกิดความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง 2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3. จัดให้มีห้องส้วม ห้องอาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และการบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 4 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพาดิษยการ-ธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 6. ติดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคาร ทุกๆ 1 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 9. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง



เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน 31/126 หน้า

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพิบูล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

(นายทองพล ต้นศรีตรึง)

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ลงชื่อ.....

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		10. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานทุกคน และห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน ทุกๆ 1 เดือน 11. ให้หัวหน้าคนงานคอยกำกับ และตรวจสอบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้คนงานก่อสร้างก่อเหตุความวุ่นวายและสร้างความเดือดร้อน จนส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 12. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน 13. เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย และความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ในระหว่างช่วงเวลาก่อสร้าง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของคนงานหรือผู้อยู่อาศัยในบริเวณโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค และระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยไว้อย่างเพียงพอ ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)	1. จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กำหนด 2. บริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของหรือผนัง ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งต้องมีความกว้างตามมาตรฐานกำหนด 3. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่จะต้องเกี่ยวข้องกับไฟ 4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ 5. จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัสดุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำทางหนีไฟ รวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน อย่างสม่ำเสมอ



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรกุล)

บริษัท โลบารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....32/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้างของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนอัคคีภัยมีประสิทธิภาพพร้อมใช้เพื่อการดับเพลิงอยู่เสมอ จำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเพื่อให้คนงานหรือผู้อยู่อาศัยในบริเวณโครงการไม่ตื่นตระหนก ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งเหตุดับเพลิงได้อย่างรวดเร็ว จำเป็นต้องมีมาตรการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	6. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น จากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ 7. ประตูที่ใช้เป็นเส้นทางหนีไฟต้องติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจน โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง 8. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 9. มีการจัดทำป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” บริเวณห้องเก็บวัสดุไวไฟ 10. จัดให้มีสัญญาณระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียงให้คนงานหรือผู้อยู่อาศัยในบริเวณโครงการได้ยินอย่างทั่วถึง โดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 100 dB(A) วัดห่างจากจุดกำเนิดของเสียง 1 เมตรโดยรอบ	

หมายเหตุ : - โครงการจะทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
 - ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานฯ คือ เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด) หรือเจ้าของโครงการข้างบุคคลที่ 3 (Third party)



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....33/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รูปที่ 2) ระดับพื้นดินภายในโครงการหลังการปรับถมแล้วเสร็จจะสูงกว่าระดับถนนด้านหน้าโครงการ +0.10 เมตร ทั้งนี้ระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่าไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว อาคารของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับหลังคา) ดังนั้น อาคารของโครงการ จึงเข้าข่ายกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี 2. แผนการเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาข้อมูลสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ดุงทราย - ผู้พักอาศัยต้องทราบตำแหน่งของสะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - ยึด/ผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จำกัด (นิติบุคคล) รวิอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....34/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ซึ่งโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดดังกล่าว จึงมีความปลอดภัยต่อการพักอาศัยภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีการเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น	3. แผนการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคม ทำให้ได้รับบาดเจ็บ 	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรฟู)

บริษัท ไลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดับศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....35/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในกระบวนดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสุนิวาส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน - ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง - เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ - สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตพื้นที่ที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 	
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 46 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0224 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.37 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ $0.0224 + 1.37 = 1.39$ มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงดำเนินการโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.36 มก./ลบ.ม. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. รมรงศ์ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำ การดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดี 2. ผนังอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด ซึ่งต้องเปิดไว้ระหว่างใช้สอยพื้นที่นั้นๆ โดยพื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้นๆ 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ 4. ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น 5. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร



เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพิบูล)
บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....
(นายทรงพล ดันศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....36/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.078 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.08 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.041 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ 0.001 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) มีปริมาณ 0.04 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> ปลูกไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวทั้งผู้พักอาศัยและจากมุมมองภายนอกโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศ ดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณลานจอดรถ ติดตั้งถังบำบัด Aerosol ชนิด Filter scrubber ภายในบรรจุ Media 1.18 ลบ.ม. เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 	



บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพิบูล)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 37/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- จากการคำนวณข้างต้นคาดว่าจะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.21 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.33 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.54 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.04 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0341 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.07 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่ถ้าร่างกายได้รับมลสารดังกล่าวสะสมไว้ในร่างกายอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีผู้ที่มีความเสี่ยงหรือกลุ่มที่มีความทนต่อมลพิษทางอากาศน้อยกว่ากลุ่มอื่นๆ ได้แก่ ทารก เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ที่มีโรคประจำตัว ได้แก่ โรคหัวใจ และโรคของระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคอุดกั้นของทางเดินหายใจแบบเรื้อรัง (COPD) และโรคหอบหืด อาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ดังนั้น เพื่อเป็นการกำจัดและลดมลพิษที่จะเกิดในการดำเนินโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษที่เกิดจากโครงการ</p>		

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน 38/126 หน้า



(Signature)

(Signature)

TSEE
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จำกัด
(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายทรงพล ดันศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.
รังสิต

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>Aerosol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ได้แก่ แบคทีเรีย และเชื้อราภายในบ่อเติมอากาศและบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมาที่ละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสียผ่านถังบำบัด Aerosol ชนิด Filter Scrubber</p> <p>- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน (Methane) โครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบต่อภาวะเรือนกระจก และทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการออกแบบให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน โดยการติดตั้งบ่อกำจัดมีเทน ขนาดลึก 1 เมตร กว้าง 0.75 เมตร ยาว 1.5 เมตร เพื่อรับก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.68 ลบ.ม./วัน ลงบ่อดิน ซึ่งเป็น การบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation</p>		



เดือน มีนาคม 2559

.....ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท ไทบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

.....ชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....39/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติ โดยแหล่งกำเนิดเสียงมาจากยานพาหนะภายในโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้น ระดับเสียงที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากระดับเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ผลกระทบด้านเสียงจากยานพาหนะภายในโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุดสำหรับผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุขและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	-
1.5 คุณภาพน้ำ	<p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นรวมทั้งหมด 91.83 ลบ.ม./วัน ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ลบ.ม.</p> <p>น้ำทิ้งบางส่วนถูกนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เนื่องจากโครงการได้มีการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่กำหนด และมีได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียขนาด 50 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....40/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านการบำบัดน้ำเสียดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูล เข้ามาสูบล้างคอกนอกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 5. สูบล้างคอกจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบล้างคอกจากบ่อพักคอกไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ 6. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่ามีปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตัดไขมันทุกสัปดาห์นั้นๆ ให้ตัดกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถางเพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังฝัง และนำไปรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยแห้ง 7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ทั้งนี้ การส่ง



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอรามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรฟู)

บริษัท โกลบราลี่ เฮ้าส์ จำกัด

บริษัท โกลบราลี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีศรี)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....41/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งระบบท่อน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป (ดังรูปที่ 3)	รายงานทางไปรษณีย์ตอบรับให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นั้น ถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูล เป็นวันที่ส่งรายงานการรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่โล่ง รกรากใช้ประโยชน์ ซึ่งมีท่อน้ำชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมโดยทั่วไป ไม่มีพืชและสัตว์ที่มีคุณค่า และสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าอยู่ในเขตชุมชนเมือง การก่อสร้างโครงการจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากที่ว่างมาเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....42/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีค่าได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ซึ่งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ สภาพที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับคลองวัดหนึ่ง ซึ่งทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่พบจะเป็นจำพวกวัชพืชและพืชน้ำกระจายอยู่ทั่วไปในคลอง โดยไม่ปรากฏสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์อาศัยอยู่ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	-



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรึง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....43/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>โครงการมีความต้องการน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 116.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาบางกอกน้อย ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตรรวม 122.4 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีปริมาตรรวม 30 ลบ.ม. รวมน้ำทั้งหมด 152.4 ลบ.ม. เป็นน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมดของโครงการ 116.98 ลบ.ม. (รูปที่ 4 และรูปที่ 5) 2. กำหนดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย 3. จัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ นาที่หลายๆ ลิตร - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้น จะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น - ชักผ้าด้วยมือ โดยรองน้ำใส่ภาชนะแค่พอใช้ อย่าเปิดน้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการซัก โดยวิธีการชั่งน้ำไว้ในภาชนะ 	<p>- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทยระบบ วิศวกรรม (นายสุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรกุล)
 บริษัท ไทยระบบ วิศวกรรม จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....44/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสปีทวงส์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ในภาชนะ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมได้ทันที - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมี ลงชักโครกเพราะจะทำให้สูญเสียน้ำจากการชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ชักโครกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ - ติด Aerator หรือ อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ - อย่าทิ้งน้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์อันใด ใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่งต่างๆ - ล้างจานในภาชนะที่ซังน้ำไว้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างจานด้วยวิธีที่ปล่อยให้ น้ำไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลา <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. โครงการต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ อย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยปิดล้างทำความสะอาดครั้งละสลับกัน</p> <p>6. ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการได้ออกแบบให้มีฝาปิดถังเก็บน้ำอย่างน้อย 2 ฝา</p>	



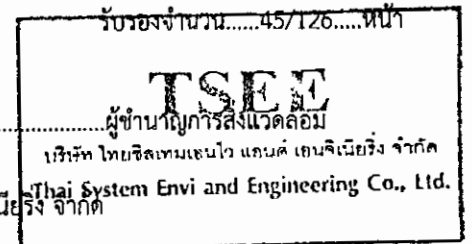
เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)
 บริษัท ไลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....45/126.....หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)		7. ถังน้ำและอุปกรณ์ที่อยู่ภายในถังต้องเคลือบด้วยสาร Liquid epoxy (ไม่มีส่วนผสมของ coal tar) ตามมาตรฐาน AWWA C 210 8. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียจากโครงการประมาณ 91.83 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมีกรบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) รวมทั้งมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมี Aerosol และก๊าซมีเทน เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ได้แก่ แบคทีเรีย และเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศและบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมากับละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรีย และเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียขนาด 50 ลบ.ม. ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน โดยการติดตั้งบ่อกักจัดมีเทน ขนาดลึก 1 เมตร กว้าง 0.75 เมตร ยาว 1.5 เมตร เพื่อรับก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.68 ลบ.ม./วัน ลงบ่อดิน ซึ่งเป็นการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation 4. ประสานให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่เข้ามาสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....46/126.....หน้า

TSEE

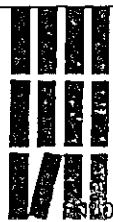
บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอ็นไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



(ลายเซ็น)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เอ็.อี.จิว. (นายศุภกิจ วรือรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสียดังกล่าวผ่านถังบำบัด Aerosol ชนิด Filter Scrubber</p> <p>- ก๊าซมีเทน : ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการออกแบบให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน</p>	<p>5. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ</p> <p>8. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยการติดตั้งระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพาดิชัยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ต่อไป</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนในระหว่างการซ่อมแซม หรือบำรุงรักษา และปิดช่องทางการจราจรเพียงช่องเดียว โดยมีป้ายไฟฉุกเฉินเตือนให้ระมัดระวัง และกรวยจราจรกันทางจราจรเพื่อความปลอดภัย ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p>	<p>4. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ทั้งนี้ การส่งรายงานทางไปรษณีย์ตอบรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ถือวันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบ ข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน การรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่</p>

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน 47/126 หน้า



บริษัท ไทยบริจิส เอ็นจิเนียริง จำกัด

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท ไทยบริจิส เอ็นจิเนียริง จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

ลงชื่อ

(Signature)

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	<p>เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้</p> <p>โครงการได้นำเอาหลักการของการหน่วงน้ำมาใช้ โดยทำการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ ด้วยการจัดให้มีการชะลอน้ำฝนในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาฝนตกแล้วค่อยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำของน้ำฝนสูงสุดเดิมก่อนที่จะมีโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ ด้านหลังโครงการติดตั้งวัดติดตาม โดยรับน้ำมาจากคลองบางลำเจียกผ่านประตูระบายน้ำคลองวัดติดตาม (ตอนคลองบางลำเจียก) และประตูระบายน้ำคลองวัดติดตามภายในซอยพณิชยการธนบุรี 21 โดยประตูดังกล่าวมีเครื่องสูบน้ำ ขนาด 20 นิ้ว จำนวน 2 เครื่อง กำลังสูบ 0.5 ลบ.ม./วินาที จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ และคาดว่าอัตราการระบายน้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> พื้นที่ระบายน้ำของโครงการ หลังการพัฒนาโครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.013 ลบ.ม./วินาที) จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาด 0.4 เมตร ยาวทั้งหมด 190 เมตร โดยมีปริมาณน้ำกักเก็บในท่อได้ 23.88 ลบ.ม. ควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำออกจากโครงการ ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ขุดลอกบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อให้ท่อระบายน้ำภายในโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างมีประสิทธิภาพ จัดให้มีพนักงานกวาดและทำความสะอาดบริเวณถนนและทางเข้า-ออก ภายในอาคารทุกวัน เพื่อป้องกันเศษขยะที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดเศษขยะบริเวณตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงระบบท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งอยู่ริมถนนด้านหน้าของพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันเศษขยะ รวมถึงช่วยลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน 48/126 หน้า



ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

ชื่อ.....

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด (นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

ชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีดำรง)

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถแบ่งปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกประมาณ 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยแห้งประมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 0.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)</p> <p>โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น (รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 8) โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังมูลฝอยอันตราย</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งประเภทการจัดวางมูลฝอยอย่างเป็นสัดส่วนโดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณส่วนพักมูลฝอยอันตราย</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร บริเวณภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังมูลฝอยอันตราย โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บและคัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ดังรูปที่ 9 และรูปที่ 12 เพื่อให้รถจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่เข้ามาจัดเก็บต่อไป (รูปที่ 11) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถังไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมทั้งติดป้าย “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” ให้เห็นชัดเจน การรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการร่วงหล่นและสะดวกต่อการขนย้าย ห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (รูปที่ 9) ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เป็นอย่างน้อย จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาจราจร (รูปที่ 10) 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่ทันที ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....49/126.....หน้า



[Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีรร่วมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบราลี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบราลี เฮ้าส์ จรัญ

[Signature]

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรีง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thailand Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จักรุณีสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>หากโครงการไม่มีการจัดการที่ีอาจก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเกิดปัญหาของกลิ่นรบกวน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>การเข้าเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ ไม่มีผลกระทบในตํานนี้ เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างติดกับถนนภายในโครงการ และจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยตั้งอยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่สามารถจอดเก็บขนมูลฝอยและวิ่งรถได้โดยรอบอาคารได้อย่างสะดวก เนื่องจากถนนภายในโครงการมีความกว้าง 6 เมตร</p>	<p>7. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วให้ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>มูลฝอยเปียก</u> ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก มัดปากถุงดำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - <u>มูลฝอยแห้ง</u> ให้พนักงานนำมูลฝอยแห้งมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง มัดปากถุงดำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานคัดแยกมูลฝอย แบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรงหรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม รายละเอียดมีดังนี้ <p>(1) มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เช่น เศษกระดาษ เศษผง รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้หรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม แก้ว กระดาษ พลาสติก และโลหะต่างๆ จัดให้มีพนักงานคัดแยกใส่ถุงใสสำหรับขยะรีไซเคิล มัดปากถุงดำให้แน่นวางไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง วางไว้ให้เป็นระเบียบแยกออกจากมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จักรุณีสนิทวงศ์

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จักรุณีสนิทวงศ์

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรี)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....50/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>- มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) ที่เกิดขึ้น อาทิเช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง ยาเสื่อมคุณภาพ บรรจุภัณฑ์สารเคมีต่างๆ เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า "มูลฝอยอันตราย" เพื่อให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่มารับไปกำจัดพร้อมกับมูลฝอยทั่วไป</p> <p>8. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูและภาชนะใส่ขยะมูลฝอยที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน ทัศนอุจาด และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น แมลงวัน หรือหนู เป็นต้น โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p> <p>9. มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ท้องถิ่นต้องนำไปกำจัด</p> <p>10. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p> <p>11. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p>	

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....51/126.....หน้า



ชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจ

ชื่อ.....

บริษัท ไทมาส์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท ไทมาส์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(นายทรงพล ต้นศรีตรึง)
 บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

TSEE
 ศึกษานาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		12. รณรงค์ด้านการคัดแยกมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการโดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 13. จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงต่างๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนูที่มักจะเข้าไปอาศัยในท่อระบายน้ำและออกจากท่อระบายน้ำเข้าไปขุดคุ้ยขยะในห้องพักขยะรวม 14. จัดให้มีต้นไม้ (ไม้เลื้อย) รอบบริเวณพื้นที่ห้องพักขยะ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม พร้อมติดป้ายชื่อสถานที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม (รูปที่ 12) 15. จัดให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดกลิ่นเหม็น 16. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวมของ โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ 17. ติดต่อประสานงานในการจัดเก็บขนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง 18. ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้	

เดือน มีนาคม 2559



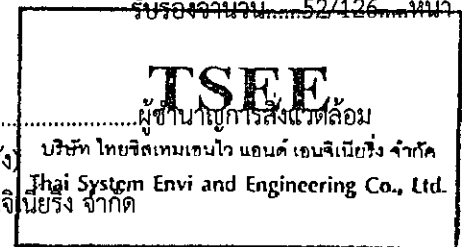
ชื่อ.....
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท ไสบริารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไสบริารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 52/126 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าเพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำไปปฏิบัติ เพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงานโดยการใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์อย่างสูงสุด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA. ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งมีขนาดความสูงจากระดับพื้นดินประมาณ 5-6 เมตร และมีระยะห่างจากแนวรั้วบ้านพักอาศัยที่ติดโครงการด้านทิศตะวันออกประมาณ 2.50 เมตร ดังรูปที่ 30 และรูปที่ 31</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอมม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้ปลั๊กเสียบประหยัดไฟคู่กับหลอดคอมม จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในห้องต่างๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง และช่วยประหยัดพลังงาน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน อย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้นลงชั้นเดียวหรือสองชั้น โดยไม่ใช่ลิฟต์ - กระตุ้นเตือนให้ผู้อื่นช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟ บริเวณใกล้ สวิตช์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้แล้ว - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จากัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จากัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จากัด

รับรองจำนวน.....53/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จากัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จักรุณีสันทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารช่วงเวลากลางคืน 6. ติดตั้งและเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ 7. ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน เพื่อสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง 8. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะช่วยลดการสิ้นเปลืองไฟได้ 9. จัดให้มีการลดการใช้ไฟฟ้าในช่วงเวลาพักเที่ยง (12.00 น. – 13.00 น.) ควรเปิดเฉพาะดวงที่มีความจำเป็นจริงๆ เพื่อประหยัดพลังงาน 10. จัดให้มีการใช้แสงสว่างจากภายนอก เพื่อลดการใช้หลอดไฟ โดยการเปิดม่านมู่ลี่บริเวณหน้าต่าง 11. จัดให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคารต้องมีผนังด้านนอกของอาคารไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร และหลังคาอาคารต้องมีค่าไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 12. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ต้องให้ได้ระดับความส่องสว่างสำหรับงานแต่ละประเภทอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือเป็นไปตามกฎกระทรวง พ.ศ. 2552 13. จัดให้มีการออกแบบสวิตซ์ที่สามารถเปิดและปิดอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างที่ใช้กับพื้นที่ตามแนวกรอบอาคาร โดยอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องมีระยะห่างจากกรอบอาคารไม่เกิน 1.5 เท่าของความสูงของหน้าต่างในพื้นที่นั้น 14. จัดทำแนวรั้วโปร่งสูง 2.50 เมตร (รูปที่ 26 และรูปที่ 27) และมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....54/126.....หน้า



(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลบารี เฮาส์ จำกัด (ผู้รับจ้าง) บริษัท โกลบารี เฮาส์ จำกัด (ผู้รับจ้าง) และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบารี เฮาส์ จำกัด

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		15. แสดงขอบเขตกันบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า และติดตั้งเตือนอันตรายไฟฟ้าแรงสูง เพื่อป้องกันอันตรายจากบุคคลทั่วไป ผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ (รูปที่ 31) 16. ตรวจสอบการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน 17. ตรวจสอบสายล่อฟ้าแรงสูง dropout ฟิวส์สวิตช์แรงต่ำ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ครบถ้วน และขนาดถูกต้องตามพิกัด 18. ตรวจสอบที่ดูดความชื้น โดยสังเกตสีของ Silica gel ถ้าเป็นสีชมพูแสดงว่าเสื่อมสภาพแล้ว ต้องเปลี่ยนใหม่ 19. ตรวจสอบหัวต่อที่บุขซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้หลวมเพื่อป้องกันการอาร์ก 20. ตรวจสอบซีลของหม้อแปลงทั้งหมด เพื่อป้องกันน้ำมันหม้อแปลงไหลซึมออกมา และตรวจดูระดับน้ำมันที่ถังอะไหล่เป็นประจำทุกเดือน 21. ตรวจสอบกราวด์ต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบป้องกันเพื่อให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 22. ตรวจสอบขนาดสายแรงต่ำ และจำนวนสายที่ออกจากบุขซึ่งแรงต่ำถึงฟิวส์แรงต่ำ	
3.6 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร มีระดับความเข้มสัญญาณวิทยุเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว ซึ่งเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอาคารชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารบดบัง สำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	โครงการจะดำเนินการติดตั้งหรือปรับจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบแก้ไขให้กับบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	



ชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลบารี เค้าส์ จรัญ จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบารี เค้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....55/126.....หน่วย

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ด้านความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)</p> <p>ประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคาร โครงการออกแบบบันไดเพื่อให้ใช้เป็นทางหนีไฟ จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง รวมบันไดหลักด้วย ได้แก่ บันได ST1 กว้าง 1.23 เมตร และบันได ST2 กว้าง 1.20 เมตร ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีช่องเปิดไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม. สามารถลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ได้ และบันไดหนีไฟ ST1 มีระยะห่างจากบันไดหนีไฟ ST2 ประมาณ 39 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร) ใช้ระยะเวลาหนีไฟจากชั้น 8 ลงมาถึงชั้นล่างของอาคารและออกนอกอาคารมีค่าเท่ากับ 10.39 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ข้อ 5(1) (กำหนดไว้ 60 นาที)</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง รวมบันไดหลักด้วย ได้แก่ บันได ST1 กว้าง 1.23 เมตร และบันได ST2 กว้าง 1.20 เมตร ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีช่องเปิดไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม. สามารถลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ได้ และบันไดหนีไฟ ST1 มีระยะห่างจากบันไดหนีไฟ ST2 ประมาณ 39 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร) จัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย ส่งสัญญาณเพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือรับทราบอย่างทั่วถึง ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืน ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงใช้จากสระว่ายน้ำ ซึ่งมีปริมาตร 39.6 ลบ.ม. จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ พื้นที่ประมาณ 132.50 ตร.ม. ซึ่งเพียงพอสำหรับการรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการจำนวน 452 คน (รูปที่ 15) 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์กำหนด จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ



เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....56/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนอัคคีภัยมีประสิทธิภาพพร้อมใช้เพื่อการดับเพลิงอยู่เสมอจำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ตื่นตระหนกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งเหตุดับเพลิงได้อย่างรวดเร็ว จำเป็นต้องมีมาตรการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	<ol style="list-style-type: none"> 7. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว พร้อมฝาครอบและโซ่คล้อง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับน้ำจากรถน้ำดับเพลิง 8. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุบรวมพลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดเครื่องหมาย "EXIT" ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน 9. กำชับให้ผู้พักอาศัยไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้บริเวณริมระเบียง และไม้ก่อไฟหรือติดเชื้อไฟภายในอาคาร เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 10. ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 11. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถทราบวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์เตือนภัย ตลอดจนการแจ้งไปยังสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการและสถานีดับเพลิงธนบุรี ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 4 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 5-8 นาที ให้เข้ามาดับเพลิงและควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว 12. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	



บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด


เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายบุษิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

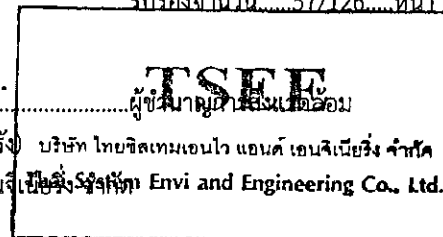
เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 57/126 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	การระบายอากาศของโครงการ มี 2 ระบบ คือ ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โดยมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ และระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้อุณหภูมิผสมของอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 2. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง 3. การระบายอากาศ ออกแบบให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง 4. ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมคูไปกับการปลูกไม้คลุมดินจะช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารและช่วยลดแสงจ้าได้ 5. ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถและให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6. มีช่องระบายอากาศบริเวณขานพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้น 7. จัดให้มีการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 	- ตรวจสอบ ดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคาร



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลบารี เฮาส์ จำกัด (มหาชน) รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล
 บริษัท โกลบารี เฮาส์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....58/126.....หน้า

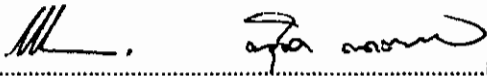
TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม	<p>การจราจรภายในโครงการ มีถนนภายในโครงการ กว้างอย่างน้อย 6 เมตร โดยรอบอาคารการจัดระบบจราจรภายในโครงการพิจารณาให้เป็นระบบเดินรถแบบ 2 ทิศทาง สำหรับที่จอดรถโครงการจัดให้มีที่จอดรถไว้จำนวนทั้งหมด 46 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ที่จอดรถเพียงพอต่อความต้องการ โครงการต้องจัดการเดินรถและบริหารจัดการที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>ปริมาณจราจรที่เพิ่มจากโครงการจะทำให้โครงข่ายการจราจรโดยรอบพื้นที่โครงการมีปริมาณการจราจรหนาแน่นขึ้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรที่จะเพิ่มขึ้นบนถนนโครงข่ายที่เกี่ยวข้อง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการทั้งสิ้น 46 คัน ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย และจัดเส้นทางเดินรถภายในโครงการแบบ 2 ทิศทาง เช่นเดียวกับบริเวณด้านหน้าโครงการ (2 ทิศทาง 1 ช่องจราจร) ดังรูปที่ 14 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนพหลโยธินบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนพหลโยธินบุรี (ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ช่วงจังหวะที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการ เป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะระยะขั้นชิด 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง อันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุได้พร้อมทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ 4. จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 	<p>- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร - ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2559


 (นายศุภกิจ รวีอรัมวงศ์ และ นายบุษิต นาคเพชรพูล)
 บริษัท โลบราวี เฮาส์ จรัญ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

เดือน มีนาคม 2559


 (นายทรงพล ดันศรีตรึง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....59/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมเนียร์ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม (ต่อ)		<p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนในการเดินทางเพื่อลดปริมาณจราจรบนถนนพลาธิการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) และโครงข่ายจราจรที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง และสถานีรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ช่วงบางซื่อ-ท่าพระ (MRT BLUE LINE) สถานีจรัญสนิทวงศ์ 13</p> <p>8. จัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยในโครงการจำนวนมาก ซึ่งอาจเกิดปัญหาจราจรและที่จอดรถภายในโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำบัญชีเพื่อตรวจสอบ ความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่เข้ามาจอดภายในโครงการ สะดุดตึกเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถ และการเข้า-ออกโครงการได้ง่ายขึ้น</p> <p>9. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจะไม่มีกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการจะแจกบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราว และสามารถจอดรถภายในโครงการได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ หลังจากนั้นจะกำหนดเสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 	



บริษัท ไทยซิสเต็มเอ็นวี แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559
 ลงชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรบูล)
 บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559
 ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ดันศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเต็มเอ็นวี แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 60/126 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

TSEE

บริษัท ไทยซิสเต็มเอ็นวี แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จัตุรัสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม (ต่อ)		- ห้ามไม่ให้มีรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ 10. กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับขึ้นเข้าจอดรด ด้วยการติดตั้งกระจกนูน เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย 11. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร 12. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 13. ติดตั้งกระจกโค้งนูนจราจรบริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางโค้งมุมอาคาร หรือทางแยกเข้าที่จอดรถ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น 14. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 15. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร	
	การจราจรบริเวณตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยภายในโครงการ โครงการจัดให้มีตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกของโครงการ เมื่อรถเก็บขนขยะเข้ามาดำเนินการเก็บขนจะเข้ามาทางด้านหน้าโครงการ และเข้าจอดตั้งตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนขยะ แสดงได้ดังรูปที่ 10	1. โครงการจัดให้มีตำแหน่งที่จอดรถสำหรับเก็บขนขยะมูลฝอย ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการทางด้านทิศตะวันตก 2. โครงการจะจัดทำป้าย เครื่องหมายและสัญลักษณ์เส้นทแยงมุมสีเหลืองบนพื้นทางที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยให้ชัดเจน โดยระบุเป็นที่เฉพาะสำหรับจอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยเท่านั้น (รูปที่ 11) 3. โครงการต้องกำหนดห้ามไม่ให้จอดรถยนต์ บริเวณที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และไม่ให้	- ตรวจสอบบริเวณที่จอดรถขยะ ห้ามไม่ให้มีรถใดๆ เข้ามาจอดโดยเด็ดขาด ยกเว้นรถขยะเท่านั้น ตลอดระยะดำเนินการ



เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพชรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

รับรองจำนวน.....61/126.....หน้า

ชื่อ.....
 TSEE
 บริษัท ไทยซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม (ต่อ)	<p>โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยดูแลและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของรถเก็บขนขยะมูลฝอย และรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ โดยการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ ในการเข้า-ออกของรถยนต์ภายในโครงการจะเหลือทางเข้า-ออกสำหรับรถยนต์ 1 ช่องจราจร เพื่อเข้า-ออกโครงการได้สะดวก</p> <p>สำหรับช่วงเวลาที่รถเก็บขนขยะมูลฝอยเข้ามาเก็บขนขยะบริเวณพื้นที่โครงการจะเก็บขนในช่วงเวลาประมาณ 02.00-05.00 น. ของทุกวัน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรเพียงเล็กน้อย โดยใช้ระยะเวลาในการเก็บขนขยะมูลฝอยประมาณ 5-10 นาที ทั้งนี้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่</p>	<p>เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการ</p> <p>4. โครงการจะประสานกับพนักงานขับรถเก็บขนขยะให้เปิดไฟฉุกเฉินหรือสัญญาณไฟกระพริบเตือนไว้ตลอดเวลาในช่วงที่เก็บขนขยะมูลฝอยภายในบริเวณโครงการ เพื่อให้รถยนต์ที่เข้า-ออกภายในโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน และไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการ</p> <p>5. ในการเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการ เมื่อรถเก็บขนขยะมูลฝอยเข้ามาจอดยังตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอย จะส่งผลกระทบต่อจราจรภายในโครงการซึ่งจะทำให้เหลือช่องจราจรในการเข้า-ออกของโครงการเพียง 1 ช่องจราจร โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีการเก็บขนตลอดเวลา และไม่ส่งผลกระทบต่อรถยนต์ที่เข้า-ออกภายในโครงการ</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....62/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครโครงการตั้งอยู่บริเวณที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ย.6 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชานเมือง เขตอุตสาหกรรม และนิคมอุตสาหกรรม</p> <p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระดับความสูง 22.90 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งหมด 149 ห้อง จัดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อแปลงที่ดินโครงการ (FAR) เท่ากับ 4.07 : 1 (ไม่เกิน 4.5:1) และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 11.0 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5)</p>	<p>- ออกแบบอาคารและดำเนินมาตรการให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	-

เดือน มีนาคม 2559



.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559



ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....63/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 จำนวน 441 ตัวอย่าง โดยแบ่งออกเป็นกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร ซึ่งดำเนินการสอบถามด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ 3 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ถัดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร รวมทั้งหมดจำนวน 49 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 101 เมตร ถึง 500 เมตร จำนวน 233 ตัวอย่าง และกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 501 ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 156 ตัวอย่าง ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควันเสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) สามารถรองรับน้ำเสียขนาด 50 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 3. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน โดยการติดตั้งบ่อกักจัดมีเทน ขนาดลึก 1 เมตร กว้าง 0.75 เมตร ยาว 1.5 เมตร เพื่อรับก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.68 ลบ.ม./วัน ลงบ่อดิน ซึ่งเป็นการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation 4. ควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำออกจากโครงการ 	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โกลบราลี จำกัด จรัญ

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....64/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>เป็นระบบ (Systematic random sampling) รวมทั้งสิ้น 389 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 19 ตัวอย่าง</p> <p>ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร มีความห่วงกังวล เรื่อง เสียงดังรบกวน การระบายน้ำ การจราจรติดขัด การบดบังทัศนียภาพ และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 101 เมตร ถึง 500 เมตร มีความห่วงกังวล เรื่อง น้ำเสีย การระบายน้ำ การจราจรติดขัด ปัญหาเรื่องทัศนียภาพ ความเป็นส่วนตัว และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม และกลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากระยะ 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร มีความห่วงกังวล เรื่อง เสียงดัง การจราจรติดขัด และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>5. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนและไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) (รูปที่ 13)</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนพณิชยการธนบุรี (ขอยจรัญสนิทวงศ์ 13) ในช่วงจังหวะที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด</p> <p>8. ติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV SYSTEM) ซึ่งเป็นระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ทั้งในเวลากลางวันและในเวลากลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้ อย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้</p> <p>9. ติดตั้งระบบการควบคุมประตูอัตโนมัติ (ACCESS CONTROL) โดยควบคุมการเข้า-ออกอาคารของผู้พักอาศัยและบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ โดยใช้ระบบคีย์การ์ด ที่ติดตั้งไว้บริเวณประตูทางเข้าบริเวณโรงลิฟต์โครงการ โดยข้อมูลของผู้พักอาศัยจะถูกบันทึกไว้ในบัตรคีย์การ์ด สำหรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้าอาคาร</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....65/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงติดพื้นที่โครงการ 3 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ถัดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 101 เมตร ถึง 500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว</p> <p>จากการสำรวจครั้งที่ 2 พบว่าเมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการฯ ที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ</p>	<p>10. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านประเด็นข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการอย่างเคร่งครัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัยและไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดเสียงดังจากการขับขี - จัดให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร และออกแบบอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดด - มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ 	



เดือน มีนาคม 2559

.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท ไทยทีเอสอี จำกัด

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรึง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....66/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนการพักอาศัยของพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เพื่อการอุปโภคบริโภค และเพื่อการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยกำหนดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ และแบบเคลื่อนที่ตรวจตราตามส่วนพักอาศัยในชั้นต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	
4.2 สาธารณสุข	<p>1. การคมนาคมเข้าออกโครงการ</p> <p>1.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการ อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายในโครงการโรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด 	<p>1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จำกัด

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....67/126.....หน้า

TSEE


บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>1.2 สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ สภาวะทางจิตใจไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีกระจกบุนกลม ติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมองที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์แต่ต้องไม่ปลูกต้นไม้ที่อยู่ในถนนและไหล่ทาง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 	
	<p>2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิวเฟอร์นิเจอร์ พื้นผนังที่ทำด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศเครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษและการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง 2. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ 3. ออกแบบให้มีราระเบียงกันตึกที่มีระดับความสูงตามกฎหมายกำหนด 	



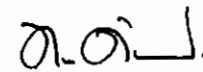
เดือน มีนาคม 2559


กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายสุกกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพิบูล)

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบราลี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559


ลงชื่อ.....
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 68/126...หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 ผู้ควบคุมอาคารสิ่งแวดล้อม
 Thai System Envl and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>- สารจุลชีพ ได้แก่ แบคทีเรีย เชื้อรา และไวรัส แหล่งของจุลชีพมักมาจากบริเวณที่มีน้ำขังหรือมีความชื้นสูง สาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด ต่อผู้พักอาศัยในอาคาร</p>		
	<p>3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>3.1 สุขภาพกาย</p> <p>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในถังเก็บน้ำสำรอง อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังต่อผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมึฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 3. กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปใถังเก็บน้ำประปะปา 4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปะปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปใถังเก็บน้ำ 	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท โกลบราล เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบราล เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรึง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 69/126...หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)	5. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด 6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 7. ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้สีรองพื้นและทึบหน้าด้วยสีอีพ็อกซีที่ได้รับ การรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก. 10413.3-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทก และการขูดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อน และปลอดภัยสำหรับการบริโภค	
	4. การจัดการมูลฝอย 4.1 สุขภาพกาย - การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรค โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ	1. รณรงค์ให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุงแล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะมูลฝอยรวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	



เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จำกัด (ไม่ดงคูกกิจ รวือร่ามวงค์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

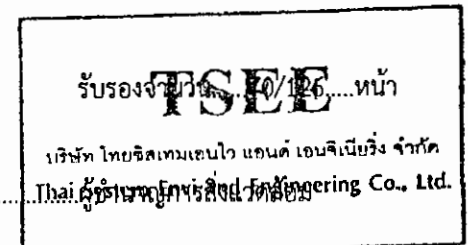
เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตริง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>4.2 สุขภาพจิต</u></p> <p>- กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอย จากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ดีสภาวะทางจิตใจไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>3. ให้นักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักขยะมูลฝอยรวม ภายหลังจากเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักขยะมูลฝอยรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p>	
	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p><u>5.1 สุขภาพกาย</u></p> <p>- การจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)</p>	



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ (นายสุภกิจ รวีอรัมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....71/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

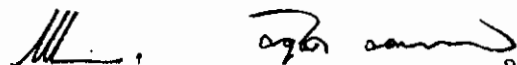
Ihai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานงานให้รถสูบล้างประตูล้างเข้ามาสูบล้างก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ 4. สูบล้างก่อนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบล้างก่อนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ 5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 6. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ 7. ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำจุดหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	
	6. การเกิดเหตุเพลิงไหม้ ด้านร่างกาย - ได้รับบาดเจ็บ/เสียชีวิต	1. ปฏิบัติมาตรการในหัวข้อการป้องกันอัคคีภัย 2. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในห้องพักอาศัย 3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี	



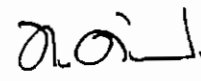
เดือน มีนาคม 2559


กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....72/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	7. อุบัติเหตุตกจากที่สูง ด้านร่างกาย - บาดเจ็บ/เสียชีวิตจากการพลัดตก	- ออกแบบให้มีราวระเบียงกันตกที่มีระดับความสูงตามกฎหมายกำหนด - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกให้เป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวาง	
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ	1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ - วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น - แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน - บริเวณสระว่ายน้ำต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย - ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง และทำความสะอาดง่าย - ต้องมีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย เพื่อป้องกันการลื่น - ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของสระว่ายน้ำที่ได้ออกแบบไว้ และตามแผนการที่กำหนดไว้	มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง 1. ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคงแข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน (รูปที่ 29) 2. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. 3. วัสดุปูพื้นและผนังสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเซรามิก ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูตะกอนพื้น และผนังทุกวัน 4. โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย จำนวน 1 ชุด 5. จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน 6. จัดให้มีระบบกันรั้ว กันซึม เพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง 7. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และตรวจสอบผนังกระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที	ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง 1. จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนัง ของ สระ ว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง 4. ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง

เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559



(Signature) กรรมการผู้มีอำนาจ

(Signature) ลงชื่อ.....

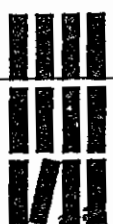
(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายบุษิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....73/126.....หน้า
TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

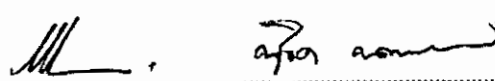
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ - ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญ ความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด - แต่งกายไม่เรียบร้อยขณะลงสระ	มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 3. โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็นห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ (รูปที่ 28) โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนสามารถหยิบใช้ได้สะดวก ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่อวนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยที่ใกล้ที่สุด	ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ 1. ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน 2. บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

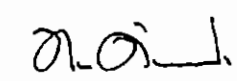


เดือน มีนาคม 2559

เดือน มีนาคม 2559

รับรองจำนวน.....74/126.....หน้า

 กรรมการผู้มีอำนาจ

 ลงชื่อ.....

บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรัญ (ป๊อปปูล่าริตี้) รวีอรัมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล
 บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน 7. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน 9. โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ 10. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 11. ควรแต่งกายด้วยชุดว่ายน้ำที่สะอาดและสุภาพ โดยสุภาพสตรีต้องสวมหมวกว่ายน้ำ และต้องชำระร่างกายให้สะอาดก่อนลงสระว่ายน้ำ 12. ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง 13. กระจเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระจเบื้องจะต้องขาวสะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 14. มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 15. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน 16. มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมมีพนักงานหรือเจ้าหน้าที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	

เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบราลี่ เฮ้าส์ จำกัด (นายสุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายชิต นาคเพ็ชรกุล)
บริษัท โลบราลี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....75/126.....หน้า

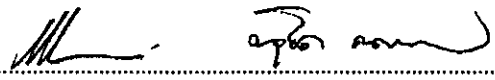
TSEE

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p><u>3. ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำ อาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาการทางผิวหนัง ลักษณะอาการ เช่น มีผื่นคันหรือตุ่มขึ้นตามผิวหนัง ผิวหนังอักเสบจากการติดเชื้อ หรือเป็นหนอง - อาการติดเชื้อทางหู ลักษณะอาการเกิดการอักเสบของหูภายนอก หรือเกิดการอักเสบของหูตอนกลาง - อาการติดเชื้อทางตา ลักษณะอาการเกิดการอักเสบของเยื่อในตา ตาแดง เคืองตา น้ำตาไหล - อาการติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ ลักษณะอาการ เช่น เป็นหวัด เจ็บคองาน้ำมูกไหล หลอดลมอักเสบ ปอดอักเสบ เป็นต้น - อาการติดเชื้อระบบทางเดินอาหาร ลักษณะอาการ ได้แก่ ปวดท้อง ท้องเสีย อาเจียน เป็นต้น 	<p><u>มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน 4. โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 5. โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน 6. ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และชำระรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง 7. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ และเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 	<p><u>ด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia Coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia)

เดือน มีนาคม 2559

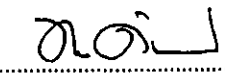
 กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล)

บริษัท โกลบารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โกลบารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ 

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....76/126.....หน้า

TSEE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		8. ซ่อนไปไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน 9. ตูตตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน 10. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน แมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 11. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หนูน้าหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ให้หลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ - ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 12. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน 13. จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย 14. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ 15. ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 16. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ในเตรท.(Nitrate) การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 1. ซ่อนไปไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน 2. ชัดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 3. มีการทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง 4. ตูตตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน 5. ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอหรือตามความเหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรฟูล)

บริษัท ไทบราวี เอ็นจิเนียริง จำกัด

บริษัท ไทบราวี เอ็นจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไจเนียร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 77/126...หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไจเนียร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม
 Thai System Eng and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสโรทิวาศ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p><u>มาตรการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ที่ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรง ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	
4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>ตัวอาคารโครงการที่เป็นโครงสร้างที่บดบัง จะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลาของวัน และมีการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล โดยได้จำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ผลกระทบจากการบดบังแสงเงาของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 – 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้นเงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังพื้นที่พักอาศัยและอาคารพาณิชย์บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และถนนสายรองต่างๆ</p> <p>โครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจัดให้มีที่ว่างประมาณ 6 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 3. ออกแบบแนวอาคารให้มีระยะร่นห่างจากเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร รวมทั้งปลูกต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งพื้นที่ว่างระหว่างอาคารและต้นไม้จะช่วยให้อากาศเกิดการหมุนเวียนได้ 4. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดโดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ ให้โครงการจัดให้มีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 	-



เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จำกัด (ผู้ขายศูภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....78/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	<p>โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะที่กลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบโครงการ มีการเลือกใช้สีและวัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 334.57 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 8 มีขนาดพื้นที่ 21.12 ตร.ม. และบริเวณชั้นลาดฟ้า มีขนาดพื้นที่ 110.21 ตร.ม. รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 465.90 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.12 ตร.ม./คน โดยพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างคิดเป็นร้อยละ 71.81 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 232.86 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 113 ตร.ม.)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง เพื่อช่วยลดมลพิษบริเวณชั้นลานจอดรถของอาคาร โดยจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งมีอัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ 65.75 โมล/วัน มีอัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) บริเวณชั้นจอดรถ ซึ่งสามารถดูดซับมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากรถยนต์ได้อย่างเพียงพอ และบริเวณแนวเขตของพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับคลองวัดหนึ่ง ได้ออกแบบแนวรั้วให้เป็นรั้วโปร่ง (รูปที่ 27) และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามให้กับพื้นที่ส่วนต่อเนืองระหว่างพื้นที่โครงการกับคลองวัดหนึ่ง ทั้งนี้เพื่อให้คลองวัดหนึ่งคงอยู่ตามสภาพธรรมชาติ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ดังรูปที่ 16 ถึงรูปที่ 25 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้ไว้ที่ริมระเบียงห้องพัก 3. เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อน และเลือกวัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับพื้นที่เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณรอบสระว่ายน้ำให้มีความสวยงาม และเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของใบไม้ลงในสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีพนักงานตัดใบไม้ที่ร่วงหล่นลงในสระว่ายน้ำทุกวัน 6. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในคลองวัดหนึ่ง 7. ดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่สีเขียวตลอดแนวคลองวัดหนึ่งให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 26) 8. การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการต้องไม่รบกวนเขตแนวคลองวัดหนึ่ง 	

หมายเหตุ : - โครงการจะทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงาน

ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่

- ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานฯ คือ เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด) หรือเจ้าของโครงการจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)



บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพันธุ์)

บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

.....กรรมการผู้มีอำนาจ

เดือน มีนาคม 2559

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน 79/126.....หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. ระยะก่อสร้าง 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
1.2 คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยทำการตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการ สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิต (ห่างจากโครงการ 305 เมตร) (รูปที่ 33 และรูปที่ 34)	1. ตรวจวัด - TSP 24 ชม. - PM-10 24 ชม.	ตรวจวัดทุกวันในช่วงทำ ฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
		2. ตรวจวัด - CO 8 ชม. - HC - NO ₂ 1 ชม. - SO ₂ 24 ชม.	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		3. ตรวจสอบและติดตามปัญหาเรื่อง ร้องเรียน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	



เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ (บริษัทฯ) กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....80/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง โดยทำการตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <u>สถานีที่ 1</u> ภายในพื้นที่โครงการ <u>สถานีที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิต (ห่างจากโครงการ 305 เมตร) (รูปที่ 33 และรูปที่ 34)	1. ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax และ Ldn	ตรวจวัดทุกวันในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยทำการตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <u>สถานีที่ 1</u> ภายในพื้นที่โครงการ <u>สถานีที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิต (ห่างจากโครงการ 305 เมตร) (รูปที่ 33 และรูปที่ 34)	1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก	ตรวจวัดทุกวันในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
1.5 คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อบักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด (นายศุภกิจ รวีรรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพุด)
บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....81/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสินทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด คือ หลังผ่านการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 32)	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Fat, Grease&Oil และ Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการบำบัดสารแขวนลอย 90% ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล 4. ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

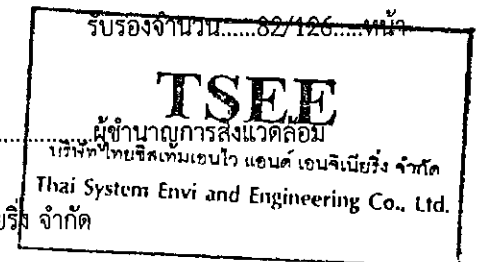
เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
1.8 การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สังเกตปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
1.9 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 83/126 หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.10 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความ สมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การ เคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การ เจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และ สภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อม ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ก่อนและหลังเข้าทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
1.11 การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดและ กำจัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟ กระพริบ ให้อยู่ในสภาพดี 3. ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเสียบน ท้องถนนกีดขวางการสัญจร	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด จัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจ
รวิธรรมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล
บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

[Signature]

ลงชื่อ.....
(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง

รับรองจำนวน.....84/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.
จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. ระยะดำเนินการ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดุแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลุกต้นไม้ทดแทน	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....85/126.....หน้า

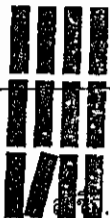
TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

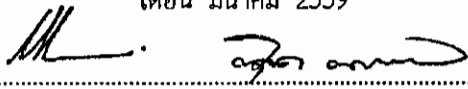
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการและ ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชน	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.5 สระว่ายน้ำ	1. <u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> - ดำเนินการตรวจสอบมาตรฐาน ของโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- จัดเจ้าหน้าที่เข้ามาตรวจสอบ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่
	2. <u>ด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> - ให้เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ คอยตรวจตรา และดูแลบริเวณ รอบๆ สระว่ายน้ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)	ตลอดระยะดำเนินการ	
	3. <u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> - เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด โดยเก็บจากส่วน ลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด	1. การวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ppm	ความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อ ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้	



เดือน มีนาคม 2559



กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริ่ง (ผู้ขายศูภกิจ) รวิอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรกุล

บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559



ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....86/126.....หน้า

TSEE

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN ไนอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2. ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 3. ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	



เดือน มีนาคม 2559

[Handwritten signature]

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) รวบรวมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล

บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

[Handwritten signature]

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....87/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งหมดมี 1 จุด คือ จำนวน 1 จุด คือ หลังผ่านการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ดัชนีการตรวจวัดมีดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด



เดือน มีนาคม 2559

.....กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด (นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

.....

ลงชื่อ.....
(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รบรองจำนวน.....88/126.....หนา

TSEE

.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.7 น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บีมน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.8 ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.9 การจัดการมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของโครงการ	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามียรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่ทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ

(นายทรงพล ดันศรีดรงค์)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน.....89/126.....หน้า

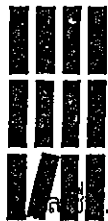
TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.10 ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริง จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.11 การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยไข่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริง จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริง จำกัด รวีอรัมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โลบรารี เอ็นจิเนียริง จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....90/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสنيทวงศ์ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.11 การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อเย็น ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
	3. ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่



เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายบุษิต นาคเพชรพูล)

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

บริษัท โลบรารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน.....91/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Library Houze จรัญสนิทวงศ์ (ต่อ)

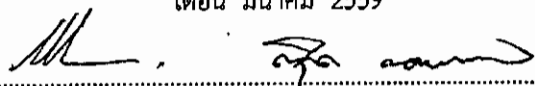
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.12 พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และ หญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโตออก งามอยู่เสมอ เพื่อลดแสงสะท้อน ความร้อนเข้าสู่อาคาร	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอน สิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.13 การคมนาคม	- ป้าย สัญญาณจราจร และ ลูกศรแสดงทิศทางการ พื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณ จราจร และลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอน สิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่
2.14 ความปลอดภัย สาธารณะ	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอน สิทธิ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่

หมายเหตุ : - โครงการจะทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงาน
ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่

- ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานฯ คือ เจ้าของโครงการ (บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่างจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)



เดือน มีนาคม 2559

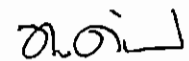


กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จำกัด (นายศุภกิจ วรวิธามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จรัญ จำกัด

เดือน มีนาคม 2559



ลงชื่อ

(นายทรงพล ดันศรีตรัง)

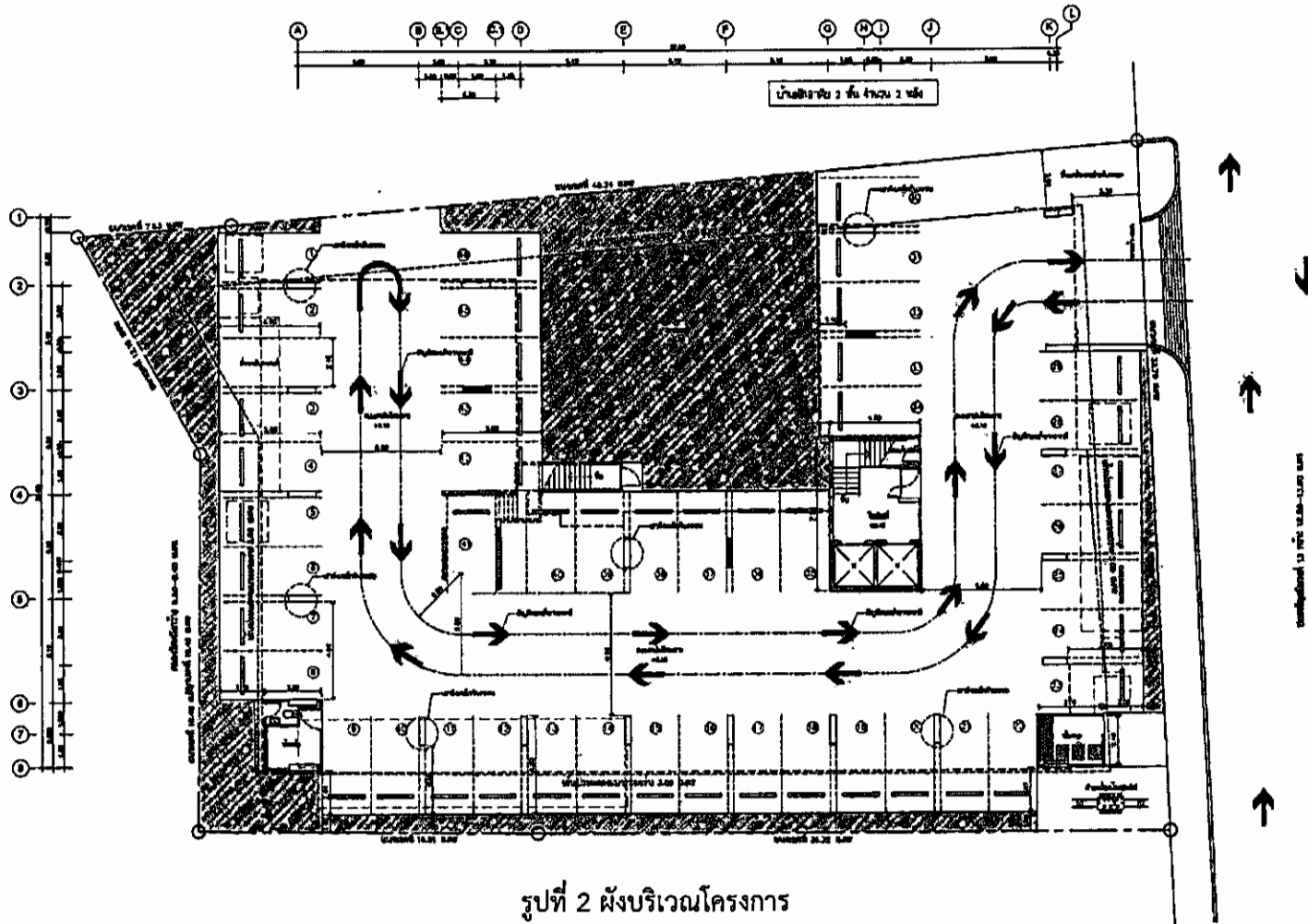
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

รบรองจำนวน.....92/126.....หน้า

TSEE

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

System Envi and Engineering Co., Ltd.



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ขนาดหน้ากระดาษ 4 นิ้ว

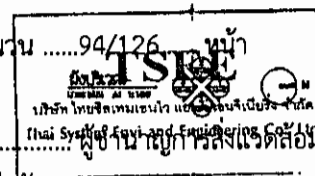
ขนาดกระดาษ 3 นิ้ว จำนวน 2 หน้า

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน94/126 หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีรรัมย์วงศ์ และ นายชนิด นาคเพชรพูล)
บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

ลงชื่อ
(นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด



VA 160701

PROJECT NAME: LIBRARY HOUSE

LOCATION: 100/100/100

OWNER: LIBRARY HOUSE

ARCHITECT: [Signature]

STRUCTURAL ENGINEER: [Signature]

ELECTRICAL ENGINEER: [Signature]

MECHANICAL ENGINEER: [Signature]

ENVIRONMENTAL ENGINEER: [Signature]

LANDSCAPE ARCHITECT: [Signature]

INTERIOR DESIGNER: [Signature]

GENERAL NOTE:

NO.	DATE	DESCRIPTION

ISSUED BY: [Signature]

CHECKED BY: [Signature]

DATE: 15-03-2016

SCALE: 1/100



REGISTER

REGISTERED ENGINEER
 (Address)
 (Address)

DESIGN ARCHITECT:
 (Name) (Signature)

STRUCTURAL ENGINEER:
 (Name) (Signature)

ELECTRICAL ENGINEER:
 (Name) (Signature)

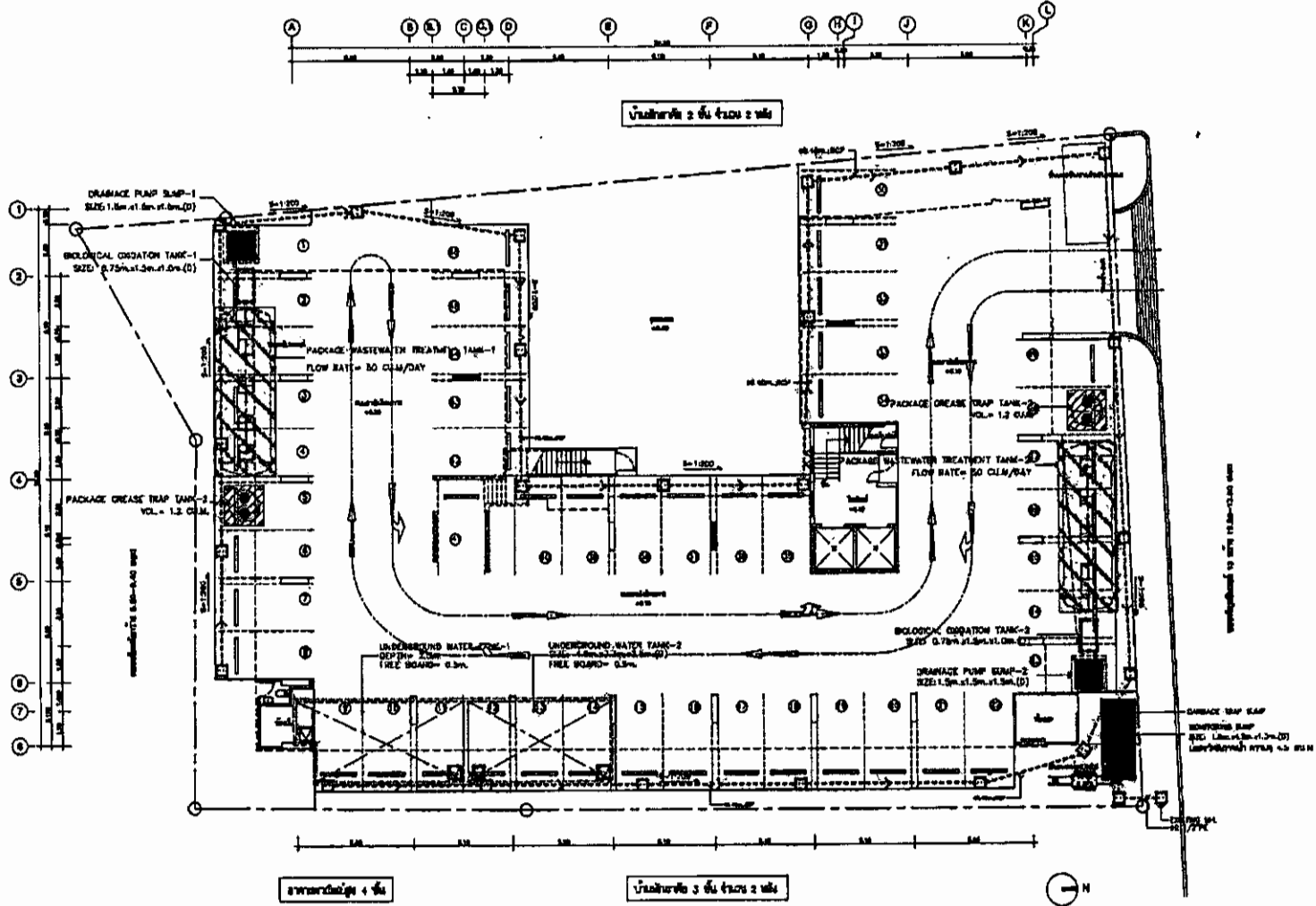
MECHANICAL ENGINEER:
 (Name) (Signature)

SAFETY ENGINEER:
 (Name) (Signature)

LANDSCAPE ARCHITECT:
 (Name) (Signature)

INTERIOR DESIGNER:
 (Name) (Signature)

GENERAL NOTE:



เดือนมีนาคม 2559

รูปที่ 3 ผังแสดงระบบระบายน้ำของอาคาร

เดือนมีนาคม 2559 รับรหัสโครงการ.....95/126..... หน้า



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จรัญ จำกัด

SIT DRAINAGE SYSTEM LAYOUT PLAN
 (Scale)

ลงชื่อ
 (นายทรงพล ดันศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 10/1 ซอยวิภาวดีรังสิต กม. 15 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240

Signature

Stamp: TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 10/1 ซอยวิภาวดีรังสิต กม. 15 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240

REVISION:

NO.	DATE	DESCRIPTION

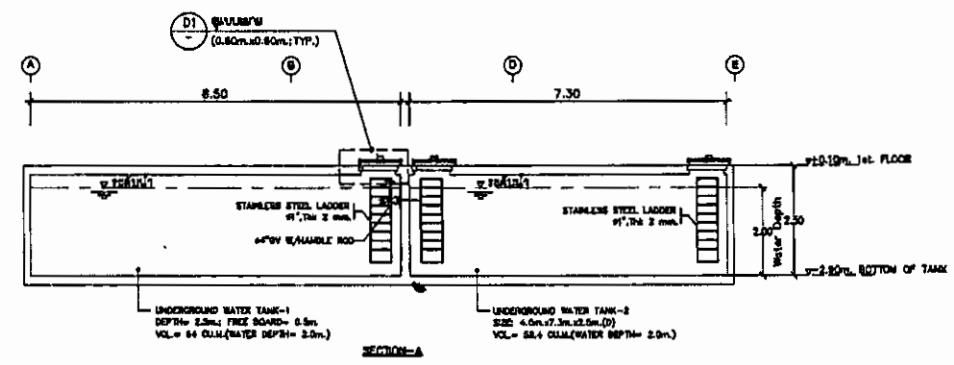
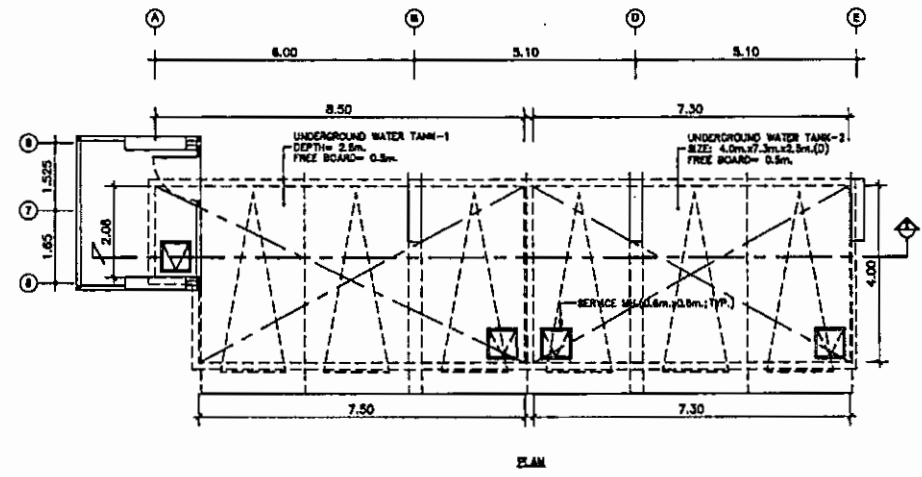
ISSUED TO:
 SITE DRAINAGE SYSTEM LAYOUT PLAN

DRAWN BY: (Name) DATE: (Date)
 CHECKED BY: (Name) DATE: (Date)
 SCALE: 1:100 TOTAL SHEETS: (Number)

ARCHITECT:
 DESIGNER:
 ELECTRICAL ENGINEER:
 MECHANICAL ENGINEER:
 STRUCTURAL ENGINEER:
 LANDSCAPE ARCHITECT:
 INTERIOR DESIGNER:
 SPECIAL NOTE:

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION:



รูปที่ 4 แบบขยายและรูปตัดของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

VOLUME= 122.4 CU.M.
 DETAIL OF UNDERGROUND WATER TANK
 รายละเอียดของบ่อน้ำใต้ดิน

เดือนมีนาคม 2559

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพล)
 บริษัท ไกลบรารี เฮาส์ จรณู จำกัด

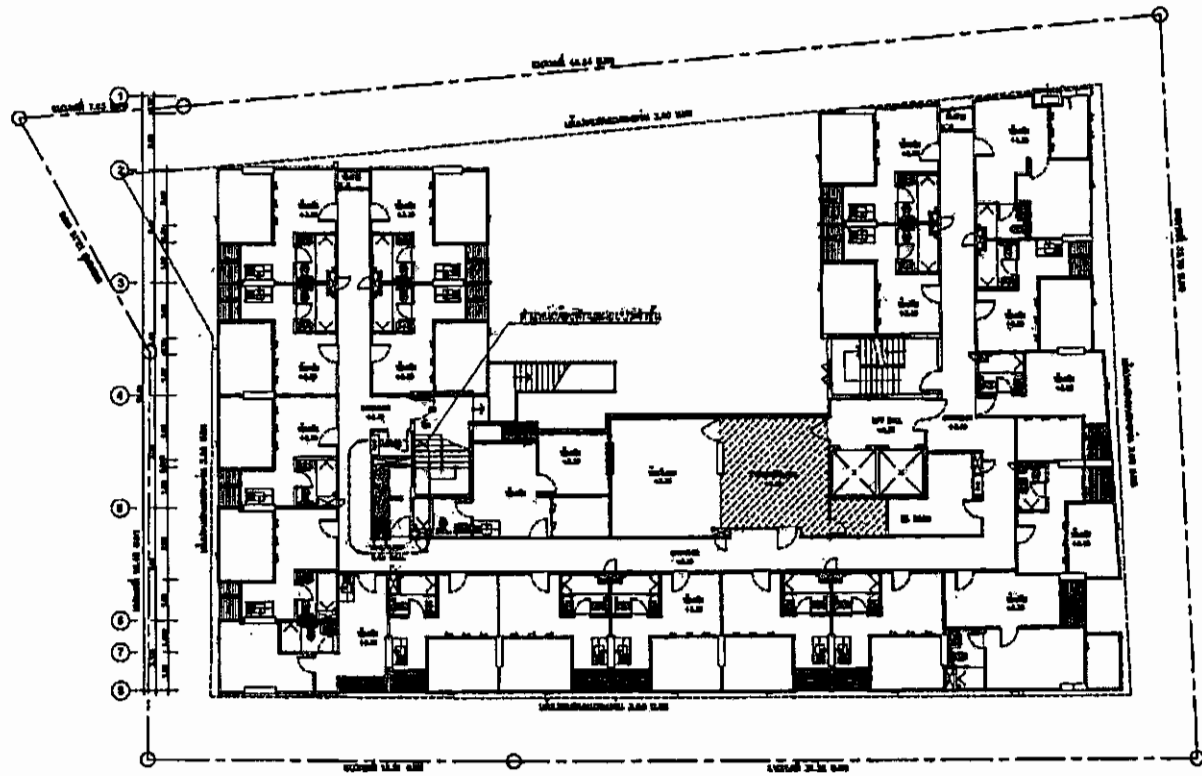
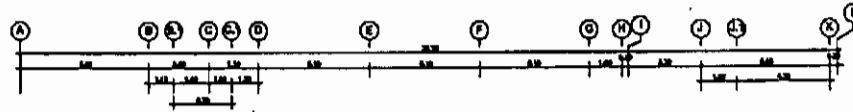


เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน96/126..... หน้า

ลงชื่อ
 (นายทรงพล ดันศรีตรัง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

96/126..... หน้า
TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 ผู้จัดทำแบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
 1/11 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130




รูปที่ 6 ตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นของอาคารชั้นที่ 2

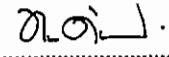
สำนักงานผังเมืองและเขตนคร
ครั้งที่ 2

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน98/126..... หน้า





TSEE

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวือรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรณู จำกัด

ลงชื่อ  (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด




ชื่อโครงการ
สำนักงานผังเมืองและเขตนคร


-  ผนังทึบ
ผนังทึบ
หนา 120 มม.
-  ผนังทึบ
ผนังทึบ
หนา 120 มม.
-  ผนังทึบ
ผนังทึบ
หนา 120 มม.
-  ผนังทึบ
ผนังทึบ
หนา 120 มม.

VA 160701

PROJECT NAME:
LIBRARY HOUSE
เชียงใหม่

LOCATION: (optional) or location
map/section number

OWNER:

LIBRARY HOUSE
111 หมู่ 10 ซอย 111
ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.เชียงใหม่
50000 เชียงใหม่ โทร. 053-255555


ARCHITECT:
นาย ศุภกิจ รวือรัมย์วงศ์
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

STRUCTURAL ENGINEER:
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

ELECTRICAL ENGINEER:
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

MECHANICAL ENGINEER:
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

SAFETY ENGINEER:
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

LANDSCAPE ARCHITECT:
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

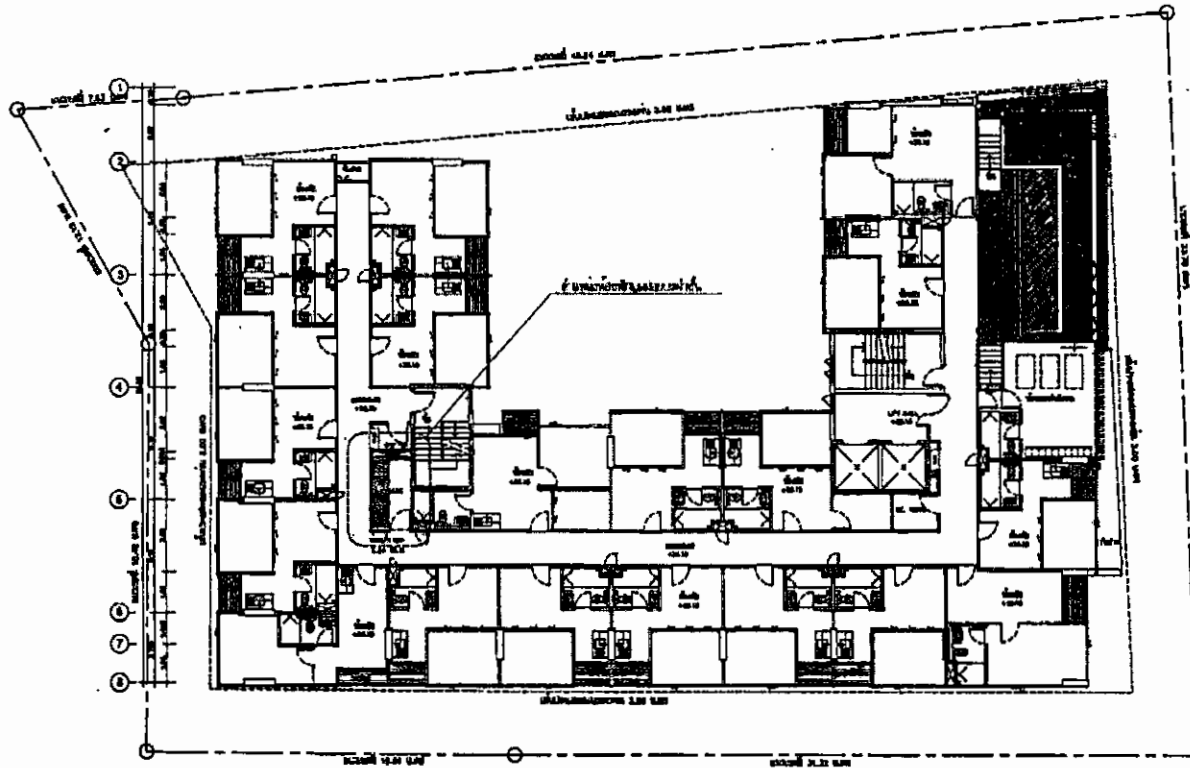
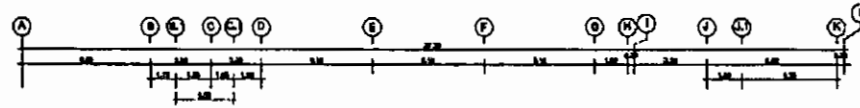
INTERIOR DESIGNER:
นาย อนุชิต นาคเพชรพูล

REVISION TABLE:

NO.	DATE	DESCRIPTION

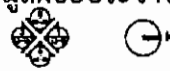
REVISION TITLE:
สำนักงานผังเมืองและเขตนคร
ครั้งที่ 2

DATE: 16-03-2559
DRAWN BY: อนุชิต นาคเพชรพูล
CHECKED BY: อนุชิต นาคเพชรพูล
DATE: 16-03-2559
DRAWN BY: อนุชิต นาคเพชรพูล
CHECKED BY: อนุชิต นาคเพชรพูล

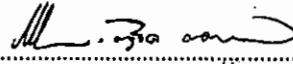


รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นของอาคารชั้นที่ 8

ตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น
ชั้นที่ 8
มาตราส่วน 1:100




เดือนมีนาคม 2559

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวือรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรฎุ จำกัด



เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน100/126..... หน้า

ลงชื่อ  (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

ชื่อโครงการ/ชื่ออาคาร

ชื่อโครงการ/ชื่ออาคาร

ชื่อสถาปนิก
และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า


ชื่อสถาปนิก
และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

ชื่อสถาปนิก
และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

ชื่อสถาปนิก
และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

VA 160701
PROJECT NAME:
LIBRARY HOUSE
ชื่อโครงการ

LOCATION: (optional) (if available)
สถานที่ตั้ง (ถ้ามี)

OWNER:


ชื่อโครงการ/ชื่ออาคาร

ARCHITECT:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

MECHANICAL ENGINEER:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

ELECTRICAL ENGINEER:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

HYDRAULIC ENGINEER:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

AND CIVIL ENGINEER:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

LANDSCAPE ARCHITECT:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

STRUCTURE ENGINEER:
ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ
หน้า 120 หน้า

GENERAL NOTE:

REVISION:

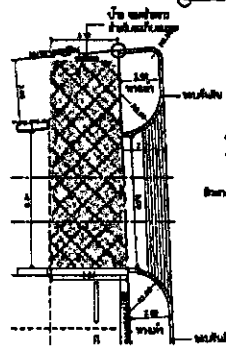
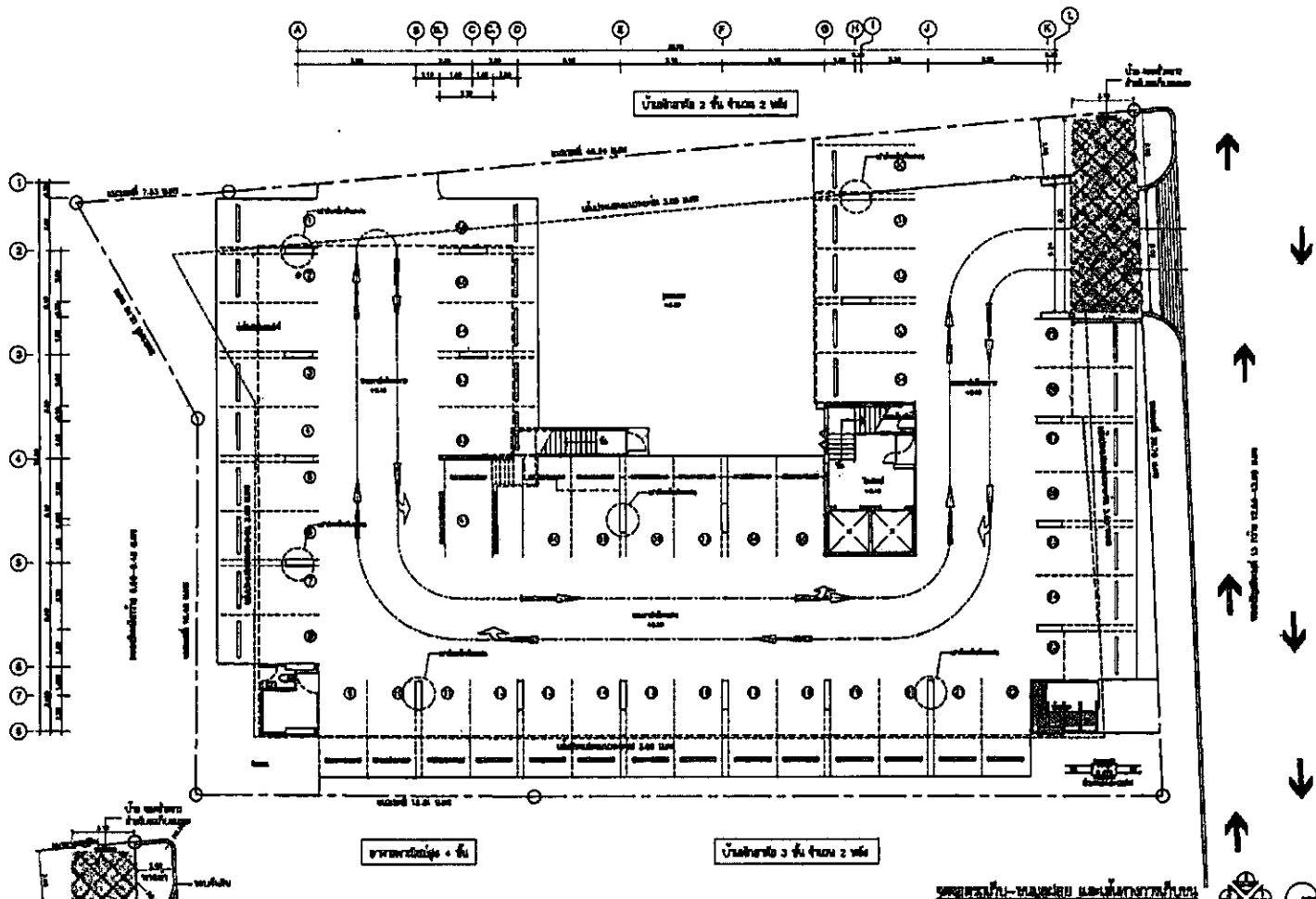
NO	DATE	DESCRIPTION

ชื่อโครงการ/ชื่ออาคาร

ชื่อสถาปนิก และผู้ออกแบบ

DATE: 10-03-2559

SCALE: 1:100



รูปที่ 11 แบบแปลนแสดงสัญลักษณ์ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการ
ศูนย์บริการ-ชุมชน และพื้นที่บริการชุมชน
สุพรรณบุรี

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน103/126..... หน้า

TSEE

กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีรรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
บริษัท โลบรารี เฮาส์ จักรู จำกัด

ลงชื่อ
(นายทรงพล ตันศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

VA 180701
PROJECT NAME: LIBRARY HOUSE สุพรรณบุรี
LOCATION: Highway 4 (between Mahachulalongkornrajavidyalaya University)
DATE: 11/11/2558

LIBRARY HOUSE

Scale: 1:100

Architect: TSEE

Structural Engineer: Dr. ...

Electrical Engineer: ...

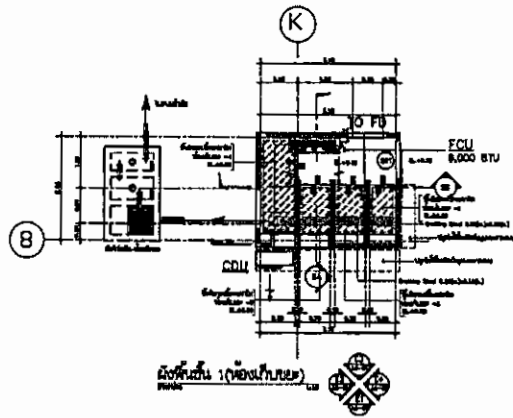
Medical Engineer: ...

Mechanical Engineer: ...

Sanitary Engineer: ...

Other: ...

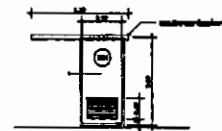
NO.	DATE	DESCRIPTION



ผังพื้นที่ 1 (ห้องเก็บของ)

Detail

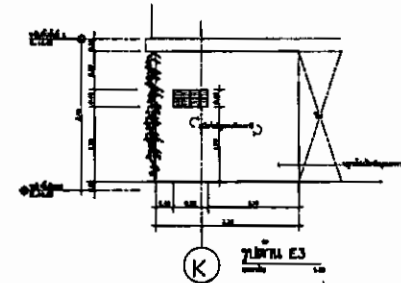
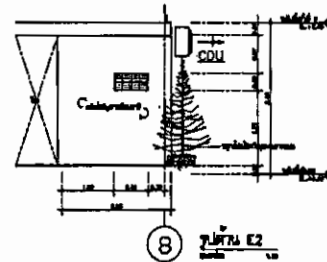
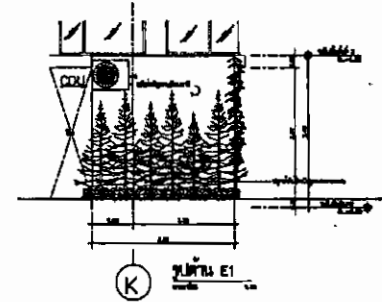
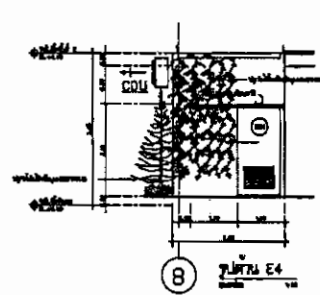
	ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดาน
	ผนัง	ผนัง
	พื้น	พื้น
	ประตู	ประตู
	หน้าต่าง	หน้าต่าง



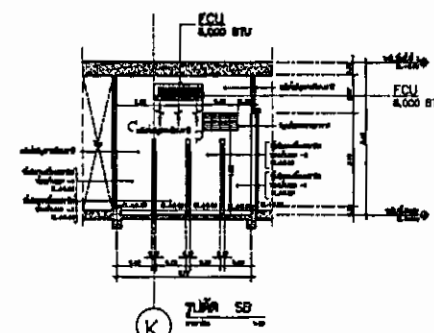
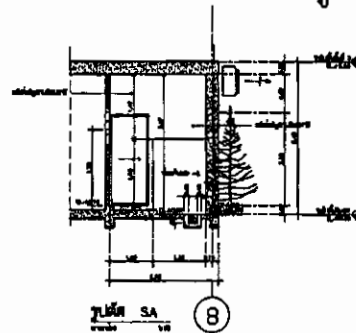
ชื่อ	นายสมชาย ใจดี
ตำแหน่ง	สถาปนิก
บริษัท	บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
วันที่	15/03/2559
โครงการ	บ้านเลขที่ 104/126 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

เดือนมีนาคม 2559

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีรร่วมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โกลบราลี เฮ้าส์ จักรุกัด



รูปที่ 12 แบบขยายแสดงห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ



เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน104/126..... หน้า

ลงชื่อ (นายทรงพล ดันศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thai System Envy and Engineering Co., Ltd.
เลขที่ 104/126 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

VA 150701

PROJECT NAME: LIBRARY HOUSE

LOCATION: 104/126 Sukhumvit Road, Bangkok

OWNER: LIBRARY HOUSE

DESIGNER: TSEE

ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER:

MECHANICAL ENGINEER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

INTERIOR DESIGNER:

GENERAL NOTE:

NO.	DATE	DESCRIPTION

DESIGN TITLE: บ้านเลขที่ 104/126

DRAWN BY: CHECKED BY: DATE: 15/03/2559





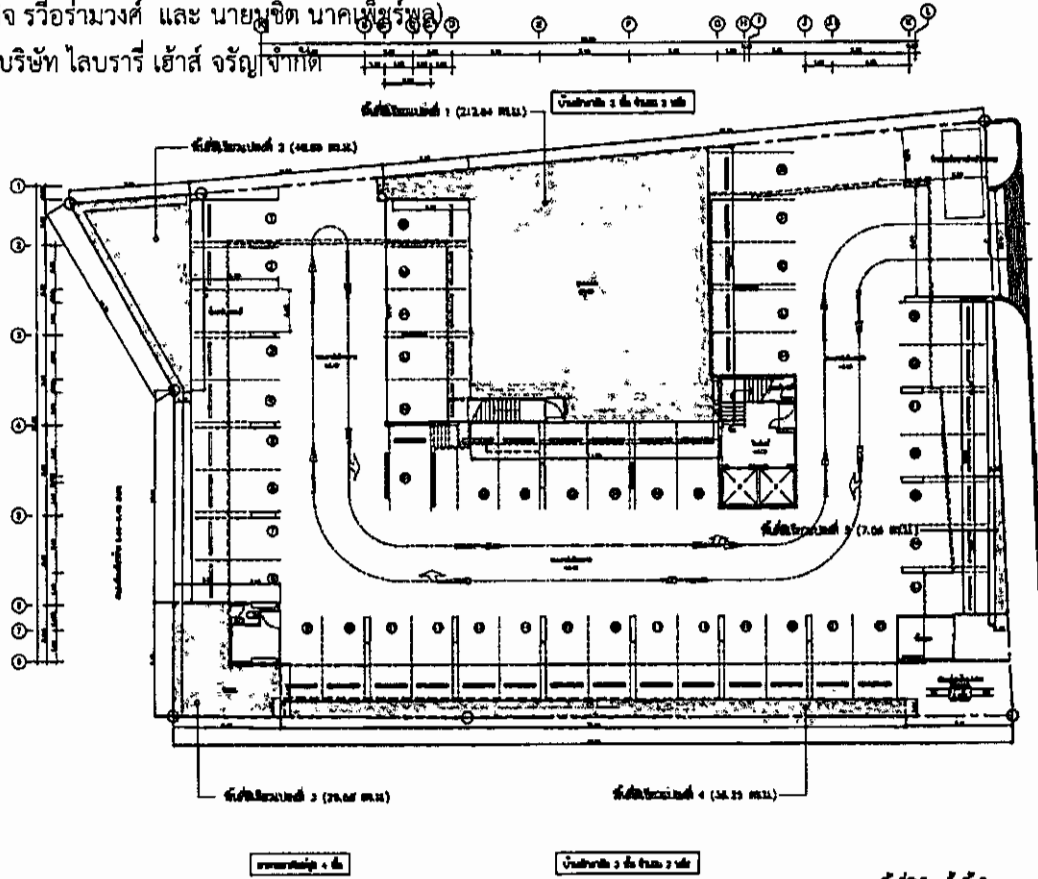
เดือนมีนาคม 2559

ชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไทยที เอส อี จี จำกัด

(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายภูชิต นาคโพธิ์พูล)

บริษัท โลบรารี่ เฮาส์ จำกัด



รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดินของโครงการ

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน108/126..... หน้า

ลงชื่อ
(นายทรงพล ตันศรีตรัง)

TSEE

Thai System Engineering Co., Ltd.

พื้นที่บริเวณที่ 1 (212.04 ตร.ม.)
พื้นที่บริเวณที่ 2 (48.89 ตร.ม.)
พื้นที่บริเวณที่ 3 (28.56 ตร.ม.)
พื้นที่บริเวณที่ 4 (34.25 ตร.ม.)
พื้นที่บริเวณที่ 5 (7.04 ตร.ม.)
รวมพื้นที่บริเวณที่ 1-5 (334.37 ตร.ม.)

รวมพื้นที่อาคาร

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ห้องสมุด	10	3
	ลิฟท์	33	2
	ทางเดิน	4	2
	โถง	10	1.00-1.20
	ตัวอาคาร	98	1

รวมพื้นที่ปู / ไม้ปูพื้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ห้องสมุด	4	13.30
	ทางเดิน	8	14.30
	โถง	3	17.80
	ลิฟท์	10	28.40
	รวมทั้งหมด		294.58

รวมพื้นที่อาคารสีเขียว

+ พื้นที่บริเวณที่ 1	=	486.19	ตร.ม.
+ พื้นที่บริเวณที่ 2	=	2.28	ตร.ม.
+ รวมพื้นที่บริเวณที่ 1-2	=	488.47	ตร.ม.
(พื้นที่สีเขียวที่ไม่สามารถใช้งานได้ทั้งหมด)			
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด Overall PL			
+ พื้นที่บริเวณที่ 1	=	334.37	ตร.ม.
+ พื้นที่บริเวณที่ 2	=	232.84	ตร.ม.
+ ไม้ประดับที่บริเวณที่ 1	=	123	ตร.
รวมพื้นที่สีเขียวที่สวน			
+ พื้นที่บริเวณที่ 1	=	21.12	ตร.ม.
+ พื้นที่บริเวณที่ 2	=	6.31	ตร.ม.
+ พื้นที่บริเวณที่ 3	=	20.97	ตร.ม.
+ ไม้ประดับที่สวนที่ 1	=	7	ตร.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด			
+ พื้นที่บริเวณที่ 1	=	110.21	ตร.ม.
+ พื้นที่บริเวณที่ 2	=	-	ตร.ม.
+ พื้นที่บริเวณที่ 3	=	110.21	ตร.ม.
+ ไม้ประดับที่สวนที่ 2	=	-	ตร.
+ พื้นที่รวม	=	132.90	ตร.ม.

VA 160701

PROJECT NAME: LIBRARY HOUSE

LOCATION: (พื้นที่สีเขียว)

OWNER: (Logo of Library House)

DESIGN: ARCHITECT: (Signature)

STRUCTURAL ENGINEER: (Signature)

ELECTRICAL ENGINEER: (Signature)

MECHANICAL ENGINEER: (Signature)

BANSAHY ENGINEER: (Signature)

LANDSCAPE ARCHITECT: (Signature)

GENERAL NOTE: (พื้นที่สีเขียวทั้งหมด)

REVISION: (Table with columns NO, DATE, DESCRIPTION)

DRAWING TITLE: (พื้นที่สีเขียวทั้งหมด)

DATE: 13-03-2016

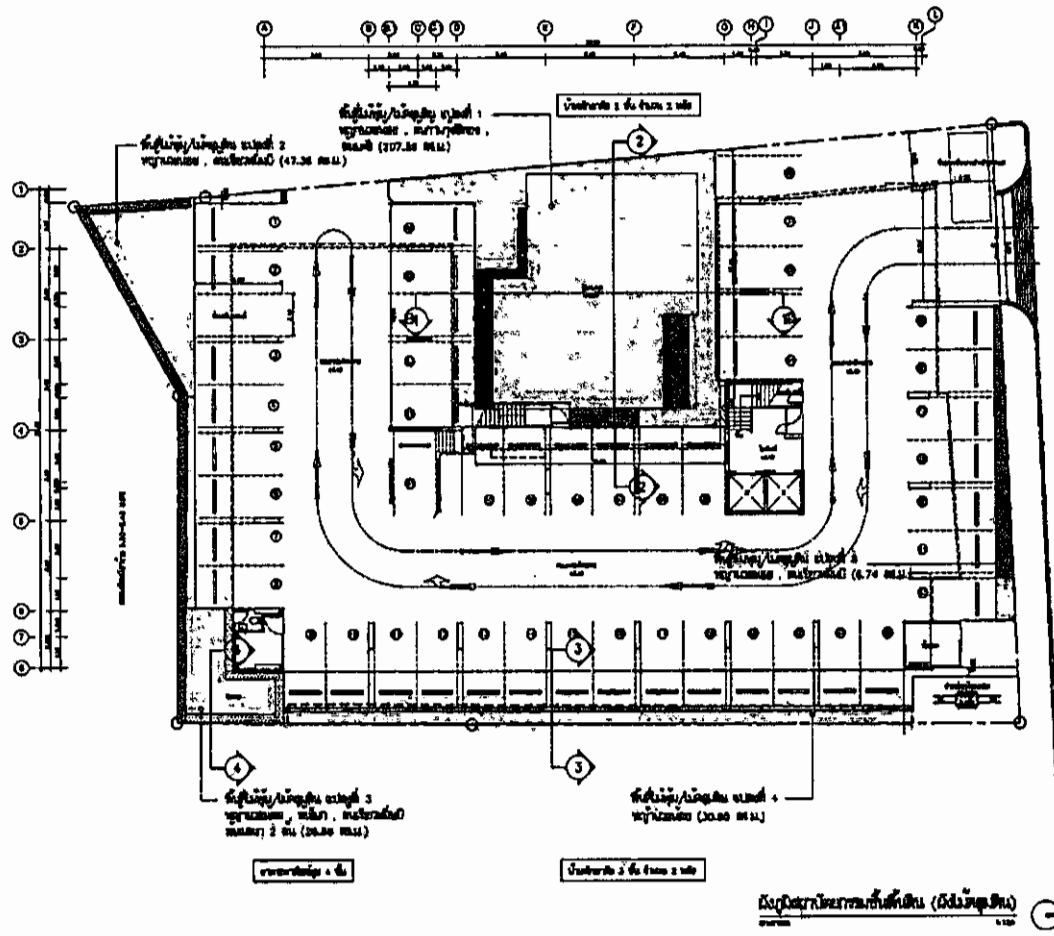
บริษัท ไทยซิสเต็มเอนจิเนียริง จำกัด



Lib House ๒๒ ชัยพฤกษ์
๒๒ ชัยพฤกษ์ ๒๒ ชัยพฤกษ์ ๒๒ ชัยพฤกษ์



DESIGN ARCHITECT:
DESIGN ELECTRICAL:
DESIGN MECHANICAL:
DESIGN STRUCTURAL:
DESIGN GENERAL:



รายละเอียดวัสดุอาคาร

+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	488.15	PL.0.00
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	2.25	PL.0.00
+ วัสดุปูพื้น/ไม้คลุมดิน	=	483.90	PL.0.00
(พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน/ไม้คลุมดิน)			
รายละเอียดพื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน Ground FL.			
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	334.87	PL.0.00
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	332.86	PL.0.00
+ ไม้คลุมดิน/ไม้คลุมดิน	=	113	PL
รายละเอียดพื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน			
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	21.12	PL.0.00
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	6.31	PL.0.00
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	20.97	PL.0.00
+ ไม้คลุมดิน/ไม้คลุมดิน	=	7	PL
รายละเอียดพื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน			
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	110.21	PL.0.00
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	-	PL.0.00
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	110.21	PL.0.00
+ ไม้คลุมดิน/ไม้คลุมดิน	=	-	PL
+ พื้นปลูก/ไม้คลุมดิน	=	122.50	PL.0.00

รายละเอียด / ไม้คลุมดิน

สี/วัสดุ	ชนิดไม้	ขนาด(ม.)	พื้นที่ (ม.ม.)
[Pattern]	ไม้สัก	4	7.25
[Pattern]	ไม้กระถิน	8	13.13
[Pattern]	ไม้เตย	3	8.10
[Pattern]	ไม้สัก	10	17.10
[Pattern]	ไม้กระถิน		272.82

รูปที่ 18 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว (ฝังไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน) ชั้นพื้นดินของโครงการ

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน110/126..... หน้า



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีรรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรกุล)
บริษัท ไบรารี เฮ้าส์ จรยุทธ จำกัด

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทรงพล ตันศิริตัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน ประเภทที่ 1	(307.89 ม.ม.)
พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน ประเภทที่ 2	(47.35 ม.ม.)
พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน ประเภทที่ 3	(24.88 ม.ม.)
พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน ประเภทที่ 4	(20.89 ม.ม.)
พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน ประเภทที่ 5	(6.74 ม.ม.)
รวม พื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน ประเภทที่ 1-5	(316.42 ม.ม.)

REVISION:

NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่ปลูก/ไม้คลุมดิน (ฝังไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน)

DRAWING NO.	LA1-02
DATE:	14-03-2016
SCALE:	1:100



Lib holec is a part of the
of the project in the 1-2 floor
of the project in the 1-2 floor



ARCHITECTS
LIBRARY HOLEC
LIBRARY HOLEC
LIBRARY HOLEC
LIBRARY HOLEC

ELECTRICAL ENGINEER
LIBRARY HOLEC

MECHANICAL ENGINEER
LIBRARY HOLEC

STRUCTURE ENGINEER
LIBRARY HOLEC

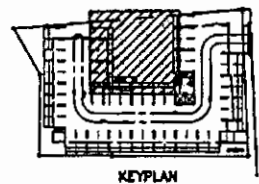
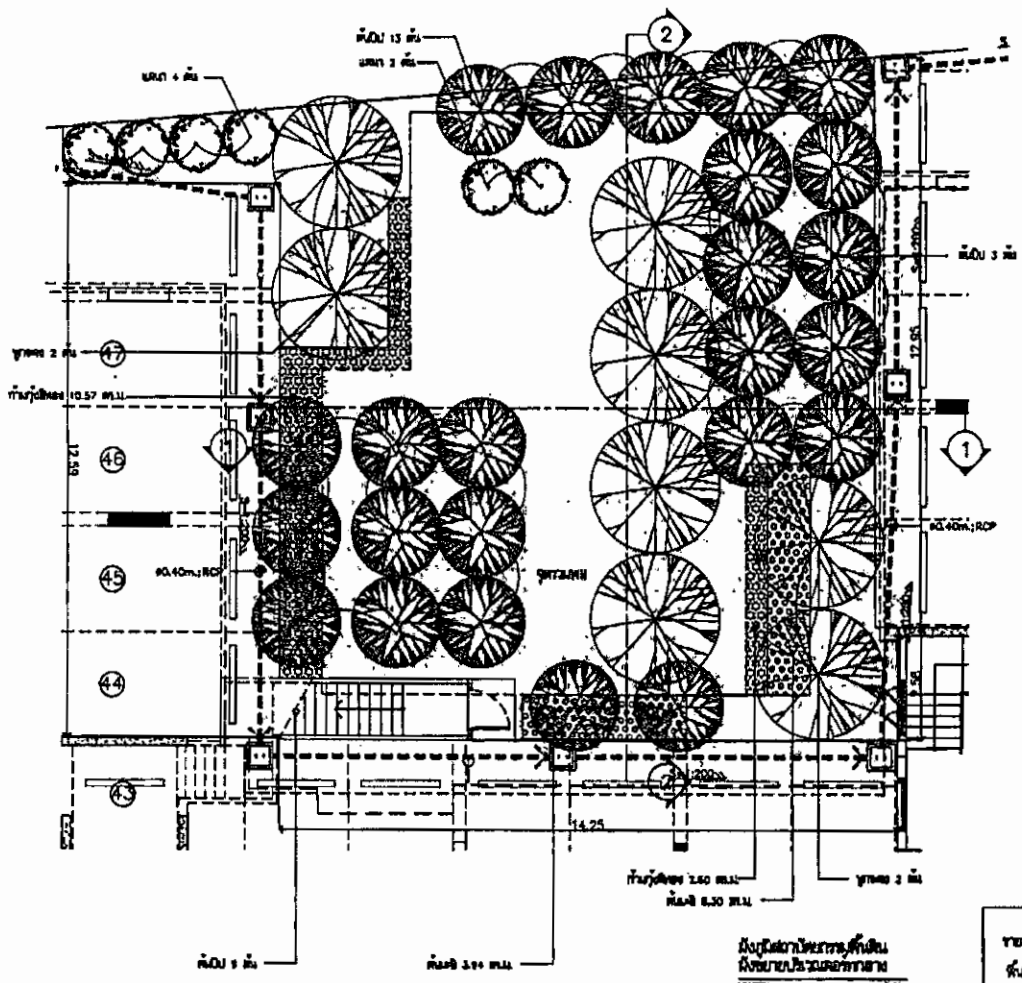
LIBRARY ARCHITECT
LIBRARY HOLEC

LIBRARY ARCHITECT
LIBRARY HOLEC

LIBRARY ARCHITECT
LIBRARY HOLEC

NO.	DATE	DESCRIPTION

NO.	DATE	DESCRIPTION



สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	โต๊ะกลม	8	3
	เก้าอี้	24	2
	พนักพิง	-	2
	ประตู	8	1.00-1.30
	โคมไฟ	-	1

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ผนัง	4	-
	พื้น	8	14.20
	ฝ้า	3	12.00
	หลังคา	10	-
	พื้นที่ว่าง	-	110.60

ชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ว่าง	110.60
พื้นที่หลังคา	120.00
พื้นที่ผนัง	120.00
พื้นที่ฝ้า	120.00
พื้นที่พื้น	120.00
พื้นที่โคมไฟ	120.00
พื้นที่ประตู	120.00
พื้นที่พนักพิง	120.00
พื้นที่เก้าอี้	120.00
พื้นที่โต๊ะกลม	120.00

รูปที่ 19 ผังขยายบริเวณคอร์ดกลาง

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน111/126.....



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โลบรารี เฮาส์ จักรู จำกัด

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทรงพล : ดันศรีดี)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
System Envi and Engineering Co., Ltd.

VA 150701
 PROJECT NAME:
LIBRARY HOUSE
 ชุมชน
 LOCATION: (Site plan is available
 upon request)
 OWNER:

 1111 หมู่ 1 ตำบลเมืองใหม่
 อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000



DESIGN: (ARCHITECT)
 11/11/11 11/11/11
 11/11/11 11/11/11
 11/11/11 11/11/11

STRUCTURAL ENGINEER:
 11/11/11 11/11/11

ELECTRICAL ENGINEER:
 11/11/11 11/11/11

Mechanical ENGINEER:
 11/11/11 11/11/11

Sanitary ENGINEER:
 11/11/11 11/11/11

LANDSCAPE ARCHITECTURE:
 11/11/11 11/11/11

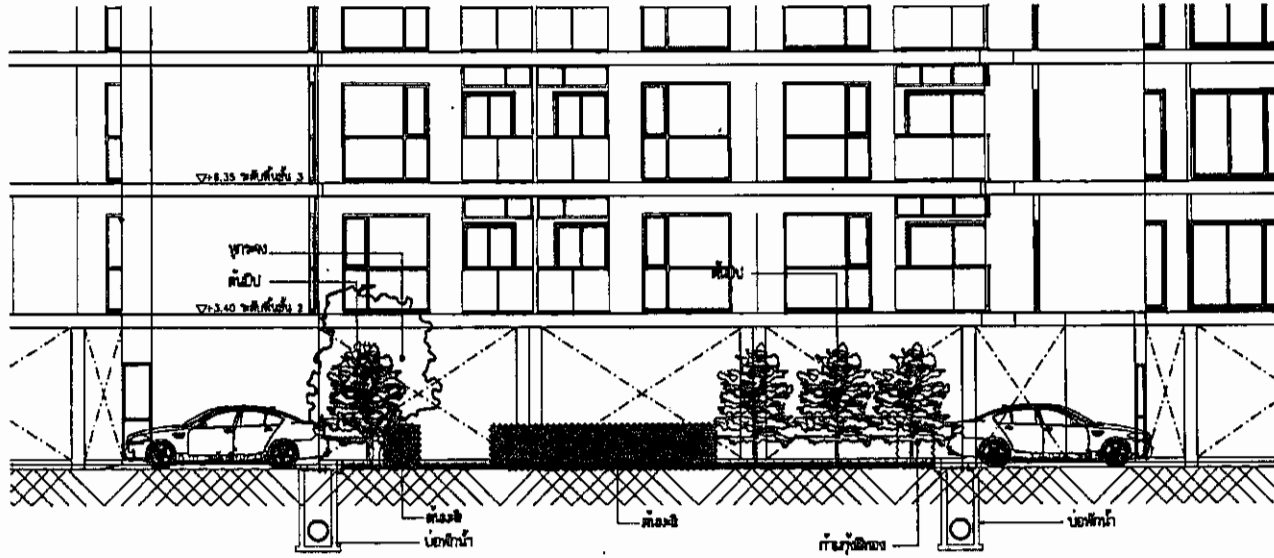
INTERIOR DESIGNER:
 11/11/11 11/11/11

GENERAL NOTE:

REV.	DATE	DESCRIPTION

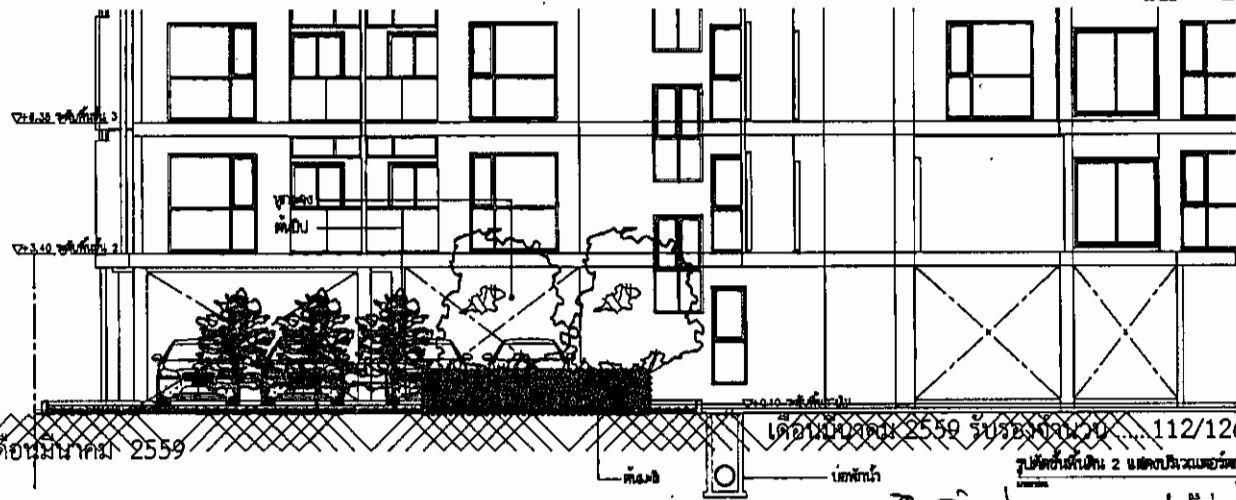
DRAWING TITLE:
 รูปตัดชั้นดิน 1 ชั้น 2

DRAWN BY: 11/11/11
 CHECKED BY: 11/11/11
 DATE: 11-11-11
 PROJECT NO: 11/11/11



รูปที่ 20 รูปตัดแสดงบริเวณคอร์ทกลาง

รูปตัดชั้นดิน 1 แสดงบริเวณคอร์ทกลาง
 1:50
 SCALE BAR



รูปตัดชั้นดิน 2 แสดงบริเวณคอร์ทกลาง

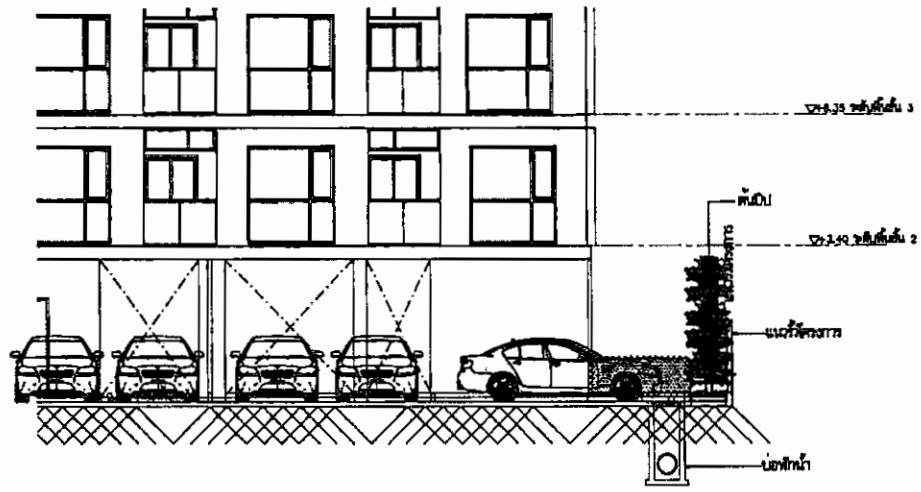
รูปตัดชั้นดิน 2 แสดงบริเวณคอร์ทกลาง
 1:50
 SCALE BAR



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โลบรารี เฮ้าส์ จรฐ จำกัด

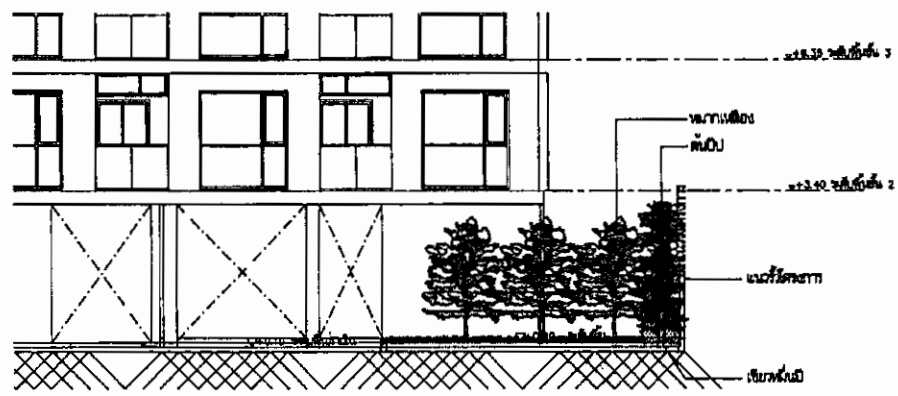
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายทรงพล ตันศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.

TSEE
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.



รูปที่ 21 รูปตัดแสดงบริเวณคอร์ตกลาง (ต่อ)

รูปตัดชั้นดิน 3 แสดงบริเวณคอร์ตกลาง



0 0.5 1 1.5
0.00 0.50 1.00

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน113/126.....



บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จำกัด

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีอรามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท โลบรารี่ เฮ้าส์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายทรงพล ตันศรีตรึง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
TSEE System Envi and Engineering Co., Ltd.

0 0.5 1 1.5
0.00 0.50 1.00

VA 150701

PROJECT NAME:
LIBRARY HOUSE
วิทยาลัยอาชีวศึกษา

LOCATION: (สถานที่) วิทยาลัยอาชีวศึกษา

OWNER:
LIBRARY HOUSE
วิทยาลัยอาชีวศึกษา

DESIGN ARCHITECT:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.
นาย อนุชิต นาคเพ็ชรพูล MS. ARCH.

STRUCTURAL ENGINEER:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.

ELECTRICAL ENGINEER:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.

MECHANICAL ENGINEER:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.

SANITARY ENGINEER:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.

LANDSCAPE ARCHITECT:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.

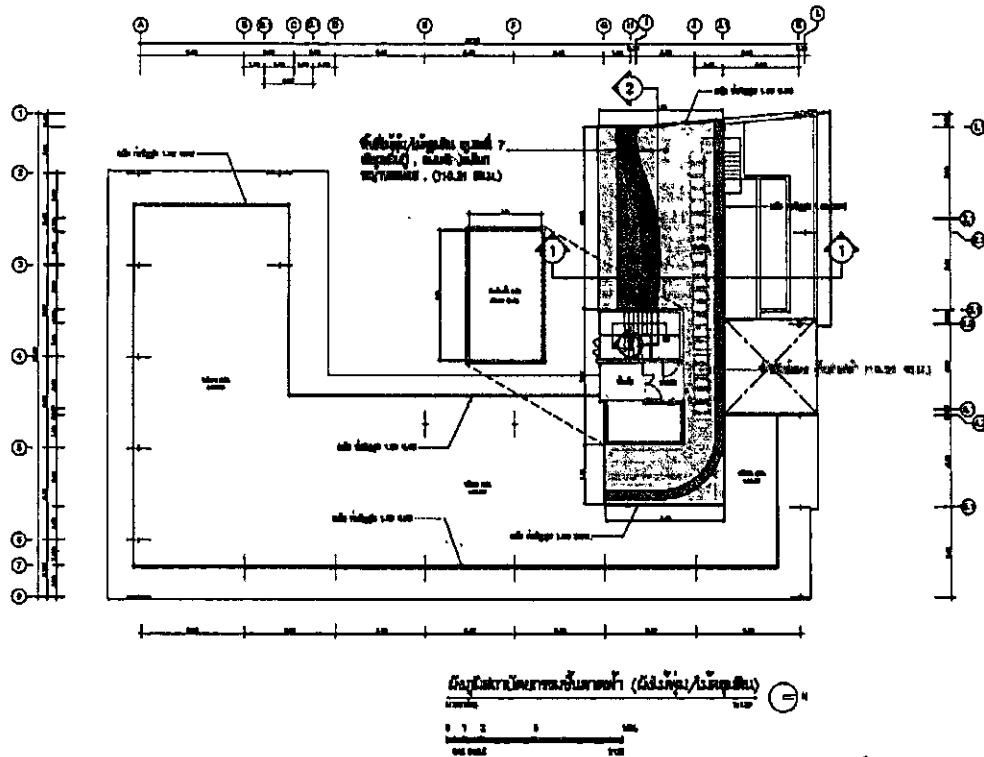
INTERIOR DESIGNER:
นาย ศุภกิจ รวีอรามวงศ์ MS. ARCH.

REVISION NOTE:

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION TITLE:
รูปตัดชั้นดิน 3 ชั้น 4

DATE BY: 15/03/59 DRAWING NO. LA1-08
CHECKED BY: ARCHITECT
DATE: 15-03-2016 TOTAL
MULTI-PURPOSE EIA



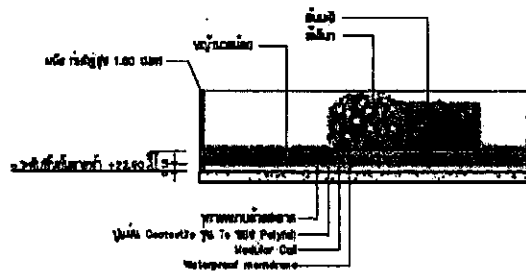
รายละเอียดไม้พุ่ม / ไม้คลุมดิน (ไม้พุ่มไม้)

ชนิดไม้	ชื่อไม้	ราคาต่อต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ต้นเข็ม	4	-
	ก้ามปูอินเดีย	9	9.10
	ต้นขมิ้น	3	10.30
	ต้นตีนเป็ด	10	9.70
	พุ่มระแนง	-	73.40

รายละเอียดโครงสร้างอาคาร

พื้นที่บริเวณอาคาร	= 488.15	82,118.00
พื้นที่บริเวณรั้ว	= 110.21	88,880.00
พื้นที่ไม่คิดค่าก่อสร้าง	= -	0.00
พื้นที่รวมพื้นที่ 7 อาคาร	= 110.21	88,880.00
จำนวนไม้คลุมดิน	= -	0.00

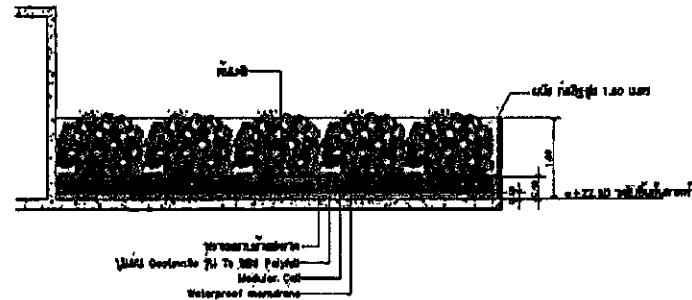
รูปที่ 25 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวและรูปตัด (ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน) ชั้นดาดฟ้า



เดือนมีนาคม 2559

รูปตัดชั้นดาดฟ้า 1

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวือรัมย์วงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรญ จำกัด



เดือนมีนาคม 2559 รับรองชั้นดาดฟ้า 2 117/126..... หน้า

TSEE

ลงชื่อ (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

VA 180701

PROJECT NAME: LIBRARY HOUSE ชั้นดาดฟ้า

LOCATION: 117/126 หน้า ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ

DATE: 11/03/2559

ARCHITECT: TSEE

DESIGNER: นายศุภกิจ รวือรัมย์วงศ์

STRUCTURAL ENGINEER: นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล

ENGINEER: นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล

LANDSCAPE ARCHITECT: นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล

DESIGNER: นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล

DATE: 11/03/2559

REVISION:

NO.	DATE	REVISION

PROJECT NO.: 117/126 หน้า

CLIENT: บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

PROJECT: LIBRARY HOUSE ชั้นดาดฟ้า

DATE: 11/03/2559

SCALE: 1:50

VA 150701

PLOT NO.:

LIBRARY HOUSE
ศูนย์นิเทศน์

LOCATION: (สถานที่) ในเขตพื้นที่
กรุงเทพมหานคร

OWNER:



สถาปัตย์ และ วิศวกรรม
และ วิศวกรรม สถาปัตย์



DESIGN ARCHITECTS:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

STRUCTURAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

ELECTRICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Mechanical ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

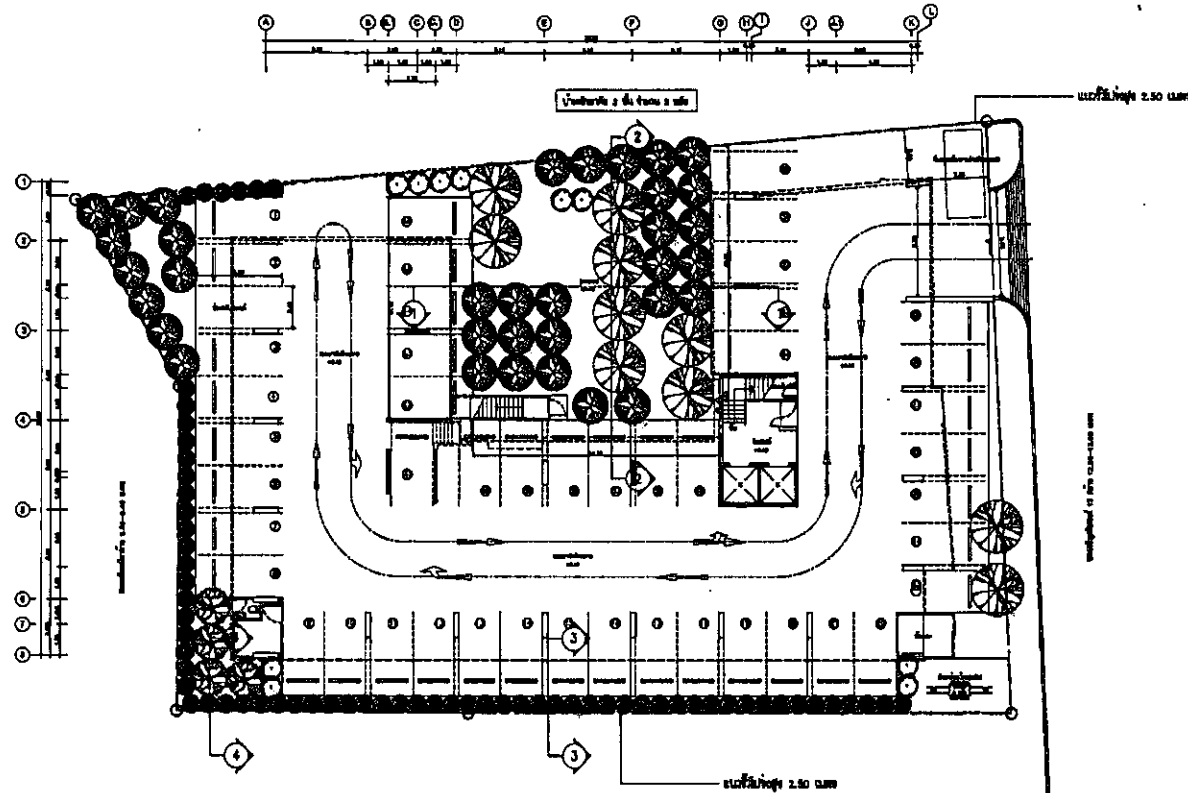
Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

MECHANICAL ENGINEER:

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)

Name: (ชื่อ) No. (เลขที่) (Signature)



รูปที่ 26 มังแสดงแนวรั้วของโครงการ

ขนาดพื้นที่ ๖ ไร่ ๓ งาน ๖ ตารางวา

ขนาดพื้นที่ ๖ ไร่ ๓ งาน ๖ ตารางวา

แผนแสดงแนวรั้วโครงการ

1:100

เดือนมีนาคม 2559

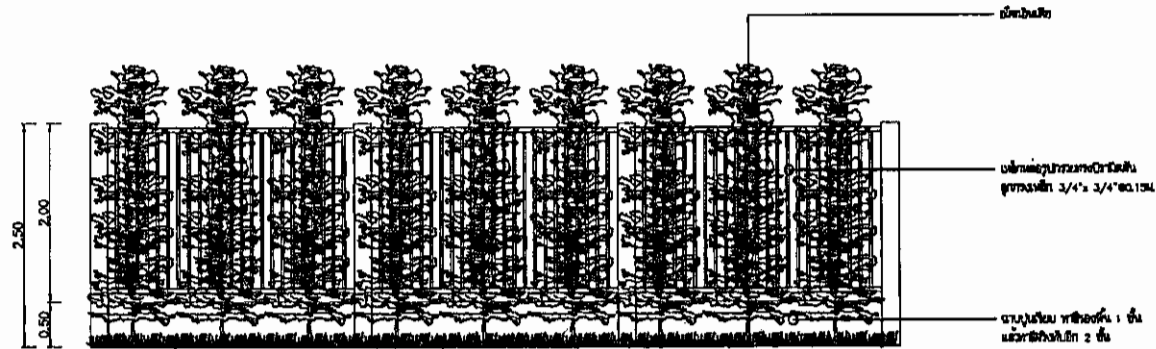
ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายศุภกิจ รวีพร้อมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรยุทธ จำกัด

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน118/126..... หน้า

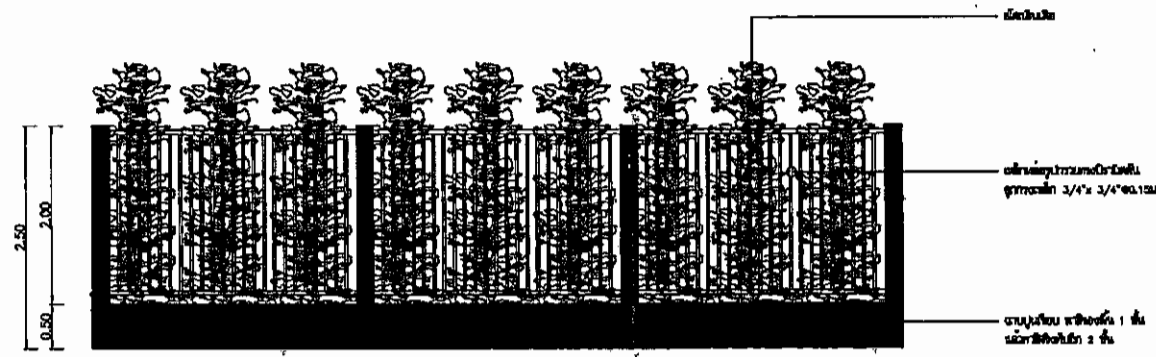
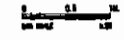
ลงชื่อ
(นายทรงพล ดันศรีตรัง)
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
Thaisystem Engineering Co., Ltd.
118/126 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110





แนวรั้วสูง 2.50 เมตร (มองจากภายในโครงการ)
 1:20



รูปที่ 27 แบบขยายแนวรั้วของโครงการ

แนวรั้วสูง 2.50 เมตร (มองจากภายในโครงการ)
 เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน119/126..... หน้า

ลงชื่อ
 (นายทรงพล ต้นศรีตรัง)
 บริษัท ไทยซิสเต็มเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

DATE BY: 11/03/59	DRAWING NO: LA-02
CHECKED BY: A-00007	DATE: 11-03-2019
DATE: 11-03-2019	SCALE: 100%
THAI SYSTEMS ENVI & ENGINEERING CO., LTD.	



เดือนมีนาคม 2559
 ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
 บริษัท โลบรารี เฮาส์ จำกัด

VA 160701

PROJECT NAME:

LIBRARY HOUSE
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

LOCATION: วิทยาลัยการอาชีพสุราษฎร์ธานี
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

DATE:



บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
11/11 หมู่ 10 ตำบลบ้านดอน อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000



DESIGN ARCHITECTS:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

STRUCTURAL ENGINEER:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

ELECTRICAL ENGINEER:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

MECHANICAL ENGINEER:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

SAFETY ENGINEER:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

LANDSCAPE ARCHITECT:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

ARCHITECT:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

GENERAL NOTE:

REVISION:

NO.	DATE	DESCRIPTION

APPROVED BY:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

DRAWN BY:

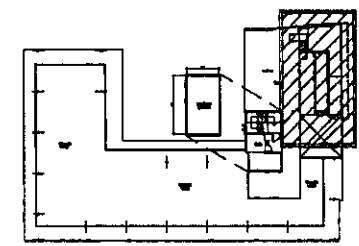
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

CHECKED BY:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

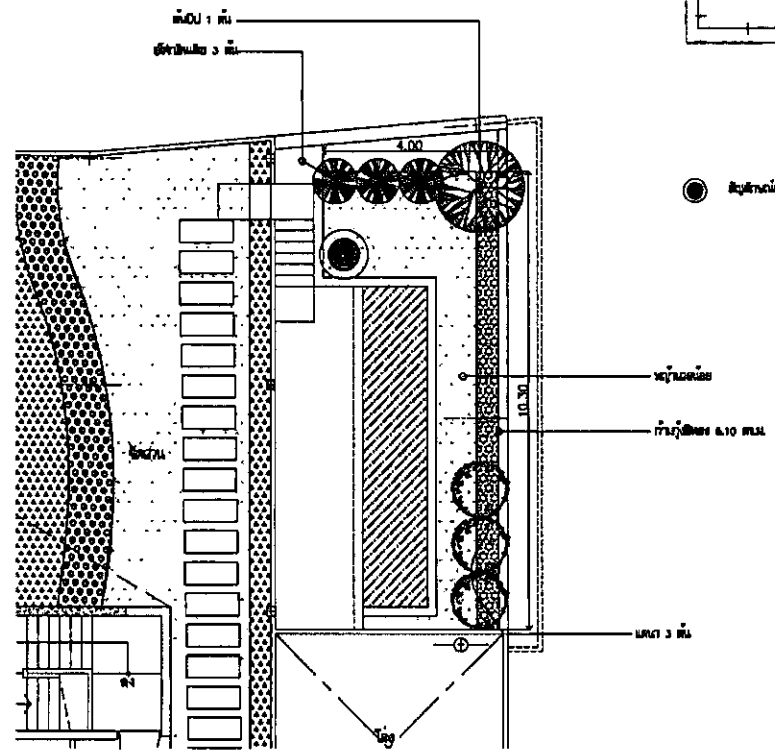
DATE:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์



KEYPLAN

● สัญลักษณ์แสดงตำแหน่งห้องสมุด



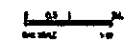
รูปที่ 28 ผังแสดงจุดติดตั้งห้วงยางซูชีพ

เดือนมีนาคม 2559

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จรณู จำกัด

ผังแสดงจุดติดตั้งห้วงยางซูชีพ

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน120/126..... หน้า



ลงชื่อ
(นายทรงพล ต้นศรีตริง)

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

TSEE
The System Engineering and Consulting Co., Ltd.

DRAWN BY:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

CHECKED BY:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

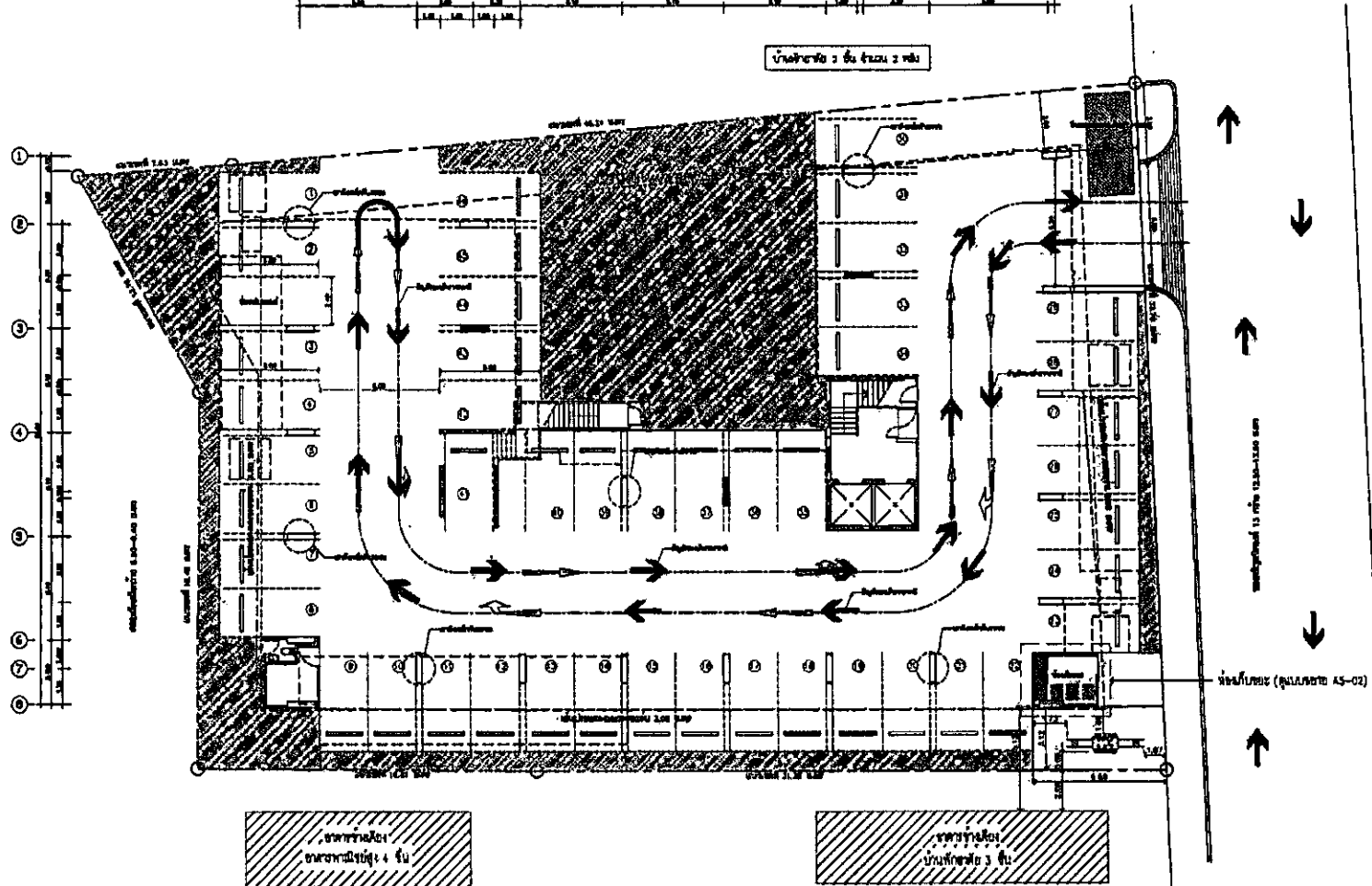
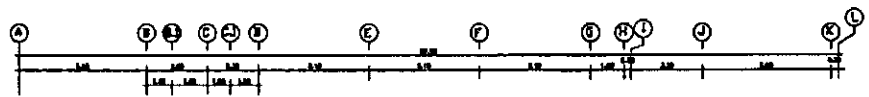
DATE:

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์

GENERAL NOTE:

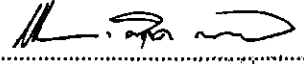


บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด

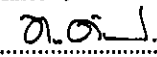


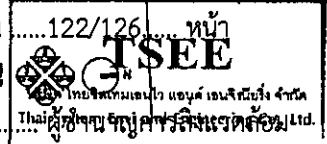
รูปที่ 30 ผังแสดงตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ

เดือนมีนาคม 2559

ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอรัมวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
 บริษัท ไบรารี เฮาส์ จรณู จำกัด



เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน122/126..... หน้า
 122/126
 122/126
 ลงชื่อ  วิศวกร
 (นายทรงพล ต้นศรีตรึง)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envy and Engineering Ltd.



VA 160701

PROJECT NAME: LIBRARY HOUSE เชียงใหม่

LOCATION: (Location of building and surrounding area)

OWNER: LIBRARY HOUSE

DESIGN: ARCHITECTURE: [Signature]
 STRUCTURAL ENGINEER: [Signature]
 ELECTRICAL ENGINEER: [Signature]
 MECHANICAL ENGINEER: [Signature]
 SANITARY ENGINEER: [Signature]
 LANDSCAPE ARCHITECT: [Signature]
 INTERIOR DESIGNER: [Signature]

GENERAL NOTE:

NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING NO. AS-01

DATE: 16-03-2018 10/18

SCALE: 1:100

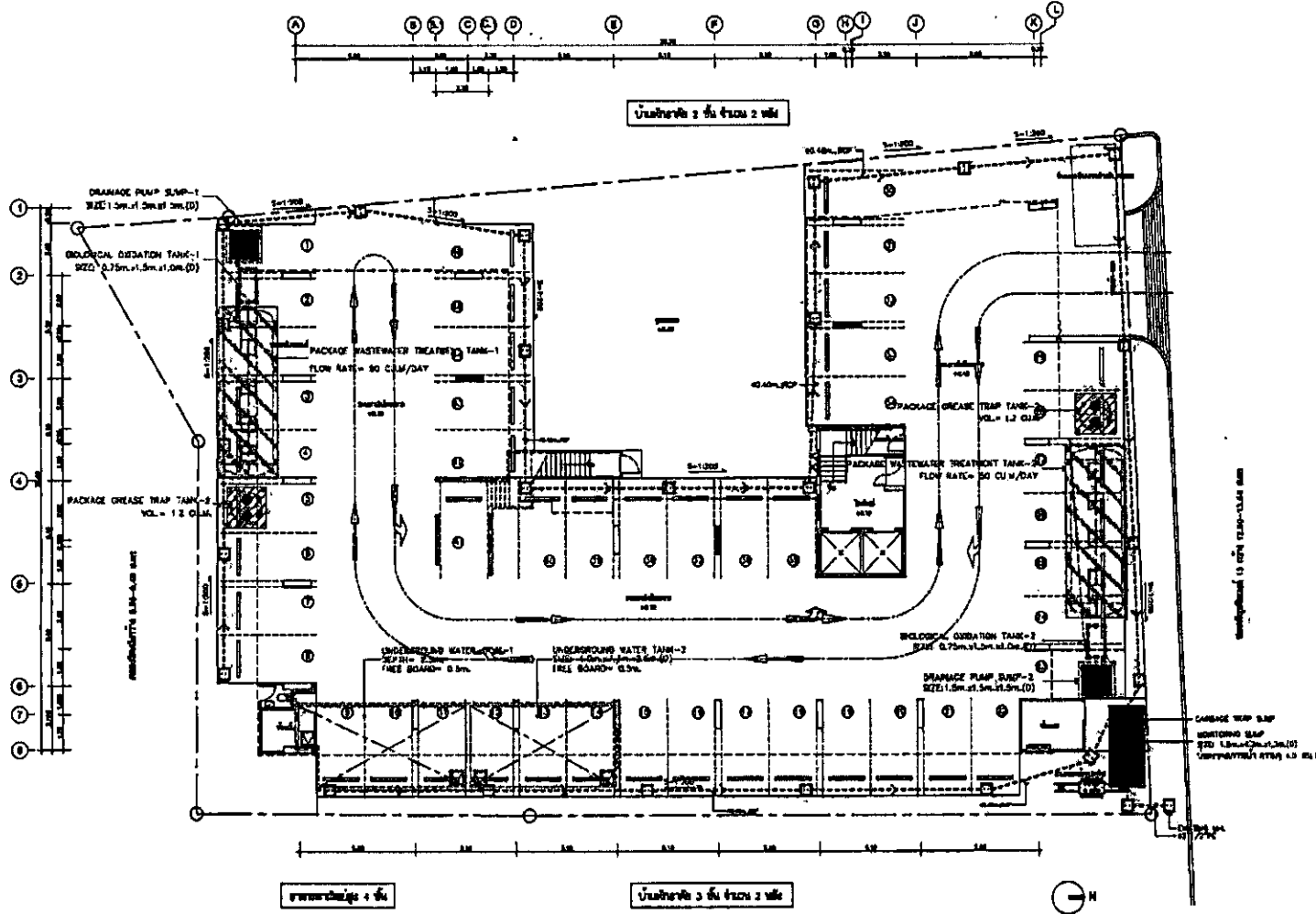
VA 150701
 PROJECT NAME:
 LIBRARY HOUSE
 LOCATION: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร
 OWNER:
 LIBRARY HOUSE
 Civil Engineer and City Planner
 by the approval of the local authority
 as shown on the plan

DESIGN AND CHECKED BY:
 DESIGNER: วิศวกร
 CHECKER: วิศวกร
 PROJECT NO.: 124/126
 DATE: 14-02-2559
 SCALE: 1:100
 PROJECT NO.: 124/126
 DATE: 14-02-2559
 SCALE: 1:100

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

DATE: 14-02-2559
 DRAWN BY: วิศวกร
 CHECKED BY: วิศวกร
 PROJECT NO.: 124/126
 SCALE: 1:100



รูปที่ 32 รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในระยะดำเนินการ
 เดือนมีนาคม 2559
 เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน124/126..... หน้า

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายศุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพ็ชรพูล)
 บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายทรงพล ต้นศรี) TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด



บริษัท โกลบารี เฮาส์ จรัญ จำกัด



รูปที่ 33 สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการและจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

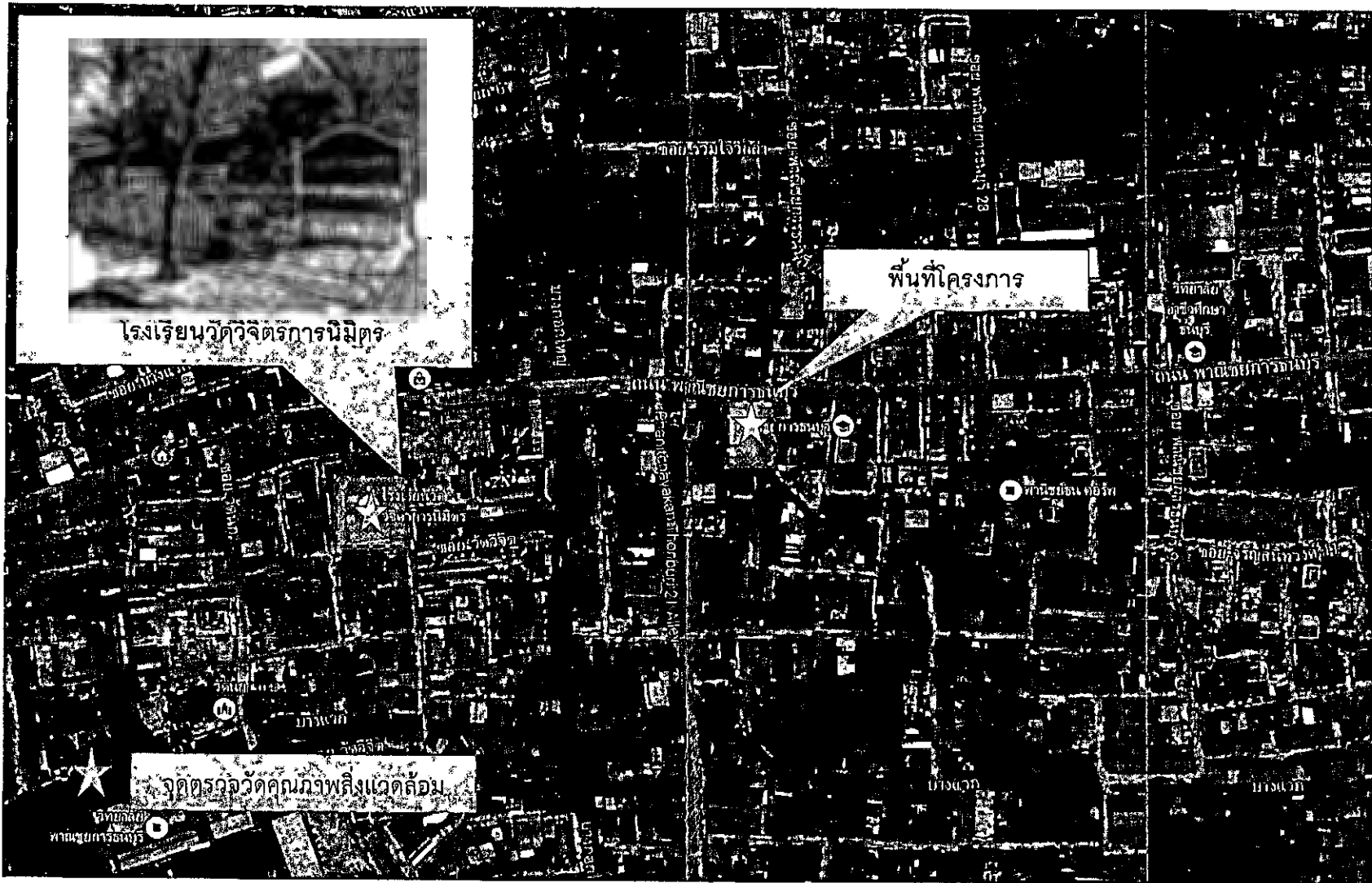
เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน125/126..... หน้า



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นายสุภกิจ รวีอร่ามวงศ์ และ นายอนุชิต นาคเพชรพูล)
 บริษัท โลบรารี่ เอ็นจิเนียริง จำกัด


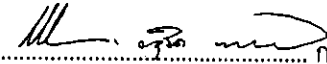
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายทรงพล ตันศรีตรี)
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
TSEE
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.




รูปที่ 34 พื้นที่โครงการและจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโรงเรียนวัดวิจิตรการนิมิตร

เดือนมีนาคม 2559

เดือนมีนาคม 2559 รับรองจำนวน126/126..... หน้า



 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จำกัด
 และ นายอนุชิต นาคเพชรกุล
 บริษัท ไลบรารี เฮาส์ จำกัด


 ลงชื่อ
 (นายทรงพล ดันศรีตรึง)

TSEE
 บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด
 Thai System Envi. and Engineering Co., Ltd.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด