



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๗ ๑ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๗ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Radchada - Ladprao
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 519/57 ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๗
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 032/58 ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๕๘
๓. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE.066/58 ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Maple @ Radchada - Ladprao ของบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามที่บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด จัดทำ
และมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Radchada - Ladprao
ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยลาดพร้าว ๒๖ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่
อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๑๕๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ถึง ๓ นั้น


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่
๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Radchada - Ladprao ของบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท
สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับ
อนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมี
การเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งต้องปฏิบัติ

ตามกฎหมาย...

ตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยและประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM)
ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุง
ตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ
Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น
เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไท-ไท วิศวกร
จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

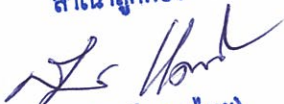


(นายเกษมสันต์ จิตนงวาโส)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

วันที่รับเรื่อง 19041
วันที่ 14 00
19041

สิ่งที่ส่งมาด้วย

TTE 519 / 57

4 ธันวาคม 2557

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบ
รายงานฉบับหลัก รายงานฉบับย่อ) โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ส่งโครงการบริการ
19041
14 00

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao จำนวน 15 ฉบับ
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao จำนวน 15 ฉบับ
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao จำนวน 15 ฉบับ
 4. สำเนาหนังสือนำเสนอผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

ตามที่บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
The Maple @ Ratchada - Ladprao ตั้งอยู่ที่ถนนชอยลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ รายงานฉบับย่อ
จำนวน 15 ฉบับ และสำเนาหนังสือนำเสนอผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร
เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 3684 วันที่ 5 ธ.ค. 2557
เวลา 15.34



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

915
11.07

TTE 032 / 58

20 มกราคม 2558

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao

เรียน เลขธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน
ชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 170 วันที่ 21.01.2558
เวลา 15.00 ผู้รับ

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

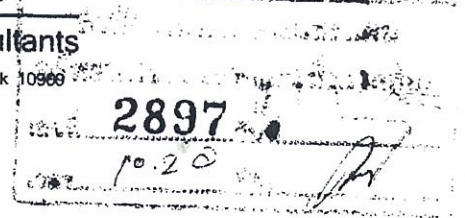
กรรมการผู้จัดการ



thai thai engineers co., ltd

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

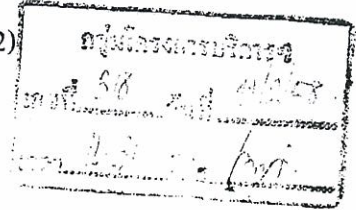


TTE 0๒๒ /58

11 กุมภาพันธ์ 2558

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao



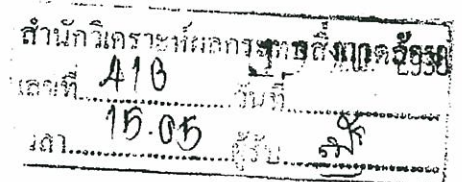
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน
ชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao ของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao ของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่บนซอยลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ดินโครงการ 1-0-11 ไร่ หรือ 1,644 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 156 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao ของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลาหะวิไลย)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต ให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลาหะวิไลย)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



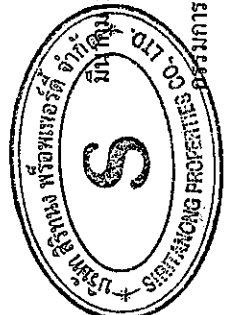
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

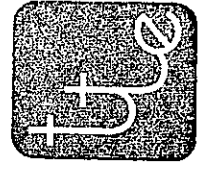
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao ของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1 ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นโรงเก็บของ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง โดยก่อนก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการรื้อถอนโรงเก็บของดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 สัปดาห์ โดยโครงการจะต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตุงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. หากจะกระทำการเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องแจ้งให้บ้านข้างเคียงทราบล่วงหน้า 3. ชิงช้าใบตุงโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ถิฉนำถาดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทับ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5. ให้นำคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 6. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>



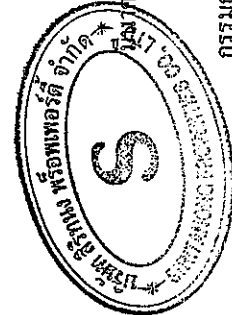
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รณบุญ เทาหะวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



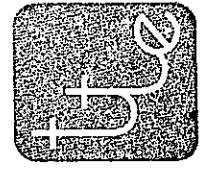
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ทีท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>2.1 ขั้วพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีระดับดินภายในโครงการใกล้เคียงกับถนนซอยลาดพร้าว 26 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะไม่มีการปรับระดับพื้นที่ภายในโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ระดับดินในโครงการจะใกล้เคียงไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง สำหรับการขุดดินจะมีการทำชั้นไวดิน และมีกรป้องกัน การพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันผู้คนของคู่แข่งกระชวยไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. คิดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4. ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสัตย์สงวนอนุสรณ์เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายอ้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปที่มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>



.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยัญ เลหาวิไล)

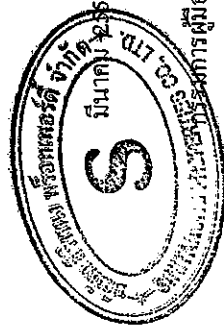


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

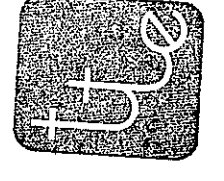
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้เนละของ</p>	<p>(1) ผู้เนละของรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดผู้เนละของรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนละจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณผู้เนละของรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้เนละของที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการทำก่อสร้างปริมาณ 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณผู้เนละของรวม (TSP) ปริมาณ 0.0433 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผู้เนละของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดปริมาณผู้เนละของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จาก</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และจึงค้ำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างป็นสัดส่วน และป้องกันผู้เนละของฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. คิดคั้งค้ำใบทึบทั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันผู้เนละของฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่ว่งผ่านลงบนถนน</p> <p>5. ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุอยู่ที่ข้างเป็น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลลัดยศย์สงวนอนุสรณ์เป็นประจํา ตลอดจนช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดคั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาค้นขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดผู้เนละของรวม (TSP) และผู้เนละของที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจกนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนอนุบาลลัดยศย์สงวนอนุสรณ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก</p>



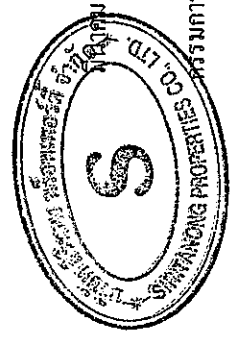
.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลาพะวงวิไล)



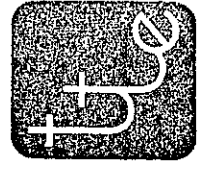
.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนุช ไวกลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556</p> <p>- ผลการตรวจวัดปริมาณโครงการ ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.0203 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานี บริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบเต็มรูปแบบหรือกึ่งเต็มรูปแบบ ที่มีการล้อมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้าออก โครงการต้องปิดที่ปิดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือนหรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ในงานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถ และชุดดินจากล้อรถในช่องโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ และชุดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ หรือรับซื้อหรือยื่นหรือข้อเสนอแนะจากผู้ก่อมลพิษข้างเคียง</p> <p>14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่น</p>	<p>6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>	

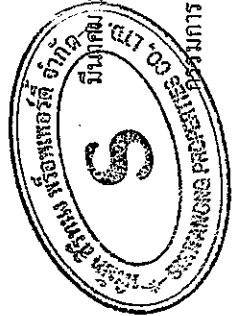


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกลาหะวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

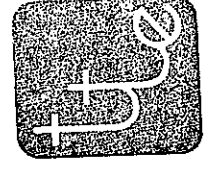


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>จึงทำให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1543 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>15. จัดหาแผ่นเหล็กก่อกำบังบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถลมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. ควบคุมให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจังและเคร่งครัด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลศิษย์สวนอนุสรณ์เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึง</p>
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ส่วนบุคคล ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องดับที่เว้นแฉะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลศิษย์สวนอนุสรณ์เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึง</p>



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาพระวิไล)



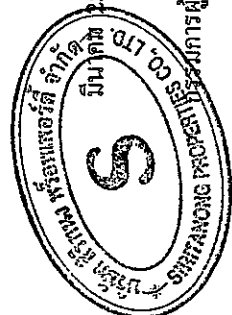
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัธ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินภัยพิบัติ สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

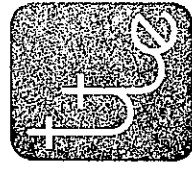
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ในปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.45 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกันปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.453 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>			<p>ผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต่อหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มิได้ดำเนินการตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนอนุบาลสัตย์สังวอนอนุสรณ์ เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาพะวีไล)



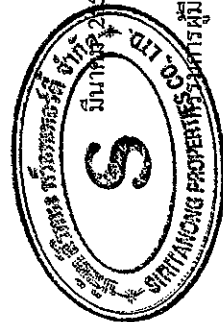
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนุช ไวกลี)

ผู้ชำนาญการผู้อำนวยการแทนบริษัท สsangyong วิศวกรรม จำกัด

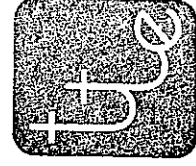
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ในปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 3.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.323 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) <ul style="list-style-type: none"> ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษา จะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมา ประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ สถานีบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ในปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้ 		



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รองบุญ เอกพะวงใจ)

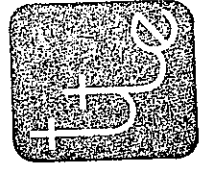


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินราคาที่ดิน บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 3.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.351 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ในปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้าง 		

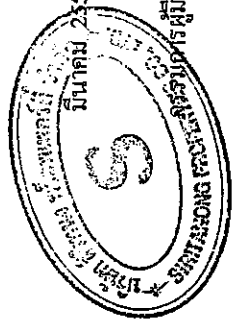


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวิไล)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

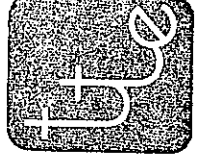
ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ภายในโครงการรวมเท่ากับ 0.043 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินตามมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจจัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี มหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ในปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.24 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อ รวมกันปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิด จากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.257 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p>		



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไล)

ผู้อำนวยการศูนย์การประเมินภัยพิบัติ สิริพงษ์ พร้อเพอร์ตีส์ จำกัด

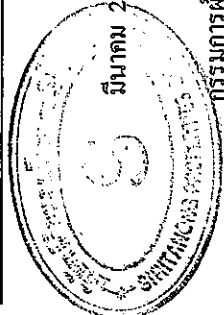


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

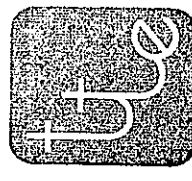
ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษา จะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการมาประเมิน ซึ่งมีอัตรากับผลตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลตรวจวัด ของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยราชภัฏ จันทบุรี ในปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการรวมเท่ากับ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งยังไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไล)

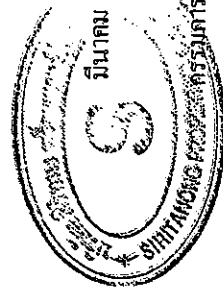


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

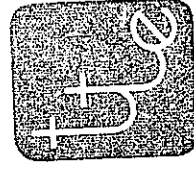
กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี มหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ในปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษออกอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		



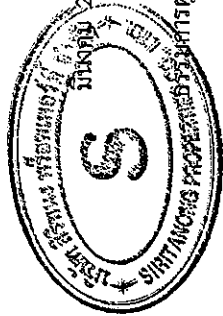
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยัญญา เถาพะวีโดย)



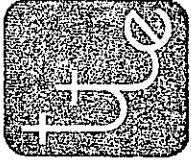
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม การก่อสร้างตอมพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบ บริษัทที่ปรึกษาจะใช้วิธีการคำนวณระดับเสียงที่จะเกิดจากแต่ละกิจกรรมที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละช่วงของการก่อสร้างและนำมาคำนวณระดับเสียงสะสมจากทุกกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาเดียวกัน เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการจัดทำรั้วทึบและติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ร่วมกับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยแยกการประเมินไปตามผู้ได้รับผลกระทบแต่ละด้าน ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยการประเมินพบว่า ด้านทิศเหนือ ได้รับเสียงมากที่สุด 66.41 dB(A) ทิศตะวันออกได้รับเสียงมากที่สุด 59.66 dB(A) ทิศใต้ได้รับเสียงมากที่สุด 68.31 dB(A) ทิศตะวันตกได้รับเสียงมากที่สุด 68.13 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่ได้รับมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) โดยผลกระทบมากที่สุดจะอยู่ในช่วงเดือนที่ 10-12 ซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานโครงสร้างอาคาร และสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในภายนอก นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พัก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และสิ่งค้ำไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการ จะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงสร้างเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดจึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักนอนของผู้พักอาศัยโดยรอบ 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสัตย์สงวาม และให้ข้อพร้อมประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนอนุบาลสัตย์สงวามอนุสรณ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)



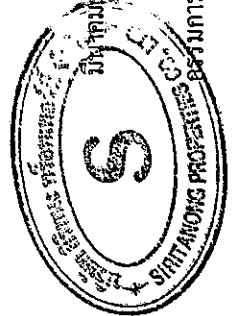
นางสาวสุวิภา วัฒนศิริกุล
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลขาวิไลย)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



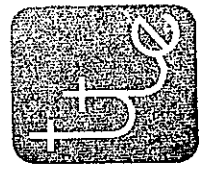
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาศัยข้างเคียงตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 โดยจากประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตก (บ้านขายจักรยานยนต์ จำนวน 1 หลัง และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 5 หลัง) ที่เป็นด้านที่มีผู้อยู่อาศัยมีระยะห่างจากโครงการใกล้ที่สุดประมาณ 4 เมตร โดยโครงการจะจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติม โดยติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เพื่อให้สามารถลดระดับเสียงได้อีก 30 dB(A) ในช่วงกิจกรรมงานโดยสร้างและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานเก็บตกแต่งซึ่งจากผลการประเมินพบว่า ระดับเสียงรบกวนที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้และทิศตะวันตกจะได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A)โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>7.ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการทำงาน</p> <p>10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>14. ในการทำงานส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการทำงาน และความควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งเกิดการกระแทกดังกล่าว</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตรา 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยนบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>	

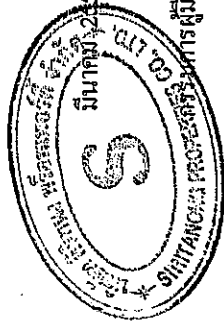


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชชัญ เลาหะวิไลย)



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

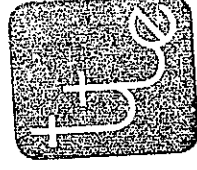
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องจัดเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้ว หมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติ หรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อวางกันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกัน แผ่นปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (IL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในใบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอนบุญ เลหาะวิไล)

ผู้อำนวยการฝ่ายผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริพนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

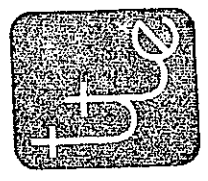


มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความเสี่ยงที่อื่น	ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะใส่เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิว/วินาที ในระยะข้างถึง 25 ฟุต ซึ่งจากการคำนวณจะเห็นว่า สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มเจาะของโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยข้างเคียง ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 7.11, 2.54, 8.89 และ 8.89 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนอนุบาลสัตย์สงวนอนุสรณ์ (สถานที่อื่นในไฮวไกส์เคียง) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.06 มิลลิเมตร/วินาที	<p>17. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบุง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อหรือเบอร์โทรศัพท์โดยตรง พร้อมทั้งติดต่องานซ่อม เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดต่องานซ่อมรับความเสียหายที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ</p>

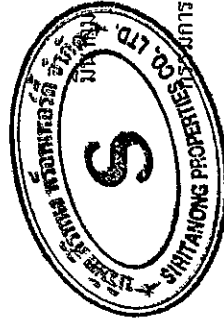


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภักดิ์)

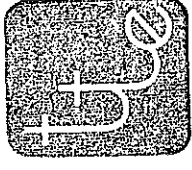
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชชัญญ์ เกษะวิไลย)

กรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทง พรีอเพอร์ติส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โดยเมื่อนำค่าความถี่ของคลื่นมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffim Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ระดับความถี่ของคลื่นที่ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตรวินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และยิปซัม ๆ)) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยิปซัมจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>แต่หากมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า</p> <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างมาตรฐานภายในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบ</p>	<p>ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีมีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความถี่ของคลื่นและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความถี่ของคลื่นเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความถี่ของคลื่นเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและดำเนินการปฏิบัติตามกฎหมายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p> <p>4. บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ</p>	



.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลโย)



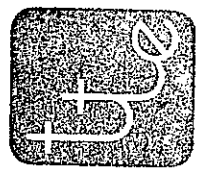
.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)


มีนาคม 2558 ลงชื่อ


.....
 (ประธานกรรมการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

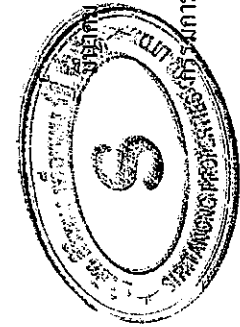
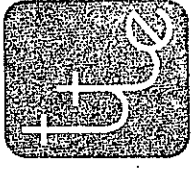
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การพังทลายของดินขณะก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก ก่อสร้างชั้นใต้ดินและการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ตั้งแต่เก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>ข้อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ไว้อย่างจริงจัง</p>
<p>2.1.5 การพังทลายของดิน</p>		<p>1. จัดทำแนว Sheet Pile ความลึก 10 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบแนวเขตที่ดิน และบดอัดที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินญี่ปุ่นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ก่อสร้างกำแพงกันดินชั่วคราว/กำแพงกันดินถาวรข้างเคียง โดยทำการสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพทั่วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการทำแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อรับผิวดิน/ลดหย่อนค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมามาควบคุมการ</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท สิทธิทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>




 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)
 ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท สิทธิทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ทีท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียจากคณงาน ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำชุมชนชอยลาดพร้าว 26 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป โดยมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ</p> <p>คุณภาพน้ำ</p>	<p>ก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ก่อนถอนแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารร่วมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) จำนวน 8 ห้อง แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 1x1 เมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก เพียงพอต่อคณงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน (อัตราการใช้ 20 คน/ห้อง) ทั้งนี้ ตำแหน่งห้องส้วมที่จัดไว้ทางด้านทิศตะวันตกนั้น มีความเหมาะสมมากที่สุดสำหรับโครงการ เนื่องจากข้างเคียงโครงการด้านอื่นๆ เป็นบ้านพักอาศัยมีเพียงเฉพาะบริเวณพื้นที่ข้างเคียงด้านที่เป็นบ้านพักอาศัยและมีพื้นที่ว่างบางส่วน โดยพื้นที่ว่างที่ติดโครงการดังกล่าว มีระยะประมาณ 10 เมตร จึงสามารถจัดวางห้องส้วมคณงานได้โดยไม่ติดบ้านพักอาศัย</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชอย</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Setttable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้น้ำขัง ซึ่งจะก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่ง</p>



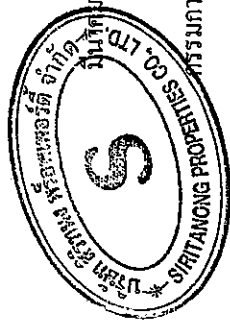
2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รชชัญญู เลาหะวิไลย)

.....
(นายมนูญนัยซ์ ไวภาลี)

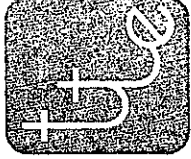
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลาดพร้าว 26 บริเวณทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจืดจักรต่อไป</p> <p>3. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกิน ไปถึงจัดพื้นที่มีเอเอ็ม</p> <p>4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ถัดพ้นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนรื้อถอนห้องส้วม - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท <p>เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p>	<p>เพาะพันธุ์ของยุง</p>

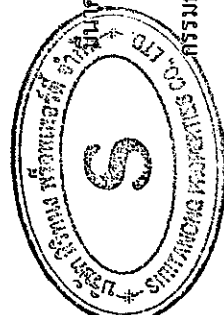


วันที่ 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร. รชชนูญ เลาหะวีโดย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

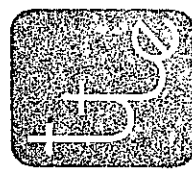


วันที่ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัธ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนชองลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานประกอบการต่าง ๆ มากมาย ทั้งนี้ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่ขานลาดพร้าว มีการขยายตัวของธุรกิจประเภทอาคารชุดพักอาศัย (คอนโดมิเนียม) หลายโครงการ โดยภายในซอยย่อยถนนลาดพร้าวมีทั้งอาคารที่กำลังก่อสร้างและอาคารที่เปิดดำเนินการ ลักษณะเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น อาทิ โครงการโครงการ The Unique Ladprao 26 อาคารโครงการ The Unique Ratchada 19 อาคารโครงการ Modiz ลาดพร้าว 18 อาคารโครงการ Wier Ratchada 19 นอกจากนี้ บริเวณถนนลาดพร้าวมีอาคารชุดพักอาศัยที่มีลักษณะเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย Life @ Ladprao 18 ขนาดความสูง 32 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Issara Ladprao ขนาดความสูง 47 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Ideo Ladprao 5 ขนาดความสูง 24 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Zert Condominium ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น</p>		<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดตั้งกลไกรองรับความผิดปกติในพื้นที่บริเวณเป้าหมายเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>

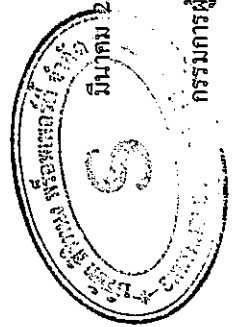


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญญ์ เกษะวิไลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



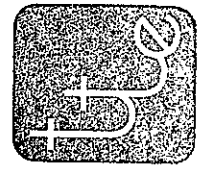
.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญ์ วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 น้ำใช้</p>	<p>จากการสำรวจทรัพยากรชีวภาพ ระบบนิเวศวิทยา โดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือความสำคัญต่อมนุษย์ในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อถิ่นอาศัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้ทีมงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยัญญ์ เลาหะวิไลโย)

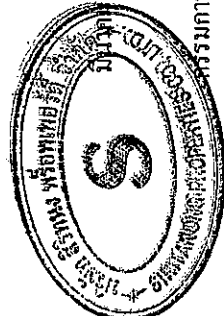
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



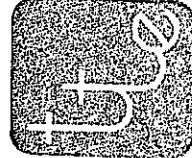
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 8 ห้อง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมคาดว่าจะมีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียรูปทรงปริซึมเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติปริมาณรวม 26 ปริมาตรด้านทิศตะวันออกของโครงการซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) จำนวน 8 ห้อง แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 1x1 เมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน (อัตราการขี้ 20 คน/ห้อง) ทั้งนี้ ตำแหน่งห้องส้วมที่จัดไว้ทางด้านทิศตะวันตกนั้น มีความเหมาะสมมากที่สุดสำหรับโครงการ เนื่องจากข้างเคียงโครงการด้านอื่นจะเป็นบ้านพักอาศัยมีเพียงเฉพาะบริเวณพื้นที่ข้างเคียงด้านที่เป็นบ้านพักอาศัยและมีพื้นที่ว่างบางส่วน โดยพื้นที่ว่างที่ติดโครงการดังกล่าว มีระยะประมาณ 10 เมตร จึงสามารถจัดวางห้องส้วมคนงานได้โดยไม่ขัดบ้านพักอาศัย</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติปริมาณรวม 26 ปริมาตรด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป</p> <p>3. ประสานรถสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดที่เหมืองเดิม</p> <p>4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจหาคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะทำให้เกิดกลิ่นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง</p>

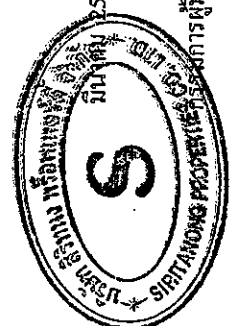


2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ สิริทงษ์ พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด



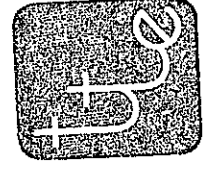
2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการถนนที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p>	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
		<p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26 บริเวณทางด้านทิศตะวันออกต่อไป</p> <p>2. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>	



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)

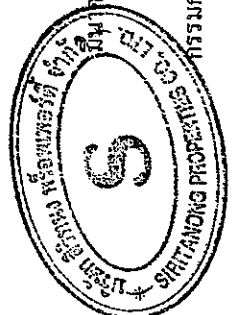
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



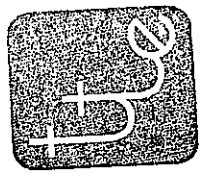
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ 479 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 367.4 ตัน อิฐ 65.76 ตัน เหล็ก 23.66 ตัน กระเบื้องเซรามิก 13.03 ตัน กระเบื้องหลังคา 7.33 ตัน อีพซัมบอร์ด 1.58 ตัน และไม้ 0.24 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 300 ตัน/วัน (คำนวณจากคนงานก่อสร้าง 100 คน อัตราการผลิต มูลฝอย 300 ตัน/คน/วัน)</p> <p>ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบ</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง และจัดเตรียมไว้รองรับเศษวัสดุที่ก่อให้เกิดมลพิษตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำจัดให้คนงานทั้งหมดอยู่ภายในอาคารหรือรั้วที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</p> <p>4) สกัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง 3 ถังไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจัดเก็บมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของพื้นที่ถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่ที่มูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคไว้ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงภาษาใหม่ให้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ลีทิทิง หรือเพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของพื้นที่ถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่ที่มูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคไว้ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงภาษาใหม่ให้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ลีทิทิง หรือเพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>



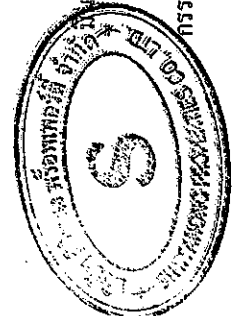
.....
 (พันเอก ดร.รชชัญ เลหาวิไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท ลีทิทิง หรือเพเพอร์ตี้ จำกัด



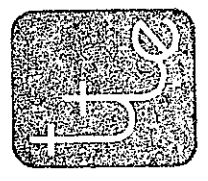
.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนุช ไวภาคี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมายังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	<p>2) กำจัดให้ทันงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวันไม่ให้ตกค้าง</p>	
2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้ปูน การออก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

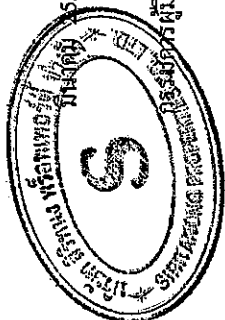


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยัญญา เทาพระวิไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



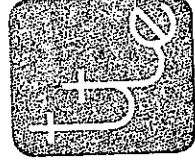
.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัธ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยการก่อสร้างโครงการจะไม่มีส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 14 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรบนถนนบริเวณโครงการ บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก สำหรับความสามารถในการเคลื่อนตัวได้ของถนนลาดพร้าว ถนนรัชดาภิเษก ถนนซอยลาดพร้าว 26 และถนนซอยรัชดาภิเษก 19 มีสภาพการจราจรไม่ต่างจากปัจจุบัน และถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอต่อการเพิ่ม	<ol style="list-style-type: none"> 1. คิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของถนนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และถูกแสดงทิศทาง ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 3. บริษัท สิรินทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

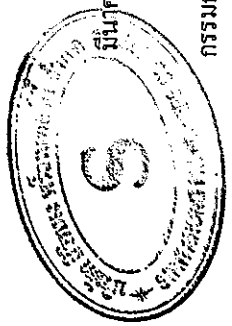
ผู้ชำนาญการชำนาญการพิเศษ สิรินทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญญนัย ไวภาคี)

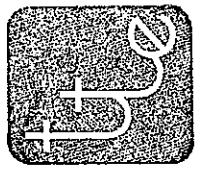
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มากขึ้นของปริมาณการจราจรจากโครงการ ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงข่ายถนนโดยรวมบริเวณโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ในระยะที่สามารถทยอยเพื่อเดินรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร บนถนนซอยลาดพร้าว 26 ตลอดจนถนนสาทรารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>4. จัดให้มีการทำความสะอาดรถบรรทุกที่ขนส่งดิน ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>อย่างจริงจังและเคร่งครัด</p>	



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชชัญญ์ เกษะวิไลโย)

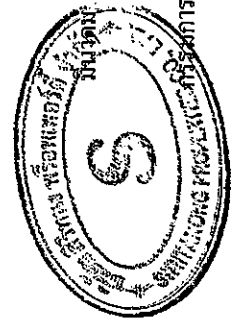
กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



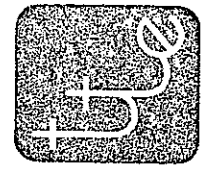
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คณงานบนถนนซอยลาดพร้าว 26 บริเวณด้านหน้าโครงการ ดอจดงถนนในใกล้เคียงโครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>9. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดและกำกับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และ ให้ใช้บรรทัดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. ในกรณีชนต้นไม้ และวัสดุก่อสร้าง จะดำเนินการใน ช่วงเวลา 09:00 - 16:00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เจ้าหน้าที่งาน ท้องที่อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหา การจราจร ในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบ การจราจรได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>11. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนซอยลาดพร้าว 26 โดยผู้รับเหมาต้องใจใช้วิธีประสานกันหน่วยงานจำหน่าย คอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทาง วิหุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจาก โรงผลิต โดยให้ออกกลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่พื้นที่ก่อสร้าง เป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>12. ใช้สัญญาเมื่อในการควบคุมรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการแทนการใช้รถกวาด</p>	



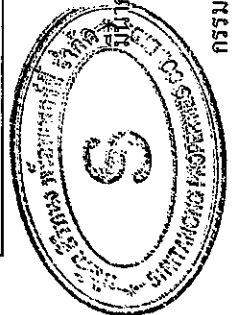
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานทำการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จักัด



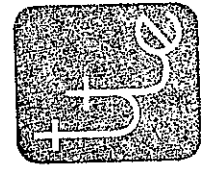
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมประเทศไทย ภูเก็ต จักัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดให้มีการอบรม / ให้ความรู้เกี่ยวกับสัญลักษณ์ของ สัญลักษณ์จราจรแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์และผู้ขับรถบรรทุก</p> <p>14. ในการเดินดินต้องไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>15. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนซอยลาดพร้าว 26 และถนนสาทรารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีที่จอดรถภายในพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมไว้</p> <p>16. ตัดแต่งกิ่งไม้รับความชื้นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที</p> <p>17. โครงการได้ซื้อพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ห่างจากโครงการประมาณ 100 เมตร ขนาดพื้นที่ประมาณ 106 ตารางวา เพื่อจะใช้เป็นพื้นที่จอดรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง โดยประมาณ 4-5 คัน ทั้งนี้เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจรที่อาจเกิดจากการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง</p>	

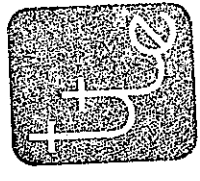
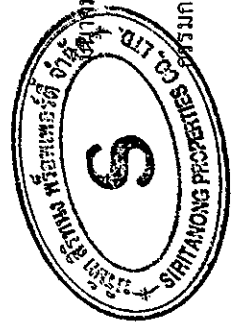


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวีไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการภายในพื้นที่ในเขตคูคกร กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจ ประเภทการค้า การบริการและเป็นย่านที่อยู่อาศัยมีระบบโครงสร้างสาธารณูปโภค สาธารณูปโภค อาทิเช่น ระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนคมนาคมที่สะดวก อาทิเช่น ระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน โดยสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า MRT) โดยบริเวณปากทางถนนซอยลาดพร้าว 26 ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะทางเดินเท้าประมาณ 550 เมตร เป็นที่ตั้งของทางขึ้นลง สถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน (MRT) สถานีลาดพร้าว และบริเวณปากทางซอยรัชดาภิเษก 19 ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ระยะทางเดินเท้าประมาณ 580 เมตร เป็นที่ตั้งของทางขึ้นลงสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน (MRT) สถานีรัชดาภิเษก ทั้งนี้ ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการค้าเป็นชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ร้านค้า อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย โรงแรม ตั้งอยู่บริเวณถนนลาดพร้าว ถนนซอยลาดพร้าว</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งเขียนข้อความติดประกาศว่า "บริเวณนี้ อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง"</p> <p>3. จัดทำมาตรการที่โครงการจะดำเนินการป้องกันผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยทางด้านทิศเหนือ (บ้านเลขที่ 176) รายละเอียดดังนี้</p> <p>1. การป้องกันเสียง</p> <p>1.1 กิจกรรมสำหรับโครงการก่อสร้างปกติเริ่ม 08.00 - 17.00 น. แต่หากมีความจำเป็นที่จะต้องทำงานเกินกำหนดทางบริษัทจะแจ้งให้ทราบก่อน</p> <p>1.2 ในกรณีก่อสร้าง บริษัทจะจัดให้มีรั้วป้องกันเสียง</p> <p>2. การป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>2.1 มีรั้วป้องกันฝุ่นและมีการคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันฝุ่นในการก่อสร้าง</p>	<p>1. ติดตามการรับความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

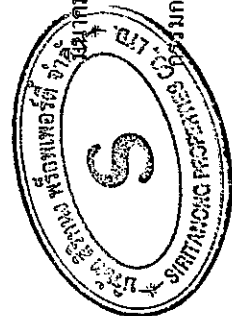


.....
 (นายบุญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

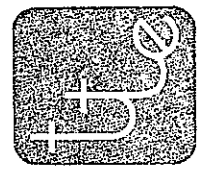
.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

.....
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
26 ถนนรัชดาภิเษก ถนนซอยรัชดาภิเษก 19 ซึ่งการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอันเนื่องมาจากถนนก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	3. ระบบความปลอดภัยในการก่อสร้าง 3.1 ไม่ให้ถนนพังก่อด้วยในพื้นที่ก่อสร้าง 3.2 ทำการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ตามแนวรั้ว 3.3 มีระบบป้องกันความปลอดภัยในกรณีที่มีของหล่นจากที่สูง 3.4 จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ระบบป้องกันระหว่างก่อสร้าง 4.1 ควบคุมครุฑที่ใช้ในการก่อสร้าง ไม่ให้ขึ้นไปยังแนวเขตที่ดินผู้อื่น 4.2 ให้การรับประกันรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยมีการจัดซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง 4.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในกรณีที่มีปัญหาโดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ 5. การแก้ปัญหาจราจร 5.1 จัดให้มีจุดพักรถ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวาง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

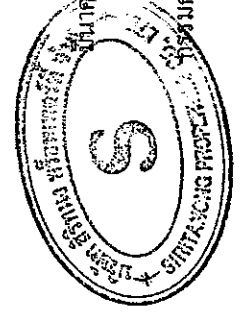


.....
 (พิมพ์ออก ดร. รอยบุญ เลหาะวิไลโย)

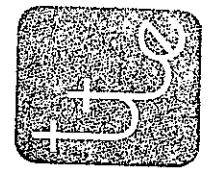


.....
 (นายบุญมีชัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การจราจรบนทางสาธารณะ</p> <p>5.2 เว้นที่ว่างหน้าโครงการเข้าไป 6 เมตร เพื่อให้รถบรรทุกขนส่งของมาจอดภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. โครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โดยกันเป็นแนวป้องกันริมน้ำจากด้านหลังของห้องทำงาน จนถึงแนวตัวบ้านด้านหน้า แนวป้องกันมีความยาว ประมาณ 22 เมตร (ความสูงเท่ากับตัวบ้าน) โดยแนวป้องกันนี้อยู่ทิศใต้ของตัวบ้าน และเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของแนวป้องกันนั้น อาจจำเป็นต้องกันให้ติดกับตัวบ้านมากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>7. โครงการจะเข้าไปทำผนังป้องกันเสียงรบกวนจากภายนอกห้องนอน ชั้น 1 ของเจ้าของบ้าน</p> <p>8. ในช่วงที่ทำงานราคา โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามผลกระทบที่ท่านอาจได้รับ และหาแนวทางการแก้ไข และให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>9. การจัดการภายในบ้านเลขที่ 176</p> <p>9.1 ห้องทำงานม ทางโครงการจะปรับปรุงห้องทำงานขนาด 4.00 x 5.00 = 20 ตารางเมตร</p> <p>9.1.1 บุกระเบื้องพื้นภายในห้องใหม่</p>	

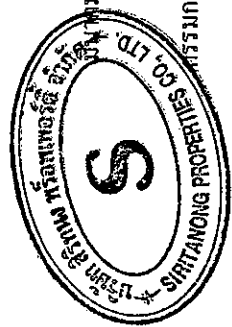


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชชนูญ เตชะวิไลย)
 ผู้อำนวยการศูนย์อำนาจทำการแทนบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

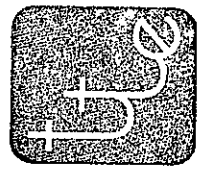


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9.1.2 ผนังภายในห้องทาสีใหม่</p> <p>9.1.3 หน้าต่างเปลี่ยนเป็นอลูมิเนียม แทนหน้าต่างไม้เดิม 2 ชุด (หน้า-หลัง)</p> <p>9.1.4 ประตูเข้า-ออก เปลี่ยนเป็นอลูมิเนียม แทนประตูไม้เดิม</p> <p>9.1.5 ติดแอร์มีทิวบ์ซี เซฟตี้วูด ขนาด 12,000 BTU</p> <p>9.1.6 เตาเตอร้ครัวเดิมเปลี่ยนหน้าท้อปใหม่ , กรุผนังภายในตู้ใหม่ (ใช้หน้าบานเดิม เนื่องจากเป็นไม้เนื้อแข็ง)</p> <p>9.1.7 เปลี่ยนฝ้าเพดานและทาสีใหม่</p> <p>9.1.8 เปลี่ยนชิงช้าล้างจานใหม่ (ปูกระเบื้องใหม่)</p> <p>9.1.9 เปลี่ยนประตูห้องเก็บของใหม่</p> <p>9.2 ห้องกวนขนบนทางโครงการจะสร้างห้องกวนขนใหม่ขนาด (2.88 x 3.80 = 10.94 ตารางเมตร) โดยโครงการจะดำเนินการกันผนังโครงการหลักด้วยแผ่นสปร้าทบอร์ด (ตามรูปแบบ)</p> <p>10. โครงการจะเริ่มมีการก่อสร้างหลังวันที่ 17 เมษายน 2558 แต่ก่อนที่จะเริ่มมีการก่อสร้างนั้น ทางโครงการจะ</p>	

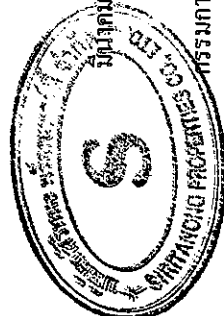


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เดหาะวิไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

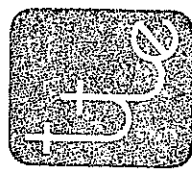


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ อีกทั้ง ในในการก่อสร้างโครงการ อาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณโอบมยมา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>(2) จัดทำรั้วกั้นบริเวณแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และจึงทำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ</p> <p>(3) ทำ Chain Link อื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนอนุบาล สัตย์สงวนอนุสรณ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณโอบมยมาเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วไว้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการชำรุดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

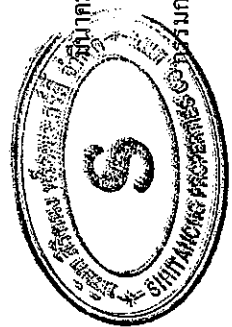


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยัญ เกษะวิไลย)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

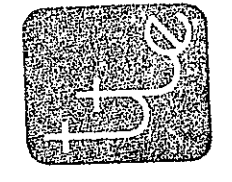


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Cham Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจิ้งจวด้ายตาข่าย และต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางยารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแวน (Boom) ของครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาดเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า- ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(9) จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(10) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานีรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เป็นประจักษ์ตามแผนขอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบดูแลแป้นพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>8. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>9. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจักษ์ตามแผนขอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กระจกที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

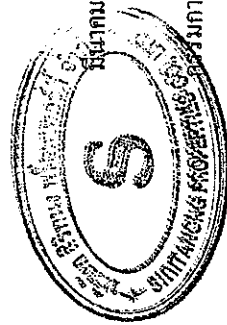


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พนเอก ดร.รอยบุญ เกษะวิไล)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการประเมินบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

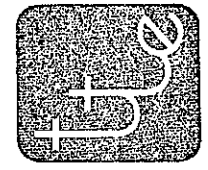


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(11) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดีขึ้น</p> <p>(12) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(13) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสัญญาตรากรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(14) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>(15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(16) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>	<p>10. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจาก</p>



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอมฎอน เลาหะวีไลย)

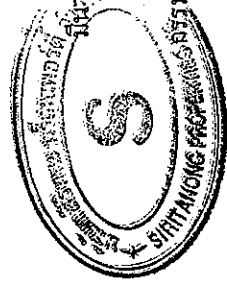


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

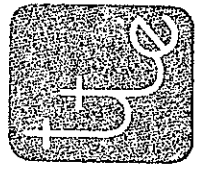
กรมการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 38/160

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพลิงไหม้</p> <p>(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัตโนมัติ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>(4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงสุพรรณบุรี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขึ้นต่อนั้น</p> <p>(2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติด</p>	

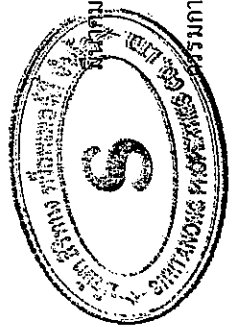


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาชะวีไลโย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

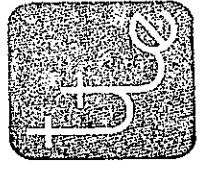


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผลจากที่อุปกรณ์ไฟฟ้าอัตโนมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ให้ไหมพร้อมใช้งานให้ติดถลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต่อตรงสายบริการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาเนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(6) ควบคุมดูแลและทดสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพาก เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	

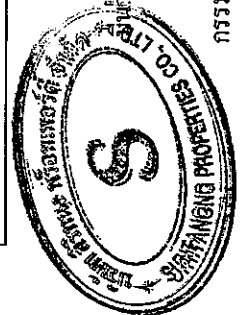


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยมูญ เกาพระวีไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทนาง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

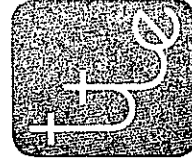


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภักสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเช่าห้องพักของบริษัท ดีเอ็ม เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 เมตร มีจำนวนห้องพัก 56 ห้อง (เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างโครงการที่มีจำนวน 100 คน) เพื่อให้คนงานพักอาศัยโดยมิได้เป็นการปลูกสร้างที่พักอาศัยชั่วคราว สำหรับคนงานแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. ให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมจัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ห้ามเล่นการพนัน (2) ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด (3) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต (4) ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบ (5) ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง (6) ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท (7) ดูแลรักษาความสะอาดห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (8) การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งที่เลิกการทำงาน (9) เมื่อพบเห็นเหตุการณหรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในอาคารที่พัก จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที (10) ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งใน 	-

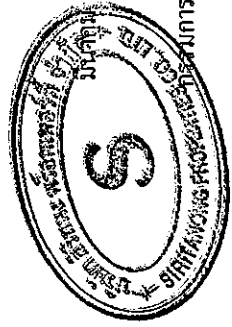


วันที่ 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยมัญญู เกาพะวิไล)
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

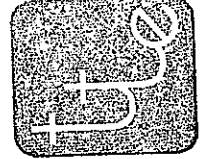


วันที่ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญยัมภ์ ไวภักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดเท่านั้น	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 ผลกระทบต่อ สุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พหุชะนะโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมือเท้า ปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็น แรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพ คนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย มีและ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาทางด้าน สุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน</p>	<p>(11) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง (12) ห้ามคนงานออกจากห้องพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่าง ถูกต้อง)</p>	<p>1. บริษัท สิริพวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้อง ควบคุมให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบความสะอาดเตรียมร้อยบริเวณที่ตั้ง ตั้งรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบ ระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ ห้องพักคนงาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อให้ไม่เป็นที่แหล่งพาหะนำโรค</p>
	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างกายเป็น ประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานและห้องที่มีความสะอาด และกำหนดให้ ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาผ้าใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน</p>		



2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาวิไลย)

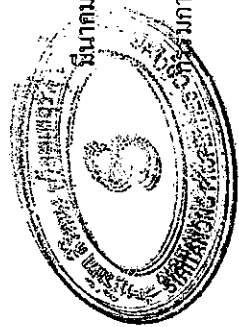


2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการสำนักงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำกัด

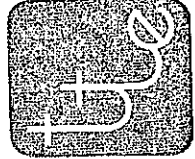
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย โรคระบบ ทางเดินหายใจ</p>	<p>จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายใน บ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ผู้ไม่สะดวกจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่า คิวโนจากเครื่องขนต้ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้าง</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำมันล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขี้ฝุ่น การระบายอากาศ ไม่ดี เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น วัคซีนหวัดใหญ่ วัคซีนโรค ภัยสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบหน้ากักป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มี การก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p>
	<p>1. ผู้ไม่สะดวกจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่า คิวโนจากเครื่องขนต้ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้าง</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำมันล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขี้ฝุ่น การระบายอากาศ ไม่ดี เป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียน อนุบาลสัตย์สังวณอนุสรณ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำสาขั้ม โดยระบุวันและ ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมีประสิทธิภาพ และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบหน้ากักป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มี การก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p>



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เกาพระวิไล)

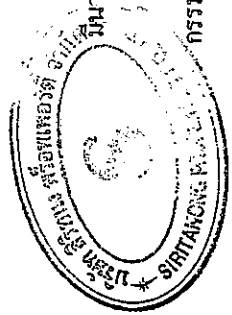
กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จักัด



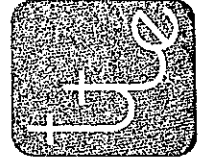
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนุษ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จักัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. ติดตั้งผ้าบดที่บดตั้งแต่ต้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและของฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</p> <p>6. มีคิพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น เช่น การตัดกระเบื้อง ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้อยที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดทับตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดปริมาณ วัณโรเรียนอนุบาลสัตว์สงวนอนุสรณ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งแกวล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>	

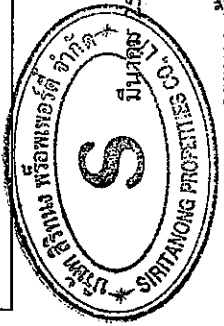


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญญ์ เลหาชะวีไลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พรีอเพอร์ตี จำกัด

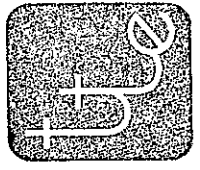


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญ์ วกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในกรอกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ทำงานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ และดูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>15. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถชนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัท</p>	

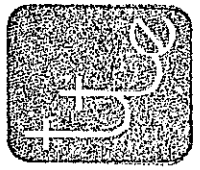
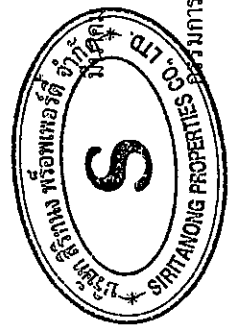


บริษัท สริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 มินสุด 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหวะวิไล)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มินาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>1. การดื่ม น้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มี แผลว โน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น</p> <p>2. บัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเค็ดร้อรรักษาคุณภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p>3. แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</p>	<p>ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. จัดให้มีหน้ากักป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส่วนเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส่วนที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดน้ำให้คณาณดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคที่ช้าง เป็นต้น</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยสั่นถึงเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



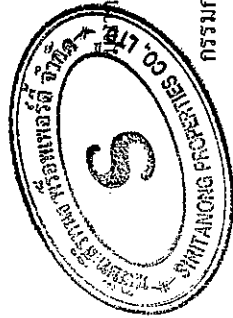
2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาชะวีไล)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

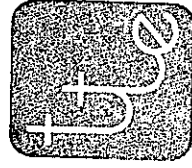
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แมลงวัน	แมลงสาบ รบกวน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 5. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนึ่งของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางยาพิษ หรือใช้สารเคมี - สัตว์ปีกกำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นยาหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบดูครีวซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที</p> <p>5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานมีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>6. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งพบน้ำโรค</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ
(พิมพ์ออก คร.รอยบุญ เลาหะวิไลย)

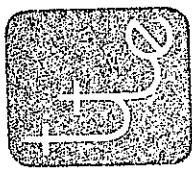
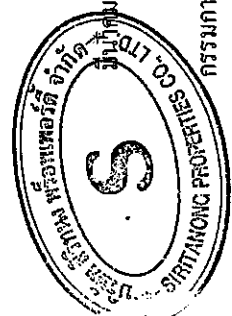
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท ซีเมนต์ไทย จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี-ที วิศวกร จำกัด

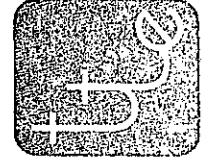
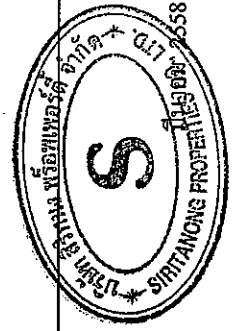
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยในระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไข้หวัด โรคไข้หวัด โรคมือเท้าปาก เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อีทีเอสบีวี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p>	<p>1. แจ้งคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขไปกและสาธารณสุขการให้แก่นกนงานอย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p>	<p>- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ และการขุดเจาะและการเงินโครงการ ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอดระยะเวลาการทำงานจะทำให้สูญเสียการได้ยิน</p>	<p>1. จัดทำรั้วกั้นโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และจึงทำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00 – 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าวผู้เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>3. จัดทำโครงการหลีกเลี่ยงเสียง และปิดบังช่องว่าง</p>	<p>1. บริษัท สิริทง หรือเพอร์ซี จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลสัตย์สังฆานอนุสรณ์ที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้ง</p>



.....
 (พิมพ์ออก คร.รชช.ญู เลขาวิไลโย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง หรือเพอร์ซี จำกัด

.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัฐ ไวกาลสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อินและผลเสียอื่น ๆ ต่อร่างกาย ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจาก เสียงดังที่คนงานจะได้รับ</p>	<p>ด้วยผ้าใบที่เปียกและยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันใน เวลาเดียวกัน</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคูเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่มีได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้อง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ติดตั้งกล้องรับความถี่สูงบริเวณที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับบริเวณ โรงเรียนอนุบาลศัศย์สังวณอนุสรณ์ ตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>	



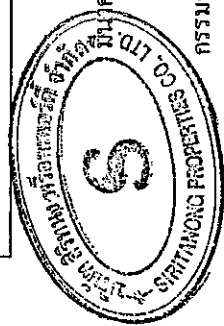
.....
(นายบุญนัฐ ไวทสิ์)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

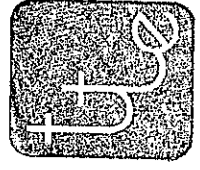
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น โดยจัดให้เป็นผนังกันเสียง (Noise Barriers) ซึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่งให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้เช่นกัน</p> <p>14. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>15. มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบุง การบัดกรี เป็นต้น เท่าที่เป็นที่แน่นอน ทั้งนี้ให้พิจารณาจัดทำในโรงงานภายนอกเป็นหลัก แล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

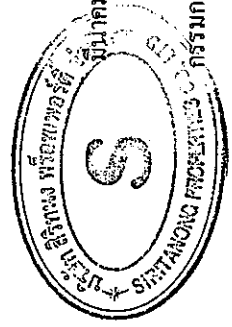


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชัญญ์ เกษะวิไลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

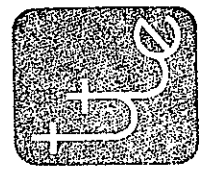


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญมีช ไวภาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. ให้พนักงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วกั้นโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตรและขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมิดชิด ส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม ซึ่งพนักงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด</p>	<p>1. อบรม ซึ่งพนักงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีเกิดการฉีกขาดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสุขภาพตามระยะเวลา บริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. จัดทำรั้วกั้นโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมิดชิด ส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงด้วยตาข่าย และต้องแขวนนั่งร้าน</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p>

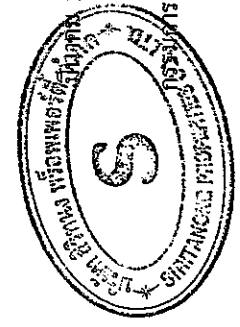


.....
 (พันเอก ดร.รอยมูญ เลหาะวีไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

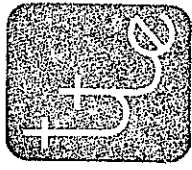


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสิ่งต่างรอบรอบเพื่อใช้ในการทำเหมืองภายนอก	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>5. ควบคุมการกวาดเขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>10. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ ก่อสร้าง เครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และ ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ฝ้าใบที่บที่ บิดกัน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งคนงาน ก่อสร้างและผู้พักอาศัย</p> <p>3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีความสะอาดอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้ อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ภายในโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้ อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”</p>	

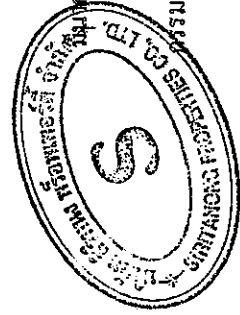


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญ เลหาะวีไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท สิรินทรม พรีอเพอรัตี้ จำกัด

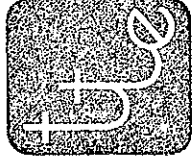


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้ใช้ขงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 16. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้เกี่ยวข้องข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นผู้กระทำผิดโดยตรงของผู้ที่เกี่ยวข้อง 	

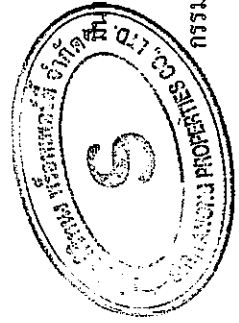


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

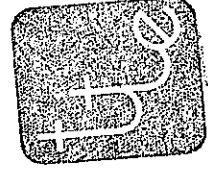


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุ จากการผลิตเพลิงไหม้ 	<p>อาจเกิดจากการทิ้งหรือ การออก การเชื่อม และโดยรอบ อาคารจะมีการคลุมผ้าไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และถูกลมได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยที่เกี่ยวข้องให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือเสียหายหรือไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงสุทธีธร ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยที่เกี่ยวข้องให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือเสียหายหรือไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
<ul style="list-style-type: none"> - โรคติดต่อ 	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้มีปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและห้องพักคนงาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งพำนักโรค



.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชมนูญ เลาทะวีไทย)

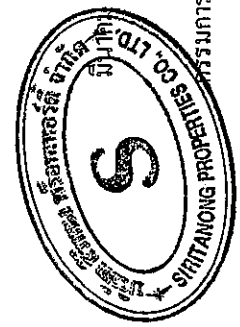


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาคี)

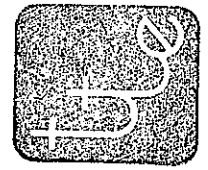
กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว กายนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>สถานะภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย ถึงบริเวณที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p>	<p>- คัดตั้งกลองรับความเดือดร้อนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว กายนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>1. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>2. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>- คัดตั้งกลองรับความเดือดร้อนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

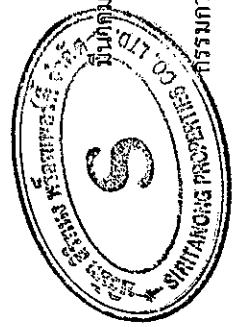


2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เลาพะวิไล)

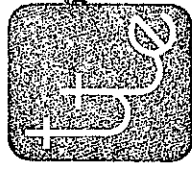


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากการศึกษาข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ตัน) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่เกี่ยวข้องโดยตรง</p> <p>5. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องวัดความเค้นพื้นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหามาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท ลีริทง พรีออปเพอร์ตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>

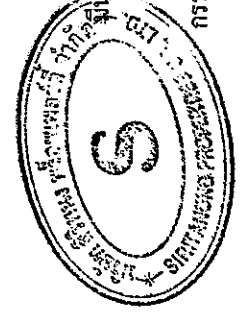


วันที่ 25 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวิไล)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท ลีริทง พรีออปเพอร์ตี้ จำกัด

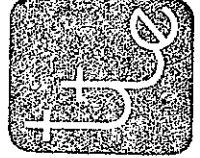


วันที่ 25 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) อากาศ, อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</p> <p>3) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจรรยาบรรณ และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4) กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงคราม</p> <p>ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุรกรรมและศัลยกรรม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น</p> <p>5) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ โดยสาเหตุอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล ผู้คนละอองที่มาจากอาการจรรยาบรรณ และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ จากการศึกษาการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารศมี 1 ก็โลเมตรจากโครงการ พบว่า ทั้ง</p>		

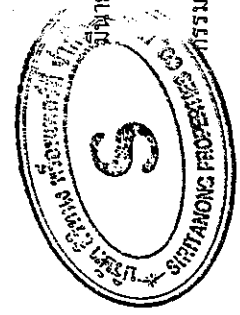


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอมบุญ เกาหะวิไลโย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแบบวิสัยทัศน์ หรือเพอร์สปีจิวทัศน์

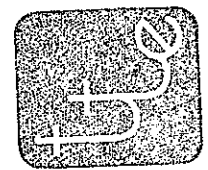


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 จากแนวเขตที่ดินโครงการ และในรัศมี 101-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ หากมีการเจ็บป่วยส่วนมากจะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>สำหรับโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงจนถึงปี 2556 ซึ่งสาเหตุของเรื่องมาจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ รวมทั้งการสัญจรของรถบนถนนซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองที่เป็นสาเหตุของโรคระบบทางหายใจ ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยลาดพร้าว 26 ลักษณะโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็น อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัย รวมทั้งอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ต่างๆ ซึ่งบริเวณใกล้เคียงมีการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมไปถึงการจราจรบนถนนทำให้เกิดฝุ่นละออง จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบเป็นโรคทางเดินหายใจมาก</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารโครงการ Life Ladprao 18 อาคารโครงการ Condo One Ladprao 18 อาคารโครงการ Condo One Ladprao 14 อาคารโครงการ Condo One Ladprao 15</p>		



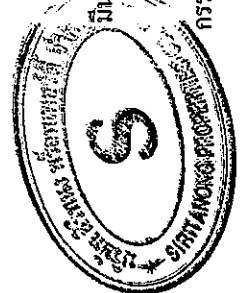
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เล้าหะวีไลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



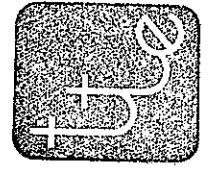
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารโครงการ Blocs 18 อาคารโครงการ Morseng Residence อาคารโครงการ LEVO Ladprao 18 อาคารโครงการ LEVO Ladprao 18 โครงการ 2 อาคารโครงการ The One Residence อาคารโครงการ Ideo Ladprao 17 อาคารโครงการ The Issara Ladprao อาคาร The Unique ลาดพร้าว 26 อาคาร The Kris Express 2 อาคารโครงการ Le'Lert Apartment อาคารโครงการ RHYTHM Ratchada อาคารโครงการ ที คอนโด อาคารโครงการ Muraya Place อาคารโครงการ My Condo Ladprao 27 อาคารโครงการบ้านนิยะรมย์ อาคารโครงการ นวรินทร์ ริชดา อพาร์ทเมนท์ อาคารโครงการ เดิมเต็ม เฮาส์ อาคารโครงการ วลิ้นท์เพลส อาคารโครงการ The Cassy คอนโดมิเนียม อาคารโครงการ บี แอด โฮม อาคารโครงการ นันทภัทร์ เรสซิเดนซ์ อาคารโครงการ The Urbano Ratchada 19 อาคารโครงการ The Point Ladprao 19 อาคารโครงการ Haus 23 Ratchada - Ladprao The Unique Ladprao 26 โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 โครงการ The Maple (โครงการ 1) และโครงการห้างสรรพสินค้า (โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ ริชดาภิเษก (พต 1)) และ</p>		

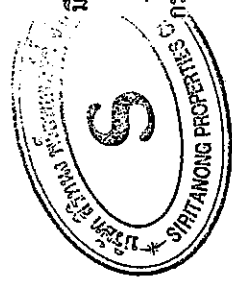


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุณย เลหาะวิไลย)

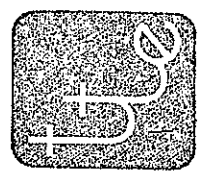


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร พาโน วิเทล เป็นต้น เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย และห้างสรรพสินค้า (โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก) อาคารโครงการ LOFT Ratchada 19 อาคารโครงการ Lugano Ladprao 18 อาคารโครงการ LIB ถาดพร้าว 20 อาคารโครงการ Modiz ถาดพร้าว 18 อาคารโครงการ Wier Ratchada 19 The Unique Ratchada 19 อาคารโครงการ The Chateau In Town Ratchada 19 Condominium อาคารโครงการ Rhythm Ratchada Condominium เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุเศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออากรระดูนให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมามีปว้ออีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนด</p>		

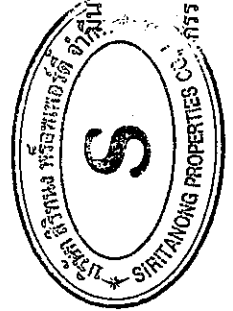


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหวะวิไลย)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

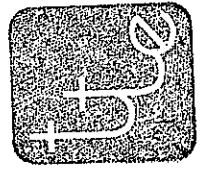


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 การดำเนินการเกิด แผ่นดินไหว	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจาก เศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้าง ไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>อาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัด ถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ในแนว จอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้อง ดำเนินการตามกฎหมายออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิด แผ่นดินไหว ตามกฎหมายเรื่อง กำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดิน ที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดย ในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์</p>	

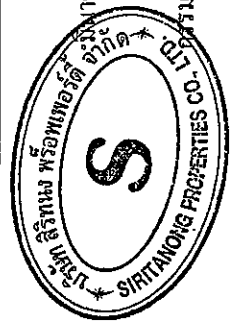


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวีไลย)

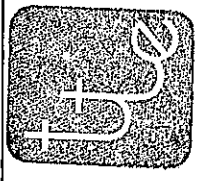


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ช่างเปิดดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) แทนพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นโรงเก็บของ ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะไม่มีการปรับระดับพื้นที่ภายในโครงการแต่อย่างใด โดยยังคงมีระดับใกล้เคียงกับถนนซอยลาดพร้าว 26 ด้านหน้าโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p> <p>3. ดูแลสภาพผิวโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรงอยู่เสมอ</p>	<p>- ดูแลสภาพผิวโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรงอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
<p>3.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้คนละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ โครงการมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตราการปรับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดมหาวิทยาลัยราชภัฏ</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดสเปรย์</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

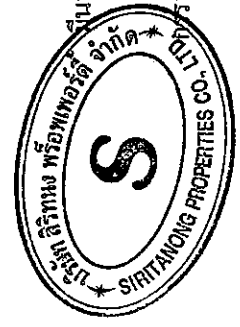


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลาหะวิไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการธนบุรี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

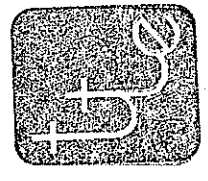


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-ไท่ วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จังหวัดภูเก็ต ปี 2556 และบริเวณพื้นที่โครงการ จะสามารถหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากทางด้านโครงการ ปริมาณรวม 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.0432 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณรวม 0.0202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 	<p>ดำเนินการตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>		

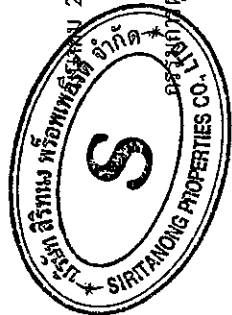


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

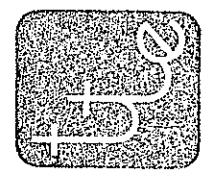


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวะกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถาบันบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 ปริมาณ 0.154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่ในปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.1542 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p>		
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p>	<p>1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน ระบายอากาศโดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แบบ Jet Fan จำนวน 6 ชุด ซึ่งพัดลมแต่ละตัว มีอัตราการระบายอากาศได้รวม 4,068 ลูกบาศก์ฟุต/นาที เพื่อระบายอากาศที่จอดรถชั้นใต้ดินออกสู่ชั้นที่ 1 สำหรับที่จอดรถที่อยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะ</p>	<p>1. คู่มือพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง</p>

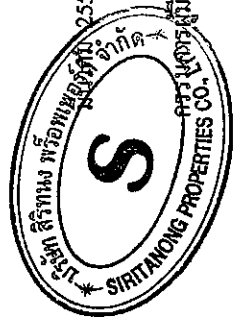


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เคาพะวีไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานทำรายการบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

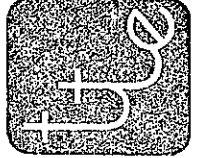


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(1) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการ มีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินงานโครงการปริมาณรวม 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณรวม 0.031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งยังไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.24 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินงานโครงการ 	<p>เกิดได้สามารถระบายนอกภาคได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มีให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สັນมูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการได้อย่างดีและปลอดภัย จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 527.3 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดปริมาณมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 141.57 โมงล หรือคิดเป็น 6,229 กรัม (คำนวณจาก โมงล x มวลโมเลกุล CO₂ = 141.57 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 7.56 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ภายในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ 	<p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>	

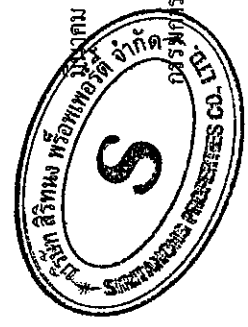


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาชะวิไลโย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

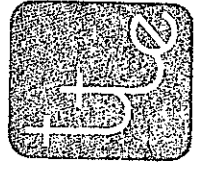


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.245 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 3.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.377 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

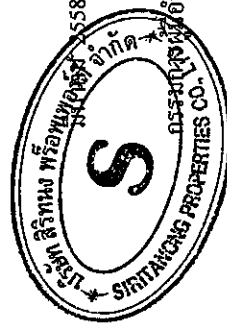


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลโย)
 ผู้อำนวยการแผนกบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

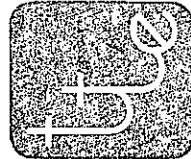


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากโรงกลายในพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.45 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.453 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

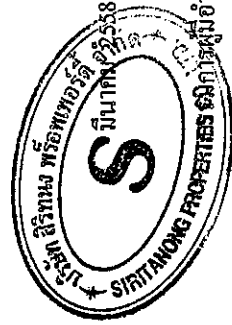


ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

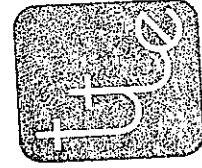


ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ไวทาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานี บริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม เขตจตุจักร ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 3.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม เท่ากับ 3.323 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		
3.1.3 เสียง	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลัก ภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิด การรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการ สัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่ง เครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น</p>	<p>1. จัดให้มีการทำสัญญาชะลอความเร็วของรถบนถนน ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลด เสียงจากการวิ่งของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ 4. คัดเลือกนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพบริหาร โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>



ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เล้าหะวีไลย)

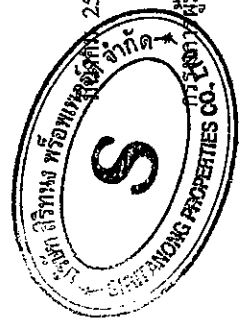


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัย ไวกาลี)

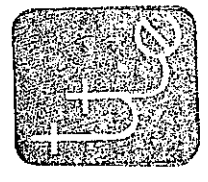
ผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริราช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.4 คุณภาพน้ำ	โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<p>โดยกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>5. ไม่ให้พนักงานในโครงการใช้รถหวัดในการจัดการจราจร โดยให้ใช้ภาษาท่าทางแทน</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกปลูกตามแนวเขตที่ดิน ได้แก่ กระเพราจีน อินทนิลน้ำ เป็นต้น สามารถเป็นแนวกันดูดซับเสียงระหว่างภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>- คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถึงแยกตะกอนหนัก - เมฆ</p> <p>- คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ บ่อตรวจ</p>
	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนน้ำเลี้ยง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียประมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งของโครงการจะถูกนำกลับมาใช้ประโยชน์น้ำดื่มไม่ปริมาณ 4.5 ลูกบาศก์	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนน้ำเลี้ยง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถดูดซับสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจัดเก็บ</p>	



.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวิไลโย)

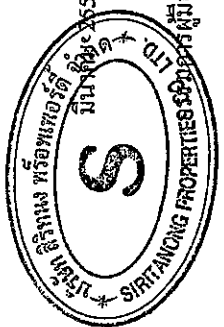


.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

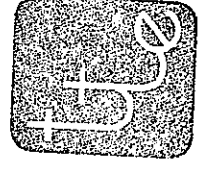
ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้มีอำนาจดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ที วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 78.5 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจากจักรต่อไป โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคุณภาพน้ำ</p>	<p>มาตรฐานก่อนส่วนเกินไม่จำกัดทุกๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคัดแยกขยะจากถังขยะ และจัดเก็บทุกถัง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษชำระรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันไหลออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งแข็งก้อนก่อนนำไปใส่ถุงรวม จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถึงพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. ออกแบบกันบ่อตกตะกอนให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา และมีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ ภายในบ่อตกตะกอนยังให้มีเครื่องสูบลูกบอล จำนวน 1 เครื่อง โดยเป็นเครื่องสูบลูกบอลขนาด 280 ลิตร/วัน ทำหน้าที่สูบลูกบอลบางส่วนไปยังส่วนเติมอากาศและสูบลูกบอลบางส่วนกลับไปยังถังเก็บตะกอนส่วนเกิน เพื่อให้วัสดุขี้โคลนของสำนักงานเขต จตุจักรมาสูบลูกบอลต่อไป</p> <p>6. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ภายในบ่อดินจำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร โดยปลูก</p>	<p>คุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	



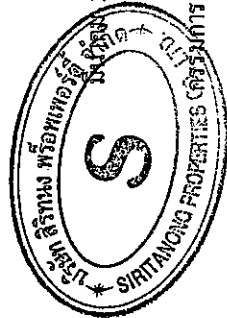
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีโดย)



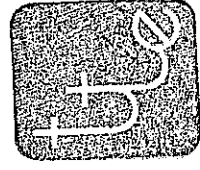
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้นไม้บริเวณด้านบนของบ่อดิน ให้ความร่มรื่นอยู่ตลอดเวลา เพื่อบ่าบักที่ขีมีแทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>7. บำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ภายในเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 นิ้ว เจาะรูพูนโดยรอบ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร เพื่อให้แบคทีเรียในดิน บำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ปิดดำเนินการ</p>	

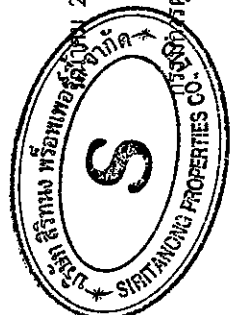


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอมฎอน เตหาชะวีโดย)
 สิริทามง พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

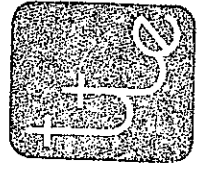


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นวัตกรรมทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานประกอบการ ต่างๆ มากมาย ทั้งนี้ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่ขานลาดพร้าว มีการขยายตัวของธุรกิจประเภทอาคารชุดพักอาศัย (คอนโดมิเนียม) หลายโครงการ โดยภายในซอยย่อยถนนลาดพร้าวมีทั้งอาคารที่กำลังก่อสร้างและอาคารที่เปิดดำเนินการ ลักษณะเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น อาทิ เช่น อาคารโครงการ The Unique Ladprao 26 อาคารโครงการ The Unique Ratchada 19 อาคารโครงการ Modiz ลาดพร้าว 18 อาคารโครงการ Wier Ratchada 19 นอกจากนี้ บริเวณริมถนนลาดพร้าวมีอาคารชุดพักอาศัยที่มีลักษณะเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย Life @ Ladprao 18 ขนาดความสูง 32 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Issara Ladprao ขนาดความสูง 47 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Ideo</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>

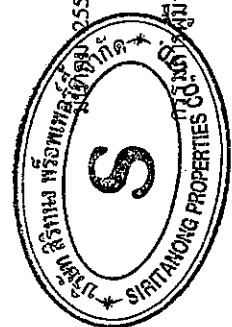


บริษัท สรีรังคม หรือพอตัส จำกัด 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญ เคาหะวีไลย)
 ผู้อำนวยการแผนบริษัท สรีรังคม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

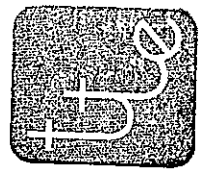


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>Ladprao 5 ขนาดความสูง 24 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Zert Condominium ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีความเหมาะสมตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ซึ่งโครงการจะนำน้ำทิ้งบางส่วนมารดน้ำต้นไม้ในโครงการและน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอก โดยมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนซอยลาดพร้าว 26 ด้านทิศตะวันออกของโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำ จตุจักรต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยกตะกอนหนัก - เบา - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังสูบน้ำทิ้ง <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน</p>

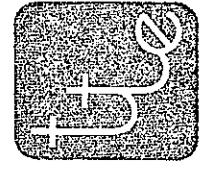


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เสหาะวีไลย)
 ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริพงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

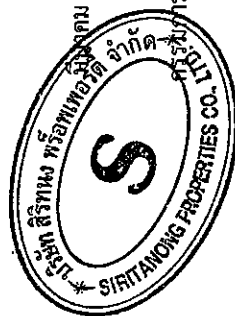
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>
<p>3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประชาเสนาฯ โดยต่อท่อประปา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร รับน้ำประปาจากท่อประปาริม</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.08 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุ</p>



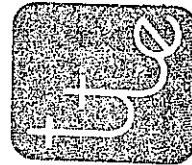
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนุษ ไรทาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รายนุญ เลหาชะวิไลย)
 กรรมการผู้จัดการแทนบริษัท สิริทามง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ถนนซอยลาดพร้าว 26 ด้านหน้าโครงการ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นบาดาลฟ้า แล้วจึงจ่ายลงมาส่วนต่าง ๆ มิได้คืนน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ได้คืนน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาทิ้งไว้ในสภาพดี</p> <p>4. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุถังเก็บน้ำที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงซึ่งกักเก็บน้ำไว้ที่ถังเก็บน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาษาธรรมชาติและชักต่างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ ซึ่งจะทำให้ประหยัดกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8 โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ได้คืนน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาทิ้งไว้ในสภาพดี</p> <p>4. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุถังเก็บน้ำที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงซึ่งกักเก็บน้ำไว้ที่ถังเก็บน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาษาธรรมชาติและชักต่างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ ซึ่งจะทำให้ประหยัดกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8 โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>บทพร้อม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

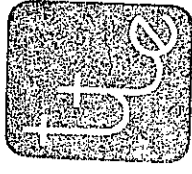



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญญ เกษะวีโดย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



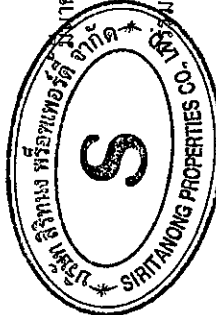
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอท-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.2 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำประปา</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 2 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 35 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำตั้งกึ่งกลางอาคารเพื่อโรค โดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>2.1) มาตรการด้านโครงสร้าง</p> <p>(1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงไม่ได้รับแรงกระแทกอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทนทาน สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้ป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ น้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มี น้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>(5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</p> <p>(6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้มีน้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อนขึ้น โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนเล็กและส่วนต้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ก่อให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่</p>

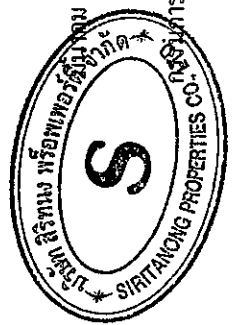




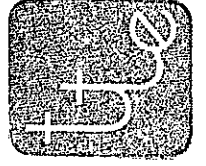
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกสิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-ที วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายบอกระดับความเสี่ยงหรือเลขาบอกตัวระดับความเสี่ยงที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเสี่ยงเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>(2) จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระมีหยก ถิ่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 8 เมตร (ไม่น้อยกว่า 8 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่าง 	<p>ตรวจสอบได้</p>

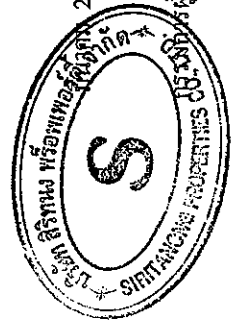


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกษะวิไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร สินธิงง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

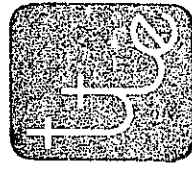


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>(5) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>(6) คัดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>(7) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2.3) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>(2) เดือนระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่มีขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส</p> <p>หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำมีเปิดบริการ</p> <p>(3) ดำเนินการดูแลตะกอน สังกะสีไคร้ และตะกอกุ้งฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</p>	

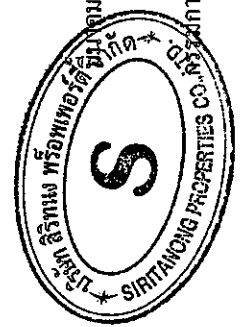


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พนมเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท สยามพาร์ค ซิตี้ จำกัด

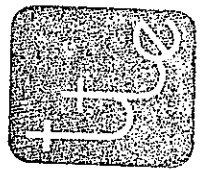


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามบัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือตั่งน้ำมูลลงในน้ำ <p>(6) จัดให้ผู้ใช้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>(7) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ</p>	

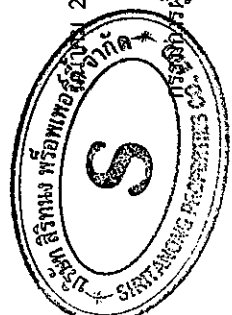


.....
 (พันเอก ดร.รชบุญ เตหาะวีไลย)
 ผู้อำนวยการผู้อำนวยการแผนกการแพทย์ศิริราช สิริราช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

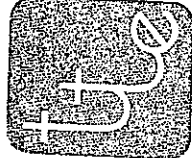


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 2 ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มี มาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	ได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) (8) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำใน สระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และ จัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้พักอาศัย จำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ
		1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพ ดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำส้น มีฝาปิดขอบสระว่ายน้ำ ความ กว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะดวกง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำส้นออกจากราง 3. จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย 4. พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว	

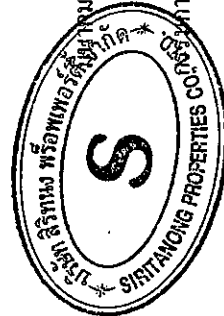


ศิริพงษ์ พรหมเพ็ญ 2558 ลงชื่อ
(พิมพ์ออก คร.รชช.อยู่ เลขาฯไว้โดย)
ผู้อำนวยการศูนย์อำนาจการแทนบริษัท สิริพงษ์ พรหมเพ็ญ จำกัด

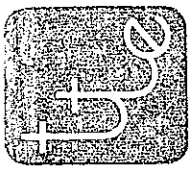


มินาม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวภักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนแฉะ (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจัดกรมสุขาภิบาลไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษชำระรองที่ถังกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกมาจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัด</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนแฉะ (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งของโครงการจะถูกนำกลับมาใช้ประโยชน์ด้านไม่ปริมาณ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 78.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจืดต่อไป โดยไม่ได้รับขายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้ำ</p>	<p>5. จัดให้แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ในเวลาากลางคืน</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนแฉะ (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจัดกรมสุขาภิบาลไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษชำระรองที่ถังกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกมาจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัด</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settlesable Solids Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถังแยกตะกอนหนัก --เปา - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.</p>

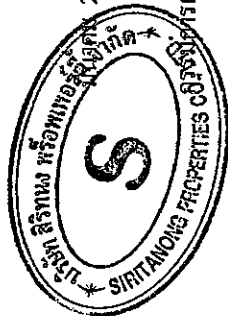


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกษะวิไลย)
 ผู้อำนวยการแผนกบริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด

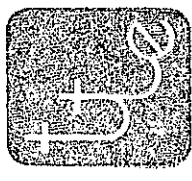


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ต่อไป</p> <p>5. ออกแบบกันบ่อดักตะกอนให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา และมีควมกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ ภายในบ่อดักตะกอน ยังให้มีเครื่องสูบลมตะกอน จำนวน 1 เครื่อง โดยเป็นเครื่องสูบลมตะกอนขนาด 280 ลิตร/วัน ทำหน้าที่สูบลมตะกอนบางส่วนไปยังส่วนเติมอากาศและสูบลมตะกอนส่วนเกิน ไปยังถังเก็บตะกอนส่วนเกิน เพื่อให้วัสดุสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขต จตุจักรมาสูบลมไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ภายในบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร โดยปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน ให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>7. บำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ภายในเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

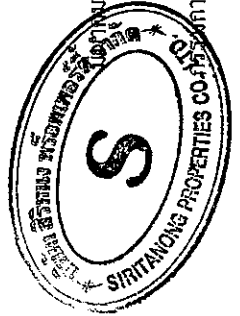


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลานะวีโดย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง สิริทง ฟริชเพอร์รี่ จำกัด

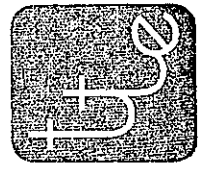


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 13 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการหน่วงน้ำหลากส่วนเกิน นอกจากนี้ จากการศึกษาประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตจตุจักร เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำชี้แจงว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ใกล้เข็ญจุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณชุมชนแนวคลองลาดพร้าวและคลองน้ำแก้ว มีระยะห่าง	<p>1. จัดให้มีท่อระบายซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 ระบายน้ำหลากที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 13 ลูกบาศก์เมตร เข้าสู่ท่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.95 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.015 ลูกบาศก์</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนร่วมเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

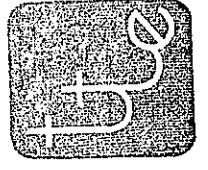


..... 2558 ลงชื่อ
 (พินเอก คร.รอยบุญ เกาหะวิไลโย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการประเมินบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



..... 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวะกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากโครงการประมาณ 250 เมตร และจากการสอบตามผู้พักอาศัยบริเวณและเวทีอภิปรายโครงการ ได้รับความเห็นว่า บริเวณพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย ปี 2554 ที่ผ่านมา โดยมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 0.5 เมตร (50 เซนติเมตร) ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบหากเกิดน้ำท่วม โครงการจริงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ/วินาที ซึ่งไม่เกิดก่อนการพัฒนาอัตรการระบายน้ำของโครงการ 3. จัดให้มีการเสริมผนังกันน้ำ (Stop Log) ซึ่งเป็นแผนอะลูมิเนียม ความสูง 1 เมตร วางซ้อนกันบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่ง สำหรับด้านอื่นๆ โดยรอบโครงการจะมีแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยให้การกันน้ำไม่ให้เข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่นิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 1.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณ 0.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ปริมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการกำจัดมูลฝอยสำนักงานเกษตร จตุจักร จัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัด ความจุ 5 ตัน	1. จัดให้ถึงถึงพักมูลฝอยประจําวัน ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งมีชั้นพักท่อคีย์) จำนวน 1 ห้องชั้น ตั้งอยู่ใกล้บันได ST-1 มีความกว้าง 1.17 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 2.34 ตารางเมตร โดยภายในถึงพักมูลฝอยประจําวันแต่ละห้องจะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยแห้ง) 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) และถึงถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง) ภายในโรงจัดด้วยถูกตั้งไว้ภายในถึงดังกล่าว ทั้งนี้	1. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถึงรองรับมูลฝอย และถึงพักมูลฝอยของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุด



(Signature)

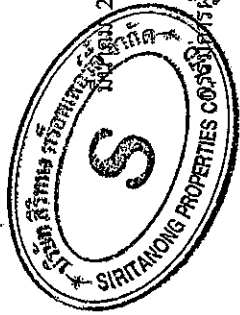
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลิ)

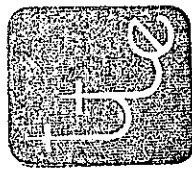
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาชะวีโดย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ 5-6 ตัน) จำนวน 1 ตัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยเริ่มตั้งแต่แยกรัชดา-ลาดพร้าว โดยเดินรถตามเส้นทางถนนลาดพร้าว (ทิศมุ่งตะวันตก) เข้าถนนซอยลาดพร้าว 26 ผ่านด้านหน้าโครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บขนมูลฝอยวันเว้นวัน โดยรถเก็บขนมูลฝอยมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการประมาณ 03.00 - 04.00 น.ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 4 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยที่ต้องจัดเก็บปริมาณ 0.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้) หรือประมาณ 0.3 ตัน/วัน ทั้งนี้ เนื่องจากรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยวันเว้นวัน ดังนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยที่ต้องจัดเก็บรวมปริมาณ 0.6 ตัน/ครั้งที่จะจัดเก็บ จึงจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 4.6 ตัน/วัน ซึ่งยังไม่เกินความสามารถของรถเก็บขนมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน (สามารถบีบอัด มูลฝอยได้ 5-6 ตัน) ทั้งนี้ หากกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยเกินความสามารถของรถเก็บขนมูลฝอยดังกล่าว สำนักงานเขตฯ จะเพิ่มจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยหรือเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บมูลฝอยให้สามารถเก็บขน</p>	<p>ถึงทุกมูลฝอยประจำวันดังกล่าว มีความเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร) และห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ชั้นที่ 2 ของอาคาร) แต่ละห้องจะตั้งถึงมูลฝอยภายในห้องดังกล่าว ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ถึงมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟม 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. โครงการจะต้องทวอบคุมให้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างจริงจัง</p>	

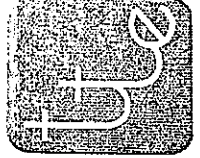



.....
 (พันเอก ดร.รชบุญญ์ เกาหะวีไลย)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด




.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

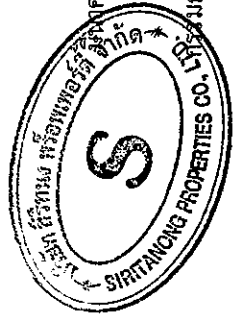
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มูลนิธิได้หมดมีให้ตกลง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มูลนิธิได้หมดมีให้ตกลง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>บรรดาอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Ready) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ <p>๑.๓</p> <p>(2) จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>(3) คัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>3. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้นำมูลฝอยที่ถือจากการคัดแยกมาไว้ถึงพักมูลฝอยประจำชั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกำจัดเก็บมูลฝอยจากถังพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่นๆ ภายในโครงการ ไปไว้ยังถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงาน</p>	



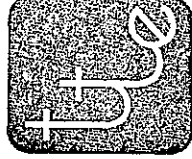

 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอนบุญ เลหาวิไลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เข้าไปทั้งถึงโดยใช้ลิฟต์ เพื่อป้องกันกรณีฉุกเฉินค่าฝึกขาดและอาจมีน้ำทะเลไหลลงพื้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งคาดว่าในช่วงเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>4. โครงการจะจัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ โดยแบ่งเป็น ถังพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยอันตราย ถังพักมูลฝอยเปียก และถังพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ถังพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยอันตราย ภายในแบ่งเป็น 2 พื้นที่ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่วางมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 1.19 ตารางเมตร ความสูง 1.18 เมตร ความจุ 1.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ประมาณ 28 เท่า - พื้นที่วางมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.19 ตารางเมตร ความสูง 1.18 เมตร ความจุ 1.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 9 เท่า <p>(2) ถังพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 2.38 ตาราง</p>	

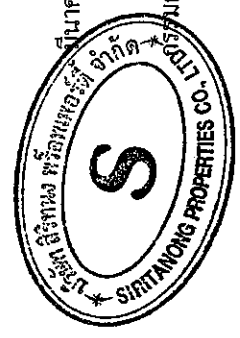


.....
 (พันเอก ดร.รชชัญญ์ เกษะวิไลย)
 ผู้อำนวยการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทงนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

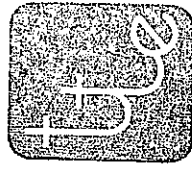


.....
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เมตร ความสูง 1.18 เมตร ความจุ 2.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ประมาณ 3.7 เท่า</p> <p>(3) ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 2.38 ตารางเมตร ความสูง 1.18 เมตร ความจุ 2.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 0.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ประมาณ 4 เท่า</p> <p>5. โครงการจะจัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26 ต่อไป โดยโครงการจะกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดถังพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>6. ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกเฉียงของอาคาร มีฝาปิดมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>7. โครงการจะกำหนดให้พนักงานเปิดถังพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตดุสิตเท่านั้น</p> <p>8. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังพักมูลฝอยทุกครั้ง</p>	

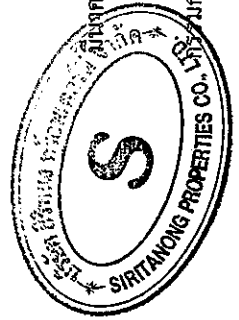


.....
 (พันเอก ดร.รอนนัญญ์ เลหาะวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทนอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

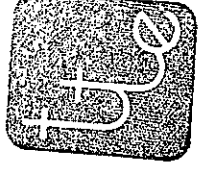


.....
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากกริดไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของกริดไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการ ไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ	<p>ภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจาก นำขยะมูลฝอยจากรถเก็บขยะมูลฝอย</p> <p>9. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ อินทนิลน้ำ ไทรเกาหลี ใบต่างหรือขี้เหล็ก และพลับพลาหินหุ ไม้บริเวณด้านหน้าถังพัก มูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ต่อพื้นที่ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรับทำการแจ้งหากพบการชำรุด</p>
	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากกริดไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของกริดไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการ ไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากกริดไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformer) ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟจาก 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 480 KVA</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจะจัดให้มี Battery ขนาด 24 V จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>	

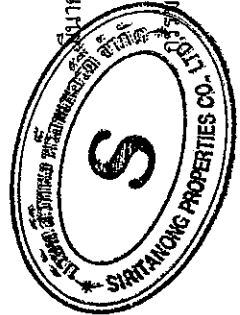


.....
 (พินเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลโย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด

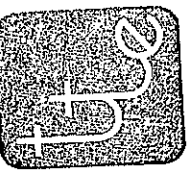


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารของโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น เพื่ออนุรักษ์พลังงานในโครงการ	<p>3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เสียง ไม้ให้มีส่วนดีไปยั้งนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ เพกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>2.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฎิบัติไม่ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้งานและทางวิ่งเพื่อลดการะการ ทำงานของเครื่องปรับอากาศ ทั้งนี้ โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นดาดฟ้า ซึ่งจะช่วยลดความร้อนจากหลังคาตู้ห้องพักชั้นบนสุดได้ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวก 	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าที่เกี่ยวข้อง ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</p>

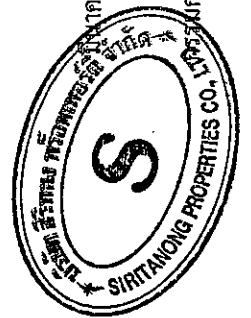


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เกษะวีไล)

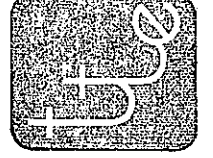


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิไฟฟ้าแสงสว่าง <p>แผนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟ 	<p>สะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิไฟฟ้าแสงสว่าง <p>แผนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟ 	

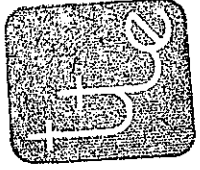


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุณย เลหาชะวีไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดค่าแรงติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลชชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส <p>2.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจก</p>	



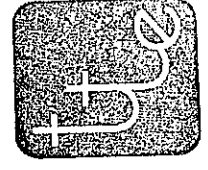
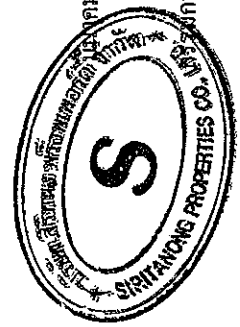
.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เตหาะวิไลย)

.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงด้านหน้าอาคาร บริเวณทิศตะวันออกซึ่งเป็นด้านที่ติดกับถนนซอยลาดพร้าว 26 สำหรับดับต้นๆ รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ ดังนั้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่	<p>สำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องผู้ลงหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือนครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะเวลาจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือนครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ



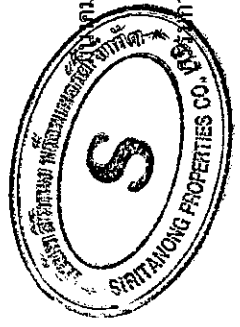
.....
 (พันเอก ดร.รณบุญ เลขาวิไลย)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)

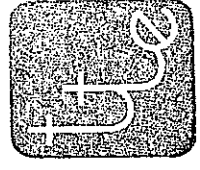
ผู้ดำเนินการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ ซึ่งจะมีระยะทางลากสายไกลสุด 70 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ และโครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 1 ชุด ตำแหน่งโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงสุทธิสาร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแจ้งการคำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่า ให้ความปลอดภัยหนีไฟมากที่สุดประมาณ 6 นาที ซึ่งหากเกิดเหตุอัคคีภัยขนาดใหญ่เกินความสามารถของสถานีดับเพลิงสุทธิสาร สามารถติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงอื่นในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงห้วยขวาง สถานีดับเพลิงลาดพร้าว สถานีดับเพลิงบางเขน และสถานีดับเพลิงลาดยาว เป็นต้น รวมทั้งโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p>	<p>ดับเพลิงไปตามท่ออื่น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถึงกับน้ำขึ้นจากที่เก็บท่อขึ้นน้ำดับเพลิง ซึ่งเป็นท่อแห้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อให้ท่อขึ้นดังกล่าวมีน้ำหนักเฉลี่ยในเส้นท่อตลอดเวลา ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงสุทธิสาร ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบบริเวณโครงการ ให้นำน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการจะสามารถสูบน้ำเข้าไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่างรวดเร็ว เนื่องจากมีน้ำหนักเฉลี่ยอยู่ภายในท่อน้ำดับเพลิงแล้ว</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 1 ชุด ตำแหน่งโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิง</p>	<p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

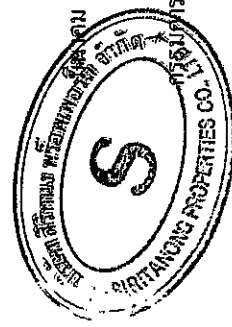


..... 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชชัญ เลาหะวิไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

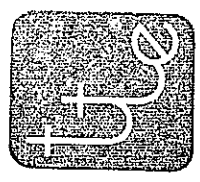


..... 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญฤทธิ์ ใจกาดี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว โดยจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงสุทธานิสาร และภายในอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนอัตโนมัติ (Alarm Bell) เป็นต้น</p>	<p>ของสถานีดับเพลิงสุทธานิสาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อขึ้นและจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งที่ชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 1 จำนวน 1 ตู้/ชั้น ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น และชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ตู้/ชั้น รวมทั้งสิ้น 17 ตู้</p> <p>2) ระบบเตือนอัตโนมัติ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์จุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้รับทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่ง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

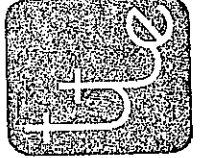


.....
 (พันเอก ดร.รอบบุญ เกาหะวีโดย)
 ผู้อำนวยการแผนบริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

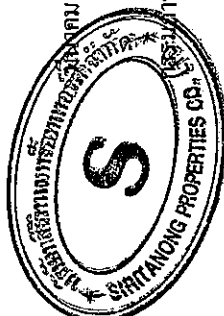
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณสำนักงาน นิคมอุตสาหกรรมชุด โรงต่ออเนก ห้างออกกำลังภายใน ห้าง ไฟฟ้า โรงลิฟต์ ภายในห้องพักรถทุกห้อง และบริเวณ ทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตราดับเพลิง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะ ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 และโรงลิฟต์</p> <p>(4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่ง สัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station</p> <p>2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST - 1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน-ชั้นดาดฟ้า ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูงอยู่ในช่วง 0.17 -0.175 เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัด ให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</p> <p>(2) บันได ST - 2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน - ชั้นดาดฟ้า ตัว</p>	



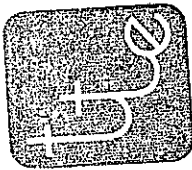
.....
 (พันเอก ดร.รณบุญ เลหาะวีโดย)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท สิริทนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลึกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลุกตั้งสูง 0.175 เมตร มีบานพับ กว้าง 1.25 - 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มี ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</p> <p>3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ที่พื้นที่สีเขียว ด้านทิศ ตะวันออก ขนาดพื้นที่รวม 135 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรับ จำนวนคนได้ประมาณ 540 คน เพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการที่มีจำนวน 522 คน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>ทั้งนี้ จุดรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่ กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคต เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพ หนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการ ซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ ของสถานีดับเพลิงสุทธิสารในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภาวะกรณีฉุกเฉินต่อไป</p> <p>4. โครงการจะติดตั้งสิ่งแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและ จุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถง ทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัย</p>	

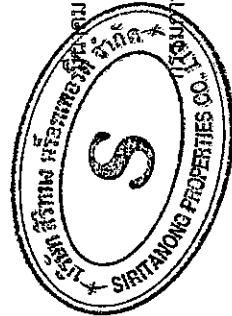


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาทวีไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายการแทนบริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

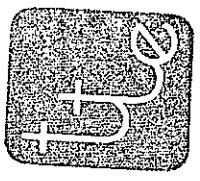


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.7 องศาเซลเซียส เป็น 35.04 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงสุทรนิสาร ในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 	<p>- ตรวจสอบของระบอบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีความพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาปฏิบัติงาน</p>

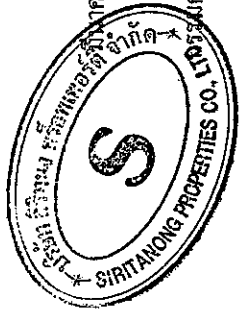


.....
 (พันเอก ดร.รชชัญญ์ เลหาะวีไลโย)

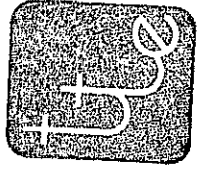


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายณบุญนัฐ ไวกาลสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-พีท วิศวกกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.10 การจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนสายต่าง ๆ ได้แก่ ถนนซอยลาดพร้าว 26 (ด้านหน้าโครงการ) ถนนลาดพร้าว ถนนรัชดาภิเษก ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการ โดยจะทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนไปจากปัจจุบันไม่มากนัก นอกจากนี้ จากการประเมินผลกระทบ ด้านการคัดกระแสดูจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่า ถนนด้านหน้าโครงการยังคงมีระยะเวลาเหลือให้รถจากโครงการแทรกตัวเข้ากระแสดูจราจรได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวนความ สะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออก โครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่าง สะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายใโครงการเดินทางมาโครงการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุม พาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้ อำนาจความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่าง เดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน ด้านหน้าโครงการ แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดย กำถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้ อย่าง สะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวนความ สะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออก โครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่าง สะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายใโครงการเดินทางมาโครงการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุม พาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้ อำนาจความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่าง เดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน ด้านหน้าโครงการ แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดย กำถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้ อย่าง สะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายความหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้ มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าวแนว ทางแก้ไข</p>

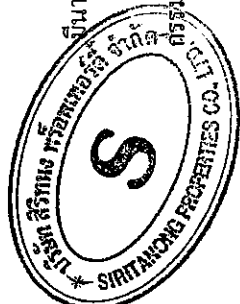


.....
 (พันเอก ดร.รอมบุญ เลหาะวีไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

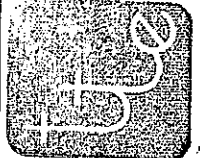


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนุช ไวกลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>5. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้โดยสารที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมากอาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น ทางโครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยเหลือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกให้มากยิ่งขึ้น</p> <p>6. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออก ของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะ บริเวณใกล้เคียง</p> <p>9. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถไฟฟ้าใต้ดิน MRT เพื่อลดปริมาณจราจรจากโครงการ</p> <p>10. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 62 คัน</p> <p>11. จัดให้มีจุดกักเก็บรถ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินและชั้นที่ 1</p>	

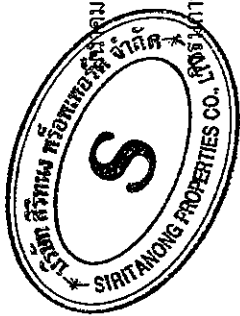


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชณูญ เถาะหวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

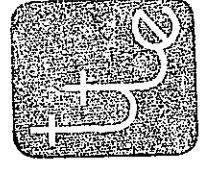


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3.11 การใช้ที่ดิน</p>	<p>จากการตรวจสอบที่โครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.9-2 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นใน ซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน”</p> <p>สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการค้าเป็นการเป็นอาคารชุดเพื่อพักอาศัย ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 5.18 : 1 (ไม่เกินร้อยละ 7 : 1) มีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.03 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 191.52 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของ</p>	<p>พื้นที่และจำนวน 1 จุด ทำให้เกิดความสับสนในการเดินรถ 12. ติดตั้งกระงะกนุบริเวณทางขึ้น-ลง (Ramp) บริเวณแยก และจุดกลับรถ เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่ให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมืองรวม พ.ศ. 2518</p>	<p>- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

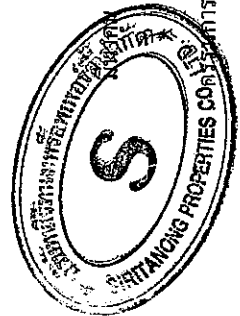


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลโย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท สยาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

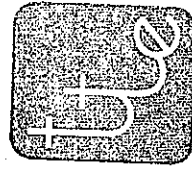


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ว่างดังกล่าว) โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่พื้นที่ 1 ขนาด 327.3 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 191.52 ตารางเมตร) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		
<p>3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายประเภทที่จะอยู่อาศัยร่วมกัน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อน รำคาญ เกิดความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้อยู่อาศัยของโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	<p>1.. ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>
<p>3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ดินนชายลาดพร้าว 26 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานประกอบการต่างๆ มากมาย ทั้งนี้ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่ย่านลาดพร้าวมีการขยายตัวของธุรกิจประเภทอาคารชุดพักอาศัย</p>		

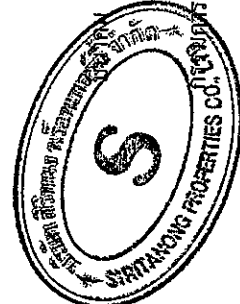


2558 ลงชื่อ
(พิมพ์ออก ดร.รอยบุญ เลหาะวีโดย)

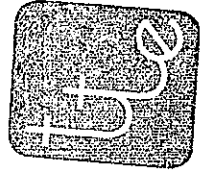


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(คอนโดมิเนียม) หลายโครงการ โดยภายในซอยย่อยถนนลาดพร้าวมีทั้งอาคารที่ก่อสร้างก่อสร้างและอาคารที่เปิดดำเนินการ ลักษณะเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น อาทิ เช่น อาคาร โครงการ The Unique Ladprao 26 อาคารโครงการ The Unique Ratchada 19 อาคารโครงการ Modiz ลาดพร้าว 18 อาคารโครงการ Wier Ratchada 19 นอกจากนี้ บริเวณริมถนนลาดพร้าวมีอาคารชุดพักอาศัยที่มีลักษณะเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย Life @ Ladprao 18 ขนาดความสูง 32 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Issara Ladprao ขนาดความสูง 47 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Ideo Ladprao 5 ขนาดความสูง 24 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Zert Condominium ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชน ก่อให้เกิดที่พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น สำหรับการประกอบอาชีพส่วนใหญ่มีอาชีพประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย พนักงานบริษัท รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ รับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการ</p>		

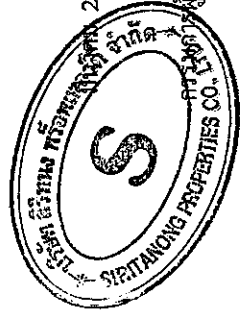


2558 ลงชื่อ
 (พันเอก-ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลโย)

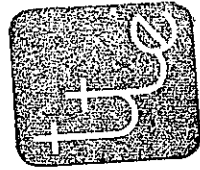


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาศี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.3 การสาธารณสุข</p> <p>กระตุ่นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากการศึกษาข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ตัน) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โรคเกี่ยวกับคอคอมไร่ท้อ โภชนาการ และเมตบอลิซึม สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 2) อากาศ, อากาศแสงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จาก การตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ 3) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบน 	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ วิศวกรรม การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนร่วมเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>	

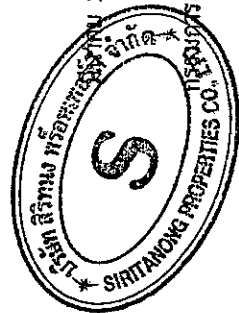


2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)
 ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

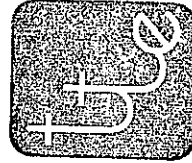


2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4) กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงครามภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุกรรมและศัลยกรรม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น</p> <p>5) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ โดยสาเหตุอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล ผู้ละอองที่มาจากกิจกรรมบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษามี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า ทั้งกลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 จากแนวเขตที่ดินโครงการ และในรัศมี 101-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ หากมีการเจ็บป่วยส่วนมากจะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>สำหรับโรคระบบหายใจ อาจมีสาเหตุมาจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ รวมทั้งการสัญจรของรถบนถนนซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองที่เป็นสาเหตุของโรคระบบหายใจ</p>		

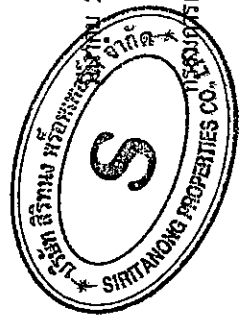


.....
 (พันเอก ดร.รชมนูญ เกาหะวีไลย)
 ผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

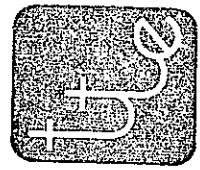


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนน และอาคารก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>4) กลุ่มโรคจากสาเหตุภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่าง ๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงครามภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางยุทธกรรมและศัลยกรรมอุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น</p> <p>5) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ โดยสาเหตุอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล ฝุ่นละอองที่มาจากกิจกรรมถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษามี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า ทั้งกลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 จากแนวเขตที่ดินโครงการ และในรัศมี 101-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ หากมีการเจ็บป่วยส่วนมากจะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน</p> <p>สำหรับโรคระบบหายใจ อาจมีสาเหตุมาจากอาคารก่อสร้างอาคารต่าง ๆ รวมทั้งการสัญจรของรถบนถนนซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองที่เป็นสาเหตุของโรคระบบหายใจ</p>		

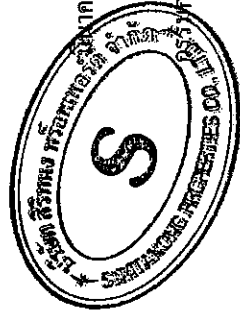


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชชนู เกษะวิไลย)
 ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

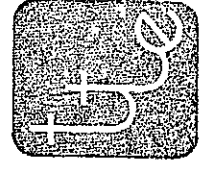


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยลาดพร้าว 26 ลักษณะโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัย รวมทั้งอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ต่างๆ ซึ่งบริเวณใกล้เคียงมีการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมไปถึงการจราจรบนถนนทำให้เกิดฝุ่นละอองจากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบเป็นโรคทางเดินหายใจ ซึ่งจากการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษาพบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น อาคารโครงการ Life Ladprao 18 อาคารโครงการ Condo One Ladprao 18 อาคารโครงการ Condo One Ladprao 14 อาคารโครงการ Condo One Ladprao 15 อาคารโครงการ Blocs 18 อาคารโครงการ Moxseng Residence อาคารโครงการ LEVO Ladphrao 18 อาคารโครงการ LEVO Ladphrao 18 โครงการ 2 อาคารโครงการ The One Residence อาคารโครงการ Ideo Ladprao 17 อาคารโครงการ The Issara Ladprao อาคาร The Unique ลาดพร้าว 26 อาคาร The Kris</p>		

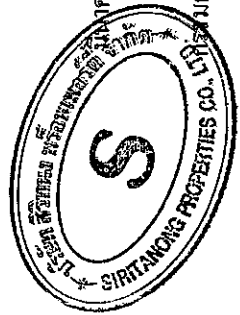


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาเหะวิไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

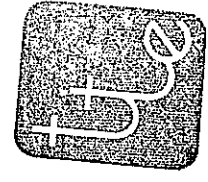


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Express 2 อาคารโครงการ Le'Lert Apartment อาคารโครงการ RHYTHM Ratchada อาคารโครงการ ทรี คอนโด อาคารโครงการ Murray Place อาคารโครงการ My Condo Ladprao 27 อาคารโครงการบ้านปิยะมัย อาคารโครงการ นวรินทร์ รัชดา อพาร์ทเมนท์ อาคารโครงการ เดิมเต็ม เข้าส์ อาคารโครงการ วชิรินทร์ เฟลต อาคารโครงการ The Cassy คอนโดมิเนียม อาคารโครงการ บี แอล โชม อาคารโครงการ นันทภัทร์ เรสซิเด้นซ์ อาคารโครงการ The Urbano Ratchada 19 อาคารโครงการ The Point Ladprao 19 อาคารโครงการ Haus 23 Ratchada - Ladprao The Unique Ladprao 26 โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 โครงการ The Maple (โครงการ 1) และโครงการห้างสรรพสินค้า (โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก (เฟส 1)) และอาคาร พาโน วิลล์ เป็นต้น เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย และห้างสรรพสินค้า (โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก) อาคารโครงการ LOFT Ratchada 19 อาคารโครงการ Lugano Ladprao 18 อาคารโครงการ LUB ลาดพร้าว 20 อาคารโครงการ Modiz ลาดพร้าว 18</p>		

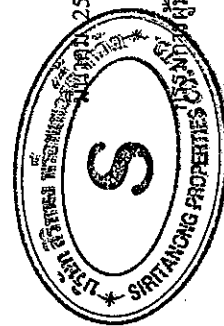


.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)
 ผู้รับมอบอำนาจผู้ดำเนินการแทนบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

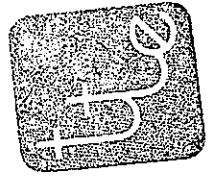


.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารโครงการ Wier Ratchada 19 The Unique Ratchada 19 อาคารโครงการ The Chateau In Town Ratchada 19 Condominium อาคารโครงการ Rhythm Ratchada Condominium เป็นต้น</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p>		

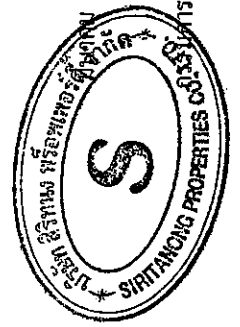


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เภาะวิไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

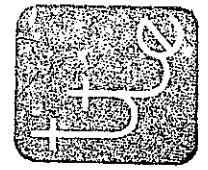


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากกาการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเคื้อคือครื้อน รำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องขนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องขนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>3. ติดตามประเมินนิวนจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหานั้น</p>
<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบาย</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>



.....
 (พันเอก ดร.รชชัญญา เกาหะวีไลย)

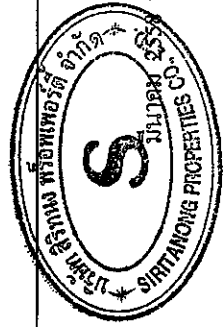


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

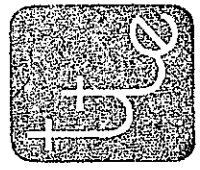
.....
 ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความรื้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p>	
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสิ่งปนเปื้อนใช้โครงการจัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาตาฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนและการสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทิ้งเป็นประจำทุกวัน เพื่อให้ถังเก็บน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 – 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งมอบทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และสิ่งแวดลอม</p>

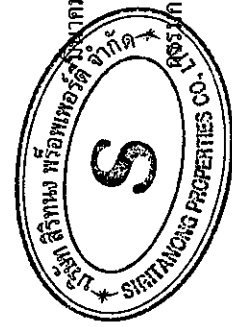


ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เตหาะวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

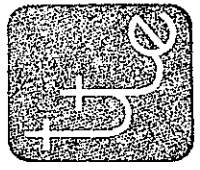


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่ อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้ อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสีย ที่ชำระระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิบัติงานของสำนักงานเขตจตุจักร มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานตัดหญ้าเป็นประจำทุกวัน และจัดบันทึก ทุกครั้ง โดยนำค่าใช้จ่ายนั้นมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษชำระ รองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากถังนั้นและ ทิ้งไว้จนแห้งบ่งก่อนนำมาใส่ถังดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวม กับมูลฝอยที่ถึงพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัด</p>	<p>- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายใน โครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>

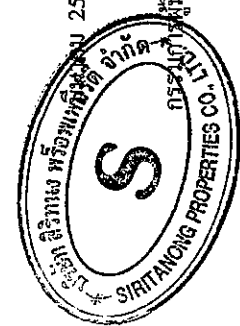


.....
 (พันเอก ดร.รชชัญญ์ เกาหะวีไลย)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

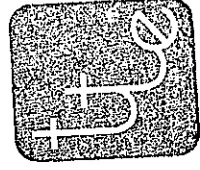


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่อไป</p> <p>5. ออกแบบกันบ่อดักตะกอนให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา และมีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ ภายในบ่อดักตะกอน ยังให้มีเครื่องสูบลมตะกอน จำนวน 1 เครื่อง โดยเป็นเครื่องสูบลมตะกอนขนาด 280 ลิตร/วัน ทำหน้าที่สูบลมตะกอนบางส่วนไปยังส่วนเติมเต็มอากาศและสูบลมตะกอนส่วนเกิน ไปยังถังเก็บตะกอนส่วนเกิน เพื่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขต จตุจักรมาสูบไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ภายในบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร โดยปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน ให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>7. ป่าไผ่ Aeosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ภายในดินท่อน PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง</p>	

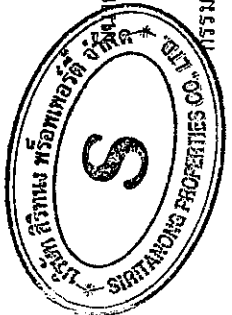


.....
 (พนเอก คร.รชชญู เกาหะวีโดย)
 ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

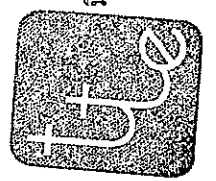


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกสิ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1 นิ้ว เจาะสุรพูนโดยรอบ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร เพื่อให้แบคทีเรียในดิน บำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำเสียน้ำ (Aerosol) ของโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่มีดำเนินการ</p>	
- ระบบการได้ยิน	เสียงการขบี่ขยกันยนต์ของผู้ที่อาศัยในโครงการ	<p>1. จัดให้มีการทำกันนุมนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้หันอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนูแมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลง	<p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคในพื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารการกรณิพบว่าถังมูลฝอย</p>

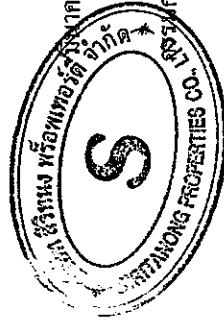


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอมบุญ เกาหะวิไลโย)
 กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทามง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

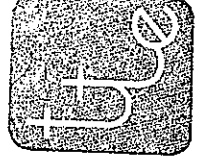


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนั้ง ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ หรือตัวที่เป็นพาหะนำโรคเกิด เช่น ขุงถ่ายทำให้เกิดโรควิถีเลือดออก เป็นต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จุดต้น</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นีตพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในถึงพักมูลฝอยประจําชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6. ถึงพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เว้นเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดถังพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจําชั้น และถังพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่าง</p>	<p>ชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงมูลฝอยใหม่ทันที</p>

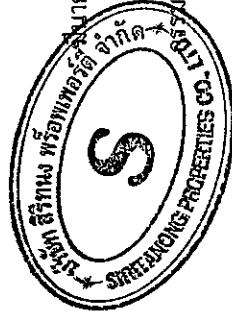


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พินเอก ดร.รอมัญญ์ เกาหะวีไลย)
 ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการแทนบริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

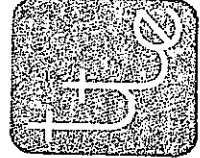


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>1. อุบัติเหตุการขีปนยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟลัดวงจรอาจก่อให้เกิดภัยได้</p>	<p>1. จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟลัดวงจรอาจก่อให้เกิดภัยได้</p>	<p>สมัครใจ เพื่อให้มีมูลค่าแตกต่างกัน</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ผู้ขับที่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้เห็นช่องทางเดินได้</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพปลอดภัยทั่วทุกวินาที ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</p>

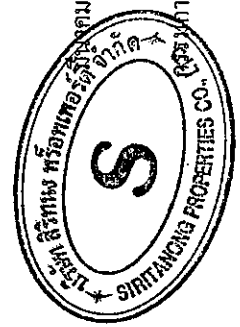


.....
 (พันเอก ดร.รชมนูญ เกาหะวีไลย)
 ผู้อำนวยการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

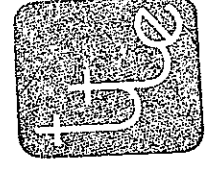


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญเชิ ไววกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และจัดให้มีป้ายทางหน้าไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกระเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ</p> <p>9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	
<p>2) ด้าน สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ หน่วยงานของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>1. โครงการต้องจัดทำข้อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่ 527.3 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์อยู่เสมออยู่เสมอตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ</p>



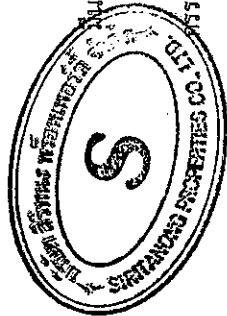
.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวีไลย)



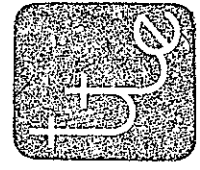
.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

.....
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.6 ทัศนียภาพ	<p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาจึงได้แบ่งการประเมิน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นล่าสุดวันที่ 13 มกราคม พ.ศ. 2558) ไม่พบว่าเป็นแหล่งโบราณสถานที่มีทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่ที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนชอยุธยาพราว 26 ซึ่งเป็นถนนชอยุธยาที่เชื่อมต่อไปยังถนนลาดพร้าว และถนนรัชดาภิเษกได้ ทั้งนี้ จากการสำรวจพบว่า ภายในชอยุธยา</p>	<p>และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นกลาง ชั้นที่ 2 และชั้นคาเฟ่ ขนาดพื้นที่รวม 527.3 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนภายในโครงการ 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 304 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 61.66 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกลีตสีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักและผู้ปฏิบัติงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



.....
 (พินเอก ดร.รอมฎอน ฤทธิรงค์) (นายอนุญนัช ไวภาลี)

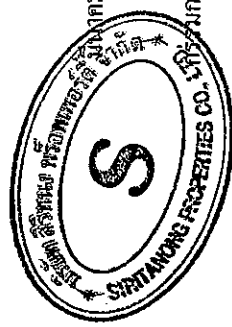


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายอนุญนัช ไวภาลี)

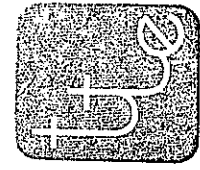
.....
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สิริทิม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนนลาดพร้าวมีการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 8 ชั้น ที่กำลังก่อสร้าง และก่อสร้างแล้วเสร็จ หลายโครงการ อาทิเช่น อาคารโครงการ The Unique Ladprao 26 อาคารโครงการ The Unique Ratchada 19 อาคารโครงการ Modiz สดพร้าว 18 อาคารโครงการ Wier Ratchada 19 อาคารโครงการจึงมีความสูงไม่ แตกต่างอาคารในพื้นที่ละแวกใกล้เคียง สำหรับบริเวณริม ถนนลาดพร้าวเป็นที่ตั้งอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่ พิเศษมากมาย ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย Life @ Ladprao 18 ขนาดความสูง 32 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Issara Ladprao ขนาดความสูง 47 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Ideo Ladprao 5 ขนาดความสูง 24 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Zet Condominium ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่โดดเด่นไปจากบริบท โดยรอบ</p>		
3.4.7 ความเป็นส่วนตัว	<p>เนื่องจากโครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่ชั้นที่ 2 ของ อาคารซึ่งในการเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำอาจส่งผลกระทบต่อ ความเป็นส่วนตัวซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ติดตั้งประตูคีย์การ์ดกันระหว่างพื้นที่ส่วนพักอาศัย ชั้นที่ 2 กับพื้นที่ห้องออกกกำลังกายและสระว่ายน้ำ</p>	-

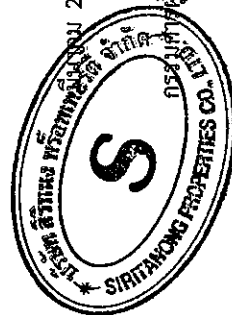


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พนเอก ดร.รชชชญ เลหาะวิไลย)
 ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท สิริพวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

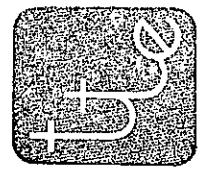


มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไพ-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.8 การบดบึงแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นว่าการบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมเท่ากับ ท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงใน ระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่ จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตาม การเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่ง ตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทาง ลมนี้เมื่อพิจารณาระยะเวลาห่างของแนวอาคารโครงการกับ พื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรัศมีโดยรอบ อาคารโครงการประมาณ 2-3 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่าง ระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงทำให้มี ช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลด ความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัด</p>	<p>โครงการจะทำหน้าที่แจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพัก อาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับ ผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดด และทิศทางลมจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนึ่งถึงสองครั้ง จะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับ เรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าวบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะ ผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อ บ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบึงแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบ ไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ ได้รับความสะดวกสบายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2</p>	<p>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนเรื่อง แก้ไขปัญหาทันที</p>

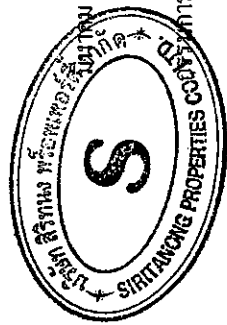


.....
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวิไลย)
 ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

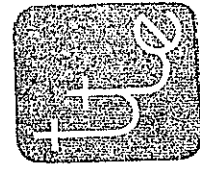


.....
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.9 การดูดกลิ่นกลิ่น วิทย์ และ บด บัง สัญญาณโทรศัพท์	<p>หมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดูดกลิ่นกลิ่นสัญญาณวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรศัพท์ของอาคารโครงการต่อ อาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการซึ่งจะ เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้น ใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรศัพท์ต้นลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรศัพท์ ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการ ลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>ฝ่าย (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ตี จำกัด และผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกัน ได้ ให้ใช้ลักษณะอัตราค่าเพื่อเจรจาขอตกลงร่วมกัน ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุด ลงภายใน 1 ปี หลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p> <p>โครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับ สัญญาณโทรศัพท์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบ ดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับ โทรศัพท์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุ โทรศัพท์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>



.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญ เลหาะวิไล)



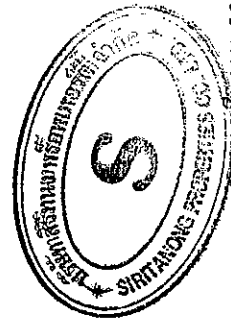
.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาลี)

.....
 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รชบุญ เลหาะวิไล)

.....
 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาลี)

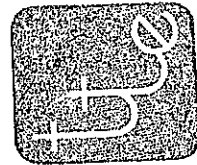
ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร ชุดแล้วเสร็จ	



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวีไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



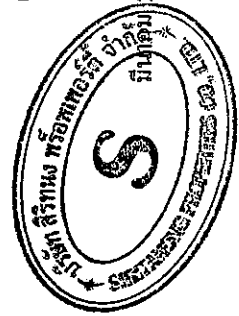
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Maple @ Ratchada - Ladprao

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้าง คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง 	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ) 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสัตย์สงวนอนุสรณ์ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากขึ้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด)^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - คิดตั้งกล้องรับความชัดเจนบริเวณเป้าหมาย 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด)^{1/}

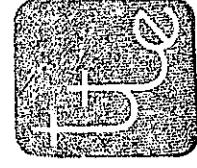
หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตตุนจิกร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เตหาวิไลย)

กรรมการผู้บังคับการแทนบริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

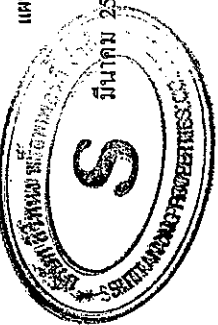
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

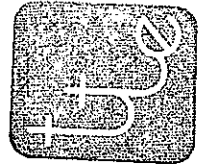
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^v
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลสัตย์สงวนอนุสรณ์ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^v
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่ออมยา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^v

หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เตหาะวิไล)



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)

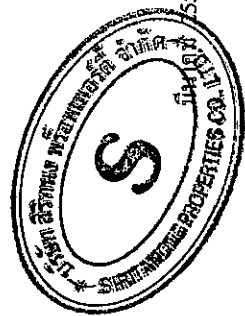
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทาม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง รุก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากเริ่มตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^v
	2) ภายในพื้นที่โรงงาน อเนกมลสัตว์สงวนอนุสรณ์ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^v
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้ายนิเทศ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^v

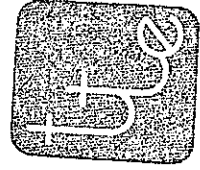
หมายเหตุ : ^v เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอดบุญ เตหาวิไล)

กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

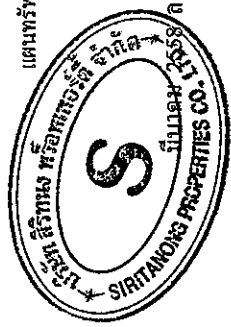
(นายมนูญนัย ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

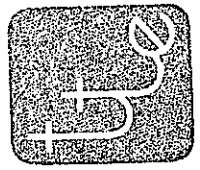
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ดัดตั้งกล้องรับความถี่คิกเห็นบริเวณบ่อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดตั้งกล้องรับความถี่คิกเห็นบริเวณบ่อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา - ดึงเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



(พันเอก ดร. รอยบุญ เลหาวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

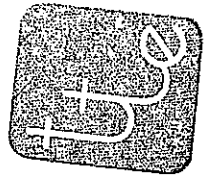
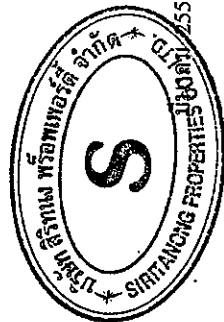
(นายบุญชู ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดตั้งกล้องรับความชัดเจนบริเวณบ่อหมัก	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



.....
.....

2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รชมนูญ เตชะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

.....

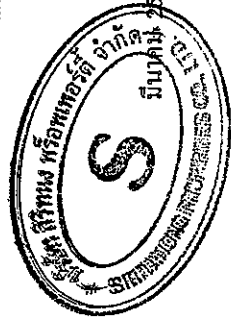
(นายมนูญเนิซ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมลพิษ	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ปริมาณมลพิษต่าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ดัดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด)
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด)
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด)

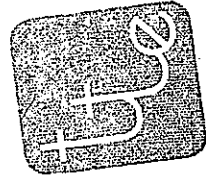
หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เดชาวิไลโย)

กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทง หรือเพอร์ดี จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

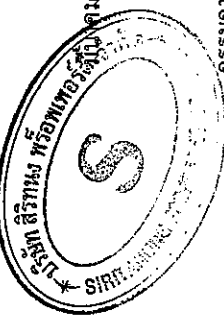
(นายมนูญเน็ช ใจภาณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบที่บับ และ Chain Link - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓ - เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓ - เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)✓

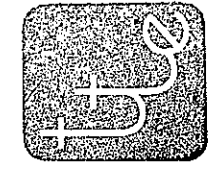
หมายเหตุ : / 1) เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแจ้งผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ



แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตอุตสาหกรรม และกรมที่ดิน

.....
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เตชะวิไลโย)



.....
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายขมบุญนัฐ ไวภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีศักยภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ป้ายแนะนำการทำงาน	ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพคิมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ^{1/}
		1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ^{1/}
4) คมนาคมก่อสร้าง	คมนาคมก่อสร้าง	2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- คัดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ^{1/}
5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเมื่อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ^{1/}
		โครงการ			

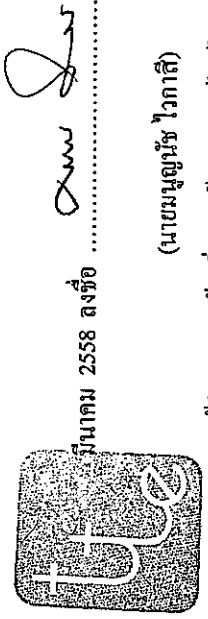
หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ

แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตอุตสาหกรรมที่ดิน



วันที่ 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เตชะวิไลย)



วันที่ 2558 ลงชื่อ

(นายสมบุญไชย ไวกาศี)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ● ขวางกีดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง 	<ul style="list-style-type: none"> 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ดัดตั้งกล่องรับความกิดเห็นบริเวณเป้าหมาย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาด - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

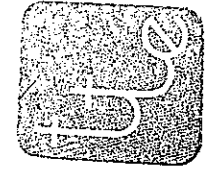
หมายเหตุ : ? เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ตกทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตอุตสาหกรรม และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอดบุญ เดชาวีไทย)

กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

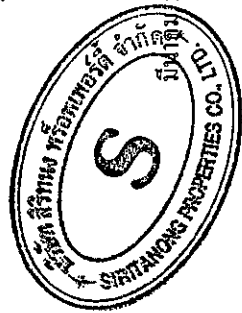
(นายมนูญณ์ช ใจกาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 4) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- สภาพแวดล้อมเห็นชัดเจนและไม่ดับเดือน - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2) สัมผัสต่อความเร็ว	- สภาพแวดล้อมเห็นชัดเจนและไม่ดับเดือน - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
			- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

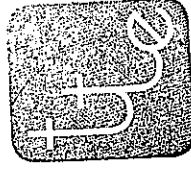
หมายเหตุ : ² / สำนักโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



.....
2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอดบุญ เตชะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

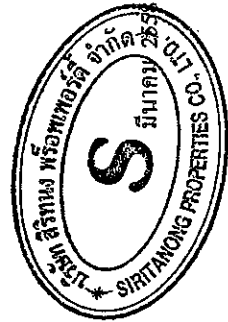
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

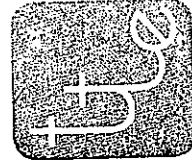
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณเป้าหมาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วาล์วควบคุมการระบายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² ถ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามพรกฯป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอดบุญ เตหาะวิไล)



ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาติ)

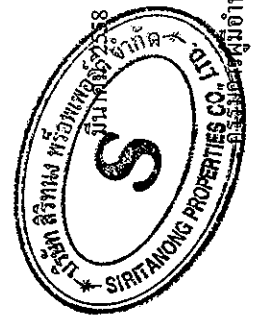
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง เพอร์ตี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

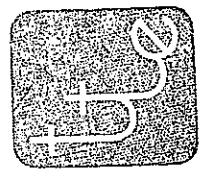
ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้ง
รายงานให้สำนักงาน โยธาและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน



.....
(พันเอก ดร. รจยบุญ เตหาวิไลโย)



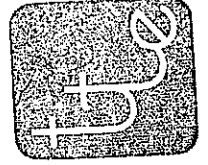
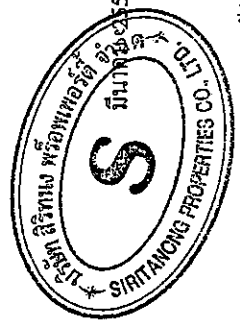
.....
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

.....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ฟองชูชีพ โปมช่วยชีวิต 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Residual Chlorine - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - สภาพดีไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



(พันเอก ดร. ร้อยบุณย เทาพะวีไลโย)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมมณูญักษ์ ไวกาศี)

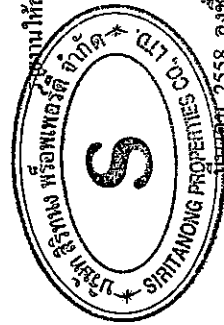
กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย					
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถึงแยกตะกอนหนัก -เบา	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ตัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานครให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน



.....
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอมบุญ เถาหะวีไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

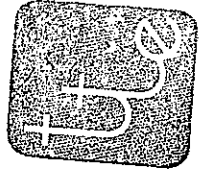
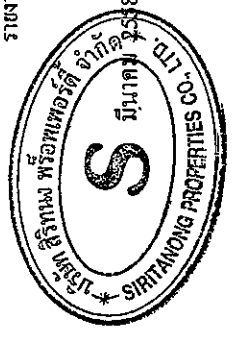
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานทุกวันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ		- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอดบุญ เตหาวิไล)

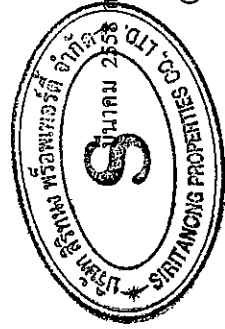
กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

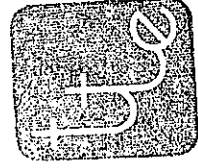
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ไม่ระบบ) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ดีทรีหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	เดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจตุจักร) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง หรือเพอร์รี่ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลกฤษฎา จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



(พันเอก ดร. รอดบุญ เคาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

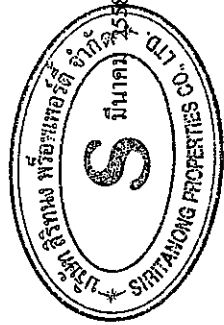
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ - เครื่องเติมอากาศภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)² หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

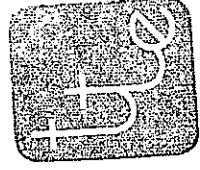
หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาติ)

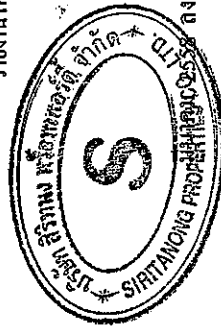
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	บริเวณที่โครงการ 1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ภายในห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นและถึงพักมูลฝอยรวมของ โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากสวน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนแรงวังอันตราย 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ¹ เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้ง

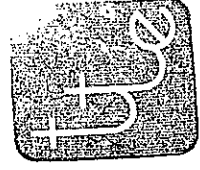
รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอดบุญ เลหาะวีไธย)

กรรมการผู้มีส่วนจกการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

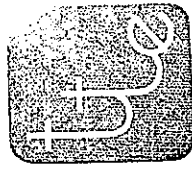
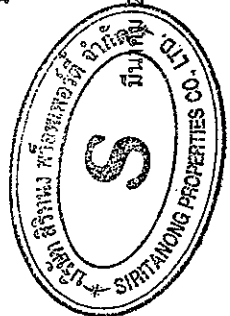
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุ มา กับ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของ อุปกรณ์ไฟฟ้า 	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง 	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

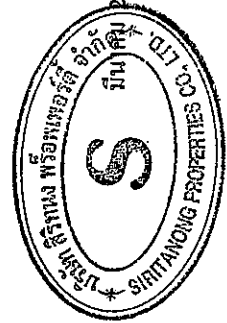
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อยุ่การใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : / เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตตจขจร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร. รอยบุญ เตหาะวิไลโย)

กรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

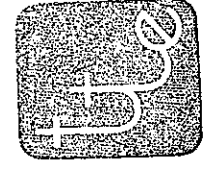
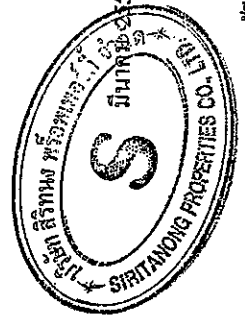
(นายบุญนัช ไวกาสี)

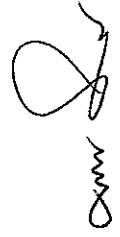
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1. ของระบอบอาคารธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัฒนาระบบอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีควมสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ 

(พันเอก ดร. รอดบุญ เกาเหะวิไลย)

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

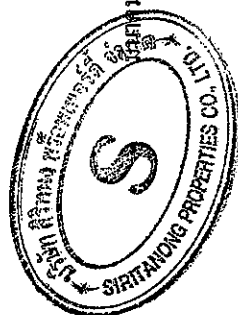
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

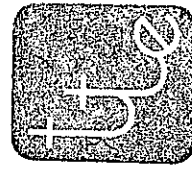
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	บริเวณที่โครงการ 1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - คันชะลอความเร็ว	พหุมิติเตอร์ - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่กีดขวาง - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 7 เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง

รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน



.....
มีนาคม 2558 ลงชื่อ



(นายบุญเนื้ช ไวกาลี)

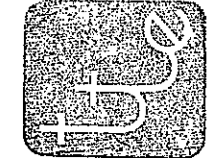
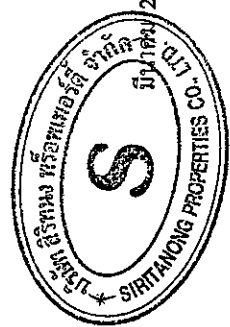
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อชีวอนามัยและความปลอดภัย	บริเวณที่โครงการ 1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม การทำถายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ศิวกรการ การขุดลอกหรือระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ตกทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตอุตสาหกรรม และกรมที่ดิน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ 

(พันเอก ดร. รอมบุญ เตหาวิไล)

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

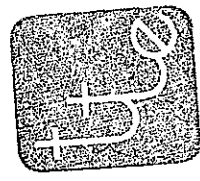
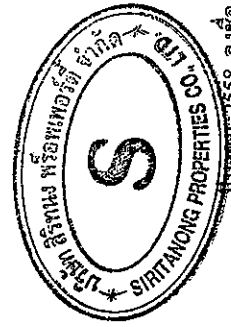
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศกร จำกัด

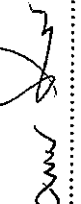
ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบำบัดบึงแสงแดด และที่คหทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16. การบำบัดบึงกลิ่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของ ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น พบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง

รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



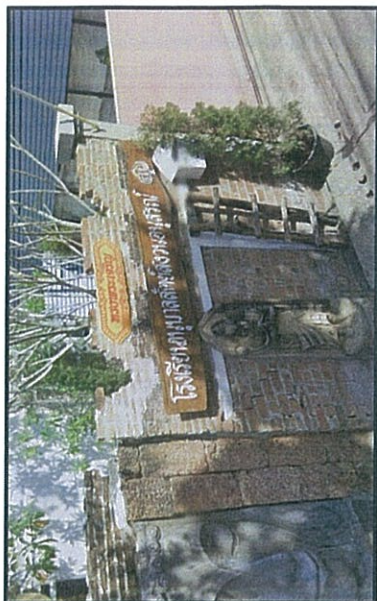
มีนาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายบุญญนัย ไวกาเสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกรรม จำกัด

(พันเอก ดร. รอนบุญ เล่าหะวี โสภ)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



โรงเรียนอนุบาลสัตตสังวณสูตรณ์

1. ตั้งอยู่ถนนซอยวิภาวดีรังสิต 16 เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
2. เปิดสอนระดับประถมศึกษาตั้งแต่อายุ 1 ปี 6 เดือน ถึง 3 ปี
3. ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียนและบุคลากร ทั้งหมด 85 คน แบ่งเป็น
 - นักเรียน 70 คน
 - ครู-อาจารย์ 12 คน
 - นักการภารโรง 3 คน



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวีไลโย)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริรังง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



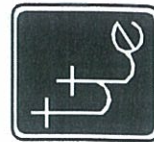
มีนาคม 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ชื่อโครงการ : The Maple @ Ratchada - Laprao

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใน

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารโครงการ
- - - แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)
- พื้นที่ล้างล้อรถ
- พื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุ
- พื้นที่กองดิน
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ห้องน้ำคณงาน
- สำนักงานผู้รับเหมา
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- จุดจอดรถรับ-ส่งคนงาน
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26

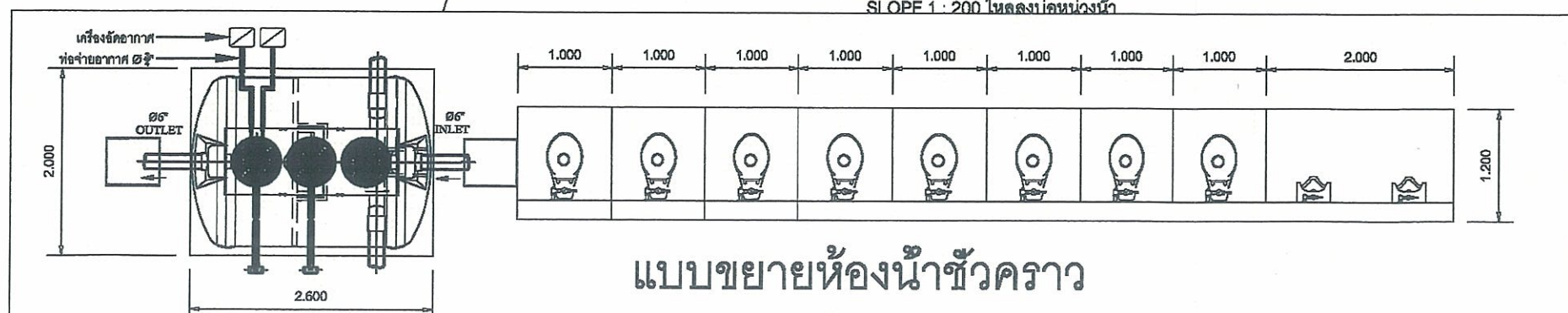
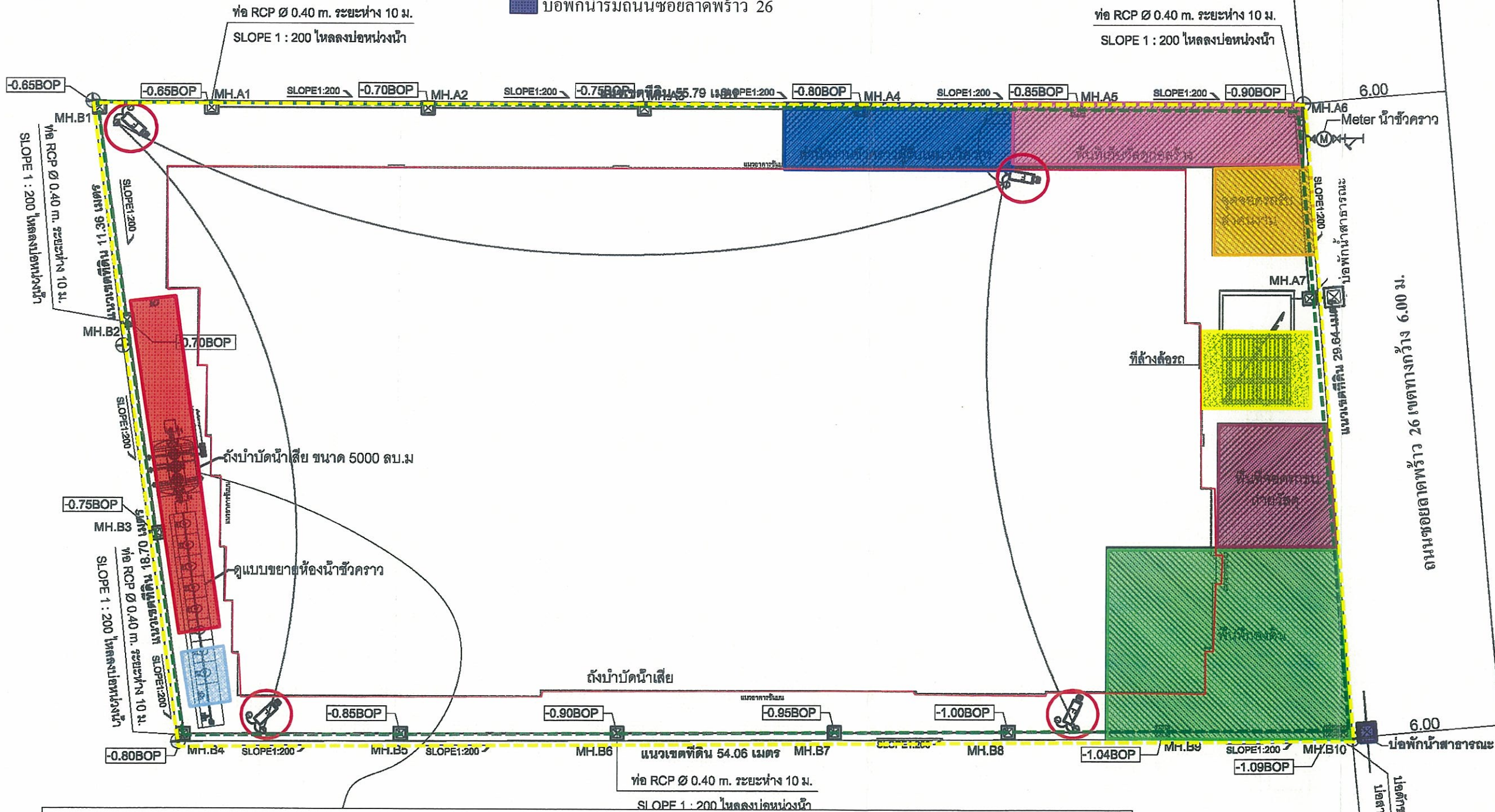
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พินเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

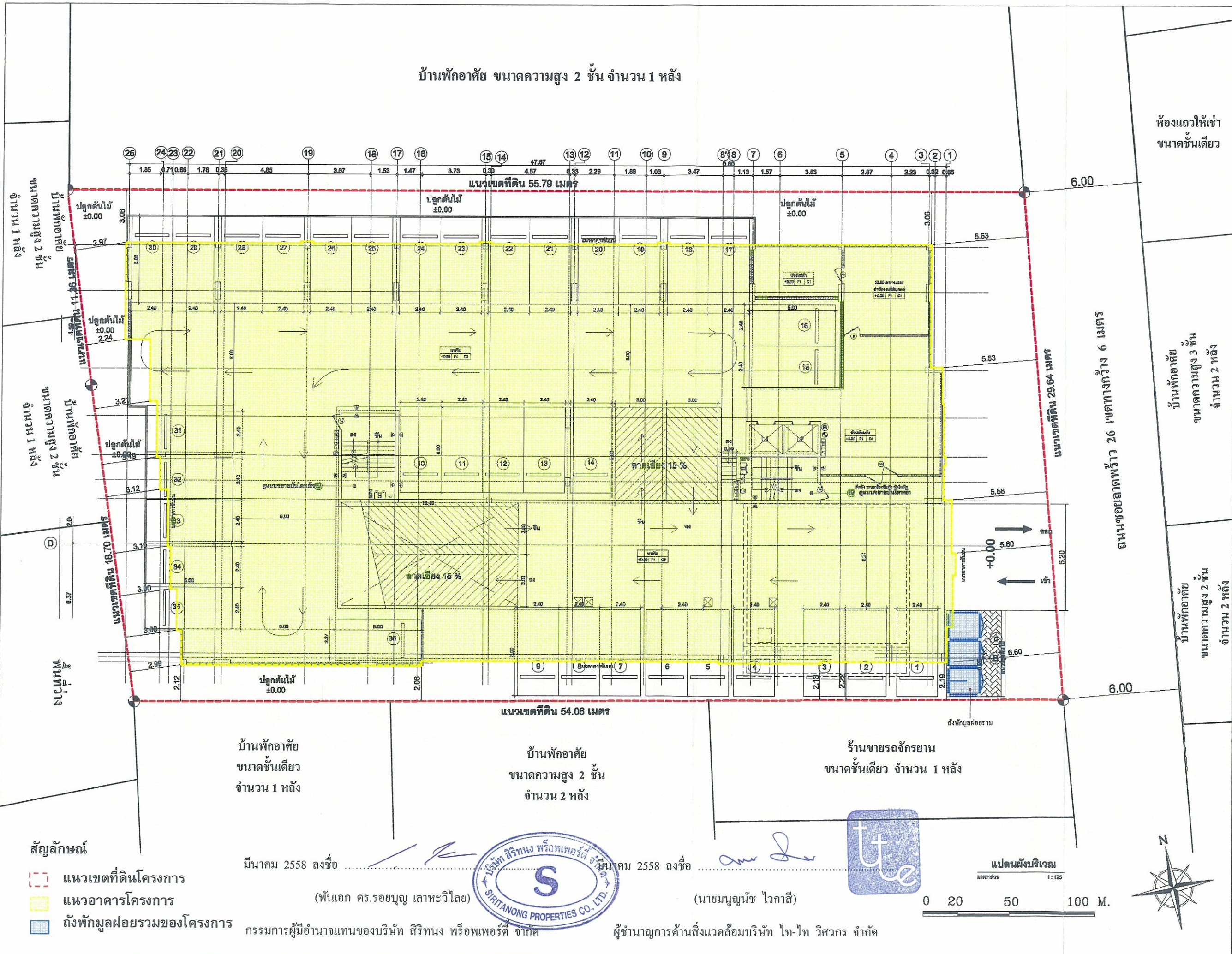
กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้รับใบอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1 : 100

<p>7SAD COMPANY LIMITED จำนวนของแบบที่ 01-09-2557</p>		
<p>โครงการ: บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 49/25 ซอยลาดพร้าว 26 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Project: The Maple @ Ratchada Ladprao อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น ที่ดิน 1 ชั้น</p>		
<p>Location: ซอยลาดพร้าว 26 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Architect: นายอนุช ใบลสินธุ์ 027277 8888/8889/8890/8891/8892/8893/8894/8895/8896/8897/8898/8899</p>		
<p>Structural Engineer: นายวิภา นิลแสง 002 ส.บางเขนโยธา 3.1616 อนุช</p>		
<p>Electrical Engineer: นายพงษ์วิทย์ แสงวี 70243 อนุชโยธา 02 255 4111 อนุชโยธา</p>		
<p>Sanitary Engineer: นายบุญประเสริฐ ธีบุญศิลป์ 251622 อนุชโยธา 02 255 4111 อนุชโยธา</p>		
<p>Mechanical Engineer: นายอนุช บุญญฤทธิ์ 1200 อนุชโยธา 02 255 4111 อนุชโยธา</p>		
no.	revision	วันที่
<p>Drawling Title: ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง</p>		
Sheet no.	Scale:	1 : 100
Total sheets:	Drawing Index:	
Date:		01-09-2557
Drawn:		SN-00
Checked:		
<p>Based: design@yahoo.com</p>		

รูปที่ 2 ผังการจัดการช่วงก่อสร้าง



บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

ห้องแถวให้เช่า
ขนาดชั้นเดียว

7S AD

06/25 P.4 พ.ศ. 2571 17820
สำนักงานออกแบบ ที่ เลข ๒๕ ๙

เลขที่ :
อาคาร :
บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4025 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
project :
The Maple @ Ratchada Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ใต้ดิน 1 ชั้น
location :
ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
architect :
นายอนุช ไวกาศี
เลขที่ ๒๒๗๗ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
engineer :
นายสุวิทย์ ประทีป
เลขที่ ๒๒๗๗ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
mechanical engineer :
นายสมชาย บุญธรรม
เลขที่ ๒๒๗๗ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
no. revision date

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 3 ชั้น
จำนวน 2 หลัง

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 2 หลัง

ถนนซอยลาดพร้าว 26 เขตทางกว้าง 6 เมตร
แนวเขตที่ดิน 29.64 เมตร

แนวเขตที่ดิน 54.06 เมตร

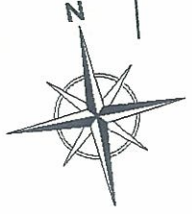
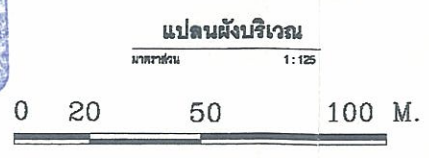
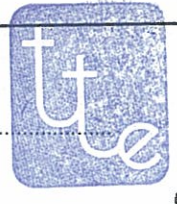
บ้านพักอาศัย
ขนาดชั้นเดียว
จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 2 หลัง

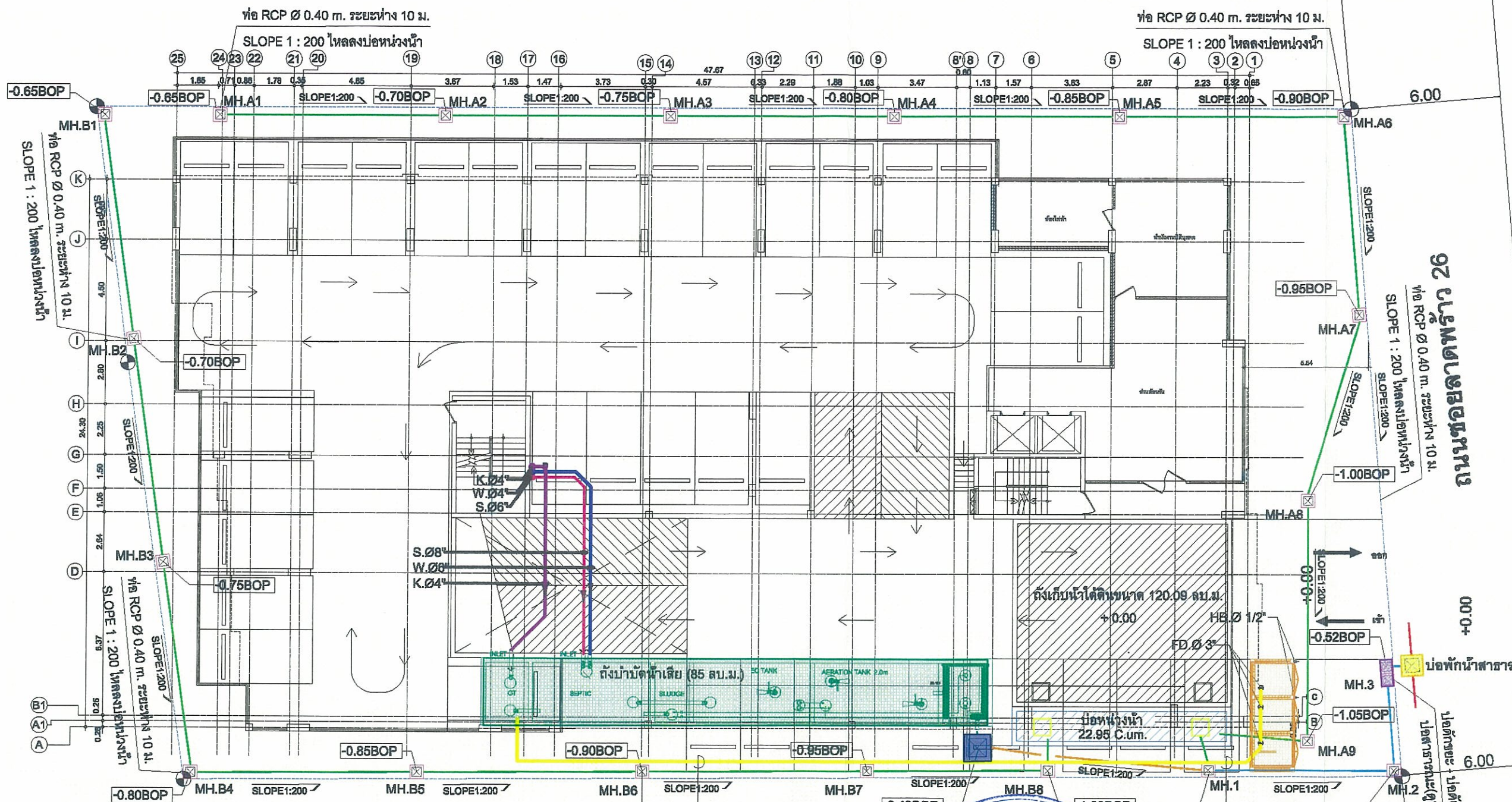
ร้านขายรถจักรยาน
ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ถึงพิกัดผลพร้อมของโครงการ

มีนาคม 2558 ลงชื่อ (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาทวีไลย)
มีนาคม 2558 ลงชื่อ (นายมนูญนัช ไวกาศี)
กรรมการผู้มีอำนาจแทนของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ท่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ
 - ท่อรวบรวมน้ำจากการประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 - ท่อรวบรวมน้ำจากการอาบน้ำและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 - ท่อรวบรวมน้ำโถโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 - ท่อรวบรวมน้ำจากการชะล้างถังพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ท่อรวบรวมน้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักน้ำ
 - ท่อรวบรวมน้ำออกนอกโครงการ
 - ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26

- ท่อ RCP Ø 0.40 m. ระยะห่าง 10 ม.
SLOPE 1 : 200 ไหลลงบ่อหน่วงน้ำ
- บ่อหน่วงน้ำ
 - ⊗ บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - ▨ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - บ่อดักขยะ
 - ▨ ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ
 - บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 26

มีนาคม 2558 ลงชื่อ (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



7SAD
06 ปี พ.ศ. ๒๕๖๓
สำนักงานสถาปัตย์

บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
49/25 ซอยสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เลขที่ 11111111111111111111

Project: The Maple @ Ratchada Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ที่ดิน 1 ไร่

Location: ซอยลาดพร้าว 26 แขวงลาดพร้าว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

Architect: นายสมเกียรติ ใจดี
สถาปนิก (ร.ด.) 1015
257177 อนุมัติโดย ส.ป.ส. 1015 กรุงเทพมหานคร

Structural Engineer: นายสมเกียรติ ใจดี
วิศวกร (ร.ด.) 6557
022 นายสมเกียรติ ใจดี กรุงเทพมหานคร

Electrical Engineer: นายสมเกียรติ ใจดี
วิศวกร (ร.ด.) 22757
70245 กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

Sanitary Engineer: นายบุญนัช ไวกาสี
วิศวกร (ร.ด.) 420
257177 กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

Mechanical Engineer: นายบุญนัช ไวกาสี
วิศวกร (ร.ด.) 2982
1222 กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

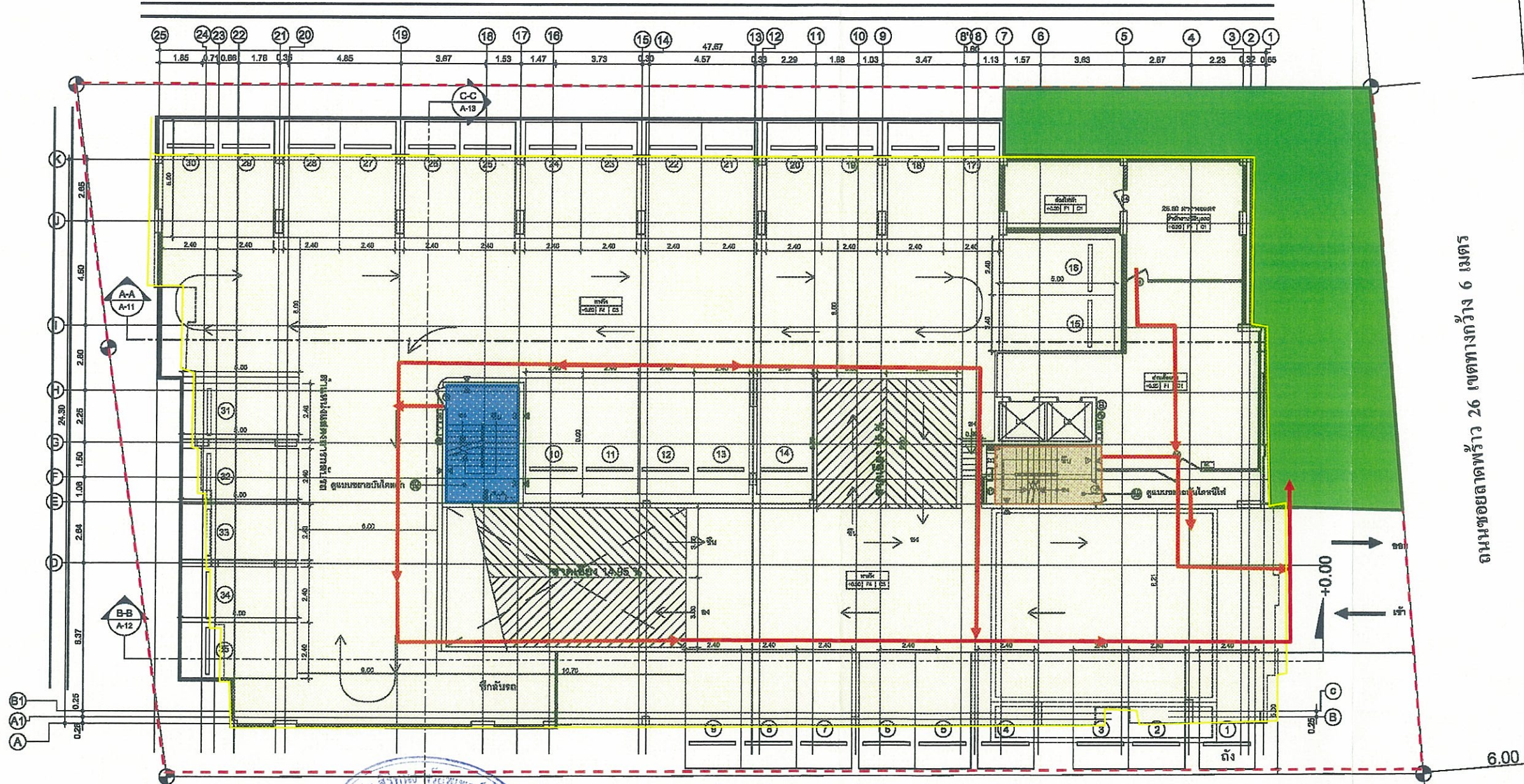
no.	revision	date

Scale: 1 : 100
Drawing Index: SN-02
Date: 01-08-2557
Checked: _____
Drawn: _____

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำ

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST-1
- บันได ST-2
- พื้นที่จุดรวมคน ขนาดประมาณ 135 ตารางเมตร รองรับคนได้ 540 คน เพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 522 คน
- ← เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น



ถนนซอยลาดพร้าว 26 เขตทางกว้าง 6 เมตร

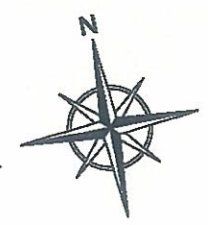


มีนาคม 2558 ลงชื่อ (พันเอก คร.รอยบุญ เตาหะวิไลโย)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



<p>บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4835 ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>7SAD 001P/คท. 11/คท. 1780 สำนักงานเลขที่ 11 ชั้น 16 B</p>		
<p>OWNER: บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4835 ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>PROJECT: The Maple @ Ratchadee Ladprao อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น ที่ดิน 1 ชั้น</p>		
<p>LOCATION: ซอยลาดพร้าว 26 แขวงคลองเตย เขตสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>ARCHITECT: นายเอก พันธุ์ชัย 0227277277 โทร.มือถือ 09-091511818 09-091511818 โทร.มือถือ</p>		
<p>STRUCTURAL ENGINEER: นายวิเศษ วิเศษ 5557 002 หมายเลขขึ้นทะเบียน 5557</p>		
<p>ELECTRICAL ENGINEER: นายพงษ์ศักดิ์ แก้ว 7024145 โทร.มือถือ 09-091511818 09-091511818 โทร.มือถือ</p>		
<p>SANITARY ENGINEER: นายบุญชูธรรมศิริ นิลวิบูลย์ 420 3012022 หมายเลขขึ้นทะเบียน 420 09-091511818 โทร.มือถือ</p>		
<p>Mechanical engineer: นายสุจินต บุญชู 09-091511818 09-091511818 โทร.มือถือ</p>		
no.	revision	date
<p>drawing title: แปลนพื้นที่ 1</p>		
sheet no.	-	scale. 1:100
total sheet no.	-	drawing index.
date.	01-09-2557	A-07
drawn.		
checked.		
<p>tsad_design@yahoo.com</p>		

รูปที่ 5 ตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้น



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียว



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เสาหะวิไลย)

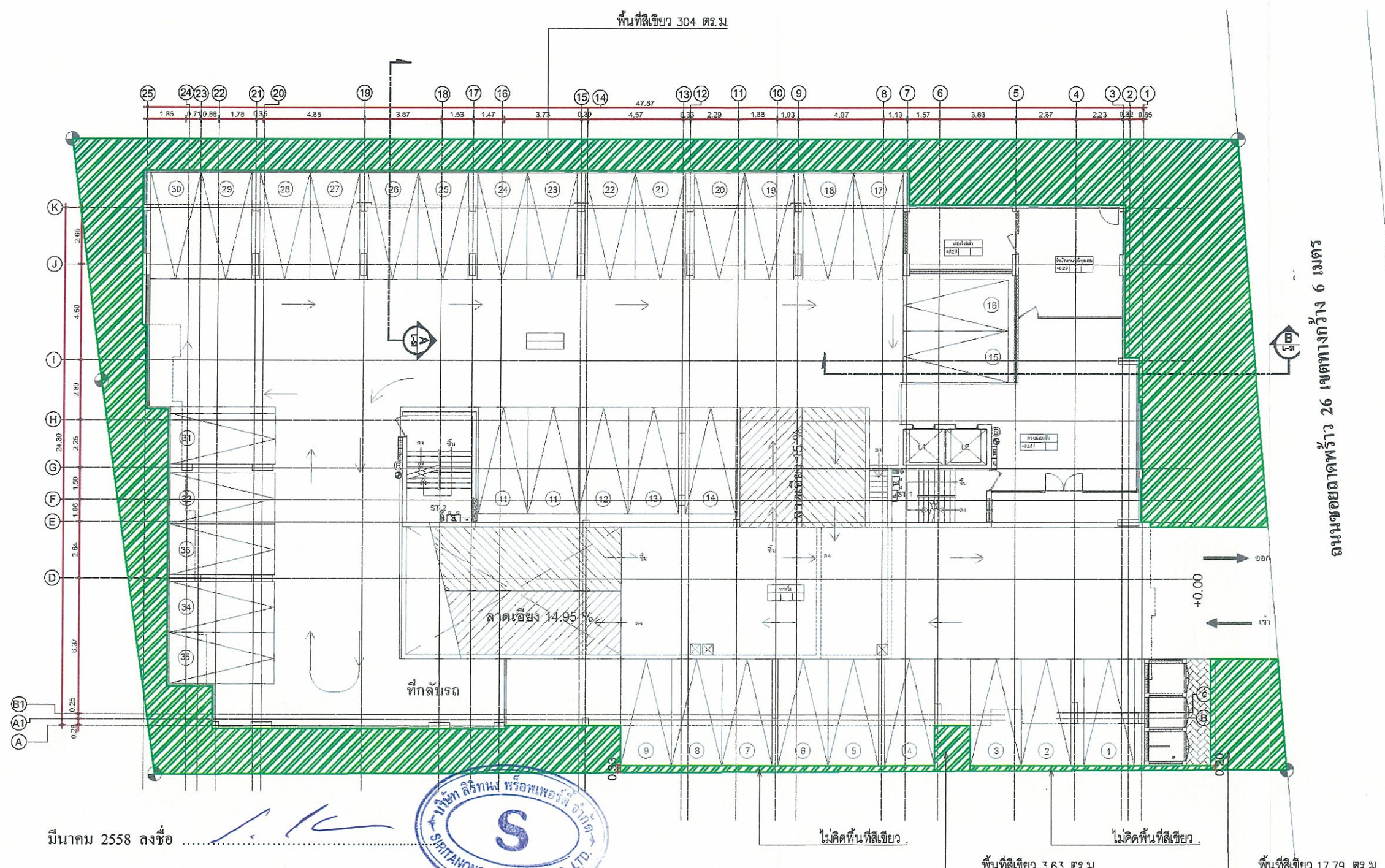
กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



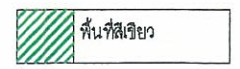
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เกาหะวิไลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



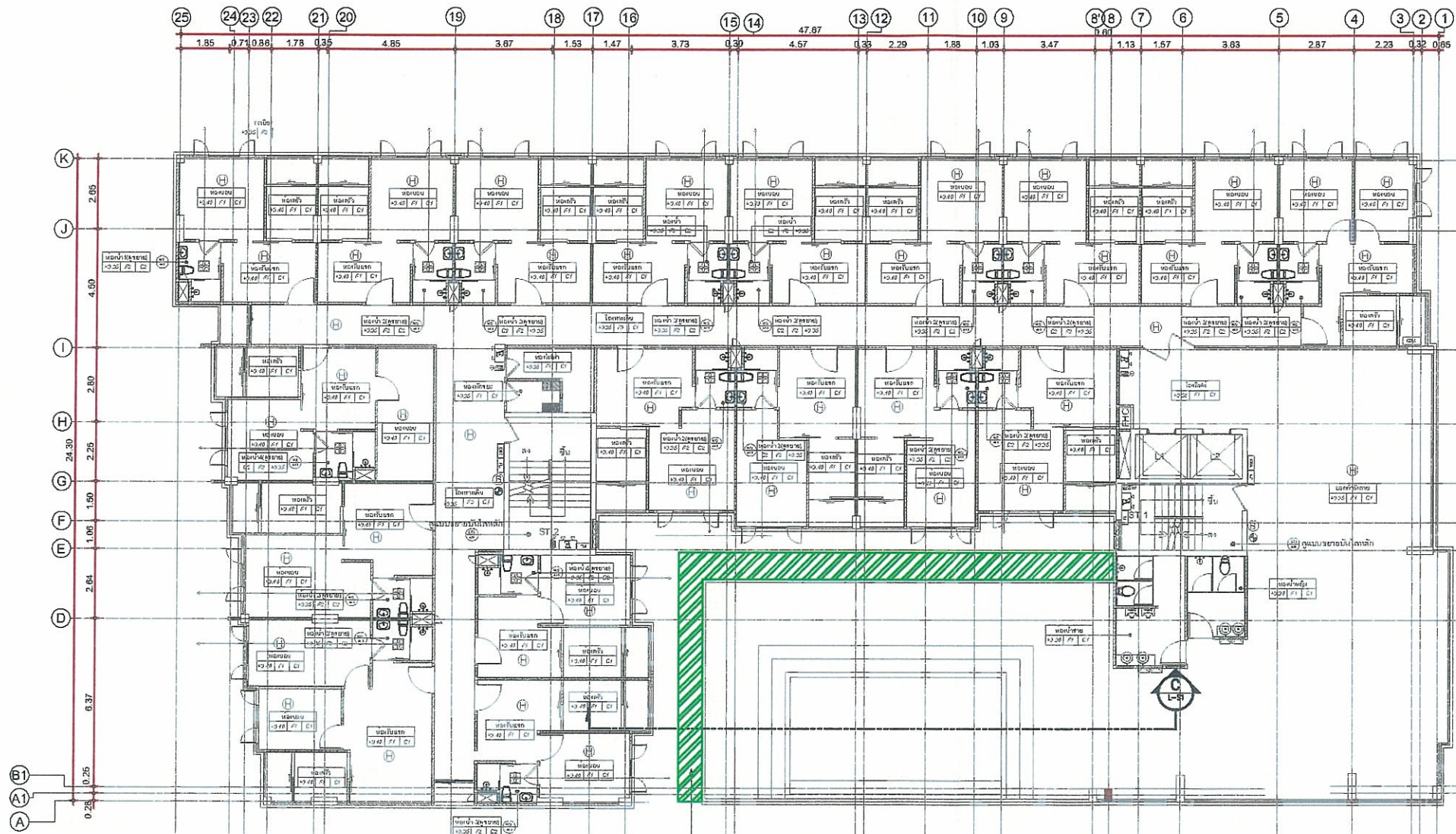
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1
 SCALE 1:200 (A3)



landscape architects.
 นายพลชัย ไรชนวิจิตรกุล ภ.กศ 128
 พลชัย ไรชนวิจิตรกุล
 tsad_design@yahoo.com

<p>7SAD 7SAD DESIGN & ARCHITECTURE สำนักงานออกแบบ ดีไซน์ อาร์ คี</p> <p>259 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-26246744 แฟกซ์ 02-26246745</p>		
<p>Owner: บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4028 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Project: The Maple @ Ratchada Ladprao อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น โถงดิน 1 ชั้น</p>		
<p>Location: ซอยลาดพร้าว 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Architects: นายพลชัย ไรชนวิจิตรกุล 259/27 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Structural engineer: นายดิเรก สิมแสง 602 ม.บางเขิน 8 ซ.หิน ซ.ปทุม</p>		
<p>Electrical engineer: นายสุชาติ เกษตรทอง 225/10 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Sanitary engineer: นายสุพล เกษตรทอง 225/10 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Mechanical engineer: นายพิชิตชัย สัตย์จันทร์ 250/27 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
no.	revision	date
<p>Drawing title: ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1</p>		
Sheet no.	-	Scale: 1:200
Total sheets.	-	Drawing index:
Date:	01-09-2557	L-P1.1
Drawn:		
Checked:		

รูปที่ ผ 1/1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

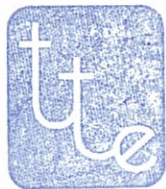
(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

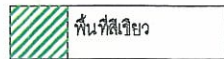
มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



พื้นที่สีเขียว 26.91 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 2
SCALE 1:200 (A3)



landscape architects.
นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์ ภ-ภส 128
พลชัย ไรจน์ทวีทัศน์

๑. วิศวกรผู้ออกแบบ: นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์ ๒. วิศวกรผู้ควบคุมงาน: พลชัย ไรจน์ทวีทัศน์

7SAD
สถาปัตย์ 7SAD
สำนักงานสถาปัตย์ ที เอส เอ ดี

133 ถนนสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL: 02-260-0444 FAX: 02-260-0475

Owner:
บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4938 รอยถุยก 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

project:
The Maple @ Ratchada_Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ใต้ดิน 1 ชั้น

location:
ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Architects:
นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์ สถาปนิก
522727 ถนนสุขุมวิท แขวง/เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

structural engineer:
นายดิเรก สิงห์ วิศวกร
602 ถนนจันทน์ แขวง/เขตธนบุรี กรุงเทพฯ

electrical engineer:
นายสุชาติ เกษมทรัพย์ วิศวกร
12210 หมู่ 3 ตำบลบางขันหมาก อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

sanitary engineer:
นายสุพล เทพพรหมราช วิศวกร
12210 หมู่ 3 ตำบลบางขันหมาก อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

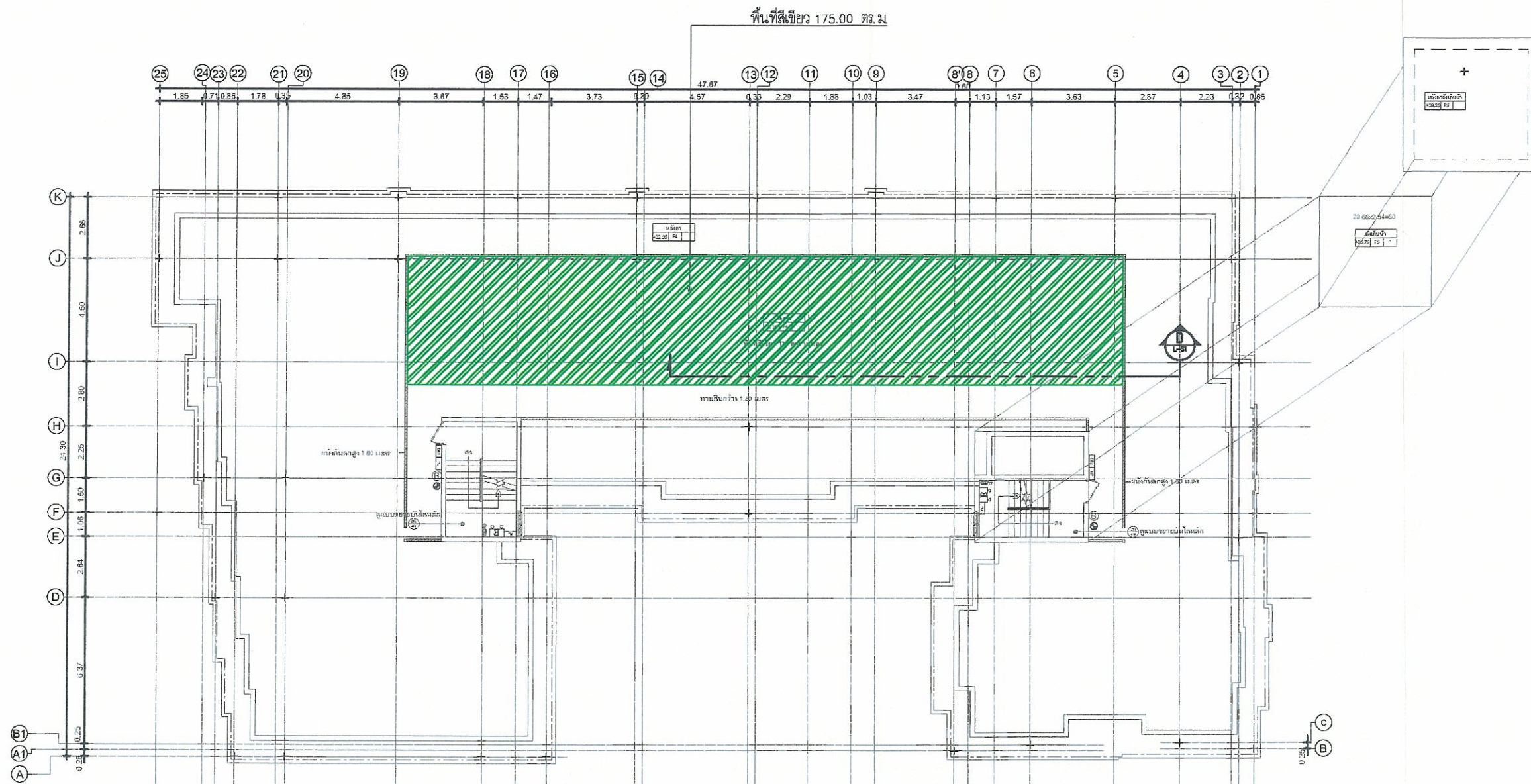
mechanical engineer:
นายสิทธิชัย รัตนทร์ วิศวกร
34717 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร


no.	revision	date

drawing title:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 2

sheet no. -	scale. 1 : 200
total sheets -	drawing index
date. 01-09-2557	L-P2.1
drawn.	
checked.	

lssad_design@yahoo.com



มีนาคม 2558 ลงชื่อ 

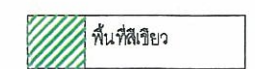
(พันเอก ดร.รอรญู เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

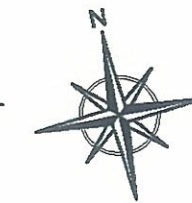
มีนาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายมนุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้นหลังคา
SCALE 1:200 (A3)



notes:

TSAD
สถาปัตย์ 7S AD
สำนักงานออกแบบ ที เอส อาร์ ดี

owner:
บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4928 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

project:
The Maple @ Ratchada Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ใต้ดิน 1 ชั้น

location:
รพศสหภาพ 26 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

architects:
นายสมยศ โสภิตินันท์ สถาปนิก
55272777 ถนนประชาชื่น แขวง/เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

structural engineer:
นายธีรเดช ธีรเดช สถาปนิก
602 ม.บางเขิน อ.มีนบุรี กรุงเทพฯ

electrical engineer:
นายสุชาติ เกตุพรดี สถาปนิก
125910 หมู่ที่ 3 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

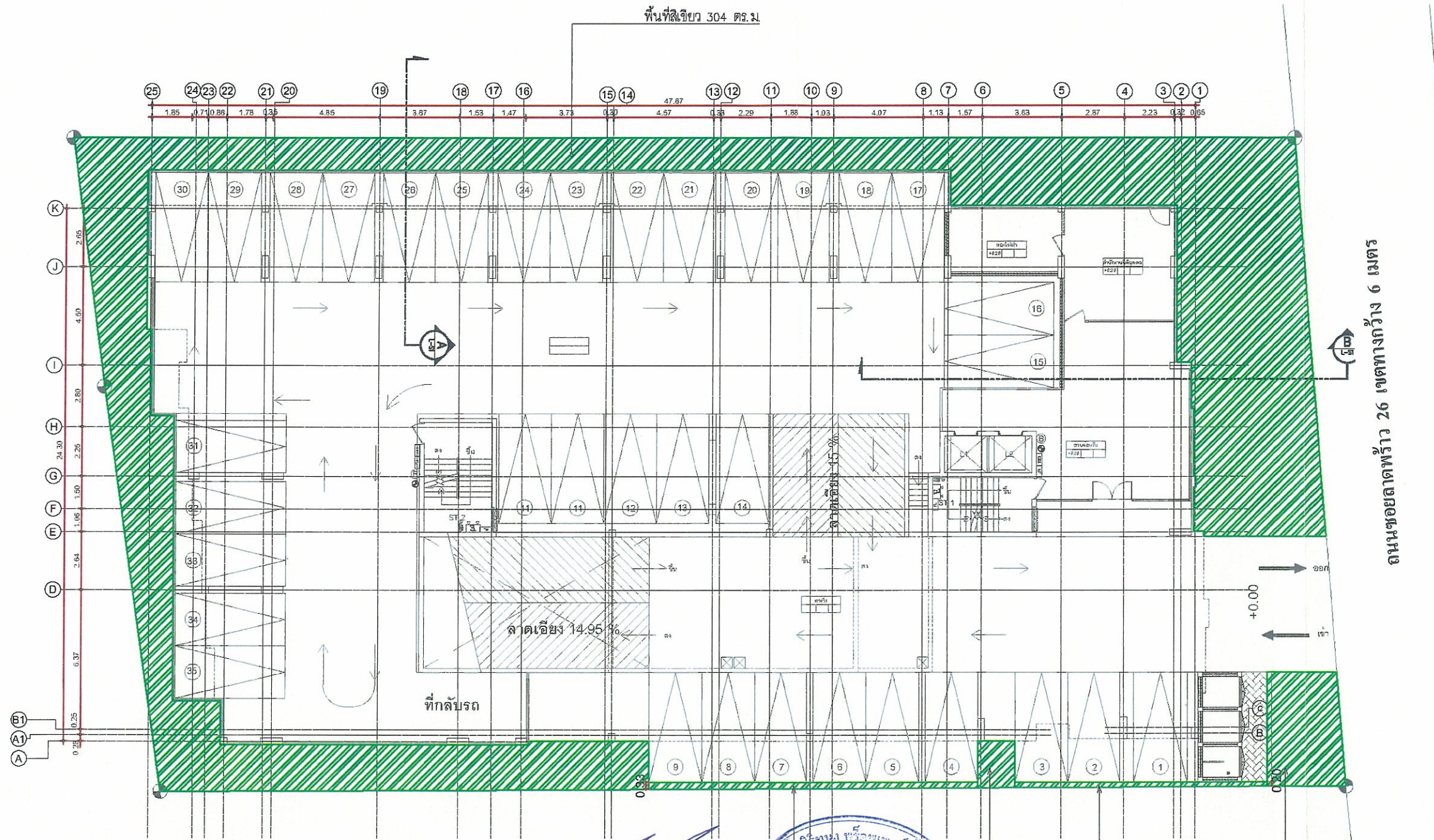
sanitary engineer:
นายสุพล เมฆพจนมาศ สถาปนิก
125910 หมู่ที่ 3 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

mechanical engineer:
นายสิทธิชัย สิริวิมล สถาปนิก
56267 ถนนประชาชื่น แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

no.	revision	date

drawing title:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
: ชั้นหลังคา

sheet no.	scale
-	1:200
total sheets	drawing index
-	L-P3.1
date	01-09-2557
drawn	
checked	
landscape architects. นายพรชัย ไรจน์ทวีพิทักษ์ ภา-ภส 128 พดชัย ไรจน์ทวีพิทักษ์	
lad_design@yahoo.com	



พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด

ชั้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (%)
1	325.42	62%
2	26.91	5%
หลังคา	175.00	33%
รวม	527.33	100%

โครงการต้องการ พื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร/คน
 โครงการมีผู้ใช้งาน = 522 คน
 ดังนั้น โครงการต้องการพื้นที่สีเขียว = 522 ตร.ม. (1คน / 1 ตร.ม.)
 และพื้นที่สีเขียวดังกล่าวต้องมีอย่างน้อย = 50% อยู่บริเวณชั้นล่าง(ระดับดินของโครงการ) = 261 ตร.ม.
 จากตาราง พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมทั้งหมด = 527.33 ตร.ม.
 คิดเป็นพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณชั้นล่าง = 325.42 ตร.ม. (62%)
 และคิดเป็นพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนอาคาร = 201.91 ตร.ม. (38%)

มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1
 SCALE 1:200 (A3)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



andscape architects.
 นายพลชัย ไรจนทวิทัศน์ ก-กส 128
 หลชัย ไรจนทวิทัศน์

ถนนชอยลาดพร้าว 26 เขตทางกว้าง 6 เมตร

Notes:

7SAD
 สถาปัตย์ 7SAD
 สำนักงานออกแบบ ที เอส เอ ดี

128 ซอยสุขุมวิท 30 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-2512599-4
 100 ซอยสุขุมวิท 30 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-2512599-4

Owner:
 บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 4935 ซอยสุขุมวิท 4 แขวงสุขุมวิท เขตสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร
 เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Project:
 The Maple @ Ratchada_Ladprao
 อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
 โฉนด 1 ชั้น

Location:
 ซอยลาดพร้าว 26 แขวงจตุจักร
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

Architects:
 นายอนุช นิชวิวัฒน์ สถาป. 3566
 123810 หมู่ 15 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

Structural engineer:
 นายอรรถ วิเศษ สถาป. 5657
 002 ซ.มาจางเคียม อ.สีหิม ชลบุรี

Electrical engineer:
 นายสุชาติ เทตพร สถาป. 3566
 123810 หมู่ 15 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

Sanitary engineer:
 นายสุพล เหมพรหมสาร สถาป. 133
 123810 หมู่ 15 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

Mechanical engineer:
 นายนิชัย สิริอินทร์ กท. 29191
 58047 ซอยพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

no.	revision	date

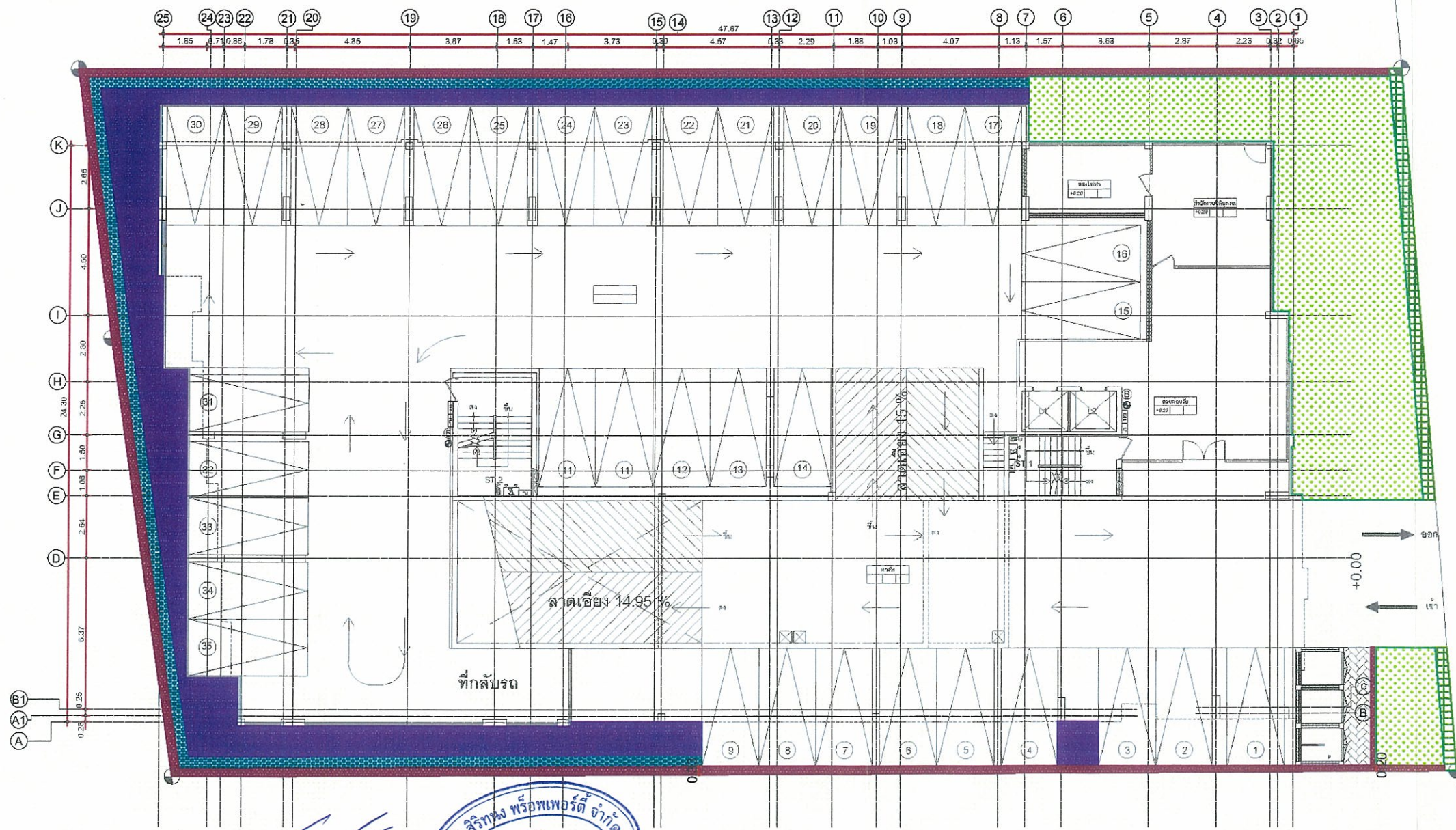
Drawing title:
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1

Sheet no.	scale
-	1:200

Total sheets	drawing index
-	L-P1.1

date: 01-09-2557
 Drawn:
 checked:

laad_design@yahoo.com



ถนนลาดพร้าว 26 เขตทางกว้าง 6 เมตร

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

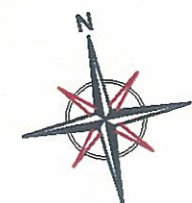
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์	รายการวัสดุพรรณ	จำนวน (ตร.ม)
	โหลทาสี ๑๐.45 m.	-11.7-
	ทนวดปลาทิกมะ ๑๐.35m. สูง 0.60m.	-45.04-
	โหลทาสี ๑๐.45 m. สูง 1.50 m.	-37.49-
	ทลัปทาสี ๑๐.15 m. สูง 0.35 m.	-95.15-
	ใบค่างหิวยู ๑๐.10 m. สูง 0.05 m.	-135.88-

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน : ชั้น 1
SCALE 1:100 (A3)



landscape architects.
นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์ ภา-ภส 128
พลชัย ไรจน์ทวีทัศน์

๗SAD
ออกแบบภูมิสถาปัตย์
สำนักงานออกแบบ ที เซด_เอ ดี

128 ซอยนิคมอุตสาหกรรม 26 ถนนลาดพร้าว แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10320
โทร. ๐๒-๒๖๖๖๖๖๖
โทร. ๐๒-๒๖๖๖๖๖๖

owner:
บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4935 ซอยสุขุมวิท ๑๖ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

project:
The Maple @ Ratchada_Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
โคตดิน 1 ชั้น

location:
รพช.ลาดพร้าว 26 แขวงคลองจั่น
เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

architects:
นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์ ส.ศ. 1515
2227277 ถนนประชาชื่นซอย 16 แขวง/เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ

structural engineer:
นายดิเรก วัฒนกิจ ส.ศ. 5657
002 ถนนงามเมือง อ.สีคิ้ว จ.บุรีรัมย์

electrical engineer:
นายสุชาติ เทพเศรษฐ์ ส.ศ. 3866
122810 หมู่ 3 ตำบลบางกอกใหญ่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

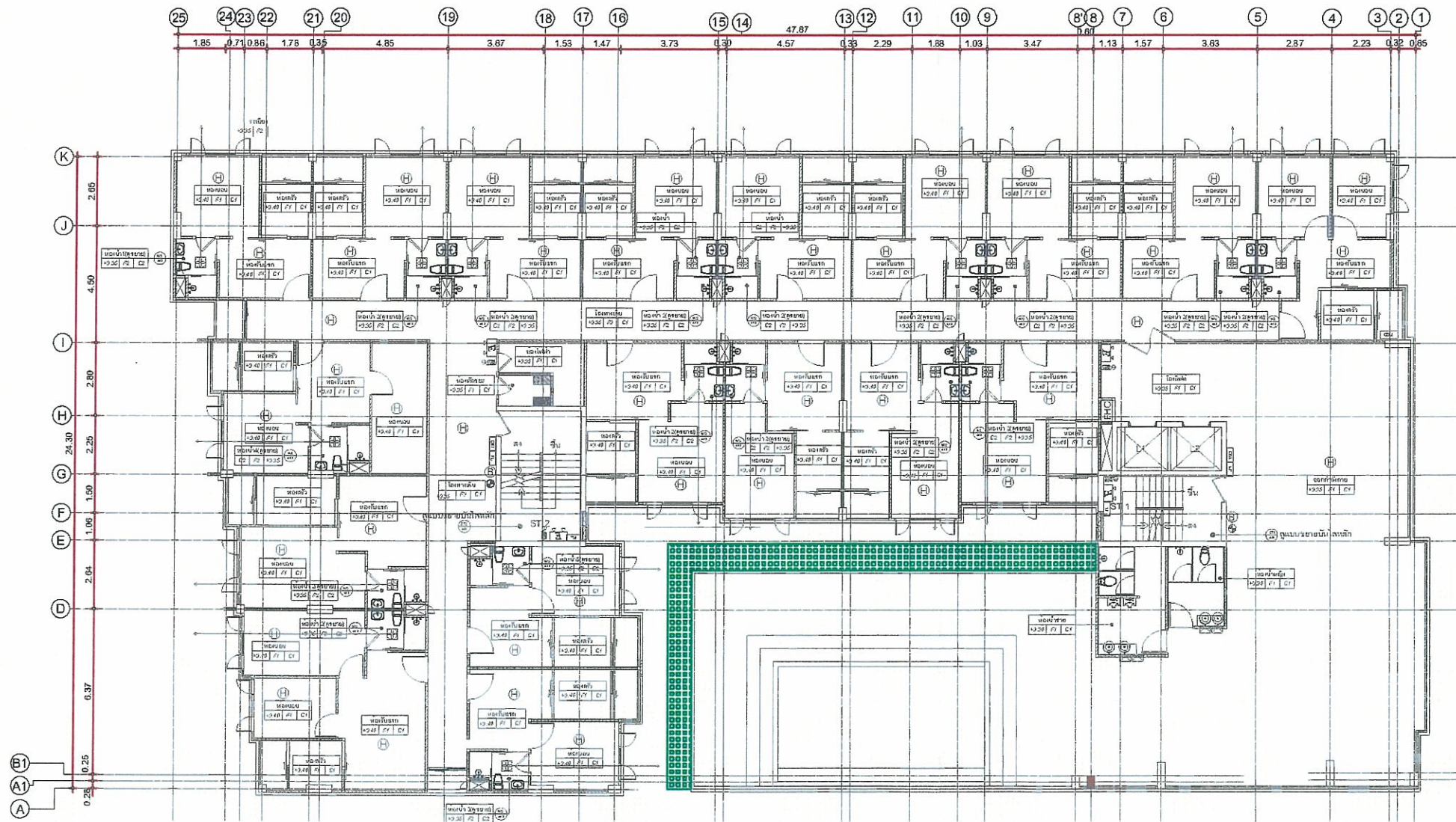
sanitary engineer:
นายสุชาติ เทพเศรษฐ์ ส.ศ. 138
122810 หมู่ 3 ตำบลบางกอกใหญ่ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

mechanical engineer:
นายดิเรก วัฒนกิจ ส.ศ. 29191
56047 ถนนประชาชื่นซอย 16 แขวง/เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ

no.	revision	date

drawing title:
ผังแสดงตำแหน่ง
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
: ชั้น 1

sheet no.	scale
-	1 : 200
total sheets	drawing index
-	-
date: 01-09-2557	L-P1.4
drawn:	
checked:	
lsad_design@yahoo.com	



ผู้จัดทำ	รายการวัสดุพืชพรรณ	จำนวน (ตร.ม.)
	ทุติย ๑๐.35ม. สูง 0.60ม.	-26.91-

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน : ชั้น 2

SCALE 1:200 (A3)



landscape architects.
นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์
พลชัย ไรจน์ทวีทัศน์
ภ-ภส 128

notes :

TSAD
สถาปัตย์ ภูมิสถาปัตย์
สำนักงานออกแบบ ที เอส เอ ดี

owner.
บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4928 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ประเทศไทย

project.
The Maple @ Ratchada_Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ใต้ดิน 1 ชั้น

location.
ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

architects.
นายพลชัย ไรจน์ทวีทัศน์
สถาปนิก
5257277 คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

structural engineer.
นายธีรศักดิ์ อิ่มคง
สถาปนิก
602 กรุงเทพมหานคร อดิศัย ซุทธิ

electrical engineer.
นายสุชาติ เกตุศพร
สถาปนิก
123810 หมู่ 5 ตำบลบางค้อ อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

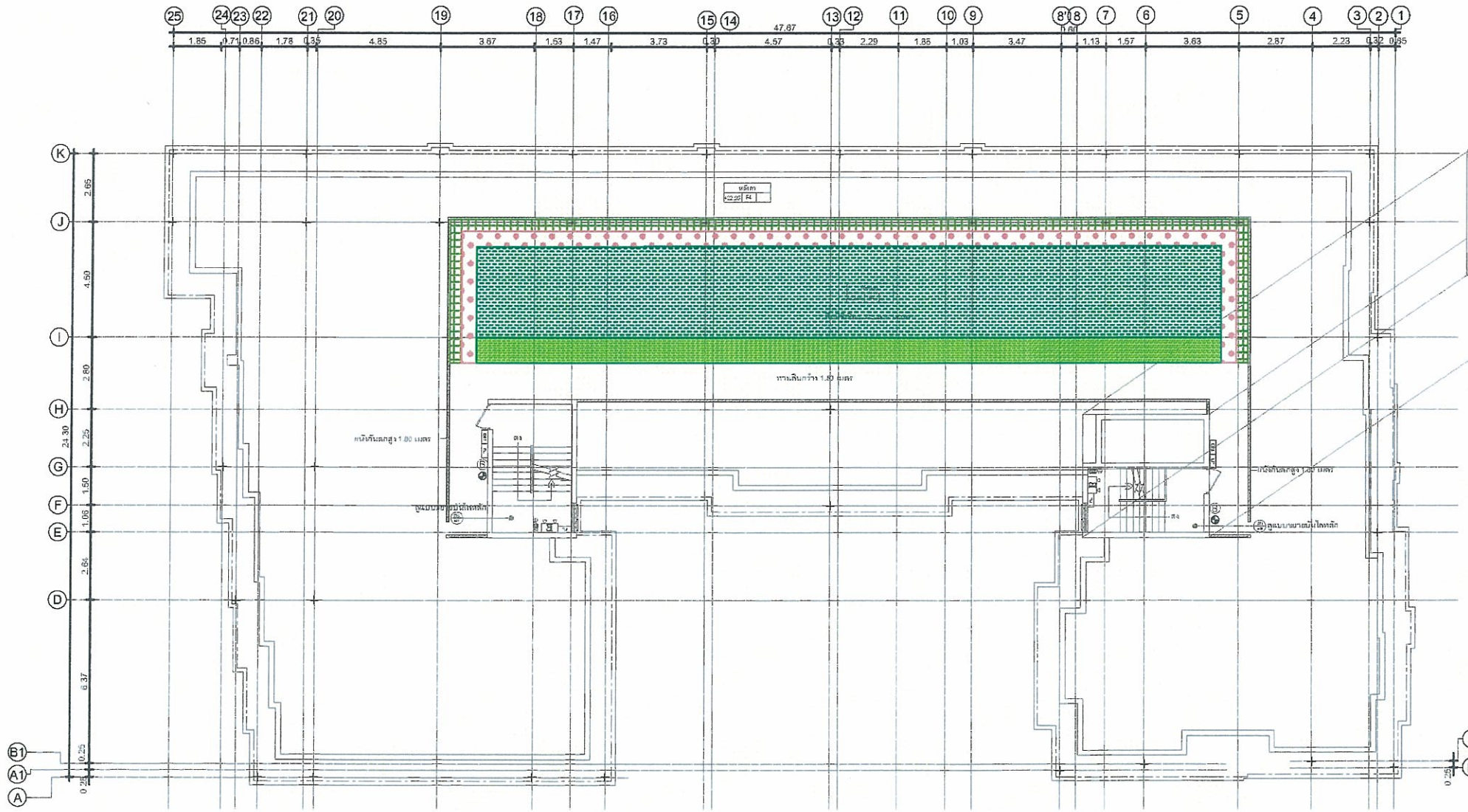
sanitary engineer.
นายสุพล เบญจพูนทรัพย์
สถาปนิก
123810 หมู่ 5 ตำบลบางค้อ อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

mechanical engineer.
นายพิชิตชัย นีโยนทร์
สถาปนิก
362147 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

no.	revision	date

drawing title.
ผังแสดงตำแหน่ง
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
: ชั้น 2

sheet no.	scale.
-	1 : 200
total sheets	drawing index.
-	L-P2.2
date.	01-09-2557
drawn.	
checked.	
lsad_design@yahoo.com	



สัญลักษณ์	รายการวัสดุ/สีทอวน	จำนวน (ตร.ม.)
	โรตทาหนี ๑๐.45 m.	-11.7-
	อีโคโนว ๑๐.35m. สูง 0.80m.	-45.04-
	พุ่มกระชายเขียว ๑๐.15 m. สูง 0.35 m.	-89.66-
	หญ้าเมล็ดทอง ๑๐.10 m. สูง 0.05 m.	-28.60-

มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน : ชั้นหลังคา
SCALE 1:200 (A3)



landscape architects.
นายพลชัย ไร่บุญพิทักษ์ ภา-ภส 128
พลชัย ไร่บุญพิทักษ์

7SAD
สถาปัตย์ 7SAD
สำนักงานสถาปัตย์ 7SAD

owner:
บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4925 ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

project:
The Maple @ Ratchada Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ใต้ดิน 1 ชั้น

location:
ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

architects:
นายพลชัย ไร่บุญพิทักษ์ สถาปนิก
2527/277 ถนนปิ่นเกล้า เขตบางกอก กรุงเทพมหานคร

structural engineer:
นายดิเรก ฝั่งทอง วิศวกร
602 คลองจันทน์ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

electrical engineer:
นายสุชาติ เกษมศร วิศวกร
122910 ภูเก็ต ตำบลบางกอบัว อำเภอบางคนที จังหวัดปัตตานี

sanitary engineer:
นายสุพล เหมพชรพรหม วิศวกร
122910 ภูเก็ต ตำบลบางกอบัว อำเภอบางคนที จังหวัดปัตตานี

mechanical engineer:
นายสิทธิชัย ไร่บุญพิทักษ์ วิศวกร
6401/47 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสน กรุงเทพมหานคร

no.	revision	date

drawing title:
ผังแสดงตำแหน่ง
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
: ชั้นหลังคา

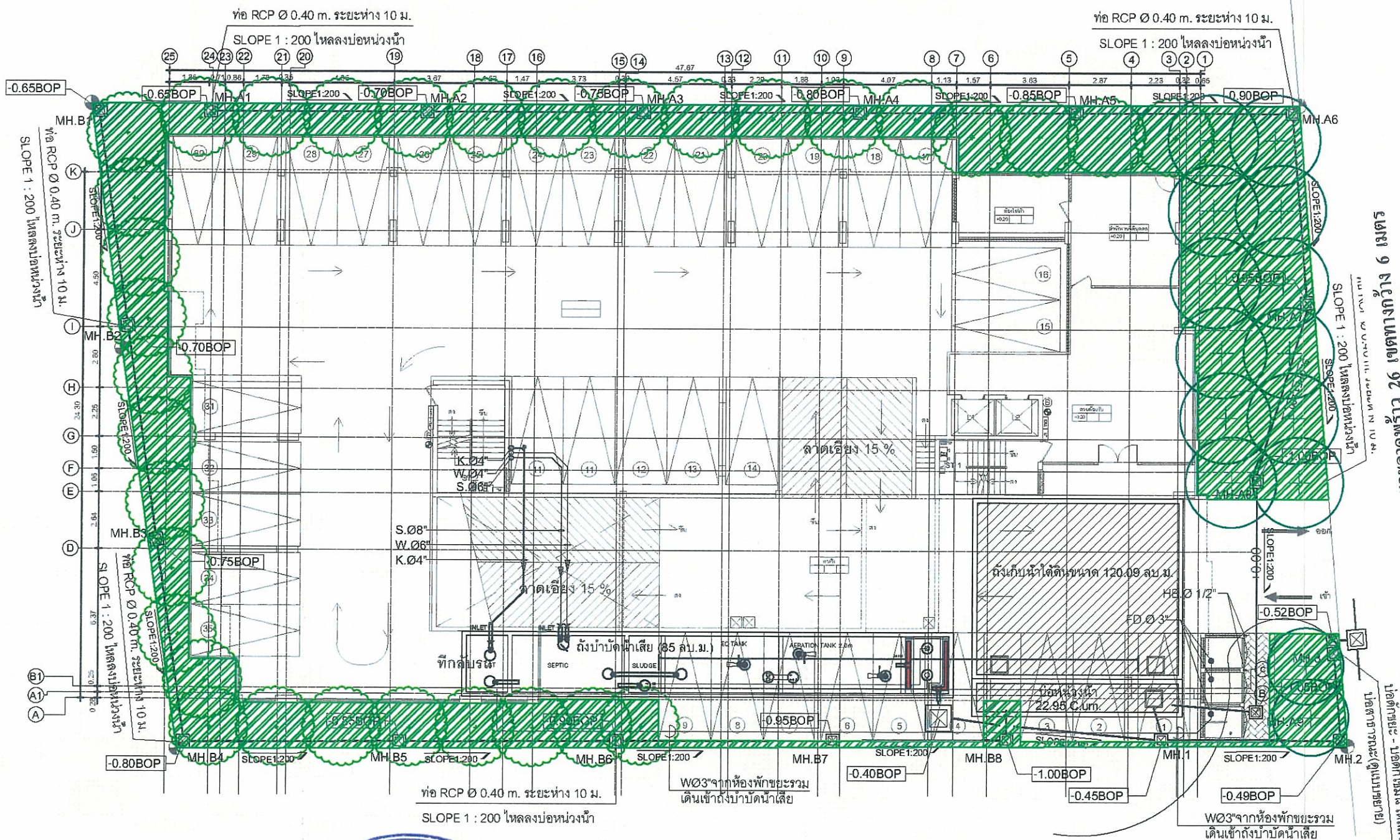
sheet no.	scale
-	1 : 200

total sheets.	drawing index.
-	L-P3.2

date:
01-09-2557

drawn:
checked

lead_design@yahoo.com



7SAD
สถาปัตย์ 7SAD
 สำนักช่างออกแบบ ที่ กรุงเทพฯ

Owner: บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 4925 รอยชยุตยาน 4 ถนนชยุตยาน แขวงลาดยาว ร่มเกล้า กรุงเทพมหานคร

Project: The Maple @ Ratchada Ladprao
 อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
 ชั้น 1 ชั้น

Location: รอยชยุตยาน 26 แขวงจอมพล
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

Architect: นายสมภพ ไชยสิทธิ์
 5227277 งบประมาณวิชาชีพ 2524 / วิศวกรรม สถาปัตย์

Structural engineer: นายปิยะ วัฒนกิจ ส.ศ. 5657
 602 แขวงจันทบุรี อ.ต.จตุจักร กรุงเทพฯ

Electrical engineer: นายสุชาติ เกษมเศรษฐ ส.ศ. 3568
 122810 ภูเก็ต 3 งบประมาณวิชาชีพ 2524 / วิศวกรรม สถาปัตย์

Sanitary engineer: นายสุพล เมฆพรหมมากร ส.ศ. 135
 122810 ภูเก็ต 3 งบประมาณวิชาชีพ 2524 / วิศวกรรม สถาปัตย์

Mechanical engineer: นายณิชากร สิทธิพันธ์ ก.ศ. 29191
 562187 งบประมาณวิชาชีพ 2524 / วิศวกรรม สถาปัตย์

no.	revision	date

Drawing title: **ผังแสดงระบบสาธารณูปโภคชั้น ทับพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1**

Sheet no. - scale: 1 : 200
 total sheets. - drawing index.
 Date: 01-09-2567 L-P1.5
 Drawn:
 checked:
 Landscape architects: นายพรชัย ไรจน์วิทักษ์ ก.ศ. 128
 หลชัย ไรจน์วิทักษ์
 lсад_design@yahoo.com



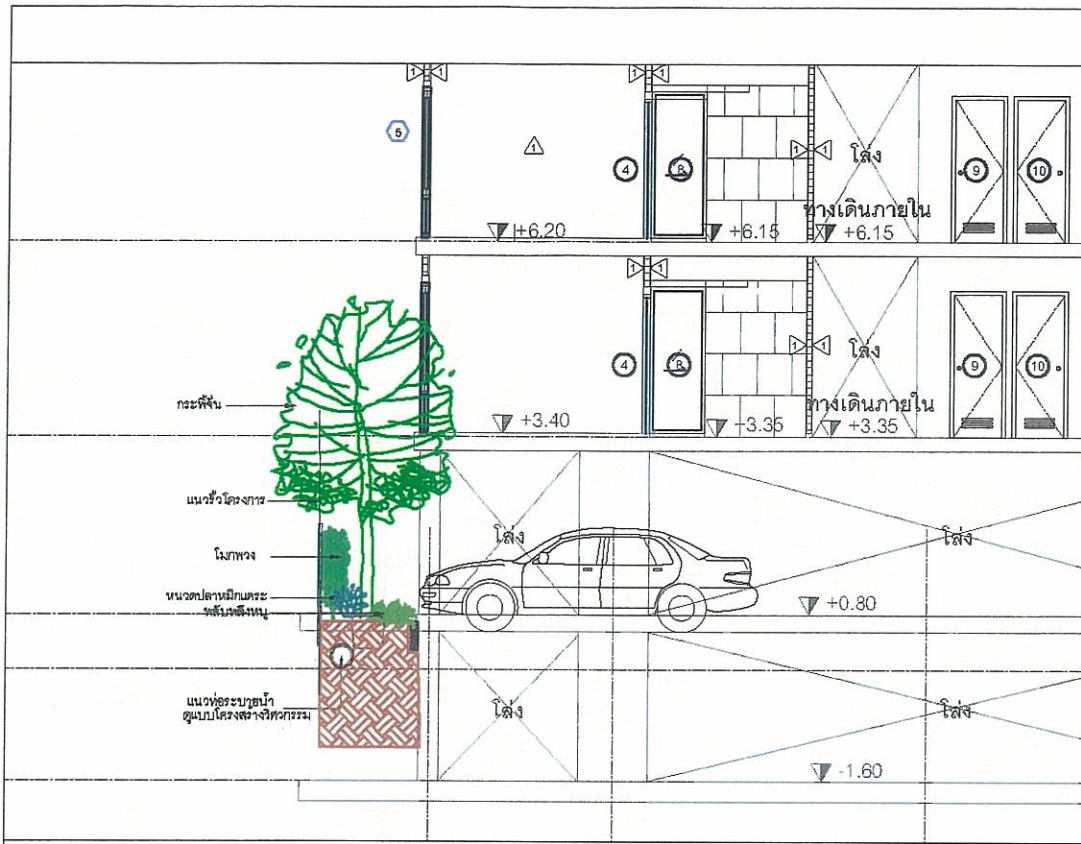
มีนาคม 2558 ลงชื่อ มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลาะห์วิไล) (นายมนูญนัช ไวกาสี)

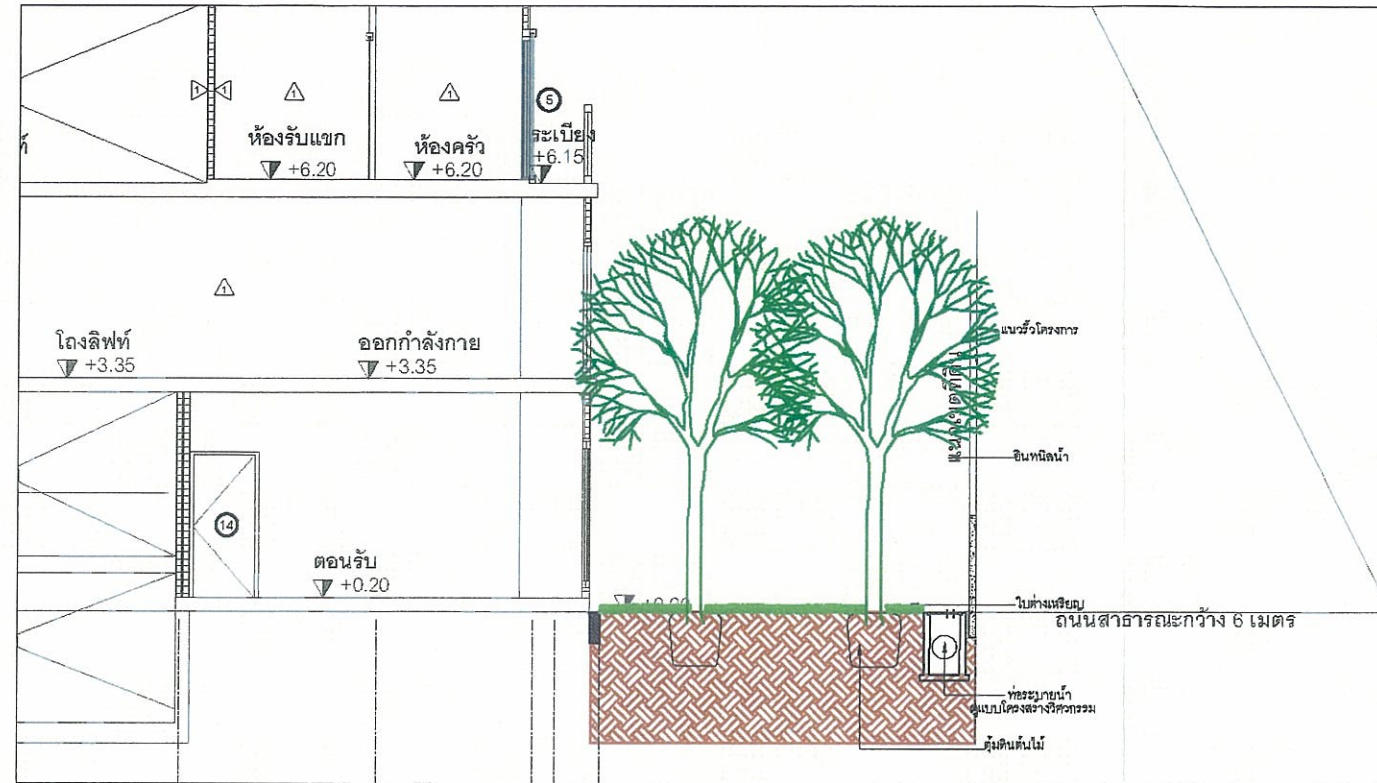
กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ผังแสดงระบบสาธารณูปโภคชั้นทับพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1
 SCALE 1:100 (A3)

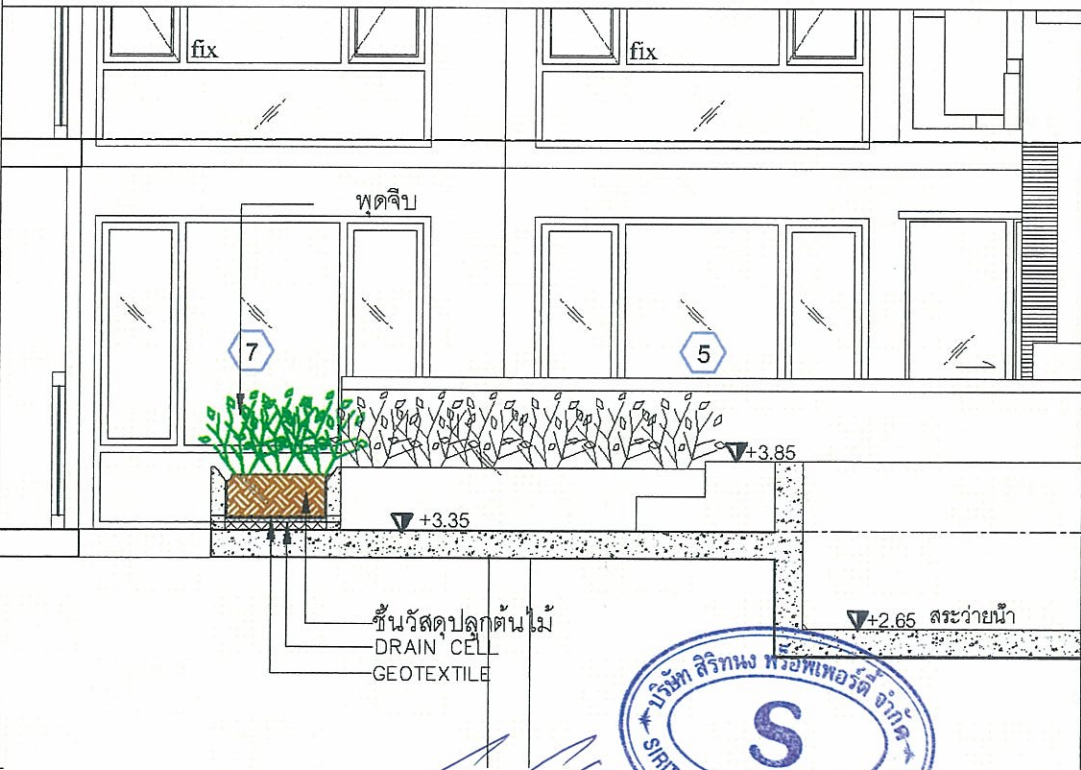
รูปที่ ผ 1/8 ผังแสดงการปลูกต้นไม้ชั้นทับกับสาธารณูปโภค



รูปตัด แสดงพื้นที่สีเขียว : A
SCALE 1:100 (A3)



รูปตัด แสดงพื้นที่สีเขียว : B
SCALE 1:100 (A3)

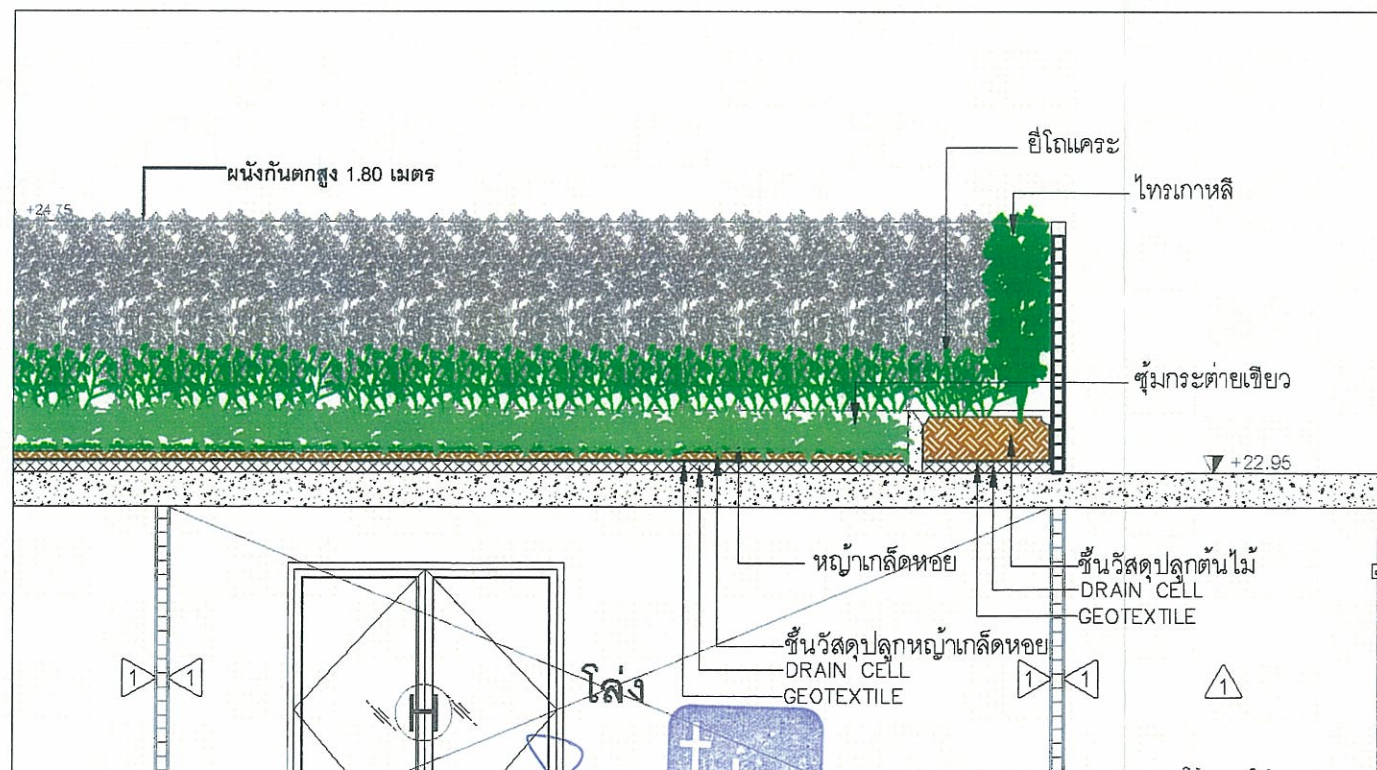


มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(พันเอก ดร.รอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปตัด แสดงพื้นที่สีเขียว : C



มีนาคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

รูปตัด แสดงพื้นที่สีเขียว : D
SCALE 1:50(A3)

landscape architects.
นายพรชัย ไร่จันทน์วิทักษ์ ก-กส 128
พลชัย ไร่จันทน์วิทักษ์

7S AD
สถาปัตย์ 7S AD
สำนักงานออกแบบ ที่ กรุงเทพฯ

Owner:
บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4925 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Project:
The Maple @ Ratchada_Ladprao
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น
ที่ดิน 1 ชั้น

Location:
ซอยจันทน์ 26 แขวงจันทน์ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

Architect:
นายพรชัย ไร่จันทน์วิทักษ์ ส.กส. 128
พลชัย ไร่จันทน์วิทักษ์ ส.กส. 128

Structural engineer:
นายดิเรก สิมแสง ส.กส. 5657
002 ถนนจันทน์ อ.จันทน์ ข.มุกดาหาร

Electrical engineer:
นายสุชาติ แก้วเศษ ส.กส. 3366
123/10 หมู่ 3 ตำบลจันทน์ อ.เมืองมุกดาหาร จ.มุกดาหาร

Sanitary engineer:
นายสุพล เหมพรมนาร ส.กส. 133
123/10 หมู่ 3 ตำบลจันทน์ อ.เมืองมุกดาหาร จ.มุกดาหาร

Mechanical engineer:
นายสิทธิชัย ชินอินทร์ ก.ก. 29191
56/14 ซอยจันทน์ 106 แขวงจันทน์ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

no.	revision	date

Drawing title:
รูปตัด แสดงพื้นที่สีเขียว

Sheet no.	-	scale:	1 : 200
Total sheets.	-	drawing index.	L-S1
date.	01-09-2557		
drawn.			
checked.			

tsad_design@yahoo.com

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์

- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)

- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตค. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตค. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ

- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

* กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)

* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คด. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันที่เป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า.....เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ
 -
 - * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543