



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๕ ๕ ๘ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana)
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ปาทอง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๔๑๓๕ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ปาทอง
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana)
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ปาทอง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด
ดรีมการ์เด็นท์ปาทอง ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว โดยให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์
ปาทอง เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาต

โครงการ...

โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่า เป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โคกนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐๒๒๖๕๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐๒๒๖๕๖๖๑๖

ทีES/P5850/58808

12 ตุลาคม 2558

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมเซนเซียนา (ZENSEANA)

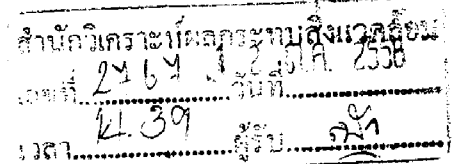
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลัก จำนวน 3 ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับย่อ จำนวน 3 ชุด

ด้วยข้าพเจ้าส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ปาทอง ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมเซนเซียนา (ZENSEANA) ตั้งอยู่บนพระบาทมีตำบลปาทอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษารียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

ในการนี้บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวเพื่อเป็นข้อมูลตั้งรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย ซึ่งทางบริษัทที่ปรึกษาฯ จะจัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

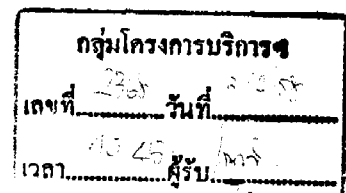
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

กรรมการผู้จัดการ



สำเนาฉบับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๕๐๖

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรมเซนเซียนา (ZENSEANA) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ป่าตอง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

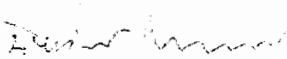
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P5850/58808 ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๘
๒. ความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเซนเซียนา (ZENSEANA) ของห้างหุ้นส่วน
จำกัด ดรีมการ์เด็นท์ป่าตอง

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ป่าตอง ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์
ซัน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเซนเซียนา (ZENSEANA)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ ๖ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๑-๘๙.๔๐ ไร่ เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง ๖ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ความสูง ๑๕.๘๕
เมตร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งหมด ๑๖๖ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบและพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวตามมาตรา ๔๘ วรรคสาม และมาตรา ๔๘ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แล้ว จึงขอแจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเซนเซียนา (ZENSEANA) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ป่าตอง
ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ เพื่อให้จังหวัดนำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัด
ภูเก็ตพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

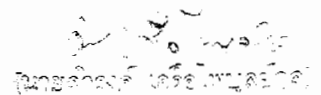


นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจนันทน์
รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจนันทน์
รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒ โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖


นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจนันทน์

รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๙ พ.ย. ๕๘

ผู้ร่าง

ผู้พิมพ์

ผู้ทาน

ผู้ตรวจ

(นางสาวประไพรัตน์ จันทร์นวล)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ร.ก.มอก.บริการชุมชนและพิทักษ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ด่วนที่สุด



สำนักงานนโยบายและแผน	
เลขที่	5975 14 สค. 2559
วันที่	16/3/59

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

ที่ กก ๐๐๑๓๒/๕๙๓๕

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	๖๘๕ วันที่ 14.๓.๕๙
เวลา	16.35 ผู้รับ

๑๑ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ่มตคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการ โรงแรมเซนเซียนา (Zenseana)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๕๐๑ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) จำนวน ๑๖๖ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบาร์มี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ป่าตอง จัดทำรายงานโดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด ได้เสนอรายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณานำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โดยในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

กลุ่มโครงการบริการฯ	
เลขที่	๕๕ วันที่ 16/3/59
เวลา	๕.๓๕ ผู้รับ

เอกสารแนบ	กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ 7 ชุด	CD แผ่น

-๒-/ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) โดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ต้องยึดถือปฏิบัติ มาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจำเริญ ทิพญพงศ์ธาดา)
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดี รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนที่ป่าตอง
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบาร์มี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย จำนวน 166 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนที่ป่าตอง อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารักษ์
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนที่ป่าตอง

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ

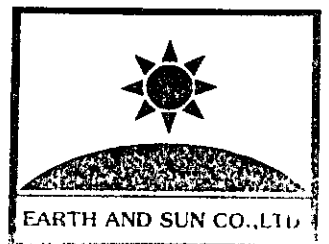
(นางสาวนริศรา จิตเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ.....
(นายวรวิชัย วุฒิชัยธรรมารณ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารณ)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

ลงชื่อ.....
หน้า 2 / 153

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

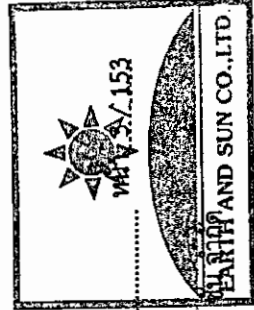
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการโรงแรม เซนเซียมา (Zenseema) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบรมมหาราชวัง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีมการเดินป่าตอง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) พื้นที่ก่อสร้าง			สิ่งแวดล้อม
1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 14 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดิน ปรับพื้นที่ ขุดบ่อน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับพื้นที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งหลายของดิน ภูมิพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการ พังทลายของดินและเกิดหินถล่มจาก เกิดมมมมมมมมมม ต่อผู้พบเห็น	1. จัดทำรั้วที่ชั่วคราวรอบเขตที่ดิน Light Concrete ความหนา 6 นิ้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก สูง 7 ม. และทิศใต้และทิศตะวันตก สูง 6 ม. เป็นกำแพงกันเสียง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และแผงกันเสียงเคลื่อนย้ายได้เป็นวัสดุ Aluminum Sheet หนา 6.35 มม. ปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน ขนาด 3x3 ม. (กว้างxยาว) สามารถถอดได้เมื่อมี กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับ ชั้นที่ 3 ขึ้นไป	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดต่องานรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่าไม่มีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
	โครงการเป็นการก่อสร้างอาคารความสูง 6 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ซึ่งการก่อสร้างชั้นใต้ดินที่อาจทำให้	2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ	ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีมการเดินป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นายสุวัชรินทร์ วุฒิชัยธรรมกรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมกรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีมการเดินป่าตอง

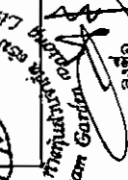


ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศในพื้นที่ก่อสร้างอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โครงการจะต้องมีการดำเนินการก่อสร้างขึ้นที่ดินโดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรผู้ควบคุมงาน	เจ้าของโครงการ มาตรการบรรเทาผลกระทบจากก่อสร้างขึ้นที่ดินของโครงการ 1. ก่อนทำการก่อสร้างขึ้นที่ดินควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบอาคาร ลักษณะโครงสร้างอาคารตลอดจนความเข้าใจในขั้นตอนการก่อสร้างของพื้นที่ขึ้นที่ดิน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการและกำหนดขั้นตอนวิธีการก่อสร้างได้อย่างถูกต้องปลอดภัย 2. การขุดดินทำงานขึ้นรากฐานหรือขึ้นที่ดิน ต้องมีผนังหรือแนวป้องกันดินพัง หรือดินไหลเคลื่อนตัวจาก ด้านข้าง และไม่ต้องถอนแนวออกเมื่อทำฐานรากเสร็จเพราะอาจทำให้ดินเคลื่อนตัวได้อีกทั้งทำให้อาคาร ข้างเคียงเสียหาย เนื่องจากหากถอนขึ้นมาจะมีช่องว่างให้ดินเคลื่อนตัว 3. การวางแผนทำงานขึ้นรากฐานในแนวด้านข้างอาคารผู้อื่น ไม่ควรดำเนินการพร้อมกันตลอดทั้งแนว 4. ออกแบบและติดตั้งเข็มพืด (Sheet Pile) ซึ่งมีลักษณะเหมือนกำแพงที่ต่อเนื่องกัน เพื่อด้านทานแรงดันดิน หรือน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินระหว่างทำงาน เข็มพืดอาจ	




 (นายอริชัย ฤทธิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ฤทธิธรรมภรณ์)
 ผู้อำนวยการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีမ်การเดินเท้าตอง

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		ทำจากไม้ เหล็ก หรือคอนกรีต เชื่อมติดไม้สร้างโดยใช้แผ่นไม้ตอกยึดติดต่อกันไป 5.ในระหว่างการขุดดิน เพื่อก่อสร้างขั้นได้ดินโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตของการดำเนินการพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะดำเนินการ เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย 6.ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นโครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ 7.ภายหลังการขุดดินจะต้องออกแบบและก่อสร้างกำแพงกันดิน (Retaining Wall) เพื่อใช้ด้านทานแรงดันทางด้านข้างของดิน หรือของไหล	



ลงชื่อ

นายบรรจันต์ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ป้าตอง

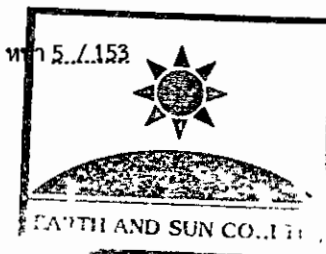
กฎหมาย 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 5 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		8.โครงการจัดให้มีรั้วสังกะสีสีเขียว และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 9.การก่อสร้างอาคารต้องทำการขออนุญาตต่อหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง 10.โครงการรับมิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
1.1.2 การรื้อถอนอาคาร	เนื่องจากภายในโครงการมีอาคารเดิมจำนวน 2 อาคาร คือ อาคาร คสล. 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา ซึ่งเจ้าของอาคาร คสล. 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 2 คูหา คือ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดินป่าตอง ส่วนอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อีกจำนวน 1 คูหา เป็นของนายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ ซึ่งได้ยินยอมให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดินป่าตอง เข้าทำการรื้อถอนอาคาร	<u>มาตรการลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร</u> 1.ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตของการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดินป่าตอง

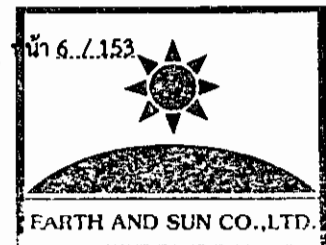
ลงนามวันที่ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 6..1.153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)	และปลูกสร้างอาคารในที่ดินได้ เพราะเกี่ยวข้องเป็น ทุนส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมาการ์เดิน ป่าตอง ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการรื้อถอนอาคาร ภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณจังหวัดภูเก็ต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และได้รับ อนุญาตจากเทศบาลเมืองป่าตอง สำหรับในช่วงการรื้อถอนอาคาร โครงการได้มี รายละเอียดแผนงานและช่วงเวลาการรื้อถอนอาคาร ประมาณ 2 เดือน โดยในการรื้อถอนอาคารโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมารื้อถอนอาคารจะต้องปฏิบัติตาม ขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยซึ่งจะมีมาตรการ ดูแลอย่างเคร่งครัดต่อไป	2.ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึง พระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลา ระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขอ อนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่าง อย่างเพียงพอ 3.ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นละอองตลอดเวลา 4.โครงการจัดให้มีรั้วสังกะสีสีเขียว และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 5.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก 6.งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน 7.ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อ ถอนด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร <u>มาตรการการจัดการเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน</u> 1.เศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบ ทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว 2.บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำ	ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมา การ์เดินที่ป่าตอง



ลงชื่อ.....

(นายอรรณพ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมาการ์เดินที่ป่าตอง

ลงนามวันที่ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 7 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.2 การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)		เพื่อให้จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3.รีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 4.ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย 5.ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ 6.แยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเศษหินอิฐเศษปูน นำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ เศษไม้แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า <u>มาตรการในช่วงการรื้อถอนกับผู้ที่ยู่ข้างเคียง</u> 1.โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรื้อถอนในที่ดินข้างเคียง และถ้าการรื้อถอนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือ	



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนาร์เด็นท์ปาดทอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

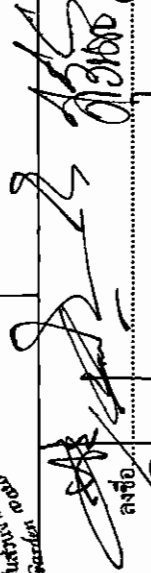
หน้า 8.../153

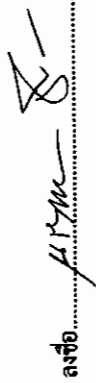


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแนบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)		จะخذใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการทำงานของรถบรรทุก 2.จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน Light Concrete ความหนา 6 นิ้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก สูง 7 ม. และทิศใต้และทิศตะวันตก สูง 6 ม. เป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 3.ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 4.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 5.จัดให้มีการติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที 6.กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารตามกฎหมายกำหนด (ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) สำหรับในช่วงวันหยุดกิจกรรมที่มีเสียงดังจะเริ่มเวลา 09.00 น. และจะพยายามก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด สำหรับกรณีสุดท้ายที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลังเวลา 18.00 น.	



ลงชื่อ 
 (นายสุรชัย วัฒนธรรมกรณ์ และ นายสุรินทร์ วัฒนธรรมกรณ์)
 กรมการช่าง/ทางด่วนจำกัด ดริมการเดินเท้าตอง

ลงชื่อ 
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)		จะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ และทำจดหมายแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ	
1.1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย ซึ่งจากการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เท่ากับ 0.121 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เท่ากับ 0.064 มก./ลบ.ม. และจากการประเมินในระยะก่อสร้างพบว่า TSP และ PM ₁₀ เท่ากับ 1.67×10^{-4} และ 5.53×10^{-5} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน Light Concrete ความหนา 6 นิ้ว โดยด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก สูง 7 ม. ทิศใต้และทิศตะวันตก สูง 6 ม.เป็นกำแพงกันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด (ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) สำหรับในวันหยุดกิจกรรมที่มีเสียงดังจะเริ่มเวลา 09.00 น. และจะพยายามก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด สำหรับกรณีสุดวิสัยที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลังเวลา 18.00 น. จะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ และทำจดหมายแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ	ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บ้านเรือนประชาชนด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1) - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะ



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมารักษ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปาทอง

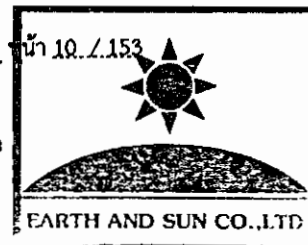
กรุงเทพมหานคร 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

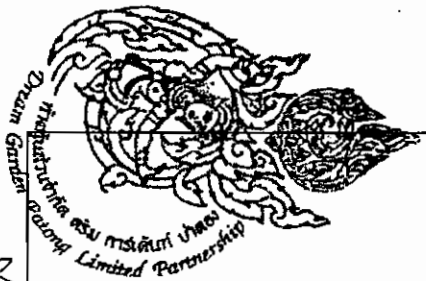
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 10. / 153



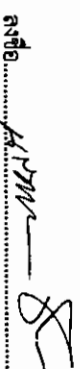
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ปล่อยอง (ต่อ)	ตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.125 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM ₁₀ เท่ากับ 0.064 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นละอองบนถนน 4. จัดพรมหน้าบริเวณก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น 5. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 6. จัดเก็บปิดการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อก่อนกรีดในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 7. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้างจนทำให้การก่อสร้างแล้วเสร็จ 8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 9. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในการเดินที่มีเศษดินเปื้อนตกก่อกวนต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ 
 (นายวรวิทย์ วุฒิธรรมการณ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมการณ)
 ภูมิกาฬ 2559

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีมีการณ์เต้าน้ำปาดอง

ลงชื่อ 
 (นางสาววิศรา จิตโสคา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

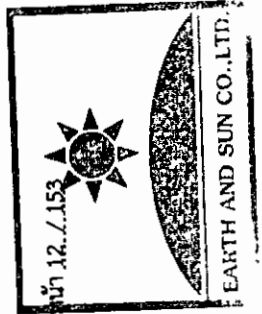
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ)		11. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรั้ววิ่งผ่านในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 13. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 14. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที 15. เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ... (นายวรเชษฐ วสุธรรมการณ์ และ นายสุรินทร์ วัชชีธรรมการณ์)
 หน้าที่ 2559

หน้าส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ป้าตอง

ลงชื่อ... (นางสาวนริศรา จิตโสภาก)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน จากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂), ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่าเท่ากับ 0.5, 0.005, 0.00019 และ 2.58 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และจากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 5.33×10^{-4} , 1.17×10^{-3} , 2.45×10^{-5} และ 2.64×10^{-4} มก./ลบ.ม. ซึ่งเมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัด CO, NO _x , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บ้านเรือนประชาชนด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : หัวหน้าส่วนจำกัด ดริม การ์เด็นปาดอง



ลงชื่อ

(นาย) รัชชัญญ์ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดริม การ์เด็นปาดอง

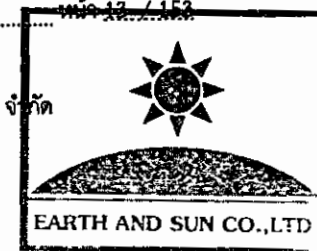
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาว) รัชรา จิตโสภณ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 12 / 152



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้ CO 0.5 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) NO ₂ 0.03 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO ₂ 0.0034 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC 2.58 มก./ลบ.ม.ตามลำดับ และเนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวันและไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าจะมีผลกระทบระดับที่ยอมรับได้		
1.1.3 เสียง	ระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุด คือ เสียงงานฐานราก (เสาเข็มเจาะ) โดยหน่วยรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ อาคารพาณิชย์ 6 คูหา สูง 3 ชั้น (ทิศเหนือ) โรงแรม 4 ชั้น (ทิศใต้) อพาร์ทเมนต์ (กำลังก่อสร้าง) 5 ชั้น (ทิศตะวันออก) และบ้านเรือนประชาชน 3 ชั้น (ทิศตะวันตก) ซึ่งจะได้รับระดับเสียงจากงานก่อสร้างโดยรวมกับระดับเสียงเฉลี่ยที่วัดได้ก่อนเริ่มโครงการ (ระดับเสียงเฉลี่ยปัจจุบัน 56 เดซิเบล (เอ)) ดังนี้	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด (ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) สำหรับในช่วงวันหยุดกิจกรรมที่มีเสียงดังจะเริ่มเวลา 09.00 น. และจะพยายามก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด สำหรับกรณีสุดวิสัยที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลังเวลา 18.00 น. จะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำ โดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ และทำจดหมายแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10 และ L90 บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u>



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาร์ค

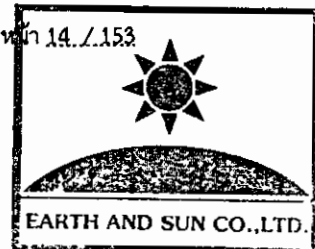
พฤษภาคม 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

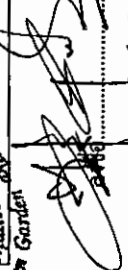
หน้า 14./153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง (ต่อ)	การก่อสร้างไม่ระบุระดับเสียงระดับชั้นที่ 2 ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานขุดเจาะ งานฐานราก (เสาเข็มเจาะ) งานโครงสร้าง/สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งพื้นที่ติดโครงการ มีค่าระดับความดังเสียงระหว่าง 75.96-98.10 เดซิเบล(เอ) การก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป ได้แก่ งานโครงสร้าง/สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งพื้นที่ติดโครงการ ค่าระดับความดังเสียงระหว่าง 78.68-87.65 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล(เอ) จะมีค่าเกินมาตรฐานดังกล่าว ทั้งนี้ หากมีกำแพงกันเสียงเป็นรั้วคอนกรีตหนา 150 มม. ปิดล้อมรอบพื้นที่การก่อสร้าง ระดับเสียงจะลดลงอีกประมาณ 39 เดซิเบล (เอ) ทำให้หน่วยรับเสียงที่ใกล้พื้นที่โครงการได้รับระดับเสียงลดลง งานก่อสร้างที่ระบุระดับเสียงระดับชั้นที่ 2 ของอาคารพบว่า หน่วยรับเสียงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 56.04-57.96	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมาการ์ดั้นท์ ป่าตอง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 3. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (หุ้นส่วนจำกัด ครีมาการ์ดั้นท์ฝ่ายที่ได้รับความเสียหาย และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บ้านเรือนประชาชนด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าเรื่องร้องเรียนจะเกิดขึ้น จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหานั้นๆ โดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาคราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน




 (นายบรรณรักษ์ วุฒิชัยกร และ นายสุวิทย์ วุฒิชัยกร)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมาการ์ดั้นท์ป่าตอง

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 15.1.153

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง (ต่อ)	dB(A) งานก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป พบว่า หน่วย รับเสียงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับระดับเสียง จากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 57.36-61.93 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) ทั้งนี้ฐานรากและงานชุดเจาะจะเกิดขึ้นพร้อม กันในเดือนที่ 3 ผู้รับเสียงติดโครงการจะได้รับระดับ เสียงระหว่าง 56.03-57.76 dB(A) และเมื่อติดตั้ง แผ่นกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนที่ได้ชนิดทึบ บริเวณที่มี กิจกรรมก่อสร้างไม่พื้นที่เปิดโล่งเมื่อมีการก่อสร้างที่ ระดับความสูงชั้นที่ 3 ขึ้นไป พบว่าผู้รับเสียงติด โครงการจะได้รับระดับเสียงระหว่าง 61.07-62.53 dB(A) การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่ระดับชั้น 4-6 สามารถเทียบเท่ากับระดับเสียงจาก การก่อสร้างที่บริเวณชั้น 3 ของอาคารโครงการได้ เนื่องจากอาคารข้างเคียงเป็นอาคารอยู่อาศัยเช่นกัน รวมทั้งลักษณะของอาคารเป็นแนวตรงทำให้ เสียงรบกวนน้อยที่สุด	โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และแนวกั้นเสียงเคลื่อนย้ายได้เป็น วัสดุ Aluminum Sheet ขนาด 6.35 มม. ปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน ขนาด 3x3 ม. (กว้างยาว) สามารถลดได้เมื่อมีกิจกรรม ก่อสร้างที่ระดับ ชั้นที่ 3 ขึ้นไป 5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วย ผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลด ผลกระทบด้านเสียง 6. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ใน พื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อ ลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 7. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไป ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งติดกับถนนพระบรมมหาราชวัง เพื่อลด ผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 8. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 9. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกัน 10. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ _____
(นายบรรจง ฤทธิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ฤทธิธรรมภรณ์)

ตำแหน่งผู้จัดการ/ช่างผู้ส่วนจักัด ครีการันต์นัทปดอง

ลงชื่อ _____
(นางสาววิศา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



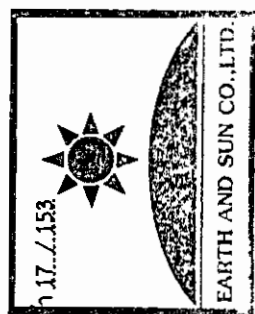
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง (ต่อ)	ระยะห่างระหว่างอาคารมีระยะเท่ากันเสียงรบกวน การก่อสร้างมีระดับเสียงระดับชั้นที่ 2 ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานชุดเจาะ งานทำฐานราก งานโครงสร้าง/สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งและเก็บงาน หน่วยรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.35 ถึง 4.53 dB(A) การก่อสร้างมีระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป ได้แก่ งานโครงสร้าง/สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งพื้นที่ติดโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงรบกวนระหว่าง -1.04 ถึง 9.03 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบเครื่องลงระหว่างการพัก 12. การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง 13. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 16. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความเค้นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาทันที 17. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 18. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบ	



ลงชื่อ.....
(นายวิชาญ ชัยภูมิภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
หน้าส่วนบริหารจัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมากรีนต้นป่าทอง
กรุงเทพฯ 2559

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 17 / 153

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง (ต่อ)		ที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการใช้เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8-1.0 ม. ซึ่งคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 7.2644 มม./วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐาน พบว่า จะรู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร ส่วนโครงสร้างอาคารมีความเสี่ยงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน สำหรับพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กม. จะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.00316 มม./วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐาน พบว่า ไม่สามารถรับรู้ได้ถึงความเสี่ยงจากการก่อสร้าง และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	1. ทำการขุดคูดิน (Trenching) ที่ความลึกประมาณ 1.8 ม. ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบริเวณทิศเหนือ ในช่วงงานเสาเข็มเจาะการขุดคูเปิด (Open Trench) จะมีประสิทธิภาพลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. ก่อนก่อสร้างโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน - คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและประวัติการทำงานที่ดี ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</u> ความเร็วอนุภาคสูงสุด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บ้านเรือนประชาชนด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1) <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการ



ลงชื่อ

(นายวรวิทย์ วุฒิชัยธรรม และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรม)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ป้าตอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 18./153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ได้กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3 ประเภท ความเร็วของอนุภาคสูงสุดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่อ่อนไหว คือ งานเจาะเสาเข็ม เป็นกิจกรรมที่มีระดับความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยมีระดับความสั่นสะเทือนต่ออาคารพาณิชย์ 6 คูหา 3 ชั้น (ทิศเหนือ) มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 3.5 เมตร เท่ากับ 7.2644 มม./วินาที ทั้งนี้ในการประเมินความสั่นสะเทือนที่ใช้ความถี่มาเกี่ยวข้องกับการประเมินที่ต้องปรับค่าความสั่นสะเทือนที่ถ่วงน้ำหนักตามความถี่ โดยที่ความถี่ต่ำจะมีผลต่อสุขภาพและสิ่งปลูกสร้างมากกว่าความถี่สูง ดังนั้น เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐาน พบว่า อาคารพาณิชย์ 6 คูหา 3 ชั้น (ทิศเหนือ) ซึ่งจัดเป็นอาคารประเภทที่ 1 (อาคารพาณิชย์) ที่มีระดับความ	ประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด (ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) สำหรับในช่วงวันหยุดกิจกรรมที่มีเสียงดังจะเริ่มเวลา 09.00 น. และจะพยายามก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด สำหรับกรณีสุดวิสัยที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลังเวลา 18.00 น. จะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำ โดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ และทำจดหมายแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการ์เดินท์ปาดอง



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

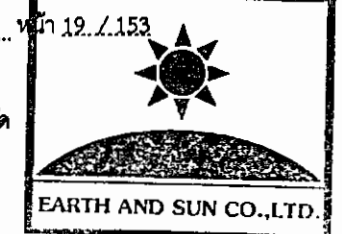
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการ์เดินท์ปาดอง

ลงนาม 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการสูงสุดเท่ากับ 7.2644 มม./วินาที ซึ่งถือว่า มาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่ความถี่ต่างๆ และทุกจุดตรวจวัด (20-50 มม./วินาที)	6. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สาธารณะมองเห็นได้ง่าย 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 8. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้งานส่งเกิดความปลอดภัยและทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป	1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูงอย่างน้อย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ.....
(นายธรรมรักษ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมรักษ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ครีมีการ์ดเอ็นบีเอตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) 5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวเขตที่ดิน 6. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 7. จัดให้มีการขุดเซยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	ผู้รับผิดชอบ: หัวหน้าส่วนจำกัด ตรีมิตร เค้นท์ป่าตอง
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8.64 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8.64 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- <u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอน - <u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน



ลงชื่อ.....
(นายวรวิชัย วุฒิสรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรมาภรณ์)
หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ตรีมิตร เค้นท์ป่าตอง

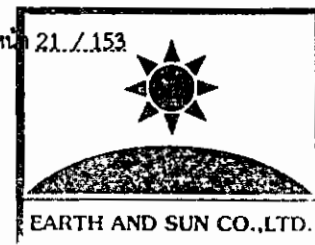
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 21./153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			(Fat, Oil and Grease) ฟิคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด็นปาดอง
น้ำใช้เพื่อสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อระบบนิเวศวิทยา (ทางบกและทางน้ำ)			
มาตรการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 8.64 ลบ.ม./วัน จาก สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. คัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ



ลงชื่อ

(นายวรวิทย์ วุฒิสรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นปาดอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 22 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ปาดอง
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 8.64 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 864 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภาณของเทศบาลเมืองปาดองมาสูบ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม



ลงชื่อ.....

(นายวรชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

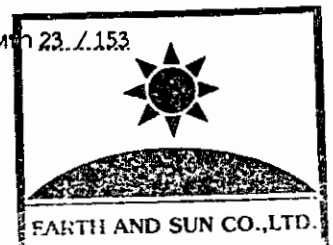
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 23 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย (ต่อ)		ตะกอนไปกำจัดพื้นที่ที่เดิม 4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิถูลภายในถังเกรอะออก โดยให้เทศบาลเมืองปาดองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังเกรอะในทันที	การเดินที่ปาดอง
1.3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะสูบล้างผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้วเพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เดินที่ปาดอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 24./153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน มีประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยบริเวณใกล้เคียง โครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้องน้ำ/ห้องสุขา อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 360 ลิตร/วัน 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เทียง เย็น 6. กำหนดเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ป่าตอง - ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ป่าตอง



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ป่าตอง

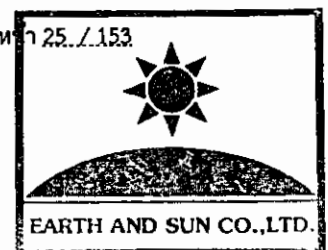
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาววรวิศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 25 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 		8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 10. ติดต่อประสานงานให้ทางเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 11. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 12. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นป่าตอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

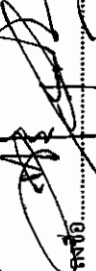
หน้า 26. / 153



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสายย่อยปาดอง โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้นั้นน้อยกว่าที่จะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำจัดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน
 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 22 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์ผลกระทบ พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับไม่มาก	1. ควบคุมนำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์เด็นปาดอง

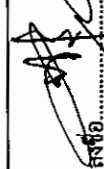

 (นายสุธรรม วัชรธรรมานันท์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นปาดอง

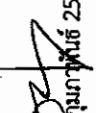

 (นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



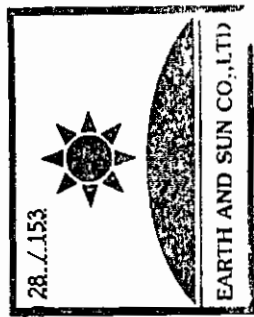
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 1.3.6 การจราจร (ต่อ)		3. จัดให้มีป้ายชี้แจงโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 4. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย บริเวณหน้าโครงการ เพื่อย่อยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 6. กำชับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่จะขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสรถจากร 9. เจ้าของโครงการต้องกำกับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด	


 (นายสุรินทร์ วุฒิกุลชัย)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจัด ดริมการเดินป่าตอง


 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

28. / 153
 หน้า



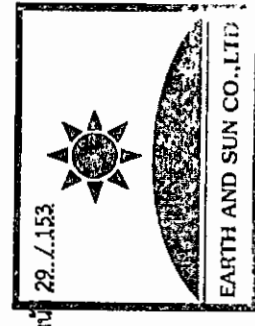
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าจะเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยเหลือแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟฟ้าทุกชิ้นต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุที่ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินป่าตอง
1.4 การป้องกันเสียงรบกวน	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน



ลงชื่อ.....
(นายวรจิษฐ์ ภูธรธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูธรธรรมาภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



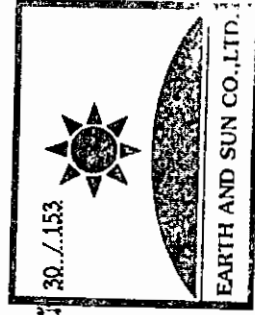
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.1 	การเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์	บทลงโทษที่ชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอยกยืมที่ดินไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากมีการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการพังกระเจยของฝุ่น	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินที่ป่าตอง
1.4.2 	การเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาดึงเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูงอย่างน้อย 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) 3. ขณะทำการก่อสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....
(นายสุวิชัย วุฒิธรรมกรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินที่ป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาววิศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		สิ่งปลูกสร้างที่ถูกยกเลิกขณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์หรือเกิดโรคระบาดได้ 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง จัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ดุมมือ เป็นต้น 9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนเจ้ากั ด คริ มการ เต้น ทั ปา ตอง



ลงชื่อ.....
 (นายบรรณรักษ์ วชิรธรรมกรณ์ และ นายสุรินทร์ วชิรธรรมกรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนเจ้ากั ด คริ มการ เต้น ทั ปา ตอง

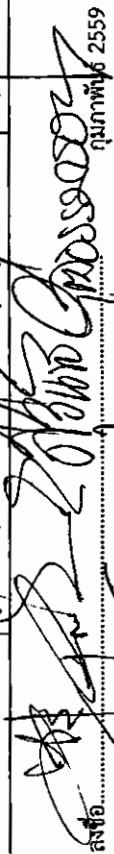
ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



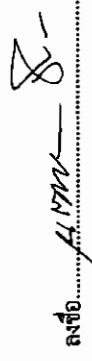
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		11. ให้ผู้รับเหมาลดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 12. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 13. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจ้างवादต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 14. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 15. กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับประทาน 16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
1.4.2 ผู้ประกอบการก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อที่อยู่ใกล้เคียง ทั้ง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับมอบ/ผู้ควบคุม	

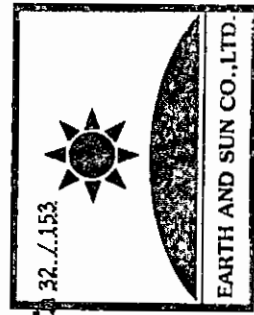


ลงชื่อ:  กุมภาพันธ์ 2559

(นายวรวิชัย วุฒิสรรณกรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรณกรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการ์เด้นป้าตอง

ลงชื่อ:  8-
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนที่ต่างต่างอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	งาน หรือแบบวิธีทรัพย์สินที่ติดต่อกัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ไม่กรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการวิวาทและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของชุมชนและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่	

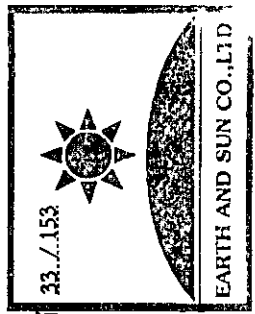


กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ลงชื่อ.....
(นายธรรมจักร วัชรธรรมจักร)
ผู้อำนวยการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เด้นท์ปาดอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

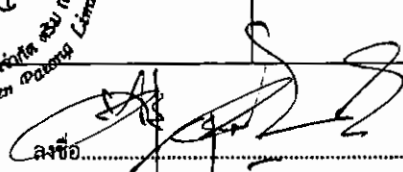
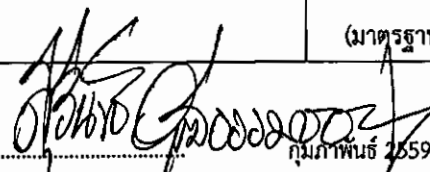
ลงชื่อ.....
(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

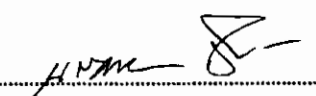
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 7. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ	



ลงชื่อ   กุมภาพันธ์ 2559

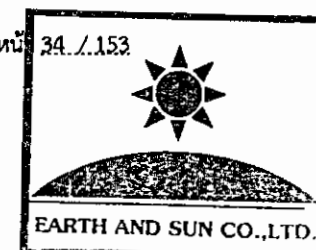
(นายวรชัย วุฒิชรมากรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชรมากรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนที่ป่าตอง

ลงชื่อ  34.1.153

(นางสาวริศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



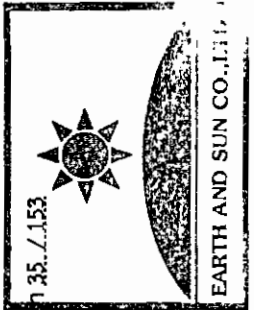
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ) 	1. ผู้ละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอน เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น	และมีประตูทางเข้าออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมดูยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	
	1. ผู้ละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอน เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น	1. จัดเตรียมหมวกกันน็อกให้คนงานก่อสร้าง 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง	

ลงชื่อ.....
(นายสุรินทร์ ภูธรภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูธรภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด ครีมากร์เด็มป้าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวริศา จิตโสกา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1) ด้านสุขภาพร่างกาย โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่แอ่งหรือพื้นที่ต่ำ การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ละเอียด ใช้ ไม้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการให้ปราศจากเศษดิน หิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมากับไปกำจัด 7. จัดให้มีน้ำจากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
ด้านสุขภาพจิต	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้าง	

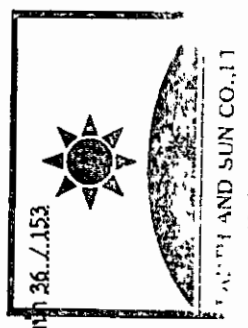


ลงชื่อ.....
(นายสุรินทร์ ภูธรธรรมกร) และ นายสุรินทร์ ภูธรธรรมกร (นายธรรมกร)

ตำแหน่งผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมน้ำดื่มดื่มดื่ม

ลงชื่อ.....
(นางสาววิศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มือก่อนรับประทาน เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	
โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	
โรคสัตว์ที่เป็นพาหะ	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไรโซ่เลือดออก ไรเห็บช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไรโซ่หัววัด นก ไรคทองเสีย เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋องหรือภาชนะอื่นที่เก็บขังน้ำ ให้คว่ำ	



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิชัยธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารักษ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้น จำกัด

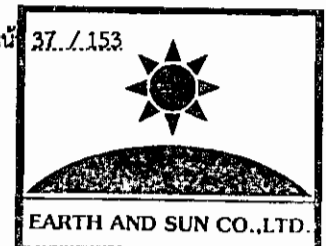
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 37.1.153



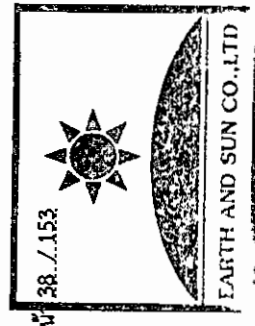
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ น้ำโรค (ต่อ)	3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	หรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้เข้าห้องและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนูหรือแมลงสาบ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำเป็นประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดที่ถูกหลักสุขาภิบาล 6. ห้ามและใช้น้ำที่สะอาด 7. ล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าห้องน้ำ 8. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 9. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 10. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ในบริเวณบ้านพักคนงาน 11. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน และแมลงสาบตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่เป็นทาง	



ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วุฒิชัยธรรมภรณ์ และ นายสุวิทย์ วุฒิชัยธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ฝ่ายหุ้นส่วนจำกัด ครีมาการเดินทัพแปดทอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		หนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีการวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้เทศบาลเมืองป่าตองนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้เทศบาลเมืองป่าตองนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลและฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังการรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีด	

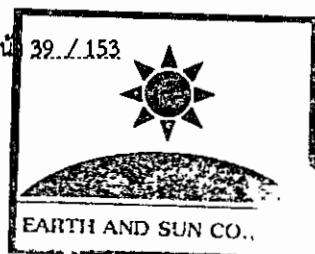


ลงชื่อ.....
(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนาร์เด็นท์ป่าตอง

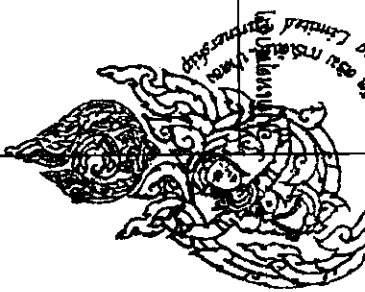
หมายเลข 2559

ลงชื่อ.....
(นางสาววิศา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

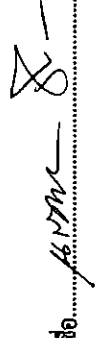
หน้า 39 / 153

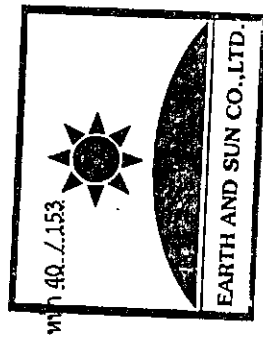


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส และโรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	พ่นยาแล้วเสร็จทันที 1. แจ้งคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอยปลา ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสบู่ โดยเฉพาะหลังจากการไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7. ใช้ผ้าปิดจมูก ปิดปากทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม	
	ผลกระทบเหล่านี้อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาณในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการ		

ลงชื่อ..... .....
 (นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนป้าตอง

ลงชื่อ..... .....
 (นางสาวริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ) 	ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การพลัดตกจากที่สูง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบ	การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูงอย่างน้อย 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) เพื่อกันของเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ	

ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้น จำกัด

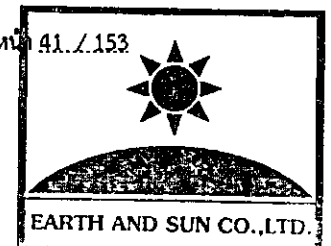
กรุงเทพมหานคร 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 41. / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ) 		ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 11. จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

ลงชื่อ

(นายวรเชษฐ์ วุฒิสรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ป้าตอง

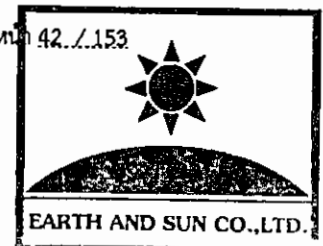
กฎหมาย 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 42 / 153

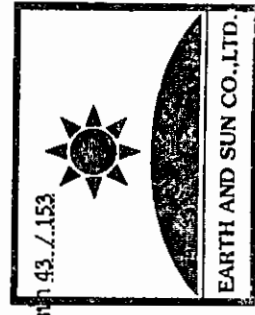


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น 	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อทางจิตใจ ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธภาพระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้ น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่น	

ลงชื่อ.....
(นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เด้นแลนด์

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศนา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2) ด้านสุขภาพจิต (ต่อ) 		รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 9. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูงอย่างน้อย 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 11. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 12. ควบคุมการกวาดแซน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 13. จัดให้มีการปะกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิต ร่าง	

ลงชื่อ

(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมนการเดินที่ป่าตอง

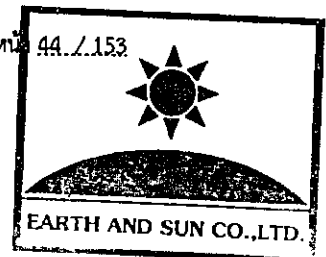
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 44 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2) ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		การ และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพ ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลป่าตอง พบว่า ปี พ.ศ. 2553-2555 มีสาเหตุของโรคที่มีผู้ป่วยมากที่สุด 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อย อาหาร รวมโรคในช่องปาก และโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม ซึ่งสาเหตุของโรค ดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการอาหารการกิน พฤติกรรม การบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมาจาก สภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความ สั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ ส่งผลกระทบทางร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคม	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. ห้ามหุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เดินท์ป่า ตองต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะการ ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เดินท์ป่าตอง

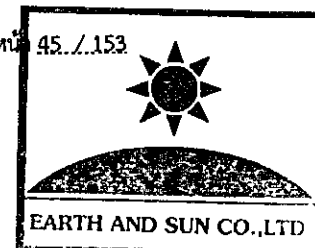
ลงนามวันที่ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 45 / 153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ (ต่อ)	ที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่ง กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้น ให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิม อีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		
1.4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูงอย่างน้อย 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) และทางเข้า- ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษ วัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็น ทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทรายน ที่ตกบริเวณถนนหน้า โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปื้อยตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้น ให้สะอาดโดยทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การเดินที่ปาดอง



ลงชื่อ

(นายวรณัฐ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีมการเดินที่ปาดอง

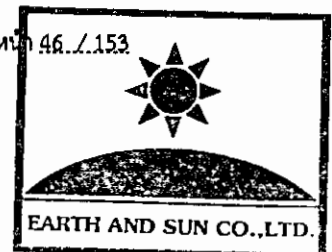
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 46./153



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		5. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 6. เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งม่านตักฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)
 ภูมิกฤต 2559

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนการเดินที่ป่าตอง



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 หน้า 47 / 153

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการโรงแรม เซนเซียนา (Zenseana) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบารมี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนส์ป่าตอง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารประเภทโรงแรม 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถยนต์บริเวณชั้นใต้ดินและชั้นที่ 1 พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ โดยระดับพื้นที่ดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับต่างกับถนนสาธารณะ (ถนนพระบารมี) ประมาณ 0.10 ม.	จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเข้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดจากยานพาหนะ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย

ลงชื่อ.....
(นายวรวิษฐ์ วุฒิชัยธรรม และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรม)

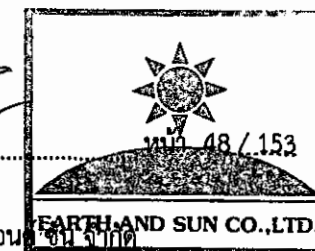
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนส์ป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)



ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผื่นละออง (ต่อ)	ภายในโครงการ มีค่าประมาณ 3.79×10^{-6} และ 7.58×10^{-7} มก./ลบ.ม. โดยความเข้มข้นของผื่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เท่ากับ TSP 0.121 มก./ลบ.ม. และ PM ₁₀ 0.064 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของผื่นละอองจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP 0.12 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM ₁₀ 0.064 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ตามลำดับ	3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการ์เด้นปาดอง
มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ จากการประเิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากยานพาหนะ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน



(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เด้นปาดอง

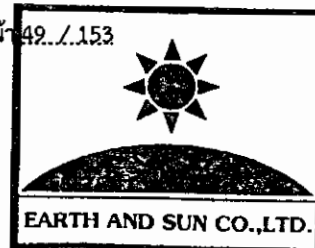
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 49 / 153



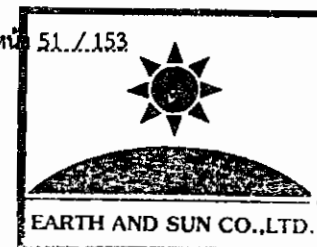
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 91.5 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์เด็นปาดอง
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 10550 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแผ่นจานหมุนชีวภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โดยในระบบบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศและอาจลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน การบำบัดน้ำเสียจะเกิดก๊าซมีเทนขึ้นรวมประมาณ 5.26 ลบ.ม./วัน และละอองน้ำเสีย (Aerosol) 47/2	1. จัดให้มีระบบบำบัดแบบแผ่นจานหมุนชีวภาพ (Rotating Biological Contactor ; RBC) จำนวน 2 ชุด ซึ่งได้ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้รวม 60 ลบ.ม./วัน/ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. 2. จัดให้มีถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) ทำหน้าที่บำบัดไขมันในน้ำเสียที่มาจากห้องครัวของโครงการ ถูกออกแบบให้มีปริมาตรเก็บกัก	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บ



ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิสรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรมาภรณ์)
 หุ่นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นปาดอง

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ลบ.ม./วัน รวมประมาณ 477.26 ลบ.ม./วัน ซึ่งก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายไปยังบ่อดิน เพื่อทำการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 45 ตร.ม. (9 ม. x 5 ม.) ลึก 0.5 ม. คิดเป็น ปริมาตรบ่อ 22.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถ กักเก็บก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้โดยไม่ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณ โดยรอบ	0.6 ลบ.ม. 4. จัดให้มีระบบกักเก็บก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย โดยต่อ ท่อรวบรวมก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย ไปยัง บ่อดินบำบัด ขนาดพื้นที่ 45 ตร.ม. (9 ม. x 5 ม.) ลึก 0.5 เมตร คิดเป็นปริมาตรบ่อ 22.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ซึ่งใช้การบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยการใช้ปุ๋ยหมัก พร้อมใช้งาน (Manure Compost) และดินร่วน ซุย ซึ่งสามารถกักเก็บก๊าซมีเทนและละอองน้ำ เสียได้ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ 6. ประสานให้เทศบาลเมืองปาดองมาสุบตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไป กำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิด	สถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาล เมืองปาดอง 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ปาดอง



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

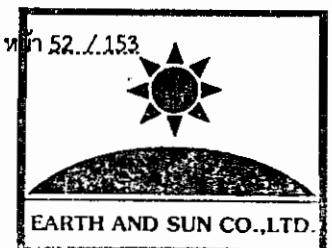
วันที่ 28/5/2559

ลงชื่อ

(นางสาววิศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 52./153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

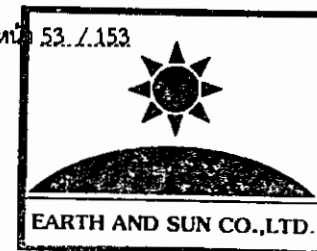
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และชุมชนพักอาศัย แหล่งท่องเที่ยว ห้างสรรพสินค้า จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นปาดอง



ลงชื่อ.....
(นายบรรณิษฐ์ วุฒิชัยธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารักษ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปาดอง

ลงชื่อ.....
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

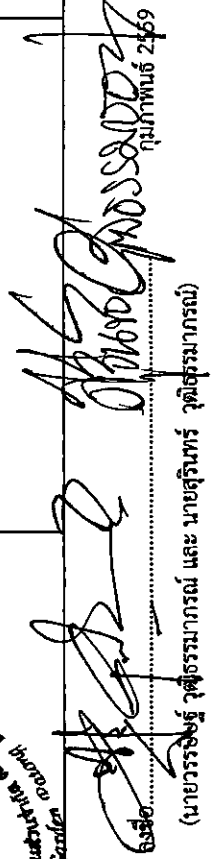


หน้า 53 / 153

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 131.87 ลบ.ม./วัน ได้จากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ความจุ 250.88 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า 6 ถัง ความจุ 6 ลบ.ม./ถัง รวม 36 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้รวมทั้งสิ้น 286.66 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภคไม่ต่ำกว่า 1 วัน และเพื่อสำรองน้ำดับเพลิง 11.35 ลบ.ม. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ครีမ်การเดินป่าตอง



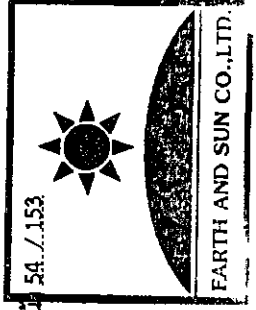

 (นายธรรมจักร ฤทธิธรรมจักร)

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีမ်การเดินป่าตอง

ลงชื่อ... / 11/11/2569

(นางสาวนิศรา จิตโตภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	การออกแบบโครงสร้างเสาคู่อ้อยในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้	- ทาว์สตุกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด เลือกใช้วัสดุที่แข็งแรง ทนทาน มีการปิดล็อกแน่นเพื่อป้องกันแมลง หรือวัสดุแปลกปลอมจากภายนอกเข้าไป ปนเปื้อนน้ำสะอาดภายในบ่อเก็บน้ำ - โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้ สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่าง น้อยทุก 6 เดือน - โครงการใช้สีรองพื้นและทึบหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการ ยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการ ชุติขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มี การ ปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นป่าตอง
น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 10550 ลบ.ม./วัน ซึ่ง โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแผ่นจาน หมุนชีวภาพ จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้		จัดให้มีระบบบำบัดแบบแผ่นจานหมุนชีวภาพ (Rotating Biological Contactor ; RBC) จำนวน 2 ชุด ซึ่งได้ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสีย	จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 3 จุด คือ ก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของ



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นป่าตอง

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 55 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) รวม 60 ลบ.ม./วัน/ชุด ตั้งอยู่ใต้ดินของอาคาร ประกอบด้วยบ่อบำบัดน้ำเสีย คือ ถังดักไขมัน ถังแยกตะกอน ถังส่วนบ่อบำบัดแบบแผ่นหมุนชีวภาพ และถังตกตะกอน สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่บำบัดแล้วจะนำไปบ่อกักน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการต่อไป การบำบัดน้ำเสียจะเกิดก๊าซมีเทนขึ้นประมาณ 5.26 ลบ.ม./วัน และละอองน้ำเสีย (Aerosol) 472 ลบ.ม./วัน รวมประมาณ 477.26 ลบ.ม./วัน ซึ่งก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายไปยังบ่อดิน เพื่อทำการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 45 ตร.ม. (9 ม. x 5 ม.) ลึก 0.5 เมตร คิดเป็นปริมาตรบ่อ 22.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถกักเก็บก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ		ได้รวม 60 ลบ.ม./วัน/ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ดักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปฝังตากแห้งในกระถางที่รองรับขึ้นไว้ด้วยกระดาษ ข้าง จากนั้นจึงทิ้งรวบรวมใส่ถุง และประสานเทศบาลเมืองปาดอง เก็บขนต่อไป 4. ประสานให้เทศบาลเมืองปาดอง มาสุบตะกอน ส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจําทุกเดือน 5. จัดให้มีระบบกักเก็บก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย	ระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil&Grease, Sulphide, และ TKN 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยตักออกทุกวัน และตากให้แห้ง พร้อมประสานเทศบาลเมืองปาดองเก็บขนต่อไป 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน



ลงชื่อ.....
(นายสุรชัย ฐิติธรรมาภรณ์)
หน้าส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการเดินที่ป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หมายเลข 2559
ในภาพที่ 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		(Aerosol) ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย โดยต้องรวบรวมก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย ไปยังบ่อดินบำบัด ขนาดพื้นที่ 45 ตร.ม. (9 ม. x 5 ม.) ลึก 0.5 ม. คิดเป็นปริมาตรบ่อ 22.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ซึ่งใช้การบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยการใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Manure Compost) และดินร่วนซุย ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียได้ 6. จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายอากาศที่เข้าสู่บ่อดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 7. ติดป้ายระบุ "บ่อบำบัดชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	(ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองปาดอง 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการเดินที่ปาดอง
	การพัฒนาโครงการจากพื้นที่โล่งเป็นพื้นที่พักอาศัยที่ประกอบด้วยอาคารประเภทโรงแรม พื้นที่ถนนและพื้นที่สีเขียว ทำให้สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนา	1. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงเพื่อเก็บมูลฝอยทุกเดือน 2. ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อน	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดัก



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมการณ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมการณ)

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดริมการเดินที่ปาดอง

ณ วันที่ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 57 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ) 	โครงการ อัตรการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ในช่วงที่ฝนตกจึงเพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการจึงออกแบบให้มีระบบท่อน้ำฝน และควบคุมอัตราการระบายน้ำ หลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ก่อนพัฒนาโครงการ	พัฒนาโครงการ 3. จัดเตรียมบ่อท่อน้ำให้มีขนาดที่เพียงพอปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 4. นำน้ำฝนจากบ่อท่อน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น 5. โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. 6. จัดให้มีบ่อท่อน้ำ ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับบ่อท่อน้ำฝนจากโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำและระบบบ่อท่อน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 8. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือดินเข็น	ตะกอนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ตรีมิตรการเดินที่ปาดอง

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ตรีมิตรการเดินที่ปาดอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

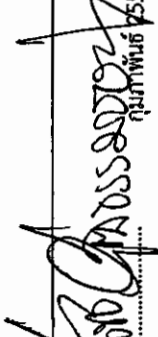
หน้า 58. / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

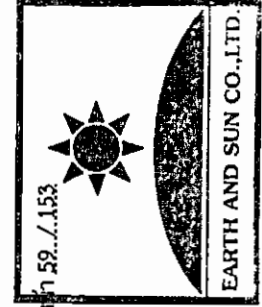
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		9. ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน ต้องขุดลอก หรือฉีดล้างตะกอน เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ ทั้งนี้ ให้ตรวจสอบอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะในช่วงก่อนถึงฤดูฝน 10. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 1.33 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะแห้ง 0.04 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 0.61 ลบ.ม./วัน ขยะรีไซเคิล 0.55 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 0.12 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	1. จัดตั้งร่องรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาดังมาจัดเก็บต่อไป 2. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยแห้ง-มูลฝอยเปียกไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ



ลงชื่อ  (นายวรวิทย์ วุฒิธรรมการณ) (นายสุรินทร์ วุฒิธรรมการณ)

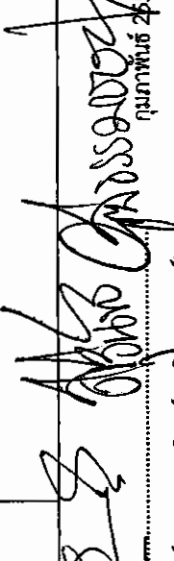
หน้า 59 / 153

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



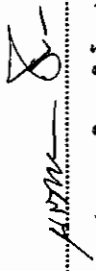
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 		จำนวน 2 ถึง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองปาดองมาจัดเก็บไปกำจัด และหากมีปริมาณขยะอันตรายเพิ่มขึ้น ทางโครงการจะจัดหาดังรองรับขยะเพิ่มเติมให้เพียงพอ 3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและระสาดวากต่อการขนย้าย 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ความจุ 5.26 ลบ.ม. โดยห้องพักมูลฝอยเปียกสำหรับพักขยะเปียก พื้นที่ 1.75 ตารางเมตร ความจุ 2.63 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยแห้ง สำหรับพักขยะประเภทขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล พื้นที่ 1.75 ตารางเมตร ความจุ 2.63	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์ดเอ็นพีปาดอง

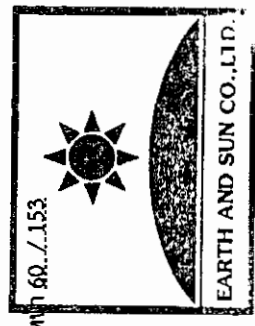
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์ 2559

(นายวรวิชัย ภูมิธรรมรักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมรักษ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ดเอ็นพีปาดอง

ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 		ลบ.ม. รวมปริมาณกากเก็บมูลฝอยประมาณ 5.26 ลบ.ม. ซึ่งรองรับมูลฝอยจากอาคารได้ประมาณ 3 วัน โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ในห้องพักขยะแห่งของโครงการ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	

ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิชัยภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรา จิตโสกา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 11. กันที่ให้ออครดที่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อเป็นที่ออครดเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาดอง 12. ควบคุมพนักงานไม่ให้ นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาดอง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง 14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีกโดยตรง	
	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยปาดอง (กฟภ.ปาดอง) ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่เกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชญ์ วุฒิธรรมารณ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมารณ)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปาดอง

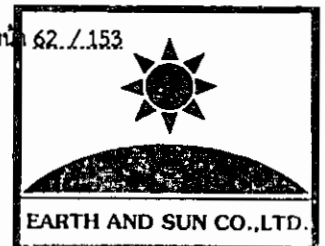
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 62. / 153

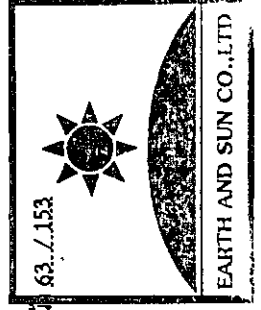


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งาน 2. ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องไฟฟ้าของอาคาร เพื่อความสะดวก และประสิทธิภาพในการติดตามตรวจสอบ 3. รณรงค์ให้ผู้เข้าพัก และพนักงานของโครงการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินป่าตอง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย 	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งห่างจาก	1. จัดให้มีระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังนี้ - แผนควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณตรงจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุเริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผนควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้วงควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะต้องอยู่บริเวณชั้น 1 - อุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติ ได้แก่	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นายบรรณิษฐ์ วุฒิสรรมาภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) โครงการประมาณ 0.8 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อใช้ดับเพลิง ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณมากกว่า 11.35 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองการจ่ายน้ำดับเพลิงได้นาน 30 นาที		1) เครื่องตรวจจับควัน ตรวจจับอนุภาคที่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งชนิดที่มองเห็นด้วยตาเปล่า และที่มองไม่เห็นด้วยตาเปล่า 2) เครื่องตรวจจับความร้อน ทำงานเมื่อมีอัตราเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 10 °C ใน 1 นาที - ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ เป็นอุปกรณ์ที่ใช้แจ้งเหตุโดยคนที่พบเห็นเหตุการณ์ - อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) สำหรับแจ้งเหตุให้มีการอพยพ 2. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้ - น้ำสำรองเพื่อใช้ดับเพลิง ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณมากกว่า 11.35 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองการจ่ายน้ำดับเพลิงได้นาน 30 นาที - ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของอาคาร ขนาดท่อ 4 นิ้ว ต่อ เชื่อมกับถังเก็บน้ำสำรองบนชั้นดาดฟ้า	การเดินท่อปัดอง

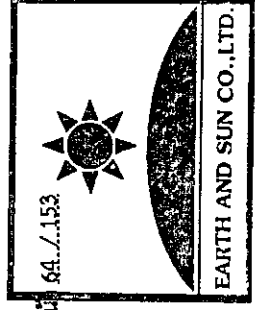


ลงชื่อ.....
(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศนา จิตโสภณ)

ผู้ดำเนินการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีมิตรเดินท่อปัดอง

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 		ขณะเดียวกันบมด้านล่างอาคารจะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อเติมน้ำให้กับถังน้ำสำรองบนดาดฟ้าต่อไป - ท่อยืนสำหรับดับเพลิง ประเภท 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 ชั้นละ 1 จุด ประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ได้แก่ 1) ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 25 มม. ยาว 100 ฟุต 2) วาล์วสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 65 มม. สำหรับพนักงานดับเพลิงต่อใช้กับสายฉีดขนาดใหญ่ 3) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ - หัวรับน้ำดับเพลิง สำหรับรับน้ำจากรดดับเพลิง และจ่ายเข้าโดยตรงกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงในอาคารติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารจำนวน 1 จุด 3. บันไดหนีไฟ	

ลงชื่อ

(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนาร์เด็นท์ป้าตอง

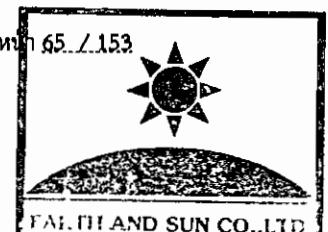
ลงนามวันที่ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 65 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 		- จัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีความกว้างของขั้นบันไดตามกฎหมายกำหนด - บันไดหนีไฟของอาคารสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารจนกระทั่งถึงจุดรวมพลได้ภายในเวลา 5.20 นาที - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟส่องสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูปหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.8 ม.	

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนพัฒนา

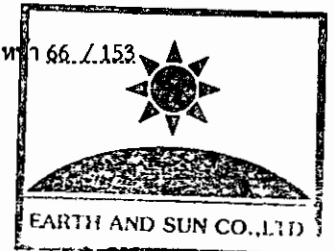
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 66./153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 		สูง 2.0 ม. ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง 4. จัดให้มีจุดรวมพล จุดรวมพลภายในโครงการกำหนดไว้ 1 จุด คือ บริเวณลานด้านหน้าโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ใกล้ถนนสาธารณะ สามารถอพยพคนของออกนอกโครงการได้ง่ายเมื่อมีเหตุการณ์จำเป็น โดยพื้นที่รวมพลมีขนาดพื้นที่รวม 101.39 ตร.ม. สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 406 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 382 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมคนต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (ข้อกำหนดไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการ	

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาร์ค

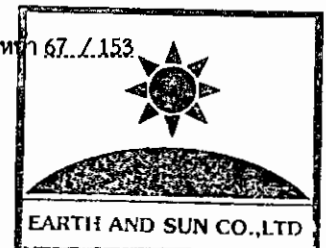
กรุงเทพฯ 2569

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

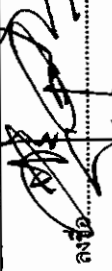
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 67. / 153



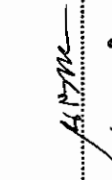
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพ จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองป่าตอง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย ยังคงถือว่า เป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดภูเก็ต	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 454.75 ตร.ม.	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ป่าตอง



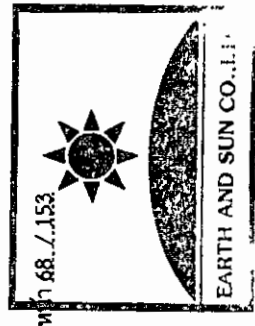
 ลงชื่อ..... (นายสุรินทร์ สุธรรมกรณ์)

 หัวหน้าผู้จัดการ/ทั้งส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ป่าตอง



 ลงชื่อ..... (นางสาวนิศรา จิตโสภ)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร 	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการ สูงสุดประมาณ 33 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการ) และ 22 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการ) ทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายส่วนใหญ่ลดลงไปจากเดิม ยกเว้นช่วงทางเข้าสู่โครงการ มีระดับการให้บริการลดลง โดยระดับการให้บริการลดลงจากระดับ LOS D เป็น LOS D ซึ่งระดับการให้บริการดังกล่าว ยังเป็นระดับการให้บริการที่ติดขัด 2. ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความพระราชบัญญัติ ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ข้อ 3(1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในท้องที่เขต เทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราช กฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง อาคาร กำหนดให้อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของ อาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาด	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า- ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร ด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้า โครงการได้สะดวกและรวดเร็ว 2. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออก โครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยใน โครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และ รวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการ กีดขวางการจราจร 3. ทางโครงการจะจัดทำป้ายและสัญญาณจราจร บนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทาง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์ดเดน ปาดอง

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ดเดน ปาดอง

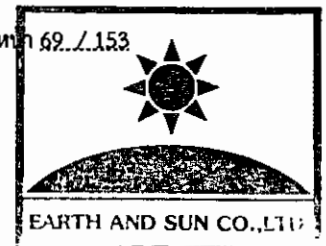
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาววิศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

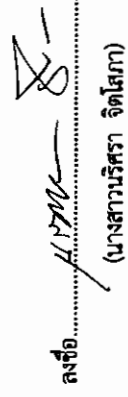
หน้า 69 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ) 	ใหญ่นับรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม. เศษจาง ตร.ม. ให้คิดเป็น 240 ตร.ม. ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ประมาณ 6,460.49 ตร.ม. ซึ่งตามข้อกำหนดโครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถไว้อย่างน้อย 27 คันตามกฎหมาย และจากกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) กำหนดให้โรงแรมที่มีห้องโถงหรือพื้นที่เพื่อพาณิชย์กรรมในหลังเดียวกันตั้งแต่ 300 ตร.ม. ขึ้นไป ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 1 คันต่อพื้นที่โถง 30 ตร.ม. โครงการมีพื้นที่โถงรวมกับพื้นที่ห้องอาหาร เท่ากับ 265.88 ตร.ม. ดังนั้น โครงการไม่จำเป็นต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 ได้ระบุ จำนวนที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จากจำนวนที่	พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 5. ติดตั้งกระจกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางเข้าออกสู่ถนนโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น 6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น	

ลงชื่อ  (นายวรวิชช์ พิธีธรรมภรณ์)
 หน้าที่รับผิดชอบ/ตำแหน่ง/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

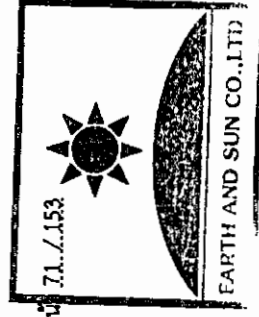


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)  จอร์แดนโครงการ ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 10 คัน แต่ไม่เกิน 50 คัน ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชราอย่างน้อย 1 คัน ดังนั้น โครงการมีจำนวนที่จอดรถยนต์ 33 คัน จะต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน แต่โครงการได้จัดให้มีจำนวน 2 คัน บริเวณที่จอดรถชั้น 1 3.เนื่องจากโครงการมีที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน การพิจารณาถึงความปลอดภัยในการขับขี่และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเป็นสิ่งจำเป็นสำหรับผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ที่โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการดูแลอย่างเข้มงวด		9. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 33 คัน ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำที่กำหนด (27 คัน) ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ 10. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อว่าง ซึ่งจะทำให้ไม่มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 11. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ 12. ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ มาตรการรักษาความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินความปลอดภัยด้านจราจร 1.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการ เข้า-ออก ที่จอดรถยนต์ ชั้นใต้ดิน ตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วุฒิชัยธรรมกรณ์)
ผู้อำนวยการ/หัวหน้าส่วนเจ้ากิต ตรีการเดินที่ปัดอง

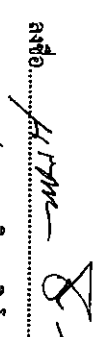
ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ) 		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ติดตั้งสัญญาณจราจร เพื่อควบคุมการจราจรในพื้นที่ที่จอดรถยนต์ ชั้นใต้ดิน 3. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย ครอบคลุมพื้นที่จอดรถยนต์ ชั้นใต้ดิน 4. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างครอบคลุมพื้นที่จอดรถยนต์ ชั้นใต้ดิน รวมทั้งตรวจสอบการชำรุดของไฟฟ้าและแสงสว่าง หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขโดยทันที 5. กำหนดให้มีช่องจอดรถยนต์สำหรับคนชราและผู้พิการ 6. กำหนดให้มีนิมิตชะลอความเร็วแบบ ลูกกระพรวน (Speed bump) ตามมาตรฐานการโยธาและผังเมือง (มยผ.) พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนลูกกระพรวนที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 7. โครงการจะไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวใน	

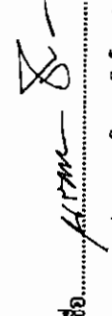

 (นายวราวุธ วุฒิสวรรณาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสวรรณาภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ครีมนาร์เด็นท์ จำกัด

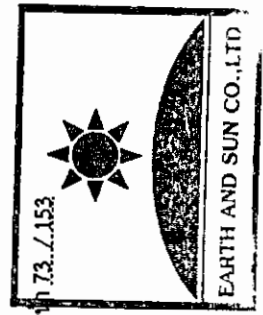
ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ) 		การเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ มาตรการรักษาความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถ ขั้นได้ดินความปลอดภัยด้านชีวิตและทรัพย์สิน - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถยนต์ ขึ้นได้ดิน ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยรอบคลุมพื้นที่จอดรถยนต์ขึ้นได้ดิน - ออกมาตรการห้ามบุคคลภายนอกเข้า-ออก พื้นที่จอดรถยนต์ขึ้นได้ดิน โดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการโจรกรรมในเวลาดังกล่าววันและกลางคืน - ควบคุมบุคคลภายใน พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโรงงานจะต้องติดบัตรของโรงงาน เพื่อความสะดวกต่อการควบคุม - การควบคุมบุคคลภายนอก ก่อนที่จะได้รับอนุญาตเข้าไปในโรงงาน เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะต้องสอบถามถึงวัตถุประสงค์ และ	

ลงชื่อ..... .....
 (นายวรวิชช์ วุฒิธรรมภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปทุมทอง

ลงชื่อ..... .....
 (นางสาวริศรา จิตโสกา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ภายในโครงการ มีค่าประมาณ 1.22×10^{-3} , 6.4×10^{-5} , 1.51×10^{-5} และ 2.59×10^{-4} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ โดยในปัจจุบันมีค่าความเข้มข้นเท่ากับ 0.5, 0.005, 0.0019 และ 2.58 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสาร จากการเผาไหม้เครื่องยนต์ของยานพาหนะ มีค่า CO 0.5 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) NO ₂ 0.005 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO ₂ 0.0019 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC 2.58 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 525.86 ตร.ม. โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ เช่น ต้นตีนเป็ดน้ำ ศรีตรัง ปาล์มยะวา และโอ๊กอินเดีย เป็นต้น ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีမ်การเดินท่าปาดอง
เสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 56 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่า	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ



ลงชื่อ.....

(นายบรรจง วุฒิชัยมากรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยมากรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีမ်การเดินท่าปาดอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 50 / 153

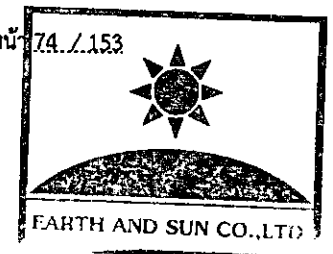


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ) 		ให้ผู้มาติดต่อแสดงเอกสารหลักฐานตามสมควร เช่น บัตรประจำตัวประชาชน ใบขับขี่ เป็นต้น ก่อนที่จะทำการอนุญาตและหรือ จะต้อง มีแบบฟอร์มในการผ่านเข้า – ออก และส่งคืนเมื่อออกนอกบริเวณโรงแรม <u>มาตรการรักษาความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถ</u> <u>ชั้นใต้ดินความปลอดภัยด้านเหตุฉุกเฉิน</u> 1.ติดตั้งระบบแจ้งเตือนเหตุฉุกเฉินครอบคลุมพื้นที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน 2.ตรวจสอบระบบดับเพลิง พร้อมทั้งจัดวางแผนการซ้อมดับเพลิง เพื่อสร้างทักษะของบุคลากรผู้ใช้อาคารให้สามารถแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าในกรณีเกิดเพลิงไหม้ได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ 3.ตรวจเช็ควัสดุและอุปกรณ์การป้องกันอัคคีภัยอย่างต่อเนื่อง และใช้งานได้ดีอยู่ตลอดเวลา 4.ติดตั้งแผนผังแสดงเส้นทางเข้า-ออก จากพื้นที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน ไปยังพื้นที่ปลอดภัย	

ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



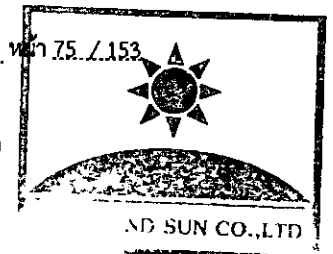
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		5.ทางโครงการจะต้องกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่จอดรถยนต์ขึ้นได้ดิน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อตรวจสอบและคอยให้ความช่วยเหลือแก่คนชรา ผู้พิการและผู้พักในโครงการ	
3.9 การใช้ที่ดิน	1. ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 3.7 ที่กำหนดไว้เป็นสีแดงให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ขัดกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยของโครงการ 2. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 - ให้มิได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร - มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น	1. อาคารของโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารพักอาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ 2. อาคารมีความสูง 15.85 เมตร (ไม่เกิน 16 เมตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ) 3. อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินของโครงการร้อยละ 49.35 (มากกว่าร้อยละ 30 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ)	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ป่าตอง



ลงชื่อ.....
 (นายวรชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้นท์ป่าตอง
 กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	3. กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และ บริเวณที่ 4 ให้อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงนั้น		
3.10 พื้นที่สีเขียว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 382 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 454.75 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.19 ตร.ม./คน และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 330.53 ตารางเมตร	ตรวจสอบพืชพันธุ์ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่าการตายจะดำเนินการซ่อมแซมชดเชยต้นเดิม	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เดน ปาดอง
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 630 KVA ซึ่งจะดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสายย่อยปาดอง (ทฟภ.ปาดอง) ผ่านระบบ	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไป	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



ลงชื่อ

(นายวรชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีม การ์เดน ปาดอง

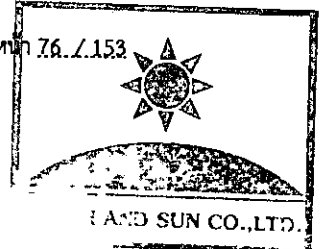
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 76 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	สายไฟฟ้าแรงสูงขนาด 33 kV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสา เข้าสู่หม้อแปลงในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 165 kVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง	ด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยปาดอง (กฟภ. ปาดอง) - โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน อาทิ หลอดผอมประหยัดไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 เป็นต้น - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 454.75 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน - ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6-เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมีการเดินที่ปาดอง



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมีการเดินที่ปาดอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาววิศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 77 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) 		บางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาตก ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้กระจกเขียวตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย - ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปทุมธานี

ลงชื่อ.....
 กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) 		พลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะใช้งาน - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา - เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบายอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่	

ลงชื่อ.....

(นายวรวิษฐ์ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

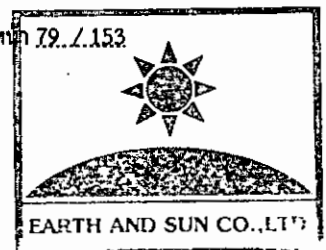
กฎหมาย 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

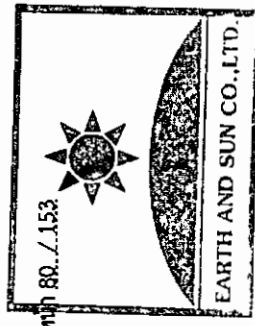
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 79. / 153



ลงชื่อ hnm-8-
(นางสาววิศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม		
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการจะเป็นที่ตั้งของโรงพยาบาลป่าตอง		
	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นโรงแรมสูง 6 ชั้น ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะ	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้ง

ลงชื่อ.....
(นายวรวิชัย วุฒิชัยธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารักษ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีม การ์เด้น ป่าตอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 81. / 153

ตารางที่ 2 (ต่อ)

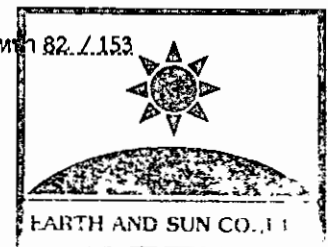
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โรครบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ บริเวณชั้นใต้ดิน และชั้นที่ 1 โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมีการเดินที่ป่าตอง
ด้านสุขภาพทางเดินหายใจ (ต่อ)	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการโครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	



ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมีการเดินที่ป่าตอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอนেলা (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. ระบบเครื่องปรับอากาศภายในอาคาร และห้องพักทุกห้องต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่อาจเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ	
	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำได้	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะ	



ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนาร์เด็นท์ป่าตอง

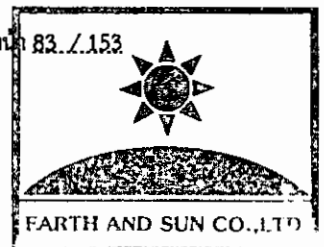
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 83. / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง (ต่อ)	ดิน และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของ ถึงที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อ กิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการ ใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ตามผนังหรือซอกมุมของถึงที่น้ำไม่มีการ หมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พัก อาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปี ละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2. ออกแบบถึงเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถึง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะดวก และดูแลรักษา 3. โครงการจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำ ด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อ ป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถึงเก็บน้ำ	
โรคผิ	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำ เสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้ เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออก	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแผ่นจานหมุน ชีวภาพ (RBC) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	



ลงชื่อ.....

(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท่าปาดอง

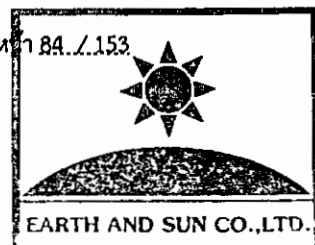
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 84 / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทหสิ่งแวดลอม	ผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โรคผิวหนัง (ต่อ)	สู่ที่ระบายน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย โครงการ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัย ภายในโครงการที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำ ต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็น ระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำท่วมขังกับ น้ำทิ้งโดยตรง	
โรคผิวหนัง (ต่อ)	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการทรวนน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลท่อพักของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสม ตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุด ตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบาย	
โรคผิวหนัง (ต่อ)	อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมี สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายใน โครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อ ป้องกันโรคไข้เลือดออก	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำ โรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายใน พื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำทิ้งให้มีเศษอาหารค้าง	



ลงชื่อ

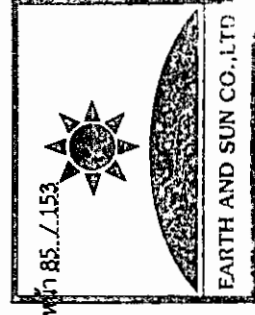
(นายวรวิทย์ วุฒิชัยภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีมิตรเด้นท์ป่าตอง

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



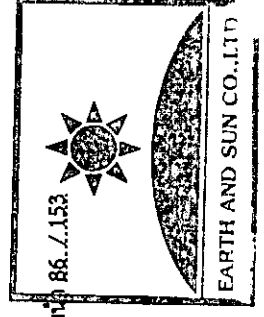
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	เป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	หรืออุดหนุน 3. ใช้ตะแกรงครอบรอบรูท่อระบายน้ำทั่วทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับเทศบาลเมืองปาดองให้มำกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยา กำจัดมูล เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการ	



ลงชื่อ.....
(นายบรรณสิทธิ์ วุฒิชัยธรรมกรณ์)
ตำแหน่งผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมน้ำดื่มต้นที่ป่าตอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารโรงแรมจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. เจ้าของโครงการต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณหาดฟ้า มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 โดยจะควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้าน	1. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนอิสระ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟิ



ลงชื่อ.....

(นายวรชัย วุฒิธรรมารณ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมารณ)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นที่ป่าตอง

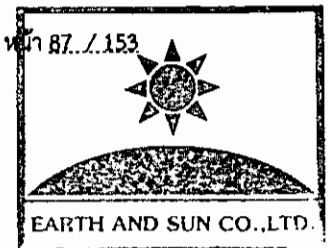
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 87 / 153

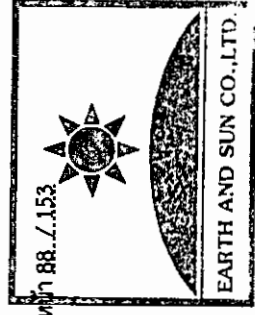


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) - คุณภาพน้ำ 	สุขภาพอย่างเคร่งครัด การดำเนินกิจกรรมดังกล่าวในโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ	4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดตั้งในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 5. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระ	คอเลคทีฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึกและบริเวณน้ำตื้น - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมน้ำดื่ม การดำเนินงาน

ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วัฒนธรรมากรณ์)
หัวหน้าผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมน้ำดื่ม

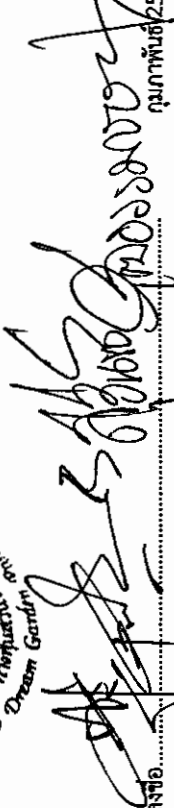
ลงชื่อ.....
(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

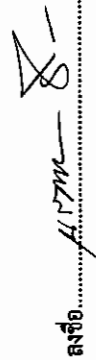


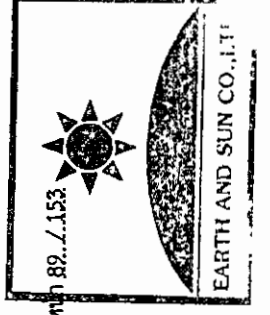
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่ง ที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุบรอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3. ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ น้าทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตองทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินที่ป่าตอง




 ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินที่ป่าตอง


 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโลกา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 	-- ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 5. จัดให้มีแนกกันเส้นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lifeguard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้	

ลงชื่อ.....

(นายวรเชษฐ์ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง

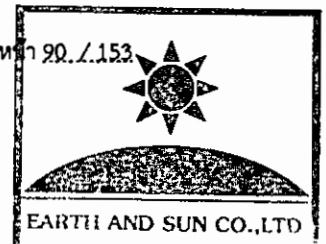
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 90. / 153



EARTH AND SUN CO.,LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 	- ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 8. กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 9. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 10. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 11. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี	

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย ภูมิธรรมารณ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมารณ)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาร์ค

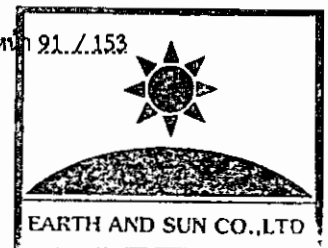
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 21 / 153

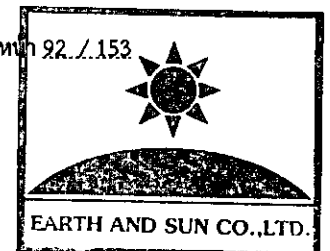


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	ตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 12. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 13. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจน 14. หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 15. แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	
	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการ จะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ามีวัชพืชขึ้นปกคลุม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 518.35 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.35 ตร.ม./คน โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ลงชื่อ.....
 (นายวรวิษณุ วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
 กุมภาพันธ์ 2559

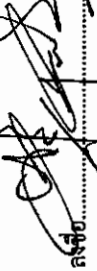
ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

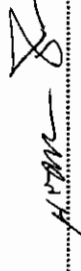


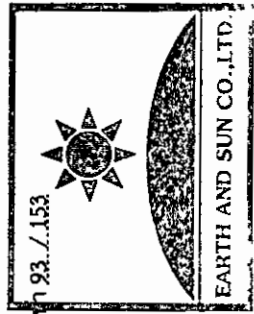
หน้า 92 / 153

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ที่ดินภาพ (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อปรับปรุงทัศนียภาพและลดผลกระทบด้านของตัวอาคารโครงการ	394.13 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นตีนเป็ดน้ำ ครีตริ่ง ปาล์มยะวา และอโศกอินเดีย เป็นต้น นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกจะจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการเพื่อบังบังและลดความกระด้างของอาคาร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินที่ป่าตอง
2) 	ผลกระทบจากการบังคับแสงแดดจากอาคารของโครงการที่มีต่อบริเวณโดยรอบเป็นอาคาร ซึ่งได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดมากที่สุด คือ บ้านเรือนประชาชนทางด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันตก ส่วนใหญ่จะโดนบังคับแสงแดดในช่วงเช้าและบ่าย ตามแต่ฤดูกาล ระยะทางการบังคับที่ยาวที่สุดจะอยู่ในช่วงฤดูร้อน 197 เมตร ในช่วงเช้า (7.00	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการดำเนินการของโครงการจริงทางโครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาให้ดำเนินการแจ้งกับ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

ลงชื่อ  (นายพิชิต ภูมิธรรมกรณ์)
ตำแหน่งผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมการเดินที่ป่าตอง

ลงชื่อ  (นางสาวจิตรรา จิตโลก)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ) 	น.) และ 146 เมตร ในช่วงเย็น (18.00 น.) ซึ่งเป็นช่วงที่ความแรงของแสงแดดมีความรุนแรงไม่มากนัก	ทางโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการ โดยกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะโทรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ	ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนการเดินที่ป่าตอง
	ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคารในโครงการจะมีในบางทิศทางขึ้นอยู่กับฤดูกาลต่างๆ ดังนี้ (1) ช่วงเดือนเมษายน ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งเป็นลมภูเขาพัด	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดการดำเนินการของโครงการจริง ทาง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง

ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีมนการเดินที่ป่าตอง

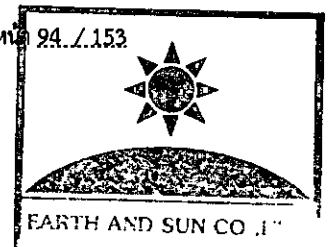
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

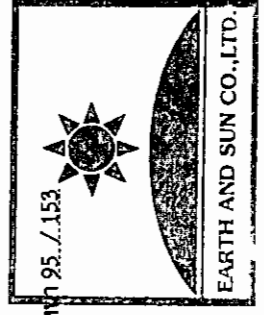
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 24. / 153



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การรบกวนทางเสียง (ต่อ) 	เข้ามาปะทะกับตัวอาคาร ทางด้านหน้าโครงการก่อนที่บางส่วนจะพัฒนาอาคารโครงการ และพัฒนาไปสู่พื้นที่ทางด้านตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งเป็นโรงแรมสูง 4 ชั้น สำหรับโรงแรมในฤดูนี้ส่งผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบน้อย เนื่องจากมีลมน้อยลมพัดมากในช่วงเวลากลางวัน และเพียงเดือนเดียวลมก็จะทำการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาลใหม่ต่อไป ที่ได้รับผลกระทบแต่ไม่มากนัก (2) ช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ในช่วงฤดูนี้จะมีลมตะวันตก จะพัดผ่านตัวอาคารทางทิศตะวันออก ซึ่งจะพัดบดบังทิศทางลมสำหรับอาคารบ้านเรือนประชาชนทางทิศตะวันตก ซึ่งเป็นบ้านเรือนประชาชนขนาด 1 ชั้น แต่ทั้งนี้บ้านเรือนประชาชนทางทิศตะวันตกก็ติดกับถนนราชมรรค์ 200 ปี ได้ช่วยบรรเทาไม่ให้อับทึบเกินไปนัก ดังนั้นอาคารทางด้านทิศตะวันตกก็ได้รับผลกระทบไม่มากนัก (3) ช่วงเดือนพฤศจิกายน-มีนาคม ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งจะผ่านบ้านเรือนประชาชน ขนาด 1 ชั้น ก่อนที่ลมจะปะทะ	โครงการจัดส่งจดหมายไปยังผู้เกี่ยวข้องที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาให้ดำเนินการแก้ไขทางโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะใดระกาศีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการดับเพลิง ทิศทางลม อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงช่วงเปิดดำเนินการ	เครื่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอแผนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตรีมิตร



ลงชื่อ.....
(นางสาววิศรา จิตโลก)

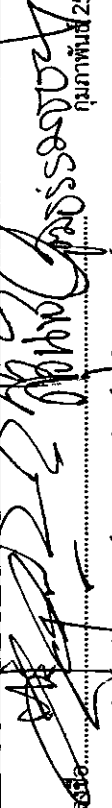
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมการ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมการ)

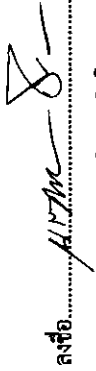
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตรีมิตร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

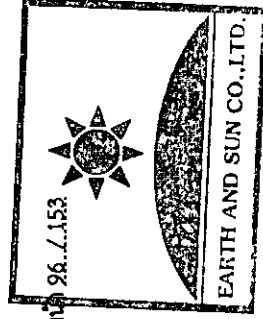
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การขุดบึงทิศทางลม (ต่อ) 	กับอาคารโครงการ และอาคารจะบดบังทิศทางลมของอาคารด้านทิศตะวันตกหรือด้านตรงข้ามของลม ซึ่งจะเป็นบ้านเรือนประชาชนซึ่งมีถนนส่วนบุคคลกว้าง 4.0 เมตร คันก่อนจะถึงบ้านเรือนประชาชนขนาด 3 ชั้น จะส่งผลกระทบต่อบ้านเรือนประชาชนไม่มากนัก เนื่องจากตัวอาคารมีความสูงไม่เกิน 16 เมตร ประกอบกับบ้านเรือนประชาชนยังมีพื้นที่เพียงพอสำหรับรับลมจึงได้รับผลกระทบไม่มากนัก สรุปได้ว่า อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล เนื่องจาก ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการจึงมีอยู่ในระดับหนึ่ง การพัฒนาโครงการเป็นโรงแรม สูง 6 ชั้น มีความสูง 15.85 เมตร ซึ่งอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทรรศน์ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทรรศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้ม	โครงการทำหามังเสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่น สัญญาณโทรทรรศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ

ลงชื่อ..... .....
(นายพรชัย ฤทธิธรรมการณ) ภูมิภาพ 2559

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เด็นท์ปัดอง

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวนริศรา จิตโลก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

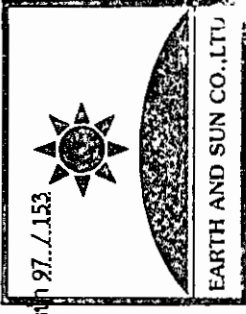
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังทัศนวิสัย โทรทัศน์ (ต่อ)	ลดลง ทั้งนี้ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทัศนวิสัยทางโทรทัศน์คาดว่าจะมีน้อยเนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการไม่มี 100 เมตร ส่วนใหญ่มีการติดตั้งจานดาวเทียมบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 2-4 ชั้น	โดยตรง และในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมาย ทัศนวิสัย อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดดำเนินการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่โครงการได้เสนอต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม นโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน
5) ครุภัณฑ์	พื้นที่โครงการโรงแรมสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความเป็นส่วนตึกจากบุคคลภายนอกโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้จากอาคารข้างเคียง พบว่าทางด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นถนนสาธารณะ (ถนนพระบาท) มีความกว้าง 15.0 เมตร จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านทิศเหนือมากนัก และติดกับอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 6 คูหา นั้น ปัจจุบันเป็นอาคารร้าง ไม่มีผู้อยู่อาศัย ผลกระทบที่เกิดขึ้นเมื่ออาคารดังกล่าวมีกิริยา	1. จัดให้มีกำแพงรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวรั้วโครงการ และจัดภูมิทัศน์ให้สวยงาม	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองปาดอง ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมการ) และ นายสุจินทร์ วุฒิธรรมการ
ตำแหน่งผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ครีมน้ำดื่มปาดอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโลก)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ) 	เปลี่ยนแปลงต่อไปในอนาคต ด้านทิศใต้เป็นบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวและโรงแรมความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร การวางตัวอาคารของโรงแรมมีเพียงด้านข้างของอาคารเพียงด้านที่ติดกับอาคารของโครงการ ซึ่งเป็นด้านที่บ่อและยังมีระยะถอยจากแนวกำแพงเข้าไปประมาณ 3 เมตร รวมทั้งมีการปลูกต้นไม้บังตัวอาคารไว้บางส่วนจึงเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้กับอาคารของโครงการได้ดี ทางด้านทิศตะวันออกปัจจุบันเป็นอาหารทเมนต์กำลังก่อสร้างสูง 5 ชั้น จึงยังไม่มีผู้อยู่อาศัยในปัจจุบัน หากอาหารทเมนต์ ดังกล่าวเปิดดำเนินการในช่วงที่โครงการกำลังก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด สำหรับความเป็นส่วนตัวระหว่างห้องพักกับห้องพัก เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเดี่ยวมีลักษณะเหมือนวงกลมที่ทางเดินเชื่อมกันได้ตลอดทั้งชั้น ทำให้มีเพียงบางส่วนของห้องพักติดกับทางเดิน ดังนั้น โครงการได้ออกแบบให้มีฉากกั้นระเบียงกับ		ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด ตรีมิตรการเดินที่ป่าตอง

ลงชื่อ

(นายบรรณิษฐ์ วุฒิจรรณกร และ นายสุรินทร์ วุฒิจรรณกร)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หัวหน้าส่วนจำกัด ตรีมิตรการเดินที่ป่าตอง

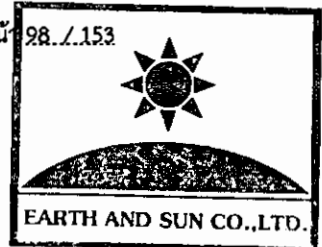
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 28./153



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซนเซียนา (Zenseana) (ระยะก่อสร้าง)

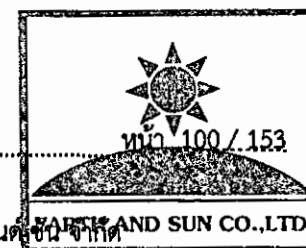
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- TSP ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - PM-10 ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือเทียบเท่า - NO_x ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธีเทียบเท่า - SO₂ ใช้วิธี Pararosaniline หรือวิธีเทียบเท่า - HC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ บ้านเรือนประชาชนด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1) (รูปที่ 1)	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM10 และ TSP ทุกวัน ในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ CO, HC, NO_x, SO_x PM10 และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างและ ทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง
2. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ และ L ₉₀	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ บ้านเรือนประชาชนด้านทิศ	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนจนงาน	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

ลงชื่อ.....

(นายวรวิษฐ์ วุฒิสรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรมาภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง



ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



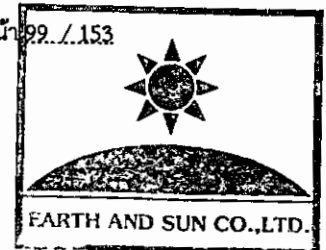
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	ห้องพักที่ดูลงตัวสวยงาม และเป็นการตกแต่งทางเดินให้มีความเป็นเอกลักษณ์ เพื่อเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้กับผู้เข้ามาพักอาศัย ส่วนพื้นที่ชั้นล่างของโครงการเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่สีเขียว และมียัณตน์บริเวณรื้อรอบโครงการ และส่วนพักผ่อนอื่นๆ ซึ่งช่วยเพิ่มทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของโครงการ		



ลงชื่อ.....
 (นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
 หัวหน้าผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง
 กุมภาพันธ์ 2559

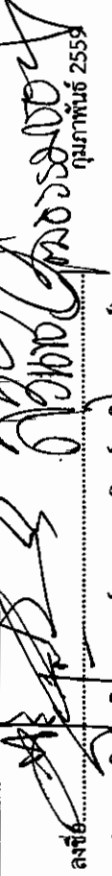
ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 หน้า 99 / 153



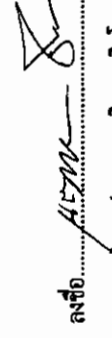
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่เป็นไปตามมาตรฐาน	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ บ้านเรือนประชาชนด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1) (รูปที่ 5.2-1)	ก่อสร้างแล้วเสร็จ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีเมียร์อินเตอร์เนชั่นแนล
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนน หรือ ความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบการใช้เส้นทางและเวลาที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้อง - ตรวจสอบการจราจรของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการในบริเวณโดยรอบ โดยเฉพาะบริเวณด้านหน้าโครงการ	บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้เส้นทางเวลาและการจราจรทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีเมียร์อินเตอร์เนชั่นแนล
5. การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้แก่ pH(BOD, SS, Settleable Solids)	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	บ่อพักน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีเมียร์อินเตอร์เนชั่นแนล



ลงชื่อ:  กุมภาพันธ์ 2559

(นายรังษิษฐ์ ฤทธิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ฤทธิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ครีเมียร์อินเตอร์เนชั่นแนล

ลงชื่อ:  45711-8

(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	TDS, Sulfide, TKN และ Oil&Grease	และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	ระบายน้ำสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด		
	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	จัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
6. ห้องน้ำคนงาน	- ตรวจสอบกลิ่น การระบายน้ำ และความชื้นแฉะของพื้น ห้องน้ำ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อ ต่อความสะอาด - ตรวจสอบความเพียงพอของ จำนวนห้องน้ำที่มีการใช้งาน	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำคนงาน และความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำ	ห้องน้ำคนงาน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปทุมทอง
การจัดการมูลฝอย	ปริมาณ มูลฝอย และความ เพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	สังเกตและจดบันทึก	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปทุมทอง
การเก็บน้ำและ การระบายน้ำ	รางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน	ดูแลและแก้ไข	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ บ่อดักขยะและตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปทุมทอง
การป้องกันและ การบำบัดมลพิษ ในการปฏิบัติงาน/ ป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ ปฏิบัติงาน	ดูแลแก้ไข และป้องกันเหตุแห่งการเกิด อุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้น มาแล้ว)	พื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปทุมทอง

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นปทุมทอง

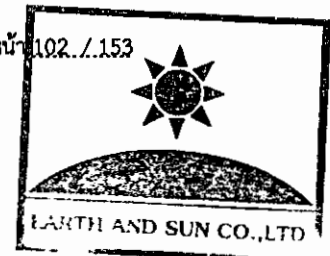
ลงนาม วันที่ 2559

ลงชื่อ

(นางสาววิศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 102 / 153



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สุขภาพ	อุบัติเหตุ	ตรวจสอบเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงาน ต่อพื้นที่โดยรอบ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	
11. ประชาสัมพันธ์โครงการ	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง ในสื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้	<u>ระยะก่อนก่อสร้าง</u> - พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ <u>ระยะก่อสร้าง</u> - พื้นที่ศึกษารัศมี 200 ม. และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ	<u>ระยะก่อนก่อสร้าง</u> - ก่อนการก่อสร้าง 6 เดือน <u>ระยะก่อสร้าง</u> - อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมารณ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมารณ)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 103 / 153



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซนเซียนา (Zenseana) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง

ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมารักษ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง



ลงนามวันที่ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาววิศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



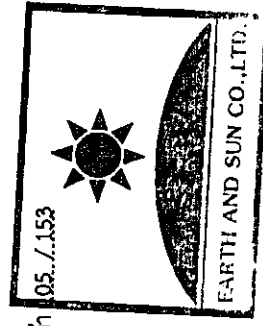
ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์วิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองปาดองภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด		



ลงชื่อ.....
(นายวรจิษฐ์ วัฒนารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
หน้าส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อตกไขมัน	ตรวจสอบบ่อบดไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ ตักออก และประสานให้เทศบาลเมืองป่า ดองเก็บขนต่อไป	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ เด็นท์ป่าดอง
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบาย น้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบาย น้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ เด็นท์ป่าดอง
6. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อม ใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรม วิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และการ ซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ เด็นท์ป่าดอง

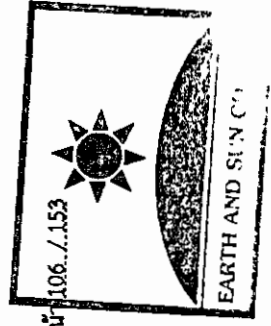


จุดเก็บตัวอย่างในสระว่าว	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มี ผู้ให้บริการเบาบาง และหนาแน่น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ เด็นท์ป่าดอง
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร		

ลงชื่อ.....
(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมการ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมการณ)

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน (ต่อ)	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณสระน้ำลึกและสระน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง



ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิชัยธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยธรรมารักษ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาดอง

กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 07 / 153



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ชายฝั่ง		
7.2) โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้อง	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง

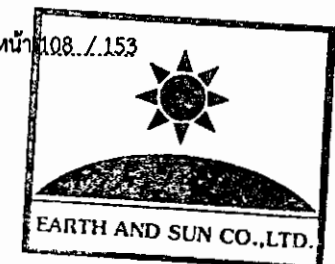


ลงชื่อ.....
(นายวรวิชัย วุฒิธรรมารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมารักษ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด้นท์ปาทอง

ลงนามวันที่ 2559

ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 108 / 153



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.2) โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษา และทำความสะอาด ห้องน้ำ ในบริเวณสระว่ายน้ำให้ สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชู ชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ใน สภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา			
	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เปิดดำเนินการ	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์ เด็นท์ป่าตอง

ลงชื่อ

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เด็นท์ป่าตอง

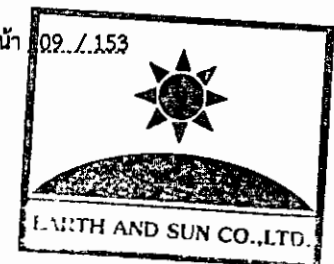
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

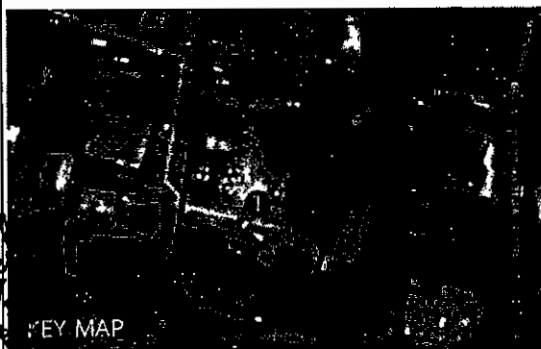
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 09 / 153

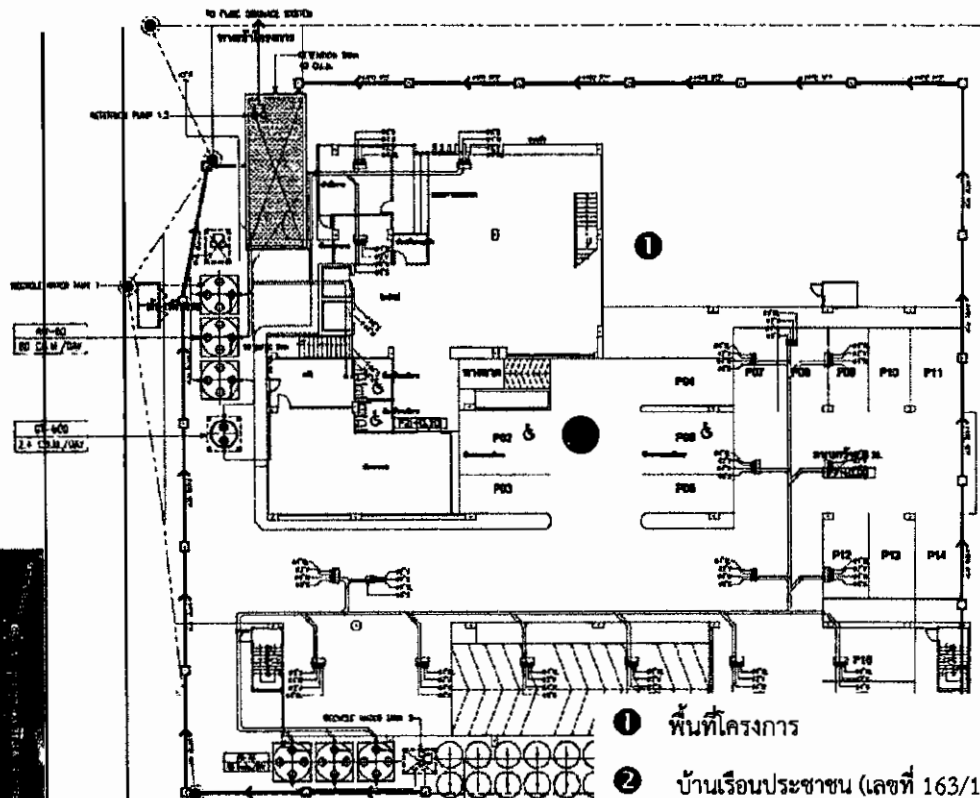




พื้นที่อ่อนไหว คือ บ้านเรือนประชาชน
ด้านทิศตะวันตก (เลขที่ 163/1)



KEY MAP



ถนนส่วนบุคคล กว้าง 4.0 เมตร

- ① พื้นที่โครงการ
- ② บ้านเรือนประชาชน (เลขที่ 163/1)
- ตำแหน่งตรวจวัดฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือน

รูปที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง
(ที่ตั้งโครงการ และบ้านเลขที่ 163/1)

ลงชื่อ.....

(นายวรวิชัย วุฒิธรรมาภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมาภรณ์)

หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เด้นปาดอง

ลงชื่อ.....

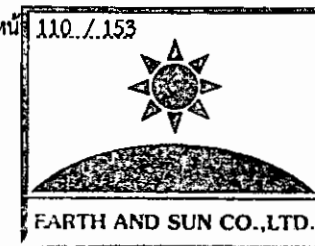
กุมภาพันธ์ 2559

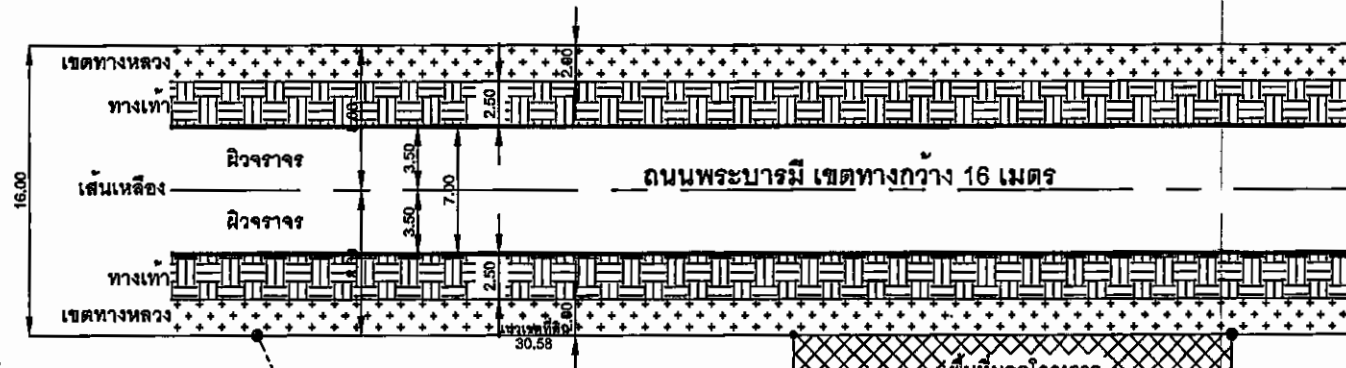
ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 110./153

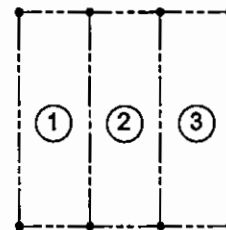




ผังแบ่งแปลงที่ดิน
SCALE 1:300

- ① หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ (นส.3ก)
เลขที่ 3000 เลขที่ดิน 466
เนื้อที่ 0-0-13 ไร่
- ② หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ (นส.3ก)
เลขที่ 3001 เลขที่ดิน 467
เนื้อที่ 0-0-13 ไร่
- ③ หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ (นส.3ก)
เลขที่ 3002 เลขที่ดิน 468
เนื้อที่ 0-0-13 ไร่
- ④ หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ (นส.3ก)
เลขที่ 185 เลขที่ดิน 41 (บางส่วน)
เนื้อที่ 1-1-50.4 ไร่

รวมพื้นที่โครงการ ประมาณ 1-1-89.40 ไร่ หรือ 2,357.60 ตารางเมตร



④



(นายประวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ธรรมการดินป่าทอง

กฎหมาย 2558

รูปที่ 2 ผังโฉนดที่ดินของโครงการ

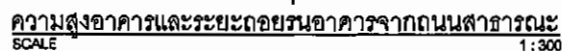
ลงชื่อ

(นางสาววิภาดา จิตโสมภ)

หน้า 111/153

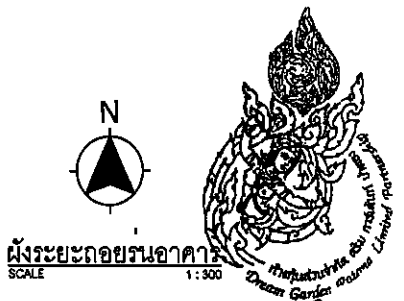
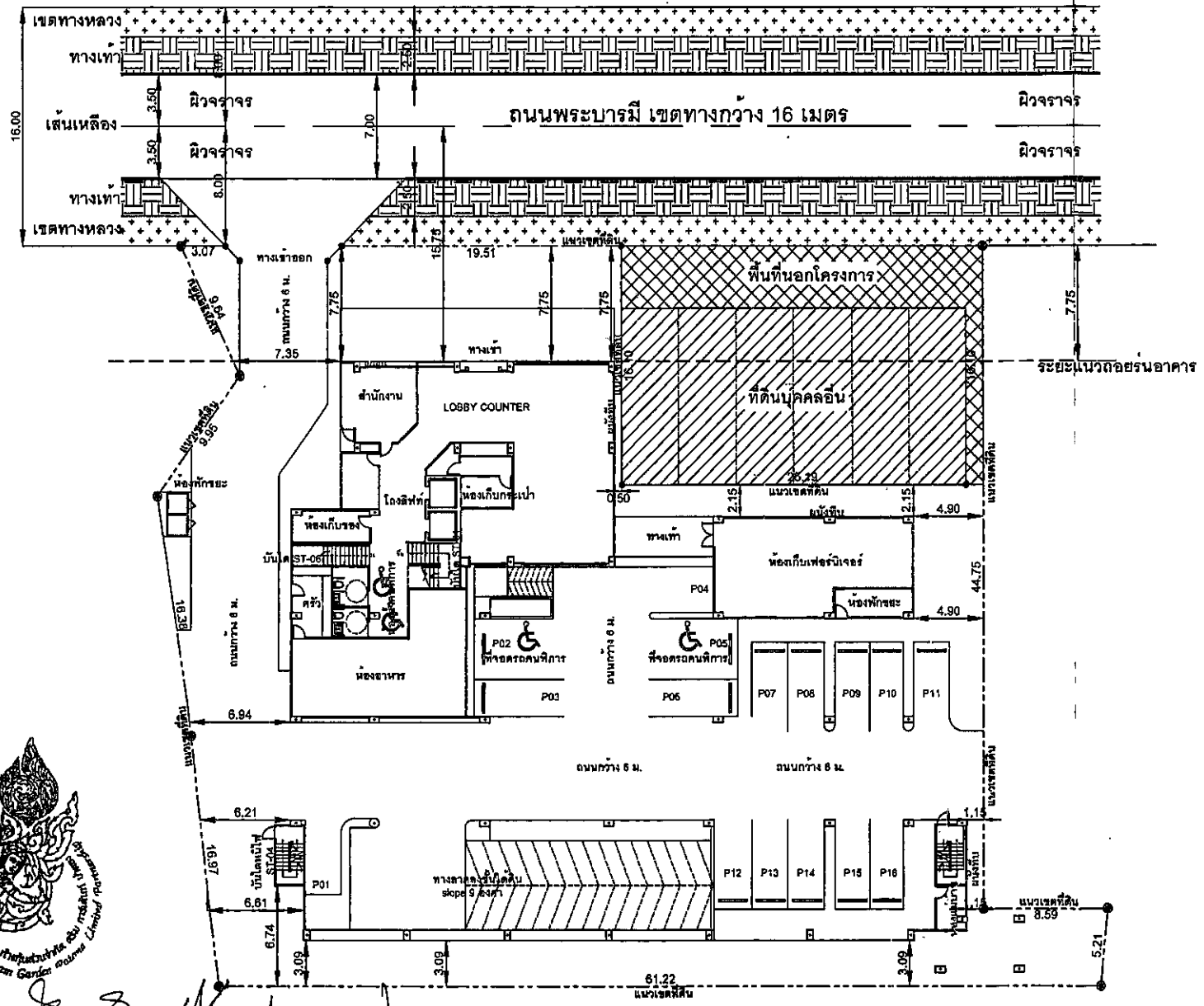
ผู้ชำนาญการผังเมือง/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

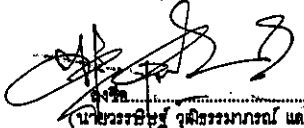
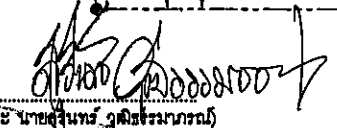
PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER	DRAWING TITLE	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIALLY STATED.
					NO.	BY	DATE					
W ARCHITECT STUDIO		วิภาดา จิตโสมภ 00114 ส.4 00114 ส.4	นาย วุฒิธรรมภรณ์ 00114 ส.4 00114 ส.4	นาย วุฒิธรรมภรณ์ 00114 ส.4 00114 ส.4	1.							THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF CONSTRUCTION ON SITE AND SIGN COMBINED S.O.P. DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION BLANK FORM MUST BE APPROVED BY
					2.							
					3.							
					4.							
					5.							



14/153
EARTH AND SUN CO., LTD.

 ARCHITECT STUDIO	PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:	DO NOT SCALE OR DRAWING, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS OTHERWISE STATED.	THE DRAWING IS TO BE USED IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS AND RELEVANT CONSULTANT DRAWINGS DOCUMENT.
	 ARCHITECT STUDIO					NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE:	THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF THE DRAWING ON SITE AND SUBMIT CORRECTED DRAWINGS, FOR APPROVAL, PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION BLANK FORMS MUST BE APPROVED BY
						1.					
						2.					
						3.					
4.											
5.											
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
11.											
12.											
13.											
14.											
15.											
16.											
17.											
18.											
19.											
20.											
21.											
22.											
23.											
24.											
25.											
26.											
27.											
28.											
29.											
30.											
31.											
32.											
33.											
34.											
35.											
36.											
37.											
38.											
39.											
40.											
41.											
42.											
43.											
44.											
45.											
46.											
47.											
48.											
49.											
50.											
51.											
52.											
53.											
54.											
55.											
56.											
57.											
58.											
59.											
60.											
61.											
62.											
63.											
64.											
65.											
66.											
67.											
68.											
69.											
70.											
71.											
72.											
73.											
74.											
75.											
76.											
77.											
78.											
79.											
80.											
81.											
82.											
83.											
84.											
85.											
86.											
87.											
88.											
89.											
90.											

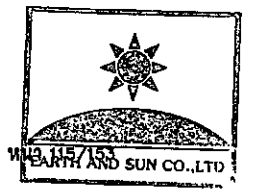


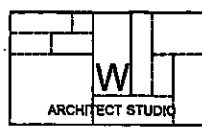



(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
 ชื่นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ดรีมการ์เดนประเทศไทย

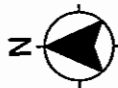
กุมภาพันธ์ 2559
 รูปที่ 6 แผนผังระยะย่อยอาคารของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เบริธ แอนด์ ซัน จำกัด

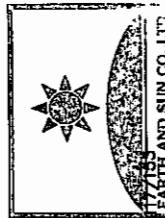


	PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT: วุฒิวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ เบอร์ 14 ส.4 จ.ภูเก็ต	STRUCTURAL ENGINEER: นาย วุฒิวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ เบอร์ 14 ส.4 จ.ภูเก็ต	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: ศ.ดร. วุฒิวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ เบอร์ 14 ส.4 จ.ภูเก็ต	REVISION / ISSUED NO. BY DATE 1. 2. 3. 4. 5.	PROJECT NUMBER: DRAWING TITLE:	SCALE: DATE: DRAWING NUMBER: TOTAL:	DO NOT SCALE OFF DRAWING, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIFICALLY STATED. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND REPORT CORRECTIONS IMMEDIATELY FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. THE DRAWINGS ARE TO BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS ALL RELEVANT CODES, STANDARDS, DRAWINGS DOCUMENT. ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY
---	---------------	---------	--	--	---	--	-----------------------------------	--	--

ถนนพระบรมมหาราชวัง เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร 10200



SCALE



นางสาววริศรา จิตโสมพา
นางสาววริศรา จิตโสมพา

รวมภาพ 2559

รูปที่ ๘ ผังบริเวณแหล่งพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ

นายชวรงค์ อึ้งชูศักดิ์ และ นายอานันท์ วุฒิชัยธรรม

๒. ปัญหาและแนวทางการพัฒนา/แลกเปลี่ยนเรียนรู้

[illegible]

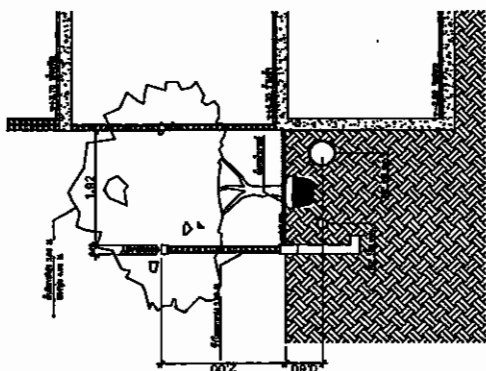
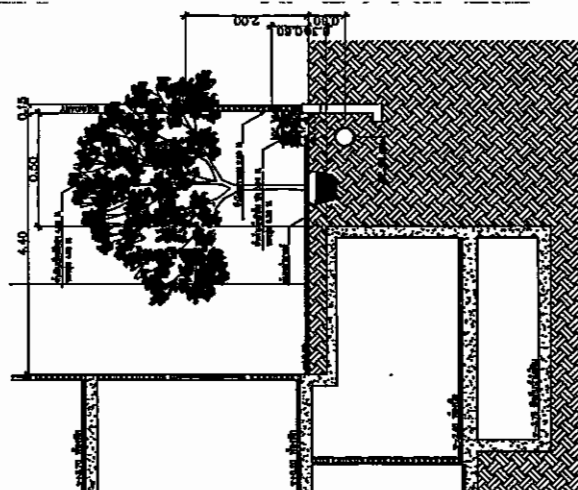
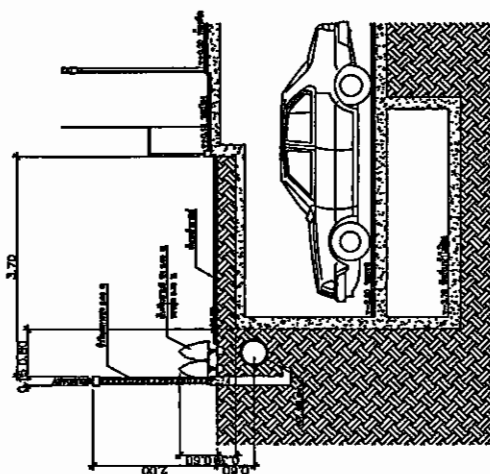


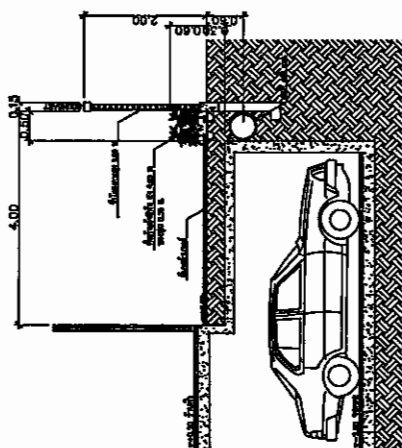
PLATE 22



DATE _____



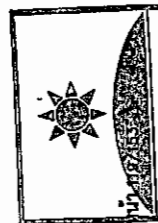
PLM A-A



पृष्ठ संख्या



SCALE
การตัดสินใจลงทุน
ระยะตามแบบ

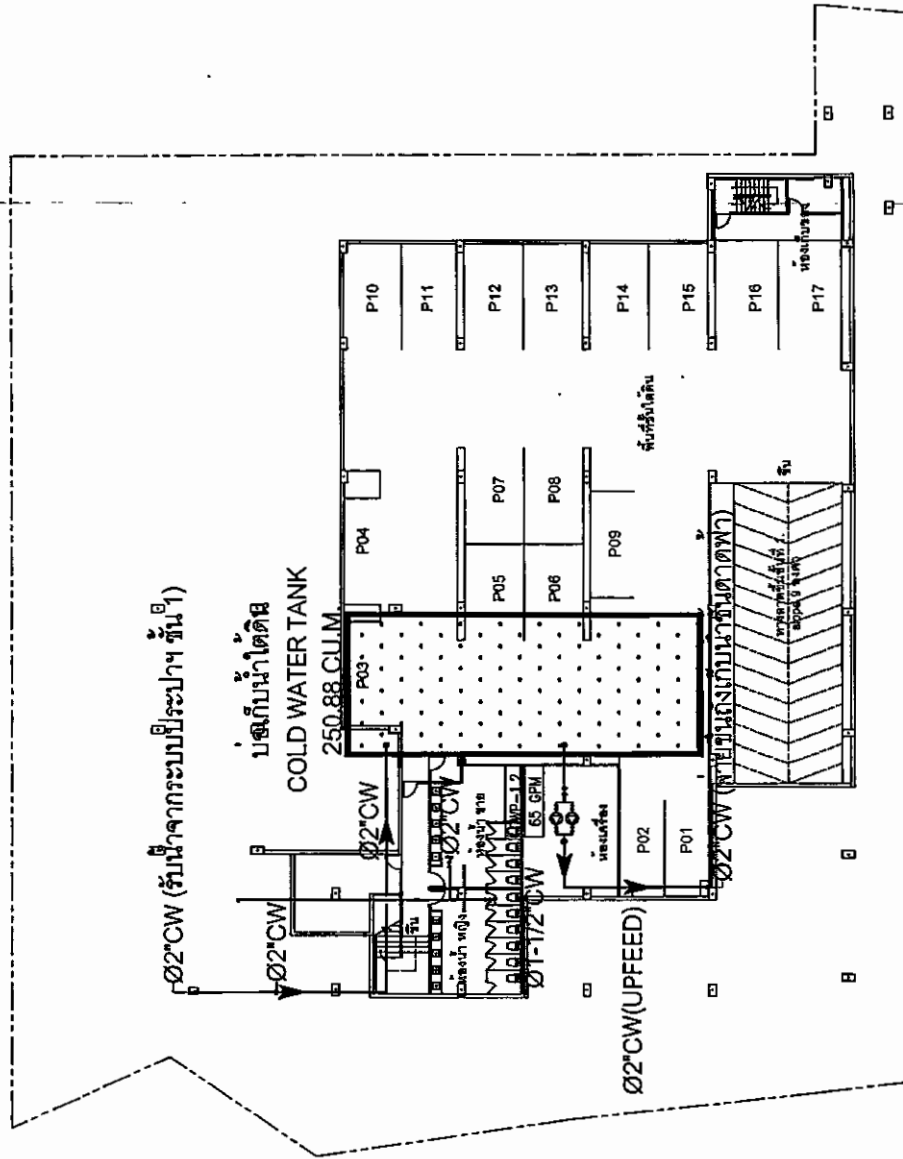


นางสาว นิตยา นิตยา
นางสาว นิตยา นิตยา

พฤษภาคม ๒๕๕๙

รูปที่ 10 ภาพตัดขวางพื้นที่สีเขียว ที่อระบายน้ำและที่จอดรถ

[illegible]



ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน บริเวณชั้นใต้ดิน
SCALE 1:300



ARCHITECT: *[Signature]*
PROJECT NAME: *[Blank]*
CLIENT: *[Blank]*

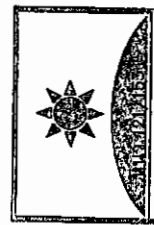
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้เขียน: วิศวกร

หน้า 2559

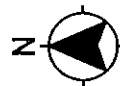
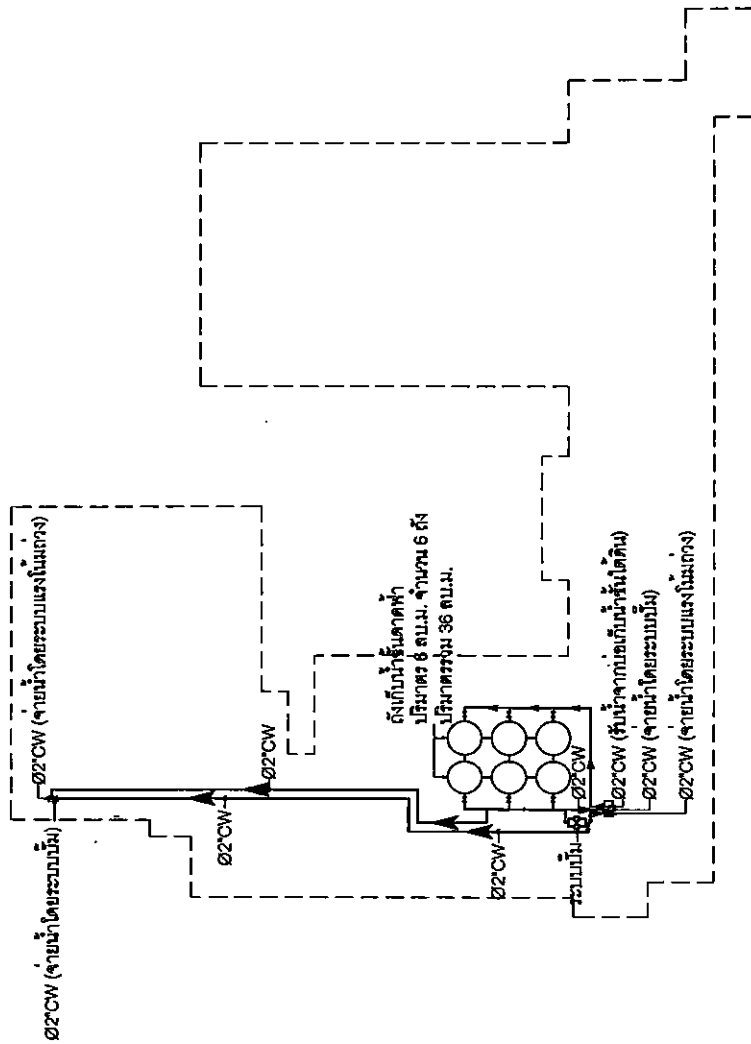
รูปที่ 12 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณชั้นใต้ดิน

ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร

PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE
W		ARCHITECT: <i>[Signature]</i> PROJECT NAME: <i>[Blank]</i> CLIENT: <i>[Blank]</i>	STRUCTURAL ENGINEER: <i>[Signature]</i> MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: <i>[Signature]</i>	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: <i>[Signature]</i> REVISION / ISSUED: <i>[Signature]</i>	NO. 1, 2, 3, 4, 5	PROJECT NUMBER: <i>[Blank]</i> DRAWING TITLE: <i>[Blank]</i>	SCALE: <i>[Blank]</i>	DATE: <i>[Blank]</i>
ARCHITECT STUDIO								



EARTH AND SUN CO., LTD.
ALL RIGHTS RESERVED. NO PART OF THIS PUBLICATION MAY BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM THE PUBLISHER.



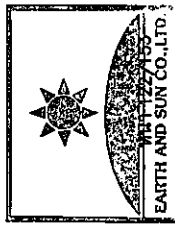
ผังระบบเก็บบริเวณต้นดาดฟ้า
SCW 1330



(นายบรรณวิทย์ ภูมิธรรมยศ)
ผู้ควบคุมงาน/ช่างเขียนแบบ/ช่าง
สถาปัตย์

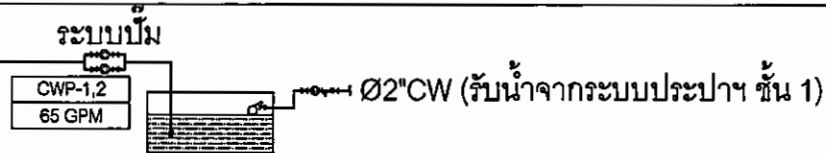
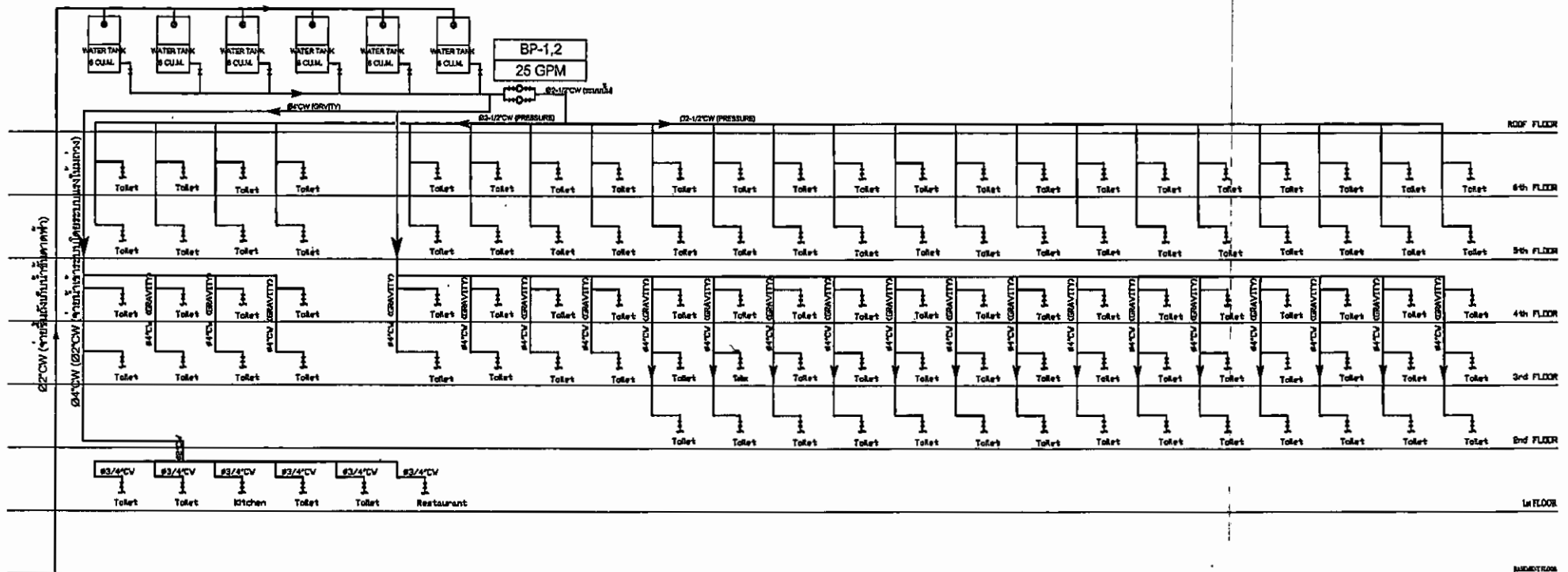
รูปที่ 13 มีส่วนหนึ่งเกี่ยวข้องกับบริษัทอื่นจัดทำ
 กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ สมิทธิ์
(นางสาวกสิกรรดา จาโนภา)
ผู้ควบคุมงาน/ช่างเขียนแบบ/ช่าง
สถาปัตย์



PROJECT NAME		CLIENT		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		REVISION / ISSUED		PROJECT NUMBER		SCALE		DATE	
ARCHITECT STUDIO				THAI ARCHITECT		THAI ARCHITECT		THAI ARCHITECT		NO.		DRAWING TITLE		DRAWING NUMBER		TOTAL	
				112 B.1 112 B.1 112 B.1 112 B.1		112 B.1 112 B.1 112 B.1 112 B.1		112 B.1 112 B.1 112 B.1 112 B.1		1.							
				2.		3.		4.		5.							

DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF EARTH AND SUN CO., LTD. ALL RIGHTS RESERVED AND REPRODUCTION OF THIS DRAWING IN ANY FORM OR BY ANY MEANS IS PROHIBITED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF EARTH AND SUN CO., LTD.



บายน้ำของอาคาร

บอเก็บน้ำใต้ดิน
ปริมาตร 250.88 CU.M.

(นายบรรณิษฐ์ วุฒิสรรพารักษ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิสรรพารักษ์)
ผู้ควบคุมการ/ช่างผู้ดำเนินการ/วิศวกรควบคุม

กฎหมาย 2559

รูปที่ 14 แผนผังระบบจ่ายน้ำของอาคาร

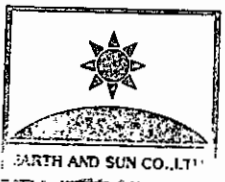
ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ชิตโสภณ)

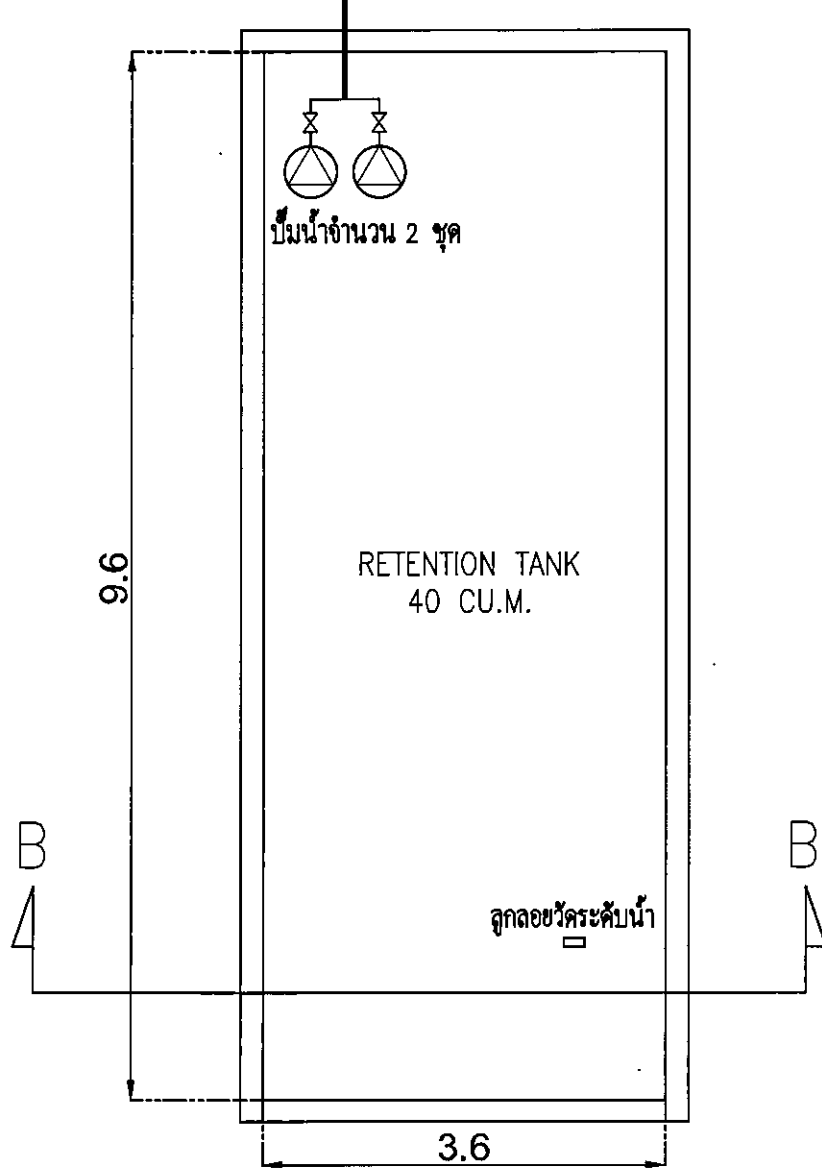
หน้า 123/153

ผู้ชำนาญการ/วิศวกร/บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด

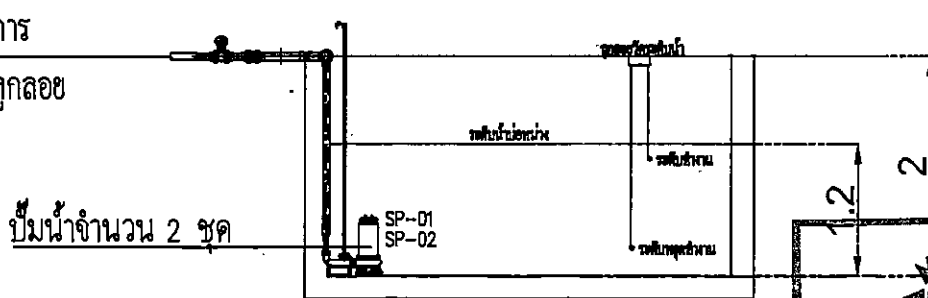
PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER	TOTAL	DO NOT SCALE OFF DIMENSIONS, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS OTHERWISE STATED.	THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTENCE ON SITE AND REPORT CORRECTIONS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	THE CONTRACTOR SHALL TO BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION WITH THE SPECIFICATIONS ALL RELEVANT CONSULTANTS DRAWING DOCUMENT.	ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IS NOT PERMITTED WITHOUT APPROVED BY
		บริษัท วิศวกร 0014 254 จ.ภูเก็ต	นาย สุทธิพงษ์ จันทะ 0014 254 จ.ภูเก็ต	บริษัท วิศวกร 112 254 254 254 254 จ.ภูเก็ต	1. 2. 3. 4. 5.													



ปั๊มน้ำระบบออกนอกโครงการ
ทำงานอัตโนมัติ ด้วยระบบลูกลอย



PLAN



SECTION B-B

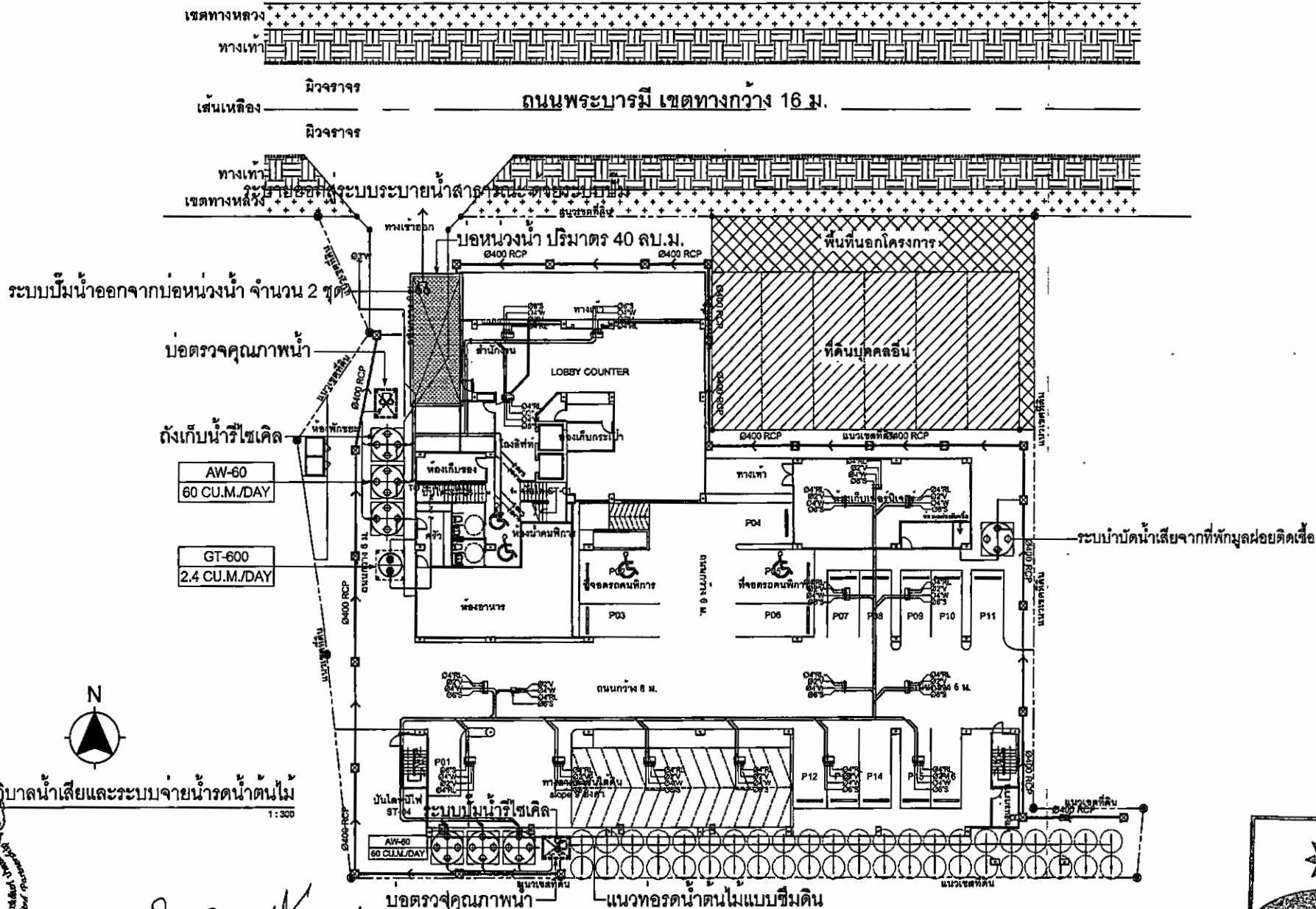
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT		DATE	SCALE	PROJECT NUMBER	DATE	BY	NO.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							1.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							2.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							3.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							4.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							5.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							6.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							7.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							8.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							9.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE
4-1 CONSULTING AND DESIGN SERVICES 4-2 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-3 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-4 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-5 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-6 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-7 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-8 CONSTRUCTION MANAGEMENT 4-9 CONSTRUCTION SUPERVISION 4-10 CONSTRUCTION MANAGEMENT							10.	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ARCHITECT	CLIENT	PROJECT NAME	DATE

(นายสมชาย ใจดี และ นายสุวิทย์ ใจดี)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด บริษัท ใจดี จำกัด

วันที่ 15 แบบขยายบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

ผู้ชำนาญการ/วิศวกร/บริษัท ใจดี จำกัด





ผังบริเวณสถาบันน้ำเสียและระบบจ่ายน้ำรดน้ำต้นไม้
SCALE 1:300

ลงชื่อ: *[Signature]*
(นายวรวิชัย วุฒิชัยวรรณ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยวรรณ)
ผู้อำนวยการ/ช่างเขียน/ช่างเทคนิค/วิศวกร/สถาปนิก

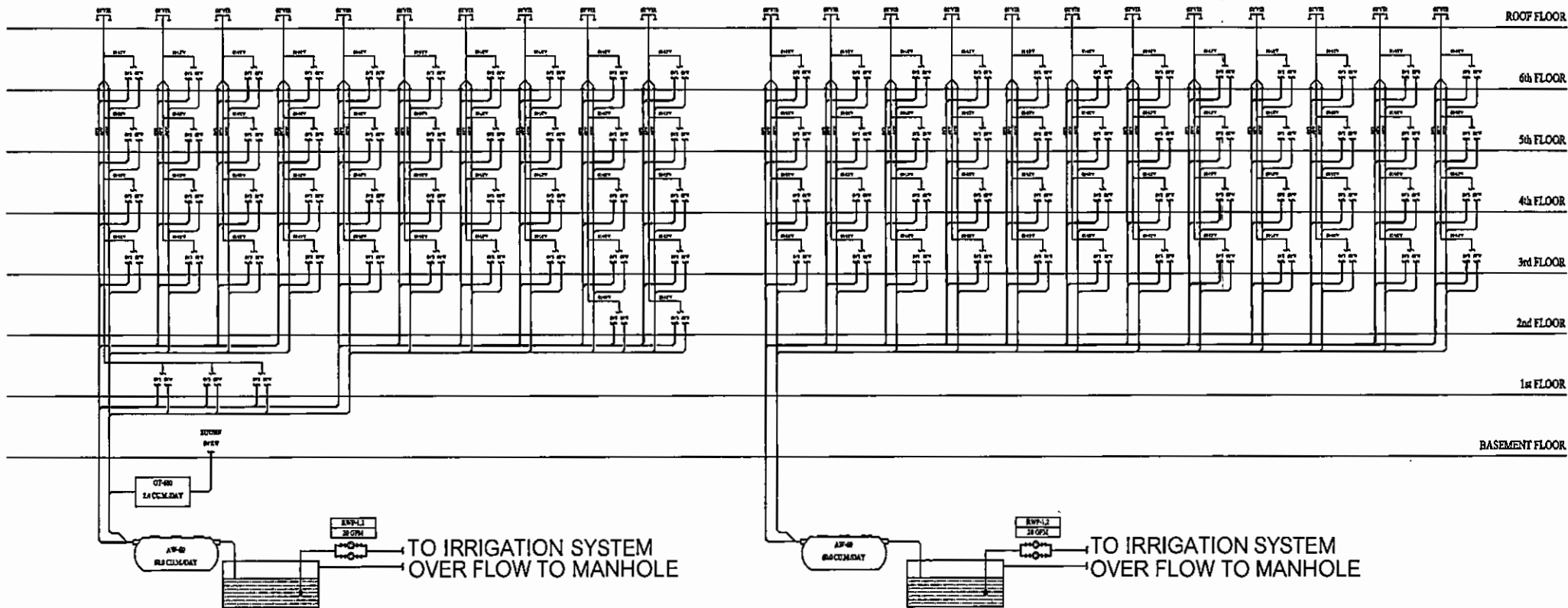
รพที่ 16 ผังบริเวณสถาบันน้ำเสียและระบบจ่ายน้ำรดน้ำต้นไม้

ลงชื่อ: *[Signature]*
(นางสาววันวิสา ชาติโสภณ)
ผู้อำนวยการ/วิศวกร/สถาปนิก/ช่างเขียน/ช่างเทคนิค/วิศวกร/สถาปนิก



หน้า 125/153

PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:	DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS SUBJECT FOR CONSTRUCTION PURPOSE ONLY. REVISIONS SHALL BE APPROVED BY THE CLIENT.
W		W			NO. BY DATE				THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND SHALL COMBINE EACH DIMENSION FOR APPROVAL, PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
ARCHITECT STUDIO		W			1. 2. 3. 4. 5.	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER:	TOTAL:	ALL RIGHTS RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY



RECYCLE WATER TANK
CAPACITY : 3.5 CU.M.

RECYCLE WATER TANK
CAPACITY : 3.5 CU.M.

ผังแนวดิ่งระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล



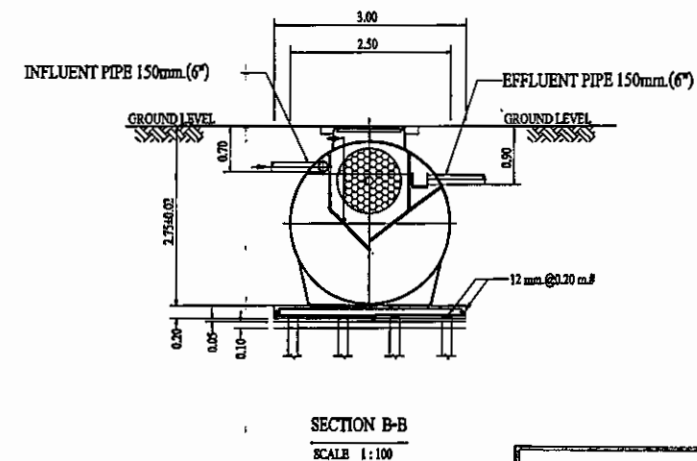
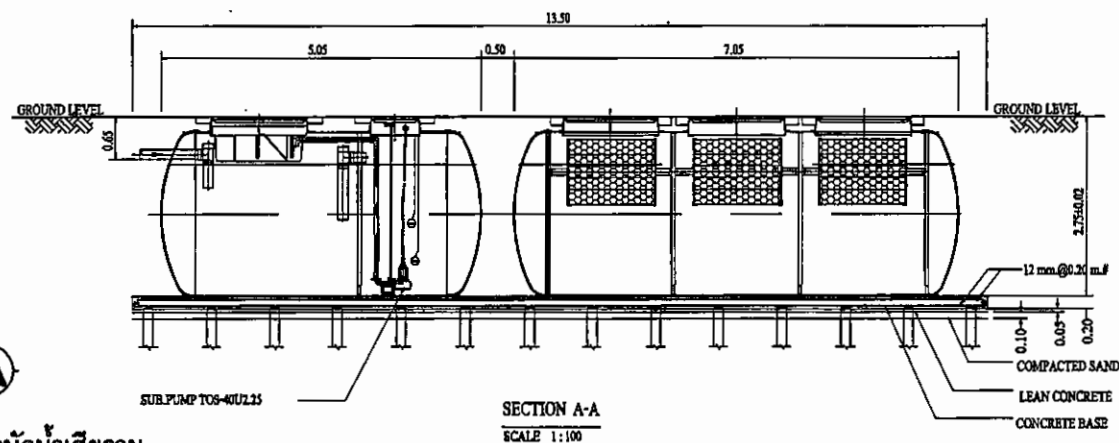
นาย *[Signature]*
(นายบรรณวิทย์ วุฒิชัยวรรณ และ นายสุรินทร์ วุฒิชัยวรรณ)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด บริษัท ดรีม การ์เดน จำกัด

รูปที่ 17 ผังแนวดิ่งระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ลงชื่อ *[Signature]*
(นางสาวนิตยา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 128/153

W ARCHITECT STUDIO	PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED		PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:	DO NOT SCALE OFF DRAWING, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIALLY STATED. THIS DOCUMENT IS TO BE KEPT IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS, ALL RELEVANT CONTRACT DOCUMENTS. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSION OF EXISTING OR NEW AND SUBMIT CORRECTED DRAWINGS FOR APPROVAL, PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. ALL EXISTING AND REPRODUCTION DRAWING MUST BE APPROVED BY	
			บริษัท ดีไซน์ จำกัด 0014 ส.ก. 0014 0014 ส.ก. 0014	นาย สุทธิพงษ์ วัฒนชัย 0014 ส.ก. 0014 0014 ส.ก. 0014	112 ส.ก. 0014 ส.ก. 0014 จำนวน 112 0014 ส.ก. 0014	NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE:	DRAWING NUMBER:		TOTAL:
						1.						
						2.						
						3.						
						4.						



กักตุนน้ำเสียรวม
ระยะตามแบบ

AW-60 (60 CU.M/DAY)

กุมภาพันธ์ 2559

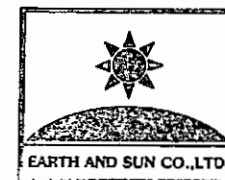
รูปที่ 18 แบบขยายถึงปฏิกิริยาโดยรวม

DATE 11/1/78

นางสาวนริศรา ชิตโสภณ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เซิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 127/153



 W ARCHITECT STUDIO	PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:	-DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIFICALLY NOTED. -THE DRAWING APPLIES TO THE PLAN IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS AND ALL RELATED CONSULTATIVE DRAWING DOCUMENT. -THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING/ON SITE, AND JUDGE/RE-CONSIDER FROM DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. -ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY
						NO. BY DATE 1. 2. 3. 4. 5.	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER:	TOTAL:	

ระบบบิมน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ จำนวน 2 ชุด

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ถังเก็บน้ำรีไซเคิล

AW-60
60 CU.M/DAY

GT-600
2.4 CU.M/DAY

ระบบระบายน้ำของโครงการ
1:300



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

แนวทอดร่นดินแบบเข็มดิน

กฎหมาย 2559

รูปที่ 19 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*

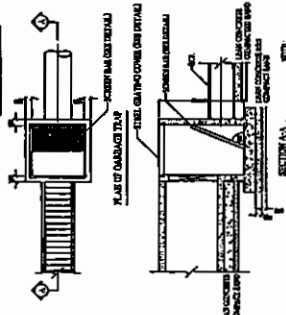
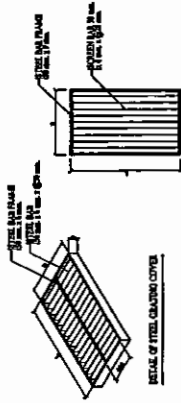
หน้า 128/153

(นางสาววิภาดา ชิตโลก)

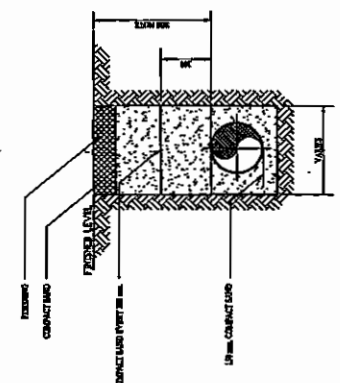
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท เอวิธ แอนด์ ซัน จำกัด

PROJECT NAME: CLIENT: ARCHITECT: STRUCTURAL ENGINEER: MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	NO. 1 BY DATE	PROJECT NUMBER: DRAWING TITLE:	SCALE: DATE:	DRAWING NUMBER: TOTAL:	DO NOT SCALE OFF DRAWING. THE DRAWING MUST BE FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS OTHERWISE STATED. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTENCE ON SITE AND SUBMIT CORRECTED DRAWINGS FOR APPROVAL FROM THE CONSULTANT OF RECORD. ALL NOT REVISIONS AND REVISIONS MUST BE APPROVED BY	W ARCHITECT STUDIO	REVISION / ISSUED NO. BY DATE	PROJECT NUMBER: DRAWING TITLE:	SCALE: DATE:
--	------------------------------------	--	----------------------------	--------------------------------------	---	----------------------------------	---	--	----------------------------



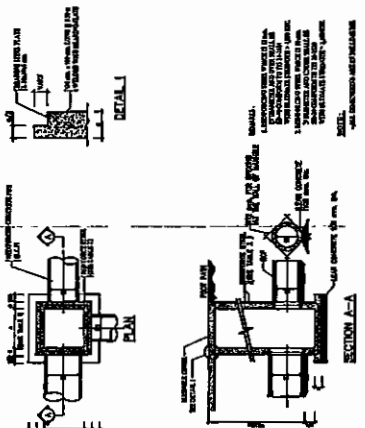


แบบขอรายละเอียด

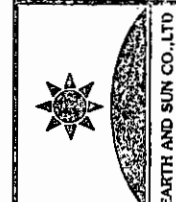
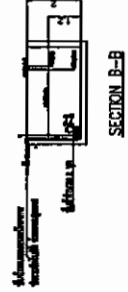
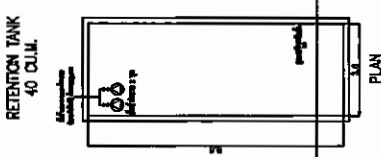
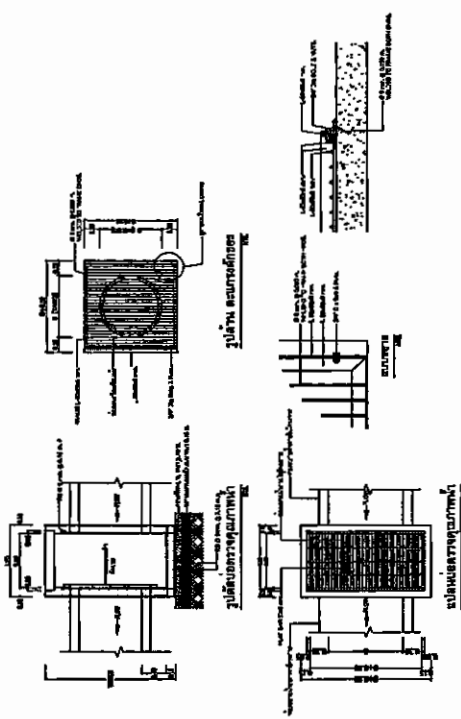


NOTE:
- THE DISTANCE BETWEEN THE REINFORCED CONCRETE JOINTS OF THE SLAB SHALL BE 1.0 METER.
- ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.

แบบขอรายละเอียด



แบบขอรายละเอียด



หน้า 128/133

ลงวันที่ 11/7/2559

(นางสาววิไลดา จิตโตภา)

ผู้ชำนาญการช่างเทคนิค/เครื่องจักร

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

หน้า 128/133

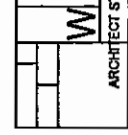
หน้า 128/133

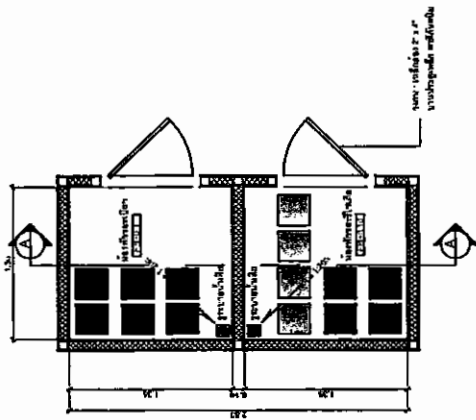
หน้า 128/133

หน้า 128/133

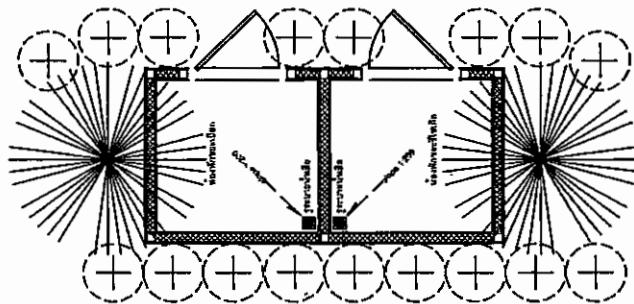
หน้า 128/133

PROJECT NAME	PROJECT NUMBER		REVISION / ISSUED		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		STRUCTURAL ENGINEER		ARCHITECT		CLIENT	
	DATE	SCALE	DATE	BY	NO.	DATE	NO.	DATE	NO.	DATE	NO.	DATE
DRAWING NUMBER	TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	
	DATE	SCALE	DATE	BY	NO.	DATE	NO.	DATE	NO.	DATE	NO.	DATE

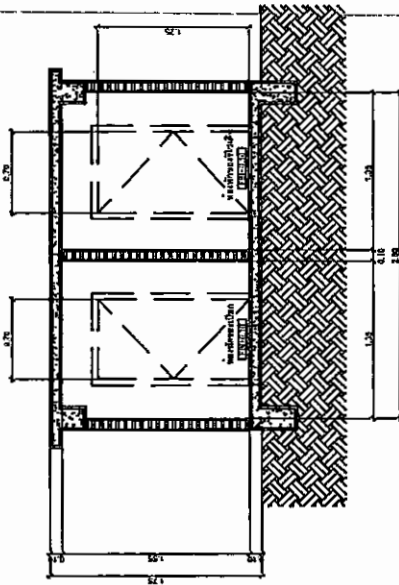




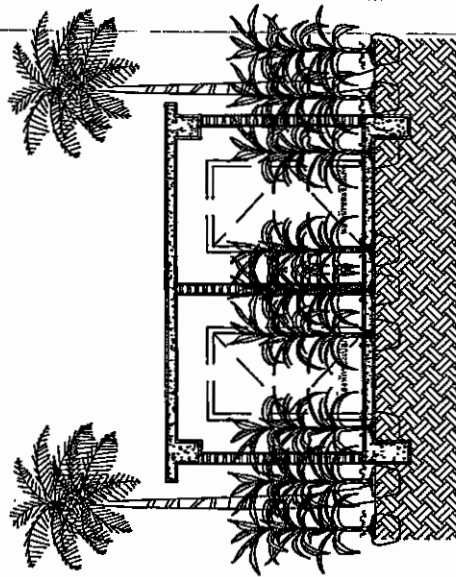
แบบขยายแปลนห้องพักขะรวม
SCALE 1:50



ARCHITECT STUDIO

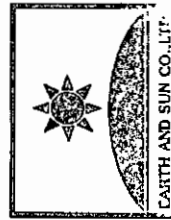


แบบขยายแปลน A-A
SCALE 1:50



บ้านเดี่ยว ทรงฟุ่ม 4.00 เมตร

โมก หรือ ไม้ออกหมอก



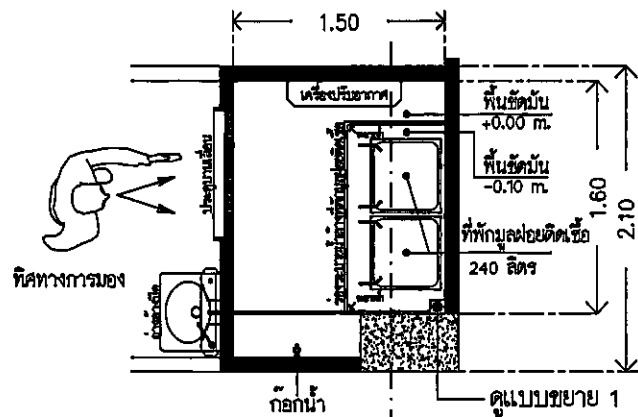
Earth and Sun Co., Ltd.
หน้า 131/153

แบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักขะรวม

หน้า 2559

รูปที่ 22 แบบขยายห้องที่รวมรวมของโครงการ

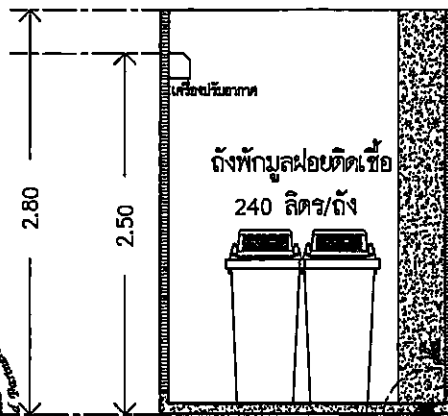
PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED		PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DRAWING NUMBER	DRAWING TITLE
					NO.	BY / DATE					
ARCHITECT STUDIO		ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	1.	2.	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DRAWING NUMBER	DRAWING TITLE
					3.	4.					
					5.	6.					
					7.	8.					



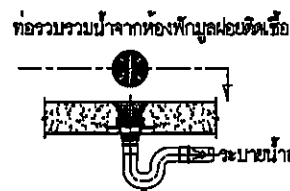
แปลนพื้น

รูปด้านหน้า

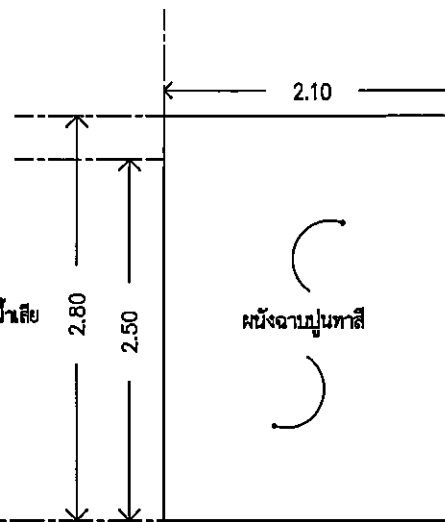
รูปด้านหลัง



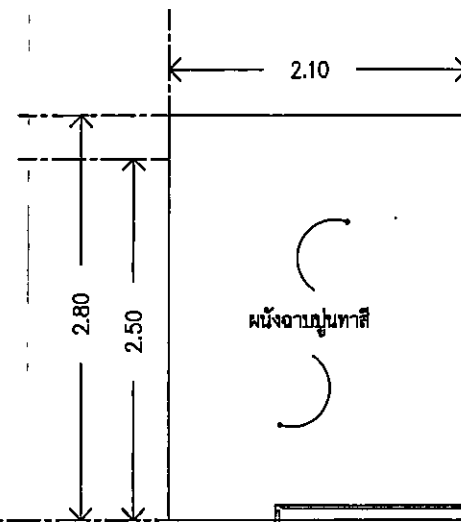
รูปตัด



แบบขยาย 1



รูปด้านข้างซ้าย



รูปด้านข้างขวา



นายบรรณวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ธรรมการคอนกรีต

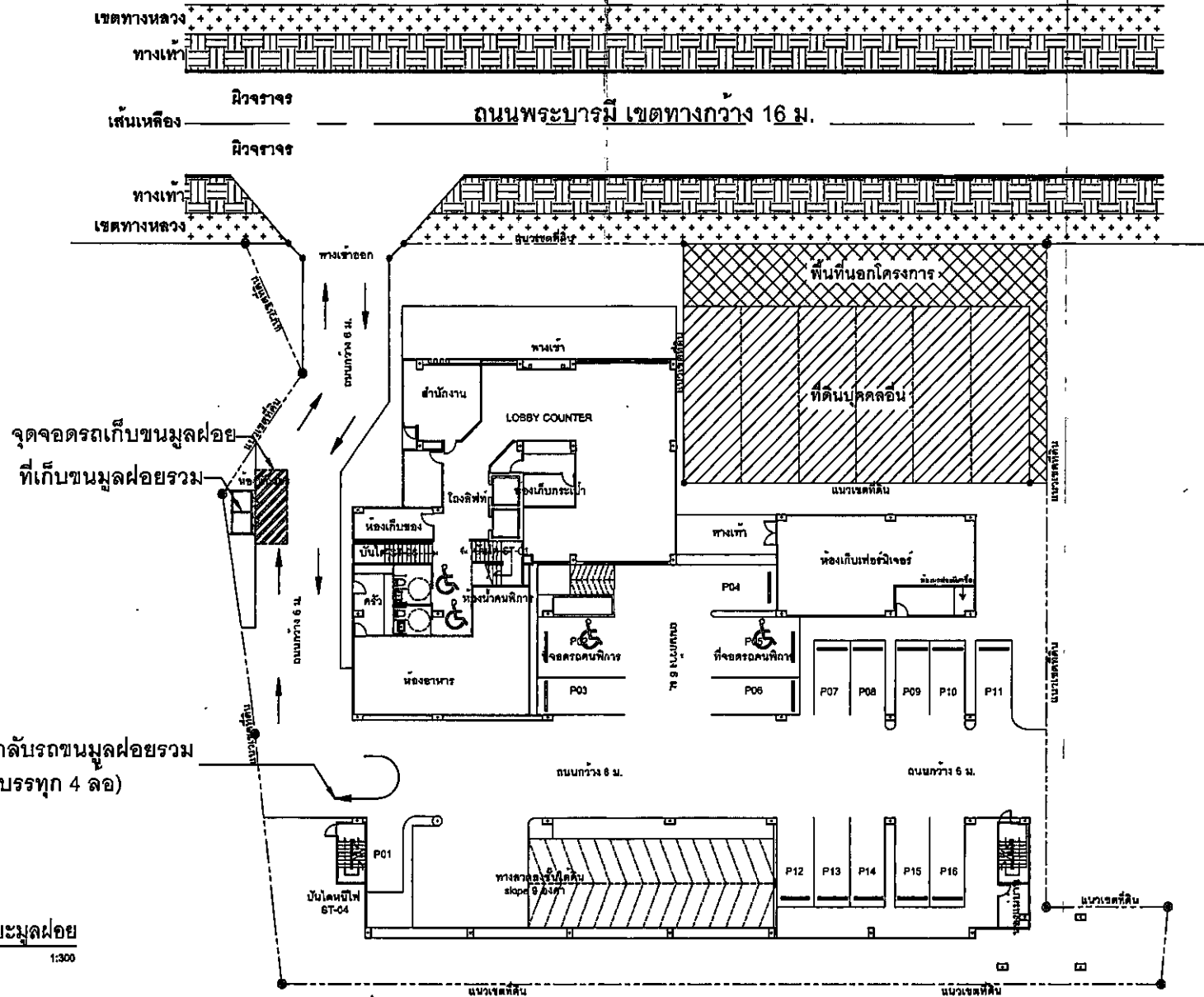
กฎหมาย 2559

รูปที่ 23 แบบขยายที่พักรวมฝอยติดเชื้อ

นางสาววิภาดา วิชาญ (นางสาววิภาดา วิชาญ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เจริญ แอนด์ ซัน จำกัด



PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	NO.	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OR DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIALLY STATED.	THE DIFFERENCES ARE TO REMAIN IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS. ALL RELEVANT CONSULTANTS DRAWINGS DOCUMENT.
		นายบรรณวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 08/14 น.ร. 2559 จ.ภูเก็ต	นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์ 08/14 น.ร. 2559 จ.ภูเก็ต	นางสาววิภาดา วิชาญ 112 น.ร. 2559 จ.ภูเก็ต	1.	BY DATE				THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND REPORT COMBINED WITH DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	ALL WORK RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY
					2.						
					3.						
					4.						
					5.						



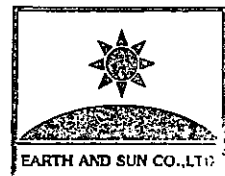
จุดกลับรถขนมูลฝอยรวม
(รถบรรทุก 4 ล้อ)

จุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอย
1:300

ลงชื่อ: *[Signature]*
(นายวรวิชัย วุฒิธรรมนารถ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมนารถ)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด บริษัท กรีนปาร์ค จำกัด

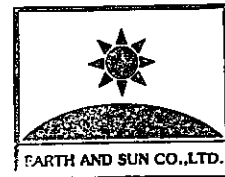
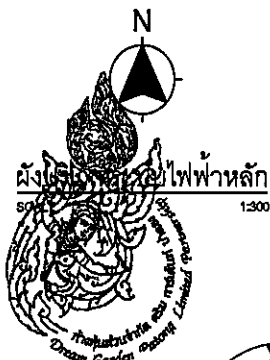
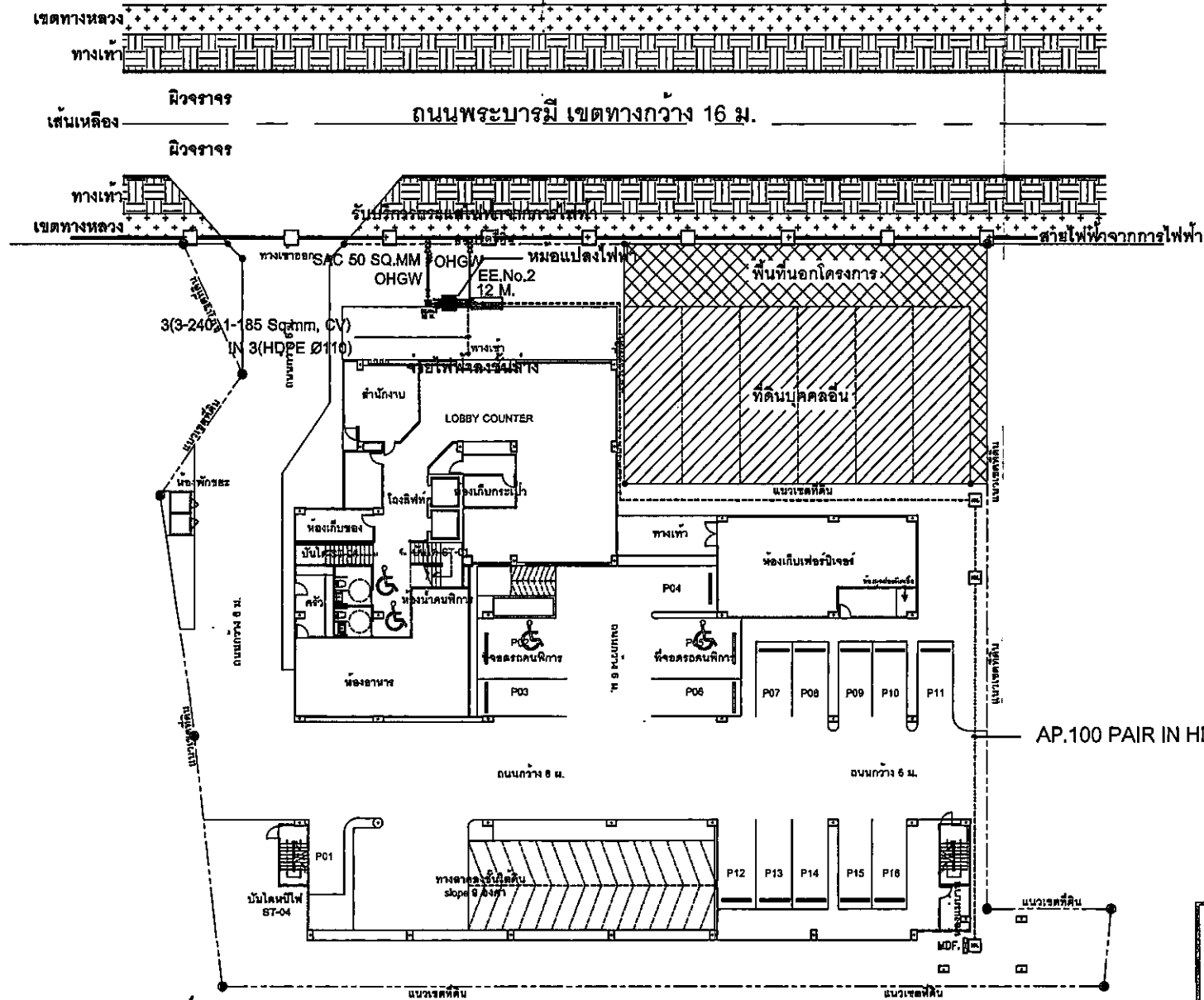
กฎหมาย 2559
รูปที่ 24 แผนผังทางการเดินรถเก็บขยะมูลฝอย

ลงชื่อ: *[Signature]*
(นางสาววิภา จิตโสม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 133/153

	PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT: ภูมิศักดิ์ ภูมิบุญ 0014 SLA 2559 จ.ภูเก็ต	STRUCTURAL ENGINEER: นาย ภูมิพัฒน์ จันทะ สน.9937 0014 SLA 2559 จ.ภูเก็ต	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: ศรีรัช จันทะ สน.3275 112 SLA 2559 จ.ภูเก็ต จำนวน 5 หน้า สน.3301	REVISION / ISSUED NO. BY DATE 1. 2. 3. 4. 5.	PROJECT NUMBER: DRAWING TITLE:	SCALE:	DATE:	DO NOT SCALE OFF DRAWING, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIFICALLY STATED. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND SUBMIT CORRECTED SHOP DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS, ALL RELEVANT CONSULTANTS DRAWINGS DOCUMENT. ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY
								DRAWING NUMBER:	TOTAL:	



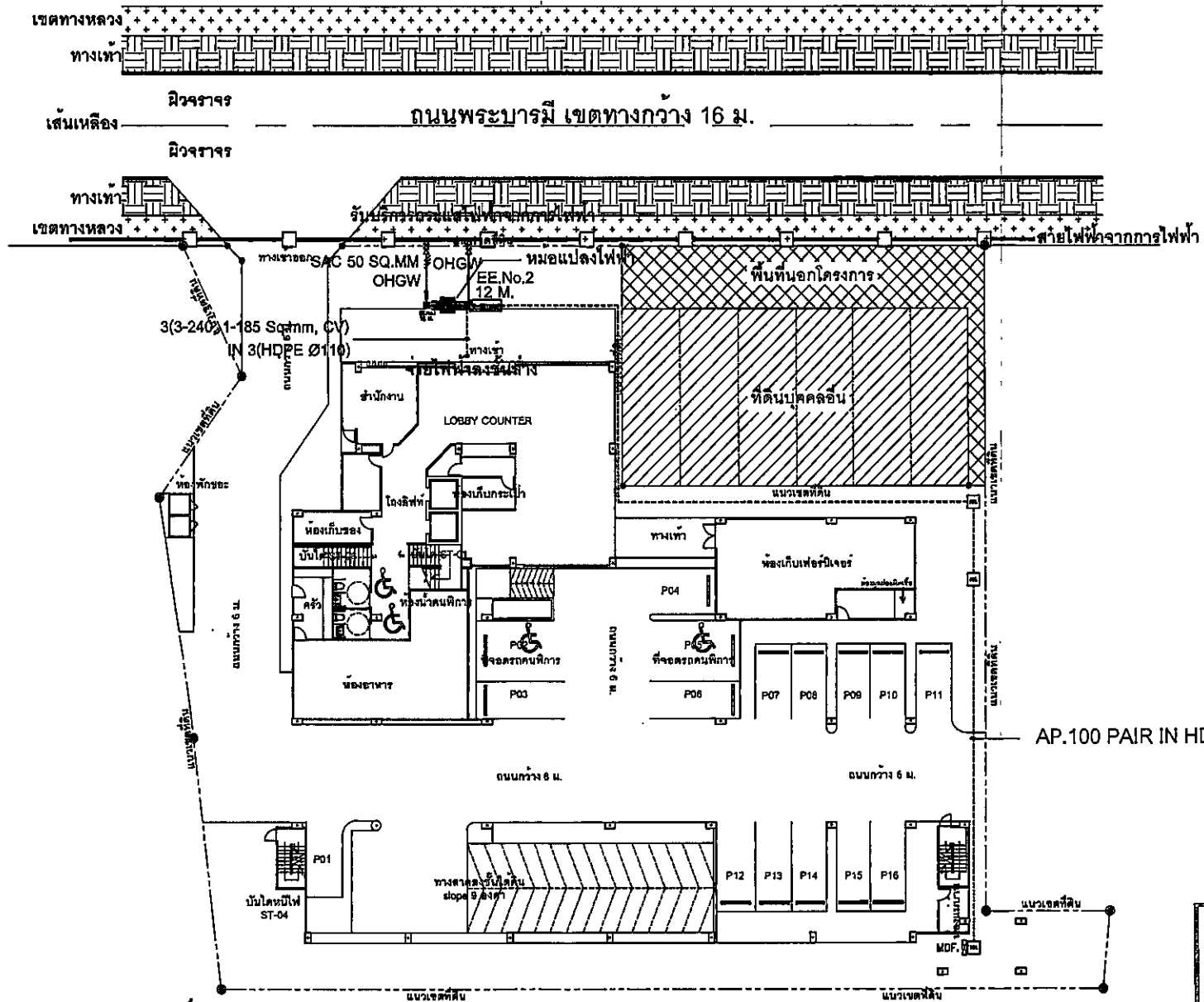
(นายบรรณวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์)
 ชื่นส่วนผู้ปกครอง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตรีมิตรอินแปดทอง

ฤกษ์พินิจ 2559
 รูปที่ 25 ผังบริเวณระบบไฟฟ้าหลัก

ลงชื่อ 11/7/2559
 (นางสาววิภาดา จิตโสภา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 134/153

PROJECT NAME		CLIENT		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		REVISION / ISSUED		PROJECT NUMBER		SCALE		DATE		DO NOT SCALE OFF DRAWING, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIALLY STATED.		THIS DRAWING IS TO BE USED IN CONSTRUCTION WITH THE SUPERVISOR'S ALL. THE CLIENT'S CONSULTANTS OWNERS DOCUMENT.	
ARCHITECT STUDIO				ภูมิศักดิ์ ภูมิธรรม		นาย ภูมิธรรม ภูมิธรรม		112 ม.1 ม.๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑		NO. 1. 2. 3. 4. 5.		DRAWING TITLE:		DRAWING NUMBER:		TOTAL:		THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF STRUCTURE ON SITE AND SUBMIT CORRECTED DRAWINGS FOR APPROVAL, PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.		ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IS ANY FORM MUST BE APPROVED BY	



13/11/2559
 (นายวราธิศ ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์)
 ผู้ส่วนผู้จัดการ/นางผู้ส่วนจำกัด ครีมนการันปัดทอง

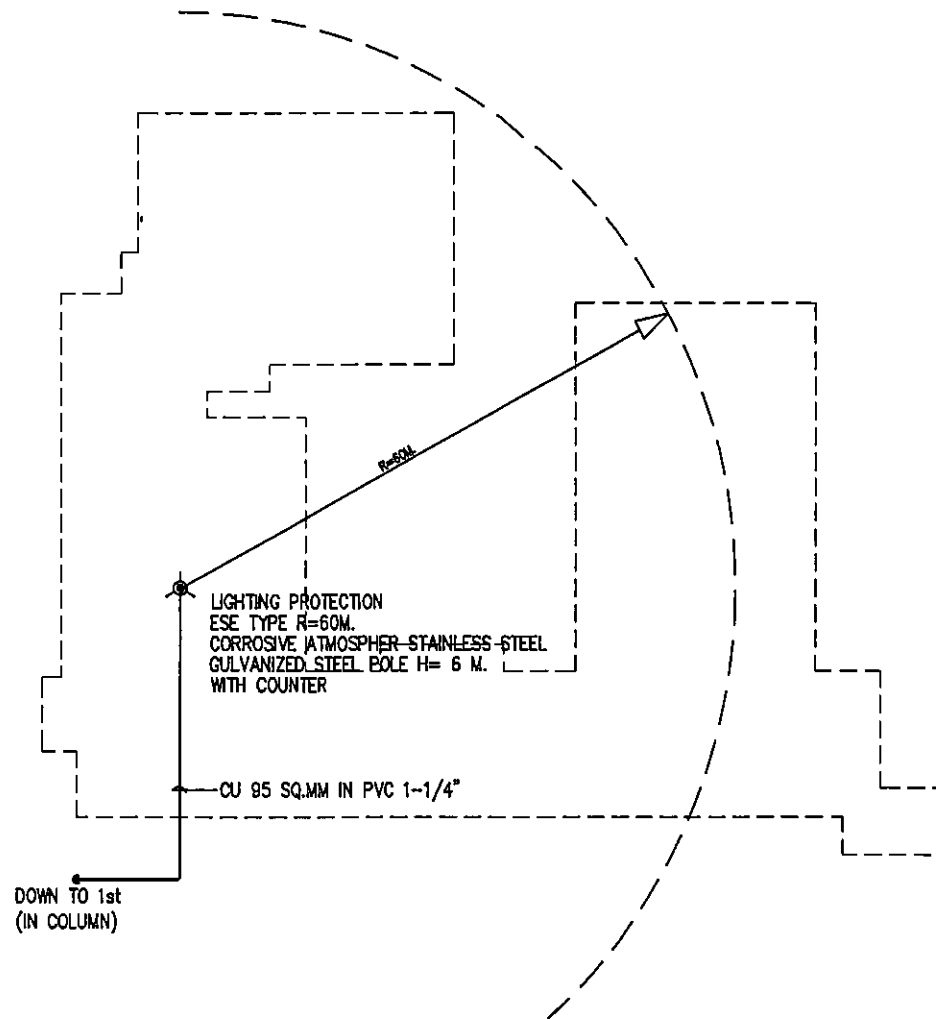
กุมภาพันธ์ 2559
 รูปที่ 25 แผนผังระบบไฟฟ้าหลัก

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 134/153

PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:
ARCHITECT STUDIO		ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	นาย ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	ศ.ดร. วราธิศ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	NO. 1. BY DATE	DRAWING TITLE:	DRAWING NUMBER:	TOTAL:
		ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	นาย ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	ศ.ดร. วราธิศ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	2. 3. 4. 5.			
		ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	นาย ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	ศ.ดร. วราธิศ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678				
		ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	นาย ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678	ศ.ดร. วราธิศ ภูมิธรรมภรณ์ 2559.2678				

DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS SPECIFICALLY STATED.
 THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING OR SITE, AND SUBMIT CORRECTED DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
 THIS DRAWING APPLIES TO THE ROAD IN CONFORMANCE WITH THE SPECIFICATIONS OF ALL RELEVANT CONSULTANTS DRAWING DOCUMENT.
 ALL RIGHTS RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY



DOWN TO 1st
(IN COLUMN)

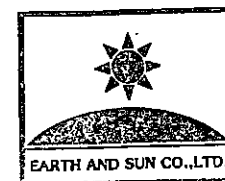


แสงอาทิตย์
1:300

นายวรวิทย์ วุฒิชัย และ นายสุรินทร์ วุฒิชัย
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด ดริมการ์เดน จำกัด

ถนนพหลโยธิน 2558
รูปที่ 28 ผังตำแหน่งสายล่อฟ้าขึ้นดาดฟ้า

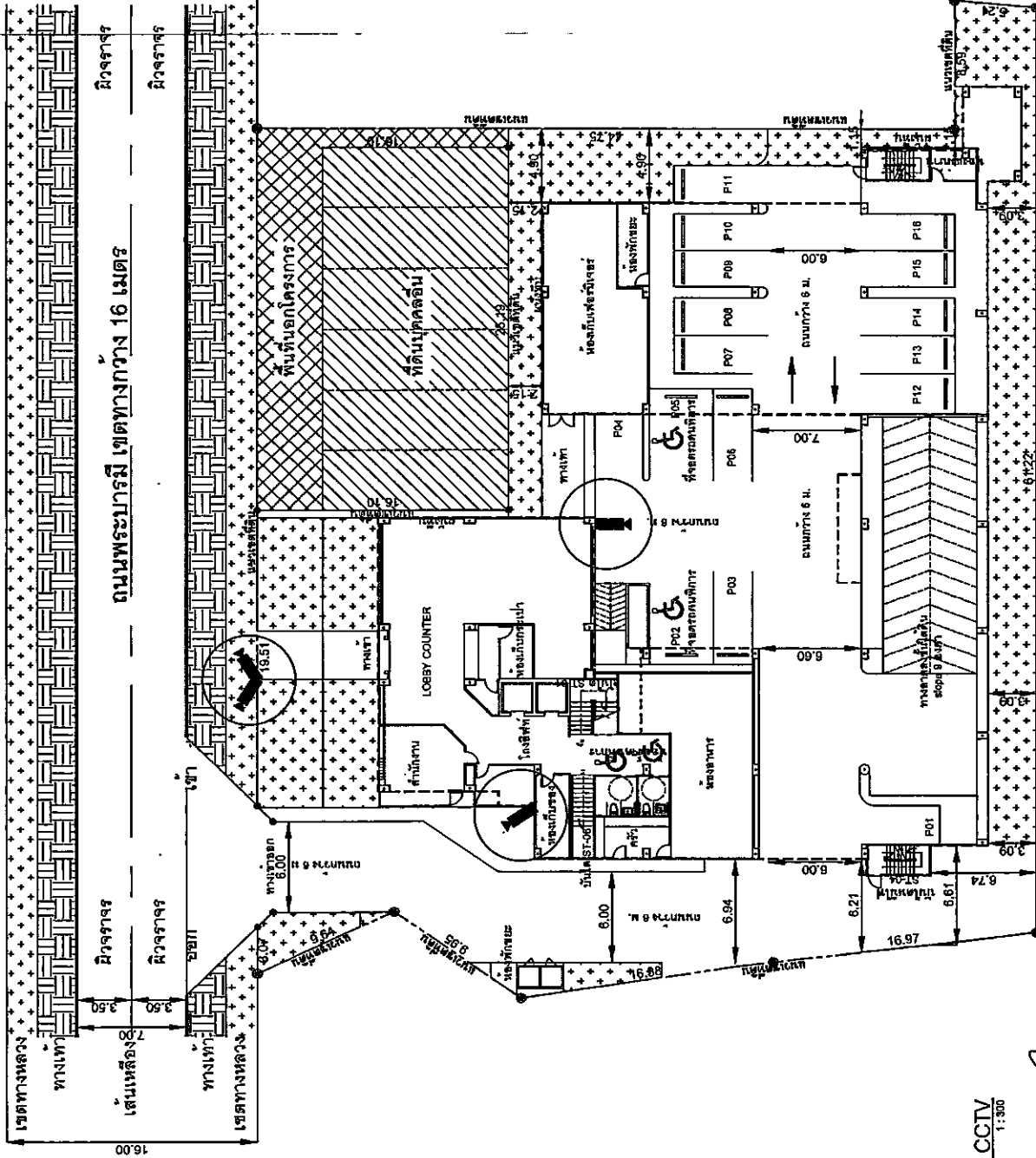
นางสาววิภา จิตโสภณ
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 137/153

PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DRAWING NUMBER	TOTAL	DRAWING TITLE
					NO.	BY	DATE						
ARCHITECT STUDIO		ว.วิทย์ วุฒิชัย 2574 M.A. 330 1550 จ.ภูเก็ต	นาย วุฒิชัย จินพร 2574 M.A. 330 1550 จ.ภูเก็ต	112 M.T. 1.10000 1.10000 1.10000 จำนวน ค่าแรง 1.10000	1.								
					2.								
					3.								
					4.								
					5.								

DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS OTHERWISE STATED.
THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF STRUCTURE ON SITE AND REPORT COMBINED 3-OF 5 DIMENSIONS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
ALL NOT-YET REPRODUCED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY



สัญลักษณ์
 --- แนวอาคาร
 --- แนวเขตที่ดิน
 ■ พื้นสีเขียว
 ■ กลอง CCTV

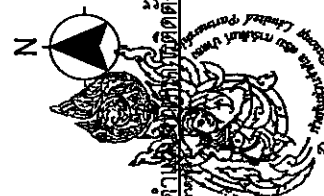


ลงชื่อ: 11/7/66-8
 (นางสาวกมลทิพย์ จิตโนภา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

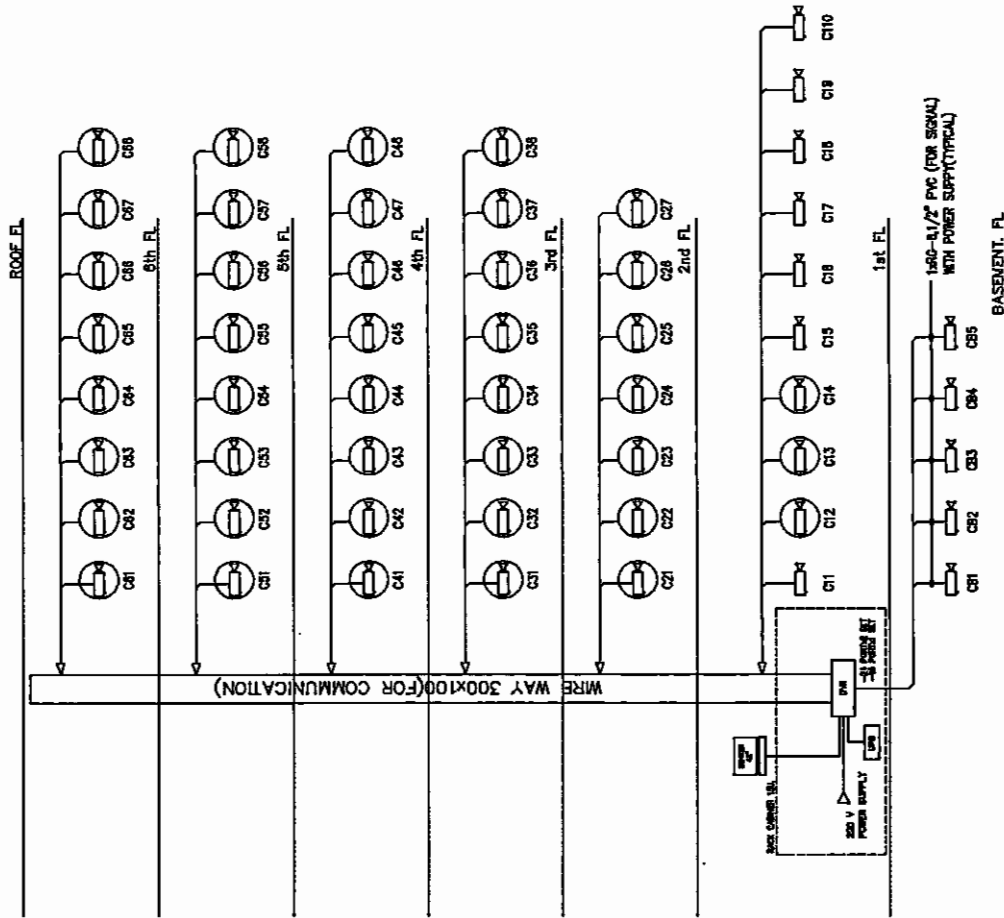
รูปที่ 29 ตำแหน่งที่ทำการติดตั้ง CCTV

นายสมชาย ใจดี และ นายสมชาย ใจดี
 ผู้ควบคุมงาน/ช่างเทคนิค/ช่างเทคนิค

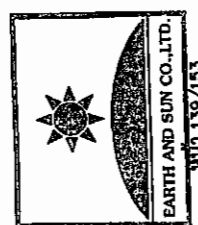
PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION	ISSUED	DATE	BY	DATE	PROJECT NUMBER	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER	TOTAL	DATE
ARCHITECT STUDIO		นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	1	1	1	1	1					
					2	2	2	2	2					
					3	3	3	3	3					
					4	4	4	4	4					
					5	5	5	5	5					



- ☐ : COLOUR CCTV CAMERA 1/3" CCD FIXED LENS AUTO IRIS SURFACE MOUNTED WITH HOUSING.
- : COLOUR CCTV CAMERA 1/3" CCD FIXED LENS AUTO IRIS DOME TYPE CEILING MOUNTED
- DVR : DIGITAL VIDEO RECORDER (DVR) UNIT (MICROPROCESSOR BASED) WITH HARDISK / 16 DAY RECORDER



โดยบริษัท วิศวกรระบบ CCTV



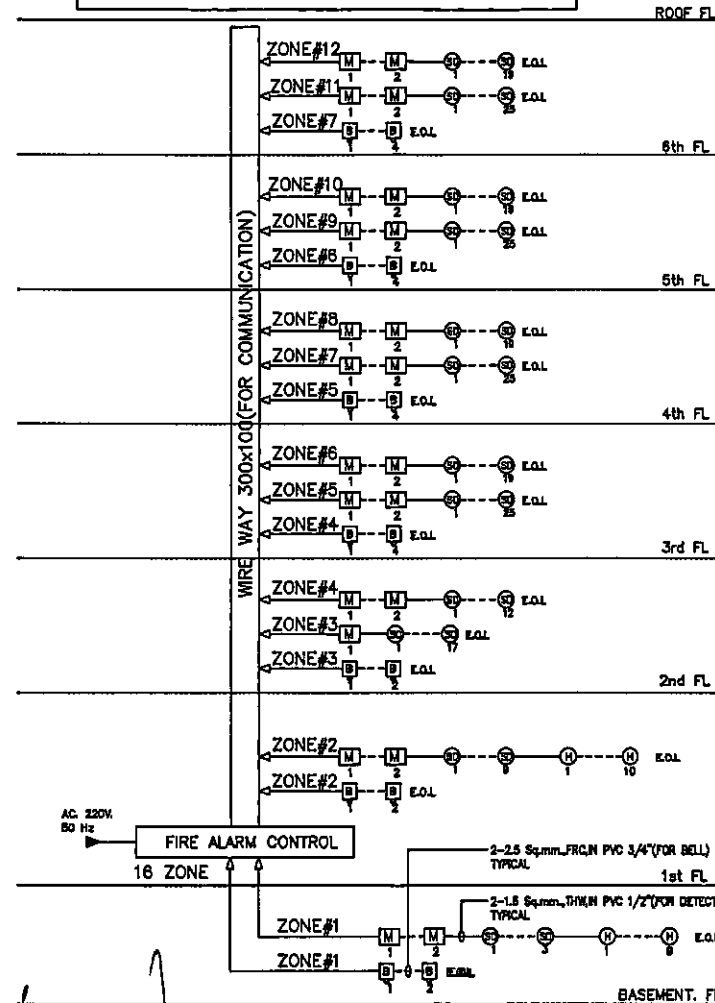
หน้า 139/153
หน้า 139/153

หน้า 30

โดยระบบ CCTV

PROJECT NAME		CLIENT		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		PROJECT NUMBER		DATE	
W				นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		EE-04		DATE	
ARCHITECT STUDIO				นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		EE-04		DATE	
ARCHITECT		CLIENT		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		PROJECT NUMBER		DATE	
W				นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		EE-04		DATE	
ARCHITECT		CLIENT		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		PROJECT NUMBER		DATE	
W				นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		นาย วิศวกรระบบ CCTV		EE-04		DATE	

NOTE	
FIRE ALARM CONTROL	FIRE ALARM CONTROL (16 ZONE)OFFICE ROOM
SD	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR, CEILING MOUNTED.
H	HEAT DETECTOR, CEILING MOUNTED.
M	MANUAL STATION WALL RECESSED 1.50m AFF.
B	ALARM BELL, 8" WALL MOUNTED 0.20m UFG
E.O.L	END OF LINE RESISTOR (SIZE AS SPECIFIED)



ไดอะแกรมแสดงระบบสัญญาณป้องกันอัคคีภัย

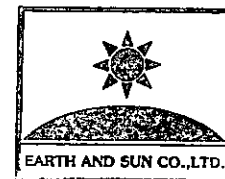


(นายวรวิชัย วุฒิธรรมานนท์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมานนท์)
 ชุมชนผู้จัดการ/ทางชุมชนจำกัด วิศวกรรมป้องกันอัคคีภัย

กฎหมาย 2559

รูปที่ 31 ไดอะแกรมแสดงระบบสัญญาณป้องกันอัคคีภัย

ลงชื่อ/วันที่ 8/1/77 (นางสาวนริศรา ขัดโสภา)
 วิศวกรการป้องกันอัคคีภัย/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 140/153

PROJECT NAME		CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OR DIMENSION THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SPECIFICALLY NOTED.	
ARCHITECT STUDIO			ว.ศ.บ.2578 25714 2.4 ว.ก.ก.ก.	ว.ศ.บ.2577 25714 2.4 ว.ก.ก.ก.	ว.ศ.บ.2578 25714 2.4 ว.ก.ก.ก.	NO. BY DATE 1. 2. 3. 4. 5.	DRAWING TITLE: FIRE ALARM SYSTEM RISER DIAGRAM & CCTV SYSTEM RISER DIAGRAM	EE-04	TOTAL:		
										THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND SUBMIT CORRECTED 3-DIM DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	
										ALL WORK ASSUMED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY	



(นางสาวอริยา วุฒิสรรพการณ และ นางสาวสินทรี วุฒิสรรพการณ)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด บริษัทกรีนแปดทอง

ลงชื่อ 
(นางสาวนัตริกา ชิตโสภาย)
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เจริญ และ



EARTH AND SUN CO., LTD.

DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS EXPRESSLY STATED.														THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF STRUCTURE ON SITE AND SUBMIT CORRECTED SHOP DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.		ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION BLANK FORMS ARE STRICTLY PROHIBITED BY	
W ARCHITECT STUDIO	PROJECT NAME	CUSTOMER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS EXPRESSLY STATED.	THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF STRUCTURE ON SITE AND SUBMIT CORRECTED SHOP DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION BLANK FORMS ARE STRICTLY PROHIBITED BY			
						NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE								
						1.				DRAWING NUMBER	TOTAL						
						2.											
						3.											
						4.											
					5.												

ROOF FLOOR

6th FLOOR

5th FLOOR

4th FLOOR

3rd FLOOR

2nd FLOOR

1st FLOOR

BASEMENT FLOOR

หัวรับน้ำดับเพลิง

Ø4" F (U/G)

Ø4" F

Ø2-1/2" F

FHC

Ø4" F

Ø2-1/2" F

FHC

Ø4" F

Ø2-1/2" F

FHC

Ø4" F

Ø2-1/2" F

FHC

Ø4" F

Ø2-1/2" F

FHC

Ø4" F

Ø2-1/2" F

FHC

Ø2-1/2" F

FHC



ผังโตะระบบท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe System)

นางสาว... (นางสาววิภาดา จิตโสภา)
 (นายวรวิชัย วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
 ชื่นส่วนผู้จัดการ/ช่างเขียนส่วนจัดค ครงการด้านป้ดอง

ถนนพหลโยธิน 2559

รูปที่ 33 ผังโตะระบบท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe System)

นางสาว...

(นางสาววิภาดา จิตโสภา)

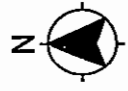
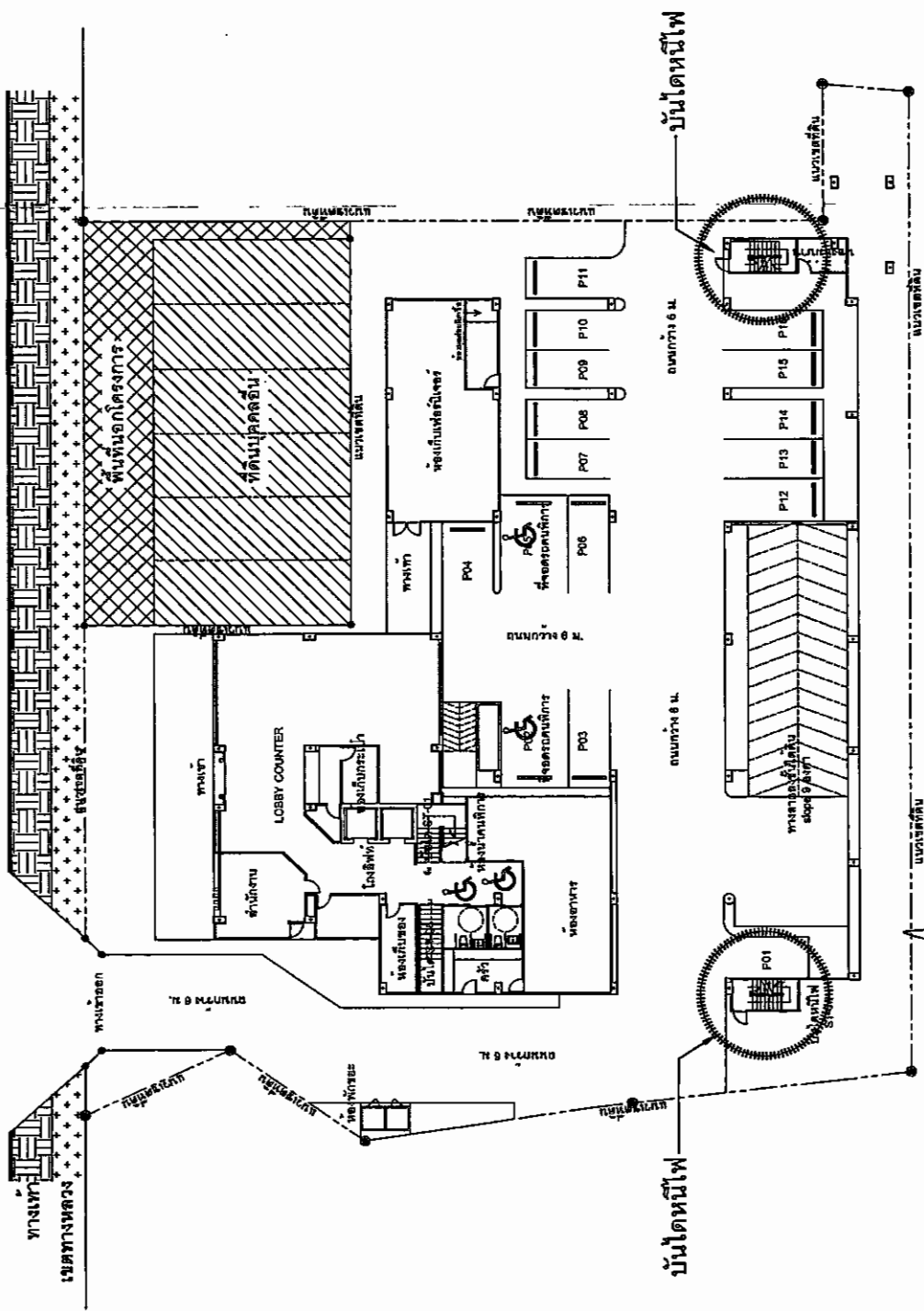
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้า 142/153



PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER	TOTAL	NOTES
		วชิรวิทย์ วิบูลย์ 08/14 25.4 จ.อุบลราชธานี	นาย สุรินทร์ จิตโสภา 08.0037 08/14 25.4 จ.อุบลราชธานี	นางสาว วิภาดา จิตโสภา 112 25.1 ส. 0809 จ.อุบลราชธานี จ.อุบลราชธานี	1. 2. 3. 4. 5.										DO NOT SCALE OFF DRAWING. THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS EXPRESSLY NOTED. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF STRUCTURE ON SITE AND REPORT CORRECTION TO ARCHITECT FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS ALL RELEVANT CORRELATING DRAWING DOCUMENTS. ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY

ARCHITECT STUDIO



หนังสือพิมพ์
1:300



EARTH AND SUN CO., LTD.

หน้า 143/153

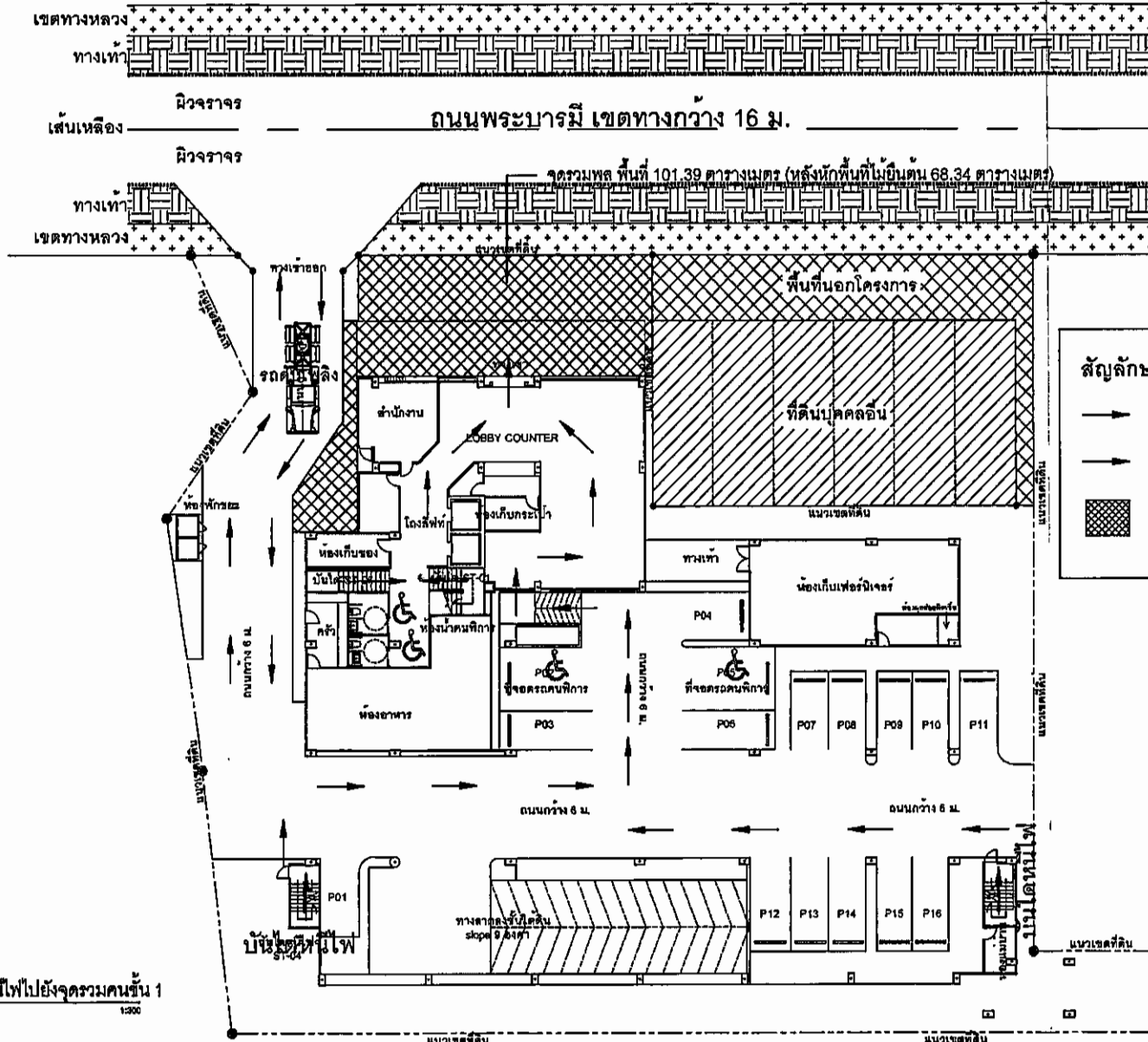
ลงชื่อ.....
(นางสาวกมลทิพย์ ขันโตมร)

ผู้ชำนาญการพิเศษ/ปริญญ์ เจริญ แดงนัธ ฐาน ๔๔๓๓

พฤษภาคม ๒๕๕๙

รูปที่ 34 ผังจำหน่ายบันไดหนีไฟ

[illegible]



สัญลักษณ์

→ เส้นทางวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมคน

→ เส้นทางวิ่งรถดับเพลิง

พื้นที่จุดรวมพล รวม 101.39 ตร.ม.



ผังบริเวณพื้นที่ดับเพลิง และเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมคนชั้น 1
SCALE 1:200

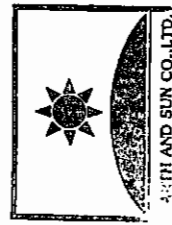
(นายวรวิทย์ วุฒิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ วุฒิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทางหุ้นส่วนจำกัด ตรีมิตรเคมปาทอง

รูปที่ 35 ผังบริเวณเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง และเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมคนชั้น 1

นางสาววิศา จิตโสภา
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



W ARCHITECT STUDIO	PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OR DIMENSION. THE DIMENSIONS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH THE SPECIFICATIONS. ALL DIMENSIONS SHALL BE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND OBTAIN CONSENT FROM THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH ANY WORK. ALL REVISIONS AND DIMENSIONS SHALL BE APPROVED BY THE ARCHITECT.
			ว.วิทย์ ว.วิทย์	ว.วิทย์ ว.วิทย์	ว.วิทย์ ว.วิทย์	NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE			
			0874 24 2555	0874 24 2555	0874 24 2555	1.						
			0874 24 2555	0874 24 2555	0874 24 2555	2.						
			0874 24 2555	0874 24 2555	0874 24 2555	3.						
			0874 24 2555	0874 24 2555	0874 24 2555	4.						
						5.						



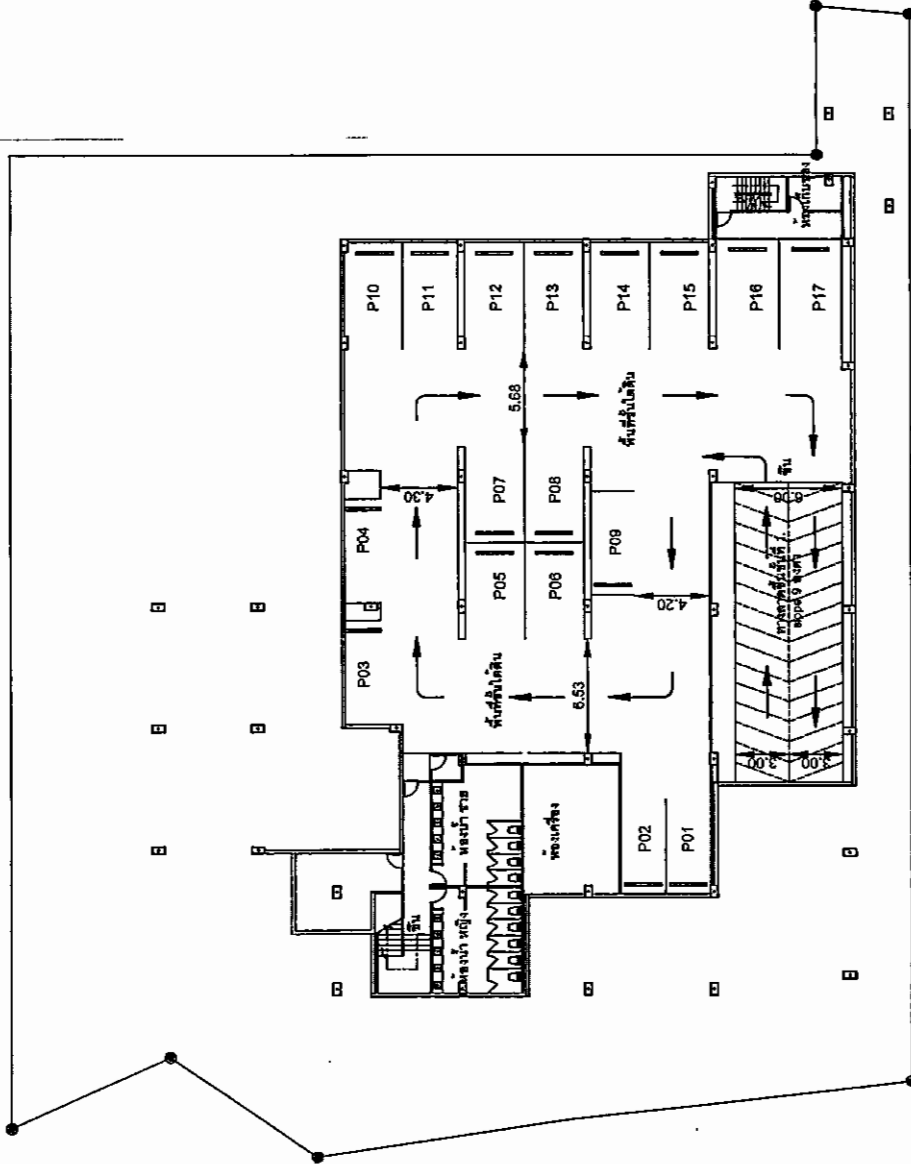
หน้า 149/153

PROJECT NAME		CLIENT		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		REVISION / ISSUED		PROJECT NUMBER		SCALE		DATE		DRAWING NUMBER		TOTAL	
ARTH AND SUN CO., LTD.				นายสมชาย ใจดี		นายสมชาย ใจดี		นายสมชาย ใจดี		นายสมชาย ใจดี		P-001		1:100		15/05/2559		001		001	
ARCHITECT STUDIO																					

หน้า 149/153

หน้า 36 แผนผังอาคารและพื้นที่จัดสวนของโครงการ ชั้นใต้ดิน

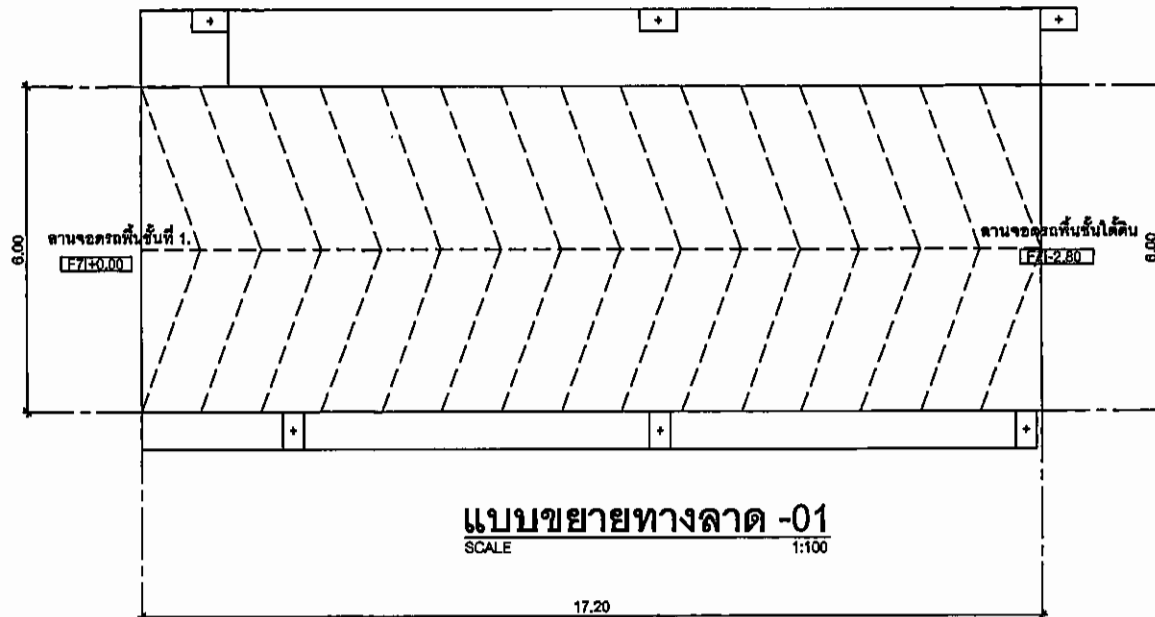
หน้า 36 แผนผังอาคารและพื้นที่จัดสวนของโครงการ ชั้นใต้ดิน



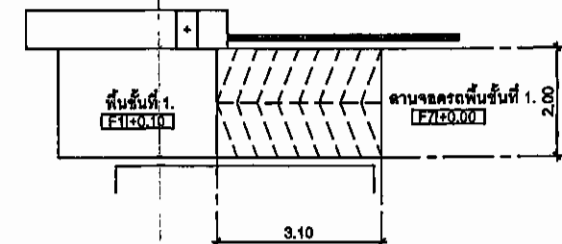
หน้า 36 แผนผังอาคารและพื้นที่จัดสวนของโครงการ ชั้นใต้ดิน



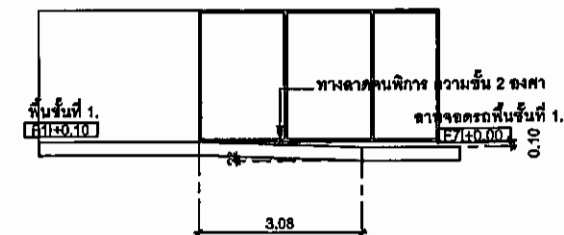
หน้า 36 แผนผังอาคารและพื้นที่จัดสวนของโครงการ ชั้นใต้ดิน



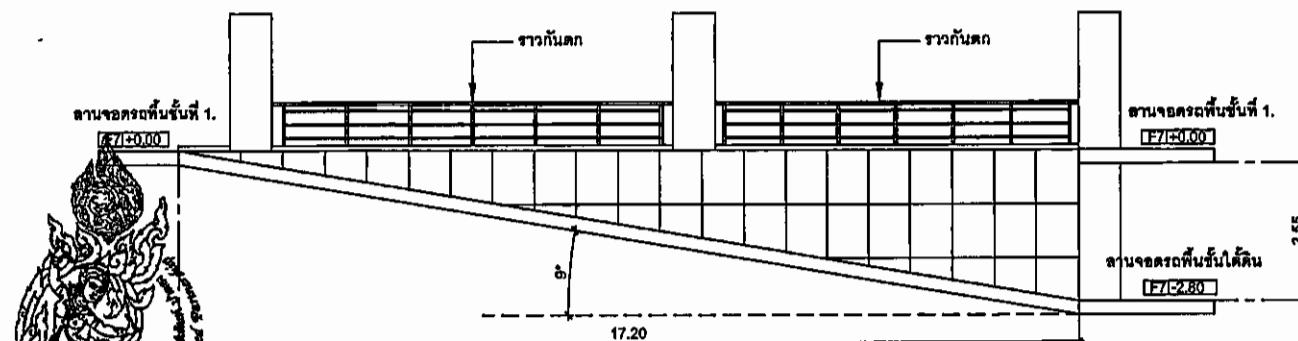
แบบขยายทางลาด -01
SCALE 1:100



แบบขยายทางลาด -02
SCALE 1:100



รูปตัด ทางลาด-02
SCALE 1:100



แบบขยายทางลาดถนนลงสู่ชั้นใต้ดิน
SCALE

กุมภาพันธ์ 2559

รูปที่ 38 แบบขยายทางลาดถนนลงสู่ชั้นใต้ดิน

ลงชื่อ *[Signature]*
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

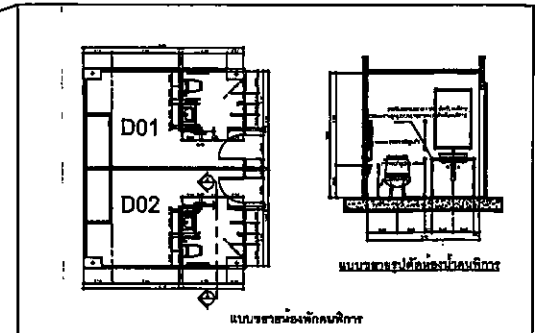
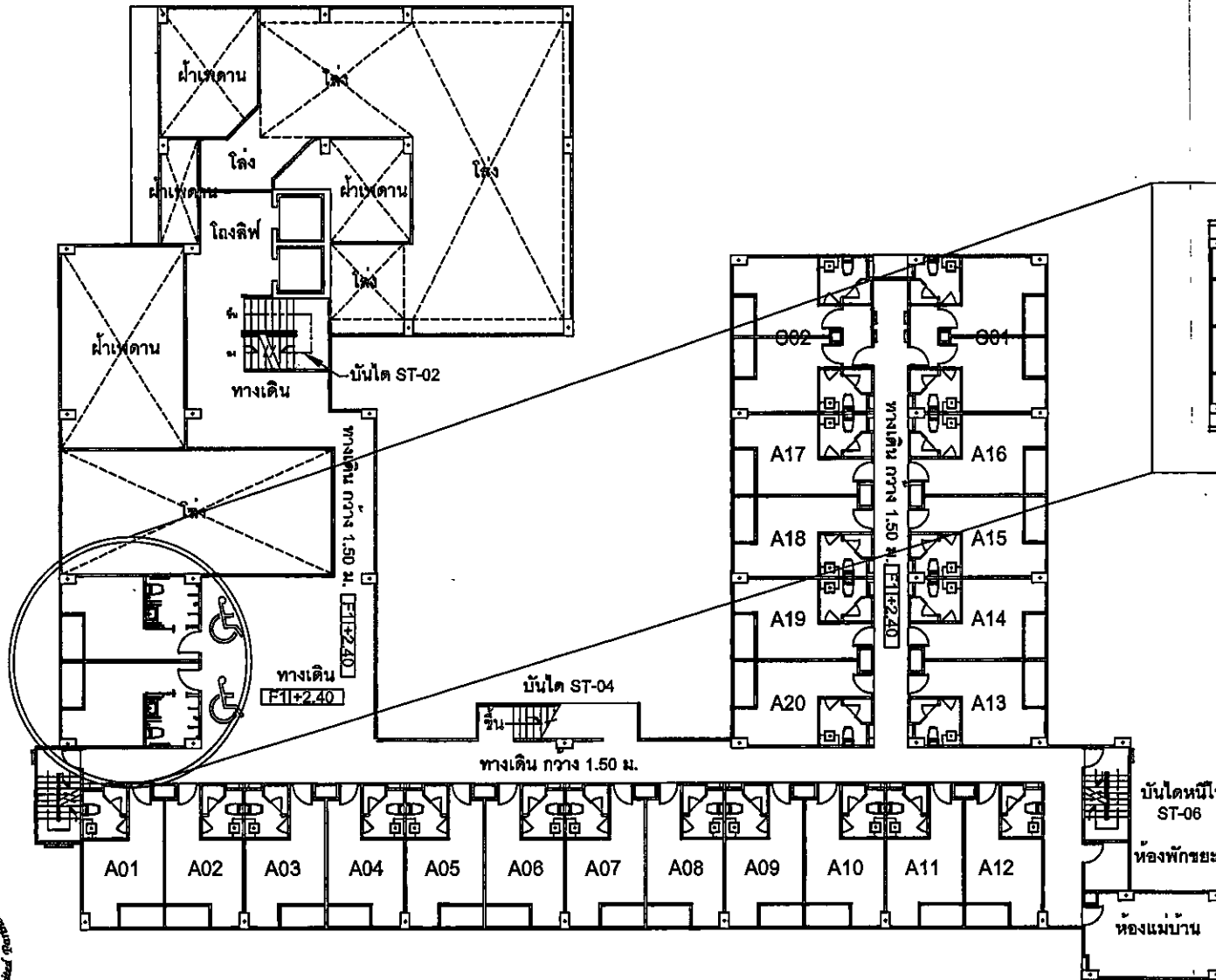
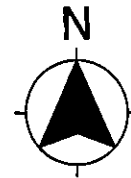
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 147/153

PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER	DRAWING TITLE	SCALE	DATE	TOTAL
					NO.	BY	DATE					
ARCHITECT STUDIO		ทศพร ภูมิปัญญา 0814 314 314 จ.ภูเก็ต	นาย ภูมิพงศ์ จันทะ 0814 314 314 จ.ภูเก็ต	ทศพร ภูมิปัญญา 0814 314 314 จ.ภูเก็ต	1.							
					2.							
					3.							
					4.							
ARCHITECT STUDIO		ทศพร ภูมิปัญญา 0814 314 314 จ.ภูเก็ต	นาย ภูมิพงศ์ จันทะ 0814 314 314 จ.ภูเก็ต	ทศพร ภูมิปัญญา 0814 314 314 จ.ภูเก็ต	5.							
					6.							

THIS DRAWING IS NOT TO BE USED IN CONSTRUCTION WITHOUT THE SIGNATURES AND SEALS OF THE ARCHITECT AND ENGINEER. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF THE DRAWING BY SITE AND REPORT COMPLETED DRAWING FOR APPROVAL AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY THE ARCHITECT AND ENGINEER.



แปลนพื้นที่ 2

กฎหมาย 2559

(นายบรรณวิทย์ วุฒิธรรมนารถ และ นายสุวิทย์ วุฒิธรรมนารถ)
ผู้ร่วมผู้จัดทำ/ช่างผู้ร่วมผู้จัดทำ วิศวกรรมสถาปัตย์

รูปที่ 39 ด้านหน้าห้องพักรับประทานอาหารหรือที่พัก และคนชรา บริเวณชั้น 2 และแบบขยายห้องพัก

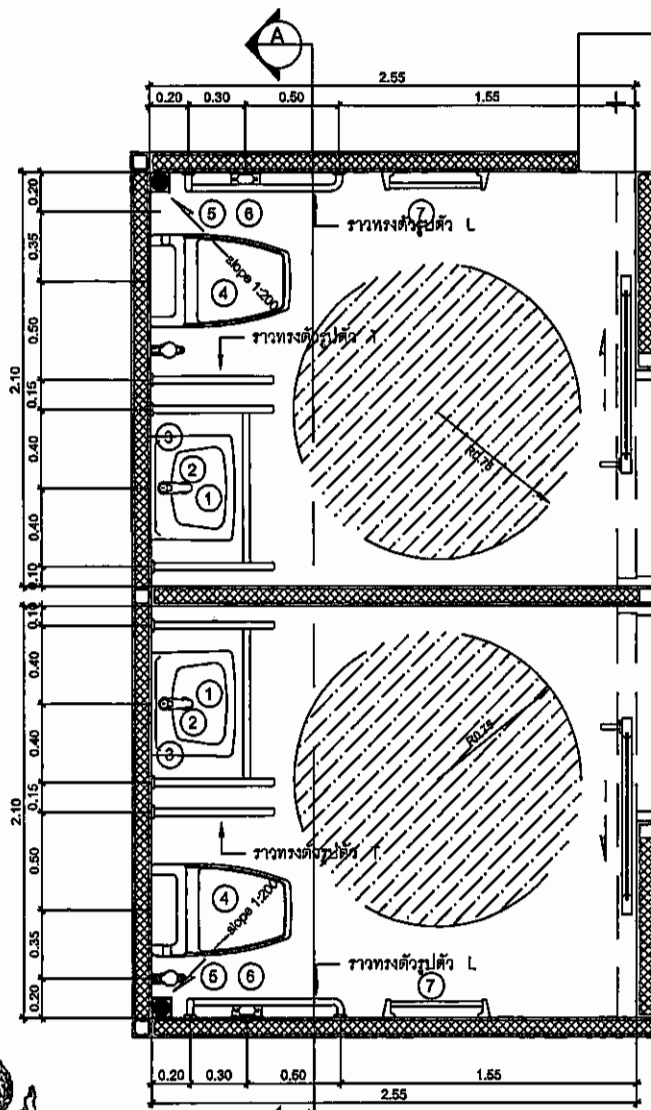
ตั้งชื่อ (นางสาววิภา จิตโสภณ)
ผู้ชำนาญการด้านสถาปัตย์/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



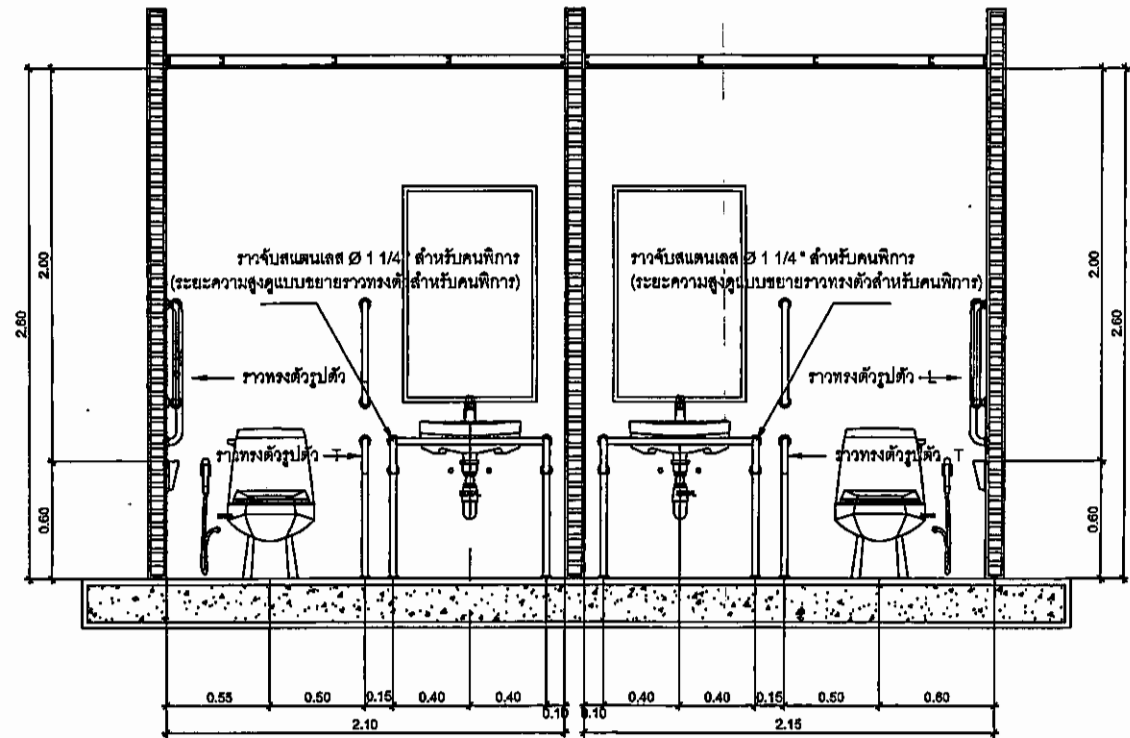
หน้า 148/153

PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED	PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OFF DRAWING, THIS DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS OTHERWISE STATED.	THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND IS RESPONSIBLE FOR ANY DISCREPANCIES. ALL RIGHTS RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY
		วุฒิวิทย์ วุฒิธรรมนารถ สถาปนิก เลขที่ 2571	นาย วุฒิวิทย์ วุฒิธรรมนารถ สถาปนิก เลขที่ 2571	นาย วุฒิวิทย์ วุฒิธรรมนารถ สถาปนิก เลขที่ 2571	NO. 1. BY DATE 2. 3. 4. 5.	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER	TOTAL		

ARCHITECT STUDIO



แบบแปลนขยายห้องน้ำสำหรับคนพิการ



แบบขยายรูปตัด A-A



(นายวรวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์)
 ผู้ส่วนจัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีกรมการไดโนปดอง

รูปที่ 40 แบบขยาย ห้องน้ำรวมสำหรับสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา บริเวณชั้น 1

กฎหมาย 2559

ลงชื่อ/นาย 8-
 (นางสาววิภา ชาติเอก)

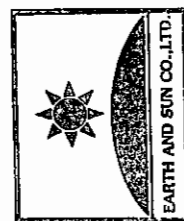
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



W ARCHITECT STUDIO		PROJECT NAME	CLIENT	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	REVISION / ISSUED		PROJECT NUMBER	SCALE	DATE	DO NOT SCALE OFF DRAWING. THE DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS OTHERWISE NOTED. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND OBTAIN CO-ORDINATED SET OF DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY	
				วิภา ภูมิธรรมภรณ์ 112 31.1 ม. 6.000 ม. 6.000	นาย สุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์ 112 31.1 ม. 6.000 ม. 6.000	ศรีกรมการ ไดโนปดอง 112 31.1 ม. 6.000 ม. 6.000	NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE	DRAWING NUMBER: TOTAL		
							1.						
							2.						



แบบมาตรฐานการติดตั้งราวทรงตัวในห้องนาคณพิการ



ປະຈຳປີ 2559

W. H. H. H.

นางสาวนิตยา ชิตโสภณ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ปรีษฐ์ เจริญ แอนน์ ชื่น จำเริญ
(นางสาวปรีดา ชุตินาถ)

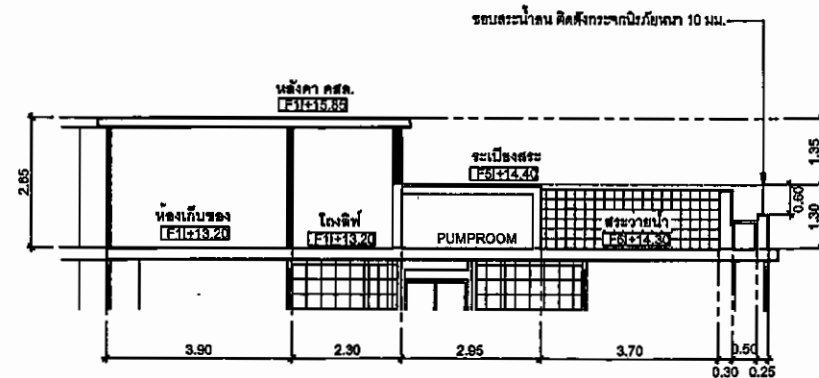
เจ้าปู่เจ้าย่า เจ้าอู่เจ้ายาย เจ้าพี่เจ้าน้อง และเจ้าหลาน

๑๖๖

นางสาวสุวิมล วัฒนศิริกุล และ นายสุวิมล วัฒนศิริกุล

หุ้นส่วนผู้จัดการ/ทั้งนี้หุ้นส่วนจำกัด บริษัทประกันภัยของ

PROJECT NAME		CLIENT		ARCHITECT:		STRUCTURAL ENGINEER		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER		REVISION / ISSUED				PROJECT NUMBER		DATE		SCALE		NO. OF SHEETS		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE		DATE	
--------------	--	--------	--	------------	--	---------------------	--	----------------------------------	--	-------------------	--	--	--	----------------	--	------	--	-------	--	---------------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--



A cross-section diagram of a water treatment facility. From left to right, the components are:

- A small structure with a height of 0.30 and a width of 0.60.
- A swimming pool with a width of 3.70 and a depth of 0.60. Above it, text reads: "ขอบสระน้ำคอนกรีตฝังกระจากนิรภัยหนา 10 มม." (Concrete pool edge with 10 mm safety glass).
- A surge tank with a width of 0.75.
- A pump room with a width of 0.75.
- A large storage tank with a width of 4.55 and a height of 1.25. Above it, text reads: "ถังเก็บน้ำ 4 ตร.ม. (F81x14.40)".

 The total width of the main structure is 8.60.

แบบขยายรูปตัด A-A
SCALE 1:100



ระยะเวลานับบริเวณชั้น 6 ของโครงการ
ระยะตามแบบ

(นายวรวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศิริภรณ์เงินป่าทอง

รูปที่ 42 แผนขยายสระว่ายนํ้าบริเวณอื่น 6 ของโครงการ

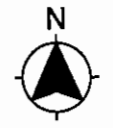
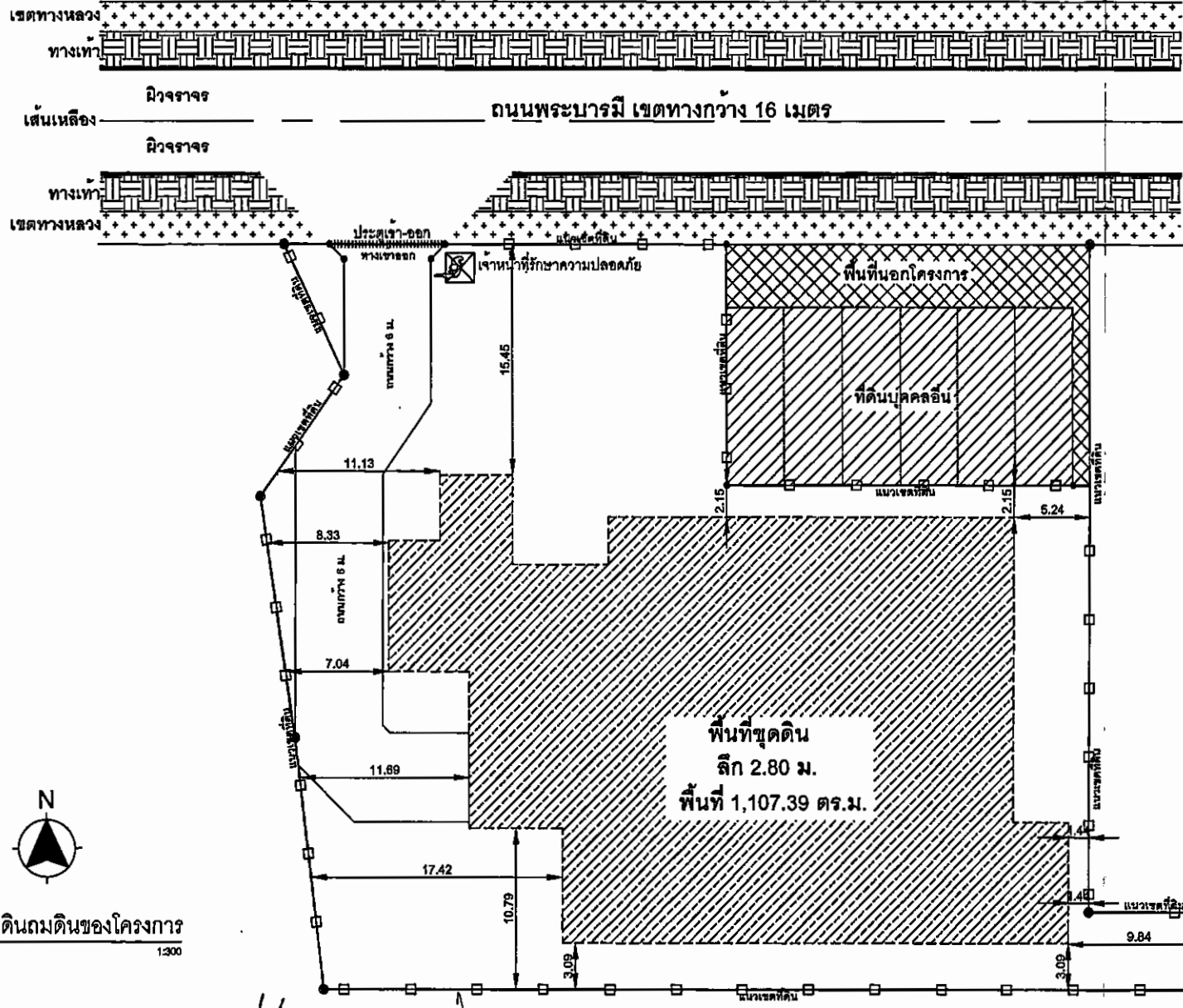
กุมภาพันธ์ 2559

ลงชื่อ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์
(นางสาวนวิศรา อดิศักดิ์)

หน้า 151/153



 ARCHITECT STUDIO	PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:	-DO NOT SCALE OFF DRAWING. THE DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS IS SPECIFICALLY NOTED. -THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND REPORT CORRECTIONS OR CHANGES FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK. -ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IS IN FULL MUST BE APPROVED BY
						NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE:	DRAWING NUMBER:	TOTAL:	
						1.						
						2.						
						3.						
						4.						
						5.						
						6.						



พื้นที่ขุดดินถมดินของโครงการ
1:300

ลงชื่อ: *[Signature]*
(นายบรรณวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ และ นายสุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ/หุ้นส่วนจำกัด บริษัท ธรรมการดินถม จำกัด

กฎหมาย 2559
รูปที่ 44 ผังพื้นที่ขุดดินถมดินของโครงการ

ลงชื่อ: *[Signature]*
(นางสาววันวิสา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



หน้า 153/153

W ARCHITECT STUDIO		PROJECT NAME:	CLIENT:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	REVISION / ISSUED			PROJECT NUMBER:	SCALE:	DATE:	DO NOT SCALE OFF DRAWING. THE DRAWING IS NOT FOR CONSTRUCTION PURPOSE UNLESS EXPRESSLY STATED.	ALL DIMENSIONS ARE TO BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS AND ALL REVISIONS SHALL BE APPROVED BY THE ARCHITECT.	
				ภูมิวิทย์ ภูมิธรรมภรณ์ 08.10.2570	นาย สุรินทร์ ภูมิธรรมภรณ์	ศัณฐ์ งามวิจิตรกุล 08.12.2570	NO.	BY	DATE	DRAWING TITLE:				THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS OF EXISTING WORK ON SITE AND SUBMIT CORRECTED DRAWINGS FOR APPROVAL PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	ALL RIGHT RESERVED AND REPRODUCTION IN ANY FORM MUST BE APPROVED BY
				08014 114 1111 08014 114 1111	08014 114 1111 08014 114 1111	112 ม.1 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ	1.								
							2.								
							3.								
							4.								
							5.								