

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒ ๙ ๗ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน และพาณิชย์
ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๒๒๒
ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๘
๒. หนังสือบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙
๓. หนังสือบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๕๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารที่ใช้เป็น
สำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๕๓,๗๐๐ ตารางเมตร โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติม
รายละเอียดข้อมูลในรายงานฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ ๓ บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงาน
นโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของ บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด โดยให้บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่ เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็น ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ
ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารที่ใช้เป็นสำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยรวม 53,700 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่โครงการ 7-0-42.1 ไร่ หรือ 11,368.4 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

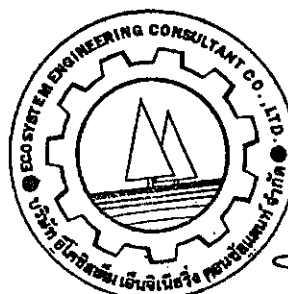
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD
มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด



มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

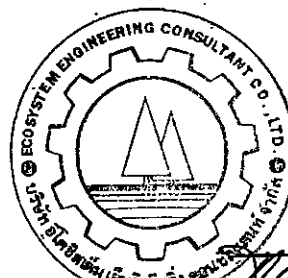
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุทธร โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด



มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม - การเคลื่อนตัวของดิน อาจส่งผลกระทบต่อการชำรุดเสียหายของบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการได้ โดยเฉพาะการขุดเปิดหน้าดินโดยไม่มีการค้ำยัน โดยจะได้จัดมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้อดินและการชะล้างพังทลายต่อไป - การระบายน้ำ ซึ่งน้ำที่ไหลนองอาจพัดพาตะกอนดิน ออกนอกโครงการถ้าไม่มีมาตรการป้องกันที่ดีพออาจส่งผลกระทบต่อ การอุดตัน น้ำท่วมขัง และความสกปรกของพื้นที่โดยรอบได้ โดยได้จัดมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้อการระบายน้ำต่อไป - ความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในการทำโครงสร้าง ได้ดิน ถ้าไม่มีมาตรการที่ดีพอ อาจส่งผลกระทบต่อการเกิด การบาดเจ็บและชีวิตได้ โดยได้จัดมาตรการลดผลกระทบนำเสนอในหัวข้ออาชีวอนามัยต่อไป 2) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน - สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ ปริบถมเพื่อยกระดับพื้นที่โครงการให้สูงกว่าระดับถนน วิภาวดีรังสิต +0.00 ถึง +0.30 เมตร โดยเปลี่ยนเป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน ถนน และทางรถวิ่ง จะเป็นขั้นตอนหรือ กิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด	ช่วงก่อนก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วย บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคล ภายนอกเข้ามารบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความ เรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4. ผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไป สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการ สำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อ พบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้อง ช่อมแซมแก้ไขทันที โดยจะต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่ พื้นที่ก่อสร้างได้ทันที ทั้งนี้ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ต้องใช้ระบบ ไตรภาคี เพื่อหาข้อตกลงที่เป็นธรรมและยอมรับกันได้ทั้งสองฝ่าย 5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการ ก่อสร้าง มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2 สัปดาห์ 6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับ ฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการ ก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

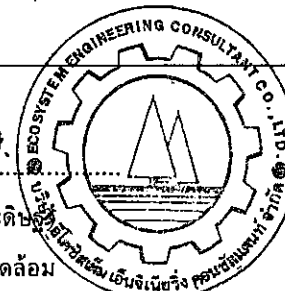
บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

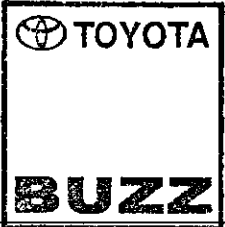
(นายสุวิทย์ วรรณประติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

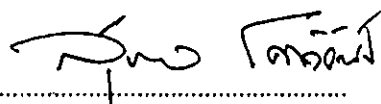


ตารางที่ 1(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 8. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปา ได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบ โดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนวิภาวดีรังสิต 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 11. จัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ประจำไว้ยังสำนักงานควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อเผยแพร่และประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนที่ต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมจากโครงการ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

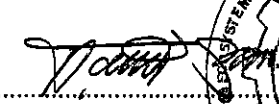


(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

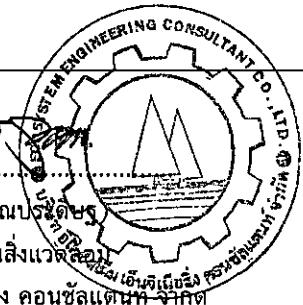
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณปนิช)

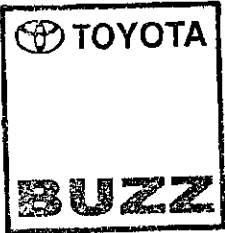
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



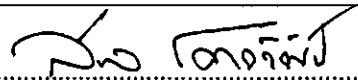
ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ และภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
1.2 การรื้อถอนสถานคอนกรีตเดิม  บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด TOYOTA BUZZ CO.LTD.	1) <u>คุณภาพอากาศ</u> การรื้อถอนสถานคอนกรีตเดิมในโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง หากไม่มีการจัดการ ป้องกันที่ดี จะส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศ ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการได้	1) <u>คุณภาพอากาศ</u> - จัดให้มีผ้าใบปิดในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.LTD.

มีนาคม 2559

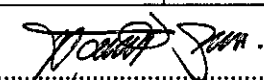


(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

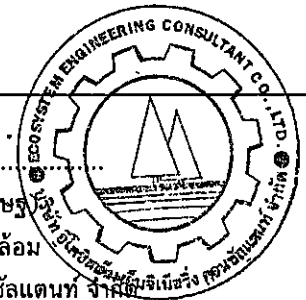
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

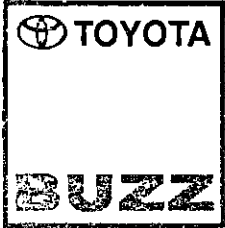
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



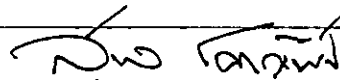
ตารางที่ 1(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. นิดพรมน้ำใส่เศษวัสดุที่ถูกรีดถนน และพื้นที่รื้อถอนทุกวัน และทุกครั้ง ก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดผิวพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งของฝุ่นละออง 4. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ	
	2) <u>เสียง</u> - การรื้อถอนลานคอนกรีตเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดเสียงดังจากการรื้อถอนชิ้นส่วน ทับ เจะ ตัด และทำลายฐานคอนกรีตเดิม หากไม่มีการจัดการ และควบคุมการรื้อถอน และคนงานก่อสร้างที่ดี จะส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการได้	2) <u>เสียง</u> 1. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่เกิดเสียงดัง 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 4. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 5. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 6. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานรื้อถอนไม่ให้ส่งเสียงดัง 7. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 8. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD

มีนาคม 2559

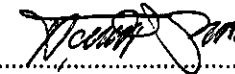


(นายสุรพล โด้ววัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

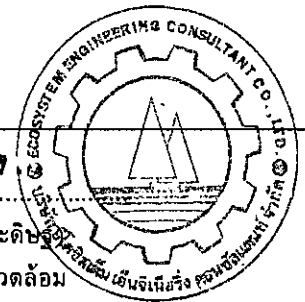
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

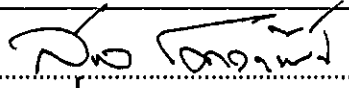


ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

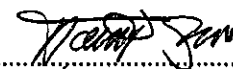
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. เลือกเทคนิควิธีการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง	
	3) <u>แรงสั่นสะเทือน</u> - การรื้อถอนลานคอนกรีตเดิมในโครงการ อาจก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน จากการตกหล่น กระแทก การเคลื่อนย้ายชิ้นส่วนต่าง ๆ หากไม่มีการควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ และอาคารข้างเคียงอาจได้รับความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนได้	3) <u>แรงสั่นสะเทือน</u> 1. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 2. กำหนดให้รถยนต์ก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอน โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมถึงประชาชน ผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 4. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการรื้อถอนโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที 5. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป 6. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการรื้อถอน เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	
	4) <u>การจัดการขยะ</u> - การรื้อถอนลานคอนกรีตเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดขยะจากการรื้อถอน และขยะจากคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการ เป็นแหล่งสะสมขยะ เกิดความสกปรก	4) <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดให้มีปสองยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 2. จัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุ และขยะจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โดวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

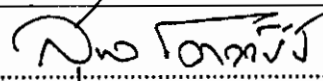


ตารางที่ 1(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลิ่นเหม็น และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	วัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปทิ้ง 3. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่รื้อถอนอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง 4. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง วางไว้บริเวณที่ก่อสร้าง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 5. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 6. ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถป้องกันน้ำชะล้างขยะรั่วไหลได้ และมีฝาปิดมิดชิด และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 7. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
	5) การรบกวนจากคนงาน <u>ด้านร่างกาย</u> - เกิดโรคติดต่ออันเนื่องมาจากสัตว์ และแมลงเป็นพาหะ เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ซึ่งเกิดจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด และโรคเท้าช้าง <u>ด้านจิตใจ</u> - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการ	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง 2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ และมีฝาปิด เพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3. จัดให้มีส้วม ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพื้นที่รื้อถอน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

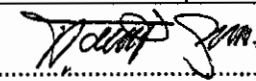


(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

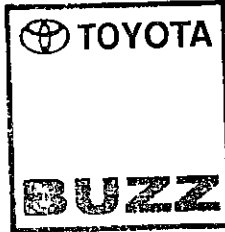
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



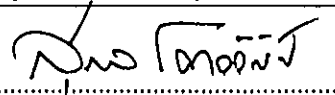
ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะไคร่น้ำ พืชคลุม ทะเลสาบของคอนกรีตก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี ก่อให้เกิดความหงุดหงิด ความเครียด โรคความดันโลหิตสูง โรคหัวใจ และโรคไมเกรน		
	6) <u>ความปลอดภัยต่อสาธารณชน</u> <u>ด้านสุขภาพ</u> - ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนลานคอนกรีตเดิม อาจได้รับผลกระทบทางด้านฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือน จากการรื้อถอน หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น เป็นโรคระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากได้รับมลพิษทางอากาศและผลกระทบต่อสัตว์ประสาธที่ได้รับเสียงดังเป็นเวลานาน และการได้รับแรงสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร ระบบขับถ่าย และระบบการมองเห็นได้ <u>ด้านความปลอดภัย</u> - การรื้อถอนลานคอนกรีตเดิมในโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไปมา หรือขับยานพาหนะผ่าน หรืออยู่ใกล้เขตพื้นที่รื้อถอน จากการร่วงหล่นของวัสดุ และประกายไฟจากการตัดเหล็ก เป็นต้น หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนได้รับความเสียหาย และเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยได้ <u>ด้านจิตใจ</u> - ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ และผู้ที่สัญจรไปมาใกล้กับพื้นที่โครงการ	6) <u>ความปลอดภัยต่อสาธารณชน</u> 1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ 2. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ ByBUZZ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการรื้อถอน เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 4. แจ้งแผนการรื้อถอนให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการรื้อถอน ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอน 5. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการรื้อถอนสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

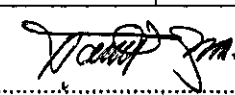


(นายสุรพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

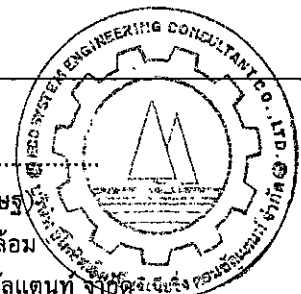
มีนาคม 2559



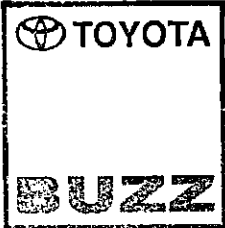
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

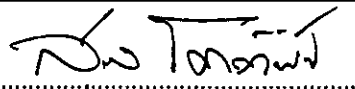
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



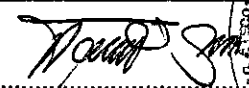
ตารางที่ 1(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

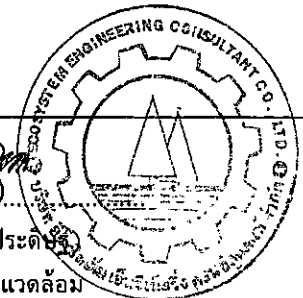
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจเกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการตกลงของวัสดุในการรื้อถอนอาคาร และเกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากเสียงดังจากการรื้อถอน และเสียงรบกวนของคอนกรีต และอาจเกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้างได้	6. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการรื้อถอนโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนรื้อถอนจากการรื้อถอน เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 9. จัดให้มีปพลิเคชันพิเศษวัสดุก่อสร้าง 10. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่รื้อถอนอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกลงบนถนนภายนอก หรือกระจายขยะรื้อถอน 11. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อพักตะกอนเพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ 12. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนวิภาวดีรังสิต โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 13. กำชับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน และต้องขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. 14. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บขยะรื้อถอนภายในโครงการอย่าง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

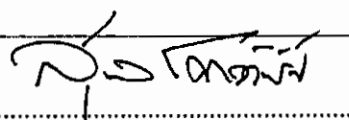


ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

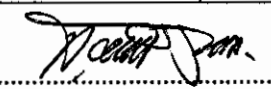
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

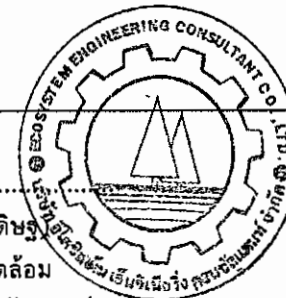
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 15.จัดให้มีการขนส่งขยะรีไซเคิลที่มีความถี่ในการขนส่งน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 16.รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินหากเกิดความเสียหายต่อถนนโดยรอบโครงการ จากการขนส่งของโครงการ ต้องรีบซ่อมแซมให้กลับสู่สภาพเดิมโดยเร็ว 17.จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 18.การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรีดถนนคอนกรีตเดิม ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 19.ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่รีดถนน หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 20.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 21.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการรีดถนน ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 22.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่รีดถนนบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 23.จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรีดถนน และก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมถึงประชาชน ผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



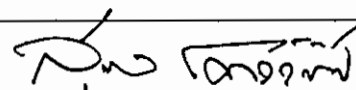
ตารางที่ 1(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		24.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด ให้มีบทลงโทษคนงาน 25.การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร 26.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น 27.จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืน โดยรอบโครงการ	
	7) <u>ความปลอดภัยของบุคลากรในพื้นที่รื้อถอน</u> - การรื้อถอนลานคอนกรีตเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือน และอาจเกิดอุบัติเหตุในการรื้อถอนได้ หากไม่มีการควบคุม และป้องกัน และไม่ใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และความปลอดภัยของคนงานได้ในระดับหนึ่ง	7) <u>ความปลอดภัยของบุคลากรในพื้นที่รื้อถอน</u> 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานรื้อถอนอาคารอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 3. จัดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559



(นายสุพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

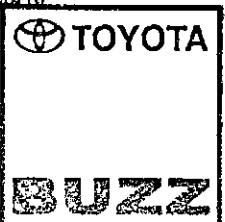
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

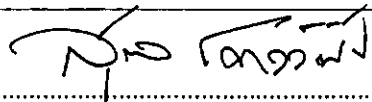


ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 6. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 7. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 9. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 10. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	
1.3 ดิน และการชะล้างพังทลาย 	1) <u>การขุดดิน-ถมดิน</u> - การพัฒนาโครงการมีการขุดทำชั้นใต้ดิน ฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยปริมาณดินที่ขุดได้จากโครงการประมาณ 32,053 ลูกบาศก์เมตร จะขนออกสู่ภายนอกด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ ขนาดความจุประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) จำนวน 40 เที่ยว/วัน ดังนั้นโครงการสามารถขนส่งดิน	1. จัดให้มีช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างตามข้อบังคับของกองตำรวจจราจร กรุงเทพมหานคร และกำกับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน 2. กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายใน	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559



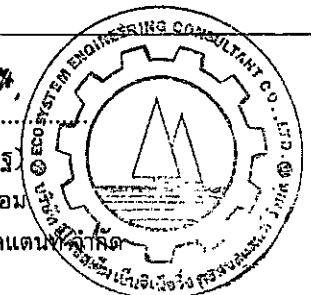
(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



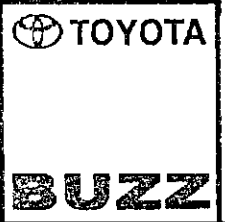
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



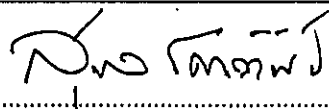
ตารางที่ 1(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แล้วเสร็จประมาณ 2.3 เดือน	พื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว 4. จัดให้มีพื้นที่ในการบรรทุกขนส่งดินภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบที่ปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 5. ผู้รับเหมาดำเนินการย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของดินในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมนอกพื้นที่โครงการได้ 6. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนวิภาวดีรังสิต บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะอื่น เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ บนถนนวิภาวดีรังสิต เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร 8. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว 9. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559



(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



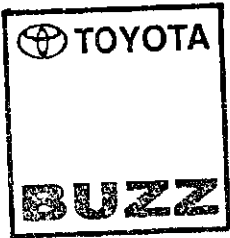
(นายสุทธิ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ในกรณีที่ถนนสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 11. จัดสร้างกำแพงกันดินให้แล้วเสร็จก่อนการปรับถมพื้นที่ เพื่อป้องกันดินและน้ำไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง 12. จัดทำท่อระบายน้ำ และถนนภายในโครงการก่อน เพื่อช่วยระบายน้ำในพื้นที่โครงการ และลดการกัดเซาะจากน้ำฝน ซึ่งอาจเกิดตะกอนดินไหลออกนอกโครงการ 13. หากการปรับถมดิน ส่งผลให้เกิดดินพังทลายหรือเกิดน้ำท่วมขังต่อพื้นที่ดินข้างเคียงต้องแก้ไขปัญหาก็กลับสู่สภาพเดิมโดยทันที 14. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
	2) การก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบสุขาภิบาลใต้ดิน และฐานราก - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ดังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. จัดให้มีระบบค้ำยัน และกำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile) ความลึกไม่น้อยกว่า 12.0 ม. ทั้ง 4 ด้าน โดยรอบอาคารโครงการ และจัดให้มี KING POST เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 2. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันทีเพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมทันที	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประทุม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

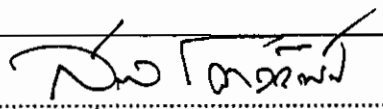
ตารางที่ 1(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดช่วงระยะเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลา กลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อ การชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสง หรือ ผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนการปรับถมกลับ 5. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือด ร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหาย ทั้งหมดทันที 6. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 1.0x1.0 เมตร และ จัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอนดิน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิภาวดีรังสิต 7. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำ เดือนทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดย วาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียงให้เป็นวาระเฉพาะ เรื่อง 8. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของ โครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และ หาแนวทางการลดผล กระทบต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่ไม่สามารถตกลง กันได้ ต้องจัดคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงที่เป็นธรรมและยอมรับกันได้ทั้งสองฝ่าย	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

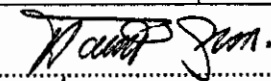


(นายสุพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



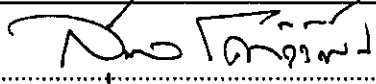
ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ในบริเวณดังต่อไปนี้ - อาคารที่อยู่ทางทิศใต้ โดยได้รับอิทธิพลจากกระแสลมที่พัดมาจากทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ ได้แก่ สถานีบริการก๊าซธรรมชาติ (NGV) สยามราช ถัดไปเป็นรางระบายน้ำตาดคลอง, กว้างประมาณ 6.50 เมตร และถัดไปเป็นสำนักงานการประปาสาขาพญาไท - อาคารที่อยู่ทางทิศเหนือ โดยได้รับอิทธิพลจากกระแสลมที่พัดมาจากทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคม ได้แก่ ทิศเหนือ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารของสมบัดหิวัร สูง 3 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ถัดไปเป็นซอยวิภาวดีรังสิต 13 กว้างประมาณ 5.0 เมตร และถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.084-0.104 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.066 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.15-0.17 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0073-0.009 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.03 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0373-0.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามารุกล้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. จัดให้มีผ้าใบที่ปิดในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 5. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 7. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียกโดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 8. ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดให้มีปล่องยางทั้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 10. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์รื้อทิ้งไว้เฉยๆ เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> <u>จุดที่ 1</u> บริเวณทิศเหนือของโครงการ <u>จุดที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนธัชรัตนทริวิทยาบางเขน ด้านทิศเหนือของโครงการ <u>ช่วงที่ 1</u> ช่วงทำฐานราก - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และ CO, HC, SO₂, NO_x เดือนละ 1 ครั้ง <u>ช่วงที่ 2</u> เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO₂ และ NO_x เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559

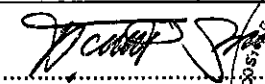


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

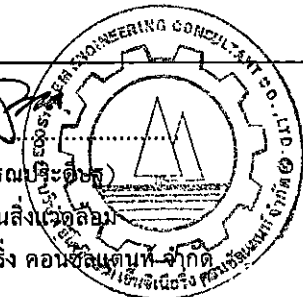
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

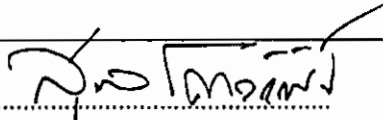
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



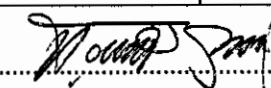
ตารางที่ 1(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

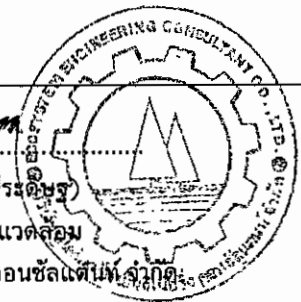
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง (รถบรรทุก จำนวน 50 คัน) - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0013 มก./ลบ.ม. รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.066 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0673 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.91×10^{-4} มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.03 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0304 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.158 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.158 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) - <u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0071 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.97 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.9771 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (1.436 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.4431 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)	11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น.ทุกวันและฉีดพรมน้ำสำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว จัดให้มีการเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12.ดูซิเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 13.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14.การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหอนที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15.จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป 16.จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

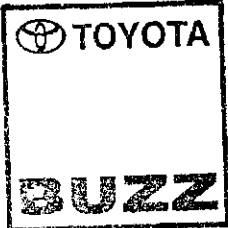
มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

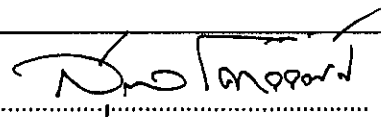


ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

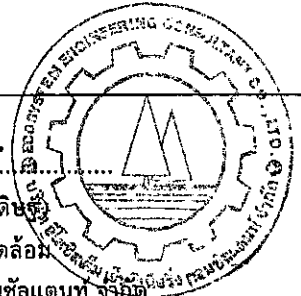
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- <u>ไฮโดรคาร์บอน (THC)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 7.49×10^{-4} ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.90 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.901 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.007 ppm <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0254 ppm <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.062 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.069 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 0.17 ppm) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 1.82×10^{-4} ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (<0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0022 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 ppm)		
	- ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนนหรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง โครงการจะขนส่งผ่านถนนวิภาวดีรังสิต	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 3. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม 4. ควบคุมให้รถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บ่มสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

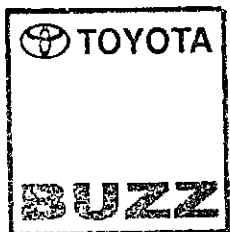
มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	- อาคารที่อยู่ใกล้โครงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกขั้นตอน ซึ่งคาดว่าจะกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด คือช่วงการเก็บงาน และการตกแต่ง คาดว่าจะได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง ดังนี้ <u>ทิศเหนือ</u> : ได้รับเสียงในระดับ 72.8-85.3 dB(A) <u>ทิศใต้</u> : ได้ยินเสียงในระดับ 79.6 dB(A) - <u>ช่วงทำฐานราก</u> ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้ โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นโฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 7.2 เมตร ระดับเสียงจากการก่อสร้างเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr.) ประมาณ 65.5-66.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) - <u>ช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง</u> ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นโฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 2.4 เมตร ระดับเสียงจากการก่อสร้างเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr.) ประมาณ 65.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A))	- จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ - วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี - มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ รวมทั้งการแจ้งบุคคลดังกล่าวให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังนอกเหนือจากแผนงานหรือระยะเวลาที่กำหนด - สำรวจร่วมกันระหว่างตัวแทนเจ้าของโครงการผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ และผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงที่เป็นธรรม และยอมรับกันได้ของทั้งสองฝ่าย - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. สำหรับวันจันทร์-เสาร์ และถ้าหากต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนด โครงการต้องขออนุญาตสำนักงานเขตก่อนดำเนินการ และทำงานได้ไม่เกินเวลา	<u>สถานที่ตรวจวัด</u> <u>จุดที่ 1</u> บริเวณทิศเหนือของโครงการ <u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำฐานราก และรายงานผลทุก 7 สัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.LTD.
มีนาคม 2559

(ลายเซ็น)

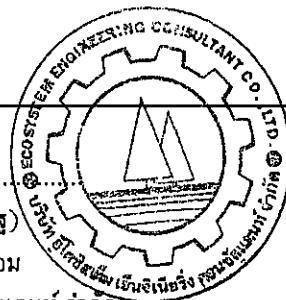
(นายสุพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(ลายเซ็น)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

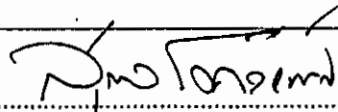


ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

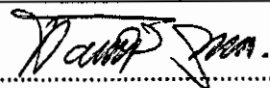
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับที่ก่อให้เกิดการรบกวน แต่ไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พุดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องขนถ่ายวัสดุทุกชนิดส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	22.00 น. ซึ่งกิจกรรมที่สามารถทำได้ หลังเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป คือ กิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวนประชาชนข้างเคียง เช่น การทำสี งานก่อฉาบ งานก่ออิฐ งานเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ งานผูกเหล็กเสริม และงานที่ไม่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เป็นต้น และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ หรือใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน กรณีที่มีการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว 8. วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดการก่อสร้าง เพื่อคำนึงถึงช่วงเวลาที่พักผ่อน และเวลาส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียง ถ้ากรณีต้องทำงานก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราวสามารถดำเนินการได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ หรือใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 9. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสมไม่กระทบช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 10. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) มีรายละเอียดการติดตั้ง ดังต่อไปนี้ - <u>ช่วงหัวฐานราก</u> ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 7.2 เมตร กว้าง 6 เมตร ยาว 15 เมตรระดับเสียงจากการก่อสร้างเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวรวมกับระดับเสียง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

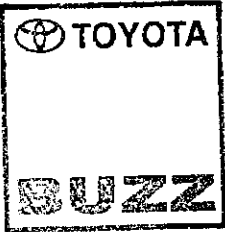
มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

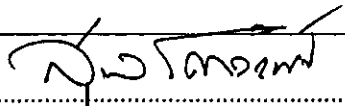


ตารางที่ 1(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

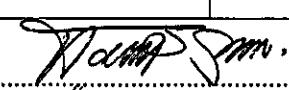
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr.) ประมาณ 65.5-66.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) - <u>ช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง</u> ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นโฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูนึ่ง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 4.2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างในแต่ละชั้น ระดับเสียงจากการก่อสร้างเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr.) ประมาณ 65.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) 11.กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการร้องเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้การใช้ชีวิตประจำวันไม่สามารถดำรงได้ตามปกติ โครงการต้องจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ หรือร้องเรียน จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 12.จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดโลหะ เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่ปิดมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้พักอาศัยมากที่สุด 13.เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559



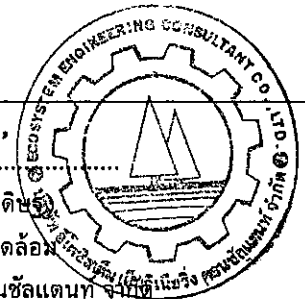
(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



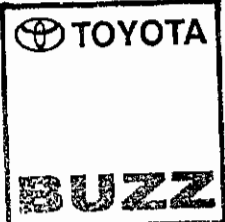
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

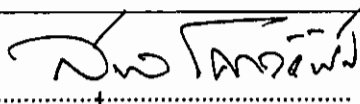


ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

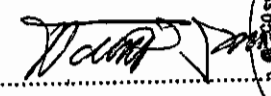
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14.เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้าง ด้วยความนุ่มนวล 15.ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมี ฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 16.จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม การตัด การเจียร ให้กระทำอยู่ในห้องที่ปิดมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ บ้านพักอาศัยมากที่สุด 17.จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ ห้ามการก่อสร้างที่มีเสียงดังเกินระดับเสียงที่เป็นอันตรายต่อผู้ที่ได้ยิน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 18.ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ รวม ทั้งรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะจากกลุ่มดังกล่าว เพื่อนำมาปรับปรุง วิธีการทำงานให้เกิดประสิทธิภาพ 19.กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 20.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัย จากการตกหล่น และไม่ทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดการ รบกวนต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ 21.กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรง สั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 22.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจ ก่อให้เกิดเสียงดัง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559

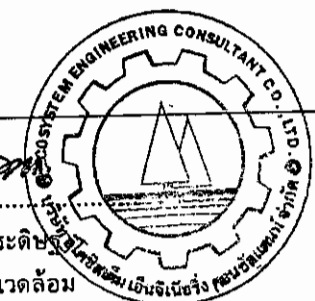


(นายสุรพล โดวีวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุทธิ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แรงสั่นสะเทือน	อาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ได้แก่ 1) <u>ทิศเหนือ</u> - อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารของสมมติทัวร์ สูง 3 ชั้น มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มของอาคารประมาณ 23.50 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 1.25 มิลลิเมตร/วินาที (กรณีที่ไม่มีการ) โครงการจึงต้องจัดให้มีการขุดดินโดยรอบ กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ร้อยละ 30 ทำให้ลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการลดลงแล้วเหลือประมาณ 0.875 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 26/2 และ 26/3 อยู่ในรั้วเดียวกัน) มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มของอาคารประมาณ 7.30 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 4.53 มิลลิเมตร/วินาที (กรณีที่ไม่มีการ) โครงการจึงต้องจัดให้มีการขุดดินโดยรอบ กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ร้อยละ 30 ทำให้ลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ลดลงแล้วเหลือประมาณ 3.171 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 26/1 และ 9/6 อยู่ในรั้วเดียวกัน) มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มของอาคารประมาณ 35.50 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 0.79 มิลลิเมตร/วินาที (กรณีที่ไม่มีการ) โครงการจึงต้องจัดให้	1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีคูดินความกว้างประมาณ 1 เมตร ความลึกประมาณ 1 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของโครงการ ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 3. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินพังทลายเป็นระบบ Sheet Pile ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง 4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานกับบ้านพักอาศัยหรืออาคารซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหายโดยเจ้าของโครงการต้องดูแลเป็นกรณีพิเศษ 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของบ้านพักอาศัยที่ติดกับโครงการเป็นกรณีพิเศษ	<u>สถานที่ตรวจวัด</u> <u>จุดที่ 1 บริเวณทิศเหนือของโครงการ</u> <u>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำการฐานราก และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำการฐานราก และหลังการทำการฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)



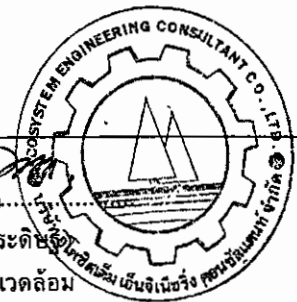
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559

(นายสุทธร โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

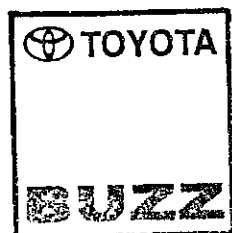
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

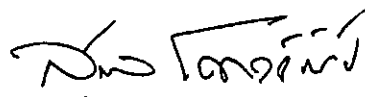
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีการขุดดินโดยรอบ กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ร้อยละ 30 ทำให้ลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ลดลงแล้วเหลือประมาณ 0.553 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) 2) ที่ศได้ - สถานีบริการก๊าซธรรมชาติ (NGV) สยามราช มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มของอาคารประมาณ 15.85 เมตร ความสั่นสะเทือนที่ได้จากโครงการเท่ากับ 1.93 มิลลิเมตร/วินาที (กรณีที่ไม่มีการ) โครงการจึงต้องจัดให้มีการขุดดินโดยรอบ กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ร้อยละ 30 ทำให้ลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ลดลงแล้วเหลือประมาณ 1.351 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)	7. ประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัยหรืออาคารซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ กรณีมีการร้องเรียนหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการให้ติดต่อกับทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้โดยตรง และโครงการต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่บ้านพักอาศัยหรืออาคาร ซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว เมื่อมีการแจ้งเหตุทันที และในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ต้องจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงที่เป็นธรรมและยอมรับกันได้ทั้งสองฝ่าย 9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างของโครงการและวิศวกรของผู้รับเหมาก่อสร้าง ร่วมกันดูแลบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการเป็นกรณีพิเศษ 10. จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

25/148

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

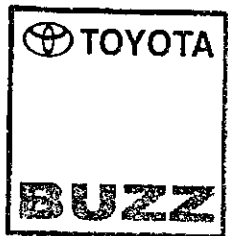
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

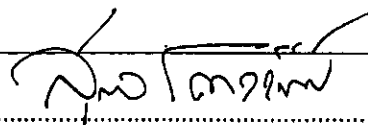


ตารางที่ 1(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพามิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

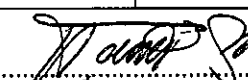
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การเกิดแผ่นดินไหว	- กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เซต 2 (สี่สัณ) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหว ข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบ การออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ใตงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่ายอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ดังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดกั้น สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์	-



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



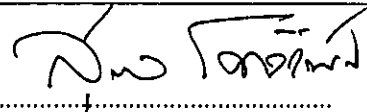
ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดล้อม
		4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู เบี่ยง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟเพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

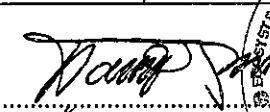


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

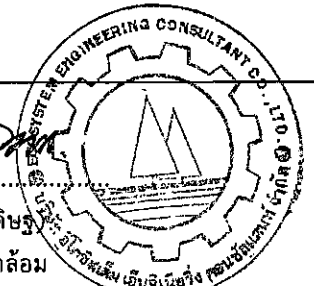
มีนาคม 2559.....



(นายสุริย วรรณประดิษฐ์)

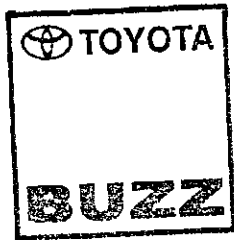
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

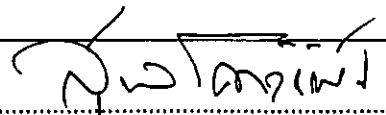


ตารางที่ 1(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

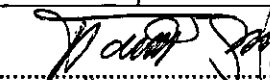
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 ทรัพยากรน้ำ	- จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า มีแหล่งน้ำผิวดินที่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ รางระบายน้ำ คาดคลอง กว้างประมาณ 6.50 เมตร อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ปัจจุบันใช้เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน มีทิศทางการระบายน้ำจากทิศตะวันออกไปยังทิศตะวันตก ทำหน้าที่รวบรวมจากถนนวิภาวดีรังสิตไหลลงสู่คลองเปรมประชากร และออกสู่อำเภอเจ้าพระยา ปัจจุบันมีระดับน้ำภายในรางระบายน้ำ -0.40 เมตร (MSL.) สำหรับการก่อสร้างโครงการต้องมีความระมัดระวัง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงการปรับถมดินที่ขาดความระมัดระวัง อาจมีเศษดินพลัดตกลงสู่รางระบายน้ำได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพในการระบายน้ำของคลองลดลง	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดินขนาด 1.0 x 1.0 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนจำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิภาวดีรังสิต 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 1,050 ลิตร จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. จัดให้มีการสูบน้ำในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ท่อระบายน้ำ ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

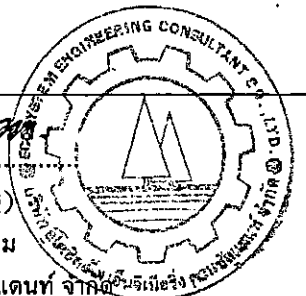


บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โดวีวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

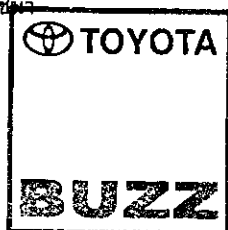


บริษัท อีโคโนมิค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำ	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	จากการสำรวจทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณติดกับ พื้นที่โครงการ ทางทิศตะวันตกของโครงการ พบแหล่งน้ำ 1 แห่ง คือ รางระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ความกว้างประมาณ 6.60 เมตร ความลึกประมาณ 2.0 เมตร รางระบายน้ำดังกล่าวใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้ง และการระบายน้ำของชุมชน ไม่พบว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด	1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัด ลงในรางระบายน้ำโดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง และสารเคมีใดๆ ลงในรางระบายน้ำ 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับ รางระบายน้ำ เพื่อป้องกันดินร่วนไหลลงสู่รางระบายน้ำ	-
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้ที่ดิน	- บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 21.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ทั่วไปในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด เป็นถังสำเร็จรูปขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน 2. จัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบน้ำ ชักล้างเป็นบ่อก่ออิฐฉาบปูนขนาด 4x5x1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และถังเก็บน้ำดื่มขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 44.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 3.18 วัน 3. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในระยะเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(ลายเซ็น)
(นายสุพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(ลายเซ็น)
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

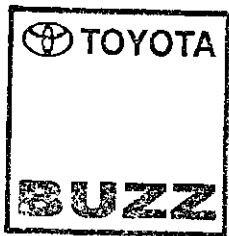
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 5. ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง 7. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขต บางเขน เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางวัน	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือ ไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้องเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรซึ่งเป็นอันตรายถึงชีวิต 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
3.3 การจัดการขยะ	1. <u>ขยะจากการรื้อถอนลานคอนกรีต</u> - คิดเป็นปริมาณขยะจากการรื้อถอนลานคอนกรีตของโครงการ เท่ากับ 2,273.68 ลูกบาศก์เมตร 2. <u>ขยะจากการก่อสร้างโครงการ</u> - <u>ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</u> ได้แก่ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก กระเบื้องหลังคา อีปซัมบอร์ด และไม้ เท่ากับ 105.01 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่าง เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปได้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการ ปรับถมระดับหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบที่หักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

(Signature)

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

30/148

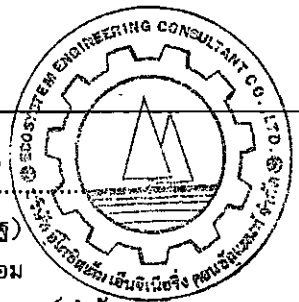
มีนาคม 2559

(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

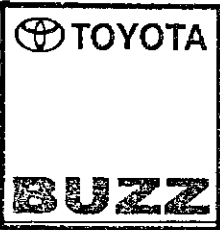
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- <u>ขยะที่นำไปใช้ในการปรับถมที่</u> ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ เท่ากับ 992.23 ลูกบาศก์เมตร 3. <u>ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> - <u>ขยะที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน) - <u>ขยะที่เกิดขึ้นจากบ้านพักคนงาน</u> คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน	แจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้วตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน - กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังสำนักงานเขตจตุจักร และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนสำนักงานเขตฯ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่หลีกเลี่ยงการคัดแยก และไม่สามารถนำไปใช้ได้ - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง) - กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน - จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่ระบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.LTD.
มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

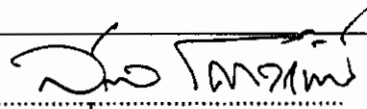
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิดอาจทำให้เกิดการกีดขวางการไหลของน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 1.0x1.0 เมตร และปอดักตะกอน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และร่องระบายน้ำบนถนนวิภาวดีรังสิต	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และปอดักขยะ-ทราย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1) <u>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u> แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังนี้ 1) <u>ส่วนที่ 1</u> เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ 2) <u>ส่วนที่ 2</u> เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการชักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้ - น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 5.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร 2) <u>พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีประมาณน้ำเสียทั้งหมด 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และปอดักตะกอนเพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 1,050 ลิตร จำนวน 1 ตั้ง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ตั้ง สามารถบำบัดน้ำเสียจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิต ด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 1,050 ลิตร จำนวน 2 ตั้ง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ตั้ง สามารถบำบัดน้ำเสียจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าบ้านพักคนงานก่อสร้าง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

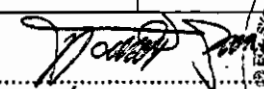


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

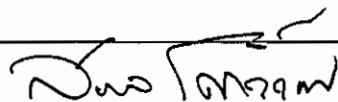


ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

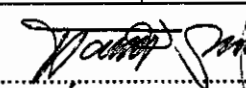
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้างประมาณ 10.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำเสียจากห้องส้วม คัดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ถังชัย, 2530) ประมาณ 1.12 ลบ.ม./วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร	5. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างหลุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง 	- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 50 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนวิภาวดีรังสิต เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าด้านหน้าโครงการ โครงการได้จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจุดจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำระของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. มีการกวาดขึ้น และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนวิภาวดีรังสิต โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 4. จัดให้มีการทยอยขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเลือกขนาดรถบรรทุกขนส่งให้มีความเหมาะสม เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนวิภาวดีรังสิต ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559



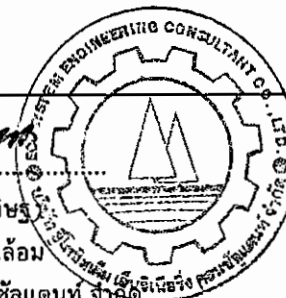
(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ อย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 8. วางแผน และจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ตั้งแต่เวลา 10.00-15.00 น. 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น การกระเด็นของเศษดิน และหิน เมื่อรถยนต์วิ่งผ่าน กรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม 11. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 	- ในการก่อสร้างโครงการมีผู้ใช้อาคารในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีมาตรการควบคุมการ	- ก่อนที่จะมีการติดตั้งเครื่องจักรในส่วนซ่อมบำรุงรถยนต์ เจ้าของโครงการจะต้องยื่นแบบคำขอรับใบอนุญาต (รง.3) และจะต้องได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4) ให้เรียบร้อยก่อนที่จะติดตั้งเครื่องจักรและอุปกรณ์	-

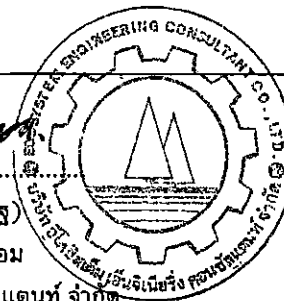
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

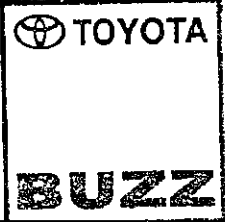
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



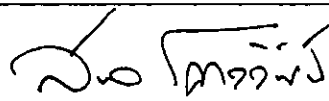
ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ <u>ที่ดินประเภท ข.7 (สีส้ม) บริเวณ ข.7-3</u> เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชนที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดให้เป็นไปดังต่อไปนี้ - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 - มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.0 - มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง - การออกแบบโครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่บนถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในประเภท ข.7-3 ประกอบกิจการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ประกอบด้วยพื้นที่สำนักงานประมาณ 9,992.48 ตารางเมตร พื้นที่พาณิชย์ประมาณ 10,608.19 ตารางเมตร เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้าม (1)-(32) และโครงการออกแบบให้อาคารมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเป็น 4.73 : 1 อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 9.53 มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้		

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

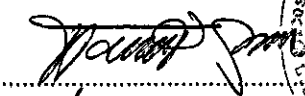


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

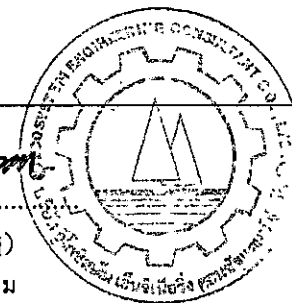
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

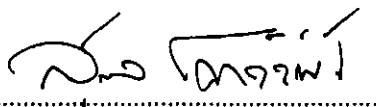
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้อยละ 50.24 ของพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมือง - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่บริการซ่อมบำรุงจำนวน 10 ช่องบริการ ขนาดพื้นที่ใช้สอย 487 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 500 ตารางเมตร และจากการตรวจสอบบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 และกฎกระทรวงฉบับที่ 1 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ.2535 พบว่า พื้นที่บริการซ่อมบำรุงเข้าข่ายประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่ 95 ซึ่งสามารถใช้ประโยชน์เพื่อกิจการโรงงานจำพวกที่ 3 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานได้ โดยก่อนที่จะมีการติดตั้งเครื่องจักรในส่วนซ่อมบำรุงรถยนต์เจ้าของโครงการจะต้องยื่นแบบคำขอรับใบอนุญาต (รง.3) และจะต้องได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4) ให้เรียบร้อยก่อนที่จะติดตั้งเครื่องจักรและอุปกรณ์		
3.8 การสื่อสาร และการ โทรคมนาคม 	- การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารสำนักงานและพาณิชย์ สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน อาจส่งผลกระทบต่อการบินเคลื่อนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ	- เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	-

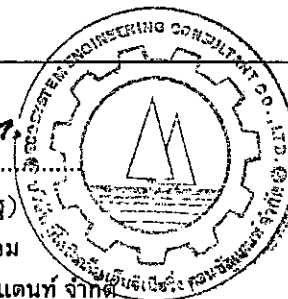
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โดวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

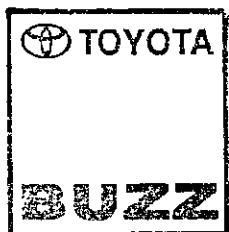
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

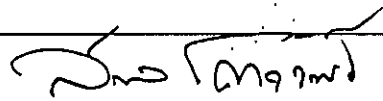
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน พักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้ 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) 1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต 1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก 1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

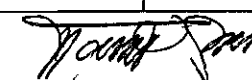


(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด

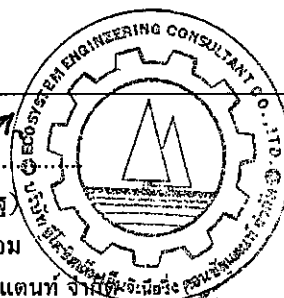
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



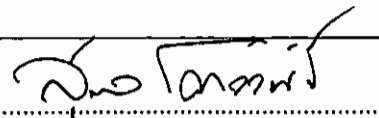
ตารางที่ 1(35) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย - เลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ - จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงาน - เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ - การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติต้องถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาโทษ - เจ้าของโครงการต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป	

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

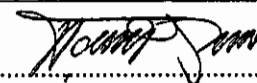
มีนาคม 2559


(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

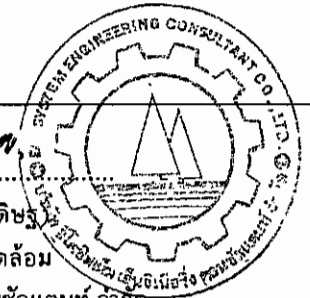
มีนาคม 2559



(นายสุทธิ วรรณประดิษฐ์)

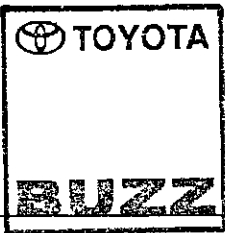
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

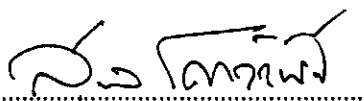


ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แก่อาคารข้างเคียง ให้ทราบทุกหลัง 8. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. ใช้ผ้าใบหีบคลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ ByBUZZ สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ 10. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง 11. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างน้อยจำนวน 8 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก 12. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 13. เจ้าของโครงการต้องสำรวจตรวจสอบ พร้อมทั้งชดเชย เยียวยา หรือ ซ่อมแซม บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างโครงการ หากกรณีเกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยอื่นๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมอาคารโดยทันทีเพื่อให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิม หรือจ่ายค่าชดเชยที่เป็นธรรมทั้งสองฝ่าย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหาร่วมกับชุมชน 15. จัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีทำเลที่เหมาะสม และสะดวกต่อผู้พักอาศัย โดยโครงการรับผิดชอบค่าใช้จ่าย	
4.2 การสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. <u>คุณภาพอากาศ</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง <u>ด้านจิตใจ</u> - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุก และเครื่องจักรอากรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 1. <u>อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</u> - อาคารที่อยู่ทางทิศใต้ โดยได้รับอิทธิพลจากกระแสลมที่พัดมาจากทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ ได้แก่ สถานีบริการก๊าซธรรมชาติ (NGV) สยามราช ถัดไปเป็นรางระบายน้ำตาดคลอง กว้างประมาณ 6.50	1. จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาดูรบกวนในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. จัดให้มีผ้าใบหุ้มในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 5. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการจราจรเบี่ยงปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

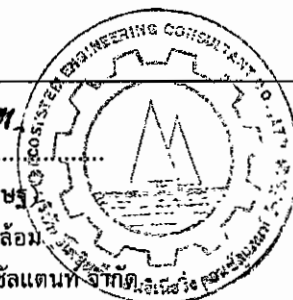


บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

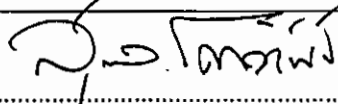
ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร และถัดไปเป็นสำนักงานการประปาสาขาพญาไท - อาคารที่อยู่ทางทิศเหนือ โดยได้รับอิทธิพลจากกระแสลมที่พัดมาจากทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคมนี้ ได้แก่ ทิศเหนือ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารของ สมบัติทัวร์ สูง 3 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ถัดไปเป็นซอยวิภาวดีรังสิต 13 กว้างประมาณ 5.0 เมตร และถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 2. <u>ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากก่อสร้างอาคาร</u> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> เท่ากับ 0.084-0.104 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.066 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.15-0.17 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u> เท่ากับ 0.0073-0.009 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.03 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0373-0.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. <u>ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างจำนวน 50 คัน</u> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0013 มก./ลบ.ม. รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.066 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0673 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม.	7. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียกโดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 8. ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดให้มีปล่องยางทั้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับ ความสูงของอาคาร 10. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำสำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว จัดให้มีการเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. ดึงซิเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 13. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	

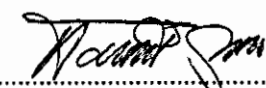


บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559



(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด TOYOTA BUZZ CO.,LTD.	ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.91×10^{-4} มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.03 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0304 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.158 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.158 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) - <u>ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0071 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.97 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.9771 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (1.436 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.4431 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - <u>ไฮโดรคาร์บอน (THC)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 7.49×10^{-4} ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.90 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.901 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.007 ppm <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0254 ppm <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ	16. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

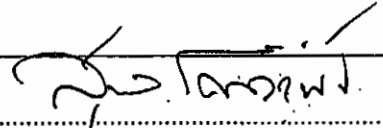
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

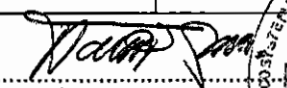
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(0.062 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.069 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 0.17ppm) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 1.82×10^{-4} ppm รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (<0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0022 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 ppm)		
	2. เสียงดัง <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของ คนงานก่อสร้าง อาจรบกวนสัปดาห์ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี <u>อาคารที่อยู่ใกล้โครงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกขั้นตอน ดังนี้</u> - ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 72.8-85.3 dB(A) - ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 79.6 dB(A)	1. จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ 2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ รวมทั้งการแจ้งบุคคลดังกล่าวให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังนอกเหนือจากแผนงานหรือระยะเวลาที่กำหนด 4. สรุปร่วมกันระหว่างตัวแทนเจ้าของโครงการผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ และผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	

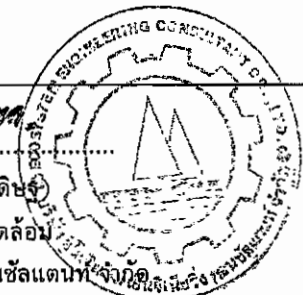
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



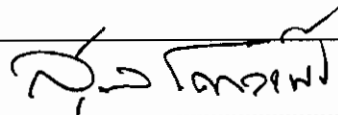
ตารางที่ 1(41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงที่เป็นธรรม และยอมรับกันได้ของทั้งสองฝ่าย 7. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. สำหรับวันจันทร์-เสาร์ และถ้าหากต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนด โครงการต้องขออนุญาตสำนักงานเขตก่อนดำเนินการ และทำงานได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. ซึ่งกิจกรรมที่สามารถทำได้ หลังเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป คือ กิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวนประชาชนข้างเคียง เช่น การทำสี งานก่อฉาบ งานก่ออิฐ งานเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ งานผูกเหล็กเสริม และงานที่ไม่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เป็นต้น และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ หรือใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน กรณีที่มีการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว 8. วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดการก่อสร้าง เพื่อคำนึงถึงช่วงเวลาคึกคัก และเวลาส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียง ถ้ากรณีต้องทำงานก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราวสามารถดำเนินการได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ หรือใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 9. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสมไม่กระทบช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 10. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

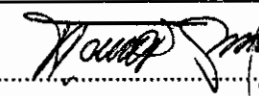


(นายสุรพล โดวีวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด TOYOTA BUZZ CO.,LTD.		dB(A) มีรายละเอียดการติดตั้ง ดังต่อไปนี้ - <u>ช่วงทำฐานราก</u> ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบ แหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกุ่มนึ่ง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 7.2 เมตร กว้าง 6 เมตร ยาว 15 เมตรระดับเสียงจากการก่อสร้างเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr.) ประมาณ 65.5-66.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) - <u>ช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง</u> ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกุ่มนึ่ง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 4.2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างในแต่ละชั้น ระดับเสียงจากการก่อสร้างเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr.) ประมาณ 65.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) 11.กรณีที่มีบ้านพักอาศัยโดยรอบที่ติดกับโครงการร้องเรียนเรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้การใช้ชีวิตประจำวันไม่สามารถดำรงได้ตามปกติ โครงการต้องหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบที่มีการร้องขอ หรือร้องเรียน จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

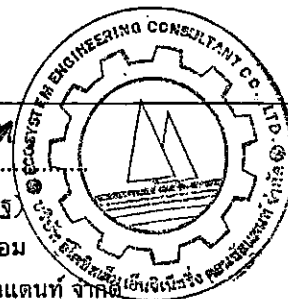
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



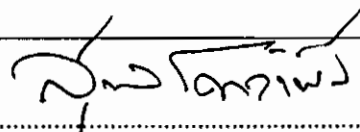
ตารางที่ 1(43) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด โลหะ เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่ปิดมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้พักอาศัยมากที่สุด 13.เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 14.เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคณงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้าง ด้วยความนุ่มนวล 15.ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมี ฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 16.จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม การตัด การเจียร ให้กระทำอยู่ในห้องที่ปิดมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ บ้านพักอาศัยมากที่สุด 17.จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ ห้ามการก่อสร้างที่มีเสียงดังเกินระดับเสียงที่เป็นอันตรายต่อผู้ที่ได้อิน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 18.ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ รวมทั้งรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะจากกลุ่มดังกล่าว เพื่อนำมาปรับปรุง วิธีการทำงานให้เกิดประสิทธิภาพ 19.กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 20.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัย จากการตกหล่น และไม่ทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดการ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



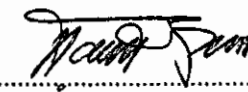
(นายสุรพล โดวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

46/148

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รบกวนต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ 21.กำหนดให้รถยนต์วิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 22.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	
	3. <u>แรงสั่นสะเทือน</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการเดินเซ เป็นต้น <u>ด้านจิตใจ</u> - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการอาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้	1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีคูดินความกว้างประมาณ 1 เมตร ความลึกประมาณ 1 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของโครงการ ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 3. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินพังทลายเป็นระบบ Sheet Pile ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจากรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง 4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานกับบ้านพักอาศัยหรืออาคารซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหายโดยเจ้าของโครงการต้องดูแลเป็นพิเศษ 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของบ้านพักอาศัยที่ติดกับโครงการเป็นพิเศษ 7. ประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัยหรืออาคารซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ กรณีมีการร้องเรียนหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการให้ติดต่อกับทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้โดยตรง และโครงการต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่บ้านพักอาศัยหรืออาคาร ซึ่งอาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว เมื่อมีการแจ้งเหตุทันที และในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ต้องจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงที่เป็นธรรมและยอมรับกันได้ทั้งสองฝ่าย 9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างของโครงการและวิศวกรของผู้รับเหมาก่อสร้าง ร่วมกันดูแลบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ 10. จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

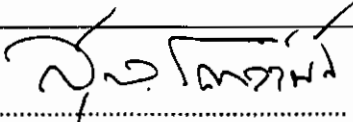
ตารางที่ 1 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. <u>อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มขึ้น <u>ด้านจิตใจ</u> - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการข่าจรุดของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที - มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราระหว่างปฏิบัติงาน - ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนวิภาวดีรังสิต โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร - จัดให้มีการทยอยขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเลือกขนาดรถบรรทุกขนส่งให้มีขนาดเหมาะสม เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - วางแผน และจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ตั้งแต่เวลา 10.00-15.00 น. - ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น การกระเด็นของเศษดิน และหิน เมื่อรถยนต์วิ่งผ่าน กรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้าง	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

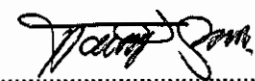


(นายสุรพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

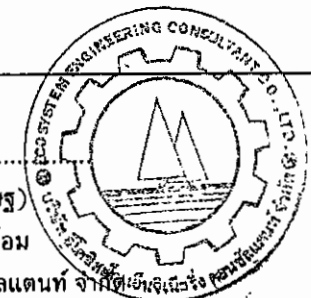
มีนาคม 2559.....



(นายสุทธิย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มากกว่ากระบวนการทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 10.รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	
	5. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 1.0 x 1.0 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะริมถนนวิภาวดีรังสิต 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 1,050 ลิตร จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 4. จัดให้มีการสูบลบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

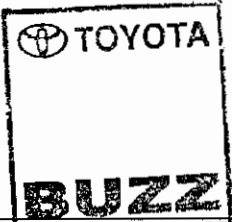
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างหลุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 8. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำ	
	6. <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมารุคน	1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้แก่เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้วตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน 4. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังสำนักงานเขตจตุจักร และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนสำนักงานเขตฯ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

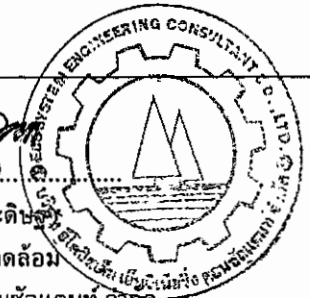
51/148

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

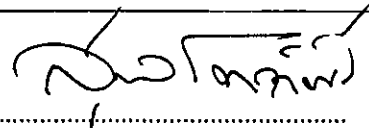


ตารางที่ 1(49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) 6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 8. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่ระบวงรื้อต่อพื้นที่ข้างเคียง	
- การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพคนงานภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง 	1. ขยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ 2. กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง 4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยและฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง) สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3.0 วัน โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อหน่วยงานรับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. ฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคาร ทุกๆ 1 เดือน 5. ตรวจสอบสุขภาพคนงาน 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งตรวจสอบสารเสพติดในปัสสาวะ กรณีพบว่ามีสารเสพติดให้ส่งไปบำบัดทันที	-

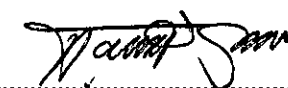
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



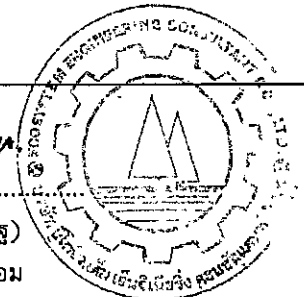
(นายสุรพล โดวีวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้างานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้าพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน	
4.3 ด้านอาชีวอนามัย 	1. ภายในโครงการ - กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ 2. ภายนอกโครงการ - กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร เพลิงไหม้	<u>มาตรการลดผลกระทบเชิงรุก</u> 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- เมื่อเกิดอุบัติเหตุต้องแก้ไขปัญห และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559.....

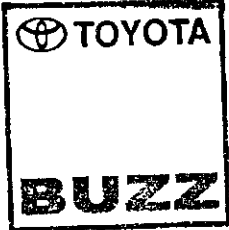
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

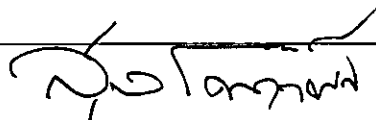
ตารางที่ 1(51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 7. รักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 9. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 11. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 12. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 13. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

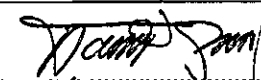


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

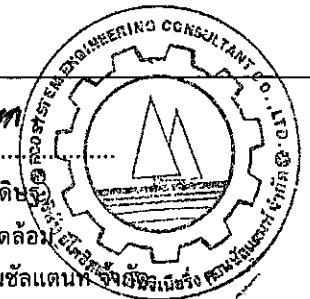
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. จัดให้มีการขอความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง	
		1. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง	
		1. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการขออนุญาตขุดดิน ขุดเจาะ และปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ก่อสร้าง	



บริษัท โตโยต้า บัซซ์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

หน้า 2559

[Signature]

(นายสุพร ใจดี)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โตโยต้า บัซซ์ จำกัด

55/148

(นายสุพร ใจดี)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โตโยต้า บัซซ์ จำกัด

หน้า 2559

[Signature]



ตารางที่ 1(53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ห้ามรบกวนทุกชนสงฆ์สถุก่อสร้าง รดน้ำผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนวิภาวดีรังสิต ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ	
4.4 การศึกษา	จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 5 แห่ง คือ โรงเรียนอัสสัมชัญวิทยาบางเขน โรงเรียนหอวัง โรงเรียนเซนต์จอห์นโพธิ์เทคนิค โรงเรียนวิศวกรรมรถไฟ และโรงเรียนสตรีวัฒนาบางเขน สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนอัสสัมชัญวิทยาบางเขน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 150 เมตร ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ ในระดับปานกลาง	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
4.5 ศาสนา	- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1,000 เมตร ไม่พบว่ามีศาสนสถานอยู่ในบริเวณดังกล่าว	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมด ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมี	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

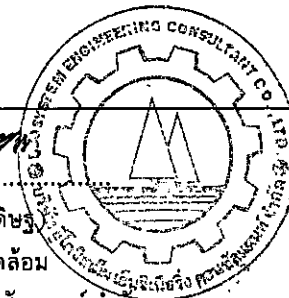
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (54) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประสานการส่งคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน 6. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคณงาน และควบคุมความปลอดภัยคณงาน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคณงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 10. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกลงโดยรอบอาคารโครงการ	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย  	การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้ - <u>ประการแรก</u> คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คณงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคณงาน	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

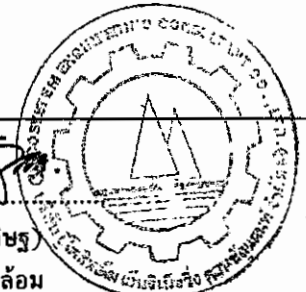
(นายสุพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

57/148

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - <u>ประการที่สอง</u> คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับในเขตจตุจักร และใกล้เคียง มีสถานดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าทีมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าทีมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น	
4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 	- การก่อสร้างโครงการ ในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นที่มองไม่เห็นหรือไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบ พร้อมทั้งใช้ผ้าใบทึบในการคลุมอาคาร สูง 21 ชั้น และติดป้ายประกาศให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบทึบในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้ง	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)

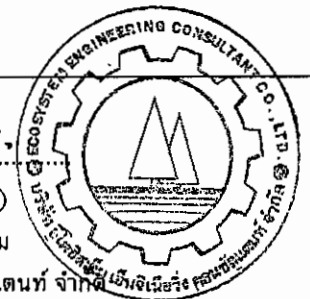
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.
มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

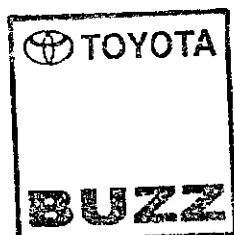
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และสูญเสียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง	เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็น กลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม ครั้งที่ 1	มีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้ 1. <u>การทรุดตัวของดิน</u> - มีความห่วงกังวลด้านการทรุดตัวของดินในขั้นตอนการฐานราก เนื่องจากอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ - เนื่องจากบ้านพักอาศัยมีอายุหลายปีและอยู่ติดพื้นที่โครงการ จึงกังวลว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง 2. <u>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> - การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้โดยสารและพนักงานเนื่องจากอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ - มีความห่วงกังวลด้านฝุ่นละออง เนื่องจากมีผู้พักอาศัยป่วยเป็นโรคทางระบบหายใจ - เนื่องจากอยู่ติดกับพื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง และมีผู้พักอาศัยในบ้านที่มีป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ - เนื่องจากอาศัยอยู่ในพื้นที่มากกว่า 70 ปี จึงขอให้การควบคุมดูแลด้านผลกระทบจากฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะอย่างเคร่งครัด	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD

มีนาคม 2559.....

(นายสุเทพ โด้ววัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

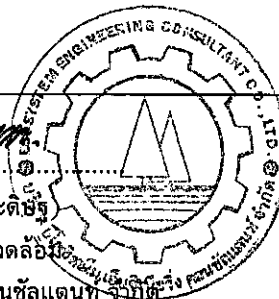
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางวัฒนธรรม
ผลกระทบจากการดำเนินงาน	ผลกระทบจากการดำเนินงาน	ผลกระทบจากการดำเนินงาน	ผลกระทบจากการดำเนินงาน

บริษัท โตโยต้า บัซซ์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.



กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โตโยต้า บัซซ์ จำกัด

[Signature]

มีนาคม 2559

60/148

ผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท โตโยต้า บัซซ์ จำกัด

[Signature]

มีนาคม 2559



ตารางที่ 1 (58) รายการแสดงผลกระทบล้างแวตล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบที่จะเกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง - หากมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง ควรแจ้งให้บ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการทราบล่วงหน้า - โครงการต้องจัดหาวิธีการก่อสร้างและอุปกรณ์ป้องกันที่สามารถลดผลกระทบจากเสียงให้มากที่สุด - แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาจทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารที่พักอาศัย โดยเฉพาะการทรุดตัวและแตกร้าวของอาคาร เนื่องจากก่อสร้างมานาน และเป็นชุมชนเก่า - มีการตรวจสอบพื้นที่โดยรอบก่อน หลัง และระหว่างก่อสร้างโครงการ หากเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันทีเพื่อให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม - การลงเสาเข็มต้องทำด้วยความระมัดระวัง และเกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - จัดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากเป็นชุมชน ต้องการการพักผ่อน - เลือกใช้วิธีการทำงานที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยที่สุด <u>4.กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากขยะมูลฝอยและกิจกรรมการก่อสร้าง</u> - กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากขยะมูลฝอยและกิจกรรมการก่อสร้าง อาจสร้างความรำคาญให้แก่ผู้โดยสารที่มารับบริการและพนักงาน - ต้องมีการจัดการขยะที่เกิดขึ้น ไม่ให้เกิดการตกค้างและส่งกลิ่นเหม็น		

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และกระเด็นติดใส่รถยนต์ที่วิ่งบนถนน - มีผ้าใบคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้าง - มีความห่วงกังวลด้านความปลอดภัยจราจร เช่น การกีดขวางการจราจรการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน และอุบัติเหตุจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เนื่องจากใช้ถนนวิภาวดีรังสิตร่วมกัน จึงควรมีมาตรการเพื่อความปลอดภัย - การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจทำให้การจราจรบนถนนวิภาวดีรังสิตติดขัดเพิ่มมากขึ้น ควรกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเพื่อป้องกันปัญหาจราจรในชั่วโมงเร่งด่วน 7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบ - เนื่องจากอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ควรมีการป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิดและปลอดภัย - การก่อสร้างบ้านพักคนงาน ควรอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของชุมชน และมีการควบคุมเรื่องเสียง ชยะ ห้องน้ำห้องส้วม และน้ำทิ้งของคนงาน และมีการดูแลคนงานอย่างมีระบบ - มีความกังวลผลกระทบด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม จากกรณีบริษัท สมบัติทัวร์ จำกัด ทำให้เกิดความไม่มั่นใจในการควบคุมดูแลการก่อสร้าง และการควบคุมคนงาน - เนื่องจากอยู่ติดกับพื้นที่โครงการจึงมีความกังวลต่อสิ่งของที่อาจตกหล่นลงมา จึงควรมีการป้องกันให้เกิดความปลอดภัย - กำชับคนขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความระมัดระวังในการขับขี่ยานพาหนะวัสดุก่อสร้างให้มีความปลอดภัย และปฏิบัติตามกฎจราจร		

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

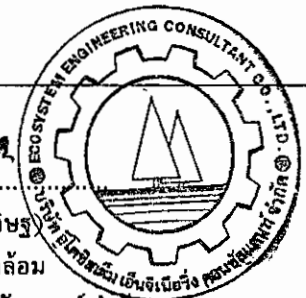
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ล้างเศษดินที่ติดมากับล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นบนถนน และเป็นเหตุให้เกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนได้		
(2) การสัมภาษณ์ ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่โดยรอบโครงการ และพื้นที่อันเนื่องมา จำนวน 5 แห่ง กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทางโครงการ และผู้รับเหมา นำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ สุทธิภาพ การจัดการขยะ และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

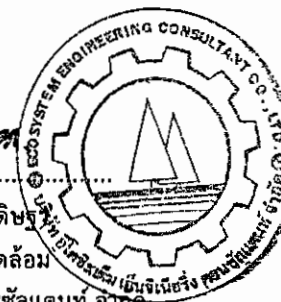
มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

64/148

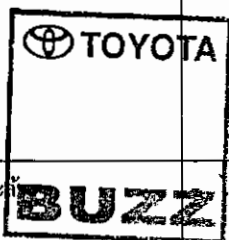
มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ แต่สิ่งปกคลุมเปลี่ยนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 อาคาร สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน ระดับสูงสุดของอาคารที่ระดับสูงสุดอาคาร 99.00 เมตร พื้นที่จัดสวน และถนน (ภาพที่ 1) โครงการออกแบบอาคารสวยงามและทันสมัยให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศ โดยรอบ โดยตัวอาคารจะใช้สีขาว และเทาเป็นหลัก และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนนี้อาคารพบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ และไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด แต่ส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางของกระแสลมได้บ้าง และบดบังแสงแดดทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขึ้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่รวม 1,464.53 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นขนาดพื้นที่ 1,094.62 ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยังขึ้นตามมติ ครม. 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. ตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง 5. เจ้าของโครงการจะต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย โดยคณะกรรมการการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-



บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



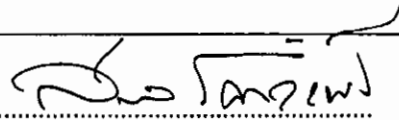
ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร - ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 1,029.75 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.046°C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 40.8°C เป็น 40.846°C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในห้องสำนักงาน และพาณิชย์ ติดตั้งระบบปรับอากาศแบบรวม (Cooling Tower) ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดยังเป็นประจำจะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้ 2. เชื้อโรคลีเจียนแนร์ ในเครื่องปรับอากาศ ๑ โรคภูมิแพ้หรือโรคแพ้ (Allergy) เกิดจากฝุ่น เชื้อรา ซึ่งอยู่ในเครื่องกรองอากาศหรือแผ่นกรองในเครื่องปรับอากาศ ๑ การเกิดโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) - สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลล่าไมฟีลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม ($25-45^{\circ}\text{C}$)	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาขอบเขตของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลาง ซึ่งใช้สารทำความเย็นชนิด R123 และ R134a ซึ่งเป็นสารที่มีความสามารถในการทำลายโอโซนและค่าความสามารถในการทำให้โลกร้อนขึ้นต่ำกว่าสารทำความเย็น CFCs 6. จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ พร้อมปฏิบัติตามคู่มือการใช้งาน 7. ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในห่อฝังเย็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 8. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาห่อฝังเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับห่อฝังเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลล่าและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

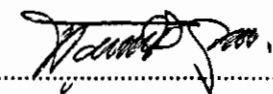


(นายสุพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

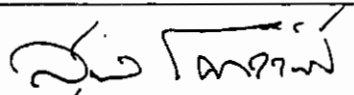


ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบฝังเย็นของอาคารต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสิจิเอนেলাในหอฝังเย็นของอาคารในประเทศไทย ดังนี้ (1)การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอฝังเย็น โดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2)การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอฝังเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ - มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอันตรายต่าง ๆ - หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน - ถูกตัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอฝังเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ - เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอฝังเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอฝังเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคซิเจียนแนร์ - อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร (3)ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝังเย็น และมีลักษณะน้ำขังนี้ ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ (4)การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้ - เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝังเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาดแล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



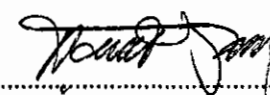
(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

67/148

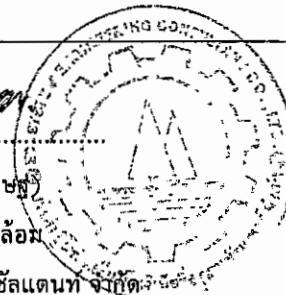
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

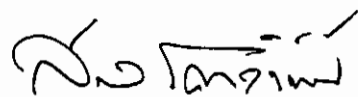


ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กับเดิมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างต่อเนื่องที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง - ระบายน้ำทั้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ ป้อนสูบน้ำ และหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (5)เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง (6)ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมีและสารชีวภาคที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD

มีนาคม 2559.....

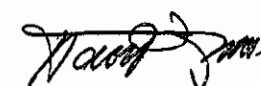


(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

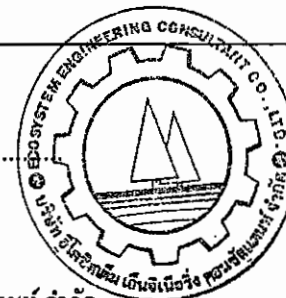
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) ในระหว่างการทำความสะดวกและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอฝุ้งเย็นทุกครั้ง (8) โดยทั่วไปน้ำในหอฝุ้งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา 10. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	3. <u>ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้ใช้บริการอาคาร จำนวน 505 คัน</u> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 9.71×10^{-4} มก./ลบ.ม. รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.066 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.067 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0012 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.03 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0312 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.158 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.1592 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	11. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิขึ้นเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 12. จัดให้มีพัดลมดูดอากาศขนาด 10,000 CFM จำนวน 4 เครื่อง บริเวณลานจอดรถยนต์ขึ้นใต้ดิน และวางท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่สีเขียวรวมเพื่อให้ soilbed ที่มีจุลินทรีย์ในดินกำจัดมลพิษทางอากาศ 13. เจ้าของอาคารประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้ให้บริการอาคารโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ 14. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ที่เนื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 15. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน 16. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดไล่ชั้นลานจอดรถยนต์	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

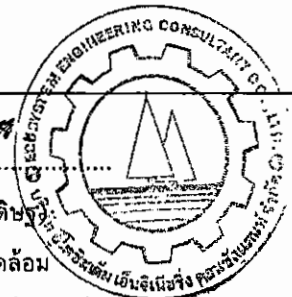
69/148

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	-ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.022 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.97 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.992 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (1.436 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.458 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) -ไฮโดรคาร์บอน (THC) คาดว่าจะเกิดขึ้น 4.52×10^{-4} ppm รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (3.90 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.90 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 7.74×10^{-4} ppm <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0192 ppm <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.062 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.063 ppm. (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 0.17 ppm) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0015 ppm รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน <0.002 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0035 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 ppm)	17.เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย 18.ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถยนต์ - ก๊าซ CO₂ จากระบบภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 3,955.17 ก./ชม. เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 1,089.58 ก./ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 1,300.57 กรัม/วัน 5. ความร้อนจากไอเสียรถยนต์ในลานจอดรถยนต์ของโครงการ - การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.00037°C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ		
1.4 ระดับเสียง	- ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	
1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ โดยกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมภายในสำนักงานเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-

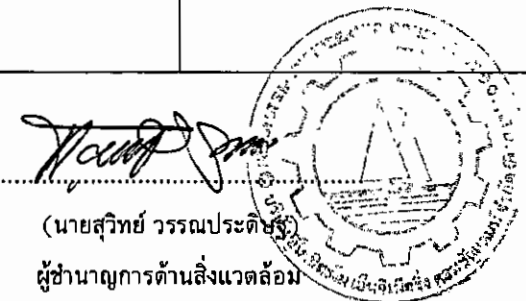


บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559

(ลายเซ็น)

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



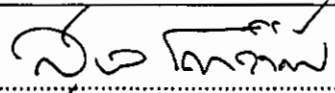
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว 	- กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหว ข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ดัดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์ (2) จัดให้มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าจะอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ดุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ดัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในอาคาร ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



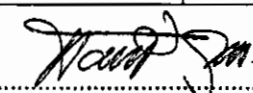
(นายสุรพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

72/148

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชัด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำจากเจ็มน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

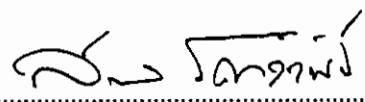
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ถ้าอยู่ภายในอาคาร ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริง ๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	

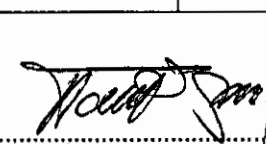
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....


(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนสำนักงาน และพาณิชย์ โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน และบ่อกักน้ำเวียนกลับ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร บางส่วนสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง และระบายน้ำออกลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะบนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดความจุ 180 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน และบ่อกักน้ำเวียนกลับ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 2) 2. สูบกากตะกอนออกจากบ่อย่อยตะกอนทุก ๆ 30 วัน หรือเมื่อบ่อย่อยตะกอนเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ 4. รมรงคิให้ร้านอาหารคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในอาคารพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านดักกากตะกอนที่ดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 3.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจระบายน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(Signature)

(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

75/148

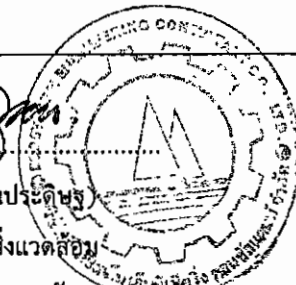
มีนาคม 2559.....

(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

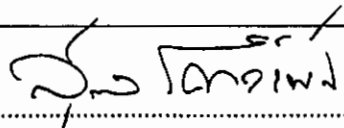


ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. กำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการบำบัดอากาศด้วยตัวกรองคาร์บอน โดยอากาศจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายอากาศไปยังชั้นหลังคา ที่ปลายท่อจะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสีย 8. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดแบบเติมอากาศนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยวิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 9. ตรวจสอบฝาบ่อ ขั้วต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกดังบำบัดน้ำเสีย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



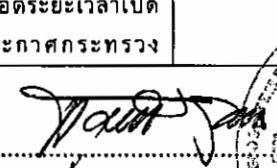
(นายสุรพล โดวีวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

76/148

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม 13. ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใดๆ ลงสู่รางระบายน้ำ 14. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสับตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัย 15. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะ และผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก 16. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย" 17. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 18. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของพนักงานและยานพาหนะ	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	จากการสำรวจทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทางทิศใต้ของโครงการ พบแหล่งน้ำ 1 แห่ง คือ รางระบายน้ำ มีความกว้างประมาณ 6.5 เมตร สำหรับรองรับน้ำทิ้ง และการระบายน้ำของชุมชน โดยไม่ปรากฏพบว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด	1. บำรุงดูแลรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ปลุกต้นไม้และจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันมิให้เศษตะกอนดินไหลลงสู่รางระบายน้ำ 3. ต้องไม่ทิ้งสารเคมีหรือของเสียใดๆ ลงสู่รางระบายน้ำ 4. ปฏิบัติตามมาตรการเรื่องแหล่งน้ำผิวดิน และการบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไดวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

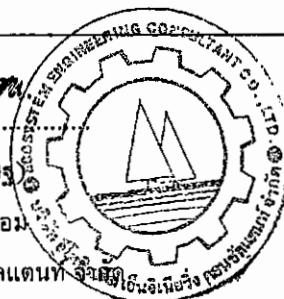
77/148

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



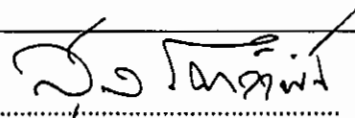
ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 427.375 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 17.81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาทะเลสาบที่ผ่านด้านหน้าโครงการ บนถนนวิภาวดีรังสิต คิดเป็นสัดส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปาเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุรวม 610.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 110.0 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุของถังเก็บน้ำทั้งสิ้น 720.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำใช้ทั่วไป เท่ากับ 436.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองได้นาน 1.02 วัน และสำหรับดับเพลิง 284.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองได้นาน 50.0 นาที 2. ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและดาดฟ้าทุกถัง เคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่ซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและการอุปโภคบริโภคของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการ 3. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 0.8x0.8 เมตร จำนวน 2 ฝา/ถัง โดยฝาดังเก็บน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



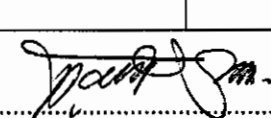
(นายสุเทพ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

78/148

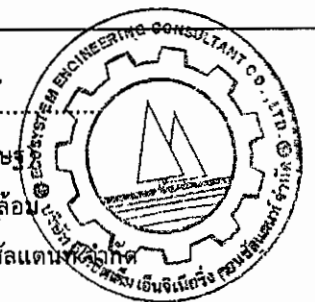
มีนาคม 2559.....



(นายสุเทพ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



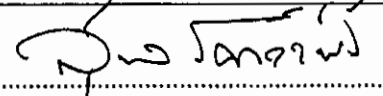
ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. กรณีที่อาคารโครงการใช้สารเคมี เช่น จีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 10. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำของโครงการให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดโดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ตั้งให้เจ้าของอาคาร ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 11. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า 	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 4,561.20 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขต บางเขน ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด โดยการไฟฟ้านครหลวงได้รับการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิต ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับ	<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ได้แก่ หลอด LED ที่มีอายุการ	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)

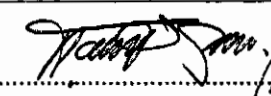
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559



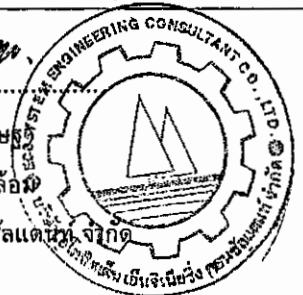
(นายสุรพล โดวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



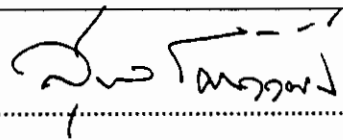
ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน หรือกรณีการไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ชั่วคราว ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องสูบน้ำประปาและดับเพลิง เครื่องสูบน้ำป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัดน้ำเสีย แสงสว่างส่วนกลางและห้องเครื่อง แสงสว่างพื้นที่จอดรถ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสาร ลิฟต์ดับเพลิง และพัดลมอัดอากาศ โดยการตรวจสอบและบำรุงรักษา อย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์ - ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า กรณีเกิดไฟฟ้าขัดข้อง หรือลัดวงจร อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของพื้นที่ข้างเคียง เกิดขึ้นได้ในระดับน้อย เนื่องจากโครงการออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ จำนวน 3 ชุด ขนาด 1,600 KVA อยู่บริเวณชั้นที่ 2 ห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการ	ใช้งานยาวนาน และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทั้งวันตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์ อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 7. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่พนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการโดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน 8. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟาดก และไฟฟาดบ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

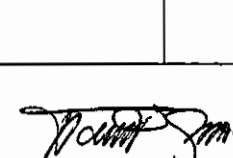


(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

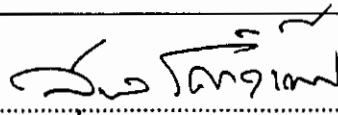
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้พนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ</u> 1. รณรงค์ให้เจ้าของโครงการ ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟท์ เช่น "ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟท์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท" และ "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น 2. แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับพนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการ 3. รณรงค์ให้พนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ 3.1 มีการใช้พลังงานอย่างประหยัด 3.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 3.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลิบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนา มากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</u> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรม	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

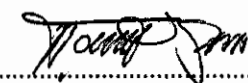
มีนาคม 2559.....


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

81/148

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.3 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 12.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากห้องพักขยะประจำชั้น การเก็บขยะไปพักยังห้องพักขยะรวมเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมูมมองที่ไม่ดีต่อนักงาน ผู้ใช้บริการอาคารและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อนักงาน และเจ้าหน้าที่ในโครงการด้วย	1. จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของอาคาร ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะจำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ขยะแห้งทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 50 ลิตร และขยะอันตราย (ถังสีเทาฟ้าส้ม) ขนาด 30 ลิตร 2. จัดให้มีอาคารพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 63.71 ลูกบาศก์เมตร บริเวณชั้นล่างของโครงการ ประกอบด้วย (ภาพที่ 3) 1) <u>ห้องพักขยะแห้ง-รีไซเคิล</u> แบ่งออกเป็น 2 ส่วน สำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป และสำหรับรองรับขยะรีไซเคิล ดังนี้ - ส่วนที่ 1 รองรับขยะแห้งทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 4.5 ตารางเมตร (สี่เหลี่ยม 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 6.75 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งทั่วไปได้นาน 9.375 วัน (6.75/0.72) โดยจัดเก็บขยะแห้งทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ - ส่วนที่ 2 รองรับขยะแห้งรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 13.5 ตารางเมตร (สี่เหลี่ยม 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 20.25 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งทั่วไปได้นาน 5.26 วัน (20.25/3.85) โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส 2) <u>ห้องพักขยะเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ 18.0 ตารางเมตร (สี่เหลี่ยม 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 27.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียก ได้นาน 3.29 วัน (27.0/8.21) โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

(ลายเซ็น)

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

82/148

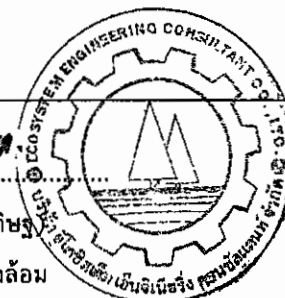
มีนาคม 2559

(ลายเซ็น)

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) <u>ห้องพักขยะอันตราย</u> มีขนาดพื้นที่ 6.8 ตารางเมตร (ลึกกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 10.2 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาส้ม ขนาดความจุ 250 ลิตร จำนวน 4 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 20 วัน (1000/50) ภายในอาคารพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดอาคารพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อยับยั้งการเจริญเติบโตของแบคทีเรีย และป้องกันการเน่าเสียของขยะ 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 6. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขึ้น พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เกิดขึ้น 7. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะประจำชั้น ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. และ 14.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้ลิฟท์น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะที่เก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนพนักงานภายในโครงการ 8. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมีและของมีคมที่ปะปนมากับขยะ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด มีนาคม 2559

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

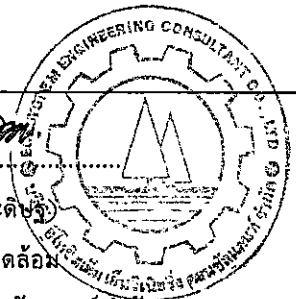
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



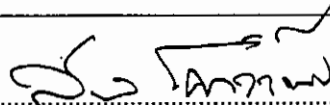
ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 10.สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักประจำชั้น ตลอดจนอาคารพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 11.จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น เช่น ต้นกระเพรา และปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นพลับพลึงหนู และต้นโมกพวง ล้อมรอบอาคารพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น และบดบังทัศนียภาพ 12.ของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากการตรวจสอบช่วงล่างรถยนต์ ได้แก่ น้ำมันหล่อลื่นใช้แล้ว และทินเนอร์ จะเก็บรวบรวมลงในถังแกลลอน เพื่อให้บริษัท วัจจุพา ดีเวลลอปเม้นท์ (2004) จำกัด ซึ่งประกอบกิจการรีไซเคิลน้ำมันใช้แล้วเป็นหลัก เข้ามารับซื้อนำไปรีไซเคิล	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบระบายน้ำแบบแยก คือ มีท่อระบายน้ำแยกกันระหว่างน้ำฝน และน้ำเสีย ท่อระบายน้ำออกแบบเป็นรางระบายน้ำกว้าง 0.30, 0.40 และ 0.50 เมตร ความลาดเอียงของรางระบายน้ำ 1 : 200 จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ ด้วยแรงโน้มถ่วงโลก	1. จัดให้มีรางระบายน้ำฝน ขนาดความกว้าง 0.30 0.40 และ 0.50 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 จะรองรับน้ำฝนรอบอาคารโครงการ(ภาพที่ 4) 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กด้านหน้าโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1 : 200 พร้อมบ่อพักน้ำสำเร็จรูป 3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุรวม 160.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ หลังฝนหยุดตก ด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด และสำรอง 1 ชุด) ชนิด Submersible Pump อัตราการสูบ 0.076	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)



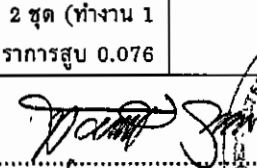
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559


(นายสุเทพ ไทวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

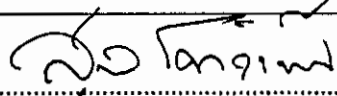

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง (ซึ่งยังมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.0769 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 4. จัดให้มีรั้ว คสล. ทึบ สูงประมาณ 2.0 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 6. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 7. ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 8. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมขัง	
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย 	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม รับน้ำเสียจากห้องน้ำและห้องอาหารของอาคาร โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน และบ่อกักน้ำเวียนกลับ ก่อนระบายลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะบนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดความจุ 180 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน และบ่อกักน้ำเวียนกลับ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อดักไขมันน้ำทิ้งตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท และบาง

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD. มีนาคม 2559.....

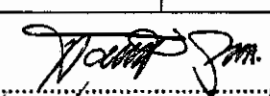


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. สับกากตะกอนออกจากบ่อย่อยตะกอนทุก ๆ 30 วัน หรือเมื่อบ่อย่อยตะกอนเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. รมรงคให้ร้านอาหารคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในอาคารพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านดักกากตะกอนที่ลัดดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 3.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. กำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการบำบัดอากาศด้วยตัวกรองคาร์บอน โดยอากาศจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายอากาศไปยังชั้นหลังคา ที่ปลายท่อจะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสีย 8. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดแบบเดิมอากาศนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยวิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน	ขนาด พ.ศ.2548 - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

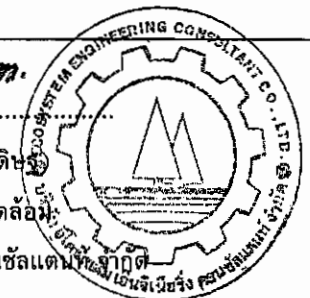
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



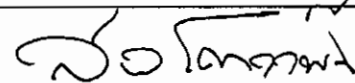
ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ตรวจสอบฝาบ่อ ขั้วต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม 13. ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใดๆ ลงสู่รางระบายน้ำ 14. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัย 15. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยหลักเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะ และผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก 16. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อ	

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559



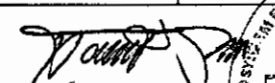
(นายสุรพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

87/148

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 17. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 18. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของพนักงาน และยานพาหนะ	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้ใช้บริการอาคารจำนวน 505 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS ในถนนวิภาวดีรังสิต มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานในการเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนวิภาวดีรังสิต โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้มาติดต่อหรือประชุมภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถและป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน รวมทั้งติดตั้งกระบอกสัญญาณเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 3. จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

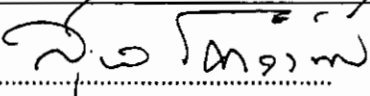
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

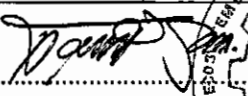
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6. ไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนที่จอดรถ 7. กำหนดให้พนักงานที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการต้องทำบัตรจอดรถ และออกบัตรอนุญาตสำหรับผู้มาติดต่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 8. จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ (Taxi) เข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวกต่อพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ 9. จัดให้มีระบบสัญญาณโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของโครงการ และบริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ทุกชั้น	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 	- ในการก่อสร้างโครงการมีผู้ใช้อาคารในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ ที่ดินประเภท ย.7 (สีส้ม) บริเวณ ย.7-3 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชนที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณสุขโรคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณสุขโรคที่ใช้เพียงพอ - ก่อนที่จะมีการติดตั้งเครื่องจักรในส่วนซ่อมบำรุงรถยนต์ เจ้าของโครงการจะต้องยื่นแบบคำขอรับใบอนุญาต (รง.3) และจะต้องได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4) ให้เรียบร้อยก่อนที่จะติดตั้งเครื่องจักรและอุปกรณ์	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD. มีนาคม 2559


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

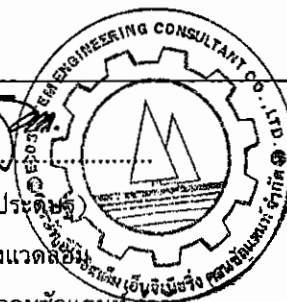
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

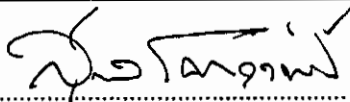


ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดให้เป็นไปดังต่อไปนี้ - มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 - มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.0 - มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง - การออกแบบโครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่บนถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในประเภท ย.7-3 ประกอบกิจการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ประกอบด้วยพื้นที่สำนักงานประมาณ 9,992.48 ตารางเมตร พื้นที่พาณิชย์ประมาณ 10,608.19 ตารางเมตร เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้าม (1)-(32) และโครงการออกแบบให้อาคารมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเป็น 4.73 : 1 อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 9.53 มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ร้อยละ 50.24 ของพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมือง - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่บริการซ่อมบำรุงจำนวน 10 ช่องบริการ ขนาดพื้นที่ใช้สอย 487 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 500 ตารางเมตร และจากการตรวจสอบบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 และกฎกระทรวงฉบับที่ 1 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราช		

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

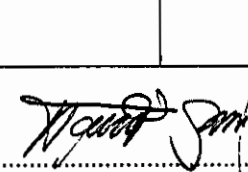


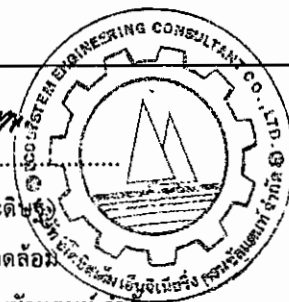
(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บัญญัติโรงงาน พ.ศ.2535 พบว่า พื้นที่บริการซ่อมบำรุงเข้าข่ายประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่ 95 ซึ่งสามารถใช้ประโยชน์เพื่อกิจการโรงงานจำพวกที่ 3 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานได้ โดยก่อนที่จะมีการติดตั้งเครื่องจักรในส่วนซ่อมบำรุงรถยนต์ เจ้าของโครงการจะต้องยื่นแบบคำขอรับใบอนุญาต (รง.3) และจะต้องได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4) ให้เรียบร้อยก่อนที่จะติดตั้งเครื่องจักรและอุปกรณ์		
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารสำนักงานและพาณิชย์ สูง 21 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน อาจส่งผลกระทบต่อการบินคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานี ซึ่งบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ	- เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เนื่องจากกิจกรรมของโครงการ เป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ที่เป็นสังคมเมือง ลักษณะเดียวกับอาคารสำนักงานอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ - ด้านสังคม จะเห็นว่าในเขตจตุจักรนั้น เป็นแหล่งที่พักอาศัย การค้า และการบริการ ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทำธุรกิจ ค้าขาย และพนักงานบริษัท การดำเนินการของ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมสำหรับเจ้าหน้าที่และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอันตรายในทุกๆ ชั้นของอาคารโครงการ	-



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

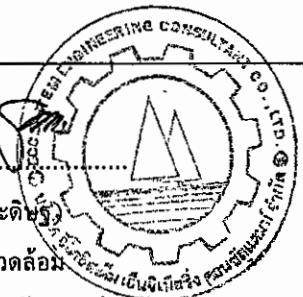
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

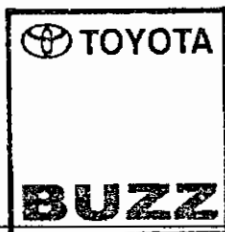
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



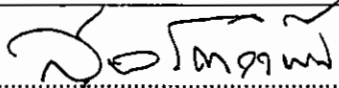
ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	โครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านอาคารสำนักงาน เป็นลักษณะเดียวกันกับอาคาร อื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรม การดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึง กัน ผล กระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง 1. คุณภาพอากาศ <u>การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร</u> - ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 1,029.75 ตัน จะเกิด ความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.046 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 40.8 °C เป็น 40.846 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ <u>เชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียในเครื่องปรับอากาศ</u> - ภายในห้องสำนักงาน และพาณิชย์ ติดตั้งระบบปรับอากาศแบบ รวม (Cooling Tower) ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะ เป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคและเชื้อแบคทีเรีย ซึ่งเป็น โรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้ <u>ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของ ผู้ใช้บริการจำนวน 505 คัน</u> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 9.71×10^{-4} มก./ลบ.ม. รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.066 มก./ลบ.ม. จะ เพิ่มขึ้น 0.067 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบัง ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการและเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และ ภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของ เชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลาง ซึ่งใช้สารทำความ เย็นชนิด R123 และ R134a ซึ่งเป็นสารที่มีความสามารถในการทำลาย โอโซนและค่าความสามารถในการทำให้โลกร้อนขึ้นต่ำกว่าสารทำ ความเย็น CFCs 6. จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลางอย่าง สม่ำเสมอ หรือปฏิบัติตามคู่มือการใช้งาน 7. ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และภาคตะกอนในหอผึ่งเย็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา	-



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD

มีนาคม 2559

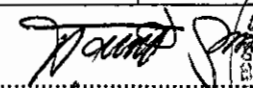


(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

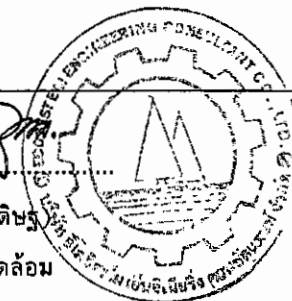
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



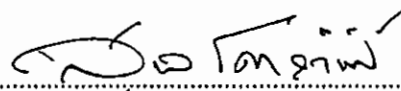
ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0012 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.03 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0312 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.158 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.1592 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.022 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.97 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.992 มก./ลบ.ม. <u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (1.436 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.458 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ไฮโดรคาร์บอน (THC) คาดว่าจะเกิดขึ้น 4.52×10^{-4} ppm รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (3.90 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.90 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้น 7.74×10^{-4} ppm <u>กรณีที่ 1</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0192 ppm	8. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 9. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบผึ่งเย็นของอาคารต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย ดังนี้ (1)การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น โดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2)การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอผึ่งเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ - มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ - หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน - ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ - เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคลิจิเจนแนร์ - อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร (3)ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น และมีลักษณะน้ำขังนิ่ง ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559



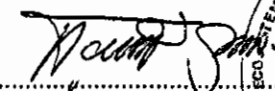
(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

93/148

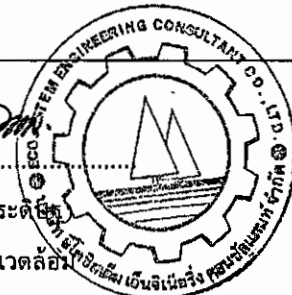
มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

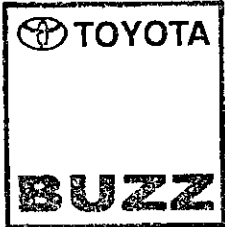
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



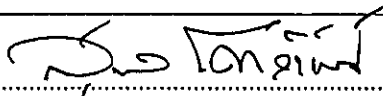
ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>กรณีที่ 2</u> รวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.062 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.063 ppm. (ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ไม่เกิน 0.17 ppm) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0015 ppm รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน <0.002 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0035 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 ppm)	(4)การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้ - เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาดแล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง ทำการรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง - ระบายน้ำทั้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ ป้อนสูบน้ำ และหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำ ล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (5)เติมน้ำ สะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

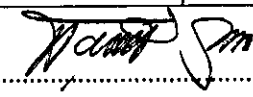


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

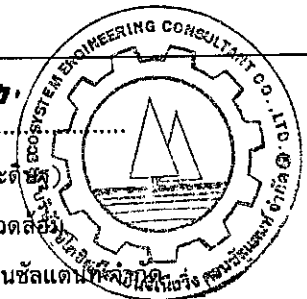
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



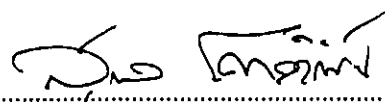
ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง (6) ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมีและสารชีวภาพที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ (7) ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง (8) โดยทั่วไปน้ำในหอผึ่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา 10.ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 11.จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 12.จัดให้มีพัดลมดูดอากาศขนาด 10,000 CFM จำนวน 4 เครื่อง บริเวณลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน และวางท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่สีเขียวรวมเพื่อให้ soilbed ที่มีจุลินทรีย์ในดินกำจัดมลพิษทางอากาศ 13.เจ้าของอาคารประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้ใช้บริการอาคารโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ 14.ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 15.ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

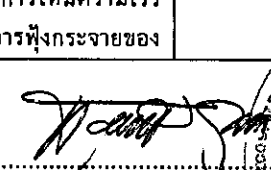

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

95/148

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

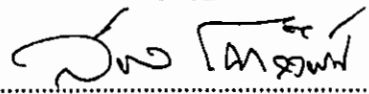
ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน 16.ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์ 17.เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียงรบกวน และระบบกำจัดไอเสีย 18.ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาระดับภาษาไทยด้วย	
	2. <u>เสียงดังจากการใช้บริการอาคาร</u> เมื่อมีผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบด้านเสียงอาทิ เช่น 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของพนักงาน และผู้ใช้บริการอาคาร <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของพนักงาน และผู้ใช้บริการอาคาร อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	-
	3. <u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u> - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้ใช้บริการอาคารเพิ่มขึ้นประมาณ 2,637 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนวิภาวดีรังสิตเพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานในการเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนวิภาวดีรังสิต โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้มาติดต่อหรือประชุมภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

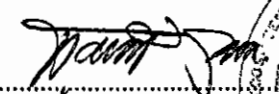


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

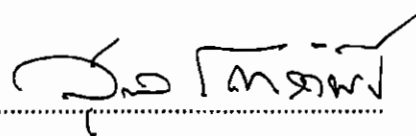


ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถและป้ายต่าง ๆ ให้ชัดเจน รวมทั้งติดตั้งกระจกบนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้ ปลอดภัย และปลอดภัย - จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - ไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนที่จอดรถ - กำหนดให้พนักงานที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการต้องทำบัตรจอดรถ และออกบัตรอนุญาตสำหรับผู้มาติดต่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น - จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ (Taxi) เข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวกต่อพนักงานและผู้มาติดต่อภายในโครงการ - จัดให้มีระบบสัญญาณโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของโครงการ และบริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ทุกชั้น	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



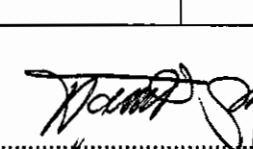
(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

97/148

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

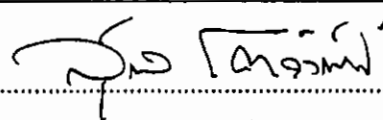
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุรวม 610.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 110.0 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุของถังเก็บน้ำทั้งสิ้น 720.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำใช้ทั่วไป เท่ากับ 436.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองได้นาน 1.02 วัน และสำหรับดับเพลิง 284.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองได้นาน 50.0 นาที 2. ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและดาดฟ้าทุกถัง เคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่ซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและการอุปโภคบริโภคของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการ 3. ควบคุม และตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 0.8x0.8 เมตร จำนวน 2 ฝา/ถัง โดยฝาดังเก็บน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 7. กรณีที่อาคารโครงการใช้สารเคมี เช่น จี๊ดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ให้ดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกัน	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



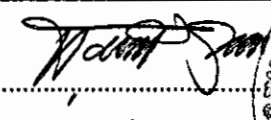
(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

98/148

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในดักเก็บน้ำประปา 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในดักเก็บน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ 9. เก็บตัวอย่างน้ำในดักเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 10. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในดักเก็บสำรองของโครงการให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดโดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ตั้งให้เจ้าของอาคาร ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 11. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามีอาการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	
	5. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดความจุ 180 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อย่อยตะกอน และบ่อกักน้ำเวียนกลับ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะ บนถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าโครงการ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

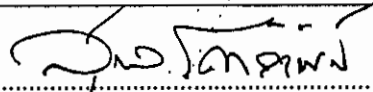
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. สับกากตะกอนออกจากบ่อย่อยตะกอนทุก ๆ 30 วัน หรือเมื่อบ่อย่อยตะกอนเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. รมรงคิให้ร้านอาหารคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในอาคารพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 5. ให้แม่บ้านดักกากตะกอนที่ดักไขมันทุกวัน รวบรวมเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 6. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้พื้นที่สีเขียวเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 3.0 ตารางเมตร ด้วยวิธี Soil Bed โดยใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมของเซลล์เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. กำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการบำบัดอากาศด้วยตัวกรองคาร์บอน โดยอากาศจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายอากาศไปยังชั้นหลังคา ที่ปลายท่อจะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสีย 8. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดแบบเดิมอากาศนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยวิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 9. ตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซม	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

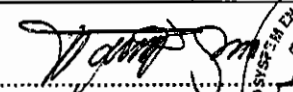


(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

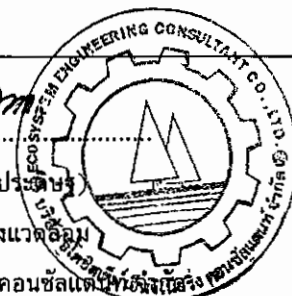
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



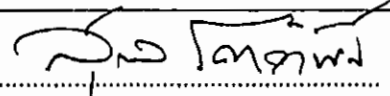
ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบให้อุณหภูมิในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย และป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย 10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11.จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12.ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม 13.ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใดๆ ลงสู่รางระบายน้ำ 14.เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบละอองออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัย 15.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะ และผู้ใช้บริการอาคารจำนวนมาก	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



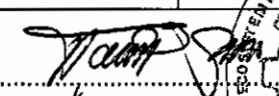
(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

101/148

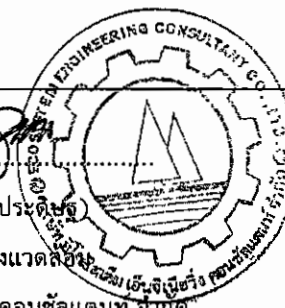
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

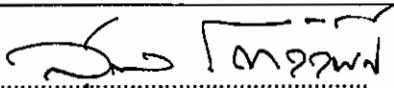
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 17. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับเจ้าหน้าที่ภายในอาคารทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 18. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของพนักงาน และยานพาหนะ	
	6. <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	1. จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของอาคาร ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะจำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ขยะแห้งทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 50 ลิตร และขยะอันตราย (ถังสีเทาผ้าส้ม) ขนาด 30 ลิตร 2. จัดให้มีอาคารพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 63.71 ลูกบาศก์เมตร บริเวณชั้นล่างของโครงการ ประกอบด้วย 1) <u>ห้องพักขยะแห้ง-รีไซเคิล</u> แบ่งออกเป็น 2 ส่วน สำหรับรองรับขยะแห้งทั่วไป และสำหรับรองรับขยะรีไซเคิล ดังนี้ - ส่วนที่ 1 รองรับขยะแห้งทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 4.5 ตารางเมตร (ลึก กักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 6.75 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งทั่วไปได้นาน 9.375 วัน (6.75/0.72) โดยจัดเก็บขยะแห้งทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดํา - ส่วนที่ 2 รองรับขยะแห้งรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 13.5 ตารางเมตร (ลึก กักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 20.25 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะแห้งทั่วไปได้นาน 5.26 วัน (20.25/3.85) โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีฟ้า	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD. มีนาคม 2559.....

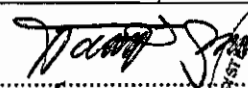


(นายสุพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

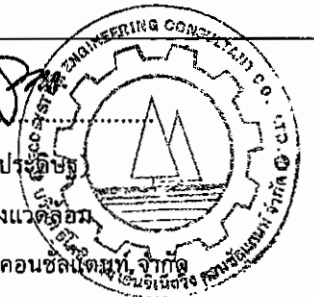
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



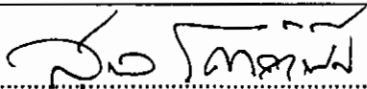
ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบล้างผลสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) <u>ห้องพักขยะเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ 18.0 ตารางเมตร (ลึกกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 27.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียก ได้นาน 3.29 วัน (27.0/8.21) โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ 3) <u>ห้องพักขยะอันตราย</u> มีขนาดพื้นที่ 6.8 ตารางเมตร (ลึกกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 10.2 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาสนิม ขนาดความจุ 250 ลิตร จำนวน 4 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 20 วัน (1000/50) ภายในอาคารพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดอาคารพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อยับยั้งการเจริญเติบโตของแบคทีเรีย และป้องกันการเน่าเสียของขยะ 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 6. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน 7. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะประจำชั้น ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. และ 14.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้ลิฟท์น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนพนักงานภายในโครงการ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

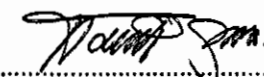
มีนาคม 2559


(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

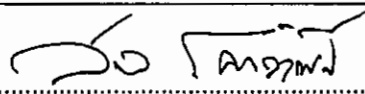


ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบล้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะ 9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักประจำชั้น ตลอดจนอาคารพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 11. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น เช่น ต้นกระเพรา และปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นพลับพลึงหนู และต้นโมกพวง ล้อมรอบอาคารพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น และบดบังทัศนียภาพ 12. ของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากการตรวจสอบช่วงล่างรถยนต์ ได้แก่ น้ำมันหล่อลื่นใช้แล้ว และทินเนอร์ จะเก็บรวบรวมลงในถังกลลอน เพื่อให้บริษัท วัจจุพา ดีเวลลอปเม้นท์ (2004) จำกัด ซึ่งประกอบกิจการรีไซเคิลน้ำมันใช้แล้วเป็นหลัก เข้ามารับซื้อนำไปรีไซเคิล	
	7. <u>อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</u> - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง การออกแบบโครงการจะต้องมีการออกแบบระบบป้องกันและเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และสูง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้อาคาร	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 284 ลูกบาศก์เมตร ในถังเก็บน้ำใต้ดิน สูบน้ำดับเพลิงชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (Fire pump) มีอัตราการสูบ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



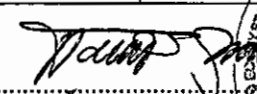
(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

104/148

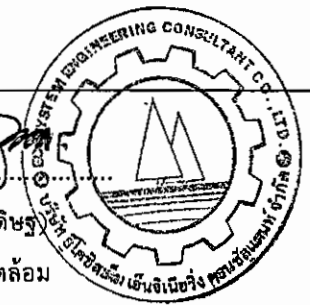
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรณประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

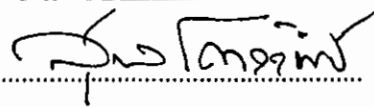


ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1,500 แกลลอน/นาที่ ที่ความสูงของน้ำ 155 เมตร และเครื่องสูบน้ำรักษาความดัน (JP) สามารถสูบน้ำได้ 75 แกลลอน/นาที่ ที่ความสูงของน้ำ 160 เมตร 3. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทางอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 ½ x 2 ½ x 4 นิ้ว เพื่อรับน้ำจากระดับเพลิงไหม้ลงในถังเก็บน้ำใต้ดิน และเข้าสู่ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ 4. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 5. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 7. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย รวมถึงแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงของอาคารจากชั้นใต้ดิน และฝึกอบรมเรื่องการอพยพพาหนะคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

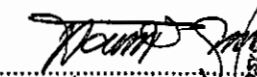


(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

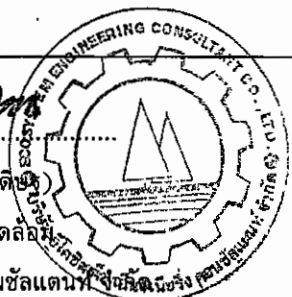
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประติมา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการที่มีประสิทธิภาพ 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร เป็นประจำทุกปี 11. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 12. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล ไม่น้อยกว่า 1 คน ต่อพื้นที่ 0.250 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี 13. จัดให้มีป้ายระบุว่ามีพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	
	8. <u>การเข้าใช้บริการอาคาร</u> - การพัฒนาโครงการ ทำให้คนต่างพื้นที่มาอยู่รวมกันในเซตรัวโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด , วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจได้สำคัญของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างเพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ร่มรื่นให้กับอาคาร โดยปลูกตามแนวรั้วของโครงการ และพื้นที่ว่างของโครงการ 2. บำรุงรักษาต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงาม	-
	9. <u>การพลัดตกจากที่สูง</u> - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระถางต้นไม้ เป็นต้น	- จัดให้มีฝ้ายข้าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลกระทบล้างผลลัพท์ที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างผลลัพท์ ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- โครงการจะจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของพนักงาน และผู้ให้บริการอาคารภายในโครงการ	-	-
4.4 การศึกษา	- ภายในเขตจตุจักร มีสถานศึกษาระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก ซึ่งเมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ ประกอบกับประชาชนในเขตจตุจักร มีทางเลือกทางการศึกษามากมาย อีกทั้งรัฐบาลมีนโยบายในการสนับสนุนทางการศึกษามีระบบเงินกู้ยืม ทำให้ผู้ที่มีความตั้งใจในการศึกษาต่อมีโอกาส และมีความพยายามมากยิ่งขึ้นที่จะเลือกเข้ารับการศึกษจากสถาบันที่ตรงกับความต้องการสูงสุด	-	-
4.5 ศาสนา	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน ดังนั้นคาดว่าจะทั้งช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก	-	-
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	1) <u>ด้านอุบัติเหตุจากถังแก๊สของโครงการ</u> - แก๊สหุงต้ม หรือ แอลพีจี (LPG = Liquefied Petroleum Gas) คือผลิตภัณฑ์ที่ประกอบด้วยไฮโดรคาร์บอน หรือส่วนผสมของไฮโดรคาร์บอน 2 ชนิด ได้แก่ โพรเพน (Propane : C ₃ H ₈)	1. ติดตั้งป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ และรณรงค์ห้ามสูบบุหรี่บริเวณที่วางถังแก๊ส และห้องพักขยะรวม เพื่อป้องกันประกายไฟที่จะทำให้เกิดไฟการลุกไหม้ได้ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณที่วางถังแก๊สหุงต้มอย่างน้อย	-

TOYOTA

BUZZ

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559



(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

107/148

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (43) รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และ บิวเทน (Butane : C_4H_{10}) ซึ่งเป็นก๊าซที่หนักกว่าอากาศ เมื่อเกิดการรั่วจะกระจายลงสู่ระดับต่ำ หากผสมกับออกซิเจนในอากาศ และได้รับความร้อนจากประกายไฟ จะลุกไหม้ได้ทันที - อันตรายที่เกิดขึ้นมักเกิดจากการที่ก๊าซรั่วไหล และการระเบิดของถังก๊าซ ซึ่งมีผลให้เกิดอาการระคายเคือง ของหลอดลม และปอด เนื้อเยื่อถูกทำลาย และหย่อนสมรรถภาพ เกิดภาวะขาดอากาศออกซิเจน มีอาการมีนศีรษะ อาจหมดสติ และเสียชีวิตได้ นอกจากนั้น ยังก่อให้เกิดเพลิงไหม้ อันจะทำอันตรายต่อชีวิต และทำลายทรัพย์สินด้วย	จำนวน 2 ดัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก 3. ตรวจสอบดูแลรักษาก๊าซ สายนำก๊าซ ล๊อคปิดเปิด หัวเตา หัวปรับ ให้อยู่ในสภาพปลอดภัยเสมอ หากพบว่าส่วนใดชำรุด ควรเปลี่ยนแปลงแก้ไข หรือใช้ช่างชำนาญ มาช่วยตรวจสอบ 4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยสำหรับป้องกันก๊าซรั่ว และมีมิเตอร์บอกปริมาณก๊าซ ที่เหลือในถัง เพื่อทำความสะอาดและความปลอดภัย นอกจากนั้นควรติดตั้งเครื่องเตือนภัยเมื่อเกิดก๊าซรั่ว (Gas Leak Detector) ไว้ในบริเวณที่ใช้ก๊าซด้วย เพื่อจะได้แก้ไขปัญหาล่วงหน้า 5. ห้ามจุดไม้ขีดไฟ สูบบุหรี และเปิดหรือปิดสวิตช์ไฟฟ้าทุกชนิด เพราะอาจทำให้เกิดประกายไฟ และก๊าซระเบิดได้	
	2) ด้านความปลอดภัยสาธารณะ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัย ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. การเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในตึกทุก ๆ ชั้นของอาคาร และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

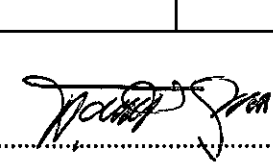
มีนาคม 2559.....

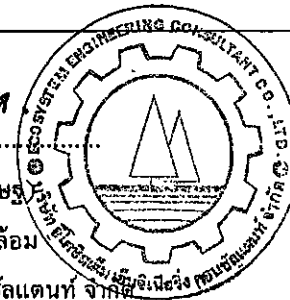

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

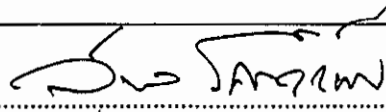
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการจัดเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับอยู่ใกล้กับสถานีดับเพลิงสุทธิสารมากที่สุด สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 284 ลูกบาศก์เมตร ในถังเก็บน้ำใต้ดิน สูบน้ำดับเพลิงชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (Fire pump) มีอัตราการสูบน้ำ 1,500 แกลลอน/นาที ที่ความสูงของน้ำ 155 เมตร และเครื่องสูบน้ำรักษาความดัน (JP) สามารถสูบน้ำได้ 75 แกลลอน/นาที ที่ความสูงของน้ำ 160 เมตร - จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทางอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2 \frac{1}{2} \times 2 \frac{1}{2} \times 4$ นิ้ว เพื่อรับน้ำจากรดดับเพลิงเติมลงในถังเก็บน้ำใต้ดิน และเข้าสู่ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ - จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ - ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย รวมถึง	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



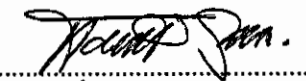
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559


(นายสรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

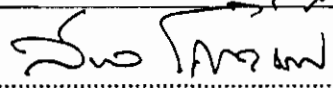
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (45) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByB UZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

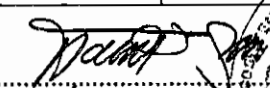
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แหล่งน้ำสำรองดับเพลิงของอาคารจากชั้นใต้ดิน และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร เป็นประจำทุกปี 11. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 12. กำหนดให้มีพื้นที่จัดรวมพล ไม่น้อยกว่า 1 คน ต่อพื้นที่ 0.250 ตารางเมตร โดยจัดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 5) 13. จัดให้มีป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	
4.8 ศูนย์ภาพและทัศนียภาพ 	(1) การบดบังทัศนียภาพ - การก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง และขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบอาคารให้มีความทันสมัย และสวยงาม โดยใช้สีทากายนอกอาคารสีขาว และสีเทา ซึ่งมีความสอดคล้อง และกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,464.53 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (ภาพที่ 6)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าไม้ต้นไม้นี้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD. มีนาคม 2559


(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

มีนาคม 2559


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

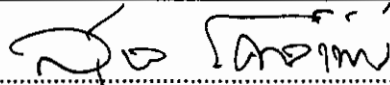
ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสูง และโหนดอาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด (2) การบดบังทัศนียภาพ ● กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคม ซึ่งเป็นฤดูร้อนและฤดูฝน มีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย ทิศตะวันออก ได้แก่ ถนนวิภาวดีรังสิตกว้างประมาณ 100.0 เมตร และถัดไปเป็นอาคารสำนักงาน I TOWER (ฐานเศรษฐกิจ) สูง 32 ชั้น และทิศเหนือ ได้แก่ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารของสมมติทัวร์ สูง 3 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ถัดไปเป็นซอยวิภาวดีรังสิต 13 กว้างประมาณ 5.0 เมตร และถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมน้อยระดับปานกลางถึงสูง ● กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตก - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ทิศใต้ ได้แก่ สถานีบริการก๊าซธรรมชาติ (NGV) สยามราช วิภาวดีรังสิต ถัดไปเป็นรางระบายน้ำคาคส. กว้างประมาณ 6.50 เมตร	2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” ประกอบด้วย - Laminated insulated for vision glass หนา 13.52 มิลลิเมตร (6mm. GREY H/S + 1.52mm. CLEAR PVB+6mm.LOW-E H/S) มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด - Laminated L13.52 For Spandrel glass หนา 13.52 มิลลิเมตร (6mm. GREY H/S + 1.52mm. CLEAR PVB+6mm. CLEAR H/S GLASS) มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด - Laminate L17.52 สำหรับชั้นที่ 5-6 (8mm. CLEAR H/S + 1.52 mm. CLEAR PVB + 8mm. CLEAR H/S GLASS) มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด - Laminate L17.52 สำหรับชั้นที่ 1-2 (10mm. CLEAR LOW IRON (SUPER CLEAR) H/S+ 1.52mm. CLEAR PVB + 10mm. CLEAR LOW IRON(SUPER CLEAR) H/S GLASS) มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด	

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD

มีนาคม 2559



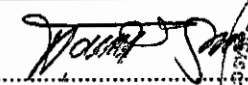
(นายสุพล ไตรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัส จำกัด

111/148

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

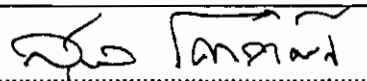
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

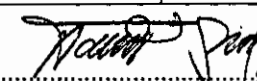
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และตัดไปเป็นสำนักงานการประปาสาขาพญาไท และทิศตะวันตก ได้แก่ รางระบายน้ำตาดคสล. กว้างประมาณ 6.50 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมน้อยระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น (3) การบดบังแสงแดด <u>การบดบังแสงแดดในช่วงฤดูร้อน</u> 1) <u>ผลกระทบในช่วงเช้า</u> - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัยบางส่วนภายในซอยวิภาวดีรังสิต 11 2) <u>ผลกระทบในช่วงบ่าย</u> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสาร (สมบัติทวีร์) สูง 3 ชั้น - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ ถนนวิภาวดีรังสิต	- <u>Laminate L25.52 สำหรับชั้นที่ 1-2 (12mm. CLEAR H/S+ 1.52mm. CLEAR PVB+12mm. CLEAR H/S GLASS มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกชนิดนี้ประมาณ 7% ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด</u> 4. จัดให้ใช้โทนผนังสีขาวและสีครีมสำหรับทาภายนอกอาคาร และกระจกติดแสง ที่มีความสะท้อนต่ำไม่รบกวนต่อทัศนียภาพของบริเวณใกล้เคียง 5. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง ออกสู่ภายนอกโครงการ 6. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 7. เจ้าของโครงการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ	

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD มีนาคม 2559.....


(นายสุเทพ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุเทพ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

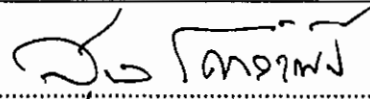


ตารางที่ 2 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การบดบังแสงแดดในช่วงฤดูฝน</u> 1) <u>ผลกระทบในช่วงเช้า</u> - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัยบางส่วนภายในซอยวิภาวดีรังสิต 11 2) <u>ผลกระทบในช่วงบ่าย</u> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสาร (สมบัติทวีร์) สูง 3 ชั้น - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ ถนนวิภาวดีรังสิต <u>การบดบังแสงแดดในช่วงฤดูหนาว</u> 1) <u>ผลกระทบในช่วงเช้า</u> - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ พื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัยบางส่วนภายในซอยวิภาวดีรังสิต 11 2) <u>ผลกระทบในช่วงเย็น</u> - ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ		

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

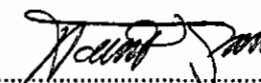


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

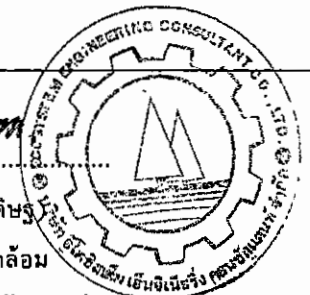
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



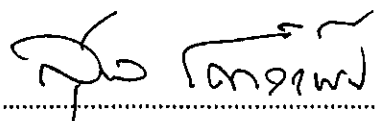
ตารางที่ 2 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสาร (สมบัติทวี) สูง 3 ชั้น - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ ถนนวิภาวดีรังสิต		
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม ครั้งที่ 1	โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้ 1. <u>คุณภาพอากาศ</u> - ปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้นจากการดำเนินโครงการ อาจทำให้มีผลกระทบจากไอเสียและเสียงจากรถยนต์ - มีความห่วงกังวลจากไอเสียและเสียงจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 2. <u>การแย่งใช้น้ำประปาและไฟฟ้า</u> - การใช้น้ำและไฟฟ้าของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำและไฟฟ้าของบริษัท 3. <u>การระบายน้ำและน้ำเสียออกสู่พื้นที่ภายนอก</u> - เนื่องจากอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ หากมีระบบการบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำไม่ดี จะทำให้ส่งกลิ่นและสร้างความรำคาญแก่ผู้โดยสารได้ - ควรมีการจัดการน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ภายนอก 4. <u>กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากห้องพักรวม</u> - หากมีการจัดการขยะไม่ดีและเกิดขยะตกค้าง อาจสร้างความรำคาญให้แก่ผู้โดยสารและพนักงานได้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



(นายสุเทพ ไทวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (50) รายการแสดงผลกระทบล้างผลสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

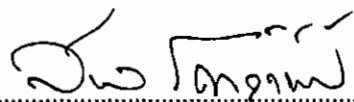
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ต้องมีการจัดการขยะที่เกิดขึ้น ไม่ให้เกิดการตกค้างและสิ่งกีดขวาง 5. การจราจร - ปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้นจึงอาจส่งผลกระทบต่อการเดินทางของผู้โดยสารได้ - การเพิ่มขึ้นของรถที่เข้า-ออกโครงการอาจทำให้เกิดปัญหาจราจรมากขึ้น - การเกิดขึ้นของโครงการ อาจทำให้การจราจรลดตัวบริเวณหน้าโครงการ - ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มมากขึ้นจากโครงการ ทำให้การจราจรติดขัด ซึ่งปัจจุบันมีปัญหาด้านการจราจรอยู่แล้ว - ห้ามให้รถยนต์ของโครงการมาจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร และควรมีการจัดการระบบจราจรให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่บริเวณหน้าโครงการ โดยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น 6. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ - การเกิดขึ้นของโครงการอาจทำให้เกิดการกีดขวางทัศนียภาพ - การเกิดขึ้นของอาคารโครงการทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพและทัศนียภาพ - มีกังวลเรื่องการสะท้อนแสงของกระจกจากตัวอาคารเข้าหาบ้านเนื่องจากได้รับผลกระทบนี้แล้วจากอาคารสูงใกล้เคียง		

TOYOTA

BUZZ

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559



(นายสุเทพ โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

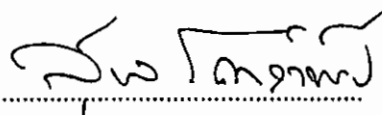
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (51) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสัมภาษณ์ ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ขออนุญาตจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่โดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 5 แห่ง กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้โครงการ และผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ สุทธิภาพ การจัดการขยะ และการระบายน้ำ อย่างเคร่งครัด	



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.



(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

116/148

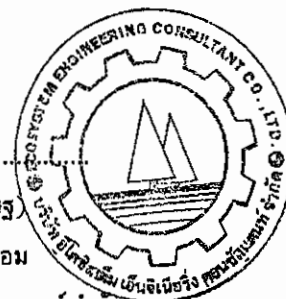
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

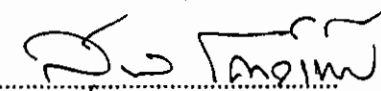
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตจตุจักร โรงเรียนธัชรัตนวิทยาลัยบางเขน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
<u>ช่วงก่อสร้าง</u>					
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ ท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน (1)คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ระยะเวลาทำงาน - ผ้าใบคลุมอาคาร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ความเข้มข้นของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

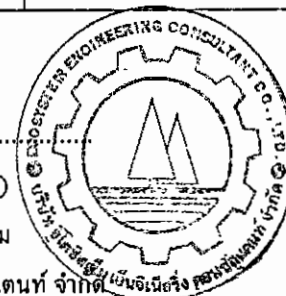
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

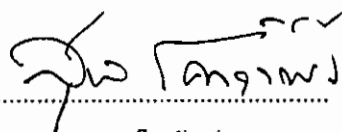
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด <u>จุดที่ 1</u> ทิศเหนือของโครงการ 1) <u>ช่วงงานฐานราก</u> - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	-High Volume Air Sampler -High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method	- <u>จุดที่ 1</u> ทิศเหนือของโครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวันรายงานผลทุกสัปดาห์ - CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) (กรณีผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที)
(1) คุณภาพอากาศ	- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag			



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

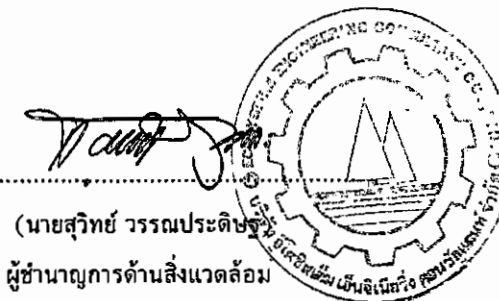


(นายสุรพล โดวีวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

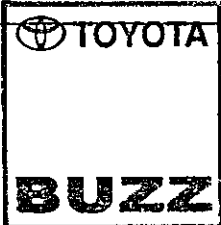
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

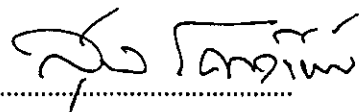
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2) <u>ช่วงงานรื้อแล้วเสร็จ</u> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	-High Volume Air Sampler -High Volume PM-10 Air Sampler -Gas Bag -Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544)เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) (ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที)
	<u>จุดที่ 2</u> โรงเรียนธัชรินทร์วิทยา บางเขน - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	-High Volume Air Sampler -High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 2 โรงเรียนธัชรินทร์วิทยาบางเขน	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

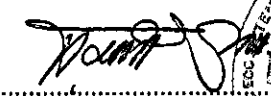
มีนาคม 2559.....


(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

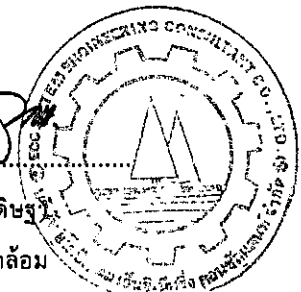
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

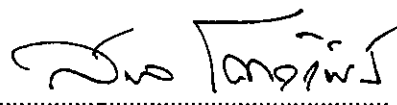
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) เสียง	- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- บริเวณทิศเหนือของโครงการ	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) (ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที)
(3) ความสั่นสะเทือน	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณทิศเหนือของโครงการ	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) (ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที)
4. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

 TOYOTA

BUZZ

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ จำกัด 559



(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

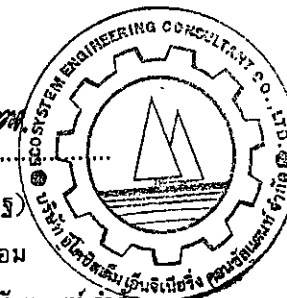
มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคมขนส่ง	- ห้ามจอดรถบรรทุก และกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุก และกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทาง ถนนวิภาวดีรังสิต และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณไหล่ทางถนนวิภาวดีรังสิต และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการ ไม่ให้เกิด 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ยำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้าง ในช่วงขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และคนงาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อยำนวยความสะดวกด้านการจราจร ในช่วงขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้างและคนงาน	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- ตรวจสอบรถบรรทุกต้องมีการทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- จำกัดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

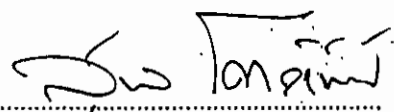
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบสุขาภิบาล	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ส้วม คนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
6.1 น้ำใช้	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
6.2 น้ำดื่ม	- ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม	- ตรวจสอบสี กลิ่น และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำและบริเวณที่ตั้งของถังเก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม	- ถังน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
6.3 ห้องส้วม	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำ ชัง และไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	

TOYOTA

BUZZ

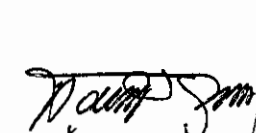
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

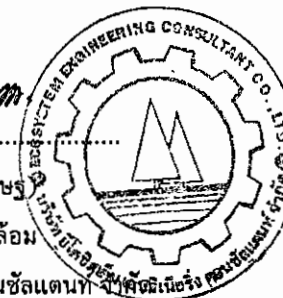
มีนาคม 2559


(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

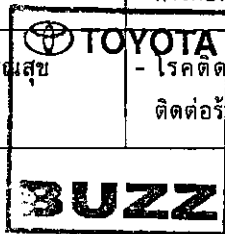

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
8. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
9. การบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
10. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 0- 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
11. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



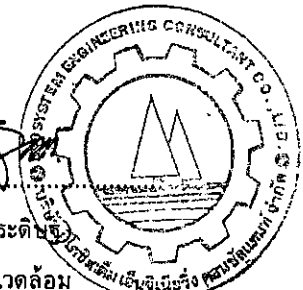
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด



มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

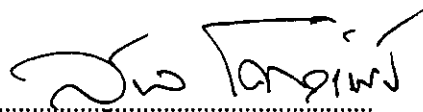
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจั้น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่ามีวิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



BUZZ

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



(นายสุทтол ติววัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

125/148

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การจราจรรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมา ก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้าง กีดขวางบริเวณถนนวิภาวดีรังสิต และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบห้ามจราจรรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมา ก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนวิภาวดีรังสิต และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ถนนวิภาวดีรังสิต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก จากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก จากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่า ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก จากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุ อุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวาง วัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ดัดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่ สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่ เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบาย อากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไป ตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความ ปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อ กำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

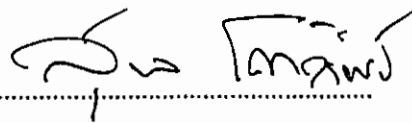
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ - การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้นในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด - ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

TOYOTA

BUZZ

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....

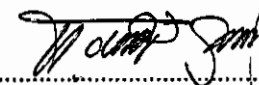


(นายสุรพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

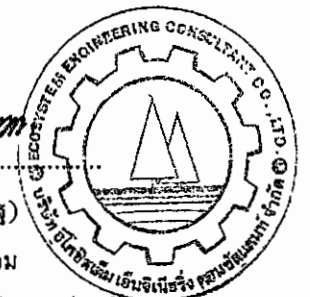
มีนาคม 2559.....



(นายสุทธิย วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

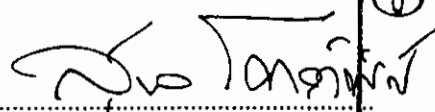


ตารางที่ 3(11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

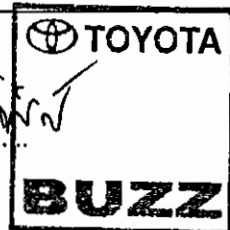
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง - การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนล้มและไฟฟ้าช็อต - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้หรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง - เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด)
13.สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด)
14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด)

มีนาคม 2559.....


(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

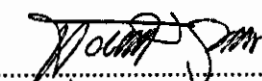
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด



บริษัท ไทโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

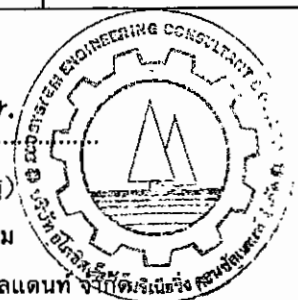
128/148

มีนาคม 2559.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 3(12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบว่ามี รปภ. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อ หรือมีบัตรประจำตัว - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รปภ. ของโครงการ - พนักงานและคนงาน - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 0- 100 เมตร	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

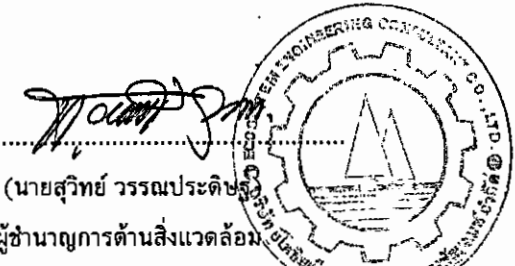
(Signature)

(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตจตุจักร และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
ช่วงเปิดดำเนินการ					
1. แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และลาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และลาดฟ้า - ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
2. การใช้ไฟฟ้า	- การผูกพันหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกพันหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)

มีนาคม 2559.....

(นายสุพล โตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

130/148

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

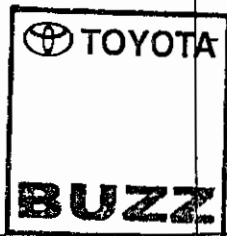
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 4(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
5. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, Sprinkler, ถังดับเพลิง และแผนผังควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำ ในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
6. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย - เครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับร่องระบายน้ำริมถนนวิภาวดีรังสิต - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบรั่ว คสล. โดยรอบโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหาย	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559.....

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

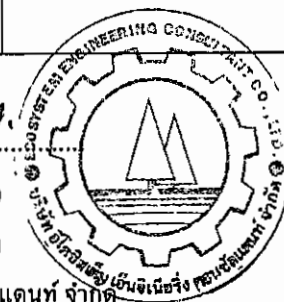
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

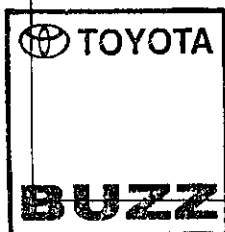
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กักตักกากตะกอน - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2	- บ่อดักไขมัน - บ่อเกรอะ - บ่อดตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)
8. ระบบปรับอากาศ	<u>ระบบหล่อเย็น</u> - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีสโตโมแนล	- เก็บและวิเคราะห์เชื้อลีสโตโมแนล	- จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ - ในอ่างรองรับน้ำ - ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

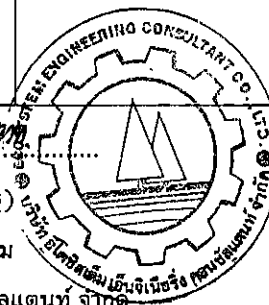
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

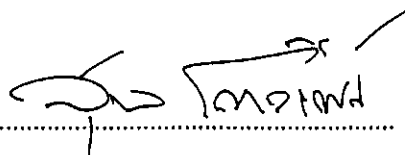
โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตั้งอยู่ที่ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด)



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559.....



(นายสุพล ไตรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

133/148

มีนาคม 2559.....



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

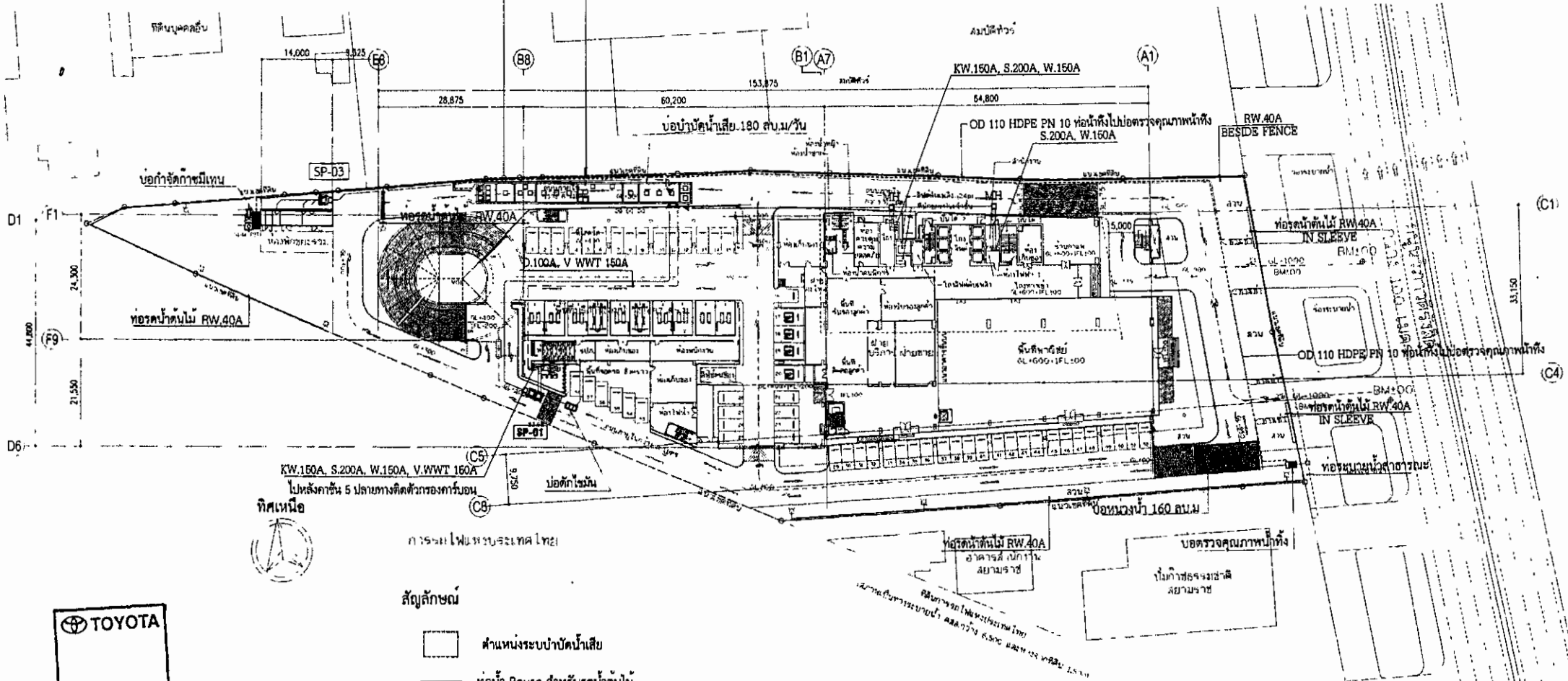
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ท่อระบายน้ำ RW.40A, D.50A
50A PVC 8.5 V ไปบ่อกำจัดไขมัน

OD 110 HDPE PN 10 ท่อน้ำทิ้งไปบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
ท่อน้ำทิ้งจากห้องสุขา

50A PVC 8.5 V ไปบ่อกำจัดไขมัน
ท่อระบายน้ำ RW.40A, D.50A



บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(Signature)

(นายสุรพล โควิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

สัญลักษณ์

- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- ท่อน้ำ Reuse สำหรับบำบัดน้ำดื่ม
- OD 110 HDPE PN 10 ท่อน้ำทิ้งไปบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- 50A PVC 8.5 V ไปบ่อกำจัดไขมัน
- แนวท่อระบายน้ำเสีย
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

มีนาคม 2559

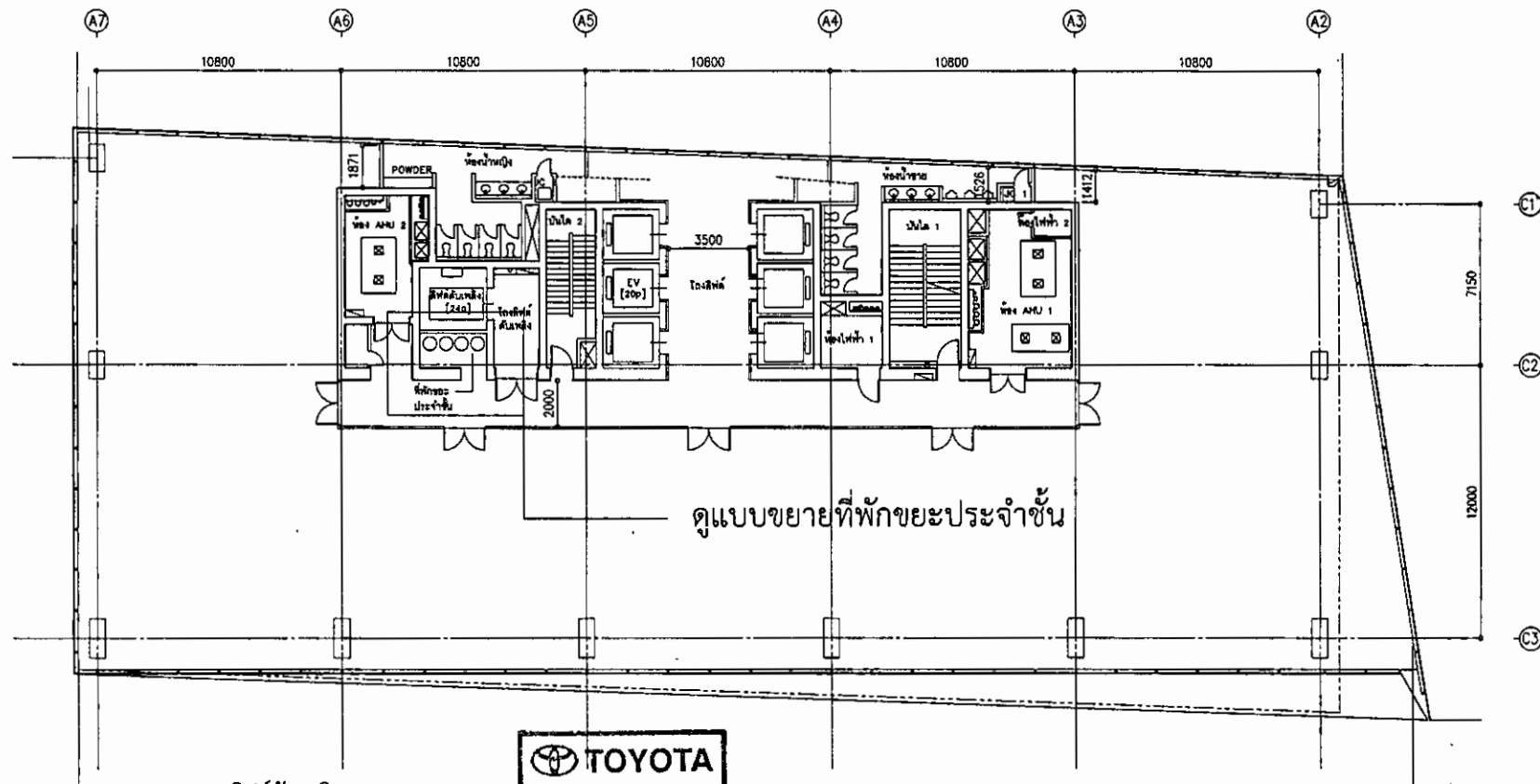
(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

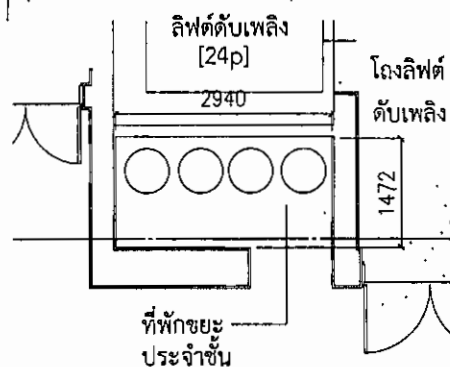


ภาพที่ 2 แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสียรวม

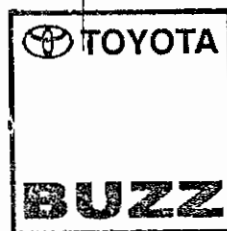
NO.	DATE	REVISION	NO.	DATE	REVISION
1	15/03/59	1	2	15/03/59	2
3	15/03/59	3	4	15/03/59	4
5	15/03/59	5	6	15/03/59	6
7	15/03/59	7	8	15/03/59	8
9	15/03/59	9	10	15/03/59	10
11	15/03/59	11	12	15/03/59	12
13	15/03/59	13	14	15/03/59	14
15	15/03/59	15	16	15/03/59	16
17	15/03/59	17	18	15/03/59	18
19	15/03/59	19	20	15/03/59	20
21	15/03/59	21	22	15/03/59	22
23	15/03/59	23	24	15/03/59	24
25	15/03/59	25	26	15/03/59	26
27	15/03/59	27	28	15/03/59	28
29	15/03/59	29	30	15/03/59	30
31	15/03/59	31	32	15/03/59	32
33	15/03/59	33	34	15/03/59	34
35	15/03/59	35	36	15/03/59	36
37	15/03/59	37	38	15/03/59	38
39	15/03/59	39	40	15/03/59	40
41	15/03/59	41	42	15/03/59	42
43	15/03/59	43	44	15/03/59	44
45	15/03/59	45	46	15/03/59	46
47	15/03/59	47	48	15/03/59	48
49	15/03/59	49	50	15/03/59	50
51	15/03/59	51	52	15/03/59	52
53	15/03/59	53	54	15/03/59	54
55	15/03/59	55	56	15/03/59	56
57	15/03/59	57	58	15/03/59	58
59	15/03/59	59	60	15/03/59	60
61	15/03/59	61	62	15/03/59	62
63	15/03/59	63	64	15/03/59	64
65	15/03/59	65	66	15/03/59	66
67	15/03/59	67	68	15/03/59	68
69	15/03/59	69	70	15/03/59	70
71	15/03/59	71	72	15/03/59	72
73	15/03/59	73	74	15/03/59	74
75	15/03/59	75	76	15/03/59	76
77	15/03/59	77	78	15/03/59	78
79	15/03/59	79	80	15/03/59	80
81	15/03/59	81	82	15/03/59	82
83	15/03/59	83	84	15/03/59	84
85	15/03/59	85	86	15/03/59	86
87	15/03/59	87	88	15/03/59	88
89	15/03/59	89	90	15/03/59	90
91	15/03/59	91	92	15/03/59	92
93	15/03/59	93	94	15/03/59	94
95	15/03/59	95	96	15/03/59	96
97	15/03/59	97	98	15/03/59	98
99	15/03/59	99	100	15/03/59	100



ทิศเหนือ



แบบขยายที่พักขยะประจำชั้น
มาตราส่วน 1 : 100



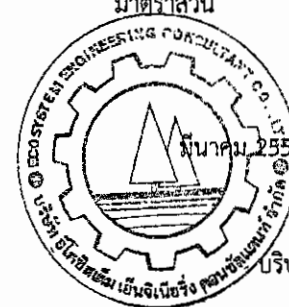
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.
มีนาคม 2559

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

ผังพื้นที่ 9-18

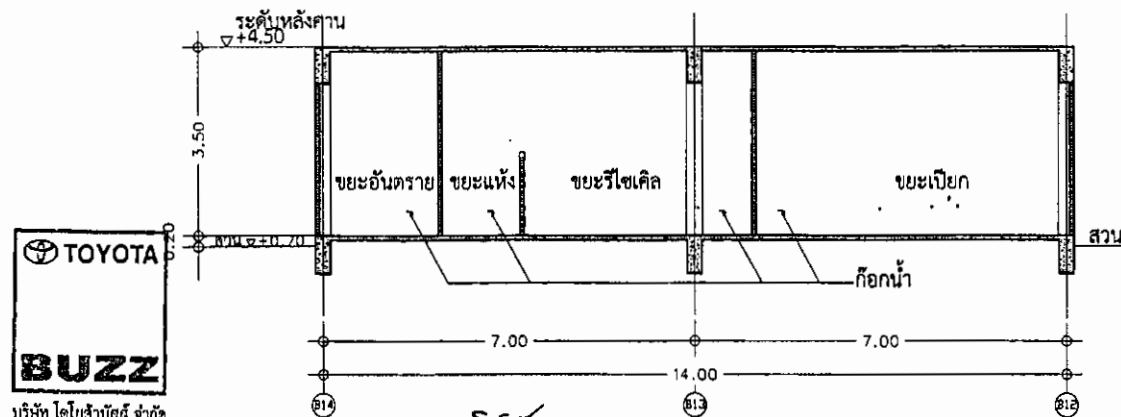
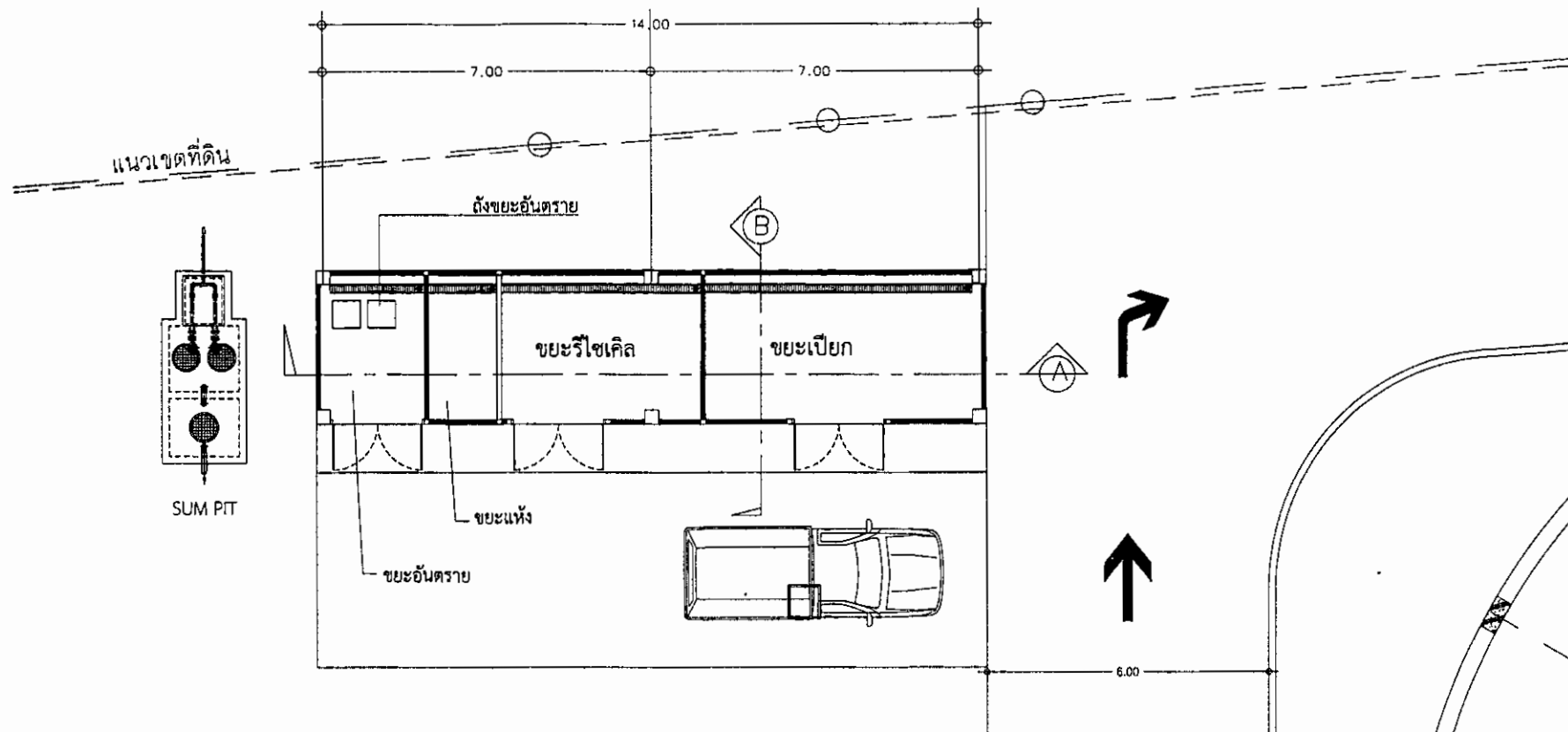
มาตราส่วน

1 : 300



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

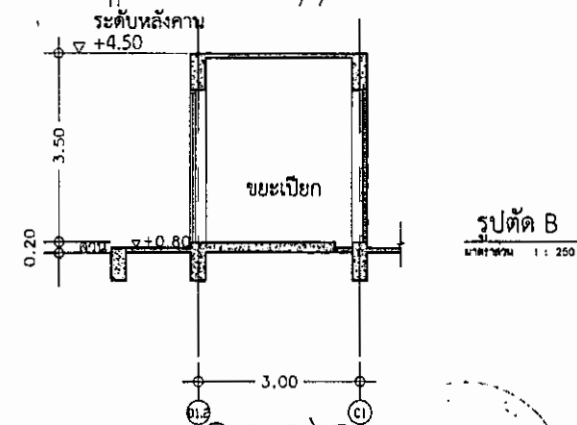
ภาพที่	3(1)	แบบขยายที่พักขยะประจำชั้น	139/148	อาคารสำนักงานและพาณิชย์ ByBUZZ
--------	------	---------------------------	---------	--------------------------------



บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด



มีนาคม 2559

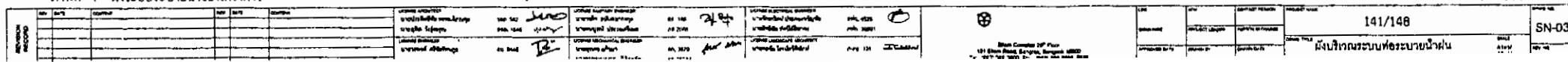
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

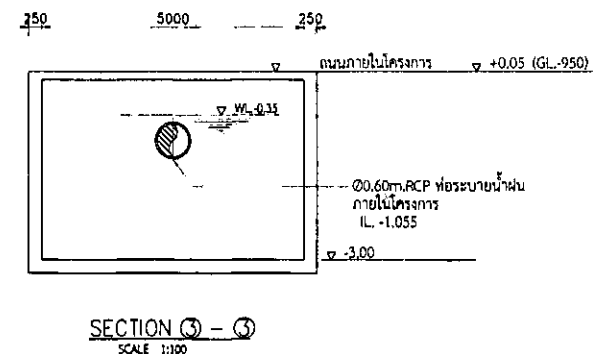
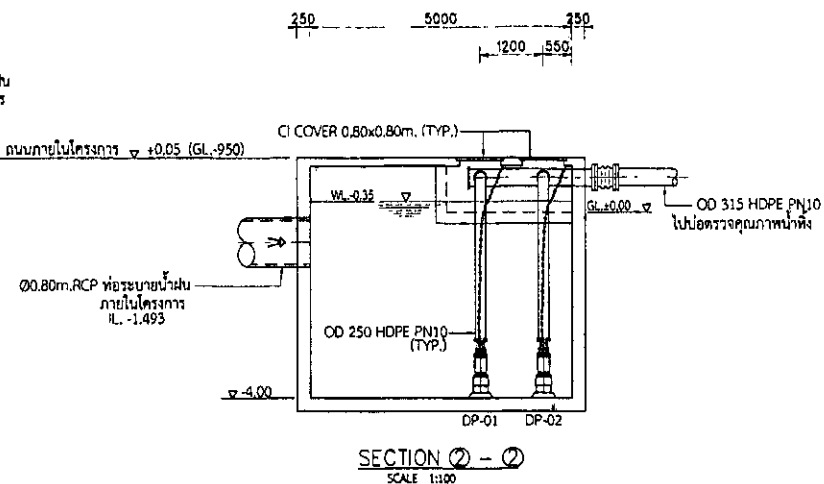
ภาพที่ 3(2) แบบรายละเอียดที่หักขยะรวม

NO.	DATE	REVISION	NO.	DATE	REVISION
1	15/03/59	1	2	15/03/59	2
3	15/03/59	3	4	15/03/59	4
5	15/03/59	5	6	15/03/59	6
7	15/03/59	7	8	15/03/59	8
9	15/03/59	9	10	15/03/59	10
11	15/03/59	11	12	15/03/59	12
13	15/03/59	13	14	15/03/59	14
15	15/03/59	15	16	15/03/59	16
17	15/03/59	17	18	15/03/59	18
19	15/03/59	19	20	15/03/59	20
21	15/03/59	21	22	15/03/59	22
23	15/03/59	23	24	15/03/59	24
25	15/03/59	25	26	15/03/59	26
27	15/03/59	27	28	15/03/59	28
29	15/03/59	29	30	15/03/59	30
31	15/03/59	31	32	15/03/59	32
33	15/03/59	33	34	15/03/59	34
35	15/03/59	35	36	15/03/59	36
37	15/03/59	37	38	15/03/59	38
39	15/03/59	39	40	15/03/59	40
41	15/03/59	41	42	15/03/59	42
43	15/03/59	43	44	15/03/59	44
45	15/03/59	45	46	15/03/59	46
47	15/03/59	47	48	15/03/59	48
49	15/03/59	49	50	15/03/59	50
51	15/03/59	51	52	15/03/59	52
53	15/03/59	53	54	15/03/59	54
55	15/03/59	55	56	15/03/59	56
57	15/03/59	57	58	15/03/59	58
59	15/03/59	59	60	15/03/59	60
61	15/03/59	61	62	15/03/59	62
63	15/03/59	63	64	15/03/59	64
65	15/03/59	65	66	15/03/59	66
67	15/03/59	67	68	15/03/59	68
69	15/03/59	69	70	15/03/59	70
71	15/03/59	71	72	15/03/59	72
73	15/03/59	73	74	15/03/59	74
75	15/03/59	75	76	15/03/59	76
77	15/03/59	77	78	15/03/59	78
79	15/03/59	79	80	15/03/59	80
81	15/03/59	81	82	15/03/59	82
83	15/03/59	83	84	15/03/59	84
85	15/03/59	85	86	15/03/59	86
87	15/03/59	87	88	15/03/59	88
89	15/03/59	89	90	15/03/59	90
91	15/03/59	91	92	15/03/59	92
93	15/03/59	93	94	15/03/59	94
95	15/03/59	95	96	15/03/59	96
97	15/03/59	97	98	15/03/59	98
99	15/03/59	99	100	15/03/59	100

TAKENAKA

THAN ENGINEERING INTERNATIONAL LTD.
101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 187, 189, 191, 193, 195, 197, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 239, 241, 243, 245, 247, 249, 251, 253, 255, 257, 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 295, 297, 299, 301, 303, 305, 307, 309, 311, 313, 315, 317, 319, 321, 323, 325, 327, 329, 331, 333, 335, 337, 339, 341, 343, 345, 347, 349, 351, 353, 355, 357, 359, 361, 363, 365, 367, 369, 371, 373, 375, 377, 379, 381, 383, 385, 387, 389, 391, 393, 395, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 415, 417, 419, 421, 423, 425, 427, 429, 431, 433, 435, 437, 439, 441, 443, 445, 447, 449, 451, 453, 455, 457, 459, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473, 475, 477, 479, 481, 483, 485, 487, 489, 491, 493, 495, 497, 499, 501, 503, 505, 507, 509, 511, 513, 515, 517, 519, 521, 523, 525, 527, 529, 531, 533, 535, 537, 539, 541, 543, 545, 547, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 561, 563, 565, 567, 569, 571, 573, 575, 577, 579, 581, 583, 585, 587, 589, 591, 593, 595, 597, 599, 601, 603, 605, 607, 609, 611, 613, 615, 617, 619, 621, 623, 625, 627, 629, 631, 633, 635, 637, 639, 641, 643, 645, 647, 649, 651, 653, 655, 657, 659, 661, 663, 665, 667, 669, 671, 673, 675, 677, 679, 681, 683, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 697, 699, 701, 703, 705, 707, 709, 711, 713, 715, 717, 719, 721, 723, 725, 727, 729, 731, 733, 735, 737, 739, 741, 743, 745, 747, 749, 751, 753, 755, 757, 759, 761, 763, 765, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 781, 783, 785, 787, 789, 791, 793, 795, 797, 799, 801, 803, 805, 807, 809, 811, 813, 815, 817, 819, 821, 823, 825, 827, 829, 831, 833, 835, 837, 839, 841, 843, 845, 847, 849, 851, 853, 855, 857, 859, 861, 863, 865, 867, 869, 871, 873, 875, 877, 879, 881, 883, 885, 887, 889, 891, 893, 895, 897, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915, 917, 919, 921, 923, 925, 927, 929, 931, 933, 935, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 949, 951, 953, 955, 957, 959, 961, 963, 965, 967, 969, 971, 973, 975, 977, 979, 981, 983, 985, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1001, 1003, 1005, 1007, 1009, 1011, 1013, 1015, 1017, 1019, 1021, 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1041, 1043, 1045, 1047, 1049, 1051, 1053, 1055, 1057, 1059, 1061, 1063, 1065, 1067, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1109, 1111, 1113, 1115, 1117, 1119, 1121, 1123, 1125, 1127, 1129, 1131, 1133, 1135, 1137, 1139, 1141, 1143, 1145, 1147, 1149, 1151, 1153, 1155, 1157, 1159, 1161, 1163, 1165, 1167, 1169, 1171, 1173, 1175, 1177, 1179, 1181, 1183, 1185, 1187, 1189, 1191, 1193, 1195, 1197, 1199, 1201, 1203, 1205, 1207, 1209, 1211, 1213, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1227, 1229, 1231, 1233, 1235, 1237, 1239, 1241, 1243, 1245, 1247, 1249, 1251, 1253, 1255, 1257, 1259, 1261, 1263, 1265, 1267, 1269, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1281, 1283, 1285, 1287, 1289, 1291, 1293, 1295, 1297, 1299, 1301, 1303, 1305, 1307, 1309, 1311, 1313, 1315, 1317, 1319, 1321, 1323, 1325, 1327, 1329, 1331, 1333, 1335, 1337, 1339, 1341, 1343, 1345, 1347, 1349, 1351, 1353, 1355, 1357, 1359, 1361, 1363, 1365, 1367, 1369, 1371, 1373, 1375, 1377, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1389, 1391, 1393, 1395, 1397, 1399, 1401, 1403, 1405, 1407, 1409, 1411, 1413, 1415, 1417, 1419, 1421, 1423, 1425, 1427, 1429, 1431, 1433, 1435, 1437, 1439, 1441, 1443, 1445, 1447, 1449, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1461, 1463, 1465, 1467, 1469, 1471, 1473, 1475, 1477, 1479, 1481, 1483, 1485, 1487, 1489, 1491, 1493, 1495, 1497, 1499, 1501, 1503, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1553, 1555, 1557, 1559, 1561, 1563, 1565, 1567, 1569, 1571, 1573, 1575, 1577, 1579, 1581, 1583, 1585, 1587, 1589, 1591, 1593, 1595, 1597, 1599, 1601, 1603, 1605, 1607, 1609, 1611, 1613, 1615, 1617, 1619, 1621, 1623, 1625, 1627, 1629, 1631, 1633, 1635, 1637, 1639, 1641, 1643, 1645, 1647, 1649, 1651, 1653, 1655, 1657, 1659, 1661, 1663, 1665, 1667, 1669, 1671, 1673, 1675, 1677, 1679, 1681, 1683, 1685, 1687, 1689, 1691, 1693, 1695, 1697, 1699, 1701, 1703, 1705, 1707, 1709, 1711, 1713, 1715, 1717, 1719, 1721, 1723, 1725, 1727, 1729, 1731, 1733, 1735, 1737, 1739, 1741, 1743, 1745, 1747, 1749, 1751, 1753, 1755, 1757, 1759, 1761, 1763, 1765, 1767, 1769, 1771, 1773, 1775, 1777, 1779, 1781, 1783, 1785, 1787, 1789, 1791, 1793, 1795, 1797, 1799, 1801, 1803, 1805, 1807, 1809, 1811, 1813, 1815, 1817, 1819, 1821, 1823, 1825, 1827, 1829, 1831, 1833, 1835, 1837, 1839, 1841, 1843, 1845, 1847, 1849, 1851, 1853, 1855, 1857, 1859, 1861, 1863, 1865, 1867, 1869, 1871, 1873, 1875, 1877, 1879, 1881, 1883, 1885, 1887, 1889, 1891, 1893, 1895, 1897, 1899, 1901, 1903, 1905, 1907, 1909, 1911, 1913, 1915, 1917, 1919, 1921, 1923, 1925, 1927, 1929, 1931, 1933, 1935, 1937, 1939, 1941, 1943, 1945, 1947, 1949, 1951, 1953, 1955, 1957, 1959, 1961, 1963, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975, 1977, 1979, 1981, 1983, 1985, 1987, 1989, 1991, 1993, 1995, 1997, 1999, 2001, 2003, 2005, 2007, 2009, 2011, 2013, 2015, 2017, 2019, 2021, 2023, 2025, 2027, 2029, 2031, 2033, 2035, 2037, 2039, 2041, 2043, 2045, 2047, 2049, 2051, 2053, 2055, 2057, 2059, 2061, 2063, 2065, 2067, 2069, 2071, 2073, 2075, 2077, 2079, 2081, 2083, 2085, 2087, 2089, 2091, 2093, 2095, 2097, 2099, 2101, 2103, 2105, 2107, 2109, 2111, 2113, 2115, 2117, 2119, 2121, 2123, 2125, 2127, 2129, 2131, 2133, 2135, 2137, 2139, 2141, 2143, 2145, 2147, 2149, 2151, 2153, 2155, 2157, 2159, 2161, 2163, 2165, 2167, 2169, 2171, 2173, 2175, 2177, 2179, 2181, 2183, 2185, 2187, 2189, 2191, 2193, 2195, 2197, 2199, 2201, 2203, 2205, 2207, 2209, 2211, 2213, 2215, 2217, 2219, 2221, 2223, 2225, 2227, 2229, 2231, 2233, 2235, 2237, 2239, 2241, 2243, 2245, 2247, 2249, 2251, 2253, 2255, 2257, 2259, 2261, 2263, 2265, 2267, 2269, 2271, 2273, 2275, 2277, 2279, 2281, 2283, 2285, 2287, 2289, 2291, 2293, 2295, 2297, 2299, 2301, 2303, 2305, 2307, 2309, 2311, 2313, 2315, 2317, 2319, 2321, 2323, 2325, 2327, 2329, 2331, 2333, 2335, 2337, 2339, 2341, 2343, 2345, 2347, 2349, 2351, 2353, 2355, 2357, 2359, 2361, 2363, 2365, 2367, 2369, 2371, 2373, 2375, 2377, 2379, 2381, 2383, 2385, 2387, 2389, 2391, 2393, 2395, 2397, 2399, 2401, 2403, 2405, 2407, 2409, 2411, 2413, 2415, 2417, 2419, 2421, 2423, 2425, 2427, 2429, 2431, 2433, 2435, 2437, 2439, 2441, 2443, 2445, 2447, 2449, 2451, 2453, 2455, 2457, 2459, 2461, 2463, 2465, 2467, 2469, 2471, 2473, 2475, 2477, 2479, 2481, 2483, 2485, 2487, 2489, 2491, 2493, 2495, 2497, 2499, 2501, 2503, 2505, 2507, 2509, 2511, 2513, 2515, 2517, 2519, 2521, 2523, 2525, 2527, 2529, 2531, 2533, 2535, 2537, 2539, 2541, 2543, 2545, 2547, 2549, 2551, 2553, 2555, 2557, 2559, 2561, 2563, 2565, 2567, 2569, 2571, 2573, 2575, 2577, 2579, 2581, 2583, 2585, 2587, 2589, 2591, 2593, 2595, 2597, 2599, 2601, 2603, 2605, 2607, 2609, 2611, 2613, 2615, 2617, 2619, 2621, 2623, 2625, 2627, 2629, 2631, 2633, 2635, 2637, 2639, 2641, 2643, 2645, 2647, 2649, 2651, 2653, 2655, 2657, 2659, 2661, 2663, 2665, 2667, 2669, 2671, 2673, 2675, 2677, 2679, 2681, 2683, 2685, 2687, 2689, 2691, 2693, 2695, 2697, 2699, 2701, 2703, 2705, 2707, 2709, 2711, 2713, 2715, 2717, 2719, 2721, 2723, 2725, 2727, 2729, 2731, 2733, 2735, 2737, 2739, 2741, 2743, 2745, 2747, 2749, 2751, 2753, 2755, 2757, 2759, 2761, 2763, 2765, 2767, 2769, 2771, 2773, 2775, 2777, 2779, 2781, 2783, 2785, 2787, 2789, 2791, 2793, 2795, 2797, 2799, 2801, 2803, 2805, 2807, 2809, 2811, 2813, 2815, 2817, 2819, 2821, 2823, 2825, 2827, 2829, 2831, 2833, 2835, 2837, 2839, 2841, 2843, 2845, 2847, 2849, 2851, 2853, 2855, 2857, 2859, 2861, 2863, 2865, 2867, 2869, 2871, 2873, 2875, 2877, 2879, 2881, 2883, 2885, 2887, 2889, 2891, 2893, 2895, 2897, 2899, 2901, 2903, 2905, 2907, 2909, 2911, 2913, 2915, 2917, 2919, 2921, 2923, 2925, 2927, 2929, 2931, 2933, 2935, 2937, 2939, 2941, 2943, 2945, 2947, 2949, 2951, 2953, 2955, 2957, 2959, 2961, 2963, 2965, 2967, 2969, 2971, 2973, 2975, 2977, 2979, 2981, 2983, 2985, 2987, 2989, 2991, 2993, 2995, 2997, 2999, 3001, 3003, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3015, 3017, 3019, 3021, 3023, 3025, 3027, 3029, 3031, 3033, 3035, 3037, 3039, 3041, 3043, 3045, 3





TOYOTA

BUZZ

ยوتا บัซ จำกัด
YOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไทโยด้าบัสส์ จำกัด

SECTION ① - ①
SCALE 1:100

แบบขยายบ่อหนองน้ำขนาด 160 ลบ.ม.

SECTION ③ - ③
SCALE 1:100

หมายเหตุ

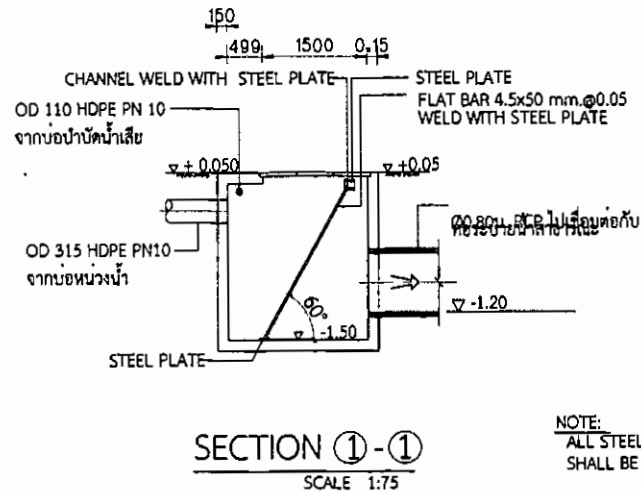
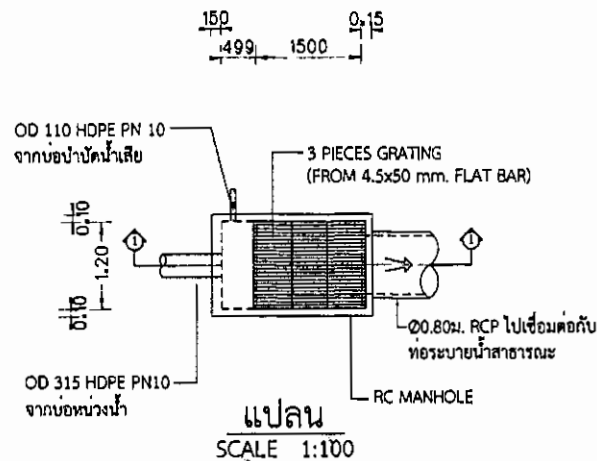
1. ผ่านหลักทดสอบรับบ่อน้ำมันใต้ใช้ชนิด HEAVY DUTY ทั้งหมด
2. บ่อสูบน้ำผ่น (DP-01,02) ขนาด 4.6 ลบ.ม./นาที ที่ความสูง 6 เมตร กำลังไฟฟ้า 7.5 kW, ใบพัดเป็นแบบ CHANNEL

พฤษภาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไออีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

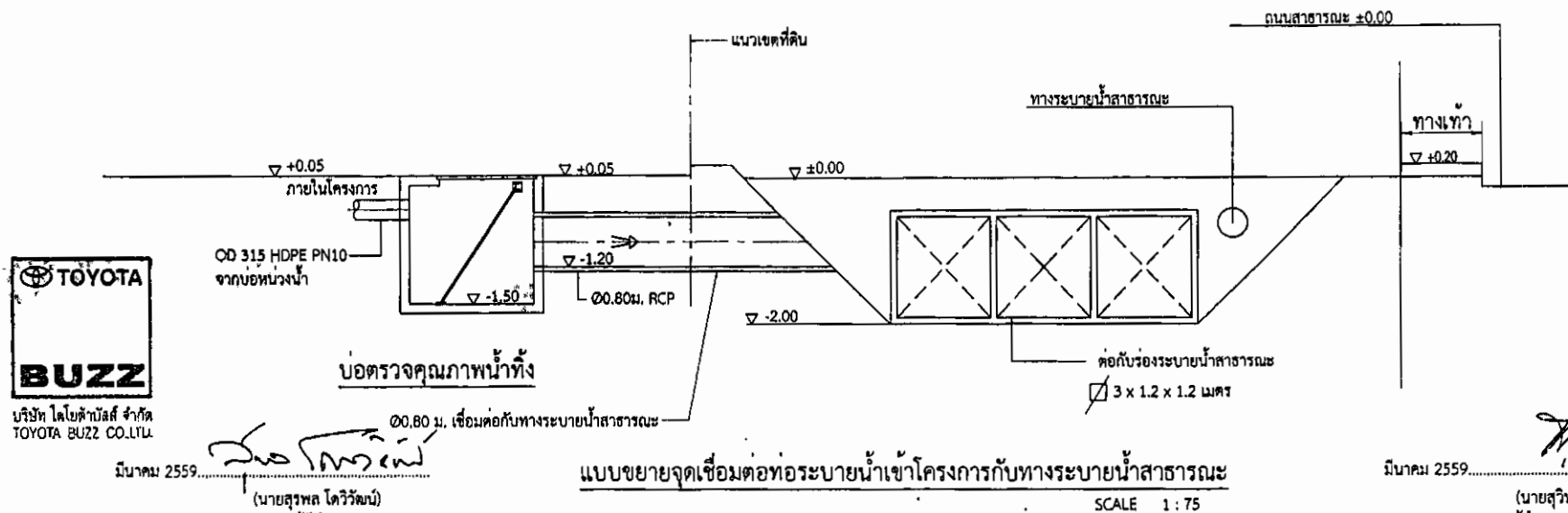
ภาพที่ 4(1) แบบขยายบ่อท่วงน้ำขนาด 160 ลบ.ม.

[illegible]



NOTE:
ALL STEEL PARTS IN INSPECTION PIT MANHOLE SHALL BE HOT DIPPED GALVANIZED

แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง



มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

แบบขยายจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำเข้าโครงการกับทางระบายน้ำสาธารณะ

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประติง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

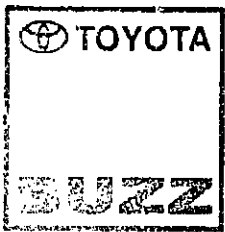
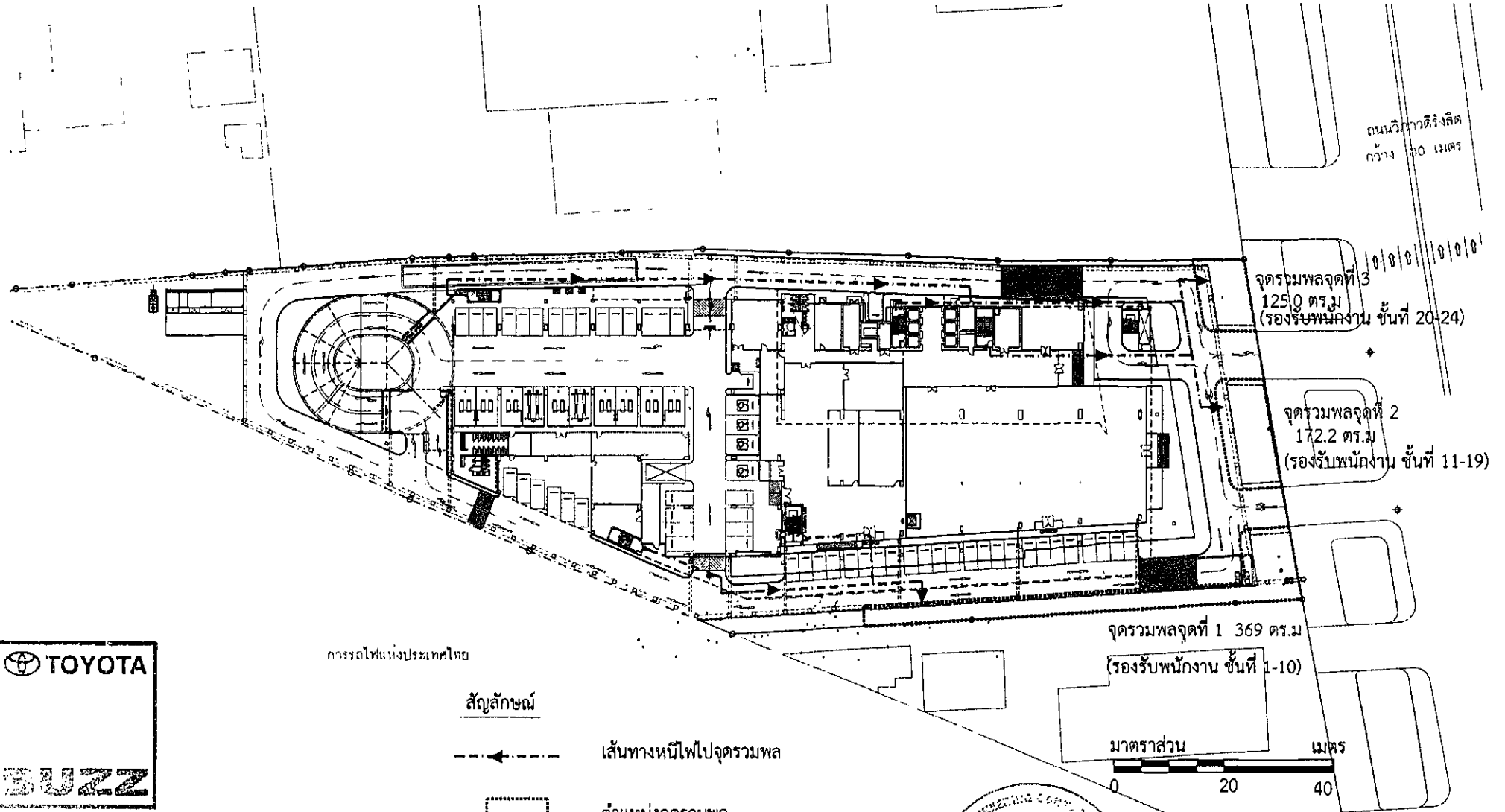


ภาพที่ 4(2) จุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

NO.	DATE	REVISION	NO.	DATE	REVISION
1	25/03/59	1	2	25/03/59	2
2	25/03/59	2	3	25/03/59	3
3	25/03/59	3	4	25/03/59	4
4	25/03/59	4	5	25/03/59	5
5	25/03/59	5	6	25/03/59	6
6	25/03/59	6	7	25/03/59	7
7	25/03/59	7	8	25/03/59	8
8	25/03/59	8	9	25/03/59	9
9	25/03/59	9	10	25/03/59	10
10	25/03/59	10	11	25/03/59	11
11	25/03/59	11	12	25/03/59	12
12	25/03/59	12	13	25/03/59	13
13	25/03/59	13	14	25/03/59	14
14	25/03/59	14	15	25/03/59	15
15	25/03/59	15	16	25/03/59	16
16	25/03/59	16	17	25/03/59	17
17	25/03/59	17	18	25/03/59	18
18	25/03/59	18	19	25/03/59	19
19	25/03/59	19	20	25/03/59	20
20	25/03/59	20	21	25/03/59	21
21	25/03/59	21	22	25/03/59	22
22	25/03/59	22	23	25/03/59	23
23	25/03/59	23	24	25/03/59	24
24	25/03/59	24	25	25/03/59	25
25	25/03/59	25	26	25/03/59	26
26	25/03/59	26	27	25/03/59	27
27	25/03/59	27	28	25/03/59	28
28	25/03/59	28	29	25/03/59	29
29	25/03/59	29	30	25/03/59	30
30	25/03/59	30	31	25/03/59	31
31	25/03/59	31	32	25/03/59	32
32	25/03/59	32	33	25/03/59	33
33	25/03/59	33	34	25/03/59	34
34	25/03/59	34	35	25/03/59	35
35	25/03/59	35	36	25/03/59	36
36	25/03/59	36	37	25/03/59	37
37	25/03/59	37	38	25/03/59	38
38	25/03/59	38	39	25/03/59	39
39	25/03/59	39	40	25/03/59	40
40	25/03/59	40	41	25/03/59	41
41	25/03/59	41	42	25/03/59	42
42	25/03/59	42	43	25/03/59	43
43	25/03/59	43	44	25/03/59	44
44	25/03/59	44	45	25/03/59	45
45	25/03/59	45	46	25/03/59	46
46	25/03/59	46	47	25/03/59	47
47	25/03/59	47	48	25/03/59	48
48	25/03/59	48	49	25/03/59	49
49	25/03/59	49	50	25/03/59	50
50	25/03/59	50	51	25/03/59	51
51	25/03/59	51	52	25/03/59	52
52	25/03/59	52	53	25/03/59	53
53	25/03/59	53	54	25/03/59	54
54	25/03/59	54	55	25/03/59	55
55	25/03/59	55	56	25/03/59	56
56	25/03/59	56	57	25/03/59	57
57	25/03/59	57	58	25/03/59	58
58	25/03/59	58	59	25/03/59	59
59	25/03/59	59	60	25/03/59	60
60	25/03/59	60	61	25/03/59	61
61	25/03/59	61	62	25/03/59	62
62	25/03/59	62	63	25/03/59	63
63	25/03/59	63	64	25/03/59	64
64	25/03/59	64	65	25/03/59	65
65	25/03/59	65	66	25/03/59	66
66	25/03/59	66	67	25/03/59	67
67	25/03/59	67	68	25/03/59	68
68	25/03/59	68	69	25/03/59	69
69	25/03/59	69	70	25/03/59	70
70	25/03/59	70	71	25/03/59	71
71	25/03/59	71	72	25/03/59	72
72	25/03/59	72	73	25/03/59	73
73	25/03/59	73	74	25/03/59	74
74	25/03/59	74	75	25/03/59	75
75	25/03/59	75	76	25/03/59	76
76	25/03/59	76	77	25/03/59	77
77	25/03/59	77	78	25/03/59	78
78	25/03/59	78	79	25/03/59	79
79	25/03/59	79	80	25/03/59	80
80	25/03/59	80	81	25/03/59	81
81	25/03/59	81	82	25/03/59	82
82	25/03/59	82	83	25/03/59	83
83	25/03/59	83	84	25/03/59	84
84	25/03/59	84	85	25/03/59	85
85	25/03/59	85	86	25/03/59	86
86	25/03/59	86	87	25/03/59	87
87	25/03/59	87	88	25/03/59	88
88	25/03/59	88	89	25/03/59	89
89	25/03/59	89	90	25/03/59	90
90	25/03/59	90	91	25/03/59	91
91	25/03/59	91	92	25/03/59	92
92	25/03/59	92	93	25/03/59	93
93	25/03/59	93	94	25/03/59	94
94	25/03/59	94	95	25/03/59	95
95	25/03/59	95	96	25/03/59	96
96	25/03/59	96	97	25/03/59	97
97	25/03/59	97	98	25/03/59	98
98	25/03/59	98	99	25/03/59	99
99	25/03/59	99	100	25/03/59	100



143/148



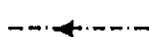
บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

สุรพล โตวิวัฒน์

(นายสุรพล โตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้า บัสส์ จำกัด

สัญลักษณ์



เส้นทางหนีไฟไปจุดรวมพล



ตำแหน่งจุดรวมพล

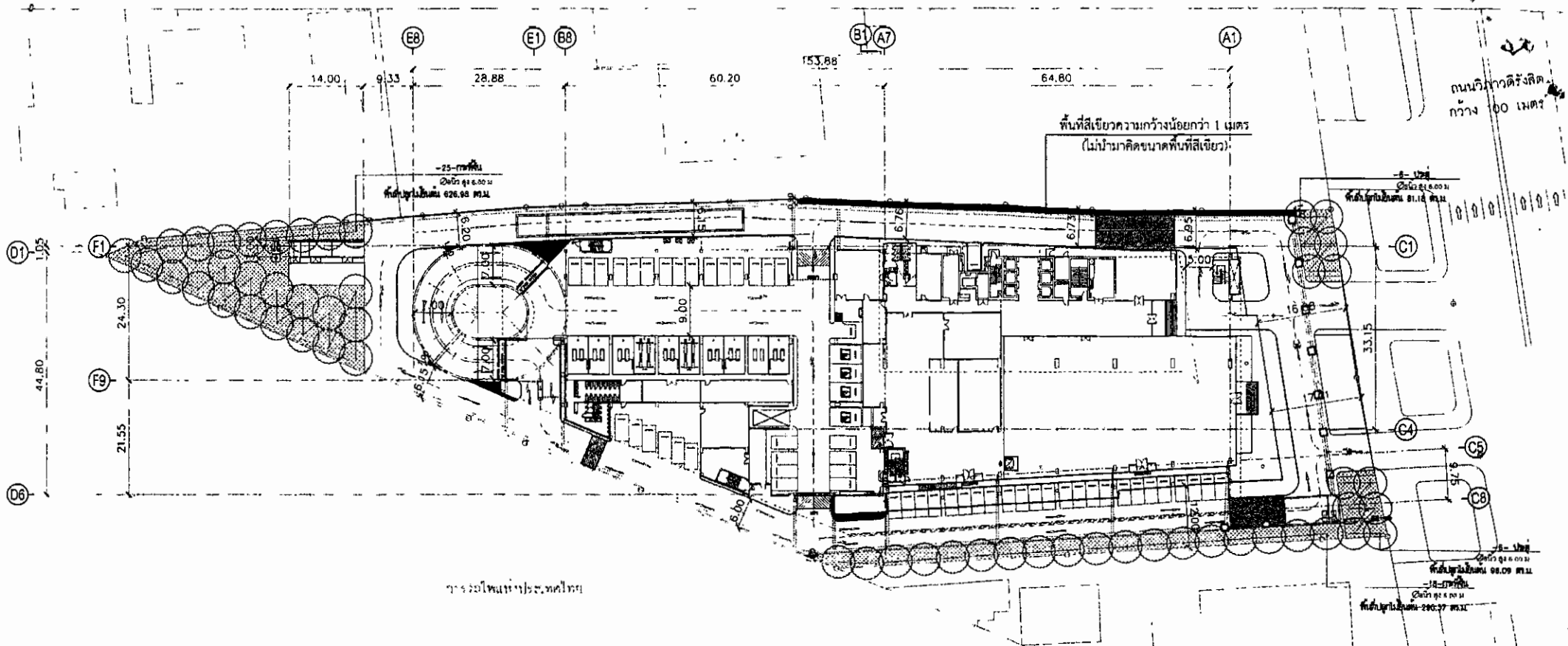


ตำแหน่งบันไดหลักและบันไดหนีไฟ



วราวุธ วรรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



วางผังพื้นที่จอดรถ

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ชั้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	626.98
	386.46
	81.18
รวม	1,094.62

โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด = 11,368.4 ตร.ม.
 คิดเป็นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 10 ของพื้นที่ดิน = 1,136.84 ตร.ม.
 โครงการต้องการพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 5% ของพื้นที่ทั้งหมด = 568.42 ตร.ม.
 (โครงการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ = 1,464.53 ตร.ม.)
 จากตารางคำนวณ โครงการจัดเตรียมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 1,094.62 ตร.ม.

รูปถ่าย	รายการวัสดุพรรณไม้	จำนวน (ต้น)
○	ระย้าไม้ ไม้ยืนต้น สูง 3-4 ม. Mussaenda coccinea var. minor	41
○	ไม้ยืนต้น ไม้ยืนต้น สูง 4-5 ม. Pongamia pinnata var. minor	12



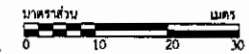
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

มีนาคม 2559

(นายสุรพล ไตรวัฒน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



SCALE 1:750 (A3)

ภาพที่ 6(1) แสดงตำแหน่งและพื้นที่ไม้ยืนต้น : ชั้นที่ 1

หมายเหตุ
ใช้ใช้ระบบการที่คำนวณแบบเท่านั้น
ระยะที่ไม่ได้กำหนดในแบบโครงการไว้ให้ระยะ
แบบสถาปัตย์
หากมีระยะหรือความใดๆที่ขัดแย้งกันระหว่าง
แบบโครงสร้างและสถาปัตย์กรรม ให้ยึดถือตาม
ความหมายของสถาปัตย์และโครงสร้างก่อน

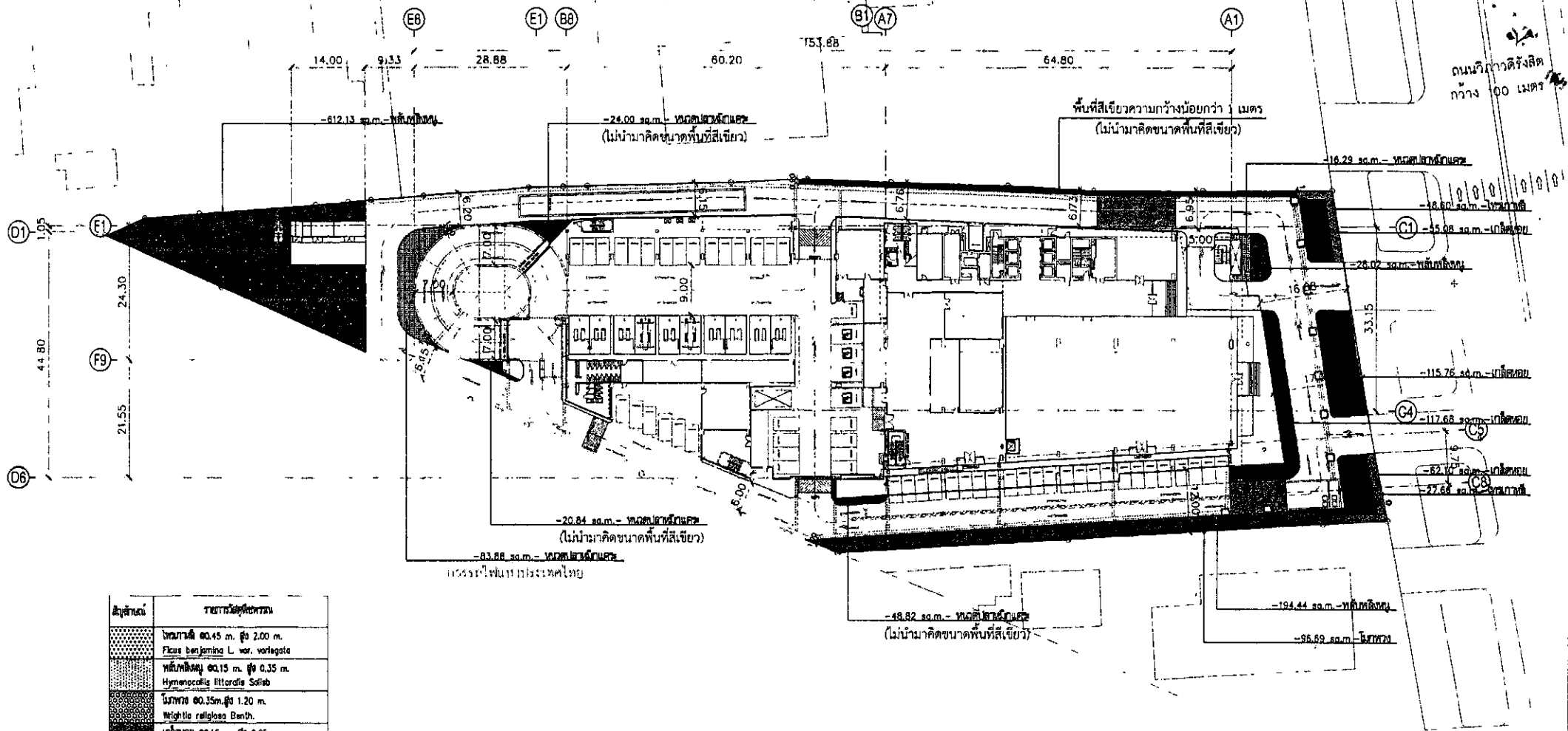
ELECTRICAL ENGINEER: SANITARY ENGINEER: STRUCTURE ENGINEERS:

ARCHITECTS:
สุจิตต์ วิเศษสุข
สถาปนิก
LANDSCAPE ARCHITECTS:
นายพลชัย ไร่จันทร์วิเศษ
นักภูมิสถาปัตย์



PROJECT NAME:
โครงการอาคารสำนักงานและท่าเรือ ByBUZZ
LOCATION:
PROJECT OWNER:
DRAWING BY:
CHECK BY:

DRAWING TITLE:			
ผังแสดงตำแหน่งและพื้นที่ไม้ยืนต้น : ชั้น 1			
NO.	REVISION	DATE	DRAWING NO.
146	148		146/148



สัญลักษณ์	รายการวัสดุพรรณ
	โพนกาดี ๑๐.45 ม. สูง 2.00 ม. Ficus benjamina L. var. variegata
	พลับพลึง ๑๐.15 ม. สูง 0.35 ม. Hymenocallis littoralis Salisb
	ไม้พุ่ม ๑๐.35ม. สูง 1.20 ม. Wrightia religiosa Benth.
	ไม้เลื้อย ๑๐.15 ม. สูง 0.05 ม. Desmodium illinoense (L.) DC.
	พุ่มไม้ประดับ ๑๐.35ม. สูง 0.60 ม. Schefflera arboricola (Hoyota) Merr.

TOYOTA

BUZZ

บริษัท โตโยต้า บัซ จำกัด
TOYOTA BUZZ CO., LTD.

นายสุรพล ไตรวิวัฒน์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้า บัซ จำกัด

ภาพที่ 6(2) ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน : ชั้นที่ 1

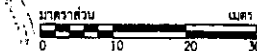
หมายเหตุ
ให้ใช้ระยะตามที่กำหนดในแบบเท่านั้น
ระยะที่ไม่ได้กำหนดในแบบให้ใช้ระยะ
ในแบบสถาปัตย์กรรม
หากมีระยะหรือข้อความใดที่ใช้แย้งกับระยะ
แบบโครงสร้างและสถาปัตย์กรรม ให้ยึดถือตาม
ความจำเป็นของสถาปัตย์และวิศวกรรม

ELECTRICAL ENGINEER:	SANITARY ENGINEER:	STRUCTURE ENGINEERS:

มีนาคม 2559

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



SCALE

1:750 (A3)

ARCHITECTS	PROJECT NAME	DRAWING TITLE:
ศุภิต ธีระภรณ์ ธนากร อ่ำภักดิ์อินสุ LANDSCAPE ARCHITECTS นายพลชัย โพนทวีสิทธิ์ ภ.กส 128	โครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ ByBUZZ LOCATION PROJECT OWNER: DRAWING BY: CHECK BY:	ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน : ชั้น 1 REVISION NO. DESCRIPTION DATE TOTAL SCALE DATE 147/148



TOYOTA

BUZZ

บริษัท โตโยต้า บัส จำกัด
TOYOTA BUZZ CO.,LTD.

มีนาคม 2559

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โตโยต้า บัส จำกัด



มาตราส่วน 0 50 100 200 เมตร

มีนาคม 2559

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	7	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน	อาคารสำนักงานและพาณิชย์ ByBUZZ
--------	---	---	--------------------------------