



ที่ วว 0804/ 13091

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

14 กันยายน 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์ดैन
คอนโดมิเนียม และเอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/10197 ลงวันที่ 29 กรกฎาคม 2541

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ จอ/สพ/9602sy/2541/185
ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2541
 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี
การ์ดैन คอนโดมิเนียม
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี
รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์ดैन คอนโดมิเนียม ของบริษัท
พระราม 3 แลนด์ จำกัด ประกอบด้วยอาคารจำนวน 4 หลัง จำนวนห้องพักรวม 1,684 ห้อง และ
โครงการเอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม ของบริษัท พระราม 3 แลนด์ จำกัด ประกอบด้วยอาคารจำนวน
3 หลัง จำนวนห้องพักรวม 774 ห้อง ตั้งอยู่ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุม ครั้งที่ 8/2541 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2541 ซึ่งมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ความละเอียด แจ่มแล้วนั้น บัดนี้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ได้จัดส่งข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าวและนำเสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์ดैन คอนโดมิเนียม และเอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจากท่านในการกำกับ และควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้งบริษัท พระราม 3 แลนด์ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายชาติรี ช่วยประสิทธิ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2797180-9 ต่อ 152

โทรสาร. 2785469, 2713226

ที่ วว 0804/ 13091

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ขอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1A กันยายน 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์ดैन
คอนโดมิเนียม และเอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/10197 ลงวันที่ 29 กรกฎาคม 2541

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ จอ/สพ/9602sv/2541/185
ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2541
 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี
การ์ดैन คอนโดมิเนียม
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี
รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์ดैन คอนโดมิเนียม ของบริษัท
พระราม 3 แลนด์ จำกัด ประกอบด้วยอาคารจำนวน 4 หลัง จำนวนห้องพักรวม 1,684 ห้อง และ
โครงการเอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม ของบริษัท พระราม 3 แลนด์ จำกัด ประกอบด้วยอาคารจำนวน
3 หลัง จำนวนห้องพักรวม 774 ห้อง ตั้งอยู่บนถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

2/วิเคราะห์...

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุม ครั้งที่ 8/2541 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2541 ซึ่งมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ความละเอียด แจ่มแล้วนั้น บัดนี้บริษัท เบริ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ได้จัดส่งข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าวและนำเสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการ ชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์ดเ็น คอนโดมิเนียม และเอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจากท่านในการกำกับ และควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอันใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้งบริษัท พระราม 3 แลนด์ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติรี ช่วยประสิทธิ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2797180-9 ต่อ 152

โทรสาร. 2785469, 2713226

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้ช่วย
ผู้ช่วย



สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 573 วันที่ 7 ส.ค. 2541
เวลา 16.00 น. ผู้รับ

ที่ จอ/สพ/9602sv/2541/185

วันที่ 6 สิงหาคม พ.ศ. 2541

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสวี รอยัล คอนโดมิเนียมและ
เอสวี การ์เด็น คอนโดมิเนียม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 466 ลงวันที่ 10 ส.ค. 2541

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เวลา 10.10 น. ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/10095 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2541

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสวี รอยัล คอนโดมิเนียมและ
เอสวี การ์เด็น คอนโดมิเนียม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) จำนวน 3 ฉบับ

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งให้ทางบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด
ทราบว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม พ.ศ. 2541 ได้มีมติให้บริษัทฯ เพิ่ม
เต็มรายละเอียดของข้อมูลโครงการเอสวี รอยัล คอนโดมิเนียมและเอสวี การ์เด็น คอนโดมิเนียม ซึ่งตั้งอยู่บนถนน
พระราม 3 ตำบลช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ดังหนังสือที่อ้างถึง นั้น

บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด จึงได้จัดทำการแก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสวี รอยัล คอนโดมิเนียมและเอสวี การ์เด็น คอนโดมิเนียมแล้ว จึงได้
นำรายงานเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมประกอบด้วย

- รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสวี รอยัล คอนโดมิเนียมและเอสวี
การ์เด็น คอนโดมิเนียม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) จำนวน 3 ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจอรี่ อัลบอน)

รองกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

66 Q House Asoke Building, 12th Floor, Sukhumvit 21 Road, Kwaeng Klongtoey Nua, Khet-Wattana, Bangkok 10110

Tel : (662) 264-2064 (10 lines) • Fax : 264-2074 • E-Mail : proen@ksc7.th.com

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์เดน คอนโดมิเนียม

โครงการฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี การ์เดน คอนโดมิเนียม ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 4 หลัง ห้องพักรวม 1,684 ห้อง ตั้งอยู่ถนนพระราม 3 ตำบลช่องนนท์ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร จัดทำโดยบริษัท โพร เอ็น คอนซัลแทนท์ส์ จำกัด และมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการฯ จำต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จำต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการจะเลือกติดตั้งระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aeration Activated Sludge ขนาดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 1,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีรายละเอียดและขั้นตอนการบำบัดตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
3. โครงการฯ จำต้องระบายน้ำเสียทุกกิจกรรมของโครงการ รวมทั้งน้ำเสียที่เกิดจากการเก็บรวบรวมมูลฝอยและการล้างห้องพักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ
4. โครงการฯ จำต้องจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ
5. โครงการฯ จำต้องควบคุมดูแลการจัดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดฯ ตามระยะเวลาที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6. โครงการฯ จำต้องควบคุมดูแลและกำจัดกากไขมันเป็นประจำวัน โดยการกำจัดต้องไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
7. โครงการฯ จำต้องบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ
8. โครงการฯ จำต้องดำเนินการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยวิธีที่เหมาะสมและไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
9. โครงการฯ จำต้องติดตั้งระบบกักขยะและตะกอนบริเวณจุดที่ระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ รวมทั้งควบคุมดูแลกำจัดมูลฝอยและตะกอนดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ

10. โครงการฯ จำต้องมีการทวงน้ำไว้ในโครงการฯ ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการฯ ในอัตราไม่มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
11. โครงการฯ จำต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย ซึ่งมีขนาดและจำนวนให้เพียงพอและควบคุมดูแลห้องพักรวบรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
12. โครงการฯ จำต้องจัดเตรียมที่จอดรถให้เพียงพอกับปริมาณรถที่ใช้บริการของโครงการฯ และหลีกเลี่ยงการจอดรถนอกโครงการฯ อันก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบจราจรภายนอก
13. โครงการฯ จำต้องรักษาสภาพภูมิทัศน์ รวมทั้งจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยเฉพาะวัดให้มากที่สุด ทั้งนี้คำนึงรูปแบบและสีของอาคาร
14. โครงการฯ จำต้องตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยระบบไฟฟ้า เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งให้มีการบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง
15. โครงการฯ จำต้องฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิงให้แก่เจ้าหน้าที่เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
16. โครงการฯ จำต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ตลอดจนบันทึกผลการควบคุมและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
17. โครงการฯ จะต้องทำการติดตามตรวจสอบความคิดเห็นของประชาชนบริเวณใกล้เคียงเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการฯ
18. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จำต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
19. หากโครงการฯ ขอย้ายหรือขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมในชั้นขออนุญาตนั้น ๆ เพื่อดำเนินการให้ความเห็นตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่..... เดือน.....พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
.....
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - จำนวนและชนิดของอาคาร.....
.....
.....
 - ขนาดของโครงการ.....(แปลง/ห้อง/เตียง)
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่น ๆ.....
 - ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย.....
.....
.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	DO (มก./ล.)
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ฉบับที่..... (พ.ศ.) ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

แนวทางการแก้ไข.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบ
โครงการเอสวี การ์เด็น คอนโดมิเนียม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในช่วงระยะการก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการในด้านคุณภาพอากาศที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง โดยปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นเท่ากับ 1.78×10^3 มิลลิกรัม/วัน หรือ 6.18×10^3 มิลลิกรัม/วินาที	- ทำการฉีดพรมน้ำ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - ควบคุมความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 40-50 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ มีผ้าใบคลุมเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ - ในการก่อสร้างให้มีตาข่ายคลุมอาคารขณะที่มีการก่อสร้าง - ล้อมรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ตรวจสอบท่อไอเสียของเครื่องยนต์ต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) กระทรวงอุตสาหกรรม - จัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อลดระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้น - กำหนดช่วงเวลาการทำงาน โดยให้มีการทำงานเฉพาะช่วงกลางวัน (08.00 - 17.00 น.) - วางแผนการทำงานโดยไม่ให้เครื่องจักรกลหนักซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทำงานพร้อมกัน - มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		ของเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ			
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา	-	-	-	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	-	-	-	-	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงนี้เท่ากับ 10.5 ลบ.ม./วัน - อาจจะมีการระบายน้ำฝนที่ซึ่งอยู่ในบริเวณก่อสร้างลงสู่คลองใหม่	- โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีน้ำเสียจากส้วม 3.0 ลบ.ม./วันและน้ำเสียจากการชำระล้าง 7.5 ลบ.ม./วัน น้ำเสียเหล่านี้บำบัดโดย : บ่อกรองขนาด 1.6 ม. x 1.4 ม. x 2.8 ม. จำนวน 2 บ่อ : ถังกรองไร้อากาศขนาด 2 ม. x 2 ม. x 1.8 ม. - จำนวน 2 บ่อ โดยใช้ตัวกลางเป็นวงแหวนพลาสติกขนาด Ø 90 มม. x 90 มม. ความพรุน 95% ถึงมีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 7.0 ลบ.ม. - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่คลองใหม่ ซึ่งน้ำทิ้งดังกล่าวมีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. กล่าวคือ มีค่า บีโอดี (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มก./ล.) น้ำผสมระหว่างน้ำทิ้งจากโครงการและน้ำในคลองใหม่มีความเข้มข้น BOD (ผสม) ดังนี้ ● จุดที่ 1 13.75 มก./ล. ● จุดที่ 2 13.10 มก./ล. ● จุดที่ 3 5.68 มก./ล. - โดยให้ติดตั้งบ่อกรอง-ถังกรองไว้ - อากาศให้ห่างจากสิ่งแวดล้อมต่างๆ ดังนี้ ● บ่อน้ำดื่ม น้ำใช้ ประมาณ 50-100 ฟุต ● แหล่งน้ำผิวดิน ประมาณ 50-100 ฟุต	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		- ไม่ทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ลงในทางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำเน่าเสียและทางระบายน้ำเกิดการอุดตัน - ป้องกันไม่ให้น้ำเสียที่ไม่ได้รับการบำบัดไหลลงสู่แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง - ควรมีการตรวจสอบคุณภาพของระบบบำบัดปีละ 1 ครั้ง เนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการ ใช้ระยะเวลารวมทั้งสิ้น 40 เดือน - ให้มีบ่อบำบัดน้ำเพื่อรองรับการสูบน้ำทิ้งซึ่งอยู่ในโครงการ เพื่อให้ของแข็งแขวนลอยตกตะกอนในบ่อบำบัดน้ำดังกล่าวก่อนจะระบายสู่คลองใหม่ - ควรมีการสูบลูกบอลจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ ปีละครั้ง	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำ	- อาจได้รับการปนเปื้อนจากน้ำซึมออกมาจากบ่อเกรอะ		ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกๆ ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					-
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก					-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- อาจได้รับผลกระทบจากการระบายน้ำเสียหรือบำบัดน้ำเสียไม่ได้มาตรฐานลงสู่แหล่งน้ำ	- ให้มีการล้อมรั้วในบริเวณที่มีการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งสร้างเขื่อนด้านที่ติดกับคลองใหม่และแม่น้ำเจ้าพระยาเพื่อกันไม่ให้เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นลงบนหาดทราย รวมทั้งป้องกันการพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกมาจากโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					-
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน					-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์สำหรับ	- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดเพื่อ	ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	การก่อสร้างต่างๆ เข้าสู่พื้นที่ โครงการ อาศัยเส้นทางหลักที่ สำคัญ คือ ถนนพหลโยธิน 3 ซึ่ง เมื่อคิดปริมาณความหนาแน่น ของปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้น พบว่า จะมีค่าเท่ากับ 15 PCU ต่อชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในช่วงการก่อสร้างโครงการ มีค่าร้อยละ 17.8 ซึ่งถือว่าถนนยังสามารถรองรับได้	ป้องกันการทรุดโทรมของถนน - ให้คนขับรถขับด้วยความระมัดระวัง ตามพิกัดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ในช่วง เวลาเร่งด่วน (7.30-8.30 น. และ 16.00- 17.00 น.) - กำหนดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 40-50 กม./ชม. - ให้รถบรรทุกมีผ้าใบหรือตาข่ายคลุม วัสดุก่อสร้างในระหว่างทำการขนส่งเพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.3 การใช้น้ำ	-	-	-	-	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า	-	-	-	-	-
3.5 การสื่อสาร	-	-	-	-	-
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- เกิดขยะมูลฝอยจากเศษวัสดุก่อสร้าง - เกิดขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 360 ลิตร/วัน	- ให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ ตั้งไว้ ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่ที่อาศัยและ พื้นที่ก่อสร้าง - ป้องกันมิให้มีเศษขยะร่วงหล่นใน บริเวณพื้นที่สาธารณะ และส่วนบุคคลโดย รอบพื้นที่โครงการ โดยการล้อมรั้วบริเวณ ที่พักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง - ขยะที่เกิดขึ้นจากเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วน จะสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่ ใหม่ได้ ส่วนที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ ผู้รับเหมาจะทำกาฝังกลบในเขตโครงการ แล้วดัดแปลงเป็นสวนหย่อมเมื่อโครงการ แล้วเสร็จ - ขยะที่เกิดจากคนงานก่อสร้างทางผู้รับ เหมาก่อสร้างได้ติดต่อให้ทางสำนักงาน เขตยานนาวา มาเก็บขนไปกำจัดใน	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดลอม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	อาจจะมีผลกระทบน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะได้คาดว่าจะมีน้ำเสียจากการก่อสร้างในปริมาณ 10.5 ลบ.ม./วัน	- อาจจะมีการระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะได้คาดว่าจะมีน้ำเสียจากการก่อสร้างในปริมาณ 10.5 ลบ.ม./วัน	- ควบคุมดูแลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอและควรมีการสุบตะกอนออกจากบ่อเกรอะอย่างต่ำปีละ 1 ครั้ง - ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตั้งที่ใดกล่าวไว้แล้วใน 1.6	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- อาจก่อให้เกิดการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการออกสู่พื้นที่ข้างเคียงและแหล่งน้ำสาธารณะ(ในกรณีที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วงฤดูฝน)	- ควรสร้างบ่อดักตะกอนเพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนออกสู่ภายนอกโครงการ - ป้องกันมิให้มีเศษวัสดุก่อสร้างและขยะตกลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาและคลองใหม่หรือนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- อาจเกิดเพลิงไหม้จากความร้อนของคานงานหรือเหตุสุดวิสัยอื่นๆ	- ฝึกอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - จัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ - ห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ และอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น ถังเคมีดับเพลิงมือถือ ให้เพียงพอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของยามและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงในส่วนต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- อาจก่อให้เกิดปัญหาสังคม เช่น ปัญหาการทะเลาะวิวาทของคนงาน การลักขโมย	- ควรระวัง และสอดส่องความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาลักขโมยและมิจฉาชีพอื่นๆ	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	- อาจเกิดความเสียหายจากอุบัติเหตุและการบาดเจ็บในการก่อสร้าง - อาจเกิดปัญหาการแพร่กระจายโรคและโรคติดต่อ - คนงานก่อสร้าง/ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองเขม่าควัน เสียง และแรงสั่นสะเทือน	- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง - ล้อมรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งติดป้ายเตือน และห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและที่พักคนงานก่อสร้างไว้ให้อยู่ในสภาพดี เช่น จัดหาน้ำสะอาด ยารักษาโรค การจัดการขยะมูลฝอย และระบบบำบัดน้ำเสียไว้ให้พร้อม	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
		- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนและหลังก่อสร้างโครงการ - จัดพรหมน้ำเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นและ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการและประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียง	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.3 สุขภาพและการท่องเที่ยว	- อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ของโครงการ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นเพียงชั่วคราวและไม่รุนแรง เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจึงลดผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดสิ้นไป	- ทำการล้อมรั้วโดยรอบพื้นที่การก่อสร้างเพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่น่าดู	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	-	-	-	-	-

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ในช่วงระยะดำเนินการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง	-	-	-	-	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา	-	-	-	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	-	-	-	-	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- อาจได้รับการปนเปื้อนจากการระบายน้ำเสียออกจากโครงการ	- ให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย(ได้อธิบายไว้ใน 3.7) - ระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองใหม่ให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้ในสวนสาธารณะหรือใช้ในการฉีดพรมถนนเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในส่วนต่างๆ ให้ดีอยู่เสมอ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ โครงการ
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- อาจได้รับผลกระทบในกรณีที่โครงการไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐาน	- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนต่างๆ เปิดทำงานอย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง	-	-	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	การใช้ประโยชน์ที่ดิน จากเดิมที่ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใดให้มีประโยชน์ เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบในด้านบวกต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ				
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- อาจมีการใช้พื้นที่ในปริมาณที่เพิ่มขึ้น	- จัดให้มีจุดรถยนต์ภายในโครงการอย่างเพียงพอและถนนขนาดความกว้างที่เหมาะสมเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการ - จัดให้มีการควบคุมดูแลจราจร เข้า-ออก โครงการมิให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด - ในบริเวณโครงการและโดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการได้จัดให้มีการจราจรภายในโครงการแบบทางเดียว (One-way) เพื่อให้การเดินรถมีความสะดวกมากขึ้น - จัดทำเครื่องหมายจราจร และป้ายสัญญาณต่างๆ ในโครงการให้ชัดเจน	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการ - โครงการ - โครงการ - โครงการ
3.3 การใช้พื้นที่	- อาจมีการใช้พื้นที่ในปริมาณที่เพิ่มขึ้น	- โครงการมีถึงสำนักงานน้ำวันอาคารทุกอาคาร ดังนี้ - อาคาร 1 ถึงน้ำความจุ 73.7 ลบ.ม. - อาคาร 2 ถึงน้ำความจุ 73.7 ลบ.ม. - อาคาร 3 ถึงน้ำความจุ 79 ลบ.ม. - อาคาร 4 ถึงน้ำความจุ 58.7 ลบ.ม. - ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 4 ชั่วโมง - มีการหมุนเวียนน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้ - สวนหย่อมในโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการ - โครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การใช้ไฟฟ้า	-	-	-	-	-
3.5 การสื่อสาร	-	- - ควรปรับปรุงเกี่ยวกับระบบการสื่อสารให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น - ดูแลซ่อมแซม ระบบโทรศัพท์ในโครงการให้ใช้งานได้อยู่เสมอ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการประสานงานกับการสื่อสารแห่งประเทศไทย
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ในระยะการดำเนินงานจะมีขยะเกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ดังนี้ ส่วนพักอาศัย 17,595 ลิตร/วัน ส่วนพาณิชย์กรรม 5,415.3 ลิตร/วัน ส่วนร้านอาหาร 4,440 ลิตร/วัน	- ได้จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยไว้ 4 แห่ง คือ ที่ชั้น 1 ของอาคาร 1 ขนาด 5ม. x 5ม. x 1.5ม. ที่ชั้น 1 ของอาคาร 1 ขนาด 5.5ม. x 4ม. x 1.5ม ที่ชั้น 1 ของอาคาร 3 ขนาด 5ม. x 1.8ม. x 1.5ม. ที่ชั้น 1 ของอาคาร 4 ขนาด 5ม. x 3ม. x 1.5ม มีความจุรวม 106.5 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน - ควบคุมการจัดการขยะมูลฝอยให้มีประสิทธิภาพ - การจัดหาภาชนะรวบรวมขยะมูลฝอยให้เพียงพอ รวมทั้งพนักงานดูแลและรักษาความสะอาดก็ต้องมีจำนวนเพียงพอที่จะให้บริการภายในโครงการ - โครงการได้ติดต่อให้สำนักงานเขตยานนาวาเข้ามาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำทุกวันและนำไปกำจัดในสถานที่กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชต่อไป	ภายในพื้นที่โครงการ <		

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		แล้วก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการจะถูกลำเชื้อโรค (Chlorination) แล้วจึงระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักไขมันปริมาตรน้ำในบ่อ 16.67 ลบ.ม. เวลาพักน้ำ 2 ชั่วโมง บ่อ Chlorination ขนาด 6.5ม. x 10.3ม. x 3ม. ปริมาตรบ่อ 167.4 ลบ.ม. เวลาตรวจสอบคุณภาพน้ำ 160.7 นาที น้ำเสียที่ออกมาจะมี BOD < 20 mg/l SS < 30 mg/l - ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - มีการระบายน้ำออกจากโครงการให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำไปรดต้นไม้ให้ ส่วนหย่อมฉีดพรมถนนภายในโครงการ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- อาจมีการระบายน้ำส่วนเกินออกมาจากโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบท่อน้ำภายในโครงการ ได้แก่ บ่อท่อน้ำ ระบบท่อภายในโครงการ - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - รมัตรีวังมีให้เศษขยะมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้จากความประมาทหรือเหตุสุดวิสัยอื่นๆ	- จัดให้ระบบดับเพลิงและอุปกรณ์ฉุกเฉินดังนี้ Fire alarm system Detection Devices/Initiating Devices Smoke detector Heat detector ระบบ sprinkler เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		ระบบท่ออินและสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิงแบบ CO₂ หัวต่อสายดับเพลิง ทางหนีไฟในทุกอาคาร ฯลฯ - ฝึกอบรมเจ้าพนักงานประจำโครงการให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ต่างๆ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ โครงการ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ และสังคม	- จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพทางเศรษฐกิจและสังคมของชุมชนในด้านบวก เนื่องจากก่อให้เกิดการหมุนเวียนของรายได้ รวมทั้งก่อให้เกิดการพัฒนา ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชน	-	-	-	-
4.2 สาธารณสุข	-	- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการและประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียง - มีการประสานงานกับสาธารณสุขและสุขาภิบาลในบริเวณใกล้เคียงในเรื่องของข่าวสารสาธารณสุข - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ
4.3 สุนทรียภาพและการ	- อาจมีผลกระทบต่อมุมมองใน	-	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ห้องเที่ยว	บริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา วัด คลองภูมิและวัดคลองใหม่	พื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอรวมทั้งดูแล รักษาสวนหย่อม สวนสาธารณะภายในโครง การให้สะอาดสวยงามอยู่เสมอ - จะประสานงานไปยังวัดคลองภูมิเพื่อปรับ ลดผลกระทบจากโครงการโดยจะปลูกต้นไม้โคก อินเดียวภายในวัดด้านทิศใต้ - จะประสานงานไปยังวัดคลองใหม่เพื่อปรับ ลดผลกระทบจากโครงการโดยจะปลูกต้นไม้โคก อินเดียวภายในวัดด้านทิศตะวันตก - วิศวกรจะออกแบบให้ใช้วัสดุที่แข็งแรง กลมกลืนกับสภาพโดยรอบ มีการปลูกต้นไม้ ไม้ประดับที่ระเบียงของอาคารในแต่ละชั้นและ พื้นผิวของอาคารไม่มองค้ำประกอบที่เป็น กระจกมากจนเกินไป เพื่อลดปัญหาผลกระทบ จากแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่โดยรอบ	วัดคลองภูมิ วัดคลองใหม่ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	-	-	-	-	-
4.5 ศาสนาและวัฒนธรรม	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เอส วี การ์เด็น คอนโดมิเนียม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ 1.1 ความเป็นกรด-ด่าง 1.2 ค่า DO 1.3 ค่า BOD 1.4 ปริมาณสารแขวนลอย 1.5 ไขมันและไขมัน 1.6 ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	- บริเวณถึงสูบน้ำใส่ที่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งเดิมอากาศแบบยวนาน จุดละ 2 ตัวอย่าง - บ่อพักน้ำที่ระบายน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่คลองใหม่ จุดละ 2 ตัวอย่าง	- ตรวจวัดตาม Standard Method	- ในระยะแรกของการดำเนินการให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทุก 2 อาทิตย์ เป็นเวลา 3 เดือน หลังจากนั้นให้เก็บทุกๆ เดือน	- 2,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน 2.1 ความเป็นกรด-ด่าง 2.2 ค่า DO 2.3 ค่า BOD 2.4 ปริมาณสารแขวนลอย	ให้เก็บตัวอย่างน้ำที่คลองใหม่จำนวน 2 จุด และแม่น้ำเจ้าพระยา 1 จุด ดังนี้ - ที่บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง 1 ตัวอย่าง - ที่บริเวณเหนือจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 100 เมตร 1 ตัวอย่าง - ที่บริเวณใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 100 เมตร 1 ตัวอย่าง	- ตรวจวัดตาม Standard Method	- ในระยะแรกของการดำเนินการให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทุก 2 อาทิตย์ เป็นเวลา 3 เดือน หลังจากนั้นให้เก็บทุกๆ เดือน	- 1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	เจ้าของโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

โครงการฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย เอส วี รอยัล ปาร์ค ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 3 หลัง ห้องพักรวม 774 ห้อง ตั้งอยู่ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร จัดทำโดยบริษัท โพร เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด และมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการฯ จำต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จำต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการจะเลือกติดตั้งระบบจานหมุนชีวภาพ (Rotating Immersion Dish) ขนาดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 800 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีรายละเอียดและขั้นตอนการบำบัดตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
3. โครงการฯ จำต้องระบายน้ำเสียทุกกิจกรรมของโครงการ รวมทั้งน้ำเสียที่เกิดจากการเก็บรวบรวมมูลฝอยและการล้างห้องพักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ
4. โครงการฯ จำต้องจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ
5. โครงการฯ จำต้องควบคุมดูแลการจัดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดฯ ตามระยะเวลาที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6. โครงการฯ จำต้องควบคุมดูแลและกำจัดกากไขมันเป็นประจำ โดยการจัดตั้งไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
7. โครงการฯ จำต้องบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ
8. โครงการฯ จำต้องดำเนินการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยวิธีที่เหมาะสมและไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
9. โครงการฯ จำต้องติดตั้งระบบดั๊กขยะและตะกอนบริเวณจุดที่ระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ รวมทั้งควบคุมดูแลกำจัดมูลฝอยและตะกอนดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ

10. โครงการฯ จักต้องมีการทวนน้ำไว้ภายในโครงการฯ ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการฯ ในอัตราไม่มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
11. โครงการฯ จักต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย ซึ่งมีขนาดและจำนวนให้เพียงพอและควบคุมดูแลห้องพักรวบรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
12. โครงการฯ จักต้องจัดเตรียมที่จอดรถให้เพียงพอกับปริมาณรถที่ให้บริการของโครงการฯ และหลีกเลี่ยงการจอดรถนอกโครงการอันก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบจราจรภายนอก
13. โครงการฯ จักต้องรักษาสภาพภูมิทัศน์ รวมทั้งจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยเฉพาะวัดให้มากที่สุด ทั้งนี้ให้คำนึงรูปแบบและสีของอาคาร
14. โครงการฯ จักต้องตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยระบบไฟฟ้า เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งให้มีการบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง
15. โครงการฯ จักต้องฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิงให้แก่เจ้าหน้าที่เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
16. โครงการฯ จักต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ตลอดจนบันทึกผลการควบคุมและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
17. โครงการฯ จะต้องทำการติดตามตรวจสอบความคิดเห็นของประชาชนบริเวณใกล้เคียงเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการฯ
18. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จักต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
19. หากโครงการฯ ขอย้ายหรือขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมในชั้นขออนุญาตนั้น ๆ เพื่อดำเนินการให้ความเห็นตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่..... เดือน.....พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
.....
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - จำนวนและชนิดของอาคาร.....
.....
.....
 - ขนาดของโครงการ.....(แปลง/ห้อง/เตียง)
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่น ๆ.....
 - ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย.....
.....
.....

7.4 รายละเอียดอื่น ๆ.....
.....
.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

☐ ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

☐ ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ Flow Chart ของระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย.....หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน.....บาท/เดือน

☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อหน่วงน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น

☐ อื่น ๆ ระบุ.....
.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำที่ปล่อยออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย						
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก.....ประเภท.....จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

.....

แนวทางการแก้ไข.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	DO (มก./ล.)
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ฉบับที่..... (พ.ศ.) ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

.....

แนวทางการแก้ไข.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบ
โครงการเอสวี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในช่วงระยะการก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการในด้านคุณภาพอากาศที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง โดยปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นเท่ากับ 1.12×10^8 มิลลิกรัม/วัน หรือ 3.87×10^3 มิลลิกรัม/วินาที	- ทำการฉีดพ่นน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - ควบคุมความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 40-50 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ มีผ้าใบคลุมเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ - ในการก่อสร้างให้มีตาข่ายคลุมอาคารขณะที่มีการก่อสร้าง - ล้อมรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ตรวจสอบท่อไอเสียของเครื่องยนต์ต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) กระทรวงอุตสาหกรรม - จัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อลดระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้น - กำหนดช่วงเวลาการทำงาน โดยให้มีการทำงานเฉพาะช่วงกลางวัน (08.00-17.00 น.) - วางแผนการทำงานโดยไม่ให้เครื่องจักรกลหนักซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทำงานพร้อมกัน - มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- อาจมีเสียงดังบริเวณที่เกิดขึ้นจากเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้เพื่อการก่อสร้างในงานต่างๆ		ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา	-	ของเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ	-	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	-	-	-	-	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงนี้เท่ากับ 8.4 ลบ.ม./วัน - อาจจะมีการระบายน้ำฝนที่ซึ่งอยู่ในบริเวณก่อสร้างลงสู่คลองใหม่	- โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีน้ำเสียจากส้วม 2.4 ลบ.ม./วันและน้ำเสียจากการชำระล้าง 6.0 ลบ.ม./วัน น้ำเสียเหล่านี้บำบัดโดยบ่อเกรอะขนาด 1.6 ม. x 1.4 ม. x 2.8 ม. จำนวน 2 บ่อ - บ่อเกรอะใรอากาขนาด 2 ม. x 2 ม. x 1.8 ม. - จำนวน 2 บ่อ โดยใช้ตัวกลางเป็นวงแหวนพลาสติกขนาด Ø 90 มม. x 90 มม. ความพรุน 95% ถึงมีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 7.0 ลบ.ม. - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่คลองใหม่ ซึ่งน้ำทิ้งดังกล่าวนี้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. กล่าวคือ มีค่า บีโอดี (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มก./ล.) น้ำผสมระหว่างน้ำทิ้งจากโครงการและน้ำในคลองใหม่มีความเข้มข้น BOD (ผสม) ดังนี้ ● จุดที่ 1 13.75 มก./ล. ● จุดที่ 2 13.10 มก./ล. ● จุดที่ 3 5.68 มก./ล. โดยให้ติดตั้งบ่อเกรอะ-ถังกรองไว้ทางทิศใต้ของบ่อเกรอะ-ถังกรองไว้ ● บ่อน้ำดื่ม น้ำใช้ ประมาณ 50-100 ฟุต ● แหล่งน้ำผิวดิน ประมาณ 50-100 ฟุต	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		- ไม่ทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ลงในทางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำเน่าเสียและทางระบายน้ำเกิดการอุดตัน - ป้องกันไม่ให้น้ำเสียที่ไม่ได้รับการบำบัดไหลลงสู่แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง - ควรมีการตรวจสอบคุณภาพของระบบบำบัดปีละ 1 ครั้ง เนื่องจากก่อสร้างโครงการ ใช้ระยะเวลารวมทั้งสิ้น 40 เดือน - ให้มีบ่อบำบัดน้ำเพื่อรองรับการสูบน้ำทิ้งอยู่ในโครงการ เพื่อให้ของแข็งแขวนลอยตกตะกอนในบ่อบำบัดน้ำดังกล่าวก่อนจะระบายสู่คลองใหม่ - ควรมีการสูบน้ำตะกอนจากบ่อบำบัดทิ้งกำจัดทุก ๆ ปีละครั้ง	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำ	- อาจได้รับการปนเปื้อนจากน้ำ ซึมออกมาจากบ่อบำบัด		ภายในพื้นที่โครงการ	ทุก ๆ ปี ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-		-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- อาจได้รับผลกระทบจากการ ระบายน้ำเสียหรือบำบัดน้ำเสีย ไม่ได้มาตรฐานลงสู่แหล่งน้ำ	- ให้มีการล้อมรั้วในบริเวณที่มีการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งสร้างเขื่อนด้านที่ติดกับคลองใหม่และแม่น้ำเจ้าพระยาเพื่อกันไม่ให้เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นลงบนหาดทราย รวมทั้งป้องกันการพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกมาจากโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-		-	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์สำหรับ	- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดเพื่อ	ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	การก่อสร้างต่างๆ เข้าสู่พื้นที่ โครงการ อาศัยเส้นทางหลักที่ สำคัญ คือ ถนนพระราม 3 ซึ่ง เมื่อคิดปริมาณความหนาแน่น ของปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้น พบว่า จะมีค่าเท่ากับ 12.75 PCU ต่อ ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในช่วงการก่อสร้างโครงการ มีค่าร้อยละ 17.78 ซึ่งถือว่าถนนยังสามารถ รองรับได้	ป้องกันการทรุดโทรมของถนน - ให้คนขับรถด้วยความระมัดระวัง ตามพิกัดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ในช่วง เวลาเร่งด่วน (7.30-8.30 น. และ 16.00-17.00 น.) - กำหนดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่ เกิน 40-50 กม./ชม. - หักถนนทุกเส้นให้เรียบหรือตบอัด วัสดุก่อสร้างในระหว่างทำการขนส่งเพื่อ ป้องกันการรบกวนถนน	ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.3 การใช้น้ำ	-	-	-	-	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า	-	-	-	-	-
3.5 การสื่อสาร	-	-	-	-	-
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- เกิดขยะมูลฝอยจากเศษวัสดุก่อสร้าง - เกิดขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง สร้างคาดว่าจะมีปริมาณ 288 ลิตร/วัน	- ให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ ตั้งไว้ ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่พักอาศัยและ พื้นที่ก่อสร้าง - ป้องกันมิให้เศษขยะร่วงหล่นใน บริเวณพื้นที่สาธารณะ และส่วนบุคคลโดย รอบพื้นที่โครงการ โดยการล้อมรั้วบริเวณ ที่พักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง - ขยะที่เกิดขึ้นจากเศษวัสดุก่อสร้างบาง ส่วนจะสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ใหม่ได้ ส่วนที่ไม่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ ผู้รับเหมาจะทำกาฝังกลบในเขตโครงการ แล้วดัดแปลงเป็นสวนหย่อมเมื่อโครงการ แล้วเสร็จ - ขยะที่เกิดจากคนงานก่อสร้างทางผู้รับ เหมาก่อสร้างได้ติดต่อให้ทางสำนักงาน	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- อาจจะมีการระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะได้คาดว่าจะมีน้ำเสียจากการก่อสร้างในปริมาณ 8.4 ลบ.ม./วัน	- ควบคุมดูแลการทำงานของบริษัท เขตนานา มาเก็บขนไปกำจัดใน สัปดาห์ละ 3 ครั้ง - ควบคุมดูแลการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสียให้ทำงานมีประสิทธิภาพ อย่างสม่ำเสมอและควรมีการสุบตะกอน ออกจากบ่อเกรอะอย่างต่ำปีละ 1 ครั้ง - ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตั้งที่ได้กล่าวไว้ แล้วใน 1.6	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.8 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- อาจก่อให้เกิดการระบายน้ำ จากพื้นที่โครงการออกสู่พื้นที่ข้าง เคียงและแหล่งน้ำสาธารณะ(ใน กรณีที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วงฤดู ฝน)	- ควบสร้างบ่อตกตะกอนเพื่อป้องกันการ ชะล้างตะกอนออกสู่ภายนอกโครงการ - ป้องกันมิให้มีเศษวัสดุก่อสร้างและขยะ ตกลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาและคลองใหม่ หรือนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.9 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	- อาจเกิดเพลิงไหม้จากความร้อน ประมาทของคนงานหรือเหตุสุด วิสัยอื่น ๆ	- ฝึกอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความ ระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - จัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อาจก่อให้เกิด ไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการ เชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ - ห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ใน บริเวณที่มีวัสดุไวไฟ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ ต่าง ๆ และอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น ถังเคมี ดับเพลิงมือถือ ให้เพียงพอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของยามและ วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษา ความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับ เพลิงในส่วนต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- อาจก่อให้เกิดปัญหาสังคม เช่น ปัญหาการทะเลาะวิวาทของคน	- ควบระวัง และสอดส่องความประพฤติ ของคนงานเกี่ยวกับปัญหาสังคมและ	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดลอม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	งาน การลักขโมย - อาจเกิดความเสียหายจากอุบัติเหตุและการบาดเจ็บในการก่อสร้าง - อาจเกิดปัญหาการแพร่กระจายโรคและโรคติดต่อ - คนงานก่อสร้าง/ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองเขม่าควัน เสียง และแรงสั่นสะเทือน	มีการชี้แจง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง - ล้อมรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งติดป้ายเตือน และห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและที่พักคนงานก่อสร้างไว้ให้อยู่ในสภาพดี เช่น จัดหาน้ำสะอาด ยารักษาโรค การจัดการขยะมูลฝอย และระบบบำบัดน้ำเสียไว้ให้พร้อม - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนและหลังก่อสร้างโครงการ - จัดอบรมนำเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการและประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียง	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.3 สุขภาพและการท่องเที่ยว	- อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ล่างของโครงการ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นเพียงชั่วคราวและไม่รุนแรง เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จลงผลกระทบบ้างกล่าวก็จะหมดสิ้นไป	- ทำการล้อมรั้วโดยรอบพื้นที่การก่อสร้างเพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่น่าดู	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	-	-	-	-	-

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในช่วงระยะดำเนินการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-		-	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ	-		-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง	-		-	-	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา	-		-	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	-		-	-	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- อาจได้รับการปนเปื้อนจากการระบายน้ำเสียออกจากโครงการ	- ให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย(ได้อธิบายไว้ใน 3.7) - ระบายน้ำทิ้งสู่คลองใหม่ให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้ในสวนสาธารณะหรือใช้ในการฉีดพรมถนนเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในส่วนต่างๆ ให้ดีอยู่เสมอ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ โครงการ
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-		-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-		-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- อาจได้รับผลกระทบในกรณีที่โครงการไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐาน	- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนต่างๆ เปิดทำงานอย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง		-	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	การใช้ประโยชน์ที่ดิน จากเดิมที่ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างให้มีประโยชน์ เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบในด้านบวกต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม				
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- อาจมีการใช้น้ำในปริมาณที่เพิ่มขึ้น	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการอย่างเพียงพอและถนนมีความกว้างที่เหมาะสมเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการ - จัดให้มีการควบคุมดูแลการจราจร เข้า-ออก โครงการมิให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัดในบริเวณโครงการและโดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการได้จัดให้มีการจราจรภายในโครงการแบบทางเดียว (One-way) เพื่อให้การเดินรถมีความสะดวกมากขึ้น - จัดทำเครื่องหมายการจราจร และป้ายสัญญาณต่างๆ ในโครงการให้ชัดเจน	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ
3.3 การใช้น้ำ	- อาจมีการใช้น้ำในปริมาณที่เพิ่มขึ้น	- โครงการมีถังสำรองน้ำไว้บนอาคารทุกอาคาร ดังนี้ - อาคาร 5 ถังน้ำความจุ 40 ลบ.ม. - อาคาร 6 ถังน้ำความจุ 40 ลบ.ม. - อาคาร 7 ถังน้ำความจุ 45 และ 30 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้นานประมาณ 4 ชั่วโมง - มีการหมุนเวียนน้ำผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้ สวนหย่อมไม้ในโครงการ	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ
3.4 การใช้ไฟฟ้า	-	-	-	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การสื่อสาร	-	- ควรปรับปรุงเกี่ยวกับระบบการสื่อสารให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ดูแลซ่อมแซม ระบบโทรศัพท์ที่โครงการให้ใช้การได้อยู่เสมอ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการประสานงานกับการสื่อสารแห่งประเทศไทย
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ในระยะการดำเนินงานจะมีขยะเกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ดังนี้ ส่วนพักอาศัย 11,610 ลิตร/วัน - ส่วนพาณิชยกรรม 327.5 ลิตร/วัน - ส่วนสโมสร สถานที่ออกกำลังกาย 1397.5 ลิตร/วัน	- จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยไว้ 2 แห่ง คือ ที่ชั้น 1 ของอาคาร 5 ขนาด 9ม.x6ม.x1.5ม. ที่ชั้น 1 ของอาคาร 7 ขนาด 5.5ม. x2ม. x 1.5ม - มีความจุรวม 97.5 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน - ควบคุมการจัดการขยะมูลฝอยให้มีประสิทธิภาพ - การจัดหาภาชนะรวบรวมขยะมูลฝอยให้เพียงพอ รวมทั้งพนักงานดูแลและรักษาความสะอาดก็ต้องมีจำนวนเพียงพอที่จะให้บริการภายในโครงการ - โครงการได้ติดต่อกับสำนักงานเขตยานนาวาเข้ามาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำทุกวันและนำไปกำจัดในสถานที่กำจัดมูลฝอยอ่อนนุ่มต่อไป	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ
3.7 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- อาจมีการระบายน้ำที่บำบัดไม่ได้มาตรฐานลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบจานหมุนชีวภาพ (Rotating Immersion Disk) โดยน้ำเสียก่อนเข้าระบบจะถูกแยกไขมันต่างๆ ออกก่อน (Grease Separator) เมื่อน้ำเสียบำบัดเสร็จแล้วก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จะถูกฆ่าเชื้อโรค (Chlorination) แล้วจึงระบายออกสู่ภายนอกโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีขนาดความจุ 40 ลบ.ม.	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		งานหมุนเวียนสภาพพื้นที่ผิวของงาน 8,000 ตร.ม. บ่อตกไข่หิน ขนาด 7ม. x 2ม. x 1.9ม. ปริมาตร บ่อ 22.4 ลบ.ม. เวลาพักน้ำ 2.24 ชั่วโมง บ่อ Chlorination ขนาด 2.5ม. x 4ม. x 3.5ม. ปริมาตรบ่อ 30 ลบ.ม. เวลาตรวจสอบคุณภาพน้ำ 36 นาที น้ำเสียที่ออกมาจะมี BOD < 20 mg/l SS < 30 mg/l - ควบคุมดูแลการทำงานของบริษัทน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - มีการระบายน้ำออกจากโครงการให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำไปรดต้นไม้ ส่วนหย่อมฉีดพรมถนนภายในโครงการ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ
3.8 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- อาจมีการระบายน้ำส่วนเกินออกมาจากโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบท่อน้ำภายในโครงการ ได้แก่ บ่อท่อน้ำ ระบบท่อภายในโครงการ - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ระมัดระวังมิให้เศษขยะมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ
3.9 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	- อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้จาก ความประมาทหรือเหตุสุดวิสัยอื่นๆ	- จัดให้ระบบดับเพลิงและอุปกรณ์ฉุกเฉิน ดังนี้ Fire alarm system Detection Devices/Initiating Devices Smoke detector Heat detector ระบบ sprinkler เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นและสายฉีดน้ำดับเพลิง	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		ถึงดับเพลิงแบบ CO₂ หัวต่อสายดับเพลิง ทางหนีไฟในทุกอาคาร ฯลฯ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ต่างๆ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของขอยามและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ โครงการ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ และสังคม	- จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพทางเศรษฐกิจและสังคมของชุมชนในด้านบวก เนื่องจากก่อให้เกิดการหมุนเวียนของรายได้ รวมทั้งก่อให้เกิดการพัฒนา ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชน	-	-	-	-
4.2 สาธารณสุข	-	- จัดเตรียมอุปกรณ์พยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการและประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียง - มีการประสานงานกับสาธารณสุขและสุขภาพในบริเวณใกล้เคียงในเรื่องของข่าวสารสาธารณสุข - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขภาพในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอทั้งดูแล	ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายใน/นอกพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ โครงการ โครงการ
4.3 สุนทรียภาพและการ ท่องเที่ยว	- อาจมีผลกระทบต่อมุมมองในบริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา	-	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		รักษาส่วนหย่อม สวนสาธารณะภายในโครงการให้สะอาดสวยงามอยู่เสมอ			
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	-	-	-	-	-
4.5 ศาสนาและวัฒนธรรม	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสวี รอยัล ปาร์ค คอนโดมิเนียม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ 1.1 ความเป็นกรด-ด่าง 1.2 ค่า DO 1.3 ค่า BOD 1.4 ปริมาณสารแขวนลอย 1.5 น้ำมันและไขมัน 1.6 ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	- บริเวณถังสูบน้ำใส่ระบบบำบัดน้ำเสีย - บริเวณหลุมชีวภาพ - บ่อพักน้ำที่ระบายน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยา จุดละ 2 ตัวอย่าง	- ตรวจวัดตาม Standard Method	- ในระยะแรกของการดำเนินการให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทุก 2 อาทิตย์ เป็นเวลา 3 เดือน หลังจากนั้นให้เก็บทุกๆ เดือน	- 2,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน 2.1 ความเป็นกรด-ด่าง 2.2 ค่า DO 2.3 ค่า BOD 2.4 ปริมาณสารแขวนลอย	ให้เก็บตัวอย่างน้ำที่แม่น้ำเจ้าพระยาจำนวน 2 จุด และคลองใหม่ 1 จุด ดังนี้ - ที่บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง 1 ตัวอย่าง - ที่บริเวณเหนือจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 100 เมตร 1 ตัวอย่าง - ที่บริเวณใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 100 เมตร 1 ตัวอย่าง	- ตรวจวัดตาม Standard Method	- ในระยะแรกของการดำเนินการให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทุก 2 อาทิตย์ เป็นเวลา 3 เดือน หลังจากนั้นให้เก็บทุกๆ เดือน	- 1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	เจ้าของโครงการ