



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๑๘ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ของบริษัท
แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET ๐๖๙/FSA/๕๘

ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

๒. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET ๐๘๘/FSA/๕๘

ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๘

๓. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET ๐๐๕/FSA/๕๙

ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙

๔. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET ๐๐๖/FSA/๕๙

ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙

๕. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ของบริษัท
แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๖. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ที่ ซอยทองหล่อ ๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๓-๑-๘๙.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า)
ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวน
ห้องพักอาศัย ๕๖ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๕,๕๙๓.๒๘ ตารางเมตร และรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม

ครั้งที่ ๑ ต่อมาบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด มีหนังสือแจ้งขอเปลี่ยนแปลงข้อมูลเนื้อที่ดินโครงการจาก ๓-๑-๘๙.๑ ไร่ เป็น ๐-๒-๓๘ ไร่ และเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ ๓ และ ๔

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ และ ๖ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ กรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศกนกรณารณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9

ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ขนาดพื้นที่โครงการ 0-2-38 ไร่ ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 56 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 5,593.28 ตารางเมตร ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

S. Anh



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anh

(นายอวิรุทธ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 1/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มกราคม 2559 ลงชื่อ

C. Smith

(นายอวิรุทธ์ สังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 2/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดทุกประการ 3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Airak

(นายอวิรุทธิ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 3/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	ปริมาณดินขุดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งหมดเท่ากับ 6,184 ลบ.ม. เมื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และส่วนสาธารณูปโภคเสร็จแล้ว ต้องถมดินกลับคืนประมาณ 1,546 ลบ.ม. จะมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 4,638 ลบ.ม. โดยการก่อสร้างโครงการ มีระยะเวลาในการก่อสร้าง ประมาณ 14 เดือน ส่วนการเจาะเสาเข็มก่อสร้างส่วนฐานรากมีระยะเวลา ประมาณ 2 เดือน การขนดินออกระหว่างการก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ประมาณ 6-8 เที่ยว/วัน	1) ก่อสร้างแนวรั้วเมทัลชีท สูง 6 เมตร และชิงช้าใบหรือตาข่ายเสริมแนวรั้ว สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) ก่อสร้างสะพานกว้าง 7.20 เมตร แบ่งเป็นทางเดินรถ 6 เมตร ทางเดินเท้า 1.2 เมตร ความยาวรวม 5.64 เมตร เชื่อมถนนซอยทองหล่อ 9 เข้าสู่โครงการ 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน แจก ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และติดรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติไว้ด้านหน้าโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Aindh
(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 4/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)		ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไข ปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไข ปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตาม ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะ การควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของ คนงาน 5) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและ ถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการ กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือ สิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	ภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ananth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 5/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานราก อาคาร ได้แก่ ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกัน ที่มี ความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้ง ไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือน อันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลา 18.00-06.00 น. ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณี การขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้อง หาสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่ มองเห็นได้อย่างชัดเจน 6) ดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคาร ใกล้เคียงโครงการ เพื่อดำเนินการตรวจสอบ อาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (เลขที่ 128/1) และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 126)	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Awinth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 6/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)		พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียง โครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของ อาคาร ครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการ ตรวจสอบและถ่ายภาพ ครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการ ก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และดำเนินการ ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้าง แล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและ ภาพถ่ายมอบให้เจ้าของอาคาร เพื่อการรับทราบ ร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความ เสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการ จะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของ อาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่ คณะกรรมการไตรภาคีพิจารณาให้ความเห็นชอบ	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Anu

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 7/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		7) จัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ ต้องจัดให้มีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด 8) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อย และแยกของเหลือใช้หรือขยะทิ้งที่เป็นอันตรายและไม่เป็นอันตราย โดยพิจารณาแยกหรือกำจัดทิ้งเพื่อมิให้เป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยของลูกจ้าง รวมทั้งจัดให้มีการขนย้ายดินที่ขุดออกจากที่ทำงานก่อสร้าง และหากขนย้ายไม่ทันให้จัดหาสิ่งรองรับดินดังกล่าวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 8/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)		9) จัดให้มีป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาล หน่วยงานดับเพลิง หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดไว้ ณ เขตก่อสร้างให้เห็นได้ชัดเจน 10) จัดให้มีการติดหรือตั้งป้ายเตือนและป้ายบังคับในเขตก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย เช่น ให้ระวัง ห้ามเข้า ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยใช้เครื่องหมายหรือข้อความที่เข้าใจง่ายและเห็นได้ชัดเจน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 9/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัฒนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ	การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 28-29 กันยายน 2558 ซึ่งพบว่า - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เท่ากับ 0.064 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.). - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าเท่ากับ 0.029 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.2 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าเท่ากับ 1.6 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.). - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่าเท่ากับ 0.0868 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.).	1) จัดทำรั้วทึบด้วยเมทัลชีทหรือวัสดุอื่นที่ไม่สั่นพ้องต่อคลื่นเสียงความสูง 6 เมตร เสริมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลมระดับพื้น พร้อมทั้งจัดทำประตูเลื่อนผ้าใบทึบ เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ 3) จัดทำประตูผ้าใบทึบ บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 4) ให้จัดทำแผงตาข่ายหรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ วางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - CO, HC, SO_x และ NO_x สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. มัสยิดต่อฮ์ริอุลอิสลาม ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



S. Anuch
(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 10/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่าเท่ากับ 0.0138 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ - ไฮโดรคาร์บอน (THC) มีค่าเท่ากับ 1.96 มก./ลบ.ม. ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน จะมีความเข้มข้นรวม ดังนี้ - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.1606 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.0293 มก./ลบ.ม. (<0.12 มก./ลบ.ม.)	5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 6) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุก วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 7) การก่อสร้างอาคาร ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกัน วัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม ขนาดช่องตาข่าย ไม่เกิน 2 มม. หรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรง ปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนว ด้านข้างและมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง	- การตรวจวัด CO, HC, SO_x และ NO_x ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



S-*[Signature]*

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 11/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วัณชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.7116 มก./ลบ.ม.(<34.2มก./ลบ.ม.) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.3008 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่า 0.038 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - ไฮโดรคาร์บอน (THC) 1.9619 มก./ล.	8) ให้ความคุ้มครองความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออก ถนนซอยทองหล่อ 9 ซึ่งเป็นถนนด้านหน้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ananth

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 12/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วินัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28-29 กันยายน 2558 ระดับเสียง L_{eq} 58.9 เดซิเบล (เอ) และเสียงพื้นฐาน L_{90} 51.0 เดซิเบล (เอ) ในระยะก่อสร้างระดับเสียงที่เกิดขึ้น ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการที่สุดคือ เสียงจากงานทำฐานราก กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตั้งแต่ระดับพื้น ถึงชั้นหลังคา ประกอบด้วยงานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งและเก็บงาน โดยไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง จะมีระดับเสียงรวมที่ 87.10 - 83.10 เดซิเบล(เอ) และเมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงที่เป็นอนุสมิเนียมความหนาประมาณ 3.18 มม. จนถึงความสูงที่ 22 เมตร ถึงยอดหลังคา	1) การก่อสร้างที่ระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้นดาดฟ้าให้ใช้กำแพงกันเสียงความสูง 6-22 เมตร โดยการก่อสร้างชั้น 1 ความสูงกำแพงกันเสียง 6 เมตร การก่อสร้างชั้น 2 กำแพงกันเสียงสูง 6 เมตร การก่อสร้างชั้น 3 กำแพงกันเสียงสูง 8 เมตร การก่อสร้างชั้น 4 กำแพงกันเสียงสูง 10 เมตร การก่อสร้างชั้น 12 กำแพงกันเสียงสูง 14 เมตร การก่อสร้างชั้น 6 กำแพงกันเสียงสูง 16 เมตร การก่อสร้างชั้น 7 กำแพงกันเสียงสูง 18 เมตร และการก่อสร้างชั้น 8 กำแพงกันเสียงสูง 22 เมตร เพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่ออาคารข้างเคียง โดยเลือกใช้กำแพงเมทัลชีทที่มีประสิทธิภาพเทียบเคียงกับกำแพงกันเสียงที่เป็นอนุสมิเนียม ที่ความหนา ไม่น้อยกว่า 3.18 มม. หรือวัสดุอื่นที่ไม่สิ้นพ้องต่อคลื่นเสียง ประกอบอยู่ด้านนอกแนวนั่งร้านโดยรอบอาคารซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับรองรับน้ำหนักกำแพงกันเสียงและแรงลมที่กระทำต่อกำแพงกันเสียง โดยควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 08:00-17:00 น. อย่างเคร่งครัด	ดัชนีตรวจวัด - $L_{eq24\text{ hr}}$, L_{max} , L_{dn} , L_{10} และ L_{90} สถานีตรวจวัด 1) บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด 2) มัสยิดต่อฮิรัลอิสลาม ความถี่ของการตรวจสอบ - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



.....
(นายวิรุทธิ์ สัจเจริญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 13/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)	โดยจะติดตั้งกำแพงล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดเสียงเหลือ 55.74 - 60.73 เดซิเบล(เอ) การติดตั้งกำแพงกันเสียงชั้นต้น ติดตั้งความสูง 22 เมตร โดยทำการร่นระยะ กำแพงกันเสียงเข้ามาอยู่โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างอาคารเพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนกับ แนวรั้วโครงการที่มีความสูง 6 เมตร และมี ระยะร่นจากถนนในระดับที่สามารถก่อสร้าง กำแพงสูงได้ ดังนั้น การก่อสร้างในช่วง โครงการที่ระดับพื้น ถึงยอดอะเส พบว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างภายหลังติดตั้ง กำแพงกันเสียงมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ.2543) ซึ่ง กำหนดให้ระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ)	2) จัดทำแนวกำแพงไม้อัดวางในแนวเฉียง ระหว่างพื้นที่ ก่อสร้างอาคารกับนั่งร้านเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น และใช้เป็นแนวกำแพงกันเสียงรอบงานก่อสร้างอาคาร 3) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่อง ขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอัน เป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอด การก่อสร้าง 4) ในงานเก็บและตบแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้อง และขึ้นอะลูมิเนียม ด้วยเครื่องตัดให้กระทำใน ห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น 5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และ จัดหาอุปกรณ์ เช่น ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิด เสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Aintha

(นายวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 14/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)		6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบ ถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 7) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลข โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายวิรุทธิ์ สังเกต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 15/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)		8) ก่อนก่อสร้างฐานรากให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า (1-2 เดือน) ก่อนการดำเนินการ 9) ด้านนอกกำแพงกันเสียงให้ปิดคลุมด้วยตาข่ายคลุมรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการก่อสร้างอาคาร) อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ต้องทำราวกันคนคน วัสดุก่อสร้างตกลงมา และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตกจากที่สูง 10) กำหนดให้พนักงานที่ทำงานในบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังใช้วัสดุป้องกันการได้ยินเสียงดัง เช่น เครื่องอุดหู เครื่องครอบหู เป็นต้น 11) กำหนดให้เวลาทำงานก่อสร้างโครงการ อยู่ในช่วงระหว่าง 08.00-17.00 น. ระหว่างวันจันทร์-วันเสาร์ โดยกำหนดให้หยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเช่น การเทพื้นฐานราก ให้โครงการแจ้งกำหนดการณ์ต่อชุมชนโดยรอบให้รับทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 2 วัน และให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาไม่เกิน 22.00 น.	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anur

(นายอวิรุทธิ์ สังค์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 16/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการใช้เข็มเจาะขนาด 0.6 เมตร เมตร สำหรับการก่อสร้างดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการฐานราก จากการประเมินระดับความสั่นสะเทือน พบว่า ขั้นตอนการเจาะเสาเข็มจะส่งผลด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง ด้านทิศเหนือ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง (บ้านเลขที่ 127) 1.929 มิลลิเมตร/วินาที ด้านทิศใต้ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านเลขที่ 128/1 ในระดับ 4.733 มิลลิเมตร/วินาที ด้านทิศตะวันออก อาคารพักอาศัย 4 ชั้น(บ้านเลขที่ 130-130/12) ในระดับ 4.136 มิลลิเมตร/วินาที	1) ให้ขุดคูดิน (Trenching) ความกว้าง 2 เมตร ความลึก 2 เมตร ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ พร้อมทั้งป้องกันแนวคูดินพัง โดยปักแนวเสาเข็มดินชั่วคราว โดยใช้เสาคอนกรีต 6 เหลี่ยม ความยาว 6 เมตร หรือวัสดุกันดินชนิดอื่นที่มีความสามารถในการกันดินได้ไม่น้อยกว่าเสาชนิดนี้ ปักเป็นแนวความลึกในดินประมาณ 4 เมตร และมีระยะพื้นดิน ประมาณ 2 เมตร เพื่อใช้เป็นกำแพงกันดินตกลงไปในคูดิน รวมทั้งสะดวกต่อการถอนเสาออกเพื่อนำไปใช้ใน งานก่อสร้างแห่งอื่น ตลอดเวลาการเจาะเสาเข็มฐานรากอาคารและก่อสร้างผนังชั้นใต้ดิน เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงและให้กลับคูดินหลังจากที่ทำเสาเข็มฐานรากอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด	ดัชนีตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานีตรวจวัด - อาคารข้างเคียงในระยะใกล้เคียงบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 126) 1 จุด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Anth
(นายอวิรุทธิ์ สังข์เดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 17/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านทิศตะวันตก บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง (บ้านเลขที่ 126) ระดับ 5.519 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าวเกินมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จึงต้องทำคูดิน ขนาด 2 x 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก ในระหว่างการเจาะเสาเข็มเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	2) กำหนดให้โครงการจัดทำเสาเข็มฐานรากอาคาร ด้วยวิธีการเจาะหล่อเสาเข็มตามแบบที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงการรับรอง และเสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3) กำหนดช่วงเวลาเจาะเสาเข็มก่อสร้างฐานรากอาคาร และการทำกำแพงกันดิน ระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. งดการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนของประชาชน ซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณใกล้เคียง 4) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anur

(นายอวิรุทธิ์ สังเดวี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 18/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		5) ดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคาร ใกล้เคียงโครงการ และผู้แทนจากสำนักงานเขต วัฒนา เพื่อดำเนินการตรวจสอบอาคารข้างเคียง โครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 127) ด้านทิศเหนือ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 128/1) ด้านทิศใต้ ทาวน์โฮม 4 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 126) ด้านทิศตะวันตก พร้อมถ่ายภาพ องค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anant

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 19/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

P. Anant

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการไตรภาคีพิจารณาให้ความเห็นชอบ 6) จัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ananth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีส่วนลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 20/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		7) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 8) ก่อนการก่อสร้างฐานรากให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย (1-2 เดือน) 9) กำหนดให้เวลาทำงานก่อสร้างโครงการ อยู่ในช่วงระหว่าง 08.00-17.00 น. ระหว่างวันจันทร์-วันเสาร์ โดยกำหนดให้หยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเช่น การเทพื้นฐานราก ให้โครงการแจ้งกำหนดการณ์ต่อชุมชนโดยรอบให้รับทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 2 วัน และให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาไม่เกิน 22.00 น.	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Srinth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 21/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างเสาเข็ม เป็นแบบเสาเข็มเจาะ มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร โดยฐานเข็มวางตัวบนชั้นดินดานเหนือชั้นน้ำบาดาล ที่มีความแข็งแรง ไม่ยุบตัว ซึ่งจะไม่ก่อผลกระทบในด้านการทรุดตัวของอาคาร สำหรับปริมาณดินขุดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งหมดเท่ากับ 6,184 ลบ.ม.เมื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และส่วนสาธารณูปโภคเสร็จแล้วต้องถมดินกลับคืนประมาณ 1,546 ลบ.ม.จะมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 4,638 ลบ.ม. สำหรับการจัดทำชั้นใต้ดินจะจัดทำเมื่อทำโครงสร้างกำแพงกันดิน และวางคานค้ำรองรับแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และป้องกันผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง	1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด 2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการติดตั้งกำแพงกันดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงสร้างกำหนด รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงกันดินอย่างเคร่งครัด 3) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	ดัชนีตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



S. Anon

(นายวิรุทธิ์ สังเดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 22/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่สำคัญ คือ คลองเป้ง ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 450 เมตร ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของคณงานประมาณ 5.6 ลบ.ม. โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ กิจกรรมการระบายน้ำของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะ คือตะกอนดินทรายที่อาจปนมากับน้ำที่ระบายออกจากโครงการซึ่งอาจสะสมในระบบระบายน้ำสาธารณะ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 2) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ติดตั้งเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Aunth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 23/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องประสานกับ สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อขุดลอกตะกอนดิน ทรายที่อาจตกค้างในคูระบายน้ำเลียบบถนน ซอยทองหล่อ 9 ด้านหน้าโครงการทันที	
2.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	การก่อสร้างฐานรากของโครงการ โดยฐานเข็ม วางตัวบนชั้นดินดานเหนือชั้นน้ำบาดาล ที่มีความ แข็งแรง ไม่ยุบตัว ซึ่งปลายเสาเข็มจะไม่ถึงชั้น ชั้นน้ำบาดาล ทั้งนี้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการ น้ำประปาของการประปานครหลวง และมีระบบ ท่อน้ำเข้าสู่โครงการแต่เดิมแล้ว การใช้น้ำใน ระยะก่อสร้างจะใช้น้ำประปา ไม่มีการเจาะน้ำ บาดาลมาใช้ประโยชน์ในการก่อสร้าง และการ ก่อสร้างส่วนฐานรากของโครงการมีระดับความลึก ไม่ถึงชั้นน้ำบาดาลการก่อสร้างโครงการจึงไม่มี ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพของ น้ำบาดาล		



S. Anuk

(นายอวิรุทธิ์ สังเวย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 24/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยทองหล่อ 9 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมือง สภาพพื้นที่โดยรอบเป็นที่พักอาศัย ทั้ง ในลักษณะบ้านเดี่ยว บ้านแถว และอาคารชุด โดย ภาพรวมพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ถูกใช้ ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยและการพาณิชย์เป็นหลัก สภาพนิเวศโดยรอบพื้นที่โครงการจึงเป็นสภาพนิเวศ เมือง พืชพรรณที่ดำรงอยู่ในพื้นที่เป็นไม้ปลูกที่ได้รับ การบำรุงรักษา หรือพืชสำหรับสัตว์ที่อาศัยใน พื้นที่โดยรอบโครงการที่ไม่ใช่สัตว์เลี้ยง เป็นสัตว์ ขนาดเล็กที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรม การ ดำรงชีวิตให้เข้ากับกิจกรรมของมนุษย์ในเขตเมือง ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงมีคุณค่าทรัพยากรชีวภาพใน ระดับต่ำ การดำเนินกิจกรรมโครงการจึงไม่ส่งผล กระทบต่อคุณค่าของทรัพยากรชีวภาพบนบก เปลี่ยนไปจากสภาพปัจจุบัน	-	-



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuch

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 25/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า คลองเป้ง เป็นแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยตั้งอยู่ทางทิศ ตะวันออก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 450 เมตร โดยเป็นคลองที่วางตัวในแนว เหนือ - ใต้ และเชื่อมลงสู่คลองแสนแสบ โดยสภาพปัจจุบันของคลองเป้งเป็นคลอง ร่องรับน้ำเสียจากชุมชนและสถาน ประกอบการในพื้นที่ โดยมีบางช่วงที่ไม่ ปรากฏสภาพเป็นคลอง ซึ่งคุณภาพน้ำใน คลองแสนแสบไม่เหมาะสมต่อการ ดำรงชีวิตและการเพาะพันธุ์ของสัตว์น้ำ สภาพทางนิเวศในแหล่งน้ำ จึงมีคุณค่าใน ระดับต่ำ การดำเนินกิจกรรมโครงการจึงไม่ ส่งผลกระทบต่อคุณค่าของทรัพยากร ชีวภาพในแหล่งน้ำเปลี่ยนไปจากสภาพ ปัจจุบัน	-	-



.....
(นายวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 26/143 หน้า



.....
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ในเขตเศรษฐกิจ พาณิชยกรรม และที่พักอาศัยในเขตเมืองของ กรุงเทพมหานคร โครงการได้พัฒนาพื้นที่ โครงการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายหลักของโครงการ คือ ประเภtenักธุรกิจ และนักลงทุนที่มี รายได้ค่อนข้างสูง ที่ต้องการที่พักในย่าน ทองหล่อ ซึ่งอยู่ใกล้รถไฟฟ้า BTS สามารถ เดินทางเชื่อมโยงกับย่านธุรกิจได้ โดยสะดวกซึ่งโครงการเป็นส่วนหนึ่งของ กิจกรรมที่อาศัยศักยภาพของระบบรถไฟฟ้า ขนส่งมวลชน	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายใน ขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการก่อกองวัสดุภายนอกเขตที่ดินโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราว ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออก ทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่ 4) ควบคุมไม่ให้คนงานซื้อของจากร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเข้าข้างเขตงาน ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการตั้งร้านอย่างถาวร และให้ ประสานต่อสำนักงานเขตวัฒนาหากพบว่ามีร้านค้า มาตั้งบนทางเท้า รบกวนสาธารณสุขประโยชน์ข้าง เขตงานก่อสร้างโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - แนวรั้วโครงการ และพื้นที่ทางเท้า ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาควนวรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 27/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S - Anin An
(นายอวิรุทธิ์ สังข์เดวี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้ซอยทองหล่อ 9 เป็นเส้นทางหลัก เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆจำนวนเที่ยวของยานพาหนะในการขนส่งสูงสุด ประมาณ 15 เที่ยว/วัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายปริมาณไปตามชั่วโมงการทำงาน ซึ่งเป็นนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (Off Peak) โดยจะมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (Off Peak) สูงสุด 9 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง เมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลงจากเดิม	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้อัดแน่นเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล้นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	ดัชนีตรวจสอบ - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anan

(นายอิทธิพร สัจจะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 28/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		5) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็น และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 29/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		8) ประสานงานต่อชุมชนบนถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) และถนนซอยทองหล่อ 9 บริเวณหน้าโครงการ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อชี้แจงเวลาการขนส่ง และประสานงานต่อฝ่ายงานจราจร สถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ เพื่อรับทราบกำหนดการก่อสร้าง และการขนส่ง เพื่ออำนวยความสะดวกได้อย่างเหมาะสม 9) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 10) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anu

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 30/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัณชัยนาวิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		11) มีการกำหนดระยะเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยให้ ขนย้ายวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 น.-15.00 น. ซึ่ง เป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการ และให้งดการขนส่งและ กิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่ง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 12) กำหนดให้เวลาทำงานก่อสร้างโครงการ อยู่ในช่วงระหว่าง 08.00-17.00 น. ระหว่างวันจันทร์-วันเสาร์ โดย กำหนดให้หยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เช่น การเทพื้นฐานราก ให้โครงการแจ้งกำหนดการนัดต่อ ชุมชนโดยรอบให้รับทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 2 วัน และให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาไม่เกิน 22.00 น. 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความ ปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) และถนนซอยทองหล่อ 9 บริเวณหน้าโครงการ	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ananth
(นายอวิรุทธิ์ สังเดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 31/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงการก่อสร้างเท่ากับ 7 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างและน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งน้ำใช้ทั้งหมดใช้น้ำมาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ซึ่งมีจุดจ่ายน้ำเดิมในพื้นที่ สามารถขอใช้น้ำชั่วคราวได้ทันที จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของพื้นที่ข้างเคียง และการจ่ายน้ำของสำนักงานการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 7.5 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้น้อย 1 วัน 2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 4) รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการได้ โดยไม่กระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้ารายอื่นการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการได้ โดยไม่กระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้ารายอื่น	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED 3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



S. Ananth
(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 32/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ
(นายชาญ วัณชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยจากคนงานระหว่างการก่อสร้าง ประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอย แยกประเภทถังรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช่แล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบในด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 2) จัดหาถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร ชนิดมีฝาปิดจำนวน 3 ถัง ประเภทมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย ตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีขยะทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ 3) ตรวจสอบถังรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำหนา มัดปากเรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนขยะตามเวลาที่สำนักงานเขตวัฒนากำหนด 5) ดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuk

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 33/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจาก การใช้น้ำของคนงานประมาณ 7 ลบ.ม.คิดเป็นน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะ ก่อสร้างทั้งหมด 5.6 ลบ.ม./วัน น้ำเสียและ สิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะได้รับการบำบัดด้วยถัง บำบัดสำเร็จรูปและมีประสิทธิภาพในการ บำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะการบำบัดน้ำเสียและกำจัดสิ่ง ปฏิกูลในระยะก่อสร้าง	1) จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ไว้ที่บริเวณข้างสำนักงานคนงาน ก่อสร้าง และบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อ บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5.6 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตาม มาตรฐานน้ำทิ้ง 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่น ตรวจสอบและสูบน้ำออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS ,TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - จำนวน 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth
(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 34/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มี สาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุ ก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะ ทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิด น้ำท่วมขังได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	1) จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการ ระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อน ระบายน้ำออกจากโครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดัก ตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการ ระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้น ระยะเวลาการก่อสร้างเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตวัฒนาเพื่อ ขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำ 3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลา หลังจากเลิกงานทุกวัน	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และ รางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะ ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 35/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สังเกต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ รัตนชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในระยะก่อสร้าง สิ่งที่เป็นเชื้อเพลิง ในเขตก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำมัน เชื้อเพลิงสำหรับเครื่องจักรต่างๆ ก๊าซเชื้อเพลิงสำหรับงานตัดโลหะ การติดไฟที่อาจเกิดขึ้นจากการปะทุ ของวงจรไฟฟ้า หรืออุปกรณ์ ก่อสร้าง ทั้งนี้ ในพื้นที่ก่อสร้างมี เชื้อเพลิงหรือสิ่งติดไฟต่างๆ ที่จะ ขยายเขตเพลิงไหม้น้อย สามารถ ควบคุมเพลิงได้ในกรณีเกิดอุบัติเหตุ	1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น ให้จัด ที่เก็บที่มิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือ ดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน อย่างเพียงพอต่อ การระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 3) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 4) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วย ความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย อยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำ ผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S - Anuk

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 36/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัณชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างที่สำคัญ คือ การรบกวนความสงบของชุมชน จากเสียงการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือน ระหว่างการฐานราก การเข้า-ออกของรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนการเข้ามาในพื้นที่ของคนงาน ซึ่งเป็นคนต่างถิ่น อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นคนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้างในโครงการ ทั้งหมดเป็นคนนอกพื้นที่ ที่เข้ามาทำงานในพื้นที่แล้วกลับออกไปเมื่อเลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของโครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้างที่ไม่นาน และคนงานก่อสร้างไม่ได้พักถาวรในพื้นที่บ้านพักของโครงการ	1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด 2) การเดินทางเข้า-ออก บริเวณซอยทองหล่อ 9 ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง 3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และห้ามมิให้คนงานเข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 4) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดเสพยาเสพติด หากตรวจพบให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจเพื่อดำเนินการตามกฎหมาย หากมีการตรวจพบโดยผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือเจ้าพนักงานอื่นใดให้ถือว่าผู้รับเหมามีความผิดฐานบกพร่อง	ดัชนีตรวจสอบ - ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง ตลอดจนข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anon

(นายวิรุทธิ์ สังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 37/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วัฒนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	การก่อสร้างโครงการ เป็นการดำเนินงานในช่วงเวลาไม่นาน และแรงงานที่เข้ามาก่อสร้าง จะเป็นแรงงานหมุนเวียน ตามกลุ่มงานของผู้รับเหมา เช่น การทำฐานราก การทำโครงสร้าง ช่างไฟฟ้า ช่างทาสี ซึ่งเมื่อเสร็จงานในแต่ละส่วนก็จะหมุนเวียนไปทำงานในพื้นที่อื่น ซึ่งไม่ได้อยู่ประจำ จึงไม่กระทบต่อการศึกษาของบุตรหลานแรงงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ศาสนสถาน อยู่ห่างจากโครงการในระยะที่อาจได้รับผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน โดยการขนส่งของโครงการไม่ผ่านศาสนสถานดังกล่าว	5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับบุคคลอื่นในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้ประกอบการ หรือชุมชนโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 6) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 7) หลังเวลาการก่อสร้างห้ามเจ้าหน้าที่หรือคนงาน เว้นแต่งานรักษาความปลอดภัย อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 38/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ รัตนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 1) การร้องเรียนต่อโครงการ		1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3) กำหนดให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการดำเนินการในวันจันทร์ - วันเสาร์ และกำหนดให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนต่อการพักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	

รับรองจำนวน 39/143 หน้า



S-Avink

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัชรชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		4) กิจกรรมการก่อสร้างเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม ก่อสร้างฐานราก จะต้องดำเนินการในช่วงเวลาระหว่าง 08.00 -17.00 น. หากมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องนอกเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น งานเทพื้น ซึ่งต้องทำอย่างต่อเนื่องจนจบชิ้นงานแต่ละส่วน ให้แจ้งแผนการก่อสร้างต่อบ้านพักในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน และให้ก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. 5) ใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว 6) เผื่อระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้ก่อความเดือดร้อนต่อประชาชนในบริเวณใกล้เคียง 7) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuk
(นายอวิรุทธิ์ สังค์เตวี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 40/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญชัย ชัยนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		8) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 9) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anant

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 41/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข 1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง	- ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ - ประชาชนอาจมีความรำคาญ เนื่องจากการได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากงานก่อสร้าง หรือคนงานก่อสร้าง	1) ก่อสร้างแนวรั้วเมทัลชีท สูง 6 เมตร และชิงช้าใบหรือตาข่ายเสริมแนวรั้ว สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบจะปิดทึบตลอดเวลาเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยให้ขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และแจ้งการขนส่งในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจสอบผลกระทบและแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียนการแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anich

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 42/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วินชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สิ้นสะท้อนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบ ถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 5) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลข โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียน ในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงาน การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 43/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		6) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่ เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอก โครงการ เพื่อความปลอดภัย 7) ให้ความสำคัญความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านถนนซอยทองหล่อ 9 ให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสี่ยงจาก รถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณ ใกล้เคียง 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และลด ผลกระทบต่อการกีดขวางเส้นทางจราจร	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Aunth

(นายวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 44/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วนิชนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		9) ซิงดาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุม ด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือ ด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้าง อาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจาก แรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง 10) จัดทำแผงตาข่ายหรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพียงพอ วางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตาม ความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกัน วัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง 11) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระหว่างที่เหมาะสมให้ แสง สว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้ม แสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของ ประชาชนในอาคารข้างเคียง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anich

(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 45/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		12) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ 13) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่ สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำ เข้าไปในผิวการจราจรของถนนซอยทองหล่อ 9 นอก โครงการ 14) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในโครงการเพื่อ ป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอก โครงการ 15) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่าง ชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 46/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียงอาจมีความรำคาญ กิจกรรมของคนงานก่อสร้าง การใช้เสียงในการก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียงอาจมีความรู้สึกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากการเข้ามาในพื้นที่ของคนงานก่อสร้าง	1) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 2) บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 4) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 47/143 หน้า



S. Anan

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยใน บ้านพักใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัย โดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาด ของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจ ระหว่างกัน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anich

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 48/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่รวมกันของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมี จำนวนคนงาน ประมาณ 100 คน หาก ไม่มีการจัดระบบสุขาภิบาล และการ จัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน และ พื้นที่ข้างเคียง	การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการ ตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็น มาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงาน ก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 1) กำหนดให้บ้านพักคนงาน แต่ละหลัง ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.4 ม. x 2.4 ม. และพักไม่เกิน 2 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 50 ห้อง 2) กำหนดโถงทางเดินกว้าง 1.5 ม. 3) กำหนดให้จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม 10 ห้อง 4) น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อ่างน้ำ และห้องน้ำ จะผ่านราง ระบายน้ำและท่อเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 5) มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้าง 6) มีประตูและรั้วล้อมรอบอย่างมิดชิด	ตรวจสอบบริเวณบ้านพักคนงานให้มี ระบบสุขาภิบาลที่ดีเพื่อไม่ส่งผลกระทบ ต่อคนงาน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ananth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 49/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บ้านพักคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		7) ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียมให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 8) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของบ้านพักคนงาน 9) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anand

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 50/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคติดต่อที่อาจเกิดในระยะก่อสร้าง (1) โรคที่หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น	สาเหตุของโรคจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับหนู แมลงสาบ และแมลงวัน เนื่องจากสัตว์นำโรคเหล่านี้ชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย	1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 2) ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงานเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู 4) กำจัดหนู แมลงสาบ และแมลงวันด้วยการใช้กาวดัก การใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย ฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 5) กำจัดหนู แมลงสาบและแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบรายระบายน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบรอยรั่วผนังในที่พักอาศัยเป็นประจำอยู่เสมอ



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ansh
(นายอวิรุทธิ์ สังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 51/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคที่หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น (ต่อ)		- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสำนักงานเขตวัฒนานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	



S. Anuth

(นายอวิรุทธ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 52/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมอง อักเสบเป็นต้น	- ไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะ นำโรค - โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่ เป็นพาหะนำโรค	1) ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่น้ำขังได้ หากไม่ใช้ให้ คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง 2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไป วางไข่ 3) ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง 4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็น ประจำ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห ครอบ ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัด แหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 7) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น อาจทำให้มียุง มาก เพราะยุงชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไข ให้ดูโปร่งมากขึ้น	ตรวจสอบ และกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง



S. Ananth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 53/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคที่ยังเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น (ต่อ)		8) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง 10) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	



S. Ananth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 54/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่ติดต่อกันจากคนสู่คน เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี วัณโรค โรคซาร์ส ไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือสารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยเฉพาะการอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ชีวิตร่วมกับบุคคลอื่น ใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง 2) ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้อง ทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น 4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แกคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - สร้างบ้านพักคนงานจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดให้มีห้องสุขา จำนวน 10 ห้อง (ห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน) - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายวิรุทธิ์ สังค์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 55/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วัณชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) โรคไม่ติดต่อที่อาจเกิดในระยะก่อสร้าง (1) โรคระบบทางเดินหายใจจากสารก่อภูมิแพ้ เช่น โรคหอบหืด เป็นต้น	เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันต่างๆ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ	1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง (ช่วงเช้าและบ่าย) 2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ เช่น สารจากไรฝุ่น ซึ่งเป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
(2) โรคลมแดด	มีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	



S. Anant

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 56/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัณชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคเครียด	- ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น	1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม 3) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	



S-Awara

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 57/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัชรชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคเครียด (ต่อ)		- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - จัดให้มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยหากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด	



S. Anuk

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 58/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัชรชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 ความปลอดภัยของงานก่อสร้าง 1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง	บริเวณติดกับพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย และอาคารทาวนิโฮม 4 ชั้น การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวน และความสัมพันธ์จากขั้นตอนการทำฐานรากตลอดจนผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างอาคารจากด้านบน	1) ห้ามวางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ เช่น เหล็ก ไม้ ตะปู เป็นต้น 2) ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00-17.00 น. 3) ติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกอย่างหนาแน่น เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง 4) สร้างกำแพงกันเสียงรบกวนโดยใช้วัสดุที่มีความสูง 6 เมตร กันพื้นที่ก่อสร้างที่ติดกับบ้านพักอาศัยเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง 5) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ ที่มีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยเพียงพอเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2522) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	ให้มีหน่วยรับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์จากโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Awkh

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 59/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		6) ตรวจสอบเครื่องจักรทุกตัวให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ 7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับพื้นที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน 8) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระห่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง 9) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 10) ควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อปัญหาแก่ชุมชน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuk

(นายอิทธิพล สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 60/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วนิชยานิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกัน อันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		11) ก่อนการขุดดินต้องจัดทำกำแพงกันดิน พร้อมค้ำยันให้มี ความมั่นคงแข็งแรง และผ่านการตรวจสอบจากวิศวกร ควบคุม ตามขั้นตอนการขุดดินทุกระดับความลึก 12) จัดให้มีผู้ทำหน้าที่รับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราว ร้องทุกข์จากการก่อสร้างอาคารของโครงการ พร้อม ระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 13) ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมให้บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถเห็นได้โดยง่าย ตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดงข้อความดังนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น..... ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....กำหนดแล้วเสร็จในวันที่เจ้าของโครงการ.....ผู้ดำเนินการก่อสร้าง..... ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง.....ผู้รับแจ้งเหตุร้องเรียน เบอร์ โทรศัพท์	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 61/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ จันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		14) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด 15) การเดินทางเข้า-ออก บริเวณถนนซอยทองหล่อ 9 ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง 16) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อ ป้องกันเหตุวิวาท และห้ามมิให้คนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 17) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด เสพยาเสพติด หากตรวจพบให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ ตำรวจ เพื่อดำเนินการตามกฎหมาย หากมีการตรวจพบโดยผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือเจ้าพนักงานอื่นใด ให้ถือว่าผู้รับเหมามีความผิดฐานบกพร่อง	



S-AwA

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 62/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัฒนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		18) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับบุคคลอื่นในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้ประกอบการ หรือชุมชนโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 19) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 20) หลังเวลาการก่อสร้างห้ามเจ้าหน้าที่หรือคนงาน เว้นแต่งานรักษาความปลอดภัย อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 63/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน	การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและเป็นไปตามมาตรการส่งเสริมสวัสดิภาพและคุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการเตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ	1) ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำนักงานก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 3) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะปฏิบัติงาน 4) กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-AinA

(นายอวิรุทธิ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 64/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ อ้นชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน (ต่อ)		5) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและติดตั้ง โคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจ ก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 6) ให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะ โดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการ ป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือ เชือกตลอดเวลาในการทำงาน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของ สถานที่และคนงานก่อสร้าง	



S. Anur

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 65/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง ซึ่งอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต	1) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นจะต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 2) ในกรณีที่ต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 4) ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้นายช่างโยธาหรือนายตรวจท้องถิ่นที่ตรวจดู	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Ann

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 66/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาริน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane)	การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายใน โครงการดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) อาจก่อให้เกิด อันตรายต่อคน ในกรณีที่คนงาน ปฏิบัติงานด้วยความประมาทเลินเล่อ และขาดการควบคุมโดยวิศวกร	1) การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการจะ ดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการ ยกอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ควรเลือกใช้ Tower Crane รุ่นที่สามารถตั้ง Boom ได้ เพื่อมิให้ล้ำออกนอกพื้นที่ ก่อสร้างและไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดย การกำหนดให้มีวิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแลตลอดเวลาที่มี การใช้อุปกรณ์ดังกล่าว 2) การใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะ ของปั้นจั่น และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ 3) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม รายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือใช้งานในการ ประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง การตรวจสอบ ปั้นจั่นอย่างเคร่งครัด 4) ให้ใช้อุปกรณ์การก่อสร้าง ถูกต้องตามรายละเอียด คุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้งานกับปั้นจั่น 5) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์ สื่อสาร ระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับ ปั้นจั่น	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่น ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน พร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผล การตรวจสอบ



S. Awat

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 67/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญชัย ชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		6) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 7) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น 8) ปั้นจั่นที่มีความสูงเกิน 3.0 เมตร กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน 9) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 68/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)
(นายชาญ วัชรณาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		10) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่ เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น 11) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่นเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย 12) บันจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ล้ม หรือรั่วออกมา 13) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้ 14) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นจั่นก่อนปฏิบัติงาน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 69/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		15) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นที่มีความชำรุดเสียหาย หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย 16) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างหรือคนงานดัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของปั้นจั่น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการนั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นมีความปลอดภัยน้อยลง 17) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร 18) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนแขนปั้นจั่นมีสวิตซ์ให้หยุดได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anich

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 70/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ รัตนชยานาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		19) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณเสียง และแสงกระพริบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะปั้นจั่นเคลื่อนที่ 20) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีเครื่องกวาดล้างของหน้าล้อทั้งสองข้างของปั้นจั่น 21) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 22) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้อุปกรณ์ความปลอดภัย ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 23) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้ วิธีทำความสะอาดและวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น	



S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 71/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็นและตกหล่น	การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะเดียวกันกับคนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่างอาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น	1) การป้องกันการตกจากที่สูง (1) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอกต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ขณะปฏิบัติงาน (2) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะเพียงลำพังที่สูงเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 72/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		(3) จัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต (4) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำฝาปิดหรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ (5) ห้ามผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 2) การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ ห้ามผู้รับเหมาให้คนงานทำงานบนหรือในถัง บ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับเว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกัน หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อม กรวยภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Aunth

(นายวิรุทธิ์ สัจเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 73/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่ มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		3) การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็นตกหล่น (1) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิด กันหรือรองรับ (2) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้ดำเนินการ ก่อสร้างต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือ ลำเลียงลงจากที่สูง (3) กำชับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขต ที่มีการเหวี่ยง สาด เท ทิ้ง หรือ โยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้า-ออกขณะ ปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ (4) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้ สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมี การปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะ ให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธ์ สังเดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 74/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

B. S. S.

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุนทรียภาพ	การก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นอาคาร 8 ชั้น มีความสูงกว่า อาคารใกล้เคียง ที่เป็นบ้านพัก 2-4 ชั้น แต่เมื่อเทียบกับอาคารสูงในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นฉากหลังของอาคารโครงการ ส่งผลให้อาคาร ไม่เป็นที่สะดุดตาของผู้สัญจรผ่านถนนซอยทองหล่อ 9 ทั้งนี้การก่อสร้างมีระยะเวลาประมาณ 14 เดือน โครงการจะต้องกันรั้วรอบบริเวณก่อสร้างและปิดคลุมอาคารด้วยตาข่ายกันลม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ความเป็นส่วนตัวของพื้นที่ใกล้เคียง	1) จัดให้มีกำแพง สูง 6 เมตร รอบโครงการ โดยช่วงประตูทางเข้าออกชั่วคราว จัดทำเป็นประตูผ้าใบเลื่อนที่เปิดเฉพาะช่วงรถเข้า-ออกโครงการ 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง พุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4) จัดให้มีกำแพง สูง 6 เมตร รอบโครงการ ที่ติดต่อกับบ้านพักอาศัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 5) ให้ชิงตาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการพุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amh

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 75/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ ตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องใน ภายหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ เสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 76/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะประกอบด้วยอาคาร สูง 8 ชั้น มีความสูงจากพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับยอดดอย 22.80 เมตร ซึ่งมีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร ประมาณ 355.08 ตารางเมตร ซึ่งจัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 221.16 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 168.77 ตารางเมตร	1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นที่ก่อสร้างถึงยอดดอย ไม่เกิน 22.80 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร ไม่น้อยกว่า 355 ตารางเมตร 2) จัดทำเป็นพื้นที่สีเขียว ระดับพื้น ไม่น้อยกว่า 221.16 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 168.77 ตารางเมตร 3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ainth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 77/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	การระบายความร้อน จากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.7 องศา เมื่อ เปิดเครื่องปรับอากาศนาน 1 ชั่วโมง พร้อมกัน การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่ โครงการ เมื่อ 23-24 กุมภาพันธ์ 2558 - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.064 มก./ลบ.ม. - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.029 มก./ลบ.ม. - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.6 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.0868 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่า 0.0138 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน THC 1.96 มก./ล	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถ ใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบาย อากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด รถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณ พื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ	ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - CO, HC, SO_x และ NO_x สถานีตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 78/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน จะมีความเข้มข้นรวม ดังนี้ - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.0641 มก./ลบ.ม. - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.029 มก./ลบ.ม. – ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.624 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.0873 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่า 0.0140 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน THC มีค่า 1.965 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน	4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 221.16 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 168.77 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 5) ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Amth

(นายอวิรุทธิ์ สังค์เต๋)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 79/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ รัตนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28-29 กันยายน 2558 ระดับเสียง L_{eq} 58.9 เดซิเบล (เอ) และเสียงพื้นฐาน L_{90} 51.0 เดซิเบล (เอ) ในระยะก่อสร้างระดับเสียงที่เกิดขึ้น ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการที่สุด กิจกรรมในระยะดำเนินการของโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการให้บริการห้องพักกับผู้พักอาศัยที่มีรายได้ระดับสูง โดยกลุ่มลูกค้าเป้าหมายหลักของโครงการ คือ ประเภทนักธุรกิจ และนักลงทุนที่มีรายได้สูง ที่ต้องการที่พักระยะยาวในย่านสุขุมวิท ทองหล่อ	1) กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกทีก เช่นการจัดปาร์ตี้หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก 3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ 4) ให้ผู้พักอาศัยที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 80/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)	ซึ่งอยู่ใกล้รถไฟฟ้า BTS สามารถเดินทาง เชื่อมโยงกับย่านธุรกิจได้โดยสะดวก มีการ ออกแบบห้องพักให้มีขนาดค่อนข้างใหญ่เพื่อ รองรับลูกค้าที่ต้องการพักทั้งครอบครัว จึงจะ เป็นกิจกรรมการพักผ่อนภายในห้องพักของตน เป็นหลัก จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็น ผลกระทบในระดับต่ำ โดยกิจกรรมที่ก่อให้เกิด เสียงที่พบโดยทั่วไป เป็นเสียงจากแตรรถยนต์ รวมทั้งเสียงจากสัญญาณกันขโมย แม้ว่าระดับ เสียงจะไม่เกินค่ามาตรฐาน แต่อาจสร้างความ รำคาญต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้		



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amha

(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 81/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ทรัพยากรดิน	เมื่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ พื้นที่อาคาร จะเข้าแทนที่พื้นดินและจะคงสภาพจนกระทั่งสุดท้ายการใช้งานของอาคาร การเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน มีเพียงการปรับปรุงคุณภาพของดินเพื่อการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งทำเฉพาะในระดับหน้าดินเพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดีไม่ส่งผลให้เปลี่ยนแปลงสภาพโครงสร้างของดินโดยรวม ระยะดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 221.16 ตร.ม. ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 2) ดูแลรักษาดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นไม้ที่ตายโดยเร็ว	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ainh

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 82/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 45.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการกำหนดค่าความปลอดภัย (safety factor) ร้อยละ 10 ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Complete Mix Activated sludge) โดยออกแบบเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งมีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยติดตั้งที่บริเวณใต้ลานจอดรถชั้น B2 โดยออกแบบให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยเข้าสู่ระบบมีความเข้มข้น ไม่น้อยกว่า 90 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Complete Mix Activated sludge) โดยออกแบบเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งมีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอย ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก พร้อมทั้งมีระบบกำจัดละอองของน้ำ ระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบที่วิศวกรลงนามรับรองและเสนอในรายงานฯ 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจาก ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 3) ให้มีส่วนพักน้ำใส ปริมาตรเท่ากับ 4.37 ลูกบาศก์เมตร กักเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด สำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS ,TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงาน

รับรองจำนวน 83/143 หน้า



S. Anur
(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มี คุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ก.	4) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อ ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการดัก เศษมูลฝอยและกากไขมันออกจากถังดักไขมันของ อาคารโครงการ โดยกากของเสียที่เป็นของแข็งให้ รวบรวมบรรจุลงถุงดำรัดปากถุงแน่นนำไปทิ้งร่วมกับ มูลฝอยเปียกของโครงการในห้องพักมูลฝอยเปียก สำหรับกากไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำบ่อดักไขมัน ให้ ดักใส่ถาดพลาสติกที่รองด้วยทราย มีขนาดความจุ ไม่ น้อยกว่า 0.3 ลูกบาศก์เมตร แล้วนำถาดกากไขมันไป ตากให้แห้ง เมื่อกากไขมันแห้งแล้วเจ้าหน้าที่จึงปาด กากไขมันแข็งที่ผิวน้ำทรายบรรจุใส่ถุงดำรัดแน่น นำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทุกรอบ 6 เดือน - บันทึกรายละเอียดของสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบและสรุปผลตาม แบบทส. 2 ส่งต่อกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 84/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	การใช้น้ำในระยะดำเนินการ ใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง (กปน.) สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะบำบัดจนมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และน้ำที่ซึมลงดินเป็นน้ำระดับตื้นยังอยู่ในเขตสัมผัสด้านอากาศ มีการย่อยสลายสารอินทรีย์โดยจุลินทรีย์ในดิน และต้นไม้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ตามสภาพธรรมชาติ ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	6) ประสานงานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตวัฒนา เข้าสูบล้างถังส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วนตกตะกอนปีละ 2 ครั้ง 7) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ainth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 85/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วัณชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยทองหล่อ 9 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมืองสภาพพื้นที่โดยรอบเป็นที่พักอาศัย ทั้งในลักษณะบ้านเดี่ยว บ้านแถว และอาคารชุด โดยภาพรวมพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ถูกใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยและการพาณิชย์เป็นหลัก สภาพนิเวศโดยรอบพื้นที่โครงการจึงเป็นสภาพนิเวศเมือง พืชพรรณที่ดำรงอยู่ในพื้นที่เป็นไม้ปลูกที่ได้รับการบำรุงรักษา หรือวัชพืช สำหรับสัตว์ที่อาศัยในพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไม่ใช่สัตว์เลี้ยงเป็นสัตว์ขนาดเล็กที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรม การดำรงชีวิตให้เข้ากับกิจกรรมของมนุษย์ในเขตเมือง ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงมีคุณค่าทรัพยากรชีวภาพทางในระดับต่ำ การดำเนินกิจกรรมโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณค่าของทรัพยากรชีวภาพบนบกเปลี่ยนไปจากสภาพปัจจุบัน	-	-



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 86/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วนิชยานาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า คลองเป้ง เป็น แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 450 เมตร โดยเป็นคลองที่วางตัวในแนว เหนือ - ใต้ และเชื่อมลงสู่คลองแสนแสบ โดยสภาพ ปัจจุบันของคลองเป้งเป็นคลองรองรับน้ำเสียจาก ชุมชนและสถานประกอบการในพื้นที่ โดยมีบางช่วงที่ ไม่ปรากฏสภาพเป็นคลอง ซึ่งคุณภาพน้ำในคลอง แสนแสบไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตและการ เพาะพันธุ์ของสัตว์น้ำ สภาพทางนิเวศในแหล่งน้ำ จึงมีคุณค่าในระดับต่ำ การดำเนินกิจกรรม โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณค่าของ ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำเปลี่ยนไปจากสภาพ ปัจจุบัน	-	-



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 87/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	โครงการได้พัฒนาพื้นที่โครงการเพื่อเป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) โดยกลุ่มลูกค้า เป้าหมายหลักของโครงการ คือ ประเภท นักธุรกิจ และนักลงทุนที่มีรายได้ค่อนข้างสูง ที่ต้องการที่พักในย่านสุขุมวิท ซึ่งอยู่ใกล้ รถไฟฟ้า BTS สามารถเดินทางเชื่อมโยงกับ ย่านธุรกิจได้โดยสะดวก มีการออกแบบ ห้องพักให้มีขนาดค่อนข้างใหญ่เพื่อรองรับ ลูกค้าที่ต้องการพักทั้งครอบครัว โดยมีการจัด สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัยไว้ อย่างครบครัน ตามความต้องการของกลุ่ม ลูกค้าเป้าหมาย จึงมีความเหมาะสมใน การเลือกพัฒนาโครงการบนพื้นที่โครงการ	1) รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้ มีพื้นที่ปกคลุมดิน 596.92 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 355.08 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม 2) รักษาพื้นที่สีเขียวระดับพื้น ขนาด 221.16 ตารางเมตร ซึ่งต้องเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 168.77 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาการ ดำเนินการ	การติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดย บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ ปอเรชั่น จำกัดและจัดทำผลการ ติดตามตรวจสอบเสนอใน รายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังค์เตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 88/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 35 คัน เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยคาดการณ์จากโครงการอาคารชุดพักอาศัยอื่นๆ ที่มีลักษณะของโครงการ รวมถึงทำเลที่ตั้งที่ใกล้เคียงกันกับโครงการ ซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการ มีสภาพการจราจรติดขัดในเวลารุ่งเรืองอยู่เดิมแล้ว การเพิ่มขึ้นของรถยนต์จากโครงการ จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรบริเวณโครงการ	1) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ 2) ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนการะบายอมข้างโครงการ รวมถึงถนนซอยทองหล่อ 9 และถนนสาธารณะอื่นๆใกล้เคียง 3) แจ้งให้ลูกค้าที่มาติดต่อเช่าห้องพักทราบว่า มีที่จอดรถจำกัด จำนวน 35 คัน ซึ่งโครงการจะไม่ออกบัตรผ่านเข้าไปในโครงการ มากกว่า 35 คัน และไม่อนุญาตให้รถที่ไม่มีบัตรผ่านเข้า-ออกโครงการ 4) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัย	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 89/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนซอยทองหล่อ 9 โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 6) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 7) ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยทองหล่อ 9 ให้เป็นมุมป้าน ($R = 1.5$) เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Smith

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 90/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
 (นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		8) ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปล้นครบนถนนซอยทองหล่อ 9 และลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนน เนื่องจากโครงการ 9) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาการจราจรที่ติดขัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง โครงการรถไฟฟ้า บีทีเอส ของ บริษัท ระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ จำกัด มหาชน ซึ่งมีเส้นทางให้บริการใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ โดยผู้พักอาศัยของโครงการสามารถเดินทางโดยใช้รถไฟฟ้าบีทีเอสได้ที่สถานีทองหล่อ ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการ 1 กิโลเมตร เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anich

(นายอวิรุทธิ์ สังค์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 91/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 58.34 ลบ.ม./วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 44.4 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจึงสูบน้ำส่งสู่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าความจุรวม 24 ลูกบาศก์เมตร แล้วปล่อยกระจายสู่ห้องพักในโครงการต่อไป ถึงสำรองน้ำของโครงการ มีปริมาตรกักเก็บน้ำรวมทั้งโครงการเท่ากับ 68.4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับการใช้น้ำในโครงการ	1) ประชาสัมพันธ์ รมรณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 - 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 3) ต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



S. Anut

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 92/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		4) ดูแลรักษาทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ต้องเปิดฝาดังเข้าถึงเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ใต้ดินตลอดเวลา เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำ อย่างน้อย 1 คน ตลอดเวลาการทำงานดูแลรักษาทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อน น้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 6) ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญใน ห้องพัก ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ และพื้นที่ สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Ainkh

(นายอวิรุทธิ์ สังเคร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 93/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 56 ห้อง โดยปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายใน โครงการมีความต้องการไฟฟ้าเพื่อใช้ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 501 KVA การรับไฟฟ้าของโครงการจากระบบสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) สาขาบางกะปิ โดยรับไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด และในกรณีฉุกเฉินโดยโครงการได้ติดตั้งแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อประเมินค่า OTTV ของโครงการไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และมีค่า RTTV ของโครงการ เท่ากับ 9.83 วัตต์ต่อตารางเมตร ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงาน แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด 2) เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดมีโครงนอกป้องกันการอาร์ค พร้อมทั้งตรวจสอบบำรุงรักษาสภาพการทำงาน ของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอดเวลา ดำเนินการโครงการ 3) การเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการ เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด 4) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องไฟฟ้า 5) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6) ติดป้ายผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่ เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ โดย บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธ์ สังเดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 94/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		7) ช่องระบายทางเดินของแต่ละชั้นมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่าง และอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก 8) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการใช้พลังงานที่มากเกินไปจนความจำเป็น 9) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน ปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ - ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดแผ่นกรองฝุ่นละออง ที่เครื่องปรับอากาศ 2 ครั้ง/เดือน และกำหนดการล้างเครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็น และถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	



S. Anuk

(นายวิรุทธิ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 95/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงานโครงการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.87 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา แต่อย่างไรก็ตาม นอกจากนี้ ทางโครงการมีการคัดแยกมูลฝอย ตั้งแต่การเก็บจากห้องพัก ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยจะมีแม่บ้านโครงการจัดเก็บมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้า เพื่อรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งแยกประเภท	1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.47 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยแห้ง พื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.47 ตารางเมตร 2) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ชนิดมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ชนิดมีฝาปิดตั้งในห้องพักมูลฝอยเปียก ไม่น้อยกว่า 4 ถัง ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ไม่น้อยกว่า 2 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล ไม่น้อยกว่า 2 ถัง และมูลฝอยอันตราย ไม่น้อยกว่า 2 ถัง 3) ให้ปูกระเบื้องพื้นห้องพักมูลฝอยเต็มพื้นที่ และปูกระเบื้องผนังห้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอย และ ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



S. Anan
(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 96/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ติดซอยทองหล่อ 9 ใกล้กับทางเข้า- ออกของโครงการ จัดแบ่งพื้นที่เป็น 2 ห้อง เมื่อคิดความสูงของพื้นที่เก็บกอง มูลฝอย เท่ากับ 1.2 เมตร ห้องพัก มูล ฝอยรวมของโครงการ จะมีความจุ รองรับมูลฝอย ประมาณ 5.92 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูล ฝอย จากโครงการได้ ไม่น้อยกว่า 6.80 วัน	4) จัดให้มีรถเข็นตัวรถเป็นภาชนะพลาสติก ขนาด ความจุไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร อย่างน้อย 2 คัน สำหรับใช้ขนถ่ายมูลฝอยที่รัดปากแน่นแล้ว ส่งต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา และห้าม นำมูลฝอยวางกองกับพื้นถนนหรือทางเท้า ด้านหน้าโครงการ 5) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของสำนักงาน เขตวัฒนาให้ดำเนินการตามวันที่สำนักงานเขต วัฒนากำหนด ประมาณ เดือนละ 1 ครั้ง 6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ แม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิด ปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และ กวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anan

(นายอวิรุทธิ์ สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 97/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วนิชนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจก เครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ 8) ประชาสัมพันธ์ โดยการติดป้ายที่จอดรถมูลฝอยให้ผู้พักอาศัยรับทราบเพื่อไม่เกิดการจอดรถซ้อนทับ 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก และคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนมูลฝอยเข้าจอดในช่องจอดประจำ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สัจจ์วร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 98/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ รัตนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 45.37 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยโครงการกำหนดค่าความ ปลอดภัย (safety factor) ร้อยละ 10 ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้อง รองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/ วัน การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรม ต่างๆ ของโครงการ โครงการเลือกใช้ระบบ บำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Complete Mix Activated sludge) โดย ออกแบบเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งม ีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยติดตั้งที่บริเวณใต้ลานจอดรถชั้น B2 โดยออกแบบให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบมีความ เข้มข้น บีโอดี ไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยเข้าสู่ระบบ มีความเข้มข้น ไม่น้อยกว่า 90 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำที่ผ่านการ บำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Complete Mix Activated sludge) โดย ออกแบบเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งมี ความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอย ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จาก พร้อมทั้งมีระบบกำจัดละอองของน้ำ ระบบ กำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบที่ วิศวกรลงนามรับรองและเสนอในรายงานฯ 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าส ปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจาก ก่อสร บาย ลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 3) ให้มีส่วนพักน้ำใส ปริมาตรเท่ากับ 4.37 ลูกบาศก์เมตร กักเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด สำหรับรดน้ำต้นไม้ใน พื้นที่โครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS ,TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ท่อรับ น้ำทิ้ง สาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบ ในภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรอบ 6 เดือน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. AmAr

(นายอวิรุทธิ์ สังค์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 99/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มี คุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก.	4) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อ ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการ ตกเศษมูลฝอยและกากไขมันออกจากถังดักไขมัน ของอาคารโครงการ โดยกากของเสียที่เป็นของแข็ง ให้รวบรวมบรรจุลงถุงดำรัดปากถุงแน่นนำไปทิ้งรวม กับมูลฝอยเปียกของโครงการในห้องพักมูลฝอย เปียก สำหรับกากไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำบ่อดัก ไขมัน ให้ตักใส่ถาดพลาสติกที่รองด้วยทราย มีขนาด ความจุ ไม่น้อยกว่า 0.3 ลูกบาศก์เมตร แล้วนำถาด กากไขมันไปตากให้แห้ง เมื่อกากไขมันแห้งแล้ว เจ้าหน้าที่จึงปาดกากไขมันแข็งที่ผิวน้ำทรายบรรจุ ใส่ถุงดำรัดแน่นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกของ โครงการต่อไป	- บันทึกรายละเอียดของสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบทส. 2 ส่งต่อ กรุงเทพมหานครเป็นประจำ ทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป) ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



S. Anurak

(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 100/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		6) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนา เข้าสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วนตกตะกอน ปีละ 2 ครั้ง 7) ทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียรและถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 101/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วัฒนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ภายในซอยทองหล่อ 9 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ไม่เป็นพื้นที่น้ำท่วม อย่างไรก็ตาม โครงการ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ให้ ไม่มากกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดย จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 20.75 ลบ.ม. ระบายน้ำออก โดยใช้เครื่องสูบน้ำ ขนาด 1.5 กิโลวัตต์ 2 เครื่อง รวมเป็นอัตราการ สูบน้ำ 0.0086 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.02 ลบ.ม./วินาที น้ำที่สูบออกจากบ่อ หน่วงจะระบายลงบ่อดักขยะก่อนระบาย ลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่เพิ่ม ภาระการระบายน้ำของระบบระบายน้ำ ซอยทองหล่อ 9	(1) ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่ให้มากกว่าก่อน การพัฒนาโครงการ โดยกำหนดให้อัตราการ ระบายน้ำออก ไม่มากกว่า 0.02 ลบ.ม./วินาที พร้อมทั้งจัดบ่อหน่วงน้ำความจุ ไม่น้อยกว่า 44 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำส่วนเกินในระหว่าง ฝนตก (2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของ น้ำและภายในบ่อดักน้ำ และทำความสะอาด อย่างน้อยเดือนละครั้ง (3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักน้ำสุดท้าย ก่อนที่ จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และ หมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำ ความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อ ระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง	ดัชนีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวาง การไหลของน้ำ ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สังเดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 102/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ ไข่มุนีนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและผจญเพลิง จึงได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีจำนวนสอดคล้องกับกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อบัญญัติของกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก การจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมาย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย (1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย (2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 หัว บริเวณหน้าโครงการริมซอยทองหล่อ 9 เชื่อมเข้าท่อน้ำดับเพลิง 1 หัว	ดัชนีติดตามตรวจสอบ 1 การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 2 การดำเนินงานตามมาตรการฯ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Ananth

(นายอวิรุทธ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 103/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญชัยวันวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ซอย ทองหล่อ 9 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา มีสถานีดับเพลิงซึ่งตั้งอยู่ ใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงคลองเตย โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่าง ประมาณ 3.4 กิโลเมตร	2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึง บัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็ว เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อม ดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มี การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่ เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตาม แผนฉุกเฉินดังข้อ 2) 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ 5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย จากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Anuth

(นายวิรุทธิ์ สัจเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 104/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันเขียนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์ โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับ การติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้า ชัดข้อง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และ ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และ อุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของ ทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟ บอกเป็นระยะๆ	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 105/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผู้พักอาศัยบริเวณโครงการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ รวมทั้งกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของโครงการ ซึ่งเป็นชาวต่างชาติอาจไม่เข้าใจถึงวัฒนธรรม ประเพณีและวิถีชีวิตของชาวไทย ซึ่งกลุ่มชาวต่างชาติส่วนใหญ่พักอาศัยและทำกิจกรรมเฉพาะภายในกลุ่มของตน จึงเป็นผลกระทบต่อสภาพวิถีชีวิตในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาพฤติกรรมการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ของกลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ และครอบครัว โดยส่วนใหญ่จะซื้อหาสินค้า จากห้างสรรพสินค้า ผู้ที่ได้รับประโยชน์จากการดำเนินโครงการ คือ ร้านค้า สถานประกอบการ ห้างร้าน ศูนย์การค้าต่างๆ ที่ตั้งอยู่ในบริเวณซอยทองหล่อ และถนนสุขุมวิท ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงจะส่งผลประโยชน์ต่อภาคพาณิชย์กรรมและบริการของท้องถิ่นในระดับต่ำ	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้า ชาวต่างชาติเข้าใจถึงวัฒนธรรม ประเพณี และวิถีชีวิตของชาวไทย 3) ให้โครงการให้ความร่วมมือในการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์กิจกรรมทางสังคมของหน่วยงานภาครัฐ เช่น กิจกรรมวันสำคัญทางศาสนา และประเพณีต่างๆ ตามความเหมาะสม 4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเข้าพักให้ลูกค้าได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ และบริเวณข้างเคียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ข้อร้องเรียนจากปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ วิธีการศึกษา - มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Arin

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 106/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		5) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อความปลอดภัย 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ 7) ปฏิบัติตามมาตรการฯด้านต่างๆได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 107/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	ด้านความสามารถในการรองรับของสถานพยาบาล และบุคลากรทางสาธารณสุข โรงพยาบาลเอกชนในพื้นที่มีความสามารถในการรองรับผู้ป่วยชาวต่างชาติ โดยเฉพาะกลุ่มผู้ใช้ภาษาอังกฤษ ภาษาญี่ปุ่น และภาษาจีน ซึ่งสถานพยาบาลโดยรอบสามารถที่จะรองรับสถานการณ์ฉุกเฉินดังกล่าวได้อย่างเพียงพอ จึงคาดได้ว่าระยะดำเนินการโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนท้องถิ่นในระดับต่ำ	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่ห้องสำนักงานที่ชั้น 1 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่สำนักงาน และแม่บ้านโครงการ ให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anwar

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 108/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
 (นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ - แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 2) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 221.16 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 168.77 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 4) ดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนทันทีตายโดยเร็ว	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anur

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 109/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วัฒนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ยาฆ่าเชื้อในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	5) ทำความสะอาดแผ่นกรองฝุ่น ทุก 2 สัปดาห์ และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง	
(2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	- เสี่ยงการขับซีเียนยนต์ของผู้พักในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3) จัดทำบัญชีชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อสำหรับรถยนต์ ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณี que เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยในอาคาร และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 110/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- กลุ่มลูกค้าโครงการ อาจมีโอกาในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออกเป็นต้น	1) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 2) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 3) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 4) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 5) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 6) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 111/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	- การจัดที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร ซึ่งผู้พักอาศัยต้องเดินตัดข้ามถนนภายในโครงการ รวมทั้งรถยนต์ที่เข้า-ออกอาคาร ต้องขับผ่านทางเข้าออกอาคาร ภายในโครงการที่มีลักษณะเป็นทางแยก อาจเกิดอุบัติเหตุได้ หากผู้เดินถนนและผู้ใช้รถมีความประมาท ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อชีวิต	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3) จัดทำสันชะลอความเร็วตามมาตรฐาน มยพ.2301-56 เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ตำแหน่งก่อนถึงทางเลี้ยวรถ และก่อนถึงทางแยกประมาณ 6 เมตร	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอิทธิพล สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 112/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญชัย ชัยวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) อุบัติเหตุผลัดตกจากที่สูง	- การพลัดหล่นจากที่สูงโดยเฉพาะบริเวณระเบียงห้องพัก สามารถเกิดขึ้นต่อบุคคลที่อยู่ในสภาวะที่ไม่สามารถควบคุมตัวเองได้ เช่น ผู้เยาว์อายุน้อยกว่า 10 ปี ผู้เสมือนไร้ซึ่งความสามารถด้านภูมิปัญญา เนื่องจากบุคคลกลุ่มนี้ มีความตระหนักถึงอุบัติภัยน้อย สำหรับผู้ที่ไม่สามารถควบคุมตนเองได้ชั่วคราว เช่น ผู้มีเมานื่องจากดื่มสุรา หรือเสพยาเสพติด ผู้อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียดในระดับมีอาการผิดปกติ ซึ่งพำนักอยู่ลำพังอาจประสบอุบัติเหตุพลัดหล่นจากที่สูงได้เช่นกัน	1) จัดทำเอกสารเผยแพร่ รมรณรงค์ในด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการพลัดหล่นจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความตระหนักถึงภัยที่อาจเกิดจากการพลัดหล่นจากที่สูง พร้อมทั้งให้ข้อแนะนำ เช่น ไม่ปล่อยเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือผู้บกพร่องทางสติปัญญาพักอยู่ในห้องเพียงลำพัง กำแพงกันตก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุพลัดหล่นจากที่สูง 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณแนวรั้ว โดยมีมุมกล้องยกเป็นมุมเงย เพื่อมองเห็นพื้นที่ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่มุมกล้องไม่รุกร้าความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการพลัดหล่นจากระเบียงห้องพัก	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สังค์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 113/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ รัชชยานาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- กิจกรรมการเข้าพักภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้า ลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	
5) ความเครียด	- เนื่องจากโครงการเป็นการให้บริการ ห้องพัก ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้อง เข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ต่อผู้เข้าพักรายอื่น	1) แจ้งต่อผู้เข้าพักทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อการอยู่ ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด หรือการจอดในลักษณะกีด ขวางการจราจรของลูกค้าย่อยอื่น และให้ปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การพักอาศัยร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่น 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่ พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มลูกค้าย่อยอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไข เหตุนั้นทันที 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่ พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัด พื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ ไม่น้อยกว่า 221.16 ตารางเมตร	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่าย ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดย บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตาม ตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 114/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ รัตนวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	- ด้วยลักษณะการเข้าพักในโครงการ ผู้พักอาศัยบางส่วน เข้าพักโดยลำพังและเป็นชาวต่างชาติที่ไม่มีญาติในประเทศไทย เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงทีเป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรง จากไม่ได้รับการรักษาเนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	1) จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อลูกค้าผู้เข้าพักในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพักและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มลูกค้าในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



S- Arish

(นายวิรุทธิ์ สัจเดว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 115/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ครอบคลุมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟี คัล โค ลิ ฟ อ ร ม แบคทีเรีย • อี.โคไล (E.coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 116/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระ ในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกระดับผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง <u>ความถี่</u> - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuk

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 117/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

นายชาญ วันชัยนาวัน

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหน้ากาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุ ทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Arin

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 118/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุนทรียภาพ	1) ทศนียภาพ อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ที่มีการออกแบบ โดยเน้นวัตถุประสงค์ด้านประโยชน์ใช้สอยเป็นหลัก โดยมีรูปแบบของอาคารพื้นฐานเป็นทรงสี่เหลี่ยม เพื่อให้การจัดแบ่งส่วนพื้นที่ใช้สอยมีความลงตัว และสะดวกต่อการบริหารจัดการพื้นที่ สำหรับการกำหนดรูปลักษณะภายนอกเป็นการเน้นการใช้สอย ทำให้รูปทรงโดยรวมของอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยมธรรมดา ลักษณะของอาคารจึงมีรูปลักษณะที่ไม่โดดเด่น และไม่มีความน่ารังเกียจ ลักษณะของอาคารเมื่อมองโดยการกวาดสายตาผ่านจะไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษ ไม่ให้ความรู้สึกประทับใจหรือมีความรู้สึกในเชิงลบ จึงไม่มีผลกระทบด้านคุณค่าความงามของอาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ	1) จัดทำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 291.823 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 168.77 ตารางเมตร 2) รักษากระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ล้ำเขตระยะร่น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร 3) ทำการตัดแต่งกิ่งไม้ตามแนวรั้ว ไม่ให้ยื่นล้ำไปก่อผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง 4) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบ่งแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5) แจ้งมาตรการ ด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากแสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในปีที่ 1 ของการเปิดดำเนินโครงการ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amith

(นายอวิรุทธ์ สังเคว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 119/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	2) การเกิดเงา การบังกระแสลม - การเกิดเงา การบังกระแสลม ของอาคารโครงการ มีผลกระทบในรัศมีจำกัดเนื่องจากถูกแวดล้อมด้วยอาคารขนาดใหญ่ในบริเวณใกล้เคียง เป็นผลกระทบในระดับต่ำ 3) การบดบังสัญญาณ - การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จะไม่แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกันโดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้จานรับสัญญาณดาวเทียม และระบบโทรทัศน์ดิจิตอลผ่านกล่องรับสัญญาณ	โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย 6) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องกับลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ	

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anitha

(นายอวิรุทธิ์ สังค์เดร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 120/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนารีน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน	- ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอย แตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพง กันดิน	- ตรวจสอบความเอียง การคดงอของ คาน - ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การ ทรุดตัว รอยแตกบนผิวดิน และแนวรั้ว คอนกรีตของพื้นที่ข้างเคียง	ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วนฐานราก แล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method จำนวน 1 จุด 1. พื้นที่โครงการ	- การตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึก รายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วง การก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
	- CO, HC, SO _x และ NO _x	- ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐาน ตาม Standard Method จำนวน 1 จุด 1. พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



S. Ananth
(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 121/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- CO - HC - SO _x - NO _x	- วิธีการตรวจวัด - CO NDIR Analyzer Thermo Model - Flame Ionization Detection Method - SO ₂ UV-Fluorescence Analyzer Thermo Model - NO _x Chemiluminescence Analyzer Horiba Model		



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anuth

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 122/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]
(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- Leq 24 hr, L_{max} , L_{dn} , L_{10} และ L_{90}	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter ตรวจวัด 2 จุด 1. พื้นที่โครงการ	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และ แกนตั้ง (แกน z)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตรวจจำนวน 1 จุด คือ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	- การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 123/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัชรชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง	- ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง	- ตรวจสอบโครงสร้างอาคารหากมีการร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงทันที	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
5. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และวางระบายน้ำ	- คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกระบบระบายน้ำทั้งสาธารณะจำนวน 1 จุด - ใช้ Electrometric Method (PH Meter) - วิธีการ 5-Day BOD Test (Membrane Electrode Method) - วิธีการ Dried at 103-105 °C - วิธีการ Dried at 103-105 °C - วิธีการ Methylene Blue Method - วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - วิธีการ Partition Gravimetric Method - บ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำของโครงการ	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S-Auth

(นายอิทธิพร สัจเจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 124/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาริน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ที่ดิน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนวรั้วรอบโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียงหรือรอยแตกของแนวรั้ว	- ตรวจสอบและบันทึกข้อมูลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
7. การจราจร	- สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน - ให้มีหน่วยงานรับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์จากโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- พื้นที่ปฏิบัติงานโครงการ - ติดป้ายชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง ปัญหาความเดือดร้อน ผลกระทบจากการก่อสร้าง ร้องเรียน และข้อเสนอแนะ	อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 125/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10.สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	- ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ	- แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และ ช่องทางการติดต่อสื่อสาร - ป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้าง ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการพร้อม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
11. สุขภาพและการ สาธารณสุข	- ถังเก็บมูลฝอย - รางระบายน้ำ - รอยรั่วผนังในที่พักอาศัย - แหล่งน้ำขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ บ้านพักคนงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน	- ตรวจสอบให้ถังมูลฝอยอยู่ในสภาพดี เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ใหม่ - รางระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือ สะสมเศษมูลฝอยหรือไม่ - มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้า สำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่ - มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขัง หรือไม่	ตรวจสอบเป็นประจำ อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ทางบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด จะดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



S. Ananth

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 126/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน/การใช้ ที่ดิน/สุนทรียภาพ	- จัดทำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 291.823 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 168.77 ตารางเมตร - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่ สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย/ การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย ● ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ● บีโอดี (BOD) ● สารแขวนลอย (SS) ● สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ● ซัลไฟด์ (Sulfide) ● ทีเคเอ็น (TKN) ● น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	- น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง - น้ำจากบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกระบบ ระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง รวมทั้งหมด 2 ตัวอย่าง - ใช้ Electrometric Method (PH Meter) - วิธีการ 5-Day BOD Test (Membrane Electrode Method) - วิธีการ Dried at 103-105 °C - วิธีการ Dried at 103-105 °C - วิธีการ Methylene Blue Method - วิธีการเจลดดาห์ล (Kjeldahl) - วิธีการ Partition Gravimetric Method	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดย รวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ สัจเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 127/143 หน้า



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)	- ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง - การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน - การสรุปรายงาน ตามแบบ ทส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังค์เตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 128/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชาญ วันชัยนาวิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำจาก สระว่ายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระ ว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อ โรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (E.coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa	- น้ำในสระว่ายน้ำจากฝั้วน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึก กึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง - ใช้ Electrometric Method (PH Meter) - DPD Colorimetric Method - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Biochemical test - Biochemical test	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และ ช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุก วัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย , ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย,อี.โคไล (E.coli),Staphylococcus aureus และPseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงาน ต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Amth

(นายอวิรุทธิ์ สังค์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 129/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของ องค์ประกอบสระว่ายน้ำกระเบื้องปู สระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วน ควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟส่องสว่าง เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	- กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบ สระ - อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล - ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - กลิ่นมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราวแต่ละ ชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยที่ ชั้นพื้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 130/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญชัย นานาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบแจ้งเตือน และระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานโครงการ - จัดทำบันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนีฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
7. การจราจร	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความสะดวกความปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกความปลอดภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
8. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง ประตู บันได	- ตรวจสอบว่าไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณช่องระบายอากาศ	- ทุกวัน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



S. Amich
(นายอวิรุทธิ์ สังเดว์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 131/143 หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วัฒนาวิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) FILBERT 9 ตั้งอยู่ซอยทองหล่อ 9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพและพื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	- ทุก 6 เดือน	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
10. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าประมาณ 2 ครั้ง/ปี	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
11. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- การรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่หรือต่อเติมอาคาร	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
12. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ	- มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



S- Aw Ar

(นายวิรุทธิ์ สังค์เตวี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลงคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 132/143 หน้า

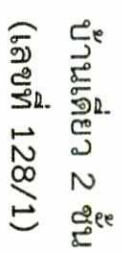


มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยนาวัน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ทนายโฮมความสูง 4 ซม.
(เลขที่ 130-130/12)



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น
(เลขที่ 127)

มกราคม 2559 คงชื้อ
(นายอวิรุทธิ์ สัจจ์เตวี)

กรรมการผู้ชำนาญการ
ประสิทธิ์ แสงศาสตร์
คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 133/143 หน้า

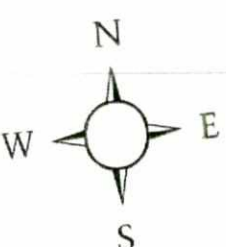
บ้านเดี่ยว 2 ชั้น
(เลขที่ 126)



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(កម្មវិធីសិក្សា ប្រឡង)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสังแวดล้อมไทย จำกัด

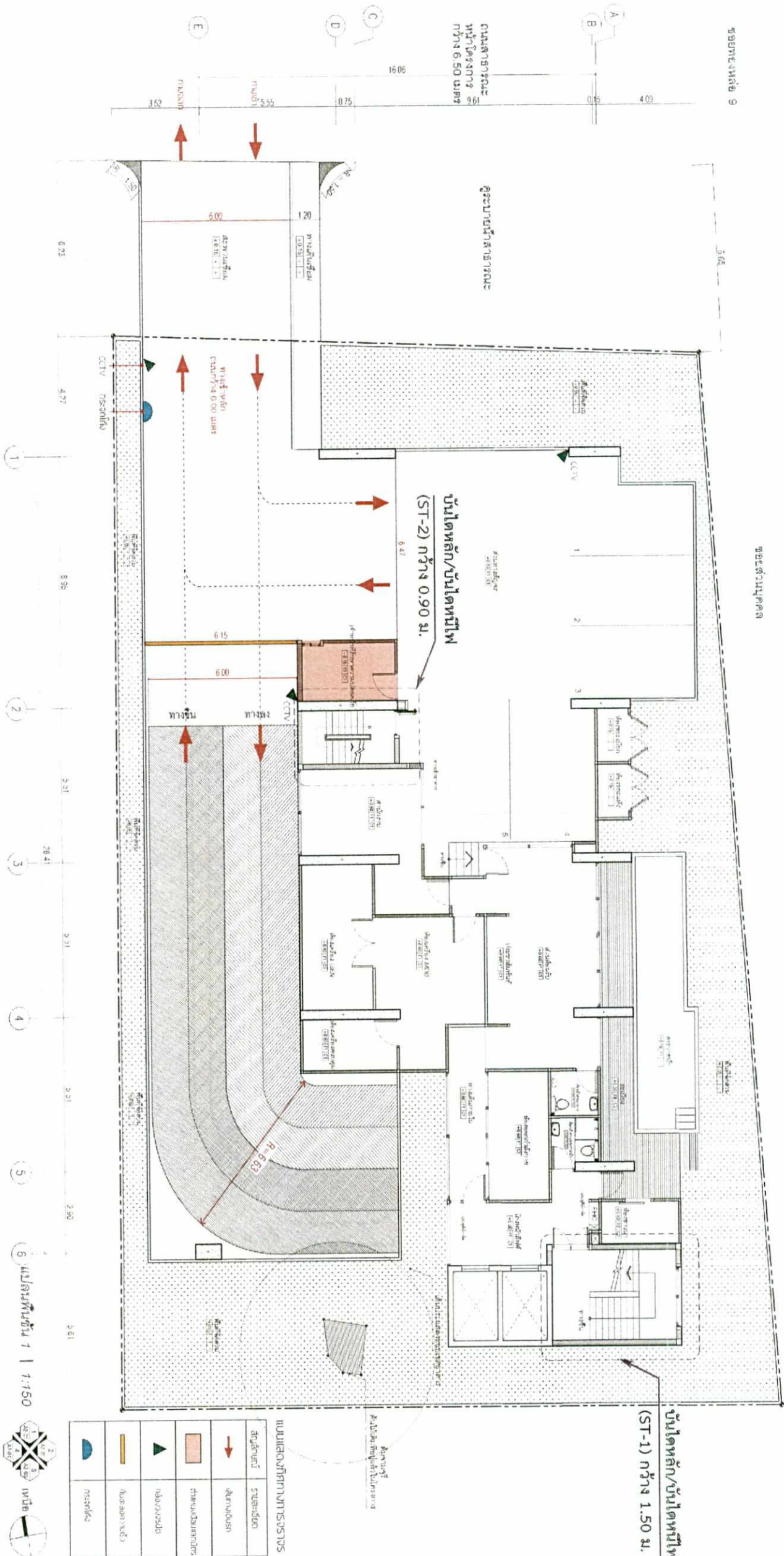


รูปที่ 2 แผนผังที่จอดรถบริเวณของโครงการ

คู่มือผู้ใช้อาคาร

รูปที่ 2 แผนผังที่จอดรถบริเวณของโครงการ

รูปที่ 2 แผนผังที่จอดรถบริเวณของโครงการ



Project Name : อาคารหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1) กว้าง 1.50 ม.		Drawing No. : 1/150		Drawing No. : A1-03	
Project No. : 1/150		Scale : 1:150		Checked by : 1/150	
Date : 1/150		Date : 1/150		Date : 1/150	
Author : 1/150		Author : 1/150		Author : 1/150	
Reviewer : 1/150		Reviewer : 1/150		Reviewer : 1/150	
Approver : 1/150		Approver : 1/150		Approver : 1/150	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอวิรุทธิ์ ลีรัตน์)

กรรมการผู้แทนจากหน่วยงาน บริษัท แอควาเคเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 134/143 หน้า

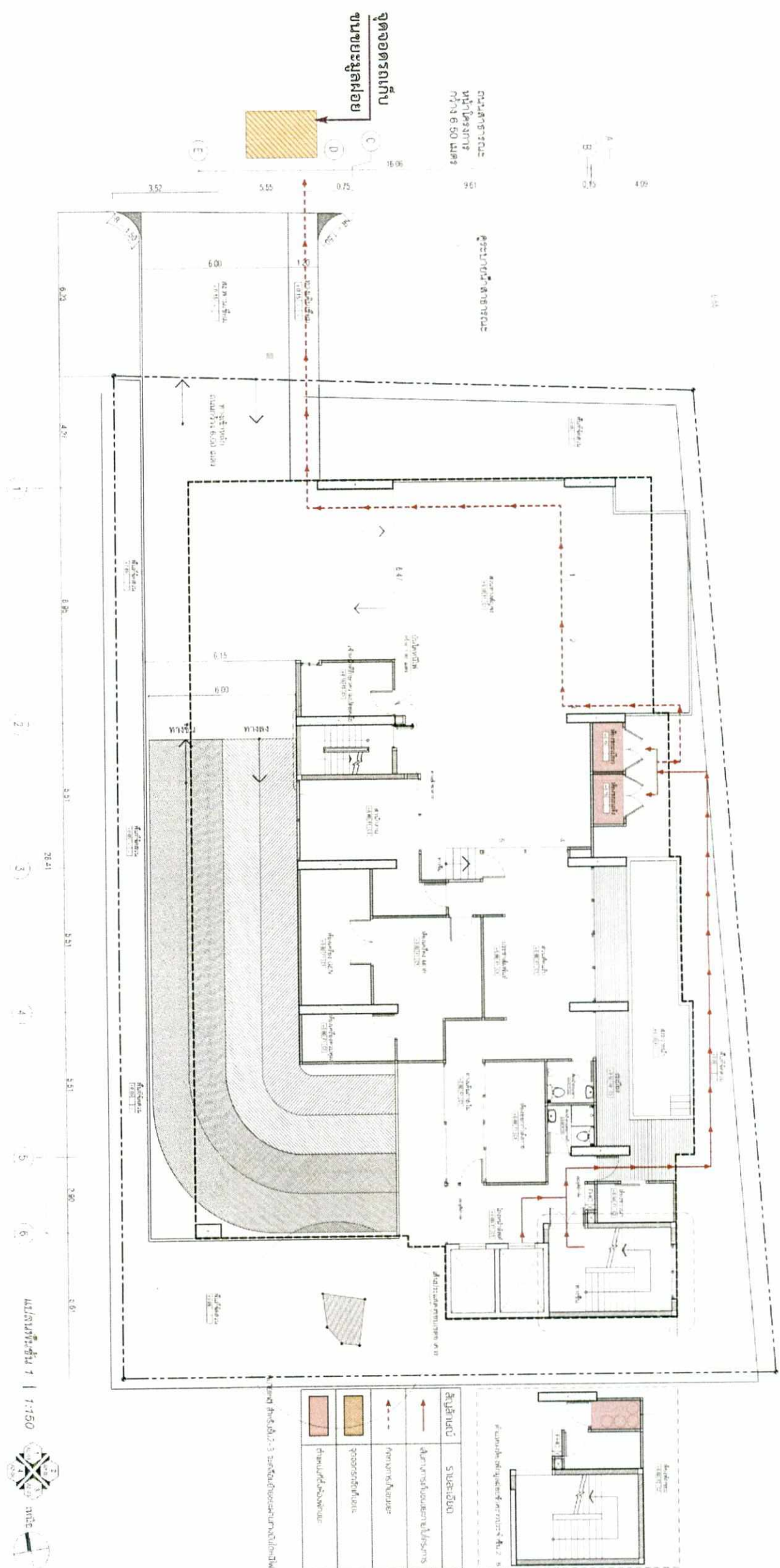


มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ รัตนวิวัฒน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รูปที่ 3 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ



โครงการ: ... ผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...	
ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...		ชื่อโครงการ: ... ชื่อผู้จัดทำ: ... วันที่: ...	

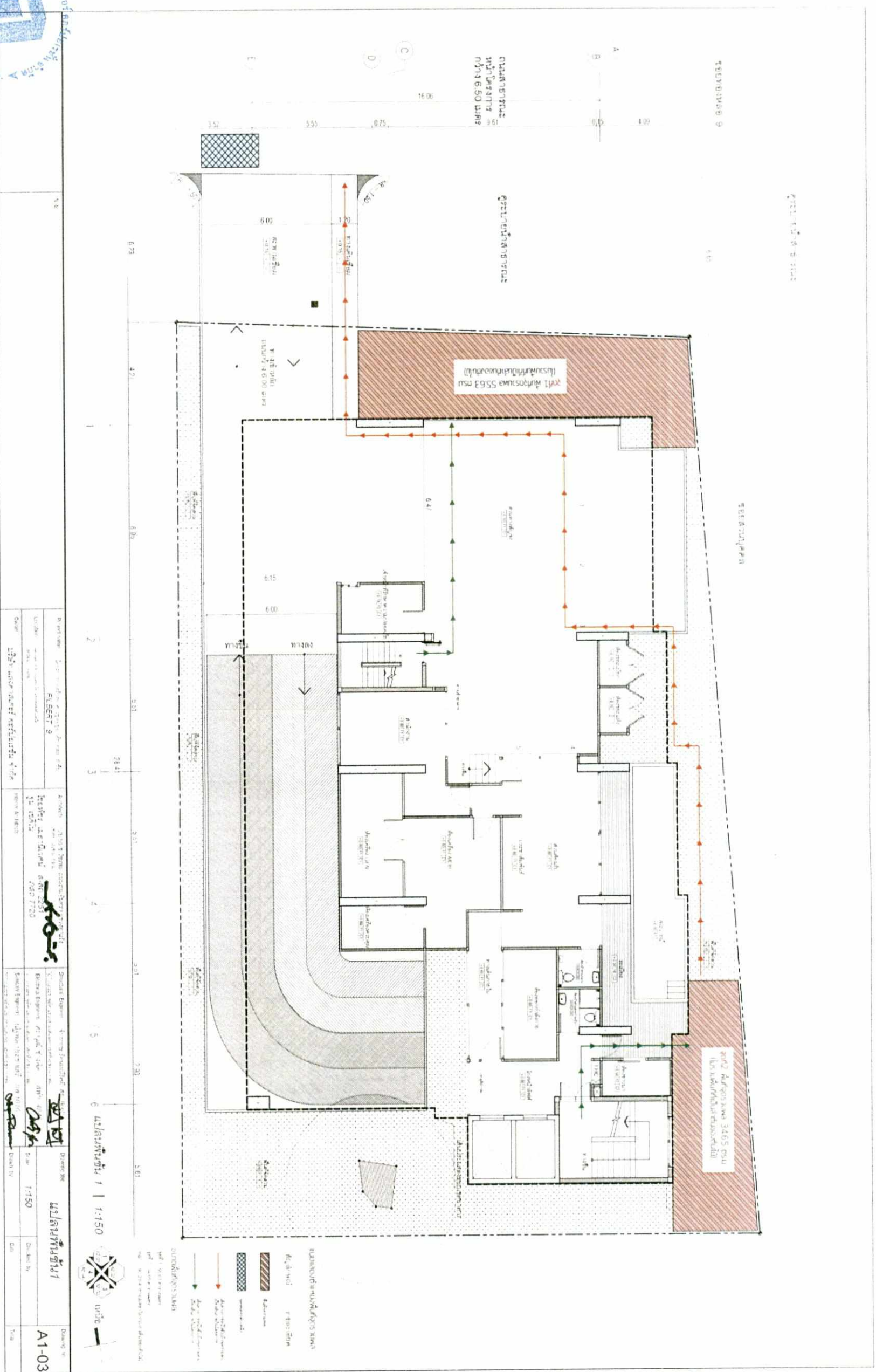


มกราคม 2559 ลงชื่อ
(นายอริวิทย์ ลิ้มเต๋อ)
กรรมการผู้ชำนาญการ นาย บัณฑิต แสงศาสตร์ คอรัปชั่น เจ้าหน้าที่



มกราคม 2559 ลงชื่อ
(นายชาญ วัณชีนาวิชัย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

แบบปรนัยข้อ ๗๒ ในแผนการสอนภาษาอังกฤษ ๗ หน้า



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(หมายเหตุ: ผู้จัดทำ)

เขตปกครองตนเองทิเบต

รับรองจำนวน 136/143 หน้า

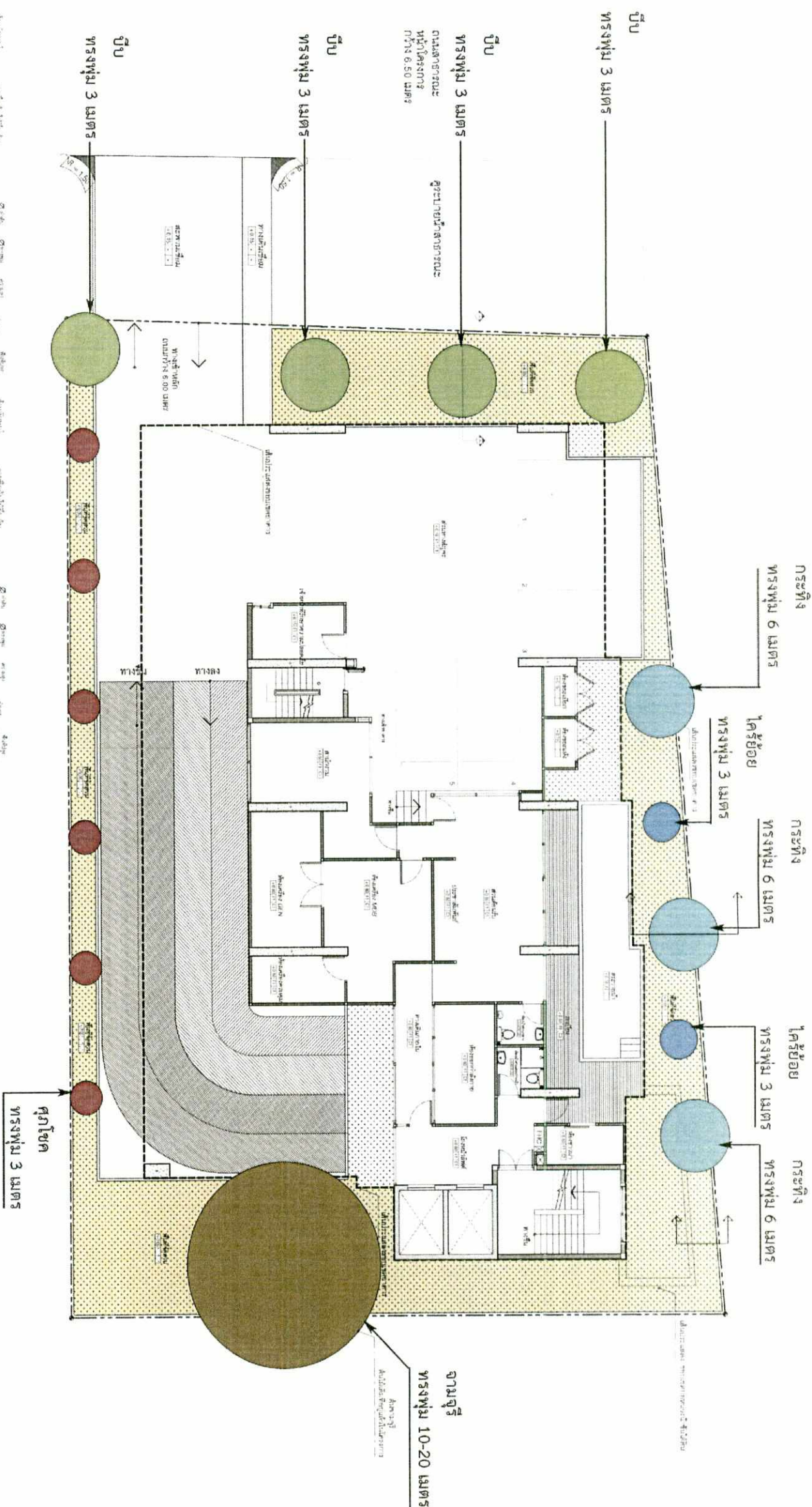
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.
อ.เอ็ม เอ็มทีซี

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(๓๕) การดำเนินงาน

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรูสคิงแอสเซทไทย จำกัด

รูปที่ 6 พื้นที่สีเขียวประเภทไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ของโครงการ



Note	Project name : โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค อาคาร 55		Drawing title		
	FLSBERG 5		66/0924V8.0031		
	Location : ถนน 15 ตำบล 2 อำเภอ 25		Scale : 1:150		
	Owner : บริษัท แอ่งน้ำชลประทาน จำกัด		Checked by :		
	Project manager : นายวิชาญ จันทร์ดี		Date :		
Drawing Author : นายวิชาญ จันทร์ดี		Drawing by : นายวิชาญ จันทร์ดี		Total	



มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Pink

(นายวิชาญ จันทร์ดี)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท แอ่งน้ำชลประทาน จำกัด

รับรองจำนวน 137/143 หน้า



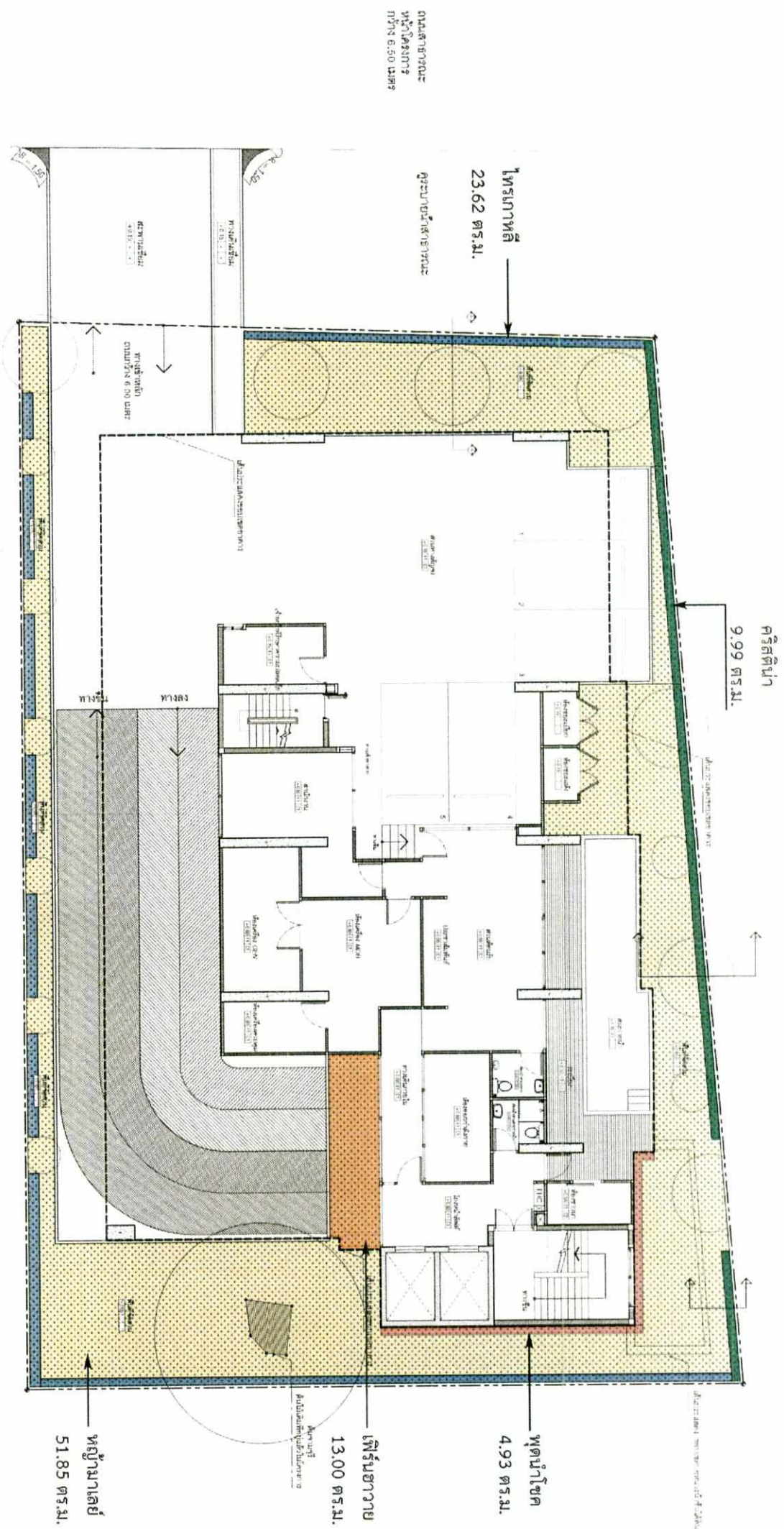
มกราคม 2559 ลงชื่อ

S. Pink

(นายวิชาญ จันทร์ดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไม้เครื่องมือไทย จำกัด

รูปที่ 7 พื้นที่เขี้ยวประเภทแม่พิมพ์/คลื่นดินบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

[illegible][illegible]

344

[illegible]

รับรองจำนวน 138/143 หน้า

Specialized

(นายอัฐพร สัจจานันท์)

การพิจารณาจากผู้ชำนาญการพิเศษ

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(ព្រឹត្តិបត្រ ព័ត៌មាន)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดลอมไทย จำกัด

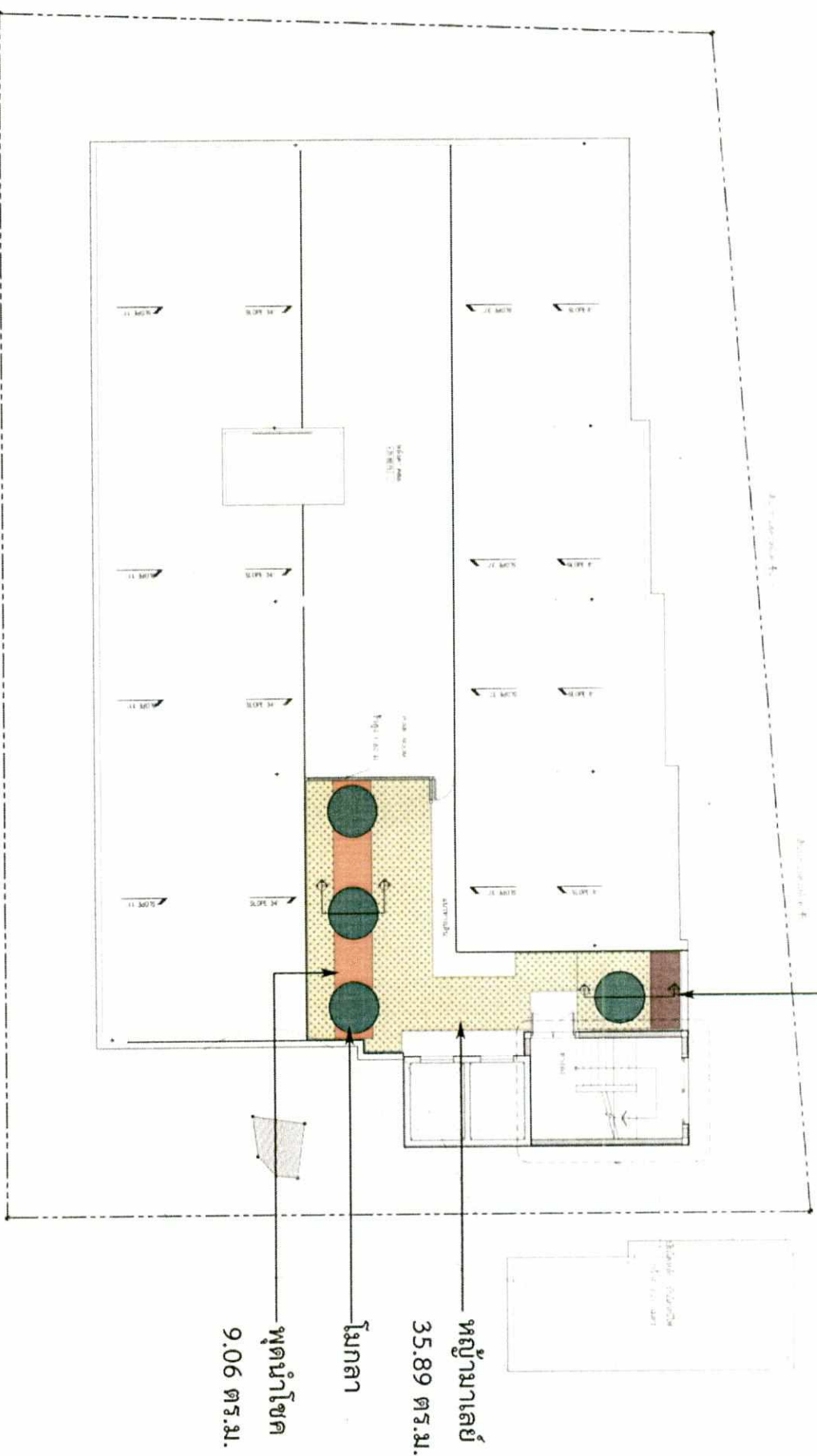


MTR
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสัมพันธ์ จำกัด

รูปที่ 8 พื้นที่เชิงอุปราคาแม่พิมพ์/กลุ่มดินบริเวณเช่นชนคาคพ้าของโครงการ

แอดฮัน

2.47 ๓๕.๓.[illegible][illegible]

รื้อร่องจำนวน 139/143 หน้า

มกราคม 2559 ถึงข้อ

(นายอัครพงศ์ สักเกต)

กรรมการผู้ชำนาญการฯ ประชุม และศาสตราจารย์ จำกัต์

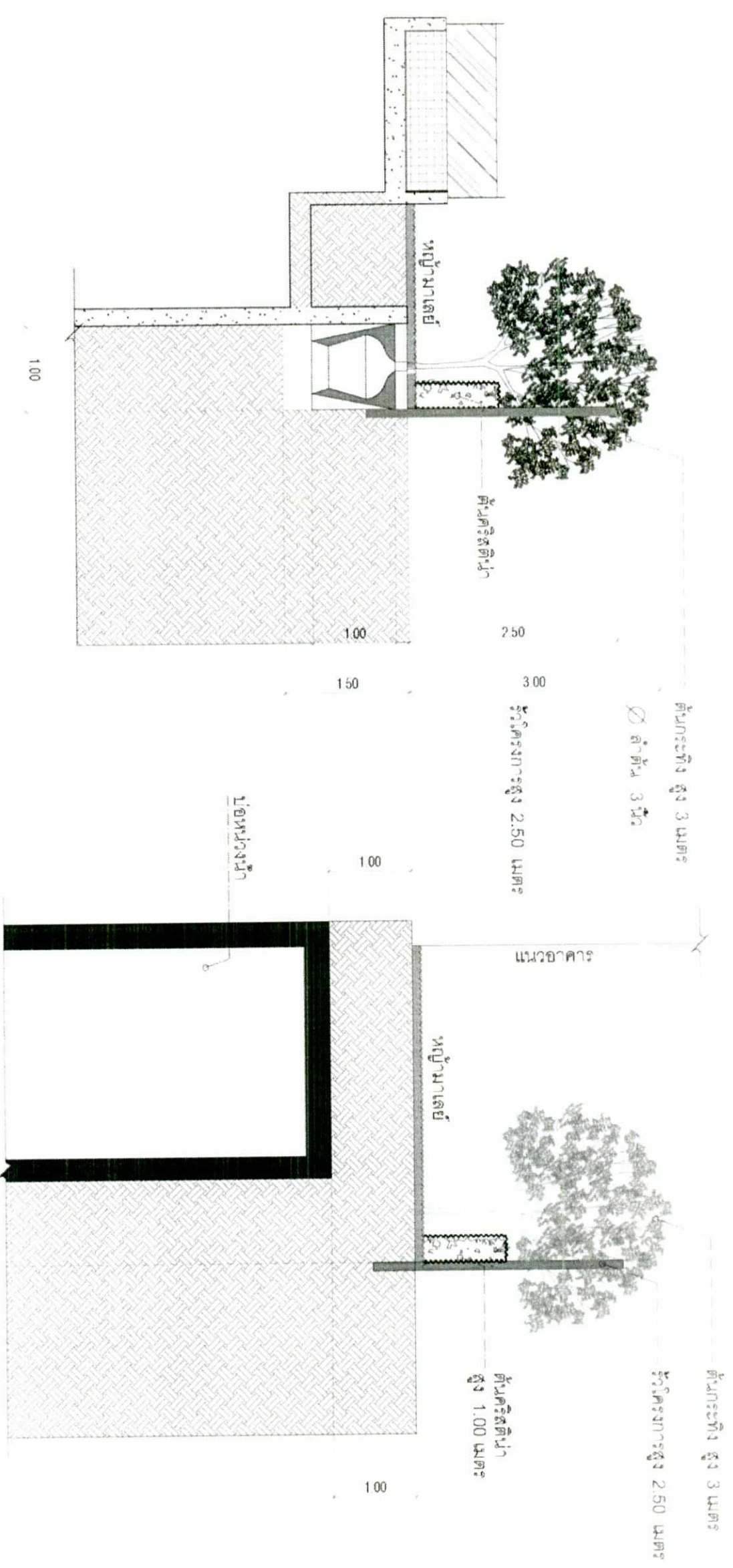


มกราคม 2559 ลงชื่อ

(การดำเนินงาน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตซูบิชิ แวกทิลอมไทย จำกัด

รูปที่ 5 พื้นที่สีเขียวที่ไม่ซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ



แบบขยาย A-A

แบบขยาย B-B

ข้อมูลโครงการ		ข้อมูลผู้จัดทำ		ข้อมูลการตรวจสอบ	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อผู้จัดทำ	นายวิฑูรย์ ลิ้มเต๋อ	ชื่อผู้ตรวจสอบ	นายวิฑูรย์ ลิ้มเต๋อ
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค
ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค	ชื่อพื้นที่	พื้นที่พัฒนาระบบสาธารณูปโภค



มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ ลิ้มเต๋อ)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท แอคคาสเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



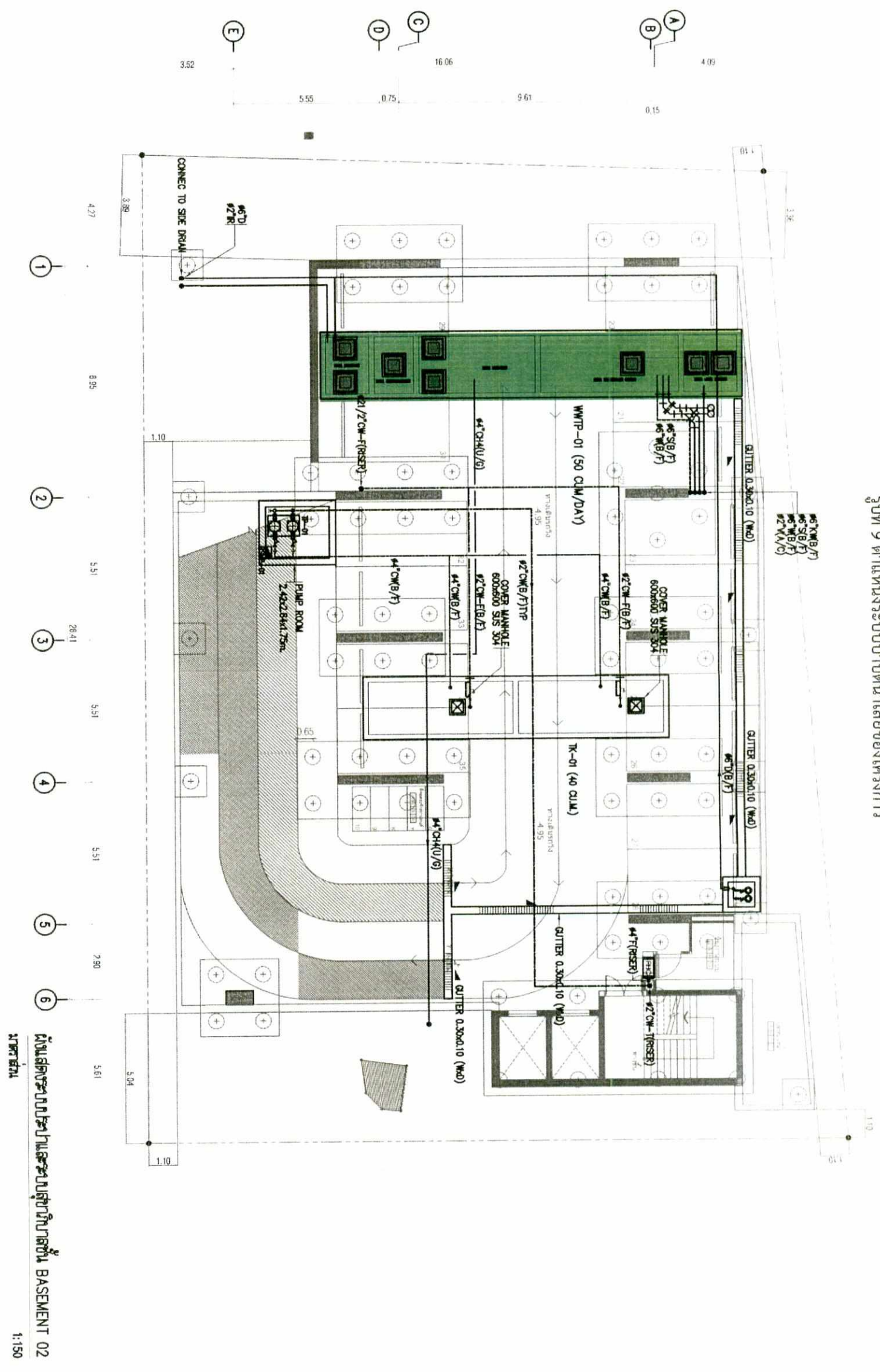
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ ฐานชัยกร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รูปที่ 9 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



Project name : โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย ๙ หมู่ Location : หมู่ ๙ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี Owner : บริษัท แอ่งน้ำเสียบำบัดน้ำเสีย จำกัด		Architect : บริษัท สถาปัตย์ไทยร่วมสมัย จำกัด Design Engineer : บริษัท สถาปัตย์ไทยร่วมสมัย จำกัด Scale : 1:150	
Project name : โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย ๙ หมู่ Location : หมู่ ๙ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี Owner : บริษัท แอ่งน้ำเสียบำบัดน้ำเสีย จำกัด		Architect : บริษัท สถาปัตย์ไทยร่วมสมัย จำกัด Design Engineer : บริษัท สถาปัตย์ไทยร่วมสมัย จำกัด Scale : 1:150	



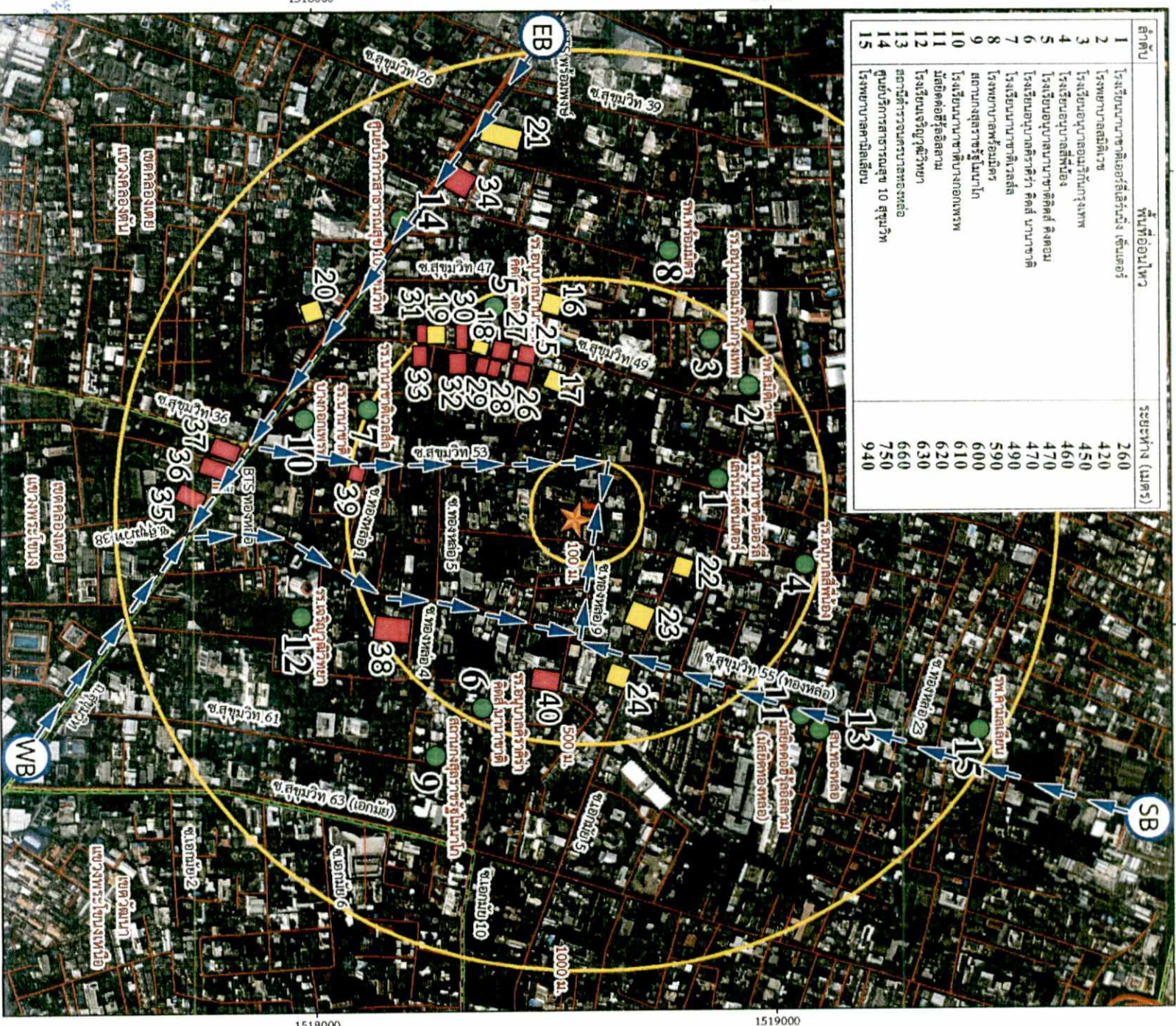
มกราคม 2559 ลงชื่อ
(นายอริสราห์ สัจจเดวี)
กรรมการผู้ชำนาญการ บ.ร.ร. แอ่งน้ำเสียบำบัดน้ำเสีย จำกัด



มกราคม 2559 ลงชื่อ
(นายอริสราห์ สัจจเดวี)
กรรมการผู้ชำนาญการ บ.ร.ร. แอ่งน้ำเสียบำบัดน้ำเสีย จำกัด

รูปที่ 11 ตำแหน่งพื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ

ลำดับ	พื้นที่อ่อนไหว	ระยะห่าง (เมตร)
1	โรงเรียนนานาชาติติวเตอร์สกูลฝั่ง ตะนาวศรี	260
2	โรงพยาบาลอัสสัมชัญ	420
3	โรงเรียนอนุบาลอมรินทร์กำแพงเพชร	450
4	โรงเรียนอนุบาลอัสสัมชัญ	460
5	โรงเรียนอนุบาลนานาชาติติวเตอร์ สิดอน	470
6	โรงเรียนอนุบาลติวเตอร์ สิดอน นานาชาติ	470
7	โรงเรียนนานาชาติติวเตอร์	490
8	โรงพยาบาลอัสสัมชัญ	590
9	สถานกงสุลฝรั่งเศสในนาโก	600
10	โรงเรียนนานาชาติติวเตอร์	610
11	สถานกงสุลฝรั่งเศสในนาโก	620
12	โรงเรียนอัสสัมชัญ	630
13	สถานกงสุลฝรั่งเศสในนาโก	660
14	ศูนย์บริการสาธารณสุข 10 สุขุมวิท	750
15	โรงพยาบาลอัสสัมชัญ	940



ลำดับ	พื้นที่อยู่ในระหว่างในปัจจุบัน	ระยะห่าง (เมตร)
16	โครงการอาคารชุดพักอาศัย VILLELEONE	420
17	โครงการพาณิชย์ เรสซิเดนซ์	310
18	โครงการ live@49	430
19	โครงการแอเรีย 49	500
20	โครงการ SC AESSET	720
21	โครงการเมโทรโพลิติก	850
22	โครงการ MAZE	280
23	โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น	300
24	โครงการอาคารชุดพักอาศัย 24 ชั้น	360

ลำดับ	พื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในปัจจุบัน	ระยะห่าง (เมตร)
25	โครงการ 49 Plus	400
26	โครงการ The Presling 49	320
27	โครงการอาคารชุดพักอาศัย 38 ชั้น	420
28	โครงการ Via 49	400
29	โครงการ The Algrove 4	430
30	โครงการ Adelphi Forty Nine	480
31	โครงการ Aequa Residence สุขุมวิท 49	510
32	โครงการ Rein Hill	480
33	โครงการ The Address	500
34	โครงการ The Madison	800
35	โครงการ The Crost 34	820
36	โครงการ Keyne	800
37	โครงการ Noble Remix	780
38	โครงการ CV 12 The Residence	500
39	โครงการ Vasu The Residence	480
40	โครงการ Plus	350

สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- พื้นที่อ่อนไหว
- เส้นทางขนส่งหลัก
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- พื้นที่อยู่ในระหว่างก่อสร้าง
- พื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายอิทธิพร สัจจะ)

กรรมการผู้แทนจากหน่วยงาน บริษัท แอสตาเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2559 ลงชื่อ

(นายชาญ วันชัยวิน)

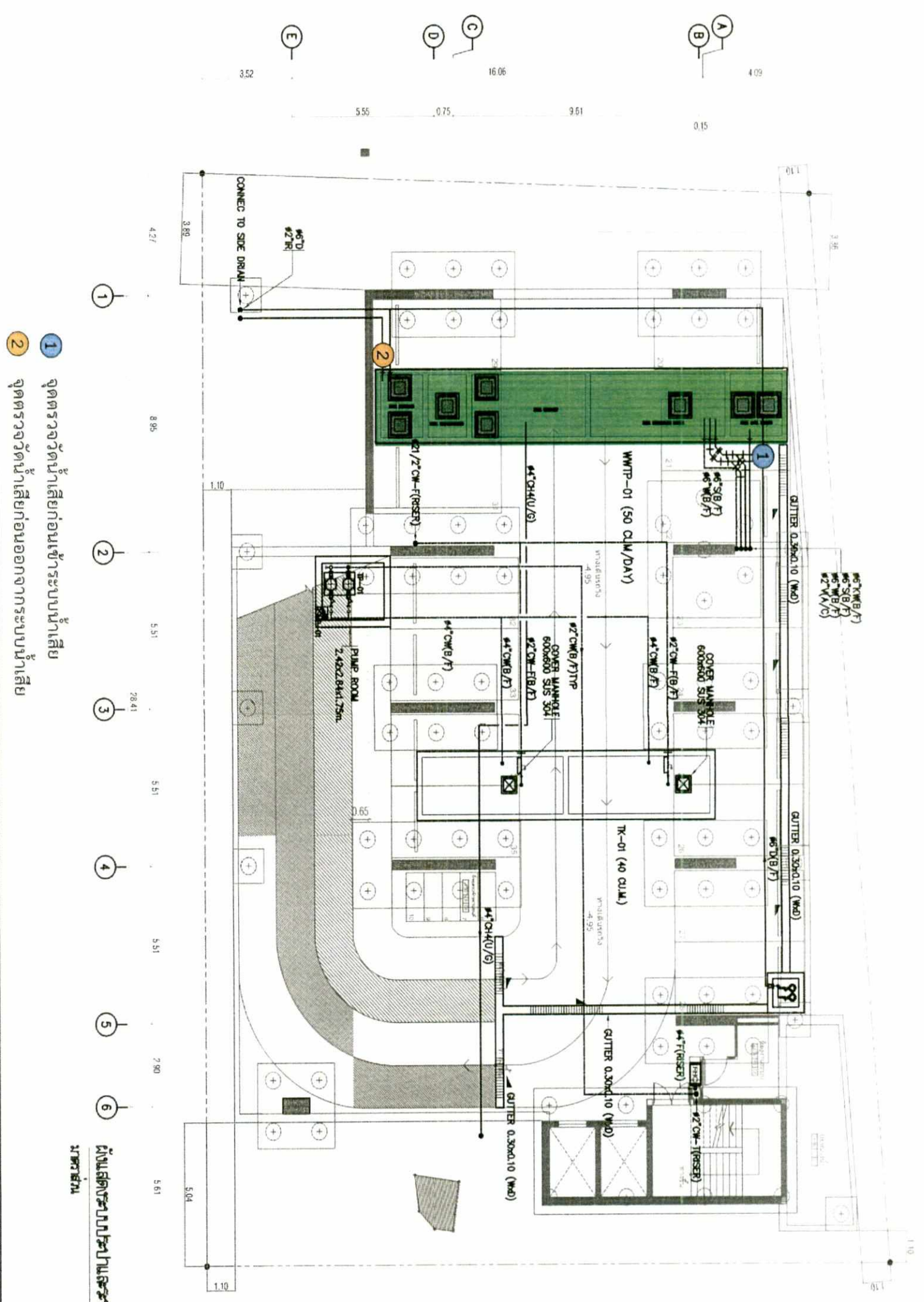
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



MTR ENVIRONMENT THAI CO., LTD

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รูปที่ 12 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียของโครงการ



- 1 จุดตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย
- 2 จุดตรวจวัดน้ำเสียก่อนออกจากระบบน้ำเสีย

แผ่นแสดงระบบบำบัดและระบายน้ำใต้ดิน BASEMENT 02
มาตราส่วน 1:150

Project Name: โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 02 + 03 FLIBERT 9	Location: อาคาร 02 + 03, ชั้นใต้ดิน Address: 123 หมู่ 1, ตำบล...	Scale: 1:150	Drawn by: [Signature] Checked by: [Signature] Title: SC
Date: 12/12/2559	Author: [Signature]	Project No: 143/143	Drawn No: SH-08



นายอวิรุทธิ์ สัจจเดวี
มกราคม 2559 ลงชื่อ



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
มกราคม 2559 ลงชื่อ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

