



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม ตรัง  
ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๘๒๗  
ลงวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม ตรัง ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด  
(มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  ๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่  
๘๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม ตรัง ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๔๐๔๕ (ถนนบางรัก-ควนขัน) ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง ขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๓-๒๑.๘ ไร่ เป็น  
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร  
มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น ๒๑๘ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๒๑๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)  
จำนวน ๑ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด โดยให้แก้ไข  
เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้  
บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ  
ขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๙๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

มีมติ...

มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม ตรัง ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดตรังได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดตรังส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดตรังดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดตรังพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดตรังเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทกนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် ตรัง ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် ตรัง ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนซัน) ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นคาตฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 218 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 217 ห้อง และร้านอาหาร จำนวน 1 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-21.8 ไร่ หรือ 2,887.2 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ๒-๒ ท วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พาร์ค คอนโด ตริမ် ตรัง ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการซึ่งหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุญาตแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



หน้าควบคุม 2558 ลงชื่อ .....

หน้าควบคุม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง มลิการ)

(นายบุญชูชีพ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ๒-๒ ท วิศวกรรม จำกัด



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

1174

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับ นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการ ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติ บุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญชูทอง ปุตุติการ)

(นายบุญชู นัฐวาทสี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีเอฟ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ซีพีเอฟ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีม ตรัง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการมีค่าระดับอยู่ในช่วง +0.08 ถึง +2.49 เมตร (อ้างอิงระดับ <math>\pm</math> 0.00 เมตร ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน)) โดยมีความลาดเอียงจากทิศเหนือมายังทิศใต้ และมีระดับดินสูงและต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก อยู่ในช่วง 0.3 -0.7 เมตร ในการปรับพื้นที่โครงการจะปรับให้ระดับดินเรียบเสมอกัน โดยภายหลังการปรับพื้นที่ระดับดินภายในโครงการจะสูงและต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ด้านทิศเหนือ ระดับดินในโครงการจะต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 1.8 เมตร</li> <li>2) ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ระดับดินในโครงการจะสูงกว่าระดับพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 0.3 เมตร</li> <li>3) ด้านทิศใต้ ระดับดินภายในโครงการจะสูงกว่าถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ประมาณ 0.7 เมตร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>2. คูแฉบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>4. ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโลกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน อัง บุดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการที่ระดับดินในโครงการสูงและต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีแนวผนังกันดินด้านล่างแนวรื้อตลอดแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยทิศเหนือผนังกันดินมีความลึก 2.29 เมตร และทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ผนังกันดินมีความลึก 1 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และจัดให้มีทางลาดเพื่อเข้า-ออกโครงการ โดยมีความลาดเอียงร้อยละ 17.2 ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
<p>1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง</p>	<p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด) ในปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ติดตั้งผ้าใบที่บดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ประมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 มีดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนโพธิ์วิเชียร เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



5/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>13. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ป้องกันเศษดินโคลนติดล้อรถออกนอกโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. บริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)

CPN/2558/000000000000000000



6/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนมากเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง US.EPA ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่า ส่วนใหญ่แล้วเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission Factor จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p><b>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>2. ไม่คิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</li> <li>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล</li> </ol>


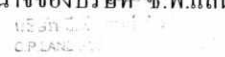
หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 (นายบุญสนอง บดีการ)  
 ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1.615 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มี ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.619 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.890 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.894 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</b> ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร โครงการ</p>		<p>ตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญสนอง บิดการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด  


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษา นำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีตรวจวัด คุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.728 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกัน ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดร คาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.729 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CPN



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีปริมาณ 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้</li> </ul>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แอสต์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แอสต์ จำกัด  
Central Public Utility Services Co., Ltd.



รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 ปริมาณก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

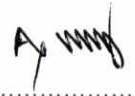
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	<p>ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 64.4-89.8 dB(A) สำหรับสถานที่อันไหน ซึ่งได้แก่ โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย ได้รับระดับเสียงในช่วง 46.7-51.6 dB(A) ทั้งนี้ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า บ้าน/อาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ ฟากตรงข้ามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ได้รับเสียงไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย ส่วนด้านอื่นๆ ได้แก่ ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง สำหรับโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย ได้รับระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ ในการลดระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 3 ช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงทำฐานรากจัดทำผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงในช่วง 16.2-25 dB(A) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</li> <li>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากและงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นชั่วคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</li> <li>ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</li> <li>จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดเชิงช่องว่างด้วยผ้าใบและยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</li> <li>จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</li> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ต้นนาม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญสนอง ขดีกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ต้นนาม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><b>1) ช่วงการทำฐานราก</b>                      จัดทำผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้ป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงในช่วง 16.2-25 dB (A)                      ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศตะวันออก ได้รับในช่วงการทำฐานราก เท่ากับ 62.5-62.6 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p><b>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</b>                      จัดทำผนังกันเสียง Cyence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคารทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ความสูง 2.4 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 13.5-25 dB (A)                      ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศตะวันออก ได้รับในช่วงโครงสร้างอาคาร เท่ากับ 56.7-62.7 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p>	<p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. โครงการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>ตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนุช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก</p> <p>เมื่อติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคาร โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ทางด้านทิศตะวันออก ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) ส่วนทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร บริเวณขอบอาคาร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 13.5-25 dB (A)</p> <p>ดังนั้น เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่ผู้อยู่ด้านทิศตะวันออก ได้รับในช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก เท่ากับ 55.5-55.7 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>นอกจากนี้ ผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>14. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคาร ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 13.5-25 dB (A) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>15. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ทางด้านทิศตะวันออก โดยห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) ส่วนทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 13.5-25 dB (A) (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>16. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(08.00-18.00 น.) ที่บริเวณผู้อยู่ใกล้เคียงทางด้านทิศเหนือ ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>17. โครงการต้องจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บัณฑิต)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดระยะต่าง ๆ ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มของโครงการ ซึ่งจากการคำนวณจะเห็นว่าอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 6.86 8.89 0.23 และ 8.13 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.01 มิลลิเมตร/วินาที โดยมีมูลค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffm Leonard (1971) และเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร โดยแจ้งก่อนล่วงหน้า 1 เดือน เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น</li> <li>2. จัดให้มีการขุดคูดิน (ไม่มีน้ำ) ความกว้าง 1.5 เมตร ความลึก 2 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ซึ่งการขุดคูนั้นสามารถลดแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการได้</li> <li>3. ในช่วงก่อสร้างอาคาร โครงการได้กำหนดช่วงเวลาทำฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นชั่วคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</li> <li>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และค่าที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP-LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหุ้มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย จะได้รับค่าความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. โครงการต้องจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนถึงให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง</p> <p>4. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บุคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การป้องกันการพังทลายของดินที่เกิดจากการขุดดินเพื่อทำ ฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โครงการจะใช้ วิธีการขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับมิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</li> <li>2. จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อ ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. โครงการจะใช้วิธีการขุดดินให้มีความลาดเอียงใน พื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสรวายน้ำ ความลึก 0.8-1.4 เมตร</li> </ol>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียน โพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้า ประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของ ชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บิดการ)

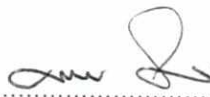
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



19/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) บริเวณด้านทิศใต้ต่อไป โดยมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 8 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน</li> <li>4. ประสานรถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลตำบลโลกหล่อให้มาสูบล้างส่วนกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</li> <li>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี</li> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนหรือตอนห้องส้วม</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญทอง บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- กำจัดขุม และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p>	
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) อำเภอเมือง จังหวัดตรัง การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นสังคมเมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ห้างสรรพสินค้า โรงเรียน ร้านค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายอนุสรณ์ บุดสิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตราง ซึ่งรับน้ำประปาจากหน่วยผลิตสถานีผลิตน้ำหนองทรุด ปัจจุบันปริมาณน้ำผลิตจ่าย 19,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีอัตราการจ่ายน้ำ 14,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราสูญเสียน้ำ 2,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน คงเหลือปริมาณน้ำจำหน่าย 3,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน</li> <li>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียจากห้องส้วมจะมีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) บริเวณด้านทิศใต้ต่อไป ซึ่งการก่อสร้างโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 8 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน</li> <li>4. ประสานรถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลตำบลโคกหล่อให้มาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</li> <li>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี</li> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนหรือตอนห้องส้วม</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- กำจัดขุม และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p>	
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ที่ระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความกว้าง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อคักขยะและคักตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนและจะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ต่อไป</p> <p>2. คูแผลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ บ่อคักขยะและคักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนประจำทุกเดือน</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดิกกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



24/174

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีตร้อยละ 74.9-79.4 อิฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระจกเซรามิกร้อยละ 2.2-3.0 กระจกหลังคาร้อยละ 1.3-1.7 ยิปซัมบอร์ดร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ ร้อยละ 0.04-0.05 โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น</p> <p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 100 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 300 ลิตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ ในการจัดการขยะมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนย้าย</p> <p>3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>6) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะดำเนินการให้อยู่นอกช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละ</p>	<p>- บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายบุญสอน บดิการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดทำผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมาจึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>วันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลโคกหล่อ มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p>	
<p>1.3.5 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดตรัง โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดตรัง สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสูง บุดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้หรือ การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 7 ถัง</li> <li>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> </ol>	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
1.3.7 การจราจร	การก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 9 เที่ยว/วัน หรือ 14 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจร พบว่า อัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ถนนรัชฎา และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 404 เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก ถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอต่อการเพิ่มมากขึ้นของปริมาณการจราจรจากโครงการ ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ห่างจากสี่แยกต้นสมอประมาณ 100 เมตร ซึ่งในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</li> <li>3. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND TRUSTEES COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจร หากไม่มีการจัดการที่ดี รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อให้ถนนชำรุดเสียหายและเกิดความไม่สะดวกต่อผู้สัญจรผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ตลอดถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะและเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

112/01 ซ.พหลโยธิน งามวงศ์วาน (นวมัย)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(ถนนบางรัก-ควนขัน) บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะดำเนินการให้อยู่นอกเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>11. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก - ควนขัน) โดยโครงการต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานเจ้าหน้าคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บิดิกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสอบถามความคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียง ผู้นำชุมชน ตลอดจนสถานที่อันไหนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ พบว่า มีการเสนอแนะมาตรการต่างๆ ให้โครงการปฏิบัติ ดังนั้น โครงการจะนำมาตราการดังกล่าว มากำหนดเป็นมาตรการสำหรับโครงการ ผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้น เกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ โดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคมในระยะก่อสร้างในประเด็นต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 100 คน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการไม่มากนัก ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการ รวมใช้ระยะเวลา 18 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. อนุญาตให้นำคนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการได้เฉพาะคนงานที่มีเพียงพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>3. บ้านพักคนงานจะตั้งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง (ไม่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง) โดยจัดให้มีรถรับ-ส่ง</li> <li>4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</li> <li>5. อนุญาตให้นำคนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>6. ติดป้ายห้ามขายของบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันรถเข็นขายของให้คนงานก่อสร้างและก่อให้เกิดปัญหาจราจรติดขัด</li> <li>7. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นกรณีโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>8. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การ</li> </ol>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์โพธิ์ชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที จัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....


  
(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท-ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีแรงงานประมาณ 100 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียง โครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานในพื้นที่และหากจำเป็นต้องใช้แรงงานต่างด้าว จะต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการพบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือนและการจราจร กำหนดไว้ในตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ นอกจากนี้ ในการก่อสร้าง</p>	<p>จับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แม้ว่าหลักๆ จะคัดเลือกแรงงานในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ อาจมี คนงานที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทยที่มาจาก สถานที่อื่น ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรค ต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการต้องกำหนดให้กรณี จำเป็นต้องใช้แรงงานต่างด้าวและแรงงานจากสถานที่อื่น จะต้องคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และ ต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการควบคุมดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพัก คนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน อย่างไรก็ ตาม โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยอย่างถูก สุขอนามัย รวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มี เครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบจึงไม่มี นัยสำคัญ</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพี แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยอาจเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>5) ด้านสาธารณสุขโลก สาธารณูปการ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขโลกและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างเพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลโคกหล่อ จึงคาดว่า การให้บริการสาธารณสุขโลกและสาธารณูปการ จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ด้านการใช้ที่ดิน โครงการจะมีการพัฒนาที่ดินเป็นที่พักอาศัย ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 100 คน ส่วนพื้นที่โดยรอบเป็นอาคาร/บ้านพักอาศัย การก่อสร้างโครงการจึงอาจส่งผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และ</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง จึงต้องกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็น บริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก- ควนขัน) ถนนรัชฎา และถนนสายเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งหาก ในช่วงก่อสร้างไม่มีการจัดการด้านจราจร อาจส่งผลกระทบต่อ ด้านการกีดขวางทางจราจร และส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>8) วัฒนธรรมและประเพณี ในเขตเทศบาลตำบลโลก หล่อวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่เป็นวัฒนธรรมประเพณี ตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญ ทางศาสนาต่าง ๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้น ปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 100 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่น คาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนา พุทธ เช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>9) การศึกษา ในช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการมีโรงเรียนที่เปิดการเรียนการสอนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่สุด ได้แก่ โรงเรียนโพธิ์วิเชียรรัษฎ์ ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 370 เมตร ระยะตามเส้นทางวิ่งรถประมาณ 400 เมตร ซึ่งสามารถรองรับบุตรหลานของพนักงานก่อสร้างได้</p>		
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทยจากสถานที่อื่น การอยู่อาศัยของพนักงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของพนักงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>(2) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกอง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรรัษฎ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บัณฑิต)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>วัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>(3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกั้นเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>(4) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>(5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายโดยรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(7) ใช้รถโมบายเกรน ซึ่งเป็นรถขนาดเล็กและสามารถควบคุมการกวาดแขนของเกรนไม่ให้ล้อออกไปยังข้างเคียง</p> <p>(8) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	<p>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(11) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(14) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(15) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บัณการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>(18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(19) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีจำนวน 6 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>(4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานหน่วยงานป้องกันและบรรเทา</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับมอบอำนาจบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

รับมอบอำนาจบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้อง วิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัย เพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้าง หรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p> <p>(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อ บุคลากร จะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้ง การกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการ ทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท-ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	
2) ภายในพื้นที่บ้าน พักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่ โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะ สามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาต เท่านั้น	-

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. กำชับให้พนักงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/ เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับ อนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก คนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มใน ลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่ อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็น ระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด คำนึงถึง ความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง</li> <li>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</li> <li>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</li> <li>7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</li> <li>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</li> <li>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า</li> <li>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</li> </ul>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพัก คนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัย เพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอ แก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวก และเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบ ความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายบุญสนอง บคิกร)  


ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อ สุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทยจากสถานที่อื่น ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจ เป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้า ปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องควบคุมดูแลสุขอนามัย ของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพ คนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็น ประจำ เป็นต้น</li> <li>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> </ol>	<p>- บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุม ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

44/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย โรกระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างเช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท-จี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท จี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ กึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อย ที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดย เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายใน พื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็น ระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออก จากโครงการ ป้องกันเศษดินโคลนติดล้อรถออกนอก โครงการ</p> <p>14. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ จากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล ตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

46/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 17. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
- โร ค ร ะ บ บ ทางเดินอาหาร	1. การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มี แนวโน้มป่วยด้วยโรกระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเคียดแค้นรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบ โครงการเพิ่มขึ้น 3. แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการ สุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะ ในการรับประทานอาหารเช้าที่ปรุงสุกใหม่ๆ สังกัดก่อน รับประทานอาหารเช้า เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงาน ดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้อง ส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้ คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบ แก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญสนอง บติการ)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



47/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรค ที่ เกิด จาก สัตว์ เป็น พาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไขเถิดดอกโรคเท้าช้าง เป็นต้น</li> <li>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไขหวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</li> <li>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัสเชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบแมลงวัน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เป็นประจำ</li> <li>4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>5. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> <li>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป</li> <li>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี</li> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังจากที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</li> <li>5. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</li> <li>6. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

48/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญณัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดขุม และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	
- โรคที่เกิดจาก คนเป็นพาหะ นำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี โรคไวรัสตับอักเสบบี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จัดพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่พนักงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่พนักงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



49/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะ และการขึ้นโครงการ ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอดเวลาการทำงานจะทำให้สูญเสียการได้ยิน และผลเสียอื่นๆ ต่อร่างกาย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียง ที่คนงานจะได้รับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงทำฐานรากจัดทำผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงในช่วง 16.2-25 dB(A) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</li> <li>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากและงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่วันที่ 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นชั่วคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</li> <li>ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</li> <li>จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าใบและปิดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</li> <li>จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</li> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY



50/174

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบนเครื่องลงระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. โครงการต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	ตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



51/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>14. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคาร ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 13.5-25 dB (A) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>15. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ทางด้านทิศตะวันออก โดยห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) ส่วนทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 13.5-25 dB (A) (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>16. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>17. โครงการต้องจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้การอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด	1. อบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายและต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางค์รอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ใช้รถโมบายเครน ซึ่งเป็นรถขนาดเล็กและสามารถควบคุมการกวาดแขนของเครนไม่ให้ล้าออกไปยังข้างเคียง	1. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน 2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้างเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพ

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง นดิกร)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>10. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผย</p>	<p>ความสมบูรณ์ของรั้ว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้ง คนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย</p> <p>3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้ อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ภายในโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้ อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง ปิติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



55/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>16. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นกรณีโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ จากการเกิด เพลิงไหม้</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งขี้เถ้า การอ็อก การเชื่อม และโดยรอบ อาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบ ดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และ ลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี จำนวน 6 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLISHING



57/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือ การที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรค รวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็น ประจำ เป็นต้น</li> <li>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจน ภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</li> <li>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถึง รองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



58/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ความเครียดจากการทำงาน</li> <li>2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน</li> <li>3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</li> <li>4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่</li> <li>5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>3. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของ โครงการ เข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> <li>6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</li> </ol>	<p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญสอน บิดการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด มหาชน  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>จากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโคกหล่อ เกี่ยวกับสถิติข้อมูลสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ได้รับแจ้งจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโคกหล่อว่า ฐานข้อมูลเรื่องสุขภาพของจังหวัดศรีสะเกษได้มีการเปลี่ยนแปลงโดยจะเก็บข้อมูลโดยใช้โปรแกรม HOSxP PCU และมีข้อมูลเพียง 10 อันดับเท่านั้น และได้ให้ข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกตามรายงาน 504 ย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2557 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โรคของระบบไหลเวียนโลหิต</li> <li>2) โรคของต่อมไร้ท่อไทรอยด์ และเมตาบอลิซึม</li> <li>3) โรคของระบบหายใจ</li> </ol> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุดเช่นกัน ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งจัดให้มีการส่งตัวแทนโครงการเข้าประชุมต่อชุมชนบ้านโคกหล่อ ซึ่งมีการประชุมของชุมชนในทุกวันที่ 2 ของแต่ละเดือน</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญเสริม บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



60/174

รับทราบ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายในย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจ พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น ห้างสรรพสินค้าแมคโคร ห้างสรรพสินค้า บิ๊กซีซูเปอร์เซ็นเตอร์ อาคารพาณิชย์ (พี.เค. เทรคดิ่ง) ขนาดความสูง 2 ชั้น อาคารพาณิชย์ (ห้างหุ้นส่วนจำกัดเมทัลชีท) ขนาดความสูง 2 ชั้น บ้านจัดสรร (หมู่บ้านทองฟ้า) อาคารพาณิชย์ (ม่านไทยทองสนา) ขนาดความสูง 3 ชั้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อพาร์ทเมนต์ (ปุสมอแมนชั่น) ขนาดความสูง 4 ชั้น อาคารศูนย์การค้า (ศรีศรี) ขนาดความสูง 4 ชั้น อพาร์ทเมนต์ ขนาดความสูง 4 ชั้น</p> <p>อนึ่ง กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะ</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตั้งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสิ้นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

62/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>ออกแบบอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นหลังคา คสล.) จำนวน 1 อาคาร โครงการตั้งอยู่ในเขตตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า “โครงการไม่อยู่ในบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว” อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในกรณีเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับวันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญสนอง บดีการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

รับวันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด  
  
 63/174

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 5 และภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยมีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง และจะมีระดับสูงกว่าถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ประมาณ 0.7 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.7 เมตร (อ้างอิงระดับ <math>\pm 0.00</math> เมตร ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน)) โดยภายหลังการปรับพื้นที่ระดับดินภายในโครงการจะสูงและต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ด้านทิศเหนือ ระดับดินในโครงการจะต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 1.8 เมตร</li> <li>2) ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ระดับดินในโครงการจะสูงกว่าระดับพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 0.3 เมตร</li> <li>3) ด้านทิศใต้ ระดับดินภายในโครงการจะสูงกว่าถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ประมาณ 0.7 เมตร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ โดยด้านล่างของรั้วมีผนังป้องกันดินพังทลายโดยรอบ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</li> </ol>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคุณภาพอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
สำนักงานเขตเมือง



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการที่ระดับดินในโครงการสูงและต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีแนวผนังกันดินด้านล่างแนวรั้วตลอดแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยทิศเหนือผนังกันดินมีความลึก 2.29 เมตร และทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ผนังกันดินมีความลึก 1 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และจัดให้มีทางลาดเพื่อเข้า-ออกโครงการ โดยมีความลาดเอียงร้อยละ 17.2 ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษในปี 2557 สามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีรายละเอียดดังนี้ <b>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</b> - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ เนื่องจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 768.4 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน</li> <li>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืนบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ไม่ได้ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น จึงประเมินกับผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณรวม 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณรวม 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน อังนิตการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

USEN อิม.ออบบ.ต.จ.ว.ล. (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



66/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาในปี 2557 มีปริมาณ ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองจากการดำเนินโครงการ 0.001 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมปริมาณ 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



67/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>(1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน ปริมาณ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบให้ที่จอดรถอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ยั้งคิและปลอดภัย</li> <li>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 768.4 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ได้ประมาณ 132 โมล หรือคิดเป็น 5,808 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO<sub>2</sub> = 132 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 22.08 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</li> <li>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

USBK ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(NO<sub>2</sub>) ปริมาณรวม 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาในปี 2557 มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณ 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณรวม 0.086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของอาคารโครงการจะมีค่า 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันดังนี้</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

69/174

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 1.728 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.876 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากรถภายในพื้นที่โครงการมีค่า 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.615 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการ</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคุณภาพมาตรฐาน เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บุดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



70/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดำเนินโครงการปริมาณ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.630 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศเทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาในปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.890 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.905 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซ SO<sub>2</sub> เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาของ กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ปรับปรุง</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

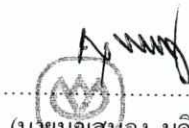
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพน้ำในเขื่อนเพ็ญมาเป็นระยะเพื่อลดปัญหามลพิษทางอากาศที่เกิดจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง และให้สอดคล้องกับการปรับปรุงมาตรฐานการระบายไอเสียจากรถที่ผลิตขึ้นใหม่ โดยอ้างอิงมาตรฐานของสหภาพยุโรปซึ่งเป็นมาตรฐานสากลทั่วโลก และสอดคล้องกับเทคโนโลยีการผลิตยนต์ส่งผลให้ยานพาหนะใหม่ในประเทศไทยมีการระบายมลพิษน้อยและมีประสิทธิภาพการทำงานมากขึ้น ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
2.1.3 เสียง	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญสนอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....






(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 โดยน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 2 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของเทศบาลตำบลโคกหล่อ มาสูบล้างท่อส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมัน และจับมันทิ้งทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง ให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดับ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยห้องพัสดุฝอยแห่งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>5. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณ 2.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณ 3.13</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ ส่วนแยกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด รวมจำนวน 2 จุด</li> <li>2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดแต่ละชุด รวมจำนวน 2 จุด</li> <li>3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ol> </li> <li>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการ</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคณบดีอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญสนอง บดีการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


  
 ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด  


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ภายในบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ /ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>6. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดปริมาณ 0.0029 ถูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้บ่อดิน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตรภายในเดินท่อ Aerosol ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้วเจาะรูพูนโดยรอบ เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	<p>จะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาล ตำบลโคกหล่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

USeth ๒๕๕๘๒๒๒๒ (น.ก.๒๒๒)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นสังคมเมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ร้านค้า ห้างสรรพสินค้า อาคารสำนักงาน ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน อนาคาร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
USOK S.S. PUBLIC COMPANY (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

75/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ และจะระบายน้ำทิ้งทั้งหมดออกนอกโครงการ โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 6 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ ส่วนแยกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด รวมจำนวน 2 จุด</li> <li>2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดแต่ละชุด รวมจำนวน 2 จุด</li> <li>3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ol> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมเอง บิดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี. (แลนด์) จำกัด (มหาชน)



วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>จะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลโคกหล่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ol>
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 138 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาตรง ซึ่งรับน้ำประปาจากหน่วยผลิตสถานีผลิตน้ำหนองจรูด ปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 19,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีอัตราการจ่ายน้ำ 14,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราสูญเสียน้ำ 2,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน คงเหลือปริมาณน้ำจำหน่าย 3,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน</li> <li>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคุณภาพอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว ของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หาก พบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. กำหนดให้มีการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจาก ท่อเมนประปาด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ถังเก็บน้ำของ โครงการในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00- 21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำ เป็นจำนวนมาก 9. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 67 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำดังกล่าวฆ่าเชื้อโรค โดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้ เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ทั้งนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>2.1) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ เกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>(2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำใน สระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>(3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้ สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด สะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยา ของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสุนทร บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

© P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



79/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็น น้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลง ในน้ำ</p> <p>(6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>(7) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บ ตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่ มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>(8) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำ ในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้พัก อาศัยจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำ เป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมอง มณีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

USMK ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

80/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>(2) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15.6 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>- โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</li> </ul> <p>(5) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญตันอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ช.พ.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(6) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน (7) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมค์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา (8) จัดให้มีระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ในเวลากลางคืน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 67 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายนํ้าส้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าส้นออกจากระบายนํ้า 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีนํ้าขัง และทำความสะอาดง่าย 4. พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญชู บุดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ที.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ระวางน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ	
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 โดยน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 2 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลตำบลโคกหล่อ มาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิขุ่รองที่ก้นกระถาง ให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักรวมมูลฝอยแห่งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ ส่วนแยกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด รวมจำนวน 2 จุด</li> <li>2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดแต่ละชุด รวมจำนวน 2 จุด</li> <li>3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ol> </li> <li>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานองระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด</li> </ol>

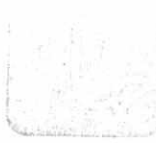
หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณ 2.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณ 3.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ภายในบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ /ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>6. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ปริมาณ 0.0029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้บ่อดิน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ภายในดินท้อ Aerosol ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เจาะรูพรุนโดยรอบ เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการ จะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาล ตำบลโลกหล่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการ จะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) และมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 26 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการหน่วงน้ำหลากส่วนเกินดังกล่าว นอกจากนี้ จากการประสานกับเจ้าหน้าที่กองช่างสุขาภิบาลเทศบาลตำบลโคกหล่อ เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับแจ้งว่า บริเวณพื้นที่โครงการเคยได้รับผลกระทบจากน้ำท่วมในปี 2554 หลังจากนั้นไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วมจนถึงปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการ โดยกำหนดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และมีการประชุมเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน	- รวบรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 26 ลูกบาศก์เมตร เข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้รวม 55 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบาย 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน)	1. ตรวจสอบคูแลบ่อพักน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที 3. กำหนดให้มีการชุดลอกท่อระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งประมาณ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ประมาณ 0.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ประมาณ 1.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเทศบาลตำบลโคกหล่อจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบรถขยะอัดท้าย ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 4 ตัน) จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยบริเวณโครงการจัดเก็บมูลฝอย 2 ครั้ง/วัน ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 3.5 ตัน/วัน เฉลี่ย 1.8 ตัน/ครั้ง ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้มีปริมาณมูลฝอยไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิลหรือขยะที่สามารถนำไปขายได้เพิ่มขึ้น 1.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.42 ตัน/วัน ดังนั้น ทำให้มูลฝอยที่ต้องจัดเก็บมูลฝอยเพิ่มขึ้นเป็น 2.22 ตัน ซึ่งไม่เกินความสามารถของรถเก็บขนมูลฝอยคันปัจจุบัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้บันได ST-1 มีความกว้าง 1.95 เมตร ความยาว 1.90 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.70 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) และตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ภายในรองด้วยถุงผ้าอีกชั้นไว้ภายในถังดังกล่าว สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร) และห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร) แต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยภายในห้องดังกล่าว ขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าวโดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 2. กำหนดมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังมูลฝอยมีการสุกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมพงษ์ บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโรงลิฟต์ หรือ โถงทางเดิน หรือบริเวณอื่น ๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย</li> <li>- เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ</li> </ul> <p style="text-align: center;">ฯลฯ</p> <p>(2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงใน</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ภาชนะรองรับแต่ละประเภท และนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและจากจุดอื่น ๆ ภายในโครงการไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ เพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. คาดว่าเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>4. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 กลางอาคาร แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยรีไซเคิล ภายในแบ่งเป็น 2 พื้นที่ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่วางมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 5.05 ตารางเมตร ความสูง 2.7 เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ความจุ 9.1 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับ</li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปริมาณมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 130 เท่า</p> <p>- พื้นที่วางมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 2.58 ตารางเมตร ความสูง 2.7 เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ความจุ 4.6 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับ มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 8.20 ตารางเมตร ความสูง 2.7 เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ความจุ 14.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับ มูลฝอยเปียกปริมาณ 1.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 7.96 ตารางเมตร ความสูง 2.7 เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ความจุ 14.3 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับ มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 71.5 เท่า</p> <p>5. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลโลกหล่อเท่านั้น</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 6 เมตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้าจอดได้</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยพนักงาน โครงการ จะขนย้ายมูลฝอยจากห้องพัก มูลฝอยรวมมาตามทางวิ่งรถภายในโครงการมายังตำแหน่ง จอตกรเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก ซึ่งจุดจอตกรเก็บ ขนมูลฝอยจะไม่กีดขวางการจราจรของรถผู้พักอาศัยใน โครงการ</p> <p>7. โครงการจะรวบรวมน้ำที่เกิดจากการล้างห้องพัก มูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยบริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยเปียก โดยจัด ให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.1 เมตร รวบรวมน้ำที่เกิดจากการล้าง ห้องพักมูลฝอย ผ่านหัวรับน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ซึ่งต่อเข้ากับท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ซึ่งเป็นระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>8. จัดให้มีการปลูกไทรอินโด ความสูง 2 เมตร และต้น ศรีตรัง ความสูง 4 เมตร บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอย รวม เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน อัง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



90/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 852 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดตรัง ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 33 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type Transformer) ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ ทั้งนี้ ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โดยจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12-24 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นแบบติดตั้งบนนั่งร้าน จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ด้านติดกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ซึ่งส่วนที่มีไฟฟ้าแรงดันอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.92 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร)</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดตรัง เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำ ไปยังนั้ร้านหม้อแปลง	
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้ การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มี ขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์ พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่ มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่นๆ เพื่ออนุรักษ์ พลังงานภายในโครงการ	1. ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก ของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) ให้มีค่าไม่เกิน ข้อกำหนดตามกฎหมายฉบับนี้ ของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้ - ค่า OTTV เท่ากับ 26.18 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่ง ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร	-

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน มดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

USBH 0.25.13 บ.ค. จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. ในการออกแบบระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>4. กำหนดให้มีมาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>(1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการภายในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง</li> <li>- แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้ง</li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย</li> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็น แต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้ประจุไฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงาน</li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญณอน บดิกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.</li> <li>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ul> </li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน อังนิการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND Public Co., Ltd.



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รัศมีเพลิงสามารถเข้ามาภายในพื้นที่โครงการได้เฉพาะบริเวณด้านทิศตะวันออก ส่วนด้านอื่นๆ ที่รัศมีเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยจะมีระยะทางลากสายไกลสุด 90 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่า ระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 5 นาที นอกจากนี้ เนื่องจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการทางด้านทิศตะวันตก (บางส่วน) ระยะประมาณ 20 เมตร มีอาณาเขตติดต่อกับสถานีบริการน้ำมันบางจาก โดยส่วนที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ให้บริการล้างรถ (Car Care) ทั้งนี้ ลักษณะทางกายภาพของสถานีบริการน้ำมันที่ติดกับพื้นที่โครงการบางส่วนและสถานีบริการน้ำมันจัดให้มีมาตรการป้องกันเหตุและระงับเหตุ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 จำนวน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของสถานบริการน้ำมัน นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้บริษัท ซี เอ็น ไว จำกัด ตรวจสอบปริมาณสารอินทรีย์ระเหยง่ายจากไอระเหยน้ำมันบริเวณพื้นที่โครงการในวันอังคารที่ 17 พฤศจิกายน 2558 ได้แก่ Vinyl chloride 1,3-Butadiene Benzene Dichloromethane 1,2-Dichloroethane Trichloroethylene 1,2-dichloropropane Tetrachloroethylene และ Chloroform พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐาน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านสุขภาพและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ แต่ในส่วนของโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3 ผู้ชั้น รวมทั้งสิ้น 24 ผู้</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ห้องเครื่องลิฟต์ โถงลิฟต์บันได ภายในห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องน้ำ ภายในห้องครัวของห้องพักทุกห้อง</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญอนันต์ บัติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 บันได ST-3</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บันได ST-1 ST-2 และ ST-3 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) สามารถลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ชานพักกว้าง 1.50 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</p> <p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) สามารถลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ชานพักกว้าง 1.30 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบ</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญเรือง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ธรรมชาติ</p> <p>(3) บันได ST-3 (บันไดหนีไฟ) สามารถลงจากชั้นหลังคาถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ชานพักกว้าง 1.30 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</p> <p>3. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของโครงการ ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประดูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน โดยโครงการจะเก็บแปลนแผนผังของทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางพื้นที่โครงการ โดยบริเวณพื้นที่สีเขียวดังกล่าวโครงการจะปลูกหญ้ามาเลเซีย ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถขึ้นรวมคนได้</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

99/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาดพื้นที่ประมาณ 193 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 772 คน เพียงพอสั่งผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการที่มีจำนวนรวม 692 คน (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)</p> <p>6. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ กำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป</p> <p>7. จัดให้แนวรั้วทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับสถานีบริการน้ำมัน เป็นรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น มีคุณสมบัติทนไฟ สามารถป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>8. จัดให้มีการปลูกต้นไม้เปิดน้ำ และต้นไม้ไทรอินโดบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก เพื่อเป็นแนวกันชนจากพื้นที่สถานีบริการน้ำมัน</p> <p>9. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งอยู่บริเวณแนวอาคารด้านทิศตะวันตก เพื่อช่วยระงับเหตุเบื้องต้น กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.9 ระบบปรับอากาศ และระบบระบาย อากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็น ความรำคาญที่ก่อกำเนิดจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อน ของรถยนต์ และความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคาร โครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อน กับระบบปรับอากาศ 0.5 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิ เพิ่มขึ้นรวม 0.52 องศาเซลเซียส ซึ่งการดำเนินการของ โครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่ โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28 องศาเซลเซียส เป็น 28.52 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนิน โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศและดูแลให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 768.4 ตารางเมตร</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุ สิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อม ใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อีพีแอล จำกัด (มหาชน)

EPIC PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการจะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ ซึ่งการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดจะคาดการณ์จากจำนวนที่จอดรถทั้งหมดที่โครงการจัดไว้ โดยเป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 60 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 32 คัน (รถจักรยานยนต์ 3 คัน เทียบเท่ากับรถยนต์ 1 คัน ซึ่งเท่ากับรถยนต์ 11 คัน) รวมคิดเป็นรถยนต์จำนวนรวม 71 คัน โดยประเมินในช่วงเร่งด่วนเช้า คิดเป็นรถเข้าโครงการร้อยละ 20 (14 PCU/ชั่วโมง) และออกจากโครงการร้อยละ 80 (57 PCU/ชั่วโมง) พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ถนนรัฐวิภา และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 404 เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ถนนสายต่างๆ สามารถรองรับปริมาณจราจรที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการได้ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางจัดการจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</li> <li>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</li> <li>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</li> <li>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่าง</li> </ol>	-

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้ นำรถไปจอดริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณ พื้นที่โครงการ</p> <p>6. โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 32 คัน เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้ใช้งานพาหนะดังกล่าว</p> <p>7. จัดทำทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ให้มีรัศมีผาย ปากทางเข้า-ออก 3 เมตร เพื่อให้การเข้า-ออกมีความ สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>8. ติดตั้งกระจกนูน ป้ายลดความเร็วและกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>9. บริหารจัดการให้รถยนต์สามารถจอดภายในโครงการ ได้อย่างเพียงพอ ไม่ให้มีการจอดรถยนต์ริมถนน สาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง  อย่างไรก็ตาม หากเกิดกรณี สุดวิสัยที่ทำให้ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอ โครงการยังสามารถจัดให้มีการจอดรถแบบซ้อนคันได้ เพิ่มขึ้นจำนวนหนึ่ง (ประมาณ 18 คัน)</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>10. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะแจกสติ๊กเกอร์ติดหน้ารถสำหรับห้องชุดห้องละ 1 คัน และในการจอดรถ จะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</li> <li>- สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการ จะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันทศมาส 2558 ลงช่อ

(นายบุญสนอง บคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND DEVELOPMENT CO., LTD.

วันทศมาส 2558 ลงช่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	<p>1) การใช้ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวม ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองตรง พ.ศ. 2558 ที่มีผล บังคับใช้เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2558 พบว่า โครงการตั้งอยู่ ในที่ดินบริเวณหมายเลข 2.18 “กำหนดไว้ให้เป็นที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการ อยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ” และห้ามกิจการ 13 ประเภท โดยโครงการเป็นอาคารชุด พักอาศัย ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยถือเป็นกิจการหลัก โดยเป็นอาคารมีพื้นที่ใช้สอยน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ซึ่งมิได้อยู่ในกิจการตามข้อห้าม และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ ริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น โครงการจึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายผังเมืองฉบับ ดังกล่าว</p> <p>2) ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง โดยปัจจุบันมีการขยายตัวของชุมชนตามแนว</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมเมืองตรง</p>	<p>- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนนมีการใช้ประโยชน์ที่ดินหลากหลายประเภท ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท อาทิเช่น ร้านค้า ร้านอาหาร และสำนักงาน เป็นต้น) โรงเรียน ห้างสรรพสินค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งโครงการเป็นอาคารใช้เพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนก่อให้เกิดที่พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น</p>		
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 218 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 217 ห้อง และร้านอาหาร จำนวน 1 ห้อง) โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 679 คน พนักงานร้านอาหาร 3 คน และพนักงานภายในโครงการ 10 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลโคกหล่อ ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 13,327 คน ประชากรที่จะเข้า</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้นิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการควบคุมการอยู่อาศัยให้มีความเรียบร้อย ไม่ให้เกิดการทะเลาะวิวาท</li> <li>ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร</li> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่าเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</li> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 5.1 ของประชากรทั้งหมดในเขตเทศบาลตำบลโคกหล่อ ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งคาดว่าส่วนใหญ่จะเป็นคนในพื้นที่ โดยเป็นประชากรในวัยแรงงานในกลุ่มพนักงาน ข้าราชการ ประชาชนทั่วไปที่ต้องการความคล่องตัวในการดำเนินชีวิตประจำวัน และมีความสะดวกในการเดินทาง</p> <p>อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลโคกหล่อ ซึ่งมีระบบสาธารณูปโภค รวมถึงระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่อยู่จังหวัดตรงมาตั้งแต่กำเนิดมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สภาพทางสังคม</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



107/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยทั่วไปเป็นสังคมเมือง ที่มีแนวโน้มการขยายตัวตาม แนวถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 404 ถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ถนน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4015 ถนนกันตัง ถนนรัชฎา ถนนศรีตรัง ถนนควนขัน ถนนวิเศษกุล ซึ่งเป็นเส้นทาง คมนาคมหลัก ไม่ได้มีความขัดแย้งแต่อย่างใด โดยผู้เข้า พักอาศัยในโครงการไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากที่อื่น ทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหาร โครงการ จึงคาดว่ากรเข้าพักอาศัยในระยะดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชน ข้างเคียง</p> <p><b>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</b> ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ อาจจะส่งผลกระทบจากน้ำเสีย มูลฝอย การเกิดอื้อคักภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อ สุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัด ให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพ</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งนี้ ต้องมีการกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบ สุขภาพต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน เช่น โรงพยาบาลราชดำเนิน ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 1.7 กิโลเมตร นอกจากนี้ ยังมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล โลกหล่อ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 2.7 กิโลเมตร โดยหากเจ็บป่วย เล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลส่งเสริม สุขภาพตำบลโลกหล่อ และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโลกหล่อ ไม่สามารถ รองรับได้ จะมีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลราชดำเนิน ซึ่งเป็นโรงพยาบาลของรัฐ มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขา ที่มากด้วยประสบการณ์ ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป</p> <p><b>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b></p> <p>หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครเมืองตรง และมี</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง ปลูก)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพี แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงมายังพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการจะดำเนินการทำหนังสือแจ้งไปยังหน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>อนึ่ง การดำเนินการโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ชื่อนาม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญอนันต์ บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP LAND P...



110/174

ชื่อนาม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลโคกหล่อ เป็นบริเวณที่มีศักยภาพของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ดังนั้น จึงคาดว่าด้านความเพียงพอของการให้บริการสาธารณูปโภค สาธารณูปการของโครงการ จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่เขตเทศบาลตำบลโคกหล่อ ซึ่งตามกฎหมายผังเมืองรวมเมืองตรัง พ.ศ. 2558 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 2.18 กำหนดไว้ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ โดยการพัฒนาโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัยจึงเป็นกิจการที่สอดคล้องกับกฎหมายผังเมืองดังกล่าว</p> <p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ซึ่งเป็นถนนสาย</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญเสริม ตั้ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำคัญ มีโครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังจังหวัดกระบี่ จังหวัด พัทลุง และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถโดยสารประจำทาง รถรับจ้างสาธารณะ ตลอดจน มีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น โรงพยาบาล โรงเรียน ห้างสรรพสินค้า ตลาด สถานประกอบการต่างๆ มากมาย และจากการประเมินผลกระทบด้านจราจร จากการเปิด ดำเนินโครงการ พบว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร</p>		
<p>2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบมีลักษณะเป็นสังคมเมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ ขนาด ความสูง 2-3 ชั้น ห้างสรรพสินค้า โรงเรียน ร้านค้า และ สถานประกอบการต่างๆ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการเป็น การพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชน ก่อให้เกิดที่ พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น สำหรับการประกอบอาชีพ ส่วนใหญ่มีอาชีพประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย พนักงาน บริษัท รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ รับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับ</p>	-	-

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญสนอง บดิกการ)  
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปานกลางถึงสูง ซึ่งการพัฒนาของโครงการจึงเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม		
2.4.3 การสาธารณสุข	<p>จากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโคกหล่อ เกี่ยวกับสถิติข้อมูล สาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ได้รับแจ้งจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโคกหล่อว่าฐานข้อมูลเรื่องสุขภาพของจังหวัดศรีสะเกษได้มีการเปลี่ยนแปลงโดยจะเก็บข้อมูลโดยใช้โปรแกรม HOSxP PCU และมีข้อมูลเพียง 10 อันดับเท่านั้นและได้ให้ข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกตามรายงาน 504 ย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2557 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โรคของระบบไหลเวียนโลหิต</li> <li>2) โรคของต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม</li> <li>3) โรคของระบบหายใจ</li> </ol> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากโครงการ หากมีการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</li> <li>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายอนุสรณ์ บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดสำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุดเช่นกัน โดยเมื่อเจ็บป่วยส่วนมากจะไปรักษาที่โรงพยาบาลรัฐ</p> <p>นอกจากนี้ หากพิจารณาจากสภาพบริเวณใกล้เคียง โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นสังคมในเขตเมือง มีการพัฒนาก่อสร้างอาคารบ้านเรือนต่าง ๆ รวมทั้งการจราจร บนถนนสายต่าง ๆ เนื่องจากถนนบริเวณโครงการเป็นถนนเส้นหลักในการสัญจรไปยังพื้นที่ต่าง ๆ จึงก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ โดยจากการสำรวจพบอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ย้อนหลัง 3 ปี และอาคารกำลังก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น ห้างสรรพสินค้าแมคโคร ห้างสรรพสินค้า บิ๊กซีซูเปอร์เซ็นเตอร์ อาคารพาณิชย์ (พี.ค. เทรดดิ้ง) ขนาดความสูง 2 ชั้น อาคารพาณิชย์ (ห้างหุ้นส่วนจำกัดเมทัลชีท) ขนาดความสูง 2 ชั้น บ้านจัดสรร (หมู่บ้านทอฟ้า) อาคารพาณิชย์ (ม่านไทยทองลนา) ขนาดความสูง 3 ชั้น</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญส่ง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อพาร์ทเมนท์ (ปูสมอแมนชั่น) ขนาดความสูง 4 ชั้น อาคารศูนย์การค้า (ศรีศรีจริง) ขนาดความสูง 4 ชั้น อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 4 ชั้น		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดินหายใจ	1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากมลพิษของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเค็ดรื้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ออกแบบให้ที่จอดรถอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บกติก)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

115/174  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 768.4 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	
	<p><b>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</b></p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษา อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิคมอุตสาหกรรมฯ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ ทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นละอองและ สิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปี ควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีนิคมอุตสาหกรรมฯ เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสม บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



116/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ</p>
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน) ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) จำนวน 2 ชุด โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด และออกแบบให้รองรับน้ำเสียปริมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างปลักูลของเทศบาลตำบลโคกหล่อ มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</p>	<p>- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันเวลา 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังตักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 มีปริมาณ 2.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 มีปริมาณ 3.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ภายในบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ /ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>6. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดปริมาณ 0.0029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้บ่อดิน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
US9ก ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



118/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ภายในเดินท่อ Aerosol ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เจาะรูพูนโดยรอบ เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	
- ระบบการไต่ขึ้น	เสียงการขยับเขยื้อนของผู้พักอาศัยในโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำสนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</li> <li>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



119/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำ โรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรค ต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลง หรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรค ไขเลือดออก เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน</li> <li>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร</li> <li>4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง  เป็นต้น</li> <li>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมทั้ง จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนูแมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</li> <li>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้ง</li> <li>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



120/174

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลโคกหล่อ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>1. อุบัติเหตุการขยับเขยื้อนขนถ่ายของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันวาน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุติกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



121/174

วันวาน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำ ทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลโคกหล่อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ</p> <p>9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพี แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



122/174

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัวซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 768.4 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมินดังนี้</p> <p>1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก <a href="http://www.gis.finearts.go.th">www.gis.finearts.go.th</a> สืบค้นเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2558) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นและไม่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่รวม 768.4 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนภายในโครงการ 1.11 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 455.7 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ไม้พุ่มคลุมดิน ขนาด 312.7 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ศรีตรัง ราชพฤกษ์ ดินเบ็ดน้ำ ไทรอินโด จั๋ง และหม้อยามาเลเซีย โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นร้อยละ 114 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซึ่งเพิ่มแล้ว จำกัด (มหาชน)

G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



123/174

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก - ควนขัน) ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นสังคมเมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ห้างสรรพสินค้า โรงเรียน ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ ตั้งอยู่ริมถนนทั้ง 2 ฟาก ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารขนาด 2-3 ชั้น หากพิจารณาบริบทจากพื้นที่ข้างเคียง พบว่า อาคารโครงการขนาดความสูง 8 ชั้น จึงโดดเด่นไปจากพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ทั้งนี้ พื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 370 เมตร โดยมุมมองจากโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัยมายังโครงการ และจากโครงการไปยังโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนจะเห็นว่า มุมมองจากบริเวณโรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัยสามารถมองเห็นตัวอาคารโครงการไม่ชัดเจน เนื่องจากมีต้นไม้ภายในโรงเรียนเป็นแนวบังสายตา นอกจากนี้ พื้นที่อ่อนไหวด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ สวนสาธารณะพรุชชี ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ</p>	<p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>5. ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีไม่โดดเด่น เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

จำนวน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บดิกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



จำนวน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>370 เมตร โดยจากมุมมองโครงการไปยังสวนสาธารณะพรุชชี และมุมมองจากสวนสาธารณะพรุชชีไปยังโครงการ ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนมุมมองจากบริเวณสวนสาธารณะพรุชชีสามารถมองเห็นตัวอาคาร โครงการอยู่ด้านหลังศาลาพักผ่อนของสวนสาธารณะพรุชชี ซึ่งโครงการออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่นเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบ</p>		
<p>2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00น. และ 13.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากลมพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</p>	<p>- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบในระหว่างการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และทิศตะวันตกเฉียงใต้ แต่ทั้งนี้ ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบ</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นคือบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายหลังโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ


วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายบุญเรือง ปิณฑิต)   
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



126/174

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.7 การคุกกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>การประเมินผลกระทบจากการคุกกลืนคลื่นสัญญาณวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการซึ่งจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุคการ)  
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม ครั่ง

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<b>ช่วงก่อสร้าง</b> <b>1. คุณภาพอากาศ</b> <b>1.1 ฝุ่นละออง</b>	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มี การ ก่อ ส ร ้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดครั่ง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดครั่ง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

128/174

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

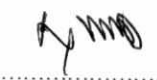
ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองห้วยผึ้ง หน่วยงานราชการจังหวัดร้อยเอ็ด และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดร้อยเอ็ด

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญสอน บคิกร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดศรีสะเกษ

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคิการ)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ่ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>

หมายเหตุ: <sup>1)</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดศรีสะเกษ

<sup>2)</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

วันทวคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง งามการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันทวคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองหล่ม ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดศรีสะเกษ

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

วันทศวรรษ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญครอง บคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันทศวรรษ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดศรีสะเกษ

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญตง บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญทอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท 'โท-โท' วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดศรีสะเกษ

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บุคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ		- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>	
3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์		- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>	
5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเปี่ยมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>	

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดศรีสะเกษ

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญครอง ภูมิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอ-ไอ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชื่อนาม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญทอง บัณฑิต)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชื่อนาม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง บดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 17.00 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสม อภิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



140/174

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสงค์ บิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึก และส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ aeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำและ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกาก/ส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ส่วนตกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>

หมายเหตุ: <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายอนุชิต บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองควนลัง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบู่) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญส่ง วนิดการ)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันรวม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) เครื่องเติมอากาศภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมพงษ์ ปติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชันทวาม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

US ๕๖๓ ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันทวาม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บคิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญทอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	- ถังเก็บน้ำใช้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิด หอบหาม	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 1 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสอน บัณการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>

หมายเหตุ: <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ชั้นวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง  - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่  - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บคการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



วันทศมาส 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ - ดูแลตัดแต่งกิ่งก้านทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>

หมายเหตุ : <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสมอง บุดการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ชันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบังคับแสงแดดและทิศทางการลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
16. การบังคับกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวย่อทุกข้อ เสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลโคกหล่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดศรีสะเกษ

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดิการ)

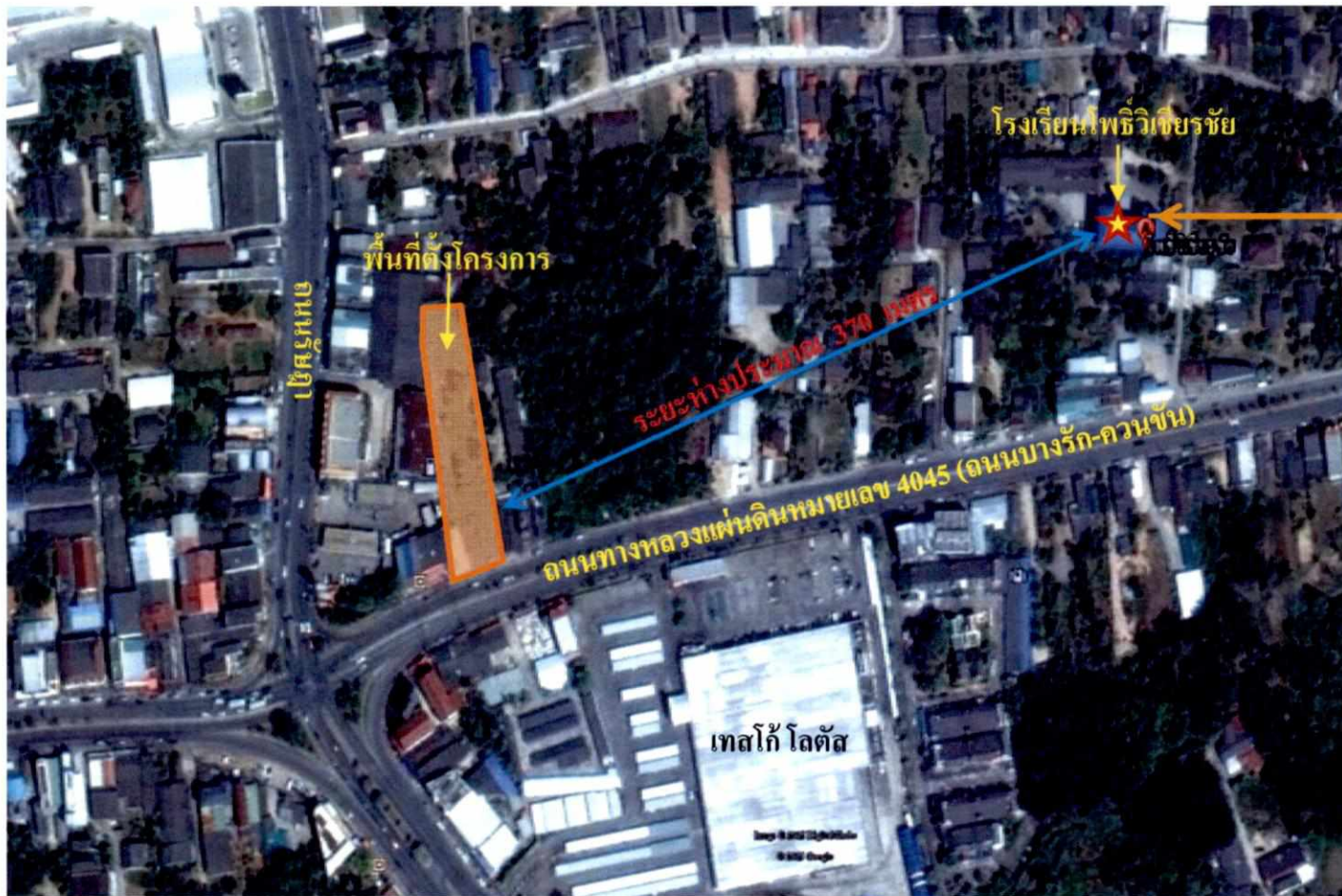
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



**โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย**

- 1) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบล โลกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง
- 2) เปิดสอนตั้งแต่ระดับเตรียมอนุบาล ถึงประถมศึกษาปีที่ 6
- 3) ปัจจุบันมีบุคลากร และนักเรียน จำนวน 544 คน แบ่งเป็น
  - นักเรียน 514 คน
  - ครู 30 คน

ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดิการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)



ชันทวาคม 2558 ลงชื่อ .....

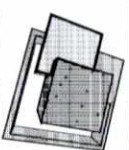
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



**thai thai engineers co., ltd.**  
 Environmental Engineers - Consultants  
 5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ	: พาร์ค คอนโด คริม ตรัง
รูปที่ 1	: จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณ โรงเรียนโพธิ์วิเชียรชัย
ที่มา	: บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



**PROCESS GROUP**

55 ถนนนครราชสีมา, ซอยนครราชสีมา 2  
 แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์: (662)-4-330888 โทรสาร: (662)-4-330880  
 WWW.PROCESS-GROUP.NET  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**พาร์ค คอนเน็ค ตึ่ม ตวัง**

ผู้ตั้งโครงการ

อ.เมือง จ.สตูล

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

นางสาว จันทิมา ผลิต 2187

วิศวกรโยธา

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

วิศวกรโครงสร้าง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

ช่างโยธา

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

วิศวกรสถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

ช่างเขียน

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

วิศวกรช่างระบบไฟฟ้า

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

ช่างเขียน

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 352

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ

วันที่

15/07/58

จัดแบบ

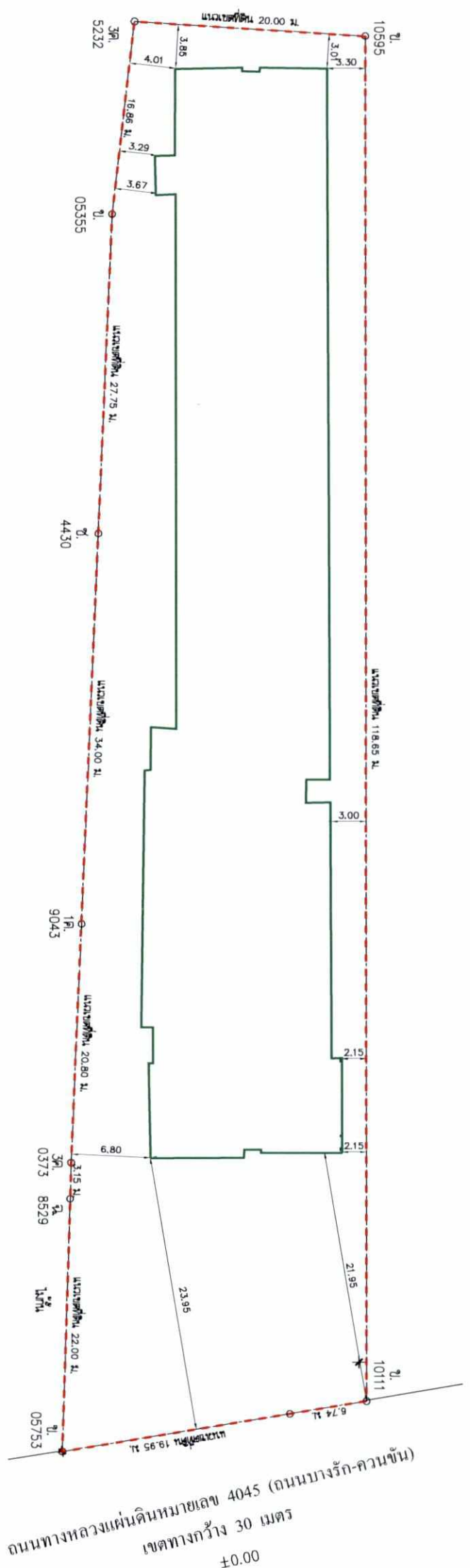
จำนวนแผ่นรวม

**ผังบริเวณ**

มาตราส่วน 1:400

0 1 5 10 15  
 BAR SCALE

N



ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ความชื้น)  
 เขตทางกว้าง 30 เมตร  
 ±0.00

จำนวน 2558 กว.ซ.ม. ....

(นายบุญสมอง นฤการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

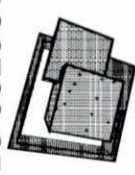
จำนวน 2558 กว.ซ.ม. ....

(นายบุญนัฐ ภาวาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

- สัญลักษณ์
- ขีดตั้งผนังกันเสียงที่ทำได้ด้วย Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ
- (ใช้เป็นผนังกันเสียงและรั้วโครงการ)
- แนวอาคารโครงการ

รูปที่ 2 แบบแสดงตำแหน่งแนวรั้วที่ทำได้ด้วยวัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ในช่วงการทำฐานราก



**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่น ซอยประชาชื่น 2  
แขวงบางกอกใหญ่ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์: (662)-4330898 โทรสาร: (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**พาร์ค คอนเน็ค ดีเวลอปเม้นท์**

ผู้จัดโครงการ  
อ.แปง จ.ตัง

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
จ.ราม จ.มงคล ๒๕๓2187

ผู้รับสถาปนิก  
กฤษณ์ วิชาญ ๙๙๒552

วิศวกรเครื่องจักร  
เชษฐกานต์ วิชาญ ๒๙1383

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
ชัยวัฒน์ วัฒนชาน ๘๗๓473

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
ธิดา คัมเสียง ๘๘304

วิศวกรระบบเครื่องกล  
รชกานต์ สุทธิชัยชาญ ๓๒2844

เขียนโดย  
PROCESS ARCHITECT&PLANNER COLTD.

ผู้จัดโครงการ  
5732 FOR EIA

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้เผยแพร่รายงาน  
รายละเอียดโครงการสู่สาธารณะ

ชื่อแบบ

**ผังแปลนระยะถอยร่นชั้น 2**

วันที่ 15/07/58  
ร่างแบบ

ผู้ควบคุมแบบ

ช.นาคอม 2558 ลงชื่อ *Handwritten Signature*

(นายบุญส่ง ภาติการ)  
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CPL LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ช.นาคอม 2558 ลงชื่อ *Handwritten Signature*

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด



**ผังแปลนระยะถอยร่นชั้น 2**  
มาตราส่วน 1:300



สัญลักษณ์  
แนวเขตที่ดินโครงการ  
ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร

รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งแนวเขตติดตั้งผนังกันเสียงในชั้น โครงสร้าง





**PROCESS GROUP**

55 ถนนสาทรใต้ ซอยสาทรใต้ 2  
แขวงสาทร เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10700  
โทรศัพท์: (662)-4-330888 โทรสาร: (662)-4-330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

**พาร์ท คอนเน็ค ดีไซน์ ตรัง**

ที่ตั้งโครงการ  
บ.เมือง จ.ตรัง

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
ทรงไท ฟานส์เคอ

ผู้ติดต่อสถาปนิก  
ทรงไท ฟานส์เคอ

ช่างเทคนิค  
ทรงไท ฟานส์เคอ

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
ทรงไท ฟานส์เคอ

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
ทรงไท ฟานส์เคอ

ช่างเขียน  
ทรงไท ฟานส์เคอ

วิศวกรระบบเครื่องกล  
ทรงไท ฟานส์เคอ

ช่างเขียน  
ทรงไท ฟานส์เคอ

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.  
จัสติซกรุ๊ป 5732 FOR EIA

หน่วยงาน : หน่วยงานที่ปรึกษาสถาปัตย์  
ที่ปรึกษาที่ปรึกษาสถาปัตย์ก่อสร้าง

**ผังแปลนระยะถอยร่นชั้น 2**

วันที่  
15/07/58

ชื่อแผ่น  
จากแผนผังรวม



หน้าจอม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญชู ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

*Handwritten signature*

หน้าจอม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญชู มติการ)

ผู้ชำนาญการด้านสถาปัตย์ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

USOFT 5.8 บริษัท ซี.พี.แลนด์ (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



**ผังแปลนระยะถอยร่นชั้น 2**  
มาตราส่วน 1:300



- แนวเขตที่ดินโครงการ
- ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคาร (ห่างจากหลังคาเนินเสียง 1 เมตร) ปิดทับตลอดแนวความสูงแต่ละชั้น
- ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคาร (ห่างจากหลังคาเนินเสียง 1 เมตร) ความสูง 2.4 เมตร

รูปที่ 4 ผังแสดงตำแหน่งแนวคิดตั้งผนังกันเสียงในช่วงตกนแต่งภายนอกอาคารภายใน



**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่น ซอยประชาชื่น 2  
แขวงบางพลี เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

พาริต คอเน็ค ดีไซน์ ดีไซน์

ชื่อโครงการ  
อ.เมือง ร.ศรี

ชื่อผู้รับจ้าง  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
รวม จำกัด

ผู้ควบคุมงาน  
กฤษณ์ วัฒนพร

วิศวกรควบคุม  
กฤษณ์ วัฒนพร

วิศวกรควบคุมไฟฟ้า  
กฤษณ์ วัฒนพร

ช่างเทคนิค  
กฤษณ์ วัฒนพร

วิศวกรควบคุมอาคาร  
กฤษณ์ วัฒนพร

ช่างเทคนิค  
กฤษณ์ วัฒนพร

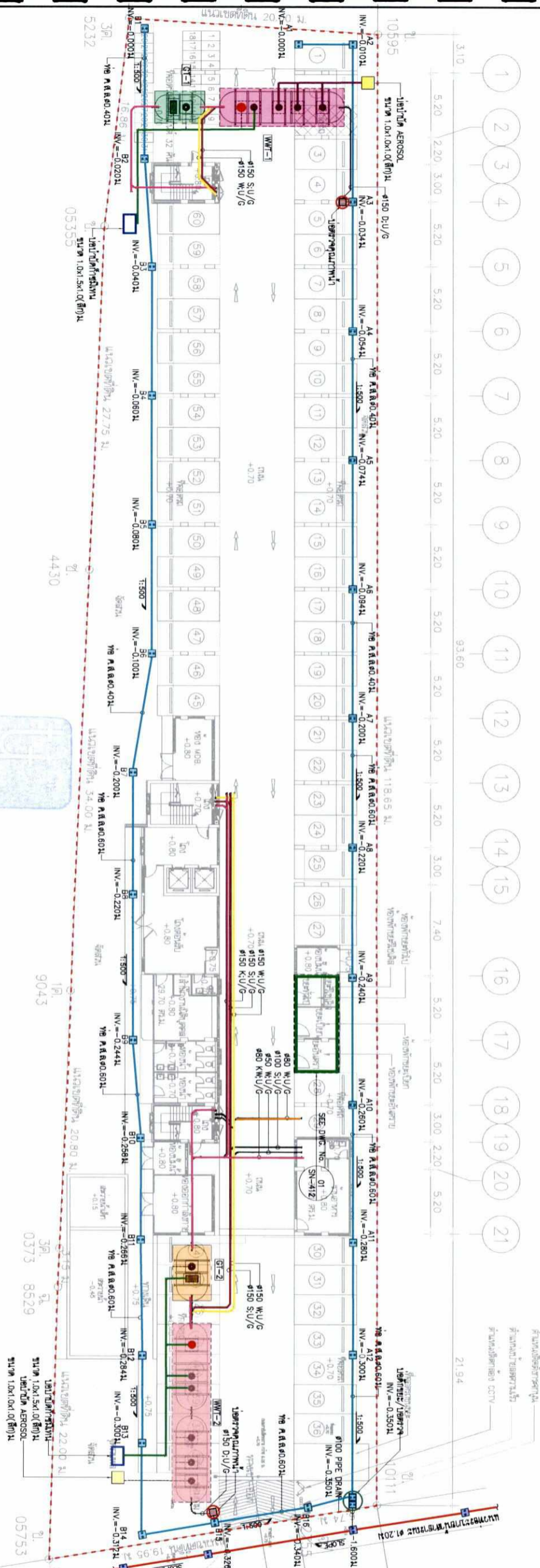
ชื่อแบบ  
GEO 57-178

รายละเอียด  
รายละเอียดโครงสร้าง

ผู้ควบคุมระบบ  
ผู้ควบคุมระบบ

วันที่  
15/07/58

ชื่อแบบ  
SN-201



จำนวน 2558 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายบุญยืน บัณฑิการ)  
ผู้รับผิดชอบของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
US City ผู้บริหารจาก (มหาชน)  
CPLAND PUBLIC COMPANY LIMITED

จำนวน 2558 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายบุญยืน ใจกลี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

01 ผู้ประเมินระบบสุขภาพและระบบภายใน  
A30 1:350

0 1 2 5  
BAR SCALE

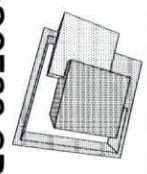
**สัญลักษณ์**

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ถังตกไขมันสำเร็จรูป ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร
- ถังตกไขมันสำเร็จรูป ขนาด 18 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อดินบำบัด Aerosol
- บ่อดินบำบัดชีวเมทาเนน
- บ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (บางรัก-คานชน)
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าบ่อดินบำบัด Aerosol

- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวมน้ำใช้โรงรถเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวมน้ำจากการอาบน้ำและอื่นๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวมน้ำจากการประกอบอาหารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (บางรัก-คานชน)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (ส่วนแยกตะกอน ของระบบบำบัดแต่ละชุด)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังบำบัด (บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดแต่ละชุด)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

หมายเหตุ	
GT-1:	ถังตกไขมันแบบกรวด
GT-2:	ถังตกไขมันแบบทราย
NW-1:	บ่อดินบำบัดชีวเมทาเนน
NW-2:	บ่อดินบำบัด Aerosol

รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



**PROCESS GROUP**

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
แขวงบางปะนน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (062)-4330888 โทรสาร (062)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ  
พาราค คอโมดิ ดิสกั ดิสกั

ผู้ควบคุมโครงการ  
อ.เอนัง จตุรงค์  
เจ้าอาชงค์โครงการ  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
ช.กรณิ วัฒนศิริ  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ

วิศวกรโครงสร้าง  
นางรุ่งนภา นิตยพิธา  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า  
ชัชวาล วัฒนศิริ  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล  
อังกา ตันตติย  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ

วิศวกรงานระบบเครื่องกล  
อังกา ตันตติย  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ

ช่างเขียน  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ

ช่างเขียน  
ภ.ณัฐ วัฒนศิริ



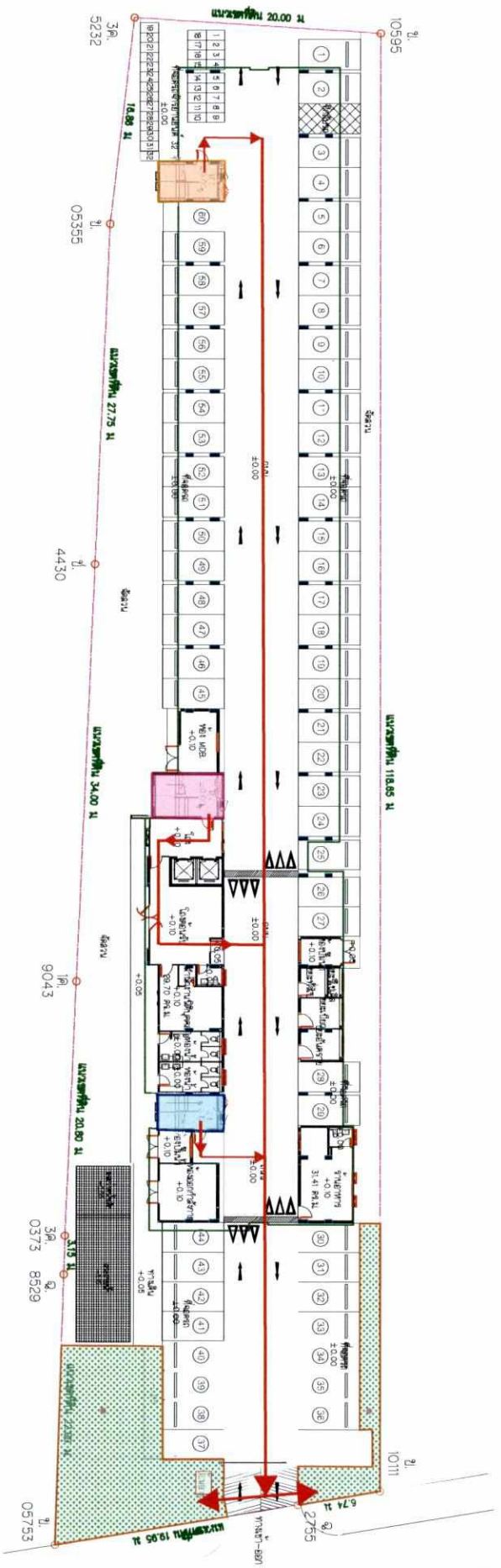
หน้าอกม 2558 กงซ็อ .....

(นายบุญนัษ ฎากตั)  
ผู้ชานญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ๓-๓ วิศวกร จังกัตุ



หน้าอกม 2558 กงซ็อ .....

(นายบุญนัษ ฎากั)  
ผู้รับมอบอานาของมรืษัฏ ซี.พี.แลนด์ จังกัตุ (มหาชน)



ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-กวางซัน)  
เขตทางกว้าง 30.00 ม.

- สัญลักษณ์**
- ค้ำหมั่นงบนัเต ST-1
  - ค้ำหมั่นงบนัเต ST-2
  - ค้ำหมั่นงบนัเต ST-3
  - จุตุรวมคณบ็อตุณ ฆนาคพนท็วม 193 ตารางมตุร รอรับคณบ็อ 772 คณ เพ็ชงพอตุคณบ็อในโครูงการ 692 คณ
  - เส้นทางอพอพพหนีไฟไปยังจุตุรวมคณบ็อตุณ

รูปที่ 7 ค้ำหมั่นงบนัเตหนีไฟ และเส้นทางการอพอพพคณบ็อตุณ

ผังพื้นที่จุตุรอกมพล  
หน้าอกม 1874

1:500



0 5 10 15  
Bar Scale



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

# ภาคผนวกที่ 1

## รูปด้าน รูปตัดอาคาร

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญสนอง บดีการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

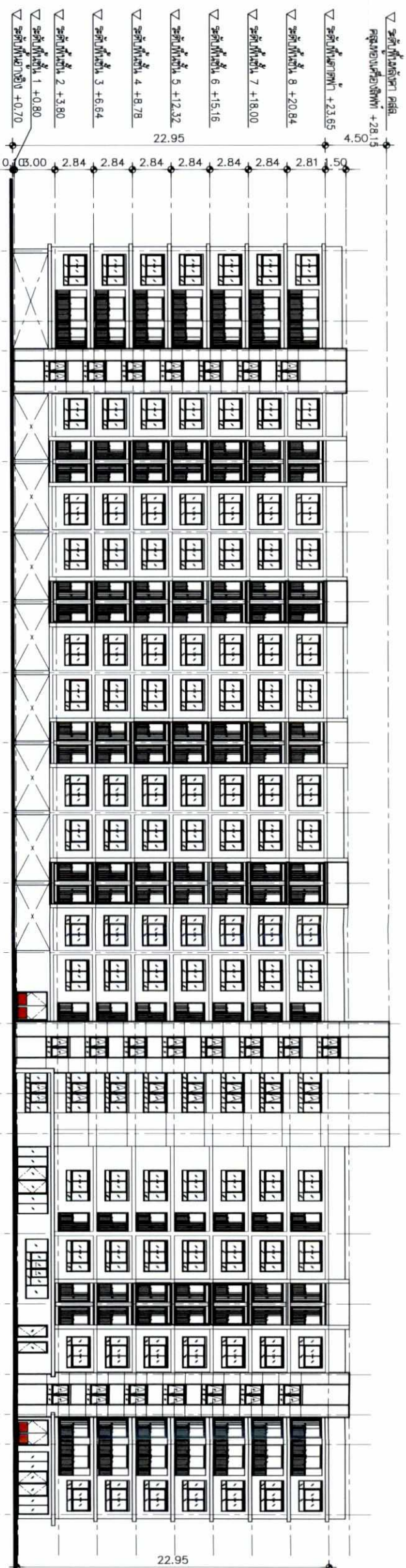
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



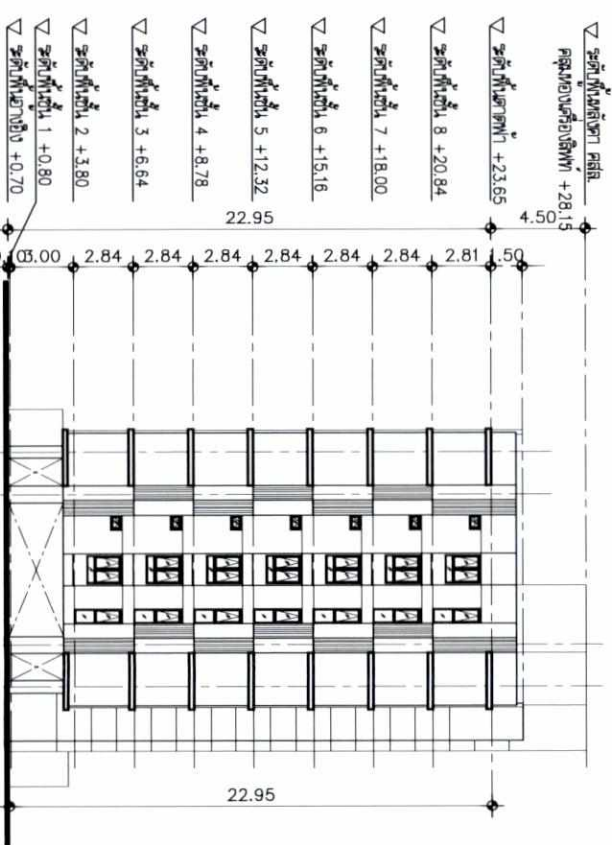
ธันวาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

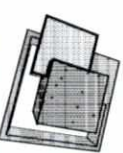
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



รูปถ่าย 1  
มาตราส่วน 1:300



รูปถ่าย 2  
มาตราส่วน 1:300



PROCESS GROUP

55 ถนนประชาชื่น 2 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700

โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880

www.process-group.net

E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

พาร์ค คอนโด ทิม ทวีง

ผู้พัฒนาโครงการ

อ.เมือง จ.นนทบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซี.พี.แอสเสท จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

วิศวกรสถาปนา

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

วิศวกรเครื่องจักร

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

วิศวกรจากสถาปนิก

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

ช่างเทคนิค

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

วิศวกรจากสถาปนิก

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

ช่างเทคนิค

นาย อ.กมลศักดิ์ ๒๕๓/๒๑๗

หน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

บริษัท ซี.พี.แอสเสท จำกัด (มหาชน)

ชื่อแบบ

รูปถ่าย 1, 2

วันที่

15/07/58

ชื่อแบบ

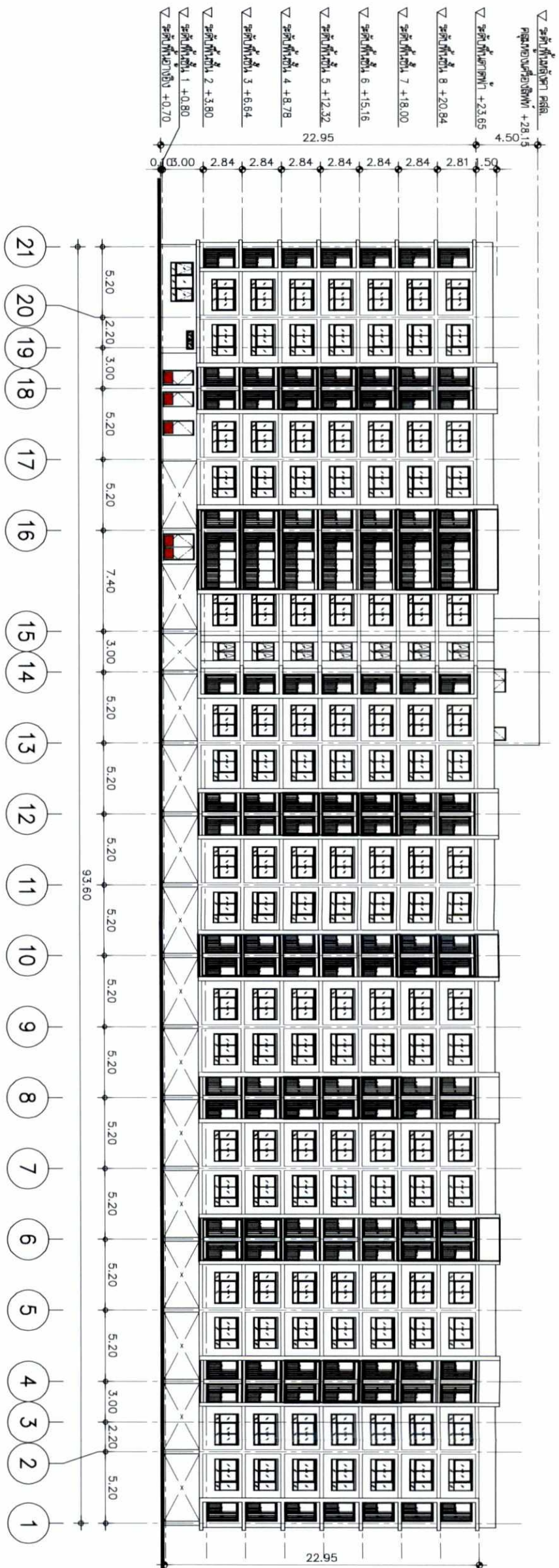
จำนวนแบบ

หมายเหตุ  
การวัดความสูงวัดจากระดับดินภายในโครงการ  
±0.00 (+0.70 เมตร จากระดับถนนสาธารณะ)

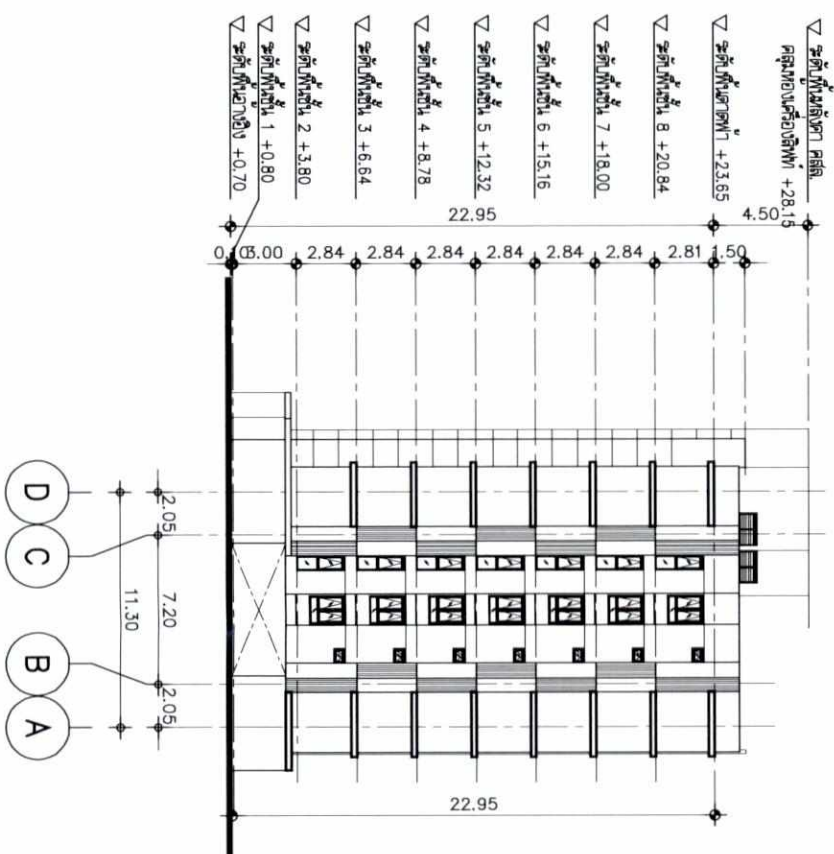
รับวางคอม 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญยืน อ.นิตินทร)  
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แอสเสท จำกัด (มหาชน)

รับวางคอม 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญยืน ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-พี วิศวกรรม จำกัด





รูปถ่าย 3  
มาตราส่วน 1:300



รูปถ่าย 4  
มาตราส่วน 1:300



หน้างาน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญจันทร์ ภาวาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-ที วิศวกรรม จำกัด

หน้างาน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญชอบ มัตถการ)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท พี.ที.แอสตี้ จำกัด (มหาชน)  
CPL PROPERTY SOLUTIONS

**หมายเหตุ**

การวัดความสูงอาคารระดับดินภายในโครงการ  
±0.00 (+0.70 เมตร จากระดับถนนสาธารณะ)



**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่น 2 ซอยประชาชื่น 2  
บางเขน กรุงเทพฯ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10700  
โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address: processgroup@gmail.com

**พาร์ท คอนแทรค ทีม ตรีง**

ผู้รับผิดชอบงาน	อ.ผ่อง งามทวี
ผู้ออกแบบอาคาร	บริษัท ซี.พี.แอสตี้ จำกัด (มหาชน)
สถาปนิก	สถา.2187
ช่างเขียน	สถา.2187
ผู้ดูแลสัญญา	สถา.352
ช่างเขียนสัญญา	สถา.352
วิศวกรสถาปนิก	สถา.3473
ช่างเขียนสถาปนิก	สถา.3473
วิศวกรสถาปนิก	สถา.304
ช่างเขียนสถาปนิก	สถา.304
วิศวกรสถาปนิก	สถา.2544
ช่างเขียนสถาปนิก	สถา.2544
วิศวกรสถาปนิก	สถา.5732
ช่างเขียนสถาปนิก	สถา.5732
วันที่	15/07/58
ชื่อแบบ	บ้านประชาชื่น

**รูปถ่าย 3, 4**

รูปที่ M.1-2 รูปถ่าย 3 และรูปถ่าย 4





**PROCESS GROUP**

55 ถนนบางนาพรุซอย 2  
แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

พารอล คองเน็ค ดีไซน์ คอร์ป

นางชฎา ตรีรัตน์ (บริหาร)

สถาปนิก  
สุกรม อภิสิทธิ์ 252187  
ผู้ควบคุมงาน  
กษิณี ชัยมงคล 6174392

วิศวกรโครงสร้าง  
เมฆจุฑารัตน์ ตรีรัตน์ 251393  
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า  
ศศิธร เพรตงชัย 6143173

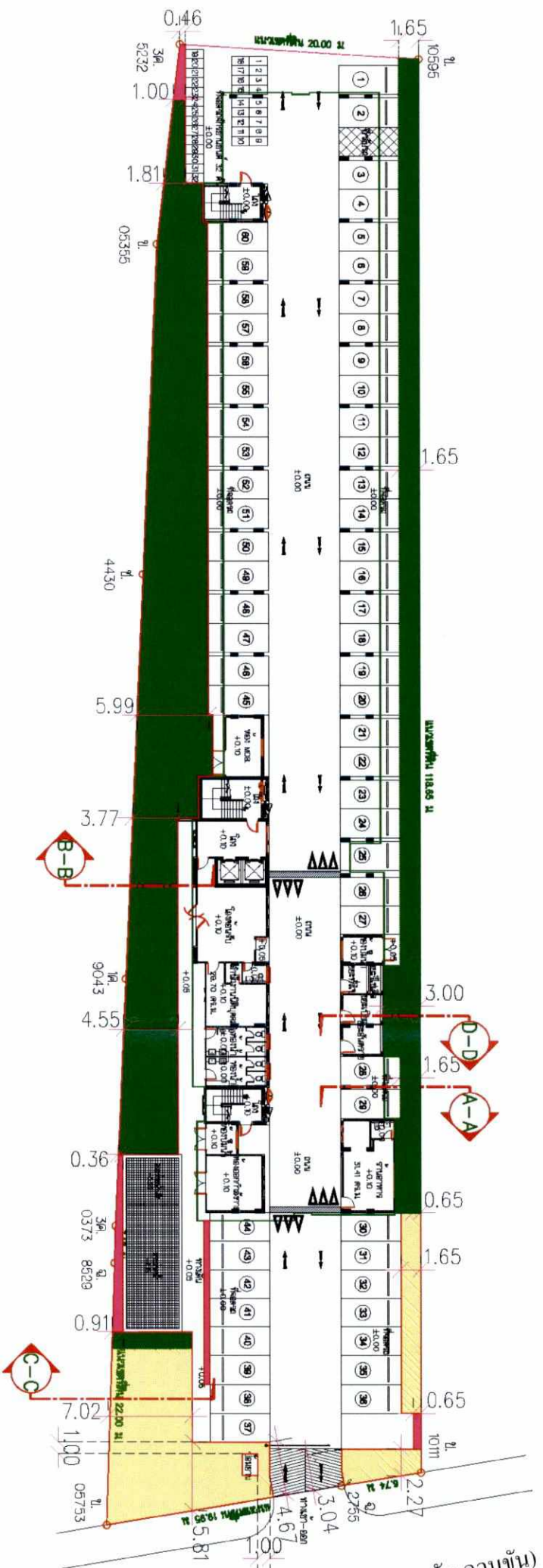
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล  
ธิดา คัมภีร์ 62304  
ธันยพร คณินทิศ 612644

วิศวกรงานระบบเครื่องปรับอากาศ  
ศศิธร ตรีรัตน์ 6127592  
ช่างเทคนิค วิศวกรช่างไฟฟ้า  
ชัชวาลย์ 6125944

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.  
รังสิตโครงการ 5732 FOR EIA

รูปแบบผังพื้นที่สีเขียว  
รูปแบบผังพื้นที่สีเขียว

รูปที่ LA-01



ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4045 (ถนนบางรัก-ควนขัน)  
เขตทางกว้าง 30 เมตร (± 0.00 เมตร)

รายการสรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ

สีเขียวเข้ม	พื้นที่ป่าเมือง	พื้นที่ (ตร.กม.)
สีเขียว	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม่ยั่งยืน)	455.72
สีเหลือง	พื้นที่ว่างเปล่าและแปลงที่ดิน	312.74
สีแดง	พื้นที่ว่างเปล่าและแปลงที่ดินที่ยั่งยืน	20.06
สรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		768.46 ตร.กม.

หน้าจอม 2558 กงช้อ

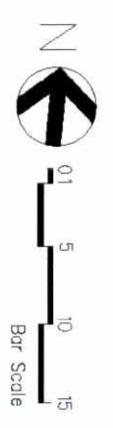
(นายบุญตัน บกิตการ)  
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
USIHT B.L. (THAI) CO., LTD.  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้าจอม 2558 กงช้อ

(นายบุญนิต ใจกาดี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี-พี วิศวกร จำกัด

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 768.46 ตร.กม.

นางชฎา ตรีรัตน์  
สถาปนิก



รูปที่ ผ.2-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1



**PROCESS GROUP**

55 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700  
 เบอร์โทร : (062)-4330888 โทรสาร : (062)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

พารอล คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้ติดต่อโครงการ  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

เจ้าของโครงการ  
 บริษัท ซี.พี. แอสตัส จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ผู้ควบคุมโครงการ  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

วิศวกรโครงสร้าง  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

วิศวกรสถาปัตย์  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

วิศวกรงานระบบปรับอากาศ  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างไฟฟ้า  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างประปา  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างสุขาภิบาล  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างโยธา  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างสำรวจ  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างเขียนแบบ  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างพิมพ์  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

ช่างก่อสร้าง  
 อ.เมื่อง อ.ต๋อง

รายการวัสดุพรรณไม้ (ไม้ยืนต้น)				
สัญลักษณ์	รายละเอียด	ความสูง(ม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ศรีตรัง	4	28	109.61
	ราชพฤกษ์	5	25	254.75
	ตีนเป็ดน้ำ	4	5	31.36
สรุปพื้นที่ไม้ยืนต้นทั้งหมด		455.72	ตร.ม.	

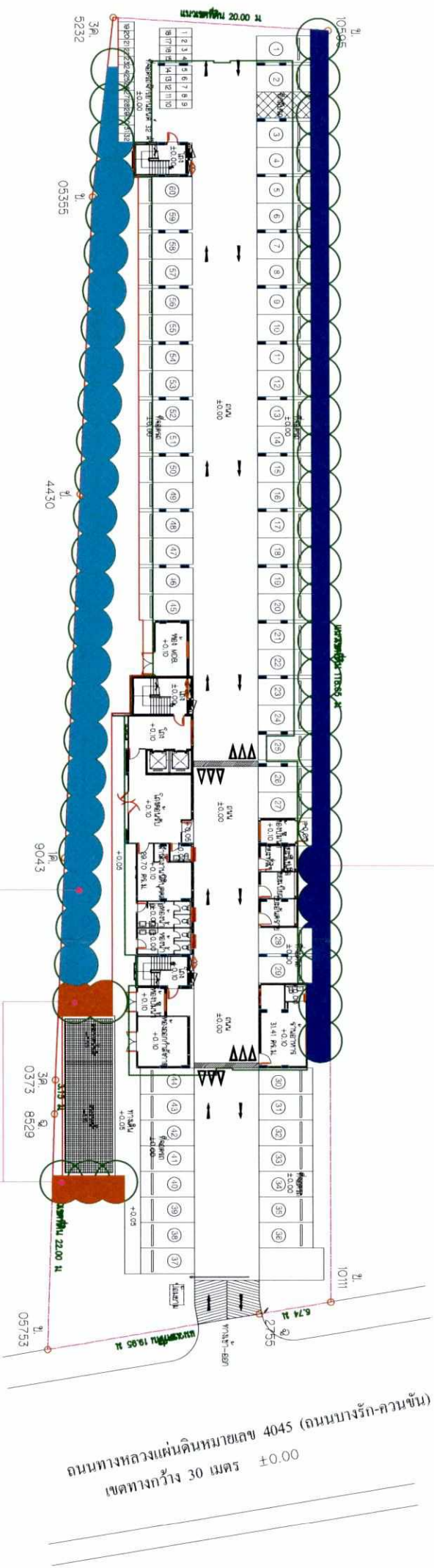
ที่นาคอม 2558 กงซ็อด .....  
 (นายบุญเด่น บดการ)  
 ผู้มอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ที่นาคอม 2558 กงซ็อด .....  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

-28- ศรีตรัง  
 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6"  
 ขนาดทรงพุ่ม 6-7 ม. สูง 4 ม.  
 (109.61 ตร.ม.)

-25- ราชพฤกษ์  
 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6"  
 ขนาดทรงพุ่ม 6-7 ม. สูง 4 ม.  
 (254.75 ตร.ม.)

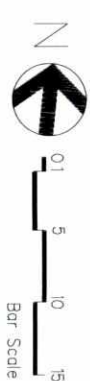
-5- ตีนเป็ดน้ำ  
 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6"  
 ขนาดทรงพุ่ม 6-7 ม. สูง 4 ม.  
 (31.36 ตร.ม.)



วงกลมสีเขียว หมายถึง ไม้ยืนต้น  
 วงกลมสีแดง หมายถึง ไม้ประดับ

รูปที่ ผ. 2-2 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ 1

www.cpl.land.net  
 โทร 02-4330888





**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่นรังสิต ซอยประชาชื่นซอย 2  
แขวงบางบัวทอง เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

**โครงการ**

พาราคด ดอนใต้ ดิจิทัล ดิจิ่ง

**ผู้รับผิดชอบโครงการ**

ปรีชา สุวีรัมย์ (เจ้าของ)

**สถาปนิก**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529

**วิศวกรโครงสร้าง**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529

**วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529

**วิศวกรงานระบบไฟฟ้า**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529

**วิศวกรงานระบบปรับอากาศ**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529

**ช่างเทคนิค**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529

**ช่างเขียนแบบ**

ชื่อคน 5/2529 5/2529 5/2529  
ตำแหน่ง 5/2529 5/2529 5/2529



หน้างาน 2558 กงซื่อ

(นายบุญชู ภาวดี)

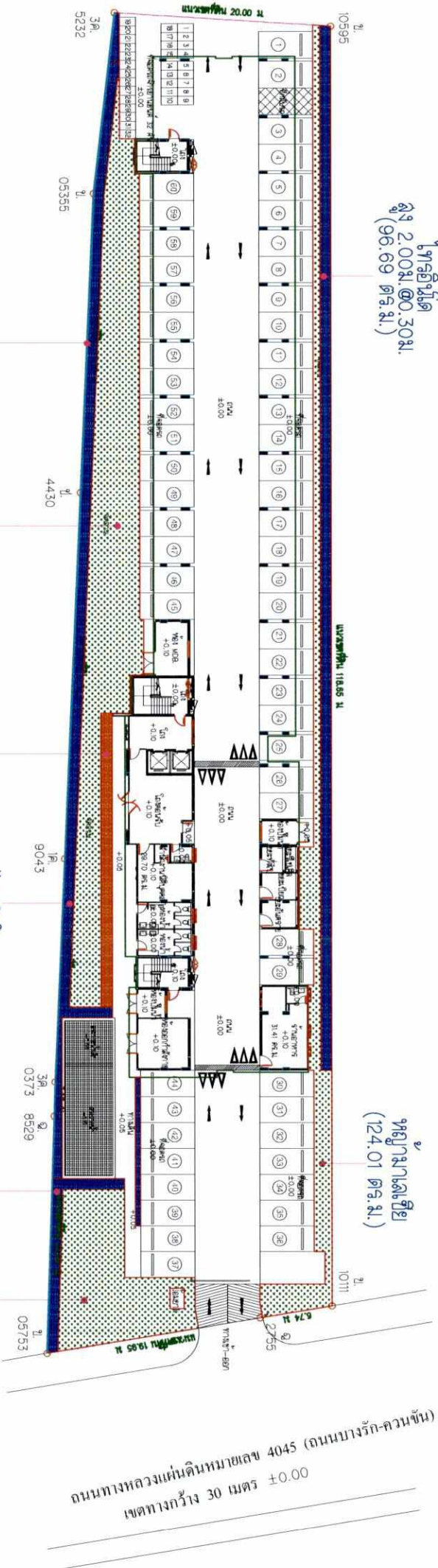
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

หน้างาน 2558 กงซื่อ

(นายบุญชู บกการ)

ผู้มอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



รายการพื้นที่อาคาร (ใช้พื้นที่รวมและพื้นที่ใช้สอย)		
พื้นที่ใช้สอย	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอย	โถงลิฟต์	180.28
พื้นที่ใช้สอย	บันได	27.30
พื้นที่ใช้สอย	สระว่ายน้ำ	31.07
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่จอดรถ	529.81
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	768.46

รูปที่ ผ.2-3 แผนผังการปลูกไม้พุ่ม ในที่ดินบริเวณพื้นที่ 1





หน้าทอม 2558 ลงชื่อ .....

หน้าทอม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญตอง บติการ)

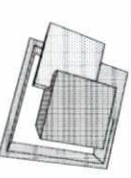
(นายบุญนัทธ์ ไกลสี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด จำกัด (มหาชน)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิทวกร จำกัด

บริษัท ซี.พี.แลนด จำกัด (มหาชน)  
CPLAND PUBLIC COMPANY LIMITED

**PROCESS GROUP**



55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
แขวงบางนาห้วย เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (662)-4-330888 โทรสาร (662)-4-330880  
www.process-group.net

E-mail Address : processgroup@cpd.com

โครงการ

พาร็อค คอนโด ดิเรจ ตรัง

ที่ตั้งโครงการ  
อ.เมือง จ.ตรัง

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ซี.พี.แลนด จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
วิกรม จำกัด

มูลนิธิสถาปนิก  
วิกรม จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า  
อ.เมือง จ.ตรัง

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง

ช่าง  
อ.เมือง จ.ตรัง



ศรีตรัง



ราชพฤกษ์



ตีนเป็ดน้ำ



ไทรอินดี



ชิง



ลั่นทมอินดี



หญ้าทะเล



**PROCESS GROUP**

55 ถนนงามเจริญชัย 2 ซอยงามเจริญชัย 2  
แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

**โครงการ**

พาราคี ดอว์นไค ดอว์น ดอว์น

ที่ตั้งโครงการ  
อ.เมือง จ.ตรัง

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
จางงู๋ งามเจริญชัย

ผู้ดูแลพื้นที่  
ภรณี วัฒนพร

วิศวกรโครงสร้าง  
นงนุช นิลชิตา

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
กมล ภิรมย์

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล  
ชัชวาลย์ วัฒนพร

ช่าง  
รณพ คงเนติก

ผู้ดูแลโครงการ  
วิศกรงานระบบเครื่องจักร  
นงนุช งามเจริญชัย

ช่าง  
นงนุช งามเจริญชัย

เขียนโดย  
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.

รายละเอียด : โปรดดูที่ขั้นตอนการดำเนินงาน  
รายละเอียดโครงการจากเอกสารที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ  
แบบแปลน

ชื่อโครงการ  
ผังระบบระบายน้ำและสุขาภิบาล

วันที่  
รุ่นแบบ  
LA-06



หน้าจอม 2558 ลงชื่อ .....

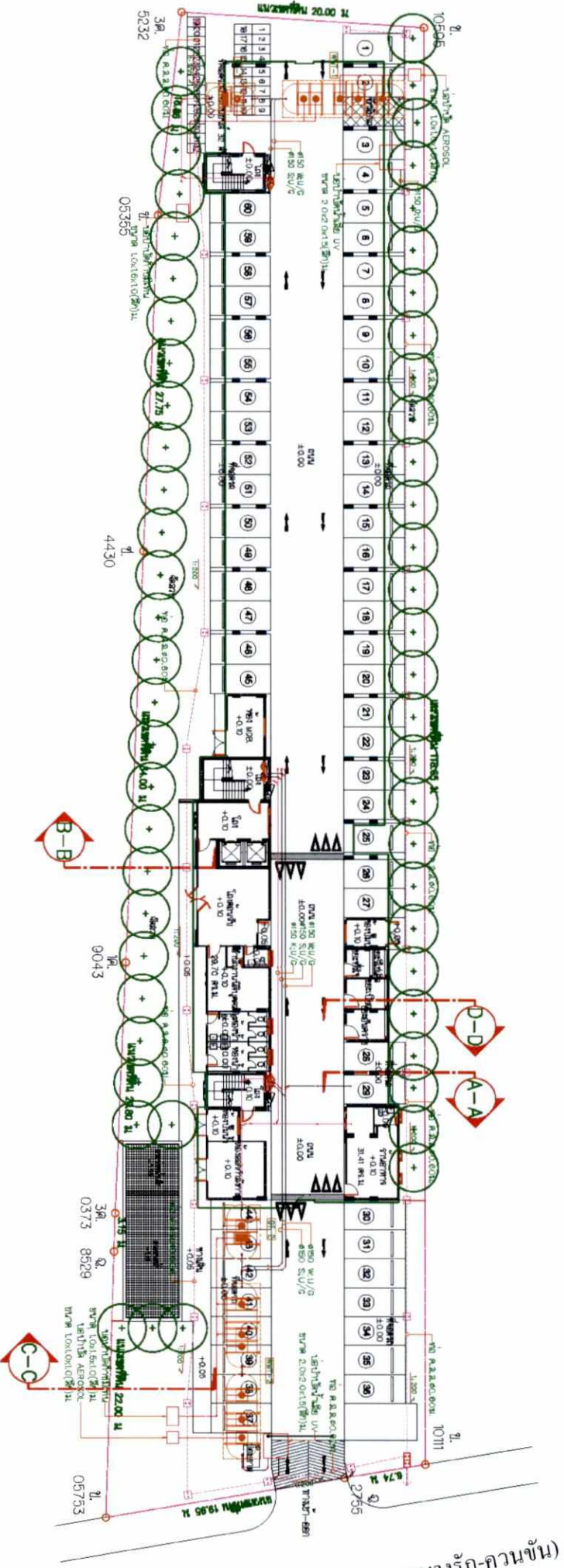
(นายบุญนิต ไร่กลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

หน้าจอม 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญตนาอง บติการ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)



**ผังระบบระบายน้ำและสุขาภิบาล**

มาตราส่วน

1:500



0 5 10 15  
Bar Scale

รูปที่ ผ. 2-5 ผังแสดงตำแหน่งระบบระบายน้ำในผังแสดงตำแหน่งถูกไม่ขึ้นต้นชั้นที่ 1



**PROCESS GROUP**

55 ถนนจอมราชเทวี มี 2 ชั้น จอมราชเทวี มี 2  
แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ  
พารอค คอนโด ตริลิง ตริลิง

ผู้ติดต่อโครงการ  
อ.เมธิดา อ.ศรั้ง

เจ้าขอรับโครงการ  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
ธีรพงษ์ อ.กมลรัตน์

ผู้ติดต่อในทีม  
กฤษณ์ ธีรพงษ์

วิศวกรโครงสร้าง  
เมษภูมิ ธีรพงษ์

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า  
วิศกรงานระบบปรับอากาศ

อื่นๆ  
อ.กมลรัตน์

ปริมาณ ครอบคลุม  
อ.กมลรัตน์

วิศวกรงานระบบปรับอากาศ  
อ.กมลรัตน์

ช่างเขียน  
อ.กมลรัตน์

เขียนโดย  
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.

โครงการ : พารอค คอนโด ตริลิง ตริลิง  
รายละเอียดโครงการสถาปัตย์

ชื่อแบบ  
แบบแปลนรูปตัด

วันที่  
วันที่

รูปตัด  
LA-07

ประมาณ 2558 คงชื่อ .....

(นายบุญยืน นิตินทร)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ประมาณ 2558 คงชื่อ .....

(นายบุญยืน ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท โทร-โทร วิศวกร จำกัด

