

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/

๑๑๕๙๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Arcadia Beach Resort

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๘๘๒
ลงวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๘๒๔๓ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘

๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๘๒๕๗ ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๘

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Arcadia Beach Resort ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ มีมติไม่เห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Arcadia Beach Resort ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยเทพระยา ๙ ถนนเทพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ ๑๐-๓-๕๒ ไร่
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๔
อาคาร (อาคาร ๑-๔) อาคารเชิงพาณิชย์ ขนาดความสูง ๔ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น (อาคาร ๕) จำนวน ๑ อาคาร อาคาร
นิติบุคคล ขนาดความสูง ๑ ชั้น (อาคาร ๖) และอาคารพักขยะ ขนาดความสูง ๑ ชั้น (อาคาร ๗) จำนวน ๑ อาคาร
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑,๐๙๖ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๒๕ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงาน
ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจากบริษัท
ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม โดยโครงการได้ปรับแบบอาคารนิติบุคคลจากเดิมซึ่งเป็น
อาคารชั้นเดียวเป็นอาคาร ๒ ชั้น ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ ๖๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Arcadia Beach Resort ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด โดยให้บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อม แผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โคกนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๑๑๖๕๐

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๔๙๐ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๘ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Arcadia Beach Resort ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยทัพ
พระยา ๙ ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

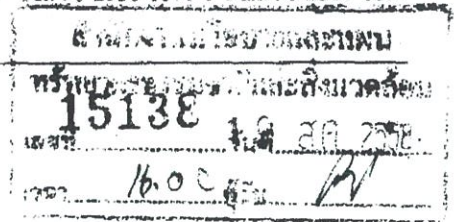


บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 0-2950-1370-1 Fax.: 0-2580-6897
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 58243

19 สิงหาคม 2558



เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Arcadia Beach Resort

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009.5/8885 ลงวันที่ 28 2558

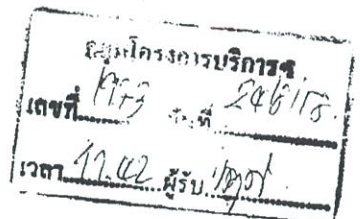
สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ทางบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Arcadia Beach Resort ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอย
ทัพพระยา 9 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณา และทางคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุมครั้งที่
50/2558 เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2558 และได้ให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตาม
เอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าว เสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

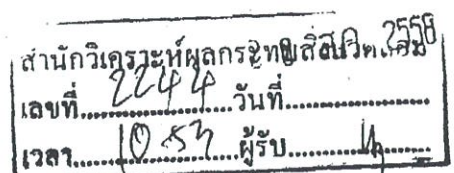
ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทตจำปา)
เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน



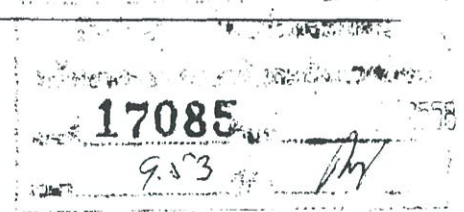


บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด **ซึ่งส่งมาด้วย 6**
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasong, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 58257

16 กันยายน 2558



เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Arcadia Beach Resort

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง ความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Arcadia Beach Resort ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยทัพพระยา 9 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เสนอต่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณา และทางคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุม เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2558 และได้ให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าว เสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

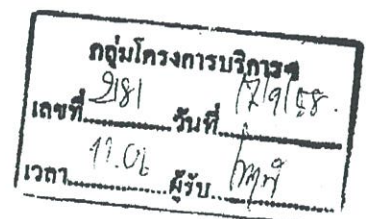
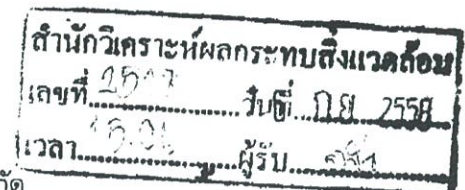


(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ARCADIA BEACH RESORT ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยทัพพระยา 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 10-3-52 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร 1-4) อาคารเชิงพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น (อาคาร 5) จำนวน 1 อาคาร อาคารนิติบุคคล ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร 6) และอาคารพักขยะ ขนาดความสูง 1 ชั้น (อาคาร 7) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 1,096 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 25 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ARCADIA BEACH RESORT ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายโธมัส บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้างโครงการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ซึ่งมีระดับความสูง +7.00 ถึง +8.50 ม.รทก. ในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินลึกจากระดับดินเดิม 1.00-7.50 ม. เพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินก่อนถมดินกลับและปรับระดับพื้นที่ให้อยู่ที่ระดับ +7.84 ม. ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้วชั่วคราว สูง 3 ม. และด้านบนต่อด้วยผ้าใบ สูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการตอก sheet pile โดยรอบแนวเขตที่ดินทั้ง 4 ด้าน เพื่อเป็นกำแพงกันดินชั่วคราว (temporary wall) ป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน - มีระบบค้ำยันในบริเวณที่ก่อสร้างฐานรากของอาคาร 5 ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มีการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักรเพื่อการก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่เปลี่ยนแปลง ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.188-0.239 มก./ลบ.ม.	- จัดสร้างรั้วชั่วคราว สูง 3 ม. และด้านบนต่อด้วยผ้าใบ สูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งแผงกันฝุ่นตลอดแนวอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ - บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 469/76 หมู่บ้านแกรนด์ธัญญาวันทโฮม 2 ทางทิศตะวันออก

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลัดดา คังโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโครงการจะระบาย TSP สู่บรรยากาศ 0.009 มก./ลบ.ม. ทำให้ ปริมาณ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.197-0.248 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.096-0.110 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย PM-10 สู่บรรยากาศ 0.001 มก./ลบ.ม. ทำให้ ปริมาณ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.097-0.111 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.	- จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุม ผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้ พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ ที่อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาด พื้นที่เป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะพื้น อาคารที่ก่อสร้างแต่ละชั้น เพื่อลดการสะสม ของฝุ่นละออง และให้พรมน้ำก่อนกวาดเพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้ พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อ ก่อสร้าง และกองวัสดุเป็นประจำทุกวัน โดย มี ความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของ สภาพอากาศ อย่างน้อยเช้าและเย็น	■ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, NO₂, SO₂, CO และ HC ■ ความถี่ในการตรวจวัด - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วง ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง - NO₂, SO₂, CO และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 4.62 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย CO สู่อากาศ 0.0071 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 4.63 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าต่ำกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. และเนื่องจากน้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและยานพาหนะในปัจจุบันเป็นน้ำมันตามมาตรฐานยูโร 4 ที่มีค่าซัลเฟอร์ต่ำมาก จึงไม่ทำให้ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น SO₂ ในบริเวณพื้นที่จะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- จัดให้มีคนงานคอยกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮน์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่า 0.04 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะ ระบาย NO₂ สู่บรรยากาศ 0.0505 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0905 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่า 1.26 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะ ระบาย HC สู่บรรยากาศ 0.003 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น เป็น 1.263 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตาม ปัจจุบัน ประเทศไทยยังไม่มีกำหนดค่ามาตรฐาน ของ HC		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

6/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการในเขตชุมชนที่ 30 กม./ชม. - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย - รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องคลุมกระบะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง - เปิดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทาง และพิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อลดฝุ่นละอองจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไปร่ว่งหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิด ปัญหาฝุ่นละอองบนเส้นทางดังกล่าว และเป็น อันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ทำความสะอาดผ้าคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ฝุ่นละอองจากวัสดุก่อสร้าง - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนน สาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำ ความสะอาดทันที - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดผิว จราจรบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน โดยพรมน้ำ ก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง - ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ พร้อม หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้ที่รถบรรทุก สำหรับ เป็นช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ ได้รับความเดือดร้อนจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮน์ บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ (ชั้น 1) และงานตกแต่ง และงานเก็บความเรียบร้อย (ชั้น 2-8) ซึ่งมีระดับเสียง 89 dB(A) ได้แก่ บ้านพักอาศัยชั้นเดียวทางทิศเหนือ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ของหมู่บ้านแกรนด์ธัญญาวันโฮม 2 ทางทิศตะวันออกและทิศใต้ และร้านอาหาร 2 ชั้นทางทิศตะวันตก ซึ่งมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 7, 4, 15 และ 28 ม. ตามลำดับ มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ในช่วงก่อสร้างอยู่ในช่วง 83.58-100.48 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 37.18-54.08 dB(A) ซึ่งสูงเกินกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ที่กำหนดให้	- จัดสร้างรั้วชั่วคราว ซึ่งทำด้วย Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 3 ม. ซึ่งมีค่าการดูดซับเสียง (Transmission loss) 26 dB(A) และต่อด้วยผ้าใบ สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงดังต่ำ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - ติดตั้ง Loaded Vinyl Sheet หนา 3 มม. ซึ่งมีค่าการดูดซับเสียง 27 dB(A) ตลอดแนวอาคารที่ก่อสร้างในชั้นที่ 2-8 ในด้านที่ติดกับแนวเขตที่ดิน - ติดตั้ง Loaded Vinyl Sheet หนา 3 มม. ซึ่งมีค่าการดูดซับเสียง 27 dB(A) ล้อมรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดังในชั้นที่ 1 - ติดตั้งแผงแผ่นกันเสียงเป็นระยะๆ เมื่อขึ้นโครงสร้างอาคาร	- ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} ■ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่ทำการเจาะเสาเข็มในชั้นตอนก่อสร้างฐานราก โดยเก็บสถิติและรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ - ช่วงเวลาอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฮน์ บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

9/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) จึงได้กำหนดให้มีการ จัดสร้างรั้วชั่วคราวซึ่งทำด้วย Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 3 ม. ซึ่งมีค่า (Transmission loss) 26 dB(A) และด้านบน ติดด้วยผ้าใบสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้ง Loaded Vinyl Sheet หนา 3 มม. ล้อมรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดังที่ระดับพื้นดิน และติดตั้ง Loaded Vinyl Sheet ตลอดแนว อาคารที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับแนวเขตที่ดินในชั้น 2-8 ของอาคารที่ 1-4 (อาคารชุดพักอาศัย) โดย Loaded Vinyl Sheet มีค่า Transmission loss 27 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงทั่วไป (L_{eq} 24 ชม.) มีค่าอยู่ในช่วง 55.04-56.58 dB(A) ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน (70 dB(A) และไม่ก่อให้เกิดระดับเสียงรบกวน	- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรม ที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และ คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าว - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมา จากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่ หน้างาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และ อุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ให้ดำเนินการได้เฉพาะ ในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ - ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

10/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับเปลี่ยน วิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับ เสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณ ข้างเคียง และไม่ให้เป็นค่าที่กำหนดตาม กฎหมาย	
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ ผู้ประกอบการ การที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทาง ขนส่ง	- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการในเขต ชุมชนข้างเคียงให้ใช้ความเร็วของไม่เกิน 30 กม./ชม. - ห้ามรบกวนรบกวนเครื่องและกีดขวางโดย ไม่จำเป็น - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น.	---
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือ คนงาน ก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มี เสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลักลดเสียงที่ทำ ด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู ให้กับ คนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มี เสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

11/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะที่มีความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที โดยจะทำให้ผู้อยู่ในอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น และร้านอาหาร 2 ชั้น ที่มีระยะห่างจากจุดกำเนิดความสั่นสะเทือน 4-28 ม. ได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.04-0.18 นิ้ว/วินาที หรือ 0.50-4.57 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่กำหนดให้ “อาคารประเภท 2 (อาคารอยู่อาศัย) จะต้องได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุด ไม่เกิน 5 มม./วินาที เพื่อไม่ให้เกิดความล่า และสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร” และผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และอาจรู้สึกรำคาญ แต่ระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความ	- การก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ - ก่อนเริ่มทำการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โครงการต้องจัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานการก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสบจะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน - ก่อนเริ่มการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง จะตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดตรวจวัด - บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 469/76 หมู่บ้านแกรนด์ธัญวานัทโฮม 2 ทางทิศตะวันออก ■ ดัชนีตรวจวัด - ความสั่นสะเทือนกรณีที่ 1 (ความสั่นสะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการล่าและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ความถี่ <10 Hz, 10-50 Hz, 50-100 Hz และ >100 Hz บริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดทุกความถี่บริเวณชั้นบนสุดของอาคาร และพื้นอาคารแต่ละชั้น - ความสั่นสะเทือนกรณีที่ 2 (ความสั่นสะเทือนที่ทำให้เกิดการล่าและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร) ความเร็วอนุภาคสูงสุด ทุกความถี่บริเวณชั้นบนสุดของอาคาร และพื้นอาคารแต่ละชั้น

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD.บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

12/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียหายกับอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการ ก่อสร้างฐานรากของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนใน ระดับต่ำ	แก้ไขปัญหที่พบโดยไม่ชักช้า - ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับความ สั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น มีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง ให้ ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความ สั่นสะเทือน - กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์- เสาร์ - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความ สั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำ ความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดย ไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้	■ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่ทำการเจาะ/กดเสาเข็ม ในขั้นตอน ก่อสร้างฐานราก โดยให้เก็บสถิติและ รายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ ช่วงเวลาอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนและสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- ลักษณะไตรภาคีซึ่งประกอบด้วย (1) บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ (3) ตัวแทนเมืองพัทยา ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกเกินที่กฎหมายกำหนด - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	---
1.3 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างฐานรากต้องมีการขุด/เจาะดินทั้งในส่วนของเสาเข็มและระบบเสาฐานรูปโกลของโครงการ รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร 5 (อาคารเชิงพาณิชย์) โดยโครงการมีระบบป้องกันดินพัง โดยการใช้ Sheet pile เป็นกำแพงกันดินชั่วคราว (temporary wall)	- การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ	- ติดตามตรวจสอบให้มีการป้องกันดินพังทลายด้วยระบบกำแพงกันดิน และเสาเข็มแบบเจาะตามที่ได้ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และติดตั้งระบบค้ำยันเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน และป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน เมื่อก่อสร้างกำแพงกันดินและฐานรากแล้วเสร็จ จะรื้อถอน Sheet Pile และฉีดยาเข้าไปแทนที่ Sheet Pile เพื่อลดการเคลื่อนตัวของดินจากการรื้อถอน Sheet pile ดังนั้นการพังทลายของดินด้านข้างมีโอกาสดังขึ้นน้อยมาก	- จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการตอก sheet pile โดยรอบแนวเขตที่ดินทั้ง 4 ด้านเพื่อเป็นกำแพงกันดินชั่วคราว (temporary wall) ป้องกันการเคลื่อนตัวของดินทำระบบค้ำยัน - ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ ต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายพร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนปฏิบัติ - ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกหนักๆหรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด และให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD.
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

15/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มไว้ - การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบ - สภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ - ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำไหลออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุด - ต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดหรือถมดิน พ.ศ. 2548	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฮม์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

16/111

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การก่อสร้างโครงการมีปริมาตรดินขุด-ถมรวม 24,135 ลบ.ม. โดยดินที่ขุดขึ้นมาเพื่อก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดินของอาคาร 5 ปริมาตร 19,364 ลบ.ม. และปริมาณดินถม 4,770 ลบ.ม. เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีระดับดินเดิมต่ำ มีความลาดเอียงตั้งอยู่ในบริเวณที่ล้อมรอบด้วยพื้นที่ที่พัฒนาแล้ว ซึ่งมีระดับสูงกว่าพื้นที่โครงการ ดังนั้นดินขุดที่เหลือจากการถมกลับมาจะถูกทยอยขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทั้งหมด	- จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการกองดิน ดังนี้ - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิด - วางแผนการขุด-ถมดินในแต่ละวันให้มีปริมาตรดินที่ต้องขนเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กับจำนวนรถบรรทุกทุกดิน เพื่อไม่ให้มีการเก็บกองดินไว้บนพื้นที่โครงการ - จัดเตรียมพื้นที่กองดินที่ขุดขึ้นมารอการขนส่งของรถบรรทุกทุกดินไว้ภายในพื้นที่โครงการ ในกรณีที่ไม่สามารถขนดินออกจากพื้นที่โครงการได้หมดในแต่ละวัน - พรมน้ำบริเวณพื้นที่เก็บกองดิน อย่างน้อยเช้าและเย็น	
1.4 น้ำผิวดิน	- พื้นที่โครงการไม่มีแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลเป็นระยะ 1.5 กม. นอกจากนี้พื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีห้องส้วมพร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งรองรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำระบบ บำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไป - ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาซึ่งได้รับ บริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน ก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาด จอมเทียนเพื่อบำบัดต่อไปโดยไม่มีการระบาย ลงสู่พื้นดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ที่ อยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ชุมชน เมืองและไม่มีแหล่งน้ำผิวดินโดยรอบพื้นที่ โครงการ จึงไม่มีป่าไม้/สัตว์ป่าและนิเวศวิทยา ทางน้ำที่จะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD.บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

18/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ■ ผังเมืองรวมพหุวิทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 4.7 เขตพื้นที่ สีแดง ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม กำหนดให้ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็น ส่วนใหญ่ สำหรับโครงการเป็นการก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัยจึงสอดคล้องกับ ข้อกำหนด	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารของโครงการให้มี ค่าอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการดังนี้ ■ อัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน = 2.87 : 1 ■ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม = ร้อยละ 20.89 ■ อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดิน = ร้อยละ 59.98	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- โครงการได้ออกแบบแนวอาคารและระยะ ถอยร่นของโครงการให้สอดคล้องตาม ข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุม อาคาร พ.ศ.2522	- ดำเนินการก่อสร้างอาคารให้มีแนวอาคารและ ระยะถอยร่นตามข้อกำหนดของกฎหมายฯ ที่ ได้ออกแบบไว้ ดังรูปที่ 2 แผนผังโครงการแสดง ระยะถอยร่น	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฉม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการจะใช้เส้นทางถนนทัพพระยา และซอยทัพพระยา 9 และถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 67 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 6-8 ของการก่อสร้าง ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 3 สายเพิ่มขึ้นจากเดิม แต่ยังคงมีความคล่องตัว (V/C) อยู่ในระดับดีมาก และระดับการให้บริการของถนน (LOS) อยู่ในระดับ A เช่นเดียวกับในปัจจุบัน - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ - รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางซอยทัพพระยา 9 และถนนทัพพระยา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - กำหนดขนาดของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นรถบรรทุก 6 ล้อ น้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 15 ตัน - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการในเขตชุมชนที่ 30 กม./ชม. - กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) - กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการและห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD.

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ จะต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้าโครงการบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญ - ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้ที่รถบรรทุก สำหรับเป็นช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	
	- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก และกำหนดให้รถทุกคันต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดิน	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบกระบะของรถบรรทุก

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

21/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นายอื่น - การขนส่งของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวังไม่ให้มีเศษวัสดุ ตกลงบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับเมืองพัทยาในการรับผิดชอบและปรับปรุงผิวการจราจรบนถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการชำรุดเสียหายของถนนสาธารณะ	---
3.3 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา โดยผู้รับเหมาจะขอตัดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว และปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียงและการไฟฟ้า	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฉน์ บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

22/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนภูมิภาคสาขาพทยา มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ - อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
3.4 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 15.80 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานก่อสร้าง 10.80 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพทยา ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถัง - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ - จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ - กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดส่องดูแลให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง	- ติดตามตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO., LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 15.80 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 5.00 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครกจากห้องส้วม 10.80 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและระบายลงสู่บ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไปตามลำดับ จึงคาดว่าจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อม และชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 16 ห้อง โดยตำแหน่งของห้องส้วมจะอยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร 3 และอาคาร 5 ซึ่งห่างจากบ้านพักอาศัยโดยรอบ - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศสำหรับรองรับและบำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณ 10.80 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดจะระบายลงสู่คูระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะร่วมกับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดซึ่งจะรวบรวมน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไป - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - กัน/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมและกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ	1) ตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, SS, TDS, Settable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ■ ความถี่ในการตรวจวัด : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไอน์ บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

24/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในช่วงฤดูฝนจะมีการขุดระบายน้ำชั่วคราวพร้อมบ่อพักเป็นระยะโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและป้องกันน้ำหลากไหลจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงรวมทั้งให้สารแขวนลอยตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียง - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ประสานงานให้รถสูบล้างผิวของเมืองพัทยา มาสูบล้างก่อนจากถึงบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำวันตามความเหมาะสม - จัดสร้างคูน้ำและบ่อพักตะกอนรอบบริเวณก่อสร้างสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างและมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ - จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากไปพักที่บ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ - ขุดลอกตะกอนในคูและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบการอุดตันของท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ถ้าพบว่ามีการอุดตันจะได้ขุดลอก	1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในคูและบ่อพักตะกอน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบให้มีการขุดลอกตะกอนในคูและบ่อพักตะกอน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

25/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 0.72 ลบ.ม./วัน และขยะจำพวกเศษวัสดุก่อสร้าง 0.18 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก จะได้คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณมากพอ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง จุดละ 3 ถัง (ถังขยะแห้ง ถังขยะเปียก และถังขยะอันตราย) - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด - ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด และมีถังขยะเพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	- ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 1-8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งความสูงของอาคารอาจบดบังทัศนียภาพวิทย์และโทรทัศน์ของบ้านพักอาศัยข้างเคียงที่สูง 1-2 ชั้น โดยผลกระทบดังกล่าวจะปรากฏตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในชั้นที่สูงเพิ่มขึ้น	- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของเมืองพัทยาเข้าไปจัดเก็บขยะเพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคและเชื้อโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - ประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าอาคารของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการบินบังทัศนียภาพวิทย์และโทรทัศน์ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพ ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 3 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงดำเนินการ - ในกรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดความเสียหายจากการบดบังทัศนียภาพ/โทรทัศน์จากอาคารของโครงการ โครงการจักได้พิจารณาชดเชยความเสียหายร่วมกับผู้เสียหายตามสภาพความเป็นจริง กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD. กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

27/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะใช้ลักษณะไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย (1) นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณียังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (2) ผู้ได้รับความเสียหาย และ (3) ตัวแทนเมืองพัทยาในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการสร้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการซื้อขายอุปกรณ์ตกแต่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งเครื่องใช้ไฟฟ้า ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่ามิขัดแย้งทางด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากกิจกรรมของโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน	--- - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะในประเด็นคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้	--- - ตรวจสอบความเดือดร้อนรำคาญจากการก่อสร้างโครงการกับอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไอน์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD.

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

28/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การระบาย น้ำ และป้องกันน้ำท่วมการจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย การดำเนิน ชีวิตประจำวันและสุขภาพ ความปลอดภัย ในชีวิต และ ทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตามจากการนำเสนอร่างมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์ บาง ส่วน ให้ ความเห็น ว่ามาตรการฯ ด้านคุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคม ขนส่ง น้ำใช้ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและ สุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ ยังไม่มีความเพียงพอในการลด ข้อห่วงกังวล	การจัดการ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และ ทัศนียภาพ ซึ่งชุมชนยังคงห่วงกังวลอย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ ของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้าม คนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด โดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มี ร.ป.ก.ประจำที่ประตูเข้า-ออก และ กำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดง บัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออก พื้นที่โครงการของบุคคลภายนอก - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัย ในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อ ร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD

29/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า	
4.2 การสาธารณสุข			
1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารพักอาศัยมีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง และคนงานก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ ดังนี้		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

30/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	---
	- เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักร ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และ ยานพาหนะเข้า-ออกโครงการความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	- ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานจากการทำงานกับ/ใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	- กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอยและการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ *กน 24*

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD

31/111

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
TELE

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นล่าง และอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการชีวนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	---
	- คนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติได้รับเฉพาะผู้มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด	---
	- โรคเครียดอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดัง ทั้งจากการตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาทของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดภัยเสฟติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และส่งเสียงดังในยามวิกาล เป็นต้น - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

32/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ฝุ่นละออง เสียงดัง และการสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคณงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดสร้างรั้วชั่วคราว สูง 3 ม. ด้านบนต่อด้วยผ้าใบ สูง 3 ม. รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันฝุ่นและแผ่นกันเสียงรอบอาคารในแต่ละชั้นที่ก่อสร้างตลอดความสูงอาคารที่ก่อสร้าง - ติดตั้งแผงเหล็กถักพร้อมตาข่ายสองชั้นป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคารโดยรอบอาคารเป็นระยะๆตลอดความสูงอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพแข็งแรงสามารถป้องกันได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคณงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน - จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรงสำหรับคณงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

33/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และ การติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกร ควบคุม หรือเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวง ที่เกี่ยวข้อง - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุในขณะที่ปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมี หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ในเวลากลางคืนจะติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้ สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึง อาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณ ก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ซึ่งเหมาะสมและเห็น ได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวกเมื่อ เกิดเหตุฉุกเฉิน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้ วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายเฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

34/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้มีการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ แต่ในกรณีที่มีการก่อสร้างต่อเนื่องต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ต้องไม่ก่อสร้างหลังช่วงเวลา 22.00 น. และในวันอาทิตย์ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของพนักงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของพนักงาน - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับ ในการบริหารงานก่อสร้าง - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของ ผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไป ตรวจสอบและดำเนินการทำความเข้าใจกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลง กันได้จะใช้ลักษณะไตรภาคีซึ่งประกอบด้วย (1) บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (2) ผู้ได้รับ ผลกระทบ และ (3) ตัวแทนเมืองพัทยา ในการ เจรจาหาข้อยุติร่วมกัน - บริษัทรับเหมาก่อสร้างจะออกบัตรประจำตัวให้ พนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคน - ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจดบันทึกการเข้า- ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมง ทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - จัดให้มีรปภ. ตรวจสอบและดูแลความปลอดภัย โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. - ประดูเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุ ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ออกระเบียบและบทลงโทษสำหรับคนงานก่อสร้างและบุคลากรของบริษัทฯ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน โดนคนงานจะมีรถรับ-ส่งที่มาส่งถึงภายในพื้นที่โครงการ และมารับในพื้นที่ยานพาหนะโครงการในระหว่างเวลาทำงานคนงานที่จะออกนอกพื้นที่ก่อสร้างต้องขออนุญาต และมีบัตรผ่านที่มีลายเซ็นหัวหน้าคนงานแสดงต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - แจกเอกสารรายชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ผู้บริหาร และเจ้าหน้าที่ของบริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด และบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้กับผู้พักอาศัยข้างเคียง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 2 สัปดาห์ - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งาน ของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฉน บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนสาธารณะ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ร่วมใช้ถนนได้ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายจราจรทั้งในเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก - ไม่กองวัสดุ และจอดรถบนพื้นที่สาธารณะ กีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงาน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันเวลาที่เมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฮม์ บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้วชั่วคราว สูง 3 ม. และด้านบนต่อด้วยผ้าใบ สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และปิดประตูเข้า-ออก ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ - ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตรณนอกพื้นที่โครงการ - วางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรบกวนถนนสาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- การดำเนินโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัยจะ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศของพื้นที่โครงการและพื้นที่ ข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- มลพิษที่ปล่อยออกจากรถยนต์ภายในพื้นที่ โครงการจะทำให้สารมลพิษในบรรยากาศใน ปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไป ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.188-0.239 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย TSP สู่อากาศ 5.17×10^{-7} มก./ลบ.ม. ซึ่ง ไม่ทำให้ปริมาณ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น อย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ	- พื้นที่โครงการบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม ให้ปลูกต้นไม้และพืชคลุมดิน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถของแต่ละชั้น ในตำแหน่งที่ ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตาม ป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาด พื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัจจุบันมีค่า 0.096-0.110 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย PM-10 สู่อากาศ 5.17×10^{-7} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ปริมาณ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 4.62 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย CO สู่อากาศ 4.07×10^{-7} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ปริมาณ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. และน้ำมันที่ใช้สำหรับรถยนต์ในปัจจุบันเป็นน้ำมันตามมาตรฐานยูโร 4 ที่มีค่าซัลเฟอร์ต่ำมาก จึงไม่ทำให้ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO₂	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น จำพวก แคนา ลีลาวดี ดอกขาว พวง กล้วยาสัตบรรณ อินทนิลน้ำ ปับ และมะพร้าว ตลอดแนวเขตที่ดินจะช่วยดักจับฝุ่นละออง และมลพิษต่างๆ ทั้งจากภายในโครงการออกสู่ภายนอก และจากภายนอกโครงการเข้าสู่พื้นที่โครงการ - ต้องดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละอองและสารมลพิษต่างๆ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

41/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในบรรยากาศ ปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น SO₂ ในบริเวณพื้นที่จะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไปที่มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.04 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย NO₂ สู่บรรยากาศ 2.12×10^{-9} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ปริมาณ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 1.26 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย HC สู่บรรยากาศ 2.12×10^{-8} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ปริมาณ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้น		

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบัน ประเทศไทยยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐานของ HC CO ₂ ปริมาณ 335 ก./ชม. ที่เกิดขึ้น อาจจะมีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)	- ต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถดูดซับ CO ₂ ได้ประมาณ 3,493 ก./ชม. ดังนั้น CO ₂ ที่เกิดขึ้น 335 ก./ชม. ต้นไม้บนพื้นที่โครงการจะดูดซับได้ทั้งหมด	---
(2) เสียง	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาจมีเสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะไม่ทำให้ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันที่มีค่า 55 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร	---
(3) การสั่นสะเทือน	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนแตกต่างไปจากในปัจจุบัน ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

43/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ..... *นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด*



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดิน	- พื้นที่โครงการไม่มีแนวเขตที่ดินติดกับแหล่งน้ำ ผิวดินและอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 1.50 กม. อีกทั้งในการดำเนินโครงการได้ ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมภายใน โครงการให้น้ำทิ้งมีคุณภาพตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งฯ ระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และรวบรวมลง สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียน ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อน้ำผิวดิน	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา โดยไม่มี การนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ อีกทั้งน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งฯ จะระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ	---	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ชีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ชีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ชีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

44/111

กัณยายน 2558 ลงชื่อ *นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด*



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาด จอมเทียนไม่มีการระบายน้ำทิ้งสู่พื้นที่ดินที่ จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา พื้นที่โดยรอบ ส่วนใหญ่เป็นย่านพาณิชยกรรมและพักอาศัย ซึ่ง จัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัยของ โครงการ จัดเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ส่งผลให้สัดส่วนของพื้นที่พาณิชยกรรมและพักอาศัย ในพื้นที่รศมี 1 กม. เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 13.34 เป็นร้อยละ 13.88 ในขณะเดียวกัน สัดส่วน ของพื้นที่ว่างลดลงจากเดิมที่มีสัดส่วนร้อยละ 17.70 คงเหลือร้อยละ 17.14 แต่ก็ไม่ทำให้ ประเภทการใช้ที่ดินหลักในบริเวณนี้มีสัดส่วน เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมซึ่งเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพักอาศัย	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ *นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด*

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไอน์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

45/111



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- จากการคาดการณ์ปริมาณจราจรของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการจากโครงการที่ประกอบกิจการคล้ายคลึงกัน (อาคารชุดพักอาศัย) โครงการ The City Garden Condominium ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กม.พบว่าโครงการจะมีปริมาณการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า 40 คัน/ชม. และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น 60 คัน/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเทพพระยา (มุ่งสู่ทิศเหนือ และมุ่งสู่ทิศใต้) ซอยเทพพระยา 9 และถนนสาธารณะหน้าโครงการเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตามความคล่องตัวของจราจร (V/C ratio) ของถนนทั้ง 3 สายยังคงอยู่ในเกณฑ์ดีมาก เช่นเดียวกับระดับการให้บริการ (LOS) ยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดียวกับก่อนมีโครงการ - การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร และก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ	- จำนวนที่จอดรถที่จัดไว้ภายในโครงการ 199 คัน อยู่ที่ดินชั้นใต้ดินของอาคาร 5 (อาคารเชิงพาณิชย์) ซึ่งมากกว่าเกณฑ์กำหนดที่ต้องจัดให้มีไม่น้อยกว่า 187 คัน ดังรูปที่ 3 แผนผังระบบจราจรของโครงการ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านสามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกได้อย่างชัดเจน - ติดตั้งป้ายเตือน “ระวังด้านหน้ามีรถเข้า-ออก” บริเวณถนนสาธารณะตำแหน่งก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ - กำหนดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีขนาดความกว้างเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ติดตั้งป้ายจราจรและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เช่น ป้ายห้ามหยุดรถเพื่อป้องกันมิให้รถที่เข้า-ออกโครงการจอด กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ และเส้นหยุด (Stop Line) เพื่อควบคุมแถวคอยให้อยู่ภายในโครงการ ไม่ให้กีดขวางผู้สัญจรบนถนนสาธารณะ เป็นต้น	- ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ *พ.ท. น.ท.*

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

46/111

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นกับคนเดินเท้าที่สัญจรผ่านไป-มาบนทางเท้าบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการและลดปัญหาการจราจรติดขัดพร้อมจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการจราจรและขนส่งให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจส่งผลถึงการจราจรภายนอก ดังนี้ ■ ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การไหลเวียนของการจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ ■ ปรับปรุงทิศทางการไหลเวียนจราจรให้มีความคล่องตัวและปลอดภัย โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางขึ้น-ลงอาคาร รวมทั้งปรับปรุงกายภาพของทางขึ้น-ลงให้มีความเหมาะสมกับวงเลี้ยว และเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและความปลอดภัยให้มากยิ่งขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

47/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ 779 ลบ.ม./วัน ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.73 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพทยา ดังรูปที่ 4 แผนผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ จึงประเมินได้ว่าสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	■ จัดให้มีเส้นทางขอบทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ■ จัดให้มีเครื่องหมายทิศทางจราจรบนพื้นที่ทางบริเวณวงเวียนทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถเก็บขยะห้องพักขยะภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการจอดรถกีดขวางการจราจร - เชื่อมท่อน้ำประปาของโครงการกับท่อประปาริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อรับน้ำผ่านมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน - การจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคจะจ่ายจากท่อประปาริมถนนมาตรวัดน้ำซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของอาคารต่างๆ จากถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินจะสูบขึ้นไปเก็บที่ถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร จากนั้นจะจ่ายเข้าสู่ระบบท่อน้ำใช้ไปยังส่วนต่างๆของอาคาร ไม่มีการดึงน้ำจากท่อประปาริมถนนโดยตรงอันอาจกระทบต่อผู้ใช้น้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ■ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อ และก๊อกน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับแต่ละอาคารดังนี้ ■ อาคาร 1 (อาคารชุดพักอาศัย) มีถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน ความจุ 281 ลบ.ม. และถังเก็บ น้ำใช้ชั้นหลังคา ความจุ 139 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 420 ลบ.ม. ■ อาคาร 2 (อาคารชุดพักอาศัย) มีถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน ความจุ 285 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำ ใช้ชั้นหลังคา ความจุ 155 ลบ.ม. รวม ปริมาณน้ำสำรองใช้ 440 ลบ.ม. ■ อาคาร 3 (อาคารชุดพักอาศัย) มีถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน ความจุ 302 ลบ.ม. และถังเก็บ น้ำใช้ชั้นหลังคา ความจุ 139 ลบ.ม. รวม ปริมาณน้ำสำรองใช้ 441 ลบ.ม. ■ อาคาร 4 (อาคารชุดพักอาศัย) มีถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน 1 ถัง ความจุ 280 ลบ.ม. และถังเก็บ น้ำใช้ชั้นหลังคา ความจุ 155 ลบ.ม. รวม ปริมาณน้ำสำรองใช้ 435 ลบ.ม.	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

49/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- อาคาร 5 (อาคารเชิงพาณิชย์) มีถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถึง ความจุ 36.00 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคา ความจุ 112 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 148 ลบ.ม. - อาคาร 6 (อาคารนิตินุคคล) มีถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถึงความจุ 1 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 1,885 ลบ.ม. ซึ่งกรณี ที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ. ชัดข้อง โครงการจะมี น้ำใช้สำรองได้ประมาณ 2 วัน ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และ เปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใน ช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชน ข้างเคียงต่ำ (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00- 6.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ ข้างเคียงไหลย้อน - ติดตั้งสวิตช์กั้นน้ำภายในโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิตินุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

50/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ระวังให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข โดยเร็ว - ประสานงานกับ กปภ. สาขาพญา เพื่อแก้ไข ปัญหาในกรณีที่น่าประปาของบ้านพักอาศัย ข้างเคียงไหลย้อน	
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณรวม 607 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศขนาดความสามารถ 50, 20 และ 2 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล. ตามลำดับ ซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration System) สำหรับอาคารต่างๆ ดังนี้ ■ อาคาร 1-4 (อาคารชุดพักอาศัย) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 4 ชุด/อาคาร รวบรวมสามารถในการรองรับน้ำเสีย 200 ลบ.ม./วัน/อาคาร ■ อาคาร 5 (อาคารเชิงพาณิชย์) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ■ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

51/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนดให้น้ำทิ้งที่ระบายจากอาคารประเภท ก. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป) มีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล. ตามลำดับ - ละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากการเติมอากาศ มีการปนเปื้อนของจุลินทรีย์หรือเชื้อก่อโรคอยู่ประมาณ 0.006 ลบ.ม./วินาที อาจมีการรั่วไหลออกสู่บรรยากาศผ่านข้อต่อหรือฝาปิดได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ - ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากสภาวะไร้ออกซิเจนในส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน คาดว่าจะมีปริมาณ 7.26 ลบ.ม./วัน เมื่อระบายออกสู่บรรยากาศ จะมีส่วนในการก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	50 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และขนาด 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รวมความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 70 ลบ.ม./วัน ■ อาคาร 6 (อาคารนิติบุคคล) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียที่มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด - น้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร มีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล. - กำหนดให้มีการสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียขนาด 50 และ 20 ลบ.ม./วัน ทุก 6 เดือน และทุก 2 ปี ตามลำดับ - ติดตั้งท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน ลงสู่ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 3 ตร.ม./ถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด - ติดตั้งท่อรวบรวมละอองน้ำเสียจากส่วนเติมอากาศเข้าสู่ท่อระบายอากาศ ซึ่งบรรจุถ่านกัมมันต์ (Activate Carbon) และ Filter และปิดปลายท่อระบายอากาศด้วยแผ่นฟองน้ำบางอีกชั้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฉม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดซักซอน ไขมันและน้ำมันที่ลอยตัวอยู่ที่ผิวหน้าของ น้ำเสียในถังตกไขมัน แล้วนำไปตากในกระบะ ทราย เพื่อแยกน้ำออกจากกากไขมัน เมื่อกาก ไขมันแห้งรวบรวมใส่ถุงตามัดปากถุงให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกรั่ว นำไปเก็บรวบรวมไว้ใน ห้องพักขยะเปียกที่อาคารพักขยะ เพื่อรอให้รถ เก็บขยะของเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บไปกำจัด ต่อไป - จัดให้มีผู้ที่มีประสบการณ์ในการควบคุมดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบใน การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตาม ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด - ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

53/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการซึ่งรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียน ต่อไป - จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อพนักงานเมืองพัทยาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	2) จัดเก็บและจัดทำรายงานสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ จุดตรวจวัด : ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร ▪ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ : - จัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

54/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อพนักงานเมือง พัทยาภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดย ยื่นต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนาเป็นที่ว่าง มีอัตราการ ระบายน้ำหลากสูงสุด 0.1789 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนาจะเป็นที่ตั้งของอาคารของ โครงการถนนทางเดินและพื้นที่สีเขียว ซึ่งน้ำหลากทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ ร่วมกับน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัด และระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการในอัตรา 0.1555 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อน พัฒนาโครงการ	- ออกแบบให้มีชะลอน้ำหลากของโครงการไว้ในท่อ ระบายน้ำ คสล. Ø 0.40-0.80 ม. ซึ่งสามารถ รองรับปริมาณน้ำหลาก 334 ลบ.ม. เพียงพอใน การรองรับน้ำหลากส่วนเกิน 219 ลบ.ม. - ควบคุมการระบายน้ำออกมาพื้นที่โครงการไม่ให้ เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดย การจำกัดขนาดท่อระบายน้ำที่เชื่อมระหว่างบ่อ พักน้ำสุดท้ายและบ่อพักน้ำสาธารณะด้านท่อ HDPE Ø 0.20 ม. Slope 1:500 ม. ซึ่งมีอัตรา การระบายน้ำสูงสุด 0.1555 ลบ.ม./วินาที	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อ พักน้ำ ■ ความถี่: ทุก 3 เดือน (ครอบคลุมช่วงก่อน เข้าฤดูฝน)

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

55/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ เป็นท่อ คสล. ขนาด $\varnothing$ 0.80 ม. Slope 1:500 มีความสามารถในการระบายน้ำสูงสุด 0.59 ลบ.ม./วินาที ขณะที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำออก สูงสุด 0.1555 ลบ.ม./วินาที คิดเป็นร้อยละ 26 ของความสามารถของท่อ โดยการพัฒนาโครงการจะช่วยลดภาระของท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะหน้าโครงการ - ปริมาณขยะของโครงการ 12 ลบ.ม./วัน (ปริมาณขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย 7.40, 0.35, 3.47 และ 0.35 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ) จะเก็บรวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะ ดังรูปที่ 5 แผนผังตำแหน่งอาคารพักขยะและเส้นทางเก็บ ขนขยะภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับ ปริมาณขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับขยะ ทั่วไป และไม่น้อยกว่า 15 วันสำหรับขยะ อันตราย - ตำแหน่งของอาคารพักขยะอยู่บริเวณทิศเหนือ	- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำของ โครงการ เป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำเป็น ประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุด หรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - จัดให้มีการแยกประเภทขยะออกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายที่ แห้งลงก้านิด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถัง สีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถัง สีแดงสำหรับขยะอันตราย โดยภายในถังขยะมี การสวมถุงดำไว้ภายใน - รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและ ผู้พักอาศัยแยกขยะโดยทิ้งขยะลงในถังตาม ประเภทของขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของ อาคารพักขยะของโครงการ

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ และเส้นทางเดินรถขยะเป็นถนนภายในโครงการกว้าง 3.50 ม. รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่จอดรถขยะบริเวณด้านหน้าห้องพักขยะ ดังนั้นจึงสามารถเข้าเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก - การจัดเก็บขยะของโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเมืองพัทยาปริมาณขยะทั้งหมดที่จัดเก็บได้ในปัจจุบัน 340 ตัน/วัน โดยไม่มีขยะตกค้างในพื้นที่ เมื่อพิจารณาปริมาณขยะของโครงการ 12 ลบ.ม./วันหรือ 3.51 ตัน/วัน (ความหนาแน่นของขยะ 3.3 ลบ.ม./ตัน) คิดเป็นร้อยละ 1.10 ของปริมาณขยะในปัจจุบัน ซึ่งไม่เกินขีดความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนขยะ - กลิ่นจากอาคารพักขยะรบกวนชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นสำหรับอาคาร 1-4 (อาคารชุดพักอาศัย) ซึ่งภายในจัดวางถังขยะแยกประเภท (ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) จำนวน 4 ถัง - จัดวางถังขยะแยกประเภทไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ของโครงการตามความเหมาะสมของแหล่งกำเนิด - จัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - อาคารพักขยะของโครงการ ตั้งอยู่ทางทิศเหนือ มีลักษณะเป็นอาคาร คสล.ชั้นเดียวสูง 2.60 ม. ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตรายขนาดพื้นที่ห้องละ 10.35 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณขยะได้สูงสุด 10.35 ลบ.ม./ห้อง เพียงพอในการรองรับปริมาณขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับปริมาณขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD.บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิดแล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม - การเก็บขยะในถังเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง - ให้พนักงานทำความสะอาดล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ จัดให้มีที่จอดรถขยะบริเวณด้านหน้าอาคารพักขยะ และอำนวยความสะดวกรถเก็บขยะของเมืองพัทยาที่เข้าเก็บขยะได้โดยสะดวก - ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะเปียก และขยะแห้งทั่วไปเป็นประจำทุกวัน - ประสานงานกับบริษัทรับกำจัดขยะอันตรายชั้นทะเบียนกับที่กรมโรงงานให้เข้ามาเก็บขยะอันตรายไปกำจัดทุก 15 วัน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดอาคารพักขยะและบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร 4 เพื่อบำบัดต่อไป	
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดประมาณ 2,887 KVA ซึ่งได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครส่วนภูมิภาค สาขาพญา โดยการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน - โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารเชิงพาณิชย์ และสำนักงาน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งโครงการ 49,981 ตร.ม. เข้าข่ายที่ต้อง	---	---
	- โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารเชิงพาณิชย์ และสำนักงาน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งโครงการ 49,981 ตร.ม. เข้าข่ายที่ต้อง	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และมาตรการรณรงค์สำหรับให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้	1) ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
 กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของ อาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการใน การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบ อาคารให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ อาคาร ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ และอื่นๆสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎ กระทรวงฯ	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายใน อาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อก น้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ระบบไฟส่องสว่าง (1) ออกแบบติดตั้งชุดPower Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และ บันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและ บันทึกค่าการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต (2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้ อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัด พลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริม การอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้	2) ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของ ระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไธม์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลลิตารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน ■ หลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอด LED ซึ่งเป็นหลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด ■ Ballast ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน ■ ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ (3) กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

61/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลลารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้น ▪ ระบบปรับอากาศ (1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงตามข้อกำหนดของผู้ผลิต (2) รณรงค์ให้เจ้าของห้องชุดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายอินน์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

62/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ใช้เทอร์โมสตัทชนิด อิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและ สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2°C จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (4) ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย (1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของห้องชุดและพนักงานของโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และติดสติ๊กเกอร์เพื่อรณรงค์ไว้ในพื้นที่ส่วนกลาง	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฉม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ และปรับอากาศ	- ภายในอาคารมีการระบายอากาศด้วยระบบปรับอากาศที่มีปริมาณความเย็นรวม 2,003 ตันความเย็น ซึ่งระบบปรับอากาศจะมีระบายความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคาร การระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศของโครงการจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 0.16°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย นอกจากนี้ โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบากว่าจะลอยตัวสูงขึ้น และอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลาจึงไม่มีการสะสมความร้อน	(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อนได้เป็นอย่างดี โดยไม้ยืนต้นจะบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังของอาคาร ช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่ผนังอาคารได้บางส่วน และการคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้น และลดอุณหภูมิของอากาศอีกด้วย ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินจะช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ ลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร ส่งผลให้ความต้องการใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารลดน้อยลง ปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศภายนอกก็ลดน้อยลง	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นาย โสม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการ เป็นอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งได้จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - การป้องกันและระงับอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 3 กม. ใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5-7 นาทีและในกรณีเกิดเพลิงไหม้เกินขีดความสามารถของสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ จะมีการเรียกสถานีดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงนาเกลือ เข้าช่วยในการดับเพลิง	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ (1) ระบบน้ำดับเพลิง ▪ ระบบท่อน้ำ ใช้ระบบท่อน้ำ โดยมี จำนวน 1 ท่อ สำหรับอาคาร 1-5 เชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิง (FDC) ภายนอกอาคารและตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ประจำแต่ละชั้น ▪ หัวรับน้ำดับเพลิง เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาด $\varnothing$ 4 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณทิศตะวันตกของแต่ละอาคาร จำนวน 1 หัวต่ออาคาร ▪ ตู้สายน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด $\varnothing$ 2.5 และ 4 นิ้ว ยาว 30 ม. พร้อมหัวฉีดสำหรับผู้ใช้อาคารทั่วไป หัวต่อแบบสวมเร็วสำหรับเจ้าพนักงานดับเพลิง ถึงดับเพลิงแบบมือถือ และขวาน โดยติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ ชั้น 1 ของทุกอาคาร และหน้าบันไดหนีไฟของชั้น 2-8 ของอาคาร 1-4	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต 2) ตรวจสอบแผงจับความร้อนและควีนบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต 3) ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกจุดว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟฟ้าอยู่เต็ม ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

65/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งในตู้ดับเพลิงจำนวน 3 ตู้/ชั้น สำหรับอาคาร 1-4 และจำนวน 2 ตู้/ชั้น สำหรับอาคาร 5 ทุกระยะไม่เกิน 45 ม. และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ จำนวน 1-2 ถัง ในทุกชั้นของอาคาร (3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ■ แผงควบคุม (FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร ■ ชุดกดแจ้งเหตุ ติดตั้งครอบคลุมทุกชั้นของแต่ละอาคาร ■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ ติดตั้งบริเวณทางเดินและหน้าบันไดหนีไฟ ■ เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง สำนักงาน ห้องปั้มน้ำ ห้องเครื่อง ทางเดิน และโถงลิฟต์	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

66/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง (4) ป้ายบอกชั้น ติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหนีไฟในทุกชั้นของทุกอาคาร (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟในทุกชั้นของทุกอาคาร (6) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคาร โดยอาคาร 1-4 มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 บันได ส่วนอาคาร 5 มีบันไดหนีไฟจำนวน 1 บันได โดยบันไดหนีไฟของอาคาร 1-4 และ อาคาร 5 สามารถลำเลียงหรืออพยพคนทั้งหมดในอาคาร ออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลา 8 และ 3 นาที ตามลำดับ (7) ประตูหนีไฟ ทำด้วยวัสดุทนไฟ กว้าง 1.00 ม. สูง 2.00 ม. สามารถเปิดสู่ภายนอกได้ตลอดเวลา (8) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งในพื้นที่จอดรถ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน และบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) จุดรวมคน มีจำนวน 7 จุด พื้นที่รวม 920 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย 3,680 คน = 0.25 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 6 แผนผังแสดงจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ (10) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นการภายใน และร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารตามแนวทางของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เพื่อชะลอการเกิดเพลิงไหม้หรือลดการเกิดควัน	
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ได้ อยู่ในพื้นที่ที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันแผ่นดินไหว	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

68/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลัดดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการที่มีกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะการจ้างงาน การลงทุน เพิ่มทางเลือกด้านที่พัก และส่งเสริมธุรกิจต่อเนื่อง เช่น บริการยานพาหนะ บริการท่องเที่ยว ขายสินค้าต่างๆ รวมทั้งหน่วยงานราชการในพื้นที่ จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ	---	---
	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่ามีข้อห่วงกังวลจากการดำเนินการโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ ซึ่งจากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชุมชนมีความเห็นว่ามีมาตรการฯ มีความเพียงพอในการลดข้อห่วงกังวลลงได้ทั้งหมด	- โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในประเด็นข้อห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน ในการประชาสัมพันธ์ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

69/111



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การบริการด้านสาธารณสุข	- โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และบุคลากรเพียงพอ และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว อีกทั้งกิจการ ของโครงการไม่ได้เป็นกิจการที่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพที่รุนแรง ดังนั้นจึงไม่มี ผลกระทบต่อการสาธารณสุขของพื้นที่	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ - โรคระบบทางเดินหายใจของผู้พักอาศัย ซึ่งเกิด จากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายใน โครงการ - เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียง และผู้พักอาศัยของโครงการจากเสียงดังของ ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพ อากาศอย่างเคร่งครัด - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่าง เคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลัดดา คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กลิ่นเหม็นรบกวนต่อชุมชนและผู้พักอาศัยในโครงการอันเนื่องมาจากการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งและระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ โรคที่เกิดจากละอองน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศซึ่งอาจมีเชื้อโรคปนเปื้อน รวมทั้งผลกระทบจากก๊าซมีเทน	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	---
	- กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์และอยู่อาศัยของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	---
	- อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่มีต่อผู้พักอาศัยภายในและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านทางเข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

71/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุต่อผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการจากการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ - การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแล และบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำ สระน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมถึงการขาดมาตรการด้านความปลอดภัยที่ถูกต้องจะส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ 1. สถานที่ตั้ง - สถานที่ตั้งห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น - มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำสถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้า-ออกสะดวก	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ *นส 2H*

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮเซ บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD. กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

72/111



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ■ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ■ มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก และ ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยมีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่มองเห็นได้ชัดเจน ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ	1) ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ กว้างไม่น้อยกว่า 1.20 ม.

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ■ อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี ■ พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ■ จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ ■ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ■ มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ■ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ	ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

74/111



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลัก สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้ เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแล รักษาสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ ใช้ บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษ 100 คน ให้คิด 100 คน และเป็นผู้ที่มี ความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการ อบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การ ปฐมพยาบาลได้ โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาเปิดบริการ ■ มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm	10) รักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ■ จุดตรวจวัด : ระบบไฟฟ้าส่องสว่างของ สระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : ประสิทธิภาพของหลอด ไฟส่องสว่าง ■ ความถี่ : ทุกวัน 3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ จุดเก็บตัวอย่าง : เก็บตัวอย่าง 2 จุด จาก ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดย ดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD.
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มล.โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ▪ จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้	▪ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ : (1) pH, free chlorine ความถี่ : วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดบริการ (2) Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : 1 ครั้ง / เดือน (3) pH, free chlorine, combine chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ <i>E.coli</i> ความถี่ : 1 ครั้ง / ปี

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไซม่อน บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฉมี บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

77/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ ■ ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี ■ สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุไว้ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ■ สารเคมีที่ใช้มีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไอน์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ■ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี ■ ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะมูลฝอย ■ จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและ ห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ ■ ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความ จำเป็นและเหมาะสม ■ มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐาน ก่อนระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ■ จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยดังนี้ - มีการคัดแยกขยะมูลฝอยและมีภาชนะ รองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เพียงพอตาม หลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะ มูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมขยะมูลฝอยจากภาชนะรองรับ ขยะมูลฝอยไปยังที่พักขยะมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะ มูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฮน์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

80/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดขยะมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดของท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยเคลื่อนกลาตภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม ■ ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ■ มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ ■ ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค ■ ภายในสถานประกอบกิจการไม่มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ■ มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย ■ กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน	4) ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - ความถี่ : ทุกสัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไอน์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

83/111



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจมีมิชชาชีพแฝง ตัวเข้ามาภายในโครงการ และก่อให้เกิดความ ไม่ปลอดภัยทั้งในชีวิตและทรัพย์สินทั้งต่อผู้พัก อาศัย และพนักงานเจ้าหน้าที่ และรวมถึง อาคารข้างเคียงโครงการ	9. เหตุรำคาญ ■ มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจาก กิจกรรมการดำเนินการต่างๆ - พิจารณาจัดให้มีระบบ Key Card บริเวณ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร 1-4 (อาคารชุดพัก อาศัย) - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น โถงต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน และพื้นที่จอดรถ ครอบคลุมทั้ง พื้นที่โครงการ - การติดตั้งกล้องวงจรปิดต้องไม่หันมุมมองเข้า สู่บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายใน อาคาร 24 ชม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิดให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดี ตลอดเวลา	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฉม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รูปแบบอาคารสะท้อนความทันสมัยที่มีการ ตกแต่งสีของผนังอาคารด้วยโทนสีอ่อน สอดคล้องกับอาคารในบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ	
4.5 ทัศนียภาพ (1) สถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็น ที่ว่างการพัฒนาโครงการจะเปลี่ยนแปลง ทัศนียภาพจากที่ว่างมาเป็นอาคารขนาดความ สูง 1-8 ชั้น และเมื่อพิจารณาสภาพบริเวณ โดยรอบโครงการในปัจจุบัน โดยส่วนใหญ่จะ เป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีอาคารอยู่อาศัย รวมที่เป็นอาคารสูงกระจายตัวอยู่ตามแนวนอน ทับพระยาและซอยทับพระยา 9 และมีแนวโน้ม ที่จะเป็นอาคารสูงเพิ่มขึ้นตามการเจริญของ เมืองพัทยา	- ตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ด้วยการปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมระดับพื้นดินโครงการ เพื่อให้มี ความร่มรื่น - ออกแบบสีผนังอาคารให้มีสีอ่อน สบายตา เพื่อ สอดคล้องกับอาคารโดยรอบ และบำรุงรักษา ผนังอาคารให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	---
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดดต่อพื้นที่ในบริเวณโดยรอบที่เป็น บ้านพักอาศัยที่เงาอาคารโครงการทับ	- โครงการได้เว้นระยะห่างระหว่างอาคารของ โครงการกับอาคารข้างเคียงเป็นระยะ 4-28 ม. ซึ่งมีช่องว่างที่ลมสามารถพัดผ่านได้ เข้าสู่อาคารข้างเคียงได้	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงเช้าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อการดำเนินชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคารดังกล่าว ส่วนพื้นที่ซึ่งเงาของอาคารโครงการทับในช่วงบ่าย ซึ่งจัดเป็นเวลาพักผ่อนของวันเงาของอาคารจะช่วยลดความร้อนจากแสงแดดให้กับอาคารดังกล่าว และต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่โดยรอบยังสามารถได้รับแสงแดดอย่างเพียงพอในช่วงที่ไม่มี การบดบังแสงแดดในทิศนั้น ดังนั้นการบดบังแสงแดดของโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- ในกรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดความเสียหายจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โครงการ จักได้พิจารณาชดเชยความเสียหายร่วมกับผู้เสียหายตามสภาพความเป็นจริง กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้ลักษณะไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย (1) นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ (3) ตัวแทนเมืองพัทยา ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	---
(3) การบดบังทิศทางลม	- ผลกระทบจากตัวอาคารของโครงการที่เป็นอาคารสูง 8 ชั้น บดบังทิศทางลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ก่อให้เกิดความร้อนอบอ้าวในพื้นที่ แต่ในแต่ละวันจะมีลมพัดมาจากทิศต่างๆ ดังนั้นอาคารของโครงการจึงบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียงในบางช่วงเวลา ส่วนช่วงเวลาที่เหลือจะมีลมพัดจากทิศอื่นพัดเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้อาคารของโครงการได้มีแนวถอยร่นจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 3-16.38 ม.	- ในกรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดความเสียหายจากการบดบังลมจากอาคารโครงการ โครงการจัดให้พิจารณาชดเชยความเสียหายร่วมกับผู้เสียหายตามสภาพความเป็นจริงกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้ลักษณะไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย (1) นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ (3) ตัวแทนเมืองพัทยา ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : แบบแสดงรายการผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารและถนน คสล. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการรวม 3,958 ตร.ม. และมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.08 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงาน 3,680 คน) - พื้นที่สีเขียวของโครงการเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินทั้งหมดจำนวน 3,958 ตร.ม. และปลูกไม้ยืนต้น 2,828 ตร.ม. ดังรูปที่ 7-9 - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวรั้วของโครงการ - บำรุงรักษา ดูแลและตัดแต่งต้นไม้ ให้องงาม และสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ในกรณีที่ดินไม้ตายให้ปลูกทดแทน	
(5) ความเป็นส่วนตัว	- สระว่ายน้ำของโครงการที่ชั้นล่างอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นล่างของอาคารที่อยู่รอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้สูง ซึ่งเป็นไม้พุ่มที่มีความสูง 1.50 ม. และมีขนาดทรงพุ่ม 0.30 ม. โดยรอบสระว่ายน้ำ เพื่อช่วยบดบังมุมมองระหว่างผู้พักอาศัยในอาคารชุดพักอาศัยกับผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ - ติดตั้งผ้าม่านบริเวณหน้าต่าง และประตูริมระเบียงของห้องพักอาศัยทุกห้อง	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 469/76 หมู่บ้านแกรนด์ ธัญญาวันโฮม 2 ทางทิศ ตะวันออก ดังรูปที่ 10 แผนผังแสดงจุด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความ สั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง	- TSP, PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานเป็นประจำทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับภายใน พื้นที่โครงการ - เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- L _{eq} 24 ชม., L _{max} และ L ₉₀	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/เสาเข็ม ในขั้นตอนก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด เป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 469/76 หมู่บ้านแกรนด์ รัชฎาวันท์โฮม 2 ทางทิศ ตะวันออก	- ความสั่นสะเทือนกรณีที่ 1 (ความสั่นสะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการร้าวและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร) ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ความถี่ <10 Hz, 10-50 Hz, 50-100 Hz และ > 100 Hz บริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดทุกความถี่ บริเวณชั้นบนสุดของอาคาร และพื้นอาคารแต่ละชั้น - ความสั่นสะเทือนกรณีที่ 2 (ความสั่นสะเทือนที่ทำให้เกิดการร้าวและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร) ■ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดทุกความถี่ บริเวณชั้นบนสุดของอาคาร และพื้นอาคารแต่ละชั้น	- มาตรการวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะ/เสาเข็มในขั้นตอนก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายไฉม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การคมนาคมขนส่ง - ช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเข้า-ออกของรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน คือ เวลา 10.00-15.00 น. และ เวลา 22.00-05.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
- การคลุมผ้าใบรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- การคลุมผ้าใบให้มิดชิด	- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบของ รถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
- การล้างล้อรถที่ออกจากพื้นที่ โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- การล้างล้อรถบรรทุกทุกคันที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการล้างล้อ รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
- การจอดรถบนถนนสาธารณะ	- ถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- การจอดรถที่เกี่ยวข้องกับการ ก่อสร้างโครงการบนถนน สาธารณะ	- ตรวจสอบการจอดรถที่ เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง โครงการบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
5. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อมน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ ก๊อมน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
6.การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และSulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- บ่อตกตะกอน	- ปริมาณตะกอนในบ่อ ตกตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
9. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	- อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม.	- ความเดือดร้อนรำคาญจาก การก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุจากการ ทำงานก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุในการ ก่อสร้าง ในรูปแบบของ รายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แก่ (1) สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน
กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ					
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปา และ ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือ ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อ และก๊อกน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
2. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลง ท่อระบายน้ำ ดังรูปที่ 11 จุด ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งช่วง ดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และSulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1	- บันทึกข้อมูลแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายไฮน์ บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

92/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ เมืองพัทยาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อ เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาหรือ ส่งไปรษณีย์ตอบรับ หรือ รายงานด้วยวิธีทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษประกาศ กำหนด	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
3. คมนาคมขนส่ง	- พื้นที่โครงการ	- จำนวนที่จอดรถยนต์ และ ชนิด ตำแหน่งที่ติดตั้ง ป้าย สัญลักษณ์จราจร และ สัญญาณเตือนต่างๆ	- ตรวจสอบการจัดให้มีที่จอด รถภายในโครงการ 213 คัน และการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ จราจร และสัญญาณเตือน ต่างๆ ตามที่ได้ออกแบบ	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
4. ระบบระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบาย น้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันของ ท่อระบายน้ำ	- ทุก 3 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะในแต่ละชั้นและ อาคารพักขยะรวม	- ความเพียงพอและสภาพของ ถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง และการชำรุดของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
6. การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์ พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
7. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	- เครื่องตรวจจับความร้อนและ เครื่องตรวจจับควัน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของเครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน	- ตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพของเครื่อง ตรวจจับความร้อน และ เครื่องตรวจจับควัน	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ความพร้อมของสัญญาณไฟ ฉุกเฉิน และแบตเตอรี่	- ตรวจสอบความพร้อมของ สัญญาณไฟฉุกเฉิน และ แบตเตอรี่ให้พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
8. สระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ ต้องมี ลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดี และทำ ความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝา ปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระ ว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่ กำหนด	- ทุกสัปดาห์	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD. กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและ พลาสติก เครื่องดูดตะกอน รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มี ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ ความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้าย บอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุ มั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาด ง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อ การระบายน้ำที่ดี			

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

96/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ ณ. ณ.



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใน สภาพดี 8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ ล้างเท้า บริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ และเติมคลอรีน ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกัน การติดเชื้อ 10) มีการรักษาความสะอาด รอบอาคารประกอบและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) ดูแลให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ			

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD. บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

97/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพหลอดไฟฟ้า ส่องสว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ของหลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่ มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกสัปดาห์ขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
		- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุก 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD. กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระ ว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ้มนลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับ ผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 4) ห้องปฐมพยาบาลพร้อม ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ ใกล้ที่สุด	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/ บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)

CRS STAR CO.,LTD. กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

กัณยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ARCADIA BEACH RESORT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		5) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ARCADIA BEACH RESORT/บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) เมืองพัทยา (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (4) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด (นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
CRS STAR CO.,LTD.
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

100/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT :

ARCADIA BEACH RESORT

LOCATION :

Moo 12, Tambon Nongprue,
Amphur Banglamung,
Pattaya City, Chonburi 20150.

OWNER :
CRS Star Co.,Ltd.

306/96-97 Moo 12
Thapraya Road, Banglamung,
Chonburi 20150.

REV.	DATE (YY/MM/DD)	DESCRIPTION

ARCHITECTS

1 ทรยศ ปุณพันธ์ ส-สจ. 2135

2 สหชาติ สุพัทธกุล อ-สจ. 8168

LANDSCAPE ARCHITECT

1 วรณวิ รัตนพันธุ์ อ.กส.137

STRUCTURAL ENGINEERS

1 ทิษณ เพชรรักษา สข.8411

2 วัณณ จินตนาวัน วข.1048

ELECTRICAL ENGINEERS

1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ สฟก.4082

2 สิริวิทย์ นิมิตรวิลาส กฟท.46537

ENVIRONMENTAL ENGINEER

1 สุเมธ บุญอร่าม สส.180

MECHANICAL ENGINEERS

1 ปองศักดิ์ หวังเพราะ สก.2008

2 ธนวัฒน์ ทิมใส -

DRAWING TITLE

ผังการใช้พื้นที่ก่อสร้างโครงการ

DRAWN

อมรรัตน์

CHECKED

สหชาติ

SCALE

A1=

A3=

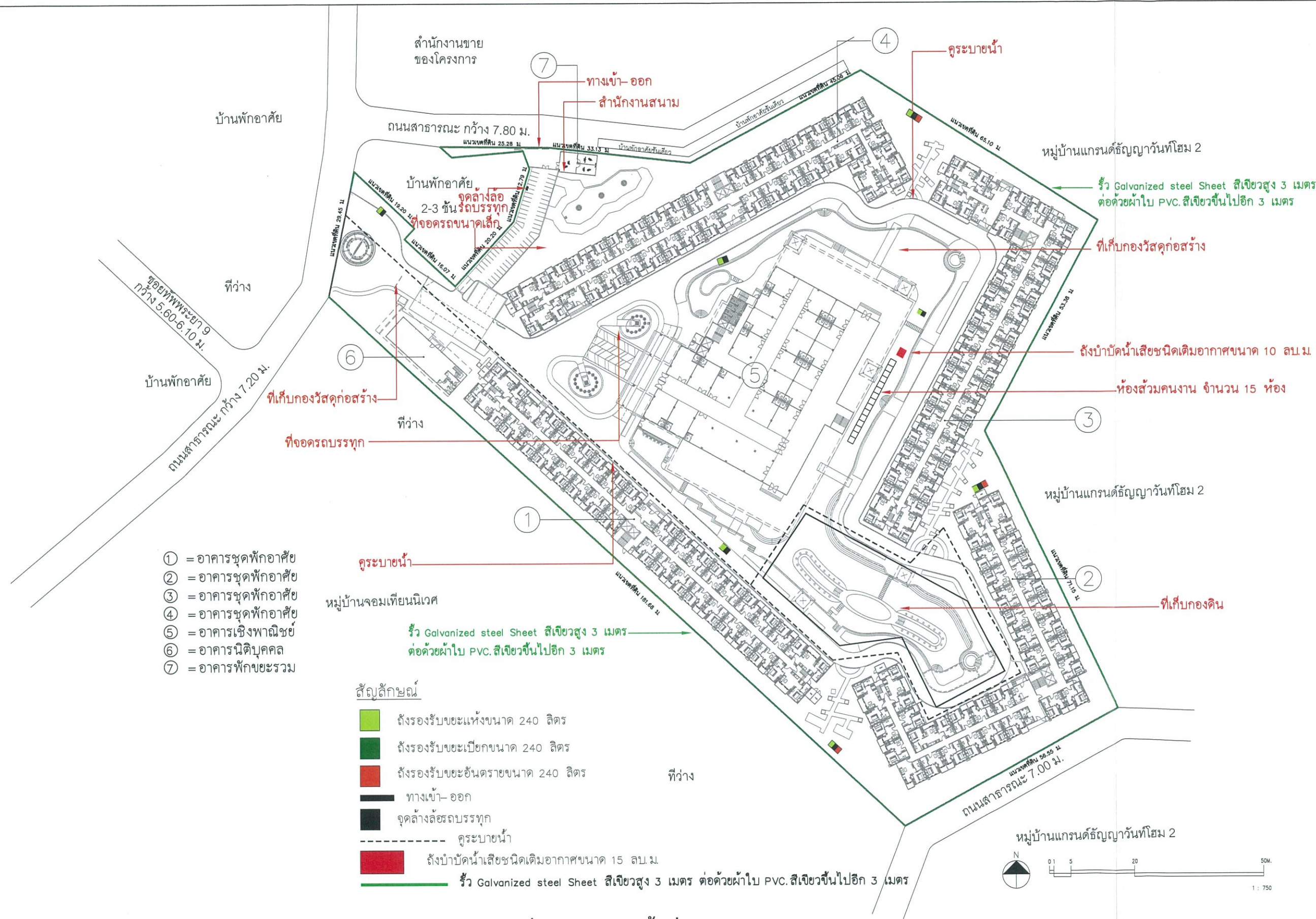
DWG. NO.

SHEET NO.

DATE

10-04-58

101/111



รูปที่ 1 : ผังการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้าง

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

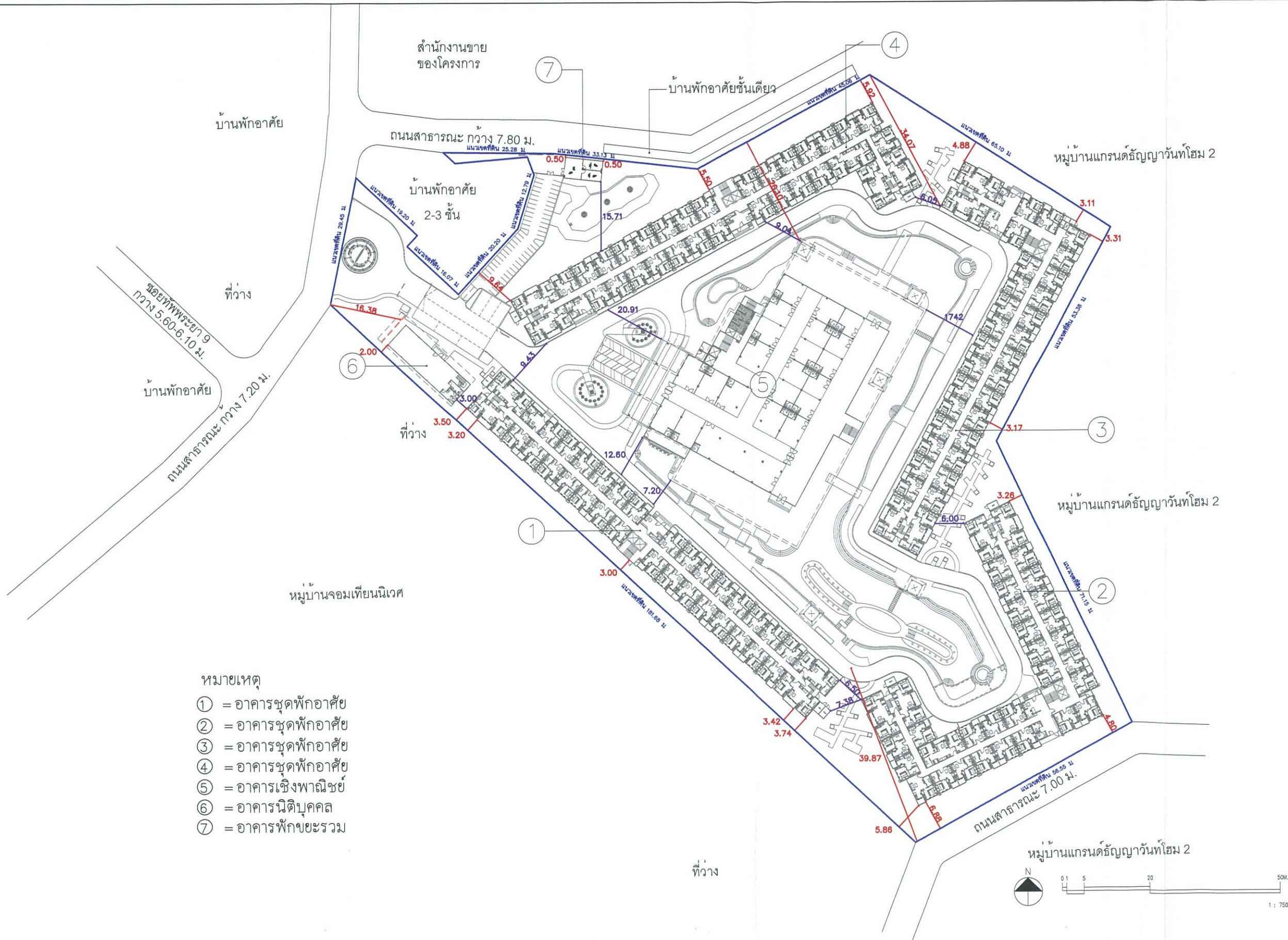
(นายโยม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





- หมายเหตุ
- ① = อาคารชุดพักอาศัย
 - ② = อาคารชุดพักอาศัย
 - ③ = อาคารชุดพักอาศัย
 - ④ = อาคารชุดพักอาศัย
 - ⑤ = อาคารเชิงพาณิชย์
 - ⑥ = อาคารนิติบุคคล
 - ⑦ = อาคารพักขยะรวม

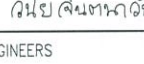
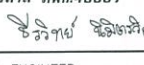
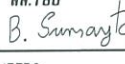
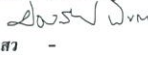
รูปที่ 2 : แผนผังแสดงระยะถอยร่น

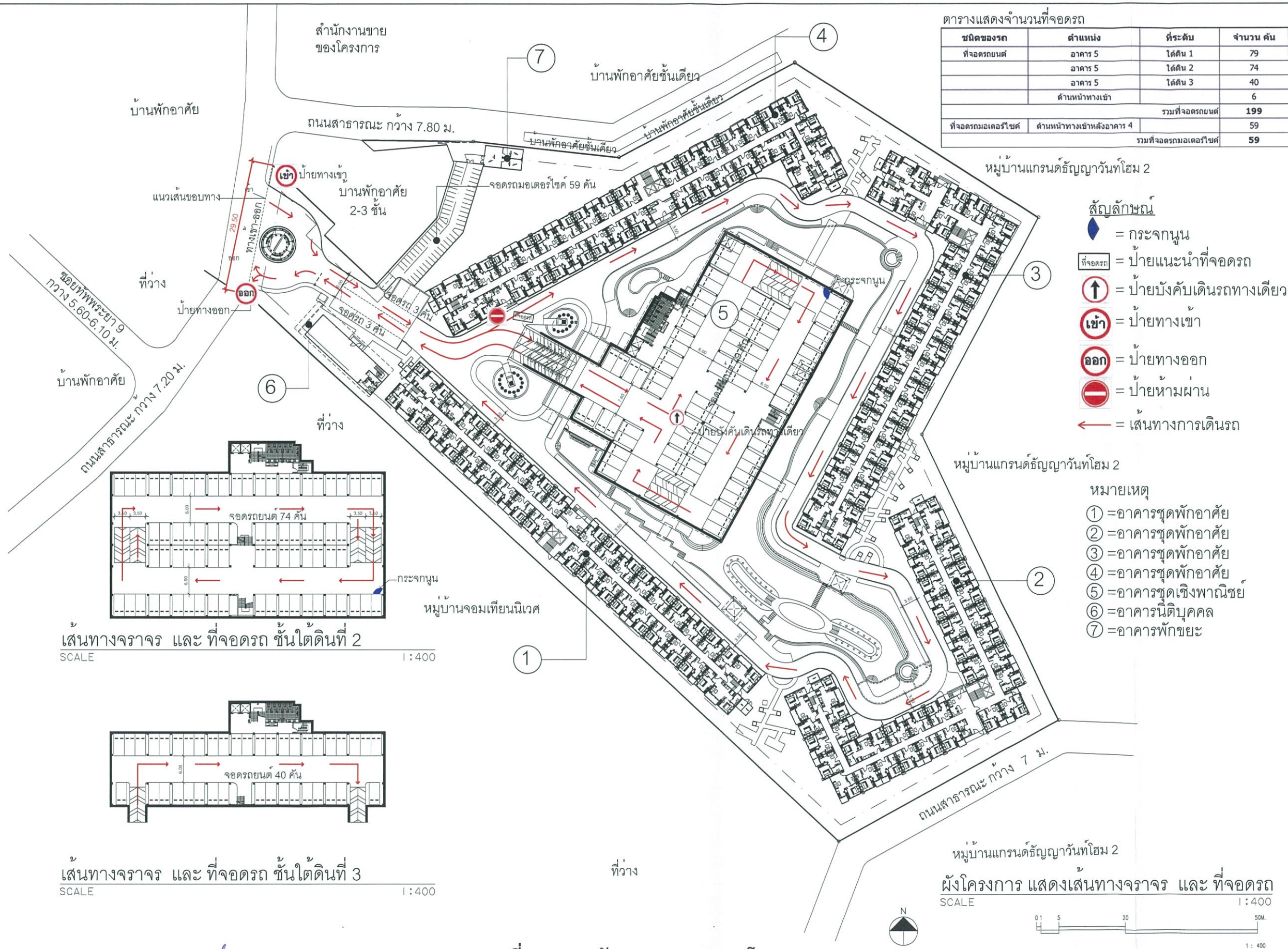
กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายโฮม บาร์ เดวิด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT :		
ARCADIA BEACH RESORT		
LOCATION : Moo 12, Tambon Nongprue, Amphur Banglamung, Pattaya City, Chonburi 20150.		
OWNER : CRS Star Co.,Ltd. 306/96-97 Moo 12 Thappra Road, Banglamung, Chonburi 20150.		
REV.	DATE (YY/MM/00)	DESCRIPTION
ARCHITECTS 1 ทรงยศ ปุณณิพัทธ์ ส-ตจ. 2135  2 สหชาติ สุพัตกุล ก-ตจ. 8168 		
LANDSCAPE ARCHITECT 1 วรณกร วิรัตน์พันธุ์ ก.ภส.137 		
STRUCTURAL ENGINEERS 1 ทิษณ เพชรรักษา สข.8411  2 วิชัย จินตนาวัน อย.1049 		
ELECTRICAL ENGINEERS 1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ สฟก.4082  2 ชีรวิทย์ นิมิตรวิลาส กฟท.46537 		
ENVIRONMENTAL ENGINEER 1 สุเมธ บุญอราม สส.180 		
MECHANICAL ENGINEERS 1 ปองสิทธิ์ พงษ์เพระ สก. 2009  2 ธนวัฒน์ ทิมไสย -		
DRAWING TITLE แผนผังแสดงระยะถอยร่น		
DRAWN อมรรัตน์		
CHECKED สหชาติ		
SCALE A1= A3=	DATE 10-04-58	
DWG. NO.		
SHEET NO.		



รูปที่ 3 : แผนผังระบบจราจรของโครงการ

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT :

ARCADIA BEACH RESORT

LOCATION :

Moo 12, Tambon Nongprue,
Amphur Banglamung,
Pattaya City, Chonburi 20150.

OWNER :

CRS Star Co.,Ltd.

308/96-97 Moo 12
Thapraya Road, Banglamung,
Chonburi 20150.

REV.	DATE (YY/MM/DD)	DESCRIPTION

ARCHITECTS

1 ทรยศ ปุณณันต์ ส.ศก. 2135

2 สหชาติ สุพัตกุล ก.ศก. 8188

LANDSCAPE ARCHITECT

1 วรณวิรัตน์ พันธุ์ ก.กส.137

STRUCTURAL ENGINEERS

1 ธิษณ เพชรรักษา สย.8411

2 วิญญู จินตนาวัน สย.1049
(ร่วมเขียน)

ELECTRICAL ENGINEERS

1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ สฟ.4082

2 อธิวิทย์ นิมิตรวิลาส สฟ.46537
(ร่วมเขียน)

ENVIRONMENTAL ENGINEER

1 สุเมธ บุษอราม สส.180

B. Sumayta.

MECHANICAL ENGINEERS

1 ปองสิทธิ์ พงษ์เพระ สก. 2009

2 ธนวัฒน์ ทิมไธสง

DRAWING TITLE

ผังโครงการ
แสดงเส้นทางจราจร
และ ที่จอดรถ

DRAWN

CHECKED

SCALE
A1= 1:400
A3=

DATE
-10-04-58

DWG. NO.

SHEET NO.

PROJECT :

ARCADIA BEACH RESORT

LOCATION :

Moo 12, Tambon Nongprue,
Amphur Banglamung,
Pattaya City, Chonburi 20150.

OWNER :

CRS Star Co.,Ltd.

306/96-97 Moo 12
Thapraya Road, Banglamung,
Chonburi 20150.

REV.	DATE (YY/MM/DD)	DESCRIPTION

ARCHITECTS

1 ทรยศ ปุฒิพันธุ์ ส.ศก. 2135

2 สหชาติ สุพัตกุล อ.ศก. 8188

LANDSCAPE ARCHITECT

1 วรณวี รัตนพันธุ์ อ.ภส.137

STRUCTURAL ENGINEERS

1 กิษณู เพชรรักษา สย.8411

2 วิญญู จันทนาวัน สย.1049

วินัย จันทนาวัน

ELECTRICAL ENGINEERS

1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ สฟก.4082

2 ชีววิทย์ นิมิตรวิลาส สฟก.48537

ธีรวิทย์ ชูจิระกิจ

ENVIRONMENTAL ENGINEER

1 สุนธดา บุญอร่าม สส.180

B. Sumayta.

MECHANICAL ENGINEERS

1 ปองสัทพ์ พงษ์เพราะ สก.2009

2 ธนวัฒน์ หิมไสย

DRAWING TITLE

แผนผังระบบสุขาภิบาล

DRAWN

อมรรัตน์

CHECKED

สหชาติ

SCALE

A1=

A3=

DWG. NO.

SHEET NO.

DATE

10-04-58

บ้านพักอาศัย

สำนักงานขาย
ของโครงการ

ถนนสาธารณะ กว้าง 7.80 ม.

แนวเขตที่ดิน 25.28 ม.

แนวเขตที่ดิน 33.13 ม.

แนวเขตที่ดิน 45.08 ม.

หมู่บ้านแกรนด์ญูวันท์โฮม 2

บ่อกักน้ำสุดท้าย
(บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง)

ที่ว่าง

ซอยเทพธิดา 9
กว้าง 5.60-6.10 ม.

บ้านพักอาศัย

ถนนสาธารณะ กว้าง 7.20 ม.

ที่ว่าง

หมู่บ้านจอมเทียนนิเวศ

หมายเหตุ

- ① = อาคารชุดพักอาศัย
- ② = อาคารชุดพักอาศัย
- ③ = อาคารชุดพักอาศัย
- ④ = อาคารชุดพักอาศัย
- ⑤ = อาคารเชิงพาณิชย์
- ⑥ = อาคารนิติบุคคล
- ⑦ = อาคารพักขยะรวม

สัญลักษณ์

- ระบบน้ำประปา
- ระบบระบายน้ำเสีย / น้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะ
- ระบบระบายน้ำฝน
- ทิศทางการไหลของน้ำเสีย
- ทิศทางการไหลของน้ำฝน
- บ่อดินกำจัดมีเทน พื้นที่ 3 ตร.ม.

MASTERPLAN

รูปที่ 4 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

104/111

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

TELLO

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

[illegible]

1 ทรงยศ ปุณณิพันธุ์ ส-สอ. 2135

2 สหชาติ สุนพัตกุล ภ-สภ. 8168

1 วรรณวิ รัตนพันธุ์ ภ.ภส.137

1 ทัศน เพชรรักษา สย.8411
วิเศษ เพชรรักษา.
2 วินัย จินตนาวัน วย.1049
อนันต์ จินตนาวัน

1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ สฟก.4082
2 อธิวิทย์ นิมิตรวิลาส ภฟก.46537
อธิวิทย์ นิมิตรวิลาส

1 สุเมธา บุญธรรม สส.180
B. Sumayta.

1 ปองสันต์ พึ่งเพระ สก. 2009
2 ธนวัฒน์ ทิมไสว -

ตำแหน่งอาคารพักขยะรวม
และเส้นทางรถขนขยะ

อมรรัตน์

สหชาติ

A1=	10-04-58
A3=	



(นายโฮม บาร์ เดวิด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ

TEED

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



หมายเหตุ

- ①= อาคารชุดพักอาศัย
- ②= อาคารชุดพักอาศัย
- ③= อาคารชุดพักอาศัย
- ④= อาคารชุดพักอาศัย
- ⑤= อาคารเชิงพาณิชย์
- ⑥= อาคารนิติบุคคล
- ⑦= อาคารพักขยะ

หมู่บ้านจอมเทียนนิเวศ

- ⑧ 85.60 ตร.ม.
- ⑨ 5.39 ตร.ม.
- ⑩ 13.91 ตร.ม.
- ⑪ 10.94 ตร.ม.
- ⑫ 20.36 ตร.ม.
- ⑬ 7.13 ตร.ม.
- ⑭ 21.03 ตร.ม.
- ⑮ 14.07 ตร.ม.
- ⑯ 38.23 ตร.ม.
- ⑰ 5.04 ตร.ม.
- ⑱ 42.16 ตร.ม.
- ⑲ 18.84 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว (ชั้นที่ 1) 3,958.31 ตร.ม.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายโฮม บาร์ เดวิด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

รูปที่ 7 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

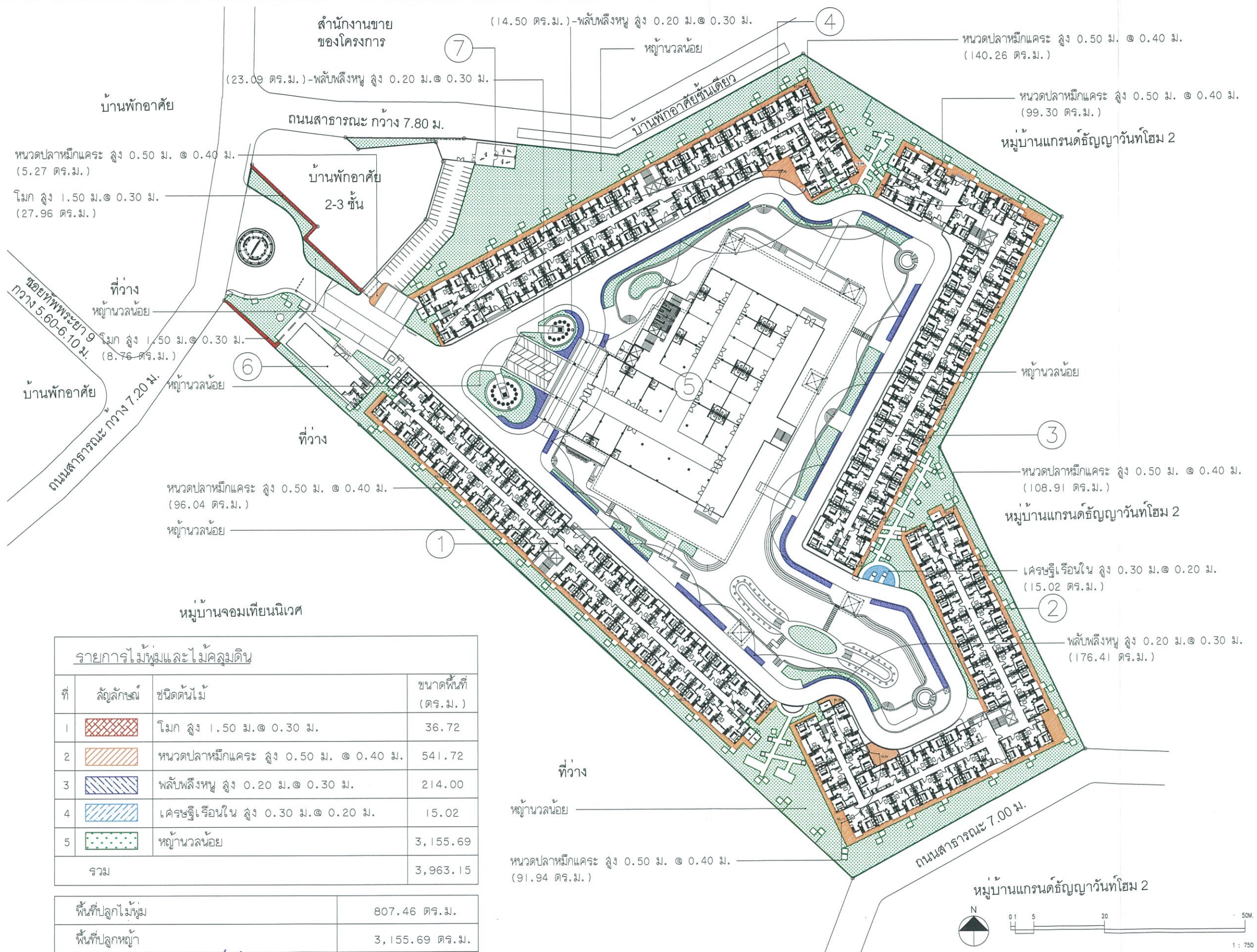
107/111



กันยายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT :		
ARCADIA BEACH RESORT		
LOCATION :		
Moo 12, Tambon Nongprue, Amphur Banglamung, Pattaya City, Chonburi 20150.		
OWNER :		
CRS Star Co.,Ltd.		
306/96-97 Moo 12 Thappraya Road, Banglamung, Chonburi 20150.		
REV.	DATE (YY/MM/DD)	DESCRIPTION
ARCHITECTS		
1 ทรยศ ปุณพันธ์ ส.ศก. 2135		
2 สหชาติ สุพัตกุล ก-ศก. 8168		
LANDSCAPE ARCHITECT		
1 วรณวิ รัตนพันธุ์ ก.กส.137		
STRUCTURAL ENGINEERS		
1 ติญ เพชรรักษา สย.8411		
2 วิชัย จินตนาวัน วย.1049		
ELECTRICAL ENGINEERS		
1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ สฟก.4082		
2 ชีรวิทย์ นิมิตวิลาส กฟก.46537		
ENVIRONMENTAL ENGINEER		
1 สุเมธ บุญอร่าม สส.180		
MECHANICAL ENGINEERS		
1 ปองสิทธิ์ พิงเพราะ สก.2009		
2 ธนวัฒน์ ทิมไสว		
DRAWING TITLE		
ผังบริเวณ		
แสดงพื้นที่สีเขียว		
DRAWN		
CHECKED		
SCALE	DATE	
A1=	10-04-58	
A3= 1:750		
DWG. NO.	LA-02	
SHEET NO.		



รายการไม้พุ่มและไม้คลุมดิน			
ที่	สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1		โมก สูง 1.50 ม. @ 0.30 ม.	36.72
2		หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.50 ม. @ 0.40 ม.	541.72
3		พลับพลึงสูง สูง 0.20 ม. @ 0.30 ม.	214.00
4		แคระรีเรื่อนใน สูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.	15.02
5		หญ้านวลน้อย	3,155.69
รวม			3,963.15
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม			807.46 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกหญ้า			3,155.69 ตร.ม.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายโฮม บาร์ เดวิด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด

รูปที่ 9 : แผนผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT :

ARCADIA BEACH RESORT

LOCATION :

Moo 12, Tambon Nongprue, Amphur Banglamung, Pattaya City, Chonburi 20150.

OWNER :

CRS Star Co.,Ltd.
308/96-97 Moo 12 Thapraya Road, Banglamung, Chonburi 20150.

REV.	DATE (Y/M/DO)	DESCRIPTION

ARCHITECTS
1 ทรยศ ปุณณันท์ ส.ศก. 2135
2 สหชาติ สุพัตกุล ก-ศก. 8158

LANDSCAPE ARCHITECT
1 วรณวิ รัตนันท์ ก.ภ.ศ.137

STRUCTURAL ENGINEERS
1 กิษณ เพชรรักษา ส.ศ.8411
2 วิญญู จินตนาวัน ส.ศ.1049
กมล (จินตนาวัน)

ELECTRICAL ENGINEERS
1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ ส.ศ.4082
2 อธิวิทย์ นิมิตรวิลาส ก.ศ.48537
อริวิทย์ นิมิตรวิลาส

ENVIRONMENTAL ENGINEER
1 สุเมธ บุญอร่าม ส.ศ.180
B. Sumayta.

MECHANICAL ENGINEERS
1 ปองสิทธิ์ พงษ์เพระ ส.ศ.2009
2 ธนวัฒน์ ทิมไธสง

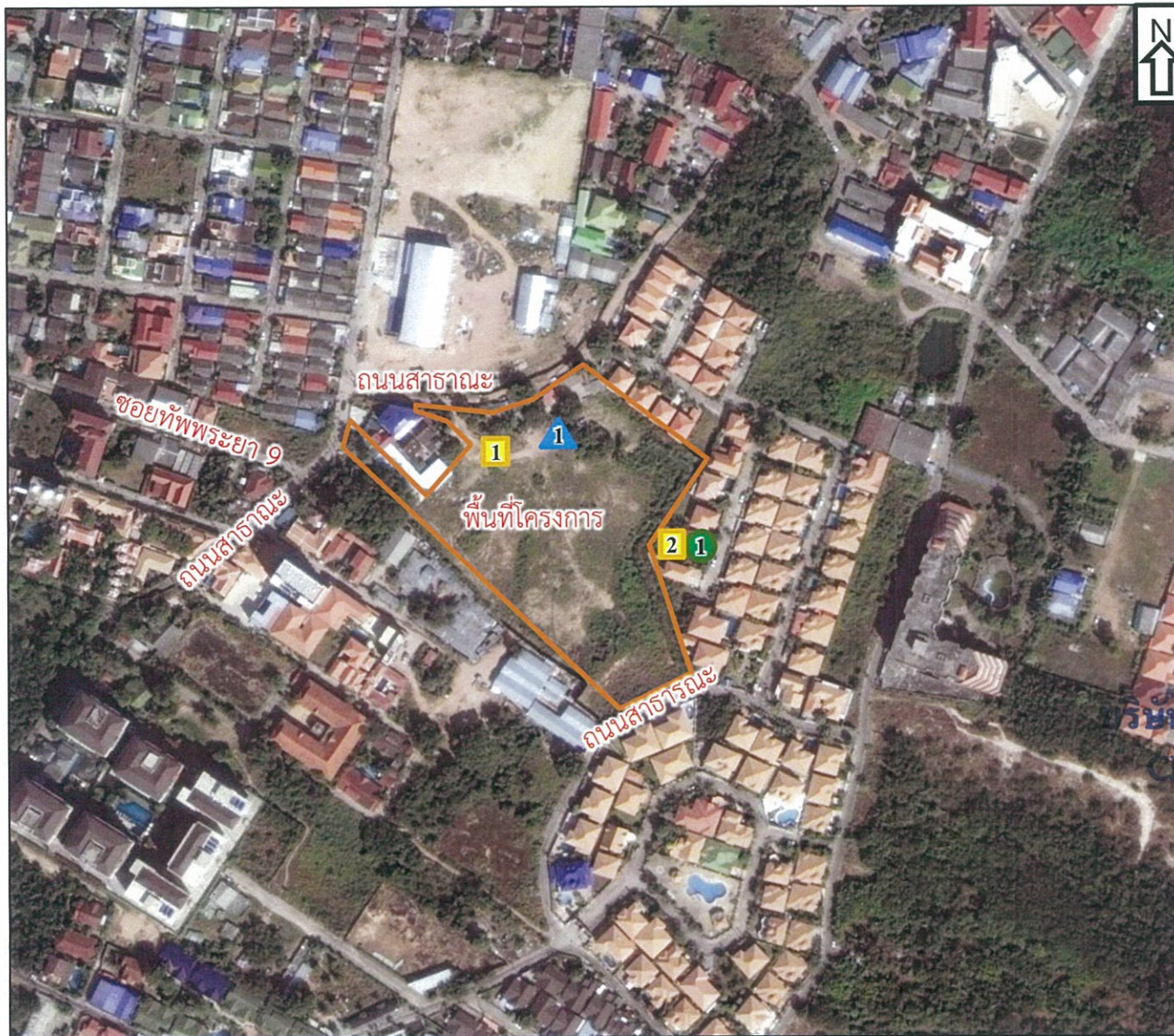
DRAWING TITLE
ผังบริเวณ
แสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

DRAWN

CHECKED

SCALE A1= A3= 1:750	DATE 10-04-58
---------------------------	-------------------------

DWG. NO. **LA-03**
SHEET NO.



สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1 2 อากาศ

1 เสียง

1 ความสั่นสะเทือน

กันยายน 2558 ลงชื่อ

(นายโฮม บาร์ เดวิด)

บริษัท ซีอาร์เอส สตาร์ จำกัด
CRS STAR CO.,LTD.

กันยายน 2558 ลงชื่อ *นส. สห*

(นางสาวลดารัตน์ คงโพธิ์รอด)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 10 : แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงก่อสร้าง

PROJECT :

ARCADIA BEACH RESORT

LOCATION :

Moo 12, Tambon Nongprue,
Amphur Banglamung,
Pattaya City, Chonburi 20150.

OWNER :

CRS Star Co.,Ltd.

306/96-97 Moo 12
Thappraya Road, Banglamung,
Chonburi 20150.

REV.	DATE (YY/MM/DD)	DESCRIPTION

ARCHITECTS

1 ทรงยศ ปุณรัตน์ ส.ศ. 2135

2 สหชาติ สุพัตกุล ก-ส. 8168

LANDSCAPE ARCHITECT

1 วรณวิ รัตนพันธุ์ ก.ภ.ส.137

STRUCTURAL ENGINEERS

1 ทิพย์ เพชรรักษา ส.ช.8411

2 วัชร จินตนาวัน ว.ช.1049
วินัย (จินตนาวัน)

ELECTRICAL ENGINEERS

1 ประสพพร ประเสริฐสังข์ ส.ท.ก.4082

2 อธิวิทย์ นิมิตรวิลาส ก.ท.ก.48537
ธีรวิทย์ นิมิตรวิลาส

ENVIRONMENTAL ENGINEER

1 สุเมธ บุญอราน ส.ส.180
B. Sumanya.

MECHANICAL ENGINEERS

1 ปองกันท์ พงษ์เพระ ส.ก. 2009

2 อนวัช กิมไธ -

DRAWING TITLE

แผนผังระบบสุขาภิบาล

DRAWN

อมรรัตน์

CHECKED

สหชาติ

SCALE

A1=

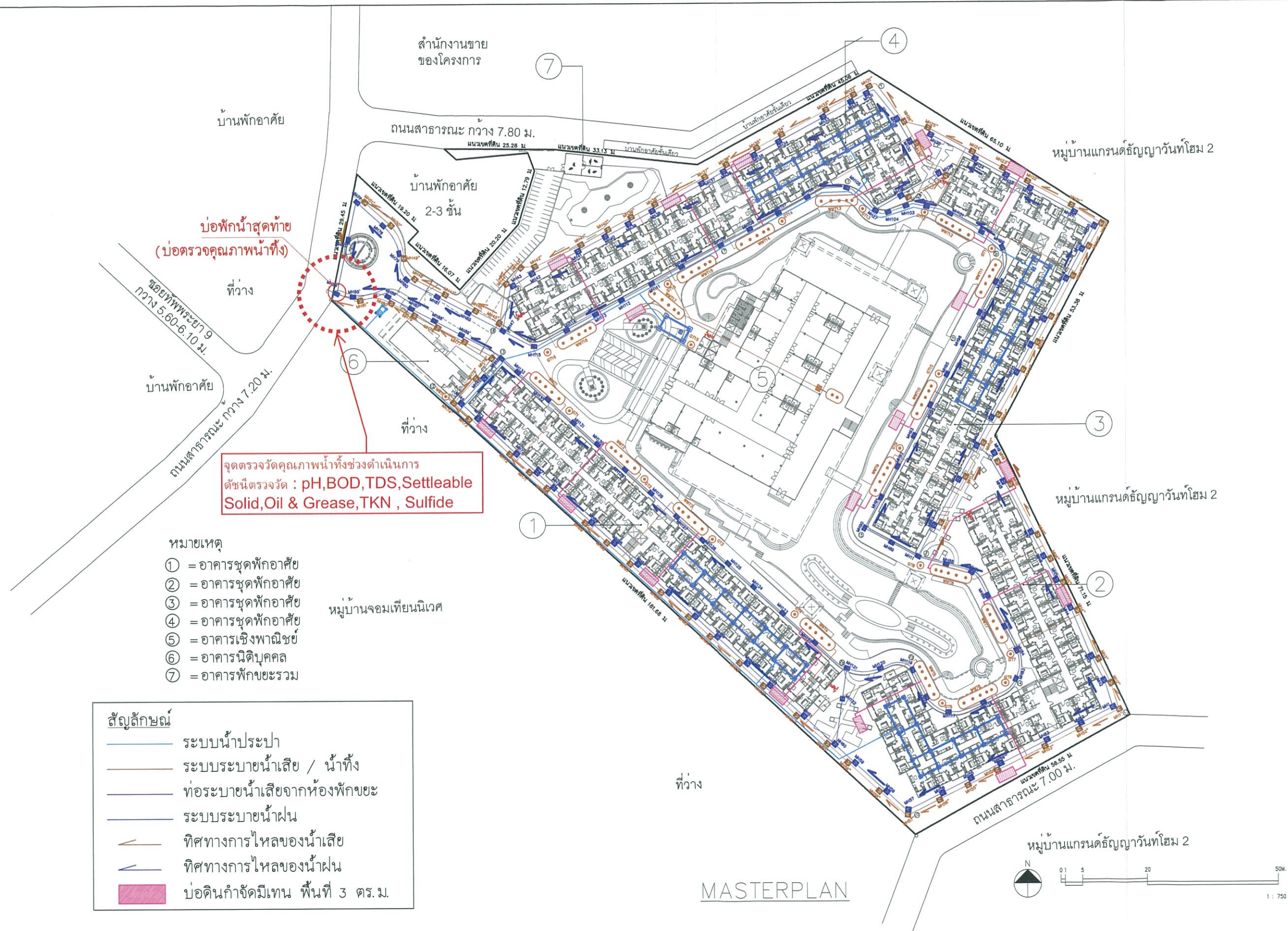
A3=

DATE

10-04-58

DWG. NO.

SHEET NO.



แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขั้บทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ
 - * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก

รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543