



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๕๘๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel)
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๓๔๓
ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

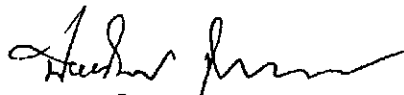
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๓-๙๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง ๓๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๖ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพักทั้งหมดจำนวน ๑๓๓ ห้อง และอาคารจอดรถโครงสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล ขนาดความสูง ๑๑ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด์ เฟลลิจิต โฮเต็ล จำกัด โดยให้ บริษัท เรนด์ เฟลลิจิต โฮเต็ล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง ครบครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการ จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการ ให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น เงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง กับ ด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศกนตนาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ต่อ ๒ ต่อ ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด์ เฟลินจิต โฮเต็ล จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด์ เฟลินจิต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเฟลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-96 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 133 ห้อง และอาคารจอดรถโครงสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกลขนาดความสูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด์ เฟลินจิต โฮเต็ล จำกัด อย่างเคร่งครัด

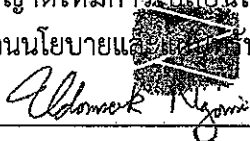
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

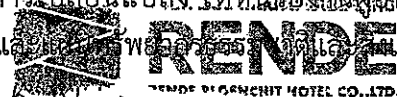
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

พฤษภาคม 2558

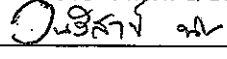

นายอุดมศักดิ์ ไฉ่วศิริ

(นายอุดมศักดิ์ ไฉ่วศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เฟลินจิต โฮเต็ล จำกัด



รับรองจำนวน 1/173 หน้า



นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤษภาคม 2558

Aldomsok Ngami

(นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เฟลินจิต โฮเต็ล จำกัด



พฤษภาคม 2558

วันวิสาข์ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 2/173 หน้า

ตารางที่ 1

สรุปผลการทบทวนต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด โฮเทล จำกัด ในระยะรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ และเสียง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถ่วงดุล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ และเสียง อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงการรื้อถอนอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจากฝุ่นละออง เสียงดัง อุบัติเหตุ และการรบกวนของเศษวัสดุจากการรื้อถอน	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีผู้ควบคุมงานรื้อถอนตามกฎหมาย ซึ่งต้องศึกษา รายละเอียดโครงการสร้างอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความปลอดภัย และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการ และความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารตามที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการ หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องให้ผู้ดำเนินการ ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องให้ผู้ดำเนินการ แก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาที่จะเข้ามาดำเนินการรื้อถอนอาคาร ตรวจสอบ และหาวิธีการป้องกัน สิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา เป็นต้น รวมทั้งบ้านพักอาศัย หรือพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ในขณะที่รื้อถอนอาคาร ส่วนนั้น 	-



Rosewood Sign
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

อรุณี น
(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 3/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง เชิงเทคนิคและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ และเสียง อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย		<p>3) กำหนดให้ผู้รับเหมาที่จะเข้ามาดำเนินการรื้อถอนอาคาร ตัดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมตัวไปสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตราย ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุอื่นซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการรื้อถอนอาคาร</p> <p>4) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา กลางวัน (8.00-17.00 น.)</p> <p>5) จัดให้มีแนวรั้วสังกะสีชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุร่วงหล่น ปิดคลุมโดยรอบอาคารที่รื้อถอน</p> <p>6) จัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อถอน ตลอดจนแนวด้านนอกของผนังอาคารนั้น แผงรับวัสดุตั้งกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรง และขนาดใหญ่เพียงพอที่จะป้องกันเศษวัสดุที่อาจร่วงหล่นได้และต้องติดตั้งให้เอียงลาดเพื่อป้องกันวัสดุที่ร่วงหล่นกระเด็น ออกมานอกแผงหรือกองค้างอยู่ในแผงรับนั้น</p>	



พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด่ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

พฤษภาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศิต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ และเสียง อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย		<p>7) การขนย้ายเศษวัสดุ กำหนดให้ดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร</p> <p>8) รถบรรทุกทุกคันต้องติดตั้งผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด และต้องควบคุมความเร็วให้อยู่ในพิกัดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>9) รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากรั้วที่รื้อถอนอาคารต้องผ่านการล้างล้อ เพื่อกำจัดเศษดินก่อนออกนอกพื้นที่</p> <p>10) คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่รื้อถอนจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>11) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และจ่ายค่าชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>12) ประชุมติดตามผลงานประจำสัปดาห์และประสานงานแก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการเจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน</p>	



บริษัท เรนด์ เอนจิเนียริ่ง โยเดียล จำกัด
RENDI
 RENDE PROJEKTING & CONSULTING CO., LTD.

Abdusalam Nyomni
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

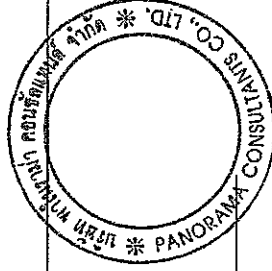
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เอนจิเนียริ่ง โยเดียล จำกัด

Orsana
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

พฤษภาคม 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาเนอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

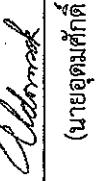


รับรองจำนวน 5/173

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด โฮเทล จำกัด ในระยะก่อสร้าง

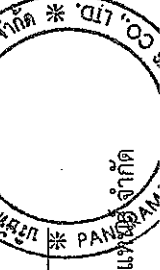
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้าง เก็บงาน และส่งมอบงานประมาณ 32 เดือน และงานเตรียมความพร้อมอาคารเพื่อเปิดดำเนินการประมาณ 3 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะในช่วงงานฐานรากและงานโครงสร้างตัวอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย นอกจากนี้ในช่วงงานทำฐานราก อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินและความเสียหายต่ออาคารโดยรอบ จากการขุดดินและการทำเสาเข็ม โดยดินที่ขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคจะถมกลับและปรับพื้นที่ภายในโครงการ และเมื่อเริ่มงานในส่วนโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งต่างๆ จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 อาคาร สูง 32 ชั้นและชั้นใต้ดิน 6 ชั้น</p>	<p>1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</p> <p>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</p> <p>3) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติที่ติดทิวาน้ำเข้าสู่สูง 3-4 ชั้น ที่มีรั้วที่บคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้มีความสูงรวม 6 ม. เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม</p> <p>5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีชี้วัดรางวัล <ul style="list-style-type: none"> - ผังพื้นที่ก่อสร้าง และระดับพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ ออกแบบไว้ - สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง • วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง และระดับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุ ก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ โดยจัดทำบันทึก การตรวจสอบการปฏิบัติตามผัง ก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ - ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราว การตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอโดยการสังเกตด้วยสายตา 	

พฤษภาคม 2558  (นายอุดมศักดิ์ ใจวงศ์) ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด โฮเทล จำกัด

บริษัท เรนด โฮเทล จำกัด
RENDE
RENDE PROMISANT (SUKKUM) LTD

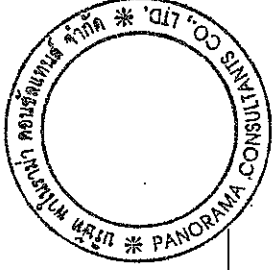
2558 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 6/173



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>	<p>จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถโครงสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล สูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะมีรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบ 3 ม.) ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>6) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรฐานการป้องกันการทำลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในกรณีขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคง แข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตราย จำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดินในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟให้แสงสว่าง ต้องทำสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยวัสดุสะท้อนแสง ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน <p>7) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อเม้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด) • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตามเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน



Alldomk Ngorn
(นายอุดมศักดิ์ ไม้ศิริ)

Worath
(นางสาววิวิศห์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 7/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

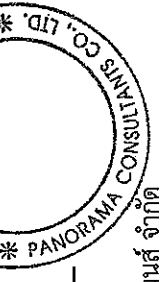
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ตาม การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ อย่างไรก็ตาม การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 7.19x10⁻³ มก./ลบ.ม., 2.86x10⁻⁵ มก./ลบ.ม., 1.26x10⁻² มก./ลบ.ม., 6.48x10⁻² มก./ลบ.ม., 4.06x10⁻³ มก./ลบ.ม. และ 1.37x10⁻⁴ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.062 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.039 มก./ลบ.ม. (< 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกทุกคันก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่รื้อถอน และอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>4) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเติม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอร์จอีตโนมีตีที่มีรั้วที่ปิดคลุมสูงประมาณ 3 ม. โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิมให้มีความสูงรวม 6 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5) การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ความเปียกอยู่เสมอ</p> <p>6) จัดให้มีการฉีดพรมน้ำไปยังตัวอาคาร ขณะที่กำลังก่อสร้าง</p>	<p>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) <p>● <u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด - บริเวณทางเข้าด้านหน้าโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย 1 จุด <p>● <u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric Method - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ - หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



Abdomak Nigini
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

วันวิสาข์ น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)



รับรองจำนวน 8/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพอริเนลิต โฮลดิ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 2.213 มก./ลบ.ม. (< 34.2 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.134 มก./ลบ.ม. (< 0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.012 มก./ลบ.ม. (< 0.78 มก./ลบ.ม.) และความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนประมาณ 1.62 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสารแตกต่างจากปัจจุบันมากนัก แต่อาจทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ดังนี้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7) ศึกษารูปแบบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p> <p>8) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดที่ตลอดเวลาเป็นพิเศษ เมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก จะต้องทำความสะอาดทุกครึ่งจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>10) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกที่ก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกที่ก่อสร้างก่อสร้างภายนอกโครงการไม่เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้ชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 และช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย</p>	<p>- ตรวจจับคุณภาพอากาศ CO, NO₂, SO₂ และ HC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>• จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบนป้ายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุกวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ</p> <p>-เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพอติจिट ไฮเทล จำกัด)</p>	



พฤษภาคม 2558 *Atthornak Nopon*
 (นายอุตมศักดิ์ ใจศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพอติจिट ไฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558 *วิบูลย์ น.*
 (นางสาววิบูลย์ ฉินนะโสต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราห์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 9/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>หน่วยรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ ทาวน์เฮ้าส์สูง 3-4 ชั้น ทางทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทางทิศตะวันออก และพื้นที่ก่อสร้างโครงการในเขต เฟลินจิต คอนโดมิเนียม ทางทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 80.98-99.95 เดซิเบลเอ พบว่ามีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบลเอ อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้าน ทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้ว คอนกรีตเสริม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศ ตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคาร จอดรถอัตรอัตโนมัติที่ติดทาวนเฮ้าส์สูง 3-4 ชั้น ที่มีรั้วที่ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. โดยการติดตั้งจะต้อง แนบสนิทกันและไม่ให้มีช่องว่างเกิดขึ้น เพื่อช่วยลด ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้โดย ใช้วัสดุ Metal Sheet สูง 3 ม. ปีกกัน 4 ด้าน (แต่ละ ด้านกว้าง 3 ม. และสูง 3 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ที่จะ ทำกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง กำหนดลักษณะให้ เป็นแผ่นกันที่พับ จุดเชื่อมต่อระหว่างแผ่นจะต้องไม่มี รูหรือช่องเปิด เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิด กิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่ง เมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแตระดับชั้นที่ 2 หรือ ที่ระดับความสูงมากกว่า 3 ม. ขึ้นไป</p> <p>3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการ ตัด เลาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังระดับที่</p>	<p>ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเสริม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถ อัตโนมัติที่ติดทาวนเฮ้าส์สูง 3-4 ชั้น ที่มีรั้วที่ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. โดยการติดตั้งจะต้อง แนบสนิทกันและไม่ให้มีช่องว่างเกิดขึ้น เพื่อช่วยลด ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้โดย ใช้วัสดุ Metal Sheet สูง 3 ม. ปีกกัน 4 ด้าน (แต่ละ ด้านกว้าง 3 ม. และสูง 3 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ที่จะ ทำกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง กำหนดลักษณะให้ เป็นแผ่นกันที่พับ จุดเชื่อมต่อระหว่างแผ่นจะต้องไม่มี รูหรือช่องเปิด เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิด กิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่ง เมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแตระดับชั้นที่ 2 หรือ ที่ระดับความสูงมากกว่า 3 ม. ขึ้นไป</p> <p>3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการ ตัด เลาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังระดับที่</p>	<p>ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเสริม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถ อัตโนมัติที่ติดทาวนเฮ้าส์สูง 3-4 ชั้น ที่มีรั้วที่ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. โดยการติดตั้งจะต้อง แนบสนิทกันและไม่ให้มีช่องว่างเกิดขึ้น เพื่อช่วยลด ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้โดย ใช้วัสดุ Metal Sheet สูง 3 ม. ปีกกัน 4 ด้าน (แต่ละ ด้านกว้าง 3 ม. และสูง 3 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ที่จะ ทำกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง กำหนดลักษณะให้ เป็นแผ่นกันที่พับ จุดเชื่อมต่อระหว่างแผ่นจะต้องไม่มี รูหรือช่องเปิด เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิด กิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่ง เมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแตระดับชั้นที่ 2 หรือ ที่ระดับความสูงมากกว่า 3 ม. ขึ้นไป</p> <p>3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการ ตัด เลาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังระดับที่</p>	<p>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</u></p> <p>-Leq 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, และ L₉₀ ตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ 1 จุด และ บริเวณทางเข้าด้านหน้า โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย 1 จุด</p> <p>● <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการจราจร เสื่อม และรายงานผล ทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



พฤษภาคม 2558

Abdomak Nym...

(นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ)

วิบูลย์ น...

(นางสาววิวิศาส์ ฉินนะโสต)



รับรองจำนวน 10/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอนด์ เพอติจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ตัดคีย์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามตารางต่อไป ผลกระทบเชิงบวก
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>ชนิดเคลื่อนย้ายได้โดยใช้วัสดุ Metal Sheet สูง 3 ม. ปิดกัน 4 ด้าน (แต่ละด้านกว้าง 3 ม. และสูง 3 ม.) ล้อมรอบพื้นที่ที่จะทำกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง กำหนดลักษณะให้เป็นแผงกันที่บ จุดเชื่อมต่อระหว่างแผ่นจะต้องไม่มีรูหรือช่องเปิด</p> <p>ทั้งนี้ ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียง ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่อ่อนไหวบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 500 ม. หลังจากมีกำแพงกันเสียงแล้วนั้น จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ที่ 10 เดซิเบลเอ จากมาตรการดังกล่าวผลกระทบในด้านเสียงจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>5) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีความระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</p> <p>6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและ จัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการสวมหมวกและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางวัน</p>	



พฤษภาคม 2558 *Alldonok Ngorn*
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558 *วิวิสาห์ น*
(นางสาววิวิสาห์ ฉินนะโชติ)



ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

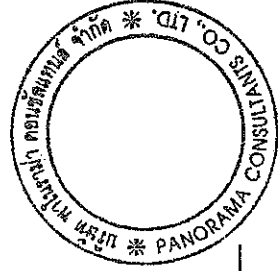
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>		<p>8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลารื้อถอน ระยะเวลาก่อสร้างก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างงานเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>10) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>11) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



Aldemack Niyonin
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด



Jiraporn
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือกำกับต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากการประเมินพบว่าจุดที่รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างมากที่สุดคือ ทาวน์เฮาส์สูง 3-4 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งตัวอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 3.79 ม. จะได้รับความสั่นสะเทือนในช่วงงานเสาเข็มที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.58-12.31 มม./วินาที และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่กำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัย อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล สถานศึกษา และอาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา พบว่ามีค่าเกินมาตรฐานดังกล่าว (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร)</p>	<p>1) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะ (Bored Pile) โดยจะขุดเจาะและก่อสร้างกำแพงกันดินชนิดชุด-หล่อในที่ (Diaphragm Wall/D-wall) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p> <p>2) ขุดคูดินเพื่อลดความสั่นสะเทือนของดิน ความลึก 1.7 เมตร ความกว้าง 1.7 เมตร บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการทางทิศเหนือด้านติดทาวน์เฮาส์สูง 3-4 ชั้น และเติมน้ำให้เต็มคูดิน เพื่อรักษาสภาพคูดิน ตลอดจนการก่อสร้างฐานรากของโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</p> <p>4) จัดให้มีกรรมกรประกันภัยเพื่อขอขอยุติความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดจนรายงานเสาเข็ม



บริษัท เรนเดล วิศวกรรม จำกัด
RENDEL
ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.

Altamook Noprasit
(นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท โสเทล จำกัด

วิมลรัตน์

(นางสาววิมลรัตน์ ฉิมนะโสตร์)

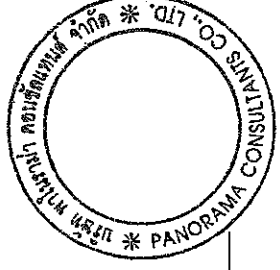
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 13/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความเสี่ยง (ต่อ)</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบจากความเสี่ยงที่อื่น โดยเลือกใช้วิธีการขุดดินขนาดความลึกไม่น้อยกว่า 1.7 เมตร จึงสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการลงเหลือร้อยละ 20-40 ซึ่งกำหนดให้ระดับของผลกระทบลดลงเหลือร้อยละ 40 โดยเมื่อจัดทำคู่มือความกว้างไม่น้อยกว่า 1.7 เมตร ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือน คือ ทวนแฮ็คสูง 3-4 ชั้น ทางทิศเหนือของโครงการจะได้รับเฉลี่ย 0.23-4.92 มม./วินาที ทั้งนี้ จะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคลื่นสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้นระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดความเสี่ยงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ</p>	<p>6) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปแบบอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปแบบอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็มและการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>7) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ นอกจากนี้ โครงการจะให้ฝ่ายมวลชนสัมพันธ์ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข่าวสารและความเคลื่อนไหวของโครงการให้แก่ชุมชนโดยรอบ</p> <p>8) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มให้ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • <u>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ</u> อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตรวจสอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน 	



Signature

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 14/173

(นายอุดมศักดิ์ ใจวีศิริ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)		<p>9) จัดให้มีการขอความเห็นชอบในกรณีที่เกิดความเสียหายต่อก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p> <p>10) กรณีมีข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมจากชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการที่อยู่นอกเหนือจากมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้เจ้าของโครงการพิจารณา นำมาตรการดังกล่าวมาปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งให้ชุมชนข้างเคียงพื้นที่ตั้งโครงการรับทราบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



Allokk Niyon

(นายอุดมศักดิ์ ใจวัตร)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด



วิไลรักษ์ น.

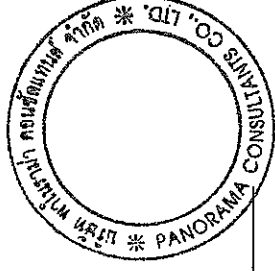
(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน</p>	<p>การขุดดินเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับทำฐานราก และชั้นใต้ดิน และการขุดเจาะนำเสาเข็มเพื่อก่อสร้างฐานราก อาจจะทำให้เกิดการพังทลายของดิน/ความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะอาคารพักอาศัย และพื้นที่ข้างเคียง ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม</p>	<p>1) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะ (Bored Pile) โดยขุดเจาะและก่อสร้างกำแพงกันดินชนิดชุด-หล่อในที่ (Diaphragm Wall/Wall) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p> <p>2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตราการติดตามตรวจสอบผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)



W. Srisakul

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 16/173

(นายอุดมศักดิ์ ใจวิศิษฐ์)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมีศึกษา 1 กม. ได้แก่ คลองแสนแสบ ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 670 ม. มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภคบริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของงานประมาณ 11 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะได้รับบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นจึงระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำ สาธารณะต่อไป โดยไม่ได้รับขายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างหลังจากเลิกงานทุกวัน</p> <p>3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดิน ให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ</p> <p>4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p>	<p>● วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำความสะอาดและบ่อพักดินระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักดินตะกอน ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
RENDE PLOERCHÉ HOTELS & RESORTS

Atthornak Niyomi
(นายอุดมศักดิ์ ไงวัชรี)

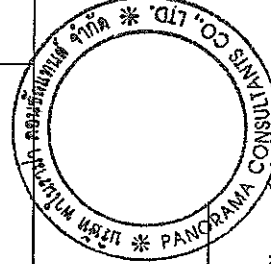
พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพนโรมา่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



วันวิสาข์ ฉิน

รับรองจำนวน 17/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสังคม ต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>ในระยะก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มเจาะ หยั่งลึกถึงระดับชั้นทรายชั้นที่ 2 จากนั้นจะเป็นการหล่อบมคอนกรีตฐานราก ทั้งนี้ชั้นน้ำบาดาลในบริเวณกรุงเทพฯ ซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการมีชั้นน้ำบาดาลชั้นบนสุด คือ ชั้นน้ำกรุ่นพหุมหานคร ซึ่งมีความลึกจากผิวดินประมาณ 50 ม. อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาลไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างมาจากการประปานครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบพิศพ และระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคานงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมน้ำเสียลงร่องรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ แยกประเภท และความควบคุมไม่ให้มีการกอมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอการเก็บขนโดยสำนักงานเขตปทุมวันทุกวัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อกคุณภาพน้ำใต้ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ 1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกต้องลักษณะซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถึงรับมูลฝอยรีไซเคิล ถึงรองรับมูลฝอยเปียก และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิ. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 1.3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 1.4) จัดหาขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย 2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายวัน ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



บริษัท เรมด์ โฮเทล จำกัด
RENDE
RESEDA PROJECT PHASE 2, LTD

Oldmark Nigeria
(นายอดุมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



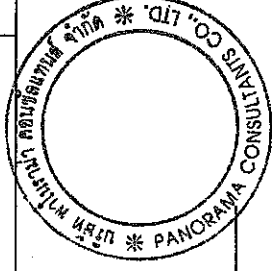
รับรองจำนวน 18/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและ คุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)		3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคอกนกออสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการโรงแรมโรสวูด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด ฟิลินิจิต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่บนพื้นที่ 200 ไร่ ในพื้นที่ชุมชน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชน และพาณิชย์กรรมเป็นส่วนใหญ่ ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ปรากฏอยู่แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพแต่อย่างใด		



บริษัท เรนด ฟิลินิจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
RENDE CONSULTING CO., LTD.



วิบูลย์ งาม

พฤษภาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

รับรองจำนวน 19/173

Abbaroad Niyom

(นายอุดมศักดิ์ โจ้งศิริ)

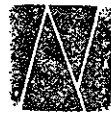
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด ฟิลินิจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมและคุณค่าของสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>สำหรับแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองแสนแสบ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภคแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทิ้งในระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการก่อนระบายออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำรูปรับ น้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบม. เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน</p> <p>2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียฯ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุกวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
CONSULTANTS CO., LTD.

Alsomrak Niyomiti
(นายอุดมศักดิ์ ไช้วศิริ)

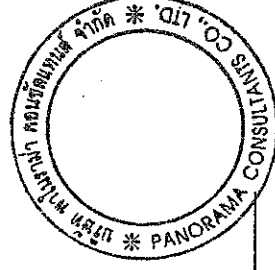
พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



วิภาดา

รับรองจำนวน 20/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณลักษณะใช้ประโยชน์ของผืนดิน</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นโรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ส่วนพื้นที่โครงการปัจจุบันที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างเปล่า และมีทิวทัศน์ที่สวยงาม 3-4 ชั้น จำนวน 4 หลัง ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการทางด้านหลัง เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรมจึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการเป็นการดำเนินการตามกายภาพในพื้นที่โครงการ และได้จัดทำแนวรั้วกันอย่างมิดชิด ประกอบกับในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อความรุนแรงจนส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</p> <p>2) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานงานสิ่งแวดล้อม และสำนักงานงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



พฤษภาคม 2558 *Abderrahmane Nyoussi*
 (นายอูตมศักดิ์ โจ้วศิริ)

พฤษภาคม 2558 *วิบูลย์ วัฒน*
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮต)

รับรองจำนวน 21/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

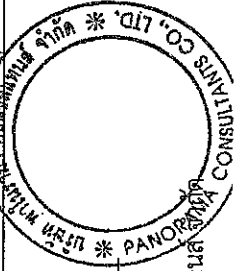
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p> <p>ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างเครื่องจักร/วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนเพลินจิต ถนนสุขุมวิท และถนนวิฑูรย์ เพื่อเข้าสู่โครงการและเปลี่ยนถนนโครงข่ายอื่นๆ จำนวน เทียบเท่าการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ประมาณ 22 คัน-รถยนต์หนึ่ง (PCU)/ชม. ซึ่งจะไม่ ทำให้ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร ของถนนดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนน โครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของ ถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทาง คมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน ซึ่งถือว่าโครงข่ายถนนรอบโครงการได้รับผลกระทบ จากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้าง โครงการไม่มาก เนื่องจากระดับการให้บริการของ ถนนไม่ลดต่ำลงจากเดิม แต่อาจมีผลกระทบจาก อุบัติเหตุจากการขนส่งและความสับสนจากโครงการ ร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและผิวจราจรเสียหาย เป็นต้น</p>	<p>1) ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของ เส้นทางคมนาคม</p> <p>2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อ รอยยนต์ออกไปรบกวนสิ่งแวดล้อมการจราจรบนถนน ภายนอกโครงการ</p> <p>3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้ออกสู่เข้าไปเป็นผิวการจราจรของถนน สาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งสิ่งบริเวณท้าย รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ขบวน ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่าง ชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>5) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 17.00 น. เนื่องจาก การขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก</p>	<p>● <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่ง วัสดุก่อสร้างของโครงการ <p>● <u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่ เกิดขึ้นของผิวถนน และจัด ให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมโครงการ <p>● <u>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 	



บริษัท เรนเด่ คอนซัลติง วิศวกรรม จำกัด
RENDE
 CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวัชร)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ คอนซัลติง วิศวกรรม จำกัด



รับรองจำนวน 22/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของหนังสือแจ้งเหตุร้ายแรงและคู่มือต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถือคีย์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>9) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>10) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบต่อประชาชนในระดับบึงติดสัญญาไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรเข้ามา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งก่อสร้าง</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมส่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพอรินจิต โฮเตล จำกัด)</p>



Allamrak Nyoni
(นายอุดมศักดิ์ ใจวัศรี)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

วิบูลย์ งาม
(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

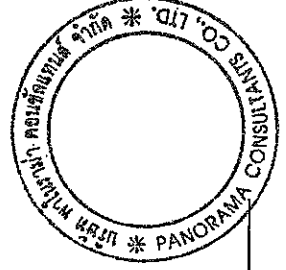
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพอรินจิต โฮเตล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 23/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>11) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อสภาพการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 21.00-24.00 น. 	



วิรัชสาร

(นางสาววิรัชสาร ฉินนะโตต)

รับรองจำนวน 24/173



Abhimod Niyom

(นายอุดมศักดิ์ ไญ์ศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ เวิลด์ไวด์ โซเชียล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ลึกซึ้ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้น้ำ</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงการก่อสร้างประมาณ 14 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และน้ำใช้จากกิจกรรมการขุดล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย</p>	<p>1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>1) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักรงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
 THAI PROPERTY DEVELOPMENT CO., LTD.

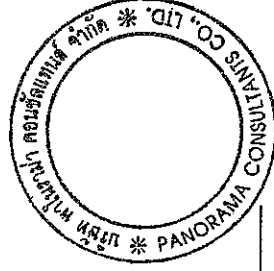
Alldorok Nyomi
 (นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



วิรุสภักดิ์

(นางสาววิรุสภักดิ์ ฉินนะโส)

รับรองจำนวน 25/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่างมีประสิทธิภาพและทันท่วงที
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบของการไฟฟ้านครหลวงในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีน้อย</p>	<p>1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



บริษัท เรนด์ เอนจิเนียริง และ คอนสตรัคชั่น จำกัด
RENDE
TRADE MARK

Abdullah Noyvi
(นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

วิภากร งาม

(นางสาววิภากร งาม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 26/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>มูลฝอยจากคานาก่อสร้างประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังขยะขนาดประมาณ 200 ลิ. แยกประเภทถังรองรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวัน ให้เข้ามาเก็บทุกวันหรือตามความเหมาะสมต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะนำไปถมในที่ดินของบริษัทผู้รับเหมาน้อยที่สุดทุกสัปดาห์</p>	<p>1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุกลักษณะแยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตฯ เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตฯ เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานรับซื้อของเก่าเข้าซื้อขายแยกแยะ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 2) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย” และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เก็บขนแยะ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 3) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเปียกชื้นไปกำจัดต่อไป 	<p>● ดัชนีชี้ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอย - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ความสะอาดบริเวณโดยรอบที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ● วิธีการจัดการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยรวมและบริเวณโดยรอบที่ตั้งถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)

พฤษภาคม 2558

Abdomak Ngom
(นายอุดมศักดิ์ ใจวัศรี)

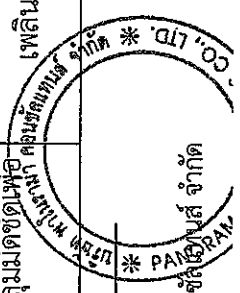
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558

Wissana

(นางสาววิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 27/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและภาคประชาสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>		<p>4) จัดหารถยนต์ขนส่งมูลฝอยไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการรั่วซึมหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>5) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</p> <p>6) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พิกุลผลอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p>7) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - สภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี • วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถึงรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ทดแทน • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

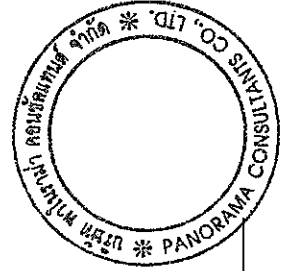


บริษัท เรนเด่ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
RENDE
RENDE PROJECT CONSULTANTS CO., LTD.

Althamrak Niyom
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



วิจิตร งาม
(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโส)

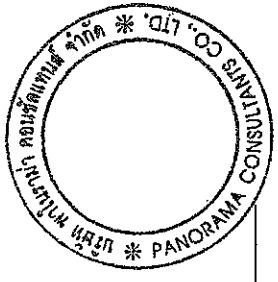
พฤษภาคม 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 28/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 11 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดการระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณาก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร</p> <p>2) หน่วยงานตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจรอบและสุบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ</p> <p>3) จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และรื้อถอนห้องน้ำห้องล้างให้เรียบร้อย</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <p>● สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 จุดที่บ่อพักน้ำชั่วคราว <p>● ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <p>● สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 จุดที่บ่อพักน้ำชั่วคราว <p>● ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



พฤษภาคม 2558 *Abdomak Nypaci*
(นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ)

พฤษภาคม 2558 *วันวิมล นว*
(นางสาววันวิมล นวเนษะโส)

รับรองจำนวน 29/173

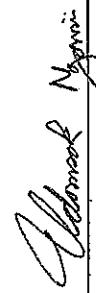
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เอนจิเนียริง แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

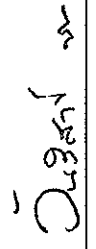
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



พฤษภาคม 2558  (นายอุดมศักดิ์ ไชวีศิริ)

พฤษภาคม 2558  (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

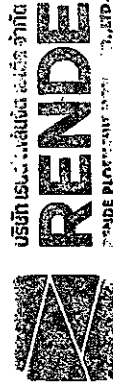
รับรองจำนวน 30/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

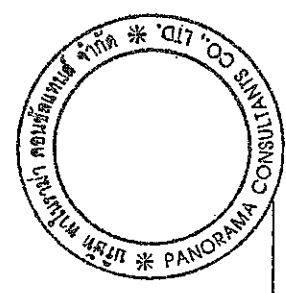
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้</p>	<p>1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำที่จากกระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อตกตะกอนดิน เพื่อตกเศษดิน ทราบ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม</p> <p>4) ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อพักเป็นประจำ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวัศรี)

วันเสาร์ ๗
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนະโสไต)



รับรองจำนวน 31/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและความ สังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการจัดการความเสี่ยงต่อ ผู้มีส่วนได้เสีย
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้ ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างโครงการอาคารสูง อาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาทิเช่น เศษวัสดุตกหล่น จากตัวอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง เหตุอัคคีภัย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 3) จัดทำแผนช่วยกันรอบอบค้ำประกันกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 5) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 6) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 7) เผื่อรางวัลและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง 	<p>มาตรการจัดการความเสี่ยงต่อผู้มีส่วนได้เสีย</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บและการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน - วิธีการจัดการ/ความถี่ - ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) - บันทึกสถิติและตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง



Altemark Ngoini
(นายอดุมภ์ศักดิ์ ใจวัศรี)

วิสุทัศน์ งาม
(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

รับรองจำนวน 32/173

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เอ็นดี จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบที่ต้องเฝ้าระวังสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>8) จัดให้มีการประสานงานติดต่อกับการสนับสนุนจากหน่วยงานต้นแหล่งที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ฉุกเฉินสามารถขอความช่วยเหลือได้ทันที</p> <p>9) จัดให้มีที่ครอบหูหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>10) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างให้มีรั้วคอนกรีตเต็ม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่มีรั้วที่คอนกรีตเต็มสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. เพื่อป้องกันสภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>11) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน ก.น.ส.ว. ทุก 6 เดือน</p>



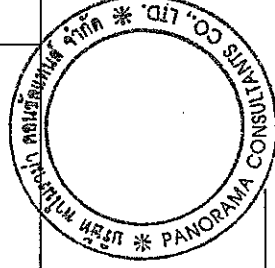
Abdulkarim Niyozov
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เทรดดิ้ง โซลูชั่น จำกัด

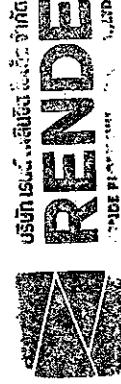
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด



รับรองจำนวน 33/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>13) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของ ก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครน จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>14) จัดให้มีฟลอสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>16) กรณีที่เกิดกรณีก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหาย ต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมี มาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมต่อ ความเสียหายที่เกิดขึ้น รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการก่อสร้าง โครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมาย เจ้าหน้าที่ให้ประสานกับผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบ ปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกับวิศวกรที่สาเหตุเบื้องต้น 	



Allomax Ngom
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดัล เพลินจิต โฮเทล จำกัด



วิมลรัตน์
(นางสาววิมลรัตน์ ฉินนะโต)

พฤษภาคม 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 34/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

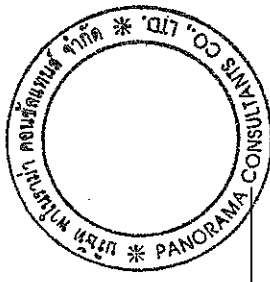
องค์ประกอบย่อยทุก สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะฯ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงาน ก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมารองรับประจำเพื่อ รับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียด ที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไข ของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยังบริษัท เจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่อง ร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	



Atthornol Niyomsri
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558



วิบูลย์ งาม
(นางสาววิบูลย์ งาม)

รับรองจำนวน 35/173

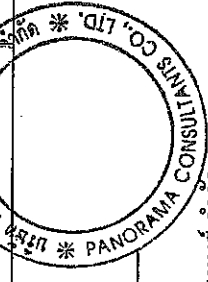
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและ การเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานในช่วงก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าออก พื้นที่โครงการ ตลอดจนปัญหาด้านการจัดการทิ้งขยะ หากโครงการมีการบริหารจัดการในช่วงก่อสร้างไม่เพียงพอ อาจทำให้ชุมชนได้รับความเดือดร้อนได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถใหม่ติดตั้ง เพื่อป้องกันการหล่นของวัสดุก่อสร้าง 2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ 3) ควบคุมนำหนักรถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการขูดขีดผิวถนนของเส้นทางคมนาคม 4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อ ป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 5) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบน พื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที 6) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณทำยารด วัสดุวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ขี้อยู่อาศัยบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อ ป้องกันการเฉี่ยวชน 7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และ พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด 	

RENDE CONSULTANTS CO., LTD.
 2558 พฤษภาคม 2558



วันวิสาข ๒๕

รับรองจำนวน 36/173

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมบริเวณถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพสถานะบริเวณถนนเพื่อบันทึกบริเวณด้านหน้าโครงการ และหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนจัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปวางหล่นบนผิวการจราจรบริเวณถนนภายนอกโครงการ</p> <p>10) ทำหมันกิ่งงานขับรถทุกคันสิ่งมีคมโดยเด็ดขาด</p> <p>11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	

บริษัท เรนดี เอนจิเนียริ่ง จำกัด
RENDE
 TRADE MARK
 พฤษภาคม 2558



Abdullah Nyong
 (นายอุดมศักดิ์ ไชวศิริ)

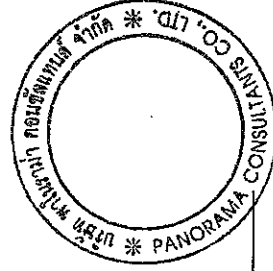
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เอนจิเนียริ่ง จำกัด

วิบูลย์ งาม
 (นางสาววันวิสาข์ ฉิมนะใสต)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 37/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบที่ต้องแจ้งต่อผู้มีส่วนได้เสีย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง อันเนื่องมาจากคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคนต่างถิ่นและมีจำนวนคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนใกล้เคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลระยะสั้นซึ่งสามารถบริหารจัดการได้	12) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าชองที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมของความเสี่ยงที่เกิดขึ้น รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	
ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง	ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนใกล้เคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลระยะสั้นซึ่งสามารถบริหารจัดการได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงาน จนกว่าจะหายขาด 2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 3) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 	



บริษัท เรนดิท วิศวกรรม จำกัด
RENDIT
2558

Abraham Ng
(นายอุดมศักดิ์ ใจเวศศิริ)

Jungrat N

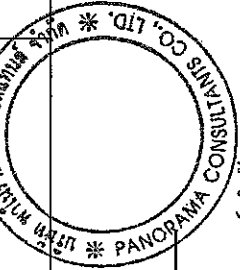
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดิท เอนจิเนียริง โยเตล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 38/173



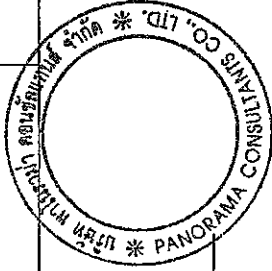
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่รักคือ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนใกล้เคียง ปัญหาการลักขโมย เป็นต้น	<p>5) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม หอสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>9) จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์เจ้าหน้าที่โครงการ ที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p>	



บริษัท เรนเด่ วิศวกรรม จำกัด
RENDE
 ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.
 พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวิหิรี)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ เอนจิเนียริง จำกัด



วัน ๑๖/๕/๕๘

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสเต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

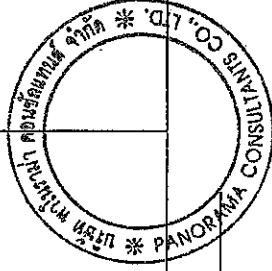
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอันตราย (ต่อ)</p>	<p>ความมั่นคงปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของสถานเอกอัครราชทูต โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กม. พื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับสถานเอกอัครราชทูตฯ แต่อย่างใด อีกทั้งในปัจจุบัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีอาคารสูงอยู่โดยรอบ เช่น อาคารเวฟเพลส สูงประมาณ 21 ชั้น อาคารปาร์คเวนเชอร์ อีโคเพล็กซ์ สูงประมาณ 34 ชั้น โรงแรม พลาซ่า แอททินี รอยัล เมริเดียน สูงประมาณ 30 ชั้น แอททินีทาวเวอร์ สูง 36 ชั้น และแอททินี เรสซิเดนซ์ สูง 41 ชั้น โรงแรมเอทิส กรุงเทพฯ สูง 24 ชั้น โรงแรมโนโวเทล แบงคอก เพลลิจิต สูง 29 ชั้น กลุ่มอาคารออดิสซีส เพลลิจิต และอาคารโครงการโนเบล เพลลิจิต คอนโดมิเนียม ซึ่งอยู่ระหว่างการทำก่อสร้างหากก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ สูง 14 ชั้น 51 ชั้น 46 ชั้น และ 4 ชั้น ตามลำดับ</p>	<p>1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ผู้จ้างจ้าง ดูแล และควบคุมความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความเสียหายต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียงและสถานที่</p> <p>4) จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และลงทะเบียนรายชื่อเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังเลิกงานในแต่ละวัน</p> <p>5) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะ (Bored Pile) โดยจะทำการขุดเจาะและก่อสร้างกำแพงกันดินชนิดชุด-หล่อในที่ (Diaphragm Wall-D-wall) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>

พฤษภาคม 2558

Abderrakib Agnani
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)



อนุสรณ์ น
(นางสาววันวิสาข์ ธีนะโชติ)



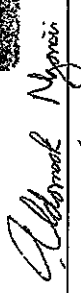
รับรองจำนวน 40/173

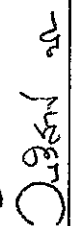
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของหนังสือแจ้งแอดด็อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบบนข้อร้องเรียนที่สอดคล้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>ซึ่งจะบ่งชี้การโครงการกับอาคารของสถานเอกอัครราชทูตฯ ต่างๆ ได้ ดังนั้นอาคารของโครงการจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบทางด้านความมั่นคงปลอดภัยและความปลอดภัยของสถานเอกอัครราชทูตฯ แต่อย่างใด</p>	<p>5) ติดตั้งตาข่ายบนอาคารในระยะก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงานที่ระมัดระวังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7) มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>8) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่มีรั้วคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างและลดระดับเสียงลงได้</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบรวมถึงสถานเอกอัครราชทูตฯ และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>5) ติดตั้งตาข่ายบนอาคารในระยะก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงานที่ระมัดระวังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7) มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>8) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่มีรั้วคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างและลดระดับเสียงลงได้</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบรวมถึงสถานเอกอัครราชทูตฯ และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	

พฤษภาคม 2558  (นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

พฤษภาคม 2558  (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท ไฮเทล โฮเต็ล จำกัด

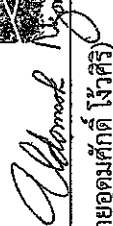
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

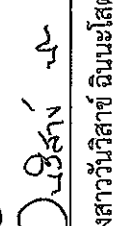
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง สภาพชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมือง ส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ตลอดจนห้างของถนนเพลินจิต และถนนสุขุมวิท จึงคาดว่ากิจกรรมในการก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อประชาชน วิธีชีวิตและความเป็นอยู่ของประชาชน จากคนงานอื่นได้แก่ การส่งเสียงดังและใช้จากที่ไม่เหมาะสมของคนงาน การสอดส่องของคนงานรอบบ้านเรือน/สถานประกอบการ โดยรอบ และจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในช่วงการปรับพื้นที่ การทำฐานราก การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขุดเปิดหน้าดิน และกิจกรรมอื่นๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน ชยะ และการจราจรติดขัด เป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง สภาพชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมือง ส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ตลอดจนห้างของถนนเพลินจิต และถนนสุขุมวิท จึงคาดว่ากิจกรรมในการก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อประชาชน วิธีชีวิตและความเป็นอยู่ของประชาชน จากคนงานอื่นได้แก่ การส่งเสียงดังและใช้จากที่ไม่เหมาะสมของคนงาน การสอดส่องของคนงานรอบบ้านเรือน/สถานประกอบการ โดยรอบ และจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในช่วงการปรับพื้นที่ การทำฐานราก การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขุดเปิดหน้าดิน และกิจกรรมอื่นๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน ชยะ และการจราจรติดขัด เป็นต้น</p>	<p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะ (Bored Pile) โดยจะขุดเจาะและก่อสร้างกำแพงกันดินชนิดชุด-หล่อในที่ (Diaphragm Wall/D-wall) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p> <p>3) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดจนแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>4) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่มีรั้วคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้ง Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้างและลดระดับเสียงลงได้</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด)

พฤษภาคม 2558



(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

รับรองจำนวน 42/173

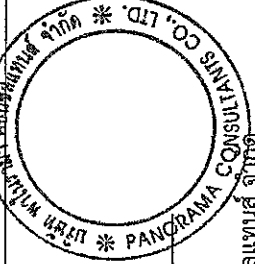


ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>ทั้งนี้ จากการดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนโครงการนี้ได้มีการเผยแพร่ข้อมูล ชี้แจงโครงการให้ชุมชนและพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กม. ได้รับความเข้าใจ และผ่อนคลายความกังวลลงได้ คาดว่าชุมชนโดยรอบโครงการดังกล่าวจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 32 เดือน นอกจากนี้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดในระหว่างก่อสร้างจะช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง</p>	<p>5) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระงก และ อลูมิเนียม</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างเสริมให้อยู่ในช่วงเวลา กลางวันเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจร ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>8) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรว่าราชการ ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขต กรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ดังนี้</p>	<p>5) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระงก และ อลูมิเนียม</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างเสริมให้อยู่ในช่วงเวลา กลางวันเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจร ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>8) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรว่าราชการ ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขต กรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



Abdornak Niyom
 (นายอุดมศักดิ์ ไวกิติริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558


วิไลพร

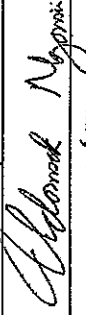
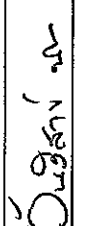
(นางสาววิไลพร อินนะโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

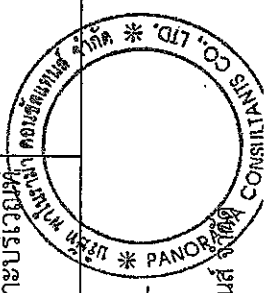
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุก คอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 21.00-24.00 น. 9) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 10) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง 11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 12) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 13) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่น ๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

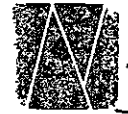
พฤษภาคม 2558  พฤษภาคม 2558  รับรองจำนวน 44/173

(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ) (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สังเกตได้	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>14) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทฤษฎีรองรับมูลฝอยที่ถูกสุกสุกลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถึงรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดประมาณ 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย - จัดหาถนนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนหรือฟุ้งกระจาย - กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยในพื้นที่มูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 	

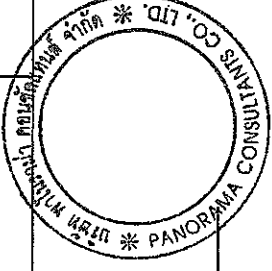


บริษัท เรนเด่ เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
RENDE
 ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

Ellomark Ngom
 (นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ เอนจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



วินัยศักดิ์
 (นางสาววินัยศักดิ์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2558

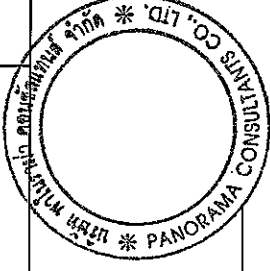
รับรองจำนวน 45/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและคู่สัญญา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน ในกรณีของบริษัทผู้รับเหมาไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีมาตรการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหาเสถียรภาพ และอายุการใช้งานสั้นได้ จึงมีโอกาสที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชน โดยรอบได้ ซึ่งทางบริษัทผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยคนงานอย่างเข้มงวด มิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และกับประชาชนใกล้เคียง</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>5) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งมอบต่อสำนักงานทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>



บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
 ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.



Altmok Nym
 วันวิสาห์ น
 (นางสาววิสาห์ นินนะโต)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

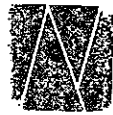
รับรองจำนวน 46/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>นอกจากนี้บริษัทผู้รับเหมาจะต้องสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะเอาใจใส่ต่อวิถีชุมชน ประเพณีปฏิบัติ สภาพปัญหาของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ หากมีการร้องเรียนจะต้องรีบแก้ไข ปัญหาโดยทันที ซึ่งจะช่วยให้เกิดความพึงพอใจและบรรเทาปัญหา ความขัดแย้งต่างๆ ให้เบาบางลง แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของ คนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะ แบบมาเข้า-กลับเย็น โดยมีที่พักอาศัย ในบริเวณโครงการแต่อย่างใด</p>	<p>6) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>11) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>12) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ผลกระทบจาก คนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วนให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p>		



บริษัท เรนเดล วิศวกรรม จำกัด
RENDEL
 ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.
 2558

Alfonso Noyola
 (นายอดุมศักดิ์ ไวกศิริ)

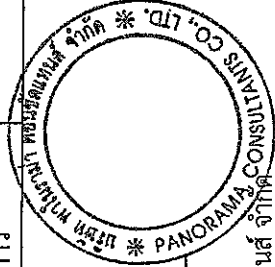
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดล เอนจิเนียริ่ง จำกัด

Jun Sae

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแต้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 47/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งเหตุอัน และคดีความต่างๆ	ผลกระทบต่อบริษัทและลูกค้า	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงลบ
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ ระหว่างการก่อสร้างเจ้าของโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด และจัดเตรียมมาตรการผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ</p>	<p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมปรึกษากันเพื่อขอเดชะความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ต้องตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ</p> <p>3) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>4) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดทำแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ประสานกับผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกับวิศวกรที่สำหเทศเบื้องต้น 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



บริษัท เรนดท์ โฮเทล โฮลดิ้ง จำกัด
RENDE HOTEL
RENDE HOTEL CO., LTD.

Altmack Mopani
(นายอดุมศักดิ์ ไวกศิริ)

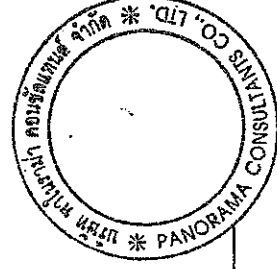
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วิไลลักษณ์

(นางสาววิไลลักษณ์ ฉินนะโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 48/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและคณะต่างๆ	ผลิตภัณฑ์หรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ขนาดผลิตภัณฑ์ กัมมันต์ และแก้ไขผลิตภัณฑ์สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ
<p>4.1 สถาปนิก-วิศวกร และ การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยที่งานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิศวกรที่หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	

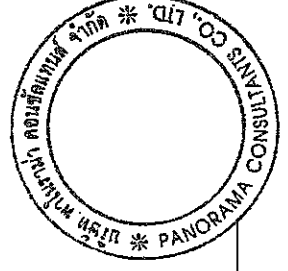


บริษัท เรนเดิล วิศวกรรม จำกัด
RENDE
 ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

Abdool Nigam
 (นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด



วิบูลย์ งาม
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และสภาพ สาธารณสุข</p>	<p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของเชื้อโรค ผู้หญิงกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของประชาชนและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คาร์บอนหรือ คาร์บอนของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้มายังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p>	<p>1) ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</p> <p>3) จัดให้มีหมวกกันป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>4) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถยนต์โนเมดิ ที่มีรั้วที่คอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายและแผนดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)

พฤษภาคม 2558

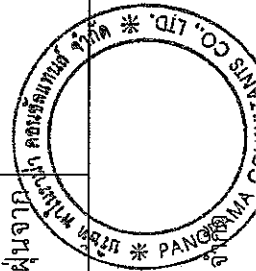
Elhmad Nymir
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558

วิภาดา
(นางสาววิภาดา อินนะโส)

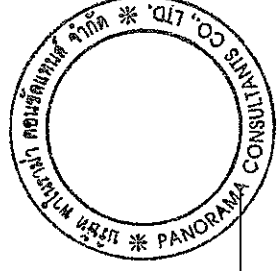
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่นส์ จำกัด



รับรองจำนวน 50/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสุขภาพ และการ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ร้ายกาจ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการ</p> <p>สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบ ถ้าได้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอยและขยะ</p>	<p>5) การก่องวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</p> <p>6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก ให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามเหมาะสม</p> <p>1) ปิดผ้าถุงมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ</p> <p>2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยยี่ห้อที่ผ่านภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</p>	



Albano Nino
 (นายอุดมศักดิ์ ไช้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

วิบูลย์ น
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 51/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) กำจัดแมลงสาบและเห็บที่ชุมชุมแมลงสาบ ก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อ ป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกกระท่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบถึงพฤติกรรมในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้ สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และฝังกลบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อ ฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที 	

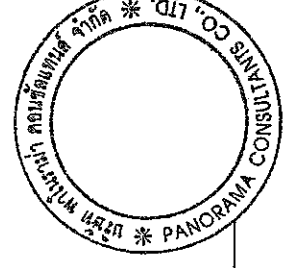


บริษัท เรนดิท เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
RENDE
TRADE MARK

Abhisek Nigam
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โยเตล จำกัด



วิมลรัตน์

(นางสาววิมลรัตน์ ฉินนะโสตา)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสังคมต่างๆ	ผลกระทบเชิงสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) โรคที่ยังเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคใช้สมอองอกเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<p>1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ใ หญ่ กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ร่องรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ตั้งแต่ต้นน้ำถึงปลายน้ำ 2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดไข้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 4) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่ง เพื่อให้ไม่เป็นที่บังแสงอาทิตย์ของยุง ตลอดจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ 5) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 6) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน</p>	



Abnook Niyom.
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

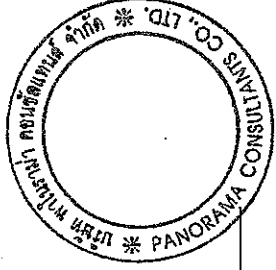
พฤษภาคม 2558

วิมลสาร น.

(นางสาววิมลสาร ฉินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด่ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 53/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสสิ่งแวดล้อมที่สังเกตได้	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการกำกับตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข(ต่อ)</p>	<p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p>	<p>7) จัดให้มีการกำจัดขยะ และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดยาแล้วเสร็จทันที <p>1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับบริโภคบริโภค</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้</p> <p>5) ฉีดยาฆ่ายุงกำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p>	



บริษัท ออลรอดนิยาม จำกัด
RENDE
TRADE MARK: RENDE

Allroad Niyom
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

วิวิมล น
(นางสาววิวิมล ชินนะโต)



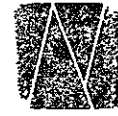
รับรองจำนวน 54/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>7) จัดให้มีการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีคพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - สูดสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ้านน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบ้านน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ <p>8) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p>	



Alkermat Niyomi
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพติลิจิต โยเต็ล จำกัด



พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

วิบูลย์ น

(นางสาววิบูลย์ ฉินนะโสต)

รับรองจำนวน 55/173



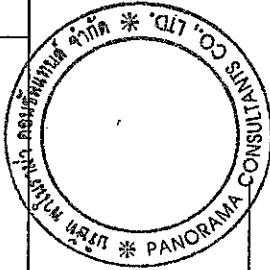
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทางกายภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดถึง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น ไรต์ไวรัสตับอักเสบ ซึ่งมีส่วนทำให้เกิดโรคมะเร็ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตัวหรือแพร่โดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังมีแผล ตลอดจนสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>3) ประชดสัมพันธิ์ใช้อย่างอนามยอยงทุกครังที่มีเพศสัมพันธ์</p> <p>4) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่อัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุกลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและนำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 	



พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ไงศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ เอนจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>6) โรคฉี่หนูโรค</p> <p>สาเหตุการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่แห้งแฉะตอส่งเชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจทำให้เกิดโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคอกงาน และควบคุมให้คอกงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ ให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 	



บริษัท เรนเดล วิศวกรรม จำกัด
RENDEL
TRADE REGISTERED COMPANY, LTD.

Abdumak Nyoni
(นายอุดมศักดิ์ โนวศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

W. Srisart

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดล วิศวกรรม จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 57/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือคัดค้าน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	
<p>7) โรคเครียด</p> <p>ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <p>สาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา บุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 		



บริษัท เรนเดอ คอนซัลตันท์ จำกัด
RENDE
 RENDE CONSULTANTS CO., LTD.

Albert Nym
 (นายอุดมศักดิ์ ไชยศิริ)

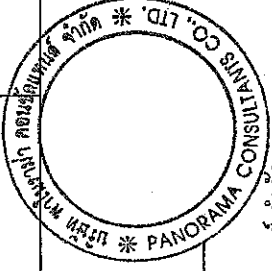
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ คอนซัลตันท์ จำกัด

วันวิสาข์ ฉ.
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลตันท์ จำกัด



รับรองจำนวน 58/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลักถึงเจดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อดังเจดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>8) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการอาจมีความ เสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรม การก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า- ออก พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธติดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบ อย่างเคร่งครัด</p> <p>1) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศ ตะวันออก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่ มีรั้วที่คอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้มีความสูงรวม 6 ม. เพื่อบังคับทัศนียภาพที่เกิดจาก การก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้อง กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และไม่ขนส่งในช่วงเวลา เร่งด่วน</p> <p>4) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกชนิดที่กึ่งกลางถนนสองทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>5) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มีมิติที่ เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p>	

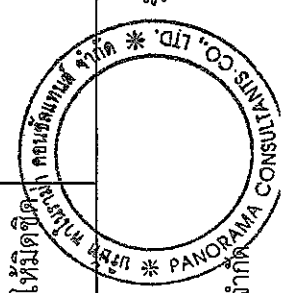
พฤษภาคม 2558 Albmark Ngini วิจิตร ใจดี
 (นายอุดมศักดิ์ ใจดีศรี)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558 วิจิตร ใจดี
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะไธต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 วิจิตร ใจดี
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะไธต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

พฤษภาคม 2558 วิจิตร ใจดี
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะไธต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

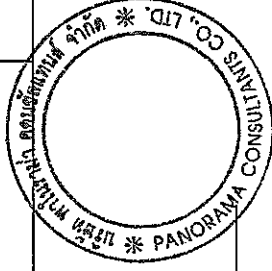
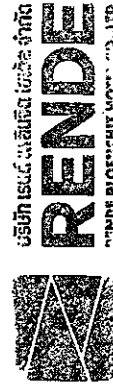
พฤษภาคม 2558 วิจิตร ใจดี
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะไธต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 59/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลักและ และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) จัดเตรียมจุดล้างมือและจุดล้างเท้าในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดลำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกรวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>10) จัดให้มีการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p>	



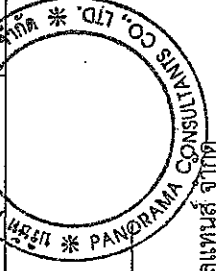
พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2558
 วันศุกร์
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ และคุณค่างวด	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>11) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>12) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัย โดยรอบ</p> <p>13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>14) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>15) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>16) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p>	

บริษัท เรนดี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
RENDE
 TRADE PROMOTIONS LIMITED
 พฤษภาคม 2558



Wassana
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 61/173

Alloamat M...
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวัชรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเตล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>17) จัดให้มีการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ฉุกเฉินจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>18) จัดให้มีที่ครอบบุงหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>19) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>20) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>21) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง</p>	



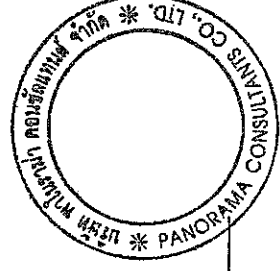
Altmann N...
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เอ็นจิเนียริง จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด




วิจิตร ๗

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

รับรองจำนวน 62/173

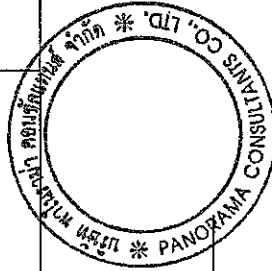
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>22) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมายู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้ป้องกัน และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ 	

บริษัท เรนดี เวิลด์ จำกัด

RENDE
 RENDE PROJECT CONSULTANTS CO., LTD.
 พฤษภาคม 2558

Altharak Ngorn
 (นายอุดมศักดิ์ งามศิริ)

วิรัช งามศิริ
 (นางสาววิรัช งามศิริ)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p>	
4.3 สุขภาพและการก่อสร้าง	<p>การก่อสร้างอย่างไม่มีระบบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่มีรั้วที่คอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้ความสูงรวม 6 ม. เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้เป็นระเบียบ</p> <p>3) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลลิจิต โฮเทล จำกัด)

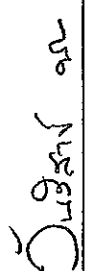
พฤษภาคม 2558

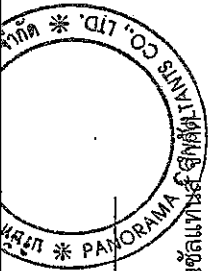
 (นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

 RRENDE

บริษัท เรนด เพลลิจิต โฮเทล จำกัด

เลขที่ 555 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

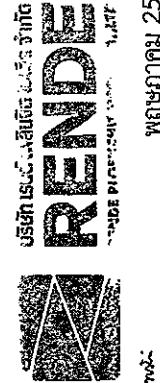
 * PANORAMA *
* บริษัท ภูมิทัศน์และสวนสาธารณะ จำกัด *

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 64/173

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 คุณภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านความสงบที่สัมพันธ์กับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับสถานเอกอัครราชทูตแต่อย่างใด อีกทั้งในปัจจุบัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีอาคารสูงอยู่โดยรอบ เช่น อาคารเวฟเพลส สูงประมาณ 21 ชั้น อาคารปาร์คเวนเจอร์ อีโคเพล็กซ์ สูงประมาณ 34 ชั้น โรงแรม ฟลาซ่า แอทเธนี รอยัล เมอริเดียน สูงประมาณ 30 ชั้น แอทเธนี ทาวเวอร์ สูง 36 ชั้น และแอทเธนี เรสซิเดนซ์ สูง 41 ชั้น โรงแรมเอทิส กรุงเทพฯ สูง 24 ชั้น โรงแรมโมโนเทล แบงคอก เพลินจิต สูง 29 ชั้น กลุ่มอาคารออลซีซั่น เพลส และอาคารโครงการโนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม ซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้างหากก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏ</p>	<p>1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่าย) กันตัวอาคาร ตลอดแนว ด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่มีรั้วคอนกรีตเดิม ส่วนแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ทิศ ตะวันตก และทิศเหนือด้านอาคารจอดรถอัตโนมัติ ที่มีรั้วที่คอนกรีตเดิมสูงประมาณ 3 เมตร โครงการจะ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ต่อจากรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิม ให้มีความสูงรวม 6 ม. เพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้าน ทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากการก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่อง ร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับ ผลกระทบรวมถึงสถานเอกอัครราชทูต และดำเนินการ แก้ไขโดยทันที</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลลิจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>	



Altmack Nyami
(นายอดุมศักดิ์ ไม้ห่อ)

วิบูลย์ งาม
(นางสาววิบูลย์ งาม)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

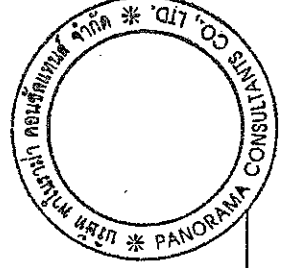
รับรองจำนวน 65/173

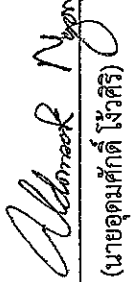
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลลิจิต โฮเต็ล จำกัด

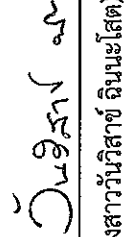
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบเชิงบวก ที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	อาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ สูง 14 ชั้น 51 ชั้น 46 ชั้น และ 4 ชั้น ตามลำดับ ซึ่งจะบดบังอาคารโครงการกับอาคารของสถานเอกอัครราชทูตต่างๆ ได้ ดังนั้น เมื่ออาคารของโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของสถานเอกอัครราชทูตโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรแต่อย่างใด		



พฤษภาคม 2558

 (นายอดุมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

รับรองจำนวน 66/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด เทคโนโลยี โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรนด โฮเทล จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารโรงแรมสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถโครงสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกลสูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคารซึ่งสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นพื้นที่พักอาศัยประกอบด้วยโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า อพาร์ทเมนท์ บ้านพักอาศัยอาคารพาณิชย์ และร้านค้า การพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่างเปล่าและทาวน์เฮ้าส์สูง 3-4 ชั้น จำนวน 4 หลัง มาเป็นอาคารโรงแรม จะไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 591 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.59 ตร.ม. ต่อผู้พักในโครงการ 1 คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 496.84 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 52.01 (> ร้อยละ 50) ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงาม เป็นระเบียบ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานปริมาณสิ่งแวดล้อม</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด โฮเทล จำกัด) โฮเทล จำกัด</p>



Alldonok Niyon
(นายอุดมศักดิ์ ไชวีศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



สุวิภา

รับรองจำนวน 67/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ ต่าง ๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>ยานพาหนะของผู้ที่ให้บริการโครงการ จะทำให้เกิดการ ระบายมลสารต่างๆ จากการผลิตประเมน พบว่าค่าความ เข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้น ของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจน- ไดออกไซด์ (NO_x) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากยานพาหนะภายใน โครงการ มีค่า 1.12x10⁴ มก./ลบ.ม., 2.25x10⁵ มก./ลบ.ม. , 3.63x10² มก./ลบ.ม., 1.90x10³ มก./ลบ.ม., 4.47x10⁴ มก./ลบ.ม. และ 7.70x10³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารในปัจจุบันใน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากการตรวจวัด พบว่า ใน ระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ ค่าความเข้มข้นของฝุ่น ละอองขนาดเล็กเกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.055 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.039 มก./ลบ.ม. (<0.12 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่ อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 3) ตรวจสอบและดูแลรักษาของเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัสดุตกมาเพื่อให้เกิดการระบายอากาศ ได้ดี 4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตาม แนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วย ลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิด จากชั้นจอดรถของโครงการ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงาน เขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลทินจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>	



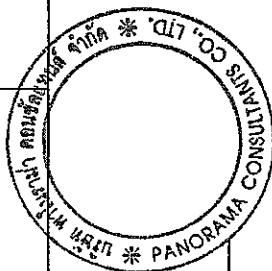
บริษัท เรนด์ เพลทินจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
RENDE PLOECHEIPHONG CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

Althook Nyong
(นายอุดมศักดิ์ วังศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลทินจิต โฮเต็ล จำกัด



วิรัช งาม

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

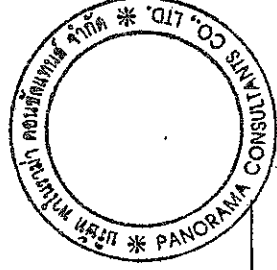
รับรองจำนวน 68/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบหลัก สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ประมาณ 2.236 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ลบ.ม.) ความ เข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.072 มก./ลบ.ม. (<0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.009 มก./ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 1.628 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบ ต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	5) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการ ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที เพื่อ ป้องกันกรที่กระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	



บริษัท เรนเดอพลอเชิต จำกัด
RENDE
RENDE PLOENCHIT COMPANY, LTD.



Abhimark Niyom
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

วิสุทธ์ ๓

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 69/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอพลอเชิต จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.3 เสียง</p> <p>ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถโครงการ Centric Scene รัชวิภา พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยในระยะดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นการให้บริการโรงแรมเพื่อการพักผ่อนใกล้เคียงกับการพักอาศัยของโครงการ Centric Scene รัชวิภา ที่ต้องการความเงียบสงบ ซึ่งระดับเสียงจะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ และเป็นระดับเสียงปกติ ที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยวิธีการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ</p>	<p>ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด) 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน



Abdomak Nyomai
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

วินัยสาร นว

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 70/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

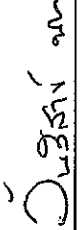
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความเสี่ยงเพื่อน ระดับไม่สูงมากนัก เนื่องจากโครงการเป็น อาคารโรงแรมเพื่อการค้าพักแรม จึงไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบจากความ เสี่ยงเพื่อน อย่างไรก็ตามความเสี่ยงเพื่อน อาจเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก โครงการแต่สามารถควบคุมได้ด้วยวิธีการ กำหนดความเร็วของยานพาหนะ	ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณ พื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิด จากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด) 	



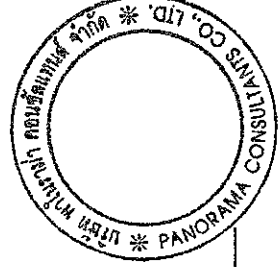
พฤษภาคม 2558

 (นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558

 (นางสาววิมลวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 71/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่คล้าย	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และ แผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรมจึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522</p>	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน ก.ช.บ. และสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด โพลินิจิต โฮเต็ล จำกัด)



บริษัท เรนด โพลินิจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
HOTEL POLINICHIT HOTEL CO., LTD.

Altomark Nopwini
(นายอุดมศักดิ์ ไชวศิริ)

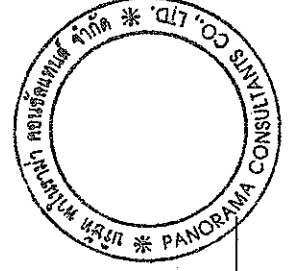
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด โพลินิจิต โฮเต็ล จำกัด

วิบูลย์ วน

(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสถ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

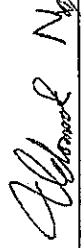



รับรองจำนวน 72/173

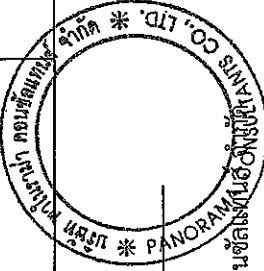
ตารางที่ 3 (ต่อ)

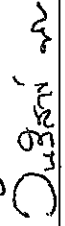
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถ่วงดุล	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนที่จจะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบึงหนองสาหร่าย แต่ถ้โครงการไม่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดที่อยู่เสมอ อาจจะทำให้เป็นการเพิ่มภาระให้กับระบบระบายน้ำ สาธารณะ และแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ</p> <p>2) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p>	<p>● จัดให้มีการตรวจวัด ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) ของน้ำเสียที่เข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>	

พฤษภาคม 2558

 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

 **RENDERE**
RANDE PROPERTY GROUP
พฤษภาคม 2558



 วันธิสาร น

(นางสาววันธิสาร ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอราก คอนซัลติงในเครือเรนเดล จำกัด

รับรองจำนวน 73/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบหลัก สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมีได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	-	-
-	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบไปด้วยอาคารสำนักงาน โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาการอนุรักษ์ และไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านนิเวศวิทยาบนบก	-	-



นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต

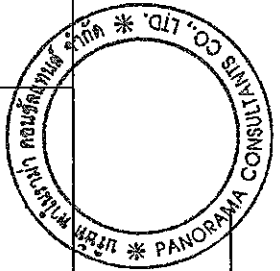
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

รับรองจำนวน 74/173

(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี้ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

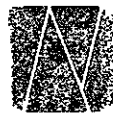
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



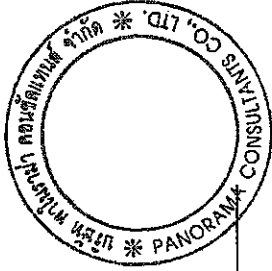
พฤษภาคม 2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของแหล่ง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ</p>	<p>โครงการจะบ่าบ้น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>ดูแลระบบบ่าบ้น้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



บริษัท เรนดท์ โฮเทล จำกัด
RENDIT
TRADE MARK HOTEL & RESORTS, LTD.



Abdook Niyah
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558

วันวิมล น
(นางสาววันวิมล อินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 75/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

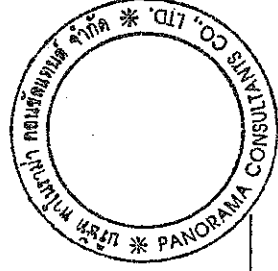
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

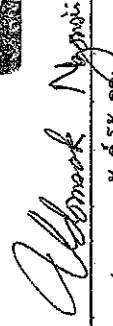
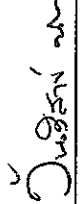
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง</p> <p>การดำเนินการโครงการได้เปลี่ยนลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างเปล่า และมีทิวทัศน์เข้าสู่สูง 3-4 ชั้น จำนวน 4 หลัง ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการทางด้านหลัง ไปเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น นอกจากนี้การพัฒนาโครงการยังสอดคล้องกับข้อกำหนดตามผังเมืองรวมของกรุงเทพมหานครและกฎหมายควบคุมอาคารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>		<p>จัดให้มีการออกใบอนุญาต การใช้ประโยชน์ที่ดินภายใน และภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 เป็นต้น</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)



บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
 RENDE PLOECHIT HOTEL CO., LTD.

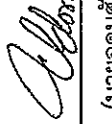


พฤษภาคม 2558  (นายอดุมศักดิ์ ไกรศิริ)
 พฤษภาคม 2558  (นางสาววิวิสาข์ ฉินนະไสต)
 รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรานามา คอนซัลตันส์ จำกัด

รับรองจำนวน 76/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.2 การจราจร</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 34 PCU/ชม. (รถเข้าสู่วิหาร) และ 26 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการ) เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนเมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนที่โครงการจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ ตามค่าที่ประเมินได้ข้างต้นนั้น เป็นการประเมินปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยคาดการณ์จากโรงมรยธัยด์ เบญจา สุขุมวิท และโรงแรมโนโวเทล กรุงเทพฯ เฟลินจิต สุขุมวิท ซึ่งมีลักษณะของโครงการและทำเลที่ตั้งใกล้เคียงกับโครงการจากการประเมินแล้วพบว่า ระดับการให้บริการบริเวณทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงการรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเนื่องจากระดับการให้บริการอยู่ในระดับต่ำอยู่แล้ว (LOS F)</p>	<p>1) จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการรวมจำนวน 222 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถในอาคารโรงแรมจำนวน 114 คันและที่จอดรถในอาคารจอดรถโครงการสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกลจำนวน 108 คัน</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกไว้บริเวณจุดจอดรถรับ-ส่ง (Drop-off) เพื่อให้บริการขนส่งผู้มาใช้บริการโครงการตลอดจนบริหารจัดการ และควบคุมการจอดรถบริเวณดังกล่าว ให้มีระยะเวลาการจอดรถรับ-ส่งที่เหมาะสมตามปริมาณรถที่มาใช้บริการ</p> <p>3) ไม่อนุญาตให้จอดรถทิ้งไว้บริเวณจุดจอดรถรับ-ส่ง (Drop-off)</p> <p>4) ไม่อนุญาตให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ได้ใช้บริการโรงแรม หรือไม่มีกิจธุระใดๆกับโรงแรม เข้ามาจอดในลานจอดรถของโรงแรม</p> <p>5) รถของบุคคลภายนอก/รถของผู้มาส่งผู้เข้าพักในโรงแรม กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย/พนักงานของโรงแรมแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถยนต์ได้ไม่เกิน 30 นาทีหลังจากนั้น กำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เฟลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>	

พฤษภาคม 2558  (นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เฟลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอร่า คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

RENDE
 "RENDE P.L.C. ที่ ฤๅษภพคม" 2558

บริษัท เรนดท์ เฟลินจิต โฮเทล จำกัด
 PANORRA CONSULTANTS CO., LTD.

รับรองจำนวน 77/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณศัพท์ ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>6) จัดให้บริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ ผู้ใช้บริการของโรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกและ เพื่อความเป็นระเบียบ</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนพหลินจิต หรือถนนสาธารณะอื่นรอบโครงการ โดยจะติดป้าย ห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจร ในการกวาดล้างการปฏิบัติตาม</p> <p>8) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้ง เวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>9) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้ เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>10) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบในการจราจรภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกของ บริเวณที่จอดรถทุกชั้น และบริเวณทางเข้า-ออก ของ โครงการเพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้า โครงการทั้งฝั่งขาเข้า และฝั่งขาออกโครงการ โดยเฉพาะ ในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	

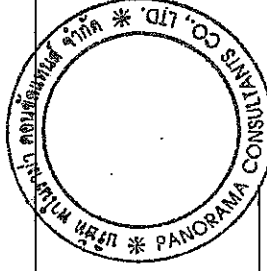


บริษัท เรนเดอ เอเซีย จำกัด
RENDE
RENDE PROJECT SERVICE CO., LTD

Abdusamad Nygwa
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ เอเซีย จำกัด



วิภาดา น.


(นางสาววิภาดา นินนะไสต์)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 78/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการชดเชยป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจร เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาการจราจรที่ติดขัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าและมาติดต่อกับโครงการเดินทางด้วยระบบรถไฟฟ้ายานที่สถานีรถไฟฟ้ายานที่เอสเพลนิจิต ซึ่งอยู่ติดกับโครงการ เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด และเพื่อความสะดวกสบายในการใช้บริการโครงการ <p>13) จัดให้มีระบบแนะนำที่จอดรถอัจฉริยะ เพื่อให้ผู้ใช้รถทราบถึงจำนวนและตำแหน่งจอดรถที่ว่างในชั้นจอดรถ โดยเมื่อผู้ขับขี่นำพาหนะเข้าที่ช่องจอดรถ ระบบจะมีตัวตรวจจับหรือ sensor ที่มีการติดตั้งบริเวณเหนือช่องจอดรถ จะทำงานตรวจจับว่าในขณะนั้นมีการจอดอยู่หรือไม่ ถ้าไม่มีรถจอดอยู่ sensor ก็จะแสดงที่จอดรถว่างเป็นสัญญาณไฟสีเขียวแต่เมื่อมีรถมาจอดในตำแหน่งนั้นแล้วสัญญาณไฟสีเขียวก็จะดับลง ทำให้ผู้ขับขี่ไม่ต้องวงวนหาที่จอดรถ ทั้งนี้ ข้อมูลจากของจอดรถที่แสดงตำแหน่งจะถูกส่งไปยังระบบส่วนกลาง ระบบส่วนกลางจะส่งข้อมูลดังกล่าวไปแสดงยังป้ายแสดงบริเวณจุด Drop-off ของโครงการ และตำแหน่งก่อนทางเข้าที่จอดรถในอาคารจอดรถแต่ต้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

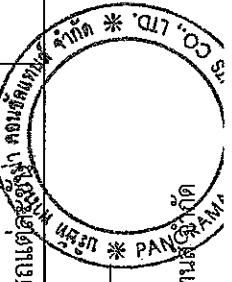
พฤษภาคม 2558

Altmack Nyone
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลนิจิต โฮเทล จำกัด

วิรัช

(นางสาววิรัช ฉินนะโสตถิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนก Valet Parking Attendant ไม่ต่ำกว่า 3 คน เพื่อรองรับ-ส่งรถยนต์จากลูกค้า ประจำที่จุดรับ-ส่ง (Drop-off) ตลอดเวลาที่มีการจัดงานเลี้ยงหรือการประชุมสัมมนา</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนก Transportation Attendant ไม่ต่ำกว่า 5 คน ตลอดเวลาที่มีการจัดงาน โดยเจ้าหน้าที่ดังกล่าวจะแบ่งประจำยังบริเวณจุดรับรถยนต์ (Drop-off) ไม่ต่ำกว่า 3 คน เพื่อคอยช่วยรถยนต์ของลูกค้าขึ้นไปจอดยังอาคารจอดรถยนต์ และจะมีเจ้าหน้าที่แผนก Transportation Attendant อยู่ประจำที่อาคารจอดรถยนต์ ไม่ต่ำกว่า 2 คนไว้คอยช่วยรถยนต์จากอาคารจอดรถยนต์มาส่งให้แก่เจ้าหน้าที่แผนก Valet Parking Attendant บริเวณจุดรับ-ส่ง (Drop-off) เพื่อรอส่งรถให้แก่ลูกค้าเพื่อขับออกจากโครงการต่อไป</p> <p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอาคารจอดรถยนต์อัตโนมัติ (Monitor Attendant) ไว้ 2 คน สำหรับคอยให้บริการแนะนำ และช่วยเหลือในการนำรถยนต์เข้าจอด และออกจากอาคารจอดรถยนต์อัตโนมัติ แก่เจ้าหน้าที่แผนก Transportation Attendant และลูกค้าที่นำรถมาจากด้ายตนเอง</p>	



บริษัท เรนดะ พลอสชิต บัตาวี จำกัด
RENDE
 "RENDE PLOENGSCHIT BATAVI '23, LTD."
 พฤษภาคม 2558

Althorok Nyoman
 (นายอุดมศักดิ์ ไรวัศริ)

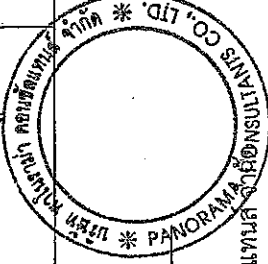
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดะ พลอสชิต บัตาวี จำกัด

Sugan

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 80/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบหลังข้อตกลง และจุดตัดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถ่วง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ และประเมินผล
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่บริการลูกค้าไว้ 3 คน บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยยื่นประจำทางเข้า 2 คน และประจำทางออก 1 คน เพื่อคอยอำนวยความสะดวกและคอยให้คำแนะนำลูกค้า</p> <p>18) ประชาสัมพันธ์ให้แก่ลูกค้าและผู้มาใช้บริการที่นำรถยนต์มาใช้บริการจอดรถยังแผนก Valet Parking Attendant ทราบว่า หากลูกค้าต้องการนำรถยนต์ออกจากโครงการ โปรดนำบัตรรับรถ มาแจ้งความประสงค์ขอรับรถยนต์ได้ที่แผนก Valet Parking Attendant บริเวณจุดรับ-ส่งรถ (Drop-off) โดยลูกค้าจะใช้ระยะเวลาการรับรถยนต์คืนไม่เกิน 10 นาที</p> <p>19) โรงแรมจะประชาสัมพันธ์ให้แก่ลูกค้าที่ติดต่อกับโรงแรม เพื่อสำรองห้องจัดเลี้ยงและห้องประชุมสัมมนา ทราบตั้งแต่แรกว่า โรงแรมมีบริการรับรถยนต์ของลูกค้าไปจอดยังอาคารจอดรถยนต์ เพื่อให้ลูกค้าทราบเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการเข้ามาใช้บริการ</p>	



บริษัท เรนด์ โฮเทล จำกัด
RENDE
RENDE PLORECHIT HONGKONG CO., LTD.

พฤษภาคม 2558
Altomark Ngini
(นายอุดมศักดิ์ เจริญศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด



วันวิสาข์ นว
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง เชิงเศรษฐศาสตร์และคุณค่า อื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยง ไม่ได้	มาตรการป้องกัน/หลีกเลี่ยง ผลกระทบเชิงสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม/ช่วงเวลาที่จะตรวจวัด/ ความถี่
<p>3.3 การใช้น้ำ</p>	<p>กิจกรรมของโครงการจะมีการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 331.43 ลบ.ม./วัน (รวมน้ำใช้อุปโภคและบริโภค และน้ำดื่มระบบระบายความร้อน) และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้จากน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแมนศรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ</p>	<p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น</p> <p>3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและขั้วสน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>4) โครงการกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 01.00-03.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>● วิธีการจัดการ/ช่วงเวลาที่จะตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p>



รับรองจำนวน 82/173



พฤษภาคม 2558

Altmann Nipon
(นายอดมศักดิ์ ไชวศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

(นางสาววิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและชุดคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>5) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้นิตที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค</p> <p>6) กำหนดให้ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินสำหรับอุปโภคและบริโภคของโครงการมี 2 ฝาท่อถึง เพื่อความสะดวกในการทำความสะอาด</p> <p>7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการโครงการ โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ในโครงการ</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลลินจิต โฮเตล จำกัด)</p>



บริษัท เรนเดอ โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด
RENDE
 RENDE HOEL & RESORT HOTEL & RESORT CO., LTD.

Altomack Nymmi
 (นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

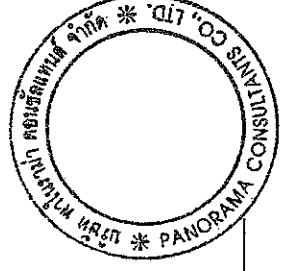
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลลินจิต โฮเตล จำกัด

วิรัช งาม

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 83/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

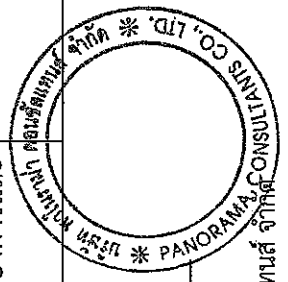
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและภาระ อนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการมีปริมาณความต้องการใช้ ไฟฟ้าของโครงการประมาณ 4,900.9 kVA ซึ่งโครงการได้ออกแบบติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง ขนาด 2,500 kVA จำนวน 2 ชุด โดยโครงการได้รับการจาก การไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย อย่างไรก็ดี โครงการจะต้องมี มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่ เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้ พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานเป็นส่วนสำคัญของโครงการ</p> <p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังโครงการจะ จัดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่โครงการร้อยละ 56.97 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่สีเขียว รวมประมาณร้อยละ 5.72 และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ทั้งหมดประมาณ 591 ตร.ม. การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะใช้ ไม้ยืนต้น และมีคลุมดิน เช่น กระทิง ปับ มะฮอกกานีไม้ใหญ่ ซังโค กระพี้จั่น หนวนทอง ข่าไก่ พุด และหย้ามาเลเซีย</p> <p>2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะ ออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือ สัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถช่วย ป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>3) การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจาก ธรรมชาติ</p> <p>4) ตั๋วอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิด โล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มีการ ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติในบางพื้นที่ เพื่อลดการ ใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและ เครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน ก.ค.ช. และสำนักงานเขต ปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลนิจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>	



บริษัท เรนด์ เพนนิจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.
พฤษภาคม 2558

Alomok Nymon
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

Dusana W
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสไต)




พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลนิจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 84/173


ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการชดเชย/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> 		<p>5) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการเลือกใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>6) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25°C) และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>7) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>8) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>9) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p>10) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟแบบ LED หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือ หลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา</p>	

พฤษภาคม 2558 Althornak Nyomin พฤษภาคม 2558 สุวิมล นว รับรองจำนวน 85/173

(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ) (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>11) เลือกใช้คอมพิวเตอร์แบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน จากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานเพื่อลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า และ พลังงานในโครงการปฏิบัติ</p> <p>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักในโรงแรมใช้ผ้าเช็ดตัวและผ้าปูที่นอนซ้ำ โดยนำป้ายแจ้งเตือนผู้เข้าพักเตือนวางไว้บนเตียงและแขวนผ้าขนหนู บนราวตากผ้าหากไม่ต้องการให้โรงแรมเปลี่ยนใหม่ให้ใหม่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการ ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้า ทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน - การเปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยเฉพาะ การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้ให้น้ำไหลทิ้ง 	



พฤษภาคม 2558
 นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ
 (นายอุดมชำนาญ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)

พฤษภาคม 2558

วิรัตน์ นว
 (นางสาววิวิสาห์ ฉินนะโสต)



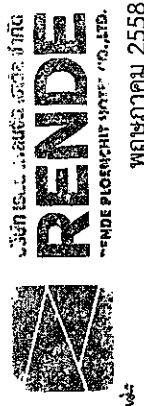
รับรองจำนวน 86/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

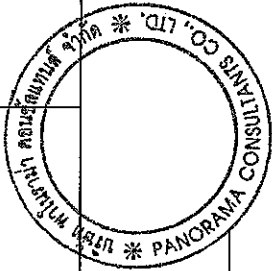
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะเวลาดำเนินการของโครงการทั้งหมดประมาณ 4 ลบ.ม./วัน ไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันแต่อย่างใด โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมของโครงการ โดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่วงเช้าหรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการแจ้งออกจากห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ โครงการมีนโยบายในการลดปริมาณมูลฝอยด้วยการแยกประเภทมูลฝอยก่อนส่งไปกำจัดและส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการโรงแรมทำการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็น</p>	<p>1) มาตรการให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีน้ำตาลรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย 	<p>● วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ควมถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนองงานโยธา และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนองงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน



พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด พลอริช สเตท จำกัด



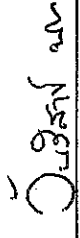
วิไลรักษ์ น
 (นางสาววิไลรักษ์ ฉินนะโฮสไต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 87/173

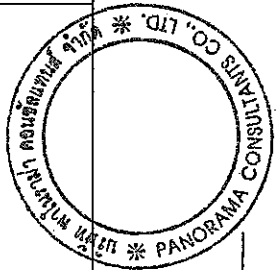
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าของ	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และ มูลฝอยอันตราย พนักงานทำความสะอาดจะ จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน ในช่วงเช้า มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุง สีดำจําแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะ จากมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่าน ลิฟต์บริการไปยังที่พักรวม ตั้งอยู่ชั้นล่าง ของอาคาร ทั้งนี้ ที่องพักรวมของโครงการ จะแยกเป็นที่พักรวมแห้งและมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัด พนักงานจะคัดแยก ประเภทมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอีกครั้ง ในบริเวณที่พักรวมแห้งเท่านั้น สำหรับ มูลฝอยอันตรายนั้นโครงการจะประสานงานกับ สำนักงานเขตปทุมวัน เข้ามาเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ส่วนมูลฝอย รีไซเคิลโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกออก จากมูลฝอยแห้ง โครงการจะประสานงานให้ ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเดือนละ 1 ครั้ง ต่อไป</p>	<p>2) จัดให้มีที่องพักรวมผลของโครงการ ตั้งอยู่ชั้นล่างของ อาคาร โดยแบ่งเป็น ที่องพักรวมผลเปียก มีปริมาตร เกือบกัก 9.71 ลบ.ม. (ความสูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ที่องพักรวมผลแห้ง มีปริมาตรเกือบกัก 2.63 ลบ.ม. ที่องพักรวมผลรีไซเคิล มีปริมาตรเกือบกัก 3.78 ลบ.ม. และที่องพักรวมผลอันตราย มีปริมาตรเกือบกัก 2.84 ลบ.ม. คิดเป็นปริมาตรเกือบกักมูลฝอยของโครงการรวม 18.96 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต มีประตูสำหรับปิดเปิด และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละครั้ง</p> <p>3) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิ. ตั้งไว้ใน ที่องพักรวมผลเปียกแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติก สีส้ม/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บ รวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดย ประสานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>	

พฤษภาคม 2558  บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

วิรัช วัฒน 

(นางสาววิรัช วัฒน)



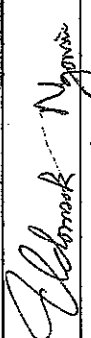
รับรองจำนวน 88/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

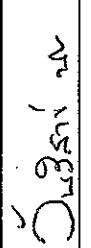
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบระบายน้ำเพื่อ รวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างท้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการ ซึ่ง ถูกออกแบบให้ผ่านกระบวนการบำบัดมีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. อย่างไรก็ดี ถ้าโครงการไม่มีการจัดการ มูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผลทำให้เกิดการ ตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้</p>	<p>4) จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและ น้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 5) กำจัดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีตัว ปกคลุมให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อ ป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง 6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกัน มูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะอาดเรียบร้อย 8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บ ขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือ ยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับ อย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการจัดไว้ให้ 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้ง กรวยสี่เหลี่ยม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านรถบรรทุกให้ เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	

พฤษภาคม 2558  พฤษภาคม 2558

(นายอุดมศักดิ์ ใจวัตร)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558  (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ประมาณ 127.16 ลบ.ม./วัน จะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกส่งถังไขมันก่อนที่ จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 127.16 ลบ.ม./วัน และออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 180 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 260 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีประสิทธิภาพในการกำจัด ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ล. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ประมาณ 127.16 ลบ.ม./วัน จะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกส่งถังไขมันก่อนที่ จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 127.16 ลบ.ม./วัน และออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 180 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 260 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีประสิทธิภาพในการกำจัด ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92.3 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ล. เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนปล่อยระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) 1 แห่ง ถูกออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการ ประมาณ 127.16 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 180 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 260 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีประสิทธิภาพในการกำจัด ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92.3 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ล. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p>	<p>● ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และ ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>● เกณฑ์ตรวจวัด จำนวน 3 จุด</p> <ol style="list-style-type: none"> จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด <p>● ความถี่ เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</p>



บริษัท ไรนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
RENDE
 ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

Aldonok Noprasit
 (นายอุดมศักดิ์ โนวาศิทธิ์)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท ไรนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

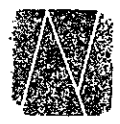
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



วิวิสาข์ น

รับรองจำนวน 90/173

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า อื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปริมาณ 1,746 กรัมมีเทน/วัน โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก ซึ่งโครงการได้เลือกใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วย Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวทางด้านหน้าของโครงการ ขนาดพื้นที่ 40 ตร.ม.</p> <p>5) จัดให้มีระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosols) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 210 ลบ.ม./ชม. โดยใช้วิธีการบำบัดแบบ Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินตัวกลางบริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านหลังของโครงการ ขนาดพื้นที่ 4.4 ตร.ม.</p> <p>6) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตฯ เข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียตามความเหมาะสม</p> <p>7) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p>	<p>● ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บดักไขมันทุกวันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก ตากแห้ง และประสานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>● ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบล้าง</p> <p>● ดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>



บริษัท เรนเด อี็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
RENDE
ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.
พฤษภาคม 2558

Aldomak Nyonic
(นายอดุมศักดิ์ ไงวศิริ)

พฤษภาคม 2558

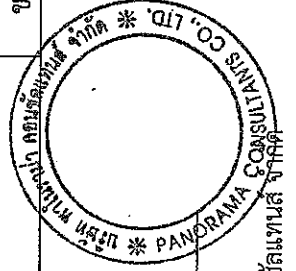
(นายอดุมศักดิ์ ไงวศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด อี็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

วันอูส์ ๗

(นางสาววิวิศาศ์ ฉินนยะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด



รับรองจำนวน 91/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>8) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ระบบน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>9) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>10) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>11) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวันทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>



บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
RENDE PLOECHIT HOTEL CO., LTD.

Alhamad Nyoni
(นายอุดมศักดิ์ ไกรวัตร)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

วิรัตน์ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 92/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

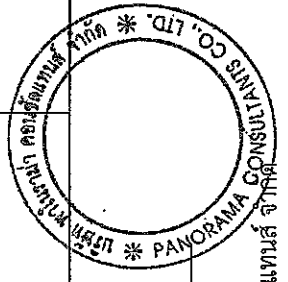
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมที่สำคัญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันภัยและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างเปล่า และมีทวารน้ำเข้าสู่สูง 3-4 ชั้น จำนวน 4 หลังเมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ได้รับการพัฒนาเป็นพื้นที่ที่ปกคลุมด้วยคอนกรีต ลักษณะของโครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรมสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระบบเคเบิลลิฟต์ด้วยเครื่องจักรกล สูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และทางเดินรถ พื้นที่ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม จึงทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของน้ำ (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตกจึงเพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้ออกแบบให้มีระบบระบายน้ำฝนเพื่อป้องกันน้ำท่วมที่ตกลงในพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตก และออกแบบระบบระบายน้ำโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ</p>	<p>1) จัดให้มีการชะลอน้ำฝนหรือหนองน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 70 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก ทั้งนี้ โครงการจะใช้ท่อขนาด Ø 0.30 ม. ความลาดชัน 1:400 ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่ให้เกิดอันตรายการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยอัตราการการระบายน้ำออกจากโครงการเท่ากับ 0.0284 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 0.0322 ลบ.ม./วินาที โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะหรือถนนเพลินจิต บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p>2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p>	<p>● <u>วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ ● <u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่</u> <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

พฤษภาคม 2558

Oldmark N...
(นายอุดมศักดิ์ ใจวงศ์)

บริษัท เบนเน็ท อีเอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด
RENDE
TRADE PROMOTION WORDS CO., LTD.

วิภาดา น...
(นางสาววิภาดา ฉินนะโสต)



รับรองจำนวน 93/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เบนเน็ท เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ลึกซึ้ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>ให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมของชุมชนโดยรอบ</p>	<p>3) ฝापระบบบำบัดน้ำเสียต้องอยู่ที่ระดับพื้นโครงการ ไม่ได้อยู่ที่ระดับใต้ดิน</p> <p>4) จัดให้มีประตูน้ำแบบทหมุน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ</p> <p>5) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด</p>	



บริษัท เรนเดิล วิศวกรรม จำกัด
RENDE
ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

Althorn Ng
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดิล วิศวกร จำกัด

วิรัช วัฒน
(นางสาววิรัช ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนปามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 94/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	มาตรการที่บริษัทต้องปฏิบัติตามที่เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการปฏิบัติงาน
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกัน</p> <p>อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้ใช้บริการ โครงการหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น ทั้งนี้ สถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงบ่อนไก่ มีระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กม. (ระยะทางเดินรถดับเพลิง) โดยจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิง เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางและจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำหรับดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	<p>● วิธีการจัดการ/ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2 ครั้ง/ปี - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด) 	

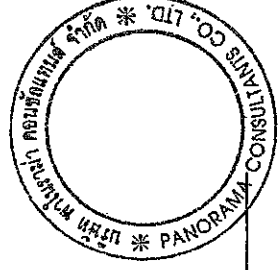


บริษัท เรนดเอนจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด
RENDE
RENDEL ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

Abdumalik Nyoni
(นายอุดมศักดิ์ ไวก่อ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด



วิบูลย์ น

(นางสาววิวิสาข์ อินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 95/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้ใช้บริการ โครงการออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ใช้บริการโครงการและพนักงานโครงการทราบบริษัท การปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผน สำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตปทุมวันทุก 6 เดือน</p>



บริษัท เรนเด พลอင့်ชิท จำกัด
RENDE
RENDE PLOENCHIT (CON.) P.C., LTD.

พฤษภาคม 2558

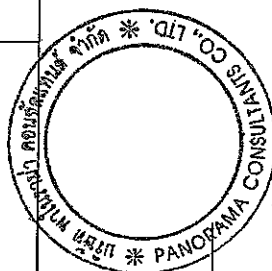
Alldomok N...
(นายอุดมศักดิ์ โง้วศรี)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด พลอင့်ชิท โยธิตล จำกัด

W...
(นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 96/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อชีวอนามัย และความ ปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>8) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการจำนวน 1 จุด พื้นที่ 156.66 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังโครงการ ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพลโดยได้หักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเมื่อที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการโรงแรมและพนักงานของโครงการ (372 คน) จะมีอัตรา 0.42 ตร.ม. ต่อคน สอดคล้องตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านการจัดการที่ดิน และบริการชุมชน ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้พื้นที่รวมพลมีขนาดไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 หัว ขนาด $\varnothing 65 \times \varnothing 100$ มม. ติดตั้งบริเวณด้านหน้าและด้านข้างโครงการ สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคาร</p> <p>10) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้าต้อง ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	



บริษัท เรนเดฟ โฟลอร์ซิท บี.วี. จำกัด
RENDEF
RENDEFLOORING B.V.

Edmond Ngura
(นายอดุมศักดิ์ ใจวงศ์)

พฤษภาคม 2558

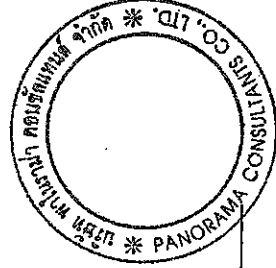
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดฟ โฟลอร์ซิท บี.วี. จำกัด

วินัยรัตน์ น

(นางสาววินัยรัตน์ ชินนะโสภา)

พฤษภาคม 2558

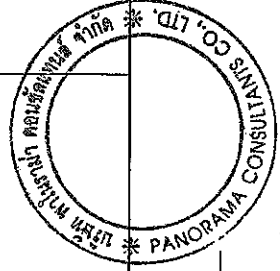
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 97/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ลึกซึ้ง	มาตรการป้องกันภัย และแผนแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านความมั่นคงปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของสถานประกอบการในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับสถานประกอบการใดๆ แต่อย่างไรก็ดี อีกทั้งในปัจจุบัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีอาคารสูงอยู่โดยรอบ เช่น อาคารเวฟเพลส สูงประมาณ 21 ชั้น อาคารปาร์ควนเซอร์ฮิลล์สูงประมาณ 34 ชั้น โรงแรมพลาซ่า แอทธินี รอยัล เมริเดียน สูงประมาณ 30 ชั้น แอททินีทาวเวอร์ สูง 36 ชั้น และแอทธินี เรสซิเดนซ์ สูง 41 ชั้น โรงแรมเอทิส กรุ๊ปสูง 24 ชั้น โรงแรมโนโวเทล แบงคอก เพลินจิตสูง 29 ชั้น กลุ่มอาคารออลซีซั่น เพลส และอาคารโครงการโนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม ซึ่งอยู่ระหว่างการพัฒนาอาคารก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ สูง 14 ชั้น 51 ชั้น 46 ชั้น และ 4 ชั้น ตามลำดับ</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และให้เจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ รวมถึงตรวจสอบและสังเกตพฤติกรรมอันอาจก่อให้เกิดอันตรายร้ายต่อสถานทูต</p> <p>2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จุดตรวจของโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถและป้องกันรถติด ภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>5) เผ้ารอวัง คูแผล และความควบคุมความปลอดภัยของพนักงานและผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความเสียหายต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียงและสถานเอกอัครราชทูต</p> <p>6) ติดตั้ง คูแผลและบำรุงรักษาความปลอดภัยของโครงการ ได้แก่ ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน ก.ค.ช. ทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)



พฤษภาคม 2558

Abhinnak Noyam
 (นายอุดมศักดิ์ ไวกศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

บริษัท และ ผลิต จัด โดย บริษัท จำกัด
RENDE
 RENDE PLOECHUW MOYEE CO., LTD.
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสธ)

รับรองจำนวน 98/173

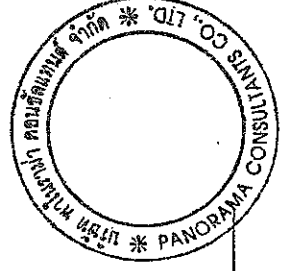
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณลักษณะภูมิทัศน์			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	<p>ความวิตกกังวลต่อความปลอดภัยจากโครงการ</p> <p>โครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ มีความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน จากการเพิ่มขึ้นของผู้มาใช้บริการโครงการและพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง เมื่อเกิดความผิดหวงจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัวจาก อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม ซึ่งทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรวมได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมดังกล่าว</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบ้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกชั้นของอาคารโครงการ</p> <p>3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ โดยพิจารณาเลือกใช้หลอดไฟแบบ LED</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย 	<p>วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบนานโยบายและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด) ผู้รับผิดชอบ



บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE PLOERRECHT ADVISORY & CONSULTANTS CO., LTD.



Althook Ngorn
(นายอุทุมม์ศักดิ์ โง้วศรี)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 99/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

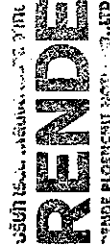
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางฯ	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการปฏิบัติงาน
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>7) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	



Althorock Nyoma
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

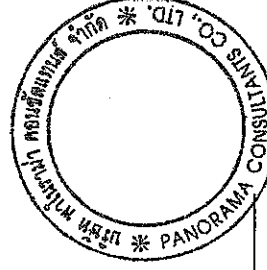
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด



พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด



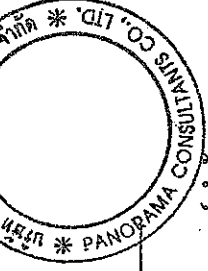
วิวิธสาร งาม

รับรองจำนวน 100/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>8) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินตั้งข้อ 6.</p> <p>9) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>10) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการโครงการ และพนักงานโครงการทราบบริการปฏิบัติตนเองเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>11) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>12) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีการขอความเห็นความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ</p>	

บริษัท ไรนด์ จำกัด
RENDE
 MAKE PROGRESS TOGETHER
 พฤษภาคม 2558



วิรัช วัฒน

(นางสาววิรัช วัฒน)

พฤษภาคม 2558

Abdusamad Nyomic
 (นายอูตมศักดิ์ ใจวัตร)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เทลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและภูมิทัศน์ทาง	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบทางสังคมและความสงบสุขของชุมชน</p> <p>ผลกระทบทางสังคมและความสงบสุขของชุมชน ส่วนใหญ่เกิดจากความเดือดร้อนจากปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อม ส่งผลต่อความสงบสุขของชุมชน อย่างไรก็ตาม การออกแบบ/การบริหารจัดการอาคารโรงแรมอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด และการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ผู้ที่อาศัยใช้ประโยชน์ได้จริง จะช่วยจัดการให้อาคารมีความน่าอยู่ และส่งผลให้เกิดความขัดแย้งได้น้อยลง</p>	<p>1) จัดให้มีการบริหารจัดการภายในโรงแรมอย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) รับผิดชอบให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>3) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องประชุม เป็นต้น</p>		



บริษัท เรนดเอด์ ไซน์ส์ จำกัด
RENDE
RANGE PLANNING CONSULTANTS CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

Adornock Nymit
(นายอดุมศักดิ์ นัยศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดเอด์ ไซน์ส์ จำกัด

พฤษภาคม 2558

วินิตา น
(นางสาววินิตา นินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 102/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบแห่ง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการ ตั้งอยู่ชั้นล่างของอาคาร โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตรเก็บกัก 9.71 ลบ.ม. (ความสูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีปริมาตรเก็บกัก 2.63 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกัก 3.78 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกัก 2.84 ลบ.ม. คิดเป็นปริมาตรเก็บกักมูลฝอยของโครงการรวม 18.96 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต มีประตูสำหรับเปิด-ปิด และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>5) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>6) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย และมีดปกถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง</p> <p>7) ประสานงานไม่ให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	

RENDE
PHU KHUAM 2558



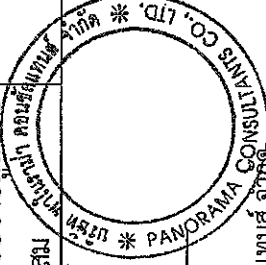
Alldornack Nyoni
(นายอดุมศักดิ์ ไ้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

วิบูลย์ งาม
(นางสาววิวิศาศ ฉินนะโส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รับรองจำนวน 103/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>9) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำภายในห้องพักผู้ผลิตรายเพื่อเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>10) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด แบบตะกอนแรง (Activated Sludge, AS) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร</p> <p>11) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตเข้าสูบล้างคอนกรีตจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>12) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดยานพาหนะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำกับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p>	

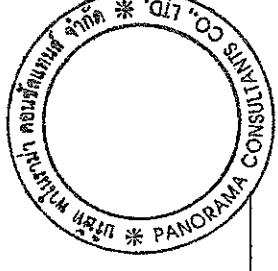


บริษัท เรนเด่ วิศวกรรม จำกัด
RENDE
ENGINEERING CO., LTD.

Aldomack Nymani
(นายอุดมศักดิ์ ไฉ่วศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558



วิรัช งาม
(นางสาววิรัช ฉินนะโชติ)

รับรองจำนวน 104/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ ฟิลินจิต โฮเตล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบึงแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		14) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร(พ.ศ.2522) 15) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัสดุตกทับเพื่อให้อากาศระบายได้ดี 16) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัวสามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 17) ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยกของถนนภายในโครงการและที่จอดรถตามความเหมาะสม 18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	

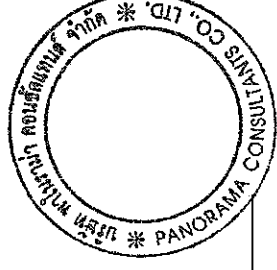


REND
ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.
105/173 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 105

Alldomk Nyoni
(นายอดุมศักดิ์ ใจวัตร)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด



วิภาวดี
(นางสาววิภาวดี ฉินนะโต)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 105/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและคณะกรรมการ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>19) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักและมาติดต่อกับโครงการ เดินทางด้วยระบบรถไฟฟ้าบีทีเอส มาที่สถานีรถไฟฟ้าย่านเพลินจิต ซึ่งอยู่ติดกับโครงการ เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด และเพื่อความสะดวกสบายในการเข้าใช้บริการโครงการ</p> <p>20) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ได้จริง เพื่อช่วยจัดการให้อาคารมีความน่าอยู่</p> <p>21) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้พื้นที่จัดสวนให้งดงามอยู่เสมอ</p>	

บริษัท เรนดเผลอชี่ จำกัด
RENDE
 RANDE PLANNING CONSULTANTS CO., LTD.



Almond Nymoi
 (นายอุดมศักดิ์ ไช้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดเผลอชี่ โยเตล จำกัด

Jurisk
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2558



รับรองจำนวน 106/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ถกเถียง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข</p> <p>1) วัฏระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการ ระบายมลสารทางอากาศ เกิดจากการ หายใจเอามลสารจากยานพาหนะที่ผู้พัก อาศัยใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัว ในขณะที่เข้าจอดหรือจอดติด โดยพื้นที่ที่มี ความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของ มลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอด รถของอาคารและถนนนอกอาคาร</p> <p>- วัฏระบบทางเดินหายใจ ที่เกิดจากระบบ ปรับอากาศ เช่น โรคลีเจียนโดสซิส (Legionellosis) เกิดจากการสูดหายใจ เอาฝอยละอองน้ำที่มีเชื้อปนเปื้อนเข้าไป โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิโอเนลลา (Legionella spp.) เป็นกลุ่มของโรคติดเชื้อ เกี่ยวข้องกับระบบทางเดินหายใจแบบ เฉียบพลัน ทั้งนี้ หากไม่ได้รับการล้างทำ ความสะอาดระบบปรับอากาศอย่าง สม่ำเสมอ อาจส่งผลให้ระบบปรับอากาศ เป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่ จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มี วัสดุมาเกาะเพื่อไม่ให้เกิดการระบายอากาศได้ดี</p> <p>3) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน บริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสาร ที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้ สะอาดและมีสภาพที่อยู่เสมอ ในกรณีที่มีพายุถล่มและ ทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือ ปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p> <p>5) ดูแลระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับ การดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบผู้ว่าจ้างระบบท่อฝังเย็น ตามประกาศของกรมอนามัย</p>	<p>● วิธีการจัดการ/ควบคุม</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตราการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงาน 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>	



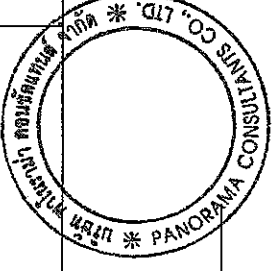
RENDE
TRADE REPRESENTATION CO., LTD.
พฤษภาคม 2558

Albarnock Nopon
(นายอุดมศักดิ์ ใจวิศิษฐ์)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



วันวิสาข์ นน

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮส)

รับรองจำนวน 107/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่อสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2) โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย</p> <p>เกิดจากการจัดการระบบสาธารณสุขไปโรคสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะ หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความสะดวก รวดร้อนรำคาญของผู้ใช้บริการโครงการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>การบริหารบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) จำนวน 1 ชุด ถูกออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 127.16 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการ ประมาณ 180 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>3) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตฯ เข้าสู่ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>5) นำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ โดยวิธีที่เดิม</p>	

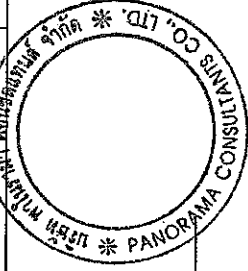


Allybrook Nyoma
(นายอุดมศักดิ์ ไงวศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วิรัช วัฒน
(นางสาววิรัช ฉินนะโสต)



พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งเหตุร้าย และคู่มือต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>6) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนที่ จะระบายน้ำออกสู่กระแสน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดัก มูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>7) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียทุก เดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>8) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการปริมาณ 1,746 กรัมมีเทน/วัน โดยจะต่อ ท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก ซึ่ง โครงการได้เลือกใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วย Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวทางด้านหน้า ของโครงการ ขนาดพื้นที่ 40 ตร.ม.</p> <p>9) จัดให้มีระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosols) ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 210 ลบ.ม./ชม. โดยใช้วิธีการ บำบัดแบบ Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยต่อ ท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินตัวกลาง บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านหลังของโครงการ ขนาดพื้นที่ 4.4 ตร.ม.</p>	



Althamrak Niyom
(นายอุดมศักดิ์ ไงศิริ)

วิมลพร น
(นางสาววิมลพร ฉินนะโส)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 109/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด่ เอลิเมนต์ โยเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางเชิงแนวคิด และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>10) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>11) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>การวัดความผุพัง</p> <p>1) ธรณรังคิให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตรพร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม โดยจะจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอให้กับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริง ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถึงรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีอื่นรองรับมูลฝอยอีกชั้น 	



Altmack Nymok
(นายอุดมศักดิ์ ใจวัตร)

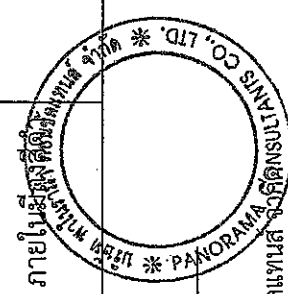
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วันวิสาข์ น.
(นางสาววิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด (PANO RAMA CONSULTANTS CO., LTD.)

รับรองจำนวน 110/173



ตารางที่ 3 (ต่อ)

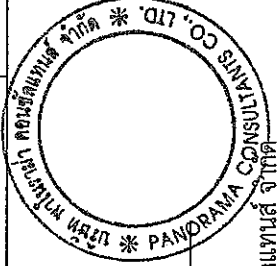
<p>องค์ประกอบทั้งเชิงแวดล้อม และคู่ค้าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ร้ายกาจ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลระยะยาวสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>- ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดง รองรับมูลฝอยอันตราย</p> <p>2) จัดให้มีจัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการ ตั้งอยู่ชั้น ล่างของอาคาร โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตรเก็บกัก 9.71 ลบ.ม. (ความสูงกักเก็บขยะ 1.5 ม.) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีปริมาตรเก็บกัก 2.63 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกัก 3.78 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกัก 2.84 ลบ.ม. คิดเป็นปริมาตรเก็บกักมูลฝอยของ โครงการรวม 18.96 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอย ที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้อง คอนกรีต มีประตูสำหรับเปิด-เปิด และหมั่นทำความสะอาด สะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>3) จัดให้มีมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ตั้งไว้ใน ห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถัง ว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยประสานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง</p>	



Prasanna Nigam
(นายอุดมศักดิ์ ใจวงศ์)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด



วิรัช งาม
(นางสาววิรัช งาม)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และองค์การต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ร้ายกั	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>4) จัดให้มีวางระบายน้ำภายในห้องพักมุดฝอยเชื่อมต่อ กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำ ชะมุดฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>5) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมุดฝอยจากห้องพัก ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตาม ประเภทมุดฝอยและมีป้ายกำกับให้แนบ จากนั้นจะ บรรจุใส่ภาชนะรองรับมุดฝอย เพื่อป้องกันการ ปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมุดฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมุดฝอย บริเวณชั้นล่าง</p> <p>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมุดฝอย ทุกสัปดาห์</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาดบริเวณ ห้องพักมุดฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บ มุดฝอยเพื่อป้องกันมุดฝอยตกหล่น และเพื่อความ สะอาดเรียบร้อย</p>	



บริษัท เรนเด อีเอนจิเนียริงแอนด์
RENDE
ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

Alldomok Noprasit
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

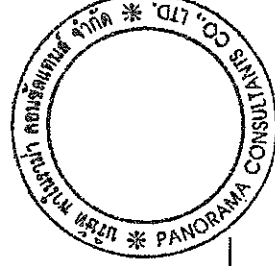
พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด อีเอนจิเนียริงแอนด์ จำกัด

วิมล งาม
(นางสาววิมล งาม)

พฤษภาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 112/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งข้อตกลง และคุณสมบัติสัญญา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานกับขมมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขมมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขมมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่สั้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	



Adhomak Nyom
(นายอดุมศักดิ์ ไชวศิริ)

พฤษภาคม 2558

วินวิสาห์ นน
(นางสาววินวิสาห์ ฉินนະโสเสต)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ ฟลูอิด จีทีแอล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแฉดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแฉดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) โรคเครียด ซึ่งนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผล ในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทได้ เนื่องจากการทำงานภายในโครงการ หากมีผู้มาใช้บริการร่วมกันภายใน โครงการอาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจากความคับแคบ และความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยทั้งต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบจาก แผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคาร และกการ เกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p><u>ด้านกรอยู่อาศัยร่วมกัน</u> 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ อาทิ เช่น สระว่ายน้ำ ตลอดจนพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่ สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงาม กับพนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำห้องม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ห้องพัก</p>	



Alldonook Nygnas
(นายอดมศักดิ์ ใจวิศิริ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

วันสุภา ณ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด รีเสิร์ช แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 114/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ด้านความปลอดภัยจากภาวะเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอุบัติเหตุ - ระบบป้องกันอุบัติเหตุ/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพ รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 	



พฤษภาคม 2558 *Abdhamid Niyman*
(นายอดมศักดิ์ ไช้วศิริ)

วันวิมล นว
(นางสาววันวิมล ชินนะเสถ)

รับรองจำนวน 115/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ</p> <p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มี การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติ ตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว 2)</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการและ พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟ ไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือ ฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทาง หนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณบันไดหนีไฟ ทุกชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสง แสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย จากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p>	



บริษัท เรนเด อีเอ็นจิเนียริงแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด
RENDE
RENDE ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

Abdomak Nygnic
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด เพลนิจิต โยเทล จำกัด

วันวิมล งาม

พฤษภาคม 2558

(นางสาววันวิมล งาม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 116/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณศัพท์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>7) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการจำนวน 1 จุด พื้นที่ 156.66 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังโครงการ ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถ ยืนใต้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพลโดยได้หักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จตุรรวมพลต่อผู้ใช้บริการ โรงแรมและพนักงานของโครงการ (372 คน) จะมี อัตรา 0.42 ตร.ม. ต่อคน สอดคล้องตามแนวทางการ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการ ชุมชน ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้ พื้นที่รวมพลมีขนาดไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน จำนวน 3 ตัว ขนาด $\varnothing 65 \times \varnothing 65 \times \varnothing 100$ มม. สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคาร</p> <p>9) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p> <p>10) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	

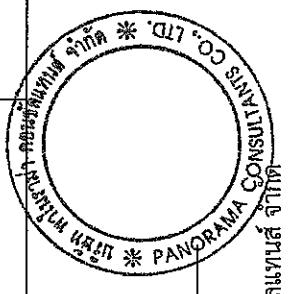
บริษัท เรนดี แอสเซต จำกัด
RENDE
 RENDE PLOEGHCHIT PARTNERSHIP CO., LTD.



Aldermark Nyongic
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดี เทลีนิจิต โยเต็ล จำกัด



วิรัช วัฒน

(นางสาววิรัช วัฒน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 117/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>11) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน</p> <p>12) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากภาวะเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคาร สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอ้างถึง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 6 ถึง ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้วิธีการคำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552”</p>	



วันวิมล น
(นางสาววิมล นวินะโสต)

รับรองจำนวน 118/173



Abdomak Nymat
(นายอุดมศักดิ์ นัยศิริ)

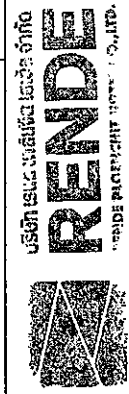
พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถกเถียง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ</p>	<p>ความปลอดภัยของผู้มาใช้สระว่ายน้ำ หากไม่มีการออกแบบและการบริหารจัดการ สระว่ายน้ำที่เหมาะสม อาจเป็นสถานที่ที่เป็นแหล่งแพร่กระจายโรคติดต่อและอาจเกิดอุบัติเหตุได้ โดยผลกระทบจากสระว่ายน้ำมีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ทำให้รอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ 2) จัดให้มีรางระบายน้ำให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้เกิดรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน



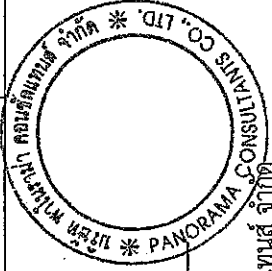
บริษัท เรนเดอแมร์เก็ตติ้ง จำกัด
RENDE
 TRADE MARKETING CONSULTANTS CO., LTD.

Altamad Nyoni
 (นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558

วันสุรางค์ นน
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558



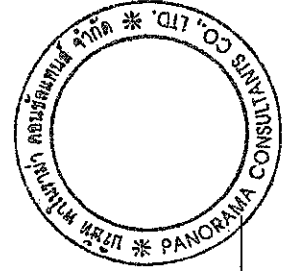
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอแมร์เก็ตติ้ง โยเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 119/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่าง ให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างกัก ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับ ผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ



Edmond Nyoma
(นายอดัมมัตต์ ไกรศิริ)

W. S. S.
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

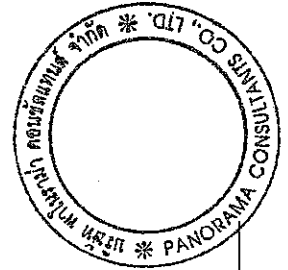
รับรองจำนวน 120/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เทลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปานอรามา คอนกรีตแชนส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกฎเกณฑ์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	1) ความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



พฤษภาคม 2558 Atthasak Nyom
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวีศิริ)

พฤษภาคม 2558 วันวิมล นว
 (นางสาววันวิมล นว)

รับรองจำนวน 121/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

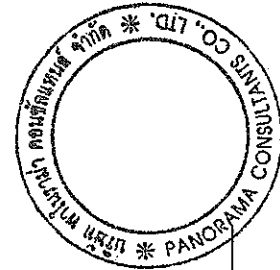
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่ค้าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากสารเคมีบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>1) จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาที่กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ ต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</p> <p>4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจเช็คตราวัด - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ



Alldmark Ngorn
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558



วิรัช งาม
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

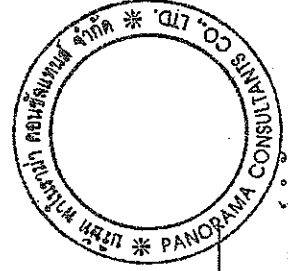
รับรองจำนวน 122/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิด โยเตล จำกัด

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจาก จมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอน คอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ● จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ขาดหรือเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับความช่วยเหลือคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการ ● ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



Udomsak Nyma
(นายอุดมศักดิ์ ไชวศิริ)

วิรัชชัย
(นางสาววิรัชชัย ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

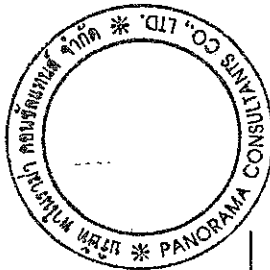
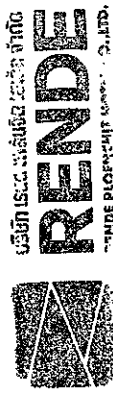
รับรองจำนวน 123/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของผลิตภัณฑ์และคุณสมบัติ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลิตภัณฑ์และสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ความปลอดภัยและสุขภาพ อนามัยจากคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลาตทอของเหลืองและ พลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน้ำสตุ้จำนวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบ อย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้ เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระ คงเหลือ (Free Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณโคลิฟอร์มเฟอรัม (Fecal Coliform Bacteria) - จุดนิทรีหรือตัวบ่งชี้ จุดนิทรีที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i>



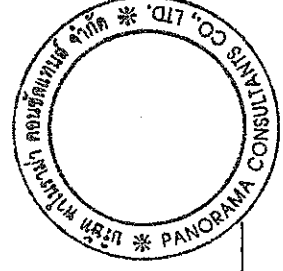
พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจเวศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 124/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจาก คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อ ผู้ใช้บริการ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ● จุดเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ 1 จุด และสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก 1 จุด ● ช่วงเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็นกรด-ต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดดัชนีที่เหลือน้ำทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



พฤษภาคม 2558
 (นายอดุมศักดิ์ ไชวศิริ)

วันศุกร์ ๗
 (นางสาววิวิสาข์ ฉินนะโฮต)

พฤษภาคม 2558

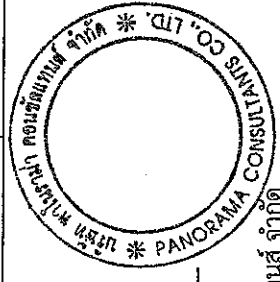
รับรองจำนวน 125/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทั้งถึงแยกต่าง ๆ และคุณค่างาน	ผลกระทบบ่อยถึงถึงสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบถึงถึงแยกต่าง ๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบถึงถึงแยกต่าง ๆ
<p>4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>4) อุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากสภาพของสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม ทำให้เกิดการบาดเจ็บ บาดแผล และแผลติดเชื้อ เช่น กระเบื้องแตกและชำรุด เมื่อคนว่ายน้ำไปกระทบ กระเบื้องที่แตกจะทำให้เกิดบาดเจ็บและอาจลุกลามจนกระทั่งติดเชื้อได้</p>	<p>1) ตรวจสอบพื้นที่และผนังของสระว่ายน้ำ รวมทั้งพื้นที่โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าว โดยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้รับบาดเจ็บจากพื้นหรือผนังสระว่ายน้ำที่แตกร้าว</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำ และให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาได้</p> <p>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ น้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาได้ - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ • ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน • ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวัศรี)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วิรัช ๗
 (นางสาววิรัช ชินนะโชติ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอม/บริษัท พาโนราม่า คอนสตรัคชั่นส์ จำกัด

รับรองจำนวน 126/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า อื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบ โดยการใช้โทนอ่อนและใช้วัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตา และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับพักผ่อนหย่อนใจประมาณ 591 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่นและดูสวยงาม</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 591 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.59 ตร.ม. ต่อผู้พักในโครงการ 1 คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 496.84 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 52.01 (> ร้อยละ 50) ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) ดูแลรักษาและบำรุงพื้นที่ในหน้าที่จัดสวนให้คงอยู่เสมอ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



Abdumock Ngonic
(นายอุดมศักดิ์ ไงวัคิรี)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558



วินวิมล งาม
(นางสาววินวิมล งาม)

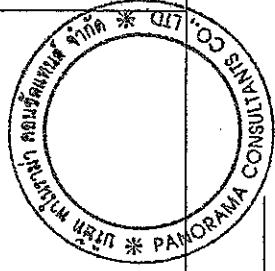
รับรองจำนวน 127/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 คุณภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านลบของบึงที่นิยามภาพต่อสถาน เอกอัครราชทูตโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับ สถานเอกอัครราชทูตฯแต่อย่างใด อีกทั้งใน ปัจจุบัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีอาคารสูงอยู่ โดยรอบ เช่น อาคารเวฟเพลส สูงประมาณ 21 ชั้น อาคารปาร์คเวนเซอร์ อีโคเพล็กซ์ สูงประมาณ 34 ชั้น โรงแรม ฟลาซ่า แอพาร์ตเมนต์ เมอริเดียน สูงประมาณ 30 ชั้น แอพาร์ตเมนต์ ทาวเวอร์ สูง 36 ชั้น และแอพาร์ตเมนต์ เรสซิเดนซ์ สูง 41 ชั้น โรงแรม เอทิส กรุงเทพฯ สูง 24 ชั้น โรงแรมโมโนเทล แบงคอก เพลินจิต สูง 29 ชั้น กลุ่มอาคารอดิชั่น เพลส และอาคารโครงการโนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม ซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างหาก ก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ สูง 14 ชั้น 51 ชั้น 46 ชั้น และ 4 ชั้น ตามลำดับ ซึ่งช่วยบดบังอาคาร โครงการกับอาคารของสถานเอกอัครราชทูตฯ ต่างๆ ได้</p>	<p>1) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืน ต้นตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>2) ดูแลรักษา และบำรุงพื้นที่ไม้ในพื้นที่จัดสวนในฝั่งตงาม อยู่เสมอ</p>	<p>• จัดให้มีการติดตาม ตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงาน เขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โยเทล จำกัด)</p>	



วิมลรัตน์

รับรองจำนวน 128/173

บริษัท เรนด์ เพลินจิต โยเทล จำกัด
RENDE
PAMORAMA CONSULTANTS CO., LTD.



Abderrahmou Alyemine

พฤษภาคม 2558

(นายอดัมศักดิ์ ใจศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โยเทล จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลตันส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพที่ต่างกัน	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่ลึกซึ้ง	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การบำบัดบึงแสงแดด</p>	<p>อาคารโรงแรมของโครงการสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับของอาคารประมาณ 154.80 ม. และอาคารจอดรถสูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคาของอาคารประมาณ 22.225 ม. จากการบินพวาระยะทางที่เงาอาคารทอดยาวในช่วงเวลาประมาณ 10.00-15.00 น. ในแต่ละฤดูกาลจะประมาณ 200 ม. ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นโรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนท์ และบ้านพักอาศัย ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการถูกบดบังแสงได้ และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบดบังแสงในบางช่วงเวลาเข้าหรือบ่าย มิได้บดบังแสงตลอดทั้งวัน</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด เนื่องจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิต อาชีพ และการค้าค้าไม่แพ้ เป็นต้น โดยจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนที่ได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการในรัศมี 200 ม. โดยโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ชุมชนรับทราบข้อมูล และให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ ตัวแทนเจ้าของโครงการ และตัวแทนจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการและทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>● จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตผู้รับผิดชอบ</p> <p>● เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



Abornok Nyan
(นายอุดมศักดิ์ ไฉ่วศิริ)

พฤษภาคม 2558

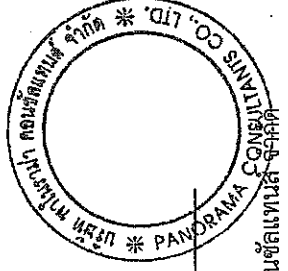
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วิวิธน์ น
(นางสาววิวิธน์ ฉินนะโสต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 129/173



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การขุดบึงที่คันทงลม</p> <p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรมสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 154.80 ม. และอาคารจอดรถโครงสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์วิ่งจักรกล สูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคาของอาคารประมาณ 22.225 ม. มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารที่ระยะประมาณ 3.01 -27.80 ม. โดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 200 ม. เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพ อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้อยู่อาศัยเพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ และคู่เจรจากทั้งสองฝ่ายยอมรับได้ ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจ สอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบบ่อยครั้งและเสนอต่อสำนักงานเขตและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานแรงงาน และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจ สอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบบ่อยครั้งและเสนอต่อสำนักงานเขตและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานแรงงาน และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



Signature

Signature

รับรองจำนวน 130/173

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

(นายอตุมศักดิ์ ไชวศิริ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนชโส)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การรับฟังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์</p> <p>เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารโรงแรมสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 154.80 ม. และอาคารจอดรถโครงสร้างเหล็กซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล สูง 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคาของอาคารประมาณ 22.225 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยมีอาคารข้างเคียง ได้แก่ โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า</p>	<p>จัดให้มีมาตรการลดเสียงรบกวนโดยรอบโครงการที่ได้รับผลกระทบด้านอาคารโครงการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ทั้งนี้ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 200 ม. เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงปีกลสัญญาณโทรทัศน์ ปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS) - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะทำการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 	<p>● จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลกระทบบนสื่อออนไลน์ตามสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการป้องกันสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และแจ้งทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการป้องกันและผลกระทบบนสื่อออนไลน์ตามสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการป้องกันและผลกระทบบนสื่อออนไลน์ตามสิ่งแวดล้อม</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดะ เพอติจिट โฮเต็ล จำกัด)

พฤษภาคม 2558

Altmorak Noy (นายอุดมศักดิ์ ไช้วศิริ)

บริษัท RENDÉ PICOEVCHIT HOTEL CO., LTD.

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดะ เพอติจिट โฮเต็ล จำกัด

Jun 2013

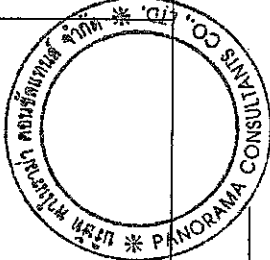
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮสไต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 131/173

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบังคับสัญญา วิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านการบังคับสัญญาโทรทัศน์ตาม ต่อสถานีออกอากาศวิทยุโทรทัศน์ที่โครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับ สถานีออกอากาศวิทยุโทรทัศน์ใดๆ อีกทั้งใน ปัจจุบัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีอาคารสูงอยู่ โดยรอบ เช่น อาคารเวฟเพลส สูงประมาณ 21 ชั้น อาคารปาร์คเวเนเซอร์ อีโคเพล็กซ์ สูงประมาณ 34 ชั้น โรงแรม ฟลาซ่า แอททินี รอยัล แมริเดียน สูงประมาณ 30 ชั้น แอททินีทาวเวอร์ สูง 36 ชั้น และแอททินี เรสซิเดนซ์ สูง 41 ชั้น โรงแรม เอทิส กรุ๊ปสูง 24 ชั้น โรงแรมโนเวลเทล แบงคอก เฟลลินจิต สูง 29 ชั้น กลุ่มอาคาร ออลซีซั่น เพลส และอาคารโครงการโนเบล เฟลลินจิต คอนโดมิเนียม ซึ่งอยู่ระหว่าง ก่อสร้างหากก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏอาคาร ชุดพักอาศัย 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ สูง 14 ชั้น 51 ชั้น 46 ชั้น และ 4 ชั้น ตามลำดับ ซึ่งช่วย บรรเทาผลกระทบการก่อกองอาคารของ สถานีออกอากาศต่างๆ ได้</p>	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการขยความเสียหายต่อสถานี ออกอากาศวิทยุโทรทัศน์ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยัง สถานีออกอากาศวิทยุโทรทัศน์ เพื่อให้ทราบว่ามีปัญหา เรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีการนัดหมายเวลาให้ แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง วันเปิดใช้อาคารหรือเปิดดำเนินการ</p>	<p>จัดให้มีการติดตาม ตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงาน เขตทุกวัน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เฟลลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



วิรัช วัฒน
(นางสาววิรัช วัฒน)

บริษัท panorama คอนซัลแตนท์ จำกัด
RENDA
THE PROFESSIONAL GROUP, LTD.



Altmack Ngorn
(นายอุดมศักดิ์ งามศิริ)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เฟลลินจิต โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 132/173

ตารางที่ 4

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. สภาพภูมิประเทศ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผังพื้นที่ก่อสร้าง และระดับพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้ • สภาพพรวนชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 		<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง และระดับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ โดยจัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ • ตรวจสอบสภาพพรวนชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอโดยการสังเกตด้วยสายตา • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรองเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



บริษัท เรมด์ เพลินจิต จำกัด
RENDI
ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.

Altharak Niyom
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

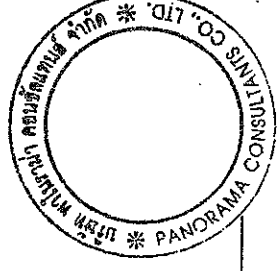
พฤษภาคม 2558

วิรัช น

(นางสาววิรัช ฉินนะโต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

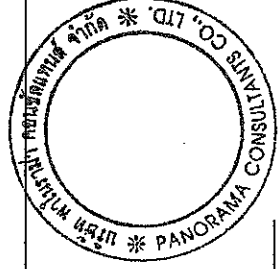
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 133/173

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการตรวจวัด	ดัชนีเชิงคุณภาพหรือผลลัพท์	ผู้รับผิดชอบ
<p>2. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณทางเข้าด้านหน้าโรงเรียน มาแตร์เดอีวิทยาลัย 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ทุกวันในช่วงงานเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, NO₂, SO₂ และ HC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>
<p>3. เสียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> Leq 24, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, L₉₀ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณติดกับบ้านพักอาศัยทางทิศเหนือ บริเวณทางเข้าด้านหน้าโรงเรียน มาแตร์เดอีวิทยาลัย 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)</p>



บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
RENDE PLOECHIT HOTEL CO., LTD.

Aldonok Ngom
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

พฤษภาคม 2558

วิวิธ งาม
(นางสาววิวิธ งาม)

พฤษภาคม 2558

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 134/173

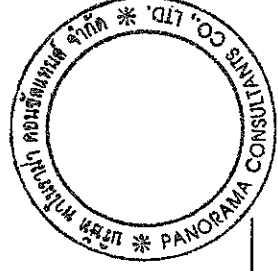
ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>4. ความสิ้นเปลือง</p>	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) จัดให้มีวิศวกรรมโครงสร้าง ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาเสาเข็ม 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุดบริเวณติดกับบ้านพักอาศัยทางทิศเหนือ อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากรันตราบัววัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>
<p>5. ทรัพยากรดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ระบบป้องกันการพังทลายดิน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยวิศวกรโครงสร้าง ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



พฤษภาคม 2558 *Abdomed Ngami*
 (นายอุดมศักดิ์ ไร่ศรี)

พฤษภาคม 2558 *วิมล น*
 (นางสาววิมล น ชินนะโสต)

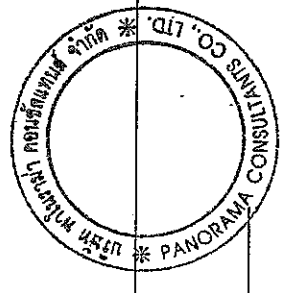


รับรองจำนวน 135/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พกโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเกี่ยวข้อง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>6. การจราจร</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ • การจอตลอดการจราจรของโครงการบริเวณถนนสาธารณะ • สภาพถนนทุกและวัสดุปกคลุมถนนทุก เพื่อป้องกันดินและเศษวัสดุตกหล่น 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น • ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอตลอดการจราจรบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ • ตรวจสอบสภาพถนนทุกและวัสดุปกคลุมถนนทุกเพื่อป้องกันดินและเศษวัสดุตกหล่นให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> • สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>
<p>7. การบำบัดน้ำเสีย</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) • ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกจะบระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



วิรัช งาม



Abhinnak Nyom

พฤษภาคม 2558

(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรมด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

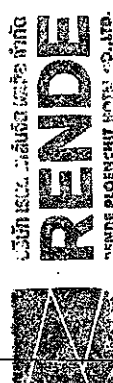
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโตต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 136/173

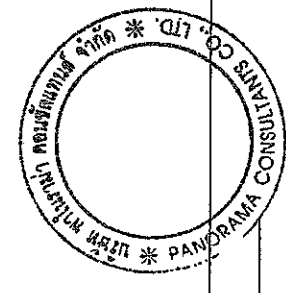
ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดเก็บ	กิจกรรมที่ป้องกันการกลาย	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอย ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ความสะอาดบริเวณโดยรอบที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยรวม และบริเวณโดยรอบที่ตั้งถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพติไนต์ โฮเทล จำกัด)
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากอุบัติเหตุ สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากอุบัติเหตุ (จากการประเมินความเสี่ยง) 	<ul style="list-style-type: none"> บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บ จากการบริหารปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประเมินความเสี่ยงที่เกิดขึ้นแล้ว) 	<ul style="list-style-type: none"> วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพติไนต์ โฮเทล จำกัด)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอันตราย	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ตรวจสอบข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากตู้รับเรื่องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ตรวจสอบสภาพตู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ และรับดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพติไนต์ โฮเทล จำกัด)
11. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ตรวจสอบข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากตู้รับเรื่องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ตรวจสอบสภาพตู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ และรับดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด์ เพติไนต์ โฮเทล จำกัด)



พฤษภาคม 2558 (นายอุดมศักดิ์ ไงศิริ)

วันเสาร์ ๒๖



พฤษภาคม 2558 พฤษภาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพติไนต์ โฮเทล จำกัด

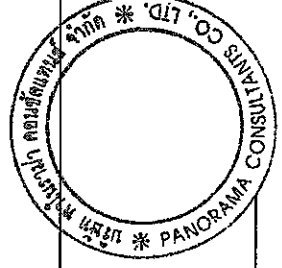
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137/173

ตารางที่ 5

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโรสวู้ด แบงคอก (Rosewood Bangkok Hotel) ของบริษัท เرنต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ดัชนีชี้วัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดเก็บ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ระบบจ่ายน้ำประปา ถังสำรองน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา ถังถึงสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุกถัง 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เرنต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เرنต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพัสดุฝอย ปริมาณสิ่งปฏิกูลและการจัดการสิ่งปฏิกูลให้มีประสิทธิภาพและครบวงจร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพห้องพัสดุฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ตรวจสอบสภาพปัญหาและการจัดการสิ่งปฏิกูล ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อน้ำ ท้องส้วม ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีกรณีชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที บันทึกปริมาณสิ่งปฏิกูลที่ส่งไปกำจัดโดยเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เرنต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558

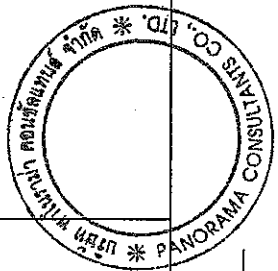
รับรองจำนวน 138/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เرنต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบที่ทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของภาคตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>4. การบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ปอดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตัดออก ตกแห้งและประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนในถังเต็มต้องรีบสูบออก จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นทีก รายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> จุดตรวจรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด จุดตรวจน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อสร้างระยะยาวลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



Althornok Nymic
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

วิวิธสาร น
(นางสาววิวิธสาร ฉินนะโสต)

พฤษภาคม 2558

พฤษภาคม 2558


รับรองจำนวน 139/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

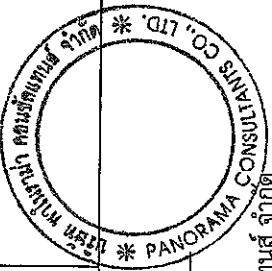
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาเนอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการวัดผลกระทบ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลิต โฮเต็ล จำกัด)
6. อากาศมีมลพิษ/ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ดับ ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิงไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอลิต โฮเต็ล จำกัด)

พฤษภาคม 2558  **RENE**
RENE PROJECT CONSULTING CO., LTD.


 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)



รับรองจำนวน 140/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอลิต โฮเต็ล จำกัด
 (นายอุดมศักดิ์ โจ๊ะศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ดัชนีชี้วัดของวัด	จุดที่ต้องคอยคง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด)
8. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด)
9. โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่หวั่นไหวแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตรวจสอบระบบระบายน้ำอัตโนมัติ ผ่าปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด)



Signature

รับรองจำนวน 141/173

พฤษภาคม 2558

Signature
(นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาเนอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการปิดใช้สระในเวลากลางคืน • ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ที่อยู่ในสภาพดีเสมอ • ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ • ดูแลรักษาและทำความสะอาด ท่อน้ำและท่อส่งน้ำในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 			



บริษัท เรนเดอ คอนสแตนท์ จำกัด
RENDE
 "RENDE PLEZURE TIME" CO., LTD.



Althornk Nymoi
 (นายอุดมศักดิ์ โง้วศิริ)

พฤษภาคม 2558

วิวิธน์ นว

พฤษภาคม 2558

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสต)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ เพเลนิจิต โยเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัตแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ดัชนีชี้วัดผลกระทบ	จุดเกี่ยวข้อง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>10. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> • บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับกรช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด)</p>



บริษัท เรนต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
TRADE REGISTERED SERVICE CO., LTD.



พฤษภาคม 2558 *Albroad Ngorn*
(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

พฤษภาคม 2558 *วิรัช*
(นางสาววิรัช ฉินนะโฮต)

รับรองจำนวน 143/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนต์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดเก็บ	ความถี่ของการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
11. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ • ปริมาณเบรคตา-ต่าง (pH) • ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) • ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) • จุดปนเปื้อนหรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวนรวม 2 จุด ได้แก่ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุดและน้อยที่สุด • ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวนรวม 2 จุด ได้แก่ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุดและน้อยที่สุด	• ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง • ทุก 1 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนட் เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนட் เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด)	



บริษัท เรนด์เพลนจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
RENDE PLECHNIT HOTEL CO., LTD.



Alldonok Nyono
(นายอุดมศักดิ์ ไงศิริ)

พฤษภาคม 2558

จิวิธพร น

พฤษภาคม 2558

รับรองจำนวน 144/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเต็ล จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนสตรัคชั่น จำกัด

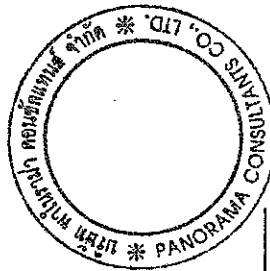
ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดที่พบข้อบกพร่อง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อุบัติเหตุจากสารวายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายในบริเวณสระวายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระวายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระวายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รับซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น บริเวณสระวายน้ำให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระวายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายในบริเวณสระวายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระวายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระวายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รับซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระวายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ให้หยุดบริการสระวายน้ำชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต ไฮเทล จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต ไฮเทล จำกัด)
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะบริเวณโถงทางเข้าและสถานที่ลงทะเบียนผู้พัก 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพกล่องรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการและรับดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท เรนดท์ เพลินจิต ไฮเทล จำกัด)

หมายเหตุ: วิธีการเกี่ยวกับอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจวัดเป็นไปตาม Standard Method



บริษัท เรนดท์ เพลินจิต ไฮเทล จำกัด
RENDE
TRADE PROMOTION CENTER CO., LTD.



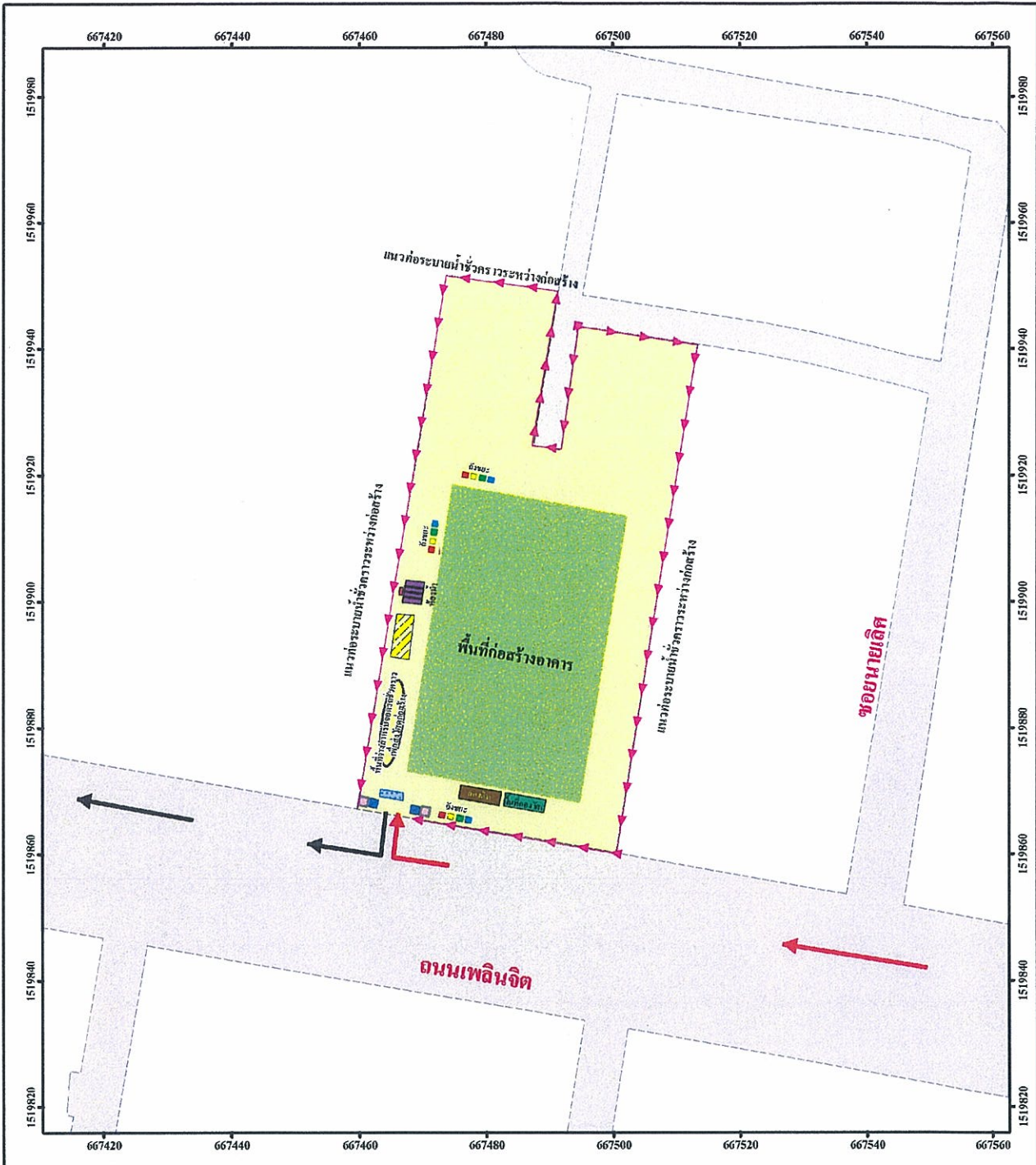
พฤษภาคม 2558 *Abdomak Yonvi*
(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

พฤษภาคม 2558 *วิวิวิวิวิ*
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

รับรองจำนวน 145/173

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต ไฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนสตรัคชั่น จำกัด



สัญลักษณ์

	เส้นทางรถบรรทุกเข้าสู่พื้นที่โครงการ		พื้นที่ก่อสร้างอาคาร		เส้นทางคมนาคม
	เส้นทางรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ		พื้นที่โครงการ		พื้นที่ว่างสำหรับจอดรถชั่วคราวเพื่อส่งวัสดุก่อสร้าง
	ทิศทางและแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวระหว่างก่อสร้าง		ถังขยะแห้ง		บริเวณล้างล้อรถบรรทุก
	ถังขยะรีไซเคิล		ห้องน้ำ		กองดิน
	ถังขยะเปียก		กองดิน		พื้นที่กองวัสดุ
	ถังขยะอันตราย		พื้นที่เตรียมการ		
	บ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะลงท่อระบายน้ำสาธารณะ				
	ท่อระบายน้ำสาธารณะ				
	บ่อบำบัดน้ำสำเร็จรูป				

มาตรฐาน 1: 1,000
 0 5 10 20 30
 Meters

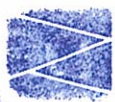
รูปที่ 1 ผังบริเวณและระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง

พฤษภาคม 2558

Aldomok Ngom

(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลิจิต โฮเต็ล จำกัด



บริษัท เรนดเพลิจิต โฮเต็ล จำกัด
RENDE
 RENDE PLOENCHIT HOTEL CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

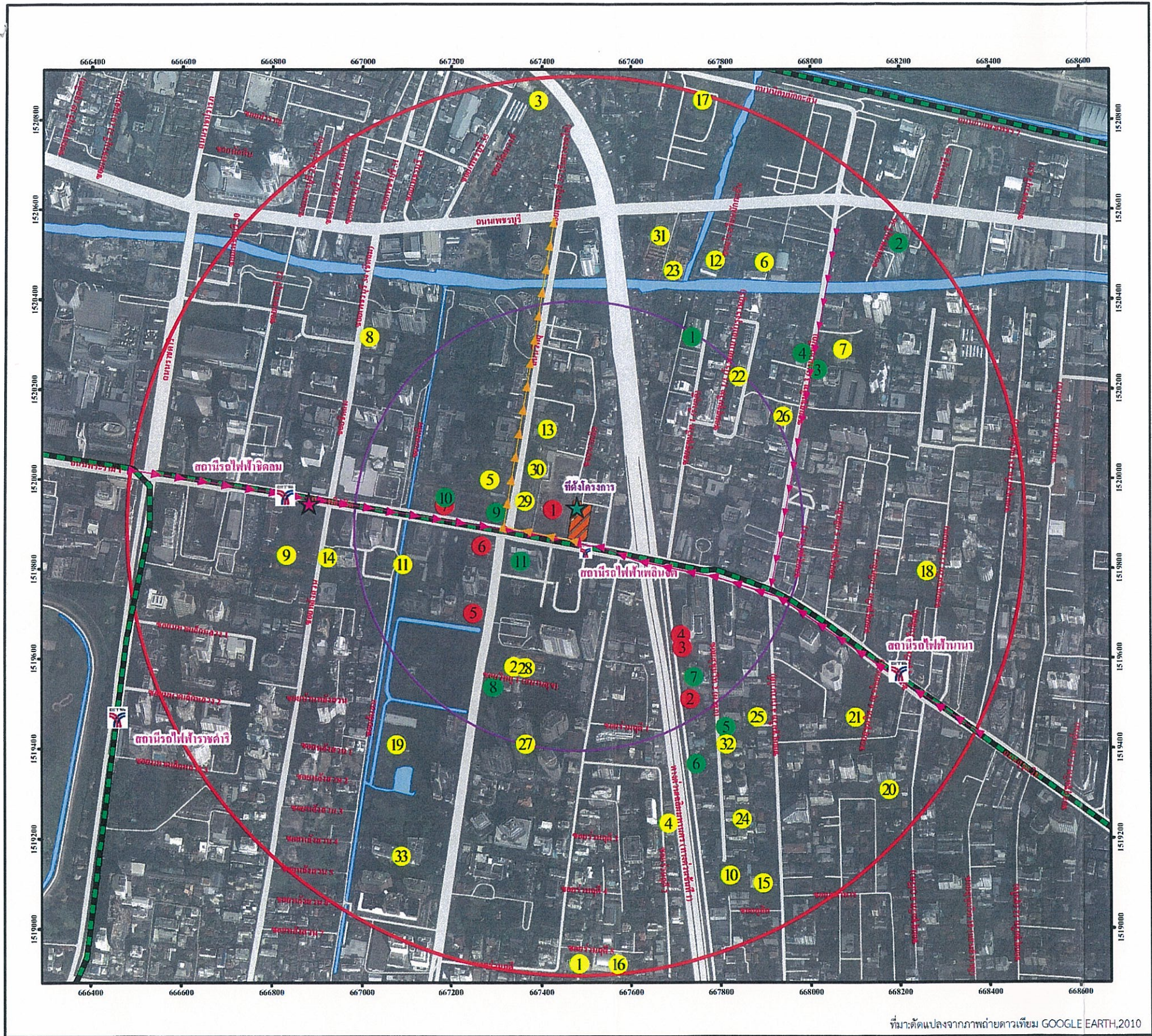
รับรองจำนวน 146/473 หน้า

วันวิสา

(นางสาววันวิสา ฉินนะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด





ที่มา:ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH,2010

รูปที่ 2 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

สัญลักษณ์แผนที่

- X พื้นที่อ่อนไหว
- BTS สถานีรถไฟฟ้า BTS
- เส้นทางจราจรช่วงก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ
- ← เส้นทางจราจรช่วงก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ
- เส้นทางเดินรถไฟฟ้า BTS
- ▨ ที่ตั้งโครงการ
- ☆ จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ
- ☆ จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณทางเท้าใกล้กับโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย
- ถนน และซอย
- แหล่งน้ำ
- รัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ
- รัศมี 500 เมตรจากที่ตั้งโครงการ

- สิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- 1. โครงการ แอปป์ พาร์ค เพลินจิต
- 2. โครงการ เซอร์เคิล เพลินบุรี
- 3. สำนักงานขายโครงการ Inter Lux Residence
- 4. อาคารพาณิชย์สูง 3-4 ชั้น
- 5. โรงแรม ไอคอน (Hotel icon Sukhumvit 2 Bangkok)
- 6. โรงแรมปริณดา
- 7. อพาร์ทเม้นสูง 5 ชั้น
- 8. โรงแรม อินดิโก (INDIGO Hotel)
- 9. Sky walk เชื่อมต่อจาก BTS เพลินจิต ไปยังโครงการ Central Embassy
- 10.โครงการ Central Embassy (โซนศูนย์การค้าสูง 13 ชั้น)
- 11.โครงการ Park Ventures
- สิ่งปลูกสร้างที่กำลังก่อสร้าง
- 1. โครงการ โนเบล เพลินจิต คอนโดมิเนียม
- 2. โครงการ Focus Ploenchit
- 3. โครงการก่อสร้างอาคารตึกโรงพยาบาล 8 ชั้น
- 4. อาคารชุดพักอาศัยสูง 7 ชั้น
- 5. โครงการ เดอะสเคเนล บาย แสนสิริ
- 6. โครงการรถโดยสารสำนักงานธนาคารกรุงศรีอยุธยา สาขาสานักงานเพลินจิต
- 7. โครงการ Central Embassy (โซนโรงแรมปาร์คออทสูง 32 ชั้น)



มาตราส่วน 1:10,000
0 50 100 200 300 400 Meters

พฤษภาคม 2558
Alldomok Nymms
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)



วันวิมล น
(นางสาววันวิมล ฉินนะโฮต)



ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

สัญลักษณ์แผนที่ (ต่อ)

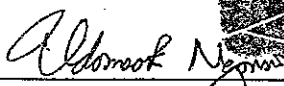
- 1 วัดพระมหาไถ่
- 2 สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม
- 3 มัสยิดเนือะมาตุลอิสลาม
- 4 สถานทูตสาธารณรัฐเชค
- 5 สถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ
- 6 โรงเรียนมัธยมกษัตริย์พิทยา
- 7 บ้านพักเอกอัครราชทูตญี่ปุ่น
- 8 โรงพยาบาลเจดนิม
- 9 โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย
- 10 โบสถ์แคทอลิกบีบีทีเอส
- 11 โรงเรียนนานาชาติมิลเลนเนียมไฮล์
- 12 โรงเรียนวัดติสหงษาราม
- 13 สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน
- 14 สำนักงานสรรพากรเขตปทุมวัน
- 15 โรงเรียนนานาชาติ ท็อปส์ เทอร์รี่
- 16 โรงเรียนพระมหาไถ่ศึกษา
- 17 โรงพยาบาลบูรฉัตรไชยากร
- 18 สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 14
- 19 สถานเอกอัครราชทูตราชอาณาจักรเนเธอร์แลนด์
- 20 โรงเรียนวราธรรมวิทย์
- 21 คริสตจักรใจสมาน
- 22 โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์
- 23 วัดติสหงษาราม (วัดมัถกษสัน)
- 24 หอประชุมพยานพระยะโฮวา
- 25 คณะกรรมการภาษาต่างประเทศ
- 26 สถานทูตสาธารณรัฐอิสลามปากีสถาน
- 27 ตึกออลซีซี
- 28 สถานกงสุล อุซเบกิสถาน
- 29 เวปเพลส (มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ ศูนย์วิทยบริการกรุงเทพมหานคร)
- 30 โรงแรมคิวเทล(วิทยาลัยการจัดการ มหาวิทยาลัยพะเยา)
- 31 ศูนย์สาธารณสุข 2 (ราชปรารภ)
- 32 สถานรับเลี้ยงเด็กบ้านเด็กไทย
- 33 สถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา

Note : ตึกออลซีซีขึ้นประกอบด้วยสถานทูต 6 แห่ง ประกอบด้วย

- 27.1 สถานเอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ประจำประเทศไทย
- 27.2 สถานเอกอัครราชทูตยูเครนประจำประเทศไทย
- 27.3 สถานเอกอัครราชทูตรัฐสภาตำรวจประจำประเทศไทย
- 27.4 สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐแอฟริกาใต้ประจำประเทศไทย
- 27.5 สถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกาอัครราชทูตสำหรับเอมิเรตส์ประจำประเทศไทย
- 27.6 สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐอิตาลี

รูปที่ 2 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

พฤษภาคม 2558


(นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เฟลินจิต โฮเทล จำกัด



บริษัท เรนดท์ เฟลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
HOTEL PHOTONIC HOTEL CO., LTD.

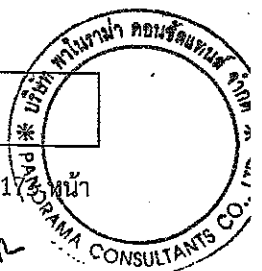
พฤษภาคม 2558

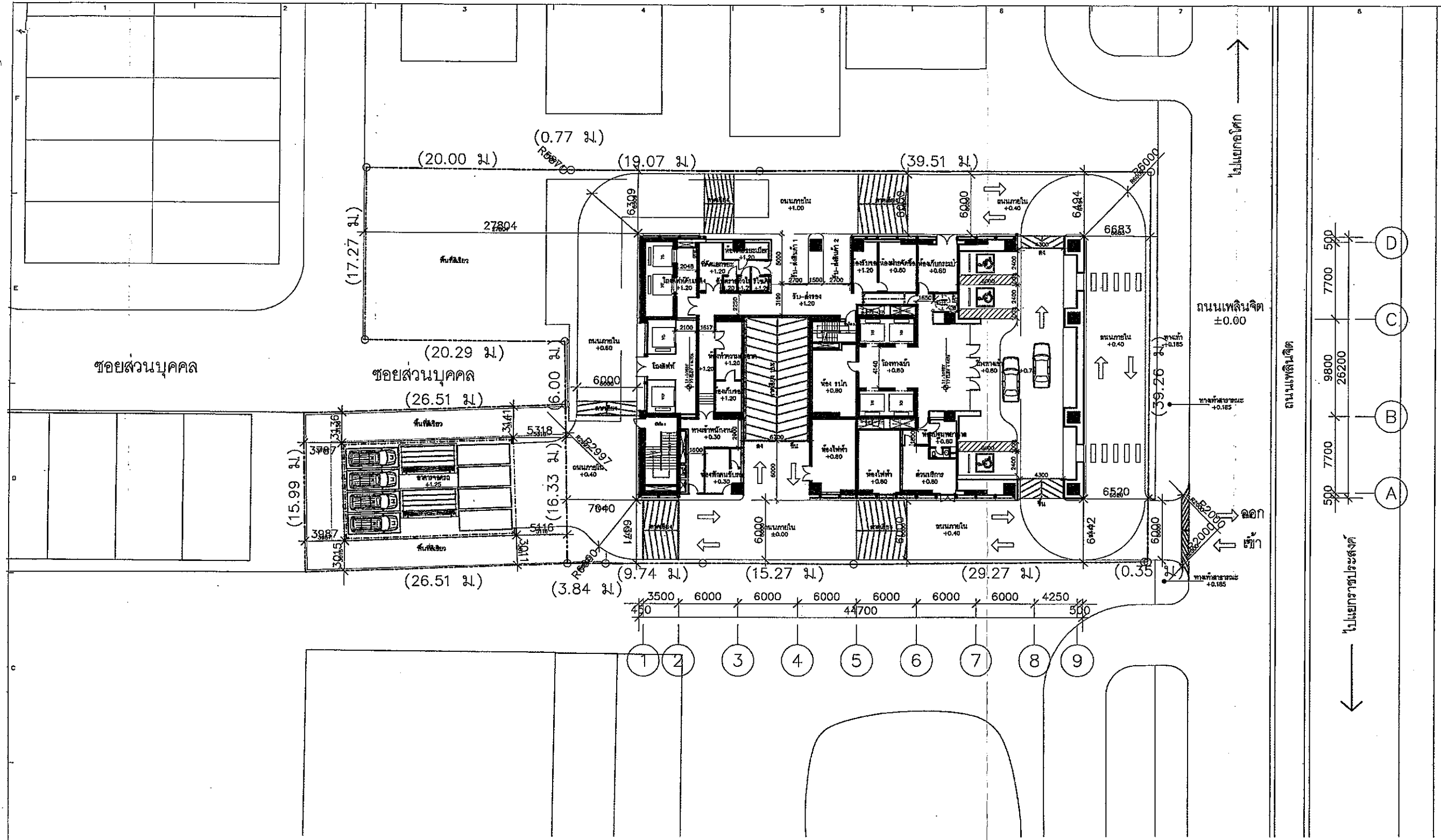
รับรองจำนวน 148/17 หน้า

วันอิสระ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด





บริษัท แพนดรา จำกัด (2001) จำกัด
PANDEMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

12/11 หมู่ 5 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม 1033
โทร. +66 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8199
12/11 หมู่ 5 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม 1033
Tel. +66 0 2261 8100 Fax. 0 2261 8199

PROJECT ARCHITECT: บริษัท แพนดรา จำกัด 2-50 416
เลขที่ถนน 416 แขวง 2-50 2284

PROJECT TEAM:
สถาปนิก: บริษัท แพนดรา จำกัด
ช่างเขียน: บริษัท แพนดรา จำกัด
ช่างเทคนิค: บริษัท แพนดรา จำกัด
ช่างสำรวจ: บริษัท แพนดรา จำกัด
ช่างควบคุม: บริษัท แพนดรา จำกัด

pan
Landscape Architect: บริษัท แพนดรา จำกัด 2-50 31
เลขที่ถนน 31 แขวง 2-50 2284

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand)
เลขที่ 1111 หมู่ 11 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม 1033
Tel. +66 2333 3272 Fax. +66 2333 3233

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร: บริษัท แพนดรา จำกัด 9202
เลขที่ถนน 9202 แขวง 2-50 2284

MECHANICAL ENGINEER:
วิศวกร: บริษัท แพนดรา จำกัด 1882
เลขที่ถนน 1882 แขวง 2-50 2284

ELECTRICAL ENGINEER:
วิศวกร: บริษัท แพนดรา จำกัด 3173
เลขที่ถนน 3173 แขวง 2-50 2284

SANITARY ENGINEER:
วิศวกร: บริษัท แพนดรา จำกัด 4932
เลขที่ถนน 4932 แขวง 2-50 2284

FIRE PROTECTION ENGINEER:
วิศวกร: บริษัท แพนดรา จำกัด 1686
เลขที่ถนน 1686 แขวง 2-50 2284

OWNER:
บริษัท เอนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
1281/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม 10400

DATE	REVISION

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และวิลล่า 6 ชั้น

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

SCALE:
AS 1:AS SHOWN (AS 1: NOT TO SCALE)

DRAWN: BUNCHA DRAWING NO. A-15P01
CHECKED: PA, J.C., T.D.
JOB NO. A-1315 TOTAL
DATE: 29AUG14

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF PANDEMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUR WRITTEN PERMISSION FROM PANDEMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO S.A.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

พฤษภาคม 2558

RENDE
บริษัท เอนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDER PROPERTY 4 พฤษภาคม 2558

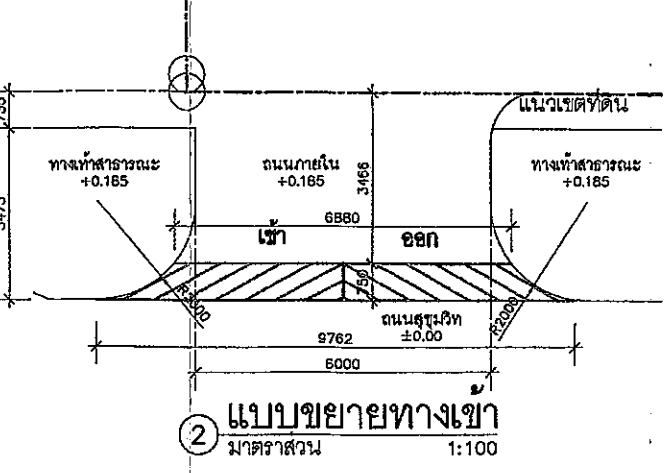
(นายอุดมศักดิ์ ใจวีศิริ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1: 400

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

วันวิมล น
(นางสาววันวิมล นินนะไสต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

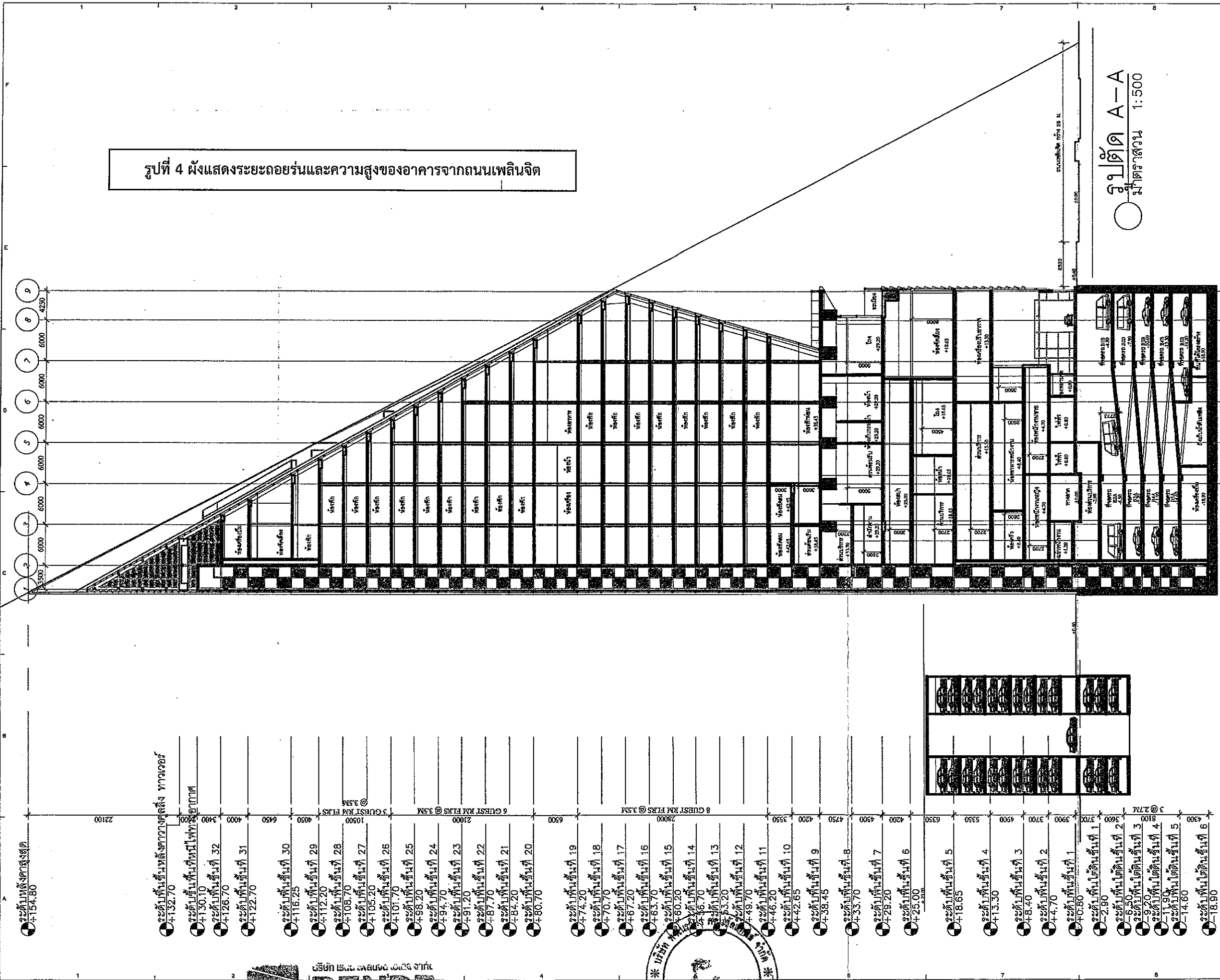
PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.



แบบขยายทางเข้
มาตราส่วน 1:100

รับรองจำนวน 149/173 หน้า

รูปที่ 4 ผังแสดงระยะถอยร่นและความสูงของอาคารจากถนนเพลินจิต



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:500

บริษัท แอสแตร์ อีแอส (2001) จำกัด
ASTAR ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

11/10 23 Fl., Lane 6/23, Ploenchit Complex, Bangkok 10330
Tel. +66 0 2351 9100 Fax. 0 2351 9100

PROJECT ARCHITECT: บริษัท แอสแตร์ อีแอส (2001) จำกัด
PROJECT TEAM: นายอรรถพร เพลียนถนอม, นายศุภชัย ศรีสุชาติ, นายสุวิทย์ ศรีสุชาติ, นายสุวิทย์ ศรีสุชาติ, นายสุวิทย์ ศรีสุชาติ, นายสุวิทย์ ศรีสุชาติ

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท อภินิหารวิศวกรรม จำกัด

Mechanical Engineer: บริษัท อภินิหารวิศวกรรม จำกัด

Electrical Engineer: บริษัท อภินิหารวิศวกรรม จำกัด

Sanitary Engineer: บริษัท อภินิหารวิศวกรรม จำกัด

Fire Protection Engineer: บริษัท อภินิหารวิศวกรรม จำกัด

OWNER: บริษัท โรงแรมโรสวูด โฮเทล จำกัด

1291/1 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION
	FOR EIA

PROJECT: โรงแรมโรสวูด กรุงเทพ (Rosewood Bangkok Hotel) อาคารสูง 32 ชั้น แอสตันลิค 6 ชั้น

DRAWING TITLE: รูปตัด A-A

SCALE	DRAWN	DRAWING NO.
1:500	BUNCHA	A-301

DATE: 28AUG14

THIS DESIGN AS PRESENTED BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ASTAR ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND NOT BE RE-COPIED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM ASTAR ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WORK WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ASTAR ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

บริษัท แอสแตร์ อีแอส (2001) จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในผลงานการออกแบบสถาปัตย์ที่ปรากฏในเอกสารนี้ โดยไม่ได้รับอนุญาตให้ผู้อื่นนำผลงานการออกแบบสถาปัตย์ที่ปรากฏในเอกสารนี้ไปใช้ในการก่อสร้างหรือการดำเนินการใดๆ โดยปราศจากหนังสืออนุญาตจากบริษัท แอสแตร์ อีแอส (2001) จำกัด

พฤษภาคม 2558

Udomak N...
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

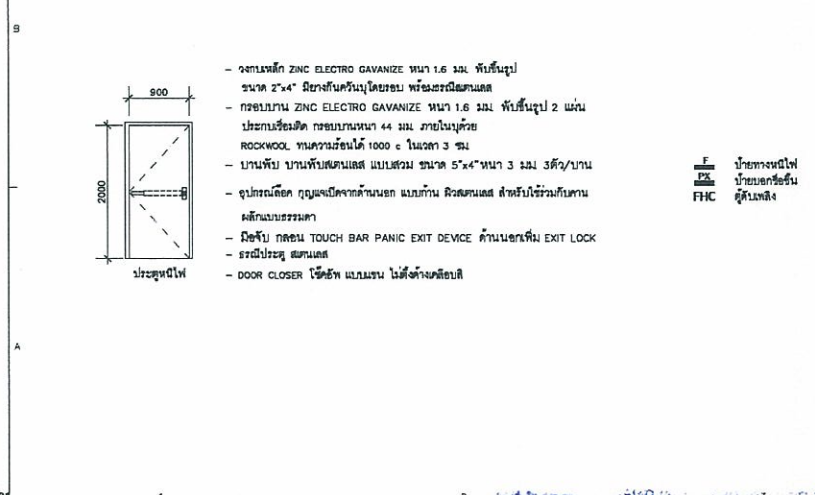
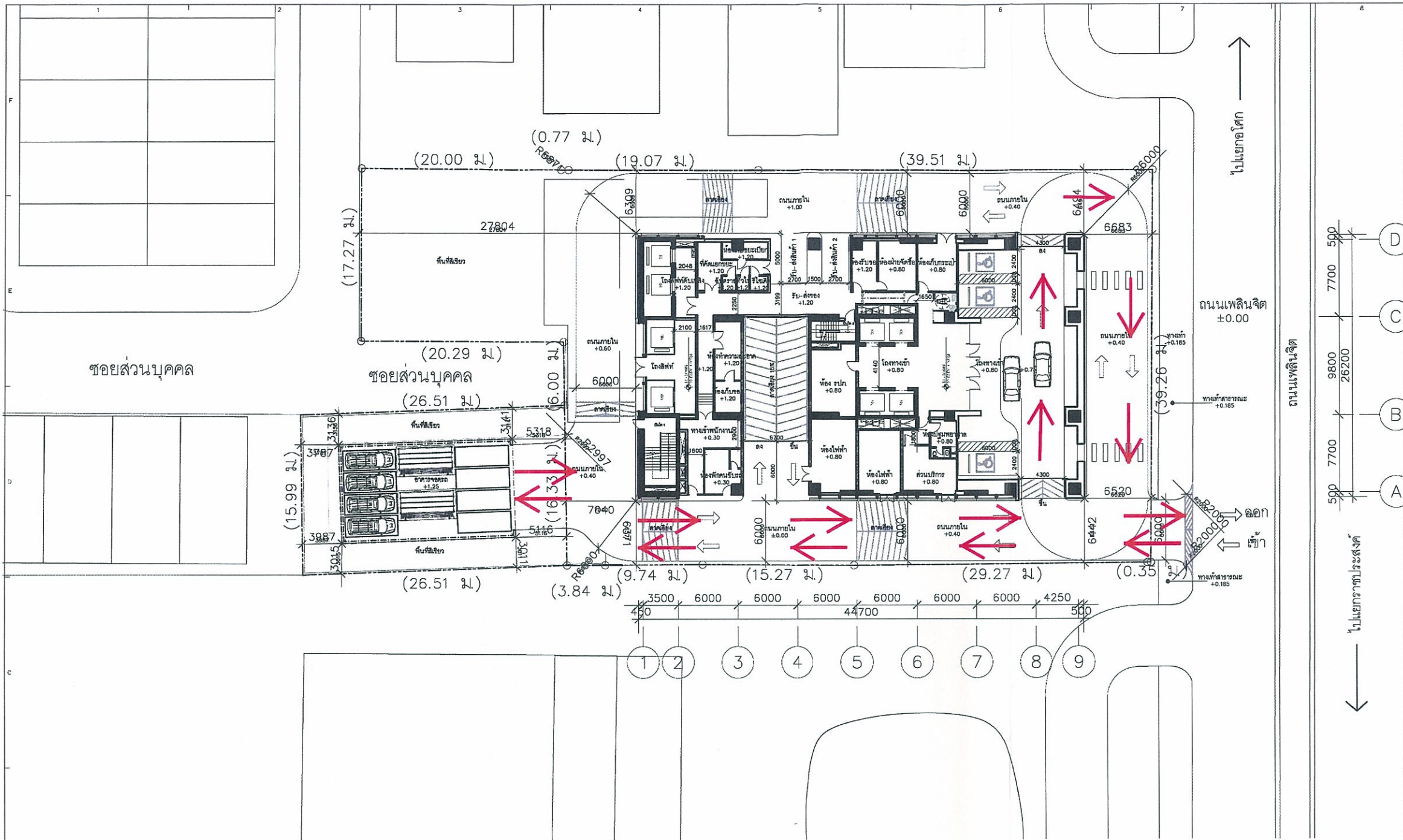
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
RENDER PLANING พฤษภาคม 2558

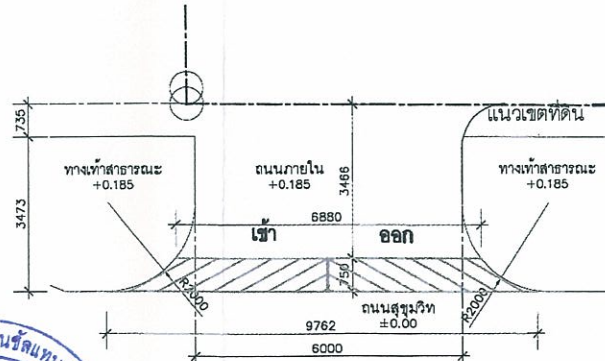
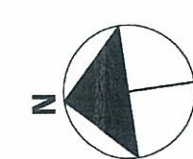
วิรัช...
(นางสาววิรัช นินนะโฮต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด





ผังบริเวณ
 มาตรฐาน 1:400



แบบขยายทางเข้า
 มาตรฐาน 1:100

บริษัท แอมเนจ อินเตอร์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

122/11 ซ. นวมินทร์ แขวง นวมินทร์ เขต นวมินทร์ กรุงเทพฯ 10150
 โทร. 466 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8109
 122/11-122/12 ซ. Line Road แขวง นวมินทร์ เขต นวมินทร์ กรุงเทพฯ 10150
 โทร. 466 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8109

PROJECT ARCHITECT:
 บริษัท แอมเนจ อินเตอร์ (2001) จำกัด โทร. 466 0 2261 8100

PROJECT TEAM:
 นายบรรณ เภสัชกร
 นายวิชา เจริญ
 นางสาว อรุณรัตน์
 นางสาว อรุณรัตน์
 นางสาว อรุณรัตน์

LANDSCAPE ARCHITECT:
 บริษัท ออริจินัล จำกัด โทร. 0-2-611-1111

aurecon
 Aurecon Consulting (Thailand)
 25/25 ซ. นวมินทร์ 25 แขวง นวมินทร์ เขต นวมินทร์ กรุงเทพฯ 10150
 โทร. 02-2533-1111 โทรสาร 02-2533-1112
 อีเมล: aurecon@thailand.aurecon.com

STRUCTURAL ENGINEER:
 อ. กวิน วานิชย์กุล ส.ป. 9202
 อ. ศุภกิจ ทองไชย ส.ป. 10005
 อ. ชวิน สายวงศ์วิทยุ ส.ป. 57405
 อ. ชวิน ไชยศิริ ส.ป. 60823

MECHANICAL ENGINEER:
 อ. อรรถพร กิจศิริ ส.ป. 1982
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 3173
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 34146

ELECTRICAL ENGINEER:
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 441
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 4795
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 4932

SANITARY ENGINEER:
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 56
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 106
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 2957

FIRE PROTECTION ENGINEER:
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 56
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 106
 อ. อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ส.ป. 1688

OWNER:
 บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด
 1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION
	FOR EIA

PROJECT:
 โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก
 (Rosewood Bangkok Hotel)
 อาคารสูง 32 ชั้น และบันไดลิฟต์ 6 ชั้น

DRAWING TITLE:
 ผังบริเวณ

SCALE: AS SHOWN, AS NOT TO SCALE

DRAWN	CHECKED	DRAWING NO.
BUNCHA	JC	A-15P01

DATE: 29AUG14

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-PRODUCED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSES WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

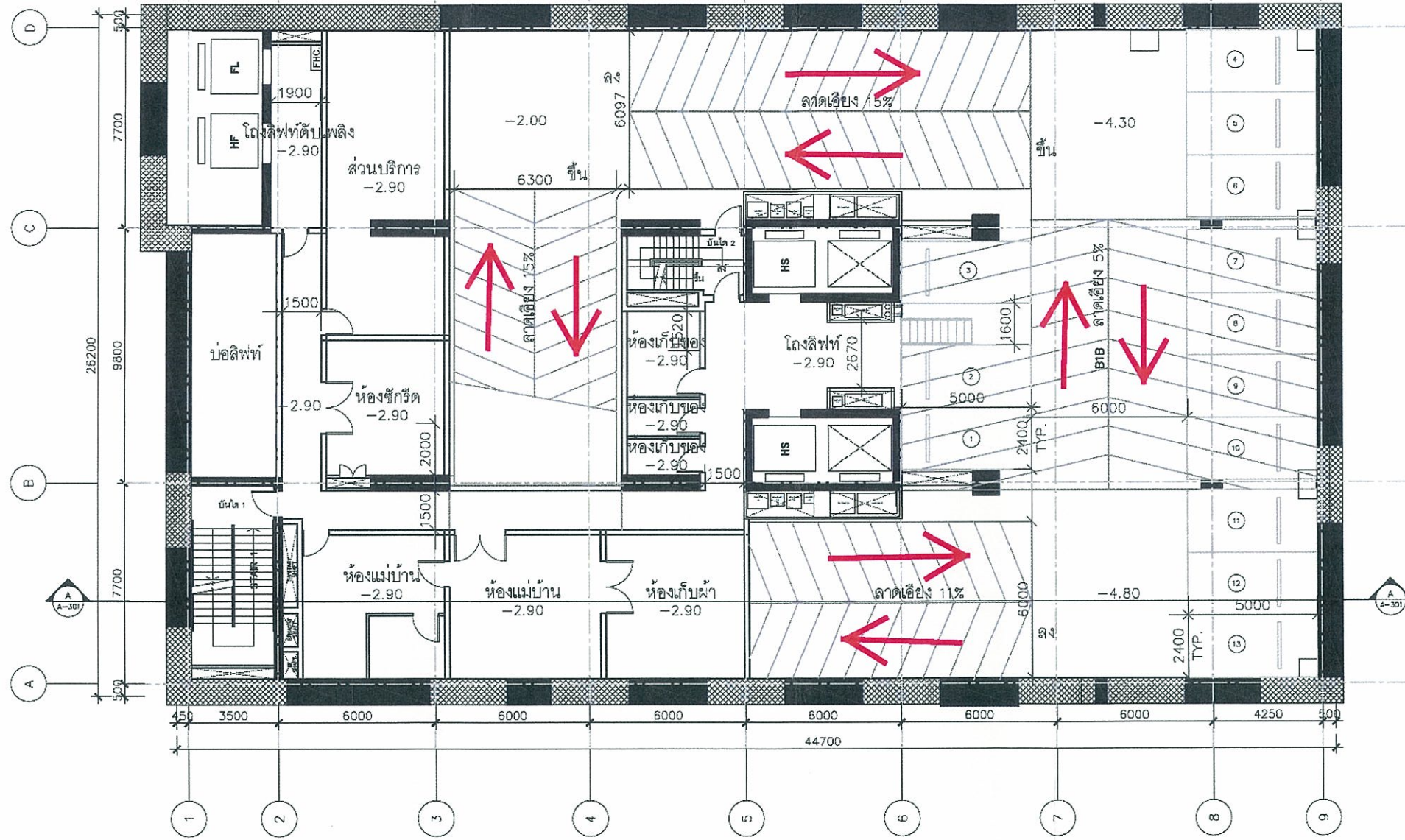
พฤษภาคม 2558 *Edmond Ngomti*
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

RENDE
 REND PROJECTS พฤษภาคม 2558

วันวิสาข์ น
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนະโส)

PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 5 ผังแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นที่ 1



① **แปลนพื้นใต้ดินชั้นที่ 1**
 มาตรฐาน
 1:200
 ที่จัดวาง xx คัด
 สัญลักษณ์
 กระจากโค้งมุม
 สัญลักษณ์รูปด้าน

พฤษภาคม 2558 *Udomsak Ngom*
 (นายอุดมศักดิ์ ใจวัตร)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วันวิสาข์ น
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮส)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

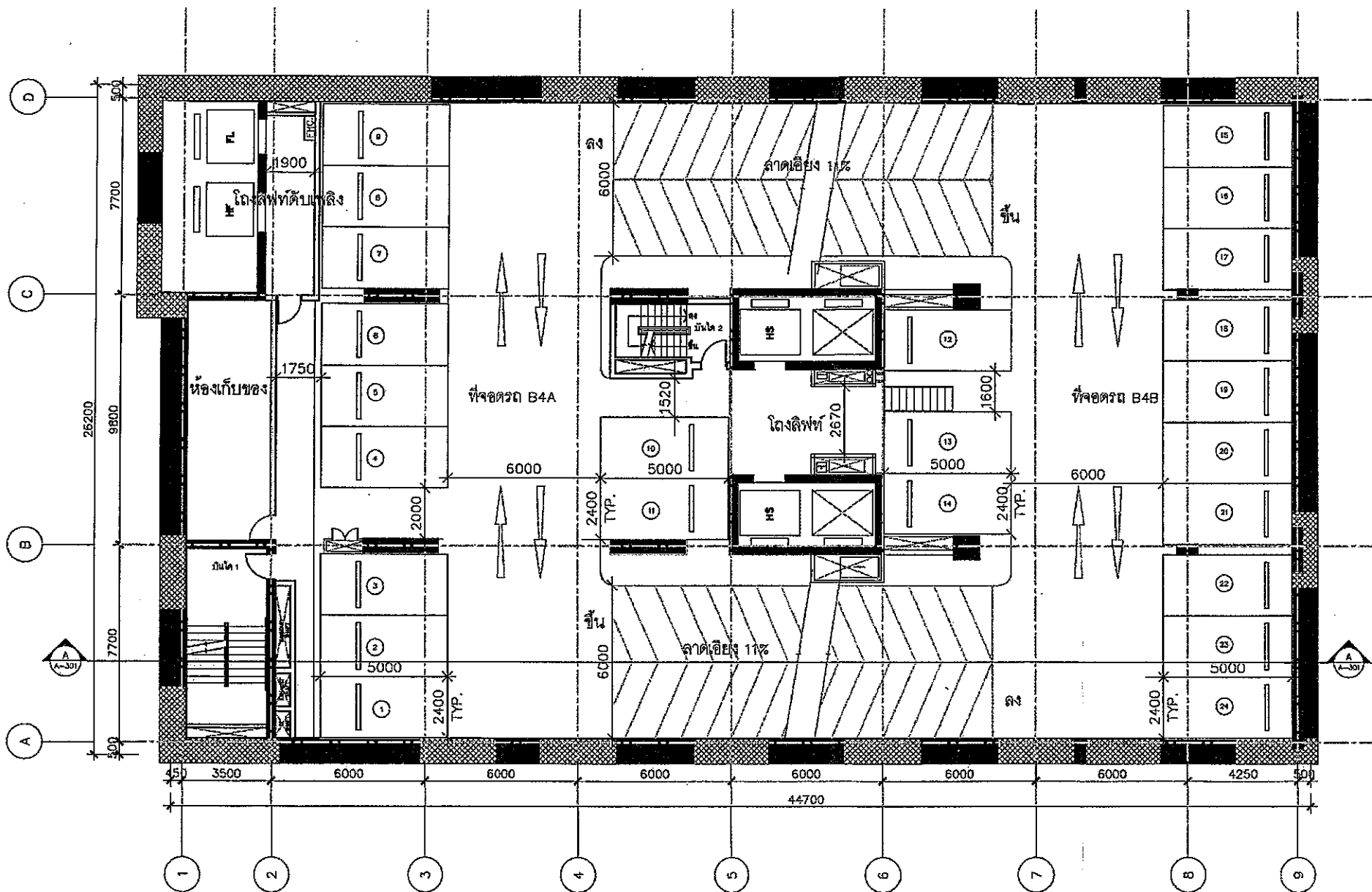


รูปที่ 6 ฝั่งแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นใต้ดิน 1

1111 CONSULTANTS CO., LTD. 1111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel. +66 0 2261 9110 Fax. 0 2261 9109 PROJECT ARCHITECT: บริษัท 1111 จำกัด 7-ตล 416 เลขที่คณะ 44-คณ 4-คณ 2294 PROJECT TEAM: ชนมพรรณี เติ๋นแมนดี นนทิยา เรืองศรี ปุ๊จุ อิศกรราษฎร์กุล เจววิธกรุฑ โทธา บัญชา ธารพรมณี จศิริ แสงไชย์	
aurecon Aurecon Consulting Thailand 112 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel. +66 0 2261 9110 Fax. 0 2261 9109 LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท 1111 จำกัด 7-ตล 31 เลขที่คณะ 44-คณ 4-คณ 2294 PROJECT ARCHITECT: บริษัท 1111 จำกัด 7-ตล 416 เลขที่คณะ 44-คณ 4-คณ 2294	
STRUCTURAL ENGINEER: ชัยกวี อวชิราภักดิ์ 4ตล 9202 พศิกดี พงษ์ไชย 4ตล 10005 ชวน สบายะพันธุ์มุกดา 4ตล 57405 ศศิธร ไชยศิริ 4ตล 82823	
MECHANICAL ENGINEER: อรรถเทพ ใจวชิ 4ตล 1982 ศศัญญา รัตนบัณฑิตกุล 4ตล 3173 วิริยะ ตั้งมั่นสุทธิธรรม 4ตล 34146 ELECTRICAL ENGINEER: เป็ระที อังราพร 4ตล 441 สุวี ธรรมธรรม 4ตล 4795 เสงี่ยม งามเลิศบุษย์ 4ตล 4932 SANITARY ENGINEER: เอกชา วิริยะโกเมน 4ตล 56 ไชยุทธ เมฆาภิรมย์ 4ตล 106 สุวิธนา เลิศทองขจร 4ตล 2957 FIRE PROTECTION ENGINEER: เอกชา วิริยะโกเมน 4ตล 56 ไชยุทธ เมฆาภิรมย์ 4ตล 106 ศศิธร ลงวงเกษิมณี 4ตล 1686	
OWNER: บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด 129/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400	
DATE: _____ REVISION: _____ FOR EIA	
PROJECT: โรงแรมโรสวูด บางกอก (Rosewood Bangkok Hotel) อาคารสูง 32 ชั้น และคอนโดมิเนียม 6 ชั้น ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ	
DRAWING TITLE: แปลนพื้นใต้ดินชั้นที่ 1	
SCALE: A1 : AS SHOWN AS: _____	DRAWN: BUNCHA DRAWING NO. _____
CHECKED: _____	A-FP104
PA: JIC JT DATE: 29AUG14 TOTAL: _____	TOTAL: _____
<small>THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF PANORAMA ARCHITECTS (200) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR RETROFITTED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM PANORAMA ARCHITECTS (200) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION FROM THE B.O.A. OR OTHER SUBJECT AUTHORITY'S APPROVAL.</small> <small>แบบแปลนนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท</small>	

ชื่อชั้น	ระดับ
ที่จอดรถ B4A	-11.90
ที่จอดรถ B3A	-9.20
ที่จอดรถ B2A	-6.50

ชื่อชั้น	ระดับ
ที่จอดรถ B4B	-13.30
ที่จอดรถ B3B	-10.60
ที่จอดรถ B2B	-7.90



1 แปลนพื้นใต้ดินชั้นที่ 4-2
 2 มาตรฐาน
 3 ที่จอดรถ XX คัน
 4 สัญลักษณ์
 5 กระจกโค้งนูน
 6 สัญลักษณ์รูปคัน



พฤษภาคม 2558 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)
 15 RENDE 15 พฤษภาคม 2558
 บริษัท เรนด เพลนซิด จำกัด.
 รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลนซิด โฮเทล จำกัด
 วันศุกร์ น
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 7 ฝั่งแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นใต้ดิน 2-4

บริษัท เรนด เพลนซิด โฮเทล จำกัด
 129/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE: 25AUG14
 REVISION: FOR EIA

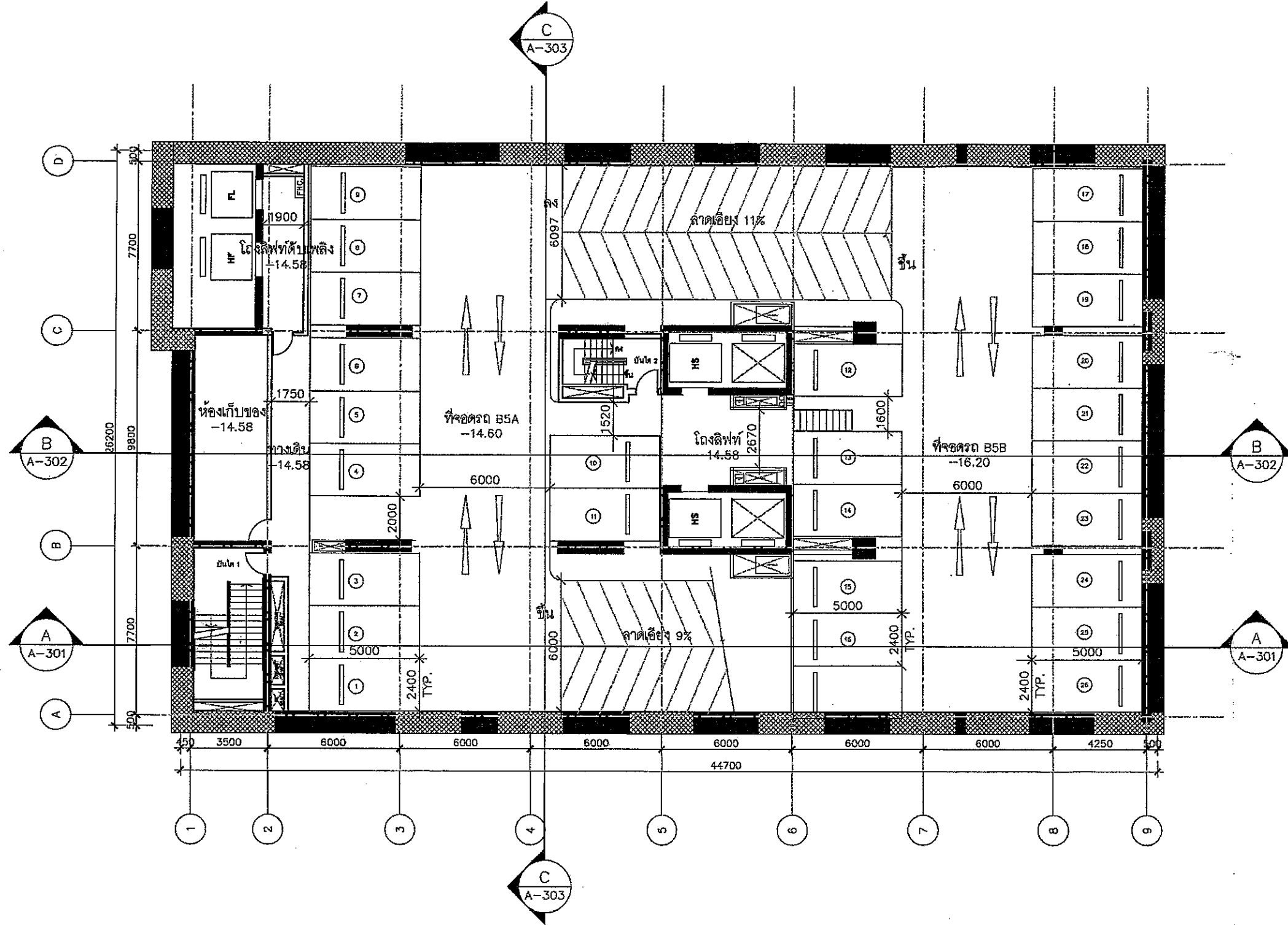
PROJECT: โรงแรมโรสวูด กรุงเทพ (Rosewood Bangkok Hotel) อาคารสูง 32 ชั้น อยู่ชั้นใต้ดิน 6 ชั้น

DRAWING TITLE: แปลนพื้นใต้ดินชั้นที่ 4-2

SCALE:	AS SHOWN	EXP.
DRAWN:	BUNCHA	
CHECKED:		A-FP103
PA:	J.S.	T.D.
JOB NO.:	A-1315	TOTAL
DATE:	25AUG14	

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD. AND NOT BE RE-COPIED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION MADE BY E.I.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY APPROVAL.

บริษัท เรนด เพลนซิด โฮเทล จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในทรัพย์สินทางปัญญา (Copyright) ของบริษัท เรนด เพลนซิด โฮเทล จำกัด ห้ามมิให้นำข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ไปเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ



1 แปลนพื้นได้ดินชั้นที่ 5
 มাত্রารวม 1:200
 ที่จอดรถ XX คัน
 สัญลักษณ์
 กว้างจากคิงนูน
 สัญลักษณ์รูปด้าน



รูปที่ 8 ฝั่งแสดงระบบจราจรและที่จอดรถ ชั้นได้ดิน 5

พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เฟลลินจิต โฮเทล จำกัด
 บริษัท เรนด์ เฟลลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
 2558
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เรนด์ เฟลลินจิต โฮเทล จำกัด
 โทร. +66 0 2261 2100 โทร. +66 0 2261 2200
 โทรสาร +66 0 2261 2100 โทร. +66 0 2261 2100
 PROJECT ARCHITECT:
 บุญส่ง รัตติกาลวิบูลย์ 7-60 410
 นายกิตติศักดิ์ วัฒนคุณ 7-60 2294
 PROJECT TEAM:
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ

plia
 LANDSCAPE ARCHITECT:
 นายสมชาย วัฒนคุณ 7-60 31
 นายสมชาย วัฒนคุณ 7-60 31
 นายสมชาย วัฒนคุณ 7-60 31

aurecon
 Aurecon Consulting (Thailand)
 25/25 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 252 5277 โทร. +66 2 252 5278
 โทรสาร +66 2 252 5279 โทร. +66 2 252 5280
 อีเมล: thailand@aurecon.com.au
 STRUCTURAL ENGINEER:
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 9202
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 10005
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 57405
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 60823

EEC ENGINEERING NETWORK
 EEC Engineering Network Co., Ltd.
 25/25 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. +66 2 252 5277 โทร. +66 2 252 5278
 โทรสาร +66 2 252 5279 โทร. +66 2 252 5280
 อีเมล: thailand@eec-engineering.com
 MECHANICAL ENGINEER:
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 1982
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 3173
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 34148
 ELECTRICAL ENGINEER:
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 441
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 4756
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 4932
 SANITARY ENGINEER:
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 56
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 108
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 2857
 FIRE PROTECTION ENGINEER:
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 58
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 108
 วิศวกรโยธา นายสมชาย วัฒนคุณ 1855

OWNER:
 บริษัท เรนด์ เฟลลินจิต โฮเทล จำกัด
 1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION

FOR EIA

PROJECT:
 โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
 (Rosewood Bangkok Hotel)
 อาคารสูง 32 ชั้น เสาเข็มลึก 6 ชั้น

ตำแหน่งที่ดิน กรุงเทพมหานคร

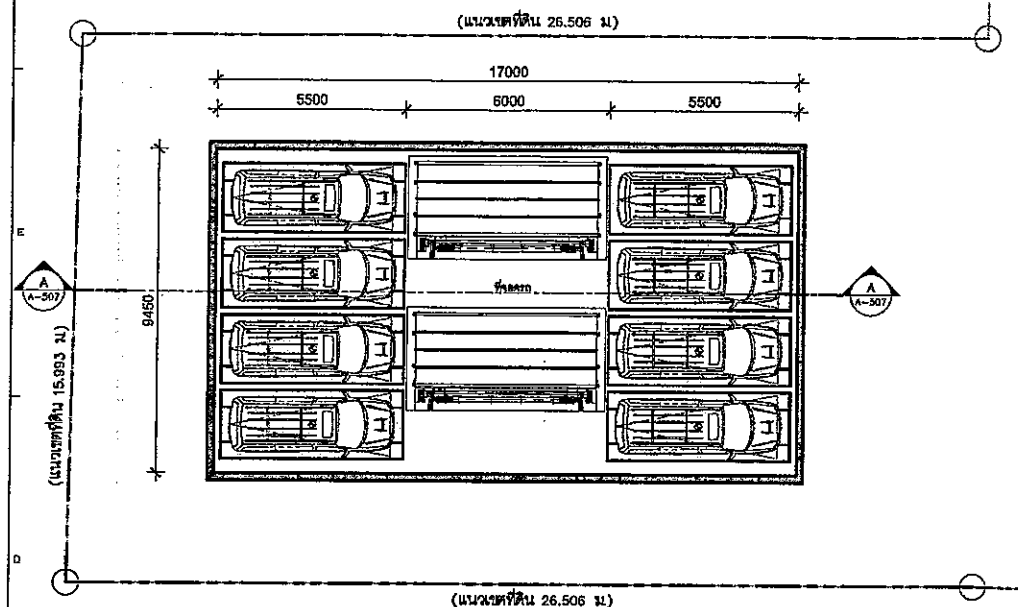
DRAWING TITLE:
 แปลนพื้นได้ดินชั้นที่ 5

SCALE	DATE	DRAWING NO.
A1: AS SHOWN	29 AUG 14	A-FP102

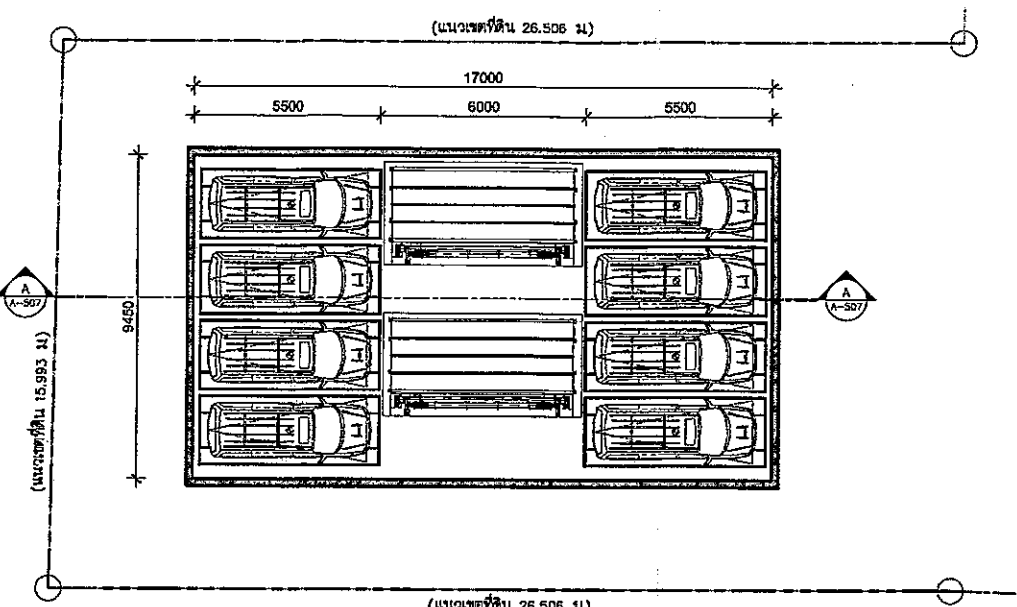
CHECKED: PA, JC, TD
 JOB NO. A-1315
 DATE 29 AUG 14
 TOTAL

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR RESOLD WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

แบบขยายอาคารเครื่องจักรยก
มาตราส่วน 1:100

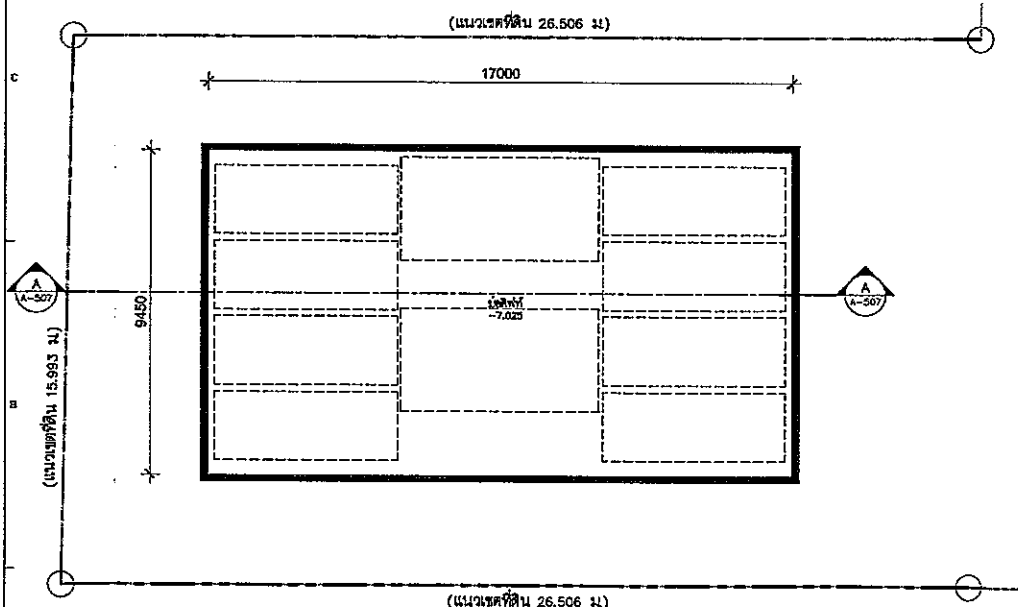


แปลนพื้นที่ดิน 1-3
มาตราส่วน 1:100

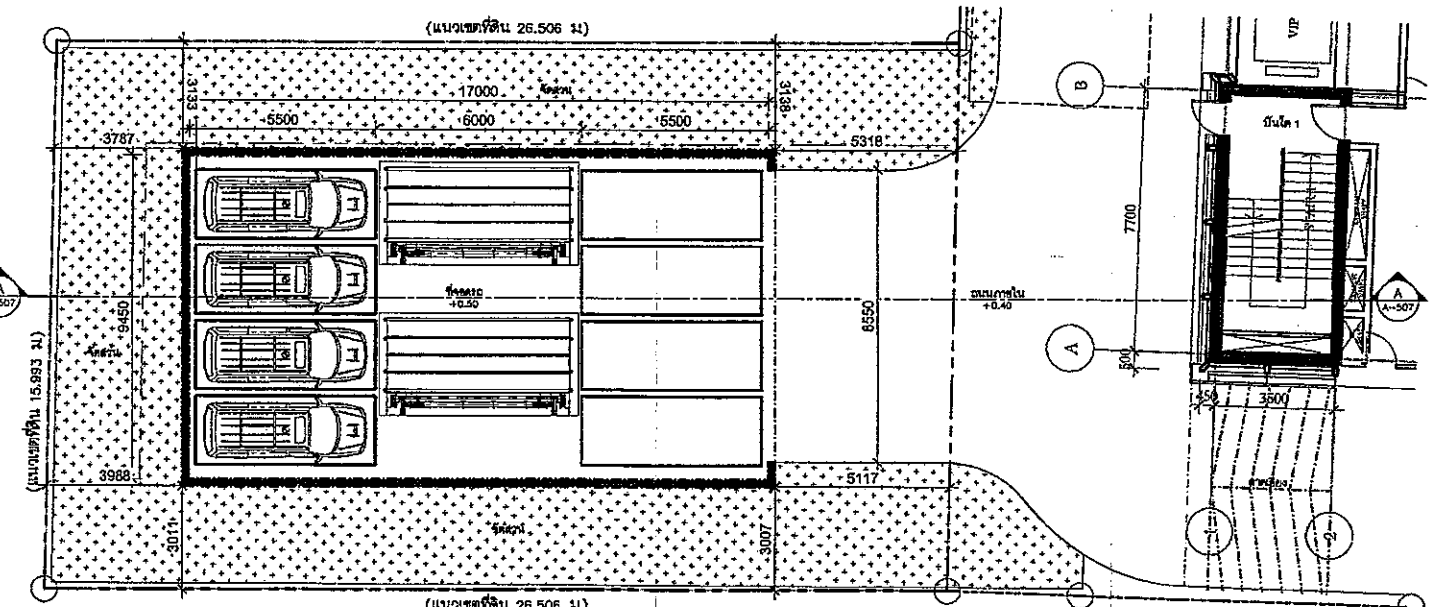


แปลนพื้นที่ดิน 2-11
มาตราส่วน 1:100

ชั้น	ระดับ
ชั้นที่ 2	+3.20
ชั้นที่ 3	+4.85
ชั้นที่ 4	+6.50
ชั้นที่ 5	+8.15
ชั้นที่ 6	+9.80
ชั้นที่ 7	+11.45
ชั้นที่ 8	+13.10
ชั้นที่ 9	+14.75
ชั้นที่ 10	+16.40
ชั้นที่ 11	+18.05



แปลนพื้นที่ดิน บ่อลิฟท์
มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นที่ดิน 3-11
มาตราส่วน 1:100

บริษัท เรนดะ ฟิลินจิต (2001) จำกัด
RENDE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

บริษัท เรนดะ ฟิลินจิต (2001) จำกัด
RENDE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.
เลขที่ 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel. +66 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9100
เลขที่ 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel. +66 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9100

PROJECT ARCHITECT:
นายอรรถ ฟิลินจิต 2-กค. 416
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสทด 8-กค. 2294

PROJECT TEAM:
นายอรรถ ฟิลินจิต
นายอรรถ ฟิลินจิต
นายอรรถ ฟิลินจิต
นายอรรถ ฟิลินจิต
นายอรรถ ฟิลินจิต
นายอรรถ ฟิลินจิต

LANDSCAPE ARCHITECT:
นายอรรถ ฟิลินจิต 2-กค. 31

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand) Private Limited
11th Floor, 111 Sukhumvit Road, Bangkok 10110, Thailand
Tel. +66 2 261 9100, Fax +66 2 261 9101

STRUCTURAL ENGINEER:
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 9202
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 10005
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 57405
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 60823

MECHANICAL ENGINEER:
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 1882
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 3173
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 34148

ELECTRICAL ENGINEER:
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 441
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 4795
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 4832

SANITARY ENGINEER:
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 56
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 106
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 2857

FIRE PROTECTION ENGINEER:
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 56
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 106
นายอรรถ ฟิลินจิต 8ค. 1686

OWNER:
บริษัท เรนดะ ฟิลินจิต โฮเทล จำกัด
1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE: _____ REVISION: _____
FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวูด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และบลิทซ์ 6 ชั้น

DRAWING TITLE:
แบบขยายอาคารเครื่องจักรยก
แปลนพื้นที่ดิน B02-01
แปลนพื้นที่ดิน 1-4

SCALE: AS SHOWN A31

DRAWN	ING	DRAWING NO.
CHECKED		A-506
PA	130	TOTAL
JOB NO.	A-1315	
DATE	29 AUG 14	

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDOK ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM TANDOK ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO THE ISSUANCE OF THE CONSTRUCTION PERMIT.

แบบแปลนขยายอาคารเครื่องจักรยก
ชั้นที่ 3-11 ของอาคารโรงแรมโรสวูด
กรุงเทพ (Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และบลิทซ์ 6 ชั้น
วันที่ 29 สิงหาคม 2558
ผู้ร่างแบบ: นายอรรถ ฟิลินจิต
ผู้ตรวจสอบ: นายอรรถ ฟิลินจิต

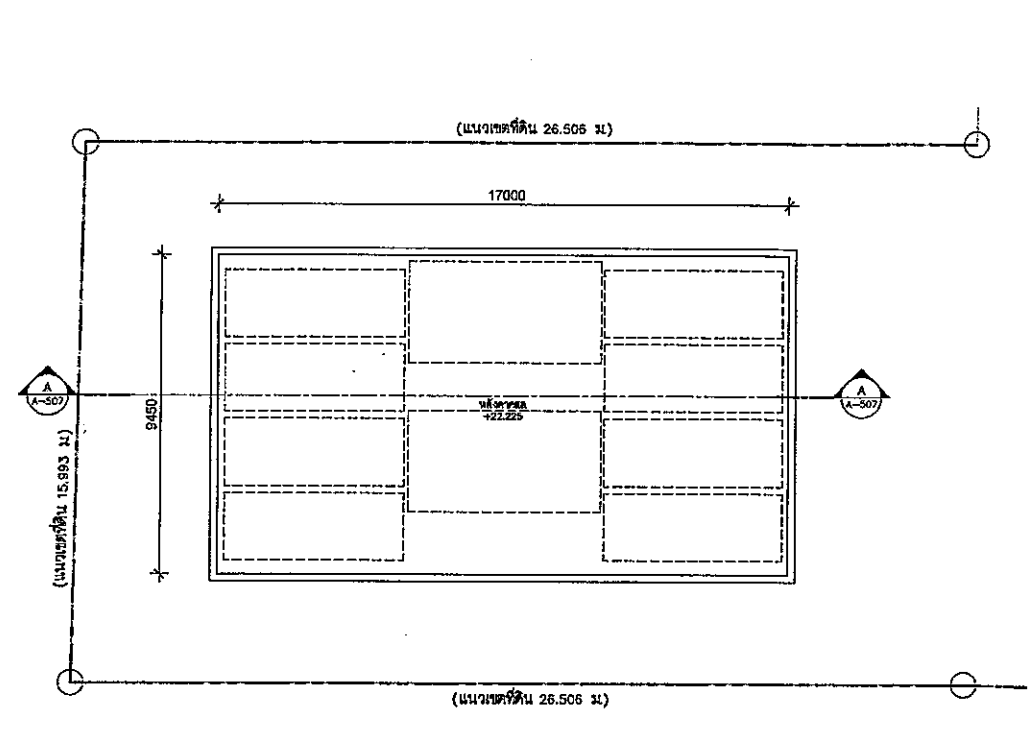
พฤษภาคม 2558 *Chomook Ngoms*
(นายอรรถ ฟิลินจิต ใจศิริ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดะ ฟิลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558 *วันวิสาข์ นพ*
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสทด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

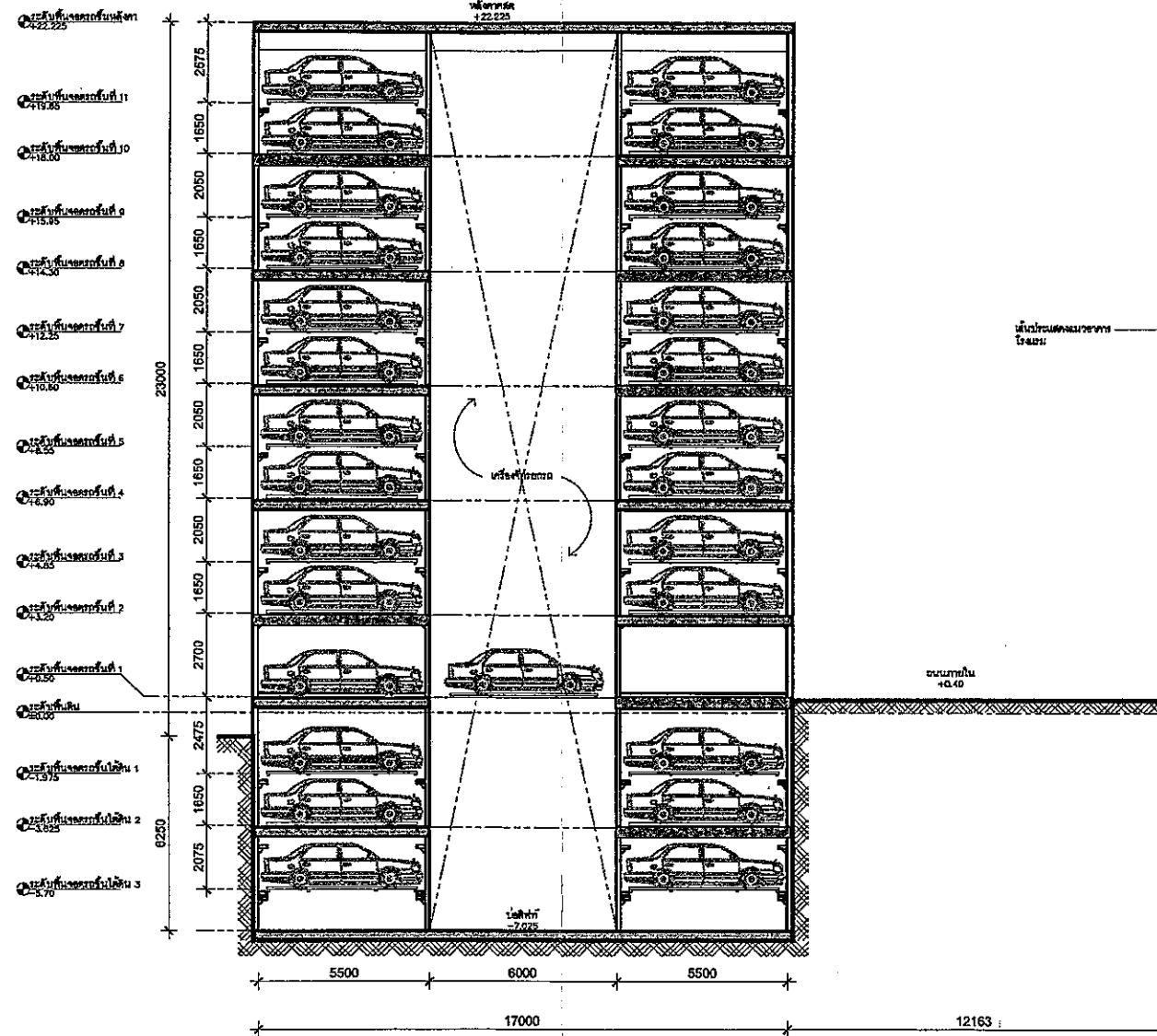


รูปที่ 9 แปลนพื้นที่ดิน 3-ชั้นที่ 11 ของอาคารจอดรถ
ซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล

แบบขยายอาคารเครื่องจักรยกกรร
มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นที่หลังคา
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด A - A
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 10 แปลนพื้นที่หลังคาและรูปตัด A-A ของอาคารจอดรถ
ซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล



บริษัท แอมบิเอต (2001) จำกัด
AMBIENT ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขที่ 22 ถนนพญาไท แขวงป้อมปราบ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
Tel: +66 0 2261 8100 Fax: 0 2261 8109
เลขที่ 126 Fl. Line House Office Complex, Kachaphum Rd Bangkok 10100
Tel: +66 0 2261 8100 Fax: 0 2261 8109

PROJECT ARCHITECT:
บุบผา อธิวัฒน์วิบูลย์ 2-10 416
เชาวน์ณี คำแดง 4-10 2294

PROJECT TEAM:
สถาปนิก: บริษัท แอมบิเอต (2001) จำกัด
ช่างเขียน: บริษัท อธิวัฒน์วิบูลย์ จำกัด
ช่างสำรวจ: บริษัท อธิวัฒน์วิบูลย์ จำกัด
ช่างแปล: บริษัท อธิวัฒน์วิบูลย์ จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT:
ปริญญา อธิวัฒน์วิบูลย์ 2-10 31
เชาวน์ณี คำแดง 4-10 2294

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand) Co., Ltd.
เลขที่ 22 ถนนพญาไท แขวงป้อมปราบ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
Tel: +66 0 2261 8100 Fax: 0 2261 8109

STRUCTURAL ENGINEER:
เชาวน์ณี คำแดง 4-10 2294
พรศักดิ์ หงษ์ไชย 4-10 10005
คณิน สายงามปัญญา 4-10 57405
ฉวีพร ไชยสุต 4-10 60823

MECHANICAL ENGINEER:
สุรวิมล พิเศษ 4-10 1882
ศรัญญา รัตนอักษรกุล 4-10 3173
วิไล ศรีบุญชูธรรม 4-10 34148

ELECTRICAL ENGINEER:
ฉวีพร ไชยสุต 4-10 441
ศรัญญา รัตนอักษรกุล 4-10 4795
สรวิทย์ หงษ์ไชย 4-10 4932

SANITARY ENGINEER:
ศรัญญา รัตนอักษรกุล 4-10 3173
วิไล ศรีบุญชูธรรม 4-10 34148

FIRE PROTECTION ENGINEER:
ศรัญญา รัตนอักษรกุล 4-10 3173
วิไล ศรีบุญชูธรรม 4-10 34148

OWNER:
บริษัท เอมบี เอ็ม เอช จำกัด
1291/1 ถนนพญาไท แขวงป้อมปราบ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION
	FOR EIA

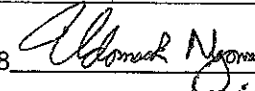
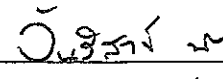
PROJECT:
โรงแรมโรสวูด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และนิตยภัต 6 ชั้น

DRAWING TITLE:
แบบขยายอาคารเครื่องจักรยกกรร
แปลนพื้นที่ 5-6
แปลนพื้นที่หลังคา
รูปตัด A - A

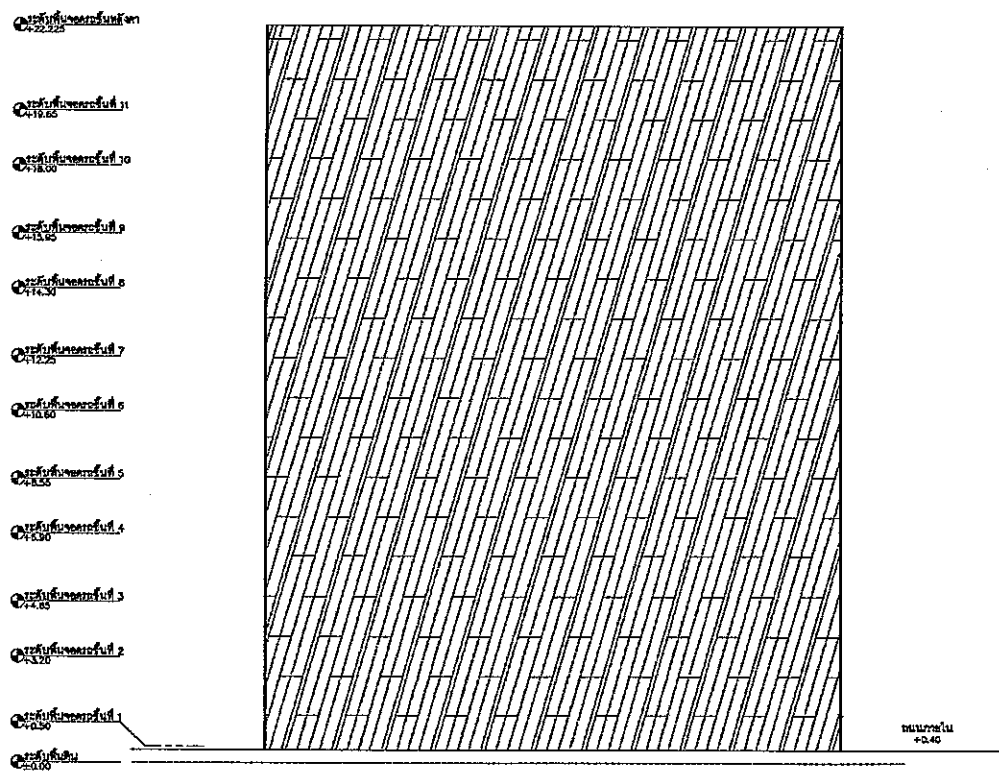
DRAWN	CHECKED	DRAWING NO.
ING		A-507

JOB NO. A-1315 TOTAL
DATE 29 AUG 14

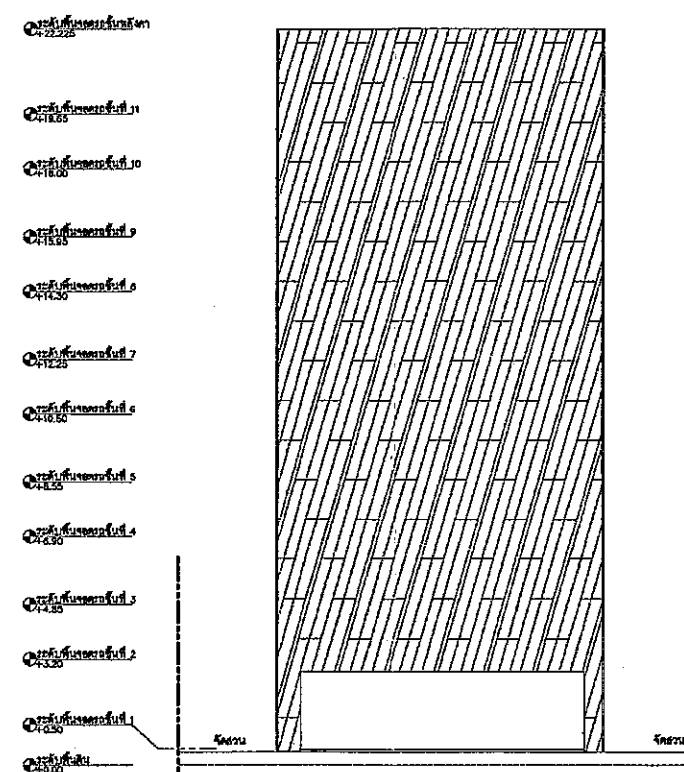
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AMBIENT ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-CREATED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM AMBIENT ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSE TO EIA, OR OTHER RELATED PROJECTS APPROVE.
แบบแปลนและรูปตัด A-A นี้เป็นทรัพย์สินของ บริษัท แอมบิเอต (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำหรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แอมบิเอต (2001) จำกัด แบบแปลนและรูปตัด A-A นี้ต้องไม่ถูกใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แอมบิเอต (2001) จำกัด

พฤษภาคม 2558  RENDE  พฤษภาคม 2558
(นายอุดมศักดิ์ โง้วศรี) (นางสาววันวิสาข์ ดินนะโสิต)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เอมบี เอ็ม เอช โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

แบบขยายอาคารเครื่องจักรกรวด
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 11 รูปด้าน 1 และรูปด้าน 2 ของอาคารจอดรถ
ซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล

บริษัท ปรานดา คอนซัลตันท์ จำกัด
PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

เลขที่ 110 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใต้ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
โทร: +66 0 2281 9100 โทรสาร: +66 0 2281 9100
Fax: +66 0 2281 9105

PROJECT ARCHITECT:
นายสุชาติ ชัยภักดิ์
เลขที่ 110 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใต้ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130 โทร: +66 0 2281 9100 โทรสาร: +66 0 2281 9100

PROJECT TEAM:
ประธานกรรมการ: นายสุชาติ ชัยภักดิ์
รองประธานกรรมการ: นายสุชาติ ชัยภักดิ์
กรรมการ: นายสุชาติ ชัยภักดิ์
กรรมการ: นายสุชาติ ชัยภักดิ์
กรรมการ: นายสุชาติ ชัยภักดิ์

LANDSCAPE ARCHITECT:
ปัทมา สุวิมลกุล โทร: 0-2281 9100
นายสุชาติ ชัยภักดิ์ โทร: 0-2281 9100

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 9202
พหุศักดิ์ พลไชย ร.ร. 10005
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 57405
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 60823

MECHANICAL ENGINEER:
ประธาน: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 1982
วิศวกร: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 3173
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 34148

ELECTRICAL ENGINEER:
วิศวกร: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 441
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 4753
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 4932

SANITARY ENGINEER:
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 56
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 106

FIRE PROTECTION ENGINEER:
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 2957
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 56
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 106
ช่าง: นายสุชาติ ชัยภักดิ์ ร.ร. 1658

OWNER:
บริษัท เอสดี เพลินจิต โฮเทล จำกัด
1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใต้ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION

FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวูด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น บนพื้นที่ 6 ไร่

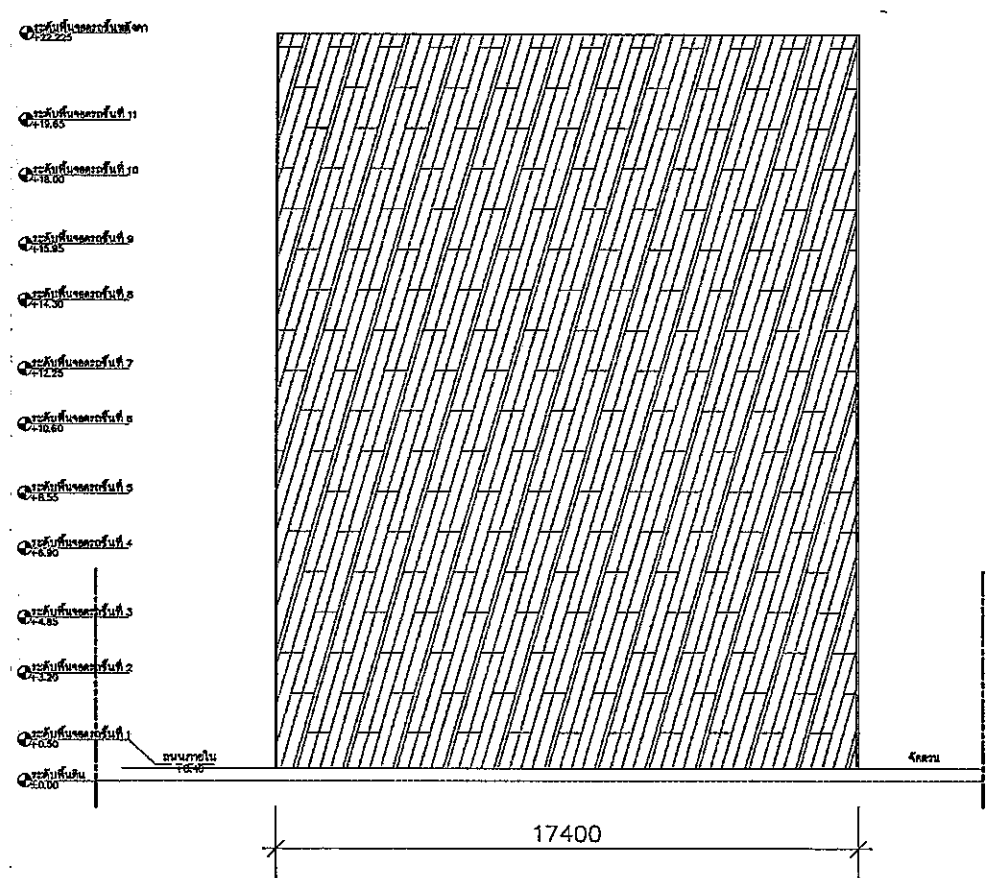
สถานที่ตั้ง: กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE:
รูปด้าน 1,2

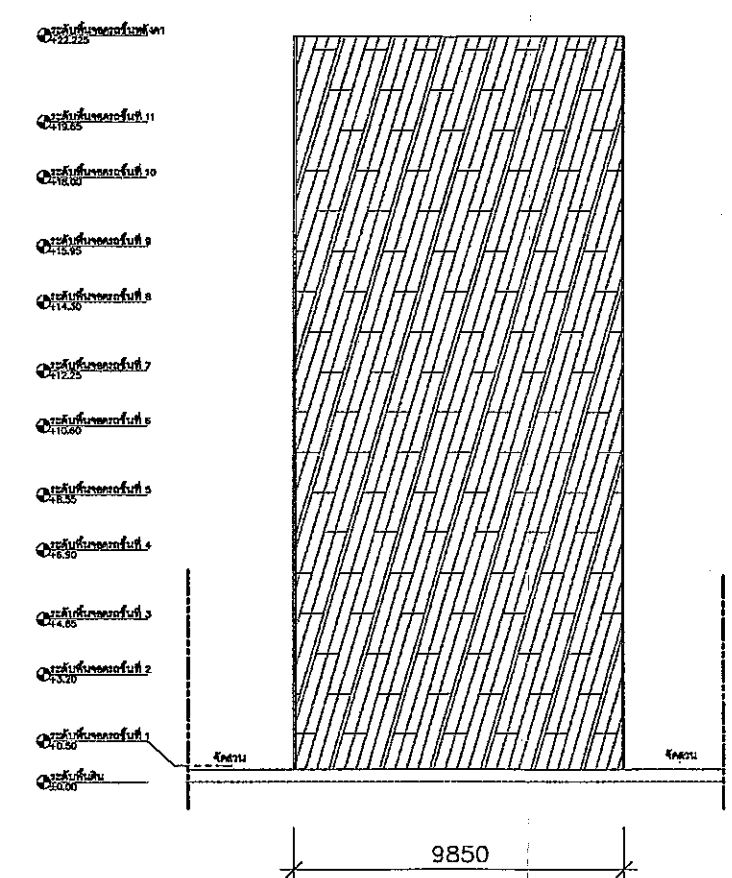
SCALE		DRAWING NO.	
AS SHOWN	LAST	DRAWN	INC
CHECKED			A-508
PA	LD	TD	TOTAL
JOB NO. A-1315			
DATE 29AUG14			

THIS DESIGN AS PRESENTED BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF PANORAMA CONSULTANTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR SOFT-COPIED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM PANORAMA CONSULTANTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WORKS TO BE BUILT OR OTHER RELATED ACTIVITIES WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF PANORAMA CONSULTANTS (2001) CO., LTD.

แบบขยายอาคารเครื่องจักรกรวด
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 12 รูปด้าน 3 และรูปด้าน 4 ของอาคารจอดรถ
ซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล



บริษัท แฟนคอน ออร์คิเทค (2001) จำกัด
FANCON ARCHITECTS (2001) CO., LTD.
11/201 13th Fl. Lane 44/45 Alley 12/13 Bangrak Rd. Bangkok 10710
Tel. +66 0 2281 9129 Fax 0 2281 9129
PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง ศักดิ์ประทีป 2-กค 416
เสกขรินทร์ คำมวง 8-กค 2284
PROJECT TEAM:
รณภรณ์ เบล็ลลณี
นบเมษา ธีงศวี
ปวีญา ชัยงามบุรุษกุล
เรณีย์อรุณ ใจกร
วิจิรา อรรถพงศ์
จกั๊ว แซงไต้

LANDSCAPE ARCHITECT:
วิจิรา ธีงศวี 2-กค 31
นบเมษา ธีงศวี
ปวีญา ชัยงามบุรุษกุล

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand)
P.O. Box 1619 - 10160, LAC 104
4th Floor, 10160, LAC 104
10160, LAC 104
10160, LAC 104
STRUCTURAL ENGINEER:
ศิวิน วาณิชกุล 8ค 9202
พรศักดิ์ ทองไชย 8ค 10005
ชวิน สายพันธ์ปัญญา 7ค 87405
อิน ไขว้สุดี 7ค 80823

BEC ENGINEERING NETWORK
BEC Engineering Network Co., Ltd.
MECHANICAL ENGINEER:
ศรุตเทพ ธีงศวี 7ค 1882
ศิวิน วาณิชกุล 8ค 3173
วิริยะ ศิวินกุลวรรณ 7ค 34146
ELECTRICAL ENGINEER:
ศิวิน วาณิชกุล 7ค 441
ศิวิน วาณิชกุล 7ค 4795
วิริยะ ศิวินกุลวรรณ 7ค 4932
SANITARY ENGINEER:
นพพร ธีงศวี 7ค 56
วิริยะ ศิวินกุลวรรณ 7ค 106
ศิวิน วาณิชกุล 7ค 2857
FIRE PROTECTION ENGINEER:
นพพร ธีงศวี 7ค 56
วิริยะ ศิวินกุลวรรณ 7ค 106
ศิวิน วาณิชกุล 7ค 1886

OWNER:
บริษัท เสนา เพลินจิต โฮเทล จำกัด
1201/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

PROJECT:
โรงแรมโรสวูด บางกอก
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และจอดรถ 6 ชั้น

DRAWING TITLE:
รูปด้าน 3,4

SCALE	AS SHOWN
DRAWN	ING
CHECKED	
PA	JC
JOB NO.	A-1315
DATE	29 AUG 14
DRAWING NO.	A-509
TOTAL	

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF FANCON ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REFERENCED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM FANCON ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WORK OR AS A BASIS FOR OTHER PROJECTS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF FANCON ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

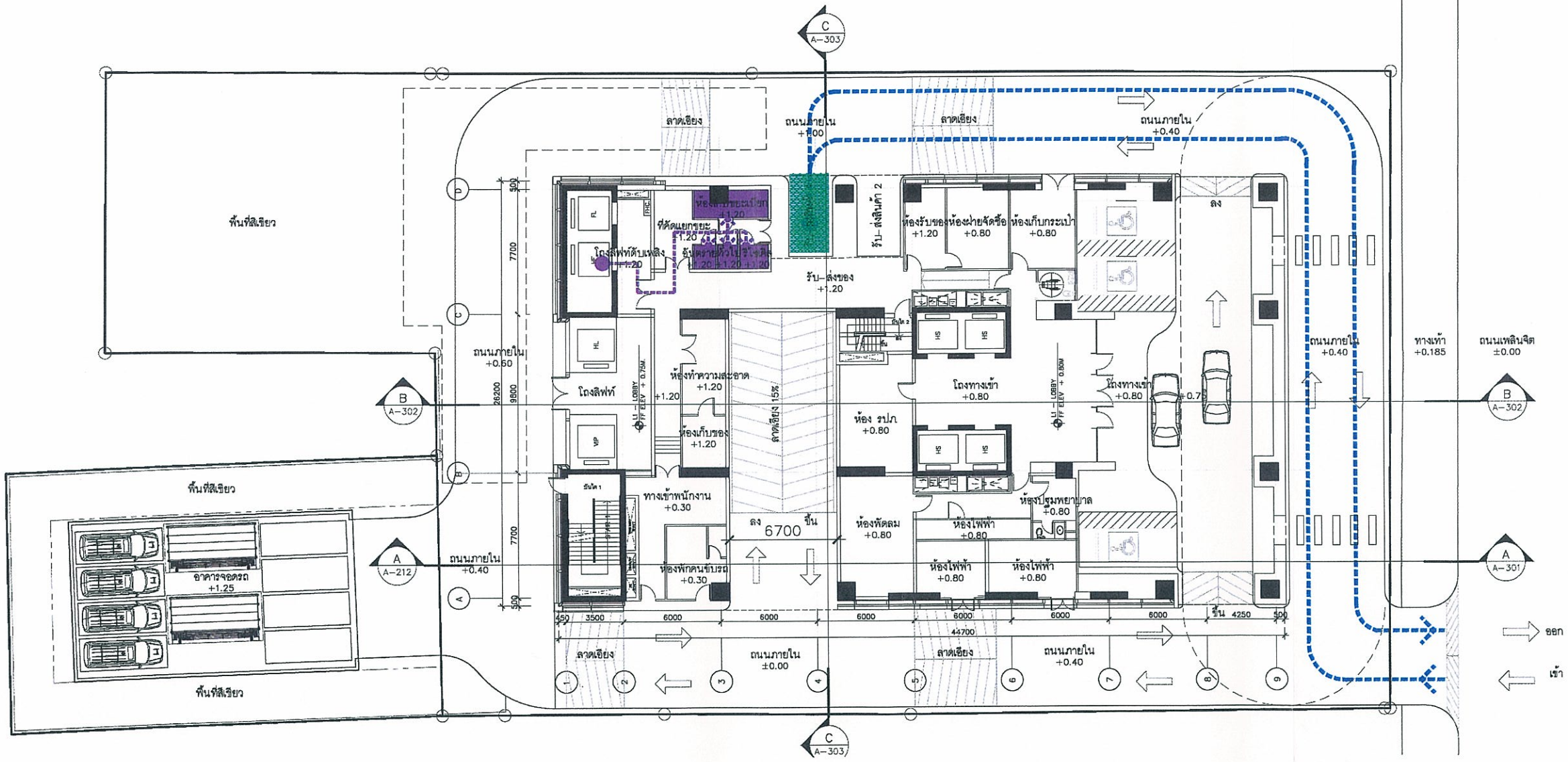
พฤษภาคม 2558 Aldomok Ngorn



วันวิสาข น



(นายอุดมศักดิ์ ใจวัศศิริ) ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
(นางสาววันวิสาข ฉินนะโส) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



แปลนแสดงตำแหน่งที่พักขยะ-รวมของโครงการจุดจอดรถและทิศทางการเก็บขยะ ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:300

-> เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย
- █ ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย
- █ ห้องพักมูลฝอยของโครงการ

รูปที่ 13 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
เส้นทางเดินรถและตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย

บริษัท แทนเดม อาร์คิตects (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001
เลขที่ 31 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้นที่ 3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8100
เว็บไซต์ www.tandemarchitects.com e-mail tandem@tandemarchitects.com

PROJECT ARCHITECT:
บุณยสิทธิ์ พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ 2-สท 416
เอกวัฒน์ คำมอญ 5-สท 2294

PROJECT TEAM
ประธานกรรมการ เบลีย์เมเนจ
นายวิชาญ เจริญชัย
ผู้จัดการโครงการ ชัยวัฒน์วิทย์กุล
สถาปนิก/วิศวกร โภคา
นักเขียนแบบ อารยาพรสิทธิ์
ช่างเขียนแบบ แสงชัย

plai
51/2 ซอย 31 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8100
เว็บไซต์ www.plai.com e-mail plai@plai.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ 2-กส 31
สถาปนิก/ภูมิสถาปนิก นายประสิทธิ์
นายประสิทธิ์ นายประสิทธิ์

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand)
เลขที่ 31 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้นที่ 3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8100
เว็บไซต์ www.aurecon.com e-mail aurecon@th.aurecon.com

STRUCTURAL ENGINEER:
ชัชวรินทร์ วัฒนวิทย์กุล ส.ศ. 9202
พรศักดิ์ ทองไชย ส.ศ. 10005
วชิร ชาญวงษ์ปริญญา ก.ศ. 57405
วชิร ชาญวงษ์ ส.ศ. 60823

E/C ENGINEERING NETWORK
E/C Engineering Network Co.,Ltd.
เลขที่ 31 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้นที่ 3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ 0 2261 8100 โทรสาร 0 2261 8100
เว็บไซต์ www.ecenetwork.com e-mail ecenetwork@ecenetwork.com

MECHANICAL ENGINEER:
อรุณภพ ใจศิริ ก.ศ. 1982
สรวิศภูมิ รัตนบัณฑิตกุล ส.ศ. 3173
วิเชียร ตั้งถิ่นเจริญธรรม ก.ศ. 34146

ELECTRICAL ENGINEER:
เกียรติ ชัยพรพงศ์ ก.ศ. 441
สุวิทย์ สุธรรมวิวัฒน์ ส.ศ. 4795
เอกสิทธิ์ ชาญวิทย์กุล ก.ศ. 4932

SANITARY ENGINEER:
เชษฐา ธีระกันชน ก.ศ. 56
ไวฑูรย์ เมธมนิรมย์ ส.ศ. 106
วิรัชชา เตชะตระกูล ก.ศ. 2957

FIRE PROTECTION ENGINEER:
เชษฐา ธีระกันชน ก.ศ. 56
ไวฑูรย์ เมธมนิรมย์ ส.ศ. 106
ชัชวรินทร์ วัฒนวิทย์กุล ก.ศ. 1686

OWNER:
บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION

PROJECT:
โรงแรมโรสวูด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และนิเวศน์ 6 ชั้น
ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE:
แปลนพื้นที่ 1

SCALE	AL:	AS SHOWN	AS:
DRAWN	BUNCHA	DRAWING NO.	A-CB01
CHECKED			
PA	JC	TD	TOTAL
JOB NO.	A-1315		
DATE	29AUG14		

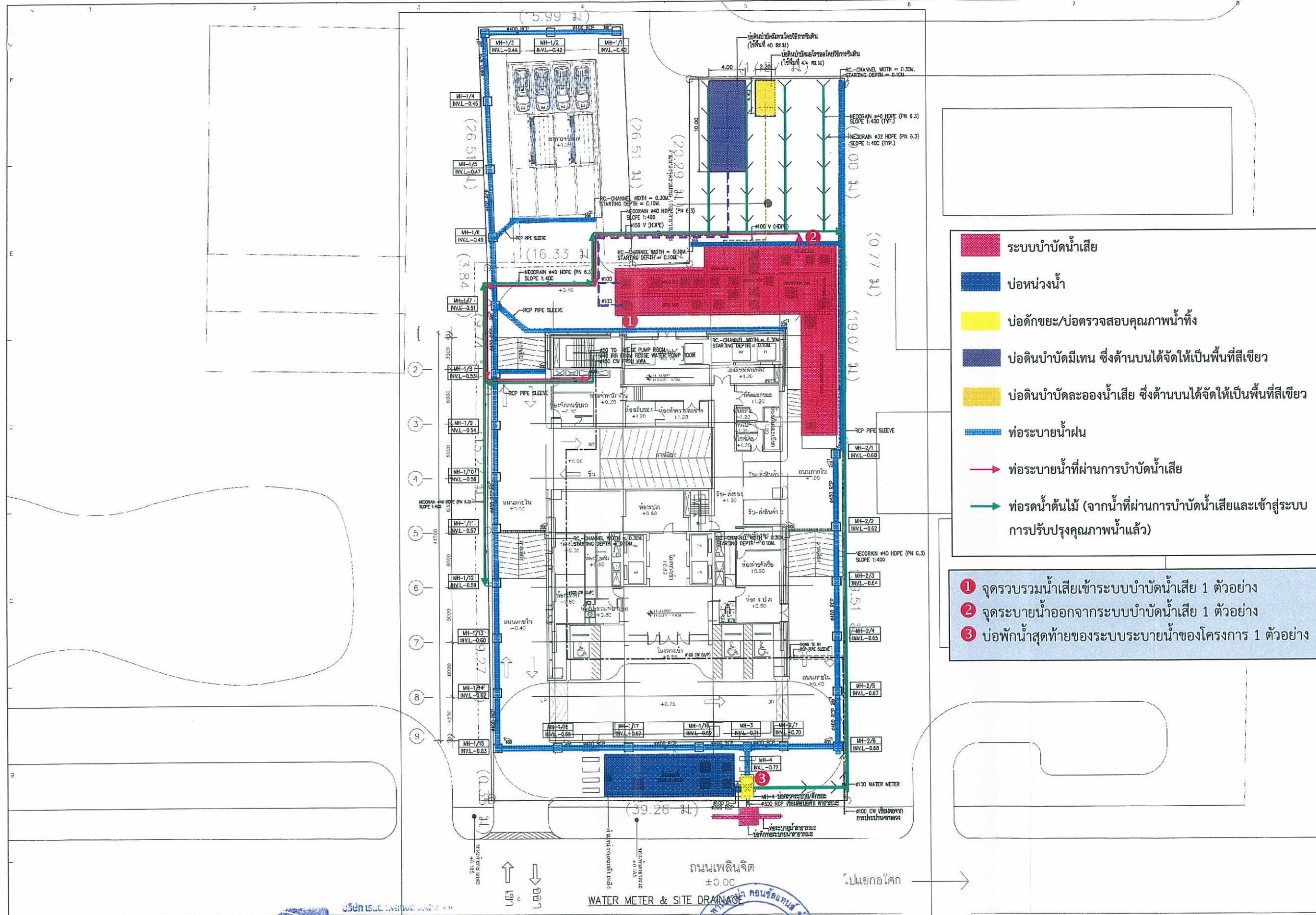
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OR WITHOUT PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES' APPROVAL

แบบแปลนนี้เป็นทรัพย์สินของ บริษัท แทนเดม อาร์คิตects (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แทนเดม อาร์คิตects (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แทนเดม อาร์คิตects (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แทนเดม อาร์คิตects (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท แทนเดม อาร์คิตects (2001) จำกัด

พฤษภาคม 2558
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

รับรองจำนวน 159/173 หน้า



- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อหนองน้ำ
- บ่อดักขยะ/บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
- บ่อดินบำบัดมีเทน ซึ่งด้านบนได้จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว
- บ่อดินบำบัดละอองน้ำเสีย ซึ่งด้านบนได้จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย
- ท่อน้ำดื่ม (จากน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียและเข้าสู่ระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว)

- 1 จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ตัวอย่าง
- 2 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ตัวอย่าง
- 3 บ่อดักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ 1 ตัวอย่าง

บริษัท แทนเดอ ออร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
TANDEEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

2001
บริษัท แทนเดอ ออร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
Tel. +66 0 2261 9100
Fax +66 0 2261 9100
PROJECT ARCHITECT:
บุญคง ชัยวัฒน์
เอกวิวัฒน์ คำคุณ
PROJECT TEAM:
ธนากรธรณ เมธียะเมวี
นันทิชา เมธียะเมวี
ประจักษ์ อัครานุกิตกุล
เชาววิญญ์กร ไชยา
บัญชา ช่างวาทย์
จักร์ เล่งไธย

LANDSCAPE ARCHITECT:
ปริญญ์ สุวิญญ์กุล
ศาสตราจารย์ ดร.ชัชวาลย์
วิจิตรพันธ์ เกษมทรัพย์

aurecon
Aurecon Consultancy (Thailand)
P.O. Box 1111, Rama 9 Rd., Unit 1117,
Sukhumvit Road, Sukhumvit 21, Bangkok 10110, Thailand
Tel: 66 2322 2222, Fax: 66 2322 2233
www.aurecon.com

STRUCTURAL ENGINEER:
ชัชวาลย์ อัครานุกิตกุล 88 92C2
นันทิชา เมธียะเมวี 88 90K5
ชิน ช่างวาทย์ 88 574C8
วิญญ์กร ไชยา 88 508C3

M.E.C. ENGINEERING NETWORK
MEC Engineering Network Co., Ltd.
100/100 Sukhumvit Road, Sukhumvit 21, Bangkok 10110, Thailand
Tel: 66 2322 2222, Fax: 66 2322 2233
www.mec-engineering.com

MECHANICAL ENGINEER:
ธนากรธรณ เมธียะเมวี 88 92C2
นันทิชา เมธียะเมวี 88 90K5
วิจิตรพันธ์ เกษมทรัพย์ 88 34146

ELECTRICAL ENGINEER:
ปริญญ์ สุวิญญ์กุล 88 92C2
ชัชวาลย์ อัครานุกิตกุล 88 92C2
นันทิชา เมธียะเมวี 88 90K5
ชิน ช่างวาทย์ 88 574C8

SANITARY ENGINEER:
เอกวิวัฒน์ คำคุณ 88 56
วิญญ์กร ไชยา 88 106
วิเศษ อัครานุกิตกุล 88 2957

FIRE PROTECTION ENGINEER:
เอกวิวัฒน์ คำคุณ 88 56
วิญญ์กร ไชยา 88 106
ชัชวาลย์ อัครานุกิตกุล 88 688

OWNER:
บริษัท เรนเดอ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION
	FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และบันไดเลื่อน 6 ชั้น

DRAWING TITLE:
SITE PLAN OF SANITARY SYSTEM

SCALE	AL:	A2:
DRAWN	KS.	DRAWING NO.
CHECKED	ERS.	SN-041
DATE	29 AUG 14	101AL

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR SOFT-COPIED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION FOR TO S.M.A. IN ANY PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM TANDEEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR SOFT-COPIED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEEN ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

พฤษภาคม 2558
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนเดอ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

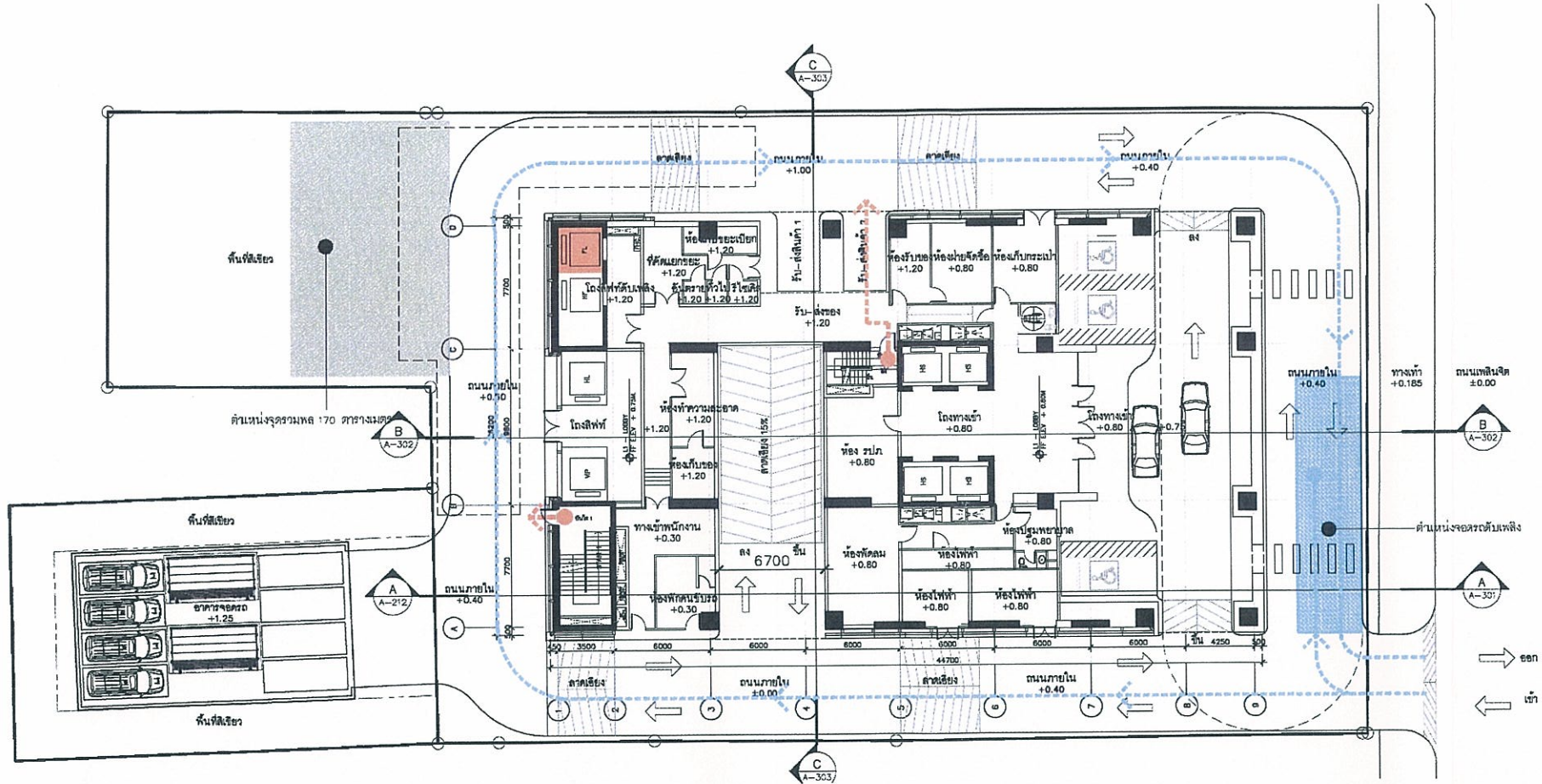
RENDE
REINDE PROJEKT (THAILAND) CO., LTD.
พฤษภาคม 2558

วันวิสาขมาส
(นางสาววันวิสาข ฉินนะโส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

บริษัท PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

รูปที่ 14 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ



แพลนแสดงทางวิ่งรดับเพลิง
 รอบอาคาร, จุดรวมพลกรณี
 เกิดอัคคีภัย, เส้นทางหนีไฟ
 ภายในอาคารและ
 ตำแหน่งห้องพักขยะ ชั้นที่ 1
 1:400

→ เส้นทางเดินรดับเพลิง
 (ขณะเกิดเพลิงไหม้)
 → เส้นทางเดินรถ
 → เส้นทางหนีไฟ
 จุดรวมพล



รูปที่ 15 ผังแสดงจุดจอตระดับเพลิง เส้นทางเดินรถดับเพลิง
เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล

2024
 บริษัท 15 องค์กรพัฒนา องค์การมหาชน 2261 6100 โทร. +66 0 2261 6100
 15/10 15th Fl. Lake View Office Complex, Pathumwan Rd. Bangkok 10330
 Tel. +66 0 2261 6100 Fax. 0 2261 6109
PROJECT ARCHITECT: 2-สถา 416
 เอกวัฒน์ คำจวน 2-สถา 2294
PROJECT TEAM:
 รมนจวรรณ เหลียงมณี
 นนทียา เอ็จศรี
 ปรุจา อัครานันท์กฤต
 เขาวชิรฤกษ์ โภคา
 บัญชา ดาวรัตน์
 ชักสี แสงใสย์

plai
 บริษัท 15 องค์กรพัฒนา องค์การมหาชน 2261 6100 โทร. +66 0 2261 6100
 15/10 15th Fl. Lake View Office Complex, Pathumwan Rd. Bangkok 10330
 Tel. +66 0 2261 6100 Fax. 0 2261 6109
LANDSCAPE ARCHITECT: 2-ภส 31
 ปริญญา คูวินชุกุล
 ศักดิ์ศรี ศ่างสีตา
 กุสิพันธ์ เกษรสิทธิ์

aurecon
 Aurecon Consulting (Thailand) Ltd.
 9th Floor, 11th Floor, Unit 1103
 9 Pathumwan Road, 9th Floor, Bangkok 10330, Thailand
 Tel. +66 2282 2222 Fax. +66 2282 2233
 Email: aurecon@thailand.aurecon.com
STRUCTURAL ENGINEER:
 ชัยวัฒน์ วาณิชกฤต 88 9202
 พรศักดิ์ ทองไชย 88 10005
 ชวิน สายวงศ์ปัญญา 88 57405
 วศิน ไวยสุศรี 88 60823
EEC ENGINEERING NETWORK
 EEC Engineering Network Co., Ltd.
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 02-2525-1111 โทรสาร 02-2525-1112
MECHANICAL ENGINEER:
 อรรถเมธ ฝั่งดี 28 1982
 สรวิญญา รัตนบัณฑิตสกุล 88 3173
 วิริยะ ฝั่งดีอุทัยธรรม 88 34146
ELECTRICAL ENGINEER:
 เตียรดี อัครพงศ์ 28 441
 สุชี สุธรรมรัตน์ 88 4795
 เอกทัฬห พรหมินคงสุธ 88 4932
SANITARY ENGINEER:
 เมษา ธีระโกเมน 28 56
 ไชยวรา แสงนรินทร์ 88 106
 วิษวรา เอื้อตระกูล 88 2957
FIRE PROTECTION ENGINEER:
 เมษา ธีระโกเมน 28 56
 ไชยวรา แสงนรินทร์ 88 106
 ศุภสิน สงวนเสริมศรี 88 1686
OWNER:
 บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
 1291/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
 เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION

PROJECT:
 โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก
 (Rosewood Bangkok Hotel)
 อาคารสูง 32 ชั้น และที่จอดรถ 6 ชั้น
 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE:
 แปลนพื้นที่ 1

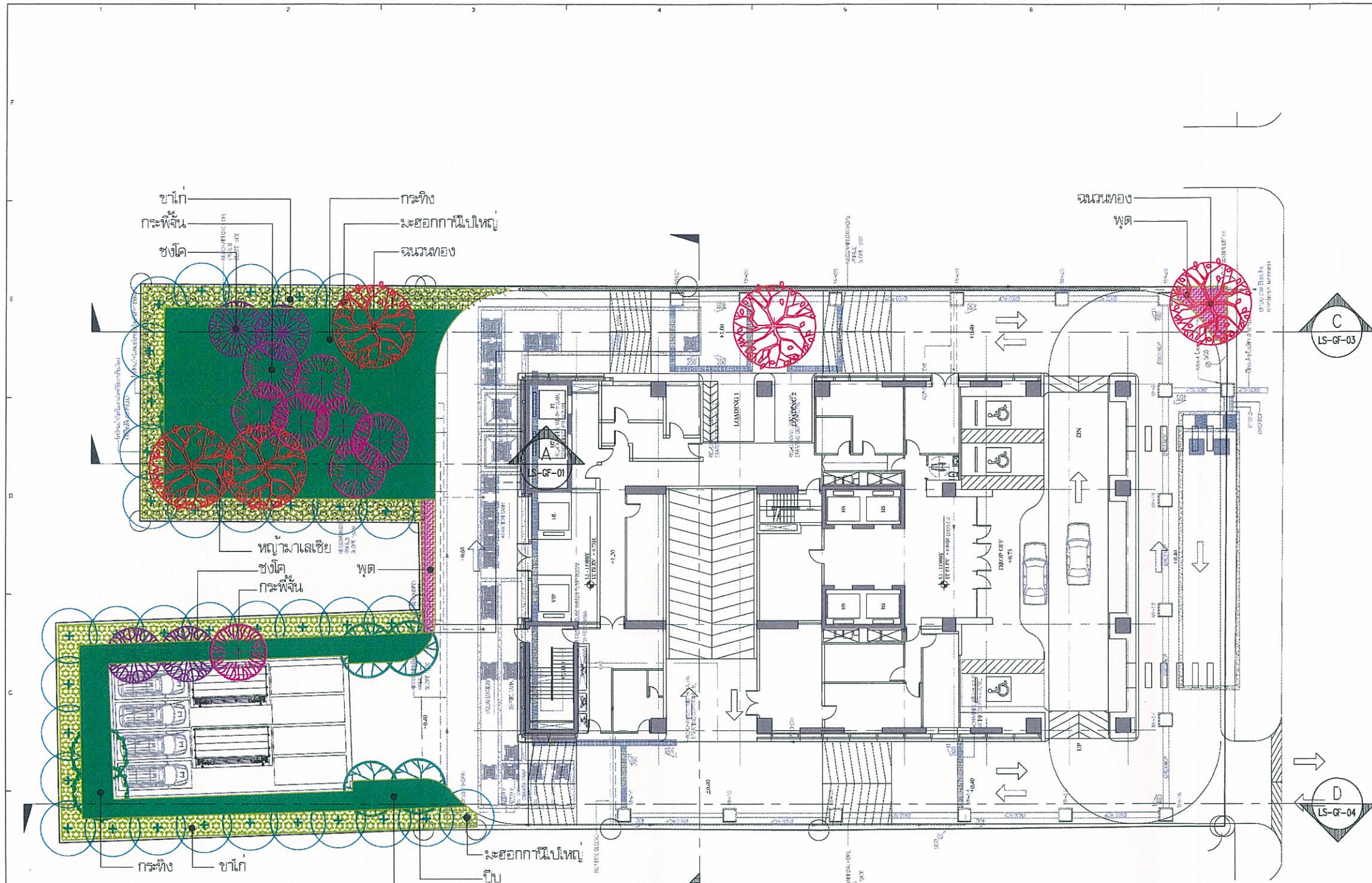
SCALE	AS SHOWN	AS
1:400		

DRAWN	BUNCHA	DRAWING NO.
PA	JC	A-FD05
CHECKED		
PA	JC	TD
JOB NO. A-1315		TOTAL
DATE 29AUG14		

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF PANORAMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM PANORAMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.
 บริษัท 15 องค์กรพัฒนา องค์การมหาชน 2261 6100 โทร. +66 0 2261 6100
 15/10 15th Fl. Lake View Office Complex, Pathumwan Rd. Bangkok 10330
 Tel. +66 0 2261 6100 Fax. 0 2261 6109

พฤษภาคม 2558 *Udomsak Ngorn*
 (นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558 *วันวิสาข์ น*
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโฮต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



บริษัท แทนเนม อาร์คิตects (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
LANDSCAPE ARCHITECT:
purecon
Aurecon Consulting (Thailand)

STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:
OWNER:
บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

DATE	REVISION
2014/08/01	1st REVISION
2015/01/16	2nd REVISION
2015/02/05	3rd REVISION

FOR EIA

PROJECT:
**โรสวูด กรุงเทพ (Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และมีใต้ดิน 3 ชั้น**

DRAWING TITLE:
**ผังบริเวณแสดง
ชนิดไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม
และไม้คลุมดิน**

DRAWN	CHECKED	PA	JOB NO.	DATE	DRAWING NO.	TOTAL
PRAPAT B.	JG	ID	A-1316	28/02/2558	LP-GF-01	

SCALE: AS SHOWN

DRAWING NO. LP-GF-01

THE DESIGN PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUR WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR OTHER PROJECTS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

DESIGNED BY: PRAPAT B. CHECKED BY: JG. DRAWN BY: ID. DATE: 28/02/2558. SCALE: AS SHOWN. PROJECT: ROSEWOOD BANGKOK HOTEL. DRAWING NO: LP-GF-01. SHEET NO: 1 OF 1.

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวในโครงการ

พื้นที่ทั้งหมด	100%	3,184.00 ตร.ม.
- พื้นที่อาคารปกคลุม	43.03 %	1,370.00 ตร.ม.
- พื้นที่เปิดโล่ง	56.97 %	1,814.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม	18.56 %	591.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น	15.62 %	496.84 ตร.ม.

ผังบริเวณแสดงชนิด
ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน
อัตราส่วน 1 : 300

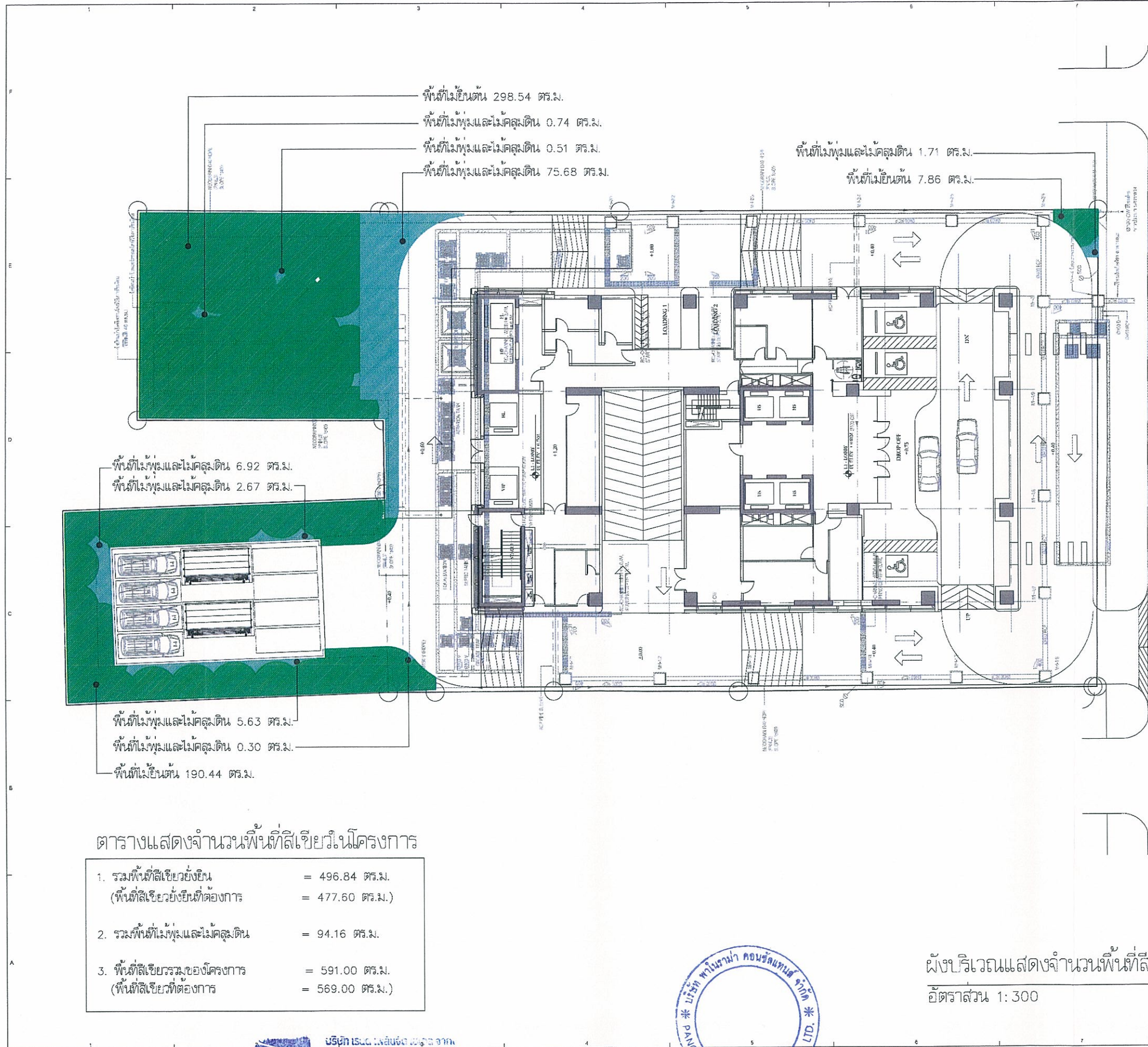
1
LP-GF-01



พฤษภาคม 2558
นายอดุมศักดิ์ โจ้วศิริ
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนดท์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วันวิสาขบูชา
นางสาววันวิสาข ฉินนะโสโต
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 16 ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณชั้นล่างของโครงการ



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวในโครงการ

1. รวมพื้นที่สีเขียวที่ยืน	= 496.84 ตร.ม.
(พื้นที่สีเขียวที่ยืนที่ต้องการ)	= 477.60 ตร.ม.)
2. รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	= 94.16 ตร.ม.
3. พื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ	= 591.00 ตร.ม.
(พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ)	= 569.00 ตร.ม.)

ผังบริเวณแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว
 อัตราส่วน 1:300

บริษัท แพนดรา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
 สถาปนิก: อ.วิวัฒน์ วัฒนศิริ 4/16
 เลขที่: 1/16
 โทร: 2284

PROJECT TEAM:
 นายสมชาย วัฒนศิริ
 นายวิชาญ วัฒนศิริ
 นายวิชาญ วัฒนศิริ
 นายวิชาญ วัฒนศิริ
 นายวิชาญ วัฒนศิริ

plala
 LANDSCAPE ARCHITECT:
 สถาปนิก: อ.วิวัฒน์ วัฒนศิริ 4/16
 เลขที่: 1/16
 โทร: 2284

aurecon
 Aurecon Consulting (Thailand)

STRUCTURAL ENGINEER:
 อ.วิวัฒน์ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16

MECHANICAL ENGINEER:
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16

ELECTRICAL ENGINEER:
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16

SANITARY ENGINEER:
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16

FIRE PROTECTION ENGINEER:
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16
 อ.วิชาญ วัฒนศิริ 4/16

OWNER:
 บริษัท เอนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
 129/17 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
 เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

2014/08/01	1st REVISION
2015/01/18	2nd REVISION
2015/02/26	3rd REVISION

DATE: REVISION:
 FOR EIA

PROJECT:
 โรงแรมโรสวู้ด บางกอก
 (Rosewood Bangkok Hotel)
 อาคารสูง 32 ชั้น และนิคม 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
 ผังบริเวณแสดง
 จำนวนพื้นที่สีเขียว

SCALE: AS SHOWN

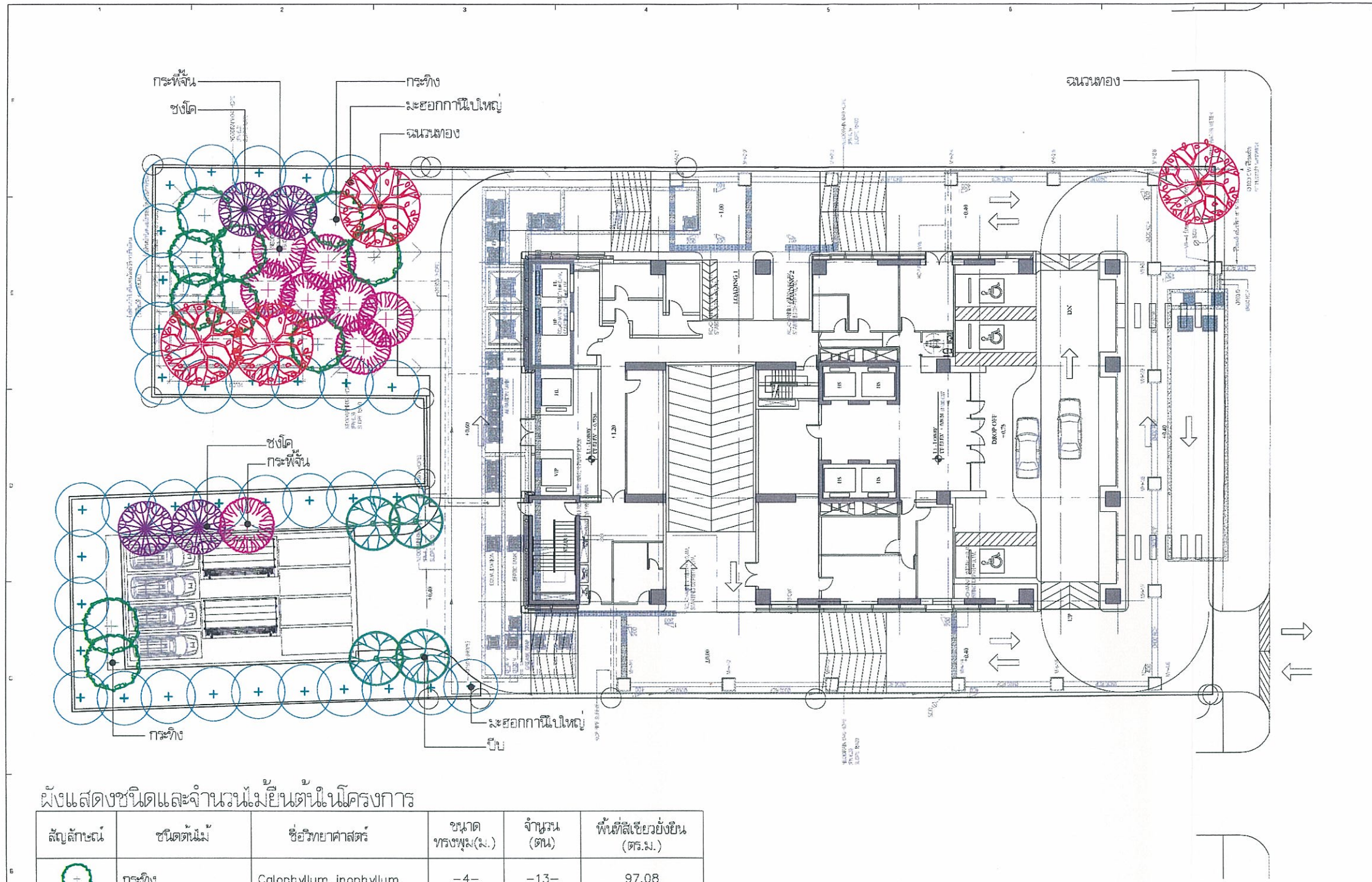
DRAWN: PRAPAT B.	DRAWING NO. LP-CF-02
CHECKED:	TOTAL:
PA: JC TD	
JOB NO. A-1315	
DATE 26/02/2558	

THIS DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVANT APPROVALS.

พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วันศุกร์
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พานอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ



บริษัท แพนอรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

2001
เลขที่ 111 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ 10100
โทร. 02-2511111 โทรสาร 02-2511112
1200 101 11, Lane 10/101 11th Crossroad, Bangkok 10100
Tel. +66 2 2511 1100 Fax 02 2511 1112

PROJECT ARCHITECT:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

PROJECT TEAM:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

plia
312/25 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ 10100
โทร. 02-2511111 โทรสาร 02-2511112
www.plia.com.th Email: info@plia.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand)

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

EEC ENGINEERING NETWORK
EEC Engineering Network Co., Ltd.
เลขที่ 111 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ 10100
โทร. 02-2511111 โทรสาร 02-2511112
www.eec-network.com

MECHANICAL ENGINEER:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

ELECTRICAL ENGINEER:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

SANITARY ENGINEER:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

FIRE PROTECTION ENGINEER:
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ
คุณวุฒิ พิเศษ

OWNER:
บริษัท เสน่ห์ พลัส จำกัด
123/11 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ 10100

2014/09/01 1st REVISION
2015/01/15 2nd REVISION
2015/02/25 3rd REVISION

DATE	REVISION
	FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวูด บางกอก
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น ๓๒ ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียว
ผังแสดงชนิด
และจำนวนไม้ยืนต้นในโครงการ

SCALE: AS SHOWN		DRAWING NO.
DRAWN	PRAPAT B.	LP-GF-03
CHECKED		
PA	JC	TD
JOB NO.	A-1315	TOTAL
DATE	26/02/2558	

THIS DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THESE DRAWINGS MUST NOT BE USED FOR OTHER PROJECTS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

ผังแสดงชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นในโครงการ

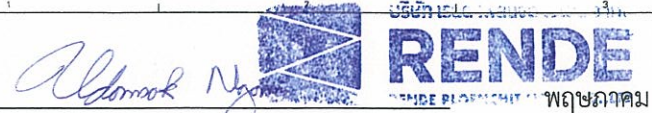
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม(ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่สีเขียวที่ยืน (ตร.ม.)
	กระดังงา	Calophyllum inophyllum	-4-	-13-	97.08
	ชิงโค	Millingtonia hortensis L.f	-4-	-4-	13.81
	มะฮอกกานีใบใหญ่	Swietenia macrophylla King	-4-	-40-	222.57
	ชิงโค	Bauhinia purpurea L.	-4-	-5-	28.47
	กระดังงา	Millettia brandisiana	-4-	-12-	57.90
	ฉนวนทอง	Dalbergia nigrescens Kurz.	-6-	-4-	77.01
	รวม				496.84



ผังบริเวณแสดง
ชนิดและจำนวนไม้ยืนต้น
อัตราส่วน 1:300

3
LP-GF-03

พฤษภาคม 2558



(นายอุดมศักดิ์ ไร่ศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

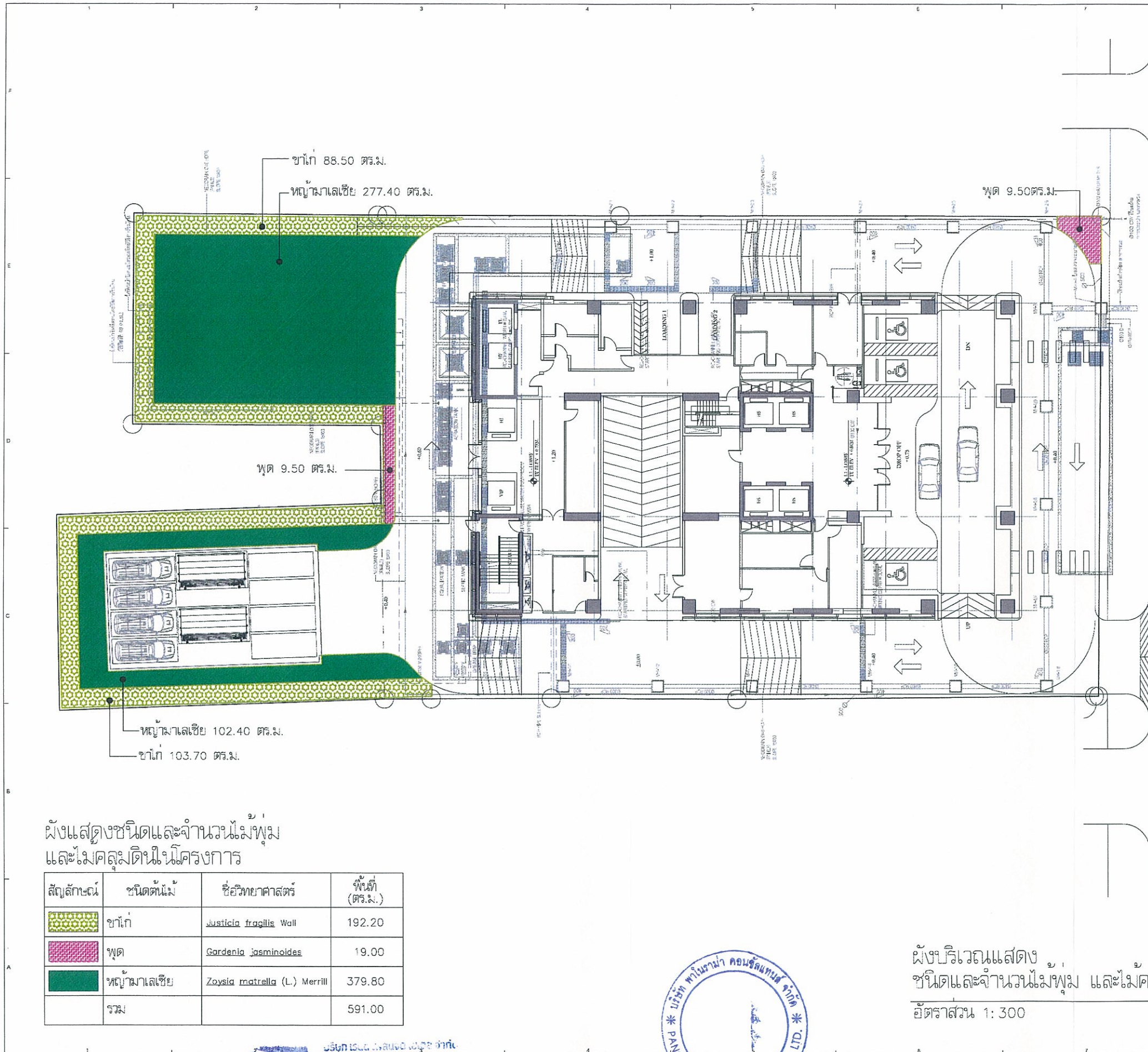
วันวิสาข

(นางสาววันวิสาข ฉินนะโส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 18 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างของโครงการ

รับรองจำนวน 164/173



ผังแสดงชนิดและจำนวนไม้พุ่ม
และไม้คลุมดินในโครงการ

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ซากุระ	<i>Muscicapa frugalis</i> Wall	192.20
	พุด	<i>Gardenia jasminoides</i>	19.00
	หญ้ามาเลเชีย	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merrill	379.80
	รวม		591.00

บริษัท แทนเนม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT ARCHITECT:
PROJECT ARCHITECT:

pla
LANDSCAPE ARCHITECT:
aurecon
Aurecon Consulting (Thailand)

STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:

OWNER:
บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
REVISION
DATE REVISION
FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และมีใต้ดิน 3 ชั้น
DRAWING TITLE:
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียว
ชนิดและจำนวน
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

SCALE AS SHOWN
DRAWN PRAPAT B.
CHECKED LP-CF-04
PA JC TD
JOB NO. A-1315 TOTAL
DATE 26/22/2558

THE DESIGN AS PUBLISHED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

พฤษภาคม 2558

Udomook Ngornit
(นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)

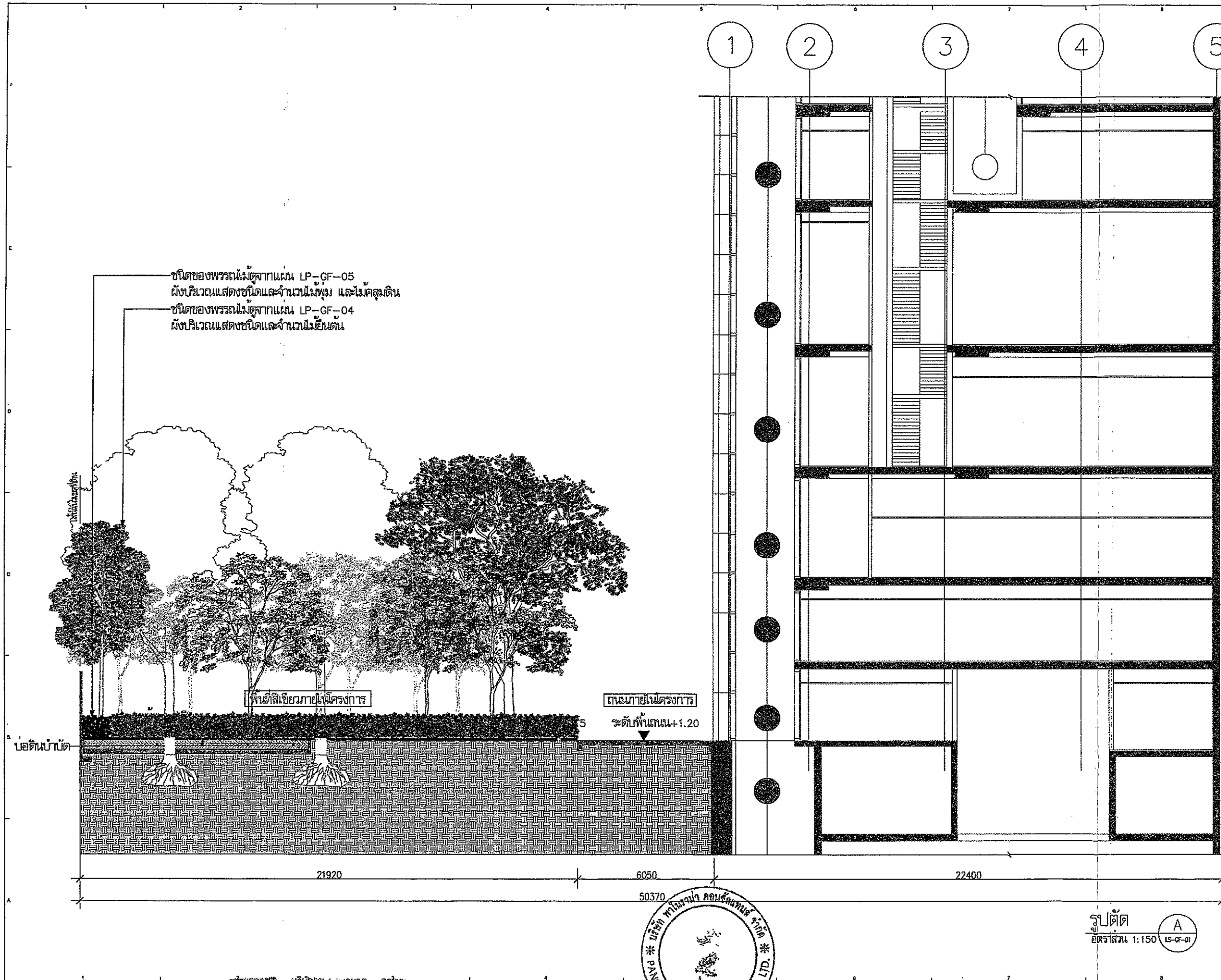
บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
RENDE
RENDER PROJECT พฤษภาคม 2558

วิจิตร
(นางสาววิจิตร ชินนะโส)



รูปที่ 19 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างของโครงการ

ร.บ.ร.จ. 165/173



ชั้นดินของพรรณไม้ตัดจากแผ่น LP-GF-05
 ผังบริเวณแสดงชนิดและจำนวนไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน
 ชั้นดินของพรรณไม้ตัดจากแผ่น LP-GF-04
 ผังบริเวณแสดงชนิดและจำนวนไม้ยืนต้น

พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ถนนภายในโครงการ
 ระดับพื้นถนน +1.20

บ่อดินหน้าตัด

บริษัท แพนอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
 PROJECT TEAM:
 LANDSCAPE ARCHITECT:
 STRUCTURAL ENGINEER:
 MECHANICAL ENGINEER:
 ELECTRICAL ENGINEER:
 SANITARY ENGINEER:
 FIRE PROTECTION ENGINEER:
 OWNER:
 บริษัท เสนด์ เฟลนิจิต โฮเทล จำกัด

DATE	REVISION
2014/05/01	1st REVISION
2015/07/10	2nd REVISION
2016/02/28	3rd REVISION

FOR EIA

PROJECT:
 โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
 (Rosewood Bangkok Hotel)
 อาคารสูง 32 ชั้น และใต้ดิน 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
 รูปตัด A

SCALE	AS SHOWN
DRAWN	DONWAPA T.
CHECKED	JIT
JOB NO.	A-1215
DATE	26/02/2558

รูปตัด A
 อัตราส่วน 1:150

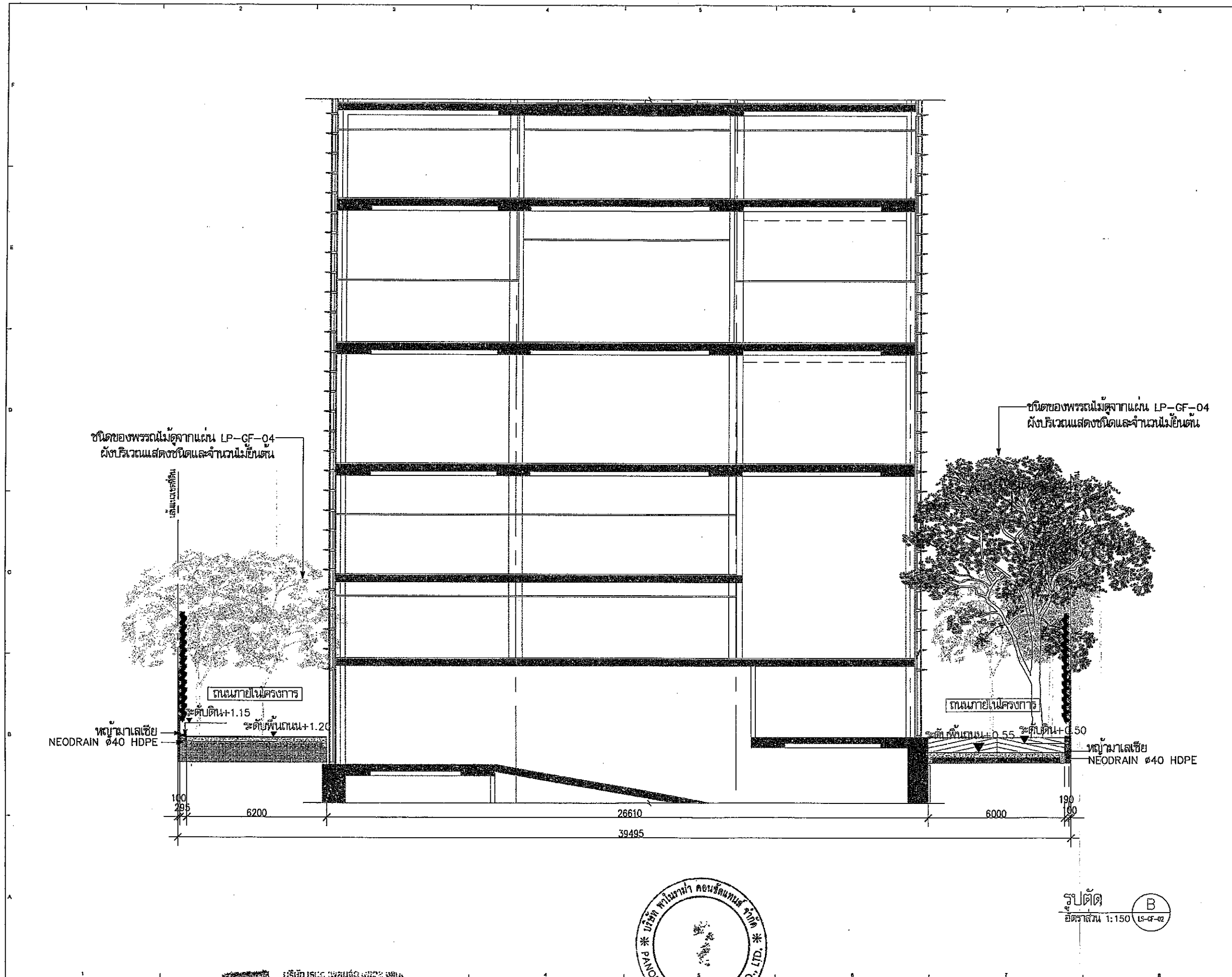
พฤษภาคม 2558
 (นายอุดมศักดิ์ ไกรศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เสนด์ เฟลนิจิต โฮเทล จำกัด



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสศ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 20 รูปตัด A. บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ



บริษัท แอนดอม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
แอนดอม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด 416
เลขที่ 416 ถนนสุขุมวิท 24 กรุงเทพฯ 10110

PROJECT TEAM:
สถาปนิก: อนันต์ อนันตกุล
วิศวกร: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
ช่างเขียน: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
ช่างเขียน: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

LANDSCAPE ARCHITECT:
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 416 31
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

aurecon
Aurecon Consulting (Thailand)
100/100 ถนนสุขุมวิท 24 กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-2545000

STRUCTURAL ENGINEER:
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 8302
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 10005
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 07406
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 08008

MECHANICAL ENGINEER:
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 1002
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 3173
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 34149

ELECTRICAL ENGINEER:
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 441
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 4796
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 4932

SANITARY ENGINEER:
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 66
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 100

FIRE PROTECTION ENGINEER:
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 2997
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 36
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 106
ชื่อย่อ: ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 80 1889

OWNER:
บริษัท เสด็จ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
129/11 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400

DATE	REVISION
2014/06/01	1st REVISION
2015/01/18	2nd REVISION
2015/02/26	3rd REVISION

FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น 32 ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
รูปตัด B

SCALE: AS SHOWN

DRAWN	DRAWING NO.
DOMNAPA T.	LS-GF-02
CHECKED	
PA JIC JTD	TOTAL
JOB NO. A-1315	
DATE 28/02/2558	

รูปตัด B
อัตราส่วน 1:150

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR OTHER PROJECTS WITH NO B.A.C.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

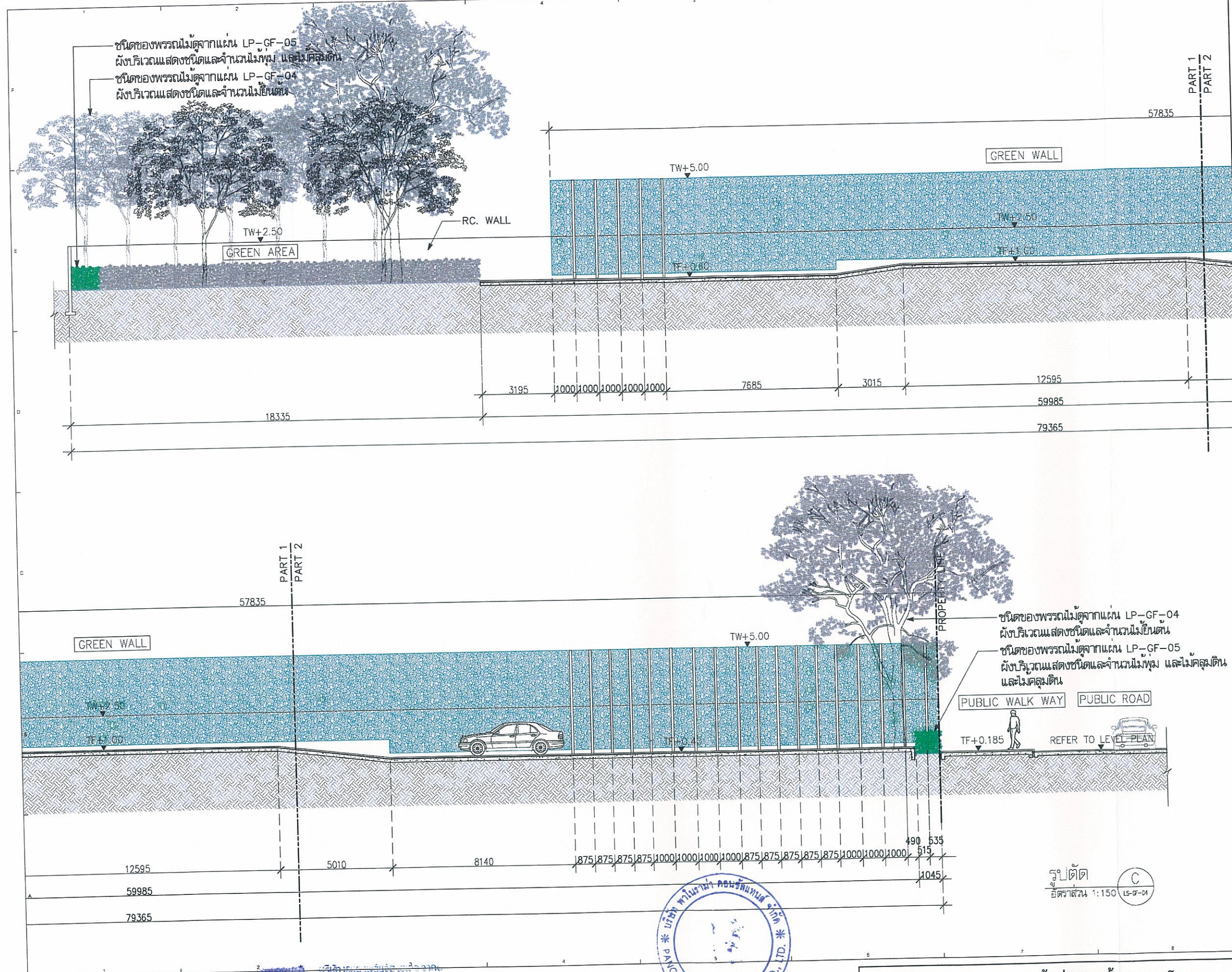
พฤษภาคม 2558 *Alomook Nigum* **RENDE** 2558
(นายอุดมศักดิ์ ใจวัศศิริ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด

วันวิสาข์ น
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนระโส)ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด



รูปที่ 21 รูปตัด B บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ

รับรองจำนวน 167/173



บริษัท แร่นด์ เพลินจิต (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:
OWNER:
บริษัท เรนด พลินจิต โฮเทล จำกัด

REVISION TABLE:
DATE REVISION
FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และนิคม 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
รูปตัด ค

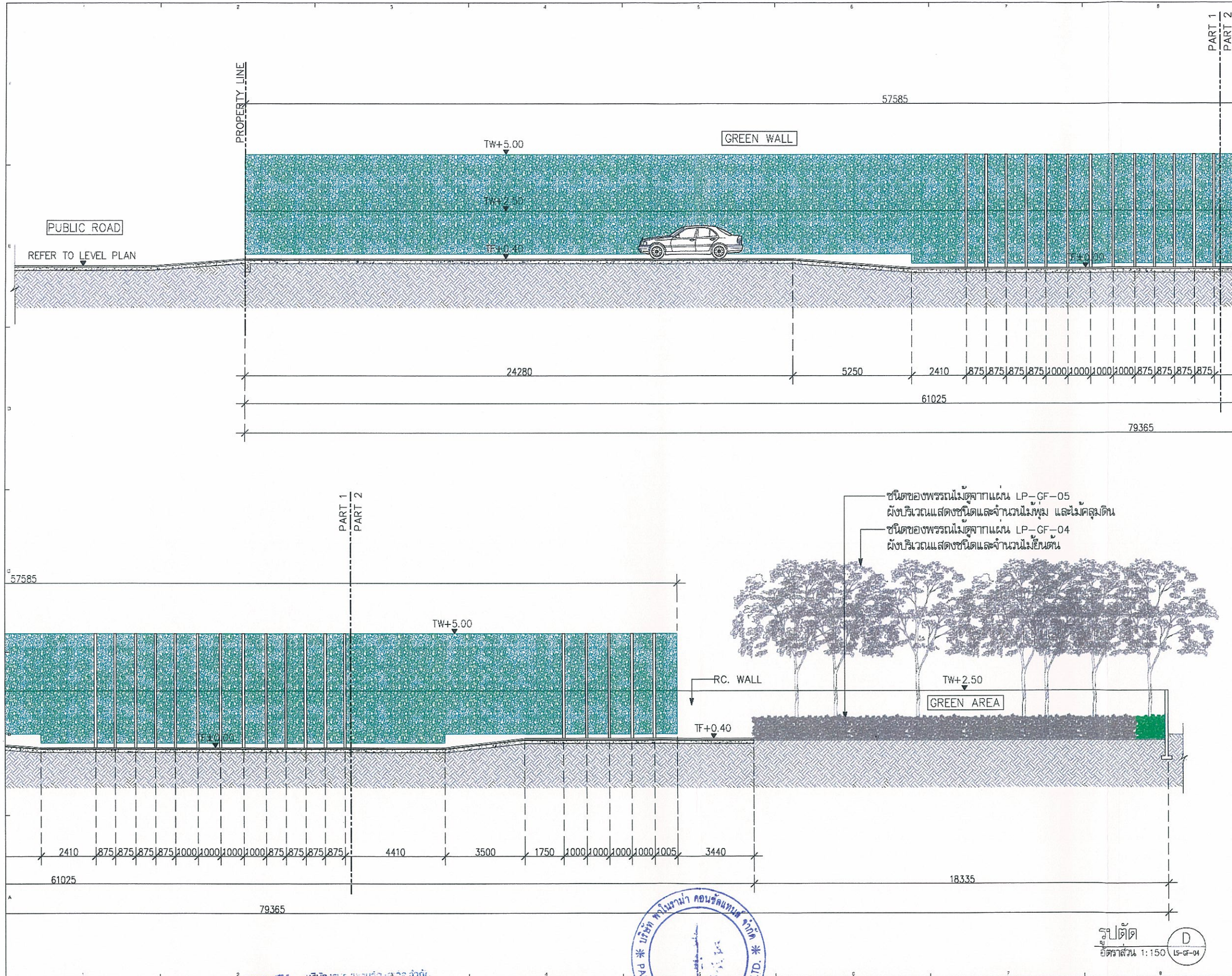
SCALE: AS SHOWN
DRAWN: DONNAPA T.
CHECKED: LS-CF-03
JOB NO.: A-1315
DATE: 26/02/2558

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR OTHER PROJECTS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 *Donnapa T.* (นายอดุมศักดิ์ ไกรศิริ) ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด พลินจิต โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2558 *วันวิสาข์ น.* (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 22 รูปตัด C บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ



บริษัท แพนอรามา คอนซัลแตนท์ จำกัด
PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
LANDSCAPE ARCHITECT:
aurecon
STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:
OWNER:
บริษัท แรต พัลลัด โฮเทล จำกัด

DATE	REVISION
2014/08/11	1st REVISION
2015/07/18	2nd REVISION
2016/02/28	3rd REVISION

FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และพื้นที่ 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
รูปตัด D

SCALE: AS SHOWN

DRAWN	CHECKED	DATE	DRAWING NO.
DONNAPA T.		26/02/2558	LS-GF-04

THIS DESIGN HAS BEEN PREPARED BY THE DRAWING ENGINEER AND MUST BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC. NO OTHER USES ARE PERMITTED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF PANORAMA CONSULTANTS CO., LTD.

รูปตัด D
อัตราส่วน 1:150 LS-GF-04

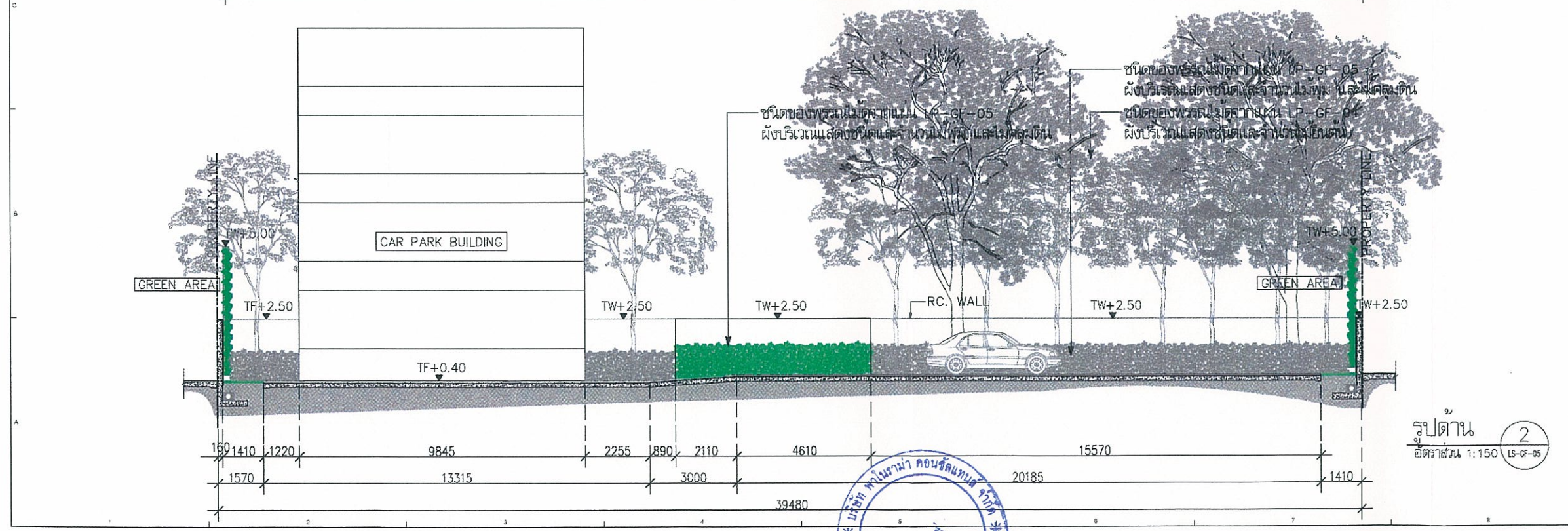
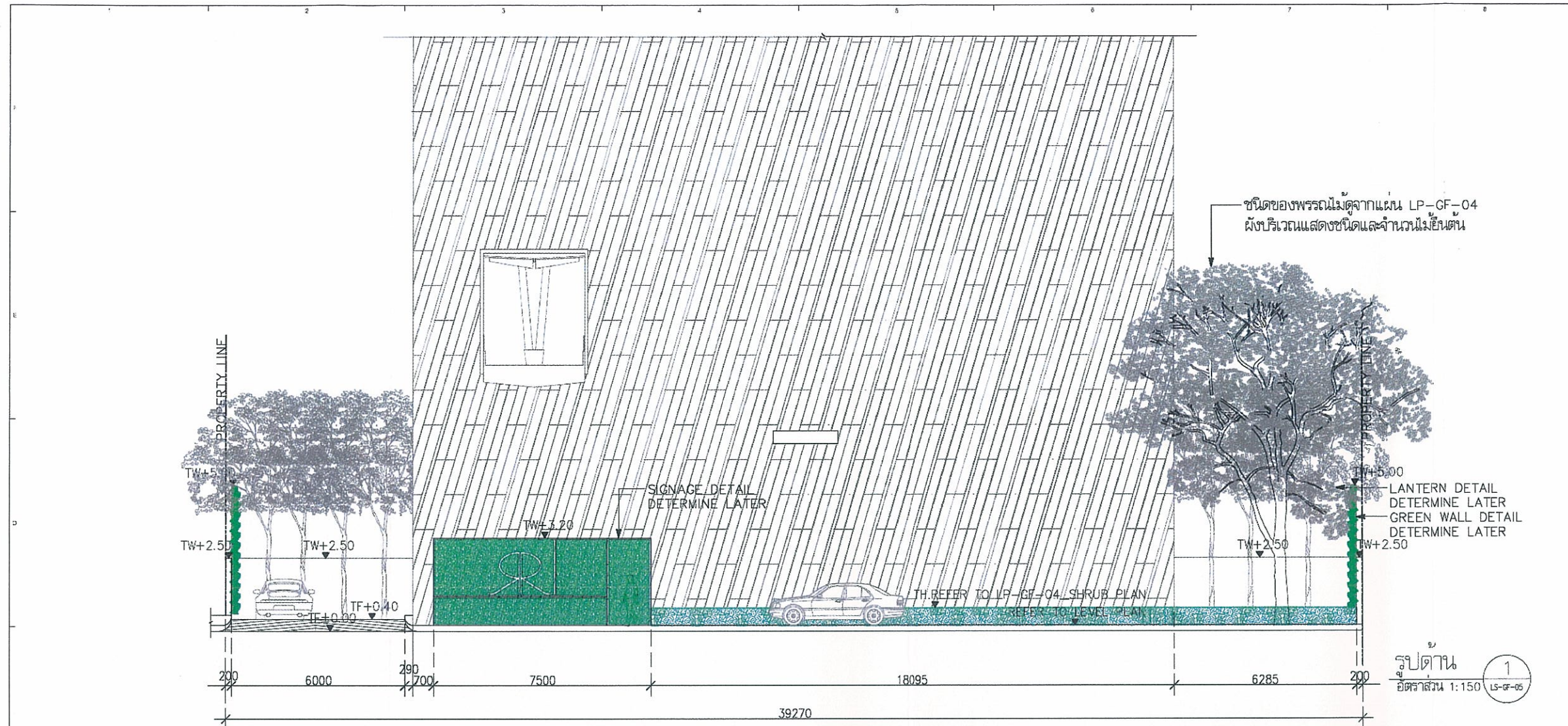
พฤษภาคม 2558 *Aldomack Ngom*
(นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด เพลินจิต โฮเทล จำกัด



พฤษภาคม 2558 *วันวิสาห์ น*
(นางสาววันวิสาห์ ฉินนะโส)



รูปที่ 23 รูปตัด D บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ



บริษัท แอลเอ็ม อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
LANDLM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:
OWNER:
บริษัท เสน่ห์ พลัสเจ็ด โฮเทล จำกัด

129/11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10400

23/14/05/01	1st REVISION
23/15/01/10	2nd REVISION
23/16/02/03	3rd REVISION

DATE: REVISION: FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวูด บางกอก (Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และอินฟินิตี้ 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
รูปด้าน 1, 2

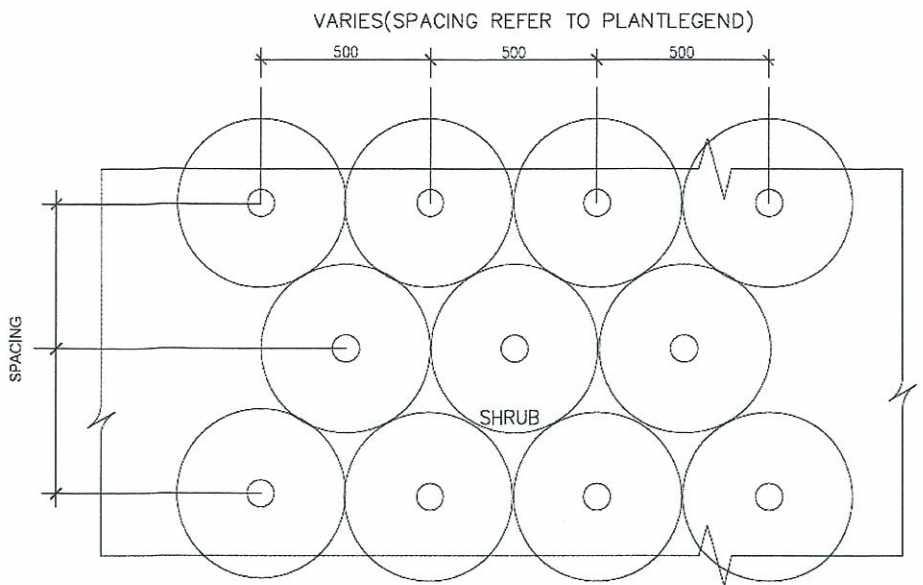
SCALE: AS SHOWN

DRAWN: DONNAPA T.	DRAWING NO. LS-GF-05
CHECKED: PA, JIC, TD	TOTAL
JOB NO. A-1315	DATE: 23/02/2568

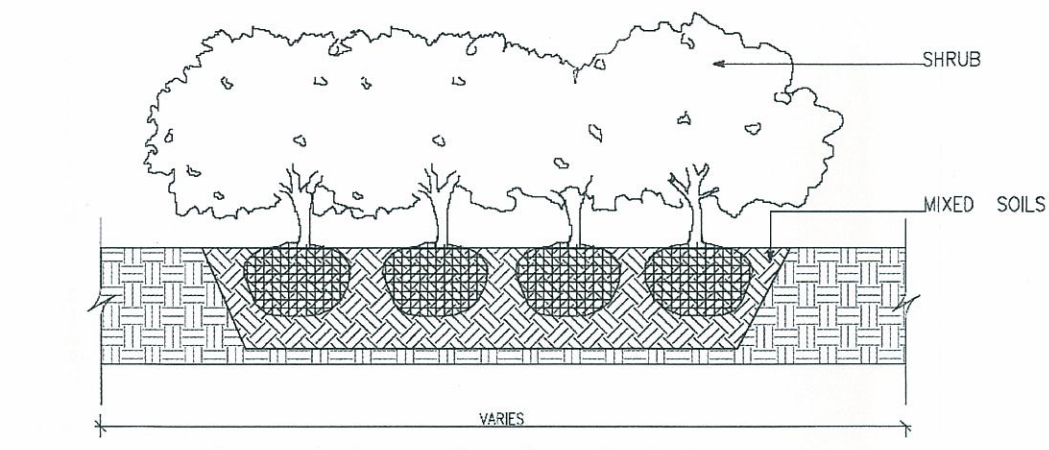
THIS DESIGN AS PRESENTED BY THE DRAWING IS THE PROPERTY OF LANDLM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED, OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF LANDLM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS EIA/EA REPORT MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE AUTHORITY'S APPROVAL.

พฤษภาคม 2558 *Aldomook Ngam* **RENDE** พฤษภาคม 2558 *วันวิมล น*
(นายอดุมศักดิ์ โจ้วศิริ) (นางสาววันวิมล นินนะโส) **PANDRAMA CONSULTANTS CO., LTD.**
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด

รูปที่ 24 รูปด้าน 1 และ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ

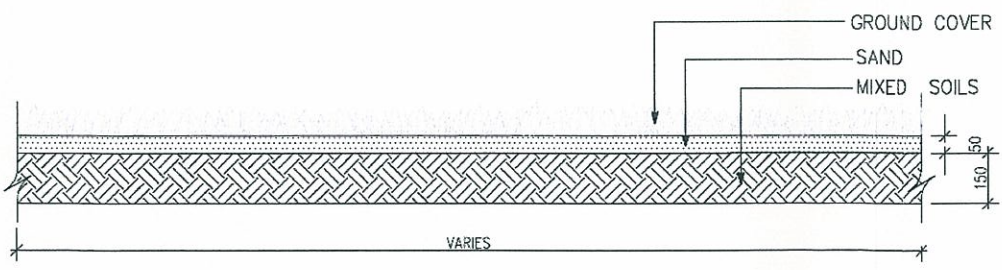


PLAN
SCALE 1:20



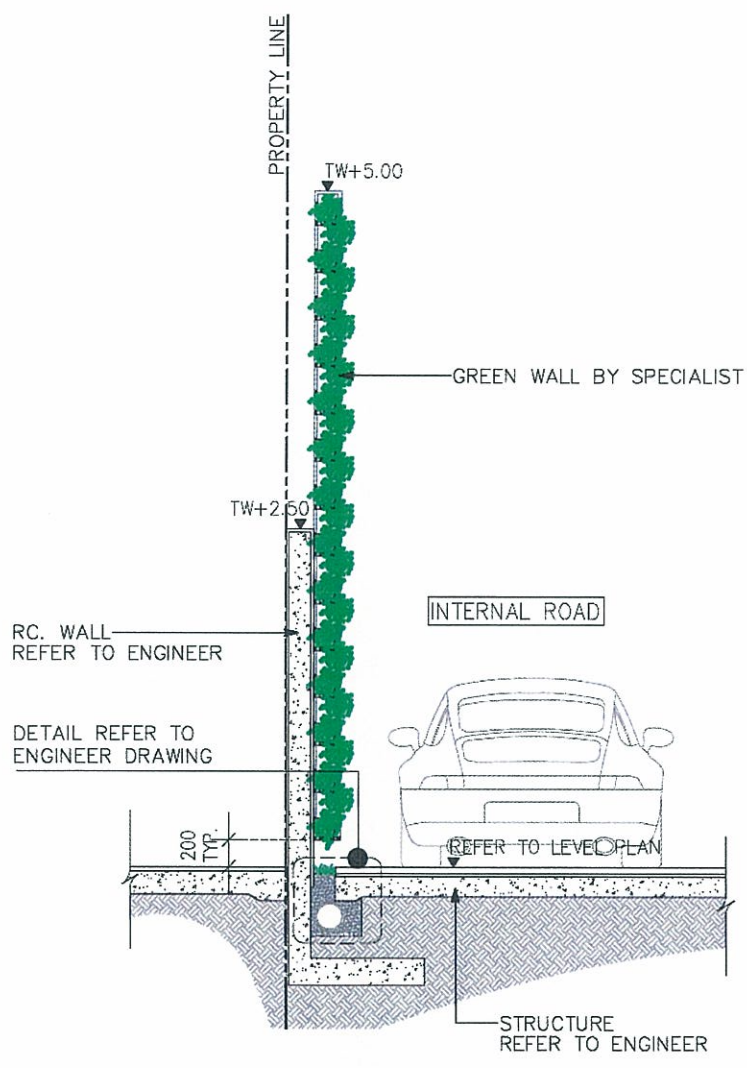
TYPICAL DETAIL FOR SHRUB AND GROUNDCOVER PLANT
1. MIXED SOIL MIN 0.30m. DEPTH FOR SHRUB PLANT

SECTION
SCALE 1:20



TYPICAL DETAIL FOR SHRUB AND GROUNDCOVER PLANT
1. MIXED SOIL MIN 0.15m. DEPTH FOR GROUNDCOVER PLANT

SECTION
SCALE 1:20



TYPICAL DETAIL 1
LD-GF-01 SCALE 1:50

บริษัท แอนดาม อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
LANDSCAPE ARCHITECT:
aurecon
STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:
OWNER:
บริษัท เสน่ห์ พลัสจิต ไซเต็ล จำกัด

DATE	REVISION
2014/02/01	1st REVISION
2015/01/18	2nd REVISION
2015/02/28	3rd REVISION

FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด แขวงตอก
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และนิตินัน 3 ชั้น

DRAWING TITLE:
TYPICAL DETAIL 1

SCALE	AS SHOWN
DRAWN	DONNAPA T.
CHECKED	
PA	JAC
DATE	28/02/2558

DRAWING NO. LD-GF-01

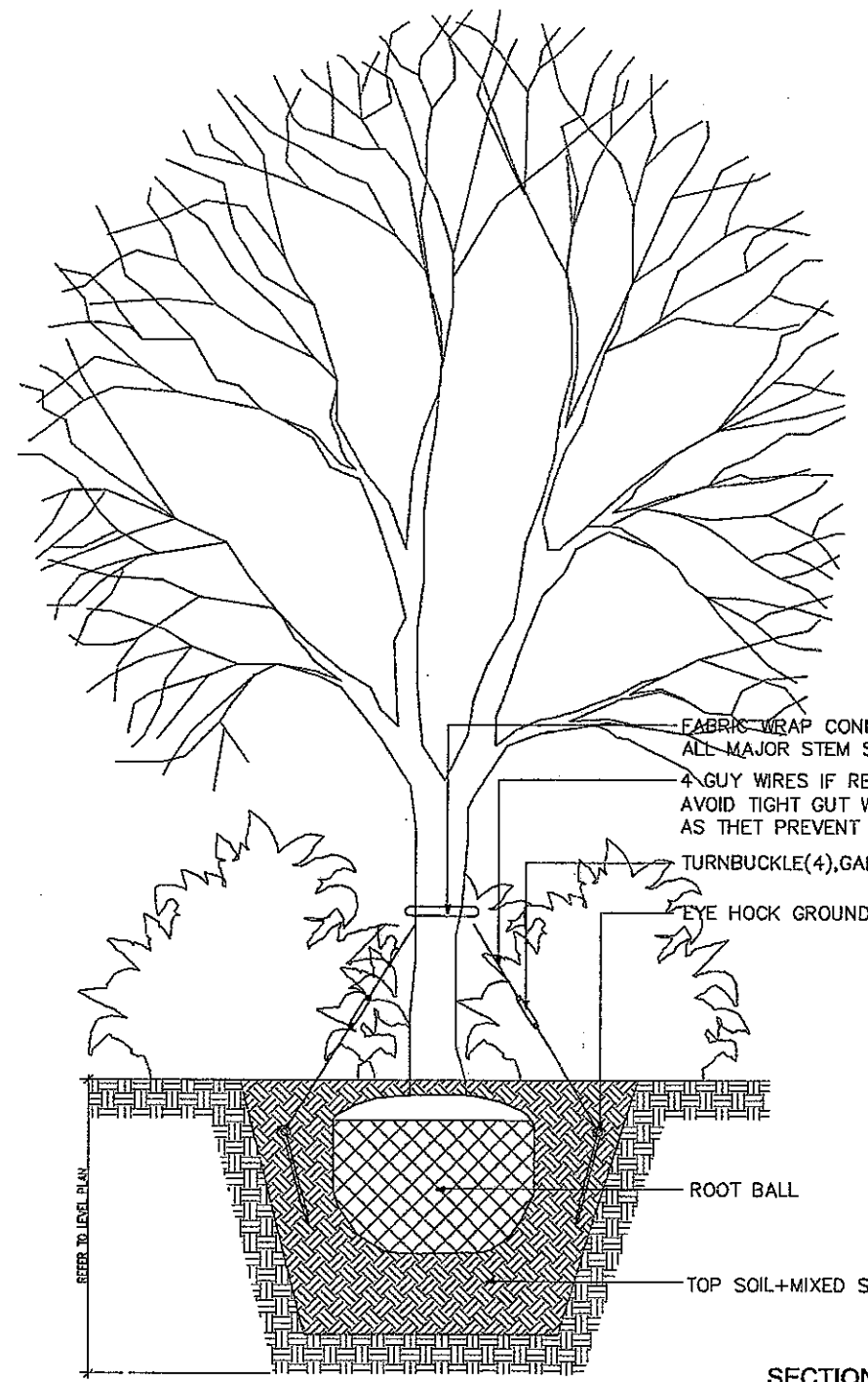
1-18 DESIGN AS SUBMITTED BY THE DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

พฤษภาคม 2558 *Adomack Ngom* **RENDE** พฤษภาคม 2558 *วันวิสาห์ น*
(นายอุดมศักดิ์ โจ้วศิริ) (นางสาววันวิสาห์ ฉินนะโสต)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรนด พลินจิต ไฮเต็ล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



รูปที่ 25 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ (1)

พ. ๓



TYPICAL DETAIL FOR TREE

1. FOR TREE AND PALM USE MIXED SOIL 1/4 Cu.m./PLANTER
2. MIXED SOIL MIN. 0.30 m DEPTH FOR SHRUB AND GROUND COVER PLANT

บริษัท แอนดาม อาร์คิเทคส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
PROJECT TEAM:
LANDSCAPE ARCHITECT:
aurecon
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
FIRE PROTECTION ENGINEER:
OWNER:
บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด
129/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400

DATE	REVISION
	FOR EIA

PROJECT:
โรงแรมโรสวู้ด กรุงเทพ
(Rosewood Bangkok Hotel)
อาคารสูง 32 ชั้น และพื้นที่อื่น ๆ

DRAWING TITLE:
TYPICAL DETAIL 2

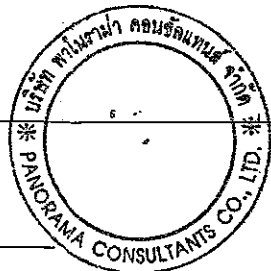
SCALE	AS SHOWN
DRAWN	DORNAPA T.
CHECKED	
PA	J.S. / J.D.
JOB NO.	A-1315
DATE	26/02/2558

THIS DRAWING IS PREPARED BY THE DRAWING OFFICE OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND SHOULD NOT BE REPRODUCED, COPIED OR REPRODUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING SHOULD NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

พฤษภาคม 2558
Alsomack Ngami
(นายอุดมศักดิ์ ไช้วศิริ)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เพลินจิต โฮเทล จำกัด

RENDE
RENDE PLOENCHIT (2001) CO., LTD.
พฤษภาคม 2558

วิมลสาร น.
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนราม่า คอนซัลแทนส์ จำกัด



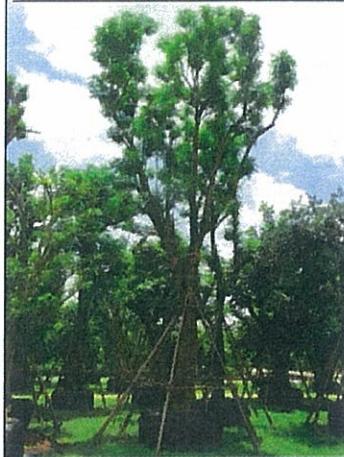
รูปที่ 26 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ (2)



ชื่อวิทยาศาสตร์ : Calophyllum_inophyllum
 ชื่อวงศ์ : CLUSIACEAE (GUTTIFERAE)
 ชื่อไทย : กระดังง์
 ลักษณะทั่วไป
 ความสูง 10-15 ม. ขนาดทรงพุ่มกว้าง 4 ม.
 ดอก : สีขาว การเจริญเติบโตปานกลาง



ชื่อวิทยาศาสตร์ : Bauhinia_purpurea_L.
 ชื่อวงศ์ : LEGUMINOSAE-CAESALPINIOIDEAE
 ชื่อไทย : ชงโค
 ลักษณะทั่วไป
 ความสูง 5-8 ม. ขนาดทรงพุ่มกว้าง 2.5-4 ม.
 ดอก : สีชมพู-ม่วง การเจริญเติบโตปานกลาง



ชื่อวิทยาศาสตร์ : Millingtonia_hortensis_L.f
 ชื่อวงศ์ : BIGNONIACEAE
 ชื่อไทย : ป๊อบ
 ลักษณะทั่วไป
 ความสูง 15-20 ม. ขนาดทรงพุ่มกว้าง 4 ม.
 ดอก : สีขาวมีกลิ่นหอม การเจริญเติบโตปานกลาง



ชื่อวิทยาศาสตร์ : Millettia_brandisiana
 ชื่อวงศ์ : LEGUMINOSAE
 ชื่อไทย : กระพี้จั่น
 ลักษณะทั่วไป
 ความสูง 8-15 ม. ขนาดทรงพุ่มกว้าง 3-5 ม.
 ดอก : สีชมพูอมม่วง การเจริญเติบโตปานกลาง



ชื่อวิทยาศาสตร์ : Swietenia_macrophylla_King.
 ชื่อวงศ์ : MELIACEAE
 ชื่อไทย : มะฮอกกานีใบใหญ่
 ลักษณะทั่วไป
 ความสูง 15-20 ม. ขนาดทรงพุ่มกว้าง 4 ม.
 ดอก : สีเหลืองอ่อน การเจริญเติบโตปานกลาง



ชื่อวิทยาศาสตร์ : Dalbergia_nigrescens_Kurz.
 ชื่อวงศ์ : Leguminosae (Papilionaceae).
 ชื่อไทย : ฉนวนทอง
 ลักษณะทั่วไป
 ความสูง 15-30 ม. ขนาดทรงพุ่มกว้าง 5-7 ม.
 ดอก : สีขาว การเจริญเติบโตปานกลาง

บริษัท แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
 บริษัท แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 เลขที่ 415 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9101
 E-MAIL: info@tandemarchitects.com

PROJECT TEAM:
 สถาปนิก: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 ภูมิสถาปนิก: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 2-ก.ค. 31

aurecon
 Aurecon Consulting (Thailand)

STRUCTURAL ENGINEER:
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER:
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด

Mechanical ENGINEER:
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด

SANITARY ENGINEER:
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด

FIRE PROTECTION ENGINEER:
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 วิศวกร: แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด

OWNER:
 บริษัท เرنด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด
 1281/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

2014/09/16 1st REVISION
 2015/01/16 2nd REVISION
 2015/02/16 3rd REVISION

DATE REVISION
 FOR EIA

PROJECT:
 โรงแรมโรสวู้ด แบงคอก
 (Rosewood Bangkok Hotel)
 อาคารสูง 32 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น

ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE:
 แบบแสดงขุมดินไม้

SCALE AS SHOWN

DRAWN DRAWING NO.
 CHECKED LP-0F-0E
 PA JJC JTD
 JOB NO. A-1315 TOTAL
 DATE 26/02/2558

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-COPYED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

แบบแสดงขุมดินไม้
 บริษัท แทนเดม อาร์ทิซท์ (2001) จำกัด
 เลขที่ 415 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร. 0 2261 9100 โทรสาร 0 2261 9101
 E-MAIL: info@tandemarchitects.com

เอกสารอ้างอิง

- เอื้อมพร วิสุมภมา, ทया เจนิตติกุล, 2541, พฤกษาพันธ์, โรงพิมพ์ เอเชีย เอ็น กรุ๊ป จำกัด, กรุงเทพฯ
- เอื้อมพร วิสุมภมา, ณีฎฐ พิษกรรม, อลิศรา มีนะกันยกุล และ ศศิญา ศิริพานิช, 2551, พรรณไม้ในงานภูมิสถาปัตยกรรม 1, กรุงเทพฯ
- เอื้อมพร วิสุมภมา, ปุณิธาน แก้วดวงเทียม, 2547, ไม้ป่ายืนต้นของไทย, โรงพิมพ์ เอเชีย เอ็น กรุ๊ป จำกัด, กรุงเทพฯ.
- ฐานข้อมูลพรรณไม้ที่ใช้ในงานภูมิสถาปัตยกรรม <http://www.agkc.lib.ku.ac.th/plantwebsite/webpage/Home/SelectTypeSearch.html>
- <http://www.maipradabgarden.com/>



รูปที่ 27 รายละเอียดต้นไม้ที่ใช้ในโครงการ

พฤษภาคม 2558   พฤษภาคม 2558 
 (นายอุดมศักดิ์ ใจศิริ) (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เرنด์ เพลินจิต โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด