



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๔๘๗๔

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๘ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.  
แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๙๕๑  
ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด  
(มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล  
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๖/๒๕๕๘  
เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่  
ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๓๕ (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา  
มีขนาดพื้นที่โครงการ ๓-๒-๘๙.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย  
อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๓๐๓  
ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๓๐๑ ห้อง และร้านอาหาร จำนวน ๒ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลใน  
รายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด  
(มหาชน) ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดสงขลาได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดสงขลาส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดสงขลาดำเนินการให้ เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดสงขลาพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดสงขลาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทกนณภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.แกลนด์ จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ตริ่ม หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.แกลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-89.1 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 303 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 301 ห้อง และร้านอาหารจำนวน 2 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ตริ่ม หาดใหญ่ ของบริษัท ซี.พี.แกลนด์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกันให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

พตศจิกษณ 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แกลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แกลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พตศจิกษณ 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

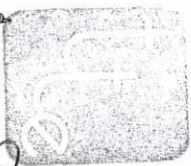
(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติแล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือผู้อนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับ นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติ บุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณัฏฐ์ ศิริวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แกลนดี จำกัด (มหาชน)

(นายบุญฤทธิ์ วกาศี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไซ-ทีท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนพฤศจิกายน 2558 เป็นพื้นที่ว่าง โดยจากผังสำรวจค่าระดับพื้นดินบริเวณโครงการพบว่า พื้นที่โครงการมีความลาดเอียงจากด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือลงมาทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยมีระดับดินเดิมสูงสุดอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่ระดับ +3.70 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง สำหรับระดับต่ำสุดอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ อยู่ที่ระดับ -3.22 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งต่ำกว่าถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ประมาณ 0.26 ถึง 1.58 เมตร โดยถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) อยู่ที่ระดับ -1.12 ถึง -1.64 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ในการพัฒนาพื้นที่โครงการจะปรับพื้นที่ภายในให้มีระดับเรียบเสมอกัน เท่ากับระดับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) โดยเป็นการเกลี่ยพื้นที่ดินในโครงการให้เรียบเสมอกันไม่ได้ใช้ดินถมจากภายนอกแต่อย่างใด ซึ่งจากการสำรวจสภาพพื้นที่</p>	<p>1. จัดทำรั้วที่บอบพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยด้านล่างของแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้จัดทำเป็นแนวกำแพงป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้วัสดุคอนกรีตเสริมเหล็กรวมทั้งขึงลวดสลิงเพื่อเสริมความแข็งแรงของแนวรั้วเดิมบริเวณแนวเขตที่ดิน</p> <p>2. คูแลบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>4. ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อสร้าง แนวกำแพงกันดินด้านทิศใต้ โครงการปรับเกลี่ยพื้นที่โดยเว้นระยะให้ห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 6 เมตร เพื่อให้กองดินอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแนว</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการในปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการปรับพื้นที่แล้ว โดยได้ดำเนินการแจ้งต่อเทศบาลเมืองควนลัง ตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองควนลัง เรื่อง กำหนดระดับความสูงของดินถมและระดับทางเท้าหน้าอาคารภายในเขตเทศบาลพุทธศักราช 2548 หมวด 1 การถมดิน ซึ่งเทศบาลเมืองควนลังได้ออกใบรับแจ้งการขุดดิน/ถมดิน ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 เลขที่ 04/2557 ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2557 ซึ่งระดับดินภายในโครงการภายหลังการปรับแล้วเมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่ข้างเคียง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ด้านทิศเหนือ มีระดับต่ำและสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง โดยต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียงมากที่สุด 0.3 เมตร และสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงมากที่สุด 0.6 เมตร</li> <li>2) ด้านทิศตะวันออก มีระดับดินใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>3) ด้านทิศใต้ มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 2.5 เมตร</li> <li>4) ด้านทิศตะวันตก มีระดับดินใกล้เคียงกับระดับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่)</li> </ol>	<p>กำแพงกันดินแล้วเสร็จ จึงจะปรับแก้พื้นที่ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์</p> <p>5. นำรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณที่บุคคลอื่นสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้</p>		
<p>1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนักในการดำเนินการก่อสร้าง โดยจากการประเมินพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองปริมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถคำนวณหาความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ได้ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรม</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วที่บอบพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>2. ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</li> <li>5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนเจ้าหน้าที่โรงเรียนอักษรศิริ และโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (สรุปที่ 1 ประกอบ)</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. & COMPANY LIMITED

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 ดังนี้</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย</p> <p>7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การผสมคอนกรีต การไสไม้ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. จัดให้มีการวางกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 4) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ปี 2557 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.097 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาอันยาวนาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด อย่างน้อย 2 วัน/ครั้ง</p> <p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน

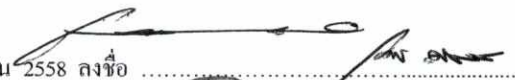
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายทนชีร์ ตีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP AND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนุญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนมากเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง US.EPA ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่า ส่วนใหญ่แล้วเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission Factor จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p><b>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b>                      ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนอักษรศิริ และโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.740 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.889 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.891 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>จัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกธีร์ คีรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</b></p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษานำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินร่วมกับผลตรวจวัดบริเวณโครงการ เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษปี 2557 ไม่ได้ตรวจวัดมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 1.669 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกันปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.67 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p><b>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับ</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกนิจร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ของกรมควบคุมมลพิษปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีปริมาณ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์</li> </ul>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน),  
เลขที่ 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

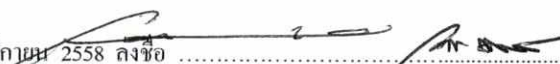
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ของกรมควบคุมมลพิษในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.0167 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>		

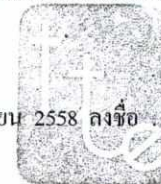
หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวินาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายบุญนัฐ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 ปริมาณก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวม เท่ากับ 0.0687 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		
1.1.3 เสียง	<p>จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียง ในการก่อสร้างโครงการ พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 64.2-86.9 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ใน ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดิน ทุกด้านใช้เป็นผนังกันเสียงและเป็นรั้วโครงการ ซึ่ง สามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 36 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงในช่วง 8.2-25 dB(A) (คูรูปที่ 2 ประกอบ)</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียน อักษรศรี และโรงเรียนวัดควนลัง มีครภาพที่ 11 เป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้ โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



13/178

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิทวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า ได้รับเสียงในบางกิจกรรมเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างฐานรากโครงการติดตั้งรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ใช้เป็นผนังกันเสียงและเป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 36 dB(A) และระดับเสียงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงในช่วง 8.2-25 dB(A)</p> <p>สำหรับช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานระบบสาธารณูปโภคและตกแต่ง โครงการติดตั้งผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 22.6-22.7 dB (A) ส่วนทิศใต้ เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) สำหรับโรงเรียนอักษรศรี</p>	<p>โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มี การก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก</p>	<p>ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



USYK ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



14/178

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 12) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับเสียง 45.9-50.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) นอกจากนี้ จากการประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้อยู่ใกล้เคียงทางด้านทิศใต้ (ใกล้เคียงมากที่สุด) ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. ในช่วงงานโครงสร้างและงานตกแต่งติดตั้งผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence ความสูง 2.4 เมตรทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 22.6-22.7 dB (A) ส่วนทิศใต้ ติดตั้ง</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ผนังกันเสียง Cylence ปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>14. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>17. ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED 16/178



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ในการก่อสร้างอาคารภายในโครงการ ออกแบบให้ใช้เสาเข็มแบบตอกแบบเจาะนำ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการที่ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิดระยะต่างๆ ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มของโครงการ จากการคำนวณจะเห็นว่าอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.23 , 5.51 และ 0.56 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนอักษรศิริ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.01 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffm Leonard (1971) และเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการขุดคูดิน (ไม่มีน้ำ) ความกว้าง 1.5 เมตร ความลึก 2 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งการขุดคูนั้นสามารถลดแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการได้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</li> <li>2. ในช่วงก่อสร้างอาคาร โครงการได้กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มี การก่อสร้างใดๆ</li> <li>3. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร และกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคาร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธี การตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียงทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED 17/178



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่น จะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง สำหรับบ้าน/อาคารด้านทิศใต้จะได้รับแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการกำหนดให้มีมาตรการขุดคูคิน (ไม่มีน้ำ) ความกว้าง 1.5 เมตร ความลึก 2 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ ซึ่งการขุดคูนั้นสามารถลดแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 43 ซึ่งจะทำให้บ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือ 2.4 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	<p>ข้างเคียง</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



18/178

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การป้องกันการพังทลายของดินที่เกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น นอกจากนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการภายหลังการปรับจะสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ประมาณ 2.5 เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยจะแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</li> <li>2. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยด้านล่างแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้จัดทำเป็นแนวกำแพงป้องกันการพังทลายของดิน (คูรูปที่ 4 ประกอบ) รวมทั้งขึงลวดสลิงเพื่อเสริมความแข็งแรงของแนวรั้วเดิมบริเวณแนวเขตที่ดิน</li> <li>4. ในช่วงที่ยังไม่มีการก่อสร้าง แนวกำแพงกันดินด้านทิศใต้ โครงการปรับแก้พื้นที่โดยเว้นระยะให้ห่างจาก</li> </ol>	- จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

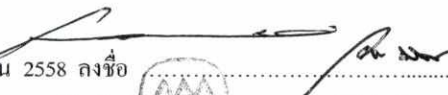
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำกรแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด คริม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แนวเขตที่ดินประมาณ 6 เมตร เพื่อให้กองดินอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแนวกำแพงกันดินแล้วเสร็จ จึงจะปรับแก้พื้นที่ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์	
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และจะไหลไปทางทิศใต้เข้าที่ระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร จากนั้นไหลผ่านท่อลอดใต้ถนน (Box Culvert) บริเวณแยกสนามบินในและระบายออกสู่คลองต่ำต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 8 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (คูรูปที่ 5 ประกอบ)</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน</li> <li>4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองควนลังให้มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</li> <li>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

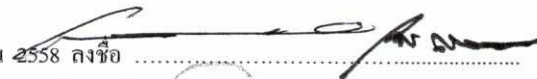
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท ที.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ที.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 T.T. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


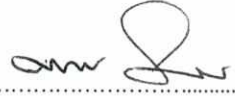
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนหรือตอนห้องส้วม - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ในเขตเทศบาลเมืองควนลัง การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ห้องเช่า สถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรถ้าแก่การอนุรักษ์ในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความตื่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัฐ ไวกาสิ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ 11 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอหาดใหญ่ (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 170,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวนผู้ใช้น้ำ 70,000 ราย ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 11 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบดูคร้วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างทางด้านทิศเหนือ ซึ่งข้างเคียงเป็นพื้นที่ว่าง โดยปริมาณน้ำเสียจากห้องส้วมจะมีปริมาณ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และจะไหลไปทางทิศใต้เข้าท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร จากนั้นไหลผ่านท่อลอดใต้ถนน (Box Culvert) บริเวณ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 8 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (รูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 20) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด คริม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แยกสนามบินใน และระบายออกสู่คลองต่อไป ดังนั้นวิธีการบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน 4. ประสานรถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลเมืองควนลังให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นก่อนหรือตอนห้องส้วม - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	Bacteria
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความกว้าง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะและดักตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และจะระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ต่อไป (คูรูปที่ 5 ประกอบ) 2. คูแลงชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ บ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน โดยจากการประเมินพบว่า 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 783 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 600.5 ตัน อิฐ 107.5 ตัน เหล็ก 38.7 ตัน กระจเบื้องเซรามิก 21.3 ตัน กระจเบื้องหลังคา 12 ตัน ยิบซัมบอร์ด 2.6 ตัน และไม้ 0.4 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น 2. มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระจคายและถุงพลาสติก จะเกิดจากคณงานจำนวน 120 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 360 ลิตร/วัน	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย 3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	-

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี (ประธานกณชรี ธิรวिकास)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนต์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนต์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ ในการจัดการขยะมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด และโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>6) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง ตั้งแต่เวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองควนลังมารับขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันวีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหาดใหญ่ โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหาดใหญ่ สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่ามีชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนุหรี การออกการเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองควนลัง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวาทส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การจราจร	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 10 เที่ยว/วัน หรือ 17 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินผลกระทบ พบว่า อัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4287 และ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก ถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการ ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย เศษดินโคลนที่ติดล้อรถทำให้ถนนเปรอะเปื้อน และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ตลอดถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</li> <li>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</li> <li>3. บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

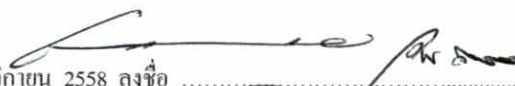
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน</p> <p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง ตั้งแต่เวลา 09.00-16.00 น.</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนหงส์ดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>11. ในการเดินต้องไม่ให้กระทบท้ายกระทะแตกกระเบื้องข้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้นทันที</p>	
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้น เกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ โดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคมในระยะก่อสร้างในประเด็นต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 120 คน จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก ทั้งนี้ คนงานจะก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 18 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งเขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้ อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดทุกวันตลอด 24 ชั่วโมง”</p>	<p>1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

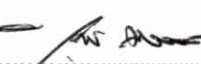
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานบางส่วนเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีแรงงานประมาณ 120 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียง โครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี/คณะนายกรณิธีร์ ธีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 28) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและ อนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการ จะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้าง ในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้ง ที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัย ของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคน ต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง ได้ โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงาน ที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็น พาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี (ประธานกณธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญชัน ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของพนักงาน จัดระเบียบพนักงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักพนักงาน ตลอดจน จัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงาน</p> <p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจาก ในช่วงก่อสร้างอาจมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่า โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อ คนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะ กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ ส่วนในด้านการเกิด อคติก็จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้ง จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</p> <p>5) ด้านสาธารณสุขโลก สาธารณูปการ พื้นที่โครงการ เป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขโลกและ</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียงทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 120 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตเทศบาลเมืองควนลัง จึงคาดว่า การให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ด้านการใช้ที่ดิน พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะมีการพัฒนาที่ดินเป็นที่พักอาศัยในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 120 คน ส่วนพื้นที่โดยรอบเป็นบ้าน/อาคารพักอาศัยอาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4287 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งในช่วง</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจร และส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>8) <b>วัฒนธรรมและประเพณี</b> เนื่องจากในเขตเทศบาลเมืองควนลัง เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 120 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ส่งผล</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทบที่มีนัยสำคัญ</p> <p>9) การศึกษา ในช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการมีโรงเรียนที่เปิดการเรียนการสอนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่สุด ได้แก่ โรงเรียนอักษรศิริ มีระยะห่างจากโครงการ 400 เมตร และโรงเรียนวัดควนลัง มีตราบภาพที่ 11 มีระยะห่างจากโครงการ 1.3 กิโลเมตร ซึ่งสามารถรองรับบุตรหลานของคณาณก่อนสร้างได้</p>		
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคณาณทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคณาณที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคณาณ การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>(2) จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนอักษรศิริ และโรงเรียนวัดควนลัง มีตราบภาพที่ 11 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ    
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 10/11/2015  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการเป็นนามบริษัท ทีพีแอนด์ซี จำกัด (มหาชน)  
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช โวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณ นอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>(3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>(4) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>(5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่าย รอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมา ใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(7) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรค ระบาดได้</p> <p>(9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	<p>แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผล ดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุง มาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองจิต และนายกนกวีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 THE LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(11) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(14) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(15) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียงทอง และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการเป็นบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 (นายสมศักดิ์ ลีศักดิ์ (มหาชน))

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>(18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(19) ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>(4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานหน่วยงานป้องกันและบรรเทา</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี วิศวกร นายกนกนรี ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 36) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สาธารณภัยเทศบาลเมืองควนลัง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p> <p>(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3.6) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	
2) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูง 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้าง	-

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ดิรวาทส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน</li> <li>- ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน</li> <li>- ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ</li> <li>- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินอย่างรุนแรง</li> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</li> </ul>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด คำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</li> <li>- เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง</li> <li>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</li> </ul> <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 60 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองเอ และนายกันธีร์ ตริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ที.พี.แอล. จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ที.พี.แอล. จำกัด (มหาชน)  
 T.P. AND PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า</p> <p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน (จำนวน 8 ห้อง)</p> <p>14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ไ้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท ที.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที.ที. วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทยจากสถานที่อื่น ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสคอน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โร ค ร ะ บ บ ทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนเจ้าหน้าที่โรงเรียนอภัยศิริ และโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (สรุปที่ 1 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย</p> <p>7. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในกรการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำกรณบริษัท จี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 44) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับซื้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรกระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น 3. แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ (จำนวน 8 ห้อง)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไรโซ่ เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไรโซ่ หัวคอก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัสเชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เป็นประจำ 4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (จำนวน 8 ห้อง) 5. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป</li> <li>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก</li> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> </ul>	5. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 6. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี โรคไวรัสตับอักเสบบี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขปลอดภัยและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทย	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณกันธีร์ ศิริวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด  


ตารางที่ 1 (ต่อ 47) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p>	
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะ และการขึ้นโครงการ ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอดระยะเวลาการทำงานจะทำให้สูญเสียการได้ยิน และผลเสียอื่น ๆ ต่อร่างกาย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดังที่คนงานจะได้รับ</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ใช้เป็นผนังกันเสียงและเป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 8.2-25 dB (A) (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกิน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนอักษรศิริ และโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



50/178

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้าง ใดๆ 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่าง ด้วยผ้าใบและซีดีติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันใน เวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ จัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล เมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) 51/178  
C.P.L AND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด คริม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 14. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค และตกแต่ง ติดตั้งผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylynce ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 22.6-22.7 dB (A) ส่วนทิศใต้ ติดตั้งผนังกันเสียง Cylynce ปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB (A) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

52/178



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด</p>	<p>1. อบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีกรณีฉีกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.ที.ที.แลนด์ จำกัด  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ขนาดความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายและต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้างเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้ว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ 6. ติดตั้งกล่องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจจาก  บริษัท  จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC CO., LTD. บริษัท  จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 52) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>10. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกนิจ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 16. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นคู่มือโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	
- อุ บั ติ เ ห ตุ จากการเกิดเพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งขี้เถ้า การอ็อก การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลูกกลมได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองควนลัง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด  
  


ตารางที่ 1 (ต่อ 54) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</li> <li>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายคนธีร์ ธีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท  จำกัด (มหาชน)  
G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ความเครียดจากการทำงาน</li> <li>2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน</li> <li>3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</li> <li>4. เสี่ยงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่</li> <li>5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> <li>6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</li> </ol>	<p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

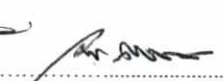
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>พื้นที่โครงการอยู่ภายในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร โดยจากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง พบว่า มีรายงานสาเหตุการป่วยผู้ป่วยนอก 21 กลุ่มโรค ในปีงบประมาณ 2553-2557 มีสาเหตุการป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก</li> <li>2) อาการ อากรรแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และ ทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</li> <li>3) โรคระบบหายใจ</li> <li>4) สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย</li> </ol> <p>จากข้อมูลโรคระบบหายใจตั้งแต่ปี 2555-2557 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2557 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยโรคทางเดินหายใจจำนวน 714 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรของเทศบาลเมืองควนลังในปี 2557 มีจำนวนทั้งสิ้น 43,495 คน โดยอัตราส่วนผู้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 1.6 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเทศบาลเมืองควนลัง</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,300 เมตร จากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุดเช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ จากสถิติจำนวนผู้ป่วยมีผู้ป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจ อาจเนื่องมาจากอยู่ในพื้นที่เขตเมืองมีการพัฒนาก่อสร้างอาคารบ้านเรือนต่างๆ รวมทั้งการจราจรบนถนนสายต่างๆ เนื่องจากถนนบริเวณโครงการเป็นถนนสายหลักในการสัญจรไปยังพื้นที่ต่างๆ จึงก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ โดยจากการสำรวจพบอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารกำลังก่อสร้าง ดังนี้</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

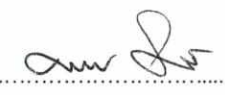
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น ไทวัลด์-หาดใหญ่ อาคารพาณิชย์ 4 คูหา กลุ่มอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 17 คูหา พิบูลย์การ์เซ็นเตอร์ (ขายรถมือสอง) ร้านอาหาร แกรนด์ลาซีซ อาคารพาณิชย์ 2-3 ชั้น ปาล์มสปริง แกรนด์วิลล์ (โครงการหมู่บ้านจัดสรร) โรงเรียนอักษรศิริ อาคารพาณิชย์ 2-3 ชั้น โฮมออฟฟิศ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น กลุ่มหมู่บ้านจัดสรร โชว์รูมรถฟอร์ด เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง ได้แก่ พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคารสำนักงาน 6 ชั้น ปาล์มสปริง แกรนด์วิลล์ (โครงการหมู่บ้านจัดสรร) โครงการ “ศูนย์ยางรถยนต์ บริดจสโตน” โครงการบ้านจัดสรร (บี เบิร์ด) ทาวน์โฮม 3 ชั้น (กรีนเฟรช) เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบด้านสังคม</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

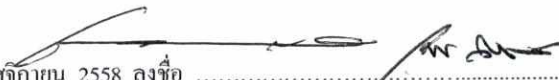
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทมหาชน จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง</p>		
<p>2.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ข้อ 2 ระบุว่า “<b>บริเวณแผ่นดินไหว</b>” หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี” ดังนั้น พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ ๒๒๒ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 60) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่จังหวัดสงขลา จึงจัดเป็นบริเวณเฝ้าระวัง ตามกฎกระทรวงคังถั่ว และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) (ข) ระบุว่า <b>“อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว”</b></p> <p>ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา) จึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหว</p>		

หมายเหตุ : ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (รูปที่ 6 ประกอบ) ทั้งนี้ ในการพัฒนาพื้นที่โครงการจะปรับพื้นที่ภายในให้มีระดับเรียบเสมอกันเท่ากับระดับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) โดยเป็นการเปลี่ยนพื้นที่ดินในโครงการให้เรียบเสมอกัน โดยระดับดินภายในโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับเมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ด้านทิศเหนือ มีระดับต่ำและสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง โดยต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียงมากที่สุด 0.3 เมตร และสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงมากที่สุด 0.6 เมตร</li> <li>2) ด้านทิศตะวันออก มีระดับดินใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>3) ด้านทิศใต้ มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 2.5 เมตร</li> <li>4) ด้านทิศตะวันตก มีระดับดินใกล้เคียงกับระดับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบ ขนาดความสูง 2.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน โดยด้านล่างแนวรั้วด้านทิศใต้จัดทำเป็นแนวกำแพงป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 963.3 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 860.4 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 102.9 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ราชพฤกษ์ พะยอม ปิंप ต้นเป็ดน้ำ ไทรอินโด จิ้ง คริสตินา และหล้ามาเลเซีย ทั้งนี้ บริเวณแนวเขตที่ดินจะปลูกต้นไม้ ความสูง 4 เมตร เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน และเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</li> </ol>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีนิบคคอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
LAND PUBLIC COMPANY LIMITED 78



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสคอน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษในปี 2557 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>เนื่องจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ไม่ได้ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น จึงประเมินกับผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีความสูง 0.05 เมตร ความกว้าง 0.35 เมตร และความยาว 5 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างคันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 963.3 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 860.4 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 102.9 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคืนบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(TSP) - ปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณรวม 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการดำเนินโครงการ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี โฆษกนายกรัชมงคล ธีรวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแห่งบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

..... จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....


(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมปริมาณ 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>(1) ในโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการมีค่า 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน ปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีความสูง 0.05 เมตร ความกว้าง 0.35 เมตร และความยาว 5 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างคันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</li> <li>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ ทำได้อย่างดีและปลอดภัย</li> <li>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 969.6 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 871.7</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</li> <li>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืนคลออาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการปริมาณ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณรวม 0.067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณรวม 0.086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของอาคารโครงการจะมีค่า 0.15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบ</p>	<p>ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 98.2 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ราชพฤกษ์ พะยอม ปิบ ดินเป็ดน้ำ ไทรอินโด จิ้ง คริสตินา และหญ้ามาเลเซีย เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 899.4 โมล หรือคิดเป็น 39,573.6 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO<sub>2</sub> = 899.4 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรยนต์ 41 กรัม/ชั่วโมง ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืนुकคลอากาศชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ปริมาณ 1.669 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 1.82 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากระบบภายในพื้นที่โครงการมีค่า 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ในปี 2557 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.74 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.76 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคุณภาพการชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการบริหารบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีเทศบาลนครหาดใหญ่ ปี 2557 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 1.889 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.909 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
2.1.3 เสียง	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์</p>	<p>1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ โดยคันชะลอความเร็วจะมีความสูง 0.05 เมตร ความกว้าง 0.35 เมตร และความยาว 5 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างคันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้คืนบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 68) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 154 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น ปริมาณน้ำเสียอาคาร A ประมาณ 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำเสียอาคาร B ประมาณ 81 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก ให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และส่วนที่เหลือประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และจะไหลไปทางทิศใต้เข้าท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร จากนั้นไหลผ่านท่อลอดใต้ถนน (Box Culvert) บริเวณแยกสนามบินใน และระบายออกสู่คลองต่ำต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด รายละเอียดดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด 1.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร A (ไม่รวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูฟเฟอร์รวม) ปริมาณน้ำเสีย 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.2) ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูฟเฟอร์รวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำจากการล้างห้องพักมูฟเฟอร์รวมปริมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก/ส่วนเกราะ ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัด (อาคาร A) และถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (อาคาร B) - คุณภาพน้ำก่อนออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีมติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)



ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) 87  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสคอน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร B (ไม่รวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูฟอวรวม) ปริมาณน้ำเสีย 81 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2.2) ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูฟอวรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำจากการล้างห้องพักมูฟอวรวมปริมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2. ออกแบบส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 80 และ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา เพื่อให้สามารถตกตะกอนได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภณของเทศบาลเมืองควนลัง มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออก</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองควนลัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังจากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ถึงพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A มีก๊าซมีเทนขึ้นปริมาณ 3.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B มีก๊าซมีเทนขึ้นปริมาณ 3.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อดินจำนวน 2 บ่อ อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบน้ำเสียแต่ละชุด โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ซึ่งขนาดบ่อดินเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันการเกิดก๊าซมีเทนซึ่งเป็นตัวกลางสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน</p> <p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B ก่อให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ปริมาณ 0.26 และ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ โดยโครงการจะรวบรวมผ่านท่อขนาด 2 นิ้ว ต่อบ่อดินจำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำ Aerosol ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 CP PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ในเขตเทศบาลเมืองควนลัง การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ห้องเช่า สถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรมุ่งค่าแก่การอนุรักษ์ในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และจะไหลไปทางทิศใต้เข้าท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร จากนั้นไหลผ่านท่อลอดใต้ถนน (Box Culvert) บริเวณแยกสนามบินใน และระบายออกสู่คลองดำต่อไป ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 300 เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก/ส่วนเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัด (อาคาร A) และถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (อาคาร B)</li> <li>- คุณภาพน้ำก่อนออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ</li> </ul> 2. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)




พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองควนลัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 192 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาส่วนภูมิภาคสาขาหาดใหญ่ (ชั้นพิเศษ) รับน้ำดิบจากคลองอู่ตะเภา มีพื้นที่บริการจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 20 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 70,000 ราย โดยมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายทั้งสิ้น 170,000 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการมีการต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคารแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร มิได้ดึง	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร (อาคาร A ปริมาณ 94.5 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร B ปริมาณ 101.4 ลูกบาศก์เมตร) โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ของทุกวัน ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พุศิจายัน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

  
 พุศิจายัน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำประปาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ในกรณีที่มีความต้องการใช้น้ำเพิ่ม การประปาฯ มีมาตรการป้องกันปัญหาน้ำประปาขาดแคลน โดยมีแหล่งน้ำสำรองจากอ่างเก็บน้ำสะเดา นอกจากนี้ มีแผนงานระยะสั้นที่จะก่อสร้างเพื่อเพิ่มกำลังการผลิตให้มากขึ้น ให้เพียงพอต่อความต้องการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> <li>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>6. การเช็ดพื้น ให้ใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในลักษณะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</li> <li>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</li> <li>8. กำหนดให้มีการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประปาด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ของทุกวัน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก</li> <li>9. ควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกวีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A และอาคาร B เป็นโครงสร้างเดียวกับตัวอาคาร แต่ละสระมีขนาด 58 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยสระว่ายน้ำดังกล่าว จำหน่ายโรคลงโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>2.1) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>(2) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 14.6 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดนุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ส.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ส.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 76) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>(6) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>(7) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p><b>2.2) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b></p> <p>(1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>(2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>(3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> </ul> <p>(6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>(7) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันตบิลการอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณฐกร ชีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้พักอาศัยจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A และอาคาร B เป็นโครงสร้างเดียวกับตัวอาคาร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</li> <li>2. จัดให้มีรางระบายน้ำสัน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</li> <li>4. พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</li> <li>5. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ในเวลากลางคืน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคุณภาพครบถ้วนถูกต้อง เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี (ประธานคณะกรรมการ) ธีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 154 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น ปริมาณน้ำเสียอาคาร A ประมาณ 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำเสียอาคาร B ประมาณ 81 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก ให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และส่วนที่เหลือประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และจะไหลไปทางทิศใต้เข้าท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร จากนั้นไหลผ่านท่อลอดใต้ถนน (Box Culvert) บริเวณแยกสนามบินใน และระบายออกสู่คลองต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด</p> <p>1.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร A (ไม่รวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม) ปริมาณน้ำเสีย 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>1.2) ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมปริมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด</p> <p>2.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร B (ไม่รวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม) ปริมาณน้ำเสีย 81 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก/ส่วนเกราะ ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัด (อาคาร A) และถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (อาคาร B)</li> <li>- คุณภาพน้ำก่อนออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ</li> </ul> <p>2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน of ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืนुकคลออาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



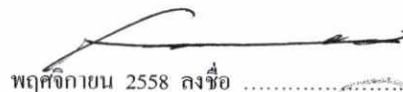

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2) ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมัลผลรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำจากการล้างห้องพักมัลผลรวมปริมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ออกแบบส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 80 และ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา เพื่อให้สามารถตกตะกอนได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลเมืองควนลังมาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำมันออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A มีก๊าซมีเทนปริมาณ 3.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B มีก๊าซมีเทนปริมาณ 3.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัด</p>	<p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองควนลัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

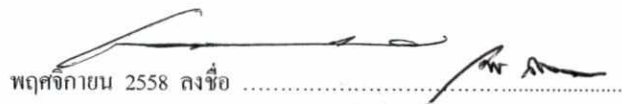
  
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


  
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้มีบ่อดินจำนวน 2 บ่อ อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบน้ำเสียแต่ละชุด โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ซึ่งขนาดบ่อดินเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันการเกิดก๊าซมีเทนซึ่งเป็นตัวกลางสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน</p> <p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B ก่อให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ปริมาณ 0.26 และ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ โดยโครงการจะรวบรวมผ่านท่อขนาด 2 นิ้ว ต่อบ่อดินจำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยแต่ละบ่อดินมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำ Aerosol ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก</p> <p>8. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

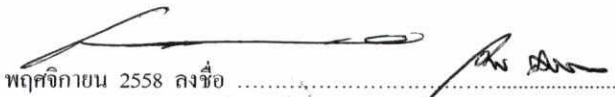
  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณฐกร ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญ นันท์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด คริม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	<p>โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 66 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ จากการสอบถามไปยังกองช่างสุขาภิบาล เทศบาลเมืองควนลัง ได้รับแจ้งว่า ในเขตเทศบาลมีจุดอ่อนน้ำท่วมเฉพาะพื้นที่บริเวณพื้นที่ลุ่มริมคลองต่ำเนื่องจากเป็นพื้นที่รับน้ำ โดยสาเหตุน้ำท่วมเกิดจากฝนตกหนัก ติดต่อกันเป็นระยะเวลาานาน ซึ่งน้ำท่วมสูงสุดอยู่ที่ระดับทางเท้าริมถนน โดยน้ำจากถนนจะระบายออกสู่คลองต่ำและจะแห้งหมดภายในระยะเวลาประมาณ 2-3 ชั่วโมง สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นจุดอ่อนน้ำท่วม</p> <p>ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการมีปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นทุกฤดูกาลปริมาณ 154 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้นในฤดูฝนปริมาณ 66 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถหน่วงน้ำได้รวม 483 ลูกบาศก์เมตร (ต่อระบายน้ำกักเก็บน้ำได้ 453 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ มีความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร) จึงสามารถรองรับ</p>	<p>1. รวบรวมน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 66 ลูกบาศก์เมตร เข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ 435 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 483 ลูกบาศก์เมตร และน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งมีค่าไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) และระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน - หาดใหญ่)</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการ โดยเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบบำบัดน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

  
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำหลากส่วนเกินและน้ำทิ้งในช่วงที่ฝนตกปริมาณ 68.2 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากปริมาณน้ำหลาก 66 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณน้ำทิ้ง 2.2 ลูกบาศก์เมตร (อัตราการเกิดน้ำทิ้ง 154 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 0.1 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หน่วงน้ำ 22 นาที่ เท่ากับ <math>0.1 \times 22 = 2.2</math> ลูกบาศก์เมตร/นาที่) ได้อย่างเพียงพอ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยจำกัดอัตราการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งมีค่าไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ดังนั้น น้ำหลากส่วนเกินและน้ำทิ้งภายในโครงการจะถูกหน่วงไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการได้อย่างเพียงพอไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>อนึ่ง เนื่องจากลักษณะภูมิประเทศบริเวณโครงการ มีความลาดเอียงของพื้นที่จากด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศทางการไหลของน้ำหลากบริเวณโครงการจึงจะไหลจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จากนั้นน้ำหลากจะระบายลงสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดิน</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืบคลอนอาคารชุด เมื่อจัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกวีร์ ศิริวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 SANGHVI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 84) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และจะไหลไปทางทิศใต้เข้าท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร จากนั้นไหลผ่านท่อลอดใต้ถนน (Box Culvert) บริเวณแยกสนามบินใน และระบายออกสู่คลองต่ำต่อไปอย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น มูลฝอยอาคาร A ปริมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอาคาร B ปริมาณ 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน) สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ เทศบาลเมืองควนลังจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัดมูลฝอย จำนวน 1 คัน ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร (เฉพาะเส้นทางนี้) ดังนั้น เมื่อรวมมูลฝอยจากโครงการ 1.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิล) จะทำให้เทศบาลจัดเก็บมูลฝอยเพิ่มเป็น 5.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินความจุรถเก็บขนมูลฝอย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รถเก็บมูลฝอยของเทศบาลฯ จะสามารถเก็บขนมูลฝอยได้เพียงพอ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นสำหรับแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น รายละเอียดดังนี้ (1) อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 โดยตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้า และบันได ST-1 ของแต่ละชั้น โดยมีขนาดพื้นที่ 3.25 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ได้แก่ ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ภายในห้องดังกล่าว ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ (2) อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 โดยตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้า และบันได ST-1 ของแต่ละชั้น โดยมีขนาดพื้นที่ 3.25 ตารางเมตร ทั้งนี้	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณ ถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

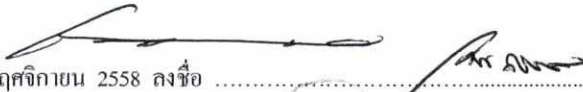

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกษิร ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากประธานบริษัท ที.พี.พี. จำกัด (มหาชน)  
 T.P.P. CO., LTD.  
 A PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอินทราຍ 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ได้แก่ ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และ ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ภายในห้องดังกล่าว ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออก กำลังกาย ที่อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร แต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอินทราຍ 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว</p> <p>2. กำหนดมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลด ปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยก มูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความ รมรงค์ชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่น ๆ ที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย</li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีรม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ</li> </ul> <p style="text-align: center;">ฯลฯ</p> <p>(2) จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท และนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บนำมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและจากจุดอื่น ๆ ภายในโครงการไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะให้</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ


  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พนักงานขนไปทิ้งถัง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถัง ฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งจะกำหนดให้พนักงานขนย้ายมูลฝอยลงมาชั้นที่ 1 โดยใช้บันได ST-1 (สำหรับอาคาร A) บันได ST-2 (สำหรับอาคาร B) เพื่อมายังห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร โดยดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. คาดว่าเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ภายในแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 5.5 ตารางเมตร ความสูง 8.25 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ปริมาณ 0.042 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

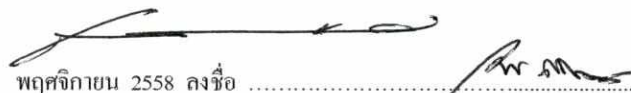
  
 พุทธจักขาน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกนกชีรี ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 (นายสมคิด กษားชัย)

  
 พุทธจักขาน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประมาณ 196 เท่า</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 2.3 ตารางเมตร ความจุ 3.45 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 0.588 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 6 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 8.25 ตารางเมตร ความจุ 12.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย ปริมาณ 0.644 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 19 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 7.26 ตารางเมตร ความจุ 10.89 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 86 เท่า</p> <p>2) อาคาร B</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ภายในแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล</p>	

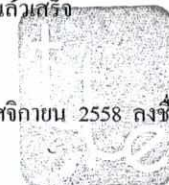
หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....

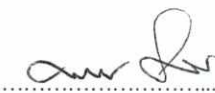
(นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พุทศักราช 2558 ลงชื่อ .....



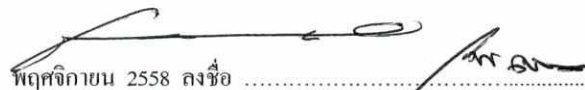
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสคอน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.12 ตารางเมตร ความจุ 9.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ปริมาณ 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ประมาณ 192 เท่า</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 1.36 ตารางเมตร ความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 0.672 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 3 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 7.65 ตารางเมตร ความจุ 11.47 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย ปริมาณ 0.736 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 15.6 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 4.35 ตารางเมตร ความจุ 6.52 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.144 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอประมาณ 45 เท่า</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.มัลติ จำกัด (มหาชน)

THAI-THAI PUBLIC COMPANY LIMITED

   
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ .....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลดฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลดฝอยรวม เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ต่อไป โดยโครงการจะกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลดฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 1,339 KVA (อาคาร A จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 620 KVA และอาคาร B จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 719 KVA) ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหาดใหญ่ มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหาดใหญ่ โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง ชนิด Oil Immerse Type เพื่อแปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ของอาคาร โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงจำนวน 2 ชุด ได้แก่ ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อจ่ายไปยังอาคาร A และขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อจ่ายไปยังอาคาร B โดยอาคาร A จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 620 KVA และอาคาร B จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 719 KVA ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่อนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี (และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี (และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

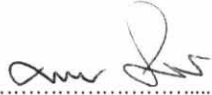
  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจะติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินสำหรับแต่ละอาคาร ได้แก่ Emergency Light ขนาด 200 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง</p>	
<p>2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>ตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารภายในโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎหมายฉบับดังกล่าวทุกประการ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่นๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ</p>	<p>1. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1.1 การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง</li> <li>- แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> </ul>	<p>-</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืนบุคลากรชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 92) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย</li> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนทำให้ห้องมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงาน</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.</li> </ul>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดนุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ทีพีแอล จำกัด (มหาชน)  


  
 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟูละเองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ul>	
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา) จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่ใช้สอยน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีถนนความกว้าง 6	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบบท่อหยิน ภายในอาคาร A และ B จัดให้</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกนกธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร เกือบรอบอาคาร A และ B ระดับเพลิงสามารถเข้ามาในโครงการเพื่อทำการดับเพลิงได้ ยกเว้นพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร A บางส่วนที่ระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ โดยในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ ซึ่งจะมีระยะทางลากสายไกลสุด 65 เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½x 2½ x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 1 ชุด ด้านหน้าโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองควนลัง นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่าใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 5 นาที ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำจากรดับเพลิงของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองควนลัง ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบบริเวณโครงการ จ่ายน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคาร A 1 ชุด และอาคาร B 1 ชุด) ที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร โดยสามารถสูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้น</p> <p>นอกจากนี้ แต่ละอาคารจะเชื่อมต่อถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา กับท่อยืนน้ำดับเพลิง ซึ่งเป็นท่อแห่งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองควนลัง ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบบริเวณโครงการ จ่ายน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด (อาคาร A 1 ชุด และอาคาร B 1 ชุด) ที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าแต่ละ</p>	<p>สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีแรม จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แรม จำกัด (มหาชน)  
 CP.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารจะสามารถสูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่างรวดเร็วเนื่องจากมีน้ำหล่อเลี้ยงอยู่ในท่อเย็นน้ำดับเพลิงแล้ว</p> <p>(2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</li> <li>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>- ถังดับเพลิงมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์</li> </ul> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ บริเวณโถงต้อนรับ ร้านอาหาร ห้องออกกำลังกาย ห้องทำงานช่าง ภายในแต่ละห้องพัก บ้านใต้ โถงลิฟต์ และทางเดิน</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพักรวมฝอยรวม ห้องน้ำชาย-หญิง และส่วนครัวภายในแต่ละห้องพัก</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณ บ้านใต้ ST-1 และ ST-2 ของแต่ละอาคาร</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Speaker) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกัน</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดนุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายกษิร ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึงของแต่ละอาคาร</p> <p>2. โครงการจะนำน้ำจากสระว่ายน้ำของแต่ละอาคารมาใช้ดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยอาคาร A มีปริมาตร 57.4 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร B มีปริมาตร 56.4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหีบหาม ที่มีอัตราการสูบ 170.3 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 85 เมตร เพื่อสูบน้ำจากสระว่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อขึ้นของแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>3. อาคาร A และ B จะจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟจำนวน 2 แห่ง/อาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ)</p> <p>เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นหลังคา-ชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 - 0.178 เมตร มีชานพักกว้าง 1.7 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร มีชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศ เป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคาร B</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำ ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.178 เมตร มีชานพัก กว้าง 1.7 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศ เป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร มีชานพักกว้าง</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี/และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.35 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบระบายอากาศ เป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ บันได ST-1 และบันได ST-2 มีระยะห่างจาก จุดไกลสุดบนพื้นชั้นนั้นเท่ากับ 31.83 เมตร และ 30.87 เมตร ตามลำดับ (ไม่เกิน 40 เมตร)</p> <p>4. โครงการติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็น ตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของแต่ละอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร B เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพี แบล็ค จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซีพี แบล็ค จำกัด (มหาชน)  
 CP BANG PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 100) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านหน้าโครงการ โดยบริเวณพื้นที่สีเขียวดังกล่าว โครงการจะปลูกหญ้าอ่อน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถยืนรวม คนได้ ขนาดพื้นที่ประมาณ 290 ตารางเมตร (ไม่รวม พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ ประมาณ 1,160 คน เพียงพอสู่พักอาศัยและพนักงาน ภายในโครงการที่มีจำนวนรวม 966 คน (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) 7. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการ จะประสานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยเทศบาลเมืองควนลัง กำหนดจุดรวมพล ที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป	
2.3.9 ระบบปรับอากาศ และระบบระบาย อากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็น ความรับผิดชอบที่เกิดจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อน ของรถยนต์ และความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคาร โครงการเท่ากับ 0.01 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อน กับระบบปรับอากาศ 0.31 องศาเซลเซียส จะทำให้ อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.32 องศาเซลเซียส จะเห็นได้ว่า	1. คิดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศและดูแลให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. คิดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 963.3 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 860.4 ตารางเมตร และเป็น	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุ สิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อม ใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสคอน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จะสูงขึ้นจากเดิม 27 องศาเซลเซียส เป็น 27.32 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 98.2 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ราชพฤกษ์ พะยอม ปิ๊ป ดินเป็ดน้ำ ไทรอินโด จั๋ง คริสตินา และหญ้าม้าลาย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	
2.3.10 การจราจร	การประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการ จะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ ซึ่งการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดจะคาดการณ์จากจำนวนที่จอดรถทั้งหมดที่โครงการจัดไว้ โดยเป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 83 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 54 คัน (รถจักรยานยนต์ 3 คัน เทียบเท่ารถยนต์ 1 คัน ซึ่งเท่ากับรถยนต์ 18 คัน) รวมคิดเป็นรถยนต์จำนวนรวม 101 คัน โดยคิดกรณีเลวร้ายที่สุดเข้า-ออกโครงการพร้อมกันในช่วงเวลา 1 ชั่วโมง-โดยสามารถคำนวณค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4287 และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ทั้งนี้ ถนนทั้ง 3 สาย ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการได้ การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ</li> <li>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</li> <li>3. คิดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่</li> </ol>	-

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ดิรม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 83 คัน (เพียงพอตามกฎหมายต้องการ 59 คัน) และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์อีกจำนวน 54 คัน</p> <p>7. จัดให้มีทางเดินเท้าความกว้าง 1 เมตร ตั้งแต่ปากทางเข้า-ออกโครงการจนถึงด้านหน้าอาคาร B เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในการเดินเท้าเข้า-ออกโครงการ ไม่ต้องเดินบนถนน</p> <p>8. โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยมีรัศมีการผายปาก 0.4 และ 0.5 เมตร เพื่อให้การ</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พุดศจิกาย 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกาย 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาลสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เข้า-ออก มีความสะดวกและปลอดภัย 9. โครงการ จะติดตั้งกระจกโถง และกล้องวงจรปิด (CCTV) ป้ายลดความเร็ว ไว้บริเวณทางเข้า-ออกเพื่อความปลอดภัย สำหรับพื้นที่ภายในโครงการจะจัดให้มีป้อมยาม สันนุนชะลอความเร็ว ป้ายเลี้ยวซ้ายหรือตรง และป้ายเลี้ยวขวา เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางภายในโครงการ	
2.3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 452 (พ.ศ. 2543) (หมวดอายุบังคับใช้เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อยบริเวณหมายเลข 1.42 (สีเหลือง) มีวัตถุประสงค์ เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ไม่ได้เป็นกิจกรรมในข้อห้ามและโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 71.3 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และไม่ได้ตั้งอยู่ริมแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 452 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ การผังเมืองรวมหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ. 2518	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการได้ทำหนังสือสอบถามไปยังสำนักโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสงขลา และได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ ตามหนังสือเลขที่ 0022/330 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2558 แจ้งว่า “ที่ดินบริเวณดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 452 (พ.ศ. 2543) บริเวณหมายเลข 1.42 กำหนดเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวได้หมดอายุการบังคับใช้ลง ขณะนี้อยู่ระหว่างการปรับปรุงผังเมืองรวม ดังนั้น การขอใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อขออนุญาตก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย โครงการ “พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่” ควรถือปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย”</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามร่างผังเมืองรวมจังหวัดสงขลา พบว่า “พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 1.8 (สีชมพู) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีดินบุคคอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการเพื่อประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่</p> <p>ทั้งนี้ ร่างผังเมืองรวมจังหวัดสงขลาดังกล่าว ขณะนี้อยู่ในขั้นตอนที่ 9.2 ประชุมคณะกรรมการร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย เพื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษาต่อไป</p> <p>สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย จึงถือเป็นกิจการหลัก และมีได้เป็นกิจการตามข้อห้ามของร่างผังเมืองรวมจังหวัดสงขลาแต่อย่างใด</p> <p>อีกทั้ง บริษัทที่ปรึกษาได้สอบถามไปยังเทศบาลเมืองควนลังว่าในระหว่างที่กฎหมายผังเมืองหมดยังบังคับใช้ มีเทศบัญญัติท้องถิ่นบังคับใช้หรือไม่ ได้รับแจ้งว่า มีร่างเทศบัญญัติเทศบาลเมืองควนลัง เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ. ... ซึ่งปัจจุบันร่างดังกล่าวอยู่ระหว่างการแก้ไขตามความเห็นของคณะกรรมการ</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายคนธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การกฤษฎีกา เพื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษา สำหรับโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามร่างเทศบัญญัติดังกล่าว ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อพักอาศัยมิได้เป็นกิจการตามข้อห้าม โดยมีที่ว่างร้อยละ 71 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตและพื้นที่โครงการมิได้ตั้งอยู่ริมแม่น้ำ หรือแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้นจึงมีความสอดคล้องตามร่างเทศบัญญัติ ฯ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยสภาพพื้นที่โครงการณเดือนพฤศจิกายน 2558 เป็นพื้นที่ว่าง โดยพื้นที่ทางด้านทิศตะวันตกเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยการใช้ประโยชน์บริเวณริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) มีหลายประเภท ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ (ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท อาทิเช่น ร้านค้า ร้านอาหาร และสำนักงาน เป็นต้น) ซึ่งการดำเนินการของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย จึงไม่มีผลกระทบด้านรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>รายละเอียดการประเมินผลกระทบทางสังคม มีดังนี้</p> <p><b>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</b></p> <p>ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 303 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 301 ห้อง และร้านอาหาร 2 ห้อง) โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 945 คน พนักงานร้านอาหาร 6 คน และพนักงานภายในโครงการ 15 คน รวมมีจำนวนคนภายในโครงการ 966 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่ในเขตเทศบาลเมืองควนลัง ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 43,495 คน ประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 2.2 ของประชากรทั้งหมดในเขตเทศบาลเมืองควนลัง ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นคนในพื้นที่ โดยเป็นประชากรในวัยแรงงานในกลุ่มพนักงาน ข้าราชการ ประชาชนทั่วไปที่ต้องการความสะดวกคล่องตัวในการดำเนินชีวิตประจำวัน และมีความสะดวกในการเดินทาง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้นิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ</li> <li>2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร</li> <li>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่าเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 108) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองควนลัง ซึ่งมีระบบสาธารณูปโภค รวมถึงระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเติบโต ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1.3 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีสัดส่วน ของผู้ที่อยู่จังหวัดสงขลามาดังแต่กำเนิดมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมเมือง ที่มีแนวโน้มการขยายตัวตามแนวถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ซึ่งเป็นเส้นทางคมนาคมหลัก ไม่ได้มีความขัดแย้งแต่อย่างใด โดยผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าจะการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอหิวาต์ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกอนามัย ดังนั้นในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขพื้นที่โครงการพบว่า โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถไปใช้บริการได้ที่มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุ ที่ศูนย์สาธารณสุขไม่สามารถรองรับได้ จะมีโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลหาดใหญ่</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีมติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดระเบียบอาคารชุดแล้วเสร็จ

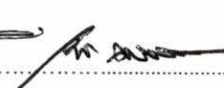
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท ไท-ไท จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นโรงพยาบาลของรัฐ มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขา ที่มากด้วยประสบการณ์ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป</p> <p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรหาดใหญ่ และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองควนลัง อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 530 เมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที ทั้งนี้ในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองควนลัง เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการจะดำเนินการทำหนังสือแจ้งไปยังหน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

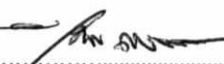
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง การดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>5) ด้านสาธารณสุขโลก สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองควนลัง เป็นบริเวณที่มีศักยภาพขอสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ดังนั้น จึงคาดว่าระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปโภคสาธารณูปการต่าง ๆ จะมีความเพียงพอที่ให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่เขตเทศบาลเมืองควนลัง ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 452 (พ.ศ. 2543) ออกตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 (หมุดอายุบังคับใช้แล้ว) กำหนดเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.42 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ โดยการพัฒนาโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัยจึงเป็นกิจการที่สอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีคินุกคอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 111 หมู่ 10 ตำบลคูหาสวรรค์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ซึ่งเป็นถนนสายสำคัญ ระยะทางประมาณ 10 กิโลเมตร เริ่มต้นจากถนนลพบุรีราเมศวร์ สิ้นสุดที่ท่าอากาศยานนานาชาติหาดใหญ่ นอกจากนี้ มีถนนโครงข่ายที่เชื่อมต่อไปยังอำเภอ และพื้นที่อื่น ๆ ได้อย่างสะดวก ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบในด้านการคมนาคม</p>		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองควนลัง จากการสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ห้องเช่า สถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชน ก่อให้เกิดที่พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น สำหรับการประกอบอาชีพส่วนใหญ่มีอาชีพประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย พนักงานบริษัท รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ รับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการจึงเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>	-	-

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ภายในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร โดยจากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง พบว่ามีรายงานสาเหตุการป่วยผู้ป่วยนอก 21 กลุ่มโรค จากข้อมูลสถิติสาเหตุการป่วยของผู้ป่วยนอกของสถานี่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลควนลัง ในช่วงปี 2553-2557 มีสาเหตุการป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก</li> <li>2) อาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และ ทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</li> <li>3) โรคระบบหายใจ</li> <li>4) สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย</li> </ol> <p>จากข้อมูลโรคระบบหายใจตั้งแต่ปี 2555-2557 มีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2557 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยโรคทางเดินหายใจจำนวน 714 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎรของเทศบาลเมืองควนลัง ในปี 2557</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</li> <li>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</li> </ol>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี-และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากประธานบริษัท สหพัฒนคัมภีร์ จำกัด (มหาชน)  
  
 S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีจำนวนทั้งสิ้น 43,495 คน โดยอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 1.6 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเทศบาลเมืองควนลัง</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,300 เมตร จากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุดเช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ จากสถิติจำนวนผู้ป่วยมีผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ อาจเนื่องมาจากอยู่ในพื้นที่เขตเมืองมีการพัฒนาก่อสร้างอาคารบ้านเรือนต่าง ๆ รวมทั้งการจราจรบนถนนสายต่าง ๆ เนื่องจากถนนบริเวณโครงการเป็นถนนสายหลักในการสัญจรไปยังพื้นที่ต่าง ๆ จึงก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจากการสำรวจพบอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารกำลังก่อสร้าง ดังนี้</p>		

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีติดนุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ


  
 พุทธจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

  
 พุทธจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น ไทวัสดุ-หาดใหญ่ อาคารพาณิชย์ 4 คูหา กลุ่มอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 17 คูหา พินุลย์คาร์เซ็นเตอร์ (ขายรถมือสอง) ร้านอาหาร แกรนด์ลาซิช อาคารพาณิชย์ 2-3 ชั้น ปาล์มสปริง แกรนด์วิลล์ (โครงการหมู่บ้านจัดสรร) โรงเรียนอักษรศิริ อาคารพาณิชย์ 2-3 ชั้น โฮมออฟฟิศ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น กลุ่มหมู่บ้านจัดสรร โชว์รูมรถฟอร์ด เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง ได้แก่ พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคารสำนักงาน 6 ชั้น ปาล์มสปริง แกรนด์วิลล์ (โครงการหมู่บ้านจัดสรร) โครงการ “ศูนย์ยางรถยนต์ บริดสโตน” โครงการบ้านจัดสรร (บี เบิร์ด) ทาวน์โฮม 3 ชั้น (กรีนเฟรช) เป็นต้น</p>		
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซ</p>	<p>1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>2. ออกแบบให้ที่จอดรถอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p>	<p>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 116) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้</p>	<p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีความสูง 0.05 เมตร ความกว้าง 0.35 เมตร และความยาว 5 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างคันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ยั้งดีและปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 963.3 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 860.4 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 102.9 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ราชพฤกษ์ พะยอม ปิ๊ป ดินเป็ดน้ำ ไทรอินโด จั๋ง คริสตินา และ หมู้ามาเลเซีย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p>	<p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันตบุดคลออาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</b></p> <p>โครงการ จะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ ทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นละอองและ สิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปี ควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p><b>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</b></p> <p>โครงการ จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุม</p>	<p>- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำครั้ง ละถึง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของถึงที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>ใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด</p> <p>1.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร A (ไม่รวมน้ำเสียจากการล้างห้องพัสดุโดยรวม) ปริมาณน้ำเสีย 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>1.2) ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพัสดุโดยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากการล้างห้องพัสดุโดยรวมปริมาณ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด</p> <p>2.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย เป็น</p>	<p>เมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา</p> <p>- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันคืนुकอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร B (ไม่รวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวม) ปริมาณน้ำเสีย 81 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2.2) ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำจากการล้างห้องพักรวมปริมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2. ออกแบบส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 80 และ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ให้มีความลาดเอียงทำมุม 60 องศา เพื่อให้สามารถตกตะกอนได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. ประสานให้รถสูบล้างปลิวกลของเทศบาลเมืองควนลังมาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานตัดไขมันจากถังดักไขมัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝัง</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันตฤกษ์อาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิลาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ทีพีแอล จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ที.พี.แอล. จำกัด (มหาชน)  
 T.P.L. PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A มีก๊าซมีเทนปริมาณ 3.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B มีก๊าซมีเทนปริมาณ 3.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อดินจำนวน 2 บ่อ อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบน้ำเสียแต่ละชุด โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ซึ่งขนาดบ่อดินเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันการเกิดก๊าซมีเทนซึ่งเป็นตัวกลางสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน</p> <p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B ก่อให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ปริมาณ 0.26 และ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ โดยโครงการจะรวบรวมผ่านท่อขนาด 2 นิ้ว ต่อบ่อดินจำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยแต่ละบ่อดินมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการบำบัดละอองน้ำ Aerosol ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

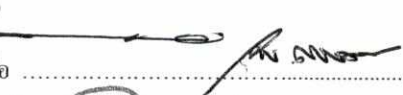

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ผู้พัฒนาโครงการ (มหาชน)  
  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
- ระบบการ ได้ยิน	เสียงการขบขี้ยานยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ โดยกันชะลอความเร็วจะมีความสูง 0.05 เมตร ความกว้าง 0.35 เมตร และความยาว 5 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างกันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ทันตบิลก่อสร้างอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี รองนายกมนธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด  


ตารางที่ 1 (ต่อ 122) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนูแมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลควนลัง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้มีมติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทจำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)  
 PTT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญ นัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด  
  


ตารางที่ 1 (ต่อ 123) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. อุบัติเหตุการขั้บขี้นยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณ ทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 124) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ตริม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองควนลัง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
2) ด้าน สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัวซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 963.3 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 860.4 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 102.9 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ราชพฤกษ์ พะยอม ปิंपดินเปิดน้ำ ไทรอินโต จั๋ง คริสตินา และหญ้ามาเลเซีย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิลาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมินดังนี้</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก <a href="http://www.gis.fineartts.go.th">www.gis.fineartts.go.th</a> สืบค้นเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2558) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นและไม่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ</p> <p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสนามบิน-หาดใหญ่) ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นสังคมเมือง ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ห้องเช่า สถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ซึ่งเป็นอาคารขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งอาคารโครงการค่อนข้างโดดเด่นไปจากอาคารข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 963.3 ตารางเมตร ซึ่งอยู่ภายนอกแนวอาคารปกคลุมดินทั้งหมด และไม่นับรวมพื้นที่ปลูกที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร รวมถึงพื้นที่บ่อพักน้ำ โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1 ตารางเมตร/คน โดยจะเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 860.4 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 135 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ราชพฤกษ์ พะยอม ปิ๊ป ดินเป็ดน้ำ ไทรอินโด จั๋ง คริสตินา และหญ้ามลลชาติ ทั้งนี้ บริเวณแนวเขตที่ดินจะปลูกต้นไม้ ความสูง 4 เมตร เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน และเพื่อเป็นแนวกันชน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</li> <li>2. กำหนดระยะปลูกต้นไม้ให้มีระยะห่างจากแนวรั้วโครงการ เพื่อให้ทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานดูแลตัดแต่งกิ่งก้านทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการ ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>4. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> </ol>	<p>-</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้ดินนุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED ผู้มอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้อาคารโครงการมีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและมวลอาคาร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พบเห็น และโครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดีไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพมากนัก รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบสร้างความร่มรื่นน่าอยู่ให้กับอาคารโครงการ</p>	<p>5. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>6. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	
<p>2.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้นส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากลมพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้</p>	<p>- กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบในระหว่างการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

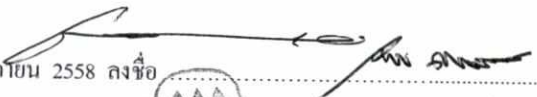
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
S.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ทั้งนี้ ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดระภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายหลังโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี	
2.4.7 การดูกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูกลิ่นกลิ่นสัญญาณวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการซึ่งจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	- ทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ ธีระทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

หมายเหตุ : โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนวัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินติสเปอร์ซีฟอินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอโอไนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน วัดควนลัง มิตรภาพที่ 11 (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบนันทิสเปอร์ซิฟ อินฟราเรดดิเทคชัน (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเฟรมไอโอไนเซชันดิเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียนทองคิมคณะนายกนกนธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 S.P. LAND AND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ 3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน วัดควนลัง มีตรภาพที่ 11 (คูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
				หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

- หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา
- <sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CHIAI LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>

- หมายเหตุ: <sup>1)</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา
- <sup>2)</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาฯ และแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสกร จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ		- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>	
3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์		- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>	
5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>	

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เวือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการบริหารบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC CO., LTD.

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด คริม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<b>ช่วงเปิดดำเนินการ</b> 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เวียงทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินดิสเพอร์ซิฟอินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแฟรมไอโอไนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )  - ความสะอาด	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)  - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณนธีร์ ตีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) สั่นสะเทือนความเร็ว	- สภาพดี/ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ทิรวาทสี)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 17.00 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตีรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ติรวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CPN DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึก และส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ aeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำและ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายณกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18) สรุปรายมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกาก/ส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ส่วนตกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

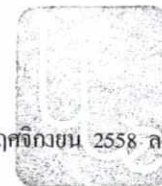
<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ดิรวिकास)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 19) สรุปรายมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีမ် หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

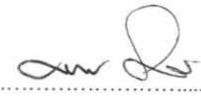
ตารางที่ 2 (ต่อ 20) สรุปรายมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)</li> <li>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</li> <li>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลกรัม)</li> <li>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</li> </ol>	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองควนลัง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  
  
 (นายสมเกียรติ เวียนทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลมตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

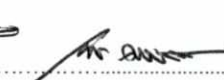
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) เครื่องเติมอากาศภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

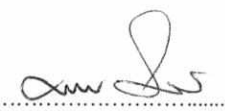
ตารางที่ 2 (ต่อ 22) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 23) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า			
	4) จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคล อาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ศรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายคนธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PCL PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ดรีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	- ถังเก็บน้ำใช้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหอบหาม	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 1 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 26) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด คริม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
	2) พัฒนาระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>

หมายเหตุ : <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง  - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่  - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3</sup>

หมายเหตุ : <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 28) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ - ดูแลตัดแต่งกิ่งก้านทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางการลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด <sup>3/</sup>

หมายเหตุ: <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองควนลัง ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา

<sup>4/</sup> โครงการจะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
ซี.พี.แลนด์ (มหาชน)  
 C.P. LAND COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกันธีร์ ตริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



โรงเรียนวัดควนลิ่ง มิตรภาพที่ 11



1. ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 บ้านควนลิ่ง ตำบลควนลิ่ง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
2. เปิดสอนระดับอนุบาล 1 ถึงประถมศึกษาปีที่ 6
3. ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียนและบุคลากร จำนวน 375 คน แบ่งเป็น
  - นักเรียน 352 คน
  - ครู-อาจารย์ 18 คน
  - พี่เลี้ยง 4 คน
  - นักการภารโรง 1 คน



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel 0-2196-2140-3 Fax 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : พาร์ค คอนโด ครีม หาดใหญ่

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่น 2  
แขวงบางโพธิ์ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address: processgroup@gmail.com

โครงการ  
**พาร์ค คอนโด ซีรีส์ ทาวน์โฮม**

ผู้ติดต่อโครงการ  
อ.สุวิมล งามศิริ อ.ทศพร งามศิริ

เจ้าอาบโครงการ  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
วิมล งามศิริ 888.2187  
ทศพร งามศิริ 1181.16834

ผู้ประสานงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมก่อสร้าง  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187

ผู้ควบคุมงาน  
วิมล งามศิริ 888.2187



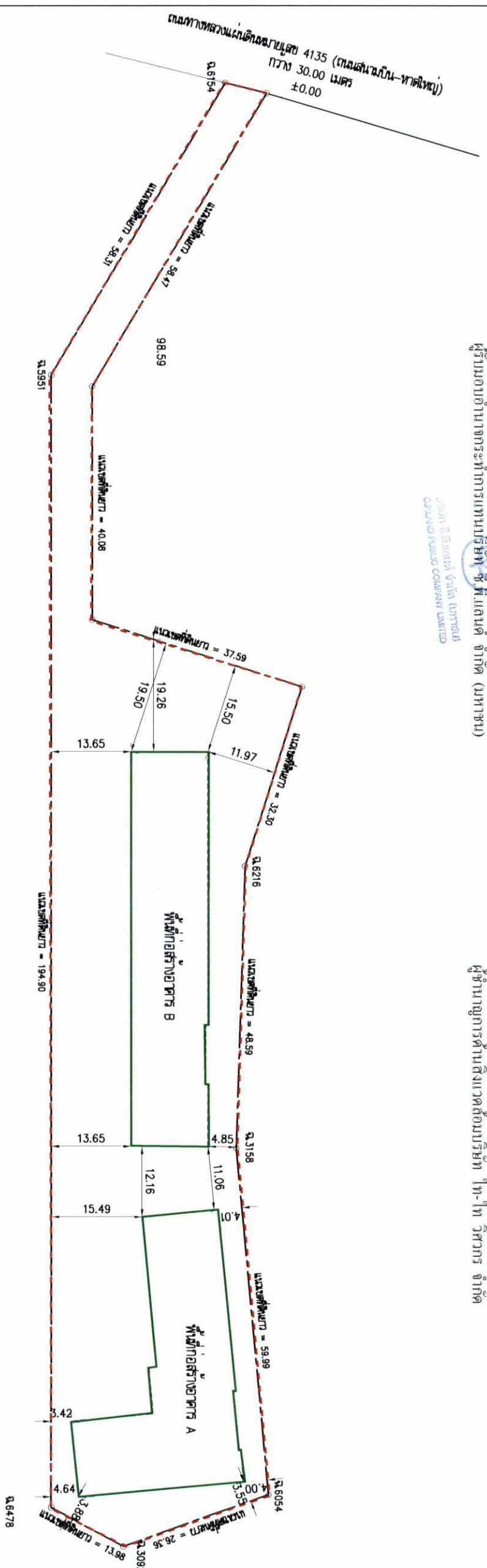
พศุภิกขาณ 2558 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนิต ธีรสิงห์ วิศวกร)

ผู้รับใบอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

พศุภิกขาณ 2558 ลงชื่อ .....  
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และนายภรณ์ ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PROPERTY COMPANY LIMITED



- สัญลักษณ์
- สัญลักษณ์
- ใช้เป็นผนังกันเสียงและรั้วโครงการ
- แนวอาคารโครงการ

รูปที่ 2 แบบแปลนแสดงตำแหน่งแนวรั้วทำด้วยวัสดุ Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ในช่วงการทำฐานราก



**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่น ซอยประชาชื่น 2  
แขวงบางเขน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

พาราคี คอนโด ทีเอ็ม ทีเอ็ม

ที่ตั้งโครงการ

ถนนประชาชื่น ซอยประชาชื่น 2 ซักหลา

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

นาย จำเริญชัย ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ผู้สถาปนิก

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

วิศวกรโครงสร้าง

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

วิศวกรสถาปัตยกรรม

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834

ช่างเทคนิค

นาย ธีระกุล ธีระกุล 2187 ธีระกุล 1881/18834



พญกฤษณ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ภาวดี)

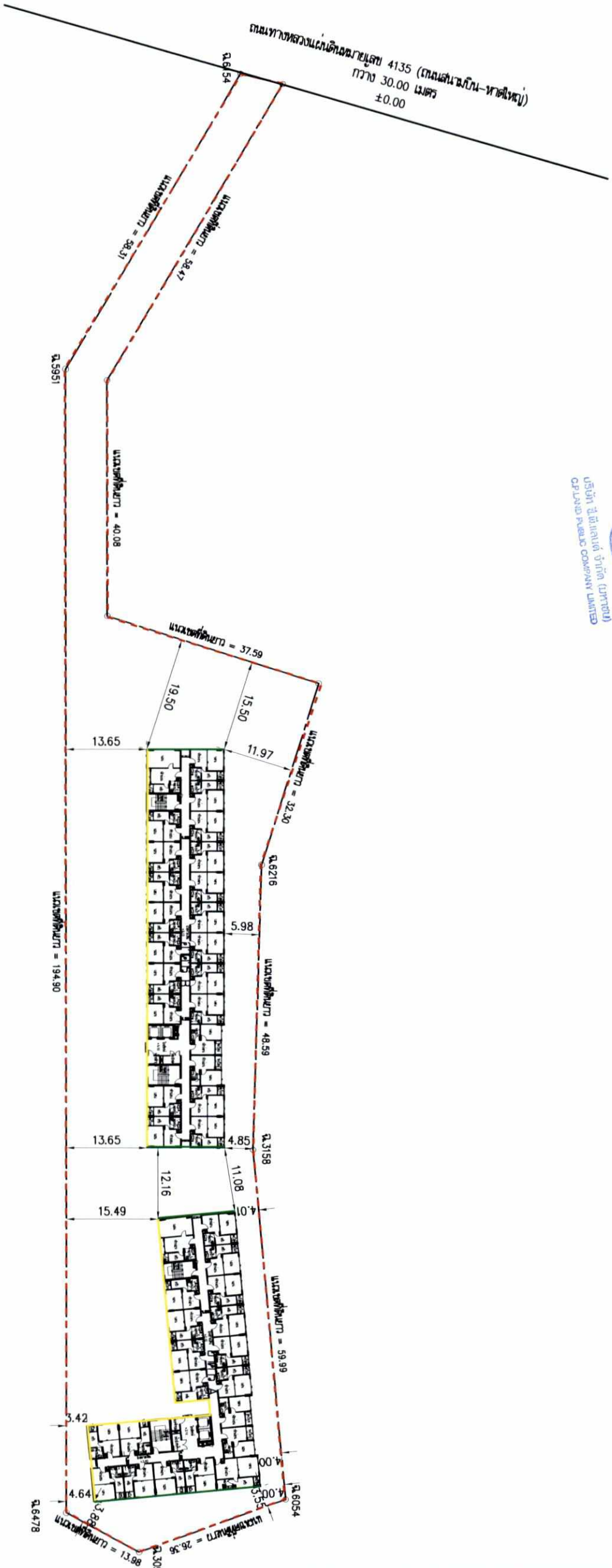
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ทีเอ็ม ทีเอ็ม วิศวกร จำกัด

พญกฤษณ 2558 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ ธีรอนทนต์ และนายธนธีร์ ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



สัญลักษณ์



แนวเขตที่ดินโครงการ



ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งห่างจากจุดกึ่งผนังเสียง 1 เมตร



ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ปิดตลอดแนวแต่ละชั้น (ความสูงจากพื้นถึงพื้นแต่ละชั้น) ทางด้านทิศใต้ โดยติดตั้งห่างจากจุดกึ่งผนังเสียง 1 เมตร

รูปที่ 3 แบบแสดงการติดตั้งผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 บริเวณขอบอาคารในช่วงก่อสร้างโครงการและตกแต่ง



**PROCESS GROUP**

55 ถนนสุราษฎร์ธานี ซอยมหาราชพงษ์ 2  
 แขวงบางนาใต้ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700  
 โทรศัพท์: (662)-4-330888 โทรสาร: (662)-4-330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

**พาร์ท คอนิต์ ทีม ชาติใหญ่**

โครงการ

ที่ตั้งโครงการ  
 ถนนสุราษฎร์ธานี อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

ผู้ออกแบบโครงการ  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187  
 เติญท์ สฤษดิ์ สร. 16834

ผู้ดูแลโครงการ  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

วิศวกรโครงสร้าง  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

วิศวกรสถาปัตย์  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

ช่างภาพ  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

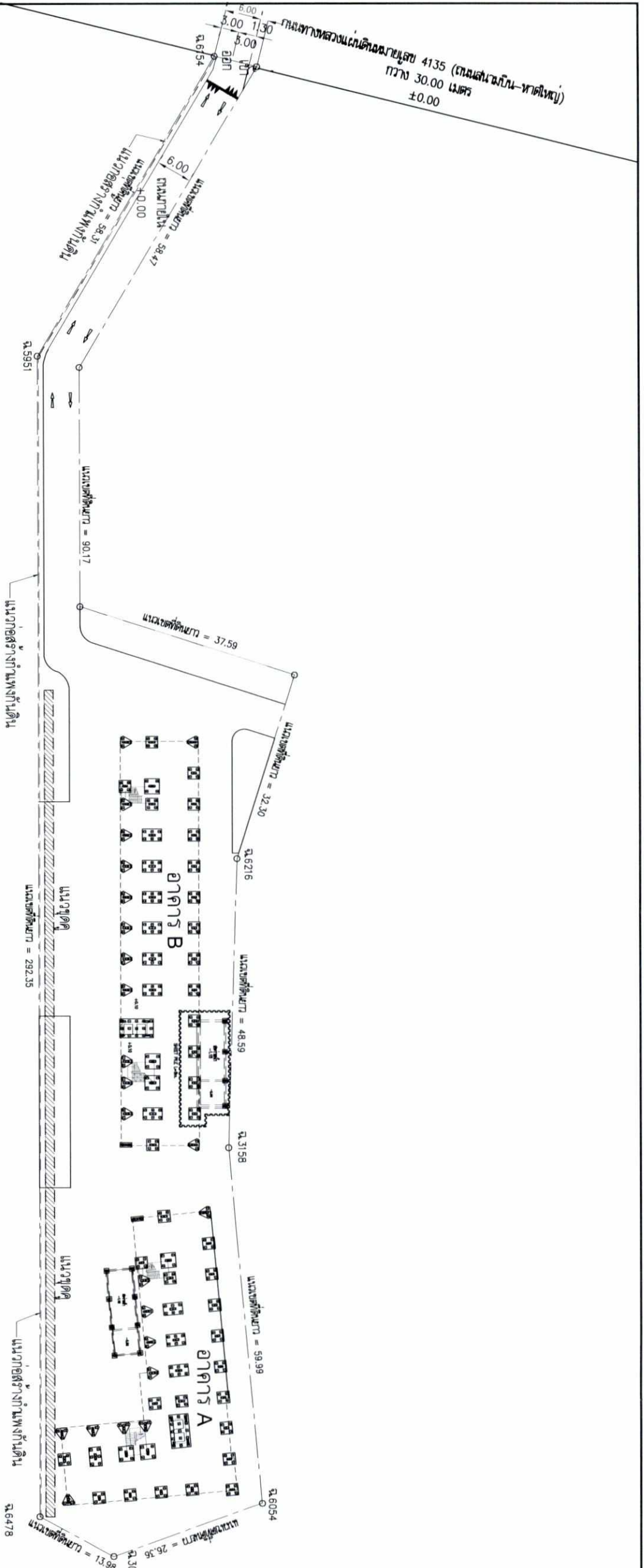
ช่างเขียน  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

ช่างพิมพ์  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

ช่างสี  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

ช่างไม้  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187

ช่างเหล็ก  
 วิชาญ จำเริญรัตน์ สร. 2187



**หมายเหตุ**  
 ----- แนวก่อสร้างกำแพงที่ดิน

**ผังบริเวณ**  
 1:750

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายสมบัติ เรืองทองดี ประธานกษัตริ์ ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิสาหกร จำกัด

**ผังบริเวณ**

วันที่	จัดทำแบบ	จำนวนแผ่นรวม
S-EIA-00		

รูปที่ 4 ผังแสดงแนวกำแพงที่ดินตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ







**PROCESS GROUP**

55 ถนนเสรีราษฎร์ ซอยประชาสงฆ์ 2  
แขวงบางนาใหญ่ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net

E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

พาราคอนกรีต สี่สีม ชาติใหญ่

ผู้จัดโครงการ

กลุ่มพัฒนา-ภาคใหญ่ อภชาติใหญ่ อ.สศตส

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

วิกรม จำเริญรัตน์ สศท.2197

วิศวกร ตรี สศท.18834

ผู้รับใช้พื้นที่

กษัตริย์ ตรี นพ. 352

ผู้สำรวจโครงสร้าง

วิศวกร ตรี นพ. 3092

ผู้สำรวจระบบไฟฟ้า

วิศวกร ตรี นพ. 1974

ผู้สำรวจระบบสุขาภิบาล

วิศวกร ตรี นพ. 1974

ผู้สำรวจระบบปรับอากาศ

วิศวกร ตรี นพ. 1974

ผู้เขียนแบบ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

PROCESS ARCHITECT&PLANNER COLTD.

ผู้สำรวจโครงการ 5737 (EIA)

หมายเหตุ : ไม่เอาแบบที่ส่งที่คณะกรรมการ

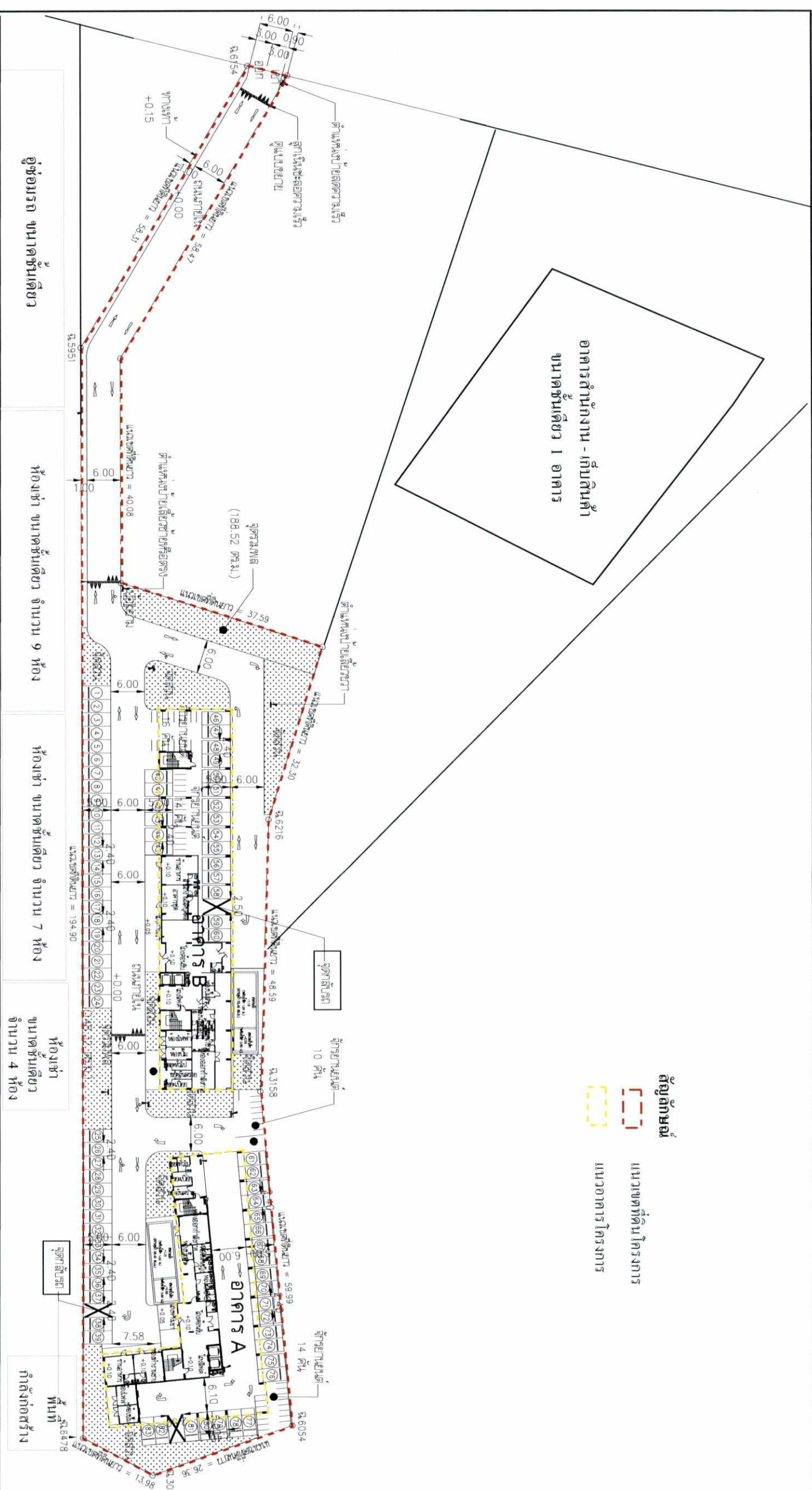
การะยะที่เสร็จแล้วเอาแบบที่ส่งที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ

วันที่	วันที่
ชื่อแบบ	จำนวนแผ่นรวม

อาคารสำนักงาน - เก็บสินค้า  
ขนาดชั้นเดียว 1 อาคาร



ห้องเช่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 5 ห้อง	ห้องเช่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 9 ห้อง	อาคารสำนักงานขนาด 2 ชั้น
ห้องเช่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 9 ห้อง	ห้องเช่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 7 ห้อง	อาคารสำนักงานขนาด 2 ชั้น
ห้องเช่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 ห้อง	ห้องเช่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 ห้อง	

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายเกษียร ตรีวิภาส)

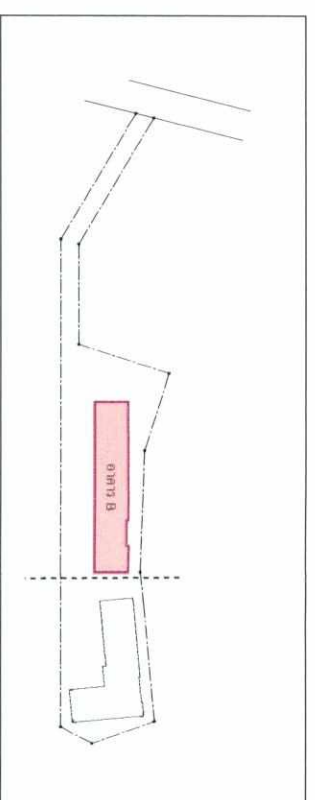
ผู้รับมอบอำนาจการทำนายบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนิช ไวกิติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที ริชาร์ด จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนสุราษฎร์ธานี ซอยมสราชธานี 2  
แขวงบางนาหุ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880  
www.process-group.net

E-mail Address : processgroup@cpdland.com

โครงการ

พาร็อค คอนโดมิเนียม ทาวน์โฮม

ผู้ตั้งโครงการ

ดีเวลอปเม้นท์-ทีดีทีซีพี อ.พาร็อคโฮม จำกัด

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สถาปนิก

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

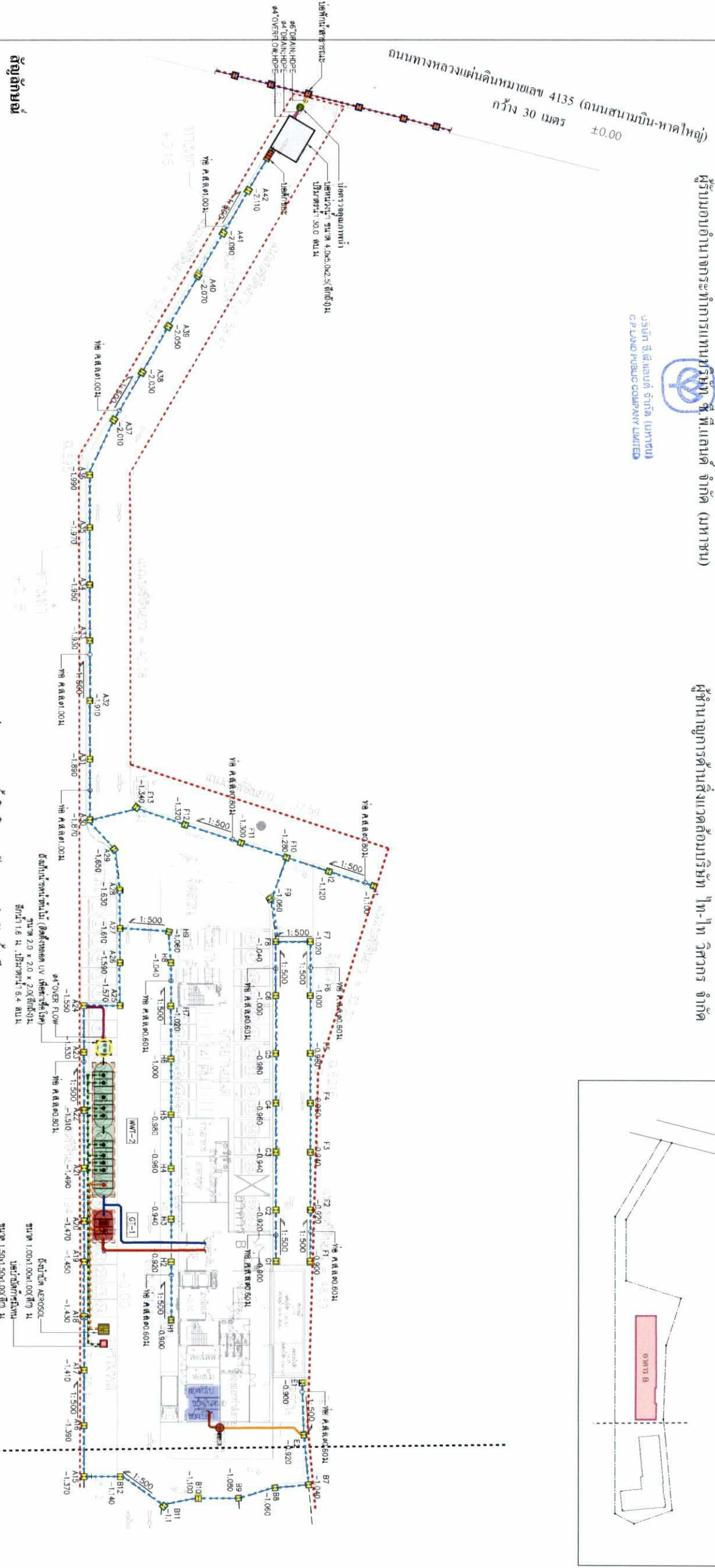
วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี

ผู้สำรวจและแปลแปล

วิบูลย์ งามเลิศ

วิศวกร ตรี



สัญลักษณ์

- แนววงทึบดินโครงการ
ห้องพักผู้โดยสาร
ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
ถังตกไขมันสำเร็จรูป
ถังบำบัดน้ำเสียจากห้องพักผู้โดยสาร
ถังเก็บน้ำครำน้ำฝน
ถังบำบัด Acrosol
บ่อบำบัดกำมะถัน
บ่อตกตะกอน
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
บ่อน้ำภายในโครงการ
บ่อน้ำบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4135 (ถนนสามัคคี - หาดใหญ่)

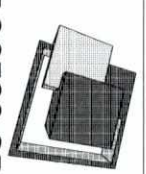
รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

- แนวท่อรวบรวมน้ำใต้ดินเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
แนวท่อรวบรวมน้ำเสียส่วนอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ห้องกิจกรรมน้ำฝน
แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากห้องพักผู้โดยสารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
แนวท่อระบายน้ำออกจากบ่อหมักน้ำ
แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เข้าสู่อ่างบำบัด Acrosol
แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เข้าสู่อ่างตกตะกอน
แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
แนวท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ
แนวท่อระบายน้ำก่อนการบำบัด (ส่วนแยกจากส่วนการระดมของระบบบำบัดน้ำเสีย)
จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (ถังเก็บน้ำครำน้ำฝน)
จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

Table with 2 columns: No. and Description of symbols used in the plan.

Table with 2 columns: Information and Details. Includes project name, location, and contact info.





**PROCESS GROUP**

55 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 2  
 แขวงบางนาใต้ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ คอนโดมิเนียม ทรูสท์ ทาวน์

ผู้ควบคุมโครงการ  
 อ. สันติวัฒน์-หาคดีใหญ่ อ. หาคดีใหญ่ จ. สงขลา

เจ้าของโครงการ  
 บริษัท ซีพี แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
 จำนวน จำนวนผู้ติดต่อ สสท 2187  
 นพ. ตรีชัย ตรีชัย โทร: 16834

ผู้รับใช้ที่ดิน  
 กษัตริย์ ตรีชัย โทร: 16832

วิศวกรโครงสร้าง  
 วิศวกรโครงสร้างแบบไฟฟ้า

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
 วิศวกรระบบปรับอากาศ

เขียนโดย  
 PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.  
 จักรกฤษณ์ จักรกฤษณ์ 5737 (EIA)

หมายเหตุ : ใบเสนอแนะนี้จัดทำขึ้น  
 ขึ้นอยู่กับข้อมูลที่ผู้จัดทำได้รับจากผู้เกี่ยวข้อง

ชื่อแบบ  
 ฝั่งบริเวณ

วันที่  
 ๑๕/๑๒/๒๕๖๓

ผู้จัดทำ  
 ฐานานันท์ ฐานานันท์



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัทธ์ วัฏกาสิ)

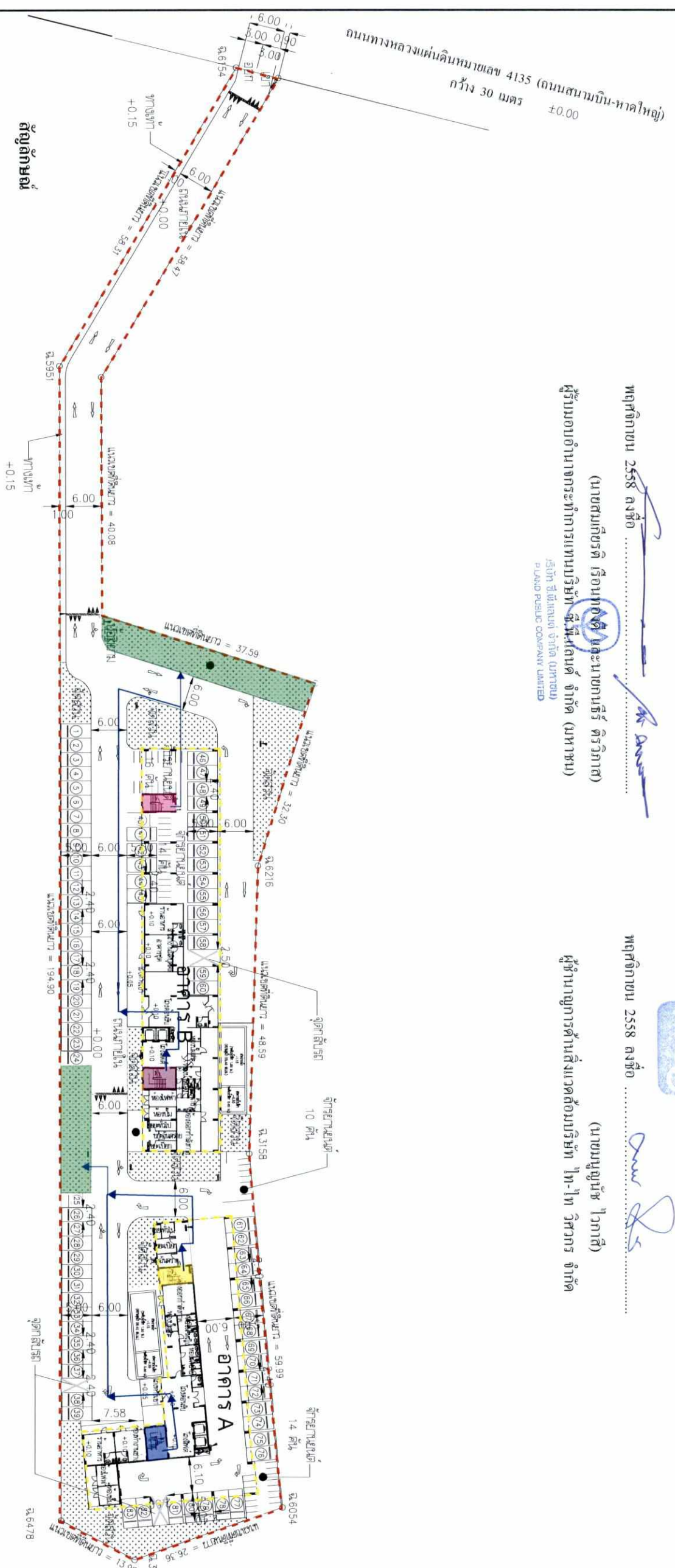
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พี-ที วิศวกรรม จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมบัติ เรือนทองดี และนายเกษียร ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพี แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- จุดรวมพลเบื้องต้นขนาดพื้นที่ 290 ตารางเมตร รองรับคนได้ 1,160 คน (เพียงพอกับผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการที่มีจำนวนรวม 966 คน)
- บันได ST-1 อาคาร A
- บันได ST-2 อาคาร A
- บันได ST-1 อาคาร B
- บันได ST-2 อาคาร B
- เส้นทางการอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น



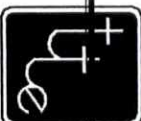
มาตราส่วน

ฝั่งบริเวณ

1: 750



รูปที่ 8 ตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesakan Songkhro Road, Latyao, Jantjak, Bangkok, 10900

Tel. 0 2196-2140-3 Fax. 0 2196-2144

# ภาคผนวกที่ 1

## พื้นที่สีเขียวของโครงการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี/ประธานบริษัท ตรีวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีพีแอสค จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีพีแอสค จำกัด (มหาชน)  
CPPLAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไกกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ทีที-ทีที วิศวกร จำกัด



**PROCESS GROUP**

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
 แขวงบางขุนพรหม เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10700  
 โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330888  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

พาราค คอนโด ดรีม พาร์ค (เชียงใหม่)

ผู้ดำเนินการ

ถนนพหลโยธิน-พาดังหมู่ 8 พาดังหมู่ 9 เชียงใหม่

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

บริษัท สถาปนิก 2187

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

สถาปนิก

บริษัท สถาปนิก 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

วิศวกร

บริษัท วิศวกร 8834

พิกัดถนน 2558 ลงชื่อ .....

*[Signature]*

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกษิตรี ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

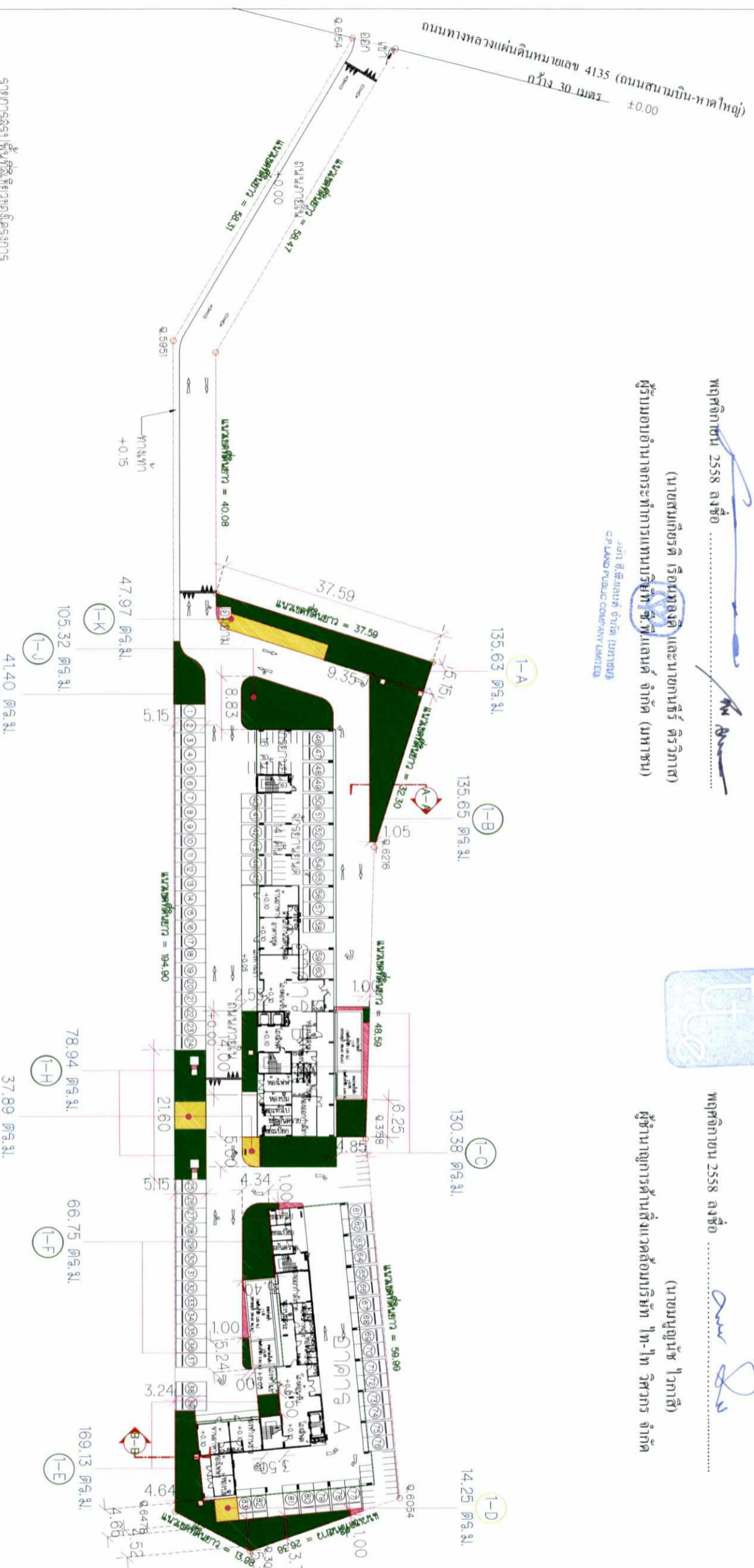
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พิกัดถนน 2558 ลงชื่อ .....

*[Signature]*

(นายบุญนัช ใจกาศ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท 1ท-1ท วิภากร จำกัด



รายการสรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ

บริเวณ	พื้นที่ (ตร.ก.)	บริเวณ	พื้นที่ (ตร.ก.)
1-A	135.63	1-C	37.89
1-B	135.65	1-H	78.94
1-C	130.38	1-I	41.40
1-D	14.25	1-J	105.32
1-E	169.13	1-K	47.97
1-F	66.75		
สรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		963.31 ตร.ก.	

- พื้นที่ผืนดง พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ใจเย็นต้น)
- พื้นที่ผืนดง พื้นที่สีเหลืองและสีส้มยั่งยืน
- พื้นที่ผืนดง พื้นที่สีม่วงและสีน้ำเงินยั่งยืน



รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 1



**PROCESS GROUP**

55 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700  
 แขวงบางเขน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์ (02)-4330888 โทรสาร (02)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@pld.com

โครงการ  
**พาร์ค คอนโด ดรีม พาร์คใหญ่**

ผู้ติดต่อโครงการ  
 อ.ช.กานทิณี-พาศิตัญญ์ อ.พาศิตัญญ์ อ.กมลชดา

เจ้าอาบโครงการ  
 บริษัท ซี ที แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

วิศวกร  
 บริษัท ซีทีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 โทร 2187  
 โทร 1834

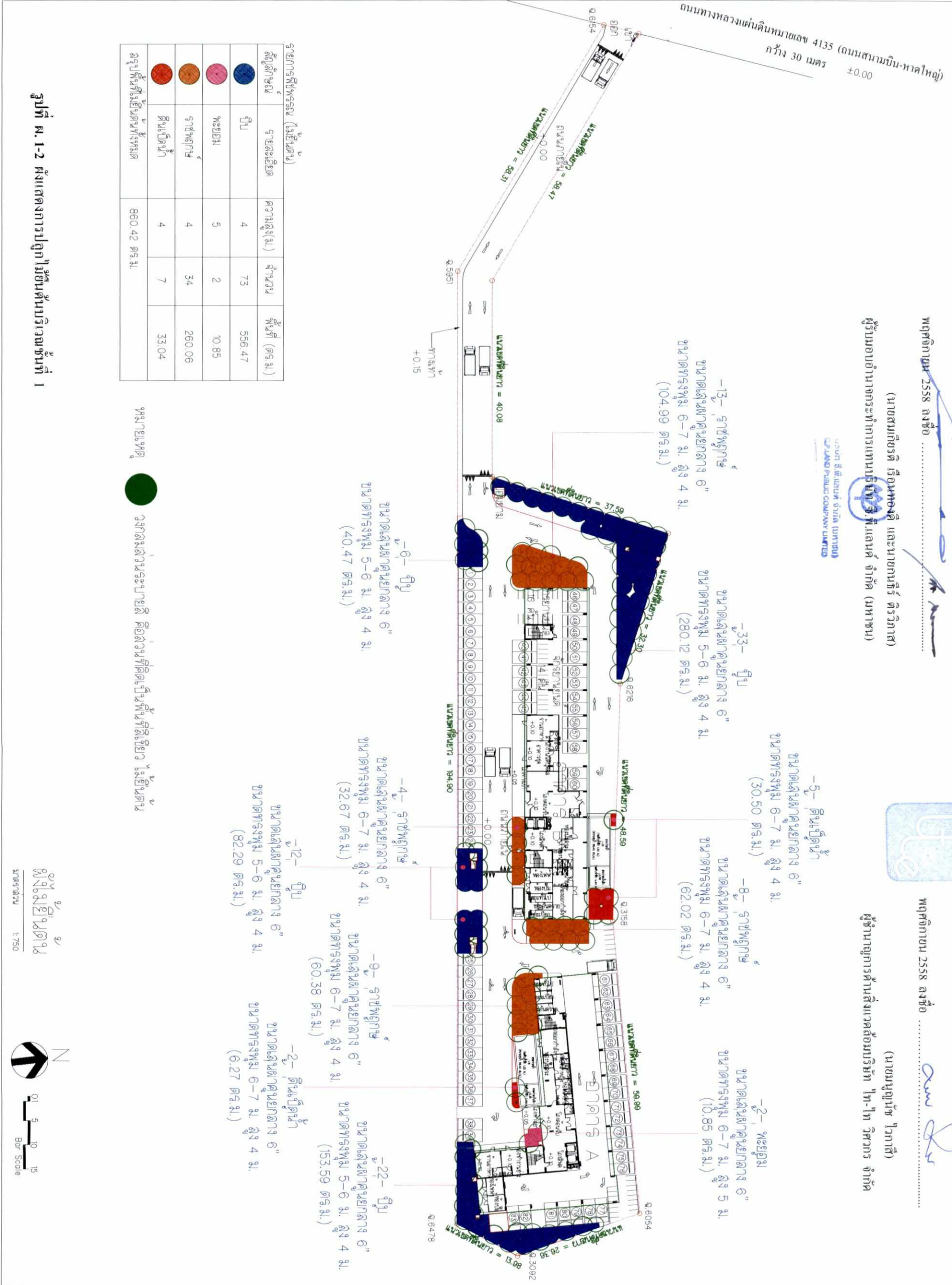
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และนายกษิทธิ์ ตรีภักดิ์)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนนิติบุคคล ที.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

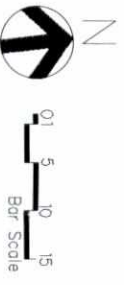
(นายบุญฤทธิ์ ภาวสิทธิ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที.ที. วิศวกร จำกัด



รายการสิ่งปลูกสร้าง (ในชั้นดิน)		
สัญลักษณ์	รายละเอียด	ค่าจ้าง (ตร.ม.)
●	ปู	73
●	หญ้า	556.47
●	พุ่มไม้	2
●	ต้นไม้	10.85
●	รั้ว	4
●	ประตู	34
●	บันได	7
●	กำแพง	33.04
รวมพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทั้งหมด		860.42 ตร.ม.

รูปที่ ผ.1-2 แสดงการปลูกไม้ชั้นต้นบริเวณพื้นที่ 1

Scale 1:750







**PROCESS GROUP**

55 ถนนประชาชื่นซอย 2 ซอยประชาชื่นซอย 2  
 แขวงบางเขน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
 โทรศัพท์: (062)-4330888 โทรสาร: (062)-4330880  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ  
 พาราค คอนโดมิเนียม หาดใหญ่

ผู้ติดต่อโครงการ  
 อ.สาวิตรี-หาคะสิริ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ อ.สังวลา

เจ้าของโครงการ  
 บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก  
 บริษัท สถาปนิก  
 สถาปนิก 57/5 ส.ป. 7/81 10834

ช่างสถาปนิก  
 กฤษณ์ ธีรพงศ์ 7/81 332

วิศวกรโครงสร้าง  
 บริษัท ธีรพงศ์

วิศวกรระบบปรับอากาศ  
 บริษัท ธีรพงศ์

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
 บริษัท ธีรพงศ์

วิศวกรระบบเครื่องจักรกล  
 บริษัท ธีรพงศ์

เขียนโดย  
 บริษัท สถาปนิก  
 PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.  
 รัชดาภิเษก  
 5737 (EIA)

หมายเหตุ : ใบอนุญาตให้วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
 วิศวกรระบบเครื่องจักรกล วิศวกรระบบปรับอากาศ  
 วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
 วิศวกรระบบเครื่องจักรกล  
 วิศวกรระบบปรับอากาศ

แบบแปลนอาคาร  
 LA-04

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

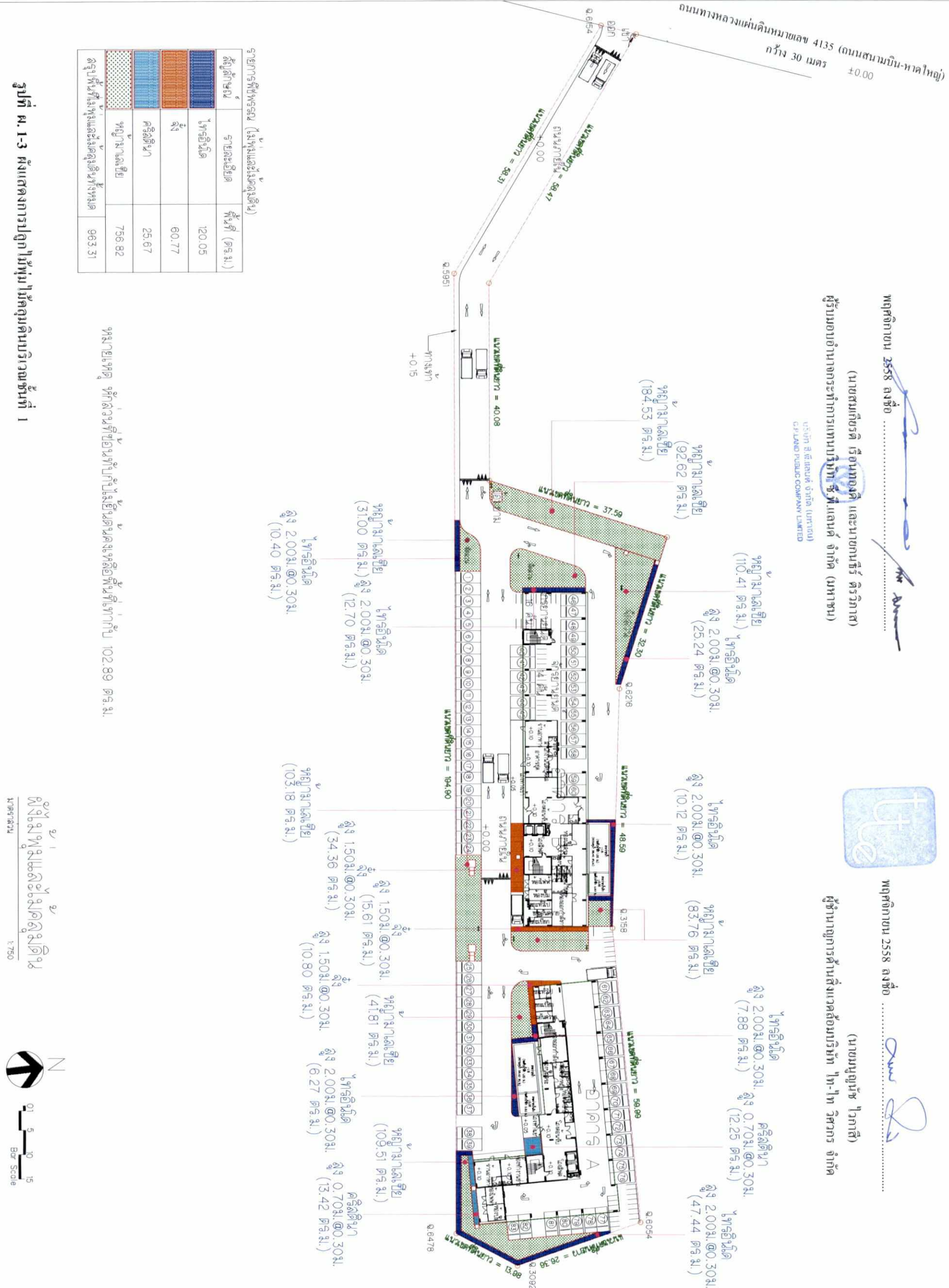
(นายสมเกียรติ เวียงทองดี และนายชรินทร์ ตรีวิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัท ไร่กาสิ)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไร่-ไร่ วิศวะกร จำกัด



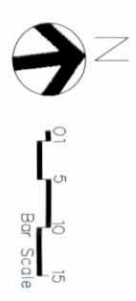
รายการพื้นที่พรรณ (เรียงพื้นที่ตามลำดับ)

สีฟ้าเข้ม	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม.)
สีฟ้าอ่อน	รายละเอียด	120.05
สีส้ม	สี	60.77
สีเขียว	สีเขียว	25.67
สีเทา	สีเทา	756.82
สีน้ำเงิน	สีน้ำเงิน	963.31

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

วงกลมแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 102.89 ตร.ม.

ผังบริเวณปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน  
 1:750





**PROCESS GROUP**

55 ถนนพหลโยธิน ซอยบรมราชชนนี 2  
แขวงบางปิ้ง หมู่ 5 เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700  
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880

www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

พาร์ค คอนโด ศรีลัง พาดใหญ่

ที่ตั้งโครงการ

ถนนพหลโยธิน-พาดใหญ่ อ.พาดใหญ่ จ.สงขลา

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

วิกรม จำกัด (มหาชน) ๓๓๓2197

น.ศ.วิทย์ ศรี ๗๓๓16934

ภูมิสถาปนิก

ภาวิศ ศรีสมพร ๗๗๓๓๖๖2

วิศวกรโครงสร้าง

วิศกรงานระบบไฟฟ้า

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

วิศวกรงานระบบรดน้ำ

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.

รหัสโครงการ 5737 (EIA)

หมายเหตุ : ใบอนุญาตให้วัดระยะจากแบบ

ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

รายชื้อและผู้เขียน

ไม่พบและยังเคลือบดิน

วันที่

รหัสแบบ

จำนวนแผ่นรวม

LA-05

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เวียงทองดี และนายกันธีร์ ศิริวิภาส)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

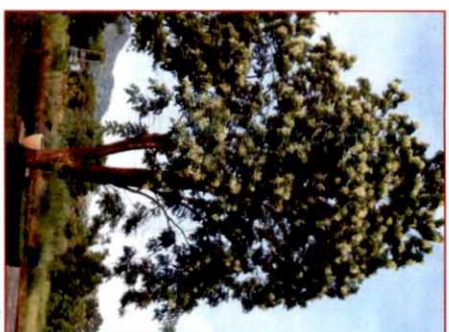
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ที-ที วิศวะ จำกัด



ราชพฤกษ์



พะยอม



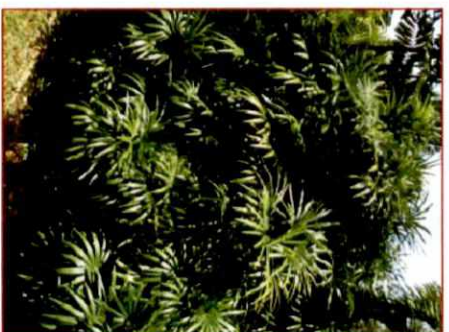
ป๊อ



ตีนเป็ดน้ำ



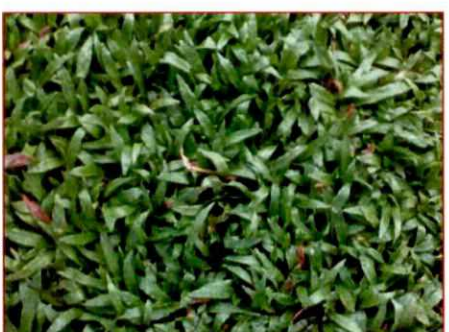
ไทรอินดี



ลำ



ศรีลังกา



หญ้าทะเลเขียว



**PROCESS GROUP**

55 ถนนพหลโยธินซอย 11 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700  
 โทร: 02-4330888 แฟกซ์: 02-4330888  
 www.process-group.net  
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

พาราค ๑๐๑/๑๑๑ ๑๑๑/๑๑๑



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมเกียรติ เวือนทองดี และนายกนิษฐ์ ติววิภาส)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)  
 CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไร่กาดี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไร่-ไร่ วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

ผังระบบสาธารณูปโภคและสิ่งแวดล้อม



ผู้จัดทำ	ผู้รับจ้าง
ผู้ตรวจสอบ	ผู้รับจ้าง
LA-06	



**PROCESS GROUP**

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2  
แขวงบางปิ้ง กรุงเทพมหานคร 10700  
โทรศัพท์: (002)-4330888 โทรสาร: (002)-4330880  
www.process-group.net  
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ  
พาราค คอนโด ตรัง หาดใหญ่

ผู้ควบคุมโครงการ  
ถ.สงขลานครินทร์-หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา  
นางสาว ชี ศิแลงมณี (สงขลา)

สถาปนิก	สถาปนิก	สถาปนิก
ชื่อ/นาม	ตำแหน่ง/ชื่อ	ลายเซ็น
นางสาว ชี ศิแลงมณี	สถาปนิก	[ลายเซ็น]
นางสาว ชี ศิแลงมณี	สถาปนิก	[ลายเซ็น]
วิศวกรประจำโครงการ		
วิศวกรประจำระบบไฟฟ้า		
วิศวกรประจำระบบสุขาภิบาล		
วิศวกรประจำระบบเครื่องกล		
เขียนโมเดล		
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.		
เลขที่ติดต่อโครงการ	5737 (EIA)	
หมายเหตุ : ใบอนุญาตให้วิเคราะห์จากแบบแปลน ทุกกรณีจะหมดอายุจากวันที่ออกใบ		

แบบแปลนรูปตัด

วันที่	จำนวนแผ่นรวม
LA-07	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายสมบัติ เรืองทองดี และนายกันธีร์ ตรีวิลาศ)  
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)  
CP LAND PROPERTY COMPANY LIMITED

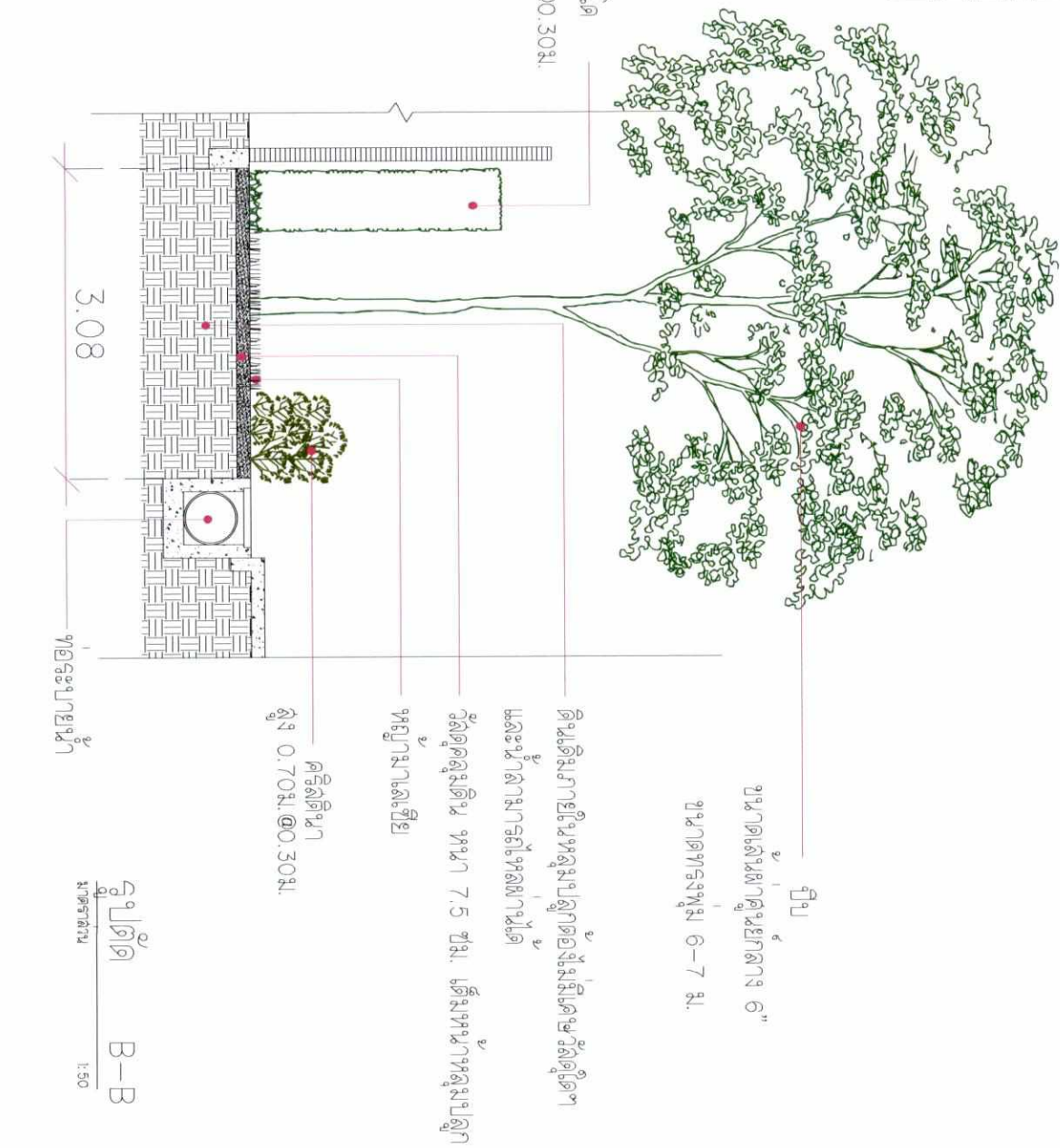


พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ .....

(นายบุญฤทธิ์ ภาวดี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด



รูปตัด A-A  
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด B-B  
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ ผ.1-6 รูปตัด A-A และ B-B