



ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ ๑๖๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพหลววัฒนา๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ของนายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๔๗๗ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ของนายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ของนายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ตั้งอยู่ ณ ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรมมีห้องพัก จำนวน ๕๑ ห้องพัก มีเนื้อที่ ๐-๑-๒๖.๗๐ ไร่ หรือ ๕๐๖.๘๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินบางส่วนเลขที่ ๑๕๓๔๖ และ ๑๖๒๓๒ พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน ฯ ดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ของนายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว

ให้เจ้าหน้าที่...

ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือ  
ว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศุภณย์ ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG)  
 ของ นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ของ นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ ตั้งอยู่ ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 51 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ของ นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เออริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่เดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว โดยจะมีการปรับเกลี่ยพื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อบลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาดำเนินการด้วยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง</p> <p>2. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากควรกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม</p> <p>3. เจ้าของโครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างอาคาร เช่น กองหินทราย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีรั้วกั้นโดยรอบ</p> <p>4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ควรนำมากองพื้นที่ลุ่มในโครงการ เพื่อเป็นการปรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย</p> <p>5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกหล่นของเศษหิน ดิน ทราย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>6. ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง จะต้องทำการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกันก่อน</p> <p>7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำเฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น</p> <p>8. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกะทันหัน ต้องรีบทำการปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที</p>	<p>- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุที่กองทิ้งไว้ - ควบคุมไม่ให้มีการกองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหรือปิดคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่</p>

ลงชื่อ .....  
(นายสุเทพ ลิขิตวิสิฐรักษ์)  
เจ้าของโครงการ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
พุดศุภิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เซอร์วิทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/ การเคลื่อนย้ายการปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีมีการปรับเปลี่ยนหรือการปรับพื้นที่แต่อย่างใด มีแต่เพียงการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานของอาคารเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว ทำให้มีปริมาณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง คือ การวางฐานราก จะเป็นการที่มีคามเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยน/ปรับถมพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ</li> <li>2. ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีมีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน</li> <li>3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก ท่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้</li> <li>4. ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน</li> </ol>	
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเคลื่อนย้าย การขนส่งวัสดุ ก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน การวางฐานราก เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นและละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน ทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นและละอองที่กระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่ง พาณิชยกรรม เช่น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องทำการกันน้ำหรือกันตาข่ายตาข่ายคลุมตัวอาคารในชั้นที่ต่ำกว่า เพื่อป้องกันฝุ่น และป้องกันวัสดุตกกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. จัดพรมน้ำบริเวณแนวถนนและถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย</li> <li>4. จัดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน</li> <li>5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นและของส่งมอบบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่น</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุก ขณะส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 (บริษัท วิศวกรรม บริษัท ปรึกษา วิศวกรรม จำกัด)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านอาหาร และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งในและของที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถกึ่งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นและของฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียง และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.014, 0.009 และ 0.005 ม.ก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม(มก.)/ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) นอกจากนี้โครงการได้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งระบุไว้ในบทที่ 5 ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในขีดที่ทางลบ ระดับปานกลาง</p>	<p>คลองขงที่มีการฟุ้งกระจาย</p> <p>6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด</p> <p>7. การผสมคอนกรีต การได้ไม่ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องมีวัสดุปิดกันเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>8. รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกหล่นบนถนนและถนนสาธารณะ</p> <p>9. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิดทุกคัน</p> <p>10. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการปิดกันพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยตาข่ายตาชิดสีเขียว หรือวัสดุสีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกมามากทางด้านหน้า</p> <p>11. คนขับบรรทุกจะต้องจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 20 กม./ชม.</p> <p>12. โครงการจะต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถ ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้ง และมีรถวิ่งทับ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตยธิธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ตั้งที่ .....  
**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CO., LTD.**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเฮริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ความเสี่ยง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและกลิ่น</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างทำการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นมาอย่างต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากวางฐานรากของอาคารซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มเจาะและในกรณีก่อสร้างอาคารของโครงการมีภาระจากแนวเขตที่ดินที่ต่างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวจะเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 2.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวดังกล่าวโครงการได้ จากการค้าขาย พบว่า กิจกรรมการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการ จะก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณต่ออาคาร ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (มีระยะห่างของตัวอาคารประมาณ 2.00 ม.) ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ดังที่สุดเท่ากับ 74.02 dBA ซึ่งเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ทั้งนี้</p>	<p><b>เสียง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดระยะเวลาทำงานในขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้ดำเนินการช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-17.00 น.</li> <li>2. ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลางาน</li> <li>3. ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดเสียงดัง</li> <li>4. ใช้คู่มือมีป้องกันเสียง เช่น ครกอบนุ เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมากเกินไป</li> <li>5. จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 20 กม./ชม.</li> <li>6. ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องเจาะ</li> <li>7. ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจความปลอดภัยขณะทำงาน ภายใต้อาการควบคุมของวิศวกรตลอดจนต้องมีผู้ให้สัญญาณและผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสมอ</li> <li>8. ผู้รับเหมาดำเนินการต่าง ๆ ก่อนทำการเจาะเสมอ โดยบันทึกวันเวลาที่ตรวจ ผลการตรวจ และเก็บเอกสารไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ</li> <li>9. ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างหรือทำรั้วกันเสียงหรือวัสดุกันเสียงรอบจุดที่ทำฐานรากหรือทำให้เกิดเสียงดังในชองก่อสร้างตลอดจนหาวัสดุอุปกรณ์ในการกระเือนมาช่วยลดผลกระทบด้านเสียงได้มากที่สุด ทั้งนี้ จากข้อมูลในการก่อสร้างกำแพงกันเสียงหรือวัสดุอื่นที่ใ้เนการลดเสียง เช่น แนวรั้วสังกะสี(Steel, 22ga) สูงประมาณ 2.00 เมตร หนาประมาณ 0.79 มิลลิเมตร ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการวางฐานรากแบบเข็ม</li> </ol>	<p><b>เสียง</b></p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจขอใบรับรองการปฏิบัติตาม</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 (นายประพัทธ์ ภิริงพาณิชย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในการวางฐานรากของโครงการ นั้น โครงการจึงได้เตรียมมาตรการต่างๆที่สามารถลดผลกระทบ จากเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น คือการก่อสร้างกำแพงกัน เสียง</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของ โครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็น หลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและ แรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่ เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่าง ประมาณ 2.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าว ของโครงการได้</p> <p>จากการประเมินจะเห็นได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการ มากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 2.00 เมตร จะได้รับ แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 12.87 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับ มาตรฐานของ German DIA 4150 (ppv &lt; 5 mm/s) ซึ่งความ สั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรม ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาชั่วคราว และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ</p>	<p>เจาะได้ในระดับหนึ่ง ประมาณ 20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากวาง ฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการ 54.02 เดซิเบลเอ (74.02 - 20 = 54.02 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้</p> <p>10. การขุดดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มพืด (Sheet pile) คันระหว่าง อาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลด แรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการ ลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าคูม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการ ขุดเปิด ขนาด กว้าง 0.30 ม. และลึก 0.50 ม.</p> <p>11. การจัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยการเจาะเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคาร ไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน โดยเสาเข็มที่เจาะเสร็จจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกัน ไม่ให้มีมวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การก่อสร้างฐานรากอาคารของโครงการ โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ</li> <li>2. ขุดเปิดหน้าดินก่อนเจาะเสาเข็มลึกประมาณ 2 เมตร กว้างประมาณ 2 เมตร เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่ระดับผิวดิน ช่วยลดความสั่นสะเทือนได้ประมาณ ร้อยละ 40</li> <li>3. การก่อสร้างฐานรากจะตั้งเริ่มจากพื้นที่ด้านทิศตะวันออกไปสู่ด้านทิศ ตะวันตก เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนสู่อาคารใกล้เคียง</li> <li>4. ก่อนการก่อสร้างโครงการจะต้องเข้าพบเพื่อแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการ พร้อมขอถ่ายภาพของอุปกรณ์การช่างเครื่องจักรการ รวมทั้งสภาพแนว รั้ว เพื่อเป็นหลักฐานสภาพที่ตั้งเดิมของอาคารก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการ</li> </ol>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ .....  
 (นายสุศุภพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
 (นายสุศุภพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

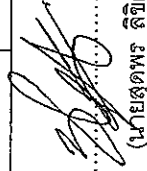
SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง :

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือน จึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	<p>ถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และดำเนินการถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาภาพมอบต่อเจ้าของอาคารเพื่อกรับทราบร่วมกัน</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>6. โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ ทางโครงการจะมีมาตรการขยความเสียหายในกรณีที่เกิดรบกวนหรือความเสียหายจากการทำงานโครงการโดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่ไม่ได้เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด</p> <p>7. ไม่ควรเปิดทางเข้า-ออก มากกว่า 1 ช่องทาง และควรใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นทางเข้า-ออก เพื่อลดปัญหาการจราจร เสี่ยง และ ความ สั่นสะเทือน จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p> <p>8. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดความเร็วภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>9. อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ให้กระทำเฉพาะในช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดาเท่านั้น</p> <p>10. หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในเวลาเดียวกัน</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบและทำความเข้าใจต่อผู้ที่อยู่</p>	

ลงชื่อ .....



(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

บริษัท สยามซี  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
(บริษัท วิศวกรรม จำกัด)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในพื้นที่ข้างเคียง เพื่อแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ได้ทันทีที่เกิดเหตุเดือดร้อน</p> <p>13. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารต่ออาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก เพื่อให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และมีบัตรแจ้งเป็นต้น</p> <p>14. อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ให้กระทำเฉพาะในช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดาเท่านั้น</p> <p>15. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งต้องมีการหล่อลื่นเครื่องจักรให้ทำงานได้อย่างดีอยู่เสมอ</p> <p>16. หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในเวลาเดียวกัน</p> <p>17. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>18. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ และโครงการจะต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ติชิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เออริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ชีวภาพทางบก</p>	<p>สำหรับสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ โดยภายในพื้นที่โครงการมีร้านค้าให้เช่ากันเดียวซึ่งปัจจุบันไม่มีผู้เช่าอาคารดังกล่าวแล้ว (อาคารชั่วคราว) ก่อสร้างอยู่จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเมื่อโครงการจะทำการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการไม่พบต้นไม้ที่มีขนาดสูงแต่อย่างใดและไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด</p> <p>สำหรับผลกระทบต่อสัตว์ที่มีอยู่เดิม เช่น ผีเสื้อ แมลง และมด นั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์เหล่านั้นเป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูงและสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารขึ้นได้ ก่อปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้นสามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ต้องมีการปรับปรุงพื้นที่สภาพพื้นที่โครงการก่อนเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด</p> <p>4. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ทำลายพืชพรรณต่าง ๆ</p>	

ลงชื่อ .....

(นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

SEACONSULT

ENGINEERING CONSULTANTS & ARCHITECTS

พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตั้งแต่ผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวนภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	
3. คุณค่าการให้บริการของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<p>การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมามาจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นหลักและเก็บไว้ใช้ในถังเก็บน้ำ ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ความจุรวม 6,000 ลบ.ม.) สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้ตลอดในช่วงก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของแรงงาน ซึ่งถึงกับน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 5.15 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำไม่ปริมาณมากและการใช้น้ำไม่มีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนี้ไม่ได้จัดซื้อน้ำบรรจุถังจากก้านจำหน่ายน้ำทั่วไป สำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดหาน้ำสะอาดสำหรับบริโภคใช้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</li> <li>ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ถังกักน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำส่งกำจัดก่อสร้างอื่นได้</li> <li>ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีการปิดกัน เพื่อป้องกันท่อแตกเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตสิทธิ์รักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
 ปกรณ์ กำนันพ

**SEA CONSULT**  
 วิศวกรรมการสำรวจและประเมินสิ่งแวดล้อม

พจตจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเฮริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและกาบ่อน้ำท่วม	ในระหว่างการก่อสร้างน้ำฝนบางส่วนจะระเหยไปลงตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่เหลือซึมลงต่อไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินและบางส่วนจะระเหยไปในอากาศ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงานเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายลงสู่บ่อซึมต่อไป โดยไม่มีการเขี่ยหรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น ค่าค่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่องการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางทางไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> <li>งดทำการก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้ปกคลุม เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของต้นหญ้าและไม้ดอกไม่ประดับที่ปลูกลง เป็นตัวดูดซับน้ำที่ตกทางหนึ่ง</li> </ol>	
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำจะถูกรับบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อซึมเพื่อปล่อยให้บ่อซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และควมสกปรกได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่า	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูกสุขอนามัย</li> <li>ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รีบถอด ถังกลับตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย</li> <li>หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ถึงกับน้ำเสีย ต้องไม่มีกลิ่นคาวเหม็น</li> <li>แนะนำให้คนงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาดังบบ้าน้ำเสีย เนื่องจากเกิดการพัง หรือยุบ</li> <li>ต้องมีการกันโดยรอบห้องสุขา หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น</li> <li>ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อให้ไม่ให้น้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CONSULTANT LTD.**

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 ชั้นที่ พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยของคนงานนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคองงานและสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คองงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนเป็นประจำทุกวัน ๆ วัน เพื่อรอให้รถเก็บขยะเข้ามาทำการจัดเก็บต่อไป ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมากำชับให้คองงานแยกเป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้จะมีรถนำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด ส่วนเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เช่น เศษเหล็ก จะมีรถส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถส่งขายได้ เช่น เศษปูน เป็นต้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำการฝังกลบในพื้นที่ของรับเหมาก่อสร้างทั้งหมด โดยจะเก็บรวบรวมในกระบะไม้ขนาด 2x2x1 ม. จำนวน 2 กระบะ ในบริเวณพื้นที่</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นตรงๆในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. เศษวัสดุจากกิจกรรมก่อสร้างต้องกองไว้เป็นส่วน เพื่อให้มีที่จัดวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะที่เตรียมไว้</p> <p>2. จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด</p> <p>3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและมัดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหมักหมมและตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน</p> <p>4. แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัด</p> <p>5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตาม ประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน</p> <p>6. เต็มใจใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว</p> <p>8. เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรายการกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อ</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Shin Nimnith*  
**SEA CONSULT**  
 (โดยและติดต่อ โทร. 02-2551111)  
**SEA ENGINEERING CO., LTD.**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างเพื่อความสะดวกในการเก็บรวบรวม โดยไม่ปล่อยให้เป็นการเก็บขนของเทศบาลเมืองป่าตองแต่อย่างใด ทั้งนี้ ปริมาณการขนรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาชนสัมพันธ์ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น</p> <p>สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องขยะมูลฝอยนั้น คาดว่ามาจากสาเหตุขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลมพัดออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดกา มุสลดของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>ลดภาระการเก็บขนของหน่วยงานท้องถิ่น</p> <p>9. จัดเตรียมถังขยะสำหรับรองรับขยะอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมทั้งติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้คนงานเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ ก่อนที่จะทำการทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายทางผู้รับเหมาจะแจ้งแก่คนงานให้ทำการคัดแยกขยะมูลฝอยอันตรายออกมา และบรรจุใส่ถุงสีแสด มีดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังเก็บขยะมูลฝอยอันตรายต่อไป</p>	
3.5 การคมนาคม	<p>การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากถนนบริเวณโครงการบริเวณถนน ฝั่งเมืองสาย ก. โดยบริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2557 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์</li> </ul>	<p>1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน</p> <p>2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน หรยา ย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน</p> <p>3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น.</p> <p>4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. รถบรรทุกที่ส่งวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CO., LTD.**  
 บริษัทที่ปรึกษาวิศวกรรมโยธา  
 เลขที่ 2557 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
 โทรศัพท์ 0-2557-1234 โทรสาร 0-2557-1234

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์ริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ 16 สิงหาคม 2557 ซึ่งเป็นวันหยุด ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ปรับปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) ได้แสดงตารางที่ 3.3-2</li> </ul> <p>ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตาม ตารางที่ 3.3-4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ค่าถนน V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้ V/C Ratio = ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (PCU/ชั่วโมง)</li> </ul> <p>ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจรตาม ตารางที่ 3.3-5 และค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ตารางที่ 3.3-6</li> </ul> <p>จากการสำรวจปริมาณการจราจรบนถนนฝั่งเมืองสาย ก. ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ในวันธรรมดาและวันหยุด วันศุกร์ที่ 15 สิงหาคม 2557 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์ ที่ 16 สิงหาคม 2557 พบว่าค่า V/C ratio ในช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุด ซึ่งทั้ง 2 วัน มีค่า ซึ่งอยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพ</p>	<p>6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 20 กม./ชม.</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>8. นำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้นັังคัป</p> <p>9. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ผ่านไป-มา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้ข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก"</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ยลพงศ์ นามศิริ  
**SEA CONSULT**  
(นายยลพงศ์ นามศิริ วิศวกร)  
**ENGINEERING CO., LTD.**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลภาวะทับซ้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การจราจร พบว่า ถนนฝั่งเมืองสาย ก. มีการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดชะงักที่ทางแยกมีน้อยทั้งกลางวัน ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.0 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า POE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง)</p> <p>ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้</p> <p>ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 15 สิงหาคม 2557)</p> <p>ค่า V/C Ratio ของถนนฝั่งเมืองสาย ก. เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่จราจรที่สูงสุดในปัจจุบัน</p> <p>- ค่า V/C Ratio</p> <p>= <math>\frac{1,244.70+2}{4,000} = 0.31</math></p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เกิดจราจรที่สูงสุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณ ถนนฝั่งเมืองสาย ก. พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.31 เช่นเดิม และอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการกำหนดสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดชะงักที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตวิทยวิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**  
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 16 สิงหาคม 2557)</p> <p>ค่า V/C Ratio ของถนนฝั่งเมืองสาย ก. เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เสียงรบกวนสูงสุดในปัจจุบัน</p> <p>- ค่า V/C Ratio</p> <p>= <math>1,224.85 \pm 2 = 0.31</math></p> <p>4,000</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เกิดเสียงรบกวนสูงสุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนฝั่งเมืองสาย ก. พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.31 เช่นเดิม และอยู่ในระดับ ต่ำมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p>	<p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณการจราจรของก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเสียงดังก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน ทราบ ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วัน</p>	<p>ทำนั้น</p>

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)

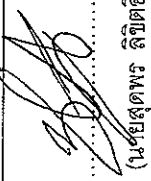
เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT**  
 ENG' (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอริทชา ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้ วัสดุไฟฟ้า หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กันบูหรือ ความปรมาของคณงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมีมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีของโครงการบริเวณต่าง ๆ ที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกต้อง และมีมาตรการป้องกันและนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องไว้ทุก ๆ จุด เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาท เลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการทำงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจ ความรู้เท่าไม่ถึงถึงการของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกต้อง วิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัยอาจส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้ วัสดุไฟฟ้า หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กันบูหรือ ความปรมาของคณงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมีมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีของโครงการบริเวณต่าง ๆ ที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกต้อง และมีมาตรการป้องกันและนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องไว้ทุก ๆ จุด เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาท เลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการทำงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกต้อง วิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัยอาจส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>1. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</p> <p>2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยให้ปัญหานี้ในขั้นต้นได้</p> <p>3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>4. จัดสถานที่สำหรับดับเหตุเพลิงไหม้ให้ดับกันนุหรีให้สนิท และห้ามแยงระยะเผาไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล</p> <p>6. การเดินสายไฟทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันกา เกิดการลัดวงจรและถูกไฟไหม้</p> <p>7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน</p> <p>8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ต่ออยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>9. ห้ามคนงานเผาเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง หรือหากจะเผาจะต้องมีการดูแลอย่างใกล้ชิด</p>	<p>- ตรวจสุขภาพของถังดับเพลิงเคมีให้ มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ  (นายสุศุภพร ลิขิตวิทยวิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมและวิศวกรรมศาสตร์

พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>ต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาจะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสั่งซื้อเข้ามาเพื่อหลีกเลี่ยงเป็นสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากนี้วัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่และในชุมชนไม่มีให้สั่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อมาจากที่อื่น ด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น จากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน</p> <p>สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากกฏปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง จะปฏิบัติตามเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับผู้รับเหมามีข้อกำหนดและข้อปฏิบัติในการพักในพื้นที่คนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการรบกวนประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดยประชาชนก็ยังคงสามารถปฏิบัติตามวิถีชีวิตประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับต่ำ</p>	<p>1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสอดคล้องของพฤติกรรมของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CO. LTD**  
 สำนักงานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557


ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เออริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติ บุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่มีมลพิษสูงหลาดาน เค้าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลป่าตองและจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยซึ่งรับนักท่องเที่ยวจากประเทศต่างๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่มางานประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขีดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของกาสูชากับมลสารอาหาร การ	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ .....

นายสุพพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

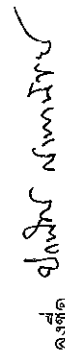
ลงชื่อ  SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สุขภาพสัมผัสสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อปัญหาความเป็นพิษต่อประจักษ์ของคณาจารย์ไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขป้องกันพื้นฐานให้คณาจารย์ในสถานที่ก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คณาจารย์ดูแลเรื่องความสะดวกอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	2. ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขภาพภิบาล เช่น นำดื่มน้ำใช้ที่สะอาด ห้อน้ำห้องส้วม ภาชนะบรรจุรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันอาการแพ้กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง 3. ผู้รับเหมาต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	
	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคณาจารย์และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคณาจารย์รักษาความปลอดภัยภายในที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น	1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงเวลากลางคืน 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพกอาวุธ หรือปืน หรือของอันตรายในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลางาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา	

ลงชื่อ .....  
(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ   
**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO. LTD.  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์ริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว อย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อ คนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด</p>	<p>5. ให้จัดท้าว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล</p> <p>7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในกรณีฉุกเฉินที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อใช้ขึ้น-ลง ในนั่งร้าน</p> <p>9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอก นั่งร้าน</p> <p>10. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุกันแดดคลุมโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน</p> <p>11. ต้องมีแสงสว่างเพียงพอที่กำหนดเป็นช่องทางเดินได้นั่งร้าน</p> <p>12. กรณีมีการทำงานหลาย ๆ ชั้นพร้อมกัน ต้องจัดสิ่งป้องกันอันตรายต่อผู้ที่ทำงานในชั้นถัดลงไป</p> <p>13. กรณีพื้นนั่งร้านสั่นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน</p> <p>14. กรณีติดตั้งนั่งร้านใกล้สายไฟฟ้าที่ไม่มีฉนวนหุ้มหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้อง ดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้กับระยะที่กำหนดไว้ สำหรับแรงดันแต่ละระดับ</p> <p>15. งดเข้าไปหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของ นั่งร้าน จะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง</p> <p>16. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของ น้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น</p> <p>17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่</p>	

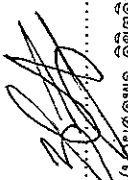
ลงชื่อ .....  
 (นายสุุดพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

**SEA GONSULT**  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 (นายประพต ธีรพงษ์)

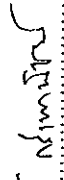
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญที่เกิดขึ้นและมาตรการป้องกันและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพทัศนียภาพ	ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะทำการกันแนวรั้วสูงถึง 2.00 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัสดุตกหล่นและป้องกันฝุ่นรอบตัวอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าใบ สูง 4 เมตร และจะทำการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของแรงงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายลงได้ระดับหนึ่ง	<p>สาธารณะ และบนอาคารที่ก่อสร้าง</p> <p>18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง</p> <p>19. ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>20. มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน</p> <p>21. เครื่องจักรที่มีการถ่ายทอดพลังงาน โดยใช้เพลลา สายพาน ปูลด ฟิล์มลัด ต้องมีตะแกรงเหล็กเหนียวครอบในส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งกำลังให้มีชนิด</p> <p>22. เครื่องลับ ฝน หรือแต่งผิวโลหะ ต้องมีเครื่องปิดบังประกายไฟหรือเศษวัสดุขณะทำงาน</p>	
	ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะทำการกันแนวรั้วสูงถึง 2.00 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัสดุตกหล่นและป้องกันฝุ่นรอบตัวอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าใบ สูง 4 เมตร และจะทำการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของแรงงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายลงได้ระดับหนึ่ง	<p>1. ต้องเลือกให้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อทางสายตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. หองห้ามชั่วคราวของแรงงานต้องปิดกั้นอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. กำรั้วสังกะสีโดยเฉพาะฝั่งด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อทางสายตาของผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา</p> <p>5. เมื่อก่อสร้างถึงขั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาข่ายที่</p>	

ลงชื่อ  (นายสุเทพ ติขิตวิริรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  ลงนาม

**SEA CONSULT**

ผู้ให้บริการสิ่งแวดล้อมและวิศวกรรมศาสตร์ที่มีขีดความสามารถ

พญศิจิกายม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างวดๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านสภาพของอาคาร ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 8 ชั้น คาดทำ จำนวน 1 อาคาร มีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพภายในชุมชนมากนัก เนื่องจากส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัย และแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย รวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาคารก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก</p>	
<p>4.8 การรบกวนอาคาร</p>	<p>เนื่องจากห้องแถวชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการนั้น เป็นอาคารชั่วคราวที่เจ้าของโครงการได้ก่อสร้างเพื่อให้เช่าแก่ผู้ประกอบการรายย่อยสำหรับขายของเท่านั้น ซึ่งอาคารดังกล่าวมีลักษณะเป็นอาคารพื้น คสล. ส่วนด้านข้างเป็นโครงไม้และปูน ที่มีได้ใช้วัสดุถาวรแต่อย่างใด ซึ่งการรบกวนสามารถทำได้ง่าย สะดวก รวดเร็วและไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น ในการดำเนินการรื้อถอนอาคารดังกล่าว จึงไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด</p>	<p>1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายให้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย</p> <p>2. ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขอขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ</p> <p>3. ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะมีแมงกานีสติดกมลบนรอบข้างอาคาร มี</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Yudha Simlita*  
**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การรบกวนด้านสิ่งแวดล้อม ก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงดังซึ่งต้องจัดทำคู่มือ และมีคู่มือไปกันด้วย</p> <p>4. โครงการจัดให้มีสิ่งกั้นเสียงสูงประมาณ 2 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องปฏิบัติตามความเร็วของรถบรรทุกทุกชั่วโมง โดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก</p> <p>6. งดขนส่งวัสดุที่รบกวนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>7. ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รบกวนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ</p>	

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของ นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ซึ่งต้องระบุในสัญญารับเหมาก่อสร้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

- เจ้าของโครงการ/นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ต้องจัดทำรายงานผลกระทบการดำเนินงานและการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ



ลงชื่อ

(นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Sutaporn Lixithirak*

(นายประทีป ทรัพย์หาญ)

SEA CONSULT  
SPECIALTY ENGINEERING CO., LTD.

พุดศัลยกรรม 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เซอร์วิทจ่า ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเป็นดำเนินงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ภายหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างทั้งหมดแล้ว จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น ดาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเปิดเป็นโรงแรม ชั้นแรกพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือทำให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ในส่วนของพื้นที่ว่างนั้นโครงการจะทำการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ กอปรกับจะชรัยลดการกัดเซาะหน้าดิน โดยการเสาะนำได้อีกวิธีหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ และการพังทลายของดินแต่อย่างใด</p>	<p>1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด</p> <p>2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหน้าบารุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</p> <p>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้</p> <p>4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร จะต้องเทพื้นหน้าดินด้วยซีเมนต์ และปลูกหญ้าคลุมไว้</p> <p>5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น</p>	
<p>1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/ การเคลื่อนย้าย/การปรับถม</p>	<p>การดำเนินการขุดลอกหรือปรับพื้นที่โครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดินหรือกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อยึดเกาะหน้าดิน และเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น หรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้ จะทำการเทพื้นด้วยคอนกรีตเพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพพังทลายของดินแต่อย่างใด</p>	<p>1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอกไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน</p> <p>2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย</p> <p>3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น</p>	

ลงชื่อ .....  
(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT  
ENGINEERING CONSULTING PVT. LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

พตจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เชื้อรา ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสีย จนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสีย จากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตามควันที่เกิดขึ้น เป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้ มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงาม กลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดอุณหภูมิอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในทางระบบอากาศ</li> <li>2. มีการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้ไม่มีฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>3.ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง</li> <li>4. โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักของอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน</li> <li>5. พยายามปลูกหญ้าคลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้</li> <li>6. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรชั่วโมง</li> <li>7. ภาาติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร</li> <li>8. ให้ใช้เครื่องปรับอากาศ ที่ใช้สารทำความเย็นที่ไม่มีองค์ประกอบหลักเป็นสาร CFC เพื่อลดผลกระทบต่อชั้นบรรยากาศ</li> <li>9. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ</li> <li>10. รณรงค์ให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ไม่ควรติดเครื่องยนต์</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING CONSULTANT LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ น้ำตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขณะก่อสร้างในพื้นที่จัดสรรอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>11. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ (split Type) ทุกๆ 6 เดือนครั้ง</p> <p>12. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ</p> <p>13. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>14. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิขึ้นเนื่องจากความร้อนของพื้นที่ และกระหน่ำน้ำจากดิน</p> <p>15. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>16. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโค้งขึ้นจอดรถยนต์</p>	<p>1. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด</p> <p>3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./</p>	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็น		

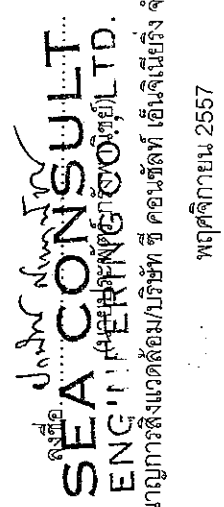
ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Under Director*  
**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CONSULT**  
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมบริษัท วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงมีด้าเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงที่ไม่ต่อเนื่องและโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมที่ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ขม. 4. ต้องปิดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องด้วยตั้งแต่เริ่มต้นที่จัดทำได้แล้ว 5. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้เครื่องในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	
<b>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</b>			
<p>2.1 ชีวภาพทางบก</p>	<p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว หดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินกิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพมาก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพมาก</p>	<p>ขม. 1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อที่พรวนที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ</p>	
<p>2.2 ชีวภาพทางน้ำ</p>	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวมวลทางน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>- ไม่มีมาตรการ</p>	

ลงชื่อ .....  
(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ



ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เออริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 39.55 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นหลัก โดยน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตจะไหลผ่านมิเตอร์ประปา หลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 5.60 x 5.65 ม. ลึก 2.00 ม. (ความจุ 63.28 ลบ.ม.) ซึ่งอยู่บริเวณภายในอาคารใต้พื้นที่โถง แล้วจึงสูบด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) ขึ้นไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 15.00 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง (ความจุรวม 30.00 ลบ.ม.) หลังจากนั้นจึงปล่อยให้ไหลลงไปตามแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อแจกจ่ายน้ำไปยังห้องพักภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ ขนาดของบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้ามีความจุรวมกัน 93.28 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 2.36 วัน</p> <p>สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ การซักผ้าเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งถังเก็บน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. ต้องดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีภากรเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ</p> <p>2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p> <p>3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วระดับน้ำให้อยู่ในสภาพดี และทำงานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่</p>	<p>1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</p>	
<p>3.2 การระบายน้ำและการบ่อน้ำท่วม</p>	<p>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบรวมน้ำทิ้งและน้ำฝนเข้าด้วยกัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกาบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ธิริทธิวิริรักษ์)  
 เจ้าของบริษัทโครงการ

**SEA CON SU L T**  
**ENGINEERING & CONSULTING LTD.**

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิน 20 มก./ล โดยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ซึ่งอยู่บริเวณบึงน้ำใต้ดิน ของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 0.30 เมตร เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณลานจอดรถเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณฝั่งเมืองสาย ก. ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมือง ปาตอง ต่อไป</p> <p>ส่งน้ำผิวน้ำภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้น ใต้ดิน และบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อ ระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 0.30 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำซึ่งมีอยู่ ตลอดแนวท่อระบายน้ำ เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณลานจอดรถเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณฝั่งเมืองสาย ก. เช่นเดียวกัน คาดว่า ในช่วงดำเนินการเปิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลงระดับปานกลาง</p>	<p>2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</p> <p>3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งขยะวัสดุ เช่น ผ่าอเนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อ ระบายน้ำของโครงการ</p>	
<p>3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง</p>	<p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 31.64 ลบ.ม./วัน (คำนวณจาก 80% ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดีออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล โดยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ</p>	<p>1. นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในท่อ เช่น ผ่าอเนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 2(ต่อ) รูปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG)ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(Aeration activated sludge process.. AVS) ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตกตะกอนภาพหน้า ขนาด 0.50 x 0.50 ม. หลังจากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 0.30 เมตร เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณอาคารจ่ายอมเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณฝั่งเมืองสาย ก. ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตอง ต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลงระดับต่ำ</p>	<p>3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำไปขอตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4. สอบตะกอนออกจากถังแก๊วระทุกๆ ระยะประมาณ 1 ปี/ครั้ง แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังแก๊วระประมาณ 2/3 ของถัง</p>	
<p>3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย</p>	<p>ในช่วงดำเนินการ โครงการจะมีการจ้างแม่บ้านเพื่อทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้จะถูกคัดแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำและถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ถูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักรวมของโครงการ สำหรับมูลฝอยที่สามารถส่งขายได้จะเก็บรวบรวมเพื่อส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากกรณเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ เพื่อความสะดวกในการเข้าเก็บขนฯ ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็น ดังต่อไปนี้</p>	<p>1. แม่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยตกค้างน้อยที่สุด</p> <p>2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่าง ๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปไม่ถึง</p> <p>4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน จะต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน</p> <p>5. ถังรองรับมูลฝอยจะต้องมีถุงดำรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะอาดในการเก็บขน</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING CONSULTANT

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลการขอสิ่งแวดลอมที่สำคัุม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG)ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ความเหมาะสมและเพียงพอของมาตรฐานระบบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้จัดให้มีมาตรฐานสิ่งแวดล้อมที่มีประสิทธิภาพ มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท อย่างชัดเจน</p> <p>ลักษณะของมาตรฐานระบบสิ่งแวดล้อมและภาชนะรองรับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> <li>- ภาชนะรองรับมูลฝอย: ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถัง มูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul> <p>ความเหมาะสมของตำแหน่งที่เก็บมูลฝอยโดยโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณมุมพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ห้อง ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง มีขนาด 1.00 x 1.00 ม. สูง 1.00 ม.พร้อมทั้งจัดวางถังขยะเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ในห้องพักขยะเปียก, ถังขยะแห้งขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถังและถังขยะอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ในห้องพักขยะแห้ง</p> <p>สำหรับวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดปัญหาในเรื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ใน ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะ</p>	<p>6. มีการล้างทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์</p> <p>7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขนขยะ จะต้องไม่มีน้ำ หรือสิ่งสกปรกซึมเข้าอาคารอื่น</p> <p>8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้น จะต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง</p> <p>9. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 60 ลิตร ใช้ในห้องพักขยะแห้งของโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายให้ชัดเจนว่า "ขยะอันตราย" เพื่อให้พนักงานเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยของโครงการนั้น จะกำหนดให้แม่บ้านทำการคัดแยกขยะมูลฝอยอันตรายออกมา และบรรจุใส่ถุงสีแดง มีสัญลักษณ์ชัดเจน มิติชัดเจน นำไปทิ้งในถังเก็บขยะมูลฝอยอันตราย</p> <p>10. ต้องแยกเก็บขยะอันตรายไว้ในที่รองรับต่างหากที่เหมาะสมและมีฝาปิดมิดชิด และต้องจัดให้มีการกำจัดของเสียโดยเฉพาะด้วยวิธีการที่ปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>11. ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัด และกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>12. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับ การคัดแยกของเสียและประเภทของเสีย (โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีของเสียอันตรายที่ต้องทิ้งในภาชนะที่เหมาะสม) เพื่อให้พนักงานแยกของเสียได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

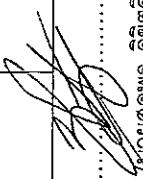
ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตธิติกีรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CONSULTANTS LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เออีริชเวปาดอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	เกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	<p>13. แยกจัดเก็บของเสียที่เป็นอันตรายออกจากของเสียที่ไม่เป็นอันตราย และจัดขอเขตพื้นที่การเก็บของเสียประเภทต่างๆ ให้ชัดเจน พร้อมติด</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจอาคารหรือสถานที่ที่ใช้เก็บภาชนะ แผ่นรองพื้น และภาชนะทุกสัปดาห์</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุ และเหตุฉุกเฉิน บริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>16. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>13. แยกจัดเก็บของเสียที่เป็นอันตรายออกจากของเสียที่ไม่เป็นอันตราย และจัดขอเขตพื้นที่การเก็บของเสียประเภทต่างๆ ให้ชัดเจน พร้อมติด</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจอาคารหรือสถานที่ที่ใช้เก็บภาชนะ แผ่นรองพื้น และภาชนะทุกสัปดาห์</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุ และเหตุฉุกเฉิน บริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>16. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด</p>
3.5 การคมนาคม	<p>1. ความสามารถในการรองรับของถนน</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 11 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 22.00 PCU/ชั่วโมง</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ชีตทางการจราจร เพื่อให้ผู้ใช้เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออกให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>5. จะต้องมีการตีเส้นแบ่งช่องทางที่จอดรถให้ชัดเจน</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ชีตทางการจราจร เพื่อให้ผู้ใช้เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออกให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>5. จะต้องมีการตีเส้นแบ่งช่องทางที่จอดรถให้ชัดเจน</p>

ลงชื่อ .....



(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
ลงชื่อ.....

SEA CONSOULT  
SEA CONSOULT (ในนามบริษัท)  
SEA CONSOULT (ในนามบริษัท) จำกัด

พุดจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบบทลงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 15 สิงหาคม 2557)</p> <p>ค่า V/C Ratio ของถนนฝั่งเมืองสาย ก. เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เสวยที่สูงสุดในปัจจุบัน</p> <p>- ค่า V/C Ratio = <math>\frac{1,244.70}{22} = 0.32</math></p> <p>4,000</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เสวยที่สูงสุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนฝั่งเมืองสาย ก.พบว่าค่า V/C Ratio มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.31 เป็น 0.32 แต่ยังคง อยู่ในระดับที่มาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรสองแฉก, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p> <p>ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันเสาร์ที่ 16 สิงหาคม 2557)</p> <p>ค่า V/C Ratio ของถนนฝั่งเมืองสาย ก. เวลา 17.00 ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เสวยที่สูงสุดในปัจจุบัน</p> <p>- ค่า V/C Ratio = <math>\frac{1,224.85}{20} = 0.31</math></p> <p>4,000</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เสวยที่สูงสุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนฝั่งเมืองสาย ก. พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่าเดิมที่ 0.31 ซึ่งยังอยู่ในระดับที่มาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า</p>		


ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *Uthair Siamvut*  
**SEA CONSULT**  
 (บริษัทที่ปรึกษาทางวิศวกรรม)  
**ENGINEERING CO., LTD.**  
 สำนักงานใหญ่สิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การวางจรวดลงแคส, ไม่ดีซัด, การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้คาดว่าจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชนและอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>2.ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการพื้นที่จอดรถ</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 51 ห้องพัก จึงข้ายบายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ</p> <p>(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตรเศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p><b>วิธีแก้ปัญหานวน</b> พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 183.73 ตารางเมตร</p>		

ลงชื่อ .....  
  
 (นายสุเทพ ติขิตอิธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
  
 พงศศิภาณ 2557

ลงชื่อ .....  
**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING & CONSULTING LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวนที่จ่อรถยนต์ = 183.73 / 30 คัน</p> <p>= 6.12 คัน</p> <p>เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) <math>6 + 1 = 7</math> คัน</p> <p>แต่เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้น รวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p>ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>พื้นที่อาคาร = 2,164.46 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = <math>2,164.46 / 240</math></p> <p>= 9.02 คัน</p> <p>เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 9 + 1 = 10 คัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 10 คัน ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการจำนวน 6 คัน ประกอบด้วยการจัด</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ดิษิตวิธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ตั้งชื่อ.....  
**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CO., LTD.**  
 สำนักงานบริการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เอเรียทง ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รถของผู้พักอาศัยทั่วไปจำนวน 5 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 1 คัน และ จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายนอกพื้นที่โครงการ จำนวน 4 คัน บน น.ส. 3 ก. เลขที่ 7266(เลขที่ดิน 2074)ซึ่งเป็นที่ดินของ บริษัท แสนสบาย วิลเลจ จำกัด ซึ่งยินยอมให้ นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ (เจ้าของโครงการ) ใช้เป็นพื้นที่จอดรถได้ (หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน แสดงถึงภาคผนวกที่ 1) โดยพื้นที่จอดรถดังกล่าวติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ได้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย คือ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย และกึ่งสัญญาณเตือนภัย ส่วนระบบดับเพลิงจะทำการติดตั้งดับเพลิงเคมี ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน และป้ายบอกเส้นทางหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร เพื่อความสะดวกและรวดเร็วของผู้พักอาศัยเมื่อเกิดอัคคีภัย สำหรับความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาคารมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือผู้ทำไม่ถึงกาวฉนวน เป็นต้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ้อมแผนทันทีเมื่อเกิดเหตุการณ์</p> <p>2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพที่อยู่เสมอ เช่น สลัก, มีฉับ และสายฉีดใหม่ เป็นต้น และมีอยู่ใช้งานแล้ว จะต้องนำไปซักล้างใหม่ทุกครั้ง</p> <p>4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้</p> <p>5. ถึงดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม.</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน</p> <p>7. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน /ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจและแผนการซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ทุก ๆ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ .....  
(นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

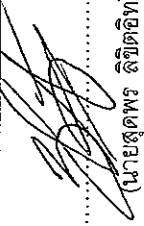
SEA CON SU LI  
ENGINEERING CONSULTANT LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

พตศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงปีดำเนินงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณความดีต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. การติดตั้งดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานาน</p> <p>9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม.</p> <p>10. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นเจ้าหน้าที่ของโครงการต้องเป็นผู้ดำเนินการนำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้มากที่สุด</p> <p>11. โครงการจะต้องมีการฝึกการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง หากเกิดเหตุร้ายขึ้น</p> <p>12. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกรกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด</p> <p>13. โครงการจะต้องติดตั้งหัวรับดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ</p>	
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>ในการเปิดดำเนินโครงการ เป็นการเพิ่มที่พักอาศัย รองรับผู้เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลป่าตอง และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ ในการว่าจ้างพนักงาน โครงการจะเสือกว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ ที่สำคัญ คือ การที่จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และตำบลป่าตอง ซึ่งเป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบต่อในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้</p>	<p>1. โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ</p> <p>2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน</p>	

ลงชื่อ .....  
  
 (นายสุุดพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

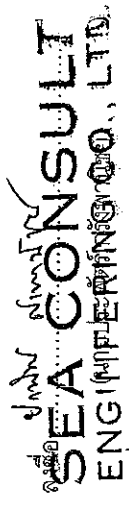
ลงชื่อ *Shin Amint*  
**SEA CONSULT**  
 (นายชิน อมรินทร์)  
**SEA CONSULT CO., LTD.**  
 สำนักงานผู้ประเมิน/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และคุณลักษณะ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	<p>สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมมีมากขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและภาคการท่องเที่ยว</p> <p>ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามามากขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่เกื้อกูลพัฒนาเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนสามารถรับด้านบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มขึ้นได้มากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นบริการทางด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับปานกลาง</p>	<p>1. จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานในด้านวิชาชีพต่าง ๆ และทักษะทางด้านภาษาอังกฤษเพิ่มเติมเฉพาะในแต่ละตำแหน่งหน้าที่ ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเฉพาะทาง</p>	
	<p>ตามที่โครงการจ้างพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน โดยโครงการจะทำการฝึกอบรมให้กับพนักงานทุกคนเพื่อเป็นการเพิ่มทักษะด้านการบริการให้กับพนักงาน โดยเฉพาะการใช้ภาษาอังกฤษจะทำให้คนในท้องถิ่นมีทักษะที่สำคัญในการประกอบอาชีพเพิ่มขึ้น ซึ่งสามารถใช้เป็นฐานการทำงานต่อไปได้เป็นอย่างดี สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจาก</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ธิติอติธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ



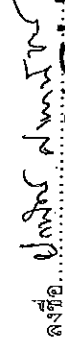
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประเพณี และ วัฒนธรรม	<p>บุตรหลานของผู้ที่เข้ามาใช้บริการในโครงการจะเป็นชาวต่างชาติที่เข้ามาท่องเที่ยวภายในโครงการเพียงชั่วคราว ส่วนบุตรหลานของพนักงานของโครงการนั้น ภายในพื้นที่ตำบลป่าตองและจังหวัดภูเก็ต มีสถานศึกษาของรัฐซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยวเข้ามาทำงานและนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรมและที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบบต่อความพึงพอใจของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อการขัดแย้งทางศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับนักท่องเที่ยวต่างประเทศที่เข้ามาท่องเที่ยวให้มีความเข้าใจในวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้มากที่สุด</p>	
4.5 การสาธารณสุข	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาใช้บริการทั้งพนักงานในโครงการ อย่างไรก็ตามจะส่งผลกระทบต่อความพึงพอใจในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ</p>	<p>1. ดูแลระบบสาธารณสุขของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถจักรยานยนต์ไว้ในการฉุกเฉินเพื่อจัดส่งพนักงานหรือนักท่องเที่ยวไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด</p>	


ลงชื่อ .....  
  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

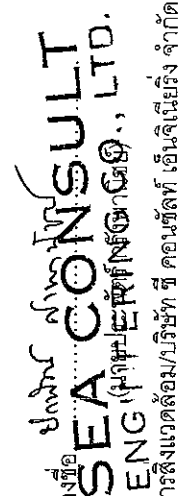
เจ้าหน้าที่โครงการ

ลงชื่อ   
**SEA CONSULT**  
 (บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม)  
**SEANG ENGINEERING CO., LTD.**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เกิดขึ้นและอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใช้โดยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit Television, CCTV) ไว้ในแต่ละชั้นของอาคารของโครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ส่วนด้านการอารักขาอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ทำนุบำรุงอาคารและระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปโภคในด้านต่าง ๆ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ร่วมกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิรุณ 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ล็อคกุญแจทุกครั้งที่เข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆในพื้นที่โครงการอย่างต่อเนื่อง	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแล - ช่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
4.7 สุขหรือภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นโรงแรม โดยอาคารมีความสูง 22.90 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคารและมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์ โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงพบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับ	1. ปลูกไม้ดอกไม้ประดับ 2. ดึงออกแบบตัวอาคารและสีของอาคารให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากถุงอย่างมิดชิด 5. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแล - ช่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ .....  
  
 (นายสุเทพ ลิขิตสิทธิ์รักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

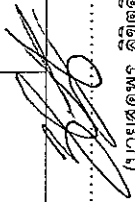
ลงชื่อ .....  
  
 SEA CONSULT ENG (จำกัด)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเบ็ดเตล็ดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนั้นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขในการควบคุมสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้เจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นข้อเสนอนะจากผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมข้างเคียง</li> <li>2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</li> <li>3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</li> <li>4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาและหาทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</li> <li>5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</li> <li>6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาใช้โดยตรง</li> <li>7) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับ</li> </ol>	

ลงชื่อ .....



(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....

**SEAONGSULT**

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมและ EIA จำกัด

พศศิกายน 2557

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เฮริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเป็นดำเนินงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบเพื่อพิจารณาความเหมาะสม	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นข้อเสนองานจากผู้คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกบดบังลม</li> <li>2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</li> <li>3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</li> <li>4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียน เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</li> <li>5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน</li> <li>6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  
**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING CONSULTANT LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

พฤศจิกายน 2557


ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เซอร์วิจซ์ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ในช่วงเป็นดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการควบคุมสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินบ้างคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจูนรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับการตั้งจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการจดทะเบียนอาคารโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>4) ในกรณีทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
 SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

- หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ/นายสุเทพ ติตติทธิรักษ์
- เจ้าของโครงการ/นายสุเทพ ติตติทธิรักษ์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานผลการทำงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่นั้นที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ .....  
  
(นายสุเทพ ติตติทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

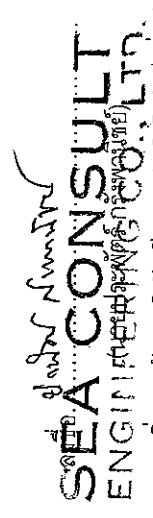
บริษัท สยาม  
**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.  
(ในขณะจดทะเบียน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เฮอร์มิเทส ปาตอง (HERITAGE PATONG)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับถมพื้นที่การเปิดหน้าดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ซึ่งดำเนินการตามข้อกำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่</li> <li>ตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคาร และบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ(รูปที่ 1)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การตรวจทางกองดิน</li> <li>การปรับเกลี่ย บดอัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคาร และบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ(รูปที่ 1)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP</li> <li>- PM-10</li> <li>- SO<sub>2</sub></li> <li>- NO<sub>2</sub></li> <li>- CO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง</li> <li>- สุ่มราย และรายงานการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>
3. เสียง และกลิ่น	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก</li> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง</li> <li>- สุ่มราย</li> <li>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>
4. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก ๆ 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>

หมายเหตุ : 1. "ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง นายสุเทพ ดิชาติอิทธิรักษ์เป็นผู้ระบุในสัญญาให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม  
 2. เจ้าของโครงการ/ นายสุเทพ ดิชาติอิทธิรักษ์ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่วันที่รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ .....  
 นายสุเทพ ดิชาติอิทธิรักษ์  
 เจ้าของโครงการ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ โรงแรม เฮอริเทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความสามารถด้านวิศวกรรม ประสิทธิภาพ (การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>pH</li> <li>BOD</li> <li>Nitrogen (TKN)</li> <li>Oil &amp; Grease</li> <li>Sulfide</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีที่ 1, 1 ครั้ง</li> <li>ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน</li> <li>ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน</li> <li>ทุก ๆ 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุก ๆ 6 เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ</li> <li>เจ้าของโครงการ</li> </ul>
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การอุดตันหรือต้นหิน และ ความสามารถในการระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ชุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ</li> </ul>
3. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบ่อพักและห้องพักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความสะอาดในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป</li> <li>สภาพของถังขยะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก ๆ 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ</li> </ul>

หมายเหตุ: - เจ้าของโครงการนายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

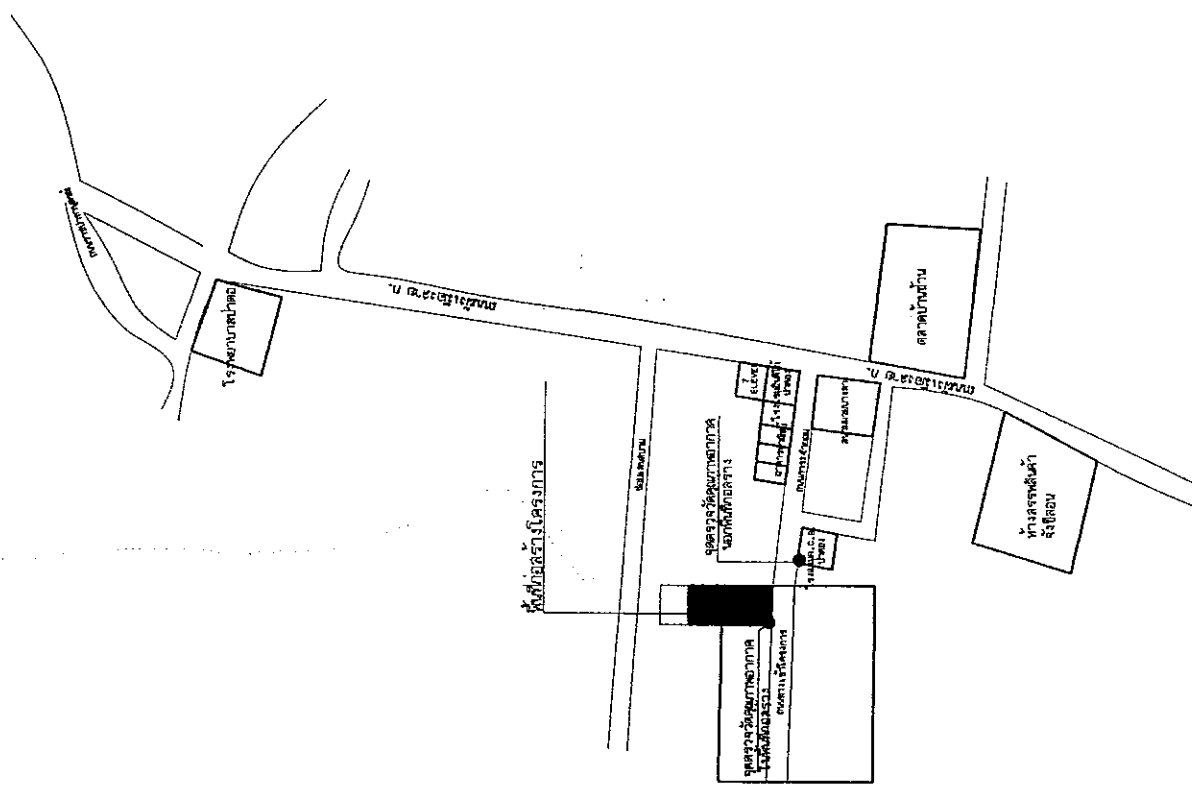
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

- เสนอต่อ
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล
  - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล
  - เทศบาลเมืองปาตอง 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ .....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .....  
**SEA CONSULT**  
 ENGINEERING & CONSULTING, LTD.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

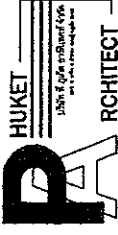
พฤศจิกายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (นายสุเทพ สิริดิษฐ์รักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ปณิธาน นิรมิติน  
 SEA CONSULT  
 (โดยบริษัท สยามนิรมิติน จำกัด)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท สยามนิรมิติน จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 1 แผนผังจุดผูกพันภาคในระบะก่อสร้าง



PROJECT  
โรงแรม เซอร์เทจ ปาดอง  
ถนนเชียงใหม่ สาย ก. ตำบลป่าตอง  
อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

OWNER  
นายสุุดพร ลิขิตอิทธิรักษ์  
1/31 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

ARCHITECT:  
นายสุุดพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ส.ส.ท. 1995

STRUCTURAL ENGINEER:  
นายเสฐียรพงษ์ ใจเจริญ ฝ.บ. 6764

ELECTRICAL ENGINEER:  
\_\_\_\_\_

SANITARY ENGINEER:  
\_\_\_\_\_

MECHANICAL ENGINEER:  
\_\_\_\_\_

INTERIOR DESIGNER:  
\_\_\_\_\_

LANDSCAPE ARCHITECT:  
\_\_\_\_\_

DRAWN BY:  
สมเกียรติ นิตติพัฒน์กุล

REVISION NOTE:	
NO.	DESCRIPTION

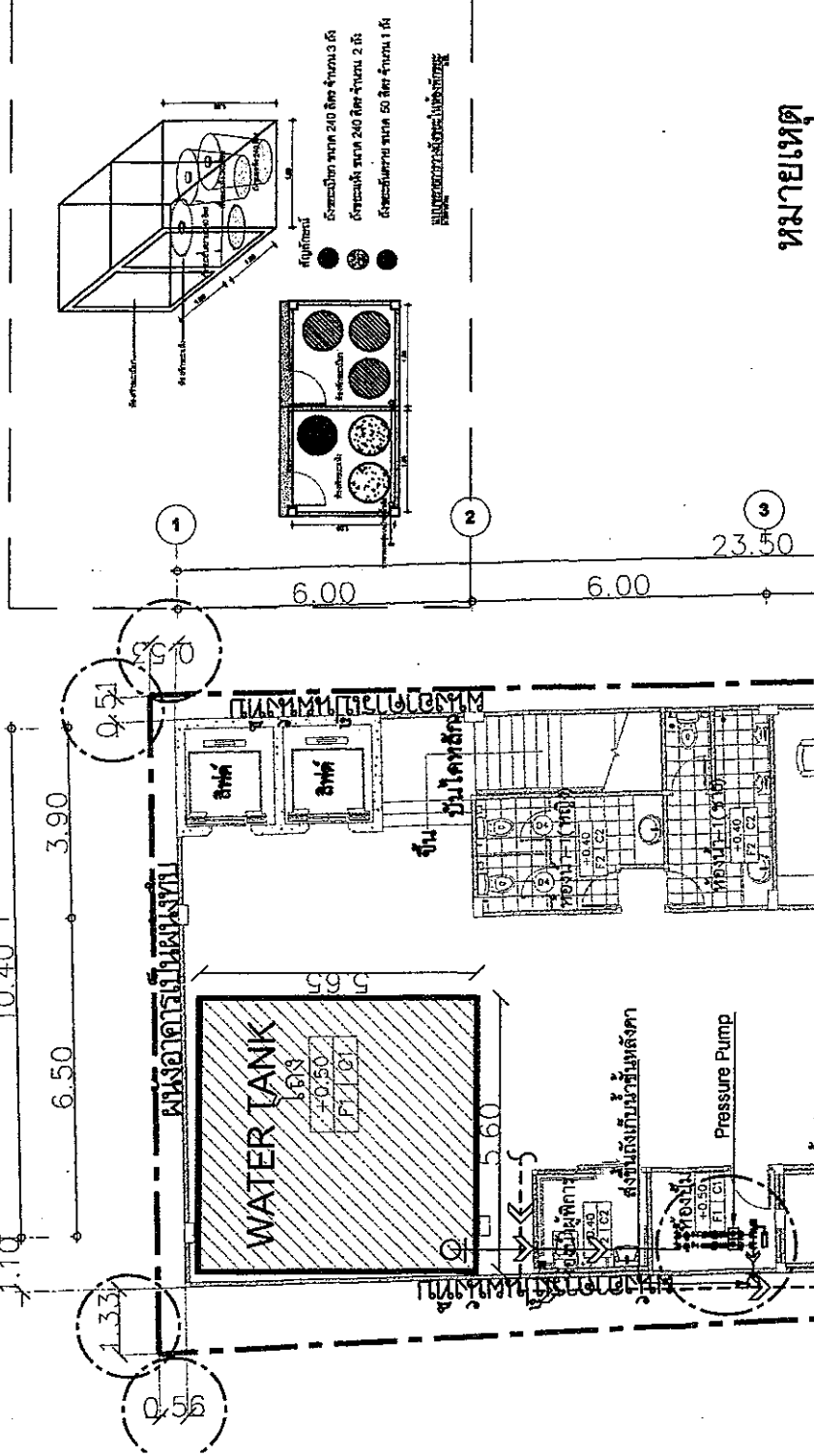
REMARK:  
USE ONLY WRITTEN DIMENSION  
FILE NAME:  
PLOT DATE:  
DRAWING TITLE:  
ผังบริเวณ

APPROVED BY:  
SHEET NO.  
CATEGORY

ลงชื่อ:   
(นายสุุดพร ลิขิตอิทธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

บริษัท SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
(น.อ.ปรีชาพิตร กรังพานิชย์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



หมายเหตุ  
ระยะร่นอาคาร  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ปลัดจากคุณภาพน้ำ ขนาด 0.50x0.50ม.

ท่อรวบรวมน้ำฝนและน้ำเสียของโครงการ ขนาด 0.30 เมตร

ท่อระบายน้ำขนาด 1.000 เมตร

ตำแหน่งระบายน้ำออกจากรั้วโครงการ  
ถนนเมืองสาย ก.

ท่อระบายน้ำขนาด 0.60 เมตร

ตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ

รูปที่ 2 ผังบริเวณของโครงการ



ผังบริเวณ  
SCALE 1:150

<b>PROJECT</b>	โรงแรม เออริเทจ ป่าตอง
	ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต
<b>OWNER</b>	นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์
	1/31 แคว้นท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

<b>ARCHITECT :</b>	นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ส.ศ.บ.1995
<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b>	นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ส.ศ.บ.8764
<b>ELECTRICAL ENGINEER :</b>	
<b>SANITARY ENGINEER :</b>	
<b>MECHANICAL ENGINEER :</b>	
<b>INTERIOR DESIGNER :</b>	
<b>LANDSCAPE ARCHITECT :</b>	
<b>DRAWN BY :</b>	สมเกียรติ นิตวิวัฒน์กุล

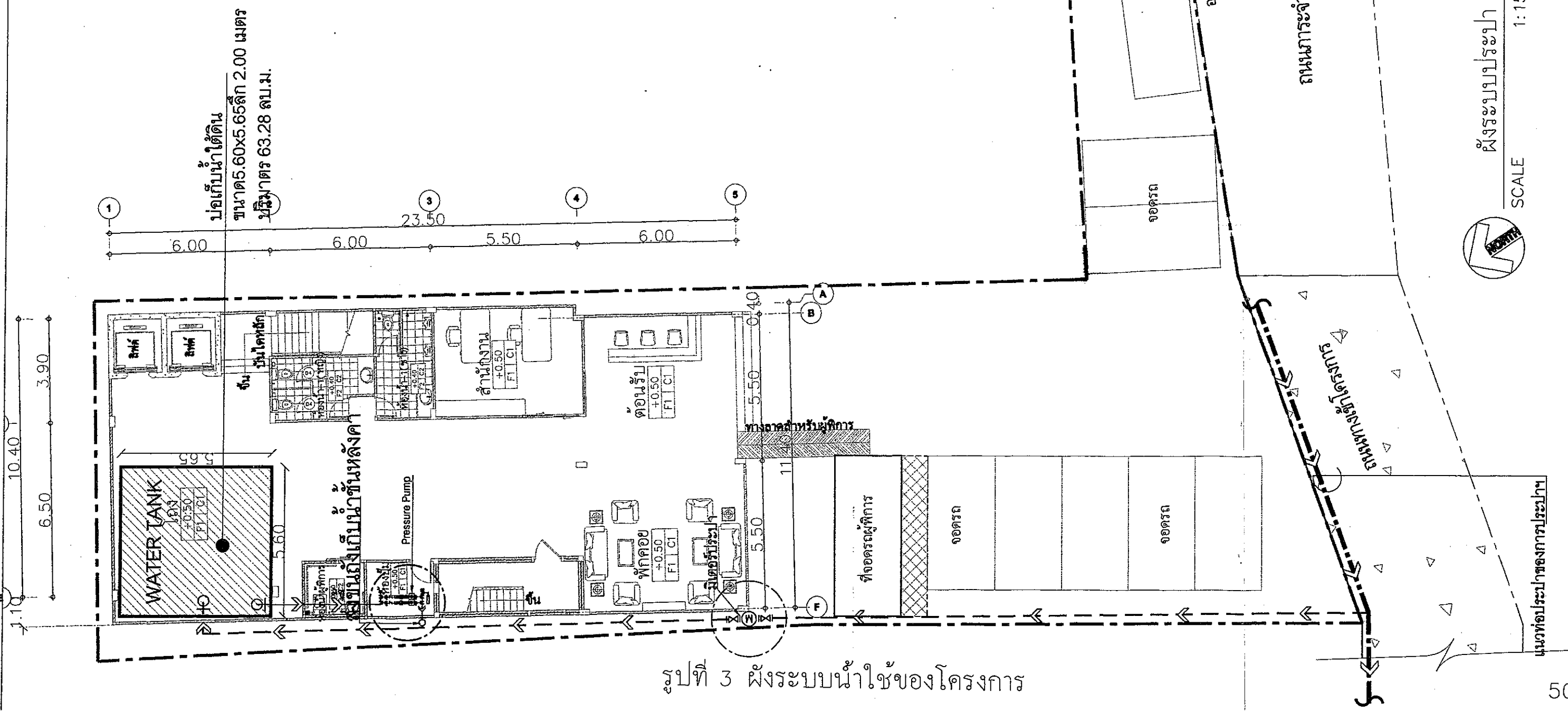
<b>REVISION NOTE :</b>	
NO.	DESCRIPTION
REMARK : USE ONLY WRITTEN DIMENSION FILE NAME :	
PLOT DATE:	

<b>DRAWING TITLE :</b>	ผังระบบประปา
------------------------	--------------

<b>APPROVED BY :</b>	<b>SHEET NO.</b>
	<b>CATEGORY</b>

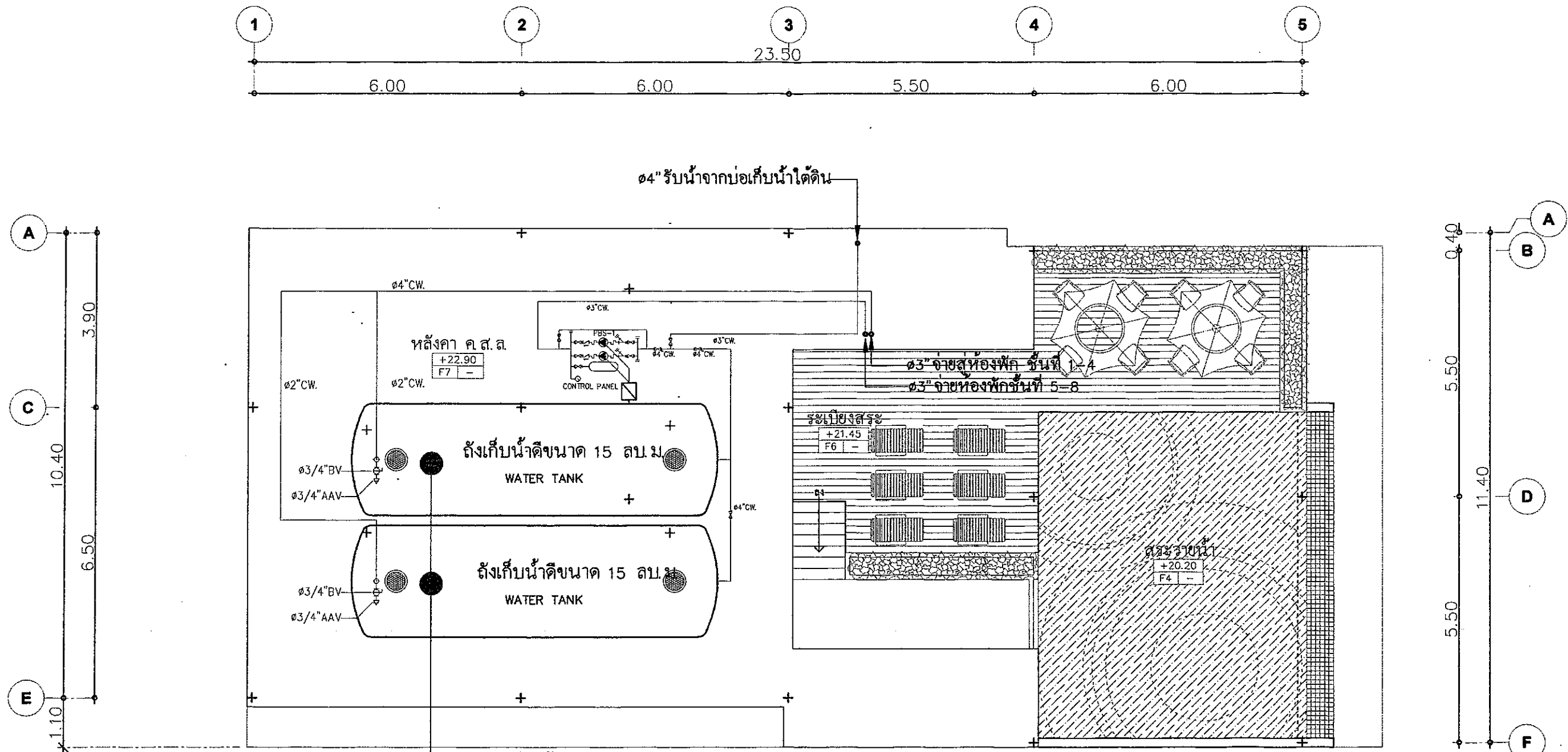
ลงชื่อ.....  
(นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซีคอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.  
พฤษจิกายท 2557



ผังระบบประปา  
SCALE 1:150

รูปที่ 3 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ



ถังเก็บน้ำดีขนาด 15 ลบ.ม.  
จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 30.00 ลบ.ม.

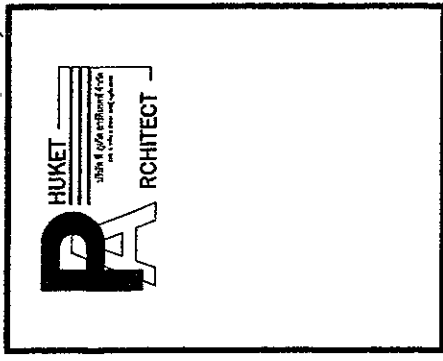
ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า  
มาตราส่วน 1:100

ลงชื่อ.....  
(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม, ปรึกษา-ที่ คอยนำหลัก เอนจิเนียริ่ง จำกัด  
พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 4 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

	PROJECT	ARCHITECT :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	โรงแรม เฮอร์เทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ถนนผังเมืองสาย ๓ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	นายสุพลิชรุ ชูชัยรัตน์ ส.ศก. 1995					
OWNER	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	SHEET NO.	
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์	เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764				ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	51/66	



**PROJECT**  
โรงแรม เซอร์เทจ ป่าตอง  
ถนนเชียงใหม่สาย ก. ตำบลป่าตอง  
อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

**OWNER**  
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์  
1/31 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

**ARCHITECT :**  
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ ฐ-สถ.1995

**STRUCTURAL ENGINEER :**  
นายสมเกียรติ วัฒนวัฒนกุล ฐ-สถ.6764

**ELECTRICAL ENGINEER :**

**SANITARY ENGINEER :**

**MECHANICAL ENGINEER :**

**INTERIOR DESIGNER :**

**LANDSCAPE ARCHITECT :**

**DRAWN BY :**  
สมเกียรติ วัฒนวัฒนกุล

REVISION NOTE :	
NO.	DESCRIPTION

REMARK :  
USE ONLY WRITTEN DIMENSION  
FILE NAME :

PLOT DATE :

**DRAWING TITLE :**  
ผังระบบบำบัดน้ำเสีย  
และระบบระบายน้ำ

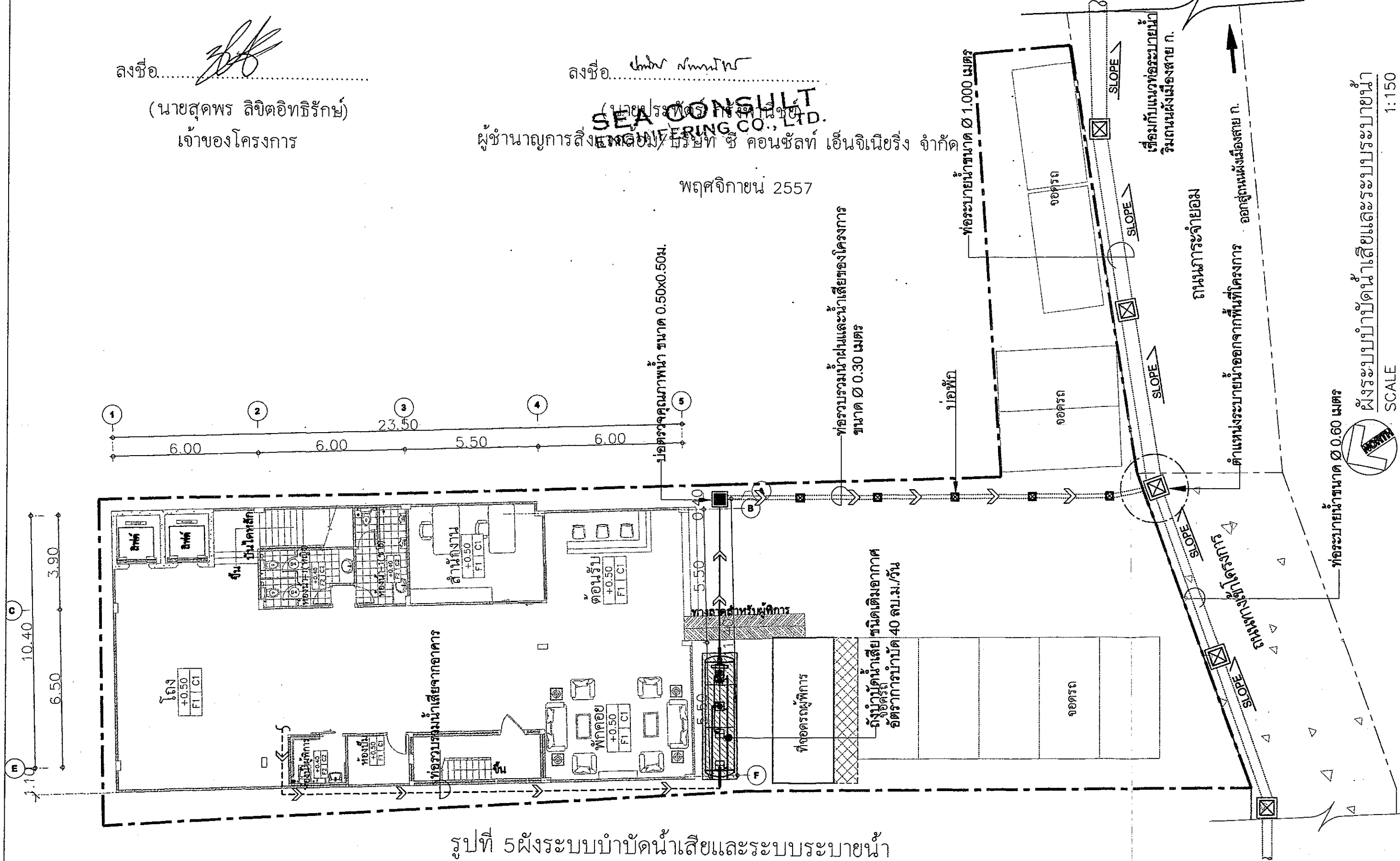
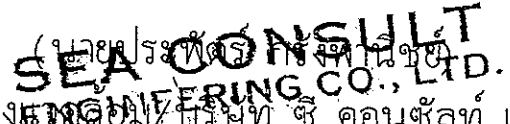
**APPROVED BY :**

**SHEET NO.**

**CATEGORY**

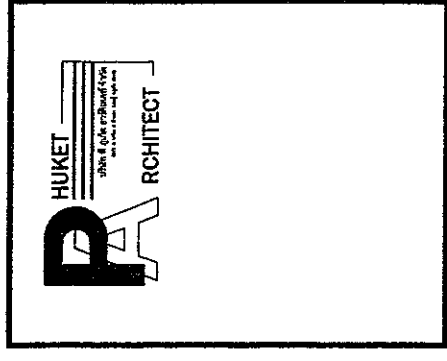
ลงชื่อ.....  
(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นายประพิศ พิเศษพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
พฤศจิกายน 2557



ผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ  
SCALE 1:150

รูปที่ 5 ผังระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ



**PROJECT**  
**โรงแรม เซอร์เทจ ปาดอง**  
 ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง  
 อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต

**OWNER**  
**นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์**  
 1/31 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

**ARCHITECT :**  
 นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ส.ศด.1995

**STRUCTURAL ENGINEER :**  
 นายศรีวิทย์ (เจริญ) ส.ช.ช.6764

**ELECTRICAL ENGINEER :**

**SANITARY ENGINEER :**

**MECHANICAL ENGINEER :**

**INTERIOR DESIGNER :**

**LANDSCAPE ARCHITECT :**

**DRAWN BY :**  
 สมเกียรติ นิตวีวัฒนา

**REVISION NOTE :**

NO.	DATE	DESCRIPTION


**REMARK :**  
 USE ONLY WRITTEN DIMENSION  
 FILE NAME :  
 PLOT DATE:

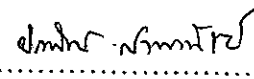
**DRAWING TITLE :**  
 ผังตำแหน่งห้องพักมัลติเพล็กซ์รวม

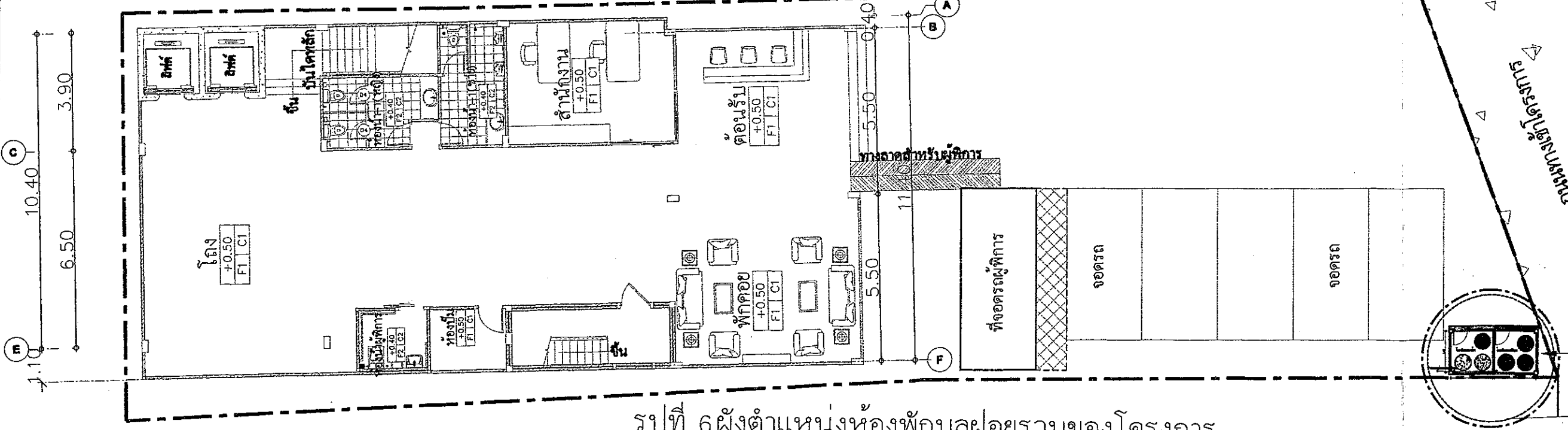
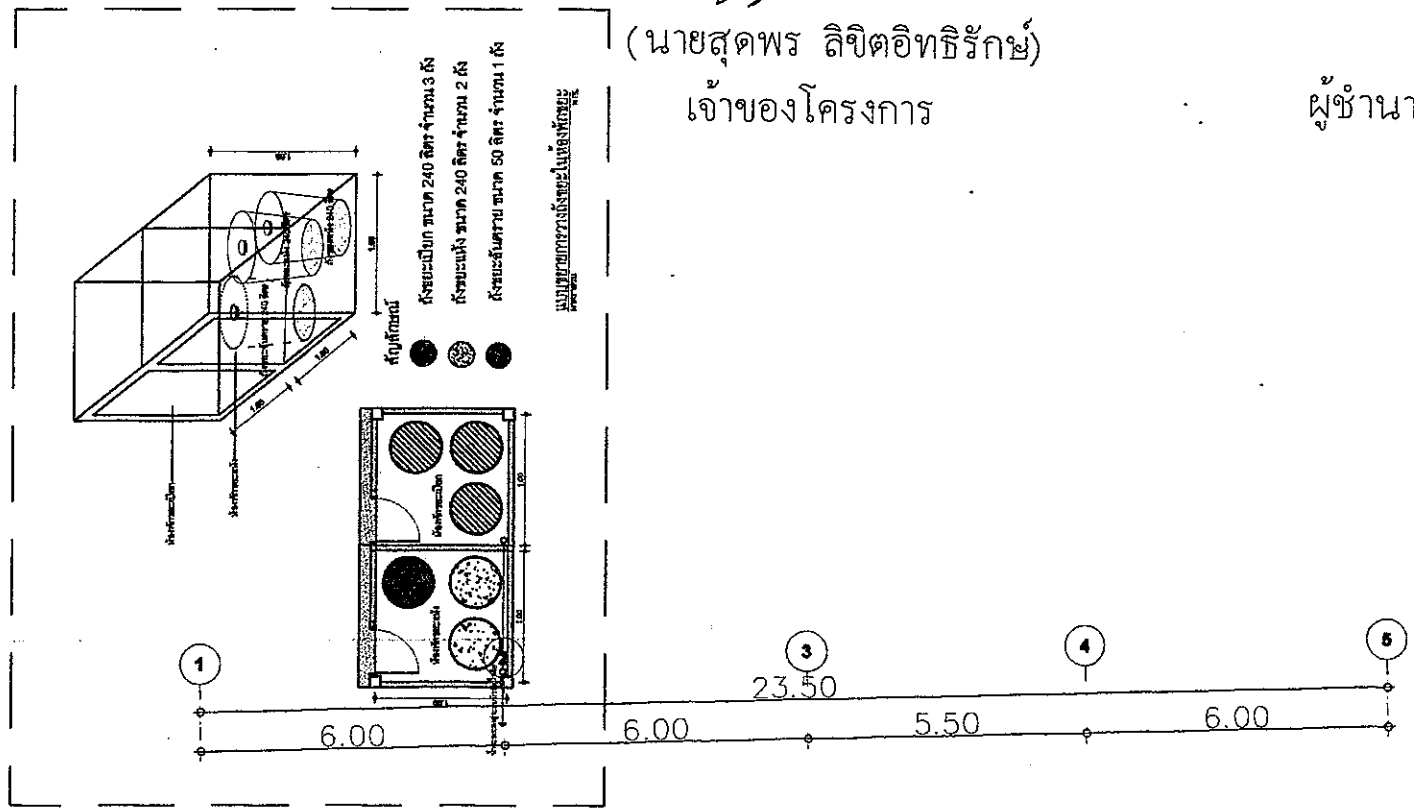
**APPROVED BY :**

**SHEET NO.**

**CATEGORY**

ลงชื่อ.....   
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....   
**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**  
 (บริษัท ซีคอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤษภาคม 2557




รูปที่ 6 ผังตำแหน่งห้องพักมัลติเพล็กซ์รวมของโครงการ

ถนนการะบายน้ำ

บันไดฉุกเฉิน

ตำแหน่งห้องพักมัลติเพล็กซ์รวมของโครงการ  
 จำนวน 2 ห้อง ขนาดห้องละ 1x1 ม. สูง 1 ม.  
 แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และขยะแห้ง  
 (รายละเอียดดูแบบขยาย)

 ผังตำแหน่งที่พักมัลติเพล็กซ์รวม  
 SCALE 1:150







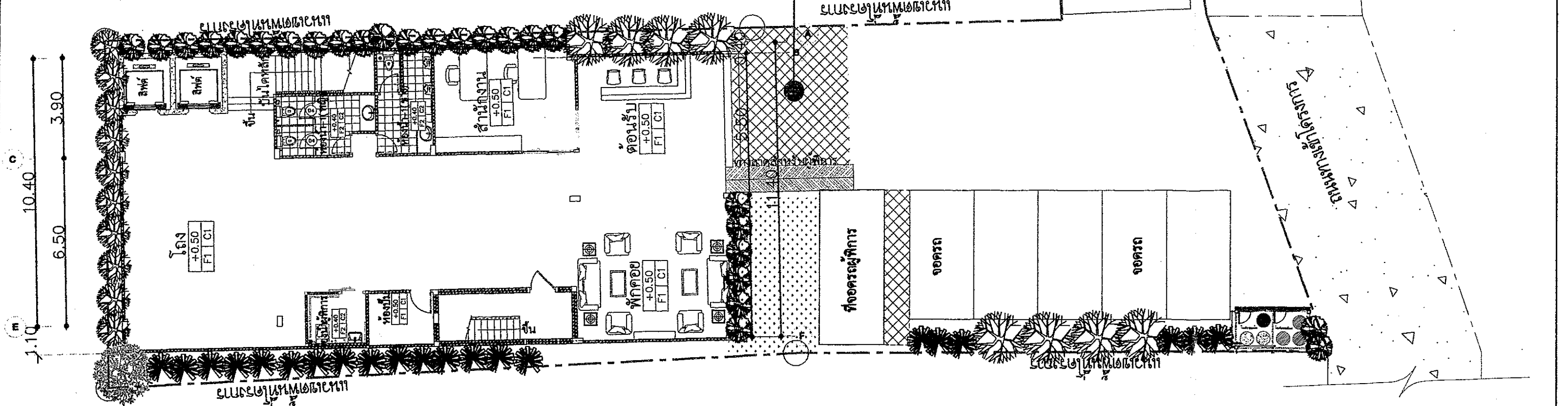
<b>PROJECT</b> โรงแรม เซอร์วิเทจ ป่าตอง ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะเปอร์ จังหวัดภูเก็ต		
<b>OWNER</b> นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ 1/31 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร		
<b>ARCHITECT :</b> นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์ ฐ-สถ.1995		
<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> นายเจษฎาภูมิ เจริญศรี ทย.6764		
<b>ELECTRICAL ENGINEER :</b>		
<b>SANITARY ENGINEER :</b>		
<b>MECHANICAL ENGINEER :</b>		
<b>INTERIOR DESIGNER :</b>		
<b>LANDSCAPE ARCHITECT :</b>		
<b>DRAWN BY :</b> สมเกียรติ นิติวัดเทพ		
<b>REVISION NOTE :</b>		
NO.	DATE	DESCRIPTION
<b>REMARK :</b> USE ONLY WRITTEN DIMENSION FILE NAME :		
<b>PLOT DATE :</b>		
<b>DRAWING TITLE :</b> ผังภูมิสถาปัตย์		
<b>APPROVED BY :</b>		<b>SHEET NO.</b>
		<b>CATEGORY</b>

ตารางสัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
ไม้ยืนต้น	อโศกอินเดีย	2.00	10	20.00
	ศรีตรัง	10.00	1	10.00
	ต้นโมก	1.00	31	31.00
	ปาล์มทรงกรรขรอก	3.00	20	60.00
	ต้นลีลาวดี	4.00	8	32.00
<b>รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น</b>				<b>153.00</b>
ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	หญ้าม้าเส้		-	22.00
<b>รวม</b>				<b>175.00</b>

ลงชื่อ.....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

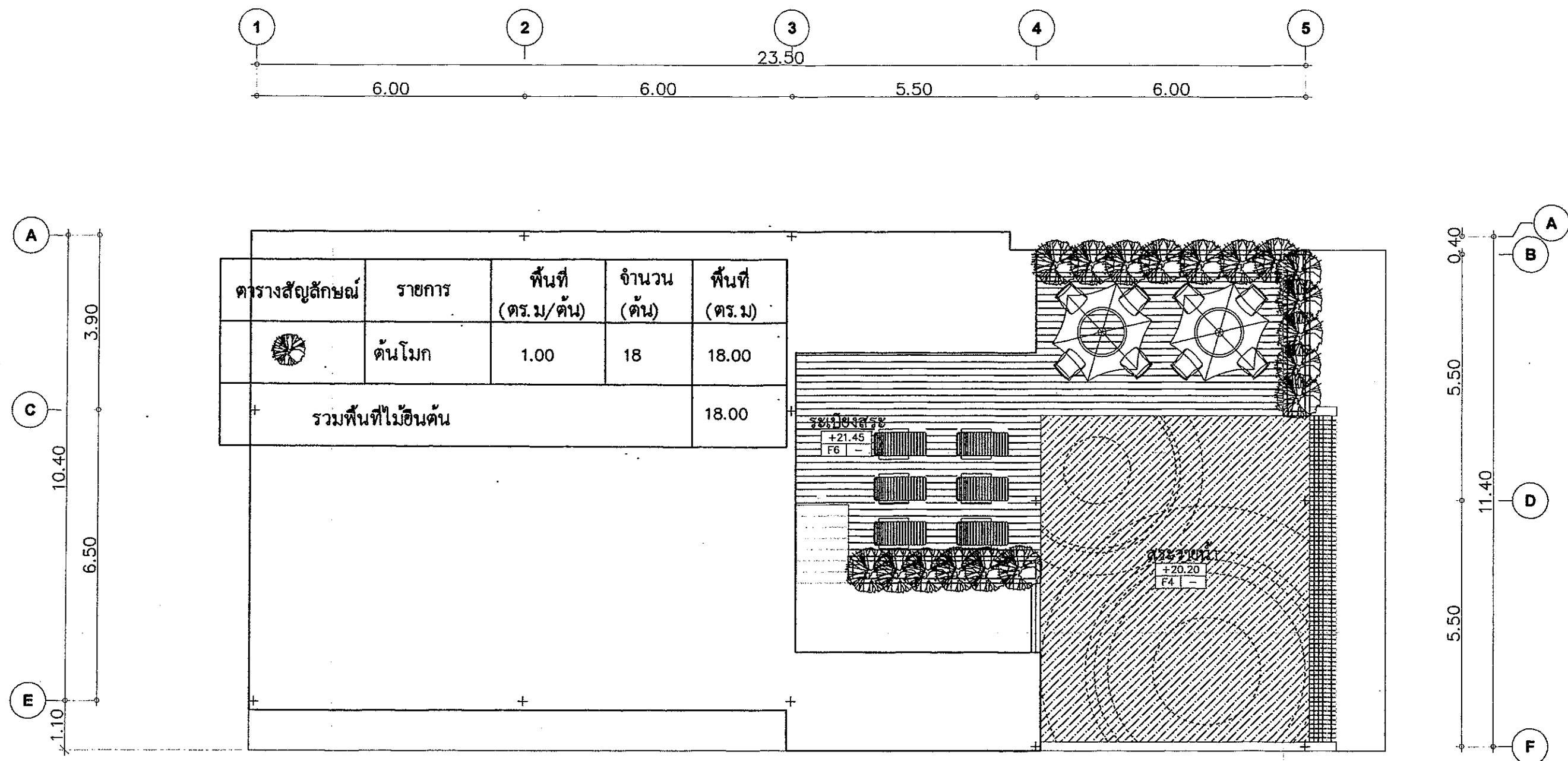
ลงชื่อ.....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี อี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 พฤษจิกายน 2557  
 ถนนการะจำยอม



รูปที่ 9 ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นล่างของโครงการ

ผังภูมิสถาปัตย์  
 SCALE 1:150

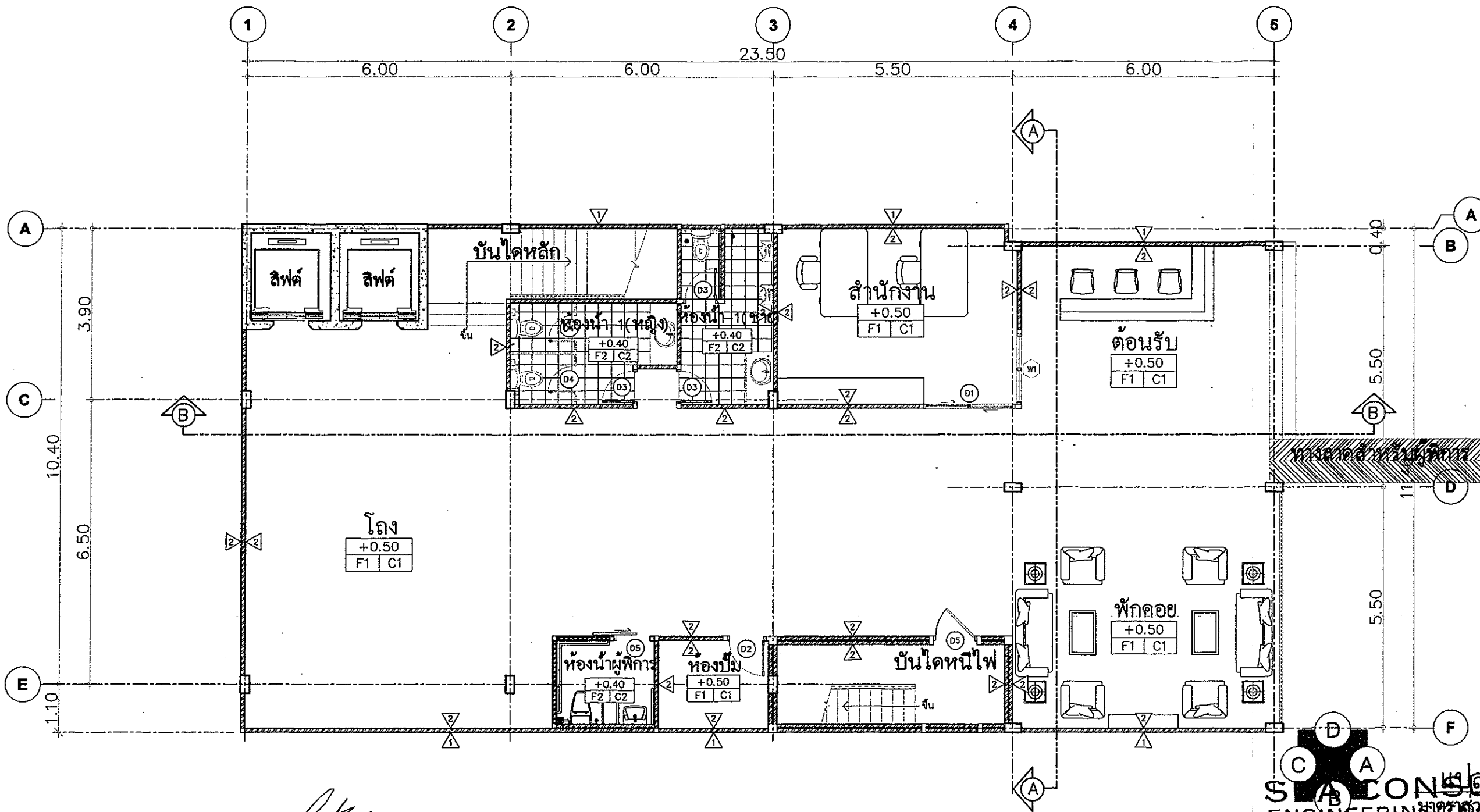


ลงชื่อ.....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ผังภูมิสถาปัตยกรรมชั้นดาดฟ้า  
 มาตรฐาน SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.  
 ลงชื่อ.....  
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 10 ผังภูมิสถาปัตยกรรมชั้นดาดฟ้าของโครงการ


	PROJECT	ARCHITECT :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	โรงแรม เฮอร์เทจ ปาตอง (HERITAGE PATONG) ถนนเชียงใหม่สาย ๓ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ ส.ศก.1995					
OWNER	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	SHEET NO.	
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์	เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764				ผังภูมิสถาปัตยกรรมชั้นดาดฟ้า	57/66	

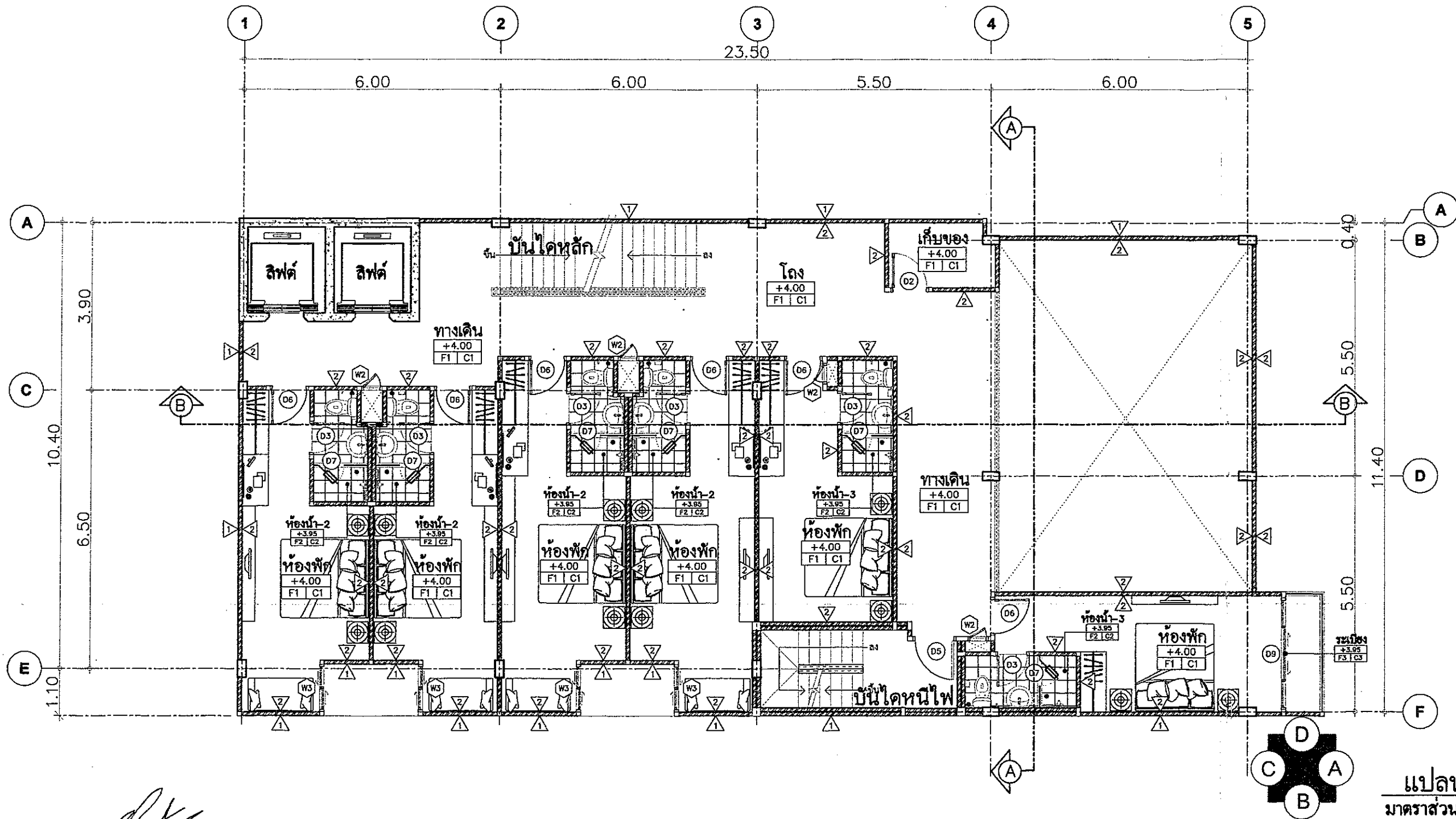


ลงชื่อ.....  
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 11 แปลนพื้นที่ 1 ของโครงการ

	PROJECT โรงแรม เฮอร์ริเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ถนนฝั่งเมืองสาย ๓ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	ARCHITECT : นายสุพลสิษฐ์ ชูทัยรัตน์ ส.ศก.1995	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	OWNER นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์	STRUCTURAL ENGINEER : เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE : แปลนพื้นที่ 1	SHEET NO. 58/66



แปลนชั้นที่ 2  
 มาตรฐาน 1:100

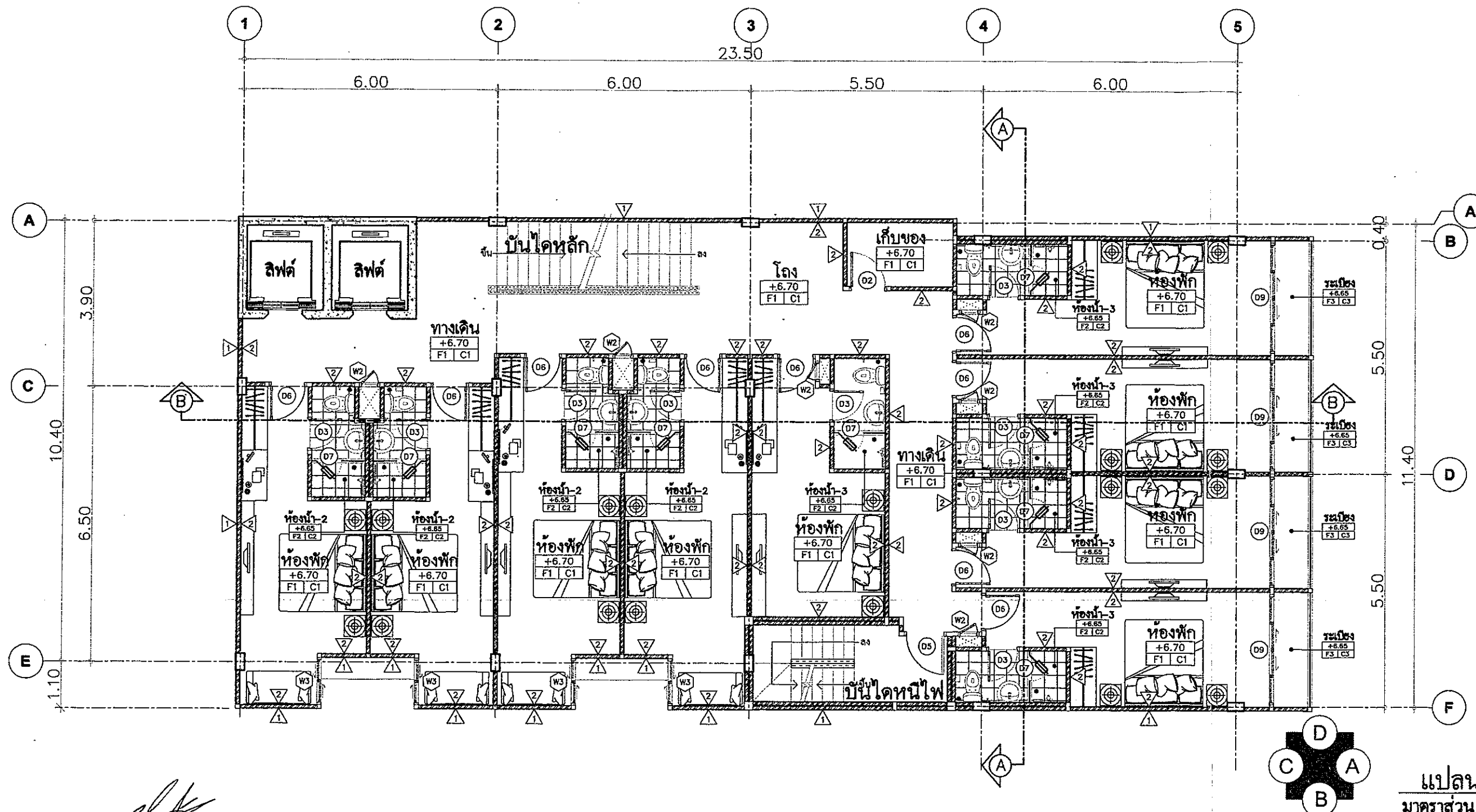
ลงชื่อ.....  
 (นายสุตพร ลิขิตยทริภักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

รูปที่ 12 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 2 ของโครงการ

ลงชื่อ.....  
 (นายประพัฒน์ วัฒนวิทย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557



	PROJECT	ARCHITECT :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :	
	โรงแรม เฮอร์มิเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ถนนแจ้งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต	นายสุพลิชู ชูชัยรัตน์ ส.ศก.1995						
	OWNER	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :		DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	SHEET NO.
	นายสุตพร ลิขิตยทริภักษ์	เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764					แปลนชั้นที่ 2	59/66



แปลนชั้นที่ 3  
มาตราส่วน 1:100

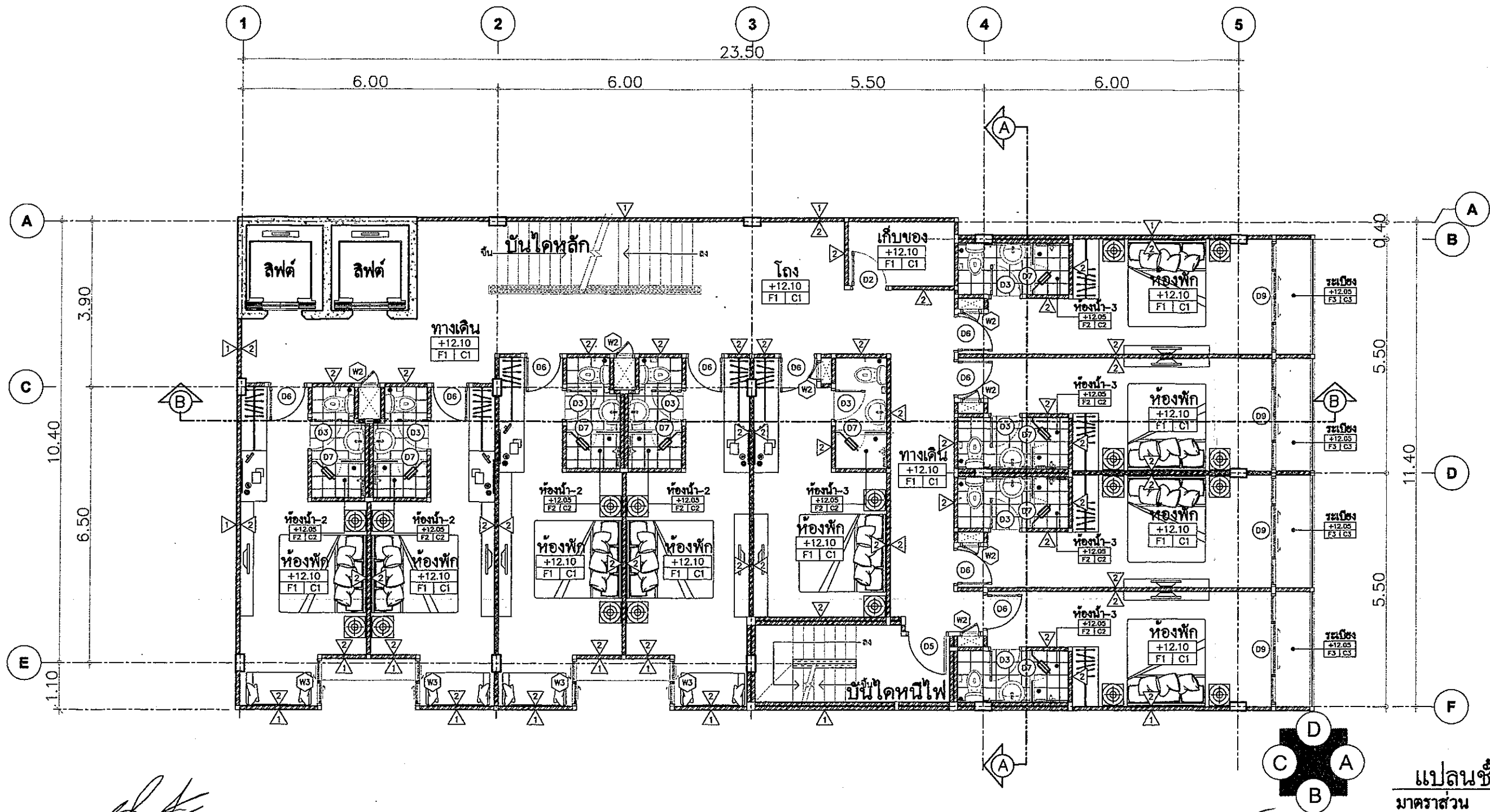
ลงชื่อ.....  
(นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 13 แปลนพื้นที่ 3 ของโครงการ


ลงชื่อ.....  
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
พฤศจิกายน 2557

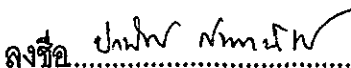
	PROJECT	ARCHITECT :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	โรงแรม เสริทเทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ถนนแจ้งเมืงสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	นายสุพลสิษฐ์ ชูเกียรติ์ ส.ศก.1995					
OWNER	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	SHEET NO.	
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์	เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764				แปลนชั้นที่ 3	60/66	






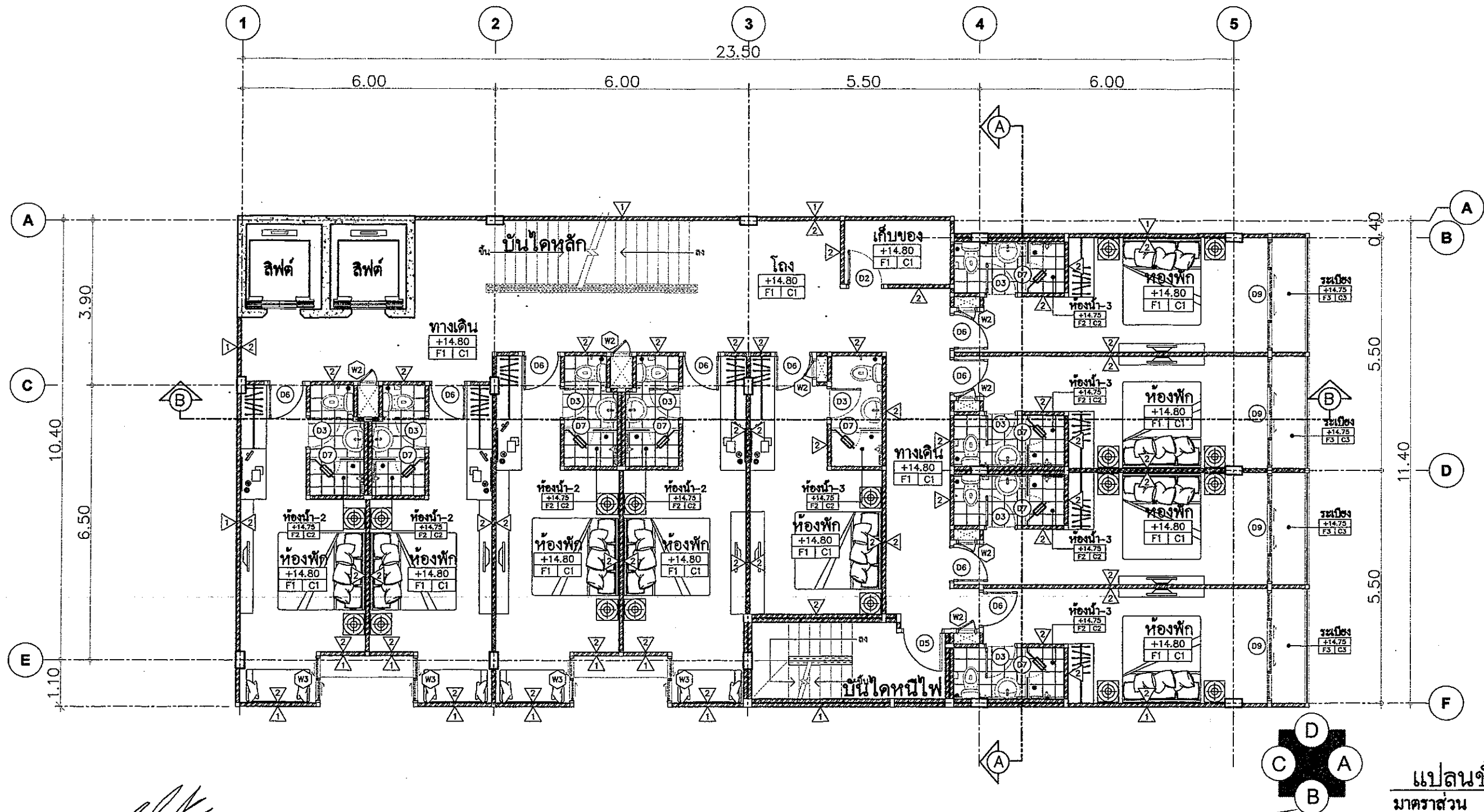
แปลนชั้นที่ 5  
 มาตรฐาน 1:100

ลงชื่อ   
 (นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ   
 (นายสรณ์ สรณรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.ที.คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 15 แปลนพื้นที่ 5 ของโครงการ

	PROJECT โรงแรม เฮอร์ริเทจ ปาดอง (HERITAGE PATONG) ถนนคังเมืองสาย ก ต.ปาดอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต	ARCHITECT : นายสุพลิชรุ ชุทัยรัตน์ ส.ศก.1995	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	OWNER นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์	STRUCTURAL ENGINEER : เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE : แปลนชั้นที่ 5	SHEET NO. 62/66



แปลนชั้นที่ 6  
 มาตรฐาน 1:100

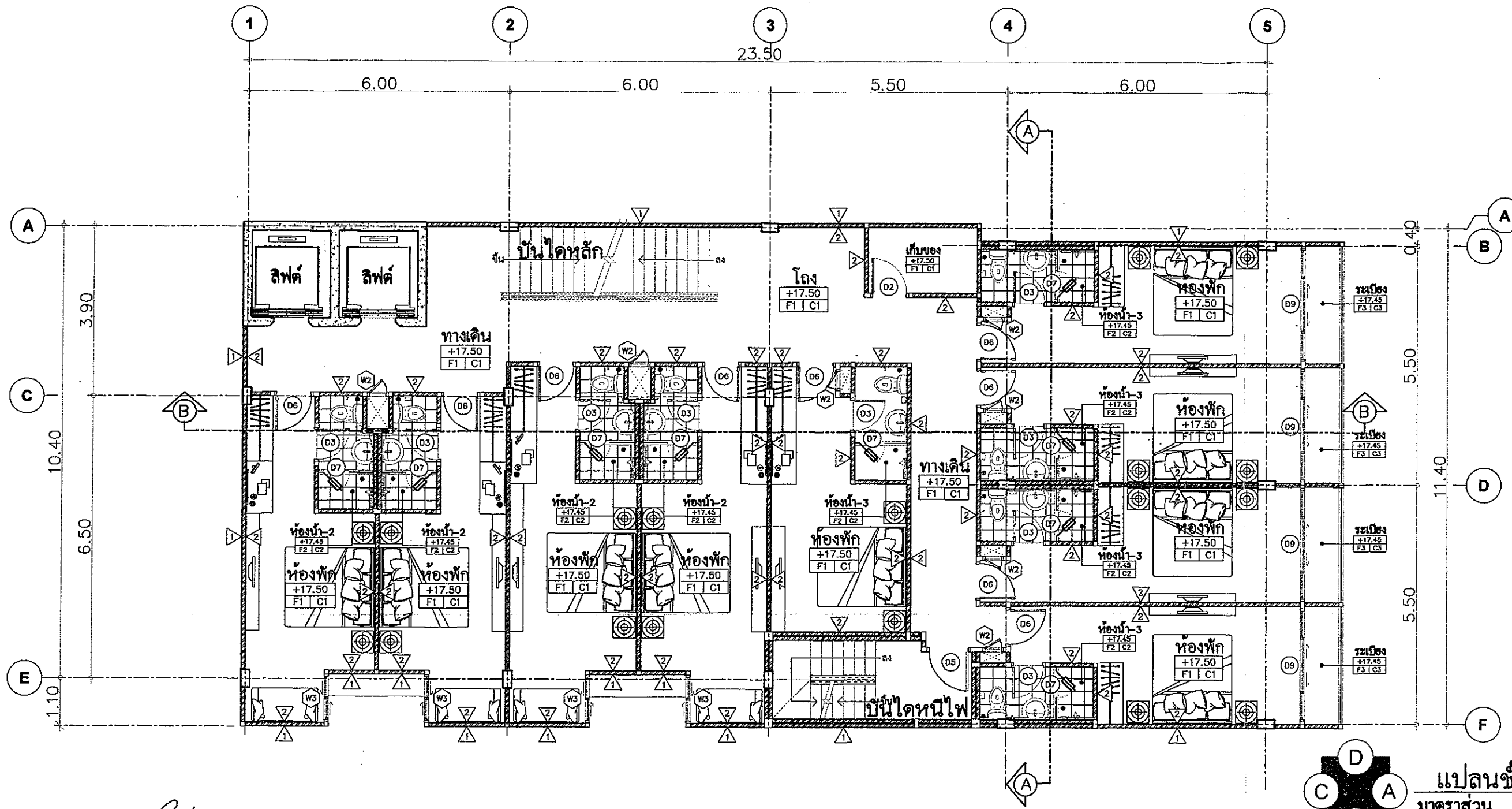
ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายประจักษ์ ทรัพย์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนซัลท์ จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 16 แปลนพื้นที่ 6 ของโครงการ

	PROJECT	ARCHITECT :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	โรงแรม เฮอร์เทจ ปาดอง (HERITAGE PATONG) ถนนแจ้งวัฒนะ ต.ปาดอง อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี	นายสุพลิชู ชูชัยรัตน์ ส.ศก.1995					
OWNER	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	SHEET NO.	
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์	เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764				แปลนชั้นที่ 6	63/66	





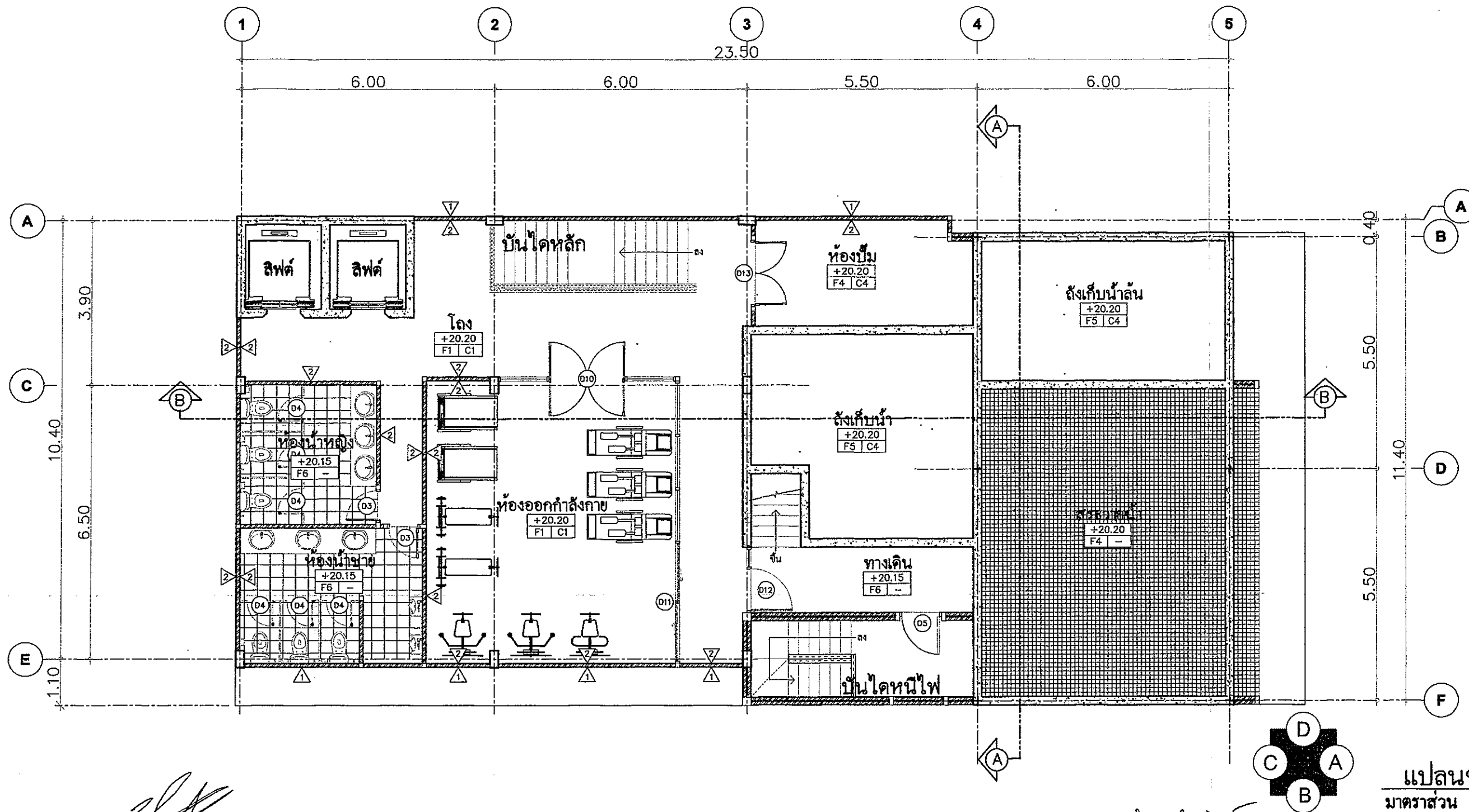
แปลนชั้นที่ 7  
 มาตรฐาน 1:100

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

รูปที่ 17 แปลนพื้นที่ 7 ของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*  
**SEA CONSULT**  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557

	<b>PROJECT</b> โรงแรม เฮอร์เทจ ป่าตอง (HERITAGE PATONG) ถนนฝั่งเมืองสาย ๓ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	<b>ARCHITECT :</b> นายสุพลิชรุ ชุทัยรัตน์ ส.ศก.1995	<b>ELECTRICAL ENGINEER :</b>	<b>MECHANICAL ENGINEER :</b>	<b>LANDSCAPE ARCHITECT :</b>	<b>CATEGORY</b>	<b>FILE NAME :</b>
	<b>OWNER</b> นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์	<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	<b>SANITARY ENGINEER :</b>	<b>INTERIOR DESIGNER :</b>	<b>DRAWN BY :</b>	<b>DRAWING TITLE :</b> แปลนชั้นที่ 7	<b>SHEET NO.</b> 64/66



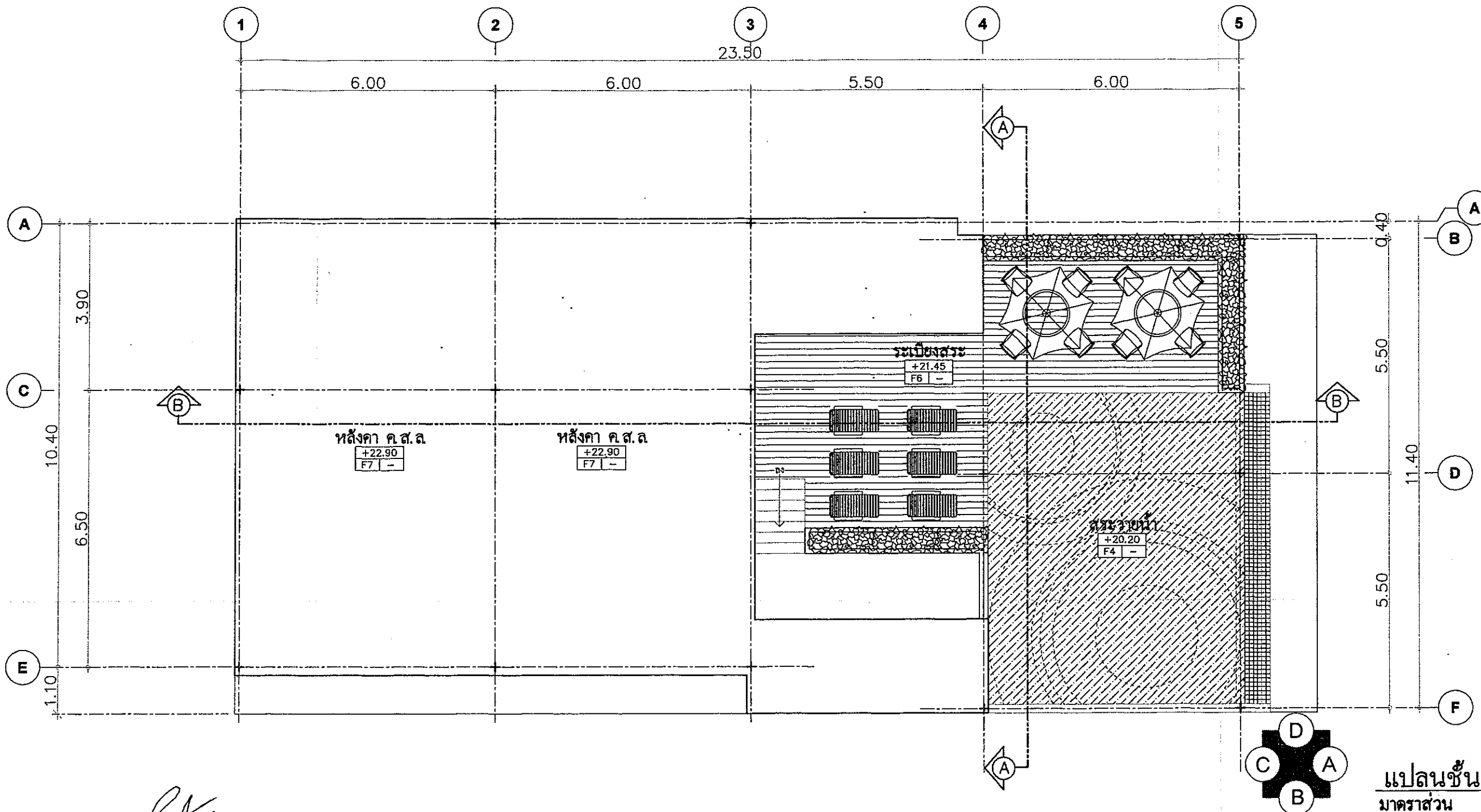
ลงชื่อ.....  
 (นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
 (นายประจักษ์ ทรัพย์ทวี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท.....  
 พตจกายน 2557

รูปที่ 18 แปลนพื้นที่ 8 ของโครงการ

แปลนชั้นที่ 8  
 มาตรฐาน 1:100

	PROJECT	ARCHITECT :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	โรงแรม เฮอร์เทจ ปาดอง (HERITAGE PATONG) ถนนฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะฐี่ จ.ภูเก็ต	นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์ ส.ศก.1995					
OWNER	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE :	SHEET NO.	
นายสุเทพ ลิขิตอิทธิรักษ์	เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764				แปลนชั้นที่ 8	65/66	



แปลนชั้นดาดฟ้า  
มาตราส่วน 1:100

ลงชื่อ.....  
(นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
SEAC CONSULT LTD.  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
พฤศจิกายน 2557

รูปที่ 19 แปลนพื้นชั้นดาดฟ้าของโครงการ

	PROJECT โรงแรม เฮอร์เทจ ปาดอง (HERITAGE PATONG) ถนนแจ้งวัฒนะ สาย ก ต.ปาดอง อ.กะปง จ.ภูเก็ต	ARCHITECT : นายสุทสิทธิ์ ชูชัยวัฒน์ ส.ศก.1995	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	LANDSCAPE ARCHITECT :	CATEGORY	FILE NAME :
	OWNER นายสุตพร ลิขิตอิทธิรักษ์	STRUCTURAL ENGINEER : เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	SANITARY ENGINEER :	INTERIOR DESIGNER :	DRAWN BY :	DRAWING TITLE : แปลนชั้นดาดฟ้า	SHEET NO. 66/66